

# ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ



## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

1. Για την απόσχιση του κλάδου κατασκευών, και
2. Για τη μεταβολή δραστηριότητας

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 287 του Κανονισμού του Χ.Α. και της απόφασης αρ. 33/24.11.2005 του Δ.Σ. του Χ.Α.

Η απόσχιση θα ολοκληρωθεί κατόπιν της καταχώρησης της σχετικής εγκριτικής απόφασης της Νομαρχίας Αθηνών - Ανατολικός Τομέας στο Μ.Α.Ε. του Υπουργείου Ανάπτυξης για την Εισφέρουσα Εταιρία (ΑΕΓΕΚ) και της Νομαρχίας Αθηνών - Ανατολικός Τομέας για την Αναδεχόμενη Εταιρία (ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)), η οποία επί του παρόντος εκκρεμεί.

Η έγκριση της τροποποίησης του καταστατικού της ΑΕΓΕΚ έγινε με την υπ'αρ. Κ2-988/28.1.2008 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης

Το παρόν πληροφοριακό σημείωμα συντάχθηκε με ευθύνη της Εταιρίας, η οποία είναι υπεύθυνη για την ακρίβεια και την πληρότητά του.

**ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2008**

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

<b>1. ΓΕΝΙΚΑ</b> .....	<b>3</b>
1.1 Σκοπός σύνταξης του Πληροφοριακού Σημειώματος .....	3
1.2 Υπεύθυνοι Σύνταξης του Πληροφοριακού Σημειώματος .....	3
<b>2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΕΓΕΚ</b> .....	<b>4</b>
2.1 Γενικές πληροφορίες - Σκοπός.....	4
2.2 Ιστορικό .....	6
2.3 Περιγραφή αντικειμένου εργασιών .....	10
2.5 Μετοχική σύνθεση.....	15
2.6 Διοίκηση - Διεύθυνση Εργασιών .....	17
2.7 Συμμετοχές των κυρίων μετόχων και των μελών Διοικητικού Συμβουλίου σε άλλες εταιρίες .....	20
2.8 Προσωπικό.....	22
2.9 Συνοπτική παρουσίαση Ομίλου.....	22
2.10 Απολογιστικά Οικονομικά Στοιχεία ΑΕΓΕΚ - Όμιλος επιχειρήσεων .....	24
<b>2.10.1 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις ΑΕΓΕΚ</b> .....	<b>24</b>
<b>2.10.2 Ενοποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις ΑΕΓΕΚ</b> .....	<b>29</b>
<b>2.10.3 Οικονομικές Καταστάσεις ΑΕΓΕΚ περιόδου 1/1/-30/9/2007</b> .....	<b>37</b>
<b>3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΑΠΟΣΧΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ</b> .....	<b>43</b>
Περιγραφή της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου κατασκευών και της μεταβολής δραστηριότητας.....	43
<b>3.1.1 Απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου</b> .....	<b>44</b>
<b>3.1.2 Μεταβολή της δραστηριότητας</b> .....	<b>46</b>
3.2 Αποτίμηση του αποσχισθέντος κλάδου .....	47
3.3 Περιγραφή του αποσχισθέντος κλάδου .....	49
3.4 Οικονομικά στοιχεία 31.10.2007 της Εταιρίας πριν την απόσχιση .....	50
3.5 Οικονομικά στοιχεία 31.10.2007 του κλάδου κατασκευών.....	55
3.6 Επίδραση στα αποτελέσματα της εισηγμένης Εταιρίας και την μερισματική της πολιτική για την πρώτη μετά την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή δραστηριότητας χρήση .....	58
<b>4. ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΙΣΗΓΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ- ΝΕΑ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b> .....	<b>59</b>
4.1 Κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας πριν την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή της δραστηριότητας.....	59
4.2 Κλάδος δραστηριοποίησης και αντικείμενο εργασιών της εισηγμένης Εταιρίας μετά την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή της δραστηριότητας.....	60
4.3 Αλλαγές στο σκοπό και το καταστατικό της ΑΕΓΕΚ.....	61
4.4 Μακροχρόνιοι Στόχοι - Προοπτικές μετά την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή της δραστηριότητας.....	61
<b>4.4.1 Επενδυτικό Πρόγραμμα της ΑΕΓΕΚ</b> .....	<b>61</b>
<b>4.4.2 Μακροχρόνιοι Στόχοι - Προοπτικές</b> .....	<b>62</b>
<b>4.4.3 Νέα κύρια δραστηριότητα και κλάδος που θα δραστηριοποιηθεί η εισηγμένη ΑΕΓΕΚ</b> .....	<b>63</b>
4.5 Διάρθρωση του Ομίλου ΑΕΓΕΚ, μετά την απόσχιση του κλάδου κατασκευών και τη μεταβολή δραστηριότητας .....	65
<b>5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)</b> .....	<b>66</b>
5.1 Αντικείμενο δραστηριότητας - Σκοπός.....	66
5.2 Μετοχική Σύνθεση - Διεύθυνση - Κοινά Διευθυντικά Στελέχη - Προσωπικό .....	68
5.3 Περιουσιακή διάρθρωση της Αναδεχόμενης Εταιρίας και χρηματοοικονομική κατάσταση πριν την εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου .....	71
5.4 Οικονομικά Στοιχεία της 31.10.2007 της Αναδεχόμενης Εταιρίας πριν και μετά την εισφορά του κλάδου κατασκευών.....	75
5.5 Περιουσιακή διάρθρωση μετά την εισφορά του κλάδου.....	76
5.6 Μερισματική πολιτική της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ).....	77
5.7 Προοπτικές μετά την εισφορά του κλάδου.....	77
<b>6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ</b> .....	<b>79</b>

## **1. ΓΕΝΙΚΑ**

---

### **1.1 Σκοπός σύνταξης του Πληροφοριακού Σημειώματος**

Ο σκοπός του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος είναι η πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού αναφορικά με την απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου της ανώνυμης εταιρίας «ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» και το διακριτικό τίτλο ΑΕΓΕΚ (εφεξής η “Εισφέρουσα Εταιρία” ή η «ΑΕΓΕΚ» ή η “Εταιρία”) στη θυγατρική της, μη εισηγμένη, ανώνυμη εταιρία με την πρώην επωνυμία «ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ», ήδη με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.», (εφεξής η “Αναδεχόμενη Εταιρία” ή η «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτές ισχύουν σήμερα.

Επίσης, το παρόν Πληροφοριακό Σημείωμα αφορά και τη μεταβολή δραστηριότητας της Εταιρίας από εταιρία κατά κύριο λόγο ανάληψης εκτέλεσης πάσης φύσεως τεχνικών έργων σε εταιρία συμμετοχών, που θα δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και της παροχής συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης και διαχείρισης έργων (project management), αξιοποιώντας την αποκτηθείσα τεχνογνωσία στην εκτέλεση έργων.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 287 του Κανονισμού του Χ.Α. και ειδικότερα την παράγραφο 3(δ), η οποία αφορά τη μεταβολή δραστηριότητας σε εταιρία συμμετοχών, και την παράγραφο 4, που αφορά την απόσχιση κλάδου εταιρίας, της οποίας οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χ.Α., και ο οποίος αντιπροσωπεύει το 30% τουλάχιστον του κύκλου εργασιών της κατά την τελευταία οικονομική χρήση καθώς και τις σχετικές διατάξεις της υπ’ αριθμ. 33/24.11.2005 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Χ.Α..

### **1.2 Υπεύθυνοι Σύνταξης του Πληροφοριακού Σημειώματος**

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη του και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι :

- Ο κ. Ιωάννης Τριανταφύλλου, Διευθύνων Σύμβουλος, Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, Μαρούσι 151 25, τηλ. 210 6306000
- Ο κ. Μιχαήλ Σίμας, Διευθύνων Σύμβουλος, Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, Μαρούσι 151 25, τηλ. 210 6306000

Οι επενδυτές μπορούν να προμηθευθούν το Πληροφοριακό Σημείωμα, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από τα γραφεία της Εταιρίας, Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, Μαρούσι 151 25 (Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων, τηλ. 210 6306000). Το Πληροφοριακό Σημείωμα είναι επίσης διαθέσιμο μέσω της ιστοσελίδας του Χρηματιστηρίου Αθηνών, <http://www.ase.gr>, όπως επίσης και της ιστοσελίδας της Εταιρίας <http://www.aegek.gr>.

## **2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΕΓΕΚ**

---

### **2.1 Γενικές πληροφορίες - Σκοπός**

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1949 με σκοπό την ανάληψη και εκτέλεση τεχνικών έργων. Το καταστατικό καταρτίστηκε με την υπ' αριθμόν 11931/1949 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτου Νικολάου Νόρδα και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ. αριθμ. 251/5.8.1949 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε.).

Στις 3.9.2002, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε τη συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρία ΑΕΓΕΚ των ανωνύμων εταιριών με τις επωνυμίες «ΔΟΜΗΤΩΡ Α.Τ.Ε.», «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.» «ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗ Α.Τ.Ε.ΒΕ.» και «ΑΞΩΝ Α.Τ.Ε.ΒΕ.», στα πλαίσια του Ν. 2940/2001 για την επανάκριση των εργοληπτικών επιχειρήσεων. Στις 19.9.2002 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών η υπ' αριθμ. Κ2-11932 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η παραπάνω συγχώνευση.

Τον Ιανουάριο 2003, η Εταιρία επανακρίθηκε και απέκτησε το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο της 7<sup>ης</sup> τάξης του Μ.Ε.ΕΠ.

Στις 11.3.2006, η Β' επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας αποφάσισε τη συγχώνευση με απορρόφηση από την ΑΕΓΕΚ των ανωνύμων εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε. Στις 31.3.2006 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών η υπ' αριθμ. Κ2-4697/31.3.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η παραπάνω συγχώνευση.

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13262/06/Β/86/015.

Έδρα της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της, ορίστηκε ο Δήμος Αμαρουσίου και ειδικότερα τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, Τ.Κ. 151 25, τηλ. 210 6306000.

Η διάρκεια της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού, ορίστηκε για 10 χρόνια από την ημέρα της δημοσίευσης της εγκριτικής απόφασης του αρχικού καταστατικού (ΦΕΚ 251/5.8.1949). Παρατάθηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 23.3.1959 για 40 χρόνια (ήτοι μέχρι 5.8.1999) (ΦΕΚ 531/27.12.1960), και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 12.6.1982 για 50 χρόνια από τη λήξη της, δηλαδή μέχρι 5.8.2049 (ΦΕΚ 3446/30.8.1982). Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που λαμβάνεται κατά τις διατάξεις της παραγρ. β του άρθρου 22 και του άρθρου 24 του εν λόγω καταστατικού, μπορεί να παραταθεί ή να συντηρηθεί ο χρόνος διάρκειας της εταιρίας.

Ο σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού, πριν από την τροποποίηση αυτού δυνάμει της από 19.1.2008 απόφασης της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, ήταν ο ακόλουθος :

- 1.- *Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και φυσικών προσώπων ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, για τα οποία απαιτείται ή όχι ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης.*
- 2.- *Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών.*
- 3.- *Η συμμετοχή ή αντιπροσώπευση ή συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο σε εταιρίες ή επιχειρήσεις Ελληνικές ή ξένες που έχουν συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν και έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.*
- 4.- *Η συμμετοχή της εταιρίας σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μερίδων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά η με οποιονδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια.*
- 5.- *Η ανέγερση ή αγορά ή εκμίσθωση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και γενικά συναφών επιχειρήσεων.*

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

6.- Η συμμετοχή στη σύσταση, η εξαγορά μετοχών και η συμμετοχή, με οποιαδήποτε μορφή, σε εταιρίες που εδρεύουν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό στα πλαίσια της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, και των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά : α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) την ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και την πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο των περιεχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών, δ) τη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές. Η συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των παραπάνω εταιριών, θεωρείται τρέχουσα συναλλαγή της εταιρίας, καθώς επίσης και η ανάληψη παροχής υπηρεσιών υποστήριξης σε παρόμοιες εταιρίες.

7.- Όλες αυτές τις δραστηριότητες η εταιρία μπορεί να τις εκτελεί για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (Κοινοπραξία).».

Με την από 19.1.2008 απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΑΕΓΕΚ, εγκρίθηκε η μεταβολή δραστηριοτήτων αυτής κατά τρόπο ώστε να δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και παροχής συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης έργων (project management), κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ενότητα 4.2 κατωτέρω.

## **2.2 Ιστορικό**

Η ΑΕΓΕΚ ιδρύθηκε το 1949 και έχει έδρα το δήμο Αμαρουσίου.

Από την ίδρυσή της έως και το 1979, η Εταιρία συμμετείχε ουσιαστικά στο Πρόγραμμα Ανασυγκρότησης για τη δημιουργία υποδομών της Μεταπολεμικής Ελλάδας. Η ΑΕΓΕΚ αναλαμβάνει πολλά έργα υποδομής (Σήραγγα Κάρλας, αρδευτικά / αντυπλημμυρικά έργα στη Θεσσαλία, μεγάλα οικοδομικά έργα κλπ.).

Από το 1979 έως το 1992 μετεξελίσσεται σταθερά από μία τεχνική εταιρία μεσαίου μεγέθους σε έναν σοβαρό κατασκευαστή μεγάλων έργων υποδομής, επεκτείνοντας τις δραστηριότητές της σε ποικίλους τομείς και αναλαμβάνοντας, μεταξύ άλλων, την εκτέλεση :

- Μεγάλων υδροηλεκτρικών έργων (φράγμα ΥΗΕ Μεσοχώρας, φράγμα Πλατανόβρυσης, φράγμα υδραγωγείου Ευήνου, υπόγειο συγκρότημα παραγωγής ενέργειας στο υδροηλεκτρικό έργο του Θησαυρού Νέστου, κ.α)
- Θερμοηλεκτρικών έργων (έργα πολιτικού μηχανικού της 5<sup>ης</sup> μονάδας του ΑΗΣ Αγίου Δημητρίου Κοζάνης)
- Έργων Μετρό Αθηνών (Γραμμές 2 & 3, «Σεπόλια-Δάφνη» και «Κεραμεικός Υ.Ε.Θ.Α.»)

1983 :

Ίδρυση της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας ΔΙΡΚΗ Α.Ε., με αντικείμενο την επεξεργασία ξυλείας.

1993 :

Εισαγωγή της Εταιρίας στην κύρια αγορά του Χ.Α.

1997 :

Υπογραφή σύμβασης για την κατασκευή του έργου «Εκτέλεση εργασιών πλήρους κατασκευής του αυτοκινητοδρόμου ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ με τα σύννομά του έργα στο τμήμα Γρεβενά – Κοζάνη», προϋπολογισμού € 50,26 εκατ.

1998 :

- Ίδρυση των, κατά 100%, θυγατρικών εταιριών AEGEK ROM CONSTRUCT SRL, με αντικείμενο την ανάληψη και κατασκευή τεχνικών και οικοδομικών έργων στη Ρουμανία, και ENET A.E., με αντικείμενο την ανάληψη και κατασκευή τεχνικών και ηλεκτρολογικών έργων.
- Υπογραφή σύμβασης για την κατασκευή μονάδας συνδυασμένου κύκλου, ισχύος 476,3 MW, στον ΑΗΣ Κομοτηνής, προϋπολογισμού 53.567.738 ευρώ.
- Ίδρυση της θυγατρικής εταιρίας ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ, ήδη μετονομασθείσας σε ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., με αντικείμενο την κατασκευή γεωτεχνικών και έργων θεμελιώσεων.

1999 :

- Απόκτηση συμμετοχής 51% στην εταιρία ΕΚΤΕΡ Α.Ε., με κύριο αντικείμενο την κατασκευή οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων. Η εταιρία έχει εργοληπτικό πτυχίο 6<sup>ης</sup> τάξης.
- Απόκτηση συμμετοχής 51% στην εταιρία Α.Τ.Ε. ΟΜΑΣ, η οποία δραστηριοποιείται κυρίως σε έργα οδοποιίας, υδραυλικά, αρδευτικά, σήραγγες και οικοδομικά και κατείχε εργοληπτικό πτυχίο Ζ' Τάξης.
- Ίδρυση της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε., με αντικείμενο την παραγωγή ηλεκτρισμού από ήπιες μορφές ενέργειας.
- Απόκτηση συμμετοχής, κατά 50%, στη συνδεδεμένη εταιρία ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.
- Ίδρυση της εταιρίας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ PROJECTS DEVELOPMENT & FINANCING ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», με ποσοστό συμμετοχής 26,7% με κύριο αντικείμενο την ανάπτυξη ακινήτων.
- Υπογραφή σύμβασης για την κατασκευή οδικών και σιδηροδρομικών έργων στο τμήμα της Κακιάς Σκάλας του συγκοινωνιακού άξονα ΠΑΘΕ, προϋπολογισμού € 182,70 εκατ.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

- Υπογραφή σύμβασης για την κατασκευή εγκαταστάσεων συντήρησης και επισκευής αεροσκαφών του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ», προϋπολογισμού € 74,82 εκατ.

2000 :

- Απόκτηση συμμετοχής 60,00% στην εταιρία ΕΤΕΠ ΑΕ, με αντικείμενο την εκτέλεση τεχνικών έργων πάσης φύσεως. Η εταιρία κατείχε εργοληπτικό πτυχίο Η' τάξης.
- Ίδρυση της, κατά 40%, θυγατρικής εταιρίας ΕΡΓΩΝΗΣ Α.Ε., με αντικείμενο την διενέργεια κάθε είδους επενδύσεων στον τεχνολογικό τομέα με τη δημιουργία κατάλληλης υποδομής καθώς και την παροχή πάσης φύσεως υπηρεσιών υποστήριξης στον τεχνικό και τεχνολογικό τομέα.
- Ίδρυση της εταιρίας ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής 25%, η οποία έχει ως κύριο αντικείμενο την λειτουργία και εκμετάλλευση του λιμένα ΝΑΒΙΠΕ ΑΣΤΑΚΟΥ.
- Ίδρυση της εταιρίας FOXFORD TRADING LTD με κύρια δραστηριότητά της το γενικό εμπόριο. Η εταιρία ανήκει κατά 66,67% στην εταιρία ΑΕΓΕΚ και το 33,33% ανήκει στην Κυπριακή εταιρία NOLTON Ltd, η οποία δεν είναι συμφερόντων της ΑΕΓΕΚ.
- Στις 26/10/2000, η εταιρία FOXFORD TRADING LTD εξαγόρασε το 50,55% των μετοχών της εταιρίας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ μέσω του Χ.Α. Με την μεταβίβαση αυτή η ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ εντάχθηκε στον Όμιλο της ΑΕΓΕΚ.
- Απόκτηση συμμετοχής 50% στην εταιρία ΜΕΤΩΝ Α.Ε., με αντικείμενο την εκτέλεση τεχνικών έργων πάσης φύσεως.

2001 :

- Υπογραφή σύμβασης εκτέλεσης του έργου «Επέκταση της Γραμμής 3 «Εθνική Άμυνα-Σταυρός» του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ», προϋπολογισμού € 165,70 εκατ.
- Υπογραφή σύμβασης για την κατασκευή του 424 Γενικού Στρατιωτικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης, προϋπολογισμού € 163,01 εκατ.
- Υπογραφή σύμβασης για την Ανάπτυξη της Ναυτιλιακής και Βιομηχανικής περιοχής και της Ελεύθερης Ζώνης Πλατυγαλιού Αστακού Ν. Αιτωλοακαρνανίας, συνολικής επένδυσης € 126,5 εκατ..

2002 :

- Κατά τη διάρκεια του 2002 ολοκληρώθηκε η εξαγορά του 100% των εταιριών ΔΟΜΗΤΩΡ Α.Τ.Ε., ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε., ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε. και ΑΞΩΝ Α.Τ.Ε.Β.Ε, και η εν συνεχεία συγχώνευση με απορρόφησή τους από την ΑΕΓΕΚ.
- Απόκτηση συμμετοχής 20% στην εταιρία ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε., με κύριο αντικείμενο τη μελέτη, κατασκευή, αυτοχρηματοδότηση και εκμετάλλευση τεσσάρων Υπογειών Σταθμών Αυτοκινήτων στην περιοχή Αθηνών, ήτοι, α) της πλατείας Κάνιγγος, β) της πλατείας Αιγύπτου, γ) της πλατείας του Νοσοκομείου Παιδών «Αγία Σοφία» και δ) της οδού Ριζάρη και Βασ. Κωνσταντίνου.
- Απόκτηση συμμετοχής 15% στην εταιρία JV ΕΚΑΕ SRL, με αντικείμενο την κατασκευή έργων χερσαίας επικοινωνίας και κτιρίων αθλητικών δραστηριοτήτων.
- Απόκτηση συμμετοχής 50% στην εταιρία ΕΦΚΛΙΔΙΣ ROM SRL και ταυτόχρονη αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας σε AEGEF GRUP SRL.

2003 :

- Τον Ιανουάριο του 2003 η ΑΕΓΕΚ επανακρίθηκε, με απόφαση του Υφυπουργού Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2940/2001, αποκτώντας το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο της 7ης τάξης του ΜΕΕΠ.
- Τον Ιανουάριο του 2003, λόγω της από 24/09/2002 εγκριθείσας συγχώνευσης με απορρόφηση των εταιριών: ΕΤΕΠ Α.Ε., ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., ΟΜΑΣ Α.Τ.Ε., ΤΡΙΤΩΝ Α.Τ.Ε., ΑΚΤΙΣ Α.Ε. και ΕΡΓΟΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Τ.Ε. από την ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ, η ΑΕΓΕΚ (λόγω συμμετοχής της στις απορροφηθείσες ΕΤΕΠ ΑΕ και ΑΤΕ ΟΜΑΣ ΑΕ) απέκτησε ποσοστό συμμετοχής στην ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ 46,644% (33,994% άμεσα και 12,650% έμμεσα μέσω της FOXFORD TRADING LTD).

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

- Αύξηση της συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ στη συνδεδεμένη εταιρία ΜΕΤΩΝ Α.Ε. από 37,46% σε 49,93%.
- Απόκτηση συμμετοχής 12% στην εταιρία POLISPARK Α.Ε. (ΟΛΚΑΣ Α.Ε.) με κύριο αντικείμενο την ανάπτυξη, οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία και εκμετάλλευση Σταθμών Αυτοκινήτων αλλά και άλλων εγκαταστάσεων, όπως κέντρων αναψυχής και χώρων εστίασης.
- Υπογραφή σύμβασης εκτέλεσης του έργου «Κατασκευή φράγματος ΥΗΕ Ιλαρίωνα» στην Κοζάνη, προϋπολογισμού € 101,64 εκατ.

2004 :

- Αύξηση της συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ στην POLISPARK Α.Ε., από 12% σε 20%.
- Ίδρυση της εταιρίας SMYRNI PARK Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής 50%, με κύριο αντικείμενο την μελέτη, κατασκευή, οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη, χρηματοδότηση και εκμετάλλευση του Υπογείου Σταθμού Αυτοκινήτων στην πλατεία Καρύλου του Δήμου Νέας Σμύρνης.

2005 :

- Πώληση συμμετοχής 26,7% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ΠΕΙΡΑΙΩΣ PROJECTS DEVELOPMENT & FINANCING ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.
- Μείωση της συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΚΤΕΡ Α.Ε. από 34,46% σε 13,18%.
- Πώληση του 100% της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.
- Πώληση κτιρίου της θυγατρικής εταιρίας ΑΕΓΕΚ ROM CONSTRUCT SrL στο Βουκουρέστι Ρουμανίας.
- Πώληση του 100% της εταιρίας ΕΝΕΤ Α.Ε.
- Πιστοποίηση σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο "EN ISO 9001:2000" από το Φορέα Πιστοποίησης TUV HELLAS, ο οποίος στις 25.07.2005 εξέδωσε Πιστοποιητικό TUV CERT με Α.Μ. 04 100 20053003 που ισχύει έως 24.07.2008 και σύμφωνα με το οποίο η ΑΕΓΕΚ έχει εγκαταστήσει και εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για το πεδίο εφαρμογής «Ανάπτυξη, Κατασκευή και Διαχείριση σύνθετων τεχνικών Υπογείων, Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών, Λιμενικών, Οικοδομικών, Ηλεκτρομηχανολογικών, Βιομηχανικών, Ενεργειακών και Περιβαλλοντικών έργων υποδομής Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα».

2006 :

- Έγκριση της συγχώνευσης ΑΕΓΕΚ με απορρόφηση των εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε. (με την υπ' αρ. Κ2-4697/31.03.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης) σύμφωνα με τις αποφάσεις των έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των συγχωνευθεισών εταιριών, της 11.3.2006 για την ΑΕΓΕΚ, της 11.3.2006 για την ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και της 2.3.2006 για την ΜΕΤΩΝ Α.Ε.
- Υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου "Μελέτη, κατασκευή και θέση σε λειτουργία του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ", συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 1.125.000.000 . Στην ανάδοχο κοινοπραξία η ΑΕΓΕΚ είναι επικεφαλής εταιρία με ποσοστό 28%.
- Πώληση της συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ, ανερχόμενη σε ποσοστό 37%, επί του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ΕΛΠΙΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε.
- Υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου «Υδρευση Ρόδου από φράγμα Γαδουρά. Κατασκευή υπολειπόμενων εργασιών φράγματος και έργων αγωγών μεταφοράς και διύλισητριών», συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 60,68 εκατ.
- Υποκατάσταση της ΑΕΓΕΚ στην σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης που η Εταιρία είχε συνάψει με την ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING Α.Ε. και αφορούσε το κτίριο γραφείων της ΑΕΓΕΚ επί της Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20. Σύναψη εμπορικής μίσθωσης του εν λόγω κτιρίου.

2007 :

- Υπογραφή της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης για το έργο «Κατασκευή παράκαμψης Καμένων Βούρλων Ν.Φθιώτιδας, τμήμα ΠΑΘΕ από έξοδο Σήραγγας Κνημίδος (χ.θ. 171+693) έως Σκάρφεια», συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 34,8 εκατ. (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α).

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

- Πώληση των κάτωθι ακινήτων : α) αγροτεμαχίου εκτάσεως 8.131 τ.μ. επί της οδού Αμαρουσίου - Χαλανδρίου 69 στο Μαρούσι Αττικής έναντι τιμήματος € 3,8 εκατ. στην εταιρία W-REAL ESTATE INVESTMENTS και β) αγροτεμάχιο εκτάσεως 8.437 τ.μ. επί της οδού Αμαρουσίου Χαλανδρίου και Καψύλη στο Μαρούσι Αττικής, έναντι τιμήματος € 4,2 εκατ. στην εταιρία AXOS TRADING LIMITED.
- Πώληση του κτήματος ΜΕΡΑΙΝ, στην περιοχή Δασιά της νήσου Κέρκυρας, έκτασης 608.371,45 τ.μ. έναντι συνολικού τιμήματος € 40 εκατ. στην ΑΠΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, με απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης (12.02.2007), με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Η εν λόγω αύξηση εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-2305/22.2.2007 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και καλύφθηκε πλήρως.
- Λύση της σύμβασης αντίστροφης χρηματοδοτικής μίσθωσης, άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης και εν συνεχεία πώληση οριζοντίων ιδιοκτησιών της Εταιρίας επί της Μεσογείων 318 στην Αγ. Παρασκευή Αττικής, με αντίστοιχη απομείωση των υποχρεώσεων της Εταιρίας κατά ποσό € 2,6 εκατ.
- Υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου «ΣΤΑΘΜΟΙ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 3 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΧΟΛΑΡΓΟΣ, ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΚΟΠΕΙΟ, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ» συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 102,90 εκατ. (περιλαμβανομένων απροβλέπτων, απολογιστικών, αναθεώρησης και ΦΠΑ). Η εταιρία ΑΕΓΕΚ είναι η Leader εταιρία στην ανάδοχο κοινοπραξία και έχει ποσοστό συμμετοχής 48%.
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους € 1.215.000,00 της εταιρίας SMYRNI PARK Α.Ε. με την από 19.1.2007 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας, με παραίτηση των παλαιών μετόχων ΑΕΓΕΚ και ΒΙΟΤΕΡ από το δικαίωμα προτίμησης υπέρ των εταιριών ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε., J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. και ΓΕΚ Α.Ε. Το ποσοστό συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ στην εν λόγω εταιρία μειώθηκε από τις 22.2.2007 (ημερομηνία πιστοποίησης της αύξησης) στο 20%. Επίσης με την από 19.5.2007 έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε επιπλέον αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού 708.750,00 ευρώ και τέλος με την από 24.9.2007 έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε περαιτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού € 1.250.010,00.
- Λύση της εταιρίας Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ.ΕΓΚΑΤ.ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε και έναρξη διαδικασίας εκκαθάρισης από 1.6.2007 με την από 9.05.2007 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Το ποσοστό συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ στην εν λόγω εταιρία ανερχόταν σε 40%.
- Υπογραφή της 2ης συμπληρωματικής σύμβασης κατασκευής του έργου "Διέλευση του αυτοκινητόδρομου Π.Α.Θ.Ε. διά της αστικής ζώνης Κατερίνης", συνολικής δαπάνης € 6,9 εκατ. (περιλαμβανομένων απροβλέπτων, απολογιστικών, αναθεώρησης και ΦΠΑ). Η εταιρία ΑΕΓΕΚ είναι η Leader εταιρία στην ανάδοχο κοινοπραξία και έχει ποσοστό συμμετοχής 75%.
- Υπογραφή σύμβασης παραχώρησης του Έργου "ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΘΕ ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΛΕΙΔΙ" μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία "Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Ανώνυμη Εταιρεία Παραχώρησης για τον Αυτοκινητόδρομο Τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός - Κλειδί" και το διακριτικό τίτλο "Αυτοκινητόδρομος Αιγαίου Α.Ε.", Οριστικού Αναδόχου του ανωτέρω έργου, καθώς και των μετόχων αυτής, ήτοι "HOCHTIEF PPP SOLUTIONS GmbH" (35%), "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ Α.Ε." (20%), "J&P ΑΒΑΞ Α.Ε." (16,25%), "VINCI S.A" (13,75%), "ΑΕΓΕΚ" (10%), και "ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε." (5%).
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση μέρους της απαίτησης (€ 5.500.000,50) της μετόχου ΑΕΓΕΚ προς την εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) με την από 28.6.2007 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ). Έτσι το ποσοστό συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ στην εν λόγω εταιρία αυξήθηκε από 43% σε 91,03%.
- Την 30.10.2007 το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ αποφάσισε την έναρξη διαδικασιών για την απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου αυτής στην θυγατρική της ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ (ήδη μετονομασθείσα ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει. Ως ημερομηνία απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου και κατάρτισης του ισολογισμού μετασχηματισμού (Λογιστική Κατάσταση) ορίσθηκε η 31.10.2007.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

- Στις 31.10.2007 επιτεύχθηκε συμφωνία μεταξύ της ΑΕΓΕΚ, της εταιρίας DS Constructions Ltd (DSC), της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΛΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) και ομάδας πιστωτριών τραπεζών, με αντικείμενο την είσοδο της DSC στον όμιλο ΑΕΓΕΚ, ως στρατηγικού επενδυτή, την αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας και την πώληση των συμμετοχών της στις εταιρίες ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε. και ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε. Η εταιρία DSC, είναι μέλος του ινδικού επιχειρηματικού και κατασκευαστικού Ομίλου DS Group, με έδρα το Νέο Δελχί. Η οργανωτική αναδιάρθρωση και ο στρατηγικός σχεδιασμός της ΑΕΓΕΚ, περιγράφονται στην ενότητα 2.3 του παρόντος.
- Υπογραφή 2ης συμπληρωματικής σύμβασης εκτέλεσης του έργου “Εγνατία οδός: Υπολειπόμενες εργασίες τμήματος Α/Κ Ιωαννίνων –ποταμός Άραχθος και σήραγγα Τ8 (2.1-4)”, συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 5,44 εκατ. (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α).
- Υπογραφή σύμβασης εκτέλεσης του έργου “Εγνατία οδός: Τμήμα Ιωάννινα-Δροσοχώρι: Κατασκευή σταθμού διοδίων Παμβώτιδος περί τη χ.θ. 25+700 (2.1-2)”, συνολικής προβλεπόμενης δαπάνης € 2,97 εκατ. (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α).
- Στις 26.11.2007 η εταιρία μειοδότησε στον διαγωνισμό για την κατασκευή του έργου «PROJECT : "Saranda-Konispol (Sagiada) Road Civil Works Contract"». Κύριος του έργου είναι το Υπουργείο Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Τηλεπικοινωνιών της Αλβανίας. Η συνολική δαπάνη της ως άνω σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των € 28,9 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.)
- Έκδοση της υπ’ αριθμ. Φ/Α/5.29/23475/2157/10.12.2007 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης/Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 2385/18.12.2007 τ. Β’), με την οποία διαπιστώθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 3 του Ν. 2545/1997, η ολοκλήρωση των έργων υποδομής της ΝΑΒΙΠΕ Πλατυγαλιού Αστακού, και η δυνατότητα χορήγησης άδειας λειτουργίας στις επιχειρήσεις που εγκαθίστανται εκεί.
- Πώληση της συμμετοχής της ΑΕΓΕΚ (21.12.2007) στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιριών ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε και ΑΚΑΡΠΟΡΤ, Α.Ε. ήτοι 90% και 50% αντίστοιχα, έναντι συνολικού συμφωνηθέντος τιμήματος € 125.000.000,00, στην εταιρία ΑΠΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.

### **2.3 Περιγραφή αντικειμένου εργασιών**

Η Εταιρία από το 1949 μέχρι σήμερα δραστηριοποιείται ενεργά, σύμφωνα με το σκοπό της, στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, στην εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών, στην ανέγερση, αγορά ή εκμετάλλευση εγκαταστάσεων, εκτάσεων προς αξιοποίηση και συναφών επιχειρήσεων, στη συμμετοχή, στη σύσταση, ή στην εξαγορά μετοχών και στη συμμετοχή σε εταιρίες, που εδρεύουν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό και έχουν παρόμοιο ή παρεμφερές αντικείμενο, στα πλαίσια της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας. Όλες οι παραπάνω δραστηριότητες ασκούνται για λογαριασμό της Εταιρίας ή τρίτων, είτε συνεταιρικά είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (κοινοπραξίες κλπ).

Τα αναληφθέντα έργα εκτελούνται για λογαριασμό πελατών όπως η ΔΕΗ, το ΥΠΕΧΩΔΕ, η ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., η ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε., η Κτηματική Εταιρία Δημοσίου, η ΔΕΠΑ Α.Ε., η Ολυμπιακή Αεροπορία Α.Ε, το Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, το Γενικό Επιτελείο Στρατού, αλλά και ξένων φορέων όπως το Υπουργείο Υδάτων και Άρδευσης της Ιορδανίας, το Υπουργείο Μεταφορών της Ρουμανίας και το Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος της Κύπρου.

Στην έντονη παρουσία και δραστηριότητα της Εταιρίας στον κατασκευαστικό χώρο όλα αυτά τα χρόνια συνέβαλε ουσιαστικά το γεγονός ότι από το χρόνο καταρτίσεως του ΜΕΕΠ μέχρι σήμερα, είναι κάτοχος εργοληπτικού πτυχίου ανωτάτης τάξης (σήμερα 7<sup>ης</sup> τάξης).

Ειδικότερα η Εταιρία δραστηριοποιείται στις ακόλουθες κατηγορίες έργων :

#### **Υδραυλικά Έργα (Άρδευτικά - Ενεργειακά)**

Αφορούν κυρίως στην κατασκευή υδροηλεκτρικών έργων, έργων άρδευσης & ύδρευσης, φραγμάτων και σιράγγων, από εγχώριους και διεθνείς φορείς, όπως η ΔΕΗ, το ΥΠΕΧΩΔΕ, το Υπουργείο Υδάτων και Άρδευσης της Ιορδανίας, Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων & Περιβάλλοντος της Κύπρου, κ.α., για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται εξειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό.

Μεταξύ των σημαντικότερων έργων αυτής της κατηγορίας περιλαμβάνονται τα ακόλουθα :

- Φράγμα ΥΗΕ Ιλαρίωνα Κοζάνης
- Φράγμα Γαδουρά Ρόδου
- Ύδρευση Ρόδου από Φράγμα Γαδουρά
- Φράγμα Κανναβιού Κύπρου
- Φράγμα Mujib Ιορδανίας
- Φράγμα Wala Ιορδανίας
- Φράγμα Γρατινής για την ύδρευση του ΑΗΣ Κομοτηνής
- Φράγμα και Σήραγγα του Υδραγωγείου του Ευήνου
- Φράγμα Πλατανόβρυσης από RCC
- Φράγμα και σήραγγες ΥΗΕ Μεσοχώρας
- Σήραγγες ΥΗΕ Συκιάς
- Φράγματα και σήραγγες ΥΗΕ Πηγών Αώου
- Φράγμα ΥΗΕ Ασωμάτων

#### **Έργα Οδοποιίας - Σιδηροδρομικά - Μεταφορών**

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει την κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, ανισόπεδων κόμβων, καθώς και τμημάτων σιδηροδρομικών δικτύων και πλήθος χιλιομέτρων του Εθνικού και Επαρχιακού δικτύου, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται βαρέως τύπου εξειδικευμένος μηχανολογικός εξοπλισμός.

Μεταξύ των σημαντικότερων έργων αυτής της κατηγορίας περιλαμβάνονται τα ακόλουθα :

- Σημαντικά τμήματα της ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ
- Τμήματα του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΘΕ στην παράκαμψη των Πατρών, στην περιοχή της Κακιάς Σκάλας και στην περιοχή των Καμένων Βούρλων
- Εθνική οδοποιία στο τμήμα της οδού Τρικάλων - Άρτας
- Οι σιδηροδρομικές σήραγγες της Κακιάς Σκάλας και των Τεμπών
- Κατασκευή τμημάτων ΜΕΤΡΟ όπως οι βασικές γραμμές 2 και 3, «Δάφνη-Ηλιοπούλη» και «Εθνική Άμυνα-Σταυρός» καθώς και τις επεκτάσεις αυτών, το ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης κ.λ.π.

#### **Βιομηχανικά - Ενεργειακά Έργα**

Στον τομέα αυτόν ο Όμιλος διαθέτει μεγάλη εξειδίκευση, έχοντας ολοκληρώσει με επιτυχία :

- Υδροηλεκτρικούς σταθμούς παραγωγής ενέργειας του ΥΗΕ Ασωμάτων, του ΥΗΕ Θησαυρού και του ΥΗΕ Πλατανόβρυσης Νέστου
- 5<sup>η</sup> Μονάδα του Θερμοηλεκτρικού Σταθμού του Αγίου Δημητρίου στην Κοζάνη
- Μονάδα συνδυασμένου κύκλου (πετρέλαιο και φυσικό αέριο) 476,3 MW στη ΒΙΠΕ Κομοτηνής

#### **Οικοδομικά Έργα**

Στον τομέα των κτιριακών - οικοδομικών έργων ο Όμιλος έχει επιτυχώς ολοκληρώσει ή εκτελεί έργα, όπως η κατασκευή των κτιριακών εγκαταστάσεων του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών, του υπόστεγου συντήρησης και επισκευής των αεροσκαφών του νέου διεθνή αερολιμένα Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος», των Ξενώνων της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου και του Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων στο σταθμό ΦΙΕ του Μετρό Αθηνών, η ανέγερση του νέου Στρατιωτικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης (424 ΓΣΝΘ), η μελέτη-ανακατασκευή τετραώροφης αποθήκης στην Ακτή Βασιλειάδη σε κτίριο στέγασης Υπηρεσιών του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και ο υπόγειος σταθμός αυτοκινήτων στην πλατεία Καρύλλου της Νέας Σμύρνης.

Τέλος, αξίζει να σημειωθεί ότι ο Όμιλος διεκδικεί και μια σειρά νέων έργων. Ειδικότερα, συμμετέχει σε κοινοπραξίες που έχουν προεπιλεγεί για την β' φάση των διαγωνισμών δημοπράτησης σημαντικών έργων, όπως οι επεκτάσεις του Μετρό Αθηνών, άλλα αυτοχρηματοδοτούμενα (B-O-T) έργα αλλά και Οδικά Αστικά έργα Αττικής.

Η δραστηριότητα της Εταιρίας υπάγεται στον κλάδο των κατασκευών και το βασικό αντικείμενό της εμπίπτει στην κατηγορία «Κατασκευή κτιρίων και τεχνικών-έργα πολιτικού μηχανικού» με κωδικό 452, σύμφωνα με την ανάλυση της Ε.Σ.Υ.Ε. (ΣΤΑΚΩΔ-) 03.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Οι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας, σύμφωνα με την ανάλυση της Ε.Σ.Υ.Ε. (ΣΤΑΚΩΔ 2003), στους οποίους υπάγονται οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας, πριν την απόσχιση του κλάδου κατασκευών και πριν την αλλαγή δραστηριότητας, είναι οι εξής:

203.0 Ξυλουργικά προϊόντα για την οικοδομή
452.1 Κατασκευή κτιρίων & τεχνικών έργων πολ/κού μηχ/κού
452.3 Κατασκευή Αυτοκινητοδρόμων
452.4 Κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων
452.9 Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης
453.1 Τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδιώσεων & εξοπλισμού
453.9 Λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων
519.0 Λοιπό χονδρικό εμπόριο
634.0 Δραστηριότητες άλλων γραφείων μεταφορών
713.2 Εκμίσθωση μηχ/των & εξοπλ.κατασκευών
742.0 Συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών
748.9 Άλλες επιχειρηματικές δραστηριότητες

Η εξέλιξη του κύκλου εργασιών της Εταιρίας, για τις χρήσεις 2004-2006 και για την περίοδο 01.01-30.09.2007, ανά δραστηριότητα, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΜΙΓΟΥΣ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ								
Κατηγορία (ποσά σε χιλ. €)	2004	% επί του συνόλου	2005	% επί του συνόλου	2006	% επί του συνόλου	01.01-30.09.2007	% επί του συνόλου
Οδοποιίας - Συγκοινωνιακά	14.302,08	26,17%	15.968,04	28,20%	93.089,24	56,26%	70.383,25	64,62%
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	29.981,74	54,86%	25.835,91	45,63%	20.932,69	12,65%	13.529,23	12,42%
Υδραυλικά - Λιμενικά	2.867,10	5,25%	5.770,79	10,19%	46.829,82	28,30%	24.160,15	22,18%
Γεωτεχνικά	254,24	0,47%	74,66	0,13%	7,47	0,01%	29,70	0,03%
Κατεδάφιση - εγκαταστάσεις κτιρίων - χωματουργικά	120,00	0,22%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Ηλεκτρ/κές εργασίες & εγκ/σεις	3.848,64	7,04%	4.460,87	7,88%	89,24	0,05%	0,00	0,00%
Μεταφορικές Δραστηριότητες	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Εκμίσθωση Μηχανημάτων και Εξοπλισμού Κατασκευών	3.055,79	5,59%	1.215,10	2,15%	483,66	0,29%	0,00	0,00%
Εμπορία ανταλλακτικών και λοιπών υλικών	0,00	0,00%	0,00	0,00%	313,00	0,19%	121,55	0,11%
Δραστηριότητες Παροχής Τεχνικών Συμβουλών	173,37	0,32%	218,96	0,39%	3.116,55	1,88%	698,53	0,64%
Λοιπά	49,36	0,09%	3.076,16	5,43%	595,22	0,36%	0,00	0,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΙΓΟΥΣ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>54.652,32</b>	<b>100,00%</b>	<b>56.620,49</b>	<b>100,00%</b>	<b>165.456,89</b>	<b>100,00%</b>	<b>108.922,41</b>	<b>100,00%</b>

Την τελευταία διετία ο εγχώριος κατασκευαστικός κλάδος έχει περιέλθει σε ύφεση με αποτέλεσμα τη μείωση του βασικού αντικειμένου των κατασκευαστικών εταιριών. Οι προοπτικές του κλάδου χαρακτηρίζονται από στρατηγικές συμμαχίες, συγχωνεύσεις και εξαγορές μικρότερων επιχειρήσεων, ενδιαφέρον των τραπεζικών ομίλων για συνεργασία με εταιρίες του κλάδου, όπου σε συνάρτηση με την συνέχιση των κοινοτικών παροχών από το 4ο Κ.Π.Σ., την εφαρμογή νέων μεθόδων χρηματοδότησης, την αυξανόμενη δραστηριοποίηση στις αγορές των Βαλκανίων, της Μέσης Ανατολής και της Ανατολικής Ευρώπης, την απελευθέρωση της εγχώριας αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, τις συμπράξεις δημοσίου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) και τα έργα διανομής φυσικού αερίου, υποδηλώνουν περαιτέρω περιθώρια ανάπτυξης.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

Στα πλαίσια αυτά η Εταιρία, στην προσπάθεια αναστροφής της αρνητικής οικονομικής κατάστασης, που κατά κύριο λόγο οφείλεται στον υψηλό τραπεζικό δανεισμό σε συνδυασμό με τις ζημιές (αποθεματικό) που κατεγράφησαν λόγω μετάβασης στην πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης την 1.1.2005, και προκειμένου να προάγει τα επιχειρηματικά της σχέδια προχώρησε, όπως προαναφέρθηκε, την 31.10.2007, σε συμφωνία με την εταιρία DS Constructions Ltd, τη θυγατρική εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), και ομάδα πιστωτριών τραπεζών, με αντικείμενο την είσοδο της DSC στον όμιλο ΑΕΓΕΚ, ως στρατηγικού επενδυτή, την απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της Εταιρίας και εισφορά του στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), την αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας και την πώληση των συμμετοχών της στις εταιρίες ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε. και ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.

Ο εν λόγω στρατηγικός σχεδιασμός αφορά συνδυαστικά τα ακόλουθα :

- Απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτές ισχύουν σήμερα.
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ, ύψους € 70.000.000,00 με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων, όπως ειδικότερα περιγράφεται στην ενότητα 2.5 του παρόντος. Τα έσοδα που θα αντληθούν από την αύξηση θα χρησιμοποιηθούν κατά (i) ποσό € 30.000.000,00 για συμμετοχή της ΑΕΓΕΚ στη σχεδιαζόμενη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), μετά την απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου σε αυτήν, και (ii) ποσό € 40.000.000,00 για την αποπληρωμή τραπεζικών υποχρεώσεων της ΑΕΓΕΚ.
- Με την ολοκλήρωση της απόσχισης και ταυτόχρονα προς την προαναφερθείσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, πραγματοποίηση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου και στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), από την οποία θα αντληθούν κεφάλαια ύψους € 80.000.000,00. Μετά την ανωτέρω αύξηση κεφαλαίου ή/και μέσω αγοράς μετοχών από την ΑΕΓΕΚ, για τις οποίες συναλλαγές η DSC θα καταβάλλει συνολικά το ποσό των € 50.000.000,00, η ΑΕΓΕΚ και η DSC θα καταστούν οι μοναδικοί μέτοχοι της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), με ποσοστά 30% και 70% αντίστοιχα.  
Επιπλέον η DSC θα αναθέσει κατασκευαστικές συμβάσεις στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), συνολικού προϋπολογισμού € 500.000.000,00 με περιθώρια κέρδους της τάξεως των € 60.000.000,00.

#### **2.4. Οργανόγραμμα Εταιρίας (προ απόσχισης και μεταβολής δραστηριότητας)**



**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

## 2.5 Μετοχική σύνθεση

Κατά την 19.1.2008 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείτο σε 216.046.256 ονομαστικές μετοχές (εκ των οποίων 212.851.256 κοινές μετά ψήφου μετοχές και 3.195.000 προνομιούχες χωρίς δικαίωμα ψήφου μετοχές).

Με βάση το μετοχολόγιο της 19.1.2008, οι δικαιούχοι μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου άνω του 5%, σύμφωνα με το Ν. 3556/2007, ήταν οι ακόλουθοι :

Κατά την 19.1.2008				
Μέτοχοι κάτοχοι κοινών μετοχών	Αριθμός Μετοχών	ποσοστό συμμετοχής	Δικαιώματα Ψήφου	ποσοστό συμμετοχής
PRINEMO TRADING LIMITED *	11.321.784	5,319%	-	-
GUERINA TRADING LIMITED **	6.323.440	2,971%	-	-
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ***	5.746.894	2,700%	16.273.210	7,645%
Τριανταφύλλου Ιωάννης του Χαρίδημου**	4.105.892	1,929%	2.937.378	1,380%
ALPHA BANK****	2.083.278	0,979%	13.768.588	6,469%
Παπαγεωργίου Σπυρίδων του Ευαγγέλου*	1.724.164	0,810%	1.298.000	0,610%
Τριανταφύλλου Αθηνά του Παύλου**	1.536.149	0,722%	-	-
Τριανταφύλλου Χάρης του Ιωάννη**	1.420.575	0,667%	-	-
Επενδυτικό Κοινό	178.589.080	83,903%		
<b>ΣΥΝΟΛΟ (Α)</b>	<b>212.851.256</b>	<b>100,00%</b>		
<b>Μέτοχοι κάτοχοι προνομιούχων μετοχών</b>				
GUERINA TRADING LIMITED	325.590	10,19%		
PRINEMO TRADING LIMITED	247.770	7,755%		
ΑΕΓΕΚ	160.950	5,04%		
Χιωτόπουλος Δημήτριος του Ιωάννη	147.741	4,624%		
Παπαγεωργίου Σπυρίδων του Ευαγγέλου	62.870	1,97%		
Τριανταφύλλου Ιωάννης του Χαρίδημου	28.186	0,88%		
Τριανταφύλλου Χάρης του Ιωάννη	28.004	0,876%		
Επενδυτικό Κοινό	2.193.889	68,666%		
<b>ΣΥΝΟΛΟ (β)</b>	<b>3.195.000</b>	<b>100,00%</b>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (α) + (β)</b>	<b>216.046.256</b>			

\* Για τον κ. Σπυρίδωνα Παπαγεωργίου, Πρόεδρο του Δ.Σ. επισημαίνονται τα εξής :

Συνολικά η άμεση και έμμεση συμμετοχή του στο κοινό μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ανέρχεται σε ποσοστό 6,129%, που αντιστοιχεί σε 13.045.948 κοινές μετοχές, ενώ το συνολικό ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρία ανέρχεται σε 0,610 % που αντιστοιχεί σε 1.298.000 κοινές μετοχές. Ειδικότερα :

Η άμεση συμμετοχή του ανέρχεται σε ποσοστό 0,810% του συνολικού κοινού μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο αντιστοιχεί σε 1.724.164 κοινές μετοχές, για τις οποίες δεν ασκεί τα δικαιώματα ψήφου.

Η έμμεση συμμετοχή του ανέρχεται σε ποσοστό 5,319% του κοινού μετοχικού κεφαλαίου, μέσω της εταιρίας PRINEMO TRADING LTD, η οποία είναι 100% συμφερόντων της οικογενείας του και κατέχει 11.321.784 κοινές μετοχές, ήτοι ποσοστό 5,319% του συνολικού κοινού μετοχικού κεφαλαίου, εκ των οποίων ασκεί το δικαίωμα ψήφου για τις 1.298.000 μετοχές, ήτοι ποσοστό 0,610%, του συνολικού κοινού μετοχικού κεφαλαίου.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

Το σύνολο των προνομιούχων, άνευ δικαιώματος ψήφου μετοχών της Εταιρίας που κατέχει προσωπικά ανέρχεται σε 62.870 μετοχές, ήτοι 1,97% του προνομιούχου μετοχικού κεφαλαίου

\*\* Για τον κ. Ιωάννη Τριανταφύλλου, Διευθύνοντα Σύμβουλο, επισημαίνονται τα εξής :

Συνολικά η άμεση και έμμεση συμμετοχή του στο κοινό μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ανέρχεται σε ποσοστό 6,296%, που αντιστοιχεί σε 13.401.056 κοινές μετοχές, ενώ το συνολικό ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρία ανέρχεται σε 1,380 % που αντιστοιχεί σε 2.937.378 κοινές μετοχές. Ειδικότερα :

Η άμεση συμμετοχή του ανέρχεται σε ποσοστό 1,929% του συνολικού κοινού μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο αντιστοιχεί σε 4.105.892 κοινές μετοχές, εκ των οποίων ασκεί τα δικαιώματα ψήφου για τις 723.894 μετοχές, ήτοι ποσοστό 0,340%

Η έμμεση συμμετοχή του ανέρχεται σε ποσοστό 4,367% του κοινού μετοχικού κεφαλαίου, επιμεριζόμενο ως ακολούθως : α) μέσω της εταιρίας GUERINA TRADING LTD, η οποία είναι 100% συμφερόντων της οικογενείας του και κατέχει 6.323.440 κοινές μετοχές, ήτοι ποσοστό 2,971% του συνολικού κοινού μετοχικού κεφαλαίου, εκ των οποίων ασκεί το δικαίωμα ψήφου για τις 821.720 μετοχές, ήτοι ποσοστό 0,386%, β) μέσω μελών της οικογενείας του, ήτοι των κ.κ. Τριανταφύλλου Αθηνάς, Τριανταφύλλου Χάρη και Τριανταφύλλου Σοφίας, οι οποίοι κατέχουν 2.971.724 κοινές μετοχές, ήτοι ποσοστό 1,396% του συνολικού κοινού μετοχικού κεφαλαίου, εκ των οποίων ασκεί το δικαίωμα ψήφου για τις 1.391.764 κοινές μετοχές τους, ήτοι ποσοστό 0,654%

Το σύνολο των προνομιούχων, άνευ δικαιώματος ψήφου μετοχών της Εταιρίας που κατέχει προσωπικά ανέρχεται σε 28.186 μετοχές, ήτοι 0,882% του προνομιούχου μετοχικού κεφαλαίου

\*\*\* Για τη μέτοχο ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ επισημαίνονται τα εξής :

Η συμμετοχή της στο κοινό μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ανέρχεται σε ποσοστό 2,700%, που αντιστοιχεί σε 5.746.894 κοινές μετοχές, ενώ το συνολικό ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρία ανέρχεται σε 7,645% που αντιστοιχεί σε 16.273.210 κοινές μετοχές. Ειδικότερα η μέτοχος ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ασκεί τα δικαιώματα ψήφου για τις 5.746.894 κοινές μετοχές που έχει στην κατοχή της, ήτοι ποσοστό 2,700%, καθώς επίσης και δικαιώματα ψήφου για (α) 5.263.158 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρίας PRINEMO TRADING LIMITED και (β) 5.263.158 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρίας GUERINA TRADING LIMITED, ήτοι ποσοστό 4,945%.

\*\*\*\* Για τη μέτοχο ALPHA BANK επισημαίνονται τα εξής :

Η συμμετοχή της στο κοινό μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ανέρχεται σε ποσοστό 0,979%, που αντιστοιχεί σε 2.083.278 κοινές μετοχές, ενώ το συνολικό ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρία ανέρχεται σε 6,469% που αντιστοιχεί σε 13.768.588 κοινές μετοχές. Ειδικότερα η μέτοχος ALPHA BANK ασκεί τα δικαιώματα ψήφου για τις 2.083.278 κοινές μετοχές που έχει στην κατοχή της, ήτοι ποσοστό 0,979%, καθώς επίσης και δικαιώματα ψήφου για (α) 1.724.164 κοινές ονομαστικές μετοχές του κ. Σ.Παπαγεωργίου, (β) 4.760.626 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρίας PRINEMO TRADING LIMITED (γ) 3.381.998 κοινές ονομαστικές μετοχές του κ. Ι.Τριανταφύλλου (δ) 1.106.208 κοινές ονομαστικές μετοχές του κ. Χ.Τριανταφύλλου (ε) 473.752 κοινές ονομαστικές μετοχές της κ. Α.Τριανταφύλλου και (στ) 238.562 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρίας GUERINA TRADING LIMITED, ήτοι ποσοστό 5,490%.

Με την από 19.1.2008 απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της ΑΕΓΕΚ, η οποία εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. Κ2-988/28.1.2008 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης, αποφασίστηκε, μεταξύ άλλων,

(α) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με καταβολή μετρητών με έκδοση νέων μετοχών και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ της DSC ως στρατηγικού επενδυτή και τραπεζικών ιδρυμάτων, με την έκδοση 140.000.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,50 η κάθε μία και τιμή διάθεσης € 0,50 εκάστη,

(β) μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, ύψους € 80.475,00 με ακύρωση, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 16 παρ. 12 του ΚΝ 2190/1920, 160.950 ιδίων προνομιούχων άνευ δικαιώματος ψήφου μετοχών της Εταιρίας, λόγω συμπλήρωσης της προθεσμίας 3 ετών από την ημερομηνία απόκτησής τους, και

(γ) μετατροπή των απομενουσών μετά την ανωτέρω ακύρωση 3.034.050 προνομιούχων άνευ ψήφου ονομαστικών μετοχών της εταιρίας, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ η κάθε μία, σε αντίστοιχο αριθμό κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ η κάθε μία. Μετά τις ανωτέρω μεταβολές, το μετοχικό κεφάλαιο θα ανέρχεται σε € 177.942.653,00, διαιρούμενο σε 355.885.306 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ έκαστη.

Η DSC θα συμμετάσχει στην ανωτέρω αύξηση κεφαλαίου με καταβολή € 30.000.000,00, ενώ οι τράπεζες, οι οποίες έχουν χρηματοδοτήσει την ΑΕΓΕΚ, θα συμμετάσχουν κατά το ποσό των € 40.000.000,00. Μετά την αύξηση κεφαλαίου, η DSC θα κατέχει 60.000.000 μετοχές στην ΑΕΓΕΚ, οι οποίες θα αντιπροσωπεύουν περίπου το 16,9% των μετοχών της τελευταίας. Η DSC θα συνάψει σύμβαση με τις τράπεζες, σύμφωνα με την οποία, η DSC θα έχει δικαίωμα να αποκτήσει από τις τράπεζες και οι τράπεζες θα έχουν το δικαίωμα να πωλήσουν στη DSC έναν αριθμό μετοχών που θα οδηγήσει στην απόκτηση από τη DSC συνολικού ποσοστού περίπου 33% των μετοχών μέσα σε τρία χρόνια. Οι τράπεζες θα είναι ελεύθερες να ψηφίσουν και να διαθέσουν, κατά την κρίση τους, το υπόλοιπο των μετοχών.

## **2.6 Διοίκηση - Διεύθυνση Εργασιών**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Κατά την 19.1.2008 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 του καταστατικού της, αποτελείτο από πέντε (5) έως εννέα (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για περίοδο τριών (3) ετών, που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους, δεν μπορεί όμως η θητεία τους να υπερβεί συνολικά τα τέσσερα (4) χρόνια.

Με την από 19.1.2008 απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας εγκρίθηκε η τροποποίηση του ως άνω άρθρου 10 παρ. 1 του καταστατικού της αναφορικά με τον ανώτατο αριθμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Μετά την ως άνω τροποποίηση, ο αριθμός των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κυμαίνεται από πέντε (5) έως δέκα πέντε (15).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας (εφεξής Δ.Σ.), το οποίο διατηρεί την ίδια σύνθεση πριν και μετά από την απόσχιση, είχε εκλεγεί από την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 30.6.2006 και είχε συγκροτηθεί σε σώμα με το υπ' αρ. 2857/30.6.2006 πρακτικό του Δ.Σ. Την 17.01.2007, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και αποφάσισε την εκ νέου συγκρότησή του σε σώμα καθώς και ποια εκ των μελών του θα εκπροσωπούν και θα δεσμεύουν την Εταιρία. Η ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούσε στον ορισμό του κ. Μ. Σίμα ως Διευθύνοντος Συμβούλου από τη θέση του Εντεταλμένου Συμβούλου που κατείχε με το από 30.6.2006 πρακτικό του Δ.Σ. Κατόπιν αυτού η σύνθεση του Δ.Σ. είναι η ακόλουθη :

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Επάγγελμα</b>	<b>Διεύθυνση κατοικίας</b>
Σπορίδων Παπαγεωργίου	Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος	Επιχειρηματίας	Αρνέλου 3, Φιλοθέη, 152 37
Ιωάννης Τριανταφύλλου	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	Πολιτικός Μηχανικός	Μακρυγιάννη 6, Κηφισιά, 145 63
Μιχαήλ Σίμας	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	Πολιτικός Μηχανικός	Μέτωνος 45 Χολαργός, 15561
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος	Πολιτικός Μηχανικός	Αμοργού & Υμηττού 6, Σαρωνίδα, 190 13
Γεώργιος Σκουλάς	Εκτελεστικό Μέλος	Πολιτικός Μηχανικός	Παγγαίου 3, Μαρούσι 151 23
Θάλεια Πουσοκουλού - Λατσένερε	Εκτελεστικό Μέλος	Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός	Λεωφ. Καλλιρρόης 12, Αθήνα, 117 43

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

Σοφία Αγγελοπούλου - Παπαγεωργίου	Μη εκτελεστικό μέλος	Δικηγόρος	Αρνέλου 3, Φιλοθέη, 152 37
Βασίλειος Σαρσέντης	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Ομότιμος Καθηγητής Πανεπιστημίου	Πλάτωνος 25, Κηφισιά 145 63
Θεοφάνης Μπένος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Καθηγητής Πανεπιστημίου	Αγελάου 3, Αγ. Παρασκευή, 153 43

Η θητεία του ως άνω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 30.6.2009.

Την Εταιρία εκπροσωπούν και δεσμεύουν με την υπογραφή τους και την εταιρική σφραγίδα, ενεργώντας από κοινού, οι κ.κ. Ιωάννης Τριανταφύλλου και Μιχαήλ Σίμας, του πρώτου αναπληρούμενου σε περίπτωση κωλύματος από τον κ. Σπυρίδωνα Παπαγεωργίου, πλην ρητώς καθοριζομένων στο ως άνω πρακτικό περιπτώσεων, στις οποίες την εταιρία εκπροσωπούν ενεργώντας από κοινού οι τρεις ως άνω εκπρόσωποι.

Το Διοικητικό Συμβούλιο περιλαμβάνει τρία μη εκτελεστικά μέλη, εκ των οποίων τα δύο είναι ανεξάρτητα, και πληροί τις προϋποθέσεις των διατάξεων του Ν. 3016/2002.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο εκτελεστικό όργανο της Εταιρίας, συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρίας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρίας το απαιτούν, συγκαλούμενο ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου ή του νόμιμου αναπληρωτή του ή με έγγραφη αίτηση προς τον Πρόεδρο δύο (2) τουλάχιστον Συμβούλων. Οι αρμοδιότητές του περιγράφονται στο άρθρο 16 του καταστατικού.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 του καταστατικού της Εταιρίας, η ιδιότητα του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Προέδρου ή του Αντιπροέδρου μπορεί να συμπίπτει στο αυτό πρόσωπο.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 18 του καταστατικού, απαγορεύεται στους Συμβούλους καθώς και στους Διευθυντές της Εταιρίας να ενεργούν είτε συνέχεια είτε προσωρινά για λογαριασμό τους ή και με εντολή και για λογαριασμό τρίτων, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης, πράξεις που υπάγονται ή περιλαμβάνονται στους σκοπούς που επιδιώκει η Εταιρία ή να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι σε εταιρίες που αποβλέπουν σε όμοιους σκοπούς.

Ακολούθως παρατίθενται σύντομα βιογραφικά σημειώματα του Προέδρου του Δ.Σ. της ΑΕΓΕΚ, των Διευθ/ντων Συμβούλων και των λοιπών μελών του Δ.Σ.

#### **Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου**

##### **Σπυρίδων Παπαγεωργίου, Πρόεδρος Δ.Σ.**

Πρόεδρος της Εταιρίας από το 1979. Είναι πολιτικός υπομηχανικός, απόφοιτος της Ανωτέρας Σχολής Υπομηχανικών Θεσ/νίκης. Έχει μεγάλη εμπειρία στην κατασκευή μεγάλων τεχνικών έργων από το 1956. Γεννήθηκε στην Καρδίτσα το 1933.

##### **Ιωάννης Τριανταφύλλου, Διευθύνων Σύμβουλος**

Πτυχιούχος πολιτικός μηχανικός, απόφοιτος της Πολυτεχνικής Σχολής Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσ/νίκης. Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας από το 1983. Έχει εμπειρία στη διεύθυνση και κατασκευή μεγάλων τεχνικών έργων στην Ελλάδα και το εξωτερικό από το 1968. Γεννήθηκε στην Αλεξάνδρεια Αιγύπτου το 1943.

##### **Μιχαήλ Σίμας, Διευθύνων Σύμβουλος**

Πτυχιούχος πολιτικός μηχανικός, απόφοιτος του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. Διευθύνει μεγάλα τεχνικά έργα από το 1970. Διευθύνων Σύμβουλος, με εποπτεία του οικονομικού και κατασκευαστικού τομέα της Εταιρίας. Γεννήθηκε στην Κων/πολη το 1946.

**Αθανάσιος Ευμορφόπουλος, Αντιπρόεδρος**

Πτυχιούχος πολιτικός μηχανικός, απόφοιτος του Εθνικού Μετσόβειου Πολυτεχνείου. Έχει εμπειρία από το 1961 στη μελέτη και κατασκευή μεγάλων έργων. Γεννήθηκε στην Αλεξάνδρεια Αιγύπτου το 1938.

**Γεώργιος Σκουλάς, Μέλος**

Πτυχιούχος πολιτικός, μηχανικός απόφοιτος του Εθνικού Μετσόβειου Πολυτεχνείου το έτος 1974. Έχει μεγάλη εμπειρία σε υδροηλεκτρικά, υπόγεια έργα καθώς και σε έργα οδοποιίας. Ασχολείται και με τις κατασκευές από το 1977. Γεννήθηκε στο Ηράκλειο Κρήτης το 1951.

**Σοφία Αγγελουπούλου - Παπαγεωργίου, Μέλος & Νομικός Σύμβουλος**

Νομική Σύμβουλος της Εταιρίας από το 1979. Είναι δικηγόρος, απόφοιτος της Νομικής Σχολής Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, με εμπειρία σε θέματα κατάρτισης και παρακολούθησης συμβάσεων μεγάλων δημόσιων έργων από το 1974. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1946.

**Θάλεια Πουσκουλού - Λατσένερε, Μέλος**

Πτυχιούχος αγρονόμος τοπογράφος μηχανικός με εμπειρία από το 1971 στη μελέτη και κατασκευή μεγάλων έργων. Τα τελευταία χρόνια διευθύνει το τμήμα δημοπρασιών της Εταιρίας. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1946.

**Βασίλειος Σαρσέντης, Μέλος**

Πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών και της Νομικής Σχολής του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών. Κάτοχος MBA του Cleveland State University of Ohio και διδάκτωρ του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσ/νίκης. Ως οικονομολόγος διετέλεσε επί σειρά ετών καθηγητής στο Πανεπιστήμιο Μακεδονίας καθώς και Πρότανης του Πανεπιστημίου Πειραιώς και οικονομικός σύμβουλος σε επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα. Γεννήθηκε στη Νεάπολη Λακωνίας το 1928.

**Θεοφάνης Μπένος, Μέλος**

Πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών και διδάκτωρ του University of Rochester της Νέας Υόρκης. Είναι καθηγητής στο Οικονομικό τμήμα του Πανεπιστημίου Πειραιά και έχει αναλάβει επί σειρά ετών ακαδημαϊκά αξιώματα τόσο σε ελληνικά όσο και σε ξένα Πανεπιστήμια. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1938.

**Διευθυντικά στελέχη Εταιρίας:**

Τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας είναι τα ακόλουθα:

**Ιωάννης Βλάσσης, Γενικός Οικονομικός Διευθυντής**

Πτυχιούχος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΑΣΟΕΕ, τμήμα Διοίκησης Επιχειρήσεων). Μέλος του Οικονομικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος. Εργάστηκε σε μεγάλη πολυεθνική Ελεγκτική εταιρία ως Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής. Επίσης διετέλεσε για πολλά έτη Οικονομικός Σύμβουλος και Διευθυντής στην Alpha Χρηματοπιστωτική και σε άλλες εταιρίες του ομίλου της Alpha Bank. εργάστηκε επί σειρά ετών ως Διευθυντικό στέλεχος στην Αστήρ Παλάς Βουλιαγμένης ΑΞΕ και σε άλλες εταιρίες του ομίλου της Εθνικής Τράπεζας. Γεννήθηκε στην Κέρκυρα το 1952.

**Ιωάννης Τσιτσιλώνης, Αναπληρωτής Οικονομικός Δ/ντής**

Πτυχιούχος Οικονομικού τμήματος Νομικής Σχολής του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, με εμπειρία 20 ετών στον κατασκευαστικό κλάδο. Ανήκει στο δυναμικό του Ομίλου από τον Ιούλιο του 2000 (Αντιπρόεδρος ΔΣ και Οικονομικός Δ/ντής της απορροφηθείσας από την ΑΕΓΕΚ το Μάρτιο του 2006, θυγατρικής εταιρίας ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ). Γεννήθηκε στην Καρδίτσα το 1951.

**Γεώργιος Ματσακάς, Διευθυντής Μηχανολογικού Εξοπλισμού & προμηθειών**

Πτυχιούχος μηχανολόγος-ηλεκτρολόγος μηχανικός του Πανεπιστημίου Πατρών, κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου "Msc in Applied Engineering" του Washington University και του ανώτατου (Δ' τάξης) πτυχίου Μ.Ε.Κ. (ηλεκτρομηχανολογικών). Έχει εμπειρία στο χώρο από το 1987. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1963.

**Νικόλαος Λαθουράς, Διευθυντής Διοικητικού**

Διευθυντής Προσωπικού της Εταιρίας από το 2007, κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στη Διοίκηση επιχειρήσεων, με μεγάλη εμπειρία σε εργασιακά θέματα στο χώρο των τεχνικών εταιριών από το 1992. Ανέλαβε Διευθυντής Διοικητικού την 01. 01.2007. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1967.

**Φωτεινή Σάχνικα, Διευθύντρια Νομικής Υπηρεσίας**

Δικηγόρος, απόφοιτος του Νομικού Τμήματος της Νομικής Σχολής του Εθνικού & Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών. Υπεύθυνη συμβατικών θεμάτων, με εμπειρία στην κατάρτιση και παρακολούθηση συμβάσεων στην Ελλάδα και το εξωτερικό από το 1986. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1963.

**Αθηνά Τριανταφύλλου, Σύμβουλος Δημοσίων Σχέσεων**

Σύμβουλος Δημοσίων Σχέσεων της Εταιρίας με σπουδές στις δημόσιες σχέσεις και τη δημοσιογραφία. Γεννήθηκε στη Θεσσαλονίκη το 1949.

**Νικόλαος Μπούγαλης, Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου**

Πτυχιούχος οικονομολόγος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Πειραιά με εμπειρία στον κατασκευαστικό κλάδο από το 1989. Ανέλαβε Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της ΑΕΓΕΚ την 10.07.2007. Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1963.

**Γεώργιος Πλιάτσικας, Προϊστάμενος Λογιστηρίου**

Πτυχιούχος Οικονομολόγος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, με εμπειρία σε λογιστικά και φοροτεχνικά θέματα τεχνικών εταιριών από το 1987. Γεννήθηκε στην Καρδίτσα το 1961.

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας έχουν ελληνική ιθαγένεια και υπηκοότητα.

Κανένα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και τα στελέχη της, δεν έχει καταδικαστεί τελεσίδικα για πράξεις ατιμωτικές ή οικονομικά εγκλήματα, ούτε είναι αναμεμιγμένο σε δικαστικές εκκρεμότητες που αφορούν πτώχευση, εγκληματική πράξη και απαγόρευση άσκησης :

- α) επιχειρηματικής δραστηριότητας,
- β) χρηματιστηριακών συναλλαγών, και
- γ) επαγγέλματος ως σύμβουλοι επενδύσεων, διευθυντικά στελέχη τραπεζών και ασφαλιστικών εταιριών, ανάδοχοι έκδοσης, στελέχη χρηματιστηριακών εταιριών κ.λ.π.

**2.7 Συμμετοχές των κυρίων μετόχων και των μελών Διοικητικού Συμβουλίου σε άλλες εταιρίες**

Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζονται οι συμμετοχές των κυρίων μετόχων και των μελών Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας στο Διοικητικό Συμβούλιο άλλων εταιριών, κατά την 30.9.2007.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

Α) Ο κ. Σπυρίδων Παπαγεωργίου (Πρόεδρος Δ.Σ.) στις 30.09.2007 συμμετείχε στις ακόλουθες εταιρίες :

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΘΕΣΗ
1.	ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
2.	ΝΑΒΙΠΕ Α.Ε.	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
3.	PRINEMO TRADING LTD	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
4.	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
5.	ΑΝΤΗΝΩΡ Α.Τ.Ε.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
6.	ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε.	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
7.	POLISPARK Α.Ε.	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Β) Ο κ. Ιωάννης Τριανταφύλλου (Διευθύνων Σύμβουλος) στις 30.09.2007 συμμετείχε στις ακόλουθες εταιρίες :

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΘΕΣΗ
1.	ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
2.	LARED OVERSEAS LTD	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
3.	GUERINA TRADING LTD	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
4.	ΑΝΤΗΝΩΡ Α.Τ.Ε.	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5.	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
6.	ΝΑΒΙΠΕ Α.Ε.	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
7.	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Γ) Ο κ. Μιχαήλ Σίμας (Διευθύνων Σύμβουλος) στις 30.09.2007 συμμετείχε στις ακόλουθες εταιρίες :

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΘΕΣΗ
1.	ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ Α.Ε.	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
2.	ΑΚΑΡΠΟΡΤ Α.Ε.	ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
3.	ΝΑΒΙΠΕ Α.Ε.	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ.

Ε) Η κα. Σοφία Αγγελοπούλου-Παπαγεωργίου (Μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.) στις 30.9.2007 συμμετείχε στις ακόλουθες εταιρίες :

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΘΕΣΗ
1.	FOXFORD TRADING LTD	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
2.	ΑΚΙΤΟΣ Α.Ε.	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
3.	ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4.	ARTCELL LTD	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι κύριοι μέτοχοι της Εταιρίας (με ποσοστό μεγαλύτερο του 10%) δε συμμετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο ή στο κεφάλαιο άλλων εταιριών (με ποσοστό μεγαλύτερο του 10%) ούτε ασκούν διοικητική επιρροή, ούτε έχουν οποιαδήποτε σχέση με άλλες εταιρίες εκτός των ανωτέρω αναφερομένων.

## 2.8 Προσωπικό

Ο μέσος όρος του προσωπικού κατ' έτος και ανά κατηγορία για τα έτη 2004-2006 και για την περίοδο 1.1.-30.9.2007 για τη μητρική εταιρία και τον Ομιλο, είχε ως εξής:

<b>ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΑ ΕΤΟΣ (*)</b>				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006**</b>	<b>01.01-30.09.2007</b>
Διοικητικό Προσωπικό	488	93	188	165
Τεχνικό Προσωπικό	336	121	1.283	1.033
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>824</b>	<b>214</b>	<b>1.471</b>	<b>1.198</b>

(\*) Συμπεριλαμβανομένων των μελών του Δ.Σ. με εξαρτημένη εργασία

(\*\*) Η αύξηση στο προσωπικό της Εταιρίας είναι απόρροια της συγχώνευσης με απορρόφηση των εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ και ΜΕΤΩΝ Α.Ε. από την ΑΕΓΕΚ που ολοκληρώθηκε στις 31.3.2006

<b>ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΝ ΟΜΙΛΟ ΑΕΓΕΚ ΑΝΑ ΕΤΟΣ (*)</b>				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>01.01-30.09.2007</b>
Διοικητικό Προσωπικό	557	282	237	261
Τεχνικό Προσωπικό	1.657	1.866	1.637	1.370
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.214</b>	<b>2.148</b>	<b>1.874</b>	<b>1.631</b>

(\*) Συμπεριλαμβανομένων των μελών του Δ.Σ. με εξαρτημένη εργασία

Σημαντικό ποσοστό του προσωπικού της Εταιρίας είναι πτυχιούχοι Α.Ε.Ι. και γενικά απόφοιτοι τριτοβάθμιας εκπαίδευσης.

Ο Όμιλος ΑΕΓΕΚ δεν χρησιμοποιεί σημαντικό αριθμό προσωρινών υπαλλήλων.

Όλοι οι εργαζόμενοι στην Εταιρία είναι ασφαλισμένοι στα ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης που προβλέπονται από το νόμο.

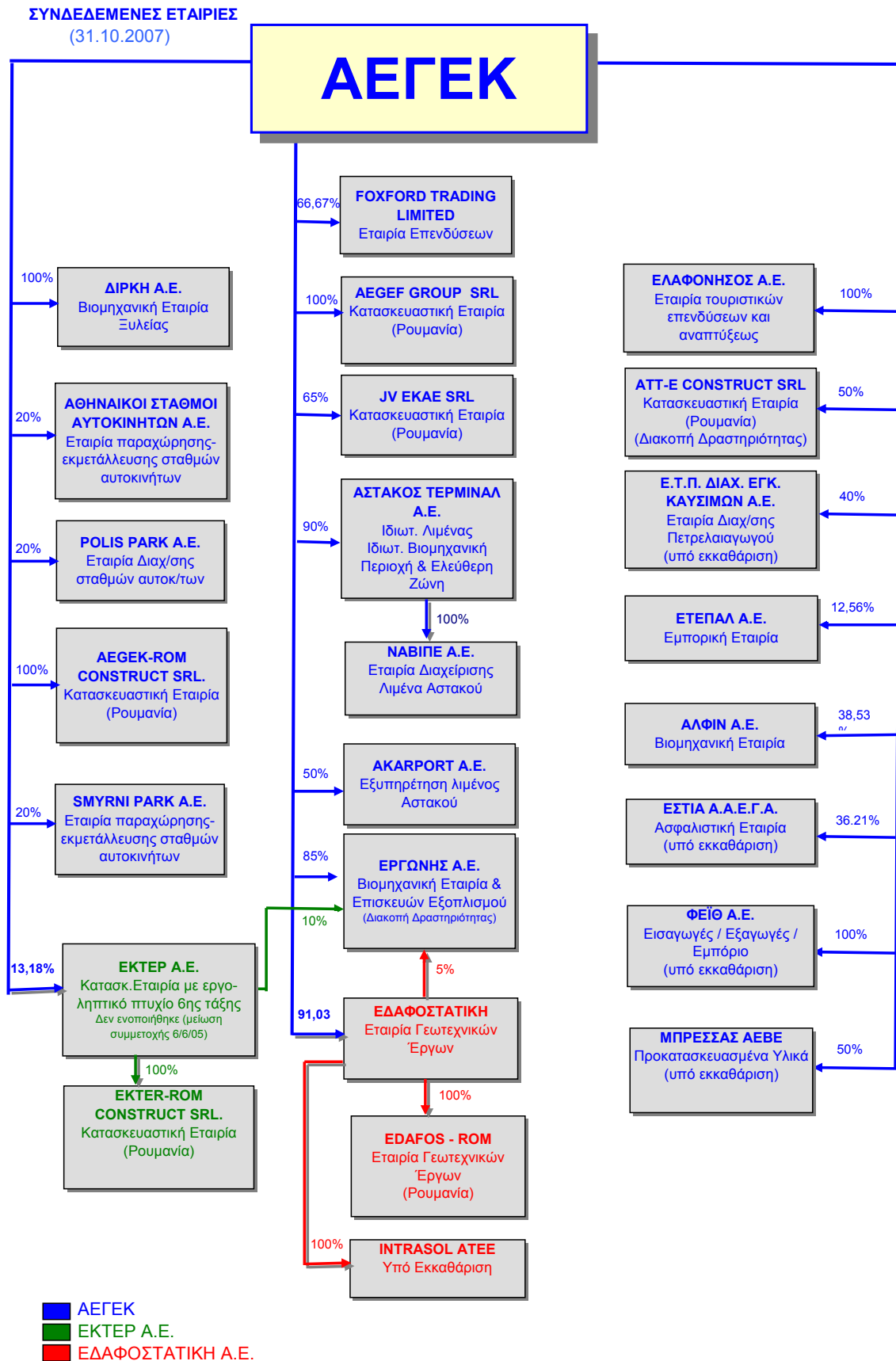
Δεν υπάρχουν δικαιώματα αγοράς μετοχών (stock option) των εργαζομένων της ΑΕΓΕΚ, καθώς επίσης και καμία συμφωνία για συμμετοχή των εργαζομένων στο κεφάλαιο της Εταιρίας.

Η συντριπτική πλειοψηφία του ως άνω προσωπικού, το οποίο κατά κύριο λόγο απαρτίζεται από τεχνικές ειδικότητες σχετιζόμενες με την κατασκευαστική δραστηριότητα της Εταιρίας, θα μεταφερθεί, σύμφωνα με το νόμο, μετά την ολοκλήρωση της περιγραφόμενης στο παρόν διαδικασίας απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου και εισφοράς του στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), στην τελευταία, διατηρώντας τα ίδια δικαιώματα και υποχρεώσεις που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις εργασίας με την Εισφέρουσα Εταιρία.

## 2.9 Συνοπτική παρουσίαση Ομίλου

Η παρουσίαση του Ομίλου ΑΕΓΕΚ (μέσω διαγράμματος) κατά την 31.10.2007 (ημερομηνία μετασηματισμού) παρατίθεται κατωτέρω :

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**



## 2.10 Απολογιστικά Οικονομικά Στοιχεία ΑΕΓΕΚ - Όμιλος επιχειρήσεων

### 2.10.1 Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις ΑΕΓΕΚ

**Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης:** Σύμφωνα με τον Κανονισμό με αριθμό 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19<sup>ης</sup> Ιουλίου 2002 και βάσει του Ν. 3229/2004 (όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3301/2005), οι ελληνικές εταιρίες που είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Οργανωμένη Αγορά υποχρεούνται να καταρτίζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις από την 01.01.2005 και εντεύθεν σύμφωνα με τα ΔΛΠ/ΔΠΧΠ και την προαναφερθείσα νομοθεσία. Επομένως, η Εταιρία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΠ, όπως αναφέρεται παραπάνω, κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2005. Στις εν λόγω καταστάσεις θεωρείται ως ημερομηνία μετάβασης η 1.1.2004 με προσαρμογή των στοιχείων του 2004, ώστε να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα του 2005.

Οι ακόλουθες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005 (οι οποίες συμπεριλαμβάνουν και τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2004) και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν από την Εταιρία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και έχουν ελεγχθεί από τον Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή κ. Στέφανο Ι. Κλιάφα (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10891) της ελεγκτικής εταιρίας Β.Δ.Ο. ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.. Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2005 εγκρίθηκαν με την από 30.3.2006 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας καθώς και από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση της 30.6.2006. Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006, οι οποίες αναμορφώθηκαν ως προς τη δομή τους και αναδημοσιεύτηκαν συνεπεία διόρθωσης λογιστικού χειρισμού, εγκρίθηκαν με την από 2.5.2007 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας (σε συνέχεια των από 29.3.2007 και 12.4.2007 αποφάσεων του Δ.Σ. της Εταιρίας, με τις οποίες είχαν εγκριθεί ενδιάμεσες αναμορφώσεις) καθώς και από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση της 29.06.2007.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρίας, Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, Μαρούσι 15125 και στην ηλεκτρονική διεύθυνσή της: <http://www.aegek.gr>

#### Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Εταιρίας

(ποσά σε χιλ €)	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις): (Σημ.1)	54.652,32	56.620,49	165.456,89
Κόστος πωλήσεων	42.929,15	55.217,54	152.952,86
<b>Μικτά κέρδη (Σημ.1)</b>	<b>11.723,17</b>	<b>1.402,95</b>	<b>12.504,03</b>
(% επί του κύκλου εργασιών)	21,45%	2,48%	7,56%
Άλλα έσοδα	1.837,80	6.195,28	15.826,28
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	10.163,88	9.274,62	12.694,62
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως			
Άλλα έξοδα	932,55	1.753,76	9.418,25
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>7.678,73</b>	<b>2.680,05</b>	<b>13.568,33</b>
(% επί του κύκλου εργασιών)	14,05%	4,73%	8,20%
Αποσβέσεις	4.949,17	6.110,20	7.350,89
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>2.729,56</b>	<b>-3.430,23</b>	<b>6.217,44</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

(% επί του κύκλου εργασιών)	4,99%	-6,06%	3,76%
Χρηματοοικονομικά έσοδα	556,64	1.061,34	448,63
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.922,00	9.601,11	23.638,31
Κέρδη (ζημιές) πώλησης συμμετοχών			-6.882,58
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών	-4.186,66	593,22	-578,68
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-6.822,80</b>	<b>-11.376,78</b>	<b>-24.433,50</b>
(% επί του κύκλου εργασιών)	-12,48%	-20,09%	-14,77%
Μείον Φόροι	-2.858,56	-4.553,45	-3.824,91
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>-3.964,24</b>	<b>-6.823,33</b>	<b>-20.608,59</b>
(% επί του κύκλου εργασιών)	-7,25%	-12,05%	-12,46%
<b>Κατανέμονται σε:</b>			
Μετόχους Εταιρίας	-3.964,24	-6.823,33	-20.608,59
Δικαιώματα (Μετόχους) μειοψηφίας			
<b>Αριθμός μετοχών (τεμάχια)</b>	<b>83.070.000</b>	<b>83.070.000</b>	<b>108.023.128</b>
<b>Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)</b>	<b>77.338.461</b>	<b>77.188.127</b>	<b>97.722.281</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανά (σταθμ.) μετοχή (σε €)</b>	<b>-0,05</b>	<b>-0,09</b>	<b>-0,21</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΛΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

Σημ. 1 : Αναφέρονται στο σύνολο των δραστηριοτήτων

**Στοιχεία Ισολογισμού Εταιρίας**

(ποσά σε χιλ €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>			
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	128.934,00	120.962,52	161.678,42
Συμμετοχές προς πώληση	5.254,72	2.580,49	1.853,80
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	2.977,47	179,58	2.872,64
Απαιτήσεις από πελάτες	36.527,49	42.825,48	129.859,81
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	119.259,98	96.269,82	186.402,28
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	12.594,35	2.420,28	14.686,80
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>305.548,01</b>	<b>265.238,17</b>	<b>497.353,75</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	26.456,41	29.714,48	13.003,41
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.608,83	0,00	3.671,38
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.602,93	1.875,35	1.678,28
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>30.668,17</b>	<b>31.589,83</b>	<b>18.353,07</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	113.390,45	117.246,56	260.948,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	41.401,63	38.387,20	146.474,64
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>154.792,08</b>	<b>155.633,76</b>	<b>407.422,64</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>185.460,25</b>	<b>187.223,59</b>	<b>425.775,71</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Μετοχικό Κεφάλαιο (β)</b>	<b>147.033,90</b>	<b>147.033,90</b>	<b>129.627,75</b>
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (γ)	-26.946,14	-69.019,32	-58.049,71
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)</b>			
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (ε)=(β)+(γ)+(δ)</b>	<b>120.087,76</b>	<b>78.014,58</b>	<b>71.578,04</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (στ)=(α)+(ε)</b>	<b>305.548,01</b>	<b>265.238,17</b>	<b>497.353,75</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΛΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων μητρικής Εταιρίας**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (σε χιλ. €)							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2004</b>	147.033,90	106.730,19	25.246,88	-130.945,59	148.065,38	0,00	148.065,38
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2004)</b>	<b>147.033,90</b>	<b>106.730,19</b>	<b>25.246,88</b>	<b>-167.485,81</b>	<b>111.525,16</b>	<b>0,00</b>	<b>111.525,16</b>
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1/04 - 31/12/04</u></b>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση				249,60	249,60		249,60
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			-1.437,37		-1.437,37		-1.437,37
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα			-303,86		-303,86		-303,86
Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				-22.521,75	-22.521,75		-22.521,75
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.741,23</b>	<b>-22.272,15</b>	<b>-24.013,38</b>	<b>0,00</b>	<b>-24.013,38</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-3.964,24	-3.964,24		-3.964,24
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.741,23</b>	<b>-26.236,39</b>	<b>-27.977,62</b>	<b>0,00</b>	<b>-27.977,62</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/04</b>	<b>147.033,90</b>	<b>106.730,19</b>	<b>23.505,65</b>	<b>-193.722,20</b>	<b>83.547,54</b>	<b>0,00</b>	<b>83.547,54</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>Υπόλοιπα 01/01/2005</b>	147.033,90	106.730,19	23.505,65	-157.181,98	120.087,76	0,00	120.087,76
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2005)</b>	<b>147.033,90</b>	<b>106.730,19</b>	<b>23.505,65</b>	<b>-193.722,20</b>	<b>83.547,54</b>	<b>0,00</b>	<b>83.547,54</b>
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1/05 - 31/12/05</u></b>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			-1.366,66	1.304,58	-62,08		-62,08
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			1.379,15		1.379,15		1.379,15
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα			-13,49		-13,49		-13,49
Κέρδη (ζημιές) από υποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				-13,21	-13,21		-13,21
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1,00</b>	<b>1.291,37</b>	<b>1.290,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1.290,37</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-6.823,33	-6.823,33		-6.823,33
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1,00</b>	<b>-5.531,96</b>	<b>-5.532,96</b>	<b>0,00</b>	<b>-5.532,96</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/05</b>	<b>147.033,90</b>	<b>106.730,19</b>	<b>23.504,65</b>	<b>-199.254,16</b>	<b>78.014,58</b>	<b>0,00</b>	<b>78.014,58</b>

<b>Υπόλοιπα 01/01/2006</b>	147.033,90	106.730,19	23.501,30	-162.710,59	114.554,80	0,00	114.554,80
Ίδια κεφάλαια απορροφηθεισών εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ & ΜΕΤΩΝ	115.462,30	35.547,27	58.703,31	-209.712,88	0,00	0,00	0,00
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2006)</b>	<b>262.496,20</b>	<b>142.277,46</b>	<b>82.204,61</b>	<b>-408.963,69</b>	<b>78.014,58</b>	<b>0,00</b>	<b>78.014,58</b>
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1/06 - 31/12/06</u></b>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			-6.791,45	-6.808,80	-13.600,25		-13.600,25
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			1.971,13		1.971,13		1.971,13
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα			-311,84		-311,84		-311,84
Επηρεασμός λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εταιριών				24.041,39	24.041,39		24.041,39
Κέρδη (ζημιές) από υποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				2.071,62	2.071,62		2.071,62
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-5.132,16</b>	<b>19.304,21</b>	<b>14.172,05</b>	<b>0,00</b>	<b>14.172,05</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-20.608,59	-20.608,59		-20.608,59
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	73.455,73	-73.455,73			0,00		0,00
	-			206.324,18	0,00		0,00
	206.324,18						

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>132.868,45</b>	<b>-73.455,73</b>	<b>-5.132,16</b>	<b>205.019,80</b>	<b>-6.436,54</b>	<b>0,00</b>	<b>-6.436,54</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/06</b>	<b>129.627,75</b>	<b>68.821,73</b>	<b>77.072,45</b>	<b>-203.943,89</b>	<b>71.578,04</b>	<b>0,00</b>	<b>71.578,04</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΑΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών Εταιρίας**

(ποσά σε χιλ €)	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
	1/1-31/12/04	1/1-31/12/05	1/1-31/12/06
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>			
Κέρδη προ φόρων	-6.822,80	-11.376,78	-24.433,50
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	4.949,17	6.110,28	7.350,89
Προβλέψεις	-1.346,72	-1.024,55	-2.177,91
Συναλλαγματικές διαφορές		-13,85	-311,84
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	9.748,04	-1.083,16	2.751,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.922,33	9.601,11	23.638,30
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-2.478,67	2.797,88	743,91
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-23.959,93	-18.086,96	-43.144,23
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	5.562,40	936,70	-18.285,08
<i>Μείον: Χρεωστικοί τόκοι &amp; συναφή έξοδα καταβεβλημένα</i>	5.922,33	9.601,11	23.638,30
Πληρωμές φόρων (καταβεβλημένοι φόροι)	1.263,72	120,48	4.106,96
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-15.612,23</b>	<b>-21.860,92</b>	<b>-81.613,72</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>			
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	-4.452,77	12.449,87	32.498,56
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	-5.099,70	-2.105,98	-3.943,47
Εισπράξεις (πληρωμές) από πωλήσεις (αγορές) ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	2.370,76	432,17	29.055,76
Τόκοι εισπραχθέντες	68,85	0,95	64,42
Μερίσματα εισπραχθέντα			300,56
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-7.112,86</b>	<b>10.777,01</b>	<b>57.975,83</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	29.396,19	5.880,98	52.854,61
Εξοφλήσεις δανείων	-1.359,74	-574,13	-28.369,92
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-2.948,73	-4.397,01	-1.171,13
Μερίσματα πληρωθέντα			
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>25.087,72</b>	<b>909,84</b>	<b>23.313,56</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	2.362,63	-10.174,07	-324,33
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	10.231,72	12.594,35	15.011,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	12.594,35	2.420,28	14.686,80

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΑΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

### 2.10.2 Ενοποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις ΑΕΓΕΚ

Σημειώνεται ότι, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται ανά χρήση, οι κάτωθι εταιρίες ή/και κοινοπραξίες :

#### Εταιρίες που ενοποιούνται 2004-30/9/07

Εταιρία	2004		2005		2006		1/1-30/9/07	
	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	46,46	ολική	46,46	ολική	-	-	-	-
ΜΕΤΩΝ	49,94	ολική	49,94	ολική	-	-	-	-
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	90	ολική	90	ολική	90	ολική	90	ολική
ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	43	ολική	43	ολική	43	ολική	91	ολική
ΔΙΡΚΗ	100	ολική	100	ολική	100	ολική	100	ολική
ΑΕΓΕΚ ROM	100	ολική	100	ολική	100	ολική	100	ολική
ENET	100	ολική	-	-	-	-	-	-
ΑΚΑΡΠΙΟΤ	50	ολική	50	ολική	50	ολική	50	ολική
ΑΕΓΕΦ GRUP	100	ολική	100	ολική	100	ολική	100	ολική
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ	100	ολική	100	ολική	100	ολική	100	ολική
Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ. ΕΓΚΑΤ. ΚΑΥΣΙΜΩΝ	40	καθ.θέση	40	καθ.θέση	40	καθ.θέση	-	-
ΝΑΒΙΠΕ	90	ολική	90	ολική	90	ολική	90	ολική
ΕΔΑΦΟΣ ROM	43	ολική	43	ολική	43	ολική	91	ολική
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΜΕΤΩΝ (Έργο Ιαρίωνα)	100	ολική	100	ολική	-	-	-	-
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΜΕΤΩΝ (Έργο Λιμ. Αστακού)	100	ολική	100	ολική	-	-	-	-
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο Καμ. Βούρλων)	100	ολική	100	ολική	-	-	-	-
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Έργο Σήρ. Παχτουρίου)	100	ολική	100	ολική	-	-	-	-
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ-ΜΕΤΩΝ (Έργο Μετρό Φιξ)	100	ολική	100	ολική	66,7	αναλογική	-	-
Κ/Ε ΜΕΤΩΝ-ΑΕΓΕΚ (Έργο Φρ.Ρόδου)	100	ολική	100	ολική	-	-	-	-
Κ/Ε ΜΕΤΩΝ-ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΕΚΑ (Έργο Αερ. Θεσ/νίκης)	-	-	50	αναλογική	50	αναλογική	-	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης	-	-	-	-	28,76	αναλογική	28,76	αναλογική

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - IMPREGILO - SELI (Έργα Πολ. Μηχ/κού ΜΕΤΡΟ Θεσ/νίκης)	-	-	-	-	42,50	αναλογική	42,50	αναλογική
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - SELI	-	-	-	-	90	αναλογική	90	αναλογική
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ SELI - ΑΕΓΕΚ	-	-	-	-	40	αναλογική	40	αναλογική
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΕΓΕΚ - J&P ΑΒΑΞ - SELI (Αγ. Δημήτριος - Ελληνικό)	-	-	-	-	35	αναλογική	35	αναλογική
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - IMPREGILO (Έργα Πολ. Μηχ/κού Σταθμοί γραμμής 3 ΜΕΤΡΟ Χολαργός- Νομισματοκοπείο- Αγ.Παρασκευή)	-	-	-	-	-	-	50	αναλογική

Την 31.12.2006 ενοποιήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις για πρώτη φορά με την μέθοδο της καθαρής θέσης 63 κοινοπραξίες έργων ήσσονος σημασίας. Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας που αναφέρονται οι κοινοπραξίες αυτές :

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	Ποσοστό συμμετοχής	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ ΑΕ	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
2	ΑΕΓΕΚ ΑΕ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
3	ΑΕΓΕΚ ΑΕ-HIDROGRANJA-ASI RCC	80,00%	Οριστική παραλαβή έργου
4	ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΡΓΑ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΥ	33,33%	Προσωρινή παραλαβή έργου
5	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ.ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΕΥΗΝΟΥ	98,10%	Οριστική παραλαβή έργου
6	GR.IT.AU EVINOS	60,00%	Οριστική παραλαβή έργου
7	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΕΡΓΟ ΟΣΕ ΤΕΜΠΩΝ)	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
8	Κ/Ξ ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΑΕΓΕΚ-ΘΕΣ/ΚΗ (Μαλακάσα)	56,20%	Οριστική παραλαβή έργου
9	ΑΕΓΕΚ - ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. (4.2.4/979)	70,00%	Οριστική παραλαβή έργου
10	ΑΕΓΕΚ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	70,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
11	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Ο. ΒΕΡΟΙΑΣ ΔΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ	41,11%	Διοικητική παραλαβή έργου
12	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΛΤΕ (KSK)	22,18%	Προσωρινή παραλαβή έργου
13	ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ "ΕΡΓΑ ΚΑΚΙΑΣ ΣΚΑΛΑΣ)	100,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
14	ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΓΡΑΤΙΝΗ)	33,33%	Οριστική παραλαβή έργου
15	ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ (Ανάδ.Υποστέγου Ολυμπ.)	33,33%	Οριστική παραλαβή έργου
16	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ. ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ	9,50%	Οριστική παραλαβή έργου
17	Κ/ΞΙΑ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ - ΤΜΗΜΑ Α'	31,91%	Διοικητική παραλαβή έργου
18	ΑΕΓΕΚ-ΜΕΤΩΝ-ΤΕΡΝΑ (Ανάδοχος ΚΕ-880)	33,33%	Προσωρινή παραλαβή έργου
19	ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΕΥΗΝΟΥ ΚΕ-880	98,50%	Προσωρινή παραλαβή έργου
20	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	70,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
21	ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ.-ΕΥΡ.ΤΕΧΝ.-ΕΚΤΕΡ (Ανάδοχος)	25,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
22	ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ (Κουλούρα-Κλειδί)	50,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
23	ΑΕΓΕΚ-ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ (Υ.Ε.Ν.)	50,00%	Εκκαθάριση
24	ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ-SELI (Μετρό Εθν.άμυνα-Σταυρ.)	43,75%	Προσωρινή παραλαβή έργου
25	ΑΕΓΕΚ-ΒΙΟΤΕΡ-ΑΚΤΩΡ-ΕΚΤΕΡ (Γεν.Στρατ.Νοσοκ.Θεσ/κής)	20,00%	Περάτωση έργου
26	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤ/ΤΩΝ	20,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
27	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ - ΑΕΓΕΚ	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
28	ΑΕΓΕΚ - HIDROGRADNJA	70,00%	Οριστική παραλαβή έργου

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

29	ΑΕΓΕΚ - CYBARCO - ΙΑΚΩΒΟΥ	50,00%	Περάτωση έργου
30	Κ/Ξ ALPINE ΒΑΥ-ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ	95,00%	Οριστική παραλαβή έργου
31	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (Παράκαμψη Αγρινίου)	99,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
32	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΚΑΣΤΩΡ κλπ. (Πανεπ.Πατρ.)	30,00%	Οριστική παραλαβή έργου
33	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΠ.-ΤΑΣΙΝΗΣ κλπ.	27,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
34	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΚΑΣΤΩΡ	30,00%	Περάτωση έργου
35	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (Βόρ.Μέτωπ. Κατερ.)	100,00%	Περάτωση έργου
36	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Βαρυμπομπή)	50,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
37	Κ/Ξ ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΑΕΓΕΚ (Ανάδ.Μαλακάσας)	65,00%	Περάτωση έργου
38	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Σκοτίνα)	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
39	Κ/Ξ ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΑΕΓΕΚ (Τσακώνα)	90,00%	Περάτωση έργου
40	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΠΤΕΧ-ΑΕΓΕΚ (Δρίσκος)	25,00%	Περάτωση έργου
41	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΔΡΑΣΗ-ΒΙΟΤΕΡ (Αεροδρ.Κέρκυρας)	33,33%	Περάτωση έργου
42	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝ.-ΕΥΚΛ.-ΑΛΤΕ-ΘΕΣ/ΚΗ (Σπερχ.)	25,00%	Οριστική παραλαβή έργου
43	Κ/Ξ ΚΑΤ.ΠΕΤΡ/ΓΩΓΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΣΚΟΠΙΩΝ	100,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
44	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ	68,55%	Περάτωση έργου
45	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ-ΑΦΟΙ ΚΥΡΟΜΥΤΗ	50,00%	Περάτωση έργου
46	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (ΠΑΘΕ, Πελασγία)	100,00%	Περάτωση έργου
47	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΘΕΜΕΛΗ (Ικόνιο)	70,00%	Περάτωση έργου
48	Κ/Ξ ΕΤΕΠ-ΜΕΤΩΝ-BENT (Αγ.Θεόδ.-Αλμυρός)	80,00%	Περάτωση έργου
49	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (Αγ.Θεόδ.-Αλμυρός)	100,00%	Περάτωση έργου
50	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (Κακαβιά-Αργυρόκ.)	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
51	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΑΕΓΕΚ (Κτίριο Καλλινσκη)	50,00%	Περάτωση έργου
52	Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜΗΜΑ 3	6,00%	Περάτωση έργου
53	Κ/Ξ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	19,25%	Περάτωση έργου
54	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΚΟ 12/96 Π.ΦΑΛΗΡΟ)	25,00%	Περάτωση έργου
55	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΕΚ-330Ν ΓΕΑ ΑΜΦΙΣΑΣ)	30,00%	Περάτωση έργου
56	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ-ΑΕΓΕΚ (Βαρέτκα-Ιασμος)	30,00%	Περάτωση έργου
57	ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Δάφνη - Ηλιοπούλη)	60,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
58	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΑΕΓΕΚ (5.3.P & 5.4.P Ρουμανία)	30,00%	Οριστική παραλαβή έργου
59	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ - ΑΕΓΕΚ (Συμπλ.εργ.ΕΓΝΑΤ. 1040)	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
60	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ - ΑΕΓΕΚ (ΑΝΔΡΟΣ)	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
61	ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Πολ/λη Ζωγράφου)	25,00%	Οριστική παραλαβή έργου
62	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ (Η/Μ ΤΕΜΠΩΝ)	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
63	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ	60,00%	Περάτωση έργου

Την 30.9.2007 ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της καθαρής θέσης 51 κοινοπραξίες έργων ήσσονος σημασίας. Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας που αναφέρονται στις κοινοπραξίες αυτές :

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ	Ποσοστό συμμετοχής	Στάδιο που βρίσκεται η Κ/Ξία
1	ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ ΑΕ	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
2	ΑΕΓΕΚ ΑΕ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
3	ΑΕΓΕΚ ΑΕ-HIDROGRANJA-ASI RCC	80,00%	Οριστική παραλαβή έργου
4	ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΡΓΑ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΥ	33,33%	Προσωρινή παραλαβή έργου
5	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ.ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΕΥΗΝΟΥ	98,10%	Οριστική παραλαβή έργου
6	GR.IT.AU EVINOS	60,00%	Οριστική παραλαβή έργου
7	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΕΡΓΟ ΟΣΕ ΤΕΜΠΩΝ)	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
8	Κ/Ξ ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΑΕΓΕΚ-ΘΕΣ/ΚΗ (Μαλακάσα)	56,20%	Οριστική παραλαβή έργου
9	ΑΕΓΕΚ - ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε. (4.2.4/979)	70,00%	Οριστική παραλαβή έργου
10	ΑΕΓΕΚ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	100,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
11	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Ο. ΒΕΡΟΙΑΣ ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ(Α)	41,11%	Διοικητική παραλαβή έργου
12	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΛΤΕ (KSK)	22,18%	Προσωρινή παραλαβή έργου
13	ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ "ΕΡΓΑ ΚΑΚΙΑΣ ΣΚΑΛΑΣ)	100,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
14	ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΓΡΑΤΙΝΗ)	33,33%	Οριστική παραλαβή έργου
15	ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ (Ανάδ.Υποστέγου Ολυμπ.)	33,33%	Οριστική παραλαβή έργου
16	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ. ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ	9,50%	Οριστική παραλαβή έργου
17	Κ/ΞΙΑ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ - ΤΜΗΜΑ Α'	31,91%	Διοικητική παραλαβή έργου

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

18	ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΕΥΗΝΟΥ ΚΕ-880	98,50%	Προσωρινή παραλαβή έργου
19	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΕΡΓΟ ΠΑΤΡΩΝ)	70,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
20	ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ.-ΕΥΡ.ΤΕΧΝ.-ΕΚΤΕΡ (Ανάδ)	33,33%	Προσωρινή παραλαβή έργου
21	ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ (Κουλούρα-Κλειδί)	50,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
22	ΑΕΓΕΚ-ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ (Υ.Ε.Ν.)	50,00%	Εκκαθάριση
23	ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ-ΣΕΛΙ (Μετρό Εθν.άμυνα-Σταυρ.)	43,75%	Προσωρινή παραλαβή έργου
24	ΑΕΓΕΚ-ΒΙΟΤΕΡ-ΑΚΤΩΡ-ΕΚΤΕΡ (Γ.Στρ.Νοσ.Θεο)	20,00%	Περάτωση έργου
25	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤ/ΤΩΝ	20,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
26	ΑΕΓΕΚ - ΗΙΔΡΟΓΡΑΔΝΙΑ	70,00%	Οριστική παραλαβή έργου
27	ΑΕΓΕΚ - CΥΒΑΡCΟ - ΙΑΚΩΒΟΥ	50,00%	Περάτωση έργου
28	Κ/Ξ ALPINE ΒΑΥ-ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ	95,00%	Οριστική παραλαβή έργου
29	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (Παράκαμψη Αγρινίου)	99,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
30	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (Βόρ.Μέτωπ. Κατερ.)	100,00%	Περάτωση έργου
31	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Βαρυμπομπή)	50,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
32	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Σκοτινα)	100,00%	Περάτωση έργου
33	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΠΤΕΧ-ΑΕΓΕΚ (Δρίσκος) (Α)	25,00%	Περάτωση έργου
34	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΔΡΑΣΗ-ΒΙΟΤΕΡ (Αεροδρ.Κέρκυρας)	33,33%	Περάτωση έργου
35	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝ.-ΕΥΚΛ.-ΑΛΤΕ-ΘΕΣ/ΚΗ (Σπερχ.)	25,00%	Οριστική παραλαβή έργου
36	Κ/Ξ ΚΑΤ.ΠΕΤΡ/ΓΩΓΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΣΚΟΠΙΩΝ	100,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου
37	Κ/Ξ ΕΤΕΠ-ΜΕΤΩΝ-BENT (Αγ.Θεόδ.-Αλμυρός)	80,00%	Περάτωση έργου
38	Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΜΕΤΩΝ (Κακαβιά-Αργυρόκ.)	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
39	Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜΗΜΑ 3	6,00%	Περάτωση έργου
40	Κ/Ξ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	19,25%	Περάτωση έργου
41	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΚΟ 12/96 Π.ΦΑΛΗΡΟ)	25,00%	Περάτωση έργου
42	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΕΚ-330Ν ΓΕΑ ΑΜΦΙΣΑΣ)	30,00%	Περάτωση έργου
43	ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Δάφνη - Ηλιοπούλη)	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
44	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΑΕΓΕΚ (5.3.P & 5.4.P Ρουμανία)	100,00%	Οριστική παραλαβή έργου
45	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ - ΑΕΓΕΚ (Συμπλ.εργ.ΕΓΝΑΤ. 1040)	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
46	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ - ΑΕΓΕΚ (ΑΝΔΡΟΣ)	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
47	ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Πολ/λη Ζωγράφου)	25,00%	Οριστική παραλαβή έργου
48	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ (Η/Μ ΤΕΜΠΩΝ) (Α)	50,00%	Οριστική παραλαβή έργου
49	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ	60,00%	Περάτωση έργου
50	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΕΚΤΕΡ (ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤ/ΣΗΣ ΦΙΞ)	66,70%	Προσωρινή παραλαβή έργου
51	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ -ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΤΕΚΑ ΑΕ	50,00%	Προσωρινή παραλαβή έργου

**Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Ομίλου**

Στοιχεία Ενοποιημένης Κατάστασης Αποτελεσμάτων			
(ποσά σε χιλ €)	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006
<b>Κύκλος Εργασιών</b> (Σημ. 1)	<b>253.736,63</b>	<b>286.920,46</b>	<b>195.171,55</b>
Κόστος Πωληθέντων	(211.217,78)	(246.593,25)	(187.750,36)
<b>Μικτά Κέρδη</b> (Σημ. 1)	<b>42.518,85</b>	<b>40.327,21</b>	<b>7.421,19</b>
(% στον κύκλο εργασιών)	16,76%	14,06%	3,80%
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	2.284,71	3.574,18	3.135,50
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(30.915,42)	(24.334,72)	(18.061,74)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(17,60)	(0,95)	(2,14)
Ανόργανα αποτελ. (έσοδα-έξοδα)	2.405,49	(386,23)	3.345,43
Αποσβέσεις (ήδη συμπεριλ.σε κ.π. και ε.δ.)	11.636,04	12.789,94	9.728,23
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>27.912,07</b>	<b>31.969,43</b>	<b>5.566,47</b>
(% στον κύκλο εργασιών)	11,00%	11,14%	2,85%
Αποσβέσεις	(11.636,04)	(12.789,94)	(9.728,23)
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>16.276,03</b>	<b>19.179,49</b>	<b>-4.161,76</b>
(% στον κύκλο εργασιών)	6,41%	6,68%	-2,13%

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Πλέον: Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.479,44	1.543,79	528,03
Μείον: Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(13.943,53)	(20.252,56)	(27.033,54)
Πλέον/Μείον: Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών	(4.186,66)	593,22	(7.461,26)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>4.625,28</b>	<b>1.063,94</b>	<b>(38.128,53)</b>
(% στον κύκλο εργασιών)	1,82%	0,37%	-19,54%
Μείον: Φόροι	(5.955,29)	(6.057,80)	3.049,26
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>(1.330,01)</b>	<b>(4.993,86)</b>	<b>(35.079,27)</b>
(% στον κύκλο εργασιών)	-0,52%	-1,74%	-17,97%
<b>Κατανέμονται σε :</b>			
Μετόχους Εταιρίας	(3.202,83)	(6.617,19)	(33.322,77)
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.872,82	1.623,33	(1.756,51)
<b>Αριθμός μετοχών (τεμάχια)</b>	<b>83.070.000</b>	<b>83.070.000</b>	<b>108.023.128</b>
<b>Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)</b>	<b>77.338.461</b>	<b>77.188.127</b>	<b>97.722.281</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανά (σταθμ.) μετοχή -(σε €) (Σημ.2)</b>	<b>-0,04</b>	<b>-0,09</b>	<b>-0,34</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΑΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

Σημ.1: Αναφέρονται στο σύνολο των δραστηριοτήτων

Σημ.2: Σε περίπτωση ενοποιημένων μεγεθών, αφορούν κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους και δικαιώματα μετόχων μειοψηφίας

**Στοιχεία Ενοποιημένου Ισολογισμού**

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε χιλ. €)</b>			
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2006</b>
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	310.297,58	333.232,10	289.516,15
Συμμετοχές προς πώληση	35.254,72	32.580,49	1.853,80
Αποθέματα	21.790,83	9.520,20	7.168,78
Απαιτήσεις από πελάτες	73.052,35	111.112,74	130.908,63
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	158.113,58	144.597,15	176.605,38
Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	45.304,60	10.549,73	24.816,61
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>643.813,66</b>	<b>641.592,41</b>	<b>630.869,35</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2006</b>
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	31.847,64	29.714,48	23.649,99
Μακροπρόθεσμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.766,31	8.704,79	7.544,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.791,81	34.041,47	74.838,75
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	236.547,21	244.194,84	288.375,15
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	232.236,38	215.078,09	171.854,42
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>515.189,35</b>	<b>531.733,67</b>	<b>566.262,96</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	147.033,90	147.033,90	<b>129.627,75</b>
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	(70.512,52)	(73.156,74)	(67.552,77)
Δικαιώματα Μειοψηφίας	52.102,93	35.981,58	2.531,41
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>	<b>128.624,31</b>	<b>109.858,74</b>	<b>64.606,39</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>	<b>643.813,66</b>	<b>641.592,41</b>	<b>630.869,35</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΛΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

**Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (σε χιλ. €)							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2004</b>	147.033,90	142.690,18	86.006,74	-248.202,55	127.528,27	50.230,11	177.758,38
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2004)</b>	<b>147.033,90</b>	<b>142.690,18</b>	<b>86.006,74</b>	<b>-284.742,77</b>	<b>90.988,05</b>	<b>50.230,11</b>	<b>141.218,16</b>
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1/04 - 31/12/04</u></b>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση				221,45	221,45		221,45
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			-1.596,37		-1.596,37		-1.596,37
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ./σεων σε ξένο νόμισμα			-563,52		-563,52		-563,52
Επιπρασμός λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εταιριών				-1.260,00	-1.260,00		-1.260,00
Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				-15.764,27	-15.764,27		-15.764,27
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-2.159,89</b>	<b>-16.802,82</b>	<b>-18.962,71</b>	<b>0,00</b>	<b>-18.962,71</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-3.202,83	-3.202,83	1.872,82	-1.330,01
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου			9.153,89		9.153,89		9.153,89
Διανεμηθέντα μερίσματα και αμοιβές ΔΣ				-1.455,02	-1.455,02		-1.455,02
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.994,00</b>	<b>-21.460,67</b>	<b>-14.466,67</b>	<b>1.872,82</b>	<b>-12.593,85</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/04</b>	<b>147.033,90</b>	<b>142.690,18</b>	<b>93.000,74</b>	<b>-306.203,44</b>	<b>76.521,38</b>	<b>52.102,93</b>	<b>128.624,31</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>Υπόλοιπα 01/01/2005</b>	147.033,90	142.690,18	93.000,74	-269.663,22	113.061,60	52.102,93	165.164,53
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2005)</b>	<b>147.033,90</b>	<b>142.690,18</b>	<b>93.000,74</b>	<b>-306.203,44</b>	<b>76.521,38</b>	<b>52.102,93</b>	<b>128.624,31</b>
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1/05 - 31/12/05</b>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			-12.368,01	29.880,42	17.512,41	-17.744,68	-232,27
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			1.538,15		1.538,15		1.538,15
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα			-675,55		-675,55		-675,55
Επηρεασμός λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εταιριών				-16.460,45	-16.460,45		-16.460,45
Κέρδη (ζημιές) από υποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				2.058,41	2.058,41		2.058,41
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.505,41</b>	<b>15.478,38</b>	<b>3.972,97</b>	<b>-17.744,68</b>	<b>-13.771,71</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-6.617,19	-6.617,19	1.623,33	-4.993,86
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.505,41</b>	<b>8.861,19</b>	<b>-2.644,22</b>	<b>-16.121,35</b>	<b>-18.765,57</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/05</b>	<b>147.033,90</b>	<b>142.690,18</b>	<b>81.495,33</b>	<b>-297.342,25</b>	<b>73.877,16</b>	<b>35.981,58</b>	<b>109.858,74</b>

<b>Υπόλοιπα 01/01/2006</b>	147.033,90	142.690,18	22.792,02	-166.138,73	146.377,37	35.981,58	182.358,95
Ίδια κεφάλαια απορροφηθεισών εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ & ΜΕΤΩΝ	115.462,30	-412,72	69.574,50	-188.775,64	-4.151,56	-31.808,43	-35.959,99
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2006)</b>	<b>262.496,20</b>	<b>142.277,46</b>	<b>92.366,52</b>	<b>-391.454,59</b>	<b>105.685,59</b>	<b>4.173,15</b>	<b>109.858,74</b>
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1/06 - 31/12/06</b>							

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			-4.730,25	-8.959,29	-13.689,54	114,77	-13.574,77
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			1.971,13		1.971,13		1.971,13
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα			-641,05		-641,05		-641,05
Κέρδη (ζημιές) από υποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				2.071,62	2.071,62		2.071,62
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.400,17</b>	<b>-6.887,67</b>	<b>-10.287,84</b>	<b>114,77</b>	<b>-10.173,07</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-33.322,77	-33.322,77	-1.756,51	-35.079,28
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	73.455,73	-73.455,73			0,00		0,00
	-206.324,18			206.324,18	0,00		0,00
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>-132.868,45</b>	<b>-73.455,73</b>	<b>-3.400,17</b>	<b>166.113,74</b>	<b>-43.610,61</b>	<b>-1.641,74</b>	<b>-45.252,35</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/06</b>	<b>129.627,75</b>	<b>68.821,73</b>	<b>88.966,35</b>	<b>-225.340,85</b>	<b>62.074,98</b>	<b>2.531,41</b>	<b>64.606,39</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΑΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

**Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

(ποσά σε χιλ. €)	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006
<b><u>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</u></b>			
Κέρδη προ Φόρων	4.625,28	1.063,94	(38.128,54)
<b>Προσαρμογές για:</b>			
Αποσβέσεις	11.554,71	12.789,94	9.728,23
Προβλέψεις	4.770,08	(1.111,54)	(1.894,52)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(262,91)	371,97	(545,78)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(7.481,05)	(4.651,07)	2.736,18
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα	14.763,44	18.708,77	27.033,84
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης κλπ. Λειτουργ. δραστηριότητες:			
Μείωση (αύξηση) Αποθεμάτων	(9.044,53)	(613,97)	(1.592,17)
Μείωση (αύξηση) Απαιτήσεων	(36.358,24)	(149.500,77)	36.957,70
Μείωση (αύξηση) Υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	59.882,23	178.029,17	(77.632,15)
Μείον: Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα καταβεβλημένα	14.763,44	18.961,59	25.903,70
Πληρωμές Φόρων	4.183,50	4.741,24	4.539,12
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>	<b>23.502,07</b>	<b>31.383,61</b>	<b>(73.780,03)</b>
<b><u>ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</u></b>			
Απόκτηση Θυγατρικών, Συγγενών, Κοινοπραξιών & Λοιπών Επενδύσεων	(8.143,78)	7.805,52	32.425,29

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Αγορές Ενσώματων & Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	(43.654,55)	(75.641,88)	(1.426,89)
Εισπράξεις από Πωλήσεις Ενσώματων & Άυλων Παγίων	12.883,05	7.697,59	30.777,79
Τόκοι Εισπραχθέντες	710,69	8.248,05	197,22
Μερίσματα Εισπραχθέντα	4.349,53	0,00	300,56
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>	<b>(33.855,06)</b>	<b>(51.890,72)</b>	<b>62.273,97</b>
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.818,14	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	52.238,09	24.882,13	59.369,48
Εξοφλήσεις δανείων	(25.524,55)	(14.434,22)	(38.001,28)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(3.642,62)	(4.962,91)	(1.198,36)
Μερίσματα Πληρωθέντα	(1.895,80)	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>	<b>29.993,26</b>	<b>5.485,00</b>	<b>20.169,84</b>
<b>Καθαρή Αύξηση/Μείωση στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα</b>	<b>19.640,27</b>	<b>(15.022,11)</b>	<b>8.663,78</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα στην Έναρξη της Περιόδου</b>	<b>25.664,33</b>	<b>25.571,84</b>	<b>16.152,83</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα στην Λήξη της Περιόδου</b>	<b>45.304,60</b>	<b>10.549,73</b>	<b>24.816,61</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την ΑΕΓΕΚ βάσει Δ.Π.Χ.Π. και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

### 2.10.3 Οικονομικές Καταστάσεις ΑΕΓΕΚ περιόδου 1/1-30/9/2007

#### Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Εταιρίας και Ομίλου

(ποσά σε χιλ. €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/9/2007	1/1-30/9/2006	1/1-30/9/2007	1/1-30/9/2006
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις): (Σημ.1)	130.478,95	141.280,15	108.922,41	119.280,23
Κόστος πωλήσεων	134.658,23	135.982,66	116.683,22	109.456,54
<b>Μικτά κέρδη (Σημ.1)</b>	<b>-4.179,28</b>	<b>5.297,49</b>	<b>-7.760,81</b>	<b>9.823,69</b>
Άλλα έσοδα	11.805,25	12.017,71	11.302,93	4.402,12
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11.637,36	14.127,88	8.438,61	10.144,79
Ζημιές από συμμετοχή σε κοιν/ξίες	2.584,79	329,20	2.584,79	329,20
Άλλα έξοδα	5.828,79	5.654,52	5.061,88	4.115,92
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>-5.122,32</b>	<b>5.391,80</b>	<b>-7.234,49</b>	<b>6.057,99</b>
Αποσβέσεις	7.302,65	8.188,20	5.308,67	6.422,09
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>-12.424,97</b>	<b>-2.796,40</b>	<b>-12.543,16</b>	<b>-364,10</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	354,44	341,16	207,06	301,89
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20.305,98	16.990,83	17.024,40	15.223,83
Κέρδη (ζημιές) πώλησης και αποτίμησης συμμετοχών και χρεωγράφων	845,93	-7.416,48	845,93	-7.416,48

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Κέρδη προ φόρων	-31.530,58	-26.862,55	-28.514,57	-22.702,52
Μειον Φόροι	-5.545,49	-2.951,74	-6.381,07	-3.288,24
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>-25.985,09</b>	<b>-23.910,81</b>	<b>-22.133,50</b>	<b>-19.414,28</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους Εταιρίας	-25.724,79	-23.046,30	-22.133,50	-19.414,28
Δικαιώματα (Μετόχους) μειοψηφίας	-260,30	-864,51		
<b>Αριθμός μετοχών (τεμάχια)</b>	<b>216.046.256</b>	<b>108.023.128</b>	<b>216.046.256</b>	<b>108.023.128</b>
<b>Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)</b>	<b>140.835.837</b>	<b>95.353.665</b>	<b>140.835.837</b>	<b>95.353.665</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανά (σταθμ.) μετοχή (σε €) (Σημ.2)</b>	<b>-0,18</b>	<b>-0,24</b>	<b>-0,16</b>	<b>-0,20</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την βάση Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών, των αντιστοιχών περιόδων

Σημ.1: Αναφέρονται στο σύνολο των δραστηριοτήτων

Σημ.2: Σε περίπτωση ενοποιημένων μεγεθών, αφορούν κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους και δικαιώματα μετόχων μειοψηφίας.

**Στοιχεία Ισολογισμού Εταιρίας και Ομίλου**

(ποσά σε χιλ. €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>				
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	233.895,44	289.516,15	113.329,22	161.678,42
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	2.639,81	1.853,80	2.639,81	1.853,80
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Αποθέματα	13.992,13	7.168,78	7.976,40	2.872,64
Απαιτήσεις από πελάτες	138.849,73	130.908,63	121.501,94	129.859,81
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	170.729,33	176.605,38	159.952,44	186.402,28
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	8.878,82	24.816,61	3.798,14	14.686,80
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>568.985,26</b>	<b>630.869,35</b>	<b>409.197,95</b>	<b>497.353,75</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	20.711,05	23.649,99	9.400,20	13.003,41
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.172,98	7.544,65	0,00	3.671,38
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.288,61	74.838,75	5.518,82	1.678,28
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>103.172,64</b>	<b>106.033,39</b>	<b>14.919,02</b>	<b>18.353,07</b>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	235.425,82	288.375,15	182.205,46	260.948,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	127.447,15	171.854,42	96.005,31	146.474,64
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>362.872,97</b>	<b>460.229,57</b>	<b>278.210,77</b>	<b>407.422,64</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>466.045,61</b>	<b>566.262,96</b>	<b>293.129,79</b>	<b>425.775,71</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο (β)	135.796,07	129.627,75	135.796,07	129.627,75
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (γ)	-35.127,53	-67.552,77	-19.727,91	-58.049,71
Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)	2.271,11	2.531,41		
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (ε)=(β)+(γ)+(δ)</b>	<b>102.939,65</b>	<b>64.606,39</b>	<b>116.068,16</b>	<b>71.578,04</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (στ)=(α)+(ε)</b>	<b>568.985,26</b>	<b>630.869,35</b>	<b>409.197,95</b>	<b>497.353,75</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την βάση Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας και Ομίλου**

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2007</b>	129.627,75	68.821,73	88.966,35	-225.340,85	62.074,98	2.531,41	64.606,39
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2007)</b>	<b>129.627,75</b>	<b>68.821,73</b>	<b>88.966,35</b>	<b>-225.340,85</b>	<b>62.074,98</b>	<b>2.531,41</b>	<b>64.606,39</b>
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 30/09/2007</b>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση				1.660,56	1.660,56		1.660,56
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	11,56	0,00	11,56	0,00	11,56
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	0,00	-1.003,16	-1.003,16	0,00	-1.003,16
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11,56</b>	<b>657,40</b>	<b>668,96</b>	<b>0,00</b>	<b>668,96</b>
Κέρδη/ (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-25.724,79	-25.724,79	-260,30	-25.985,09
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	54.011,57	10.802,31	0,00	0,00	64.813,88	0,00	64.813,88
	-75.616,19	-51.851,10	0,00	127.467,29	0,00	0,00	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	-1.164,49	-1.164,49	0,00	-1.164,49
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>-21.604,62</b>	<b>-41.048,79</b>	<b>11,56</b>	<b>101.235,41</b>	<b>38.593,56</b>	<b>-260,30</b>	<b>38.333,26</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/9/07</b>	<b>108.023,13</b>	<b>27.772,94</b>	<b>88.977,91</b>	<b>-124.105,44</b>	<b>100.668,54</b>	<b>2.271,11</b>	<b>102.939,65</b>

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2006</b>	147.033,90	142.690,18	22.792,02	-166.138,73	146.377,37	35.981,58	182.358,95
Ίδια κεφάλαια απορροφηθεισών εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ & ΜΕΤΩΝ	115.462,30	-412,72	69.574,50	-188.775,64	-4.151,56	-31.808,43	-35.959,99
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2006)</b>	<b>262.496,20</b>	<b>142.277,46</b>	<b>92.366,52</b>	<b>-391.454,59</b>	<b>105.685,59</b>	<b>4.173,15</b>	<b>109.858,74</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u> <u>περιόδου 1/1/06 - 30/09/06</u>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση				-12.944,13	-12.944,13		-12.944,13
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			1.971,13		1.971,13		1.971,13
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα			-239,14		-239,14	56,02	-183,12
Κέρδη (ζημιές) από υποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				2.071,62	2.071,62		2.071,62
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.731,99</b>	<b>-10.872,51</b>	<b>-9.140,52</b>	<b>56,02</b>	<b>-9.084,50</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-23.046,29	-23.046,29	-864,51	-23.910,80
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	73.455,73	-73.455,73			0,00		0,00
	-206.324,18			206.324,18	0,00		0,00
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>-132.868,45</b>	<b>-73.455,73</b>	<b>1.731,99</b>	<b>172.405,38</b>	<b>-32.186,81</b>	<b>-808,49</b>	<b>-32.995,30</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/9/06</b>	<b>129.627,75</b>	<b>68.821,73</b>	<b>94.098,51</b>	<b>-219.049,21</b>	<b>73.498,78</b>	<b>3.364,66</b>	<b>76.863,44</b>

<b>ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2007</b>	129.627,75	68.821,73	77.072,45	-203.943,89	71.578,04	0,00	71.578,04
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2007)</b>	<b>129.627,75</b>	<b>68.821,73</b>	<b>77.072,45</b>	<b>-203.943,89</b>	<b>71.578,04</b>	<b>0,00</b>	<b>71.578,04</b>
<u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u> <u>περιόδου 1/1- 30/09/2007</u>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση				2.958,10	2.958,10		2.958,10
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	11,56	0,00	11,56	0,00	11,56
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	0,00	4,57	4,57	0,00	4,57
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11,56</b>	<b>2.962,67</b>	<b>2.974,23</b>	<b>0,00</b>	<b>2.974,23</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-22.133,50	-22.133,50	0,00	-22.133,50
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	54.011,57	10.802,31	0,00	0,00	64.813,88	0,00	64.813,88
	-75.616,19	-51.851,10	0,00	127.467,29	0,00	0,00	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	-1.164,49	-1.164,49	0,00	-1.164,49
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>-21.604,62</b>	<b>-41.048,79</b>	<b>11,56</b>	<b>107.131,97</b>	<b>44.490,12</b>	<b>0,00</b>	<b>44.490,12</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/9/07</b>	<b>108.023,13</b>	<b>27.772,94</b>	<b>77.084,01</b>	<b>-96.811,92</b>	<b>116.068,16</b>	<b>0,00</b>	<b>116.068,16</b>

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 01/01/2006</b>	147.033,90	106.730,19	23.501,30	-162.710,59	114.554,80	0,00	114.554,80
Ίδια κεφάλαια απορροφηθεισών εταιριών ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ & ΜΕΤΩΝ	115.462,30	35.547,27	58.703,31	-209.712,88	0,00	0,00	0,00
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	-36.540,22	-36.540,22	0,00	-36.540,22
<b>Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1.1.2006)</b>	<b>262.496,20</b>	<b>142.277,46</b>	<b>82.204,61</b>	<b>-408.963,69</b>	<b>78.014,58</b>	<b>0,00</b>	<b>78.014,58</b>
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1/06 - 30/09/06</b>							
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση			-1.814,38	-11.987,78	-13.802,16		-13.802,16
(Αγορές)/ πωλήσεις ιδίων μετοχών			1.971,13		1.971,13		1.971,13
Διαφορές από τη μετατρ. των οικ.κατ/σεων σε ξένο νόμισμα			-156,75		-156,75		-156,75
Επηρεασμός λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εταιριών				24.041,39	24.041,39		24.041,39
Κέρδη (ζημιές) από υποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεογράφων				2.071,62	2.071,62		2.071,62
<b>Καθαρό κέρδος (ζημιά) αναγνωρισμένο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.125,23</b>	<b>14.125,23</b>	<b>0,00</b>	<b>14.125,23</b>
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-19.414,28	-19.414,28		-19.414,28
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	73.455,73	-73.455,73			0,00		0,00
	-206.324,18			206.324,18	0,00		0,00
<b>Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου</b>	<b>-132.868,45</b>	<b>-73.455,73</b>	<b>0,00</b>	<b>201.035,13</b>	<b>-5.289,05</b>	<b>0,00</b>	<b>-5.289,05</b>
<b>Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 30/9/06</b>	<b>129.627,75</b>	<b>68.821,73</b>	<b>82.204,61</b>	<b>-207.928,56</b>	<b>72.725,53</b>	<b>0,00</b>	<b>72.725,53</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την βάση Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών Εταιρίας και Ομίλου**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/09/2007	1/1-30/09/2006	1/1-30/09/2007	1/1-30/09/2006
<b><u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>				
Κέρδη προ φόρων	-31.530,58	-26.862,54	-28.514,57	-22.702,52
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	7.304,15	8.188,20	5.308,67	6.422,09
Προβλέψεις	-310,87	-1.700,79	-310,87	-1.730,68
Συναλλαγματικές διαφορές	-1.000,46	-277,55	-258,46	-163,19
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-10.178,26	7.036,89	-10.027,33	7.174,92

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	20.305,96	16.712,39	17.028,40	15.223,82
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-5.248,03	719,53	-5.103,75	-371,63
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-3.306,29	-13.795,53	37.037,55	-31.236,82
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-13.371,40	-16.358,83	-28.850,78	-764,73
<i>Μείον:Χρεωστικοί τόκοι &amp; συναφή έξοδα καταβλημένα</i>	19.897,20	16.490,00	17.028,40	15.223,82
Πληρωμές φόρων	18.099,46	848,59	12.559,38	520,85
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-75.332,44</b>	<b>-43.676,82</b>	<b>-43.278,92</b>	<b>-43.893,41</b>
<b><u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u></b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	-308,35	32.355,26	-5.788,35	32.355,26
Αγορά ενσώματων & άδλων παγίων περιουσι.στοιχείων	-3.825,77	155,21	-841,63	-3.213,59
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άδλων παγίων	54.865,91	9.281,52	54.759,50	1.332,29
Τόκοι εισπραχθέντες	354,44	62,73	207,06	60,99
Μερίσματα εισπραχθέντα		240,00		240,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>51.086,23</b>	<b>42.094,72</b>	<b>48.336,58</b>	<b>30.774,95</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u></b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	63.649,39		63.649,39	
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	26.938,68	10.293,10	2.554,63	10.275,48
Εξοφλήσεις δανείων	-81.851,64	-9.124,15	-81.766,70	-925,98
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές				
μισθώσεις (χρεολύσια)	-396,61	-2.056,59	-383,64	-1.970,36
Μερίσματα πληρωθέντα				
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>8.339,82</b>	<b>-887,64</b>	<b>-15.946,32</b>	<b>7.379,14</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-15.906,39</b>	<b>-2.469,74</b>	<b>-10.888,66</b>	<b>-5.739,32</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>24.785,21</b>	<b>16.152,83</b>	<b>14.686,80</b>	<b>15.011,13</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>8.878,82</b>	<b>13.683,09</b>	<b>3.798,14</b>	<b>9.271,81</b>

Πηγή: Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν από την βάσει Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν ελεγχθεί απο Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή.

### **3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΑΠΟΣΧΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

#### **Περιγραφή της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου κατασκευών και της μεταβολής δραστηριότητας**

Με την υπ' αριθμ. 3081α/30.10.2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, το περιεχόμενο της οποίας γνωστοποιήθηκε στο επενδυτικό κοινό και δημοσιεύθηκε στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών την 1.11.2007, η ΑΕΓΕΚ προέβη σε έναρξη διαδικασιών απόσχισης του κατασκευαστικού της κλάδου και εισφοράς του σε λειτουργούσα μη εισηγμένη συνδεδεμένη μ' αυτήν εταιρία, με την επωνυμία «ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ» (ήδη μετονομασθείσα σε ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και της ισχύουσας νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιριών.

Κατά την ως άνω συνεδρίαση ορίσθηκε επίσης ως ημερομηνία καταρτίσεως ισολογισμού μετασηματισμού (Λογιστική Κατάσταση) η 31.10.2007 και εκλέχθηκε η ανώνυμη ελεγκτική εταιρία ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΕΠΕ και ειδικότερα ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής κ. Ευθύμιος Κουτρουμπής για τον έλεγχο της ως άνω Λογιστικής Κατάστασης και τη σύνταξη της σχετικής επί αυτής έκθεσης.

Ο συγκεκριμένος κλάδος είναι λειτουργικά και οργανωτικά ανεξάρτητος, παρακολουθείται λογιστικά ξεχωριστά στα βιβλία της Εταιρίας και αποτελεί για την Εταιρία ανεξάρτητη και αυτόνομη εκμετάλλευση. Η Εταιρία μετά την εισφορά του κλάδου στην συνδεδεμένη μ' αυτήν εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) θα δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και της παροχής συμβουλευτικών, υποστηρικτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα διοίκησης και διαχείρισης έργων (project management), αξιοποιώντας την αποκτηθείσα τεχνογνωσία στην κατασκευή έργων.

Η απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου της Εισφέρουσας Εταιρίας με αναδοχή από την Αναδεχόμενη Εταιρία, στο εξής ο «Μετασηματισμός», πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις :

- α) των άρθρων 1 έως 5 του Ν. 2166/1993 («Κίνητρα ανάπτυξης επιχειρήσεων διαρρυθμίσεις στην έμμεση και άμεση φορολογία και άλλες διατάξεις») όπως ισχύουν σήμερα,
- β) των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 («Περί Ανωνύμων Εταιρειών») όπως ισχύουν σήμερα, πλην των περιπτώσεων που ορίζονται ειδικά με τις διατάξεις του Ν. 2166/1993, και εν γένει
- γ) της εμπορικής νομοθεσίας,

στους όρους και διατυπώσεις των οποίων υποβάλλεται.

Η Εισφέρουσα Εταιρία, κατόπιν της αποσχίσεως, εισφέρει προς την Αναδεχόμενη Εταιρία και η τελευταία αναδέχεται και αποκτά, κατά τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993, ως ισχύουν, τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού του εισφερόμενου κλάδου της Εταιρίας, που λεπτομερώς κατ' είδος, ποσότητα και αξία αναφέρονται αφενός στον από 31.10.2007 ισολογισμό μετασηματισμού (Λογιστική Κατάσταση) του κλάδου, αφετέρου δε στην κατ' άρθρο 3 παρ. 2 Ν. 2166/1993 συνταχθείσα επ' αυτών από Δεκεμβρίου 2007 έκθεση λογιστικής αξίας της αναγνωρισμένης εταιρίας ορκωτών ελεγκτών λογιστών «ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΕΠΕ», ενεργούσας δια του Ορκωτού Ελεγκτή κ. Ευθυμίου Κουτρουμπή, ως αυτά (τα στοιχεία) θα έχουν διαμορφωθεί και επικαιροποιηθεί κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας απόσχισης, εισφοράς και αναδοχής του κλάδου. Η Αναδεχόμενη Εταιρία θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου του ως άνω κλάδου της Εισφέρουσας Εταιρίας, στα οποία περιλαμβάνεται, όλως ενδεικτικώς, το εργοληπτικό πτυχίο 7<sup>ης</sup> τάξης της τελευταίας (με αριθμό 5498), συμπεριλαμβανομένων συμμετοχών της τελευταίας σε νομικά πρόσωπα, σε κεφάλαια νομικών

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

προσώπων ή ενώσεων προσώπων ή ομάδων περιουσίας ή κοινοπραξιών ή περιουσίας εξωτερικού. Ειδικότερα οι μεταβιβαζόμενες συμμετοχές σε νομικά πρόσωπα είναι οι ακόλουθες :

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΕΔΡΑ
ΑΕΓΕΚ-ROM CONSTRUCT SRL	90%	€ 1.729.308,99 (2.000.000 USD) διαιρούμενο σε 10.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 172,93 η μετοχή	102, Lipscani str.,5 <sup>ος</sup> ορ, τομέας 3 Βουκουρέστι, Ρουμανία
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	100%	€ 1.000,00 (2.800 RON) διαιρούμενο σε 200 μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,571 (10 RON) η μετοχή	102, Lipscani str.,5 <sup>ος</sup> ορ, τομέας 3 Βουκουρέστι, Ρουμανία
ΑΤΤΕ- CONSTRUCT SRL	50%	2.000.000 ROL	102, Lipscani str.,5 <sup>ος</sup> ορ, τομέας 3 Βουκουρέστι, Ρουμανία
JV ΕΚΑΕ SRL	65%	€3.100,00 (10.421 RON) διαιρούμενο σε 1.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €3,1 (10,421 RON) η μετοχή	102, Lipscani str.,5 <sup>ος</sup> ορ, τομέας 3 Βουκουρέστι, Ρουμανία
FOXFORD TRADING LIMITED	67%	1.000 Κυπριακές λίρες	Σοφούλη 2 Μέγαρο Σιαντεκλαίρ - 2ος όροφ Λευκωσία, Κύπρος

### 3.1.1 Απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου

#### Α. Αναφορικά με την Εισφέρουσα Εταιρία

Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, δυνάμει της υπ' αριθμ. 3081α/30.10.2007 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, η Εισφέρουσα Εταιρία προέβη σε έναρξη διαδικασιών απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου της τελευταίας και εισφοράς του στην Αναδεχόμενη Εταιρία, με ημερομηνία ισολογισμού μετασηματισμού την 31.10.2007.

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο, δυνάμει της υπ' αριθμ. 3105β/3.12.2007 απόφασης, όρισε ότι η λογιστική αξία της καθαρής θέσης του εισφερόμενου κλάδου είναι αυτή που αναφέρεται στην από Δεκεμβρίου 2007 έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή κ. Ευθυμίου Κουτρουμπή κατ' άρθρο 3 παρ. 2 του Ν. 2166/1993 και ανέρχεται σε € 50.707.735,90, εκ των οποίων ποσό € 38.145.466,50 αφορά στην εισφερόμενη λογιστική καθαρή θέση, για την οποία γίνεται σύμφωνα με το νόμο ισόποση αύξηση της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) και θα εκδοθούν 25.430.311 μετοχές τις οποίες θα λάβει η ΑΕΓΕΚ ενώ το υπόλοιπο ποσό των € 12.562.269,40 αφορά σε λογιστική αξία επιχορηγήσεων επενδύσεων παγίου ενεργητικού και αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμου.

Περαιτέρω, δυνάμει της υπ' αριθμ. 3112α/13.12.2007 απόφασης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εισφέρουσας καθόρισε τους βασικούς όρους της σύμβασης απόσχισης του εισφερόμενου κατά τα ανωτέρω κλάδου.

Η Β' επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων κατόχων κοινών μετοχών της ΑΕΓΕΚ που συνήλθε στις 19.1.2008, ενέκρινε την απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου αυτής και την εισφορά του στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) με ημερομηνία ισολογισμού μετασηματισμού την 31.10.2007.

Στην εν λόγω Γενική Συνέλευση παραστάθηκαν και εκπροσωπήθηκαν μέτοχοι κάτοχοι κοινών μετοχών που αντιπροσωπεύουν το 20,802% του κατατεθειμένου κοινού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, ενώ η απόφαση για την απόσχιση του κλάδου ελήφθη με τη θετική ψήφο του συνόλου (100%) του παρασταθέντος και εκπροσωπηθέντος κοινού μετοχικού κεφαλαίου.

Σημειώνεται ότι αυτή καθ' εαυτή η απόσχιση του ως άνω κλάδου και η εισφορά του στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) δεν μεταβάλλει ουσιαδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εισφέρουσας Εταιρίας, καθ' ότι τα οικονομικά μεγέθη του αποσχισθέντος κλάδου, τα οποία περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, αντικαθίστανται με ίσης αξίας μετοχές που θα εκδώσει κατά τα προαναφερόμενα η Αναδεχόμενη Εταιρία.

**Β. Αναφορικά με την Αναδεχόμενη Εταιρία**

Με την υπ' αριθμ. 84/30.10.2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) αποφασίσθηκε η έναρξη διαδικασιών απορρόφησης του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ και ορίσθηκε ως ισολογισμός μετασχηματισμού (Λογιστική Κατάσταση) αυτός της 31.10.2007.

Το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνέχεια, δυνάμει της υπ' αριθμ. 85/03.12.2007 απόφασής του, όρισε, μεταξύ άλλων, ότι η λογιστική αξία της καθαρής θέσης του απορροφούμενου κλάδου είναι αυτή που αναφέρεται στην από Δεκεμβρίου 2007 έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή κ. Ευθυμίου Κουτρομπή, κατ' άρθρο 3 παρ. 2 του Ν. 2166/1993, και ανέρχεται σε € 50.707.735,90, εκ των οποίων ποσό € 38.145.466,50 αφορά στην εισφερόμενη λογιστική καθαρή θέση, για την οποία γίνεται, σύμφωνα με το νόμο, ισόποση αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Αναδεχόμενης Εταιρίας και θα εκδοθούν 25.430.311 μετοχές, τις οποίες θα λάβει η Εισφέρουσα Εταιρία, ενώ το υπόλοιπο ποσό των € 12.562.269,40 αφορά σε λογιστική αξία επιχορηγήσεων επενδύσεων παγίου ενεργητικού και αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμου. Τα ποσά των εν λόγω αποθεματικών και επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων, τα οποία αναγράφονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού (Λογιστική Κατάσταση) της 31.10.2007, μεταφέρονται από την καθαρή θέση της Εισφέρουσας Εταιρίας και εμφανίζονται αυτούσια σε ειδικούς λογαριασμούς στην Αναδεχόμενη Εταιρία, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2166/1993 και την ισχύουσα νομοθεσία.

Περαιτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο, δυνάμει της υπ' αριθμ. 86/28.12.2007 απόφασής του, καθόρισε τους βασικούς όρους της σύμβασης απόσχισης και απορρόφησης του εισφερόμενου κατά τα ανωτέρω κλάδου.

Η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Αναδεχόμενης Εταιρίας που συνήλθε στις 19.1.2008, η οποία τελεί υπό την έγκριση της αρμόδιας εποπτεύουσας αρχής, ενέκρινε, μεταξύ άλλων,

- (α) την αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της Εισφέρουσας Εταιρίας,
- (β) την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των :
  - (i) € 38.145.466,50, το οποίο αντιστοιχεί στην εισφερόμενη λογιστική καθαρή θέση του ως άνω κλάδου, με έκδοση 25.430.311 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστης,
  - (ii) € 48.934.276,50 με καταβολή μετρητών, με έκδοση 32.622.851 νέων κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστης, με μερική παραίτηση/κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης υφιστάμενων μετόχων υπέρ νέου μετόχου. Από την ως άνω αύξηση θα αντληθούν συνολικά κεφάλαια ύψους € 80 εκατ. Η τιμή διάθεσης των 30.183.333 εκ των νέων μετοχών είναι € 1,50 εκάστη, ενώ η τιμή διάθεσης των υπολοίπων 2.439.518 νέων μετοχών είναι € 14,23 εκάστη. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των 2.439.518 νέων μετοχών, ήτοι € 12,73 εκάστη, και συνολικά € 31.055.064,14 θα μεταφερθεί σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σε αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, και
  - (iii) αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Αναδεχόμενης Εταιρίας σύμφωνα με τις ανωτέρω μεταβολές.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας του εις το παρόν περιγραφόμενου μετασχηματισμού και των ανωτέρω αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου της Αναδεχόμενης Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιό της θα ανέρχεται στο ποσό των € 93.607.141,50, διαιρούμενο σε 62.404.761 ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστη.

Προς υλοποίηση των παραπάνω αποφάσεων, αφενός της από 19.1.2008 Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΑΕΓΕΚ και αφετέρου της από 19.1.2008 έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), υπεγράφη ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών, κας Αναστασίας Ρόντου-Μοδέλου, η με αριθμό 3321/21.1.2008 συμβολαιογραφική πράξη σύμβασης απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ και εισφοράς και απορροφήσεως του από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ).

Η τροποποίηση του καταστατικού της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. .... απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών - Ανατολικός Τομέας, η οποία καταχωρήθηκε στις ..... στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών και σχετική ανακοίνωση εστάλη για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.).

### **3.1.2 Μεταβολή της δραστηριότητας**

Με την από 19.1.2008 Β' επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση της ΑΕΓΕΚ αποφασίσθηκε μεταβολή του κυρίου αντικειμένου δραστηριότητας της Εταιρίας, η οποία, μετά την απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου και την εισφορά του στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), θα δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς των παραχωρήσεων, της ανάπτυξης ακινήτων και της παροχής υποστηρικτικών, συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο αυτό εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, η αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της Εταιρίας αναφορικά με το σκοπό αυτής. Το ως άνω άρθρο μετά την εν λόγω τροποποίηση έχει ως ακολούθως :

#### **«Άρθρο 2**

*Σκοπός της εταιρίας είναι :*

- 1. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και φυσικών προσώπων ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως.*
- 2. Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών.*
- 3. Η οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση έργων παραχώρησης και κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρηματικής δραστηριότητας, που προβλέπεται ή προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από σχετικές συμβάσεις παραχώρησης έργων.*
- 4. Η παροχή συμβουλευτικών, υποστηρικτικών, τεχνικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο στους τομείς γενικής διοίκησης, κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και εκπόνησης πάσης φύσεως μελετών, δημοσίων σχέσεων, επενδυτικών σχέσεων, εσωτερικού ελέγχου, φορολογικής και λογιστικής φύσεως και τήρησης λογιστικών προτύπων, κλπ.*
- 5. Η ανάληψη της τεχνικής διεύθυνσεως, της μελέτης, κατασκευής και της θέσεως σε λειτουργία τεχνικών έργων καθώς και η διαχείριση τεχνικών έργων, συμμετοχών και παραχωρήσεων (project management).*
- 6. Η διενέργεια επενδύσεων με κάθε νόμιμο τρόπο και ιδιαίτερα με εξαγορές εταιριών ή αγορές χαρτοφυλακίων, με συμμετοχή σε εταιρίες που αναλαμβάνουν πάσης φύσεως έργα παραχώρησης, με συμμετοχή σε ιδρυθησόμενες επιχειρήσεις ή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου υφιστάμενων επιχειρήσεων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι περιοριστικά α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) στην παροχή υπηρεσιών*

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) στην ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και στην πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο των περιερχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών, δ) στη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές.

7.- Η συμμετοχή της εταιρίας σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μερίδων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά η με οποιοδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια.

8.- Η δραστηριοποίηση σε θέματα ανάπτυξης ακινήτων καθώς και η αγορά, ανέγερση, μίσθωση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και άλλων ακινήτων προς το σκοπό αυτό.

9.- Η διενέργεια κάθε επιχειρηματικής πράξης και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας ή ενέργειας (εμπορικής ή μη, βιομηχανικής, χρηματοδοτικής, διαχείρισης κεφαλαίου, σχετικής με ακίνητη περιουσία ή άλλης) που είτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους ανωτέρω σκοπούς είτε τα αρμόδια όργανα της εταιρίας κρίνουν ότι είναι ή ενδέχεται να είναι ωφέλιμη για την υλοποίηση του εταιρικού σκοπού, όπως αυτός περιγράφεται στο παρόν άρθρο.

10.- Όλες αυτές τις δραστηριότητες η εταιρία μπορεί να τις εκτελεί για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (Κοινοπραξία).»

Η εν λόγω απόφαση περί μεταβολής δραστηριότητας της Εταιρίας ελήφθη από τη Γενική Συνέλευση με τη θετική ψήφο του συνόλου (100%) του παρασταθέντος και εκπροσωπηθέντος κοινού μετοχικού κεφαλαίου που ανερχόταν σε ποσοστό 20,802%.

Η τροποποίηση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-988/28.1.2008 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, η οποία καταχωρήθηκε στις 28.1.2008 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και σχετική ανακοίνωση εστάλη για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.).

### **3.2 Αποτίμηση του αποσχισθέντος κλάδου**

Όπως αναφέρθηκε στην ενότητα 3.1.1 ανωτέρω, για την πραγματοποίηση της εισφοράς του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ έγινε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/1993, διαπίστωση της λογιστικής αξίας αυτού από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Ευθύμιο Κουτρομπή (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 11071), της εταιρίας ορκωτών ελεγκτών λογιστών «ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΕ» (Πατησίων 75, Αθήνα), ο οποίος, με βάση τον ισολογισμό μετασηματισμού (Λογιστική Κατάσταση) της 31.10.2007, συνέταξε τη σχετική έκθεση που προβλέπει ο νόμος.

Από την εν λόγω έκθεση προκύπτει ότι η καθαρή λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων του αποσχιζόμενου κατασκευαστικού κλάδου στις 31.10.2007 ανέρχεται σε € 50.707.735,90, το οποίο αναλύεται ως εξής :

- Εσφερόμενη λογιστική καθαρή θέση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Αναδεχόμενης Εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)	€ 38.145.466,50
- Εσφερόμενη λογιστική αξία επιχορηγήσεων επενδύσεων παγίου	€ 385.077,33
- Εσφερόμενη λογιστική αξία αφορολόγητων αποθεματικών	<u>€ 12.177.192,07</u>
Σύνολο	<b>€ 50.707.735,90</b>

Τα συμπεράσματα της έκθεσης που αφορούν τον ανωτέρω κλάδο έχουν επί λέξει ως ακολούθως :

«Α) Η εταιρία ΑΕΓΕΚ έχει τις κάτωθι προϋποθέσεις προκειμένου με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/1993 να εισφέρει έναν κλάδο σε λειτουργούσα ανώνυμη εταιρία αφού:

(i) Τηρεί λογιστικά βιβλία Γ' Κατηγορίας του Κ.Β.Σ. (Π.Δ. 186/92). Η εταιρία από την 1.1.2005 εφαρμόζει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π).

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

- (ii) Έχει συντάξει Ισολογισμό σε μία τουλάχιστον χρήση πριν από το χρόνο εισφοράς του κατασκευαστικού κλάδου.
- (iii) Η Λογιστική Κατάσταση του αποσχιζόμενου κατασκευαστικού κλάδου της 31.10.2007 έχει καταχωρηθεί στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρίας ΑΕΓΕΚ.
- (iv) Η εισφορά του κλάδου γίνεται στην ανώνυμη εταιρία ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ).

Β) Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρίας ΑΕΓΕΚ έχει συνολικά ως εξής :

<b>Λογιστική Αξία</b>		
Γενικό Σύνολο Ενεργητικού	€	166.773.215,43
<b>Μείον:</b>		
Υποχρεώσεις	€	116.065.479,53
<b>Διαφορά</b>	€	<b>50.707.735,90</b>

Η ανωτέρω διαφορά αφορά στην **Καθαρή Λογιστική Αξία του Εισφερόμενου Κλάδου**

Σημειώνεται, για λόγους πληροφόρησης, ότι η λογιστική καθαρή θέση του κλάδου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που εφαρμόζει υποχρεωτικά η ΑΕΓΕΚ ως εισηγμένη στο ΧΑ, ανέρχεται στο ποσό των € 63.944.159,20.»

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

### 3.3 Περιγραφή του αποσχισθέντος κλάδου

Η λογιστική κατάσταση του αποσχιζόμενου κλάδου και τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας πριν και μετά την απόσχιση, σύμφωνα με τη λογιστική κατάσταση της 31.10.2007, βάσει Δ.Π.Χ.Π., παρουσιάζονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΕΓΕΚ 31.10.2007</b> (πριν και μετά την απόσχιση του κλάδου κατασκευών) (ποσά σε €)			
	<b>ΑΕΓΕΚ πριν την απόσχιση</b>	<b>Αποσχιζόμενος κλάδος</b>	<b>ΑΕΓΕΚ μετά την απόσχιση</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	47.776.209,39	35.174.946,08	12.601.263,31
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	181.862,49	181.862,49	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές <sup>(1)</sup>	43.044.882,89	1.731.475,06	105.257.567,03
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις <sup>(1)</sup>	6.411.747,71	209.567,87	6.202.179,84
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.376.758,39	1.406.695,34	2.970.063,05
Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	17.457.125,40	316.554,80	17.140.570,60
Αποθέματα	11.273.332,33	10.923.377,13	349.955,20
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	5.079.396,75	5.079.370,18	26,57
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	55.270.799,84	47.972.711,78	7.298.088,06
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	62.200.060,22	15.825.174,20	46.374.886,02
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες του ομίλου	97.384.548,47	54.471.404,66	42.913.143,81
Λοιπές απαιτήσεις	32.121.387,45	7.770.773,82	24.350.613,63
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	20.744.552,34	5.248.005,14	15.496.547,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.293.857,37	6.083.049,06	210.808,31
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>409.616.521,04</b>	<b>192.394.967,61</b>	<b>281.165.712,63</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	108.023.128,00	38.145.466,50	108.023.128,00
Υπέρ το άρτιο	27.772.942,54		27.772.942,54
Αποθεματικά	8.640.921,09	12.177.192,07	8.640.921,09
Αποτελέσματα εις νέο <sup>(2)</sup>	-33.836.550,73	13.621.500,63	-33.836.550,73
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>110.600.440,90</b>	<b>63.944.159,20</b>	<b>110.600.440,90</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.569.404,82	10.569.404,82	0,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	101.906,05	101.906,05	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	122.417,86	122.417,86	0,00

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>10.793.728,73</b>	<b>10.793.728,73</b>	<b>0,00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	79.838.488,65	76.509.357,72	3.329.130,93
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.619.036,92		2.619.036,92
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	187.620.440,83	30.482.594,60	157.137.846,23
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(3)</sup>	18.144.385,01	10.665.127,36	7.479.257,65
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>288.222.351,41</b>	<b>117.657.079,68</b>	<b>170.565.271,73</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>409.616.521,04</b>	<b>192.394.967,61</b>	<b>281.165.712,63</b>

(1) Οι λογαριασμοί «Επενδύσεις σε θυγατρικές» και «Επενδύσεις σε συνδεδεμένες», με υπόλοιπο € 49.456,63 χιλ., πριν την απόσχιση, διαμορφώνονται σε € 111.459,74 χιλ., μετά την απόσχιση, καθώς προσαρξάνονται ισόποσα με την αξία της καθαρής θέσης κατά τα ΔΠΧΠ του κλάδου.

(2) Το ποσό € 13.621,50 χιλ. που εμφανίζεται στα «Αποτελέσματα εις νέον» του κλάδου αφορά στη διαφορά που έχει προκύψει από τη μετατροπή του ισολογισμού μετασχηματισμού του κλάδου, από Ε.Γ.Α.Σ. σε ΔΛΠ, για τους σκοπούς του Πληροφοριακού Σημειώματος και στα πλαίσια απεικόνισης της περιουσιακής διάρθρωσης της Εταιρίας, πριν και μετά την απόσχιση. Σημειώνεται ότι, η λογιστική αξία των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού των δύο κλάδων έχει πιστοποιηθεί σύμφωνα με τη φορολογική του βάση (φορολογικά υπόλοιπα), σύμφωνα με τις πρόνοιες του Ν. 2166/1993, ενώ η Εταιρία, καταρτίζει τις οικονομικές της καταστάσεις, σύμφωνα με τα ΔΛΠ/ΔΠΧΠ, όπως ορίζει η κείμενη νομοθεσία (Κανονισμός Ε.Ε. 1606/2002, Ν. 3229/2004 όπως ισχύει).

(3) Κατά την ως άνω πρακτική, οι επιχορηγήσεις επενδύσεων ποσού € 385,08 χιλ. για τον κλάδο, οι οποίες περιλαμβάνονται στην λογιστική καθαρή θέση του αποσχισθέντος κλάδου την 31.10.2007 (βλ. αναλυτικά κεφ. 3.2 «Αποτίμηση του αποσχισθέντος κλάδου») έχουν μεταφερθεί στο λογαριασμό «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

### 3.4 Οικονομικά στοιχεία 31.10.2007 της Εταιρίας πριν την απόσχιση του κλάδου

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας, πριν την απόσχιση, σύμφωνα με τις λογιστικές καταστάσεις της 31.10.2007, βάσει Δ.Π.Χ.Π., παρουσιάζονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

<b>ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΕΓΕΚ 31.10.2007</b>	<b>(Ποσά σε χιλ. €)</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>	
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	47.776,21
Υπεραξία επιχείρησης	
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	181,86
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	47.515,59
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.941,04
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.376,76
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	17.457,12
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Αποθέματα	11.273,33
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	5.079,40
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	55.270,80
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	62.200,07
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες του ομίλου	97.384,55

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Λοιπές απαιτήσεις	32.121,38
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	20.744,56
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.293,86
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>409.616,52</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	
Μετοχικό κεφάλαιο	108.023,13
Υπέρ το άρτιο	27.772,94
Λοιπά αποθεματικά	8.640,92
Αποτελέσματα εις νέον	-33.836,55
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	
Δικαιώματα μειοψηφίας	
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>110.600,44</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.569,40
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	101,91
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	122,42
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>	<b>10.793,73</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	79.838,49
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.619,04
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	187.620,44
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.144,38
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>	<b>288.222,35</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>299.016,08</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>409.616,52</b>

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρίας την 31.10.2007, πριν την απόσχιση του κλάδου κατασκευών, αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα πάγια (σε χιλ. €)	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Οικόπεδα & κτίρια	19.321,10	3.716,88	15.604,22
Μεταφορικά μέσα & μηχανολογικός εξοπλισμός	80.880,97	49.264,70	31.616,27
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.745,21	2.511,72	233,49
Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	322,23		322,23
<b>Σύνολο Ενσώματων Παγίων</b>	<b>103.269,51</b>	<b>55.493,30</b>	<b>47.776,21</b>

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες ύψους € **49.456,63** χιλ. αναλύονται ως εξής:

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	(σε χιλ. €)
ΕΚΤΕΡ ΑΕ	1.853,81
ΔΙΡΚΗ ΑΕ	805,55
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) ΑΕ	6.364,46
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ	28.458,90
ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ	450,00
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΕ	1.548,00
ΑΚΑΡΠΟΡΤ	30,00
POLIS PARK (ΠΡ.ΟΛΚΑΣ)	33,00
ΣΜΥΡΝΗ ΠΑΡΚ ΑΕ	655,00
ΕΤΡ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤ.ΚΑΥΣΙΜΩΝ	24,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΙ ΑΙΓΑΙΟΥ	770,00
ΕΤΕΠΑΛ ΑΕ	1.100,02
ΑΛΦΙΝ ΑΕ	217,20
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	5.205,66
ΑΕΓΕΚ-ROM CONSTRUCT SRI	1.729,31
FOXFORD TRADING LTD	1,17
ΑΕΓΕF GRUP SRL	1,00
ΣΥΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΟΙΝ/ΞΙΕΣ	209,56
<b>Σύνολο</b>	<b>49.456,63</b>

Τα αποθέματα της Εταιρίας, πριν την απόσχιση του κλάδου ύψους € 11.273,33 χιλ. αφορούν κυρίως σε πρώτες και βοηθητικές ύλες για την κάλυψη των αναγκών εκτέλεσης του έργου.

Οι πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας, ύψους € 67.279,47 χιλ., αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις (σε χιλ. €)	
Πελάτες	62.168,97
Γραμμάτια Εισπρακτέα	
Επιταγές Εισπρακτέες	31,10
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	5.079,40
<b>Σύνολο</b>	<b>67.279,47</b>

Τα μεγαλύτερα υπόλοιπα πελατών παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Υπόλοιπα κυριότερων πελατών (σε χιλ. €)	
ΔΕΗ ΙΛΑΡΙΩΝΑ	13.693,86
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-HIDROGRADNJA	10.437,95
ΔΕΗ ΑΕ	4.176,66

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Δ.Ε.Η. ΙΛΑΡΙΩΝΑ-ΔΕΚΑΤΑ Κ.Ε.	3.249,39
ΕΤΕΡΙΝΤ Α.Γ.	2.320,36
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	1.416,99
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-IMPREGILO 3 ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ	1.158,09
"Κ/Ξ "ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ-ΣΕΛΙ"- J&P - ΑΒΑΞ"	1.083,21
Κ/Ξ Ε.Ο.ΒΕΡΟΙΑ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ	858,77
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	736,52
Υ.Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ-ΓΤΔΕ ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ	531,26
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΛΤΕ	509,36
ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ ΑΕ	506,62
ΥΠΟΚ/ΜΑ ΚΥΠΡΟΥ (ΑΕΓΕΚ)	465,98
ΠΕΤΡΑΣ Δ.-ΤΑΛΙΑΔΟΥΡΟΣ Χ.ΟΕ	463,03
Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ	423,20
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ	301,28
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (ΠΡΩΗΝ ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) ΑΕ	286,39
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	270,52
ΑΛΦΙΝ ΑΕ	263,27
ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.	257,49
Κ/Ξ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	233,07
ALSTOM LTD	231,79
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΣΕΛΙ -ΣΤΑΘΜ.ΔΥΤ.ΤΜΗΜ.ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	218,33
<b>Σύνολο</b>	<b>44.093,37</b>

Το ποσό των € **55.270,80** χιλ. που αναλογεί σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Κατασκευαστικά Συμβόλαια (σε χιλ. €)</b>	
Εγνατία οδός -ΚΑΣΤΟΡΙΑ	60,19
Τετραρόροφη αποθήκη -ΥΕΝ	-1.310,16
Α/Κ Ιωαννίνων-Αράχθου & Σήραγγα Τ8 (Δρίσκος)	13.492,98
Γέφυρα Ποταμού Αράχθου	7.423,19
ΠΑΘΕ Αγ. Θεόδωροι-Αλμυρός	-2.668,86
Σιδηροδρομική Γραμμή Λιμένα Ικονίου	943,77
Παράκαμψη Ναυπάκτου-Τμήμα Γ'	-1.687,27

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Λεωφόρος Κηφισού	503,36
Φράγμα Ιλαρίωνα	12.407,21
ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	7.500,00
Λιμάνι Αστακος Τερμιναλ	7.402,84
Σήραγγα Παχτουρίου	1.524,33
Παράκαμψη Καμμένων Βούρλων	9.343,48
Φράγμα Γαδουρά (Υπολειπόμενες εργασίες)	440,50
ΛΟΙΠΑ	-104,75
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>55.270,80</b>

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας, ύψους € **32.121,38** χιλ., αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Λοιπές Απαιτήσεις (σε χιλ. €)</b>	
Χρεώστες Διάφοροι	26,76
Προκαταβληθέντες φόροι	13.448,56
Λογ/σμοί Διαχ/σης προκ/λών & πιστώσεων	11.355,43
Χρεώστες Διάφοροι Υποκ/τος Ρουμανίας	7.190,17
Μεταβατικοί Λογ/σμοί	0,00
Λοιποί	100,47
<b>Σύνολο</b>	<b>32.121,38</b>

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρίας, ύψους € **79.838,49** χιλ., αναλύονται ως εξής:

<b>Προμηθευτές &amp; λοιπές υποχρεώσεις (σε χιλ. €)</b>	
Προμηθευτές	31.035,63
Γραμμάτια Πληρωτέα	1.144,86
Επιταγές Πληρωτέες	32.040,31
Υποχρεώσεις σε συνδεδ. επιχειρήσεις	3.033,64
Πιστωτές διάφοροι	9.006,88
Εσοδα επόμενων χρήσεων	3.577,17
<b>Σύνολο</b>	<b>79.838,49</b>

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρίας:

<b>Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις (σε χιλ. €)</b>	
<b>ΤΡΑΠΕΖΑ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
EUROBANK	11.255,25
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	6.631,33
ALPHA BANK	90.576,34
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	29.932,41
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	9.592,02
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	24.945,12

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	7.152,64
ΤΡΑΠΕΖΑ BNP	1.636,48
ΛΑΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	6.075,59
ΤΡΑΠΕΖΑ SOCIETE GENERALE	1.706,85
ΤΡΑΠΕΖΑ HSBC	3.116,41
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>187.620,44</b>

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρίας, ύψους € **18.144,38** χιλ., αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (σε χιλ. €)	ΠΟΣΟ
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	10.665,13
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	7.479,25
<b>Σύνολο</b>	<b>18.144,38</b>

### 3.5 Οικονομικά στοιχεία 31.10.2007 του κλάδου κατασκευών

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία του αποσχιζόμενου κλάδου κατασκευών, βάσει Δ.Π.Χ.Π., στις 31.10.2007:

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΣΧΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ 31.10.2007	(Ποσά σε χιλ. €)
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>	
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	35.174,96
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	181,86
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	1.731,47
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	209,57
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.406,70
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	316,55
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	
Αποθέματα	10.923,38
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	5.079,37
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	47.972,71
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	15.825,17
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες του ομίλου	54.471,40
Λοιπές απαιτήσεις	7.770,77
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	5.248,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.083,05
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>192.394,97</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	
Μετοχικό κεφάλαιο	38.145,47
Υπέρ το άρτιο	
Λοιπά αποθεματικά	12.177,19

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Αποτελέσματα εις νέον	13.621,50
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>63.944,16</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.569,40
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	101,91
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	122,42
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>	<b>10.793,73</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	63.698,15
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	30.482,59
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.476,34
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>	<b>117.657,08</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>128.450,81</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>192.394,97</b>

Τα ενσώματα πάγια του αποσχιζόμενου κλάδου αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα πάγια (σε χιλ. €)	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Οικόπεδα & κτίρια	5.931,73	2.532,20	3.399,53
Μεταφορικά μέσα & μηχανολογικός εξοπλισμός	80.449,15	48.937,62	31.511,53
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.706,42	2.495,12	211,30
Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	52,60	0,00	52,60
<b>Σύνολο Ενσώματων Παγίων</b>	<b>89.139,90</b>	<b>53.964,94</b>	<b>35.174,96</b>

Τα αποθέματα του αποσχιζόμενου κλάδου, ύψους € **10.923,38** χιλ., αφορούν κυρίως σε πρώτες και βοηθητικές ύλες για την κάλυψη αναγκών εκτέλεσης έργων.

Οι πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του αποσχιζόμενου κλάδου κατασκευών, ύψους € **20.904,54** χιλ., αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (σε χιλ. €)	
Πελάτες	15.795,12
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	30,05
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	5.079,37
<b>Σύνολο</b>	<b>20.904,54</b>

Τα μεγαλύτερα υπόλοιπα πελατών παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Υπόλοιπα κυριότερων πελατών (σε χιλ. €)	ΠΟΣΟ
ΔΕΗ ΑΕ	4.176,66
Δ.Ε.Η. ΙΛΑΡΙΩΝΑ-ΔΕΚΑΤΑ Κ.Ε.	3.249,39
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	1.416,99
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-IMPREGILO 3 ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ	1.158,09
Υ.Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ-ΓΤΔΕ ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ	531,26
ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ ΑΕ	506,62
ΑΕΓΕΚ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΚΥΠΡΟΥ	465,98
Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ	423,20
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ	301,28
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (ΠΡΩΗΝ ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) ΑΕ	286,39
ΑΕΓΕΦ GRUP SRL	270,52
Κ/Ξ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ.ΜΗΧ/ΚΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	233,07
ALSTOM LTD	231,79
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΣΕΛΙ -ΣΤΑΘΜ.ΔΥΤ.ΤΜΗΜ.ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	218,33
ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε	159,77
ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ ΑΕ (Κρατήσεις)	132,73
<b>Σύνολο</b>	<b>13.762,06</b>

Οι λοιπές απαιτήσεις του αποσχιζόμενου κλάδου, ύψους € 7.770,77 χιλ., αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Λοιπές Απαιτήσεις (σε χιλ. €)	ΠΟΣΟ
Χρεώστες Διάφοροι	
Προκαταβληθέντες φόροι	85,24
Λογ/σμοί Διαχ/σης προκ/λών & πιστώσεων	485,19
Χρεώστες Διάφοροι Υποκ/τος Ρουμανίας	7.190,17
Λοιποί	10,17
<b>Σύνολο</b>	<b>7.770,77</b>

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις του αποσχιζόμενου κλάδου, ύψους € 76.509,36 χιλ. αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις (σε χιλ. €)	ΠΟΣΟ
Προμηθευτές	30.512,98
Γραμμάτια Πληρωτέα	1.144,86
Επιταγές Πληρωτέες	32.040,31
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	3.033,64
Πιστωτές διάφοροι	6.200,40
Έσοδα επόμενων χρήσεων	3.577,17
<b>Σύνολο</b>	<b>76.509,36</b>

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις του αποσχιζόμενου κλάδου, ύψους € 30.482,60 χιλ., την 31.10.2007:

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις</b> (σε χιλ. €)	<b>ΠΟΣΟ</b>
SOCIETE	456,70
ΕΜΠΟΡΙΚΗ	2.549,99
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	1.878,89
ΓΕΝΙΚΗ	2.566,53
EUROBANK	2.938,87
ΑΤΤΙΚΗΣ	1.781,30
ALPHA BANK	15.851,35
HSBC	1.399,86
ΛΑΙΚΗ	1.059,10
<b>Σύνολο</b>	<b>30.482,60</b>

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του αποσχιζόμενου κλάδου ύψους € **10.665,13** χιλ. αναλύονται ως εξής:

<b>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b> (σε χιλ. €)	<b>ΠΟΣΟ</b>
Προκαταβολές πελατών	10.665,13
<b>Σύνολο</b>	<b>10.665,13</b>

### **3.6 Επίδραση στα αποτελέσματα της εισηγμένης Εταιρίας και την μερισματική της πολιτική για την πρώτη μετά την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή δραστηριότητας χρήση**

Όσον αφορά την ποσοτική επίδραση της απόσχισης του κατασκευαστικού κλάδου στα αποτελέσματα της Εταιρίας και κατ' επέκταση στη διανομή μερισμάτων την πρώτη μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης χρήση (2008) σημειώνονται τα ακόλουθα:

Μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης και την υλοποίηση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου στην Αναδεχόμενη Εταιρία / πώληση μετοχών, όπως ειδικότερα αναφέρονται στην ενότητα 5.2 του παρόντος, η ΑΕΓΕΚ θα καταστεί μέτοχος στην Αναδεχόμενη Εταιρία με ποσοστό συμμετοχής 30%, και θα ενοποιεί τα αποτελέσματα της τελευταίας με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Συνεπώς τα αποτελέσματα της Εταιρίας θα επηρεασθούν ανάλογα.

Ειδικότερα, για την πρώτη μετά την απόσχιση περίοδο, κατά τη χρήση (1/1-31/12/2007), τα αποτελέσματα της Εταιρίας θα εμφανίζονται μειωμένα σε σχέση με τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης, καθώς δεν θα συμπεριληφθούν τα αποτελέσματα του αποσχισθέντος κλάδου για την περίοδο 1/11-31/12/2007 (ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού αποσχισθέντος κλάδου 31/10/2007), τα οποία θα ενσωματωθούν μες τη μορφή τυχόν «κερδών/ζημιών από συμμετοχές» στην επόμενη χρήση 1/1-31/12/2008.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας πριν την αλλαγή της δραστηριότητάς της προερχόταν από εργασίες στον ευρύτερο κλάδο κατασκευών. Ειδικότερα ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας, στη χρήση 2005 ανερχόταν σε € 56.423,58 χιλ. και προερχόταν κατά 99,65% από κατασκευαστική δραστηριότητα και κατά το υπόλοιπο 0,35% από λοιπές δραστηριότητες, στη χρήση 2006 ανερχόταν σε € 165.277,79 χιλ. και προερχόταν κατά 99,89% από κατασκευαστικές δραστηριότητες και κατά 0,11% από δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών, στην περίοδο 1.1.2007-30.9.2007 ο κύκλος εργασιών ανέρχεται σε € 108.676,02 χιλ. και προέρχεται κατά 99,77% από τον κλάδο των κατασκευών και κατά 0,23% από παροχή τεχνικών συμβουλών.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**4. ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΙΣΗΓΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ- ΝΕΑ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

**4.1 Κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας πριν την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή της δραστηριότητας**

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την 19.1.2008 ήταν η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων και η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην ενότητα 2 του παρόντος (παράγραφοι 2.1 και 2.3).

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας, ανά τομέα δραστηριότητας, στη διάρκεια της τελευταίας πενταετίας 2002-2006 και στην περίοδο 1/1-30/9/2007 είχε ως εξής :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ						
Κατηγορία (ποσά σε χιλ. €)	2002	2003	2004	2005	2006	01.01-30.09.2007
Οδοποιίας - Συγκοινωνιακά	25.281,32	18.720,59	14.302,08	15.968,04	93.089,24	70.383,25
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	2.299,32	1.744,41	29.981,74	25.835,91	20.932,69	13.529,23
Υδραυλικά - Λιμενικά	1.024,05	1.263,84	2.867,10	5.770,79	46.829,82	24.160,15
Γεωτεχνικά	0,00	0,00	254,24	74,66	7,47	29,70
Κατεδάφιση - εγκαταστάσεις κτιρίων - χωματουργικά	25,55	0,00	120,00	0,00	0,00	0,00
Ηλεκτρ/κές εργασίες & εγκ/σεις	0,00	765,30	3.848,64	4.460,87	89,24	0,00
Μεταφορικές Δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκμίσθωση Μηχανημάτων και Εξοπλισμού Κατασκευών	2.265,98	3.401,28	3.055,79	1.215,10	483,66	0,00
Εμπορία ανταλλακτικών και λοιπών υλικών	0,00	0,00	0,00	0,00	313,00	121,55
Δραστηριότητες Παροχής Τεχνικών Συμβουλών	0,00	1.016,29	0,00	22,05	2.937,45	452,14
Λοιπά	716,77	82,50	49,36	3.076,16	595,22	0,00
Σύνολο αποσχισθέντος κλάδου (1)	31.612,99 (99,84%)	26.994,21 (99,83%)	54.478,95 (99,68%)	56.423,58 (99,65%)	165.277,79 (99,89%)	108.676,02 (99,77%)
Δραστηριότητες Παροχής Τεχνικών Συμβουλών	49,05	45,92	173,37	196,91	179,10	246,39
Σύνολο λοιπών δραστηριοτήτων (2)	49,05 (0,16%)	45,92 (0,17%)	173,37 (0,32%)	196,91 (0,35%)	179,10 (0,11%)	246,39 (0,23%)
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (1)+(2)</b>	<b>31.662,04</b>	<b>27.040,13</b>	<b>54.652,32</b>	<b>56.620,49</b>	<b>165.456,89</b>	<b>108.922,41</b>

#### **4.2 Κλάδος δραστηριοποίησης και αντικείμενο εργασιών της εισηγμένης Εταιρίας μετά την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή της δραστηριότητας**

Η εισηγμένη Εταιρία μετά την απόσχιση του κατασκευαστικού της κλάδου και την εισφορά του στην συνδεδεμένη με αυτήν ΛΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), θα δραστηριοποιείται κυρίως στους παρακάτω τομείς:

1. Οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση έργων παραχώρησης και κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρηματικής δραστηριότητας, που προβλέπεται ή προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από σχετικές συμβάσεις παραχώρησης έργων.
2. Παροχή συμβουλευτικών, υποστηρικτικών, τεχνικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο στους τομείς γενικής διοίκησης, κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και εκπόνησης πάσης φύσεως μελετών, δημοσίων σχέσεων, επενδυτικών σχέσεων, εσωτερικού ελέγχου, φορολογικής και λογιστικής φύσεως και τήρησης λογιστικών προτύπων, κλπ.
3. Ανάλυση της τεχνικής διεύθυνσεως, της μελέτης, κατασκευής και της θέσεως σε λειτουργία τεχνικών έργων καθώς και η διαχείριση τεχνικών έργων, συμμετοχών και παραχωρήσεων (project management).
4. Διενέργεια επενδύσεων με κάθε νόμιμο τρόπο και ιδιαίτερα με εξαγορές εταιριών ή αγορές χαρτοφυλακίων, με συμμετοχή σε εταιρίες που αναλαμβάνουν πάσης φύσεως έργα παραχώρησης, με συμμετοχή σε ιδρυθησόμενες επιχειρήσεις ή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου υφιστάμενων επιχειρήσεων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι περιοριστικά α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) στην παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) στην ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και στην πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο των περιερχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών, δ) στη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές.
5. Συμμετοχή σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μερίδων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά η με οποιονδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια.
6. Δραστηριοποίηση σε θέματα ανάπτυξης ακινήτων καθώς και η αγορά, ανέγερση, μίσθωση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και άλλων ακινήτων προς το σκοπό αυτό.
7. Διενέργεια κάθε επιχειρηματικής πράξης και ανάληψη κάθε δραστηριότητας ή ενέργειας (εμπορικής ή μη, βιομηχανικής, χρηματοδοτικής, διαχείρισης κεφαλαίου, σχετικής με ακίνητη περιουσία ή άλλης) που είτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους ανωτέρω σκοπούς είτε τα αρμόδια όργανα της εταιρίας κρίνουν ότι είναι ή ενδέχεται να είναι ωφέλιμη για την υλοποίηση του εταιρικού σκοπού, όπως αυτός περιγράφεται στο παρόν άρθρο.

Οι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας, σύμφωνα με την ανάλυση της Ε.Σ.Υ.Ε. (ΣΤΑΚΩΔ 2003), στους οποίους θα υπάγονται οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας, μετά την απόσχιση του κλάδου, είναι οι εξής:

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ
Παροχή επιχειρηματικών συμβουλών	742.0
Ανάπτυξη ακινήτων	701.1
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	741.4
Παραχωρήσεις	741.4

Η ποσοστιαία διαμόρφωση του κύκλου εργασιών ανά δραστηριότητα αναλύεται στον πίνακα της ενότητας 4.1 ανωτέρω.

#### **4.3 Αλλαγές στο σκοπό και το καταστατικό της ΑΕΓΕΚ**

Με την από 19.1.2008 Β' επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΕΓΕΚ εγκρίθηκε μεταξύ άλλων και η τροποποίηση του σκοπού της εταιρίας. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην ενότητα 3.1.2 του παρόντος.

#### **4.4 Μακροχρόνιοι Στόχοι - Προοπτικές μετά την απόσχιση κλάδου και τη μεταβολή της δραστηριότητας**

##### **4.4.1 Επενδυτικό Πρόγραμμα της ΑΕΓΕΚ**

Σύμφωνα με την απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 12.2.2007 των μετόχων της Εταιρίας εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, η αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου με καταβολή μετρητών συνολικού ποσού € 64.813.876,80. Η εν λόγω απόφαση εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. Κ2-2305/22.2.2007 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης.

Τα ανωτέρω αντληθέντα κεφάλαια, όπως αυτά αναφέρονται στο Ενημερωτικό Δελτίο του Μαΐου 2007 και το Συμπλήρωμα αυτού τον Ιούνιο 2007, διατέθηκαν κατά το ποσό των € 50.000.000,00 για μείωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας και τη συνακόλουθη μείωση του χρηματοοικονομικού της κόστους και κατά το ποσό των € 14.813.876,80 για την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρίας (κεφάλαιο κίνησης).

Η ως άνω υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, ολοκληρώθηκε μέχρι τις 30.9.2007, χωρίς καμία μεταβολή στη χρήση των αντληθέντων κεφαλαίων, σύμφωνα με τις ανακοινώσεις της Εταιρίας.

Με την απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 19.1.2008 εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά € 70.000.000,00, με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ της Ινδικής εταιρίας DSC, ως στρατηγικού επενδυτή και τραπεζικών ιδρυμάτων. Τα έσοδα που θα αντληθούν από την αύξηση θα χρησιμοποιηθούν κατά (α) ποσό € 30.000.000,00 για συμμετοχή της ΑΕΓΕΚ στην εγκριθείσα ήδη από την έκτακτη Γενική Συνέλευση της 19.1.2008 των μετόχων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), αύξηση του μετοχικού της τελευταίας, και (β) ποσό € 40.000.000,00 για την αποπληρωμή τραπεζικών υποχρεώσεων της ΑΕΓΕΚ.

Η Εταιρία σκοπεύει να χρησιμοποιήσει τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την προαναφερθείσα αύξηση το αργότερο εντός ενός (1) έτους από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της αύξησης του κεφαλαίου. Η εν λόγω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 988/28.01.2008 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης.

Προς το σκοπό εισαγωγής προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α. των νέων μετοχών που θα εκδοθούν συνεπεία της ανωτέρω αυξήσεως, θα καταρτιστεί από την εταιρία σχετικό ενημερωτικό δελτίο, το οποίο θα τεθεί προς έγκριση στις αρμόδιες εποπτικές αρχές της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χ.Α.

#### **4.4.2 Μακροχρόνιοι Στόχοι - Προοπτικές**

Με την ολοκλήρωση της απόσχισης, το αντικείμενο εργασιών της Εταιρίας θα περιλαμβάνει κυρίως τη διαχείριση έργων, συμμετοχών και παραχωρήσεων, στους τομείς των υποδομών και της ανάπτυξης ακινήτων.

Η επενδυτική πολιτική της Εταιρίας θα διαμορφωθεί στα πλαίσια της δραστηριότητάς της στον τομέα των συμμετοχών και στόχος της θα είναι αφενός η αξιοποίηση των υφιστάμενων συμμετοχών της και αφετέρου η αναζήτηση νέων επενδύσεων σε αποδοτικές συμμετοχές.

Ήδη ο Όμιλος σήμερα διαθέτει χαρτοφυλάκιο έργων παραχώρησης, που περιλαμβάνει συμμετοχές σε διάφορα αυτοχρηματοδοτούμενα και συγχρηματοδοτούμενα που πραγματοποιούνται σήμερα στην Ελλάδα (π.χ. Μαλιακός-Κλειδί, Υπόγειοι σταθμοί αυτοκινήτων στην Αθήνα). Έτσι έχει συγκεντρώσει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία σε όλες τις φάσεις υλοποίησης ενός έργου παραχώρησης, όπως είναι η ανάπτυξη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση, δημιουργώντας παράλληλα τις κατάλληλες προϋποθέσεις και προοπτικές για τη δημιουργία ικανής εξ αυτών κερδοφορίας στο μέλλον. Περαιτέρω θα συνεχίσει να δραστηριοποιείται στον ευρύτερο χώρο των κατασκευών, αφενός μεν άμεσα μέσω της παροχής υπηρεσιών υποστήριξης και συμβουλών στις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου και αφετέρου έμμεσα μέσω της συνδεδεμένης εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ).

Περαιτέρω με την ανακοινωθείσα στο Χ.Α. κατά την 1.11.2007 από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ συμφωνία μεταξύ της τελευταίας, της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), της DSC και ομάδας πιστωτριών τραπεζών, εκτιμάται ότι θα επιτευχθεί εξυγίανση της οικονομικής κατάστασης της επιχείρησης. Ειδικότερα η σκοπούμενη είσοδος του στρατηγικού επενδυτή στην Εταιρία και οι επιδιωκόμενες συνέργειες μέσω αυτής της συνεργασίας, θα καταστήσουν δυνατή την αναστροφή της αρνητικής οικονομικής κατάστασης και τη βελτίωση των χρηματοοικονομικών μεγεθών της ΑΕΓΕΚ, θα προάγουν ουσιαστικά και με ποικίλους τρόπους την υλοποίηση των επιχειρηματικών σχεδίων της Εταιρίας προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος και θα βελτιώσουν ουσιαστικά τις μακροπρόθεσμες προοπτικές της. Η συνεργασία με τη DSC εκτιμάται ότι θα παράσχει σημαντικές ευκαιρίες κερδοφόρου ανάπτυξης εκτός Ελλάδος επί των σταθερών και υγιών βάσεων που θα δημιουργηθούν λόγω της ενίσχυσης των ιδίων κεφαλαίων και της νέας δομής του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου.

Ομοίως προφανή οφέλη παρουσιάζει για την Εταιρία και η συμμετοχή τραπεζικών ιδρυμάτων στο μετοχικό της κεφάλαιο, εφόσον, πέραν της ουσιαστικής σημασίας που έχει το γεγονός ότι τα συμφέροντα πλέον αυτών των τραπεζών είναι συνυφασμένα προς τα συμφέροντα του Ομίλου, με αυτό τον τρόπο, μέσω της αντλήσεως, από τις τράπεζες που θα συμμετάσχουν στην αύξηση, κεφαλαίων € 40.000.000,00, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την αποπληρωμή ισόποσου μέρους τραπεζικών υποχρεώσεων της Εταιρίας, «μετοχοποιείται» μέρος των υποχρεώσεων της Εταιρίας, με συνέπεια τη βελτίωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου.

Σημειώνεται δε ότι η εταιρία DSC, είναι μέλος του ινδικού επιχειρηματικού και κατασκευαστικού Ομίλου DS Group, με έδρα το Νέο Δελχί. Ο όμιλος DS Group έχει πρωταγωνιστική παρουσία στην Ινδία αλλά και διεθνή δραστηριότητα με κέντρα επιχειρήσεων στη Μέση Ανατολή, Βόρεια Αφρική και Ινδία. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται με έμφαση στους τομείς των κατασκευών, των παραχωρήσεων, της ενέργειας, της ανάπτυξης υποδομών, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ακινήτων, ξενοδοχειακών υποδομών και εμπορίου.

Ο μεγάλος όγκος αναληφθέντων έργων από τη DSC τόσο στον τομέα των ενεργειακών έργων όσο και στις παραχωρήσεις μεγάλων οδικών αρτηριών απαιτεί την ενίσχυση της κατασκευαστικής δυναμικότητας του ομίλου DSC, ρόλο στον οποίο θα κληθεί να ανταποκριθεί η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με την υλοποίηση της συμφωνίας. Η σχεδιαζόμενη αυτή συνεργασία θα επιτρέψει την αξιοποίηση και εκμετάλλευση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων του Ομίλου ΑΕΓΕΚ

λόγω της μεγάλης εμπειρίας στην κατασκευή απαιτητικών και ειδικής τεχνογνωσίας έργων σε συνδυασμό με την ύπαρξη ενός οικονομικά εύρωστου και υγιούς οργανισμού, όπως η DSC, με εδραιωμένο διεθνές δίκτυο δραστηριοτήτων.

Η βασική αρχή που διέπει τη στρατηγική του Ομίλου είναι η ανάπτυξη δραστηριοτήτων, οι οποίες να αλληλοσυμπληρώνονται τόσο αναφορικά προς τη χρονική διάρκεια αυτών όσο και αναφορικά προς την αξιοποίηση της τεχνογνωσίας των εταιριών του Ομίλου. Ένα τέτοιο παράδειγμα αποτελεί η ανάληψη έργων παραχώρησης, το κατασκευαστικό αντικείμενο των οποίων θα εκτελείται με τη συμμετοχή εταιριών του Ομίλου (ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.) στο πλαίσιο συμβάσεων με περιορισμένη κατά βάση χρονική διάρκεια, ενώ η εκμετάλλευση των εν λόγω έργων, μετά την ολοκλήρωση του κατασκευαστικού αντικείμενου, θα ανήκει καθ' ολοκληρίαν ή εν μέρει, μέσω συμμετοχών (ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε., POLIS PARK Α.Ε., SMYRNI PARK Α.Ε.) στον Όμιλο, παράγοντας αντίστοιχα έσοδα και κέρδη σε μεγάλο χρονικό ορίζοντα.

#### **4.4.3 Νέα κύρια δραστηριότητα και κλάδος που θα δραστηριοποιηθεί η εισηγμένη ΑΕΓΕΚ**

Όπως λεπτομερώς αναφέρεται στην ενότητα 4.2 ανωτέρω, η από 19.1.2008 Β' επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας ενέκρινε, μεταξύ άλλων, τη μεταβολή της δραστηριότητας αυτής και την εν γένει ενασχόλησή της με την :

1. οργάνωση, διαχείριση, διοίκηση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση έργων παραχώρησης και κάθε δραστηριότητα ή πράξη και ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρηματικής δραστηριότητας, που προβλέπεται ή προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από σχετικές συμβάσεις παραχώρησης έργων,
2. παροχή συμβουλευτικών, υποστηρικτικών, τεχνικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο στους τομείς γενικής διοίκησης, κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και εκπόνησης πάσης φύσεως μελετών, δημοσίων σχέσεων, επενδυτικών σχέσεων, εσωτερικού ελέγχου, φορολογικής και λογιστικής φύσεως και τήρησης λογιστικών προτύπων, κλπ.,
3. ανάληψη της τεχνικής διεύθυνσεως, της μελέτης, κατασκευής και της θέσεως σε λειτουργία τεχνικών έργων καθώς και η διαχείριση τεχνικών έργων, συμμετοχών και παραχωρήσεων (project management),
4. διενέργεια επενδύσεων με κάθε νόμιμο τρόπο και ιδιαίτερα με εξαγορές εταιριών ή αγορές χαρτοφυλακίων, με συμμετοχή σε εταιρίες που αναλαμβάνουν πάσης φύσεως έργα παραχώρησης, με συμμετοχή σε ιδρυθησόμενες επιχειρήσεις ή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου υφιστάμενων επιχειρήσεων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, με τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι περιοριστικά α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) στην παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, καθώς και κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) στην ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και στην πώληση ή εκμετάλλυσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο των περιερχομένων στην εταιρία ακινήτων, οικοδομών ή οριζόντιων ιδιοκτησιών, δ) στη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές,
5. συμμετοχή σε ναυτιλιακές εταιρίες ή αγορά πλοίων ή μερίδων ή μετοχών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και γενικά η με οποιονδήποτε τρόπο άσκηση ναυτιλιακής εμπορίας με την ευρύτερη δυνατή έννοια,

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

6. δραστηριοποίηση σε θέματα ανάπτυξης ακινήτων καθώς και η αγορά, ανέγερση, μίσθωση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και άλλων ακινήτων προς το σκοπό αυτό, και
7. διενέργεια κάθε επιχειρηματικής πράξης και ανάληψη κάθε δραστηριότητας ή ενέργειας (εμπορικής ή μη, βιομηχανικής, χρηματοδοτικής, διαχείρισης κεφαλαίου, σχετικής με ακίνητη περιουσία ή άλλης) που είτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους ανωτέρω σκοπούς είτε τα αρμόδια όργανα της εταιρίας κρίνουν ότι είναι ή ενδέχεται να είναι ωφέλιμη για την υλοποίηση του εταιρικού σκοπού, όπως αυτός περιγράφεται στο παρόν άρθρο.

Με την ως άνω μεταβολή δραστηριότητας της Εταιρίας, ο κύκλος εργασιών αυτής θα προέρχεται πλέον κυρίως από τις δραστηριότητες τις σχετικές με τις παραχωρήσεις, την παροχή συμβουλών και λοιπών τεχνικών υπηρεσιών και τα κύρια έσοδα θα αφορούν ενδεικτικά μερίσματα των εταιριών στις οποίες συμμετέχει, έσοδα από διαχείριση της περιουσίας της, κέρδη από αγοραπωλησία μετοχών και λοιπών κινητών αξιών στις οποίες μπορεί να προβεί η Εταιρία.

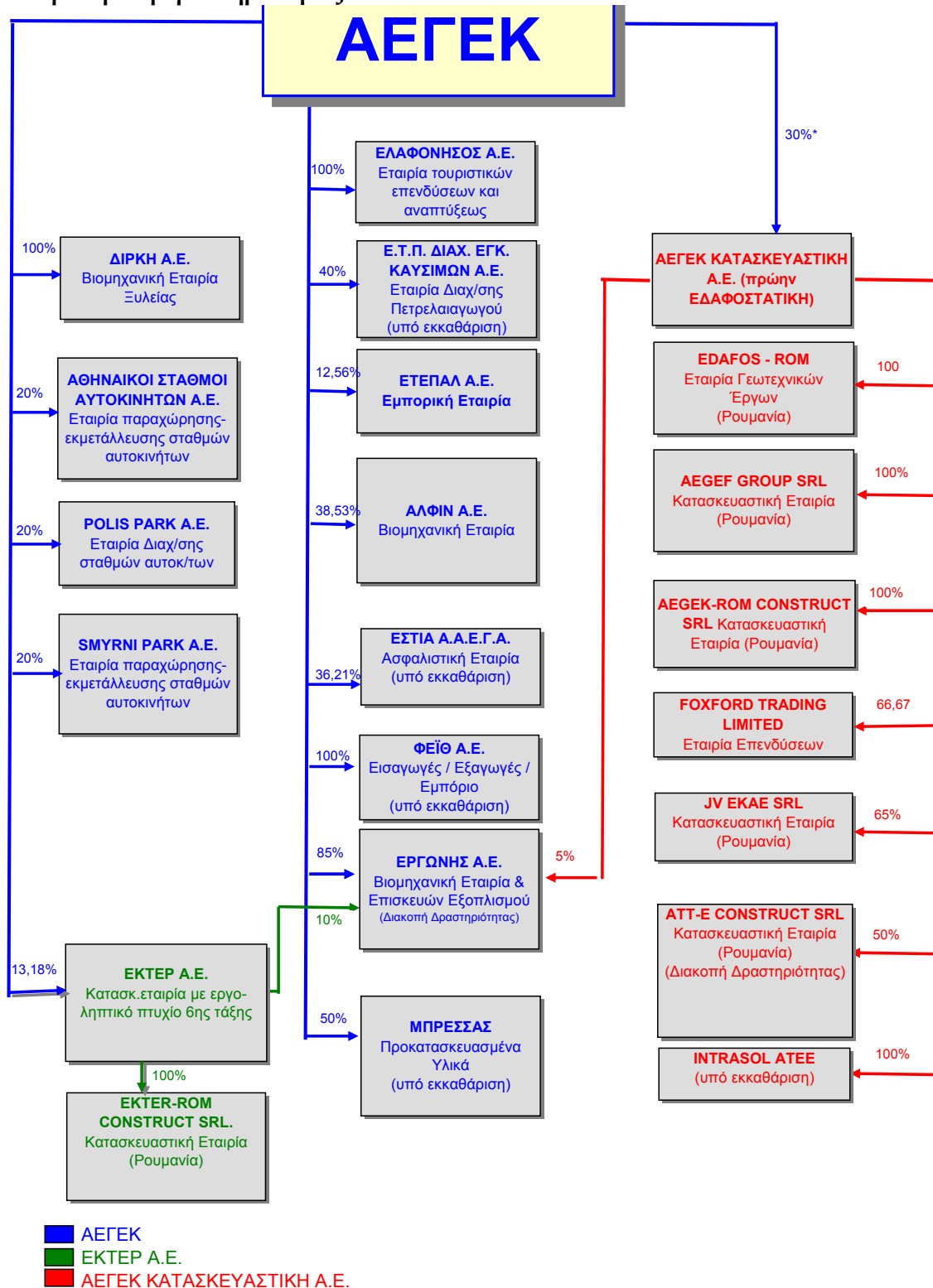
Η μετατροπή της Εταιρίας σε εταιρία συμμετοχών είναι κίνηση στρατηγικής σημασίας για την ΑΕΓΕΚ, καθώς αποτελεί το πρώτο στάδιο του ευρύτερου στρατηγικού σχεδιασμού για την αναστροφή της αρνητικής οικονομικής κατάστασης του Ομίλου και τη βελτίωση των χρηματοοικονομικών μεγεθών του (βλ. αναλυτικά ενότητα 2.3 του παρόντος). Ταυτόχρονα επιτρέπει τη συμμετοχή ακόμη και σε εταιρίες με ετερογενή αντικείμενα δραστηριότητας, που παρουσιάζουν επιχειρηματικό ενδιαφέρον, παρέχοντας δυνατότητα οικονομιών κλίμακος, ιδιαίτερα στη χρηματοοικονομική διαχείριση. Μέχρι σήμερα οι εταιρίες που συγκροτούσαν τον Όμιλο ΑΕΓΕΚ περιελάμβαναν κατά κύριο λόγο εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο ευρύτερο χώρο των κατασκευών.

Στην Ελλάδα δραστηριοποιείται ένας μικρός αριθμός εταιριών συμμετοχών, η κάθε μία εκ των οποίων παρουσιάζει γενικά μια εξειδίκευση σε επιμέρους τομείς δραστηριότητας. Ως εκ τούτου, δεν θα μπορούσαν να θεωρηθούν όλες οι εταιρίες συμμετοχών, ως δραστηριοποιούμενες στον ίδιο κλάδο.

Ακολουθεί συνοπτική παρουσίαση των εισηγμένων στο ΧΑ εταιριών που ανήκουν στον κλάδο συμμετοχών κατά την εταιρική χρήση 2006.

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΕΝΟΠ. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (σε χιλ. ευρώ)
1	ΕΛΤΕΒ Α.Ε.	Κατασκευές	717.611
2	ΓΕΚ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	Κατασκευές	337.300
3	LAMDA DEVELOPMENT Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Κατασκευές	108.158
4	INTRACOM Α.Ε.	Τηλεπικοινωνίες	326.275
5	ΒΙΟΧΑΛΚΟ Α.Ε.	Βιομηχανία Χαλκού & Αλουμινίου	3.274.470
6	INTEAL ΟΜΙΛΟΣ ΑΒΕΕΔΕ	Πληροφορική	42.974
7	NOTOS COM. HOLDINGS Α.Ε.	Εμπόριο	295.003

4.5 Διάρθρωση του Ομίλου ΑΕΓΕΚ, μετά την απόσχιση του κλάδου κατασκευών και τη μεταβολή δραστηριότητας



\* Το ποσοστό 30% διαμορφώνεται μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. που αναλυτικά περιγράφεται στην ενότητα 5.2 του παρόντος

## **5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)**

---

### **5.1 Αντικείμενο δραστηριότητας - Σκοπός**

Η εταιρία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), συστάθηκε την 18.10.2000, και η ανακοίνωση της εν λόγω σύστασης και της οικείας καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών δημοσιεύθηκε στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με αριθμό 10006/27-10-2000 (τεύχ. ΑΕ & ΕΠΕ). Ο ΑΡ.Μ.Α.Ε. της εταιρίας είναι 41846/01ΑΤ/Β/98/394.

Εδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αμαρουσίου Αττικής.

Προ της αποσχίσεως και αναδοχής του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ σκοπός της Αναδεχόμενης Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της, ήταν :

- (α) Η ανάληψη και εκτέλεση γεωτεχνικών έργων, όπως ενδεικτικά θεμελιώσεων, σταθεροποιήσεως εδαφών και γενικότερα πάσης φύσεως τεχνικών έργων, υπόγειων ή υπέργειων, δημόσιων, δημοτικών, κοινοτικών, ιδιωτικών, φυσικών ή νομικών προσώπων, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, στην Ελλάδα και το εξωτερικό.
- (β) Η οργάνωση και επίβλεψη, ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως γεωλογικών και γεωτεχνικών μελετών και εργασιών στην Ελλάδα και το εξωτερικό.
- (γ) Η εξόρυξη και εμπορία λατομικών προϊόντων σε οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και η εμπορία και αντιπροσώπευση με οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό οποιωνδήποτε μηχανημάτων, εξαρτημάτων και εν γένει εξοπλισμού και εργαλείων προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού.
- (δ) Η ανέγερση, με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομικών συγκροτημάτων και η πώληση ή εκμετάλλευσή τους με οποιονδήποτε τρόπο.
- (ε) Η αγορά ή πώληση εκτάσεων γης και κτιρίων εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως καθώς και η ανάπτυξη οικιστικών περιοχών.
- (στ) Η συμμετοχή ή αντιπροσώπευση ή συνεργασία με οποιονδήποτε τρόπο με εταιρίες ή επιχειρήσεις ελληνικές ή ξένες που έχουν συσταθεί ή πρόκειται να συσταθούν και έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.
- (ζ) Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί: α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, γ) να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Κύριο αντικείμενο εργασιών της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., μέχρι σήμερα, ήταν η ανάληψη και εκτέλεση γεωτεχνικών έργων, και γενικότερα πάσης φύσεως τεχνικών έργων, υπόγειων ή υπέργειων, η οργάνωση και επίβλεψη, ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως γεωλογικών και γεωτεχνικών μελετών και εργασιών. Η κύρια δραστηριότητά της ενέπιπτε στην κατηγορία «Ειδικών Γεωτεχνικών Κατασκευών» με κωδικό 452.9, σύμφωνα με την ανάλυση της Ε.Σ.Υ.Ε. (ΣΤΑΚΩΔ-03).

Βασικό αντικείμενο εργασιών της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., μετά την αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, θα αποτελεί η ανάληψη, μελέτη, χρηματοδότηση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία και εκμετάλλευση πάσης φύσεως έργων.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

Με την από 19.1.2008 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Αναδεχόμενης Εταιρίας, εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, (α) η τροποποίηση της επωνυμίας από «ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.» σε «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και (β) η τροποποίηση του σκοπού της εταιρίας λόγω της αναδοχής του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, ο οποίος (σκοπός) διαμορφώθηκε ως εξής :

- (α) Η ανάληψη, μελέτη, οργάνωση, επίβλεψη, χρηματοδότηση, τεχνική διεύθυνση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία και εκμετάλλευση πάσης φύσεως, κατηγορίας και ειδικότητας τεχνικών, οικοδομικών, ενεργειακών, λιμενικών, υδραυλικών, μηχανολογικών, έργων οδοποιίας, γεωτεχνικών και γενικώς πάσης φύσεως έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, φυσικών προσώπων και οργανισμών, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, συνεταιρισμών πάσης φύσεως, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, για τα οποία απαιτείται ή όχι, ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης.
- (β) Η ανάληψη, σχεδιασμός, οργάνωση, επίβλεψη και εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.
- (γ) Η εξόρυξη, διαχείριση, εκμετάλλευση και εμπορία λατομικών προϊόντων σε οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και η προμήθεια, διαχείριση, αντιπροσώπευση, εμπορία, εκμίσθωση και μίσθωση και γενικώς η εκμετάλλευση με οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό οποιωνδήποτε υλικών, δομικών υλικών, μηχανημάτων, εξαρτημάτων και εν γένει εξοπλισμού και εργαλείων προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού.
- (δ) Η ανάληψη, μελέτη, επίβλεψη, χρηματοδότηση και ανέγερση για λογαριασμό της εταιρίας ή για λογαριασμό τρίτων με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομικών συγκροτημάτων, ξενοδοχείων, εμπορικών κέντρων, συγκροτημάτων κατοικιών και γραφείων, τουριστικών και αθλητικών εγκαταστάσεων και άλλων ακινήτων καθώς και η πώληση, εκμίσθωση, μίσθωση, διαχείριση ή εκμετάλλευσή τους με οποιονδήποτε τρόπο.
- (ε) Η αγορά, πώληση ή καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση εκτάσεων γης και κτιρίων, εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως, καθώς και η ανάπτυξη οικιστικών περιοχών.
- (στ) Η συμμετοχή στη σύσταση, η αντιπροσώπευση, η εξαγορά μετοχών και η συμμετοχή με οποιαδήποτε μορφή, σε εταιρίες που εδρεύουν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό στα πλαίσια της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, και των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά : α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) την ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και την πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο ακινήτων, οικοδομών ή οριζοντίων ιδιοκτησιών, είτε ανήκουν στην εταιρία είτε ανήκουν σε τρίτους, δ) τη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις, υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές. Η συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των παραπάνω εταιριών, θεωρείται τρέχουσα συναλλαγή της εταιρίας, καθώς επίσης και η ανάληψη παροχής υπηρεσιών υποστήριξης σε παρόμοιες εταιρίες.
- (ζ) Όλες αυτές τις δραστηριότητες η εταιρία μπορεί να τις εκτελεί για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (κοινοπραξία ή ένωση προσώπων).

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας απόσχισης, η οποία τελειούται με την καταχώρηση της σχετικής εγκριτικής απόφασης της αρμόδιας εποπτεύουσας αρχής στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών, θα περιέλθουν αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση στην Αναδεχόμενη Εταιρία όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του αποσχισθέντος κλάδου, συμπεριλαμβανομένης και της υπ' αριθμ. 5498

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

βεβαίωσης εγγραφής στο ΜΕΕΠ της ΑΕΓΕΚ (στην 7<sup>η</sup> τάξη για τις κατηγορίες οικοδομικών έργων, έργων οδοποιίας, έργων υδραυλικών, Η/Μ έργων, λιμενικών έργων και έργων βιομηχανικών-ενεργειακών), θα εκδοθεί δε από την αρμόδια υπηρεσία τήρησης του ΜΕΕΠ του ΥΠΕΧΩΔΕ κατόπιν σχετικής διαδικασίας και διαπίστωσης τήρησης των νομίμων προϋποθέσεων νέο εργοληπτικό πτυχίο στο όνομα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Η διάρκεια της Αναδεχόμενης Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την καταχώρηση στο μητρώο Α.Ε. από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή της Διοικητικής αποφάσεως για την χορήγηση άδειας συστάσεως της εν λόγω εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

Η εξέλιξη του κύκλου εργασιών της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), για τις χρήσεις 2004-2006, ανά δραστηριότητα, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα :

<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΜΙΓΟΥΣ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>			
<b>Κατηγορία (ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>
Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης (ΣΤΑΚΩΔ 452.9)	5.117,13	3.351,23	3.741,69

<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>			
<b>Κατηγορία (ποσά σε χιλ. €)</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>
Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης (ΣΤΑΚΩΔ 452.9)	7.234,12	5.942,96	4.541,13

## **5.2 Μετοχική Σύνθεση - Διεύθυνση - Κοινά Διευθυντικά Στελέχη - Προσωπικό**

Κατά την 19.1.2008 το μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) ανερχόταν σε € 6.527.398,50, διαιρούμενο σε 4.351.599 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές.

Κατά την 19.1.2008 οι μέτοχοι της Αναδεχόμενης Εταιρίας ήταν οι ακόλουθοι :

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Διεύθυνση</b>	<b>Αριθμός Μετοχών</b>	<b>Ποσοστό</b>
ΑΕΓΕΚ	Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20	3.961.234	91,0294%
CARDARE OVERSEAS LTD	Σοφούλη 2, Λευκωσία Κύπρου	143.812	3,3048%
REDALE LTD	Σοφούλη 2, Λευκωσία Κύπρου	143.812	3,3048%
PERKSON TRADING LTD	Σοφούλη 2, Λευκωσία Κύπρου	102.741	2,3610%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>4.351.599</b>	<b>100,00%</b>

Η Εταιρία, κατά το χρόνο έγκρισης της απόσχισης θα έχει αποκτήσει το 100% των μετοχών της Αναδεχόμενης Εταιρίας με την αγορά του μειοψηφικού ποσοστού 8,97%, έναντι συνολικού τιμήματος € 585.547,50.

Με την από 19.1.2008 έκτακτη Γενική Συνέλευση της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), η οποία τελεί υπό την έγκριση της Νομαρχίας Αθηνών-Τομέας Ανατολικής Αττικής, εγκρίθηκε μεταξύ άλλων,

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

- (α) αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά € 38.145.466,50 που αντιστοιχεί στην λογιστική καθαρή θέση του εισφερόμενου κλάδου της ΑΕΓΕΚ, με έκδοση 25.430.311 νέων κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, € 1,50 εκάστης, και
- β) € 48.934.276,50 με καταβολή μετρητών με έκδοση 32.622.851 νέων κοινών μετά ψήφου ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστης, με μερική παραίτηση/κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης υφιστάμενων μετόχων υπέρ νέου μετόχου. Η τιμή διάθεσης των € 30.183.333 εκ των νέων μετοχών είναι € 1,50 εκάστη, ενώ η τιμή διάθεσης των υπολοίπων € 2.439.518 νέων μετοχών είναι € 14,23 εκάστη. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης και της ονομαστικής αξίας των € 2.439.518 νέων μετοχών, ήτοι € 12,73 εκάστη, και συνολικά € 31.055.064,14 θα μεταφερθεί σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σε αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Τα συνολικά κεφάλαια που θα αντληθούν από την ως άνω αύξηση κεφαλαίου ανέρχονται σε € 80.000.000,00.

Μετά την κατά τα ανωτέρω αύξηση κεφαλαίου, στην οποία θα συμμετάσχει η DSC, ή/και μέσω αγοράς μετοχών από την ΑΕΓΕΚ, για τις οποίες συναλλαγές η DSC θα καταβάλλει συνολικά το ποσό των € 50 εκατ., η ΑΕΓΕΚ και η DSC θα καταστούν μοναδικοί μέτοχοι της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) με ποσοστά 30% και 70% αντίστοιχα.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) θα ανέρχεται στο ποσό € 93.607.141,50, διαιρούμενο σε 62.404.761 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστη και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο σε μετρητά και είδος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) πριν την απόσχιση και αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, αποτελείτο από τα ακόλουθα μέλη :

- |                         |   |                     |
|-------------------------|---|---------------------|
| ▪ Πέτρος Σερβετάς       | - | Πρόεδρος            |
| ▪ Ιωάννης Τριανταφύλλου | - | Διευθύνων Σύμβουλος |
| ▪ Γεώργιος Καμενίδης    | - | Αντιπρόεδρος        |
| ▪ Ελευθέριος Σελελιάδης | - | Μέλος               |
| ▪ Αθανάσιος Ντούλιας    | - | Μέλος               |

Η θητεία του εν λόγω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 30.06.2008.

Με την ολοκλήρωση των διαδικασιών απόσχισης θα υπάρξει αλλαγή στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αναδεχόμενης Εταιρίας, η οποία δεν έχει καθορισθεί ακόμη.

Με την ολοκλήρωση των διαδικασιών αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Αναδεχόμενης Εταιρίας με καταβολή μετρητών και την απόκτηση μετοχικής θέσης από την εταιρία DSC, θα επέλθει νέα αλλαγή στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ώστε να υπάρξει εκπροσώπηση του νέου μετόχου πλειοψηφίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) μέχρι τις 19.1.2008 αποτελείτο, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 του καταστατικού της, από πέντε (5) έως επτά (7) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για περίοδο πέντε (5) ετών, που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους, η οποία δεν μπορεί να υπερβεί συνολικά την εξαετία.

Με την από 19.1.2008 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εγκρίθηκε η τροποποίηση του ως άνω άρθρου 10 αναφορικά με τον αριθμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο πλέον θα αποτελείται από πέντε (5) μέλη και η θητεία τους ορίστηκε για τρία (3) χρόνια.

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

Τα κοινά μέλη Διοικητικού Συμβουλίου μεταξύ των εταιριών ΑΕΓΕΚ και ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) είναι τα εξής :

Όνοματεπώνυμο	ΑΕΓΕΚ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (ΠΡΩΗΝ ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)
Ιωάννης Τριανταφύλλου	Διευθύνων Σύμβουλος	Διευθύνων Σύμβουλος

Η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) κατά την περίοδο 2004-2006 απασχολούσε το ακόλουθο προσωπικό :

ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΑ ΕΤΟΣ (*)				
	2004	2005	2006	01.01.-30.09.2007
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>96</b>	<b>82</b>	<b>74</b>	<b>73</b>

(\*) Συμπεριλαμβανομένων των μελών του Δ.Σ. με εξαρτημένη εργασία

ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΝ ΟΜΙΛΟ ΑΝΑ ΕΤΟΣ (*)				
	2004	2005	2006	01.01.-30.09.2007
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>168</b>	<b>133</b>	<b>114</b>	<b>102</b>

(\*) Συμπεριλαμβανομένων των μελών του Δ.Σ. με εξαρτημένη εργασία

Μετά την εισφορά του κλάδου, το προσωπικό της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) θα συμπεριληφθεί στο προσωπικό του εισφερόμενου κλάδου ανερχόμενο κατά προσέγγιση σε 1.200 άτομα.

### 5.3 Περιουσιακή διάρθρωση της Αναδεχόμενης Εταιρίας και χρηματοοικονομική κατάσταση πριν την εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου

Η Αναδεχόμενη Εταιρία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΠ κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2005. Στις εν λόγω καταστάσεις θεωρείται ως ημερομηνία μετάβασης η 1.1.2004 με προσαρμογή των στοιχείων του 2004, ώστε να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα του 2005.

Οι ακόλουθες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005 (οι οποίες συμπεριλαμβάνουν και τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2004) και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν από την εταιρία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και έχουν ελεγχθεί για τη χρήση του 2005 από τον Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή κ. Στέφανο Ι. Κλιάφα (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10891) της ελεγκτικής εταιρίας Β.Δ.Ο. ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. και για τη χρήση του 2006 από τον Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή κ. Λυμπέρη Ανάγνο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 11241) της ελεγκτικής εταιρίας Β.Δ.Ο. ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2005 εγκρίθηκαν με την από 28.4.2006 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρίας καθώς και από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση της 30.6.2006. Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2006 εγκρίθηκαν με την από 16.3.2007 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρίας καθώς και από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση της 28.6.2007.

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για το εννέαμηνο του 2007 έχουν συνταχθεί από την εταιρία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και δεν έχουν ελεγχθεί από Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) πριν την εισφορά του κλάδου κατασκευών για τις χρήσεις 2004-2006 και την περίοδο 1/1-30/9/2007, παρουσιάζονται παρακάτω:

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b>				
ποσά σε χιλ. ευρώ				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>30.09.2007</b>
Αναπόσβεστα έξοδα εγκατάστασης	11,92	5,52	0,59	0,41
Αναπόσβεστα σώματα πάγια	0,00	0,00		
Αναπόσβεστα ενσώματα πάγια	13.872,19	12.874,19	10.658,64	11.939,84
Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κές απαιτήσεις	102,85	96,02	254,59	220,19
Απαιτήσεις	2.958,39	5.189,35	5.727,20	6.455,72
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.140,22	1.230,94	3.246,08	3.856,14
Διαθέσιμα	2.394,81	475,44	253,16	614,46
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>20.480,38</b>	<b>19.871,46</b>	<b>20.140,26</b>	<b>23.086,76</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.006,85	2.006,85	1.027,40	6.527,40
Αποθεματικά	1.503,82	1.503,82	1.503,82	1.503,82
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) σε νέο	(540,05)	(2.895,02)	(3.470,65)	(4.392,07)
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων	1.982,75	615,65	(939,44)	3.639,15

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.618,82	3.208,78	9.510,31	10.910,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.878,81	16.047,03	11.569,38	8.536,76
<b>Σύνολο Παθητικού</b>	<b>20.480,38</b>	<b>19.871,46</b>	<b>20.140,26</b>	<b>23.086,76</b>

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b>				
ποσά σε χιλ. ευρώ				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>30.09.2007</b>
Κύκλος εργασιών	5.117,13	3.351,23	3.741,69	3.176,67
Κόστος εργασιών	4.304,18	3.728,61	3.135,32	3.068,72
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	185,56	1.029,29	347,34	
Κόστος άλλων εσόδων Εκμεταλλευσης	96,84	329,80	301,64	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	928,87	1.144,97	1.052,49	498,31
Χρεωστικοί Τόκοι	603,83	538,79	546,67	384,09
Έκτακτα αποτελέσματα (έσοδα)	4,48	48,39	0,005	4,50
Έκτακτα αποτελέσματα (έξοδα)	19,61	191,21	775,98	206,91
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(646,16)	(1.504,26)	(1.722,94)	(976,81)

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών Εταιρίας**

<b>Ποσά σε €</b>	<b>01.01-31.12.2004</b>	<b>01.01-31.12-2005</b>	<b>01.01-31.12.2006</b>	<b>01.01-30.09.2007</b>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.854.144,50	-1.042.584,53	350.223,87	-4.839.525,78
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-425.226,47	-57.598,84	984.983,95	-299.173,73
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-2.338.336,60	-819.354,70	-1.557.488,36	5.500.000,50
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α) +(β) + (γ)	-909.418,57	-1.919.538,07	-222.280,54	361.300,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.304.398,53	2.394.979,96	475.441,89	253.161,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.394.979,96	475.441,89	253.161,35	614.462,34

Σημειώνεται ότι, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2004-2006 και της περιόδου από 01.01-30.09.2007 περιλαμβάνεται η εταιρία EDAFOS ROM CONSTRUCTII GEOTEHNICE SPECIALE SRL, η οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Το ποσοστό της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) στην ως άνω εταιρία ανέρχεται στο 100%.

Τα βασικά ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της εταιρίας πριν την αναδοχή του κλάδου κατασκευών για τις χρήσεις 2004-2006 και την περίοδο 1/1-30/9/2007, παρουσιάζονται παρακάτω:

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>				
ποσά σε χιλ. Ευρώ				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>30.09.2007</b>
Αναπόσβεστα έξοδα εγκατάστασης	12,37	6,01	0,85	0,67
Αναπόσβεστα ασώματα πάγια			0,00	
Αναπόσβεστα ενσώματα πάγια	13.940,85	12.960,58	10.731,34	11.998,67
Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κές απαιτήσεις	104,53	107,17	273,56	301,54
Απαιτήσεις	3.551,55	5.303,33	1.534,28	6.370,66
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.550,94	2.723,36	5.266,03	4.736,70
Διαθέσιμα	2.409,44	482,02	282,66	714,14
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>21.569,68</b>	<b>21.582,47</b>	<b>21.068,72</b>	<b>24.122,38</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.006,85	2.006,85	1.027,40	6.527,40
Αποθεματικά	1.503,58	1.504,11	1.504,93	1.504,94
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) σε νέο	(1.383,06)	(2.741,33)	(3.462,24)	(4.610,08)
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων	2.127,36	769,63	(1.185,75)	3.422,26
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.618,81	3.208,78	9.510,32	10.910,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.823,50	17.604,06	12.744,14	9.789,27
<b>Σύνολο Παθητικού</b>	<b>21.569,68</b>	<b>21.582,47</b>	<b>21.068,72</b>	<b>24.122,38</b>

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>				
Ποσά σε χιλ. Ευρώ				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>30.09.2007</b>
Κύκλος εργασιών	7.234,12	5.942,96	4.541,13	3.896,19
Κόστος εργασιών	6.405,24	6.202,60	4.174,38	3.736,18
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	185,56	936,56	347,34	
Κόστος άλλων εσοδων Εκμεταλλευσης	96,84	329,80	301,64	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	930,26	1.144,97	1.052,49	498,31
Χρεωστικοί Τόκοι	607,37	539,96	546,67	386,69
Έκτακτα αποτελέσματα (έσοδα)		51,26	18,35	18,34
Έκτακτα αποτελέσματα (έξοδα)		204,38	960,58	228,86
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(625,18)	(1.490,49)	(2.131,75)	(935,28)

**Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών εταιρίας**

<b>Ποσά σε €</b>	<b>01.01-31.12.2004</b>	<b>01.01-31.12.2005</b>	<b>01.01-31.12.2006</b>	<b>01.01-30.09.2007</b>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.902.915,43	-995.414,85	384.945,40	-3.148.960,51

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΛΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-465.411,25	-95.794,84	1.052.829,02	-1.919.554,17
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-2.333.797,70	-836.209,48	-1.637.138,36	5.500.000,50
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α) +(β) + (γ)	-896.293,52	-1.927.419,17	-199.363,94	431.485,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.305.734,17	2.409.440,65	482.021,48	282.657,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.409.440,65	482.021,48	282.657,54	714.143,36

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για το εννεάμηνο του 2007 έχουν συνταχθεί από την εταιρία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και δεν έχουν ελεγχθεί από Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ  
ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**5.4 Οικονομικά Στοιχεία της 31.10.2007 της Αναδεχόμενης Εταιρίας πριν και μετά την αναδοχή του κλάδου κατασκευών**

Τα οικονομικά μεγέθη της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) πριν και μετά την αναδοχή του κλάδου κατασκευών, σύμφωνα με τις λογιστικές καταστάσεις της 31.10.2007, βάσει Δ.Π.Χ.Π., παρουσιάζονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. 31.10.2007	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ	ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΚΛΑΔΟΣ	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	11.989,95	35.174,96	47.164,91
Υπεραξία επιχείρησης			0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,63	181,86	182,49
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5,00	1.731,47	1.736,47
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	100,00	209,57	309,57
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	301,18	1.406,70	1.707,88
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	165,19	316,55	481,74
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	3.362,80	10.923,38	12.867,07
Κατασκευαστικά Συμβόλαια		47.972,71	47.972,71
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.629,32	20.904,54	21.917,33
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες του ομίλου	1.362,49	54.471,40	55.833,89
Λοιπές απαιτήσεις	3.483,52	7.770,77	11.254,29
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	357,51	5.248,01	5.605,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	332,86	6.083,05	6.415,91
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>23.090,45</b>	<b>192.394,97</b>	<b>213.449,78</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.527,40	38.145,47	44.672,87
Υπέρ το άρτιο	164,99	0,00	164,99
Λοιπά αποθεματικά	1.338,83	12.177,19	13.516,02
Αποτελέσματα εις νέον	-4.613,66	13.621,50	9.007,84
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Δικαιώματα μειοψηφίας			
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>3.417,56</b>	<b>63.944,16</b>	<b>67.361,72</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.859,11	10.569,40	21.428,51
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			0,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	281,09	101,91	383,00

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	28,00	122,42	150,42
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>11.168,20</b>	<b>10.793,73</b>	<b>21.961,93</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	1.144,46	63.698,15	67.503,51
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	587,71	0,00	587,71
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.543,52	30.482,60	32.026,11
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.229,00	23.476,34	24.008,80
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>8.504,69</b>	<b>117.657,08</b>	<b>124.126,13</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>19.672,89</b>	<b>128.450,81</b>	<b>146.088,06</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>23.090,45</b>	<b>192.394,97</b>	<b>213.449,78</b>

### 5.5 Περιουσιακή διάρθρωση μετά την εισφορά του κλάδου

Η εταιρία πριν την εισφορά του κλάδου είχε αναπτύξει δραστηριότητα τα κύρια έσοδα της οποίας κατά τη χρήση 2006 προερχόμενα από την εκτέλεση γεωτεχνικών έργων, ανέρχονταν σε € 3.741,69 χιλ.. Η εταιρία πρόκειται να παρουσιάσει σημαντική αύξηση των οικονομικών της μεγεθών. Οι σημαντικότερες από τις μεταβολές στα οικονομικά μεγέθη της εταιρίας, βάσει ΔΠΧΠ, λόγω της αναδοχής του κλάδου, περιγράφονται παρακάτω:

Τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού διαμορφώνονται σε € 51.583,06 χιλ. από € 12.561,95 χιλ. που ήταν πριν την αναδοχή του κλάδου και αφορούν κυρίως, σε ενσώματες ακινητοποιήσεις του εισφερόμενου κλάδου, ύψους € 47.164,91 χιλ., σε επενδύσεις σε θυγατρικές, ύψους 1.736,47 χιλ., και σε λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, ύψους € 481,74 χιλ.

Τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού ανέρχονται σε € 161.866,72 χιλ από € 10.528,50 χιλ και αφορούν σε στοιχεία του εισφερόμενου κλάδου. Το μεγαλύτερο τμήμα αυτών αφορά σε απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια, ύψους € 47.972,71 χιλ., σε απαιτήσεις, από πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, ύψους € 21.917,33 χιλ. και σε απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες και κοινοπραξίες, ύψους € 55.833,89 χιλ.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε € 21.428,51 χιλ. από € 10.569,40 χιλ. Το σύνολο αυτών αφορά σε συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, ύψους € 21.428,51 χιλ., στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, ύψους 150,42 χιλ., και στις λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, ύψους € 150,42 χιλ.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε € 124.126,13 χιλ. από € 8.504,69 χιλ. Η εν λόγω μεταβολή οφείλεται, κατά κύριο λόγο, σε υποχρεώσεις προς προμηθευτές, ύψους € 30.512,98 χιλ., σε γραμμάτια και επιταγές πληρωτές (μεταχρονολογημένες), ύψους € 33.185,17 χιλ., σε δανειακές υποχρεώσεις, ύψους 30.482,59 χιλ., και στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους € 23.476,34 χιλ.

Τα ίδια κεφάλαια διαμορφώνονται σε € 67.361,72 χιλ. από € 3.417,56 χιλ., αυξανόμενα στο σύνολό τους από την καθαρή θέση του κλάδου, συνολικού ύψους 63.944,16 χιλ. €, εκ των οποίων ποσό 51.766,97 χιλ. αντιπροσωπεύει την αξία του εισφερόμενου κλάδου και ποσό € 12.177,19 χιλ € αντιπροσωπεύει λοιπά αποθεματικά κεφάλαια. Επίσης, στο σύνολο των ιδίων κεφαλαίων και ειδικότερα στο λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέον» περιλαμβάνεται συνολικό ποσό ύψους € 13.621,50 χιλ. το οποίο έχει προκύψει από τη μετατροπή του ισολογισμού μετασχηματισμού του κλάδου, από Ε.Γ.Λ.Σ. σε ΔΛΠ, για τους σκοπούς του Πληροφοριακού Σημειώματος και στα πλαίσια απεικόνισης της περιουσιακής διάρθρωσης της Εταιρίας και της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., πριν και μετά την απόσχιση (βλ. αναλυτικά κεφ. 3.3 «Περιγραφή του αποσχιθέντος κλάδου»).

Σημειώνεται ότι, η λογιστική αξία των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του κλάδου έχει πιστοποιηθεί σύμφωνα με τη φορολογική τους βάση (φορολογικά υπόλοιπα), σύμφωνα με τις πρόνοιες του Ν. 2166/1993, ενώ, η ΑΕΓΕΚ και η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), καταρτίζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις, σύμφωνα με τα ΔΛΠ/ΔΠΧΠ, όπως ορίζει η κείμενη νομοθεσία (Κνוניσμός Ε.Ε. 1606/2002, Ν. 3229/2004 όπως ισχύει).

### **5.6 Μερισματική πολιτική της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ)**

Η εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. δεν προέβη στη διανομή μερίσματος στις χρήσεις 2004, 2005 και 2006 λόγω ζημιολογών αποτελεσμάτων. Η εταιρία για τη χρήση 2007 δεν θα διανείμει μέρισμα λόγω ζημιών.

Η διανομή μερίσματος στα επόμενα χρόνια θα καθορισθεί ανάλογα με τα επίπεδα κερδοφορίας, όπως θα διαμορφωθούν στην εταιρία από τη νέα δραστηριότητα με την αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ.

Χωρίς να μπορεί να καθορισθεί με ακρίβεια η μερισματική πολιτική της εταιρίας για την πρώτη μετά την εισφορά του ως άνω κλάδου χρήση, εκτιμάται ότι η εν λόγω μερισματική πολιτική δεν θα διαφέρει σημαντικά από τις αρχές που τηρούνται μέχρι σήμερα στην ΑΕΓΕΚ. Επιπρόσθετα, η ΑΕΓΕΚ ως 30% μέτοχος της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., θα εισπράττει το αναλογούν σ' αυτήν μέρισμα που θα αποφασισθεί να διανεμηθεί.

### **5.7 Προοπτικές μετά την εισφορά του κλάδου**

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας απόσχισης και αναδοχής του κατασκευαστικού κλάδου από την εταιρία και με την απόκτηση του εργοληπτικού πτυχίου 7<sup>ης</sup> (ανωτάτης) τάξεως, η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) όχι μόνο θα έχει δυνατότητα να δραστηριοποιηθεί ενεργά, σύμφωνα άλλωστε και με τον νέο σκοπό της, στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, στο εσωτερικό και εξωτερικό, αλλά θα ενισχυθεί σημαντικά η κατασκευαστική της ικανότητα. Περαιτέρω θα υπεισέλθει αυτοδίκαια, ως καθολικός διάδοχος της ΑΕΓΕΚ στο ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων του Ομίλου της τελευταίας, το οποίο κατά την 31.12.2007 ανέρχεται στο ποσό άνω των € 751,5 εκατ. (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Σημειώνεται δε ότι στο ως άνω ανεκτέλεστο θα προστεθούν, μετά την υπογραφή τους, και οι κάτωθι συμβάσεις εκτέλεσης έργων :

- (α) «ΥΠΕ ΙΛΑΡΙΩΝΑ : Έργο Στεγανοποίησης Λεκάνης Ελάτης - Οδοί Αποκατάστασης κατακλυζομένων τμημάτων Οδοποιίας - Κατασκευή Γεφυρών Παλιουριάς - Παναγιάς, Δήμητρας - Παλιουριάς και Καρπερού - Νησιού», του οποίου κύριος είναι η Δ.Ε.Η. Α.Ε. και
- (β) «PROJECT : "Saranda - Konispol (Sagiada) Road Civil Works Contract"» του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Τηλεπικοινωνιών της Αλβανίας.

Ανάδοχος των εν λόγω έργων έχει ήδη ανακηρυχθεί η ΑΕΓΕΚ, με την ολοκλήρωση όμως της υπόψη διαδικασίας απόσχισης και εισφοράς του κατασκευαστικού της κλάδου, η εκτέλεση αυτών και τα σχετικά δικαιώματα και υποχρεώσεις θα αναληφθούν και θα περιέλθουν στην Αναδεχόμενη Εταιρία, αυξάνοντας ισόποσα το ανεκτέλεστο υπόλοιπο και βελτιώνοντας τα περιθώρια κερδοφορίας.

Περαιτέρω με την υλοποίηση της απόφασης της από 19.1.2008 έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, από την οποία θα αντληθούν κεφάλαια ύψους € 80.000.000,00, με μερική παραίτηση/κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ του στρατηγικού επενδυτή DSC, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 2.3 του παρόντος, αναμένεται ότι θα επιτευχθεί σημαντική εξυγίανση της ρευστότητας και της εν γένει οικονομικής κατάστασης της εταιρίας. Ειδικότερα η είσοδος του στρατηγικού επενδυτή στην

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΑΕΓΕΚ**  
**ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

---

εταιρία και οι επιτυγχανόμενες συνέργειες μέσω αυτής της συνεργασίας εκτιμάται ότι θα συμβάλλουν στη βελτίωση αφενός των χρηματοοικονομικών μεγεθών της εταιρίας, αφετέρου με την προσδοκώμενη εισφορά κατασκευαστικών συμβάσεων εκ μέρους του στρατηγικού επενδυτή στην εταιρία, συνολικού προϋπολογισμού € 500.000.000,00 με περιθώρια κέρδους της τάξεως των € 60.000.000,00, θα προσδοθεί προστιθέμενη αξία σκοπούσα τη βελτίωση και εξυγίανση της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και την ένταξη της σε κερδοφόρα πορεία.

## **6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ**

---

- Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες χρήσεων 2005-2006 ΑΕΓΕΚ (εταιρικά και ενοποιημένα)
- Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1/1-30/9/2007 ΑΕΓΕΚ (εταιρικά και ενοποιημένα)
- Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες χρήσεων 2004-2006 ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ) (εταιρικά και ενοποιημένα)



**ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2007 (Τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΕΓΕΚ και του ΟΜΙΛΟΥ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρίας, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας :  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :  
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) :  
Ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. της εταιρίας :  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :  
Ελεγκτική Εταιρεία :  
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών :  
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας :

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, 15125 Μαρούσι  
13262/06/Β/86/015  
Υπουργείο ανάπτυξης  
29/11/2007

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΚΛΙΑΦΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891)  
ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ  
Δεν απαιτείται  
[www.aegek.gr](http://www.aegek.gr)

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/09/2007	31/12/2006	30/09/2007	31/12/2006
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	233.895,44	289.516,15	113.329,22	161.678,42
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	2.639,81	1.853,80	2.639,81	1.853,80
Αποθέματα	13.992,13	7.168,78	7.976,40	2.872,64
Απαιτήσεις από πελάτες	138.849,73	130.908,63	121.501,94	129.859,81
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	170.729,33	176.605,38	159.952,44	186.402,28
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	8.878,82	24.816,61	3.798,14	14.686,80
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>568.985,26</b>	<b>630.869,35</b>	<b>409.197,95</b>	<b>497.353,75</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	20.711,05	23.649,99	9.400,20	13.003,41
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογ. υποχρεώσεις	4.172,98	7.544,65	0,00	3.671,38
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.288,61	74.838,75	5.518,82	1.678,28
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	235.425,82	288.375,15	182.205,46	260.948,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	127.447,15	171.854,42	96.005,31	146.474,64
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	466.045,61	566.262,96	293.129,79	425.775,71
Μετοχικό κεφάλαιο	108.023,13	129.627,75	108.023,13	129.627,75
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	-7.354,59	-67.552,77	8.045,03	-58.049,71
Δικαιώματα μειοψηφίας	2.271,11	2.531,41		
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	102.939,65	64.606,39	116.068,16	71.578,04
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b>568.985,26</b>	<b>630.869,35</b>	<b>409.197,95</b>	<b>497.353,75</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ			
	1/1-30/09/07	1/1-30/09/06	1/7-30/09/07	1/7-30/09/06
Κύκλος εργασιών	130.478,95	141.280,15	50.280,59	49.708,68
Κόστος πωλήσεων	134.658,23	135.982,66	52.266,99	45.874,02
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)	-4.179,28	5.297,49	-1.986,40	3.834,66
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>-5.122,32</b>	<b>5.391,80</b>	<b>-5.597,50</b>	<b>-918,34</b>
Αποσβέσεις	7.302,65	8.188,20	2.538,96	2.343,41
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-12.424,97	-2.796,40	-8.136,46	-3.261,75
Εξοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	19.951,54	16.649,66	6.538,42	6.299,41
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	845,93	-7.416,48	-657,71	460,21
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>-31.530,58</b>	<b>-26.862,54</b>	<b>-15.332,59</b>	<b>-9.100,95</b>
Μείον φόροι	-5.545,49	-2.951,74	-3.570,97	-1.217,84
<b>Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>-25.985,09</b>	<b>-23.910,80</b>	<b>-11.761,62</b>	<b>-7.883,11</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους εταιρίας	-25.724,79	-23.046,29	-12.076,15	-7.925,77
Δικαιώματα μειοψηφίας	-260,30	-864,51	314,53	42,66
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)</b>	<b>-0,18</b>	<b>-0,24</b>	<b>-0,09</b>	<b>-0,08</b>

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1/1-30/09/07	1/1-30/09/06	1/7-30/09/07	1/7-30/09/06
Κύκλος εργασιών	108.922,41	119.280,23	39.364,99	44.312,24
Κόστος πωλήσεων	116.683,22	109.456,54	43.378,39	41.724,41
Μικτά κέρδη	-7.760,81	9.823,69	-4.013,40	2.587,83
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>-7.234,49</b>	<b>6.057,99</b>	<b>-6.926,43</b>	<b>-955,72</b>
Αποσβέσεις	5.308,67	6.422,09	1.746,82	1.757,58
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-12.543,16	-364,10	-8.673,25	-2.713,30
Εξοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	16.817,34	14.921,94	5.480,46	5.725,46
Κέρδη (Ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	845,93	-7.416,48	-657,71	460,21
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>-28.514,57</b>	<b>-22.702,52</b>	<b>-14.811,42</b>	<b>-7.978,55</b>
Μείον φόροι	-6.381,07	-3.288,24	-4.022,80	-1.353,30
<b>Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>-22.133,50</b>	<b>-19.414,28</b>	<b>-10.788,62</b>	<b>-6.625,25</b>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)</b>	<b>-0,16</b>	<b>-0,20</b>	<b>-0,08</b>	<b>-0,07</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/09/2007	30/09/2006	30/09/2007	30/09/2006
Υπόλοιπο την (1/1/2007 και 1/1/2006 αντίστοιχα)	64.606,39	146.398,96	71.578,04	114.554,80
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγ. περιόδων		-36.540,22		-36.540,22
Αναπροσαρμοσμένη καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2007 και 1/1/2006 αντίστοιχα)	64.606,39	109.858,74	71.578,04	78.014,58
Αύξηση / μείωση μετοχ. κεφαλαίου	64.813,88		64.813,88	
Διανεμηθέντα μερίσματα & αμοιβές Διοικητ. Συμβουλίου		2.071,62		2.071,62
Ζημία από αποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεω/φων		1.971,13		1.971,13
Αγορές / πωλήσεις ιδίων μετοχών	11,56	1.971,13	11,56	1.971,13
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-25.985,09	-23.910,80	-22.133,50	-19.414,28
Συναλ/κές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού	-1.003,16	-279,23	4,57	-156,75
Σύνολο κερδών / ζημιών καταχ/νων στα ίδια κεφάλαια	496,07	-12.848,02	1.793,61	-13.802,16
Διαφορά από μη ενοποίηση ή λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εταιριών				24.041,39
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/09/2007 και 30/09/2006 αντίστοιχα)	102.939,65	76.863,44	116.068,16	72.725,53

**Σημειώσεις:**  
1) Με την από 12/2/2007 απόφαση της 2ης επαναληπτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας εγκρίθηκε συνδυασμένη μεταβολή του μετοχικού της κεφαλαίου η οποία περιλαμβάνει: α) αύξηση και ταυτόχρονα μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με μείωση της ονομαστικής αξίας στο 0,50 € ανά μετοχή, προς συμψηφισμό συσσωρευμένων ζημιών του λογαριασμού "αποτελέσματα εις νέον" και ζημιών από την μετάβαση στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ. Ετσι το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε ενδιάμεσα σε 54.011,56 χιλ.€, και β) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 54.011,56 χιλ. € με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων σε αναλογία 1 νέα κοινή προς 1 παλαιά κοινή ή προνομίουχο μετοχή. Ετσι το νέο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 108.023,13 χιλ. €. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται στις οικονομικές καταστάσεις.  
2) Στην από 30/10/2007 συνεδρίαση του Δ.Σ. της εταιρείας αποφασίστηκε η έναρξη διαδικασιών για την απόσχιση και εισφορά του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας στην θυγατρική της, ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτές ισχύουν σήμερα, ορίζοντας ως ημερομηνία απόσχισης του κλάδου και κατάρτισης λογιστικής κατάστασης μετασχηματισμού την 31/10/2007.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/09/2007	30/09/2006	30/09/2007	30/09/2006
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	-31.530,58	-26.862,54	-28.514,57	-22.702,52
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	7.304,15	8.188,20	5.308,67	6.422,09
Προβλέψεις	-310,87	-1.700,79	-310,87	-1.730,68
Συναλλαγματικές διαφορές	-1.000,46	-277,55	-258,46	-163,19
Αποτελέσματα (έσοδα, εξόδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-10.178,26	7.036,89	-10.027,33	7.174,92
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	20.305,96	16.712,39	17.028,40	15.223,82
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-5.248,03	719,53	-5.103,75	-371,63
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-3.306,29	-13.795,53	37.037,55	-31.236,82
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-13.371,40	-16.358,83	-28.850,78	-764,73
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	19.897,20	16.490,00	17.028,40	15.223,82
Πληρωμές φόρων	18.099,46	848,59	12.559,38	520,85
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-75.332,44</b>	<b>-43.676,82</b>	<b>-43.278,92</b>	<b>-43.893,41</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών	-308,35	32.355,26	-5.788,35	32.355,26
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι. στοιχείων	-3.825,77	155,21	-841,63	-3.213,59
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	54.865,91	9.281,52	54.759,50	1.332,29
Τόκοι εισπραχθέντες	354,44	62,73	207,06	60,99
Μερίσματα εισπραχθέντα		240,00		240,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>51.086,23</b>	<b>42.094,72</b>	<b>48.336,58</b>	<b>30.774,95</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	63.649,39		63.649,39	
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	26.938,68	10.293,10	2.554,63	10.275,48
Εξοφλήσεις δανείων	-81.851,64	-9.124,15	-81.766,70	-925,98
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-396,61	-2.056,59	-383,64	-1.970,36
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>8.339,82</b>	<b>-887,64</b>	<b>-15.946,32</b>	<b>7.379,14</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-15.906,39</b>	<b>-2.469,74</b>	<b>-10.888,66</b>	<b>-5.739,32</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	24.785,21	16.152,83	14.686,80	15.011,13
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>8.878,82</b>	<b>13.683,09</b>	<b>3.798,14</b>	<b>9.271,81</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001 ενώ για τις ενοποιοιμένες εταιρίες οι ανέλεγκτες χρήσεις τους παρουσιάζονται στον πίνακα της σημείωσης υπ' αριθμόν 6.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: Οι πωλήσεις Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ανήλθαν σε 505,88 χιλ.€ & 942,84 χιλ.€, οι δε αγορές από συνδεδεμένα μέρη ανήλθαν σε 80,63 χιλ.€ & 2.247,19 χιλ.€ αντίστοιχα (σφραγιστικά την 1/1-30/09/07). Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων Ομίλου & μητρικής από συνδεδεμένα μέρη ήταν 8.984,95 χιλ. € & 25.475,30 χιλ. € και των υποχρεώσεων Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ήταν 2.143,18 χιλ. € & 4.951,48 χιλ. € (την 30/09/07) αντίστοιχα. Οι συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης Ομίλου & μητρικής (την 1/1-30/09/07) ανήλθαν σε 973,67 χιλ. € & 684,44 χιλ. €, οι δε υποχρεώσεις την 30/09/07 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & μητρικής ανήλθαν σε 819,15 χιλ. € & 772,02 χιλ. €.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/09/2007 ήταν: Εταιρία άτομα 1.165, Όμιλος άτομα 1.669.
- Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 49.872,65 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 32.409,70 χιλ. € για διάφορες αιτίες.
- Συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια στοιχεία της περιόδου 1/1-30/09/07: Εταιρία 860,98 Όμιλος 1.869,45 χιλ.€

**6. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες:**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ			2002-2006	ΜΗΤΡΙΚΗ
2. ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	ΜΑΡΟΥΣΙ	90%	Ολική	2003-2006	
3. ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	91%	Ολική	2006	
4. ΔΙΡΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2003-2006	
5. ΑΕΓΕΚ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2004-2006	
6. ΑΚΑΡΠΟΡΤ	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	Ολική	2005-2006	
7. ΑΕΓΕΦ GROUP SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2002-2006	
8. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	1999-2006	
9. ΝΑΒΙΠΕ	ΜΑΡΟΥΣΙ	90%	Ολική	2003-2006	
10. ΕΔΑΦΟΣ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	91%	Ολική	-	
<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ</b>					
1. Κ/ΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ		28,76%	Αναλογική	2006	
2. Κ/ΕΙΑ ΑΕΓΕΚ-IMPREGILO-SELI (Εργα πολ.μηχ.ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ.)					



Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΕΓΕΚ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας :	Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, 15125 Μαρούσι
ΑΡ..Μ.Α.Ε. :	13262/06/Β/86/015
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) :	Υπουργείο ανάπτυξης
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	02/05/2007
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΚΛΙΑΦΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891)
Ελεγκτική Εταιρεία :	ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη. (Θέμα έμφασης)
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας :	<a href="http://www.aegek.gr">www.aegek.gr</a>
<u>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :</u>	
Σπυρίδων Παπαγεωργίου	Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Τριανταφύλλου	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Σίμας Μιχαήλ	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος & Τεχνικός Διευθυντής, Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Σκουλάς	Εκτελεστικό Μέλος
Θάλεια Πουσκουλού - Λασιέρε	Εκτελεστικό Μέλος
Σοφία Αγγελοπούλου - Παπαγεωργίου	Μη εκτελεστικό μέλος
Βασίλειος Σαρσέντης	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Θεοφάνης Μπένος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	289.516,15	333.232,10	161.678,42	120.962,52
Συμμετοχές προς πώληση	1.853,80	32.580,49	1.853,80	2.580,49
Αποθέματα	7.168,78	9.520,20	2.872,64	179,58
Απαιτήσεις από πελάτες	130.908,63	111.112,74	129.859,81	42.825,48
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	176.605,38	144.597,15	186.402,28	96.269,82
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	24.816,61	10.549,73	14.686,80	2.420,28
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>630.869,35</b>	<b>641.592,41</b>	<b>497.353,75</b>	<b>265.238,17</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	23.649,99	29.714,48	13.003,41	29.714,48
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογ. υποχρεώσεις	7.544,65	8.704,79	3.671,38	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	74.838,75	34.041,47	1.678,28	1.875,35
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	288.375,15	244.194,84	260.948,00	117.246,56
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	171.854,42	215.078,09	146.474,64	38.387,20
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	566.262,96	531.733,67	425.775,71	187.223,59
Μετοχικό κεφάλαιο	129.627,75	147.033,90	129.627,75	147.033,90
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	-67.552,77	-73.156,74	-58.049,71	-69.019,32
Δικαιώματα μειοψηφίας	2.531,41	35.981,58		
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	64.606,39	109.858,74	71.578,04	78.014,58
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b>630.869,35</b>	<b>641.592,41</b>	<b>497.353,75</b>	<b>265.238,17</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05
Κύκλος εργασιών	195.171,55	286.920,46	165.456,89	56.620,49
Κόστος πωληθέντων	187.750,36	246.593,25	152.952,86	55.217,54
Μικτά κέρδη	7.421,19	40.327,21	12.504,03	1.402,95
<b>Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>5.566,46</b>	<b>31.969,43</b>	<b>13.568,33</b>	<b>2.680,05</b>
Αποσβέσεις	9.728,23	12.789,94	7.350,89	6.110,28
Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-4.161,77	19.179,49	6.217,44	-3.430,23
Έξοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	26.505,51	18.708,77	23.189,68	8.539,77
Κέρδη / (ζημιές) αποτίμησης ή πώλησης συμμετοχών	-7.461,26	593,22	-7.461,26	593,22
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-38.128,54</b>	<b>1.063,94</b>	<b>-24.433,50</b>	<b>-11.376,78</b>
Μείον φόροι	-3.049,26	6.057,80	-3.824,91	-4.553,45
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>-35.079,28</b>	<b>-4.993,86</b>	<b>-20.608,59</b>	<b>-6.823,33</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους εταιρείας	-33.322,77	-6.617,19	-20.608,59	-6.823,33
Δικαιώματα μειοψηφίας	-1.756,51	1.623,33		
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	-0,34	-0,09	-0,21	-0,09
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,00	0,00	0,00	0,00

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Υπόλοιπο την (1/1/2006 και 1/1/2005 αντίστοιχα)	146.398,96	165.206,53	114.554,80	119.627,22
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγ. περιόδων	-36.540,22	-36.582,22	-36.540,22	-36.079,68
Αναπροσαρμοσμένη καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2006 και 1/1/2005 αντίστοιχα)	109.858,74	128.624,31	78.014,58	83.547,54
Αύξηση / μείωση μετοχ. κεφαλαίου				
Διανεμηθέντα μερίσματα & αμοιβές Διοικητ. Συμβουλίου				
Ζημία από αποτίμηση ή πώληση συμ/χών & χρεωγράφων	2.071,62	2.058,41	2.071,62	-13,21
Αγορές / πωλήσεις ιδίων μετοχών	1.971,13	1.538,15	1.971,13	1.379,15
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-35.079,28	-4.993,86	-20.608,59	-6.823,33
Συναλ/κές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού	-641,05	-675,55	-311,84	-13,49
Σύνολο κερδών / ζημιών καταχ/νων στα ίδια κεφάλαια	-13.574,77	-232,27	-13.600,25	-62,08
Διαφορά από μη ενοποίηση ή λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εταιριών		-16.460,45	24.041,39	
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2006 και 31/12/2005 αντίστοιχα)	64.606,39	109.858,74	71.578,04	78.014,58

**Σημειώσεις:**

- Δυνάμει των αποφάσεων των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των εταιριών, ήτοι της εξ αναβολής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΜΕΤΩΝ ΑΕ της 2ας Μαρτίου 2006, της Α' Επαναληπτικής εξ' αναβολής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ της 11ης Μαρτίου 2006 και των Β' Επαναληπτικών Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων κατόχων κοινών και προνομιούχων μετοχών της ΑΕΓΕΚ της 11ης Μαρτίου 2006, εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των ανωνύμων εταιριών «ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «Ανώνυμος Τεχνική Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία - ΜΕΤΩΝ Α.Ε» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ - Ανώνυμη Εταιρεία Γενικών Κατασκευών και Ναυτιλιακών, Τουριστικών, Γεωργικών και Δασικών Επιχειρήσεων», με ημ/νία Ισολογισμού Μετασχηματισμού την 30-06-2005 (Αρ.εγκριτικής απόφασης του ΥΠΙΑΝ Κ2 4697/31-03-06).
- Κατά την τρέχουσα περίοδο (1/1/06-31/12/06) στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται, λόγω της ως άνω συγχώνευσης, και τα οικονομικά στοιχεία των απορροφούμενων εταιριών «ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ» και «ΜΕΤΩΝ». Επίσης ως συνέπεια της συγχώνευσης ήταν η λύση των κοιν/ζών α) ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (εργο ΥΠΕ Ιλαρίωνα) β) ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (εργο Λιμένας Αστακού) γ) ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (εργο παράκαμψη Καμ.Βούρλων) δ) ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (εργο Σήραγγα Παχτούριου) ε) ΜΕΤΩΝ - ΑΕΓΕΚ (Φράγμα Γαδουρά Ρόδου), τα οικονομικά στοιχεία των οποίων μεταφέρθηκαν στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. Κατόπιν τούτων οι τρέχουσες ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας δεν είναι συγκρίσιμες με τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης περιόδου.
- Στις ενοποιημένες λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (ποσό 74.838,75) περιλαμβάνεται ποσόν 73.034,89 χιλ€ που αφορά εισπραχθείσα κρατική επιχορήγηση για κατασκευή παγίου που θα αναγνωρισθεί ως έσοδο κατά την διάρκεια ωφέλιμης ζωής του εν λόγω παγίου (σχετ. ΔΛΠ υπ' αριθμ. 20).
- Με την από 10/8/2006 απόφαση της 2ης επαναληπτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας εγκρίθηκε η αύξηση και ταυτόχρονα μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με μείωση της ονομαστικής αξίας στο 1,20€ ανά μετοχή, προς συμψηφισμό συσσωρευμένων ζημιών του λογαριασμού "αποτελέσματα εις νέον" και ζημιών από την μετάβαση στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ. Ετσι το νέο μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε 129.627,75 χιλ.€.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	-38.128,54	1.063,94	-24.433,50	-11.376,78
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	9.728,23	12.789,94	7.350,89	6.110,28
Προβλέψεις	-1.894,52	-1.111,54	-2.177,91	-1.024,55
Συναλλαγματικές διαφορές	-545,78	371,97	-311,84	-13,85
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	2.736,18	-4.651,07	2.751,00	-1.083,16
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.033,84	18.708,77	23.638,30	9.601,11
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.592,17	-613,97	743,91	2.797,88
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	36.957,70	-149.500,77	-43.144,23	-18.086,96
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-77.632,15	178.029,17	-18.285,08	936,70
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβληθέντα	25.903,70	18.961,59	23.638,30	9.601,11
Πληρωμές φόρων	4.539,12	4.741,24	4.106,96	120,48
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-73.780,03</b>	<b>31.383,61</b>	<b>-81.613,72</b>	<b>-21.860,92</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ζών & λοιπών	32.425,29	7.805,52	32.498,56	12.449,87
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι.στοιχείων	-1.426,89	-75.641,88	-3.943,47	-2.105,98
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	30.777,79	7.697,59	29.055,76	432,17
Τόκοι εισπραχθέντες	197,22	8.248,05	64,42	0,95
Μερίσματα εισπραχθέντα	300,56		300,56	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>62.273,97</b>	<b>-51.890,72</b>	<b>57.975,83</b>	<b>10.777,01</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπραξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	59.369,48	24.882,13	52.854,61	5.880,98
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-38.001,28	-14.434,22	-28.369,92	-574,13
Εξοφλήσεις δανείων				
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-1.198,36	-4.962,91	-1.171,13	-4.397,01
Μερίσματα πληρωθέντα				
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>20.169,84</b>	<b>5.485,00</b>	<b>23.313,56</b>	<b>909,84</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>8.663,78</b>	<b>-15.022,11</b>	<b>-324,33</b>	<b>-10.174,07</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	16.152,83	25.571,84	15.011,13	12.594,35
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>24.816,61</b>	<b>10.549,73</b>	<b>14.686,80</b>	<b>2.420,28</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001 ενώ για τις ενοποιούμενες εταιρίες οι ανέλεγκτες χρήσεις τους παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη : Οι πωλήσεις Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ανήλθαν σε 2.147,98 χιλ€ & 4.425,14 χιλ. €, οι δε αγορές από συνδεδεμένα μέρη ανήλθαν σε 382,85 χιλ€ & 2.699,20 χιλ.€ αντίστοιχα (σωρευτικά την 1/1-31/12/06). Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων Ομίλου & μητρικής από συνδεδεμένα μέρη ήταν 2.516,82 χιλ.€ & 57.791,30 χιλ. € και των υποχρεώσεων Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ήταν 919,44 χιλ€ & 16.619,93 χιλ. € (την 31/12/06) αντίστοιχα. Οι συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης Ομίλου & μητρικής (την 1/1-31/12/06) ανήλθαν σε 1.628,34 χιλ. € & 1.212,40 χιλ. €, οι δε υποχρεώσεις την 31/12/06 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & μητρικής ανήλθαν σε 1.020,44 χιλ. € & 963,73 χιλ. €.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2006 ήταν: Εταιρία άτομα 1.471, Ομίλος άτομα 1.874.
- Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 163.440,94 χιλ.€ προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 32.409,70 χιλ. € για διάφορες αιτίες.
- Συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια στοιχεία της περιόδου 1/1-31/12/06: Εταιρία 3429,57, Ομίλος 5.472,65 χιλ. €
- Το χρονικό διάστημα 1/4/04-30/6/04 ολοκληρώθηκε η διάθεση αντληθέντων κεφαλαίων από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας σύμφωνα με την απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης γενικής συνέλευσης της 10ης Μαΐου 2000. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν ανέρχονταν στο ποσό των 134.082,17 χιλ.€.
- Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ.ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ			2002-2006	ΜΗΤΡΙΚΗ
2. ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	ΜΑΡΟΥΣΙ	90%	Ολική	2003-2006	
3. ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	43%	Ολική	2006	
4. ΔΙΡΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	2003-2006	
5. ΑΕΓΕΚ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2004-2006	
6. ΑΚΑΡΠΟΡΤ	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	Ολική	2005-2006	
7. ΑΕΓΕΦ GROUP SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2002-2006	
8. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	1999-2006	
9. Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ.ΕΓΚΑΤ.ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	40%	Καθ.θέση	2004-2006	
10. ΝΑΒΙΠΕ	ΜΑΡΟΥΣΙ	90%	Ολική	2003-2006	
11.					

**ΑΕΓΕΚ****ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005 (Τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)  
(Δημοσιεύματα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΕΓΕΚ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας:		Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, 15125 Μαρούσι			
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:		13262/06/Β/86/015			
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):		Υπουργείο Ανάπτυξης			
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):		30/03/2006			
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:		ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΚΛΙΑΦΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891)			
Ελεγκτική Εταιρεία:		ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ			
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:		Με σύμφωνη γνώμη (χωρίς επιφύλαξη)			
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:		www.aegek.gr			
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:		Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος			
Σπυρίδων Παπαγεωργίου		Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος			
Ιωάννης Τριανταφύλλου		Αντιπρόεδρος & Τεχνικός Διευθυντής, Εκτελεστικό Μέλος			
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος		Εκτελεστικό Μέλος			
Γεώργιος Σκουλάς		Εκτελεστικό Μέλος			
Αθηνά Τριανταφύλλου		Εκτελεστικό Μέλος			
Θάλεια Πουσκουλού - Λατσένερε		Εκτελεστικό Μέλος			
Σοφία Αγγελουπούλου - Παπαγεωργίου		Μη εκτελεστικό μέλος			
Βασίλειος Σαρσέντης		Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος			
Θεοφάνης Μπένας		Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος			
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>					
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ		ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2005		31/12/2004	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	<b>31/12/2005</b>	<b>31/12/2004</b>	
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	333.614,59	310.297,58	120.962,52	128.934,00	
Συμμετοχές προς πώληση	32.580,49	35.254,72	2.580,49	5.254,72	
Αποθέματα	9.520,20	21.790,83	179,58	2.977,47	
Απαιτήσεις από πελάτες	111.112,74	73.052,35	42.825,48	36.527,49	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	174.670,67	194.653,80	130.868,08	119.259,98	
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	17.016,43	45.304,60	4.362,24	12.594,35	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>678.515,12</b>	<b>680.353,88</b>	<b>301.778,39</b>	<b>305.548,01</b>	
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	29.714,48	31.847,64	29.714,48	26.456,41	
Μακρο/σμες αναβαλλόμενες φορ. υποχρεώσεις	8.704,79	5.766,31	0,00	1.608,83	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	34.041,47	8.791,81	1.875,35	2.602,93	
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	244.194,84	236.547,21	117.246,56	113.390,45	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	215.460,58	232.236,38	38.387,20	41.401,63	
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	532.116,16	515.189,35	187.223,59	185.460,25	
Καθαρή θέση μετόχων εταιρίας	110.417,38	113.061,60	114.554,80	120.087,76	
Δικαιώματα μειοψηφίας	35.981,58	52.102,93			
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	146.398,96	165.164,53	114.554,80	120.087,76	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b>678.515,12</b>	<b>680.353,88</b>	<b>301.778,39</b>	<b>305.548,01</b>	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>					
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ		ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1-31/12/05		1/1-31/12/04	
Κύκλος εργασιών	286.920,46	253.736,63	56.620,49	54.652,32	
Κόστος πωλήσεων	246.593,25	211.217,78	55.217,54	42.929,15	
Μικτά κέρδη	40.327,21	42.518,85	1.402,95	11.723,17	
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	3.574,18	2.284,71	2.684,31	1.189,05	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24.334,72	30.915,42	9.274,62	10.163,88	
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,95	17,60	0,00	0,00	
Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	31.969,43	27.912,07	2.680,05	7.678,73	
Αποσβέσεις	12.789,94	11.636,04	6.110,28	4.949,17	
<b>Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>19.179,49</b>	<b>16.276,03</b>	<b>-3.430,23</b>	<b>2.729,56</b>	
Έξοδα (έσοδα) χρηματ./κής λειτουργίας	18.708,77	7.464,09	8.539,77	5.365,70	
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών	593,22	-4.186,66	593,22	-4.186,66	
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.063,94</b>	<b>4.625,28</b>	<b>-11.376,78</b>	<b>-6.822,80</b>	
Μείον φόροι	6.057,80	5.955,29	-4.553,45	-2.858,56	
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>-4.993,86</b>	<b>-1.330,01</b>	<b>-6.823,33</b>	<b>-3.964,24</b>	
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Μετόχους εταιρίας	-6.617,19	-3.202,83	-6.823,33	-3.964,24	
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.623,33	1.872,82			
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	-0,09	-0,04	-0,09	-0,05	
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>					
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ		ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2005		31/12/2004	
Υπόλοιπο την (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	165.206,53	177.684,06	119.627,22	148.065,38	
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγ. περιόδων	-42,00	74,32	460,54		
Αναπροσαρμοσμένη καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	165.164,53	177.758,38	120.087,76	148.065,38	
Αύξηση / μείωση μετοχ. κεφαλαίου		9.153,89			
Διανομθέντα μερίσματα & αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου		-1.455,02			
Ζημία από αποτίμηση ή πώληση συμμετοχών & χρεωγράφων	2.058,41	-15.764,27	-13,21	-22.521,75	
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	1.538,15	-1.596,37	1.379,15	-1.437,37	
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-4.993,86	-1.330,01	-6.823,33	-3.964,24	
Συναλλαγές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού	-675,55	-563,52	-13,49	-303,86	
Σύνολο κερδών / ζημιών καταχ/νων στα ίδια κεφάλαια	-232,27	221,45	-62,08	249,6	
Διαφορά από μη ενοποίηση θυγατρ. εταιριών	-16.460,45	-1.260,00			
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2005 και 31/12/2004 αντίστοιχα)</b>	<b>146.398,96</b>	<b>165.164,53</b>	<b>114.554,80</b>	<b>120.087,76</b>	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>					
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ		ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1-31/12/05		1/1-31/12/04	
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>					
Κέρδη προ φόρων	1.063,94	4.625,28	-11.376,78	-6.822,80	
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	12.789,94	11.554,71	6.110,28	4.949,17	
Προβλέψεις	-1.111,54	4.770,08	-1.024,55	-1.346,72	
Συναλλαγματικές διαφορές	371,97	-262,91	-13,85		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-4.651,07	-7.481,05	-1.083,16	9.748,04	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.708,77	14.763,44	9.601,11	5.922,33	
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες:					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-613,97	-9.044,53	2.797,88	-2.478,67	
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	-143.034,07	-36.358,24	-16.145,00	-23.959,93	
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	18.961,59	14.763,44	9.601,11	5.922,33	
Πληρωμές φόρων	4.741,24	4.183,50	120,48	1.263,72	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>37.850,31</b>	<b>23.502,07</b>	<b>-19.918,96</b>	<b>-15.612,23</b>	
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>					
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	7.805,52	-8.143,78	12.449,87	-4.452,77	
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι. στοιχείων	-75.641,88	-43.654,55	-2.105,98	-5.099,70	
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	7.697,59	12.883,05	432,17	2.370,76	
Τόκοι εισπραχθέντες	8.248,05	710,69	0,95	68,85	
Μερίσματα εισπραχθέντα		4.349,53			
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-51.890,72</b>	<b>-33.855,06</b>	<b>10.777,01</b>	<b>-7.112,86</b>	
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>					
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		8.818,14			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	24.882,13	52.238,09	5.880,98	29.396,19	
Εξοφλήσεις δανείων	-14.434,22	-25.524,55	-574,13	-1.359,74	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-4.962,91	-3.642,62	-4.397,01	-2.948,73	
Μερίσματα πληρωθέντα		-1.895,80			
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>5.485,00</b>	<b>29.993,26</b>	<b>909,84</b>	<b>25.087,72</b>	
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-8.555,41</b>	<b>19.640,27</b>	<b>-8.232,11</b>	<b>2.362,63</b>	
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>25.571,84</b>	<b>25.664,33</b>	<b>12.594,35</b>	<b>10.231,72</b>	
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>17.016,43</b>	<b>45.304,60</b>	<b>4.362,24</b>	<b>12.594,35</b>	
<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>					
1. Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2001 ενώ για τις ενοποιούμενες εταιρίες οι ανέλεγκτες χρήσεις τους παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα.					
2. Τα ποσά των αγορών / πωλήσεων της εταιρίας από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης, ανέρχονται στο ποσό των 361,21 χιλ. € και 2.658,55 χιλ. € αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της εταιρίας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις στην λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε 3.173,41 χιλ. € και 46.798,98 χιλ. €.					
3. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2005 ήταν: Εταιρία άτομα 214, Ομίλος άτομα 2148.					
4. Επί ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 50.606,02 χιλ. € προς τράπεζες για εξασφάλιση υποχρεώσεων. Επί ακινήτων συνδεδεμένων επιχειρήσεων επίσης υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 115.769,62 χιλ. € για διάφορες αιτίες.					
5. Δυνάμει της υπ' αρ. 2545/2003 απόφασης του Εφετείου Αθηνών επιδικάστηκε απαίτηση υπέρ συνδεδεμένων επιχειρήσεων και κατά της Ε.Τ.Ε. ύψους 7.952,66 χιλ. \$ ΗΠΑ νομμοτόκως, η οποία περιλήφθηκε στον Λογ/σμό "Αποτ/τα εις Νέον". Βάσει του από 08.08.2005 Ιδιωτικού Συμφωνητικού μεταξύ της Ε.Τ.Ε. και των εν λόγω συνδεδεμένων επιχειρήσεων, η πρώτη κατέβαλε για εξόφληση της εν λόγω απαίτησης, συνολικό ποσό ύψους € 14.904 χιλ., εκ των οποίων € 8.246 χιλ. αφορούν τόκους. Κατά τα λοιπά δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες απαιτήσεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση και την λειτουργία του ομίλου.					
6. Συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια στοιχεία της περιόδου 1/1/05 - 31/12/05: Εταιρία 2.006,09 Όμιλος 76.481,91 χιλ. €					
7. Ανάλυση των πωλήσεων σύμφωνα με την ταξινόμηση του ΣΤΑΚΟΔ 2003:					
	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	1/1-31/12/05		1/1-31/12/04		
203.0	Ευλουργικά προϊόντα για την οικοδομή		7,21		
452.1	Κατασκευή κτιρίων & τεχνικών έργων πολ/κού μηχ/κού		38.914,32		25.835,91
452.3	Κατασκευή Αυτοκινητοδρόμων		121.671,07		15.968,04
452.4	Κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων		110.912,56		5.770,79
452.9	Άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης		4.486,71		74,66
453.1	Τοποθέτηση ηλεκτρικών καλωδίων & εξοπλισμού		4.460,87		4.460,87
453.9	Λοιπές εγκαταστάσεις κτιρίων		2.975,74		2.975,74
519.0	Λοιπό χονδρικό εμπόριο		1.316,57		100,42
634.0	Δραστηριότητες άλλων γραφείων μεταφορών		1.802,04		
713.2	Εκμίσθωση μηχ/των & εξοπλ. κατασκευών		46,04		1.215,10
742.0	Συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών		218,96		218,96
748.9	Άλλες επιχειρηματικές δραστηριότητες		108,37		
	<b>286.920,46</b>		<b>56.620,49</b>		
8. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες:					

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2006		ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣ.	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ.ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Σπύρος Ε. Παπαγεωργίου ΑΔΤ Ι 145470	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ιωάννης Χ. Τριανταφύλλου ΑΔΤ Α 505715	1. ΑΕΓΕΚ	ΜΑΡΟΥΣΙ			4	ΜΗΤΡΙΚΗ
		2. ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΜΑΡΟΥΣΙ	46,46%	Ολική	4	Άμμεση & έμμεση συμμετοχή μέσω Foxford Ltd
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Παντελής Π. Σκαρμούτσος ΑΔΤ Ν 046674	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ Γεώργιος Η. Πλιάτσικας ΑΔΤ Λ 721253 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 18360 Α' ΤΑΞΕΩΣ	3. ΜΕΤΩΝ	ΜΑΡΟΥΣΙ	49,94%	Ολική	0	
		4. ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ	ΜΑΡΟΥΣΙ	90%	Ολική	2	
		5. ΕΚΤΕΡ	ΜΑΡΟΥΣΙ	13,18%	-	4	
		6. ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ	ΧΟΛΑΡΓΟΣ	43,00%	Ολική	3	
		7. ΔΙΡΚΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	3	
		8. ΑΕΓΕΚ ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	1	
		9. ΕΝΕΤ	ΧΟΛΑΡΓΟΣ	100%	-	3	Πώληση την 23/12/05
		10. ΑΕΓΕΚ ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	-	3	Πώληση την 14/6/05
		11. ΕΡΓΩΝΗΣ	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	-	4	Διακοπή δραστ/τας
		12. ΑΚΑΡΠΟΡΤ	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	Ολική	5	
		13. ΑΕΓΕΦ GROUP SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	4	
		14. ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	20%	-	6	
		15. POLIS PARK	ΑΘΗΝΑ	20%	-	2	
		16. SMIRNI PARK	ΜΑΡΟΥΣΙ	50%	-	2	
		17. ΕΛΠΙΕΤ ΒΑΛΚΑΝΙΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	37%	-	6	Προς πώληση
		18. ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	100%	Ολική	7	
		19. ΕΤΑΝ OVERSEAS Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	80%	-	2	Υπό εκκαθάριση, Γ.Σ. 24/6/05
		20. Ε.Τ.Π. ΔΙΑΧ. ΕΓΚΑΤ. ΚΑΥΣΙΜΩΝ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	40%	Καθ.θέση	3	
		<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ</b>					
		1. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Εργο ΥΠΕ Ιλαρίωνα)		100%	Ολική	1	
		2. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ (Εργο Λιμένας Αστακού)		100%	Ολική	1	
		3. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Εργο παράκαμψη Καμ.Βούρλων)		100%	Ολική	3	
		4. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Εργο Σήραγγα Παχτουρίου)		100%	Ολική	1	
		5. Κ/ΞΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ - ΜΕΤΩΝ (Εργο Σταθμός Μετρό Φιξ)		100%	Ολική	1	
		6. Κ/ΞΙΑ ΜΕΤΩΝ - ΑΕΓΕΚ (Εργο Φράγμα Γαδουρά Ρόδου)		100%	Ολική	1	
		7. Κ/ΞΙΑ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΚΑ ΑΕ		50%	Αναλογική	0	
		9. Το χρονικό διάστημα 1/4/04-30/6/04 ολοκληρώθηκε η διάθεση αντιληθέντων κεφαλαίων από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας σύμφωνα με την απόφαση της Β' επαναληπτικής έκτακτης γενικής συνέλευσης της 10ης Μαΐου 2000. Τα κεφάλαια που αντιλήθηκαν ανέρχονταν στο ποσό των 134.082.172,00					
		ΣΗΜ. α) Στα πάγια στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνεται η συμμετοχή κατά 40% στην εταιρία ΕΡΓΩΝΗΣ ΑΕ ύψους 240 χιλ € η οποία προέβη σε διακοπή δραστηριότητας από 01/06/05. β) Για τις κοιν/ξίες πραγματοποιήθηκε μεταβολή της μεθόδου ενοποίησης από την μέθοδο της καθαρής θέσης στην μέθοδο της ολικής ενοποίησης. γ) Δυνάμει των αποφάσεων των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των εταιρειών, ήτοι της εξ αναβολής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΜΕΤΩΝ ΑΕ της 2ας Μαρτίου 2006, της Α' Επαναληπτικής εξ αναβολής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ της 11ης Μαρτίου 2006 και των Β' Επαναληπτικών Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων κατόχων κοινών και προνομιούχων μετοχών της ΑΕΓΕΚ της 11ης Μαρτίου 2006, εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των ανωνύμων εταιρειών «ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «Ανώνυμος Τεχνική Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία - ΜΕΤΩΝ Α.Ε.» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ - Ανώνυμη Εταιρία Γενικών Κατασκευών και Ναυτιλιακών, Τουριστικών, Γεωργικών και Δασικών Επιχειρήσεων», με ημ/νία Ισολογισμού Μετασχηματισμού την 30-06-2005 (Αρ.Πρωτ. κατάθεσης στο ΥΠΙΑΝ Κ2 4697/28-03-06).					



**ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε " ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ"**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006 (Τα ποσά σε Ευρώ)**  
(Δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε.". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου, της μητρικής εταιρείας, ΑΕΓΕΚ, (www.aegek.gr), όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας : Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, 15125 Μαρούσι  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 41846/01ΑΤ/Β/98/394  
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Νομαρχία Ανατολικής Αττικής  
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 16/3/2007  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: ΑΝΑΓΝΟΣ Θ. ΛΥΜΠΕΡΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11241)  
Ελεγκτική Εταιρεία: Β.Δ.Ο. ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ  
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών: Με Σύμφωνη Γνώμη (Θέμα Έμφασης)

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :**  
Πέτρος Σερβετάς Πρόεδρος  
Ιωάννης Τριανταφύλλου Διευθύνων Σύμβουλος  
Γεώργιος Καμενίδης Αντιπρόεδρος & Τεχν. Διευθυντής  
Ελευθέριος Σελελιάδης Μέλος του Δ.Σ.  
Αθανάσιος Ντούλιας Μέλος του Δ.Σ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΞΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**  
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	11.035.749,78	13.073.756,98	10.913.821,52	12.975.729,96
Συμμετοχές προς πώληση				
Αποθέματα	2.949.995,24	1.134.340,16	2.944.673,50	1.129.445,94
Απαιτήσεις από πελάτες	1.534.281,70	3.803.328,41	1.453.993,22	3.689.352,92
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	5.266.030,93	3.089.015,55	4.574.620,36	1.601.497,01
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	282.657,54	482.021,48	253.161,35	475.441,89
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>21.068.715,19</b>	<b>21.582.462,58</b>	<b>20.140.269,95</b>	<b>19.871.467,72</b>

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	9.446.580,32	0,00	9.446.580,32	0,00
Μακρ/σμες αναβαλ. Φορολ. υποχρεώσεις	28.743,54	0,00	28.743,54	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.000,00	3.208.776,80	35.000,00	3.208.776,80
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.184.294,91	9.028.019,43	1.184.205,09	9.027.936,82
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.559.850,47	8.576.037,46	10.385.179,74	7.019.100,93
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	22.254.469,24	20.812.833,69	21.079.708,69	19.255.814,55
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.027.398,00	2.006.850,76	1.027.398,00	2.006.850,76
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	-2.213.152,05	-1.237.221,87	-1.966.836,74	-1.391.197,59

Σύνολο καθαρής θέσης (β) -1.185.754,05 769.628,89 -939.438,74 615.653,17

**ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)** **21.068.715,19 21.582.462,58 20.140.269,95 19.871.467,72**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**  
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05
Κύκλος εργασιών	4.541.129,61	5.942.957,04	3.741.694,41	3.351.229,86
Κόστος πωλήσεων	4.174.384,93	6.202.602,08	3.135.321,73	3.728.610,09
Μικτά κέρδη	366.744,68	-259.645,04	606.372,68	-377.380,23
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	45.697,25	606.763,57	45.697,25	699.489,64
Άλλα έσοδα (λογ. 81, 82, κ.τ.λ)	18.354,97	51.262,02	5,03	48.386,93
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.052.489,81	1.144.972,54	1.052.489,81	1.144.972,54
Άλλα έξοδα (λογ. 81, 82, κ.τ.λ)	960.581,48	204.384,10	775.978,47	191.205,78
Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-669.399,95	64.239,68	-286.334,33	29.755,98
Αποσβέσεις	912.874,44	1.015.215,77	890.058,99	995.437,96
<b>Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>-1.582.274,39</b>	<b>-950.976,09</b>	<b>-1.176.393,32</b>	<b>-965.681,98</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	179,98	444,17	116,40	218,72
Χρηματοοικονομικά έξοδα	549.660,41	539.960,89	546.667,54	538.792,03
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-2.131.754,82</b>	<b>-1.490.492,81</b>	<b>-1.722.944,46</b>	<b>-1.504.255,29</b>
Μείον φόροι	167.852,55	132.224,46	167.852,55	137.160,96
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>-1.963.902,27</b>	<b>-1.358.268,35</b>	<b>-1.555.091,91</b>	<b>-1.367.094,33</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>	<b>-1.582.274,39</b>	<b>-950.976,09</b>	<b>-1.176.393,32</b>	<b>-965.681,98</b>
Μετόχους εταιρίας	-1.963.902,27	-1.358.268,35	-1.555.091,91	-1.367.094,33
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	-2,87	-1,98	-2,27	-1,99
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,00	0,00	0,00	0,00

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**  
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου βάσει ΔΠΧΠ (1/1/2006)	769.628,89	2.127.362,33	615.653,17	1.982.747,50
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-1.963.902,27	-1.358.268,35	-1.555.091,91	-1.367.094,33
Συναλλαγές διαφορές ενοποίησης θυγατρικών εξωτερ.	8.519,33	534,91	0,00	0,00
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2006 και 31/12/2005 αντίστοιχα)	-1.185.754,05	769.628,89	-939.438,74	615.653,17

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**  
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05	1/1-31/12/06	1/1-31/12/05
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Ζημιές	-2.131.754,82	-1.490.492,81	-1.722.944,46	-1.504.255,29
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	912.874,44	1.015.215,77	890.058,99	995.437,96
Προβλέψεις	226.291,71	-45.567,76	226.291,71	-45.567,76
Συναλλαγματικές διαφορές	9.054,11	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	345.364,09	65.406,75	345.427,66	68.984,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	549.660,41	539.960,89	546.667,54	538.792,03
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.815.655,08	10.417,36	-1.815.227,56	10.774,22
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	44.514,46	-2.941.156,63	-747.451,60	-2.329.543,16
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	2.668.455,04	2.390.762,47	3.048.267,68	1.761.584,60
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	423.100,26	539.960,89	420.107,39	538.792,03
Πληρωμές φόρων	758,70	0,00	758,70	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>384.945,40</b>	<b>-995.414,85</b>	<b>350.223,87</b>	<b>-1.042.584,53</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσ.στοιχείων	-217.355,96	-316.507,92	-285.137,45	-278.086,47
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	1.270.005,00	220.268,91	1.270.005,00	220.268,91
Τόκοι εισπραχθέντες	179,98	444,17	116,40	218,72
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>1.052.829,02</b>	<b>-95.794,84</b>	<b>984.983,95</b>	<b>-57.598,84</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	6.495.800,64	0,00	6.575.450,64	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-8.127.939,00	-836.209,48	-8.127.939,00	-819.354,70
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδ. Μισθώσεις	-5.000,00	0,00	-5.000,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-1.637.138,36</b>	<b>-836.209,48</b>	<b>-1.557.488,36</b>	<b>-819.354,70</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-199.363,94</b>	<b>-1.927.419,17</b>	<b>-222.280,54</b>	<b>-1.919.538,07</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	482.021,48	2.409.440,65	475.441,89	2.394.979,96
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>282.657,54</b>	<b>482.021,48</b>	<b>253.161,35</b>	<b>475.441,89</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2002, και βρίσκεται υπό έλεγχο, για τις χρήσεις 2003, 2004 & 2005.
- Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων της εταιρίας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις στην λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε 489.148,61 €.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2006 ήταν: Εταιρία άτομα **66**.
- Συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια στοιχεία της περιόδου 1/1/06 - 31/12/06: Εταιρία 283.937,07
- Το σύνολο των πωλήσεων σύμφωνα με την ταξινόμηση του ΣΤΑΚΟΔ 2003 ανήκουν στον κωδικό 452,9 Ειδίων γεωτεχνικών κατασκευών.
- Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται ολική η θυγατρική με ποσοστό συμμετοχής 100% εταιρεία ΕΔΑΦΟΣ ROM, με έδρα την Ρουμανία, η οποία έχει ελεγχθεί φορολογικά και για την παρούσα χρήση.
- Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ, η οποία κατέχει ποσοστό 43%, του μετοχικού κεφαλαίου. Τα ποσά των πωλήσεων της εταιρίας προς τις εταιρείες του ομίλου της ΑΕΓΕΚ, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης, ανέρχονται στο ποσό του 1.858.125,18 €. Τα δε υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας με τις επιχειρήσεις του Ομίλου στην λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε 1.571.119,05 € και 6.887.785,82 € αντίστοιχα.
- Έχουν αποδοθεί αμοιβές προς μέλη του Δ.Σ. συνολικού ποσού € 216.106,78.
- Υφίστανται την 31/12/2006 ληξιπρόθεσμες οφειλές ποσού €1.591.955,69, οι οποίες αποδόθηκαν στις αρχές της επόμενης χρήσης.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Πέτρος Κ. Σερβετάς  
ΑΔΤ Τ 500616

Ιωάννης Χ. Τριανταφύλλου  
ΑΔΤ Α 505715

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Μαρία Αντ. Παπαθανασίου  
ΑΔΤ Τ 515107  
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 38689 Α' ΤΑΞΕΩΣ

**ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε " ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ"**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005 (Τα ποσά σε Ευρώ)**  
(Δημοσιεύματα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας : Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, 15125 Μαρούσι  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 41846/01ΑΤ/Β/98/394  
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Νομαρχία Ανατολικής Αττικής  
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 28/4/2006  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΚΛΙΑΦΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10891)  
Ελεγκτική Εταιρεία: ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ  
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών: Με εξαίρεση  
Σύμφωνα με την Έκθεση Ελέγχου των ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών: " Επιστούμε την προσοχή σας, στα εξής σημεία: 1) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της μητρικής εταιρείας, έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, και ως εκ τούτου, συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47, του Ν.2190/1920. 2) Η σχηματισμένη πρόβλεψη για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση στις 31/12/2005, ανέρχεται στο ποσό των 54.800,58 ευρώ και υπολείπεται του ποσού που πράγματι θα απαιτηθεί και ανέρχεται κατά τους υπολογισμούς μας, σε 98.298,12 ευρώ."

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :**

Πέτρος Σερβετάς Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος  
Γεώργιος Καμενίδης Αντιπρόεδρος & Τεχν. Διευθυντής  
Ελευθέριος Σελελιάδης Μέλος του Δ.Σ.  
Αθανάσιος Ντούλιας Μέλος του Δ.Σ.  
Ελένη Σταθάκη Μέλος του Δ.Σ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	13.073.756,98	14.057.750,41	12.975.729,96	13.983.682,71
Συμμετοχές προς πώληση				
Αποθέματα	1.134.340,16	1.144.757,52	1.129.445,94	1.140.220,16
Απαιτήσεις από πελάτες	3.803.328,41	3.551.547,35	3.689.352,92	2.958.388,47
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.089.015,55	406.181,54	1.601.497,01	3.098,30
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	482.021,48	2.409.440,65	475.441,89	2.394.979,96
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>21.582.462,58</b>	<b>21.569.677,47</b>	<b>19.871.467,72</b>	<b>20.480.369,60</b>

**ΠΛΑΗΤΙΚΟ**

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.208.776,80	3.618.815,81	3.208.776,80	3.618.815,81
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	9.028.019,43	9.864.228,91	9.027.936,82	9.847.291,52
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.576.037,46	5.959.270,42	7.019.100,93	5.031.514,77
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	20.812.833,69	19.442.315,14	19.255.814,55	18.497.622,10
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.006.850,76	2.006.850,76	2.006.850,76	2.006.850,76
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	-1.237.221,87	120.511,57	-1.391.197,59	-24.103,26
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	769.628,89	2.127.362,33	615.653,17	1.982.747,50

ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΑΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)

21.582.462,58 21.569.677,47 19.871.467,72 20.480.369,60

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/05	1/1-31/12/04	1/1-31/12/05	1/1-31/12/04
Κύκλος εργασιών	5.942.957,04	7.234.120,19	3.351.229,86	5.117.133,26
Κόστος πωλήσεων	6.202.602,08	6.405.240,92	3.728.610,09	4.304.179,19
Μικτά κέρδη	-259.645,04	828.879,27	-377.380,23	812.954,07
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	606.763,57	88.724,04	699.489,64	88.724,04
Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	1.144.972,54	930.259,93	1.144.972,54	928.865,92
Έσοδα λειτουργίας διαθέσιμων περιουσιακών στοιχείων και αποβλήτων	64.239,68	990.797,40	29.755,98	945.265,99
Αποσβέσεις	1.015.215,77	1.013.090,04	995.437,96	991.045,48
Έσοδα (έσοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	539.516,72	602.886,20	538.573,31	600.376,63
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών				
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-1.490.492,81</b>	<b>-625.178,84</b>	<b>-1.504.255,29</b>	<b>-646.156,12</b>
Μείον φόροι	132.224,46	106.102,20	137.160,96	106.102,20
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>-1.358.268,35</b>	<b>-519.076,64</b>	<b>-1.367.094,33</b>	<b>-540.053,92</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους εταιρείας	-1.358.268,35	-519.076,64	-1.367.094,33	-540.053,92
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	-1,98	-0,76	-1,99	-0,76
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,00	0,00	0,00	0,00

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου βάσει ΔΠΧΠ (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	2.127.362,33	2.641.766,36	1.982.747,50	2.522.801,42
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-1.358.268,35	-519.076,64	-1.367.094,33	-540.053,92
Συνα/κές διαφορές ενοποίησης θυγατρικών εξωτερ.	534,91	4.672,61	0,00	0,00
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2005 και 31/12/2004 αντίστοιχα)	769.628,89	2.127.362,33	615.653,17	1.982.747,50

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/05	1/1-31/12/04	1/1-31/12/05	1/1-31/12/04
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Ζημιές	-1.490.492,81	-625.178,84	-1.504.255,29	-646.156,12
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.015.215,77	1.013.090,04	995.437,96	991.045,48
Προβλέψεις	-45.567,76	-20.650,70	-45.567,76	-20.650,70
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	65.406,75	18.968,69	68.984,90	18.861,28
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	539.960,89	607.370,87	538.792,03	603.833,75
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ. δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	10.417,36	-1.011.441,55	10.774,22	-1.007.179,82
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-2.941.156,63	1.055.968,94	-2.329.543,16	1.814.357,05
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.390.762,47	1.472.158,85	1.761.584,60	703.867,33
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	539.960,89	607.370,87	538.792,03	603.833,75
Πληρωμές φόρων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-995.414,85</b>	<b>1.902.915,43</b>	<b>-1.042.584,53</b>	<b>1.854.144,50</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσι. στοιχείων	-316.507,92	-506.355,58	-278.086,47	-465.143,25
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	220.268,91	36.459,66	220.268,91	36.459,66
Τόκοι εισπραχθέντες	444,17	4.366,37	218,72	3.457,12
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	118,30	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-95.794,84</b>	<b>-465.411,25</b>	<b>-57.598,84</b>	<b>-425.226,47</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εξοφλήσεις δανείων	-836.209,48	-2.298.865,76	-819.354,70	-2.303.404,66
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-34.931,94	0,00	-34.931,94
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-836.209,48</b>	<b>-2.333.797,70</b>	<b>-819.354,70</b>	<b>-2.338.336,60</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-1.927.419,17</b>	<b>-896.293,52</b>	<b>-1.919.538,07</b>	<b>-909.418,57</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.409.440,65	3.305.734,17	2.394.979,96	3.304.398,53
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>482.021,48</b>	<b>2.409.440,65</b>	<b>475.441,89</b>	<b>2.394.979,96</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2002.
- Τα ποσά των πωλήσεων της εταιρίας προς τις συνδεδεμένες εταιρίες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης, ανέρχονται στο ποσό των 190.083,89€. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων της εταιρίας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις στην λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε 159.148,61 €.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2005 ήταν: Εταιρία άτομα 72.
- Συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια στοιχεία της περιόδου 1/1/05 - 31/12/05: Εταιρία 275617,47
- Το σύνολο των πωλήσεων σύμφωνα με την ταξινόμηση του ΣΤΑΚΟΔ 2003 ανήκουν στον κωδικό 452.9 Ειδικών γεωτεχνικών κατασκευών.
- Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται ολική θυγατρική με ποσοστό συμμετοχής 100% εταιρεία ΕΔΑΦΟΣ ROM, με έδρα την Ρουμανία, η οποία έχει ελεγχθεί φορολογικά και για την παρούσα χρήση.
- Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ, η οποία κατέχει ποσοστό 43%, του μετοχικού κεφαλαίου. Τα ποσά των πωλήσεων της εταιρίας προς τις εταιρείες του ομίλου της ΑΕΓΕΚ, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης, ανέρχονται στο ποσό των 2.121.393,31 €. Τα δε υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας με τις επιχειρήσεις του Ομίλου στην λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε 611.708,91 € και 4.036.651,23 € αντίστοιχα.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πέτρος Κ. Σερβετάς  
ΑΔΤ Τ 500616Γεώργιος Καμενίδης  
ΑΔΤ Ξ 286415

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Μαρία Αντ. Παπαθανασίου  
ΑΔΤ Τ 515107

ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 38689 Α' ΤΑΞΕΩΣ