



MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση για την περίοδο

1^{ης} Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2022

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007 και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκτελεστικές
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου 01.01.2022-30.06.2022 είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την συνεδρίαση αυτού της 26^{ης} Σεπτεμβρίου 2022 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη ηλεκτρονική διεύθυνση www.mevaco.gr, όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσιοποίησής της.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

MEVACO AE

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	3
B. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	29
Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις	30
Δ.1 Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	30
Δ.2 Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων περιόδου	31
Δ.3 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	33
Δ.4 Κατάσταση ταμειακών ροών.....	34
Πρόσθετες επεξηγηματικές πληροφορίες και σημειώσεις	35
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	35
1.1 Γενικές Πληροφορίες	35
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας.....	35
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	36
2.1 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	36
2.2 Νέα Πρότυπα – τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	36
3. Σημαντικές μεταβολές στα στοιχεία των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	39
3.1 Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	39
3.2 Μεταβολές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	40
4. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	40
4.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς	40
4.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς.....	41
4.3 Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία.....	42
5. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	43
5.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	43
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	44
5.3 Λοιπές επενδύσεις	44
5.4 Αποθέματα.....	45
5.5 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	45
5.6 Λοιπές απαιτήσεις	46
5.7 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	46
5.8 Διαφορά υπέρ το Άρτιο	47
5.9 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.....	47
5.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	48
5.11 Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	49
5.12 Δανειακές υποχρεώσεις.....	49
5.13 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	50
5.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	50
5.15 Φόρος Εισοδήματος.....	51
5.16 Κέρδη ανά μετοχή.....	51
5.17 Μερίσματα.....	51
5.18 Εμπράγματα Βάρη	52
5.19 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	54
5.20 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις.....	54
5.21 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις	54
5.22 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	54
5.23 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	55
5.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	55
5.25 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία	56
5.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	58

**Α. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)**

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν οι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και ειδικότερα τα ακόλουθα φυσικά πρόσωπα:

1. Δημήτριος Κωστόπουλος του Αλεξίου και της Αθηνάς, κάτοικος Πεύκης Αττικής, οδός Ρήγα Φεραίου αριθ. 8, **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.**
2. Σπυρίδων Δελένδας του Νικολάου και της Αικατερίνης, κάτοικος Παπάγου Αττικής, οδός Βλαχάβα αριθ. 37, **Διευθύνων Σύμβουλος.**
3. Αντώνιος Ρούσσοσ του Αντωνίου και της Ανδριάνας, κάτοικος Άνω Πεύκης Αττικής, οδός Μάρκου Μπότσαρη αριθ. 30, **Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.**

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, σύμφωνα με τα υπό του νόμου οριζόμενα (άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007), αλλά και ειδικώς προς τούτο ορισθέντες δυνάμει σχετικής αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «**MEVACO Α.Ε.**» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**» ή «**MEVACO**»), κατά την συνεδρίαση αυτού που έλαβε χώρα την 26^η Σεπτεμβρίου 2022, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της περιόδου 01.01.2022-30.06.2022, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας,

(β) η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσεως 2022 (01.01.2022-30.06.2022), την επίδρασή τους στις Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει, τις σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24), καθώς και την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας και

(γ) τόσο κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας Εκθέσεως, όσο και καθόλη τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς (01.01.2022-30.06.2022), δεν υφίσταται οιαδήποτε συνδεδεμένη προς την Εταιρεία επιχείρηση και συνακόλουθα η Εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Ασπρόπυργος, 26 Σεπτεμβρίου 2022
Οι δηλούντες

Δημήτριος Κωστόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 045313

Σπυρίδων Δελένδας
Α.Δ.Τ. ΑΜ 641569

Αντώνιος Ρούσσοσ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 009376

Β. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας και ως «Έκθεση» ή «Εξαμηνιαία Έκθεση»), αφορά στη χρονική περίοδο του πρώτου (α') εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2022 (01.01.2022-30.06.2022).

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ Α' 91/30.04.2007) και ιδίως το άρθρο 5 αυτού, καθώς και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως τις αποφάσεις με αριθμούς 1/434/03.07.2007 και 8/754/14.04.2016, όπως η τελευταία ισχύει μετά την τροποποίησή της από την με αριθμό 12Α/889/31.08.2020 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και τις συναφείς προς αυτές εκδοθείσες εγκυκλίους και κατευθυντήριες οδηγίες.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο συνοπτικό, πλην όμως εύληπτο, ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω ισχύον κανονιστικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο σαφή και αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας και ως «**Εταιρεία**» ή «**MEVACO**»).

Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες, παρά μόνο εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, καθώς δεν υφίσταται οιαδήποτε συνδεδεμένη προς αυτήν επιχείρηση.

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022-30.06.2022 και περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση που αφορά στο πρώτο (α') εξάμηνο της χρήσεως 2022 (01.01.2022-30.06.2022).

Οι επιμέρους θεματικές Ενότητες της παρούσας Έκθεσης, οι οποίες έχουν τεθεί επί σκοπώ ευχερέστερης παρακολούθησης αυτής καθώς και το περιεχόμενο αυτών έχουν ειδικότερον ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α'**Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια του Α' εξαμήνου 2022**

Τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της περιόδου αναφοράς και δη του πρώτου (α') εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2022 (01.01.2022-30.06.2022), καθώς και η τυχόν επίδρασή τους στις Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω περιόδου, είναι τα ακόλουθα:

1. Κατάρτιση νέων συμβάσεων για την παραγωγή μεταλλικών βάσεων Φ/Β πάρκων

1.1 Η Εταιρεία προέβη στην κατάρτιση σύμβασης με την Εταιρεία με την επωνυμία «KIEFER TEK LTD» για την κατασκευή – παραγωγή σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων που πρόκειται να ανεγερθούν στο νομό Κοζάνης, ισχύος 225 MWp, συνολικής αξίας 13,2 εκ. Ευρώ περίπου. Σύμφωνα με το τεθέν χρονοδιάγραμμα, το οποίο τηρείται με ακρίβεια, η παραγωγή και η παράδοση των ως άνω μεταλλικών βάσεων αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του Α' τριμήνου της επόμενης χρήσεως.

1.2 Κατόπιν συμβατικής ανάθεσης από εταιρεία - μέλος διεθνούς κατασκευαστικού Ομίλου με σημαντικές δραστηριότητες σε ολόκληρο τον κόσμο, η Εταιρεία ανέλαβε την κατασκευή-παραγωγή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων, ανά την ελληνική επικράτεια, συνολικής αξίας 5,3 εκ. Ευρώ περίπου. Σύμφωνα με το τεθέν χρονοδιάγραμμα, η παραγωγή και η παράδοση των ως άνω μεταλλικών βάσεων αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος της τρέχουσας χρήσεως.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Η σύναψη αμφοτέρων των ως άνω νέων συμβάσεων επιβεβαιώνει την πολυσχιδή παραγωγική ικανότητα και την ευελιξία και αποτελεσματικότητα του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας και αποδεικνύει με τον πλέον κατηγορηματικό τρόπο την αξιοπιστία αυτής στην επιτυχή και ταχύτατη εκτέλεση σημαντικών έργων στον τομέα των Φωτοβολταϊκών Πάρκων, τα οποία διακρίνονται για τα καινοτόμα τεχνικά χαρακτηριστικά τους.

2. Εγγραφή προσημείωσης υποθήκης επί ακινήτων της Εταιρείας

Δυναμεί της με αριθμό 620Σ/14.02.2022 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), ενεγράφη υπέρ την Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» προσημείωση υποθήκης ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000 €), επί τεσσάρων (4) όμορων, συνεχόμενων αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας 46.709,58 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «(ΠΡΑΡ) ΠΟΥΡΝΑΡ-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής (νυν Καλλικρατικός Δήμος Ασπροπύργου, Δημοτική Ενότητα Ασπροπύργου, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής), μετά των πάσης φύσεως κτισμάτων επ' αυτών, ανεγερθέντων ή ανεγερθησομένων, υφισταμένων ή μελλοντικών, προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων, που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό, τις με αριθμούς 1127023758/01001/08.04.2014 και 1127023758/1002/08.12.2021 συμβάσεις αυξήσεως του ορίου πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό και τις πρόσθετες πράξεις, με τις οποίες χορηγήθηκε στην Εταιρεία πίστωση μέσω ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού μέχρι του ποσού των έξι εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων Ευρώ (6.700.000 €). Η ως άνω προσημείωση υποθήκης καταχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Αχαρνών την 23.02.2022 με αριθμό καταχώρησης 1415.

3. Συμμετοχή στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΒΙΠΑ) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΝΟΤΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ» της 29^{ης} Μαρτίου 2022, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 15,44%, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (950.000 €) με την καταβολή μετρητών και τη συνακόλουθη έκδοση εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων (950.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφισταμένων κατά τη λήψη της ως άνω αποφάσεως μετόχων της Εταιρείας. Ως προθεσμία για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης ορίσθηκε το χρονικό διάστημα των δεκατεσσάρων (14) ημερών από την καταχώρηση της αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως στο Γ.Ε.ΜΗ. Σε συνέχεια των ανωτέρω, η Εταιρεία προέβη στην άσκηση του σχετικού δικαιώματος προτίμησης, συμμετείχε στην αποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά την αναλογία συμμετοχής της στο ήδη υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, και ειδικότερα κατέβαλε το συνολικό ποσό των εκατό σαράντα έξι χιλιάδων εξακοσίων πενήντα δύο Ευρώ (146.652 €) και ανέλαβε εκατό σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσιες πενήντα δύο (146.652) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης. Σημειώνεται ότι λόγω της μερικής κάλυψης και καταβολής του ποσού της αποφασισθείσας κατά τα ανωτέρω αυξήσεως η Εταιρεία προέβη σε σχετική δήλωση ενδιαφέροντος για την συμμετοχή της επί των αδιαθέτων μετοχών της εν λόγω αύξησης (δικαίωμα προαιρέσεως) και τελικά συμμετείχε καταβάλλοντας επιπλέον το ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δύο (€14.702) ευρώ και λαμβάνοντας επιπλέον δεκατέσσερις χιλιάδες επτακόσιες δύο (14.702) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης, με το ποσοστό συμμετοχής της στην «ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ» να διαμορφώνεται πλέον στο 16,25%.

4. Κατάρτιση Συμφωνίας – Πλαισίου με τη NAVAL GROUP

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Η Εταιρεία προέβη στην κατάρτιση Συμφωνίας - Πλαισίου με την γαλλική εταιρεία «NAVAL GROUP», που αφορά στην κατασκευή και προμήθεια στην ανωτέρω γαλλική εταιρεία μηχανολογικών συστημάτων και μεταλλικού εξοπλισμού, στο πλαίσιο προμήθειας αμυντικού υλικού. Η εν λόγω Συμφωνία - Πλαίσιο έχει αρχική χρονική διάρκεια πέντε (5) έτη και θα διέπει το σύνολο των μελλοντικών παραγγελιών που θα δίνονται από την γαλλική Εταιρεία. Η κατάρτιση της εν λόγω ιδιαίτερα σημαντικής Συμφωνίας επικυρώνει την ανταγωνιστικότητα και την ευελιξία του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας, την υψηλή τεχνογνωσία και την αποδεδειγμένη μακροχρόνια εμπειρία που διαθέτει και συνιστά διεθνή αναγνώριση της αξιοπιστίας αυτής αναφορικά με την εκτέλεση και υλοποίηση σύνθετων έργων, τα οποία διακρίνονται για τις υψηλές ποιοτικές απαιτήσεις και τις αυστηρές προδιαγραφές τους.

5. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας

Την 23^η Ιουνίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:30, πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας (Λεωφ. NATO - έξοδος 5Α Αττικής Οδού, Ασπρόπυργος Αττικής, θέση Πράρι-Μουστάκι), η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, στην οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου μέτοχοι, εκπροσωπώντας 8.464.989 κοινές, ονομαστικές μετοχές και ισάριθμα δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 80,62% επί συνόλου 10.500.000 μετοχών και ισαρίθμων δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας έλαβε τις εξής αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

Στο 1^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν στην εικοστή όγδοη (28^η) εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021) και συνολικά την ετήσια Οικονομική Έκθεση για την εν λόγω χρήση, η οποία συνετάγη σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου και τις απαιτήσεις του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου (European Single Electronic Format) και δημοσιεύθηκε τόσο με ανάρτηση στη νόμιμα καταχωρημένη στο Γ.Ε.ΜΗ. διεύθυνση της ιστοσελίδας της Εταιρείας (<http://www.mevaco.gr>), όσο και με αποστολή στην ιστοσελίδα της ρυθμιζόμενης αγοράς, στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές της Εταιρείας (<http://www.athexgroup.gr>), καθώς και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Στο 2^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνεται εξ ολοκλήρου στο Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 26^{ης} Απριλίου 2022, καθώς και την από 27^η Απριλίου 2022 Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή της Εταιρείας κ. Μάριου Β. Σαμόλη (ΑΜ ΣΟΕΛ 27481) αναφορικά με τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021).

Στο 3^ο Θέμα, ως προς το οποίο δεν ετίθετο ζήτημα λήψης απόφασης, υπεβλήθη προς το σώμα των μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1 περ. θ' του ν. 4449/2017, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 74 παρ. 4 του ν. 4706/2020, και αναγνώσθηκε η Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για την εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021), επί σκοπώ πλήρους, επαρκούς και εμπεριστατωμένης ενημέρωσης των μετόχων αναφορικά με το έργο της Επιτροπής κατά τη διάρκεια της εν λόγω χρήσεως.

Στο 4^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα τη διάθεση (διανομή) των αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) και ειδικότερα ενέκρινε τη μη διανομή (καταβολή) οιασδήποτε μερίσματος προς τους μετόχους της Εταιρείας επί σκοπώ περαιτέρω ενίσχυσης της κεφαλαιακής θέσεως και επάρκειας, καθώς και της ρευστότητας της Εταιρείας.

Στο 5^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα και συνεπεία ψηφοφορίας που διενεργήθηκε με ονομαστική κλήση των μετόχων, την συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021, καθώς και την απαλλαγή των Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα και την εν γένει διαχείριση της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021), καθώς και για τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω χρήσεως.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Στο 6^ο θέμα ενέκρινε ομόφωνα, κατόπιν σχετικής εισηγήσεως-προτάσεως της Επιτροπής Ελέγχου, την εκλογή της εγγεγραμμένης στο Δημόσιο Μητρώο του άρθρου 14 του ν. 4449/2017 Ελεγκτικής Εταιρείας με την επωνυμία «Grant Thornton ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» (ΑΜ ΣΟΕΛ 127) για την διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου των ετήσιων και εξαμηνιαίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022).

Σημειώνεται ότι η ως άνω Ελεγκτική Εταιρεία θα αναλάβει παράλληλα και την διαδικασία έκδοσης του ετησίου φορολογικού πιστοποιητικού και της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας για τη χρήση 2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013.

Τέλος, με την αυτή ομόφωνη απόφασή της η Γενική Συνέλευση των μετόχων παρείχε προς το Διοικητικό Συμβούλιο τη σχετική εξουσιοδότηση να προβεί σε οριστική συμφωνία με την ως άνω Ελεγκτική Εταιρεία αναφορικά με το ύψος της αμοιβής της, για τον ανατιθέμενο σε αυτήν έλεγχο της τρέχουσας εταιρικής χρήσεως και την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού, καθώς επίσης και να αποστείλει στην εκλεγείσα Ελεγκτική Εταιρεία την έγγραφη ειδοποίηση-εντολή εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία της εκλογής της.

Στο 7^ο θέμα ενέκρινε ομόφωνα το σύνολο των αμοιβών, μισθών, αποζημιώσεων και λοιπών εν γένει παροχών, οι οποίες κατεβλήθησαν, σύμφωνα με την εγκεκριμένη και ισχύουσα Πολιτική Αποδοχών, προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) για τις υπηρεσίες που παρείχαν προς την Εταιρεία κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021).

Στο 8^ο θέμα ψήφισε ομόφωνα θετικά την Έκθεση Αποδοχών της εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021- 31.12.2021), η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 112 του ν. 4548/2018, περιέχει ολοκληρωμένη επισκόπηση του συνόλου των αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικών και μη), συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντος Συμβούλου, και επεξηγεί τον τρόπο με τον οποίο υλοποιήθηκε η Πολιτική Αποδοχών της Εταιρείας για το αμέσως προηγούμενο οικονομικό έτος.

Στο 9^ο θέμα και στο πλαίσιο της ουσιαστικής και αποτελεσματικής συμμόρφωσης και εναρμόνισης της Εταιρείας με τις επιταγές και ρυθμίσεις του ν. 4706/2020 (ΦΕΚ Α' 136/17.07.2020) περί εταιρικής διακυβέρνησης και ιδίως αφενός μεν με τις διατάξεις περί καταλληλότητας, πολυμορφίας και επαρκούς εκπροσωπήσεως ανά φύλο στο Διοικητικό Συμβούλιο, αφετέρου δε με τις διατάξεις και τα ουσιαστικά κριτήρια και προϋποθέσεις ανεξαρτησίας των προτεινομένων προς εκλογή ανεξαρτήτων μελών, και αφού ελήφθη υπόψιν η εισήγηση της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας ενέκρινε ομόφωνα την εκλογή νέου εννεαμελούς (9μελούς) Διοικητικού Συμβουλίου με πενταετή θητεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 του Καταστατικού, ήτοι μέχρι την 23^η Ιουνίου 2027, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής αποφάσεως, το οποίο απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

- 1) Δημήτριο Κωστόπουλο του Αλεξίου,
- 2) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου,
- 3) Σπυρίδωνα Δελένδα του Νικολάου,
- 4) Αντώνιο Ρούσσο του Αντωνίου,
- 5) Ιωάννη Μπρούτζο του Εμμανουήλ,
- 6) Παναγιώτη Τρουμπούνη του Κωνσταντίνου,
- 7) Γεώργιο Βαγγέλα του Κωνσταντίνου,
- 8) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ και
- 9) Μαρία Γρατσία του Νικολάου.

Ταυτόχρονα με την αυτή ομόφωνη απόφασή της όρισε ως ανεξάρτητα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας τους κ.κ.: 1) Γεώργιο Βαγγέλα του Κωνσταντίνου, 2) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ και 3) Μαρία Γρατσία του Νικολάου, καθόσον, όπως διαπιστώθηκε από την Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, πληρούν στο ακέραιο άπασες τις τασσόμενες από το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό εν γένει πλαίσιο (άρθρο 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020) προϋποθέσεις και κριτήρια ανεξαρτησίας.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Στο 10^ο Θέμα αποφάσισε ομόφωνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 74 του ν. 4706/2020, την εκλογή νέας Επιτροπής Ελέγχου, η οποία θα συνιστά Ανεξάρτητη Μεικτή Επιτροπή και θα αποτελείται από ένα (1) τρίτο πρόσωπο - μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη αυτού. Περαιτέρω, η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου αποφασίσθηκε να συμπίπτει με τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, το οποίο εξελέγη από την Γενική Συνέλευση, ήτοι να είναι πενταετής, λήγουσα την 23^η Ιουνίου 2027, παρατεινόμενη μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής αποφάσεως, σε καμία περίπτωση, ωστόσο, δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία.

Εντός του ανωτέρω πλαισίου, ως μέλη της νέας Επιτροπής Ελέγχου εξελέγησαν τα ακόλουθα πρόσωπα:

- 1) Θεόδωρος Παπαηλιού του Νικολάου, συνταξιούχος Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής, τρίτο πρόσωπο-μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και
- 3) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στο 11^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα τις αμοιβές, μισθούς, αποζημιώσεις και λοιπές εν γένει παροχές, οι οποίες θα καταβληθούν προς τα μέλη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου κατά την εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022), και οι οποίες τελούν σε συμμόρφωση και ευθυγράμμιση με τις προβλέψεις της εγκεκριμένης και ισχύουσας Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας, ενώ με την αυτή ομόφωνη απόφασή της παρείχε την σχετική άδεια για προκαταβολή των εν λόγω αμοιβών στα ως άνω πρόσωπα για το χρονικό διάστημα μέχρι την επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Στο 12^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την παροχή-χορήγηση αδείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 1 του ν. 4548/2018, προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Διευθυντές της Εταιρείας, προκειμένου να συμμετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στην διεύθυνση άλλων εταιρειών (υφιστάμενων ή/και μελλοντικών) που επιδιώκουν όμοιους, συναφείς ή παρεμφερείς σκοπούς και να ενεργούν πράξεις που υπάγονται στους επιδιωκόμενους εκ μέρους της Εταιρείας σκοπούς.

Στο 13^ο Θέμα υπεβλήθη προς το σώμα των μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 5 του ν. 4706/2020, και αναγνώσθηκε η από 18.05.2022 Έκθεση των Ανεξαρτήτων Μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021).

Στο 14^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», της εν λόγω κεφαλαιοποίησης υλοποιημένης με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ.

Στο 15^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ και επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

Στο 16^ο Θέμα ενέκρινε ομόφωνα την τροποποίηση του σχετικού άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, συνεπεία των αποφάσεων που ελήφθησαν επί του δέκατου τέταρτου και επί του δέκατου πέμπτου θέματος της ημερησίας διατάξεως. Τέλος, με την αυτή ομόφωνη απόφασή της παρείχε προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας τις επιβεβλημένες εξουσιοδοτήσεις, προκειμένου να προβεί στον προσδιορισμό του συνόλου των αναγκαίων ημερομηνιών (αποκοπής δικαιωμάτων, προσδιορισμού δικαιούχων, έναρξης πληρωμής επιστροφής κλπ.), αναφορικά με την προσήκουσα υλοποίηση και εφαρμογή των αποφάσεων περί ισόποσης αυξήσεως και μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, καθώς και να προβεί στις ενδεδειγμένες ενέργειες, ώστε να ληφθούν οι σχετικές εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές και να ενεργήσει τα δέοντα για την καταβολή του προερχομένου από την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ποσού προς τους δικαιούχους μετόχους της Εταιρείας.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)**6. Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα**

Το νέο εννεαμελές (9μελές) Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23^{ης} Ιουνίου 2022, κατά τη συνεδρίαση αυτού της 24^{ης} Ιουνίου 2022 συγκροτήθηκε σε σώμα, ως ακολούθως:

- 1) Δημήτριος Κωστόπουλος του Αλεξίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος).
- 2) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 3) Σπυρίδων Δελένδας του Νικολάου, Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος).
- 4) Αντώνιος Ρούσσοσ του Αντωνίου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό Μέλος).
- 5) Ιωάννης Μπρούτζος του Εμμανουήλ, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 6) Παναγιώτης Τρουμπούνης του Κωνσταντίνου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 7) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 8) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).
- 9) Μαρία Γρατσία του Νικολάου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος).

7. Εκλογή Προέδρου Επιτροπής Ελέγχου και συγκρότηση αυτής σε σώμα

Σε συνέχεια της εκλογής νέας τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23^{ης} Ιουνίου 2022, η οποία συνιστά Ανεξάρτητη Μεικτή Επιτροπή, και του ορισμού των μελών αυτής, η εν λόγω Επιτροπή συνήλθε την 28^η Ιουνίου 2022 σε ειδική συνεδρίαση, με μοναδικό θέμα ημερησίας διατάξεως την εκλογή Προέδρου και τη συγκρότηση αυτής σε σώμα. Κατά την ως άνω συνεδρίαση ως Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου εξελέγη ο κ. Θεόδωρος Παπαηλιού του Νικολάου, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε ότι το εν λόγω πρόσωπο:

- (α) είναι ανεξάρτητο από την ελεγχόμενη οντότητα κατά την έννοια του άρθρου 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020, όπως ισχύει και
- (β) είναι το πλέον κατάλληλο για τη θέση του Προέδρου βάσει επαγγελματικής κατάρτισης, γνωστικού υποβάθρου και εμπειρίας.

Κατόπιν τούτων, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

- 1) Θεόδωρος Παπαηλιού του Νικολάου, συνταξιούχος Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής, Μη Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (τρίτο πρόσωπο - ανεξάρτητο από την Εταιρεία), Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου.
- 2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.
- 3) Ιουλία Καρβούνη του Σεραφείμ, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.

8. Ορισμός των μελών της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων – Εκλογή Προέδρου και συγκρότηση αυτής σε σώμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίαση αυτού της 1^{ης} Ιουλίου 2022 προέβη στον ορισμό των νέων μελών της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου και του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής.

Ειδικότερα ως Μέλη της ενιαίας Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων ορίσθηκαν οι κ.κ.:

- 1) Μαρία Γρατσία του Νικολάου και της Μόσχας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου και της Μαρίτσας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 3) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου και της Χρυσούλας, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Τα Μέλη της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων κατά τη συνεδρίαση αυτής της 1^{ης} Ιουλίου 2022 εξέλεξαν ομόφωνα ως Πρόεδρο αυτής την κα. Μαρία Γρατσία του Νικολάου και η εν λόγω Επιτροπή συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

- 1) Μαρία Γρατσία του Νικολάου και της Μόσχας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων.
- 2) Γεώργιος Βαγγέλας του Κωνσταντίνου και της Μαρίτσας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων.
- 3) Βασιλική Κωστοπούλου του Δημητρίου και της Χρυσούλας, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων.

9. Κατασκευή - υλοποίηση λοιπών έργων από την Εταιρεία

Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς (α' εξάμηνο 2022) η Εταιρεία κεφαλαιοποιώντας την τεχνογνωσία που έχει αποκτήσει, αλλά και τη δυνατότητα υλοποίησης απαιτητικών έργων με ταχύτητα και αποτελεσματικότητα, προχώρησε στην κατασκευή και υλοποίηση των ακόλουθων έργων:

- ✓ Ολοκλήρωση και υλοποίηση των υπογραφεισών συμβάσεων με την «INTRACOM DEFENSE ELECTRONICS», συνολικού ύψους 2,93 εκατ. USD περίπου που αφορούσαν στην κατασκευή μερών εκτοξευτήρων αμυντικών συστημάτων.
- ✓ Κατασκευή και τοποθέτηση των εσωτερικών επενδύσεων (οροφής & τοίχων) των σταθμών «ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ» και «ΠΕΙΡΑΙΑ», του ΜΕΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ.
- ✓ Κατασκευή αεραγωγών εξαερισμού και συστημάτων ηχοαπόσβεσης (sound attenuators), για το ΜΕΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ και το ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.
- ✓ Κατασκευή ηχοπαγίδων (silencers) για jet fans (σήραγγες) στην Γαλλία και Δανία.
- ✓ Έναρξη της κατασκευής σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 225 MWp στο νομό Κοζάνης. (βλέπε και σημείο 1.1 της παρούσας Ενότητας)
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 100MWp στις περιοχές του Έβρου, της Λάρισας, της Πρέβεζας και της Άρτας.
- ✓ Έναρξη της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 85MWp στις περιοχές του Έβρου, της Λάρισας, της Πρέβεζας, της Άρτας και του Κιλκίς. (βλέπε και σημείο 1.2 της παρούσας Ενότητας)
- ✓ Υπογραφή νέας σύμβασης κατασκευής των μεταλλικών βάσεων πολλών μικρών Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 60MWp στις περιοχές της Ανθήλης, της Λάρισας και της Ξάνθης.
- ✓ Κατασκευή των μεταλλικών βάσεων των τεσσάρων (4) εκ των πέντε (5) Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 50MWp στο Μαργαρίτι Θεσπρωτίας
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων μικρών Φωτοβολταϊκών Πάρκων (500KWp έως 1MWp) συνολικής ισχύος περίπου 40 MWp μεταξύ των οποίων ένα σημαντικό ποσοστό αφορά trackers νέας γενιάς.
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 50MWp στην Θήβα.

10. Έργα προς εκτέλεση

Η Εταιρεία αξιοποιώντας τη σημαντική της εμπειρία, προέβη στην ανάληψη των ακόλουθων έργων, η υλοποίηση των οποίων βρίσκεται ήδη σε πλήρη εξέλιξη:

- ✓ Στο πλαίσιο της επιτυχημένης, συνεπούς και πολυετούς συνεργασίας της Εταιρείας με την «INTRACOM DEFENSE ELECTRONICS» η εταιρεία ανέλαβε την κατασκευή καμπινών (racks) για την βελτίωση του τηλεπικοινωνιακού συστήματος των φρεγατών του Ελληνικού Πολεμικού Ναυτικού.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

- ✓ Στα πλαίσια συνεργασίας της Εταιρείας με την NAVAL GROUP ελήφθη η πρώτη παραγγελία κατασκευής μεταλλικού εξοπλισμού για τις φρεγάτες BELHARRA (με option επανάληψης της στην επόμενη χρήση 2023) και επίκειται η ανάληψη νέων παραγγελιών . (βλέπε και σημείο 4 της παρούσας Ενότητας).
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής και τοποθέτησης των εσωτερικών επενδύσεων (οροφής & τοίχων) των σταθμών «ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ» και «ΠΕΙΡΑΙΑ», του ΜΕΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ.
- ✓ Νέες κατασκευές ηχοπαγίδων (silencers) για jet fans (σήραγγες) στην Γαλλία και Δανία.
- ✓ Σταδιακή ολοκλήρωση της παραγγελίας που αφορά την κατασκευή σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 225 MWp στο νομό Κοζάνης. (βλέπε και σημείο 1.1 της παρούσας Ενότητας)
- ✓ Νέες κατασκευές μεταλλικών βάσεων μικρών Φωτοβολταϊκών Πάρκων (500KWp έως 1MWp) συνολικής ισχύος περίπου 50 MWp μεταξύ των οποίων ένα σημαντικό ποσοστό αφορά trackers νέας γενιάς.
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων του τελευταίου εκ των πέντε (5) Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 50MWp στο Μαργαρίτι Θεσπρωτίας.
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 85MWp στις περιοχές του Έβρου, της Λάρισας, της Πρέβεζας, της Άρτας και του Κιλκίς (βλέπε και σημείο 1.2 της παρούσας Ενότητας).
- ✓ Ολοκλήρωση της κατασκευής των μεταλλικών βάσεων πολλών μικρών Φωτοβολταϊκών Πάρκων, συνολικής ισχύος 60MWp στις περιοχές της Ανθήλης, της Λάρισας και της Ξάνθης.
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 21,6 Mw στην Σουηδία.
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 50MWp στην Σκάλα Κορύνης Βοιωτίας.
- ✓ Κατασκευή των σταθερών μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 16 MWp στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών " Ελ. Βενιζέλος ".
- ✓ Κατασκευή μεταλλικών βάσεων έξι (6) Φωτοβολταϊκών Πάρκων συνολικής ισχύος 14,6 MWp στην Ηλεία.
- ✓ Έναρξη κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 70MWp στο Ξηροκάμπι Λακωνίας.
- ✓ Υπογράφηκε και προβλέπεται η έναρξη κατασκευής των μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκού Πάρκου ισχύος 100MWp στο νομό Δράμας.
- ✓ Η Εταιρεία βρίσκεται σε τελική φάση διαπραγματεύσεων για την κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό συνολικής ισχύος που υπερβαίνουν τα 150 MWp.
- ✓ Βρίσκεται σε εξέλιξη το δεύτερο στάδιο παραγωγής δοκιμαστικής παρτίδας μεταλλικών κιβωτίων μπαταριών λιθίου για λογαριασμό μεγάλου κατασκευαστικού οίκου παραγωγής μπαταριών.
- ✓ Τέλος, έχουν υποβληθεί προσφορές για συστήματα ηχοαπόσβεσης θορύβου στην Αυστραλία συνολικού ύψους άνω των 3,5 εκατ. AUD.

Σε γενικές γραμμές η Εταιρεία εστιάζει στην εκμετάλλευση με το βέλτιστο δυνατό τρόπο της σημαντικής κινητικότητας που παρατηρείται στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, ενισχύοντας για τον σκοπό αυτό τον παραγωγικό εξοπλισμό της και επιβεβαιώνοντας την πολυσχιδή παραγωγική ικανότητά της, καθώς και την εμπειρία και τεχνογνωσία που διαθέτει, ώστε να πληροί τις πλέον αυστηρές ποιοτικές προδιαγραφές κατασκευής των παραγομένων εκ μέρους της προϊόντων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β΄**Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία , με βάση τα δεδομένα που ισχύουν κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσας είναι οι ακόλουθοι:

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως σχετικά χαμηλή για την Εταιρεία, αφενός μεν διότι η πλειοψηφία των συναλλαγών της διενεργείται σε Ευρώ, αφετέρου δε διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

έτερο, πλην του Ευρώ, νόμισμα. Πρέπει πάντως να σημειωθεί ότι στο πλαίσιο της συντονισμένης, διαρκούς και συστηματικής προσπάθειας ενίσχυσης της εξωστρέφειας της Εταιρείας (για λόγους αντιστάθμισης της συρρικνούμενης ζήτησης της εγχώριας αγοράς κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών), γεγονός που συνεπάγεται την ανάπτυξη συναλλακτικής δραστηριότητας της Εταιρείας και σε χώρες εκτός της ζώνης του Ευρώ (πχ. Παναμάς, Χιλή, Μ. Βρετανία, Αυστραλία), παρακολουθούνται σε διαρκή βάση οι τυχόν συναλλαγματικοί κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογείται η ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, καθόσον η κρατούσα κατά τη διάρκεια των τελευταίων μηνών γεωπολιτική αστάθεια έχει οδηγήσει σε έντονες πληθωριστικές πιέσεις και διακύμανση των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Σε κάθε περίπτωση, κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος (ενόψει και της μικρής έκθεσης της Εταιρείας σε αυτόν) θεωρείται ως ελεγχόμενος και διαχειρίσιμος.

2. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου γενικότερα, ο οποίος επιδρά ευθέως στο κόστος χρηματοδότησης, θεωρείται ως σχετικά ελεγχόμενος. Η ύπαρξη ισορροπημένου και ελεγχόμενου τραπεζικού δανεισμού σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, αποτελεί το ουσιαστικό αντιστάθμισμα στον αναφερόμενο κίνδυνο. Ωστόσο, η πρόσφατη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΚΤ περί αύξησης των τριών βασικών επιτοκίων της ΕΚΤ κατά 75 μονάδες βάσης και η επικείμενη (με βάση τις σχετικές οικονομικές αναλύσεις) περαιτέρω αύξηση αυτών, προκειμένου να μετριασθούν οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι ο βασικός όγκος του δανεισμού της Εταιρείας είναι συνδεδεμένος με το Euribor, συνηγορούν στην αναπόφευκτη επιβάρυνση του κόστους χρηματοδότησης της Εταιρείας. Μολονότι η κάλυψη του δανεισμού της Εταιρείας σχεδόν αποκλειστικά από εγχώρια χρηματοπιστωτικά ιδρύματα καθιστά τον επιτοκιακό κίνδυνο διαχειρίσιμο και ελεγχόμενο, εν τούτοις η διατήρηση του πληθωρισμού σε ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα, η επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης στη ζώνη του Ευρώ, η στασιμότητα της οικονομίας και η αναθεώρηση προς τα κάτω των προβλέψεων για τον αναμενόμενο ρυθμό οικονομικής ανάπτυξης δεν αποκλείεται να επηρεάσουν ουσιαδώς τη δραστηριότητα, τα αποτελέσματα και τις εν γένει επιδόσεις της Εταιρείας κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσεως, για τον λόγο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε διαρκή βάση τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες, προκειμένου να προβεί εγκαίρως στη λήψη των ενδεδειγμένων μέτρων για τη διασφάλιση τυχόν αναγκαίας χρηματοδότησης.

3. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές οι οποίες διασφαλίζουν, στο μέτρο του δυνατού, ότι οι πωλήσεις της πραγματοποιούνται σε πελάτες με ελεγμένη από πλευράς φερεγγυότητας πιστοληπτική ικανότητα και με τους οποίους υφίσταται σταθερή και μακροχρόνια σχέση συνεργασίας. Η συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αντιμετωπίζεται με την συνεχή και συστηματική παρακολούθηση της οικονομικής κατάστασης των πελατών και με την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα, καθώς και την λήψη σχετικών εγγυήσεων, ενέγγυων πιστώσεων και εγγυητικών επιστολών, όπου αυτό είναι εφικτό, ιδίως δε από τους πελάτες του εξωτερικού.

Πάντως με βάση τις κρατούσες συνθήκες της αγοράς (έλλειψη ρευστότητας, καθυστερήσεις πληρωμών, γενικότερη ύφεση λόγω της πανδημίας, ενεργειακή κρίση, επιδείνωση διεθνών σχέσεων συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία κλπ), ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως αρκετά σημαντικός, καθώς η διασπορά του πελατολογίου της Εταιρείας, παρά τα σημαντικά βήματα διεύρυνσης αυτού που έχουν λάβει χώρα κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών, εξακολουθεί να μην είναι ακόμη αρκετά ευρεία, με αποτέλεσμα τυχόν οικονομική αδυναμία αντιμετώπισης και εκπλήρωσης των υποχρεώσεων των πελατών της Εταιρείας (ιδίως όταν προέρχεται από πελάτες που πραγματοποιούν σημαντικό ποσοστό του κύκλου εργασιών), να θέτει σε κίνδυνο τα αποτελέσματα αυτής και να έχει άμεσες επιπτώσεις στην κερδοφορία της.

Για τον λόγο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς και συστηματικά τις επιδόσεις και την εν γένει οικονομική απόδοση των πελατών της, ώστε να ενεργεί στο μέτρο και στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό, προληπτικά και άμεσα, με στόχο την αποφυγή δημιουργίας επισφαλειών, ενώ αξιολογεί ανά πελάτη τα εκάστοτε αναγκαία προς

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

λήψη μέτρα (μείωση των εκτελουμένων παραγγελιών, εγγυήσεις για την αποπληρωμή του τιμήματος κλπ.), παράλληλα δε εντείνει τις προσπάθειές της, όπου αυτό είναι εφικτό, για την αναγκαστική είσπραξη των επισφαλών απαιτήσεών της.

Σε κάθε περίπτωση όμως, ενόψει της μη αποκατάστασης της συναλλακτικής ομαλότητας, και των συνεπειών της συνεχιζόμενης σε ένα βαθμό υγειονομικής κρίσης αλλά και ιδίως της ενσκήψασας ενεργειακής κρίσης και των εξ αυτής απορροευσών αρνητικών εξελίξεων, ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει δυσμενώς τα αποτελέσματα αυτής.

4. Κίνδυνος ρευστότητας

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή δεν διαφαίνεται σημαντικός και άμεσος κίνδυνος ρευστότητας, δεδομένου ότι η Εταιρεία διαθέτει ικανά ταμειακά πλεονάσματα, παράλληλα δε μέσω της χρονικής μετακύλισης υποχρεώσεών της προς τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα, στο πλαίσιο της αξιοποίησης των μέτρων στήριξης των επιχειρήσεων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας, ενίσχυσε περαιτέρω την επάρκεια των εν λόγω πλεονασμάτων. Λόγω των συνεπειών της πρωτοφανούς χρηματοπιστωτικής κρίσης, η οποία έπληξε βάνουσα την εγχώρια οικονομία κατά τη διάρκεια της προηγούμενης δεκαετίας και της συνεχιζόμενης αστάθειας και αβεβαιότητας, λόγω της πανδημικής κρίσης, η Εταιρεία προέβη στη συστηματική και συντονισμένη λήψη σειράς μέτρων περιορισμού του λειτουργικού της κόστους και αναδιοργάνωσης του ευρύτερου τρόπου λειτουργίας της, γεγονός που είχε ως άμεσο αποτέλεσμα την διασφάλιση της αναγκαίας και επαρκούς ρευστότητας για την αντιμετώπιση των συνεπειών της οικονομικής ύφεσης, καθόσον η δυσμενής οικονομική συγκυρία καθιστά δυσκολότερη τη δυνατότητα άμεσης άντλησης τραπεζικών κεφαλαίων.

Συνεκτιμώμενης, ωστόσο, της επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και της ανατροπής των προβλέψεων για την αναμενόμενη οικονομική ανάπτυξη, όχι μόνο λόγω της συνεχιζόμενης υγειονομικής κρίσης, αλλά πρωτίστως λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και της εύλογης ανησυχίας και ανασφάλειας που προκαλούν οι συνεπεία αυτής σημαντικές ανατιμήσεις στις τιμές της ενέργειας και των βιομηχανικών μετάλλων, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο ο εν λόγω κίνδυνος (της παγκόσμιας ύφεσης και των επιπτώσεών της) να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, την ρευστότητα της Εταιρείας.

5. Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών

Συνεπεία της πανδημικής κρίσης έχει επέλθει από την προηγούμενη χρήση 2021 και συνεχίζεται μέχρι και σήμερα με αμείωτη ένταση, με την συνεπικουρία της ενεργειακής κρίσεως, σημαντική διαταραχή στις αλυσίδες μεταφορών και εφοδιασμού με κύρια χαρακτηριστικά τις ελλείψεις σε βασικές κατηγορίες πρώτων υλών σε παγκόσμιο επίπεδο, τις σημαντικές και συνεχείς αυξήσεις στις τιμές των πρώτων υλών καθώς και τη σημαντική αύξηση του μεταφορικού κόστους. Κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν διαφαίνεται ως ιδιαίτερα σημαντικός, καθόσον ο τρόπος λειτουργίας της Εταιρείας, ήτοι της παραγωγής προϊόντων κατά παραγγελία, προσδίδει σε αυτήν την δυνατότητα απορρόφησης και μετακύλισης των όποιων τάσεων ανατιμήσεως στους πελάτες αυτής.

Πρέπει, ωστόσο, να σημειωθεί, ότι λόγω της αναγκαιότητας διατήρησης εκ μέρους της Εταιρείας επαρκούς αποθέματος ασφαλείας σε πρώτες ύλες, προκειμένου να είναι εφικτή η εξυπηρέτηση έργων άμεσης παράδοσης, υφίσταται η πιθανότητα ένα μέρος των ανατιμήσεων να μην είναι δυνατό να μετακυλισθεί, ενώ η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία έχει προκαλέσει δυσμενείς επιπτώσεις στις τιμές του πετρελαίου και των παραγώγων αυτού με αρνητικά αποτελέσματα για τις τιμές των πρώτων υλών και ως εκ τούτου ο παρών κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει τα αποτελέσματα της Εταιρείας, πλην όμως κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσας θεωρείται ως απόλυτα διαχειρίσιμος. Η Εταιρεία για την αποτελεσματική αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου προσαρμόζει ανάλογα την πολιτική των αποθεμάτων της και προβαίνει στη λήψη των αναγκαίων και ενδεδειγμένων μέτρων, αξιολογώντας τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες.

6. Κίνδυνος ενίσχυσης του ανταγωνισμού από εγχώριες και αλλοδαπές επιχειρήσεις

Η καθετοποιημένη μορφή της Εταιρείας καθώς και οι οργανωτικές δομές που διαθέτει, της επιτρέπουν να αντιμετωπίζει με το βέλτιστο δυνατό τρόπο πιθανούς ανταγωνιστές τόσο από την εγχώρια όσο και από την αλλοδαπή αγορά. Η Εταιρεία κατορθώνει να διαφοροποιείται προϊόντικά από τον υφιστάμενο ανταγωνισμό. Προς την κατεύθυνση της διαφοροποίησης συντελούν η ποιότητα των παραγόμενων από την Εταιρεία προϊόντων, η παραγωγική ικανότητα που διαθέτει, η αναγνωρισιμότητα του ονόματος αυτής, η ευελιξία και η προσαρμοστικότητα της, η συνέπεια και η αξιοπιστία της, καθώς και η ανάπτυξη μακροχρόνιων σχέσεων τόσο σε επίπεδο προμηθευτών, όσο και σε επίπεδο πελατών και ως εκ τούτου ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως διαχειρίσιμος και ελεγχόμενος.

7. Κίνδυνος εξάρτησης της Εταιρείας από συγκεκριμένους πελάτες

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος, στον οποίο η Εταιρεία υπάγεται διαχρονικά, λόγω του τρόπου διάρθρωσης και λειτουργίας της, έχει αντιμετωπισθεί από την Διοίκηση αυτής κατά την διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων μέσω της άοκνης και συστηματικής προσπάθειας για την περαιτέρω διασπορά και διαφοροποίηση του πελατολογίου της και της προσπάθειας ορθολογικότερης και αποτελεσματικότερης κατανομής των πωλήσεών της τόσο ανά γεωγραφική περιοχή δραστηριότητας όσο και ανά πελάτη.

Πλην όμως, κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο συγκεκριμένος κίνδυνος εξακολουθεί να αξιολογείται ως υπαρκτός και αρκετά σημαντικός, ιδίως σε επίπεδο επιχειρήσεων, των οποίων η ρευστότητα και συνακόλουθα η ικανότητά τους ν' αποπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, εξαρτάται από αναμενόμενες από τον ευρύτερο δημόσιο τομέα εισπράξεις (πχ. πελάτες που έχουν άμεση σχέση με την εκτέλεση δημοσίων έργων). Ως εκ τούτου, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη αφενός μεν να προβεί σε επαναξιολόγηση αρκετών εξ αυτών και όπου καθίσταται αναγκαίο, να περιορίζει την όποια διασπορά του πελατολογίου της, γεγονός που ενδέχεται να έχει επίπτωση στα αποτελέσματά της και δη στον περιορισμό των πωλήσεών της. Σε κάθε περίπτωση η αποτελεσματική αντιμετώπιση και διαχείριση του εν λόγω κινδύνου είναι εξαιρετικά κρίσιμη για την διασφάλιση της βιωσιμότητας και της μελλοντικής προοπτικής της Εταιρείας.

8. Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης λόγω γενικότερης καταναλωτικής ύφεσης

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως αρκετά σημαντικός, λόγω της γενικότερης οικονομικής ύφεσης που έχει προκαλέσει σε ολόκληρο τον πλανήτη τόσο η πρωτοφανής υγειονομική κρίση της πανδημίας του κορωνοϊού όσο και η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, που συνεχίζει να βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας Έκθεσης. Η Εταιρεία προσπαθεί να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό, δίδοντας έμφαση στο γεγονός ότι δεν παράγει συγκεκριμένο καταναλωτικό προϊόν, αλλά είναι τροφοδότης, κατόπιν παραγγελίας, άλλων βιομηχανιών παραγωγής ποικίλων προϊόντων και συνακόλουθα η πορεία των πωλήσεών της εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την πορεία των πωλήσεων των εν λόγω επιχειρήσεων. Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία λόγω της ανεπτυγμένης ευελιξίας και της προσαρμοστικότητας που την διακρίνει, διαθέτει την δυνατότητα να διεισδύει, κατά περίπτωση, σε νέους τομείς μεγαλύτερου ενδιαφέροντος και καλύτερων προοπτικών, ενώ η γενικότερη δράση της στην κατεύθυνση αυτή σε συνδυασμό με τη στροφή προς τις αγορές του εξωτερικού, λειτουργεί ως ανασταλτικός παράγοντας στην περαιτέρω μείωση των πωλήσεών της.

Πλην όμως, μολονότι η ενίσχυση της εξωστρέφειας απέδωσε καρπούς στο παρελθόν, εν τούτοις κατά την τρέχουσα χρήση (01.01.2022-31.12.2022), οι δυσμενείς επιπτώσεις τόσο της υγειονομικής όσο και της ενεργειακής κρίσης στη χρηματοπιστωτική σταθερότητα, στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα και στην επανεκκίνηση της οικονομικής δραστηριότητας καθιστούν τον εν λόγω κίνδυνο αρκετά σημαντικό και ικανό να επηρεάσει σε ένα βαθμό τα αποτελέσματα, τις επιδόσεις και την εν γένει πορεία της Εταιρείας. Λόγω της έντονης αβεβαιότητας και μεταβλητότητας του ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς και επαναξιολογεί περιοδικά τα δεδομένα και τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)**9. Κίνδυνος ταμειακών ροών**

Κατά τα χρόνια σύνταξης της παρούσας Έκθεσης ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως χαμηλός και σχετικά ελεγχόμενος, δεδομένου ότι η διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών πραγματοποιείται σε μόνιμη και συστηματική βάση. Η ρευστότητα διατηρείται σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα, πλην όμως, όπως προελέχθη, εάν δεν αντιστραφεί το δυσμενές οικονομικό κλίμα που επικρατεί τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια αγορά, λόγω τόσο της πανδημικής όσο και της ενεργειακής κρίσης και εάν η παγκόσμια οικονομία δεν επιστρέψει σε καθεστώς ουσιαστικής ανάπτυξης, ενδέχεται να καταστεί αναγκαία η λήψη πρόσθετων δραστικών μέτρων με σκοπό τον περαιτέρω περιορισμό του λειτουργικού κόστους, προκειμένου η Εταιρεία να κατορθώσει να διασφαλίσει θετικό πρόσημο στις ταμειακές της ροές και να διατηρήσει την ρευστότητα που διαθέτει σε ικανοποιητικά επίπεδα.

10. Κίνδυνοι σχετικοί με την ασφάλεια στην εργασία

Λόγω της παραγωγικής ιδιαιτερότητας της Εταιρείας, η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων αυτής. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφαλείας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφαλείας και υγιεινής της εργασίας, η πιστή τήρηση και εφαρμογή των οποίων ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας. Άλλωστε, αμέσως μετά την εμφάνιση του κορωνοϊού Covid-19, η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη στη λήψη όλων των επιβεβλημένων μέτρων, στη θέσπιση των αναγκαίων διαδικασιών και στην εφαρμογή προληπτικών δράσεων με γνώμονα την διασφάλιση της προστασίας της υγείας του προσωπικού, των προμηθευτών και των πελατών αυτής.

11. Κίνδυνοι από την εξάπλωση του κορωνοϊού Covid-19

Η ραγδαία εξάπλωση και η ταχύτατη διασπορά του κορωνοϊού Covid-19, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την κήρυξη πανδημίας από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (Π.Ο.Υ.), υπήρξε μια πρωτόγνωρη δοκιμασία, η οποία προκάλεσε σοβαρούς κλυδωνισμούς και αναταράξεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη και αντέστρεψε τη δυναμική και το θετικό κλίμα που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται μετά από μια παρατεταμένη δεκαετή κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων δημοσιονομικής προσαρμογής.

Σε κάθε περίπτωση, ωστόσο, είναι άξιο ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς το γεγονός ότι παρά τις εξαιρετικά απρόβλεπτες συνθήκες που συνέτρεξαν και τα ιδιαίτερα αυστηρά περιοριστικά μέτρα που ελήφθησαν, η Εταιρεία κατόρθωσε να ανταποκριθεί με αμεσότητα και ταχύτητα στο ξέσπασμα της πανδημίας και προέβη με μεθοδικότητα και συνέπεια στις αναγκαίες δράσεις για την αντιμετώπιση της υγειονομικής κρίσης, με πρωταρχική επιδίωξη και προτεραιότητα αφενός μεν την προστασία της υγείας και της ασφαλείας των εργαζομένων, των πελατών, των προμηθευτών και των συνεργατών αυτής, αφετέρου δε τη διασφάλιση της επιχειρησιακής της συνέχειας, ώστε να μην τεθεί σε οιοδήποτε κίνδυνο η ομαλή παραγωγική της λειτουργία και η εν γένει βιωσιμότητα αυτής, γεγονός που αποτυπώθηκε και στις οικονομικές της επιδόσεις.

Κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Έκθεσης, ο βαθμός αβεβαιότητας αναφορικά με την πορεία και την εξέλιξη της υγειονομικής κρίσης εξακολουθεί να παραμένει σημαντικός, καθόσον δεν μπορεί να αποκλεισθεί η πιθανότητα εμφάνισης νέων μεταλλάξεων και παραλλαγών του ιού και περιοδικών εξάρσεων μεταδοτικότητας, λόγω και του επερχόμενου χειμώνα, ενώ ανησυχία επικρατεί και αναφορικά με την προθυμία του πληθυσμού για τη διενέργεια της τέταρτης δόσης εμβολιασμού, προκειμένου να επιτευχθεί μετριασμός της σοβαρότητας της νόσησης.

12. Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή

Με τον όρο «κλιματική αλλαγή» νοείται η αλλαγή του παγκόσμιου κλίματος που οφείλεται στις ανθρώπινες δραστηριότητες και προκαλείται κυρίως από την αύξηση της συγκέντρωσης αερίων θερμοκηπίου στην ατμόσφαιρα. Η

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Εταιρεία έχει πλήρη επίγνωση ότι η κλιματική αλλαγή αποτελεί ένα από τα πλέον επείγοντα και ουσιώδη ζητήματα που θα κληθεί να αντιμετωπίσει ο πλανήτης στην επόμενη δεκαετία τουλάχιστον.

Στο πλαίσιο των προκλήσεων που δημιουργεί το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει:

- ✓ φυσικούς κινδύνους, όπως έντονα φυσικά/καιρικά φαινόμενα ή φυσικές μεταβολές οι οποίες εκτιμώνται ως σημαντικές για τη λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων αυτής,
- ✓ κινδύνους μετάβασης, οι οποίοι αφορούν σε εκτεταμένες πολιτικές, νομικές, τεχνολογικές αλλαγές που σχετίζονται με μέτρα προσαρμογής και μετριασμού του φαινομένου της κλιματικής αλλαγής,
- ✓ κινδύνους φήμης, οι οποίοι συνδέονται με τη μεταβολή των αντιλήψεων των κοινωνικών εταίρων, σχετικά με τη συμβολή της Εταιρείας σε μια οικονομία χαμηλότερων ρύπων.

Η Εταιρεία, αναγνωρίζοντας τόσο τους κινδύνους που συνδέονται με το φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, όσο και τις υποχρεώσεις της σε σχέση με την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έχει δεσμευθεί να ακολουθεί μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και να ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και της τοπικής κοινωνίας στην οποία δραστηριοποιείται.

Για την αντιμετώπιση των κινδύνων από την κλιματική αλλαγή, η Εταιρεία προωθεί και εφαρμόζει πολιτική, η οποία εστιάζει στους κατωτέρω άξονες:

- ✓ σύνταξη σχεδίου έκτακτης ανάγκης για την διαχείριση και την αποτελεσματική αντιμετώπιση ακραίων φυσικών φαινομένων (πχ. καύσωνας, παγετός, καταγίδες, πλημμύρες κλπ.) στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας,
- ✓ εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο περιβάλλον, καταγραφή και αξιολόγηση των πιθανών κινδύνων, λήψη των απαραίτητων προληπτικών μέτρων, διενέργεια τακτικών ελέγχων με σκοπό την επιβεβαίωση εφαρμογής και την αξιολόγηση των μέτρων,
- ✓ ορθή διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων με τεχνικές επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι εφικτό,
- ✓ αποφυγή χρήσης χημικών και άλλων επικίνδυνων ουσιών,
- ✓ αυστηρή αξιολόγηση, επιλογή και προμήθεια πρώτων υλών με βάση τις περιβαλλοντικές προδιαγραφές που πληρούν, με σκοπό την παραγωγή προϊόντων υψηλής ποιότητας,
- ✓ αντικατάσταση ενεργοβόρου εξοπλισμού με νέο, χαμηλότερων ενεργειακών απαιτήσεων,
- ✓ συνεχής παρακολούθηση ενεργειακών καταναλώσεων και λήψη μέτρων για τη μείωσή τους,
- ✓ ευαισθητοποίηση και ενημέρωση των εργαζομένων της Εταιρείας σε θέματα εξοικονόμησης ενέργειας,
- ✓ υπεύθυνη χρήση των φυσικών πόρων,
- ✓ πρόληψη κάθε προσδιορισμένου κινδύνου ρύπανσης,
- ✓ ετοιμότητα και ανταπόκριση σε έκτακτα περιβαλλοντικά περιστατικά που τυχόν προκύπτουν από τις δραστηριότητες της Εταιρείας,
- ✓ διαρκής ενημέρωση, εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού ανά τομέα δραστηριότητας, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες κάθε εργαζόμενου για την προώθηση μιας περιβαλλοντικά υπεύθυνης κουλτούρας,
- ✓ αναγνώριση των αναγκών και των προσδοκιών των κοινωνικών εταίρων σχετικά με περιβαλλοντικά θέματα, επίδειξη ευαισθητοποίησης προς αυτές και προώθηση κλίματος συνεργασίας,
- ✓ παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών κλπ.) σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και ενίσχυση της περιβαλλοντικής τους συνείδησης,
- ✓ πραγματοποίηση τακτικών επιθεωρήσεων για την εκτίμηση των επιδόσεων του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο εφαρμόζει η Εταιρεία.

13. Κίνδυνοι από την πολεμική σύρραξη Ρωσίας - Ουκρανίας

Την 24^η Φεβρουαρίου 2022 πραγματοποιήθηκε ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, η οποία κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας Έκθεσης εξακολουθεί να βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη. Μολονότι η επιχειρηματική έκθεση της Εταιρείας είναι σχεδόν μηδενική στις εμπλεκόμενες σε σύρραξη χώρες (κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2021 η Εταιρεία πραγματοποίησε πωλήσεις μόνο στην αγορά της Ρωσίας, οι οποίες αντιστοιχούσαν σε ποσοστό μόλις 0,39% του κύκλου εργασιών της), και ως εκ τούτου ουδεμία ουσιαστική επίδραση (άμεση ή έμμεση) υφίσταται στις δραστηριότητές της, εν τούτοις η ανησυχία που επικρατεί στη διεθνή κοινότητα, εξαιτίας των δυσθεώρητων ανατιμήσεων στις τιμές της ενέργειας, των βιομηχανικών μετάλλων και των πρώτων υλών εν γένει και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών, είναι ιδιαίτερα έντονη. Ο ρυθμός της ταχείας και δυναμικής ανάκαμψης από την πανδημική κρίση που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται κατά το τελευταίο τρίμηνο της χρήσεως 2021 αποδυναμώθηκε από την πολυδιάστατη επίδραση της εισβολής των ρωσικών στρατευμάτων στην επικράτεια της Ουκρανίας. Η κρατούσα πολεμική σύρραξη μετέβαλε βιαίως τον ενεργειακό χάρτη της Ευρώπης, καθιστώντας αδύνατη την έστω και σταδιακή επιστροφή στην ασθενή προπανδημική πληθωριστική δυναμική. Η πορεία της ελληνικής οικονομίας επηρεάζεται, πρωτίστως, από την εκρηκτική άνοδο των τιμών της ενέργειας και των πρώτων υλών, η οποία σε συνδυασμό με την εξάρτηση της χώρας μας από τις εισαγωγές, έχει αρνητικό αντίκτυπο, τόσο στο κόστος παραγωγής και την κερδοφορία των επιχειρήσεων, όσο και στο διαθέσιμο εισόδημα και την αγοραστική δύναμη των καταναλωτών. Οι ελληνικές επιχειρήσεις αναμένεται βραχυπρόθεσμα να αντιμετωπίσουν υψηλότερο πληθωρισμό και βραδύτερη οικονομική ανάπτυξη από την αναμενόμενη, καθώς η ενεργειακή εξάρτηση της Ελλάδας παραμένει υψηλή. Η τρέχουσα γεωπολιτική αναταραχή στην Ευρώπη και οι επιβληθείσες σε βάρος της Ρωσίας κυρώσεις έχουν οδηγήσει σε σημαντικές διαταραχές στις παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες, επιδείνωση του κλίματος εμπιστοσύνης, αποδυνάμωση του εμπορίου και έντονες πληθωριστικές πιέσεις, οι οποίες αναμένεται να αποτελέσουν μονιμότερο φαινόμενο.

Μολονότι κατά την παρούσα χρονική στιγμή οιαδήποτε πρόβλεψη αναφορικά με τις επιπτώσεις της πολεμικής σύρραξης και των αρνητικών συνακόλουθων συνεπειών της επί του κύκλου εργασιών, των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας είναι επισφαλής, καθόσον τελεί σε άμεση συνάρτηση με τη διάρκεια και την ένταση των εχθροπραξιών, το χρονικό διάστημα παραμονής σε ισχύ των οικονομικών μέτρων κατά της Ρωσίας, καθώς και τον τρόπο συνολικής διευθέτησης της κρίσης, εν τούτοις η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις, με γνώμονα την εξασφάλιση επάρκειας πρώτων υλών, την αδιάλειπτη τροφοδοσία της παραγωγικής διαδικασίας και την συγκράτηση στο μέγιστο δυνατό βαθμό της ανόδου του κόστους των υπ' αυτής παραγομένων προϊόντων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'**Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στην παρούσα Ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 24.

Ειδικότερα στην εν λόγω Ενότητα περιλαμβάνονται :

(α) οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών που πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο αναφοράς (01.01.2022-30.06.2022) και οι οποίες επηρέασαν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την εν λόγω περίοδο,

(β) οι τυχόν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών που περιγράφονται στην τελευταία Έκθεση, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες για τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την περίοδο 01.01.2022-30.06.2022.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Σημειώνουμε ότι η αναφορά στις ως άνω συναλλαγές, η οποία ακολουθεί, περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

- (α) το ποσό αυτών των συναλλαγών,
- (β) το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στο τέλος της περιόδου αναφοράς (30.06.2022),
- (γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου μέρους με την Εταιρεία καθώς και
- (δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνον όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Κατωτέρω παρατίθενται οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Από θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	140.867	135.463
Πωλήσεις παγίων		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Αγορές παγίων		
Από θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Απαιτήσεις		
Από θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Υποχρεώσεις		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	17.260	16.555

ΠΙΝΑΚΑΣ 2	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας		
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	140.867	135.463
Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	-
Σύνολο	140.867	135.463
Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς τη διοίκηση και τα στελέχη της εταιρείας	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	30/6/2021
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	17.260	16.555

Πλέον των ανωτέρω σημειώνεται ότι:

- Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια ή πιστωτικές εν γένει διευκολύνσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και τις οικογένειες αυτών.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

• Τα ποσά που αναφέρονται στον ως άνω Πίνακα 2 αφορούν σε αμοιβές για τις προσωπικές υπηρεσίες-εργασία που παρέχουν στην Εταιρεία και αναλύονται ως ακολούθως:

Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης (Ανάλυση Πίνακα 2)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2022			
	Αμοιβές-Μισθοί	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.185	-	33.934
Μη Εκτελεστικά μέλη	19.687	6.626	-	26.314
Διευθυντικά στελέχη	66.671	13.949	-	80.619
Σύνολα	114.107	26.760	-	140.867

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2021			
	Αμοιβές-Μισθοί	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.255	-	34.004
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	2.238	-	2.238
Διευθυντικά στελέχη	81.703	17.519	-	99.222
Σύνολα	109.452	26.011	-	135.463

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2022		30/6/2021	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Ανεξόφλητο υπόλοιπο απατήσεων -υποχρεώσεων				
Εκτελεστικά μέλη	-	3.694	-	3.685
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	3.022	-	-
Διευθυντικά στελέχη	-	10.544	-	12.870
Σύνολα	-	17.260	-	16.555

- Οι εν λόγω συναλλαγές δεν περιέχουν κανένα εξαιρετικό ή εξατομικευμένο γνώρισμα, το οποίο θα καθιστούσε επιβεβλημένη την περαιτέρω και ανά συνδεδεμένο μέρος ανάλυση αυτών.
- Πλην των ως άνω αμοιβών, δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των εν λόγω διευθυντικών στελεχών και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να έχει πραγματοποιηθεί εκτός και πέραν των συνήθων όρων της αγοράς.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η αξία της οποίας υπερβαίνει ποσοστό 10% της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας, όπως αποτυπώνεται στις τελευταίες δημοσιευμένες καταστάσεις της.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία αξιολογείται ως σημαντική, κατά την έννοια της με αριθμό 45/2011 Εγκυκλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη διατηρούνται σε απολύτως εύλογα, λελογισμένα και συγκρατημένα επίπεδα σε σχέση με αυτές της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου και συνακόλουθα οι εν λόγω συναλλαγές δεν επηρεάζουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική κατάσταση και τις επιδόσεις της Εταιρείας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ΄

Μετοχικό Κεφάλαιο - Ίδιες μετοχές

Η παρούσα Ενότητα παρατίθεται επιπλέον του ελαχίστου περιεχομένου που ορίζει το άρθρο 5 του ν. 3556/2007 για λόγους πληρέστερης και επαρκέστερης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού.

1. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα, μετά την απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23^{ης} Ιουνίου 2022 περί ισόποσης αυξήσεως και μειώσεως αυτού κατά το ποσό των επτακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (735.000,00 €) στο ποσό των εννέα εκατομμυρίων εννιακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (9.975.000,00 €), είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε δέκα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (10.500.000) κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενενήντα πέντε λεπτών του Ευρώ (0,95 €) εκάστης.

Σημειώνεται ότι η σχετική τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, συνεπεία της αποφάσεως που ελήφθη από την ως άνω Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, εγκρίθηκε με την με αριθμό 2660903ΑΠ/13.07.2022 (ΑΔΑ: 6Ο8Λ46ΜΤΛΡ-ΒΧΧ) απόφαση του Τμήματος Εισηγμένων Α.Ε. της Διεύθυνσης Εταιρειών της Γενικής Διεύθυνσης Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 13.07.2022 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 2911844.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας. Η κυριότητα της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρείας και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό από τα αρμόδια εταιρικά όργανα.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μίας (1) ψήφου.

Όλες οι μετοχές της Εταιρείας (άυλες, κοινές, ονομαστικές) είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά αυτού.

2. Περιορισμοί ως προς την μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Πλην του περιορισμού που υφίσταται από την σχετική σύμβαση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου που έχει συναφθεί με την «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» αναφορικά με την διατήρηση του ποσοστού συμμετοχής των βασικών μετόχων της Εταιρείας στο επίπεδο τουλάχιστον του 34% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, δεν υφίστανται οιοδήποτε άλλου είδους περιορισμοί αναφορικά με την μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και μεταβιβάζονται όπως ορίζει ο νόμος.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές

Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

- Αθηνά Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%)
- Βασιλική Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%)
- Παναγιώτης Τρουμπούνης: 1.768.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 16,84%)
- Ελένη Δελένδα: 704.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 6,70%).

4. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές, οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρείας.

6. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρείας τυχόν συμφωνίες μεταξύ μετόχων, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή/και περιορισμούς στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα

Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού αυτής, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα.

8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα

Δεν υφίσταται παγία ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών αυτού για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα. Η σχετική εξουσία και αρμοδιότητα παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δυνάμει σχετικής απόφασης της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων αυτής.

9. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρεία, η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

11. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές, ούτε έχει ληφθεί οιαδήποτε απόφαση από αρμόδιο εταιρικό όργανο για την απόκτηση ιδίων μετοχών εκ μέρους της.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε΄**Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας – Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων**

Στην παρούσα Ενότητα περιλαμβάνεται μια ορθή και συνοπτική απεικόνιση της εξέλιξης, των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας.

Η απεικόνιση αυτή λαμβάνει χώρα με τέτοιο τρόπο, ώστε να παρέχεται μια ισορροπημένη και περιεκτική ανάλυση σχετικά με τις ανωτέρω κατηγορίες θεμάτων, η οποία αντιστοιχεί στο μέγεθος και στην πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Επίσης στο τέλος της σχετικής απεικόνισης παρατίθενται και ορισμένοι δείκτες (χρηματοοικονομικοί και μη), τους οποίους το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί ως χρήσιμους για την πληρέστερη κατανόηση των ανωτέρω θεμάτων.

1. Εξέλιξη της Εταιρείας

Η πορεία των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τελευταίας διετίας 2020-2021, καθώς και κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2022 και αντίστοιχα του συγκρίσιμου εξαμήνου του 2021 έχει ως εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σε χιλιάδες ευρώ			
	31.12.2020	31.12.2021	30.6.2021	30.6.2022
Σύνολο ενεργητικού	32.815,75	37.804,91	36.283,46	50.365,97
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	22.390,27	24.361,84	22.963,00	24.876,03
Κύκλος εργασιών	8.893,12	25.597,40	9.866,47	18.992,16
Μικτά κέρδη	1.188,27	5.525,30	1.965,13	4.030,07
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	382,07	3.423,62	1.254,73	2.089,54
Κέρδη /(ζημίες) προ φόρων	-565,30	2.431,77	756,56	1.595,83
Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους	-541,09	1.937,56	631,16	1.253,60

Σε επίπεδο ποσοστιαίας μεταβολής οι επιδόσεις της Εταιρείας για τις ανωτέρω χρήσεις απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31.12.2020	31.12.2021	30.6.2021	30.6.2022
Σύνολο ενεργητικού	4,89%	15,20%	18,50%	38,81%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-1,95%	8,81%	0,87%	8,33%
Κύκλος εργασιών	-40,73%	187,83%	101,94%	92,49%
Μικτά κέρδη	-52,83%	364,99%	145,01%	105,08%
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)	-72,90%	796,06%	241,29%	66,53%
Κέρδη /(ζημίες) προ φόρων	-189,55%	530,17%	940,75%	110,93%
Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους	-221,18%	458,08%	991,97%	98,62%

Κατωτέρω παρατίθενται ορισμένα ποσά και αριθμοδείκτες αναφορικά με τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τελευταίας διετίας 2020-2021 καθώς και κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2022 και του αντίστοιχου εξαμήνου του 2021.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σε χιλιάδες ευρώ			
	31.12.2020	31.12.2021	30.6.2021	30.6.2022
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	382,07	3.423,62	1.254,73	2.089,54
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων (προ φόρων)	-2,52%	9,98%	6,59%	12,83%
Αποδοτικότητα συνολικών κεφαλαίων (προ φόρων)	-1,72%	6,43%	4,17%	6,34%

Σημείωση: για τον υπολογισμό των εξαμηνιαίων δεικτών αποδοτικότητας έχει γίνει αναγωγή αυτών σε ετήσια βάση.

Πιο συγκεκριμένα με βάση τους ανωτέρω πίνακες σημειώνονται τα κάτωθι:

Σύνολο Ενεργητικού

Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας την 30.06.2022 ανήλθε σε 50.365,97 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 38,81% σε σχέση με τα μεγέθη της 30.06.2021 και αύξηση κατά 33,23 % σε σχέση με τα μεγέθη της 31.12.2021, οφειλόμενη στην αύξηση του κυκλοφορούντος ενεργητικού και κατά κύριο λόγο των αποθεμάτων λόγω των αυξημένων αναγκών για την κάλυψη των προς εκτέλεση εκκρεμών παραγγελιών αλλά και των ταμειακών διαθεσίμων ως αποτέλεσμα της σημαντικής αύξησης του κύκλου εργασιών .

Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 30.06.2022 ανήλθαν σε 24.876,03 χιλ. Ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 8,33% σε σχέση με την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (α' εξάμηνο 2021) και αύξηση κατά 2,11% σε σχέση με τα μεγέθη της 31.12.2021, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στην αυξημένη κερδοφορία της Εταιρείας κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου αναφοράς (01.01.2022-30.06.2022), και παρά την πραγματοποιηθείσα επιστροφή κεφαλαίου ύψους 735 χιλ. Ευρώ όπως αυτή αποφασίσθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας την 23 Ιουνίου 2022.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)**Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών της περιόδου αναφοράς ανήλθε σε 18.992,16 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη αύξηση κατά 92,49% σε σχέση με την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (α' εξάμηνο 2021), οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στην σημαντική αύξηση της ζήτησης για την κατασκευή μεταλλικών βάσεων στήριξης Φωτοβολταϊκών Πάρκων, τόσο για την Ελλάδα όσο και για το εξωτερικό .

Μικτά κέρδη

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 4.030,07 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας ιδιαίτερα σημαντική αύξηση κατά 105,08% σε σχέση με την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (α' εξάμηνο 2021), η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην επίτευξη ιδιαίτερα ικανοποιητικού κύκλου εργασιών, αλλά και στην ορθολογικότερη διαχείριση του κόστους παραγωγής και διοικητικής λειτουργίας της Εταιρείας .

Κέρδη - Ζημιές προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη 1.595,83 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών 756,56 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (α' εξάμηνο 2021), παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη βελτίωση κατά 110,93%, η οποία οφείλεται, όπως ήδη αναφέρθηκε ανωτέρω, στη σημαντικότερη αύξηση του κύκλου εργασιών κατά την διάρκεια της κλειόμενης περιόδου αναφοράς (01.01.2022-30.06.2022) σε σχέση με την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (α' εξάμηνο 2021).

Κέρδη - Ζημιές μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 1.253,60 χιλ. Ευρώ, έναντι κερδών 631,16 χιλ. Ευρώ αντίστοιχα την προηγούμενη συγκρίσιμη περίοδο (α' εξάμηνο 2021), παρουσιάζοντας επίσης σημαντική βελτίωση κατά 98,62%.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη 2.089,54 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών 1.254,73 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας και εν προκειμένω σημαντική αύξηση κατά 66,53%, της εν λόγω μεταβολής οφειλόμενης κατά κύριο λόγο στη αύξηση του κύκλου εργασιών, καθώς και στην ορθολογικότερη διαχείριση του κόστους παραγωγής και εν γένει του κόστους οργάνωσης και λειτουργίας της Εταιρείας, η οποία επετεύχθη χάρη στις διαρκείς, μεθοδικές και συστηματικές προσπάθειες της Διοίκησης.

Λειτουργικές δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε 2.448,80 χιλ. Ευρώ έναντι 1.353,41 χιλ. Ευρώ κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 80,94% ως αποτέλεσμα της αύξησης του κύκλου εργασιών και των συναφών με αυτόν άμεσων εξόδων διάθεσης.

Οι λειτουργικές δαπάνες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας, ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών παρέμειναν σε σταθερά συγκρατημένα επίπεδα και ανήλθαν σε 12,89% έναντι 13,72% στο πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσεως, γεγονός που αποδεικνύει την συνετή, συνεπή και ορθολογική διαχείριση και οριοθέτησή τους εκ μέρους της Διοίκησης.

Σημειώνεται ότι η συμμετοχή των δαπανών προσωπικού στο σύνολο των δαπανών της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσοστό 27,26% και των αποσβέσεων στο 7,04% (ποσοστό 39,69% και 10,88% αντίστοιχα στο πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσεως).

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Χρηματοοικονομικά Έσοδα-Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 2,17 χιλ. Ευρώ, έναντι 0,66 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο, τα δε χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 125,38 χιλ. Ευρώ, έναντι 134,57 χιλ. Ευρώ το πρώτο (α') εξάμηνο της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας ποσοστιαία μείωση κατά 6,83%, ως επακόλουθο της μείωσης του τραπεζικού δανεισμού, παρά την αύξηση των εξόδων προμηθειών έκδοσης εγγυητικών επιστολών που αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την εκτέλεση των μεγάλων έργων.

2. Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων

Κατωτέρω παρατίθενται ορισμένοι αριθμοδείκτες, χρηματοοικονομικοί και μη, που άπτονται των βασικών επιδόσεων, της θέσεως και της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ						
		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ		30/6/2022	30/6/2021	31/12/2021	31/12/2020	
Κυκλοφοριακή ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό-Διαθέσιμα/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,75	1,16	0,90	1,02	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την γενική ρευστότητα της Εταιρείας και δείχνει πόσες φορές έχει η Εταιρεία την δυνατότητα να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της
Άμεση Ρευστότητα	Διαθέσιμα/ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,49	0,23	0,60	0,45	Ο δείκτης αυτός δείχνει την άμεση ικανότητα της Εταιρείας να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με βάση τα ταμειακά διαθέσιμα της
Μέση περίοδος είσπραξης Απατήσεων πελατών	Απατήσεις *365/Πωλήσεις	70,70	99,30	81,00	148,73	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες την μέση διάρκεια είσπραξης των απατήσεων της Εταιρείας
Μέση περίοδος πληρωμής Υποχρεώσεων Προμηθευτών	Προμηθευτές * 365 / Κόστος πωλήσεων	204,08	123,92	99,98	124,25	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες την μέση διάρκεια εξόφλησης των προμηθευτών της Εταιρείας
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	Μ.Ο Αποθεμάτων*365/Κόστος πωλήσεων	57,15	79,88	46,96	107,28	Ο δείκτης αυτός μετρά πόσες ημέρες παραμένουν τα αποθέματα στην Εταιρεία από την αγορά έως την πώληση
ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		30/6/2022	30/6/2021	31/12/2021	31/12/2020	
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Παγίων	Πωλήσεις / Πάγια	1,96	1,01	1,31	0,45	Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρησιμοποίησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων από την Εταιρεία σε σχέση με τις πωλήσεις της
Παγοποίησης Περιουσίας	Πάγια/Ίδια Κεφάλαια	0,78	0,85	0,80	0,88	Ο δείκτης αυτός μετράει την σχέση μεταξύ παγίων περιουσιακών στοιχείων και ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ενεργητικού	Πωλήσεις / Σύνολο Ενεργητικού	0,75	0,54	0,68	0,27	Ο δείκτης αυτός εκτιμά την εντατικότητα με την οποία χρησιμοποιεί η Εταιρεία τα περιουσιακά της στοιχεία για να επιτύχει τους στόχους πωλήσεων της
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		30/6/2022	30/6/2021	31/12/2021	31/12/2020	
Πωλήσεις προς καθαρό κεφάλαιο κίνησης	Πωλήσεις / Κ.Κ.Κ.	7,13	2,63	5,13	2,87	Ο δείκτης αυτός δείχνει πόσα € καθαρών πωλήσεων πραγματοποιεί η επιχείρηση για κάθε € καθαρού κεφαλαίου κίνησης που δεν χρηματοδοτήθηκε από τους βραχυπρόθεσμους πιστωτές
Μικτό κέρδος	Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις	21,22%	19,92%	21,59%	13,36%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του κύκλου εργασιών
Λειτουργικό Περιθώριο	ΚΤΠΦ/Πωλήσεις	9,08%	9,03%	10,55%	-3,88%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποτελεσματικότητα των πωλήσεων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών
Περιθώριο Καθαρού κέρδους	ΚΜΦ / Πωλήσεις	6,60%	6,40%	7,57%	-6,08%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το τελικό αποτέλεσμα μετά από φόρους σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	ΚΜΦ / Ίδια Κεφάλαια	10,08%	5,50%	7,95%	-2,42%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας
Αποδοτικότητα Ενεργητικού	ΚΜΦ /Σύνολο Ενεργητικού	4,98%	3,48%	5,13%	-1,65%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των συνολικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας
ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ		30/6/2022	30/6/2021	31/12/2021	31/12/2020	
Δείκτης Χρέους	Σύν. Υποχρεώσεων / Σύνολο Ενεργητικού	50,61%	36,71%	35,56%	31,77%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας
Δείκτης Χρέους προς Ίδια κεφάλαια	Σύν. Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	102,47%	58,01%	55,18%	46,56%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την οικονομική αυτόκρεια της Εταιρείας

Σημείωση: για τον υπολογισμό των εξαμηνιαίων δεικτών, όπου απαιτείται, έχει γίνει αναγωγή αυτών σε ετήσια βάση.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ'**Λοιπές πληροφορίες**

1. Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα μετά τη λήξη της περιόδου αναφοράς (01.01.2022-30.06.2022), μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης και έγκρισης της παρούσας Εκθέσεως και τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, πλην των κατωτέρω:

1.1 Εξάλειψη προσημείωσης υποθήκης

Δυνάμει της με αριθμό 5900Σ/18.07.2022 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Ασφαλιστικών Μέτρων) ανακλήθηκε ολικώς η με αριθμό 8019Σ/28.03.2012 απόφαση του αυτού ως άνω Δικαστηρίου, με την οποία ενεγράφη επί όμορων συνεχόμενων αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας 46.709,58 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «(ΠΡΑΡ) ΠΟΥΡΝΑΡΙ-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής (νυν Καλλικρατικός Δήμος Ασπροπύργου, Δημοτική Ενότητα Ασπροπύργου, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής), μετά των πάσης φύσεως κτισμάτων επ' αυτών, προσημείωση υποθήκης Α' τάξεως, ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000 €), πλέον τόκων και εξόδων, για την εξασφάλιση πάσης φύσεως απαιτήσεων της Τραπεζικής Εταιρείας με την με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» απορρεουσών από Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού δύο εκατομμυρίων Ευρώ (2.000.000 €), το οποίο είχε χορηγηθεί στην Εταιρεία.

1.2 Ολοκλήρωση διαδικασίας επιστροφής κεφαλαίου

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 23^{ης} Ιουνίου 2022 αποφάσισε μεταξύ άλλων:

(α) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ και

(β) την ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ, και την επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

Την 13.07.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2911844, η με αριθμό πρωτοκόλλου 2660903ΑΠ/13.05.2022 (ΑΔΑ: 6Ο8Λ46ΜΤΑΡ-ΒΧΧ) απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου - Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή - Διεύθυνση Εταιρειών - Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενημερώθηκε κατά τη συνεδρίαση της 20.07.2022 για την ισόποση αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας και την επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 22.07.2022 οι μετοχές της Εταιρείας ήταν διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τελική ονομαστική αξία 0,95 Ευρώ ανά μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Από την ίδια ημερομηνία (22.07.2022) η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 26/26.3.2014 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει.

Δικαιούχοι της επιστροφής κεφαλαίου ορίσθηκαν οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αύλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) μέτοχοι της 25.07.2022 (record date).

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου (0,07 Ευρώ ανά μετοχή) προσδιορίσθηκε η 29.07.2022, ενώ η διαδικασία της επιστροφής κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε μέσω της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

2. Η Εταιρεία δεν διαθέτει μετοχές ή μερίδια της παρ. 1ε του άρθρου 26 του ν. 4308/2014.

3. Αναφορικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας σχετική ανάλυση παρατίθεται στην Ενότητα Η' της παρούσας Έκθεσης.

4. Η Εταιρεία διαθέτει Τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης, επανδρωμένο με υψηλής εκπαίδευσης επιστημονικό προσωπικό, μέσω του οποίου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στον κλάδο εντός του οποίου δραστηριοποιείται και ερευνά με τρόπο μεθοδικό και συστηματικό τόσο την εγχώρια όσο και, ιδίως, την διεθνή αγορά, με σκοπό την αναζήτηση νέων επωφελών συνεργασιών και την ενίσχυση του σχεδιασμού και των εφαρμογών των υπ' αυτής παραγομένων προϊόντων. Μέσω του ως άνω Τμήματος Έρευνας και Ανάπτυξης προωθούνται οι δραστηριότητες στον τομέα της ανάπτυξης νέων προϊόντων και της περαιτέρω εξέλιξης των ήδη υφισταμένων, με στόχο την πληρέστερη προσαρμογή τους στις εξελισσόμενες ανάγκες της αγοράς και στις σύγχρονες απαιτήσεις των πελατών.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ'**Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης**

Ως Εναλλακτικός Δείκτης μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) νοείται ένας χρηματοοικονομικός δείκτης μέτρησης της ιστορικής ή μελλοντικής χρηματοοικονομικής απόδοσης, της οικονομικής θέσης ή των ταμειακών ροών, ο οποίος ωστόσο δεν ορίζεται ή προβλέπεται στο ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης της Απόδοσης δε θα πρέπει να θεωρηθεί ότι υποκαθιστούν άλλα μεγέθη που έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Δ.Π.Χ.Α.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί σε περιορισμένο βαθμό Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) κατά τη δημοσίευση των οικονομικών της επιδόσεων με στόχο την καλύτερη κατανόηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής της θέσης. Η Εταιρεία έχει ως γενική αρχή η παρουσίαση των εν λόγω δεικτών μέτρησης να είναι σαφής, ώστε οι δείκτες να είναι κατάλληλοι και χρήσιμοι για τη λήψη αποφάσεων εκ μέρους των χρηστών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Α. Καθαρός Δανεισμός (Καθαρή Ρευστότητα):

Αποτελεί ΕΔΜΑ που χρησιμοποιείται για να εκτιμηθεί η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας. Υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ συνολικού δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου) και του συνόλου των διαθεσίμων και των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

	30.6.2022	31.12.2021
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	1.275.000	1.560.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση	698.198	765.744
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	991.968	1.747.009
Συνολικός Δανεισμός	2.965.166	4.072.753
Μείον : Σύνολο Διαθεσίμων	(10.781.535)	(5.982.327)
Μείον : Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	(186)	(194)
Καθαρός Δανεισμός	(7.816.556)	(1.909.768)

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Β. Αποτελέσματα πριν από Τόκους, Φόρους, Αποσβέσεις και Απομειώσεις - EBITDA:

Αποτελεί τον πλέον χρησιμοποιούμενο δείκτη παρουσίας της λειτουργικής αποδοτικότητας, γιατί λαμβάνει υπόψη μόνο τα έξοδα εκείνα που είναι απαραίτητα για να λειτουργήσει η Εταιρεία.

Υπολογίζεται ως το άθροισμα των λειτουργικών αποτελεσμάτων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) των αποσβέσεων και των απομειώσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται ως το πηλίκο του EBITDA με το σύνολο του Κύκλου Εργασιών.

		30.6.2022	30.6.2021
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(Α)	1.723.692	890.455
Σύνολο αποσβέσεων	(Β)	421.203	423.572
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(Γ)	(55.355)	(59.296)
EBITDA (Α) + (Β) + (Γ) = (Δ)	(Δ)	2.089.540	1.254.731
Κύκλος Εργασιών	(Ε)	18.992.163	9.866.470
Περιθώριο EBITDA (Δ)/(Ε)		11,00%	12,72%

Γ. Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας

Ο εν λόγω δείκτης αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια Κεφάλαια και προκύπτει ως εξής: Ίδια Κεφάλαια δια του συνόλου του Ενεργητικού χωρίς τα ταμειακά διαθέσιμα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

		30.6.2022	31.12.2021
Ίδια κεφάλαια	(Α)	24.876.027	24.361.841
			0
Σύνολο Ενεργητικού	(Β)	50.365.975	37.804.909
Ταμειακά διαθέσιμα	(Γ)	(10.781.535)	(5.982.327)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	(Δ)	(186)	(194)
Υπόλοιπο (Β) + (Γ) + (Δ) = (Ε)	(Ε)	39.584.254	31.822.388
Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας (Α)/(Ε)	(ΣΤ)	62,84%	76,56%

ΕΝΟΤΗΤΑ Η΄

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της Εταιρείας κατά το Β΄ Εξάμηνο της χρήσεως 2022

Ενόψει του στρατηγικά στοχευμένου και συστηματικά επιδιωκόμενου εξαγωγικού χαρακτήρα και προσανατολισμού της Εταιρείας στην διάρκεια των τελευταίων ετών, αλλά και της πολυσχιδούς παραγωγικής της ικανότητας, οι προοπτικές, τα αποτελέσματα και η πορεία αυτής κατά το β΄ Εξάμηνο της τρέχουσας χρήσεως 2022 τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση που επικρατεί αφενός μεν στην παγκόσμια, αφετέρου δε στην εγχώρια οικονομία και αγορά.

Η ισχυρή γεωπολιτική και οικονομική διαταραχή και η πρωτοφανής στην ιστορία της Ευρωπαϊκής Ένωσης ενεργειακή κρίση, συνεπεία της ρωσικής εισβολής στην Ουκρανία, αντέστρεψαν ραγδαία το ρυθμό ανάκαμψης της οικονομικής δραστηριότητας μετά την σημαντική ύφεση που καταγράφηκε λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού και των μέτρων κοινωνικής αποστασιοποίησης που επιβλήθηκαν για την αντιμετώπισή της.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή, οι ακόλουθοι παράγοντες δημιουργούν βάσιμες και εύλογες ανησυχίες αναφορικά με την πορεία της παγκόσμιας οικονομίας:

- ✓ η συνεχιζόμενη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας - Ουκρανίας και οι επιπτώσεις αυτής στην παγκόσμια σταθερότητα και ασφάλεια και, ιδίως, στον ενεργειακό τομέα,

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

- ✓ η παρατεινόμενη δυσλειτουργία της παγκόσμιας εφοδιαστικής αλυσίδας, η οποία επιδεινώθηκε λόγω του πολέμου στην Ουκρανία, των μέτρων περιορισμού της κινητικότητας στην Κίνα και των ανισορροπιών στην παραγωγική διαδικασία πολλών κλάδων της οικονομίας λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού,
- ✓ οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις, ιδιαίτερα στους τομείς της ενέργειας, των πρώτων υλών, των τροφίμων και των λοιπών καταναλωτικών αγαθών,
- ✓ οι τρέχουσες και οι αναμενόμενες αυξήσεις των επιτοκίων στην Ευρωζώνη, οι οποίες ενδέχεται να ασκήσουν ανοδικές πιέσεις στο κόστος δανεισμού του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα και να οδηγήσουν τις οικονομίες σε επιβράδυνση ή/και ύφεση,
- ✓ η πορεία της πανδημίας του κορωνοϊού και η πιθανότητα εμφάνισης νέων μεταλλάξεων του ιού, οι οποίες ενδέχεται να έχουν περαιτέρω επιπτώσεις στην οικονομική ανάκαμψη και το διεθνές εμπόριο.

Παρά το ότι οιαδήποτε πρόβλεψη και εκτίμηση αναφορικά με τα αποτελέσματα, τις επιδόσεις και την πορεία της Εταιρείας είναι επισφαλής, λόγω των κρατουσών συνθηκών ρευστότητας και αβεβαιότητας, η στρατηγική της Εταιρείας και κατά τη διάρκεια του δευτέρου (β') Εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως, θα εξακολουθήσει να επικεντρώνεται στην εφαρμογή συγκρατημένα επιθετικής πολιτικής, η οποία συνοψίζεται κυρίως στα ακόλουθα:

- ✓ αναζήτηση νέων, κερδοφόρων πεδίων δράσης, ιδίως στις αγορές του εξωτερικού, που αποτελούν βασική προτεραιότητα για την Εταιρεία,
- ✓ επιθετικότερη πολιτική στην διεκδίκηση έργων στο εξωτερικό με σκοπό την περαιτέρω αύξηση του ποσοστού εξωστρέφειας της Εταιρείας, μέσω της αξιοποίησης της εμπειρίας και της τεχνογνωσίας της,
- ✓ επίτευξη νέων συμφωνιών, αναζήτηση και ανάπτυξη νέων συνεργασιών με οίκους του εξωτερικού, με στόχο την διατήρηση και περαιτέρω ανάπτυξη του εξαγωγικού προσανατολισμού της Εταιρείας,
- ✓ ενίσχυση της διείσδυσης σε νέα αντικείμενα, ικανά όπως απορροφήσουν μεγάλο μέρος της παραγωγικής δυναμικής της Εταιρείας στην διάρκεια των επόμενων ετών,
- ✓ ενίσχυση της ασφάλειας στην εργασία επί σκοπώ αδιάλειπτης λειτουργίας των παραγωγικών μονάδων της Εταιρείας,
- ✓ αξιοποίηση των παρεχομένων εκ μέρους της ελληνικής Πολιτείας μέτρων στήριξης προς τις επιχειρήσεις (πχ. επιδότηση λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος), στο πλαίσιο της προσπάθειας μετριασμού των δυσμενών συνεπειών της ενεργειακής κρίσης,
- ✓ ενίσχυση των επενδύσεων με σκοπό την αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας, την παραγωγή προϊόντων υψηλής ποιοτικής στάθμης και την ικανοποίηση των αναγκών και των απαιτήσεων των πελατών και
- ✓ διατήρηση της ρευστότητας, με συγκράτηση και περιορισμό, στο μέγιστο επιτρεπτό βαθμό, των λειτουργικών δαπανών και εν γένει εξόδων, με χρήση όλων των παρεχόμενων εκ μέρους της Πολιτείας εργαλείων, προκειμένου η Εταιρεία να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει ακόμη και τυχόν απρόβλεπτες ή ιδιαίτερα αντίξοες καταστάσεις, όπως αυτές που δύνανται να προκύψουν από ενδεχόμενη συρρίκνωση του κύκλου εργασιών της, αλλά και να αξιοποιήσει την αναμενόμενη μεταστροφή του οικονομικού κλίματος και τις ευκαιρίες που θα παρουσιαστούν.

Μέσω της επίτευξης των ανωτέρω στόχων η Εταιρεία ευελπιστεί ότι θα κατορθώσει να αποδείξει για μία ακόμη φορά τα συγκριτικά πλεονεκτήματά της, τις ισχυρές οργανωτικές και λειτουργικές της βάσεις, την ποιοτική διαφοροποίησή της, την ευελιξία του επιχειρηματικού της μοντέλου και την δυνατότητά της να εισέρχεται σε νέους τομείς δράσης λόγω της πολυσχιδούς παραγωγικής ικανότητάς της.

Ασπρόπυργος, 26 Σεπτεμβρίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Δημήτριος Κωστόπουλος

Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

«ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης****Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 30ης Ιουνίου 2022 και τις σχετικές ενδιάμεσες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε 31/12/2021 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 27/04/2022 έκθεση ελέγχου με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής ΛογιστήςΒασίλης Ξενίδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 36441**Grant Thornton**Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Δ.1 Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε € '	Σημ.	30/06/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	19.171.654	19.295.712
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	223.013	227.554
Λοιπές επενδύσεις	5.3	201.629	44.915
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.308.015	3.308.015
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		11.513	11.513
Σύνολο		22.915.825	22.887.709
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Αποθέματα	5.4	6.776.340	2.595.029
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.5	7.357.183	5.680.801
Λοιπές απαιτήσεις	5.6	2.473.653	502.695
Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.7	61.252	156.154
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		186	194
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		10.781.535	5.982.327
Σύνολο		27.450.149	14.917.200
Σύνολο ενεργητικού		50.365.975	37.804.909
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		9.975.000	9.975.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο	5.8	2.295.475	3.033.915
Αποθεματικά εύλογης αξίας		5.642.285	5.642.285
Λοιπά αποθεματικά		3.227.069	3.080.770
Αποτελέσματα εις νέο		3.736.197	2.629.871
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		24.876.027	24.361.841
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.9	1.232.283	1.059.719
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.10	274.615	260.050
Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	5.11	580.579	635.935
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.12	1.275.000	1.560.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		7.381	1.676
Σύνολο		3.369.858	3.517.380
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	5.13	16.731.111	5.498.013
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		221.908	74.583
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.12	991.968	1.747.009
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.12	698.198	765.744
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.14	3.476.905	1.840.339
Σύνολο		22.120.090	9.925.688
Σύνολο υποχρεώσεων		25.489.948	13.443.068
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		50.365.975	37.804.909

Οι σημειώσεις στις σελίδες 35 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δ.2 Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων περιόδου

<i>Ποσά σε € '</i>	<i>Σημ.</i>	<i>1/1-30/6/2022</i>	<i>1/1-30/6/2021</i>
Πωλήσεις αγαθών	4	17.183.992	8.906.320
Παροχή υπηρεσιών	4	1.808.171	960.150
Πωλήσεις	4	18.992.163	9.866.470
Κόστος πωλήσεων		(14.962.091)	(7.901.336)
Μικτό κέρδος/(ζημία)		4.030.072	1.965.134
Έξοδα διοίκησης		(420.877)	(372.217)
Έξοδα διάθεσης		(1.782.039)	(784.135)
Έξοδα λειτουργίας ερευνών & ανάπτυξης		(110.492)	(120.933)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(135.397)	(76.130)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		142.426	278.737
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.723.692	890.455
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(125.381)	(134.570)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		2.169	662
Ζημιά από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων		(4.640)	-
Κέρδη/(ζημίες) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων		(7)	9
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		1.595.834	756.556
Φορολογία εισοδήματος	5.15	(342.238)	(125.392)
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά φόρων		1.253.596	631.164
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου			
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:		-	-
		-	-
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:			
Μεταβολή αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών		-	50.338
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) περιόδου μετά φόρων		-	50.338
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου		1.253.596	681.502

Οι σημειώσεις στις σελίδες 35 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε € '	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Αποτελέσματα χρήσης αποδιδόμενα σε:		
Ιδιοκτήτες της μητρικής	1.253.596	631.164
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
	1.253.596	631.164
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα αποδιδόμενα σε:		
Ιδιοκτήτες της μητρικής	1.253.596	681.502
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
	1.253.596	681.502

Ποσά σε € '	Σημ	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (€ / μετοχή)	5.16	0,1194	0,0601

Ποσά σε € '	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.089.540	1.254.731
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.723.692	890.455
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	1.595.834	756.556
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	1.253.596	631.164

Οι σημειώσεις στις σελίδες 35 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Δ.3 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ποσά σε € '

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2020	9.975.000	3.036.149	5.588.934	3.079.532	601.881	22.281.496
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	631.164	631.164
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2021						
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού	-	-	-	-	-	-
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας από μεταβολή φορολογικού		(2.234)	53.351	1.238	(2.017)	50.338
Κέρδος/(ζημία) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	(2.234)	53.351	1.238	(2.017)	50.338
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημία) περιόδου	-	(2.234)	53.351	1.238	629.147	681.502
Υπόλοιπο την 30/6/2021	9.975.000	3.033.915	5.642.285	3.080.770	1.231.028	22.962.998

Ποσά σε € '

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2021	9.975.000	3.033.915	5.642.285	3.080.770	2.629.871	24.361.841
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	1.253.596	1.253.596
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2022						
Δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού	-	-	-	146.299	(146.299)	-
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	735.000	(735.000)	-	-	-	-
Επιστροφή Μετοχικού κεφαλαίου	(735.000)	-	-	-	-	(735.000)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(4.410)	-	-	-	(4.410)
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	970	-	-	(970)	-
Κέρδος/(ζημία) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	(738.440)	-	146.299	(147.269)	(739.410)
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημία) περιόδου	-	(738.440)	-	146.299	1.106.326	514.186
Υπόλοιπο την 30/6/2022	9.975.000	2.295.475	5.642.285	3.227.069	3.736.197	24.876.027

Οι σημειώσεις στις σελίδες 35 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δ.4 Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε € '	Σημ.	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου (προ φόρου)		1.595.834	756.556
Προσαρμογές στα Κέρδη για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5.1	413.237	413.006
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	5.2	7.967	10.566
Προβλέψεις-Απομειώσεις	5.5	81.026	26.756
Ζημιά από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων		4.640	-
(Κέρδη) / ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές		(7.231)	(17.145)
(Κέρδη) / ζημίες από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		-	31.492
(Κέρδη) / ζημίες εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		7	(9)
Μεταβολή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό	5.10	14.565	9.752
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιου ενεργητικού	5.11	(55.355)	(59.296)
Έσοδα τόκων		(2.169)	(662)
Έξοδα τόκων		125.381	134.570
Σύνολο		2.177.900	1.305.586
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(4.181.311)	(1.777.017)
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων		(1.751.905)	(1.762.434)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων		(1.982.118)	(938.641)
Αύξηση / (μείωση) εμπορικών υποχρεώσεων		11.171.543	2.743.600
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων από φόρους		4.444	(13.917)
Αύξηση/ (μείωση) λοιπών υποχρεώσεων		897.451	369.410
		4.158.104	(1.379.000)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες μείον: Καταβολές φόρων		6.336.004	(73.415)
μείον: Καταβληθέντες τόκοι		(26.793)	-
		(125.381)	(134.570)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		6.183.830	(207.985)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων	5.1	(221.919)	(265.659)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	5.2	(3.426)	(4.220)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		-	43.500
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις		106.062	13.600
Τόκοι που εισπράχθηκαν		2.169	662
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου λοιπών επενδύσεων	5.3	(161.354)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(278.469)	(212.117)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια αναληφθέντα		1.000.000	3.100.000
Εξοφλήσεις μακροπρόθεσμων δανείων		(329.272)	(197.584)
Εξοφλήσεις βραχυπρόθεσμων δανείων		(1.778.315)	(3.254.669)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(295)	-
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(1.107.882)	(352.253)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		4.797.479	(772.354)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		5.982.327	2.931.113
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα		1.729	6.945
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		10.781.535	2.165.704

Οι σημειώσεις στις σελίδες 35 έως 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Πρόσθετες επεξηγηματικές πληροφορίες και σημειώσεις**1. Πληροφορίες για την Εταιρεία****1.1 Γενικές Πληροφορίες**

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της περιόδου 1.1.2022-30.6.2022 (Περίοδος Αναφοράς) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε., (εφεξής καλουμένη και ως «ΜΕVACO» ή «Εταιρεία»), με αριθμό ΓΕΜΗ 89232902000 ιδρύθηκε το 1993 με συγχώνευση των εταιρειών: (α) ΠΟΙΚΙΛΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ Ε.Π.Ε. με διακριτικό τίτλο ΜΕVACO Ε.Π.Ε., η οποία ιδρύθηκε το 1971, και (β) Δ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ – Β. ΓΚΙΩΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με διακριτικό τίτλο ΜΕΚΑΤ Ο.Ε., η οποία λειτουργούσε από το 1986.

Η ΜΕVACO το 1993 μεταφέρεται σε ιδιόκτητους χώρους στη βιομηχανική περιοχή Ασπροπύργου και εξοπλίζεται με υπερσύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, ενώ έκτοτε αναπτύσσεται διαρκώς τόσο σε επίπεδο παραγωγικών εγκαταστάσεων, όσο και μηχανολογικό εξοπλισμό, υλοποιώντας ένα ευρύ επενδυτικό πρόγραμμα, γεγονός που της έδωσε μια σημαντική ώθηση στον τομέα της παραγωγής μεταλλικών εξαρτημάτων και προϊόντων με υψηλές απαιτήσεις και δημιούργησε τις συνθήκες για την ουσιαστική ποσοτική αλλά και ποιοτική ενίσχυση της παραγωγικής της δυναμικότητας, αλλά και για την βελτίωση της εξωστρέφειάς της.

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2022 συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021 (1.1 -30.6.2021) καθώς και για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, όπου αυτό απαιτείται, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την συνεδρίασή του που έλαβε χώρα την 26η Σεπτεμβρίου 2022.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας που είναι το Ευρώ στρογγυλοποιημένο χωρίς την ύπαρξη δεκαδικών στοιχείων.

Τυχόν διαφορές στα επιμέρους αθροίσματα των πινάκων οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η ΜΕVACO ΑΕ είναι μια πρωτοπόρος Βιομηχανική Εταιρεία στον χώρο της παραγωγής μεταλλικών προϊόντων, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1999. Με εμπειρία άνω των 50 χρόνων, σημαντική τεχνογνωσία και παραγωγική ευελιξία, η ΜΕVACO ΑΕ διαθέτει πρωτοποριακές παραγωγικές δυνατότητες στην επεξεργασία ελασμάτων και στις σιδηρές κατασκευές ακριβείας.

Διαθέτοντας πλούσιο και υπερσύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, ιδιαίτερη γνώση της επεξεργασίας μετάλλου και άνετους βιομηχανικούς χώρους, η ΜΕVACO ΑΕ έχει ως αντικείμενο την παραγωγή/κατασκευή του μεταλλικού μέρους προϊόντων πάσης φύσεως, σύμφωνα με τα σχέδια, αναλύσεις και τις ποιοτικές και ποσοτικές απαιτήσεις και ανάγκες κάθε πελάτη.

Η ευελιξία και η προσαρμοστικότητα της ΜΕVACO ΑΕ οφείλονται, κατά κύριο λόγο, στις προγραμματιζόμενες μέσω Η/Υ εξελιγμένες και σύγχρονες μηχανές που διαθέτει, στην καθετοποιημένη της παραγωγική δομή και το έμπειρο και άρτια εκπαιδευμένο ανθρώπινο δυναμικό, στοιχεία που δίνουν την δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης, οικονομικά και ποιοτικά σε οποδήποτε μικρές ή μεγάλες ποσότητες επιθυμεί ο πελάτης.

Από το 2011 η Εταιρεία έχει επεκτείνει τις δραστηριότητές της στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και ιδίως στον τομέα της παραγωγής και εκμετάλλευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει ήδη δραστηριότητα και στον τομέα αυτό, η οποία βέβαια είναι όλως συμπληρωματική και παρεπόμενη της κύριας ως άνω δραστηριότητάς της.

Από το 2014 επεκτάθηκε περαιτέρω ο σκοπός της στον τομέα των ηλεκτρονικών ή/και ψηφιακών πινάκων μεταβλητών μηνυμάτων, ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού αθλητικών χώρων, φωτεινών επιγραφών κλπ, επί σκοπώ αξιοποίησης

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

της τεχνογνωσίας όσο και της σχετικής εμπειρίας που η Εταιρεία διαθέτει. Εντός του εν λόγω πλαισίου η Εταιρεία εξετάζει με προσοχή κάθε ευκαιρία επέκτασης σε αντίστοιχες συμπληρωματικές ή/και παρεπόμενες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**2.1 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2022 (εφεξής οι «Οικονομικές καταστάσεις» ή «Χρηματοοικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις». Επίσης, οι εν λόγω Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων) σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι παρούσες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις πρέπει να εξετάζονται πάντοτε σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 (1.1.2021-31.12.2021) στις οποίες παραπέμπουμε τον αναγνώστη.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση της Εταιρείας για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων έχουν επισημανθεί όπου κρίνονται κατάλληλα.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.2 Νέα Πρότυπα – τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενοσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιολόγο.
- **Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβλίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.2.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία σημαντική επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές

της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Σημαντικές μεταβολές στα στοιχεία των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι σημαντικότερες μεταβολές που εμφανίζονται στα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της περιόδου που έληξε την 30.6.2022 έχουν ως εξής:

3.1 Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2022 ανήλθε σε 50.365,97 χιλ. ευρώ έναντι 37.804,91 χιλ. ευρώ της 31.12.2021, παρουσιάζοντας αύξηση κατά ευρώ 12.561,06 χιλ. ευρώ ήτοι σε ποσοστό 33,23%.

Οι σημαντικότερες μεταβολές έχουν ως ακολούθως:

- Αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες ποσού 1.767,38 χιλ. ευρώ, ήτοι ποσοστό 29,51%, οφειλόμενη κυρίως στην σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών (κατά 92,49% σε σχέση με την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο).
- Αύξηση των αποθεμάτων ποσού 4.181,31 χιλ. ευρώ, ήτοι σε ποσοστό 161,13%, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στις αυξημένες ανάγκες αυτών για την κάλυψη των προς εκτέλεση εκκρεμών παραγγελιών του Β' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης 2022.
- Αύξηση των προμηθευτών και των συναφών υποχρεώσεων ποσού 11.233,10 χιλ. ευρώ, ήτοι σε ποσοστό 204,31%, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στις αυξημένες ανάγκες για την προμήθεια πρώτων υλών (αύξηση αποθεμάτων) απαραίτητων για την εκτέλεση των εκκρεμών παραγγελιών πελατών, αλλά και των σχετικών προκαταβολών που έχουν ληφθεί από αυτούς.
- Αύξηση των λοιπών απαιτήσεων ποσού 1.970,96 χιλ. ευρώ, ήτοι σε ποσοστό 392,08%, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο κυρίως στην ύπαρξη πιστωτικού υπόλοιπου ΦΠΑ ποσού 1.082,33 χιλ. ευρώ λόγω των αυξημένων αγορών που έχουν γίνει στο τέλος της τρέχουσας περιόδου αλλά και στην ύπαρξη ποσού 1.050,26 χιλ. ευρώ που αφορά σε αγορές υπό παραλαβή.
- Αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων ποσού 4.799,21 χιλ. ευρώ, ήτοι ποσοστό 80,22%, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στην αύξηση του κύκλου εργασιών αλλά και των προκαταβολών των προς εκτέλεση παραγγελιών.
- Μείωση των δανειακών υποχρεώσεων ποσού 1.107,59 χιλ. ευρώ ήτοι σε ποσοστό 27,20%, οφειλόμενη στην εξόφληση τόσο των μακροπρόθεσμων, όσο και των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

3.2 Μεταβολές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 18,99 εκατ. ευρώ έναντι 9,87 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (Α' Εξάμηνο 2021) σημειώνοντας σημαντικότερη αύξηση κατά 92,49%. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην σημαντική αύξηση της ζήτησης για την κατασκευή μεταλλικών βάσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων.

Αύξηση σημείωσαν τα αποτελέσματα της Εταιρείας με τα μικτά κέρδη να διαμορφώνονται σε 4.030,07 χιλ. ευρώ έναντι 1.965,13 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο, παρουσιάζοντας πολύ σημαντική αύξηση κατά 105,08%, ως αποτέλεσμα κυρίως της αύξησης του κύκλου εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 2.089,54 χιλ. ευρώ έναντι 1.254,73 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο σημειώνοντας σημαντική αύξηση κατά 66,53%.

Τέλος, τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 1.253,60 χιλ. ευρώ έναντι κερδών 631,16 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας σημαντικότερη αύξηση κατά 98,62%.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψιν της το ανεκτέλεστο των παραγγελιών της κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσης, εκτιμά ότι το Β' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης αναμένεται να ακολουθήσει τους ρυθμούς και τις επιδόσεις του Α' εξαμήνου του 2022. Σε κάθε περίπτωση όμως, η Διοίκηση της Εταιρείας, με μέγιστο αίσθημα ευθύνης, παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις και φροντίζει καθημερινά για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση των διαδικασιών που κρίνονται σκόπιμες και αναγκαίες, προκειμένου να διασφαλισθεί η απρόσκοπτη παραγωγική της λειτουργία και η επιχειρηματική της συνέχεια.

4. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

4.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δύο επιχειρηματικούς τομείς (μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου και τομέας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (Φ/Σ)) ως τους λειτουργικούς της τομείς. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της Εταιρείας για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητάς τους.

Παρακάτω παραθέτουμε ανάλυση αυτών των δύο (2) τομέων ως εξής:

Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2022	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις			
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	18.834.310	157.853	18.992.163
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	-	-	-
Καθαρές πωλήσεις τομέα	18.834.310	157.853	18.992.163
Κέρδη εκμετάλλευσης			
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	(11.509.808)	-	(11.509.808)
Παροχές στο προσωπικό	(1.629.870)	(526)	(1.630.396)
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(378.694)	(42.510)	(421.203)
Λοιπά έξοδα/έσοδα	(3.700.281)	(6.782)	(3.707.063)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	1.615.657	108.035	1.723.692

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2021	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις			
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	9.696.944	169.526	9.866.470
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	-	-	-
Καθαρές πωλήσεις τομέα	9.696.944	169.526	9.866.470
Κέρδη εκμετάλλευσης			
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	(5.460.454)	-	(5.460.454)
Παροχές στο προσωπικό	(1.544.577)	(264)	(1.544.841)
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(381.063)	(42.510)	(423.572)
Λοιπά έξοδα/έσοδα	(1.534.669)	(12.478)	(1.547.147)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	776.181	114.274	890.455

Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 30/6/2022	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	21.851.518	851.165	22.702.683
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	213.143	-	213.143
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	27.375.710	74.439	27.450.149
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	49.440.371	925.603	50.365.975
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων τομέα	25.210.188	5.145	25.215.333

Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 31/12/2021	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	21.937.606	893.674	22.831.281
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	56.428	-	56.428
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.890.304	26.896	14.917.200
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	36.884.339	920.570	37.804.909
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων τομέα	13.178.635	4.383	13.183.018

4.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ως εξής:

	Πωλήσεις 30/6/2022	Πωλήσεις 30/6/2021	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού 30/6/2022	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού 30/6/2021
ΕΛΛΑΔΑ	18.702.946	9.315.845	22.915.825	22.926.442
ΡΟΥΜΑΝΙΑ	153.918	349.559	-	-
ΔΑΝΙΑ	-	157.958	-	-
ΡΩΣΙΑ	68.909	28.899	-	-
ΓΑΛΛΙΑ	66.390	9.465	-	-
ΑΓΓΛΙΑ	-	375	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ ΕΚΤΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	-	4.368	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ ΕΝΤΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	18.992.163	9.866.470	22.915.825	22.926.442

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Τα έσοδα της Εταιρείας στην Ευρώπη αλλά και εκτός ευρωπαϊκής ένωσης προκύπτουν με βάση το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας. Το σύστημα αυτό αποτελεί το βασικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας για σκοπούς εσωτερικών αναφορών.

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής:

	30/6/2022	30/6/2021
Έσοδα Τομέων		
Συνολικά Έσοδα Τομέα	18.992.163	9.866.470
Λοιπά Έσοδα	-	-
Έσοδα	18.992.163	9.866.470
Αποτελέσματα Τομέων		
Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα	1.723.692	890.455
Μη κατανεμημένα λειτουργικά έσοδα και έξοδα	-	-
Λειτουργικά Αποτελέσματα	1.723.692	890.455
Κέρδη /(Ζημιές) από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων	(4.640)	-
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων μέσω των αποτελεσμάτων	(7)	9
Χρηματοοικονομικό κόστος	(125.381)	(134.570)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.169	662
Κέρδη / (ζημιές) προ Φόρων Περιόδου	1.595.834	756.556
Στοιχεία του ενεργητικού	30/6/2022	31/12/2021
Σύνολο στοιχείων του ενεργητικού παρουσιαζόμενων τομέων	50.365.975	37.804.909
Στοιχεία του ενεργητικού κατάστασης Οικονομικής θέσης	50.365.975	37.804.909

4.3 Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ταξινομημένες με βάση το μέγεθος (βάρος) των παραγομένων προϊόντων και κατά κατηγορία υπηρεσιών αναλύονται ως εξής:

	30/6/2022	30/6/2021
Κατασκευή προϊόντων ελαφρού βάρους και μέρη αυτών	798.599	869.340
Κατασκευή βαριών μεταλλικών προϊόντων και μέρη αυτών	330.564	360.072
Κατασκευή μεταλλικών μερών φωτοβολταϊκών συστημάτων	15.152.872	7.379.694
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	157.853	169.526
Λοιπών αποθεμάτων	744.104	127.688
Πωλήσεις Προϊόντων	17.183.992	8.906.320
Επεξεργασία υλικών τρίτων	969.219	755.873
Λοιπές εργασίες παροχής υπηρεσιών	838.952	204.277
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.808.171	960.150
Πωλήσεις	18.992.163	9.866.470

5. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
5.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα οικοπέδα και τα κτίρια της Εταιρείας αποτιμώνται στην «εύλογη αξία» αυτών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το ΔΛΠ 16. Με την εξαίρεση των αναφερομένων στην σημείωση 5.18, δεν υπάρχουν κατά τον χρόνο σύνταξης της παρούσης άλλες υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα εμπράγματα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €'	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
			εξοπλισμός & τεχνικές εγκαταστάσεις				
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	5.072.741	9.505.479	17.956.493	234.088	477.559	14.223	33.260.584
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(496.728)	(12.568.307)	(202.763)	(394.496)	-	(13.662.294)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	5.072.741	9.008.750	5.388.187	31.325	83.063	14.223	19.598.290
Προσθήκες	-	-	313.500	-	24.519	255.614	593.633
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	(394.896)	-	-	-	(394.896)
Λοιπές μεταφορές και κινήσεις	-	37.286	55.369	-	-	(92.655)	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	(193.828)	(595.166)	(1.525)	(26.065)	-	(816.585)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	-	-	315.269	-	-	-	315.269
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	5.072.741	9.542.764	17.930.468	234.088	502.079	177.182	33.459.322
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(690.556)	(12.848.204)	(204.288)	(420.562)	-	(14.163.610)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	5.072.741	8.852.208	5.082.264	29.800	81.517	177.182	19.295.712
Προσθήκες	-	-	127.201	-	12.778	81.941	221.919
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές μεταφορές και κινήσεις	-	9.576	60.943	-	10.619	(13.878)	67.260
Αποσβέσεις χρήσης	-	(96.993)	(302.080)	(750)	(13.414)	-	(413.237)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	-	-	-	-	-	-	-
Κόστος κτήσης την 30/6/2022	5.072.741	9.552.340	18.118.612	234.088	525.475	245.245	33.748.501
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(787.549)	(13.150.284)	(205.038)	(433.975)	-	(14.576.847)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2022	5.072.741	8.764.791	4.968.328	29.050	91.499	245.245	19.171.654

Η τελευταία αποτίμηση των οικοπέδων και κτιρίων στην εύλογη αξία αυτών διενεργήθηκε την 31^η Δεκεμβρίου 2018, βάσει μελέτης από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή και με την χρήση ως εκτιμητικής μεθόδου της συγκριτικής μεθόδου (Comparative Method ή Market Approach) με επίπεδο ιεράρχησης 2.

Τέλος σημειώνεται ότι μεταξύ των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού συμπεριλαμβάνονται και δικαιώματα χρήσης με αναπόσβεστο υπόλοιπο ποσού € 1.936.

Η ανάλυση των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύεται ως εξής:

Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	30/6/2022			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις επίπλων & σκευών	581	1.381	-	1.962
Σύνολο	581	1.381	-	1.962

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Software	Τεχνογνωσία- τεχνολογία- Λοιπά	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1/1/2021	923.813	488.764	1.412.577
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(820.856)	(377.039)	(1.197.894)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	102.957	111.725	214.682
Προσθήκες	34.220	-	34.220
Αποσβέσεις χρήσης	(15.198)	(6.150)	(21.348)
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	958.033	488.764	1.446.796
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(836.054)	(383.189)	(1.219.243)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	121.979	105.575	227.554
Προσθήκες	3.426	-	3.426
Αποσβέσεις χρήσης	(4.892)	(3.075)	(7.967)
Κόστος κτήσης την 30/6/2022	961.459	488.764	1.450.222
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(840.945)	(386.264)	(1.227.209)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2022	120.513	102.500	223.013

Σημειώνεται ότι οι αμοιβές για χρήση δικαιωμάτων τεχνογνωσίας - τεχνολογίας κεφαλαιοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» και καταχωρούνται στο κόστος απόκτησης αυτών. Τα δικαιώματα αυτά έχουν συγκεκριμένη διάρκεια ζωής και παρουσιάζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις αυτών. Η απόσβεση υπολογίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στην εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής η οποία καθορίσθηκε στα 25 χρόνια.

5.3 Λοιπές επενδύσεις

Η κίνηση των λοιπών επενδύσεων έχει ως εξής :

<i>Ποσά σε € ' </i>	30/06/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης	44.915	60.479
Προσθήκες/μειώσεις - Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	161.354	-
Πλέον/μείον: Αναπροσαρμογές στην δίκαιη αξία/απομειώσεις	(4.640)	(15.563)
Σύνολο	201.629	44.915

Το ανωτέρω ποσό αφορά στη συμμετοχή της Εταιρείας στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (ΒΙ.ΠΑ.) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΝΟΤΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ Α.Ε.» (εφεξής για λόγους συντομίας ως «ΒΙΠΑΝΟΤ») στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με 16,25%.

Σημειώνεται ότι δυνάμει της από 29.03.2022 αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας ΒΙΠΑΝΟΤ, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (950.000 €) με την καταβολή μετρητών και τη συνακόλουθη έκδοση εννιακοσίων πενήντα χιλιάδων (950.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφισταμένων κατά τη λήψη της ως άνω αποφάσεως μετόχων της Εταιρείας. Σε συνέχεια των ανωτέρω, η Εταιρεία πρόεβη στην άσκηση του σχετικού δικαιώματος προτίμησης, συμμετείχε στην αποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά την αναλογία συμμετοχής της στο ήδη υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, και ειδικότερα κατέβαλε το συνολικό ποσό των εκατό σαράντα έξι χιλιάδων εξακοσίων πενήντα δύο Ευρώ (146.652 €) και ανέλαβε εκατό σαράντα

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

έξι χιλιάδες εξακόσιες πενήντα δύο (146.652) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης.

Ωστόσο, λόγω της μερικής κάλυψης και καταβολής του ποσού της αποφασισθείσας κατά τα ανωτέρω αυξήσεως η Εταιρεία προέβη σε σχετική δήλωση ενδιαφέροντος για την συμμετοχή της επί των αδιαθέτων μετοχών (δικαίωμα προαίρεσεως επί των αδιαθέτων μετοχών) και τελικά συμμετείχε καταβάλλοντας επιπλέον το ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δύο Ευρώ (14.702 €) και λαμβάνοντας επιπλέον δεκατέσσερεις χιλιάδες επτακόσιες δύο (14.702) νέες κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (1,00 €) εκάστης. Λόγω της εν λόγω αύξησης το συνολικό ποσό που καταβλήθηκε ανήλθε τελικά στο ποσό των εκατό εξήντα μίας χιλιάδων τριακοσίων πενήντα τεσσάρων (161.354) Ευρώ (€146.652 πλέον €14.702).

Συνεπεία των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της ΒΙΠΑΝΟΤ ανέρχεται πλέον στο ποσό των ΕΥΡΩ ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων δέκα τριών χιλιάδων εκατό πενήντα οκτώ (€ 1.813.158), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες δέκα τρεις χιλιάδες εκατό πενήντα οκτώ (1.813.158) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ ενός (€ 1,00) η κάθε μία, ενώ η συμμετοχή της Εταιρείας αυξήθηκε και ανέρχεται πλέον σε ποσοστό 16,25%.(από 15,44% την 31.12.2021).

Στην κλειόμενη περίοδο διενεργήθηκε πρόσθετη απομείωση της συμμετοχής αυτής ποσού 4.640 ευρώ η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της περιόδου.

5.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/06/2022	31/12/2021
Εμπορεύματα	11.827	11.827
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή, υποπροϊόντα και υπολείμματα	2.696.902	1.083.758
Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	4.067.611	1.499.443
Σύνολο	6.776.340	2.595.029

Η Εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα. Το ποσό των αποθεμάτων (αναλώσεων) που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά την διάρκεια του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης 2022 και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανήλθε στο ποσό των € 11.509.808 (Εξάμηνο 2021 € 5.460.454).

5.5 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2022	31/12/2021
Εμπορικές απαιτήσεις	7.487.627	5.637.829
Επιταγές εισπρακτέες	1.510.094	1.602.485
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	8.997.721	7.240.313
Μείον : Προβλέψεις/απομειώσεις	(1.640.538)	(1.559.512)
Σύνολο	7.357.183	5.680.801

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Εκτιμώντας σε διαρκή και συστηματική βάση την ανακτησιμότητα των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες, η Εταιρεία εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στην πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα των απαιτήσεων από την ημερομηνία που χορηγήθηκε η πίστωση ως την ημερομηνία κλεισίματος των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν χρειάζεται επιπλέον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, από αυτήν που έχει ήδη διενεργηθεί. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2022	31/12/2021
Λογιστική αξία την έναρξη χρήσης	1.559.512	1.442.246
Αναπροσαρμοζόμενο υπόλοιπο έναρξης	1.559.512	1.442.246
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων στην χρήση	81.026	178.923
Χρησιμοποίηση προβλέψεων στην χρήση	-	(61.658)
Λογιστική αξία στο τέλος της περιόδου	1.640.538	1.559.512

5.6 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	30/06/2022	31/12/2021
Λοιπές προκαταβολές	269.223	10.290
Λοιποί χρεώστες	194.962	196.643
Προκαταβολές στο προσωπικό	4.880	1.750
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	66.718	46.151
Απαιτήσεις από Φ.Π.Α.	1.082.329	289.059
Αγορές υπό παραλαβή	1.050.265	153.526
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	2.668.376	697.418
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης λοιπών χρεωστών	(194.723)	(194.723)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	2.473.653	502.695

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των απαιτήσεων καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις λοιπές απαιτήσεις έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους. Ορισμένες από τις απαιτήσεις αυτές έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη ποσού € 194.723,22 (2021 € 194.723,22).

5.7 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	30/06/2022	31/12/2021
Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα	12.992	119.070
Έξοδα επομένων χρήσεων	48.260	37.084
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	61.252	156.154

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Αναφορικά με τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα σημειώνεται ότι αφορούν σε απαιτήσεις για είσπραξη επιδοτήσεων ποσού 11,98 χιλ. ευρώ και λοιπών δεδουλευμένων εσόδων της περιόδου αναφοράς ποσού 1,01 χιλ. ευρώ.

5.8 Διαφορά υπέρ το Άρτιο

Στην τρέχουσα περίοδο, δυνάμει της από 23.06.2022 αποφάσεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», της εν λόγω κεφαλαιοποίησης υλοποιουμένης με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ και επίσης η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ και επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

Κατόπιν των ανωτέρω η κίνηση του αποθεματικού υπέρ το άρτιο κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	30/06/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης	3.033.915	3.036.149
Κεφαλαιοποίηση υπέρ το άρτιο αποθεματικού για AMK	(735.000)	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(4.410)	-
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	970	-
Αναβαλλόμενη φορολογία από μεταβολή φορολογικού Συντελεστή	-	(2.234)
Υπόλοιπο λήξης	2.295.475	3.033.915

5.9 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με την μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 όπως αυτός ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν.4799/2021, ο φορολογικός συντελεστής κερδών για την τρέχουσα χρήση ανέρχεται σε 22%.

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογισθεί λαμβάνοντας υπόψη τον συντελεστή αυτό.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2022		31/12/2021	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	-	1.545.628	-	1.561.916
Επενδυτικά ακίνητα	-	73.225	-	73.225
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6.857	-	5.289	-
Λοιπές επενδύσεις	20.454	-	19.433	-
Αποθέματα	1.581	-	356	-
Εμπορικές απαιτήσεις	226.102	-	209.157	-
Παροχές προσωπικού	59.609	-	56.405	-
Επιχορηγήσεις	91.369	-	100.326	-
Λοιπά	-	26.819	-	26.049
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία	7.417	-	7.415	-
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	-	-	203.089	-
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	413.389	1.645.672	601.470	1.661.190
Υπόλοιπο απαίτησης / (υποχρέωσης)		(1.232.283)		(1.059.719)

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που προκύπτουν από αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές προς συμψηφισμό σε μελλοντικές χρήσεις αναγνωρίζονται μόνον εφόσον είναι πιθανόν ότι θα συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη.

Ο αναβαλλόμενος φόρος ο οποίος καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα στην διάρκεια της περιόδου αναφοράς και της αντίστοιχης περυσινής αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	1/1-30/6/2022		1/1-30/6/2021	
	Έξοδα	Έσοδα	Έξοδα	Έσοδα
Ενώματες Ακίνητοποιήσεις	-	16.288	-	20.881
Επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	-	1.568	-	2.038
Λοιπές επενδύσεις	-	1.021	-	-
Αποθέματα	-	1.225	481	-
Εμπορικές απαιτήσεις	-	16.944	-	3.822
Λοιπές απαιτήσεις	-	-	-	-
Παροχές προσωπικού	-	3.204	-	2.145
Επιχορηγήσεις	8.956	-	9.400	-
Λοιπά	770	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία	-	2	2	-
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	203.089	-	180.706	-
Επίδραση από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	-	-	-	36.312
Σύνολο	212.815	40.251	190.589	65.197
Αναβαλλόμενος φόρος(Έξοδο)/ Έσοδο		(172.564)		(125.392)

Σημειώνεται ότι με βάση τις διατάξεις του ν. 4799/2021 (Φ.Ε.Κ. Α'78/18.05.2021) από τη χρήση 2021 και εφεξής ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος ανέρχεται σε 22%. Η αναβαλλόμενη φορολογία, με βάση το ως άνω ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, έχει υπολογισθεί λαμβάνοντας υπόψη τον συντελεστή αυτόν (22%). Επίσης στην κλειόμενη περίοδο έχει γίνει πρόβλεψη φόρου εισοδήματος ποσού ευρώ 169.674.

5.10 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ελάμβαναν σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης.

Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε χρήση χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση των υποχρεώσεων για παροχές στο προσωπικό έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις Κατάστασης οικονομικής θέσης έναρξης	260.050	209.576
Συνταξιοδοτικές παροχές	14.565	27.190
Ποσό που καταχωρείται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	-	23.284
Υποχρεώσεις Κατάστασης οικονομικής θέσης λήξης	274.615	260.050

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/6/2022	31/12/2021
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	260.050	209.576
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	-	27.190
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	-	70.355
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	54.724	33.664
Επίδραση από αλλαγή λογιστικής Πολιτικής	-	-
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(40.158)	(80.736)
Καθαρή υποχρέωση στην λήξη της περιόδου	274.615	260.050

Η ανάλυση των ποσών που καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της τρέχουσας περιόδου και της αντίστοιχης περυσινής έχουν ως εξής :

<i>Ποσά σε € '</i>	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	54.062	10.341
Χρηματοοικονομικό κόστος	662	1.259
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(40.158)	(1.848)
Σύνολο	14.565	9.752

5.11 Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παγίων έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	Κίνηση επιχορηγήσεων	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1/1/2021	698.556	698.556
Καταχώρηση απαίτησης από επενδυτικό πρόγραμμα	52.412	52.412
Μεταφορά εσόδου στα αποτελέσματα χρήσης	(115.032)	(115.032)
Λογιστική αξία την 31/12/2021	635.935	635.935
Καταχώρηση απαίτησης από επενδυτικό πρόγραμμα	-	-
Μεταφορά εσόδου στα αποτελέσματα περιόδου	(55.355)	(55.355)
Λογιστική αξία την 30/6/2022	580.579	580.579

Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα των επιχορηγήσεων θα ωφελήσουν τα αποτελέσματα των επόμενων χρήσεων.

5.12 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Ποσά σε € '	30/06/2022	31/12/2021
Ομολογιακό δάνειο	1.125.000	1.350.000
Τραπεζικός δανεισμός	150.000	210.000
Σύνολο (α)	1.275.000	1.560.000

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Ποσά σε € '	30/06/2022	31/12/2021
Τραπεζικός δανεισμός	991.968	1.747.009
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	698.198	765.744
Σύνολο (β)	1.690.166	2.512.753
Συνολικός δανεισμός (α) + (β)	2.965.166	4.072.753

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων της Εταιρείας είναι οι εξής:

Ποσά σε € '

Δανεισμός την 30/6/2022	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	1.268.198	705.000	-	1.973.198
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	991.968	-	-	991.968
Σύνολο	2.260.166	705.000	-	2.965.166

Δανεισμός την 31/12/2021

	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	1.335.744	990.000	-	2.325.744
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	1.747.009	-	-	1.747.009
Σύνολο	3.082.753	990.000	-	4.072.753

5.13 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	30/06/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	14.646.962	3.694.791
Προκαταβολές πελατών	2.084.149	1.803.222
Σύνολο	16.731.111	5.498.013

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία σύνταξης των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

5.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Ποσά σε € '	30/06/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	132.664	132.079
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	76.946	144.197
Μέτοχοι- Επιστροφή κεφαλαίου	748.104	13.104
Δεδουλευμένα έξοδα	359.730	152.514
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.158.012	1.398.447
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	1.449	-
Σύνολο υποχρεώσεων	3.476.905	1.840.339

5.15 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Φόρος εισοδήματος	(169.674)	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(172.564)	(125.392)
Σύνολο	(342.238)	(125.392)

5.16 Κέρδη ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο σταθμισμένος μέσος όρος επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

Ποσά σε € '	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	1.253.596	631.164
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	10.500.000	10.500.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	0,1194	0,0601

5.17 Μερίσματα

Με βάση την ελληνική νομοθεσία και ειδικότερα το άρθρο 161 του ν. 4548/2018, το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση των κρατήσεων για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση κεφαλαίου.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που έλαβε χώρα στις 23 Ιουνίου 2022, μετά από πρόταση της Διοίκησης αποφάσισε τη μη διανομή οιαδήποτε μερίσματος προς τους μετόχους, και προέβη :

(α) στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ και

(β) στην ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ, και την επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

Την 13.07.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2911844, η με αριθμό πρωτοκόλλου 2660903ΑΠ/13.05.2022 (ΑΔΑ: 6Ο8Λ46ΜΤΛΡ-ΒΧΧ) απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και

Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου - Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή - Διεύθυνση Εταιρειών - Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενημερώθηκε κατά τη συνεδρίαση της 20.07.2022 για την ισόποση αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας και την επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 22.07.2022 οι μετοχές της Εταιρείας ήταν διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τελική ονομαστική αξία 0,95 Ευρώ ανά μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Από την ίδια ημερομηνία (22.07.2022) η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 26/26.3.2014 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει.

Δικαιούχοι της επιστροφής κεφαλαίου ορίσθηκαν οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αύλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) μέτοχοι της 25.07.2022 (record date).

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου (0,07 Ευρώ ανά μετοχή) προσδιορίσθηκε η 29.07.2022, ενώ η διαδικασία της επιστροφής κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε μέσω της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

5.18 Εμπράγματα Βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, υφίσταται κατά την 30.06.2022 τα ακόλουθα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης) συνολικού ποσού επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων χιλιάδων (7.800.000) Ευρώ και ειδικότερα :

1. Επί ακινήτων της Εταιρείας και ειδικότερα επί όμορων συνεχόμενων αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας 46.709,58 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «(ΠΡΑΡ) ΠΟΥΡΝΑΡΗ-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής (νυν Καλλικρατικός Δήμος Ασπροπύργου, Δημοτική Ενότητα Ασπροπύργου, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής), μετά των πάσης φύσεως κτισμάτων επ' αυτών, ανεγερθέντων ή ανεγερθησομένων, υφισταμένων ή μελλοντικών, υφίστανται την 30.06.2022 υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ποσού πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (5.600.000) Ευρώ, και αναλυτικότερα:

(α) προσημείωση υποθήκης Α' τάξεως, ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 8019Σ/28.03.2012 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση απαιτήσεως της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας απορρέουσας από Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού δύο εκατομμυρίων (2.000.000) Ευρώ.

Δυνάμει της με αριθμό 5900Σ/18.07.2022 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Ασφαλιστικών Μέτρων) η εγγραφείσα κατά τα ανωτέρω προσημείωση υποθήκης εξαλείφθηκε ολοσχερώς, συνεπεία της πλήρους εξοφλήσεως της ασφαλιζομένης δι' αυτής απαιτήσεως, η σχετική δε απόφαση καταχωρήθηκε στα οικεία Βιβλία του αρμόδιου Κτηματολογικού Γραφείου και αναμένεται η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού.

(β) προσημείωση υποθήκης Β' τάξεως, ποσού δύο εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (2.100.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 6701Σ/02.07.2013 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

(αλληλόχρεο) λογαριασμό, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.400.000) Ευρώ, και αφορά και στο ληφθέν υπό της Εταιρείας δάνειο 1,75 εκ. Ευρώ,

(γ) προσημείωση υποθήκης Γ΄ τάξεως ποσού ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 4570Σ/20.12.2019 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (2.400.000) Ευρώ και την ταυτάριθμη αυτής συμπληρωματική σύμβαση – πρόσθετη πράξη αύξησης του ορίου της με αριθμό 1127023758/01001/08.04.2014, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων χιλιάδων (1.600.000) Ευρώ και ως εκ τούτου χορηγήθηκε προς την Εταιρεία συνολική πίστωση μέχρι του ποσού των τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) Ευρώ.

Η ως άνω προσημείωση υποθήκης καταχωρήθηκε στο Βιβλίο του Κτηματολογικού Γραφείου Αχαρνών την 23.01.2020 με αριθμό καταχώρησης 393.

(δ) προσημείωση υποθήκης Δ΄ τάξεως ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000 €), πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 620Σ/14.02.2022 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων, που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από την με αριθμό 1127023758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό, τις με αριθμούς 1127023758/01001/08.04.2014 και 1127023758/1002/08.12.2021 συμβάσεις αύξησης του ορίου πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό και τις πρόσθετες πράξεις, με τις οποίες χορηγήθηκε στην Εταιρεία πίστωση μέσω ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού μέχρι του ποσού των έξι εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων Ευρώ (6.700.000 €).

Η ως άνω προσημείωση υποθήκης καταχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Αχαρνών την 23.02.2022 με αριθμό καταχώρησης 1415.

2. Επί ακινήτων της Εταιρείας και ειδικότερα:

(α) επί ενός γηπέδου, με όλα τα συστατικά, μέρη, παραρτήματα και παρακολουθήματά του εν γένει, επιφανείας 26.040,55 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΡΙ - ΜΟΥΣΤΑΚΙ, της Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Άνω Λιοσίων, του Δήμου Φυλής, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, στην εκτός σχεδίου περιοχή του (πρώην) Δήμου Άνω Λιοσίων, εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού και εντός των ορίων τοπογραφικού διαγράμματος υλοποίησης ΕΜ περιοχής, επί της Λεωφόρου ΝΑΤΟ και (β) επί ενός ενιαίου αγροτεμαχίου, με όλα τα συστατικά, μέρη, παραρτήματα και παρακολουθήματα του εν γένει, επιφανείας 12.573,06 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΡΙ ΜΟΥΣΤΑΚΙ», της Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Ασπροπύργου, του Δήμου Ασπροπύργου, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, εκτός σχεδίου πόλεως, υφίστανται την 30.06.2022 υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία», τα ακόλουθα εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ποσού δύο εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων (2.200.000) Ευρώ, και αναλυτικότερα:

(α) προσημείωση υποθήκης Α΄ τάξεως ποσού ενός εκατομμυρίου διακοσίων χιλιάδων (1.200.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 1444Σ/06.04.2015 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την με αριθμό 1830/23.12.2014 σύμβαση δανείου προοριζόμενου για την αγορά πάγιου εξοπλισμού και γενικότερων αναγκών κεφαλαίου κίνησης, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Η ως άνω προσημείωση υποθήκης καταχωρήθηκε στα Βιβλία Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών Αττικής στον τόμο 305 με αριθμό 83, και

(β) προσημείωση υποθήκης Β' τάξεως ποσού ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη, δυνάμει της με αριθμό 3164Σ/13.11.2015 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από: (i) την με αριθμό 1830/23.12.2014 σύμβαση δανείου προοριζόμενου για την αγορά πάγιου εξοπλισμού και γενικότερων αναγκών κεφαλαίου κίνησης, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ και (ii) την με αριθμό 1829/23.12.2014 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοιχτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού του ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων (1.700.000) Ευρώ.

5.19 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

5.20 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις.

5.21 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με Τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της, που αναλύονται ως εξής:

Υποχρεώσεις**Ποσά σε € '**

	30/06/2022	31/12/2021
Εγγυητικές για εξασφάλιση υποχρεώσεων καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες	6.297.684	2.454.135
Εγγυήσεις για εξασφάλιση συμβατικών υποχρεώσεων πιστωτών-προμηθευτών	8.000	8.000
Σύνολο	6.305.684	2.462.135

Απαιτήσεις**Ποσά σε € '**

	30/06/2022	31/12/2021
Εγγυητικές Τραπεζής για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών εις χείρας	7.939.579	496.754
Λοιπές Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών εις χείρας	2.017.573	2.017.573
Εγγυήσεις ενοικίων	6.000	-
Σύνολο	9.963.152	2.514.327

5.22 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Από την χρήση 2011 και μετά, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης των οποίων οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία εγγεγραμμένα στα δημόσια μητρώα του ν. 3693/2008, υποχρεούνται (και πλέον δύνανται) να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται πλέον στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Στα πλαίσια αυτά, η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως 2020 σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και χορηγήθηκαν προς την Εταιρεία τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων. Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίσθηκαν στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του Ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), και σε συνέχεια σχετικών προς τούτο αποφάσεων που εξεδόθησαν από το Συμβούλιο της Επικρατείας, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

5.23 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30^η Ιουνίου του 2022 και την 30^η Ιουνίου του 2021 αντίστοιχα είναι:

	30/6/2022	30/6/2021
Υπάλληλοι	29	28
Εργατοτεχνικό προσωπικό	87	90
Σύνολο	116	118

5.24 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης 1.1.2022 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της περιόδου αναφοράς (30.6.2022), που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτή μέρη έχουν ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Από θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	140.867	135.463
Πωλήσεις παγίων		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Αγορές παγίων		
Από θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Απαιτήσεις		
Από θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Υποχρεώσεις		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	17.260	16.555

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Οι αμοιβές και οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της διοίκησης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων προς αυτούς την 30.6.2022 και 30.6.2021 έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ 2	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας		
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	140.867	135.463
Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	-
Σύνολο	140.867	135.463
Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς τη διοίκηση και τα στελέχη της εταιρείας	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	30/6/2021
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	17.260	16.555

Αναλυτικά οι αμοιβές και οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της διοίκησης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων προς αυτούς την 30.6.2022 και 30.6.2021 έχουν ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2022			
	Αμοιβές-Μισθοί	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.185	-	33.934
Μη Εκτελεστικά μέλη	19.687	6.626	-	26.314
Διευθυντικά στελέχη	66.671	13.949	-	80.619
Σύνολα	114.107	26.760	-	140.867

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2021			
	Αμοιβές-Μισθοί	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.255	-	34.004
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	2.238	-	2.238
Διευθυντικά στελέχη	81.703	17.519	-	99.222
Σύνολα	109.452	26.011	-	135.463

Ανεξόφλητο υπόλοιπο απαιτήσεων -υποχρεώσεων	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2022		30/6/2021	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Εκτελεστικά μέλη	-	3.694	-	3.685
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	3.022	-	-
Διευθυντικά στελέχη	-	10.544	-	12.870
Σύνολα	-	17.260	-	16.555

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους).

5.25 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία

Τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- **Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

- **Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.
- **Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Στο εν λόγω επίπεδο περιλαμβάνονται επενδύσεις των οποίων ο υπολογισμός της εύλογης αξίας βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (επιχειρησιακό πλάνο πενταετίας), χρησιμοποιώντας ωστόσο και παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (Beta, NetDebt/Enterprise Value πανομοιότυπων εταιρειών του εκάστοτε κλάδου όπως αυτά συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του WACC).

Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 30/6/2022 και την 31/12/2021:

Ποσά σε € '	30/6/2022			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Οικόπεδα	-	5.072.741	-	5.072.741
Επενδυτικά οικόπεδα	-	3.308.015	-	3.308.015
Κτίρια	-	8.764.791	-	8.764.791
Καθαρή Εύλογη Αξία	-	17.145.547	-	17.145.547

Ποσά σε € '	31/12/2021			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Οικόπεδα	-	5.072.741	-	5.072.741
Επενδυτικά οικόπεδα	-	3.308.015	-	3.308.015
Κτίρια	-	8.852.208	-	8.852.208
Καθαρή Εύλογη Αξία	-	17.232.964	-	17.232.964

Η κίνηση των μη χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν ταξινομηθεί στο Επίπεδο 2 της Εταιρείας για την περίοδο αναφοράς της χρήσης 2022 και την χρήση 2021 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	30/6/2022			31/12/2021		
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Οικόπεδα	Επενδυτικά οικόπεδα	Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Οικόπεδα	Επενδυτικά οικόπεδα	Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις
Υπόλοιπα έναρξης	5.072.741	3.308.015	8.852.208	5.072.741	3.271.999	9.008.750
Αγορές	-	-	9.576	-	-	37.286
Προσθήκες - βελτιώσεις	-	-	-	-	24.095	-
Επίδραση από αποτίμηση	-	-	-	-	11.921	-
Αποσβέσεις	-	-	(96.993)	-	-	(193.828)
Υπόλοιπα λήξης	5.072.741	3.308.015	8.764.791	5.072.741	3.308.015	8.852.208

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων του επιπέδου 2, βασίζεται σε σχετική εργασία εκτίμησης που διενεργήθηκε από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή.

Η συχνότητα εκτίμησης των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων γίνεται κατά βάση ανά τρία ή τέσσερα χρόνια εκτός και εάν συμβεί κάποιο γεγονός όπου θα επηρεάσει σημαντικά την αξία με αποτέλεσμα να γίνει και εκτίμηση σε συντομότερο χρονικό διάστημα. Η τελευταία επανεκτίμηση διενεργήθηκε στις 31.12.2018.

Η εκτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία αυτών διενεργείται σε ετήσια βάση με τελευταία επανεκτίμηση την 31.12.2021.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 30/6/2022 και την 31/12/2021:

Ποσά σε € '	30/6/2022			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Λοιπές επενδύσεις	-	-	201.629	201.629
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	186	-	-	186
Καθαρή Εύλογη Αξία	186	-	201.629	201.816

Ποσά σε € '	31/12/2021			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Λοιπές επενδύσεις	-	-	44.915	44.915
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	194	-	-	194
Καθαρή Εύλογη Αξία	194	-	44.915	45.109

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στα Επίπεδα 1 και 3 της Εταιρείας για την περίοδο αναφοράς αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2022		31/12/2021	
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 3
Υπόλοιπα έναρξης	194	44.915	149	60.479
Επίδραση στο Ενεργητικό	-	161.354	-	-
Επίδραση στο αποτέλεσμα	(7)	(4.640)	44	(15.563)
Υπόλοιπα λήξης	186	201.629	194	44.915

Σημειώνεται ότι η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων διενεργήθηκε με βάση την επίσημη τιμή της 30ης Ιουνίου 2022. Οι επιπτώσεις από την αποτίμηση των χρεογράφων δεν κρίνονται σημαντικές για τα μεγέθη της Εταιρείας.

5.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Από την ημερομηνία σύνταξης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μέχρι την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έλαβαν χώρα και τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης μνείας και αναφοράς τα κάτωθι γεγονότα :

1. Εξάλειψη προσημείωσης υποθήκης

Δυναμεί της με αριθμό 5900Σ/18.07.2022 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Ασφαλιστικών Μέτρων) ανακλήθηκε ολικώς η με αριθμό 8019Σ/28.03.2012 απόφαση του αυτού ως άνω Δικαστηρίου, με την οποία ενεγράφη επί όμορων συνεχόμενων αγροτεμαχίων συνολικής επιφανείας 46.709,58 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «(ΠΡΑΡ) ΠΟΥΡΝΑΡΙ-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής (νυν Καλλικρατικός Δήμος Ασπροπύργου, Δημοτική Ενότητα Ασπροπύργου, Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, Περιφέρεια Αττικής), μετά των πάσης φύσεως κτισμάτων επ' αυτών, προσημείωση υποθήκης Α' τάξεως, ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (2.500.000 €), πλέον τόκων και εξόδων, για την εξασφάλιση πάσης φύσεως απαιτήσεων της Τραπεζικής Εταιρείας με την με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» απορρεουσών από Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού δύο εκατομμυρίων Ευρώ (2.000.000 €), το οποίο είχε χορηγηθεί στην Εταιρεία.

2. Ολοκλήρωση διαδικασίας επιστροφής κεφαλαίου

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 23^{ης} Ιουνίου 2022 αποφάσισε μεταξύ άλλων:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022)

(α) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 0,95 Ευρώ σε 1,02 Ευρώ και

(β) την ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 735.000,00 Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας κατά 0,07 Ευρώ, ήτοι από 1,02 Ευρώ σε 0,95 Ευρώ, και την επιστροφή - καταβολή του αντίστοιχου ποσού προς τους μετόχους της Εταιρείας.

Την 13.07.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2911844, η με αριθμό πρωτοκόλλου 2660903ΑΠ/13.05.2022 (ΑΔΑ: 6Ο8Λ46ΜΤΛΡ-ΒΧΧ) απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου - Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή - Διεύθυνση Εταιρειών - Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενημερώθηκε κατά τη συνεδρίαση της 20.07.2022 για την ισόποση αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας και την επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 22.07.2022 οι μετοχές της Εταιρείας ήταν διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τελική ονομαστική αξία 0,95 Ευρώ ανά μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών προς τους μετόχους ποσού 0,07 Ευρώ ανά μετοχή.

Από την ίδια ημερομηνία (22.07.2022) η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 26 /26.3.2014 απόφαση του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει.

Δικαιούχοι της επιστροφής κεφαλαίου ορίστηκαν οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αϋλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) μέτοχοι της 25.07.2022 (record date).

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου (0,07 Ευρώ ανά μετοχή) προσδιορίστηκε η 29.07.2022, ενώ η διαδικασία της επιστροφής κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε μέσω της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΕΛΕΝΔΑΣ Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ Οικονομικός Διευθυντής