

**ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ****ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2008 ΤΟΥ  
ΟΜΙΛΟΥ ATTICA BANK**

**Κέρδη 12,61 εκατ. ευρώ μετά από φόρους  
Σύνολο ενεργητικού 4,52 δις. ευρώ**

Ο Όμιλος Attica Bank παρά τις πρωτοφανείς συνθήκες που επικρατούν τους τελευταίους μήνες τόσο στην εγχώρια όσο και στη διεθνή αγορά αντιμετώπισε με αποτελεσματικό τρόπο τα προβλήματα ρευστότητας που χαρακτηρίζουν το χρηματοπιστωτικό σύστημα τόσο με την πολιτική καταθέσεων που ακολούθησε, όσο και με το επιτυχημένο πρόγραμμα τιτλοποίησης στεγαστικών δανείων, ύψους 388 εκατ. ευρώ το οποίο ολοκληρώθηκε το Νοέμβριο του 2008.

Ο Όμιλος Attica Bank διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια. Στο τέλος του 2008 ο δείκτης Συνολικής Κεφαλαιακής Επάρκειας διαμορφώθηκε σε 11,2%, ενώ ο δείκτης κεφαλαίων πρώτης διαβάθμισης Core Tier I ανήλθε σε 8,8%. Οι παραπάνω δείκτες θα διαμορφωθούν σε 13,8% και 11,4% μετά την ολοκλήρωση της επικείμενης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου κατά 100.200.000,00 ευρώ που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 8/1/2009 με την έκδοση προνομιούχων μετοχών και την παραίτηση των παλαιών μετόχων υπέρ του Δημοσίου. Τα εποπτικά κεφάλαια για τον όμιλο διαμορφώθηκαν σε 411,3 εκατ. ευρώ.

Ο Όμιλος λαμβάνοντας υπόψη τη διεθνή αρνητική συγκυρία, συνέχισε την σταθερή πολιτική προβλέψεων των τελευταίων ετών στα πλαίσια της ενεργητικής διαχείρισης των κινδύνων, με τον δείκτη προβλέψεων προς μέσο όρο χορηγήσεων να διαμορφώνεται στις 108 μ.β. για το 2008.

Το ποσοστό πιστωτικής επέκτασης για το έτος 2008 ανήλθε σε 16,65% με τα υπόλοιπα των χορηγήσεων να ανέρχονται σε 3,52 δις. ευρώ. Η κερδοφορία του ομίλου έχει επηρεαστεί από την αύξηση του κόστους χρήματος που χαρακτήρισε το έτος 2008 και το αρνητικό κλίμα που επικράτησε στις χρηματιστηριακές αγορές. Τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε 16,8 εκατ. ευρώ ως αποτέλεσμα των σταθερών πηγών κερδοφορίας του ομίλου και της συγκράτησης του λειτουργικού κόστους.

Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στη διαχείριση του δανειακού χαρτοφυλακίου και τη διατήρηση της ποιότητας αυτού σε υψηλά επίπεδα. Για το λόγο αυτό έγιναν συγκεκριμένες οργανωτικές αλλαγές στη διάρθρωση των υπηρεσιών της Τράπεζας και προσαρμόστηκε η πολιτική του ομίλου σε ότι αφορά την αξιολόγηση πελατών και την έγκριση νέων δανείων στα δεδομένα που δημιουργεί η τρέχουσα οικονομική κατάσταση.

Είναι σίγουρο ότι η επόμενη τριετία θα είναι δύσκολη για το χρηματοπιστωτικό κλάδο. Ο όμιλος της Attica Bank όμως με συγκεκριμένη πολιτική που εφαρμόζει ισχυροποιεί τη θέση του και παράλληλα διαμορφώνει το απαιτούμενο πλαίσιο για την αξιοποίηση των ευκαιριών που και μέσα στις συνθήκες της υφισταμένης οικονομικής κατάστασης θα δημιουργηθούν.

Οι κύριοι στόχοι για τα επόμενα χρόνια είναι η διατήρηση της υψηλής κεφαλαιακής επάρκειας, η ικανοποιητική ρευστότητα, η ορθή διαχείριση του χαρτοφυλακίου, η συγκράτηση του λειτουργικού κόστους, η στήριξη των πελατών και η συμμετοχή σε προγράμματα που υπηρετούν τις αρχές της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης και κουλτούρας.

### **Βασικά Μεγέθη και Αποτελέσματα Ομίλου**

Κατά τη διαχειριστική χρήση η οποία έληξε την 31/12/2008, τα αποτελέσματα και τα μεγέθη του Ομίλου καθώς και η μεταβολή τους σε σχέση με τη χρήση που έληξε την 31/12/2007, όπως αυτά προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, έχουν ως ακολούθως:

- Το σύνολο του Ενεργητικού του Ομίλου ανήλθε σε 4.520,27 εκατ. ευρώ, αυξημένο κατά 15,79% έναντι της χρήσης 2007.
- Οι χορηγήσεις (προ προβλέψεων) στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και τα ομολογιακά δάνεια των εταιρειών, ανήλθαν σε 3.517,64 εκατ. ευρώ, αυξημένες κατά 16,65% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Ιδιαίτερη αύξηση παρουσιάζουν τα στεγαστικά δάνεια, το ύψος των οποίων διαμορφώθηκε σε 582,1 εκατ. ευρώ ήτοι θετική μεταβολή 20,8%.
- Επίσης, το ύψος των καταναλωτικών δανείων διαμορφώθηκε σε 327,1 εκατ. ευρώ, έναντι 294,0 εκατ. ευρώ το 2007, σημειώνοντας ετήσια αύξηση 11,2%.
- Σημαντικά υψηλή ήταν η αύξηση στις χορηγήσεις μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης. Το ύψος των χορηγήσεων αυτής της κατηγορίας διαμορφώθηκε σε 228,6 εκατ. ευρώ έναντι 149,5 εκατ. ευρώ το 2007, παρουσιάζοντας μεγάλη αύξηση της τάξης του 52,9%. Η αύξηση αυτή αποτυπώνει κατά τον καλύτερο τρόπο τα οικονομικά οφέλη από την απορρόφηση της εταιρείας «Αττική Α.Ε. Χρηματοδοτικών Μισθώσεων» στην Τράπεζα.
- Ο δείκτης των μη εξυπηρετούμενων δανείων (>180 ημερών) σε σχέση με το σύνολο των χορηγήσεων διαμορφώθηκε κατά την 31/12/2008 σε 5,53% έναντι 5,57% του αντίστοιχου προηγούμενου έτους.
- Οι προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους ανήλθαν σε 34,6 εκατ. ευρώ, ενώ οι σωρευμένες προβλέψεις ανέρχονται σε 131,82 εκατ. ευρώ αυξημένες κατά 15% περίπου σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Ιδιαίτερη αναφορά πρέπει να γίνει ότι κατά το επισκοπούμενο έτος έλαβε χώρα και η διαγραφή επισφαλών δανείων ύψους 17,8 εκατ. ευρώ. Οι προβλέψεις καλύπτουν το 70% των μη εξυπηρετούμενων δανείων. Λαμβανομένων υπόψη των εξασφαλίσεων των δανείων, ο δείκτης κάλυψης των μη εξυπηρετούμενων δανείων υπερβαίνει κατά πολύ το 100%. Η κάλυψη των δανείων σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών (IFRS-7) από συσσωρευμένες προβλέψεις στο τέλος του 2008 έφτασε το 57% διατηρώντας σταθερή την πολιτική ενισχυμένων προβλέψεων των τελευταίων ετών.
- Οι καταθέσεις ανήλθαν σε 2.951,27 εκατ. ευρώ, αυξημένες κατά 1,21% έναντι του 2007.
- Οι καθαροί τόκοι ανήλθαν σε 103,47 εκατ. ευρώ και εμφανίζουν αύξηση 10,79% έναντι του 2007.
- Τα καθαρά έσοδα από προμήθειες διαμορφώθηκαν σε 35,27 εκατ. ευρώ οριακά μειωμένα σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

- Το σύνολο των εσόδων από λειτουργικές δραστηριότητες ανήλθε σε 145,13 εκατ. ευρώ, παρουσιάζοντας οριακή μείωση σε ποσοστό 1,39% έναντι της χρήσης 2007.
- Οι αμοιβές προσωπικού διαμορφώθηκαν σε 57,91 εκατ. ευρώ, εμφανίζοντας αύξηση της τάξης του 9,81% της αντίστοιχης συγκριτικής χρήσης.
- Τα γενικά λειτουργικά έξοδα, διαμορφώθηκαν σε 32,89 εκατ. ευρώ εμφανίζοντας αύξηση της τάξης του 5,86% έναντι της χρήσης 2007.
- Το σύνολο των λειτουργικών εξόδων μείον τις προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους διαμορφώθηκε σε 95,76 εκατ. ευρώ εμφανίζοντας αύξηση κατά 8,13%.
- Τα κέρδη προ φόρων και προ χρηματοοικονομικών πράξεων εμφανίζουν μείωση κατά 13,31% και διαμορφώθηκαν σε 18,15 εκατ. ευρώ.
- Τα κέρδη, προ φόρων συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών πράξεων, εμφανίζουν μείωση 40,38% και διαμορφώθηκαν σε 16,82 εκατ. ευρώ, έναντι 28,20 εκατ. ευρώ της αντίστοιχης συγκριτικής περιόδου.
- **Κατ' αναλογία και τα κέρδη, μετά από φόρους, εμφανίζουν επίσης μείωση 39,51% και διαμορφώθηκαν σε 12,61 εκατ. ευρώ.**

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται τα μεγέθη όπως αυτά διαμορφώθηκαν την 31/12/2008 και την 31/12/2007 καθώς και η ποσοστιαία μεταβολή τους.

| (σε εκατ. ευρώ)                                    | 31.12.2008 | 31.12.2007 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ<br>% |
|----------------------------------------------------|------------|------------|---------------|
| Ενεργητικό                                         | 4.520,27   | 3.903,75   | 15,79%        |
| Χορηγήσεις (προ προβλέψεων)                        | 3.517,64   | 3.015,66   | 16,65%        |
| - Στεγαστικά δάνεια                                | 582,09     | 481,78     | 20,82%        |
| - Καταναλωτικά δάνεια                              | 327,05     | 294,03     | 11,23%        |
| - Χορηγήσεις μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης          | 228,62     | 149,53     | 52,89%        |
| - Προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους             | 34,59      | 30,40      | 13,78%        |
| -Σωρευμένες προβλέψεις                             | 131,82     | 115,05     | 14,58%        |
| Καταθέσεις                                         | 2.951,27   | 2.915,85   | 1,21%         |
| Καθαροί τόκοι                                      | 103,47     | 93,39      | 10,79%        |
| Καθαρά έσοδα από προμήθειες                        | 35,27      | 35,39      | -0,34%        |
| Σύνολο εσόδων από λειτουργικές δραστηριότητες      | 145,13     | 147,17     | -1,39%        |
| Αμοιβές προσωπικού                                 | 57,91      | 52,74      | 9,81%         |
| Γενικά λειτουργικά έξοδα                           | 32,89      | 31,08      | 5,86%         |
| Σύνολο λειτουργικών εξόδων μείον προβλέψεις        | 95,76      | 88,57      | 8,13%         |
| Κέρδη προ φόρων και προ χρηματοοικονομικών πράξεων | 18,15      | 20,93      | -13,31%       |
| Κέρδη προ φόρων                                    | 16,82      | 28,20      | -40,38%       |
| Κέρδη μετά από φόρους                              | 12,61      | 20,85      | -39,51%       |

Τα αποτελέσματα των εταιρειών του Ομίλου, συνοπτικά, έχουν ως εξής:

| <b>Εταιρεία</b><br>(σε χιλ. ευρώ)                                                                                                            | <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>         |                                       | <b>Αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας</b> |                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                              | <b>Χρήση<br/>1.1 –<br/>31.12.2008</b> | <b>Χρήση<br/>1.1 –<br/>31.12.2007</b> | <b>Χρήση<br/>1.1 –<br/>31.12.2008</b>                         | <b>Χρήση<br/>1.1 –<br/>31.12.2007</b> |
| Attica Bank Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία                                                                                                       | 14.038,13                             | 27.039,91                             | 10.234,66                                                     | 20.028,53                             |
| Attica Wealth Management ΑΕΔΑΚ                                                                                                               | 811,57                                | 794,04                                | 606,36                                                        | 574,03                                |
| Α.Ε. Παροχής Επενδ/κών και Χρημ/κών, Συμβ/κών, Επιμ/κών Υπηρεσιών και Ανάπτυξης Υψηλής Τεχνολογίας στην Πληροφορική και στις Τηλεπικοινωνίες | -8,61                                 | 4,89                                  | -9,32                                                         | 3,67                                  |
| Αττική Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Αμοιβαίου Κεφαλαίου Επιχειρηματικών Συμμετοχών                                                           | 154,75                                | 173,68                                | 102,60                                                        | 128,93                                |
| Attica Funds Plc.                                                                                                                            | 82,90                                 | 77,26                                 | 68,29                                                         | 71,45                                 |
| Ανώνυμη Εταιρεία Πρακτορειακών Ασφαλίσεων Ομίλου Τράπεζας Αττικής                                                                            | 612,73                                | 294,20                                | 458,49                                                        | 220,43                                |
| Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών Zaitech                                                                                         | 2.044,06                              | 0,00                                  | 2,044,06                                                      | 0,00                                  |
| AtticaBank Properties Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων                                                                                  | -90,97                                | 0,00                                  | -66,40                                                        | 0,00                                  |

### **Χρηματοοικονομικοί δείκτες Τράπεζας και Ομίλου**

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι επιλεγμένοι χρηματοοικονομικοί δείκτες που αναφέρονται στην ανάλυση της οικονομικής διάρθρωσης, την ανάλυση της αποδοτικότητας καθώς και στην ανάλυση της διαχειριστικής πολιτικής, όπως αυτοί προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2008 για την Τράπεζα και τον Όμιλο. Παρατίθενται επίσης οι αντίστοιχοι δείκτες για το 2007.

| <b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>                                     | <b>ΤΡΑΠΕΖΑ</b> |               | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b> |               |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                           | <b>2007</b>    | <b>2008</b>   | <b>2007</b>   | <b>2008</b>   |
| <b>Υποχρεώσεις προς Πελάτες/ Απαιτήσεις κατά πελατών (προ προβλέψεων)</b> | <b>96,82%</b>  | <b>84,05%</b> | <b>96,69%</b> | <b>83,90%</b> |
| <b>Υποχρεώσεις προς Πελάτες/ Σύνολο Ενεργητικού</b>                       | <b>74,78%</b>  | <b>65,42%</b> | <b>74,69%</b> | <b>65,29%</b> |
| <b>Απαιτήσεις κατά πελατών (μετά από προβλέψεις)/Σύνολο Ενεργητικού</b>   | <b>74,36%</b>  | <b>74,92%</b> | <b>74,30%</b> | <b>74,90%</b> |
| <b>Ίδια Κεφάλαια /Σύνολο Ενεργητικού</b>                                  | <b>8,10%</b>   | <b>7,10%</b>  | <b>8,14%</b>  | <b>7,18%</b>  |
| <b>Ίδια Κεφάλαια/ Υποχρεώσεις προς Πελάτες</b>                            | <b>10,84%</b>  | <b>10,85%</b> | <b>10,90%</b> | <b>10,99%</b> |

| <b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</b>                                                               |        |        |        |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Καθαρά κέρδη προ φόρων/ Μέσο Ύψος Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)                                     | 12,20% | 4,36%  | 12,65% | 5,17%  |
| Καθαρά κέρδη προ φόρων/ Μέσο Ύψος Ενεργητικού (ROA)                                         | 0,75%  | 0,32%  | 0,78%  | 0,39%  |
| <b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ</b>                                                     |        |        |        |        |
| Σύνολο λειτουργικών εξόδων μείον προβλέψεις/ Σύνολο Ενεργητικού                             | 2,22%  | 2,08%  | 2,26%  | 2,12%  |
| Λειτουργικά Έξοδα προ προβλέψεων/ Σύνολο λειτουργικών εσόδων                                | 60,18% | 65,86% | 60,18% | 65,99% |
| Λειτουργικά Έξοδα προ προβλέψεων/ Μέσο Ύψος Ενεργητικού                                     | 2,41%  | 2,15%  | 2,44%  | 2,20%  |
| Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης εκτός Τόκων/ Μέσο Ύψος Ενεργητικού                         | 1,42%  | 0,90%  | 1,48%  | 0,96%  |
| <b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ</b>                                                      |        |        |        |        |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις/ επισφαλείς και σε οριστική καθυστέρηση απαιτήσεις     | 79,41% | 76,18% | 79,41% | 76,18% |
| Επισφαλείς και σε οριστική καθυστέρηση απαιτήσεις /Απαιτήσεις κατά πελατών (προ προβλέψεων) | 4,80%  | 4,92%  | 4,80%  | 4,92%  |
| Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας                                                               | 12,60% | 11,40% | 12,60% | 11,20% |
| Συντελεστής Φερεγγυότητας                                                                   | 13,20% | 12,60% | 13,20% | 12,40% |

### **Προοπτικές**

Με δεδομένη την τρέχουσα οικονομική συγκυρία, οι βασικές προτεραιότητες του Ομίλου της Attica Bank για το επόμενο έτος είναι οι ακόλουθες:

- Διαχείριση δανειακού χαρτοφυλακίου

Η διασφάλιση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων, με την βελτιστοποίηση των διαδικασιών διαχείρισης των καθυστερήσεων και των εμπράγματων εξασφαλίσεων. Η πολιτική που ακολουθεί ο Όμιλος τα τελευταία χρόνια έχει αποδώσει και η πρόσφατη οργανωτική αναδιάρθρωση αποβλέπει στην περαιτέρω θωράκιση του Ομίλου μέσα στις ιδιαίτερες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί.

- Περιορισμός λειτουργικού κόστους

Η συγκράτηση του λειτουργικού κόστους στα επίπεδα του έτους 2008. Ο στόχος για το επόμενο έτος είναι η βελτίωση του δείκτη κόστος προς έσοδα.

- Διαχείριση Ρευστότητας

Η ενεργητική διαχείριση της ρευστότητας του Ομίλου μετά και την πρόσφατη τιτλοποίηση στεγαστικών ύψους 388 εκ. ευρώ. Πέρα των ανωτέρω θα αξιοποιηθεί και το κρατικό πρόγραμμα θωράκισης, έχοντας πρόσβαση σε ρευστότητα ύψους 628,6 εκατ. ευρώ που αναλογεί στην Attica Bank.

- Υψηλή κεφαλαιακή επάρκεια

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας όσο και ο βασικός δείκτης Tier I είναι ήδη από τους υψηλότερους στον Τραπεζικό κλάδο και στόχος είναι η διατήρηση του επιπέδου αυτού. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €100,2 εκ. με παραίτηση των παλαιών μετόχων υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 3723/2008 “για την ενίσχυση της ρευστότητας της οικονομίας και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της διεθνούς χρηματοπιστωτικής κρίσης” θα βοηθήσει στην επίτευξη του παραπάνω στόχου.

- Επέκταση του Δικτύου

Αύξηση του αριθμού των καταστημάτων της Τράπεζας σε 83 μέσα στο 2009.

**ATTICA BANK**  
**Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία**

**Σημείωση:** Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Τράπεζας σε ατομική και ενοποιημένη βάση σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π., θα δημοσιοποιηθούν στις 18/3/2009 και θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της Τράπεζας, [www.atticabank.gr](http://www.atticabank.gr)