



**ΜΠΛΕ  
ΚΕΔΡΟΣ  
ΑΕΕΑΠ**

**Ανακοίνωση διάθεσης Ενημερωτικού Δελτίου της εταιρείας  
«ΜΠΛΕ ΚΕΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ»**

Η «ΜΠΛΕ ΚΕΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» (εφεξής η «Εταιρεία») ανακοινώνει ότι από την 27.05.2022 θέτει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού το εγκριθέν στην από 27.05.2022 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενημερωτικό δελτίο, το οποίο συντάχθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/1129, τους κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμούς (ΕΕ) 2019/979 και (ΕΕ) 2019/980 και του Ν. 4706/2020, όπως ισχύουν, (το «Ενημερωτικό Δελτίο»), αναφορικά με τη δημόσια προσφορά στο επενδυτικό κοινό στην Ελλάδα (η «Δημόσια Προσφορά») έως 7.200.000 νέων, κοινών, μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών της, ονομαστικής αξίας €1,00 εκάστης, που θα εκδοθούν στο πλαίσιο της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων, (εφεξής οι «Νέες Μετοχές») και την εισαγωγή του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας, Νέων και υφιστάμενων (οι «Μετοχές»), προς διαπραγμάτευση στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Χ.Α.»), σύμφωνα με την από 25.02.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, σε συνδυασμό με τις από 20.04.2022 και 17.05.2022 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Πληροφορίες αναφορικά με τη διαδικασία της συμμετοχής των επενδυτών στη Δημόσια Προσφορά παρατίθενται στην ενότητα 4.7 «Όροι και Προϋποθέσεις της Δημόσιας Προσφοράς» του Ενημερωτικού Δελτίου. Κατωτέρω, παρατίθεται το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της Δημόσιας Προσφοράς και της εισαγωγής των Μετοχών προς διαπραγμάτευση στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χ.Α., το οποίο έχει ως εξής:

<b>Γεγονός</b>	<b>Ημερομηνία</b>
Διαπίστωση από το Χ.Α. την καταρχήν συνδρομή των προϋποθέσεων Εισαγωγής των 43.200.000 Μετοχών στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χ.Α. υπό την αίρεση της έγκρισης του Ενημερωτικού Δελτίου Εισαγωγής από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της επιτυχούς ολοκλήρωσης της Δημόσιας Προσφοράς των Νέων Μετοχών και της επίτευξης επαρκούς διασποράς των Μετοχών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό του Χ.Α.	25.05.2022
Έγκριση Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς	27.05.2022
Δημοσίευση του Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, του Χ.Α. και του Συμβούλου Έκδοσης και Συντονιστή Κυρίου Αναδόχου)	27.05.2022

Δημοσίευση ανακοίνωσης για τη διάθεση του Ενημερωτικού Δελτίου και την έναρξη της Δημόσιας Προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129, στο ΗΔΤ του Χ.Α. στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης και Συντονιστή Κυρίου Αναδόχου της Δημόσιας Προσφοράς	27.05.2022
Έγκριση από το Χ.Α. της Εισαγωγής του 8.33% των Μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χ.Α. υπό την αίρεση επίτευξης διασποράς έως την 14.06.2022*	30.05.2022
Δημοσίευση ανακοίνωσης δεσμευτικού εύρους τιμών στο ΗΔΤ του Χ.Α., στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και στην ιστοσελίδα του Συμβούλου Έκδοσης και Συντονιστή Κυρίου Αναδόχου της Δημόσιας Προσφοράς	03.06.2022
Έναρξη Δημόσιας Προσφοράς	06.06.2022
Λήξη Δημόσιας Προσφοράς	08.06.2022
Ανακοίνωσης της Τιμής Διάθεσης και κατανομή των Νέων Μετοχών	08.06.2022
Αποδέσμευση κεφαλαίων επενδυτών και καταβολή αντιτίμου των κατανηθεισών Μετοχών από τους Ειδικούς και Ιδιώτες Επενδυτές	10.06.2022
Πιστοποίηση της καταβολής των αντληθέντων κεφαλαίων από την Εταιρεία	10.06.2022
Παράδοση των Μετοχών στους επενδυτές μέσω καταχώρισης σε Λογαριασμούς Αξιογράφων στο Σύστημα Άυλων Τίτλων	10.06.2022
Δημοσίευση ανακοίνωσης για την επίτευξη διασποράς και την έναρξη διαπραγμάτευσης	10.06.2022
Έναρξη διαπραγμάτευσης των Μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χ.Α.	14.06.2022

\*Εφόσον η έκδοση οριστικής απόφασης περί της Εισαγωγής από το Χ.Α. σχετικά με την ικανοποίηση του κριτηρίου διασποράς είναι αρνητική, θα αποδοθούν πίσω τα κεφάλαια στους επενδυτές εντός τριών (3) εργασίμων ημερών και δεν θα λάβουν Μετοχές της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από πολλούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Σε κάθε περίπτωση, θα υπάρξει ενημέρωση του επενδυτικού κοινού με σχετική ανακοίνωση της Εταιρείας.

Το Ενημερωτικό Δελτίο, όπως εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς στις 27.05.2022, θα είναι διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό, από τις 27.05.2022 σε ηλεκτρονική μορφή στις ακόλουθες ιστοσελίδες:

- του Χ.Α.: (<https://www.athexgroup.gr/el/web/guest/company-prospectus/-/select-company/1175>),
- της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς: ([http://www.hcmc.gr/el GR/web/portal/elib/deltia](http://www.hcmc.gr/el_GR/web/portal/elib/deltia)),
- της Εταιρείας: (<https://www.blekedros.com/el/investors/newsletters>),
- του Συμβούλου Έκδοσης και Συντονιστή Κυρίου Αναδόχου «Τράπεζα Optima bank A.E.»: (<https://www.optimabank.gr/business/investment-banking/enimerotika-pliroforiaka-deltia>).

Επίσης, κατά τη διάρκεια της περιόδου της Δημόσιας Προσφοράς, το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο δωρεάν στο επενδυτικό κοινό και σε έντυπη μορφή, εφόσον ζητηθεί, στα γραφεία της

Εταιρείας, (οδός Παλαιάς Τατοΐου 4, 14671, Κηφισιά) και στο δίκτυο καταστημάτων του Συμβούλου Έκδοσης και Συντονιστή Κυρίου Αναδόχου «Τράπεζα Optima bank A.E.» (καταστατική έδρα - Αιγιαλείας 32, 15125, Μαρούσι, τηλ. 210 8173000).

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας επί της οδού Παλαιάς Τατοΐου 4, 14671, Κηφισιά (Αρμόδιος: Υπεύθυνη Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων, κα Αικατερίνη Τζιάφα, τηλ. 210 6204194).

**Κηφισιά, 27 Μαΐου 2022**

**ΜΠΛΕ ΚΕΔΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**