



Δελτίο Τύπου

27 Φεβρουαρίου 2008

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗΝ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΣΕ ΚΛΑΔΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Από τη Δευτέρα 3 Μαρτίου 2008 θα τεθεί σε εφαρμογή η νέα δομή του μοντέλου κλαδικής κατάταξης των εταιριών FTSE Dow Jones Industry Classification Benchmark (ICB).

Το μοντέλο ICB είναι ένα αναλυτικό και περιεκτικό μοντέλο για την κατάταξη των εταιριών σε κλάδους οικονομικής δραστηριότητας, το οποίο διευκολύνει τη σύγκριση των εταιριών και υιοθετήθηκε από Χρηματιστήριο Αθηνών στις 2 Ιανουαρίου του 2006.

Το μοντέλο ICB περιλαμβάνει τέσσερα επίπεδα κατάταξης, τα οποία χρησιμεύουν για τη σύγκριση των εταιριών, και αποτελείται από 10 κατηγορίες (Industries), 18 υπερκλάδους (Super Sectors), 39 κλάδους (Sectors) και 104 υποκλάδους, (Sub Sectors).

Προσθήκες θα γίνουν σε επίπεδο υπέρ κλάδου, κλάδου και υποκλάδου ξεκινώντας από την προαγωγή του κλάδου «Real Estate» στο επίπεδο του υπερκλάδου.

Επτά νέοι υπό κλάδοι θα προστεθούν κάτω από το νέο υπερκλάδο, ώστε να είναι ευκολότερα ορατές οι αυξανόμενες διαφορές μεταξύ των εταιριών Ακίνητης Περιουσίας και Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών. Οι νέοι υπερκλάδοι θα παρέχουν ακριβέστερη κατάταξη των εταιριών Ακίνητης Περιουσίας και ειδικότερα των εταιριών Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας (Ε.Ε.Α.Π.).

Οι επεκτάσεις θα γίνουν στον υπερκλάδο «Oil & Gas» και στον κλάδο «Electricity» με την προσθήκη δύο και ενός νέου υποκλάδου αντίστοιχα, ώστε να είναι δυνατό να απεικονιστούν οι αλλαγές στην αγορά της ενέργειας, και ειδικότερα η εξάπλωση των εταιριών που ασχολούνται με τις εναλλακτικές πηγές ενέργειας.

Στην νέα του δομή το μοντέλο θα αποτελείται από 10 κατηγορίες (Industries), 19 υπερκλάδους (SuperSectors), 41 κλάδους (Sectors) και 114 υποκλάδους, (SubSectors).

Συνοπτικά, οι αλλαγές που θα πραγματοποιηθούν στην δομή του μοντέλου είναι:

Πετρέλαιο & Αέριο

§ Δημιουργείται νέος κλάδος «0580: Alternative Energy».

§ Δημιουργούνται οι υποκλάδοι «0583: Renewable Energy Equipment» και «0587: Alternative Fuel» κάτω από τον κλάδο «0580: Alternative Energy».

Κατηγορία	Υπέρ Κλάδος	Κλάδος	Υπό Κλάδος
0001 Oil & Gas	0500 Oil & Gas	0530 Oil & Gas Producers	0533 Exploration & Production
			0537 Integrated Oil & Gas
			0573 Oil Equipment & Services
		0570 Oil Equipment, Services & Distribution	0577 Pipelines

Πίνακας 1, Υφιστάμενη Δομή



Δελτίο Τύπου

Κατηγορία	Υπέρ Κλάδος	Κλάδος	Υπό Κλάδος
0001 Oil & Gas	0500 Oil & Gas	0530 Oil & Gas Producers	0533 Exploration & Production
			0537 Integrated Oil & Gas
		0570 Oil Equipment, Services & Distribution	0573 Oil Equipment & Services
			0577 Pipelines
		0580 Alternative Energy	0583 Renewable Energy Equipment
			0587 Alternative Fuels

Πίνακας 2, Νέα Δομή

Ηλεκτρισμός

§ Δημιουργείται νέος υποκλάδος «7537: Alternative Electricity» και ο υποκλάδος «7535: Electricity» μετονομάζεται σε «7535: Conventional Electricity».

Κατηγορία	Υπέρ Κλάδος	Κλάδος	Υπό Κλάδος
7000 Utilities	7500 Utilities	7530 Electricity	7535 Electricity

Πίνακας 3, Υφιστάμενη Δομή

Κατηγορία	Υπέρ Κλάδος	Κλάδος	Υπό Κλάδος
7000 Utilities	7500 Utilities	7530 Electricity	7535 Conventional Electricity
			7537 Alternative Electricity

Πίνακας 4, Νέα Δομή

Ακίνητη Περιουσία

§ Ο κλάδος «8730: Real Estate» μετατρέπεται σε υπερχλάδο «8600: Real Estate».

§ Δημιουργείται νέος κλάδος «8630: Real Estate Investment & Services».

§ Δημιουργούνται οι υποκλάδοι «8633: Real Estate Holding & Development» και «8637: Real Estate Services» κάτω από τον κλάδο «8630: Real Estate Investment & Services»

§ Ο υποκλάδος «8737: Real Estate Investment Trusts» μετατρέπεται σε κλάδο «8670: Real Estate Investment Trusts».

§ Δημιουργούνται οι υποκλάδοι «8671: Industrial & Office», «8672: Retail», «8673: Residential», «8674: Diversified », «8675: Specialty», «8676: Mortgage», «8677: Hotel & Lodging» κάτω από τον κλάδο «8670: Real Estate Investment & Services».

Κατηγορία	Υπέρ Κλάδος	Κλάδος	Υπό Κλάδος
8000 Financials	8700 Financial Services	8730 Real Estate	8733 Real Estate Holding & Development
			8737 Real Estate Investment Trusts

Πίνακας 5, Υφιστάμενη Δομή



Δελτίο Τύπου

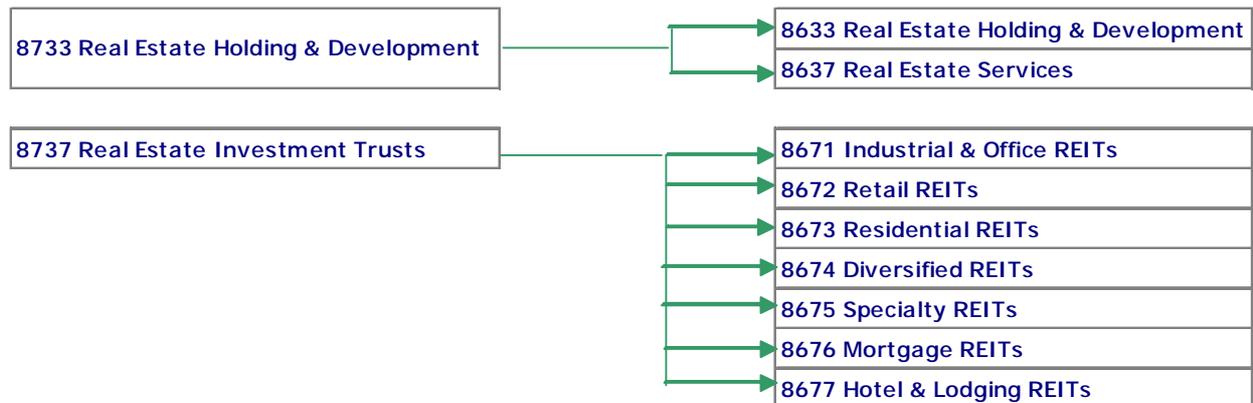
Κατηγορία	Υπέρ Κλάδος	Κλάδος	Υπό Κλάδος
8000 Financials	8600 Real Estate	8630 Real Estate Investment & Services	8633 Real Estate Holding & Development
			8637 Real Estate Services
			8671 Industrial & Office REITs
			8672 Retail REITs
			8673 Residential REITs
			8674 Diversified REITs
			8675 Specialty REITs
	8700 Financial Services	8770 Financial Services	8676 Mortgage REITs
			8677 Hotel & Lodging REITs
			8771 Asset Managers
			8773 Consumer Finance
			8775 Specialty Finance
			8777 Investment Services
			8779 Mortgage Finance

Πίνακας 6, Νέα Δομή

Οι αλλαγές στη δομή του μοντέλου ICB θα επηρεάσουν την κατάταξη των εισηγμένων εταιριών της αγοράς μετοχών του Χ.Α. Ειδικά για τις εταιρίες Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας ο συσχετισμός υπάρχουσας και νέας δομή του μοντέλου είναι:

Υφιστάμενη Δομή

Νέα Δομή



Αναλυτικά οι αλλαγές στην κατάταξη των εισηγμένων εταιριών της αγοράς μετοχών του Χ.Α. είναι :

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ		ΝΕΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	
	ΥΠΕΡ ΚΛΑΔΟΣ	ΥΠΟ ΚΛΑΔΟΣ	ΥΠΕΡ ΚΛΑΔΟΣ	ΥΠΟ ΚΛΑΔΟΣ
ΔΕΗ Α.Ε. ΡΟΚΑΣ Χ. Α.Ε. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΦΗ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΒΩΒΟΣ ΜΠΑΜΠΗΣ ΓΕΚ ΕΛΒΙΕΜΕΚ REDS ΚΕΚΡΟΨ LAMBDA DEVELOPMENT PASAL Α.Ε. SCIENS ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ EUROBANK PROP. ΑΕΕΑΠ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΕΑΠ	7500 Utilities	7535 Electricity 7535 Electricity 7535 Electricity	7500 Utilities	7535 Conventional Electricity 7537 Alternative Electricity 7537 Alternative Electricity
	8700 Financial Services	8733 Real Estate Holding & Development 8733 Real Estate Holding & Development 8737 Real Estate Investment Trusts 8737 Real Estate Investment Trusts	8600 Real Estate	8637 Real Estate Services 8633 Real Estate Holding & Development 8633 Real Estate Holding & Development 8675 Specialty REITs 8671 Industrial & Office REITs

Πίνακας 7, Αλλαγές κατάταξης εισηγμένων εταιριών



Δελτίο Τύπου

Τέλος, οι ελληνικές ονομασίες των νέων υπέρ και υπό κλάδων όπου υπάρχει κατάταξη εισηγμένης εταιρίας είναι:

- § «7535: Conventional Electricity», «**Συμβατικός Ηλεκτρισμός**»
- § «7537: Alternative Electricity», «**Εναλλακτικός Ηλεκτρισμός**».
- § «8600: Real Estate», «**Ακίνητη Περιουσία**».
- § «8633: Real Estate Holding & Development», «**Συμμετοχές & Ανάπτυξη Ακίνητης Περιουσίας**».
- § «8637: Real Estate Services», «**Υπηρεσίες Ακίνητης Περιουσίας**».
- § «8671: Industrial & Office REITs», «**Ε.Ε.Α.Π. Βιομηχανικών & Επαγγελματικών Χώρων**».
- § «8675: Specialty REITs», «**Εξειδικευμένες Ε.Ε.Α.Π.**»

Οι αλλαγές θα επηρεάσουν μόνο την κατάταξη των εταιριών σε κλάδους οικονομικής δραστηριότητας και δε θα επιφέρουν καμία μεταβολή στους δείκτες FTSE/X.A. η διάρθρωση και η δομή των οποίων θα παραμείνει ως έχει τουλάχιστον μέχρι το 2009.

Οι αλλαγές θα πραγματοποιηθούν μετά το πέρας των συναλλαγών της συνεδρίασης της Παρασκευής 29 Φεβρουαρίου 2008.

[Δείτε αναλυτικά την νέα δομή του μοντέλου ICB στο επισυναπτόμενο αρχείο.](#)