

Προς Χρηματιστήριο Αθηνών

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ

Η Εναλλακτική Αγορά του Χ.Α. δημιουργήθηκε για αναπτυσσόμενες ή μικρές επιχειρήσεις. Οι μετοχές των εταιριών της Εναλλακτικής Αγοράς δεν είναι εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι πληροφορίες που δημοσιεύονται κατά την ένταξη σε διαπραγμάτευση και μετά από αυτήν είναι λιγότερες από αυτές των οργανωμένων αγορών. Οι υποψήφιοι επενδυτές θα πρέπει να έχουν επίγνωση των κινδύνων που αναλαμβάνουν για επένδυση σε αυτές τις εταιρίες και θα πρέπει να αποφασίζουν να επενδύσουν σε αυτές μόνο μετά από προσεκτική εξέταση του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος και εάν είναι δυνατό με τη συμβολή ανεξάρτητου χρηματοοικονομικού συμβούλου.

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο Αθηνών δεν έχουν εξετάσει ή εγκρίνει το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.



ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.



Η ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΙΝΑΙ 30/01/09

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	5
ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	5
ΝΟΜΙΜΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ.....	7
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	14
ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΕΚΔΟΤΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	15
ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	16
1. ΓΕΝΙΚΑ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ	19
1.1 Συνοπτικές Πληροφορίες για την εξέλιξη της Εταιρίας	19
1.2 Αρμόδιο Όργανο της Εταιρίας που αποφάσισε την εισαγωγή στο Χ.Α. και πότε λήφθηκε η σχετική απόφαση.....	21
1.3 Υφιστάμενη Στελέχωση της Εταιρίας σε ανθρώπινο δυναμικό και εξέλιξη κατά την τελευταία τριετία	21
1.4 Σημαντικά γεγονότα στην εξέλιξη του Εκδότη.....	22
2. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ.....	22
2.1 Δραστηριότητες της Εταιρίας.....	22
2.2 Πληροφορίες για την αγορά των προϊόντων	28
2.3 Ανάλυση του Κύκλου Εργασιών ανά δραστηριότητα ετών 2006 και 2007 & Εννεαμήνων 2007 και 2008.....	28
2.4 Νέα Προϊόντα και Υπηρεσίες	31
2.5 Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας ή αδειών εκμετάλλευσης από βιομηχανικές, εμπορικές ή χρηματοοικονομικές συμβάσεις	32
2.6 Περιγραφή των κυριοτέρων επενδύσεων που πραγματοποίησε η Εταιρία σε κάθε χρήση της περιόδου που αναφέρεται στο παρόν πληροφοριακό σημείωμα.....	33
2.7 Κλάδος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία (ΣΤΑΚΟΔ 2003), για κάθε μία από τις 2 τελευταίες χρήσεις	33
2.8 Σημαντικές συμβάσεις που έχει συνάψει η Εταιρία την τελευταία διετία	33
3. ΚΛΑΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ – ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ.....	36
3.1 Θέση της Εταιρίας στον κλάδο – Κύριοι Ανταγωνιστές	36
3.2 Μερίδια αγοράς των πωλούμενων την τελευταία διετία προϊόντων / υπηρεσιών.....	36
3.3 Βαθμός ωριμότητας κλάδου – περιθώρια ανάπτυξης	36
3.4 Χρηματιστηριακά στοιχεία για ομοειδείς εταιρίες των οποίων οι μετοχές διαπραγματεύονται σε άλλα χρηματιστήρια	37
4. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ	38
4.1 Συνοπτική περιγραφή του Ομίλου και η θέση της Εταιρίας σε αυτόν	38

4.2 Εταιρίες στις οποίες συμμετέχουν οι βασικοί μέτοχοι	38
5. ΜΕΤΟΧΟΙ	41
5.1 Υφιστάμενη μετοχική σύνθεση	41
5.2 Σημαντικές μεταβολές στη μετοχική σύνθεση την τελευταία διετία	41
5.3 Συμφωνίες που ενδέχεται μεταγενέστερα να επιφέρουν αλλαγές στον έλεγχο του Εκδότη	41
5.4 Διασπορά.....	42
5.5 Μερισματική πολιτική.....	42
6. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ – ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ.....	43
6.1 Διοικητικό Συμβούλιο	43
6.2 Παρουσίαση της σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, βιογραφικό και θέση που κατέχουν στην οργανωτική δομή της Εταιρίας.....	43
6.3 Διαδικασία εκλογής του Δ.Σ , συμμετοχή στελεχών διοίκησης, εργαζομένων κλπ.	45
6.4 Αναφορά σε τυχόν παραιτήσεις, αντικαταστάσεις μελών του Δ.Σ. κλπ την τελευταία διετία	45
6.5 Βαθμός συγγένειας μεταξύ των μελών του Δ.Σ και των βασικών μετόχων (μέχρι και 2ου βαθμού συγγένειας)	45
6.6 Πληροφοριακά στοιχεία δραστηριότητας Διοικητικών, Διαχειριστικών ή Εποπτικών οργάνων του Εκδότη την τελευταία πενταετία	45
6.7 Συγκρούσεις συμφερόντων στο επίπεδο των Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών οργάνων	47
6.8 Ημερομηνία εκλογής και λήξης της θητείας του Διοικητικού Συμβούλου	47
7. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ.....	48
7.1 Υλοποιούμενες Επενδύσεις Β΄ Εξάμηνου 2008-Α΄ Εξάμηνο 2009.....	48
7.2 Μελλοντικές Επενδύσεις – Β΄ Εξάμηνο 2009	50
7.3 Παρουσίαση βασικών αρχών επενδυτικού σχεδίου από την άντληση κεφαλαίων μέσω της Ιδιωτικής Τοποθέτησης.....	53
7.4 Σχολιασμός – Στόχοι επενδυτικού προγράμματος	54
8. ΤΑΣΕΙΣ – ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ	55
8.1 Αγορές	55
8.2 Στόχοι και νέα Προϊόντα	56
8.3 Κόστος – Τιμές Πώλησης.....	59
9. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	61
9.1 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες αποτελεσμάτων οικονομικών χρήσεων 2007 και 2006	61
9.2 Στοιχεία Ισολογισμού οικονομικών χρήσεων 2007 και 2006	66

9.3 Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	75
9.4 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες αποτελεσμάτων 30/09/2008	79
9.5 Στοιχεία Ισολογισμού της 30/09/2008.....	84
9.6 Χρηματοοικονομικοί Δείκτες της 30/09/2008	89
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	92

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο περιέχονται και παρουσιάζονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα προκειμένου οι επενδυτές να μπορούν να αξιολογήσουν τα περιουσιακά στοιχεία της Εκδότριας, τη χρηματοοικονομική διάρθρωση, τα αποτελέσματα καθώς και τις προοπτικές.

Οι επενδυτές που επιθυμούν περισσότερες πληροφορίες μπορούν να απευθύνονται στα φυσικά πρόσωπα που επιμελήθηκαν τη σύνταξη του παρόντος Πληροφοριακού Σημειώματος :

I) κος Εμμανουήλ Δαμιανάκης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε. (Θέση «Άμμος» Καλλιθέα, Τ.Κ. 71500 Ν. Αλικαρνασός, Ηράκλειο Κρήτης, τηλ: 2810-380850, φax: 2810-380860),



II) κος Εμμανουήλ Βάρσος, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. και κος Διονύσιος Λευτάκης, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. (Βασιλέως Κωνσταντίνου 38, 11635 Αθήνα, τηλ: 210-3671800, φax: 210-3671896),



III) κος Γεώργιος Συμιριώτης, Σύμβουλος Επενδυτικής Τραπεζικής της MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. (Βασιλέως Κωνσταντίνου 38, 11635 Αθήνα, τηλ: 210-3671849, φax: 210-3671896) και Managing Partner της FINENGINE Ε.Π.Ε. (Λεωφ. Ποσειδώνος 73, 175 62 Π. Φάληρο, τηλ. 210 9887397, 6937 057943).



Τα φυσικά πρόσωπα που επιμελήθηκαν την σύνταξη του Πληροφοριακού Δελτίου, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και ο Σύμβουλος δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου και βεβαιώνουν ότι αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται είναι σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

Ο Σύμβουλος MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. γνωστοποιεί στο επενδυτικό κοινό ότι οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο βασίζονται σε πληροφορίες και στοιχεία που ελήφθησαν από τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, σε εκθέσεις και πιστοποιητικά των αρμόδιων Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών και Νομικών, καθώς και σε δηλώσεις και πληροφορίες που προσκομίστηκαν από τους εκπροσώπους της Εκδότριας.

Το παρόν Πληροφοριακό Σημείωμα υπογράφεται από τον Σύμβουλο, τα μέλη του Δ.Σ. της Εκδότριας και τα λοιπά πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για τις πληροφορίες που περιέχει.

NOMIMOΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οικονομικό έτος 2006

Την Έκθεση Ελέγχου της χρήσης 2006 βάσει Δ.Λ.Π./ Δ.Π.Χ.Π. διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής κος Εμμανουήλ Τζωρτζάκης (ΑΜ. ΣΟΕΛ 17071) της ελεγκτικής εταιρίας ΣΟΛ ΑΕ

Η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή επί των Οικονομικών Καταστάσεων του 2006 που έχει συνταχθεί από την Εταιρία για τους σκοπούς του Πληροφοριακού Δελτίου, παρατίθεται αυτούσια ως ακολούθως:

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της "ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.". που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή:

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων:

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43^α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Οικονομικό έτος 2007

Την Έκθεση Ελέγχου της χρήσης 2007 βάσει Δ.Λ.Π./ Δ.Π.Χ.Π. διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής κος Εμμανουήλ Τζωρτζάκης (ΑΜ. ΣΟΕΛ 17071) της ελεγκτικής εταιρίας ΣΟΛ ΑΕ

Η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή επί των Οικονομικών Καταστάσεων του 2007 που έχει συνταχθεί από την Εταιρία για τους σκοπούς του Πληροφοριακού Δελτίου, παρατίθεται αυτούσια ως ακολούθως:

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της "ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή:

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των

εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη:

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων:

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43^α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

ΕΚΤΑΚΤΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν στις 31.12.06 και 31.12.07 όπως και για το Εννεάμηνο του 2008 συντάχθηκαν από την Εταιρία για τους σκοπούς του παρόντος πληροφοριακού δελτίου και σύμφωνα με το άρθρο 5 των Κανόνων Λειτουργίας της Εναλλακτικής Αγοράς με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π) και έχουν ελεγχθεί κατόπιν σχετικής εντολής του Συμβούλου από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Ανάγνο Θ. Λυμπέρη (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11241) της ελεγκτικής εταιρίας BDO Πρότυπος Ελεγκτική Α.Ε.

Επισημαίνεται, ότι η BDO Πρότυπος Ελεγκτική Α.Ε. και οι εταίροι ή συνεργάτες της δε συνδέονται και δεν διατηρούν οποιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με την Εταιρία και τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας έχουν συνταχθεί για πρώτη φορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) την χρήση 1/1-31/12/2007. Προκειμένου να παρουσιαστούν οικονομικά στοιχεία για δύο χρήσεις, ως ημερομηνία μετάβασης ορίστηκε η 1η Ιανουαρίου 2006. Την ημερομηνία αυτή η κατάρτιση του ισολογισμού έναρξης έγινε σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.». Επίσης η εταιρία εφάρμοσε όλα τα Δ.Π.Χ.Π. που ήταν σε ισχύ κατά την 30/09/2008 σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται καθώς και για τον ισολογισμό μετάβασης, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της παραγράφου 1 και 2 του Άρθρου 201 του Κανονισμού του Χ.Α., για την εισαγωγή της Εταιρίας στην κατηγορία της «Εναλλακτικής Αγοράς».

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων παγίων στοιχείων του ενεργητικού στις εύλογες αξίες.

Τα συμπεράσματα που προέκυψαν από τον έλεγχο της BDO Πρότυπος Ελεγκτική Α.Ε. παρατίθενται αυτούσια ως ακολούθως:

- Πληρούνται οι προϋποθέσεις των άρθρων 4 (περί Καθαρής Θέσης), 5 (περί Οικονομικών Καταστάσεων) και 6 (περί φορολογικού ελέγχου).

- Δεν μπορεί να επηρεαστεί η οικονομική κατάσταση, η περιουσιακή διάρθρωση και οι προϋποθέσεις εισαγωγής της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών : α) από γεγονότα τα οποία βρίσκονται σε εξέλιξη και δεν απεικονίζονται στις μέχρι σήμερα δημοσιευμένες ή / και ελεγμένες από εμάς οικονομικές καταστάσεις της Εκδότριας Εταιρίας, β) από τυχόν μη ποσοτικοποιημένες παρατηρήσεις μας και γ) από επιπτώσεις που θα υπάρξουν σε περίπτωση αρνητικής έκβασης τυχόν εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων στις οποίες εμπλέκεται η Εκδότρια.
- Έχουμε προβεί σε όλες τις αναμορφώσεις των αποτελεσμάτων και της Καθαρής Θέσης της Εταιρίας, ώστε να προκύπτει η πραγματική της οικονομική κατάσταση, βάσει των Δ.Π.Χ.Π..
- Το Κεφάλαιο Κίνησης της Εταιρίας είναι επαρκές για τις τρέχουσες υποχρεώσεις τουλάχιστον για τους επόμενους δώδεκα (12) μήνες.
- Η εταιρία τον Ιούλιο του 2008 ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις, από την έναρξή της (08/01/2003) έως και 31/12/2007.
- Όλα τα οικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στο Πληροφοριακό Σημείωμα αποτελούν πιστή αντιγραφή των στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας.
- Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν συμβεί γεγονότα πέραν αυτών που αναφέρονται στο Πληροφοριακό Σημείωμα, τα οποία δύναται να έχουν σημαντική επίδραση στην εκτίμηση της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης και των προοπτικών της Εταιρίας.
- Δεν υπάρχουν αγωγές από τρίτους κατά της Εταιρίας που να δύναται να επηρεάσουν αρνητικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.
- Δεν υφίστανται οικονομικής φύσεως εκκρεμότητες.
- Η οργανωτική δομή της εταιρίας κρίνεται ικανοποιητική.

ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Ο νομικός έλεγχος της Εταιρείας που καλύπτει τη χρονική περίοδο από 01.01.2005 έως 12.11.2008 διενεργήθηκε από την κο Μιχάλη Τσιμπρή (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 80018) του Δικηγορικού Γραφείου ΜΟΥΣΑΣ & ΤΣΙΜΠΡΗΣ (Ασκληπείου 34, τηλ. 210-33920071-3) στο πλαίσιο και για τους σκοπούς των Κανόνων Λειτουργίας της Εναλλακτικής Αγοράς κατ'εντολή και για λογαριασμό του Συμβούλου. Τα συμπεράσματα του ελέγχου παρουσιάζονται αυτούσια ως ακολούθως :

Από το νομικό έλεγχο που διενεργήθηκε στο πλαίσιο της απόφασης του Δ.Σ. του Χ.Α. υπ'αρ. 3/28-6-2007 «Καθορισμός Περιεχομένου Πληροφοριακού Εγγράφου Εισαγωγής στην Εναλλακτική Αγορά του Χ.Α.», δεν προέκυψε κατά τη γνώμη μας από τα χορηγηθέντα σε εμάς έγγραφα ουσιώδες γεγονός ή άλλο στοιχείο που να εμποδίζει την προτεινόμενη εισαγωγή της Εταιρείας στην Εναλλακτική Αγορά (ΕΝ.Α.) του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Ειδικότερα:

- Η νομική κατάσταση της Εταιρείας και των μετοχών της είναι σύμφωνη με τους νόμους και τους κανονισμούς στους οποίους υπόκειται, ιδίως όσον αφορά την ίδρυση και την καταστατική της λειτουργία.
- Δεν προέκυψε γεγονός ή άλλο στοιχείο που να εμποδίζει από νομική άποψη την αιτούμενη αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας και την διαπραγμάτευση των τίτλων στην ΕΝ.Α. του Χρηματιστηρίου Αθηνών.
- Δεν προέκυψαν γεγονότα ή άλλα στοιχεία νομικής φύσης, τα οποία δύναται να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
- Πλην όσων αναφέρονται στο άρθρο 6 του Καταστατικού της Εταιρείας, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις από 30.11.2004 και 1.6.2005 αποφάσεις της Εκτάκτου Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα μεταβιβάσιμες και πλήρως αποπληρωμένες. Οι εν λόγω περιορισμοί πάντως δεν εμποδίζουν την εισαγωγή των μετοχών της Εταιρείας στην ΕΝ.Α. (σύμφωνα με τον προϊσχύσαντα ν.2601/1998 και τον ισχύοντα ν.3299/2004 που αφορούν στην χορήγηση κινήτρων ιδιωτικών επενδύσεων).
- Πλην των περιορισμών που τίθενται στις τροποποιητικές πράξεις των από 14.4.2008 προγραμμάτων έκδοσης κοινού μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου και κοινού ομολογιακού δανείου έκδοσης αμφότερων της εταιρείας «Ακίνητα Καρτερού Α.Ε.» δεν υπάρχουν συμφωνίες των δικαιούχων των μετοχών που να περιορίζουν την ελεύθερη διαπραγματευσιμότητα των μετοχών αυτών (1).
- Τα στοιχεία που ελέγξαμε είναι επαρκή για τον πλήρη νομικό έλεγχο της Εταιρείας, και
- Σύμφωνα με σχετική δήλωση του εκπροσώπου της Εταιρείας, η Εταιρεία δεν συμμετέχει σε άλλες εταιρείες.

Οι παρατηρήσεις στην παρούσα δεν μεταβάλλουν το ανωτέρω συμπέρασμα του νομικού ελέγχου. Εναπόκειται βεβαίως στο Σύμβουλο (MERIT ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ) και την Εταιρεία να περιλάβουν στο τελικό κείμενο του Πληροφοριακού Εγγράφου παρατηρήσεις, επιφυλάξεις ή πληροφορίες που περιέχονται στην Έκθεση, ώστε να καταστήσουν τούτο πλήρες και ακριβές κατά νόμο.

(1) βλέπε κεφ. 5.3. του παρόντος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται συνοπτικά οι όροι της Ιδιωτικής Τοποθέτησης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Μετοχές πριν την έκδοση	3.820.000
Έκδοση Νέων Μετοχών	
Ιδιωτική Τοποθέτηση	430.000
Δημόσια Προσφορά	-
Σύνολο Νέων Μετοχών	430.000
Σύνολο μετοχών μετά την έκδοση	4.250.000
Ονομαστική αξία μετοχής	€ 0,50
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ	
Λογιστική αξία μετοχής 31.12.2007	0,64
Κέρδη προ φόρων 2007/μετοχή	0,05
Κέρδη μετά από φόρους 2007/μετοχή	0,03
Αντληθέντα κεφάλαια	
Ιδιωτική τοποθέτηση	€ 447.200
Μέρισμα	Οι μετοχές δικαιούνται μέρισμα από τα κέρδη χρήσης 2008
Μετοχές	Άυλες
Μονάδα Διαπραγμάτευσης	1 μετοχή

Οι νέες καθώς και οι υφιστάμενες μετοχές της Εκδότριας μετά την εισαγωγή στην ΕΝ.Α. του Χρηματιστηρίου Αθηνών θα είναι άυλες κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου εκφρασμένες σε ευρώ. Αρμόδιος φορέας για την τήρηση του σχετικού αρχείου των άυλων μετοχών είναι η εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε., που εδρεύει στην Αθήνα (Λεωφ. Αθηνών αρ. 110).

Σχετικά με την επίτευξη επαρκούς διασποράς βλέπε κεφάλαιο 5.4 Διασπορά

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΕΚΔΟΤΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες 2006-2007 βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2007 στις οποίες συμπεριλαμβάνονται συγκριτικά και εκείνες του 2006, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κο Εμμανουήλ Τζωρτζάκη. Επισημαίνεται ότι τα συγκεκριμένα αποτελέσματα έλαβαν έγκριση από την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων στις 26.06.08

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση του 2007 με τακτικό φορολογικό έλεγχο που αφορούσε στον προσδιορισμό κάθε φύσεως φορολογικών υποχρεώσεων

Τα σημαντικότερα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εκδότριας Εταιρίας παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ 2007 & 2006		
(Σε ευρώ)	31.12.2007	31.12.2006
Κύκλος εργασιών	3.061.230	3.012.300
Μικτό κέρδος	602.767	573.075
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	342.071	302.250
Κέρδη προ φόρων	198.873	160.220
Κέρδη μετά από φόρους	132.404	103.625
Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	297.813	-456.430
Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-2.251.386	-570.177
Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.821.542	1.076.808
Καθαρή μεταβολή στα ταμιακά διαθέσιμα της περιόδου	-132.031	50.202
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων στην αρχή της περιόδου	189.072	138.870
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων στο τέλος της περιόδου	57.041	189.072

Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εννεαμήνων 2007 & 2008 βάσει Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Π.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις οικονομικές καταστάσεις του Εννεαμήνου 2008 στις οποίες συμπεριλαμβάνονται συγκριτικά και εκείνες του 2007.

Τα σημαντικότερα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εκδότριας Εταιρίας παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΝΝΕΑΜΗΝΩΝ 2008 & 2007		
(Σε ευρώ)	30.09.08	30.09.07
Κύκλος εργασιών	2.970.765	2.111.255

Μικτό κέρδος	1.000.727	445.086
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	585.875	215.095
Κέρδη προ φόρων	376.191	115.898
Κέρδη μετά από φόρους	282.143	86.923
Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	49.287	-92.405
Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	117.348	-993.669
Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	830.932	926.202
Καθαρή μεταβολή στα ταμιακά διαθέσιμα της περιόδου	997.567	-159.872
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων της 1ης Ιανουαρίου	57.041	189.072
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων στο τέλος της περιόδου	1.054.608	29.200

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Οι παρακάτω παράγοντες κινδύνου είναι απαραίτητο να συνεκτιμηθούν προσεκτικά κατά την αξιολόγηση και διαμόρφωση επενδυτικής γνώμης για την Εταιρία. Έχει καταβληθεί προσπάθεια να παρατεθούν οι σημαντικότεροι παράγοντες αλλά είναι πιθανό η Εταιρία να αντιμετωπίζει και άλλους κινδύνους οι οποίοι δεν αναφέρονται εδώ διότι στην παρούσα χρονική περίοδο δεν είναι γνωστοί. Οι κίνδυνοι που παρατίθενται παρακάτω αναλυτικά αλλά και εκείνοι που τυχόν παραλείπονται, είναι δυνατόν να επηρεάσουν αρνητικά τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας καθώς και την πορεία της συνολικά.

Εξάρτηση από στελέχη – εξειδικευμένο προσωπικό

Η πορεία της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με ένα περιορισμένο αριθμό διευθυντικών στελεχών πρώτης γραμμής οι οποίοι είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για τον καθορισμό και την υλοποίηση του στρατηγικού σχεδιασμού. Εάν η Εταιρία δεν κατορθώσει να κρατήσει τα ανώτατα στελέχη ή ανθρώπινο δυναμικό σε θέσεις που είναι σημαντικές για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρίας ενδεχομένως να υπάρξουν αρνητικές επιδράσεις στην εξέλιξη και δραστηριότητα του Εκδότη. Ειδικότερα, υφίσταται σημαντική εξάρτηση από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Δαμιανάκη Εμμανουήλ, του οποίου η θέση και η παρουσία στην Εταιρία είναι θεμελιώδης για τα την ομαλή συνέχισή της αλλά και την υλοποίηση των επενδυτικών της σχεδίων. Σύμφωνα με την διοίκηση της Εκδότριας στις προθέσεις της εντός του α εξαμήνου του 2009 είναι η πρόσληψη Γενικού Διευθυντή, ο οποίος θα διαθέτει σημαντική εμπειρία σε ομοειδή εταιρία, και ο οποίος θα πλαισιώσει την υφιστάμενη διοικητική ομάδα. Επίσης θα στελεχωθεί η Εκδότρια με υπεύθυνο εξαγωγών ο οποίος θα ενδυναμώσει τις εξαγωγικές προοπτικές της Εκδότριας.

Εξάρτηση από Κυρίους Μετόχους

Η ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. κατέχει ποσοστό 82,37% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας. Κατόπιν τούτου επηρεάζει σημαντικά τις υποθέσεις της Εταιρίας, όπως την χάραξη πολιτικής, την εκλογή των μελών του Δ.Σ. , την έγκριση ή απόρριψη θεμάτων που υποβάλλονται στη Γ.Σ. των μετόχων κ.τ.λ.

Διαχείριση της ανάπτυξης

Η Εταιρία από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα έχει ολοκληρώσει με επιτυχία μία σειρά επενδυτικών προγραμμάτων, χωρίς ωστόσο αυτό να προδιαγράφει την ομαλή πορεία των επενδύσεων που βρίσκονται σε εξέλιξη την τρέχουσα χρονική περίοδο. Συγκεκριμένα, βρίσκεται σε εξέλιξη σημαντικό επενδυτικό σχέδιο ύψους περίπου 2 εκατ. ευρώ (ΕΝΟΤΗΤΑ 7), όπου η ομαλή εξέλιξη και πορεία του οποίου αναμένεται να επηρεάσει τα αποτελέσματα της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ αυξάνοντας την παραγωγική της δυναμικότητα αλλά και τη συνολική αποδοτικότητα. Ενδεχόμενη μη υλοποίηση των υπό εξέλιξη επενδυτικών σχεδίων ενδέχεται να επηρεάσει τη μελλοντική ανάπτυξη και τις προοπτικές της Εκδότριας.

Μεταβολές στις τιμές των πρώτων υλών

Βάσει των οικονομικών στοιχείων της Εταιρίας περίπου το 30% του κόστους πωληθέντων αντιπροσωπεύει το κόστος των πρώτων υλών (άλευρα, λάδι, τυρί, μέλι, ξηροί καρποί κ.τ.λ.). Ιδιαίτερα σε ότι αφορά τα άλευρα η τιμή τους, ως χρηματιστηριακό είδος, είναι εκτεθειμένη σε αυξομειώσεις οι οποίες σε ορισμένες περιόδους ενδέχεται να είναι και έντονες. Κατά το 2007 η τιμή σημείωσε μεγάλη άνοδο για να υποχωρήσει σημαντικά περί τα μέσα του 2008. Τυχόν αύξηση στις τιμές των αλεύρων ενδέχεται να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στα αποτελέσματα της Εταιρίας, εφόσον αυτή η αύξηση ενσωματωθεί στο κόστος πωληθέντων της αντίστοιχης περιόδου και εφόσον δεν μπορέσει να ενσωματωθεί έγκαιρα στις τιμές πώλησης των προϊόντων.

Σύμφωνα με την διοίκηση της Εκδότριας στόχος της είναι το τέλος του 2008 να συμφωνήσει με προμηθευτές Α υλών (άλευρα και λάδι κατά βάση) τις τιμές και τις ποσότητες που θα αγοράζει το 2009, εκμεταλλευόμενη την πτώση των τιμών των βασικών τιμών των Α υλών κατά το 2008, περιορίζοντας έτσι τον κίνδυνό της μόνον σε περίπτωση υποχώρησης της τιμής των Α υλών.

Ισχυρή διαπραγματευτική δύναμη πελατών

Οι πωλήσεις σε αλυσίδες s/m αντιστοιχούν στο 97% των πωλήσεων της Εταιρίας βάσει στοιχείων στις 30/09/08. Ως επί των πλείστων, πρόκειται για μεγάλες αλυσίδες s/m (Lidl, Carrefour, ΑΒ Βασιλόπουλος, Μετρό, Σκλαβενίτης, Γαλαξίας, Ατλάντικ, Μασούτης κτλ καθώς και s/m του εξωτερικού) με ισχυρή διαπραγματευτική δύναμη που έχουν τη δυνατότητα να επιβάλλουν όρους πώλησης και πληρωμής των προϊόντων. Η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ είναι μία μικρομεσαία ελληνική επιχείρηση που βρίσκεται σε φάση ανάπτυξης, η διαπραγματευτική δύναμή της όμως είναι υποδεέστερη των βασικών πελατών της.

Η διοίκηση της Εκδότριας προκειμένου να περιορίσει τον κίνδυνο είναι σε διαδικασία διεύρυνσης των εξαγωγών της που το 2007 αντιπροσώπευαν το 20% των πωλήσεών της. Επίσης βρίσκεται σε διαδικασία τοποθέτησης στην εγχώρια αγορά σε περισσότερες αλυσίδες s/m καθώς και σε φάση ανάπτυξης της γκάμας προϊόντων MIKIO, που θα απευθύνονται στα μικρά σημεία πώλησης.

Εξάρτηση από πελάτες

Η αλυσίδα s/m LIDL HELLAS και ΣΙΑ Ο.Ε. αντιπροσώπευε το εννιάμηνο του 2008 και την χρήση του 2007 ποσοστό 45,1% και 40,2% αντιστοίχως επί του κύκλου εργασιών της Εκδότριας. Με βάση το πλάνο ανάπτυξης πωλήσεων της Εκδότριας η τοποθέτηση προϊόντων της σε νέους πελάτες αλυσίδες s/m, η υλοποίηση της συνεργασίας με την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., και η ανάπτυξη των εξαγωγών αναμένεται να περιορίσει την συμμετοχή της LIDL HELLAS & ΣΙΑ Ο.Ε. στην κατανομή των πωλήσεων των αμέσως επόμενων ετών. Παρά την διαφαινόμενη μελλοντική μείωση της συνεισφοράς της LIDL HELLAS & ΣΙΑ Ο.Ε. στην κατανομή πωλήσεων, ενδεχόμενη απώλεια του συγκεκριμένου πελάτη στο άμεσο μέλλον, και στο βαθμό που δεν θα αναπληρωθεί από άλλους πελάτες, θα έχει σημαντικές επιπτώσεις στην ανάπτυξη εργασιών και της κερδοφορίας της Εταιρίας.

Επέκταση στο εξωτερικό

Η Εταιρία την 30/09/08 πραγματοποιούσε το 17,6% των πωλήσεών της στο εξωτερικό, κατά βάση στην Ε.Ε. και Η.Π.Α. Η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ σκοπεύει μακροπρόθεσμα να ισοσκελίσει πωλήσεις του εσωτερικού με το εξωτερικό. Προκειμένου να επιτευχθεί το παραπάνω θα απαιτηθούν ανθρώπινοι πόροι και κεφάλαια. Τυχόν αρνητική εξέλιξη του εν λόγω εγχειρήματος θα βαρύνουν την Εταιρία με τους πόρους που θα χρησιμοποιηθούν για αυτό και ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική της θέση και αποτελέσματα.

Τεχνικοί κίνδυνοι της παραγωγής

Η Εκδότρια από τη φύση της δραστηριότητάς της (βιομηχανική επιχείρηση) είναι εκτεθειμένη σε ενδεχόμενες βλάβες στο μηχανολογικό εξοπλισμό της, οι οποίες εάν προκληθούν και δεν επιδιορθωθούν εγκαίρως θα επηρεάσουν την παραγωγική της ικανότητα. Ο κίνδυνος αυτός είναι αρκετά περιορισμένος καθότι ο μηχανολογικός εξοπλισμός είναι σύγχρονος και η Εταιρία έχει άμεση εξυπηρέτηση επισκευής (εντός δύο ημερών) από τους αντιπροσώπους των εν λόγω μηχανημάτων.

Χρηματοδότηση - Πιστωτικός κίνδυνος

Όπως όλες οι επιχειρήσεις, έτσι και η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ, χρειάζεται κεφάλαια για την υλοποίηση του επενδυτικού της προγράμματος αλλά και για την ανάπτυξη των εργασιών της. Στην παρούσα οικονομική συγκυρία όπου οι τράπεζες εμφανίζονται ιδιαίτερα επιλεκτικές και επιφυλακτικές στη χορήγηση δανείων, είτε μακροπρόθεσμων είτε για κεφάλαιο κίνησης, δεν αποκλείεται είτε να επιδεινώσουν τους όρους χορήγησης κεφαλαίων είτε να περικόψουν τις χρηματοδοτήσεις τους. Στην πρώτη περίπτωση η επιδείνωση μπορεί να συνίσταται σε αύξηση του spread χορηγήσεων είτε στην αύξηση των ζητούμενων καλύψεων. Στη δεύτερη περίπτωση την περικοπή χορηγήσεων δύναται να περιορίσουν υφιστάμενες γραμμές βραχυπρόθεσμων χορηγήσεων που είναι απαραίτητες για τις ανάγκες κεφαλαίων κίνησης. Και στις δύο ανωτέρω περιπτώσεις θα υπάρχουν δυσμενείς εξελίξεις στην ανάπτυξη και στην κερδοφορία της Εταιρίας.

Μακροοικονομικά στοιχεία – Οικονομικό τοπίο

Το γενικότερο μακροοικονομικό τοπίο και ειδικά την περίοδο που συντάσσεται το παρόν πληροφοριακό σημείωμα όπου η επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας είναι γεγονός και με κάποια κράτη μάλιστα να αγγίζουν ή να βρίσκονται σε ύφεση, ενδέχεται να δημιουργήσει μείωση της ζήτησης σε πληθώρα αγαθών αλλοιώνοντας τα αποτελέσματα αρκετών επιχειρήσεων. Αν και η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ανήκει σε έναν κατεχοχόν αμυντικό κλάδο, εκείνον των τροφίμων, δεν αποκλείεται η πιθανή μείωση του οικογενειακού εισοδήματος ή η κακή ψυχολογία εκ μέρους των καταναλωτών να επηρεάσει αρνητικά τη ζήτηση και κατ' επέκταση την κερδοφορία.

Κίνδυνοι της Εναλλακτικής Αγοράς

Η Εναλλακτική Αγορά αναμένεται να έχει χαμηλότερη εμπορευσιμότητα και να παρουσιάζει εντονότερες διακυμάνσεις σε σχέση με τις λοιπές αγορές του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Αγορά Υψηλής και Αγορά Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης) Ως εκ τούτου οι υποψήφιοι επενδυτές θα πρέπει να λάβουν υπόψη τους το παραπάνω στοιχείο καθώς ενδέχεται σε κάποια χρονική στιγμή να μην μπορούν να αγοράσουν ή αντίστοιχα να πωλήσουν τον επιθυμητό αριθμό μετοχών στην τιμή που θεωρούν εύλογη.

1. ΓΕΝΙΚΑ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1.1 Συνοπτικές Πληροφορίες για την εξέλιξη της Εταιρίας

Η Εταιρία ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και με το διακριτικό τίτλο «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ» ιδρύθηκε το 2002 και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό ΜΑΕ 53505/70/Β/03/03 όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 202/13.01.2003. Ιδρυτικοί μέτοχοι της Εκδότριας ήταν οι βασικοί της μέτοχοι ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε., ο κ. Εμμανουήλ Δαμιανάκης και επτά (7) φυσικά πρόσωπα. Η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ ξεκίνησε την παραγωγική της λειτουργία στα τέλη Μαΐου του 2003 με αρχική έδρα στον Δήμο Αλικαρνασσού επί της οδού Νικηφόρου Φωκά σε ενοικιαζόμενους χώρους έκτασης 400 τ.μ.. Εν συνεχεία με την υλοποίηση επενδυτικού προγράμματος η Εταιρία εδρεύει σε ιδιόκτητο οικόπεδο στη Νέα Αλικαρνασσό Ηρακλείου Κρήτης και συγκεκριμένα στη θέση Άμμος Καλλιθέας, νότια της ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου. Στον συγκεκριμένο χώρο στεγάζονται τόσο η παραγωγική διαδικασία, όσο και οι αποθηκευτικοί χώροι των πρώτων και βοηθητικών υλών και των ετοιμών προϊόντων. Με τον παρόντα εξοπλισμό που διαθέτει η εταιρεία έχει παραγωγική δυναμικότητα τα 9.000 κιλά τελικού προϊόντος ανά βάρδια.

Η διάρκεια της Εταιρίας με βάση το καταστατικό ορίζεται σε 100 έτη που άρχισε από τη δημοσίευση της εγκριτικής απόφασης για ίδρυση από την εποπτεύουσα αρχή στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών στις 08.01.2003 και λήγει στις 07.01.2103.

Σκοπός της Εταιρίας είναι

1/ α) Η παραγωγή και εμπορία στην Ελλάδα και το εξωτερικό ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. β) Η εισαγωγή και εμπορία πρώτων υλών και προϊόντων σχετικών με την παραγωγή ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. γ) Συσκευασία, τυποποίηση, εμπορία και εξαγωγή Κρητικών και Παραδοσιακών προϊόντων.

2) Κάθε εργασία συναφής με τις παραπάνω εμπίπτει στο σκοπό της Εταιρίας, η δε Γενική Συνέλευση μπορεί να ορίσει ως σκοπό και άλλες πάσης φύσεως εργασίες με σχετική τροποποίηση του καταστατικού της.

3) Για να εκπληρώσει τους σκοπούς της η Εταιρία μπορεί: α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση παρεμφερούς σκοπού με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να συγχωνεύεται να απορροφά ή απορροφάται με νόμιμο τρόπο. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, γ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή

Ιστορικό

Οι σημαντικότεροι σταθμοί στην πορεία της Εταιρίας μέχρι σήμερα συνοψίζονται παρακάτω:

2002:

- Ίδρυση της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ

2003:

- Έναρξη της παραγωγικής διαδικασίας σε ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις στο Ηράκλειο Κρήτης. Τα πρώτα προϊόντα είναι η οι κριθαροκουλούρες, οι ντάκοι και οι μπουκίτσες

2004:

- Συμφωνία διανομής στην ελληνική επικράτεια από την εισηγμένη εταιρία του Χ.Α. ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΕΒΕ. Εμπλουτισμός της γκάμας των προϊόντων με παξιμαδάκια διαφόρων ειδών

2005:

- Έναρξη επενδυτικού προγράμματος ύψους 1,3 εκατ. ευρώ για αγορά οικοπέδου και κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων (βιομηχανοστασίου) και εκσυγχρονισμό της παραγωγικής διαδικασίας (αγορά μηχανημάτων). Εισέρχονται τα λαδοκούλουρα ως νέο προϊόν, η σειρά bake rusk, ενώ δημιουργούνται νέες γεύσεις στα ήδη υφιστάμενα προϊόντα

2006:

- Σε υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος που ξεκίνησε το 2005, γίνεται μετεγκατάσταση της Εταιρίας στις νέες ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις στην Καλλιθέα ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου εκτάσεως 1.240 τ.μ. Συνεχίζεται η παραγωγή νέων γεύσεων και νέων προϊόντων όπως η Κρητική Σάλτσα.
- Έναρξη επενδυτικού προγράμματος 1,9 εκατ. ευρώ για τη διετία 2006-2007, το οποίο περιλαμβάνει κυρίως την αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού.

2007:

- Εισέρχεται στη νέα κατηγορία προϊόντων «κρισίνια».
- Πιστοποίηση με το γερμανικό πρότυπο IFS και ISO 22000

2008:

- Έναρξη νέου επενδυτικού προγράμματος ύψους 2,3 εκατ. ευρώ για την διετία 2008-2009 που περιλαμβάνει κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων (βιομηχανοστάσιο και αποθήκη) και αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού.
- Αγορά δύο γειτονικών οικοπέδων παραπλεύρως των ήδη υφιστάμενων εγκαταστάσεων συνολικής έκτασης 14.000 τ.μ., ως μέρος του επενδυτικού προγράμματος.
- Συνεργασία με ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. για αποκλειστική διακίνηση και εμπορία στην ελληνική επικράτεια της νέας σειράς προϊόντων «ΜΙΚΙΟ».

1.2 Αρμόδιο Όργανο της Εταιρίας που αποφάσισε την εισαγωγή στο Χ.Α. και πότε λήφθηκε η σχετική απόφαση

Σύμφωνα με το καταστατικό της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ, η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και η μόνη αρμόδια για να αποφασίζει θέματα όπως η εισαγωγή της στην Εναλλακτική Αγορά

Η σχετικά απόφαση ελήφθη κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας της 5 Νοεμβρίου του έτους 2008.

1.3 Υφιστάμενη Στελέχωση της Εταιρίας σε ανθρώπινο δυναμικό και εξέλιξη κατά την τελευταία τριετία

Η εξέλιξη του προσωπικού της Εταιρίας κατά την περίοδο 2005-2007 και ως την 30.06.08 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΞΕΛΙΞΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΤΜΗΜΑΤΑ	2005	2006	2007	30.06.08
Διοίκηση	5	5	6	6
Διάθεση	3	3	4	4
Παραγωγή	19	25	26	29
ΣΥΝΟΛΟ	27	33	36	39

Σύμφωνα με τον έως 30.06.2008 πίνακα προσωπικού της Εταιρείας, απασχολούσε κατά την ημερομηνία αυτή τριάντα εννέα (39) άτομα εκ των οποίων οι εικοσιοκτώ (28) είναι ημερομίσθιοι και οι λοιποί μισθωτοί.

1.4 Σημαντικά γεγονότα στην εξέλιξη του Εκδότη

Τα δύο πιο σημαντικά γεγονότα που λαμβάνουν χώρα την τρέχουσα περίοδο είναι η τοποθέτηση της νέας σειράς «ΜΙΚΙΟ» που αφορά δέκα προϊόντα της κατηγορίας snack σε συνεργασία με την εταιρία ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Τα τέσσερα εξ αυτών θα διοχετευθούν μόνο στην ελληνική αγορά ενώ το σύνολο των ανωτέρω προϊόντων θα διοχετευθούν στο εξωτερικό (αναλυτικά στοιχεία στην Ενότητα 8).

Το δεύτερο σημαντικό γεγονός είναι η υλοποίηση του επενδυτικού της προγράμματος που για το Β' Εξάμηνο του 2008 και για το 2009 υπολογίζεται στο ύψους των 2 εκατ. ευρώ που θα έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση της παραγωγικής της δυναμικότητας, την περαιτέρω αυτοματοποίηση της παραγωγικής της διαδικασίας, της μείωσης του κόστους παραγωγής και την δυνατότητα επέκτασης των δραστηριοτήτων της (αναλυτικά στοιχεία στην Ενότητα 7).

2. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ

2.1 Δραστηριότητες της Εταιρείας

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής και εμπορίας αρτοσκευασμάτων από την Κρήτη που είναι προϊόντα προστατευμένης γεωγραφικής ένδειξης (Π.Γ.Ε.) και κατατάσσεται στον ευρύτερο κλάδο της αρτοποιίας - ζαχαροπλαστικής. Τα παραγόμενα προϊόντα διαχωρίζονται σε τρεις κύριες κατηγορίες

I) Κρητικά Βουτήματα με αμύγδαλο και μέλι, με σουσάμι, με κανέλα και με σταφίδα

II) Κρητικά Παξιμάδια που περιλαμβάνουν τρεις υποκατηγορίες

A) Κριθαροκουλούρες (χωριάτικη, ελαιόλαδο & ρίγανη, ελαιόλαδο Ω3 & Ω6)

B) Ντάκοι (κρίθινος, σίκαλης, σταρένιο, ντακάκια με ελαιόλαδο, επτάζυμο)

Γ) Παξιμαδάκια (κρίθινα με ελαιόλαδο, σίκαλης, σταρένια, τυριού με γραβιέρα Κρήτης)

Στη συγκεκριμένη κατηγορία συγκαταλέγεται και η Κρητική Παραδοσιακή Σάλτσα με ελαιόλαδο, φέτα & μυζήθρα Κρήτης για τα παξιμάδια

III) Χειροποίητα Κριτσίνια (ηλιοσπόρου, λιναροσπόρου με Ω3 και Ω6)

Αναλυτικά τα διαθέσιμα προϊόντα ανά κατηγορία έχουν ως εξής:

I) Κρητικά Βουτήματα

α) Λαδοκούλουρο Αμυγδάλου με Μέλι

- β) Λαδοκούλουρο Σουσαμιού
- γ) Λαδοκούλουρο Κανέλας
- δ) Λαδοκούλουρο Σταφίδας
- ε) Λαδοκούλουρο αφράτο

II) Κρητικά Παξιμαδάκια

- α/i Κριθαροκουλούρα παραδοσιακή-χωριάτικη
- α/ii Κριθαροκουλουράκι Ελαιόλαδου
- α/iii Κριθαροκουλουράκι Λιναρόσπουρου (Ω3+Ω6)
- β/i Ντακάκι – Κρίθινο & Ντάκος – Κρίθινος
- β/ii Ντάκος – Σίκαλης
- β/iii Ντάκος – Επτάζυμος
- β/iv Ντακάκι – Λαδιού
- γ/i Παξιμαδάκι – Κρίθινο
- γ/ii Παξιμαδάκι – Σίκαλης
- γ/iii Παξιμαδάκι – Πολύσπορο
- γ/iv Παξιμαδάκι – Τυριού

III) Χειροποίητα Κριτσίνια

- α) Κριτσίνι Ηλιόσπορου
- β) Κριτσίνι Λιναροσπόρου

Τα παραπάνω προϊόντα διατίθενται στα σημεία πώλησης είτε με την επωνυμία ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ είτε με τη μορφή PRIVATE LABEL (P.L.) δηλαδή με την επωνυμία της αλυσίδας super market ανάλογα με την εκάστοτε συμφωνία.

2.1.1 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι προμηθευτές των πρώτων υλών που σχετίζονται με την παραγωγή των προϊόντων (εκτός των αλεύρων και της συσκευασίας) προέρχονται από την τοπική οικονομία της Κρήτης και συγκεκριμένα από Ηράκλειο και Χανιά. Όσον αφορά τα άλευρα υπάρχουν 4-5 βασικοί προμηθευτές αλεύρων οι οποίοι εναλλάσσονται με στόχο την καλύτερη σχέση τιμής-ποιότητας, ενώ τα υλικά συσκευασίας προέρχονται από μεγάλες βιομηχανίες του εκάστοτε κλάδου που δεν έχουν έδρα στην Κρήτη. Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι κυριότεροι 10 προμηθευτές της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ, βάσει των αγορών που πραγματοποίησε η

Εκδότρια κατά τα έτη 2007 και 2006, καθώς και τα είδη που εμπορεύονται ο κάθε ένας εξ αυτών:

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ			
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	2007	2006
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΕΥΡΩΝ	206.967,63	331.694,31
ΥΙΟΙ Ε ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ ΑΛΕΥΡ.	ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	364.032,97	97.764,98
PAPER AXON ΑΕ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	198.084,12	286.304,20
EL PACK ΑΕ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	162.595,20	143.044,07
ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΚΑΣ ΑΕΒΕ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΓΡΑΕΡΙΩΝ	106.951,74	113.107,57
ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΕ	ΒΙΟΜ. & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	58.573,16	114.057,69
CRETA ELITE ΜΑΝΟΥΡΑΣ ΑΕΒΕΕ	ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΟΚΟΜΙΚΩΝ & ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	39.591,99	103.583,72

2.1.2 ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ

Με την υπάρχουσα υποδομή, η παραγωγική δυναμικότητα των τμημάτων ζυμώματος, και κοπής είναι στα 7.000 κιλά τελικού προϊόντος στα παξιμάδια και στα 2.000 κιλά σε βουτήματα και κριτσίνια ανά βάρδια. Η συνολική παραγωγικότητα τελικού έτοιμου προϊόντος είναι 12.000 κιλά το 24ωρο με την υφιστάμενη υποδομή στο τμήμα συσκευασίας (γίνεται χειρονακτικά σε αρκετά προϊόντα).

2.1.3 ΠΕΛΑΤΕΙΑΚΗ ΒΑΣΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ

Η Εταιρία κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της εστίασε την προσοχή της στην τοπική αγορά της Κρήτης.

Σήμερα, η Εταιρεία έχει ήδη προωθήσει τα προϊόντα της σε όλες τις περιοχές της Ελλάδας έχοντας συνάψει συμφωνίες με όλες τις μεγάλες αλυσίδες super markets που δραστηριοποιούνται στην χώρα μας.

Τα μικρά παξιμαδάκια με γεύσεις όπως ήδη έχουν περιγράψει, έχοντας ως συγκριτικό πλεονέκτημα την εύκολη χρήση τους από τον καταναλωτή και την υπέροχη γεύση με αγνές πρώτες ύλες χωρίς συντηρητικά, βοήθησαν σημαντικά την εταιρεία να αναπτύξει γρήγορα τις πωλήσεις της, όχι μόνο σε όλη την ελληνική επικράτεια αλλά και ένα ποσοστό περίπου 20% σε εξαγωγές.

Στους παρακάτω δύο πίνακες παρουσιάζονται αναλυτικά τα προϊόντα της Εταιρίας στα επιμέρους σημεία πώλησης

ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΑΛΥΣΙΔΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ	ΑΒ	ΑΤΛΑΝΤΙΚ	ΒΕΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ	ΠΕΝΤΕ Α.Ε.	CARREFOUR ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ	CARREFOUR ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΤΟΠΟΛΕΙΟ	ΜΑΚΡΟ CASH& CARRY	ΜΕΤΡΟ	ΧΑΛΚΙΑ ΔΑΚΗΣ	ΜΑΣΟΥΤΗΣ
Κριθαροκουλούρα 600 γρ	X	X	X						X		X	X
Κριθαροκουλούρα μίνι 500 γρ						X	X					
Ντάκος Κρίθινος 750 γρ	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X
Παξιμαδακι κρίθινο 400 γρ	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X
Ντάκος Σίκαλης 750 γρ		X				X	X		X			X
Ντάκος Επτάζυμος 700 γρ						X					X	
Ντακάκι Κρίθινο 400 γρ					X			X	X			X
Κριθαροκουλουράκι με λιναρόσπορο 400 γρ	X	X	X	X	X				X	X	X	X
Παξιμαδακι τυριού 250 γρ	X	X			X	X	X	X	X	X		
Ντακάκια Λαδιού					X	X			X			
Ντάκος Σταρένιος 750 γρ									X			
Τρίμα 5000 γρ									X			
Λαδοκούλουρο Σουσάμι 320 γρ					X	X	X		X			
Παξιμαδακι με μέλι και αμύγδαλα 320 γρ		X				X	X		X	X	X	X
Λαδοκούλουρο κανέλας 300 γρ		X				X	X		X			
Λαδοκούλουρο αφράτο 300 γρ						X			X			
Κριτσινι με Ηλιόσπορους 300 γρ		X	X	X	X			X	X	X	X	X
Κριτσινι με Λιναρόσπορους 300 γρ	X			X	X				X			
Σαλτσα για παξιμάδια	X					X					X	

ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ (PRIVATE LABEL)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΪΟΝΤΟΣ	AB	ΠΕΝΤΕ Α.Ε.	CARREFOUR ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΤΟΠΟΛΕΙΟ	LIDL HELLAS	Δ ΜΑΣΟΥΤΗΣ
Κριθαροκουλούρα 600 γρ		X		X	X
Κριθαροκουλούρα μίνι 400 γρ	X				
Ντάκος Κριθινος 800 γρ					
Ντάκος Κρίθινος 750 γρ		X	X		
Ντάκος Κριθινος 600 γρ				X	X
Παξιμαδακι κρίθινο 400 γρ		X		X	X
Ντάκος Σίκαλης 600 γρ				X	
Παξιμαδακι Σίκαλης 400					X
Ντακακι Σίκαλης 400 γρ			X		
Παξιμαδακι τυριού 250 γρ				X	
Ντακάκια Λαδιού			X		
Ντακάκι Κριθινο με ελιά				X	
Παξιμαδακι με μέλι και αμύγδαλα 320 γρ		X			
Κριτσινι με Ηλιόσπορους 400 γρ		X	X	X	X

ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ

Όσο αναφορά τις εξαγωγές η εταιρεία έχει ήδη παρουσία σε Η.Π.Α., Γερμανία, Αγγλία, Κύπρο, Γαλλία και Ελβετία. Συμμετείχε στην έκθεση Anuga στην Κολωνία της Γερμανίας το 2003, 2005 και 2007, στην Sial στο Παρίσι το 2004 και 2006 και στην ISM στην Κολωνία της Γερμανίας το 2005 και στην Γενική έκθεση τροφίμων και ποτών στην Λευκωσία το 2004 και στην Νέα Υόρκη στην Αμερική τον Ιούνιο του 2008. Η θετική ανταπόκριση των αγορών του εξωτερικού οδηγεί την Εταιρία σε έντονα εξαγωγικό προσανατολισμό όσο αναφορά την ανάπτυξη των πωλήσεων για την επόμενη πενταετία. Η συμμετοχή της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ στην Έκθεση τροφίμων στη Νέα Υόρκη τον περασμένο Ιούνιο θα έχει ως αποτέλεσμα την τοποθέτηση δυο κωδικών σε δυο Αμερικάνικες αλυσίδες Super Market που διαθέτουν συνολικά 1.250 καταστήματα λιανικής πώλησης. Οι πρώτες παραγγελίες αναμένονται το 2009.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι 10 μεγαλύτεροι πελάτες της Εκδότριας σε Ελλάδα και εξωτερικό το 2007 και 2006, βάσει του πωλήσεων της Εκδότριας προς αυτούς κατά την χρήση 2007, καθώς και η δραστηριότητα κάθε ενός εξ αυτών:

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ					
ΠΕΛΑΤΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	2007	% επί συνόλου των πωλήσεων	2006	% επί συνόλου των πωλήσεων
1) LIDL HELLAS & ΣΙΑ ΟΕ	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	1.231.501,50	40,2%	1.121.942,44	37,2%

2)ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΒΕΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ	723.551,30	23,6%	706.839,36	23,5%
3)Α.Β. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	190.633,78	6,2%	140.479,25	4,7%
4) ΚΑΡΦΟΥΡ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	138.738,63	4,5%	103.646,15	3,5%
5)ΣΑΒΟΥΪΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ – ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΡΗΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ	92.139,96	3,0%	0,00	0%
6)LIDL Supermercados SA	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	34.746,63	1,1%	0,00	0%
7)LIDL UK GmbH	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	33.321,59	1,1%	0,00	0%
8)LIDL Ceska republika v.o.s.	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	24.873,42	0,8%	0,00	0%
9)LIDL Suomi KY	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	17.417,09	0,6%	0,00	0%
10)LIDL Ireland GmbH	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	9.277,06	0,3%	0,00	0%
Σύνολο (10) κυριότερων πελατών		2.496.200,93	81,5%	2.072.907,20	68,8%

Το σύνολο των πωλήσεων προς τους 10 κυριότερους πελάτες αντιπροσώπευε το 81,54% επί του συνόλου των πωλήσεων του 2007.

Ο μεγαλύτερος πελάτης αντιπροσώπευε το 40,2% (LIDL HELLAS ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ) και ο δεύτερος μεγαλύτερος το 23,6% (ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΒΕΕ) την χρήση του 2007. Σημειώνεται ότι βάσει της συμφωνίας που έχει συνάψει με την εταιρία ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΒΕΕ, η τελευταία προβαίνει σε διανομή των προϊόντων της Εταιρίας σε αλυσίδες super market (Makro Cash & Carry, Αφοι Βερόπουλοι, Πέντε (Γαλαξίας), Δ.Μασούτης, Ι. Σκλαβενίτης, my market, Χαλκιαδάκης, κτλ) εισπράττοντας προμήθεια για την παροχή αυτής της υπηρεσίας, ενώ οι εμπορικές συμφωνίες πώλησης και η τοποθέτηση των προϊόντων με τα αντίστοιχα super market γίνονται απευθείας από την Εταιρία και δεν υπεισέρχεται η ΥΙΟΙ Χ.ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΒΕΕ σε αυτές.

2.2 Πληροφορίες για την αγορά των προϊόντων

Η Εταιρία δραστηριοποιείται τόσο στην ελληνική επικράτεια όσο και στο εξωτερικό που προσπαθεί να επεκταθεί περαιτέρω θέτοντας ως μακροπρόθεσμο στόχο το 2012 τα έσοδα από πωλήσεις στο εσωτερικό και εξωτερικό να είναι ισόποσα κατανεμημένα. Η δραστηριότητα της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ αφορά την παραγωγή και πώληση κρητικών προϊόντων και η αναλυτική παρουσίαση του κύκλου εργασιών και η γεωγραφική κατανομή παρατίθενται στην παρακάτω ενότητα (ΕΝΟΤΗΤΑ 2.3)

2.3 Ανάλυση του Κύκλου Εργασιών ανά δραστηριότητα ετών 2006 και 2007 & Εννεαμήνων 2007 και 2008

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 14, η πληροφόρηση κατά τομέα αφορά κατά πρωτεύοντα τομέα (Επιχειρηματικός Τομέας) και πληροφόρηση κατά δευτερεύοντα τομέα (Γεωγραφικός τομέας). Ως επιχειρηματικός τομέας θεωρείται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών κινδύνων. Ως γεωγραφικός τομέας θεωρείται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών για τα δύο τελευταία οικονομικά έτη και το εννεάμηνο του 2008 και 2007 στις τρεις κύριες κατηγορίες παραγωγής και εμπορίας προϊόντων παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες:

ΣΥΝΘΕΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΕ ΤΕΜΑΧΙΑ ΚΑΙ ΑΞΙΕΣ								
	01/01-31/12/2007				01/01-31/12/2006			
Κατηγορία προϊόντος	Ποσότητα σε πωλούμενες συσκευασίες (σε τεμάχια)	%	€	%	Ποσότητα σε πωλούμενες συσκευασίες (σε τεμάχια)	%	€	%
Κρητικά Παξιμάδια	2.718.196	96,04%	2.872.046	93,82%	2.726.625	97,63%	2.899.750	96,26%
- Παξιμαδάκια	1.475.006	52,11%	1.466.025	47,89%	1.465.083	52,46%	1.465.083	48,64%
- Ντάκοι	793.612	28,04%	867.246	28,33%	801.305	28,69%	881.436	29,26%
- Κουλούρες	444.399	15,70%	529.592	17,30%	458.344	16,41%	550.013	18,26%
- Σάλτσα	5.179	0,18%	9.183	0,30%	1.893	0,07%	3.218	0,11%
Κρητικά Βουτήματα	112.152	3,96%	189.183	6,18%	66.205	2,37%	112.549	3,74%
Χειροποίητα Κριτσίνια	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Σύνολο	2.830.348	100,00%	3.061.229	100,00%	2.792.830	100,00%	3.012.299	100,00%

ΣΥΝΘΕΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΕ ΤΕΜΑΧΙΑ ΚΑΙ ΑΞΙΕΣ								
	01/01-30/09/2008				01/01-30/09/2007			
Κατηγορία προϊόντος	Ποσότητα σε πωλούμενες συσκευασίες (σε τεμάχια)	%	€	%	Ποσότητα σε πωλούμενες συσκευασίες (σε τεμάχια)	%	€	%
Κρητικά Παξιμάδια	2.186.189	90,92%	2.631.596	88,58%	1.870.960	96,39%	1.992.198	94,36%
- Παξιμαδάκια	1.142.286	47,50%	1.251.945	42,14%	985.112	50,75%	985.112	46,66%
- Ντάκοι	635.665	26,44%	826.365	27,82%	579.545	29,86%	637.500	30,20%
- Κουλούρες	402.052	16,72%	542.770	18,27%	302.258	15,57%	362.710	17,18%
- Σάλτσα	6.186	0,26%	10.516	0,35%	4.045	0,21%	6.877	0,33%
Κρητικά Βουτήματα	89.750	3,73%	152.575	5,14%	70.034	3,61%	119.058	5,64%
Χειροποίητα Κριτσίνια	128.685	5,35%	186.593	6,28%	0	0,00%	0	0,00%
Σύνολο	2.404.624	100,00%	2.970.765	100,00%	1.940.994	100,00%	2.111.255	100,00%

Η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων για τα δύο τελευταία οικονομικά έτη και το εννεάμηνο του 2008 και 2007 και με επιμέρους ανάλυση παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες:

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ				
Γεωγραφική περιοχή	01/01-31/12/2007		01/01-31/12/2006	
	€	%	€	%
Κρήτη	88.776	2,90%	180.738	6,00%
Αττική	1.744.901	57,00%	1.747.133	58,00%
Θεσσαλονίκη	367.347	12,00%	370.513	12,30%
Υπόλοιπη Ελλάδα	247.960	8,10%	382.562	12,70%
Σύνολο Εγχώριας Αγοράς	2.448.983	80,00%	2.680.946	89,00%
Η.Π.Α.	85.714	2,80%	129.529	4,30%
Ευρωπαϊκή ένωση	382.654	12,50%	201.824	6,70%
Λοιπές Χώρες	143.878	4,70%	0	0,00%
Σύνολο Εξαγωγών	612.246	20,00%	331.353	11,00%
Τελικό Σύνολο	3.061.229	100,00%	3.012.299	100,00%

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ				
Γεωγραφική περιοχή	01/01-30/09/2008		01/01-30/09/2007	
	€	%	€	%
Κρήτη	78.725	2,65%	108.307	5,13%
Αττική	1.518.061	51,10%	1.184.837	56,12%

Θεσσαλονίκη	547.215	18,42%	271.296	12,85%
Υπόλοιπη Ελλάδα	303.018	10,20%	183.679	8,70%
Σύνολο Εγχώριας Αγοράς	2.447.019	82,37%	1.748.119	82,80%
Η.Π.Α.	112.889	3,80%	62.282	2,95%
Ευρωπαϊκή ένωση	353.521	11,90%	264.963	12,55%
Λοιπές Χώρες	57.336	1,93%	0	1,70%
Σύνολο Εξαγωγών	523.746	17,63%	327.245	17,20%
Τελικό Σύνολο	2.970.765	100,00%	2.111.255	100,00%

Οι πωλήσεις στις δύο βασικές κατηγορίες πελατών την χρήση του 2007 και του 2006 καθώς και το εννεάμηνο του 2008 και 2007 παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ				
Είδος πελάτη	01/01-31/12/2007		01/01-31/12/2006	
	€	%	€	%
Αλυσίδες Super Market(1)	2.768.882	90,45%	2.266.755	75,25%
Χονδρέμποροι	292.347	9,55%	745.544	24,75%
Σύνολο	3.061.229	100,00%	3.012.299	100,00%

(1) ενσωματώνονται και οι πωλήσεις προς την ΥΙΟΙ Χ.ΚΑΤΣΕΛΗ Α.Ε.Β.Ε. , οι οποίες έχουν τελικό προορισμό αλυσίδες s/m.

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ				
Είδος πελάτη	01/01-30/09/2008		01/01-30/09/2007	
	€	%	€	%
Αλυσίδες Super Market	2.881.939	97,01%	1.927.154	91,28%
Χονδρέμποροι	88.826	2,99%	184.101	8,72%
Σύνολο	2.970.765	100,00%	2.111.255	100,00%

(1) ενσωματώνονται και οι πωλήσεις προς την ΥΙΟΙ Χ.ΚΑΤΣΕΛΗ Α.Ε.Β.Ε. , οι οποίες έχουν τελικό προορισμό αλυσίδες s/m.

Τα προϊόντα της Εταιρίας φέρουν είτε την επωνυμία της ίδιας είτε την ετικέτα της εκάστοτε αλυσίδας super market (Private Label) που τα εμπορεύεται στα καταστήματά της, ανάλογα με τη μεταξύ τους συμφωνία

Η συνολική κατανομή των πωλήσεων με βάση την παραπάνω διάκριση για τα οικονομικά έτη 2007 και 2006 και το εννεάμηνο του 2008 και 2007 παρατίθενται στους ακόλουθους πίνακες:

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΒΑΣΕΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ (Ετικέτας)				
Επωνυμία	01/01-31/12/2007		01/01-31/12/2006	
	€	%	€	%
Επωνυμία ΚΡΗΤΩΝ	1.836.737	60,00%	2.108.609	70,00%
Private Label (P/L)	1.224.492	40,00%	903.690	30,00%
Σύνολο	3.061.229	100,00%	3.012.299	100,00%

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΒΑΣΕΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ (Ετικέτας)				
Είδος πελάτη	01/01-30/09/2008		01/01-30/09/2007	
	€	%	€	%
Επωνυμία ΚΡΗΤΩΝ	1.691.850	56,95%	1.297.366	61,45%
Private Label (P/L)	1.278.914	43,05%	813.889	38,55%
Σύνολο	2.970.765	100,00%	2.111.255	100,00%

2.4 Νέα Προϊόντα και Υπηρεσίες

Η διοίκηση της Εκδότριας μετά από διετή έρευνα αγοράς αποφάσισε να τοποθετηθεί στην αγορά του σνακ (SNACK) παρουσιάζοντας μια νέα πρόταση ενός παραδοσιακού υγιεινού και χωρίς συντηρητικά σνακ (SNACK). Η επιτυχία αυτού του εγχειρήματος προϋποθέτει εύρεση ισχυρού στρατηγικού συνεργάτη ο οποίος θα ασχοληθεί με την διακίνηση και πώληση του προϊόντος. Με βάση το παραπάνω πλαίσιο η Εταιρία ξεκίνησε εμπορική συνεργασία τον Οκτώβριο του 2008 με την εταιρία ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. για την αποκλειστική εμπορία και διανομή της νέας κατηγορίας προϊόντων « ΜΙΚΙΟ». Η συγκεκριμένη κατηγορία θα περιλαμβάνει αρχικά τέσσερα προϊόντα που θα απευθύνονται στην ελληνική επικράτεια που είναι τα εξής κάτωθι:

- i) Παξιμαδάκι πολύσπορο
- ii) Παξιμαδάκι λαδιού πικάντικο
- iii) Κριτσίνι ηλιοσπόρου
- iv) Παξιμαδάκι αμυγδάλου με μέλι

Η νέα πρόταση στον καταναλωτή είναι ένα γευστικό, χειροποίητο γευστικό χωρίς συντηρητικά σνακ με χρήση μόνο φυσικών πρώτων υλών που στηρίζονται στην Κρητική διατροφή. Η τοποθέτηση της συγκεκριμένης κατηγορίας προϊόντων στις μεσαίες και μεγάλες αλυσίδες πανελλαδικά ξεκίνησε αρχές Νοεμβρίου και θα επεκταθεί σταδιακά μέχρι 30/06/09 και στην υπόλοιπη αγορά, mini market, περίπτερο κτλ

Επιπρόσθετα, η Εταιρία ήδη έχει επιτύχει συμφωνία με την αλυσίδα ΜΑΚΡΟ για πώληση τρίμματος από παξιμάδι σε συσκευασία Catering 5 κιλών και με αρκετές αλυσίδες για μικρότερη συσκευασία.

2.5 Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας ή αδειών εκμετάλλευσης από βιομηχανικές, εμπορικές ή χρηματοοικονομικές συμβάσεις

Η Εταιρία έχει καταθέσει τα παρακάτω ελληνικά εμπορικά σήματα:

Σήμα	Αριθμός Σήματος	Απόφαση Διοικητικής Επιτροπής Σημάτων (ΔΕΣ)	Απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας
«Κρητών ARTos» σε συνδυασμό με απεικόνιση και ορισμένη έγχρωμη σύνθεση	165722/19.12.2002	Δεκτό (11235/2003)	-
«Κρητών Γεύσεις, Παραδοσιακά τρόφιμα & ποτά Κρήτης» σε συνδυασμό με απεικόνιση και ορισμένη έγχρωμη σύνθεση	169476/20.8.2003	Δεκτό (4824/2004)	-
«Φιλέματα Κρήτης» σε συνδυασμό με απεικόνιση και ορισμένη έγχρωμη σύνθεση	177416/26.1.2005	Δεκτό (10520/2005)	-
«Κρητών Ύδωρ»	198395/29.5.2008	Ημερομηνία δικασίμου ΔΕΣ: 19.1.2009	Αναμένεται
«ΜΙΚΙΟ΄»	198396/29.5.2008	Ημερομηνία δικασίμου ΔΕΣ: 19.1.2009	Αναμένεται
«Bake Rusk» σε συνδυασμό με απεικόνιση και ορισμένη έγχρωμη σύνθεση	174960/26.7.2005	Δεκτό (11025/2005)	-

2.6 Περιγραφή των κυριότερων επενδύσεων που πραγματοποίησε η Εταιρία σε κάθε χρήση της περιόδου που αναφέρεται στο παρόν πληροφοριακό σημείωμα

Οι επενδύσεις της Εταιρίας για τις χρήσεις 2006 και 2007 όπως και εκείνες που υλοποιήθηκαν μέσα στο Α' Εξάμηνο του τρέχοντος έτους παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ				
	ΑΓΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ			
Σε Ευρώ	30/06/2008	31/12/2007	31/12/2006	ΣΥΝΟΛΟ
Κτιριακά		356.000		356.000
Μηχανήματα & Μηχανολογικός εξοπλισμός	235.000	523.000	933.000	1.691.000
Μεταφορικά Μέσα				0
Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός			98.046	98.046
ΣΥΝΟΛΟ	235.000	879.000	1.031.046	2.145.046

2.7 Κλάδος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία (ΣΤΑΚΟΔ 2003), για κάθε μία από τις 2 τελευταίες χρήσεις

Σύμφωνα με τη Στατιστική Ταξινόμηση των Κλάδων Οικονομικής Δραστηριότητας, η Εταιρία κατατάσσεται βάσει της δραστηριότητάς της στον κωδικό 158.2 «Παραγωγή φρυγανιών και μπισκότων – παραγωγή διατηρούμενων ειδών ζαχαροπλαστικής», για το σύνολο του κύκλου εργασιών της.

2.8 Σημαντικές συμβάσεις που έχει συνάψει η Εταιρία την τελευταία διετία

Ι. Συμβάσεις με Τράπεζες

Η Εταιρεία έχει συνάψει τις κάτωθι συμβάσεις χρηματοδότησης:

ΤΡΑΠΕΖΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΡΙΟ	ΕΠΙΤΟΚΙΟ	ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	08/02/2005	237.500 €	Κυμαινόμενο	1) Προσωπική εγγυήση Εμμανουήλ Δαμιανάκη, 2) Εγγύηση από βασικό μέτοχο την Επενδυτική Κρήτης
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	21/05/2007	540.000 €	Κυμαινόμενο	1) Προσωπική εγγυήση Εμμανουήλ Δαμιανάκη, 2) Εγγύηση από βασικό μέτοχο την Επενδυτική Κρήτης

ΠΕΙΡΑΙΩΣ	21/05/2007	90.500 €	Κυμαινόμενο	1) Προσωπική εγγυήση Εμμανουήλ Δαμιανάκη, 2) Εγγύηση από βασικό μέτοχο την Επενδυτική Κρήτης
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ	01/12/2003 03/11/2006	200.000 €	Κυμαινόμενο	1) Προσωπική εγγυήση Εμμανουήλ Δαμιανάκη, 2) Εγγύηση από βασικό μέτοχο την Επενδυτική Κρήτης
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ	26/06/2008	240.000 €	Κυμαινόμενο	1) Προσωπική εγγυήση Εμμανουήλ Δαμιανάκη, 2) Εγγύηση από βασικό μέτοχο την Επενδυτική Κρήτης, 3) Ενέχυρο 120.630 μετοχών της εισηγμένης στο Χ.Α. εταιρίας ΚΑΡΑΤΖΗ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	25/05/2007	ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ 1.200.000 €	Κυμαινόμενο	1) Προσωπική εγγυήση Εμμανουήλ Δαμιανάκη, 2) Εγγύηση από βασικό μέτοχο την Επενδυτική Κρήτης
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	11/12/2007	900.000 €	-	Εγγύηση από βασικό μέτοχο την Επενδυτική Κρήτης
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	03/06/2003	Ανοικτός Λογαριασμός από 250.000 - 2.500.000 €	-	Προσωπική εγγυήση Χαράλαμπος Ορφανουδάκης (για τα 250.000 €) + χρηματοδότηση απαίτησης ύψους 315.000 €
PROTON BANK	23/05/2008	Ανοικτός Λογαριασμός έως 500.000 €	Κυμαινόμενο	-

II. Συμβάσεις με τρίτους

Εκτός από τις παραπάνω συμβάσεις, η Εταιρία έχει υπογράψει σειρά λοιπών συμβάσεων παροχής ανεξάρτητων υπηρεσιών που παρουσιάζονται παρακάτω:

Είδος σύμβασης	Αντισυμβαλλόμενος	Αντικείμενο σύμβασης	Οικονομικοί όροι	Διάρκεια
Ιδιωτικό συμφωνητικό	κος Ιωάννης Μαυροφοράκης του Δημητρίου	Αγορά δύο ακινήτων στο δήμο Γουβών	638.000 €	26/09/2008
Σύμβαση διανομής	Υιοί Χ. Κατσέλη Α.Ε.Β.Ε.	Διανομή προϊόντων	ποσοστό επί των τιμών τιμοκαταλόγου	01/01/2005-31/12/2008
Σύμβαση έργου	Πράξις Μηχανική	Αγορά εξοπλισμού	30.000+Φ.Π.Α.	05/02/2008

3. ΚΛΑΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ – ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

3.1 Θέση της Εταιρίας στον κλάδο – Κύριοι Ανταγωνιστές

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής αρτοσκευασμάτων και συγκεκριμένα στον κλάδο παραγωγής Κρητικών αρτοσκευασμάτων όπως παξιμάδια, λαδοκούλουρα και χειροποίητα κριτσίνια. Είναι σημαντικό ότι τα Κρητικά Παξιμάδια είναι προϊόντα προστατευμένης γεωγραφικής ένδειξης (Π.Γ.Ε.) και πρέπει να παράγονται υποχρεωτικά στην Κρήτη και ως εκ τούτου όλη η παραγωγή καλύπτεται αποκλειστικά από τοπικές εταιρίες. Μάλιστα, λόγω των αγνών υλικών κρητικής προέλευσης που χρησιμοποιούνται έχουν κερδίσει την εμπιστοσύνη των καταναλωτών στην εγχώρια αγορά και ολόένα και περισσότερο των καταναλωτών του εξωτερικού. Το 70% περίπου του Κρητικού παξιμαδιού παράγεται από τέσσερις βιομηχανίες, με την εταιρία ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΑΚΗΣ ΑΕ (ΜΑΝΝΑ) να είναι η επικεφαλής με μερίδιο αγοράς 26%, την ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ΑΕΒΕ να καταλαμβάνει τη δεύτερη θέση με μερίδιο αγοράς 18%, την Αφοί Τσατσάκη ΟΕ με μερίδιο αγοράς 17% και τέλος την ΚΡΙ – ΚΡΙ ΑΕ (τοπική εταιρία της Κρήτης) να κατέχει μερίδιο αγοράς 9%. Το υπόλοιπο 30% καλύπτεται από πληθώρα τοπικών παραγωγών (βιοτεχνίες, οικοτεχνίες και φούρνοι) που απευθύνονται κυρίως στη λιανική και συμπληρωματικά στη χονδρική.

Εταιρίες όπως Vivartia, Elbisco, Κατσέλης, Καραμολέγκος διαθέτουν στην αγορά προϊόντα όπως παξιμάδια, snacks, κριτσίνια που δεν είναι όμως προϊόντα προστατευμένης γεωγραφικής ένδειξης και Κρητικά. Συνεπώς, στην ανάλυσή μας δεν μπορούμε να τις συμπεριλάβουμε στους άμεσους ανταγωνιστές της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ. Επίσης, από τις ανωτέρω εταιρίες μόνο Κατσέλης, Καραμολέγκος έχουν σαν βασικό αντικείμενο την παραγωγή αρτοσκευασμάτων, εκ των οποίων ένα μεγάλο μέρος αφορά την παραγωγή ψωμιού (φρέσκου ή για τوست). Τέλος, Elbisco και ειδικά Vivartia ένα μικρό μέρος αναφέρεται στη συγκεκριμένη κατηγορία.

3.2 Μερίδια αγοράς των πωλούμενων την τελευταία διετία προϊόντων / υπηρεσιών

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται τα οικονομικά στοιχεία των βασικών ανταγωνιστών, βάσει κατάταξης επί του κύκλου εργασιών, συμπεριλαμβανομένου και δύο εταιριών (ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Χ.ΚΑΤΣΕΛΗΣ) που δεν διαθέτουν Κρητικά παξιμάδια:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			ΚΜΦ (μ.ο.)		
	2007	2006	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 07/06	2007	2006	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 07/06
1)ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ	49.027.648	43.778.882	12,0%	437.004	400.380	9,1%
2)ΥΙΟΙ Χ.ΚΑΤΣΕΛΗΣ	56.891.672	54.487.424	4,4%	-7.934.889	2.073.846	-
3)ΜΑΝΝΑ- ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΑΚΗΣ	7.445.011	5.914.354	25,9%	2.072.014	1.009.537	105,2%
4)ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ	3.061.230	3.012.300	1,6%	132.404	103.625	27,8%

3.3 Βαθμός ωριμότητας κλάδου – περιθώρια ανάπτυξης

Η μέση ετήσια αύξηση του κρητικού παξιμαδιού τα τελευταία πέντε χρόνια εκτιμάται πάνω από το 25% και σύμφωνα με στελέχη της Εκδότριας αναμένεται να συνεχιστεί και το 2008. Η τάση διεύρυνσης της αγοράς τα επόμενα χρόνια βασίζεται στο γεγονός της αυξημένης

ευαισθησίας του Έλληνα καταναλωτή στην υγιεινή διατροφή αλλά σε προϊόντα Π.Γ.Ε. με προέλευση την Κρήτη. Αναλυτικότερα, η τάση ενίσχυσης των προϊόντων Π.Γ.Ε. Κρητικής προέλευσης συνάδει με το γεγονός ότι οι καταναλωτές προτιμούν τα συγκεκριμένα προϊόντα τα οποία αποτελούν τον κορμό της λεγόμενης μεσογειακής διατροφής η οποία τείνει να αποτελέσει διεθνές standard υγιεινής διατροφής. Επιπρόσθετα, η κατανάλωση προϊόντων όπως κρητικό λάδι, τυρί, μέλι κ.τ.λ. αποτελούν τον κορμό της μεσογειακής διατροφής που έχει λάβει πληθώρα θετικών κριτικών για τα ευεργετήματά της στη μακροζωία. Έτσι λοιπόν, ενώ πριν από δέκα έτη το Κρητικό παξιμάδι αποτελούσε ένα ειδικό τοπικό προϊόν με κατανάλωση κυρίως στην Κρήτη και στην Αθήνα από το Κρητικό στοιχείο, σήμερα αποτελεί διατροφική συνήθεια της πλειοψηφίας των ελληνικών νοικοκυριών και βρίσκεται τοποθετημένο και στο πιο απομακρυσμένο super market .

Τέλος, οι πρώτες ύλες που απαιτούνται όπως αλεύρι, ελαιόλαδο, μαγιά, μέλι, βούτυρο, γραβιέρα, ρίγανη βρίσκονται σε αφθονία στην εγχώρια αγορά.

3.4 Χρηματιστηριακά στοιχεία για ομοειδείς εταιρίες των οποίων οι μετοχές διαπραγματεύονται σε άλλα χρηματιστήρια

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες από εισηγμένες εταιρίες τόσο στο Χρηματιστήριο Αθηνών όσο και στο εξωτερικό :

				MULTIPLES ΚΛΑΔΟΥ ΤΡΟΦΙΜΩΝ				
ΧΡΗΜ/ΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ				P/E	P/EBITDA	P/SALES	P/BV	EV/EBITDA
ΕΤΑΙΡΙΑ	ΧΩΡΑ	ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΚΛΑΔΟΣ	2007	2007	2007	2007	2007
ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ	Ελλάδα	Χ.Α	Αρτοποιομηχανία	30,1	1,6	0,3	0,4	8,6
VIVARTIA	Ελλάδα	Χ.Α	Τρόφιμα	178,7	14,2	1,6	2,8	17,0
GREGGS PLC	Μεγάλη Βρετανία	LSE, FTSE 250	Αρτοποιομηχανία	14,6	7,3	0,9	3,4	7,2
A ZORPAS & SONS	Κύπρος	Nicosia, General Market	Αρτοποιομηχανία	11,1	5,3	0,7	1,6	7,0
BROSSARD SA	Γαλλία	Paris, Alternext	Αρτοποιομηχανία	27,4	5,0	0,7	1,4	10,0
ALKIS H HADJIKYR	Κύπρος	Nicosia, Alternative Market	Αρτοποιομηχανία	4,9	3,8	1,1	0,6	3,4
BAKERY SERVICES	Μεγάλη Βρετανία	FTSE, AIM	Αρτοποιομηχανία	Μ.Δ	Μ.Δ	1,4	5,2	Μ.Δ
ΚΑΤΣΕΛΗΣ	Ελλάδα	Χ.Α	Αρτοποιομηχανία	ΑΡΝΗΤΙΚΟ	ΑΡΝΗΤΙΚΟ	0,2	0,5	ΑΡΝΗΤΙΚΟ
ΑΛΛΑΤΙΝΗ	Ελλάδα	Χ.Α	Τρόφιμα	ΑΡΝΗΤΙΚΟ	ΑΡΝΗΤΙΚΟ	0,1	0,3	ΑΡΝΗΤΙΚΟ
ΕΛΜΠΙΣΚΟ	Ελλάδα	Χ.Α	Τρόφιμα	ΑΡΝΗΤΙΚΟ	2,1	0,2	0,9	7,7

Πηγή: Bloomberg, Merit Securities

Τιμές της 29/10/2008

Μ.Δ. Μη Διαθέσιμο

4. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ

4.1 Συνοπτική περιγραφή του Ομίλου και η θέση της Εταιρίας σε αυτόν

Η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ δεν έχει καμία θυγατρική εταιρία.

4.2 Εταιρίες στις οποίες συμμετέχουν οι βασικοί μέτοχοι

Βασικός μέτοχος της Εταιρίας είναι η Επενδυτική Κρήτης Α.Ε. που με τη σειρά της έχει ως θυγατρικές την Επενδυτική Κρήτης Α.Ε.Ε.Δ. και τα Ακίνητα Καρτερού Α.Ε.

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται γενικά στοιχεία για το βασικό μέτοχο και τις θυγατρικές του εταιρίες

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ Α.Ε.
Έδρα	ΑΡΕΤΟΥΣΑΣ 38, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	ΑΡΕΤΟΥΣΑΣ 38, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	ΑΡΕΤΟΥΣΑΣ 38, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Ίδρυση	14/04/2000	18/11/2002	04/12/2007

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ								
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.			ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ			ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ Α.Ε.		
Μέτοχος	Μετοχές	%	Μέτοχος	Μετοχές	%	Μέτοχος	Μετοχές	%
Δαμιανάκης Εμμανουήλ	362.013	58,84%	Επενδυτική Κρήτης Α.Ε.	14.040	78,00%	Επενδυτική Κρήτης Α.Ε.	87.543	77,34%
Επενδυτική Κρήτης ΑΕΕΔ	38.363	6,24%	Δαμιανάκης Εμμανουήλ	180	1,00%	Λοιποί Μέτοχοι	25.643	22,66%
Χατζηεμμανουήλ Ιωάννης	36.701	5,97%	Τσακμόπουλος Εμμανουήλ	180	1,00%			
Γιαμάκη Ανθούλα	17.827	2,90%	Λυραντωνάκης Γεώργιος	3.600	20,00%			
Ταμπαντζής Γεώργιος	15.729	2,56%						
Ψαλτάκης Στυλιανός	14.699	2,39%						
Λοιποί Μέτοχοι	129.913	21,12%						
Σύνολο Μετοχών	615.245	100,00%	Σύνολο Μετοχών	18.000	100,00%	Σύνολο Μετοχών	113.186	100,00%

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ			
	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ Α.Ε.
Θέση Δ.Σ.	Ονοματεπώνυμο	Ονοματεπώνυμο	Ονοματεπώνυμο
Πρόεδρος Δ.Σ.	Ε. Δαμιανάκης	Ε. Δαμιανάκης	Ε. Δαμιανάκης
Διευθύνων Σύμβουλος		Γ. Λυραντωνάκης	Γ. Εμμανουήλ
Αντιπρόεδρος		Π. Σαλάπατας	
Μέλος	Δ. Χρονάκης	Ι. Χατζηεμμανουήλ	Η. Μαρκαντωνάκης
Μέλος	Μ. Καρυδάκης		
Μέλος	Σ. Ψαλτάκης		

	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ Α.Ε.
Αντικείμενο Δραστηριότητας	1)Βιομηχανικές και αστικές κατασκευές 2)Απόκτηση, ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων (real estate development) 3)Συμμετοχές σε άλλες εταιρίες	Εταιρία λήψης και διαβίβασης εντολών για κατάρτιση συναλλαγών επί κινητών αξιών που αποτελούν αντικείμενο συναλλαγών σε χρηματιστηριακές αγορές	Απόκτηση ακινήτων

ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ			
	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΣΗΣ	ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ Α.Ε. (1)
Καθαρή θέση	2.463.748	179.540	-
Κύκλο εργασιών	1.785.389	182.326	-
Κέρδη προ φόρων	301.152	-3.485	-
Κέρδη μετά φόρων	224.922	-7.358	-
Λογιστική αξία	4,00	9,97	-

Σημ. (1) : Νεοσυσταθείσα εταιρία

4.2.1. Συναλλαγές της Εκδότριας με εταιρίες στις οποίες συμμετέχουν οι βασικοί μέτοχοι της Εκδότριας

Η Εκδότρια είχε συναλλαγές με τον βασικό μέτοχο ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. Δεν καταγράφηκαν συναλλαγές με τις εταιρίες ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕΕΔ και ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ ΑΕ.

Οι εν λόγω συναλλαγές απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	01/01 – 30/09/2008
Χρεωστικό (Πιστωτικό) Υπόλοιπο την 31/12/2007	1.091.173,69
Σύνολο Χρεώσεων περιόδου 01/01-30/09/2008 (Πληρωμές ΚΡΗΤΩΝ σε ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ)	0,00
Σύνολο Πιστώσεων περιόδου 01/01-30/09/2008 (Εισπράξεις ΚΡΗΤΩΝ από ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ)	-1.091.173,69
Χρεωστικό (Πιστωτικό) Υπόλοιπο την 30/09/2008	0,00

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο της 31/12/2007 της ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ προς την Εκδότρια ποσού ύψους € 1.091.174 αφορούσε προκαταβολή για εκτέλεση κατασκευαστικού έργου (κατασκευή αποθήκης), βάσει σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού που υπογράφηκε μεταξύ των δύο εταιριών την 30.11.2007. Την 30.04.2008 η Εκδότρια κατήγγειλε την μεταξύ τους σύμβαση λόγω μη έγκαιρης λήψης της οικοδομικής άδειας εκ μέρους της ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ και η τελευταία επέστρεψε την ίδια ημερομηνία το ανωτέρω ποσό εντόκως στην Εκδότρια. Έτσι το μεταξύ τους υπόλοιπο την 30/09/2008 ήταν μηδενικό.

5. ΜΕΤΟΧΟΙ

5.1 Υφιστάμενη μετοχική σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας, πριν και μετά την παρούσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, έχει ως εξής:

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ						
ΜΕΤΟΧΟΣ	Πριν την Α.Μ.Κ.			Μετά την Α.Μ.Κ.		
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	3.146.420	3.146.420	82,37%	3.146.420	3.146.420	74,03%
ΤΑΜΠΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	474.940	474.940	12,43%	474.940	474.940	11,18%
ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	163.440	163.440	4,28%	163.440	163.440	3,85%
ΚΑΨΙΩΤΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ	35.200	35.200	0,92%	35.200	35.200	0,83%
ΜΕΤΟΧΟΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ	-	-	-	430.000	430.000	10,12%
ΣΥΝΟΛΟ	3.820.000	3.820.000	100,00%	4.250.000	4.250.000	100,00%

Ο κος Δαμιανάκης Εμμανουήλ , Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, κατέχει άμεσα 163.440 μετοχές. Ο κος Καψιώτης Αχιλλέας , Μέλος Δ.Σ., κατέχει 35.200 μετοχές. Τα λοιπά μέλη του Δ.Σ. και ανώτατα διευθυντικά στελέχη δεν κατέχουν μετοχές.

5.2 Σημαντικές μεταβολές στη μετοχική σύνθεση την τελευταία διετία

Οι μεταβολές που έλαβαν χώρα την τελευταία διετία συνοψίζονται στα κάτωθι:

Με το από 5.1.2006 ιδιωτικό συμφωνητικό, οι κ.κ. Κωνσταντίνος Παπατσαράς του Εμμανουήλ και Γεωργία Παπατσαρά του Εμμανουήλ, δια του πληρεξουσίου τους κ. Εμμανουήλ Παπατσαρά του Κωνσταντίνου, μεταβίβασαν το σύνολο των μετοχών τους 6.160 (που αντιστοιχούσε στο 3,7% του μετοχικού κεφαλαίου της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ) στην εταιρία με την επωνυμία «Αρτοποιία «Το Μάννα» - Μ. Τσατσαρωνάκης Α.Ε.Β.Ε.» έναντι τιμήματος 10 € ανά μετοχή, ήτοι 61.600 Ευρώ. Εν συνεχεία στις 3.11.2006 η εταιρία με την επωνυμία «Αρτοποιία «Το Μάννα» - Μ. Τσατσαρωνάκης Α.Ε.Β.Ε.» μεταβίβασε στην «Επενδυτική Κρήτης Α.Ε.» το σύνολο των μετοχών της (6.160) έναντι τιμήματος 10 € ανά μετοχή. Τέλος, με το από 2.7.2007 ιδιωτικό συμφωνητικό, η «Επενδυτική Κρήτης Α.Ε.» μεταβίβασε στον κ. Αχιλλέα Καψιώτη (μέλος Δ.Σ.) 1.660 μετοχές έναντι τιμήματος 10 € ανά μετοχή.

5.3 Συμφωνίες που ενδέχεται μεταγενέστερα να επιφέρουν αλλαγές στον έλεγχο του Εκδότη

Δυνάμει των από 04.08.2008 δύο τροποποιητικών πράξεων των από 14.04.2008 δύο εκδόσεων κοινών μετατρέψιμων ομολογιακών δανείων διάρκειας πέντε (5) ετών και συνολικού ύψους € 14.000.000 υπέρ της Τράπεζας PROTON BANK, τα οποία εκδόθηκαν από την εταιρία «Ακίνητα Καρτερού Α.Ε.» προκειμένου να χρηματοδοτήσει την αγορά οικοπέδου στο Ηράκλειο Κρήτης, ο βασικός μέτοχος της Εκδότριας, «ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.», δεσμεύτηκε ότι μέχρι την αποπληρωμή των ομολογιακών δανείων:

- δεν θα ενεχυριάσει ποσοστό τουλάχιστον 51% των μετοχών της Εκδότριας
- θα παραμείνει μέτοχος με ποσοστό τουλάχιστον 51% των μετοχών της Εκδότριας

5.4 Διασπορά

Σύμφωνα με τους κανόνες λειτουργίας της Εναλλακτικής Αγοράς, η διασπορά των μετοχών μιας εταιρίας θεωρείται επαρκής εφόσον οι μετοχές που είναι αντικείμενο αιτήσεων εισαγωγής είναι κατανεμημένες στο ευρύ επενδυτικό κοινό σε ποσοστό τουλάχιστον 10% επί του συνόλου των μετοχών της ίδιας κατηγορίας και σε τουλάχιστον 50 άτομα, κανένα από τα οποία δεν κατέχει ποσοστό άνω του 2% του συνόλου των προς διαπραγμάτευση μετοχών.

Μετά την ολοκλήρωση της Ιδιωτικής Τοποθέτησης η Εκδότρια διαθέτει διασπορά 10,95% αποτελούμενη:

- από 95 μη Ειδικούς Επενδυτές (εκ των οποίων 94 είναι επενδυτές που συμμετείχαν στην Ιδιωτική Τοποθέτηση και 1 είναι παλαιός μέτοχος) και
- 3 Ειδικούς Επενδυτές ,

με ποσοστό κάτω του 2% εκπληρώνοντας έτσι το κριτήριο της επαρκούς διασποράς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό της ΕΝ.Α.

Στην Ιδιωτική Τοποθέτηση 3 Ειδικοί Επενδυτές έλαβαν 23.000 μετοχές και 94 μη Ειδικοί Επενδυτές έλαβαν 407.000 μετοχές.

Η τιμή διάθεσης ορίστηκε σε 1,04 ευρώ ανά μετοχή.

5.5 Μερισματική πολιτική

Σύμφωνα με τη Διοίκηση της Εταιρίας δεν υπάρχουν μερίσματα εκκρεμή προς πληρωμή ενώ σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία το ελάχιστο μέρισμα που καταβάλλεται ετησίως στους μετόχους δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το 35% των ετήσιων καθαρών διανεμόμενων κερδών, αφαιρουμένων των κρατήσεων για το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

6. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ – ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ

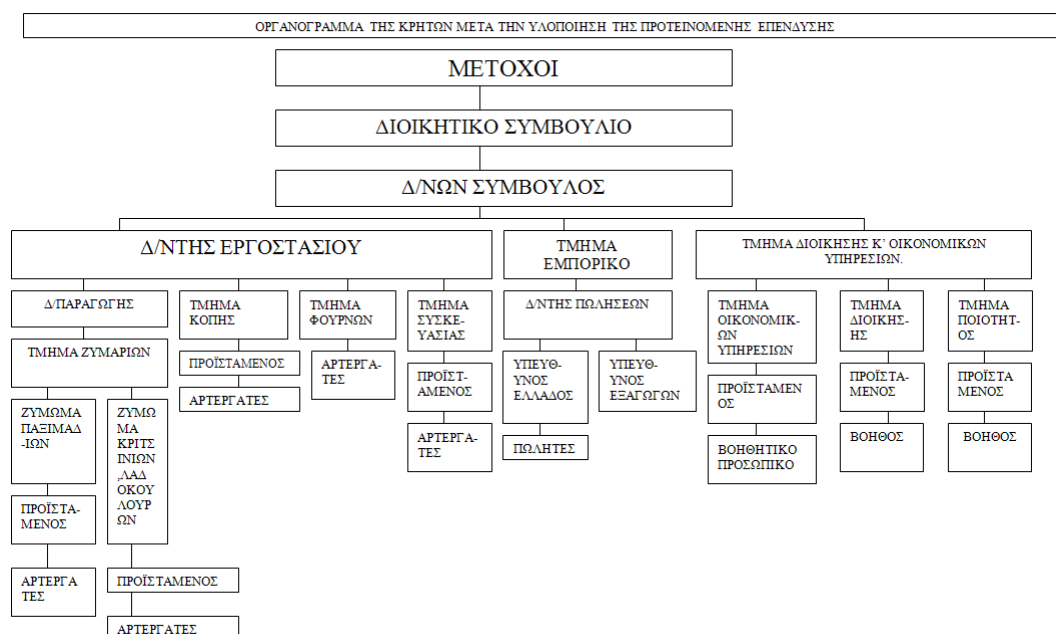
6.1 Διοικητικό Συμβούλιο

Σύμφωνα με το άρθρο 19 του ισχύοντος Καταστατικού της Εταιρίας,

Η Εταιρία διοικείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από τρία (3) έως επτά (7) μέλη, που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και παρατείνεται από την τακτική Γενική Συνέλευση που συνέρχεται κατά το έτος λήξης της πενταετίας. Η θητεία δεν μπορεί πάντως να παραταθεί πέραν των έξι (6) ετών. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πάντοτε επανεκλέξιμα, είναι δε ελεύθερα ανακλητά.

6.2 Παρουσίαση της σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, βιογραφικό και θέση που κατέχουν στην οργανωτική δομή της Εταιρίας

Το ολοκληρωμένο οργανόγραμμα της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ μετά την υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος που παρατίθεται αναλυτικά στην Ενότητα 7 θα έχει ως εξής:



Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 30.06.2007 με θητεία έως την 30.06.2012 και αποτελείται από πέντε μέλη και έχει ως εξής:

Δαμιανάκης Εμμανουήλ του Γεωργίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Σαλαπάτας Παναγιώτης του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος

Κασιώτης Αχιλλεύς του Γεωργίου, Μέλος

Αρμάος Δημήτριος του Αλεξάνδρου, Μέλος

Σπανός Πέτρος του Σεραφείμ, Γραμματέας

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Δ.Σ. της Εταιρίας έχουν ως εξής:

- **Εμμανουήλ Δαμιανάκης – Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος**
Γεννήθηκε το 1966 και είναι έγγαμος με τρία παιδιά. Απόφοιτος του Οικονομικού Τμήματος της Νομικής Σχολής του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών ενώ έχει παρακολουθήσει και σεμινάριο 700 ωρών από ΕΛΚΕΠΑ με θέμα Διοίκηση επιχειρήσεων και Marketing. Διαθέτει πολυετή επαγγελματική εμπειρία σε διάφορους τομείς όπως χρηματοπιστωτικό, Real Estate, Πωλήσεις ενώ από το 2004 έως σήμερα είναι Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ αλλά και ο κύριος μέτοχος μέσω της ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ.
- **Παναγιώτης Σαλαπάτας – Αντιπρόεδρος**
Γεννήθηκε το 1956 και είναι έγγαμος με δύο παιδιά. Απόφοιτος της Α.Β.Σ.Θ. ενώ κατέχει την άδεια του λογιστή φοροτεχνικού Α΄Τάξης. Διαθέτει πολυετή επαγγελματική εμπειρία σε λογιστήρια διαφόρων εταιριών, ενώ από το 2008 έως σήμερα είναι υπεύθυνος των οικονομικών υπηρεσιών της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ.
- **Αχιλλέας Καψιώτης – Μέλος**
Γεννήθηκε το 1963 και είναι έγγαμος με δύο παιδιά. Απόφοιτος της Ιωνιδείου Προτύπου Σχολής και πτυχιούχος Ηλεκτρονικός Μηχανικός. Τα τελευταία 20 έτη ασχολείται επαγγελματικά στο χώρο του Retail κατέχοντας διευθυντικές θέσεις στις εταιρίες «Αθηναϊκή Χαρτοποιία – Softex» και Υιοί Κατσέλη, ενώ σήμερα είναι ο γενικός διευθυντής πωλήσεων & Logistics στην εταιρία Καραμολέγκος Α.Ε. και παράλληλα μέλος του Δ.Σ. της ΕΤΑΤ ΑΕ (Ανώνυμη Εταιρία Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης της Βιομηχανίας Τροφίμων).
- **Δημήτριος Αρμάος – Μέλος**
Γεννήθηκε το 1957 και είναι έγγαμος με δύο παιδιά. Απόφοιτος της ανώτερης σχολής ηλεκτρονικών ΚΟΝΤΟΡΑΒΔΗ και με εξειδίκευση σε αυτοματισμούς και επαγγελματισμό στο Vancouver του Καναδά. Είναι ελεύθερος επαγγελματίας και συμμετέχει στο Δ.Σ. της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ από το 2007.
- **Πέτρος Σπανός – Μέλος**
Γεννήθηκε το 1976, είναι τεχνολόγος τροφίμων με πτυχίο MSc. in Quality Assurance. Έχει διατελέσει μεταξύ άλλων διευθυντής παραγωγής και προμηθειών σε εταιρίες του Ομίλου Λαυρεντιάδη και σήμερα συνεχίζει να εργάζεται στο συγκεκριμένο όμιλο, γνωστό ως ALAPIS GROUP ως διευθυντής QA-SHE.

6.3 Διαδικασία εκλογής του Δ.Σ , συμμετοχή στελεχών διοίκησης, εργαζομένων κλπ.

Όπως αναφέρθηκε και στη Ενότητα 6.1 κατά το άρθρο 19 του ισχύοντος Καταστατικού της Εταιρίας, η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ διοικείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από τρία (3) έως επτά (7) μέλη, που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και παρατείνεται από την τακτική Γενική Συνέλευση που συνέρχεται κατά το έτος λήξης της πενταετίας. Η θητεία δεν μπορεί πάντως να παραταθεί πέραν των έξι (6) ετών. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πάντοτε επανεκλέξιμα, είναι δε ελεύθερα ανακλητά.

Το Δ.Σ. αμέσως μετά την εκλογή του συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας τον πρόεδρο και τον αντιπρόεδρό του. Το Δ.Σ. επίσης εκλέγει από τα μέλη του και μόνον έναν ή δύο διευθύνοντες συμβούλους, καθορίζοντας συγχρόνως τις αρμοδιότητές τους. Ο πρόεδρος του Δ.Σ. διευθύνει τις συνεδριάσεις. Τον πρόεδρο κωλύόμενο ή απόντα αναπληρώνει ο αντιπρόεδρος. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος και του αντιπροέδρου, τον πρόεδρο αναπληρώνει, με απόφαση του Δ.Σ., ο διευθύνων σύμβουλος ή άλλος σύμβουλος που ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ.

Κατά το άρθρο 20 του Καταστατικού, το Δ.Σ. έχει τη διοίκηση της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρεία μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το Καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύεται με την υπογραφή ενός ή δύο εξουσιοδοτημένων μελών του Δ.Σ. κοντά στην εταιρική επωνυμία. Το Δ.Σ. μπορεί, αποκλειστικά και μόνον εγγράφως, να αναθέτει την άσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του (εκτός από αυτές που απαιτούν συλλογική ενέργεια), καθώς και την εκπροσώπηση της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή όχι, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης. Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. είναι υπό την επιφύλαξη των άρθρων 10, 20, 22, 23 και 23α του ν.2190/1920, όπως ισχύει.

6.4 Αναφορά σε τυχόν παραιτήσεις, αντικαταστάσεις μελών του Δ.Σ. κλπ την τελευταία διετία

Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη στις 30.6.2007 αντικαθιστώντας το Διοικητικό Συμβούλιο που είχε εκλεγεί με πενταετή θητεία στις 30.6.2006 από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας και το οποίο αποτελείτο από τους κ.κ. Εμμανουήλ Δαμιανάκη, Κλεάνθη Μελισσουργάκη και Ιωάννη Χατζηεμμανουήλ.

6.5 Βαθμός συγγένειας μεταξύ των μελών του Δ.Σ και των βασικών μετόχων (μέχρι και 2ου βαθμού συγγένειας)

Σύμφωνα με νόμιμο εκπρόσωπο της Διοίκησης δεν υπάρχουν συγγενικές σχέσεις μεταξύ των μελών του Δ.Σ. της Εταιρίας

6.6 Πληροφοριακά στοιχεία δραστηριότητας Διοικητικών, Διαχειριστικών ή Εποπτικών οργάνων του Εκδότη την τελευταία πενταετία

Σύμφωνα με τον Νομικό έλεγχο, που διενεργήθηκε για λογαριασμό του Συμβούλου Έκδοσης, τα μέλη Δ.Σ. της Εκδότριας έχουν τις κάτωθι συμμετοχές :

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
Εμμανουήλ Δαμιανάκης	Επενδυτική Κρήτης Α.Ε.	58,84%	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Εμμανουήλ Δαμιανάκης	Ακίνητα Κατερού Α.Ε.	2,5%	Πρόεδρος Δ.Σ.
Εμμανουήλ Δαμιανάκης	Επενδυτική Κρήτης Α.Ε..Ε.Δ.(πρώην «Δαμιανάκης Access Finance Α.Ε.Λ.Δ.Ε.»)	1%	Πρόεδρος Δ.Σ.
Δημήτριος Αρμάος	ΑΡΜΑΟΣ Α.Ε.	99,38%	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Αχιλλέας Καψιώτης	ΕΤΑΤ Α.Ε.	0%	Μέλος του Δ.Σ.

Οι ανωτέρω συμμετοχές μελών του Δ.Σ. της Εκδότριας δεν συνιστούν ανταγωνιστική δραστηριότητα προς αυτή της Εταιρίας.

Επιπρόσθετα από αντίγραφα ποινικού μητρώου, τα οποία εκδόθηκαν εντός των μηνών Αυγούστου και Σεπτεμβρίου του έτους 2008, προκύπτει ότι:

1. Ο κ. Εμμανουήλ Δαμιανάκης του Γεωργίου, έχει καταδικαστεί για δύο (2) πλημμελήματα προ του έτους 2001.
2. Άπαντα τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι οι κ.κ. Πέτρος Σπανός του Σεραφείμ, Δημήτριος Αρμάος του Αλεξάνδρου, Παναγιώτης Σαλαπάτας του Γεωργίου και Αχιλλέας Καψιώτης του Γεωργίου έχουν λευκό ποινικό μητρώο.

Πιστοποιητικά μη πτώχευσης των μελών του Δ.Σ.

Σύμφωνα με σχετικά πιστοποιητικά του Γραμματέα του Πρωτοδικείου Ηρακλείου εκδοθέντα εντός των μηνών Αυγούστου και Σεπτεμβρίου 2008 και σύμφωνα με τον Νομικό έλεγχο της Εκδότριας, βεβαιώνεται ότι δεν έχουν κηρυχθεί σε πτώχευση ούτε έχει περιέλθει στην υπηρεσία απόφαση άλλου δικαστηρίου που να κηρύσσει σε πτώχευση τους κ.κ. Δαμιανάκη Εμμανουήλ του Γεωργίου, Σαλαπάτα Παναγιώτη του Γεωργίου και Αρμάο Δημήτριο του Αλεξάνδρου. Σύμφωνα επίσης με σχετικό πιστοποιητικό του Γραμματέα του Πρωτοδικείου Πειραιώς με ημερομηνία 11.8.2008 βεβαιώνεται ότι δεν κηρύχθηκε σε κατάσταση πτώχευσης ο κ. Πέτρος Σπανός του Σεραφείμ. Τέλος, σύμφωνα με πιστοποιητικό του Γραμματέα του Πρωτοδικείου Αθηνών με ημερομηνία 18.8.2008 βεβαιώνεται ότι δεν κηρύχθηκε σε κατάσταση πτώχευσης ο κ. Αχιλλέας Καψιώτης του Γεωργίου ούτε περιήλθε

από την παραπάνω χρονολογία στην υπηρεσία απόφαση άλλου δικαστηρίου που να τον κηρύσσει σε κατάσταση πτωχεύσεως.

6.7 Συγκρούσεις συμφερόντων στο επίπεδο των Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών οργάνων

Σύμφωνα με τη Διοίκηση της Εταιρίας, τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρίας δεν εμπλέκονται με τα προσωπικά τους συμφέροντα. Επίσης, δεν υπάρχουν δυνητικές συγκρούσεις συμφερόντων των υποχρεώσεων που έχουν έναντι της Εταιρίας, λόγω του αξιώματός τους και των ιδιωτικών τους συμφερόντων σε άλλες Εταιρίες που συμμετέχουν.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Καταστατικού, απαγορεύεται στα μέλη του Δ.Σ., που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της Εταιρείας καθώς και στους διευθυντές της Εταιρείας, να ενεργούν κατ' επάγγελμα, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε έναν από τους σκοπούς που επιδιώκει η Εταιρεία και να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι σε εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς.

6.8 Ημερομηνία εκλογής και λήξης της θητείας του Διοικητικού Συμβούλου

Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 30.06.2007 με θητεία έως την 30.06.2012 και αποτελείται από πέντε μέλη.

Η ως άνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης καθώς και η από 02.07.2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας που συγκροτήθηκε σε σώμα καταχωρήθηκαν στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Ηρακλείου στις 07.05.2008 και δημοσιεύθηκαν στο υπ' αριθμόν 4175/12.06.2008 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ).

7. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

7.1 Υλοποιούμενες Επενδύσεις Β' Εξάμηνου 2008-Α' Εξάμηνο 2009

Η Εταιρία στο Β' Εξάμηνο 2008 έως το Α' Εξάμηνο του 2009 υλοποιεί επενδυτικό πρόγραμμα ύψους 957,5 χιλιάδων ευρώ που αναλύεται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΟ
ΡΟΜΠΟΤ ΓΙΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ ΠΑΞΙΜΑΔΙΑ	393.000
ΡΟΜΠΟΤ ΓΙΑ ΧΑΡΤΟΚΙΒΩΤΙΑ	456.500
ΜΗΧΑΝΗ ΚΟΠΗΣ ΝΤΑΚΟΥ ΚΑΙ ΝΤΑΚΑΚΙ	92.000
ΜΑΥΡΕΣ ΛΑΜΑΡΙΝΕΣ 400 ΤΕΜΑΧΙΑ	16.000
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΣΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	957.500

Στη συνέχεια παρατίθενται αναλυτικές πληροφορίες για τις προαναφερθείσες επενδύσεις:

1. ΡΟΜΠΟΤ Ν 1 ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΜΕ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΤΗΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΜΗΧΑΝΗΣ

Με την λειτουργία του ρομπότ θα αυτοματοποιηθεί πλήρως η συσκευασία των προϊόντων σε σακούλες στα μεγάλα προϊόντα που είναι κουλούρες και ντάκοι και αποτελούν το 55% των πωλήσεων. Με τις υφιστάμενες μηχανολογικές εγκαταστάσεις έχει αυτοματοποιηθεί η συσκευασία μόνο στα παξιμαδάκια ενώ στους ντάκους και κουλούρες γίνεται χειρωνακτικά με ένα-ένα τεμάχιο.

Χειρωνακτικά ο κάθε εργαζόμενος σήμερα μπορεί να συσκευάσει 500 σακούλες στην βάρδια του ενώ το ρομπότ με 4 εργαζόμενους που θα τροφοδοτούν μόνο την μεταφορική ταινία θα συσκευάζονται 10,000 σακούλες, άρα ανά εργαζόμενο 2,500 σακούλες αύξηση 400%.

Η υλοποίηση της επένδυσης θα μειώσει σημαντικά το κόστος παραγωγής αυξάνοντας την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας και κυρίως θα της επιτρέψει να αναλάβει μεγάλες δουλειές σε αλυσίδες στην Ελλάδα και κυρίως στο εξωτερικό από πλευράς κάλυψης ζήτησης. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι για να συσκευαστεί μια παραγγελία 200,000 σακούλες κουλούρας 600γρ χρειάζονται για το γέμισμα 10 συσκευάστριες να εργάζονται για 40 ημέρες (λόγω περιορισμένου χώρου μια βάρδια) ενώ με το ρομπότ αρκούν 10 ημέρες με 2 βάρδιες.

2. ΡΟΜΠΟΤ Ν2 ΕΙΔΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ- ΚΟΛΛΗΣΗ-ΓΕΜΙΣΜΑ ΤΩΝ ΧΑΡΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ

Με τις υφιστάμενες μηχανολογικές εγκαταστάσεις αγοράζεται έτοιμο το χαρτοκιβώτιο και ανοίγει χειρωνακτικά και επίσης με το χέρι μια-μια συσκευασία τοποθετείται στο χαρτοκιβώτιο και γεμίζει και κλείνει χειρωνακτικά με χρήση αυτοκόλλητης ταινίας. Με την λειτουργία του προτεινόμενου ρομπότ θα αγοράζεται φύλλο χαρτιού μη διαμορφωμένο που εν συνεχεία θα διαμορφώνεται αυτόματα σε κιβώτιο και θα κολλιέται ενώ θα γεμίζει και κλείνει αυτόματα χωρίς καμία χειρωνακτική εργασία. Εκτός της αύξησης της παραγωγικότητας όπως έχει ήδη περιγραφεί στο ρομπότ N1 η τιμή κόστους αγοράς χαρτοκιβωτίων θα μειωθεί μέσο όρο κατά 32% που σημαίνει ότι με τις τρέχουσες πωλήσεις προϊόντων προκύπτει όφελος ετήσιο περίπου 50.000 ευρώ.

Συγκεντρωτικά με τα δυο ρομπότ τις υφιστάμενες δυο FLOW PACK (μια κάθετη και μια οριζόντια) μηχανές η συσκευασία θα αυτοματοποιηθεί πλήρως. Οι εργαζόμενοι θα τροφοδοτούν με τεμάχια τις μεταφορικές ταινίες με μεγάλα ή μικρά παξιμάδια, βουτήματα και κριτσίνια και χωρίς καμία άλλη χειρωνακτική εργασία θα ετοιμάζεται παλέτα έτοιμη για αποθήκευση.

Είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι στην παραπάνω πλήρως αυτοματοποιημένη γραμμή συσκευασίας θα έχουν προσαρμοστεί ανιχνευτές μετάλλων και ελεγκτής βάρους για ποιοτικό έλεγχο όλων των προϊόντων. Η υλοποίηση του παραπάνω σχεδιασμού στη συσκευασία θα αυξήσει άνω του 200% τη συνολική δυναμικότητα θα μειώσει σημαντικά το κόστος εργασίας και χαρτοκιβωτίων και θα βοηθήσει στον έλεγχο της ποιότητας και σταθερότητας των έτοιμων προϊόντων.

3. ΜΗΧΑΝΗ ΚΟΠΗΣ ΝΤΑΚΟΥ ΚΑΙ ΝΤΑΚΑΚΙ

Ενώ η κουλούρα, τα μικρά παξιμαδάκια, τα βουτήματα και τα κριτσίνια τεμαχίζονται αυτόματα, οι ντάκοι και τα ντακάκια (45% της παραγωγής) συνεχίζουν να τεμαχίζονται χειρωνακτικά ένα-ένα κομμάτι μετά το πρώτο ψήσιμο. Μετά από έρευνα και συνεχή προσπάθεια ο προτεινόμενος προμηθευτής αναλαμβάνει την κατασκευή ειδικής μηχανής που θα τεμαχίζει αυτόματα τον ντάκο (μικρό-μεγάλο). Σήμερα ένας αρτεργάτης κατά μέσο όρο μπορεί ημερησίως στην βάρδια του να τεμαχίσει 300 λαμαρίνες, η προτεινόμενη μηχανή χρειάζεται δύο άτομα στην λειτουργία της ο ένας τροφοδοτεί και ο άλλος μαζεύει και γεμίζει με κομμένους ντάκους ή ντακάκια την λαμαρίνα με παραγωγικότητα κατ' άτομο 480 λαμαρίνες. Εκτός της αύξησης της παραγωγικότητας η μηχανή θα λύσει ένα σοβαρό πρόβλημα συνεχούς αλλαγής προσωπικού γιατί ο διαχωρισμός τεμαχίων με το χέρι επί μήνες κουράζει το χέρι και τους τένοντες καθιστώντας αρκετά δύσκολη τη συγκεκριμένη εργασία.

4. ΜΑΥΡΕΣ ΛΑΜΑΡΙΝΕΣ

Τα τετρακόσια τεμάχια λαμαρίνες-ταψιά 70*90 για ψήσιμο και ξήρανση είναι απολύτως αναγκαία για να μην μπλοκάρει η παραγωγή λόγω αύξησης της παραγωγής. Μαζί με τις υφιστάμενες θα μπορούν να καλύψουν για τοποθέτηση κα ξήρανση παξιμαδιών μέχρι 120 καζάνια ζύμης από 80 σήμερα.

7.1.1 Τρόπος Χρηματοδότησης

Το ανωτέρω επενδυτικό σχέδιο που θα ολοκληρωθεί μέχρι τα μέσα του 2009 και που υπόκειται στον αναπτυξιακό νόμο θα χρηματοδοτηθεί ως εξής:

Τρόπος Χρηματοδότησης (,000 €)	Ποσό	% επί συνόλου
Επιδότηση	325,5	34,0%
Καθαρά Αντλούμενα Κεφάλαια από το ΧΑ (αφαιρουμένων των εξόδων έκδοσης)	357,0	37,3%
Δανεισμός	275,0	28,7%
ΣΥΝΟΛΟ	957,5	100,0%

Σε περίπτωση που δεν λάβει επιδότηση τα απαραίτητα κεφάλαια θα αντληθούν μέσω επιπρόσθετου δανεισμού ή και ιδίων κεφαλαίων.

7.2 Μελλοντικές Επενδύσεις – Β' Εξάμηνο 2009

Σε συνέχεια των επενδύσεων που λαμβάνουν χώρα το Β' Εξάμηνο του 2008 και το Α' Εξάμηνο 2009 θα υλοποιηθεί εντός του Β' Εξαμήνου του 2009 επενδυτικό πρόγραμμα ύψους 1,032 εκατ. ευρώ, οι δράσεις του οποίου παρατίθενται αναλυτικά κατωτέρω

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΟ
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ	171.300
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕΤΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΔΕΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ	18.700
ΠΡΕΣΣΑ ΔΕΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ	11.764
ΛΕΒΗΤΑΣ ΕΠΙΤΟΙΧΟΣ	2.500
ΡΑΦΙΑ ΓΙΑ ΠΑΛΕΤΕΣ	57.625
ΦΙΛΤΡΑ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ	2.050
ΔΥΟ ΚΛΑΡΚ	48.025
ΕΞΑΕΡΙΣΤΗΡΕΣ 2 ΤΕΜΑΧΙΑ	2.600
ΤΕΦΛΟΝ 2.500 ΤΕΜΑΧΙΑ	34.280
ΠΡΕΣΣΑ ΤΕΜΑΧΙΣΜΟΥ ΖΥΜΗΣ ΜΕ 4 ΚΑΛΟΥΠΙΑ ΓΙΑ ΒΟΥΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΡΙΤΣΙΝΙΑ	30.000
ΜΗΧΑΝΗ ΓΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΤΡΙΜΜΑ	12.000
ΜΗΧΑΝΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΑΡΝΙΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΡΙΤΣΙΝΙΩΝ ΜΕ	5.500

ΗΛΙΟΣΠΟΡΟ ΚΑΙ ΛΙΝΑΡΟΣΠΟΡΟ	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	396.344
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 500m2 ΚΑΙ 500m2 ΙΣΟΓΕΙΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ	487.494
ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΕΡΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ	10.000
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ	14.900
ΕΣΚΑΦΕΣ	25.420
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ 3.000m2 ΑΥΛΗΣ	61.500
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ 450m.	37.140
ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	636.454
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	1.032.798

Στη συνέχεια παρατίθενται αναλυτικές πληροφορίες για τις προαναφερθείσες επενδύσεις:

1. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΔΕΗ ΜΕΣΗΣ ΤΑΞΗΣ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΙΣΧΥΟΣ

Η σημερινή παροχή χαμηλής τάσης τής ΔΕΗ (200Α) καλύπτει οριακά τις σημερινές ανάγκες τής βιοτεχνικής μονάδας. Είναι συχνό το φαινόμενο να δημιουργούνται προβλήματα διακοπής ρεύματος ειδικά όταν ξεκινάνε ταυτόχρονα τα μεγαλύτερα από πλευράς κατανάλωσης ενέργειας μηχανήματα. Η σημερινή παροχή όχι μόνο δεν επιτρέπει καμία νέα αύξηση ισχύος του μηχανολογικού εξοπλισμού αλλά δεν επαρκεί για μια ομαλή και ασφαλή λειτουργία των σημερινών εγκαταστάσεων.

Κρίνεται απολύτως αναγκαίο η άμεση αύξηση τής ισχύος και αποφασίστηκε η εγκατάσταση υποσταθμού μέσης τάσης 800KW τετραπλάσιου από την υφιστάμενη. Η υλοποίηση της προτεινόμενης επένδυσης θα καλύψει τις σημερινές και μελλοντικές ανάγκες της Εταιρίας σε ηλεκτρική ενέργεια και θα μειώσει το κόστος κατά 25%. Με βάση την ετήσια κατανάλωση σε ρεύμα, λόγω μειωμένης τιμής χρέωσης από την ΔΕΗ προκύπτει ετήσιο όφελος περίπου 8.000 ευρώ.

2. ΠΡΕΣΑ ΔΕΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΤΙΟΥ

Το μεγαλύτερος μέρος των σκουπιδιών μεταφέρεται από ιδιωτική εταιρεία αποκομιδής απορριμμάτων που κοστίζει κατά μέσο όρο 1000 ευρώ το μήνα. Με την πρέσα δεματοποίησης εκτιμάται ότι θα μειωθεί κατά 40% ο όγκος μεταφοράς άρα και το κόστος

και θα δίνονται τα χαρτοκιβώτια σε εταιρείες ανακύκλωσης μειώνοντας ακόμα περισσότερο το κόστος αποκομιδής σκουπιδιών.

3. ΛΕΒΗΤΑΣ

Λόγω σημαντικής αύξησης της παραγωγής είναι αναγκαίος για παροχή ζεστού νερού για χρήση στα ζυμάρια αλλά και για την καθαριότητα.

4. ΕΙΔΙΚΟ ΚΛΑΡΚ ΜΕ ΟΘΟΝΗ

Με την προτεινόμενη κτιριακή επέκταση οι νέες αποθήκες έτοιμων προϊόντων θα έχουν μεγάλο ύψος άνω των 10 μέτρων και θα τοποθετούνται σε ύψος μέχρι 5 παλέτες. Το προτεινόμενο κλαρκ έχει τις τεχνικές προδιαγραφές που απαιτούνται ώστε να μπορεί να αφήνει τις παλέτες και να εκμεταλλεύεται το ύψος καθώς και να στρίβει σε μικρό στενό διάδρομο για καλύτερη εκμετάλλευση του χώρου.

5. ΝΕΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΡΑΦΙΑ ΓΙΑ ΠΑΛΕΤΕΣ

Η σημαντική ανάπτυξη των πωλήσεων το εννεάμηνο του 2008 κατά 41% σε σχέση με το 2007, που αναμένεται να αυξηθεί περαιτέρω σε συνδυασμό με την παραγωγή ιδιωτικής ετικέτας προϊόντων (P.L) σε πολλές αλυσίδες (πολλοί διαφορετικοί κωδικοί) επιβάλουν πολύ μεγαλύτερο αποθηκευτικό χώρο από το σημερινό. Με την υλοποίηση της κατασκευής κτιρίου 500m² υπογείου από μπετό για υλικά συσκευασίας και 500m² ισογείου μεταλλικού ύψους μέχρι 10 μέτρα για αποθήκη έτοιμων προϊόντων θα διπλασιαστεί η αποθηκευτική ικανότητα σε υλικά συσκευασίας και θα τριπλασιαστεί σε έτοιμα προϊόντα.

6. ΕΞΑΕΡΙΣΤΗΡΕΣ

Θα τοποθετηθούν στις νέες κτιριακές εγκαταστάσεις για εξαερισμό και ανακύκλωση του αέρα.

7. ΤΕΦΛΟΝ

Η τοποθέτηση 2,500 διάτρητων φύλλων τεφλον 70*90cm ειδικής κατασκευής για αντοχή σε υψηλές θερμοκρασίες ως πάτος στις λαμαρίνες ψησίματος θα αντικαταστήσει την επιστρωση των λαμαρινών από πυρηνέλαιο που γίνεται σήμερα με μορφή ψεκασμού για να μην κολλάνε τα παξιμάδια. Η κατάργηση της χρήσης λαδιού επιβάλετε από τα συστήματα ποιότητας HACCP και IFS γιατί λερώνουν τον χώρο παραγωγής, μαυρίζουν τις λαμαρίνες και κατά συνέπεια τον πάτο των παξιμαδιών. Εκτός από την επίλυση προβλημάτων ποιότητας θα αποφέρουν οικονομικό όφελος περίπου 12.000 ευρώ ετησίως από την κατανάλωση πυρηνελαίου που καταργείται.

8. ΠΡΕΣΑ ΤΕΜΑΧΙΣΜΟΥ ΖΥΜΗΣ ΜΕ 4 ΚΑΛΟΥΠΙΑ ΓΙΑ ΚΡΙΤΣΙΝΙΑ ΚΑΙ ΒΟΥΤΗΜΑΤΑ

Η προτεινόμενη πρέσα ειδικής κατασκευής θα χαράζει αυτόματα τα βουτήματα και κριτσίνια σε μορφή ζύμης πριν το ψήσιμο, εργασία που σήμερα γίνεται χειρωνακτικά.

9. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Οι εργασίες στον εξωτερικό χώρο όπως προτείνονται είναι αναγκαίες για την περίφραξη, ασφάλεια και προστασία του εργοστασίου αλλά και για την δυνατότητα να κινούνται οι νταλίκες περιμετρικά του εργοστασίου γιατί με την επέκταση δεν θα είναι εφικτή η δυνατότητα στροφής λόγω περιορισμού της αυλής.

10. ΜΗΧΑΝΗ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΡΙΜΜΑΤΟΣ

Συγκεκριμένα, από την εμπειρία των τελευταίων ετών προκύπτει ότι σε διάφορα στάδια της παραγωγικής διαδικασίας (ζύμωμα-κόψιμο-φούρνισμα-συσκευασία) αλλά και από επιστροφές κατάλληλων αλλά σπασμένων παξιμαδιών προκύπτει ένα προϊόν 2% σε παξιμάδια που επεξεργάζονται και γίνονται τρίμμα. Με την ειδικής κατασκευής ανοξείδωτη αυτόματη μηχανή τρίμματος θα αξιοποιείται όλο το κατάλληλο από πλευράς υγιεινής παξιμάδι που εν συνεχεία θα τοποθετείται στην αγορά σε μικρή αλλά και μεγάλη συσκευασία catering ως νέο προϊόν ολικής αλέσεως τρίμμα.

7.2.1 Τρόπος Χρηματοδότησης

Το επενδυτικό πρόγραμμα για το δεύτερο μισό του 2009 θα χρηματοδοτηθεί ως εξής:

Τρόπος Χρηματοδότησης (,000 €)	Ποσό	% επί συνόλου
Επιδότηση	351,2	34,0%
Ιδια Κεφάλαια & Δανεισμός	681,6	66,0%
ΣΥΝΟΛΟ	1.032,8	100,0%

7.3 Παρουσίαση βασικών αρχών επενδυτικού σχεδίου από την άντληση κεφαλαίων μέσω της Ιδιωτικής Τοποθέτησης

Οι βασικές αρχές του επενδυτικού σχεδίου της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ συνοψίζεται στα εξής:

- **Αύξηση παραγωγικής δυναμικότητας:** Με την υλοποίηση του παραπάνω επενδυτικού σχεδίου η Διοίκηση της Εταιρίας θα επιτύχει την αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας του εργοστασίου που κρίνεται απαραίτητη τόσο για την άνοδο του όγκου των πωλήσεων στο εσωτερικό όσο και την επέκταση σε νέες αγορές όπως είναι οι χώρες του εξωτερικού
- **Μείωση του κόστους παραγωγής:** Οι συνεχείς επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό οδηγούν σε αυτοματοποίηση διαφόρων σταδίων της παραγωγικής διαδικασίας που θα έχει ως αποτέλεσμα την παραγωγή περισσότερων ποσοτήτων αρτοποιημάτων με το ίδιο προσωπικό και τη μείωση κατά μονάδα κόστος προϊόντος. Οι επιδιωκόμενες οικονομίες κλίμακας σε παραγωγή και συσκευασία θα έχουν ως τελικό αποτέλεσμα τη βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους από πλευράς κόστους παραγωγής που θα κάνει την Εταιρία περαιτέρω ανταγωνιστική στον κλάδο

- **Εμπλουτισμός της γκάμας των προϊόντων:** Μέσω του νέου μηχανολογικού εξοπλισμού η Εταιρία βελτιώνει σημαντικά τη γκάμα των προϊόντων της προσθέτοντας νέες γεύσεις στις ήδη υφιστάμενες κατηγορίες
- **Αύξηση των αποθηκευτικών χώρων:** Μέρος του επενδυτικού σχεδίου περιλαμβάνει και την αύξηση των αποθηκευτικών χώρων που σταδιακά θα χρησιμοποιηθεί από την Εταιρία για διεύρυνση των δραστηριοτήτων της στην εμπορία προϊόντων όπως (κρασί, ξύδι, ελιές, πάστα ελιάς, μέλι, σταφίδα, Κρητικά βότανα, γλυκά του κουταλιού και παραδοσιακά προϊόντα ζύμης (χορτοπιτάκια, μυζυθοπιτάκια, καλιτσούνια, σαρικόπιτες, σφακιανή πίτα κτλ.).) κάτω από την ομπρέλα «ΚΡΗΤΩΝ ΓΕΥΣΕΙΣ» Τα συγκεκριμένα προϊόντα θα παράγονται φασόν από παραγωγούς της Κρήτης και θα διατίθενται μέσω του δικτύου της Εκδότριας στις αγορές τόσο της Ελλάδας όσο και του εξωτερικού.

7.4 Σχολιασμός – Στόχοι επενδυτικού προγράμματος

Η στρατηγική που ακολουθεί η διοίκηση της Εταιρίας για το επενδυτικό σχέδιο Β' Εξάμηνο 2008 έως 2009 είναι η δημιουργία νέων παγίων περιουσιακών στοιχείων (μηχανολογικός εξοπλισμός, κτιριακές εγκαταστάσεις) τα οποία θα αυξήσουν σημαντικά την παραγωγική και αποθηκευτική ικανότητα της Εταιρίας. Έτσι η Εταιρία θα είναι σε θέση να διαχειριστεί την αυξημένη ζήτηση προϊόντων της που ήδη καταγράφεται το 2008 και θέτει τις βάσεις να προωθήσει τη σειρά προϊόντων με την ονομασία ΚΡΗΤΩΝ ΓΕΥΣΕΙΣ. Η παραγωγική δυναμικότητα από 12.000 κιλά τελικού προϊόντος ημερησίως το 2008, θα φτάσει τα 26.000 κιλά τελικού προϊόντος στο τέλος του 2009 ημερησίως.

Με την υλοποίηση του προτεινόμενου επενδυτικού προγράμματος που ακολουθεί η Εταιρία, τουλάχιστον όσον αφορά τον τομέα της αρτοποιίας δεν προβλέπονται άλλες επενδύσεις σε πάγια το 2010.

Η βασική μεσοπρόθεσμη ανάπτυξη της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ θα στηριχτεί στην διερεύνηση της γκάμας των προϊόντων πέρα των αρτοσκευασμάτων στο σύνολο της Κρητικής διατροφής (μέσω της ΚΡΗΤΩΝ ΓΕΥΣΕΙΣ). Εκτιμάται ότι ο χρόνος είναι κατάλληλος για ένα τέτοιο εγχείρημα λόγω της αυξημένης ευαισθησίας των καταναλωτών για υγιεινά και ποιοτικά προϊόντα καθώς η Κρητική διατροφή είναι από τις πιο γνωστές και αποδεχτές προτάσεις υγιεινής διατροφής.

8. ΤΑΣΕΙΣ – ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

8.1 Αγορές

Ο κλάδος της αρτοποιίας – ζαχαροπλαστικής όπου δραστηριοποιείται η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ διατηρεί μέχρι σήμερα κατά το μεγαλύτερο μέρος του την παραδοσιακή του μορφή και αποτελείται κυρίως από μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις οικογενειακού χαρακτήρα. Οι μεγάλες μονάδες του κλάδου, όπου η παραγωγή είναι βιομηχανοποιημένη, είναι λίγες. Η εξέλιξη της τεχνολογίας έχει επιφέρει σοβαρές μεταβολές στις τεχνικές της αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής με αποτέλεσμα την παραγωγή νέων τύπων ψωμιού και ποικιλίας αρτοσκευασμάτων και γλυκισμάτων. Η απελευθέρωση του επαγγέλματος του αρτοποιού που πραγματοποιήθηκε στα μέσα του 1992 οδήγησε στην ελεύθερη ίδρυση, λειτουργία και επέκταση αρτοποιείων σε όλη την επικράτεια. Επιπλέον, έγινε ελεύθερη η εμπορία – διακίνηση άρτου από κάθε είδους μικτά καταστήματα πώλησης ειδών διατροφής και ζαχαρωδών προϊόντων. Με την αλλαγή των νομοθετικών διατάξεων και την ελεύθερη διακίνηση ψωμιού έχουν δημιουργηθεί πολλά νέα σημεία πώλησης των προϊόντων άρτου, όπως super markets, ζαχαροπλαστεία κτλ

Οι μελλοντικές τάσεις του κλάδου με βάση τις ισχύουσες συνθήκες προβλέπονται ως εξής :

- Οι εταιρίες του κλάδου θα προσπαθήσουν να αυξήσουν τα σημεία πώλησης - διάθεσης των προϊόντων τους με σκοπό την αύξηση του μεριδίου αγοράς
- Νέα τάση στον κλάδο διεθνώς είναι η παρασκευή αρτοσκευασμάτων με βάση την κατεψυγμένη ζύμη. Τα προϊόντα αυτά πρωτοεμφανίστηκαν σε Γαλλία και Γερμανία ενώ τα τελευταία χρόνια παράγονται και από ελληνικές εταιρίες.
- Μεγάλες αλυσίδες super market αναθέτουν την παραγωγή διαφόρων αρτοπαρασκευασμάτων και ειδών ζαχαροπλαστικής σε διάφορες εταιρίες – φασόν (αρτοποιεία και αρτοβιομηχανίες) και στη συνέχεια πραγματοποιούν οι ίδιες οι αλυσίδες τη διάθεση των συγκεκριμένων προϊόντων με δικά τους εμπορικά σήματα (επωνυμία) και μέσω των δικών τους καταστημάτων
- Το ποσοστό συμμετοχής του βιομηχανοποιημένου - τυποποιημένου ψωμιού στη συνολική αγορά ψωμιού αναμένεται να αυξηθεί. Η συγκεκριμένη αύξηση οφείλεται κυρίως στην ανάπτυξη που παρουσιάζει ο κλάδος της αρτοβιομηχανίας τα τελευταία χρόνια, τη διεύρυνση του δικτύου διανομής αλλά και της διαφημιστικής προβολής.
- Παρατηρείται στροφή των καταναλωτών στην αγορά των παραδοσιακών προϊόντων, βιολογικής καλλιέργειας με χαρακτηριστικά υγιεινής διατροφής

Κρητική Διατροφή

Η Κρητική Διατροφή από τις αρχές της δεκαετίας που εμφανίστηκε δέχεται αποδοχή από μεγάλη μερίδα του πληθυσμού, ειδικά στα μεγάλα αστικά κέντρα. Στα πλαίσια αυτά, τα κρητικά τυποποιημένα προϊόντα γνωρίζουν μεγάλη ζήτηση βρίσκοντας θέση στα ράφια των μεγάλων αλυσίδων super markets – εκτός Κρήτης – ενώ συνεχώς ανοίγουν καταστήματα πώλησης κρητικών προϊόντων που δίνουν τη δυνατότητα στους Έλληνες καταναλωτές που δεν προέρχονται από την Κρήτη, να

γνωρίσουν και να αγαπήσουν την Κρητική διατροφή, ενώ μεγάλη είναι η αποδοχή και από τους κατοίκους του εξωτερικού.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ

Τα κρητικά παξιμάδια είναι προϊόντα προστατευόμενης γεωγραφικής ένδειξης (Π.Γ.Ε.) που σημαίνει ότι μπορούν να παραχθούν μόνο στη γεωγραφική περιφέρεια της Κρήτης, γεγονός που αποτελεί σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα για τις τοπικές εταιρίες παραγωγής, μια που μειώνει σημαντικά τον ανταγωνισμό από μεγάλες αρτοποιηχανίες που δραστηριοποιούνται εκτός Κρήτης. Από έρευνα αγοράς που διενήργησε η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ σε συνεργασία με τοπικές και αθηναϊκές αλυσίδες super market διαπιστώθηκε ότι τα τελευταία χρόνια η μέση ετήσια αύξηση κατανάλωσης των κρητικών παξιμαδιών ξεπερνάει το 25%. Το Κρητικό παξιμάδι διαθέτει αξιόλογα συγκριτικά πλεονεκτήματα σε σχέση με άλλα ανταγωνιστικά προϊόντα π.χ. λευκό ψωμί, που εφόσον γνωστοποιηθούν στον καταναλωτή τον κερδίζουν. Ενδεικτικά αναφέρονται τα κάτωθι:

- Μεγάλη διάρκεια ζωής, άνω των έξι μηνών χωρίς συντηρητικά που καθιστούν το προϊόν μια υγιεινή διατροφική συνήθεια
- Η μεγάλη διάρκεια ζωής σε συνδυασμό με την εύκολη τοποθέτηση από τον καταναλωτή σε συνθήκες περιβάλλοντος (δεν απαιτείται ψυγείο για συντήρηση) δεν απαιτούν την καθημερινή προμήθεια
- Η σχετικά χαμηλή τιμή λιανικής πώλησης
- Είναι ιδανικό για τους καταναλωτές που προσέχουν τη διατροφή τους ή έχουν προβλήματα με χοληστερόλη και διαβήτη ή ακόμη κι αν κάνουν δίαιτα
- Τα παξιμάδια έχουν πολλές χρήσεις πέραν από τη χρήση ως ψωμί σε συνδυασμό με άλλα προϊόντα όπως ντομάτα, τυρί, αλλαντικά, λάδι, γιαούρτι κλπ

8.2 Στόχοι και νέα Προϊόντα

Στο παραπάνω πλαίσιο των τάσεων και της προοπτικής των συγκεκριμένων προϊόντων που παράγει και εμπορεύεται η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ ο στόχος της είναι η διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων της, η τοποθέτηση νέων κωδικών στις ήδη συνεργαζόμενες αλυσίδες αλλά και η σύναψη νέων συνεργασιών (όπως με την ΕΛΓΕΚΑ) καθώς και η συνεχής επέκταση στο εξωτερικό

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ

Ι) ΕΠΩΝΥΜΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ

Η τοποθέτηση των προϊόντων της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ στις αλυσίδες που δραστηριοποιούνται στην Ελληνική αγορά είναι ικανοποιητική. Η συνεργασία με νέους κωδικούς επεκτείνεται συνεχώς στις κάτωθι αλυσίδες:

- **S/M ΒΕΡΟΠΟΥΛΟΣ**
- **S/M ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

- S/M ΑΒ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ
- ΠΕΝΤΕ Α.Ε. (ΓΑΛΑΞΙΑΣ)
- S/M ΑΤΛΑΝΤΙΚ
- S/M CARREFOUR – ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. (Αρτοποιείο) και Μαρινόπουλος και 5 Λεπτά Μαρινόπουλος.
- S/M ΜΑΚΡΟ CASH & CARRY Α.Ε
- S/M ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
- S/M ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ
- S/M ΜΑΣΟΥΤΗΣ

II) PRIVATE LABEL ΠΡΟΪΟΝΤΑ

Λαμβάνοντας υπόψη την υψηλή παραγωγική δυναμικότητα του εργοστασίου θεωρείται επιβεβλημένη η προσπάθεια περαιτέρω ανάπτυξης των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας ώστε να ισχυροποιηθεί η χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας και να αξιοποιηθούν οι παραγωγικοί της συντελεστές. Με βάση τις τρέχουσες ανάγκες της αγοράς απασχολείται το 80% της παραγωγικής δυναμικότητας μιας βάρδιας και μπορεί να δουλέψει και 2^η βάρδια αν χρειαστεί. Η ρευστότητα από τις πωλήσεις P/L θα βοηθήσει την χρηματοδότηση του μακροπρόθεσμου στρατηγικού στόχου ισχυροποίησης του brand name της «Κρητών Άρτος» και «Κρητών Γεύσεις» Για την υλοποίηση της παραπάνω στρατηγικής πραγματοποιείται τοποθέτηση κωδικών P/L στις κάτωθι αλυσίδες:

- **LIDL HELLAS:**
- **Δ. ΜΑΣΟΥΤΗΣ Α.Ε.**
- **ΠΕΝΤΕ Α.Ε.**
- **Α.Β. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**
- **CARREFOUR – ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ**
- **BENETHS Α.Ε.Β.Ε.**

Τέλος, συνεχίζονται από τη Διοίκηση οι προσπάθειες για συνεργασία και με άλλες αλυσίδες super market

III) ΠΡΟΪΟΝΤΑ SNACK

Η διοίκηση της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ μετά από επίμονες προσπάθειες και συζητήσεις διαπίστωσε ότι μόνο με την εύρεση στρατηγικού συνεργάτη ο οποίος θα ασχοληθεί με την πώληση – διακίνηση και τοποθέτηση του προϊόντος στην τεράστια αγορά του snack υπάρχει δυνατότητα επιτυχίας στην κατηγορία αυτή. Στο παραπάνω πλαίσιο προχώρησε σε συνεργασία με την εισηγμένη στο Χ.Α. εταιρία ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και υλοποιείται η παραγωγή τεσσάρων κωδικών

Παξιμαδάκι πολύσπορο 130 γρ

Παξιμαδάκι Λαδιού Πικάντικο 130 γρ

Κριτσίνι Ηλιοσπόρου 220 γρ

Παξιμαδάκι Αμυγδάλου με μέλι 220 γρ

ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ

Ο εξαγωγικός προσανατολισμός της Εταιρείας αποτελεί από τις βασικές προτεραιότητες της Διοίκησης με στόχο το 2012 οι εξαγωγές να αντιπροσωπεύουν το 50% των συνολικών πωλήσεων της .

Η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ αντιμετωπίζει τις εξαγωγές σαν τρεις αγορές εντελώς διαφορετικές και ανεξάρτητες μεταξύ τους:

- **Αγορά των Snack** : λόγω μεγέθους αποτελεί τον πρώτο στόχο, αλλά και έχει την μεγαλύτερη δυσκολία εισόδου, μέσω μικρών και μεγάλων σημείων λιανικής πώλησης που ανήκουν σε αλυσίδες S/M και αφορά το σύνολο των καταναλωτών. Η δημιουργία της νέας σειράς προϊόντων (ΜΙΚΙΟ) έρχεται να εξυπηρετήσει το συγκεκριμένο σκοπό. Πρόκειται για προϊόντα που μπορούν να καταναλωθούν εύκολα (χωρίς εκπαίδευση) και να αποτελέσουν μια εναλλακτική πρόταση για το ξένο καταναλωτή που επιθυμεί να απολαύσει ένα υγιεινό χωρίς συντηρητικά snack.
- **Έλληνες του Εξωτερικού**: Η Εταιρία απευθύνεται στους απανταχού Έλληνες του Εξωτερικού (που υπάρχουν ανά περιοχή). Η αγορά αυτή αφορά τα κλασικά - παραδοσιακά παξιμάδια (κριθαροκουλουρες, μεγάλα παξιμάδια). Στις υφισταμένες συσκευασίες θα τοποθετείται αυτοκόλλητο ώστε να εναρμονίζονται οι αναγραφές των προϊόντων με την νομοθεσία της κάθε χώρας.
- **Catering**: απευθύνεται σε ελληνικές ταβέρνες μέσω συνεργατών αλλά στόχος είναι μεγάλες αλυσίδες εστιατορίων τύπου Mac Donalds , ξενοδοχείων κλπ. Στην αγορά αυτή προτείνονται προϊόντα που να μπορούν εύκολα να χρησιμοποιηθούν σε σαλάτες ή σε γεύματα σε χύμα μορφή και με χαμηλό κόστος.

Για την επίτευξη των παραπάνω απαιτείται συνεχή προσπάθεια πωλήσεων και υλοποίηση των παρακάτω ενεργειών.

Μετά την συμμετοχή της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ στην έκθεση Fancy Food στην Νέα Υόρκη και το έντονο ενδιαφέρον που εκδηλώθηκε από αλυσίδες S/M και χονδρεμπόρους για τα snack προϊόντα («ΜΙΚΙΟ») και λόγω του μεγέθους της συγκεκριμένης αγοράς του Snack διεθνώς, αποτελεί και το κυρίαρχο στόχο για την επόμενη χρονιά. Για την επιτυχή έκβαση του εγχειρήματος αυτού σχεδιάστηκαν και υλοποιούνται τα κατωτέρω :

A) Εμπλουτίζεται η κατηγορία των προϊόντων «ΜΙΚΙΟ», με άλλους έξι νέους κωδικούς ώστε να υπάρχει ποικιλία για επιλογή από το πελάτη. Έτσι, η κατηγορία «ΜΙΚΙΟ» (SNACK) θα απαρτίζεται από τα παρακάτω προϊόντα:

Κριτσινάκι Ηλιοσπόρου Παξιμαδάκι τυριού 130 γρ (νέο)

Παξιμαδάκι Πολύσπορο

Παξιμαδάκι Λαδιού

Παξιμαδάκι Κρίθινο με λιναρόσπορο (Ω3&Ω6) (νέο)

Παξιμαδάκι ολικής άλεσης με ελιά (νέο)

Παξιμαδάκι με μέλι και αμύγδαλα

Παξιμαδάκι με κανέλα και μαύρη ζάχαρη (νέο)

Παξιμαδακι με σταφίδα (νέο)

Λαδοκούλουρο με σουσαμι (νέο)

Ο σχεδιασμός των μακετών γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να πληρούνται οι προδιαγραφές για χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, της Αμερικής και της Αυστραλίας. Η Διοίκηση στοχεύει πλέον σε συγκεκριμένες χώρες όπου το βιοτικό επίπεδο και η κουλτούρα του «ντόπιου» καταναλωτή μπορεί να δεχθεί και να εντάξει στην διατροφή του ένα υγιεινό snack χωρίς συντηρητικά με αγνές πρώτες ύλες βασισμένο στην Κρητική – Μεσογειακή διατροφή. Οι χώρες με προτεραιότητα είναι : Η.Π.Α., Καναδάς, Γερμανία, Σουηδία, Νορβηγία, Φιλανδία, Ολλανδία , Ρωσία , Αυστραλία, Ντουμπάι (μέση Ανατολή).

Β) Συμμετοχή σε εκθέσεις: Ο σχεδιασμός των εκθέσεων για την επόμενη χρονιά γίνεται πλέον με βάση τις εκθέσεις snack και τοπικές εκθέσεις σε χώρες που είναι «πρώτης προτεραιότητας» (όπως αναφέρθηκαν παραπάνω)

Γ) Οργάνωση τμήματος Εξαγωγών. Θα προσληφθεί διευθυντής τμήματος εξαγωγών όπου θα βοηθήσει στην καλύτερη υλοποίηση του παραπάνω σχεδιασμού.

Δ) Επανασχεδιασμός του Web site της εταιρείας με βάση το «νέο προφίλ» προϊόντων. Η βαρύτητα στο σχεδιασμό του νέου Web site έχει δοθεί στα νέα προϊόντα, χωρίς να περιορίζονται τα υφιστάμενα, όπου και περιγράφονται αναλυτικά τα συστατικά, οι διατροφικές αξίες, τα στοιχεία logistic καθώς και μια σειρά άλλων χρήσιμων στοιχείων ώστε να μπορεί ο επισκέπτης να παίρνει λεπτομερή πληροφόρηση για τα προϊόντα. Ο σχεδιασμός θα γίνει σε τέσσερις γλώσσες Αγγλικά, Γερμανικά, Γαλλικά και Ρώσικα

8.3 Κόστος – Τιμές Πώλησης

Τάσεις στην εξέλιξη του κόστους πωλήσεων

Βασικός παράγοντας που συμβάλλει στο κόστος των πωλήσεων είναι οι τιμές των πρώτων υλών και ειδικά των αλεύρων που το 2008 έχουν μειωθεί σημαντικά σε σχέση με τις υψηλότερες τιμές που καταγράφηκαν το 2007. Η τάση αυτή συνάδει και με την παγκόσμια τάση της αποκλιμάκωσης των τιμών των βασικών πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή τροφίμων κατά το 2008. Η μείωση της τιμής των αλεύρων, μεταξύ άλλων παραγόντων, οριοθέτησε και τη βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους της Εταιρείας

κατά το εννεάμηνο του 2008 συγκριτικά με την αντίστοιχη περίοδο του 2007. Με δεδομένη την αποκλιμάκωση των τιμών των αλεύρων η Εταιρία προγραμματίζει να συμφωνήσει περί το τέλος του 2008 τις τιμές πώλησης και τις αντίστοιχες ποσότητες για το σύνολο του 2009.

ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑ

Ο κλάδος των τροφίμων κατεξοχήν ανήκει στους αμυντικούς κλάδους ενώ και η διείσδυση των συγκεκριμένων προϊόντων που παράγει η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ στην ελληνική επικράτεια και με παρουσία στις μεγαλύτερες αλυσίδες super market επιβεβαιώνει τη θετική ανταπόκριση που υπάρχει από το καταναλωτικό κοινό. Επιπρόσθετα, η Εταιρία διαβεβαιώνει όσον αφορά τις προμήθειες των πρώτων υλών ότι υπάρχουν σε αφθονία και ότι δεν υφίσταται ειδική εξάρτηση από κάποιο συγκεκριμένο προμηθευτή

Τάσεις στην Τιμολογιακή Πολιτική

Η τιμολογιακή πολιτική είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις τιμές των αντίστοιχων ανταγωνιστικών εταιριών και τις γενικότερες οικονομικές συνθήκες. Μετά την αύξηση των τιμών των προϊόντων στις αρχές Δεκεμβρίου του 2007 στα επώνυμα της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ της τάξεως του 12% κατά μέσο όρο, η πολιτική που θα ακολουθήσει η Εταιρία για τη διετία 2009 – 2010 είναι η ετήσια μέση αύξηση τιμών να υπερβαίνει οριακά τον πληθωρισμό. Ο συγκεκριμένος σχεδιασμός θα διαφοροποιηθεί μόνο στην περίπτωση που το κόστος πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας ξεπεράσει κατά μέσο όρο ετήσια το 10%.

9. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

9.1 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες αποτελεσμάτων οικονομικών χρήσεων 2007 και 2006

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Σε ευρώ	31.12.2007	31.12.2006
Κύκλος εργασιών	3.061.230	3.012.300
Κόστος πωληθέντων	-2.458.463	-2.439.224
Μικτό κέρδος	602.767	573.075
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	44.955	36.584
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	-76.386	-85.875
Εξοδα λειτουργίας πωλήσεων	-217.701	-211.734
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	-11.562	-9.800
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	551.070	440.204
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	342.071	302.250
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.164	278
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-145.362	-142.308
Κέρδη προ φόρων	198.873	160.220
Φόρος εισοδήματος	-66.469	-56.595
Κέρδη μετά από φόρους	132.404	103.625

Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών ανά κατηγορία εσόδων ήταν ο ακόλουθος :

Κατηγορία Εσόδων	01/01-31/12/2007	01/01-31/12/2006
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	141.183,64	76.940,99
Πωλήσεις Προϊόντων	2.916.574,25	2.928.700,38
Πωλήσεις Υπηρεσιών	3.472,00	6.658,44
Κύκλος Εργασιών	3.061.229,89	3.012.299,81

Ο κύκλος εργασιών στο οικονομικό έτος 2007 ανήλθε στα € 3.061.230 έναντι € 3.012.300 έναντι της χρήσης του 2006 καταγράφοντας οριακή άνοδο της τάξεως 1,6%. Η οριακή αύξηση των πωλήσεων οφείλεται στους κάτωθι παράγοντες :

- Η εταιρία κράτησε σταθερές τις τιμές των προϊόντων της σταθερές το μεγαλύτερο μέρος του 2007. Αναπροσαρμογή των τιμοκαταλόγων της εταιρίας πραγματοποιήθηκε τον Δεκέμβριο του 2007 (με αύξηση τιμών κατά μέσο όρο στα επώνυμα κατά 12%), συνεπώς τα οφέλη της αύξησης οριακά καρπώθηκαν το 2007.

- Οι πωλούμενες ποσότητες σε τεμάχια αυξήθηκαν μόλις κατά 1,3%, όπως φαίνεται και από τον πίνακα κατωτέρω.
- Η εταιρία κατόπιν επιχειρηματικής της απόφασης περιόρισε κατά 60% το 2007 τις πωλήσεις προϊόντων της προς χονδρεμπόρους (πωλήσεις € 292.347 τη χρήση 2007 έναντι € 745.544 τη χρήση 2006), όπως φαίνεται και από τον πίνακα κατωτέρω.
- Η διοίκηση της Εταιρίας επικεντρώθηκε το 2007 στην ολοκλήρωση της επέκτασης των εγκαταστάσεων της εταιρίας, την λειτουργία νέων μηχανημάτων που τελικά θα οδηγούσαν από τις αρχές του 2008 σε αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας, πράγμα που τελικά και επετεύχθη.

Η συντριπτική πλειοψηφία των πωλήσεων της Εταιρίας προέρχεται από πωλήσεις προϊόντων, ιδιαίτερα δε από πωλήσεις Κρητικών παξιμαδιών που αντιπροσωπεύουν το 96% των πωλήσεων της Εταιρίας το 2007, όπως άλλωστε υποδεικνύει και η βιομηχανική φύση των δραστηριοτήτων της

Σύμφωνα με τη Στατιστική Ταξινόμηση των Κλάδων Οικονομικής Δραστηριότητας, η εταιρία κατατάσσεται βάσει της δραστηριότητάς της στον κωδικό 158.2 «Παραγωγή φρυγανιών και μπισκότων – παραγωγή διατηρούμενων ειδών ζαχαροπλαστικής», για όλο τον κύκλο εργασιών της.

Η κατηγοριοποίηση των πωλήσεων ανά γεωγραφική περιοχή είναι η ακόλουθη :

Γεωγραφική κατανομή πωλήσεων				
Γεωγραφική περιοχή	01/01-31/12/2007		01/01-31/12/2006	
	€	%	€	%
Κρήτη	88.776	2,90	180.738	6,00
Αττική	1.744.901	57,00	1.747.133	58,00
Θεσσαλονίκη	367.347	12,00	370.513	12,30
Υπόλοιπη Ελλάδα	247.960	8,10	382.562	12,70
Σύνολο Εγχώριας Αγοράς	2.448.983	80,00	2.680.946	89,00
Η.Π.Α.	85.714	2,80	129.529	4,30
Ευρωπαϊκή Ένωση	382.654	12,50	201.824	6,70
Λοιπές Χώρες	143.878	4,70	0	0,00
Σύνολο Εξαγωγών	612.246	20,00	331.353	11,00
Τελικό Σύνολο	3.061.229	100,00	3.012.299	100,00

Κύριο χαρακτηριστικό των πωλήσεων ανά γεωγραφική περιοχή το 2007 ήταν η ενίσχυση των εξαγωγών οι οποίες αντιπροσώπευαν το 20% των πωλήσεων έναντι 11% το 2006. Επίσης η Κρήτη αντιπροσωπεύει μόλις το 2,9% των πωλήσεων της εταιρίας το 2007 ενώ το

57% προέρχεται από την Αττική, περιοχή που αποτελεί και τον κύριο προορισμό των προϊόντων της Εταιρίας.

Η κατηγοριοποίηση των πωλήσεων ανά κατηγορία πελατών είναι η ακόλουθη :

<u>Πωλήσεις ανά κατηγορία πελατών</u>				
Είδος πελάτη	01/01-31/12/2007		01/01-31/12/2006	
	€	%	€	%
Αλυσίδες Super Market	2.768.882	90,45	2.266.755	75,25
Χονδρέμποροι	292.347	9,55	745.544	24,75
Σύνολο	3.061.229	100,00	3.012.299	100,00

Κύριο χαρακτηριστικό το 2007 ήταν η μείωση της συνεισφοράς των χονδρεμπόρων από 24,75% επί των πωλήσεων το 2006 σε 9,55%, ως αποτέλεσμα της στρατηγικής της Εταιρίας να επικεντρωθεί σε αλυσίδες super market. Σημειώνεται ότι οι πωλήσεις προς την εταιρία ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗΣ ΑΒΕΕ εντάσσονται στην κατηγορία πελατών s/m καθώς είναι οι τελικοί πελάτες.

Η κατηγοριοποίηση των πωλήσεων βάσει επωνυμίας (ετικέτας) είναι η ακόλουθη :

<u>Πωλήσεις βάσει επωνυμίας (ετικέτας)</u>				
Είδος πελάτη	01/01-31/12/2007		01/01-31/12/2006	
	€	%	€	%
Επωνυμία «ΚΡΗΤΩΝ»	1.836.737	60,00	2.108.609	70,00
Private Label (P/L)	1.224.492	40,00	903.690	30,00
Σύνολο	3.061.229	100,00	3.012.299	100,00

Το 2007 ενισχύθηκε η συνεισφορά των προϊόντων private label στο 40% επί των πωλήσεων από 30% το 2006, γεγονός που αντιπροσώπευε μία γενικότερη τάση στον κλάδο των τροφίμων. Ειδικότερα δε η αύξηση των πωλήσεων προϊόντων private label συνδέεται με την ενίσχυση των πωλήσεων σε super markets, τα οποία κατά κύριο λόγο απορροφούν προϊόντα private label.

Μικτά κέρδη

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στα € 602.767 το 2007 από € 573.075 το 2006 καταγράφοντας αύξηση 5,2%, και το περιθώριο μικτού κέρδους ανήλθε σε 19.69% το 2007 από 19.02% το 2006. Η βελτίωση του μικτού κέρδους ήταν οριακή, όμως σημειώνεται ότι αυτή επετεύχθη παρά το γεγονός ότι δεν έγιναν μεταβολές στις τιμές των τιμών των προϊόντων έως τον Δεκέμβριο του 2007 και ότι η Εταιρία επιβαρύνθηκε με σημαντικά αυξημένο κόστος Α υλών (άλευρα και λάδι) κατά την χρήση του 2007.

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και πωλήσεων

Το κονδύλι έξοδα διοικητικής λειτουργίας την χρήση του 2007 ανερχόταν σε 76.387 αντιπροσωπεύοντας το 2,5% επί του κύκλου εργασιών και την χρήση του 2006 σε 85.875, αντιπροσωπεύοντας 2,9% επί του κύκλου εργασιών και αναλύεται ως ακολούθως :

Ανάλυση Εξόδων Διοικητικής Λειτουργίας	2007	2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	21.560,42	23.661,38
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.780,15	10.336,14
Παροχές τρίτων	10.560,20	13.058,39
Φόροι – Τέλη	4.500,12	8.325,06
Διάφορα Έξοδα	36.540,31	29.896,59
Προβλέψεις	445,29	597,83
Σύνολο Εξόδων Διοικητικής Λειτουργίας	76.386,49	85.875,39

Η βελτίωση κατά 1,4 ποσοστιαίες μονάδες επί του κύκλου εργασιών οφείλεται στην μείωση των περισσότερων κατηγοριών εξόδων και κυρίως των αμοιβών και εξόδων προσωπικού και τρίτων.

Το κονδύλι έξοδα λειτουργίας πωλήσεων την χρήση του 2007 ανερχόταν σε € 217.701 και την χρήση 2006 σε € 211.733, που αντιστοιχούσαν σε 7,1% και 7% επί του κύκλου εργασιών αντιστοίχως και αναλύεται ως ακολούθως :

Ανάλυση Εξόδων Λειτουργίας Πωλήσεων	2007	2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	97.020,16	106.474,34
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.200,48	3.397,24
Παροχές τρίτων	16.556,19	20.472,82
Φόροι – Τέλη	4.740,85	1.395,95
Διάφορα Έξοδα	94.183,41	79.993,17
Σύνολο Εξόδων Λειτουργίας Πωλήσεων	217.701,09	211.733,52

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Τα αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθαν την χρήση του 2007 σε € 342.071 από € 302.250 την χρήση του 2006 καταγράφοντας άνοδο 13,2% λόγω της αύξησης του μικτού κέρδους και τον περιορισμό των εξόδων διοίκησης και διάθεσης ως ποσοστό επί των πωλήσεων.

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 145.362 το 2007 έναντι € 142.308 αυξημένα οριακά κατά 2.15%. Ειδικότερα την χρήση του 2007 το κονδύλι χρηματοοικονομικά έξοδα ποσού € 145.362 περιλαμβάνει τόκους δανείων ποσού € 132.186,68 καθώς και λοιπά έξοδα και προμήθειες τραπεζών ποσού € 13.175.

Κέρδη προ φόρων

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στα € 198.873 το 2007 από € 160.220 το 2006 με άνοδο 24,1%, και αντιπροσώπευσαν 6,5% και 5,3% επί των πωλήσεων αντιστοίχως. Όπως προαναφέραμε η βελτίωση οφείλεται πέραν της οριακής βελτίωσης του μικτού κέρδους, στον περιορισμό των εξόδων διοικητικής λειτουργίας και στον σταθεροποίηση των χρηματοοικονομικών εξόδων.

Κέρδη μετά από φόρους

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανέρχονται στα € 132.404 το 2007 από € 103.625 την αντίστοιχη περίοδο του 2006, καταγράφοντας άνοδο της τάξεως του 27,8%, και αντιστοιχούσαν σε 4,3% και 3,4% επί του κύκλου εργασιών (καθαρό περιθώριο κέρδους).

9.2 Στοιχεία Ισολογισμού οικονομικών χρήσεων 2007 και 2006

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
Σε ευρώ	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	5.866.935	2.988.425
Επενδύσεις και άλλες Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	2.910	2.650
Σύνολο	5.869.845	2.991.075
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	322.698	391.631
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.456.997	1.069.552
Λοιπές απαιτήσεις	312.838	237.087
Επενδύσεις	26.605	0
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	57.041	189.072
Σύνολο	2.176.179	1.887.342
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	8.046.024	4.878.417
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Ιδια κεφάλαια και αποθεματικά		
Μετοχικό κεφάλαιο	1.660.000	1.660.000
Αποθεματικό αναπροσαρμογής	1.003.041	357.778
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-226.597	-359.000
Σύνολο Καθαρής Θέσης	2.436.444	1.658.777
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Έντοκα δάνεια	2.011.724	172.192
Παροχές στο προσωπικό	3.429	2.983
Επιδότησεις	672.162	709.716
Λοιπές προβλέψεις	60.000	45.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	252.627	21.215
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2.999.941	951.107
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.584.345	1.225.248
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.025.294	1.043.284
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2.609.640	2.268.532
Σύνολο Υποχρεώσεων	5.609.580	3.219.639
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	8.046.024	4.878.417

Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού

Αναλυτικά το υπόλοιπο των ενσώματων παγίων για τις αντίστοιχες χρήσεις είναι ως ακολούθως :

<u>Λογαριασμός</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
10	Εδαφικές Εκτάσεις		
	Αξία Αποτίμησης	1.407.103,36	540.128,00
11	Κτίρια – Εγκαταστάσεις Κτιρίων – Τεχνικά Έργα		
	Αξία Αποτίμησης	1.132.845,00	771.309,00
11.99	Μείον: Αποσβέσεις	53.509,26	30.852,36
	Αναπόσβεστη Αξία	1.079.335,74	740.456,64
12	Μηχανήματα – Τεχνικές Εγκαταστάσεις- Λοιπός Μηχ. Εξοπλισμός		
	Αξία Κτήσης	2.301.675,35	1.757.422,21
12.99	Μείον: Αποσβέσεις	367.657,51	194.883,27
	Αναπόσβεστη Αξία	1.934.017,84	1.562.558,94
13	Μεταφορικά Μέσα		
	Αξία Κτήσης	18.066,06	20.768,26
13.99	Μείον: Αποσβέσεις	11.218,81	9.252,01
	Αναπόσβεστη Αξία	6.847,25	11.516,25
14	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός		
	Αξία Κτήσης	96.542,75	136.524,26
14.99	Μείον: Αποσβέσεις	23.885,37	13.027,69
	Αναπόσβεστη Αξία	72.657,38	123.496,57
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση Παγίων Στοιχείων		
	Αξία Κτήσης	1.366.973,69	10.268,61
	Συνολική αξία κτήσης (/ αποτίμησης)	6.323.206,21	3.236.420,34
	Συνολικές αποσβέσεις	456.270,95	248.015,33
	Συνολική αναπόσβεστη αξία	5.866.935,26	2.988.425,01

Κονδύλια Ισολογισμού	5.866.935,26	2.988.425,01
Διαφορά που προέκυψε στην αξία των οικοπέδων το 2007	-164.135,77	--
Αναμορφωμένα κονδύλια	5.702.799,49	2.988.425,01

Τα ενσώματα πάγια ανήλθαν κατά την χρήση του 2007 σε € 5.869.845 έναντι € 2.991.075 την χρήση του 2006 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 96,3% ή αυξήθηκαν κατά € 2.978.770. Η αύξηση οφείλεται κατά βάση στους ακόλουθους λόγους:

- Αγορά νέων οικοπέδων και κατασκευή κτιρίων αξίας περίπου € 579 χιλ.
- Αναπροσαρμογές στην αξίας οικοπέδων που έλαβαν χώρα στην διάρκεια του 2007 αξίας 865 χιλ.
- Αγορές μηχανημάτων € 545 χιλ.

- Πραγματοποίηση ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση ποσού € 1.356 χιλ. που αφορούσε ποσό € 1.091 χιλ. (προκαταβολή προς την εταιρία ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. που αφορούσε την ανέγερση κτιρίου για αποθηκευτικό έργο, και η οποία επιστράφηκε εντόκως εντός του 2008) και ποσό € 276 χιλ. που αφορούσε προκαταβολές κτήσεως γηπέδων που έκλεισαν εντός του 2008 οπότε και πραγματοποιήθηκαν οι αγορές.
- Σημειώνεται ότι οι αποσβέσεις ανήλθαν σε € 456 χιλ. και σημειώθηκαν κάποιες ανομοιώσεις επίπλων και μεταφορικών μέσων

Σημειώνεται ότι προέκυψε υπερτίμηση των παγίων της Εταιρίας την 31/12/2007 ποσού € 164.136, το οποίο πίστωσε το λογαριασμό «Αποθεματικό Αναπροσαρμογής» και τις «Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις», γεγονός το οποίο διορθώθηκε κατά την σύνταξη των Ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30/9/2008, και έχει παύσει κατά την ημερομηνία αυτή η επίδραση στη Λογιστική Καθαρά Θέση.

Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού

Τα αποθέματα ανήλθαν την χρήση του 2007 σε € 322.698 έναντι € 391.631 την χρήση του 2006, μειωμένα κατά 17,6%, γεγονός που οφείλεται σε μειωμένα αποθέματα ετοιμών προϊόντων και υλικών συσκευασίας, σύμφωνα με την ανάλυση που ακολουθεί :

Είδος αποθέματος τέλους χρήσης (σε €)	31/12/2007	31/12/2006
Εμπορεύματα	676,64	6.686,78
Προϊόντα	28.143,99	86.059,68
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	103.273,56	53.412,68
Υλικά συσκευασίας	190.603,42	245.471,74
Σύνολο	322.697,61	391.630,88

Ο λογαριασμός πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις ανήλθε την χρήση 2007 σε € 1.456.997 έναντι € 1.069.552 την χρήση 2006, αυξημένος κατά 36,2%, που οφείλεται σε αυξημένα χρεωστικά υπόλοιπα πελατών και χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων ενώ την αντίστοιχη περίοδο περιορίστηκαν τα υπόλοιπα επιταγών εισπρακτέων σύμφωνα με τα κατωτέρω :

Πελάτες & λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	31/12/2007	31/12/2006
Χρεωστικά υπόλοιπα πελατών	788.591,72	490.942,07
Χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων	199.574,24	87.025,60
Επιταγές εισπρακτέες	472.582,06	501.583,91
Μείον : Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-3.751,28	-10.000,00
Σύνολο	1.456.996,74	1.069.551,58

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τα μεγαλύτερα υπόλοιπα ανεξόφλητων απαιτήσεων (υπόλοιπο σε ανοιχτό λογαριασμό και σε επιταγές εισπρακτέες) κατά τις αντίστοιχες χρήσεις:

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ			
ΠΕΛΑΤΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	31/12/2007	31/12/2006
LIDL HELLAS & ΣΙΑ ΟΕ	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	320.506,53	300.216,35
ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΒΕΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ	556.643,34	325.634,98
ΚΑΡΦΟΥΡ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	78.110,66	49.822,90
Α.Β. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	64.562,85	69.248,39
ΜΤ ΒΙΚΟΣ	ΕΜΠΟΡΙΑ	43.359,15	17.208,88
LIDL NEDERLAND GmbH	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	30.725,57	0,00
LIDL SLOVENSKA REPUBLIKA, V.O.S.	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	10.995,25	0,00
ΣΑΒΟΥΪΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΕΜΠΟΡΙΑ	52.993,93	62.503,86
LIDL ITALIA SRL	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	0,00	0,00
LIDL SUPERMERCADOS S.A.	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	34.746,63	0,00
Σύνολο :		1.192.643,91	824.635,36

Οι λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται την χρήση του 2007 σε € 312.838 έναντι € 237.087 την χρήση 2006 και αφορούσαν κατά βάση προκαταβολή φόρου εισοδήματος και συμψηφιστέο ΦΠΑ και αναλύονται ως ακολούθως :

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2007	31/12/2006
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	10.500,00	10.500,00
Ελληνικό Δημόσιο – προκαταβεβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	302.338,27	226.587,14
Σύνολο	312.838,27	237.087,14

Το κονδύλι επενδύσεις αφορούσε μετοχές της εισηγμένης εταιρίας Μ&Α ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε η οποία διαπραγματεύεται στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η αποτίμηση των οποίων έγινε βάσει του Δ.Π.Χ.Π. 39 στην τιμή κλεισίματος της μετοχής της 31/12/2007, χρήση κατά την οποία και αποκτήθηκαν οι μετοχές, σύμφωνα με τα κατωτέρω :

Επενδύσεις σε μετοχές εταιριών		Αριθμός μετοχών	Αξία Κτήσης	Αξία αποτ. ανά μετοχή	Αξία αποτίμησης	Διαφορά αποτίμησης
Κατά την 31/12/2007	Μ&Α ΚΑΡΑΤΖΗ	12.669	24.708,26	2,10	26.604,90	1.896,64

Σημειώνεται ότι από οι ανωτέρω μετοχές «Μ & Α ΚΑΡΑΤΖΗΣ ΑΕ» είναι ενεχυριασμένες στη Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων για εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανείου.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ανήλθαν την χρήση του 2007 σε € 57.041 έναντι € 189.072 την χρήση του 2006 και αναλύονται σε καταθέσεις όψεως που η Εταιρία διατηρούσε σε τρεις τράπεζες και σε ταμείο ως κατωτέρω :

Λογαριασμοί Όψεως	Υπόλοιπο βιβλίων 31/12/2007	Υπόλοιπο τράπεζας 31/12/2007	Υπόλοιπο βιβλίων 31/12/2006
Λογ/σμός όψεως ΠΕΙΡΑΙΩΣ	20.055,51	20.055,51	164.549,84
Λογ/σμός όψεως ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ	11.453,70	11.453,70	15.251,77
Λογ/σμός όψεως ALPHA	0,00	-,--	2.758,95
Σύνολο λογαριασμών όψεως	31.509,21	31.509,21	182.560,56
Ταμείο	25.532,18		6.511,34
Σύνολο διαθεσίμων	57.041,39		189.071,90

Το σύνολο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού ανήλθε την χρήση του 2007 σε € 2.176.179 έναντι € 1.887.342, αυξημένο κατά 15.3%, οφειλόμενη στην αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες και των επενδύσεων.

Το σύνολο του Ενεργητικού στην χρήση του 2007 ανήλθε σε € 8.046.024 έναντι ποσού € 4.878.417 την χρήση του 2006, αυξημένο κατά 65%, το μεγαλύτερο δε μέρος της αύξησης οφείλεται στην μεγέθυνση των ενσώματων παγίων και ένα μικρό μέρος στην αύξηση του κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση την χρήση του 2007 ανήλθε στα € 2.436.444 έναντι € 1.658.777 την χρήση του 2006, αυξημένη κατά 46,9% ή αύξηση κατά € 777 χιλ., που οφείλεται σε:

- Αύξηση του αποθεματικού αναπροσαρμογής κατά € 645 χιλ. μέσω της αναπροσαρμογής της αξίας των οικοπέδων (αφού έχει αφαιρεθεί ο αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος) ως αναλύεται κατωτέρω
- Κεφαλαιοποίηση κερδών χρήσης ύψους € 132 χιλ., τα οποία μείωσαν το κονδύλι ζημιές εις νέον στο ποσό των € 227 χιλ. Σημειώνεται ότι οι ζημιές εις νέον έχουν προέλθει από μεταφορά ζημιών που αφορούσαν την πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση της Εταιρίας που ολοκληρώθηκε το 2004, όπου σημειώθηκαν ζημιές ύψους € 553 χιλ., ενώ όλες οι επόμενες χρήσεις ήταν κερδοφόρες και μείωσαν το υπόλοιπο ζημιών εις νέον στο ποσό που περιγράφεται ανωτέρω.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας την 31/12/2007 ανερχόταν σε € 1.660.000 αποτελούμενο από 166.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 10 εκάστη και διαμορφώθηκε ως ακολούθως :

ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (€)						
Ημερομηνία Γενικής Συνέλευσης	Ποσό Αύξησης	Αριθμός Μετοχών	Με καταβολή Μετρητών	Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση	Ονομαστική αξία μετοχής	Συνολικός αριθμός μετοχών
Αρχικό Μετοχικό Κεφάλαιο	150.000,00	15.000	150.000,00	150.000,00	10,00	15.000
Γεν. Συνέλευση. 13/03/2003	150.000,00	15.000	150.000,00	300.000,00	10,00	30.000
Έκτακτη Γ. Σ. 03/11/2003	80.000,00	8.000	80.000,00	380.000,00	10,00	38.000
Έκτακτη Γ. Σ. 30/11/2004	500.000,00	50.000	500.000,00	880.000,00	10,00	88.000
Γεν. Συνέλευση. 01/06/2005	80.000,00	8.000	80.000,00	960.000,00	10,00	96.000
Έκτακτη Γ. Σ. 19/12/2005	700.000,00	70.000	700.000,00	1.660.000,00	10,00	166.000

Το κονδύλι αποθεματικό αναπροσαρμογής ανήλθε την χρήση του 2007 σε € 1.003.041 έναντι ποσού € 357.778 την χρήση του 2006 και αναλύεται ως ακολούθως :

Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2005
Αναπροσαρμογή αξίας οικοπέδων	865.328,00	0,00	460.128,00
Μείον : Αναλογούν αναβαλλόμενος	-216.332,00	-0,00	-115.032,00
Σχηματιζόμενο αποθεματικό από αναπροσαρμογή αξίας οικοπέδων	648.996,00	0,00	345.096,00
Αναπροσαρμογή αξίας κτιρίων	-4.977,55	0,00	16.909,20
Μείον : Αναλογούν αναβαλλόμενος	+1.244,39	-0,00	-4.227,30
Σχηματιζόμενο αποθεματικό από αναπροσαρμογή αξίας κτιρίων	-3.733,16	0,00	12.681,90

Σχηματιζόμενο στη χρήση αποθεματικό αναπροσαρμογής	<u>645.262,84</u>	<u>0,00</u>	<u>357.777,90</u>
Αποθεματικό αναπροσαρμογής προηγουμένων χρήσεων	357.777,90	357.777,90	0,00
Σύνολο Αποθεματικού Αναπροσαρμογής που εμφανίζεται	<u>1.003.040,74</u>	<u>357.777,90</u>	<u>357.777,90</u>

Σημειώνεται ότι την 31/12/2007 υπερτιμήθηκαν εκ παραδρομής οι εδαφικές εκτάσεις κατά ποσό € 164.135,77. Το εν λόγω κονδύλι χρέωσε ισόποσα τις εδαφικές εκτάσεις και πίστωσε κατά ποσό € 123.101,83 τον παρόντα λογαριασμό και κατά ποσό € 41.033,94 τις «Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις». Κατά τη σύνταξη των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30/09/2008, έγιναν διορθωτικές εγγραφές και έχει παύσει κατά την ημερομηνία αυτή ο επηρεασμός των προαναφερθέντων λογαριασμών.

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις την χρήση του 2007 ανέρχονται σε € 2.999.941 έναντι € 951.107 την χρήση 2006. Η αύξηση οφείλεται στην σύναψη νέων μακροπρόθεσμων δανείων για την χρηματοδότηση επενδύσεων. Έτσι το κονδύλι μακροπρόθεσμα δάνεια διαμορφώθηκε την χρήση 2007 σε € 2.011.724 έναντι € 172.192 το 2006 και αναλύεται κατά Τράπεζα ως ακολούθως :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑ- ΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΤΥΠΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 31/12/2007	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 31/12/2006	ΤΟΚΟΙ 2007	ΤΟΚΟΙ 2006
9361	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Χρεολυτικό Δάνειο	540.000,00	0,00	0,00	0,00
9362	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Χρεολυτικό Δάνειο	90.500,00	0,00	0,00	0,00
620890	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Χρεολυτικό Δάνειο	173.871,37	195.942,27	10.099,69	11.382,18
575103252 0930	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ομολογιακό Δάνειο	1.140.000,00	0,00	35.871,89	0,00
614279	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Τοκοχρεολυ- τικό Δάνειο	0,00	0,00	0,00	6.803,25
614280	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Τοκοχρεολυ- τικό Δάνειο	0,00	0,00	0,00	1.413,05
Σύνολα :			<u>1.944.371,37</u>	<u>195.942,27</u>	<u>45.971,58</u>	<u>19.598,48</u>
Μείον : Ποσό Μακροπρόθεσμων Δανείων			<u>-233.821,40</u>			

πληρωτέο το επόμενο έτος				
Σύνολο :	<u>1.710.549,97</u>			

Από το συνολικό υπόλοιπο των μακροπρόθεσμων δανείων της 31/12/2007, ποσό € 233.821,40 αφορούν το μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων που πρόκειται να εξοφληθούν το 2008 και εμφανίζεται στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμα Δάνεια».

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ανήλθαν την χρήση του 2007 σε € 252.627 έναντι € 21.215 την χρήση του 2006. Παρατίθεται κατωτέρω η ανάλυση του κονδυλίου :

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που προέκυψαν από :	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2005
Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων	167.991,05	-34.295,94	103.651,89
Διαγραφή εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	0,00	-3.880,00	-5.472,05
Αναπροσαρμογή αποσβέσεων επιχορηγήσεων	9.388,65	8.377,77	7.568,18
Συμψηφιστέος φόρος από ζημίες προηγούμενων ετών	53.446,07	71.543,04	-124.989,11
Αναπροσαρμογή προβλέψεων αποζημίωσης	111,32	-149,46	-596,39
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	0,00	0,00	-542,59
Αναπροσαρμογή αποτίμησης μετοχών	474,16	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (απαιτήσεις) χρήσης	231.411,25	41.595,41	(20.380,07)
Υπόλοιπο προηγούμενων χρήσεων	21.215,34	(20.380,07)	--
Σύνολο Αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (απαιτήσεων)	252.626,59	21.215,34	(20.380,07)

Σημειώνεται ότι με βάση το εδάφιο «Αποθεματικό Αναπροσαρμογής», καταλογίστηκαν επιπλέον αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ποσού € 41.033,94 την 31/12/2007, οι οποίες όμως διορθώθηκαν κατά τη σύνταξη των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30/06/2008. Έτσι προέκυψε θετική επίδραση στην Καθαρή Θέση της Εταιρίας την 31/12/2007 ποσού € 41.033,94, η οποία όμως απαλείφθηκε κατά την 30/06/2008 και συνεπώς δεν προκύπτει καμία επίδραση στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της ημερομηνίας αυτής.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανήλθαν την χρήση του 2007 σε € 2.609.649 έναντι € 2.268.532 την χρήση του 2006, αυξημένες κατά 15%. Η αύξηση οφείλεται στην αύξηση του κονδυλίου προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις την χρήση του 2007 σε € 1.584.345 από € 1.225.248 την χρήση του 2006 και αναλύονται ως ακολούθως :

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2007	31/12/2006
Πιστωτικά υπόλοιπα Προμηθευτών	682.350,83	374.341,74
Πιστωτικά υπόλοιπα λογαριασμών απαιτήσεων	33.840,85	96.286,94
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	784.084,57	519.481,08
Πιστωτές διάφοροι	0,00	195.369,44
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	62.130,51	675,61
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	21.938,68	39.093,40
Έξοδα χρήσης πληρωτέα	0,00	0,00
Σύνολο	1.584.345,44	1.225.248,21

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τους 10 μεγαλύτερους προμηθευτές, με βάση το ύψος των ανεξόφλητων υποχρεώσεων (υπόλοιπο σε ανοιχτό λογαριασμό και σε επιταγές πληρωτέες) :

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΕΠΙΤΑΓΩΝ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ			
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	31/12/2007	31/12/2006
ΜΥΛΟΙ ΠΑΠΑΦΙΛΗ ΑΕ	ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ	0,00	0,00
ΥΙΟΙ Ε ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ ΑΛΕΥΡ.	ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	148.748,12	70.461,22
PAPER AXON ΑΕ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	93.364,39	101.645,46
EL PACK ΑΕ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	90.024,78	69.716,88
ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΑΕ	ΒΙΟΜ. & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	22.410,14	20.445,28
CRETA ELITE ΜΑΝΟΥΡΑΣ ΑΕΒΕΕ	ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΟΚΟΜΙΚΩΝ & ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	12.355,31	22.173,52
A.B. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	3.165,54	12.210,99
ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΚΑΣ ΑΕΒΕ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΓΡΑΕΡΙΩΝ	9.674,25	12.829,35
ΚΡΕΝΤΙΝ ΚΡΗΤΗΣ Ε.Π.Ε.	ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ & ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ	17.261,96	11.365,83
ΚΑΡΦΟΥΡ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	0,00	5.593,17
Σύνολο		397.004,49	326.441,7

Το κονδύλι βραχυπρόθεσμα δάνεια παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητο την χρήση του 2007 (€ 1.025.294) έναντι της χρήσης του 2006 (€ 1.043.284). Η ανάλυση των βραχυπρόθεσμων δανείων της Εταιρίας ακολουθεί κατωτέρω :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΤΥΠΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 31/12/2007	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 31/12/2006	ΤΟΚΟΙ 2007	ΤΟΚΟΙ 2006
1715452	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	0,00	695.500,05	30.508,28	144.121,48
5751- 022814- 765	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	10,54	43.443,08	404,08	
5751- 0330- 48509	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	80.252,97	0,00	3.499,11	0,00
98051	Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα	Τοκοχρεολυ- τικό Δάνειο	301.173,69	0,00	0,00	0,00
LN 44035	Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	556.974,88	230.402,32	42.030,38	19.206,08
LN 87501	Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα	Αλληλόχρεος Λογ/σμός Παγίων	152.834,04	0,00	8.341,59	0,00
LN12401	Συναιτεριστική Τράπεζα Χανίων	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	1.400,29	49.995,55	1.431,66	1.293,08
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων:			1.092.646,41	1.019.341	86.215,10	20.499,16

Πλέον : Ποσό Μακροπρόθεσμων Δανείων
πληρωτέο το επόμενο έτος

233.821,40

Σύνολο

858.825,01

Το σύνολο των υποχρεώσεων της Εταιρίας διαμορφώθηκε την χρήση του 2007 σε € 5.609.580 από € 3.219.639 την χρήση του 2006, αυξήθηκε δηλαδή κατά περίπου € 2,4 εκατ. οφειλόμενο κατά € 1,84 εκατ. σε νέο μακροπρόθεσμο δανεισμό και κατά € 0,35 εκατ. σε υψηλότερες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

9.3 Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες για τα οικονομικά έτη 2007 και 2006 όπως διαμορφώθηκαν βάσει των ισολογισμών και των αποτελεσμάτων χρήσης παρατίθενται ακολούθως

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	31.12.2007	31.12.2006
Μικτού κέρδους	19,69%	19,02%
% μεταβολής	5,18%	-
Αποδοτικότητα μ.ο. ΙΚ (προ φόρων)	9,71%	12,75%
% μεταβολής	-	-
Αποδοτικότητα μ.ο. απασχολούμενων κεφαλαίων	5,33%	*

% μεταβολής	-	-
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων	174	130
% μεταβολής	-	-
Ταχύτητα Εξόφλησης Υποχρεώσεων	235	183
% μεταβολής	-	-
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων	48	59
% μεταβολής	-	-
Ξένα / Ιδια κεφάλαια	2,30	1,94
% μεταβολής	18,62%	-
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ιδια Κεφάλαια	1,25	0,73
% μεταβολής	70,11%	-
Γενική ρευστότητα	0,83	0,83
% μεταβολής	0,23%	-
Άμεση ρευστότητα	0,71	0,66
% μεταβολής	7,72%	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα / μικτό κέρδος	24,12%	24,83%
% μεταβολής	-2,89%	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα / Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	42,49%	47,08%
% μεταβολής	-9,75%	-

Για τον υπολογισμό των παραπάνω αριθμοδεικτών έχουν ληφθεί υπόψη οι παρακάτω τύποι

Μικτού κέρδους	Μικτό Αποτέλεσμα / Κύκλος Εργασιών
Αποδοτικότητα μ.ο. ΙΚ (προ φόρων)	$\text{Κέρδη προ φόρων τρέχουσας περιόδου} / ((\text{Ίδια Κεφάλαια τρέχουσας περιόδου} + \text{Ίδια κεφάλαια προηγούμενης περιόδου}) / 2) * 100$
Αποδοτικότητα μ.ο. απασχολούμενων κεφαλαίων	$(\text{Κέρδη προ φόρων τρέχουσας περιόδου} + \text{Χρηματοοικονομικά έξοδα}) / ((\text{Σύνολο Παθητικού τρέχουσας περιόδου} + \text{Σύνολο Παθητικού προηγούμενης περιόδου}) / 2) * 100$
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων (ημέρες)	$(\text{Απαιτήσεις από πελάτες} / \text{Κύκλο Εργασιών}) * 365$
Ταχύτητα Εξόφλησης Υποχρεώσεων (ημέρες)	$(\text{Υποχρεώσεις σε προμηθευτές} / \text{Κόστος Πωληθέντων}) * 365$
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (ημέρες)	$(\text{Αποθέματα} / \text{Κόστος Πωληθέντων}) * 365$
Ξένα / Ιδια κεφάλαια	$\text{Σύνολο Υποχρεώσεων} / \text{Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων}$
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ιδια Κεφάλαια	$\text{Βραχυπρόθεσμος} + \text{Μακροπρόθεσμος Δανεισμός} / \text{Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων}$
Γενική ρευστότητα	$\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό} / \text{Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων}$

Άμεση ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα / Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων
Χρηματοοικονομικά έξοδα / μικτό κέρδος	Χρηματοοικονομικά έξοδα / Μικτό Αποτέλεσμα
Χρηματοοικονομικά έξοδα / Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	Χρηματοοικονομικά έξοδα / Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Σχολιασμός χρηματοοικονομικών δεικτών

Δείκτης μικτού κέρδους

Το περιθώριο μικτού κέρδους την χρήση του 2007 ανήλθε σε 19,69% έναντι 19,02% την χρήση του 2006. Το 2007 η Εταιρία αντιμετώπισε σημαντική αύξηση του κόστους των βασικών Α υλών (άλευρα) την χρήση του 2007, χωρίς να προβεί σε αυξήσεις τιμών των προϊόντων της τουλάχιστον έως τον Δεκέμβριο του 2007. Έτσι η οριακή βελτίωση του μικτού κέρδους πιστώνεται στην συγκράτηση των δαπανών και των εξόδων παραγωγής.

Δείκτες Αποδοτικότητας

Η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων κυμάνθηκε σε ικανοποιητικούς ρυθμούς 9,7% το 2007 έναντι 12,8% το 2006, υποχώρηση που οφείλεται στην ταχύτερη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας σε σχέση με τα κέρδη προ φόρων λόγω της αύξησης των ιδίων κεφαλαίων κατά € 645 χιλ. οφειλόμενη στην αναπροσαρμογή οικοπέδων.

Η αποδοτικότητα των απασχολουμένων κεφαλαίων ανήλθε σε 5,3% το 2007.

Δείκτες Κυκλοφοριακής Ρευστότητας

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των απαιτήσεων την χρήση του 2007 ανήλθε στις 174 ημέρες έναντι 130 ημερών την χρήση 2006. Η επιμήκυνση της πιστωτικής περιόδου κατά 44 μέρες εντός του 2007 οφείλεται στην υψηλότερη συνεισφορά των αλυσίδων s/m σε σχέση με τους χονδρεμπόρους.

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των υποχρεώσεων την χρήση του 2007 ανήλθε σε 235 ημέρες έναντι 183 ημερών την χρήση του 2006. Η επιμήκυνση της περιόδου εξοφλήσεων των προμηθευτών οφείλεται στην ύπαρξη το 2007 υποχρεώσεων προς προμηθευτές μηχανημάτων οι οποίοι έχουν μεγαλύτερο χρόνο εξόφλησης υποχρεώσεων προς αυτούς σε σχέση με τους προμηθευτές Α υλών.

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων ανήλθε την χρήση του 2007 σε 48 ημέρες έναντι 59 ημερών την χρήση του 2006, παρουσιάζοντας μικρή μεταβολή κατά 11 ημέρες που οφείλεται σε συγκυριακούς λόγους μείωσης των αποθεμάτων ετοιμών προϊόντων και υλικών συσκευασίας.

Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης

Η σχέση Ξένα/Ίδια κεφάλαια ανήλθε την χρήση του 2007 σε 2.30 έναντι 1.94 την χρήση του 2006. Η επιδείνωση της σχέσης Ξένα/Ίδια κεφάλαια οφείλεται στην αύξηση των ξένων κεφαλαίων κατά 74% το 2007 έναντι αύξηση των ιδίων κεφαλαίων κατά 47%. Η μεγαλύτερη αύξηση των ξένων κεφαλαίων οφείλεται κατά βάση στην αύξηση του μακροπρόθεσμου δανεισμού κατά περίπου € 1,8 εκατ. εντός του 2007 προκειμένου η Εταιρία να χρηματοδοτήσει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Αντίστοιχα ο δείκτης Τραπεζικές υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια ανήλθε την χρήση του 2007 σε 1,25 έναντι 0,73 την χρήση του 2006, επιδείνωση που οφείλεται και αυτή στην αύξηση του μακροπρόθεσμου δανεισμού κατά € 1,8 εκατ.

Δείκτες Ρευστότητας

Η Γενική Ρευστότητα την χρήση του 2007 ανήλθε σε 0,83 παραμένοντας αμετάβλητη σε σχέση με την χρήση του 2006, καθώς το Κυκλοφορούν Ενεργητικό και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σημείωσαν ταυτόσημη μεταβολή την αντίστοιχη περίοδο της τάξης περίπου του 15%.

Η άμεση Ρευστότητα την χρήση του 2007 ανήλθε σε 0,71 έναντι 0,66 την χρήση του 2006.

Δείκτες Χρηματοοικονομικής επιβάρυνσης

Ο δείκτης Χρηματοοικονομικά έξοδα/μικτό κέρδος ανήλθε την χρήση του 2007 σε 24,12% παραμένοντας σχεδόν αμετάβλητος έναντι του 2006.

Ο δείκτης χρηματοοικονομικά έξοδα/Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθε την χρήση του 2007 σε 42,49% έναντι 47,08% την χρήση του 2006, βελτίωση που οφείλεται στην οριακή αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά 2,15% έναντι αύξησης των αποτελεσμάτων προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων κατά 13,18%.

9.4 Χρηματοοικονομικές πληροφορίες αποτελεσμάτων 30/09/2008

Αντίστοιχα, η κατάσταση αποτελεσμάτων για το εννεάμηνο του 2008 και του 2007 παρατίθεται ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Σε ευρώ	30.09.2008	30.09.2007
Κύκλος εργασιών	2.970.765	2.111.255
Κόστος πωληθέντων	-1.970.038	-1.666.169
Μικτό κέρδος	1.000.727	445.086
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	57.769	38.967
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-88.564	-63.077
Έξοδα λειτουργίας πωλήσεων	-367.494	-194.694
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	-16.562	-11.187
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	764.630	363.598
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	585.875	215.095
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12.582	144
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-222.266	-99.341
Κέρδη προ φόρων	376.191	115.898
Φόρος εισοδήματος	-94.048	-28.974
Κέρδη μετά από φόρους	282.143	86.923

Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών ανά κατηγορία εσόδων ήταν ο ακόλουθος :

Κατηγορία Εσόδων	01/01-30/09/2008	01/01-30/09/2007
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	79,35	53.485,85
Πωλήσεις Προϊόντων	2.968.186,25	2.054.977,54
Πωλήσεις Υπηρεσιών	2.499,00	2.792,00
Κύκλος Εργασιών	2.970.764,60	2.111.255,39

Ο κύκλος εργασιών το εννεάμηνο του 2008 ανήλθε σε € 2.970.765 έναντι € 2.111.255 την αντίστοιχη περίοδο του 2007, αυξημένος κατά 40.7% . Η σημαντική αύξηση των πωλήσεων οφείλεται στους κάτωθι παράγοντες :

- την κατά μέσο όρο 12% αύξηση τιμών στα επώνυμα προϊόντα της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ που πραγματοποιήθηκε το Δεκέμβριο του 2007,
- αύξηση των πωλούμενων ποσοτήτων (σε τεμάχια) κατά 24% (βλέπε σχετικό πίνακα κατωτέρω), που ήρθε ως αποτέλεσμα της αύξησης της παραγωγικής δυναμικότητας της Εταιρίας

- σε νέες συμφωνίες με πελάτες που ξεκίνησαν το 2008,
- σε νέα προϊόντα που λανσαρίστηκαν το 2008 στην αγορά

Η συντριπτική πλειοψηφία των πωλήσεων της Εταιρίας προέρχεται από πωλήσεις προϊόντων, ιδιαίτερα δε από πωλήσεις Κρητικών παξιμαδιών που αντιπροσωπεύουν το 91% των πωλήσεων της Εταιρίας κατά το εννεάμηνο του 2008, όπως άλλωστε υποδεικνύει και η βιομηχανική φύση των δραστηριοτήτων της

Σύμφωνα με τη Στατιστική Ταξινόμηση των Κλάδων Οικονομικής Δραστηριότητας, η εταιρία κατατάσσεται βάσει της δραστηριότητάς της στον κωδικό 158.2 «Παραγωγή φρυγανιών και μπισκότων – παραγωγή διατηρούμενων ειδών ζαχαροπλαστικής», για όλο τον κύκλο εργασιών της.

Η κατηγοριοποίηση των πωλήσεων ανά γεωγραφική περιοχή είναι η ακόλουθη :

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ				
Γεωγραφική περιοχή	01/01-30/09/2008		01/01-30/09/2007	
	€	%	€	%
Κρήτη	78.725	2,65%	108.307	5,13%
Αττική	1.518.061	51,10%	1.184.837	56,12%
Θεσσαλονίκη	547.215	18,42%	271.296	12,85%
Υπόλοιπη Ελλάδα	303.018	10,20%	183.679	8,70%
Σύνολο Εγχώριας Αγοράς	2.447.019	82,37%	1.748.119	82,80%
Η.Π.Α.	112.889	3,80%	62.282	2,95%
Ευρωπαϊκή ένωση	353.521	11,90%	264.963	12,55%
Λοιπές Χώρες	57.336	1,93%	0	1,70%
Σύνολο Εξαγωγών	523.746	17,63%	327.245	17,20%
Τελικό Σύνολο	2.970.765	100,00%	2.111.255	100,00%

Κύριο χαρακτηριστικό των πωλήσεων ανά γεωγραφική περιοχή είναι ότι περίπου το 1/5 των πωλήσεων αφορά εξαγωγές ενώ το υπόλοιπο αφορά την εσωτερική αγορά.

Η κατηγοριοποίηση των πωλήσεων ανά κατηγορία πελατών είναι η ακόλουθη :

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΛΑΤΩΝ				
Είδος πελάτη	01/01-30/09/2008		01/01-30/09/2007	
	€	%	€	%
Αλυσίδες Super Market(1)	2.881.939	97,01%	1.927.154	91,28%
Χονδρέμποροι	88.826	2,99%	184.101	8,72%
Σύνολο	2.970.765	100,00%	2.111.255	100,00%

(1) Περιλαμβάνονται και οι πωλήσεις προς την ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗΣ ΑΕΒΕ η οποία είναι διανομέας των προϊόντων της Εταιρίας στις αλυσίδες s/m

Κύριο χαρακτηριστικό των πωλήσεων ανά κατηγορία πελατών το εννεάμηνο του 2008 ήταν η ενίσχυση των πωλήσεων προς τις αλυσίδες φτάνοντας το 97% των συνολικών πωλήσεων της Εταιρίας, ως αποτέλεσμα της στρατηγικής της Εταιρίας να επικεντρωθεί σε αλυσίδες super market.

Η κατηγοριοποίηση των πωλήσεων βάσει επωνυμίας (ετικέτας) είναι η ακόλουθη :

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΒΑΣΕΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ (Ετικέτας)				
Είδος πελάτη	01/01-30/09/2008		01/01-30/09/2007	
	€	%	€	%
Επωνυμία ΚΡΗΤΩΝ	1.691.850	56,95%	1.297,366	61,45%
Private Label (P/L)	1.278.914	43,05%	813.889	38,55%
Σύνολο	2.970.765	100,00%	2.111.255	100,00%

Το εννεάμηνο του 2008 ενισχύθηκε η συνεισφορά των προϊόντων private label στο 43% επί των πωλήσεων από 38,6% το εννεάμηνο του 2007, γεγονός που αντιπροσώπευε μία γενικότερη τάση στον κλάδο των τροφίμων. Ειδικότερα δε η αύξηση των πωλήσεων προϊόντων private label συνδέεται με την ενίσχυση των πωλήσεων σε super markets, τα οποία κατά κύριο λόγο απορροφούν προϊόντα private label.

Οι κυριότεροι 10 πελάτες της Εκδότριας το α εξάμηνο του 2008 και του 2007 αντιστοίχως ήταν οι ακόλουθοι :

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ					
ΠΕΛΑΤΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	α' εννεάμηνο 2008	% επί των συνολικών πωλήσεων	α' εννεάμηνο 2007	% επί των συνολικών πωλήσεων
LIDL Ceska republika v.o.s.	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	53.405,26	1,8%	0,00	0%
LIDL HELLAS & ΣΙΑ ΟΕ	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	1.338.503,89	45,1%	908.526,96	43,0%
LIDL Ireland GmbH	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	27.290,69	0,9%	0,00	0%
LIDL Suomi KY	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	36.158,98	1,2%	0,00	0%

LIDL Supermercados SA	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	63.824,13	2,2%	0,00	0%
LIDL UK GmbH	ΧΟΝΔΡΙΚΟ & ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ	58.649,94	2,0%	0,00	0%
A.B. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	238.046,96	8,0%	145.337,88	6,9%
ΚΑΡΦΟΥΡ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ	158.906,70	5,4%	94.594,51	4,5%
ΣΑΒΟΥΪΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ – ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΡΗΤΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ	61.189,74	2,1%	75.625,83	3,6%
ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗ ΑΒΕΕ	ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΪΑΣ	769.173,75	25,9%	551.920,20	26,2%
Σύνολο :		2.805.150,04	94,4%	1.776.005,38	84,1%

Οι 10 μεγαλύτεροι πελάτες της εταιρίας το εννεάμηνο του 2008 αντιπροσώπευαν το 94,4% του κύκλου εργασιών, με τους δύο μεγαλύτερους εξ αυτών, LIDL HELLAS & ΣΙΑ ΟΕ και ΥΙΟΙ Χ.ΚΑΤΣΕΛΗ, να αντιπροσωπεύουν ποσοστό 45,1% και 25,9% επί του κύκλου εργασιών αντιστοίχως. Σημειώνεται ότι η εταιρία ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗΣ είναι, βάσει σχετικής σύμβασης, διανομέας των επώνυμων προϊόντων της Εκδότριας σε s/m, ενώ οι συμφωνίες με τις αντίστοιχες αλυσίδες s/m και η τοποθέτηση των προϊόντων συμφωνούνται απευθείας από την Εκδότρια.

Μικτά κέρδη

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 1.000.727 το εννεάμηνο του 2008 έναντι € 445.086 την αντίστοιχη περίοδο του 2007, καταγράφοντας αύξηση 124,8%, και το περιθώριο μικτού κέρδους ανήλθε σε 33,7% έναντι 21,1% την αντίστοιχη περίοδο. Η βελτίωση του μικτού κέρδους ήταν μεγάλη και οφείλεται στους κάτωθι λόγους:

- στην μέση αύξηση στις τιμές των επώνυμων προϊόντων της Εκδότριας κατά 12% τον Δεκέμβριο του 2007,
- στην μείωση της τιμής της πρώτης ύλης (άλευρα) κατά τους πρώτους μήνες του 2008
- στην βελτίωση της παραγωγικότητας του εργοστασίου ως αποτέλεσμα της λειτουργίας νέων γραμμών παραγωγής προϊόντων κατόπιν των επενδύσεων που έλαβαν χώρα την διετία 2006-2007

Εξοδα διοικητικής λειτουργίας και πωλήσεων

Το κονδύλι έξοδα διοικητικής λειτουργίας το εννεάμηνο του 2008 ανήλθαν σε € 88.564 αντιπροσωπεύοντας το 3% επί του κύκλου εργασιών και το εννεάμηνο του 2007 ανήλθε σε € 63.077 αντιπροσωπεύοντας 3% επί του κύκλου εργασιών, παραμένοντας σταθερό ως ποσοστό επί των πωλήσεων και αναλύεται ως ακολούθως :

Ανάλυση Εξόδων Διοικητικής Λειτουργίας	α' εννεάμηνο 2008	α' εννεάμηνο 2007
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	21.089,77	17.532,28
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.601,25	1.337,12
Παροχές τρίτων	9.523,36	7.328,06
Φόροι – Τέλη	4.524,36	3.300,56
Διάφορα Έξοδα	50.408,01	33.579,11
Προβλέψεις	1.417,37	0,00
Σύνολο Εξόδων Διοικητικής Λειτουργίας	88.564,12	63.077,13

Το κονδύλι έξοδα λειτουργίας πωλήσεων το εννεάμηνο του 2008 ανερχόταν σε 367.494έναντι 194.694 το εννεάμηνο του 2007, αντιπροσωπεύοντας το 12,4% επί των πωλήσεων έναντι 9,2% την αντίστοιχη περίοδο, και αναλύεται ως ακολούθως :

Ανάλυση Εξόδων Λειτουργίας Πωλήσεων	α' εννεάμηνο 2008	α' εννεάμηνο 2007
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	70.125,08	81.970,01
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.001,01	4.068,32
Παροχές τρίτων	14.930,66	12.900,76
Φόροι – Τέλη	4.766,42	2.628,27
Διάφορα Έξοδα (κυρίως μεταφορικά πωλήσεων)	274.670,87	93.126,75
Σύνολο Εξόδων Λειτουργίας Πωλήσεων	367.494,04	194.694,11

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Τα αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθαν το εννεάμηνο του 2008 σε € 585.875 έναντι 215.095 το 2007, αυξημένα κατά 172%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην προαναφερόμενη βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους και στους λόγους που εξηγήθηκαν ανωτέρω.

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 222.266 το εννεάμηνο του 2008 έναντι € 99.341 το 2007. Η σημαντική αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά 124% οφείλεται στην αύξηση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού κατά περίπου € 1 εκατ. Ειδικότερα το εννεάμηνο του 2008 το κονδύλι χρηματοοικονομικά έξοδα ποσού περιλαμβάνει τόκους δανείων ποσού € 159.207, λοιπά έξοδα και προμήθειες τραπεζών ποσού € 46.98113.175 και ζημιές από αποτίμηση μετοχών (εισηγμένων στο Χ.Α) της εταιρίας Μ & Α ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΒΕΕ ποσού € 16.078.

Κέρδη προ φόρων

Τα κέρδη προ φόρων το εννεάμηνο του 2008 ανήλθαν σε € 376.191 έναντι € 115.898 το εννεάμηνο του 2007, με άνοδο κατά 225% και αντιπροσώπευσαν 12,7% και 5,5% επί των πωλήσεων αντιστοίχως. Όπως προαναφέραμε η βελτίωση οφείλεται στην βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους για τους λόγους που εξηγήθηκαν

Κέρδη μετά από φόρους

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους το εννεάμηνο του 2008 σε € 282.143 έναντι € 86.923 το 2007, καταγράφοντας άνοδο της τάξεως του 225%, και αντιστοιχούσαν σε 9,5% και 4,1% επί του κύκλου εργασιών (καθαρό περιθώριο κέρδους). Η βελτίωση του μικτού περιθωρίου ήταν ο καταλύτης της μεγάλης αύξησης των κερδών μετά από φόρους κατά εννεάμηνο του 2008.

9.5 Στοιχεία Ισολογισμού της 30/09/2008

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
Σε ευρώ	30.09.2008	31.12.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	5.987.445	5.866.935
Επενδύσεις και άλλες Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	2.910	2.910
Σύνολο	5.990.355	5.869.845
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	397.343	322.698
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.938.726	1.456.997
Λοιπές απαιτήσεις	187.600	312.838
Επενδύσεις	220.951	26.605
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.054.608	57.041
Σύνολο	3.799.228	2.176.179
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.789.584	8.046.024
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Ιδια κεφάλαια και αποθεματικά		
Μετοχικό κεφάλαιο	1.760.000	1.660.000
Αποθεματικό αναπροσαρμογής	1.349.944	1.003.041
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	55.546	-226.597
Σύνολο Καθαρής Θέσης	3.165.491	2.436.444
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Έντοκα δάνεια	1.680.439	2.011.724
Παροχές στο προσωπικό	3.429	3.429
Επιδότησεις	778.893	672.162
Λοιπές προβλέψεις	72	60.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	429.579	252.627
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2.892.412	2.999.941

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.644.170	1.584.345
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.087.511	1.025.294
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	3.731.681	2.609.640
Σύνολο Υποχρεώσεων	6.624.093	5.609.580
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	9.789.584	8.046.024

Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού

Το σύνολο των στοιχείων του μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού ανήλθε την 30/9/2008 σε € 5.987.445 έναντι € 5.869.845, αυξημένο 5% έναντι της 31/12/2007. Η μεταβολή οφείλεται στην αγορά 6 αγροτεμαχίων συνολικής έκτασης 9,5 στρεμμάτων συνολικής αξίας κτήσης € 678 χιλ., ενώ έγινε και μία απομείωση αξίας οικοπέδων κατά € 164 χιλ. λόγω λανθασμένης εκτίμησης του μηχανικού κατά το 2007 κατά το ισόποσο, ενώ η αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων μειώθηκε κατά 475 χιλ. Η αξία των ενσώματων παγίων την 30/9/2008 περιγράφεται κατωτέρω :

<u>Λογ/σμός</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>30/09/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
10	Εδαφικές Εκτάσεις		
	Αξία Αποτίμησης	1.931.489,24	1.407.103,36
11	Κτίρια – Εγκαταστάσεις Κτιρίων – Τεχνικά Έργα		
	Αξία Αποτίμησης	1.132.845,00	1.132.845,00
11.99	Μείον: Αποσβέσεις	70.501,93	53.509,26
	Αναπόσβεστη Αξία	1.062.343,07	1.079.335,74
12	Μηχανήματα – Τεχνικές Εγκαταστάσεις- Λοιπός Μηχ. Εξοπλισμός		
	Αξία Κτήσης	2.538.522,35	2.301.675,35
12.99	Μείον: Αποσβέσεις	516.526,88	367.657,51
	Αναπόσβεστη Αξία	2.021.995,47	1.934.017,84
13	Μεταφορικά Μέσα		
	Αξία Κτήσης	18.066,06	18.066,06
13.99	Μείον: Αποσβέσεις	13.251,24	11.218,81
	Αναπόσβεστη Αξία	4.814,82	6.847,25
14	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός		
	Αξία Κτήσης	109.906,58	96.542,75
14.99	Μείον: Αποσβέσεις	34.746,46	23.885,37
	Αναπόσβεστη Αξία	75.160,12	72.657,38
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση Παγίων Στοιχείων		
	Αξία Κτήσης	891.642,46	1.366.973,69
	Συνολική αξία κτήσης (/ αποτίμησης)	6.622.471,69	6.323.206,21

	Συνολικές αποσβέσεις	635.026,51		456.270,95
	Συνολική αναπόσβεστη αξία	5.987.445,18		5.866.935,26

Κονδύλια Ισολογισμού	5.987.445,18		5.866.935,26
Διαφορά που προέκυψε στην αξία των οικοπέδων το 2007	--		-164.135,77
Αναμορφωμένα κονδύλια	5.987.445,18		5.702.799,49

Στο λογαριασμό «Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση», κατά την 31/12/2007, ποσό € 275.800,00 αφορά προκαταβολές κτήσεως γηπέδων, οι οποίες έκλεισαν εντός του 2008, οπότε και πραγματοποιήθηκαν οι αγορές των οικοπέδων, ενώ ποσό € 1.091.173,69 αφορά προκαταβολή που είχε δοθεί στην ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ βάσει συμφωνητικού.

Η προκαταβολή που είχε δοθεί στην εταιρία ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ ποσού € 1.091.173,69, αφορούσε την ανέγερση κτιρίου το οποίο η εταιρία θα χρησιμοποιούσε ως αποθηκευτικό χώρο. Τελικά, κατόπιν σχετικής αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» η οποία λήφθηκε κατά τη συνεδρίαση της 30/04/2008, καταγγέλθηκε την ίδια ημέρα η σύμβαση λόγω μη τήρησης του προβλεπόμενου χρόνου (άρθρο 19 της συμβάσεως). Το ποσό επιστράφηκε εντόκως με επιτόκιο 5%, όπως προέβλεπε το προαναφερθέν άρθρο.

Κατά την 30/09/2008, το κονδύλι «Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση» περιλαμβάνει ποσό € 253.642,46 που αφορά εργασίες επέκτασης του εργοστασίου, ενώ το υπόλοιπο ποσό € 638.000,00 αφορά προκαταβολή για αγορά οικοπέδου βάσει του από 26/09/2008 ιδιωτικού συμφωνητικού – αποδείξεως καταβολής αρραβώνος συνοδευόμενου από το αντίστοιχο καταθετήριο της Παγκρήτιας Συνεταιριστικής Τράπεζας.

Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού

Το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού ανήλθε το εννεάμηνο του 2008 σε € 3.799.228 από € 2.176.179 το 2007 με άνοδο 75%. Η αιτιολόγηση της αύξησης βρίσκεται κατά βάση στην αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων κατά € 997.567 και στην αύξηση των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες κατά € 481.729.

Η αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων κατά το ανωτέρω ποσό οφείλεται σε ισόποση περίπου αύξηση των βραχυπρόθεσμων δανείων οι οποίες αντλήθηκαν τον Σεπτέμβριο του 2008 και αποσκοπούσαν στην θωράκιση της ρευστότητας σε μετρητά της Εταιρίας σε μία περίοδο που εμφανίστηκαν προβλήματα ρευστότητας στο τραπεζικό σύστημα της χώρας.

Ειδικότερα η αύξηση των υπολοίπων πελατών κατά το ανωτέρω ποσό κατά 33% συμβάδισε

Το κονδύλι επενδύσεις αναλύεται ως ακολούθως :

Επενδύσεις σε μετοχές εταιριών		Αριθμός μετοχών	Αξία Κτήσης	Αξία αποτ. ανά μετοχή	Αξία αποτίμησης	Διαφορά αποτίμησης
Κατά την 30/09/2008	M&A ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	124.130	237.029,09	1,78	220.951,40	-16.077,69

Ἡ Εταιρία έχει δεσμευτεί ότι προ της έγκρισης εισαγωγής των μετοχών της προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών θα πωλήσει την ανωτέρω συμμετοχή σε τιμή όχι μικρότερη της αξίας κτήσης της.

Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση την 30/9/2008 ανήλθε στα € 3.165.491 από € 2.436.444 την χρήση 2007, αυξημένη κατά 30%, ή αυξημένη κατά € 729.047, οφειλόμενη σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά € 100.000. σε αναπροσαρμογές αξίας οικοπέδων € 346.903 και σε κέρδη χρήσεως ύψους € 282.143. Σημειώνεται ότι με βάση τα αποτελέσματα της 30/09/2008 η Εταιρία δεν παρουσιάζει πλέον υπόλοιπο ζημιών εις νέον αλλά παρουσιάζει υπόλοιπο κερδών εις νέο ύψους € 55.546.

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις την 30/9/2008 ανήλθαν σε € 2.892.411 έναντι € 2.999.941 την χρήση 2007, ήτοι διαφορά ύψους € 107.530, που οφείλεται κατά βάση στην αποπληρωμή μακροπρόθεσμων δανείων ύψους € 331.285 και στην λήψη πρόσθετων επιχορηγήσεων ύψους € 106.731 και στην αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογίας κατά € 176.953.

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια ανήλθαν την 30/9/2008 σε € 1.680.438 και αναλύονται ως ακολούθως :

ΑΡΙΘ. ΛΟΓ/ΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΤΥΠΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 30/09/2008	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 31/12/2007
9361	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Χρεολυτικό Δάνειο	482.150,50	540.000,00
9362	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Χρεολυτικό Δάνειο	80.804,86	90.500,00
620890	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Χρεολυτικό Δάνειο	154.375,00	173.871,37
5751032520 930	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ομολογιακό Δάνειο	1.080.018,96	1.140.000,00
614279	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Τοκοχρεολυ-τικό Δάνειο	0,00	0,00
614280	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Τοκοχρεολυ-τικό Δάνειο	0,00	0,00
Σύνολα :			<u>1.797.349,32</u>	<u>1.944.371,37</u>
Μείον : Ποσό Μακροπρόθεσμων Δανείων πληρωτέο το επόμενο έτος			<u>-116.910,70</u>	<u>-233.821,40</u>
Σύνολο :			<u>1.680.438,62</u>	<u>1.710.549,97</u>

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων διαμορφώθηκε την 30/9/2008 σε € 3.731.681 από € 2.609.640 την χρήση 2007, σημειώνοντας υποχώρηση κατά 43%. Η μεταβολή οφείλεται σε αύξηση των βραχυπρόθεσμων δανείων κατά περίπου € 1 εκατ. που έλαβε χώρα το τέλος Σεπτεμβρίου 2008 και αποσκοπούσε στην θωράκιση της Εταιρίας από πλευράς ρευστότητας σε μία φάση της Τραπεζικής κρίσης της αγοράς που υπήρχε μεγάλη αβεβαιότητα.

Το κονδύλι βραχυπρόθεσμων δανείων την 30/9/2008 ανήλθε σε € 2.087.511 και αναλύεται κατωτέρω:

ΑΡΙΘ. ΛΟΓ/ ΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΤΥΠΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 30/09/2008	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΑΝΕΙΟΥ 31/12/2007
171-5452	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	0,00	0,00
5751-0228-14765	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	0,00	10,54
5751-0330-48509	Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	0,00	80.252,97
98051	Παγκρήτια Συνεταιρι-στική Τράπεζα	Τοκοχρεολυ-τικό Δάνειο	917.085,96	301.173,69
LN 44035	Παγκρήτια Συνεταιρι-στική Τράπεζα	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	472.400,70	556.974,88
LN 87501	Παγκρήτια Συνεταιρι-στική Τράπεζα	Αλληλόχρεος Λογ/σμός Παγίων	306.227,41	152.834,04
LN 12401	Συναιτερι-στική Τράπεζα Χανίων	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	49.999,52	1.400,29
LN 22415	Συναιτερι-στική Τράπεζα Χανίων	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	138.000,00	0,00
15899	PROTON BANK	Ανοιχτός Αλληλόχρεος Λογ/σμός	86.887,81	0,00
<u>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων:</u>			<u>1.970.600,42</u>	<u>1.092.646,41</u>
Πλέον : Ποσό Μακροπρόθεσμων Δανείων πληρωτέο το επόμενο έτος			116.910,70	
<u>Σύνολο</u>			<u>2.087.511,12</u>	

9.6 Χρηματοοικονομικοί Δείκτες της 30/09/2008

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	30.09.08	30.09.07 ή 31.12.07
Μικτού κέρδους	33,69%	21,08%
% μεταβολής	124,84%	-
Αποδοτικότητα μ.ο. ΙΚ (προ φόρων)	13,43%	9,71%
% μεταβολής	-	-
Αποδοτικότητα μ.ο. απασχολούμενων κεφαλαίων	6,71%	5,33%
% μεταβολής	-	-
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων (ημέρες)	176	186
% μεταβολής	-	-
Ταχύτητα Εξόφλησης Υποχρεώσεων (ημέρες)	225	257
% μεταβολής	-	-
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (ημέρες)	54	52
% μεταβολής	-	-
Ξένα / Ιδια κεφάλαια	2,09	2,30
% μεταβολής	-9,11%	-
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ιδια Κεφάλαια	1,19	1,25
% μεταβολής	-4,51%	-
Γενική ρευστότητα	1,02	0,83
% μεταβολής	22,09%	-
Άμεση ρευστότητα	0,91	0,71
% μεταβολής	0,28	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα / μικτό κέρδος	22,21%	22,32%
% μεταβολής	-0,49%	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα / Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	37,94%	46,18%
% μεταβολής	-17,86%	-

Δείκτης μικτού κέρδους

Το περιθώριο μικτού κέρδους την 30/9/2008 ανήλθε σε 33,69% έναντι 21,08% την 30/9/2007, βελτίωση που οφείλεται στους κάτωθι παράγοντες :

- την κατά μέσο όρο 12% αύξηση τιμών στα επώνυμα προϊόντα της ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ που πραγματοποιήθηκε το Δεκέμβριο του 2007,
- αύξηση των πωλούμενων ποσοτήτων (σε τεμάχια) κατά 24%, που ήρθε ως αποτέλεσμα της αύξησης της παραγωγικής δυναμικότητας της Εταιρίας
- σε νέες συμφωνίες με πελάτες που ξεκίνησαν το 2008,
- σε νέα προϊόντα που λανσαρίστηκαν το 2008 στην αγορά

Δείκτες Αποδοτικότητας

Η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων ανήλθε την 30/09/2008 σε 13,43% έναντι 9,71% την 31/12/2007, βελτίωση που οφείλεται στην μεγάλη αύξηση των κερδών προ φόρων κατά 225% το εννεάμηνο του 2008

Η αποδοτικότητα των απασχολούμενων κεφαλαίων αυξήθηκε σε 6,71% το εννεάμηνο του 2009 έναντι 5,33% την 31/12/2007, οφειλόμενη και αυτή στην μεγάλη αύξηση των κερδών προ φόρων που προαναφέραμε.

Δείκτες Κυκλοφοριακής Ρευστότητας

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των απαιτήσεων την 30/9/2008 ανήλθε στις 176 ημέρες έναντι 186 ημερών την 31/12/2007, δείχνοντας σημάδια σταθεροποίησης γύρω στους 6 μήνες πίστωση στο σύνολο των πελατών.

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των υποχρεώσεων την 30/9/2008 ανήλθε σε 225 ημέρες έναντι 257 ημερών την 30/12/2007, μείωση που οφείλεται στην εξόφληση προμηθευτών μηχανημάτων εντός του 2008 βάσει σχετικών συμφωνιών που είχε πραγματοποιήσει η Εταιρία κατά την αγορά τους.

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα των αποθεμάτων ανήλθε την 30/9/2008 σε 54 ημέρες έναντι 52 ημερών την χρήση του 2007, παρουσιάζοντας διαχρονικά σταθερότητα.

Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης

Η σχέση Ξένα/Ίδια κεφάλαια ανήλθε την 30/9/2008 σε 2,09 έναντι 2,3 την χρήση του 2007. Η μικρή βελτίωση της σχέσης Ξένα/Ίδια κεφάλαια οφείλεται στην αύξηση των κερδών χρήσεως εννεάμηνου και των αναπροσαρμογών αξίας περιουσιακών στοιχείων με ταχύτερους ρυθμούς σε σχέση με την αύξηση των υποχρεώσεων.

Αντίστοιχα ο δείκτης Τραπεζικές υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια ανήλθε την 30/9/2008 σε 1,19 έναντι 1.25 την χρήση 2007, παρουσιάζοντας μικρή βελτίωση καθώς η αύξηση των τραπεζικών υποχρεώσεων της 30/09/2008 υποσκελίστηκε από την αύξηση των ιδίων κεφαλαίων.

Δείκτες Ρευστότητας

Η Γενική Ρευστότητα την 30/9/2008 ανήλθε σε 1.02 έναντι 0.83 την χρήση του 2007, σημειώνοντας βελτίωση λόγω της αύξησης των διαθεσίμων κατά € 1 εκατ και των απαιτήσεων από πελάτες κατά περίπου € 0,5 εκατ. υποσκέλισε την αύξηση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού κατά € 1 εκατ. περίπου του κυκλοφορούντος Ενεργητικού κατά 41,7% (οφειλόμενο στην αύξηση των λογαριασμών αποθεμάτων, απαιτήσεων και επενδύσεων) και της υποχώρησης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά 5,7% (λόγω της μείωση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού

Η άμεση Ρευστότητα την 30/9/2008 ανήλθε σε 0,91 έναντι 0,71 την χρήση του 2007.

Δείκτες Χρηματοοικονομικής επιβάρυνσης

Ο δείκτης Χρηματοοικονομικά έξοδα/μικτό κέρδος παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητος την 30/9/2008 σε 22,21% σε σχέση με την 31/12/2007 (22,32%), καθώς τα δύο μεγέθη που απαρτίζουν τον δείκτη μεταβλήθηκαν κατά περίπου 124% το κάθε ένα.

Ο δείκτης χρηματοοικονομικά έξοδα/Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθε την 30/9/2008 σε 37,91% έναντι 46,18% την 31/12/2007, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση οφειλόμενη στην αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων κατά την αντίστοιχη περίοδο κατά 172% έναντι αύξησης των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά 124%.

Για τον υπολογισμό των παραπάνω αριθμοδεικτών έχουν ληφθεί υπόψη οι παρακάτω τύποι :

Μικτού κέρδους	Μικτό Αποτέλεσμα / Κύκλος Εργασιών
Αποδοτικότητα μ.ο. ΙΚ (προ φόρων)	$\text{Κέρδη προ φόρων τρέχουσας περιόδου} / ((\text{Ίδια Κεφάλαια τρέχουσας περιόδου} + \text{Ίδια κεφάλαια προηγούμενης περιόδου}) / 2) * 100$
Αποδοτικότητα μ.ο. απασχολούμενων κεφαλαίων	$(\text{Κέρδη προ φόρων τρέχουσας περιόδου} + \text{Χρηματοοικονομικά έξοδα}) / ((\text{Σύνολο Παθητικού τρέχουσας περιόδου} + \text{Σύνολο Παθητικού προηγούμενης περιόδου}) / 2) * 100$
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων (ημέρες)	$(\text{Απαιτήσεις από πελάτες} / \text{Κύκλο Εργασιών}) * 270$
Ταχύτητα Εξόφλησης Υποχρεώσεων (ημέρες)	$(\text{Υποχρεώσεις σε προμηθευτές} / \text{Κόστος Πωληθέντων}) * 270$
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (ημέρες)	$(\text{Αποθέματα} / \text{Κόστος Πωληθέντων}) * 270$
Ξένα / Ίδια κεφάλαια	$\text{Σύνολο Υποχρεώσεων} / \text{Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων}$
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	$\text{Βραχυπρόθεσμος} + \text{Μακροπρόθεσμος Δανεισμός} / \text{Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων}$
Γενική ρευστότητα	$\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό} / \text{Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων}$
Άμεση ρευστότητα	$\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό} - \text{Αποθέματα} / \text{Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων}$
Χρηματοοικονομικά έξοδα / μικτό κέρδος	$\text{Χρηματοοικονομικά έξοδα} / \text{Μικτό Αποτέλεσμα}$
Χρηματοοικονομικά έξοδα / Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	$\text{Χρηματοοικονομικά έξοδα} / \text{Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων}$

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΕΝΝΙΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 30^{ης} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008) ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

A.P.M.A.E. 53505/70/B/03/03

ΕΔΡΑ : Θέση "Άμμος" Καλλιθέα Ν.Αλικαρνασσός

<http://www.Kritonartos.gr>

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» την 25^η Νοεμβρίου 2008.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	Σελ.
1.ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	3
2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	4
3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	4
4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	5
5. ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	6
- Γενικές πληροφορίες	6
- Βασικές Λογιστικές Αρχές	7
6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	16
- Ανάλυση αποτελεσμάτων	16
- Αμοιβές και αριθμός προσωπικού	17
- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	17
- Επενδύσεις	18
- Διαθέσιμα	18
- Ενσώματα πάγια	18
- Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	19
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19
- Προβλέψεις	20
- Φόροι –Αναβαλλόμενοι φόροι	21
- Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά	21
- Δάνεια	22
7. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	23

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Σημειώσεις	30/9/2008	31/12/2007
Ενεργητικό			
<i>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
Ενσώματα πάγια	6	5.987.445,18	5.866.935,26
Επενδύσεις και άλλες Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	7	2.910,00	2.910,00
		5.990.355,18	5.869.845,26
<i>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
Αποθέματα		397.343,05	322.697,61
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	3	1.938.725,61	1.456.996,74
Λοιπές απαιτήσεις	3	187.600,27	312.838,27
Επενδύσεις	4	220.951,40	26.604,90
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5	1.054.608,09	57.041,39
		3.799.228,42	2.176.178,91
Σύνολο Ενεργητικού		9.789.583,60	8.046.024,17
Παθητικό			
<i>Ιδια κεφάλαια και αποθεματικά</i>			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	1.760.000,00	1.660.000,00
Αποθεματικό αναπροσαρμογής	11	1.349.944,11	1.003.040,74
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	11	55.546,42	-226.596,68
		3.165.490,53	2.436.444,06
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Έντοκα δάνεια	12	1.680.438,62	2.011.723,66
Παροχές στο προσωπικό	9	3.428,69	3.428,69
Επιδότησεις		778.892,72	672.161,60
Λοιπές προβλέψεις	9	72,19	60.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	429.579,47	252.626,61
		2.892.411,69	2.999.940,56
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8	1.644.170,26	1.584.345,44
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	12	2.087.511,12	1.025.294,11
		3.731.681,38	2.609.639,55
Σύνολο Παθητικού		9.789.583,60	8.046.024,17

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ**

	Σημειώσεις	1.1. – 30/9/2008	1.1. – 30/9/2007
Κύκλος εργασιών	1	2.970.764,60	2.111.255,39
Κόστος πωληθέντων	1	1.970.038,08	1.666.169,21
Μικτό κέρδος		1.000.726,52	445.086,18
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1	57.768,88	38.966,67
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1	88.564,12	63.077,13
Έξοδα λειτουργίας πωλήσεων	1	367.494,04	194.694,11
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	1	16.562,40	11.187,02
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		585.874,84	215.094,59
Χρηματοοικονομικά έσοδα		12.581,78	144,27
Χρηματοοικονομικά έξοδα	1	222.265,83	99.341,07
Κέρδη προ φόρων		376.190,79	115.897,79
Φόρος εισοδήματος		-94.047,69	-28.974,45
Κέρδη μετά από φόρους		282.143,10	86.923,34

3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Υπόλοιπο κερδών εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1.1.2007	1.660.000,00	357.777,90	-359.000,44	1.658.777,46
Κέρδη περιόδου 1.1 - 30/9/2007			86.923,34	86.923,34
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00			0,00
				0,00
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 30/9/2007	1.660.000,00	357.777,90	-272.077,10	1.745.700,80
Υπόλοιπο έναρξης 1.1.2008	1.660.000,00	1.003.040,74	-226.596,68	2.436.444,06
Διαφορά (κέρδη) από αναπροσαρμογή ενσώματων παγίων		346.903,37		346.903,37
Κέρδη περιόδου 1.1 - 30/9/2008			282.143,10	282.143,10
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	100.000,00			100.000,00
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2007	1.760.000,00	1.349.944,11	55.546,42	3.165.490,53

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	30/9/2008	30/9/2007
Αποτελέσματα προ φόρων	376.190,79	115.897,79
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	178.755,56	148.503,30
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμ. έξοδα	1.417,37	
Κέρδη -ζημιές από πώληση παγίων	0,00	
Έσοδα από επιχορηγήσεις	-57.768,88	-32.778,27
Λοιπά έξοδα μη ταμειακά (Έξοδα από επενδύσεις)	16.077,69	
Χρεωστικούς τόκους	206.188,14	99.341,07
	720.840,67	330.963,89
Μεταβολή απαιτήσεων	-340.327,53	-326.159,65
Αύξηση αποθεμάτων	-74.645,44	12.542,65
Μεταβολή υποχρεώσεων	1.328,72	-10.410,65
	307.216,42	6.936,24
Τόκοι πληρωθέντες	-206.188,14	-99.341,07
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	-51.741,71	
Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	49.286,57	-92.404,83
Απόκτηση μετρητοίς θυγατρικών, συγγενών, και επενδύσεων	-210.424,19	-260,00
Αγορά ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.203.701,34	-993.408,96
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	1.366.973,69	0,00
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων	164.500,00	0,00
Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	117.348,16	-993.668,96
Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου	100.000,00	
Εισπράξεις από δάνεια	3.706.387,17	4.872.616,57
Εξοφλήσεις δανείων	-2.975.455,20	-3.946.414,70
Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	830.931,97	926.201,87
Καθαρή μεταβολή στα ταμιακά διαθέσιμα της περιόδου	997.566,70	-159.871,92
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων της 1ης Ιανουαρίου	57.041,39	189.071,90
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων στο τέλος της περιόδου	1.054.608,09	29.199,98

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

5. ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «**ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**» (στο εξής Εταιρεία) ιδρύθηκε το 2003 (Φ.Ε.Κ.202/13.1.2003) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό **53505/70/B/03/03**. Είναι εγκατεστημένη στην θέση «Αμμος» του Δ.Δ. Καλλιθέας του Δήμου Νέας Αλικαρνασσοῦ στα όρια της ΒΙ.Π.Ε. Ηρακλείου και δραστηριοποιείται στον τομέα της παραγωγής και εμπορίας ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής

2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αφορούν την περίοδο 01.01.2008 έως 30.09.2008, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις»

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να εξετάζονται σε συνδιασμό με τις ετήσιες Οικονομικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων , η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2008. Τα πρότυπα αυτά αναφέρονται κατωτέρω και δεν είχαν επίδραση στην οικονομική θέση και απόδοση της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων , τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις λογιστικές καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στην σημείωση 2 (δ)

Η Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 Συναλλαγές με ίδιες μετοχές και μεταξύ εταιρειών του ιδίου Ομίλου τέθηκε σε εφαρμογή κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30/9/2008 όπως δεν είχε επίδραση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Οι ακόλουθες διερμηνείες έχουν εφαρμογή για την λογιστική περίοδο που ξεκινάει την 1 Ιανουαρίου 2008 και δεν έχουν εγκριθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι διερμηνείες αυτές δεν έχουν επίδραση στην Εταιρεία

(α) Διερμηνεία 12, Συμβάσεις παραχώρησης

(β) Διερμηνεία 14, ΔΛΠ 19 το όριο στην αναγνώριση περιουσιακού στοιχείου καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης και οι αλληλεπιδράσεις τους.

2.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία αλλά για την σύνταξη των οικονομικών του καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

Ενοποίηση

Η εταιρεία δεν υποχρεούται σε σύνταξη ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Παραθέτουμε όμως τις ακολουθούμενες αρχές από την εταιρεία στην περίπτωση που απαιτηθεί σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

(α) θυγατρικές

Η θυγατρική ενοποιείται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτής και παύει να ενοποιείται από την ημερομηνία που δεν υφίσταται έλεγχος.

(β) κοινοπραξίες

Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής

Κατά την μέθοδο της Καθαρής Θέσης, από την αξία της συμμετοχής σε συγγενή εταιρεία ή Κοινοπραξία που ακολουθείται αυτή η μέθοδος, αφαιρείται (με πίστωση) το μέρος της καθαρής ζημίας χρήσεως της συγγενούς, που αναλογεί στο ακριβές ποσοστό συμμετοχής στη συγγενή ή Κοινοπραξία αυτή.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Το ποσό της ζημίας που προκύπτει από τα αποτελέσματα χρήσης της συγγενούς ή Κοινοπραξίας και αναλογεί στην συμμετέχουσα, λογίζεται σε βάρος (χρέωση) του αποτελεσματικού λογαριασμού «Κέρδη (ζημίες) συμμετοχών σε συγγενείς και κοινοπραξίες» ή «Κέρδη (ζημίες) συμμετοχών με τη μέθοδο καθαρής θέσης»

Διεταιρικές συναλλαγές – Διαιτηρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημίες διαγράφονται, εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές της θυγατρικής εταιρείας είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την μητρική εταιρεία του Ομίλου.

(γ) Συγγενείς

Στις συγγενείς επιχειρήσεις η εταιρεία δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 10-47% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την τυχόν υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου επί των κερδών ή τυχόν ζημιών των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση, καταχωρείται στ' αποτελέσματα, ενώ το αντίστοιχο μερίδιο επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην περιουσία της συγγενούς, δεν καταχωρούνται περαιτέρω ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς εταιρείας.

Απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου καθώς και των συγγενών εταιρειών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις συγγενείς εταιρείες. Απραγματοποίητες ζημίες διαγράφονται, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών εταιρειών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την μητρική εταιρεία του Ομίλου.

Συναλλαγματικές μετατροπές

α) Νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις εμφανίζονται σε ευρώ.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**β) Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα – Αποτίμηση απαιτήσεων – υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα**

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, που προκύπτουν κατά την είσπραξη ή αποτίμηση των απαιτήσεων σε ξένο νόμισμα, καθώς και εκείνες που προκύπτουν κατά την εξόφληση ή αποτίμηση των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στην αξία κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Η αξία κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι γενόμενες επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις επί των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται, με την σταθερή μέθοδο, με βάση την ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

<u>Είδος παγίου</u>	<u>Ετήσιος Συντελεστής Απόσβεσης</u>
Κτίρια εγκαταστάσεις κτιρίων	2,5%
Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	8%-12,5%
Μεταφορικά Μέσα	15%
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές & Εκτυπωτές	30%
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	15%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία καταρτίσεως οικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται και σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Συμμετοχές - χρεόγραφα

Οι συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες, καθώς και τα χρεόγραφα της εταιρείας ταξινομούνται, στη κατηγορία "Επενδύσεις". Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται οι μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α.Α. που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με διαφορές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στην αξία κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στην αξία κτήσεως των επιχειρήσεων αυτών.

Η αξία κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένης με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου των δανείων.

Κρατικές και κοινοτικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές και κοινοτικές επιχορηγήσεις, που καλύπτουν έξοδα, καταχωρούνται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα έξοδα που προορίζονται να καλύψουν.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με το εκάστοτε φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία προβλέπεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων (χρόνος

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

αφυπηρέτησης). Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στ' αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Η εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, και αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

(β) Πωλήσεις υπηρεσιών

Οι πωλήσεις υπηρεσιών καταχωρούνται όταν η εταιρεία παραδίδει τις υπηρεσίες στους πελάτες γίνονται αποδεκτές από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(γ) Έσοδα από επιχορηγήσεις

Οι κρατικές ή κοινοτικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση που είναι το κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ουσιαστικά την λειτουργία της εταιρείας, δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες και τους προμηθευτές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

Κίνδυνος Ταμιακών Ροών

Η εταιρεία έχει σημαντικό κίνδυνο ταμιακών ροών, λόγω της περιορισμένης ρευστότητας της. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά από τον δανεισμό στον οποίο έχει προσφύγει.

Κίνδυνος τεχνολογικών εξελίξεων

Οι τεχνολογικές εξελίξεις που αφορούν στη δραστηριότητα της εταιρείας κρίνεται ότι δεν , επηρεάζουν ουσιωδώς την ανταγωνιστικότητά της, Ενδεχομένως, κάποιες σημαντικές και αναγκαίες διαφοροποιήσεις στην υπάρχουσα τεχνολογία να απαιτήσουν επενδύσεις στο μέλλον. Σε κάθε περίπτωση σημειώνεται ότι η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να είναι επαρκώς καλυμμένη έναντι του κινδύνου της μειωμένης τεχνολογικής εξέλιξης. Για το σκοπό αυτό η εταιρεία προσπαθεί συνεχώς, λαμβάνοντας μέρος σε διάφορα προγράμματα, να βελτιώσει και να αναβαθμίσει τον υπάρχοντα μηχανολογικό της εξοπλισμό να ανάπτυξη νέες μεθόδους παραγωγής και νέα προϊόντα καλύτερης ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές

Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας θεωρείται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών κινδύνων. Ως γεωγραφικός τομέας θεωρείται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 30^{ης} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008****1. Ανάλυση αποτελεσμάτων****Έσοδα από πωλήσεις**

Όλα τα έσοδα τις εταιρείας αφορούν κυρίως έσοδα από πωλήσεις προϊόντων .
Αναλύονται ως εξής :

	1/1-30/9/2008	1/1-30/9/2007
Κύκλος εργασιών		
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	79,35	53.485,85
Πωλήσεις Προϊόντων	2.968.186,25	2.054.977,54
Πωλήσεις Υπηρεσιών	2.499,00	2.792,00
Σύνολο	2.970.764,60	2.111.255,39
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		
Έσοδα από επιχορηγήσεις	57.768,88	5.873,40
Σύνολο	57.768,88	5.873,40
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Έσοδα Συμμετοχών	50,00	78,88
Έσοδα χρεογράφων	0,00	0,00
Λοιποί Πιστωτικοί τόκοι	12.531,78	65,39
Σύνολο	12.581,78	-144,27

Δαπάνες

Η ανάλυση των δαπανών κατ' είδος προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα

Πίνακας κατ είδος δαπανών

	1/1-30/9/2008	1/1-30/9/2007
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων	1.282.093,15	1.048.065,56
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού	400.628,01	352.501,04
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	16.247,69	20.523,67
Παροχές τρίτων	77.669,68	73.499,80
Φόροι-Τέλη	11.683,47	9.641,23
Διάφορα έξοδα	473.679,00	271.205,85
Τόκοι & Συναφή έξοδα	206.188,14	99.341,07
Αποσβέσεις πάγιων	178.755,56	148.503,30
Προβλέψεις	1.417,37	0,00
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	16.562,40	11.187,02
Σύνολο	2.664.924,47	2.034.468,54

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**2. Αμοιβές και αριθμός προσωπικού**

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για την εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των € 400.628,01 έναντι των € 352.501,04 της αντίστοιχης περιόδου προηγούμενης χρήσης 2007 και έχουν ως εξής.

	1/1-30/9/2008	1/1-30/9/2007
Αποδοχές προσωπικού	309.834,74	274.897,65
Εργοδοτικές εισφορές	90.793,27	77.603,39
Σύνολο	400.628,01	352.501,04

Η εταιρεία την 30/9/2008 απασχολεί 36 εργαζόμενους, έναντι 28. της 30/9/2007.

3. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η ανάλυση των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
<u>Πελάτες</u>		
Πελάτες εσωτερικού	1.010.229,75	788.591,72
Χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων	474.999,22	199.574,24
Επιταγές εισπρακτέες	458.665,29	472.582,06
Προβλ. Επισφαλών απαιτήσεων	-5.168,65	-3.751,28
ΣΥΝΟΛΟ	<u>1.938.725,61</u>	<u>1.456.996,74</u>
<u>Λοιπές απαιτήσεις</u>		
Ελληνικό Δημόσιο-Φόροι παρ	147.725,04	226.587,14
Λοιποί Χρεώστες διάφορ.σε	39.875,23	10.500,00
ΣΥΝΟΛΟ	<u>187.600,27</u>	<u>237.087,14</u>

Όλες οι ανωτέρω απαιτήσεις εκτιμάται ότι θα εισπραχθούν εντός ενός έτους

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	
Υπόλοιπο 31/12/2007	3.751,28
Μεταβολή περιόδου 1/1-30/9/2008	1.417,37
Υπόλοιπο 30/9/2008	5.168,55

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**4. Επενδύσεις**

Αφορά σε αξία μετοχών της εισηγμένης στο Χ.Α.Α εταιρείας «Μ & Α ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε» . ΠΟΥ αποκτήθηκαν στη χρήση 2007 και στην περίοδο 1/1-30/9/2008

. Στον πιο κάτω πίνακα δίνονται ορισμένες πληροφορίες για τις μετοχές αυτές.

	Αριθμός μετοχών	Αξία κτήσης	Αξία αποτίμησης	Διαφορά αποτίμησης
31/12/2007	12.669	24.708,26	26.604,90	1.896,64
30/9/2008	124.130	237.029,09	220.951,40	-16.077,69

Η αποτίμηση των μετοχών αυτών έγινε ,σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 στην εύλογη (χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος) αξία της 30/9/2008 και η διαφορά 16.077,69 καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα

5. Διαθέσιμα

Η ανάλυση των χρηματικών διαθεσίμων της εταιρείας έχει ως εξής:

	30/9/2008	31/12/2007
Ταμείο	22.260,61	25.532,18
Καταθέσεις όψεως	171.514,37	31.509,21
Καταθέσεις προθεσμίας	860.833,11	0,00
Σύνολο	1.054.608,09	57.041,39

6. Ενσώματα Πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αφορούν κυρίως έπιπλα και Ηλεκτρονικούς Υπολογιστές και η ανάλυσή τους παρατίθεται στο αμέσως επόμενη παράγραφο.

	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια – Εγκ/σεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιή σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ							
Υπόλοιπο 1.1.2007	540.128,00	771.309,00	1.757.442,21	20.768,26	136.524,26	10.268,61	3.236.440,34
Αναπροσαρμογές	865.328,00	-4.977,55	0,00	0,00	0,00	0,00	860.350,45
Νέες αγορές Χρήσης 2007	1647,36	366.513,55	544.233,14	0,00	45.128,03	1.356.705,08	2.314.227,16
Πωλήσεις / Διαγραφές Χρήσης 2007	0,00	0,00	0,00	-2.702,20	-85.109,54	0,00	-87.811,74
Υπόλοιπο 31.12.2007	1.407.103,36	1.132.845,00	2.301.675,35	18.066,06	96.542,75	1.366.973,69	6.323.206,21
Αναπροσαρμογές	462.537,83						462.537,83
Νέες Αγορές περιόδου 1/1-30/9/08	61.848,05	0,00	236.847,00	0,00	13.363,83	891.642,46	1.203.701,34
Πωλήσεις / περιόδου 1/1-30/6/08	0,00	0,00	0,00		0,00	-1.366.973,69	-1.366.973,69
Υπόλοιπο 30/9/2008	1.931.489,24	1.132.845,00	2.538.522,35	18.066,06	109.906,58	891.642,46	6.622.471,69
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Σύνολο Αποσβέσεων έως 1.1.2007		30.852,36	194.883,27	9.252,01	13.027,69	0,00	248.015,33

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Αποσβέσεις Χρήσης 2007		22.656,90	172.774,24	2.709,91	10.857,68		208.998,73
Αποσβέσεις Πωληθ./ Διαγρ. Χρήσης 2007				-743,11			-743,11
Σύνολο αποσβέσεων έως 31.12.2007		53.509,26	367.657,51	11.218,81	23.885,37	0,00	456.270,95
Αποσβέσεις περ. 1/1-30/9/2008		16.992,67	148.869,37	2.032,43	10.861,09		178.755,56
Αποσβέσεις Πωληθ./ Διαγρ.							
Σύνολο Αποσβέσεων έως 30/9/2008		70.501,93	516.526,88	13.251,24	34.746,46	0,00	635.026,51
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2007	1.407.103,36	1.079.335,74	1.934.017,84	6.847,25	72.657,38	1.366.973,69	5.866.935,26
Αναπόσβεστη Αξία 30/9/2008	1.931.489,24	1.062.343,07	2.021.995,47	4.814,82	75.160,12	891.642,46	5.987.445,18

7. Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Αναλύεται ως εξής:

	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
- Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	1.710,00	1.450,00
- Δοσμένες εγγυήσεις	<u>1.200,00</u>	<u>1.200,00</u>
	<u>2.910,00</u>	<u>2.650,00</u>

Ο λογαριασμός Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις αφορά σε συμμετοχές σε δύο συνεταιριστικές τράπεζες και αναλύονται ως εξής:

	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Συμμετοχή σε Συνετ/κη Τράπεζα Χανίων	1.450,00	1.450,00
Συμμετοχή σε Παγκρητίας Συνίκη Τράπεζα	<u>260,00</u>	<u>0</u>
	<u>1.710,00</u>	<u>1.450,00</u>

8. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Προμηθευτές εσωτερικού	484.981,43	682.350,83
Πιστωτικά υπόλοιπα απαιτήσεων	2.860,64	33.840,85
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/.νες)	989.863,85	784.084,57
Λοιπές βραχυπροθ. υποχρ ε	<u>34.926,31</u>	<u>0,00</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>-1.512.632,23</u>	<u>1.500.276,25</u>

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**Υποχρεώσεις προς Δημόσιο &
Ασφαλ. Οργανισμούς**

	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	114,36	340,73
Φόρος Εισοδήματος	32.729,29	
Λ.Εκκ/σης Φόρων-Τελών ετης.Δηλ.Εισ	21.739,40	
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	0,00	3.781,82
Λοιποί φόροι εισοδήματος	15,59	17,82
Φόρος εισ/τος φορ/τέων κερδών	62.017,55	57.990,14
Ίδρυμα κοινωνικών ασφαλίσεων	14.921,84	<u>21.938,68</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>131.538,03</u>	<u>84.069,19</u>

Όλες οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς εξυπηρετούνται κανονικά

9. Προβλέψεις**9α) Αποζημιώσεις**

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία όπως παρουσιάζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη

9β) Ανέλεγκτες χρήσεις

Η εταιρεία στη κλειόμενη περίοδο ελέγχτηκε φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007, και σύμφωνα με το από 31/7/2008 «Γραμμάτιο Συμψηφισμού» προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου συνολικού ύψους ευρώ 59.972,81 πλέον προκαταβολή φόρου εισοδήματος επόμενης χρήσης ποσού ευρώ 17.580,71. Το συνολικό ποσό των διαφορών φορολογικού ελέγχου συμψηφίστηκε με τη σχηματισμένη στις προηγούμενες χρήσης σχετική πρόβλεψη ως εξής:

Σχηματισμένη πρόβλεψη μέχρι 31/12/2007	60.000,00
Μείον Διαφορές φορολογικού ελέγχου	<u>59.927,81</u>
Αχρησιμοποίητο υπόλοιποι πρόβλεψης	<u>72,19</u>

10. Φόροι Εισοδήματος –Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι Φόροι Εισοδήματος των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής :

	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Τρέχων Φόρος	32.729,29	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος	61.318,40	41.595,41
Σύνολο Φόρου εισοδήματος	<u>94.047,69</u>	<u>41.595,41</u>

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Πρόβλεψη διαφ.φόρου φορολ.ελεγχου	0,00	15.000,00
	94.047,69	56.595,41

Σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο ο συντελεστής με τον οποίο φορολογείται το εισόδημα των Ανωνύμων Εταιρειών διαμορφώνεται σε 25%.

Η συμφωνία του φόρου μεταξύ των ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και αυτών που προβλέπονται από τον φορολογικό νόμο συνοψίζεται ως εξής:

	30/9/2008	31/12/2007
Αποτελέσματα προ Φόρων	376.190,79	198.872,96
Αναλογούν Φόρος (25%)	94.047,69	49.718,24
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν φορολογικά	0,00	1.750,96
Φορολογική επίδραση από την αλλαγή των φορολογικών συντελεστών	0,00	0,00
	94.047,69	51.469,20
Πλέον Πρόβλεψη φόρου φορ. ελέγχου		15.000,00
Σύνολο Φόρου	94.047,69	66.469,20

Η κίνηση του Αναβαλλόμενου φόρου έχει ως εξής :

	30/9/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης (1/1/2008 και 1/1/2007 αντίστοιχα)	-252.626,61	-21.215,34
Φόρος Αποτελεσμάτων Χρήσης	-61.318,40	-16.323,66
Πλέον αναβαλλόμενος φόρος αναπροσαρμογής ακινήτων	-115.634,46	-215.087,61
Υπόλοιπο Τέλους Χρήσεως	-429.579,47	-252.626,61

11. Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά**α) Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 176.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 10€ η κάθε μία και ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.760.000 .

β) Αποθεματικά αναπροσαρμογής

Τα ακίνητα της εταιρείας αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους βάσει εκτίμησης από εξειδικευμένο εκτιμητή και η διαφορά καταχωρήθηκε στα Ίδια κεφάλαια ,σύμφωνα με το Δ.ΛΠ.16

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Η κίνηση του λογαριασμού φαίνεται στον παρακάτω πίνακα :

Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 1/1/2007		357.777,90
Πλέον Διαφορά επανεκτίμησης ακινήτων 31/12/07	860.350,45	
Μείον αναβαλλόμενος φόρος	<u>215.087,61</u>	<u>645.262,84</u>
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/1/207		<u>1.003.040,74</u>
Πλέον Διαφορά επανεκτίμησης ακινήτων 30/9/08	462.537,83	
Μείον αναβαλλόμενος φόρος	<u>115.634,46</u>	<u>346.903,37</u>
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 30/9/208		<u>1.349.944,11</u>

12. Δάνεια

Τα δάνεια της εταιρείας προέρχονται από Τράπεζες και είναι Μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα. Τα δάνεια είναι έντοκα με τα ισχύοντα επιτόκια της αγοράς.

Αναλυτικά φαίνονται στο παρακάτω πίνακα

	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		
Τράπεζα Πειραιώς	<u>1.680.438,62</u>	<u>2.011.723,66</u>
	<u>1.680.438,62</u>	<u>2.011.723,66</u>
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		
Παγκρητία Συν/κη Τράπεζα	1.695.713,09	709.808,92
Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων	187.999,52	1.400,29
Τράπεζα Πειραιώς	0,00	80.263,50
Proton Bank	86.887,81	
Δόσεις μακροπρ/σμων δανείων Τρ. Πειραιώς	<u>116.910,70</u>	<u>233.821,40</u>
πληρωτέες στην επομένη χρήση	<u>2.087.511,12</u>	<u>1.025.294,11</u>

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**7. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ****7.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

	Περίοδος που λήγει	Ποσά που οφείλουν τα Συνδεδεμένα Μέρη	Ποσά που οφείλονται στα Συνδεδεμένα Μέρη
Επενδυτική Κρήτης ΑΕ			28.826,31

7.2 Διοικητικό Συμβούλιο

Τα Μέλη του Διοικητικών Συμβουλίων της εταιρείας αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί:

- | | |
|----------------------------|----------------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Γ.Δαμιανάκης | Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος |
| 2. Παναγιώτης Γ. Σαλαπάτας | Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. |
| 3. Αχιλλέας Γ.Καφιώτης | Μέλος του Δ.Σ. |
| 4. Δημήτριος Α. Αρμάος | Μέλος του Δ.Σ. |
| 5. Πέτρος Σ.Σπανός | Μέλος του Δ.Σ. |

7.3 Κέρδη ανά μετοχή και μερίσματα

Η εταιρεία δεν προέβει σε διανομή μερίσματος

7.4 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέραν των ανωτέρω αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).

ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ 27/11/2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Α.Τ. Σ 863390

ΣΑΛΑΠΑΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Τ. Ξ 936163

ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
Α.Τ. ΑΑ 366750

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε
A.P.M.A.E. 53505/70/B/03/03

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε» την 19η Μαρτίου 2008.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	4
2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ.....	5
3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	5
4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	6
5. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2007	7
6 ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ.....	8
7. ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	10
Γενικές πληροφορίες.....	10
Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που ακολουθούνται από την Εταιρεία κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.....	10
Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	10
Πρότυπα υποχρεωτικά	11
Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά την 1η Ιανουαρίου 2008.....	12
Βασικές Λογιστικές Αρχές.....	13
Ενοποίηση	13
Συναλλαγματικές μετατροπές	14
Ενσώματα πάγια	14
Συμμετοχές - χρεόγραφα	15
Αποθέματα	16
Απαιτήσεις από πελάτες	16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16
Μετοχικό Κεφάλαιο	16
Δανεισμός	17
Κρατικές και κοινοτικές επιχορηγήσεις.....	17
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	17
Παροχές σε εργαζόμενους.....	17
Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	18
Αναγνώριση εσόδων	19
Διανομή μερισμάτων.....	19
Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	20
Πληροφόρηση κατά τομέα	20
8.ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	21
1. Ανάλυση αποτελεσμάτων	21
Έσοδα από πωλήσεις	21
Δαπάνες	21
2. Αμοιβές και αριθμός προσωπικού	21
3. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
4. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	22
5. Διαθέσιμα.....	23
6. Ενσώματα Πάγια στοιχεία.....	23
7. Άυλα Πάγια στοιχεία	Error! Bookmark not defined.
8. Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	24
9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

10. Προβλέψεις	25
11. Αναβαλλόμενη φορολογία	Error! Bookmark not defined.
12. Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά	27
13. Δάνεια	28
9.ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	28
10.ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	31
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	31
Διοικητικό Συμβούλιο	31
Κέρδη ανά μετοχή και μερίσματα	32
Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	34

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Σημειώσεις	31/12/2007	31/12/2006
Ενεργητικό			
<i>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
Ενσώματα πάγια	6	5.866.935,26	2.988.425,01
Επενδύσεις και άλλες Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	7	2.910,00	2.650,00
		5.869.845,26	2.991.075,01
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		322.697,61	391.630,88
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	3	1.456.996,74	1.069.551,58
Λοιπές απαιτήσεις	3	312.838,27	237.087,14
Επενδύσεις	4	26.604,90	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5	57.041,39	189.071,90
		2.176.178,91	1.887.341,50
Σύνολο Ενεργητικού		8.046.024,17	4.878.416,51
Παθητικό			
Ιδια κεφάλαια και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	1.660.000,00	1.660.000,00
Αποθεματικό αναπροσαρμογής	11	1.003.040,74	357.777,90
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	11	-226.596,68	-359.000,44
		2.436.444,06	1.658.777,46
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Έντοκα δάνεια	12	2.011.723,66	172.192,27
Παροχές στο προσωπικό	9	3.428,69	2.983,40
Επιδοτήσεις		672.161,60	709.716,21
Λοιπές προβλέψεις	9	60.000,00	45.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	252.626,61	21.215,34
		2.999.940,56	951.107,22
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8	1.584.345,44	1.225.248,21
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	12	1.025.294,11	1.043.283,62
		2.609.639,55	2.268.531,83
Σύνολο Παθητικού		8.046.024,17	4.878.416,51

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

	Σημειώσεις	1.1. - 31.12.2007	1.1. - 31.12.2006
Κύκλος εργασιών	1	3.061.229,89	3.012.299,81
Κόστος πωληθέντων	1	-2.458.463,38	-2.439.224,49
Μικτό κέρδος		602.766,51	573.075,32
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1	44.954,57	36.583,95
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1	-76.386,49	-85.875,39
Έξοδα λειτουργίας πωλήσεων	1	-217.701,09	-211.733,52
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	1	-11.562,09	-9.800,40
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		342.071,41	302.249,96
Χρηματοοικονομικά έσοδα		2.163,61	278,13
Χρηματοοικονομικά έξοδα	1	-145.362,06	-142.307,66
Κέρδη προ φόρων		198.872,96	160.220,43
Φόρος εισοδήματος		-66.469,20	-56.595,41
Κέρδη μετά από φόρους		132.403,76	103.625,02

3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Υπόλοιπο κερδών εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1.1.2006	960.000,00	357.777,90	-462.625,46	855.152,44
Κέρδη περιόδου 1.1 - 31.12.2006			103.625,02	103.625,02
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	700.000,00			700.000,00
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2006	1.660.000,00	357.777,90	-359.000,44	1.660.317,46
Διαφορά (κέρδη) από αναπροσαρμογή ενσώματων παγίων		645.262,84		645.262,84
Κέρδη περιόδου 1.1 - 31.12.2007			132.403,76	132.403,76
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				0,00
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2006	1.660.000,00	1.003.040,74	-226.596,68	2.436.444,06

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	2007	2006
Αποτελέσματα προ φόρων	198.872,96	160.220,43
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	208.998,73	137.954,10
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	445,29	597,83
Κέρδη -ζημιές από πώληση παγίων	-740,91	-561,06
Έσοδα από επιχορηγήσεις	-37.554,61	-33.511,07
Λοιπά έσοδα μη ταμειακά	-1.896,64	
Χρεωστικούς τόκους	145.362,06	142.307,66
	513.486,88	407.007,89
Μεταβολή απαιτήσεων	-463.196,29	-508.832,37
Μεταβολή αποθεμάτων	68.933,27	-140.878,10
Μεταβολή υποχρεώσεων	323.951,69	-71.419,32
	443.175,55	-314.121,90
Καταβληθείσες αποζημιώσεις (μειώσεις λογ.4400)		
Τόκοι πληρωθέντες	-145.362,06	-142.307,66
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	0,00	
Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	297.813,49	-456.429,56
Απόκτηση μετρητοίς θυγατρικών, συγγενών, και επενδύσεων	-24.968,26	
Αγορά ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-2.229.117,62	-1.044.356,90
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων παγίων	2.700,00	10.080,00
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων	0,00	464.100,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	
Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-2.251.385,88	-570.176,90
Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου	0,00	700.000,00
Εισπράξεις από δάνεια	5.900.643,19	3.807.295,85
Εξοφλήσεις δανείων	-4.079.101,31	-3.430.487,64
Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.821.541,88	1.076.808,21
Καθαρή μεταβολή στα ταμιακά διαθέσιμα της περιόδου	-132.030,51	50.201,75
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων στην αρχή της περιόδου	189.071,90	138.870,15
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων στο τέλος της περιόδου	57.041,39	189.071,90

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

5. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2007

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων
Της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

.

Επί των Οικονομικών Καταστάσεων 31/12/2007

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

6 ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της " ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή:

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη:

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007¹, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων:

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43^α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Ηράκλειο, 30 Μαρτίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Τζωρτζάκης

ΣΟΛ αεοε

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

7. ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «**ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**» (στο εξής Εταιρεία) ιδρύθηκε το 2003(Φ.Ε.Κ.202/13.1.2003) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό **53505/70/B/03/03**. Είναι εγκατεστημένη στην ΒΙ.Π.Ε. Ηρακλείου και δραστηριοποιείται στον τομέα της παραγωγής και εμπορίας ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που ακολουθούνται από την Εταιρεία κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων

Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**», αφορούν το δωδεκάμηνο της χρήσης 2007. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, θα εφαρμοσθούν σε όλες τις αναφερόμενες περιόδους των ενδιάμεσων αυτών οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταχθεί με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα μέχρι και την 31.12.2006. Τα πρότυπα αυτά διαφέρουν σε ορισμένα θέματα από τα ΔΠΧΠ.

Συμφωνίες και περιγραφές της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΠ από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα για την καθαρή θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές παρέχονται σε σημειώσεις κατωτέρω. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ιστορικό κόστος. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1 απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Τα θέματα για τα οποία έχουν γίνει εκτιμήσεις και παραδοχές αναφέρονται σε σημειώσεις κατωτέρω.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά της εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την εταιρεία αλλά και τον Όμιλο

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

στον οποίο αυτή ανήκει. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές που έγιναν αναφέρονται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου κρίνεται σκόπιμο. Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

Πρότυπα υποχρεωτικά**Πρότυπα υποχρεωτικά για το 2007**

ΔΠΧΠ 7 - Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 - Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου.

Το πρότυπο και η τροποποίηση εισάγουν επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα και δεν έχουν επίπτωση στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας, ούτε στις γνωστοποιήσεις που αφορούν τη φορολογία, τους προμηθευτές και τις λοιπές υποχρεώσεις. Οι πρόνοιες του συγκεκριμένου προτύπου έχουν εφαρμοστεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά την 1η Ιανουαρίου 2008**ΔΠΧΠ 8 - Τομείς Δραστηριοτήτων**

Το πρότυπο έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, κάτω από το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από το Διευθύνοντα Σύμβουλο/Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 23 – Κόστος Δανεισμού

Η αναθεωρημένη έκδοση του παραπάνω προτύπου έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23, εφόσον είναι εφαρμόσιμο, από την 1 Ιανουαρίου 2009.

Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά την 1η Ιανουαρίου 2008**ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2007 και διασαφηνίζει το χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής Εταιρείας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δε θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΕΕΧΠ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιουλίου 2008 και διασαφηνίζει το χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια» σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελάχιστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελάχιστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον η Εταιρεία δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζομένους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία αλλά για την σύνταξη των οικονομικών του καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

Ενοποίηση

Η εταιρεία δεν υποχρεούται σε σύνταξη ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων Παραθέτουμε όμως τις ακολουθούμενες αρχές από την εταιρεία στην περίπτωση που απαιτηθεί σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

(α) θυγατρικές

Η θυγατρική ενοποιείται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτής και παύει να ενοποιείται από την ημερομηνία που δεν υφίσταται έλεγχος.

(β) κοινοπραξίες

Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής

Κατά την μέθοδο της Καθαρής Θέσης, από την αξία της συμμετοχής σε συγγενή εταιρεία ή Κοινοπραξία που ακολουθείται αυτή η μέθοδος, αφαιρείται (με πίστωση) το μέρος της καθαρής ζημίας χρήσεως της συγγενούς, που αναλογεί στο ακριβές ποσοστό συμμετοχής στη συγγενή ή Κοινοπραξία αυτή.

Το ποσό της ζημίας που προκύπτει από τα αποτελέσματα χρήσης της συγγενούς ή Κοινοπραξίας και αναλογεί στην συμμετέχουσα, λογίζεται σε βάρος (χρέωση) του αποτελεσματικού λογαριασμού «Κέρδη (ζημίες) συμμετοχών σε συγγενείς και κοινοπραξίες» ή «Κέρδη (ζημίες) συμμετοχών με τη μέθοδο καθαρής θέσης»

Διεταιρικές συναλλαγές – Διαιτηρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημίες διαγράφονται, εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές της θυγατρικής εταιρείας είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την μητρική εταιρεία του Ομίλου.

(γ) Συγγενείς

Στις συγγενείς επιχειρήσεις η εταιρεία δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 10-47% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την τυχόν υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου επί των κερδών ή τυχόν ζημιών των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση, καταχωρείται στ' αποτελέσματα, ενώ το αντίστοιχο μερίδιο επί των *μεταβολών* των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην περιουσία της συγγενούς, δεν καταχωρούνται περαιτέρω ζημιές, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς εταιρείας.

Απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου καθώς και των συγγενών εταιρειών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις συγγενείς εταιρείες. Απραγματοποίητες ζημιές διαγράφονται, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών εταιρειών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την μητρική εταιρεία του Ομίλου.

Συναλλαγματικές μετατροπές**α) Νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων**

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις εμφανίζονται σε ευρώ.

β) Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα – Αποτίμηση απαιτήσεων – υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, που προκύπτουν κατά την είσπραξη ή αποτίμηση των απαιτήσεων σε ξένο νόμισμα, καθώς και εκείνες που προκύπτουν κατά την εξόφληση ή αποτίμηση των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στην αξία κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Η αξία κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι γενόμενες επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις επί των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται, με την σταθερή μέθοδο, με βάση την ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

<u>Είδος παγίου</u>	<u>Ετήσιος Συντελεστής Απόσβεσης</u>
Κτίρια εγκαταστάσεις κτιρίων	2,5%
Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	12,5%
Μεταφορικά Μέσα	12,50%
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές & Εκτυπωτές	30%
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	12,50%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία καταρτίσεως οικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται και σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Συμμετοχές - χρεόγραφα

Οι συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες, καθώς και τα χρεόγραφα της εταιρείας ταξινομούνται, στη κατηγορία "Επενδύσεις». Στην κατηγορία αυτή

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

καταχωρούνται οι μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α.Α. που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με διαφορές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στην αξία κήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στην αξία κήσεως των επιχειρήσεων αυτών.

Η αξία κήσεων των ιδίων μετοχών, μειωμένης με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στις οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου των δανείων.

Κρατικές και κοινοτικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές και κοινοτικές επιχορηγήσεις, που καλύπτουν έξοδα, καταχωρούνται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα έξοδα που προορίζονται να καλύψουν.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με το εκάστοτε φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία προβλέπεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων (χρόνος αφυπηρέτησης). Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στ' αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Η εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, και αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Πωλήσεις υπηρεσιών

Οι πωλήσεις υπηρεσιών καταχωρούνται όταν η εταιρεία παραδίδει τις υπηρεσίες στους πελάτες γίνονται αποδεκτές από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(γ) Έσοδα από επιχορηγήσεις

Οι κρατικές ή κοινοτικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση που είναι το κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ουσιαστικά την λειτουργία της εταιρείας, δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες και τους προμηθευτές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

Κίνδυνος Ταμιακών Ροών

Η εταιρεία έχει σημαντικό κίνδυνο ταμιακών ροών, λόγω της περιορισμένης ρευστότητας της. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά από τον δανεισμό στον οποίο έχει προσφύγει.

Κίνδυνος τεχνολογικών εξελίξεων

Οι τεχνολογικές εξελίξεις που αφορούν στη δραστηριότητα της εταιρείας κρίνεται ότι δεν , επηρεάζουν ουσιαδώς την ανταγωνιστικότητά της, Ενδεχομένως, κάποιες σημαντικές και αναγκαίες διαφοροποιήσεις στην υπάρχουσα τεχνολογία να απαιτήσουν επενδύσεις στο μέλλον. Σε κάθε περίπτωση σημειώνεται ότι η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να είναι επαρκώς καλυμμένη έναντι του κινδύνου της μειωμένης τεχνολογικής εξέλιξης. Για το σκοπό αυτό η εταιρεία προσπαθεί συνεχώς, λαμβάνοντας μέρος σε διάφορα προγράμματα, να βελτιώσει και να αναβαθμίσει τον υπάρχοντα μηχανολογικό της εξοπλισμό να ανάπτυξη νέες μεθόδους παραγωγής και νέα προϊόντα καλύτερης ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές

Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας θεωρείται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών κινδύνων. Ως γεωγραφικός

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

τομέας θεωρείται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

8. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ

1. Ανάλυση αποτελεσμάτων

Έσοδα από πωλήσεις

Όλα τα έσοδα της εταιρείας αφορούν κυρίως έσοδα από πωλήσεις προϊόντων

Δαπάνες

Η ανάλυση των δαπανών κατ' είδος προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα

Πίνακας κατ είδος δαπανών

	1.1.2007 -1.12.2007	1.1.2006 -31.12.2006
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων	1.495.936,60	1.439.382,90
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού	485.103,90	532.375,06
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	27.176,01	26.272,83
Παροχές τρίτων	87.761,63	108.523,06
Φόροι-Τέλη	11.620,84	10.421,76
Διάφορα έξοδα	435.507,96	481.305,86
Τόκοι & Συναφή έξοδα	145.362,06	142.307,66
Αποσβέσεις πάγιων	208.998,73	137.954,10
Προβλέψεις	445,29	597,83
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	11.562,09	9.800,40
Σύνολο	2.909.475,11	2.888.941,46

2. Αμοιβές και αριθμός προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για την εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των 485.103,90 € έναντι των 532.375,06 € της αντίστοιχης περιόδου προηγούμενης χρήσης 2006 και έχουν ως εξής.

	1.1.2007 -31.12.2007	1.1.2006 -31.12.2006
Αποδοχές προσωπικού	368.849,93	400.714,04
Εργοδοτικές εισφορές	116.253,97	131.661,02
Σύνολο	485.103,90	532.375,06

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Η εταιρεία την 31/12/2007 απασχολεί 28 εργαζόμενους, έναντι 12 της 31/12/2006.

3. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η ανάλυση των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
<u>Πελάτες</u>		
Πελάτες εσωτερικού	788.591,72	490.942,07
Χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων	199.574,24	87.025,60
Επιταγές εισπρακτέες	472.582,06	501.583,91
Προβλ. Επισφαλών απαιτήσεων	-3.751,28	-10.000,00
<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>	<u>1.456.996,74</u>	<u>1.069.551,58</u>
<u>Λοιπές απαιτήσεις</u>		
Ελληνικό Δημόσιο-Φόροι παρ	302.338,27	226.587,14
Λοιποί Χρεώστες διάφορ.σε	10.500,00	10.500,00
<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>	<u>312.838,27</u>	<u>237.087,14</u>

Όλες οι ανωτέρω απαιτήσεις εκτιμάται ότι θα εισπραχθούν εντός ενός έτους

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	
Υπόλοιπο 31/12/2005	-10.000,00
Μεταβολή χρήσης 2006	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2006	-10.000,00
Διαγραφή πελατών μέσω των προβλέψεων	6.248,72
Υπόλοιπο 31/12/2007	3.751,28

4. Επενδύσεις

Αφορά σε αξία μετοχών εταιρείας εισηγημένος στο Χ.Α.Α. που αποκτήθηκαν στη χρήση 2007 .

Στον πιο κάτω πίνακα δίνονται ορισμένες πληροφορίες για τις μετοχές αυτές.

Επωνυμία ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Αριθμός μετοχών	Αξία κτήσης	Αξία αποτίμησης	Διαφορά αποτίμησης
M & A ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε	12.669	24.708,26	26.604,90	1.896,64
Σύνολο	12.669	24.708,26	26.604,90	1.896,64

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Η αποτίμηση των μετοχών αυτών έγινε ,σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 στην εύλογη (χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος) αξία της 31/12/2007 και η διαφορά 1.896,64 καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα

5. Διαθέσιμα

Η ανάλυση των χρηματικών διαθεσίμων της εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
Ταμείο	25.532,18	6511,34
Καταθέσεις όψεως	31.509,21	182560,56
Σύνολο	57.041,39	189071,9

6. Ενσώματα Πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αφορούν κυρίως έπιπλα και Ηλεκτρονικούς Υπολογιστές και η ανάλυσή τους παρατίθεται στο αμέσως επόμενη παράγραφο.

	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια – Εγκ/σεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινήτοποιή σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ							
Υπόλοιπο 01.01.2006	540.128,00	771.309,00	841.221,17	32.506,38	38.478,97	10.268,61	2.233.912,13
Νέες Αγορές Χρήσης 2006	0,00	0,00	936.043,00	0,00	98.045,29	0,00	1.034.088,29
Πωλήσεις / Διαγραφές Χρήσης 2007	0,00	0,00	-19.821,96	-11.738,12	0,00	0,00	-31.560,08
Υπόλοιπο 31.12.2006	540.128,00	771.309,00	1.757.442,21	20.768,26	136.524,26	10.268,61	3.236.440,34
Αναπροσαρμογές	865.328,00	-4.977,55	0,00	0,00	0,00	0,00	860.350,45
Νέες αγορές Χρήσης 2007	1647,36	366.513,55	544.233,14	0,00	45.128,03	1.356.705,08	1.223.053,47
Πωλήσεις / Διαγραφές Χρήσης 2007	0,00	0,00	0,00	-2.702,20	-85.109,54	0,00	-87.811,74
Υπόλοιπο 31.12.2007	1.407.103,36	1.132.845,00	2.301.675,35	18.066,06	96.542,75	1.366.973,69	5.232.032,52
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Σύνολο αποσβέσεων έως 01.01.2006		15.426,18	82.617,27	11.749,32	6.409,40		116.202,17
Αποσβέσεις Χρήσης 2006		15.426,18	112.794,39	3.115,24	6.618,29		137.954,10
Αποσβέσεις Πωληθ./ Διαγρ. Χρήσης 2006			-528,39	-5.612,55			-6.140,94
Σύνολο Αποσβέσεων έως 31.12.2006		30.852,36	194.883,27	9.252,01	13.027,69	0,00	248.015,33
Αποσβέσεις Χρήσης 2007		22.656,90	172.774,24	2.709,91	10.857,68		208.998,73
Αποσβέσεις Πωληθ./ Διαγρ. Χρήσης 2007				-743,11			-743,11
Σύνολο Αποσβέσεων έως 31.12.2007		53.509,26	367.657,51	11.218,81	23.885,37	0,00	456.270,95
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2006	540.128,00	755.882,82	758.603,90	20.757,06	32.069,57	10.268,61	2.117.709,96

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2006	540.128,00	740.456,64	1.562.558,94	11.516,25	123.496,57	10.268,61	2.988.425,01
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2007	1.407.103,36	1.079.335,74	1.934.017,84	6.847,25	72.657,38	1.366.973,69	4.775.761,57

7. Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
- Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	1.710,00	1.450,00
- Δοσμένες εγγυήσεις	<u>1.200,00</u>	<u>1.200,00</u>
	2.910,00	2.650,00

Ο λογαριασμός Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις αφορά σε συμμετοχές σε δύο συνεταιριστικές τράπεζες και αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
Συμμετοχή σε Συνετ/κη Τράπεζα Χανίων	1.450,00	1.450,00
Συμμετοχή σε Παγκρητίας Συνική Τράπεζα	<u>260,00</u>	<u>0</u>
	1.710,00	1.450,00

8. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
Προμηθευτές εσωτερικού	682.350,83	374.341,74
Πιστωτικά υπόλοιπα απαιτήσεων	33.840,85	96.286,94
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/.νες)	784.084,57	519.481,08
Λοιπές βραχυπροθ. υποχρ σε	<u>0,00</u>	<u>195.369,44</u>
ΣΥΝΟΛΟ	1.500.276,25	1.185.479,20

	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
Υποχρεώσεις προς Δημόσιο & Ασφαλ. Οργανισμούς		
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	340,73	413,31
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	3.781,82	256,00
Λοιποί φόροι	17,82	6,30
Φόρος εισ/τος φορ/τέων κερδών	57.990,14	0,00
Ίδρυμα κοινωνικών ασφαλίσεων	<u>21.938,68</u>	<u>39.093,40</u>
ΣΥΝΟΛΟ	84.069,19	39.769,01

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Όλες οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς εξυπηρετούνται κανονικά

9. Προβλέψεις**10α) Αποζημιώσεις**

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία όπως παρουσιάζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη

10β) Ανέλεγκτες χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της μέχρι και τη κλειόμενη χρήση 2007, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου επιβολής πρόσθετων τελών η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη συνολικού ύψους ευρώ 60.000,00 που αναλύεται ως εξής:

Μέχρι 31/12/2005	30,000,00
Πρόβλεψη χρήσης 2006	15.000,00
Πρόβλεψη χρήσης 2007	<u>15.000,00</u>
Συνολική πρόβλεψη	<u>60.000,00</u>

10. Φόροι Εισοδήματος –Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι Φόροι Εισοδήματος των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής :

	2007	2006
Τρέχων Φόρος	35.145,54	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος	16.323,66	41.595,41
Σύνολο Φόρου εισοδήματος	51.469,20	41.595,41
Πρόβλεψη διαφ.φόρου φορολ.ελεγχου	15.000,00	15.000,00
	66.469,20	56.595,41

Σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο οι συντελεστές με τους οποίους φορολογείται το εισόδημα των Ανωνύμων Εταιρειών μειώνονται σταδιακά από 35% σε 25%. Ειδικότερα για την

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

χρήση 2005 και 2006 μειώνεται σε 32% και 29% αντίστοιχα , ενώ από την χρήση 2007 και μετά διαμορφώνεται σε 25%.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της μέχρι και την κλειόμενη χρήση 2007 έως 2007. Διενεργούνται προβλέψεις για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις.

Η συμφωνία του φόρου μεταξύ των ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και αυτών που προβλέπονται από τον φορολογικό νόμο συνοψίζεται ως εξής:

	2007	2006
Αποτελέσματα προ Φόρων	198.872,96	160.220,43
Αναλογούν Φόρος (29% και 25% αντίστοιχα)	49.718,24	46.463,93
Φορολογική επίδραση ι εξόδων που δεν εκπίπτουν φορολογικά	1.750,96	1.540,30
Φορολογική επίδραση από την αλλαγή των φορολογικών συντελεστών	0,00	(6.408,82)
	51.469,20	41.595,41
Πλέον Πρόβλεψη φόρου φορ. ελέγχου	15.000,00	15.000,00
Σύνολο Φόρου	66.469,20	56.595,41

Η κίνηση του Αναβαλλόμενου φόρου έχει ως εξής :

	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης (1/1/2007 και 1/1/2006 αντίστοιχα)	-21.215,34	20.380,06
Φόρος Αποτελεσμάτων Χρήσης	-16.323,66	-41.595,41
Πλέον αναβαλλόμενος φόρος αναπροσαρμογής ακινήτων	-215.087,62	0,00
Υπόλοιπο Τέλους Χρήσεως	-252.626,62	-21.215,34

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	1/1/2006	Χρέωση / (πίστωση) χρήσης	31/12/2006
Μεταβολή στην αξία των ενσώματων παγίων	-103.651,90	34.295,94	-69.355,96
Μεταβολή στην αξία των άυλων παγίων	5.472,05	3.880,00	9.352,05
Από μεταβολή στην αξία συμμετοχών & επενδύσεων	0,00	0,00	0,00
Από μεταβολή εσόδων από επιχορηγήσεις	-7.568,18	-8.377,77	-15.945,95
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	596,39	149,46	745,85
Προβλέψεις απαιτήσεων	542,59	0,00	542,59
Από φορολογικές ζημιές προηγ.χρήσεων	124.989,11	-71.543,03	53.446,08
Σύνολο	20.380,07	-41.595,41	-21.215,34

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

	1/1/2006	Χρέωση) / (πίστωση) χρήσης	31/12/2006
Μεταβολή στην αξία των ενσώματων παγίων	-69.355,96	-168.241,41	-237.597,36
Μεταβολή στην αξία των αύλων παγίων	9.352,05	27,70	9.379,75
Από μεταβολή στην αξία συμμετοχών & επενδύσεων	0,00	-474,16	-474,16
Από μεταβολή εσόδων από επιχορηγήσεις	-15.945,95	-9.388,65	-25.334,60
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	745,85	111,32	857,17
Προβλέψεις απαιτήσεων	542,59	0,00	542,59
Από φορολογικές ζημιές προηγ. χρήσεων	53.446,08	-53.446,08	0,00
Σύνολο	-21.215,34	-231.411,27	-252.626,62

11. Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά**α) Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 166.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 10€ η κάθε μία και ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.660.000 .

β) Αποθεματικά αναπροσαρμογής

Τα ακίνητα της εταιρείας αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους βάσει εκτίμησης από εξειδικευμένο εκτιμητή και η διαφορά καταχωρήθηκε στα Ίδια κεφάλαια ,σύμφωνα με το Δ.ΛΠ.16

Η κίνηση του λογαριασμού φαίνεται στο παρακάτω πίνακα

Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων		477.037,20
Μείον αναβαλλόμενος φόρος		-119.259,30
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 1/1/2006		357.777,90
Μεταβολή χρήσης 2006		0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/1/206		357.777,90
Πλέον Διαφορά επανεκτίμησης ακινήτων 31/12/07	860.350,45	
Μείον αναβαλλόμενος φόρος	<u>215.087,61</u>	<u>645.262,84</u>
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/1/207		<u>1.003.040,74</u>

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**12. Δάνεια**

Τα δάνεια της εταιρείας προέρχονται από Τράπεζες και είναι Μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα. Τα δάνεια είναι έντοκα με τα ισχύοντα επιτόκια της αγοράς.

Αναλυτικά φαίνονται στο παρακάτω πίνακα

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		
Τράπεζα Πειραιώς	2.011.723,66	172.192,27
	<u>2.011.723,66</u>	<u>172.192,27</u>
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		
Παγκρητια Συν/κη Τράπεζα	709.808,92	230402,32
Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων	1.400,29	49995,55
Τράπεζα Πειραιώς	80.263,50	43635,7
Δόσεις μακροπρ/σμων δανείων Τρ. Πειραιώς πληρωτέες στην επομένη χρήση	233.821,40	719250,05
	<u>1.025.294,11</u>	<u>1.043.283,62</u>

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

**9. ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

Η αποτίμηση και προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και της εταιρείας έγινε ουσιαστικά την 31 Δεκεμβρίου 2005, με συνέπεια τη διαφοροποίηση των οικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας.

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

Οι κύριες προσαρμογές που κρίθηκαν αναγκαίες αφορούν:

Την αποτίμηση και αναπροσαρμογή των ακινήτων στην εύλογη αξία

- Την αποτίμηση των επενδύσεων της στην εύλογη αξία τους
- την μεταφορά στα αποτελέσματα εξόδων εγκατάστασης και ασώματων παγίων που δεν αναγνωρίζονται με τα ΔΛΠ.
- την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις
- την πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις
- την λογιστική αναγνώριση των υποχρεώσεων της Εταιρείας και της εταιρείας προς τους εργαζόμενους, σε σχέση με την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός,
- την λογιστική αναγνώριση των επιπτώσεων της αναβαλλόμενης φορολογίας
- την αποτίμηση των μετοχών του χαρτοφυλακίου

Κατωτέρω παρατίθεται οι διαφορές οι οποίες προέκυψαν από την μετάβαση των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

	Μεταβολές	
	Την 1.1.2006	Την 31.12.2006
Καθαρή Θέση βάση Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων	1.146.336,18	1.426.347,12
Αποτίμηση συμμετοχών και επενδύσεων		
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-21.888,19	-37.408,19
Ενσώματα πάγια		
Αναπροσαρμογή ακινήτων	477.037,20	477.037,20
Μείον αναβαλλόμενος φόρος αναπ/γής	<u>-119.259,30</u>	<u>-119.259,30</u>
Αποσβέσεις παγίων	-62.429,63	-199.613,38
Συμφηφισμός κονδυλίων (οφειλ.κεφάλαιο με απαιτήσεις από μετόχους)	-700.000,00	0,00
Μείωση υποχρεώσεων	30.272,72	63.783,79
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-2.170,34	-2.170,34
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	-2.385,57	-2.983,40
Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος	-30.000,00	-45.000,00
Αναβαλλόμενος φόρος	139.639,37	<u>98.043,96</u>
Καθαρή Θέση βάση Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	<u>855.152,44</u>	<u>1.658.777,46</u>

Κατωτέρω παρατίθενται οι Ισολογισμοί των χρήσεων 2005 και 2006 καθώς και τα αποτελέσματα χρήσης 2006 βάση των ΕΛΠ και ΔΛΠ

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

	ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.1.2006			ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.1.2006		
	Βάσει Ελληνικών Λογιστικών προτύπων	Βάσει Δ.Π.Χ.Π.	Μεταβολές	Βάσει Ελληνικών Λογιστικών προτύπων	Βάσει Δ.Π.Χ.Π.	Μεταβολές
Ενεργητικό						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.701.471,77	2.114.571,22	413.099,45	2.751.059,38	2.991.075,01	240.015,63
Ενσώματα πάγια	1.675.653,58	2.090.261,15	414.607,57	2.711.001,19	2.988.425,01	277.423,82
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	21.888,19	0,00	-21.888,19	37.408,19	0,00	-37.408,19
Επενδύσεις σε συγγενείς	1.450,00	1.450,00	0,00	1.450,00	1.450,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	20.380,07	20.380,07	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	2.480,00	2.480,00	0,00	1.200,00	1.200,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.841.892,08	1.187.429,28	-654.462,80	1.708.707,38	1.887.341,50	178.634,12
Αποθέματα	250.752,78	250.752,78	0,00	391.630,88	391.630,88	0,00
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	602.313,94	647.851,14	45.537,20	890.917,46	1.069.551,58	178.634,12
Λοιπές απαιτήσεις	849.955,21	149.955,21	-700.000,00	237.087,14	237.087,14	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	138.870,15	138.870,15	0,00	189.071,90	189.071,90	0,00
Σύνολο Ενεργητικού	3.543.363,85	3.302.000,50	-241.363,35	4.459.766,76	4.878.416,51	418.649,75
Παθητικό						
Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά	1.146.336,18	855.152,44	-291.183,74	1.426.347,12	1.658.777,46	232.430,34
Μετοχικό κεφάλαιο	1.660.000,00	960.000,00	-700.000,00	1.660.000,00	1.660.000,00	0,00
Αποθεματικό αναπροσαρμογής	0,00	357.777,90	357.777,90	0,00	357.777,90	357.777,90
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-513.663,82	-462.625,46	51.038,36	-233.652,88	-359.000,44	-125.347,56
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	939.312,03	635.962,94	-303.349,09	1.664.942,32	951.107,22	-713.835,10
Έντοκα δάνεια	629.912,03	324.450,09	-305.461,94	891.442,32	172.192,27	-719.250,05
Παροχές στο προσωπικό	0,00	2.385,57	2.385,57	0,00	2.983,40	2.983,40
Επιδότησεις	309.400,00	279.127,28	-30.272,72	773.500,00	709.716,21	-63.783,79
Λοιπές προβλέψεις	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	45.000,00	45.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	21.215,34	21.215,34
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.457.715,64	1.810.885,12	353.169,48	1.368.477,32	2.268.531,83	900.054,51
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.248.959,99	1.296.667,53	47.707,54	1.044.443,75	1.225.248,21	180.804,46
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	208.755,65	514.217,59	305.461,94	324.033,57	1.043.283,62	719.250,05
Σύνολο Παθητικού	3.543.363,85	3.302.000,50	-241.363,35	4.459.766,76	4.878.416,51	418.649,75

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

	Αποτελέσματα περιόδου 01.01.06 έως 31.12.06		
	Βάση των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων	Βάση των ΔΠΧΠ	Μεταβολές
Κύκλος εργασιών	3.012.299,81	3.012.299,81	0,00
Κόστος πωληθέντων	-2.311.003,92	-2.439.224,49	-128.220,57
Μικτό κέρδος	701.295,89	573.075,32	-128.220,57
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	3.072,88	36.583,95	33.511,07
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-69.757,56	-85.875,39	-16.117,83
Έξοδα λειτουργίας πωλήσεων	-201.999,99	-211.733,52	-9.733,53
Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	0,00	0,00	0,00
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	-10.570,75	-9.800,40	770,35
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδ & επενδυτικών αποτελ	422.040,47	302.249,96	-119.790,51
Χρηματοοικονομικά έσοδα	278,13	278,13	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-142.307,66	-142.307,66	0,00
Κέρδη προ φόρων	280.010,94	160.220,43	-119.790,51
Φόρος εισοδήματος	0,00	-56.595,41	-56.595,41
Κέρδη μετά από φόρους	280.010,94	103.625,02	-176.385,92

10. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**10.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

	Περίοδος που λήγει	Ποσά που οφείλουν τα Συνδεδεμένα Μέρη	Ποσά που οφείλονται στα Συνδεδεμένα Μέρη
Επενδυτική Κρήτης Α.Ε.	31.12.2007	1.091.173,69	0.00

10.2 Διοικητικό Συμβούλιο

Τα Μέλη του Διοικητικών Συμβουλίων της εταιρείας αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί:

- | | |
|----------------------------|----------------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Γ.Δαμιανάκης | Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος |
| 2. Παναγιώτης Γ. Σαλαπάτας | Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. |
| 3. Αχιλλέας Γ.Κασιώτης | Μέλος του Δ.Σ. |
| 4. Δημήτριος Α. Αρμάος | Μέλος του Δ.Σ. |
| 5. Πέτρος Σ.Σπανός | Μέλος του Δ.Σ. |

ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

10.3 Κέρδη ανά μετοχή και μερίσματα

Η εταιρεία δεν προέβει σε διανομή μερίσματος

10.4 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέραν των ανωτέρω αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).

ΝΕΑ ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ 24 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Α.Τ. Σ 863390

ΣΑΛΑΠΑΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Τ. Ξ 936163

ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
Α.Τ. ΑΑ 366750