

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

### Οικονομικά Μεγέθη Γ' τριμήνου και 9μήνου 2022

Κατόπιν της από 9/11/2022 επιστολής της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. ενημερώνει το επενδυτικό κοινό για τη διαμόρφωση των βασικών οικονομικών της μεγεθών κατά το Γ' τρίμηνο του τρέχοντος έτους και το εννεάμηνο που έληξε την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022.

#### ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

1. Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών, στον οποίο περιλαμβάνεται η σιδηρεμπορική δραστηριότητα, οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας και οι πωλήσεις ακινήτων, διαμορφώθηκε στα ίδια επίπεδα με τον αντίστοιχο περυσινό.
2. Το μικτό κέρδος του Ομίλου, τόσο στο Γ' τρίμηνο όσο και στο σύνολο του εννεαμήνου, εμφανίζει σημαντική αύξηση σε σύγκριση με τις αντίστοιχες περυσινές περιόδους, η οποία οφείλετο κυρίως στη βελτίωση του μικτού κέρδους του τομέα ακινήτων.
3. Σημαντική βελτίωση σημειώθηκε στα EBITDA, τόσο σε επίπεδο εννεαμήνου όσο και σε επίπεδο Γ' τριμήνου.
4. Τα καθαρά ενοποιημένα αποτελέσματα του εννεαμήνου έχουν επηρεαστεί αρνητικά από τη μειωμένη συνεισφορά των αποτελεσμάτων της ΣΙΔΜΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ έναντι της αντίστοιχης περυσινής περιόδου.
5. Τα οικονομικά μεγέθη της μητρικής εταιρείας δεν παρουσιάζουν αξιόλογες διαφορές από τα αντίστοιχα περυσινά.
6. Κατά την 30/9/2022, δεν υπήρξαν σημαντικές μεταβολές στη δανειακή θέση καθώς και στα λοιπά μεγέθη της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη κατά την 30/6/2022 και 31/12/2021.

#### ΚΥΡΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Εννεάμηνο 2022	Εννεάμηνο 2021	Γ' Τρίμηνο 2022	Γ' Τρίμηνο 2021
Κύκλος εργασιών Ομίλου	6.961.094,47	6.990.054,63	2.111.107,15	2.257.574,32
Μικτό κέρδος Ομίλου	910.327,15	449.454,68	519.210,94	352.895,80
Μικτό κέρδος %	13,08%	6,43%	24,59%	15,63%
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ( EBIT )	-325.990,90	-1.471.431,43	393.302,48	-417.999,94
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών , επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων ( EBITDA )	1.301.142,71	556.443,88	936.406,53	243.461,33
Περιθώριο EBITDA %	18,69%	7,96%	44,36%	10,78%
Καθαρά κέρδη	-4.378.485,54	998.401,84	-1.958.922,84	-1.128.587,13

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Εννεάμηνο 2022	Εννεάμηνο 2021	Γ' Τρίμηνο 2022	Γ' Τρίμηνο 2021
Κύκλος εργασιών	526.139,53	460.532,58	153.529,76	138.571,28
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	245.200,05	184.554,19	64.093,32	52.557,14
Μικτό κέρδος %	46,60%	40,07%	41,75%	37,93%
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ( EBIT )	-45.983,46	-37.279,93	-19.422,11	-18.599,84
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών , επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων ( EBITDA )	-17.954,82	-9.632,25	-10.079,23	-9.383,95
Περιθώριο EBITDA %	-3,41%	-2,09%	-6,57%	-6,77%
Καθαρά κέρδη	-47.650,68	-36.472,06	-19.835,67	-19.291,65

#### Η ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε Ευρώ	30-Σεπ-22	30-Ιουν-22	31-Δεκ-21
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.541.423,42	1.590.694,29	1.663.763,78
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	24.436.439,90	24.628.656,22	90.022.682,40
Βραχυπρ/σμο μέρος μακρ/σμων δανείων	90.026.617,51	90.025.268,71	25.988.656,22
<b>Σύνολο</b>	<b>116.004.480,83</b>	<b>116.244.619,22</b>	<b>117.675.102,40</b>

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΕΦΑΛΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 30.09.2022	Κατά την 30.06.2022
Σύνολο δανείων	116.004.480,83	116.244.619,22
<b>Μείον</b> : Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.187.332,60	2.412.444,43
Καθαρός δανεισμός	112.817.148,23	113.832.174,79
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-79.272.460,80	-77.113.537,96
<b>Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων</b>	<b>33.544.687,43</b>	<b>36.718.636,83</b>

#### ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Από την ανωτέρω παρουσίαση των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου, όπως διαμορφώθηκαν στο Γ' τρίμηνο και στο σύνολο του εννεαμήνου του 2022, προκύπτει ότι δεν υπάρχουν μέχρι σήμερα επιπτώσεις από την αρνητική εξέλιξη του διεθνούς μακροοικονομικού περιβάλλοντος.

Για το προβλεπτό μέλλον δεν αναμένεται η εμφάνιση κάποιου παράγοντα που θα μπορούσε να επηρεάσει αρνητικά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών. Οι τιμές πώλησης της παραγόμενης από τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς των εταιρειών του Ομίλου είναι σταθερές, ενώ ενδεχόμενη κάμψη της οικοδομικής δραστηριότητας στον τομέα των κατοικιών λόγω αύξησης των επιτοκίων και μείωσης του

διαθέσιμου εισοδήματος, προβλέπεται να αντισταθμιστεί από την ενίσχυση της δραστηριότητας των δομικών έργων και των έργων πολιτικού μηχανικού, ιδιωτικής και δημόσιας, που θα προκαλέσει η αύξηση των χρηματοδοτούμενων από το RRF και το ΕΣΠΑ επενδύσεων.

Είναι εύλογο, όμως, να αναμένεται ότι η διατήρηση των πληθωριστικών πιέσεων και η αυξητική τάση των επιτοκίων θα επιδράσουν αρνητικά στη διαμόρφωση του λειτουργικού και του χρηματοοικονομικού κόστους του Ομίλου.

Σημειώνεται ότι στις ετήσιες και εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα [www.bitros.gr](http://www.bitros.gr), εμπεριέχονται περισσότερες πληροφορίες που αφορούν στα μεγέθη και τις δραστηριότητες του Ομίλου.