

ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

**ΕΚΔΟΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ ΛΟΓΩ ΑΠΟΣΧΙΣΗΣ ΤΟΥ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΑΥΤΟΥ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

(ΑΡΘΡΟ 287 παρ.4 Κανονισμού ΧΑ)

Απόσχιση του Βιομηχανικού Κλάδου και εισφορά αυτού σε υφιστάμενη και
λειτουργούσα θυγατρική ανώνυμη εταιρεία κατά τις διατάξεις του Ν.Δ. 2166/2003
και ΚΝ 2190/20

1. Η απόσχιση θα ολοκληρωθεί με την εγκριτική απόφαση & καταχώρηση στο ΜΑΕ του Υπουργείου Ανάπτυξης η οποία εκκρεμεί.
2. Η εταιρεία μετά την απόσχιση του βιομηχανικού της κλάδου θα δραστηριοποιείται άμεσα η ίδια στον κλάδο διαχείρισης ακινήτων & έμμεσα μέσω της θυγατρικής της εταιρείας ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε. στον βιομηχανικό κλάδο παραγωγής κεραμικών πλακιδίων. Επισημαίνεται ότι για την έναρξη αξιοποίησης των ακινήτων της εταιρείας απαιτείται η λήψη σειράς διοικητικών αδειών & εγκρίσεων οι οποίες έως σήμερα δεν έχουν ληφθεί. Ως προς το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της εν λόγω δραστηριότητας δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του κατασκευαστικού έργου λόγω των μελετών που απαιτούνται για την ένταξη τους στον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό & τον καθορισμό της χρήσης αυτών.

Οκτώβριος 2006

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	Τίτλος	
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.- Γενικά	
1.1	Σκοπός σύνταξης του πληροφοριακού σημειώματος	5
1.2	Υπεύθυνοι σύνταξης του πληροφοριακού σημειώματος	6
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2.- Περιγραφή της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου	
2.1	Περιγραφή της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου	
2.1.α	Γενικά	7
2.1.β	Ιστορικό της διαδικασίας απόσχισης	7
2.1.γ	Ειδικώς ως προς τις εφαρμοστέες νομοθετικές διατάξεις	8
2.1.δ	Στάδια εργασιών απόσχισης	8
2.1.ε	Ειδικές επισημάνσεις	14
2.2	Περιγραφή του αποσχισθέντος κλάδου. Οικονομικά στοιχεία της εταιρείας πριν και μετά την απόσχιση του κλάδου.	16
2.2.I	Στοιχεία ισολογισμού	17
2.2.II	Βιομηχανικό κτίριο	18
2.2.III	Εξέλιξη αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	19
2.2.IV	Ενσώματα πάγια	20
2.2.V	Πίνακας απασχολούμενου προσωπικού και οργανόγραμμα του κλάδου	21
2.2.VI	Περιγραφή του δικτύου πωλήσεων και διανομής	22
2.2.VII	Περιγραφή της διαδικασίας προώθησης των προϊόντων - Marketing	22
2.2.VIII	Περιγραφή του δικτύου διανομής των προϊόντων	22
2.3	Αποτίμηση του αποσχισθέντος κλάδου	
2.3.I	Εισαγωγικά	23
2.3.II	Η λογιστική κατάσταση του αποσχισθέντος βιομηχανικού κλάδου της 30-06-2005	24
2.3.III	Ανάλυση οικονομικών στοιχείων των σημαντικότερων λογαριασμών της λογιστικής κατάστασης	25
2.4	Επίδραση στα αποτελέσματα της εισηγμένης εταιρείας και την μερισματική πολιτικής της για την πρώτη μετά την απόσχιση χρήση	29
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3.- Πληροφορίες για την εισηγμένη εταιρεία	
3.1	Γενικές πληροφορίες	
A	Σύσταση	30
B	Έδρα, διάρκεια σκοπός, νομική κατάσταση	30
3.2	Σύντομο ιστορικό	33
3.3	Παρουσίαση του αντικειμένου-εργασιών της «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ»	34
A	Κλάδος ανάπτυξης των εταιρικών ακινήτων	37
B	Βιομηχανικός κλάδος	38
3.4	Παρουσίαση Μετοχικής σύνθεσης και Διοίκησης	
3.4.α	Μετοχές	39
3.4.β	Μετοχικό κεφάλαιο	39

3.4.γ	Μέτοχοι	40
3.4.δ	Διοίκηση της εταιρείας	40
3.4.ε	Ανώτατα διευθυντικά στελέχη	41
3.5	Συμμετοχές των κυρίων μετόχων και μελών του Δ.Σ. σε άλλες εταιρείες	41
3.6	Διαμόρφωση του σκοπού της εταιρείας μετά την έγκριση τροποποίησης αυτού από την Γενική Συνέλευση της 28.02.2006	42
3.7	Παρουσίαση μέσω διαγράμματος των δύο εταιρειών	43
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4.- Επιπτώσεις στην εισηγμένη εταιρεία από την απόσχιση του κλάδου που αφορούν	
4.1	Την κύρια δραστηριότητα και τον κλάδο που δραστηριοποιούνταν πριν την απόσχιση του κλάδου	43
4.2	Τον κλάδο δραστηριοποίησης της και το αντικείμενο εργασιών της μετά την απόσχιση του κλάδου	44
4.3	Αλλαγές στο σκοπό και το καταστατικό της, καθώς και κάθε άλλη διαφοροποίησή σε σχέση με την ταυτότητα της πριν	44
4.4	Πως επηρεάζονται οι Προοπτικές της εταιρείας μετά την απόσχιση, με ιδιαίτερη αναφορά στο επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρείας μετά την απόσχιση και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του	45
4.5	Παρουσίαση του κύκλου εργασιών της τελευταίας 5ετίας με διακεκριμένη παρουσίαση των εσόδων του κλάδου που αποσχίζεται	46
4.6	Παρουσιάζεται η διάρθρωση του ομίλου όπως διαμορφώνεται μετά την απόσχιση	46
4.7	Συμβολή του αποσχισθέντος κλάδου στα αποτελέσματα της εισηγμένης εταιρείας	46
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5.- Παρουσίαση της εταιρείας στην οποία εισφέρεται ο κλάδος	
5.1	Αντικείμενο δραστηριότητας και κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία	47
5.2	Μετοχική σύνθεση – Διεύθυνση – Κοινά διευθυντικά στελέχη	48
5.3	Σκοπός της εταιρείας και τυχόν τροποποίηση του λόγω της απορρόφησης του νέου κλάδου	51
5.4	Περιουσιακή διάρθρωση της εταιρείας και χρηματοοικονομική κατάσταση πριν την εισφορά του κλάδου	52
5.5	Περιουσιακή διάρθρωση και προοπτικές μετά την εισφορά του κλάδου	55
5.6	Μερισματική πολιτική της εταιρείας που εισφέρεται ο κλάδος την τελευταία τριετία και αναφορά στην επίδραση των κερδών στην	58

	εισηγμένη για την πρώτη μετά την απόσχιση χρήση.	
5.7.	Παρουσίαση του κύκλου εργασιών της τελευταίας 3τίας πριν την εισφορά του κλάδου	58
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6.- Ανακεφαλαίωση	59
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ		
1	Σχέδιο Συμβάσεως αποσχίσεως του Βιομηχανικού Κλάδου της Εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ»	61
2	Αντίγραφο Έκθεσης Ελέγχου Ορκωτού της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ»	66
3	Αντίγραφο Έκθεσης Ελέγχου Ορκωτού της εταιρείας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΕ»	88
4	Πρακτικό Συνεδριάσεως Δ.Σ. της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» με αριθμό 603 , 2/11/2005	99
5	Πρακτικό Συνεδριάσεως Δ.Σ. της εταιρείας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΕ» με αριθμό 99, 2/11/2005	106
6	Απόφαση Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών ομόφωνη γνωμοδότηση για έγκριση της απόσχισης	113
7	Ισολογισμοί της «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΕ» χρήσης 2000 - 2005	116
8	Ισολογισμοί της «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» χρήσης 2005 & 2004 & 30/6/2006	120

1.1 Σκοπός σύνταξης του πληροφοριακού σημειώματος

Το παρόν πληροφοριακό σημείωμα έχει σκοπό την πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού, σχετικά με την σκοπούμενη απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» που αφορά τις βιομηχανικές της εγκαταστάσεις στην βιομηχανική περιοχή Σταυροχωρίου Νομού Κιλκίς, και την εισφορά αυτού σε υφιστάμενη, νομίμως λειτουργούσα και χωρίς υποχρεώσεις Ανώνυμη Εταιρεία, οι μετοχές της οποίας ανήκουν κατά ποσοστό 98% στην εταιρεία μας. Η απόσχιση και εισφορά του κλάδου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ΝΔ 2166/1993 και του ΚΝ 2190/20. Στόχος είναι η ανεξαρτητοποίηση της βιομηχανικής μονάδας από τον κλάδο αξιοποίησης αστικών ακινήτων της εταιρείας και η αναδιαμόρφωση ή επέκταση της μονάδας σε γραμμές παραγωγής ανταγωνιστικών προϊόντων, είτε αυτοδυνάμως είτε με την συνεργασία ή συμμετοχή βιομηχανικών ή εμπορικών επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού που δραστηριοποιούνται στον χώρο παραγωγής και εμπορίας κεραμικών πλακιδίων.

Η όλη διαδικασία όπως κατωτέρω αναλυτικά παρατίθεται και επεξηγείται προβλέπεται να αποπερατωθεί μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους, καθώς έχει εκδοθεί ήδη η υπ' αριθμ. 4307/ΝΝ 319/Ν. 1892/90/30.5.1995/3.8.2006 εγκριτική της απόσχισης απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών (προσαγόμενη υπό σχετ. 1), η οποία ορίζει τα ακόλουθα:

Εγκρίνεται η απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Ανώνυμη Βιομηχανική – Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία» και η εισφορά του στην θυγατρική Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Ανώνυμος Εταιρία Βιομηχανική Εμπορική Υπηρεσιών Γαλακτοκομικών Προϊόντων».

Μετά την απόσχιση οι καταστατικές διατάξεις της παραπάνω Εταιρείας θα περιλαμβάνουν και τα εξής:

- Έδρα της εταιρείας θα είναι το Σταυροχώρι του Ν. Κιλκίς. Ο καταστατικός σκοπός της θα τροποποιηθεί και θα περιλαμβάνει τη νέα δραστηριότητα.

- Η επωνυμία της Εταιρείας θα αλλάξει, με προτεινόμενη την «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΑΝΕΤ»
- Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας θα είναι:

ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ	99,9%
Αχιλλέας Κώτσιας	0,1%

Η σύνταξη και διάθεση του παρόντος πληροφοριακού σημειώματος γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 287 παρ. 4 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της υπ' αριθμόν 33/24.11.2005 αποφάσεως του Δ.Σ. του ΧΑ.

1.2 Υπεύθυνοι σύνταξης του πληροφοριακού σημειώματος.

Υπεύθυνοι για την σύνταξη του παρόντος και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι οι κ.κ. Αχιλλέας Κωνσταντίνου Κώτσιας, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρείας Κεραμεία Αλλατίνη Α.Β.Ε.Τ.Ε. , Διεύθυνση: Πλούτωνος 27, 54655 Θεσσαλονίκη, τηλέφωνο 2310316361 και 2310410081 και ο κ. Παναγιώτης Παπασπύρου, Οικονομικός Διευθυντής και Μέλος του ΔΣ κάτοικος Γλυφάδας-Αθήνα Κωνσταντίνου Παλαιολόγου 84.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να απευθύνονται στα γραφεία της εταιρείας Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ, στη Θεσσαλονίκη και στην οδό Τέρμα Χαριλάου, Συν/σμός Ν. Ελβετία, τηλ. 2310/316.361 τις εργάσιμες ημέρες από Δευτέρα έως Παρασκευή, και ώρες από 8:00 πμ – 16:00 μμ.

2.1. Περιγραφή της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου.

α. Γενικά

Η απόσχιση (ή απόσπασση) και εισφορά ενός κλάδου, είναι η πράξη με την οποία μία επιχείρηση (η εισφέρουσα τον κλάδο επιχείρηση), χωρίς να λυθεί, εισφέρει έναν ή περισσότερους κλάδους της δραστηριότητας της σε μία άλλη λειτουργούσα επιχείρηση, έναντι συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της λήπτριας (της δεχόμενης τον κλάδο) επιχείρησης.

Ως κλάδος επιχείρησης, δυνάμενος να αποσχισθεί από την υπόλοιπη επιχείρηση και να μεταβιβασθεί ή να εισφερθεί σε άλλη εταιρεία, νοείται ένα τμήμα της επιχείρησης το οποίο αποτελεί ένα ανεξάρτητα οργανωμένο οικονομικό σύνολο που βρίσκεται σε οργανική λειτουργία και αφορά σε ένα συγκεκριμένο αντικείμενο της εταιρικής δραστηριότητας.

Όπως μάλιστα δέχθηκε το Υπ.Οικον. με την απόφασή του (Πολ 1103/1990), ως κλάδος (Εμπορικός, βιομηχανικός, οικοδομικός, ξενοδοχειακός κ.ο.κ). νοείται κάθε ανεξάρτητο λειτουργικό τμήμα μίας επιχείρησης, υπό την προϋπόθεση ότι μπορεί να προσδιορισθεί αυτοτελώς στο σύνολο της περιουσίας του, ως ενιαίο σύνολο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων.

β. Ιστορικό της διαδικασίας απόσχισης

Με την από 30/06/2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας «Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ», είχε εγκριθεί η κατ' εφαρμογή της νόμιμης διαδικασίας απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας που αφορά τις εγκαταστάσεις της, στην βιομηχανική περιοχή Σταυροχωρίου του Νομού Κιλκίς και η εισφορά αυτού σε υφιστάμενη, νομίμως λειτουργούσα και χωρίς υποχρεώσεις Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 2166/93, του ΚΝ 2190/1920 και των αποφάσεων του ΔΣ του ΧΑ.

Η υλοποίηση της απόφασης εξαρτάτε κυριαρχικά από την έκδοση εγκριτικής απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, προς το οποίο είχε υποβληθεί η σχετική αίτηση της εταιρείας μετά των προβλεπόμενων παραστατικών εγγράφων, με αριθ. Πρωτοκόλλου 4307/03-02-2005.

Η έγκριση της απόσχισης από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών ήταν αναγκαία εκ του λόγου ότι, ο υπό απόσχιση βιομηχανικός κλάδος είχε υπαχθεί στις ευεργετικές διατάξεις του αναπτυξιακού νόμου 1892/90, δυνάμει των υπ' αριθμών 23943/ NN/319/N 1892/90/26-03-1997 και 538080/NN 319/N 1892/26-03-1997 αποφάσεων αυτού και δεν επιτρεπόταν η μεταβολή του φορέα χωρίς προηγούμενη έγκριση του Υπουργείου.

Ήδη σήμερα, έχει εκδοθεί η ως άνω αναφερόμενη υπ' αριθμ. 4307/NN 319/N. 1892/90/30.5.1995/3.8.2006 εγκριτική της απόσχισης απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, και η εταιρεία θα προχωρήσει στην ολοκλήρωση της ουσιαστικής (νομικής) διαδικασίας της απόσχισης του κλάδου, όπως και κατωτέρω περιγράφεται.

Ο υπό απόσχιση κλάδος θα εισφερθεί στην εξαγορασθείσα ήδη εταιρεία με την επωνυμία «MILK TIM A.E.», οι μετοχές της οποίας μετά την εισφορά του κλάδου θα ανήκουν στην «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» κατά ποσοστό 99,9%, όπως ειδικότερα κατωτέρω εκθέτουμε.

γ. Ειδικώς ως προς τις εφαρμοστέες νομοθετικές διατάξεις

Η απόσχιση και εισφορά του κλάδου θα διενεργηθεί και θα ολοκληρωθεί με την διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του Ν 2166/1993 (όπως ισχύει μετά τις τροποποιήσεις από τους Νόμους 2339/1995, 2386/1996, 2390/1996, 2579/1998 και 2753/1999) και τις διατάξεις των άρθρων 68-79 του ΚΝ 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, αναλογικά εφαρμοζόμενες .

δ. Στάδια εργασιών Απόσχισης

Πρώτο στάδιο

Σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις και μέχρι την έκδοση και δημοσίευση της εγκριτικής απόφασης του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών έχουν λάβει χώρα οι ακόλουθες διαδικαστικές ενέργειες και πράξεις.

ι) Συνήλθε η από 30-06-2004 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ», η οποία ενέκρινε κατ' αρχήν την δρομολόγηση των εργασιών για την κατά τους νόμιμους τύπους απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου και την εισφορά αυτού σε υφιστάμενη και λειτουργούσα ΑΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις των ανωτέρω νόμων, υπό την προϋπόθεση της προεγκρίσεως της

απόσχισης και εισφοράς του κλάδου από το Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών και εξουσιοδότησε το ΔΣ της εταιρείας να προβεί στις νόμιμες διατυπώσεις και διαδικασίες.

ii) Επακολούθησε η από 26/01/2005 απόφαση του ΔΣ της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» που αποφάσισε την υποβολή του αιτήματος και των συνοδευτικών εγγράφων στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, που έλαβε αριθμό πρωτ. 4307/03-02-2005, ενώ επακολούθησε και η υποβολή των λοιπών εγγράφων που ζητήθηκαν από το Υπουργείο, με το υπ'αριθμόν 5442/11-02-2005 έγγραφο του, τα οποία έλαβαν αριθμό πρωτ. 41.104/ 07-11-2005.

Σημειώνεται για την πληρότητα του ιστορικού ότι η ολοκλήρωση της εν λόγω επένδυσης και η έναρξη της παραγωγικής διαδικασίας της νέας μονάδος, πιστοποιήθηκαν από την Κεντρική Γνωμοδοτική Επιτροπή του Υπουργείου με την υπ'αριθμόν 61157/ ΝΝ 319/ Ν 1892/90- 22-12-1999 απόφαση της, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ (τεύχος αναπτυξιακών πράξεων και συμβάσεων) αριθμός 278/23-12-1999.

iii) Στο μεταξύ η εταιρεία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» με την από 3 Αυγούστου 2004 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, (αριθμός απόφασης 575/2004), αποφασίζει την εξαγορά του 98% των μετοχών, της σε αδράνεια τελούσης και ελεύθερης βαρών και υποχρεώσεων εταιρείας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΕ», (περί της οποίας κατωτέρω στο κεφ. 5 εκτενώς αναφερόμεθα), στην οποία προβλέπεται να πραγματοποιηθεί η εισφορά του κλάδου. Το υπόλοιπο 2% των μετοχών, αγοράζει ο εκ των μετόχων της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» κ. Αχιλλέας Κώτσιας, προς αποφυγή ύπαρξης μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας.

Η εν λόγω εξαγορά ανακοινώνεται μέσω του ΕΡΜΗ στο ΧΑ την 5/8/2004.

iv) Ακολούθως σύμφωνα και με το υπ'αριθ. 5442/11-03-2005 έγγραφο του Υπουργείου, συνέρχονται τα Διοικητικά Συμβούλια των δύο εταιρειών (της εισφέρουσας εταιρείας μας και της λήπτριας εταιρείας) τα οποία με τις από 29 Ιουλίου 2005 (Νº598 της ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ και Νº95 της ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε) αποφάσεις τους, αποφασίζουν i) Την διενέργεια απογραφής των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του εισφερόμενου κλάδου,

ii) Την σύνταξη λογιστικής κατάστασης αυτού με προτεινόμενη ημερομηνία κατάρτισης της την 30-06-2005, iii) Την καταχώριση της απογραφής και της λογιστικής κατάστασης στα βιβλία απογραφών και ισολογισμών της εισφέρουσας

τον κλάδο εταιρείας, iv) Την υποβολή αιτήματος στο ΣΟΛ και την ανάθεση του ελέγχου και της διαπίστωσης της λογιστικής αξίας του εισφερόμενου κλάδου στην Ορκωτό Ελεγκτή του ΣΟΛ κ. Ιωάννα Γκόγκου και τέλος v) Την σύνταξη προσχεδίου της σύμβασης απόσχισης, το οποίο θα στηρίζεται στο πόρισμα του ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών.

Αποφασίζεται επίσης η διενέργεια αντίστοιχου ελέγχου των περιουσιακών στοιχείων της λήπτριας εταιρείας «MILK TIM A.E» κατά την 30-06-2005, από την Ορκωτό Ελεγκτή κ. Ιωάννα Γκόγκου.

v) Με την διενέργεια του ελέγχου, την διαπίστωση της ακρίβειας της λογιστικής κατάστασης και την σύνταξη των αντίστοιχων εκθέσεων ελέγχου της Ορκωτής Ελέγκτριας κ. Ιωάννας Γκόγκου, (βλ. επισυναπτόμενα αντίγραφα των εκθέσεων αυτών στο τέλος του παρόντος, υπό σχετ. 1 και 2) συνέρχονται την 2^α Νοεμβρίου 2005, τα Διοικητικά Συμβούλια των δύο εταιρειών, τα οποία προβαίνουν στην έγκριση του συνταχθέντος σχεδίου σύμβασης απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ», το οποίο έχει ως ακολούθως (βλ. επισυναπτόμενα πρακτικά έγκρισης του ΔΣ των δύο εταιρειών, υπό σχετ. 3 και 4)

Δεύτερο Στάδιο Εργασιών Απόσχισης

Με την σύνταξη του σχεδίου συμβάσεως αποσχίσεως και εισφοράς του κλάδου, είχε ανασταλεί, η πρόοδος κάθε περαιτέρω ενέργειας για την απόσχιση του κλάδου, μέχρι την υπογραφή και κοινοποίηση της εγκριτικής απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

Δεδομένου ότι πλέον, όπως ανωτέρω αναφέρθηκε, εκδόθηκε η ως άνω αναφερόμενη υπ' αριθμ. 4307/ΝΝ 319/Ν. 1892/90/30.5.1995/3.8.2006 εγκριτική της απόσχισης απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, συγκλήθηκαν την 29.09.2006 οι Καταστατικές Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων των δύο εταιρειών (εισφέρουσας και λήπτριας), στις οποίες ελήφθησαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

I. Στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εισφέρουσας εταιρείας Κεραμεία Αλλατίνη αποφασίσθηκε:

1) Η έγκριση της κατά την νόμιμη διαδικασία (άρθρα 68 επ. του ΚΝ 2190/20 περί Α.Ε και 1-5 Ν. 2166/1993) απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου παραγωγής

πλακιδίων που ευρίσκεται στην βιομηχανική περιοχή Σταυροχωρίου Κιλκίς και η εισφορά αυτού στην θυγατρική εταιρεία της «Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ» με την επωνυμία «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΒΕΤΕ».

2) Η εξουσιοδότηση του κ. Κωνσταντίνου Κώτσια, ώστε να υπογράψει για λογαριασμό της εισφέρουσας εταιρείας ενώπιον Συμβολαιογράφου την Συμβολαιογραφική Πράξη Απόσχισης και Εισφοράς του κλάδου, καθώς και να προβεί στην υπογραφή κάθε άλλου εγγράφου, αίτησης, δήλωσης και στην διενέργεια οποιασδήποτε άλλης πράξης απαραίτητης για την ολοκλήρωση της απόσχισης και εισφοράς του κλάδου.

3) Η τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας, από «Κεραμεία Αλλατίνη Ανώνυμος Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία» σε «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», με τον διακριτικό τίτλο «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ», με την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 1 του Καταστατικού της εταιρείας.

4) Η τροποποίηση του σκοπού της εταιρείας, ώστε να ανταποκρίνεται στις νέες δραστηριότητες, προβλέποντας τη συμμετοχή της εταιρείας σε υφιστάμενες ή ιδρυόμενες βιομηχανικές επιχειρήσεις παραγωγής και εμπορίας πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Ως εκ τούτου το άρθρο 3 του Καταστατικού της εταιρείας τροποποιείται ως ακολούθως:

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η συμμετοχή της εταιρείας σε υφιστάμενες ή ιδρυόμενες βιομηχανικές ή βιοτεχνικές επιχειρήσεις παραγωγής και εμπορίας πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.

β) Η εμπορία προϊόντων άλλων διαφορετικών των ανωτέρω, προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού, καθώς και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων οι οποίες παράγουν τα εμπορεύματα αυτά.

γ) Η αγορά, μίσθωση, απόκτηση και εκμετάλλευση ακινήτων, συμπεριλαμβανομένων και ορυχείων, λατομείων και μεταλλείων.

δ) Η ανοικοδόμηση, εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρείας ή τρίτων και η πώλησή τους, η εκμετάλλευση αυτών επί κέρδει και γενικώς

αγοραπωλησίες επί ακινήτων, διαμεσολαβήσεις, μελέτες, επιβλέψεις, αναλήψεις και εκτελέσεις πάσης φύσεως τεχνικών έργων, οικοδομικών ή μη.

ε) Η άσκηση πάσης φύσεως τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

στ) Η ίδρυση και άλλων επιχειρήσεων, ή η συμμετοχή σε υπάρχουσες κάθε μορφής και τύπου εταιρίες, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί με κάθε νόμιμο τρόπο όπως ενδεικτικά δια συγχωνεύσεως ή απορροφήσεως, ή άλλως πως, οι οποίες θα επιδιώκουν τους ίδιους ή άλλους αναπτυξιακούς και επενδυτικούς σε χαρτοφυλάκια ή υπηρεσίες σκοπούς, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, καθώς και η συνεργασία υπό οποιαδήποτε μορφή και τύπο, εμπορικό ή νομικό με τις εν λόγω επιχειρήσεις.

II. Στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της λήπτριας εταιρείας ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΒΕΤΕ αποφασίσθηκε:

1) Η έγκριση της κατά την νόμιμη διαδικασία (άρθρα 68 επ. του ΚΝ 2190/20 περί Α.Ε και 1-5 Ν. 2166/1993) απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου παραγωγής πλακιδίων της μητρικής εταιρείας «Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ» και η αποδοχή της εισφοράς αυτού από την λήπτρια εταιρεία.

2) Η εξουσιοδότηση του κ. Αχιλλέα Κώτσια, ώστε να υπογράψει για λογαριασμό της λήπτριας εταιρείας ενώπιον Συμβολαιογράφου την Συμβολαιογραφική Πράξη Απόσχισης και Εισφοράς του κλάδου, καθώς και να προβεί στην υπογραφή κάθε άλλου εγγράφου, αίτησης, δήλωσης και στην διενέργεια οποιασδήποτε άλλης πράξης απαραίτητης για την ολοκλήρωση της απόσχισης και εισφοράς του κλάδου.

3) Η τροποποίηση του άρθρου 1 του Καταστατικού περί εταιρικής επωνυμίας, του άρθρου 2 περί της έδρας της εταιρείας και του άρθρου 4 περί του εταιρικού σκοπού, ώστε να ανταποκρίνονται κατά νόμο στη νέα δραστηριότητα της εταιρείας. Συγκεκριμένα:

α) Η επωνυμία της εταιρείας από «ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» τροποποιείται σε «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

β) Αποφασίσθηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας από τον Δήμο Θεσσαλονίκης στον Δήμο Σταυροχωρίου του Νομού Κιλκίς, με την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 2 του Καταστατικού της εταιρείας.

γ) Ο σκοπός της εταιρείας τροποποιείται ως εξής:

i) Η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά σε ιδιόκτητες βιομηχανικές ή βιοτεχνικές εγκαταστάσεις ή μονάδες ή τρίτων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.

ii) Η εμπορία προϊόντων άλλων διαφορετικών των ανωτέρω, προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού, καθώς και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων οι οποίες παράγουν τα εμπορεύματα αυτά.

iii) Η αγορά, μίσθωση, απόκτηση και εκμετάλλευση ορυχείων, λατομείων και μεταλλείων.

iv) Η ίδρυση και άλλων επιχειρήσεων, ή η συμμετοχή σε υπάρχουσες κάθε μορφής και τύπου εταιρίες, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί με κάθε νόμιμο τρόπο όπως ενδεικτικά δια συγχωνεύσεως ή απορροφήσεως, ή άλλως πως, οι οποίες θα επιδιώκουν τους ίδιους ή άλλους αναπτυξιακούς και επενδυτικούς σε χαρτοφυλάκια ή υπηρεσίες σκοπούς, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, καθώς και η συνεργασία υπό οποιαδήποτε μορφή και τύπο, εμπορικό ή νομικό με τις εν λόγω επιχειρήσεις.

4) Η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού περί μετοχικού κεφαλαίου λόγω της εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου. Συγκεκριμένα, με την απόφαση της από 29/09/2006 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το συνολικό ποσό των δύο εκατομμυρίων δέκα εννέα Ευρώ και ογδόντα λεπτών και σαράντα πέντε εκατοστών του λεπτού του Ευρώ (2.000.019,8045 Ευρώ), ήτοι κατά το ποσό των 2.000.000 Ευρώ που αντιστοιχεί στην αποτιμηθείσα καθαρή λογιστική αξία του αποσχιζόμενου κλάδου που εισφέρεται, πλέον του ποσού των 19,8045 Ευρώ με καταβολή μετρητών για λόγους στρογγυλοποίησης, με την έκδοση 68.167 νέων ανωνύμων μετοχών, με ονομαστική αξία και τιμή διάθεσης κάθε μετοχής 29,34 Ευρώ. Κατόπιν της ανωτέρω αυξήσεως, το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώνεται στο ποσό των 2.058.699,8045 Ευρώ και διαιρείται σε 70.167 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

5) Η τροποποίηση των άρθρων του Καταστατικού, λόγω προσαρμογής αυτών στις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 όπως ισχύει, αναρίθμηση όλων των άρθρων του

Καταστατικού και η Κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο. Το κωδικοποιημένο κείμενο του Καταστατικού θα συμπεριληφθεί στην συμβολαιογραφική πράξη της απόσχισης και εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου.

Θα ακολουθήσει άμεσα η υπογραφή ενώπιον συμβολαιογράφου, από τους ως άνω εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους των δύο εταιρειών, ι) της εγκεκριμένης σύμβασης απόσχισης της εισφοράς του κλάδου, ιι) του εγκεκριμένου από την Γενική Συνέλευση της λήπτριας εταιρείας τροποποιημένου και κωδικοποιημένου καταστατικού και ιιι) των εκθέσεων ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών.

Τέλος, θα επακολουθήσει η έγκριση των ανωτέρω από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή του Υπουργείου Ανάπτυξης, η οποία θα καταχωρηθεί στο ΜΑΕ και θα υποβληθεί στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του ΚΝ 2190/1920.

Αυτονοήτως, θα λάβουν χώρα και όλες οι κατά νόμο προβλεπόμενες ενδιάμεσες τυπικές διαδικαστικές πράξεις και ενέργειες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση της απόσχισης και συγκεκριμένα : ι) Η υποβολή φορολογικών δηλώσεων στην αρμόδια ΔΟΥ, (δήλωση φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου, υποβολή μηδενικών δηλώσεων φόρου μεταβίβασης ακινήτων λόγω της φορολογικής απαλλαγής του Ν. 2166/93, ιι) Μεταγραφή της πράξεως στο αρμόδιο υποθηκοφυλακείο Κιλικίας μετά προηγούμενη έγκριση της επιτροπής του άρθρου 24 του Ν 1892/1990 περί ακινήτων ευρισκομένων σε παραμεθόριες περιοχές, προς την οποία ήδη υποβλήθηκε το σχετικό αίτημα.

2.1.ε Ειδικές επισημάνσεις

Γίνεται ειδικώς μνεία προς ενημέρωση του επενδυτικού κοινού ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 2166/93 όπως ισχύει :

- ι) Ο κλάδος εισφέρεται μόνο σε λειτουργούσα Ανώνυμη Εταιρεία και όχι σε νεοϊδρυόμενη ή συνιστώμενη, οι οποίες θα πρέπει να έχουν συντάξει τουλάχιστον έναν ισολογισμό για δωδεκάμηνη ή μεγαλύτερη περίοδο.
- ιι) Δεν διενεργείται εκτίμηση της τυχόν υπεραξίας του ενεργητικού και του παθητικού του εισφερόμενου κλάδου. Το ενεργητικό και το παθητικό του κλάδου, όπως εμφανίζονται στην απογραφή και στην λογιστική κατάσταση, μεταφέρονται

αυτούσια στους λογαριασμούς της λήπτριας εταιρείας και πραγματοποιείται αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά την διαφορά.

iii) Όλες οι πράξεις που λαμβάνουν χώρα μετά τον χρόνο σύνταξης της απογραφής και οι οποίες αφορούν τον εισφερόμενο κλάδο, θεωρείται εκ του νόμου ότι διενεργούνται για λογαριασμό της λήπτριας εταιρείας (άρθρο 2 παρ. 1 και 2 του Ν 2166/93) και οι σχετικοί λογαριασμοί μεταφέρονται στα βιβλία της (άρθρο 2 παρ. 6) μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης. Κατά συνέπεια η λήπτρια εταιρεία φέρει το φορολογικό βάρος για τις εν λόγω πράξεις.

iv) Οι αποσβέσεις συνεχίζονται στην αναπόσβεστη αξία των εισφερθέντων παγίων, σαν να μην είχε μεσολαβήσει η εισφορά του κλάδου.

v) Δεν προκύπτει υπεραξία, δεδομένου ότι ο μετασχηματισμός γίνεται στην λογιστική αξία των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων.

vi) Υπάρχει πλήρης απαλλαγή του φόρου μεταβίβασης των παγίων στοιχείων (ακινήτων) του κλάδου.

vii) Παρέχεται πλήρης απαλλαγή από τα τέλη χαρτοσήμου και ΦΠΑ και

viii) τέλος, οφείλεται φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου 1% στο ποσό της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της λήπτριας εταιρείας, που υπολογίζεται στην διαφορά μεταξύ της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού, για την οποία πραγματοποιείται η αύξηση του κεφαλαίου.

2.2 Περιγραφή του αποσχισθέντος κλάδου. Οικονομικά στοιχεία της εταιρείας πριν & μετά την απόσχιση του κλάδου.

Τα συνοπτικά οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ είναι:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			
	30/6/2006	31/12/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	32.279.737,48	32.858.333,19	36.669.546,6
Αποθέματα	2.137.515,71	2.564.810,10	2.913.910,10
Απαιτήσεις από πελάτες	544.054,23	493.842,55	2.359.121,68
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	37.717,35	33.419,57	155.665,24
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	34.999.024,77	35.950.405,41	42.098.243,68
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.335.118,16	9.520.975,19	10.254.806,73
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	1.549.307,37	1.691.273,90	2.377.994,78
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.660.263,04	12.049.160,69	15.351.770,01
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	23.544.688,57	23.261.409,78	27.984.571,52
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.792.687,00	8.792.687,00	8.792.687,00
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	2.661.649,20	3.896.308,63	5.320.985,16
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	11.454.336,20	12.688.995,63	14.113.672,16
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ γ=(α) + (β)	34.999.024,77	35.950.405,41	42.098.243,68

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ			
	1/1 - 30/6/2006	1/1 - 30/6/2005	1/1 - 31/12/2004
Κύκλος Εργασιών	170.008,72	236.079,93	814.843,27
Μικτά κέρδη / Ζημιές	29.272,96	31.178,40	-1.412.377,83
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-821.038,93	191.366,78	-1.970.673,20
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.410.744,11	-397.533,22	-3.128.951,40
Ζημιές / (Κέρδη) προ φόρων σύνολο	-1.509.330,60	-509.919,83	-3.417.956,98
Μείον φόροι	274.671,17	881.464,35	407.761,43
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-1.234.659,43	371.544,52	-3.010.195,55

Παρατίθενται τα αναλυτικά οικονομικά στοιχεία της εταιρείας όπως διαμορφώθηκαν την 31.12.2005 και 31.12.2004 :

I. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ

	31.12.2005	31.12.2004
<u>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
Ενσώματα πάγια	32.834.509,22	36.633.923,69
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	6.000,14	8.000,14
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1,00	9.800,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	17.822,83	17.822,83
	<u>32.858.333,19</u>	<u>36.669.546,66</u>
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
Αποθέματα	2.564.810,10	2.913.910,10
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	493.842,55	2.359.121,68
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά		
Περιουσιακά στοιχεία	30.164,14	47.152,76
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.255,43	108.512,48
	<u>3.092.072,22</u>	<u>5.428.697,02</u>
<u>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</u>	<u>35.950.405,41</u>	<u>42.098.243,68</u>
<u>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</u>		
<u>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</u>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.792.687,00	8.792.687,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας	12.622.494,91	13.964.935,94
Λοιπά αποθεματικά	1.711.880,92	1.711.880,92
		-
Αποτελέσματα εις νέον	-10.438.067,20	10.355.831,70
<u>Σύνολο καθαρής θέσης (α)</u>	<u>12.688.995,63</u>	<u>14.113.672,16</u>
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>		
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Λοιπές υποχρεώσεις	1.980.924,43	1.980.924,43
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	5.811.869,48	6.424.531,13
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	57.198,47	60.833,36
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	1.670.982,81	1.788.517,81
	<u>9.520.975,19</u>	<u>10.254.806,73</u>
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.049.160,69	15.351.770,01
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.691.273,90	2.377.994,78
	<u>13.740.434,59</u>	<u>17.729.764,79</u>
<u>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</u>	<u>23.261.409,78</u>	<u>27.984.571,52</u>
<u>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων γ=(α+β)</u>	<u>35.950.405,41</u>	<u>42.098.243,68</u>

I. Ο προς απόσχιση βιομηχανικός κλάδος, του οποίου την παραγωγική δραστηριότητα εκθέσαμε ανωτέρω, οριοθετείται στις βιομηχανικές εγκαταστάσεις της εταιρείας στην ΒΙ.ΠΕ. Σταυροχωρίου Νομού Κιλκίς. Συγκεκριμένα, επί ιδιόκτητου, ήδη ενιαίου οικοπέδου (αγροτεμαχίου) εκτάσεως 76.619 τετραγωνικών μέτρων, κειμένου επί της επαρχιακής οδού Κιλκίς – Σταυροχωρίου περιελθόντος στην εταιρεία δυνάμει των υπ αριθμούς 4731/1.10.1996, 4732/1.10.1996, 4733/1.10.1996, 4734/1.10.1996 και 5325/18.11.1999 συμβολαίων της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ειρήνης Φαρμάκη Τσούκα, που μεταγράφηκαν νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Κιλκίς σε τόμους και αριθμούς 679/9, 679/10, 679/11, 679/12 και 791/74 αντίστοιχα, ανεγέρθηκε το παρακάτω περιγραφόμενο βιομηχανικό κτίριο.

II. Βιομηχανικό Κτίριο

Βιομηχανοστάσιο 8.790 τ.μ. στην περιοχή Σταυροχωρίου του Νομού Κιλκίς όπου έχουν ανεγερθεί οι κάτωθι κτιριακές εγκαταστάσεις:

- Ο χώρος παραγωγής που αποτελείται από δύο αίθουσες διαστάσεων 4086,5 τ.μ. και 1798,06 τ.μ. και ελευθέρου ύψους κάτω από το ζευκτό της στέγης 6,00 μέτρων.
- Αίθουσα μύλου διαστάσεων 22 X 22,29 = 490,23 τ.μ. και ελευθέρου ύψους κάτω από την δοκό 16 μέτρων.
- Αίθουσα σιλό αποθήκευσης χώματος 1459,9 τ.μ. και ελευθέρου ύψους 7,2 μέτρων.
- Βοηθητική αίθουσα μηχανημάτων διακίνησης χώματος 418 τ.μ. και ελεύθερου ύψους 7,2 μέτρων.
- Κτίριο γραφείων 356,7 τ.μ.

Η δυνατότητα παραγωγής του εργοστασίου είναι 3.000 τ.μ. πλακιδίων cotto ημερησίως.

III. Εξέλιξη Αξίας των Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η μεταβολή της λογιστικής αξίας των παγίων στοιχείων της Εταιρείας κατά την διάρκεια της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2005:

	ΓΗΠΕΔΑ- ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧ/ΤΑ- ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ- ΛΟΙΠ.ΜΗΧ.ΕΞ.	ΜΗΧ/ΤΑ- ΒΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ LEASING	ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσεως ή Αποτίμησης 31/12/204	22.688.838	9.924.159	3.585.877	1.760.822	88.832	86.922	38.135.449
Προσθήκες ή (Μειώσεις) 1/1- 31/12/05	-2.651.033	-	-	-	-	710	-2.650.323
Υπόλοιπο 31/12/05	20.037.804	9.924.159	3.585.877	1.760.822	88.832	87.632	35.485.126
Αποσβέσεις 31/12/04	-	775.132	226.175	469.552	14.260	16.406	1.501.525
Αποσβέσεις 1/1-31/12/05	-	775.132	226.175	117.388	14.260	16.136	1.149.091
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/05	-	1.550.263	452.350	586.941	28.520	32.542	2.650.616
Αναπόσβεστη αξία 31/12/05	20.037.804	8.373.896	3.133.527	1.173.881	60.311	55.090	32.834.509
Αναπόσβεστη Αξία 1/12/04	22.688.838	9.149.027	3.359.702	1.291.269	74.571	70.516	36.633.924

Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών Ευρώ 3.401.024, για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ανεξοφλήτου υπολοίπου την 31.12.2005 € 1.652.247,78.

IV. Ενσώματα Πάγια

Για το 2005 η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 32.835.000 Ευρώ έναντι 36.634.000 ευρώ το 2004. Η εξέλιξη της Αξίας κτήσεων αυτών παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ανάλυση «Ενσωμάτων Παγίων» - Αξίες Κτήσεως

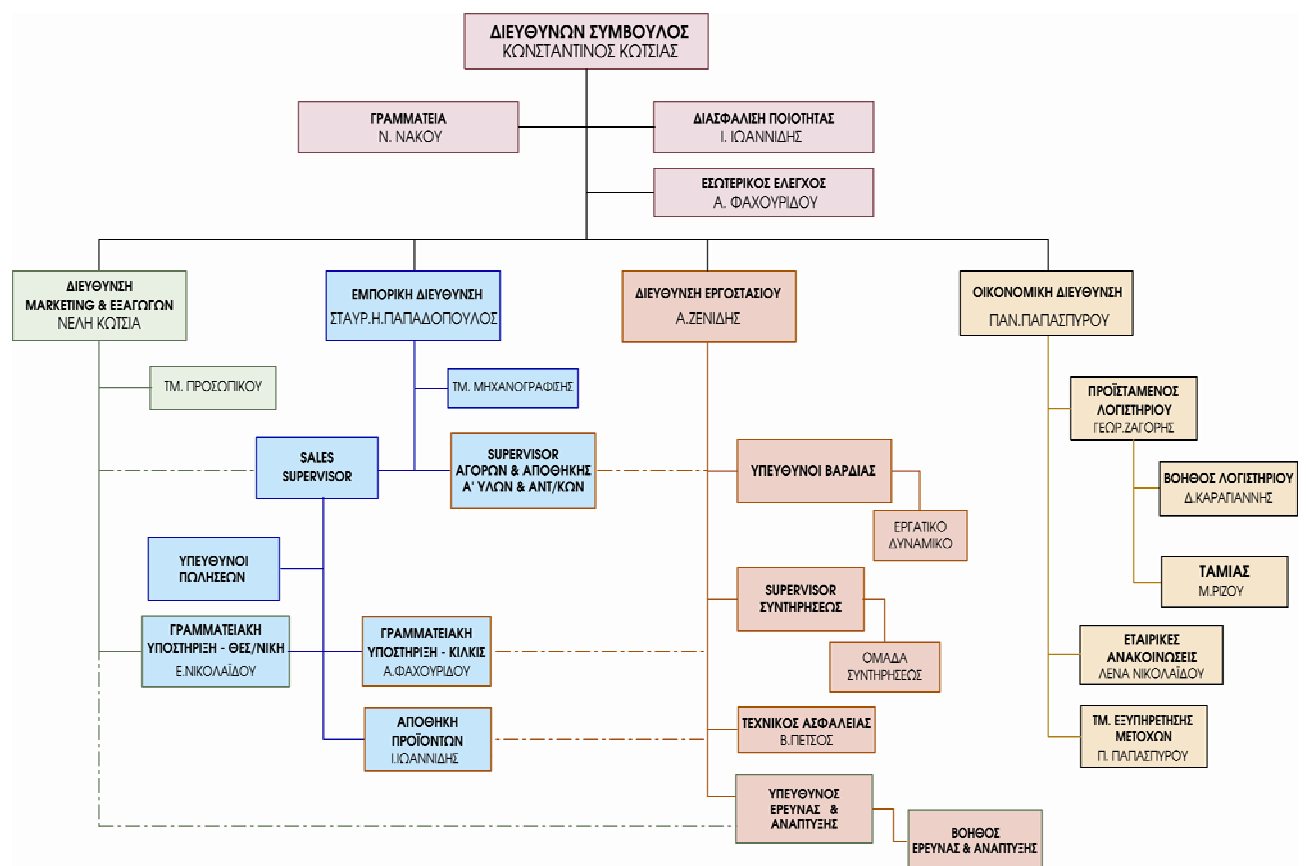
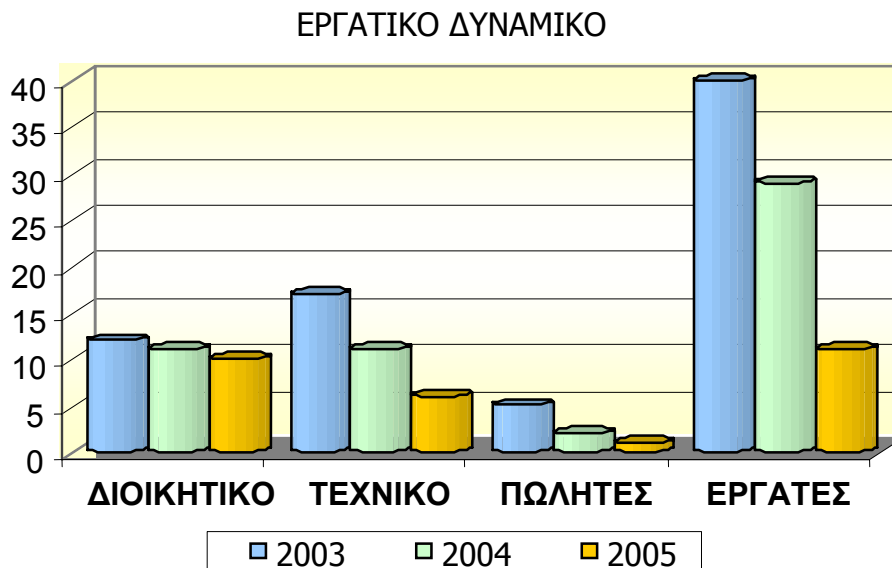
(αξία κτήσεως σε 000€)	2004	2005
Γήπεδα - Οικόπεδα	22.689	20.038
Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	9.924	9.924
Μηχανήματα	3.586	3.586
Μηχανήματα βάση Σύμβασης Leasing	1.761	1.761
Μεταφορικά Μέσα	89	89
Επιπλα	87	88
Σύνολο	38.135	35.485

Ασφάλιστρα

Το νέο εργοστάσιο, στην περιοχή Σταυροχωρίου Νομού Κιλκίς είναι ασφαλισμένο για «Πυρκαϊά Κτιρίου» στην ALLIANZ ΑΕΓΑ, με αριθμό ασφαλιστηρίου 11/20032065, αριθμός πρότασης 20021696 για ασφαλιζόμενο κεφάλαιο 2.934.705,86 €.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι η ασφαλιστική κάλυψη των παγίων της είναι επαρκής δεδομένου ότι το αντικείμενο εργασιών της δεν εγκυμονεί ιδιαίτερους κινδύνους.

V. Παρατίθενται ακολούθως πίνακας του απασχολούμενου προσωπικού και οργανόγραμμα του κλάδου.



VI. Περιγραφή του Δικτύου Πωλήσεων και Διανομής

Η Εταιρεία μέχρι πρότινος προωθούσε τα προϊόντα της μέσω δύο επαγγελματιών πωλητών, οι οποίοι επισκέπτονταν τους πελάτες (Εμπόρους, Μηχανικούς, Τεχνικές-Κατασκευαστικές. Εταιρείες, κλπ.). Στα πλαίσια του στρατηγικού σχεδίου αναδιάρθρωσης και ανάπτυξης που έχει δρομολογηθεί σημειώθηκαν αλλαγές στην πολιτική του marketing και των πωλήσεων των προϊόντων, τα οποία απευθύνονται πλέον σε μεγαλύτερο μέρος του καταναλωτικού κοινού. Έτσι εντός του 2006 ολοκληρώνεται η αναδιάρθρωση του δικτύου των συνεργαζόμενων εμπόρων, που διαμόρφωσε η εταιρεία στα πλαίσια της αλλαγής της πολιτικής των πωλήσεων.

VII. Περιγραφή της διαδικασίας προώθησης των προϊόντων - Marketing.

Σκοπός της Εταιρείας στο τμήμα marketing, είναι να καταστεί το όνομα της εταιρείας συνώνυμο με πλακίδια ποιότητας και πρωτοποριακής αισθητικής, συνεχίζοντας έτσι την πολύχρονη ιστορία της εταιρείας ως μια από τις μεγαλύτερες και αξιόπιστες βιομηχανίες στην Ελλάδα.

Για να επιτευχθεί αυτό, οι ενέργειες της Εταιρείας επικεντρώνονται σε δύο τομείς:

- Στη δημιουργία κατάλληλων προϊόντων σύμφωνα με τις ανάγκες της αγοράς αξιοποιώντας πλήρως και αναβαθμίζοντας την παραγωγική διαδικασία του εργοστασίου.
- Στην προώθηση και προβολή των προϊόντων σύμφωνα με τα κανάλια διανομής και το καταναλωτικό κοινό (target group) που απευθύνεται η εταιρεία.

VIII. Περιγραφή του δικτύου διανομής των προϊόντων.

Η Κεραμεία Αλλατίνη δεν προβαίνει σε Λιανική Πώληση. Το νέο δίκτυο διανομής αποτελείται από καταστήματα ειδών υγιεινής και από καταστήματα οικοδομικών υλικών. Η αντιστοιχία αυτή, τη δεδομένη στιγμή, είναι 70% - 30% αντιστοίχως.

2.3 Αποτίμηση του αποσχισθέντος κλάδου.

I. Η διαχειριστική χρήση της εταιρείας αρχίζει την 1^η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Η εταιρεία από την 1.1.2005 εφαρμόζει τα «The I.F.R.S. stable platform 2005».

Προκειμένης της απόσχισης του κλάδου, η εταιρεία με απόφαση του Δ.Σ. συνέταξε την προβλεπόμενη από τον Ν. 2166/93 λογιστική κατάσταση του βιομηχανικού κλάδου με 30.6.2005, η οποία θα αποτελέσει την λογιστική κατάσταση της Απόσχισης, σύμφωνα με τα «Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης».

Τα οικονομικά στοιχεία του Α' εξαμήνου 2005 είναι :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	30/6/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	33.430.321,42	36.669.546,66
Αποθέματα	2.698.695,90	2.913.910,10
Απαιτήσεις από πελάτες	2.131.785,06	2.359.121,68
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	162.559,98	155.665,24
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	38.423.362,36	42.098.243,68
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.375.946,32	10.254.806,73
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	1.775.763,34	2.377.994,78
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.786.436,02	15.351.770,01
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	23.938.145,68	27.984.571,52
Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	14.485.216,68	14.113.672,16
Δικαιώματα Μειοψηφίας		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	14.485.216,68	14.113.672,16
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ γ=(α) + (β)	38.423.362,36	42.098.243,68

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		
	1/1/2005	1/1/2004
	30/6/2005	30/6/2004
Κύκλος Εργασιών	236.079,93	524.995,23
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	31.178,40	73.776,23
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-397.533,22	-1.277.571,71
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	191.368,78	-701.110,38
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-509.919,83	-1.415.400,85
Μείον φόροι	881.464,35	24.164,56
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	371.544,52	-1.391.236,29

Παρατίθεται ο πίνακας Απόσχισης κλάδου 30/6/2005:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Ποσά πριν την Απόσχιση	Ποσά αποσχί- μενου κλάδου	Ποσά μετά την Απόσχιση
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	33.423.321,31	9.384.408,12	26.038.913,19
Αποθέματα	2.698.695,87	2.698.695,87	0
Απαιτήσεις από πελάτες	2.131.785,06	1.981.466,70	150.318,36
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	162.559,98	0	162.559,98
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	38.423.362,36	14.071.570,69	26.351.791,67
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.434.713,82	1.875.146,37	7.559.567,45
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	1.775.763,34	1.775.763,34	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.727.668,52	8.420.660,98	4.307.007,54
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	23.938.145,68	12.071.570,69	11.866.574,99
Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	14.485.216,68	2.000.000,00	14.485.216,68
Δικαιώματα Μειοψηφίας			
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	14.485.216,68	2.000.000,00	14.485.216,68
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ γ=(α) + (β)	38.423.362,36	14.071.570,69	26.351.791,67

II. Η λογιστική κατάσταση του Αποσχιόμενου Βιομηχανικού Κλάδου της 30.6.2005.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	€
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
1. Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	9.384.408,12
2. Αποθέματα	2.698.695,87
3. Απαιτήσεις από πελάτες	1.981.466,70
4. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	14.071.570,69
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.875.146,37
6. Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	1.775.763,34
7. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.420.660,98
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	12.071.570,69
8. Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	2.000.000,00
9. Δικαιώματα Μειοψηφίας	
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	2.000.000,00

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ γ=(α) + (β)	14.071.570,69
-------------------------------------	----------------------

III. Ανάλυση οικονομικών στοιχείων και σχολιασμός των σημαντικότερων λογαριασμών της Λογιστικής Κατάστασης της 30/6/2005 του αποσχιόμενου κλάδου.

Από την συνταχθείσα έκθεση της ορκωτής ελέγκτριας κας Ιωάννας Γκόγκου προκύπτουν τα ακόλουθα:

A. Λογαριασμοί Ενεργητικού

1. Πάγια στοιχεία Ενεργητικού

Λοιπά Έξοδα εγκαταστάσεως

- Αξία κτήσεως € 10.000,00

Μείον:

- Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005 " (3.000,00)

Λογιστική αξία της 30.6.2005 € 7.000,00

Γήπεδα – Οικόπεδα

- Αξία κτήσεως € 1.417.451,50

Μείον:

- Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005 " 0,00

Λογιστική αξία της 30.6.2005 € 1.417.451,50

Κτίρια και τεχνικά έργα

- Αξία κτήσεως € 3.555.397,90

Μείον:

- Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005 " (175.559,38)

Λογιστική αξία της 30.6.2005 € 3.379.838,52

Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις

- Αξία κτήσεως € 3.585.877,27

Μείον:

- Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005 " (352.484,41)

Λογιστική αξία της 30.6.2005 € 3.233.392,86

Μηχανήματα – Leasing

- Αξία κτήσεως Μηχανημάτων € 1.760.821,72

Μείον:

- Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005 " (528.246,54)

Λογιστική αξία της 30.6.2005 € 1.232.575,18

Μεταφορικά μέσα

- Αξία κτήσεως € 78.439,37

Μείον:

- Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005 " (19.905,79)

Λογιστική αξία της 30.6.2005 € 58.533,58

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

- Αξία κτήσεως € 71.798,78

Μείον:

- Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005 " (19.867,55)

Λογιστική αξία της 30.6.2005 € 51.931,23

Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>10.685,25</u>
-------------------------------------	----------	-------------------------

2. Αποθέματα**Εμπορεύματα**

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>14.130,04</u>
-------------------------------------	----------	-------------------------

Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή-Υποπροϊόντα και Υπολείμματα

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>2.213.659,10</u>
-------------------------------------	----------	----------------------------

Πρώτες & Βοηθ. ύλες- Αναλ. Υλικά

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>470.906,73</u>
------------------------------	---	-------------------

3. Απαιτήσεις**Πελάτες**

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.747.666,88</u>
------------------------------	---	---------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

• Πελάτες (Χρεωστικά υπόλοιπα)	€	2.547.665,06
Μείον: Διενεργηθείσες προβλέψεις επισφάλειας	"	<u>(799.998,18)</u>
Υπόλοιπο απαιτήσεων	€	<u>1.747.666,88</u>

Επιταγές εισπρακτέες

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>175.235,16</u>
------------------------------	---	-------------------

Επιταγές χαρτοφυλακίου	€	12.094,12
Επιταγές σε ενέχυρο στην τράπ. EUROBANK	€	104.126,89
Επιταγές σε ενέχυρο στην τράπ. ΕΜΠΟΡΙΚΗ	€	59.014,47
Επιταγές επίδικες	€	1.481.722,07
ΣΥΝΟΛΟ	€	<u>1.656.958,23</u>

Μείον: Προβλέψεις για επίδικες επιταγές 1.481.722,07

Υπόλοιπο επιταγών 175.235,16

Χρεώστες διάφοροι

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>58.563,66</u>
------------------------------	---	------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α)(1-5) € 14.071.570,69

Β. Λογαριασμοί Παθητικού**5. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Επιχορηγήσεις Επενδύσεων Πάγιου Ενεργητικού.

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.847.285,31</u>
------------------------------	---	---------------------

Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>27.861,06</u>
------------------------------	---	------------------

6. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.775.763,34</u>
------------------------------	---	---------------------

7. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Προμηθευτές

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>124.689,56</u>
------------------------------	---	-------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

- Προμηθευτές (Πιστωτικά υπόλοιπα) € 124.689,56

Επιταγές πληρωτέες

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>147.688,30</u>
------------------------------	---	-------------------

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μηχανήματα Leasing.

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>590.042,72</u>
------------------------------	---	-------------------

Πιστωτές Διάφοροι

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.317.784,67</u>
------------------------------	---	---------------------

Καταθέσεις μετόχων

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>6.240.455,73</u>
------------------------------	---	---------------------

8. Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>2.000.000,00</u>
------------------------------	---	---------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (B)(1-2) € 14.071.570,69

2.4 Επίδραση στα αποτελέσματα της εισηγμένης εταιρείας και την μερισματική πολιτική της για την πρώτη μετά την απόσχιση χρήση.

Δεδομένου ότι ο αποσχιζόμενος κλάδος εισφέρεται αυτούσιος στην θυγατρική εταιρεία της «ΚΕΡΑΜΕΙΑΣ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» και συγκεκριμένα στην εταιρεία με την επωνυμία «ΜΙΛΚ ΤΕΑΜ ΑΕΒΕ» οι μετοχές της οποίας μετά την εισφορά του κλάδου θα ανήκουν στην μητρική εταιρεία μας κατά ποσοστό 99,9%, ουδεμία ουσιώδης επίδραση δεν πρόκειται να επέλθει στα συνολικά αποτελέσματα της εταιρείας και στην μερισματική πολιτική της.

Η εξέλιξη του κύκλου εργασιών ανα κλάδο διαμορφώθηκε ως ακολούθως :

σε 000€

Ετος	Βιομηχανικός Κλάδος		Εκμετάλλευση Ακινήτων		ΣΥΝΟΛΟ
	Εσοδα	%	Εσοδα	%	
2001	2304	98,5%	34	1,5%	2338
2002	2591	98,8%	32	1,2%	2623
2003	3339	98,7%	44	1,3%	3383
2004	815	91,1%	80	8,9%	895
2005	409	93,2%	30	6,8%	439

Ο Ισολογισμός της μητρικής εταιρείας (εισηγμένης) την 30.6.2005 μετά την απόσχιση διαμορφώθηκε ως εξής :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Εισηγμένη εταιρεία (μετά την απόσχιση) 30.6.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	26.038.913,19
Αποθέματα	0
Απαιτήσεις από πελάτες	150.318,36
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	162.559,98
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	26.351.791,67
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.559.567,45
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.307.007,54
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	11.866.574,99
Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	14.485.216,68
Δικαιώματα Μειοψηφίας	
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	14.485.216,68
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ γ=(α) + (β)	26.351.791,67

Με βάση τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας των τελευταίων 5 ετών η απόσχιση του κλάδου δεν θα είχε καμμία επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων της μητρικής εταιρείας με δεδομένο ότι ενοποιούνται σε ποσοστό 99,99% τα αποτελέσματα του βιομηχανικού κλάδου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΗΓΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

3.1. Γενικές πληροφορίες

A. Σύσταση

Η εταιρεία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» συστάθηκε δυνάμει της υπ' αριθμόν 349.424/14.01.1964 πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κωνσταντίνου Νάτσουλη.

Με την υπ' αριθμόν 5079/167-04.02.1964 απόφαση του Υπουργού Εμπορίου δόθηκε η άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της εταιρείας, το κείμενο του οποίου μαζί με την παραπάνω εγκριτική πράξη δημοσιεύθηκαν στο υπ' αριθμόν 48/18.02.1964 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Δελτίον Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης)

Η εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών (ΑΡ. Μ.Α.Ε) 6050/06/Β/86/95.

Η επωνυμία της εταιρείας, τροποποιείται με την από 29/09/2006 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων από «Κεραμεία Αλλατίνη Ανώνυμος Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία» σε «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», με τον διακριτικό τίτλο «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ», με την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 1 του Καταστατικού της εταιρείας.

B. Έδρα, διάρκεια, σκοπός, νομική κατάσταση

ι) Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Θεσσαλονίκης και τα γραφεία της στεγάζονται στον ιδιόκτητο χώρο του κτιριακού συγκροτήματος του παλαιού

εργοστασίου Τέρμα Χαριλάου, Συν/σμός Νέας Ελβετίας, Θεσσαλονίκης. Ο προσδιορισμός της έδρας έγινε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (Πρακτικό ΔΣ της 18^{ης} Ιουνίου 1993) που δημοσιεύθηκε στο υπ'αριθμόν 5381/20.09.1993 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε). Σύμφωνα με το άρθρο 2 του ισχύοντος σήμερα Καταστατικού της Εταιρείας με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ιδρυθούν εργοστάσια, υποκαταστήματα, γραφεία και πρατήρια στο εσωτερικό και το εξωτερικό καθώς και να καταργούνται τυχόν υπάρχοντα.

Πλην του υποκαταστήματος της εταιρείας στην βιομηχανική περιοχή του Σταυροχωρίου του Νομού Κιλκίς όπου λειτουργούν οι υπό απόσχιση βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας, η Εταιρεία δεν διατηρεί άλλα υποκαταστήματα.

ii) **Η Εταιρεία έχει διάρκεια** πενήντα (50) ετών, η οποία αρχίζει από την δημοσίευση στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Καταστατικού της Εταιρείας και της υπουργικής απόφασης που ενέκρινε την σύσταση της (ΦΕΚ Δ. ΑΕ και ΕΠΕ αρ. 48/18/Φεβρουαρίου 1964).

iii) **Σκοπός** της Εταιρείας ήταν σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της:

α) Η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης φύσεως προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά σε ιδιόκτητες βιομηχανικές ή βιοτεχνικές εγκαταστάσεις στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.

β) η εμπορία προϊόντων άλλων διαφορετικών των ανωτέρω, προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού, καθώς και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων οι οποίες παράγουν τα εμπορεύματα αυτά,

γ) η αγορά, μίσθωση, απόκτηση και εκμετάλλευση ορυχείων, λατομείων και μεταλλείων

δ) η ανοικοδόμηση ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας ή τρίτων και η πώληση τους, η εκμετάλλευση αυτών επί κέρδει και γενικώς η επιχείρηση πράξεων αγοραπωλησίας ακινήτων, η σύνταξη μελετών, επιβλέψεων, αναλήψεις και εκτελέσεις πάσης φύσεως τεχνικών έργων οικοδομικών ή άλλων.

ε) η άσκηση πάσης φύσεως τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων

στ) η ίδρυση και άλλων επιχειρήσεων ή η συμμετοχή σε υπάρχουσες κάθε μορφής και τύπου εταιρείες, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί με κάθε νόμιμο τρόπο όπως ενδεικτικά δια συγχωνεύσεως, δι'απορροφήσεως ή άλλως πως, οι οποίες θα επιδιώκουν τους ίδιους ή άλλους αναπτυξιακούς και επενδυτικούς σε χαρτοφυλάκια ή υπηρεσίες σκοπούς, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, καθώς και η

συνεργασία υπό οποιαδήποτε μορφή και τύπο, εμπορικό ή νομικό με τις εν λόγω επιχειρήσεις».

Το άρθρο 3 του καταστατικού της Εταιρείας (περί σκοπού) διαμορφώθηκε ως άνω με την από 04/01/2000 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Η εν λόγω τροποποιητική απόφαση εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-1474/01.03.2000 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και καταχωρήθηκε στο υπ' αριθμόν 1681/03.03. 2000 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε).

Ήδη, όπως προαναφέρθηκε, με την από 29/09/2006 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της Εταιρείας περί σκοπού ως ακολούθως:

Σκοπός της εταιρίας είναι:

α) Η συμμετοχή της εταιρείας σε υφιστάμενες ή ιδρυόμενες βιομηχανικές ή βιοτεχνικές επιχειρήσεις παραγωγής και εμπορίας πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.

β) Η εμπορία προϊόντων άλλων διαφορετικών των ανωτέρω, προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού, καθώς και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων οι οποίες παράγουν τα εμπορεύματα αυτά.

γ) Η αγορά, μίσθωση, απόκτηση και εκμετάλλευση ακινήτων, συμπεριλαμβανομένων και ορυχείων, λατομείων και μεταλλείων.

δ) Η ανοικοδόμηση, εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρίας ή τρίτων και η πώλησή τους, η εκμετάλλευση αυτών επί κέρδει και γενικώς αγοραπωλησίες επί ακινήτων, διαμεσολαβήσεις, μελέτες, επιβλέψεις, αναλήψεις και εκτελέσεις πάσης φύσεως τεχνικών έργων, οικοδομικών ή μη.

ε) Η άσκηση πάσης φύσεως τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

στ) Η ίδρυση και άλλων επιχειρήσεων, ή η συμμετοχή σε υπάρχουσες κάθε μορφής και τύπου εταιρίες, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί με κάθε νόμιμο τρόπο όπως ενδεικτικά δια συγχωνεύσεως ή απορροφήσεως, ή άλλως πως, οι οποίες θα επιδιώκουν τους ίδιους ή άλλους αναπτυξιακούς και επενδυτικούς σε χαρτοφυλάκια ή υπηρεσίες σκοπούς, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, καθώς και η συνεργασία υπό οποιαδήποτε μορφή και τύπο, εμπορικό ή νομικό με τις εν λόγω επιχειρήσεις.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο ΧΑ ήδη από την 18/12/1964. Με την από 6 Μαρτίου 2003 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χ.Α από την Παρασκευή, 7 Μαρτίου 2003, η διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας μεταφέρθηκε στην Αγορά Γ (υπό επιτήρηση διαπραγμάτευση).

iv) Σχετικά με τη νομική κατάσταση της Εταιρείας εκτίθενται και τα εξής:

Η εταιρεία λειτουργεί νόμιμα. Δεν εκκρεμεί σε βάρος της αίτηση για πτώχευση ή θέση σε αναγκαστική διαχείριση ή σε ειδική εκκαθάριση και δεν συντρέχει καμία επιβαρυντική της θέσεως της κατάσταση. Τα αστικά της ακίνητα είναι παντελώς ελεύθερα βαρών και διεκδικήσεων. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες σε καθυστέρηση οφειλές της εταιρείας και δεν υπάρχει και δεν εκκρεμεί σε βάρος της εταιρείας καμία διοικητική πράξη ανάκλησης άδειας λειτουργίας ή άλλων κυρώσεων.

3.2 Σύντομο ιστορικό

Η δραστηριότητα της εταιρείας ξεκίνησε το 1964, όταν η «ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» διαχωρίστηκε με βάση τους δύο κλάδους δραστηριότητας της, ιδρύοντας την «ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε» και την «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ». Την ίδια χρονιά η Εταιρεία εισήχθη στην Κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών.

Το 1972 η «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» εγκαινίασε το ανακαινισμένο εργοστάσιο παραγωγής κεράμων στην περιοχή Τέρμα Χαριλάου Θεσσαλονίκης. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας περιελάμβαναν κεραμίδια, διακοσμητικές κυψέλες, πλίνθους, πλακίδια και οξύμαχους σωλήνες διαφόρων τύπων και διαμετρημάτων. Στο εργοστάσιο λειτουργούσαν δύο τμήματα παραγωγής :

α) Κεράμων και

β) Οξύμαχων σωλήνων, πλακιδίων GRES και συναφών προϊόντων.

Μέχρι το 1992 η εταιρεία κάλυπτε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων του κλάδου της κεραμοποιίας παράγοντας τα προϊόντα που ήδη αναφέρθηκαν.

Το υπόλοιπο της δεκαετίας του ενενήντα πάρθηκαν σημαντικές αποφάσεις για τη λειτουργία και τη δραστηριότητα της Εταιρείας οι οποίες κατέληξαν στο να επικεντρωθεί η παραγωγή από 1.1.1999 σε έναν ειδικό κλάδο της κεραμοποιίας και πιο συγκεκριμένα στην παρασκευή κεραμικών πλακιδίων COTTO (πλακίδιο δαπέδου κυρίως εξωτερικού χώρου).

Οι εξελίξεις αυτές ήταν αποτέλεσμα της γενικότερης πορείας του κλάδου και της ζήτησης του συγκεκριμένου προϊόντος, το οποίο την εποχή εκείνη δεν παράγονταν στην Ελληνική αγορά.

Ιστορικά, ο κλάδος της κεραμοποιίας παρουσίαζε μία πολύ ικανοποιητική ανάπτυξη μέχρι τις αρχές της δεκαετίας του 1980 λόγω κυρίως της αυξημένης οικοδομικής δραστηριότητας σε όλη τη χώρα. Στη συνέχεια το ευνοϊκό αυτό κλίμα άλλαξε λόγω της ύφεσης που παρουσίασε η οικοδομική δραστηριότητα σε συνδυασμό με την μειωμένη αγοραστική δύναμη των καταναλωτών ως συνέπεια της αντιπληθωριστικής οικονομικής πολιτικής και του υψηλού κόστους του χρήματος. Έτσι ο κλάδος εισήλθε σε περίοδο κρίσης από τα μέσα της δεκαετίας του 1980 έως τα μέσα της δεκαετίας του 1990.

Όπως είναι φυσικό η κρίση επηρέασε τη ζήτηση των προϊόντων της Εταιρείας.

3.3. Παρουσίαση του αντικειμένου εργασιών της «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ»

Η διοίκηση της Εταιρείας αντιλαμβανόμενη τα δεδομένα και τις συνθήκες που επικρατούσαν ακολούθησε το δικό της πρόγραμμα αναδιάρθρωσης και ανάπτυξης. Έτσι το 1992 σαν πρώτο στάδιο αποφασίστηκε η διακοπή της παραγωγικής διαδικασίας του παλαιού εργοστασίου Χαριλάου Θεσσαλονίκης, με σκοπό την μηχανολογική αναδιοργάνωση της Εταιρείας. Στη συνέχεια και συγκεκριμένα το 1994 μπήκε σε εφαρμογή το σχέδιο για την κατασκευή ενός νέου, υπερσύγχρονου και μοναδικού στην Ελλάδα εργοστασίου παραγωγής πλακιδίων δαπέδων εξωτερικού χώρου, τύπου COTTO, στην περιοχή Σταυροχωρίου Ν. Κιλκίς. Η επένδυση αυτή χρηματοδοτήθηκε εν μέρει από την επιδότηση του αναπτυξιακού νόμου 1892/90 και εν μέρει από ίδια κεφάλαια των βασικών μετόχων μέρος των οποίων κεφαλαιοποιήθηκε με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ύψους 1.809 εκατ. δρχ. που πραγματοποίησε η Εταιρεία το 1994 διαθέτοντας το 90% των αντληθέντων κεφαλαίων για την κατασκευή των νέων εγκαταστάσεων. Παράλληλα την ίδια χρονιά ξανάρχισε σταδιακά η λειτουργία του εργοστασίου στην περιοχή Χαριλάου μέχρι την ολοκλήρωση της επένδυσης και την μετεγκατάσταση στο νέο υπερσύγχρονο εργοστάσιο.

Αρχές του 1999 η διαδικασία εγκατάστασης και λειτουργίας του νέου εργοστασίου ολοκληρώθηκε και έτσι η Εταιρεία άρχισε να δραστηριοποιείται στον υποκλάδο της

κεραμοποιίας που αφορά την παρασκευή κεραμικών πλακιδίων COTTO. Η κατασκευή των κεραμικών πλακιδίων COTTO πραγματοποιείται εφαρμόζοντας σύγχρονες και πρωτοποριακές μεθόδους, στις νέες εγκαταστάσεις της Εταιρείας στο Σταυροχώρι Κιλκίς παραγωγικής δυναμικότητας μέχρι 3.000 τετραγωνικών μέτρων ημερησίως.

Η ποιότητα του προϊόντος διασφαλίζεται άμεσα καθώς η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να προμηθεύεται μέρος των πρώτων υλών της από ιδιότητα αργιλορυχεία εξασφαλίζοντας έτσι σταθερή ποιότητα, που διακρίνει το προϊόν στην αγορά του είδους.

Τα κεραμικά πλακίδια COTTO είναι κατάλληλα για εξωτερικούς χώρους καθώς επίσης και για χώρους που απαιτούν μεγάλη αντιστοιχιστικότητα και υδατομόνωση (πισίνες, μπάνια κλπ.). Επίσης είναι η άριστη λύση για χώρους οι οποίοι δέχονται καθημερινά επιδράσεις εξωτερικών παραγόντων και για χώρους που απαιτούν μεγάλη μηχανική αντοχή. Τα κεραμικά πλακίδια COTTO προτείνονται για κατοικίες, βεράντες, κήπους, εμπορικά και αθλητικά κέντρα, πεζοδρόμους, πλατείες, αναπαλαιώσεις κτιρίων κλπ.

Το δ' τρίμηνο του 2000 η Εταιρεία αποφάσισε να διευρύνει την γκάμα των προϊόντων της με την παραγωγή πλακιδίων δαπέδου εσωτερικού χώρου τύπου EXTRUDED GRES PORSELANATO, τα οποία είναι προϊόντα υψηλών προδιαγραφών και απευθύνονται ολοένα και σε μεγαλύτερο καταναλωτικό κοινό.

Τέλος στη χρήση 2001 η εταιρεία δραστηριοποιήθηκε στην παραγωγή νέων προϊόντων (πλακίδια Rettificato-Levigato), η παραγωγή των οποίων άρχισε το 2002.

Η Εταιρεία ανιχνεύοντας την τάση της διεθνούς αγοράς πλακιδίων και προκειμένου να καλύψει όλο το εύρος της αγοράς πλακιδίων δαπέδου, ήδη εκτός από τα πλακίδια τύπου terra cotta, έχει προχωρήσει στην παραγωγή μίας πλούσια γκάμας κεραμικών προϊόντων, όπως τα πλακίδια τύπου Klinker και gres porcellanato σε μεγάλη ποικιλία σχεδίων και αισθητικών αποτελεσμάτων, καθώς επίσης και συνοδευτικών ή διακοσμητικών ειδικών τεμαχίων.

Η Εταιρεία από το έτος 2000, κατέχει το σύστημα διασφάλισης ποιότητας κατά τα πρότυπα του ISO 9002, επιβεβαιώνοντας έτσι την παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών προς τους καταναλωτές. Η τήρηση όμως των προδιαγραφών ISO συνεπάγεται υψηλό ανταγωνιστικό κόστος, γεγονός που επιδρά αρνητικά στην λειτουργία και τα αποτελέσματά της.

Στα τέλη του 2003 η εταιρεία υλοποιεί νέα επένδυση με στόχο την μείωση του κόστους παραγωγής και βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων της. Η εγκατάσταση των νέων μηχανημάτων είχε ως αποτέλεσμα να διακοπεί προσωρινά η λειτουργία της παραγωγής και να τεθεί μέρος του προσωπικού σε διαθεσιμότητα. Το 2004 η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί τις συνθήκες της αγοράς τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό οι οποίες απαιτούν την παραγωγή χαμηλού κόστους προϊόντων, προκειμένου να είναι ανταγωνιστικά. Ωστόσο προκειμένου να επιτευχθεί η ανταγωνιστικότητα των προϊόντων έναντι των διαφορετικής (χαμηλής) ποιότητας αλλά και πολύ χαμηλότερης τιμής εισαγόμενων ανταγωνιστικών προϊόντων τρίτων χωρών, είναι μεταξύ άλλων αναγκαίο να εξασφαλισθούν συνεργασίες με εμπορικά δίκτυα διανομής και πωλήσεων, οι παραγγελίες των οποίων θα επιτρέψουν την παραγωγή προϊόντων αναλόγως της ζήτησης και την πλήρη απασχόληση της παραγωγής σε τρεις βάρδιες ημερησίως.

Για το 2005 η εταιρεία αναπροσάρμοσε την εμπορική πολιτική πωλήσεων, στην συνεχώς μεταβαλλόμενη Ελληνική αγορά μεγάλωνοντας την διασπορά των σημείων πώλησης στοχεύοντας περισσότερο στα προϊόντα COTTO με έμφαση στην ρευστοποίηση των αποθεμάτων αφού το μεγάλο μέρος αυτών προέρχεται από παραγωγές προηγούμενων ετών που δεν ανταποκρίνονται απολύτως στις νέες απαιτήσεις της αγοράς. Αυτός ο ισχυρότατος ανταγωνισμός υποβιβάζει τις τιμές πώλησης στις οριακές τιμές κόστους της εταιρείας, οι οποίες αντίστοιχα επηρεάζουν καθοριστικά τα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική της θέση.

Σήμερα το εργοστάσιο μας έχει διακόψει προσωρινά τη παραγωγική του λειτουργία . Ο βιομηχανικός κλάδος δεν διέκοψε ποτέ την δραστηριότητα του με την έννοια της εγκατάλειψης και της απόλυσης του προσωπικού, βρίσκεται σε πλήρη παραγωγική ετοιμότητα και δεν έχει εκποιηθεί κανένα περιουσιακό στοιχείο που να δημιουργεί πρόβλημα στη διαδικασία της παραγωγής. Οι λόγοι προσωρινής αναστολής της παραγωγικής δραστηριότητας οφείλονται στις νέες συνθήκες της Ελληνικής αγοράς που έχει κατακλυσθεί από φθηνά και χαμηλής ποιότητας πλακάκια από Αίγυπτο , Βουλγαρία και Τουρκία . Με τις σημερινές συνθήκες η πλήρης λειτουργία του βιομηχανικού κλάδου θα είχε επιβαρύνει με ακόμα υψηλότερες ζημίες τα αποτελέσματα μας.

A. Κλάδος ανάπτυξης των εταιρικών ακινήτων

Η εταιρεία προτιθέμενη να δραστηριοποιηθεί το δυνατόν ταχύτερο στον κλάδο αξιοποίησης των αστικών ακινήτων της που αποτελεί και την κύρια βάση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας από την οποία βασίμως προσδοκά την μελλοντική κερδοφορία κινείται ήδη προς τις εξής κατευθύνσεις:

α) Ένταξη στο σχέδιο πόλεως και πρότυπη ανάπτυξη του παλαιού Κεραμουργείου Αλλατίνη, (συνολικής έκτασης 87.439 τ.μ.) που βρίσκεται στον συνοικισμό Χαριλάου του Δήμου Θεσσαλονίκης και είναι το μοναδικό ενιαίο ιδιωτικό ακίνητο τόσο μεγάλης έκτασης στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Θεσσαλονίκης. Το ακίνητο αυτό ευρισκόμενο εντός της πόλεως της Θεσσαλονίκης αντιπροσωπεύει το μεγαλύτερης αξίας ακίνητο περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας. Η διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται προς τούτο σε συνεννόηση και επαφές τόσο με τον Δήμο Θεσσαλονίκης και τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου και προστασίας περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης, όσο και με άλλους συναρμόδιους δημόσιους οργανισμούς και φορείς και αισιοδοξεί στην σταδιακή και κατά το δυνατόν σύντομη σύμφωνα με τις υποσχέσεις που λαμβάνει διευθέτηση και ρύθμιση των ζητημάτων που αφορούν το συγκεκριμένο ακίνητο για την έναρξη αξιοποίησης του. Ωστόσο καθώς η λήψη οριστικών αποφάσεων δημοσίων φορέων καθυστερεί και εξαρτάται και από διάφορους εξωγενείς παράγοντες, ο χρόνος επίλυσης του θέματος δεν μπορεί με ακρίβεια να προσδιορισθεί, τούτο δε ενέχει τον κίνδυνο της καθυστέρησης της έναρξης αξιοποίησης προκειμένου να επιτευχθούν μεγαλύτεροι συντελεστές δόμησης που θα αυξήσουν τα περιθώρια κερδοφορίας. Σε κάθε περίπτωση όμως, όπως είναι κοινά γνωστό, η αξία των ακινήτων δεν μειούται αλλά συνεχώς αυξάνεται, όπως αυξάνονται και οι δυνατότητες αξιοποίησης και εκμετάλλευσης τους λόγω του μεγάλου μεγέθους τους και της θέσης αυτών στην πόλη της Θεσσαλονίκης και υπό την έννοια αυτή η πάροδος του χρόνου δεν επενεργεί αρνητικά.

β) Περαιτέρω η εταιρεία αναμένει την τυπική δημοσίευση του Προεδρικού διατάγματος που θα επικυρώνει την οριστική διευθέτηση του ιδιόκτητου αστικού ακινήτου -οικοπέδου- επιφάνειας 3.500 τ.μ. (κείμενο εντός σχεδίου και εντός ζώνης

στην περιοχή Βότση του Δήμου Θεσσαλονίκης) για την έναρξη αξιοποίησης και ανοικοδόμησης αστικών-κατοικιών.

Αναφορικά με την αξιοποίηση των αστικών ακινήτων της μητρικής εταιρείας, θα δύναται πλέον η εταιρεία μας, με την αυτονόμηση και αυτού του επιχειρηματικού κλάδου, να προχωρήσει με αποτελεσματικότερο τρόπο και να επικεντρωθεί στην υλοποίηση του στόχου της επικερδούς εκμετάλλευσης των ακινήτων ιδιοκτησίας της. Ήδη η εταιρεία βρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με τον Δήμο Θεσσαλονίκης, προκειμένου τα ακίνητα της εταιρείας να ενταχθούν στον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό της πόλης της Θεσσαλονίκης, ώστε να δρομολογηθούν πλέον οι ενέργειες για την έναρξη της διαδικασίας αξιοποίησης τους. Προς τούτο, πρόκειται πολύ σύντομα, και εν πάσει περιπτώσει πριν το τέλος του τρέχοντος έτους, να διεξαχθεί από τον Δήμο Θεσσαλονίκης Δημόσιος Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός για την σύνταξη των μελετών ένταξης των εν λόγω ακινήτων στον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό, και τον καθορισμό της χρήσης αυτών, προς τον οποίο θα προσαρμοσθούν οι αναπτυξιακές μελέτες της εταιρείας σε συνδυασμό και με τον πρώτο σταθμό του μετρό της ανατολικής Θεσσαλονίκης που βάσει των σχεδιασμών του ΥΠΕΧΩΔΕ πρόκειται να εγκατασταθεί σε όμορο χώρο των ακινήτων της εταιρείας.

Η Διοίκηση της εταιρείας σκοπεύει να χρηματοδοτήσει το κατασκευαστικό έργο μέσω επενδυτών που δραστηριοποιούνται σε εμπορικά ή αστικά ακίνητα και που θα μπορούν να εξασφαλίσουν την προσέλκυση πελατείας για την εκμετάλλευση των ακινήτων.

B. Βιομηχανικός Κλάδος

Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της εταιρείας στην βιομηχανική περιοχή Σταυροχωρίου Κιλκίς, αποτελούν τον δεύτερο παραγωγικό κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία για τα οικονομικά στοιχεία, την παραγωγική δυναμικότητα και την διαδικασία απόσχισης του οποίου ανωτέρω (παρ. 2) εκτενώς αναφερθήκαμε.

Επαναλαμβάνουμε ωστόσο, την αναγκαιότητα απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου, η οποία επιβαλλόταν από την ανομοιογένεια των δύο κλάδων και την εξ αυτής κατά νομική και λογική ακολουθία ανάγκη χωριστής λειτουργικής, οικονομικής, διαχειριστικής και επιχειρηματικής παρακολούθησης και εποπτείας.

Περαιτέρω, ο διαχωρισμός επιβαλλόταν αφενός λόγω της προσδοκώμενης εντός του έτους έναρξης αξιοποίησης του κλάδου αστικών ακινήτων, αφετέρου δε για την χωριστή κατά κλάδο διεύρυνση και ανάπτυξη των συνεργασιών με επιχειρηματικούς φορείς που θα συμβάλλουν στην υλοποίηση των στόχων της Διοίκησης της εταιρείας.

3.4 Παρουσίαση Μετοχικής σύνθεσης και Διοίκησης

α. Μετοχές

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του ισχύοντος σήμερα καταστατικού της εταιρείας οι μετοχές της είναι ονομαστικές. Για την μετατροπή τους σε ανώνυμες, απαιτείται τροποποίηση του Καταστατικού μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με την απαρτία των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 29 και την πλειοψηφία της παραγράφου 1 του άρθρου 31 Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει. Οι μετοχές της Εταιρείας, ως εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ), εκδίδονται σε άυλη μορφή, καταχωρούμενες στα αρχεία της ανώνυμης εταιρείας ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ (Κ.Α.Α.Α.ΑΕ) με χρόνο εκδόσεως την ημέρα καταχωρήσεως τους στα αρχεία αυτά. Η μεταβίβαση τέλος των μετοχών ενεργείται σύμφωνα με την παράγραφο 5 του ίδιου άρθρου κατά τις ισχύουσες διατάξεις του νόμου.

β. Μετοχικό κεφάλαιο

Το **μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας** ορίσθηκε κατά τη σύσταση της σε εξήντα εκατομμύρια πενήντα χιλιάδες (60.050.000) δραχμές και διαιρέθηκε σε εξήντα χιλιάδες πενήντα (60.050) μετοχές ονομαστικής αξίας χιλίων (1.000) δραχμών η κάθε μία. (ΦΕΚ/ΤΑΕ- ΕΠΕ 48/18-02-1964).

Σήμερα, το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, μετά από αλληπάλληλες αυξήσεις, που εγκρίθηκαν από την αρμόδια Διεύθυνση εταιρειών του Υπ. Ανάπτυξης και δημοσιεύθηκαν νομότυπα στα εκάστοτε ΦΕΚ (Τ.ΑΕ και ΕΠΕ), έχει διαμορφωθεί στο ποσό των 8.792.687 ευρώ, διαιρούμενο σε 17.585.374 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία εκάστης πενήντα λεπτών (0,50) του ευρώ. (ΦΕΚ/ ΤΑΕ και ΕΠΕ αριθ. 12654/2002) στο οποίο καταγράφεται ολόκληρο το ιστορικό της διαμόρφωσης του μετοχικού κεφαλαίου.

γ. Μέτοχοι

Οι βασικοί μέτοχοι της Εταιρείας (31/12/2005) είναι οι ακόλουθοι:

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΜΕΤΟΧΕΣ	%
ΚΩΤΣΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	8.362.461	47,6%
ΚΩΤΣΙΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ	1.286.938	7,3%
ΚΩΤΣΙΑ ΜΑΡΙΑ – ΕΥΓΕΝΙΑ	891.576	5,1%
ΚΩΤΣΙΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ	890.176	5,1%
ΚΩΤΣΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	818.456	4,7%
ΠΙΤΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	476.037	2,7%
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	204.140	1,2%
ΛΟΙΠΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ	4.655.590	26,5%
	17.585.374	100,0%

δ. Διοίκηση της εταιρείας

Το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας είναι πενταμελές, εξελέγη στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 13/1/2005 και η θητεία του λήγει την 30/12/2006. Τα μέλη του είναι τα εξής :

- | | |
|--|--|
| 1. Κώτσιας Κωνσταντίνος του Αχιλλέα | Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και
Δ/νων Σύμβουλος της εταιρείας |
| 2. Κώτσιας Αχιλλέας του Κων/νου | Αντιπρόεδρος |
| 3. Παπασπύρου Παναγιώτης του Βησσαρίωνος | Εκτελεστικό μέλος |
| 4. Σίσκος Χρήστος του Βασιλείου | Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος |
| 5. Στάμου Ιωάννης | Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος |

Σημειώνεται ότι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για την ιδιότητα τους αυτή, δεν έχουν λάβει αμοιβές για τις χρήσεις 1995-2005.

Νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας είναι ο κ. Κώστας Κωνσταντίνος του Αχιλλέα (Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας) ο οποίος έχει απεριόριστο δικαίωμα υπογραφής και εκπροσώπησης της εταιρείας.

ε. Τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας είναι τα ακόλουθα :

Κωνσταντίνος Κώστας, Πρόεδρος ΔΣ και Δ/νων σύμβουλος της εταιρείας, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Βρυούλων 1 Νέα Κρήνη. Γεννήθηκε το 1939 και είναι Μηχανολόγος Ε.Δ.Ε Δ' τάξεως.

Αχιλλέας Κώστας του Κων/νου, Αντιπρόεδρος, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Βρυούλων 1 Νέα Κρήνη. Γεννήθηκε το 1972 και είναι Αρχιτέκτονας Μηχανικός.

Παπαδόπουλος Σταύρος, εμπορικός διευθυντής, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Βρυούλων 1 Νέα Κρήνη. Γεννήθηκε το 1968 και έχει σπουδάσει Business Administration/Finance & Banking.

Παπασπύρου Παναγιώτης, οικονομικός Διευθυντής, κάτοικος Πειραιά, Βασ. Γεωργίου Α' 2. Γεννήθηκε το 1960 στην Αθήνα και είναι κάτοχος MBA in Accounting & Finance, Lancaster University U.K., Advanced Studies in accounting & finance, Manchester University U.K. και πτυχιούχος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Πανεπιστημίου Πειραιά.

Από τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας και τα διευθυντικά της στελέχη ουδείς έχει καταδικαστεί για πράξεις ατιμωτικές ή οικονομικά ή άλλα εγκλήματα.

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη της εταιρείας έχουν την ελληνική ιθαγένεια.

3.5 Συμμετοχές των κυρίων μετόχων & μελών του Δ.Σ. σε άλλες εταιρείες

Οι συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Κύριων Μετοχών στη διοίκηση ή/ και στο κεφάλαιο άλλων Εταιρειών συνοψίζονται στους ακόλουθους πίνακες :

ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κώτσιας Κωνσταντίνος	Ποτίδαια Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε	Πρόεδρος Δ.Σ.	30,00%
Κώτσιας Κωνσταντίνος	MILK TIM Α.Ε.	Πρόεδρος & Δ. Σύμβουλος	-
Παπασπύρου Παναγιώτης	Financial Management Consultants S.A	Πρόεδρος & Δ. Σύμβουλος	51,00%
Παπασπύρου Παναγιώτης	AS Company SA	Εκτελεστικό Μέλος	-
Κώτσιας Αχιλλέας	Α. Κώτσιας- Θ.Τσάκωνας Ο.Ε	-	50,00%
Κώτσιας Αχιλλέας	MILK TIM Α.Ε.	Αντιπρόεδρος ΔΣ	2,00%

Συμμετοχές της εταιρείας

Η «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» συμμετέχει στο κεφάλαιο της «MILK TIM ΑΕ», δηλαδή της εταιρείας στην οποία θα εισφερθεί ο υπό απόσχιση κλάδος με :

- Ποσοστό συμμετοχής : 98%
- Αξία συμμετοχής : 9.800 €
- Ίδια κεφάλαια : 47.405,10 €

Δεν έγινε σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας επειδή η «MILK TIM Α.Ε» είναι αδρανής. Η εν λόγω εταιρεία εξαγοράσθηκε προκειμένου να δεχθεί τον βιομηχανικό κλάδο της εταιρείας μετά την έγκριση απόσχισης αυτού από το ΥΠΕΘΟ, κατά τα προεκτεθέντα.

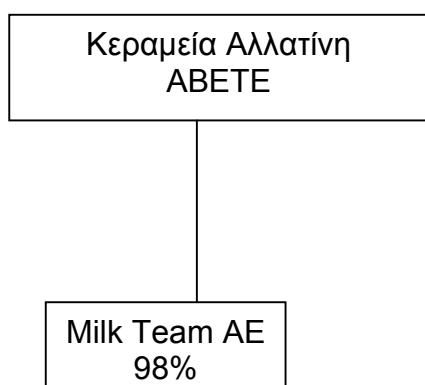
3.6 Διαμόρφωση του σκοπού της εταιρείας μετά την έγκριση τροποποίησης αυτού από την Γενική Συνέλευση της 28.02.2006

Όπως ανωτέρω αναφέρεται, με την από 29/09/2006 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίσθηκε η τροποποίηση του σκοπού της εταιρείας, ώστε να ανταποκρίνεται στις νέες δραστηριότητες, προβλέποντας τη

συμμετοχή της εταιρείας σε υφιστάμενες ή ιδρυόμενες βιομηχανικές επιχειρήσεις παραγωγής και εμπορίας πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.

3.7 Παρουσίαση μέσω Διαγράμματος του σχήματος των δύο εταιρειών

Υφιστάμενη δομή



ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4. ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΙΣΗΓΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ

4.1 Την κύρια δραστηριότητα και τον κλάδο που δραστηριοποιούνταν πριν την απόσχιση του κλάδου.

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας μετά την απόσχιση θα κατευθύνεται αποκλειστικά στην αξιοποίηση και ανάπτυξη των αστικών της ακινήτων, όπως αυτή ανωτέρω προσδιορίζεται στον ΚΕΦ. 3, παρ. 3.4 στοιχείο Α.

Λόγω του τελείως διακριτού αντικειμένου δραστηριότητας των δύο κλάδων, δεν προβλέπεται καμία δυσμενής επίπτωση στον κλάδο αξιοποίησης και ανάπτυξης των αστικών ακινήτων της εταιρείας, τουναντίον ο κλάδος μόνο όφελος πορίζεται, για τους λόγους που εκτίθενται αναλυτικά κατωτέρω.

4.2 Τον κλάδο δραστηριοποίησης της και το αντικείμενο εργασιών της εταιρείας μετά την απόσχιση του κλάδου

Όπως ήδη εκθέσαμε, με την απόσχιση και την εισφορά του κλάδου, κάθε εταιρεία να αναπτύξει χωριστές εξειδικευμένες ομάδες διοίκησης, που θα αναλάβουν διακριτούς και ανεξάρτητους ρόλους, τόσο στον βιομηχανικό κλάδο όσο και στον κλάδο αξιοποίησης των αστικών ακινήτων της εταιρείας, για τον οποίο ήδη αναφερθήκαμε. Τούτο άλλωστε επιβάλλεται από την ανομοιογένεια των δύο κλάδων, το διακριτό των δύο νομικών προσώπων, την απαιτούμενη εξειδίκευση των στελεχών και από την ανάγκη χωριστής οικονομικής, λογιστικής, επιχειρηματικής και τεχνικής παρακολούθησης και εποπτείας, που θα διευκολύνουν την σωστή παρακολούθηση, το management, τον έλεγχο και την διαφάνεια των εν γένει εργασιών και ελεγκτικών διαδικασιών τόσο του βιομηχανικού κλάδου όσο και του κλάδου αξιοποίησης των ιδιόκτητων αστικών ακινήτων της εταιρείας, η αξιοποίηση του οποίου απαιτεί χωριστή οικονομική και φορολογική παρακολούθηση.

Παράλληλα η ανάπτυξη του κάθε κλάδου θα επιδράσει θετικά στον άλλο καθώς η μεν αξιοποίηση των αστικών ακινήτων θα απαιτήσει σημαντικές ποσότητες κεραμικών πλακιδίων, που θα αγορασθούν από την θυγατρική εταιρεία, ενώ η τελευταία θα εξασφαλίσει την πώληση σημαντικών όγκων προϊόντων παραγωγής της προς την μητρική εταιρεία.

4.3 Αλλαγές στον σκοπό και το καταστατικό της, καθώς και κάθε άλλη διαφοροποίησή σε σχέση με την ταυτότητα της πριν

Πλην της απόφασης τροποποίησης της επωνυμίας της μητρικής εταιρείας σε 'ΚΕΡΑΜΕΙΑ-ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ' με διακριτικό τίτλο «Κεραμεία Αλλατίνη – Αστικά Ακίνητα», και του σκοπού της, όπως αναφέρεται ανωτέρω, προβλέποντος την συμμετοχή της σε βιομηχανική εταιρεία παραγωγής κεραμικών πλακιδίων, ουδεμία άλλη τροποποίηση, δεν έλαβε χώρα.

4.4 Πως επηρεάζονται οι Προοπτικές της εταιρείας μετά την απόσχιση, με ιδιαίτερη αναφορά στο επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρείας μετά την απόσχιση και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του

Ο αποσχιζόμενος βιομηχανικός κλάδος βρίσκεται ήδη σε πλήρη παραγωγική ετοιμότητα, δεν προβλέπεται όμως η υπαγωγή του σε κάποιο επενδυτικό πρόγραμμα στο ορατό μέλλον.

Για την αξιοποίηση των παραμένοντος κλάδου των αστικών ακινήτων θα αξιωθούν δημόσιες προσφορές ευθύς ως ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την σύμφωνα με τα υπάρχοντα σχέδια πρότυπη ανάπτυξη αυτών.

Η εταιρεία βρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με τον Δήμο Θεσσαλονίκης, προκειμένου τα ακίνητα της εταιρείας να ενταχθούν στον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό της πόλης της Θεσσαλονίκης, ώστε να δρομολογηθούν πλέον οι ενέργειες για την έναρξη της διαδικασίας αξιοποίησης τους. Προς τούτο, πρόκειται πολύ σύντομα, και εν πάσει περιπτώσει πριν το τέλος του τρέχοντος έτους, να διεξαχθεί από τον Δήμο Θεσσαλονίκης Δημόσιος Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός για την σύνταξη των μελετών ένταξης των εν λόγω ακινήτων στον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό, και τον καθορισμό της χρήσης αυτών, προς τον οποίο θα προσαρμοσθούν οι αναπτυξιακές μελέτες της εταιρείας σε συνδυασμό και με τον πρώτο σταθμό του μετρό της ανατολικής Θεσσαλονίκης που βάσει των σχεδιασμών του ΥΠΕΧΩΔΕ πρόκειται να εγκατασταθεί σε όμορο χώρο των ακινήτων της εταιρείας. Σε αυτή τη φάση δεν είναι δυνατό να εκτιμήσουμε το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του κατασκευαστικού έργου λόγω των μελετών που απαιτούνται για την ένταξη τους στον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό και τον καθορισμό της χρήσης αυτών .

Επίσης η εταιρεία εξετάζει προτάσεις εκμετάλλευσης του ακινήτου στη περιοχή Βότση του Δήμου Θεσσαλονίκης του οποίου το κατασκευαστικό έργο εκτιμάται ότι θα ξεκινήσει εντός του 2007. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει με τη μέθοδο του εργολαβικού ανταλλάγματος με στόχο να προκύψει το μέγιστο όφελος για την εταιρεία.

4.5 Παρουσίαση του κύκλου εργασιών της τελευταίας 5ετίας με διακεκριμένη παρουσίαση των εσόδων του κλάδου που αποσχίζεται.

σε 000/€

Έτος	Βιομηχανικός Κλάδος	Κλάδος Ακινήτων	ΣΥΝΟΛΟ
2001	2.304	34	2.338
2002	2.591	32	2.623
2003	3.339	44	3.384
2004	815	80	895
2005	409	30	439
6^ο έτος 2006	170	12	182

4.6 Παρουσιάζεται η διάρθρωση του ομίλου όπως διαμορφώνεται μετά την απόσχιση.

Η εταιρεία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ – ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΒΕΤΕ» θα είναι μητρική εταιρεία μετέχουσα κατά ποσοστό 99,9% ως έγγιστα στην δεχόμενη τον κλάδο εταιρεία “MILK TEAM ΑΕΒΕ», η επωνυμία της οποία θα προταθεί στην Γενική Συνέλευση των μετόχων να διαμορφωθεί σε «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΑΒΕΤΕ».

4.7 Συμβολή του αποσχισθέντος κλάδου στα αποτελέσματα της εισηγμένης εταιρείας

Η «MILK TIM» για σκοπούς λογιστικής παρουσίασης των οικονομικών αποτελεσμάτων θεωρείται θυγατρική εταιρεία. Το ποσό που θα κατέχει η «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» θα διαμορφωθεί ως εξής :

Συμμετοχή ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ	Μετοχικό Κεφάλαιο MILK TIM
-----------------------------------	----------------------------

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΜΕΤΟΧΩΝ

1ον ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ	99,94%
2ον Αχιλλέας Κώτσας	00,06%

Αξία	Μετοχές
2.057.526,20	70.127
1.173,60	40

Με δεδομένο η «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» θα κατέχει το 99,94% θα ενοποιεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης τα οικονομικά αποτελέσματα της θυγατρικής. Η συμμετοχή της μειοψηφίας, λόγω του πολύ χαμηλού ποσοστού στο Μετοχικό Κεφάλαιο της θυγατρικής, δεν πρόκειται να επηρεάσει τη διανομή κερδών σε σχέση με το σημερινό καθεστώς λειτουργίας της εταιρείας ως μία επιχειρηματική μονάδα.

Το ποσό των 2.000.000 ευρώ καθώς και τα ποσά των 57.506,40 ευρώ και 19,80 ευρώ θα εμφανισθούν στο Λογαριασμό 18.00.01 Μετοχές μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο εταιρειών εσωτερικού και στις οικονομικές καταστάσεις που δημοσιεύονται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π συμπεριλαμβάνονται στο λογαριασμό «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» .

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας δεν θα επηρεασθούν από την απόσχιση με δεδομένο ότι το σύνολο του αποτελέσματος του υπο απόσχιση κλάδου θα ενοποιείται στα οικονομικά αποτελέσματα της μητρικής (εισηγμένης) .

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΙΣΦΕΡΕΤΑΙ Ο ΚΛΑΔΟΣ

5.1 Αντικείμενο δραστηριότητας και κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία

α) Η εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1995 με την επωνυμία «ΠΛΕΞΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ- Υφάσματα- Ενδύματα». Το καταστατικό της εταιρείας, όπως καταρτίσθηκε με το υπ' αριθμόν 13703/09-01-1995 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης, Βαντσίδα Ευάγγελου εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1/720/09-02-1995 απόφαση του Νομάρχη

Θεσσαλονίκης με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης της εταιρείας. Την 16η Φεβρουαρίου 1995 δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 794/16-02-1995 (ΦΕΚ τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε). Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης με αριθμό 32821/62/Β/95/53.

Στη συνέχεια με την από 02-01-2002 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η τροποποίηση και κωδικοποίηση του αρχικού καταστατικού της Ανώνυμης εταιρείας «ΠΛΕΞΙΣ Α.Ε.». Με την από 17/6295/19-06-2002 απόφαση της Διεύθυνσης Εταιρειών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 1,4,5,6,9,28,30 και 32 καθώς και η κωδικοποίηση του Καταστατικού της Ανώνυμης εταιρείας και καταχωρήθηκε αυθημερόν στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης. Η τροποποίηση του καταστατικού δημοσιεύτηκε την 25 Ιουνίου 2002 στο υπ'αριθμόν 5741/25-06-2002 ΦΕΚ τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.

Με την τροποποίηση του καταστατικού η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται σε «ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ», με διακριτικό τίτλο «ΜΙΑΚ TEAM».

β). Η έδρα της εταιρείας ευρίσκεται στο Δήμο Θεσσαλονίκης στην οδό Πλούτωνος αριθμός 27, όπου βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας, ενώ η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα έτη και αρχίζει από την καταχώρηση στο Μητρώο Α.Ε από την αρμόδια αρχή της απόφασης για τη σύσταση της εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού της.

5.2 Μετοχική σύνθεση – Διεύθυνση - Κοινά Διευθυντικά Στελέχη

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε κατά τη σύστασή της σε δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές διαιρούμενο σε χίλιες (1.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών εκάστης.

Στη συνέχεια, με την από 11-02-2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές με την έκδοση χιλίων (1.000) νέων ανώνυμων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών εκάστης. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε είκοσι εκατομμύρια (20.000.000) δραχμές διαιρούμενο σε δύο

χιλιάδες (2.000) ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών έκαστης.

Με την από 02-01-2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μετατράπηκε το μετοχικό κεφάλαιο και η ονομαστική αξία της μετοχής σε ευρώ.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανερχόταν σε πενήντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια ογδόντα (58.680) ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε δύο χιλιάδες (2.000) ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα και τριάντα τέσσερα λεπτά (29,34) ευρώ η καθεμία (Δημοσίευση στο υπ' αριθμόν 5741/25-06-2002 ΦΕΚ τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε).

Ήδη, όπως προαναφέρθηκε, με την απόφαση της από 29/09/2006 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το συνολικό ποσό των δύο εκατομμυρίων δέκα εννέα Ευρώ και ογδόντα λεπτών και σαράντα πέντε εκατοστών του λεπτού του Ευρώ (2.000.019,8045 Ευρώ), ήτοι κατά το ποσό των 2.000.000 Ευρώ που αντιστοιχεί στην αποτιμηθείσα καθαρή λογιστική αξία του αποσχιζόμενου κλάδου που εισφέρεται, πλέον του ποσού των 19,8045 Ευρώ με καταβολή μετρητών για λόγους στρογγυλοποίησης, με την έκδοση 68.167 νέων ανωνύμων μετοχών, με ονομαστική αξία και τιμή διάθεσης κάθε μετοχής 29,34 Ευρώ. Κατόπιν της ανωτέρω αυξήσεως, το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώνεται στο ποσό των 2.058.699,8045 Ευρώ και διαιρείται σε 70.167 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

Μετοχική σύνθεση

Οι μετοχές της εταιρείας, ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή, κατά ποσοστό 98% στην εταιρεία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» (2.000 X 98%= 1.960 μετοχές) και κατά ποσοστό 2%, ήτοι 40 μετοχές στον κ. Αχιλλέα Κωνσταντίνου Κώτσια. Με την έκδοση των 68.167 νέων μετοχών που αντιστοιχούν στην αποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, η μετοχική σύνθεση της λήπτριας εταιρείας θα διαμορφωθεί σε:

-«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» : 70.127 μετοχές, ποσοστό 99,94 % του μετοχικού κεφαλαίου.

-Αχιλλέας Κώτσιας : 40 μετοχές, ποσοστό 0,06% του μετοχικού κεφαλαίου

Διοίκηση- Εκπροσώπηση της εταιρείας

Το διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχθηκε από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 13-12-2004 μετά την εξαγορά των μετοχών από την εταιρεία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» και συγκροτήθηκε σε σώμα σύμφωνα με το από 14-12-2004 Πρακτικό του διοικητικού συμβουλίου (ΦΕΚ 84/05-01-05) έχει ως ακολούθως :

1.	Κωνσταντίνος Α. Κώτσιας	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2.	Αχιλλέας Λ. Κώτσιας	Αντιπρόεδρος
3.	Ιωάννης Δ. Κρεωνίδης	Σύμβουλος

Η διάρκεια της θητείας του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι ως την 14-12-2009.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεταβιβάζει στον Πρόεδρο και στον Αντιπρόεδρο Κωνσταντίνο Κώτσια και Αχιλλέα Κώτσια αντίστοιχα όλες τις αρμοδιότητες, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 11 του Καταστατικού και ορίζει πως δεσμεύεται η εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αποφασίζει ομόφωνα και παρέχει στον Πρόεδρο κ. Κωνσταντίνο Κώτσια του Αχιλλέα την εντολή, το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα όπως εφόσον δεν απαιτείται από τον Νόμο ή από το Καταστατικό συλλογική ενέργεια του διοικητικού συμβουλίου, ενεργώντας και υπογράφοντα μόνος υπό την εταιρική επωνυμία κατ' εντολήν, επ'ονόματι και δια λογαριασμό της εταιρείας, εκπροσωπεί εγκύρως αυτήν, ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, ενώπιον όλων εν γένει των Δικαστηρίων, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και πάσης δημόσιας, Κοινοτικής, ή επαγγελματικής Αρχής ή Υπηρεσίας ως και ενώπιον παντός άλλου Οργανισμού.

Όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητες του Προέδρου σύμφωνα με το Καταστατικό έχει και ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ κ. Αχιλλέας Κώτσιας ο οποίος υπογράφων μόνος του υπό την εταιρική επωνυμία δεσμεύει απολύτως και εκπροσωπεί την εταιρεία.

Η εταιρεία συντάσσει ισολογισμό κάθε εταιρική χρήση που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ιδίου έτους, Μέχρι σήμερα έχουν συνταχθεί εννέα (9) ισολογισμοί με πλήρη δωδεκάμηνη διαχειριστική περίοδο.

5.3 Σκοπός της εταιρείας και τυχόν τροποποίηση του λόγω της απορρόφησης το νέου κλάδου.

Ο Σκοπός της εταιρείας, προ της απόφασης τροποποίησης του Καταστατικού της ήταν :

- α) Η εμπορία χονδρικώς τυροκομικών προϊόντων.
- β) Η βιομηχανική επεξεργασία γάλατος και η παραγωγή τυροκομικών προϊόντων.
- γ) Η παραγωγή, αγορά, πώληση και γενικά εμπορία παντός είδους πρώτων και βοηθητικών υλών και μηχανημάτων που έχουν σχέση με την παραγωγή τυροκομικών προϊόντων.
- δ) Η εισαγωγή και εξαγωγή των ανωτέρω ειδών.
- ε) Η παροχή συμβουλών για την οργάνωση παραγωγής Βιομηχανικών Γαλακτοκομικών προϊόντων και η συμμετοχή στη Διοίκηση (μάνατζμεντ).

Όπως αναφέρθηκε με την από 29/09/2006 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίσθηκε η τροποποίηση τόσο της επωνυμίας, όσο και της έδρας και του σκοπού της εταιρείας, ώστε να ανταποκρίνονται στις νέες δραστηριότητες της παραγωγής και εμπορίας κεραμικών πλακιδίων.

Ειδικότερα:

Η επωνυμία της δεχόμενης τον κλάδο εταιρείας τροποποιείται με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σε «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η έδρα της εταιρείας αποφασίσθηκε να μεταφερθεί από τον Δήμο Θεσσαλονίκης στον Δήμο Σταυροχωρίου του Νομού Κιλκίς, με την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 2 του Καταστατικού της εταιρείας.

Ο σκοπός της εταιρείας τροποποιείται ως εξής:

α) Παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά σε ιδιόκτητες βιομηχανικές ή βιοτεχνικές εγκαταστάσεις ή μονάδες τρίτων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.

β) Η εμπορία προϊόντων άλλων ομοειδών των ανωτέρω, προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού, καθώς και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων οι οποίες παράγουν τα εμπορεύματα αυτά.

γ) Η αγορά, μίσθωση, απόκτηση και εκμετάλλευση ορυχείων, λατομείων και μεταλλείων.

δ) Η ίδρυση και άλλων επιχειρήσεων ή η συμμετοχή σε υπάρχουσες κάθε μορφής και τύπου εταιρείες, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί με κάθε νόμιμο τρόπο όπως ενδεικτικά δια συγχωνεύσεως ή απορροφήσεως ή άλλως πως, οι οποίες θα επιδιώκουν τους ίδιους ή άλλους παρεμφερείς σκοπούς, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, καθώς και η συνεργασία υπό οποιαδήποτε μορφή και τύπο, εμπορικό ή νομικό με τις εν λόγω επιχειρήσεις.

5.4 Περιουσιακή διάρθρωση της εταιρείας και χρηματοοικονομική κατάσταση πριν την εισφορά του κλάδου.

Η εταιρεία, επί διετία σχεδόν πριν την εξαγορά της από την «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ», υφίστατο ως νομικό πρόσωπο πλην όμως τελούσε σε αναστολή της λειτουργίας της και ήταν απαλλαγμένη υποχρεώσεων και δει φορολογικών και λοιπών δημοσιονομικών υποχρεώσεων.

Από τον συνταχθέντα Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30-06-2005, για τον λόγο της εισδοχής του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» προκύπτουν τα ακόλουθα στοιχεία:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 30.06.2005 ΤΗΣ ΜΙΑΚ ΤΙΜ Α.Ε.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
				Αναποσβ.	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
	Αξία κτήσ.	Αποσβέσεις	Αξία		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις				(2.000 μετ. Χ 29,34 €)	58.680,00
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια	
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ.II)	0,00	0,00	0,00	1. Τακτικό αποθεματικό	3.564,01
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ.II)			0,00	4. Έκτακτα Αποθεματικά	14,06
					<u>3.578,07</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				V. Αποτελέσματα εις νέο	
II. Απαιτήσεις				Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-2.706,84
11. Χρεώστες διάφοροι			1.827,02	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-6.842,51
					<u>-9.549,35</u>
IV. Διαθέσιμα				Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV)	<u>52.708,72</u>
1. Ταμείο			51.883,25		
3. Καταθέσεις Όψεως & προθεσμίας			308,45	Γ. Υποχρεώσεις	
			52.191,70	II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Σύν. κυκλοφ. Ενεργητ. (ΔΙΙ+ΔΙV)			54.018,72	11. Πιστωτές διάφοροι	1.310,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			<u>54.018,72</u>	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>54.018,72</u>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

Α. Λογαριασμοί Ενεργητικού

1. Απαιτήσεις, Χρεώστες Διάφοροι

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>1.827,02</u>
--------------------------------------	----------	------------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

• Παρακρατημένος Φ.Π.Α. 10% χρήσης 2000	€	961,34
Πλέον:		
• Χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	"	<u>865,68</u>
Σύνολο	€.	<u>1.827,02</u>

2. Διαθέσιμα

2.1. Ταμείο

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>51.883,25</u>
--------------------------------------	----------	-------------------------

2.2. Καταθέσεις Όψεως

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>308,45</u>
--------------------------------------	----------	----------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α) € 54.018,72

Β. Λογαριασμοί Παθητικού

1. Υποχρεώσεις

1.1. Πιστωτές Διάφοροι

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>1.310,00</u>
--------------------------------------	----------	------------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

Πιστωτές Διάφοροι (Πιστωτικά υπόλοιπα)	€	1.310,00
Σύνολο	€	<u>1.310,00</u>

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (B) € 1.310,00

3. Καθαρή Λογιστική Θέση

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

**ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.06.2005.**

(A) - (B) = 54.018,72 – 1.310,00= € 52.708,72

5.5 Περιουσιακή διάρθρωση και προοπτικές μετά την εισφορά του κλάδου

Όπως ήδη εκθέσαμε στο σχέδιο σύμβασης απόσχισης και εισφοράς του κλάδου, με την ολοκλήρωση αυτών θα επέλθουν οι ακόλουθες μεταβολές :

Το μετοχικό κεφάλαιο της Λήπτριας εταιρείας αυξάνεται με την εισφορά του κλάδου κατά το ποσό των 2.000.000 Ευρώ, που προκύπτει από την διαφορά της λογιστικής αξίας του ενεργητικού από το παθητικό του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου κλάδου της Εισφέρουσας εταιρείας και αποτελεί την καθαρή θέση αυτού, πλέον του ποσού των 19,8045 Ευρώ που θα κατατεθεί σε μετρητά από την εισφέρουσα εταιρεία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» για λόγους στρογγυλοποίησης. Ειδικότερα :

α. Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας ανέρχεται στο ποσό των 58.680 Ευρώ και διαιρείται σε 2.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

β. Η καθαρή λογιστική αξία του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου διαμορφώνεται στο ποσό των 2.000.000 Ευρώ, όπως προκύπτει από την συνταχθείσα προς τούτο έκθεση της Ορκωτού Ελεγκτή κ. Ιωάννας Γκόγκου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 2166/93 όπως ισχύει, με βάση τις οποίες διενεργείται η πράξη εισφοράς του αποσχιζόμενου κλάδου, ως μετοχικό κεφάλαιο θεωρείται το άθροισμα των κεφαλαίων, της απορροφούσας εταιρείας και της αποτιμηθείσας καθαρής λογιστικής αξίας του αποσχιζόμενου κλάδου, που εισφέρεται.

Το μετοχικό κεφάλαιο της λήπτριας εταιρείας ύστερα από την προαναφερθείσα εισφορά και την αύξηση του κατά το ποσό των 2.000.019,8045 Ευρώ, διαμορφώνεται στο ποσό των 2.058.699,8045 Ευρώ και θα διαιρείται σε 70.167 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, η Λήπτρια εταιρεία θα εκδώσει 68.167 ανώνυμες μετοχές, στην ονομαστική αξία 29,34 εκάστης, τις οποίες στο σύνολό τους αναλαμβάνει η εισφέρουσα εταιρεία.

Κατόπιν τούτου, η μετοχική σύνθεση της Λήπτριας εταιρείας διαμορφώνεται σε:

-«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» : 70.127 μετοχές, ποσοστό 99,94 % του μετοχικού κεφαλαίου.

-Αχιλλέας Κώτσιας : 40 μετοχές, ποσοστό 0,06% του μετοχικού κεφαλαίου.

Ο συνοπτικός Ισολογισμός της Λήπτριας διαμορφώνεται την 30.6.2005 ως εξής :

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
30.6.2005**

	Ποσά αποσχιόμενου κλάδου	Στοιχεία Λήπτριας	ΣΥΝΟΛΟ απορροφώσας εταιρείας
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	9.384.408,12		9.384.408,12
Αποθέματα	2.698.695,87		2.698.695,87
Απαιτήσεις απο πελάτες	1.981.466,70		1.981.466,70
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	7.000,00	54.038,52	61.038,52
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	14.071.570,69	54.038,52	14.125.609,21
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.875.146,37		1.875.146,37
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.775.763,34		1.775.763,34
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.420.660,98	1.310,00	8.421.970,98
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	12.071.570,69	1.310,00	12.072.880,69
Μετοχικό Κεφάλαιο Εισηγμένης	2.000.000,00	57.526,20	2.057.526,20
Μετοχικό Κεφάλαιο Μειοψηφίας	0,00	1.173,60	1.173,60
Αποθεματικά Κεφάλαια		3.578,07	3.578,07
Αποτελέσματα σε νέο		-9.549,35	-9.549,35
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	2.000.000,00	52.728,52	2.052.728,52
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	14.071.570,69	54.038,52	14.125.609,21

Οι προοπτικές ανάπτυξης του κλάδου, ταυτίζονται με τους στόχους της Διοίκησης της εταιρείας, ως προς την σύμπραξη ή συνεργασία της με σοβαρές βιομηχανικές ή εμπορικές επιχειρήσεις του κλάδου, που επιδίδονται στην παραγωγή και εμπορία κεραμικών πλακιδίων με στόχο την διατήρηση της καλής ποιότητας, την αύξηση των πωλήσεων, την παραγωγή προϊόντων που ανταποκρίνονται στην ζήτηση της αγοράς και την κατά το δυνατόν συγκράτηση του κόστους παραγωγής και διάθεσης.

Είναι αυτονόητο ότι η μητρική εταιρεία, με την αξιοποίηση των ακινήτων της και την προσδοκώμενη εξ'αυτής ρευστότητα θα υποστηρίζει την θυγατρική της, με κάθε τρόπο, για την οικονομική της αυτοτέλεια και αυτοδύναμη ανάπτυξη.

5.6 Μερισματική πολιτική της εταιρείας που εισφέρεται ο κλάδος την τελευταία τριετία και αναφορά στην επίδραση των κερδών στην εισηγμένη για την πρώτη μετά την απόσχιση χρήση.

Η επωφελούμενη τον κλάδο (λήπτρια εταιρεία) δεν είχε κέρδη κατά τις προηγούμενες χρήσεις καθώς τελούσε σε αναστολή της λειτουργίας της.

Τυχόν κέρδη κατά την πρώτη μετά την απόσχιση εταιρική χρήση δεν προβλέπεται να διανεμηθούν προς ενίσχυση της ρευστότητας της εταιρείας.

5.7 Παρουσίαση του κύκλου εργασιών της τελευταίας 3τίας πριν την εισφορά του κλάδου

Η δεχόμενη τον κλάδο εταιρεία ως τελούσα σε αναστολή της λειτουργίας της δεν είχε αναπτύξει επιχειρηματική δραστηριότητα. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ήταν μηδενικός κατά την τελευταία πενταετία.

Η σκοπούμενη απόσχιση και εισφορά του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ» προς την θυγατρική μας κατά 99,9% εταιρεία «MILK TEAM A.E.» συνεπάγεται:

1. Την ανάπτυξη χωριστών εξειδικευμένων ομάδων διοίκησης που θα αναλάβουν διακριτούς και ανεξάρτητους ρόλους, οργάνωσης, εποπτείας και προώθησης των εργασιών του κάθε κλάδου, τόσο του βιομηχανικού όσο και του κλάδου αξιοποίησης των αστικών ακινήτων.

Τούτο άλλωστε επιβάλλεται από την ανομοιογένεια των δύο κλάδων, το διακριτό των δύο νομικών προσώπων, την απαιτούμενη διαφορετική εξειδίκευση των στελεχών και από την ανάγκη της χωριστής οικονομικής, λογιστικής, επιχειρηματικής και τεχνικής παρακολούθησης και εποπτείας, που θα διευκολύνουν την σωστή παρακολούθηση, το management, τον έλεγχο και την διαφάνεια των εν γένει εργασιών και ελεγκτικών διαδικασιών τόσο του βιομηχανικού κλάδου όσο και του κλάδου αξιοποίησης των ιδιόκτητων αστικών ακινήτων της εταιρείας, η αξιοποίηση των οποίων απαιτεί χωριστή οικονομική και φορολογική παρακολούθηση, ιδιαίτερα αν ληφθεί υπόψη ο τεράστιος όγκος των εργασιών ανοικοδόμησης και ανάπτυξης αυτών.

2. Συγκεκριμένα, μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου, η νέα εταιρεία στην οποία αυτός θα εισφερθεί, θα λειτουργεί πλέον αυτοδύναμα, θα τυγχάνει δε ενισχύσεως και υποστηρίξεως από την μητρική εταιρεία όποτε αυτό απαιτείται. Η αυτονόμηση και ανεξαρτητοποίηση του βιομηχανικού κλάδου αποτελεί προϋπόθεση για την εξέταση δυνατοτήτων ανάπτυξης συνεργασιών και την συμμετοχή ή συνεργασία με επενδυτές ή σοβαρές βιομηχανικές επιχειρήσεις του εσωτερικού ή του εξωτερικού που δραστηριοποιούνται στον χώρο της παραγωγής και εμπορίας κεραμικών πλακιδίων με στόχο την αύξηση των πωλήσεων, την αναδιοργάνωση και επέκταση της μονάδας σε γραμμές παραγωγής ανταγωνιστικών προϊόντων, την διατήρηση της ποιοτικής στάθμης της παραγωγής και την μείωση του κόστους, όπερ με τις μέχρι σήμερα συνθήκες του ενιαίου νομικού προσώπου και των ενιαίων λογιστικών

αποτελεσμάτων είναι πρακτικώς αδύνατον. Εύλογα, μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης και την αυτονόμηση του βιομηχανικού κλάδου που συνεπάγεται την χωριστή λογιστική παρακολούθηση και διοίκηση θα είναι δυνατή αφενός η διαμόρφωση γνώμης με βάση τις αυτοτελείς δυνατότητες της εταιρείας από τους ενδιαφερόμενους επιχειρηματικούς φορείς, αφετέρου η εξέταση των δυνατοτήτων κατάρτισης συμφωνιών ανάπτυξης του κλάδου χωρίς την εμπλοκή, συνάρτηση και επιρροή των εργασιών και των αποτελεσμάτων του κλάδου ακινήτων. Η μέχρι σήμερα ενιαία οικονομική οντότητα των δύο αυτοτελών επιχειρηματικών κλάδων, αποτελούσε ανασταλτικό παράγοντα ανάπτυξης συνεργασιών. Σήμερα με την διαμόρφωση πλέον των κατάλληλων συνθηκών αυτόνομης λειτουργίας, η λήπτρια θυγατρική μας εταιρεία θα είναι ελεύθερη να εξετάσει ανεπηρέαστα και να αξιολογήσει όλες τις προτάσεις συνεργασίας που θα υποβληθούν από σοβαρούς επιχειρηματίες εις τρόπον ώστε να επιλεγεί η προσφορότερη για την επίτευξη των στόχων ανάπτυξης της εταιρείας.

3. Αναφορικά με την αξιοποίηση των αστικών ακινήτων της μητρικής εταιρείας, θα δύναται πλέον η εταιρεία μας, με την αυτονόμηση και αυτού του επιχειρηματικού κλάδου, να προχωρήσει με αποτελεσματικότερο τρόπο και να επικεντρωθεί στην υλοποίηση του στόχου της επικερδούς εκμετάλλευσης των ακινήτων ιδιοκτησίας της.

Αισιοδοξούμε ότι οι σχεδιαζόμενες ως άνω και ήδη υλοποιούμενες αποφάσεις της διοίκησης θέτουν ισχυρά θεμέλια μιας μακρόπνοης αναπτυξιακής και δημιουργικής στρατηγικής προς όφελος των μετόχων και της εταιρείας.

Με τιμή

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΤΣΙΑΣ

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ ΑΠΟΣΧΙΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(ΕΙΣΦΕΡΟΥΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)
ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΟΥ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»
(ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)
ΤΗΣ 31-10-2005**

Οι ως άνω εταιρείες, εκπροσωπούμενες από τα Διοικητικά τους Συμβούλια, ήρθαν σε συζητήσεις και διαπραγματεύσεις για την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της πρώτης και την εισφορά του στην δεύτερη κατά τις νόμιμες διαδικασίες.

Προς τούτο, στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 31/10/2005 συντάσσεται το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και εισφοράς κλάδου, μεταξύ:

Αφενός

της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία», **εφεξής η Εισφέρουσα εταιρεία**, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, στην οδό Τέρμα Χαριλάου, και αριθμό Μητρώου Α.Ε. 6050/06Β/86/95, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Κωνσταντίνο Κώτσια, έχοντα ειδικώς εξουσιοδοτηθεί με την από 29/07/2005 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας και

Αφετέρου

της ανώνυμης εταιρείας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Ανώνυμος Εταιρία Εμπορική Βιομηχανική Υπηρεσιών Γαλακτοκομικών», **εφεξής η Λήπτρια εταιρεία**, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, στην οδό Πλούτωνος 27, και αριθμό Μητρώου Α.Ε.

32821/62/B/95/53, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Αχιλλέα Κώτσια, έχοντα ειδικώς εξουσιοδοτηθεί με την από 22/07/2005 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας

1. Η απόσχιση και εισφορά του βιομηχανικού κλάδου θα διενεργηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/1993 όπως ισχύει, σε συνδυασμό και με τις διατάξεις των άρθρων 69 επ. του ΚΝ 2190/20 περί Α.Ε., καθώς και με την τήρηση των διαδικασιών που επιβάλλονται από το άρθρο 287 παρ. 4 του νέου Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΦΕΚ Β' 1635/25.11.2005) και από την απόφαση 33/24.11.2005 του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού, καθώς η Εισφέρουσα εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

2. Η πράξη απόσχισης και εισφοράς του κλάδου στην Λήπτρια εταιρεία κρίνεται ως απολύτως συμφέρουσα και για τις δύο εταιρείες και συγκεκριμένα για μεν την Λήπτρια καθώς δια του τρόπου αυτού θα επικεντρώσει και θα αναπτύξει την δραστηριότητά της σε έναν σοβαρό κλάδο του συναλλακτικού κύκλου των κατασκευών, υπό διακριτή και ανεξάρτητη διοίκηση που θα απασχοληθεί αποκλειστικά με την ανάπτυξη του κλάδου, για δε την Εισφέρουσα διότι με αυτό τον τρόπο θα επιλυθούν τα προβλήματα που δημιουργούνται από την ενιαία μέχρι σήμερα διοικητική, οικονομική, επιχειρηματική και τεχνική παρακολούθηση και εποπτεία του βιομηχανικού κλάδου με τον κλάδο αξιοποίησης και ανάπτυξης των μεγάλων αστικών ακινήτων της Εισφέρουσας εταιρείας, που μέχρι σήμερα ασκείτο υπό μία ενιαία διοίκηση.

Με την ολοκλήρωση των διατυπώσεων της απόσχισης και εισφοράς, θα μεταβιβασθεί κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής και θα εισφερθεί στην Λήπτρια εταιρεία ολόκληρος ο βιομηχανικός κλάδος της Εισφέρουσας εταιρείας, δηλαδή όλα τα ειδικότερα στοιχεία ενεργητικού μετά των προσαυξήσεων, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων αυτών, καθώς και οι σχετικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και λοιπά περιουσιακά στοιχεία του κλάδου αυτού, ήτοι ολόκληρο το ενεργητικό και παθητικό του εν λόγω κλάδου, όπως όλα αυτά αναφέρονται και εμφανίζονται στη λογιστική κατάσταση του κλάδου μετά την από 31/10/2005 έκθεση της Ορκωτού Ελεγκτή Ιωάννας

Γκόγκου (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13041) για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας τους, η οποία έκθεση επισυνάπτεται στο παρόν Σχέδιο Συμβάσεως Αποσχίσεως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του.

3. Το μετοχικό κεφάλαιο της Λήπτριας εταιρείας θα αυξηθεί με την εισφορά του κλάδου κατά το ποσό των 2.000.000 Ευρώ, που προκύπτει από την διαφορά της λογιστικής αξίας του ενεργητικού από το παθητικό του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου της Εισφέρουσας εταιρείας και αποτελεί την καθαρή θέση αυτού, πλέον του ποσού των 19,8045 Ευρώ που θα κατατεθεί σε μετρητά από την Εισφέρουσα εταιρεία Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ για λόγους στρογγυλοποίησης. **Ειδικότερα:**

α. Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας ανέρχεται στο ποσό των 58.680 Ευρώ και διαιρείται σε 2.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

β. Η καθαρή λογιστική αξία του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου διαμορφώνεται στο ποσό των 2.000.000 Ευρώ, όπως προκύπτει από την συνταχθείσα προς τούτο έκθεση της Ορκωτού Ελεγκτή Ιωάννας Γκόγκου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 2166/93 όπως ισχύει, με βάση τις οποίες διενεργείται η πράξη εισφοράς του αποσχιζόμενου κλάδου, ως μετοχικό κεφάλαιο θεωρείται το άθροισμα των κεφαλαίων, της απορροφούσας εταιρείας και τις αποτιμηθείσας καθαρής λογιστικής αξία του αποσχιζόμενου κλάδου, που εισφέρεται.

Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας εταιρείας ύστερα από την προαναφερθείσα εισφορά, και την αύξησή του κατά το ποσό των 2.000.019,8045 Ευρώ, θα διαμορφωθεί στο ποσό των 2.058.699,8045 Ευρώ και θα διαιρείται σε 70.167 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, η Λήπτρια εταιρεία θα εκδώσει 68.167 ανώνυμες μετοχές, στην ονομαστική αξία 29,34 εκάστης, τις οποίες στο σύνολό τους θα αναλάβει η Εισφέρουσα εταιρεία.

Κατόπιν τούτου, η μετοχική σύνθεση της Λήπτριας εταιρείας θέλει διαμορφωθεί σε:

Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ: 70.127 μετοχές, ποσοστό 99,94% του μετοχικού κεφαλαίου.

Αχιλλέας Κώτσιας: 40 μετοχές, ποσοστό 0,06% του μετοχικού κεφαλαίου.

4. Από την ημερομηνία σύνταξης της απογραφής των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου και της λογιστικής κατάστασης της αξίας αυτού, κατά την 30/06/2005 που ορίζεται ως χρόνος της εισφοράς, και μέχρι την ολοκλήρωση των διατυπώσεων της απόσχισης και εισφοράς, όλες οι εργασίες του εν λόγω κλάδου και οι πράξεις που αφορούν αυτόν συνεχίζονται και διενεργούνται αποκλειστικά και μόνο για λογαριασμό και προς όφελος της Λήπτριας εταιρείας, έστω και αν αποτυπώνονται προσωρινά στα βιβλία της Εισφέρουσας εταιρείας και τα σχετικά ποσά θα μεταφερθούν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της Λήπτριας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/93, τα δε οικονομικά αποτελέσματα του απορροφούμενου κλάδου, που θα προκύψουν από την ημερομηνία αυτή μέχρι την ολοκλήρωση της απορροφήσεως, θα θεωρούνται ως αποτελέσματα της Λήπτριας εταιρείας.

5. Μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης και εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου, η Εισφέρουσα εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζει να υφίσταται και να λειτουργεί με τον έτερο κλάδο της και τις λοιπές δραστηριότητές της.

6. Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους τακτικούς ελεγκτές των δύο εταιριών, δεν προβλέπονται από τα καταστατικά τους, ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων τους, ούτε παρέχονται από την παρούσα σύμβαση απόσχισης.

7. Δεν υπάρχουν μέτοχοι στις δύο εταιρείες που να έχουν ειδικά δικαιώματα ούτε μέτοχοι κατέχοντες άλλους τίτλους πλην μετοχών.

8. Η περιγραφή των ακινήτων, μηχανημάτων, αυτοκινήτων, παγίων κ.λ.π. που μεταβιβάζονται στην Λήπτρια εταιρεία, θα γίνει στη συμβολαιογραφική πράξη εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου που θα καταρτισθεί. Σε περίπτωση που

κάποιο από τα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία του εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου, για τα οποία ο νόμος απαιτεί συγκεκριμένο τύπο, παραλειφθεί ή δεν περιγραφεί σωστά, εξουσιοδοτείται η Λήπτρια εταιρεία να ενεργήσει μονομερώς και χωρίς τη σύμπραξη Εισφέρουσας εταιρείας, και με αυτοσύμβαση κατά το άρθρο 235 Α.Κ. να προβεί σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια, ώστε να συντελεστεί η μεταβίβασή του στην Λήπτρια. Ο όρος αυτός θα περιληφθεί και στη συμβολαιογραφική πράξη εισφοράς και θα ισχύει και για τον μετά την εισφορά χρόνο.

9. Όλοι οι όροι του παρόντος Σχεδίου Συμβάσεως Αποσχίσεως βιομηχανικού κλάδου και εισφοράς του στην Λήπτρια εταιρεία, συμφωνήθηκαν από τα συμβαλλόμενα μέρη σύμφωνα με ειδικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των δύο εταιρειών.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους των δύο συμβαλλομένων εταιρειών.

Για Την Εισφέρουσα Εταιρεία

Για Την Λήπτρια Εταιρεία

Έπονται υπογραφές

ΣΟΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΓΚΟΓΚΟΥ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

*ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. »
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.6.2005*

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
2005

ΣΟΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΑ ΚΩΝ. ΓΚΟΓΚΟΥ

Θεσσαλονίκη, 31 Οκτωβρίου 2005

Αριθ.πρωτ.: 1224/05-06

Προς

το Διοικητικό Συμβούλιο της

**«ΚΕΡΑΜΕΙΑ-ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Τέρμα Χαριλάου-Ν. Ελβετία

Τ.Θ. 10 076

541 10 Θεσσαλονίκη

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.»
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.6.2005**

1. Γενικά

1.1. Εντολή ελέγχου και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε μετά την από 4.9.2005 έγγραφη εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.», σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 598/29.7.2005 απόφασης του Δ.Σ. της εταιρείας, με την οποία μου ανατέθηκε η διενέργεια ελέγχου, για την βεβαίωση των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων του Βιομηχανικού Κλάδου των Προϊόντων της εταιρείας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» κατά την 30.6.2005 προκειμένου να εισφερθεί, ο ανωτέρω κλάδος με βάση τις διατάξεις Ν.2166/1993 στην εταιρία «ΜΙΑΚ ΤΙΜ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 32821/62/Β/95/0053.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής Δ.Π.Χ.Π.) για πρώτη φορά για την χρήση που έληξε την 31.12.2004. Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία (Ε.Κ. 1606/2002) αλλά και τη Ελληνική Νομοθεσία (3229/2004), οι Ελληνικές Εταιρείες οι οποίες είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών είναι υποχρεωμένες να συντάσσουν τις οικονομικές καταστάσεις τους από 1 Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.

1.2. Ίδρυση, Έδρα, Διάρκεια της εταιρίας

Η εταιρεία συστάθηκε με την υπ' αριθμ.349424/64 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Κων/νου Νάτσουλη, δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ/Δελτίο ΑΕ και ΕΠΕ με αριθμό 48/18.2.1964 και όπως στη συνέχεια τροποποιήθηκε: (α) με την από 11.6.1973 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 1433/21.7.1973), (β) με την από 23.9.1976 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 2725/1976), (γ) με την από 10.6.1977 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 2360/1977), (δ) με την από 16.6.1978 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 2574/1.8.1978), (ε) με την από 25.10.1982 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 4178/1.12.1982), (στ) με την από 14.7.1989 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 3236/24.8.1989), (ζ) με την από 27.1.1993 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 706/5.3.1993), (η) με την από 18.5.1994 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 4246/1994), (θ) με την από 4.11.1994 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 6431/18.11.1994), (ι) με την από 30.6.1997 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 8318/28.11.1997), (κ) με την από 29.1.1999 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 1203/3.3.1999), (λ) με την από 12.11.1999 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 9829/9.12.1999), (μ) με την από 4/1/2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 1681/3.3.2000), (ν) με την από 28.3.2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 2945/26.4.2000), (ξ) με την από 28.9.2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 9675/19.10.2000), (ο) με την από 6.12.2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 890/9.2.2001), (π) με την από 31.5.2001 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 7241/13.8.2001), (ρ) με την από 19.10.2001 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 9742/1.11.2001), (σ) με την από 28.12.2001 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 326/15.1.2002), (τ) με την από 28.6.2002 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 7874/25.7.2002) και (υ) με την από 9.12.2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (ΦΕΚ 12654/18.12.2002).

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ιδρυθούν εργοστάσια, υποκαταστήματα, γραφεία και πρατήρια στο εσωτερικό και το εξωτερικό, καθώς και να καταργούνται τυχόν υπάρχοντα.

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται πενήνταετής, αρχόμενη από της δημοσίευσής στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης, του παρόντος Καταστατικού και της εγκρίνουσας την σύσταση της Εταιρίας υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ Δ. ΑΕ και ΕΠΕ αρ. 48/18 Φεβρουαρίου 1964).

Η εταιρία διατηρεί κεντρικό κατάστημα στον Συνοικισμό Ν. Ελβετίας-Τέρμα Χαριλάου-Θεσσαλονίκη και υποκατάστημα με αντικείμενο εργασιών παραγωγή-εμπορία κεραμικών ειδών στο 10^ο χλμ. Κιλκίς-Προμαχώνα στην περιοχή Σταυροχωρίου Κιλκίς.

1.3. Σκοπός της εταιρίας

Σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κωδικοποιημένου Καταστατικού της είναι:

- α) Η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως και μορφής κεραμικών ή άλλης ύλης προϊόντων και ειδών παρεμφερών προς αυτά σε ιδιόκτητες βιομηχανικές ή βιοτεχνικές εγκαταστάσεις ή μονάδες ή τρίτων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό.
- β) Η εμπορία προϊόντων άλλων διαφορετικών των ανωτέρω, προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού, καθώς και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων οι οποίες παράγουν τα εμπορεύματα αυτά.
- γ) Η αγορά, μίσθωση, απόκτηση και εκμετάλλευση ορυχείων, λατομείων και μεταλλείων.
- δ) Η ανοικοδόμηση, ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρίας ή τρίτων και η πώλησή τους, η εκμετάλλευση αυτών επί κέρδει και γενικώς αγοραπωλησίες επί ακινήτων, μεσιτείες, μελέτες, επιβλέψεις, αναλήψεις και εκτελέσεις πάσης φύσεως τεχνικών έργων, οικοδομικών ή μη.
- ε) Η άσκηση πάσης φύσεως τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.
- στ) Η ίδρυση και άλλων επιχειρήσεων, ή η συμμετοχή σε υπάρχουσες κάθε μορφής και τύπου εταιρίες, η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί με κάθε νόμιμο τρόπο όπως ενδεικτικά δια συγχωνεύσεως ή απορροφήσεως, ή άλλως πως, οι οποίες θα επιδιώκουν τους ίδιους ή άλλους αναπτυξιακούς και επενδυτικούς σε χαρτοφυλάκια ή υπηρεσίες σκοπούς, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, καθώς και η συνεργασία υπό οποιαδήποτε μορφή και τύπο, εμπορικό ή νομικό με τις εν λόγω επιχειρήσεις.

1.4. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε κατά τη σύστασή της σε εξήντα εκατομμύρια πενήντα χιλιάδες (60.050.000) δραχμές διαιρούμενο σε εξήντα χιλιάδες πενήντα (60.050) μετοχές, ονομαστικής αξίας χιλίων (1.000) δραχμών εκάστης(ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 48/18-2-1964).

Στη συνέχεια, με αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της εταιρίας αυξήθηκε διαδοχικά το Μετοχικό της Κεφάλαιο με αποτέλεσμα το ύψος αυτού να ανέρχεται σήμερα σε 8.792.687 Ευρώ διαιρούμενο σε 17.585.374 μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης 0,50 ευρώ.

Οι διαδοχικές αυτές μεταβολές-αυξήσεις του Μετοχικού Κεφαλαίου είναι οι εξής:

1. Με απόφαση της από 23-9-1976 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το εκ 6.050.000 δραχμών μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρέθηκε σε 300.250 μετοχές, ονομαστικής αξίας 200 δραχμών εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 2725/1976).
2. Με απόφαση της από 10-6-1977 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 72.256.069 δραχμές, με την έκδοση 361.280 μετοχών, ονομαστικής αξίας 200 δραχμών εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 2360/1977).
3. Με απόφαση της από 16-6-1978 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώθηκε κατά 69 δραχμές για τη στρογγυλοποίηση του μετοχικού κεφαλαίου και ακριβή ένδειξη της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 2574/1978).
4. Με απόφαση της από 25-10-1982 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 198.459.000 δραχμές, με αύξηση της ονομαστικής αξίας των 661.530 μετοχών της εταιρείας από 200 σε 500 δραχμές εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 4178/1982).
5. Με απόφαση της από 14-7-1989 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 234.608.000 δραχμές, με την έκδοση 469.216 μετοχών, ονομαστικής αξίας 500 δραχμών εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 3236/1989).
6. Με απόφαση της από 18-5-1994 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 282.687.000 δραχμές, με την έκδοση 565.374 μετοχών, ονομαστικής αξίας 500 δραχμών εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 4246/1994).
7. Με απόφαση της από 4-11-1994 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 169.612.000 δραχμές, με την έκδοση 339.224 μετοχών, ονομαστικής αξίας 500 δραχμών εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 6431/1994).
8. Με απόφαση της από 30-6-1997 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 203.534.500 δραχμές, με την έκδοση 407.069 μετοχών, ονομαστικής αξίας 500 δραχμών εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 8318/1997).
9. Με απόφαση της από 29-1-1999 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 1.221.206.500 δραχμές, με την έκδοση 2.442.413 μετοχών, ονομαστικής αξίας 500 δραχμών εκάστης και έτσι ανήλθε συνολικά σε 2.442.413.000 δραχμές, διαιρούμενο σε 4.884.826 μετοχές ονομαστικής αξίας 500 δραχμών εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 1203/1999).
10. Με απόφαση της από 12.11.1999 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, που επανεγκρίθηκε από τις από 28.3.2000 & 28.9.2000 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων,

αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των δραχμών 2.442.413.000. Η ως άνω αύξηση ανακλήθηκε με την από 6.12.2000 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

11. Με απόφαση της από 6.12.2000 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, που επανεγκρίθηκε η απόφασή της κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 31.5.2001 και στη συνέχεια με την όμοιά της 19.10.2001, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των δραχμών 1.709.689.500. Η ανωτέρω αύξηση ανακλήθηκε με την από 28.12.2001 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

12. Με απόφαση της από 28-12-2001 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της: α) αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά 54.343.689 δραχμές με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 500 σε 511,125 δραχμές εκάστη, β) μετατράπηκε το μετοχικό κεφάλαιο και η ονομαστική αξία των μετοχών και σε ευρώ και έτσι ανήλθε σε 2.496.756.689 δραχμές (7.327.239 ευρώ), διαιρούμενο σε 4.884.826 μετοχές ονομαστικής αξίας 511,125 δραχμών (1,50 ευρώ) εκάστης, γ) διασπάσθηκε κάθε μία (1) μετοχή της εταιρείας ονομαστικής αξίας 511,125 δραχμών (1,50 ευρώ) σε τρεις (3) μετοχές ονομαστικής αξίας 170,375 δραχμών (0,50 ευρώ) και έτσι οι μετοχές της εταιρείας ανήλθαν σε 14.654.478 και δ) αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά 1.248.378.345 δραχμές (3.663.619,50 ευρώ) με την έκδοση 7.327.239 μετοχών, ονομαστικής αξίας 170,375 δραχμών (0,50 ευρώ) εκάστης και έτσι ανήλθε συνολικά σε 3.745.135.034 δραχμές (10.990.858,50 Ευρώ), διαιρούμενο σε 21.981.717 μετοχές ονομαστικής αξίας 170,375 δραχμών (0,50 ευρώ) εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 326/2002).

13. Με απόφαση της από 28-6-2002 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων επανεγκρίθηκε η απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 28.12.2001 με την οποία αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κτá δρχ. 1.248.378.345 ή 3.663.619,50 € με καταβολή μετρητών, υπέρ των παλαιών μετόχων και έκδοση 7.327.239 μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 € η κάθε μία. Η ανωτέρω αύξηση ανακλήθηκε με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 9.12.2002.

14. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 9.12.2002, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε περαιτέρω κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων εξήντα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα οκτώ (1.465.448) Ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους της υπεραξίας των ακινήτων της εταιρίας, σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν. 2065/92, με την έκδοση δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα έξι (2.930.896) μετοχών με ονομαστική αξία πενήντα λεπτών (0,50) Ευρώ η κάθε μία. Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα επτά (8.792.687) Ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα επτά εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες τριακόσιες εβδομήντα τέσσερις (17.585.374) μετοχές με ονομαστική αξία πενήντα λεπτών (0,50) Ευρώ η κάθε μία (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 12654/2002).

15. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 4.3.2004, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε περαιτέρω κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων εξακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων έξι (2.637.806) Ευρώ, με καταβολή μετρητών και κεφαλαιοποίηση υφισταμένων ήδη καταθέσεων των μετόχων, με την έκδοση πέντε εκατομμυρίων διακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα (5.275.612) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ η κάθε μία

Μετά την παραπάνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώνεται στο ποσό των έντεκα εκατομμυρίων τετρακοσίων τριάντα χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα τριών (11.430.493) Ευρώ, διαιρούμενο σε είκοσι δύο εκατομμύρια οκτακόσιες εξήντα χιλιάδες εννιακόσιες ογδόντα έξι (22.860.986) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα λεπτών (0,50) Ευρώ εκάστης (ΦΕΚ/ΤΑΕ-ΕΠΕ 2871/2004).

16. Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 30.06.2005, ανακαλείται η ως άνω απόφαση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.637.806 Ευρώ, ως μηδέποτε γενόμενη και έτσι το μετοχικό κεφάλαιο επαναφέρεται στο καταβεβλημένο και πιστοποιημένο ποσό των οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα επτά (8.792.687) Ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα επτά εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες τριακόσιες εβδομήντα τέσσερις (17.585.374) μετοχές με ονομαστική αξία πενήντα λεπτών (0,50) Ευρώ η κάθε μία.

Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας σήμερα ανέρχεται στο ποσό των οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα επτά (8.792.687) Ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα επτά εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες τριακόσιες εβδομήντα τέσσερις (17.585.374) μετοχές με ονομαστική αξία πενήντα λεπτών (0,50) Ευρώ η κάθε μία.

1.5. Διοίκηση- Εκπροσώπηση – Λειτουργία της εταιρείας

1. Την εταιρία διοικεί το Διοικητικό Συμβούλιο που απαρτίζεται από πέντε έως εννέα (5-9) μέλη. Το Δ.Σ. εκλέγεται με ψηφοφορία από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με τη συνήθη απαρτία και πλειοψηφία.

2. Η θητεία του Δ.Σ. είναι τριετής, παρατεινόμενη αυτοδικαίως μέχρι την πρώτη Τακτική Γ.Σ. των μετόχων της εταιρίας που θα συνέλθει μετά τη λήξη της θητείας του. Σε κάθε περίπτωση, η θητεία του Δ.Σ. δεν μπορεί να υπερβεί τα τέσσερα (4) έτη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 13.1.2005 και συγκροτήθηκε σε σώμα σύμφωνα με το από 589/13.1.2005 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου (Φ.Ε.Κ. 552/27.1.2005) έχει ως ακολούθως:

1.	Κωνσταντίνος Α. Κώτσιας	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος-Εκτελεστικό μέλος
----	-------------------------	--

2.	Αχιλλέας Κ. Κώτσιας	Αντιπρόεδρος-Εκτελεστικό μέλος
3.	Παναγιώτης Παπασπύρου	Μέλος-Εκτελεστικό μέλος
4.	Χρήστος Β. Σίσκος	Μέλος-Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος
5.	Ιωάννης Α. Στάμος	Μέλος-Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος

Η διάρκεια της θητείας του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι έως 13.1.2008.

Την εταιρία εκπροσωπεί και δεσμεύει κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της 13.1.2005 ο Κωνσταντίνος Κώτσιας του Αχιλλέα, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αναπληρώνεται από τον Αχιλλέα Κώτσια του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρο μέχρι του ποσού των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ ανά κάθε πράξη ή συναλλαγή.

3. Η εταιρεία από την 4.11.2003 και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έχει αναστείλει την παραγωγική της διαδικασία επειδή κατά δήλωση των αρμοδίων, στην χρήση 2004 ενεργούνταν διαδικασίες αναδιοργάνωσης της γραμμής παραγωγής της, ενώ στο Α' Εξάμηνο στο 2005 είχαν ξεκινήσει οι διαδικασίες για την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου και εισφοράς του σε Ανώνυμη Εταιρεία.

1.6. Τηρηθέντα Βιβλία

Η εταιρία τηρεί τα παρακάτω βιβλία:

BIBLIA THΣ ETAIPPIAS «KEPAMEIA AΛΛATINH A.B.E.T.E.»

ΕΙΔΟΣ ΒΙΒΛΙΟΥ	ΣΕΛΙΔΕΣ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ ΘΕΩΡΗΣΗΣ/ΗΜ/ΝΑΙ (ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)		ΕΓΚ/ΣΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ
	ΑΠΟ	ΕΩΣ				
ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΑΝΑΛΥΤΙΚΩΝ ΚΑΘΟΛΙΚΩΝ	1	1000	5708	20/05/2004	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΜΗΧ/ΚΑ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ	1	600	3730	14/2/2001	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡ/ΦΟ
ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	1	202	13386	9/12/96	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡΟΓΡΑΦΟ
ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ					ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΜΗΧ/ΚΑ ΑΘΕΩΡΗΤΑ
ΒΙΒΛΙΟ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ & ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ	1	602	3729	14/2/2001	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡΟΓΡΑΦΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ & ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΥΠΟΚ/ΤΟΣ	1	198	2192	26/2/1999	ΥΠΟΚ/ΜΑ	ΧΕΙΡΟΓΡΑΦΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	1	197	13386	1997	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡ/ΦΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ	1	400	42367	1987	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡ/ΦΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔ/ΦΩΝ	1	100	584	12/1/1995	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡ/ΦΟ

1.7. Λογιστική Οργάνωση της εταιρίας

Η εταιρία από τη σύστασή της τηρεί βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. και συνέτασσε Ισολογισμό εταιρικής χρήσης που άρχιζε την 1^η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και έληγε την 31^η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. Μέχρι σήμερα έχουν συνταχθεί σαράντα ένας (41) Ισολογισμοί με πλήρη δωδεκάμηνη διαχειριστική περίοδο. Η εταιρεία από την 1.1.2005 εφαρμόζει τα «The I.F.R.S. Stable Platform 2005».

1.8. Ελεγχθέντα στοιχεία – εφαρμοσθείσες αρχές

Η παρούσα έκθεση στηρίχθηκε στα στοιχεία της Λογιστικής Κατάστασης της 30.6.2005 του Κλάδου Προϊόντων, η οποία σύμφωνα με τη σχετική περί απόσχισης απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου θα αποτελέσει την Λογιστική Κατάσταση της Απόσχισης σύμφωνα με τα «Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»

Τα στοιχεία αυτής της Λογιστικής Κατάστασης ελέγχθηκαν σε αντιπαράβολή με τα λογιστικά βιβλία και λοιπά στοιχεία της εταιρίας. Κατά τον διενεργηθέντα έλεγχο εφαρμόσαμε τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, με βάση τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Ο έλεγχος που διενεργήσαμε και του οποίου τα αποτελέσματα διατυπώνονται στην παρούσα έκθεση, περιορίσθηκε – σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ν.2166/93 – στη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου των Προϊόντων της Λογιστικής Κατάστασης της Απόσχισης της 30.6.2005 που συντάχθηκε σύμφωνα με τα «Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης».

1.9. Καταχώρηση της Απογραφής και της Λογιστικής Κατάστασης της 30.6.2005 στο θεωρημένο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών

Από τον έλεγχο μας επαληθεύτηκε η καταχώρηση της απογραφής των περιουσιακών στοιχείων, καθώς και της Λογιστικής Κατάστασης της 30.6.2005 του Κλάδου που θα αποσχιθεί στο θεωρημένο, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, χειρόγραφο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών (σελ. 402 έως και 403).

2. Ανάλυση και διερεύνηση των κονδυλίων της Λογιστικής Κατάστασης της 30.6.2005 του αποσχίμενου κλάδου

2.1. Λογιστική Κατάσταση της 30.6.2005 ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 30.6.2005 ΚΛΑΔΟΥ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Αξία κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναποσ.Αξία	Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
4. Λοιπά εξόδα Εγκ/σης	10.000,00	3.000,00	7.000,00	1.Εισφερόμενο Κεφάλαιο	2.000.000,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Π.Ενσώματες ακινητοποιήσεις				Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.000.000,00
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	1.417.451,50	-	1.417.451,50		
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	3.555.397,90	175.559,38	3.379.838,52	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
4..Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις	3.585.877,27	352.484,41	3.233.392,86	1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
4α..Μηχανήματα – Leasing	1.760.821,72	528.246,54	1.232.575,18	1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	27.861,06
5..Μεταφορικά μέσα	78.439,37	19.905,79	58.533,58	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων Πάγιου Ενεργητικού	1.847.285,31
6..Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	71.798,78	19.867,55	51.931,23		1.875.146,37
	10.469.786,54	1.096.063,67	9.373.722,87	Π. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
ΠΙ.Συμ. & άλλες μακρο χρημ.απ.				1. Προμηθευτές	124.689,56
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			10.685,25	2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	147.688,30
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΠ+ΓΠΙ)			9.384.408,12	3.Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.775.763,34
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				3α.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις leasing	590.042,72
Ι. Αποθέματα				11.Πιστωτές διάφοροι	1.317.784,67
1.Εμπορεύματα			14.130,04	12. Καταθέσεις μετόχων	6.240.455,73
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή -Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			2.213.659,10		10.196.424,32
4.Πρώτες & βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας			470.906,73	Σύνολο υποχρεώσεων	12.071.570,69
			2.698.695,87		
Π.Απαιτήσεις					
1.Πελάτες		2.547.665,06			
Μείον:Προβλέψεις		799.998,18	1.747.666,88		
3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχ/νες)			12.094,80		
3β.Επιταγές σε καθυστέρηση		1.481.722,07			
Μείον:Προβλέψεις		1.481.722,07	0,00		
3γ. Επιταγές σε εγγύηση			163.141,36		
11. Χρεώστες διάφοροι			58.563,66		
			1.981.466,70		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			14.071.570,69	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	14.071.570,69

Στο τέλος της παρούσης έκθεσης επισυνάπτεται ο Ισολογισμός της 30.6.2005 της «Κεραμεία Αλλατίνη Α.Β.Ε.Τ.Ε.», ο αποσχίμενος βιομηχανικός κλάδος (βάσει της λογιστικής κατάστασης 30/6/2005) και ο παραμένων κλάδος με 30/6/2005.

2.2. Επαλήθευση της Λογιστικής αξίας με αναλυτική παράθεση των λογαριασμών

Α. Λογαριασμοί Ενεργητικού

1.Λοιπά Έξοδα εγκαταστάσεως

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

• Αξία κτήσεως	€	10.000,00
Μείον:		
• Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	"	(3.000,00)
Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>7.000,00</u>

Πρόκειται για την αξία λογισμικού προγράμματος (ENTERPRISE) και είναι καταχωρημένη στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στη σελίδα 352 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.Ενσώματες ακινητοποιήσεις

2.1.Γήπεδα – Οικόπεδα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

• Αξία κτήσεως	€	1.417.451,50
Μείον:		
• Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	"	<u>0,00</u>
Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.417.451,50</u>

Πρόκειται για βιομηχανικό ακίνητο συνολικής επιφάνειας 76.619 μ², το οποίο χωροθετείται επί της Εθνικής Οδού Κιλκίς-Δοϊράνης και υπάγεται διοικητικά στο Δ.Δ. Σταυροχωρίου του Δήμου Κιλκίς, οι αξίες κτήσεως είναι καταχωρημένες συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στη σελίδα 352 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.2. – Κτίρια και τεχνικά έργα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

• Αξία κτήσεως	€	3.555.397,90
Μείον:		
• Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	"	(175.559,38)

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>3.379.838,52</u>
------------------------------	---	---------------------

Πρόκειται για την αναπόσβεστη αξία, κατά την 30.6.2005:

α) αξία κτήσεως κτιρίου γραφείων διοικήσεως με συνολική επιφάνεια 356,70 μ² που περιλαμβάνει επιμέρους γραφειακούς χώρους, κουζίνα, χώρους υγιεινής και χώρο αποθήκης.

β) αξία κτήσεως κτιριακών εγκαταστάσεων, που στεγάζουν τους χώρους παραγωγής και αποθήκευσης με συνολικό εμβαδόν 11.400,86 μ². Οι εν λόγω χώροι αποτελούν τυπικές βιομηχανικές κατασκευές με φέροντα οργανισμό προεντεταμένου και προκατασκευασμένου σκυροδέματος. Η τοιχοποιία μέχρι το ύψος των 4 μ. περίπου είναι επίσης από οπλισμένο σκυρόδεμα. Πέραν του ύψους αυτού έχει γίνει πλήρωση της πλαγιοκάλυψης αλλά και της οροφοκάλυψης με μονωμένα panels ή στραντζαριστή λαμαρίνα.

γ) αξία κτήσεως διαμορφώσεων περιβάλλοντος χώρου εργοστασίου.

Όλα τα ανωτέρω Πάγια είναι καταχωρημένα συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδα 352 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.3.Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

• Αξία κτήσεως	€	3.585.877,27
Μείον:		
• Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	"	(352.484,41)
Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>3.233.392,86</u>

Πρόκειται για την αναπόσβεστη, κατά την 30.6.2005, αξία κτήσεως μηχανημάτων και μηχανολογικών εγκαταστάσεων παραγωγής πλακιδίων που είναι καταχωρημένες συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 353-354 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.4.Μηχανήματα – Leasing

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

• Αξία κτήσεως Μηχανημάτων	€	1.760.821,72
Μείον:		
• Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	"	(528.246,54)
Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.232.575,18</u>

Πρόκειται για την αναπόσβεστη, κατά την 30.6.2005, αξία κτήσεως μηχανημάτων με σύμβαση Leasing με την EUROBANK LEASING ΑΕ που υπογράφηκε στις 28.02.2002 και τα πάγια είναι καταχωρημένα συγκεντρωτικά στην σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στη σελίδες 354 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.5. Μεταφορικά μέσα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

• Αξία κτήσεως	€	78.439,37
Μείον:		
• Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	"	(19.905,79)
Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>58.533,58</u>

Πρόκειται για την αναπόσβεστη, κατά την 30.6.2005, αξία κτήσεως των κατωτέρω μεταφορικών μέσων:

Λεωφορείο FORD με αριθμό κυκλοφορίας NEH 8412	€	4.842,29
VAN FORD FIESTA με αριθμό κυκλοφορίας NEH 9887	€	2.705,46
VAN FORD FIESTA με αριθμό κυκλοφορίας NEH 9888	€	2.706,34
VAN FORD FIESTA με αριθμό κυκλοφορίας NET 6235	€	3.540,06
VAN FORD FIESTA με αριθμό κυκλοφορίας NET 6236	€	3.759,81
ΦΟΡΤΗΓΟ MAN με αρ. πλαισίου 11715451482 NAE 9403	€	1.152,00
ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	€	0,02
ΕΣΚΑΠΤΙΚΑ ΜΕΣΑ ΘΕΣ	€	0,06
ΦΟΡΤΩΤΗΣ INTERNATIONAL	€	0,01
ΚΛΑΡΚ YALE	€	4.008,88
ΚΛΑΡΚ NISSAN QF02M2000870	€	7.336,76
ΠΕΡΟΝ. NISSAN FJ02A25-115487	€	12.476,15
ΠΕΡΟΝ. NISSAN FJ02A25-113496	€	11.918,55
ΤΡΑΚΤΕΡ FORD TS90DT	€	12.127,66
ΚΛΑΡΚ NISSAN FJ02A25-120005	€	11.672,78
ΠΑΛΕΤΟΦΟΡΟ 2 ΤΟΝ HPQ 20S CHON	€	192,54
Σύνολο	€	78.439,37
Μείον:		
Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	€	(19.905,79)
Αναπόσβεστη αξία 30.6.2005	€	<u>58.533,58</u>

Σημειώνουμε ότι τα ανωτέρω είναι καταχωρημένα συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 354-355 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

• Αξία κτήσεως	€	71.798,78
Μείον:		
• Αποσβέσεις μέχρι 30.6.2005	"	(19.867,55)
Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>51.931,23</u>

Πρόκειται για την αναπόσβεστη, κατά την 30.6.2005, αξία κτήσεως των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού όπως γραφεία, καθίσματα, ντουλάπες, βιβλιοθήκες, καναπέδες, ψυγεία, φωτοτυπικά, αριθμομηχανές, ταμειακές μηχανές, τηλεφωνικές συσκευές, fax, εκτυπωτές, Η/Υ κ.λ.π. όπως περιγράφονται συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 355-358 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

Όλα τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, ασώματα και ενσώματα, είχαν κτηθεί από την εταιρία με νομότυπα δικαιολογητικά, βρίσκονται σε καλή κατάσταση και χρησιμοποιούνται για την εκπλήρωση των παραγωγικών σκοπών της.

3.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>10.685,25</u>

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005 απαιτήσεις από δοσμένες εγγυήσεις στην ΔΕΗ.

Οι ανωτέρω εγγυήσεις είναι καταχωρημένες αναλυτικά κατά εγκατάσταση στη σελίδα 358 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

4.Αποθέματα

4.1. Εμπορεύματα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>14.130,04</u>
------------------------------	---	------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά την αξία κτήσεως, κατά την 30.6.2005 αποθεμάτων (εμπορευμάτων), της εταιρίας όπως πλακίδια, μπορντούρες κ.λ.π. όπως αυτά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 381,382,397 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

4.2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή-Υποπροϊόντα και Υπολείμματα

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>2.213.659,10</u>
------------------------------	---	---------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά την αξία κτήσεως, κατά την 30.6.2005 αποθεμάτων (προϊόντων ετοιμών), της εταιρίας όπως πλακίδια, όπως αυτά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 383-392 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

4.3. Πρώτες & Βοηθ. ύλες- Αναλ. Υλικά

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>470.906,73</u>
------------------------------	---	-------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά την αξία κτήσεως, κατά την 30.6.2005 αποθεμάτων (πρώτων υλών, αναλωσίμων και ειδών συσκευασίας), της εταιρίας όπως άργιλος, χώμα, διάφορα υλικά, παλέτες, πετρέλαιο, μίγμα αερίου,κ.λ.π. όπως αυτά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 394-397 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

5.Απαιτήσεις

5.1. Πελάτες

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.747.666,88</u>
------------------------------	---	---------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

• Πελάτες (Χρεωστικά υπόλοιπα)	€	2.547.665,06
Μείον: Διενεργηθείσες προβλέψεις επισφάλειας	"	<u>(799.998,18)</u>
Υπόλοιπο απαιτήσεων	€	<u>1.747.666,88</u>

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, απαιτήσεις της εταιρίας από πελάτες του Κλάδου Προϊόντων όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 402 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 362-381 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

5.2. Επιταγές εισπρακτέες

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>175.235,16</u>
------------------------------	---	-------------------

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, απαιτήσεις της εταιρίας από τις παρακάτω επιταγές όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στις σελίδες 359,360,361 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

Επιταγές χαρτοφυλακίου	€	12.094,12
Επιταγές σε ενέχυρο στην τράπ. EUROBANK	€	104.126,89
Επιταγές σε ενέχυρο στην τράπ. ΕΜΠΟΡΙΚΗ	€	59.014,47
Επιταγές επίδικες	€	1.481.722,07
ΣΥΝΟΛΟ	€	<u>1.656.958,23</u>

Μείον: Προβλέψεις για επίδικες επιταγές 1.481.722,07

Υπόλοιπο επιταγών 175.235,16

5.3. Χρεώστες διάφοροι

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>58.563,66</u>
------------------------------	---	------------------

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, απαιτήσεις της εταιρίας από τρίτους (χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών), όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στις σελίδες 361-362 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α)(1-5) € 14.071.570,69

Β. Λογαριασμοί Παθητικού

1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

1.1 Επιχορηγήσεις Επενδύσεων Πάγιου Ενεργητικού.

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.847.285,31</u>
------------------------------	---	---------------------

Πρόκειται για το αναπόσβεστο υπόλοιπο των επιχορηγήσεων όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί στην σελίδα 358 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αφορούν τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που αναφέρονται στην παράγραφο Α.2 της παρούσης και έχουν επιχορηγηθεί με βάση το Ν.1892/1990, σύμφωνα με την εγκριτική απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας υπ' αριθμ. 61167/Ν319/Ν1892/90/22.12.1999. **Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση πρέπει να ζητηθεί σχετική άδεια για την εισφορά των επιχορηγηθέντων παγίων από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας.**

1.2. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>27.861,06</u>
------------------------------	---	------------------

Πρόκειται για την, κατά την 30.6.2005, υφιστάμενη πρόβλεψη για υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους εργαζομένους του βιομηχανικού κλάδου για αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησης, όπως αυτή

η πρόβλεψη έχει καταχωρηθεί στην σελίδα 401 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2.1. Προμηθευτές

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>124.689,56</u>
------------------------------	---	-------------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

• Προμηθευτές (Πιστωτικά υπόλοιπα)	€	124.689,56
------------------------------------	---	------------

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, υποχρεώσεις της εταιρίας προς τους προμηθευτές της, όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 403 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 397-399 του ίδιου ως άνω βιβλίου.

2.2. Επιταγές πληρωτέες

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>147.688,30</u>

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, υποχρεώσεις της εταιρίας από επιταγές πληρωτέες όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στη σελίδα 399 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

2.3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.775.763,34</u>
------------------------------	---	---------------------

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, υποχρεώσεις της εταιρίας προς τις τράπεζες από λήψεις δανείων, όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 403 του θεωρημένου, με την

υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στη σελίδα 359 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.4. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μηχανήματα Leasing.

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>590.042,72</u>
------------------------------	---	-------------------

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, υποχρεώσεις της εταιρίας προς την EFG EUROBANK Leasing EYROBANK ERGASIAS AE από σύμβαση Leasing μηχανημάτων, που υπογράφηκε στις 28/02/2002 και λήγει 28/11/2006, όπως έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 403 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στη σελίδα 359 του ιδίου ως άνω βιβλίου. Συγκεκριμένα αφορά 17 μηνιαία μισθώματα (No 42-58) που πρέπει να πληρωθούν από 31.07.2005 - 28.11.2006.

2.5. Πιστωτές Διάφοροι

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>1.317.784,67</u>
------------------------------	---	---------------------

Πρόκειται για τις, κατά την 30.6.2005, υποχρεώσεις της εταιρίας προς διάφορους πιστωτές της, όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στη σελίδα 403 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών και αναλυτικά στις σελίδες 399-401 του ιδίου ως άνω βιβλίου.

2.6. Καταθέσεις μετόχων

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.6.2005	€	<u>6.240.455,73</u>
------------------------------	---	---------------------

Πρόκειται για την, κατά την 30.6.2005, υποχρέωση της εταιρείας προς τον «Πρόεδρο και Διευθύνων Σύμβουλό της» Κων/νο Α. Κώτσια, όπως αυτή η υποχρέωση έχει καταχωρηθεί στη σελίδα 401 του θεωρημένου, με την υπ' αριθμ. 3729/2001 Πράξη Θεώρησης της Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

Συγκεκριμένα ο Πρόεδρος του Δ.Σ., Κων/νος Αχιλ. Κώτσας, με επιστολή του, με ημερομηνία 27/10/2005 μου βεβαιώνει ότι αποδέχεται ποσό ύψους € 6.240.455,73 που αφορά το μεγαλύτερο μέρος των καταθέσεων που έκανε μέχρι την 30/6/2005, να αποτελέσουν στοιχείο του Παθητικού στην Λογιστική Κατάσταση της 30/6/2005 προκειμένου να εισφερθεί ο ανωτέρω κλάδος με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/1993 στην εταιρεία «ΜΙΑΚ ΤΙΜ Α.Ε.».

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Β)(1-2) € 12.071.570,69

3. Διαφορά αποσχιόμενου κλάδου Ν.2166/1993

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.6.2005, έχει ως εξής:

**ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΑΠΟΣΧΙΟΜΕΝΟΥ ΚΛΑΔΟΥ
ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.6.2005.**

(Α) - (Β) = 14.071.570,69 – 12.071.570,69 = € 2.000.000,00

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά τη διαφορά κατά την 30.6.2005 μεταξύ των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού του εισφερθέντος Βιομηχανικού Κλάδου Προϊόντων από την εταιρία «**ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**» στην εταιρία «**ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**».

4.ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ – ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Α) Από τα προαναφερθέντα στις επιμέρους παραγράφους της εκθέσεώς μας αυτής συνεπάγεται ότι η εταιρία «**ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**» έχει τις κάτωθι προϋποθέσεις προκειμένου με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/1993 να εισφέρει έναν κλάδο σε λειτουργούσα ανώνυμη εταιρία αφού:

α) Τηρεί λογιστικά βιβλία Γ' Κατηγορίας του Κ.Β.Σ. (Π.Δ. 186/92). Η εταιρεία από την 1.1.2005 εφαρμόζει τα «The I.F.R.S. Stable Platform 2005».

β) Έχει συντάξει Ισολογισμό σε μία τουλάχιστον χρήση πριν από το χρόνο εισφοράς του κλάδου παραγωγής.

γ) Η Λογιστική Κατάσταση του αποσχιόμενου βιομηχανικού κλάδου της 30.6.2005 έχει καταχωρηθεί στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρίας «**ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**».

δ) Η εισφορά κλάδου γίνεται στην Ανώνυμη Εταιρία ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ (βλέπε συνημμένο Ισολογισμό 31.12.2004 και έχει συντάξει λογιστική κατάσταση με 30.06.2005).

Β) Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου Προϊόντων της εταιρίας «**ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.**» έχει συνολικά ως εξής:

Λογιστική Αξία

Γενικό Σύνολο Ενεργητικού: € 14.071.570,69

Μείον:

Υποχρεώσεις: € 12.071.570,69

Διαφορά: € 2.000.000,00

Η ανωτέρω διαφορά αφορά την :

□ **Καθαρή Αξία Εισφερόμενου Κλάδου:** € 2.000.000,00

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για να χρησιμεύσει μόνο για τους σκοπούς της απόσχισης του Κλάδου Προϊόντων της εταιρίας «*ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.*» και εισφοράς του στην Ανώνυμη Εταιρεία «**ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**» που θα γίνει με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/1993, υπό την επιφύλαξη της Έγκρισης από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΚΩΝ. ΓΚΟΓΚΟΥ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13041

Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

ΣΟΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΓΚΟΓΚΟΥ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

***ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.»
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.06.2005***

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
2005**

ΣΟΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΓΚΟΓΚΟΥ

Θεσσαλονίκη, 20 Οκτωβρίου 2005

Αριθ.πρωτ.: 1225/05-06

Προς

το Διοικητικό Συμβούλιο της

«ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ »

Πλούτωνος 27,

Θεσσαλονίκη

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.06.2005

1. Γενικά

1.1. Εντολή ελέγχου και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε μετά την από 4.9.2005 έγγραφη εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.», με την οποία μου ανατέθηκε η διενέργεια ελέγχου, για την βεβαίωση των λογιστικών αξιών κατά την 30.06.2005 των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» στην οποία θα εισφερθεί ο κλάδος παραγωγής της εταιρίας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6050/06/Β/86/95, με βάση τις διατάξεις Ν.2166/1993

1.2. Ίδρυση, Έδρα, Διάρκεια της εταιρίας

Η εταιρία συστάθηκε το έτος 1995 με την επωνυμία «ΠΛΕΞΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ – Υφάσματα - Ενδύματα». Το καταστατικό της εταιρίας, όπως καταρτίστηκε με το υπ' αριθμ.13703/09-01-1995 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης, Βαντσίδα Ευάγγελου εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 1/720/09-02-1995 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης της εταιρίας. Την 16 Φεβρουαρίου 1995 δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 794/16.02.1995 (Φ.Ε.Κ. τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.). Η παραπάνω επωνυμία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης με αριθμό 32821/62/Β/95/53.

Στη συνέχεια με την από 02.01.2002 απόφαση της Γενικής συνέλευσης αποφασίστηκε η τροποποίηση και κωδικοποίηση του αρχικού Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρίας «ΠΛΕΞΙΣ Α.Ε.». Με την από 17/6295/19-06-2002 απόφαση της Διεύθυνσης Εταιριών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 1, 4, 5, 6, 9, 28,30 και 32 και η κωδικοποίηση του Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρίας και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης. Η τροποποίηση του καταστατικού δημοσιεύθηκε την 25 Ιουνίου 2002 στο υπ' αριθμ. 5741/25.06.2002 Φ.Ε.Κ. τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.

Με την τροποποίηση του καταστατικού η επωνυμία της εταιρίας ορίζεται σε «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ», με διακριτικό τίτλο «MILK TEAM».

Έδρα της εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα επί της οδού Πλούτωνος 27 όπου βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρίας, ενώ η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα έτη και αρχίζει από την καταχώρηση στο Μητρώο Α.Ε. από την αρμόδια Αρχή της απόφασης για τη σύσταση της παρούσας εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

1.3. Σκοπός-Λειτουργία της εταιρίας

1. Σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το τροποποιημένο Καταστατικό της είναι:

- α) Η εμπορία χονδρικών τυροκομικών προϊόντων.
- β) Η βιομηχανική επεξεργασία γάλακτος και η παραγωγή τυροκομικών προϊόντων.

γ) Η παραγωγή, αγορά, πώληση και γενικά εμπορίας παντός είδους πρώτων και βοηθητικών υλών και μηχανημάτων που έχουν σχέση με την παραγωγή τυροκομικών προϊόντων.

δ) Η εισαγωγή και εξαγωγή των ανωτέρω ειδών.

ε) Η παροχή συμβουλών για την οργάνωση παραγωγής Βιομηχανικών Γαλακτομικών προϊόντων και η συμμετοχή στη Διοίκηση (μάνατζμεντ).

2. Η εταιρία «ΜΙΑΚ ΤΙΜ Α.Ε.» για τις χρήσεις 2001 έως και 2004 και μέχρι την 30^η Ιουνίου 2005 είχε μηδενικό κύκλο εργασιών

1.4. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε κατά τη σύστασή της σε δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές διαιρούμενο σε χίλιες (1.000) ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών εκάστη.

Στη συνέχεια, με την από 11.02.2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές με την έκδοση χιλίων (1.000) νέων ανωνύμων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000)ω δραχμών εκάστη. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε σε είκοσι εκατομμύρια (20.000.000) δραχμές διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες (2.000) ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών εκάστη.

Με την από 02.01.2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μετατρέπεται το μετοχικό κεφάλαιο και η ονομαστική αξία της μετοχής σε ευρώ.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας μέχρι και την 30.06.2005 ανέρχεται σε πενήντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια ογδόντα (58.680) ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες (2.000) ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα και τριάντα τέσσερα λεπτά (29,34) ευρώ η κάθε μία. (Δημοσίευση στο υπ' αριθμ. 5741/25.06.2002 Φ.Ε.Κ. τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.)

1.5. Διοίκηση- Εκπροσώπηση της εταιρίας

Την εταιρία διοικεί το Διοικητικό Συμβούλιο που απαρτίζεται από τρία έως δώδεκα (3-12) μέλη τα οποία εκλέγονται με πενταετή θητεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχθηκε από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 13.12.2004 και συγκροτήθηκε σε σώμα σύμφωνα με το από 14.12.2004 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου (Φ.Ε.Κ. 84/05.01.05) έχει ως ακολούθως:

1.	Κωνσταντίνος Α. Κώτσιας	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2.	Αχιλλέας Α. Κώτσιας	Αντιπρόεδρος
3.	Ιωάννης Δ. Κρεωνίδης	Σύμβουλος

Η διάρκεια της θητείας του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι έως 14.12.2009.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεταβιβάζει στον Πρόεδρο και στον Αντιπρόεδρο Κωνσταντίνο Κώτσια του Αχιλλέα και Αχιλλέα Κώτσια αντίστοιχα όλες τις αρμοδιότητες, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 11 του Καταστατικού και ορίζει πως δεσμεύεται η εταιρία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αποφασίζει ομόφωνα και παρέχει στον Πρόεδρο κ. Κωνσταντίνο Κώτσια του Αχιλλέα την εντολή, το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα όπως εφόσον δεν απαιτείται από τον Νόμο ή το Καταστατικό συλλογική ενέργεια του διοικητικού συμβουλίου, ενεργώντας και υπογράφοντας μόνος υπό την εταιρική επωνυμία κατ' εντολήν, επ' ονόματι και δια λογαριασμό της εταιρίας, εκπροσωπεί εγκύτως ταύτης, ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, ενώπιον όλων εν γένει των Δικαστηρίων, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και πάσης δημόσιας, Δημοτικής, Κοινοτικής ή επαγγελματικής Αρχής ή Υπηρεσίας ως και ενώπιον παντός Οργανισμού.

Όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητες του Προέδρου σύμφωνα με το Καταστατικό έχει και ο αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Αχιλλέας Κώτσιας ο οποίος υπογράφων μόνος του υπό την εταιρική επωνυμία δεσμεύει απολύτως και εκπροσωπεί την εταιρία.

1.6. Τηρηθέντα Βιβλία

Η εταιρία τηρεί τα παρακάτω βιβλία:

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΒΙΒΛΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΙΑΚ ΤΙΜ Α.Ε.»

ΕΙΔΟΣ ΒΙΒΛΙΟΥ	ΣΕΛΙΔΕΣ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ ΘΕΩΡΗΣΗΣ/ΗΜ/ΝΙΑ Φ.Α.Ε. ΘΕΣ/ΚΗΣ		ΕΓΚ/ΣΗ	ΤΡΟΠΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ
	ΑΠΟ	ΕΩΣ				
ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ –ΑΝΑΛΥΤΙΚΩΝ ΚΑΘΟΛΙΚΩΝ	01	200	8239/05	14/09/2005	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΜΗΧ/ΚΑ σε Κ.Φ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.	01	300	3326/95	14/03/1995	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡ/ΦΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ & ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ	01	200	3326/95	14./03/1995	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡ/ΦΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ	01	300	3326/95	14/03/1995	ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΧΕΙΡ/ΦΟ

1.7. Λογιστική Οργάνωση της εταιρίας

Η εταιρία από τη σύστασή της τηρεί βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. και συντάσσει Ισολογισμό κάθε εταιρική χρήση που αρχίζει την 1^η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Μέχρι σήμερα έχουν συνταχθεί εννέα (9) Ισολογισμοί με πλήρη δωδεκάμηνη διαχειριστική περίοδο.

1.8. Ελεγχθέντα στοιχεία – εφαρμοσθείσες αρχές

Η παρούσα έκθεση στηρίχθηκε στα στοιχεία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2005 της εταιρίας «ΜΙΑΚ ΤΙΜ Α.Ε.», στην οποία σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου θα εισφερθεί ο κλάδος παραγωγής της «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.».

Τα στοιχεία αυτού του Ισολογισμού Μετασχηματισμού ελέγχθηκαν σε αντιπαραβολή με τα λογιστικά βιβλία και λοιπά στοιχεία της εταιρίας. Κατά τον διενεργηθέντα έλεγχο εφαρμόσαμε τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, με βάση τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Ο έλεγχος που διενεργήσαμε και του οποίου τα αποτελέσματα διατυπώνονται στην παρούσα έκθεση, περιορίστηκε – σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ν.2166/93 – στη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ΜΙΑΚ ΤΙΜ Α.Ε. του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2005.

Ο έλεγχος δεν επεκτάθηκε για να διαπιστώσει τυχόν υπάρχουσες υπεραξίες, υποτιμήσεις, απαιτήσεις, επισφάλειες, απαξιώσεις, αφανή αποθεματικά και προβλέψεις, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την οικονομική θέση του κλάδου κατά την ημερομηνία της απόσχισης.

1.9. Καταχώρηση της Απογραφής και του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2005 στο θεωρημένο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού.

Από τον έλεγχο μας επαληθεύτηκε η καταχώρηση της απογραφής των περιουσιακών στοιχείων, καθώς και του ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2005, στο θεωρημένο με την υπ' αριθμ. 3326/95 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών στις σελίδες 98-99.

2. Ανάλυση και διερεύνηση των κονδυλίων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2005 της απορροφώσας εταιρίας «ΜΙΑΚ TIM A.E.»

2.1. Λογιστική Κατάσταση της 30.06.2005

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 30.06.2005 ΤΗΣ ΜΙΑΚ TIM A.E.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία	ΠΑΘΗΤΙΚΟ Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				I. Κεφάλαιο Μετοχικό	
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις				(2.000 μετ. X 29,34 €)	58.680,00
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια	
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ.II)	0,00	0,00	0,00	1. Τακτικό αποθεματικό	3.564,01
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ.II)			<u>0,00</u>	4. Έκτακτα Αποθεματικά	14,06
					<u>3.578,07</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				V. Αποτελέσματα εις νέο	
II. Απαιτήσεις				Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-2.706,84
11. Χρεώστες διάφοροι			1.827,02	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-6.842,51
					<u>-9.549,35</u>
IV. Διαθέσιμα				Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ)	<u>52.708,72</u>
1. Ταμείο			51.883,25		
3. Καταθέσεις Όψεως & προθεσμίας			<u>308,45</u>	Γ. Υποχρεώσεις	
			<u>52.191,70</u>	II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Σύν. κυκλοφ. Ενεργητ. (ΔΙΙ+ΔΙΥ)			54.018,72	11. Πιστωτές διάφοροι	1.310,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			<u>54.018,72</u>	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>54.018,72</u>

Τα σύνολα του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 30.06.2005 της «ΜΙΑΚ TIM A.E.» παρατίθενται συνημμένα όπισθεν.

2.2. Επαλήθευση της Λογιστικής αξίας με αναλυτική παράθεση των λογαριασμών

A. Λογαριασμοί Ενεργητικού

1. Απαιτήσεις

1.1 Χρεώστες Διάφοροι

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>1.827,02</u>
-------------------------------	---	-----------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

• Παρακρατημένος Φ.Π.Α. 10% χρήσης 2000	€	961,34
Πλέον:		
• Χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	"	<u>865,68</u>
Σύνολο	€.	<u>1.827,02</u>

Πρόκειται για τις, κατά την 30.06.2005, απαιτήσεις της εταιρίας από Φ.Π.Α. όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί στη σελίδα 100 του θεωρημένου με την υπ' αριθμ. 3326/95 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

2. Διαθέσιμα

2.1. Ταμείο

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>51.883,25</u>
-------------------------------	---	------------------

Πρόκειται για το υπόλοιπο του λογαριασμού Ταμείου, όπως είναι καταχωρημένο στη σελίδα 100 του θεωρημένου με την υπ' αριθμ. 3326/95 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

2.2. Καταθέσεις Όψεως

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>308,45</u>
-------------------------------	---	---------------

Πρόκειται για το υπόλοιπο του υπ' αριθμόν 84275883 λογαριασμού όψεως της εταιρίας στην Τράπεζα Αττικής, κατά την 30.06.2005, όπως αυτός είναι καταχωρημένος στη σελίδα 100 του θεωρημένου με την υπ' αριθμ. 3326/95 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α) € 54.018,72

Β. Λογαριασμοί Παθητικού

1. Υποχρεώσεις

1.1. Πιστωτές Διάφοροι

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

Λογιστική αξία της 30.06.2005	€	<u>1.310,00</u>
-------------------------------	---	-----------------

Το ανωτέρω υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

• Πιστωτές Διάφοροι (Πιστωτικά υπόλοιπα)	€	1.310,00
Σύνολο	€	<u>1.310,00</u>

Πρόκειται για την, κατά την 30.06.2005, υποχρέωση της εταιρίας προς την «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε.» όπως αυτή έχει καταχωρηθεί στη σελίδα 101 του θεωρημένου με την υπ' αριθμ. 3326/95 Πράξη Θεώρησης της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Θεσσαλονίκης, Βιβλίου Απογραφών και Ισολογισμών.

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Β) € 1.310,00

3. Καθαρή Λογιστική Θέση

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού, όπως διαμορφώθηκε κατά την 30.06.2005, έχει ως εξής:

**ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» ΚΑΤΑ ΤΗΝ
30.06.2005.**

$$(A) - (B) = 54.018,72 - 1.310,00 = \underline{\underline{€ 52.708,72}}$$

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά τη διαφορά κατά την 30.06.2005 μεταξύ των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρίας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.».

4.ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ – ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

A) Από τα προαναφερθέντα στις επιμέρους παραγράφους της εκθέσεώς μας αυτής συνεπάγονται τα κάτωθι σχετικά με την εταιρία «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» :

α) Τηρεί λογιστικά βιβλία Γ' Κατηγορίας του Κ.Β.Σ. (Π.Δ. 186/92)

β) Έχει συντάξει Ισολογισμό σε μία τουλάχιστον χρήση (βλέπε συνημμένο Ισολογισμό της 31.12.2004 με τα αντίστοιχα κονδύλια της χρήσεως 01.01.2004-31.12.2004).

γ) Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 30.06.2005 έχει καταχωρηθεί στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρίας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.».

δ). Η εταιρία συνεστήθη το 1995 (Φ.Ε.Κ. 794/16.02.1995 Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία «ΠΛΕΞΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ – Υφάσματα - Ενδύματα» και Αριθμό Μητρώου 32821/62/Β/95/53. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας της 02.01.2002 τροποποιήθηκε η επωνυμία της σε «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ» και έκτοτε παραμένει αμετάβλητη. Η εταιρία «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» για τις χρήσεις 2001 έως και 2004 και μέχρι την 30^η Ιουνίου 2005 είχε μηδενικό κύκλο εργασιών

B) Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» έχει συνολικά ως εξής:

Λογιστική Αξία

Γενικό Σύνολο Ενεργητικού € 54.018,72

Μείον:

Υποχρεώσεις € 1.310,00

Διαφορά**€ 52.708,72**

Η ανωτέρω διαφορά αναλύεται σε:

❑ Μετοχικό Κεφάλαιο	€ 58.680,00
❑ Τακτικό Αποθεματικό	€ 3.564,01
❑ Έκτακτα Αποθεματικά	€ 14,06
❑ Υπόλοιπο Ζημιών χρήσεως εις νέον	€ - 2.706,84
❑ Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων χρήσεων	<u>€ - 6.842,51</u>
Σύνολο ως άνω	<u>€ 52.708,72</u>

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για να χρησιμεύσει **μόνο** για τους σκοπούς προσδιορισμού της καθαρής λογιστικής αξίας της εταιρίας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» σύμφωνα με τον συνταχθέντα Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30.06.2005, στην οποία θα εισφερθεί ο αποσχισθείς κλάδος παραγωγής της εταιρίας «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» που θα γίνει με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/1993, **υπό την επιφύλαξη της έγκρισης της απόσχισης από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.**

Η ΟΡΚΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**ΓΚΟΓΚΟΥ Κ. ΙΩΑΝΝΑ****Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13041****Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ

Με αριθμό 603

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

της 02 Νοεμβρίου 2005

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 2 Νοεμβρίου 2005, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12 μεσημβρινή, συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική εταιρεία», στην οδό Τέρμα Χαριλάου, τα μέλη του Δ.Σ., ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ Κωνσταντίνου Αχιλ. Κώτσια, προκειμένου να συζητήσουν και λάβουν αποφάσεις επί του κατωτέρω θέματος της ημερησίας διατάξεως.

Παρέστησαν οι κ.κ. α) Κωνσταντίνος Αχιλ. Κώτσιας, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, β) Αχιλλέας Κων. Κώτσιας, Αντιπρόεδρος, γ) Παναγιώτης Βησ. Παπασπύρου Σύμβουλος, δ) Χρήστος Βασ. Σίσκος, Σύμβουλος και ε) Ιωάννης Αλεξ. Στάμου, Σύμβουλος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ευρισκόμενο σε απαρτία, καθώς παρίστανται και τα πέντε μέλη αυτού (οι τρεις πρώτοι ως εκτελεστικά μέλη και οι δύο τελευταίοι ως ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.), νομίμως συνεδριάζει και εγκύρως αποφασίζει επί του θέματος που φέρεται ενώπιον του προς συζήτηση, σύμφωνα με τον νόμο και το άρθρο 16 του Καταστατικού.

ΘΕΜΑ ΜΟΝΟ

Έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας μας και εισφοράς του στην ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Ανώνυμος Εταιρία Βιομηχανική Εμπορική Υπηρεσιών

Γαλακτοκομικών Προϊόντων». Παροχή εξουσιοδότησης σε ένα μέλος του Δ.Σ. για την υπογραφή του σχεδίου συμβάσεως απόσχισης και εισφοράς.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, λαβών το λόγο, αναφέρει ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την ολοκλήρωση της απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας μας και εισφοράς του στην «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Α.Ε.» καταρτίστηκε σε συνεργασία με τον εκπρόσωπο της εν λόγω εταιρείας το απαιτούμενο Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και εισφοράς κλάδου, το οποίο έχει ως ακολούθως:

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ ΑΠΟΣΧΙΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(ΕΙΣΦΕΡΟΥΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)
ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΟΥ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»
(ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)**

ΤΗΣ 31/10/2005

Οι ως άνω εταιρείες, εκπροσωπούμενες από τα Διοικητικά τους Συμβούλια, ήρθαν σε συζητήσεις και διαπραγματεύσεις για την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της πρώτης και την εισφορά του στην δεύτερη κατά τις νόμιμες διαδικασίες.

Προς τούτο, στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 2^η Νοεμβρίου 2005 συντάσσεται το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και εισφοράς κλάδου, μεταξύ:

Αφενός

της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία», εφεξής η **Εισφέρουσα εταιρεία**, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, στην οδό Τέρμα Χαριλάου, και αριθμό Μητρώου Α.Ε. 6050/06Β/86/95, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Κώτσια Κων/νο., έχοντα ειδικώς εξουσιοδοτηθεί με απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας και

Αφετέρου

της ανώνυμης εταιρείας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Ανώνυμος Εταιρία Εμπορική Βιομηχανική Υπηρεσιών Γαλακτοκομικών», εφεξής η Λήπτρια εταιρεία, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, στην οδό Πλούτωνος 27, και αριθμό Μητρώου Α.Ε. 32821/62/Β/95/0053, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Κώτσια Αχιλλέα, έχοντα ειδικώς εξουσιοδοτηθεί με την από 26/8/2005 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας

1. Η απόσχιση και εισφορά του βιομηχανικού κλάδου θα διενεργηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/1993 όπως ισχύει, σε συνδυασμό και με τις διατάξεις των άρθρων 69 επ. του ΚΝ 2190/20 περί Α.Ε., καθώς και με την τήρηση των διαδικασιών που επιβάλλονται από τα άρθρα 333 και 334 του νέου Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΦΕΚ Β' 900/16.06.2004) και από το παράρτημα της απόφασης 45/22.7.2004 του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού, καθώς η Εισφέρουσα εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

2. Η πράξη απόσχισης και εισφοράς του κλάδου στην Λήπτρια εταιρεία κρίνεται ως απολύτως συμφέρουσα και για τις δύο εταιρείες και συγκεκριμένα για μεν την Λήπτρια καθώς δια του τρόπου αυτού θα επικεντρώσει και θα αναπτύξει την δραστηριότητά της σε έναν σοβαρό κλάδο του συναλλακτικού κύκλου των κατασκευών, υπό διακριτή και ανεξάρτητη διοίκηση που θα απασχοληθεί αποκλειστικά με την ανάπτυξη του κλάδου, για δε την Εισφέρουσα διότι με αυτό τον τρόπο θα επιλυθούν τα προβλήματα που δημιουργούνται από την ενιαία μέχρι σήμερα διοικητική, οικονομική, επιχειρηματική και τεχνική παρακολούθηση και εποπτεία του βιομηχανικού κλάδου με τον κλάδο αξιοποίησης και ανάπτυξης των μεγάλων αστικών ακινήτων της Εισφέρουσας εταιρείας, που μέχρι σήμερα ασκείτο υπό μία ενιαία διοίκηση.

Με την ολοκλήρωση των διατυπώσεων της απόσχισης και εισφοράς, θα μεταβιβασθεί κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής και θα εισφερθεί στην Λήπτρια εταιρεία ολόκληρος ο βιομηχανικός κλάδος της Εισφέρουσας εταιρείας, δηλαδή όλα τα ειδικότερα στοιχεία ενεργητικού μετά των προσαυξημάτων, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων αυτών, καθώς και οι σχετικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και λοιπά περιουσιακά στοιχεία του κλάδου

αυτού, ήτοι ολόκληρο το ενεργητικό και παθητικό του εν λόγω κλάδου, όπως όλα αυτά αναφέρονται και εμφανίζονται στη λογιστική κατάσταση του κλάδου μετά την από 31/10/2005 έκθεση της Ορκωτού Ελεγκτή Ιωάννας Γκόγκου (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13041) για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας τους, η οποία έκθεση επισυνάπτεται στο παρόν Σχέδιο Συμβάσεως Αποσχίσεως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του.

3. Το μετοχικό κεφάλαιο της Λήπτριας εταιρείας θα αυξηθεί με την εισφορά του κλάδου κατά το ποσό των 2.000.000 Ευρώ, που προκύπτει από την διαφορά της λογιστικής αξίας του ενεργητικού από το παθητικό του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου της Εισφέρουσας εταιρείας και αποτελεί την καθαρή θέση αυτού, πλέον του ποσού των 19,8045 Ευρώ που θα κατατεθεί σε μετρητά από την Εισφέρουσα εταιρεία Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ για λόγους στρογγυλοποίησης. **Ειδικότερα:**

α. Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας ανέρχεται στο ποσό των 58.680 Ευρώ και διαιρείται σε 2.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

β. Η καθαρή λογιστική αξία του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου διαμορφώνεται στο ποσό των 2.000.000 Ευρώ, όπως προκύπτει από την συνταχθείσα προς τούτο έκθεση της Ορκωτού Ελεγκτή Ιωάννας Γκόγκου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 2166/93 όπως ισχύει, με βάση τις οποίες διενεργείται η πράξη εισφοράς του αποσχιζόμενου κλάδου, ως μετοχικό κεφάλαιο θεωρείται το άθροισμα των κεφαλαίων, της απορροφούσας εταιρείας και τις αποτιμηθείσας καθαρής λογιστικής αξία του αποσχιζόμενου κλάδου, που εισφέρεται.

Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας εταιρείας ύστερα από την προαναφερθείσα εισφορά, και την αύξησή του κατά το ποσό των 2.000.019,8045 Ευρώ, θα διαμορφωθεί στο ποσό των 2.058.699,8045 Ευρώ και θα διαιρείται σε 70.167 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, η Λήπτρια εταιρεία θα εκδώσει 68.167 ανώνυμες μετοχές, στην ονομαστική αξία 29,34 εκάστης, τις οποίες στο σύνολό τους θα αναλάβει η Εισφέρουσα εταιρεία.

Κατόπιν τούτου, η μετοχική σύνθεση της Λήπτριας εταιρείας θέλει διαμορφωθεί σε:

Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ: 70.127 μετοχές, ποσοστό 99,94% του μετοχικού κεφαλαίου.

Αχιλλέας Κώτσιας: 40 μετοχές, ποσοστό 0,06% του μετοχικού κεφαλαίου.

4. Από την ημερομηνία σύνταξης της απογραφής των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου και της λογιστικής κατάστασης της αξίας αυτού, κατά την 31/03/2005 που ορίζεται ως χρόνος της εισφοράς, και μέχρι την ολοκλήρωση των διατυπώσεων της απόσχισης και εισφοράς, όλες οι εργασίες του εν λόγω κλάδου και οι πράξεις που αφορούν αυτόν συνεχίζονται και διενεργούνται αποκλειστικά και μόνο για λογαριασμό και προς όφελος της Λήπτριας εταιρείας, έστω και αν αποτυπώνονται προσωρινά στα βιβλία της Εισφέρουσας εταιρείας και τα σχετικά ποσά θα μεταφερθούν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της Λήπτριας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/93, τα δε οικονομικά αποτελέσματα του απορροφούμενου κλάδου, που θα προκύψουν από την ημερομηνία αυτή μέχρι την ολοκλήρωση της απορροφήσεως, θα θεωρούνται ως αποτελέσματα της Λήπτριας εταιρείας.

5. Μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης και εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου, η Εισφέρουσα εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζει να υφίσταται και να λειτουργεί με τον έτερο κλάδο της και τις λοιπές δραστηριότητές της.

6. Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους τακτικούς ελεγκτές των δύο εταιριών, δεν προβλέπονται από τα καταστατικά τους, ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων τους, ούτε παρέχονται από την παρούσα σύμβαση απόσχισης.

7. Δεν υπάρχουν μέτοχοι στις δύο εταιρείες που να έχουν ειδικά δικαιώματα ούτε μέτοχοι κατέχοντες άλλους τίτλους πλην μετοχών.

8. Η περιγραφή των ακινήτων, μηχανημάτων, αυτοκινήτων, παγίων κ.λ.π. που μεταβιβάζονται στην Λήπτρια εταιρεία, θα γίνει στη συμβολαιογραφική πράξη εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου που θα καταρτισθεί. Σε περίπτωση που κάποιο από τα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία του εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου, για τα οποία ο νόμος απαιτεί συγκεκριμένο τύπο, παραλειφθεί ή δεν περιγραφεί σωστά,

εξουσιοδοτείται η Λήπτρια εταιρεία να ενεργήσει μονομερώς και χωρίς τη σύμπραξη Εισφέρουσας εταιρείας, και με αυτοσύμβαση κατά το άρθρο 235 Α.Κ. να προβεί σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια, ώστε να συντελεστεί η μεταβίβασή του στην Λήπτρια. Ο όρος αυτός θα περιληφθεί και στη συμβολαιογραφική πράξη εισφοράς και θα ισχύει και για τον μετά την εισφορά χρόνο.

9. Όλοι οι όροι του παρόντος Σχεδίου Συμβάσεως Αποσχίσεως βιομηχανικού κλάδου και εισφοράς του στην Λήπτρια εταιρεία, συμφωνήθηκαν από τα συμβαλλόμενα μέρη σύμφωνα με ειδικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των δύο εταιρειών.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους των δύο συμβαλλομένων εταιρειών.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΦΕΡΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΗΠΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατόπιν τούτων, ο κ. Πρόεδρος εισηγείται την λήψη σχετικής απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο για την έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Απόσχισης και Εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου και την παροχή εξουσιοδότησης σε αυτόν για την υπογραφή του εν λόγω Σχεδίου Σύμβασης.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων ομόφωνα αποφασίζουν και εγκρίνουν το συνταχθέν ως άνω Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και Εισφοράς και εξουσιοδοτούν τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Κωνσταντίνο Κώτσια όπως εκπροσωπήσει την εταιρεία μας για την υπογραφή του.

Τούτων δοθέντων και ομοφώνως αποφασισθέντων και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Θεσσαλονίκη 2/11/2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ

της 99ης Συνεδρίασης

Του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας με την επωνυμία «ΜΙΛΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ», με διακριτικό τίτλο «MILK TEAM» της 02 Νοεμβρίου 2005.

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα στις 02 Νοεμβρίου 2005, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 στα γραφεία της εταιρίας που βρίσκονται στην οδό Πλούτωνος 27, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις επί του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Παρέστησαν οι κάτωθι:

1. Κωνσταντίνος Κώτσιας του Αχιλλέα Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Αχιλλέας Κώτσιας του Κωνσταντίνου Αντιπρόεδρος
3. Ιωάννης Κρεωνίδης του Δημητρίου Σύμβουλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο ευρισκόμενο σε απαρτία, καθώς παρίστανται και τα τρία μέλη αυτού, νομίμως συνεδριάζει και εγκύρως αποφασίζει επί του κατωτέρω θέματος που φέρεται ενώπιον του προς συζήτηση.

ΘΕΜΑ ΜΟΝΟ

Έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας με την επωνυμία Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ και εισφοράς του στην εταιρεία μας. Παροχή εξουσιοδότησης σε ένα μέλος του Δ.Σ. για την υπογραφή του σχεδίου συμβάσεως απόσχισης και εισφοράς.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, λαβών το λόγο, αναφέρει ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την ολοκλήρωση της απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ και εισφοράς του στην εταιρεία μας καταρτίσθηκε σε συνεργασία με τον εκπρόσωπο της εν λόγω εταιρείας το απαιτούμενο Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και εισφοράς κλάδου, το οποίο έχει ως ακολούθως:

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ ΑΠΟΣΧΙΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(ΕΙΣΦΕΡΟΥΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)
ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΟΥ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»
(ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ)
ΤΗΣ 31/10/2005**

Οι ως άνω εταιρείες, εκπροσωπούμενες από τα Διοικητικά τους Συμβούλια, ήρθαν σε συζητήσεις και διαπραγματεύσεις για την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της πρώτης και την εισφορά του στην δεύτερη κατά τις νόμιμες διαδικασίες.

Προς τούτο, στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 2^η Νοεμβρίου. 2005 συντάσσεται το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και εισφοράς κλάδου, μεταξύ:

Αφενός

της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία», εφεξής η **Εισφέρουσα εταιρεία**, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, στην οδό Τέρμα Χαριλάου, και αριθμό Μητρώου Α.Ε.

6050/06/B/86/95, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Κώτσια Κων/νο, έχοντα ειδικώς εξουσιοδοτηθεί με απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας και **Αφετέρου**

της ανώνυμης εταιρείας «ΜΙΛΚ ΤΙΜ Ανώνυμος Εταιρία Εμπορική Βιομηχανική Υπηρεσιών Γαλακτοκομικών», **εφεξής η Λήπτρια εταιρεία**, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, στην οδό Πλούτωνος 27, και αριθμό Μητρώου Α.Ε. 32821/62/B/95/53, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Κώτσια Αχιλλέα, έχοντα ειδικώς εξουσιοδοτηθεί με την από 26/8/2005 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας

1. Η απόσχιση και εισφορά του βιομηχανικού κλάδου θα διενεργηθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166/1993 όπως ισχύει, σε συνδυασμό και με τις διατάξεις των άρθρων 69 επ. του ΚΝ 2190/20 περί Α.Ε., καθώς και με την τήρηση των διαδικασιών που επιβάλλονται από τα άρθρα 333 και 334 του νέου Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΦΕΚ Β' 900/16.06.2004) και από το παράρτημα της απόφασης 45/22.7.2004 του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού, καθώς η Εισφέρουσα εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

2. Η πράξη απόσχισης και εισφοράς του κλάδου στην Λήπτρια εταιρεία κρίνεται ως απολύτως συμφέρουσα και για τις δύο εταιρείες και συγκεκριμένα για μεν την Λήπτρια καθώς δια του τρόπου αυτού θα επικεντρώσει και θα αναπτύξει την δραστηριότητά της σε έναν σοβαρό κλάδο του συναλλακτικού κύκλου των κατασκευών, υπό διακριτή και ανεξάρτητη διοίκηση που θα απασχοληθεί αποκλειστικά με την ανάπτυξη του κλάδου, για δε την Εισφέρουσα διότι με αυτό τον τρόπο θα επιλυθούν τα προβλήματα που δημιουργούνται από την ενιαία μέχρι σήμερα διοικητική, οικονομική, επιχειρηματική και τεχνική παρακολούθηση και εποπτεία του βιομηχανικού κλάδου με τον κλάδο αξιοποίησης και ανάπτυξης των μεγάλων αστικών ακινήτων της Εισφέρουσας εταιρείας, που μέχρι σήμερα ασκείτο υπό μία ενιαία διοίκηση.

Με την ολοκλήρωση των διατυπώσεων της απόσχισης και εισφοράς, θα μεταβιβασθεί κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής και θα εισφερθεί στην Λήπτρια εταιρεία ολόκληρος ο βιομηχανικός κλάδος της Εισφέρουσας εταιρείας, δηλαδή όλα τα ειδικότερα στοιχεία ενεργητικού μετά των προσαυξημάτων, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων αυτών, καθώς και οι σχετικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και

λοιπά περιουσιακά στοιχεία του κλάδου αυτού, ήτοι ολόκληρο το ενεργητικό και παθητικό του εν λόγω κλάδου, όπως όλα αυτά αναφέρονται και εμφανίζονται στη λογιστική κατάσταση του κλάδου μετά την από 31/10/2005 έκθεση της Ορκωτού Ελεγκτή Ιωάννας Γκόγκου (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13041) για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας τους, η οποία έκθεση επισυνάπτεται στο παρόν Σχέδιο Συμβάσεως Αποσχίσεως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του.

3. Το μετοχικό κεφάλαιο της Λήπτριας εταιρείας θα αυξηθεί με την εισφορά του κλάδου κατά το ποσό των 2.000.000 Ευρώ, που προκύπτει από την διαφορά της λογιστικής αξίας του ενεργητικού από το παθητικό του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου της Εισφέρουσας εταιρείας και αποτελεί την καθαρή θέση αυτού, πλέον του ποσού των 19,8045 Ευρώ που θα κατατεθεί σε μετρητά από την Εισφέρουσα εταιρεία Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ για λόγους στρογγυλοποίησης. **Ειδικότερα:**

α. Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας ανέρχεται στο ποσό των 58.680 Ευρώ και διαιρείται σε 2.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

β. Η καθαρή λογιστική αξία του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου διαμορφώνεται στο ποσό των 2.000.000 Ευρώ, όπως προκύπτει από την συνταχθείσα προς τούτο έκθεση της Ορκωτού Ελεγκτή Ιωάννας Γκόγκου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν. 2166/93 όπως ισχύει, με βάση τις οποίες διενεργείται η πράξη εισφοράς του αποσχιζόμενου κλάδου, ως μετοχικό κεφάλαιο θεωρείται το άθροισμα των κεφαλαίων, της απορροφούσας εταιρείας και τις αποτιμηθείσας καθαρής λογιστικής αξία του αποσχιζόμενου κλάδου, που εισφέρεται.

Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας εταιρείας ύστερα από την προαναφερθείσα εισφορά, και την αύξησή του κατά το ποσό των 2.000.019,8045 Ευρώ, θα διαμορφωθεί στο ποσό των 2.058.699,8045 Ευρώ και θα διαιρείται σε 70.167 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας της κάθε μίας 29,34 Ευρώ.

Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, η Λήπτρια εταιρεία θα εκδώσει 68.167 ανώνυμες μετοχές, στην ονομαστική αξία 29,34 εκάστης, τις οποίες στο σύνολό τους θα αναλάβει η Εισφέρουσα εταιρεία.

Κατόπιν τούτου, η μετοχική σύνθεση της Λήπτριας εταιρείας θέλει διαμορφωθεί σε:

Κεραμεία Αλλατίνη ΑΒΕΤΕ: 70.127 μετοχές, ποσοστό 99,94% του μετοχικού κεφαλαίου.

Αχιλλέας Κώτσιας: 40 μετοχές, ποσοστό 0,06% του μετοχικού κεφαλαίου.

4. Από την ημερομηνία σύνταξης της απογραφής των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου και της λογιστικής κατάστασης της αξίας αυτού, κατά την 31/03/2005 που ορίζεται ως χρόνος της εισφοράς, και μέχρι την ολοκλήρωση των διατυπώσεων της απόσχισης και εισφοράς, όλες οι εργασίες του εν λόγω κλάδου και οι πράξεις που αφορούν αυτόν συνεχίζονται και διενεργούνται αποκλειστικά και μόνο για λογαριασμό και προς όφελος της Λήπτριας εταιρείας, έστω και αν αποτυπώνονται προσωρινά στα βιβλία της Εισφέρουσας εταιρείας και τα σχετικά ποσά θα μεταφερθούν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της Λήπτριας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/93, τα δε οικονομικά αποτελέσματα του απορροφούμενου κλάδου, που θα προκύψουν από την ημερομηνία αυτή μέχρι την ολοκλήρωση της απορροφήσεως, θα θεωρούνται ως αποτελέσματα της Λήπτριας εταιρείας.

5. Μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης και εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου, η Εισφέρουσα εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζει να υφίσταται και να λειτουργεί με τον έτερο κλάδο της και τις λοιπές δραστηριότητές της.

6. Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους τακτικούς ελεγκτές των δύο εταιριών, δεν προβλέπονται από τα καταστατικά τους, ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων τους, ούτε παρέχονται από την παρούσα σύμβαση απόσχισης.

7. Δεν υπάρχουν μέτοχοι στις δύο εταιρείες που να έχουν ειδικά δικαιώματα ούτε μέτοχοι κατέχοντες άλλους τίτλους πλην μετοχών.

8. Η περιγραφή των ακινήτων, μηχανημάτων, αυτοκινήτων, παγίων κ.λ.π. που μεταβιβάζονται στην Λήπτρια εταιρεία, θα γίνει στη συμβολαιογραφική πράξη εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου που θα καταρτισθεί. Σε περίπτωση που κάποιο από τα μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία του εισφερόμενου βιομηχανικού κλάδου, για τα οποία ο νόμος απαιτεί συγκεκριμένο τύπο, παραλειφθεί ή δεν περιγραφεί σωστά,

εξουσιοδοτείται η Λήπτρια εταιρεία να ενεργήσει μονομερώς και χωρίς τη σύμπραξη Εισφέρουσας εταιρείας, και με αυτοσύμβαση κατά το άρθρο 235 Α.Κ. να προβεί σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια, ώστε να συντελεστεί η μεταβίβασή του στην Λήπτρια. Ο όρος αυτός θα περιληφθεί και στη συμβολαιογραφική πράξη εισφοράς και θα ισχύει και για τον μετά την εισφορά χρόνο.

9. Όλοι οι όροι του παρόντος Σχεδίου Συμβάσεως Αποσχίσεως βιομηχανικού κλάδου και εισφοράς του στην Λήπτρια εταιρεία, συμφωνήθηκαν από τα συμβαλλόμενα μέρη σύμφωνα με ειδικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των δύο εταιρειών.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάσσεται το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους των δύο συμβαλλομένων εταιρειών.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΦΕΡΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΗΠΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατόπιν τούτων, ο κ. Πρόεδρος εισηγείται την λήψη σχετικής απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο για την έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Απόσχισης και Εισφοράς του βιομηχανικού κλάδου και την παροχή εξουσιοδότησης προς τον κ. Αχιλλέα Κώτσια για την υπογραφή αυτού του Σχεδίου Σύμβασης.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων ομόφωνα αποφασίζουν και εγκρίνουν το συνταχθέν ως άνω Σχέδιο Σύμβασης Απόσχισης και Εισφοράς και εξουσιοδοτούν τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. κ. Αχιλλέα Κώτσια όπως εκπροσωπήσει την εταιρεία μας για την υπογραφή του.

Τούτων δοθέντων και ομοφώνως αποφασισθέντων και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Θεσσαλονίκη 2/11/2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ & ΕΛΕΓΧΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ
ΣΧΕΔΙΩΝ

Αριθμ.Πρωτ.: 4307/ΝΗ 319/Ν.1892/90/30.5.1995

Τοχ. Δ/ση: ΠΑ. Συντάγματος
Τοχ. Κώδικας: 101.80
Πληροφορίες: Μ. Σγουραμάλλης
Τηλέφωνο: 210 333 2344

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Απόσχισης του βιομηχανικού κλάδου της Εταιρείας «**ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» που έχει υποχθεί στις διατάξεις του Ν. 1892/90 με την με αριθμό 23943/ΝΗ 319/Ν. 1892/90/30.5.1995 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και την εισφορά του στη θυγατρική Εταιρεία «**ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**»

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1892/90 «**Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις**» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2601/98 «**Ενισχύσεις Ιδιωτικών επενδύσεων για την Οικονομική και Περιφερειακή Ανάπτυξη της χώρας και άλλες διατάξεις**» (ΦΕΚ 81/τ.Α'/15.4.98) όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3299/2004 (Φ.Ε.Κ. 261/Α/23-12-2004) " ***Κίνητρα Ιδιωτικών Επενδύσεων για την Οικονομική Ανάπτυξη και την Περιφερειακή Σύγκλιση*** ".
4. Το άρθρο 90 του «**Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα**» που κρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α/22.4.2005).

5. Το υπ' αριθμ. 81/20-3-2002 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 57/τ.Α/21-3-2002) για την "**Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών**".
6. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/τ.Β/14.10.2005) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών "**Καθορισμός Αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών**".
7. Το Π.Δ. 178/2000 (Φ.Ε.Κ. 165/τ.Α/14-7-2000) για τον "**Όργανισμό του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας**".
8. Το Π.Δ. 121/2004 (Φ.Ε.Κ. 84/τ.Α/10-3-2004) για τον "**Διορισμό Υπουργών και Υφυπουργών**".
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 23943/ΜΗ319/Μ. 1892/50/30.5.1995 απόφαση υπογωγής στις διατάξεις του Ν. 1892/90 επένδυσης της επιχείρησης με την επωνυμία **«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.
10. Την από 3.2.2005 (αρ. πρωτ. 4307) αίτηση της ανωτέρω εταιρείας με την οποία ζητείται η απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της Εταιρείας και της εισφοράς του στη θυγατρική Εταιρεία με την επωνυμία **«ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»**.
11. Την από 12.7.2006 ομόφωνη γνωμοδότηση της Κεντρικής Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 7, παρ. 3299/04 για την ικανοποίηση του αιτήματος.

Αποφασίζουμε **Άρθρο 1**

Την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου της Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και την εισφορά του στην θυγατρική Εταιρεία με την επωνυμία **«ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»**.

Μετά την απόσχιση οι καταστατικές διατάξεις της παραπάνω Εταιρείας θα περιλαμβάνουν και τα εξής:
Εδρα της εταιρείας θα είναι το Σταυραχώρι του ή. Κιλκίς. Ο καταστατικός σκοπός της θα τροποποιηθεί και θα περιλαμβάνει τη νέα δραστηριότητα.
Η επωνυμία της Εταιρείας θα αλλάξει με προτεινόμενη την **«ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΑΝΕΤ**.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας θα είναι:

ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ	99,9%
Αχιλλέας Κώτσος	0,1%

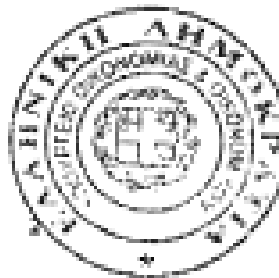
Άρθρο 2

Κατόπιν τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 23943/ΝΝ 319/Μ, 1892/90/30.5.95 απόφασης υπαγωγής του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αθήνα, 3 — 8 — 2006
Ο Υφυπουργός

Χρήστος Φώλιος

εργουνο-ερεακ-ΑΛΑΤΙΝΙ
hontou



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΚΣΗΣ
κ.α.α.

Μαρία Κατσουρίδου

ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

(ΠΡΩΤΗ ΠΛΗΡΗΣ ΑΞΙΑ ΠΑΡΑΤΗΤΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2001 - 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2001 - 31.12.2001) Μ. Α. Ε. 3282/82/8/95/53

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΣΙΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2001	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2000	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2001	ΧΡΗΣΗ 2000
ΑΞΙΑ ΚΤ. ΑΠΟΣΒΕΣ. ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ	---	---	ΑΞΙΑ ΚΤ. ΑΠΟΣΒ. ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ	---	---
1.527.502	1.527.481	1.527.502	21	20.000.000	20.000.000
1.527.502	1.527.481	1.527.502	21	1.214.437	1.214.437
				-3.783.058	-1.353.766
				17.431.379	19.860.671
Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΕ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΙΙ. ΑΠΛΗΞΕΙΣ	---	---	Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ	---	---
ΙΙΙ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	---	---	(2.000 ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 10.000 ΔΡΧ.)	---	---
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΕ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)	---	---	ΙΙ. ΑΠΟΒΕΒΑΙΩΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	---	---
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)	---	---	Υ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	---	---
			ΣΥΝΟΛΟ ΙΔ. ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΙΙΙ)	---	---
			Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	---	---
			ΙΙ. ΒΡΑΧΥΧΡΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	---	---
				34.324.681	34.324.681
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	17.431.379	54.185.332
Ι. ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ)	---	---	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-2.429.292	1.391.630
ΜΕΙΟΝ: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	---	---	(-) Ι (+) ΥΠΟΛ. ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	---	24.320
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	---	---	(-) Ι (+) ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	-1.353.766	-2.213.064
ΜΕΙΟΝ: 1. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	1.011.646	1.011.646	ΣΥΝΟΛΟ	-3.783.058	-1.353.766
2. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	---	---	ΜΕΙΟΝ: 1. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ & ΕΙΣΦ. ΟΓΑ	---	556.652
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΑΗ) ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	---	---	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	-3.783.058	-1.353.766
ΜΕΙΟΝ: 3. ΧΡΕΩΣΤ. ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝ. ΕΞΟΔΑ	-1.011.646	-1.011.646			
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	1.417.646	1.417.646			
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	-2.429.292	-2.429.292			
ΜΕΙΟΝ: 1. ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓ. ΕΞΟΔΑ	---	---			
2. ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	---	---			
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ/ΚΕΡΑΗ)	---	---			
ΜΕΙΟΝ: ΣΥΝ. ΑΠΟΣΒΕΣ. ΠΑΓ. ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	-2.429.292	-2.429.292			
ΜΕΙΟΝ: ΟΙ ΑΠ. ΑΥΤ. ΕΝΣ/ΝΕΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤΟΣ	---	---			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ. (ΚΕΡΑΗ) ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΦΟΡ. (ΚΕΡΑΗ-ΖΗΜΙΕΣ)	-2.429.292	-2.429.292			

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2002

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ. ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΣΙΡΙΑΚΗΣ ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ ΘΑΛΕΙΑ ΜΕΛΙΓΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΤΣΙΡΙΑΚΗΣ ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ

ΣΧΟΛΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002 - 7η ΕΤΑΠΡΟΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2002 - 31.12.2002 Μ. Α. Ε: 32821/62/Β.95/53

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2003

**ΜΙΑΚ ΤΙΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
(ΠΡΩΗΝ ΠΛΕΙΣ ΔΕΒΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ)**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2003 - 31.12.2003 ΑΡ. Μ. Α. Ε. 32821/62/Β/95/53)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2003	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2002	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2003	ΧΡΗΣΗ 2002
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΞΙΑ ΚΤ. ΑΠΟΣΒΕΣ. ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤ. ΑΠΟΣΒ. ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΙΙ. ΕΝΣΤ/ΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	4.482,75	4.482,70	Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ	58.680,00	58.680,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ)	4.482,75	4.482,70	(2.000 ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 29.34 ευρώ)	3.578,07	3.578,07
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΙV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-14.852,97	-13.743,12
ΙΙ. ΑΠΑΓΗΡΣΕΙΣ			V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	47.405,10	48.514,95
ΙV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	11.599,02	51.455,88	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔ. ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΙV+V)	12.885,02	12.885,02
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙΙ+ΔΙV)	51.455,88	62.915,71	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΑ. & ΕΞΟΔΑ		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)	63.054,95	62.915,76	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΣΘΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.764,83	1.515,79
Ι. ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2003	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2002	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	63.054,95	62.915,76
ΜΕΙΟΝ: 1. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	1.109,85	2.362,60	Π Ι Ν Α Κ Α Σ Δ Ι Α Θ Ε Σ Ε Ω Σ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν		
2. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	---	---	ΧΡΗΣΗ 2003	ΧΡΗΣΗ 2002	
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	1.109,85	2.362,60	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	1.109,85	---
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	1.109,85	2.362,60	(-) ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΤ. (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣ.	13.743,12	13.743,12
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			ΣΥΝΟΛΟ	14.852,97	13.743,12
ΜΕΙΟΝ: 1. ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓ. ΕΞΟΔΑ	---	278,37	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	14.852,97	13.743,12
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ)	1.109,85	2.640,97			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ. (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΦΟΡ.	1.109,85	2.640,97			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ. ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΤΣΙΜΠΕΡΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ / Α. Δ. Τ. Π 936284 ΠΑΤΣΟΥΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ / Α. Δ. Τ. Φ 475951
ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
FMS ΕΠΕ
ΚΑΛΥΤΩΝΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ/ Α. Δ. Τ. Π 422615 / ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 7867 ΑΤΑΞΗΣ

MILK TIM ANONYMOS ETAIPEIA BIOMHXANIKH YΠHPPEZION ΓAΛAKTOKOMIKON ΠPOΪONTΩN

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005 - 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005) ΑΡ. ΜΑΕ.: 32821/62/Β/95/53

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΕΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ
II. Απαιτήσεις

11. Χρεώστες διάφοροι

58.707,02

2.247,28

58.707,02

2.247,28

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο

331,24

56.081,09

3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας

0,00

308,45

331,24

56.389,54

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού

(ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙΥ)

59.038,26

58.636,82

ΠΑΘΗΤΙΚΟ
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
I. Κεφάλαιο Μετοχικό (2.000 μετοχές των €29,34)

1. Καταβλημένο

58.680,00

58.680,00

IV. Αποθεματικά Κεφάλαια

1. Τακτικό αποθεματικό

3.564,01

3.564,01

4. Έκτακτα Αποθεματικά

14,06

14,06

3.578,07

3.578,07

V. Αποτελέσματα είν νέο

Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως είν νέο

-12.598,57

-6.842,51

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙΥ + ΑΥ)

49.659,50

55.415,56

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές

2.380,00

0,00

5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη

0,00

3.221,26

11. Πιστωτές διάφοροι

6.417,26

0,00

Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)

8.797,26

3.221,26

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

2. Εξοδα χρήσεως πληρωτέα (δουλευμένα)

581,50

0,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Γ + Δ)

59.038,26

58.636,82

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Δ)

59.038,26

58.636,82

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2005

Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2004

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

0,00

0,00

Μείον: Κόστος πωλήσεων

0,00

0,00

Μικτά αποτελέσματα εκμετ/σεως

0,00

0,00

ΜΕΙΟΝ: 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως

4.423,59

1.653,25

Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως

-4.423,59

-1.653,25

II. ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

0,00

12.885,02

Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

1.332,47

-1.332,47

0,05

12.884,97

Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα

-5.756,06

11.231,72

ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων

0,00

0,00

Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτουργ. κόστος

0,00

0,00

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

-5.756,06

11.231,72

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Χρήση 2005

Χρήση 2004

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως

-5.756,06

11.231,72

(-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ζημιών προηγούμενων χρήσεων

-6.842,51

-14.852,97

Σύνολο

-12.598,57

-3.621,25

Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος

0,00

3.221,26

Υπόλοιπο Ζημιών

-12.598,57

-6.842,51

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΧ. ΚΑΤΣΙΑΣ

Α.Δ.Τ. Α189208

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΧΙΛΛΕΑΣ Κ. ΚΑΤΣΙΑΣ

Α.Δ.Τ. Π097133

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΖΑΓΟΡΗΣ

ΑΜΟΕΕ 15538

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΑΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "MILK TIM ANONYMOS ETAIPEIA BIOMHXANIKH YΠHPPEZION ΓAΛAKTOKOMIKON ΠPOΪONTΩN"

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, καθώς και στο σχετικό προσάρτημα, της Ανώνυμης Εταιρείας «MILK TIM ANONYMOS ETAIPEIA BIOMHXANIKH YΠHPPEZION ΓAΛAKTOKOMIKON ΠPOΪONTΩN», της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο. Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίας των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας. Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική νομοθεσία και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου συμφωνεί με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 15 ΜΑΪΟΥ 2006

Η ΟΡΚΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑ - ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΙΩΑΝΝΑ ΚΟΝ. ΓΚΟΓΚΟΥ

ΑΡ.Μ.Σ.Ο.Ε 13041

Σ.Ο.Α. α.ε.α.ε.

grafiki@otenet.gr



ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

από 1η Ιανουαρίου 2006 μέχρι 30η Ιουνίου 2006

(δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ". Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.ceramics-allatini.gr) όπου αναρτώνται οι Περιοδικές Οικονομικές Καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση εδρας Εταιρείας:	ΤΕΡΜΑ ΧΑΡΙΛΑΟΥ Ν. ΕΛΒΕΤΙΑ- ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	6050/06/Β/86/95
Αρμόδια Νομαρχία:	Νομαρχία Θεσσαλονίκης
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Κων/νος Αχλ. Κώτσας, Αχλλέας Κων. Κώτσας, Παναγιώτης Β. Παπασιτύρου, Χρήστος Β. Σίκκος, Ιωάννης Α. Στάμου
Ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	2 Αυγούστου 2006
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΓΚΟΓΚΟΥ ΑΜΣΟΕΛ 13041
Ελεγκτική εταιρεία:	ΣΟΛ α.ε.α.ε
Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη - θέματα έμφασης
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.ceramics-allatini.gr

Ι. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30/06/2006	31/12/2005
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	32.279.737,48	32.858.333,19
Αποθέματα	2.137.515,71	2.564.810,10
Απαιτήσεις από πελάτες	544.054,23	493.842,55
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	37.717,35	33.419,57
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	34.999.024,77	35.950.405,41
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.335.118,16	9.520.975,19
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.549.307,37	1.691.273,90
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.660.263,04	12.049.160,69
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	23.544.688,57	23.261.409,78
Μετοχικό κεφάλαιο	8.792.687,00	8.792.687,00
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	2.661.649,20	3.896.308,63
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	11.454.336,20	12.688.995,63
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	34.999.024,77	35.950.405,41

ΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	30/06/2006	30/06/2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2006 και 01/01/2005 αντίστοιχα)	12.688.995,63	14.113.672,16
Ζημιές/κέρδη της περιόδου μετά από φόρους	-1.234.659,43	371.544,52
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/06/2006 και 30/06/2005 αντίστοιχα)	11.454.336,20	14.485.216,68

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Τα θέματα έμφασης της έκθεσης επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή αφορούν: α) στο γεγονός ότι η εταιρεία έχει αναστείλει την παραγωγική της διαδικασία, από το Νοέμβριο του 2003 και μέχρι σήμερα, του ερπυσταίου παραγωγής πλακιδίων. β) στις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από το 2001 έως και το 2005.
- Εχουν τηρηθεί οι βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2005.
- Απασχολούμενο προσωπικό περιόδου (Μέσος όρος): 25 άτομα.
- Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημεϊώσεις υποθηκών € 3.401.027 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ανεξάρτητου υπολοίπου € 1.549.307,37 την 30.06.2006.
- Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2000.
- Η Εταιρεία από το Νοέμβριο του 2003 έχει αναστείλει την παραγωγική διαδικασία. Στην διάρκεια του Α' Εξμήνου 2006 συνεχίσθηκε η αναστολή της παραγωγικής διαδικασίας, λόγω της έναρξης των διαδικασιών για την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου και εισφοράς του στην Ανώνυμη Εταιρεία "MILK TIM AE" υπό την επιμέλεια της έγκρισης της απόσχισης από το "Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών". Υποβλήθηκε σχετική αίτηση στο "Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών" στις 7/11/2005 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων της 30.06.2006, δεν είχε εγκριθεί από το "Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών" η απόσχιση του Βιομηχανικού της κλάδου.
- Η εταιρεία κατέχει το 98% της εταιρείας "MILK TIM AE" αξίας κτήσεως € 9.800,00 και αξίας αποτίμησης € 1,00 η οποία βρίσκεται σε αδράνεια, με μηδενικό κύκλο εργασιών και για τον ανωτέρω λόγο δεν συντάχθηκαν Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.
- Οι επενδύσεις σε πάγια στοιχεία κατά την περίοδο 1.1.2006 – 30.06.2006 ανήλθαν σε € 18.689,25. Οι αποσβέσεις που διενεργήθηκαν στις ενόσμητες ακινητοποιήσεις την ίδια περίοδο ανήλθαν σε € 589.705,18.
- Δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις ή υπό διαπραγμάτευση διαφορές δικαστικών οργάνων που να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις ή τη λειτουργία της επιχείρησης.

	1/1 - 30/06/2006	1/1 - 30/06/2005	1/4 - 30/06/2006	1/4 - 30/06/2005
Σύνολο κύκλου εργασιών	170.008,72	236.079,93	69.374,68	146.647,50
Μικτά κέρδη / ζημιές	29.272,96	31.178,40	6.956,45	-10.319,15
Ζημιές / Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-821.038,93	191.368,78	-609.513,43	-461.907,79
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.410.744,11	-397.533,22	-895.894,99	-756.358,79
Ζημιές / (Κέρδη) προ φόρων σύνολο	-1.509.330,60	-509.919,83	-964.035,48	-832.592,45
Μείων. φόροι	274.671,17	881.464,35	-153.500,03	-47.179,39
(Ζημιές) / Κέρδη μετά από φόρους σύνολο	-1.234.659,43	371.544,52	-1.117.535,51	-879.771,84

ΙΙΙ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1/1 - 30/06/2006	1/1 - 30/06/2005
Λειτουργικές δραστηριότητες:		
Κέρδη προ φόρων	-1.509.330,60	-509.919,83
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	589.705,18	530.134,50
Προβλέψεις	265.576,72	2.603,94
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	-68.828,30
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-8.428,94	-785.909,57
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	98.586,49	110.829,05
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	127.294,39	215.214,20
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-50.211,68	227.336,62
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	69.278,25	-774.389,37
(Μείων):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-98.586,49	-110.829,05
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-516.116,68	-1.163.757,81

Επενδυτικές δραστηριότητες:

Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-18.689,25	-710,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων	12.605,04	3.600.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-6.084,21	3.599.290,00

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:

Εισπράξεις / (επιστροφή) από αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	873.686,00	-1.603.815,00
Εισπράξεις από εκδόθεντα / αναληθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-141.966,53	-602.231,44
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές συμβάσεις (χρεολύσια)	-208.624,48	-199.033,45
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	523.094,99	-2.405.079,89

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στο ταμειακό διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	894,10	30.452,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.255,43	108.512,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.149,53	138.964,78

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2006

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΧ. ΚΟΤΣΙΑΣ
Α.Δ.Τ. Α 189208

Ο Αντιπρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΧΙΛΛΕΑΣ Κ. ΚΟΤΣΙΑΣ
Α.Δ.Τ. Π097133

Ο Οικονομικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ
Α.Δ.Τ. Σ274032

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΖΑΓΟΡΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 15538

gk@allatini.gr

ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ			
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΝΟΡΦΟΡΙΞ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 μέχρι την 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005 (δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενσωματωμένες και μη, κατά το ΔΑΠ)			
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στρέφονται σε μία γενική σύγκριση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΒΕΤΕ". Ο αντίστοιχος που επιλέγεται για αντίληψη ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να χρησιμοποιεί πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Δεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή - λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση του δικαίου της, όπου αναγράφονται τα εν λόγω στοιχεία.			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ: Διεύθυνση Έδρα Εταιρείας Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρείων Αριθμός Φορέας Σύμβαση Διοικητικού Συμβουλίου Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής Ελεγκτική Εταιρεία Τύπος Ένδεσης ελέγχου Ελεγκτών: Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρεία		ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 6050/06/Β/86/9 Υπουργείο Ανάπτυξης Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστες Κων/νος Αγγλ. Κιάτσας, Αγγέλλας Κων. Κιάτσας, Παναγιώτης Β. Παπασιώρου, Χρήστος Β. Σίκκος, Ιωάννης Α. Στάμης 27 Μαρτίου 2006 ΣΩΛΗΝΑ Κ. ΓΚΟΓΚΟΥ ΑΜΣΟΕΛ 13041 ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε Με σύμφωνη γνώμη - Θέματα έμφαση www.ceramics-ellatini.gr	
I. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ		II. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΑΜΕΙΛΩΝ ΠΟΣΩΝ ΧΡΗΣΗΣ Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ	
31/12/2005 31/12/2004		1/1/2005 - 1/1/2004 - 31/12/2005 31/12/2004	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Ακτινωμένες δραστηριότητες	
Πόγια στοιχεία Ενεργητικού	32.858.333,19 36.669.546,6	Κέρδη προ φόρων	-2.037.338,18 -3.417.956,9
Αποθέματα	2.564.810,10 2.913.910,1	Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Απαιτήσεις από πελάτες	493.842,55 2.359.121,6	Αποσβέσεις	1.151.091,23 1.158.278,2
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	33.419,57 155.665,2	Προβλέψεις	344.639,64 4.452,4
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	35.950.405,41 42.098.243,68	Συνολαγαματικές διαφορές	15.780,28 69.619,0
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-931.978,14 323.779,0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.520.975,19 10.254.805,7	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	242.825,52 289.005,5
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	1.691.273,90 2.377.994,7	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	349.100,00 1.384.726,9
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.048.150,69 15.351.770,0	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.521.679,10 3.316.421,9
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	23.261.409,78 27.984.571,52	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-2.174.555,32 -278.686,8
Μετοχές Κεφάλαιο	8.792.687,00 8.792.687,0	Μείον:	
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	3.896.308,63 5.320.985,1	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-242.825,52 -289.005,5
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	12.688.995,63 14.113.672,16	Καταβλημένοι φόροι	0,00 0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	12.688.995,63 14.113.672,16	Σύνολο εισορών / (εξορών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.761.381,39 -2.560.633,72
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ γ=(α) + (β)	35.950.405,41 42.098.243,68	Επενδυτικές δραστηριότητες	
III. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ		Αύξηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00 -9.800,0
31/12/2005 31/12/2004		Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-710,00 -544.574,7
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	14.113.672,16 17.123.867,7	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	3.600.000,00 62.259,1
Ζημιές της χρήσης μετά από φόρους	-1.424.676,53 -3.010.195,5	Εισορράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων	3.599.290,00 -492.115,59
12.688.995,63 14.113.672,16	14.113.672,16 17.123.867,7	Σύνολο εισορών / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	3.599.290,00 -492.115,59
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	0,00 0,00	Κοινοπραξιακές δραστηριότητες	
Διανομθέντα μερίσματα	0,00 0,00	Επιστροφές από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-853.427,07 -1.126.182,7
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00 0,00	Εξοφλήσεις δανείων	-686.720,88 -384.510,3
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0,00 0,00	Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μεθόδους	-402.817,71 -512.288,0
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31/12/2005 και 31/12/2004)	12.688.995,63 14.113.672,16	Σύνολο εισορών / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-1.942.965,66 -2.022.981,12
IV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ		Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α) + (β) + (γ)	-105.257,05 45.537,01
1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2004. Η εταιρεία εφαρμόζει τα «The I.F.R.S. Stable Platform 2005» από την 1.1.2005.		Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	108.512,48 82.975,47
2. Αποσολογούμενο προσωπικό περιόδου (Μέσος όρος): 28 άτομα.		Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	3.255,43 108.512,48
3. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημεϊώσεις υποθηκών 401.027 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ανεξάρτητα υπολοίπων 652.247,78 την 31.12.2005.		IV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ Ποσό εκφρασμένο σε Ευρώ	
4. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αφορά τους κωδικούς δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ 03) α) 263.0 Κατασκευή Κεραμικών πλινθίων 404.000,76β) 264.0 Κατασκευή κεράμικε 4.747,95.		Τρέχουσα	Σύγκριση
5. Η πιστοποίηση της τελευταίας αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας, με καταβολή μετρητών, έγινε στις 15.9.1994. Εκδόθηκαν 565.374 μετοχές και αντίληφθηκαν κεφάλαια ύψους 5.309.455,03.		Περίοδος	Περίοδος
6. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2000.		1/1/2005 - 1/1/2004 - 31/12/2005 31/12/2004	
7. Η Εταιρεία από το Νοέμβριο του 2003 έχει αναστείλει την παραγωγική διαδικασία. Στην χρήση 2005 συνεχίστηκε η αναστολή της παραγωγικής διαδικασίας, λόγω της έναρξης των διαδικασιών για την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου και εισφοράς του στην Ανώνυμη Εταιρεία «MILK TIM ΑΕ» υπό την επωνυμία της έκφρασης της απόσχισης από το «Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών». Υποβλήθηκε σχετική αίτηση στο «Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών» στις 7/11/2005 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2005, δεν είχε εγκριθεί από το «Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών» η απόσχιση του βιομηχανικού της κλάδου.		Σύνολο Κύκλου Εργασιών	408.748,71 814.843,2
8. Η εταιρεία κατέχει το 98% της εταιρείας «MILK TIM ΑΕ» αξίας κτήσεως € 9.800,00 και αξίας απομείωσης 1,00 η οποία βρίσκεται σε αδρόνεμα, με μηδενικό κύκλο εργασιών και για τον ανωτέρω λ δεν συντάσσονται Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.		Μικτά κέρδη / (ζημιές)	71.113,01 -1.412.377,8
9. Οι επενδύσεις σε πόγια στοιχεία κατά την περίοδο 1.1.2005 - 31.12.2005 ανήλθαν σε € 10,00. Οι αποσβέσεις που διενεργήθηκαν στις ενσώματες ακινητοποιήσεις την ίδια περίοδο ανήλθαν σε 1.151.091,23.		Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-643.421,43 -1.970.673,2
		Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.794.512,66 -3.128.951,4
		Ζημιές προ φόρων	-2.037.338,18 -3.417.956,9
		Μείον φόροι	612.661,65 407.761,4
		Ζημιές μετά από φόρους	-1.424.676,53 -3.010.195,55
		Κατανομήτοις σε:	
		Μετόχους Εταιρείας	-1.424.676,53 -3.010.195,5
		Δικαιώματα Μασσηφίας	0,00 0,00
		Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικό (αΕ)	-0,0810 -0,171
Θεσσαλονίκη, 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2006			
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Β. Διευθύνων Σύμβουλος		Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΧ. ΚΩΤΣΙΑΣ Α.Δ.Τ. Α 189208		Ο Οικονομικός Διευθυντής	
		Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου	
		ΑΧΙΛΛΕΑΣ Κ. ΚΩΤΣΙΑΣ Α.Δ.Τ. Π097133	
		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ Α.Δ.Τ. Σ274032	
		ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΖΑΓΟΡΗΣ Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 15538	

ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004
41η ΕΤΑΙΡΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004)
Α.Μ.Α.Ε. 608008/060695 - Α.Φ.Μ. 094007584
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2004

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2003

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1.Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως
2.Όκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου
4.Λοιπά εξόδα εγκαταστάσεως
4.Συνολικάμεταβλητές διαφορές από υποχρεώσεις σε υπ

498.532,04
848.810,99
375.519,35
437.733,09
2.160.595,47

498.532,04
848.810,99
298.713,07
437.733,09
2.160.595,47

498.532,04
848.810,99
375.519,35
437.733,09
2.160.595,47

498.532,04
848.810,99
375.519,35
437.733,09
2.160.595,47

Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

1.Κεφάλαιο μετοχικό (17 585 374 μετοχές των 0,50 ευρώ)
1.Καταβλημένο
2.Διαφορές από έκδοση μετοχών υπερ το άρτο

8.792.687,00
8.792.687,00
736.491,89
736.491,89

Γ.ΠΑΘΗ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι.Ασφατέσ ακινητοποίησης

1.Εξόδα ερευνών και αναπτύξεως

118.898,66
118.898,66

118.898,66
118.898,66

118.898,66
118.898,66

118.898,66
118.898,66

ΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεσ επενδύσεωσ

1.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίεσ συμμετοχών και χρεογράφων
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίεσ λοιπών περιουσιακών στοιχείων

9.931,03
20.950,21

ΙΙ.Ενδομνητέσ ακινητοποίησης

1.Γήρινα - Οικόπεδα
2.Ορυχεία -Μεταλλεύα-Λατομεία-Αγροί-Φυτείες-Δάση
3.Κτίρια και τεχνικά έργα
4.Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεσ και λοιπές μηχανολογικές εξοπλισμέσ
5.Μεταφορικά μέσα
6.Επιπλέα και λοιπές εξοπλισμέσ

5.655.689,54
2.739.886,89
5.972.190,99
7.676.147,41
229.214,68
271.215,42
22.544.344,93
22.663.243,95

5.655.689,54
2.739.886,89
2.985.303,42
3.797.656,94
88.831,58
184.293,72
15.111.889,90
15.230.788,56

3.900.475,54
2.182.974,04
5.172.470,90
7.147.280,78
365.770,78
255.507,32
19.024.479,34
19.143.376,00

3.900.475,54
2.182.974,04
2.750.242,00
3.268.790,29
158.008,21
71.213,62
11.758.290,41
11.877.185,07

ΙV.Αποθεματικά κεφάλαια

1.Τακτικά αποθεματικά
2.Ειδικά αποθεματικά
3.Εκτακτά αποθεματικά
4.Απορρολογίη αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

75.098,88
23.008,54
67.062,33
810.219,28

Σύνολο ακινητοποίησης(Γ+ΓII)

ΙΙ.Συμμετοχές & άλλεσ μακροπρόθεσμεσ χρηματοοικονομικές απαιτήσεσ

2.Συμμετοχές σε λοιπές επιτερήσεσ

7.Λοιπές μακροπρόθεσμεσ απαιτήσεσ

9.800,00
17.822,83
27.622,83
15.258.411,39

-
17.822,83
17.822,83
11.895.011,90

Α.Λοιπά έσοδα

Υπόλοιπο θμικών χρήσεωσ ενέων

Υπόλοιπο θμικών προηγούμενων χρήσεωσ

9.931,03
20.950,21
4.528.349,15
-2.190.919,12
2.368.311,27

Σύνολο Παγίου Επενδύσεωσ (Γ+ΓII+ΓIII)

Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι.Αποθετήματα

1.Εμπορεύματα
2.Πρώτοια έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και υπολείμματα
4.Πρώτες και βοηθητικές ύλεσ - Αναλωσίμα υλικά - Ανταλλακτικά και είδη συσκευασίεσ
5.Προκαταβλήτ για αγορές αποθεμάτων

9.405,06
4.835.586,53
831.916,25
86.921,70
8.695.411,17

6.061,28
6.354.453,69
812.317,35
184.293,72
7.172.833,52

ΙΙ.Ποσά προσαρμόμενα για αύξησ κεφαλαίω

1.Καταθέσεσ μετόχων

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+Β+ΑIII+ΑIV+ΑV+ΑVI)

-2.917.290,27
0,00
-2.917.290,27

ΙΙ.Απαιτήσεσ

1.Πελάτεσ
3α.Επιταγές εισπραχτέεσ (μετασυναλογημένεσ)
3β.Επιταγές σε καθυστέρησ (συναρμηνέεσ)
3γ.Επιταγές σε εγγύησ
11.Χρεωστέσ Διαφορές
12.Λογαριασμοί διαχειρίσεωσ προκαταβολών και πιστώσεων

2.661.493,79
2.500,11
1.970.557,32
322.871,17
264.834,40
9.910,75
5.239.154,03
348.141,24
54.484,64
54.027,84
108.512,48

3.807.535,82
2.144.333,41
416.538,79
660.947,14
159.659,24
1.302.136,77
161.024,98
8.652.176,16
1.050.548,95
41.039,73
21.935,74
62.975,47

ΙΙ.Βραχυπρόθεσμεσ Υποχρεώσεσ

1.Προμήθεσ
2α.Επιταγές πληρωτέεσ (μετασυναλογημένεσ)
3.Τράπεζεσ λβροχυπρόθεσμων υποχρεώσεωσ
4.Προκαταβλήτ πελατών
5.Υποχρεώσεσ από φόρεσ-τέλη
6.Λογαριασμοί Οργανοισμώ
11.Πιστωτέσ Διαφορές

188.902,77
2.074.281,78
2.377.994,78
232.509,40
19.177,09
112.889,04
1.774.210,69
8.773.965,55
8.760.859,99

ΙΙΙ.Χρεογράφα

1.Μετόχεσ

1.050.548,95

1.050.548,95

Σύνολο Υποχρεώσεωσ (Γ+ΓII)

2.Εξόδα χρήσεωσ δουλεμάμενα

335.095,00
4.721.643,29
11.583,87
5.068.322,16
4.872.517,16

ΙV.Διαθέσιμα

1.Ταμεία

3.Καταθέσεσ όρειεσ και προθεσμίες

54.484,64
54.027,84
108.512,48

54.484,64
54.027,84
62.975,47

Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟ

2.Εξόδα χρήσεωσ δουλεμάμενα

5.700,00
5.700,00

Σύνολο κυκλοφορούντεσ Επενδύσεωσ (Α+ΔII+ΔIII+ΔIV)

11.391.218,92

16.938.532,89

Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ

1.Εξόδα εσόμενων χρήσεωσ

2.Εξόδα χρεώσεωσ εισπραχτέεσ

7.970,57
0,00
7.970,57

16.503,91
123.361,39
139.895,21

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟ (Α+Β+Γ+Δ)

28.741.390,07
31.057.229,19

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ (Β+Γ+Δ+Ε)

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩσ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ

1.Αλλότρια Περιουσιακά στοιχεία

2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυητέων και εμπεριστατών ασφαλέων

4.Λοιπώ λογαριασμοί τάξεωσ

335.095,00
4.721.643,29
11.583,87
5.068.322,16

335.095,00
4.721.643,29
11.583,87
5.068.322,16

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟ (Α+Β+Γ+Δ)

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩσ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ

1.Αλλότρια Περιουσιακά στοιχεία

2.Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυητέων και εμπεριστατών ασφαλέων

4.Λοιπώ λογαριασμοί τάξεωσ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΔΕΞΕΩσ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

335.095,00
4.721.643,29
11.583,87
5.068.322,16
4.872.517,16

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΕΙΣΕΩσ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004)

Ποσά κλειόμενης χρήσεωσ 2004

Ποσά προηγούμενης χρήσεωσ 2003

Ι.Αποτέλεσματα εκμεταλλεύσεωσ

Κόστωσ εργασιών (πωλησίεσ)

Μείωσ: Κόστωσ πωλησίεωσ

Μικτά αποτελέσματα (ζήμιεσ) εκμεταλλεύσεωσ

Πάωσ: 1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεωσ

Σύνολο

ΕΥΡΩ
614.843,27
1.505.072,05
-690.228,78
80.193,32
-610.035,46
581.111,03
327.054,26
1.234.777,95
10.095,22
2.486,55
8,94
328.741,10
320.584,29
649.325,39
-636.734,68
-3.389.713,38
185.293,56
0,00
7.105,12
192.398,68
71.269,04
6.091,88
2.376,01
79.735,93
112.662,75
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

ΕΥΡΩ
614.843,27
1.505.072,05
-690.228,78
80.193,32
-610.035,46
581.111,03
327.054,26
1.234.777,95
10.095,22
2.486,55
8,94
328.741,10
320.584,29
649.325,39
-636.734,68
-3.389.713,38
185.293,56
0,00
7.105,12
192.398,68
71.269,04
6.091,88
2.376,01
79.735,93
112.662,75
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

ΕΥΡΩ
3.339.002,65
3.263.580,58
Σύνολο
43.781,39
119.203,46
474.189,26
627.331,70
439.309,22
1.540.830,18
-1.421.626,72
5.650,64
0,00
8.715,60
4.047,58
312.257,79
316.305,37
-1.309.883,23
159.824,21
1.872,02
0,00
601.696,23
98.558,69
1.055,88
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

Καθαρά αποτελέσματα (ζήμιεσ) χρήσεωσ

(+/-)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζήμιων) προηγ. χρήσεωσ

Σύνολο

Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίεσ λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Ζήμιεσ ενέων

Ποσά κλειόμενης χρήσεωσ 2004
Ποσά προηγούμενης χρήσεωσ 2003
-3.277.050,63
-1.491.367,79
-2.278.258,57
-5.556.676,99
2.639.386,72
-2.917.290,27
0,00
-2.279.628,36

ΜΕΙΩΣΗ:

1.Εξόδα διοικητικήσ λειτουργίεσ

3.Εξόδα λειτουργίασ διαθέσεωσ

4.Εξόδα λειτουργίασ παραγωγικήσ ή καταλογιστήνεσ-αδρανείεσ

Μικρά αποτελέσματα (ζήμιεσ) εκμεταλλεύσεωσ

ΠΛΕΟΝ: 2.Εξόδα χρεογράφων

3.Κέρδη πωλησίεωσ συμμετοχών και χρεογράφων

4.Πιστωτικά τόκοι και συναφή έσοδα

581.111,03
327.054,26
1.234.777,95
10.095,22
2.486,55
8,94
328.741,10
320.584,29
649.325,39
-636.734,68
-3.389.713,38
185.293,56
0,00
7.105,12
192.398,68
71.269,04
6.091,88
2.376,01
79.735,93
112.662,75
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

581.111,03
327.054,26
1.234.777,95
10.095,22
2.486,55
8,94
328.741,10
320.584,29
649.325,39
-636.734,68
-3.389.713,38
185.293,56
0,00
7.105,12
192.398,68
71.269,04
6.091,88
2.376,01
79.735,93
112.662,75
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

474.189,26
627.331,70
439.309,22
1.540.830,18
-1.421.626,72
5.650,64
0,00
8.715,60
4.047,58
312.257,79
316.305,37
-1.309.883,23
159.824,21
1.872,02
0,00
601.696,23
98.558,69
1.055,88
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

1.Εξόδα διοικητικήσ λειτουργίεσ

3.Εξόδα λειτουργίασ διαθέσεωσ

4.Εξόδα λειτουργίασ παραγωγικήσ ή καταλογιστήνεσ-αδρανείεσ

Μικρά αποτελέσματα (ζήμιεσ) εκμεταλλεύσεωσ

ΠΛΕΟΝ: 2.Εξόδα χρεογράφων

3.Κέρδη πωλησίεωσ συμμετοχών και χρεογράφων

4.Πιστωτικά τόκοι και συναφή έσοδα

Μείωσ:

2.Εξόδα και ζήμιεσ συμμετοχών και χρεογράφων

3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξόδα

Οικία αποτελέσματα (ζήμιεσ) εκμεταλλεύσεωσ

ΙΙ ΠΛΕΟΝ: Εκτακτά αποτελέσματα

1.Εκτακτά και ανόργανα έσοδα

2.Εκτακτά κέρδη

3.Εξόδα προηγούμενων χρήσεωσ

581.111,03
327.054,26
1.234.777,95
10.095,22
2.486,55
8,94
328.741,10
320.584,29
649.325,39
-636.734,68
-3.389.713,38
185.293,56
0,00
7.105,12
192.398,68
71.269,04
6.091,88
2.376,01
79.735,93
112.662,75
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

581.111,03
327.054,26
1.234.777,95
10.095,22
2.486,55
8,94
328.741,10
320.584,29
649.325,39
-636.734,68
-3.389.713,38
185.293,56
0,00
7.105,12
192.398,68
71.269,04
6.091,88
2.376,01
79.735,93
112.662,75
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.491.367,79

474.189,26
627.331,70
439.309,22
1.540.830,18
-1.421.626,72
5.650,64
0,00
8.715,60
4.047,58
312.257,79
316.305,37
-1.309.883,23
159.824,21
1.872,02
0,00
601.696,23
98.558,69
1.055,88
261.939,50
361.654,07
-1.491.367,79
1.278.787,83
1.278.787,83
-1.