



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
31 Μαρτίου 2009

SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 2008

- Η καθαρή εσωτερική αξία του ενεργητικού (NAV) του Ομίλου στις 31.12.08, διαμορφώθηκε σε € 1,20 ανά μετοχή έναντι € 1,33 στις 30.09.08, και 1,39 στις 31.12.2007, μειωμένη κατά 9,8% και 13,7% αντίστοιχα, κυρίως λόγω της ολικής απομείωσης της αξίας της δραστηριότητας των δομημένων επενδυτικών κεφαλαίων (structured fund of hedge funds) κατά τη διάρκεια του 2^{ου} 6μήνου του 2008
- Η συνολική αξία των επενδύσεων του Ομίλου ανήλθε στα € 243,7 εκατ. στις 31.12.08 με τον συνολικό δανεισμό του να υποχωρεί στα € 60,2 εκατ. και τα ταμειακά του διαθέσιμα να διαμορφώνονται στα € 12,2 εκατ.
- Καταγραφή ζημιογόνου αποτελέσματος σε επίπεδο Ομίλου, κυρίως λόγω των αρνητικών αποδόσεων της δραστηριότητας των δομημένων επενδυτικών κεφαλαίων (structured fund of hedge funds), από την οποία η Εταιρία πρόσφατα αποεπένδυσε πλήρως

Κατανομή Επενδύσεων

Κατά τη διάρκεια του 2008, και στα πλαίσια της επενδυτικής στρατηγικής της Εταιρίας, πραγματοποιήθηκαν συνολικές επενδύσεις ύψους € 119,6 εκατ., ενώ από τη πώληση της συμμετοχής στην Πειραιώς ΑΕΕΑΠ εισπράχθηκε ποσό ύψους € 42,3 εκατ., διαμορφώνοντας έτσι τις **συνολικές καθαρές επενδύσεις του 2008 στα επίπεδα των € 77,3 εκατ.** Το μεγαλύτερο μέρος των επενδύσεων αυτών χρηματοδοτήθηκε από τα αντληθέντα κεφάλαια της πρόσφατης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Η συνολική αξία των επενδύσεων του Ομίλου ανήλθε στα € 243,7 εκατ. στις 31.12.08. Το ύψος των **βασικών επενδύσεων του Ομίλου στις 31.12.2008** (εξαιρουμένης της Sciens CFO I η οποία δεν ενσωματώνεται πλέον) και οι **μεσοσταθμικές αποδόσεις τους για το οικονομικό έτος 2008** ανά κατηγορία επένδυσης, είχαν ως εξής:

1. Άμεσες & Έμμεσες Ιδιωτικές Συμμετοχές (Private Equity)

<u>Επωνυμία</u>	<u>Επένδυση (σε εκατ.)</u>	<u>Απόδοση*</u>	<u>Απόδοση (%)**</u>
α) Club Hotel Casino Loutraki	€ 119,8	€ 5,4 εκατ.	+6,4%
β) Sciens Special Situation Master Fund	€ 92,1	€ 11,3 εκατ.	+17,1%
γ) Oceanus Reinsurance	€ 7,0	€ -3,9 εκατ.	-41,1%

2. Εταιρίες Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων (Asset Management Companies)

<u>Επωνυμία</u>	<u>Επένδυση (σε εκατ.)</u>	<u>Απόδοση*</u>	<u>Απόδοση (%)**</u>
α) Apollo Aviation	€ 14,3	€ 0,7 εκατ.	+5,4%
β) Sciens Fund of Funds Management	€ 8,6	€ 0,4 εκατ.	+5,1%

3. Επενδυτικά Κεφάλαια (Fund of Funds)

<u>Επωνυμία</u>	<u>Επένδυση (σε εκατ.)</u>	<u>Απόδοση*</u>	<u>Απόδοση (%)**</u>
α) Sciens International Fund of Funds	€ 1,2	€ -2 εκατ.	-57,7%

* Το ύψος της απόδοσης αφορά το έτος 2008 και συμπεριλαμβάνει μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές

**Το ποσοστό της απόδοσης αφορά το έτος 2008 και έχει υπολογιστεί με βάση το μέσο ποσό επένδυσης του έτους

Η **Sciens Διεθνής Συμμετοχών Α.Ε.** είναι εισηγμένη εταιρία στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΣΙΕΝΣ, SCIENS GA, SCIR.AT), και η μετοχή της διαπραγματεύεται στην αγορά Υψηλής Κεφαλαιοποίησης. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο χώρο των επενδύσεων συμμετοχών και εξειδικεύεται στον τομέα των εναλλακτικών επενδύσεων (Alternative Asset Management) που περιλαμβάνει επενδύσεις σε Real Estate, Επενδυτικά Κεφάλαια (Funds of Hedge Funds), Private Equity, Aviation και Αντασφαλίσεις, στην Ελλάδα και το Εξωτερικό, ενώ επενδύει κυρίως σε εταιρίες στις οποίες μπορεί να συμμετέχει ή να ελέγχει τη διοίκηση, τη λειτουργία και τις ταμειακές τους ροές.

Στρατηγική - Προοπτικές

Στο πλαίσιο ενός ιδιαίτερα δύσκολου μακροοικονομικού περιβάλλοντος, ο Όμιλος συνεχίζει να εφαρμόζει το στρατηγικό του σχεδιασμό που συνίσταται στην **επικέντρωση των επενδύσεων** στο χώρο των **άμεσων και έμμεσων ιδιωτικών συμμετοχών (Private Equity)** και **εταιρειών διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων (Asset Management Companies)** ενώ ο χώρος των επενδυτικών κεφαλαίων (fund of hedge funds) τύπου Sciens CFO I μπορεί να επανεξετασθεί όταν οι αγορές παρουσιάσουν σημάδια σταθεροποίησης.

Εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι ο Όμιλος **αναμένεται να επιστρέψει σε τροχιά θετικών αποδόσεων μέσα στο 2009**, καθώς πλέον θα απουσιάζουν από το χαρτοφυλάκιό του επενδύσεις, οι οποίες γενικά χαρακτηρίζονται από αποδόσεις με ιδιαίτερα υψηλή μεταβλητότητα, καθώς επηρεάζονται άμεσα από την πορεία και τις μεταπτώσεις των κεφαλαιαγορών.

Παρά τις δυσκολίες που απορρέουν από την επιδείνωση του παγκόσμιου οικονομικού περιβάλλοντος, οι χαμηλοί δείκτες μόχλευσης σε συνδυασμό με την υπάρχουσα ρευστότητα, παράγουν ευκαιρίες για τον Όμιλο να **εκμεταλλευτεί τις χαμηλότερες αποτιμήσεις που έχουν δημιουργηθεί λόγω της τρέχουσας διεθνούς πιστωτικής και οικονομικής κρίσης**. Σε αυτό το πλαίσιο, η Διοίκηση εξετάζει προσεκτικά τις επιλογές νέων επενδύσεων αλλά και τις δυνατότητες αποδοτικής αναδιάρθρωσης των υφιστάμενων επενδυτικών θέσεων με στόχο την συνεχή βελτίωση των αποτελεσμάτων και την μεγιστοποίηση της περιουσίας των μετόχων.

Οικονομικά Αποτελέσματα 2008

Η ιδιαίτερα αρνητική συγκυρία που συνέχισε να επικρατεί στις διεθνείς κεφαλαιαγορές και κατά το 4^ο τρίμηνο του 2008, επηρέασε δυσμενώς τις αποδόσεις της επένδυσης των δομημένων επενδυτικών κεφαλαίων (structured fund of hedge funds) και ιδιαίτερα αυτής του **Sciens CFO I**, με αποτέλεσμα την καταγραφή αρνητικού τελικού αποτελέσματος για τον Όμιλο της **Sciens Διεθνής Συμμετοχών Α.Ε.** στο σύνολο του 2008. Με δεδομένο πως οι επενδυτικές και χρηματοοικονομικές ζημιές του Sciens CFO I για το 4^ο τρίμηνο του 2008 απομείωσαν πλήρως την εν λόγω επένδυση, ο Όμιλος εντός του 4^{ου} τριμήνου 2008 προχώρησε, παράλληλα με τη έναρξη διαδικασιών ρευστοποίησης των περιουσιακών της στοιχείων, στη μη ενσωμάτωση της συγκεκριμένης επένδυσης. Επισημάνεται, ότι από την ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων του **Sciens CFO I** η Εταιρία δεν αναμένει να λάβει μέρος στο αποτέλεσμα της ενώ βεβαίως και **ουδεμία υποχρέωση του Ομίλου υφίσταται ή γεννάται** προς οποιαδήποτε κατηγορία χρεογράφων (δανειακών ή μη) του Sciens CFO I.

Όσον αφορά τα οικονομικά αποτελέσματα 2008, σε επίπεδο Ομίλου, οι **καθαρές ενοποιημένες ζημιές μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφιών** ανήλθαν σε € 37,549 εκατ. για το 2008 έναντι κερδοφορίας ύψους € 4,328 εκατ. του 2007. Οι **ενοποιημένες ζημιές προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων**, προσέγγισαν τα € 32,310 εκατ. έναντι θετικού αποτελέσματος € 19,879 εκατ. το 2007. Παράλληλα, **το σύνολο των λειτουργικών εσόδων του Ομίλου**, επηρεασμένο από τις **ζημιές που προήλθαν από τις αρνητικές αποδόσεις της Sciens CFO I** οι οποίες προσέγγισαν τα € 31,767 εκατ., διαμορφώθηκε στα επίπεδα των € -23,976 εκατ. το 2008 έναντι € 24,704 εκατ. το 2007.

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων της **Μητρικής Εταιρίας** στο σύνολο του 2008, παρουσιάστηκε **ζημία προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων ύψους € 12,018 εκατ.** έναντι θετικού αποτελέσματος ύψους € 5,969 εκατ. το 2007. Οι **ζημιές μετά από φόρους** της μητρικής εταιρείας για το 2008 ανήλθαν σε € 14,456 εκατ. έναντι θετικού αποτελέσματος ύψους € 2,827 εκατ., το 2007 ενώ **το σύνολο των λειτουργικών εσόδων** της μητρικής ανήλθε σε € 8,211 εκατ. έναντι € 6,916 εκατ. της αντίστοιχης χρήσης του 2007, αυξημένο κατά 18,7%. Παρά τα αυξημένα λειτουργικά έσοδα και το μειωμένο χρηματοοικονομικό κόστος, οι **εφάπαξ απομειώσεις αξίας συμμετοχών & επενδύσεων ύψους € 18,475 εκατ.** ήταν ο μοναδικός παράγοντας που οδήγησε σε ζημιολόγο αποτέλεσμα τη Μητρική Εταιρία.

Τα καθαρά **Ίδια Κεφαλαία του Ομίλου και της Εταιρίας**, στις 31.12.08 ανήλθαν σε € 193,489 εκατ. για τον Όμιλο έναντι € 226,777 στις 31.12.07 και € 212,381 εκατ. για την Εταιρία έναντι € 233,428 χιλ. στις 31.12.07.

Επομένως, στις 31.12.2008 και σύμφωνα με τα λογιστικά στοιχεία σε ενοποιημένη βάση η **καθαρή εσωτερική αξία του ενεργητικού (NAV) του Ομίλου** της Sciens Διεθνής Συμμετοχών Α.Ε., **διαμορφώνεται σε € 1,20 ανά μετοχή έναντι € 1,33 στις 30.09.08, και 1,39 στις 31.12.2007, μειωμένη κατά 9,8% και 13,7% αντίστοιχα.**

Η Διοίκηση του Ομίλου, με γνώμονα τη θωράκιση της ρευστότητας θα προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων **τη μη διανομή μερίσματος** για τη χρήση 2008.

Βασικά Σημεία Οικονομικών Αποτελεσμάτων

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου κατά τη διάρκεια του 2008 χαρακτηρίστηκαν κυρίως από:

α) Τη σημαντική καταγραφή ζημιάς συνολικού ύψους € 33,97 εκατ. από τη δραστηριότητα των δομημένων επενδυτικών κεφαλαίων (structured fund of hedge funds) και ιδιαίτερα το **Sciens CFO I**,

λόγω της δυσμενούς κατάστασης που επικράτησε στις διεθνείς κεφαλαιαγορές ως αποτέλεσμα της διεθνούς πιστωτικής κρίσης, κυρίως κατά το 2^ο εξάμηνο του 2008. Οι ζημιές της Sciens CFO I το 2007 ήταν € 2,11 εκατ. Υπενθυμίζεται ότι μετά την αποεπένδυση από το Sciens CFO I, η συμμετοχή του Ομίλου στη συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι πλέον σχεδόν μηδενική.

β) Τις ζημιές της **Oceanus Reinsurance** οι οποίες ανήλθαν σε € 3,9 εκατ., λόγω κυρίως της εμφάνισης ζημιών στις επενδύσεις της σε χρηματοοικονομικά στοιχεία, έναντι οριακού κέρδους € 4 χιλ. το 2007, παρά το γεγονός ότι η συγκεκριμένη εταιρία κατέγραψε κερδοφορία ύψους € 1,3 εκατ. για του μετόχους μειοψηφίας λόγω της σημαντικής οργανικής ανάπτυξης, που παρουσίασαν οι πωλήσεις αντασφαλιστικών προϊόντων κατά τη διάρκεια του 2008.

γ) Τις ζημιές € 1,96 εκατ. του **Sciens International Fund of Funds** έναντι κέρδους € 158 χιλ. το 2007.

δ) Την ενσωμάτωση αναλογίας κερδών € 0,9 εκατ. από τη **Πειραιώς ΑΕΕΑΠ** μόνο για το 1^ο τρίμηνο του 2008, λόγω της μεταβίβασής της, έναντι αναλογίας κερδών € 3,4 εκατ. που εμφάνισε ο Όμιλος από την Πειραιώς ΑΕΕΑΠ το 2007.

ε) Τα κέρδη € 2,7 εκατ. του **Sciens Special Situation Master Fund** που εμφανίζονται μειωμένα έναντι των κερδών € 3,9 εκατ. του 2007 λόγω των χαμηλότερων κερδών από τις αποτιμήσεις των επενδύσεών του.

στ) Την αύξηση των **Λειτουργικών και χρηματοοικονομικών εξόδων** του Ομίλου, τα οποία εξαιρουμένων των Sciens CFO I και Oceanus Reinsurance, ανήλθαν σε € 8,6 εκατ. έναντι € 5,9 εκατ. του 2007, λόγω κυρίως των ενεργειών αναζήτησης, αξιολόγησης και δημιουργίας νέων επενδύσεων καθώς και προσέλκυσης νέων επενδυτών.

ζ) Το οριακό αποτέλεσμα της δραστηριότητας της **Apollo Aviation**, η οποία στο πρώτο ουσιαστικά έτος λειτουργίας της, κατέγραψε ζημία ύψους € 53 χιλ.

Οι παραπάνω αρνητικές μεταβολές αποτελεσμάτων αντισταθμίζονται μερικώς για το 2008 από άλλες θετικές αποδόσεις επενδύσεων του Ομίλου ύψους € 7,25 εκατ., από τις οποίες ξεχωρίζουν:

α) τα αυξημένα έσοδα μερισμάτων από την **Κλάμπ Οτέλ Λουτράκι Α.Ε.** που ανήλθαν σε € 3,1 εκατ. έναντι € 2,2 εκατ. το 2007 καθώς και στο κέρδος € 2,4 εκατ. από την αποτίμηση της συμμετοχής του Ομίλου στο 16,4% της Κλάμπ Οτέλ Λουτράκι Α.Ε.

β) τα **αυξημένα έσοδα από τόκους** που ανήλθαν, εκτός της Sciens CFO I και της Oceanus Reinsurance, σε € 1,9 εκατ. έναντι € 0,7 εκατ. το 2007, λόγω της υψηλής ρευστότητας που είχε ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά το 2008 λόγω των κεφαλαίων που προήλθαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας που ολοκληρώθηκε το Δεκέμβριο του 2007.

Η **συναλλαγματική ισοτιμία €/USD συνέχισε να επιδρά θετικά** κατά το 4^ο τρίμηνο του 2008 στις αποδόσεις και στα ίδια κεφάλαια των επενδύσεων του Ομίλου που έχουν ως νόμισμα λειτουργίας το δολάριο ΗΠΑ. Η συνολική ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου από θετικές συναλλαγματικές διαφορές ανέρχονταν στις 31.12.08 στο ύψος των € 6,2 εκατ. και αντιστοιχούσαν στο 3,2% των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων. Στις 31.12.2008, ο Όμιλος **κατείχε επενδύσεις σε USD συνολικού ύψους \$ 178,6 εκατ.** με μέση ισοτιμία κτήσης περίπου €/USD 1,4657 και ισοτιμίας αποτίμησης της **31.12.08 €/USD 1,3917** έναντι ισοτιμίας αποτίμησης της **30.9.2008 €/USD 1,4303**. Είναι προφανές ότι η περεταίρω ενδυνάμωση του αμερικανικού νομίσματος συνεχίζει να επηρεάζει θετικά τη καθαρή εσωτερική αξία του ενεργητικού (NAV) κατά το 1^ο τρίμηνο του 2009, με βάση τουλάχιστον τη σημερινή εικόνα της ισοτιμίας €/USD, καθώς **περίπου το 52,6% των επενδύσεων** του Ομίλου είναι αποτιμημένες σε δολάρια.

Τόσο η Εταιρία όσο και ο Όμιλος, διατηρούν μια **ιδιαίτερα ικανοποιητική σχέση Δανειακών προς Ιδίων Κεφαλαίων**. Συγκεκριμένα, στις 31.12.2008 η αναλογία **Δανειακά/Ίδια Κεφάλαια** ήταν **0,12 και 0,31 για τους μετόχους της Εταιρείας και του Ομίλου** έναντι 0,21 και 1,05 αντίστοιχα στις 31.12.2007, κυρίως λόγω της μείωσης κατά € 25 εκατ. του μακροπρόθεσμου δανεισμού της μητρικής εταιρείας, της αποπληρωμής του βραχυπρόθεσμου δανεισμού € 6 εκατ. της θυγατρικής Sciens International Structured Finance Holdings Ltd κατά τη διάρκεια του 1^{ου} εξαμήνου 2008 αλλά και της διαγραφής της επένδυσης στη Sciens CFO I κατά τη διάρκεια του 4^{ου} τριμήνου 2008. Παράλληλα, πρέπει να αναφερθεί ότι η Μητρική δεν έχει συνάψει **κανενός είδους βραχυπρόθεσμο δανεισμό** ενώ σε επίπεδο Ομίλου, **οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιστοιχούσαν μόλις στο 5,8% των συνολικών**. Παράλληλα, ο Όμιλος διατηρεί **ταμειακά διαθέσιμα ύψους € 12,2 εκατ. ευρώ** εκ των οποίων τα € 7,5 εκατ. αφορούν ταμειακά διαθέσιμα της Μητρικής.