
Εταιρική Παρουσίαση



Νοέμβριος 2006

Ο σκοπός μας

Η Euromedica είναι παροχέας πρωτοβάθμιων και δευτεροβάθμιων υπηρεσιών υγείας.

Οι αξίες μας

Θεωρούμε την υγεία ως το υπέρτατο αγαθό για τον άνθρωπο και στη φιλοσοφία μας υιοθετούμε πλήρως το γνωμικό του Σωκράτη :

**«... τι δ' εστί μείζον αγαθόν
ανθρώποις υγείας;»**

Το όραμά μας

Να είμαστε παροχέας υπηρεσιών υγείας ευγνωσμένου κύρους, προσφέροντας ολοκληρωμένες υπηρεσίες υγείας υψηλής ποιότητας και αξιοπιστίας, μέσα από ένα δίκτυο μονάδων με παρουσία στα αστικά κέντρα, τόσο στην Ελλάδα όσο και σε γειτονικές χώρες.

Επίτευξη

Η επίτευξη των στόχων μας βασίζεται στα εξής ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα:

Στόχος μας

- ❑ Να δημιουργούμε διαρκώς αξία για τους μετόχους μας παρέχοντας παράλληλα υπηρεσίες ποιότητας και αξίας.

- ❑ Παρουσία στον πρωτοβάθμιο και δευτεροβάθμιο τομέα του κλάδου ιατρικών υπηρεσιών μέσω ενός ευρέως ανεπτυγμένου δικτύου ιατρικών μονάδων.
- ❑ Καινούργιες ανακαινισμένες κτιριακές εγκαταστάσεις εξοπλισμένες με ιατρικά μηχανήματα τελευταίας τεχνολογίας.
- ❑ Εξαιρετική συνεργασία με ιατρούς στις τοπικές κοινωνίες.
- ❑ Μετοχική συμμετοχή συνεργαζόμενων ιατρών στις θυγατρικές μονάδες.
- ❑ Έμπειρη ομάδα διοίκησης.
- ❑ Συνεχής εκπαίδευση του προσωπικού στις νέες εφαρμογές της ιατρικής επιστήμης.
- ❑ Αποτελεσματική διαχείριση κόστους.



«Γένεσις» Μαιευτική Κλινική στη Θεσσαλονίκη



«Κυανούς Σταυρός» Γενική Κλινική στη Θεσσαλονίκη

- 1989** - Ιδρύεται η εταιρία από ομάδα 65 διακεκριμένων ιατρών και λειτουργεί το πρώτο Διαγνωστικό Κέντρο σε χώρο 400τμ.
- 1991** - Ο όμιλος AXON αποκτά ποσοστό συμμετοχής 20%.
- 1994** - Η εταιρία εισάγει για πρώτη φορά τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- 1996** - Επέκταση του ομίλου στην επαρχία με την εξαγορά του πρώτου του Γενικού Νοσοκομείου.
- 1998** - Εξαγορά Γενικού Νοσοκομείου στην Αθήνα (7,2 εκ. €).
- 2000** - Εξαγορά της πρώτης Μαιευτικής Κλινικής (7,6 εκ. €).
- 2004** -
 - ❖ Δημιουργία του πρώτου νεόκτιστου Νοσοκομείου “Γένεσις” (31,1 εκ. €). Κοινοπραξία με 142 ιατρούς.
 - ❖ Οι νοσοκομειακές κλίνες του Ομίλου ξεπερνούν τις 1.000.
- 2006** - Περαιτέρω επέκταση των λειτουργιών και των παρεχόμενων υπηρεσιών του Ομίλου:
 - ❖ Ξεκινά η λειτουργία του νεόκτιστου Γενικού Νοσοκομείου στη Ρόδο (23,4 εκ. €). Κοινοπραξία με 179 ιατρούς.
 - ❖ Προστίθενται τέσσερα (4) νέα Διαγνωστικά Κέντρα και ένα (1) Κέντρο Spa-Υγιεινής & Αποκατάστασης.
 - ❖ Εισέρχεται στην αγορά του «Ιατρικού Τουρισμού».

Η Euromedica, μετά από 24 εξαγορές, 4 συγχωνεύσεις και αναδιαρθρώσεις και τη δημιουργία 9 νέων μονάδων, έχει εξελιχθεί σε ένα δίκτυο ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας, με σημαντική γεωγραφική διασπορά.

Ο Όμιλος σήμερα:

- ❖ Λειτουργεί 37 ιατρικές μονάδες, εκ των οποίων 12 Νοσοκομεία, 24 Διαγνωστικά Κέντρα (3 υπό ανακαίνιση) και 1 Κέντρο Spa-Υγιεινής & Αποκατάστασης σε 10 αστικές περιοχές της χώρας.



● Δίκτυο Euromedica

● Δίκτυο Συνεργαζόμενων Ιατρών

● Δίκτυο Συνεργαζόμενων Διαγνωστικών Κέντρων

Πόλη	Μονάδες
Αθήνα	1 Γενικό Νοσοκομείο, 3 Οφθαλμολογικές Μονάδες, 11 Διαγνωστικά Κέντρα
Θεσσαλονίκη	4 Διαγνωστικά Κέντρα, 4 Γενικά Νοσοκομεία, 1 Μαιευτική Κλινική
Ηράκλειο	1 Μαιευτική Κλινική, 1 Διαγνωστικό Κέντρο
Ρέθυμνο	1 Διαγνωστικό Κέντρο
Λάρισα	1 Γενικό Νοσοκομείο, 1 Μαιευτική Κλινική, 1 Διαγνωστικό Κέντρο
Βόλος	2 Διαγνωστικά Κέντρα
Κοζάνη	1 Γενικό Νοσοκομείο, 1 Μαιευτική Κλινική
Ρόδος	1 Γενικό Νοσοκομείο
Σέρρες	1 Διαγνωστικό Κέντρο
Φλώρινα	1 Κέντρο Spa-Υγιεινής & Αποκατάστασης (Έναρξη λειτουργίας εντός του Η2 2007)

- ❖ Συνεργάζεται με 340 διαγνωστικά κέντρα και 9.523 ιατρούς σε όλη τη χώρα.

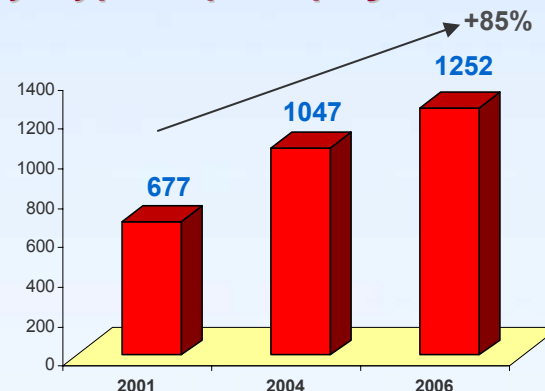


Γενική Κλινική Δωδεκανήσου στη Ρόδο



Σουίτα στη «Γένεσις» Μαιευτική Κλινική Θεσσαλονίκης

□ Εξέλιξη δυναμικότητας κλινών:



□ Δραστηριότητα:

Νοσοκομεία

	H1-2006	FY 2005
Πληρότητα	68,73%	60,61%
Μέσο έσοδο ανά κλίνη/ημέρα (€)	354,60	298,50
Μέσο έσοδο ανά ημέρα (€)	354.940	298.751
Μέσος χρόνος παραμονής (ημ.)	3,44	3,51

Διαγνωστικά Κέντρα

	H1-2006	FY 2005
Επισκέψεις ανά ημέρα	1.911	1.790
Έσοδο ανά επίσκεψη (€)	70	70

□ Συνεργασία με τους περισσότερους:

- Κρατικούς Ασφαλιστικούς Φορείς
- Ιδιωτικές Ασφαλιστικές εταιρίες, περιλαμβανομένων συμβολαίων τύπου "Capitation".



Δωμάτιο Σεμιναρίων στη «Γένεσις» Μαιευτική Κλινική Θεσσαλονίκης

- ❖ Έμπειρη Ομάδα Διοίκησης με 20-ετή εμπειρία στο χώρο της υγείας.
- ❖ 1.556 άτομα ως μόνιμο μη ιατρικό προσωπικό με μέση ηλικία 34 έτη καθώς και 1.000 τουλάχιστον συνεργαζόμενοι ιατροί.
 - 1.000 Ιατρικό και Επιστημονικό
 - 885 Νοσηλευτικό και Παραϊατρικό
 - 385 Διοικητικό
 - 286 Βοηθητικό
- ❖ Ιατρικό προσωπικό με υψηλή επιστημονική κατάρτιση, αναγνωρισμένη αξία και κύρος στις τοπικές κοινωνίες.
- ❖ Η Euromedica εκτιμώντας τη συμβολή του ανθρώπινου παράγοντα στη παροχή υψηλών υπηρεσιών υγείας, συνεχώς εκπαιδεύει το ιατρικό προσωπικό της στις τελευταίες τεχνολογίες και εφαρμογές της ιατρικής επιστήμης.



Διαγνωστικό Κέντρο Περιστερίου



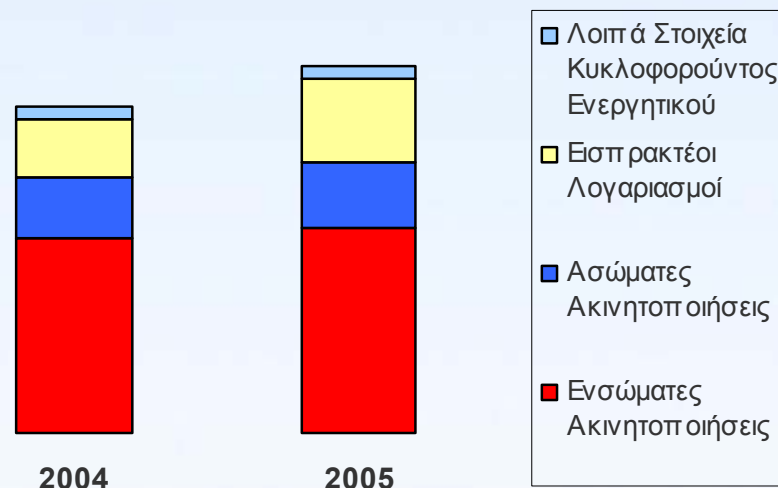
Αξονικός Τομογράφος 64 τομών στη Γενική Κλινική «Κυανούς Σταυρός» Θεσσαλονίκης

- ❖ Σύγχρονες ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας άνω των 76.000 τμ.
- ❖ 120 εκ. € εμπορική αξία γηπέδων και κτηρίων (τιμές 2003).
- ❖ Τελευταίας τεχνολογίας ιατρικός εξοπλισμός που περιλαμβάνει σύγχρονους αξονικούς τομογράφους 64 τομών και συστήματα αγγειογράφων-στεφανιογράφων τεχνολογίας flat screen.
- ❖ Πιστοποίηση του Μικροβιολογικού-Βιοχημικού Εργαστηρίου κατά ISO 17025 από το ΕΣΥΔ για 205 τύπους εργαστηριακών εξετάσεων.
- ❖ 169 εκ. € επενδύσεις για εξαγορές, ανακαινίσεις, νέες κτιριακές κατασκευές και εξοπλισμό προηγμένης τεχνολογίας τη περίοδο 1999-2006:
 - 57 εκ. € σε εξαγορές
 - 60 εκ. € σε κτιριακές εγκαταστάσεις, και
 - 52 εκ. € σε ιατρικό εξοπλισμό

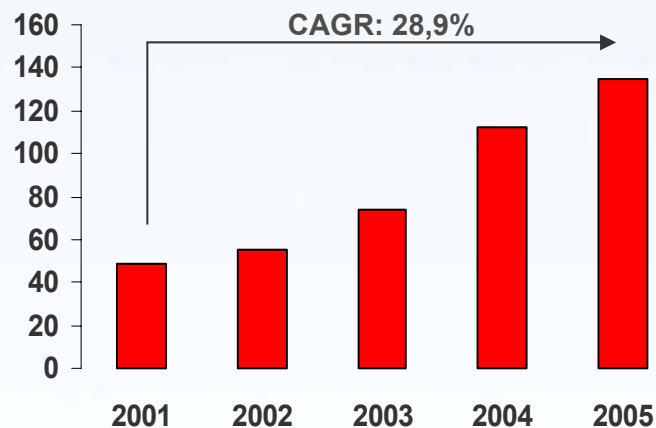
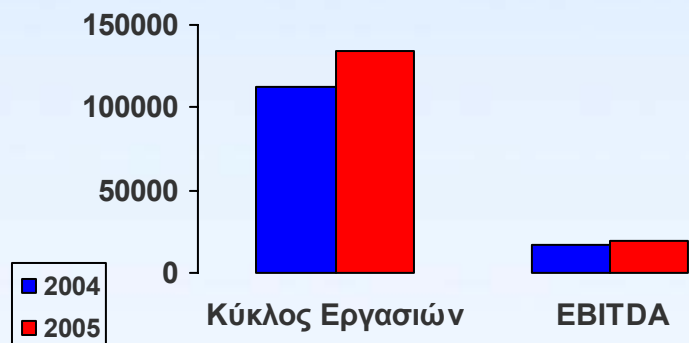
Ενεργητικό	2005	2004
Πάγιο Ενεργητικό	212.154	201.545
<i>Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</i>	160.638	153.570
<i>Ασώματες Ακίνητοποιήσεις</i>	51.516	47.976
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	75.475	55.215
<i>Εισπρακτέοι Λογαριασμοί</i>	65.560	44.337
<i>Λοιπά Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</i>	9.915	10.878
Σύνολο Ενεργητικού	287.629	256.760
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις		
Σύνολο Υποχρεώσεων	182.524	153.460
<i>Μακ/μες Υποχρεώσεις προς Τράπεζες</i>	42.828	43.666
<i>Λοιπές Μακ/μες Υποχρεώσεις</i>	13.060	12.563
<i>Βραχ/μες Υποχρεώσεις προς Τράπεζες</i>	37.682	31.012
<i>Λοιπές Βραχ/μες Υποχρεώσεις</i>	88.955	66.219
Ίδια Κεφάλαια	105.105	103.300
<i>Μειοψηφίας</i>	28.376	29.083
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	287.629	256.760

Σημείωση: Ποσά σε '000 €

Σύνολο Ενεργητικού



Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	2005	2004
Ξένα Κεφάλαια/Ίδια Κεφάλαια	0,77	0,72
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,60	0,57
Πάγιο Ενεργητικό/Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3,80	3,58



	2006 (Ε)	Δ (%)	2005	Δ (%)	2004
Κύκλος Εργασιών	148.796	10,41	134.761	19,64	112.630
Μικτό Κέρδος	28.453	10,92	25.650	16,37	22.041
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	19,12%		19,03%		19,57%
EBITDA	25.952	37,47	18.877	14,19	16.530
Περιθώριο EBITDA	17,44%		14,01%		14,68%
ΚΠΦ	12.090	72,73	6.999	-5,18	7.382
Περιθώριο EBT	7,67%		5,19%		6,55%
ΚΜΦ	7.812	119,80	3.554	-24,95	4.736
Περιθώριο EAT	5,25%		2,64%		4,20%
Διανεμόμενο σε:					
Μετόχους			2.802		3.512
Δικαιώματα Μειοψηφίας			752		1.223
Κέρδη/Μετοχή (€)			0,09		0,12
Χρηματοοικονομικοί Δείκτες					
ROE			3,38%		4,58%
ROA			1,24%		1,84%
Κάλυψη Τόκων			4x		5x
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Απαιτήσεων			129 μέρες		121 μέρες
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Υποχρεώσεων			134 μέρες		101 μέρες

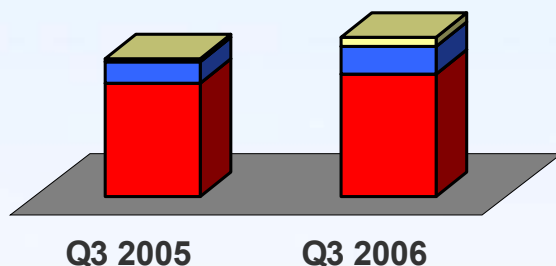
Ε: Αναθεωρημένες προβλέψεις
Η: Ιστορικά

Σημείωση: Ποσά σε '000 €
Σημείωση: Ενοποιημένα Στοιχεία με βάση Δ.Π.Χ.Π.

Πίνακας Αποτελεσμάτων

Q3 2006 vs. Q3 2005

Κύκλος Εργασιών



■ ΚΜΦ
■ Λειτουργικά Έξοδα
■ Κόστος Πωλήσεων

	Q3 2006	Δ (%)	Q3 2005
Κύκλος Εργασιών	114.182	15,60	98.770
EBITDA	19.087	42,82	13.364
<i>EBITDA Margin</i>	16,71%		13,53%
ΚΜΦ	5.595	99,96	2.798
<i>EAT Margin</i>	4,90%		2,83%
Διανεμόμενο σε:			
<i>Μετόχους</i>	3.963	75,19	2.262
<i>Δικαιώματα Μειοψηφίας</i>	1.632	204,47	536
EPS (μετά φόρων, €)	0,13	85,71	0,08
Χρηματοοικονομικοί Δείκτες			
ROE	5,08%		2,66%
ROA	1,72%		0,97%
Κάλυψη Τόκων	5x		4x
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Απαιτήσεων	138 μέρες		114 μέρες
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Υποχρεώσεων	198 μέρες		201 μέρες

Σημείωση: Ποσά σε '000 €

Στοιχεία Ανταγωνισμού

(Χρηματοοικονομικά Στοιχεία 2004-2005)

Εταιρία		Σύνολο Ενεργητικού	Κύκλος Εργασιών	EBITDA	ΚΠΦ
Ιατρικό Αθηνών ⁽¹⁾	2005	405.318	215.686	38.469	21.850
	2004	385.673	187.848	26.502	10.763
Euromedica ⁽¹⁾	2005	287.629	134.761	18.877	6.999
	2004	256.760	112.630	16.530	7.382
Ιασώ ⁽¹⁾	2005	259.181	116.744	19.967	9.052
	2004	259.888	97.802	17.413	7.530
Υγεία ⁽¹⁾	2005	131.320	63.332	6.749	-2.239
	2004	130.590	61.658	9.210	29
Κεντρική Κλινική Αθηνων ⁽²⁾⁽³⁾	2005	20.546	24.486	4.886	2.367
	2004	22.163	22.905	4.716	1.520
Μητέρα ⁽²⁾	2005	60.038	62.047	19.499	16.838
	2004	60.039	57.311	17.946	15.582
Metropolitan ⁽²⁾	2005	144.156	66.791	10.623	1.174
	2004	112.284	55.714	9.918	454
Ευρωκλινική ⁽²⁾	2005	46.967	44.233	7.402	5.981
	2004	38.673	39.671	6.314	5.365

(1) Στοιχεία με βάση Δ.Π.Χ.Π. & Ενοποιημένα

(2) Στοιχεία με βάση Ε.Γ.Λ.Σ.

(3) Ενοποιημένα

Σημείωση: Ποσά σε '000 €

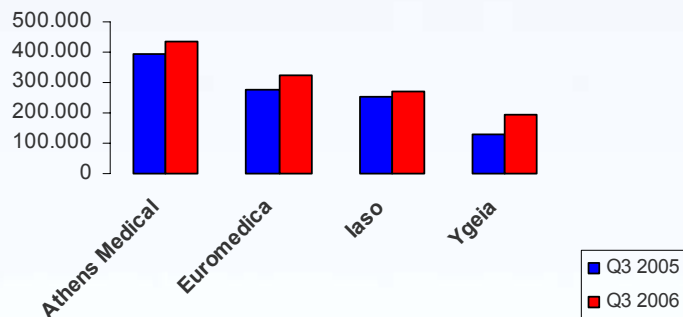
Στοιχεία Ανταγωνισμού

(Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Q3 2006-Q3 2005)

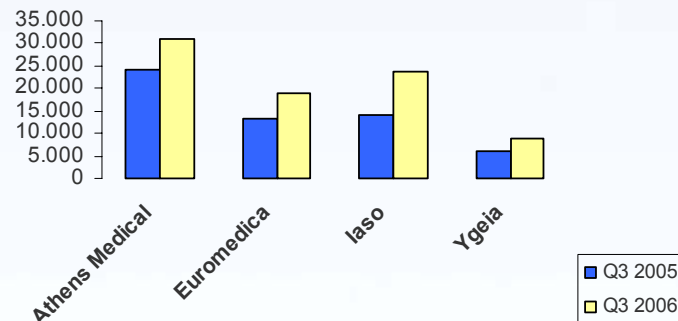
Εταιρία		Σύνολο Ενεργητικού	Δ%	Ίδια Κεφάλαια	Δ%	Κύκλος Εργασιών	Δ%	EBITDA	Δ%	ΚΠΦ	Δ%	ΚΜΦ	Δ%
Ιατρικό Αθηνών	Q3 2006	435.021	10,43%	148.457	-7,32%	186.461	19,74%	30.792	26,64%	18.160	41,42%	11.716	32,56%
	Q3 2005	393.916		160.182		155.716		24.314		12.841		8.838	
Euromedica	Q3 2006	323.733	17,13%	110.037	6,91%	114.182	15,60%	19.087	42,82%	9.745	116,51%	5.595	99,96%
	Q3 2005	276.381		102.929		98.770		13.364		4.501		2.798	
Ιασώ	Q3 2006	271.814	7,74%	147.722	3,51%	105.769	24,44%	23.777	67,24%	16.419	175,67%	10.372	160,87%
	Q3 2005	252.295		142.718		84.994		14.217		5.956		3.976	
Υγεία	Q3 2006	195.469	50,56%	42.181	2,32%	68.832	10,01%	8.976	52,99%	2.595	N/A	2.127	N/A
	Q3 2005	129.831		41.223		62.570		5.867		-992		-1.136	

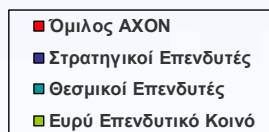
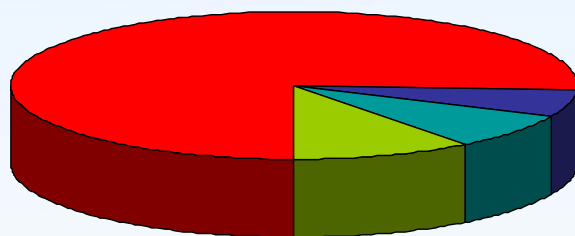
Σημείωση: Ποσά σε '000 €

Κύκλος Εργασιών



EBITDA



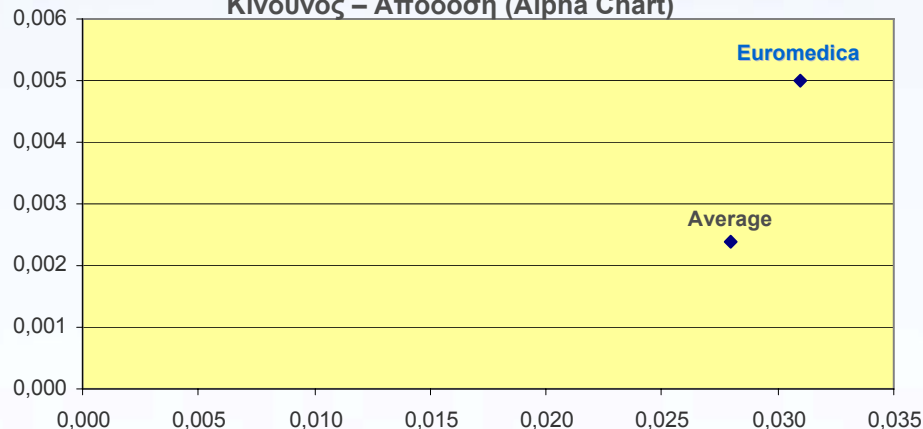


Όμιλος AXON	76,17%
Στρατηγικοί Επενδυτές	5,68%
Θεσμικοί Επενδυτές	7,86%
Ευρύ Επενδυτικό Κοινό (5.281 μέτοχοι)	10,29%
	100,00%

12-month Stock Price



Κίνδυνος – Απόδοση (Alpha Chart)



	Euromedica 30/11/2006
Αριθμός Μετοχών	30.406.355
Μέσος Ημερήσιος Όγκος Συναλλαγών ⁽¹⁾	42.976
Κεφαλαιοποίηση 31/8/2006 (εκ. €)	215,8
P/E ^{e2006 (2)}	27,63
P/BV ⁽²⁾	1,96
EV/EBITDA ⁽²⁾	11,98
Συντελεστής Beta (β) ⁽¹⁾	0,77
Συντελεστής Alpha (α) ⁽¹⁾	0,005
Τυπική Απόκλιση ⁽¹⁾	0,031

(1) 30/11/06 – στοιχεία 12μήνου

(2) Με 30/11/06

Παράγοντες Ζήτησης

- ❖ Γήρανση πληθυσμού
- ❖ Υψηλότερο επίπεδο διαβίωσης

Στοιχεία Ανταγωνισμού

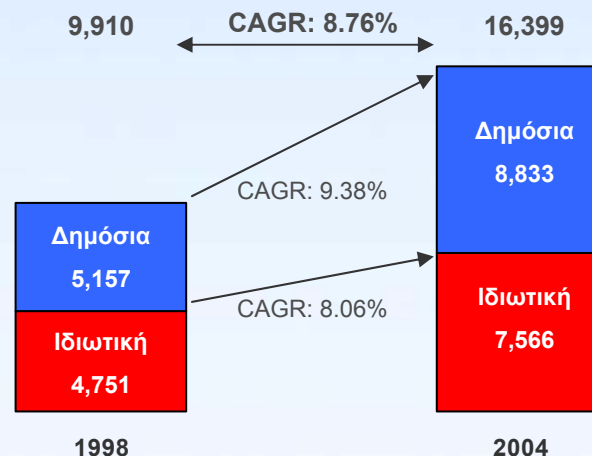
- ❖ Τεχνολογικό επίπεδο ιατρικού εξοπλισμού
- ❖ Ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών
- ❖ Δυνατότητα εύκολης πρόσβασης
- ❖ Άμεση Εξυπηρέτηση
- ❖ Συνεργασία με Δημόσιους Ασφαλιστικούς Φορείς και Ιδιωτικές Ασφαλιστικές εταιρίες

Εκτιμήσεις κλάδου για το 2007

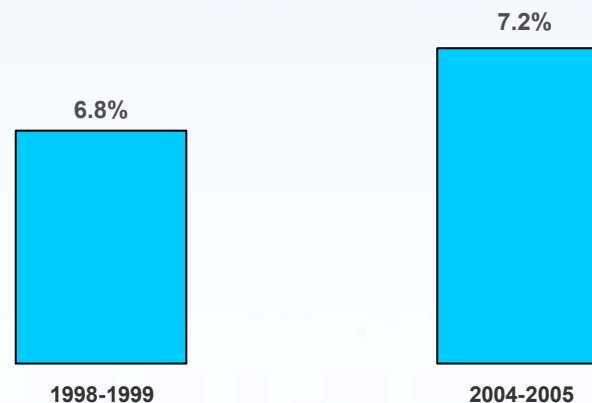
- ❖ Ρυθμός ανάπτυξης αγοράς ιδιωτικών νοσοκομείων 12-14%
- ❖ Ρυθμός ανάπτυξης αγοράς μαιευτικών κλινικών rate 7-8%
- ❖ Ρυθμός ανάπτυξης αγοράς διαγνωστικών κέντρων 5%

Πηγή: ICAP

Συνολική Δαπάνη Υπηρεσιών Υγείας (εκ.€)



Μηνιαία Συνολική Δαπάνη Νοικοκυριού σε Υπηρεσίες Υγείας (% της συνολικής δαπάνης)



Πηγή: Ε.Σ.Υ.Ε.

EUROMEDICA ΑΕ
ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ
ΤΗΛ: 210 6742901-7, FAX: 210 6710172
www.euromedica.gr
e-mail: ir@euromedica.gr