

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Απόκτηση του 100% των μετοχών ανώνυμης εταιρείας ιδιοκτήτριας γραφειακών χώρων στο Δήμο Αθηναίων

Η Trastor Α.Ε.Ε.Α.Π. (εφεξής η «Εταιρεία»), ανακοινώνει την απόκτηση του συνόλου (100%) των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΥΝΟΥΡΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Η εν λόγω εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της γραφειακούς και βοηθητικούς χώρους, συνολικής επιφάνειας 7.261 τ.μ., τα οποία βρίσκονται επί του εμπορικού κέντρου «ΠΟΛΙΤΕΙΑ BUSINESS CENTER», στη Λεωφόρο Μεσογείων αρ. 109-111, στην Αθήνα.

Το συνολικό τίμημα για την αγορά των μετοχών της εταιρείας ισούται με την αξία της καθαρής θέσης (NAV) της εταιρείας κατά την ολοκλήρωση της συναλλαγής, και ανήλθε σε €20,4 εκ.

Ο κ. Τάσος Καζίνος, Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, με αφορμή την πραγματοποίηση της ως άνω συμφωνίας, έκανε την ακόλουθη δήλωση:

«Το τρέχον έτος ολοκληρώνεται με μια ακόμη σημαντική επένδυση για την Εταιρεία και είμαστε ιδιαίτερα περήφανοι που παραμένουμε στην κορυφή των ενεργών επενδυτών της ελληνικής κτηματαγοράς και συνεπείς στις υποσχέσεις μας, ως προς τη διαμόρφωση ενός από τα μεγαλύτερα και κυρίως ποιοτικότερα θεσμικά χαρτοφυλάκια ακινήτων στην επικράτεια.

Σήμερα, η Εταιρεία επένδυσε σε ένα ακόμη ακίνητο μεγέθους, ποιότητας και προβολής το οποίο είναι πλήρως μισθωμένο στον κύριο εγχώριο φορέα διανομής φυσικού αερίου και που ανήκει σε έναν από τους κορυφαίους ενεργειακούς ομίλους της Ευρώπης.»

Όπως έχει ανακοινωθεί, η Trastor προχωρά σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους €75,0εκ., κεφάλαια που θα χρηματοδοτήσουν στο νέο έτος, επενδυτικές συμφωνίες που η Εταιρεία ήδη έχει και θα συνάψει στον κλάδο των γραφείων και των αποθηκευτικών χώρων και που θα ενσωματώνουν όλα τα σύγχρονα χαρακτηριστικά βιωσιμότητας και θα βελτιώνουν την παραγωγικότητα, την υγεία και την ασφάλεια των χρηστών τους.

Με την αμέριστη στήριξη του βασικού μας μετόχου, την Τράπεζα Πειραιώς, η Εταιρεία είναι έτοιμη να αξιοποιήσει την θετική οικονομική συγκυρία της χώρας, να αντιμετωπίσει τις εξωγενείς διεθνείς προκλήσεις και να συνεχίσει απρόσκοπτα το επενδυτικό της πλάνο ενισχύοντας περαιτέρω την ηγετική της θέση στην ελληνική αγορά ακινήτων».

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 2023