

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

LATIRUS L.T.D.
από την
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.



Η ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ ΓΙΝΕΤΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4.1.3.12 ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ Χ.Α.

Το παρόν πληροφοριακό σημείωμα έχει συνταχθεί με ευθύνη της εταιρίας η οποία είναι υπεύθυνη για την ακρίβεια και πληρότητα των στοιχείων. Η Εταιρεία βεβαιώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι όλα τα στοιχεία και οι πληροφορίες που αναφέρονται στο παρόν Πληροφοριακό Σημειώμά είναι απολύτως πλήρη, ακριβή και επίκαιρα. Η Εταιρεία βεβαιώνει επίσης ότι το περιεχόμενο της καταχώρησης στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών είναι ταυτόσημο με το περιεχόμενο του Πληροφοριακού Σημειώματος που κυκλοφορεί, οποιαδήποτε δε τυχόν τροποποίηση ή επικαιροποίηση του Πληροφοριακού Σημειώματος συνεπάγεται υποχρέωση της Εταιρείας για άμεση ενημέρωση του Χρηματιστηρίου. Το Χρηματιστήριο Αθηνών δεν έχει εγκρίνει το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος και δεν φέρει καμία ευθύνη για και από το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος το οποίο καταχώρησε στην ιστοσελίδα του όπως ακριβώς του υπεβλήθη από την Εταιρεία, χωρίς να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση.

ΜΑΪΟΣ 2018

1. ΓΕΝΙΚΑ	4
1.1 ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ	4
1.2 ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ	4
1.3 ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	5
2. ΕΞΑΓΟΡΑ.....	5
2.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ.....	5
2.1.2 Πληροφορίες για τα κριτήρια προσδιορισμού του τιμήματος	5
2.1.3 Τρόπος καταβολής του τιμήματος.....	6
2.1.4 Χρηματοδότηση της εξαγοράς.....	6
2.2 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	6
3. ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΔΕΣΜΟΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.....	6
3.1 Αναφορά στην μετοχική συγγένεια μεταξύ των εταιρειών	6
3.2 Μέλη του ΔΣ και διευθυντικά στελέχη που είναι κοινά στις δύο εταιρείες	7
3.3 Εγγυήσεις που έχουν δοθεί από την μία εταιρία υπέρ της άλλης. Οικονομικές συμφωνίες, συνεργασίες και συναλλαγές μεταξύ εξαγοράζουσας και εξαγοραζόμενης.....	7
3.4 Οι εταιρίες στις οποίες συμμετέχουν από κοινού και η εξάρτηση που υπάρχει μεταξύ των συνδεδεμένων εταιριών σε επίπεδο ομίλου.....	7
4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.».....	7
4.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	7
4.2 ΙΣΤΟΡΙΚΟ	8
4.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	9
4.4 ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ.....	9
4.5 ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	9
5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «LATIRUS LTD»	10
5.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	10
5.2 ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	10
5.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	11
5.4 ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ (ΠΡΙΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ)	11
5.5 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (ΠΡΙΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ)	11
5.6 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΚΑΙ ΚΥΡΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Η ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ..	11
5.7 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΡΙΕΤΙΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD»	12
5.7.1 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD»	12
5.7.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD»	13
5.8 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗ ΔΙΑΘΡΩΣΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD».....	14
5.9 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.».....	16

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

5.10 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»	18
6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	20
Οικονομικές καταστάσεις 2014 - LATIRUS LTD	20
Οικονομικές καταστάσεις 2015 - LATIRUS LTD	22
Οικονομικές καταστάσεις 2016 - LATIRUS LTD	24
Οικονομικές καταστάσεις 2017 – ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	25
Οικονομικές καταστάσεις 2016 – ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	28
Οικονομικές καταστάσεις 2015 – ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	32

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ

Τα παρόν Πληροφοριακό Σημείωμα έχει ως σκοπό την πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού αναφορικά με την απόκτηση από την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (εφεξής η Εταιρεία), η οποία είναι η μητρική εταιρεία του «Ομίλου ΙΚΤΙΝΟΣ» (εφεξής ο Όμιλος), ποσοστού 100% των μετοχών της εταιρείας με έδρα της Κύπρο και επωνυμία «LATIRUS L.T.D». Γ.Κρανιδιώτη 10, NICE DAY HAUSE – 6ος όροφος, Τ.Κ. 1065, Λευκώσια, Κύπρος, η οποία είναι εταιρία συμμετοχών και κατέχει το 97,7637% της εταιρίας «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ».

Η σύνταξη του παρόντος πληροφοριακού σημειώματος πραγματοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 4.1.3.12 του κανονισμού του Χ.Α. για εξαγορά μη εισηγμένης εταιρείας από εισηγμένη, κατά την οποία το συνολικό τίμημα εξαγοράς υπερβαίνει το 30% των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου της εισηγμένης εταιρείας σύμφωνα με την πλέον πρόσφατη δημοσιευμένη, κατά τον χρόνο λήψης της απόφασης εξαγοράς.

Το συνολικό τίμημα της εξαγοράς του 80% της LATIRUS LTD που πραγματοποιήθηκε την 30/03/2018 ανέρχεται σε 14.000.000 ευρώ. Το παρόν πληροφοριακό σημείωμα έχει συνταχτεί με ευθύνη της εταιρίας, η οποία είναι υπεύθυνη για την ακρίβεια και την πληρότητα των στοιχείων. Η διάθεση του παρόντος γίνεται από την ιστοσελίδα του Χ.Α. www.athexgroup.gr και από την ιστοσελίδα της εταιρίας στην διεύθυνση www.iktinos.gr.

Η Εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης, με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών (Α.Μ.Α.Ε.) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 2304/06/Β/86/53. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στο Δήμο Μεταμόρφωσης και τα κεντρικά γραφεία στεγάζονται σε κτίριο, επί της οδού Λυκοβρύσεως 7, 144 52 Μεταμόρφωση Αττικής. Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών το 2000.

1.2 ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ

Υπεύθυνοι για την σύνταξη του Πληροφοριακού Σημειώματος και για την ακρίβεια των στοιχείων που αυτό περιέχει είναι οι κ.κ.:

Χαϊδάς Ευάγγελος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.

Κατσικάκης Περιστέρης, Οικονομικός Δ/ντης και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η διάθεση του παρόντος σημειώματος γίνεται από την έδρα της εταιρείας Λυκοβρύσεως 7, 144 52 Μεταμόρφωση Αττικής Τ.Κ.144 52 τηλ. 210 2826825, από την ιστοσελίδα του Χ.Α. www.athexgroup.gr και από την ιστοσελίδα της εταιρείας www.iktinos.gr.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες ή διευκρινίσεις θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ώρες και ημέρες στο τμήμα μετοχών στα γραφεία της εισηγμένης Εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. τηλ. 210 2826825.

Η Εταιρεία, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της και τα υπεύθυνα πρόσωπα που επιμελήθηκαν από πλευράς Εταιρείας την σύνταξη του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος, είναι υπεύθυνοι για το περιεχόμενο του παρόντος. Τα φυσικά πρόσωπα από πλευράς Εταιρείας που επιμελήθηκαν της σύνταξης του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του παρόντος που καθίσταται διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν είναι, καθόσον γνωρίζουν, αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενο του.

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

1.3 ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2014 έως και 2016 της εξαγοραζόμενης εταιρίας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ('ΔΠΧΑ') όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ('ΕΕ') και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και ελέγχθηκαν από τον Ανεξάρτητο Ορκωτό Ελεγκτή λογιστή Χάρης Α. Κακουλλής Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής εκ μέρους και για λογαριασμό της KPMG Limited Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές, Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία – Κύπρος.

2. ΕΞΑΓΟΡΑ

2.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ

2.1.1 Γενικά στοιχεία της εξαγοράς

Σύμφωνα με το από 17/01/2018 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, εγκρίθηκε η εξαγορά ποσοστού 80% των μετοχών της εταιρείας «LATIRUS L.T.D» και εξουσιοδοτήθηκε η κα Λυδία Χαϊδά Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΜΑΡΜΑΡΟΝ Α.Ε. θυγατρικής 100% του ομίλου ΙΚΤΙΝΟΣ να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της εξαγοράς.

Στις 19 Ιανουαρίου 2018 συντάχθηκε ιδιωτικό συμφωνητικό σύμφωνα με την οποία η πωλήτρια εταιρεία «DolphinCI Thirteen Limited» εκχώρησε, πώλησε, παραχώρησε μεταβίβασε και παρέδωσε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην αγοράστρια Εταιρία το 80% μετοχών της εταιρείας «LATIRUS L.T.D» ήτοι 21.381 μετοχές, καταβάλλοντας ως προκαταβολή 1.400.000 ευρώ. Στις 30/3/2018 προχώρησε σε σύναψη του τελικού συμφωνητικού με τίμημα 14.000.000, καταβάλλοντας το υπόλοιπο τίμημα 12.600.000 ευρώ.

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της «LATIRUS L.T.D.» ανέρχεται σε 26.842 ευρώ, διαιρούμενο σε 26.842 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε στα 14.000.000 ευρώ ήτοι 521,57 ευρώ ανά μετοχή. Η μετοχική σύνθεση της εξαγοραζόμενης εταιρείας πριν και μετά την ημερομηνία εξαγοράς παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ				ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ			
Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Ψήφων	% Συμμετοχής	Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Ψήφων	% Συμμετοχής
DolphinCI Thirteen Limited	21.381	21.381	79,656%				
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	5.461	5.461	20,344%	ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	26.842	26.842	100,000%
ΣΥΝΟΛΟ	26.842	26.842	100,000%	ΣΥΝΟΛΟ	26.842	26.842	100,000%

2.1.2 Πληροφορίες για τα κριτήρια προσδιορισμού του τιμήματος

Το τίμημα καθορίστηκε με ελεύθερες διαπραγματεύσεις μεταξύ των μερών λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα δεδομένα:

- Σύμφωνα με τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31/12/2017, τα ίδια κεφάλαια της LATIRUS LTD ανήλθαν σε 33.077.129 ευρώ, διαμορφώνοντας την λογιστική αξία της μετοχής σε 1.232,29 ευρώ.
- Η αξία αποτίμησης της του ακινήτου της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ με βάση την από 15/3/2017 έκθεση της CULLIERS INTERNATIONAL ανέρχεται σε 33.645.373 ευρώ.
- Την εκτιμώμενη μελλοντική εισροή χρηματικών ροών, σύμφωνα με το επιχειρηματικό σχέδιο της εταιρείας. Η αναζήτηση ξενοδοχείων από ξένα funds είναι μεγάλη και το συγκεκριμένο project

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

(ξενοδοχείο, μαρίνα, γήπεδο γκολφ και δύο οικισμοί) είναι το μοναδικό ώριμο έργο για άμεση ανοικοδόμηση στην Κρήτη.

- Την οικονομική κατάσταση και την δυνατότητα εξέλιξης του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία. Ο τουρισμός είναι η βασική βιομηχανία στην Ελλάδα και κάθε χρόνο ο αριθμός των επισκεπτών μεγαλώνει. Η έμμεση συμβολή του τουρισμού στο ΑΕΠ για το 2017 ανήλθε σε 30,2 δις. και σε ποσοστό 27,3%.

Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. είχε πλήρη άποψη για τα οικονομικά και νομικά θέματα της εταιρίας LATIRUS LTD και ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. μια και συμμετείχε πλήρως στην όλη διαχείριση τους μέσω του κ. Χαϊδά Ευαγγέλου ως Διευθυντής στη LATIRUS LTD και Δ/νων Σύμβουλος στην εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Επίσης συμμετείχε στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και κα Χαϊδά Λυδία.

2.1.3 Τρόπος καταβολής του τιμήματος

Το συνολικό τίμημα των 14.000.000 ευρώ κατεβλήθη με ανέκκλητες εντολές τραπεζικού εμβάσματος από την Εθνική Τράπεζα Ελλάδος, σε λογαριασμό της εταιρείας «DolphinCI Thirteen Limited» ως εξής: Στις 19/01/2018 καταβλήθει ποσό 1.400.000 ευρώ και το υπόλοιπο 12.600.000 ευρώ καταβλήθηκε στις 30/3/2018, σύμφωνα με τους όρους του συμφωνητικού μεταβίβασης των μετοχών. Κατά την ίδια ημερομηνία υπεγράφη και το ιδιωτικό συμφωνητικό μεταβίβασης του συνόλου των μετοχών της εξαγοραζόμενης εταιρείας από την πωλήτρια στην αγοράστρια εταιρεία.

2.1.4 Χρηματοδότηση της εξαγοράς

Για την χρηματοδότηση της εξαγοράς του 97,7636% , της LATIRUS LTD , η εταιρεία χρηματοδοτήθηκε από μακροπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό μέσω της έκδοσης κοινού ομολογιακού δανείου, διάρκειας δέκα (10) ετών. Η Αγοράστρια εταιρεία, έχει εκδώσει ομολογιακό δάνειο ύψους 6.000.000 ευρώ προκειμένου με το προϊόν του δανείου να αγοράσει τις μετοχές, με ομολογιούχο δανειστή την τράπεζα «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και επιτόκιο 3,5%. Το υπόλοιπο ποσό των 8.000.000 ευρώ έγινε από τα διαθέσιμα της εταιρίας.

2.2 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Η αγορά της εταιρίας LATIRUS LTD δεν βλάπτει την ικανότητα της εταιρίας για την ικανοποίηση όλων των υποχρεώσεων της, αντιθέτως η εταιρία προχωρά παράλληλα σε επενδύσεις ύψους 10.000.000 ευρώ για τη λειτουργία νέου εργοστασίου στη ΒΙΠΕ Δράμας. Οι προσδοκίες του Ομίλου ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. από την ενσωμάτωση του 79,656% της LATIRUS LTD είναι ότι μπορεί να της αποδώσει υψηλή κερδοφορία, εξετάζοντας όλα τα σενάρια αξιοποίησης της. Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ προχώρησε στην εξαγορά της εταιρίας Latirus και κατά συνέπεια της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ γιατί πιστεύει ότι η εν λόγω επένδυση μπορεί να της αποδώσει υψηλή κερδοφορία, είτε α) πουλώντας το σύνολο της συμμετοχής β) βρίσκοντας κάποιον άλλο επενδυτή που θα προχωρήσουν μαζί στην υλοποίηση του όλου έργου είτε γ) πουλώντας την άδεια του ξενοδοχείου και υλοποιώντας το υπόλοιπο έργο μόνη της.

3. ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΔΕΣΜΟΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

3.1 Αναφορά στην μετοχική συγγένεια μεταξύ των εταιρειών

Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ κατείχε ήδη το 20,344% της LATIRUS LTD και ενσωμάτωνε τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της με τη μορφή της καθαρής θέσης. Πέραν της παραπάνω δεν υπήρχε άλλη μετοχική συγγένεια μεταξύ των εταιρειών ΙΚΤΙΝΟΣ και LATIRUS LTD.

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

3.2 Μέλη του ΔΣ και διευθυντικά στελέχη που είναι κοινά στις δύο εταιρείες

Ο κ. Ευάγγελος Χαϊδάς ήταν Διευθυντής στην εταιρία LATIRUS LTD καθώς και πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.

3.3 Εγγυήσεις που έχουν δοθεί από την μία εταιρία υπέρ της άλλης. Οικονομικές συμφωνίες, συνεργασίες και συναλλαγές μεταξύ εξαγοράζουσας και εξαγοραζόμενης.

Δεν έχουν δοθεί εγγυήσεις από την μία εταιρία υπέρ της άλλης, ούτε υπάρχουν οικονομικές συμφωνίες συνεργασίες και συναλλαγές μεταξύ εξαγοράζουσας και εξαγοραζόμενης.

3.4 Οι εταιρίες στις οποίες συμμετέχουν από κοινού και η εξάρτηση που υπάρχει μεταξύ των συνδεδεμένων εταιριών σε επίπεδο ομίλου

Δεν υπάρχουν εταιρίες στις οποίες συμμετέχουν από κοινού η εταιρίες ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., LATIRUS LTD και ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»

4.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία Ικτίνος Ελλάς είναι ελληνική ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του ομίλου ΙΚΤΙΝΟΣ. Ιδρύθηκε στις 12/03/1974 από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Ευάγγελο Νικ. Χαϊδά, ο οποίος παραμένει και σήμερα ο κύριος μέτοχος. Λειτουργεί με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (Φ.Ε.Κ. 244-12/3/1974 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στο Μεταμόρφωση Αττικής, (οδός Λυκοβρύσεως 7, Τ.Κ. 144 52). Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 2000.

Η διάρκεια της Εταιρείας ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, στις 12/01/1999, παρατάθηκε μέχρι τις 11/03/2049.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	
Ευάγγελος Χαϊδάς	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
Ιουλία Χαϊδά	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό μέλος
Αναστασία Χαϊδά	Μέλος	Εκτελεστικό μέλος
Λυδία Χαϊδά	Μέλος	Εκτελεστικό μέλος
Ευθύμιος Χατζηστεφανίδης	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Κατοικάκης Περιστέρης	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
Ταμαρέσης Ιωάννης	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Η δομή του Ομίλου κατά την ημερομηνία εξαγοράς παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	Μητρική	Ολική Ενοποίηση
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βριλήσσια Αττικής	90,00%	Ολική Ενοποίηση
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	30,00%	Ολική Ενοποίηση
ΙΚΤΙΝΟΣ ΜΑΡΜΑΡΟΝ ΑΕ	Λ.Κηφισίας 112-Μαρούσι	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7 Δράμα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΕΓΑ ΙΣΩΜΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΥΡΟΛΙΘΑΡΟ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΡΑ Α.Ε.	Λυκόβρυσης 7, Μεταμόρφωση Αττικής	100,00%	Ολική Ενοποίηση
LATIRUS Ltd	Φλωρίνης 11-Λευκώσια	20,344%	Καθαρή θέση

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

4.2 ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με το διακριτικό τίτλο «ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε τον Φεβρουάριο του 1974 και ξεκίνησε τις δραστηριότητές της με αντικείμενο την εμπορία μαρμάρων.

Το 1981 ίδρυσε την εταιρία ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε. ενώ το 1986, μετατράπηκε σε Α.Β.Ε.Ε. Έχει έδρα στο Δήμο Βριλησσιών Αττικής, οδός Τήνου 12Α. Βασικό αντικείμενο εργασιών της είναι η επεξεργασία μαρμάρων, κυρίως σχίσμο όγκων, για τρίτους (εργασίες φασόν) καθώς και η εξαγωγή των ως άνω προϊόντων στο εξωτερικό, κάθε παρόμοια ή συναφής εργασία, η οποία έχει σχέση με τα προαναφερθέντα αντικείμενα. Τέλος αντικείμενο εργασίας αποτελεί και η σύναψη συμβάσεων έργων, για την τοποθέτηση όλων των προαναφερόμενων προϊόντων σε πάσης φύσεως οικοδομικά έργα.

Το 1999 ίδρυσε την εταιρία ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ε.Π.Ε. Η ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε. έχει έδρα στην Μεταμόρφωση Αττικής και τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Λυκόβρυσης 7. Σκοπός της εταιρείας ήταν η ανάπτυξη δικτύου πωλήσεων και μαρμάρων στο εξωτερικό. Το επιχειρηματικό της σχέδιο είχε εγκριθεί από το υπουργείο Ανάπτυξης και είχε ενταχθεί στις επιχορηγήσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Βιομηχανίας (υποπρόγραμμα 4, μέτρο 2, δράση 9 – Δίκτυα CLUSTERS)

Στην εταιρεία συμμετέχει η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ με ποσοστό 25% και η ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ με ποσοστό 5%. Το υπουργείο Ανάπτυξης έχει απορρίψει την έγκριση των επιχορηγήσεων και η ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ Ε.Π.Ε. έχει προσφύγει στο Συμβούλιο Επικρατείας. Έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

Στις 12/12/2006 η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε αγόρασε (έναντι ποσού ευρώ 8.283), την Κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία LATIRUS ENTERPRISES LIMITED και στη οποία μεταβίβασε το πακέτο μετοχών της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. το οποίο κατείχε. Στην συνέχεια έγινε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου υπέρ το άρτιο (το συνολικό ποσό της αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο ανήλθε σε ευρώ 9.126.557) στην οποία συμμετείχε η εταιρία DolphinCI Thirteen Limited της Κύπρου, θυγατρική κατά 100% της επενδυτικής εταιρείας Dolphin Capital Investors LTD εισηγμένη στο Χρηματιστήριο του Λονδίνου (AIM). Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., μετά από αυτό και από την απευθείας πώληση μετοχών διατήρησε συμμετοχή ποσοστού (20,344%) των μετοχών. Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ προχώρησε στην εξαγορά του 79,656 % της εταιρίας Latirus Ltd έναντι 14.000.000 ευρώ από την εταιρία DolphinCi Thirteen Ltd στις 30/3/2018. Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ μετά την εξαγορά κατέχει το 100% της εταιρίας Latirus Ltd και είναι ο αποκλειστικός μέτοχος.

Στις 21/12/2007 η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της άμεσης δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, αγόρασε σε ποσοστό 100% (έναντι συνολικού κόστους ευρώ 2.449.500), την εταιρεία με την επωνυμία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. η οποία είχε σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Στις 21-1-2010 η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, προχώρησε σε σύσταση της «Αιολική Μέγα Ίσωμα Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας» με την υπ' αριθμό 8497/21-1-2010 πράξη σύστασης, σε ποσοστό 100%, η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Στις 24-2-2011 η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, προχώρησε σε σύσταση της «Αιολική Λυκοφωλιά Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας» με την υπ' αριθμό 8854/24-2-2011 πράξη σύστασης, σε ποσοστό 100%, η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Στις 24-2-2011 η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, προχώρησε σε σύσταση της «Αιολική Μαυρολίθαρο Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας» με την υπ' αριθμό 8855/24-2-2011 πράξη σύστασης, σε ποσοστό 100%, η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Στις 21-3-2013 η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στα πλαίσια της δραστηριοποίησης της στην αιολική ενέργεια, προχώρησε σε σύσταση της «Αιολική Σύνορα Ανώνυμη Εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας» με την υπ' αριθμό 9377/21-3-2013 πράξη σύστασης, σε ποσοστό 100% μέσω της θυγατρικής της εταιρίας ΙΔΕΗ Α.Ε., η οποία έχει σκοπό την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ή μέσο και ιδίως της ηλεκτρικής ενέργειας που προέρχεται από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Στις 18-12-2015 η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ με στόχο την βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών στην εσωτερική αγορά και την ανάληψη μεγάλων project, αποφάσισε την δημιουργία μιας νέας εταιρίας της ΙΚΤΙΝΟΣ ΜΑΡΜΑΡΟΝ με την υπ' αριθμό 275/18-12-2015 πράξη σύστασης, η οποία αποτελεί ουσιαστικά τη συνέχεια της δημιουργίας του καταστήματος στην Κηφισιάς. Πλέον η εταιρία γίνεται αποκλειστικά εξαγωγική επιχείρηση με εξαίρεση την πώληση εμπορευμάτων στη θυγατρική εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΜΑΡΜΑΡΟΝ.

4.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εκμετάλλευση λατομείων μαρμάρου και η επεξεργασία και η εμπορία μαρμάρων. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται επίσης στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας μέσω της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΕ και των θυγατρικών της, καθώς και στον τομέα του real estate μέσω της κατά 100% θυγατρικής της εταιρίας LATIRUS LTD η οποία εδρεύει στην Κύπρο.

4.4 ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ

Την 30.3.2018 (ημερομηνία εξαγοράς), το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείτο σε 28.580.100 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,40 έκαστη. Με βάση το μετοχολόγιο κατά την ίδια ημερομηνία, οι δικαιούχοι μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου άνω του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας ήταν οι ακόλουθοι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	%
ΧΑΙΔΑΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	14.615.967	51,14
ΧΑΙΔΑ	ΙΟΥΛΙΑ	1.842.214	6,45%
ΧΑΙΔΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	1.838.333	6,43%
ΧΑΙΔΑ	ΛΥΔΙΑ	1.833.333	6,41%

4.5 ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, μέτοχοι ή μη μέτοχοι, είναι πάντοτε επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει μέλη αυτού σε αντικατάσταση μελών του που παραιτήθηκαν, απέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3), και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στη δημοσιότητα του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/20 και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη. Ορίζεται ρητά ότι, σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3). Σε κάθε

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

περίπτωση, τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Με το πρακτικό της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 30ης Ιουνίου 2017, εκλέχθηκε το νέο Δ.Σ. της Εταιρείας για χρονικό διάστημα έξι ετών, έως την Τακτική Γενική Συνέλευση του 2023 και καθορίστηκε η σχέση του με την Εταιρεία ως προς τα εκτελεστικά του καθήκοντα.

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	
Ευάγγελος Χαϊδός	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
Ιουλία Χαϊδός	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό μέλος
Αναστασία Χαϊδός	Μέλος	Εκτελεστικό μέλος
Λυδία Χαϊδός	Μέλος	Εκτελεστικό μέλος
Ευθύμιος Χατζηστεφανίδης	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Κατσικάκης Περιστέρης	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
Ταμαρέσης Ιωάννης	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Τα ανώτερα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, πλην των μελών του Δ.Σ., είναι τα ακόλουθα:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ
1	Αλμπανόπουλος Χαράλαμπος	Δ/ντης λατομείων
2	Μαυρογιάννης Νικόλαος	Δ/ντης παραγωγής
3	Καρυδάκης Στυλιανός	Δ/ντης εξαγωγών
4	Κουρούμαλος Σπύριδων	Δ/ντης προμηθειών
5	Λιαρδάκης Παναγιώτης	Εσωτερικός ελεγκτής

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας έχουν ελληνική ιθαγένεια και υπηκοότητα.

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «LATIRUS LTD»

5.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία LATIRUS LTD και είναι εταιρία συμμετοχών με έδρα την Κύπρο με έδρα 1 Arch. Kyprianou & Αγίου Andreou corner, Loucaides Building, 6th floor, 3036 Limassol, Cyprus και ιδρύθηκε το 12/12/2006. Η μοναδική της συμμετοχή είναι στην εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ με ποσοστό 97,7636%. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 26.842 μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ.

5.2 ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΞΑΓΟΡΑΖΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε ίδρυσε στις 12/12/2006 την Κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία LATIRUS ENTERPRISES LIMITED στην οποία μεταβιβάστηκε ποσοστό 94,155% των μετοχών της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ, δηλαδή το σύνολο των μετοχών που κατείχε η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ (77,99%) και ο κ. Ευάγγελος Χαϊδός (16.165%) σε αυτή. Έτσι κατείχαν στην εταιρία LATIRUS LTD η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ το 82,832% και ο κ. Ευάγγελος Χαϊδός το 17,168%.

Στις 19 Δεκεμβρίου 2006 υπεγράφησαν οι οριστικές συμβάσεις για την μεταβίβαση πλειοψηφικού πακέτου μετοχών της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (θυγατρικής εταιρείας της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε) στην DolphinCI Thirteen Limited της Κύπρου, θυγατρική κατά 100% της επενδυτικής εταιρείας Dolphin Capital Investors LTD εισηγμένη στο Χρηματιστήριο του Λονδίνου (AIM). Η DolphinCI Thirteen Ltd εξαγόρασε ποσοστό (79,656%) της εταιρείας LATIRUS ENTERPRISES LIMITED (62,488% από την ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε και 17,168% από τον κ. Ευάγγελο Χαϊδός) ενώ η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ διατήρησε ποσοστό (20,344%) των μετοχών, με σκοπό την ανάπτυξη και εκμετάλλευση της τουριστικής και οικιστικής ιδιόκτητης έκτασης 2.000 στρεμμάτων περίπου ιδιοκτησίας της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ στον Όρμο Φανερωμένης του Δήμου Σητείας στην Κρήτη. Σημειώνεται ότι ο

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

κύριος Ευάγγελος Χαϊδάς, ο οποίος τυγχάνει Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ, μεταβίβασε ολόκληρο το ποσοστό που κατείχε ατομικά στην Latirus Enterprises Ltd προς την DolphinCi Thirteen Ltd με την ίδια σύμβαση και τους ίδιους όρους. Στην περίοδο 2007-2017 πραγματοποιήθηκαν αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου συνολικού ύψους 7,7 εκατ. ευρώ χωρίς τη μεταβολή του ποσοστού συμμετοχής στη LATIRUS LTD.

Στις 30/3/2018 η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. εξαγόρασε το 79,656% που είναι όλο το ποσοστό συμμετοχής της DolphinCi Thirteen Limited στην LATIRUS LTD και έτσι κατέχει το 100% της εταιρίας.

5.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εταιρία LATIRUS LTD και είναι εταιρία συμμετοχών και κατέχει το 97,7637% της εταιρίας «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ».

5.4 ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ (ΠΡΙΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ)

Η μετοχική σύνθεση της εξαγοραζόμενης εταιρείας πριν και μετά την ημερομηνία εξαγοράς παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ				ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ			
Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Ψήφων	% Συμμετοχής	Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Ψήφων	% Συμμετοχής
DolphinCi Thirteen Limited	21.381	21.381	79,656%				
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	5.461	5.461	20,344%	ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	26.842	26.842	100,000%
ΣΥΝΟΛΟ	26.842	26.842	100,000%	ΣΥΝΟΛΟ	26.842	26.842	100,000%

5.5 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (ΠΡΙΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εξαγοραζόμενης εταιρείας πριν και μετά την ημερομηνία εξαγοράς παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ		ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.
Χαϊδάς Ευάγγελος	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Χαϊδάς Ευάγγελος	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
DOLPHIN CAPITAL PARTNERS LTD	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	AJ CELEBROUS SERVICES LTD	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
NAP Secreterial Ltd	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	IE PROTECTIS MANAGEMENT SERVICES LIMITED	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

5.6 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΚΑΙ ΚΥΡΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Η ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

Ο κ. Ευάγγελος Χαϊδάς συμμετέχει στη διοίκηση των πιο κάτω εταιριών:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΘΕΣΗ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
ΙΚΤΙΝΟΣ ΜΑΡΜΑΡΟΝ ΑΕ	Πρόεδρος
ΙΔΕΗ Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΕΓΑ ΙΣΩΜΑ Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΥΡΟΛΙΘΑΡΟ Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΥΚΟΦΩΛΙΑ Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΥΝΟΡΑ Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

5.7 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΡΙΕΤΙΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD»

Η εταιρεία LATIRUS LTD ήταν υπόχρεη στην σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων με βάση τα Δ.Π.Χ.Α ως εκ τούτου οι δημοσιευμένες, ελεγμένες, οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάσσονταν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις περί εταιριών νόμου της Κύπρου.

Η εταιρεία LATIRUS LTD ελέγχθηκε για τις χρήσεις 2014-2016 από τον Εγκεκριμένο Λογιστή και Εγγεγραμμένο Ελεγκτή κ. Κακουλή Χάρη εκ μέρους και για λογαριασμό της KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε., Εσπερίδων 14 – Λευκωσία - Κύπρος. Οι σχετικές εκθέσεις Ελέγχου παρατίθενται στο συνημμένο παράρτημα του παρόντος κάτω από τους αντίστοιχους δημοσιευμένους Ισολογισμούς.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ώρες και ημέρες στα γραφεία της εταιρείας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. Λυκοβρύσεως 7 Μεταμόρφωση Αττικής τηλ. 2102826825.

5.7.1 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD»

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται τα οικονομικά αποτελέσματα των χρήσεων 2014-2016

Η εταιρία δεν έχει έσοδα γιατί βρίσκεται ακόμη σε αδειοδοτικό στάδιο

ΕΤΟΣ	2014	2015	2016
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	0	0	0
ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	1.504	1.540	1.243
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	364	670	785
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	1.868	2.210	2.028
ΖΗΜΙΕΣ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	1.868	2.210	2.028

Ακολουθεί ανάλυση ανά λογαριασμό

ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ			
ΕΤΟΣ	2014	2015	2016
Αμοιβή ελεγκτών τρέχοντος έτους	595	595	458
Αμοιβή ελεγκτών προηγούμενων ετών		0	-137
Λογιστικά δικαιώματα	643	685	666
Διάφορα έξοδα	266	260	256
Σύνολο	1.504	1.540	1.243

ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ			
ΕΤΟΣ	2014	2015	2016
Τραπεζικά δικαιώματα	364	670	785

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ				
ΕΤΟΣ	Είδος συναλλαγών	2014	2015	2016

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Ποσό εισπρακτέο από θυγατρική				
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ	Χρηματοδοτικές	984	0	29.237
Ποσό πληρωτέο από συγγενή				
DOLPHIN CAPITAL INVESTRS LIMITED	Χρηματοδοτικές		1.244	1.500
Ποσό πληρωτέο στους μετόχους				
DolphinCI Thirteen Limited	Χρηματοδοτικές	322.574	374.350	22.963
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ	Χρηματοδοτικές	81.728	94.952	10.172
Ποσό πληρωτέο στη θυγατρική				
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ	Χρηματοδοτικές	763	0	763

5.7.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD»

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται τα στοιχεία των Ισολογισμών της Εταιρίας LATIRUS LTD των τριών τελευταίων δημοσιευμένων Ισολογισμών, για τις χρήσεις 2014-2016:

ΕΤΟΣ	2014	2015	2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Επένδυση σε θυγατρική εταιρία	16.293.205	16.353.205	16.353.205
Ποσό εισπρακτέο από θυγατρική	0	0	29.237
Μετρητά	1.459	4.533	2.200
Ολικό Κυκλοφορούν Περιουσιακών Στοιχείων	16.294.664	16.357.738	16.384.642
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	25.845	25.845	26.842
Αποθεματικά	15.860.937	15.858.727	16.322.040
Ολικό Ιδίων Κεφαλαίων	15.886.782	15.884.572	16.348.882
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Έξοδα οφειλόμενα	1.833	1.857	1.125
Πληρωτέα σε συγγενή εταιρία	984	1.244	1.500
Πληρωτέα στη θυγατρική εταιρία	763	763	
Πληρωτέα σε μετόχους	404.302	469.302	33.135
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων	407.882	473.166	35.760
Ολικό Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων	16.294.664	16.357.738	16.384.642

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας - Επένδυση σε θυγατρική εταιρία αναλύονται ως εξής:

	2014	2015	2016
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	16.293.205	16.293.205	16.293.205
Προσθήκες	0	0	0

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>16.293.205</u>	<u>16.293.205</u>	<u>16.293.205</u>	
Λεπτομέρειες της θυγατρικής εταιρείας				
Όνομα				
Λεπτομέρειες της θυγατρικής εταιρείας	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Κύριες δραστηριότητες</u>	<u>Συμμετοχή</u>
Ικτίνος Τεχνική Τουριστική Α.Ε	Ελλάδα	<u>207.000</u>	Ιδιοκτήτρια γης	97,6

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

		2014	2015	2016
(i) Πληρωτέο σε συγγενική εταιρεία	Είδος συναλλαγών			
Dolphin Capital Investors Limited	Χρηματοδοτικές	984	1.244	1.500
(ii) Πληρωτέο στη μητρική εταιρεία				
DolphinCI Thirteen Limited	Χρηματοδοτικές	322.574	374.350	22.963
(iii) Πληρωτέο σε μη ελέγχουσες συμμετοχές				
Ικτίνος Ελλάς Α.Ε.	Χρηματοδοτικές	81.728	94.952	10.172
Πληρωτέο στη θυγατρική εταιρεία				
Ικτίνος Τεχνική Τουριστική Α.Ε.	Χρηματοδοτικές	763	763	0

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ			
	2014	2015	2016
Εγκεκριμένο	50.000	50.000	50.000
Συνήθεις μετοχές του €1 η καθεμιά			
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	25.845	25.845	25.845
Έκδοση μετοχών	0	0	997
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	25.845	25.845	26.842

Στις 30 Μαΐου 2016, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να εκδώσει 997 συνήθεις μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ προς 467,741872 ευρώ (466,741872 ευρώ υπέρ το άρτιο).

5.8 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗ ΔΙΑΘΡΩΣΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LATIRUS LTD»

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΤΟΣ	2014	2015	2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Επένδυση σε θυγατρική εταιρία	16.293.205	16.353.205	16.353.205
Ποσό εισπρακτέο από θυγατρική	0	0	29.237

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Μετρητά	1.459	4.533	2.200
Ολικό Κυκλοφορούν Περιουσιακών Στοιχείων	16.294.664	16.357.738	16.384.642
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	25.845	25.845	26.842
Αποθεματικά	15.860.937	15.858.727	16.322.040
Ολικό Ιδίων Κεφαλαίων	15.886.782	15.884.572	16.348.882
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Έξοδα οφειλόμενα	1.833	1.857	1.125
Πληρωτέα σε συγγενή εταιρία	984	1.244	1.500
Πληρωτέα στη θυγατρική εταιρία	763	763	
Πληρωτέα σε μετόχους	404.302	469.302	33.135
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων	407.882	473.166	35.760
Ολικό Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων	16.294.664	16.357.738	16.384.642

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

ΕΤΟΣ	2014	2015	2016
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	0	0	0
ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	1.504	1.540	1.243
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	364	670	785
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	1.868	2.210	2.028
ΖΗΜΙΕΣ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	1.868	2.210	2.028

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)

	2014	2015	2016
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημιά έτους	-1.868	-2.210	-2.028
Ροή μετρητών για εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	-1.868	-2.210	-2.028
Αύξηση στο εισπρακτέο από θυγατρική εταιρεία			-29.237
(Μείωση)/αύξηση στα έξοδα οφειλόμενα	-132	24	-732
Μείωση στο ποσό πληρωτέο στη θυγατρική εταιρεία			-763
Αύξηση στο πληρωτέο σε συγγενική εταιρεία	267	260	256
(Μείωση)/αύξηση στο ποσό πληρωτέο στους μετόχους	-	65.000	436.167
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες	-1.733	63.074	468.671
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες	0	0	0

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Πληρωμή για αγορά επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία	0	-60.000	0
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	0	-60.000	0
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0	0	0
Είσπραξη από έκδοση μετοχών	0	0	466.338
Καθαρή ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0	0	466.338
Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	-1.733	3.074	-2.333
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	3.192	1.459	4.533
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	1.459	4.533	2.200
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στην τράπεζα	1.459	4.533	2.200

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό	Αποθεματικό κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Ζημιές	Συσσωρευμένες
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	25.845	15.956.644	-91.293	15.891.196
Ζημιά έτους			-2.546	-2.546
Ολικά έσοδα έτους			-2.546	-2.546
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	25.845	15.956.644	-93.839	15.888.650
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	25.845	15.956.644	-95.707	15.886.782
Ζημιά έτους			-2.210	-2.210
Ολικά έσοδα έτους			-2.210	-2.210
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	25.845	15.956.644	-97.917	15.884.572
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	25.845	15.956.644	-97.917	15.884.572
Ζημιά έτους			-2.028	-2.028
Ολικά έσοδα έτους			-2.028	-2.028
Έκδοση μετοχών	997	465.341		466.338
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	26.842	16.421.985	-99.945	16.348.882

5.9 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

Η Εταιρεία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ δραστηριοποιείται στον κλάδο του real estate. Έχει έδρα την Λυκοβρύσεως 7 Μεταμόρφωση, με αριθμό μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 11385/01ΑΤ/Β/36/345/01. Διαθέτει έκταση 2.689 στρεμμάτων περίπου, εκ των οποίων 556 περίπου στρέμματα είναι παραθαλάσσια στον όρμο Φανερωμένης στην Σητεία Κρήτης, και τα υπόλοιπα 2133 περίπου στρέμματα χίλια μέτρα Νοτιότερα στο οροπέδιο Σώπατα Μεσοράχης του Δήμου Σητείας στην Κρήτη.

Σε πρώτη φάση στην παραθαλάσσια περιοχή του Όρμου Φανερωμένης θα δημιουργηθούν:

α) Τουριστική εγκατάσταση, ξενοδοχείο 5 αστέρων 357 κλινών, κέντρο θαλασσοθεραπείας 100 ατόμων, συνεδριακό κέντρο 200 ατόμων σε έκταση 116,32 περίπου στρεμμάτων,

β) Καταφύγιο 85 τουριστικών σκαφών.

γ) Οικιστική περιοχή Β' Κατοικίας μέσω του μηχανισμού ΠΕΡΠΟ (του άρθρου 24 του Ν.2508/1997) σε έκταση 204,71 στρεμμάτων όπου θα ανεγερθούν 75 εξοχικές Κατοικίες συνολικής επιφάνειας 20.430 μ² περίπου.

Σε δεύτερη φάση στο οροπέδιο στην περιοχή ΣΩΠΑΤΑ-ΜΕΣΟΡΑΧΗ θα δημιουργηθούν :

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

α) Οικιστική περιοχή Β' Κατοικίας μέσω του μηχανισμού ΠΕΡΠΟ (του άρθρου 24 του Ν.2508/1997) σε έκταση 304,08 περίπου στρεμμάτων για την οποία έχει χορηγηθεί η προκαταρκτική Περιβαλλοντική Έγκριση (ΠΠΕ).

β) Γήπεδο GOLF 18 οπών σε έκταση 1500 περίπου στρεμμάτων σε όμορη θέση για την οποία έχει χορηγηθεί η προκαταρκτική Περιβαλλοντική Έγκριση (ΠΠΕ).

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

Έως τώρα για την επίτευξη αυτού του επιχειρηματικού σχεδίου, το οποίο υλοποιείται μέσω της Κυπριακής συγγενούς επιχείρησης Latirus Ltd, έχουν διεκπεραιωθεί τα ακόλουθα:

Αγορά συγκεκριμένης έκτασης, από τους ιδιοκτήτες συνολικής έκτασης 758 στρεμμάτων, για λογαριασμό της «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ». Η μη απόλυτη ταύτιση ορισμένων εκτάσεων με την αρχική υποχρέωση προέκυψε λόγω αλλαγών στο σχεδιασμό ανάπτυξης της περιοχής, και στην αλλαγή της θέσεως της δημιουργίας του Golf.

Να διεκπεραιώσουν την έκδοση των απαραίτητων αδειών για την εφαρμογή του επιχειρηματικού σχεδίου.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

α) Έχει χορηγηθεί η οικοδομική άδεια ανέγερσης της ξενοδοχειακής μονάδας της πάρα πάνω παραγράφου Α.1.1 α) από την αρμόδια υπηρεσία πολεοδομίας του Δήμου Σητείας. (Αρ. Αδείας 171/14.10.2009)

Η αρχιτεκτονική μελέτη, που είχε ανατεθεί στην Wimberly Allison Tong & Goo συνολικού κόστους ευρώ 910.000, έχει ολοκληρωθεί και έχει εγκριθεί από την αρμόδια Υπηρεσία του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (αρ.εγκρ.514126-39917-17/3/09). Με την 2745/28-9-2016 απόφαση της Γενικής Δ/νσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης εγκρίθηκε η τροποποίηση των Περιβαλλοντικών Όρων της ξενοδοχειακής μονάδας.

β) Έχει χορηγηθεί η τελική άδεια κατασκευής του καταφυγίου τουριστικών σκαφών από την αρμόδια Δ/νση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Κρήτης. Η επένδυση έχει υπαχθεί στον αναπτυξιακό νόμο 3299 με την απόφαση 57486/27-12-2011.

Ο σχετικός φάκελος έχει ελεγχθεί από την αρμόδια Δ/νση Τουριστικών λιμένων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και έχει αποσταλεί στην αρμόδια τεχνική υπηρεσία (αρ.πρωτ.2384-9/2/2009) για τον έλεγχο του φακέλου και την χορήγηση της άδειας κατασκευής, η οποία έχει ληφθεί εντός του έτους 2010.

Με την υπ' αρ. 18565/11.2.2014 Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης, εγκρίθηκε η οριστική μελέτη και με την υπ' αρ. 377/19-12-2014 απόφαση της Γενικής Δ/νσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης εγκρίθηκε η εκτέλεση του έργου καταφύγιο τουριστικών σκαφών 85 θέσεων ενώ με την υπ' αρ. 16540/25-7-2014 απόφαση της Δ/νσης Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουρισμού παρατάθηκε η προθεσμία εκτέλεσης του εν λόγω έργου έως τις 26-6-2017.

γ) Έχει χορηγηθεί η βεβαίωση του άρθρου 24 του νόμου 2508/1997 για την ιδιωτική πολεοδόμηση με το μηχανισμό ΠΕΡΠΟ της πράξης οικιστικής περιοχής στον Όρμο Φανερωμένης. Έχει εγκριθεί η προκαταρκτική περιβαλλοντική μελέτη (αρ. απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΟ.Δ.Ε.125975-11/5/2007) και έχει υποβληθεί ο φάκελος της ιδιωτικής πολεοδόμησης (αρ.πρωτ.20179-16/5/2007) και μετά από πολλές γραφειοκρατικές διαδικασίες χορηγήθηκε η υπ' αριθμό πρωτ.49688/29-12-2012 βεβαίωση του άρθρου 24 του Ν. 2508/1997 απαραίτητη για την λήψη της άδειας πολεοδόμησης. Η μελέτη πολεοδόμησης έχει ανατεθεί σε ειδικό πολεοδόμο και έχει συνταχθεί η μελέτη η οποία έχει προεγκριθεί από το ΥΠΕΚΑ με τη υπ' αριθμό πρωτ. 7835/6-3-2012 απόφαση προκειμένου να συνεκτιμηθεί στο πλαίσιο έγκρισης της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η οποία έχει ανατεθεί προς υποβολή.

Με την υπ' αρ. 172426/16-2-2013 απόφαση της Γενικής Δ/νσης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου ΠΕΡΠΟ στον Όρμο Φανερωμένης. Με Π.Δ. εγκρίθηκε το πολεοδομικό σχέδιο

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

περιοχής τουρισμού-αναψυχής συνολικής έκτασης 205 στρεμμάτων με καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζόδρομων, κοινόχρηστων χώρων αθλητισμού, το οποίο δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 144/20-7-2016.

δ) Δημιουργία δεύτερης οικιστικής περιοχής στη θέση Σώπατα-Μεσοράχη. Ο φάκελος της μελέτης για την έγκριση των προκαταρκτικών περιβαλλοντολογικών επιπτώσεων έχει συνταχθεί και έχει υποβληθεί στο ΥΠΕΧΩΔΕ (Αρ.Πρωτ. 138207/1.4.2009) και έχει εγκριθεί η ΠΠΕ με την απόφαση 138207/24.9.2009. Έχει υποβληθεί φάκελος της μελέτης για την χορήγηση βεβαίωσης του άρθρου 24 του νόμου 2508/1997 στην Δ/ση πολεοδομικού σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με αριθμ.πρωτ.11240/11-3-2011 και στην συνέχεια συμπληρωματικά στοιχεία με αρ. πρωτ. 56473/4.12.2014 μετά από αίτηση δική τους αρ. πρωτ.11240/3.11.2011 . Λόγω γενικής παύσης της διαδικασίας χορήγησης βεβαιώσεων του άρθρου 24 του Ν.2508/1997 όπως αυτός έχει αντικατασταθεί από τον Ν.4820/2014 αναμένεται έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΠΕΚΑ για την συνέχεια της διαδικασίας.

ε) Δημιουργία γηπέδου Golf στη θέση Σώπατα - Μεσοράχη. Έχει ληφθεί η προκαταρκτική περιβαλλοντολογική έγκριση (ΠΠΕ) (απόφαση.168966-2607-26/6/2007). Περαιτέρω αποφάσεις για τη συνέχιση, τροποποίηση και υλοποίηση του Golf θα ληφθούν από την Dolphin Capital μετά την απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου που θα κρίνει τελεσίδικα την απόφαση του εφετείου Χανίων για το δασικό χαρακτηρισμό τμήματος της έκτασης.

Σημειώνεται ότι με την υπ' αρ. 122/2014 απόφαση του εφετείου Χανίων ακυρώθηκε η απόφαση της Β/θμιας επιτροπής δασικών αμφισβητήσεων και η υπόθεση παραπέμφθηκε στην διοίκηση για νέα κρίση. Την απόφαση αυτή είχε εφεσιβάλει η Περιφέρεια.

Συνοπτικά λοιπόν και λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις, που αναλυτικά περιγράφουμε ανωτέρω, πιστεύουμε ότι το επιχειρηματικό αυτό σχέδιο, εξελίσσεται ομαλά. Το site που έχουν αναρτηθεί οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. είναι www.sitiabay.gr .

Η Μετοχική Σύνθεση της ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. είναι :

ΜΕΤΟΧΟΙ	%
LATIRUS LTD	97,7636
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	2,23639

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας πριν και μετά την εξαγορά είναι:

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ		ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.
Μίλτος Καμπουρίδης	Πρόεδρος	Χαϊδός Ευάγγελος	Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος
Χαϊδός Ευάγγελος	Δ/νων Σύμβουλος	Ιουλία Χαϊδά	Αντιπρόεδρος
Πιέρ Χαραλαμπίδης	Αντιπρόεδρος	Αναστασία Χαϊδά	Μέλος
Σπυρίδων Τζοάννος	Μέλος	Λυδία Χαϊδά	Μέλος
Μιχαήλ Τσιρίκο	Μέλος	Κατσικάκης Περιστέρης	Μέλος
Λυδία Χαϊδά	Μέλος		

5.10 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗ ΔΙΑΘΡΩΣΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. δημοσίευσε οικονομικές καταστάσεις για τα έτη 2015-2016 βάσει του ν. 4308/2014, κατά ΕΛΠ, ενώ για το έτος 2014 δημοσίευσε οικονομικές καταστάσεις βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190 / 1920.

Η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών έχει την υποχρέωση να δημοσιεύει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και προκειμένου να αποτυπώσει την αξία της συμμετοχής της στην εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (μέσω της εταιρείας Latirus) εκτιμά τα ακίνητα σε εύλογες αξίες. Η

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

εκτίμηση του ακινήτου έγινε από την εταιρία COLLIERS INTERNATIONAL και ανέρχεται στο ποσό των 33,645 εκατομμύρια, ενώ η εταιρία ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα ΕΛΠ και αποτυπώνει τα ακίνητά της στο κόστος κτήσης το οποίο ανέρχεται κατά την 31/12/2017 σε ποσό € 11,22 εκατομμύρια.

Περιουσιακά στοιχεία	2016	2015	2014
Πάγια	11.081.319,06	11.081.319,06	11.083.334,07
Απαιτήσεις	70.914,35	49.141,68	203.055,26
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	62.420,23	68.070,12	22.150,34
Λοιπά	8.130,45	78.936,14	62.040,99
Σύνολο ενεργητικού	11.222.784,09	11.277.467,00	11.370.580,66
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά	11.118.262,88	11.232.211,76	11.302.734,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	104.521,21	45.255,24	67.846,16
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	11.222.784,09	11.277.467,00	11.370.580,66

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (ποσά σε ευρώ)			
	2016	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0	0	0
Λοιπά συνήθη έσοδα	0	0	0
	0	0	0
Έξοδα διοίκησης	111.070,85	114.863,20	116.466,96
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.383,42	2.959,53	15.409,04
Λοιπά έσοδα και κέρδη	35	75,01	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	529,71	520,01	567,28
Αποτέλεσμα προ φόρων	-113.948,98	-118.267,73	-132.443,28
Φόροι εισοδήματος	0	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-113.948,98	-118.267,73	-132.443,28

Οι οικονομικές καταστάσεις του 2017 δεν έχουν δημοσιευτεί ακόμη. Η δημοσίευσή τους αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός των ημερομηνιών που προβλέπεται από τον ν. 2190/1920.

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Οικονομικές καταστάσεις 2014 - LATIRUS LTD

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

	Σημ.	2014 €	2013 €
Έξοδα διοίκησης	4	(1.504)	(1.694)
Ζημιά από εργασίες		(1.504)	(1.694)
Έξοδα χρηματοδότησης	5	(364)	(852)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(1.868)	(2.546)
Φορολογία	6	-	-
Ζημιά έτους		(1.868)	(2.546)
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Ολικά έσοδα για το έτος		<u>(1.868)</u>	<u>(2.546)</u>

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2014

	Σημ.	2014 €	2013 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία	7	16.293.205	16.293.205
Ολικό μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>16.293.205</u>	<u>16.293.205</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		1.459	3.192
Ολικό κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>1.459</u>	<u>3.192</u>
Ολικό περιουσιακών στοιχείων		<u>16.294.664</u>	<u>16.296.397</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	25.845	25.845
Αποθεματικά		15.860.937	15.862.805
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		<u>15.886.782</u>	<u>15.888.650</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Έξοδα οφειλόμενα		1.833	1.965
Πληρωτέο σε συγγενική εταιρεία	9	984	717
Πληρωτέο στη θυγατρική εταιρεία	9	763	763
Πληρωτέο σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	9	81.728	81.728
Πληρωτέο στη μητρική εταιρεία	9	322.574	322.574
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>407.882</u>	<u>407.747</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>16.294.664</u>	<u>16.296.397</u>

Στις 2 Ιουνίου 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο της Latirus Enterprises Limited εξουσιοδότησε την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων.

.....
Σύμβουλος

.....
Σύμβουλος



KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Θ. 21121
1502 Λευκωσία, Κύπρος

Τηλέφωνο +357 22 209000
Φαξ +357 22 678200
E-mail nicosia@kpmg.com.cy
Ιστοσελίδα www.kpmg.com.cy

4

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Latirus Enterprises Limited (η 'Εταιρεία') στις σελίδες 6 μέχρι 16, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2014, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ('ΔΠΧΑ') όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ('ΕΕ') και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση λογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της μητρικής εταιρείας Latirus Enterprises Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2014, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 μέχρι 3 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανέναν άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Χάρης Α. Κακουλλής, CPA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

2 Ιουνίου 2015

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Οικονομικές καταστάσεις 2015 - LATIRUS LTD

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €	2014 €
Έξοδα διοίκησης	4	(1.540)	(1.504)
Ζημιά από εργασίες		(1.540)	(1.504)
Έξοδα χρηματοδότησης	5	(670)	(364)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(2.210)	(1.868)
Φορολογία	6	-	-
Ζημιά έτους		(2.210)	(1.868)
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Ολικά έσοδα για το έτος		<u>(2.210)</u>	<u>(1.868)</u>

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €	2014 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία	7	16.353.205	16.293.205
Ολικό μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		16.353.205	16.293.205
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		4.533	1.459
Ολικό κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		4.533	1.459
Ολικό περιουσιακών στοιχείων		<u>16.357.738</u>	<u>16.294.664</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	25.845	25.845
Αποθεματικά		15.858.727	15.860.937
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		<u>15.884.572</u>	<u>15.886.782</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Έξοδα οφειλόμενα		1.857	1.833
Ποσό πληρωτέο σε συγγενική εταιρεία	9	1.244	984
Ποσό πληρωτέο στη θυγατρική εταιρεία	9	763	763
Ποσό πληρωτέο σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	9	94.952	81.728
Ποσό πληρωτέο στη μητρική εταιρεία	9	374.350	322.574
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>473.166</u>	<u>407.882</u>
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>16.357.738</u>	<u>16.294.664</u>

Στις 26 Ιουνίου 2016, το Διοικητικό Συμβούλιο της Latirus Enterprises Limited εξουσιοδότησε την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων.

.....
Σύμβουλος



KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Θ. 21121, 1502 Λευκωσία, Κύπρος
Τ: +357 22 209000, Φ: +357 22 678200

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

LATIRUS ENTERPRISES LIMITED

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Latirus Enterprises Limited (η "Εταιρεία") στις σελίδες 6 μέχρι 16, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών πολιτικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση και δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (ο «Περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ. 113»), και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, οφειλομένης είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των ανεξαρτήτων ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λογικών διαβεβαιώσεων για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση των ελεγκτών περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας στις οικονομικές καταστάσεις, οφειλομένης είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, οι ελεγκτές εξετάζουν τις εσωτερικές δικλίδες ελέγχου που σχετίζονται με την κατάρτιση και δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων ελέγχου της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης της μητρικής εταιρείας Latirus Enterprises Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2015, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, Ν.42(I)/2009, όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν («Νόμος 42(I)/2009»), αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2 και 3 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Η έκθεση αυτή, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του Νόμου 42(I)/2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου η έκθεση αυτή δυνατό να περιέλθει.



Χάρης Α. Κακουλλής, CPA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

26 Ιουνίου 2016

Οικονομικές καταστάσεις 2016 - LATIRUS LTD

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

		2016	2015
	Σημ.		
Εξοδα διοίκησης	4	(1.243)	(1.540)
Ζημιά από εργασίες		(1.243)	(1.540)
Εξοδα χρηματοδότησης	5	(785)	(670)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(2.028)	(2.210)
Φορολογία	6	--	--
Ζημιά έτους		(2.028)	(2.210)
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Ολικά έσοδα για το έτος		(2.028)	(2.210)

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		2016	2015
Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία	7	16.353.205	16.353.205
Ολικό μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		16.353.205	16.353.205
Ποσό εισπρακτέο από τη θυγατρική εταιρεία	9	29.237	
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		2.200	4.533
Ολικό κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		31.437	4.533
Ολικό περιουσιακών στοιχείων		16.384.642	16.357.738
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	26.842	25.845
Αποθεματικά		16.322.040	15.858.727
Ολικό ιδίων κεφαλαίων		16.348.882	15.884.572
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Έξοδα οφειλόμενα		1.125	1.857
Ποσό πληρωτέο σε συγγενική εταιρεία	9	1.500	1.244
Ποσό πληρωτέο στη θυγατρική εταιρεία	9		763
Ποσό πληρωτέο στους μετόχους	9	33.135	469.302
Ολικό τρεχουσών υποχρεώσεων		35.760	473.166
Ολικό ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		16.384.642	16.357.738

Οικονομικές καταστάσεις 2017 – ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ενεργητικό	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	10.1	41.458.381	41.390.216	14.724.539	12.739.566
Επενδύσεις σε ακίνητα	10.1	55.851	55.851	55.851	55.851
Υπεραξία επιχείρησης	10.2	0	1.249.306	0	0

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Αύλα περιουσιακά στοιχεία	10.3	506.407	558.466	203.578	228.885
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	10.4	0	0	13.188.276	15.188.276
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	10.5	5.584.922	6.004.292	1.515.908	1.505.736
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10.6	1.431.198	1.289.456	3.536.933	3.018.109
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10.7	56.079	71.461	31.849	47.651
		49.092.837	50.619.047	33.256.934	32.784.074
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	10.8	18.027.869	17.615.796	17.339.263	17.092.839
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	10.9	8.929.848	7.553.902	10.219.812	7.924.055
Λοιπές απαιτήσεις	10.10	4.074.937	3.891.030	5.454.570	5.326.839
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		53.685	47.277	53.685	47.277
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.11	5.682.955	1.185.906	5.538.691	1.069.986
		36.769.294	30.293.912	38.606.021	31.460.996
Σύνολο Ενεργητικού					
		85.862.131	80.912.959	71.862.955	64.245.070
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	10.12	11.432.040	11.432.040	11.432.040	11.432.040
Υπέρ το άρτιο		43.792	43.792	43.792	43.792
Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων		461.172	461.172	437.237	437.237
Λοιπά αποθεματικά		7.820.333	3.917.063	7.820.333	3.917.063
Αποθεματικό Ιδίων μετοχών		(313.506)	(195.904)	(313.506)	(195.904)
Αποτελέσματα εις νέο		16.573.207	15.396.374	18.287.439	15.945.454
		36.017.038	31.054.537	37.707.335	31.579.681
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής					
Μη ελέγχουσες Συμμετοχές		(12.213)	(18.824)		
		36.004.825	31.035.712	37.707.335	31.579.681
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.13	7.586.127	9.244.295	2.959.459	3.460.961
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.13	464.416	235.076	464.416	235.076
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10.6	2.096.737	1.715.541	173.287	199.840
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	10.14	706.296	653.063	615.307	561.937
Επιχορηγήσεις	10.15	7.174.193	7.841.960	251.861	376.700
Προβλέψεις	10.16	142.701	134.910	110.882	104.605
		18.170.470	19.824.845	4.575.211	4.939.120

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.17	10.982.945	9.171.450	9.930.678	7.808.375
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	10.18	6.439.758	3.966.477	6.271.694	3.709.143
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.13	7.401.687	8.969.006	7.321.611	8.325.708
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	10.13	2.389.182	2.800.682	1.232.516	1.644.016
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.13	252.856	117.710	252.856	117.710
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.19	4.220.407	5.027.077	4.571.054	6.121.317
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		31.686.835	30.052.401	29.580.409	27.726.269
Σύνολο Υποχρεώσεων		49.857.306	49.877.247	34.155.620	32.665.389
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		85.862.131	80.912.959	71.862.955	64.245.070

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Πωλήσεις	10.20	51.725.757	35.701.188	47.609.598	31.724.004
Κόστος Πωληθέντων	10.21	(23.541.082)	(21.816.919)	(19.543.178)	(17.963.488)
Μικτό Κέρδος		28.184.675	13.884.269	28.066.420	13.760.517
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	10.22	1.232.986	1.509.878	676.718	951.752
Έξοδα διάθεσης	10.21	(6.781.316)	(5.297.992)	(6.553.759)	(5.005.663)
Έξοδα διοίκησης	10.21	(3.386.382)	(3.302.611)	(2.754.913)	(2.694.975)
Έξοδα, έρευνας και ανάπτυξης	10.21	(948.721)		(948.721)	
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	10.22	(604.162)	(489.584)	(585.827)	(477.655)
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		17.697.080	6.303.960	17.899.919	6.533.975
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	10.23	1.789	4.431	1.788	4.431
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	10.23	(1.424.167)	(1.427.448)	(997.984)	(1.110.562)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	10.24	(1.242.898)	(1.068.001)	(1.993.592)	(4.018.001)
Κέρδη / Ζημίες από συγγενείς εταιρίες	10.25	(429.542)	(115.426)	0	0
Καθαρά Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		14.602.263	3.697.516	14.910.132	1.409.842
Φόρος εισοδήματος	10.26	(5.586.524)	(2.892.983)	(4.731.025)	(1.300.573)

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

**Καθαρά Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων
(από συνεχιζόμενες & διακοπείσες
δραστηριότητες)**

Λοιπά Συνολικά έσοδα:

**Ποσά που δεν αναταξινομούνται στη
Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε
μεταγενέστερες περιόδους:**

		9.015.739	804.533	10.179.107	109.270
Αναλογιστικά Αποτελέσματα	10.14	5.271	47.041	(1.528)	48.838
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων	10.26	(1.529)	(13.642)	443	(14.163)
Σύνολο Λοιπών Συνολικών εσόδων μετά φόρων		3.742	33.399	(1.085)	34.675
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους		9.019.481	837.932	10.178.022	143.945
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		9.012.870	827.193	10.178.022	143.945
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		6.612	10.739		
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους αποδιδόμενα σε					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		9.009.153	793.794	10.179.107	109.270
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		6.586	10.739		
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες Μετρικής	10.27	0,3184	0,0279	0,3597	0,0038
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου:					
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		20.284.508	8.694.605	19.033.123	7.468.901

Οικονομικές καταστάσεις 2016 – ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ενεργητικό	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	10.1	41.390.216	43.491.185	12.739.566	12.978.827
Επενδύσεις σε ακίνητα		55.851	53.954	55.851	53.954
Υπεραξία επιχείρησης	10.2	1.249.306	2.299.306	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10.3	558.466	621.533	228.885	263.786

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	10.4	0	0	15.188.276	19.611.191
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	10.5	6.004.292	6.109.546	1.505.736	1.495.564
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10.6	1.289.456	1.268.222	3.018.109	1.830.499
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10.7	71.461	67.441	47.651	48.242
		50.619.047	53.911.187	32.784.074	36.282.062
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	10.8	17.615.796	16.430.499	17.092.839	16.060.025
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	10.9	7.553.902	7.297.639	7.924.055	7.467.631
Λοιπές απαιτήσεις	10.10	3.891.030	3.270.040	5.326.839	5.474.702
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		47.277	65.278	47.277	65.278
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.11	1.185.906	175.500	1.069.986	164.871
		30.293.912	27.238.957	31.460.996	29.232.507
Σύνολο Ενεργητικού					
		80.912.959	81.150.144	64.245.070	65.514.569
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	10.12	11.432.040	11.432.040	11.432.040	11.432.040
Υπέρ το άρτιο	10.12	43.792	758.294	43.792	758.294
Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων		461.172	461.172	437.237	437.237
Λοιπά αποθεματικά		3.917.063	3.838.705	3.917.063	3.862.928
Αποθεματικό Ιδίων μετοχών		(195.904)	(180.623)	(195.904)	(180.623)
Αποτελέσματα εις νέο		15.396.374	15.499.667	15.945.454	16.731.995
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		31.054.537	31.809.255	31.579.681	33.041.871
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		(18.824)	(29.562)		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		31.035.712	31.779.692	31.579.681	33.041.871
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.13	9.822.628	9.078.723	3.460.961	4.220.723
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.13	235.076	338.847	235.076	338.847
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10.6	1.715.541	1.310.197	199.840	202.908
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	10.14	653.063	631.720	561.937	548.287

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Επιχορηγήσεις	10.15	7.841.960	8.578.138	376.700	560.059
Προβλέψεις	10.16	134.910	376.598	104.605	347.802
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		20.403.178	20.314.223	4.939.120	6.218.627
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.17	9.171.450	8.479.590	7.808.375	7.777.428
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	10.18	3.966.477	2.345.523	3.709.143	2.221.768
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.13	8.969.006	9.839.240	8.325.708	8.467.105
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	10.13	2.222.349	3.366.631	1.644.016	1.978.631
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.13	117.710	121.348	117.710	121.348
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.19	4.839.633	4.684.414	5.980.184	5.552.704
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	10.16	187.444	219.482	141.134	135.087
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		29.474.068	29.056.228	27.726.269	26.254.071
Σύνολο Υποχρεώσεων		49.877.246	49.370.451	32.665.388	32.472.698
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		80.912.959	81.150.144	64.245.070	65.514.569

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Πωλήσεις	35.701.188	36.084.167	31.724.004	34.069.705
Κόστος Πωληθέντων	(21.816.919)	(23.001.119)	(17.963.488)	(20.269.895)
Μικτό Κέρδος	13.884.269	13.083.048	13.760.517	13.799.810
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	1.509.878	1.274.948	951.752	711.454
Έξοδα διάθεσης	(5.297.992)	(5.338.824)	(5.005.663)	(5.338.824)
Έξοδα διοίκησης	(3.302.611)	(3.034.870)	(2.694.975)	(2.926.007)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(489.584)	(312.404)	(477.655)	(294.481)
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	6.303.960	5.671.898	6.533.975	5.951.953

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Χρηματοοικονομικά Έσοδα	10.23	4.431	364	4.431	18
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	10.23	(2.477.448)	(1.413.356)	(1.110.562)	(1.055.324)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	10.24	(18.001)	(22.717)	(18.001)	(22.717)
Κέρδη / Ζημιές από συγγενείς εταιρίες	10.25	(115.426)	123.299	(4.000.000)	(2.666.644)
Καθαρά Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		3.697.516	4.359.488	1.409.842	2.207.286
Φόρος εισοδήματος	10.26	(2.892.983)	(2.347.266)	(1.300.573)	(1.168.468)
Καθαρά Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων (από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)		804.533	2.012.223	109.270	1.038.818
Λοιπά Συνολικά έσοδα:					
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Επίδραση από την Αναθεώρηση του ΔΛΠ 19	10.14	47.041	10.676	48.838	10.301
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων		(13.642)	(3.096)	(14.163)	(2.987)
Σύνολο Λοιπών Συνολικών εσόδων μετά φόρων		33.399	7.580	34.675	7.313
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους		837.932	2.019.802	143.945	1.046.131
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		827.193	2.031.724	143.945	1.046.131
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		10.739	(11.922)		
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους αποδιδόμενα σε					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		793.794	2.024.144	109.270	1.038.818
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		10.739	(11.922)		
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες Μητρικής	10.27	0,0279	0,0711	0,0038	0,0365
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου:					
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		8.694.605	8.227.228	7.468.901	7.058.532

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Οικονομικές καταστάσεις 2015 – ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ενεργητικό		31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	10.1	43.491.185	45.177.851	12.978.827	12.754.302
Επενδύσεις σε ακίνητα		53.954	41.321	53.954	41.321
Υπεραξία επιχείρησης	10.2	2.299.306	2.299.306	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10.3	621.533	681.086	263.786	295.173
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	10.4	0	0	19.611.191	21.577.247
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	10.5	6.109.546	5.923.384	1.495.564	1.482.340
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	10.7	0	32.000	0	32.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10.6	1.268.222	1.165.377	1.830.499	1.043.515
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10.8	67.441	67.628	48.242	47.116
		53.911.187	55.387.953	36.282.062	37.273.015
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	10.9	16.430.499	15.171.003	16.060.025	15.156.396
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	10.10	7.297.639	4.567.055	7.467.631	5.214.495
Λοιπές απαιτήσεις	10.11	3.270.040	3.227.612	5.474.702	4.675.306
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		65.278	37.995	65.278	37.995
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.12	175.500	824.906	164.871	803.287
		27.238.957	23.828.572	29.232.507	25.887.480
Σύνολο Ενεργητικού					
		81.150.144	79.216.526	65.514.569	63.160.495
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	10.13	11.432.040	11.432.040	11.432.040	11.432.040
Υπέρ το άρτιο	10.13	758.294	758.294	758.294	758.294
Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων	10.13	461.172	461.172	437.237	437.237
Λοιπά αποθεματικά	10.13	3.838.705	3.691.645	3.862.928	3.691.645
Αποθεματικό Ιδίων μετοχών	10.13	(180.623)	(29.491)	(180.623)	(29.491)
Αποτελέσματα εις νέο		15.499.667	13.614.497	16.731.995	15.832.923
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		31.809.255	29.928.156	33.041.871	32.122.648
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες	10.13	(29.562)	(17.641)		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		31.779.692	29.910.516	33.041.871	32.122.648

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.14	9.078.723	11.785.739	4.220.723	5.539.739
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.14	338.847	331.246	338.847	331.246
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10.6	1.310.197	788.072	202.908	161.233
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	10.15	631.720	618.417	548.287	600.763
Επιχορηγήσεις	10.16	8.578.138	9.095.860	560.059	518.067
Προβλέψεις	10.17	376.598	347.886	347.802	320.399

Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων

20.314.223	22.967.220	6.218.627	7.471.448
------------	------------	-----------	-----------

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.18	8.479.590	6.823.034	7.777.428	6.307.764
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	10.19	2.345.523	1.836.036	2.221.768	1.791.560
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.14	9.839.240	9.588.660	8.467.105	8.581.696
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	10.14	3.366.631	2.707.016	1.978.631	1.319.016
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	10.14	121.348	106.186	121.348	106.186
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.20	4.684.414	5.070.168	5.552.704	5.347.592
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	10.17	219.482	207.691	135.087	112.586

Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων

29.056.228	26.338.790	26.254.071	23.566.399
------------	------------	------------	------------

Σύνολο Υποχρεώσεων

49.370.451	49.306.010	32.472.698	31.037.847
------------	------------	------------	------------

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων

81.150.144	79.216.526	65.514.569	63.160.495
------------	------------	------------	------------

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

		1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Πωλήσεις	10.21	36.084.167	28.876.833	34.069.705	27.247.854
Κόστος Πωληθέντων	10.22	(23.001.119)	(18.969.661)	(20.269.895)	(16.474.143)
Μικτό Κέρδος		13.083.048	9.907.172	13.799.810	10.773.711
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	10.23	1.274.948	1.263.340	711.454	682.958
Έξοδα διάθεσης	10.22	(5.338.824)	(3.036.525)	(5.338.824)	(3.036.525)
Έξοδα διοίκησης	10.22	(3.034.870)	(3.097.428)	(2.926.007)	(3.013.571)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	10.23	(312.404)	(647.200)	(294.481)	(422.300)
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		5.671.898	4.389.359	5.951.953	4.984.273

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Χρηματοοικονομικά Έσοδα	10.24	364	11.649	18	10.388
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	10.24	(1.413.356)	(1.364.219)	(1.055.324)	(942.696)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	10.25	(22.717)	(77.389)	(22.717)	(77.389)
Κέρδη / Ζημιές από συγγενείς εταιρίες	10.26	123.299	(221.213)	(2.666.644)	0
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		4.359.488	2.738.186	2.207.286	3.974.576
Φόρος εισοδήματος	10.27	(2.347.266)	(1.572.889)	(1.168.468)	(983.958)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων (από συνεχιζόμενες & διακοπείς δραστηριότητες)		2.012.223	1.165.297	1.038.818	2.990.618
Λοιπά Συνολικά έσοδα:					
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Επίδραση από την Αναθεώρηση του ΔΛΠ 19		10.676	(237.928)	10.301	(237.928)
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων		(3.096)	61.861	(2.987)	61.861
Σύνολο Λοιπών Συνολικών εσόδων μετά φόρων		7.580	(176.067)	7.313	(176.067)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους		2.019.802	989.230	1.046.131	2.814.551
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		2.031.724	987.949	1.046.131	2.814.552
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		(11.922)	1.281		
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους αποδιδόμενα σε					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		2.024.144	1.164.016	1.038.818	2.990.619
Μη ελέγχουσες Συμμέτοχες		(11.922)	1.281		
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες Μετρικής	10.28	0,0711	0,0407	0,0365	0,1047
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου:					
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		8.227.228	6.847.024	7.058.532	5.996.974

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Πληροφοριακό σημείωμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ βρίσκονται αναρτημένες στο διαδίκτυο στη εξής διεύθυνση: http://iktinος.smartin.gr/EL/294245776/637715475/index_html