

# **ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ & ΟΜΙΛΟΥ  
ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019  
ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν.3556/2007**

**Ανώνυμη Εταιρία  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ  
ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
με δ.τ. «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.»  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 122090707000  
Ασπρόπυργος θέση Κόριλλος - 19300**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

### Σελίδα

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	1
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1 – 31/12/2019 .....	2
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	11
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	19
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	24
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑΣ ΠΑΡΑΠΟΜΠΩΝ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν.3401/2005 .....	69
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	70

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.2γ. του ν.3556/2007)**

Οι παρακάτω υπογράφοντες κ.κ.:

1. Πάρης Κυριακόπουλος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Σωτήριος Χατζίκος, Διευθύνων Σύμβουλος και
3. Νικόλαος Σωκράτης Λαμπρούκος, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή του (20.03.2020) συνεδρίαση

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ:

Εξ όσων γνωρίζουμε:

1. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε. για την περίοδο 1/1/2019 έως 31/12/2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 του ν.3556/2007.

2. Η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανόμενης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ασπρόπυργος, 20 Μαρτίου 2020

Κυριακόπουλος Πάρης

Χατζίκος Σωτήριος

Λαμπρούκος Νικόλαος - Σωκράτης

Πρόεδρος Δ.Σ.

Δ/νων Σύμβουλος

Μέλος Δ.Σ.

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1 – 31/12/2019**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,

Η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την εταιρική χρήση 2019 (1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019) και συντάχθηκε και είναι αναρμοσμένη με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν 2190/1920 όπως έχουν αντικατασταθεί , από 01-01-2019, από τα άρθρα 150-154 του Νόμου 4548/2018, του νόμου 3556/2007 (Φ.Ε.Κ 91Α/30.4/2007) και τις επ’ αυτού εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11-10-2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, σύμφωνα με το παραπάνω αναφερόμενο νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο και τη συνολική πορεία της εταιρίας «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε» (εφεξής καλούμενη ως Εταιρία) και του Ομίλου στον οποίο ενοποιούνται οι εξής εταιρίες:

1. ΜΟΤΟΔΙΚΤΥΟ Α.Ε. με έδρα στην Ελλάδα και ποσοστό συμμετοχής 100%
2. MOTODYNAMICS SRL με έδρα στη Ρουμανία και ποσοστό συμμετοχής 100%
3. MOTODYNAMICS LTD με έδρα στη Βουλγαρία και ποσοστό συμμετοχής 100%
4. ΛΑΙΟΝ ΡΕΝΤΑΛ Α.Ε. με έδρα στην Ελλάδα και ποσοστό συμμετοχής 80,5%

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου και τα λοιπά από το νόμο απαιτούμενα στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά τη χρήση 2019.

### 1) Συνολική πορεία της εταιρίας και του ομίλου κατά το 2019

Το 2019 αποτέλεσε την πρώτη χρονιά με πλήρη δραστηριότητα της Λάϊον Ρένταλ Α.Ε (αποκλειστικός δικαιοδόχος της Sixt GmbH για την Ελλάδα) εντός του Ομίλου.

Για να γίνει ευχερέστερη και, κατά την γνώμη της Διοίκησης, σωστότερη σύγκριση με τα μεγέθη του Ομίλου το 2018, στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται τα κύρια στοιχεία των αποτελεσμάτων και του ισολογισμού του 2019 διακριτά τόσο με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ όσο και χωρίς αυτή.

Αποτελέσματα Χρήσης:

	Όμιλος		Λάϊον Ρένταλ ΑΕ		Όμιλος - εξαιρ. Λάϊον Ρένταλ	
	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.12-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018
Κύκλος εργασιών	94.388.869	60.462.515	30.987.414	2.318.631	63.401.455	58.143.884
Μεικτό κέρδος	21.510.295	10.922.836	9.046.915	-763.798	12.463.380	11.686.634
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>22,8%</i>	<i>18,1%</i>	<i>29,2%</i>	<i>-32,9%</i>	<i>19,7%</i>	<i>20,1%</i>
Κέρδη προ Φόρων, Τόκων & Αποσβέσεων	11.022.517	1.932.241	6.445.096	-1.067.852	4.577.421	3.000.092
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>11,7%</i>	<i>3,2%</i>	<i>20,8%</i>	<i>-46,1%</i>	<i>7,2%</i>	<i>5,2%</i>
Λειτουργικά κέρδη/ζημιές	3.580.217	746.677	953.606	-1.222.652	2.626.611	1.969.330
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>3,8%</i>	<i>1,2%</i>	<i>3,1%</i>	<i>-52,7%</i>	<i>4,1%</i>	<i>3,4%</i>
<i>Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα</i>	<i>-1.832.273</i>	<i>-561.081</i>				
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.747.944</b>	<b>185.597</b>				
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>1.243.908</b>	<b>-35.484</b>				

**ΕΤΑΙΡΙΑ**

	<b>01.01-31.12.2019</b>	<b>01.01-31.12.2018</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>60.214.357</b>	<b>54.697.028</b>
Μεικτό κέρδος	10.347.112	9.699.255
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>17,2%</i>	<i>17,7%</i>
Κέρδη προ Φόρων, Τόκων & Αποσβέσεων	4.253.095	2.593.796
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>7,1%</i>	<i>4,7%</i>
Λειτουργικά κέρδη	2.778.393	1.723.024
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>4,6%</i>	<i>3,2%</i>
<i>Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα</i>	<i>-855.642</i>	<i>-470.355</i>
<b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων</b>	<b>1.922.751</b>	<b>1.252.668</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>1.286.448</b>	<b>899.526</b>

**Κύκλος Εργασιών:**

Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου το 2019 ανήλθε σε 94,4 εκ. €, παρουσιάζοντας μια αύξηση 56,1% σε σύγκριση με το 2018. Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το 2019, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 63,4 εκ. € έναντι 58,1 εκ. € το 2018, σημειώνοντας αύξηση 9%. Ο κύκλος εργασιών της μητρικής για την ίδια χρονική περίοδο σημείωσε αύξηση 10,1% και ανήλθε σε 60,2 εκ. € από 54,7 εκ. € που ήταν το 2018.

**Μεικτό κέρδος:**

Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, το μεικτό κέρδος του Ομίλου διαμορφώθηκε σε 21,5 εκ. € παρουσιάζοντας μια αύξηση 96,9% σε σύγκριση με το 2018. Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το 2019, το μεικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε 12,5 εκ. € έναντι 11,7 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 6,6%, ενώ το ποσοστό επί των πωλήσεων παρουσίασε μικρή μείωση. Αντίστοιχα το μεικτό κέρδος της μητρικής το 2019 διαμορφώθηκε σε 10,3 εκ. € έναντι 9,7 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 6,7% ενώ το ποσοστό επί των πωλήσεων παρουσίασε μικρή μείωση.

**Κέρδη προ Φόρων, Τόκων & Αποσβέσεων**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>					
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>			<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>		
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.</b>	<b>ΕΞΑΙΡ. ΛΑΙΟΝ PENTAA</b>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.</b>	<b>ΕΞΑΙΡ. ΛΑΙΟΝ PENTAA</b>
Κέρδη μετά από φόρους	1.243.908	290.139	953.769	-35.484	-1.052.194	1.016.710
Φόροι	-504.036	177.326	-681.362	-221.081	221.653	-442.734
Τόκοι	-1.832.273	-840.794	-991.480	-561.081	-51.195	-509.885
Αποσβέσεις	-7.442.300	-5.491.490	-1.950.811	-1.185.563	-154.801	-1.030.763
<b>Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)</b>	<b>11.022.517</b>	<b>6.445.096</b>	<b>4.577.421</b>	<b>1.932.241</b>	<b>-1.067.852</b>	<b>3.000.092</b>
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>11,7%</i>	<i>20,8%</i>	<i>7,2%</i>	<i>3,2%</i>	<i>-46,1%</i>	<i>5,2%</i>

## ΕΤΑΙΡΙΑ

	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Κέρδη μετά από φόρους	1.286.448	899.526
Φόροι	-636.302	-353.142
Τόκοι	-855.642	-470.355
Αποσβέσεις	-1.474.702	-870.773
<b>Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>4.253.095</b>	<b>2.593.796</b>
<i>% επι των πωλήσεων</i>	<i>7,1%</i>	<i>4,7%</i>

Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε 11 εκ. € παρουσιάζοντας μια αύξηση 470,5% σε σύγκριση με το 2018. Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το 2019, τα κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε 4,6 εκ. € έναντι 3 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 52,6%, ενώ παράλληλα βελτιώθηκε και το ποσοστό επί των πωλήσεων. Αντίστοιχα τα κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων της μητρικής το 2019 διαμορφώθηκαν σε 4,3 εκ. € έναντι 2,6 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 64% και εδώ με βελτίωση του ποσοστού επί των πωλήσεων.

Ο Όμιλος και η εταιρία από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019 προχώρησαν στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ16 «Μισθώσεις». Τα συγκρίσιμο EBITDA του 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 για τον Όμιλο είναι 9,6 εκ. €, για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) είναι 3,7 εκ. € και αντίστοιχα για την εταιρία 3,6 εκ. €.

### Λειτουργικά κέρδη

Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, τα λειτουργικά αποτελέσματα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε 3,58 εκ. €, παρουσιάζοντας μια αύξηση 379,5% σε σύγκριση με το 2018. Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το 2019, τα λειτουργικά κέρδη διαμορφώθηκαν σε 2,63 εκ. € έναντι 1,97 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 33,4%, ενώ παράλληλα βελτιώθηκε και το ποσοστό επί των πωλήσεων. Αντίστοιχα τα λειτουργικά κέρδη της μητρικής το 2019 διαμορφώθηκαν σε 2,78 εκ. € έναντι 1,72 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 61,3% και εδώ με βελτίωση του ποσοστού επί των πωλήσεων.

Τα συγκρίσιμα λειτουργικά κέρδη του 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 για τον Όμιλο είναι 3,43 εκ. €, για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) είναι 2,50 εκ. € και αντίστοιχα για την εταιρία 2,68 εκ. €.

### Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα

Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε 1,83 εκ. €, έναντι 0,56 εκ. € το 2018. Τα συγκρίσιμα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου του 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 είναι 1,53 εκ. €.

### Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων & μετά από φόρους:

Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε 1,75 εκ. €, έναντι 0,19 εκ. € το 2018, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε 1,24 εκ. €, έναντι ζημιών 35 χιλ., € το 2018. Τα συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων & μετά από φόρους του Ομίλου για το 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 είναι 1,92 εκ. € και 1,42 εκ. € αντίστοιχα.

Τα κέρδη προ φόρων της μητρικής το 2019 διαμορφώθηκαν σε 1,92 εκ. € έναντι 1,25 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 53,5%, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους της μητρικής το 2019 διαμορφώθηκαν σε 1,29 εκ. € έναντι 900 χιλ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 43%. Τα συγκρίσιμα κέρδη προ & μετά από φόρους της εταιρείας για το 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 είναι 1,99 εκ. € και 1,36 εκ. € αντίστοιχα

### Μακροπρόθεσμο ενεργητικό:

	Όμιλος		Λάϊον Ρένταλ ΑΕ		Όμιλος - εξαιρ. Λάϊον Ρένταλ	
	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	34.716.594	15.965.733	29.133.153	10.808.686	5.583.441	5.157.047
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	530.453	582.448	85.057	31.493	445.395	550.956
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού (ΔΠΧΑ16)	4.499.074		791.644		3.707.430	
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.238.933	6.194.758	5.151.957	4.962.685	1.086.976	1.232.073
Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού	2.268.211	2.260.338	1.303.595	1.181.058	964.615	1.079.280
	<b>48.253.264</b>	<b>25.003.277</b>	<b>36.465.406</b>	<b>16.983.921</b>	<b>11.787.858</b>	<b>8.019.356</b>
Υπεραξία	2.766.409	2.544.251				
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμο ενεργητικό</b>	<b>51.019.673</b>	<b>27.547.528</b>	<b>36.465.406</b>	<b>16.983.921</b>	<b>11.787.858</b>	<b>8.019.356</b>

Κατά το 2019, με την ενσωμάτωση της Λάϊον Ρένταλ και εξαιρώντας την επίδραση του ΔΠΧΑ16 (4,5 εκ. €), το μακροπρόθεσμο ενεργητικό του Ομίλου αυξήθηκε σημαντικά κυρίως λόγω του αποκτώμενου στόλου αυτοκινήτων. Το μακροπρόθεσμο ενεργητικό του Ομίλου (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ), εξαιρώντας την επίδραση του ΔΠΧΑ16 (3,7 εκ. €), κινήθηκε στα ίδια επίπεδα το 2018.

#### Κεφάλαιο κίνησης (χωρίς τον καθαρό δανεισμό):

	Όμιλος		Λάϊον Ρένταλ ΑΕ		Όμιλος - εξαιρ. Λάϊον Ρένταλ	
	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018
Αποθέματα	12.533.289	11.360.957			12.533.289	11.360.957
Εμπορικές απαιτήσεις	7.968.579	8.103.486	4.789.777	5.136.372	3.178.802	2.967.114
Λοιπές απαιτήσεις	3.140.921	4.518.595	2.233.027	3.912.350	907.894	606.245
	<b>23.642.790</b>	<b>23.983.038</b>	<b>7.022.804</b>	<b>9.048.722</b>	<b>16.619.986</b>	<b>14.934.316</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.197.878	12.296.344	8.052.556	6.490.301	8.145.321	5.806.044
Λοιπές βραχ. υποχρεώσεις	3.936.352	3.448.711	671.797	1.192.512	3.264.554	2.256.199
	<b>20.134.229</b>	<b>15.745.055</b>	<b>8.724.354</b>	<b>7.682.812</b>	<b>11.409.876</b>	<b>8.062.243</b>
<b>Κεφάλαιο Κίνησης</b>	<b>3.508.560</b>	<b>8.237.984</b>	<b>-1.701.550</b>	<b>1.365.910</b>	<b>5.210.110</b>	<b>6.872.073</b>
<i>% επί των πωλήσεων</i>	<i>3,7%</i>	<i>13,6%</i>	<i>n/a</i>	<i>n/a</i>	<i>8,2%</i>	<i>11,8%</i>

Κατά το 2019, το κεφάλαιο κίνησης (χωρίς τον καθαρό δανεισμό) του Ομίλου παρουσίασε βελτίωση τόσο σε απόλυτο μέγεθος όσο και σε ποσοστό επί των πωλήσεων επιβεβαιώνοντας την προσήλωση της Διοίκησης στην δημιουργία ταμιακών ροών. Το κεφάλαιο κίνησης της Λάϊον Ρένταλ έχει καταστεί αρνητικό κατά 1,7 εκ. € κυρίως λόγω της αύξησης των εμπορικών της υποχρεώσεων στο πλαίσιο της ανανέωσης του στόλου αυτοκινήτων που υλοποιήθηκε το 2019.

#### Καθαρός δανεισμός:

	Όμιλος		Λάϊον Ρένταλ ΑΕ		Όμιλος - εξαιρ. Λάϊον Ρένταλ	
	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018
Μακροπρόθεσμα δάνεια	19.420.789	18.000.000	19.420.789	18.000.000	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.720.392	5.562.488	500.000		3.220.392	5.562.488
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-1.258.695	-15.144.739	-696.684	-14.867.980	-562.011	-276.760
	<b>21.882.486</b>	<b>8.417.749</b>	<b>19.224.105</b>	<b>3.132.021</b>	<b>2.658.381</b>	<b>5.285.728</b>
Δανεισμός για συμμετοχή στην Λάϊον Ρένταλ	5.000.000	15.000.000				
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>26.882.486</b>	<b>23.417.749</b>	<b>19.224.105</b>	<b>3.132.021</b>	<b>2.658.381</b>	<b>5.285.728</b>
<i>% επί των απασχολούμενων κεφαλαίων</i>	<i>55,3%</i>	<i>68,0%</i>	<i>57,7%</i>	<i>17,8%</i>	<i>21,3%</i>	<i>36,9%</i>

Για τον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού έχει ληφθεί υπόψη μόνο ο τραπεζικός δανεισμός χωρίς την επίδραση του ΔΠΧΑ16. Με την ενσωμάτωση της Λάϊον Ρένταλ ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου ανέρχεται στα 26,9 εκ. € το μεγαλύτερο μέρος του οποίου οφείλεται στην απόκτηση νέου στόλου αυτοκινήτων για την Λάϊον Ρένταλ. Αντίθετα, η κερδοφορία και ο περιορισμός του κεφαλαίου κίνησης είχε ως αποτέλεσμα την μείωση του καθαρού δανεισμού του Ομίλου (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) στα επίπεδα των 2,7εκ. €.

Επίσης να σημειωθεί, ότι στο α' εξάμηνο του 2019 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής ύψους 9,8 εκ. € σύμφωνα με την από 19/12/2018 απόφαση της ΕΓΣ της της Εταιρίας. Τα αντληθέντα κεφάλαια διατέθηκαν για την μείωση μέρους του βραχυπρόθεσμου δανεισμού που αντλήθηκε για την χρηματοδότηση της συμμετοχής στην Λάϊον Ρένταλ.

#### Απασχολούμενα κεφάλαια:

	Όμιλος		Λάϊον Ρένταλ ΑΕ		Όμιλος - εξαιρ. Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	
	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018	31-Δεκ-19	31 Δεκ 2018
Καθαρός δανεισμός	26.882.486	23.417.749	19.224.105	3.132.021	2.658.381	5.285.728
Ίδια κεφάλαια	21.706.358	11.009.329	14.067.876	14.430.788	9.872.073	9.034.290
<b>Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων</b>	<b>48.588.844</b>	<b>34.427.077</b>	<b>33.291.981</b>	<b>17.562.808</b>	<b>12.530.454</b>	<b>14.320.018</b>
<i>Απόδοση ιδίων κεφαλαίων (προ φόρων) *</i>	<i>8,1%</i>	<i>1,7%</i>	<i>0,8%</i>	<i>-8,8%</i>	<i>16,6%</i>	<i>16,2%</i>
<i>Απόδοση απασχολούμενων κεφαλαίων (προ φόρων) *</i>	<i>7,4%</i>	<i>2,2%</i>	<i>2,9%</i>	<i>-7,0%</i>	<i>21,0%</i>	<i>13,8%</i>

\* Απόδοση ιδίων κεφαλαίων (προ φόρων): κέρδη προ φόρων/Ίδια κεφάλαια.

Απόδοση απασχολούμενων κεφαλαίων (προ φόρων): Λειτουργικά Κέρδη/σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων

Κατά το 2019, ο Όμιλος παρουσίασε σημαντική βελτίωση τόσο στην απόδοση των ιδίων κεφαλαίων όσο και του συνόλου απασχολούμενων κεφαλαίων.

## **2) Αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσης καθώς και μετά τη λήξη της μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης**

Στις 24 Μαΐου 2019 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας και ενέκρινε τις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και του ομίλου της εταιρικής χρήσης 1.1.2018 - 31.12.2018, την Έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ., την Έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή, την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών, την εκλογή νέων ελεγκτών για τη χρήση 1.1.2019 - 31.12.2019, την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με σκοπό την εναρμόνιση του με τις νέες διατάξεις του ν. 4548/2018, την έγκριση πολιτικής αποδοχών των μελών του ΔΣ σύμφωνα με τα άρθρα 110-111 του ν.4548/2018., τη χορήγηση άδειας σύμφωνα με το άρθρο 98 παρ.1 του ν.4548/2018 και παροχή έγκρισης στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή/και σε διευθυντές της Εταιρίας να μετέχουν σε διοικητικά συμβούλια ή/και στη διοίκηση άλλων εταιριών, τη μη διανομή μερίσματος, την έγκριση καταβολής αμοιβών στα μέλη του Δ.Σ.( με βάση το άρθρο 24 παρ. 2 του Ν.2190/20) και την έκδοση νέων Ομολογιακών δανείων.

Στις 27/05/2019 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ύψους 9,8 εκ. € σύμφωνα με την από 19/12/2018 απόφαση της ΕΓΣ της της Εταιρίας. Τα αντληθέντα κεφάλαια διατέθηκαν για την μείωση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού που αντλήθηκε για την χρηματοδότηση της συμμετοχής στην Λάϊον Ρένταλ.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei. Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κοροναϊού (COVID-19). Τα πρώτα κρούσματα COVID-19 επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου 2020. Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η Μοτοδυναμική, ως υπεύθυνος κοινωνικός εταίρος και επιχείρηση εκφράζει την ανησυχία της για την κατάσταση, την ταχεία εξάπλωση του ιού και την επίδρασή του στην οικονομία και την ευρύτερη κοινωνία. Στην παρούσα φάση ωστόσο, αποτελεί απόλυτη προτεραιότητα η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Ευθυγραμμισμένη με όλα τα πρωτόκολλα του ΠΟΥ και των λοιπών αρμόδιων αρχών, έχει ήδη εκπονήσει και θέσει σε πλήρη εφαρμογή ένα σχέδιο διασφάλισης της επιχειρησιακής συνέχειας. Έχει θεσπίσει και διατηρεί σαφή εσωτερικά και εξωτερικά πρωτόκολλα για την τακτική αλλά και επείγουσα επικοινωνία με τους εργαζόμενους και άλλους βασικούς ενδιαφερόμενους φορείς. Δεν πραγματοποιούνται επαγγελματικά ταξίδια ενώ η πλειοψηφία των εργαζομένων εργάζεται από το σπίτι πλήρως διασυνδεδεμένη και παραγωγική χρησιμοποιώντας συστήματα για απομακρυσμένη εργασία (τηλεργασία). Επιπρόσθετα έχει ενημερώσει το προσωπικό να αναφέρει εάν αισθάνεται αδιαθεσία και να αναφέρει πιθανή μόλυνση ή έκθεση του στον ιό ή ανησυχίες που αφορούν σε άλλους με τους οποίους μπορεί να έχει έρθει σε επαφή στο χώρο εργασίας.

## **3) Προβλεπόμενη πορεία του Ομίλου**

Κατά το πρώτο δίμηνο του 2020, ο Όμιλος παρουσίασε σημαντική βελτίωση, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2019, σε όλες του τις δραστηριότητες και σε όλα του τα μεγέθη. Ήδη όμως από τον Μάρτιο παρατηρείται έντονη αντιστροφή αυτής της πορείας λόγω της πανδημίας του COVID-19. Αυτή η αρνητική πορεία αναμένεται να συνεχιστεί και για τους επόμενους μήνες. Η συνολική επίπτωση στα μεγέθη της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τον βαθμό εξάπλωσης και την διάρκεια της πανδημίας, αλλά και από την γενικότερη οικονομική κατάσταση που θα έχει δημιουργηθεί λόγω αυτής.



#### 4) Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης

##### Εισαγωγή

«Εταιρική Διακυβέρνηση» είναι το κανονιστικό πλαίσιο που περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρίες διοικούνται και ελέγχονται. Ειδικότερα στην Ελλάδα το πλαίσιο της εταιρικής διακυβέρνησης έχει αναπτυχθεί κυρίως μέσω της υιοθέτησης υποχρεωτικών κανόνων όπως ο ν. 3016/2002 που επιβάλλει την συμμετοχή μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων εκτελεστικών μελών στα Διοικητικά Συμβούλια ελληνικών εταιριών των οποίων οι μετοχές διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά, την θέσπιση και την λειτουργία μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας. Επιπλέον και άλλα πιο πρόσφατα νομοθετήματα ενσωμάτωσαν στο ελληνικό δίκαιο τις ευρωπαϊκές οδηγίες εταιρικού δικαίου ή εφάρμοσαν ευρωπαϊκούς κανονισμούς, δημιουργώντας νέους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, όπως ο ν. 4449/2017 που επιβάλλει, μεταξύ άλλων, την σύσταση και λειτουργία επιτροπής ελέγχου. Τέλος, ο νόμος περί ανωνύμων εταιριών (προϊσχύσας κ.ν. 2190/1920 και από 01.01.2019 ν. 4548/2018) περιλαμβάνει τους βασικούς κανόνες της εταιρικής διακυβέρνησης των ανωνύμων εταιριών.

Η εταιρία συμμορφούμενη με τις επιταγές και τις ρυθμίσεις των κατά τα ανωτέρω αναφερομένων νομοθετικών κειμένων, έχει θεσπίσει και τηρεί υψηλά πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης, με στόχο τη διαφάνεια στην οικονομική της διαχείριση και λειτουργία, την αύξηση του βαθμού αξιοπιστίας και επιχειρηματικού κύρους της και κατ' επέκταση, μακροπρόθεσμα την αύξηση της αξίας της μετοχής της. Η Εταιρία ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΑΕΕ ενέκρινε με το από 23/03/2011 Διοικητικό Συμβούλιο τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της εταιρίας, ο οποίος από την ημερομηνία εγκρίσεως του βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα [www.motodynamics.gr](http://www.motodynamics.gr).

Η Εταιρία βεβαιώνει κατ' αρχάς με την παρούσα δήλωση ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (ν. 4548/2018, ν. 3016/2002 και ν. 4449/2017) οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να πληροί οιοσδήποτε Κώδικας Εταιρικής διακυβέρνησης, εφαρμοζόμενος από εταιρία, οι μετοχές της οποίας διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά.

Σε σχέση με τις εν λόγω πρόσθετες πρακτικές και αρχές υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή ορισμένες αποκλίσεις (συμπεριλαμβανομένης της περιπτώσεως της μη εφαρμογής), για τις οποίες αποκλίσεις ακολουθεί σύντομη ανάλυση καθώς και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές.

##### **A) Το Διοικητικό Συμβούλιο & η λειτουργία του**

Σε εκτέλεση της σχετικής νομοθεσίας, Ν. 3016/2002 και Ν. 4449/2017, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από επτά (7) μέλη, τρία (3) εκτελεστικά μέλη, ένα (1) μη εκτελεστικό μέλος και τρία (3) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για τριετή θητεία, που παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση. Το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχθηκε με την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 24/05/2018, λόγω λήξης της θητείας του προηγούμενου. Η θητεία του ανωτέρω εκλεγέντος Δ.Σ. ορίστηκε αρχικά τριετής, αλλά δύναται να παραταθεί αυτόματα έως τη σύγκληση της αμέσως επόμενης (μετά τη λήξη της τριετίας) Τακτικής Γ.Σ.

Τα εκτελεστικά μέλη είναι ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Αντιπρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας.

Τα μη εκτελεστικά μέλη αποτελούν την πλειοψηφία του Δ.Σ και είναι επιφορτισμένα με την εποπτεία των εταιρικών δραστηριοτήτων. Επιλέγονται μεταξύ επαγγελματιών καταξιωμένων ατόμων στον επιχειρηματικό και ακαδημαϊκό χώρο, τα οποία διαθέτουν εγχώρια και διεθνή εμπειρία, με κριτήρια το μορφωτικό τους επίπεδο και το κοινωνικό τους κύρος. Συνεπώς, τα μέλη αυτά, κατά τεκμήριο, είναι σε θέση να έχουν μια αμερόληπτη σφαιρική θεώρηση και να είναι εκφραστές αντικειμενικών απόψεων για τα εταιρικά πράγματα. Δεν υφίσταται επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων για το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς λόγω της δομής και λειτουργίας της Εταιρίας η συγκεκριμένη επιτροπή δεν αξιολογείται ως απαραίτητη κατά την παρούσα χρονική στιγμή.

Το Δ. Συμβούλιο συνεδριάζει τουλάχιστον έξι φορές τον χρόνο με βάσει χρονοδιάγραμμα που γνωστοποιείται στα μέλη στην αρχή του έτους. Τον ρόλο του γραμματέα για την πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του Δ. Συμβουλίου έχει επιφορτιστεί ο εκάστοτε Νομικός Σύμβουλος της εταιρίας.

Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

##### Πάρης Κυριακόπουλος - Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Έχει πτυχία Β.Α με διάκριση (Cum Laude) σε Φιλοσοφία, Πολιτική, Οικονομικά (PPE) από το University of Pennsylvania στη Philadelphia, PA, USA και MBA με ανώτατη διάκριση (High Distinction) στη Διοίκηση Επιχειρήσεων από το Harvard Business School στο Cambridge, MA, USA. Από το 2010 έως το 2015 διατέλεσε Γενικός Διευθυντής στον τομέα FiberLean, Filtration & Performance Additives, IMERYS S.A που εδρεύει στο Παρίσι. Από το 2016 διατελεί Διευθύνων Σύμβουλος στην εταιρία FiberLean Technologies Ltd. με έδρα στο St. Austell, Cornwall, UK. Από το 2005 έως το 2008 υπήρξε σύμβουλος επιχειρήσεων με την Boston Consulting Group στην Βιέννη, Αυστρία. Διατελεί σύμβουλος στο σωματείο του ALBA από το 2013.

##### Ιωάννης Ταβουλάρης, Αντιπρόεδρος εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Σπούδασε Πολιτικές Επιστήμες και απέκτησε Master από το Πανεπιστήμιο Βοστώνης. Επίσης κατέχει BS στις Οικονομικές Επιστήμες από το Πανεπιστήμιο Bentley. Είναι Μέλος του Δ.Σ. της ΝΕΩΡΙΟΝ ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΑΕ.Ε. από το 2007, μέλος της SOCIAL AFFAIRS COMMITTEE (SAC) (E.U.) από το 2005, και μέλος του AEROSPACE & DEFENSE INDUSTRIES ASSOCIATION OF EUROPE (ASD) από το 2005. Επίσης διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΣΕΒ από το 2002 ως το 2008 (Ταμίας από το 2006 έως το 2008) και του PROFESSIONAL CHAMBER OF THE ENTERPRISE POLICY GROUP της Ε.Ε. (Επαγγελματικό Τμήμα της Ομάδας Πολιτικής Επιχειρήσεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής) από το 2003 ως το 2007.

### Σωτήριος Χατζίκος, Διευθύνων Σύμβουλος

Κατέχει την θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε. από τον Ιανουάριο 2008. Από το 1994 ως το 2007 εργάστηκε στον Όμιλο S&B ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΟΡΥΚΤΑ ΑΕ (πρώην ΑΕΕ Αργυρομεταλλευμάτων & Βαρυντίνης), όπου τα τελευταία χρόνια κατείχε τον ρόλο του Οικονομικού Διευθυντή του Ομίλου. Στο παρελθόν έχει εργαστεί στην Αγγλία για τον πολυεθνικό όμιλο βιομηχανικών αερίων AIR PRODUCTS PLC ως Manager, European Treasury Operations. Επίσης έχει διδάξει για σειρά ετών στο Athens Laboratory of Business Administration (ALBA) το μάθημα «Mergers & Acquisitions» στο πρόγραμμα Professional MBA. Αποφοίτησε από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης με διάκριση στα Οικονομικά και στη Διοίκηση Επιχειρήσεων. Κατέχει πτυχίο Master στη Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA) από το Manchester Business School.

### Λευκοθέα Βαράγκη Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Σπούδασε αγροτική οικονομία στην Αγγλία. Εργάστηκε στην ΒΑΡΑΓΚΗΣ ΑΒΕΠΕ στη διεύθυνση λιανικών πωλήσεων και είχε την ευθύνη του After Sales Service. Για μια διετία διετέλεσε μέλος του ΔΣ. Μεταπήδησε στο χώρο των ετοιμών ενδυμάτων το 1985, ξεκινώντας την ΕΝΔΥΜΑΤΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΑΕ που σχεδίαζε, κατασκεύαζε και πωλούσε λιανικώς το εμπορικό σήμα THE BOSTONIANS. Με την ανάληψη της πανελληνίας διανομής του σήματος THE BOSTONIANS από την εταιρεία SPORTSMAN, στην οποία επίσης υπήρξε μέλος του ΔΣ, παρέμεινε στη διεύθυνση λιανικών πωλήσεων και για άλλα σήματα της εταιρείας. Συνέχισε στη NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ, αναπτύσσοντας το δίκτυο των καταστημάτων των επωνύμων συλλογών που αντιπροσωπεύει ο Όμιλος στη Ρουμανία στα Σκόπια στο Κόσσοβο παράλληλα είχε την ευθύνη καταστημάτων στην Ελλάδα, κυρίως αυτών που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα. Σήμερα εργάζεται για την δημιουργία επώνυμων αγροτικών προϊόντων ποιότητας και του δικτύου διανομής τους.

### Νικόλαος - Σωκράτης Λαμπρούκος Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Νικόλαος - Σωκράτης Λαμπρούκος είναι Διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός – Μηχανικός Παραγωγής (Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο), κάτοχος Masters in Business Administration (Manchester Business School), διδακτορικού (PhD) και μεταδιδακτορικού (Post Doc) τίτλου σπουδών (London Business School).

Είναι ιδρυτικό μέλος, μέτοχος και Πρόεδρος της εταιρείας συμβούλων επιχειρήσεων BPM A.E., μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Quest Holdings AE, Venture Partner στο Odyssey Venture Partner Fund, καθώς και ιδρυτικό μέλος εταιρειών υψηλής τεχνολογίας (start ups), αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας και παροχής εκπαιδευτικών υπηρεσιών. Ήταν Εντεταλμένος Σύμβουλος του Ομίλου INTRACOM Holdings, Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου INTRACOM IT Services, Πρόεδρος των εταιριών Αττικές Τηλεπικοινωνίες, INTRACOM IT Services Denmark, INTRACOM Jordan, Encode SA, καθώς και εκτελεστικό μέλος των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιριών INTRACOM Telecom, Hellas on Line, Intrakat, κ.α. Έχει διατελέσει Research Fellow στο London Business School, έχει διδάξει στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών και έχει δημοσιεύσει επιστημονικές εργασίες σε διεθνή επιστημονικά περιοδικά. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του IOBE και έχει διατελέσει μέλος του Γενικού Συμβουλίου του ΣΕΒ και του Διοικητικού Συμβουλίου του ΣΕΣΜΑ.

### Χρήστος Αβραμίδης- Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.

Είναι Διδάκτωρ Οικονομικών από το Πανεπιστήμιο του Reading (1995). Είναι κάτοχος Master στην Οικονομική των Επιχειρήσεων από το Πανεπιστήμιο του Reading (1990) και απόφοιτος του Αμερικανικού Κολλεγίου Ελλάδος (Deree College) με διάκριση στα Οικονομικά (1989). Εργάστηκε στη Σίγμα Χρηματοπιστηριακή από το 1998 έως το 2000 ως υπεύθυνος μακροοικονομικής ανάλυσης και στην ABN AMRO από το 2000 έως το 2001 ως υπεύθυνος οικονομικής ανάλυσης και επενδυτικής στρατηγικής για την Ελλάδα και τα Βαλκάνια. Από το 2001 έως το 2012 εργάστηκε στην Όμιλο της PROTON Τράπεζας, όπου διατέλεσε Διευθυντής Ανάλυσης, Διευθυντής Στρατηγικού Σχεδιασμού και Σχέσεων με Επενδυτές και Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Γενικός Διευθυντής της PROTON Asset Management ΑΕΠΕΥ. Επίσης έχει διατελέσει Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της εισηγμένης στο Χ.Α. Ωμέγα ΑΕΕΧ. Από το Μάρτιο του 2012 εργάζεται ως Σύμβουλος στην ΟΡΥΜΗΛ Α.Ε.

### Θεόδωρος Ακίσκαλος – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.

Από το 2010 εργάζεται στον πολυεθνικό όμιλο ζυθοποιίας Carlsberg, όπου διατελεί Διευθύνων Σύμβουλος της Carlsberg Sverige από το 2016, τη μεγαλύτερη εταιρεία παραγωγής και προώθησης προϊόντων μύρας, αναψυκτικών και εμφιαλωμένου νερού στη Σουηδία με έδρα τη Στοκχόλμη. Διατέλεσε Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας για τις αγορές του Χογκ Κογκ, Τσιβάν και Μακάο, με έδρα το Χογκ Κογκ και υπεύθυνος Στρατηγικού Σχεδιασμού του ομίλου με έδρα την Κοπεγχάγη. Από το 2004 έως το 2010 εργάστηκε στη McKinsey & Company με έδρα τη Βοστώνη, τα τελευταία 2 χρόνια ως Associate Principal με έμφαση στους τομείς καταναλωτικών προϊόντων και Private Equity. Εργάστηκε επίσης ως μηχανολόγος μηχανικός στην General Electric Aircraft Engines και Power Systems στην Αμερική. Απέκτησε πτυχίο Bachelor's και Master's από το τμήμα Μηχανολόγων Μηχανικών του Georgia Tech και MIT αντίστοιχα με διακρίσεις, όπως επίσης και Executive MBA από το INSEAD.

Για την αποτελεσματικότερη λειτουργία του Δ.Σ., χωρίς όμως να διασπάται η συνοχή του έχουν συσταθεί και λειτουργούν οι κατωτέρω Εποπτικές Επιτροπές, οι οποίες και αναφέρονται στο Δ.Σ. ως συλλογικό όργανο.

#### 1.Επιτροπή Ελέγχου ή Ελεγκτική Επιτροπή :

Με σκοπό την υποστήριξη του έργου του Διοικητικού Συμβουλίου για την εκπλήρωση της εποπτικής του ευθύνης σχετικά με:

- Την επισκόπηση των οικονομικών καταστάσεων (ετησίων και ενδιάμεσων) πριν από την τελική έγκρισή τους από το Δ.Σ.
- Την προσαρμογή της εταιρίας προς την εκάστοτε ισχύουσα σχετική νομοθεσία.
- Την εποπτεία και την αξιολόγηση του εσωτερικού και εξωτερικού ελέγχου της εταιρίας για την εξασφάλιση της ποιότητας και ανεξαρτησίας του ελεγκτικού έργου.

Δυνάμει του ν. 4449/2017 (άρθρο 44 παρ. 1) προβλέπεται η σύσταση και διατήρηση Επιτροπής Ελέγχου για κάθε «οντότητα δημοσίου ενδιαφέροντος», ήτοι για κάθε οργανισμό που διέπεται από το δίκαιο ενός Κράτους-Μέλους και έχει εισαγάγει τους μεταβιβάσιμους τίτλους του σε οργανωμένη αγορά οποιουδήποτε Κράτους-Μέλους.

Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρίας αποτελείται από 3 ως 5 μέλη.

Σε συμμόρφωση προς τον ν. 4449/2017, άρθρο 44 παρ. 1, απαρτίζεται από δύο τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου ορίζονται υποχρεωτικά από τη Γενική Συνέλευση (βάσει του ν. 4449/2017).

Η Επιτροπή συνεδριάζει τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές το έτος, με την έκδοση και πριν τη δημοσίευση των ετησίων, εξαμηνιαίων και τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων. Επίσης έχει τη δυνατότητα να συνεδριάζει και εκτάκτως όταν το απαιτούν οι περιστάσεις. Η Επιτροπή συνέρχεται κατόπιν πρόσκλησης του Προέδρου της. Για τις συνεδριάσεις προετοιμάζεται ημερήσια διάταξη, με τις απαραίτητες πληροφορίες, ώστε τα μέλη της Επιτροπής να είναι προετοιμασμένα και ενημερωμένα. Τα μέλη έχουν υποχρέωση να παρίστανται σε όλες τις συνεδριάσεις. Δεν επιτρέπεται η συμμετοχή δια αντιπροσώπου. Οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρισταμένων. Σε περίπτωση ισοψηφίας, υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής δύνανται να προσκληθούν και να συμμετάσχουν, χωρίς δικαίωμα ψήφου, μέλη της Διοίκησης, στελέχη του εσωτερικού ή εξωτερικού ελέγχου της εταιρίας ή όποια άλλα στελέχη η Επιτροπή κρίνει σκόπιμο. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κοινοποιεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων στο Δ.Σ. Τα μέλη της Ελεγκτικής Επιτροπής διαθέτουν γνώση και εμπειρία σε θέματα χρηματοοικονομικά, λογιστική ή ελεγκτική και γνωρίζουν επίσης το επιχειρηματικό αντικείμενο του Ομίλου. Η θητεία της Ελεγκτικής Επιτροπής συμβαδίζει με τη θητεία του Δ.Σ. και δύνανται να δικαιούνται ιδιαίτερης αμοιβής. Το ύψος της καθορίζεται με αποφάσεις της Γ.Σ. και του Δ.Σ. της Εταιρίας.

Κύριες αρμοδιότητες της επιτροπής είναι :

- Η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (αρμοδιότητα βάσει ν. 4449/2017).
- Έλεγχος εφαρμογής των συστάσεων και προτάσεων των εσωτερικών και εξωτερικών ελεγκτών από την εκτελεστική διοίκηση.
- Η παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ετησίων και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων (αρμοδιότητα βάσει ν. 4449/2017).
- Έλεγχος της ακρίβειας, αξιοπιστίας και πληρότητας των ετησίων και ενδιάμεσων (εξαμηνιαίων και τριμηνιαίων) οικονομικών καταστάσεων, που προβλέπονται από τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και την κείμενη νομοθεσία, εισήγηση για τη δημοσίευσή τους.
- Αξιολόγηση των εξωτερικών ελεγκτών, διασφάλιση της ανεξαρτησίας τους, των προσόντων και της ποιότητας του ελέγχου, σχετική εισήγηση προς το Δ.Σ. για τη συνέχιση ή λήξη της συνεργασίας της εταιρίας με αυτούς.
- Η παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων (αρμοδιότητα βάσει ν. 4449/2017).
- Αξιολόγηση του έργου του εσωτερικού ελέγχου, λήψη απόψεων της εκτελεστικής διοίκησης και των εξωτερικών ελεγκτών σχετικά με την αποτελεσματικότητα του εσωτερικού ελέγχου.
- Εξέταση των ευρημάτων του εσωτερικού ελέγχου και αναφορά προς το Δ.Σ., σύμφωνα με το ν. 3016/2002.
- Εξέταση τυχόν ευρημάτων ελέγχου που έχει διενεργηθεί από ρυθμιστικές εθνικές αρχές.
- Διασφάλιση εναλλαγής των εξωτερικών ελεγκτών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας.
- Διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας του εσωτερικού ελέγχου της εταιρίας, εποπτεία δραστηριοτήτων του, παροχή οδηγιών, διασφάλιση ότι το πρόγραμμα του εσωτερικού ελέγχου καλύπτει τους κύριους τομείς επιχειρηματικού κινδύνου. Διασφάλιση συντονισμού του εσωτερικού ελέγχου με τους εξωτερικούς ελεγκτές.
- Ενημέρωση (τακτική) του Δ.Σ. για τις δραστηριότητές της.
- Εξέταση και επισήμανση τυχόν ελλείψεων στα συστήματα ελέγχου και τη σχετική μεθοδολογία της εταιρίας και του ομίλου, βάσει των ευρημάτων από την Έκθεση εσωτερικού ελέγχου.
- Εξέταση της συμμόρφωσης της Εταιρίας προς τις νόμιμες υποχρεώσεις της και την πιστή εφαρμογή των Αρχών και Διαδικασιών του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ομίλου, εισήγηση προς το Δ.Σ. κάθε απαιτούμενης τροποποίησης.
- Επισκόπηση των πολιτικών και πρακτικών της εταιρίας, εντοπισμός, αξιολόγηση και διαχείριση κινδύνων. Ενημέρωση της Διοίκησης.
- Εισήγηση για την επιλογή των εξωτερικών ελεγκτών, τον καθορισμό της αμοιβής τους και την απαλλαγή τους.
- Η επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή ελεγκτικού γραφείου (αρμοδιότητα βάσει ν. 4449/2017).

## 2. Επιτροπή Αμοιβών :

Με σκοπό την υποβολή πρότασης προς το Δ.Σ. σχετικά με το σύστημα αμοιβών για τη διατήρηση και προσέλκυση των κατάλληλων στελεχών της εταιρίας. Η επιτροπή αποτελείται από 3 έως 5 μέλη, εκτελεστικά, μη εκτελεστικά ή ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Συνεδριάζει τακτικά μία φορά ανά έτος και έκτακτα όποτε το απαιτούν οι περιστάσεις, συνέρχεται κατόπιν πρόσκλησης του Προέδρου της, συντάσσεται ημερήσια διάταξη, με τις απαραίτητες πληροφορίες, ώστε τα μέλη της επιτροπής να είναι προετοιμασμένα και ενημερωμένα. Τα μέλη έχουν υποχρέωση να παρίστανται σε όλες τις συνεδριάσεις και δεν επιτρέπεται η συμμετοχή δι' αντιπροσώπου. Οι αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρισταμένων, ενώ σε περίπτωση ισοψηφίας, υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής δύνανται να προσκληθούν και να συμμετάσχουν, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Πρόεδρος του Δ.Σ., ο Διευθύνων Σύμβουλος ή άλλα στελέχη της εταιρίας που η επιτροπή θα κρίνει σκόπιμο. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κοινοποιεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων στο Δ.Σ. Η θητεία της επιτροπής συμβαδίζει με τη θητεία του Δ.Σ.

Βασικές Αρμοδιότητες - υποχρεώσεις:

- Εισήγηση προς το Δ.Σ. για τις αμοιβές των ανωτάτων διευθυντικών στελεχών
- Εισήγηση προς το Δ.Σ. της γενικής πολιτικής αποδοχών του προσωπικού του Ομίλου

Ο Ρόλος του Διευθύνοντος Συμβούλου είναι απόλυτα συγκεκριμένος, και ασκεί τις αρμοδιότητες που του έχουν ανατεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και κατέχει και τη θέση του Γενικού Διευθυντή.

Οι Σύμβουλοι, οι επιμέρους Διευθύνσεις και Υπηρεσίες, που αναφέρονται στο Διευθύνοντα Σύμβουλο - Γενικό Διευθυντή της Εταιρίας είναι οι ακόλουθες:

- Διευθυντής Κλάδου Yamaha
- Διευθυντής Κλάδου Porsche
- Διευθυντής Κλάδου Λιανικής & Διεθνών Δραστηριοτήτων

- Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών
- Διευθυντής Ανθρώπινου Δυναμικού
- Διευθυντής Πληροφορικής

### **B) Ο ρόλος του Διευθύνοντος Συμβούλου περιγράφεται κατωτέρω:**

Αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας. Χαράζει την επιχειρηματική και επιχειρησιακή στρατηγική του Ομίλου και εισηγείται αυτήν στο Διοικητικό Συμβούλιο. Έχει την ευθύνη της συνολικής εποπτείας και διοίκησης των εργασιών και λειτουργιών του Ομίλου και μεριμνά, για την αποτελεσματική ανάπτυξη και διαχείριση των διαθέσιμων οικονομικών πόρων και του ανθρώπινου δυναμικού. Παράλληλα χειρίζεται τις σχέσεις του Ομίλου με τους μετόχους, τους επενδυτές, τους συνεργάτες και τους κρατικούς φορείς, εξασφαλίζοντας την προστασία των συμφερόντων του και τη διαρκή βελτίωση του κύρους του.

Οι κύριες αρμοδιότητες του Διευθύνοντος Συμβούλου συνοπτικά είναι:

- Σχεδιάζει και υλοποιεί την μακροχρόνια στρατηγική της εταιρίας και του Ομίλου «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ» ώστε να επιτυγχάνεται η βασική αποστολή, τα συμφέροντα των μετόχων και να εξασφαλίζεται η κερδοφόρος ανάπτυξη του Ομίλου στην εγχώρια και ευρωπαϊκή αγορά.
- Προβαίνει στον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Εισηγείται νέες επιχειρηματικές ευκαιρίες στα αρμόδια καταστατικά όργανα, με σκοπό την διείσδυση της Εταιρίας σε νέες αγορές και τη διασφάλιση της κερδοφόρας ανάπτυξης του Ομίλου.
- Μεριμνά για την υλοποίηση των ετήσιων στόχων της Εταιρίας, μέσω της διοίκησης των διευθύνσεων της, τη διασφάλιση της αποτελεσματικής και αποδοτικής λειτουργίας τους και την ευθυγράμμιση των επιμέρους στόχων τους με αυτούς του Ομίλου «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ».
- Αξιολογεί τη συνολική αποτελεσματικότητα του Ομίλου (Overall Effectiveness), ελέγχει τη σχέση Αποτελεσματικότητας-Αποδοτικότητας των υφισταμένων λειτουργιών, έχει την ευθύνη μελέτης και επεξεργασίας Οργανωτικών και Λειτουργικών θεμάτων.
- Αναπτύσσει και διαχειρίζεται τις σχέσεις με παράγοντες (προμηθευτές, πελάτες, συνεργάτες – dealers κλπ. με σκοπό την προώθηση των συμφερόντων, του Ομίλου.
- Εξασφαλίζει τη σύννομη λειτουργία της Εταιρίας, καθώς και την πιστή τήρηση όλων των πολιτικών και εσωτερικών κανονισμών του Ομίλου «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ».
- Εκτιμά και αποτιμά την αποτελεσματικότητα των διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας βάσει των στρατηγικών στόχων και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας συνολικά και της κάθε μονάδας ειδικότερα.

Σχετικά με τα καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του διοικητικού Συμβουλίου :

α. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε τρίτο πρόσωπο, στο οποίο έχουν ανατεθεί από το Δ.Σ. αρμοδιότητες του και τα Διευθυντικά Στελέχη, απαγορεύεται να επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρίας.

β. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε τρίτος, στον οποίο έχουν ανατεθεί αρμοδιότητες του και τα Διευθυντικά Στελέχη, οφείλουν έγκαιρα να αποκαλύπτουν στα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα ίδια συμφέροντά τους, που ενδέχεται να προκύψουν από συναλλαγές της Εταιρίας, που εμπίπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτών της Εταιρίας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.

γ. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, με έγγραφη δήλωσή τους προς τον Πρόεδρο, ή με δήλωσή τους, η οποία καταγράφεται στα πρακτικά συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, οφείλουν να αναφέρουν στο Δ.Σ. κάθε μορφής σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με τα συμφέροντα άλλων εταιριών, συμπεριλαμβανομένων των συμφερόντων του Ομίλου εταιριών στον οποίο ανήκει, όπως επίσης και με τα συμφέροντα που ενδέχεται να ανακύψουν από γνωστές σ' αυτούς σημαντικές συναλλαγές της Εταιρίας. Τα μέλη Δ.Σ. οφείλουν να γνωστοποιούν στο Δ.Σ. τις προθέσεις τους για τη διενέργεια σημαντικών συναλλαγών και οικονομικών δραστηριοτήτων που σχετίζονται με την Εταιρία, καθώς επίσης και με βασικούς πελάτες ή προμηθευτές της.

δ. Εναπόκειται στον Πρόεδρο του Δ.Σ. ο περαιτέρω χειρισμός, ο οποίος μπορεί να περιλαμβάνει αποχή από τη συζήτηση, καθώς και αποχή από την ενδεχόμενη ψηφοφορία.

Δεν υφίσταται υποχρέωση για διενέργεια συναντήσεων σε τακτική βάση μεταξύ του Προέδρου του ΔΣ και των μη εκτελεστικών μελών του χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών προκειμένου να συζητά την επίδοση και τις αμοιβές των τελευταίων, καθώς όλα τα θέματα συζητούνται παρουσία όλων των μελών.

Δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του ΔΣ αλλά και την διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι προτείνονται προς εκλογή πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία και οργανωτικές διοικητικές ικανότητες.

### **Γ) Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων**

Ιδιαίτερη σημασία αποδίδεται από το Διοικητικό Συμβούλιο (το «Δ.Σ.») στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, των οποίων φέρει την ευθύνη, ενώ η παρακολούθησή τους πραγματοποιείται, μεταξύ άλλων, μέσω της λήψης περιοδικών αναφορών για τη λειτουργία τους.

Το Δ.Σ. είναι υπεύθυνο για την αναγνώριση, την αξιολόγηση και την παρακολούθηση των κινδύνων τους οποίους αντιμετωπίζει η Εταιρία καθώς και για τη διαχείρισή τους. Το Δ.Σ., πέραν των περιοδικών ελέγχων σχετικά με τη διαχείριση κινδύνων που πραγματοποιεί, ενημερώνεται από τα εκτελεστικά μέλη αναφορικά με την ύπαρξη σοβαρών ζητημάτων ελέγχου, ατυχημάτων ή περιστατικών, νέων ή μη, που ενδεχομένως να έχουν σημαντικές οικονομικές και επιχειρηματικές συνέπειες.

Η εταιρία διαθέτει Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

Εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου (ή Ελεγκτική Επιτροπή) και τελεί υπό την ευθύνη ανώτερου στελεχούς.

Ο επικεφαλής της υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα και με το άρθρο 7 του Ν. 3016/2002 και το αρ.4 της απόφασης υπ' αρ. 5/204/14.11.2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, κατά την άσκηση των καθηκόντων του είναι ανεξάρτητος, και ορίζεται από το Δ.Σ. της Εταιρίας. Ο εσωτερικός ελεγκτής δικαιούται να λαμβάνει γνώση οποιουδήποτε βιβλίου καταχωρήσεων, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού

λογαριασμού και χαρτοφυλακίου της Εταιρίας και να έχει πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρίας. Τα μέλη του Δ.Σ. οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στον Εσωτερικό Ελεγκτή και γενικά να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο του. Η διοίκηση της Εταιρίας οφείλει να παρέχει στον εσωτερικό ελεγκτή όλα τα απαραίτητα μέσα για τη διευκόλυνση του έργου του.

Ο Εσωτερικός Έλεγχος έχει σύμφωνα και με το άρθρο 8 του Ν. 3016/2002 τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α. Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του καταστατικού της Εταιρίας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την Εταιρία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιριών και της κεφαλαιαγοράς και χρηματαγοράς.
  - β. Αναφέρει στο Δ.Σ. της Εταιρίας περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας με τα συμφέροντα της Εταιρίας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του.
  - γ. Ενημερώνει εγγράφως μια φορά τουλάχιστον το τρίμηνο το Δ.Σ. για το διενεργούμενο (από αυτούς), έλεγχο και παρίσταται κατά τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων.
  - δ. Παρέχει, μετά από έγκριση του Δ.Σ. της Εταιρίας, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από Εποπτικές Αρχές, συνεργάζεται με αυτές και διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν.
- Στις αρμοδιότητες της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου συμπεριλαμβάνονται επιπροσθέτως σύμφωνα και με το άρθρο 4 της απόφασης 5/204/2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και οι εξής:
- α. Ο έλεγχος τήρησης των υποχρεώσεων που προβλέπονται στην απόφαση 5/204/2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
  - β. Ο έλεγχος της τήρησης των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρίας, σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το χρηματιστήριο.
  - γ. Ο έλεγχος της νομιμότητας των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών προς τα μέλη της διοίκησης αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων της Εταιρίας.
  - δ. Ο έλεγχος των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρίας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες, κατά την έννοια του άρθρου 32 παράγραφος 2 του ν. 4308/2014, καθώς και των σχέσεων της Εταιρίας με τις εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας ή μέτοχοί της με ποσοστό τουλάχιστον 10%.

Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων).

Ο Όμιλος έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών υποδομών που εξασφαλίζουν μέσα από σειρά δικλίδων ασφαλείας την ορθή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Παράλληλα η ανάλυση των αποτελεσμάτων καλύπτει όλα τα της επιχειρηματικής δραστηριότητας και πραγματοποιούνται αντιπαραβολές μεταξύ πραγματικών, ιστορικών και προϋπολογισμένων λογαριασμών εσόδων και εξόδων με επαρκή λεπτομερή εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις (εξαμηνιαίες & ετήσιες) επισκοπούνται και ελέγχονται από εξωτερικούς ελεγκτές, αντίστοιχα.

Η διαδικασία budgeting & forecasting ελέγχεται και εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Στα πλαίσια του ελεγκτικού της έργου η Ελεγκτική Επιτροπή του ΔΣ προβαίνει σε αιτιολόγηση των αποκλίσεων budget / forecast εξετάζει τις προβλέψεις και την διασφάλιση της ρευστότητας. Επίσης πραγματοποιεί συναντήσεις τουλάχιστον δύο φορές τον χρόνο με τους εξωτερικούς ελεγκτές όπου ενημερώνεται.

Οι λειτουργίες του Ομίλου διέπονται από κανονιστικό πλαίσιο που εκφράζεται με την ύπαρξη εγκεκριμένων πολιτικών & διαδικασιών όπως, ενδεικτικά, κανονισμός προμηθειών, πρόσληψης και απόλυσης προσωπικού, πολιτική πωλήσεων κλπ. Η Υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου πραγματοποιεί ελέγχους ώστε να διαπιστωθεί η τήρηση των προαναφερομένων διαδικασιών.

#### **Δ) Πολιτική πολυμορφίας στη σύνθεση των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρίας**

Η Εταιρία δεν διατηρεί χωριστή πολιτική πολυμορφίας στη σύνθεση των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών της οργάνων, καθώς μέχρι στιγμής δεν είχε αξιολογηθεί ως απαραίτητη. Η Εταιρία ανέκαθεν διασφάλιζε την πολυμορφία στη σύνθεση των εν λόγω οργάνων, σεβόμενη απολύτως τις αρχές της μη διακριτικής μεταχείρισης και της ισότητας. Άμεσος δε στόχος της είναι η αποτύπωση αυτής της συνέπειας σε χωριστή πολιτική σε συμμόρφωση προς το άρθρο 152 Ν. 4548/2018.

Η παρούσα δήλωση Εταιρικής διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό τμήμα της ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

#### **5) Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.**

##### **Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων:**

###### **Μεταβολές επιτοκίων :**

Η χρηματοδότηση των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης γίνεται μέσω τραπεζικού δανεισμού. Η Εταιρία και ο Όμιλος όμως, έχει τη δυνατότητα να δανείζεται σε ικανοποιητικούς όρους και εφόσον κρίνεται σκόπιμο να εφαρμόζει τεχνικές κάλυψης (hedging) έναντι των ανοδικών τάσεων των επιτοκίων συνάπτοντας προθεσμιακές συμφωνίες επιτοκίων δανεισμού (FRA's).

###### **Συναλλαγματικοί Κίνδυνοι :**

Η μητρική και οι θυγατρικές εσωτερικού δεν επηρεάζονται από τη μεταβολή της ισοτιμίας των νομισμάτων καθώς συναλλάσσονται κυρίως σε ευρώ.

Όσον αφορά στις θυγατρικές εταιρίες του εξωτερικού, για μεν εκείνη της Βουλγαρίας, αφενός το μεγαλύτερο ποσοστό των υποχρεώσεών της είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ, αφετέρου η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος σε σχέση με το ευρώ, είναι «κλειδωμένη». Για τη θυγατρική στη Ρουμανία, το μεγαλύτερο μέρος των υποχρεώσεών της είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και οι υποχρεώσεις της εξοφλούνται σε μηνιαία βάση.

## Κίνδυνος Ρευστότητας :

Η μητρική Εταιρία και ο Όμιλος, πάντοτε ανταποκρίνονται χωρίς κανένα πρόβλημα στις υποχρεώσεις τους προς τους προμηθευτές και τις τράπεζες και συνεπώς δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Επίσης, διαθέτουν ικανή πιστοληπτική ικανότητα, γεγονός που επιβεβαιώνεται από το ύψος των πιστωτικών γραμμών οι οποίες, την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 ανέρχονταν σε 18,5 εκ. € σε επίπεδο Εταιρίας και 50,0 εκ. € σε επίπεδο Ομίλου. Την 31/12/2019 από τα ποσά αυτά, η Εταιρία έχει κάνει χρήση ποσοστό 44% και ο Όμιλος ποσοστό 54%, λαμβάνοντας υπόψη και τα ταμιακά διαθέσιμα.

## Διαχείριση κεφαλαίου :

Ο Όμιλος διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση με σκοπό την διασφάλιση της ικανότητάς του να συνεχίσει τη δραστηριότητα, ώστε να εξασφαλίζει την ανάπτυξη και τελικά τις αποδόσεις για τους μετόχους του. Η διαχείριση της κεφαλαιακής διάρθρωσης γίνεται στα πλαίσια των αναγκών του και σύμφωνα με τις εκάστοτε οικονομικές εξελίξεις. Η κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου παρακολουθείται στενά με βάση τους κατάλληλους χρηματοοικονομικούς δείκτες.

## Πιστωτικός Κίνδυνος:

Ο Όμιλος εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται κυρίως από την ενδεχόμενη αδυναμία είσπραξης υπολοίπων πελατών. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστωτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

## 6) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

### ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΜΙΛΟΥ

Η εταιρική ιστορία της Μοτοδυναμική ξεκινά το 1992 όταν και συστήνεται ως “ΓΙΑΜΑΧΑ ΜΟΤΟΡ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.” από την εταιρεία Αφοί Ηλιόπουλοι Α.Ε. Οι ρίζες της όμως πηγάζουν πίσω ως το 1969, όταν η Αφοί Ηλιόπουλοι αναλαμβάνει επίσημα την εισαγωγή των προϊόντων της Yamaha motor Co στην Ελλάδα.

Την δεκαετία του 1990 η εταιρεία ξεκίνησε την δραστηριοποίησή της αρχικά στην Βουλγαρία και μετέπειτα στην Ρουμανία αποκτώντας δικαιώματα επίσημου εισαγωγέα από την Yamaha Motor Co. και για τις δύο χώρες.

Σήμερα ο Όμιλος έχει το δικαίωμα αποκλειστικής διανομής των προϊόντων της Yamaha Motor Co. στην Ελλάδα, τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία, την Αλβανία και την Μολδαβία. Από το 2011, έχει αναλάβει την αποκλειστική διανομή των προϊόντων της εταιρίας Porsche AG στην Ελλάδα. Έχει προχωρήσει επίσης κατά καιρούς σε πλήθος εμπορικών συμφωνιών μέσω των οποίων σήμερα κατέχει δικαιώματα επίσημου εισαγωγέα για μία σειρά καταξιωμένων εμπορικών οίκων στον τομέα των σκαφών & εξωλέμβιων (Selva), λιπαντικών (Rock Oil), ελαστικών (Continental) και ειδών εξοπλισμού-ένδυσης αναβάτη, ( Alpinestars, Shark, Richa).

Τον Ιούνιο του 2015, οι μετοχές της Εταιρίας εισήχθησαν για διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Από τις 30 Νοεμβρίου 2018, η Εταιρία συμμετέχει στην Λάϊον Ρένταλ Α.Ε., εταιρία ενοικίασης αυτοκινήτων η οποία εκπροσωπεί τον γερμανικό οίκο Sixt GmbH.

Ο Όμιλος Μοτοδυναμική περιλαμβάνει τις εξής θυγατρικές:

- ΜΟΤΟΔΙΚΤΥΟ Α.Ε. (100%) - Λιανική πώληση δικύκλων και συναφών προϊόντων στην Αττική
- ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΣ ΣΡΛ (100%) - Αποκλειστική διανομή προϊόντων YAMAHA στη Ρουμανία
- ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΣ ΛΤΔ (100%) - Αποκλειστική διανομή προϊόντων YAMAHA στη Βουλγαρία
- ΛΑΪΟΝ ΡΕΝΤΑΛ Α.Ε. (80,5%) – Ενοικίαση αυτοκινήτων, αποκλειστικός δικαιούχος Sixt GmbH

Ο Όμιλος, σε όλες τις χώρες που λειτουργεί και για τα προϊόντα και υπηρεσίες που εκπροσωπεί, δραστηριοποιείται μέσω εκτενών δικτύων συνεργατών, ιδιόκτητων καταστημάτων λιανικών πωλήσεων και ιδιόκτητων σταθμών ενοικίασης αυτοκινήτων.

Ο Όμιλος χαρακτηρίζεται διαχρονικά από συγκεκριμένες αξίες και ικανότητες:

- **Ισχυροί δεσμοί με τους αντιπροσωπευόμενους Οίκους**  
Εκτίμηση, αναγνώριση, σεβασμός
- **Ανάπτυξη και διατήρηση πελατολογίου με έμφαση στη μακροπρόθεσμη οπτική**  
Συμπαγή δίκτυα, ειλικρινείς σχέσεις με πελάτες, εστίαση σε after-sales
- **Πρωτοποριακές προωθητικές ενέργειες**  
Δημιουργικότητα, αποτελεσματική εκτέλεση
- **Δυνατές και αποτελεσματικές υποδομές**  
Βέλτιστα πληροφοριακά συστήματα, αποτελεσματικά logistics,
- **Εργασιακό περιβάλλον υψηλού επαγγελματισμού**  
Ήθος, ακεραιότητα, διαφάνεια, σεβασμός, αυτοδέσμευση, συνέπεια
- **Υψηλή προσαρμοστικότητα**  
Αποφασιστική προσαρμογή, αποτελεσματική ενσωμάτωση, ευέλικτη επικοινωνία
- **Δημιουργία αξίας από τον συνδυασμό γνώσης και ανάλυσης**  
Γνώση, ανάλυση, διαπραγμάτευση, πειθώ

## **Περιβαλλοντικά Θέματα**

Στην πολιτική του Ομίλου, εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος, έχοντας συνεργασία με τις απαιτούμενες εταιρείες ανακύκλωσης. Από τη λειτουργία της δεν επέρχεται επιβάρυνση του περιβάλλοντος.

## **Εργασιακά Θέματα**

Η πολυετής επιχειρηματική παρουσία του ομίλου της Μοτοδυναμικής τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό δεν θα μπορούσε παρά να είναι βασισμένη στην υψηλή ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού της.

Η ποιότητα αυτή είναι αποτέλεσμα στοχευμένων ενεργειών προσέλευσης προσωπικού χρησιμοποιώντας σύγχρονα ψηφιακά μέσα και τεχνικές προσέλκυσης υποψηφίων.

Η εταιρεία επενδύει συστηματικά στην εξέλιξη του προσωπικού καθ' όλη τη διάρκεια του εργασιακού του βίου, προσφέροντας εκπαιδευτικά προγράμματα σχεδιασμένα πάνω στις αξίες του οργανισμού και στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων του προσωπικού όπως αυτές προκύπτουν από τη συνεχή αξιολόγησή του. Η πελατοκεντρική προσέγγιση, η επιχειρηματική αριστεία, η ηγεσία, η ομαδικότητα και η ευθύνη της δουλειάς μας είναι οι αξίες πάνω στις οποίες πορεύεται η εταιρεία και εκπαιδεύεται το προσωπικό της.

Η Μοτοδυναμική απολαμβάνει τις υπηρεσίες ενός άρτια καταρτισμένου προσωπικού και το προσωπικό της εταιρείας απολαμβάνει ένα εργασιακό περιβάλλον που προσφέρει αξιοκρατία, σεβασμό στη διαφορετικότητα και επαγγελματική εξέλιξη. Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία θέλοντας να επενδύσει περαιτέρω στο προσωπικό της, έχει σχεδιάσει ένα αξιολόγο πλαίσιο εργασιακών παροχών που καλύπτει σύγχρονες και απαιτητικές ανάγκες. Ενδεικτικά αναφέρουμε το Ιατροφαρμακευτικό και Συνταξιοδοτικό πρόγραμμα της εταιρείας τα οποία προσφέρουν ένα εργασιακό πλαίσιο ασφάλειας και ευημερίας τόσο για τους εργαζόμενους όσο και για τα μέλη των οικογενειών τους.

Για το 2019 καταβλήθηκαν συνολικά για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό, € 8,7εκ. ευρώ για τον Όμιλο και € 4,2 εκ. ευρώ για την μητρική εταιρεία. Οι 91 εργαζόμενοι της μητρικής εταιρείας και οι συνολικά 264 εργαζόμενοι του ομίλου, προσφέρουν στην εταιρεία μία στέρεη βάση προκειμένου αυτή να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις του μέλλοντος και να κατακτήσει το Επόμενο Επίπεδο.

## 7) Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της εκδότριας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

### Συναλλαγές με θυγατρικές

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας της Εταιρίας. Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης, δεν καλύπτονται από εμπράγματα εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται με καταβολή μετρητών εντός των χρονικών ορίων που έχει συμφωνηθεί μεταξύ των εν λόγω εταιρειών. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 δεν υπήρχαν εκκρεμείς εγγυήσεις ή άλλου είδους δεσμεύσεις της Μοτοδυναμικής προς και από τις θυγατρικές της. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν θεωρεί ότι απαιτείται πρόβλεψη για πιθανή αδυναμία είσπραξης των απαιτήσεών της από τις θυγατρικές της και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη.

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) και των υπολοίπων της Μοτοδυναμικής με τις ανωτέρω θυγατρικές επιχειρήσεις στις οποίες συμμετέχει καθώς και ανάλυση των συναλλαγών των θυγατρικών μεταξύ τους:

### ΕΤΑΙΡΙΑ

	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	5.960.512,6	5.854.827,61
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	1.199.605,54	-
Motodynamics Ltd.	870.022,16	787.585,03
Motodynamics Srl.	2.236.096,88	1.952.910,93
	<b>10.266.237,18</b>	<b>8.595.323,57</b>
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	69.515,69	85.850,97
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	273.507,07	-
Motodynamics Ltd.	970,71	7.612,67
Motodynamics Srl.	14.782,34	30.393,74
	<b>358.775,81</b>	<b>123.857,38</b>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	2.835.988,29	2.296.813,57
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	625.299,29	-
Motodynamics Ltd.	429,39	(7.124,56)
Motodynamics Srl.	19.383,02	46.770,30
	<b>3.481.099,99</b>	<b>2.336.459,31</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	-	1.500,00
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	-	-
Motodynamics Srl.	26.228,08	11.845,74
	<b>26.228,08</b>	<b>13.345,74</b>



	<b>Motodynamics Ltd.</b>		<b>Motodynamics Srl.</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Motodynamics Srl	54.578,00	5.240,00	-	-
Motodynamics Ltd.	-	-	52.430,00	28.390,00
	<b>54.578,00</b>	<b>5.240,00</b>	<b>52.430,00</b>	<b>28.390,00</b>
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Motodynamics Srl	52.430,00	28.390,00	-	-
Motodynamics Ltd.	-	-	54.578,00	5.240,00
	<b>52.430,00</b>	<b>28.390,00</b>	<b>54.578,00</b>	<b>5.240,00</b>

#### **Αμοιβές και αποδοχές Διοίκησης και στελεχών της Εταιρίας και Ομίλου**

Εντός της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018, η Διοίκηση και τα στελέχη της Εταιρίας και του Ομίλου έλαβαν τις ακόλουθες αποδοχές:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας και Ομίλου</b>				
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.662.620,86	1.254.507,35	1.474.509,23	1.238.299,12
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	801.773,62	798.679,47	801.773,62	798.679,47

Το 2019 οι αμοιβές Διοίκησης της εταιρείας αυξήθηκαν λόγω της ανάγκης στελέχωσης της για την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης προς την θυγατρική της Λάϊον Ρένταλ. Αντίστοιχα οι αμοιβές Διοίκησης του Ομίλου εμφανίζονται αυξημένες εξαιτίας της πλήρους ενοποίησης της εν λόγω θυγατρικής της.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
(σύμφωνα με το αρ. 4 παρ. 7 και 8 του Ν.3556/2007)

- 8) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας – δικαιώματα και υποχρεώσεις που συνδέονται με τις μετοχές**
- 1.1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου:** Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 10.530.000 Ευρώ και διαιρείται σε 29.250.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,36 Ευρώ η κάθε μια. Το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου και διαπραγματεύονται στην κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.
- 1.2. Δικαιώματα και υποχρεώσεις:** Κάθε μέτοχος έχει δικαιώματα και υποχρεώσεις, που είναι ανάλογα προς την αξία των μετοχών της Εταιρίας που κατέχει. Ειδικότερα:
- 1.2.1.** Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα συμμετοχής στα διανεμόμενα ετήσια (ή κατά την εκκαθάριση) κέρδη της εταιρίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Νόμο, το Καταστατικό και τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρίας.
- 1.2.2.** Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση της Εταιρίας.
- 1.2.3.** Κάθε μέτοχος έχει δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας
- 1.2.4.** Κάθε μέτοχος έχει δικαίωμα λήψης αντιγράφων των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των Ορκωτών Ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.
- 1.2.5.** Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης (άρ.35 παρ.5 Καταστατικού).
- 1.2.6.** Κάθε μέτοχος ευθύνεται μόνο μέχρι την ονομαστική αξία των μετοχών του.
- 9) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας**  
Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος. Δεν προβλέπονται περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας από το Καταστατικό της.
- 10) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του ν.3556/2007**  
Την 31.12.2019 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των μετοχών της Εταιρίας:
- 3.1.** Ο κος. Οδυσσέας Κυριακόπουλος με ποσοστό 20,50 %  
**3.2.** Η κα. Φλώρα-Μαρία Κυριακοπούλου με ποσοστό 19,41%  
**3.3.** Η εταιρεία Αυγή με ποσοστό 13,76%  
**3.4.** Η κα. Αικατερίνη Κυριακοπούλου με ποσοστό 7,92%
- 11) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**  
Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
- 12) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**  
Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.
- 13) Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας**  
Δεν υπάρχουν συμφωνίες μεταξύ μετόχων γνωστές στην Εταιρία, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές τους.
- 14) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.**  
Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018, που κατήργησε τον Κ.Ν. 2190/1920.
- 15) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018.**
- Με την από 09/05/2017 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων παύθηκαν όλες οι προηγούμενες αποφάσεις για το ίδιο θέμα και η εταιρία δύναται να αποκτήσει δικές της μετοχές, με τους ακόλουθους όρους:
- α. Ο ανώτατος αριθμός των ιδίων μετοχών που δύνανται να αποκτηθούν είναι μέχρι του ορίου των 600.000, ποσότητα που αντιστοιχεί σε ποσοστό μικρότερο του 1/10 του καταβληθέντος μετοχικού κεφαλαίου.
- β. Η ανώτατη τιμή αγοράς των μετοχών ορίστηκε σε δύο (2) ευρώ και η κατώτατη σε είκοσι (0,20) λεπτά.
- γ. Το χρονικό διάστημα εντός του οποίου θα πραγματοποιηθούν οι αγορές των μετοχών ορίστηκε σε εικοσιτέσσερις (24) μήνες, ήτοι από 09/05/2017 μέχρι 09/05/2019.
- δ. Παράσχει την εξουσιοδότηση στο Διοικητικό Συμβούλιο, όπως, εφόσον λάβει σχετική απόφαση, διενεργήσει τις αγορές ιδίων μετοχών, εντός των ανωτέρω πλαισίων και των προϋποθέσεων που τίθενται από την ισχύουσα νομοθεσία, καθορίζοντας τα χρονικά διαστήματα και τις ποσότητες των αγοραζόμενων μετοχών.
- Περαιτέρω με την από 6/10/08 απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας εξουσιοδότησε τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ως ειδικό πληρεξούσιο και αντίκλητο και σε περίπτωση κωλύματος αυτού, τον Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, ενεργώντας είτε από κοινού είτε χωριστά, προκειμένου να προβαίνει στις ενέργειες που απαιτούνται για την αγορά ιδίων μετοχών στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, σύμφωνα με τους προαναφερόμενους όρους που εγκρίθηκαν από την από 09/05/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
- ε. Με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 26/10/2010, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 24 ν. 4548/2018 (προηγούμενο άρθρο 13 του Κ.Ν.2190/1920), ως ισχύει, να ορίσει εκείνο την τιμή των νέων μετοχών εντός χρονικού διαστήματος, το οποίο θα οριστεί από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση καθώς και όλων εκείνων των θεμάτων, που

σχετίζονται με τη χορήγηση άδειας από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, την κατάρτιση του Ενημερωτικού Δελτίου, την εισαγωγή των μετοχών στην Αγορά Μικρής και Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών, την κατανομή τυχόν αδιάθετων μετοχών και όλων των συναφών ζητημάτων.

**16) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.**

Η Εταιρία δεν έχει συνάψει τέτοιου είδους συμφωνίες.

**17) Συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου**

Η Εταιρία έχει ανανεώσει την σύμβαση εργασίας (από 01.01.2017) με το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής, κ. Σωτήριο Χατζίκο, η οποία εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 09/05/2017.

Ασπρόπυργος, 20.03.2020

Για το Δ.Σ.  
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Σωτήριος Χατζίκος

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε. (δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.)**»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

#### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

#### Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον έλεγχό μας

##### Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων

Την 31.12.2019, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε € 7.968.579,49 (8.103.485,74 την 31.12.2018) και € 2.771.790,48 (€2.734.776,39 την 31.12.2018) αντίστοιχα, ενώ η σχετική συσσωρευμένη απομείωση ανέρχεται σε €13.163.887,33 (€12.990.560,05 την 31.12.2018) και €1.112.751,93 (€1.145.754,68 την 31.12.2018) αντίστοιχα, όπως αναφέρεται στην σημείωση 22 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην

- Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων:
- Την κατανόηση και την εξέταση των διαδικασιών πιστωτικού ελέγχου του Ομίλου καθώς και την εξέταση των βασικών δικλίδων σχετικά με τη χορήγηση πιστώσεων στους πελάτες.
- Την εκτίμηση των παραδοχών και της μεθοδολογίας που χρησιμοποιήθηκε από την διοίκηση για τον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων ή του χαρακτηρισμού τους ως επισφαλείς.

περίπτωση της αφερεγγυότητας αυτών των πελατών, η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθεται σε αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο όταν οι πελάτες αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

Ο Όμιλος υπολογίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις βάσει εκτιμήσεων της διοίκησης αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των απαιτήσεών του, στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

Το ποσό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις που σχηματίζει η εταιρεία και οι θυγατρικές της στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, προσδιορίζεται με βάση την εκτίμηση για τον πιθανολογούμενο κίνδυνο από την μη είσπραξη των καθυστερημένων ή επίδικων απαιτήσεων. Το σωρευμένο ποσό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις μειώνεται με το ποσό των απαιτήσεων εκείνων που έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης.

Δεδομένης της σημαντικότητας του θέματος και του επιπέδου της κρίσης και των εκτιμήσεων που απαιτήθηκαν από την διοίκηση όταν αξιολογεί τη δυνατότητα του πελάτη να εξοφλήσει, θεωρούμε πως αυτό αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη φύση των ως άνω απαιτήσεων και εκτιμήσεων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας αυτών περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 2.γ, 3.θ, 22 και 33.α των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Την εξέταση των απαντητικών επιστολών του νομικού συμβούλου, για επισφαλείς απαιτήσεις που χειρίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους και τον εντοπισμό τυχόν θεμάτων που υποδεικνύουν υπόλοιπα από εμπορικές απαιτήσεις που δεν είναι ανακτήσιμα στο μέλλον.
- Την εξέταση της ενηλικίωσης των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων στο τέλος της χρήσης, τον εντοπισμό τυχόν οφειλετών με οικονομική δυσχέρεια και τον επαναυπολογισμό της απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων.
- Την αξιολόγηση ανακτησιμότητας των υπολοίπων συγκρίνοντας τα ποσά του τέλους της χρήσης με μεταγενέστερες εισπράξεις/τακτοποιήσεις.
- Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια των σχετικών γωστοποιήσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το ανωτέρω θέμα.

### Αποτίμηση αποθεμάτων

Την 31.12.2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέχουν αποθέματα ύψους € 12.533.289,15 (€ 11.360.957,22 την 31.12.2018) και € 10.652.972,38 (€ 9.483.535,30 την 31.12.2018) αντίστοιχα.

Εμπορεύματα: Τα εμπορεύματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος

Αξιολογήσαμε το εύλογο των παραδοχών της διοίκησης που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση της αξίας των αποθεμάτων από:

- Την καταγραφή και αξιολόγηση των διαδικασιών και δικλίδων διαχείρισης αποθεμάτων που έχει σχεδιάσει η διοίκηση του Ομίλου αναφορικά με τα αποθέματα

---

κτήσεως των εμπορευμάτων περιλαμβάνει την αξία κτήσης προσαυξημένη με κάθε είδους δαπάνη η οποία απαιτείται προκειμένου να εισαχθούν στις αποθήκες.

Η πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζεται στη βάση εκτιμήσεων της Διοίκησης αναφορικά με την πραγματική κατάσταση και τη δυνατότητα χρησιμοποίησης των εμπορευμάτων εφόσον κρίνεται απαραίτητο και πάντα με γνώμονα το απόθεμα ασφαλείας ανταλλακτικών για το σύνολο των μοντέλων που βρίσκονται στη κυκλοφορία.

Θεωρούμε ότι η αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων του Ομίλου είναι ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου αφενός γιατί τα αποθέματα είναι το μεγαλύτερο στοιχείο του Ενεργητικού και αφετέρου λόγω των σημαντικών εκτιμήσεων και κρίσεων της διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη φύση των ως άνω αποθεμάτων και λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση της αποτίμησης αυτών, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3.η και 21 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

---

- Τη παρακολούθηση της φυσικής απογραφής σε συγκεκριμένους αποθηκευτικούς χώρους και τη διενέργεια δειγματοληπτικών καταμετρήσεων.
- Την αξιολόγηση της αποτίμησης συγκρίνοντας την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων κατά την ημερομηνία αναφοράς με το κόστος κτήσης των αποθεμάτων, ο προσδιορισμός του οποίου ελέγχθηκε δειγματοληπτικά.
- Την εξέταση του ισοζυγίου αποθήκης για τον εντοπισμό ακίνητων και βραδέως κινούμενων αποθεμάτων.
- Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια των σχετικών γνωστοποιήσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σε σχέση με το ανωτέρω θέμα.

### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφή συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

## **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και αν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν.4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

## **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

## **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

### **1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν.4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### **2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου**

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

### **3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών**

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Οι επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουμε παράσχει στην Εταιρεία και στις θυγατρικές της, κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 γνωστοποιούνται στη Σημείωση 8 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



#### 4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 26/06/2012 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 8 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Παντερολής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

# **ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

**Της Ανώνυμης Εταιρίας  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, ΔΙΤΡΟΧΩΝ και  
ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**με δ.τ. «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.»**

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	1
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ.....	2
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1 – 31/12/2019 .....	2
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	20
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	21
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	23
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	24
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	24
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	25
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	28
4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	37
5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ - ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	39
6. ΠΩΛΗΣΕΙΣ.....	41
7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	41
8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ.....	41
9. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ.....	42
10. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ.....	42
11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	42
12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	42
13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ).....	43
14. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	46
15. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ.....	46
16. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	47
17. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....	48
18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ.....	50
19. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ.....	53
20. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ.....	55
21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	56
22. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	56
23. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	57
24. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	58
25. ΔΙΑΘΕΣΗ ΔΩΡΕΑΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	58
26. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	58
27. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	59
28. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ.....	59
29. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	60
30. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	61
31. ΔΑΝΕΙΑ.....	62
32. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	62
33. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	63
34. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	65
35. ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ.....	66
36. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ.....	67
37. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	68
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑΣ ΠΑΡΑΠΟΜΠΩΝ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005.....	69
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	70

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ  
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1.1 - 31.12.2019	1.1 - 31.12.2018	1.1 - 31.12.2019	1.1 - 31.12.2018
Πωλήσεις	6	94.388.869,03	60.462.514,64	60.214.356,66	54.697.027,73
Κόστος πωλήσεων		-72.878.573,98	-49.539.678,61	-49.867.244,40	-44.997.772,37
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>21.510.295,05</b>	<b>10.922.836,03</b>	<b>10.347.112,26</b>	<b>9.699.255,36</b>
Λοιπά έσοδα	9	660.522,24	274.196,92	818.770,62	222.801,42
Έξοδα διοίκησης	7	-3.006.541,75	-2.028.372,82	-1.997.413,26	-1.870.087,62
Έξοδα διάθεσης	8	-15.346.781,32	-8.295.759,73	-6.309.944,29	-6.260.827,80
Λοιπά έξοδα	10	-237.277,16	-126.222,94	-80.132,37	-68.117,73
<b>Λειτουργικά Κέρδη/Ζημιές</b>		<b>3.580.217,06</b>	<b>746.677,46</b>	<b>2.778.392,96</b>	<b>1.723.023,63</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11	27.077,67	9.110,16	1.189,51	1.105,13
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	-1.859.350,86	-570.190,82	-856.831,95	-471.460,61
<b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων</b>		<b>1.747.943,87</b>	<b>185.596,80</b>	<b>1.922.750,52</b>	<b>1.252.668,15</b>
Φόρος εισοδήματος	13	-504.035,98	-221.080,73	-636.302,38	-353.141,84
<b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>1.243.907,89</b>	<b>-35.483,93</b>	<b>1.286.448,14</b>	<b>899.526,31</b>
<b>Αποδιδόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής εταιρίας		1.253.356,33	169.693,95	1.286.448,14	899.526,31
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-9.448,44	-205.177,88	-	-
<b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>1.243.907,89</b>	<b>-35.483,93</b>	<b>1.286.448,14</b>	<b>899.526,31</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/ζημιές</b>					
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης		<b>1.243.907,89</b>	<b>-35.483,93</b>	<b>1.286.448,14</b>	<b>899.526,31</b>
<b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην καταστ.αποτελεσμάτων μεταγενέστερα</b>					
Αναλογιστικά Κέρδη/Ζημιές		-121.929,40	5.333,15	-29.484,96	5.857,53
Αναβαλλόμενοι φόροι		29.263,05	-1.464,28	7.076,39	-1.464,28
<b>Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα</b>					
Συν. διαφορές ενοποίησης θυγατρικών εξωτερικού		-23.936,65	-1.130,06		
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/ζημιές χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>-116.603,00</b>	<b>2.738,81</b>	<b>-22.408,57</b>	<b>4.393,25</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>1.127.304,89</b>	<b>-32.745,12</b>	<b>1.264.039,57</b>	<b>903.919,56</b>
<b>Αποδιδόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής εταιρίας		1.136.753,33	172.432,76	1.264.039,57	903.919,56
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-9.448,44	-205.177,88	-	-
<b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε Ευρώ)</b>	16	<b>0,0564</b>	<b>0,0145</b>		
<b>Απομειωμένα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή (σε Ευρώ):</b>	16	<b>0,0564</b>	<b>0,0145</b>		

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Της 31ης Δεκεμβρίου 2019

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμο ενεργητικό</b>					
Ενσώματα πάγια	17	34.716.593,63	15.965.732,69	4.432.009,57	4.035.683,11
Υπεραξία	18	2.766.408,69	2.544.250,59	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	20	530.452,57	582.448,47	393.479,07	531.137,71
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού		4.499.074,15	-	2.622.135,00	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	6.238.933,35	6.194.757,93	841.089,88	1.002.577,06
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	17.821.918,72	17.962.261,72
Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού	34	2.268.210,63	2.260.338,01	898.853,97	1.012.188,84
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού</b>		<b>51.019.673,02</b>	<b>27.547.527,69</b>	<b>27.009.486,21</b>	<b>24.543.848,44</b>
<b>Βραχυπρόθεσμο ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	21	12.533.289,15	11.360.957,22	10.652.972,38	9.483.535,30
Εμπορικές απαιτήσεις	22	7.968.579,49	8.103.485,74	2.771.790,48	2.734.776,39
Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	3.482.343,19	2.336.459,31
Λοιπές απαιτήσεις	23	3.140.921,22	4.518.595,49	818.412,16	536.103,66
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24	1.258.694,85	15.144.739,19	31.687,58	11.062,43
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμου ενεργητικού</b>		<b>24.901.484,71</b>	<b>39.127.777,64</b>	<b>17.757.205,79</b>	<b>15.101.937,09</b>
<b>Γενικό σύνολο ενεργητικού</b>		<b>75.921.157,73</b>	<b>66.675.305,33</b>	<b>44.766.692,00</b>	<b>39.645.785,53</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	26	10.530.000,00	4.212.000,00	10.530.000,00	4.212.000,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		9.042.787,31	5.737.248,46	9.042.787,31	5.737.248,46
Αποθεματικά	27	1.058.205,51	1.060.225,88	1.083.740,14	1.030.302,01
Αποθεματικό για διάθεση δωρεάν μετοχών σε μέλη διοίκησης	25	160.727,43	160.727,43	160.727,43	160.727,43
Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης θυγατρικών		-322.821,39	-298.884,74	-	-
Αποτελέσματα εις νέον		-1.511.331,36	-2.674.041,71	972.332,81	-238.268,63
<b>Σύνολο</b>		<b>18.957.567,50</b>	<b>8.197.275,32</b>	<b>21.789.587,69</b>	<b>10.902.009,27</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		2.748.790,21	2.812.053,34	0,00	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>21.706.357,71</b>	<b>11.009.328,66</b>	<b>21.789.587,69</b>	<b>10.902.009,27</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	31	19.420.788,80	18.000.000,00	-	-
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	29	942.352,58	872.905,15	529.676,53	465.050,25
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		340.883,11	485.528,65	6.300,00	5.200,00
Μισθώσεων		3.737.988,31	-	2.217.573,00	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>24.442.012,80</b>	<b>19.358.433,80</b>	<b>2.753.549,53</b>	<b>470.250,25</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικές υποχρεώσεις	30	16.197.877,64	12.296.344,16	8.844.709,75	5.595.667,96
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	31	8.720.391,99	20.562.487,94	8.219.824,67	20.562.400,43
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		405.816,51	2.293,26	405.816,51	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	32	918.165,86	-	476.270,00	-
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχ. υποχρεώσεις		3.530.535,22	3.446.417,51	2.276.933,85	2.115.457,62
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>29.772.787,22</b>	<b>36.307.542,87</b>	<b>20.223.554,78</b>	<b>28.273.526,01</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>54.214.800,02</b>	<b>55.665.976,67</b>	<b>22.977.104,31</b>	<b>28.743.776,26</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>75.921.157,73</b>	<b>66.675.305,33</b>	<b>44.766.692,00</b>	<b>39.645.785,53</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Συν. διαφορές ενοποίησης θυγατρικών	Αποθεματικό για διάθεση δωρεάν μετοχών σε μέλη διοίκησης	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Συν. Ιδίων κεφ. έναρξης χρήσης 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>4.680.000,00</b>	<b>5.756.695,00</b>	<b>1.050.722,66</b>	<b>-297.754,68</b>	<b>160.727,43</b>	<b>-2.756.066,93</b>	<b>8.594.323,48</b>	-	<b>8.594.323,48</b>
Επίδραση ΔΠΧΑ9 σε ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	-82.034,38	-82.034,38	-	-82.034,38
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλ.	-	-19.446,54	-	-	-	-	-19.446,54	-	-19.446,54
Μη ελέγχουσες συμ. κατά την απόκτηση θυγατρικής	-	-	-	-	-	-	-	3.017.231,22	3.017.231,22
Αποτέλεσμα χρήσης (1/1 – 31/12/2018)	-	-	9.503,22	-	-	160.190,73	169.693,95	-205.177,88	-35.483,93
Λοιπά συνολικά εισοδήμ./ζημιές	-	-	-	-1.130,06	-	3.868,87	2.738,81	-	2.738,81
Συγκεντρωτ. συνολ. Εισοδήμ./ζημ.)	-	-	9.503,32	-1.130,06	-	164.059,60	172.432,76	-205.177,88	-32.745,12
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου	-468.000,00	-	-	-	-	-	-468.000,00	-	-468.000,00
<b>Συν. Ιδίων κεφ. λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>4.212.000,00</b>	<b>5.737.248,46</b>	<b>1.060.225,88</b>	<b>-298.884,74</b>	<b>160.727,43</b>	<b>-2.674.041,71</b>	<b>8.197.275,32</b>	<b>2.812.053,34</b>	<b>11.009.328,66</b>
<b>Συν. Ιδίων κεφ. έναρξης χρήσης 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>4.212.000,00</b>	<b>5.737.248,46</b>	<b>1.060.225,88</b>	<b>-298.884,74</b>	<b>160.727,43</b>	<b>-2.674.041,71</b>	<b>8.197.275,32</b>	<b>2.812.053,34</b>	<b>11.009.328,66</b>
Μεταφορά σε Αποθεματικά	-	-	90.645,98	-	-	-90.645,98	-	-	-
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	6.318.000,00	3.305.538,85	-	-	-	-	9.623.538,85	-	9.623.538,85
Λοιπές Μεταβολές	-	-	-	-	-	-	-	-53.814,69	-53.814,69
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής</b>	<b>6.318.000,00</b>	<b>3.305.538,85</b>	<b>90.645,98</b>			<b>-90.645,98</b>	<b>9.623.538,85</b>	<b>-53.814,69</b>	<b>9.569.724,16</b>
Αποτέλεσμα χρήσης (1/1 – 31/12/2019)	-	-	-	-	-	1.253.356,33	1.253.356,33	-9.448,44	1.243.907,89
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>									
Λοιπά συνολικά εισοδήμ./ζημιές	-	-	-92.666,35	-23.936,65	-	-	-116.603,00	-	-116.603,00
Συγκεντρωτ. συνολ. Εισοδήμ./ζημ.)	-	-	-92.666,35	-23.936,65	-	1.253.356,33	1.136.753,33	-9.448,44	1.127.304,89
<b>Συν. Ιδίων κεφ. λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>10.530.000,00</b>	<b>9.042.787,31</b>	<b>1.058.205,51</b>	<b>-322.821,39</b>	<b>160.727,43</b>	<b>-1.511.331,36</b>	<b>17.704.211,17</b>	<b>2.748.790,21</b>	<b>21.706.357,71</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό για διάθεση δωρεάν μετοχών σε μέλη διοίκησης	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Συν. Ιδίων κεφ. έναρξης χρήσης 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>4.680.000,00</b>	<b>5.756.695,00</b>	<b>1.030.302,01</b>	<b>160.727,43</b>	<b>-1.061.618,08</b>	<b>10.566.106,36</b>
Επίδραση ΔΠΧΑ9 σε ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-82.034,39	<b>-82.034,39</b>
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-19.446,54	-	-	-	<b>-19.446,54</b>
Αποτέλεσμα χρήσης (1/1 – 31/12/2018)	-	-	-	-	899.526,31	<b>899.526,31</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-	-	5.857,53	<b>5.857,53</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-	-	905.383,84	<b>905.383,84</b>
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου	-468.000,00	-	-	-	-	<b>-468.000,00</b>
<b>Συν. Ιδίων κεφ. λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>4.212.000,00</b>	<b>5.737.248,46</b>	<b>1.030.302,01</b>	<b>160.727,43</b>	<b>-238.268,63</b>	<b>10.902.009,27</b>
<b>Συν. Ιδίων κεφ. έναρξης χρήσης 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>4.212.000,00</b>	<b>5.737.248,46</b>	<b>1.030.302,01</b>	<b>160.727,43</b>	<b>-238.268,63</b>	<b>10.902.009,27</b>
Μεταφορά σε Αποθεματικά	-	-	75.846,70	-	-75.846,70	-
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	6.318.000,00	3.305.538,85	-	-	-	9.623.538,85
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής</b>	<b>6.318.000,00</b>	<b>3.305.538,85</b>	<b>75.846,70</b>	<b>-</b>	<b>-75.846,70</b>	<b>9.623.538,85</b>
Αποτέλεσμα χρήσης (1/1 – 31/12/2019)	-	-	-	-	1.286.448,14	<b>1.286.448,14</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-22.408,57</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-22.408,57</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-22.408,57	-	1.286.448,14	<b>1.264.039,57</b>
<b>Συν. Ιδίων κεφ. λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>10.530.000,00</b>	<b>9.042.787,31</b>	<b>1.083.740,14</b>	<b>160.727,43</b>	<b>972.332,81</b>	<b>21.789.587,69</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ****ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

Έμμεση Μέθοδος

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/Ζημιές περιόδου προ φόρων	<b>1.747.943,87</b>	<b>185.596,80</b>	<b>1.922.750,52</b>	<b>1.252.668,15</b>
Αποσβέσεις	15 7.442.300,33	1.185.563,18	1.474.701,60	870.772,52
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	29 263.301,27	61.071,38	38.174,65	35.162,73
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	22 173.327,28	40.505,06	-33.002,75	33.042,06
Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα αποθέματα	21 -23.942,00	9.737,00	-22.379,86	-339,00
Συναλλαγματικές διαφορές	11,12 7.430,74	5.662,61	1.741,14	2.144,82
Λοιπές Προσαρμογές	-	43.912,28	-	-
Αποτελ. (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-128.395,32	-17.557,77	-24.963,90	-29.075,72
Πιστωτικοί τόκοι	11 -20.001,24	-413,25	-57,86	-27,93
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12 1.844.843,69	555.831,52	853.959,16	468.238,59
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Μείωση / (Αύξηση) σε:				
Αποθέματα	-1.012.776,76	1.279.072,37	-1.100.142,08	1.126.484,11
Μεταβολή στόλου αυτοκινήτων	-24.069.726,79	720.785,41	-792.939,32	0,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	92.127,38	639.999,22	213.334,87	251.129,24
Εμπορικές απαιτήσεις	-38.763,39	-471.653,09	-1.149.895,22	-966.144,74
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	1.378.016,63	-243.674,68	-282.308,50	-69.370,89
(Μείωση) / Αύξηση σε υποχρεώσεις (πλην τραπεζών):				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-144.645,54	-2.802,00	1.100,00	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.901.533,48	-440.177,89	3.249.041,79	-902.526,77
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.498,92	-746.709,59	161.476,23	315.664,59
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	12 -1.844.843,69	-500.389,19	-853.959,16	-459.296,26
Καταβλημένοι φόροι	-113.126,73	-167.512,03	-61.922,30	-
Πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές	11,12 -7.430,74	-5.662,61	-1.741,14	-2.144,82
Πραγματοποιηθείσα απαξίωση εμπορευμάτων	-135.613,17	-	-46.915,14	-
Πληρωμή αποζημιώσεων σε προσωπικό	-315.783,25	-37.825,00	-3.033,33	-8.525,00
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-10.968.725,03</b>	<b>2.093.359,73</b>	<b>3.543.019,40</b>	<b>1.917.855,68</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-100.000,00	-	-100.000,00	-15.000.000,00
Αγορά / Πώληση θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)	-	739.051,97	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	17,20 -927.105,83	-2.783.380,44	-367.491,20	-1.859.523,95
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	2.057,05	1.199.073,89	-	1.142.206,12
Τόκοι εισπραχθέντες	12 20.001,24	413,47	57,86	27,93
Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών εταιριών	-	-	140.343,00	179.170,48
<b>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-1.005.047,54</b>	<b>-844.841,11</b>	<b>-327.090,34</b>	<b>-15.538.119,42</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9.623.538,85	-	9.623.538,85	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	48.891.093,28	37.762.487,74	46.969.824,67	37.762.400,23
Εξοφλήσεις δανείων	-59.312.400,43	-23.664.462,43	-59.312.400,43	-23.664.462,43
Κόστος Αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-19.446,54	-	-19.446,54
Πληρωμή κεφαλαίου χρηματοδ. μισθώσεων	-1.114.503,47	-	-476.267,00	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-468.000,00	-	-468.000,00
<b>-Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδ. δραστ./τες (γ)</b>	<b>-1.912.271,77</b>	<b>13.610.578,77</b>	<b>-3.195.303,91</b>	<b>13.610.491,26</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-13.886.044,34</b>	<b>14.859.097,39</b>	<b>20.625,15</b>	<b>-9.772,48</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>15.144.739,19</b>	<b>285.641,80</b>	<b>11.062,43</b>	<b>20.834,91</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.258.694,85</b>	<b>15.144.739,19</b>	<b>31.687,58</b>	<b>11.062,43</b>



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Ο Όμιλος Εταιριών Εμπορική Εισαγωγική Αυτοκινήτων, Διτρώχων και Μηχανών Θαλάσσης Α.Ε.Ε. με δ.τ. Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε. («ο Όμιλος») είναι ένας ελληνικός όμιλος εταιριών που δραστηριοποιείται κυρίως στην εισαγωγή, αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία αυτοκινήτων, μηχανοκίνητων δικύκλων και προϊόντων θάλασσας (εξωλέμβριες μηχανές, φουσκωτά σκάφη και jet θάλασσας), ανταλλακτικών και λιπαντικών. Η Μητρική Εταιρία ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε., («Μοτοδυναμική» ή «μητρική εταιρία»), ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1992 με διάρκεια 25 ετών και σύμφωνα με απόφαση της Γ.Σ. 05/06/2015, η διάρκεια της παρατάθηκε μέχρι το 2040.

Ο Όμιλος μέσω συμβάσεων που έχει συνάψει με την εταιρία Yamaha Motor Europe N.V. (θυγατρική εταιρία της εδρεύουσας στην Ιαπωνία Yamaha Motor Co.) έχει το δικαίωμα αποκλειστικής διανομής των προϊόντων της Yamaha Motor Co. στην Ελλάδα, τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία, την Αλβανία και την Μολδαβία, καθώς και των προϊόντων συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Οι συμβάσεις αυτές, για όλες τις χώρες, ανανεώθηκαν και εκτείνονται πλέον μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2021

Εντός του Απριλίου 2011 η Εταιρία ολοκλήρωσε την συμφωνία συνεργασίας και υπέγραψε τις σχετικές συμβάσεις για την αποκλειστική διανομή των προϊόντων της εταιρίας Porsche AG στην Ελλάδα.

Από τις 30 Νοεμβρίου 2018, η Εταιρία συμμετέχει στην Λάιον Ρένταλ Α.Ε., εταιρεία ενοικίασης αυτοκινήτων, η οποία εκπροσωπεί τον γερμανικό οίκο Sixt GmbH.

Από τον Ιούνιο του 2005 οι μετοχές της Εταιρίας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Η Εταιρία εδρεύει στον Ασπρόπυργο, θέση Κύριλλος, Τ.Κ. 19300. Η Εταιρία έχει δύο υποκατάστημα, ένα στον Νομό Αττικής και ένα στον Νομό Θεσσαλονίκης (σε μισθωμένα ακίνητα).

Οι συνημμένες ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Μοτοδυναμικής και των θυγατρικών της εταιριών των οποίων η δραστηριότητα περιγράφεται στη σημείωση 4.

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της χρήσης ανέρχεται σε 91 άτομα για την μητρική εταιρία και 264 άτομα για τον Όμιλο ενώ την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση ήταν 85 για την μητρική και 260 άτομα για τον Όμιλο.

**2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

(α) **Βάση Σύνταξης των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων:** Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εφεξής «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και σύμφωνα με τις διατάξεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται κατ' απαίτηση του Ελληνικού Ν. 4548/2018 όπως ισχύει. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

(β) **Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:** Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Μοτοδυναμικής στην συνεδρίασή του της 04<sup>ης</sup> Απριλίου 2019. Επισημαίνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(γ) **Χρήση Εκτιμήσεων:** Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/ όγκο των συναλλαγών ή γεγονότων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες αναφέρονται παρακάτω:

- **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:** Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.
- **Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις:** Ο Όμιλος υπολογίζει ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις βάσει εκτιμήσεων της διοίκησης αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των απαιτήσεων της η οποία επανεκτιμάται κάθε τέλος του έτους.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
(συνέχεια)**

- **Ανάκτηση Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων:** Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων εμπεριέχει εκτιμήσεις αναφορικά με την ανακτησιμότητά τους και ειδικότερα, η αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με την μελλοντική πραγματοποίηση επαρκών φορολογικών κερδών τα οποία θα επιτρέψουν την ανάκτησή τους και ανά φορολογικό καθεστώς στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία και οι θυγατρικές του Ομίλου.
- **Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού:** Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.
- **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις:** Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Ομίλου.

**2.1. ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ**

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Το νέο Πρότυπο έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## 2.1. ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (συνέχεια)

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

## 2.2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## 2.2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ (συνέχεια)

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## **2.2. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ (συνέχεια)**

- ***ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)***

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ***Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)***

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι οικονομικές καταστάσεις είναι οι ακόλουθες:

**(α) Αρχές Ενοποίησης:** Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε. με δ.τ. «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της. Όλες οι θυγατρικές (εταιρίες στις οποίες η Μοτοδυναμική έχει άμεση ή έμμεση κατοχή άνω του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει το δικαίωμα άσκησης ελέγχου επί των εργασιών τους) έχουν ενοποιηθεί. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που η Μοτοδυναμική αποκτά δικαίωμα άσκησης ελέγχου σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα παύσης του ελέγχου αυτού. Τα διεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές έχουν απαλειφθεί. Όπου κρίθηκε απαραίτητο, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν από τον όμιλο. Στη σημείωση 4 παρουσιάζεται ανάλυση των θυγατρικών που ενοποιήθηκαν μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής της Μοτοδυναμική σε κάθε μία εξ' αυτών. Σημειώνουμε ότι όλες οι θυγατρικές του Ομίλου έχουν την ίδια ημερομηνία κλεισίματος Οικονομικών Καταστάσεων. Η μεταβολή της συμμετοχής σε θυγατρική εταιρία, χωρίς την απώλεια του ελέγχου, θεωρείται ως μία συναλλαγή εντός της καθαρής θέσης.

**(β) Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:** Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Μοτοδυναμική και των ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως των νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, εξαιρουμένων των συναλλαγών που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών που απεικονίζονται στην καθαρή θέση. Το νόμισμα λειτουργίας των θυγατρικών εταιρειών του εξωτερικού είναι το επίσημο νόμισμα της αντίστοιχης χώρας στην οποία δραστηριοποιείται η εκάστοτε θυγατρική. Στο τέλος της χρήσης, κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, όλα τα στοιχεία Ισολογισμού των ανωτέρω θυγατρικών μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας ισολογισμού ενώ τα έσοδα και έξοδα με την μέση συναλλαγματική ισοτιμία που προέκυψε κατά την διάρκεια της χρήσης. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την μετατροπή των κονδυλίων του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως των θυγατρικών του εξωτερικού που ενοποιούνται καταχωρούνται σε ιδιαίτερο κονδύλι των ιδίων κεφαλαίων έως την πώληση, διαγραφή ή από-αναγνώριση κάποιας θυγατρικής οπότε και μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(γ) **Άυλα περιουσιακά στοιχεία – Δικαιώματα - Υπεραξία:** Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα, η αξία των οποίων αντανακλά το κόστος αγοράς τους προσαυξημένο με κάθε είδους δαπάνη η οποία έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη τους προκειμένου να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την απόδοση του λογισμικού πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η αξία κτήσεως και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός στοιχείου διαγράφονται από τους λογαριασμούς, κατά την πώληση ή απόσυρσή του ή όταν δεν αναμένονται πλέον άλλα μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την συνέχιση της εκμετάλλευσής του. Τυχόν κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την απομάκρυνση του στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως κατά την οποία το εν λόγω στοιχείο απομακρύνθηκε.

**Δικαιώματα:** Τα δικαιώματα αφορούν αποκτηθέντα δικαιώματα που έχει αποκτήσει η εταιρεία για την παραχώρηση επωνυμίας. Αρχικά αναγνωρίστηκαν στην αξία κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η ωφέλιμη ζωή τους θεωρείται τα 10 έτη και αποσβένονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης.

**Υπεραξία:** Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας. Μετά την αρχική αναγνώριση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημιά σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment tests), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές και αντιπροσωπεύει το επίπεδο στο οποίο ο Όμιλος συλλέγει και παρουσιάζει τα οικονομικά στοιχεία για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Η απομείωση για την υπεραξία, καθορίζεται με τον υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Ζημιές απομείωσης που σχετίζονται με την υπεραξία, δεν μπορούν να αντιστραφούν σε μελλοντικές περιόδους. Ο Όμιλος πραγματοποιεί τον ετήσιο έλεγχο για απομείωση υπεραξίας στη λήξη της εκάστοτε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της εταιρείας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης ως κέρδος οποιαδήποτε διαφορά παραμείνει μετά τον επανυπολογισμό.

(δ) **Ενσώματα Πάγια:** Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή του παγίου, την παραγωγική του δυναμικότητα, ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Η αξία κτήσεως και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται από τους λογαριασμούς, κατά την πώληση ή απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται πλέον άλλα μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την συνέχιση της εκμετάλλευσής του. Τυχόν κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την απομάκρυνση του παγίου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως κατά την οποία το εν λόγω πάγιο απομακρύνθηκε. Ειδικά για τα πάγια μεταφορικά μέσα του Ομίλου, τα αποτελέσματα που προκύπτουν από τις πωλήσεις τους, περιλαμβάνονται στο EBITDA.

(ε) **Αποσβέσεις:** Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των εν λόγω παγίων και περιλαμβάνονται στην κατάσταση χρήσεως εκτός από τα μεταφορικά μέσα. Σημειώνουμε ότι τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι συντελεστές που εφαρμόζονται είναι οι ακόλουθοι:

<u>Κατηγορία</u>	<u>Έτη</u>
Κτίρια	15- 40
Διαμορφώσεις κτιρίων	15-20
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 10
Μεταφορικά Μέσα	5- 10
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3- 8
Λογισμικά προγράμματα	3-10
Δικαιώματα	10

Από 01/01/2017 η εταιρεία για μερικές κατηγορίες μεταφορικών μέσων (αγωνιστικά δίκυκλα – test rides κλπ) εφάρμοσε την φθίνουσα μέθοδο αποσβέσεων με συντελεστές από 15% έως 30%, διότι αντανακλά καλύτερα την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των εν λόγω παγίων. Η επίδραση στις συγκρίσιμες οικονομικές καταστάσεις, δεν κρίθηκε σημαντική λαμβάνοντας υπόψη το Δ.Λ.Π. 1 παρ.31.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### **3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

- (στ) **Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων ενεργητικού υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμες. Η ζημία απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης κατά την οποία η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη, μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας χρήσεως του εν λόγω παγίου. Καθαρή αξία πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο μικρότερο/χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο δύναται να προσδιοριστούν ανεξάρτητες ταμειακές ροές.
- (ζ) **Συμμετοχές σε θυγατρικές Επιχειρήσεις:** Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στην τιμή κτήσεως μειωμένη με τυχόν απομειώσεις της αξίας τους, όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο.
- (η) **Εμπορεύματα:** Τα εμπορεύματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως των εμπορευμάτων περιλαμβάνει την αξία κτήσης προσαυξημένη με κάθε είδους δαπάνη, η οποία απαιτείται προκειμένου να εισαχθούν στις αποθήκες, προσδιορίζεται δε για μεν τα κυρίως εμπορεύματα (αυτοκίνητα, δίκυκλα και μηχανές θαλάσσης, κ.λ.π.) με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους, για δε τα ανταλλακτικά, αξεσουάρ και λοιπά συμπληρωματικά προϊόντα με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους. Πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζεται στη βάση εκτιμήσεων της Διοίκησης αναφορικά με την πραγματική κατάσταση και τη δυνατότητα χρησιμοποίησης των εμπορευμάτων εφόσον κρίνεται απαραίτητο και πάντα με γνώμονα το απόθεμα ασφαλείας ανταλλακτικών για το σύνολο των μοντέλων που βρίσκονται στη κυκλοφορία.
- (θ) **Λογαριασμοί απαιτήσεων:** Οι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπράξιμα υπόλοιπα. Το ποσό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις που σχηματίζει η Μοτοδυναμική και οι θυγατρικές της στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, προσδιορίζεται με βάση την εκτίμηση για τον πιθανολογούμενο κίνδυνο από την μη είσπραξη των καθυστερημένων ή επίδικων απαιτήσεων. Το σωρευμένο ποσό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις μειώνεται με το ποσό των απαιτήσεων εκείνων που έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου και της Εταιρίας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξη της.
- (ι) **Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού:** Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη σημείωση. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Η Μοτοδυναμική και οι θυγατρικές της δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ούτε για αντιστάθμιση κινδύνου ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπόκειται, αλλά σε περιορισμένη έκταση, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας.
- (κ) **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:** Οι προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών θεωρούνται ως χρηματικά διαθέσιμα.
- (λ) **Δάνεια Τραπεζών:** Τα τραπεζικά δάνεια και πιστώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο αντανακλά την πραγματική τους αξία μειωμένη με τα έξοδα σύναψής τους. Μετά την αρχική καταχώρηση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου των πραγματικών επιτοκίων. Στο αναπόσβεστο κόστος υπολογίζονται και κάθε είδους έξοδα έκδοσης δανείων και πιστώσεων.
- (μ) **Κόστη Δανεισμού:** Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**(ν) Παροχές στο Προσωπικό:**

***Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

***Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Οι υποχρεώσεις από αποχώρηση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην παρούσα αξία των μελλοντικών συνταξιοδοτικών παροχών που θεωρούνται δουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης βάσει των υπαλλήλων οι οποίοι έχουν, κατά την διάρκεια της χρήσης, θεμελιώσει δικαίωμα επ' αυτών των παροχών. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται βάσει οικονομικών και αναλογιστικών παραδοχών και προσδιορίζονται με την αναλογιστική μέθοδο των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης. Το καθαρό κόστος αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης για την περίοδο περιλαμβάνεται στο κόστος μισθοδοσίας στην συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης και αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών των οποίων το δικαίωμα απολαβής θεμελιώθηκε μέσα στην χρήση, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προϋπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία αναγνωρίστηκαν στη χρήση και οποιοδήποτε επιπλέον κόστος αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το κόστος προϋπηρεσίας προσδιορίζεται με βάση την ευθεία μέθοδο κατά την μέση διάρκεια της περιόδου μέχρι τη θεμελίωση του δικαιώματος απόληξης των υπεσχημένων παροχών. Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται ισόποσα κατά την μέση υπολειπόμενη περίοδο απασχόλησης των ενεργών υπαλλήλων και περιλαμβάνονται στο καθαρό κόστος αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης της χρήσης στην περίπτωση που κατά την αρχή της χρήσης, το σωρευτικό υπόλοιπο υπερβαίνει το 10% των εκτιμώμενων μελλοντικών υποχρεώσεων για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται. Δεν υπολογίζεται πρόβλεψη για τους εργαζόμενους των θυγατρικών του εξωτερικού καθώς δεν υπάρχει νομικά θεμελίωση τέτοιου δικαιώματος.

**(ξ) Πρόγραμμα παροχών συμμετοχικών τίτλων (μετοχών):** Ο Όμιλος έχει σε ισχύ ένα πρόγραμμα παροχών συμμετοχικών τίτλων (μετοχών) της μητρικής Εταιρίας σε διευθυντικά στελέχη. Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των εργαζομένων, στους οποίους παρέχονται δωρεάν μετοχές καταχωρείται ως έξοδο. Το σύνολο του εξόδου καταχωρείται κατά τη διάρκεια της περιόδου ωρίμανσης αυτών των δικαιωμάτων και προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παρέχονται. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος επανεξετάζει τις εκτιμήσεις του για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται ν' ασκηθούν και καταχωρεί την τυχόν υπάρχουσα προσαρμογή, στα αποτελέσματα με αντίστοιχη επίδραση στα ίδια κεφάλαια.

**(ο) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):** Ο τρέχων φόρος εισοδήματος στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μίας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία στην Ελλάδα ή στις χώρες όπου λειτουργούν οι θυγατρικές του εξωτερικού, ενώ, στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική φορολογική νομοθεσία. Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των αποτελεσμάτων όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, τους πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των κατά τόπους φορολογικών αρχών και από τους αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των ισχυόντων φορολογικών συντελεστών. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται βάσει της μεθόδου υποχρέωσης και για κάθε προσωρινή διαφορά η οποία προκύπτει από την διαφορά μεταξύ της φορολογικής βάσης ενός στοιχείου ενεργητικού και παθητικού και της λογιστικής αξίας τους όπως αυτή εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις. Δεν λογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση όπου δεν είναι πιθανό το αναμενόμενο φορολογικό όφελος να πραγματοποιηθεί στο εγγύς μέλλον. Για συναλλαγές που αναγνωρίζονται απ' ευθείας στην καθαρή θέση, κάθε είδους φορολογική επίδραση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση. Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων διενεργείται χρησιμοποιώντας τους νομοθετημένους ή κατ' ουσία ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές στη βάση των οποίων αναμένεται να εκκαθαριστούν οι εκάστοτε φορολογικές απαιτήσεις/ υποχρεώσεις.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός:

-εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή, η οποία δεν είναι συνένωση εταιριών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία και

-φορολογητέες προσωρινές διαφορές σχετικά με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρίες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.



(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### **3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός:

- από εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί σύνδεση εταιριών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία και
- εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές σχετικά με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρίες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες αναγνωρίζονται μόνο στην περίπτωση όπου είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι αυτών των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών.

(π) **Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις:** Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υφίστανται νομικές ή τεκμαίρουμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, των οποίων η εκκαθάριση είναι πιθανή μέσω εκροής πόρων και το ακριβές ποσό της εκάστοτε υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης. Στην περίπτωση κατά την οποία υφίστανται σημαντική χρονική υστέρηση από την αναγνώριση μιας πρόβλεψης σε σχέση με την αναμενόμενη χρονική στιγμή διακανονισμού της, οι προβλέψεις προεξοφλούνται με την χρησιμοποίηση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου. ι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

(ρ) **Κέρδη Ανά Μετοχή:** Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής εταιρίας με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή (εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση) υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής προσαρμοσμένο με την επίδραση της μετατροπής δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών ως ανωτέρω, προσαρμοσμένο με την επίδραση μετατροπής δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές.

(σ) **Αναγνώριση Εσόδων:** Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν και τα σχετικά ποσά μπορούν να ποσοτικοποιηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα από την πώληση εμπορευμάτων μετά την αφαίρεση τυχόν εκπτώσεων, φόρων και προμηθειών αναγνωρίζονται όταν αναλαμβάνονται από τον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών. Οι διεταιρικές πωλήσεις μεταξύ εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης, των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων ως προς το σύνολο των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται ως έσοδο της περιόδου στην οποία αναλογούν και τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν το δικαίωμα απόληψης τους έχει εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα των εταιριών που τα διανέμουν.

(τ) **Πληροφορίες Κατά Λειτουργικό Τομέα:** Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην αγορά αυτοκινήτων, στις αγορές χονδρικής και λιανικής των μηχανοκίνητων δικύκλων, των προϊόντων θάλασσας (εξωλέμβιες μηχανές, φουσκωτά σκάφη κλπ.) τους οποίους θεωρεί ως λειτουργικούς τομείς και για τους οποίους γνωστοποιεί τις απαιτούμενες πληροφορίες. Ακολουθούνται ενιαίες λογιστικές αρχές για όλους τους λειτουργικούς τομείς που γνωστοποιούνται. Λόγω του γεγονότος ότι οι πωλήσεις, τα αποτελέσματα και τα στοιχεία ενεργητικού εκτός Ελλάδας δεν αντιπροσωπεύουν σημαντικό ποσοστό του αντίστοιχου συνόλου του Ομίλου, δεν γνωστοποιούνται οι οικείες αναλύσεις ανά γεωγραφική περιοχή.

(υ) **Μετοχικό Κεφάλαιο:** Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

#### **- Ίδιες Μετοχές**

Οι ίδιες μετοχές αντιπροσωπεύουν μετοχές της Εταιρίας οι οποίες αποκτήθηκαν και κατέχονται από την ίδια. Οι ίδιες μετοχές εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως, ως ξεχωριστό στοιχείο, αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση ή ακύρωση των ιδίων μετοχών οποιοδήποτε αποτέλεσμα προκύπτει αναγνωρίζεται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια.

(φ) **Ανακατατάξεις κονδυλίων:** Ορισμένα κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων της προηγούμενης χρήσης ανακατατάχθηκαν προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης χρήσης.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**(γ) Μισθώσεις:**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προχώρησαν στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1η Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Με την υιοθέτηση του προτύπου ο Όμιλος ως μισθωτής αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που τα μισθωμένα πάγια καθίστανται διαθέσιμα για χρήση. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019. Σύμφωνα με τα παραπάνω, οι συγκριτικές πληροφορίες του 2018 δεν έχουν επαναδιατυπωθεί και παρουσιάζονται σύμφωνα με όσα προβλέπονταν από το ΔΛΠ 17. Οι αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές αναφορικά με τις μισθώσεις αναλύονται παρακάτω.

**- Όμιλος ως μισθωτής**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μισθώνουν διάφορα στοιχεία του ενεργητικού όπως, οικοπέδα, κτίρια και μεταφορικά μέσα. Ως μισθωτής, με την προηγούμενη λογιστική πολιτική, ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούσαν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές με βάση την αξιολόγηση εάν μεταβιβάζονται όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού»:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	1 Ιανουάριου 2019	31 Δεκεμβρίου 2019	1 Ιανουάριου 2019
Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων και κτιρίων	4.400.577,68	5.682.864,43	2.286.933,09	2.768.391,52
Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	98.497,06	189.895,22	335.201,44	137.532,40
<b>Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>4.499.074,75</b>	<b>5.872.759,65</b>	<b>2.622.134,52</b>	<b>2.905.923,92</b>

Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

**Σημαντικές λογιστικές πολιτικές:**

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσία» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα  
Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.
- Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την μετάβαση έκαναν χρήση των παρακάτω πρακτικών διευκολύνσεων που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΛΠ 17.
- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διεργασίας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την 1η Ιανουαρίου 2019.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξάρτηση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

**- Όμιλος ως εκμισθωτής**

Όταν ενσώματα πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντισυμβάλλονται με την ιδιότητα του εκμισθωτή.

**- Επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις**

Επιδράσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 κατά την μετάβαση:

	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>
Ανειλημμένες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης που γνωστοποιήθηκαν την 31 Δεκεμβρίου 2018	6.421.271,93	3.646.392,50
(Μείον): Μισθώσεις εκτός πεδίου IFRS 16	-	-
(Μείον): Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	(58.189,04)	(5.161,60)
Πλέον / (μείον): Λοιπές προσαρμογές	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.363.082,89</b>	<b>3.641.230,90</b>
Σταθμισμένο μέσο τεκμαρτό επιτόκιο την 1 Ιανουαρίου 2019	5,37%	5,78%
Αποτίμηση σε παρούσα αξία χρησιμοποιώντας το τεκμαρτό επιτόκιο του εκμισθωτή την 1 Ιανουαρίου 2019	<u>5.872.759,65</u>	<u>2.905.923,92</u>
Υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1 Ιανουαρίου 2019	<u>5.872.759,65</u>	<u>2.905.923,92</u>
<b>εκ των οποίων:</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	4.776.870,87	2.459.339,65
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	1.095.888,78	446.584,27
Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1 Ιανουαρίου 2019	<u>5.872.759,65</u>	<u>2.905.923,92</u>

Επιδράσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 στην περίοδο:

Ως αποτέλεσμα από την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, σε σχέση με τις μισθώσεις που προηγουμένως ήταν ταξινομημένες ως λειτουργικές, κατά την 31/12/2019 ο Όμιλος αναγνώρισε € 4,50 εκ. δικαιώματα χρήσης και € 4,66 εκ. υποχρεώσεις μίσθωσης ενώ η Εταιρεία € 2,62 εκ. και € 2,69 εκ. αντίστοιχα.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

Επιπλέον, σε σχέση με τις παραπάνω μισθώσεις ο Όμιλος αναγνώρισε αποσβέσεις και χρηματοοικονομικά έξοδα αντί για έξοδα από μισθώσεις. Για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2019 ο Όμιλος αναγνώρισε € 1,27 εκ. αποσβέσεις και € 314 χιλ. χρηματοοικονομικά έξοδα ενώ η Εταιρεία € 547 χιλ. και € 172 χιλ αντίστοιχα.

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	918.167	3.346.373	391.614	4.656.154
Χρηματοοικονομικό έξοδο	258.750	622.915	114.522	996.187
<b>Καθαρή Παρούσα Αξία</b>	<b>659.417</b>	<b>2.723.458</b>	<b>277.092</b>	<b>3.659.967</b>

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 1 (Γενικές Πληροφορίες), ο Όμιλος δραστηριοποιείται τόσο στο χώρο της βραχυχρόνιας μίσθωσης (Rent a Car), όσο και στο χώρο της μακροχρόνιας μίσθωσης (Long term Rental). Το σύνολο των αυτοκινήτων που ταξινομούνται σε βραχυχρόνιες μισθώσεις αφορούν αποκλειστικά λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων και συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία. Τα αυτοκίνητα που ταξινομούνται στις μακροχρόνιες μισθώσεις αφορούν αποκλειστικά λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων και συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία. Ο Όμιλος δεν έχει διενεργήσει μισθώσεις αυτοκινήτων που να χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις και να συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις της.

Τα αυτοκίνητα που ο Όμιλος αγοράζει με δυνατότητα (option) άσκησης δικαιώματος επαναγοράς (από τους προμηθευτές τους) συμπεριλαμβάνονται επίσης στα πάγια της αφενός γιατί δεν είναι βέβαιο κατά την στιγμή της αγοράς ότι θα ασκηθεί το δικαίωμα και αφετέρου επειδή ο Όμιλος εξοφλεί (κατά την αγορά) την αξία αγοράς των αυτοκινήτων αυτών.

Οι πολιτικές του Ομίλου σε ότι αφορά τις λειτουργικές και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

**A. Λειτουργικές μισθώσεις**

**A.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία**

Οι μισθώσεις όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται ουσιαστικά από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες). Τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) του ισολογισμού.

Το έσοδο του ενοικίου αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Τα αυτοκίνητα που είναι εκμισθωμένα με συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, επιμετρούνται στο κόστος μειών συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η αποσβέσιμη αξία των εκμισθωμένων αυτοκινήτων είναι ίση με την αξία κτήσης μείον την εκάστοτε εκτιμώμενη υπολειμματική αξία, και αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, η οποία κατά μέσο όρο είναι από 2 έως 7 έτη.

**A.2 Οχήματα με δικαίωμα επαναπώλησης**

Τα μισθωμένα αυτοκίνητα, τα οποία ο Όμιλος έχει το δικαίωμα της πώλησής των ή μη στον προμηθευτή κατά το τέλος της μίσθωσης, σε καθορισμένες τιμές, εντάσσονται ως πάγια στοιχεία, στα λογιστικά της βιβλία και στον Ισολογισμό, με κόστος κτήσεως την αξία αγοράς τους προσαυξημένη με τα άμεσα έξοδα που γίνονται για αυτά. Ο Όμιλος καταχωρεί τα αυτοκίνητα αυτά ως πάγια στοιχεία γιατί κατά την αγορά τους δεν γνωρίζει εάν θα ασκήσει ή όχι το δικαίωμα της πώλησης αυτών και επίσης τα εξοφλεί στο σύνολό τους.

**B. Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, εφόσον υπάρξουν, θα αναγνωρίζονται αρχικά ως απαιτήσεις κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του αυτοκινήτου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων εισπρακτέων μισθωμάτων. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης θα αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία θα αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Οι τυχόν απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις θα είναι μακροχρόνιες μισθώσεις, οι οποίες θα εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

Οι απαιτήσεις αυτές θα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης θα αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Η πρόβλεψη ζημιών απομείωσης θα στηρίζεται στην ιστορική γνώση του Ομίλου και τους ενδογενείς κινδύνους στο χαρτοφυλάκιο του. Η αξιολόγηση των απαιτήσεων θα στηρίζεται στην αξιολόγηση φερεγγυότητας του μισθωτή και των εκάστοτε καλύψεων (όταν υπάρχουν). Το ποσό της πρόβλεψης θα είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης θα καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**(ψ) Από-αναγνώριση Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων:**

**(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:** Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από-αναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
- Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.
- Όπου η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρία να κληθεί να καταβάλλει. Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένου και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής της Εταιρίας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται η Εταιρία να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή της Εταιρίας περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

**(ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού:** Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού από-αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από-αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

**(ω) Μερίσματα:** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους. Η διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

▪ **Προσδιορισμός εύλογων αξιών**

Ο Όμιλος στα πλαίσια εφαρμογής των ΔΠΧΑ έχει την ευχέρεια να επιμετρά περιουσιακά του στοιχεία ή υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία αποτελεί επιμέτρηση που βασίζεται στην αγορά και δεν αφορά μια συγκεκριμένη οντότητα. Για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς. Για άλλα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να μην υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές ή δεδομένα στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς. Ο Όμιλος δεν διαθέτει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που να τα επιμετρά σε εύλογες αξίες.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών, οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης και είναι οι εξής:

<b>Θυγατρική / Αντικείμενο</b>	<b>Έτος ίδρυσης</b>	<b>%</b>	<b>Χώρα</b>
<b>Μοτοδίκτυο Α.Ε.</b> Αντιπροσώπευση, εισαγωγή, εμπορία, διανομή, συντήρηση, επισκευή και συναρμολόγηση μοτοσικλετών, μοτοποδηλάτων, μηχανημάτων, μηχανών και κινητήρων παντός είδους	2002	100%	Ελλάδα
<b>Motodynamics Srl.</b> Αντιπροσώπευση, αποκλειστική διάθεση, επανεξαγωγή, διαμετακόμιση και εμπόριο προϊόντων με την επωνυμία Yamaha στη Ρουμανία	1994	100%	Ρουμανία
<b>Motodynamics Ltd.</b> Αντιπροσώπευση, αποκλειστική διάθεση, επανεξαγωγή, διαμετακόμιση και εμπόριο προϊόντων με την επωνυμία Yamaha στη Βουλγαρία	1992	100%	Βουλγαρία
<b>Λάϊον Ρενταλ Α.Ε.</b> Υπηρεσίες ενοικίασης οχημάτων, βραχυχρόνιας και μακροχρόνιας μίσθωσης ως αποκλειστικός δικαιοδόχος της SIXT GmbH & Co	1998	80,5%	Ελλάδα

Η Εταιρία έως το 2011, συνεκτιμώντας τις διεθνείς αλλά και τις τοπικές εξελίξεις σε συνδυασμό με τις σωρευμένες ζημιές των θυγατρικών της Motodynamics Srl και Motodynamics Ltd καταχώρησε στα αποτελέσματά της πρόβλεψη συνολικού ποσού 1.820 χιλ ευρώ μέσω της οποίας απομείωσε μερικώς τη συμμετοχή της στις θυγατρικές αυτές θεωρώντας ότι η ανάκτηση του σχετικού ποσού δεν αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός των επομένων ετών. Η εταιρία, εντός του Δεκεμβρίου 2019, επαναξιολόγησε την πρόβλεψη υποτίμησης των συμμετοχών της, χωρίς να προκύψουν σημαντικές διαφορές. Η σχηματισμένη πρόβλεψη αφορά την θυγατρική Motodynamics Ltd (Βουλγαρία) κατά € 1.120.000 και την Motodynamics Srl (Ρουμανία) κατά € 700.000.

Εντός του 2018, η συμμετοχή της εταιρείας στην Motodynamics Ltd (Βουλγαρία), μειώθηκε κατά €179.170,48, λόγω μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών στους μετόχους.

Εντός του 2019, η συμμετοχή της εταιρείας στην Motodynamics Srl (Ρουμανία), μειώθηκε κατά €140.343,00, λόγω μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών στους μετόχους.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις της Μητρικής Εταιρίας που παρουσιάζονται στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	1.578.156,52	1.578.156,52
Motodynamics Srl.	1.743.584,84	1.883.927,84
Motodynamics Ltd.	1.320.177,36	1.320.177,36
Λάϊον Ρενταλ Α.Ε.	15.000.000,00	15.000.000,00
Πρόβλεψη για υποτίμηση συμμετοχών	(1.820.000,00)	(1.820.000,00)
	<b>17.821.918,72</b>	<b>17.962.261,72</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**4.1 Θυγατρικές με σημαντικές μη ελέγχουσες συμμετοχές**

Ο Όμιλος έχει μία θυγατρική, Λαΐον Ρένταλ Α.Ε. η οποία περιλαμβάνει σημαντικές μη ελέγχουσες συμμετοχές. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται οι μη ελέγχουσες συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.

Θυγατρική	% Μη ελέγχουσων συμμετοχών 31/12/2019	Αποτελέσματα που αναλογούν σε μη ελέγχουσες συμμετοχές 31/12/2019	Μη ελέγχουσες συμμετοχές 31/12/2019
ΛΑΪΟΝ ΡΕΝΤΑΛ Α.Ε.	19,5%	(9.448,44)	2.748.790,21

Οι συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω θυγατρικής του Ομίλου πριν από τις ενδοομιλικές απαλοιφές:  
Ποσά σε ευρώ

<b>Θυγατρική</b>	<b>ΛΑΙΟΝ ΡΕΝΤΑΛ Α.Ε. 31/12/2019</b>
<b>Συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης κατά την 31η Δεκεμβρίου</b>	
Μη κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	36.465.406,19
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	7.719.488,36
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>	<b>44.184.894,55</b>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	20.582.365,83
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.534.652,62
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>30.117.018,45</b>
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	<b>14.067.876,10</b>
<b>Που αναλογούν σε :</b>	
Μετόχους της εταιρείας	<b>11.319.085,89</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	<b>2.748.790,21</b>
<b>Συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος</b>	<b>01/01/2019 – 31/12/2019</b>
Πωλήσεις	31.260.921,24
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(39.053,39)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(9.448,44)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>(48.501,83)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων	(38.485,48)
<b><u>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα αποδιδόμενα σε:</u></b>	
Μετόχους της Μητρικής	(70.024,78)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(16.962,53)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>(86.987,31)</b>
<b>Συνοπτική κατάσταση ταμειακών ροών</b>	
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δρ/τες	(15.957.479,76)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δρ/τες	(126.815,57)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δρ/τες	1.913.000,00
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>(14.171.295,33)</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ - ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

**Συναλλαγές με θυγατρικές**

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας της Εταιρίας. Τα υπόλοιπα τέλους περιόδου δεν καλύπτονται από εμπράγματα εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται με καταβολή μετρητών, εντός των χρονικών ορίων που έχει συμφωνηθεί μεταξύ των εν λόγω εταιριών. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, δεν υπήρχαν εκκρεμείς εγγυήσεις ή άλλου είδους δεσμεύσεις της Μοτοδυναμικής προς και από τις θυγατρικές της. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν θεωρεί ότι απαιτείται πρόβλεψη για πιθανή αδυναμία είσπραξης των απαιτήσεών της από τις θυγατρικές της και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη.

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) και των υπολοίπων της Μοτοδυναμικής με τις ανωτέρω θυγατρικές επιχειρήσεις στις οποίες συμμετέχει καθώς και ανάλυση των συναλλαγών των θυγατρικών μεταξύ τους:

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	5.960.512,6	5.854.827,61
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	1.199.605,54	-
Motodynamics Ltd.	870.022,16	787.585,03
Motodynamics Srl.	2.236.096,88	1.952.910,93
	<b>10.266.237,18</b>	<b>8.595.323,57</b>
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	69.515,69	85.850,97
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	273.507,07	-
Motodynamics Ltd.	970,71	7.612,67
Motodynamics Srl.	14.782,34	30.393,74
	<b>358.775,81</b>	<b>123.857,38</b>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	2.835.988,29	2.296.813,57
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	625.299,29	-
Motodynamics Ltd.	429,39	(7.124,56)
Motodynamics Srl.	19.383,02	46.770,30
	<b>3.481.099,99</b>	<b>2.336.459,31</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	-	1.500,00
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	-	-
Motodynamics Srl.	26.228,08	11.845,74
	<b>26.228,08</b>	<b>13.345,74</b>



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<b>Motodynamics Ltd.</b>		<b>Motodynamics Srl.</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Motodynamics Srl	54.578,00	5.240,00	-	-
Motodynamics Ltd.	-	-	52.430,00	28.390,00
	<b>54.578,00</b>	<b>5.240,00</b>	<b>52.430,00</b>	<b>28.390,00</b>
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Motodynamics Srl	52.430,00	28.390,00	-	-
Motodynamics Ltd.	-	-	54.578,00	5.240,00
	<b>52.430,00</b>	<b>28.390,00</b>	<b>54.578,00</b>	<b>5.240,00</b>

**Αμοιβές και αποδοχές Διοίκησης και στελεχών της Εταιρίας και Ομίλου**

Εντός της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018, η Διοίκηση και τα στελέχη της Εταιρίας και του Ομίλου έλαβαν τις ακόλουθες αποδοχές:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας και Ομίλου</b>				
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.662.620,86	1.254.507,35	1.474.509,23	1.238.299,12
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	801.773,62	798.679,47	801.773,62	798.679,47

Το 2019 οι αμοιβές Διοίκησης της εταιρείας αυξήθηκαν λόγω της ανάγκης στελέχωσης της για την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης προς την θυγατρική της Λάϊον Ρένταλ. Αντίστοιχα οι αμοιβές Διοίκησης του Ομίλου εμφανίζονται αυξημένες εξαιτίας της πλήρους ενοποίησης της εν λόγω θυγατρικής της.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**6. ΠΩΛΗΣΕΙΣ**

Οι πωλήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Μηχανοκίνητα δίκυκλα και συναφή εμπορεύματα	21.189.310,46	19.828.758,76	19.775.960,21	18.711.823,78
Μισθώσεις - Πωλήσεις αυτοκινήτων	26.982.365,62	721.413,06	-	-
Μηχανές θαλάσσης και συναφή εμπορεύματα	7.016.287,16	7.040.157,66	6.616.341,68	6.886.958,92
Αυτοκίνητα	17.786.982,74	14.166.600,45	18.737.489,44	14.166.600,45
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ - Λιπαντικά - Υπηρεσίες	16.503.962,43	16.128.996,92	14.474.860,33	14.005.584,58
Πωλήσεις Παγίων	4.909.960,62	2.576.587,79	609.705,00	926.060,00
<b>Σύνολο πωλήσεων</b>	<b>94.388.869,03</b>	<b>60.462.414,64</b>	<b>60.214.356,66</b>	<b>54.697.027,73</b>

Αναταξινόμηση κονδυλίων για τα έτος 2018 (σημ.35).

**7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Τα έξοδα διοίκησης που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπ. (σημ. 14)	1.437.982,96	1.449.146,57	1.405.051,17	1.379.559,30
Αμοιβές και Παροχές τρίτων	1.335.356,81	473.282,88	418.083,98	403.700,30
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	37.004,30	20.249,60	37.004,30	20.249,60
Λοιπά	137.273,81	66.578,42	137.273,81	66.578,42
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων (σημ. 15)	58.923,87	19.115,35	-	-
<b>Σύνολο εξόδων διοίκησης</b>	<b>3.006.541,75</b>	<b>2.028.372,82</b>	<b>1.997.413,26</b>	<b>1.870.087,62</b>

**8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

Τα έξοδα διάθεσης που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπ. (σημ. 14)	7.215.241,70	3.986.211,17	2.840.323,60	2.871.565,09
Αμοιβές και Παροχές τρίτων	3.211.594,16	2.202.561,66	732.679,27	1.639.318,34
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	983.595,52	813.499,93	817.502,14	648.547,43
Λοιπά	1.593.945,47	341.901,31	444.737,68	230.624,42
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων (σημ. 15)	2.342.404,48	951.585,65	1.474.701,60	870.772,52
<b>Σύνολο εξόδων διάθεσης</b>	<b>15.346.781,32</b>	<b>8.295.759,73</b>	<b>6.309.944,29</b>	<b>6.260.827,80</b>

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, στα έξοδα διοίκησης του Ομίλου περιλαμβάνονται αμοιβές των τακτικών ελεγκτών ύψους € 5 χιλ, που αφορούν σε υπηρεσίες πέραν του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ**

Τα λοιπά έσοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Έσοδα από εγγυήσεις	169.366,42	117.831,22	160.499,46	140.694,97
Έσοδα από προμήθειες	83.141,96	10.960,23	240,00	1.927,43
Έσοδα από εκποίηση παγίων	10.605,59	25.644,01	8.548,57	24.884,55
Έσοδα από ασφαλιστικές εταιρίες	14.883,69	33.500,12	9.883,69	20.527,23
Έσοδα από προβλ.επισφαλών απαιτ	-	4.348,84	-	-
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	228.358,90	1.025,55	219.702,63	936,24
Έσοδα από χρήσιμ. πρόβλεψη αποζ. προσωπικού	-	9.248,73	-	-
Έσοδα από Διοικητικές υπηρεσίες	-	-	414.845,83	-
Λοιπά	154.165,68	71.638,22	5.050,44	33.831,00
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>660.522,24</b>	<b>274.196,92</b>	<b>818.770,62</b>	<b>222.801,42</b>

Η αύξηση των λοιπών εσόδων στην εταιρεία για το 2019, οφείλεται κυρίως στα έσοδα διοικητικής υποστήριξης, που αφορούν θυγατρικές της.

**10. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ**

Τα λοιπά έξοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	49.684,86	25.376,21	2.188,84	4.007,71
Ζημίες από πώληση παγίων	15.068,35	66.669,11	8.568,35	32.982,59
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	124.196,72	31.651,80	58.147,34	28.927,43
Λοιπά	48.327,23	2.525,82	11.227,84	2.200,00
<b>Σύνολο λοιπών εξόδων</b>	<b>237.277,16</b>	<b>126.222,94</b>	<b>80.132,37</b>	<b>68.117,73</b>

**11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Πιστωτικοί τόκοι	20.001,24	413,46	57,86	27,93
Κέρδη από συν/κές διαφορές	7.076,43	8.696,70	1.131,65	1.077,20
	<b>27.077,67</b>	<b>9.110,16</b>	<b>1.189,51</b>	<b>1.105,13</b>

**12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Χρεωστικοί τόκοι	1.285.544,36	470.443,90	640.689,60	422.223,57
Προμήθειες και τραπεζικά έξοδα	244.563,42	84.575,41	41.698,56	45.202,82
Ζημιές από συν/κές διαφορές	14.507,17	15.171,51	2.872,79	4.034,22
Χρηματοοικονομικά έξοδα από δικαιώματα χρήσης	314.725,91	-	171.571,00	-
	<b>1.859.350,86</b>	<b>570.190,82</b>	<b>856.831,95</b>	<b>471.460,61</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)**

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος	457.233,06	40.269,89	405.816,51	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(15.119,38)	180.810,84	168.563,57	353.141,84
Λοιποί φόροι εισοδήματος	61.922,30	-	61.922,30	-
	<b>504.035,98</b>	<b>221.080,73</b>	<b>636.302,38</b>	<b>353.141,84</b>

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019, είναι 24% (31 Δεκεμβρίου 2018: 29%), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Νόμου 4646/2019, σύμφωνα με το οποίο, τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, φορολογούνται με συντελεστή 24 % για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

Η θυγατρική εταιρεία Λάϊον Ρένταλ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Η χρήση 2010 δεν ελέγχθηκε από τις φορολογικές αρχές και έχει παραγραφεί. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 Ν. 2238/1994. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσεως 2019 ήδη διενεργείται από την ελεγκτική εταιρεία ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω σχετικά με την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπου έχει εφαρμογή), στον κατατρώο πίνακα παρουσιάζονται οι χρήσεις για τις οποίες οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των ημεδαπών θυγατρικών της δεν έχουν καταστεί οριστικές:

<u>Εταιρία</u>	<u>Ανέλεγκτες περιόδους</u>
Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε.	2014 έως και 2019
Μοτοδίκτυο Α.Ε.	2014 έως και 2019
Motodynamics Ltd. (Βουλγαρία)	2008 έως και 2019
Motodynamics Srl. (Ρουμανία)	2010 έως και 2019
Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.	2014 έως και 2019

Για την μητρική εταιρία Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε. καθώς και για την θυγατρική της Μοτοδίκτυο Α.Ε., διενεργήθηκε ειδικός φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2012 έως 2016 και 2018, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/94 για την χρήση 2012 και σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2013 έως 2016 και 2018 και εκδόθηκαν αντίστοιχα φορολογικά πιστοποιητικά με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη από τους νόμιμους ελεγκτές.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο Π.Ο.Λ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2019 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά περιόδους δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί με ακρίβεια το ύψος των πρόσθετων φόρων και προστίμων οι οποίοι είναι πιθανό να επιβληθούν, καθώς αυτοί εξαρτώνται από το μέγεθος των ευρημάτων των φορολογικών αρχών. Για το λόγο αυτό, έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού € 45.000,00 που απεικονίζεται στις Δεδοουλευμένες και λοιπές βραχ. υποχρεώσεις, έναντι πιθανών πρόσθετων επιβολών φόρων και προστίμων, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων των προηγούμενων ετών. Ακολουθεί ανάλυση και συμφωνία του ονομαστικού ποσού φόρου που προκύπτει από την εφαρμογή του ονομαστικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων σε σχέση με τον πραγματικό φόρο που προέκυψε:

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ) (συνέχεια)**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
Κέρδη προ φόρων	1.747.943,87	185.596,80
Συντελεστής Φόρου	24%	29%
Φόρος εισοδήματος (βάσει του ισχύοντα φορολογικού συντελεστή)	419.506,53	53.823,07
Αναπροσαρμογή εκτίμησης για ζημιές προηγ. χρήσεων για τις οποίες αναγνωρίζεται φορολογική απαίτηση	-	(71.491,67)
Ζημιές θυγατρικών για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	(98.119,64)	(111.054,04)
Διαφορά από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(83.465,77)	80.171,70
Διαφορά φορολογικού συντελεστή μητρικής εταιρίας και θυγατρικών	(162.911,26)	(49.909,09)
<b><u>Μη εκπιπόμενες δαπάνες</u></b>		
- Λογιστικές διαφορές	193.299,16	144.319,20
- Λοιπές προσωρινές διαφορές λογιστικής - φορολογικής βάσης	235.726,97	175.221,56
	<u>504.035,98</u>	<u>221.080,73</u>
<b>Πραγματική φορολογική επιβάρυνση</b>	<b>504.035,98</b>	<b>221.080,73</b>

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
Κέρδη προ φόρων	1.922.750,52	1.252.668,15
Συντελεστής Φόρου	24%	29%
Φόρος εισοδήματος (βάσει του ισχύοντα φορολογικού συντελεστή)	461.460,12	363.273,76
Αναπροσαρμογή εκτίμησης για ζημιές προηγ. χρήσεων για τις οποίες αναγνωρίζεται φορολογική απαίτηση	-	(71.491,66)
Διαφορά από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(83.465,77)	72.836,85
<b><u>Μη εκπιπόμενες δαπάνες</u></b>		
- Λογιστικές διαφορές	133.922,30	101.500,00
- Λοιπές προσωρινές διαφορές λογιστικής - φορολογικής βάσης	124.385,73	(112.977,11)
	<u>636.302,38</u>	<u>353.141,84</u>
<b>Πραγματική φορολογική επιβάρυνση</b>	<b>636.302,38</b>	<b>353.141,84</b>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση κατά την οποία η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019, είναι 24% (31 Δεκεμβρίου 2018: 29%), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Νόμου 4646/2019, σύμφωνα με το οποίο, τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, φορολογούνται με συντελεστή 24 % για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος ενεργητικού είναι η εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
Αρχικό υπόλοιπο	6.194.757,93	1.602.494,59	1.002.577,06	1.322.211,88
Υπόλοιπο από απόκτηση θυγατρικής	-	4.741.031,44	-	-
Άμεση επιβάρυνση της Καθαρής Θέσης	29.056,04	32.042,74	7.076,39	33.507,02
Χρέωση λογαριασ. αποτελεσμάτων	15.119,38	(180.810,84)	(168.563,57)	(353.141,84)
<b>Τελικό υπόλοιπο</b>	<b>6.238.933,35</b>	<b>6.194.757,93</b>	<b>841.089,88</b>	<b>1.002.577,06</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ) (συνέχεια)**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και παθητικού προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία:

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>			
<b>Ισολογισμός</b>		<b>Κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>			
- Διαγραφή ασώματων στοιχείων	268.269,22	39.483,85	228.785,37
- Αποθέματα	186.584,88	230.968,26	(44.383,38)
- Φορολογικές ζημιές	3.523.946,71	2.458.371,59	1.044.641,24
- Πρόβλεψη αποζημ. προσωπικού	205.092,76	116.262,56	88.830,19
- Αμοιβές Δ.Σ.	168.000,00	196.000,00	(28.000,00)
- Λοιπές προβλέψεις	1.506.487,06	2.752.016,50	(1.246.529,44)
- Πρόβλεψη Επισφαλειών	583.437,71	626.138,30	(49.358,46)
<b>Μικτός αναβαλ. φόρος ενεργητικού</b>	<b>6.441.818,34</b>	<b>6.420.241,06</b>	<b>(6.014,47)</b>
 <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>			
- Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	(52.139,17)	(57.570,33)	5.431,16
- Αποσβέσεις ασώματων παγίων	(150.745,81)	(167.912,78)	15.702,69
<b>Μικτός αναβ/νος φόρος παθητικού</b>	<b>(202.884,98)</b>	<b>(225.483,11)</b>	<b>21.133,85</b>
<b>Καθαροί αναβ. φόροι ενεργητικού</b>	<b>6.238.933,35</b>	<b>6.194.757,93</b>	
<b>Πίστωση/Χρέωση αποτελεσμάτων</b>		<b>15.119,38</b>	<b>(180.810,84)</b>
<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>			
<b>Ισολογισμός</b>		<b>Κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>			
- Διαγραφή ασώματων στοιχείων	53.328,84	58.883,93	(5.555,09)
- Πρόβλεψη για:			
- βραδέως κινούμενα αποθέματα	83.950,32	111.058,32	(27.108,00)
- Αποζημίωση προσωπικού	127.122,37	116.262,56	10.859,80
- Αμοιβές Δ.Σ.	168.000,00	196.000,00	(28.000,00)
- Λοιπές προβλέψεις	96.242,40	134.029,00	(37.786,60)
- Φορολογικές ζημιές	-	40.040,00	(40.040,00)
- Πρόβλεψη Επισφαλειών	515.330,93	571.786,36	(63.531,82)
<b>Μικτός αναβαλ. φόρος ενεργητικού</b>	<b>1.043.974,86</b>	<b>1.228.060,17</b>	<b>(191.161,70)</b>
 <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>			
- Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	(52.139,17)	(57.570,33)	5.431,16
- Αποσβέσεις ασώματων παγίων	(150.745,81)	(166.448,50)	15.702,69
- Λοιπά	-	(1.464,28)	1.464,28
<b>Μικτός αναβαλ. φόρος παθητικού</b>	<b>(202.884,98)</b>	<b>(225.483,11)</b>	<b>22.598,13</b>
<b>Καθαροί αναβ. φόροι ενεργητικού</b>	<b>841.089,88</b>	<b>1.002.577,06</b>	
<b>Πίστωση/Χρέωση αποτελεσμάτων</b>		<b>(168.563,57)</b>	<b>(353.141,84)</b>

Ο Όμιλος εκτιμά ότι στις επόμενες χρήσεις θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη για τις θυγατρικές του, τα οποία θα συμψηφίσουν μέρος των φορολογικών ζημιών που έχουν κατοχυρωθεί μέχρι σήμερα.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**14. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Το σύνολο των αμοιβών προσωπικού που παρουσιάζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Αμοιβές προσωπικού που περιλαμβάνονται				
- στα έξοδα Διοίκησης (σημ. 7)	1.437.982,96	1.449.146,57	1.405.051,17	1.379.559,30
- στα έξοδα Διάθεσης (σημ. 8)	7.215.241,70	3.986.211,17	2.840.323,60	2.871.565,09
	<b>8.653.224,66</b>	<b>5.435.357,74</b>	<b>4.245.374,77</b>	<b>4.251.124,39</b>

Το σύνολο της μισθοδοσίας των χρήσεων 2019 και 2018 έχει βαρύνει τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσεως.

**15. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**

Το σύνολο των αποσβέσεων που παρουσιάζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Αποσβέσεις που περιλαμβάνονται				
- στα έξοδα Διοίκησης (σημ. 7)	58.923,87	19.115,35	-	-
- στα έξοδα Διάθεσης (σημ. 8)	2.342.404,48	951.585,65	1.474.701,60	870.772,52
- στο κόστος Πωλήσεων	5.040.971,98	214.862,19	-	-
	<b>7.442.300,33</b>	<b>1.185.563,19</b>	<b>1.474.701,60</b>	<b>870.772,52</b>

Οι ανωτέρω αποσβέσεις αναφέρονται στις εξής κατηγορίες παγίων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Αποσβέσεις				
- ενσώματων παγίων στοιχείων (σημ.17)	7.255.401,09	1.014.858,19	1.300.734,41	703.249,02
- ασώματων παγίων στοιχείων(σημ.20)	186.899,24	170.705,00	173.967,19	167.523,50
	<b>7.442.300,33</b>	<b>1.185.563,19</b>	<b>1.474.701,60</b>	<b>870.772,52</b>

Το σύνολο των αποσβέσεων των χρήσεων 2019 και 2018 έχει βαρύνει τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσεως

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**16. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν διαιρώντας τα καθαρά κέρδη αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής εταιρίας με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν διαιρώντας το καθαρό κέρδος/ζημιά που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών ως ανωτέρω, προσαρμοσμένο με την επίδραση της δυνητικής δωρεάν διάθεσης μετοχών εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1 – 31.12.2019	1.1 – 31.12.2018	1.1 – 31.12.2019	1.1 – 31.12.2018
<b>Κέρδη που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των βασικών /απομειωμένων κερδών ανά μετοχή</b>	<b>1.253.356,33</b>	<b>169.693,95</b>	<b>1.286.448,14</b>	<b>899.526,31</b>
<b>Μέσος σταθμικός όρος μετοχών</b>				
Σύνολο Μετοχών	22.230.000	11.700.000	22.230.000	11.700.000
Μείον: Μέσος σταθμικός όρος αγοράς	-	-	-	-
<b>Βασικός σταθμικός όρος μετοχών</b>	<b>22.230.000</b>	<b>11.700.000</b>	<b>22.230.000</b>	<b>11.700.000</b>
Σύνολο Μετοχών	22.230.000	11.700.000	22.230.000	11.700.000
Μείον: Μέσος σταθμικός όρος αγοράς ιδίων μετοχών	-	-	-	-
Πλέον: Μέσος σταθμικός όρος διάθεσης δωρεάν μετοχών σε μέλη διοίκησης	-	-	-	-
<b>Απομειωμένος Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ):</b>				
Βασικά	0,0564	0,0145	0,0579	0,0769
Απομειωμένα	0,0564	0,0145	0,0579	0,0769



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**17. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ**

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

				Μεταφορικά Μέσα	Στόλος Αυτοκινήτων	Έπιπλα και Σκεύη	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>	<b>Γήπεδα</b>	<b>Κτίρια</b>	<b>Μηχανήματα</b>				
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>401.047,37</b>	<b>3.176.735,39</b>	<b>758.619,43</b>	<b>3.536.822,30</b>	-	<b>4.465.401,23</b>	<b>12.338.625,72</b>
Απόκτηση Θυγατρικής	124.611,65	-	5.124,86	-	11.494.753,94	130.983,24	11.755.473,69
Προσθήκες	-	477.404,48	44.697,87	1.814.709,22	876.432,38	296.445,67	3.509.689,63
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(14,26)	(93,32)	-	(243,07)	(350,65)
Πωλήσεις	(99.080,68)	(153.882,77)	-	(1.191.575,36)	(1.687.800,01)	(18.706,74)	(3.151.045,56)
Μειώσεις-Διαγραφές	-	(5.630,32)	-	-	-	-	(5.630,32)
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>426.578,34</b>	<b>3.494.626,78</b>	<b>808.427,90</b>	<b>4.159.862,84</b>	<b>10.683.386,31</b>	<b>4.873.880,33</b>	<b>24.446.762,50</b>
Προσθήκες	-	98.432,51	23.989,32	1.680.006,77	27.249.543,58	447.622,56	29.499.594,74
Συναλλαγματικές διαφ.	-	-	(345,49)	(5.862,86)	-	(6.230,25)	(12.438,60)
Πωλήσεις	-	(2.297,59)	(6.098,78)	(954.253,81)	4.679.730,91	(30.445,94)	(5.672.827,03)
Μεταφορές	(124.611,65)	616.211,02	67.651,26	-	-	672.958,53	1.232.209,16
Μειώσεις-Διαγραφές	-	(6.945,55)	(559,64)	(37.963,40)	(24.586,96)	-	(70.055,55)
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>301.966,69</b>	<b>4.200.027,17</b>	<b>893.064,57</b>	<b>4.841.789,53</b>	<b>33.228.612,02</b>	<b>5.957.785,23</b>	<b>49.423.245,21</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις</b>							
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	-	<b>1.956.718,43</b>	<b>676.054,63</b>	<b>1.291.655,35</b>	-	<b>3.867.013,19</b>	<b>7.791.441,60</b>
Αποσβ. χρήσης (σημ. 15)	13.739,68	187.895,83	37.553,73	477.524,07	135.685,25	162.459,63	1.014.858,19
Μειώσεις-Διαγραφές	-	(4.982,70)	-	-	-	-	(4.982,70)
Συναλλαγματ. διαφορές	-	-	(13,16)	(92,04)	-	(275,79)	(380,99)
Πωλήσεις	-	(52.897,27)	-	(247.034,87)	(17.719,19)	(2.254,96)	(319.906,29)
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>13.739,68</b>	<b>2.086.734,29</b>	<b>713.595,20</b>	<b>1.522.052,51</b>	<b>117.966,06</b>	<b>4.026.942,07</b>	<b>8.481.029,81</b>
Αποσβ. χρήσης (σημ. 15)	-	245.127,12	29.647,34	555.388,12	4.922.141,85	229.260,89	5.981.565,32
Μειώσεις-Διαγραφές	-	(6.596,93)	-	(3.413,11)	-	-	(10.010,04)
Μεταφορές	(13.739,68)	505.339,05	67.651,26	-	-	672.958,63	1.232.209,26
Συναλλαγμ. διαφορές	-	(0,01)	(299,10)	(1.955,99)	-	(6.337,34)	(8.592,44)
Πωλήσεις	-	(1.333,06)	(6.658,31)	(263.955,12)	(671.387,85)	(26.215,99)	(969.550,33)
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>-</b>	<b>2.829.270,46</b>	<b>803.936,39</b>	<b>1.808.116,41</b>	<b>4.638.720,06</b>	<b>4.896.608,26</b>	<b>14.706.651,68</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>							
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>401.047,37</b>	<b>1.220.016,96</b>	<b>82.564,80</b>	<b>2.245.166,95</b>	-	<b>598.388,04</b>	<b>4.547.184,12</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>301.966,69</b>	<b>1.407.892,49</b>	<b>94.832,70</b>	<b>2.637.810,33</b>	<b>10.565.420,25</b>	<b>846.938,26</b>	<b>15.965.732,69</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>301.966,69</b>	<b>1.370.756,71</b>	<b>89.128,18</b>	<b>3.033.673,13</b>	<b>28.859.891,96</b>	<b>1.061.176,97</b>	<b>34.716.593,63</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**17. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ (συνέχεια)**

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρίας που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Γήπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Μηχανήματα</u>	<u>Μεταφορικά Μέσα</u>	<u>Έπιπλα και Σκευή</u>	<u>Σύνολο</u>
<b><u>Αξία Κτήσης</u></b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>401.047,37</b>	<b>2.662.321,35</b>	<b>672.244,63</b>	<b>2.982.867,43</b>	<b>3.491.860,07</b>	<b>10.210.340,85</b>
Προσθήκες	-	180.337,40	13.283,68	1.405.506,77	165.591,51	1.764.719,36
Πωλήσεις	99.080,68	153.882,77	-	1.134.259,89	17.206,74	1.404.430,08
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>301.966,69</b>	<b>2.688.775,98</b>	<b>685.528,31</b>	<b>3.254.114,31</b>	<b>3.640.244,84</b>	<b>10.570.630,13</b>
Προσθήκες	-	57.662,28	16.792,44	1.408.644,32	256.727,93	1.739.826,97
Μειώσεις-Διαγραφές	-	-	-	8.126,47	-	8.126,47
Πωλήσεις	-	-	-	818.649,23	-	818.649,23
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>301.966,69</b>	<b>2.746.438,26</b>	<b>702.320,75</b>	<b>3.835.982,93</b>	<b>3.896.972,77</b>	<b>11.483.681,40</b>
<b><u>Σωρευμένες Αποσβέσεις</u></b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>-</b>	<b>1.469.530,63</b>	<b>592.733,75</b>	<b>1.138.728,94</b>	<b>2.922.004,36</b>	<b>6.122.997,68</b>
Αποσβέσεις χρήσης (σημ. 15)	-	165.281,29	33.064,14	373.535,10	131.368,49	703.249,02
Πωλήσεις	-	(52.897,27)	-	(236.240,78)	(2.161,63)	(291.299,68)
Μειώσεις-Διαγραφές	-	-	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>-</b>	<b>1.581.914,65</b>	<b>625.797,89</b>	<b>1.276.023,26</b>	<b>3.051.211,22</b>	<b>6.534.947,02</b>
Αποσβέσεις χρήσης (σημ. 15/ Προσθήκες)	-	177.624,00	22.238,77	400.426,02	152.470,62	752.759,41
Πωλήσεις	-	-	-	232.621,49	-	232.621,49
Μειώσεις-Διαγραφές	-	-	-	3.413,11	-	3.413,11
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>-</b>	<b>1.759.538,65</b>	<b>648.036,66</b>	<b>1.440.414,68</b>	<b>3.203.681,84</b>	<b>7.051.671,83</b>
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία</u></b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>401.047,37</b>	<b>1.192.790,72</b>	<b>79.510,88</b>	<b>1.844.138,49</b>	<b>569.855,71</b>	<b>4.087.343,17</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>301.966,69</b>	<b>1.106.861,33</b>	<b>59.730,42</b>	<b>1.978.091,05</b>	<b>589.033,62</b>	<b>4.035.683,11</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>301.966,69</b>	<b>986.899,61</b>	<b>54.284,09</b>	<b>2.395.568,25</b>	<b>693.290,93</b>	<b>4.130.042,88</b>

Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρίας και του Ομίλου, δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ**

Η υπεραξία η οποία προκύπτει κατά την ενοποίηση επιχειρήσεων που προέρχονται από εξαγορά για τις χρήσεις 2019 και 2018 αναλύεται ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	<u>Υπεραξία</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2018</b>	-
Μικτή λογιστική αξία	2.544.250,59
Απομείωση αξίας	-
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018</b>	<b>2.544.250,59</b>
	<u>Υπεραξία</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2019</b>	<b>2.544.250,59</b>
Προσθήκες	222.158,10
Πωλήσεις – Μειώσεις	-
Απομείωση	-
Απορρόφηση θυγατρικής	-
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019</b>	<b>2.766.408,69</b>

Η υπεραξία που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αποτελεί την οριστικοποίηση της υπεραξίας που προέκυψε από την απόκτηση της εταιρείας ΛΑΙΟΝ PENTAL Α.Ε. εντός του έτους 2018.

Η εύλογη αξία του συνόλου του ενεργητικού που αποκτήθηκε και των υποχρεώσεων που ανέλαβε ο Όμιλος καθώς και της υπεραξίας που προέκυψε κατά την 31/12/2019 έχει οριστικοποιηθεί, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3. Σε σχέση με την προσωρινή υπεραξία, η οποία είχε υπολογιστεί την 31/12/2018 σε ποσό € 2.544.250,59, κατά την 31/12/2019 και μετά την οριστικοποίηση της αποτίμησης του στόλου και των απαιτήσεων της εξαγορασθείσας εταιρείας, η υπεραξία αυξήθηκε κατά € 222.158,10 εκ. Η επιμέτρηση των μη ελεγχουσών συμμετοχών κατά την 31/12/2019 έγινε με βάση το αναλογικό μερίδιο των τρεχόντων δικαιωμάτων ιδιοκτησίας επί των αναγνωρισμένων ποσών των καθαρών στοιχείων του ενεργητικού της αποκτηθείσας εταιρείας.

Παρακάτω παρατίθενται η οριστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού που αποκτήθηκαν καθώς και οι υποχρεώσεις που ανέλαβε ο Όμιλος κατά την ημερομηνία εξαγοράς:

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
 δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
 ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
 (Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ (συνέχεια)**

<b>ΛΑΙΟΝ PENTAA Α.Ε.Ε. Εύλογες Αξίες 3/12/2018</b>	
<b>Ενεργητικό</b>	
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία - Στόλος	11.494.753,94
Λοιπά Ενσώματα πάγια	260.719,75
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	33.029,24
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.594.666,10
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.741.031,44
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>18.124.200,47</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Απαιτήσεις από πελάτες	4.752.379,37
Λοιπές απαιτήσεις	3.771.070,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15.739.051,97
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>24.262.501,54</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>42.386.702,01</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	305.194,62
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	18.000.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	484.630,65
<b>Σύνολο</b>	<b>18.789.825,25</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.100.890,31
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.298.978,61
<b>Σύνολο</b>	<b>8.399.868,92</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>27.189.694,17</b>
<b>Καθαρά Στοιχεία του ενεργητικού που αποκτήθηκαν</b>	<b>15.197.007,82</b>
<b>Ποσοστό Απόκτησης</b>	<b>80,5%</b>

<b>Υπεραξία</b>	<b>Ποσά</b>
Συνολικό τίμημα	15.000.000,00
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (15.197.007,82 * 19,5%)	2.963.416,52
<b>Σύνολο</b>	<b>17.963.416,52</b>
(-) Περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν	15.197.007,82
<b>Υπεραξία</b>	<b>2.766.408,70</b>

**- Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας**

Ο Όμιλος εξέτασε την υπεραξία για τυχόν μείωση της αξίας της. Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας έχει προσδιοριστεί με βάση την αξία λόγω χρήσης, η οποία υπολογίστηκε με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Στον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης, η Διοίκηση χρησιμοποιεί παραδοχές τις οποίες θεωρεί λογικές και βασίζονται στον κοινό τόπο (consensus) των εκτιμήσεων που δίνουν διεθνείς οίκοι αξιολόγησης και αναλυτές καθώς και στην καλύτερη δυνατή πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της και ισχύει κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων. Από το διενεργηθέντα έλεγχο απομείωσης, δεν προέκυψε ανάγκη αποαναγνώρισης υπεραξίας.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ (συνέχεια)**

**- Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης**

Ο Όμιλος για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών βασίστηκε σε επιχειρηματικά σχέδια συνταγμένα από τη Διοίκηση, τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας και αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές. Οι βασικές παραδοχές που ο Όμιλος χρησιμοποιεί για τον προσδιορισμό των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών είναι οι εξής:

**- Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)**

Η μέθοδος του WACC αντανακλά το προεξοφλητικό επιτόκιο των μελλοντικών ταμειακών ροών, σύμφωνα με το οποίο σταθμίζεται το κόστος των ιδίων κεφαλαίων και το κόστος του μακροπρόθεσμου δανεισμού, προκειμένου να υπολογιστεί το κόστος των συνολικών κεφαλαίων. Δεδομένου του προσδιορισμού όλων των ταμειακών ροών των επιχειρηματικών σχεδίων στο νόμισμα του ευρώ, ως απόδοση μηδενικού κινδύνου (risk-free return), χρησιμοποιήθηκε η απόδοση του δεκαετούς Γερμανικού Ομολόγου. Για τον υπολογισμό του risk premium λήφθηκαν υπόψη εκτιμήσεις από ανεξάρτητες πηγές. Οι δείκτες ευαισθησίας beta αξιολογούνται ετήσια με βάση δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς βάσει ομοειδών εταιρειών εισηγμένων σε χρηματιστήρια της Ελλάδος και του εξωτερικού. Το WACC της Εταιρείας εκτιμήθηκε σε ποσοστό 9%. Εκτός των ανωτέρω εκτιμήσεων σχετικά με τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ, δεν έχουν υποπέσει στην αντίληψη της Διοίκησης, μεταβολές στις συνθήκες που ενδεχομένως να επηρέαζαν τις λοιπές παραδοχές της. Ο Όμιλος ανέλυσε την ευαισθησία των ανακτήσιμων ποσών σε σχέση με μία μεταβολή 0,5% στην βασική παραδοχή του προεξοφλητικού επιτοκίου. Από τις σχετικές αναλύσεις δεν προκύπτει ότι μπορεί να ανακύψει ποσό απομείωσης.

**- Κατάρτιση επιχειρηματικών σχεδίων**

Τα επιχειρηματικά σχέδια καταρτίζονται για μία μέγιστη περίοδο 5ετίας και βασίζονται σε πρόσφατα καταρτισμένους προϋπολογισμούς και εκτιμήσεις.

Η αναμενόμενη εξέλιξη του κύκλου εργασιών για τα επόμενα πέντε έτη βασίστηκε σε ανάλυση του κλάδου, ιστορικά δεδομένα αλλά και τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το αποτέλεσμα συγκεκριμένων στρατηγικών ενεργειών (προϊοντική διαφοροποίηση, προώθηση, τιμολογιακή πολιτική, κλπ.).

Η εξέλιξη των κοστολογικών στοιχείων βασίστηκε στο προβλεπόμενο δίκτυο σταθμών εννοικίασης και της επάνδρωσής τους καθώς και των αναγκών συντήρησης του στόλου αυτοκινήτων με την χρήση εύλογων παραδοχών.

Το επενδυτικό πλάνο έλαβε υπόψη την αγορά ικανού στόλου αυτοκινήτων, εντός των πλαισίων της χρηματοδοτικής δυνατότητας του Ομίλου, για την υλοποίηση των ανωτέρω ενεργειών καθώς και την πολιτική μέγιστου χρόνου διακράτησης του.

Οι ταμειακές ροές πέραν της 5ετίας εξάγονται συμπερασματικά χρησιμοποιώντας εκτιμήσεις των ποσοστών ανάπτυξης. Ο ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές εκτιμήθηκε στο 2%

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
 δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
 ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**19. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

(Ποσά σε Ευρώ)	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		
	<b>Γήπεδα &amp; κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά Μέσα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2019 (1<sup>η</sup> εφαρμογή ΔΠΧΑ 16)</b>	<b>5.682.864</b>	<b>189.895</b>	<b>5.872.759</b>
Προσθήκες	57.520	-	57.520
Αποσβέσεις	(1.182.437)	(91.398)	(1.273.835)
Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων Χρήσης	(157.370)	-	(157.370)
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>4.400.577</b>	<b>98.497</b>	<b>4.499.074</b>

(Ποσά σε Ευρώ)	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
	<b>Γήπεδα &amp; κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά Μέσα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2019 (1<sup>η</sup> εφαρμογή ΔΠΧΑ 16)</b>	<b>2.768.392</b>	<b>137.532</b>	<b>2.905.924</b>
Προσθήκες	-	264.187	264.187
Αποσβέσεις	(481.458)	(66.517)	(547.976)
Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων Χρήσης	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>2.286.933</b>	<b>335.201</b>	<b>2.622.135</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
 δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
 ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**19. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (συνέχεια)**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	1 Ιανουάριου 2019	31 Δεκεμβρίου 2019	1 Ιανουάριου 2019
Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων και κτιρίων	4.400.577	5.682.864	2.286.934	2.768.391
Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	98.497	189.895	335.201	137.532
<b>Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>4.499.074</b>	<b>5.572.759</b>	<b>2.622.135</b>	<b>2.905.923</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**20. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τα λογισμικά προγράμματα και τα δικαιώματα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Λογισμικά Προγράμματα	Δικαιώματα	Σύνολο	Λογισμικά Προγράμματα	Δικαιώματα	Σύνολο
<b><u>Αξία Κτήσης</u></b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>1.586.483,60</b>	<b>830.000,00</b>	<b>2.416.483,60</b>	<b>1.450.176,21</b>	<b>830.000,00</b>	<b>2.280.176,21</b>
Απόκτηση Ουγατρικής	33.029,24	-	33.029,24	-	-	-
Προσθήκες	111.893,34	-	111.893,34	94.804,59	-	94.804,59
Συναλλαγματικές διαφορές	(28,73)	-	(28,73)	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>1.731.377,45</b>	<b>830.000,00</b>	<b>2.561.377,45</b>	<b>1.544.980,80</b>	<b>830.000,00</b>	<b>2.374.980,80</b>
Προσθήκες	134.903,34	-	134.903,34	36.308,55	-	36.308,55
Μειώσεις-Διαγραφές	715,00	-	715,00	-	-	-
Μεταφορές	451.357,36	-	451.357,36	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(668,93)	-	(668,93)	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>2.316.254,22</b>	<b>830.000,00</b>	<b>3.146.254,22</b>	<b>1.581.289,35</b>	<b>830.000,00</b>	<b>2.411.289,35</b>
<b><u>Σωρευμένες Αποσβέσεις</u></b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>1.256.257,83</b>	<b>551.994,88</b>	<b>1.808.252,71</b>	<b>1.124.324,71</b>	<b>551.994,88</b>	<b>1.676.319,59</b>
Αποσβέσεις χρήσης (σημ. 15)	87.705,20	82.999,80	170.705,00	84.523,70	82.999,80	167.523,50
Συναλλαγματικές διαφορές	(28,73)	-	(28,73)	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>1.343.934,30</b>	<b>634.994,68</b>	<b>1.978.928,98</b>	<b>1.208.848,41</b>	<b>634.994,68</b>	<b>1.843.843,09</b>
Αποσβέσεις χρήσης (σημ. 15)	103.899,44	82.999,80	186.899,24	90.967,39	82.999,80	173.967,19
Προσθήκες	715,00	-	715,00	-	-	-
Μειώσεις-Διαγραφές	451.357,36	-	451.357,36	-	-	-
Μεταφορές	(668,93)	-	(668,93)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(668,93)	-	(668,93)	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>1.897.807,17</b>	<b>717.994,48</b>	<b>2.615.801,65</b>	<b>1.299.815,8</b>	<b>717.994,48</b>	<b>2.017.810,28</b>
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία</u></b>						
<b>31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>330.225,77</b>	<b>278.005,12</b>	<b>608.230,89</b>	<b>325.851,50</b>	<b>278.005,12</b>	<b>603.856,62</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>387.443,15</b>	<b>195.005,32</b>	<b>582.448,47</b>	<b>336.132,39</b>	<b>195.005,32</b>	<b>531.137,71</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>418.447,55</b>	<b>112.005,52</b>	<b>530.452,57</b>	<b>281.473,55</b>	<b>112.005,52</b>	<b>393.479,07</b>



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Μηχανοκίνητα δίκυκλα και συναφή εμπορεύματα	2.751.549,95	3.332.691,48	1.883.832,63	2.367.490,31
Μηχανές θαλάσσης και συναφή εμπορεύματα	1.299.871,56	1.125.827,01	1.195.390,51	923.701,37
Αυτοκίνητα	1.004.550,03	790.111,49	1.004.550,03	790.111,49
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ - Λιπαντικά	2.258.804,51	2.439.983,92	1.329.969,87	1.541.683,81
<b>Σύνολο</b>	<b>7.314.776,05</b>	<b>7.688.613,90</b>	<b>5.413.743,04</b>	<b>5.622.986,98</b>
Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα αποθέματα	(447.737,83)	(607.293,00)	(349.793,00)	(419.088,00)
	<b>6.867.038,22</b>	<b>7.081.320,90</b>	<b>5.063.950,04</b>	<b>5.203.898,98</b>
Αποθέματα μη εκτελωνισμένα	4.028.784,71	3.829.590,20	4.019.337,32	3.829.590,20
Εμπορεύματα καθοδόν	1.637.466,22	450.046,12	1.569.685,02	450.046,12
<b>Σύνολο Αποθεμάτων</b>	<b>12.533.289,15</b>	<b>11.360.957,22</b>	<b>10.652.972,38</b>	<b>9.483.535,30</b>

Επί των αποθεμάτων ομίλου και εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Η πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων αφορά κυρίως αποθέματα ανταλλακτικών και σχηματίζεται εφόσον η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει ότι αυτό απαιτείται και πάντα με γνώμονα τα αποθέματα ασφαλείας ανταλλακτικών που υποχρεούται η εταιρία να έχει για το σύνολο των μοντέλων που βρίσκονται στην κυκλοφορία. Η κίνηση της πρόβλεψης έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
<b>Αρχικό υπόλοιπο</b>	<b>(607.293,00)</b>	<b>(597.556,00)</b>	<b>(419.088,00)</b>	<b>(419.427,00)</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη	(39.425,00)	(10.076,00)	-	-
Καταστροφές αποθεμάτων	135.613,17	-	46.915,14	-
Αντιλογισμός μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	63.367,00	339,00	22.379,86	339,00
<b>Τελικό υπόλοιπο</b>	<b>(447.737,83)</b>	<b>(607.293,00)</b>	<b>(349.793,00)</b>	<b>(419.088,00)</b>

**22. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Ανοιχτά υπόλοιπα πελατών	17.599.326,54	17.064.410,22	2.985.771,94	2.710.838,48
Επιταγές εισπρακτέες	2.858.557,81	3.359.322,71	445.861,54	713.179,57
Γραμμάτια εισπρακτέα	661.312,86	670.312,86	452.542,41	456.513,02
Επισφαλείς και επίδικοι πελάτες και χρεώστες	13.360,52	-	-	-
	<b>21.132.466,82</b>	<b>21.094.045,79</b>	<b>3.884.542,41</b>	<b>3.880.531,07</b>
Μείον πρόβλεψη επισφ. απαιτ.	(13.163.887,33)	(12.990.560,05)	(1.112.751,93)	(1.145.754,68)
<b>Υπόλοιπο πελατών</b>	<b>7.968.579,49</b>	<b>8.103.485,74</b>	<b>2.771.790,48</b>	<b>2.734.776,39</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**22. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)**

Η πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες σχηματίζεται επί συγκεκριμένων υπολοίπων πελατών τα οποία η Διοίκηση θεωρεί επισφαλής ως προς την είσπραξη τους καθώς επίσης και με πρόβλεψη πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία του. Η πιστωτική πολιτική είσπραξης των απαιτήσεων κυμαίνεται μεταξύ των 60-115 μέρες βάση στην οποία συντάχθηκε ο παρακάτω πίνακας ωρίμανσης των υπολοίπων. Δεν υφίστανται βάρη επί των απαιτήσεων. Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
<b>Αρχικό υπόλοιπο</b>	<b>(12.990.560,05)</b>	<b>(1.237.163,39)</b>	<b>(1.145.754,68)</b>	<b>(997.171,21)</b>
Υπόλ. από απόκτ. θυγ/κής	-	(11.597.350,19)	-	-
Πρόσθετη κατά IFRS9	(9.054,28)	(115.541,41)	62.446,39	(115.541,41)
Πρόσθετη πρόβλεψη	(218.552,48)	(40.519,77)	(29.443,64)	(33.042,06)
Μεταβολή από συναλλαγματική ισοτιμία	342,36	14,71	-	-
Αντιλογισμός μη χρησιμοπ. πρόβλεψης	53.937,12	-	-	-
<b>Τελικό υπόλοιπο</b>	<b>(13.163.887,33)</b>	<b>(12.990.560,05)</b>	<b>(1.112.751,93)</b>	<b>(1.145.754,68)</b>

Η ενηλικίωση των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Τρέχουσες Απαιτήσεις	6.409.465,50	4.513.879,01	1.970.917,36	1.806.618,63
Ληξιπρόθεσμες :				
μέχρι 30ημέρες	446.777,46	465.740,30	341.143,54	444.085,51
31 - 90ημέρες	184.283,54	1.454.141,04	107.824,40	133.005,77
91 - 180ημέρες	382.178,67	637.744,99	46.205,23	54.260,44
άνω των 180ημερών	13.709.761,65	14.022.540,44	1.418.451,88	1.442.560,72
<b>Σύνολο</b>	<b>21.132.466,82</b>	<b>21.094.045,79</b>	<b>3.884.542,41</b>	<b>3.880.531,07</b>
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	<b>(13.163.887,33)</b>	<b>(12.990.560,05)</b>	<b>(1.112.751,93)</b>	<b>(1.145.754,68)</b>
<b>Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων</b>	<b>7.968.579,49</b>	<b>8.103.485,74</b>	<b>2.771.790,48</b>	<b>2.734.776,39</b>

Σημειώνεται η ληκτότητα των εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται στην Διαχείριση Πιστωτικού Κινδύνου, σημείωση 33.

**23. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι λοιπές απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Προκαταβολές και πιστώσεις	335.580,04	375.541,70	49.868,84	15.131,42
Προκαταβολές σε προμηθευτές	95.090,89	63.182,89	95.090,89	63.182,89
Ελληνικό Δημόσιο	1.853.107,51	66.033,70	296.458,24	49.342,18
Ελληνικό Δημόσιο-Επίδικες Απαιτήσεις	-	3.204.506,92	-	-
Δάνεια προσωπικού	21.514,00	14.371,00	16.591,00	14.371,00
Λοιποί Χρεώστες	44.971,59	78.731,44	44.971,59	67.364,78
Έξοδα επομένων χρήσεων	494.349,17	563.462,63	159.123,58	173.946,18
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	143.541,81	-	3.541,81	-
Μακρ.απαιτήσεις εισπρακτέες σε επόμενη χρήση (σημ.34)	152.766,21	152.765,21	152.766,21	152.765,21
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>3.140.921,22</b>	<b>4.518.595,49</b>	<b>818.412,16</b>	<b>536.103,66</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
 δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
 ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**24. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ**

Τα διαθέσιμα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Ταμείο	33.412,58	118.118,88	1.862,53	2.688,47
Καταθέσεις όψεως	1.225.282,27	15.026.620,31	29.825,05	8.373,96
<b>Σύνολο</b>	<b>1.258.694,85</b>	<b>15.144.739,19</b>	<b>31.687,58</b>	<b>11.062,43</b>

Τα επιτόκια επί των ανωτέρω καταθέσεων κυμαίνονται μεταξύ 0,4% - 0,9% (κυμαινόμενο επιτόκιο). Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τη σύνθεση των διαθεσίμων ανά νόμισμα (εκπερασμένα σε Ευρώ):

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Διαθέσιμα σε:				
- Ευρώ	818.194,16	14.944.891,18	31.687,58	11.062,43
- Βουλγάρικο Leva (BNG)	171.656,93	59.722,63	-	-
- Ρουμάνικο Leu (RON)	268.843,76	140.125,38	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.258.694,85</b>	<b>15.144.739,19</b>	<b>31.687,58</b>	<b>11.062,43</b>

**25. ΔΙΑΘΕΣΗ ΩΡΕΑΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Το αποθεματικό αυτό αφορά δικαιώματα μελών της Διοίκησης για λήψη δωρεάν μετοχών βάσει σύμβασης παροχής υπηρεσιών που εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση σε παρελθούσα χρήση, για τα οποία αν και παρήλθε η ημερομηνία κατοχύρωσης χωρίς να ασκηθούν, δεν είναι δυνατή η αναστροφή του.

**26. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Κατά την 01/01/2019, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, ανερχόταν σε € 4.212.000 αποτελούμενο από 11.700.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,36 η καθεμία.

Με την από 19<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των έξι εκατομμυρίων τριακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων Ευρώ (€ 6.318.000,00) με σκοπό την μείωση βραχυπρόθεσμου δανεισμού της εταιρείας, με την έκδοση 17.550.000 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας της μετοχής 0,36 Ευρώ. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ολοκληρώθηκε στις 27/05/2019.

Μετά την αύξηση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώνεται σήμερα σε € 10.530.000 και διαιρείται σε 29.250.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,36 η κάθε μία.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**27. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

Τα αποθεματικά που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Τακτικό αποθεματικό	1.157.964,34	1.041.217,40	1.087.140,23	1.011.293,53
Ειδικό αποθεματικό	15.568,80	15.568,80	15.568,80	15.568,80
Αφορ.αποθ/κα ειδικών διατ. νόμων	3.439,68	3.439,68	3.439,68	3.439,68
Αποθεματικό Αναλογιστικά Κέρδη/Ζημιές	(118.767,31)	-	(22.408,57)	-
Αποθεματικό για διάθεση δωρεάν μετοχών σε μέλη διοίκησης (σημ.25)	160.727,43	160.727,43	160.727,43	160.727,43
	<b>1.218.932,94</b>	<b>1.220.953,31</b>	<b>1.244.467,57</b>	<b>1.191.029,44</b>

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες, να σχηματίζουν το 5% των καθαρών κερδών εκάστης χρήσεως σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρίας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού. Για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 η μητρική εταιρία σχημάτισε επιπλέον τακτικό αποθεματικό ποσού €75.846,70.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων αφορούν κέρδη χρήσεως τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας βάσει ειδικών διατάξεων νόμων (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για το σχηματισμό τους). Τα αποθεματικά αυτά αφορούν επενδύσεις και δεν διανέμονται. Σε περίπτωση διανομής τους καταβάλλεται φόρος εισοδήματος επί των διανεμητέων ποσών βάσει των ισχυόντων φορολογικών συντελεστών. Όπως προβλέπουν οι διατάξεις του ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» δεν έχουν λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενοι φόροι για τα ανωτέρω αφορολόγητα αποθεματικά.

Το ειδικό αποθεματικό ύψους 15.568,80 € που σχηματίστηκε μέσα στη χρήση 2009 αφορά μέρος των ιδίων μετοχών που κατείχε η εταιρία την ημερομηνία της τακτικής Γενικής Συνέλευσης και λόγω τεχνικών δυσχερειών, δεν διανεμήθηκε.

**28. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος μερίσματα που αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση τουλάχιστον του 70% των μετόχων της τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Όσον αφορά τις εταιρίες του εξωτερικού, τα κέρδη, εφόσον υπάρχουν, διανέμονται με βάση την κατά χώρα ισχύουσα νομοθεσία.

Για την χρήση 2018, η Τακτική Γενική Συνέλευση την 24 Μαΐου 2019, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφάσισε την μη διανομή μερίσματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής εταιρίας, κατά την έγκριση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων της 20<sup>ης</sup> Μαρτίου 2020 αποφάσισε ότι δε θα διανείμει μέρος για τη χρήση 2019, απόφαση η οποία τελεί υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**29. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 η αναγνωρισμένη υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού αφορούσε την μητρική εταιρία και τις ελληνικές θυγατρικές της. Σύμφωνα με την ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την ισχύουσα τοπική πρακτική, τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού συνήθως δε χρηματοδοτούνται. Τα προγράμματα αυτά αποτελούν προγράμματα καθορισμένων παροχών σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Ο Όμιλος και η Εταιρία χρεώνουν τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Σημειώνουμε ότι την 31/12/2019 δεν υπήρχε σχετική υποχρέωση για τις θυγατρικές του εξωτερικού.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού για τη μητρική εταιρία και τον Όμιλο βάσει αναλογιστικής μελέτης έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
<b>Καθαρή υποχρέωση έναρξης της χρήσης</b>	<b>872.905,15</b>	<b>540.854,99</b>	<b>465.050,25</b>	<b>435.327,72</b>
- Απόκτηση Θυγατρικής	-	305.194,60	-	-
- Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν	(315.783,25)	(37.825,00)	(3.033,33)	(8.525,00)
- Έξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	263.301,27	70.013,71	38.174,65	44.105,06
- Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση συνολικών εσόδων (αναλογιστικά κέρδη/ ζημιές)	121.929,41	(5.333,15)	29.484,96	(5.857,53)
<b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης</b>	<b>942.352,58</b>	<b>872.905,15</b>	<b>529.676,53</b>	<b>465.050,25</b>

Η υποχρέωση της μητρικής εταιρίας για καταβολή αποζημιώσεων λόγω συνταξιοδότησης στηρίχθηκε στην αναλογιστική μελέτη που συντάχθηκε από ανεξάρτητη εταιρία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Για τις θυγατρικές εταιρίες Μοτοδίκτυο Α.Ε. και Λάϊον Ρένταλ Α.Ε., πραγματοποιήθηκε αντίστοιχες αναλογιστικές μελέτες

Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 και 2018 έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου.	942.352,58	872.905,15	529.676,53	465.050,25
<b>Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό την 31η Δεκεμβρίου.</b>	<b>942.352,58</b>	<b>872.905,15</b>	<b>529.676,53</b>	<b>465.050,25</b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης:</b>				
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	58.402,94	31.753,74	26.673,70	28.005,38
Δαπάνη Τόκου	17.840,42	11.051,35	9.244,41	8.942,33
Κόστος προϋπηρεσίας ζημιές/(κέρδος) περικοπών και διακανονισμών	187.057,91	27.208,62	2.256,54	7.157,36
<b>Συνολική δαπάνη προς καταχώρηση στα αποτελέσματα χρήσης.</b>	<b>263.301,27</b>	<b>70.013,71</b>	<b>38.174,65</b>	<b>44.105,06</b>
<b>Μεταβολές στην Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης</b>				
Παρούσα αξία της υποχρέωσης αρχή της χρήσης.	872.905,15	540.854,99	465.050,25	435.327,72
Απόκτηση Θυγατρικής	-	305.194,60	-	-
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	58.402,94	31.753,74	26.673,70	28.005,38
Δαπάνη Τόκου	17.840,42	11.051,35	9.244,41	8.942,33
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(315.783,25)	(37.825,00)	(3.033,33)	(8.525,00)

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αναλογιστική ζημιά/(κέρδη) στην υποχρέωση	121.929,41	(5.333,15)	29.484,96	(5.857,53)
Κόστος Προϋπηρεσίας	187.057,91	27.208,62	2.256,54	7.157,36
Παρούσα αξία της υποχρέωσης τέλους χρήσης.	<b>942.352,58</b>	<b>872.905,15</b>	<b>529.686,53</b>	<b>465.050,25</b>

**Βασικές υποθέσεις:**

Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,01%	1,88%	1,01%	1,88%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Μέση αναμενόμενη διάρκεια εργασιακής περιόδου	20,80	21,10	20,30	20,90

Το πρόσθετο κόστος των επιπλέον παροχών σχετίζεται με παροχές που πληρώθηκαν σε υπαλλήλους οι οποίοι απολύθηκαν. Οι περισσότερες από τις παροχές αυτές δεν ήταν αναμενόμενες στα πλαίσια αυτού του προγράμματος και συνεπώς αντιμετωπίστηκαν ως πρόσθετη συνταξιοδοτική χρέωση στα αποτελέσματα χρήσης.

**Εργοδοτικές εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών**

Οι εισφορές του Ομίλου προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 ανήλθε σε Ευρώ 1.535.649,86 και Ευρώ 834.448,98, αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνεται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων. Η αύξηση στον όμιλο για το 2019 οφείλεται στην ενοποίηση της θυγατρικής της ΛΑΪΟΝ PENTAL Α.Ε. σε ετήσια βάση.

Οι εισφορές της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 ανήλθε 670.699,59 Ευρώ και Ευρώ 625.981,10, αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνεται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

**30. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Προμηθευτές	14.210.443,31	10.051.584,21	7.848.709,33	5.327.854,36
Γραμμάτια πληρωτέα	620.751,33	1.838.813,65	-	-
Επιταγές πληρωτέες μεταχρ/μένες	-	21.904,80	-	-
Προκαταβολές πελατών	1.366.683,00	384.041,50	996.000,42	267.813,60
	<b>16.197.877,64</b>	<b>12.296.344,16</b>	<b>8.844.709,75</b>	<b>5.595.667,96</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**31. ΔΑΝΕΙΑ**

Τα δάνεια που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
<b>Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια</b>				
Ομολογιακό δάνειο	19.420.788,8	18.000.000,00	-	-
<b>Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια</b>				
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	7.700.000,00	19.650.000,00	7.700.000,00	19.650.000,00
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	1.020.391,99	912.487,94	519.824,67	912.400,43
<b>Σύνολο Βραχ/σμων τραπεζ. δανείων</b>	<b>8.720.391,99</b>	<b>20.562.487,94</b>	<b>8.219.824,67</b>	<b>20.562.400,43</b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>28.141.180,79</b>	<b>38.562.487,94</b>	<b>8.219.824,67</b>	<b>20.562.400,43</b>

Την 31η Δεκεμβρίου 2019, η Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε. και οι θυγατρικές της είχαν συνάψει συμβάσεις ομολογιακού δανείου, βραχυπρόθεσμων δανείων και αλληλόχρεων λογαριασμών με σκοπό την κάλυψη των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης και την ανανέωση του στόλου αυτοκινήτων της Λάιον Ρένταλ Α.Ε. Το μέσο κόστος δανεισμού για τον Όμιλο το 2019 ήταν 3,8% έναντι 5,4% το 2018. Αντίστοιχα το μέσο κόστος δανεισμού για την Εταιρία το 2019 ήταν 4,8% έναντι 6,0% το 2018. Ο μέσος όρος του υπολοίπου των δανείων για τον Όμιλο το 2019 ήταν 33.914.649 ευρώ έναντι 8.632.405 ευρώ το 2018. Αντίστοιχα ο μέσος όρος του υπολοίπου των δανείων για την Εταιρία το 2019 ήταν 13.363.142 ευρώ έναντι 7.054.323 ευρώ το 2018.

Σημειώνουμε ότι για την χορήγηση των εν λόγω βραχυπρόθεσμων δανείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη σε στοιχεία του ενεργητικού της εταιρίας ή του Ομίλου. Η ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε. σύμφωνα με την από 6/12/2011 απόφαση του Δ.Σ. έχει παράσχει εταιρική εγγύηση έως του ποσού των € 500.000 σε Τράπεζα για την κατά 100% θυγατρική της ΜΟΤΟΔΙΚΤΥΟ Α.Ε. Η εύλογη αξία των δανείων είναι η αξία με την οποία παρουσιάζονται στα βιβλία την 31/12/2019 δεδομένου ότι τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι κεφάλαια κίνησης τα οποία ανανεώνονται συνεχώς. Όλα τα δάνεια είναι σε ευρώ.

Στις 19/06/2019 η Λάιον Ρένταλ Α.Ε. σύναψε με τις πιστώτριες τράπεζες κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο ,κοινό εμπραγματώως εξασφαλισμένο , ποσού έως 28.000.000 ευρώ δεκαετούς διάρκειας δυνάμει της από 18/06/2019 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και της από 18/06/2019 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου βάσει των διατάξεων του ν. 4548/2018 και του ν.3156/2003.

Τα όρια δανεισμού που ήταν διαθέσιμα καθώς και το μη χρησιμοποιηθέν ποσό έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Διαθέσιμο ποσό (credit lines)	50.000.000,00	52.400.000,00	18.500.000,00	23.900.000,00
Ποσό μη χρησιμοποιηθέν	21.858.819,21	(13.837.512,06)	10.280.175,33	(3.337.599,57)
Χρησιμοποιηθέν ποσό	<b>28.141.180,79</b>	<b>38.562.487,94</b>	<b>8.219.824,67</b>	<b>20.562.400,43</b>

**32. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	769.167,64	751.817,18	671.476,66	545.955,74
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	342.480,58	348.821,99	177.818,69	159.847,85
Αμοιβές Δ.Σ.	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00
Υποχρέωση από Μισθώματα (ΔΠΧΑ16)	918.165,86	-	476.270,00	-
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	998.810,34	638.417,64	111.897,07	135.169,10
Πιστωτές Διάφοροι	235.055,67	546.013,50	235.055,67	169.992,12
Λοιπά	485.020,99	461.347,20	380.685,76	404.492,81
<b>Σύνολο</b>	<b>4.448.701,08</b>	<b>3.446.417,51</b>	<b>2.753.203,85</b>	<b>2.115.457,62</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**33. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

(α) *Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου:* Δεν υφίσταται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα, με αυτή, μέρη. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού. Η Μοτοδυναμική και οι θυγατρικές της έχουν θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Ο Όμιλος και η Εταιρία, για την πίστωση που παρέχουν στους πελάτες τους, καλύπτονται με εμπράγματα εγγυήσεις ή και εγγυητικές επιστολές τραπεζών και μέχρι του ποσού εκείνου που θεωρούν απαραίτητο.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται κυρίως από την ενδεχόμενη αδυναμία είσπραξης υπολοίπων πελατών.

Η ληκτότητα των εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ					Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
	Έως 30 ημερών	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες Μεταξύ 31 και 90 ημερών	Μεταξύ 91 και 180 ημερών	Μεταξύ 181 και 360 ημερών	Άνω των 360 ημερών		
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων							
2019	442.607,22	147.798,71	329.847,01	148.780,39	498.254,64	6.401.291,51	<b>7.968.579,49</b>
2018	439.585,47	1.425.665,65	619.584,43	410.246,37	703.245,60	4.505.158,22	<b>8.103.485,74</b>

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
	Έως 30 ημερών	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες Μεταξύ 31 και 90 ημερών	Μεταξύ 91 και 180 ημερών	Μεταξύ 181 και 360 ημερών	Άνω των 360 ημερών		
Ενηλικίωση Εμπορικών απαιτήσεων							
2019	337.862,96	106.433,68	42.111,12	21.383,90	301.090,19	1.962.908,63	<b>2.771.790,48</b>
2018	439.585,47	131.159,25	49.607,86	13.643,07	302.882,90	1.797.897,84	<b>2.734.776,39</b>

(β) *Εύλογη Αξία:* Τα ποσά που εμφανίζονται στους συνημμένους ισολογισμούς για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

(γ) *Συναλλαγματικός Κίνδυνος:* Η πλειοψηφία των συναλλαγών και υπολοίπων πραγματοποιούνται σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, κατά την παρούσα φάση η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από την διακύμανση συναλλαγματικών ισοτιμιών.

(δ) *Κίνδυνος Επιτοκίου:* Την 31/12/2019 το σύνολο των δανείων του Ομίλου ανήλθαν σε €19.420.788,80 μακροπρόθεσμα δάνεια και σε €8.720.391,99 βραχυχρόνια δάνεια. Από το σύνολο των βραχυχρόνιων δανείων του Ομίλου, ποσό €7.700.000,00 αφορά διατραπεζικά δάνεια τρίμηνης διάρκειας όπου το επιτόκιο δανεισμού είναι καθορισμένο και αμετάβλητο για τις συγκεκριμένες διάρκειες, ποσό €500.000,00 που αφορά την πληρωμή δύο δόσεων του ομολογιακού δανείου και ποσό €520.391,99 που αφορά αλληλόχρεους λογαριασμούς τραπεζών, όπου το επιτόκιο δανεισμού είναι κυμαινόμενο. Για την Εταιρία το σύνολο των δανείων ανήλθαν σε €8.219.824,67 βραχυχρόνια δάνεια. Από το σύνολο αυτό ποσό €7.700.000,00 αφορά διατραπεζικά δάνεια τρίμηνης διάρκειας όπου το επιτόκιο δανεισμού είναι καθορισμένο και αμετάβλητο και €519.824,67 που αφορούν αλληλόχρεους λογαριασμούς τραπεζών, όπου το επιτόκιο δανεισμού είναι κυμαινόμενο. Σημειώνεται ότι την 31/12/2019 τα ταμιακά διαθέσιμα του Ομίλου ανέρχονταν σε € 1.258.694,85.



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**33. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**

- (ε) *Μεταβολές επιτοκίων* : Η χρηματοδότηση των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης γίνεται μέσω τραπεζικού δανεισμού. Η Εταιρία και ο Όμιλος όμως, έχει τη δυνατότητα να δανείζεται σε ικανοποιητικούς όρους. Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται τι επιρροή θα ασκούσε στα Κέρδη προ Φόρων μια πιθανή μεταβολή των κυμαινόμενων επιτοκίων (με τις υπόλοιπες μεταβλητές να είναι σταθερές) επί των δανείων που ήταν σε ισχύ με 31/12/2019. Η επιρροή που θα ασκούταν στην Καθαρή Θέση είναι μικρή.

Αύξηση / μείωση επιτοκίου (Σε μονάδες βάσης)	Επιρροή στα Κέρδη προ Φόρων (Σε χιλ € )
50	-169,6
75	-254,4
100	-339,1
-50	169,6
-75	254,4
-100	339,1

- (στ) *Κίνδυνος ρευστότητας*: Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται επαρκή ταμειακά υπόλοιπα, δυνατότητα άντλησης κεφαλαίων μέσω ενός επαρκούς ύψους δεσμευμένων πιστωτικών διευκολύνσεων και δυνατότητα κλεισίματος ανοικτών θέσεων αγοράς. Λόγω της δυναμικής φύσης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, η Διοίκηση του Ομίλου στοχεύει να διατηρήσει ελαστικότητα στην άντληση κεφαλαίων διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και ανοιχτές πιστώσεις με αλληλόχρεους λογαριασμούς.

Η ρευστότητα της Εταιρίας παρακολουθείται από την Διοίκηση του Ομίλου σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των υποχρεώσεων:

	<u>31 Δεκεμβρίου 2019</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2018</u>
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Από 1 έως 2 έτη	840.883,11	485.528,65
Από 2 έως 5 έτη	2.920.788,80	3.500.000,00
Πάνω από 5 έτη	16.000.000,00	14.500.000,00
<b>Σύνολο</b>	<u><u>19.761.671,91</u></u>	<u><u>18.485.528,65</u></u>
<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		
Από 0 έως 180 ημέρες	28.127.759,68	35.607.542,87
Από 181 έως 360 ημέρες	700.000,00	700.000,00
<b>Σύνολο</b>	<u><u>28.827.759,68</u></u>	<u><u>36.307.542,87</u></u>
Το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αναλύεται ως ακολούθως :		
<b>Εμπορικές Υποχρεώσεις</b>		
Από 0 έως 90 ημέρες	15.577.126,31	12.296.344,16
Από 91 έως 180 ημέρες	-	-
<b>Σύνολο</b>	<u><u>15.577.126,31</u></u>	<u><u>12.296.344,16</u></u>
<b>Βραχυπρόθεσμα Δάνεια</b>		
Από 0 έως 180 ημέρες	8.220.391,99	20.562.487,94
Από 181 έως 360 ημέρες	500.000,00	-
<b>Σύνολο</b>	<u><u>8.720.391,99</u></u>	<u><u>20.562.487,94</u></u>
<b>Λοιπές υποχρεώσεις</b>		
Από 0 έως 180 ημέρες	2.748.710,77	2.748.710,77
Από 181 έως 360 ημέρες	700.000,00	700.000,00
<b>Σύνολο</b>	<u><u>4.530.241,38</u></u>	<u><u>3.448.710,77</u></u>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**33. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**

(ζ) *Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίων*: Ο σκοπός του Ομίλου κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων, είναι η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίσει τη δραστηριότητα ώστε να εξασφαλίζει τις αποδόσεις για τους εταίρους της και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση. Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και προβαίνει στις απαραίτητες τροποποιήσεις στα πλαίσια των αναγκών σύμφωνα με τις εκάστοτε οικονομικές εξελίξεις. Η κεφαλαιακή επάρκεια παρακολουθείται με κατάλληλους χρηματοοικονομικούς δείκτες: Παραθέτουμε πίνακα με την κίνηση των δεικτών για τις χρήσεις 2019 και 2018:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Καθαρή μέση απόδοση ιδίων κεφαλαίων	6,40	1,48	7,43	8,43
Ξένα προς Ίδια κεφάλαια	2,50	5,06	1,05	2,64

Ο δείκτης Καθαρή μέση απόδοση ιδίων κεφαλαίων ισούται με τα καθαρά κέρδη της χρήσης δια του μέσου όρου των Ιδίων κεφαλαίων των δύο (2) τελευταίων ετών.

**34. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Στο παρελθόν και μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2019, ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν συνάψει διάφορες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν κυρίως την ενοικίαση κτιρίων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως το 2027.

Η μόνη ενδεχόμενη μελλοντική υποχρέωση απορρέει από την πιθανή πρόωρη οικειοθελή αποχώρηση και λύση των συμφωνιών μίσθωσης αυτών και η οποία σύμφωνα με τις πρόσφατες αλλαγές στο νόμο περί εμπορικών μισθώσεων, συνίσταται στην καταβολή ενός μισθώματος κατά το χρόνο αποχώρησης.

Η εταιρία είχε καταβάλει το ποσό 1.480.000,00 € ως εγγύηση και προκαταβολή ενοικίων, για την εξασφάλιση μελλοντικής μίσθωσης για κτίριο. Ήδη με το από 3/08/2012 συμφωνητικό Τροποποίησης της μισθωτικής σύμβασης το ποσό των € 980.000, που αφορά προκαταβολή-εγγύηση ενοικίων, θα επιστραφεί σε 16 εξαμηνιαίες δόσεις των 61.250 € εκάστη ( 122.500 € ετησίως) αρχής γενομένης από 1/3/2013, διαφορετικά θα συμψηφίζεται με ενοίκια. Το ποσό που αφορά την ετήσια επιστροφή προκαταβολής ενοικίου την 31/12/2019 ανέρχεται σε € 122.500,00 και απεικονίζεται στις Λοιπές Απαιτήσεις, ενώ το υπόλοιπο των εγγυήσεων & προκαταβολών στα Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού της εταιρίας.

Η εταιρία επίσης έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές ύψους € 331.783,30 προς πελάτες και προμηθευτές της.

Η εταιρία έχει χορηγήσει δάνειο 1.900.000,00 € που αφορά κεφάλαιο κίνησης προς αντιπρόσωπο διανομής αυτοκινήτων. Το δάνειο είναι έντοκο και το επιτόκιο καθορίζεται ως ποσοστό ίσο με το Euribor εξαμήνου προσαυξημένο κατά 6% ετησίως. Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία, στις προηγούμενες χρήσεις, προέβησαν στην επαναξιολόγηση του ύψους και του χρόνου απομείωσης του δανείου με αποτέλεσμα την αναγνώριση ζημιών απομείωσης ποσού 1.293 χιλ. ευρώ. Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται στο ποσό των € 160.000,00

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων ενεργητικού είναι ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
Εγγύηση έναντι μελλοντικών μισθωμάτων κτιρίου	500.000,00	622.500,00	500.000,00	622.500,00
Χορηγηθέν Δάνειο Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις	160.000,00	278.000,00	160.000,00	278.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.508.210,63	1.359.838,01	138.853,97	111.688,84
<b>Λοιπά μακροπρ. Στοιχεία Ενεργ.</b>	<b>100.000,00</b>	<b>-</b>	<b>100.000,00</b>	<b>-</b>
	<b>2.268.210,63</b>	<b>2.260.338,01</b>	<b>898.853,97</b>	<b>1.012.188,84</b>

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
 δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
 ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**35. ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ**

Η εταιρία το έτος 2018, προχώρησε σε ανακατανομή κονδυλίων στις πωλήσεις, στο κόστος πωλήσεων και στα λοιπά έσοδα που αφορούν τα έσοδα από πώληση παγίων μεταφορικών μέσων που απεικονίζονται πλέον στις λειτουργικές δραστηριότητες.

Η επίδραση αυτή στις οικονομικές καταστάσεις του 2018 είναι ως εξής:

	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ	ΠΡΟ ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ	ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ	ΠΡΟ ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
<b>Κατάσταση Συν. Εισοδήματος</b>				
Πωλήσεις	60.462.514,64	59.481.086,88	54.697.027,73	53.770.967,73
Κόστος πωλήσεων	49.539.678,61	48.606.472,64	44.997.772,37	44.111.091,55
Λοιπά έσοδα	274.196,92	324.390,53	222.801,42	262.180,60

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**36. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ**

Ο Όμιλος λόγω της απόκτησης της νέας δραστηριότητας, αναθεώρησε τους τομείς δραστηριότητας ως εξής: στην χονδρική και λιανική αγορά μηχανοκίνητων δικύκλων και των προϊόντων θάλασσας (εξωλέμβιες μηχανές, φουσκωτά σκάφη κλπ.), στην αγορά του αυτοκινήτου καθώς και στις μισθώσεις αυτοκινήτων, τις οποίες θεωρεί ως τομείς δραστηριότητας και γνωστοποιεί τις απαιτούμενες πληροφορίες. Ακολουθούνται ενιαίες λογιστικές αρχές για όλους τους τομείς δραστηριότητας που γνωστοποιούνται. Λόγω του γεγονότος ότι οι πωλήσεις και τα στοιχεία ενεργητικού εκτός Ελλάδας δεν αντιπροσωπεύουν σημαντικό ποσοστό του αντίστοιχου συνόλου του Ομίλου, δεν γνωστοποιούνται οι οικείες αναλύσεις ανά γεωγραφική περιοχή. (Ορισμένα κονδύλια που αφορούν τους τομείς δραστηριότητας της προηγούμενης χρήσης ανακατατάχθηκαν προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης χρήσης).

(Ποσά σε Ευρώ)	ΔΙΚΥΚΛΑ, ΜΗΧ.ΘΑΛ/ΣΗΣ & ΣΥΝΑΦΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ		ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ		ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ		Σύνολο	
	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2019	31 Δεκεμβρίου 2018
<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>								
Πωλήσεις	41.086.151,07	40.203.214,72	22.041.796,72	17.940.669,07	31.260.921,24	2.318.630,85	94.388.869,03	60.462.514,64
Κόστος Πωλήσεων	31.601.946,01	31.492.996,56	19.141.102,39	14.964.253,30	22.135.525,58	3.082.428,75	72.878.573,98	49.539.678,61
	<b>9.484.205,06</b>	<b>8.710.218,16</b>	<b>2.900.694,33</b>	<b>2.976.415,77</b>	<b>9.125.395,66</b>	<b>-763.797,90</b>	<b>21.510.295,05</b>	<b>10.922.836,03</b>
Λοιπά έσοδα							660.522,24	274.196,92
Έξοδα Διοίκησης							-3.006.541,75	-2.028.372,82
Έξοδα Διάθεσης							-15.346.781,32	-8.295.759,73
Λοιπά έξοδα							-237.277,16	-126.222,94
Χρημ/κά έσοδα							27.077,67	9.110,16
Χρημ/κά έξοδα							-1.859.350,86	-570.190,82
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>							<b>1.747.943,87</b>	<b>185.596,80</b>
Φόρος εισοδήματος							-504.035,98	-221.080,73
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές)</b>							<b>1.243.907,89</b>	<b>-35.483,93</b>
Αποσβέσεις							7.442.300,33	1.030.762,58
Αποθέματα	9.486.050,48	9.005.087,22	3.047.238,67	2.355.870,00			<b>12.533.289,15</b>	<b>11.360.957,22</b>
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού							63.387.868,58	55.314.348,11
							<b>75.921.157,73</b>	<b>66.675.305,33</b>
Εμπορικές Υποχρεώσεις	6.704.274,23	5.539.735,33	820.295,64	266.308,17	8.673.307,77	6.490.300,66	<b>16.197.877,64</b>	<b>12.296.344,16</b>
Λοιπές υποχρεώσεις							38.016.922,38	43.369.632,51
Ίδια κεφάλαια							21.706.357,71	11.009.328,66
							<b>75.921.157,73</b>	<b>66.675.305,33</b>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες							927.105,83	2.783.380,44

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**37. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei. Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κοροναϊού (COVID-19). Τα πρώτα κρούσματα COVID-19 επιβεβαιώθηκαν στο Χονγκ Κονγκ στις 23 Ιανουαρίου 2020. Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων. Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία.

Η Μοτοδυναμική, ως υπεύθυνος κοινωνικός εταίρος και επιχείρηση εκφράζει την ανησυχία της για την κατάσταση, την ταχεία εξάπλωση του ιού και την επίδρασή του στην οικονομία και την ευρύτερη κοινωνία. Στην παρούσα φάση ωστόσο, αποτελεί απόλυτη προτεραιότητα η ασφάλεια των εργαζομένων της.

Ευθυγραμμιζόμενη με όλα τα πρωτόκολλα του ΠΟΥ και των λοιπών αρμόδιων αρχών, έχει ήδη εκπονήσει και θέσει σε πλήρη εφαρμογή ένα σχέδιο διασφάλισης της επιχειρησιακής συνέχειας. Έχει θεσπίσει και διατηρεί σαφή εσωτερικά και εξωτερικά πρωτόκολλα για την τακτική αλλά και επείγουσα επικοινωνία με τους εργαζόμενους και άλλους βασικούς ενδιαφερόμενους φορείς. Δεν πραγματοποιούνται επαγγελματικά ταξίδια ενώ η πλειοψηφία των εργαζομένων εργάζεται από το σπίτι πλήρως διασυνδεδεμένη και παραγωγική χρησιμοποιώντας συστήματα για απομακρυσμένη εργασία (τηλεργασία). Επιπρόσθετα έχει ενημερώσει το προσωπικό να αναφέρει εάν αισθάνεται αδιαθεσία και να αναφέρει πιθανή μόλυνση ή έκθεση του στον ιό ή ανησυχίες που αφορούν σε άλλους με τους οποίους μπορεί να έχει έρθει σε επαφή στο χώρο εργασίας.

Οι υπεύθυνοι για τη κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας και ομίλου μας, για τη περίοδο που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Μαρτίου 2020, είναι οι:

Ασπρόπυργος, 20 Μαρτίου 2020,

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Δ/ντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Πάρης Ο. Κυριακόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 638168

Σωτήριος Δ. Χατζίκος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 026457

Δημήτριος Μποζιάς  
Αρ. Αδείας Α΄ Τάξεως 0048740

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΛΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑΣ ΠΑΡΑΠΟΜΠΩΝ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν.3401/2005**

Ημ/νια	Ανακοίνωση	Ηλεκτρονική Διεύθυνση	Παρατ/σεις
<b>Ετήσια Οικονομικά Αποτελέσματα 2018</b>			
2019	Ετήσια Οικονομική Έκθεση της Εταιρίας & Ομίλου χρήσης από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/annual-financial-statements/">http://www.motodynamics.gr/category/annual-financial-statements/</a>	
<b>Οικονομικά Αποτελέσματα βμήνου 2019</b>			
2019	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της Εταιρίας & Ομίλου περιόδου 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30 <sup>ης</sup> Ιουνίου 2019	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/periodic-financial-statements/">http://www.motodynamics.gr/category/periodic-financial-statements/</a>	
<b>Ανακοινώσεις για Αγορά Ιδίων Μετοχών</b>			
2019	Ανακοινώσεις για την αγορά Ιδίων Μετοχών	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/oikonomikes-anakoinoseis/">http://www.motodynamics.gr/category/oikonomikes-anakoinoseis/</a>	
<b>Γενικές Συνελεύσεις</b>			
04.02.2019	Ορθή Επανάληψη Αποφάσεων της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 19ης Δεκεμβρίου 2018	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
03.05.2019	Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
03.05.2019	Δικαιώματα Μειοψηφίας των Μετόχων	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
03.05.2019	Έντυπο Διορισμού Αντιπροσώπου	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
03.05.2019	Συνολικός Αριθμός Μετοχών και Δικαιωμάτων Ψήφου	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
03.05.2019	Σχέδιο Αποφάσεων Τακτικής Γεν.Συν. για κάθε Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
03.05.2019	Σχέδιο Καταστατικού 4548/2018	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
24.05.2019	Αποφάσεις της ΤΓΣ της Εταιρείας «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.» της 24ης.5.2019 – Πίνακας Αναλυτικών Αποτελεσμάτων Ψηφοφορίας	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
24.05.2019	Καταστατικό Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 24 Μαΐου 2019	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	
27.05.2019	Πολιτική Αποδοχών	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-sinelefsis/</a>	

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
 δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.  
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
 ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019  
 (Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**

Γενικές Ανακοινώσεις			
Ημ/νια	Ανακοίνωση	Ηλεκτρονική Διεύθυνση	Παρατ/σεις
01.02.2019	Αλλαγή Διευθυντικών Στελεχών	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
01.02.2019	Ορθή Επανάληψη Αποφάσεων της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 19ης Δεκεμβρίου 2018	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
19.03.2019	Ορθή επανάληψη – Νέα ημερομηνία δημοσίευσης ετήσιων οικονομικών αποτελεσμάτων χρήσης 2018	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
04.04.2019	Διόρθωση Οικονομικού Ημερολογίου 2019	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
08.04.2019	Σχολιασμός Ετήσιων Οικονομικών Αποτελεσμάτων 2018	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
18.04.2019	Ανακοίνωση για την τιμή διάθεσης στο πλαίσιο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ παλαιών μετόχων.	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
23.04.2019	Ανακοίνωση Διάθεσης Ενημερωτικού Δελτίου	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
23.04.2019	Ανακοίνωση Ενημερωτικού Δελτίου	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
23.04.2019	Ανακοίνωση για την Αποκοπή Δικαιώματος	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
03.05.2019	Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
21.05.2019	Ανακοίνωση για την πλήρη κάλυψη της Α.Μ.Κ. με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
21.05.2019	Συμμετοχή σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε.	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
22.05.2019	Συμμετοχή σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε.	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
23.05.2019	Ανακοίνωση για την εισαγωγή μετοχών της “Εμπορική Εισαγωγική Αυτοκινήτων Διτροχών & Μηχανών Θαλάσσης Α.Ε.Ε.” από Α.Μ.Κ. με καταβολή μετρητών και έκδοση νέων μετοχών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
24.05.2019	Αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
27.05.2019	Ανακοίνωση για το Συνολικό Αριθμό Δικαιωμάτων Ψήφου και το Ύψος Μετοχικού Κεφαλαίου	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
27.05.2019	Πολιτική Αποδοχών	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
23.09.2019	Ανακοίνωση περί Σχολιασμού Εξαμηνιαίων Οικονομικών Αποτελεσμάτων 2019	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
21.10.2019	Ανακοίνωση περί σχολιασμού Συνοπτικών Οικονομικών Στοιχείων Εννιαμήνου 2019	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	
04.11.2019	Ανακοίνωση για αποτελέσματα Φορολογικού Ελέγχου	<a href="http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/">http://www.motodynamics.gr/category/genikes-anakoinwseis/</a>	

**Σημ:** Οι ανακοινώσεις του πίνακα παραπομπών βρίσκονται επίσης αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών:  
<http://www.athexgroup.gr/el/>

**ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Στην ιστοσελίδα της εταιρίας [www.motodynamics.gr](http://www.motodynamics.gr) βρίσκονται αναρτημένες οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τα πιστοποιητικά των ορκωτών ελεγκτών και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 (πέντε) ετών από την ημερομηνία συντάξεως και δημοσιοποίησής της.