

STABILTON ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.  
(ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6035/06/Β/86/67)  
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002  
52η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002)  
(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

|                                        | ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ<br>ΧΡΗΣΗΣ 2002 | ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ<br>ΧΡΗΣΗΣ 2001 |                                                       | ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ<br>ΧΡΗΣΗΣ 2002 | ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ<br>ΧΡΗΣΗΣ 2001 |
|----------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                             |                                |                                  |                                                       |                                |                                  |
| B. Εξοδα Εγκατάστασης                  | 3.139.232,53                   | 3.268.810,07                     | A. Ίδια Κεφάλαια                                      |                                |                                  |
|                                        |                                |                                  | I. Μετοχικό Κεφάλαιο                                  | 34.020.000,00                  | 34.020.000,00                    |
| Γ. I Ασώματες Ακινήτοποιήσεις          | 338.224,64                     | 338.224,64                       | II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο          | 0,00                           | 0,00                             |
| II Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις           | 7.564.069,95                   | 9.607.841,76                     | III. Διαφορές Αναπροσαρμογής επιχορηγήσεων επενδύσεων | 68.507,64                      | 68.507,64                        |
| Μείον Αποσβέσεις έως 31/12/2002        | -3.703.798,81                  | -3.729.863,09                    | IV. Αποθεματικά Κεφάλαια                              | 543.280,87                     | 543.280,87                       |
| III. Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις     | 135.457,37                     | 135.457,37                       | V. Αποτελέσματα σε νέο                                | -11.243.824,74                 | -6.359.002,35                    |
| Πάγιο Ενεργητικό                       | 4.333.953,15                   | 6.351.660,68                     | Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων                                | 23.387.963,76                  | 28.272.786,15                    |
| Δ. Κυκλοφορούν Ενεργητικό              |                                |                                  | B. Προβλέψεις                                         | 3.900,03                       | 12.750,26                        |
| I. Αποθέματα                           | 17.807.020,85                  | 28.568.370,51                    |                                                       |                                |                                  |
| II. Απαιτήσεις                         | 20.655.928,66                  | 16.286.355,20                    | Γ. Υποχρεώσεις                                        |                                |                                  |
| III. Χρεόγραφα                         | 0,00                           | 204.052,36                       | I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις                         | 1.706.533,58                   | 1.801.056,62                     |
| IV. Διαθέσιμα                          | 2.501,99                       | 44.602,06                        | II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις                        | 20.861.096,30                  | 24.655.734,61                    |
| Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού      | 38.465.451,50                  | 45.103.380,12                    | Σύνολο Υποχρεώσεων                                    | 22.567.629,88                  | 26.456.791,23                    |
| E. Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού | 20.856,49                      | 20.086,12                        | Δ. Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού                  | 0,00                           | 1.609,36                         |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ              | 45.959.493,67                  | 54.743.936,99                    | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ                               | 45.959.493,67                  | 54.743.936,99                    |

Σημειώσεις: 1. Επί των οικειτέδων της εταιρίας υφίστανται προσημειώσεις ποσού σε ΕΥΡΩ 21.276.595,74 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ποσού 16.536.394,18 και λοιπών υποχρεώσεων ΕΥΡΩ 2.649.097,57  
2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2002 ανέρχεται σε 105 εργαζόμενους  
3. Για την σύνταξη της παρούσης λογιστικής κατάστασης τηρήθηκαν οι πάγιες ακολουθούμενες βασικές και παραδειγματικές αρχές της Λογιστικής  
4. Ο κύκλος εργασιών προέρχεται από τον κλάδο 171.1, Νηματοποίηση βαμβακερών νήων για ΕΥΡΩ 1.159.914,94 και από τον κλάδο 452.1, Κατασκευή κτιρίων & τεχνικών έργων πολιτικού Μηχανικού, για ΕΥΡΩ 9.109.126 του Στατιστικού Κώδικα Οικονομικής Δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ. 91)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2002 ΕΩΣ 31/12/2002

|                                  | 1/1/2002 - 31/12/2002 | 1/1/2001 - 31/12/2001 |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Εσοδα από πωλήσεις               | 10.269.040,94         | 20.260.470,51         |
| Μείον Κόστος Πωληθέντων          | 9.526.519,71          | 12.128.547,97         |
| Πλέον Άλλα Εσοδα εκμετάλλευσης   | 752.017,90            | 259.198,86            |
| Μικτά αποτελέσματα Εκμετάλλευσης | 1.494.539,13          | 8.391.121,40          |

|                                        |               |              |
|----------------------------------------|---------------|--------------|
| Μείον                                  |               |              |
| Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας          | 2.224.286,20  | 1.678.633,94 |
| Εξοδα Λειτουργίας Έρευνας & Ανάπτυξης  | 133.005,43    | 100.968,50   |
| Εξοδα Λειτουργίας Διάθεσης             | 287.324,32    | 576.005,52   |
| Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα         | 1.683.041,02  | 2.867.924,84 |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ      | -2.833.117,84 | 3.167.588,59 |
| Πλέον Ανόργανα Εσοδα - Κέρδη           | 122.331,52    | 10.129,95    |
| Μείον Ανόργανα Εξοδα - Ζημιές          | 2.174.036,07  | 910.443,69   |
| ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ | -4.884.822,39 | 2.267.274,85 |

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθ. Σύμβουλος

ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΑΠΟΥΛΙΔΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. Π. 573700

Αθήνα, 26/2/2003  
Το Μέλος του Δ.Σ.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΑΠΟΥΛΙΔΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. Η 514686

Ο Οικονομικός Διευθ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΤΑΜΟΥ  
Α.Δ.Τ. Χ 331938

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Δ.Σ. της ανώνυμης Εταιρείας  
«STABILTON ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑΣ»

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του Ν.2533/1997, εφαρμόζοντας στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «STABILTON Α.Ε.» που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/2002 έως 31/12/2002, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας, καθώς και τα αποτελέσματα που εμφανίζονται σε αυτές. Στα πλαίσια του ελέγχου αυτού λάβαμε και γνώση πλήρους λογιστικού απολογισμού των εργασιών των υποκαταστημάτων της εταιρείας. Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και εξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρεία εφάρμοσε ορθώς το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και το κόστος παραγωγής που προκύπτει από τα λογιστικά βιβλία προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις παραδεγμένες αρχές λογισμού του κόστους. Σημειώνεται ότι:

- 1) Η εταιρεία στην παρούσα περίοδο όπως και στις προηγούμενες, διενήργησε αποσβέσεις επί των «Λαπαρών πολυετούς απόσβεσης» και του «Παγίου ενεργητικού» με συντελεστές σημαντικά μικρότερους από αυτούς του Π.Δ 100/98, με συνέπεια μέχρι το τέλος της παρούσας χρήσης να έχουν διενεργηθεί αποσβέσεις μικρότερες κατά 1.723.000 Ευρώ περίπου για τις Λαπάνες πολυετούς απόσβεσης και κατά 3.914.000 Ευρώ περίπου για τα λοιπά Πάγια στοιχεία, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα τα Ίδια Κεφάλαια.
- 2) Δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις:  
α) Για ενδεχόμενη απώλεια από επισφαλείς απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες απαιτήσεις τρίτων ποσού 5.400.000 Ευρώ περίπου και  
β) Για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης 259.000 Ευρώ περίπου, εκ των οποίων ποσό Ευρώ 5.000 περίπου θα βάρυναν τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης.
- 3) Η εταιρεία εφαρμόζοντας τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2000 με ποσό Ευρώ 711.000 περίπου που αφορά τα 4/5 της ζημιάς από αποτίμηση χρεογράφων την 31/12/2000, το οποίο εμφανίζεται μέχρι σήμερα στο λογαριασμό «Δαπάνες πολυετούς απόσβεσης».
- 4) Στο κονδύλι του ενεργητικού «Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό Ευρώ 12.805.000 περίπου που είχε δοθεί σε προηγούμενες χρήσεις σε υπεργολάβο για ανέγερση κτιρίων σε τρία οικοπέδα τα οποία δύο εξ αυτών πουλήθηκαν χωρίς να επιστραφεί παράλληλα η προκαταβολή ύψους Ευρώ 12.150.000 περίπου, ενώ του τρίτου οικοπέδου παραμένουν σε εκκρεμότητα.
- 5) Στο κονδύλι του ενεργητικού «Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό Ευρώ 4.680.000 περίπου που αφορά απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες.
- 6) Στο κονδύλι του Παθητικού «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνονται και ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το ελληνικό δημόσιο ποσού Ευρώ 617.000 περίπου και προς τα ασφαλιστικά ταμεία ποσού Ευρώ 1.000.000 περίπου.

- 7) Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 1999, 2000, 2001 και 2002 συνεπώς οι εμφανιζόμενες στα βιβλία της υποχρεώσεις από φόρους και τέλη δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω σημειώσεις μας και σημειώσεις της εταιρείας, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2002 καθώς και τα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση.

Επισημαίνεται ότι το παρόν πιστοποιητικό εκδίδεται για τους σκοπούς του άρθρου 90 του Ν.2533/1997 και δεν υποκαθιστά το πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου, που απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν 2190/1920 'περί ανωνύμων εταιρειών'. Για το λόγο αυτό ενδέχεται ορισμένα κονδύλια των ανωτέρω συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων να παρουσιάζουν διαφορές από εκείνα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που θα δημοσιευτούν μαζί με το προαναφερμένο πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου.

Αθήνα, 26/2/2003

ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗΣ Α.Ε.  
Ανεξάρτητο μέλος της BKR International

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝ. ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΑ 14001

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝ. ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ  
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΑ 14001