



**ATHEX**  
*Χρηματιστήριο Αθηνών*

**ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ-ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2021**

**Για την περίοδο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021 – 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2021**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

ΟΜΙΛΟΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ-ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ  
Λ. Αθηνών 110  
Τ.Κ. :10442  
ΓΕΜΗ:099755108  
Τηλ.: 2103366800

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	4
2. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	6
3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ .....	22
4. ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2021 .....	25
4.1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	26
4.2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	28
4.3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	29
4.4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	31
5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	32
5.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ .....	33
5.2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2021.....	33
5.3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	35
5.4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	54
5.5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	56
5.6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....	56
5.7. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ .....	57
5.8. ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ (‘TRADING’).....	57
5.9. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ (‘CLEARING’).....	58
5.10. ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ (‘SETTLEMENT’) .....	58
5.11. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ.....	58
5.12. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟΥ.....	59
5.13. ΕΣΟΔΑ ΕΠΑΝΑΤΙΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ .....	59
5.14. ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ .....	60
5.15. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....	60
5.16. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ .....	61
5.17. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	61
5.18. ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΑΤΙΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΕΣ .....	61
5.19. ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.....	62
5.20. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	62
5.21. ΠΡΟΤΥΠΟ IFRS 16-ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ .....	65
5.22. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ .....	66
5.23. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	66
5.24. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	67
5.25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ .....	70
5.26. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	70
5.27. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΤΡΙΤΩΝ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΟΜΙΛΟΥ .....	71

5.28.	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ.....	71
5.29.	ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	73
5.30.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	74
5.31.	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	75
5.32.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	75
5.33.	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	78
5.34.	ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ .....	78
5.35.	ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ.....	79
5.36.	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ .....	81
5.37.	ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ ΚΑΙ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗ .....	83
5.38.	ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.....	83
5.39.	ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ .....	83
5.40.	ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	84
5.41.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	85
5.42.	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ .....	85



## **1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)**

**ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ**

1. εξ όσων γνωρίζουμε, οι εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, την καθαρή θέση της 30.06.2021 και τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου 2021 της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ-ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,
2. εξ όσων γνωρίζουμε, η συνημμένη έκθεση του πρώτου εξαμήνου 2021 του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις, τη θέση της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ-ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν,
3. εξ όσων γνωρίζουμε, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου 2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ-ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» την 26.07.2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr)

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2021

**Ο**  
**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΤΟ**  
**ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΝΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ**  
**Α.Δ.Τ.: Χ-501829**

**ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ**  
**Α.Δ.Τ.: ΑΚ-218278**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΚΙΔΗΣ**  
**Α.Δ.Τ.: Χ-468731**

**2. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ**  
**ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»**  
**ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**  
(σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007  
και τον Ν. 4548/2018)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (Χρηματιστήριο Αθηνών ή ATHEX ή Εταιρεία) παρουσιάζει την Έκθεσή του για τις ατομικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30.06.2021, σύμφωνα με το Ν. 4548/2018 και το άρθρο 5 του Ν.3556/2007.

Οι ατομικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Το 2020 σηματοδεύτηκε από μια πρωτόγνωρη παγκόσμια υγειονομική κρίση που κλόνησε βαθιά όλες τις οικονομίες, με τον αναπόφευκτο κλυδωνισμό των χρηματιστηριακών αγορών. Παρότι η κρίση και τα μέτρα περιορισμού της οικονομικής δραστηριότητας με στόχο τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού συνεχίστηκαν τους πρώτους μήνες του 2021, η έναρξη των προγραμμάτων εμβολιασμού διεθνώς αλλά και στην χώρα μας, οδήγησε σε σταδιακή άρση των σχετικών περιορισμών και μερική επιστροφή στην κανονικότητα το 2<sup>ο</sup> τρίμηνο. Δυστυχώς, η εμφάνιση μεταλλάξεων του ιού μεταθέτουν την πλήρη επιστροφή στην κανονικότητα.

Σε αυτό το περιβάλλον, ο Όμιλος συνεχίζει την απρόσκοπτη λειτουργία του με υψηλά ποσοστά τηλεργασίας, εκμεταλλευόμενος την επιτάχυνση του ψηφιακού μετασχηματισμού που έχει φέρει η πανδημία.

Ενδεικτικό παράδειγμα είναι η περαιτέρω ανάπτυξη και βελτίωση, το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του έτους, της πλατφόρμας **AXIA e-Shareholders Meeting** μέσω της οποίας οι εταιρείες μπορούν να διεξάγουν τις Γενικές τους Συνελεύσεις από απόσταση και σε πραγματικό χρόνο, εξασφαλίζοντας την ευκολία πρόσβασης και ταυτοποίησης των συμμετεχόντων και καταγραφής της ψήφου με ηλεκτρονικά μέσα. Το 2020, 31 εισηγμένες εταιρείες πραγματοποίησαν τις Γενικές τους Συνελεύσεις μέσω της πλατφόρμας, ενώ φέτος έχουν πραγματοποιηθεί ή προγραμματιστεί 74. Στόχος είναι η αναβάθμιση της λειτουργικότητας της πλατφόρμας μέσω: α) της προσαρμογής και αυτοματοποίησής της σε περιβάλλον CSDR και SRD II, β) της διεξαγωγής υβριδικών Γενικών Συνελεύσεων και γ) του εμπλουτισμού των υπηρεσιών που προσφέρει (ψήφο ανά θέμα, ενημέρωσή της απευθείας από τους proxies και τις εταιρείες).

Με στόχο την ενίσχυση της ρευστότητας και την ενδυνάμωση των σχέσεων με τους συμμετέχοντες της αγοράς:

- Πραγματοποιήθηκε το επετειακό 10<sup>ο</sup> Greek Investment Forum in NY (8-11.06.2021) στο οποίο συμμετείχαν 32 εισηγμένες στο Χρηματιστήριο εταιρείες, κυρίως από τον δείκτη μεγάλης κεφαλαιοποίησης.
- Οργανώθηκε επίσης το 4<sup>ο</sup> Mid Cap Conference το οποίο έχει στόχο να παρουσιάσει δυναμικές, ανερχόμενες επιχειρήσεις της μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης κυρίως στην ελληνική επενδυτική κοινότητα.

Για την ενίσχυση της αγοράς με νέες εισαγωγές και ταυτόχρονα την διεύρυνση της διείσδυσης των λύσεων χρηματοδότησης που προσφέρει το Χρηματιστήριο Αθηνών στην κατηγορία των ΜΜΕ (SMEs), το ATHEX υλοποιεί το πρόγραμμα Roots, που έχει στόχο την ενίσχυση της πρόσβασης των ΜΜΕ στην Ελληνική κεφαλαιαγορά. Επίσης, συνεργάζεται με την EBRD στο πρόγραμμά της SME Pre-Listing Support, με στόχο την ενίσχυση της αναγνωρισιμότητας της αγοράς εταιρικών ομολόγων και μετοχών του ATHEX, ως εναλλακτική μορφή χρηματοδότησης του ATHEX, ενώ παράλληλα θα διερευνηθεί η δυνατότητα πιθανής δημιουργίας, από κοινού με το ATHEX, επενδυτικού σχήματος το οποίο θα απευθύνεται σε ΜΜΕ.

Σύμφωνα με τον αρχικό προγραμματισμό, ολοκληρώθηκε στις αρχές του έτους η κατάθεση στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς του πλήρους φακέλου της αίτησης αδειοδότησης της ATHEXCSD κατά τον Κανονισμό CSDR και το ν.4569/2018, η οποία και εγκρίθηκε με έναρξη ισχύος από 12 Απριλίου 2021. Στο νέο περιβάλλον η ATHEXCSD έχει την ευκαιρία να αναπτύξει πρόσθετες υπηρεσίες προς τις εισηγμένες Εκδότριες στο Χρηματιστήριο Αθηνών προκειμένου τη συμμόρφωση τους, τόσο της ATHEXCSD όσο και των ανωτέρω Εκδοτριών, στις απαιτήσεις του κανονιστικού πλαισίου SRD II (ν. 4706/2020 και Εκτελεστικός Κανονισμός ΕΕ 2018/1212) σχετικά με την ταυτοποίηση μετόχων και τη διαβίβαση πληροφοριών γενικών συνελεύσεων και λοιπών εταιρικών γεγονότων.

Η 20<sup>η</sup> Τακτική Γενική Συνέλευση στις 30.5.2021 εξέλεξε τέσσερα (4) νέα μέλη στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αυξάνοντας την ανεξαρτησία του, και εμπλουτίζοντας τις γνώσεις και την εμπειρία του οργάνου.

Τέλος, ο Όμιλος από 1.1.2021 (1.7.2021 για το υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) καταναλώνει ηλεκτρική ενέργεια που προέρχεται κατά 100% από ανανεώσιμες πηγές για τη λειτουργία του, μέσω της ΔΕΗ Α.Ε. Η μετάβαση σε

κατανάλωση πράσινης ηλεκτρικής ενέργειας αποτελεί ένα σημαντικό βήμα στην υλοποίηση της πολιτικής βιωσιμότητας (Sustainability policy) του Ομίλου, στο πλαίσιο της οποίας επανεξετάζει όλες τις πτυχές της λειτουργίας του με στόχο τη μείωση του αποτυπώματός του.

Η λειτουργία με πράσινη ηλεκτρική ενέργεια περιλαμβάνει την υπηρεσία colocation που ο Όμιλος προσφέρει με επιτυχία εδώ και χρόνια. Μέσω της πρωτοβουλίας αυτής ο Όμιλος ανταποκρίνεται στις προκλήσεις της νέας εποχής παρέχοντας ταυτόχρονα το επίπεδο υπηρεσίας που απαιτείται στους σημερινούς και μελλοντικούς πελάτες του.

## Σημαντικές Πληροφορίες για τις Αγορές του Χρηματιστηρίου Αθηνών

### Βασικές Χρηματιστηριακές Πληροφορίες

Ο Γενικός Δείκτης του Χρηματιστηρίου Αθηνών έκλεισε την 30.06.2021 στις 884,89 μονάδες, αυξημένος κατά 38,5% από τις 638,90 μονάδες στο τέλος της αντίστοιχης περυσινής περιόδου. Η μέση κεφαλαιοποίηση της αγοράς διαμορφώθηκε στα €57,6 δις, αυξημένη κατά 16,6% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2020 (€49,4 δις).

Η συνολική αξία συναλλαγών το α' εξάμηνο του 2021 (€9,7 δις) παρουσιάζει αύξηση 7,8% σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο (€9,0 δις), ενώ η μέση ημερήσια αξία συναλλαγών ανήλθε σε €81,3 εκ. έναντι €75,3 εκ. το 2020, εμφανίζοντας αύξηση 8,0%.

Στην αγορά παραγώγων, η συνολική συναλλακτική δραστηριότητα αυξήθηκε κατά 66,0% (α' εξάμηνο 2021: 8,3 εκ. συμβόλαια, α' εξάμηνο 2020: 5,0 εκ.).

### Οργανωμένη Αγορά – εταιρικές πράξεις

Κατά το α' εξάμηνο του 2021 πραγματοποιήθηκε η εισαγωγή προς διαπραγμάτευση, στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών, των μετοχών της εταιρείας INTERΛΑΪΦ Α.Α.Ε.Γ.Α.

Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε η έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου και η εισαγωγή των Ομολογιών εκδόσεως της εταιρείας «COSTAMARE PARTICIPATIONS PLC» και της εταιρείας «ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.» προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι εκδόσεις πραγματοποιήθηκαν μέσω Δημόσιας Προσφοράς με χρήση της υπηρεσίας Η.ΒΙ.Π. (Ηλεκτρονικό Βιβλίο Προσφορών) και αντλήθηκαν κεφάλαια συνολικού ύψους €300 εκ.

Η εταιρεία ΠΕΙΡΑΙΩΣ FINANCIAL HOLDINGS Α.Ε προέβη σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου (ΑΜΚ) κατά €2,366 δις με έκδοση νέων μετοχών, μετατροπής του συνόλου των Υπό Αίρεση Μετατρέψιμων Ομολογιών (CoCos) της εταιρείας σε μετοχές, ενώ εντός του πρώτου εξαμήνου του 2021 προέβη και σε ΑΜΚ κατά €1,38 δις με έκδοση νέων μετοχών.

Η εταιρεία ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. και η εταιρεία ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. προέβησαν σε ΑΜΚ ύψους με έκδοση νέων μετοχών, συνολικού ύψους €63εκ.

Η εταιρεία PREMIA Α.Ε. προέβη σε ΑΜΚ ύψους €9εκ. με έκδοση και εισφορά σε είδος νέων μετοχών στην εταιρεία «ΝΟΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία εισέφερε τμήμα κυριότητας δυο ακινήτων και στην εταιρεία «STERNER STENHUS GREECE AB», η οποία εισέφερε μετοχές εκδόσεως της εταιρείας «JPA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» και ομολογίες έκδοσης της ίδιας εταιρείας.

Η εταιρεία ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΒΕΕ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ προέβη σε ΑΜΚ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και έκδοση δωρεάν μετοχών.

Οι εταιρείες ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., FOURLIS Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ALPHA TRUST Α.Ε.Δ.Α.Κ. και COCA-COLA HBC AG προχώρησαν σε εισαγωγή προς διαπραγμάτευση νέων μετοχών οι οποίες προέκυψαν από ΑΜΚ, λόγω άσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών (Stock Options).

Η εταιρεία AVE Α.Ε. προέβη σε εισαγωγή νέων μετοχών που προέκυψαν από τη μετατροπή ισάριθμων μη εισηγμένων προνομιούχων μετοχών της εταιρείας.



## ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

### Αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του Ομίλου

Ο κύκλος εργασιών του πρώτου εξαμήνου 2021 για τον Όμιλο Χρηματιστηρίου Αθηνών ανήλθε σε €18,41 εκ., έναντι €15,18 εκ. της αντίστοιχης περιόδου του 2020, σημειώνοντας αύξηση 21,3%. Το 50% του κύκλου εργασιών του Ομίλου προέρχεται από τα δικαιώματα από τη διαπραγμάτευση, εκκαθάριση και διακανονισμό των συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών, το 22% προέρχεται από την χρεώσεις στην κεφαλαιοποίηση κυρίως των μετοχών (συνδρομές εισηγμένων εταιρειών, εταιρικές πράξεις), και το 23% από άλλες υπηρεσίες (διάχυση πληροφόρησης, υποστήριξη άλλων αγορών, X-NET, Colocation κ.α.).

Το EBITDA του πρώτου εξαμήνου 2021 ανήλθε σε €7,45 εκ έναντι των €5,01 εκ. του αντίστοιχου περσινού διαστήματος παρουσιάζοντας αύξηση κατά 48,5%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) διαμορφώθηκαν στα €5,29 εκ., έναντι €2,88 εκ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα, σημειώνοντας αύξηση κατά 83,8%.

Με την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ύψους €533 χιλ. τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους διαμορφώνονται για τον Όμιλο Χρηματιστηρίου Αθηνών σε €5,06 εκ., έναντι €2,27 εκ., εμφανίζοντας αύξηση της τάξης του 122,7%. Συμπεριλαμβανομένων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (αποτίμηση μετοχών), διαμορφώνονται σε €5,73 εκ. έναντι €2,64 εκ. την περσινή περίοδο παρουσιάζοντας αύξηση 117%.

### Μητρική Εταιρεία του Ομίλου Χρηματιστήριο Αθηνών

Για τη μητρική Εταιρεία ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα €9,28 εκ. έναντι €7,39 εκ., αυξημένος κατά 26% από την περσινή περίοδο, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε €5,69 εκ. στο πρώτο εξάμηνο 2021 έναντι των €8,51 εκ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο εμφανίζοντας μείωση 33% που οφείλεται στα μερίσματα συνολικού ύψους €7,9 εκ. που είχε λάβει από τις θυγατρικές ATHEXClear (€3,83εκ) και ATHEXCSD (€4,01 ε.κ) το 2020 έναντι των μερισμάτων συνολικού ύψους €3,6 εκ. που έχει λάβει από τις θυγατρικές ATHEXClear (€0,4 εκ.) και ATHEXCSD (€3,2 εκ.) το 2021.

### ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Το ATHEX, μετά την επιτυχή συμμετοχή του στο διαγωνισμό της CMA Kuwait για την ιδιωτικοποίηση του Boursa Kuwait, αποτελεί μέτοχο του Boursa Kuwait με ποσοστό 0,779%, που αντιστοιχεί σε 1.564.500 μετοχές.

Η μετοχή του Boursa Kuwait ξεκίνησε να διαπραγματεύεται στην οργανωμένη αγορά αξιών του Κουβέιτ την 14.09.2020. Την 30.06.2021 οι μετοχές εμφάνισαν κέρδος αποτίμησης €1.135.278,27 σε σχέση με την 31.12.2020, το οποίο λογιστικοποιήθηκε στο ειδικό αποθεματικό αποτίμησης χρεογράφων.

### ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΤΡΙΤΩΝ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ATHEXClear

Ο Όμιλος, μέσω της θυγατρικής ATHEXClear, εναρμονίζεται με το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης που καθορίζεται από τον κανονισμό 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (Κανονισμός EMIR) και τηρεί όλες τις εξασφαλίσεις σε μετρητά που αποτελούν αντικείμενο διαχείρισης από την Εταιρεία και σχετίζονται με την αγορά αξιών και την αγορά παραγώγων, καθώς επίσης και τα ίδια ταμειακά διαθέσιμα της ATHEXClear σε λογαριασμό της ως άμεσος συμμετέχων μέσω διαδικτύου στο Σύστημα Ταχείας Μεταφοράς Κεφαλαίου και Διακανονισμού σε συνεχή χρόνο (TARGET2-GR), στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Συνεπώς τα ίδια διαθέσιμα και τα διαθέσιμα τρίτων (ασφάλειες) κατατίθενται στον ίδιο λογαριασμό που τηρεί η ATHEXClear, στην Τράπεζα της Ελλάδος, με αποτέλεσμα να είναι απαραίτητος ο διαχωρισμός τους ώστε οι εξασφαλίσεις που εισπράττει η ATHEXClear να απεικονίζονται ξεχωριστά στο κυκλοφορούν ενεργητικό της 30.06.2021. Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30.06.2021 απεικονίζονται ισόποσα και στο κυκλοφορούν ενεργητικό και στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως «διαθέσιμα τρίτων σε τραπεζικό λογαριασμό Εταιρείας» και αφορούν μερίδες μελών στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης καθώς και ασφάλειες στις

αγορές αξιών και παραγώγων που ήταν κατατεθειμένες στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η ATHEXClear στην ΤτΕ την 30.06.2021.

Την 30.06.2021 στο λογαριασμό της ΤτΕ είχαν κατατεθεί ασφάλειες στην αγορά αξιών ύψους €205,1 εκ. και των παραγώγων ύψους €69,1 εκ..

## ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στο σύνολό τους στην αγορά αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών στην κατηγορία της Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

Με την απόφαση της Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 16.06.2021 περί επιστροφής κεφαλαίου €0,07 ανά μετοχή, με ταυτόχρονη ισόποση μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής, το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε €25.346.160 διαιρούμενο σε 60.348.000 μετοχές με ονομαστική αξία €0,42 η κάθε μία.

Τα ίδια Κεφάλαια του Ομίλου την 30.06.2021 ανέρχονται σε €102,5 εκ., ενώ της Εταιρείας σε €88,8 εκ.

## ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν διατηρούν ίδιες μετοχές κατά την 30.06.2021.

## ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ελληνικά Χρηματιστήρια - Χρηματιστήριο Αθηνών Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών της 31.05.2021, αποφάσισε τη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2020 ύψους €4.224.360 ή €0,07 ανά μετοχή στους μετόχους. Η αποκοπή του δικαιώματος έγινε την 4.6.2021 και το μέρισμα καταβλήθηκε την 11.6.2021.

## ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Οι συναλλαγές που αφορούν το κόστος μισθοδοσίας 16 Διευθυντικών στελεχών και εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. για το πρώτο εξάμηνο του 2021 ανέρχονται στο ποσό των €1.428 χιλ. για τον Όμιλο και €1.106 χιλ. για την Εταιρεία. Πέραν αυτών των συναλλαγών δεν πραγματοποιήθηκαν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 24, οι οποίες θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις του Ομίλου κατά την εν λόγω περίοδο. Δεν υπάρχει υπόλοιπο (χρεωστικό ή πιστωτικό) από τις συναλλαγές αυτές την 30.06.2021. Για τις υπόλοιπες συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών βλ. σημ. 5.36.

## ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος μέσω της θυγατρικής «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε.»- (ATHEXCSD) τηρεί υποκατάστημα στην Θεσσαλονίκη στην οδό Κατούνη.

## ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021 ΚΑΙ ΜΕΤΑ

Η Ελληνική οικονομία αναμένεται να σημειώσει ρυθμούς ανάπτυξης άνω του 3% το 2021, ενώ ο ρυθμός αυτός μπορεί να φτάσει ξεπεράσει και το 4% σύμφωνα με την εκτίμηση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Καθώς η οικονομία επανέρχεται σε αναπτυξιακούς ρυθμούς και στο μέλλον αναμένεται να είναι και αισθητή η συνδρομή των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης όπως περιγράφεται και στο σχέδιο Ελλάδα 2.0, η ελληνική κεφαλαιαγορά αναμένεται να έχει κεντρικό ρόλο.

Όσο μεγαλύτερη είναι η διείσδυση των εμβολίων στο πληθυσμό, τόσο μεγαλύτερη φαίνεται να είναι η δυνατότητα ταχύτερης επιστροφής στην κανονικότητα και αναμένεται να διατηρηθεί η διαφαινόμενη διάθεση

ανάληψης ρίσκου διαμορφώνοντας θετική προοπτική και για την ενίσχυση του κλίματος στις εγχώριες επιχειρήσεις.

Οι προοπτικές του Ομίλου και της Εταιρείας, στις ομαλοποιούμενες συνθήκες λειτουργίας, διαμορφώνονται θετικά και επηρεάζονται επίσης από τις κανονιστικές αλλαγές που πραγματοποιούνται σε ευρωπαϊκό επίπεδο και από τις ευρύτερες πολιτικές της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, η οποία, το τελευταίο διάστημα εστίαζε στη δυνατότητα χρηματοδότησης των μικρομεσαίων επιχειρήσεων μέσω των κεφαλαιαγορών.

Η άρτια οργάνωση του Ομίλου, η απρόσκοπτη λειτουργία της χρηματιστηριακής αγοράς ακόμα και σε καταστάσεις ιδιαίτερα δύσκολες όπως οι παρούσες, οι συνεχείς επενδύσεις σε σύγχρονο εξοπλισμό και διαδικασίες, η έλλειψη δανειακών υποχρεώσεων, η αναγνώριση της αξιοπιστίας του από διεθνώς αναγνωρισμένους οίκους αξιολόγησης καθώς και η ρευστότητα που διαθέτει, αποτελούν τα εχέγγυα για τη μακροχρόνια επιβίωση με σημαντικά οφέλη για τους μετόχους, τους εργαζόμενους αλλά και την κοινωνία γενικότερα.

## ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Σημαντικές πηγές εσόδων για τον Όμιλο, πέρα από τις προμήθειες των συναλλαγών που διενεργούνται στις αγορές του Χρηματιστηρίου Αθηνών και καταβάλλονται από τα Μέλη είναι τα έσοδα από εντολές και τερματικά των Μελών, έσοδα από συνδρομές Μελών και Χειριστών, έσοδα από συνδρομές και αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων εισηγμένων εταιρειών και εταιρικές πράξεις γενικότερα, έσοδα από παρόχους πληροφόρησης, έσοδα από υπηρεσίες διοικητικής-τεχνολογικής- υπολογιστικής υποστήριξης, εκπαιδευτικές υπηρεσίες, κλπ.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου, διαμορφώνεται σε μεγάλο βαθμό από παράγοντες τους οποίους δεν δύναται να επηρεάσει, καθώς συνδέονται με τις εξελίξεις των μεγεθών της ελληνικής κεφαλαιαγοράς, τα οποία με τη σειρά τους επηρεάζονται από μια σειρά παραγόντων, όπως τα βασικά οικονομικά στοιχεία των εισηγμένων εταιρειών, τα θεμελιώδη μακροοικονομικά στοιχεία της ελληνικής οικονομίας, καθώς επίσης και από τις εξελίξεις στις διεθνείς κεφαλαιαγορές.

Αντίθετα με το σκέλος των εσόδων, των οποίων το μέγεθος δεν μπορεί να ελεγχθεί από τις Εταιρείες του Ομίλου, στο σκέλος των εξόδων καταβάλλονται συντονισμένες προσπάθειες συνεχούς εξορθολογισμού τους, με σκοπό τη βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και την κατανομή τους σε δραστηριότητες προστιθέμενης αξίας.

## ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

### Γενικά – Περιβάλλον Διαχείρισης Κινδύνου

Βασική μέριμνα του Ομίλου Χρηματιστηρίου Αθηνών (Όμιλος) αποτελεί η διαχείριση του κινδύνου που προκύπτει από τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες και την επιχειρησιακή του λειτουργία.

Ο Όμιλος, ως λειτουργός της χρηματιστηριακής αγοράς, έχει αναπτύξει ένα πλαίσιο διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται, διασφαλίζοντας τη βιωσιμότητα και την ανάπτυξή του και συμβάλλοντας στη σταθερότητα και ασφάλεια της χρηματιστηριακής αγοράς. Η διαχείριση του κινδύνου, αναγνωρίζεται σαν μέρος των εποπτικών του λειτουργιών που μαζί με το σύστημα κανονιστικής συμμόρφωσης, διαμορφώνουν το δεύτερο επίπεδο άμυνας του οργανισμού.

Ειδικότερα η Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Αθηνών (ATHEXClear), 100% θυγατρική της ATHEX, η οποία λειτουργεί ως κεντρικός αντισυμβαλλόμενος (Central Counterparty - CCP) στην εκκαθάριση των προϊόντων των αγορών αξιών και παραγώγων ικανοποιεί τις αυστηρές απαιτήσεις του κανονιστικού πλαισίου EMIR (European Market Infrastructure Regulation) σχετικά με την διαχείριση κινδύνου, σύμφωνα με τον οποίο έχει αδειοδοτηθεί από το 2015.

Επίσης το Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων (ATHEXCSD), 100% θυγατρική της ATHEX, ακολουθεί τις ιδιαίτερα εκτενείς απαιτήσεις του κανονιστικού πλαισίου CSDR (Central Securities Depositories Regulation) εν όψη της επικείμενης αδειοδότησής του.

Τέλος στη μητρική εταιρεία ATHEX, λειτουργεί αποτελεσματικά το σύστημα διαχείρισης του κινδύνου, συντονίζοντας τις δράσεις και τις προτεραιότητες όλων των εταιρειών του Ομίλου σε επίπεδο επιτροπών των Διοικητικών Συμβουλίων, προστατεύοντας τα συμφέροντα των μετόχων από κινδύνους, ανεξάρτητα της πηγής από την οποία μπορεί να προέρχονται.

## Στρατηγική Κινδύνου και Διαχείριση Κινδύνου

Η στρατηγική κινδύνου του Ομίλου είναι ευθυγραμμισμένη με την επιχειρηματική στρατηγική του για την παροχή των κατάλληλων υποδομών για αξιόπιστη, ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της χρηματιστηριακής αγοράς. Σύμφωνα με την στρατηγική του Ομίλου, έχει οριστεί το επίπεδο διάθεσης ανάληψης κινδύνου ώστε να συνάδει με την κεφαλαιακή επάρκεια των εταιρειών του Ομίλου, να ικανοποιούνται οι ανάγκες της αγοράς, να περιορίζεται το κόστος για τους συμμετέχοντες, να γίνεται η μέγιστη εκμετάλλευση των επιχειρηματικών ευκαιριών αλλά ταυτόχρονα να εξασφαλίζεται η ασφάλεια της αγοράς και η κάλυψη των κανονιστικών απαιτήσεων.

## Οργανωτική δομή

Η Διοίκηση του συστήματος διαχείρισης κινδύνου, γίνεται μέσω των επιτροπών διαχείρισης κινδύνου της κάθε εταιρείας του Ομίλου, ενώ η ευθυγράμμιση της στρατηγικής της διαχείρισης κινδύνου, της διάθεσης ανάληψης κινδύνων και των προτεραιοτήτων των περιοχών επικινδυνότητας, στις οποίες εστιάζονται οι προσπάθειες βελτίωσης του περιβάλλοντος ελέγχου, συντονίζονται από την συντονιστική επιτροπή των τριών εταιρειών. Η επιχειρησιακή δομή του οργανισμού, ακολουθεί το μοντέλο των τριών γραμμών άμυνας, θεσπίζοντας και την ενδιάμεση γραμμή μεταξύ της πρώτης και της δεύτερης γραμμής άμυνας, ειδικά για τα συστήματα επιχειρησιακής συνέχειας (BCP), ασφάλειας πληροφοριών (DPO) και ασφάλειας πληροφοριακών συστημάτων (ISO). Υποστηρίζει τη δεύτερη γραμμή άμυνας σε μία ενιαία οργανική μονάδα, τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνου & Κανονιστικής Συμμόρφωσης, με στόχο την επίτευξη της μέγιστης δυνατής συνέργειας αναφορικά με τους κινδύνους κανονιστικής συμμόρφωσης.

Πέρα από συνολικά μέτρα για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των συστημάτων του Ομίλου, κάθε οργανωτική μονάδα του Ομίλου είναι υπεύθυνη να παρακολουθεί και να διαχειρίζεται τις πηγές κινδύνων που αφορούν στις δραστηριότητες και τις υπηρεσίες ευθύνης της με τέτοιο τρόπο ώστε να αντιδρά άμεσα και αποτελεσματικά σε περίπτωση εμφάνισης συμβάντων ή περιστατικών, να διεξάγει την ανάλυση βασικών αιτιάσεων και να εισάγει ή να βελτιώνει το περιβάλλον ελέγχου.

Ειδικότερα, για την κάθε εταιρεία του Ομίλου διακριτά, η οργανωτική δομή που υποστηρίζει τη διαχείριση κινδύνου περιλαμβάνει τις παρακάτω μονάδες:

- Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο έχει την τελική ευθύνη αναφορικά με τη διοίκηση της λειτουργίας διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας.
- Επιτροπή Κινδύνου, η οποία συμβουλεύει το Διοικητικό Συμβούλιο για θέματα διαχείρισης κινδύνου.
- Τμήμα Διαχείρισης Κινδύνου της Διεύθυνσης Διαχείρισης Κινδύνου & Εκκαθάρισης της ATHEXClear, το οποίο είναι επαρκώς ανεξάρτητο από τις άλλες υπηρεσίες της εταιρείας και κύριο καθήκον του είναι η ολοκληρωμένη προσέγγιση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η ATHEXClear.
- Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνου και Κανονιστικής Συμμόρφωσης του Ομίλου, της οποίας ο επικεφαλής είναι ο Chief Risk Officer της μητρικής εταιρείας ATHEX, έχει την ευθύνη της αποδοτικής και αποτελεσματικής λειτουργίας των εποπτικών λειτουργιών του Ομίλου (Oversight Functions).
- Συντονιστική Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνου. Η συντονιστική επιτροπή αποτελείται από τους προέδρους των επιτροπών κινδύνου των τριών εταιρειών του Ομίλου, οι οποίοι είναι μέλη των αντίστοιχων Διοικητικών Συμβουλίων, και του Group Chief Risk Officer.
- Οργανωτικές Μονάδες, οι οποίες είναι υπεύθυνες για την αναγνώριση και διαχείριση των κινδύνων οι οποίες εμπíπτουν στο αντικείμενό τους και συμμετέχουν στη διαχείριση κινδύνων συνολικά του Ομίλου.

## Ενιαία διαχείριση κινδύνου

Οι υπηρεσίες που παρέχει ο Όμιλος ενέχουν διάφορους τύπους και επίπεδα κινδύνων και αναγνωρίζεται ότι η αποτελεσματική διαχείριση κινδύνων συνίσταται από τα ακόλουθα:

- Αναγνώριση & Εκτίμηση Κινδύνων
- Έλεγχος Κινδύνων
- Περιορισμός των Κινδύνων
- Παρακολούθηση & Αναφορά Κινδύνων

## Κατηγορίες κινδύνου

Ο Όμιλος μεριμνά για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων εσωτερικών, ή εξωτερικών, παρόντων ή μελλοντικών και ιδιαίτερα εκείνων που έχουν αναγνωρισθεί ως σημαντικοί. Αναγνωρίζεται ότι κάθε υπηρεσία που προσφέρεται από τον Όμιλο μπορεί να τον εκθέσει σε οποιονδήποτε συνδυασμό των παρακάτω κινδύνων.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους λόγω της φύσης των εργασιών του μπορεί να εκτίθεται ο Όμιλος, είναι:

### Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

1. Κίνδυνος αντισυμβαλλόμενου (πιστωτικός κίνδυνος από την αθέτηση υποχρεώσεων εκκαθάρισης ενός ή περισσότερων αντισυμβαλλόμενων εκκαθαριστικών μελών).
2. Κίνδυνος αγοράς (μεταβολές συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων, τιμών αγοράς, εμπορευμάτων και μεταβλητότητας), κυρίως ως αποτέλεσμα εμφάνισης κινδύνου αντισυμβαλλόμενου.
3. Πιστωτικός κίνδυνος (κυρίως από επενδύσεις ιδίων κεφαλαίων).
4. Κίνδυνος ρευστότητας (κυρίως κίνδυνος ταμειακών ροών) κυρίως ως αποτέλεσμα εμφάνισης κινδύνου αντισυμβαλλόμενου.

### Λειτουργικός κίνδυνος

Κίνδυνος λόγω ανεπάρκειας ή αποτυχίας εσωτερικών διαδικασιών και συστημάτων, από ανθρώπινο παράγοντα ή από εξωτερικά γεγονότα στα οποία περιλαμβάνεται και ο νομικός κίνδυνος. Ο κίνδυνος που σχετίζεται με την ασφάλεια των πληροφοριακών συστημάτων, όπως και για την πλειοψηφία των επιχειρήσεων, υπολογίζεται πλέον ως πολύ σημαντικός και λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα περιορισμού του.

### Επιχειρηματικός κίνδυνος

Κίνδυνος λόγω νέων ανταγωνιστών, πτώσης των χρηματιστηριακών συναλλαγών, επιδείνωσης της εγχώριας και διεθνούς οικονομικής κατάστασης κ.λπ.

## Περιγραφή κατηγοριών και κυρίων παραγόντων κινδύνου

### Κίνδυνος Αγοράς

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο βαθμό σε κίνδυνο αγοράς που απορρέει από τις δραστηριότητές του. Σε κάθε περίπτωση, ο Όμιλος παρακολουθεί την πιθανή έκθεση που μπορεί να επιφέρει κίνδυνο αγοράς και υπολογίζει τυχόν κεφάλαια που πρέπει να τηρεί έναντι του κινδύνου αγοράς σύμφωνα με τη μεθοδολογία υπολογισμού κεφαλαιακών απαιτήσεων που εφαρμόζει.

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ουσιαστικά τη λειτουργία του Ομίλου, δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες & τους προμηθευτές σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένες.

## Πιστωτικός Κίνδυνος Αντισυμβαλλόμενου

Ο πιστωτικός κίνδυνος αντισυμβαλλόμενου του Ομίλου αφορά κυρίως τις συναλλαγές της αγοράς αξιών και της αγοράς παραγώγων, στις οποίες η ATHEXClear λειτουργεί ως Κεντρικός Αντισυμβαλλόμενος.

### Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται τόσο από την επένδυση των ιδίων κεφαλαίων όσο και από τα υπόλοιπα των πελατών. Στο πλαίσιο της Επενδυτικής Πολιτικής, ορίζονται συγκεκριμένες αρχές για τις ρυθμίσεις τοποθέτησης των ταμειακών διαθεσίμων. Οι τοποθετήσεις κεφαλαίων γίνονται στις τέσσερις Συστημικές Τράπεζες της χώρας, σε ίσα περίπου ποσοστά, ελαχιστοποιώντας τα επίπεδα του πιστωτικού κινδύνου, προστατεύοντας παράλληλα τα κεφάλαια των εταιρειών από τη διάβρωση που προκαλούν τα αρνητικά επιτόκια των κεντρικών τραπεζών.

Οι τοποθετήσεις των διαθεσίμων για βραχυχρόνιες περιόδους που δεν ξεπερνούν το τρίμηνο γίνονται επίσης στα Ελληνικά Συστημικά Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα σύμφωνα με την Επενδυτική Πολιτική που έχει χαράξει η Διοίκηση του Ομίλου ATHEX.

Επιπλέον, ο Όμιλος παρακολουθεί συστηματικά τις καθυστερήσεις και τα ανοικτά υπόλοιπα πελατών.

Από το συνολικό ποσό των ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου ύψους €71 εκ ποσό περίπου €56,4 εκ είναι κατατεθειμένο στα Ελληνικά συστημικά πιστωτικά ιδρύματα, ενώ το υπόλοιπο περίπου €14,6 εκ στην Τράπεζα της Ελλάδος.

### Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνολικά για τον Όμιλο διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων.

Ο κυριότερος κίνδυνος ρευστότητας του Ομίλου αφορά κυρίως τις συναλλαγές της αγοράς αξιών και της αγοράς παραγώγων, στις οποίες η ATHEXClear λειτουργεί ως Κεντρικός Αντισυμβαλλόμενος.

### Λειτουργικός Κίνδυνος

Αναγνωρίζεται ότι λειτουργικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει, μεταξύ άλλων, λόγω: εξωτερικής ανάθεσης υπηρεσιών (outsourcing), εποπτικής και κανονιστικής μη συμμόρφωσης, αποτυχίας της επιχειρησιακής συνέχειας, κινδύνων πληροφοριακών συστημάτων και ασφάλειας πληροφοριών και εκτέλεσης έργων.

Ο λειτουργικός κίνδυνος διατηρείται σε αποδεκτά επίπεδα, μέσω ενός συνδυασμού ορθής εταιρικής διακυβέρνησης και διαχείρισης κινδύνων, εύρωστων συστημάτων και ελέγχων.

### Μέτρα μείωσης λειτουργικού κινδύνου

Ο Όμιλος αναγνωρίζει την ανάγκη προσδιορισμού, εκτίμησης, παρακολούθησης και μείωσης του λειτουργικού κινδύνου που εμπεριέχεται στις λειτουργίες και τις δραστηριότητές του, καθώς επίσης και την ανάγκη διατήρησης επαρκών κεφαλαίων, προκειμένου να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει το συγκεκριμένο τύπο κινδύνου.

### Σχέδιο επιχειρησιακής συνέχειας (Business Continuity plan)

Ο Όμιλος έχει επεξεργασθεί και θέσει σε λειτουργία κατάλληλες υποδομές και σχέδιο έκτακτης ανάκαμψης των λειτουργιών του, που περιλαμβάνουν:

- **Λειτουργία εναλλακτικού Μηχανογραφικού Κέντρου (Disaster Recovery site):** Ο Όμιλος συντηρεί εναλλακτικό μηχανογραφικό κέντρο για τα πληροφοριακά του συστήματα. Επίσης ο Όμιλος έχει λάβει και διατηρεί πιστοποίηση κατά το διεθνές πρότυπο επιχειρησιακής συνέχειας ISO-22301.
- **Συγκρότηση ομάδων διαχείρισης κρίσεων και διαχείρισης εκτάκτων συμβάντων:** Οι ομάδες αυτές έχουν σκοπό τη διατήρηση της συνέχειας παροχής των υπηρεσιών διαπραγμάτευσης σε περίπτωση

απρόβλεπτου γεγονότος. Έχουν καθορισθεί συγκεκριμένες αρμοδιότητες και έχουν ανατεθεί σε ειδικώς εκπαιδευμένα στελέχη του Ομίλου.

- **Υπαρξη εφεδρικών πληροφοριακών συστημάτων:** Τα πληροφοριακά συστήματα του Ομίλου είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν στο κέντρο δεδομένων της έδρας του Ομίλου. Το κέντρο δεδομένων αποτελείται από δύο, ανεξάρτητα ως προς τη χωροθέτηση, τις υποστηρικτικές εγκαταστάσεις και τις παρεχόμενες τεχνολογικές υπηρεσίες, κατοπτρικά –επιμέρους– κέντρα δεδομένων, ώστε να υπάρχει πλεονασμός (redundancy) και αυξημένη διαθεσιμότητα (high availability) διασφαλίζοντας την αδιάλειπτη λειτουργία των συστημάτων.

Τα παραπάνω δοκιμάστηκαν και κατά την πρόσφατη ραγδαία εξάπλωση του κορονοϊού, η οποία αποτέλεσε απρόβλεπτο γεγονός σημαντικής έκτασης, και στην οποία ο Όμιλος αντέδρασε αποτελεσματικά διατηρώντας την επιχειρησιακή του συνέχεια.

### Κανονιστική συμμόρφωση

Με βασικούς στόχους τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με το θεσμικό και εποπτικό πλαίσιο, τους κανονισμούς και τις πολιτικές, τη μέτρηση και ελαχιστοποίηση του κινδύνου κανονιστικής συμμόρφωσης και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τη μη συμμόρφωση στο θεσμικό και εποπτικό πλαίσιο, έχει ορισθεί Chief Compliance Officer της ΑΤΗΕΧ και του Ομίλου καθώς και Chief Compliance Officers των δύο εταιρειών ΑΤΗΕΧCSD και ΑΤΗΕΧClear με γραμμές αναφοράς σαφείς και χωριστές από εκείνες των άλλων δραστηριοτήτων των εταιρειών. Βασικές αρμοδιότητές τους είναι:

1. Η παρακολούθηση αλλαγών θεσμικού και εποπτικού πλαισίου και ενημέρωση Δ.Σ., και προσωπικού.
2. Η διενέργεια συγκριτικής ανάλυσης μεταξύ υφιστάμενης και μελλοντικής κατάστασης που επιφέρουν οι θεσμικές και εποπτικές αλλαγές.
3. Η παρακολούθηση της συμμόρφωσης των Εταιρειών στο θεσμικό και εποπτικό πλαίσιο.
4. Η διαχείριση αιτημάτων σχετικά με θέματα συμμόρφωσης.
5. Η μέτρηση και παρακολούθηση του κινδύνου συμμόρφωσης.

Ενδεικτικά, είναι σε εφαρμογή οι πολιτικές σχετικά με τη σύγκρουση συμφερόντων, την εξωτερική ανάθεση δραστηριοτήτων, την διαχείριση παραπόνων συνεργατών, τις αποδοχές του προσωπικού, των στελεχών και των μελών Δ.Σ. και τη διαχείριση των αρχείων.

### Επιχειρηματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ότι η εμφάνιση επιχειρηματικού κινδύνου εξαρτάται από τις μακροοικονομικές εξελίξεις και ότι επηρεάζεται από εξωτερικά γεγονότα όπως μεταβολές στο ανταγωνιστικό περιβάλλον των αγορών κεφαλαίου, μεταβολές στη διεθνή και εγχώρια οικονομική κατάσταση, κανονιστικές και ρυθμιστικές εξελίξεις, μεταβολές στο φορολογικό καθεστώς και στη τεχνολογία κ.λπ. Τέτοια γεγονότα μπορεί να έχουν επιπτώσεις στην ανάπτυξη και βιωσιμότητα του Ομίλου προκαλώντας μείωση της συναλλακτικής δραστηριότητας, μείωση των αναμενόμενων κερδών, αδυναμία ρευστοποίησης ή και απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων κ.λπ.

Σε αυτό το πλαίσιο, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς και συστηματικά τις εξελίξεις και προσαρμόζεται στο διαμορφούμενο περιβάλλον και υπολογίζει σε ετήσια βάση την κεφαλαιακή απαίτηση για επιχειρηματικούς κινδύνους.

### ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Πρωταρχικό μέλημα της Εταιρείας, αποτελεί η ανάπτυξη και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο αποτελεί το σύνολο των καταγεγραμμένων ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών που καλύπτουν όλο το φάσμα των καθημερινών λειτουργιών και διαδικασιών της Εταιρείας.

Ειδικότερα αναφορικά με τις οικονομικές λειτουργίες της Εταιρείας, εφαρμόζεται ένα σύστημα δικλείδων ασφαλείας που αποσκοπεί στην πρόληψη ή και έγκαιρη ανίχνευση ουσιωδών σφαλμάτων με σκοπό να διασφαλίσει την αξιοπιστία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, την αποτελεσματικότητα και

αποδοτικότητα των λειτουργιών και τη συμμόρφωση με το κείμενο θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο. Με βάση συγκεκριμένα κριτήρια σημαντικότητας (ποσοτικά και ποιοτικά) εντοπίζονται οι σημαντικοί λογαριασμοί, καταγράφονται οι διαδικασίες, ορίζονται οι αρμοδιότητες και οι πολιτικές και σχεδιάζονται σημεία ελέγχου που εφαρμόζονται σε συνεχή βάση από τη Διοίκηση και το προσωπικό.

Το ΔΣ είναι εκείνο που έχει την τελική ευθύνη για τον ορισμό του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, καθώς και την παρακολούθηση και αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας και της επάρκειας του.

Υπεύθυνοι για τον έλεγχο της τήρησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου είναι: α) η Επιτροπή Ελέγχου και β) η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου.

Η [Επιτροπή Ελέγχου](#) της Εταιρείας έχει συσταθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και λειτουργεί με βάση τα Πρότυπα για την Επαγγελματική Εφαρμογή Εσωτερικού Ελέγχου του Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών, την απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 5/204/14.11.2000, το ν. 3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση, τον κανονισμό (ΕΥ) 537/2014, τις διατάξεις του Ν. 4449/2017, καθώς και τις επισημάνσεις, διευκρινίσεις και συστάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως διατυπώνονται στην επιστολή της με Α.Π. 1302/28.04.2017.

Βασικός σκοπός της Επιτροπής Ελέγχου είναι να συνεπικουρεί το Διοικητικό Συμβούλιο στην επίβλεψη της ποιότητας, επάρκειας και αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.

Η [Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου](#) λειτουργεί με τον τρόπο που ορίζεται από το διεθνές πλαίσιο για την επαγγελματική εφαρμογή Εσωτερικού Ελέγχου του Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών (IPPF), την απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 5/204/14.11.2000 και από το ν.3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση. Υπάγεται διοικητικά στο Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας και λειτουργικά στο Διοικητικό Συμβούλιο, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου, από την οποία και εποπτεύεται. Το ανωτέρω ισχύει και για τις θυγατρικές Εταιρείες του Ομίλου Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η βασική ευθύνη της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου είναι η έκφραση γνώμης σχετικά με την τήρηση ή μη των εσωτερικών διαδικασιών της κάθε ελεγχόμενης περιοχής καθώς και την εφαρμογή των δικλίδων ασφάλειας που έχουν υιοθετηθεί από τη Διοίκηση, με σκοπό την πρόληψη και αποφυγή κινδύνων.

## ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (ΕΣΕΔ)

Το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) λειτουργεί με τη μορφή της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας, ως εξειδικευμένος φορέας για τη διάδοση των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης και επιδιώκει την ανάπτυξη κουλτούρας καλής διακυβέρνησης στην ελληνική οικονομία και κοινωνία. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021, το ΕΣΕΔ:

- Κατέθεσε αίτηση στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για την αναγνώρισή του, ως Εθνικού Φορέα Εγνωσμένου Κύρους για την έκδοση Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4706/2020, η οποία εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς κατά την 916η/7.6.2021 συνεδρίασή του.
- Δημοσίευσε τον νέο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που συμπληρώνει το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτό νομοθετήθηκε από το ν. 4706/2020, ο οποίος τίθεται σε ισχύ από τις 17 Ιουλίου 2021. Κεντρικός στόχος του αναθεωρημένου Κώδικα, είναι η δημιουργία ενός προσβάσιμου και κατανοητού οδηγού αναφοράς, που θέτει με κωδικοποιημένο τρόπο σε ενιαίο κείμενο, υψηλές (υψηλότερες των υποχρεωτικών) απαιτήσεις και προδιαγραφές εταιρικής διακυβέρνησης.
- Προχώρησε στη διεξαγωγή των δύο πρώτων κύκλων σεμιναρίων (από τους τέσσερις συνολικά), με στόχο την επιμόρφωση των ανώτατων διοικητικών στελεχών των ελληνικών επιχειρήσεων. Ο κάθε εκπαιδευτικός κύκλος αποτελείται από δύο μέρη. Το πρώτο μέρος αφορά την εισαγωγή στην Εταιρική Διακυβέρνηση, το οποίο θα είναι κοινό και για τους τέσσερις κύκλους (basic course) και το δεύτερο μέρος θα εμβαθύνει σε δύο εξειδικευμένα κάθε φορά θέματα (advanced courses).
- Δημοσίευσε τη νέα ιστοσελίδα του (<https://www.esed.org.gr>).



## ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Ο Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ» είναι μια προσαρμοσμένη οικονομική μέτρηση της ιστορικής ή μελλοντικής οικονομικής απόδοσης, της οικονομικής κατάστασης ή των ταμειακών ροών, διαφορετικής από την οικονομική μέτρηση που ορίζεται στο εφαρμοστέο πλαίσιο των χρηματοοικονομικών αναφορών. Δηλαδή ο ΕΔΜΑ αφενός δεν βασίζεται αποκλειστικά στα πρότυπα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αφετέρου παρέχει ουσιαστική συμπληρωματική πληροφορία, εξαιρώντας στοιχεία που ενδεχομένως να διαφοροποιούνται από το λειτουργικό αποτέλεσμα ή τις ταμιακές ροές.

Συναλλαγές με μη λειτουργική ή μη ταμιακή αποτίμηση με σημαντική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος θεωρούνται ως στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή των δεικτών σε ΕΔΜΑ. Αυτά τα μη επαναλαμβανόμενα, στις περισσότερες περιπτώσεις, κονδύλια θα μπορούσαν να προκύψουν μεταξύ άλλων από:

- απομειώσεις στοιχείων ενεργητικού
- μέτρα αναδιάρθρωσης
- μέτρα εξυγίανσης
- πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων ή εκχωρήσεις
- αλλαγές στη νομοθεσία, αποζημιώσεις για ζημίες ή νομικές διεκδικήσεις

Οι ΕΔΜΑ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί με βάση τα ΔΠΧΑ και σε καμιά περίπτωση πρέπει να θεωρηθούν ότι αντικαθιστούν αυτά. Ο Όμιλος Χρηματιστηρίου Αθηνών ξεκίνησε να χρησιμοποιεί για πρώτη φορά τους προσαρμοσμένους δείκτες (ΕΔΜΑ) στη χρήση 2016, προκειμένου να αποτυπωθούν καλύτερα οι χρηματοοικονομικές και λειτουργικές επιδόσεις που σχετίζονται με την καθαυτή δραστηριότητα του Ομίλου στη χρήση αναφοράς καθώς και την αντίστοιχη περσινή συγκρίσιμη περίοδο.

Ο ορισμός, η ανάλυση και η βάση υπολογισμού των ΕΔΜΑ που χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο παρατίθεται παρακάτω.

### Στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή

Σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου 2021, το στοιχείο που επηρεάζει την προσαρμογή των δεικτών που χρησιμοποιεί ο Όμιλος προκειμένου να εξαχθούν οι ΕΔΜΑ είναι η ζημία αποτίμησης των μετοχών εισηγμένης στο Χρηματιστήριο τράπεζας και το κέρδος αποτίμησης της συμμετοχής στο Χρηματιστήριο του Κουβέιτ, το οποίο καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος και στον πίνακα λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
<b>Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα</b>		
Αποτίμηση μετοχών	664	366
<b>Σύνολο</b>	<b>664</b>	<b>366</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>664</b>	<b>366</b>

Οι δείκτες EBITDA και EBIT δεν διαφοροποιούνται λόγω μη ύπαρξης στοιχείων προσαρμογής:

$$1. \text{ EBITDA} = \text{Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων} - \text{στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή}$$

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
<b>EBITDA</b>	<b>7.448</b>	<b>5.014</b>	<b>49%</b>

**2. EBIT** = Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων - στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
<b>EBIT</b>	<b>5.285</b>	<b>2.875</b>	<b>84%</b>

**3. EBT** = Κέρδη προ φόρων - στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
<b>EBT</b>	<b>5.596</b>	<b>2.988</b>	<b>87%</b>

**4. EAT** = Κέρδη μετά από φόρους - στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
<b>EAT</b>	<b>5.063</b>	<b>2.273</b>	<b>123%</b>

**5. Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις** = Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες - Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες - στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή  
*(ταμειακές ροές πριν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών)*

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	12.224	11.185	9%
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(800)	(838)	(5)%
<b>Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις</b>	<b>11.424</b>	<b>10.347</b>	<b>10%</b>
Στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή			
<b>Προσαρμοσμένες ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>11.424</b>	<b>10.347</b>	<b>10%</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	

**6. Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)** =  $\frac{\text{Καθαρά κέρδη περιόδου} - \text{στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή}}{\text{Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (μέσο)}} \times 100$

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων	4,83%	2,16%	124%

$$7. \text{ Βαθμός Οικονομικής Αυτάρκειας} = \frac{\text{Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων - στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή}}{\text{Σύνολο της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης- τα διαθέσιμα τρίτων}} \times 100$$

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
<b>Βαθμός οικονομικής αυτάρκειας</b>	<b>82%</b>	<b>80%</b>	<b>2%</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	102.491	101.010	1%
Αποτίμηση μετοχών	(664)	(366)	81%
<b>Σύνολο (α)</b>	<b>101.827</b>	<b>100.644</b>	<b>1%</b>
<b>Σύνολο Ισολογισμού-Διαθέσιμα τρίτων (β)</b>	<b>125.080</b>	<b>123.156</b>	<b>2%</b>
<b>Προσαρμοσμένος βαθμός οικονομικής αυτάρκειας (α/β)</b>	<b>81%</b>	<b>82%</b>	<b>(1)%</b>
<b>Απόκλιση %</b>	<b>(1)%</b>	<b>2%</b>	

$$8. \text{ Προσαρμοσμένο EPS} = \frac{\text{Καθαρό κέρδος που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας - στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή}}{\text{Μέσος αριθμός μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου}} \times 100$$

σε χιλ €	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	Απόκλιση %
<b>EPS</b>	<b>0,095</b>	<b>0,044</b>	<b>116%</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	5.727	2.639	117%
Στοιχεία προσαρμογής	(664)	(366)	81%
<b>Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα προσαρμοσμένα</b>	<b>5.063</b>	<b>2.273</b>	<b>123%</b>
<b>Αριθμός μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου</b>	<b>60.348.000</b>	<b>60.348.000</b>	<b>0%</b>
<b>EPS προσαρμοσμένο</b>	<b>0,084</b>	<b>0,038</b>	<b>121%</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>(12)%</b>	<b>(14)%</b>	

## ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Τα Μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων των Εταιρειών του Ομίλου Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 30.06.2021 αναφέρονται στους πίνακες που ακολουθούν.

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	
Όνομα	Θέση
Γεώργιος Χαντζηνικολάου	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξιος Πιλάβιος	Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σωκράτης Λαζαρίδης	Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνος Βασιλείου	Μη Εκτελεστικό Μέλος

Δημήτριος Δόσης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Δουκίδης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Εμίρης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολυξένη Καζόλη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Θεανώ Καρποδίνη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Nicholaos Krenteras	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Κυριακόπουλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σπυριδούλα Παπαγιαννίδου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παντελής Τζωρτζάκης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία του ΔΣ είναι τετραετής, ήτοι μέχρι 30.5.2023, παρατεινόμενη αυτοδικαίως μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, που θα συνέλθει ή θα συγκληθεί μετά τη λήξη της θητείας του.

Η σύνθεση των Διοικητικών συμβουλίων των θυγατρικών εταιρειών ATHEXCSD και ATHEXClear είναι η ακόλουθη:

#### ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Όνομα	Θέση
Αλέξιος Πιλάβιος	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χαράλαμπος Σαχίνης *	Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σωκράτης Λαζαρίδης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Δουκίδης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Θεανώ Καρποδίνη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σπυριδούλα Παπαγιαννίδου *	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Νικόλαος Πιμπλής *	Εκτελεστικό Μέλος

\* Στις 7.7.2021 το ΔΣ εξέλεξε την κα. Πολυξένη Καζόλη και τους κ.κ. Παντελή Τζωρτζάκη και Γεώργιο Χαντζηνικολάου, σε αντικατάσταση της κας. Σπυριδούλας Παπαγιαννίδου, του κ. Χαράλαμπου Σαχίνη και του κ. Νικόλαου Πιμπλή.

#### ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Όνομα	Θέση
Γεώργιος Χαντζηνικολάου	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αδαμαντίνη Λάζαρη *	Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σωκράτης Λαζαρίδης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Θεανώ Καρποδίνη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολυξένη Καζόλη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σπυριδούλα Παπαγιαννίδου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Νικόλαος Πιμπλής *	Εκτελεστικό Μέλος

\* Στις 6.7.2021 το ΔΣ εξέλεξε τους κ.κ. Αλέξιο Πιλάβιο και Γεώργιο Δουκίδη σε αντικατάσταση της κας. Αδαμαντίνης Λάζαρη και του κ. Νικόλαου Πιμπλή.



## **ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ 30/06/2021**

Δεν υπάρχει γεγονός με σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, που έλαβε χώρα ή ολοκληρώθηκε μετά την 30.06.2021, ημερομηνία των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του 2021 και μέχρι την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου και της Εταιρείας την 26.07.2021.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2021

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ



### **3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**



Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

## **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη ενδιάμεση κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» της 30ης Ιουνίου 2021 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολής ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνου περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν τις εταιρικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας χρηματοοικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί των εταιρικών και ενοποιημένων ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστή άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30η Ιουνίου 2021, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για την περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



## **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2021

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΠράιςΓουότερΧαουςΚούπερς  
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Κηφισίας 268  
152 32 Χαλάνδρι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Δέσποινα Μαρίνου  
ΑΜ ΣΟΕΛ 17681

Φώτης Σμυρνής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 52861



## **4. ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2021**

**Για την περίοδο 1η Ιανουαρίου 2021 έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2021**  
**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

#### 4.1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01	01.01	01.01	01.01
		30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
<b>Έσοδα</b>					
Διαπραγμάτευση Συναλλαγών (Trading)	5.8	2.947	2.915	2.947	2.915
Εκκαθάριση Συναλλαγών (Clearing)	5.9	5.400	5.180	0	0
Διακανονισμός Συναλλαγών (Settlement)	5.10	905	803	0	0
Υπηρεσίες Χρηματιστηρίου	5.11	1.939	1.525	1.939	1.525
Υπηρεσίες Αποθετηρίου	5.12	1.958	1.146	0	0
Υπηρεσίες Οίκου Εκκαθάρισης		64	64	0	0
Διάχυση Πληροφόρησης (Market Data)		1.366	1.349	1.519	1.486
Υπηρεσίες Πληροφορικής		281	257	229	240
Έσοδα επανατιμολογούμενων δαπανών	5.13	403	397	288	287
Παρεπόμενες Υπηρεσίες	5.14	2.814	1.261	1.971	596
Λοιπές Υπηρεσίες		328	282	389	345
<b>Κύκλος κύριων εργασιών</b>		<b>18.405</b>	<b>15.179</b>	<b>9.282</b>	<b>7.394</b>
Πόρος Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς		(719)	(682)	(274)	(251)
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<b>17.686</b>	<b>14.497</b>	<b>9.008</b>	<b>7.143</b>
<b>Κόστος εργασιών και δαπανών</b>					
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.15	5.448	5.443	3.159	2.991
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.16	857	509	705	309
Υπηρεσίες κοινής ωφέλειας		355	357	45	44
Συντηρήσεις/μηχανογραφική υποστήριξη		945	686	738	491
Λοιποί Φόροι		636	629	435	312
Διαχείριση κτηρίων/εξοπλισμού		303	279	56	61
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	5.17	953	924	889	875
<b>Σύνολο λειτουργικών εργασιών και δαπανών προ παρεπόμενων υπηρεσιών και αποσβέσεων</b>		<b>9.497</b>	<b>8.827</b>	<b>6.027</b>	<b>5.083</b>
Δαπάνες επανατιμολογούμενες	5.18	278	313	161	193
Δαπάνες παρεπόμενων υπηρεσιών	5.19	463	343	171	75
<b>Σύνολο κόστους λειτουργικών εργασιών με παρεπόμενες υπηρεσίες προ αποσβέσεων</b>		<b>10.238</b>	<b>9.483</b>	<b>6.359</b>	<b>5.351</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>		<b>7.448</b>	<b>5.014</b>	<b>2.649</b>	<b>1.792</b>
Αποσβέσεις	5.20 & 5.21	(2.163)	(2.139)	(946)	(1.024)
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)</b>		<b>5.285</b>	<b>2.875</b>	<b>1.703</b>	<b>768</b>
Έσοδα κεφαλαίων	5.26	37	73	20	29
Έσοδα από μερίσματα	5.25	187	108	3.817	7.946
Έσοδα από συμμετοχές	5.23	132	14	132	14
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.26	(45)	(82)	(32)	(31)
<b>Κέρδη προ φόρων (EBT)</b>		<b>5.596</b>	<b>2.988</b>	<b>5.640</b>	<b>8.726</b>
Φόρος εισοδήματος	5.28 & 5.35	(533)	(715)	52	(220)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>5.063</b>	<b>2.273</b>	<b>5.692</b>	<b>8.506</b>

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01	01.01	01.01	01.01
		30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
<b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>		<b>5.063</b>	<b>2.273</b>	<b>5.692</b>	<b>8.506</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία εύλογης αξίας μέσω λοιπών εισοδημάτων</b>					
Κέρδη/(ζημιές) αποτίμησης κατά την χρήση	5.25	766	481	766	481
Φόρος εισοδήματος που περιλαμβάνεται στα λοιπά Συνολικά Εισοδήματα/ (ζημιές)		(169)	(115)	(169)	(115)
Φόρος εισοδήματος λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή		67	0	67	0
<b>Λοιπά Συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) μετά από φόρους (Β)</b>		<b>664</b>	<b>366</b>	<b>664</b>	<b>366</b>
<b>Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα (Α) + (Β)</b>		<b>5.727</b>	<b>2.639</b>	<b>6.356</b>	<b>8.872</b>

<b>Κατανέμονται σε:</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ιδιοκτήτες μητρικής		5.727	2.639
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (βασικά & απομειωμένα) (σε €)		0,095	0,044
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών		60.348.000	60.348.000

Τυχόν διαφορές σε ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και σε αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 86 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2021.

## 4.2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	5.20	23.455	23.933	1.264	1.217
Δικαιώματα χρήσης παγίων	5.21	122	85	1.340	1.361
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.22	2.700	2.700	2.700	2.700
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.20	6.440	6.765	3.802	3.917
Αναβαλλόμενη φορολογία	5.28	47	51	0	0
Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.23	6.103	5.966	51.045	63.488
Χρηματοοικονομικά στοιχεία εύλογης αξίας μέσω λοιπών εισοδημάτων	5.25	5.544	5.278	5.544	5.278
		<b>44.411</b>	<b>44.778</b>	<b>65.695</b>	<b>77.961</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Πελάτες	5.24	4.192	4.112	2.201	1.995
Λοιπές απαιτήσεις	5.24	4.985	5.244	1.991	2.062
Φόρος Εισοδήματος απαιτητός	5.35	516	1.515	199	229
Διαθέσιμα τρίτων σε Τραπεζικούς Λογαριασμούς Ομίλου	5.27	277.585	224.557	2.939	3.219
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	5.26	70.976	68.000	32.907	17.863
		<b>358.254</b>	<b>303.428</b>	<b>40.237</b>	<b>25.368</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>402.665</b>	<b>348.206</b>	<b>105.932</b>	<b>103.329</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.30	25.346	29.571	25.346	29.571
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	5.30	157	157	157	157
Αποθεματικά	5.30	55.006	55.113	47.209	47.489
Αποτελέσματα εις νέο	5.30	21.982	20.675	16.122	14.010
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>102.491</b>	<b>105.516</b>	<b>88.834</b>	<b>91.227</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Επιχορηγήσεις & λοιπές μακρ/μες υποχρεώσεις	5.31	50	50	50	50
Συμβατική υποχρέωση	5.29	1.381	665	663	337
Αναβαλλόμενη φορολογία	5.28	2.053	2.119	557	236
Υποχρέωση Μισθώσεων	5.21	91	55	1.268	1.282
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.32	2.185	2.357	1.391	1.490
Λοιπές προβλέψεις	5.32	60	60	0	0
		<b>5.820</b>	<b>5.306</b>	<b>3.929</b>	<b>3.395</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.33	11.007	6.553	8.366	3.939
Συμβατική υποχρέωση	5.29	1.301	578	659	233
Φόροι πληρωτέοι	5.34	3.790	4.734	535	462
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		643	936	543	731
Υποχρέωση Μισθώσεων	5.21	28	26	127	123
Διαθέσιμα τρίτων σε Τραπεζικούς Λογαριασμούς Ομίλου	5.27	277.585	224.557	2.939	3.219
		<b>294.354</b>	<b>237.384</b>	<b>13.169</b>	<b>8.707</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>300.174</b>	<b>242.690</b>	<b>17.098</b>	<b>12.102</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>402.665</b>	<b>348.206</b>	<b>105.932</b>	<b>103.329</b>

Τυχόν διαφορές σε ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και σε αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 86 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2021.

### 4.3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

#### 4.3.1. ΟΜΙΛΟΣ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά Κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2020</b>	<b>35.002</b>	<b>157</b>	<b>51.396</b>	<b>21.473</b>	<b>108.028</b>
Κέρδη περιόδου	0	0	0	2.273	2.273
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	366	0	366
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>366</b>	<b>2.273</b>	<b>2.639</b>
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	0	0	248	(248)	0
Επιστροφή Μετοχικού Κεφαλαίου	(5.431)	0	0	0	(5.431)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	(4.224)	(4.224)
<b>Υπόλοιπα 30/06/2020</b>	<b>29.571</b>	<b>157</b>	<b>52.010</b>	<b>19.272</b>	<b>101.010</b>
Κέρδη περιόδου	0	0	0	1.597	1.597
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	0	(195)	(195)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	1.343	0	1.343
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.343</b>	<b>1.402</b>	<b>2.745</b>
Αναπροσαρμογή ακινήτων	0	0	1.761	0	1.761
<b>Υπόλοιπα 31/12/2020</b>	<b>29.571</b>	<b>157</b>	<b>55.113</b>	<b>20.675</b>	<b>105.516</b>
<b>Υπόλοιπα 1/1/2021</b>	<b>29.571</b>	<b>157</b>	<b>55.113</b>	<b>20.675</b>	<b>105.516</b>
Κέρδη περιόδου	0	0	0	5.063	5.063
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	598	0	598
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>598</b>	<b>5.063</b>	<b>5.661</b>
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	0	0	173	(173)	0
Αποθεματικό πώλησης μετοχών	0	0	(878)	643	(235)
Επιστροφή Μετοχικού Κεφαλαίου	(4.225)	0	0	0	(4.225)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	(4.224)	(4.224)
<b>Υπόλοιπα 30/06/2021</b>	<b>25.346</b>	<b>157</b>	<b>55.006</b>	<b>21.982</b>	<b>102.491</b>

Τυχόν διαφορές σε ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και σε αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 86 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2021.

#### 4.3.2. ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά Κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2020</b>	<b>35.002</b>	<b>157</b>	<b>46.014</b>	<b>9.328</b>	<b>90.501</b>
Κέρδη περιόδου	0	0	0	8.506	8.506
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	366	0	366
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>366</b>	<b>8.506</b>	<b>8.872</b>
Επιστροφή Μετοχικού Κεφαλαίου	(5.431)	0	0	0	(5.431)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	(4.224)	(4.224)
<b>Υπόλοιπα 30/06/2020</b>	<b>29.571</b>	<b>157</b>	<b>46.378</b>	<b>13.610</b>	<b>89.716</b>
Κέρδη περιόδου	0	0	0	513	513
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	0	(115)	(115)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	1.336	0	1.336
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.336</b>	<b>398</b>	<b>1.734</b>
Ακύρωση stock option	0	0	(227)	0	(227)
<b>Υπόλοιπα 31/12/2020</b>	<b>29.571</b>	<b>157</b>	<b>47.489</b>	<b>14.010</b>	<b>91.227</b>
<b>Υπόλοιπα 1/1/2021</b>	<b>29.571</b>	<b>157</b>	<b>47.489</b>	<b>14.010</b>	<b>91.227</b>
Κέρδη περιόδου	0	0	0	5.692	5.692
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	598	0	598
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>598</b>	<b>5.692</b>	<b>6.290</b>
Αποθεματικό πώλησης μετοχών	0	0	(878)	643	(235)
Επιστροφή Μετοχικού Κεφαλαίου	(4.225)	0	0	0	(4.225)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	(4.224)	(4.224)
<b>Υπόλοιπα 30/06/2021</b>	<b>25.346</b>	<b>157</b>	<b>47.209</b>	<b>16.122</b>	<b>88.834</b>

Τυχόν διαφορές σε ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και σε αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 86 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2021.

#### 4.4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Κέρδη προ φόρων		5.596	2.988	5.640	8.726
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</b>					
Αποσβέσεις	5.20 & 5.21	2.163	2.139	946	1.024
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	5.32	(172)	24	(100)	14
Έσοδα τόκων	5.26	(37)	(73)	(20)	(29)
Έσοδα από μερίσματα	5.25	(187)	0	(3.817)	(7.838)
Έσοδα από συμμετοχές	5.38	(132)	0	(132)	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.26	45	82	32	31
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτ/κές δραστ/τες:</b>					
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων		179	67	(135)	316
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		4.814	5.961	5.178	5.487
<b>Σύνολο προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>		<b>12.269</b>	<b>11.188</b>	<b>7.592</b>	<b>7.731</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	5.26	(45)	(82)	(32)	(31)
Επιστροφή προκαταβολής φόρου εισοδήματος	5.35	0	79	0	26
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτ/κές δραστ/τες (α)</b>		<b>12.224</b>	<b>11.185</b>	<b>7.560</b>	<b>7.726</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορά ενσώματων και άυλων στοιχείων	5.20	(1.336)	(911)	(797)	(408)
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων εύλογης αξίας μέσω λοιπών εισοδημάτων	5.25	499	0	499	0
Εισπραχθέντες τόκοι	5.26	37	73	20	29
Εισπραχθέντα μερίσματα		0	0	3.630	7.838
Εισπραχθείσα επιστροφή Μ/Κ από ATHEXClear	5.23	0	0	12.580	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδ/κές δραστ/τες (β)</b>		<b>(800)</b>	<b>(838)</b>	<b>15.932</b>	<b>7.459</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	5.37	(4.224)	(5.431)	(4.224)	(5.431)
Πληρωμές μερισμάτων	5.37	(4.224)	(4.224)	(4.224)	(4.224)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/κές δραστ/τες (γ)</b>		<b>(8.448)</b>	<b>(9.655)</b>	<b>(8.448)</b>	<b>(9.655)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>		<b>2.976</b>	<b>692</b>	<b>15.044</b>	<b>5.530</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>5.26</b>	<b>68.000</b>	<b>73.426</b>	<b>17.863</b>	<b>17.283</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>5.26</b>	<b>70.976</b>	<b>74.118</b>	<b>32.907</b>	<b>22.813</b>

Τυχόν διαφορές σε ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και σε αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 86 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2021.

## **5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ 2021**



## 5.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ

Η Εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ - ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» με διακριτικό τίτλο «ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ» ιδρύθηκε το 2000 (ΦΕΚ 2424/31-3-2000) και έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3719101000 (πρώην Αρ. ΜΑΕ 45688/06/Β/00/30). Έδρα της Εταιρείας έχει ορισθεί ο Δήμος Αθηναίων και τα γραφεία της βρίσκονται στην Αθήνα, οδός Λ. Αθηνών 110, ΤΚ 10442. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην κατηγορία Κύριας Αγοράς της αγοράς αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2021 του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν εγκριθεί στη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 26.07.2021. Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής και του ομίλου καθώς και των θυγατρικών έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr).

## 5.2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2021

Οι εταιρικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου 2021 έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του ΣΔΛΠ, και όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τη χρήση που ξεκινά 01.01.2021. Δεν υπάρχουν πρότυπα και διερμηνείες προτύπων που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, (εκτός από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια, τις επενδύσεις σε ακίνητα καθώς και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω λοιπών εισοδημάτων τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας «going concern».

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι εκτιμήσεις, οι κρίσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

### Δρώσα οικονομική μονάδα (going concern)

Η Διοίκηση εξετάζει τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία και, κατά περίπτωση, την τήρηση των μεσοπρόθεσμων προϋπολογισμών, μαζί με τους υφιστάμενους δανειακούς όρους αν υπάρχουν, για να καταλήξει στο συμπέρασμα ότι η υπόθεση της δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern) είναι κατάλληλη να χρησιμοποιηθεί για την κατάρτιση των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η αβεβαιότητα που επικρατούσε στις κεφαλαιαγορές παγκοσμίως εδώ και ένα χρόνο από το ξέσπασμα της πανδημίας φαίνεται να υποχωρεί όσο εντείνονται οι εμβολιασμοί του πληθυσμού και η συναλλακτική δραστηριότητα διατηρείται σε ικανοποιητικά επίπεδα. Θεωρούμε ότι από το δεύτερο εξάμηνο του 2021 θα υπάρξει ακόμα μεγαλύτερη ομαλοποίηση της κατάστασης και σταδιακή επιστροφή στην κανονικότητα. Η Εταιρεία έχει δημιουργήσει έναν ισχυρό μηχανισμό αντιμετώπισης κρίσεων, ο οποίος εξασφαλίζει τόσο την

απρόσκοπτη επιχειρηματική συνέχεια όσο και την ασφάλεια των συστημάτων (συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων ασφάλειας του κυβερνοχώρου και της προστασίας των δεδομένων σε απομακρυσμένο εργασιακό περιβάλλον).

## Εκτίμηση επίδρασης του COVID-19 στα αποτελέσματα του Ομίλου

### Α. Παραδοχές Εσόδων

Ένα σημαντικό μέρος των εσόδων του ομίλου επηρεάζονται από την αξία συναλλαγών η οποία με τη σειρά της επηρεάζεται μεταξύ άλλων από το ύψος των αξιών και την κυκλοφοριακή ταχύτητα των συναλλαγών (trading velocity) και το ευρύτερο επενδυτικό κλίμα. Ωστόσο ο Όμιλος έχει επιπρόσθετες πηγές εσόδων με μικρότερη σχετικά μεταβλητότητα, με αποτέλεσμα μια μείωση της Μέσης Ημερήσιας Αξίας Συναλλαγών (ΜΗΑΣ) να επηρεάζει το σύνολο των εσόδων, αλλά σε μικρότερο βαθμό.

### Β. Εκτίμηση Δαπανών

Λόγω της κρίσης της πανδημίας COVID-19 ο Όμιλος προέβη σε έκτακτες δαπάνες όπως test, αντισηπτικά, μάσκες κλπ., οι οποίες αντισταθμίστηκαν πλήρως από τη μείωση των λειτουργικών εξόδων η οποία προήλθε κυρίως από περιορισμό των επαγγελματικών ταξιδιών και την εξ αποστάσεως εργασία.

### Γ. Ληξιπρόθεσμες Οφειλές

Η συνεπής παρακολούθηση των απαιτήσεων με συνεχή επικοινωνία, ακολουθώντας την εγκεκριμένη διαδικασία των επισφαλών απαιτήσεων αποδίδει αποτελέσματα με τη συνεχή μείωση των συνολικών ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων. Στο απαισιόδοξο σενάριο που προβούμε σε πρόβλεψη για το σύνολο των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων τότε η συνολική επίδραση στα αποτελέσματα του Ομίλου δε θα ξεπερνούσε τα €225 χιλ. κατά την 30.06.2021. Σημειώνουμε ότι για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις άνω των 360 ημερών η πρόβλεψη είναι 100%.

### Δ. Αποτίμηση Συμμετοχών

#### Αποτίμηση Συμμετοχής Κουβέιτ

Η μετοχή του Boursa Kuwait ξεκίνησε να διαπραγματεύεται στην πρωτογενή αγορά αξιών του Κουβέιτ την 14.09.2020. Κατά την 30.06.2021 η αποτίμηση της συμμετοχής ανέρχεται σε €5,5 εκ. εμφανίζοντας υπεραξία ύψους €4,5 εκ. που απεικονίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Συνεπώς, η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν θα σημειωθεί σημαντική επίδραση σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα λαμβάνοντας υπόψιν και την μετέπειτα ανοδική πορεία της μετοχής.

### Ε. Εύλογη αξία Ακινήτων

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος αναμενόταν άνοδος στις τιμές των ακινήτων στην Ελλάδα κατά το έτος του 2021.

Τα lockdown που έχουν προηγηθεί, η εξ' αποστάσεως εργασία καθώς και η συνεχιζόμενη ανησυχία και αβεβαιότητα σχετικά με την εξάπλωση του Covid 19 επιβάρυνε το κλίμα και ανεστράφη η ανοδική πορεία.

Ωστόσο σύμφωνα με την ΤτΕ οι επιπτώσεις σε βραχυχρόνιο και μακροχρόνιο ορίζονται θα διαφοροποιηθούν ανάλογα με την κατηγορία, τη θέση και τα ειδικά χαρακτηριστικά των ακινήτων.

Ειδικότερα για τα επαγγελματικά ακίνητα (χώροι γραφείων) που ενδιαφέρει τον Όμιλο ΧΑ, η εξ' αποστάσεως εργασία ενδέχεται να έχει επίδραση στη ζήτηση για γραφειακούς χώρους. Σε κάθε περίπτωση ο Όμιλος προτίθεται να διενεργήσει εκτίμηση της εμπορικής αξίας όλων των ακινήτων που έχει στην ιδιοκτησία του στο τέλος της τρέχουσας χρήσης.

### 5.3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν ως εξής:

#### 5.3.1. Βάση ενοποίησης

##### (α) Θυγατρικές Εταιρείες

Οι Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και των θυγατρικών του Εταιρειών. Θυγατρικές είναι όλες οι Εταιρείες (συμπεριλαμβανομένων και των εταιρειών ειδικού σκοπού) στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται σε, ή έχει δικαιώματα σε, διάφορες αποδόσεις της εταιρείας λόγω της συμμετοχής του και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου του στην εταιρεία αυτή.

Οι θυγατρικές Εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της εξαγοράς για τη λογιστικοποίηση της συνένωσης επιχειρήσεων. Το τίμημα της εξαγοράς για την απόκτηση μιας θυγατρικής Εταιρείας υπολογίζεται ως το σύνολο των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν, των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από τον Όμιλο. Το αντίτιμο της συναλλαγής περιλαμβάνει επίσης την εύλογη αξία (fair value) των περιουσιακών στοιχείων ή των υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια συμφωνία ενδεχόμενου ανταλλάγματος.

Σε μια συνένωση επιχειρήσεων οι συναφείς με την εξαγορά δαπάνες εξοδοποιούνται. Το αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτούνται, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Σε περίπτωση ύπαρξης μη ελέγχουσας συμμετοχής, ο Όμιλος την αναγνωρίζει είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της καθαρής θέσης της αποκτηθείσας εταιρείας.

Στη περίπτωση που μία απόκτηση πραγματοποιείται σε επιμέρους στάδια, η λογιστική αξία των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας που αποκτάται και κατείχε ο Όμιλος την ημερομηνία της εξαγοράς, επαναπροσδιορίζεται στην εύλογη αξία της. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από τον επαναπροσδιορισμό της εύλογης αξίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Κάθε ενδεχόμενο τίμημα, που δίνεται από τον Όμιλο, αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του την ημερομηνία της εξαγοράς. Μεταγενέστερες αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, που θεωρήθηκε στοιχείο του ενεργητικού ή υποχρέωση, αναγνωρίζεται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 είτε στην κατάσταση των αποτελεσμάτων, είτε ως αλλαγή των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Το ενδεχόμενο τίμημα που χαρακτηρίστηκε ως κεφάλαιο δεν επαναυπολογίζεται και οι ακόλουθοι διακανονισμοί του γίνονται εντός των ιδίων κεφαλαίων.

Η υπεραξία που αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης, είναι το υπερβάλλον ποσό του συνόλου του τιμήματος που καταβλήθηκε και του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσα συμμετοχή, έναντι των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Εφόσον η εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων είναι μεγαλύτερη του συνόλου του τιμήματος, το κέρδος από τη συναλλαγή αναγνωρίζεται στην κατάσταση του Συνολικού Εισοδήματος.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετράται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία που δημιουργείται από την απόκτηση εταιρειών, κατανέμεται μετά την ημερομηνία εξαγοράς σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών του Ομίλου που αναμένεται να ωφεληθεί από την απόκτηση, ανεξαρτήτως αν τα στοιχεία του ενεργητικού ή οι υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας αποδίδονται στη μονάδα αυτή.

Στην περίπτωση που η υπεραξία κατανέμεται σε μια μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και μέρος της δραστηριότητας αυτής της μονάδας εκποιηθεί, η υπεραξία που σχετίζεται με το μέρος της δραστηριότητας που εκποιήθηκε συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία αυτής, όταν καθορίζεται το κέρδος ή η ζημία από την

πώληση. Στην περίπτωση αυτή, η υπεραξία που εκποιήθηκε υπολογίζεται με βάση τις σχετικές αξίες της εκποιούμενης δραστηριότητας και του μέρους της μονάδας ταμειακών ροών που διατηρήθηκε.

Οι τυχόν ζημίες μερίζονται στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό.

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Η αξία κτήσης προσαρμόζεται έτσι ώστε να ενσωματώνει τις αλλαγές στο τίμημα από τροποποιήσεις του ενδεχόμενου τιμήματος.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών Εταιρειών συντάσσονται την ίδια ημερομηνία και χρησιμοποιούν τις ίδιες λογιστικές αρχές με τη Μητρική Εταιρεία. Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές, τα υπόλοιπα και τα δεδουλευμένα κέρδη/ζημίες στις συναλλαγές μεταξύ των Εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται.

### **(β) Αλλαγές του ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές Εταιρείες χωρίς μεταβολή στο καθεστώς ελέγχου**

Οι συναλλαγές με τις μη ελέγχουσες συμμετοχές που έχουν ως αποτέλεσμα την διατήρηση του ελέγχου μιας θυγατρικής από τον Όμιλο θεωρούνται συναλλαγές των ιδίων κεφαλαίων, δηλαδή συναλλαγές μεταξύ των ιδιοκτητών. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του καταβληθέντος τιμήματος και του μέρους της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής Εταιρείας που αποκτήθηκε αναγνωρίζεται επίσης, στα ίδια κεφάλαια.

### **(γ) Πώληση θυγατρικών Εταιρειών**

Όταν ο Όμιλος παύει να έχει τον έλεγχο, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν σε σχέση με την τρέχουσα αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία.

Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, δηλαδή μπορεί να μεταφερθούν στα αποτελέσματα.

### **(δ) Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες**

Συγγενείς είναι οι εταιρείες, στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 28, αλλά δεν ασκεί έλεγχο. Γενικά, ουσιώδης επιρροή προκύπτει όταν ο Όμιλος κατέχει μεταξύ του 20% και του 50% επί των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη και η επιρροή δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου, που είναι άμεσα εξασκίσιμα ή μετατρέψιμα, λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση της άσκησης ουσιώδους επιρροής από τον Όμιλο.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες αποτιμώνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η επένδυση σε συγγενείς εταιρείες αρχικά καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στο κόστος, το οποίο αυξάνεται ή μειώνεται με την αναλογία του Ομίλου στα αποτελέσματα της συγγενούς εταιρείας μετά την ημερομηνία εξαγοράς. Ο Όμιλος ελέγχει σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εάν υπάρχει ένδειξη, ότι μια επένδυση σε συγγενή εταιρεία έχει υποστεί απομείωση. Εάν υπάρχει τέτοια ένδειξη, διενεργείται έλεγχος απομείωσης (impairment test), συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης με τη λογιστική αξία της επένδυσης. Στην περίπτωση που η λογιστική αξία της επένδυσης υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, απομειώνεται η λογιστική αξία στην ανακτήσιμη.

Η ζημία απομείωσης, που έχει αναγνωριστεί σε προηγούμενες χρήσεις, μπορεί να αντιστραφεί μόνο σε περίπτωση κατά την οποία υπάρχει μεταβολή στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης, από την τελευταία φορά που είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Στην περίπτωση αυτή, η λογιστική αξία της επένδυσης αυξάνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό και η εν λόγω αύξηση αποτελεί αντιστροφή της ζημίας απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της συγγενούς εταιρείας καταχωρείται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και το μερίδιο στα αποθεματικά καταχωρείται στα αποθεματικά του Ομίλου. Οι σωρευτικές μεταβολές των αποθεματικών / αποτελεσμάτων προσαρμόζουν την λογιστική αξία της επένδυσης στη συγγενή εταιρεία. Όταν το μερίδιο του Ομίλου στις ζημίες μιας συγγενούς εταιρείας ισούται ή υπερβαίνει

το ποσό της συμμετοχής του σε αυτήν, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει αναλάβει σχετικές υποχρεώσεις ή έχει κάνει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς εταιρείας.

Τα σημαντικά κέρδη και οι ζημιές από συναλλαγές μεταξύ της συγγενούς εταιρείας με τον Όμιλο απαλείφονται κατά το ποσοστό, που κατέχει ο Όμιλος σε αυτή.

Κέρδη ή ζημιές από πωλήσεις ποσοστού συμμετοχής σε συγγενείς εταιρείες αναγνωρίζονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης. Στην περίπτωση απώλειας της ουσιώδους επιρροής σε συγγενή εταιρεία, ο Όμιλος επιμετρά στην εύλογη αξία όποια διακρατούμενη επένδυση από συγγενή εταιρεία. Η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας της επένδυσης και της εύλογης αξίας της κατά την ημερομηνία απώλειας της ουσιώδους επιρροής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Ως εύλογη αξία της εταιρείας που παύει να είναι συγγενής, θεωρείται η εύλογη αξία η οποία προσδιορίστηκε κατά την αναγνώριση της επένδυσης ως χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού.

### 5.3.2. Μετατροπή ξένου νομίσματος

#### Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων των Εταιρειών του Ομίλου επιμετρούνται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο κάθε Εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρείας.

#### Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τον διακανονισμό συναλλαγών σε ξένο νόμισμα καθώς και από την αποτίμηση, στο τέλος της χρήσης, των νομισματικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 5.3.3. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### Επενδύσεις σε Ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα θεωρούνται τα ακίνητα τα οποία κατέχονται είτε για απόδοση ενοικίων είτε για κεφαλαιουχικό κέρδος είτε και για τα δύο. Ως επενδύσεις σε ακίνητα θεωρούνται μόνο οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια.

Επενδύσεις σε ακίνητα αρχικώς επιμετρούνται στο κόστος. Στο αρχικό κόστος περιλαμβάνονται και τα έξοδα συναλλαγών: επαγγελματικές και νομικές δαπάνες, φόροι μεταβίβασης και άλλα άμεσα κόστη.

Μετά την αρχική επιμέτρηση οι Επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνταν στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Εντός της χρήσης του 2020, η Εταιρεία και ο Όμιλος επέλεξαν να προβούν σε αλλαγή στη βάση επιμέτρησης για τις Επενδύσεις σε ακίνητα από αυτή του κόστους σε αυτήν της εύλογης αξίας.

Η Διοίκηση κρίνει ότι αυτή η αλλαγή στην λογιστική πολιτική παρέχει πιο αξιόπιστες και σχετικές πληροφορίες, για την καλύτερη και πιο ομοιόμορφη παρουσίαση των επενδυτικών της ακινήτων, σύμφωνα και με τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς.

Κέρδος ή ζημία που ανακύπτει από μια μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης σε ακίνητα θα συμπεριλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία για την περίοδο στην οποία προκύπτει.

Μεταφορές σε Επενδύσεις από ακίνητα γίνονται μόνο όταν μεταβληθεί ο σκοπός της χρήσης τους, που καταδεικνύεται με το πέρας της χρήσης τους, στην έναρξη μακροχρόνιας χρηματοδοτικής μίσθωσης σε τρίτους ή την ολοκλήρωση της κατασκευής ή ανάπτυξής τους. Μεταφορές από Επενδύσεις σε Ακίνητα γίνονται μόνο

όταν υπάρξει μεταβολή στο σκοπό της χρήσης τους, όπως καταδεικνύεται από την έναρξη της χρήσης τους από τον Όμιλο ή την έναρξη της ανάπτυξής τους με σκοπό την πώληση.

Για μεταφορά από Επενδύσεις σε ακίνητα που απεικονίζεται στην εύλογη αξία σε ιδιοχρησιμοποιούμενο από ιδιοκτήτη ακίνητο, το κόστος του ακινήτου για τη μετέπειτα λογιστική του αντιμετώπιση (σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16), είναι το κόστος κτήσεως μείον οι συσσωρευμένες αποσβέσεις.

### Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια

Τα ακίνητα (οικόπεδα - κτίρια) που ανήκουν στα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις αναπροσαρμοσμένες αξίες τους με την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ και στη συνέχεια σε εύλογη αξία που βασίζεται σε αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον τις μεταγενέστερες αποσβέσεις των κτιρίων. Οι αποτιμήσεις διεξάγονται τακτικά ούτως ώστε η εύλογη αξία του αναπροσαρμοσμένου περιουσιακού στοιχείου να μη διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική του αξία.

Τα υπόλοιπα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο και εφόσον το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην των εδαφικών εκτάσεων, τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι ωφέλιμες ζωές των παγίων εμφανίζονται κατωτέρω:

	Ωφέλιμη Ζωή μετά την 1/1/2014
Κτίρια και τεχνικά έργα	25 χρόνια ή 4%
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 χρόνια ή 20%
Μεταφορικά μέσα	6,25 χρόνια ή 16%
Λοιπός εξοπλισμός	5-10 χρόνια ή 20-10%

Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων και οι υπολειμματικές αξίες αναθεωρούνται ετησίως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### 5.3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται άδειες λογισμικού και δαπάνες ανάπτυξης πληροφοριακών συστημάτων, που αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, που προϋπολογίζεται σε 5 έτη.

Τονίζεται ότι οι συντελεστές απόσβεσης που εφαρμόζονται από τον Όμιλο για τις δαπάνες ανάπτυξης - αναβάθμισης των βασικών συστημάτων που κεφαλαιοποιούνται ανέρχονται σε 20% για όσες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται από 1.1.2020 (σημ. 5.20).

### 5.3.5. Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία χρηματοοικονομικών καταστάσεων εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι καταχωρημένες αξίες των περιουσιακών στοιχείων αναθεωρούνται για τυχόν απομείωση όποτε τα γεγονότα ή οι αλλαγές περιστάσεων υποδεικνύουν ότι η καταχωρημένη αξία ίσως να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η καταχωρημένη αξία ενός στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Το ανακτήσιμο ποσό υπολογίζεται ως το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας σε χρήση.

Η εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που προκύπτει από την πώληση ενός στοιχείου σε ανεξάρτητη συναλλαγή μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών, μετά την αφαίρεση όλων των άμεσων επιπρόσθετων εξόδων πώλησης, ενώ η αξία σε χρήση είναι η τρέχουσα αξία της εκτιμώμενης μελλοντικής ταμειακής ροής που αναμένεται να προκύψει από τη συνεχιζόμενη χρήση του στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Για την αξιολόγηση της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο κατώτατο επίπεδο για το οποίο υπάρχουν ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές.

### 5.3.6. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

#### Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (εξαιρουμένων των μετοχικών τίτλων) στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:

- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διαθέτουν περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων κατά την 30 Ιουνίου 2021.

#### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος, αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

## Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν ο Όμιλος επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Ο Όμιλος επέλεξε να ταξινομήσει τις εισηγμένες μετοχές που κατέχει στην κατηγορία αυτή. Επιπλέον στην κατηγορία αυτή έχει ταξινομηθεί η συμμετοχή στο χρηματιστήριο του Κουβέιτ.

## Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Βλέπε Πιστωτικό Κίνδυνο στην σημείωση 5.4.

## Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν ο Όμιλος ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει ο Όμιλος ή η Εταιρεία.

## Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.





### Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

#### 5.3.7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις δύναται να περιλαμβάνουν εγγυήσεις μισθωμάτων, εγγυήσεις προς οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΟΤΕ, ΔΕΗ κλπ.) και λοιπά ποσά μακροπρόθεσμης διάρκειας. Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### 5.3.8. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος χρηματοοικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους.

Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται σχεδόν καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται μέχρι 60 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρεία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες.

#### 5.3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Για τη σύνταξη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

#### 5.3.10. Διαθέσιμα τρίτων σε τραπεζικούς λογαριασμούς ATHEXClear

Η Εταιρεία προκειμένου να εναρμονισθεί με το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης που καθορίζεται από τον κανονισμό 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (Κανονισμός EMIR) τηρεί όλες τις εξασφαλίσεις σε μετρητά που αποτελούν αντικείμενο διαχείρισης από την Εταιρεία και σχετίζονται με την αγορά αξιών και την αγορά παραγώγων, καθώς επίσης και τα ίδια ταμειακά διαθέσιμα σε λογαριασμό της που τηρεί ως άμεσος συμμετέχων μέσω διαδικτύου στο Σύστημα Ταχείας Μεταφοράς Κεφαλαίου και Διακανονισμού σε συνεχή χρόνο (TARGET2-GR), στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Συνεπώς τα ίδια διαθέσιμα και τα διαθέσιμα τρίτων (ασφάλειες) κατατίθενται στον ίδιο λογαριασμό που τηρεί η ATHEXClear, στην Τράπεζα της Ελλάδος, με αποτέλεσμα να είναι απαραίτητος ο διαχωρισμός τους ώστε οι εξασφαλίσεις που εισπράττει η ATHEXClear να απεικονίζονται ξεχωριστά στο κυκλοφορούν ενεργητικό της 30.06.2021 και 31.12.2020. Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30.06.2021 και 31.12.2020 απεικονίζονται ισόποσα και στο κυκλοφορούν ενεργητικό και στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως «διαθέσιμα τρίτων σε τραπεζικό λογαριασμό Εταιρείας» και αφορούν ασφάλειες στην αγορά αξιών και παραγώγων που ήταν κατατεθειμένα στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η ATHEXClear στην ΤτΕ την 30.06.2021 και την 31.12.2020 αντίστοιχα.

### 5.3.11. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία.

Ίδιες μετοχές είναι οι μετοχές ΕΧΑΕ που αγοράζονται, μέσω Χρηματιστηρίου, από την Εταιρεία ή θυγατρική του Ομίλου μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Η αξία κτήσης καθώς και τα έξοδα απόκτησης των ιδίων μετοχών απεικονίζονται βάσει ΔΠΧΑ στην καθαρή θέση αφαιρετικά του μετοχικού κεφαλαίου.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν.

### 5.3.12. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τα κέρδη της κάθε Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, τους πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται όταν προκύπτει κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης από συναλλαγή η οποία δεν συνιστά σε ενοποίηση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής, αυτή δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα (κέρδος / ζημία).

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό στοιχείο Ενεργητικού θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίζονται οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή είτε στην ίδια επιχείρηση που είναι υπόχρεη φόρου είτε σε διαφορετικές επιχειρήσεις που είναι υπόχρεες φόρου, όταν υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιηθούν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

Ο φορολογικός συντελεστής 22% χρησιμοποιήθηκε στις ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου 2021, ενώ για τη χρήση του 2020 χρησιμοποιήθηκε 24%.

### 5.3.13. Παροχές στο προσωπικό

#### Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

#### Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

#### Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κτλ.).

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

#### Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών του Ομίλου αφορά στη νομική υποχρέωσή του για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής Θέσης για το πρόγραμμα αυτό είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων και σε σχέση με τη χρονική στιγμή που αναμένεται να καταβληθεί η παροχή αυτή.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (σημ.5.15).

### 5.3.14. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη εξασφάλιση ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με ετήσιες ισόποσες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με τη δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο στη διάρκεια της χρήσεως που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει. Οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων εμφανίζονται στα «Λοιπά Έσοδα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### 5.3.15. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος,

- πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της δέσμευσης και είναι δυνατό να εκτιμηθεί αξιόπιστα το ποσό της δέσμευσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις.

Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικού οφέλους είναι πιθανή (σημ. 5.40).

### 5.3.16. Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των συναλλαγών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα ενδοομιλικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν έσοδα, εξαιρουμένων των εσόδων από τόκους, μερίσματα καθώς και από οποιαδήποτε άλλη πηγή που προέρχεται από χρηματοοικονομικά μέσα (τα οποία αναγνωρίζονται με βάση το ΔΠΧΑ 9), στο βαθμό που αντικατοπτρίζουν το τίμημα το οποίο η Εταιρεία δικαιούται από τη μεταβίβαση των αγαθών και των υπηρεσιών με βάση μια προσέγγιση πέντε βημάτων:

- Αναγνώριση των συμβάσεων με τους πελάτες
- Αναγνώριση των όρων εκτέλεσης των συμβάσεων
- Προσδιορισμός του τιμήματος της συναλλαγής
- Επιμερισμός του τιμήματος της συναλλαγής ανάλογα με τους όρους εκτέλεσης των συμβάσεων
- Αναγνώριση του εσόδου όταν η Εταιρεία εκπληρώνει τους όρους εκτέλεσης των συμβάσεων.

Οι πελάτες τιμολογούνται βάσει του συμφωνηθέντος χρονοδιαγράμματος πληρωμής και το αντίτιμο καταβάλλεται όταν τιμολογούνται. Όταν η χρονική στιγμή της τιμολόγησης διαφέρει από τη χρονική στιγμή της εκπλήρωσης της υποχρέωσης εκτέλεσης, ο Όμιλος αναγνωρίζει συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και συμβατικές υποχρεώσεις (βλέπε σημ. 5.11, 5.12 & 5.29).

Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

#### Έσοδα από μετοχικές αξίες, ομόλογα, ETF's (Διαπραγμάτευση, Εκκαθάριση & Διακανονισμός)

Αφορούν συνδρομές Μελών βάσει χρηματιστηριακών συναλλαγών στην αγορά αξιών.

Τα έσοδα από συναλλαγές μετοχών, ομολόγων κλπ. αναγνωρίζονται κατά το χρόνο ολοκλήρωσης της συναλλαγής και τη σχετική διενέργεια της εκκαθάρισης και του διακανονισμού της στο Χρηματιστήριο.

Η είσπραξη των συναλλαγών για την αγορά αξιών γίνεται την επόμενη ημέρα του διακανονισμού ή την τρίτη εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα, εφόσον το Μέλος υποβάλλει σχετικό αίτημα.

#### Έσοδα από παράγωγα προϊόντα

Αφορούν συνδρομές Μελών βάσει χρηματιστηριακών συναλλαγών στην αγορά παραγώγων.

Τα έσοδα από αγορά παραγώγων αναγνωρίζονται κατά το χρόνο ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης της συναλλαγής στο Χρηματιστήριο Αθηνών, μέσω της ATHEXClear, που αποτελεί τον βραχίονα εκκαθάρισης συναλλαγών.

Η είσπραξη των συναλλαγών για την αγορά παραγώγων γίνεται την επόμενη ημέρα του διακανονισμού.

### Έσοδα από Μέλη (δικαιώματα)

Αφορά λοιπές συνδρομές Μελών και υπηρεσίες πληροφορικής προς Μέλη.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται με την έκδοση των τιμολογίων στα Μέλη κάθε τέλος του μήνα ή του τριμήνου που αφορούν.

### Έσοδα από εισηγμένες εταιρείες

Τα έσοδα αναφέρονται σε εφάπαξ δικαιώματα, εισαγωγές εταιρειών, αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου και υπηρεσίες συστήματος EPMHS. Επιπλέον περιλαμβάνονται συνδρομές οι οποίες αναγνωρίζονται ως έσοδα στην αρχή κάθε τριμήνου.

Στο πλαίσιο του ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα νέων εισαγωγών στο ΧΑ καθώς και οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου και λοιπές μεταβολές επ' αυτών αναγνωρίζονται και επιμερίζονται σε όλη τη διάρκεια της παραμονής της εισηγμένης εταιρείας στο ΧΑ, κατά την οποία εκτιμάται ότι θα παρέχεται η υπηρεσία. Ως εκ τούτου αναγνωρίζεται μια «Συμβατική Υποχρέωση» για τις επόμενες χρήσεις στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

### Έσοδα από παροχές πληροφόρησης (Vendors)

Τα έσοδα από την πηγή αυτή αναγνωρίζονται με την έκδοση τιμολογίων, ταυτόχρονα με την ολοκλήρωση της προσφερόμενης υπηρεσίας.

### Υπηρεσίες πληροφορικής

Τα έσοδα από υπηρεσίες πληροφορικής καταχωρούνται με βάση το χρόνο ολοκλήρωσης της προσφερόμενης υπηρεσίας. Αφορούν δίκτυα χρηματιστηριακών συναλλαγών και άδειες χρήσης τερματικών ΣΑΤ.

### Λοιπές υπηρεσίες

Τα έσοδα από λοιπές υπηρεσίες αφορούν εκπαίδευση, ενοίκια και παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών και ανάλογα με την φύση τους, αναγνωρίζονται με βάση το χρόνο ολοκλήρωσης της προσφερόμενης υπηρεσίας ή την χρονική στιγμή παροχής της υπηρεσίας.

### Έσοδα από Τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

### Μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους, δηλαδή μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση.

### 5.3.17. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται μέχρι 60 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

### 5.3.18. Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στα αποτελέσματα, σε δεδουλευμένη βάση.

#### Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στα ίδια Κεφάλαια, καθαρή από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος (μέχρι την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων), ενώ καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 5.3.19. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειωμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Μητρικής (αφού αυτό προσαρμοστεί με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή) με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή), εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως κοινές μετοχές).

### 5.3.20. Έρευνα και ανάπτυξη

Οι δαπάνες για ερευνητικές δραστηριότητες, που πραγματοποιούνται με την προοπτική να αποκτήσει η Εταιρεία νέες τεχνικές γνώσεις και αντιλήψεις, αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι αναπτυξιακές δραστηριότητες προϋποθέτουν την εκπόνηση μελέτης ή προγράμματος για την παραγωγή νέων ή σημαντικά βελτιωμένων προϊόντων, υπηρεσιών και πληροφοριακών συστημάτων. Τα έξοδα ανάπτυξης κεφαλαιοποιούνται μόνο αν το κόστος ανάπτυξης μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, το προϊόν ή η διαδικασία είναι παραγωγικά, τεχνικά και εμπορικά υλοποιήσιμη, αναμένονται στο μέλλον οικονομικά οφέλη, και ο Όμιλος έχει την πρόθεση, έχοντας ταυτόχρονα στη διάθεση του επαρκείς πόρους, να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Η κεφαλαιοποίηση των δαπανών περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων εξόδων και την άμεση εργασία. Λοιπές δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Οι δαπάνες ανάπτυξης που έχουν κεφαλαιοποιηθεί αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Την 30.06.2021 δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης.

Μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο στο οποίο αναφέρονται. Όλες οι άλλες δαπάνες, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών για εσωτερικώς δημιουργούμενη υπεραξία και εμπορικά σήματα, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η απόσβεση αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων από την ημερομηνία που είναι διαθέσιμα για χρήση. Η ωφέλιμη ζωή για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο στην κεφαλαιοποίηση κόστους Ανάπτυξης είναι 10 χρόνια για τις κεφαλαιοποιηθείσες δαπάνες μέχρι την 31.12.2017, ενώ για την κεφαλαιοποίηση του κόστους ανάπτυξης από 1.1.2018 και εφεξής χρησιμοποιείται η πενταετία (5 χρόνια).

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου. Αυτό το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

### 5.3.21. Μισθώσεις

Ο καθορισμός του κατά πόσο μία συναλλαγή εμπεριέχει μίσθωση ή όχι βασίζεται στην ουσία της συναλλαγής κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής σύμβασης, δηλαδή κατά πόσο η εκπλήρωση της συναλλαγής εξαρτάται από τη χρησιμοποίηση ενός ή περισσότερων περιουσιακών στοιχείων ή κατά πόσο η συναλλαγή εκχωρεί δικαιώματα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Από 1.1.2019 εφαρμόστηκε το νέο ΔΠΧΑ 16 «περί μισθώσεων».

#### Ο Όμιλος ως μισθωτής:

Οι μισθώσεις του Ομίλου σύμφωνα με το νέο ΔΠΧΑ 16, από 1.1.2019 αντιμετωπίζονται χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση.

Κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος εφάρμοσε ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις στις οποίες είναι μισθωτής. Οι μισθώσεις του Ομίλου αφορούν αυτοκίνητα ενώ της Εταιρείας αφορούν αυτοκίνητα και ενοικίαση κτιρίων από θυγατρική εταιρεία.

Ο Όμιλος αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για όσες μισθώσεις προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές εκτός από εκείνες χαμηλής αξίας.

Ο Όμιλος χρησιμοποίησε την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Βάσει αυτής της προσέγγισης, η υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία υπολειπόμενων πληρωμών, προεξοφλημένης με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίστηκε σε ποσό ίσο με την αντίστοιχη υποχρέωση.

Ο Όμιλος εφάρμοσε τις πρακτικές διευκόλυνσης όπως παρακάτω:

- Χρησιμοποιήθηκε ένα ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο για τις μισθώσεις με παρόμοια χαρακτηριστικά
- Εξαιρέθηκαν οι μισθώσεις με εναπομείνουσα διάρκεια 12 μήνες ή λιγότερο
- Εξαιρέθηκαν τα αρχικά άμεσα κόστη των συμβάσεων
- Το μέσο διαφορικό επιτόκιο δανεισμού που χρησιμοποιήθηκε ήταν 4%.

Η Εταιρεία χρειάστηκε να ασκήσει εκτίμηση σχετικά με τη διάρκεια της μίσθωσης του ακινήτου από θυγατρική της Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη όλα τα σημαντικά οικονομικά κίνητρα που έχει για να παραμείνει στη σύμβαση μετά την αρχική περίοδο. Παράγοντες που ελήφθησαν υπόψη ήταν η στρατηγική σημασία του ακινήτου και κυρίως το ύψος των επενδύσεων που θα χρειάζονταν να γίνουν για να βρεθεί ένα αντίστοιχο κτίριο που να πληροί τις προϋποθέσεις ασφαλείας που απαιτεί η λειτουργία του Ομίλου.

#### Ο Όμιλος ως εκμισθωτής:

Το νέο πρότυπο διατήρησε στο μεγαλύτερο μέρος τους τις απαιτήσεις για τους εκμισθωτές όπως ίσχυαν με βάση το ΔΛΠ 17. Ως εκ τούτου το πρότυπο δεν είχε επίδραση στις συμβάσεις στις οποίες ο Όμιλος είναι εκμισθωτής.

Περιπτώσεις εκμισθώσεων περιουσιακών στοιχείων σε τρίτους όπου ο Όμιλος δεν μεταβιβάζει όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ενός περιουσιακού στοιχείου αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αρχικά άμεσα κόστη που επιβαρύνουν τους εκμισθωτές κατά τη διαπραγμάτευση μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με το έσοδο της μίσθωσης.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκμισθώνουν χώρους γραφείων και αυτοκίνητα. Οι μισθώσεις αυτές αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

### Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους προσαρμοσμένο κατά την επιμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποτελείται από το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και το κόστος με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην λήξη της μίσθωσης, εφόσον υπάρχει τέτοια υποχρέωση.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στο νωρίτερο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσης. Όταν στον υπολογισμό της παρούσας αξίας έχει θεωρηθεί ότι θα εξασκηθεί τυχόν δικαίωμα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, τότε το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου αυτού.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

### Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Τα μισθώματα περιλαμβάνουν:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών πληρωμών)
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών
- η τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του Ομίλου για καταγγελία της μίσθωσης.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, ο Όμιλος χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης της μίσθωσης το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται.

#### 5.3.22. Προσδιορισμός εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι η τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2021 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Ο Όμιλος παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μίας ιεράρχησης τριών επιπέδων:

**Επίπεδο 1:** Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,



**Επίπεδο 2:** Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

**Επίπεδο 3:** Τεχνικές που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατηγοριοποιημένα στα διάφορα επίπεδα της ιεραρχίας εύλογων αξιών.

Τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 30 Ιουνίου 2021 έχουν ως εξής:

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια (Οικόπεδα – κτήρια)			21.127
Επενδύσεις σε ακίνητα			2.700
Χρηματοοικονομικά στοιχεία εύλογης αξίας μέσω λοιπών εισοδημάτων	5.544		

Τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν ως εξής:

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
<b>Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια (Οικόπεδα – κτήρια)			21.783
Επενδύσεις σε ακίνητα			2.700
Χρηματοοικονομικά στοιχεία εύλογης αξίας μέσω λοιπών εισοδημάτων	5.278		

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 5.20, ο Όμιλος προχώρησε την 31.12.2020 σε ανεξάρτητη εκτίμηση των ακινήτων από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Επίσης, κατά τη διάρκεια της ίδιας περιόδου δεν υπήρξε μεταβολή στο σκοπό κάποιου χρηματοοικονομικού και μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που θα οδηγούσε σε διαφορετική ταξινόμηση αυτού του στοιχείου.

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

### 5.3.23. Σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις Διοίκησης

Οι τομείς όπου απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρατίθενται κατωτέρω:

#### Φόρος εισοδήματος

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις τόσο για την τρέχουσα όσο και για τις προηγούμενες χρήσεις υπολογίζονται με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων περιλαμβάνει τον φόρο του τρέχοντος έτους, όπως εκτιμάται ότι θα αναφέρεται στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος, καθώς και τους

εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές κατά την εκκαθάριση των ανέλεγκτων χρήσεων. Οι παραδοχές αυτές λαμβάνουν υπόψη την εμπειρία του παρελθόντος και την ανάλυση των σημερινών γεγονότων και των περιστάσεων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση του φόρου εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από το φόρο εισοδήματος που έχει καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τα αρχικά αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα (σημ. 5.35).

### Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς απομείωσης υπολογίζεται με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες (σημ 5.24).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις.

Εξαιτίας του μεγάλου αριθμού των πελατών, δεν είναι πρακτικό να εξετάζεται η εισπραξιμότητα του κάθε λογαριασμού ξεχωριστά, και ως εκ τούτου, σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, καθώς και εκτιμήσεις αναφορικά με τις τρέχουσες και μελλοντικές συνθήκες της αγοράς (σημ. 5.24).

### Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων- Αποτίμηση

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβεστέων παγίων. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να εκτιμηθεί κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Επίσης η Διοίκηση αξιολογεί τις συνθήκες της αγοράς των ακίνητων και προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την αποτίμηση τους (σημ.5.20 & 5.22).

### Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα και επαναξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές (σημ.5.15).

### Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών

Η Εταιρεία διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών της όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης («value in use») των θυγατρικών. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε θυγατρικής και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών (σημείωση 5.23).

### Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα στο μέλλον για να χρησιμοποιηθούν έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό

χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας (σημ. 5.28).

### Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Ομίλου (σημ. 5.40).

Με βάση τα ιστορικά δεδομένα, την ανάλυση της μέσης παραμονής μιας επιχείρησης στο χρηματιστήριο σε σχέση με το σύνολο των εισηγμένων εταιρειών καθώς και την εμπειρία της, η διοίκηση του Ομίλου καθορίζει την εκτιμώμενη μέση περίοδο παραμονής μια επιχείρησης στο χρηματιστήριο μέσα στο οποίο θα συνεχίζει να παρέχει τις υπηρεσίες της. Η εκτίμηση προφανώς εμπεριέχει το στοιχείο της αβεβαιότητας σε σχέση με τη διάρκεια παραμονής καθώς λαμβάνει υπόψη παράγοντες που δεν μπορεί να επηρεάσει ο Όμιλος. Η εκτίμηση της διάρκειας περιόδου της παροχής των υπηρεσιών από το Χρηματιστήριο Αθηνών επανυπολογίζεται τακτικά, ώστε να είναι όσο το δυνατό πιο κοντά στην πραγματικότητα.

### Κεφαλαιοποίηση δαπανών ανάπτυξης

Τα έξοδα ανάπτυξης πληροφοριακών συστημάτων κεφαλαιοποιούνται μόνο αν το κόστος ανάπτυξης μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, το προϊόν ή η διαδικασία είναι παραγωγικά, τεχνικά και εμπορικά υλοποιήσιμη, αναμένονται στο μέλλον οικονομικά οφέλη, και ο Όμιλος έχει την πρόθεση, έχοντας ταυτόχρονα στη διάθεση του επαρκείς πόρους, να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Η κεφαλαιοποίηση των δαπανών περιλαμβάνει αυστηρά το κόστος των άμεσων εξόδων, την άμεση εργασία και κατάλληλη αναλογία των γενικών εξόδων. Οι δαπάνες ανάπτυξης που έχουν κεφαλαιοποιηθεί αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο στο οποίο αναφέρονται. Αποσβένονται σε 5 χρόνια (20%).

### Έσοδα νέων εισαγωγών και μεταβολών μετοχικού κεφαλαίου

Στο πλαίσιο του ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα νέων εισαγωγών στο ΧΑ καθώς και λοιπών εταιρικών πράξεων, αναγνωρίζονται με βάση εκτιμήσεις που βασίζονται σε ανάλυση ιστορικών στοιχείων αναφορικά με την διάρκεια παραμονής των εταιρειών στο ΧΑ. Η εκτίμηση ενέχει ένα βαθμό αβεβαιότητας ως προς την ακρίβεια υπολογισμού παραμονής των εισηγμένων εταιρειών στο ΧΑ και εξαρτάται από παράγοντες οι οποίοι δεν υπόκεινται στον έλεγχο της Εταιρείας. Η Διοίκηση κάνει επανεκτίμηση της αναμενόμενης διάρκειας παραμονής εισηγμένων εταιρειών στο ΧΑ σε κάθε περίοδο αναφοράς, ώστε να αντικατοπτρίζει την βέλτιστη εκτίμηση.

### 5.3.24. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

#### ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19»

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

#### **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9»**

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

#### **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2»**

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

#### **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021)

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

#### **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

#### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Ενωσιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

### 5.3.25. Στρογγυλοποιήσεις

Τυχόν διαφορές σε ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 5.3.26. Αναμορφώσεις κονδυλίων

Κατά την τρέχουσα περίοδο έγιναν αναμορφώσεις κονδυλίων, βλέπε Σημείωση 5.42 Αναπροσαρμογές.

## 5.4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

### Γενικά – Περιβάλλον Διαχείρισης Κινδύνου

Βασική μέριμνα του Ομίλου Χρηματιστηρίου Αθηνών (Όμιλος) αποτελεί η διαχείριση του κινδύνου που προκύπτει από τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες και την επιχειρησιακή του λειτουργία.

Ο Όμιλος, ως λειτουργός της χρηματιστηριακής αγοράς, έχει αναπτύξει ένα πλαίσιο διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται, διασφαλίζοντας τη βιωσιμότητα και την ανάπτυξή του και συμβάλλοντας στη σταθερότητα και ασφάλεια της χρηματιστηριακής αγοράς. Η διαχείριση του κινδύνου, αναγνωρίζεται σαν μέρος των εποπτικών του λειτουργιών που μαζί με το σύστημα κανονιστικής συμμόρφωσης, διαμορφώνουν το δεύτερο επίπεδο άμυνας του οργανισμού.

### Στρατηγική Κινδύνου και Διαχείριση Κινδύνου

Η στρατηγική κινδύνου του Ομίλου είναι ευθυγραμμισμένη με την επιχειρηματική στρατηγική του για την παροχή των κατάλληλων υποδομών για αξιόπιστη, ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της χρηματιστηριακής αγοράς. Σύμφωνα με την στρατηγική του Ομίλου, έχει οριστεί το επίπεδο διάθεσης ανάληψης κινδύνου ώστε να συνάδει με την κεφαλαιακή επάρκεια των εταιρειών του Ομίλου, να ικανοποιούνται οι ανάγκες της αγοράς, να περιορίζεται το κόστος για τους συμμετέχοντες, να γίνεται η μέγιστη εκμετάλλευση των επιχειρηματικών ευκαιριών αλλά ταυτόχρονα να εξασφαλίζεται η ασφάλεια της αγοράς και η κάλυψη των κανονιστικών απαιτήσεων.

### Οργανωτική δομή

Το σύστημα διαχείρισης κινδύνου, διοικείται μέσω των επιτροπών διαχείρισης κινδύνου της κάθε εταιρίας του ομίλου ενώ η ευθυγράμμιση της στρατηγικής της διαχείρισης κινδύνου, της διάθεσης ανάληψης κινδύνων και των προτεραιοτήτων των περιοχών επικινδυνότητας, στις οποίες εστιάζονται οι προσπάθειες βελτίωσης του περιβάλλοντος ελέγχου, συντονίζονται από την συντονιστική επιτροπή των τριών εταιρειών. Η επιχειρησιακή δομή του οργανισμού, ακολουθεί το μοντέλο των τριών γραμμών άμυνας, θεσπίζοντας και την ενδιάμεση γραμμή μεταξύ της πρώτης και της δεύτερης γραμμής άμυνας, ειδικά για τα συστήματα επιχειρησιακής συνέχειας (BCP), ασφάλειας πληροφοριών (DPO) και ασφάλειας πληροφοριακών συστημάτων (ISO). Υποστηρίζει δεύτερη γραμμή άμυνας σε δύο ξεχωριστές οργανικές μονάδες, τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνου & τη μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

Πέρα από συνολικά μέτρα για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των συστημάτων του Ομίλου, κάθε οργανωτική μονάδα του Ομίλου είναι υπεύθυνη να παρακολουθεί και να διαχειρίζεται τις πηγές κινδύνων που αφορούν στις δραστηριότητές και τις υπηρεσίες ευθύνης της με τέτοιο τρόπο ώστε να αντιδρά άμεσα και αποτελεσματικά σε περίπτωση εμφάνισης συμβάντων ή περιστατικών, να διεξάγει την ανάλυση βασικών αιτιάσεων και να εισάγει ή να βελτιώνει το περιβάλλον ελέγχου.

Ειδικότερα, για την κάθε εταιρεία του Ομίλου διακριτά, η οργανωτική δομή που υποστηρίζει τη διαχείριση κινδύνου περιλαμβάνει τις παρακάτω μονάδες:

- Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο έχει την τελική ευθύνη και τη λογοδοσία αναφορικά με τη διαχείριση της λειτουργίας διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας.
- Επιτροπή Κινδύνου, η οποία συμβουλεύει το Διοικητικό Συμβούλιο για θέματα διαχείρισης κινδύνου.
- Τμήμα Διαχείρισης Κινδύνου της Διεύθυνσης Διαχείρισης Κινδύνου & Εκκαθάρισης της ATHEXClear, το οποίο είναι επαρκώς ανεξάρτητο από τις άλλες υπηρεσίες της εταιρείας και κύριο καθήκον του είναι η ολοκληρωμένη προσέγγιση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η ATHEXClear.

- Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνου του Ομίλου, της οποίας ο επικεφαλής είναι ο Chief Risk Officer της μητρικής εταιρίας ATHEX, έχει την ευθύνη της αποδοτικής και αποτελεσματικής λειτουργίας των εποπτικών λειτουργιών του Ομίλου (Oversight Functions).
- Μονάδα Κανονιστικής συμμόρφωσης του ATHEX της οποίας επικεφαλής είναι Chief Compliance Officer
- Συντονιστική Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνου. Η συντονιστική επιτροπή αποτελείται από τους προέδρους των επιτροπών κινδύνου των τριών εταιρειών του Ομίλου, οι οποίοι είναι μέλη των αντίστοιχων Διοικητικών Συμβουλίων, και του Group Chief Risk Officer.
- Οργανωτικές Μονάδες, οι οποίες είναι υπεύθυνες για την αναγνώριση και διαχείριση των κινδύνων οι οποίες εμπίπτουν στο αντικείμενό τους και συμμετέχουν στη διαχείριση κινδύνων συνολικά του Ομίλου.

## Ενιαία διαχείριση κινδύνου

Οι υπηρεσίες που παρέχει ο Όμιλος ενέχουν διάφορους τύπους και επίπεδα κινδύνων και αναγνωρίζεται ότι η αποτελεσματική διαχείριση κινδύνων συνίσταται από τα ακόλουθα:

- Αναγνώριση & Εκτίμηση Κινδύνων
- Έλεγχος Κινδύνων
- Περιορισμός των Κινδύνων
- Παρακολούθηση & Αναφορά Κινδύνων

## Κατηγορίες κινδύνου

Ο Όμιλος μεριμνά για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων εσωτερικών, ή εξωτερικών, παρόντων ή μελλοντικών και ιδιαίτερα εκείνων που έχουν αναγνωρισθεί ως σημαντικοί. Αναγνωρίζεται ότι κάθε υπηρεσία που προσφέρεται από τον Όμιλο μπορεί να τον εκθέσει σε οποιονδήποτε συνδυασμό των παρακάτω κινδύνων.

Οι συνηθεις κίνδυνοι στους οποίους λόγω της φύσης των εργασιών του μπορεί να εκτίθεται ο Όμιλος, είναι:

### Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

1. Κίνδυνος αντισυμβαλλόμενου (πιστωτικός κίνδυνος από την αθέτηση υποχρεώσεων εκκαθάρισης ενός ή περισσότερων αντισυμβαλλόμενων εκκαθαριστικών μελών).
2. Κίνδυνος αγοράς (μεταβολές συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων, τιμών αγοράς, εμπορευμάτων και μεταβλητότητας), κυρίως ως αποτέλεσμα εμφάνισης κινδύνου αντισυμβαλλόμενου.
3. Πιστωτικός κίνδυνος (κυρίως από επενδύσεις ιδίων κεφαλαίων).
4. Κίνδυνος ρευστότητας (κυρίως κίνδυνος ταμειακών ροών) κυρίως ως αποτέλεσμα εμφάνισης κινδύνου αντισυμβαλλόμενου.

### Λειτουργικός κίνδυνος

Κίνδυνος λόγω ανεπάρκειας ή αποτυχίας εσωτερικών διαδικασιών και συστημάτων, από ανθρώπινο παράγοντα ή από εξωτερικά γεγονότα στα οποία περιλαμβάνεται και ο νομικός κίνδυνος. Ο κίνδυνος που σχετίζεται με την ασφάλεια των πληροφοριακών συστημάτων, όπως και για την πλειοψηφία των επιχειρήσεων, υπολογίζεται πλέον ως πολύ σημαντικός και λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα περιορισμού του.

### Επιχειρηματικός κίνδυνος

Κίνδυνος λόγω νέων ανταγωνιστών, πτώσης των χρηματιστηριακών συναλλαγών, επιδείνωσης της εγχώριας και διεθνούς οικονομικής κατάστασης κ.λπ.

## 5.5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2021.

## 5.6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Σύμφωνα, με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στην «διοικητική προσέγγιση». Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές του Ομίλου και της Εταιρείας και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που δίνονται στους επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων». Ο επικεφαλής λήψης των επιχειρηματικών αποφάσεων του Ομίλου είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ)

Ως **λειτουργικός τομέας** ορίζεται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών, αξιοποιούμενων στην παροχή προϊόντων και υπηρεσιών, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Στον Όμιλο, το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στους λειτουργικούς τομείς, εφόσον τα ηλεκτρονικά συστήματα της Εταιρείας - διευθύνονται από την έδρα της- βρίσκονται στη διάθεση των επενδυτών, ανεξάρτητα από την απόσταση που είναι εγκατεστημένοι.

Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2021, τα μεγέθη των κύριων δραστηριοτήτων του Ομίλου αναλύονταν στους παρακάτω λειτουργικούς τομείς:

ΟΜΙΛΟΣ	Ανάλυση ανά τομέα την 30.06.2021						
	Trading	Clearing-Υπηρεσίες Οίκου Εκκ/ισής	Settlement-Υπηρεσίες Αποθ/ρίου	Data feed	IT-Λοιπά	Υπηρεσίες Χρημ/ρίου	Σύνολο
Έσοδα	2.947	5.464	2.863	1.366	3.826	1.939	18.405
Έσοδα κεφαλαίων	57	106	55	26	74	38	356
Δαπάνες	(1.762)	(3.266)	(1.711)	(817)	(2.287)	(1.159)	(11.002)
Αποσβέσεις	(346)	(642)	(336)	(161)	(450)	(228)	(2.163)
Φόροι	(85)	(158)	(83)	(40)	(111)	(56)	(533)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>811</b>	<b>1.504</b>	<b>788</b>	<b>374</b>	<b>1.052</b>	<b>534</b>	<b>5.063</b>
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	5.239	9.713	5.089	2.428	6.801	3.447	32.717
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	11.365	21.071	11.041	5.268	14.754	7.477	70.976
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	47.871	88.758	46.507	22.189	62.150	31.497	298.972
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>64.475</b>	<b>119.542</b>	<b>62.637</b>	<b>29.885</b>	<b>83.705</b>	<b>42.421</b>	<b>402.665</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>48.064</b>	<b>89.114</b>	<b>46.694</b>	<b>22.279</b>	<b>62.400</b>	<b>31.623</b>	<b>300.174</b>



ΟΜΙΛΟΣ	Ανάλυση ανά τομέα την 30.06.2020						
	Trading	Clearing-Υπηρεσίες Οίκου Εκκ/σης	Settlement-Υπηρεσίες Αποθ/ρίου	Data feed	IT-Λοιπά	Υπηρεσίες Χρημ/ρίου	Σύνολο
Έσοδα	2.915	5.244	1.949	1.349	2.197	1.525	15.179
Έσοδα κεφαλαίων	37	67	25	17	28	21	195
Δαπάνες	(1.968)	(3.540)	(1.316)	(911)	(1.483)	(1.029)	(10.247)
Αποσβέσεις	(411)	(739)	(275)	(190)	(310)	(214)	(2.139)
Φόροι	(137)	(247)	(92)	(64)	(103)	(72)	(715)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>436</b>	<b>785</b>	<b>291</b>	<b>201</b>	<b>329</b>	<b>231</b>	<b>2.273</b>
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	5.822	10.473	3.892	2.694	4.388	3.046	30.315
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	14.234	25.606	9.517	6.587	10.728	7.446	74.118
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	44.556	80.156	29.791	20.620	33.582	23.309	232.014
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>64.612</b>	<b>116.235</b>	<b>43.200</b>	<b>29.901</b>	<b>48.698</b>	<b>33.801</b>	<b>336.447</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>45.214</b>	<b>81.338</b>	<b>30.230</b>	<b>20.924</b>	<b>34.077</b>	<b>23.654</b>	<b>235.437</b>

Ο μερισμός των δαπανών έγινε με βάση πάγια ποσοστά μερισμού μεταξύ των τομέων δραστηριότητας.

\* Στο σκέλος των εσόδων περιλαμβάνει έσοδα επανατιμολογούμενων δαπανών, έσοδα X-NET και λοιπές υπηρεσίες.

## 5.7. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Ο Γενικός Δείκτης του Χρηματιστηρίου Αθηνών έκλεισε την 30.06.2021 στις 884,89 μονάδες, αυξημένος κατά 38,5% από τις 638,90 μονάδες στο τέλος της αντίστοιχης περυσινής περιόδου. Η μέση κεφαλαιοποίηση της αγοράς διαμορφώθηκε στα €57,6 δις, αυξημένη κατά 16,6% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2020 (€49,4 δις).

Η συνολική αξία συναλλαγών το α' εξάμηνο του 2021 (€9,7 δις) παρουσιάζει αύξηση 7,8% σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο (€9,0 δις), ενώ η μέση ημερήσια αξία συναλλαγών ανήλθε σε €81,3 εκ. έναντι €75,3 εκ. το 2020, εμφανίζοντας αύξηση 8,0%.

Το α' εξάμηνο σημειώθηκαν AMK συνολικού ύψους €3,8δις ενώ αντλήθηκαν και €300εκ μέσω έκδοσης ομολόγων.

## 5.8. ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ('TRADING')

Τα έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλαγών του πρώτου εξαμήνου 2021 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Μετοχών	2.605	2.583	2.605	2.583
Παραγώγων	331	319	331	319
ETFs	1	2	1	2
Ομολόγων	10	11	10	11
<b>Σύνολο</b>	<b>2.947</b>	<b>2.915</b>	<b>2.947</b>	<b>2.915</b>

## 5.9. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ('CLEARING')

Τα έσοδα από εκκαθάριση συναλλαγών για το πρώτο εξάμηνο 2021 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2021	30.06.2020
Μετοχών	3.806	3.548
Ομολόγων	10	11
Παραγώγων	787	761
ETFs	1	3
Μεταθέσεις - Διασπάσεις (Ειδικών οδηγιών Διακανονισμού)	248	266
Εντολών γνωστοποίησης συναλλαγών	548	591
<b>Σύνολο</b>	<b>5.400</b>	<b>5.180</b>

## 5.10. ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ('SETTLEMENT')

Τα έσοδα από διακανονισμό συναλλαγών αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2021	30.06.2020
Εξωχρηματιστηριακών μεταβιβάσεων OTC (1)	743	771
Εξωχρηματιστηριακών μεταβιβάσεων (2)	161	30
Πακέτα αποκατάστασης	1	2
<b>Σύνολο</b>	<b>905</b>	<b>803</b>

(1) Συναλλαγές μέσω χειριστών.

(2) Μεταβιβάσεις, δημόσιες προτάσεις, δωρεές.

## 5.11. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ

Τα έσοδα από υπηρεσίες χρηματιστηρίου περιλαμβάνουν τα έσοδα από τριμηνιαίες συνδρομές και εταιρικές πράξεις όπως αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου των εισηγμένων εταιρειών στο Χρηματιστήριο και τις τριμηνιαίες συνδρομές των μελών του Χρηματιστηρίου στις αγορές αξιών και παραγώγων.

Η ανάλυση τους περιλαμβάνεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Εταιρικές πράξεις εισηγμένων εταιρειών (ΑΜΚ κλπ.) (1)	251	110	251	110
Τριμηνιαίες συνδρομές εισηγμένων εταιρειών	1.055	1.005	1.055	1.005
Συνδρομές μελών	279	250	279	250
Ομόλογα /τίτλους ελληνικού δημοσίου	14	2	14	2
Λοιπές υπηρεσίες εκδοτριών (2)	340	158	340	158
<b>Σύνολο</b>	<b>1.939</b>	<b>1.525</b>	<b>1.939</b>	<b>1.525</b>

- (1) Τα δικαιώματα που εισπράχθηκαν από εταιρικές πράξεις των εισηγμένων εταιρειών (συμπεριλαμβάνονται οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου εταιρειών και η εισαγωγή εταιρικών ομολόγων). Μέρος των πράξεων που τιμολογήθηκαν στο πρώτο εξάμηνο του 2021 και αφορούν Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου και Νέες Εισαγωγές (Πειραιώς Financial Holdings, Αεροπορία Αιγαίου, Interlife κλπ.), έχει μεταφερθεί στις επόμενες χρήσεις (Βλέπε σημείωση 5.29 συμβατικές υποχρεώσεις).
- (2) Τα έσοδα από λοιπές υπηρεσίες εκδοτριών αφορούν εισπράξεις από εφάπαξ δικαιώματα εισαγωγής στο ΧΑ, υπηρεσίες ψηφιακής πιστοποίησης και υπηρεσίες "ΕΡΜΗΣ" προς τις εισηγμένες και υπηρεσίες κωδικοποίησης αξιών και Ηλεκτρονικού βιβλίου προσφορών.

## 5.12. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟΥ

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται κυρίως έσοδα από Α.Μ.Κ. εκδοτριών, τριμηνιαίες συνδρομές χειριστών, κληρονομίες και λοιπά δικαιώματα τήρησης αξιών.

Η ανάλυση τους περιλαμβάνεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2021	30.06.2020
Εταιρικές πράξεις Εκδοτριών (Α.Μ.Κ.-ΑΧΙΑ LINE, κλπ.) (1)	995	412
Ομόλογα - τίτλους ελληνικού δημοσίου	2	2
Επενδυτών	34	37
Χειριστών	878	695
Συνδρομές εκδοτριών	49	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.958</b>	<b>1.146</b>

- (1) Στα δικαιώματα που εισπράχθηκαν από εταιρικές πράξεις εκδοτριών συμπεριλαμβάνονται οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών καθώς και εισαγωγή εταιρικών ομολόγων.

Μέρος του ποσού που τιμολογήθηκε εντός του 2021 και αφορά Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου και Νέες Εισαγωγές (Πειραιώς Financial Holdings, Αεροπορία Αιγαίου, Interlife κλπ) έχει μεταφερθεί στις επόμενες χρήσεις (Βλέπε σημείωση 5.29 συμβατικές υποχρεώσεις).

Επίσης συμπεριλαμβάνονται τα έσοδα από ηλεκτρονική ενημέρωση εισηγμένων εταιρειών, τα έσοδα από γνωστοποίηση δικαιούχων χρηματικής καταβολής, τα έσοδα από Ηλεκτρονικό βιβλίο προσφορών κλπ.

## 5.13. ΕΣΟΔΑ ΕΠΑΝΑΤΙΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Τα έσοδα των επανατιμολογούμενων δαπανών αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Δίκτυο Χρηματιστηριακών Συναλλαγών (Δ.Χ.Σ)	256	282	253	282
Έσοδα από χορηγίες-Roadshows N.Y.-London	35	5	35	5
Έσοδα από ηλεκτρικό ρεύμα colocation	112	110	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>403</b>	<b>397</b>	<b>288</b>	<b>287</b>

Τα έσοδα από Δ.Χ.Σ ύψους €256 χιλ. αφορούν επανατιμολόγηση των δαπανών του Ομίλου για τη χρήση του Δικτύου Χρηματιστηριακών Συναλλαγών στα Μέλη. Οι αντίστοιχες δαπάνες εμφανίζονται στις επανατιμολογούμενες δαπάνες (βλ. σημ. 5.18).

## 5.14. ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα έσοδα υποστήριξης άλλων αγορών καθώς και υπηρεσίες που παρέχει ο Όμιλος και δεν συνδέονται άμεσα με τις κύριες δραστηριότητές του (core business) όπως colocation, υπηρεσίες που αναφέρονται στην παραχώρηση της χρήσης των εγκαταστάσεων και συστημάτων του Ομίλου, καθώς και παροχή υπηρεσιών λογισμικού σε τρίτους. Τα έσοδα αυτά αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Έσοδα από X-NET/InBroker (βλέπε πίνακα παρακάτω)	566	416	164	101
Υποστήριξη άλλων αγορών (1)	1.581	258	1.321	80
Υπηρεσίες Colocation	478	411	477	411
Market Suite/Υποστήριξη άλλων αγορών	57	53	9	4
UNAVISTA LEI - EMIR TR	132	123	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.814</b>	<b>1.261</b>	<b>1.971</b>	<b>596</b>

- (1) Στην υποστήριξη άλλων αγορών συμπεριλαμβάνονται υποστηρικτικές υπηρεσίες προς τον Όμιλο του Χρηματιστηρίου Ενέργειας. Η σημαντική αυτή αύξηση οφείλεται κυρίως στην παροχή πρόσθετων υπηρεσιών λόγω της έναρξης της λειτουργίας των Αγορών Ηλεκτρικής Ενέργειας (Spot) του Χρηματιστηρίου Ενέργειας σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό Μοντέλο (Target Model), στην παροχή υπηρεσιών στο Χρηματιστήριο του Κουβέιτ, του ΧΑΚ και στον ΔΕΣΦΑ.

## 5.15. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Η εξέλιξη του αριθμού των εργαζομένων στον Όμιλο και στην Εταιρεία, καθώς και η ανάλυση των δαπανών προσωπικού εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Μισθωτοί	233	220	119	114
<b>Σύνολο Προσωπικού</b>	<b>233</b>	<b>220</b>	<b>119</b>	<b>114</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Αποδοχές προσωπικού	4.014	3.985	2.318	2.234
Εργοδοτικές εισφορές	790	872	447	482
Αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης προσωπικού	106	57	106	0
Καθαρή μεταβολή στην πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (αναλογιστική μελέτη)	28	25	16	15
Λοιπές παροχές (ασφάλιστρα, παιδικόι σταθμοί/ κατασκηνώσεις)	510	504	272	260
<b>Σύνολο</b>	<b>5.448</b>	<b>5.443</b>	<b>3.159</b>	<b>2.991</b>

## 5.16. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ

Στις αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται και οι αμοιβές των μελών των Δ.Σ όλων των Εταιρειών του Ομίλου.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	80	59	51	31
Αμοιβές και έξοδα δικηγόρων	55	37	55	36
Αμοιβές ελεγκτών	44	38	18	15
Αμοιβές συμβούλων	572	234	497	115
Αμοιβές FTSE (ΧΑ)	55	66	55	66
Αμοιβές επιτροπών-Λοιπές αμοιβές	47	53	25	33
Αμοιβές συμβούλων εκπαίδευσης	4	22	4	13
<b>Σύνολο</b>	<b>857</b>	<b>509</b>	<b>705</b>	<b>309</b>

## 5.17. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα του Ομίλου το πρώτο εξάμηνο του 2021 εμφανίζουν αύξηση 3,1% έναντι του αντίστοιχου περσινού διαστήματος και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Λοιπά	319	423	298	398
Ασφάλιστρα αστ ευθύνης μελών ΔΣ (D&O, DFL&PI)	299	238	299	238
Συνδρομές σε επαγγελματικές οργανώσεις και εισφορές	335	263	292	239
<b>Σύνολο</b>	<b>953</b>	<b>924</b>	<b>889</b>	<b>875</b>

## 5.18. ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΠΑΝΑΤΙΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΕΣ

Οι δαπάνες της συγκεκριμένης κατηγορίας για το πρώτο εξάμηνο του 2021 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Μισθωμένα κυκλώματα (ΔΧΣ)	142	140	138	136
Κατανάλωση Ηλεκτρικού Ρεύματος Colocation	113	110	0	0
Λοιπά	23	63	23	57
<b>Σύνολο</b>	<b>278</b>	<b>313</b>	<b>161</b>	<b>193</b>

Τα αντίστοιχα έσοδα εμφανίζονται στη σημ. 5.13.

## 5.19. ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οι δαπάνες της συγκεκριμένης κατηγορίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Δαπάνες από νέες δραστηριότητες	20	17	20	18
Δαπάνες X-NET	240	139	132	34
Δαπάνες Υπηρεσιών Πληροφορικής προς τρίτους	203	187	19	23
<b>Σύνολο</b>	<b>463</b>	<b>343</b>	<b>171</b>	<b>75</b>

## 5.20. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Πολιτική του Ομίλου είναι η επανεκτίμηση της εμπορικής αξίας των ακινήτων του (ιδιοχρησιμοποιούμενα ή επενδυτικά) κάθε χρόνο, εκτός αν υπάρχουν ενδείξεις νωρίτερα από το διάστημα αυτό. Η προηγούμενη εκτίμηση των ακινήτων έγινε στα τέλη Φεβρουαρίου 2021, με αξία αναφοράς την 31.12.2020. Ο Όμιλος προσαρμοσε την αξία των ακινήτων του σύμφωνα με το αποτέλεσμα της μελέτης, προκειμένου να εμφανίσει στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2020 την εύλογη αξία (fair value) των ακινήτων. Για το πρώτο εξάμηνο του 2021 δεν υπήρχαν ενδείξεις απομείωσης και για τον λόγο αυτό δε χρειάστηκε επανεκτίμηση της αξίας των ακινήτων.

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου κατά την 30.06.2021 και 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ATHEX	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ					Σύνολο
	Εδαφικές Εκτάσεις	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχ/τα & Λοιπός Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2019</b>	<b>4.500</b>	<b>29.527</b>	<b>127</b>	<b>166</b>	<b>10.272</b>	<b>44.592</b>
Προσθήκες χρήσης 2020	0	71	0	0	693	764
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	<b>4.500</b>	<b>29.598</b>	<b>127</b>	<b>166</b>	<b>10.965</b>	<b>45.356</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2019</b>	<b>0</b>	<b>13.369</b>	<b>127</b>	<b>162</b>	<b>8.015</b>	<b>21.673</b>
Αποσβέσεις χρήσης 2020	0	1.332	0	2	804	2.138
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>14.701</b>	<b>127</b>	<b>164</b>	<b>8.819</b>	<b>23.811</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2019</b>	<b>4.500</b>	<b>16.158</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>2.257</b>	<b>22.919</b>
<b>κατά την 31.12.2020</b>	<b>4.500</b>	<b>14.897</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2.146</b>	<b>21.545</b>
Αναπροσαρμογή αξίας λόγω εκτίμησης ανεξάρτητου εκτιμητή	64	2.324				2.388
<b>Αναπόσβεστη αξία μετά την αναπροσαρμογή αξίας κατά την 31.12.2020</b>	<b>4.564</b>	<b>17.221</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2.146</b>	<b>23.933</b>

ΟΜΙΛΟΣ ATHEX

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

	Εδαφικές Εκτάσεις	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχ/τα & Λοιπός Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	4.564	31.922	127	166	10.965	47.744
Προσθήκες περιόδου 2021	0	0	0	0	601	601
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 30.06.2021</b>	4.564	31.922	127	166	11.566	48.345
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	0	14.701	127	164	8.819	23.811
Αποσβέσεις περιόδου 2021	0	658	0	0	423	1.081
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 30.06.2021</b>	0	15.359	127	164	9.242	24.892
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2020</b>	4.564	17.221	0	2	2.146	23.933
<b>κατά την 30.06.2021</b>	4.564	16.563	0	2	2.324	23.455

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας κατά την 30.06.2021 και 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

ATHEX	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχ/τα & Λοιπός Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2019</b>	15	103	157	7.190	7.465
Προσθήκες χρήσης 2020	0	0	0	405	405
Μειώσεις χρήσης 2020	0	0	0	0	0
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	15	103	157	7.595	7.870
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2019</b>	1	103	156	5.883	6.143
Αποσβέσεις χρήσης 2020	0	0	1	509	510
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	1	103	157	6.392	6.653
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2019</b>	14	0	1	1.307	1.322
<b>κατά την 31.12.2020</b>	14	0	0	1.203	1.217

ATHEX	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχ/τα & Λοιπός Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	15	103	157	7.595	7.870
Προσθήκες περιόδου 2021	0	0	0	292	292
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 30.06.2021</b>	15	103	157	7.887	8.162
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	1	103	157	6.392	6.653
Αποσβέσεις περιόδου 2021	1	0	0	244	245
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 30.06.2021</b>	2	103	157	6.636	6.898
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2020</b>	14	0	0	1.203	1.217
<b>κατά την 30.06.2021</b>	13	0	0	1.251	1.264

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια και για τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Κατά την 30.06.2021 δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων των Εταιρειών του Ομίλου.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου κατά την 30.06.2021 και 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΑΤΗΕΧ	ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Εσωτερικώς δημιουργούμενα συστήματα	Λογισμικά	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2019</b>	<b>4.618</b>	<b>9.865</b>	<b>14.483</b>
Προσθήκες χρήσης 2020	533	1.818	2.351
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	<b>5.151</b>	<b>11.683</b>	<b>16.834</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2019</b>	<b>1.695</b>	<b>6.339</b>	<b>8.034</b>
Αποσβέσεις χρήσης 2020	678	1.358	2.036
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	<b>2.373</b>	<b>7.697</b>	<b>10.070</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>			
<b>κατά την 31.12.2019</b>	<b>2.923</b>	<b>3.526</b>	<b>6.449</b>
<b>κατά την 31.12.2020</b>	<b>2.778</b>	<b>3.986</b>	<b>6.765</b>
ΟΜΙΛΟΣ ΑΤΗΕΧ	ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Εσωτερικώς δημιουργούμενα συστήματα	Λογισμικά	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	<b>5.151</b>	<b>11.683</b>	<b>16.834</b>
Προσθήκες περιόδου 2021	233	499	732
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 30.06.2021</b>	<b>5.384</b>	<b>12.182</b>	<b>17.566</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	<b>2.373</b>	<b>7.697</b>	<b>10.070</b>
Αποσβέσεις περιόδου 2021	381	676	1.057
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 30.06.2021</b>	<b>2.754</b>	<b>8.373</b>	<b>11.127</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>			
<b>κατά την 31.12.2020</b>	<b>2.778</b>	<b>3.986</b>	<b>6.765</b>
<b>κατά την 30.06.2021</b>	<b>2.630</b>	<b>3.809</b>	<b>6.440</b>

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την 30.06.2021 και 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

ΑΤΗΕΧ	ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Εσωτερικώς δημιουργούμενα συστήματα	Λογισμικά	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2019</b>	<b>2.560</b>	<b>7.203</b>	<b>10.319</b>
Προσθήκες χρήσης 2020	241	1.186	1.427
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	<b>2.801</b>	<b>8.389</b>	<b>11.190</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2019</b>	<b>1.051</b>	<b>4.960</b>	<b>6.011</b>
Αποσβέσεις χρήσης 2020	338	924	1.262
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	<b>1.389</b>	<b>5.884</b>	<b>7.273</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>			
<b>κατά την 31.12.2019</b>	<b>1.509</b>	<b>2.243</b>	<b>3.752</b>
<b>κατά την 31.12.2020</b>	<b>1.412</b>	<b>2.505</b>	<b>3.917</b>



ATHEX	ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Εσωτερικώς δημιουργούμενα συστήματα	Λογισμικά	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31.12.2020</b>	<b>2.801</b>	<b>8.389</b>	<b>11.190</b>
Προσθήκες περιόδου 2021	102	402	504
<b>Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 30.06.2021</b>	<b>2.903</b>	<b>8.791</b>	<b>11.694</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31.12.2020</b>	<b>1.389</b>	<b>5.884</b>	<b>7.273</b>
Αποσβέσεις περιόδου 2021	188	431	619
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 30.06.2021</b>	<b>1.577</b>	<b>6.315</b>	<b>7.892</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>			
<b>κατά την 31.12.2020</b>	<b>1.412</b>	<b>2.505</b>	<b>3.917</b>
<b>κατά την 30.06.2021</b>	<b>1.326</b>	<b>2.476</b>	<b>3.802</b>

## 5.21. ΠΡΟΤΥΠΟ IFRS 16-ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Δικαιώματα χρήσης παγίων ΟΜΙΛΟΥ	30.06.2021	31.12.2020
Ακίνητα	24	27
Μεταφορικά μέσα	98	58
	<b>122</b>	<b>85</b>
<b>Υποχρεώσεις Μισθώσεων</b>		
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	91	55
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	28	26
	<b>119</b>	<b>81</b>

Αποσβέσεις Δικαιωμάτων χρήσης	2021	2020
Ακίνητα	2	0
Μεταφορικά μέσα	21	16
	<b>23</b>	<b>16</b>
<b>Τόκος έξοδο</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Οι προσθήκες στα δικαιώματα χρήσης του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου 2021 ανήλθαν σε 60 χιλ.

Οι συνολικές πληρωμές των μισθωμάτων κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου 2021 για τον Όμιλο ανήλθαν σε €25 χιλ.

Δικαιώματα χρήσης παγίων ΕΧΑΕ	30.06.2021	31.12.2020
Ακίνητα	1.242	1.302
Μεταφορικά μέσα	98	59
	<b>1.340</b>	<b>1.361</b>
<b>Υποχρεώσεις Μισθώσεων</b>		
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	1.268	1.282
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	127	123
	<b>1.395</b>	<b>1.405</b>

Αποσβέσεις Δικαιωμάτων χρήσης	2021	2020
Ακίνητα	61	58
Μεταφορικά μέσα	21	16
	<b>82</b>	<b>74</b>
<b>Τόκος έξοδο</b>	<b>28</b>	<b>30</b>

Οι συνολικές πληρωμές των μισθωμάτων κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου 2021 για την Εταιρεία ανήλθαν σε €99 χιλ.

## 5.22. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

### Κτίριο (Αχαρνών και Μάγερ)

Η Εταιρεία και ο Όμιλος προέβησαν σε μελέτη εκτίμησης της αξίας των επενδυτικών ακινήτων με ημερομηνία 31.12.2020 από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων.

Η αξία των Επενδύσεων σε ακίνητα για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 30.06.2021 και 31.12.2020 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΟΜΙΛΟΣ-ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ
<b>Αξία κατά την 31.12.2019</b>		<b>2.082</b>
Αναπροσαρμογή αξίας λόγω εκτίμησης ανεξάρτητου εκτιμητή		618
<b>Αξία κατά την 31.12.2020</b>		<b>2.700</b>
<b>Αξία κατά την 30.06.2021</b>		<b>2.700</b>

Λόγω αλλαγής πολιτικής IFRS από την 31.12.2020 τα επενδυτικά ακίνητα που απεικονίζονται στην εμπορική αξία τους, (fair value) δεν αποσβένονται.

## 5.23. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Συμμετοχή σε Α.Ν.Ν.Α.	1	1	1	1
Συμμετοχή σε θυγατρικές (1)	0	0	45.300	57.880
Συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες (2)	1.303	1.172	1.303	1.172
Αποθεματικό διαχειριστικής επιτροπής	11	11	0	0
Εγγυήσεις μισθώσεων	67	61	20	14
Παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων προς συμψηφισμό (3)	4.721	4.721	4.421	4.421
<b>Σύνολο</b>	<b>6.103</b>	<b>5.966</b>	<b>51.045</b>	<b>63.488</b>

- (1) Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021 η θυγατρική ATHEXClear προέβη σε επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου €12.580 χιλ.
- (2) Το ποσό συμμετοχής της Εταιρείας στην EXE στις 30.06.2021 διαμορφώθηκε σε €1.303 χιλ. Η Εταιρεία είχε αρχικά καταβάλει ποσό €1.050 χιλ. ως συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της EXE.
- (3) Ο παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων προς συμψηφισμό αφορά τον παρακρατηθέντα φόρο μερίσματος που μεταφέρθηκε στην Εταιρεία από την πρώην θυγατρική Χρηματιστήριο Αθηνών Α.Ε. Ο

συμφηφισμός του φόρου σταμάτησε το 2014. Το συγκεκριμένο κονδύλι λόγω της καθυστέρησης έκδοσης εγκυκλίου μεταφέρθηκε στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις την 31.12.2020.

Η ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρείας σε θυγατρικές Εταιρείες του Ομίλου την 30.06.2021 εμφανίζεται παρακάτω:

	% άμεσης συμμετοχής	Αριθμός μετοχών επί του συνόλου	Κόστος 30.06.2021	Κόστος 31.12.2020
ATHEXCSD (πρώην ΧΚΘ)	100	802.600 / 802.600	32.380	32.380
ATHEXClear	100	8.500.000 / 8.500.000	12.920	25.500
		<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>45.300</b>	<b>57.880</b>

## 5.24. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία της κατάστασης της χρηματοοικονομικής θέσης. Η ανάλυση των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Πελάτες	5.861	5.789	3.788	3.594
Πελάτες Ομιλικοί	0	0	0	0
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.669)	(1.677)	(1.587)	(1.599)
<b>Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>4.192</b>	<b>4.112</b>	<b>2.201</b>	<b>1.995</b>
<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>				
Φόρος (0,2%) (1)	2.547	3.070	0	0
Απαίτηση Πόρου ΕΚ (2)	21	21	21	21
Παρακρατηθέντες φόροι καταθέσεων	217	212	112	109
Προπληρωμένα μη δεδουλευμένα έξοδα (3)	935	1.060	522	665
Συμβατικές απαιτήσεις data vendors enex -bk (4)	570	613	617	666
Λοιποί παρακρ/ντες φόροι	77	77	55	55
Προκαταβολή Διαφορών Φορολογικού Ελέγχου (5)	6	6	6	6
Χρεώστες διάφοροι (6)	612	185	658	540
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>4.985</b>	<b>5.244</b>	<b>1.991</b>	<b>2.062</b>

- (1) Ο φόρος πωλήσεων επί των συναλλαγών (0,20%) αποδίδεται από τα μέλη στο T+2, ενώ ορισμένα μέλη εκμεταλλεύονται το δικαίωμα να αποδίδουν το φόρο εφάπαξ στην ATHEXCSD την τρίτη εργάσιμη ημέρα από τη λήξη του μήνα που έγιναν οι συναλλαγές.
- (2) Είναι το εναπομείναν ποσό από την απαίτηση του Πόρου Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς παλαιών χρήσεων.
- (3) Τα προπληρωμένα μη δεδουλευμένα έξοδα σχετίζονται με προπληρωμένα ποσά που θα εξοδοποιηθούν κυρίως στην επόμενη περίοδο (UNISYSTEMS, MICROSOFT, PERFORMANCE TECHNOLOGY, ασφαλιστήρια συμβόλαια κλπ.)
- (4) Οι συμβατικές απαιτήσεις αφορά την πρόβλεψη εσόδου από την υπηρεσία market data καθώς και την πρόβλεψη εσόδου από Bursa Kuwait.

- (5) Η προκαταβολή διαφορών φορολογικού ελέγχου αφορά το εναπομείναν υπόλοιπο της προκαταβολικής πληρωμής του φόρου που καταλογίστηκε για τον φορολογικό έλεγχο της ΕΧΑΕ 2008-2010, μετά τον συμψηφισμό με τους πληρωτέους φόρους (σημ. 5.35).
- (6) Στους διάφορους χρεώστες περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων απαιτήσεις από μέρισμα της συμμετοχής στο Boursa Kuwait καθώς και από ενοίκια εισπρακτέα .

Οι προβλέψεις για τις επισφαλείς απαιτήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>3.639</b>	<b>1.606</b>
Αντιστροφή πρόβλεψης στο 2020	-1962	-7
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>1.677</b>	<b>1.599</b>
Αντιστροφή πρόβλεψης στο 2021	(8)	(12)
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>1.669</b>	<b>1.587</b>

Οι λογιστικές αξίες των πελατών αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται το σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας:

ΟΜΙΛΟΣ	30.06.2021	31.12.2020
Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	4.085	3.953
Ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	1.777	1.836
<b>Προ προβλέψεων</b>	<b>5.861</b>	<b>5.789</b>
Μείον: προβλέψεις για απομείωση αξίας	-1.669	-1.677
<b>Μετά προβλέψεων</b>	<b>4.192</b>	<b>4.112</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	30.06.2021	31.12.2020
Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	2.081	1.913
Ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	1.707	1.681
<b>Προ προβλέψεων</b>	<b>3.788</b>	<b>3.594</b>
Μείον: προβλέψεις για απομείωση αξίας	-1.587	-1.599
<b>Μετά προβλέψεων</b>	<b>2.201</b>	<b>1.995</b>

Η ανάλυση παλαιότητας των ανοιχτών εμπορικών απαιτήσεων, που ήταν ληξιπρόθεσμες, είναι ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	30.06.2021	31.12.2020
Έως 120 ημέρες	118	159
121 -240 ημέρες	38	33
241 – 360 ημέρες	12	0
Πάνω από 360 ημέρες	1.609	1.644
<b>Προ προβλέψεων</b>	<b>1.777</b>	<b>1.836</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	30.06.2021	31.12.2020
Έως 120 ημέρες	69	75
121 -240 ημέρες	90	25
241 – 360 ημέρες	0	0
Πάνω από 360 ημέρες	1.548	1.581
<b>Προ προβλέψεων</b>	<b>1.707</b>	<b>1.681</b>

Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο για τα έτη 2021 και 2020:

#### 30.06.2021

ΟΜΙΛΟΣ	Μη ληξιπρόθεσμες	Έως 120 ημέρες	121 – 240 ημέρες	241 – 360 ημέρες	Πάνω από 360 ημέρες
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	0,97%	1,65%	33,56%	45,05%	100,00%
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	4.085	118	38	12	1.609
Αναμενόμενη ζημιά	39	2	13	5	1.609

#### 31.12.2020

ΟΜΙΛΟΣ	Μη ληξιπρόθεσμες	Έως 120 ημέρες	121 – 240 ημέρες	241 – 360 ημέρες	Πάνω από 360 ημέρες
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	0,95%	1,63%	13,05%	28,69%	100,00%
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	3.953	159	34	-2	1.644
Αναμενόμενη ζημιά	47	3	4	0	1.644

#### 30.06.2021

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μη ληξιπρόθεσμες	Έως 120 ημέρες	121 – 240 ημέρες	241 – 360 ημέρες	Πάνω από 360 ημέρες
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	1,08%	2,03%	13,6%	44,78%	100,00%
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	2.081	69	90	0	1.548
Αναμενόμενη ζημιά	22	1	12	0	1.548

#### 31.12.2020

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μη ληξιπρόθεσμες	Έως 120 ημέρες	121 – 240 ημέρες	241 – 360 ημέρες	Πάνω από 360 ημέρες
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	1,33%	2,43%	14,96%	45,17%	100,00%
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	1.913	75	25	0	1.581
Αναμενόμενη ζημιά	25	2	4	0	1.581

## 5.25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Κατά την 31.12.2020 στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ανήκαν οι μετοχές της Τράπεζας Πειραιώς που αποκτήθηκαν σε αντικατάσταση των ομολόγων της ίδιας Τράπεζας που διατηρούσε στην κατοχή του Όμιλος.

Την 18.3.2021 η Εταιρεία προέβη στην πώληση του χαρτοφυλακίου των μετοχών της Τράπεζας Πειραιώς που είχε στην κατοχή της. Συγκεκριμένα πωλήθηκαν 668.265 μετοχές με μέση τιμή πώλησης €0,7484. Η αξία συναλλαγής ανήλθε σε €500.136,44. Ποσό ύψους €368,9 χιλ. επιβάρυνε τα λοιπά συνολικά εισοδήματα του πρώτου εξαμήνου του 2021 ως αποτέλεσμα της πώλησης των μετοχών αυτών.

Ο Όμιλος έχει αποκτήσει μετοχές της Boursa Kuwait τις οποίες έχει κατατάξει σύμφωνα με το IFRS 9 στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων. Κατά την 30.06.2021 οι μετοχές εμφάνισαν κέρδος αποτίμησης €1.135 χιλ. σε σχέση με την 31.12.2020 το οποίο λογιστικοποιήθηκε στο ειδικό αποθεματικό αποτίμησης χρεογράφων από το οποίο αφαιρέθηκε ο αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος.

Η ΓΣ της Boursa Kuwait αποφάσισε τη διανομή μερίσματος για την χρήση 2020. Η Εταιρεία εντός του πρώτου εξαμήνου αναγνώρισε έσοδα ποσού €187 χιλ.

Η κίνηση της αξίας των μετοχών της Τράπεζας Πειραιώς καθώς και της συμμετοχής 0,779% στο Χρηματιστήριο του Κουβέιτ αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
<b>Μετοχές Τράπεζας Πειραιώς</b>				
<b>Υπόλοιπο αρχής περιόδου</b>	<b>869</b>	<b>1.998</b>	<b>869</b>	<b>1.998</b>
Πώληση	(500)	0	(500)	0
Κέρδη / ( Ζημίες ) από αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρισμένες στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(369)	(1.129)	(369)	(1.129)
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>869</b>	<b>0</b>	<b>869</b>
<b>Συμμετοχή στο Χρηματιστήριο του Κουβέιτ</b>				
<b>Υπόλοιπο αρχής περιόδου</b>	<b>4.409</b>	<b>1.039</b>	<b>4.409</b>	<b>1.039</b>
Κέρδη / ( Ζημίες ) από αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρισμένες στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	1.135	3.370	1.135	3.370
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>5.544</b>	<b>4.409</b>	<b>5.544</b>	<b>4.409</b>
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>5.544</b>	<b>5.278</b>	<b>5.544</b>	<b>5.278</b>

## 5.26. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα του Ομίλου τοποθετούνται σε βραχυχρόνιες τοκοφόρες επενδύσεις με σκοπό να μεγιστοποιηθούν τα οφέλη, σύμφωνα πάντα με την πολιτική που χαράσσεται από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Σημαντικό μέρος (20,6%) των διαθεσίμων του Ομίλου την 30.06.2021 λόγω της προσαρμογής της ATHEXClear στον κανονισμό EMIR, είναι τοποθετημένα στην Τράπεζα της Ελλάδος. Οι καταθέσεις του Ομίλου στην Τράπεζα της Ελλάδος, από την 18.09.2019 και μετά, έχουν αρνητικό επιτόκιο 0,5%.

Η ανάλυση των διαθεσίμων του Ομίλου έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Καταθέσεις στην Τράπεζα της Ελλάδος	14.600	13.353	0	0
Καταθέσεις όψεως σε εμπορικές Τράπεζες	40.942	20.367	29.555	12.860
Προθεσμιακές Καταθέσεις < 3Μηνών	15.430	34.275	3.350	5.002
Ταμείο	4	5	2	1
<b>Σύνολο</b>	<b>70.976</b>	<b>68.000</b>	<b>32.907</b>	<b>17.863</b>

## 5.27. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΤΡΙΤΩΝ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΟΜΙΛΟΥ

Τα διαθέσιμα τρίτων σε τραπεζικούς λογαριασμούς του Ομίλου, ουσιαστικά αποτελούν ένα λογαριασμό πληροφόρησης των ασφαλειών που λαμβάνει η ATHEXClear από τα Μέλη της για την αγορά των παραγώγων και από την 16.02.2015 και για την αγορά αξιών. Η ATHEXClear διαχειρίζεται τις ασφάλειες των Μελών οι οποίες σύμφωνα με την επενδυτική πολιτική καταθέσεων τοποθετούνται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Η εφαρμογή της επενδυτικής πολιτικής της ATHEXClear ξεκίνησε ταυτόχρονα με την εκκίνηση του νέου μοντέλου εκκαθάρισης και διαχείρισης κινδύνου της αγοράς παραγώγων, την 01.12.2014. Το ποσό των €277.585 χιλ. που εμφανίζεται κατωτέρω για την 30.06.2021 και €224.557 χιλ. για την 31.12.2020 απεικονίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30.06.2021 και της 31.12.2020 αντίστοιχα στο Ενεργητικό και τις Υποχρεώσεις και αφορούν αποκλειστικά ασφάλειες των αγορών αξιών και παραγώγων, καθώς και Χ-NET.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Μερίδες Κεφ. Εκκαθάρισης Αγοράς Αξιών	30.890	15.794	0	0
Πρόσθετες Ασφάλειες Κεφ. Εκκαθάρισης Αγοράς Αξιών	174.209	143.275	0	0
Μερίδες Κεφ. Εκκαθάρισης Αγοράς Παραγώγων	14.617	8.733	0	0
Πρόσθετες Ασφάλειες Κεφ. Εκκαθάρισης Αγοράς Παραγώγων	54.493	53.028	0	0
Εγγυοδοσία μελών σε μετρητά Χ-NET και λοιπά (1)	3.376	3.727	2.939	3.219
<b>Διαθέσιμα Τρίτων</b>	<b>277.585</b>	<b>224.557</b>	<b>2.939</b>	<b>3.219</b>

(1) Οι ληφθείσες ασφάλειες για την αγορά του ΧNET στην Εταιρεία την 30.06.2021 ανήλθαν σε €2.939 χιλ. και τηρούνταν σε λογαριασμούς εμπορικών τραπεζών. Επίσης σε λογαριασμούς εμπορικών τραπεζών τηρούνται τα υπόλοιπα των αδρανών πελατών του Κεφαλαίου Εκκαθάρισης ύψους €35 χιλ., καθώς και ποσό €402 χιλ. για επιστροφή τοκομεριδίων εξαιρούμενων πελατών και πελατών ειδικού λογαριασμού.

## 5.28. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φόρων αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.106	1.124	615	734
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(3.112)	(3.192)	(1.172)	(970)
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.006)</b>	<b>(2.068)</b>	<b>(557)</b>	<b>(236)</b>



Τα μικτά ποσά αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	47	51	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(2.053)	(2.119)	(557)	(236)
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.006)</b>	<b>(2.068)</b>	<b>(557)</b>	<b>(236)</b>

Οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΠΙΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2020</b>	<b>35</b>	<b>60</b>	<b>496</b>	<b>266</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>	<b>856</b>
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων	(10)	(60)	8	32	15	0	(15)
(Χρέωση) / πίστωση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	62	0	0	221	283
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>566</b>	<b>298</b>	<b>14</b>	<b>221</b>	<b>1.124</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΠΙΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>566</b>	<b>298</b>	<b>14</b>	<b>221</b>	<b>1.124</b>
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων	(6)	0	(85)	292	1	0	202
(Χρέωση) / πίστωση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	0	0	0	(221)	(221)
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>481</b>	<b>590</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>1.106</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ Σ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2020</b>	<b>(50)</b>	<b>0</b>	<b>(1.867)</b>	<b>(1.917)</b>
Χρέωση / (πίστωση) αποτελεσμάτων	0	0	42	42
Χρέωση / (πίστωση) λοιπών συνολικών εισοδημάτων	50	(809)	(557)	(1.316)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>(809)</b>	<b>(2.382)</b>	<b>(3.192)</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ Σ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>0</b>	<b>(809)</b>	<b>(2.382)</b>	<b>(3.191)</b>
Χρέωση / (πίστωση) αποτελεσμάτων	0	0	262	262
Χρέωση / (πίστωση) λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	(182)	0	(182)
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>0</b>	<b>(991)</b>	<b>(2.120)</b>	<b>(3.112)</b>

Οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΠΙΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2020</b>	<b>13</b>	<b>61</b>	<b>312</b>	<b>141</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>531</b>
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων	(5)	(61)	9	(4)	6	0	(55)
(Χρέωση) / πίστωση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	36	0	0	221	257
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>357</b>	<b>137</b>	<b>10</b>	<b>221</b>	<b>734</b>





Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>357</b>	<b>137</b>	<b>10</b>	<b>221</b>	<b>734</b>
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων	(1)	0	(51)	154	2	0	<b>104</b>
(Χρέωση) / πίστωση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	0	0	0	0	(221)	<b>(221)</b>
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>306</b>	<b>291</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>615</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ Σ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2020</b>	<b>(50)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(50)</b>
Χρέωση / (πίστωση) λοιπών συνολικών εισοδημάτων	50	(809)	0	(759)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>(809)</b>	<b>(161)</b>	<b>(970)</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ Σ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>0</b>	<b>(809)</b>	<b>(161)</b>	<b>(970)</b>
Χρέωση / (πίστωση) αποτελεσμάτων	0	0	(20)	(20)
Χρέωση / (πίστωση) λοιπών συνολικών εισοδημάτων	0	(182)	0	(182)
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>0</b>	<b>(991)</b>	<b>(181)</b>	<b>(1.172)</b>

## 5.29. ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στο πλαίσιο του ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα νέων εισαγωγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών καθώς και οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου που λαμβάνουν μέρος στη διάρκεια της διαχειριστικής χρήσης θεωρείται ότι δεν αφορούν μόνο τη χρήση στην οποία καταβάλλονται, αλλά πρέπει να αναγνωρίζονται και να επιμερίζονται σε όλη τη διάρκεια της παραμονής της εισηγμένης εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών, κατά την οποία εκτιμάται ότι θα παρέχεται η υπηρεσία.

Οι συμβατικές υποχρεώσεις ανά υπηρεσία, την 30.06.2021 και την 31.12.2020, για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

### 30.06.2021

ΟΜΙΛΟΣ	Βραχυπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση	Μακροπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση
Νέες εισαγωγές	255	145
Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου (ΑΜΚ)	1.046	1.236
	<b>1.301</b>	<b>1.381</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Βραχυπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση	Μακροπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση
Νέες εισαγωγές	219	90
Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου (ΑΜΚ)	440	573
	<b>659</b>	<b>663</b>

### 31.12.2020

ΟΜΙΛΟΣ	Βραχυπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση	Μακροπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση
Νέες εισαγωγές	126	278
Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου (ΑΜΚ)	452	387
	<b>578</b>	<b>665</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Βραχυπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση	Μακροπρόθεσμη Συμβατική Υποχρέωση
Νέες εισαγωγές	109	228
Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου (ΑΜΚ)	124	109
	<b>233</b>	<b>337</b>

Η μεταβολή στις συμβατικές υποχρεώσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	30.06.2021	31.12.2020
Έναρξη περιόδου	1.243	1.111
Έσοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-574	-1.050
Νέες Προβλέψεις	2.013	1.182
<b>Λήξη περιόδου</b>	<b>2.682</b>	<b>1.243</b>

Η μεταβολή στις συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	30.06.2021	31.12.2020
Έναρξη περιόδου	570	586
Έσοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-256	-374
Νέες Προβλέψεις	1.008	358
<b>Λήξη περιόδου</b>	<b>1.322</b>	<b>570</b>

## 5.30. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

### α) Μετοχικό κεφάλαιο

Η Επαναληπτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 16.06.2021 αποφάσισε την επιστροφή €0,07 στους μετόχους με ισόποση μείωση της ονομαστικής τιμής της μετοχής. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε στα €25.346.160 διαιρούμενο σε 60.348.000 μετοχές ονομαστικής τιμής €0,42 ανά μετοχή.

	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική τιμή (€)	Μετοχικό Κεφάλαιο (€)	Υπέρ το άρτιο (€)
<b>Σύνολο 01.01.2020</b>	<b>60.348.000</b>	<b>0,58</b>	<b>35.001.840</b>	<b>157.084</b>
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου (Ιούνιος 20)		0,09	(5.431.320)	
<b>Σύνολο 31.12.2020</b>	<b>60.348.000</b>	<b>0,49</b>	<b>29.570.520</b>	<b>157.084</b>
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου		0,07	(4.224.360)	
<b>Σύνολο 30.06.2021</b>	<b>60.348.000</b>	<b>0,42</b>	<b>25.346.160</b>	<b>157.084</b>

## β) Αποθεματικά

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Τακτικό αποθεματικό	30.031	29.857	28.116	28.116
Αφορολόγητα και ειδικά φορολογηθέντα αποθεματικά	10.735	10.736	10.281	10.281
Αποθεματικό ιδίων μετοχών	(12.669)	(12.669)	(12.669)	(12.669)
Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	19.535	19.534	14.383	14.383
Λοιπά (1)	5.982	5.983	5.982	5.983
Ειδικό αποθεματικό αποτίμησης χρεογράφων	7	287	7	287
Αποθεματικό από δικ. προαίρεσης επί μτχ. στο προσωπικό	1.385	1.385	1.109	1.108
<b>Σύνολο</b>	<b>55.006</b>	<b>55.113</b>	<b>47.209</b>	<b>47.489</b>

(1) Η κατηγορία Λοιπά περιλαμβάνει το ειδικό αποθεματικό μερίσματος του 2015 €5.696 χιλ., το αποθεματικό μερίσματος του 2016 ύψους €247 χιλ. και αποθεματικά φορολογημένα με ειδικό τρόπο ύψους €39 χιλ.

## γ) Πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, ενέκρινε Πρόγραμμα Απόκτησης Ιδίων Μετοχών για χρονικό διάστημα που δε θα υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες, με κατώτατη τιμή αγοράς τα €0,49 και ανώτατη τιμή αγοράς τα €5,00. Ο ανώτατος αριθμός των ιδίων μετοχών προς αγορά δεν θα υπερβαίνει το 10% του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν έχει γίνει καμία αγορά Ιδίων Μετοχών έως τις 30.06.2021.

## δ) Αποτελέσματα σε νέο

Τα αποτελέσματα εις νέον ύψους €20.675 χιλ. της 31.12.2020 διαμορφώθηκαν σε €21.982 χιλ. στο τέλος του πρώτου εξαμήνου του 2021, καθώς αυξήθηκαν κατά €5.063 χιλ. με τα συνολικά εισοδήματα του πρώτου εξαμήνου και κατά €643 χιλ. με ποσό που μεταφέρθηκε από το ειδικό αποθεματικό αποτίμησης των μετοχών της Πειραιώς, λόγω πώλησης αυτών εντός του πρώτου εξαμήνου 2021, ενώ ταυτόχρονα μειώθηκαν από το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού €173 χιλ. και ποσού €4.224 για πληρωθέντα μερίσματα.

## 5.31. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος εμφανίζει ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση ποσό €50 χιλ. στο πρώτο εξάμηνο του 2021 το οποίο αφορά κράτηση για αποζημίωση εργαζομένων (N.103/75) που έχει καταχωρηθεί στην Εταιρεία.

## 5.32. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (σημ. 5.15)	2.185	2.357	1.391	1.490
<b>Σύνολο</b>	<b>2.185</b>	<b>2.357</b>	<b>1.391</b>	<b>1.490</b>

Η κίνηση προβλέψεων της 30.06.2021 και της 31.12.2020 του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Προβλέψεις Αποζημίωσης προσωπικού	Προβλέψεις για λουπούς κινδύνους
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2019</b>	<b>2.069</b>	<b>60</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στην περίοδο	288	0
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2020</b>	<b>2.357</b>	<b>60</b>
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(199)	
Πρόσθετη πρόβλεψη στην περίοδο	27	0
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2021</b>	<b>2.185</b>	<b>60</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Προβλέψεις Αποζημίωσης προσωπικού	Προβλέψεις για λουπούς κινδύνους
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2019</b>	<b>1.303</b>	<b>0</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	187	0
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2020</b>	<b>1.490</b>	<b>0</b>
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(115)	
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	16	0
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2021</b>	<b>1.391</b>	<b>0</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μέσω της διενέργειας των προβλέψεων προσπαθούν να διασφαλιστούν έναντι μελλοντικών κινδύνων. Ο Όμιλος έχει διενεργήσει πρόβλεψη για εξαιρετικούς κινδύνους ποσού € 60 χιλ. (ATHEXCSD: €40 χιλ., ATHEXClear: €20 χιλ.).

### Υποχρεώσεις προς εργαζομένους

Η κίνηση της υποχρέωσης καταβολής αποζημιώσεων για το πρώτο εξάμηνο του 2021 και το πρώτο εξάμηνο του 2020 απεικονίζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Λογιστικές Απεικονίσεις σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 (ποσά σε €)	Όμιλος	
	30.06.2021	30.06.2020
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	2.185.129	2.093.509
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>	<b>2.185.129</b>	<b>2.093.509</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23.293	14.892
Καθαρός τόκος επί της υποχρέωσης/(περιουσιακού στοιχείου)	5.185	9.930
<b>Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>28.478</b>	<b>24.822</b>
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	0
<b>Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>28.478</b>	<b>24.822</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	2.356.527	2.068.687
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23.293	14.892
Κόστος τόκου	5.185	9.930
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(199.875)	0
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	0
Άλλο έξοδο/(έσοδο)	0	0
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	0	0
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - δημογραφικές υποθέσεις	0	0
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - εμπειρία περιόδου	0	0
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης</b>	<b>2.185.129</b>	<b>2.093.509</b>
<b>Προσαρμογές</b>		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	0	0

Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	0	0
<b>Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη της χρήσης	2.356.527	2.068.687
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(199.875)	0
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων	28.478	24.822
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	0	0
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης</b>	<b>2.185.129</b>	<b>2.093.509</b>

Λογιστικές Απεικονίσεις σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 (ποσά σε €)	Εταιρεία	
	30.06.2021	30.06.2020
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	1.390.635	1.317.464
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>	<b>1.390.635</b>	<b>1.317.464</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	13.061	4.207
Καθαρός τόκος επί της υποχρέωσης/(περιουσιακού στοιχείου)	3.278	3.127
<b>Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>16.339</b>	<b>7.334</b>
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	0
Άλλο έξοδο/(έσοδο)	0	0
<b>Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>16.339</b>	<b>7.334</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	1.489.891	1.302.796
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	13.061	8.414
Κόστος τόκου	3.278	6.254
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(115.595)	0
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	0
Άλλο έξοδο/(έσοδο)	0	0
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	0	0
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - δημογραφικές υποθέσεις	0	0
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - εμπειρία χρήσης	0	0
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.390.635</b>	<b>1.317.464</b>
<b>Προσαρμογές</b>		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	0	0
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	0	0
<b>Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη της χρήσης	1.489.891	1.302.796
Εισφορά εργοδότη	(115.595)	0
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων	16.339	14.668
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	0	0
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.390.635</b>	<b>1.317.464</b>

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 για τον Όμιλο είναι οι ακόλουθες:

Αναλογιστικές παραδοχές	Ημερομηνία αποτίμησης	
	30.06.2021	30.06.2020
Επιτόκιο προεξόφλησης	0,44%	0,96%
Αύξηση αποδοχών (μακροχρ.)	1,00%	1,00%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Θνησιμότητα	Ε V Κ 2000 (ελβετικός πίνακας)	Ε V Κ 2000 (ελβετικός πίνακας)
Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover)	0,50%	0,50%
Ηλικίες κανονικής αποχώρησης	Οι όροι αποχώρησης του Ταμείου Κοινωνικής Ασφάλισης που ανήκει ο κάθε εργαζόμενος	Οι όροι αποχώρησης του Ταμείου Κοινωνικής Ασφάλισης που ανήκει ο κάθε εργαζόμενος
Διάρκεια υποχρεώσεων	15,45	16,10

### 5.33. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Προμηθευτές	2.971	3.869	1.689	2.356
Προμηθευτές Ομιλικοί	0	0	31	22
Πόρος Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς	718	545	274	203
Μερίσματα πληρωτέα	23	28	23	28
Δεδουλευμένες παροχές τρίτων	1.482	509	1.238	469
Καταβλητέες αμοιβές	983	1.313	398	616
Απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους	4.298	92	4.298	92
Προεισπραχθέντα έσοδα	263	193	182	150
Πιστωτές διάφοροι	42	4	6	3
Αποζημιώσεις προσωπικού πληρωτέες	227	0	227	0
<b>Σύνολο</b>	<b>11.007</b>	<b>6.553</b>	<b>8.366</b>	<b>3.939</b>

### 5.34. ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Φόρος επί των πωλήσεων μετοχών 0,2%	2.976	3.986	0	0
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	209	233	139	144
Φόρος ελεύθερων επαγγελματιών	5	2	3	1
ΦΠΑ-Λοιποί φόροι	600	513	393	317
<b>Σύνολο</b>	<b>3.790</b>	<b>4.734</b>	<b>535</b>	<b>462</b>

### 5.35. ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ

Οι μη εκπιπτόμενες δαπάνες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις, διάφορα έξοδα, και ποσά τα οποία θεωρούνται από την Εταιρεία ως μη δυνάμενα να δικαιολογηθούν ως παραγωγικές δαπάνες σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο και οι οποίες αναμορφώνονται από τη Διοίκηση κατά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος.

Υποχρεώσεις από φόρους	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις 31.12.2020	(1.515)	1.391	(229)	53
Έξοδο φόρου εισοδήματος	999	1.063	31	381
Επιστροφή προκ/λης φόρου εισοδήματος 2019	0	77	0	26
Φόροι καταβληθέντες	0	(4.046)	0	(690)
<b>Υποχρεώσεις / (απαιτήσεις)</b>	<b>(517)</b>	<b>(1.515)</b>	<b>(199)</b>	<b>(229)</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Φόρος Εισοδήματος	999	824	30	208
Αναβαλλόμενος Φόρος	(466)	(109)	(82)	12
<b>Έξοδο / (Έσοδο) φόρου εισοδήματος</b>	<b>533</b>	<b>715</b>	<b>(52)</b>	<b>220</b>

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019 ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων για την χρήση 2020 ανέρχεται σε 24%. Για την χρήση 2021 ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται σε 22%.

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος με τα κέρδη προ φόρων, με βάση τους ισχύοντες συντελεστές και του εξόδου της φορολογίας, έχει ως εξής:

Φόρος Εισοδήματος	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Κέρδη προ φόρων	5.596	2.988	5.640	8.726
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	24%	22%	24%
Αναμενόμενο έξοδο φόρου	1.231	717	1.241	2.094
Επίδραση από αλλαγή του φορολογικού συντελεστή	(123)	0	29	0
Φορολογική επίδραση μη φορολογητέων εσόδων	(797)	(2)	(1.525)	(1.874)
Φορολογική επίδραση μη εκπιπόμενων δαπανών	222	0	203	0
<b>Έξοδο / (Έσοδο) φόρου εισοδήματος</b>	<b>533</b>	<b>715</b>	<b>(52)</b>	<b>220</b>

Τα έσοδα που δεν φορολογούνται αναφέρονται κυρίως σε έσοδα από μερίσματα θυγατρικών που απαλείφονται σε ενοποιημένη βάση. Έτσι, ο συντελεστής φόρου - μετρούμενος επί των λογιστικών κερδών - γίνεται μικρότερος, αφού τα αντίστοιχα φορολογητέα κέρδη είναι μικρότερα. Επίσης, ο προκύπτων πραγματικός συντελεστής φόρου των ενοποιημένων κερδών είναι μικρότερος, καθότι υπήρξαν δαπάνες οι οποίες εκπίπτουν φορολογικά καθώς επίσης και ζημία πώλησης μετοχών η οποία αναγνωρίζεται φορολογικά.

#### Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 έως 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του

N.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην Εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στην συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Από τη χρήση 2016 και μετά η έκδοση του «Ετήσιου Πιστοποιητικού» είναι προαιρετική. Η φορολογική αρχή διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει σε φορολογικό έλεγχο εντός του θεσπισθέντος πλαισίου όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 36 του Ν.4174/2013.

### Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η κατάσταση των Εταιρειών του Ομίλου από πλευράς φορολογικού ελέγχου έχει, κατά χρήση, ως ακολούθως:

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ΧΑ μέχρι 30.06.2014	x	x	x	x	x	x	x						
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (ATHEX)		προσφυγή		x	x	x	x	x	x	x	x	x	+
ATHEXCSD (πρώην ΧΚΘ)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	+
ATHEXClear	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	+

(x) Φορολογικά περαιωθείσες χρήσεις

(+) Φορολογικός έλεγχος σε εξέλιξη

**ATHEX:** (βλ. κατωτέρω σχετικά με τον διενεργηθέντα φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2008-2010).

Για τις χρήσεις 2011, 2017, 2018, 2019 οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν ελεγχθεί από την PricewaterhouseCoopers A.E. και για τις χρήσεις 2012 – 2016 από την Ernst and Young AE και έχουν λάβει «Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης» χωρίς επιφύλαξη σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 82 παραγρ.5 Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014-2018).

Για τη χρήση 2019 ο φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από την PricewaterhouseCoopers A.E. σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χορηγήθηκε χωρίς επιφύλαξη, εντός του Οκτωβρίου του 2020. Για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη και το φορολογικό πιστοποιητικό αναμένεται να χορηγηθεί μετά την υποβολή της φορολογικής δήλωσης του 2020, στο δεύτερο εξάμηνο του 2021.

### Φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας για τις χρήσεις 2008, 2009 και 2010

Εντός των προθεσμιών του νόμου η Εταιρεία την 30.09.2016 κατέθεσε ενδικοφανή προσφυγή σύμφωνα με το άρθρο 63 Ν. 4174/2013 ενώπιον της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών (ΔΕΔ) της ΓΓΔΕ έναντι του πορίσματος του φορολογικού ελέγχου, καταβάλλοντας ταυτόχρονα το 100% της οφειλής ήτοι συνολικό ποσό €1.562 χιλ., προκειμένου να αποφευχθεί η συσσώρευση, υπολογισμός και βεβαίωση τόκων για όσο διάστημα διαρκεί η αναστολή της οφειλής (άρθρο 53 παρ. 1 του ν.4174/2013).

Το πόρισμα της ΔΕΔ, το οποίο παρελήφθη την 15.02.2017, μειώνει τη συνολική οφειλή κατά €579 χιλ. στις €983 χιλ. Το ποσό της διαφοράς έχει ήδη συμψηφιστεί με ισόποσες υποχρεώσεις της Εταιρείας από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Η Εταιρεία έχει προσφύγει περαιτέρω (16.03.2017) στα Διοικητικά Δικαστήρια προκειμένου να περιορίσει το καταλογισθέν ποσό φόρου και προσαυξήσεων του φορολογικού ελέγχου. Η Εταιρεία έλαβε κλήση και παρέστη στο Διοικητικό Εφετείο για την εκδίκαση της υπόθεσης την 06.03.2018. Με την υπ' αριθμόν 3901/2018 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η υπόθεση παραπέμπεται στο αρμόδιο Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών. Η υπόθεση έχει παραπεμφθεί στο Πρωτοδικείο όπου εκδικάστηκε την 24.9.2019. Μέχρι την ημερομηνία αυτής της έκθεσης δεν έχει εκδοθεί η απόφαση.



### 5.36. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η αξία των συναλλαγών & τα υπόλοιπα του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Μισθοί διευθυντικών στελεχών & εκτελεστικών μελών της διοίκησης	763	718	600	553
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	139	144	106	106
Λοιπές αποζημιώσεις	526	0	400	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.428</b>	<b>862</b>	<b>1.106</b>	<b>659</b>

Στη συνέχεια αναλύονται τα ενδοομιλικά υπόλοιπα κατά την 30.06.2021 και την 31.12.2020, καθώς και οι διεταιρικές συναλλαγές των Εταιρειών του Ομίλου, κατά την 30.06.2021 και την 30.06.2020.

ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ (σε €) 30.06.2021				
		ATHEX	ATHEXCSD	ATHEXCLEAR
ATHEX	Απαιτήσεις	0	76.238	720
	Υποχρεώσεις	0	37.768	0
ATHEXCSD	Απαιτήσεις	37.768	0	709.172
	Υποχρεώσεις	76.238	0	1.600
ATHEXCLEAR	Απαιτήσεις	0	1.600	0
	Υποχρεώσεις	720	709.172	0

ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ (σε €) 31.12.2020				
		ATHEX	ATHEXCSD	ATHEXCLEAR
ATHEX	Απαιτήσεις	0	416.019	720
	Υποχρεώσεις	0	34.267	0
ATHEXCSD	Απαιτήσεις	34.267	0	331.075
	Υποχρεώσεις	416.019	0	1.600
ATHEXCLEAR	Απαιτήσεις	0	1.600	0
	Υποχρεώσεις	720	331.075	0

ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ (σε €) 01.01-30.06.2021				
		ATHEX	ATHEXCSD	ATHEXCLEAR
ATHEX	Έσοδα	0	239.729	54.911
	Έξοδα	0	275.031	0
	Έσοδα από μερίσματα	0	3.210.400	420.000
ATHEXCSD	Έσοδα	275.031	0	3.454.612
	Έξοδα	239.729	0	8.125
ATHEXCLEAR	Έσοδα	0	8.125	0
	Έξοδα	54.911	3.454.612	0

<b>ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ (σε €) 01.01-30.06.2020</b>				
		<b>ATHEX</b>	<b>ATHEXCSD</b>	<b>ATHEXCLEAR</b>
<b>ATHEX</b>	Έσοδα	0	0	54.911
	Έξοδα	0	202.354	0
	Έσοδα από μερίσματα	0	4.013.000	3.825.000
<b>ATHEXCSD</b>	Έσοδα	202.354	0	3.346.519
	Έξοδα	218.196	0	8.124
<b>ATHEXCLEAR</b>	Έσοδα	0	8.124	0
	Έξοδα	54.911	3.346.519	0

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές αφορούν πάγια χρέωση διακανονισμού εντολών (άρθρο 1 απόφαση 1 περί χρεώσεων), εντολές διακανονισμού (άρθρο 1 απόφαση 1 περί χρεώσεων), υποστηρικτικές υπηρεσίες (λογιστήριο, ασφάλεια, διοικητικές υπηρεσίες, κλπ.), μηχανογραφικές υπηρεσίες, καθώς και υπηρεσίες υποστήριξης χρηστών Η/Υ που τιμολογούνται σε τιμές παρόμοιες με αυτές που διενεργούνται μεταξύ τρίτων.

Για την συγγενή εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ακολουθεί πίνακας με τις απαιτήσεις και τα έσοδα για το πρώτο εξάμηνο του 2021 καθώς και τα αντίστοιχα ποσά του 2020:

<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (σε €)</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
ATHEX	517.052	331.506
ATHEXCSD	59.938	58.419
ATHEXCLEAR	9.300	27.900

<b>ΕΣΟΔΑ (σε €)</b>	<b>01.01 -30.06.2021</b>	<b>01.01 -30.06.2020</b>
ATHEX	739.056	78.957
ATHEXCSD	132.325	129.339
ATHEXCLEAR	15.000	15.000

Για την συγγενή εταιρεία ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ ακολουθεί πίνακας με τις απαιτήσεις και τα έσοδα για το πρώτο εξάμηνο του 2021 και το αντίστοιχο του 2020:

<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (σε €)</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
ATHEX	14.809	176.877
ATHEXCSD	17.289	16.793
ATHEXCLEAR	3.100	17.980

<b>ΕΣΟΔΑ (σε €)</b>	<b>01.01 -30.06.2021</b>	<b>01.01 -30.06.2020</b>
ATHEX	202.868	22.554
ATHEXCSD	33.050	31.719
ATHEXCLEAR	5.000	5.000

Για το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ο Όμιλος με 30.06.2021 εμφανίζει υποχρέωση στην ATHEXCSD €150,00.

### 5.37. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ ΚΑΙ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗ

Το Δ.Σ του Χρηματιστηρίου Αθηνών πρότεινε προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος €0,07 ανά μετοχή ήτοι ποσού €4.224.360 από τα κέρδη της χρήσης 2020 καθώς και την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους €0,07 ανά μετοχή. Οι προτάσεις του Δ.Σ. εγκρίθηκαν από τους μετόχους στην 20<sup>η</sup> Τακτική Γενική Συνέλευση την 31.05.2021 και στην Επαναληπτική Γενική Συνέλευση την 16.06.2021 αντίστοιχα.

Τα καθαρά κέρδη του Ομίλου μετά από φόρους για το πρώτο εξάμηνο του 2021 ανήλθαν σε €5,063 εκ. ή €0,084 μετοχή, ενώ συμπεριλαμβανομένων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων διαμορφώνονται σε €5,727 εκ. ή €0,095 ανά μετοχή. Ο αριθμός των μετοχών της Εταιρείας ανέρχεται σε 60.348.000.

### 5.38. ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Τα έσοδα από συμμετοχές αναφέρονται στην κατά 21% συμμετοχή της Εταιρείας στο Ελληνικό Χρηματιστήριο Ενέργειας (ΕΧΕ) (σημ. 5.23). Η εσωτερική αξία της συμμετοχής της Εταιρείας στο ΕΧΕ αυξάνεται αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής της στην καθαρή θέση της τελευταίας. Η καθαρή θέση της Ελληνικό Χρηματιστήριο Ενέργειας (ΕΧΕ) κατά την 31.12.2020 ανέρχεται σε €6.207 χιλ. από €5.580 χιλ. την 31.12.2019. Το πρώτο εξάμηνο καταχωρήθηκε έσοδο από την συμμετοχή αυτή ποσού €132 χιλ.

### 5.39. ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Τα Μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων των Εταιρειών του Ομίλου Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 30.06.2021 αναφέρονται στους πίνακες που ακολουθούν.

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	
Όνομα	Θέση
Γεώργιος Χαντζηνικολάου	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξιος Πιλάβιος	Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σωκράτης Λαζαρίδης	Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνος Βασιλείου	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Δημήτριος Δόσης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Δουκίδης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Εμίρης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολυξένη Καζόλη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Θεανώ Καρποδίνη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Nicholaos Krenteras	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Κυριακόπουλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σπυριδούλα Παπαγιαννίδου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παντελής Τζωρτζάκης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία του ΔΣ είναι τετραετής, ήτοι μέχρι 30.5.2023, παρατεινόμενη αυτοδικαίως μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, που θα συνέλθει ή θα συγκληθεί μετά τη λήξη της θητείας του.

Η σύνθεση των Διοικητικών Συμβουλίων των θυγατρικών Εταιρειών ATHEXClear και ATHEXCSD είναι η ακόλουθη:

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Όνομα	Θέση
Αλέξιος Πιλάβιος	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χαράλαμπος Σαχίνης *	Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σωκράτης Λαζαρίδης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Δουκίδης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Θεανώ Καρποδίνη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σπυριδούλα Παπαγιαννίδου *	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Νικόλαος Πιμπλής *	Εκτελεστικό Μέλος

\* Στις 7.7.2021 το ΔΣ εξέλεξε την κα. Πολυξένη Καζόλη και τους κ.κ. Παντελή Τζωρτζάκη και Γεώργιο Χαντζηνικολάου, σε αντικατάσταση της κας. Σπυριδούλας Παπαγιαννίδου, του κ. Χαράλαμπου Σαχίνη και του κ. Νικόλαου Πιμπλή.

**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Όνομα	Θέση
Γεώργιος Χαντζηνικολάου	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αδαμαντίνη Λάζαρη *	Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σωκράτης Λαζαρίδης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Θεανώ Καρποδίνη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Πολυξένη Καζόλη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σπυριδούλα Παπαγιαννίδου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Νικόλαος Πιμπλής *	Εκτελεστικό Μέλος

\* Στις 6.7.2021 το ΔΣ εξέλεξε τους κ.κ. Αλέξιο Πιλάβιο και Γεώργιο Δουκίδη σε αντικατάσταση της κας. Αδαμαντίνης Λάζαρη και του κ. Νικόλαου Πιμπλή.

## 5.40. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος έχει εμπλακεί σε δικαστικές υποθέσεις με εργαζόμενους, με μέλη του Χρηματιστηρίου Αθηνών, με εισηγμένες εταιρείες, καθώς και με τρίτους. Η Διοίκηση του Ομίλου καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι από την έκβαση των υποθέσεων αυτών ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, τη χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ο Όμιλος προκειμένου να μειώσει το ύψος των απαιτήσεων από τους πελάτες ασκεί όλες τις νόμιμες ενέργειες που του δίνει το δικαίωμα ο Νόμος και οι Κανονισμοί. Στο πλαίσιο αυτό έχουν υποβληθεί εξώδικες διαμαρτυρίες και αγωγές οι οποίες θα κριθούν στα δικαστήρια. Ένα σημαντικό μέρος των απαιτήσεων εκτιμάται ότι θα ανακτηθεί από τις Εταιρείες του Ομίλου.

## 5.41. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχει γεγονός με σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, που έλαβε χώρα ή ολοκληρώθηκε μετά την 30.06.2021, ημερομηνία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του πρώτου εξαμήνου του 2021 και μέχρι την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου και της Εταιρείας την 26.07.2021.

## 5.42. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ

### Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας της Ενδιάμεσης Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος για την περίοδο του πρώτου εξαμήνου του 2020

Έγινε ανακατάταξη των κονδυλίων της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος για την περίοδο του πρώτου εξαμήνου του 2020.

Ο παρακάτω πίνακας εμφανίζει τις αναταξινομήσεις στην δημοσιευμένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας, την περίοδο του πρώτου εξαμήνου του 2020.

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
		01.01	01.01	01.01	01.01	01.01	01.01
		30.06.2020	30.06.2020	30.06.2020	30.06.2020	30.06.2020	30.06.2020
		Τροποποιημένα	Δημοσιευμένα	Αναταξινόμηση	Τροποποιημένα	Δημοσιευμένα	Αναταξινόμηση
<b>Έσοδα</b>							
Παρεπόμενες υπηρεσίες	5.17	1.261	1.025	236	596	498	98
Λοιπές υπηρεσίες	5.18	282	518	-236	345	443	-98

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΝΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

\_\_\_\_\_

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

\_\_\_\_\_

Ο ΕΠΙΤΕΛΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ

\_\_\_\_\_

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ

\_\_\_\_\_