

**“ΓΝΩΜΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ “HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**

**ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ “DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ,
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε”**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΩΝ
ΕΚΔΟΘΕΙΣΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
“HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ)
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**

ΕΝΑΝΤΙ 11,00 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΜΙΑ (1) ΚΟΙΝΗ ΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΜΕΤΡΗΤΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

EFG Telesis Finance ΑΕΠΕΥ

NBG International Limited

Αθήνα, 18 Μαΐου 2006

1. **ΕΙΣΑΓΩΓΗ**
 - 1.1. Γενικά
 - 1.2. Η Εταιρεία
2. Προσδιορισμός των κινητών αξιών της Εταιρείας που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα τα πρόσωπα του άρθρου 16 (ΔΣ και διευθυντικά στελέχη
3. Ενέργειες στις οποίες έχει ήδη προβεί ή προτίθεται να προβεί το ΔΣ σε σχέση με την Δημόσια Πρόταση
4. Συμφωνίες μεταξύ του ΔΣ και του Προτείνοντος ή μεταξύ των μελών του ΔΣ και των Μετόχων που αφορούν την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία.
5. Αξιολόγηση Δημόσιας Πρότασης
6. Συμπέρασμα. Άποψη του Δ.Σ. της Εταιρείας σχετικά με τα εκτιμώμενα αποτελέσματα της Δημόσιας Πρότασης ως προς τα συμφέροντα της Εταιρείας.

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1. Γενικά

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «η Εταιρεία»), αφού έλαβε γνώση στις 11 Μαΐου 2006 του περιεχομένου του Πληροφοριακού Δελτίου της Δημόσιας Πρότασης (εφεξής «Δημόσια Πρόταση»), όπως αυτό εγκρίθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στις 4 Μαΐου 2006, ανέθεσε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16 της απόφασης του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 2/258/5.12.2002 στις εταιρείες EFG Telesis Finance ΑΕΠΕΥ (Φιλελλήνων 10, Αθήνα 105 57, τηλ. 210 3721800) και την NBG International Limited (Old Change House, 128 Queen Victoria Street, London EC4V 4BJ, τηλ. 0044 207 661 5672), τον ρόλο των ανεξάρτητων χρηματοοικονομικών συμβούλων, προκειμένου να συντάξουν κοινή λεπτομερή έκθεση προς το Δ.Σ. της Εταιρείας σχετικά με την Δημόσια Πρόταση.

Οι ως άνω χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι παρέδωσαν στις 17 Μαΐου 2006 την λεπτομερή τους έκθεση στο Δ.Σ. της Εταιρείας.

Στις 18 Μαΐου 2006 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνήλθε σε συνεδρίαση και συζήτησε το περιεχόμενο της Δημόσιας Πρότασης και της έκθεσης των χρηματοοικονομικών συμβούλων προς αυτό προκειμένου να διαμορφώσει την αιτιολογημένη γνώμη του την οποία και διατυπώνει με την παρούσα έκθεσή του προς τους μετόχους της Εταιρείας σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία.

Η Εταιρεία παρέχει τη δυνατότητα σε όλους τους ενδιαφερόμενους μετόχους της να προσέρχονται στα γραφεία της επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου 49, Μαρούσι (υπεύθυνος εξυπηρέτησης μετόχων κος Χρήστος Τάγκας, τηλ. 210 6149800) προκειμένου να λάβουν αντίγραφα του Πληροφοριακού Δελτίου, πληροφορίες σχετικά με την Δημόσια Πρόταση, την Έκθεση των Χρηματοοικονομικών Συμβούλων και την Γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία είναι επίσης διαθέσιμα στην διαδικτυακή διεύθυνση της Εταιρείας (www.hyatt.gr).

Για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση που αφορά την παρούσα γνώμη-έκθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας, το κοινό μπορεί να απευθύνεται στον κ Χρήστο Τάγκα, τηλ. 210 6149800.

1.2. Η Εταιρεία

Η Εταιρεία συστάθηκε το 1994 ως ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία “HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” και μετονομάστηκε σε “HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”. Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της ορίστηκε για ενενήντα εννέα χρόνια (99) από την έναρξη λειτουργίας της και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε 30.240.000,00 Ευρώ διαιρεμένο σε 84.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,36 Ευρώ εκάστης.

Η Εταιρεία εισήχθη στο Χ.Α. στις 27.09.1999 οι δε μετοχές της τελούν υπό διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χ.Α. Η Εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τις εταιρείες “Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε”, Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και ACR Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών.

2. Προσδιορισμός των κινητών αξιών της Εταιρείας που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα τα πρόσωπα του άρθρου 16 (ΔΣ και διευθυντικά στελέχη)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και τα διευθυντικά της στελέχη είναι τα ακόλουθα:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΑΚΙΣ, ΜΩΡΙΣ ΜΟΝΤΙΑΝΟ, ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΡΟΥΒΑΛΑΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΑΛΛΙΝΗ, ΙΑΝ ΓΚΟΣΛΙΝΓΚ, ΜΑΡΚΟΣ ΤΣΑΚΤΑΝΗΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΡΤΕΣΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΝΔΟΛΟΣ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΙΚΑΚΗΣ, ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΙΑΚΟΣ, ΕΥΤΕΡΠΗ ΛΑΖΟΥ, ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΓΓΕΛΗΣ, ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΕΡΓΕΤΙΔΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΛΑΧΟΣ, SHAUN CUNNINGHAM, CRAIG BALLANTYNE, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΤΣΑΚΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΙΤΣΑΣ, ΔΗΜΗΤΡΑ ΛΙΑΠΠΑ.

Κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή διευθυντικό στέλεχος δεν κατέχει άμεσα ή έμμεσα μετοχές της Εταιρείας, εκτός του κ. Παναγιώτη Θρουβάλα, Συμβούλου και

μη εκτελεστικού μέλους του ΔΣ της Εταιρείας, ο οποίος μέχρι την ημέρα σύγκλησης του Διοικητικού Συμβουλίου κατείχε 2.800 μετοχές.

3. Ενέργειες στις οποίες έχει ήδη προβεί ή προτίθεται να προβεί το ΔΣ σε σχέση με την Δημόσια Πρόταση.

Η Δημόσια Πρόταση γνωστοποιήθηκε εγγράφως στην Εταιρεία στις 9.5.2006. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στο πλαίσιο της απόφασης 2/258/5.12.2002 του Δ.Σ. της ΕΚ όρισε ως ανεξάρτητους χρηματοοικονομικούς συμβούλους την EFG Telesis Finance ΑΕΠΕΥ και την NBG International Limited, προκειμένου να συντάξουν από κοινού την προβλεπόμενη στο άρθρο 16 της ως άνω απόφασης λεπτομερή έκθεση προς το Δ.Σ. Το Δ.Σ. συνεργάστηκε με τους ως άνω χρηματοοικονομικούς συμβούλους και έθεσε στην διάθεσή τους όποια στοιχεία ζητήθηκαν προκειμένου αυτοί να διευκολυνθούν στην ολοκλήρωση της σύνταξης της εκθέσεώς τους και εν γένει στην εκπλήρωση των καθηκόντων τους. Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 8 της ως άνω απόφασης του ΔΣ της ΕΚ, το ΔΣ δεν έχει προβεί σε ενέργειες, που θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε ματαίωση της Δημόσιας Πρότασης.

4. Συμφωνίες μεταξύ του ΔΣ και του Προτείνοντος ή μεταξύ των μελών του ΔΣ και των Μετόχων που αφορούν την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία.

Δεν υφίστανται συμφωνίες μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και των μετόχων που να αφορούν την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία. Επίσης, δεν υφίστανται συμφωνίες μεταξύ του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και του Προτείνοντος, που να αφορούν την άσκηση δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία.

5. Αξιολόγηση της Δημόσιας Πρότασης

Η EFG Telesis Finance ΑΕΠΕΥ και η NBG International Limited, υπό την ιδιότητα των ανεξάρτητων χρηματοοικονομικών συμβούλων της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 16 της Απόφασης ΕΚ, προέβησαν στην από κοινού σύνταξη αναλυτικής έκθεσης στην οποία, εφαρμόζοντας διεθνώς αποδεκτές μεθόδους αποτίμησης, κατέληξαν σε ένα εύρος τιμών για την τιμή της Εταιρείας.

Συγκεκριμένα, για τον προσδιορισμό της τιμής της μετοχής της Εταιρείας εφαρμόστηκαν οι κάτωθι μέθοδοι:

- (α) Συγκριτική ανάλυση εισηγμένων εταιρειών μέσω χρήσης δεικτών κεφαλαιαγοράς.
- (β) Ανάλυση προσφάτων εξαγορών Εταιρειών.
- (γ) Προεξόφληση των Μελλοντικών Ταμειακών της Ροών.

Από την εφαρμογή των ως άνω μεθόδων, οι χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι κατέληξαν σε εύρος τιμών για τη μετοχή της Εταιρείας, από 9,80 – 11,55 Ευρώ ανά μετοχή.

Σύμφωνα με την από κοινού λεπτομερή έκθεση των χρηματοοικονομικών συμβούλων η προσφερόμενη τιμή των 11,00 ευρώ τοις μετρητοίς ανά μια κοινή μετοχή κρίνεται εύλογη και δίκαιη, αφού δεν αποκλίνει σημαντικά από το ανώτατο σημείο του εύρους τιμών που ορίζει η έκθεση και είναι κατά 6,5% υψηλότερο από την προβλεπόμενη από το άρθρο 14 παρ.2 της ως άνω απόφασης του ΔΣ της ΕΚ ως ελάχιστη τιμή προσφοράς. Ο Πρόεδρος του ΔΣ ανέφερε ότι οι βασικοί μέτοχοι που επώλησαν εις τον Προσφέροντα την πλειοψηφία των μετόχων της Εταιρείας (51,57%) την 3^η Μαρτίου 2006, είναι τρεις εκ των σοβαρότερων επιχειρηματικών Ομίλων στην Ελλάδα και τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, η δε τιμή πωλήσεως του πλειοψηφικού αυτού πακέτου ανά μετοχή ήταν 11 Ευρώ, ήτοι όσο και η προκείμενη Δημόσια Πρόταση του Προσφέροντος. Το ανώτατο εύρος των 11,55 Ευρώ ανά μετοχή θεωρείται από το Δ.Σ. ως μη εύλογο και πιθανό, ενώ αντιθέτως οι κίνδυνοι για χαμηλότερη διακύμανση είναι δεδομένοι, πέραν της πιθανότητας διαγραφής της εταιρείας από το ΧΑ.

Σχετικά με αυτό και την επ' αυτού εκτίμηση της εκθέσεως των χρηματοοικονομικών συμβούλων, η οποία απεστάλη στην Εταιρεία την 17^η Μαΐου 2006, ο Πρόεδρος του ΔΣ αναφέρει τα εξής:

- (α) Στη σελίδα 21 της εκθέσεως αναφέρονται χρηματιστηριακές τιμές μετοχών αλλοδαπών επιχειρήσεων Καζίνο, υψηλότερες σε πολλές περιπτώσεις από τις ισχύουσες σήμερα (Ameristar US\$ 22.95 – 22.47, Pen Gaming US\$ 40.44 – 37.81, Boyd Gaming US\$ 48.76 – 46.88) με άμεση συνέπεια την αντίστοιχη υψηλότερη αποτίμηση της Εταιρείας, χωρίς να εξετάζονται οι επικρατούσες συνθήκες σε κάθε περίπτωση.

(β) Στη σελίδα 27, παραγρ. 8.3.3 από τους γενικά αναφερόμενους δέκα (10) σημαντικούς παράγοντες που ενδέχεται να επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά την Εταιρεία, μόνο ένας και σύμφωνα με σχετικές κυβερνητικές εξαγγελίες (επίπεδο φόρου ανωνύμων εταιρειών) ενδέχεται να επηρεάσει θετικά την αποτίμηση της Εταιρείας και οι υπόλοιποι εννέα (9) αρνητικά.

(γ) Το επενδυτικό πρόγραμμα έχει σημαντικά καθυστερήσει για λόγους που δεν οφείλονται στην Εταιρεία και δεν ελέγχονται από αυτήν. Όπως δε λεπτομερώς ενημερώθηκαν οι Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι, υπάρχει και πιθανότητα όχι μόνο περαιτέρω καθυστερήσεως, αλλά και μη δυνατότητα πραγματοποίησής του, χωρίς ευθύνη της Εταιρείας. Το γεγονός αυτό θα είχε αρνητική συνέπεια στο business plan της Εταιρείας και βεβαίως στην αποτίμησή της.

(δ) Ο Προσφέρων πιθανώς να επιδιώξει τη συγχώνευση της Εταιρείας με απορρόφηση ή εξαγορά της Εταιρείας από τον Προτείνοντα, σύμφωνα με την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία. Τυχόν επίτευξη του σκοπού αυτού θα έχει ως συνέπεια την έξοδο της εταιρείας από το ΧΑ και ασφαλώς θα επηρεάσει αρνητικά τη θέση των μειοψηφούντων μετόχων της Εταιρείας και την εμπορευσιμότητα των μετοχών τους.

Επιπροσθέτως, ο Προτείνων αναλαμβάνει να καταβάλλει για λογαριασμό των αποδεχόμενων μετόχων τα ανερχόμενα σε 0,06% δικαιώματα εκκαθάρισης που επιβάλλονται επί της εξω-χρηματιστηριακής μεταβίβασης των μετοχών της Δημόσιας Πρότασης που θα προσφερθούν, ούτως ώστε οι αποδεχόμενοι μέτοχοι να λάβουν το συνολικό ποσό του προσφερόμενου τιμήματος των μετοχών. Επιπρόσθετο θετικό στοιχείο είναι ότι η Δημόσια Πρόταση αφορά το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας, όπως αυτό απαιτείται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία.

Τα επιχειρηματικά σχέδια του Προτείνοντα όπως αυτά προκύπτουν από το περιεχόμενο του Πληροφοριακού Δελτίου είναι σαφή και δεν έρχονται σε αντίθεση με την εξασφάλιση της συνέχισης της μέχρι τώρα αυτόνομης και επιτυχούς πορείας της Εταιρείας, επιτρέποντας στους σημερινούς μετόχους να επωφεληθούν από την δυναμική και εστιασμένη ανάπτυξη της Εταιρείας. Συγκεκριμένα ο Προτείνων έχει επενδύσει και σε άλλες μεγάλες ευρωπαϊκές επιχειρήσεις που έχουν ηγετική θέση στην αγορά, στην οποία δραστηριοποιείται. Όπως προκύπτει από το Πληροφοριακό Δελτίο του Προτείνοντος, μετά την απόκτηση του 51,57% των μετοχών της Εταιρείας από τους ιδρυτές της, που εξασφάλισε στον Προτείνοντα τον έλεγχο της τελευταίας, ο Προτείνων προτίθεται να παράσχει συμβουλευτικές και υποστηρικτικές υπηρεσίες στην διοίκηση της Εταιρείας και να

εφαρμόσει τα απαραίτητα μέτρα ούτως ώστε να βελτιωθούν έτι περαιτέρω οι επιχειρηματικές επιδόσεις και να διασφαλιστεί η χρηματοδότηση που απαιτείται για την ανάπτυξη της Εταιρείας μέσω επενδύσεων σε υφιστάμενα επενδυτικά προϊόντα και εξαγορών, στην Ελλάδα ή το εξωτερικό. Επιπρόσθετα ο Προτείνων δεσμεύεται στο Πληροφοριακό Δελτίο όπως τηρήσει τις υφιστάμενες εργασιακές συμφωνίες και πρακτικές και δηλώνει ότι δεν έχει την πρόθεση να λάβει μέτρα τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς τις εργασιακές σχέσεις της Εταιρείας και τις θυγατρικές τις.

6. Συμπέρασμα – Αποψη του Δ.Σ. της Εταιρείας σχετικά με τα εκτιμώμενα αποτελέσματα της Δημόσιας Πρότασης ως προς τα συμφέροντα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με γνώμονα το οριζόμενο στα άρθρα 22^α ΚΝ 2190/1920, 2 Ν. 3016/2002 και τις αρμοδιότητές της σύμφωνα με το άρθρο 11 του καταστατικού, καθήκον επιμέλειας και στα πλαίσια της συνεχούς προσπάθειας για τη μεγιστοποίηση της αξίας των μετοχών της Εταιρείας, διάκειται θετικά επί της Δημόσιας Πρότασης με την προϋπόθεση ότι δεν θα υπάρξει άλλη ανταγωνιστική πρόταση.

Για να καταλήξει το Διοικητικό Συμβούλιο στην ανωτέρω γνώμη συνεκτίμησε τόσο την προσφερόμενη τιμή, την οποία και έκρινε εύλογη και δίκαιη, όσο και το επιχειρηματικό σχέδιο του Προτείνοντος και την πρόθεση του Προτείνοντος να μην προβεί σε αναδιάρθρωση και σε περαιτέρω ριζικές αλλαγές στην δομή και λειτουργία της Εταιρείας.

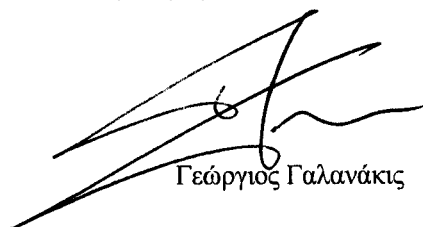
Με βάση τα παραπάνω, και όπως αναφέρεται στις επισυναπτόμενες εκθέσεις των χρηματοοικονομικών συμβούλων (α) η αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης εξασφαλίζει στο μέτοχο που επιθυμεί ταχεία ρευστοποίηση με καλύτερους όρους από αυτούς που διαμορφώθηκαν πρόσφατα στην αγορά, (β) η αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης, είναι επωφελής για τους μετόχους που επιθυμούν μια ρευστοποίηση του χαρτοφυλακίου τους και την βεβαιότητα σημαντικού κέρδους από αυτήν σε αντίθεση με τους μετόχους εκείνους που εκτιμούν πιθανότερη την αναστροφή του δυσμενούς χρηματιστηριακού κλίματος στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι μέτοχοι αυτοί θα πρέπει να λάβει υπόψη το ενδεχόμενο της επιτυχούς έκβασης της Δημόσιας Πρότασης με πιθανό συνεπακόλουθο την διαγραφή της Εταιρείας από το Χ.Α. και την συγχώνευση δια εξαγοράς από τον Προτείνοντα σύμφωνα με το άρθρο 79 ΚΝ 2190/1920 ή σε περίπτωση ανεπιτυχούς έκβασης της Δημόσιας Πρότασης τη διολίσθηση της χρηματιστηριακής τιμής της μετοχής της Εταιρείας στα επίπεδα που βρισκόταν πριν την αναγγελία της Δημόσιας Πρότασης σε περίπτωση που παραμείνει

εισηγμένη στο Χ.Α. Τέλος, σε περίπτωση επιτυχούς έκβασης της Δημόσιας Πρότασης οι μέτοχοι που δεν θα αποδεχθούν την Δημόσια Πρόταση θα καταστούν τελικά μέτοχοι μιας μη εισηγμένης εταιρείας με ότι συνεπάγεται αυτό για τη δυνατότητα ρευστοποίησης της επένδυσης τους στο μέλλον.

Με βάση τα παραπάνω, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι η εξαγορά της Εταιρείας από τον Προτείνοντα θα εξασφαλίσει την συνεχή κερδοφόρο ανάπτυξη της Εταιρείας ως μέλους ενός εύρωστου ομίλου στον τομέα του.

Αθήνα, 18.05.2006

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος



Γεώργιος Γαλανάκης

HYATT REGENCY
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ) ΑΕ
ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 49 - 15124 ΜΑΡΟΥΣΙ - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. : 210 6149800. FAX: 210 6149801
ΑΦΜ: 094431010 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑ.Ε: 32167/06/Β/94/49