

Ανακοίνωση επιχειρηματικών εξελίξεων

**Υπογραφή Συμφωνητικού Αγοράς και Πώλησης μετοχών της ΓΥΑΛΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» (εφεξής η «ΓΥΑΛΟΥ ΑΕ»)**

Η **FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ** ανακοινώνει ότι η **TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ**, εταιρεία του Ομίλου **FOURLIS** προχώρησε σήμερα στην υπογραφή συμφωνητικού αγοράς από την **REDS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ** (εφεξής «**REDS Α.Ε.**») του συνόλου των μετοχών της εταιρείας **ΓΥΑΛΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** (εφεξής «η **ΓΥΑΛΟΥ**»), η οποία έχει στην ιδιοκτησία της, διαχειρίζεται και εκμεταλλεύεται το εμπορικό πάρκο **Smart Park**.

Η αξία του ακινήτου έχει συμφωνηθεί σε €110 εκ., ενώ μετά τις αναπροσαρμογές με βάση την καθαρή δανειακή θέση της **ΓΥΑΛΟΥ ΑΕ**, καθώς και τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς την 31.8.2023, το κατ' αρχήν καθαρό τίμημα είναι €93 εκ. Το ακριβές ποσό του τιμήματος θα οριστικοποιηθεί κατά την ημερομηνία κλεισίματος της συναλλαγής.

Η συγκεκριμένη επένδυση εντάσσεται στη στρατηγική της **TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ** να εξειδικευτεί και να επικεντρωθεί στην ανάπτυξη Εμπορικών Πάρκων και Κέντρων Logistics νέας γενιάς καθώς οι δύο αυτές κατηγορίες αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της προσέγγισης Omnichannel που εξελίσσεται στο παγκόσμιο εμπόριο. Με την συναλλαγή αυτή η **TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ** ισχυροποιεί περαιτέρω το χαρτοφυλάκιο ποιοτικών ακινήτων που διαθέτει και επιβεβαιώνει την προσήλωσή της στην υλοποίηση του στρατηγικού της πλάνου.

Υπενθυμίζεται ότι η **TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ** είναι στη διαδικασία εισόδου στο Χρηματιστήριο Αθηνών μέσω δημόσιας προσφοράς.

10 Οκτωβρίου 2023

FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Τμήμα Εταιρικών Ανακοινώσεων