

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Της εταιρείας ΕΙΚΟΝΑ ΝΙΧΟΣ ΑΕΕ

Σύμφωνα με το άρθρο 289 του Κανονισμού του Χ.Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 289 του Κανονισμού του Χ.Α. το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΕΙΚΟΝΑ ΝΙΧΟΣ ΑΕΕ παρέχει τις ακόλουθες πληροφορίες:

Α. Απολογισμός χρήσης αντληθέντων κεφαλαίων από την προηγούμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών 34/5-11-1999, ότι από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών, που έγινε με βάση τις αποφάσεις των Εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της 24/5/1999 και 20/11/1999 και την υπ' αριθμ. 13/174/26-10-99 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αντλήθηκαν κεφάλαια (συνολικά ΕΥΡΩ 12.589.875,28 μείον έξοδα ΕΥΡΩ 568.617,08 =) καθαρού ποσού ΕΥΡΩ 12.021.258,20 με περίοδο άσκησης του δικαιώματος 12/04/00-14/04/00 εκδόθηκαν μετοχές τεμ. 715.000 που εισήχθησαν στο χρηματιστήριο την 11/05/00, η δε εν λόγω αύξηση πιστοποιήθηκε την 25/04/00 από το Δ.Σ. της Εταιρείας, τα οποία, σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο, διατέθηκαν ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ ΕΥΡΩ

ΕΙΔΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ			ΔΙΑΦΟΡΟ ΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΠΟ Ε.Δ.
	ΕΩΣ 30/6/2001	ΑΠΟ 1/07-30/6/2001	ΣΥΝΟΛΟ	Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2000	Β ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2000	ΣΥΝΟΛΟ	
1.Εξαγορά της ΕΙΚΟΝΑ ΝΙΧΟΣ ΣΠΟΤ ΕΠΕ	239,5	-	239,5	239,5	-	239,5	-
2.Κόστος Επενδύσεως νέων καταστημάτων	1.085,9	234,8	1.320,7	734,0	586,7	1.320,7	-
3.Μηχανοργάνση - LOGISTICS	117,4	-	117,4	117,4	-	117,4	-
4.Ανακαινήσεις	117,4	-	117,4	-	117,4	117,4	-
5.Εξόφληση βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	3.862,2	-	3.862,2	3.862,2	-	3.862,2	-
6.Εξόφληση μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	496,0	-	496,0	496,0	-	496,0	-
7.Κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κινήσεως	6.102,9	-234,8	5.868,1	5.868,1	-	5.868,1	-
ΣΥΝΟΛΟ	12.021,3	0,0	12.021,3	11.317,2	704,1	12.021,3	0,0

Τα κεφάλαια της κατηγορίας «Κόστος Επενδύσεως νέων καταστημάτων» διετεθήσαν για την ίδρυση νέου καταστήματος στη Θεσσαλονίκη (Ελ. Βενιζέλου 111, Αμπελόκηποι).

Η διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ολοκληρώθηκε την 14^η Απριλίου 2000.

Β. Επενδυτικό Σχέδιο

Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά, εκτιμώμενου ποσού € 1.500.000,00, μείον τις δαπάνες έκδοσης, ποσού περίπου € 150.000,00, ήτοι εκτιμώμενου καθαρού ποσού € 1.350.000,00, θα χρησιμοποιηθούν ως ακολούθως:

1. Αποπληρωμή υποχρεώσεων προς προμηθευτές, ποσού € 600.000,00 (44,4% επί του συνόλου της αύξησης).
2. Κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης, λόγω και της αύξησης που παρατηρείται στον κύκλο εργασιών της εταιρείας, η ανοδική πορεία του οποίου δημιουργεί πρόσθετες ανάγκες κεφαλαίου, ποσού € 750.000,00 (55,5% επί του συνόλου της αύξησης).

Αναφέρεται, επίσης, ότι βασικός σκοπός της παρούσας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου είναι η κάλυψη της αρνητικής καθαρής θέσης της εταιρείας, ποσού ΕΥΡΩ 214.637,96 όπως διαμορφώθηκε στη χρήση 1.1.-31.12.2005, λαμβάνοντας υπόψη τα θέματα έμφασης της Έκθεσης Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2005, σύμφωνα με την οποία επιστάται η προσοχή στο γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας είναι αρνητικά, οπότε και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Γ. Χρονοδιάγραμμα Διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων

Η ανωτέρω αναφερόμενη διάθεση των κεφαλαίων που θα προκύψουν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Περιγραφή διάθεσης / επένδυσης	β' 6μηνο 2006	ΣΥΝΟΛΑ
Μείωση υποχρεώσεων προς προμηθευτές	600	600
Κεφάλαιο κίνησης	750	750
ΣΥΝΟΛΑ	1.350	1.350

Δ. Δεσμεύσεις Βασικών μετόχων

Οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας, ήτοι οι μέτοχοι που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 5% του μετοχικού κεφαλαίου, οι οποίοι ταυτόχρονα συμμετέχουν και στη διοίκηση της εταιρείας (ανώτατα δ/ντικά στελέχη, μέλη ΔΣ) και δη ο κος Κων/νος Μουστακαλής του Στέλιου, Πρόεδρος τους Δ.Σ. της εταιρείας, ανακοινώνει την πρόθεσή του να μην διατηρήσει το ποσοστό που κατέχει κατά την ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης η οποία θα αποφασίσει για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, έως και την ολοκλήρωση της αύξησης και την εισαγωγή των νέων μετοχών.

Η εταιρεία EXPERT ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΗ ΑΕ, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον Πρόεδρο & Δ/ντα Σύμβουλο κο Μιχαήλ Κουσκούριδα, βασικός μέτοχος της εταιρείας ΕΙΚΟΝΑ ΗΧΟΣ ΑΕΕ με ποσοστό 39,84% ανακοινώνει την πρόθεσή της να διατηρήσει κατ' ελάχιστο το ποσοστό των μετοχών που κατέχει στην εταιρεία: α) έως την ολοκλήρωση της αύξησης και την εισαγωγή των νέων μετοχών, και β) για χρονικό διάστημα 6 μηνών μετά την έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών.

Ο Κων/νος Παπαδόπουλος του Ευσταθίου, βασικός μέτοχος της εταιρείας ΕΙΚΟΝΑ ΗΧΟΣ ΑΕΕ με ποσοστό 5,01%, ο οποίος δεν συμμετέχει στην διοίκηση της εταιρείας, ανακοινώνει την πρόθεσή του να διατηρήσει κατ' ελάχιστο το ποσοστό των μετοχών που κατέχει στην εταιρεία: α) έως την ολοκλήρωση της αύξησης και την εισαγωγή των νέων μετοχών, και β) για χρονικό διάστημα 6 μηνών μετά την έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών.

Ε. Τιμή Διάθεσης

Η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης.

ΣΤ. Ειδικές πληροφορίες λόγω διαπραγμάτευσης της μετοχής στην κατηγορία «Επιτήρησης».

Η μετοχή της ΕΙΚΟΝΑ ΗΧΟΣ ΑΕΕ από τις 4.3.2005 διαπραγματεύεται στην κατηγορία επιτήρησης λόγω παρατεταμένων δυσμενών οικονομικών στοιχείων και συγκεκριμένα λόγω αρνητικών ετήσιων αποτελεσμάτων προ φόρων για τα έτη 2002-2005. Η εταιρεία, στην προσπάθειά αντιμετώπισης των αιτιών που οδήγησαν στην υπαγωγή στην ειδική κατηγορία, ακολουθεί με συνέπεια συγκεκριμένο σχέδιο αναδιάρθρωσης, βασικά σημεία του οποίου είναι:

1. Η αναδιάρθρωση του δικτύου πωλήσεων με το κλείσιμο ζημιογόνων καταστημάτων και το άνοιγμα νέων με προοπτικές, με σκοπό αφενός των περιορισμό των δαπανών και αφετέρου την ενίσχυση των πωλήσεων. Η εταιρεία μας το Νοέμβριο του 2005 ξεκίνησε η λειτουργία του νέου καταστήματος στο εμπορικό κέντρο «Mediterranean Cosmos», εμβαδού 1.300 τμ. ενώ από την αρχή του 2005 έχει διακόψει τη λειτουργία τριών καταστημάτων που ήταν ζημιογόνα, δύο (2) στην Θεσσαλονίκη και ένα (1) στην Κατερίνη. Βασικός λόγος για το κλείσιμο των καταστημάτων ήταν η αδυναμία τους να καλύψουν τα σταθερά και μεταβλητά έξοδα, αλλά και η επιβάρυνση που δημιουργούσε η λειτουργία τους στα επιμεριζόμενα λειτουργικά έξοδα της διοίκησης.
2. Η πώληση, ενοικίαση ή εκμετάλλευση παγίων με στόχο την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης και την χρηματοοικονομική της αναδιάρθρωση. Συγκεκριμένα, η εταιρεία στις 11.4.2005 υπέγραψε σύμβαση πώλησης και χρηματοδοτικής επαναμίσθωσης με την εταιρία "ΕFG EUROBANK ERGASIAS Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ" μεταβιβάζοντας σε αυτήν οικόπεδο ιδιοκτησίας μας για περίοδο 10 ετών με δικαίωμα επαναγοράς αντί μηδενικού τιμήματος. Επίσης, στις 23.8.2005 πωλήσαμε ακίνητο ιδιοκτησίας μας

στην Πυλαία Θεσσαλονίκης, έναντι τιμήματος € 590χιλ, ποσό το οποίο διατέθηκε για την αποπληρωμή βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανείου. Επίσης, η εταιρεία βρίσκεται σε προχωρημένο στάδιο διαπραγμάτευσης για την εκμετάλλευση ακινήτου ιδιοκτησίας της στην Θεσσαλονίκη, εμβαδού 2.300 τμ.

3. Η αναδιάρθρωση του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού. Στις 3.4.2006 η εταιρία μας υπέγραψε συμφωνία με την ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ βάσει της οποίας βραχυπρόθεσμα δάνεια συνολικού ποσού € 2,8 εκ έγιναν μεσο-μακροπρόθεσμα (5ετούς διάρκειας), με χαμηλότερο κόστος και ευνοϊκότερους όρους αποπληρωμής. Τα οφέλη της κίνησης αυτής εστιάζονται στην αποκλιμάκωση των μηνιαίων χρεωστικών τόκων της εταιρείας και θα επηρεάσουν θετικά τόσο τις ταμιακές της ροές όσο και τα περιοδικά αποτελέσματα.

Πέραν των παραπάνω, η εταιρεία μας συνεχίζει την προσπάθειά της, με ικανοποιητικά αποτελέσματα, για την περαιτέρω μείωση των λειτουργικών δαπανών.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Κων/νος Μουστακαλής