



## **Ανακοίνωση αναφορικά με επιχειρηματικές εξελίξεις**

### **Πώληση Γραφειακού Χώρου**

Η «ORILINA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ORILINA PROPERTIES REIC» (εφεξής η «Εταιρεία»), σε εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014 και του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει, ανακοινώνει ότι στα πλαίσια της ενεργής διαχείρισης του χαρτοφυλακίου της, προχώρησε στις 11/01/2024 στην πώληση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας (γραφειακού χώρου 87,15τ.μ.) επί της οδού Τσιμισκή 42 στη Θεσσαλονίκη, έναντι τιμήματος €190.000. Η απόφαση αποεπένδυσης στηρίχθηκε σε χρηματοοικονομικά κριτήρια, καθώς η Εκτιμηθείσα Αξία της Οριζόντιας Ιδιοκτησίας ήταν €160.000 στις Οικονομικές Καταστάσεις της 30/06/2023, ενώ με κρίσιμη ημερομηνία 31/12/2023 ανήλθε σε €175.000. Η κίνηση αφορά περιουσιακό στοιχείο δυσανάλογα μικρής επιφάνειας και αξίας για τα εταιρικά μεγέθη και δεδομένα και, ως εκ τούτου, εκτός του στενού πυρήνα δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

**Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 2024**

**Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων**