



ΓΕΚΕ Α.Ε

ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2021

Η εταιρεία ΓΕΚΕ ΑΕ, σε συνέχεια επιστολής της επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό πρωτοκόλλου 2596/09.11.2021 η οποία κοινοποιήθηκε σε όλους τους εκδότες με κινητές αξίες εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην ρυθμιζόμενη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ενημερώνει το επενδυτικό κοινό για τα βασικά οικονομικά μεγέθη γ' τριμήνου της χρήσης 2021, καθώς και τις εξελίξεις στην δραστηριότητά της.

Η επιτυχία του ελληνικού τουρισμού το 2021, η θεαματική άνοδος όλων των δεικτών ενάντια σε κάθε πρόβλεψη, όπως γνωρίζουμε πλέον βάσει των στατιστικών δεδομένων, είναι μια πραγματικότητα. Η Ελλάδα, ως ασφαλής προορισμός εν μέσω μιας οικουμενικής ανασφάλειας, κατόρθωσε να αναβαθμίσει τη θέση της έναντι ανταγωνιστικών χωρών, ιδιαίτερα στην περιοχή της Μεσογείου.

Αυξημένη κατά 89,0% ήταν η εισερχόμενη ταξιδιωτική κίνηση στη χώρα μας την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2021. Αυξημένη ήταν επίσης η ταξιδιωτική κίνηση τον Σεπτέμβριο, με 3 εκατ. ταξιδιώτες, αυξημένη κατά 124,4% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2020.

Κατακόρυφη ήταν επίσης η αύξηση των τουριστικών εισπράξεων τον Σεπτέμβριο «αγγίζοντας» τα 2,175 δισ. ευρώ, από 867 εκατ. ευρώ τον αντίστοιχο περσινό μήνα. Έτσι τον Σεπτέμβριο ο τουρισμός «έπιασε» το 75% των εσόδων του 2019, όταν τα τουριστικά έσοδα είχαν ανέλθει στα 2,886 δισ. ευρώ.

Σε επίπεδο εννιαμήνου οι επιδόσεις του τουρισμού κινήθηκαν επίσης ανοδικά, σε υπερδιπλάσια επίπεδα σε σχέση με πέρυσι. Σε επίπεδα υπερδιπλάσια σε σχέση με πέρυσι και κοντά στο 54% των προ πανδημίας επιδόσεων κινήθηκαν τα έσοδα του τουρισμού το πρώτο 9μηνο του έτους. Η ισχυρή δυναμική συνεχίστηκε και τον Σεπτέμβριο όπως προκύπτει από τα στοιχεία, που έδωσε στη δημοσιότητα η Τράπεζα της Ελλάδος.

Αναλυτικότερα, τον φετινό Σεπτέμβριο οι εισπράξεις στο ταξιδιωτικό ισοζύγιο ανήλθαν στα 2,175 δισ. ευρώ από 886 εκατ. ευρώ τον αντίστοιχο μήνα του 2020 και έναντι 2,886 δισ. ευρώ τον Σεπτέμβριο του 2019. Συνολικά στο διάστημα Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου είχαμε έσοδα της τάξης των 8,757 δισ. ευρώ έναντι μόλις 3,660 δισ. ευρώ το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Προ πανδημίας, στο 9μηνο του 2019 δηλαδή, οι εισπράξεις ήταν στα 16,107 δισ. ευρώ.

Παρά όμως τις πρόσφατες βελτιώσεις, τα άνισα ποσοστά εμβολιασμού σε όλο τον κόσμο και τα νέα στελέχη του COVID-19 θα μπορούσαν να επηρεάσουν αυτή την ανάκαμψη. Η οικονομική πίεση που προκαλείται από την πανδημία θα μπορούσε επίσης να επιβαρύνει τη ζήτηση για ταξίδια, η οποία επιδεινώθηκε από την πρόσφατη άνοδο των τιμών του πετρελαίου και τη διακοπή των αλυσίδων εφοδιασμού.

Η ασφαλής επανέναρξη του διεθνούς τουρισμού θα συνεχίσει να εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τη συντονισμένη ανταπόκριση μεταξύ των χωρών, όσον αφορά στους ταξιδιωτικούς περιορισμούς, τα εναρμονισμένα πρωτόκολλα ασφάλειας και υγιεινής και την αποτελεσματική επικοινωνία για να αποκατασταθεί η εμπιστοσύνη των καταναλωτών, ιδιαίτερα σε μια στιγμή που αυξάνονται τα κρούσματα σε ορισμένες περιοχές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας με εξαιρετικά υψηλό αίσθημα ευθύνης, απέναντι στους πελάτες της, στους εργαζόμενους, στους προμηθευτές, στους συνεργάτες της και στους επενδυτές, παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με την ασθένεια του κορωνοϊού (COVID-19), μελετώντας τους πιθανούς παράγοντες

κινδύνου που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη χρηματοοικονομική θέση, τις δραστηριότητες και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο, λόγω αφενός του ρυθμού επέκτασης της έξαρσης της νόσου και αφετέρου του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Το ξενοδοχείο President ,έχοντας να επιδείξει υψηλούς δείκτες ρευστότητας και αποδοτικότητας, έχει ένα ξεχωριστό πλεονέκτημα όσον αφορά την αντοχή στην απότομη πτώση των εσόδων και σε μια ενδεχόμενη μακροπρόθεσμη περίοδο μείωσης της ζήτησης.

Με την προσδοκία ότι στο έτος 2022 στην Ελλάδα θα βελτιωθούν οι προοπτικές της οικονομίας εφόσον αντιμετωπιστεί η υγειονομική κρίση και θα συνεχιστεί η οικονομική ανάπτυξη, η Διοίκηση της Εταιρείας στοχεύει α) στην ανάκτηση και ενίσχυση του κύκλου εργασιών της καθώς και στην επίτευξη αυξημένης κερδοφορίας, ο καθορισμός νέων πακέτων προσφορών, τις επενδύσεις σε νέες τεχνολογίες και εγκαταστάσεις επιτυγχάνοντας την μείωση των δαπανών του κόστους λειτουργίας και τον εκσυγχρονισμό του ξενοδοχείου, β) την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών εφαρμόζοντας τα πρωτόκολλα Υγείας και Ασφαλείας δημιουργώντας ένα ασφαλές περιβάλλον διαμονής και εργασίας.

Επίσης η σχετική αστάθεια των τουριστικών προορισμών της ευρύτερης περιοχής λειτουργεί ευεργετικά υπέρ του προορισμού Ελλάδα ως ασφαλούς χώρας της Ευρωζώνης. Το ξενοδοχείο μας έχοντας ως συγκριτικό πλεονέκτημα τη χωρητικότητα, την τοποθεσία και τις ανταγωνιστικές τιμές μπορεί να επιτύχει την αύξηση των μεγεθών του, βελτιώνοντας ταυτοχρόνως και τις χρηματοοικονομικές του επιδόσεις.

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και δείκτες της Εταιρείας για το εννεάμηνο 2021 έχουν διαρθρωθεί ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών κατά την τρέχουσα περίοδο σημείωσε αύξηση 188,61% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο και οι συνολικές πωλήσεις διαμορφώθηκαν στα 4.081.252 ευρώ. Το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2020 οι συνολικές πωλήσεις είχαν διαμορφωθεί σε 2.157.389 ευρώ.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα (ΕΒΙΤ) της εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 944.467 έναντι ζημιών € (1.070.445) το αντίστοιχο διάστημα του 2020.

Το λειτουργικό αποτέλεσμα της Εταιρείας (ΕΒΙΤΔΑ) «αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων», ήταν κερδοφόρο και διαμορφώθηκε σε 1.693.084 ευρώ, έναντι ζημιογόνου αποτελέσματος (441.165) ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2020.

Παρατίθενται σε πίνακες τα βασικά οικονομικά μεγέθη του ενεαμήνου 2020.

ΓΕΚΕ ΑΕ : ΒΑΣΙΚΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟΥ 2021						
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ						
(ποσά σε €)	01/07/2021- 30/09/2021	01/07/2020 - 30/09/2020	%	01/01/2021- 30/09/2021	01/01/2020- 30/09/2020	%
Κύκλος Εργασιών	2.054.327	711.791	188,61%	4.081.252	2.157.389	89,18%
Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	508.034	50.124	913,55%	546.572	130.980	317,29%
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	166	1.858	-91,09%	917	10.440	-91,21%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	2.562.526	763.773	235,51%	4.628.742	2.298.809	101,35%
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ, ΤΟΚΩΝ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	1.186.262	-181.203	754,66%	1.693.084	-441.165	483,78%
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΚΩΝ	944.467	-392.356	340,72%	968.084	-1.070.445	190,44%

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
ΓΕΚΕ ΑΕ		
(ποσά σε €)	01/01/2021-30/09/2021	01/01/2020-31/12/2020
Ενσώματα πάγια	54.632.316	55.032.186
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	22.426	13.994
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	646.976	741.651
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.988.268	4.229.063
Σύνολο Ενεργητικού	61.289.987	60.016.893
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	48.678.535	46.713.117
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11.832.790	12.631.535
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	778.662	672.242
Σύνολο Υποχρεώσεων	12.611.452	13.303.777
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	61.289.987	60.016.893
Δανεισμός	400.000	400.000