

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ 1/8/2007

Η εταιρία ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ γνωστοποιεί στο επενδυτικό κοινό ότι, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στη συνεδρίαση της 6ης Αυγούστου 2007 ενέκρινε τις επαναδιατυπωμένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2007- 31/3/2007. Η εταιρία προέβη στην επαναδημοσιοποίηση των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1/1/2007- 31/3/2007 μέσω ανάρτησης στην ιστοσελίδα της εταιρίας, με σκοπό την ορθότερη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού. Επιπλέον επαναδημοσίευσε τα Συνοπτικά Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου 1/1/2007- 31/3/2007 στις 8/8/2007 στην οικονομική εφημερίδα «ΚΕΡΔΟΣ».

Η Εταιρία προέβη στην επαναδιατύπωση και επαναδημοσιοποίηση των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1/1/2007- 31/3/2007 για τους παρακάτω δύο λόγους:

- α) Έγινε αλλαγή της αξίας εκτίμησης (αναδρομική αλλαγή) ενός παγίου της Εταιρίας
- β) Έγινε αλλαγή μεθόδου ενοποίησης των κοινοπραξιών και
- γ) Έγιναν προσθήκες επεξηγήσεων και πληροφοριών επί των οικονομικών καταστάσεων.

Αναλυτικότερα:

α) Κατά την πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. η Εταιρία είχε προσδιορίσει την αξία ενός οικοπέδου – αγροτεμαχίου (μετά από εκτίμηση επαγγελματία εκτιμητή) στο ποσό των 10,25 εκατ. ευρώ.

Δεδομένου ότι το κόστος κτήσεως του συγκεκριμένου στοιχείου ήταν, κατά την 31/12/2003 4,44 εκατ. Ευρώ, η προκύψασα διαφορά από 5,81 εκατ. ευρώ καταχωρήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π. Νο 1, στην Καθαρή Θέση και στις Υποχρεώσεις (Αναβαλλόμενη Φορολογικά Υποχρέωση).

Με την αλλαγή της αξίας του οικοπέδου υπάρχει μία μεταβολή στα συγκριτικά στοιχεία (01/01 – 31/03/2006) στην Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης του πρώτου τριμήνου του 2006. Το υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου και της Εταιρίας από € 20.203.713,55 και € 25.598.945,05 αντίστοιχα άλλαξε σε € 16.084.495,57 και € 21.477.868,62 αντίστοιχα. Ως εκ τούτου τα υπόλοιπα λήξης των Ιδίων κεφαλαίων της ίδιας κατάστασης (01/01 - 31/03/2006) του Ομίλου και της Εταιρίας από € 20.269.826,74 και € 25.637.891,14 διαμορφώθηκαν σε € 16.150.608,76 και € 21.516.814,71 αντίστοιχα.

**β)** Ο Όμιλος ενοποιούσε τις Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετείχε, με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης όπως αυτή προβλέπεται από το Δ.Λ.Π. 31. Για ορισμένες όμως Κοινοπραξίες που τηρούν Βιβλία Β' Κατηγορίας, ο Όμιλος τις ενοποιούσε με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Σημειώνεται ότι ο ανωτέρω τρόπος ενοποίησης εφαρμοζόταν πάγια. Δεν έγινε δηλαδή ποτέ αλλαγή μεθόδου ενοποίησης για την ίδια Κοινοπραξία.

Ο Όμιλος όμως, για λόγους ορθότερης παρουσίασης των γεγονότων, και σταθμίζοντας τα κόστη και τα οφέλη από την χρήση της αναλογικής ενοποίησης, αποφάσισε όπως, ενοποιεί όλες τις Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει, με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης, όπως εφαρμόζει η πλειοψηφία των εισηγμένων τεχνικών εταιριών.

**γ)** Στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1/2007- 31/3/2007 έχουν καταχωρηθεί επεξηγήσεις και πληροφορίες σε σχέση με τις προηγούμενες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/-31/3/2007:

- 1) Σχετικά με την Ενοποίηση των Κοινοπραξιών
- 2) Σχετικά με την μεταβολή του κονδυλίου "Συμβάσεις Κατασκευής έργων".
- 3) Σχετικά με την μεταβολή του ποσού του φόρου εισοδήματος και
- 4) Σχετικά με την μεταβολή του κονδυλίου "Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις".

Θεσσαλονίκη, 8 Αυγούστου 2007  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΟΡ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗΣ  
Α.Δ.Τ.: Μ - 648600