



Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 2007 - Ο Όμιλος **J&P-ΑΒΑΞ** εκτελεί έργα σε 10 διαφορετικές χώρες στα Βαλκάνια, στην Κεντρική Ευρώπη, στην Κύπρο, στην περιοχή της Μέσης Ανατολής και του Περσικού Κόλπου. Η J&P-ΑΒΑΞ αυτό το διάστημα συμμετέχει στο εξωτερικό σε έργα συνολικής αξίας €2,8 δισεκατομμυρίων, με μερίδιο για την J&P-ΑΒΑΞ €1,2 δισεκατομμύρια (*Συνημμένος Πίνακας*), ενώ παράλληλα προγραμματίζει σημαντικά έργα ανάπτυξης ακινήτων για οικιστική, εμπορική και μεικτή χρήση στη Ρουμανία και την Πολωνία.

Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του Ομίλου στο εξωτερικό και εκτός από τα έργα που εκτελεί σε κάθε χώρα, παράλληλα διεκδικεί στις χώρες αυτές και επιπλέον έργα συμμετέχοντας σε τελικό στάδιο προεπιλογής σε διαγωνισμούς. Η J&P-ΑΒΑΞ έχει να επιδείξει μία επιτυχημένη πορεία στην ανάληψη και διεκδίκηση έργων παραχώρησης στο εξωτερικό, αποτελώντας την πρώτη Ελληνική εταιρία η οποία αναλαμβάνει σύμβαση παραχώρησης μεγάλης αξίας εκτός των εθνικών μας συνόρων.

Ήδη, η J&P-ΑΒΑΞ έχει αναλάβει 3 έργα παραχώρησης στο εξωτερικό, και πιο συγκεκριμένα τον υπόγειο σταθμό αυτοκινήτων Gara de Nord στη Ρουμανία, την Μαρίνα Λεμεσού στην Κύπρο και το αεροδρόμιο Queen Alia στην Ιορδανία, συνολικού προϋπολογισμού € 642 εκ, με αναλογία συμμετοχής € 295 εκ για την J&P-ΑΒΑΞ.

Η τελική σύμβαση παραχώρησης για το αεροδρόμιο Queen Alia υπογράφηκε πρόσφατα και αποτελεί δείγμα της εμπιστοσύνης με την οποία περιβάλλουν μεγάλοι διεθνείς χρηματοπιστωτικοί φορείς την J&P-ΑΒΑΞ, παραχωρώντας της την αποκλειστική ευθύνη της κατασκευής σε συνεργασία με την J&P (Overseas) Ltd. Η J&P-ΑΒΑΞ προσβλέπει στην διεκδίκηση και άλλων ανάλογων έργων παραχώρησης διότι το αντικείμενο της επέκτασης, της λειτουργίας και της συντήρησης αεροδρομίων παρουσιάζει ιδιαίτερο ενδιαφέρον για την ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων και της Ανατολικής Ευρώπης.

Η διοίκηση του Ομίλου εδώ και αρκετά χρόνια έχει κρίνει ότι η διεθνοποίηση του χαρτοφυλακίου των έργων παραχώρησης αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την εξασφάλιση



σταθερής κερδοφορίας σε πολύ μακροπρόθεσμο ορίζοντα, με απεξάρτηση των οικονομικών επιδόσεων από τον κατασκευαστικό κύκλο της Ελληνικής αγοράς.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο του Ομίλου J&P-ΑΒΑΞ αναμένεται σύντομα να ξεπεράσει το επίπεδο των € 3,0 δις συμπεριλαμβανομένης της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, με την Ελληνική αγορά να αντιπροσωπεύει το 62% του συνόλου και το εξωτερικό το υπόλοιπο 38%. Η αυξημένη συμμετοχή των διεθνών αγορών στο συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο του Ομίλου είναι αποτέλεσμα της στρατηγικής επιδίωξης της διοίκησης για ουσιαστική συμμετοχή σε διεθνή έργα παραχώρησης και αυξημένη συμμετοχή των εσόδων από το εξωτερικό.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ



Εκτελούμενα Έργα Εξωτερικού

	Προϋπολογισμός Έργων ανά χώρα
Κύπρος - Μαρίνα Λεμεσού [έργο παραχώρησης] - Σταθμός παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας – Βασιλικό - Κυκλικός Κόμβος Γερμασόγειας	€ 358,8 εκ
Πολωνία - Πανεπιστημιακές Εγκαταστάσεις Gliwice - Οδικός Κόμβος Miedzyrzec-Podlaski - Αυτοκινητόδρομος A1 Sosnica-Belk	€ 206,4 εκ
Β.Ιρλανδία Εργοστάσιο Coca-Cola	€ 49,2 εκ
Ρουμανία - Μικροσήραγγα Βουκουρεστίου - Σταθμός Αυτοκινήτων Gara De Nord [έργο παραχώρησης]	€ 38,6 εκ
Βουλγαρία - Αυτοκινητόδρομος Orizoro-Stara Zagora - Βιολογικός Καθαρισμός Blagoevgrad	€ 13,1 εκ
Αλβανία - Αυτοκινητόδρομος Αργυρόκαστρο-Τεπελένι - Ποδοσφαιρικά Γήπεδα	€ 23,5 εκ
Αιθιοπία Αυτοκινητόδρομος Addis Ababa-Awassa/Woldiya/Jima	€ 215,4 εκ
Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα - Τεχνική Βάση αεροπορικής εταιρίας Emirates - Αυτοκινητόδρομος Fujairah - Al Racha Beach, οδικοί κόμβοι 4, 5 και 6	€ 635,4 εκ
Κατάρ - Υποδομή & οικιστική ανάπτυξη της τεχνητής νήσου "Pearl" - Νοσοκομείο Al Wakra	€ 854,1 εκ



Νοσοκομείο Hamad Medical City & Υπόγειος σταθμός αυτοκινήτων	
Ιορδανία Αεροδρόμιο Queen Alia <i>[έργο παραχώρησης]</i>	€ 433,3 εκ
Σύνολο Προϋπολογισμού Έργων Εξωτερικού	€2.827,8 εκ
Σύνολο συμμετοχής J&P-ΑΒΑΞ	€1.190,6 εκ