



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ «ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ» ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 10.09.2022 ΚΑΙ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ 03/08/2023 ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα αυξηθεί έως το ποσό των 1.000.576,50 ευρώ με την καταβολή μετρητών και έκδοση έως 10.005.765 νέων κοινών άυλων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,10 ευρώ εκάστης και τιμής διάθεσης 0,10 ευρώ ανά μετοχή σύμφωνα με απόφαση του Δ.Σ. στη συνεδρίασή του της 03/08/2023 κατ' εξουσιοδότηση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων με αναλογία τρεις (3) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές για κάθε επτά (7) παλαιές κοινές ονομαστικές μετοχές. Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια θα ανέλθουν έως το ποσό των 1.000.576,50 ευρώ.

Για την παρούσα δημόσια προσφορά νέων μετοχών δεν υπάρχει εγγύηση κάλυψης, επομένως υπό την επιφύλαξη των ρυθμίσεων που αφορούν στη διάθεση τυχόν αδιάθετων νέων μετοχών, εάν η κάλυψη του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου δεν είναι πλήρης, το μετοχικό κεφάλαιο θα αυξηθεί μέχρι το ποσό της κάλυψης σύμφωνα με το άρθρο 28 παρ. 1 του Ν. 4548/2018.

Η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου μόνο σε ότι αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, βάσει της απόφασης 1/893/16.10.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η επένδυση στις μετοχές ενέχει κινδύνους. Οι δυνητικοί επενδυτές θα πρέπει να διατρέξουν ολόκληρο το Πληροφοριακό Δελτίο και ιδίως να διαβάσουν την ενότητα «Παράγοντες Κινδύνου».

Η ισχύς του Πληροφοριακού Δελτίου έχει διάρκεια ενός (1) έτους από την ημερομηνία έγκρισής του από το Χρηματιστήριο Αθηνών. Σε περίπτωση που ανακύπτουν σημαντικά νέα στοιχεία, ουσιώδη σφάλματα ή ουσιώδεις ανακρίβειες, κατά την περίοδο που μεσολαβεί από την έγκριση του Πληροφοριακού Δελτίου έως τη λήξη της Δημόσιας Προσφοράς ή και έως την έναρξη της διαπραγμάτευσης των μετοχών στην Εναλλακτική Αγορά, η Εταιρία υποχρεούται σε δημοσίευση συμπληρώματος του Πληροφοριακού Δελτίου σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 11 της απόφασης 1/893/16.10.2020. Η έγκριση από το Χρηματιστήριο Αθηνών του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου δεν θα πρέπει να θεωρείται ευνοϊκή γνώμη για την Εταιρία και την ποιότητα των Νέων Μετοχών που αποτελούν το αντικείμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου. Οι επενδυτές θα πρέπει να προβούν σε δική τους εκτίμηση ως προς την καταλληλότητα της επένδυσης στις Νέες Μετοχές της Εταιρείας.

Η ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΙΝΑΙ Η 23/08/2023

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ	3
2. ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	4
3. ΝΟΜΙΜΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ	4
4. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	11
4.1 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟ ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ	12
4.2 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ	13
4.3 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΙ.....	15
5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ	16
5.1 ΓΕΝΙΚΑ.....	16
5.2 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	16
6. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	18
6.1 ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΑΓΟΡΕΣ	18
6.2 ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ.....	19
6.3 ΔΙΠΛΩΜΑΤΑ ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΑΣ- ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΔΕΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	20
7. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	20
7.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	20
7.2 ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ.....	20
8. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	21
8.1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ.....	21
8.2 ΑΝΩΤΑΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	23
8.3 ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ	23
8.4 ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΜΕΛΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟ ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ.	24
9. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ.....	25
10. ΤΡΟΠΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	26
11. ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	28
12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ, ΤΗΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΤΟΥ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ	30
12.1 ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	31
13. ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΙΤΗΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ.....	38
14. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ	38
15. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	39

16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	40
17. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	41
17.1 ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ.....	41
17.2 ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ	42
17.3 ΛΟΓΟΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	42
17.4 ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΩΝ ΑΥΞΗΣΕΩΝ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	42
18. ΠΛΗΦΟΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΑΣΕΙΣ	43
19. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ	44
19.1 ΓΕΝΙΚΑ.....	44
19.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ.....	45
19.3 ΜΕΡΙΣΜΑ.....	45
19.4 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ	47
19.5 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ	48
19.6 ΚΟΣΤΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	49
20. ΌΡΟΙ ΤΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	50
20.1 ΌΡΟΙ ΤΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ, ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ.	50
20.2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	51
20.3 ΚΑΛΥΨΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ	53
21. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ.....	53
22. ΚΑΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΥΝ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ.....	54
23. ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	54
24. ΔΑΠΑΝΕΣ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ / ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	55
25. ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	55
26. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ:	55

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

Το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο αφορά:

- τη Δημόσια Προσφορά Νέων Μετοχών της Εταιρείας από την Αύξηση, και
- την εισαγωγή των Νέων Μετοχών στη Εναλλακτική Αγορά του Χ.Α. με βάση την από 10.09.2022 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας και την από 03/08/2023 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα αυξηθεί έως το ποσό των 1.000.576,50 ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση έως 10.005.765 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,10 ευρώ εκάστης και τιμής διάθεσης 0,10 ευρώ, υπέρ των παλαιών μετόχων με αναλογία 3 νέες μετοχές για κάθε 7 παλαιές, με σκοπό εξαγορά ή εξαγορές επιχειρήσεων στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό. Μετά την ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται σε 3.335.255,10 ευρώ διαιρούμενο σε 33.352.551 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,10 ευρώ εκάστης, εφ' όσον η αύξηση καλυφθεί πλήρως.

Η σύνταξη και η διάθεση του Πληροφοριακού Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας ελληνικής νομοθεσίας και έχει εγκριθεί από το Χ.Α. μόνο όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού σύμφωνα με την απόφαση 1/893/16.10.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η εν λόγω έγκριση δεν θα πρέπει να θεωρείται ως ευνοϊκή γνώμη για την Εταιρεία και την ποιότητα των Νέων Μετοχών που αποτελούν αντικείμενο του Πληροφοριακού Δελτίου. Οι επενδυτές θα πρέπει να προβούν σε δική τους εκτίμηση ως προς την καταλληλότητα της επένδυσης στις Νέες Μετοχές.

Το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της εκδότριας, www.fdlgroup.gr, και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.athexgroup.gr καθώς και σε έγχαρτη μορφή εφόσον ζητηθεί από το επενδυτικό κοινό, δωρεάν στα γραφεία της Εταιρείας στον Ασπρόπυργο Αττικής, Λεωφ. Ειρήνης 47, Τ.Κ. 19300. Οι μέτοχοι και επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις που έχουν σχέση με το Πληροφοριακό Δελτίο μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας Λεωφ. Ειρήνης 47, Τ.Κ. 19300 (Αρμόδιος ο κ. Κωνσταντίνος Γκυρτής, Οικονομικός Διευθυντής και Υπεύθυνος Σχέσεων με Επενδυτές, τηλ. Επικοινωνίας 2118807914, 2105517700)

Το τμήμα Μητρώου της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 2707231 / 29.11.2022 ανακοίνωσή του καταχώρησε με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3338896, την με αριθμό 5005 / 29.11.2022 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά το Μετοχικό Κεφάλαιο, ενώ σχετική ανακοίνωση δημοσιεύθηκε και στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Τα συνοπτικά στοιχεία της αύξησης παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	
Αριθμός Μετοχών πριν την Έκδοση	23.346.786
Έκδοση Νέων Μετοχών	10.005.765
Με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων (αναλογία τρεις (3) νέες μετοχές για κάθε τέσσερις (7) παλαιές)	3 νέες : 7 παλαιές
Σύνολο μετοχών μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου*	33.352.551
Ονομαστική αξία μετοχής	0,10
Τιμή διάθεσης ανά μετοχή	0,10
Συνολικά έσοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου*:	1.000.576,50

*Εφ' όσον υπάρχει πλήρης κάλυψη της αύξησης. Σημειώνεται ότι οι νέες μετοχές θα ενταχθούν στην Ενναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

2. ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο περιέχονται και παρουσιάζονται με εύληπτο και κατανοητό τρόπο όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου οι επενδυτές να μπορούν με εμπεριστατωμένο τρόπο να αξιολογήσουν τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα αποτελέσματα, τη γενικότερη χρηματοοικονομική κατάσταση και τις προοπτικές της Εκδότριας καθώς και του Ομίλου της, όπως και τα δικαιώματα που απορρέουν από τις κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές της.

Ειδικότερα, υπεύθυνα πρόσωπα για τη σύνταξη του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου και την ακρίβεια όλων των στοιχείων που περιέχονται, είναι:

- Βασίλειος Καρακουλάκης, Πρόεδρος της Εκδότριας, για το σύνολο του Πληροφοριακού Δελτίου.
- Αχιλλέας Μάμαλης, Διευθύνων Σύμβουλος της Εκδότριας, για το σύνολο του Πληροφοριακού Δελτίου.
- Κωνσταντίνος Γκυρτής, Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών της Εκδότριας, για τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Πληροφοριακού Δελτίου.

Η επαγγελματική διεύθυνση των ανωτέρω είναι η Έδρα της Εταιρείας, Λεωφ. Ειρήνης 47, 19300 Ασπρόπυργος Αττικής.

Η Εταιρεία ως νομικό πρόσωπο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και τα υπεύθυνα πρόσωπα εκ μέρους της Εκδότριας που επιμελήθηκαν τη σύνταξη του συνόλου του Πληροφοριακού Δελτίου ως φυσικά πρόσωπα είναι υπεύθυνοι για το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού δελτίου. Τα Φυσικά Πρόσωπα, που επιμελήθηκαν το περιεχόμενο του Πληροφοριακού δελτίου, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και η Εταιρεία, βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Πληροφοριακό δελτίο είναι, εξ όσων γνωρίζουν αληθείς και δεν υπάρχουν παραλείψεις ή αναφορές που θα μπορούσαν να καταστήσουν το περιεχόμενό του παραπλανητικό και συμφωνούν με το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού δελτίου το οποίο έχει συνταχθεί σύμφωνα με την απόφαση 1/893/16.10.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ότι η έγκριση του πληροφοριακού δελτίου αφορούν μόνο την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού σύμφωνα με την απόφαση 1/893/16.10.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο εγκρίθηκε από την Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, βάσει της απόφασης 1/893/16.10.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η εν λόγω έγκριση δεν θα πρέπει να θεωρείται ως ευνοϊκή γνώμη για την ποιότητα των κινητών αξιών που αποτελούν το αντικείμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου. Οι επενδυτές θα πρέπει να προβούν σε δική τους εκτίμηση ως προς την καταλληλότητα της επένδυσης στις κινητές αξίες.

Σημειώνεται ότι οι πληροφορίες που περιέχονται στο Πληροφοριακό Δελτίο και προέρχονται από πηγές επισημαίνονται με σχετική υποσημείωση στην οποία προσδιορίζονται οι πηγές των εν λόγω πληροφοριών, έχουν αναπαραχθεί πιστά και η Εταιρεία εξ όσων γνωρίζει και είναι σε θέση να βεβαιώσει, με βάση τις πληροφορίες που έχουν δημοσιευθεί από αυτά, δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα καθιστούσαν τις αναπαραγόμενες πληροφορίες ανακριβείς ή παραπλανητικές.

3. ΝΟΜΙΜΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι Ετήσιες Δημοσιευμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022 έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία βάσει Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Νικόλαο-Χρήστο Μαντζούνη (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40511) της εταιρείας Grant Thornton Α.Ε., (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127) (Διεύθυνση: Παλαιό Φάληρο, οδός Ζεφύρου, αρ. 56). Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναμένεται να εγκριθούν από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας. Η έκθεση ελέγχου της χρήσης που έληξε

την 31.12.2022, η οποία πρέπει να διαβάζεται σε συνάρτηση με τις Ετήσιες Δημοσιευμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του 2022 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτών, παρατίθεται κατωτέρω (βλέπε «Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή - χρήσης 2022») και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, συγκεκριμένα στο σύνδεσμο [foodlink31122022.pdf \(fdlgroup.gr\)](https://fdlgroup.gr/foodlink31122022.pdf).

Οι Ετήσιες Δημοσιευμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία βάσει Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Παναγιώτη Νούλα (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40711) της εταιρείας Grant Thornton A.E., (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127) (Διεύθυνση: Παλαιό Φάληρο, οδός Ζεφύρου, αρ. 56). Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί την 10/09/2022 από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας. Η έκθεση ελέγχου της χρήσης που έληξε την 31.12.2021, η οποία πρέπει να διαβάζεται σε συνάρτηση με τις Ετήσιες Δημοσιευμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του 2021 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτών, παρατίθεται κατωτέρω (βλέπε «Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή - χρήσης 2021») και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, συγκεκριμένα στο σύνδεσμο [ΕΤΗΣΙΕΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ-ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-1.1.21-31.12.21.pdf \(fdlgroup.gr\)](https://fdlgroup.gr/ΕΤΗΣΙΕΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ-ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-1.1.21-31.12.21.pdf)

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές δεν αποχώρησαν ή παραιτήθηκαν ή έχουν ανακληθεί από τα καθήκοντά τους ή δεν ορίστηκαν εκ νέου λόγω διαφωνίας με την Διοίκηση της Εταιρείας ή λόγω οποιουδήποτε προβλήματος κατά την άσκηση των καθηκόντων τους αναφορικά με την Εταιρεία για την περίοδο που καλύπτουν οι ιστορικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες καθώς και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του Πληροφοριακού Δελτίου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή - χρήσης 2022

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες. Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων

Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος-Χρήστος Μαντζούνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40511



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή - χρήσης 2021

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες [εταιρικές και ενοποιημένες] οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Νούλας

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 40711



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατοχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

4. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο, οι δυνητικοί επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται στη συνέχεια, πριν επενδύσουν σε μετοχές της Εταιρείας, καθώς η οποιαδήποτε επένδυση σε μετοχές της Εταιρείας

υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω ενδέχεται να επηρεάσουν δυσμενώς και ουσιαστικά την Εταιρεία, τη χρηματοοικονομική της θέση ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας της και ανάλογα μπορεί να σημειώσει πτώση στην αξία των μετοχών της Εταιρείας, οδηγώντας σε μόνιμη ή προσωρινή απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Οι παρακάτω πληροφορίες δεν έχουν σκοπό να παράσχουν έναν εξαντλητικό κατάλογο ή περίληψη των κινδύνων που μπορεί να αντιμετωπίσει η Εταιρεία. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η επένδυση σε μετοχές της Εταιρείας είναι κατάλληλη μόνο για πρόσωπα που μπορούν να αναλάβουν τον οικονομικό κίνδυνο σημαντικής ή πλήρους απώλειας της επένδυσής τους. Καμιά διασφάλιση δεν μπορεί να δοθεί ότι οι επενδυτές θα έχουν κέρδος στις νέες μετοχές ή θα αποφύγουν απώλειες της επένδυσής τους. Οι υποψήφιοι επενδυτές θα πρέπει να συμβουλευτούν τους επαγγελματίες συμβούλους τους πριν επενδύσουν στις νέες μετοχές.

Επιπλέον, το Πληροφοριακό Δελτίο περιλαμβάνει δηλώσεις σε σχέση με τις δραστηριότητες της Εταιρείας και τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται που αφορούν στο μέλλον και οι οποίες από τη φύση τους ενέχουν κινδύνους και αβεβαιότητες. Ως συνέπεια αυτών των κινδύνων, αβεβαιοτήτων και προβλέψεων, οι δηλώσεις αυτές μπορεί να μην υλοποιηθούν. Σχετικώς, οι δυνητικοί επενδυτές πρέπει να γνωρίζουν ότι η Εταιρεία έχει βασίσει τις δηλώσεις αυτές στις παρούσες συνθήκες, εκτιμήσεις και προβλέψεις της σχετικά με μελλοντικά γεγονότα και μόνο σε στοιχεία που είναι γνωστά σε αυτήν μέχρι την ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου.

Σημειώνεται επίσης ότι, η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε διαφοροποίησή τους όσον αφορά τη βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς. Τέλος, η Εταιρεία μπορεί να αντιμετωπίσει επιπλέον κινδύνους από αυτούς που περιγράφονται παρακάτω. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας.

4.1 Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα

Η ενεργειακή κρίση με επιπτώσεις τόσο στο κόστος ηλεκτρικού όσο και στο κόστος του πετρελαίου, ο πληθωρισμός, η άνοδος των επιτοκίων, η έλλειψη αποθηκευτικών χώρων και η άνοδος της τιμής των ενοικίων, η αύξηση του κόστους του εργατικού δυναμικού λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού, αλλά και η έλλειψη εργατικού δυναμικού, αποτελούν τους σημαντικότερους παράγοντες που επηρέασαν σημαντικά τον κλάδο των logistics και κατά συνέπεια τον Όμιλο το 2022. Το 2023 φαίνεται ότι υπάρχει αποκλιμάκωση στο κόστος της ενέργειας, αλλά και μείωση στο ρυθμό αύξησης του πληθωρισμού, ο οποίος τον Ιούνιο διαμορφώθηκε στο 1,8%. Τα επιτόκια συνεχίζουν να κινούνται σε υψηλά επίπεδα, με το επιτόκιο Euribor να διαμορφώνεται τον Ιούλιο του 2023 σε ποσοστά άνω του 3,5%, ενώ η έλλειψη εργατικού δυναμικού συνεχίζει να αποτελεί πρόβλημα για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στα logistics, καθώς η έλλειψη αυτή οδηγεί σε συνεχή αύξηση του εργατικού κόστους, προκειμένου οι εταιρείες του χώρου να μπορέσουν να προσελκύσουν καταρτισμένο εργατικό δυναμικό. Ταυτόχρονα η έλλειψη σύγχρονων και μεγάλων κέντρων logistics, οδηγεί σε αύξηση της τιμής των ενοικίων, ενώ παράλληλα εμποδίζει τις εταιρείες του χώρου να επωφεληθούν των οικονομιών κλίμακας που προσφέρουν τα μεγάλα κέντρα logistics.

Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συνεχώς όλους τους ανωτέρω κινδύνους και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να αντιμετωπίσει τις αρνητικές επιπτώσεις αυτών. Δεν μπορεί όμως να βεβαιώσει ότι οι παράγοντες αυτοί που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον, και ιδιαίτερα οποιαδήποτε αρνητική εξέλιξη αυτών, δεν θα επηρεάσουν δυσμενώς την πορεία εργασιών του Ομίλου και τα Οικονομικά αποτελέσματα αυτού.

4.2 Κίνδυνοι που σχετίζονται με την χρηματοοικονομική κατάσταση του Εκδότη

▪ Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο οικονομική ζημιά λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών του Ομίλου παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση η οποία ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών των πελατών. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων διενεργούνται προβλέψεις για επισφάλειες. Το ποσοστό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων ως προς τον κύκλο εργασιών του Ομίλου το 2022 ανέρχεται σε χαμηλά επίπεδα της τάξης του 0,2%. Η Εταιρεία παρουσιάζει ικανή διασπορά πελατών και δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο εξάρτησης από μερίδα πελατών της. Παρόλα αυτά, σε περίπτωση που ένας σημαντικός αριθμός των πελατών του Ομίλου αδυνατεί να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, τότε ενδέχεται να επηρεαστούν οι ταμειακές ροές, η χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα καθώς και σε ένα βαθμό η επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου. Η πίστωση που δίνει στους πελάτες της δεν ξεπερνά τους 4 μήνες.

Στον τομέα των logistics οι πελάτες της εταιρείας είναι κυρίως μεγάλες πολυεθνικές εταιρείες οι οποίες δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, με μεγάλη πιστοληπτική ικανότητα, η οποία δίνει ένα σημαντικό βαθμό ασφάλειας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο. Στον τομέα της εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων οι κυριότεροι πελάτες είναι οι μεγάλες αλυσίδες λιανεμπορίου για τις απαιτήσεις από τις οποίες ο Όμιλος έχει συμβληθεί με ασφαλιστικό φορέα, προκειμένου να περιορίσει ενδεχόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Τέλος στον τομέα των διεθνών μεταφορών, οι πωλήσεις του Ομίλου αφορούν ένα μεγάλο αριθμό ελληνικών και ξένων επιχειρήσεων χωρίς να υπάρχει μεγάλη συγκέντρωση πωλήσεων σε λίγους πελάτες, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει μεγάλος κίνδυνος για τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου από πιθανότητα αθέτησης υποχρέωσης κάποιου πελάτη.

Κατά την 31/12/2022 οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου ανέρχονταν σε 22,8 εκ. ευρώ και της Εταιρείας σε 17,1 εκ. ευρώ.

▪ Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος των επιτοκίων για τον Όμιλο, αφορά τις δανειακές συμβάσεις που έχει συνάψει ο Όμιλος με Ελληνικές και Κυπριακές Τράπεζες με EURIBOR τριμήνου πλέον σταθερού επιτοκίου (spread) τριμήνου ή εξαμήνου. Οι μεταβολές του επιτοκίου EURIBOR επηρεάζουν τόσο τις ταμειακές ροές όσο και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με τον κίνδυνο αυτό και προσπαθεί με τις τράπεζες που συνεργάζεται κατά τις ανανεώσεις των επιτοκίων των συμβάσεων αυτών να περιορίζει τις δυσμενείς συνέπειες της μεταβολής του Euribor.

Στις οικονομικές καταστάσεις του 2021 είχε συμπεριληφθεί ο παρακάτω πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας σε μεταβολές του επιτοκίου, ο οποίος παρουσιάζει τις αντίστοιχες επιδράσεις στα κέρδη προ φόρων και στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΟΜΙΛΟΣ	Επιτόκιο	Δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο	Μεταβολή επιτοκίου	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2022	Euribor	12.692.704	1,00%	(126.927)	(99.003)
			-1,00%	126.927	99.003
Χρήση 2021	Euribor	11.994.737	1,00%	(119.947)	(93.559)
			-1,00%	119.947	93.559

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Επιτόκιο	Δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο	Μεταβολή επιτοκίου	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2022	Euribor	10.686.040	1,00%	(106.860)	(83.351)
			-1,00%	106.860	83.351
Χρήση 2021	Euribor	11.180.291	1,00%	(111.803)	(87.206)
			-1,00%	111.803	87.206

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2021, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

▪ Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες

ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 12,1 εκ. και € 10,2 εκ. αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης ποσού € 4.958 χιλ. για τον Όμιλο και ποσού € 3.568 χιλ. για την Εταιρεία τα οποία αντικατοπτρίζουν σε μεγάλο βαθμό τις δαπάνες λειτουργικών μισθώσεων της επόμενης χρήσης. Κατά την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος πληροφοριακού δελτίου, το ανωτέρω αναφερόμενο έλλειμα στο κεφάλαιο κίνησης παραμένει στα επίπεδα της 31.12.2022.

Η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας και τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

α) Ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε συζητήσεις για την αναδιάρθρωση του δανεισμού του με τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Το πρώτο εξάμηνο του 2023 έχει λάβει προέγκριση από την ALPHA BANK για σύναψη ομολογιακού δανείου της εκδότριας, ύψους 3,5 εκ. ευρώ σε αντικατάσταση 0,5 εκ. ευρώ μακροπρόθεσμου δανεισμού και 3 εκ. ευρώ βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Παράλληλα έχει προεγκριθεί δάνειο για κεφάλαιο κίνησης ύψους 2,2 εκ. ευρώ προς την θυγατρική εταιρεία ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. Η υπογραφή των ανωτέρω συμβάσεων αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός του Αυγούστου του 2023. Ταυτόχρονα και κατόπιν της επιτυχούς έκβασης των ανωτέρω ενεργειών η εκδότρια θα έχει και επιπλέον χρηματοδοτικά όρια ύψους 1,6 εκ. ευρώ από τις εν' ισχύ χρηματοδοτικές της συμβάσεις.

β) Η εκδότρια εκτιμά ότι εντός του Σεπτεμβρίου 2023 θα της επιστραφεί ποσό ύψους 2 εκ. ευρώ περίπου, που αφορά απαίτηση από εγγύηση ενοικίων που έχει καταβάλλει. Αντίστοιχη αναφορά υπάρχει και στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του 2022, όπου το ποσό αυτό έχει μεταφερθεί από τις μακροπρόθεσμες στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

γ) Η διοίκηση του Ομίλου έχει προβεί σε ενέργειες επαναδιαπραγμάτευσης των συμβολαίων της με τους πελάτες της, δεδομένης και της αύξησης του λειτουργικού κόστους, λόγω της αύξησης του κόστους ενέργειας, του κατώτατου μισθού καθώς και της αύξησης του κόστους ενοικίων. Ταυτόχρονα έχει προχωρήσει σε μείωση των λειτουργικών δαπανών, όπου αυτό είναι δυνατό, καθώς και στην αναδιάρθρωση των λειτουργικών της δραστηριοτήτων, προκειμένου να επιτύχει υψηλότερα ποσοστά παραγωγικότητας και κατά συνέπεια να μειώσει το κόστος της. Και οι δύο αυτές ενέργειες φαίνεται ότι έχουν αποδώσει αποτελέσματα το πρώτο εξάμηνο του 2023, καθώς η απόδοση του Ομίλου εμφανίζεται σημαντικά βελτιωμένη σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους. Οι ενέργειες αυτές εκτιμάται ότι θα συνεχίσουν να έχουν αντίστοιχα θετικά αποτελέσματα και στο δεύτερο εξάμηνο, επιδρώντας θετικά στην κερδοφορία καθώς επίσης και στις λειτουργικές ταμειακές ροές του Ομίλου και κατά συνέπεια στο κεφάλαιο κίνησης.

δ) Η Διοίκηση του Ομίλου στοχεύει με την άντληση των κεφαλαίων που θα προκύψουν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου να προβεί σε εξαγορά/ες επιχείρησης/ων οι οποίες δραστηριοποιούνται στον χώρο της εφοδιαστικής αλυσίδας και οι οποίες θα οδηγήσουν σε επωφελείς συνεργασίες και οικονομίες κλίμακας, οι οποίες θα αποφέρουν θετικά αποτελέσματα στα οικονομικά μεγέθη και στην κερδοφορία του Ομίλου. Οι ενέργειες σε επίπεδο πελατών, εγκαταστάσεων, ανθρώπων αλλά και δικτύων μεταφοράς των εμπορευμάτων, αποτελούν τους βασικότερους μοχλούς ανάπτυξης, όπως άλλωστε έγινε πρόσφατα με την απόκτηση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε.

ε) Σε περίπτωση που οι ανωτέρω ενέργειες δεν φέρουν το επιθυμητό αποτέλεσμα, ώστε σταδιακά να καλύψουν το έλλειμα στο κεφάλαιο κίνησης, τότε η διοίκηση θα εισηγηθεί νέα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου προς το σκοπό αυτό.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης του πληροφοριακού δελτίου και κρίνει ότι τόσο ο Όμιλος όσο και η Εταιρεία διαθέτουν επαρκείς πόρους για να συνεχίσουν τη λειτουργική τους δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης του πληροφοριακού δελτίου.

4.3 Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις κινητές αξίες που προσφέρονται

- **Κίνδυνος που σχετίζεται με την διαπραγμάτευση των μετοχών στην Εναλλακτική Αγορά του ΧΑ**

Η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσει σημαντικές διακυμάνσεις εξαιτίας διαφόρων παραγόντων εκτός του ελέγχου της Εταιρείας (πορεία ελληνικής οικονομίας, νομοθετικές αλλαγές, γενικότερη κατάσταση κεφαλαιαγορών, συγκυριακοί παράγοντες).

Επιπλέον, η μετοχή της Εταιρείας διαπραγματεύεται στην Εναλλακτική Αγορά η οποία χαρακτηρίζεται από χαμηλότερη εμπορευσιμότητα σε σχέση με την Κύρια Αγορά του Χ.Α., κάτι που πιθανόν να δυσχράνει την αγορά ή πώληση μετοχών σε τιμή και χρόνο που οι μέτοχοι θεωρούν κατάλληλα.

- **Κίνδυνος μη διανομής μερίσματος**

Τα τελευταία χρόνια η Εταιρεία δεν διένειμε μέρισμα στους μετόχους της. Η διανομή μερίσματος σχετίζεται άμεσα με το ύψος των καθαρών κερδών της Εταιρείας. Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, το ελάχιστο μέρισμα του 35% επί των καθαρών κερδών της Εταιρείας διατίθεται στους μετόχους μετά την αφαίρεση κρατήσεων για τακτικό αποθεματικό και των αναλογούντων φόρων εισοδήματος. Συνεπώς η Εταιρεία δεν μπορεί να διαβεβαιώσει τους μετόχους της ότι θα μπορεί να διανείμει μέρισμα για τις επόμενες χρήσεις.

- **Κίνδυνος από μελλοντικές εκδόσεις μετοχών ή/και πωλήσεις μετοχών από βασικούς μετόχους**

Η Εταιρεία ενδέχεται να εκδώσει νέες μετοχές στο πλαίσιο πιθανών μελλοντικών αυξήσεων κεφαλαίου ή ιδιωτικών τοποθετήσεων. Σε περίπτωση που η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφασίσει την κατάργηση των δικαιωμάτων προτίμησης, ενδέχεται να μειωθεί η συμμετοχή των υποψηφίων επενδυτών στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. Επίσης, τυχόν μελλοντικές αυξήσεις με κατάργηση δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων ενδέχεται να μειώσουν την αγοραία αξία των μετοχών της Εταιρείας.

Αντίστοιχα ενδεχόμενες πωλήσεις μετοχών εκ μέρους βασικών μετόχων ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας.

- **Κίνδυνος από μερική κάλυψη της παρούσας Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου**

Σε περίπτωση μερικής κάλυψης της Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου, σύμφωνα με την από 10.09.2022 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, το μετοχικό κεφάλαιο θεωρείται ότι αυξάνεται μέχρι το ποσό της κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 28 παρ. 1 του Ν. 4548/2018.

- **Κίνδυνος που προκύπτει σχετικά με την αγορά των δικαιωμάτων προτίμησης**

Η περίοδος άσκησης και διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης θα αποφασιστεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας και θα ανακοινωθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην χρηματιστηριακή νομοθεσία. Δεν θα λαμβάνεται αποζημίωση σε περίπτωση μη άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης μετά τη λήξη της περιόδου άσκησης τους. Εάν κάποιος επενδυτής δεν ασκήσει τα δικαιώματά του πριν από το τέλος της περιόδου άσκησης αυτών, τα δικαιώματά του λήγουν, η αξία τους μηδενίζεται και δε θα λάβει αποζημίωση γι' αυτά. Η εταιρεία δε μπορεί να διαβεβαιώσει τους επενδυτές ότι η αγορά διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης θα λειτουργήσει επαρκώς ή ότι η τιμή διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων αυτών δεν θα παρουσιάσει διακυμάνσεις.

- **Κίνδυνος μείωσης του ποσοστού συμμετοχής στην Εταιρεία μετόχων που δε θα ασκήσουν όλα τα δικαιώματα τους στην παρούσα Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου**

Η παρούσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας παρέχει το δικαίωμα σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της να συμμετάσχουν σε αυτή. Οι μέτοχοι που δεν θα ασκήσουν όλα τα δικαιώματα προτίμησης που τους αναλογούν θα υποστούν μείωση του ποσοστού συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας (dilution).

- **Κίνδυνος η τιμή έκδοσης της μετοχής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής.**

Σύμφωνα με την απόφαση 4 της Διοικούσας Επιτροπής Χρηματιστηριακών Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, εάν η αύξηση γίνεται εν όλω ή εν μέρει υπέρ των παλαιών μετόχων, η τιμή έκδοσης δεν μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης εκτός εάν παρέχει σχετική δυνατότητα η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας με ρητή απόφασή της.

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10.09.2022 που αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, έχει οριστεί ότι η τιμή διάθεσης των νεοεκδιδόμενων μετοχών δύναται να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης. Συνεπώς η τιμή έκδοσης μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης.

- **Κίνδυνος η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής της Εταιρείας να παρουσιάσει πτώση πριν, κατά τη διάρκεια ή μετά τη λήξη της περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης.**

Η Εταιρία δεν μπορεί να εγγυηθεί ότι η χρηματιστηριακή τιμή των Μετοχών της στο Χ.Α. δεν θα μειωθεί σε επίπεδα χαμηλότερα της Τιμής Διάθεσης των Νέων Μετοχών που θα εκδοθούν στο πλαίσιο της Αύξησης. Εφόσον συμβεί κάτι τέτοιο μετά την άσκηση από τους επενδυτές των δικαιωμάτων τους, οι επενδυτές θα υποστούν ζημία εξ υποτιμήσεως. Η Εταιρία δεν μπορεί να εγγυηθεί στους επενδυτές της ότι μετά την άσκηση των δικαιωμάτων τους και μετά την έναρξη διαπραγμάτευσης των Νέων Μετοχών θα έχουν τη δυνατότητα να πωλήσουν τις Νέες Μετοχές τους σε τιμή ίση ή μεγαλύτερη από την Τιμή Διάθεσης. Οι επενδυτές θα μπορούν να πουλήσουν τις Νέες Μετοχές που θα αποκτήσουν κατά την παρούσα Αύξηση, μετά την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής και μόνο κατόπιν της καταχώρησης αυτών στους λογαριασμούς αξιών τους και την έναρξη διαπραγμάτευσής τους στο Χ.Α..

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ

5.1 Γενικά

Η νόμιμη επωνυμία του εκδότη είναι «ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ» και η εμπορική επωνυμία – διακριτικός τίτλος είναι «ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ Α.Ε.». Η Εκδότρια είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς (Λουδοβίκου 1, Τ.Κ. 18531 – Πειραιάς) με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 044413707000. Προ της εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ. η εκδότρια ήταν εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Δυτικής Αττικής με Αρ.Μ.Α.Ε. 38843/03/Β/97/34(2011). Η Εκδότρια ιδρύθηκε το 1997 σύμφωνα με την υπ' αριθμό 37345/1997 πράξη και την επ' αυτής διορθωτική πράξη υπ' αριθμό 37412/4.9.1997 της συμβολαιογράφου Καλλιθέας Γενοβέφας Γ. Αθητάκη η οποία εγγιρίθηκε με την υπ' αριθμό 6332/9.9.1997 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ (ΤΑΕ & ΕΠΕ) αριθμός 6580/12.9.1997. Η έδρα της εκδότριας βρίσκεται στην Ελλάδα και ειδικότερα στο Δήμο Ασπροπύργου Αττικής, στην Λεωφόρο Ειρήνης 47 (πρ. Λεωφ. Νάτο 100), με τηλέφωνο 2105517700. Ο κύριος τόπος δραστηριότητάς της δεν διαφέρει από την καταστατική έδρα. Έχει συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο και συγκεκριμένα τον Ν.4548/2018 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη.

5.2 Επενδύσεις

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις πραγματοποιηθείσες επενδύσεις σε ασώματα και ενσώματα πάγια, για τον Όμιλο και την εκδότρια για τα έτη 2022 και 2021, καθώς και επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.

ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	2022	2021
A. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις (A)		

Κτίρια	103.646,61	265.302,27
Μηχανήματα	93.922,50	529.763,32
Μεταφορικά Μέσα	697.858,53	183.472,72
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	431.241,07	457.579,07
Σύνολο Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων (Α)	1.326.668,71	1.436.117,38
Β. Ασώματες Ακινήτοποιήσεις (Β)		
Λογισμικό	0,00	123.241,87
Σύνολο Ασώματων Ακινήτοποιήσεων (Β)	0,00	123.241,87

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ποσά σε €)	2022	2021
Α. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις (Α)		
Κτίρια	0,00	253.042,55
Μηχανήματα	12.100,00	284.567,00
Μεταφορικά Μέσα	82.120,88	137.953,11
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	165.922,89	280.127,22
Σύνολο Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων (Α)	260.143,77	955.689,88
Β. Ασώματες Ακινήτοποιήσεις (Β)		
Λογισμικό	0,00	0,00
Σύνολο Ασώματων Ακινήτοποιήσεων (Β)	0,00	0,00

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Οι σημαντικότερες προσθήκες στη χρήση 2022 στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αφορούν:

α) μεταφορικά μέσα ποσού € 629 χιλ. που αφορούν κυρίως αγορές φορτηγών από την θυγατρική εταιρεία Γενικές Μεταφορές Αθηναϊκή ΑΕ και

β) έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός ποσού € 431 χιλ. από το οποίο ποσό € 166 χιλ. αφορούν την μητρική εταιρεία και € 199 χιλ. την θυγατρική εταιρεία Γενικές Μεταφορές Αθηναϊκή ΑΕ.

Οι προσθήκες στα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν άδειες χρήσεις λογισμικού.

Το 2021 έγινε επίσης επένδυση ύψους 1.910.700 ευρώ για την απόκτηση του 55% της θυγατρικής εταιρείας ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε.

Το 2023 και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος, δεν έχουν πραγματοποιηθεί από τον Όμιλο σημαντικές επενδύσεις, ή επενδύσεις που να βρίσκονται στο στάδιο της υλοποίησης.

Σύμφωνα με τη διοίκηση της εταιρείας κατά την ημερομηνία του πληροφοριακού δελτίου τα διοικητικά όργανα του Ομίλου δεν έχουν λάβει ισχυρές δεσμεύσεις σχετικά με άλλες επενδύσεις που σκοπεύει να κάνει ο Όμιλος.

Δεν υπάρχουν επιπλέον πληροφορίες για τις επιχειρήσεις στο κεφάλαιο των οποίων ο εκδότης κατέχει συμμετοχή η οποία ενδέχεται να έχει σημαντική επίπτωση στην εκτίμηση των περιουσιακών του στοιχείων και των υποχρεώσεων, της χρηματοοικονομικής του θέσης και των αποτελεσμάτων του

6. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

6.1 Κυριότερες Δραστηριότητες και Αγορές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και την Κύπρο έχοντας τρεις βασικούς άξονες δραστηριότητας:

1. Contract Logistics

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον χώρο του Contract Logistics από το 1997. Ως logistics ορίζεται η διαδικασία διαχείρισης των αποθεμάτων μιας επιχείρησης, από την πρώτη ύλη μέχρι το έτοιμο προϊόν, στην κατάλληλη ποσότητα, ποιότητα, τόπο και χρόνο και με το χαμηλότερο κόστος, αξιοποιώντας όλους τους διαθέσιμους πόρους. Ο φορέας που αναλαμβάνει την εκτέλεση αυτών των υπηρεσιών χαρακτηρίζεται ως Εταιρεία παροχής υπηρεσιών logistics προς τρίτους (Third Party Logistics Provider ή 3PL Provider). Η εταιρεία στον χώρο αυτό έχει αναπτύξει ένα σύνολο υπηρεσιών με κυριότερες:

α) Αποθήκευση σε όλες τις θερμοκρασιακές συνθήκες σε εγκαταστάσεις συνολικής έκτασης 115.000 m². Παρέχεται ταχύτητα και ακρίβεια στη διαχείριση των λειτουργιών της αποθήκης επιλέγοντας καινοτόμους, εναλλακτικούς και αποδοτικότερους τρόπους αποθήκευσης και διαχείρισης. Με σύγχρονες καινοτόμες εφαρμογές (e-logistics) παρέχεται η δυνατότητα παρακολούθησης των αποθεμάτων και της εκτέλεσης των παραγγελιών σε πραγματικό χρόνο.

β) Διανομή σε όλες τις θερμοκρασιακές συνθήκες, παρέχοντας πανελλαδική κάλυψη μέσω εκτενούς δικτύου που αποτελείται από τρία Κέντρα Διανομής σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη και Πάτρα και πέντε σταθμούς μεταφόρτωσης στην υπόλοιπη Ελλάδα. Μέσω της καινοτόμας εφαρμογής RTMOTO παρέχονται υπηρεσίες ενημέρωσης της κατάστασης παράδοσης των παραγγελιών σε πραγματικό χρόνο. Μέσω εφαρμογών τηλεματικής (GPS) παρέχονται υπηρεσίες παρακολούθησης των δρομολογίων των οχημάτων σε πραγματικό χρόνο. Μέσω της εφαρμογής e-logistics παρέχονται αναφορές για την συλλογή και την κατάσταση των αντικαταβολών και την συλλογή και αιτιολόγηση των επιστροφών.

γ) Ανασυσκευασίας προϊόντων όπως ολική θερμοσυρρίκνωση, σύνθεση προϊόντων – combi, συρρικνούμενη ετικέτα / μανίκι, συναρμολόγηση / γέμισμα blister / tray, ετικετοποίηση, συναρμολόγηση / γέμισμα stand.

δ) E-Shop Logistics: Παρέχεται μία σειρά υπηρεσιών και λύσεων που αφορά τη διαχείριση των e-shop, όπως γραμματειακή υποστήριξη και διαχείριση εμπορευμάτων, διαχείριση εγγράφων, οικονομική διαχείριση, υπηρεσίες ταχυμεταφορών και μηχανογράφησης

ε) Sales Logistics: Πέραν των παραδοσιακών Logistics, ο Όμιλος προσφέρει υπηρεσίες σχετικές με την εμπορική δραστηριότητα των πελατών του, αναλαμβάνοντας την παραγγελιοληψία, την αποθήκευση και διανομή των προϊόντων, την τιμολόγηση καθώς και την διαχείριση του αποθέματος.

στ) Λύσεις Προστιθέμενης Αξίας: Ο Όμιλος στοχεύοντας στη συνεχή διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών παρακολουθεί στενά τις τάσεις της αγοράς και αναπτύσσει νέες καινοτόμες υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας (VAS Services) που καλύπτουν και εξελίσσουν τις λειτουργίες των πελατών του όπως:

Αναφορές

Σε κάθε συνεργασία παρέχεται ένα πλήρες πακέτο Reporting και αναλαμβάνεται ο σχεδιασμός των λύσεων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του κάθε Πελάτη.

Logistics Engineering

Αξιοποιώντας την τεχνογνωσία και βασιζόμενοι στη win-win φιλοσοφία, ο Όμιλος εγγυάται την συνεχή βελτίωση των λειτουργιών, τη γρήγορη εφαρμογή αλλαγών και τη διεκπεραίωση μελετών για λογαριασμό του Πελάτη

Σχεδιασμός Πλάνου Μετάβασης Λειτουργιών

Σε συνεργασία με τον πελάτη αναλύονται διαφορετικά σενάρια συνεργασίας και σχεδιάζονται από κοινού ο προγραμματισμός του έργου προκειμένου να υπάρξει ομαλή μετάβαση.

Συμβουλευτικές Υπηρεσίες

Παρέχονται συμβουλευτικές υπηρεσίες σε όλους του τομείς των Logistics και στη διαχείριση της Εφοδιαστικής Αλυσίδας.

Logistics Intelligence

Πραγματοποιώντας αποκλειστική συνεργασία με την Κινεζική εταιρία GEEK+ σε Ελλάδα και Κύπρο με σκοπό να είναι η πρώτη εταιρεία που προσφέρει αυτοματοποιημένες -ρομποτικές λύσεις στην Ελλάδα στον τομέα της εφοδιαστικής αλυσίδας.

2. Διευθείς Μεταφορές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο των διεθνών μεταφορών από το 2011. Παρέχεται ένα ευρύ πλέγμα υπηρεσιών διεθνούς μεταφοράς, που εκτείνεται από την οδική έως την ναυτιλιακή και αεροπορική μεταφορά φορτίων. Έχει δημιουργηθεί ένα ιδιαίτερα ισχυρό δίκτυο διανομής σε Γαλλία, Ισπανία, Ηνωμένο Βασίλειο, Πορτογαλία, Ολλανδία, Πολωνία και Ιταλία.

3. Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων

Εκτός από παροχή υπηρεσιών, ο Όμιλος από το 2019 έχει αναπτύξει και εμπορική δραστηριότητα στον κλάδο των τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων. Στοχεύοντας στην ανάπτυξη των brands που αντιπροσωπεύει στην ελληνική αγορά, ο Όμιλος, έχει αναπτύξει ένα σύνολο εμπορικών υπηρεσιών που περιλαμβάνουν τις Πωλήσεις, τη Διανομή, το Marketing και το Merchandising δίνοντας προστιθέμενη αξία στο προϊόν.

6.2 Πωλήσεις ανά γεωγραφική αγορά και ανά είδος δραστηριότητας

Στους ακόλουθους πίνακες παρατίθεται η ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου και της Εκδότριας ανά επιχειρηματικό τομέα και γεωγραφική κατανομή για τις χρήσεις 2022 και 2021.

Η γεωγραφική κατανομή του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Χώρα	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Ελλάδα	67.154.179	63.293.226	55.038.827	62.162.080
Ευρωπαϊκή Ένωση	14.897.609	9.001.908	5.726.992	3.197.188
Τρίτες Χώρες	164.830	330.317	164.830	330.317
Σύνολο	82.216.618	72.625.452	60.930.649	65.689.585

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις επισκοπημένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες ενδιάμεσες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Οι πωλήσεις ανά τομέα οικονομικής δραστηριότητας έχουν ως εξής:

Ποσά σε € Δραστηριότητα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Παροχή Υπηρεσιών Logistics	52.023.481	39.137.057	32.942.948	32.559.273
Διεθνείς Μεταφορές	15.072.039	9.604.475	12.866.603	9.246.392
Εμπορία Τροφίμων και λοιπών Καταναλωτικών Αγαθών	15.121.098	23.883.920	15.121.098	23.883.920
Σύνολο	82.216.618	72.625.452	60.930.649	65.689.585

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις επισκοπημένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες ενδιάμεσες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

6.3 Διπλώματα ευρεσιτεχνίας- Εμπορικά σήματα και άδειες εκμετάλλευσης και λειτουργίας

Τονίζεται ότι οι επιχειρηματικές δραστηριότητες του Εκδότη και η κερδοφορία του δεν εξαρτώνται από διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άδειες εκμετάλλευσης, από βιομηχανικές, εμπορικές ή χρηματοοικονομικές συμβάσεις ή από νέες μεθόδους μεταποίησης.

7. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

7.1 Περιγραφή του Ομίλου

Η Εταιρεία ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ Α.Ε αποτελεί μητρική Εταιρεία του Ομίλου FDL και δεν ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις άλλου Ομίλου. Ο Όμιλος αποτελείται από τη μητρική Εταιρεία, και τις θυγατρικές εταιρείες της όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την Εταιρεία (μητρική) και τις θυγατρικές της (ο όμιλος). Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιήθηκαν πλήρως από την ημερομηνία που αποκτήθηκε ο έλεγχος τους με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

7.2 Δομή του Ομίλου

Εταιρεία	Χώρα	Σχέση	% συμμετοχής 31.12/2022	% συμμετοχής 31.12/2021
Dot Link AE	Ελλάδα	Θυγατρική	72%	72%
Αθηναϊκή Α.Ε.	Ελλάδα	Θυγατρική	55%	55%
Foodlink (Cyprus) Ltd	Κύπρος	Θυγατρική	100%	100%
Foodlink Bulgaria Ltd	Βουλγαρία	Θυγατρική	75%	75%
Foodlink Albania SHPK	Αλβανία	Θυγατρική	51%	51%
FDL Group B.V.	Άμστερνταμ	Θυγατρική	100%	100%
Diapo Ltd	Κύπρος	Θυγατρική	100%	100%

- Την 22/5/2012 ιδρύθηκε στην Κύπρο η Εταιρεία με την επωνυμία **Foodlink Cyprus Ltd** στην οποία η Foodlink Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 100%.
- Την 23/07/2013 ιδρύθηκε η κατά 72% θυγατρική Εταιρεία **Dotlink AE** με έδρα την Ελλάδα και σκοπό την ανάπτυξη και εμπορία λογισμικού (software), τη μελέτη και εγκατάσταση συστημάτων λογισμικού και την εμπορία ηλεκτρονικού εξοπλισμού.

- Η **Foodlink Cyprus Ltd** είναι η μητρική Εταιρεία των **Foodlink Albania**, **Foodlink Bulgaria Ltd & FDL Group B.V.** με ποσοστά συμμετοχής 51%, 75% & 100% αντίστοιχα.
- Την 1/4/2018 η κατά 100% θυγατρική εταιρεία **FOODLINK (CYPRUS) LTD** εξαγόρασε από την Π.Μ.Τσεριώτης,στην Κύπρο, το 75% της Εταιρείας **Diapo Ltd** αντί συνολικής αξίας € 1.329.092. Την 30/07/2021, εξαγόρασε το υπόλοιπο 25% από τον Όμιλο Π.Μ.Τσεριώτης αντί συνολικής αξίας € 450.000, με αποτέλεσμα να κατέχει πλέον το 100% της εταιρείας **DIAPO LTD**.

Εντός της συγκριτικής χρήσης του 2021 έλαβε χώρα η απόκτηση του 55% των μετοχών της μη εισηγμένης εταιρίας «ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής «ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε.») η οποία πραγματοποιήθηκε σε τρία στάδια. Πιο συγκεκριμένα την 9η Αυγούστου 2021 η Εταιρεία απέκτησε αρχικά ποσοστό 20% του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. έναντι τιμήματος € 300.000. Την 24η Σεπτεμβρίου 2021, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 10 χιλ. με την έκδοση 1.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 10 και τιμής € 450. Κατόπιν παραίτησης του δικαιώματος συμμετοχής στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου του ετέρου μετόχου, αποφασίστηκε η Εταιρεία να καλύψει η ίδια το σύνολο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, € 450.000, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της στην ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. να ανέρχεται σε ποσοστό 31,43%. Τέλος την 10η Νοεμβρίου 2021, η Εταιρεία απέκτησε επιπλέον ποσοστό 23,57% του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. έναντι τιμήματος € 1.160.700, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της στην εταιρεία ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. να ανέλθει σε ποσοστό 55%. Συνεπώς το συνολικό τίμημα για την απόκτηση του 55% της εταιρείας ανήλθε σε € 1.910.700. Η Διοίκηση της εταιρείας έκρινε ότι ο έλεγχος της θυγατρικής αποκτήθηκε με την από 29/10/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και η αποκτηθείσα εταιρεία έχει ενσωματωθεί στον Όμιλο από 01/11/2021.

8. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ

8.1 Διοικητικό Συμβούλιο

Σύμφωνα με το καταστατικό της εκδότριας και τον νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της Εταιρείας, εξαιρουμένων μόνο των θεμάτων για τα οποία κατά ρητή διάταξη του Νόμου μόνη αρμόδια είναι η Γενική Συνέλευση των Μετόχων, ή για όσα αυτή ήδη νομοτύπως αποφάσισε. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας από τρία έως έντεκα μέλη τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας για πενταετή θητεία, που παρατείνεται αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση.

Το υφιστάμενο οκταμελές Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 09.09.2021, συγκροτήθηκε σε σώμα στις 17.09.2021 και θα διοικεί την Εταιρεία έως την 08.09.2026. Η σύνθεση του διοικητικού Συμβουλίου παρατίθεται παρακάτω:

1. Βασίλειος Καρακουλάκης του Εμμανουήλ - Πρόεδρος
2. Αχιλλεύς Μάμαλης του Παύλου – Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Ελευθέριος Ελευθεριάδης του Κυριάκου – Μέλος
4. Κωνσταντίνος Γκυρτής του Παναγιώτη - Μέλος
5. Παναγιώτα Σιωρά του Θεμιστοκλή - Μέλος
6. Καλλιόπη Σιουτζιούκη του Ευαγγέλου – Μέλος
7. Ευαγγελία Τζανιδάκη του Γεωργίου – Μέλος
8. Αθανάσιος Στούμπης του Γεωργίου – Μέλος
9. Βασίλειος Ευγένιος του Μιχαήλ – Μέλος
10. Κωνσταντίνος Παπαζήσης του Κυριαζή – Μέλος

Με το από 07/06/2022 πρακτικό του Δ.Σ. παραιτήθηκε από την ιδιότητα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου η κα. Παναγιώτα Σιωρά και το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να συνεχίσει χωρίς την αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους.

Με το από 18/04/2023 πρακτικό του Δ.Σ. παραιτήθηκε από την ιδιότητα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου η κος Αθανάσιος Στούμπης και το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να συνεχίσει χωρίς την αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους.

Συνεπώς, κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του πληροφοριακού δελτίου, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τα εξής:

1. Βασίλειος Καρακουλάκης του Εμμανουήλ - Πρόεδρος
2. Αχιλλεύς Μάμαλης του Παύλου – Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Ελευθέριος Ελευθεριάδης του Κυριάκου – Μέλος
4. Κωνσταντίνος Γκυρτής του Παναγιώτη - Μέλος
5. Καλλιόπη Σιουτζιούκη του Ευαγγέλου – Μέλος
6. Ευαγγελία Τζανιδάκη του Γεωργίου – Μέλος
7. Βασίλειος Ευγένιος του Μιχαήλ – Μέλος
8. Κωνσταντίνος Παπαζήσης του Κυριαζή – Μέλος

Η επαγγελματική διεύθυνση των μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας είναι η Λεωφ. Ειρήνης 47, Ασπρόπυργος Αττικής, Τ.Κ.19300.

Το Δ.Σ. έχει αναθέσει τη διαχείριση, τη δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της Εταιρείας καθώς και την άσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του Δ.Σ. της Εταιρείας ξεχωριστά και εξίσου στον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Βασίλη Καρακουλάκη του Εμμανουήλ, καθώς και στον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Αχιλλέα Μάμαλη του Παύλου. Η Εταιρεία μπορεί να συναλλάσσεται και να δεσμεύεται εγκύρως με μόνη την υπογραφή ενός εκ των ανωτέρω υπό την εταιρική επωνυμία.

Ακολούθως παρατίθενται βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που αποδεικνύουν την εμπειρογνομosύνη τους για την εκτέλεση των καθηκόντων τους:

Ο κ. **Βασίλειος Καρακουλάκης** είναι απόφοιτος του Μαθηματικού Τμήματος του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών. Από το 1988 έως το 2002 διατέλεσε Διευθυντικό Στέλεχος στον τομέα των Logistics στην Kraft Jacobs Suchard Hellas. Από το 2002 μέχρι σήμερα είναι ο Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και ένας από τους βασικούς μετόχους.

Ο κ. **Αχιλλέας Μάμαλης** είναι απόφοιτος του Τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. Από το 1990 έως το 1997 εργάστηκε ως Διευθυντής Αποθήκης στον τομέα των logistics στην Kraft Jacobs Suchard Hellas. Από το 1997 μέχρι σήμερα είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και ένας από τους βασικούς μετόχους.

Ο κ. **Ελευθέριος Ελευθεριάδης** είναι απόφοιτος του Τμήματος Χημικών Μηχανικών της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Πατρών και έχει λάβει μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών MSc in Operations Management & Manufacturing Systems από το University of Nottingham. Από το 1994 μέχρι το 2000 εργάστηκε στην Kraft Foods Hellas ως Buyer και στην συνέχεια ως Warehouse Manager. Από το 2000 ανέλαβε την θέση του Systems & Development Director της Εταιρείας και από το 2014 την θέση του Διευθύνοντα Συμβούλου της Dotlink A.E.

Ο κ. **Κωνσταντίνος Γκυρτής** είναι απόφοιτος του τμήματος Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών με ειδίκευση στη Λογιστική και Χρηματοοικονομική και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών "International MBA" από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Εργάζεται στην Εταιρεία ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ Α.Ε. από το 2009 και κατέχει τη θέση Διευθυντή Οικονομικών και Λογιστηρίου.

Η κ. **Καλλιόπη Σιουτζιούκη** είναι έμπειρο τραπεζικό στέλεχος με 30 έτη εμπειρία σε τραπεζικά ιδρύματα σε Διευθυντικές θέσεις, κάτοχος MSC University of Surrey, με εξειδίκευση σε Finance and HR, Credit Risk, Credit Analysis, Commercial Banking and People Development.

Η κ. **Ευαγγελία Τζανιδάκη** είναι απόφοιτος της Νομικής Σχολής του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών και ενεργό μέλος του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών. Από το 2017 μέχρι σήμερα είναι επικεφαλής συνεργάτης της Δικηγορικής Εταιρείας DVLF, με έδρα στο Κολωνάκι. Εξειδικεύεται στο Εμπορικό-Εταιρικό και Τραπεζικό Δίκαιο.

Ο κ. **Κωνσταντίνος Παπαζήσης** αποφοίτησε από το Tufts University της Μασαχουσέτης το 1993 με πτυχία Μηχ. Μηχανικού (BS) & Οικονομικών (BA). Από το 1994 δραστηριοποιείται στο χώρο των Εθνικών Μεταφορών. Από το 2021 μέχρι σήμερα είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο κ. **Βασίλειος Ευγενιος** είναι κάτοχος Bsc (Double Major , Marketing and Management) από το Sarasota University of South Florida. Κατά την διάρκεια της επαγγελματικής του πορείας έχει διατελέσει Director και CEO σε μεγάλες πολυεθνικές και Ελληνικές επιχειρήσεις (MARS, METAXA IDV, BACARDI, ELGEKA, ASA, AGRINO). Από το 2019 μέχρι σήμερα είναι CEO FMCG Unit της CTC.

8.2 Ανώτατα Διοικητικά Στελέχη

Τα ανώτερα διοικητικά στελέχη στους επιμέρους τομείς αναφέρονται ως ακολούθως:

Ονοματεπώνυμο	Ειδικευση	Οργανωτική Θέση
Μάμαλης Αχιλλέας	Μηχανολόγος Μηχανικός	Γενικός Διευθυντής
Γκυρτής Κωνσταντίνος	Διοίκηση Επιχειρήσεων	Διευθυντής Οικονομικών και Λογιστηρίου
Ελευθέριος Ελευθεριάδης	Operations Management & Manufacturing Systems (Msc)	Systems & Development Director
Μελίνα Καρακώστα	Operations Management	Head of Operations Department
Αλέξανδρος Σουλαχάκης	Μηχανικός Ηλεκτρονικών Υπολογιστών	Head of IT Department
Δημήτριος Τσανάκας	Γεωπόνος ΠΕ	Διευθυντής Ανθρώπινου Δυναμικού
Στυλιανός Λιβάνιος	Οικονομική και Επιχειρησιακή Στρατηγική	Διευθυντής Τμήματος Διεθνών Μεταφορών
Κυριαζής Χρήστος	Λογιστής	Πρϊστάμενος Λογιστηρίου

8.3 Δηλώσεις Μελών Διοικητικών Διαχειριστικών και Εποπτικών Οργάνων και των Ανώτερων Διοικητικών Στελεχών

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Ανώτερα Διοικητικά Στελέχη δηλώνουν τα εξής:

- Εκτός από τις δραστηριότητές τους που συνδέονται με την ιδιότητά τους και τη θέση τους στην Εταιρεία δεν ασκούν άλλες επαγγελματικές δραστηριότητες με εξαίρεση όσα αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.
- Δεν υφίστανται οποιουδήποτε οικογενειακοί δεσμοί μεταξύ των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της Εταιρείας ή διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας.
- Δε διετέλεσαν μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ούτε είναι εταίροι σε άλλη Εταιρεία ή νομικό πρόσωπο σε οποιαδήποτε στιγμή κατά τα τελευταία πέντε έτη, πέραν όσων αναφέρονται στο παρόν.
- Δεν έχει υπάρξει οποιαδήποτε καταδικαστική απόφαση εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα τελευταία πέντε έτη.
- Δεν συμμετείχαν σε οποιαδήποτε διαδικασία συνδιαλλαγής ή πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.
- Δεν γνωρίζουν να εκκρεμεί σε βάρος τους οποιαδήποτε ποινική δίωξη ή να εμπλέκονται σε οποιαδήποτε ποινική διαδικασία.
- Δεν υφίστανται συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που να συνδέουν τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων με την Εκδότρια ή οποιαδήποτε θυγατρική του και οι οποίες προβλέπουν την παροχή οφελών κατά τη λήξη τους.
- Η τοποθέτηση στο αξίωμά τους δεν είναι αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας μετόχων της Εταιρείας και των πελατών της, προμηθευτών της ή άλλων προσώπων.
- Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή / και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπεριλαμβανομένων των αρμόδιων επαγγελματικών οργανώσεων στις οποίες μετέχουν) και δεν έχουν παρεμποδιστεί από

δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου ενός εκδότη ή να παρέμβουν στην διαχείριση ή στον χειρισμό των υποθέσεων ενός εκδότη κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.

- Δεν υφίστανται συγκρούσεις συμφερόντων στο επίπεδο των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων καθώς και των ανωτέρων διοικητικών στελεχών. Συγκεκριμένα, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από το αξίωμά τους δεν δημιουργούν στο πρόσωπό τους οποιαδήποτε σύγκρουση με ιδιωτικά τους συμφέροντα ή άλλες υποχρεώσεις τους.
- Δεν υφίστανται οποιοσδήποτε περιορισμός ο οποίος αφορά τη διάθεση εντός ορισμένης χρονικής περιόδου, των κινητών αξιών του εκδότη που κατέχουν τα πρόσωπα αυτά.
- Δεν διατελούν κατά την ημερομηνία του παρόντος πληροφοριακού δελτίου μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων, ούτε είναι εταίροι σε άλλη Εταιρεία ή νομικό πρόσωπο, πλήν των θυγατρικών, με εξαίρεση όσα αναφέρονται στον ακόλουθο πίνακα:

Ονοματεπώνυμο	Εταιρεία	Θέση στη Διοίκηση	Ποσοστό Συμμετοχής
Βασίλειος Καρακουλάκης	LEYENDA INVESTMENTS LTD	Διαχειριστής	100% (Άμμεση Συμμετοχή)
	ΔΙΑΒΑΖΩ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.	97,5% (Άμμεση Συμμετοχή)
	REALEST LINK Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.	50% (Άμμεση και Έμμεση Συμμετοχή)
	LABORNETE Ε.Π.Ε.		70% (Έμμεση Συμμετοχή)
Αχιλλεύς Μάμαλης	REALEST LINK Α.Ε.	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	50% (Άμμεση και Έμμεση Συμμετοχή)
	A MAMALIS INVESTMENTS LTD	Διαχειριστής	100% (Άμμεση Συμμετοχή)
Βασίλειος Ευγένιος	C.T.C	Γενικός Διευθυντής	
Κωνσταντίνος Παπαζήσης	GREECE MOVING SERVICES MON IKE		100% (Άμμεση Συμμετοχή)

- Δεν υπήρξαν μέλη διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου ή μέτοχοι ή εταίροι σε άλλη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο, σε οποιαδήποτε στιγμή κατά τα πέντε τελευταία έτη πλην των θυγατρικών, με τις ακόλουθες εξαιρέσεις:

Ονοματεπώνυμο	Εταιρεία	Θέση στη Διοίκηση	Ποσοστό Συμμετοχής	Χρονικό Διάστημα
Κωνσταντίνος Παπαζήσης	ΚΠ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Διαχειριστής	100%	5/11/2018-20/1/2023
	ΑΘΗΝΑΙΚΗ EXPRESS COURIER ΙΚΕ		50%	19/12/2016 - 10/11/2021
	PLUS ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΙΚΕ		50%	10/10/2016-9/11/2020
	FRIGO PLUS ΙΚΕ		23%	18/2/2016-8/7/2020

8.4 Μετοχές της εταιρείας που κατέχονται από μέλη Διαχειριστικών και Εποπτικών Οργάνων και από Ανώτερα Διοικητικά Στελέχη.

Επώνυμο / Επωνυμία	Όνομα	Ιδιότητα	Αρ. Μετοχών
LEYENDA INVESTMENTS LTD (Συνδ. Νομ. Πρόσωπο με τον κ. Βασίλειο Καρακουλάκη, Πρόεδρο Δ.Σ.)			7.777.777
Μάμαλης	Αχιλλέας	Διευθύνων Σύμβουλος	4.994.650
REALEST LINK Α.Ε. (Συνδ. Νομ. Πρόσωπο με τους κ. Βασίλειο Καρακουλάκη, Πρόεδρο Δ.Σ. & κ. Αχιλλέα Μάμαλη, Αντιπρόεδρο & Διευθ. Σύμβουλο)			4.669.357

SADION INVESTMENTS LTD (Συνδ. Νομ. Πρόσωπο με τον κ. Κωνσταντίνο Παπαζήση, μέλος Δ.Σ.)			1.167.339
A.MAMALIS INVESTMENTS LTD (Συνδ. Νομ. Πρόσωπο με τον κ. Αχιλλέα Μάμαλη, Αντιπρόεδρο & Διευθ. Σύμβουλο)			477.962
ΔΙΑΒΑΖΩ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Συνδ. Νομ. Πρόσωπο με τον κ. Βασίλειο Καρακουλάκη, Πρόεδρο Δ.Σ.)			77.777
Γκυρτής	Κωνσταντίνος	Μέλος Δ.Σ.	48.222
Ελευθεριάδης	Ελευθέριος	Μέλος Δ.Σ.	44.317
Κυριαζής	Χρήστος	Διευθυντικό Στέλεχος	18.000
Καρακουλάκης	Βασίλειος	Πρόεδρος Δ.Σ.	7.777
ΣΥΝΟΛΟ:			19.283.178

9. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ

Το ύψος των μεικτών αποδοχών καθώς και οποιασδήποτε άλλης αμοιβής ή οφέλους σε είδος που των διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών στελεχών που δόθηκαν την περίοδο 01.01.2022 έως 31.12.2022 για τις υπηρεσίες που παρείχαν ως μισθωτοί και μέλη Δ.Σ. αναλύονται ανά πρόσωπο και ανά Εταιρεία του Ομίλου στον παρακάτω πίνακα.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	FOODLINK Α.Ε.	ΓΕΝ. ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε.	DOTLINK Α.Ε.	ΔΙΑΡΟ LTD
Βασίλειος Καρακουλάκης	19.390,68			6.500,00
Αχιλλεύς Μάμαλης	23.381,70			
Βασίλειος Ευγένιος	18.000,00			
Κωνσταντίνος Γκυρτής	62.455,36			
Καλλιόπη Σιουντζούκη	18.000,00			
Ευαγγελία Τζανιδάκη	11.000,00			
Αθανάσιος Στούμπης	105.574,25			
Παναγιώτα Σιωρά	50.153,93			
Αρχοντής Κουκουζέλης		9.837,38		
Ελευθέριος Ελευθεριάδης			81.248,92	
Παναγιώτης Κατερμάγιερ			48.465,26	
Ευάγγελος Καλομενίδης			47.700,03	
Βασίλειος Καπόπουλος			48.137,20	
Κυριακή Βιολάρη				43.700,00
Ιωάννα Αθανασάτου				38.500,00

Η διοίκηση της εταιρείας δηλώνει:

Η Εταιρεία δεν διατηρεί άλλου είδους νομικές σχέσεις με τα μέλη του Δ.Σ. από τις οποίες να προκύπτει υποχρέωση για την καταβολή αμοιβών προς αυτά.

Δεν υφίστανται συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που να συνδέουν τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων με τον εκδότη ή οποιαδήποτε θυγατρική οι οποίες να προβλέπουν την παροχή οφελών κατά τη λήξη τους.

Πέρα των ανωτέρω αμοιβών και παροχών για τη χρήση του 2022, δεν οφείλονται οποιεσδήποτε άλλες αμοιβές και οφέλη για τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών στελεχών. Τα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών στελεχών δεν κατέχουν δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών της Εταιρείας.

10. ΤΡΟΠΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με το κεφ. Ε (άρθρα 15 έως 21) του Καταστατικού της Εταιρείας, παρατίθεται ο τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σύνθεση – Εκλογή - Θητεία

1. Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, που αποτελείται από τρία (3) έως έντεκα (11) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι μέτοχοι της Εταιρείας ή μη, φυσικά ή νομικά πρόσωπα. Στην περίπτωση του νομικού προσώπου υποχρεούται να ορίσει ένα φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του νομικού προσώπου ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου. Το φυσικό πρόσωπο είναι εις ολόκληρον συνυπεύθυνο με το νομικό πρόσωπο για την εταιρική διαχείριση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι απεριορίστως επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά από την Γενική Συνέλευση ανεξάρτητα από τον χρόνο λήξης της θητείας τους.

3. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πέντε (5) έτη. Αρχίζει δε από την επομένη της ημέρας της εκλογής τους από τη Γενική Συνέλευση και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του πέμπτου έτους. Σε περίπτωση που κατά τη λήξη της θητείας τους δεν έχει εκλεγεί νέο Διοικητικό Συμβούλιο, παρατείνεται η θητεία τους αυτόματα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης, σε καμία περίπτωση όμως δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία.

4. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση – μέτοχοι ή μη μέτοχοι – είναι πάντοτε επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά.

5. Σε περίπτωση που μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου παραιτήθηκαν, απεβίωσαν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε τρόπο, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί :

Α) Να εκλέγει μέλη αυτού σε αντικατάσταση των ανωτέρω μελών. Η εκλογή των μελών αυτών γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εφόσον αυτά είναι τουλάχιστον τρία (3) και για ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στη δημοσιότητα του άρθρου 7B Ν.2190/1920 ως ισχύει, και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως επόμενη Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη, ή Β) Να συνεχίζει τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτός υπερβαίνει το ήμισυ των μελών όπως αυτός είχε πριν την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

6. Σε κάθε περίπτωση τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Εξουσία-Αρμοδιότητες-Ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το διοικητικό συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά τη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

2. Πράξεις του διοικητικού συμβουλίου, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή,

λαμβανομένων υπόψη των περιστάσεων, δεν μπορούσε να την αγνοεί. Το βάρος απόδειξης των περιστατικών που αίρουν τη δέσμευση της εταιρείας, σύμφωνα με τα προηγούμενα εδάφια, φέρει η ίδια η εταιρεία. Δε συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό της εταιρείας ή τις τροποποιήσεις του.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφαση του που θα καταχωρείται στα πρακτικά, έχει το δικαίωμα να μεταβιβάζει το σύνολο ή μέρος των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, τα δικαιώματα του Προέδρου, καθώς επίσης και το δικαίωμα για εκπροσώπηση της Εταιρείας, σε ένα ή περισσότερα από τα μέλη του, ή και τρίτους, υπαλλήλους ή μη της Εταιρείας, καθορίζοντας με την παραπάνω απόφαση του το είδος και την έκταση των εξουσιών και αρμοδιοτήτων που μεταβιβάζει.

4. Τα πρόσωπα αυτά μπορούν, εφόσον προβλέπεται από τις αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου, να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν ή μέρους τούτων σε άλλα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή τρίτους.

5. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου μπορεί επίσης να συγκροτείται εκτελεστική επιτροπή και να ανατίθενται σ' αυτήν ορισμένες εξουσίες ή καθήκοντα του διοικητικού συμβουλίου. Στην περίπτωση αυτή, η σύνθεση, οι αρμοδιότητες, τα καθήκοντα και ο τρόπος λήψης των αποφάσεων της εκτελεστικής επιτροπής, καθώς και κάθε θέμα που αφορά τη λειτουργία της ρυθμίζονται με την απόφαση του διοικητικού συμβουλίου σχετικά με τη συγκρότησή της.

6. Για κάθε πράξη εκπροσώπησης της εταιρείας αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου της υπό την εταιρική επωνυμία, το όνομά του και η αναφορά της ιδιότητάς του. Χρήση εταιρικής σφραγίδας δεν απαιτείται.

7. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνεται έναντι της Εταιρείας για ζημία που αυτή υφίσταται λόγω πράξης ή παράλειψης που συνιστά παράβαση των καθηκόντων του. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται, αν το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αποδείξει ότι κατέβαλε κατά την άσκηση των καθηκόντων του την επιμέλεια του συνετού επιχειρηματία που δραστηριοποιείται σε παρόμοιες συνθήκες. Η επιμέλεια αυτή κρίνεται με βάση και την ιδιότητα κάθε μέλους και τα καθήκοντα που του έχουν ανατεθεί κατά το νόμο, το Καταστατικό ή με απόφαση των αρμόδιων εταιρικών οργάνων.

8. Οι αξιώσεις της Εταιρείας κατά το παρόν άρθρο παραγράφονται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης ή την παράλειψη. Η παραγραφή αναστέλλεται ενόσω ο υπεύθυνος έχει την ιδιότητα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου ή εκείνη της προηγούμενης παραγράφου. Σε κάθε περίπτωση η παραγραφή επέρχεται μετά πάροδο δεκαετίας από την τέλεση της πράξης ή την παράλειψη.

Συγκρότηση του Διοικ.Συμβουλίου-Προεδρείο-Σύγκληση

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο, αμέσως μετά την εκλογή του από την Γενική Συνέλευση συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα εκλέγοντας μεταξύ των μελών του με απόλυτη πλειοψηφία τον Πρόεδρο. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα να εκλέξει μεταξύ των μελών του και Αντιπρόεδρο, Γραμματέα, Διευθύνοντες και Εντεταλμένους Συμβούλους και αναπληρωτές τους, καθορίζοντας συγχρόνως και τις εξουσίες και αρμοδιότητες τους.

2. Τον Πρόεδρο όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος, εάν έχει εκλεγεί, ή ο Διευθύνων Σύμβουλος ή ένα άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που θα ορισθεί από αυτό. Τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, όταν κωλύεται ή απουσιάζει αναπληρώνει ένας Σύμβουλος που ορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο, εκτός και εάν έχουν εκλεγεί πλείονες του ενός Διευθύνοντες Σύμβουλοι, οπότε στην περίπτωση αυτή η απουσία του ο κωλυόμενος ή απουσιάζων αναπληρώνεται από τον έτερο.

3. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή αυτός που σύμφωνα με τα παραπάνω θα ορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο, σαν εντολοδόχος του Συμβουλίου, εκπροσωπεί την Εταιρία απέναντι στους τρίτους, τις Δικαστικές και Διοικητικές Αρχές, χειρίζεται τα Εταιρικά θέματα και γενικά διοικεί την Εταιρία σύμφωνα με όσα ορίζονται κάθε φορά στην σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

4. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου συγκαλεί το Διοικητικό Συμβούλιο και προεδρεύει στις συνεδριάσεις του, έχει δε ακόμη και όλες τις άλλες αρμοδιότητες, δικαιώματα και υποχρεώσεις που ορίζονται και σε άλλα άρθρα του Καταστατικού.

Συνεδριάσεις

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κάθε φορά που ο νόμος, το παρόν Καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου αυτού ή του αναπληρωτή του ή από δύο (2) από τα μέλη του είτε στην έδρα της Εταιρείας είτε στην περιφέρεια άλλου Δήμου εντός του νομού της έδρας αυτής. Στην πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερησίας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στην λήψη αποφάσεων. Συγκαλείται επίσης οποτεδήποτε από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του ή αν το ζητήσουν δύο (2) μέλη του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 91 παρ. 3 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρως συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.
3. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη του. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για την συμμετοχή αυτών στην τηλεδιάσκεψη.
4. Στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου προεδρεύει ο Πρόεδρός του ή ο νόμιμος αναπληρωτής του.

Συμμετοχή στις συνεδριάσεις-Απαρτία-Πλειοψηφία

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται το πενήντα τοις εκατό (50%) συν ένας (1) των Συμβούλων. Σε καμία όμως περίπτωση ο αριθμός των Συμβούλων που παρίστανται αυτοπροσώπως ή αντιπροσωπεύονται, δεν μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Για την εξεύρεση του αριθμού της απαρτίας παραλείπεται το κλάσμα που τυχόν προκύπτει.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο, εκτός της περιπτώσεως του άρθρου 6 παρ. 1 αυτού του Καταστατικού, αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, που είναι παρόντα ή αντιπροσωπεύονται. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Σύμβουλος που απουσιάζει μπορεί να εκπροσωπείται από άλλον σύμβουλο, με απλή επιστολή ή τηλεγράφημα που θα απευθύνεται προς τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Κάθε Σύμβουλος έχει μία (1) ψήφο. Κατ' εξαίρεση μπορεί να έχει δύο (2) ψήφους όταν αντιπροσωπεύει άλλο Σύμβουλο.
5. Η ψηφοφορία στο Διοικητικό Συμβούλιο είναι φανερή, εκτός αν με απόφασή του ορισθεί ότι για συγκεκριμένο θέμα θα γίνει μυστική ψηφοφορία, οπότε στην περίπτωση αυτή η ψηφοφορία διεξάγεται με ψηφοδέλτιο.

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και βάσει του κανονισμού λειτουργίας της ΕΝ.Α. δεν υποχρεούται να εφαρμόζει Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

11. ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Προ της της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 10/09/2022 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήρχετο σε δύο εκατομμύρια τριακόσιες τριάντα τέσσερις χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα οκτώ ευρώ και εξήντα λεπτά (€2.334.678,60), διαιρεμένο σε εικοσιτρία εκατομμύρια τριακόσιες σαράντα έξι χιλιάδες επτακόσιες εγδόντα έξι (23.346.786) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα λεπτών του ευρώ (€0,10) εκάστης.

Με την από 10/09/2022 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά ένα εκατομμύριο πεντακόσα εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτά (€ 1.000.576,50) με καταβολή μετρητών και έκδοση δέκα εκατομμυρίων πέντε χιλιάδων επτακοσίων εξήντα πέντε (10.005.765) νέων κοινών άυλων ονομαστικών μετοχών, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, ονομαστικής αξίας δέκα λεπτών του ευρώ (€0,10) εκάστης. Το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας, κατόπιν σχετικής εξουσιοδότησεως της Γενικής Συνέλευσης, κατά τη συνεδρίαση της 03/08/2023 όρισε την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών στα δέκα λεπτά του ευρώ (€0,10).

Το τμήμα Μητρώου της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 2707231 / 29.11.2022 ανακοίνωσή του καταχώρησε με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3338896, την με αριθμό 5005 / 29.11.2022 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά το Μετοχικό Κεφάλαιο, ενώ σχετική ανακοίνωση δημοσιεύθηκε και στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Μετά την ανωτέρω προαποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, και εφ' όσον καλυφθεί πλήρως, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τριακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες διακόσια πενήντα πέντε ευρώ και δέκα λεπτά (€3.335.255,10) διαιρούμενο σε τριάντα τρία εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες πεντακόσιες πενήντα μία (33.352.551) μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα λεπτών του ευρώ (€0,10) εκάστης. Σύμφωνα με την Απόφαση της Γ.Σ. Μετά το τέλος της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης, οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί διατίθενται από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά την κρίση του σε τιμή όχι κατώτερη της τιμής διάθεσης.

Μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας των (4) μηνών για την ολοσχερή καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και εφόσον δεν καλύφθηκε το σύνολο της αύξησης αυτής, το μετοχικό κεφάλαιο θεωρείται ότι αυξάνεται μέχρι το ποσό της κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 28 παρ. 1 του Ν. 4548/2018. και το Δ.Σ. θα πράξει όσα από το νόμο προβλέπονται.

Τα πρόσωπα που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, πάνω από 5% του κεφαλαίου ή των δικαιωμάτων ψήφου του εκδότη καθώς και το ύψος της συμμετοχής που κατέχουν τα πρόσωπα αυτά παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Επώνυμο / Επωνυμία	Όνομα	Συμμετοχής	Μετοχές / Δικαιώματα Ψήφου	Ποσοστό
Καρακουλάκης	Βασίλειος	Άμεση και Έμμεση	10.198.010	43,68%
Μάμαλης	Αχιλλεύς	Άμεση και Έμμεση	7.807.290	33,44%
ΖΑΙΤΕCH FUND ΑΜΟΙΒΑΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		Άμεση	1.627.350	6,97%
Παπαζήσης	Κωνσταντίνος	Έμμεση	1.167.339	5,00%
Λοιποί Μέτοχοι με ποσοστό <5%			2.546.797	10,91%
ΣΥΝΟΛΟ:			23.346.786	100,00%

Σχετικά με τον ανωτέρω πίνακα σημειώνεται ότι:

Ο κ. Βασίλειος Καρακουλάκης συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 0,03%, και έμμεσα μέσω των εταιρειών LEYENDA INVESTMENTS LTD με ποσοστό 33,32%, REALEST LINK A.E. με ποσοστό 10,00% και ΔΙΑΒΑΖΩ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε. με ποσοστό 0,33%.

Ο κ. Αχιλλεύς Μάμαλης συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 21,39% και έμμεσα μέσω των εταιρειών Α.ΜΑΜΑΛΙΣ INVESTMENTS LTD με ποσοστό 2,05% και REALEST LINK A.E. με ποσοστό 10,00%.

Ο κ. Κωνσταντίνος Παπαζήσης συμμετέχει έμμεσα μέσω της εταιρείας SADION INVESTMENTS LTD με ποσοστό 5,00%.

Δεν υφίσταται γνωστή στον Εκδότη συμφωνία η οποία εφαρμοζόμενη θα μπορούσε, σε μεταγενέστερη ημερομηνία, να επιφέρει αλλαγές όσον αφορά στον έλεγχο του Εκδότη.

Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία του πληροφοριακού δελτίου κατέχει 75.570 ίδιες μετοχές ή ποσοστό 0,32% του μετοχικού κεφαλαίου. Σημειώνεται ότι καστά την 15/06/2023 διατέθηκαν δωρεάν από την «Εταιρεία», με εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση, σε στελέχη και εργαζόμενους της ίδιας και της θυγατρικής της «DIAPO LTD», 85.000 ίδιες, κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του Ν.4548/2018. Οι ανωτέρω μετοχές ανέρχονται σε συνολική αξία €45.050,00, λαμβάνοντας υπόψη την τιμή κλεισίματος €0,53 της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας.

Η διάθεση πραγματοποιήθηκε σε συνέχεια της από 10.09.2022 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και της από 27.05.2023 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής. Οι ως άνω μετοχές αποκτήθηκαν στο πλαίσιο προγράμματος απόκτησης ιδίων μετοχών της Εταιρείας, το οποίο είχε εγκριθεί δυνάμει της από 30.05.2019 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Σύμφωνα με τη δήλωση της Εταιρείας δεν υπάρχει κανένας περιορισμός στην μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας.

Η εκδότρια δεν γνωρίζει πληροφορίες από τις οποίες να προκύπτει ότι ελέγχεται άμεσα ή έμμεσα πέρα από τη γνωστή στο κοινό μετοχική σύνθεση.

Επίσης στο βαθμό που η εταιρεία γνωρίζει η φύση του ελέγχου που ασκείται από τους μετόχους της δεν ασκείται με τρόπο καταχραστικό.

12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ, ΤΗΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΤΟΥ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ

Στην παρούσα ενότητα παρουσιάζονται πληροφορίες για τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εκδότριας όπως αυτά προκύπτουν από τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεων 2022 – 2021.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις α) της χρήσης που έληξε την 31.12.2022 και β) της χρήσης που έληξε την 31.12.2021, συντάχθηκαν από την εκδότρια βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Π.) και του Ν.4548/2018 και έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας α) κατά τη συνεδρίαση της 28.04.2023 και β) κατά την συνεδρίαση της 29.04.2022 αντιστοίχως.

Οι Ετήσιες Δημοσιευμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022 έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Νικόλαο-Χρήστο Μαντζούνη (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40511) της εταιρείας Grant Thornton A.E., (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127) (Διεύθυνση: Παλαιό Φάληρο, οδός Ζεφύρου, αρ. 56).

Οι Ετήσιες Δημοσιευμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή κ. Παναγιώτη Νούλα (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40711) της εταιρείας Grant Thornton A.E., (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127) (Διεύθυνση: Παλαιό Φάληρο, οδός Ζεφύρου, αρ. 56).

Σημειώνεται ότι οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την χρήση του 2021 που παρατίθενται στην παρούσα ενότητα είναι αυτές που δημοσιεύθηκαν ως συγκριτικά στοιχεία στις ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως του 2022.

Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που αφορούν τη χρήση 2021 έχουν εγκριθεί την 10/09/2022 από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας. Οι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις που αφορούν τη χρήση 2022 δεν έχουν ακόμα εγκριθεί από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας.

Στο παράρτημα του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου παρατίθενται οι οικονομικές καταστάσεις του 2022 από τις οποίες προήλθαν οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, συνοδευόμενες από την σχετική Έκθεση του Ορκωτού Λογιστή.

12.1 Ιστορικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις χρήσεις 2022-2021.

Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Κατάστασης Οικονομικής Θέσης χρήσεων 2022-2021

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου και της Εκδότριας για τις χρήσεις 2022 και 2021.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ενεργητικό				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό				
Υπεραξία	2.308.226	2.308.226	-	-
Ενσώματα πάγια	7.512.919	7.815.250	4.906.515	5.575.611
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	209.237	263.792	-	7.802
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	4.966.121	4.966.121
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	63.078	47.078	-	-
Λοιπές Επενδύσεις	99.698	105.788	99.698	105.788
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	24.206.298	30.856.302	16.915.701	23.059.975
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.024.487	2.947.465	816.644	2.735.845
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	479.038	333.022	227.331	148.613
Σύνολο	35.902.982	44.676.923	27.932.010	36.599.753
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Αποθέματα	1.280.021	1.882.322	1.280.021	1.882.322
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	22.751.781	17.220.926	17.161.205	14.300.100
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.972.182	3.423.971	3.527.249	3.517.956
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952
Σύνολο	29.291.398	24.442.606	22.738.423	20.763.331
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	65.194.380	69.119.530	50.670.433	57.363.084
Παθητικό				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	2.334.679	2.334.679	2.334.679	2.334.679
Αποθεματικά κεφάλαια	1.962.737	1.902.918	1.971.741	1.914.058
Αποτελέσματα εις νέο	(4.326.253)	(2.873.483)	(3.134.209)	(1.522.872)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	(28.837)	1.364.114	1.172.210	2.725.865
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	95.430	(12.149)	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	66.593	1.351.964	1.172.210	2.725.865
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	390.798	419.840	335.708	377.237
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	19.806.080	26.599.695	13.838.082	20.085.575
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.822.539	3.062.316	1.816.665	2.949.997
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	207.478	402.932	151.655	327.552
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	633.362	633.362	182.815	182.815
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	832.485	511.351	270.000	360.000
Σύνολο	23.692.743	31.629.496	16.594.926	24.283.176
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	21.620.973	18.405.830	17.880.453	15.961.933
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.736.833	7.174.098	7.736.043	6.471.971
Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις	90.111	105.515	72.730	105.515
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	1.133.332	1.758.323	1.133.332	1.758.323
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	4.867.786	4.659.578	3.495.723	3.317.055
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	177.212	29.806	14.805	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.808.797	4.004.919	2.570.211	2.739.246
Σύνολο	41.435.044	36.138.069	32.903.297	30.354.043
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	65.194.380	69.119.530	50.670.433	57.363.084

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Από τα Στοιχεία του Ισολογισμού σημειώνονται οι παρακάτω μεταβολές:

1. Τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν την παροχή εγγυήσεων μισθωμάτων σε συνεργαζόμενες εταιρείες ενοίκιασης αποθηκευτικών χώρων, προς τη ΔΕΗ καθώς και για μεταφορικά μέσα.

Η μεταβολή ποσού € 1,9 εκ. οφείλεται στην λύση σύμβασης σχετιζόμενη με μίσθωση αποθηκευτικού χώρου η οποία έχει μεταφερθεί στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και αναμένεται να εισπραχθεί εντός του 2023.

2. Το κονδύλι αποθέματα αποτιμάται στο χαμηλότερο ανάμεσα στο κόστος και στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η μείωση των εμπορευμάτων αφορά καπνικά προϊόντα ως αποτέλεσμα αλλαγής εμπορικής συμφωνίας με πελάτη από την 11/04/2022. Η εταιρεία μέχρι και την 10/04/2022 λειτουργούσε ως εντολέας «Principal» για πωλήσεις καπνικών προϊόντων αναγνωρίζοντας τόσο το απόθεμα που διατηρούσε όσο και τα έσοδα από την πώληση των εν λόγω προϊόντων. Σε συνέχεια της αλλαγής της εμπορικής συμφωνίας την 11/04/2023 η Διοίκηση αξιολογώντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 κρίνει ότι η εταιρεία λειτουργεί πλέον ως αντιπρόσωπος «Agent» αναγνωρίζοντας από την ημερομηνία αυτή και μετά μόνο την προμήθεια από τις πωλήσεις για την εν λόγω συναλλαγή. Βλέπε σημείωση 4.22 και 7.25. Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, ανέρχεται για τον Όμιλο σε € 10.684.732 έναντι € 19.941.490 κατά την προηγούμενη χρήση.
3. Η μείωση των ιδίων κεφαλαίων οφείλεται τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας, οφείλεται στις ζημιές που σημείωσε η εκδότρια εταιρεία την χρήση 2022.

Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων 2022 - 2021

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται η κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων του Ομίλου και της Εκδότριας για τις χρήσεις 2022-2021.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	82.216.618	72.625.452	60.930.649	65.689.585
Κόστος πωλήσεων	(77.167.584)	(67.952.084)	(57.875.061)	(61.969.269)
Μικτό κέρδος	5.049.034	4.673.368	3.055.588	3.720.316
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	469.834	375.937	334.718	173.568
Έξοδα διοίκησης	(4.914.602)	(4.709.116)	(3.589.046)	(3.681.032)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	(333.248)	(450.711)	(266.569)	(445.844)
Λειτουργικά αποτελέσματα	271.019	(110.522)	(465.310)	(232.991)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(734.053)	(739.538)	(656.626)	(615.777)
Χρηματοοικονομικά έξοδα περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	(928.851)	(626.771)	(667.652)	(614.591)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4.362	48.786	4.356	4.521
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	-	(3.180)	-	(3.180)
Έσοδα / (Έξοδα) απομείωσης στοιχείων ενεργητικού	135.053	612.710	128.560	612.710
Ζημιές από εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(22.552)	(8.605)	(22.552)	(8.605)
Αποτελέσματα προ φόρων	(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Φόροι εισοδήματος	(3.018)	10.533	94.988	40.890
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	(1.278.040)	(816.588)	(1.584.235)	(817.023)
Λοιπά συνολικά έσοδα				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	(6.090)	(4.083)	(6.090)	(4.083)
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές	84.701	(4.245)	80.042	(4.643)
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά έσοδα	(17.295)	1.832	(16.269)	1.920
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	61.317	(6.495)	57.682	(6.806)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(1.216.723)	(823.083)	(1.526.553)	(823.830)
Τα καθαρά κέρδη/ (ζημιές) αναλογούν σε:				
Μετόχους μητρικής	(1.402.117)	(865.830)	(1.584.235)	(817.023)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	124.077	49.243	-	-
Τα συνολικά αποτελέσματα αναλογούν σε:				
Μετόχους της εταιρείας	(1.342.298)	(872.326)	(1.526.553)	(823.830)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	125.575	49.243	-	-
Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή				
Βασικά (€ / μετοχή)	(0,0575)	(0,0374)	(0,0654)	(0,0353)

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Από τα Στοιχεία των συνολικών εισοδημάτων σημειώνονται οι παρακάτω μεταβολές:

1. Η μείωση των πωλήσεων εμπορευμάτων αφορά πωλήσεις της εταιρείας καπνικών προϊόντων ως αποτέλεσμα αλλαγής εμπορικής συμφωνίας με πελάτη από την 11/04/2022. Η εταιρεία μέχρι και την 10/04/2022 λειτουργούσε στην εν λόγω συναλλαγή ως εντολέας «Principal» αναγνωρίζοντας τόσο το απόθεμα που διατηρούσε όσο και τα έσοδα από την πώληση των εν λόγω προϊόντων. Σε συνέχεια της αλλαγής της εμπορικής συμφωνίας την 11/04/2023 η Διοίκηση αξιολογώντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 κρίνει ότι η εταιρεία λειτουργεί πλέον ως αντιπρόσωπος «Agent» αναγνωρίζοντας από την ημερομηνία αυτή και μετά μόνο την προμήθεια από τις πωλήσεις για την εν λόγω συναλλαγή.
2. Η αύξηση των πωλήσεων στον όμιλο προέρχεται από την απόκτηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΘΗΝΑΙΚΗ Α.Ε. τα αποτελέσματα της οποίας κατά την συγκριτική περίοδο περιλαμβάνουν μόνο τους τελευταίους δυο μήνες.

Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ταμειακών Ροών

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται η κατάσταση Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εκδότριας για τις χρήσεις 2022-2021.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (Α)	(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Προσαρμογές στα αποτελέσματα για:				
Απ οσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	6.749.648	5.915.894	4.693.182	4.758.110
Απ οσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	54.555	29.711	7.801	2.217
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	22.552	(26.076)	22.552	(26.076)
(Κέρδη) / ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	-	3.180	-	3.180
Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό	50.999	62.560	38.513	60.373
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	-	14	-	14
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	(3.830)	(194.167)	-	-
Απ ομείωση πελατών	124.543	166.551	133.935	166.551
Απ ομείωση αποθεμάτων	-	195.231	-	195.231
Έσοδα τόκων	(4.362)	(48.786)	(4.356)	(4.521)
Έξοδα τόκων	1.662.904	1.366.309	1.324.278	1.230.368
Λειτουργικά αποτελέσματα προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	7.381.986	6.643.302	4.536.682	5.527.534
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	602.302	1.058.126	602.302	1.058.126
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(5.593.874)	(1.909.113)	(3.009.613)	(2.269.881)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογ/σμών ενεργητικού	1.258.132	1.385.030	1.910.437	(30.835)
Αύξηση / (μείωση) υπ οχρεώσεων	3.369.095	(1.005.335)	1.651.882	51.931
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	7.017.641	6.172.009	5.691.690	4.336.875
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	41.010	(31.864)	14.805	200
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	7.058.651	6.140.145	5.706.495	4.337.074
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(1.327.573)	(1.436.117)	(260.144)	(955.690)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(14.821)	-	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	80.000	28.003	80.000	28.003
Εξαγορά εταιρείας	-	(2.049.388)	-	(1.910.700)
Εισπράξεις / (Πληρωμές) από πώληση / αγορά συγγενούς	(16.000)	(3.180)	-	(3.180)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.263.573)	(3.475.502)	(180.144)	(2.841.567)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις / (Πληρωμές) μακροπρόθεσμου δανεισμού	(1.864.768)	(926.698)	(1.758.323)	(833.332)
Εισπράξεις / (Πληρωμές) βραχυπρόθεσμου δανεισμού	2.562.735	1.205.159	1.264.072	740.604
Πληρωρές χρηματοδοτικών μισθώσεων	(6.398.283)	(5.507.854)	(4.672.832)	(4.596.908)
Τόκοι πληρωθέντες	(727.095)	(647.409)	(656.626)	(615.777)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	4.362	48.786	4.356	4.521
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(6.423.049)	(5.828.016)	(5.819.354)	(5.300.891)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(627.971)	(3.163.373)	(293.003)	(3.805.384)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.915.386	5.078.759	1.062.952	4.868.335
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή

Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται η κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου και της Εκδότριας για τις χρήσεις 2022-2021.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια κεφάλαια μετόχων μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2021	2.334.679	1.909.413	(1.795.453)	2.448.639	196.385	2.645.023
Μη ελέγχουσες συμμετοχές κατά την απόκτηση θυγατρικής	-	-	-	-	(19.976)	(19.976)
Κέρδη Χρήσης	-	-	(865.830)	(865.830)	49.243	(816.588)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	(8.328)	-	(8.328)	-	(8.328)
Αναβαλλόμενος φόρος	-	1.832	-	1.832	-	1.832
Συναλλαγές μεταξύ των μετόχων	-	-	(212.199)	(212.199)	(237.801)	(450.000)
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.334.679	1.902.918	(2.873.483)	1.364.114	(12.149)	1.351.964
Κέρδη Χρήσης	-	-	(1.402.117)	(1.402.117)	124.077	(1.278.040)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	76.691	-	76.691	1.920	78.612
Αναβαλλόμενος φόρος	-	(16.872)	-	(16.872)	(422)	(17.295)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	(50.654)	(50.654)	(17.995)	(68.648)
Υπόλοιπο 31/12/2022	2.334.679	1.962.737	(4.326.253)	(28.837)	95.430	66.593

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2021	2.334.679	1.920.864	(705.848)	3.549.695
Κέρδη Χρήσης	-	-	(817.023)	(817.023)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	(8.726)	-	(8.726)
Αναβαλλόμενος φόρος	-	1.920	-	1.920
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.334.679	1.914.058	(1.522.872)	2.725.865
Κέρδη Χρήσης	-	-	(1.584.235)	(1.584.235)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	73.952	-	73.952
Αναβαλλόμενος φόρος	-	(16.269)	-	(16.269)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	(27.102)	(27.102)
Υπόλοιπο 31/12/2022	2.334.679	1.971.741	(3.134.209)	1.172.210

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Επιλεγμένοι Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης

Σε εφαρμογή των Κατευθυντήριων Γραμμών της ESMA (05/10/2015|ESMA/2015/1415) ο Όμιλος, υιοθέτησε ως Εναλλακτικό Δείκτη Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA). Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) χρησιμοποιούνται στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων για χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεων. Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν τα αντικαθιστούν.

Ορισμός EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization) / Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων = Κέρδη προ φόρων +/- Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα (Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων + Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων + Συμμετοχή στις ζημιές συγγενών εταιρειών εσόδων +

Συμμετοχή στις ζημίες θυγατρικών εταιρειών) + Συνολικές αποσβέσεις/απομειώσεις (ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων)

Ορισμός προσαρμοσμένου EBIT ((Earnings Before Interest, Taxes) / Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων = Κέρδη προ φόρων +/-Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα (Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων + Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων)

Το πιο άμεσα συσχετιζόμενο κονδύλι με τον συγκεκριμένο ΕΔΜΑ (EBITDA) είναι τα κέρδη εκμετάλλευσης (EBIT) και οι αποσβέσεις/απομειώσεις. Τα κέρδη εκμετάλλευσης παρουσιάζονται σε γραμμή της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και οι αποσβέσεις/απομειώσεις παρουσιάζονται συνολικά σε γραμμή της Κατάστασης Ταμειακών Ροών. Αναλυτικότερα, η συμφωνία του επιλεγμένου ΕΔΜΑ με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της αντίστοιχης περιόδου είναι η εξής:

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρου εισοδήματος	(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Πλέον Χρηματοοικονομικά	1.658.542	1.317.524	1.319.922	1.225.847
Πλέον Αποσβέσεις	6.804.203	5.945.608	4.700.984	4.760.328
(Εσοδα) / Έξοδα απομείωσης στοιχείων ενεργητικού	(135.053)	(612.710)	(128.560)	(612.710)
Μείον/Πλέον Κέρδη/Ζημιά από συγγενείς επιχειρήσεις	-	3.180	-	3.180
EBITDA	7.052.669	5.826.482	4.213.122	4.518.731

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Εξέλιξη Δραστηριοτήτων – επιδόσεις – μεταβολές – χρηματοοικονομική θέση

Οι πωλήσεις του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 13,2% σε σχέση με την αντίστοιχη χρήση 2021. Αναλυτικότερα, ο Όμιλος παρουσίασε πωλήσεις ποσού € 82,2 εκ. για το σύνολο του 2022 (2021: ποσό € 72,6 εκ.). Η αύξηση των ενοποιημένων πωλήσεων προέρχεται κυρίως από την θυγατρική εταιρεία ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ τα αποτελέσματα της οποίας ενσωματώθηκαν την συγκριτική περίοδο μόνο για δύο μήνες απόρροια της ολοκλήρωσης της απόκτησης τον Νοέμβριο του 2021, ενώ τα αποτελέσματά της χρήσης 2022 έχουν ενσωματωθεί πλήρως, αλλά και από την αύξηση των πωλήσεων της κυπριακής θυγατρικής εταιρείας DIAPO LTD. Αντίστοιχα, η εταιρεία σημείωσε μείωση των πωλήσεων κατά 7,2% με τις πωλήσεις του 2022 να ανέρχονται σε € 60,9 εκ. (2021: € 65,7 εκ.). Η μείωση των πωλήσεων εμπορευμάτων αφορά πωλήσεις της εταιρείας καπνικών προϊόντων ως αποτέλεσμα αλλαγής εμπορικής συμφωνίας με πελάτη από την 11/04/2022.

Το EBITDA του Ομίλου έφτασε το ποσό των € 7,05 εκ. έναντι ποσού € 5,83 εκ. το 2021, ενώ παρουσίασε ζημίες προ φόρων ποσού € 1,28 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,83 εκ. το 2021. Αντίστοιχα, το EBITDA της εταιρείας ανήλθε σε € 4,21 εκ. έναντι € 4,52 εκ. το 2021, ενώ παρουσίασε ζημίες προ φόρων ποσού € 1,68 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,86 εκ. το 2021.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους του Ομίλου ανήλθαν σε ποσό € 1,28 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,82 εκ. ευρώ το 2021. Αντίστοιχα, τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας ανήλθαν σε ζημίες € 1,58 εκ. έναντι ζημιών € 0,82 εκ. το 2021.

Στη συνέχεια, παραθέτουμε συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 1/1 – 31/12/2022 με την αντίστοιχη χρήση 1/1 - 31/12/2021, των ενοποιημένων αποτελεσμάτων του Ομίλου, με στόχο να αναδείξουμε την πραγματική εικόνα της πορείας των δραστηριοτήτων του, όπως αυτή διαμορφώθηκε κατά την περίοδο αναφοράς.

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Έσοδα πωλήσεων	82.217	72.625	60.931	65.690
Κέρδη προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων EBITDA (*)	7.053	5.826	4.213	4.519
Προσαρμοσμένα Κέρδη / (Ζημίες) προ τόκων, φόρων EBIT (*)	384	490	(359)	368
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων PBT (*)	(1.275)	(827)	(1.679)	(858)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(1.278)	(817)	(1.584)	(817)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ιδιοκτητών μητρικής	(1.342)	(872)	(1.527)	(824)

Βασικοί αριθμοδείκτες ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου

Στην ενότητα αυτή εκθέτουμε βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες, που αφορούν την οικονομική διάρθρωση και την αποδοτικότητα του Ομίλου, σύμφωνα με τα ενοποιημένα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση του Ομίλου τόσο για τη χρήση 2022 όσο και για την προηγούμενη χρήση 2021.

Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού/ Σύνολο Ενεργητικού	44,93%	35,36%	44,88%	36,20%
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	99,90%	98,04%	97,69%	95,25%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής) / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	(0,04%)	1,97%	2,31%	4,75%
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	70,69%	67,64%	69,11%	68,40%

Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	6,14%	6,43%	5,01%	5,66%
Λειτουργικά αποτελέσματα/ Κύκλος Εργασιών	0,33%	(0,15%)	(0,76%)	(0,35%)
Κέρδη προ φόρων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής)	(4421,43%)	(60,63%)	(143,25%)	(31,47%)
ΕΒΙΠΔΑ	7.053	5.826	4.213	4.519

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

13. ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΙΤΗΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους.

Δεν υπάρχουν για την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών διοικητικές, δικαστικές ή διαιτητικές διαδικασίες ή αντίστοιχες διαδικασίες που εκκρεμούν ή ενδέχεται να κινηθούν εναντίον του εκδότη και να έχουν περιέλθει σε γνώση του, οι οποίες μπορεί να έχουν ή είχαν προσφάτως σημαντικές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή στα αποτελέσματα του Εκδότη και του Ομίλου.

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος πληροφοριακού δελτίου.

14. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΗ

Η διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι δεν έχει επέλθει καμία σημαντική αλλαγή στην χρηματοοικονομική ή την εμπορική θέση του Ομίλου από την ημερομηνία σύνταξης της τελευταίας δημοσιευμένης οικονομικής κατάστασης της 31.12.2022 έως την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου, εκτός από την επικείμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, που θα επιδράσει θετικά στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, και από όσα αναφέρονται παρακάτω, δεν υπάρχει άλλο γεγονός που μπορεί να προκαλέσει σημαντική αλλαγή στη χρηματοοικονομική ή εμπορική θέση του εκδότη.

15. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη γίνεται με βάση τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι κυριότερες συναλλαγές αφορούν αγορές και πωλήσεις υπηρεσιών από και προς τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου και συγγενείς εταιρείες καθώς και αμοιβών προς τη διοίκηση της εταιρείας.

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

Η εταιρεία δηλώνει ότι μετά την 31.12.2022 και έως την ημερομηνία του παρόντος πληροφοριακού δελτίου δεν υφίστανται άλλες σημαντικές άλλες διαιτερικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη όπως ορίζονται στο ΔΛΠ24.

Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών

Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Μισθοί, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές μελών Δ.Σ.	561.241	585.563	305.380	394.153
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	208.390	178.966	56.861	27.254
Σύνολο	769.631	764.529	362.241	421.407

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς μέλη του Δ.Σ.

Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές	277.294	238.672	4.000	4.000
Σύνολο	277.294	238.672	4.000	4.000

Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές	15.584	21.378	7.582	14.938
Υποχρεώσεις από αμοιβές Δ.Σ.	30.896	27.797	9.626	6.808
Σύνολο	46.480	49.174	17.207	21.746

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές στη χρήση του 2022 και το υπόλοιπο την 31/12/2022 με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 είναι οι εξής:

Εμπορικές συναλλαγές

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Πωλήσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.416.525	226.544
Συγγενείς επιχειρήσεις	2.533	24.968	2.533	24.968
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	104.700	-	100.000	-
Σύνολο	107.233	24.968	1.519.058	251.512

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Αγορές				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.238.934	487.166
Συγγενείς επιχειρήσεις	1.655.853	366.210	793.645	256.303
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.423.517	1.384.588	635.342	1.077.988
Σύνολο	3.079.370	1.750.797	2.667.922	1.821.457

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2021, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

Το ποσό των € 1,4 εκ. στις αγορές του Ομίλου από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορά κυρίως μισθώματα αποθηκών και υπηρεσίες διανομής.

Το ποσό των € 1,6 εκ. στις αγορές του Ομίλου από συγγενείς επιχειρήσεις αφορά κυρίως την εκμίσθωση προσωπικού.

Η μεταβολή των πωλήσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις και των αγορών από συγγενείς επιχειρήσεις σε σχέση με την χρήση του 2021 οφείλεται στο ότι η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, Αθηναϊκή Α.Ε., έχει ενσωματωθεί στον Όμιλο από 01/11/2021.

Υπόλοιπα από εμπορικές συναλλαγές

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.878.767	1.676.520
Συγγενείς επιχειρήσεις	237.527	396.592	237.527	396.592
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.429.938	3.974.307	2.350.242	3.930.047
Σύνολο	2.667.465	4.370.899	4.466.535	6.003.160

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	674.561	196.571
Συγγενείς επιχειρήσεις	323.249	215.132	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	124.653	78.788	947	-
Σύνολο	447.902	293.920	675.508	196.571

Πηγή: Τα στοιχεία του ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές εταιρικές ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2021, οι οποίες έχοντας συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και έχοντας εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εκδότριας, βρίσκονται ανηρτημένες στο site της εκδότριας www.fdlgroup.gr

16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμβάσεις εκτός του πλαισίου των συνήθων δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου και της εκδότριας.

Δεν υπάρχουν συμβάσεις (εκτός από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο σύνηθες πλαίσιο των δραστηριοτήτων) που έχουν συναφθεί από οποιοδήποτε μέλος του ομίλου και περιέχουν διατάξεις

δυνάμει των οποίων ένα οποιοδήποτε μέλος του Ομίλου έχει αναλάβει υποχρέωση ή δέσμευση που είναι σημαντική για τον Όμιλο κατά την ημερομηνία του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου.

17. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

17.1 Δήλωση για το κεφάλαιο κίνησης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 12,1 εκ. και € 10,2 εκ. αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης ποσού € 4.958 χιλ. για τον Όμιλο και ποσού € 3.568 χιλ. για την Εταιρεία τα οποία αντικατοπτρίζουν σε μεγάλο βαθμό τις δαπάνες λειτουργικών μισθώσεων της επόμενης χρήσης. Κατά την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος πληροφοριακού δελτίου, το ανωτέρω αναφερόμενο έλλειμα στο κεφάλαιο κίνησης παραμένει στα επίπεδα της 31.12.2022.

Η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας και τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

α) Ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε συζητήσεις για την αναδιάρθρωση του δανεισμού του με τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Το πρώτο εξάμηνο του 2023 έχει λάβει προέγκριση από την ALPHA BANK για σύναψη ομολογιακού δανείου της εκδότριας, ύψους 3,5 εκ. ευρώ σε αντικατάσταση 0,5 εκ. ευρώ μακροπρόθεσμου δανεισμού και 3 εκ. ευρώ βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Παράλληλα έχει προεγκριθεί δάνειο για κεφάλαιο κίνησης ύψους 2,2 εκ. ευρώ προς την θυγατρική εταιρεία ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. Η υπογραφή των ανωτέρω συμβάσεων αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός του Σεπτεμβρίου του 2023. Ταυτόχρονα και κατόπιν της επιτυχούς έκβασης των ανωτέρω ενεργειών η εκδότρια θα έχει και επιπλέον χρηματοδοτικά όρια ύψους 1,6 εκ. ευρώ από τις εν' ισχύ χρηματοδοτικές της συμβάσεις.

β) Η εκδότρια εκτιμά ότι εντός του Σεπτεμβρίου 2023 θα της επιστραφεί ποσό ύψους 2 εκ. ευρώ περίπου, που αφορά απαίτηση από εγγύηση ενοικίων που έχει καταβάλλει. Αντίστοιχη αναφορά υπάρχει και στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του 2022, όπου το ποσό αυτό έχει μεταφερθεί από τις μακροπρόθεσμες στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

γ) Η διοίκηση του Ομίλου έχει προβεί σε ενέργειες επαναδιαπραγμάτευσης των συμβολαίων της με τους πελάτες της, δεδομένης και της αύξησης του λειτουργικού κόστους, λόγω της αύξησης του κόστους ενέργειας, του κατώτατου μισθού καθώς και της αύξησης του κόστους ενοικίων. Ταυτόχρονα έχει προχωρήσει σε μείωση των λειτουργικών δαπανών, όπου αυτό είναι δυνατό, καθώς και στην αναδιάρθρωση των λειτουργικών της δραστηριοτήτων, προκειμένου να επιτύχει υψηλότερα ποσοστά παραγωγικότητας και κατά συνέπεια να μειώσει το κόστος της. Και οι δύο αυτές ενέργειες φαίνεται ότι έχουν αποδώσει αποτελέσματα το πρώτο εξάμηνο του 2023, καθώς η απόδοση του Ομίλου εμφανίζεται σημαντικά βελτιωμένη σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους. Οι ενέργειες αυτές εκτιμάται ότι θα συνεχίσουν να έχουν αντίστοιχα θετικά αποτελέσματα και στο δεύτερο εξάμηνο, επιδρώντας θετικά στην κερδοφορία καθώς επίσης και στις λειτουργικές ταμειακές ροές του Ομίλου και κατά συνέπεια στο κεφάλαιο κίνησης.

δ) Η διοίκηση του Ομίλου στοχεύει με την άντληση των κεφαλαίων που θα προκύψουν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου να προβεί σε εξαγορά/ες επιχείρησης/ων οι οποίες δραστηριοποιούνται στον χώρο της εφοδιαστικής αλυσίδας και οι οποίες θα οδηγήσουν σε επωφελείς συνεργασίες και οικονομίες κλίμακας, οι οποίες θα αποφέρουν θετικά αποτελέσματα στα οικονομικά μεγέθη και στην κερδοφορία του Ομίλου. Οι ενέργειες σε επίπεδο πελατών, εγκαταστάσεων, ανθρώπων αλλά και δικτύων μεταφοράς των εμπορευμάτων, αποτελούν τους βασικότερους μοχλούς ανάπτυξης, όπως άλλωστε έγινε πρόσφατα με την απόκτηση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε.

ε) Σε περίπτωση που οι ανωτέρω ενέργειες δεν φέρουν το επιθυμητό αποτέλεσμα, ώστε σταδιακά να καλύψουν το έλλειμα στο κεφάλαιο κίνησης, τότε η διοίκηση θα εισηγηθεί νέα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου προς το σκοπό αυτό.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και κρίνει ότι τόσο ο Όμιλος όσο και η Εταιρεία διαθέτουν επαρκείς πόρους για να συνεχίσουν τη λειτουργική τους δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους

επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας.

17.2 Συμφέροντα φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην έκδοση

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υφίστανται συμφέροντα των φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην επικείμενη αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου ούτε σύγκρουση των συμφερόντων της εταιρείας με αυτών των ως άνω προσώπων που να επηρεάζουν σημαντικά την έκδοση.

17.3 Λόγοι της προσφοράς και χρήση εσόδων

Το ποσό του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (€ 1.000.576,50) το οποίο επίκειται να αντληθεί από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, εφ' όσον η αύξηση καλυφθεί πλήρως και μετά την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης, θα χρησιμοποιηθεί για εξαγορά ή εξαγορές επιχειρήσεων στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό με στόχο διάθεσης αυτών σε χρονικό διάστημα 36 μηνών από την ολοκλήρωση της αύξησης.

Η διοίκηση του Ομίλου στοχεύει με την άντληση των κεφαλαίων που θα προκύψουν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου να προβεί σε εξαγορά/ες επιχειρήσεων/ων οι οποίες δραστηριοποιούνται στον χώρο της εφοδιαστικής αλυσίδας και οι οποίες θα οδηγήσουν σε επωφελείς συνεργασίες και οικονομίες κλίμακας, οι οποίες θα αποφέρουν θετικά αποτελέσματα στα οικονομικά μεγέθη και στην κερδοφορία του Ομίλου. Οι συνέργειες σε επίπεδο πελατών, εγκαταστάσεων, ανθρώπων αλλά και δικτύων μεταφοράς των εμπορευμάτων, αποτελούν τους βασικότερους μοχλούς ανάπτυξης, όπως άλλωστε έγινε πρόσφατα με την απόκτηση της εταιρείας ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε.

Σε περίπτωση πλήρους καλύψεως της αύξησης, τα συνολικά καθαρά έσοδα υπολογίζονται στο ποσό των 985.576,50 ευρώ. Τα αντληθέντα κεφάλαια μέχρι και την πλήρη χρησιμοποίησή τους για το σκοπό της αύξησης, θα χρησιμοποιηθούν για την μείωση των ανοιχτών γραμμών πίστωσης που διατηρεί η εκδότρια σε ελληνικές τράπεζες, προκειμένου να ωφεληθεί του κόστους επιτοκίων.

Η Εταιρεία δεσμεύεται ότι θα ενημερώνει τους μετόχους της για την χρήση των ανωτέρω κεφαλαίων σύμφωνα με τον κανονισμό της Εναλλακτικής Αγοράς.

Η Εταιρεία δεσμεύεται σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 4 του Κανονισμού της Εναλλακτικής αγοράς, ότι εφ' όσον το τίμημα κατά το χρόνο υλοποίησης των εξαγορών ξεπερνά το 30% των ιδίων κεφαλαίων, θα προβεί σε σύνταξη πληροφοριακού σημειώματος.

17.4 Διάθεση αντληθέντων κεφαλαίων προγενέστερων αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου

Τον Απρίλιο του 2018 η εκδότρια είχε ολοκληρώσει επιτυχώς την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά 3.001.729,50 ευρώ με καταβολή μετρητών, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της και την έκδοση 10.005.765 νέων κοινών άυλων ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ και τιμή διάθεσης 0,30 ευρώ για κάθε μία Νέα Μετοχή με σκοπό την εξαγορά ή εξαγορές επιχειρήσεων στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό. Το καθαρό ποσό της άντλησης κατόπιν αφαίρεσης των δαπανών έκδοσης ανήλθε σε 2.936.729,50 ευρώ.

Από το ως άνω καθαρό ποσό των αντληθέντων κεφαλαίων, ποσό ύψους 1.910.700,00 ευρώ διατέθηκε το 2021 για την απόκτηση του 55% του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. σύμφωνα και με το αντίστοιχο πληροφοριακό σημείωμα που δημοσιεύθηκε από την Εκδότρια τον Δεκέμβριο του 2021 και το οποίο μπορεί να αναζητηθεί ιστοσελίδα της Εταιρείας και συγκεκριμένα στο σύνδεσμο [ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ \(fdlgroup.gr\)](https://fdlgroup.gr).

Συνεπώς από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου του 2018 υπολοίπονται μη αναλωθέντα κεφάλαια ύψους 1.026.029,50 ευρώ, τα οποία η εταιρεία μέχρι την αξιοποίησή τους τα χρησιμοποιεί για την μείωση των ανοιχτών γραμμών πίστωσης που διατηρεί προκειμένου να μειώσει το κόστος δανεισμού.

Αντίστοιχα τον Αύγουστο του 2017 η εκδότρια είχε ολοκληρώσει επιτυχώς την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά 522.039,90 ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση 1.740.133 νέων ονομαστικών

μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης και τιμής διάθεσης 0,30 ευρώ, υπέρ των παλαιών μετόχων, με σκοπό την ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της εταιρείας. Το καθαρό ποσό της άντλησης κατόπιν αφαίρεσης των δαπανών έκδοσης ανήλθε σε 502.039,90 ευρώ. Το σύνολο του ποσού της αύξησης χρησιμοποιήθηκε το ίδιο έτος, για την ενίσχυση των ταμειακών ροών της εταιρείας, καθώς το 2016 είχαν σημειωθεί για την εκδότρια ζημιές προ φόρων ύψους 2,34 εκ. ευρώ, που οφείλονταν σε επισφαλείς απαιτήσεις, λόγω πτώχευσης του πελάτη Μαρινόπουλος Α.Ε.

18. ΠΛΗΘΥΝΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΑΣΕΙΣ

Το 2022 αποτέλεσε μία χρονιά μεγάλης πίεσης για την παγκόσμια αλλά και την ελληνική οικονομία. Οι επιχειρήσεις είχαν να αντιμετωπίσουν τα κατάλοιπα που άφησε η Πανδημία της νόσου Covid-19 και ταυτόχρονα τις γεωπολιτικές εξελίξεις κυρίως με την πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας, αλλά και την ενεργειακή κρίση, με σημαντικές επιπτώσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ταυτόχρονα η διαμόρφωση του πληθωρισμού σε πολύ υψηλά επίπεδα αλλά και η αύξηση των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, προκειμένου να ελεγχθεί η αύξηση του πληθωρισμού, είχαν ως συνέπεια να βάλλεται σοβαρά η ζήτηση.

Ο κλάδος των logistics επηρεάστηκε σημαντικά, τόσο από την ενεργειακή ακρίβεια, όσο και από την αύξηση των ναύλων, την έλλειψη αποθηκευτικών χώρων, την αύξηση των ενοικίων των αποθηκών, των ανατιμήσεων σε αναλώσιμα και του κόστους συντήρησης, αλλά και από την έλλειψη ειδικευμένου προσωπικού αλλά και της αύξησης κατά 9% του κόστους μισθοδοσίας. Οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο, έδωσαν έμφαση στη λιτή διαχείριση και στην αναπροσαρμογή των τιμοκαταλόγων τους, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας.

Το 2022 ο Όμιλος αύξησε τις πωλήσεις του κατά 13,2% σε σχέση με την αντίστοιχη χρήση 2021. Αναλυτικότερα, ο Όμιλος παρουσίασε πωλήσεις ποσού € 82,2 εκ. για το σύνολο του 2022 (2021: ποσό € 72,6 εκ.). Η αύξηση των ενοποιημένων πωλήσεων προέρχεται κυρίως από την θυγατρική εταιρεία ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ τα αποτελέσματα της οποίας ενσωματώθηκαν την συγκριτική περίοδο μόνο για δύο μήνες απόρροια της ολοκλήρωσης της απόκτησης τον Νοέμβριο του 2021, ενώ τα αποτελέσματά της χρήσης 2022 έχουν ενσωματωθεί πλήρως, αλλά και από την αύξηση των πωλήσεων της κυπριακής θυγατρικής εταιρείας DIAPO LTD. Αντίστοιχα, η εταιρεία σημείωσε μείωση των πωλήσεων κατά 7,2% με τις πωλήσεις του 2022 να ανέρχονται σε € 60,9 εκ. (2021: € 65,7 εκ.). Η μείωση των πωλήσεων εμπορευμάτων αφορά πωλήσεις της εταιρείας καπνικών προϊόντων ως αποτέλεσμα αλλαγής εμπορικής συμφωνίας με πελάτη από την 11/04/2022.

Το EBITDA του Ομίλου έφτασε το ποσό των € 7,05 εκ. έναντι ποσού € 5,83 εκ. το 2021, ενώ παρουσίασε ζημιές προ φόρων ποσού € 1,28 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,83 εκ. το 2021. Αντίστοιχα, το EBITDA της εταιρείας ανήλθε σε € 4,21 εκ. έναντι € 4,52 εκ. το 2021, ενώ παρουσίασε ζημιές προ φόρων ποσού € 1,68 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,86 εκ. το 2021.

Από τον Ιανουάριο του 2023 φαίνεται ότι άρχισε μία αποκλιμάκωση στις τιμές τόσο του πετρελαίου, όσο και της ηλεκτρικής ενέργειας. Αντίστοιχα ο πληθωρισμός φαίνεται να μειώνεται τον Ιούνιο στο 1,8%, το οποίο είναι το χαμηλότερο ποσοστό από τον Αύγουστο του 2021, το οποίο είναι αποτέλεσμα της μεγάλης πτώσης των τιμών στην ενέργεια. Το γεγονός αυτό δημιουργεί μία τάση αισιοδοξίας, όσον αφορά τόσο το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών αλλά και το κόστος πωληθέντων. Αντίθετα ο πληθωρισμός στα είδη διατροφής αυξήθηκε σε 12,2%, ενώ ανατιμήσεις καταγράφηκαν σε ευρεία γκάμα προϊόντων όπως ένδυση, υπόδυση, είδη νοικοκυριού κ.λ.π. γεγονός το οποίο δυσχαιρένει την αγοραστική δύναμη των νοικοκυριών σε βασικά καταναλωτικά είδη.

Από την 1/1/2023 έως και την ημερομηνία του Πληροφοριακού Δελτίου ο Όμιλος εμφανίζει σταθερές πωλήσεις σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, ενώ το κόστος πωλήσεων εμφανίζει μείωση της τάξης του 4%. Η μείωση στο κόστος πωληθέντων οφείλεται τόσο στη μείωση του κόστους ενέργειας που αναφέρθηκε ανωτέρω, όσο και στις ενέργειες που έχει πραγματοποιήσει ο Όμιλος για την αποδοτικότερη λειτουργία του, και συγκεκριμένα στην διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού και των εγκαταστάσεών του, αλλά και της διαχείρισης του δικτύου διανομής του.

Πιθανή νέα αύξηση κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2023 στο κόστος της ενέργειας, ή συνεχιζόμενες πληθωριστικές πιέσεις με αρνητικές συνέπειες στο εισόδημα των καταναλωτών που μπορεί να οδηγήσουν σε μείωση της κατανάλωσης, ενδέχεται να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα του

Ομίλου. Πέραν των ανωτέρω η Διοίκηση του Ομίλου δεν βλέπει να υφίσταται γνωστή τάση, αβιβαϊότητα, αίτημα, δέσμευση ή γεγονός που ευλόγως μπορεί να αναμένεται ότι θα επηρεάσει σημαντικά τις προοπτικές του εκδότη για την τρέχουσα χρήση.

Η μετά Covid εποχή χαρακτηρίζεται από την ταχύτητα των μεταβολών στα παραδοσιακά μοντέλα διαχείρισης και επικοινωνίας στα οποία οι επιχειρήσεις ανταγωνίζονται μέσω της εφοδιαστικής αλυσίδας. Η σύγχρονη τάση για το ηλεκτρονικό εμπόριο, οι καινοτομίες, οι αυτοματισμοί, η διαθεσιμότητα σε ανθρώπινο δυναμικό, οι νέοι σύγχρονοι και μεγάλοι σε μέγεθος αποθηκευτικοί χώροι και η πράσινη ανάπτυξη είναι στοιχεία που θα αποτελέσουν σημαντικούς παράγοντες για τις επιχειρήσεις που θέλουν να έχουν πρωταγωνιστικό ρόλο στον κλάδο των logistics, ο οποίος τα τελευταία χρόνια έχει προσελκύσει το έντονο ενδιαφέρον των επενδυτών.

Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τις τάσεις αυτές και πραγματοποιεί όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να προσαρμόζεται στις μεταβαλλόμενες συνθήκες της αγοράς, να καινοτομεί και να αποτελεί σημείο αναφοράς στον χώρο των logistics. Στρατηγικός στόχος του Ομίλου είναι η βελτίωση των οικονομικών μεγεθών, καθώς και η κατάκτηση μεγαλύτερου μεριδίου αγοράς, προσφέροντας υψηλού επιπέδου υπηρεσίες και καινοτόμες λύσεις που θα ανταποκρίνονται στις σύγχρονες απαιτήσεις της αγοράς.

19. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ

19.1 Γενικά

Οι μετοχές της Εκδότριας που προσφέρονται είναι άυλες κοινές ονομαστικές, έχουν δικαίωμα ψήφου, είναι εκπεφρασμένες σε ευρώ και θα εισαχθούν προς διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική Αγορά (ΕΝ.Α.) του Χρηματιστηρίου Αθηνών όπου διαπραγματεύονται οι υφιστάμενες μετοχές της Εταιρείας και θα εκδοθούν βάσει των διατάξεων του Ν.4548/2018 και του καταστατικού της Εταιρείας.

Ο Διεθνής Αριθμός Αναγνώρισης Τίτλων ISIN (International Securities Identification Number) των κοινών μετοχών της Εκδότριας είναι ο GRS510003015. Ο κωδικός LEI (Legal Entity Identifier) είναι ο 213800UT49A6YAB1CU80.

Κάθε μετοχή της Εκδότριας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν.4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών και το καταστατικό της Εκδότριας, το οποίο δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο ανωτέρω νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο του καταστατικού της Εταιρείας και των μόνιμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Αρμόδιος Φορέας για την τήρηση των αρχείων των άυλων τίτλων της Εκδότριας είναι το «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.» Λεωφόρος Αθηνών 110, Τ.Κ. 10442, Αθήνα.

Οι κινητές αξίες της εκδόσεως είναι εκπεφρασμένες σε ευρώ.

Δεν υφίστανται ρήτρες μετατροπής ή ρήτρες εξαγοράς κοινών ονομαστικών μετοχών.

Όλες οι μετοχές που έχει εκδώσει η Εταιρεία είναι ενταγμένες στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών, είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες, μεταβιβάσιμες και πλήρως αποπληρωμένες. Μονάδα διαπραγμάτευσης είναι ο τίτλος της μίας (1) μετοχής. Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα ιδιοκτησίας στην περιουσία της Εκδότριας και ανάλογη συμμετοχή στα κέρδη της σύμφωνα με τον Νόμο 4548/2018 και τις διατάξεις του καταστατικού της. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιοδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα αυξηθεί έως το ποσό των 1.000.576,50 ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση έως 10.005.765 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,10 ευρώ εκάστης και τιμής διάθεσης 0,10 ευρώ, υπέρ των παλαιών μετόχων με αναλογία 3 νέες μετοχές για κάθε 7 παλαιές, με σκοπό εξαγορά ή εξαγορές επιχειρήσεων στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό. Μετά την ανωτέρω

αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και εφ' όσον καλυφθεί πλήρως η αύξηση, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται σε 3.335.255,10 ευρώ διαιρούμενο σε 33.352.551 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,10 ευρώ εκάστης.

19.2 Δικαιώματα Μετοχών

Τα δικαιώματα των Μετόχων της Εταιρείας, που πηγάζουν από τη Μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της Μετοχής. Κάθε Μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προβλέπει ο Ν.4548/2018 και το καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο δεν περιέχει περισσότερο περιοριστικές και αυστηρότερες διατάξεις από αυτές που προβλέπει ο Ν.4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι Μέτοχοι συμμετέχουν στα κέρδη της Εταιρείας σύμφωνα με το νόμο 4548/2018 και τις διατάξεις του Καταστατικού της. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή ακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Το Καταστατικό της Εταιρείας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα ελέγχου ή προνόμια υπέρ συγκεκριμένων Μετόχων ούτε περιορισμούς κατά συγκεκριμένων Μετόχων.

Η Εταιρεία έχει εκδώσει μόνο κοινές ονομαστικές μετά ψήφου Μετοχές. Σημειώνεται ότι η απόκτηση κάθε Μετοχής της Εταιρείας συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του Καταστατικού της και των νομίμων αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι Μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με τη διοίκηση της Εταιρείας δικαιώματά τους μόνο με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση.

Οι Μέτοχοι έχουν δικαίωμα προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 26 του Ν.4548/2018.

Η ευθύνη των Μετόχων περιορίζεται μέχρι του ποσού της ονομαστικής αξίας των Μετοχών που κατέχουν. Οι Μέτοχοι, κληρονόμοι, καθολικοί και ειδικοί διάδοχοι ή δανειστές κάποιου Μετόχου δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση των βιβλίων ή γραφείων ή καταστημάτων και γενικά των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, αντίθετα είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται στις νομικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, η Εταιρεία θέτει στη διάθεση των Μετόχων της τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών της Εταιρείας (άρθρο 123 παρ. 1 του Ν.4548/2018). Η εν λόγω υποχρέωση εκπληρώνεται με την ανάρτηση των σχετικών στοιχείων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (άρθρο 123 παρ. 2 του Ν.4548/2018).

Κάθε Μέτοχος, οπουδήποτε και αν κατοικεί, για τις σχέσεις του με την Εταιρεία υπόκειται στην ελληνική νομοθεσία και κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρείας αφ' ενός, και των Μετόχων αφ' ετέρου, υπάγεται στην αρμοδιότητα των ελληνικών δικαστηρίων, η δε Εταιρεία ενάγεται μόνο ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της. Έναντι της εταιρείας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την οικεία ημερομηνία καταγραφής. Εάν ο μέτοχος δεν έχει συμμορφωθεί με τις σχετικές διατάξεις μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδειά της.

19.3 Μέρισμα

Τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας διανέμονται σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία και το Καταστατικό της και με την επιφύλαξη του άρθρου 159 του Ν.4548/2018, ως ισχύει. Συγκεκριμένα, τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας διανέμονται με απόφαση της Γ.Σ. που εγκρίνει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και αποφασίζει τη διανομή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018, όπως ισχύει. Ειδικότερα:

Με την επιφύλαξη των άρθρων 159 και 160 του Ν.4548/2018 όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα, η διάθεση των κερδών της Εταιρείας γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

γ) Κρατείται το απαιτούμενο ποσό για την καταβολή του ελάχιστου μερίσματος, όπως τούτο ορίζεται στο άρθρο 161.

δ) Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών, όπως και τα τυχόν λοιπά κέρδη, που μπορεί να προκύψουν και να διατεθούν, σύμφωνα με το άρθρο 159, διατίθεται κατά τους ορισμούς του καταστατικού και τις αποφάσεις της γενικής συνέλευσης, λαμβάνοντας υπόψη περιορισμούς που ισχύουν από τις συμβάσεις χρηματοδότησης.

Το μέρισμα κάθε μετοχής πληρώνεται στους μετόχους της Εταιρείας μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και αποφάσισε τη διανομή. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ακολουθεί τα οριζόμενα στον κανονισμό του Χ.Α.

Μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί μετά από μια πενταετία παραγράφονται.

Σύμφωνα με το άρθρο 161 του Ν.4548/2018:

Το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, είναι δυνατόν τα κέρδη, που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα, να χορηγηθούν με μορφή τίτλων ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών, εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά, ή ιδίων τίτλων τους οποίους έχει στην κυριότητά της η εταιρεία, εφόσον είναι και αυτοί εισηγμένοι, με την επιφύλαξη της τήρησης της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων και με την προϋπόθεση ότι οι ως άνω τίτλοι θα αποτελέσουν αντικείμενο αποτίμησης, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18. Διανομή άλλων περιουσιακών στοιχείων αντί μετρητών είναι επιτρεπτή με τις παραπάνω προϋποθέσεις μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των μετόχων. Η παρούσα παράγραφος εφαρμόζεται στις εταιρείες που υπόκεινται σε υποχρεωτικό ή σε προαιρετικό έλεγχο από ορκωτό ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτική εταιρεία.

Σύμφωνα με το άρθρο 162 του Ν.4548/2018:

Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται εντός της χρήσης, είναι δυνατή η διανομή προσωρινών μερισμάτων με τις εξής προϋποθέσεις:

α) καταρτίζονται οικονομικές καταστάσεις από τις οποίες προκύπτει ότι υφίστανται τα προς τούτο αναγκαία ποσά,

β) οι παραπάνω οικονομικές καταστάσεις υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας δύο (2) μήνες πριν από τη διανομή.

Το ποσό που θα διανεμηθεί δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των κερδών που προκύπτει με βάση την παράγραφο 2 του άρθρου 159.

Διανομή κερδών και προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση είναι δυνατή και με απόφαση γενικής συνέλευσης ή του διοικητικού συμβουλίου, υποκείμενη σε δημοσιότητα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 40 και 64 περ. α της παρ.1 του Κώδικα Φορολογίας εισοδήματος Ν.4173/2013 όπως ισχύουν μετά την τροποποίησή τους σύμφωνα με το άρθρου 24 του ν. 4646/2019 (ΦΕΚ Α' 201/20.12.2019), τα μερίσματα φορολογούνται με 5%.

19.4 Δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση

Δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στην Γενική Συνέλευση έχει όποιος, κατά την ημερομηνία καταγραφής (η «Ημερομηνία Καταγραφής»), εμφανίζεται στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων (το «Σ.Α.Τ.»), που η εταιρία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Ανώνυμη Εταιρεία» (η «ΕΛ.Κ.Α.Τ.») διαχειρίζεται, ως Μέτοχος κοινών άυλων μετοχών της Εταιρείας, δηλαδή κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας προ της ημερομηνίας (αρχικής) συνεδρίασεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως. Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και για την Επαναληπτική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας (1) ψήφου. Η μετοχική ιδιότητα πιστοποιείται ηλεκτρονικά από την ΕΛ.Κ.Α.Τ. με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρείας με τα αρχεία του Σ.Α.Τ. Κατ' ακολουθία, προκειμένου Μέτοχος να συμμετάσχει και να ψηφίσει σε οποιαδήποτε συνεδρίαση (την αρχική ή την επαναληπτική) της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως, δεν απαιτείται να προσκομίσει σχετική έγγραφη βεβαίωση της ΕΛ.Κ.Α.Τ. Η άσκηση των δικαιωμάτων συμμετοχής και ψήφου δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου, ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, που περιορίζει τη δυνατότητα πωλήσεως και μεταβιβάσεως των μετοχών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην Ημερομηνία Καταγραφής και στην Τακτική Γενική Συνέλευση (αρχική ή, αναλόγως, επαναληπτική).

Έκαστος δικαιούμενος Μέτοχος συμμετέχει στην Τακτική Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε διά αντιπροσώπου (-ων). Κάθε Μέτοχος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δύναται να ορίσει έως τρία (3) φυσικά πρόσωπα ως αντιπροσώπους αυτού. Μέτοχος που κατέχει μετοχές εκδόσεως της Εταιρείας οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών δύναται να ορίσει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται σε καθέναν λογαριασμό αξιών. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους Μετόχους δύναται να ψηφίσει διαφορετικά για έκαστο Μέτοχο. Ο Μέτοχος μπορεί να διορίσει αντιπρόσωπο για μία ή περισσότερες Γενικές Συνελεύσεις και για ορισμένο χρόνο. Ο αντιπρόσωπος ψηφίζει σύμφωνα με τις οδηγίες του Μετόχου, εάν υφίστανται. Τυχόν μη συμμόρφωση του αντιπροσώπου με τις οδηγίες που έχει λάβει δεν επηρεάζει το κύρος των αποφάσεων της Γενικής Συνελεύσεως, ακόμη και αν η ψήφος του αντιπροσώπου ήταν αποφασιστική για την επίτευξη της πλειοψηφίας. Ο αντιπρόσωπος του Μετόχου υποχρεούται να αρχειοθετεί τις οδηγίες ψήφου για ένα (1) τουλάχιστον έτος από την ημερομηνία της Γενικής Συνελεύσεως ή, σε περίπτωση αναβολής αυτής, της τελευταίας επαναληπτικής συνελεύσεως στην οποία έκανε χρήση του πληρεξουσίου.

Η παροχή πληρεξουσιότητας είναι ελεύθερα ανακλητή. Για την ανάκληση τηρείται όμοια (προς την ανωτέρω) διαδικασία.

Ο διορισμός και η ανάκληση ή αντικατάσταση του εκπροσώπου ή αντιπροσώπου του μετόχου γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρεία τουλάχιστον σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από την ορισθείσα ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνελεύσεως.

Αν ο δικαιούμενος να συμμετέχει δεν συμμορφώθηκε προς τα ως άνω αναφερόμενα σχετικά με το διορισμό αντιπροσώπου/ αντιπροσώπων και την αποστολή των σχετικών αποδεικτικών αυτού του διορισμού εγγράφων στην Εταιρεία, ως ορίζεται ανωτέρω, δικαιούται να μετέχει στη γενική συνέλευση μόνο μετά από άδεια της γενικής συνέλευσης.

Αντιπρόσωπος Μετόχου που έχει διακριτική εξουσία ως προς την ενάσκηση μετοχικών δικαιωμάτων του εντολέα του υποχρεούται, προ της έναρξεως της συνεδρίασεως της (αρχικής ή, αναλόγως, επαναληπτικής) Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως, να γνωστοποιήσει στην Εταιρεία κάθε συγκεκριμένο γεγονός που ενδέχεται να είναι χρήσιμο στους Μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετεί αυτός άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του εντολέα Μετόχου.

Σύγκρουση συμφερόντων δύναται ιδίως να προκύπτει όταν ο αντιπρόσωπος είναι :

(α) Μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα που ελέγχεται από τον Μέτοχο αυτόν ή/και

(β) Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της εν γένει Διοικήσεως της Εταιρείας, ή Μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από Μέτοχο που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή/και

(γ) Υπάλληλος ή Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής της Εταιρείας ή Μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από Μέτοχο που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή/και

(δ) σύζυγος ή πρώτου βαθμού συγγενής προς ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις α έως και γ (ανωτέρω).

19.5 Δικαιώματα μειοψηφίας

Σύμφωνα με το άρθρο 141 του ν. 4548/2018 :

(α) Μέτοχοι που εκπροσωπούν ποσοστό τουλάχιστον ενός εικοστού (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας δικαιούνται, διά αιτήματός τους προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, να ζητήσουν την προσθήκη θεμάτων στην Ημερησία Διάταξη της ήδη συγκληθείσας Γενικής Συνελεύσεως, εφόσον η προς τούτο αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες προ της Γενικής Συνελεύσεως και συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο αποφάσεως προς έγκριση από την τελευταία. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει τα πρόσθετα θέματα στην Ημερησία Διάταξη και να δημοσιοποιήσει αυτή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας τουλάχιστον δεκατρείς (13) ημέρες προ της Γενικής Συνελεύσεως και ταυτόχρονα η αναθεωρημένη Ημερησία Διάταξη τίθεται στη διάθεση των Μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο αποφάσεως που έχει υποβληθεί από τους Μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018. Εάν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες Μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνελεύσεως, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 141 του ν. 4548/2018 και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 141 του ν. 4548/2018, με δαπάνη της Εταιρείας.

(β) Μέτοχοι που εκπροσωπούν ποσοστό τουλάχιστον ενός εικοστού (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας δικαιούνται να υποβάλλουν, διά αιτήματός τους προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, που θα περιέλθει εις αυτό τουλάχιστον επτά (7) ημέρες προ της Γενικής Συνελεύσεως, σχέδια αποφάσεων για θέματα που περιλαμβάνονται στην αρχική ή στην τυχόν αναθεωρημένη Ημερησία Διάταξη της Γενικής Συνελεύσεως, τα οποία πρέπει να τεθούν στη διάθεση των Μετόχων, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018, τουλάχιστον έξι (6) ημέρες προ της Γενικής Συνελεύσεως.

(γ) Κατόπιν αιτήματος Μετόχων που εκπροσωπούν ποσοστό τουλάχιστον ενός εικοστού (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνελεύσεως υποχρεούται να αναβάλει για μία μόνον φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση για όλα ή (κατά περίπτωση) για ορισμένα θέματα της Ημερησίας Διατάξεως, ορίζοντας ως ημέρα συνεχίσεως της (αναβληθείσας) συνεδριάσεως αυτή που ορίζεται στο αίτημα των Μετόχων και η οποία δεν δύναται να απέχει πέραν των είκοσι (20) ημερών από τη χρονολογία της αναβολής.

(δ) Κατόπιν αιτήματος Μετόχων που εκπροσωπούν ποσοστό τουλάχιστον ενός εικοστού (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας, η λήψη αποφάσεως επί θέματος της Ημερησίας Διατάξεως της Γενικής Συνελεύσεως διενεργείται με φανερή ψηφοφορία.

(ε) Οποιοσδήποτε Μέτοχος δύναται, διά αιτήματός του προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, που υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες προ της Γενικής Συνελεύσεως, να ζητήσει όπως τούτο παράσχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της Ημερησίας Διατάξεως. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται, όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

(στ) Κατόπιν αιτήματος προς το Διοικητικό Συμβούλιο Μετόχων που εκπροσωπούν ποσοστό τουλάχιστον ενός εικοστού (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση τα ποσά που κατά την τελευταία διετία καταβλήθηκαν σε κάθε Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή στους Διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή από σύμβαση της Εταιρείας με αυτά. Το εν λόγω αίτημα των Μετόχων πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες προ της Γενικής Συνελεύσεως.

(ζ) Μέτοχοι που εκπροσωπούν ποσοστό τουλάχιστον ενός δεκάτου (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου της Εταιρείας δύνανται, διά αιτήματός τους προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, που θα περιέλθει εις αυτό τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες προ της Γενικής Συνελεύσεως, να ζητήσουν όπως τούτο χορηγήσει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες περί της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και της περιουσιακής καταστάσεως της Εταιρείας.

Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες Μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και, εκτός από την περίπτωση της παραγράφου (ε), τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως πιστοποιείται ηλεκτρονικά από την ΕΛ.Κ.Α.Τ., με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρείας με τα αρχεία του Σ.Α.Τ..

19.6 Κόστη μεταβίβασης μετοχών

Η ΕΛΚΑΤ χρεώνει τέλος ύψους 0,0325% (20 ευρώ κατ' ελάχιστον) στον αγοραστή και πωλητή για το κόστος διακανονισμού της συναλλαγής. Εξωχρηματιστηριακή πώληση και μεταβίβαση μετοχών υπόκειται επίσης σε τέλος ύψους 0,0325% (20 ευρώ κατ' ελάχιστον) επί της αξίας μεταβίβασης. Ο πωλητής και ο αγοραστής πληρώνουν, επίσης, μια ελεύθερα διαπραγματεύσιμη προμήθεια στις χρηματιστηριακές εταιρείες.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 2 του Ν. 2579/1998, όπως ισχύει, επιβάλλεται και φόρος 0,2% επί της αξίας πώλησης (όπως αυτή αναγράφεται στα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία) εισηγμένων μετοχών. Ο εν λόγω φόρος επιβάλλεται τόσο σε χρηματιστηριακές όσο και εξωχρηματιστηριακές πωλήσεις μετοχών, καθώς και επί συναλλαγών που πραγματοποιούνται μέσω πολυμερούς μηχανισμού διαπραγματεύσεων.

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4172/2013(ΚΦΕ) όπως ισχύουν, σε κάθε εισόδημα που προκύπτει από υπεραξία μεταβίβασης μετοχών και άλλων κινητών αξιών εισηγμένων σε χρηματιστηριακή αγορά, υφίσταται φόρος κέρδους από την πώληση μετοχών που έχουν αποκτηθεί από την 1.1.2009 και στο εξής, (οι οποίες πραγματοποιούνται μετά την 1.1.2014), ύψους 15% μόνο για φυσικά πρόσωπα, εφόσον οι εν λόγω μεταβιβάσεις δεν συνιστούν επιχειρηματική δραστηριότητα, εφόσον το μεταβιβάζον πρόσωπο συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό τουλάχιστον 0,5%. Ως υπεραξία ή κεφαλαιακά κέρδη νοείται η διαφορά μεταξύ του καταβληθέντος τιμήματος εξαγοράς και της εισπραχθείσας τιμής μεταβίβασης, συμπεριλαμβανομένων τυχόν εξόδων που συνδέονται άμεσα με την αγορά και την πώληση των αξιών. Για τα νομικά πρόσωπα προστίθεται στα υπόλοιπα εισοδήματα και φορολογείται με τις γενικές διατάξεις φορολογίας Νομικών προσώπων.

Για τις εισηγμένες αξίες, η τιμή κτήσης ή πώλησης προκύπτει από τα παραστατικά έγγραφα αγοράς / πώλησης που εκδόθηκαν από τη διαμεσολαβούσα χρηματιστηριακή εταιρεία ή τον θεματοφύλακα ή άλλο έγγραφο που γνωστοποιήθηκε στην ΕΧΑΕ.

Δεν προβλέπεται ειδικό φορολογικό καθεστώς για τις κινητές αξίες οι οποίες θα εκδοθούν και θα εισαχθούν στο Χ.Α., πέραν της φορολογικής αντιμετώπισης που γενικά ο νόμος προβλέπει.

Δεν υπάρχουν δεσμευτικές προσφορές εξαγοράς ή / και κανόνες υποχρεωτικής εκχώρησης και υποχρεωτικής εξαγοράς των κινητών αξιών.

20. ΌΡΟΙ ΤΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η έκδοση των νέων μετοχών έχει αποφασιστεί με την από 10.09.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και η τιμή διάθεσής τους με την απόφαση της 03/08/2023 του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, κατ'εξουσιοδότηση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 10.09.2022, και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4548/2018 και του καταστατικού της εταιρείας.

Το τμήμα Μητρώου της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 2707231 / 29.11.2022 ανακοίνωσή του καταχώρησε με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3338896, την με αριθμό 5005 / 29.11.2022 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά το Μετοχικό Κεφάλαιο, ενώ σχετική ανακοίνωση δημοσιεύθηκε και στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Οι όροι της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου έχουν ως εξής :

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	
Αριθμός Μετοχών πριν την Έκδοση	23.346.786
Έκδοση Νέων Μετοχών	10.005.765
Με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων (αναλογία τρεις (3) νέες μετοχές για κάθε τέσσερις (7) παλαιές)	3 νέες : 7 παλαιές
Σύνολο μετοχών μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου*	33.352.551
Ονομαστική αξία μετοχής	0,10
Τιμή διάθεσης ανά μετοχή	0,10
Συνολικά έσοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου*:	1.000.576,50

*Εφ' όσον υπάρχει πλήρης κάλυψη της αύξησης

Η προσαρμογή της τιμής των μετοχών εξαιτίας της αύξησης θα γίνει σύμφωνα με την απόφαση 26 του Δ.Σ. του Χ.Α.

20.1 Όροι της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα και διαδικασία υποβολής αίτησης εγγραφής.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10.09.2022, μετά από εισήγηση του Δ.Σ. με σκοπό εξαγορά ή εξαγορές επιχειρήσεων στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 1.000.576,50 ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση 10.005.765 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,10 ευρώ εκάστης και τιμής διάθεσης 0,10 ευρώ, σύμφωνα με την από 03/08/2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Μετά την ανωτέρω προαποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται σε 3.335.255,10 ευρώ διαιρούμενο σε 33.352.551 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,10 ευρώ εκάστης.

Ορίστηκε προθεσμία (4) μηνών για την καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από την ημερομηνία λήψης της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου για την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών, ήτοι μέχρι και 02.12.2023. Δικαίωμα προτίμησης στην ανωτέρω αύξηση, έχουν οι παλαιοί μέτοχοι της Εταιρείας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο, ήτοι για κάθε επτά (7) μετοχές που κατέχουν θα εγγράφονται για τρεις (3) νέες μετοχές, που θα εκδοθούν λόγω της ως άνω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, με ταυτόχρονη καταβολή της αξίας των μετοχών.

Ορίστηκε επίσης ότι οι παλαιοί μέτοχοι θα ασκήσουν το δικαίωμα προτίμησης στην ανωτέρω αύξηση, κατά τις ημερομηνίες που θα ορίσει με απόφασή του το Δ.Σ. και εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου στα πλαίσια της απόφασης της Γ.Σ.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων εξουσιοδότησε με την αυτή πλειοψηφία το Δ.Σ. σε περίπτωση μη κάλυψης των νέων μετοχών (με άσκηση δικαιωμάτων προτίμησης) από τους παλαιούς μετόχους να διαθέσει τις μετοχές, που τυχόν θα παραμείνουν αδιάθετες, ελεύθερα κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 4 του Ν.4548/2018 σε τιμή όχι κατώτερη της τιμής διάθεσης.

Μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας των (4) μηνών για την ολοσχερή καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και εφόσον δεν καλύφθηκε το σύνολο της αύξησης αυτής, το μετοχικό κεφάλαιο θεωρείται ότι αυξάνεται μέχρι το ποσό της κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 28 παρ. 1 του Ν. 4548/2018.

Συνεπώς η Γενική Συνέλευση ανέθεσε και εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο:

1. Να προβεί σε όλες τις ενέργειες ή δηλώσεις που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της παρούσας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου καθώς και για την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών.
2. Να διαπραγματευτεί τους όρους για την υλοποίηση της αύξησης με όλους τους αρμόδιους φορείς.
3. Να προβεί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την υποβολή στο Χρηματιστήριο Αθηνών της αίτησης εισαγωγής των νέων προερχόμενων από την παρούσα αύξηση μετοχών προς διαπραγμάτευση, για την καταχώρηση των μετοχών αυτών στο Σύστημα Άυλων Τίτλων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 36 παρ. 1 του Κανονισμού Λειτουργίας του Συστήματος Άυλων τίτλων και γενικότερα για τη διενέργεια, σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Συστήματος Άυλων Τίτλων, κάθε σχετικής πράξης ή δήλωσης που απαιτείται για την ολοκλήρωση της παρούσας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και διάθεσης των νεοεκδιδόμενων μετοχών συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά της σύνταξης, έγκρισης και δημοσίευσης του Πληροφοριακού Δελτίου κ.λ.π.
4. Να ορίσει ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων των δικαιωμάτων προτίμησης σύμφωνα με την απόφαση 4 του Κανονισμού Λειτουργίας της Εναλλακτικής Αγοράς και να προβεί στις απαραίτητες κατά τον νόμο ενέργειες για την πρόσκληση των μετόχων προς άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης.
5. Να συντάξει, εγκρίνει και δημοσιεύσει το Πληροφοριακό Δελτίο.

20.2 Διαδικασία άσκησης δικαιώματος προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων

Η διαδικασία της άσκησης του δικαιώματος προτίμησης στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ακολουθεί τις διατάξεις του Ν.4548/2018 καθώς και τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας της ΕΝ.Α. και στην απόφαση Νο. 4 του Δ.Σ. του Χ.Α (Αποφάσεις ΕΝ.Α. κατ' εφαρμογή του Κανονισμού).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 2 του Ν.4548/2018 όπως και του Καταστατικού της Εταιρείας, για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης επί των κοινών μετοχών, ορίζεται προθεσμία δεκατεσσάρων (14) ημερών. Η προθεσμία για την καταβολή του ποσού της αύξησης ταυτίζεται με την προθεσμία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα πραγματοποιηθεί με την παροχή «δικαιώματος προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων», σύμφωνα με το άρθρο 26, του Ν.4548/2018, σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο, με αναλογία τρεις (3) νέες μετοχές για κάθε επτά (7) παλαιές, καταβάλλοντας δέκα λεπτά του ευρώ (€0,10).

Για την κατανομή τριών (3) νέων μετοχών πρέπει να ασκηθούν επτά (7) δικαιώματα προτίμησης.

Δικαιούχοι του δικαιώματος προτίμησης στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου είναι α) όλοι οι μέτοχοι οι οποίοι θα είναι εγγεγραμμένοι στο στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) που διαχειρίζεται η εταιρεία Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε. (ΕΛΚΑΤ) , μία (1) εργάσιμη ημέρα μετά την ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης (εφεξής η «ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων»), εφόσον διατηρούν τα δικαιώματα αυτά κατά το χρόνο άσκησής τους και β) όσοι αποκτήσουν δικαιώματα προτίμησης κατά την περίοδο διαπραγμάτευσης των εν λόγω δικαιωμάτων στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Σύμφωνα με την απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας της 03/08/2023, κατ' εξουσιοδότηση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 10/09/2022, η τιμή διάθεσης των νεοεκδιδόμενων μετοχών είναι ίση με την ονομαστική τους αξία και σύμφωνα με την απόφαση Νο. 4 του Δ.Σ. του Χ.Α. δύναται, κατόπιν σχετικής

απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 10.09.2022, να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης

Η έναρξη και η λήξη της περιόδου ενάσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα ορισθεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το νομοθετικό πλαίσιο. Το δικαίωμα προτίμησης θα ασκείται καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου της άσκησης δικαιώματος προτίμησης.

Κλάσματα μετοχών δεν θα εκδοθούν, προς τούτο και η σύσταση προς τους κ.κ. Μετόχους όπως συγκεντρώσουν μέσω του Χ.Α. αριθμό μετοχών ή και δικαιωμάτων προτίμησης που κατά την εξάσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης να παράγουν ακέραιο αριθμό νέων μετοχών.

Τα δικαιώματα προτίμησης θα διαπραγματεύονται στο Χ.Α. κατά τις ημερομηνίες που θα ανακοινωθούν και αφού ληφθούν οι προβλεπόμενες από την νομοθεσία σχετικές εγκρίσεις.

Η έναρξη άσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα πραγματοποιηθεί κατά τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό Λειτουργίας της Εναλλακτικής Αγοράς μέσα σε τρεις (3) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων (record date). Η ακριβής ημερομηνία έναρξης και λήξης της περιόδου άσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα προσδιορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, θα δημοσιευθεί, στις ιστοσελίδες του Χρηματιστηρίου και της Εταιρείας. Τα δικαιώματα προτίμησης είναι μεταβιβάσιμα και θα διαπραγματεύονται στο Χ.Α. από την ημερομηνία έναρξης της περιόδου άσκησης μέχρι και τρεις (3) εργάσιμες ημέρες πριν από τη λήξη της περιόδου άσκησης τους.

Τα δικαιώματα προτίμησης θα μπορούν να ασκηθούν κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης, μέσω των Συμμετεχόντων των Λογαριασμών Αξιογράφων των επενδυτών (Α.Ε.Π.Ε.Υ. ή θεματοφυλακή τράπεζας) με την υποβολή αίτησης προς αυτούς.

Οι δικαιούχοι επενδυτές θα αιτούνται την άσκηση των δικαιωμάτων τους από το Συμμετέχοντα του Λογαριασμού Αξιογράφων τους. Οι Συμμετέχοντες θα πρέπει να προβούν στις δέουσες ενέργειες για την προσήκουσα άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης των πελατών τους. Εάν διαπιστωθούν περισσότερες της μίας εγγραφές για Νέες Μετοχές, από το ίδιο πρόσωπο με βάση τα καταγεγραμμένα στοιχεία Σ.Α.Τ., το σύνολο των εν λόγω εγγραφών θα αντιμετωπίζεται ως ενιαία εγγραφή.

Ο μέγιστος αριθμός Νέων Μετοχών για τις οποίες μπορεί να εγγραφεί ένας κάτοχος δικαιωμάτων προτίμησης είναι άμεση συνάρτηση του αριθμού των δικαιωμάτων προτίμησης που κατέχει.

Μετά την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης τους οι εγγραφόμενοι θα λαμβάνουν σχετική απόδειξη, η οποία δεν θα αποτελεί προσωρινό τίτλο και δεν θα είναι διαπραγματεύσιμη ή μεταβιβάσιμη.

Τα δικαιώματα προτίμησης τα οποία δεν θα ασκηθούν μέχρι τη λήξη της περιόδου άσκησης τους αποσβένονται και παύουν να ισχύουν αυτοδικαίως.

Οι επενδυτές που θα ασκήσουν δικαιώματα προτίμησης δεν θα επιβαρυνθούν με κόστη εκκαθάρισης και πίστωσης των Νέων Μετοχών τους καθώς και με οποιοδήποτε άλλο σχετικό με την άσκηση κόστος.

Για την αγορά δικαιωμάτων προτίμησης, ο αγοραστής επιβαρύνεται με τα προβλεπόμενα έξοδα που έχει συμφωνήσει με την Α.Ε.Π.Ε.Υ. ή την τράπεζα με την οποία συνεργάζεται για την ως άνω αγορά, καθώς και με τις χρεώσεις (μεταβιβαστικά) που ισχύουν από την ΕΛ.Κ.Α.Τ. Η Εταιρεία θα εκδώσει ανακοίνωση μέσω του Χ.Α. για την έκβαση της Αύξησης και την ύπαρξη και τον τρόπο διάθεσης τυχόν Αδιάθετων Μετοχών εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήξη της περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων προτίμησης. Οι Νέες Μετοχές θα αποδοθούν στους δικαιούχους σε άυλη μορφή με πίστωση στους Λογαριασμούς Αξιογράφων που τηρούνται στο Σ.Α.Τ., που έχουν δηλωθεί από τους δικαιούχους.

Το τμήμα Μητρώου της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 2707231 / 29.11.2022 ανακοίνωσή του καταχώρησε με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3338896, την με αριθμό 5005 / 29.11.2022 απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά το Μετοχικό Κεφάλαιο, ενώ σχετική ανακοίνωση δημοσιεύθηκε και στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Εάν μετά τις κατά τα ως άνω διαθέσεις αδιάθετων μετοχών, υπάρξει περαιτέρω αριθμός αδιάθετων μετοχών, τότε η αύξηση θα ισχύσει μέχρι του ποσού της κάλυψης, βάσει του άρθρου 28 του Ν.4548/2018. Κλάσματα μετοχών δεν πρόκειται να εκδοθούν.

Σημειώνεται ότι μετά την πιστοποίηση καταβολής της Αύξησης από ορκωτό ελεγκτή-λογιστή ή ελεγκτική εταιρεία με μέριμνα του Δ.Σ. της Εταιρείας και τη σχετική καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ., δεν είναι δυνατή η ανάκλησή της για οποιονδήποτε λόγο.

20.3 Κάλυψη Κεφαλαίου και Δυνατότητα Υπαναχώρησης

Η εκδότρια δεν είναι σε θέση να γνωρίζει τις προθέσεις των προσώπων (φυσικών και νομικών) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα πάνω από το 5% του κεφαλαίου ή των δικαιωμάτων ψήφου.

Γνωστοποιείται από την Εκδότρια ότι, δεν υφίσταται διαίρεση της προσφοράς σε τμήματα που προορίζονται για ειδικούς επενδυτές, για ιδιώτες επενδυτές και για εργαζόμενους του εκδότη. Δεν υφίστανται όροι άσκησης του δικαιώματος ανάκτησης (claw back), ανώτατη δυνατή ανάκτηση και ελάχιστο ποσοστό ανάκτησης για επιμέρους τμήματα της προσφοράς. Δεν υφίσταται μέθοδος ή μέθοδοι κατανομής για κατηγορίες μετοχών. Δεν υφίσταται προκαθορισμένη προτιμησιακή μεταχείριση συγκεκριμένων ομάδων επενδυτών ή κατηγοριών προσώπων που συνδέονται με τον εκδότη (περιλαμβανομένων των προγραμμάτων που αφορούν φίλους ή μέλη της οικογένειας) όπως επίσης δεν υφίσταται ποσοστό της προσφοράς που προορίζεται για προτιμησιακή μεταχείριση και κριτήρια ένταξης στις σχετικές ομάδες ή κατηγορίες. Δεν υφίσταται καμία αίρεση η οποία να καθορίζει την κατανομή των εγγραφών ή των αιτήσεων εγγραφής. Δεν υφίσταται ελάχιστο ποσό – στόχος ανά εγγραφόμενο επενδυτή. Εάν διαπιστωθούν περισσότερες της μίας εγγραφές των ιδίων φυσικών ή νομικών προσώπων με βάση τα στοιχεία Σ.Α.Τ. ή/και τα δημογραφικά στοιχεία του εγγραφόμενου, το σύνολο των εγγραφών αυτών θα αντιμετωπίζεται ως ενιαία εγγραφή.

Η ημερομηνία ένταξης των νέων μετοχών στην Εναλλακτική Αγορά θα εγκριθεί από το Χ.Α. και θα ανακοινωθεί σύμφωνα με τον νόμο και τον Κανονισμό λειτουργίας της ΕΝ.Α.

Η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών καθορίστηκε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 03/08/2023 κατ' εξουσιοδότηση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 10.09.2022, και σύμφωνα με το άρθρο 25 παρ. 2 του Ν.4548/2018 και ορίστηκε στα 0,10 ευρώ ανά μετοχή.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ.11 της Απόφασης 1/893/16.10.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, κάθε νέο σημαντικό στοιχείο, ουσιώδης ανακρίβεια ή ουσιώδης σφάλμα σχετικά με τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο, που μπορεί να επηρεάσει την αξιολόγηση των κινητών αξιών της εκδότριας και ανακύπτει ή διαπιστώνεται κατά το χρόνο που μεσολαβεί από την έγκριση του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου έως τη λήξη της προσφοράς αναφέρεται σε συμπλήρωμα του Πληροφοριακού Δελτίου, που εγκρίνεται από τον ίδιο φορέα που ενέκρινε το Πληροφοριακό Δελτίο. Επενδυτές οι οποίοι έχουν ήδη συμφωνήσει να αγοράσουν τις κινητές αξίες ή έχουν εγγραφεί για την αγορά κινητών αξιών πριν από τη δημοσίευση του συμπληρώματος, μπορούν να υπαναχωρήσουν από την αγορά ή την εγγραφή το αργότερο εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση του συμπληρώματος.

21. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ

Ο Εκδότης θα αιτηθεί την ένταξη για διαπραγμάτευση των μετοχών που θα προκύψουν από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Για την ένταξη προς διαπραγμάτευση των νέων μετοχών, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση του Χ.Α. η οποία παρέχεται μετά από την υποβολή από την εκδότρια και τον έλεγχο από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Χ.Α. σειράς προβλεπόμενων δικαιολογητικών.

22. ΚΑΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΥΝ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ

Οι νέες μετοχές θα εκδοθούν αποκλειστικά και μόνο από τον Εκδότη, σύμφωνα με την από 10.09.2022 απόφαση της Γ.Σ. Δεν υπάρχουν συμφωνίες υποχρεωτικής διακράτησης των μετοχών.

23. ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της παρούσας αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου είναι το ακόλουθο.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
23/8/2023	Έγκριση Πληροφοριακού Δελτίου από το Χ.Α.
23/8/2023	Δημοσίευση Πληροφοριακού Δελτίου (ανάρτησή του στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και του Χ.Α. και δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης για τη διάθεσή του).
23/8/2023	Έγκριση από το Χ.Α. για την έναρξη άσκησης και διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης – ανακοίνωση της Εταιρείας.
24/8/2023	Τελευταία ημέρα διαπραγμάτευσης της μετοχής της Εταιρείας με το δικαίωμα προτίμησης.
25/8/2023	Αποκοπή δικαιωμάτων προτίμησης.
28/8/2023	Ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου (record date).
29/8/2023	Πίστωση από την ΕΛΚΑΤ των δικαιωμάτων προτίμησης στους λογαριασμούς των δικαιούχων στο ΣΑΤ.
30/8/2023	Έναρξη Διαπραγμάτευσης και άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης.
7/9/2023	Λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο Χ.Α. (τελευταία ημέρα)
12/9/2023	Λήξη περιόδου άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης
20/9/2023	Ανακοίνωση για την τελική κάλυψη της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και πιστοποίηση από το Δ.Σ.
26/9/2023	Έγκριση εισαγωγής των νέων μετοχών από το Χ.Α.
26/9/2023	Ανακοίνωση στο ΗΔΤ και στην ιστοσελίδα του Χ.Α. για την ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών.
28/9/2023	Έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών.

Σημειώνεται ότι οι ανωτέρω ημερομηνίες είναι ενδεικτικές, το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από πολλούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Σε κάθε περίπτωση, θα υπάρξει ενημέρωση του επενδυτικού κοινού με σχετική ανακοίνωση, όπως προβλέπεται.

Δεν υφίστανται λοιποί όροι για την προσφορά πέραν όσων ανωτέρω περιγράφονται.

24. ΔΑΠΑΝΕΣ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ / ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι συνολικές δαπάνες έκδοσης, όπως φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου, δικαιώματα Χ.Α. κλπ, εκτιμώνται στο ποσό των 15.000,00 ευρώ που θα καλυφθούν από τα έσοδα της έκδοσης.

Σε περίπτωση πλήρους καλύψεως της αύξησης, τα συνολικά καθαρά έσοδα υπολογίζονται στο ποσό των 985.576,50 ευρώ.

25. ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η μετοχική συνθεση της Εταιρείας, σύμφωνα με το μετοχολόγιο της 11/08/2023 πριν και μετά την αύξηση του κεφαλαίου λόγω της δημόσιας προσφοράς, με την παραδοχή ότι οι υφιστάμενοι μέτοχοι δεν εγγράφονται για τις νέες μετοχές.

Επώνυμο / Επωνυμία	Πρίν την Αύξηση		Μετά την Αύξηση	
	Αριθμός Κοινών Μετοχών και Δικαιωμάτων Ψήφου	% Μετοχικού Κεφαλαίου	Αριθμός Κοινών Μετοχών και Δικαιωμάτων Ψήφου	% Μετοχικού Κεφαλαίου
Καρακουλάκης Βασίλειος	10.198.010	43,68%	10.198.010	30,58%
Μάμαλης Αχιλλεύς	7.807.290	33,44%	7.807.290	23,41%
ΖΑΙΤΕCH FUND ΑΜΟΙΒΑΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	1.627.350	6,97%	1.627.350	4,88%
Παπαζήσης Κωνσταντίνος	1.167.339	5,00%	1.167.339	3,50%
Λοιποί Μέτοχοι <5%	2.546.797	10,91%	2.546.797	7,64%
Νέοι Μέτοχοι			10.005.765	30,00%
Σύνολο	23.346.786	100,00%	33.352.551	100,00%

Σχετικά με τον ανωτέρω πίνακα σημειώνεται ότι:

Μία (1) Μετοχή της Εταιρείας αντιστοιχεί σε ένα (1) δικαίωμα ψήφου.

Ο κ. Βασίλειος Καρακουλάκης συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 0,03%, και έμμεσα μέσω των εταιρειών LEYENDA INVESTMENTS LTD με ποσοστό 33,32%, REALEST LINK A.E. με ποσοστό 10,00% και ΔΙΑΒΑΖΩ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε. με ποσοστό 0,33%.

Ο κ. Αχιλλεύς Μάμαλης συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 21,39% και έμμεσα μέσω των εταιρειών Α.ΜΑΜΑΛΙΣ INVESTMENTS LTD με ποσοστό 2,05% και REALEST LINK A.E. με ποσοστό 10,00%.

Ο κ. Κωνσταντίνος Παπαζήσης συμμετέχει έμμεσα μέσω της εταιρείας SADION INVESTMENTS LTD με ποσοστό 5,00%.

Οι Νέοι Μέτοχοι θα προκύψουν σε περίπτωση που κανένας εκ των υφισταμένων μετόχων δεν ασκήσει τα δικαιώματά του και τα δικαιώματα αυτά μεταβιβαστούν σε νέους μετόχους.

Το παραπάνω σενάριο είναι υποθετικό και βασίζεται σε παραδοχές που ενδεχομένως να μην επαληθευθούν.

26. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2022



**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΑΝΟΜΩΝ**

**ΕΔΡΑ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΙΡΗΝΗΣ 47, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19300
ΑΦΜ: 094509258 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ: 38843/03/Β/97/34 (2011)
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 044413707000**

**ΕΤΗΣΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**για τη χρήση από
1^η Ιανουαρίου 2022 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2022
σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)**

**Ασπρόπυργος
Απρίλιος 2023**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	5
B. ΕΤΗΣΙΑ ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	9
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	24
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	25
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	26
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	27
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΌΜΙΛΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	28
1.1 Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	28
1.2 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	28
1.3 Ο Όμιλος	29
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	31
2.1 ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	31
2.2 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	31
3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	35
4. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	39
4.1 ΒΑΣΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	39
4.2 ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΞΙΑ	39
4.3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	40
4.4 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	40
4.5 ΥΠΕΡΑΞΙΑ	41
4.6 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	42
4.7 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ	42
4.8 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	43
4.9 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	44
4.10 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ	44
4.11 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ / ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ: ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ	45
4.12 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ – ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ	46
4.13 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	50
4.14 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	51
4.15 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	52
4.16 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	52
4.17 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	52
4.18 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)	53
4.19 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	54
4.20 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ	54
4.21 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	54
4.22 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	54
4.23 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	57
4.24 ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	57
5. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ	58
6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	58
6.1 ΠΡΩΤΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	58
6.2 ΔΕΥΤΕΡΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	59
7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	59
7.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	59
7.2 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	61
7.3 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	62
7.4 ΥΠΕΡΑΞΙΑ	63

7.5	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	66
7.6	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	68
7.7	ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	68
7.8	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	69
7.9	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	70
7.10	ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	70
7.11	ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	71
7.12	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	71
7.13	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	72
7.14	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	72
7.15	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	73
7.16	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	74
7.17	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	74
7.18	ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	77
7.19	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	78
7.20	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	80
7.21	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	80
7.22	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ & ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	80
7.23	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	85
7.24	ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	85
7.25	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	85
7.26	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ & ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	86
7.27	ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ & ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	87
7.28	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΣΟΔΑ & ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΞΟΔΑ	87
7.29	ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	87
7.30	ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	88
7.31	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (EBITDA)	88
8.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	88
8.1	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	88
8.1.1	ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ	88
8.1.2	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	89
8.1.3	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	90
8.2	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	90
9.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	90
9.1	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ	90
9.2	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.	91
9.3	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	91
10.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	92
10.1	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	92
10.2	ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	93
10.3	ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ	95
10.4	ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	95
10.5	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	95
10.5.1	ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	97
11.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	98

Α. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**», (η «Εταιρεία»):

- Βασίλειος Καρακουλάκης, **Πρόεδρος** του Διοικητικού Συμβουλίου
- Αχιλλεύς Μάμαλης, **Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος**
- Ελευθέριος Ελευθεριάδης, **Μέλος** του Διοικητικού Συμβουλίου
- Κωνσταντίνος Γκυρτής, **Μέλος** του Διοικητικού Συμβουλίου
- Καλλιόπη Σιουτζιούκη, **Μέλος** του Διοικητικού Συμβουλίου
- Ευαγγελία Τζανιδάκη, **Μέλος** του Διοικητικού Συμβουλίου
- Βασίλειος Ευγένιος, **Μέλος** του Διοικητικού Συμβουλίου
- Κωνσταντίνος Παπαζήσης, **Μέλος** του Διοικητικού Συμβουλίου

υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**», Ομίλου και Εταιρείας, για τη χρήση 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2022, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα της χρήσης 2022 της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

(β) Η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της της «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**» καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ασπρόπυργος Αττικής, 28 Απριλίου 2023

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος &
Διευθύνων Σύμβουλος

Το μέλος του Δ.Σ.

Βασίλειος
Καρακουλάκης

Αχιλλεύς
Μάμαλης

Ελευθέριος
Ελευθεριάδης

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να

καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος-Χρήστος Μαντζούνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 40511

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

**προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των
μετόχων της εταιρείας
«ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΑΝΟΜΩΝ»**

**επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης
από την 1^η Ιανουαρίου έως την 31^η Δεκεμβρίου 2022**

Β. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Επί των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων
για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως την 31η Δεκεμβρίου 2022

Προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων του έτους 2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσεως (1/1-31/12/2022). Η έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 150-154 του Ν.4548/2018 και σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της Εναλλακτικής Αγοράς, καθώς και του καταστατικού της Εταιρείας. Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η συνημμένη ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται, την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 1/1 - 31/12/2022 της Εταιρείας «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**» με διακριτικό τίτλο «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ Α.Ε.**» και του Ομίλου που συγκροτείται από τις άμεσες και έμμεσες θυγατρικές της.

Α. Ο Όμιλος – Κλάδοι Δραστηριότητας

Η μητρική Εταιρεία «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**», με τις άμεσες και έμμεσες θυγατρικές της, συγκροτούν τον Όμιλο FDL («Όμιλος»), που δραστηριοποιείται στον κλάδο των Logistics.

Οι άμεσες και έμμεσες θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 1/1 – 31/12/2022, ανά κλάδο και χώρα δραστηριότητας, είναι οι εξής:

α) Μέθοδος πλήρους ενοποίησης

- Η **DOTLINK A.E.** είναι ελληνική Εταιρεία και παρέχει υπηρεσίες στο τομέα του IT και IS. Ιδρύθηκε το 2013 με σκοπό να την ανάπτυξη και εμπορική διάθεση λογισμικού σε εταιρείες που θέλουν να καλύψουν τις ανάγκες διαχείρισης σε όλο το μήκος της εφοδιαστικής αλυσίδας.
- Η **ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** ιδρύθηκε το 2010 και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα παρέχοντας υπηρεσίες εθνικών μεταφορών και logistics.
- Η **DIAPO LTD** δραστηριοποιείται στην Κύπρο και παρέχει ολοκληρωμένες υπηρεσίες logistics, σε εταιρείες που προέρχονται από ένα ευρύ φάσμα εμπορικών δραστηριοτήτων. Διαθέτει 6 αποθηκευτικούς χώρους συνολικής επιφάνειας 10 χιλ. τ.μ. και ιδιόκτητο στόλο 50 φορτηγών αυτοκινήτων.
- Η **FOODLINK (CYPRUS) LTD** δραστηριοποιείται στην Κύπρο παρέχοντας υπηρεσίες logistics. Ιδρύθηκε το 2012 και κατόπιν της εξαγοράς της Εταιρείας Diapo, το σύνολο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μεταφέρθηκε στην Diapo.
- Η **FOODLINK BULGARIA LTD** είναι μεταφορική Εταιρεία διεθνών μεταφορών με έδρα τη Βουλγαρία. Ιδρύθηκε το 2015 και δραστηριοποιήθηκε έως και το 2018 όπου και αποφασίστηκε η προσωρινή αδράνεια της Εταιρείας.
- Η **FOODLINK ALBANIA SHPK** με έδρα την Αλβανία και η **FDL GROUP B.V.** με έδρα την Ολλανδία έχουν ως σκοπό την παροχή υπηρεσιών logistics. Οι εταιρείες από την ίδρυσή τους έως και σήμερα παραμένουν αδρανείς.

β) Μέθοδος καθαρής θέσης

Στα ενοποιημένα στοιχεία του Ομίλου περιλαμβάνονται οι συγγενείς εταιρείες:

- Η **AGROLINK A.E.** είναι ελληνική Εταιρεία η οποία δραστηριοποιείται στην παραγωγή, αποθήκευση, μεταφορά, εισαγωγή & εξαγωγή φρέσκων λαχανικών και φρούτων στην Ελλάδα και κυρίως στο εξωτερικό.
- Η **LABORNET Ε.Π.Ε.** είναι ελληνική Εταιρεία παροχής προσωπικού σε άλλον εργοδότη με σύμβαση προσωρινής απασχόλησης.
- Η **Smart Merchandising Services Ltd** δραστηριοποιείται στην Κύπρο στον τομέα του merchandising.
- Η **Green Dot (Cyprus) Public Co Ltd** δραστηριοποιείται στην Κύπρο στον τομέα της ανακύκλωσης.

B. Ενοποιημένα Αποτελέσματα Ομίλου

1. Εξέλιξη δραστηριοτήτων - επιδόσεις – μεταβολές - χρηματοοικονομική θέση

Οι **πωλήσεις** του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 13,2% σε σχέση με την αντίστοιχη χρήση 2021. Αναλυτικότερα, ο Όμιλος παρουσίασε πωλήσεις ποσού € 82,2 εκ. για το σύνολο του 2022 (2021: ποσό € 72,6 εκ.). Η αύξηση των ενοποιημένων πωλήσεων προέρχεται κυρίως από την θυγατρική εταιρεία ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ τα αποτελέσματα της οποίας ενσωματώθηκαν την συγκριτική περίοδο μόνο για δύο μήνες απόρροια της ολοκλήρωσης της απόκτησης τον Νοέμβριο του 2021, ενώ τα αποτελέσματά της χρήσης 2022 έχουν ενσωματωθεί πλήρως, αλλά και από την αύξηση των πωλήσεων της κυπριακής θυγατρικής εταιρείας DIAPO LTD. Αντίστοιχα, η εταιρεία σημείωσε μείωση των πωλήσεων κατά 7,2% με τις πωλήσεις του 2022 να ανέρχονται σε € 60,9 εκ. (2021: € 65,7 εκ.). Η μείωση των πωλήσεων εμπορευμάτων αφορά πωλήσεις της εταιρείας καπνικών προϊόντων ως αποτέλεσμα αλλαγής εμπορικής συμφωνίας με πελάτη από την 11/04/2022.

Το **EBITDA** του Ομίλου έφτασε το ποσό των € 7,05 εκ. έναντι ποσού € 5,83 εκ. το 2021, ενώ παρουσίασε ζημίες προ φόρων ποσού € 1,28 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,83 εκ. το 2021. Αντίστοιχα, το **EBITDA** της εταιρείας ανήλθε σε € 4,21 εκ. έναντι € 4,52 εκ. το 2021, ενώ παρουσίασε ζημίες προ φόρων ποσού € 1,68 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,86 εκ. το 2021.

Τα **αποτελέσματα μετά από φόρους** του Ομίλου ανήλθαν σε ποσό € 1,28 εκ. έναντι ζημιών ποσού € 0,82 εκ. ευρώ το 2021. Αντίστοιχα, τα **αποτελέσματα μετά από φόρους** της Εταιρείας ανήλθαν σε ζημίες € 1,58 εκ. έναντι ζημιών € 0,82 εκ. το 2021.

Στη συνέχεια, παραθέτουμε συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 1/1 – 31/12/2022 με την αντίστοιχη χρήση 1/1 – 31/12/2021, των ενοποιημένων αποτελεσμάτων του Ομίλου, με στόχο να αναδείξουμε την πραγματική εικόνα της πορείας των δραστηριοτήτων του, όπως αυτή διαμορφώθηκε κατά την περίοδο αναφοράς.

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Έσοδα πωλήσεων	82.217	72.625	60.931	65.690
Κέρδη προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων EBITDA (*)	7.053	5.826	4.213	4.519
Προσαρμοσμένα Κέρδη / (Ζημίες) προ τόκων, φόρων EBIT (*)	384	490	(359)	368
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων PBT (*)	(1.275)	(827)	(1.679)	(858)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(1.278)	(817)	(1.584)	(817)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ιδιοκτητών μητρικής	(1.342)	(872)	(1.527)	(824)

(*) Οι επιλεγμένοι εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης αναφέρονται στην ενότητα Ζ Τα κονδύλια των εναλλακτικών μέτρων απόδοσης προκύπτουν αυτούσια από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Σημειώνουμε ότι, το σύνολο των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής την 31/12/2022 ανέρχεται σε ποσό € (29) χιλ., έναντι του ποσού των € 1.364 χιλ. την 31/12/2021.

2. Βασικοί αριθμοδείκτες ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου

Στην ενότητα αυτή εκθέτουμε βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες, που αφορούν την οικονομική διάρθρωση και την αποδοτικότητα του Ομίλου, σύμφωνα με τα ενοποιημένα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση του Ομίλου τόσο για τη χρήση 2022 όσο και για την προηγούμενη χρήση 2021.

Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού/ Σύνολο Ενεργητικού	44,93%	35,36%	44,88%	36,20%
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	99,90%	98,04%	97,69%	95,25%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής) / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	(0,04%)	1,97%	2,31%	4,75%
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	70,69%	67,64%	69,11%	68,40%

Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	6,14%	6,43%	5,01%	5,66%
Λειτουργικά αποτελέσματα/ Κύκλος Εργασιών	0,33%	(0,15%)	(0,76%)	(0,35%)
Κέρδη προ φόρων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής)	(4421,43%)	(60,63%)	(143,25%)	(31,47%)
EBITDA	7.053	5.826	4.213	4.519

3. Πορεία εργασιών – Σημαντικά γεγονότα

- Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10ης Σεπτεμβρίου 2022 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας έως του ποσού του Ενός Εκατομμυρίου Πεντακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (€ 1.000.576,50), με καταβολή μετρητών και έκδοση μέχρι 10.005.765 νέων κοινών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,10 εκάστης, με σκοπό εξαγορά ή εξαγορές επιχειρήσεων στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό. Μετά την ανωτέρω αποφασισθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα ανέρχεται σε € 3.335.255,10, διαιρούμενο σε 33.352.551 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,10 εκάστη. Περεταίρω εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας να αποφασίσει αυτό, εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους για την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών.
- Το 2022 αποτέλεσε μία ακόμα χρονιά μεγάλης πίεσης για την παγκόσμια οικονομία. Οι επιχειρήσεις αντιμετωπίζοντας ακόμα τα κατάλοιπα των προβλημάτων που δημιούργησε η νόσος του COVID-19, είχαν να αντιμετωπίσουν δύο σημαντικά θέματα. Από τη μία πλευρά οι γεωπολιτικές εξελίξεις κυρίως με την πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και από την άλλη η επακολουθούμενη ενεργειακή κρίση, με σημαντικές επιπτώσεις κυρίως στην εφοδιαστική αλυσίδα. Ταυτόχρονα η διαμόρφωση του πληθωρισμού σε πολύ υψηλά επίπεδα αλλά και η αύξηση των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, προκειμένου να ελεγχθεί η αύξηση του πληθωρισμού, είχαν ως συνέπεια να βάλλεται σοβαρά η ζήτηση.
- Ο Όμιλος δεν έχει μητρική, θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες με έδρα στην Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε συναλλαγές με πελάτες ή προμηθευτές με τις χώρες αυτές, ούτε διατηρεί λογαριασμούς και δάνεια με Τραπεζικά Ιδρύματα στις χώρες αυτές. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τις γεωπολιτικές εξελίξεις και είναι έτοιμη να αντιμετωπίσει πιθανές συνέπειες στις δραστηριότητές του Ομίλου.
- Η ενεργειακή κρίση ήταν το σημαντικότερο ζήτημα που είχε να αντιμετωπίσει ο Όμιλος, καθώς η αύξηση του κόστους του πετρελαίου αλλά και της ηλεκτρικής ενέργειας επηρεάζουν άμεσα το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών. Ο Όμιλος πραγματοποιεί ενέργειες για τον περιορισμό των επιπτώσεων από την αύξηση του ενεργειακού κόστους και τη βελτίωση της αποδοτικότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- Οι συνέπειες της νόσου του COVID-19, φαίνεται ότι στη παρούσα φάση έχουν περιοριστεί σημαντικά. Ο Όμιλος εξακολουθεί να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και είναι έτοιμος να αντιμετωπίσει πιθανές αρνητικές εξελίξεις που μπορεί να δημιουργηθούν στο μέλλον.

Γ. Πληροφορίες για την προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου

Τα υψηλά επίπεδα πληθωρισμού με την αρνητική επίπτωση που επιφέρουν στην ζήτηση, αλλά και το ενεργειακό κόστος που αποτελεί σημαντικό στοιχείο της κοστολογικής βάσης του Ομίλου είναι τα δύο σημαντικότερα θέματα που θα έχει να αντιμετωπίσει ο Όμιλος το 2023. Ταυτόχρονα η πιθανή πολιτική αστάθεια συνέπεια των επερχόμενων εκλογών στη χώρα, ενδέχεται να δημιουργήσει επιπλέον προβλήματα στο επιχειρηματικό περιβάλλον. Σημαντικό επίσης θέμα αποτελεί και η δυσκολία εύρεσης εργατικού δυναμικού, ιδιαίτερα τους θερινούς μήνες με την αύξηση του τουρισμού στη Χώρα.

Ο Όμιλος FDL κατέχει πρωταγωνιστικό ρόλο στον χώρο των Logistics στην Ελλάδα και διατηρεί σημαντικό μερίδιο αγοράς, προσφέροντας πλήθος υπηρεσιών που καλύπτουν το σύνολο των αναγκών της εφοδιαστικής αλυσίδας. Διατηρεί μακροχρόνιες συνεργασίες με ορισμένες από τις μεγαλύτερες πολυεθνικές και ελληνικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται σε διαφορετικούς κλάδους της οικονομίας, όπως τρόφιμα και ποτά, καπνικά προϊόντα, προϊόντα τεχνολογίας, ένδυσης και λοιπά καταναλωτικά προϊόντα. Παρακολουθεί επίσης τις εξελίξεις σε τεχνολογικό επίπεδο και είναι πάντα πρωτοπόρος σε εφαρμογή νέων συστημάτων και καινοτομιών.

Στο πλαίσιο αυτό κυριότερος στόχος του Ομίλου για το 2023 είναι η αντιμετώπιση των επιπτώσεων του ενεργειακού κόστους και η μείωση του λειτουργικού κόστους με την εκμετάλλευση συνεργειών εντός του Ομίλου και την αποδοτικότερη αξιοποίηση των παραγωγικών πόρων. Παράλληλα γίνονται ενέργειες για την περεταίρω αύξηση του μεριδίου αγοράς που κατέχει ο Όμιλος τόσο σε επίπεδο υπηρεσιών Logistics όσο και στην δραστηριότητα της αντιπροσωπείας και εμπορίας και τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών.

Στόχος επίσης του Ομίλου συνεχίζει να είναι η ανάπτυξή του μέσω Εξαγορών ή Συνεργασιών, προκειμένου να επιτύχει την περεταίρω ανάπτυξή του, αλλά και να εκμεταλλευτεί τις συνέργειες και οικονομίες κλίμακας που προκύπτουν.

Δ. Περιβαλλοντικά Θέματα

Ο Όμιλος FDL αναγνωρίζει ότι η προστασία του περιβάλλοντος αποτελεί βασική επιχειρηματική πρακτική, που χωρίζεται σε 2 σκέλη:

- να εγγυάται την υγεία των εργαζομένων της και
- να διασφαλίζει ένα ασφαλές περιβάλλον μέσα κι έξω από τις εγκαταστάσεις της.

Η δέσμευση της Διοίκησης του Ομίλου για την προστασία του περιβάλλοντος προκύπτει από την υιοθέτηση των παρακάτω στόχων:

Α) Να προλαμβάνει, ελέγχει και περιορίζει τις εκπομπές και απορρίψεις προς κάθε περιβαλλοντικό αποδέκτη.

Β) Να λειτουργεί πάντα σε συμμόρφωση με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και όλες τις σχετικές νομοθετικές απαιτήσεις και πρότυπα.

Γ) Επίσης, να λειτουργεί ως αποδέκτης των αιτημάτων της κοινωνίας, των μετόχων, των πελατών, των εργαζομένων και των συνεργατών του και να καλλιεργεί μια σχέση εμπιστοσύνης με την κοινωνία παρέχοντας όλες τις απαιτούμενες πληροφορίες στο ενδιαφερόμενο κοινό ή φορέα.

Ο Όμιλος κατανοώντας τις επιπτώσεις από τη λειτουργία του στο περιβάλλον, από το 2018 πραγματοποιεί μετρήσεις του ανθρακικού του αποτυπώματος στις εγκαταστάσεις του στην Ελλάδα και στην Κύπρο, με απώτερο στόχο την εύρεση λύσεων για την μείωση του. Επιπρόσθετα συνεχίζουμε με συνέπεια και υπευθυνότητα το πλάνο ανακύκλωσης που έχουμε υιοθετήσει. Ανακυκλώνοντας τα βασικά υλικά που χρησιμοποιούμε, όπως χαρτί (κούτες) και ξύλο (παλέτες), συμβάλουμε στην πρόληψη μόλυνσης του περιβάλλοντος. Τα απόβλητα που προκύπτουν από τις καθημερινές δραστηριότητες του Ομίλου είναι μικτές συσκευασίες, συσκευασία χαρτιού και χαρτόνι ενώ δεν παράγονται υγρά απόβλητα.

Ε. Εργασιακά Θέματα

Στον Όμιλο FDL αναγνωρίζουμε τους ανθρώπους μας ως τον βασικότερο παράγοντα της επιτυχούς πορείας μας. Πιστεύουμε ότι μέσα από την ατομική εξέλιξη του κάθε εργαζομένου διαμορφώνεται η εταιρική μας κουλτούρα, ενώ ταυτόχρονα παραμένουμε προσανατολισμένοι στη επίτευξη των εταιρικών μας στόχων.

Η φιλοσοφία μας βασίζεται στη λειτουργία ενός οργανισμού που επικοινωνεί, συν-δημιουργεί και αναπτύσσεται παράλληλα με τους ανθρώπους του. Εφαρμόζουμε προγράμματα εκπαίδευσης και αξιολόγησης, δίνουμε κίνητρα και λειτουργούμε ομαδικά σε ένα εξελισσόμενο και ανοιχτό εργασιακό περιβάλλον. Στοχεύουμε σε συνεχή ανάπτυξη με βασική αρχή το να κάνουμε όλοι, κάθε μέρα ένα βήμα μπροστά.

Ίσες ευκαιρίες

Στόχος μας είναι να νιώθουν οι εργαζόμενοι ότι λειτουργούν σε ένα ασφαλές, φιλικό και επαγγελματικό περιβάλλον το οποίο θα τους σέβεται και θα αναγνωρίζει τις προσπάθειές τους. Επιπροσθέτως, η κουλτούρα του Ομίλου είναι τέτοια που στηρίζει την ανάληψη πρωτοβουλιών, ενώ παράλληλα παρέχει δυνατότητες εξέλιξης και ανάπτυξης δυνατοτήτων, γεγονός που λειτουργεί ενθαρρυντικά για το Προσωπικό του Ομίλου.

Η επιλογή των κατάλληλων εργαζομένων γίνεται πάντα με αξιοκρατικές και αξιόπιστες μεθόδους χωρίς κανενός είδους διάκρισης (φύλο, καταγωγή κ.λπ.), ενώ αποτελεί δεδομένο για τον Όμιλο μας ότι όλοι οι εργαζόμενοι προσλαμβάνονται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία στην Ελλάδα και στην Κύπρο και απολαμβάνουν πλήρως όλα τα δικαιώματα που απορρέουν από το εθνικό εργατικό δίκαιο της κάθε χώρας. Με γνώμονα την ικανοποίηση του προσωπικού μας στον Όμιλο FDL, οι αμοιβές είναι πλήρως εναρμονισμένες με την ισχύουσα νομοθεσία και το συνολικό πακέτο αποδοχών που προσφέρεται είναι πλήρως ανταγωνιστικό στην αγορά εργασίας. Οι συνεχείς αλλαγές εργατικής νομοθεσίας και στην Ελλάδα αλλά και στην Κύπρο, παρακολουθούνται από τα αρμόδια τμήματα του Ομίλου μας τα οποία και φροντίζουν για την όσο πιο άμεση εφαρμογή τους.

Ο Κανονισμός Εργασίας του Ομίλου που έχει συνταχθεί και εφαρμόζεται, ισχύει για όλους της εργαζόμενους σε Ελλάδα και Κύπρο και ρυθμίζει τις σχέσεις μαζί τους, ανάλογα με τις εκάστοτε λειτουργικές, οικονομικές, τεχνικές ανάγκες και την αντίστοιχη νομοθεσία, τους κανονισμούς και τους κώδικες. Επιπλέον, η εφαρμογή του βοηθά στην αποφυγή επικαλύψεων αρμοδιοτήτων, ενώ καθορίζει και τα δικαιώματα του κάθε εργαζομένου.

Υγιεινή και ασφάλεια προσωπικού

Η υγεία και η ασφάλεια στην εργασία είναι κάτι που μας αφορά όλους και κατά συνέπεια οι καλές συνθήκες υγείας και ασφάλειας είναι επωφελείς για την επιχείρησή μας. Η επαγγελματική ασφάλεια και υγεία δεν αφορά μόνο τη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και δεν συνιστά απλώς ένα διοικητικό καθήκον. Αποτελεί τμήμα ζωτικής σημασίας για την ορθή επιχειρηματική διαχείριση. Χάρη στις καλές συνθήκες επαγγελματικής ασφάλειας και υγείας, μειώνονται οι πιθανότητες οι εργαζόμενοι να τραυματιστούν σοβαρά σε ατύχημα.

Στον όμιλο FDL εφαρμόζουμε συγκεκριμένες διαδικασίες για την επιτυχημένη διαχείριση της ασφάλειας και της υγείας στην εργασία προς όφελος τόσο των εργαζομένων όσο και του οργανισμού ολόκληρου. Ένα στοιχείο που διευκολύνει την εξασφάλιση καλών συνθηκών επαγγελματικής ασφάλειας και υγείας στην επιχείρησή μας είναι επίσης το γεγονός ότι υπάρχει προσωπική, καθημερινή και άμεση επαφή με το Προσωπικό μας και ότι οι εργαζόμενοι διαθέτουν συχνά μεγαλύτερη αυτονομία και συμμετέχουν προσωπικά στον σχεδιασμό των μεθόδων εργασίας και του ίδιου του χώρου εργασίας.

Σε ετήσια βάση υλοποιούνται εκπαιδεύσεις στο σύνολο των αποθηκών μας και του προσωπικού μας από τον τεχνικό εργασίας με θέμα «ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ, ΜΥΟΣΚΕΛΕΤΙΚΑ ΟΡΘΗ ΑΝΥΨΩΣΗ ΒΑΡΩΝ» από τον γιατρό εργασίας με θέμα «ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΣΕ Α' ΒΟΗΘΕΙΕΣ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ» και εκπαίδευση από εξειδικευμένο συνεργάτη μας σχετικά με την «ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ-ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ, ΟΡΘΗ ΧΡΗΣΗ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΚΕΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ». Η επαγγελματική ασφάλεια και υγεία αποτελούν καλή επιχειρηματική πρακτική εκτός από νομοθετική και κοινωνική υποχρέωση. Η επιχείρηση αναγνωρίζει ότι η Επαγγελματική Ασφάλεια Υγείας προλαμβάνει τραυματισμούς ή ασθένειες των εργαζομένων στους χώρους εργασίας τους, αλλά και ότι αποτελεί επίσης ουσιαστικό παράγοντα μιας επιτυχημένης επιχείρησης.

Εκπαίδευση προσωπικού

Στον Όμιλο FDL επενδύουμε στην εκπαίδευση των εργαζομένων μας, με σκοπό τόσο την επαγγελματική τους κατάρτιση όσο και τη διασφάλιση της σωματικής τους ακεραιότητας, μέσω της αποφυγής ατυχημάτων. Η εκπαίδευση του προσωπικού αποτελεί έναν από τους κύριους πυλώνες του Ομίλου, καθώς μέσα από την εκπαίδευση, το νεοπροσληφθέν προσωπικό κατανοεί καλύτερα τον τρόπο λειτουργίας του Ομίλου και τις ανάγκες του, με τελικό στόχο τη βελτιστοποίηση της απόδοσης και την ικανοποίηση του προσωπικού στην εκτέλεση των καθηκόντων του. Οι εκπαιδεύσεις του προσωπικού γίνονται είτε ενδοεπιχειρησιακά, είτε από εξωτερικούς εκπαιδευτικούς φορείς.

Ανάλογα με τις ανάγκες που προκύπτουν κάθε φορά, οι εκπαιδεύσεις συνήθως αφορούν:

- Πρόσληψη εργατικού προσωπικού με ανάγκη εξειδίκευσης
- Πρόσληψη ανθρώπινου δυναμικού σε θέσεις όπου χρειάζεται η γενική κατανόηση των λειτουργιών όλων των τμημάτων του Ομίλου
- Εσωτερική μεταφορά (προαγωγή ή μετάθεση)
- Αλλαγή σε διαδικασία/νομοθεσία
- Αίτημα του πελάτη για εκπαίδευση σε συγκεκριμένο κομμάτι πάνω στο αντικείμενο της δουλειάς (συνθήκες θερμοκρασίας σε τρόφιμο κλπ)
- Α' βοήθειες
- Πυρασφάλεια
- Ορθή ανύψωση βαρών

Κοινωνία

Φροντίζουμε να ανοίγουμε νέους ορίζοντες στην απασχόληση των πολιτών της τοπικής κοινωνίας όπου δραστηριοποιούμαστε. Αναζητούμε εργαζομένους (οδηγούς, εργοδηγούς, εργάτες) που προέρχονται από τις τοπικές κοινωνίες (Στην Ελλάδα από τις περιοχές Ασπροπύργου, Μάνδρας, Μαγούλας, Κυρίλλου, Μεγάρων και στην Κύπρο από τη Λάρνακα, τη Λευκωσία και τη Λεμεσό). Έχουμε καταφέρει το 90% των υπαλλήλων μας να προέρχονται ή/και να κατοικούν στην τοπική κοινότητα της περιοχής τους. Ως αποτέλεσμα, οι οικονομικές τους απολαβές, δαπανώνται κυρίως στις γύρω τοπικές επιχειρήσεις διατηρώντας αλλά και ενισχύοντας με αυτό τον τρόπο την τοπική οικονομία αλλά και τις δημοτικές αρχές.

Από τη δραστηριότητα του Ομίλου στην Ελλάδα και στην Κύπρο, στον οποίο περιλαμβάνονται, το μεγαλύτερο ποσοστό των δαπανών δαπανήθηκε σε Έλληνες και Κύπριους προμηθευτές.

Ο Όμιλος φροντίζει επίσης να λαμβάνει μέτρα για την καταπολέμηση της διαφθοράς και της αντι-ανταγωνιστικής συμπεριφοράς. Για το σκοπό αυτό έχει συνταχθεί έντυπο Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου, το οποίο διαβάζεται και υπογράφεται μαζί με την σύμβαση εργασίας των υπαλλήλων. Επίσης προκειμένου να αποφευχθούν φαινόμενα αντί-ανταγωνιστικής συμπεριφοράς στους χώρους εργασίας, έχουν υιοθετηθεί τα παρακάτω βήματα:

- Ενημέρωση και επεξήγηση του οράματος και των στόχων του Ομίλου
- Ενθάρρυνση εργαζομένων και όχι δημιουργία φόβου για τις επιδόσεις τους και την παραγωγικότητά τους
- Ενίσχυση του συνεργατικού πνεύματος αντί για ανταγωνιστική συμπεριφορά.
- Βελτίωση της ισότητας ευκαιριών ανάμεσα στους εργαζόμενους
- Εξατομικευμένη ενίσχυση, αλλά και ομοιόμορφη εκπαίδευση και επεξήγηση στους εργαζομένους.
- Μηδενική ανοχή σε θέματα κακής συμπεριφοράς ή μη συμμόρφωσης με τους κώδικες συμπεριφοράς του Ομίλου.
- Δημιουργία νέων διαδικασιών – όπου δεν υπάρχουν – για την αντιμετώπιση προβλημάτων που προκύπτουν

ΣΤ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος

Η δραστηριότητα του Ομίλου έχει ως αποτέλεσμα την έκθεσή του σε μία σειρά χρηματοπιστωτικών κινδύνων, τους οποίους η Διοίκηση του Ομίλου με τη στρατηγική που ακολουθεί και τις διαδικασίες που έχει ορίσει προσπαθεί να ελαχιστοποιήσει. Επίσης, οι ενέργειες των ανταγωνιστών και ο πόλεμος τιμών που ενδεχομένως προκύψει λόγω του έντονου ανταγωνισμού, θα έχει πιθανόν αρνητικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα του Ομίλου. Τέλος, η αβεβαιότητα του οικονομικού περιβάλλοντος, και οι κυβερνητικές αποφάσεις σχετικά με τη φορολόγηση των εταιρειών και τις εργασιακές σχέσεις ενδέχεται να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

α) Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από την υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου της μητρικής Εταιρείας «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**». Η υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις θυγατρικές του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος και ο κίνδυνος επιτοκίου

▪ Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο διότι το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών εκτελείται σε Ευρώ. Επίσης, μολονότι έχει συμμετοχή σε εταιρείες του εξωτερικού, η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις με ρήτρες ξένων νομισμάτων, με αποτέλεσμα να μην υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος συνδεδεμένος με περιουσιακά στοιχεία.

▪ Κίνδυνος επιτοκίων

Στο χρηματοπιστωτικό τομέα η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεργάζονται με Ελληνικές τράπεζες που δραστηριοποιούνται στις Ελλάδα, Κύπρο και Βουλγαρία. Σύμφωνα με τις υπάρχουσες αμοιβαίες επωφελείς συνεργασίες της Εταιρείας και του Ομίλου με τα πιστωτικά ιδρύματα, τα τρέχοντα εγκεκριμένα πιστωτικά όρια, τα τρέχοντα σχετικά χαμηλά επιτόκια και τους υπόλοιπους όρους συνεργασίας, δεν προβλέπονται τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα κίνδυνοι που ενδέχεται να επηρεάσουν δυσμενώς την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας. Η αύξηση του EURIBOR και εφόσον συνεχιστεί ή διατηρηθεί θα οδηγήσει σε αύξηση του κόστους δανεισμού. Το ύψος τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου την 31/12/2021 ανερχόταν σε € 12 εκ. περίπου. Από το σύνολο του δανεισμού € 3 εκ. αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό.

Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων χρήσης σε μια μεταβολή των επιτοκίων παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

ΟΜΙΛΟΣ	Επιτόκιο	Δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο	Μεταβολή επιτοκίου	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2022	Euribor	12.692.704	1,00%	(126.927)	(99.003)
			-1,00%	126.927	99.003
Χρήση 2021	Euribor	11.994.737	1,00%	(119.947)	(93.559)
			-1,00%	119.947	93.559

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Επιτόκιο	Δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο	Μεταβολή επιτοκίου	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2022	Euribor	10.686.040	1,00%	(106.860)	(83.351)
			-1,00%	106.860	83.351
Χρήση 2021	Euribor	11.180.291	1,00%	(111.803)	(87.206)
			-1,00%	111.803	87.206

▪ Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2022 και 31/12/2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.133.332	1.822.539	-	2.955.871
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	9.736.833	-	-	9.736.833
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.957.898	13.791.959	6.221.598	24.971.456
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	21.620.973	-	-	21.620.973
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.808.797	-	-	3.808.797
Σύνολο	41.257.833	15.614.499	6.221.598	63.093.930

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.758.323	3.062.316	-	4.820.639
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	7.174.098	-	-	7.174.098
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.765.093	15.676.559	11.326.068	31.767.720
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	18.405.830	-	-	18.405.830
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.004.919	-	-	4.004.919
Σύνολο	36.108.263	18.738.875	11.326.068	66.173.206

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.133.332	1.816.665	-	2.949.997
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	7.736.043	-	-	7.736.043
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.568.454	8.932.924	5.056.814	17.558.192
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	17.880.453	-	-	17.880.453
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.570.211	-	-	2.570.211
Σύνολο	32.888.492	10.749.589	5.056.814	48.694.895

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2021			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.758.323	2.949.997	-	4.708.320
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	6.471.971	-	-	6.471.971
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.422.571	11.037.349	9.375.778	23.835.698
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	15.961.933	-	-	15.961.933
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.739.246	-	-	2.739.246
Σύνολο	30.354.043	13.987.346	9.375.778	53.717.167

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 12,1 εκ. και € 10,2 εκ. αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης ποσού € 4.958 χιλ. για τον Όμιλο και ποσού € 3.568 χιλ. για την Εταιρεία τα οποία αντικατοπτρίζουν σε μεγάλο βαθμό τις δαπάνες λειτουργικών μισθώσεων της επόμενης χρήσης.

Η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας και τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

- Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 10ης Σεπτεμβρίου 2022 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών έως του ποσού του Ενός Εκατομμυρίου Πεντακοσίων Εβδομήντα Έξι Ευρώ και Πενήντα Λεπτών (€ 1.000.576,50) με έκδοση νέων μετοχών και παροχή δικαιώματος προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων και εξουσιοδότησε, περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει αυτό, εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, για την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προχωρήσει άμεσα στις απαιτούμενες ενέργειες για την διαδικασία αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου η οποία βάση της ανωτέρω απόφασης της Γενικής Συνέλευσης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, ήτοι μέχρι το Σεπτέμβριο του 2023.

- Η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζει μια σειρά ενεργειών με απώτερο σκοπό τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους καθώς και την αναθεώρηση των εμπορικών συμφωνιών. Στην βάση των ανωτέρω δράσεων η Διοίκηση προβλέπει σε βελτίωση της λειτουργικής κερδοφορίας της Εταιρίας και του Ομίλου, γεγονός που αναμένεται να οδηγήσει σε βελτίωση της ρευστότητας και της λειτουργικής αποδοτικότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε μια περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αντικατοπτρίζουν τα αποτελέσματα που η Διοίκηση θεωρεί πιθανά βάσει των διαθέσιμων πληροφοριών κατά την ημερομηνία αυτή.
- Περαιτέρω ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Την 31/12/2022 υφίστανται αχρησιμοποίητα χρηματοδοτικά όρια ποσού € 2,6 εκ. που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και κρίνει ότι τόσο ο Όμιλος όσο και η Εταιρεία διαθέτουν επαρκείς πόρους για να συνεχίσουν τη λειτουργική τους δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας.

▪ Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο οικονομική ζημιά λόγω αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών του Ομίλου παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση η οποία ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών των πελατών. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων διενεργούνται προβλέψεις για επισφάλειες. Η Εταιρεία παρουσιάζει ικανή διασπορά πελατών και δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο εξάρτησης από μερίδα πελατών της. Η πίστωση που δίνει στους πελάτες της δεν ξεπερνά τους 4 μήνες.

Η μέγιστη έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.024.487	2.947.465	816.644	2.735.845
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	22.751.781	17.220.926	17.161.205	14.300.100
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.972.182	3.423.972	3.527.249	3.517.956
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952
Σύνολο	29.035.865	25.507.748	22.275.046	21.616.853

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Σύνολο Δανείων	12.990.293	12.503.185	10.910.426	11.613.359
Διαθέσιμα	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952
Καθαρός Δανεισμός	11.702.879	10.587.799	10.140.477	10.550.407
Ίδια Κεφάλαια	66.593	1.351.964	1.172.210	2.725.865
Σύνολο Καθαρού Δανεισμού / Ίδια Κεφάλαια	175,74	7,83	8,65	3,87

β) Σημαντικές Επίδικες Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που η έκβασή τους μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ή της Εταιρείας της χρήσης από 1/1 έως 31/12/2022.

Ζ. Επιλεγμένοι εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης

Σε εφαρμογή των Κατευθυντήριων Γραμμών της ESMA (05/10/2015|ESMA/2015/1415) ο Όμιλος, υιοθέτησε ως Εναλλακτικό Δείκτη Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA). Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) χρησιμοποιούνται στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων για

χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεων. Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν τα αντικαθιστούν.

Ορισμός **EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization) / Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων**= Κέρδη προ φόρων +/-Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα (Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων + Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων + Συμμετοχή στις ζημίες συγγενών εταιρειών εσόδων + Συμμετοχή στις ζημίες θυγατρικών εταιρειών) + Συνολικές αποσβέσεις/απομειώσεις (ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων)

Ορισμός προσαρμοσμένου **EBIT ((Earnings Before Interest, Taxes) / Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων** = Κέρδη προ φόρων +/-Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα (Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων + Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων)

Το πιο άμεσα συσχετιζόμενο κονδύλι με τον συγκεκριμένο ΕΔΜΑ (EBITDA) είναι τα κέρδη εκμετάλλευσης (EBIT) και οι αποσβέσεις/απομειώσεις. Τα κέρδη εκμετάλλευσης παρουσιάζονται σε γραμμή της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και οι αποσβέσεις/απομειώσεις παρουσιάζονται συνολικά σε γραμμή της Κατάστασης Ταμειακών Ροών. Αναλυτικότερα, η συμφωνία του επιλεγμένου ΕΔΜΑ με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της αντίστοιχης περιόδου είναι η εξής:

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρου εισοδήματος	(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Πλέον Χρηματοοικονομικά	1.658.542	1.317.524	1.319.922	1.225.847
Πλέον Αποσβέσεις	6.804.203	5.945.608	4.700.984	4.760.328
(Εσοδα) / Έξοδα απομείωσης στοιχείων ενεργητικού	(135.053)	(612.710)	(128.560)	(612.710)
Μείον/Πλέον Κέρδη/Ζημία από συγγενείς επιχειρήσεις	-	3.180	-	3.180
EBITDA	7.052.669	5.826.482	4.213.122	4.518.731

Η. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών

Ως συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου θεωρούνται η μητρική Εταιρεία «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**», οι θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, οι συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της Εταιρείας καθώς και τα συνδεδεμένα με αυτά φυσικά και νομικά πρόσωπα (κατά το ΔΛΠ 24).

Οι σημαντικότερες εμπορικές συναλλαγές, οι οποίες και απαλείφονται για τις ανάγκες της ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου αφορούν κυρίως σε παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης – διανομής και σε έξοδα διοικητικής υποστήριξης.

Ειδικότερα σημειώνονται τα εξής :

1. Δεν υπάρχουν άλλα συνδεδεμένα προς την Εταιρεία νομικά πρόσωπα πλην των αναφερομένων στην παρούσα έκθεση.
2. Δεν έχουν χορηγηθεί άλλα δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας τα οποία δεν εμφανίζονται στις κατωτέρω συναλλαγές.
3. Δεν υπήρξαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτή προσώπων που θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας για τη χρήση του 2022.
4. Οι συναλλαγές που περιγράφονται στους κατωτέρω πίνακες έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και δεν περιέχουν κανένα εξαιρετικό ή εξατομικευμένο γνώρισμα το οποίο θα καθιστούσε επιβεβλημένη την περαιτέρω και ανά συνδεδεμένο πρόσωπο ανάλυση αυτών.

Στους παρακάτω πίνακες αναλύονται οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021.

Εμπορικές συναλλαγές

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Πωλήσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.416.525	226.544
Συγγενείς επιχειρήσεις	2.533	24.968	2.533	24.968
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	104.700	-	100.000	-
Σύνολο	107.233	24.968	1.519.058	251.512

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Αγορές				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.238.934	487.166
Συγγενείς επιχειρήσεις	1.655.853	366.210	793.645	256.303
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.423.517	1.384.588	635.342	1.077.988
Σύνολο	3.079.370	1.750.797	2.667.922	1.821.457

Το ποσό των € 1,4 εκ. στις αγορές του Ομίλου από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορά κυρίως μισθώματα αποθηκών και υπηρεσίες διανομής.

Το ποσό των € 1,6 εκ. στις αγορές του Ομίλου από συγγενείς επιχειρήσεις αφορά κυρίως την εκμίσθωση προσωπικού.

Η μεταβολή των πωλήσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις και των αγορών από συγγενείς επιχειρήσεις σε σχέση με την χρήση του 2021 οφείλεται στο ότι η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, Αθηναϊκή Α.Ε., έχει ενσωματωθεί στον Όμιλο από 01/11/2021.

Υπόλοιπα από εμπορικές συναλλαγές

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.878.767	1.676.520
Συγγενείς επιχειρήσεις	237.527	396.592	237.527	396.592
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.429.938	3.974.307	2.350.242	3.930.047
Σύνολο	2.667.465	4.370.899	4.466.535	6.003.160

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	674.561	196.571
Συγγενείς επιχειρήσεις	323.249	215.132	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	124.653	78.788	947	-
Σύνολο	447.902	293.920	675.508	196.571

Οι συναλλαγές και οι αμοιβές των μελών Διοικήσεως και των διευθυντικών στελεχών αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Μισθοί, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές μελών Δ.Σ.	561.241	585.563	305.380	394.153
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	208.390	178.966	56.861	27.254
Σύνολο	769.631	764.529	362.241	421.407

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις προς και από τα μέλη της Διοικήσεως και τα διευθυντικά στελέχη έχουν ως εξής:

Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές	277.294	238.672	4.000	4.000
Σύνολο	277.294	238.672	4.000	4.000

Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές	15.584	21.378	7.582	14.938
Υποχρεώσεις από αμοιβές Δ.Σ.	30.896	27.797	9.626	6.808
Σύνολο	46.480	49.174	17.207	21.746

Θ. Απασχολούμενο Ανθρώπινο Δυναμικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου την 31/12/2022 είναι 649 άτομα (762 την 31/12/2021). Αντίστοιχα, το ανθρώπινο δυναμικό της Εταιρείας την 31/12/2022 είναι 292 άτομα (415 την 31/12/2021).

Ι. Ίδιες μετοχές

Ο αριθμός των ιδίων μετοχών που κατείχε η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 ανέρχονταν σε εκατό εξήντα χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα (160.570).

Κ. Γενικές Πληροφορίες**1.Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια τριακόσιες τριάντα τέσσερις χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα οχτώ ευρώ και εξήντα λεπτά (2.334.678,60), διαιρούμενο σε είκοσι τρία εκατομμύρια τριακόσιες σαράντα έξι χιλιάδες επτακόσιες ογδόντα έξι (23.346.786) άυλες κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα λεπτών του ευρώ (0,10) εκάστη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 10ης Σεπτεμβρίου 2022 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών έως του ποσού του Ενός Εκατομμυρίου Πεντακοσίων Εβδομήντα Έξι Ευρώ και Πενήντα Λεπτών (€ 1.000.576,50) με έκδοση νέων μετοχών και παροχή δικαιώματος προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων και εξουσιοδότησε, περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει αυτό, εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, για την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες για την διαδικασία αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου η οποία βάση της ανωτέρω απόφασης της Γενικής Συνέλευσης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, ήτοι μέχρι το Σεπτέμβριο του 2023.

Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες στην Εναλλακτική Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΕΝ.Α).

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από τα καταστατικά της.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας συμμετείχαν με ποσοστό μεγαλύτερο ή ίσο του 5% οι κάτωθι:

- LEYENDA INVESTMENTS LTD με ποσοστό 33,31%
- Realestlink Link AE με ποσοστό 25%
- Αχιλλεύς Μάμαλης με ποσοστό 21,40%
- ZAITECH FUND AMOIBAIO ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με ποσοστό 6,97%

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας και μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2022 στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας συμμετείχαν με ποσοστό μεγαλύτερο ή ίσο του 5% οι κάτωθι:

- LEYENDA INVESTMENTS LTD με ποσοστό 33,31%
- Realestlink Link AE με ποσοστό 20%
- Αχιλλεύς Μάμαλης με ποσοστό 21,40%
- ZAITECH FUND AMOIBAIO ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με ποσοστό 6,97%
- Sadion Investments LTD με ποσοστό 5%

4. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

6. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας, γνωστές στην Εταιρεία, που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρεία συμφωνίες μετόχων, ούτε προβλέπεται στο Καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

7. Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του Καταστατικού, που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4548/2018

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού δε διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4548/2018.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018

Το Καταστατικό της Εταιρείας δε διαφοροποιείται από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4548/2018 ως προς την αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου να εκδίδει νέες μετοχές ή να προβαίνει στην αγορά ιδίων μετοχών. Δεν υφίσταται αρμοδιότητα ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών.

9. Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει ο εκδότης και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο του εκδότη κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής

Δεν υφίσταται συμφωνίες της Εταιρείας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Συμφωνία που ο εκδότης έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού του Συμβουλίου ή με το προσωπικό του, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το ανθρώπινο δυναμικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης.

Λ. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1/1/2022 έως 31/12/2022

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς επίσης και οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 1/2 - 31/12/2022, οι Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και η Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή, δημοσιοποιούνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας: (<http://www.fdlgroup.gr>).

Στην ίδια ηλεκτρονική διεύθυνση αναρτώνται οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι Εκθέσεις Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιρειών οι οποίες ενοποιούνται και δεν είναι εισηγμένες και οι οποίες αντιπροσωπεύουν αθροιστικά ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών ή ενεργητικού ή αποτελεσμάτων μετά την αφαίρεση της αναλογίας των μετοχών της μειοψηφίας.

Ασπρόπυργος Αττικής, 28 Απριλίου 2023
Βασίλειος Καρακουλάκης
Πρόεδρος του Δ.Σ.



**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ & ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για τη χρήση από
1^η Ιανουαρίου 2022 έως 31^η Δεκεμβρίου 2022
σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(«ΔΠΧΑ»)**

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος 2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ στις 28 Απριλίου 2023.

Διεύθυνση Έδρας εταιρείας Λεωφόρος Ειρήνης 47 (πρώην Λεωφόρος Νάτο 100)
Ασπρόπυργος Ελλάδα
Αρ. Μ. ΑΕ 38843/03/Β/97/34 (2011)
Αρ. ΓΕΜΗ 044413707000

Ασπρόπυργος, 28/04/2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Οικονομικών &
Λογιστηρίου

Βασίλειος
Καρακουλάκης
ΑΔΤ. ΑΚ 601669

Αχιλλεύς
Μάμαλης
ΑΔΤ Χ 679674

Κωνσταντίνος
Γκυρτής
Αρ. Αδ. 104906 – Α τάξης
ΑΦΜ 130241922
ΑΔΤ ΑΚ 246613

Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

Ποσά σε €		σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
			31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ενεργητικό						
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό						
Υπεραξία	7.4	2.308.226	2.308.226	-	-	
Ενσώματα πάγια	7.1	7.512.919	7.815.250	4.906.515	5.575.611	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	209.237	263.792	-	7.802	
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7.5	-	-	4.966.121	4.966.121	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	7.6	63.078	47.078	-	-	
Λοιπές Επενδύσεις	7.7	99.698	105.788	99.698	105.788	
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7.3	24.206.298	30.856.302	16.915.701	23.059.975	
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	7.8	1.024.487	2.947.465	816.644	2.735.845	
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7.22	479.038	333.022	227.331	148.613	
Σύνολο		35.902.982	44.676.923	27.932.010	36.599.753	
Κυκλοφορούν ενεργητικό						
Αποθέματα	7.9	1.280.021	1.882.322	1.280.021	1.882.322	
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.10	22.751.781	17.220.926	17.161.205	14.300.100	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	7.11	3.972.182	3.423.971	3.527.249	3.517.956	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.12	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952	
Σύνολο		29.291.398	24.442.606	22.738.423	20.763.331	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		65.194.380	69.119.530	50.670.433	57.363.084	
Παθητικό						
Ίδια Κεφάλαια						
Μετοχικό κεφάλαιο	7.13	2.334.679	2.334.679	2.334.679	2.334.679	
Αποθεματικά κεφάλαια	7.14	1.962.737	1.902.918	1.971.741	1.914.058	
Αποτελέσματα εις νέο	7.15	(4.326.253)	(2.873.483)	(3.134.209)	(1.522.872)	
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		(28.837)	1.364.114	1.172.210	2.725.865	
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	7.5	95.430	(12.149)	-	-	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		66.593	1.351.964	1.172.210	2.725.865	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.17	390.798	419.840	335.708	377.237	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7.3 / 7.19	19.806.080	26.599.695	13.838.082	20.085.575	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.18	1.822.539	3.062.316	1.816.665	2.949.997	
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	7.19	207.478	402.932	151.655	327.552	
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	7.20	633.362	633.362	182.815	182.815	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.21	832.485	511.351	270.000	360.000	
Σύνολο		23.692.743	31.629.496	16.594.926	24.283.176	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7.23	21.620.973	18.405.830	17.880.453	15.961.933	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.18	9.736.833	7.174.098	7.736.043	6.471.971	
Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις	7.19	90.111	105.515	72.730	105.515	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	7.18	1.133.332	1.758.323	1.133.332	1.758.323	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7.3 / 7.19	4.867.786	4.659.578	3.495.723	3.317.055	
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		177.212	29.806	14.805	-	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.24	3.808.797	4.004.919	2.570.211	2.739.246	
Σύνολο		41.435.044	36.138.069	32.903.297	30.354.043	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		65.194.380	69.119.530	50.670.433	57.363.084	

Οι σημειώσεις στις σελίδες 28 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

Ποσά σε €	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	7.25	82.216.618	72.625.452	60.930.649	65.689.585
Κόστος πωλήσεων	7.26	(77.167.584)	(67.952.084)	(57.875.061)	(61.969.269)
Μικτό κέρδος		5.049.034	4.673.368	3.055.588	3.720.316
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	7.27	469.834	375.937	334.718	173.568
Έξοδα διοίκησης	7.26	(4.914.602)	(4.709.116)	(3.589.046)	(3.681.032)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	7.27	(333.248)	(450.711)	(266.569)	(445.844)
Λειτουργικά αποτελέσματα		271.019	(110.522)	(465.310)	(232.991)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.28	(734.053)	(739.538)	(656.626)	(615.777)
Χρηματοοικονομικά έσοδα περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7.3 / 7.28	(928.851)	(626.771)	(667.652)	(614.591)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.28	4.362	48.786	4.356	4.521
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	7.6	-	(3.180)	-	(3.180)
Έσοδα / (Έξοδα) απομείωσης στοιχείων ενεργητικού	7.3	135.053	612.710	128.560	612.710
Ζημιές από εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	7.1	(22.552)	(8.605)	(22.552)	(8.605)
Αποτελέσματα προ φόρων		(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Φόροι εισοδήματος	7.22	(3.018)	10.533	94.988	40.890
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	7.29	(1.278.040)	(816.588)	(1.584.235)	(817.023)
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.7	(6.090)	(4.083)	(6.090)	(4.083)
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές	7.17	84.701	(4.245)	80.042	(4.643)
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά έσοδα	7.22	(17.295)	1.832	(16.269)	1.920
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		61.317	(6.495)	57.682	(6.806)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		(1.216.723)	(823.083)	(1.526.553)	(823.830)
Τα καθαρά κέρδη/ (ζημιές) αναλογούν σε:	7.30				
Μετόχους μητρικής		(1.402.117)	(865.830)	(1.584.235)	(817.023)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	7.5	124.077	49.243	-	-
Τα συνολικά αποτελέσματα αναλογούν σε:	7.30				
Μετόχους της εταιρείας		(1.342.298)	(872.326)	(1.526.553)	(823.830)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	7.5	125.575	49.243	-	-
Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	7.30				
Βασικά (€ / μετοχή)		(0,0575)	(0,0374)	(0,0654)	(0,0353)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 28 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (Α)	(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Προσαρμογές στα αποτελέσματα για:				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	6.749.648	5.915.894	4.693.182	4.758.110
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	54.555	29.711	7.801	2.217
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	22.552	(26.076)	22.552	(26.076)
(Κέρδη) / ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	-	3.180	-	3.180
Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό	50.999	62.560	38.513	60.373
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	-	14	-	14
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	(3.830)	(194.167)	-	-
Απομείωση πελατών	124.543	166.551	133.935	166.551
Απομείωση αποθεμάτων	-	195.231	-	195.231
Έσοδα τόκων	(4.362)	(48.786)	(4.356)	(4.521)
Έσοδα τόκων	1.662.904	1.366.309	1.324.278	1.230.368
Λειτουργικά αποτελέσματα προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	7.381.986	6.643.302	4.536.682	5.527.534
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	602.302	1.058.126	602.302	1.058.126
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(5.593.874)	(1.909.113)	(3.009.613)	(2.269.881)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογ/σμών ενεργητικού	1.258.132	1.385.030	1.910.437	(30.835)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	3.369.095	(1.005.335)	1.651.882	51.931
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	7.017.641	6.172.009	5.691.690	4.336.875
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	41.010	(31.864)	14.805	200
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	7.058.651	6.140.145	5.706.495	4.337.074
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(1.327.573)	(1.436.117)	(260.144)	(955.690)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(14.821)	-	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	80.000	28.003	80.000	28.003
Εξαγορά εταιρείας	-	(2.049.388)	-	(1.910.700)
Εισπράξεις / (Πληρωμές) από πώληση / αγορά συγγενούς	(16.000)	(3.180)	-	(3.180)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.263.573)	(3.475.502)	(180.144)	(2.841.567)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις / (Πληρωμές) μακροπρόθεμου δανεισμού	(1.864.768)	(926.698)	(1.758.323)	(833.332)
Εισπράξεις / (Πληρωμές) βραχυπρόθεσμου δανεισμού	2.562.735	1.205.159	1.264.072	740.604
Πληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων	(6.398.283)	(5.507.854)	(4.672.832)	(4.596.908)
Τόκοι πληρωθέντες	(727.095)	(647.409)	(656.626)	(615.777)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	4.362	48.786	4.356	4.521
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(6.423.049)	(5.828.016)	(5.819.354)	(5.300.891)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(627.971)	(3.163.373)	(293.003)	(3.805.384)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.915.386	5.078.759	1.062.952	4.868.335
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952

Οι σημειώσεις στις σελίδες 28 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2022

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια κεφάλαια μετόχων μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2021	2.334.679	1.909.413	(1.795.453)	2.448.639	196.385	2.645.023
Μη ελέγχουσες συμμετοχές κατά την απόκτηση θυγατρικής	-	-	-	-	(19.976)	(19.976)
Κέρδη Χρήσης	-	-	(865.830)	(865.830)	49.243	(816.588)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	(8.328)	-	(8.328)	-	(8.328)
Αναβαλλόμενος φόρος	-	1.832	-	1.832	-	1.832
Συναλλαγές μεταξύ των μετόχων	-	-	(212.199)	(212.199)	(237.801)	(450.000)
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.334.679	1.902.918	(2.873.483)	1.364.114	(12.149)	1.351.964
Κέρδη Χρήσης	-	-	(1.402.117)	(1.402.117)	124.077	(1.278.040)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	76.691	-	76.691	1.920	78.612
Αναβαλλόμενος φόρος	-	(16.872)	-	(16.872)	(422)	(17.295)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	(50.654)	(50.654)	(17.995)	(68.648)
Υπόλοιπο 31/12/2022	2.334.679	1.962.737	(4.326.253)	(28.837)	95.430	66.593

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο κατά την 01/01/2021	2.334.679	1.920.864	(705.848)	3.549.695
Κέρδη Χρήσης	-	-	(817.023)	(817.023)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	(8.726)	-	(8.726)
Αναβαλλόμενος φόρος	-	1.920	-	1.920
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.334.679	1.914.058	(1.522.872)	2.725.865
Κέρδη Χρήσης	-	-	(1.584.235)	(1.584.235)
Κέρδη / (Ζημιές) αποτίμησης καταχωρημένες απ' ευθείας στα ΙΚ	-	73.952	-	73.952
Αναβαλλόμενος φόρος	-	(16.269)	-	(16.269)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	(27.102)	(27.102)
Υπόλοιπο 31/12/2022	2.334.679	1.971.741	(3.134.209)	1.172.210

Οι σημειώσεις στις σελίδες 28 έως 97 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία

1.1 Η Εταιρεία

Η εταιρεία «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**» και με διακριτικό τίτλο «**FOODLINK Α.Ε.**» (στο εξής ως «η Εταιρεία») εδρεύει στον Ασπρόπυργο, οδός Λεωφόρος Ειρήνης 47 (πρώην Λεωφόρος Νάτο 100) και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό Μ.Α.Ε. 38843/03/Β/97/34 (2011) και Α.Μ. ΓΕΜΗ 044413707000.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο 31 Δεκεμβρίου 2021), εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 28.04.2023, ενώ τελούν υπό την τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

1.2 Δραστηριότητες

Βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας η διάρκεια ζωής της **ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ** έχει ορισθεί σε εκατό (100) έτη από την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών.

Η «**ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ**» με τον διακριτικό τίτλο **FOODLINK ΑΕ** (η Εταιρεία) ιδρύθηκε το 1997 και είναι εισηγμένη στην εναλλακτική αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΕΝ.Α).

Σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της είναι:

α) Η αγορά, αποθήκευση, συντήρηση, πώληση διαφόρων αγαθών. Η αποθήκευση εμπορευμάτων για λογ/σμό τρίτων, η αποθήκευσή τους και διατήρηση τους σε απλές αποθήκες, σε απλή ψύξη αλλά και κατεψυγμένων σε ψυχόμενους χώρους.

β) Η παραγωγή, συσκευασία, πώληση και εν γένει εμπορία κάθε είδους τροφίμων, ροφημάτων, ποτών και αναψυκτικών.

γ) Η ανάληψη μεταφορών και διανομών κάθε είδους εμπορεύματος δια ξηράς, θαλάσσης ή αέρος.

δ) Η παροχή υπηρεσιών που αφορούν:

- Άσκηση Τελωνειακής Αντιπροσωπείας και
- Αποθήκευση και μεταφορά φαρμακευτικών εν γένει προϊόντων.

ε) Η εμπορία καπνού & προϊόντων καπνού καθώς και κάθε άλλων συναφών προϊόντων.

στ) Η πραγματοποίηση λιανικών πωλήσεων εμπορευμάτων μέσω καταστήματος ή με αλληλογραφία ή μέσω διαδικτύου.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της 09/09/2021 εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο με πενταετή θητεία, ήτοι από 09/09/2021 μέχρι 08/09/2026 το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα την 17/09/2021 ως εξής:

1. Βασίλειος Καρακουλάκης του Εμμανουήλ - Πρόεδρος
2. Αχιλλεύς Μάμαλης του Παύλου – Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Ελευθέριος Ελευθεριάδης του Κυριάκου – Μέλος
4. Κωνσταντίνος Γκυρτής του Παναγιώτη - Μέλος
5. Παναγιώτα Σιωρά του Θεμιστοκλή - Μέλος
6. Καλλιόπη Σιουτζιούκη του Ευαγγέλου – Μέλος
7. Ευαγγελία Τζανιδάκη του Γεωργίου – Μέλος
8. Αθανάσιος Στούμπης του Γεωργίου – Μέλος
9. Βασίλειος Ευγένιος του Μιχαήλ – Μέλος
10. Κωνσταντίνος Παπαζήσης του Κυριαζή – Μέλος

Με το από 07/06/2022 πρακτικό του Δ.Σ. παραιτήθηκε από την ιδιότητα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου η κα. Παναγιώτα Σιωρά και το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να συνεχίσει χωρίς την αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους.

Με το από 18/04/2023 πρακτικό του Δ.Σ. παραιτήθηκε από την ιδιότητα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου η κος Αθανάσιος Στούμπης και το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να συνεχίσει χωρίς την αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους.

Συνεπώς, κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσης έκθεσης, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τα εξής:

1. Βασίλειος Καρακουλάκης του Εμμανουήλ - Πρόεδρος
2. Αχιλλεύς Μάμαλης του Παύλου – Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
3. Ελευθέριος Ελευθεριάδης του Κυριάκου – Μέλος
4. Κωνσταντίνος Γκυρτής του Παναγιώτη - Μέλος
5. Καλλιόπη Σιουτζιούκη του Ευαγγέλου – Μέλος
6. Ευαγγελία Τζανιδάκη του Γεωργίου – Μέλος
7. Βασίλειος Ευγένιος του Μιχαήλ – Μέλος
8. Κωνσταντίνος Παπαζήσης του Κυριαζή – Μέλος

1.3 Ο Όμιλος

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την Εταιρεία (μητρική) και τις θυγατρικές της (ο Όμιλος). Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιήθηκαν πλήρως από την ημερομηνία που αποκτήθηκε ο έλεγχος τους.

Οι άμεσες και έμμεσες θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

Μέθοδος Ολικής Ενοποίησης	Εταιρεία	Έδρα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
Dot Link AE	Ασπρόπυργος Αττικής		Θυγατρική	72%
Αθηναϊκή Α.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής		Θυγατρική	55%
Foodlink (Cyprus) Ltd	Κύπρος		Θυγατρική	100%
Foodlink Bulgaria Ltd	Βουλγαρία		Θυγατρική	75%
Foodlink Albania' SHPK	Αλβανία		Θυγατρική	51%
FDL Group B.V.	Ολλανδία		Θυγατρική	100%
Diapo Ltd	Κύπρος		Θυγατρική	100%

- Την 22/5/2012 ιδρύθηκε στην Κύπρο η Εταιρεία με την επωνυμία **Foodlink Cyprus Ltd** στην οποία η Foodlink A.E. συμμετέχει με ποσοστό 100%.
- Την 23/07/2013 ιδρύθηκε η κατά 72% θυγατρική Εταιρεία **Dotlink AE** με έδρα την Ελλάδα και σκοπό την ανάπτυξη και εμπορία λογισμικού (software), τη μελέτη και εγκατάσταση συστημάτων λογισμικού και την εμπορία ηλεκτρονικού εξοπλισμού.
- Η **Foodlink Cyprus Ltd** είναι η μητρική Εταιρεία των **Foodlink Albania**, **Foodlink Bulgaria Ltd** & **FDL Group B.V.** με ποσοστά συμμετοχής 51%, 75% & 100% αντίστοιχα.
- Την 1/4/2018 η κατά 100% θυγατρική εταιρεία **FOODLINK (CYPRUS) LTD** εξαγόρασε από την Π.Μ.Τσεριώτης, στην Κύπρο, το 75% της Εταιρείας **Diapo Ltd** αντί συνολικής αξίας € 1.329.092. Την 30/07/2021, εξαγόρασε το υπόλοιπο 25% από τον Όμιλο Π.Μ.Τσεριώτης αντί συνολικής αξίας € 450.000, με αποτέλεσμα να κατέχει πλέον το 100% της εταιρείας **DIAPO LTD**.

Εντός της συγκριτικής χρήσης του 2021 έλαβε χώρα η απόκτηση του 55% των μετοχών της μη εισηγμένης εταιρίας «ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ - ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής

«ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε.») η οποία πραγματοποιήθηκε σε τρία στάδια. Πιο συγκεκριμένα την 9η Αυγούστου 2021 η Εταιρεία απέκτησε αρχικά ποσοστό 20% του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. έναντι τιμήματος € 300.000. Την 24η Σεπτεμβρίου 2021, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 10 χιλ. με την έκδοση 1.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 10 και τιμής € 450. Κατόπιν παραίτησης του δικαιώματος συμμετοχής στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου του ετέρου μετόχου, αποφασίστηκε η Εταιρεία να καλύψει η ίδια το σύνολο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, € 450.000, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της στην ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. να ανέρχεται σε ποσοστό 31,43%. Τέλος την 10η Νοεμβρίου 2021, η Εταιρεία απέκτησε επιπλέον ποσοστό 23,57% του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. έναντι τιμήματος € 1.160.700, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της στην εταιρεία ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. να ανέλθει σε ποσοστό 55%. Συνεπώς το συνολικό τίμημα για την απόκτηση του 55% της εταιρείας ανήλθε σε € 1.910.700. Η Διοίκηση της εταιρείας έκρινε ότι ο έλεγχος της θυγατρικής αποκτήθηκε με την από 29/10/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και η αποκτηθείσα εταιρεία έχει ενσωματωθεί στον Όμιλο από 01/11/2021. Στα πλαίσια του λογιστικού χειρισμού της συνένωσης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 3 αναγνωρίστηκε στην περσινή χρήση υπεραξία ποσού € 1.935.115. Η υπεραξία που προέκυψε αποδίδεται κυρίως στις αναμενόμενες συνέργειες από το συνδυασμό εργασιών του αποκτώμενου και του αποκτώντος αλλά και στην διεύρυνση της πελατειακής βάσης των δύο εταιρειών, συμβάλλοντας σημαντικά στην ενίσχυση της θέσης της Εταιρείας στο χώρο των Logistics στην Ελληνική αγορά.

- Τέλος, την 14/06/2022 η FOODLINK (CYPRUS) LTD συμμετείχε στην ίδρυση της νεοσυσταθείσας Κυπριακής Εταιρείας Cynchro I LTD αναλαμβάνοντας την υποχρέωση κάλυψης του 50% του μετοχικού κεφαλαίου, ποσού € 110.000. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών δεν έχει πραγματοποιηθεί την 31.12.2022.

Επίσης, στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνονται οι συγγενείς εταιρείες:

Μέθοδος Καθαρής Θέσης	Εταιρεία	Έδρα	Μέθοδος	% συμμετοχής
Labornet ΕΠΕ		Ασπρόπυργος Αττική	Καθαρή Θέση	30%
Agrolink ΑΕ		Ασπρόπυργος Αττική	Καθαρή Θέση	44%
G.E. Smart Merchandising Services Ltd		Κύπρος	Καθαρή Θέση	20%
Green Dot (Cyprus) Public Co Ltd		Κύπρος	Καθαρή Θέση	1%

- Εντός του 2016 εξαγοράστηκε το 75% της Εταιρείας **Cityfast Couriers ΕΠΕ** αντί € 7.500. Εντός του 2018, ο Όμιλος εξαγόρασε το υπόλοιπο 25%. Τον Μάρτιο του 2019 Όμιλος πούλησε το 70% της Εταιρείας έναντι € 1.162. Η Cityfast Couriers ΕΠΕ μετονομάστηκε σε Labornet ΕΠΕ με κύρια δραστηριότητα Επιχείρησης Προσωρινής Απασχόλησης.
- Την 2/11/2016 ιδρύθηκε στον Ασπρόπυργο η Εταιρεία με την επωνυμία **Agrolink ΑΕ** στην οποία η Foodlink Α.Ε. συμμετείχε με ποσοστό 100%. Από την 25/5/2017 το ποσοστό συμμετοχής της Foodlink Α.Ε. στην Εταιρεία Agrolink ΑΕ διαμορφώθηκε σε 16%. Κατά την 11/10/2021 το ποσοστό συμμετοχής διαμορφώθηκε σε 44% έπειτα από εξαγορά 2.800 μετοχών έναντι € 3.180.
- Την 31/12/2022 η **FOODLINK (CYPRUS) LTD** συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας G.E. Smart Merchandising Services Ltd, εισφέροντας € 16 χιλ. διατηρώντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας στο 20%.
- Τέλος, την 14/06/2022 η FOODLINK (CYPRUS) LTD συμμετείχε στην ίδρυση της νεοσυσταθείσας Κυπριακής Εταιρείας Cynchro I LTD αναλαμβάνοντας την υποχρέωση κάλυψης του 50% του μετοχικού κεφαλαίου, ποσού € 110.000. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών δεν έχει πραγματοποιηθεί την 31.12.2022.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (εφ' εξής «Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») της ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ Α.Ε. την 31η Δεκεμβρίου 2022, που καλύπτουν τη χρήση από την 01^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2022, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern). Η χρήση αυτής της λογιστικής βάσης λαμβάνει υπόψη την τρέχουσα και την προβλεπόμενη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου ρευστότητας (βλ. σημείωση 10.2).

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2022, την 28η Απριλίου 2023..

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Όταν κρίνεται αναγκαίο τα συγκριτικά στοιχεία ανακατανέμονται προκειμένου να συμφωνούν με τις αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσας περιόδου. Εντός της τρέχουσας περιόδου έχουν ανακατανομηθεί στοιχεία της συγκριτικής περιόδου της Ενοποιημένης και Εταιρικής Κατάστασης Ταμειακών Ροών εντός της ενότητας Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφοροποιήσεις σε ποσά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31/12/2021, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ από την 01/01/2022. Η φύση και η επίδραση των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- i. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- ii. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- iii. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- iv. Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις..

2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν

αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική

πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα

εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Ομίλου και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Στη σημείωση 4 «Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών» αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές που έχουν επιλεγεί από τον Όμιλο.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

(α) Έλεγχος απομείωσης Υπεραξίας και εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας χρήσης των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ)

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση, και ενδιάμεσα, όταν τα γεγονότα ή οι συνθήκες καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης. Προκειμένου να διαπιστωθεί εάν συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ έχουν καθοριστεί για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προ εξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ. Στον υπολογισμό χρησιμοποιούνται ταμειακές προβλέψεις βασισμένες σε εγκεκριμένα από τη Διοίκηση επιχειρηματικά σχέδια. Αυτά τα επιχειρηματικά σχέδια και οι προβλέψεις ταμειακών ροών συνήθως καλύπτουν περίοδο πέντε ετών. Ταμειακές ροές πέραν της περιόδου κατά την οποία οι προβλέψεις είναι διαθέσιμες, προεκτείνονται βάσει των εκτιμώμενων ρυθμών ανάπτυξης.

Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης της Υπεραξίας σε θυγατρικές περιλαμβάνονται στη σημείωση 7.4 των Οικονομικών Καταστάσεων.

(β) Έλεγχος απομείωσης επενδύσεων σε θυγατρικές / συγγενείς

Η μητρική Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζει την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες καθώς και

τον βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Εφόσον αξιολογηθεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης η Εταιρεία προβαίνει σε υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού. Ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές που σχετίζονται με την επένδυση, τα επιχειρηματικά σχέδια των εν λόγω επιχειρήσεων και τον προσδιορισμό του προεξοφλητικού επιτοκίου και των ρυθμών ανάπτυξης.

(γ) Απομείωση ενσώματων παγίων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το στοιχείο του ενεργητικού ή την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Η διοίκηση του Ομίλου αξιολογώντας τις διαθέσιμες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης εκτιμά ότι δεν συντρέχουν λόγοι απομείωσης των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου και στην βάση αυτή δεν πραγματοποιήσε ελέγχους απομείωσης κατά την 31/12/2022.

(δ) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από την Διοίκηση του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.18 και 7.22 των Οικονομικών Καταστάσεων.

(ε) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται μέσω απόκτησης. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς. Σε περίπτωση αναθεώρησης της ωφέλιμης ζωής, αναπροσαρμόζονται οι δαπάνες απόσβεσης τόσο για την τρέχουσα όσο και για τις μελλοντικές περιόδους.

Οι ωφέλιμες ζωές όπως αυτές έχουν εκτιμηθεί και εφαρμοστεί αναφέρονται στις σημειώσεις 4.8 - 4.9 και 7.1 - 7.2 των Οικονομικών Καταστάσεων.

(στ) Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζεται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένα στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίσταται δουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά την διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από την Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην σχετική υποχρέωση και στα σχετικά κόστη κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που καταστήθηκαν δουλευμένες (λαμβάνοντας υπόψη τυχόν μειώσεις μισθών), τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας, το κόστος συνένωσης επιχειρήσεων και αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, οι υποθέσεις αυτές υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

Οι αναλογιστικές παραδοχές υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση από την Διοίκηση.

Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη σημείωση 7.17 των Οικονομικών Καταστάσεων.

(ζ) Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου αναγνωρίζεται ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μία υποχρέωση υπολογίζοντας την παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα προεξοφλημένα με το επιτόκιο της μίσθωσης (το επιτόκιο το οποίο θα αποδεχόταν ο μισθωτής για να δανειστεί τα αναγκαία κεφάλαια με παρόμοιους όρους).

Ο Όμιλος προσδιορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της περιόδου που καλύπτεται από:

- α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί, ή
- β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί.

Ο Όμιλος εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον). Μεταγενέστερα επιμετράται το περιουσιακό στοιχείο στο κόστος μειωμένο κατά τις αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης ενώ, η υποχρέωση επιμετράται αυξάνοντας τη λογιστική αξία με τους τόκους επί της υποχρέωσης και μειώνοντας τη λογιστική αξία με την καταβολή των μισθωμάτων.

Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.23 και 7.3 των Οικονομικών Καταστάσεων.

(η) Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις προκειμένου να καλύψει επαρκώς την πιστωτική ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις από πελάτες εξετάζονται και εκτιμώνται για τον καθένα ξεχωριστά. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

Η ανάλυση των επισφαλειών της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης περιλαμβάνεται στις σημειώσεις 7.10 και 7.11 των Οικονομικών Καταστάσεων.

(θ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό κίνδυνο, βασιζόμενος στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιεσδήποτε αντιδικίες και νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος αναγνωρίζει μια υποχρέωση για την εκτιμώμενη ζημιά. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται τα κριτήρια και κρίνεται αναγκαίο από τη Διοίκηση του Ομίλου γίνεται γνωστοποίηση ενδεχόμενης υποχρέωσης στις σημειώσεις. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της Διοίκησης. Ανάμεσα στους παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη από τη Διοίκηση του Ομίλου για την λήψη αποφάσεων είναι η φύση της διαφοράς ή αξίωσης, το ύψος της ενδεχόμενης ζημιάς, η νομική διαδικασία που ακολουθείται, η πορεία των υποθέσεων (λαμβάνοντας υπόψη την εξέλιξη τους μετά την ημερομηνία της κλειόμενης περιόδου και πριν την ημερομηνία έκδοσης των Οικονομικών Καταστάσεων), οι γνώμες ή οι απόψεις των νομικών συμβούλων, καθώς και η εμπειρία της Διοίκησης σε παρόμοιες περιπτώσεις.

(ι) Προβλέψεις για βραδέως κινούμενα αποθέματα

Στον Όμιλο τα αποθέματα εξετάζονται τακτικά ως προς την κυκλοφοριακή τους ταχύτητα και λαμβάνονται προβλέψεις για ακίνητα και βραδέως κινούμενα αποθέματα, απαξιωμένα αποθέματα που θα καταστραφούν εντός της επόμενης περιόδου, εκτιμήσεις για εποχικότητα αποθεμάτων και εκτίμηση μελλοντικής τιμής πώλησης οι οποίες παρουσιάζονται στη σημείωση 7.9 των Οικονομικών Καταστάσεων.

(κ) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους.

Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη σημείωση 7.22 των Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

4.1 Βάση Ενοποίησης

α) Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές του Ομίλου είναι τα νομικά πρόσωπα στα οποία ο Όμιλος ασκεί έλεγχο. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην εταιρεία και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου που ασκεί.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής. Ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται.

Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

Τυχόν ζημίες μερίζονται σε μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό. Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

(β) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές, χωρίς ταυτόχρονη αλλαγή στον έλεγχο επί της θυγατρικής.

Συναλλαγές με τους μετόχους μειοψηφίας οι οποίες δεν επηρεάζουν τον έλεγχο που ασκεί ο Όμιλος στην θυγατρική εταιρεία, επιμετρούνται και καταχωρούνται σαν συναλλαγές κεφαλαίου – δηλαδή ο χειρισμός είναι ο ίδιος με τις συναλλαγές των κύριων μετόχων του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και του αποκτηθέντος σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την πώληση στους μετόχους της μειοψηφίας καταχωρούνται, επίσης, στα ίδια κεφάλαια.

(γ) Πώληση / παύση ελέγχου θυγατρικής

Μόλις ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επαναυπολογίζεται στην εύλογη αξία του, κατά την ημερομηνία παύσης του ελέγχου και τυχόν διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συνδεδεμένη επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα της θυγατρικής λογιστικοποιούνται όπως στην περίπτωση της πώλησής τους, ήτοι ενδέχεται να χρειαστεί να μεταφερθούν στα αποτελέσματα.

4.2 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Υπεραξία

Συνένωση επιχειρήσεων είναι μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός κατά το οποίο ένας αποκτών (acquirer) αναλαμβάνει τον έλεγχο μίας ή περισσότερων επιχειρήσεων. Ως επιχείρηση ορίζεται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση ωφελημάτων απευθείας στους ιδιοκτήτες.

Εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, η συναλλαγή ή άλλο γεγονός αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού και το κόστος κτήσης κατανέμεται στα στοιχεία του ενεργητικού και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της απόκτησης. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον του ποσού μη ελέγχουσας συμμετοχής επιμετρημένο, για κάθε συνένωση, είτε στην εύλογη αξία είτε στην αναλογία της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην εύλογη αξία των επί μέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Άμεσα συνδεδεμένα με την απόκτηση κόστη εξοδοποιούνται όταν πραγματοποιούνται.

Εάν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις θυγατρικών παρουσιάζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται τουλάχιστον ετησίως σε έλεγχο απομείωσής της. Έτσι, μετά την αρχική καταχώρηση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης, μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Για τους σκοπούς διενέργειας του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται, κατά την ημερομηνία απόκτησης, σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών που προβλέπεται ότι θα επωφεληθεί από την συνένωση. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας με τη λογιστική αξία της κάθε μονάδας συμπεριλαμβανόμενης και της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα αυτή. Η ανακτήσιμη αξία, είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως της μονάδας. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες χρήσεις.

Τα κέρδη και οι ζημίες κατά τη διάθεση θυγατρικών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

4.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Ο έλεγχος της απομείωσης (impairment test) διενεργείται όποτε υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων».

4.4 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή, αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές, είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Για τον Όμιλο η κατοχή δικαιωμάτων ψήφου, μίας εταιρείας από 20% έως και 50%, υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Η επιρροή αυτή καθιστά τη συγκεκριμένη εταιρεία συγγενή. Οι επενδύσεις σε συγγενείς ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης βάσει της οποίας απεικονίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του Ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τυχόν απομειώσεις. Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις συγγενών επιχειρήσεων περιλαμβάνεται στην αξία της επένδυσης, ενώ αρνητική υπεραξία καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η απόκτηση.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά.

Στην περίπτωση που οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν έχουν υιοθετήσει τα ΔΠΧΑ και προκειμένου να εφαρμοστεί η μέθοδος της καθαρής θέσης, η μητρική Εταιρεία προσαρμόζει τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές του Ομίλου. Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Αντίστοιχα, μη πραγματοποιημένες ζημίες απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα. Στις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

4.5 Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής ή μιας από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής μονάδας αντιπροσωπεύει την υπερβάλλουσα αξία του κόστους της απόκτησης πάνω από την συμμετοχή του Ομίλου στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής ή της από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής μονάδας κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία αρχικά αναγνωρίζεται ως ένα περιουσιακό στοιχείο στο κόστος και μεταγενέστερα επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Για τον σκοπό της εξέτασης απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών του Ομίλου, που προσδοκάται να επωφεληθεί από τις συνέργειες της συνένωσης. Μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί υπεραξία εξετάζονται για απομείωση ετησίως ή περισσότερο συχνά όταν υπάρχει μία ένδειξη ότι η μονάδα μπορεί να είναι απομειωμένη. Εάν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών είναι μικρότερο από την λογιστική αξία της μονάδας, η ζημία απομείωσης κατανέμεται πρώτα για να μειώσει την λογιστική αξία κάθε υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στην μονάδα και κατόπιν στα άλλα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας αναλογικά με βάση την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της μονάδας. Μία αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε μία μεταγενέστερη περίοδο.

Κατά την πώληση θυγατρικής ή από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής μονάδας το ποσό της υπεραξίας περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει από την πώληση.

Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης

Προϋπολογιστικά περιθώρια EBITDA:

Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και EBITDA υπολογίζονται σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη διοίκηση της κάθε εταιρείας (ακολουθώντας παραδοχές συμβατές με την προσέγγιση value in use), τα οποία συμπεριλαμβάνουν τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

Ρυθμός ανάπτυξης:

Ο ρυθμός ανάπτυξης των ταμιακών ροών υπολογίζεται σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη διοίκηση της κάθε εταιρείας, τα οποία συμπεριλαμβάνουν τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

Προεξοφλητικό επιτόκιο:

Το προεξοφλητικό επιτόκιο αντικατοπτρίζει: (α) την διαχρονική αξία του χρήματος και (β) συγκεκριμένους κινδύνους συναφείς με έκαστο τομέα δραστηριότητας. Όσον αφορά στην εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου στις αποτιμήσεις των εταιρειών χρησιμοποιείται το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (Weighted Average Cost of Capital).

Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC):

Η μέθοδος του WACC αντανακλά το προεξοφλητικό επιτόκιο των μελλοντικών ταμειακών ροών κάθε ΜΔΤΡ, σύμφωνα με το οποίο σταθμίζεται το κόστος των ιδίων κεφαλαίων και το κόστος του μακροπρόθεσμου δανεισμού και τυχόν επιχορηγήσεις, προκειμένου για να υπολογιστεί το κόστος των συνολικών κεφαλαίων της εταιρείας. Ως προεξοφλητικό επιτόκιο χρησιμοποιείται το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου της θυγατρικής, το οποίο προσδιορίζεται με βάση τον ακόλουθο τύπο:

$$\text{Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου} = k_e * \frac{E}{D+E} + (k_d * \frac{D}{D+E} * (1-T))$$

4.6 Λειτουργικοί Τομείς

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δημιουργούν αναφορές για τους εξής τομείς: Παροχή Υπηρεσιών Logistics, Διεθνείς Μεταφορές και Εμπορία Τροφίμων και λοιπών Καταναλωτικών Αγαθών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Η Διοίκηση έχει καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας βασισμένη σε αυτές τις εσωτερικές αναφορές σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8. Ως λειτουργικοί τομείς ορίζονται οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος και στους οποίους βασίζεται το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου.

Για την κατηγοριοποίηση ανά λειτουργικό τομέα έχουν ληφθεί υπόψη τα εξής:

- Η φύση των προϊόντων και υπηρεσιών,
- Τα ποσοτικά όρια που ορίζει το ΔΠΧΑ 8.

Βάσει των ανωτέρω, ο Όμιλος παρουσιάζει πληροφορίες ανά τομέα ως ακολούθως:

- Παροχή Υπηρεσιών Logistics
- Διεθνείς Μεταφορές
- Εμπορία Τροφίμων και λοιπών Καταναλωτικών Αγαθών

4.7 Συναλλαγματικές Μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου απεικονίζονται στο τοπικό νόμισμα που ισχύει στη χώρα όπου δραστηριοποιούνται, το οποίο αποτελεί και το λειτουργικό τους νόμισμα. Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζονται σε ευρώ (€), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών ή κατά τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση που

αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών ή σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων μεταφέρονται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Τα κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές συμπεριλαμβάνονται στην ίδια γραμμή των αποτελεσμάτων, στην οποία εμφανίζεται και η συναλλαγή από την οποία προήλθαν, εκτός των συναλλαγματικών διαφορών που προέρχονται από δάνεια, καταθέσεις και ταμειακά διαθέσιμα, τα οποία εμφανίζονται σε ξεχωριστή γραμμή (Κέρδη/(Ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές).

Μη χρηματικά χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία επιμετρούνται σε εύλογη αξία σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει της ισοτιμίας που ίσχυε την ημερομηνία που καθορίστηκε η εύλογη αξία. Συναλλαγματικές διαφορές στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία επιμετρούνται σε εύλογη αξία, συμπεριλαμβάνονται στα κέρδη ή ζημιές από μεταβολές στην εύλογη αξία. Για παράδειγμα, συναλλαγματικές διαφορές μη χρηματικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού όπως μετοχές σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σαν μέρος του κέρδους ή της ζημίας από μεταβολή στην εύλογη αξία ενώ συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματικά, στοιχεία του ενεργητικού, όπως μετοχές που κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση, περιλαμβάνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα.

(γ) Εταιρείες του Ομίλου

Τα αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική θέση όλων των θυγατρικών του Ομίλου που έχουν λειτουργικό νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αναφοράς μετατρέπονται στο νόμισμα αναφοράς ως ακολούθως:

- Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του κάθε ισολογισμού που παρουσιάζεται μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού.
- Έσοδα και έξοδα για κάθε λογαριασμό αποτελεσμάτων μετατρέπονται με μέσες ισοτιμίες (εκτός αν οι μέσες τιμές δεν αποτελούν καλή προσέγγιση της συσσωρευτικής επίδρασης που προέρχεται από τις ισοτιμίες της ημέρας που γίνονται οι συναλλαγές στην οποία περίπτωση χρησιμοποιούνται οι συναλλαγές της ημερομηνίας που γίνεται η συναλλαγή).
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται σαν ξεχωριστή κίνηση στην καθαρή θέση.

Στην ενοποίηση όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή του κόστους των επενδύσεων σε δραστηριότητες του εξωτερικού καθώς επίσης και από δανεισμό αναγνωρίζονται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα/Έξοδα. Όταν μια δραστηριότητα του εξωτερικού πωληθεί συναλλαγματικές διαφορές που είχαν καταχωρηθεί στην καθαρή θέση μεταφέρονται στα αποτελέσματα σαν μέρος του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση.

Υπεραξίες και τροποποιήσεις της εύλογης αξίας που προέρχονται από την απόκτηση ξένων εταιρειών θεωρούνται σαν στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της ξένης εταιρείας και αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση.

4.8 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού (εσωτερικώς και εξωτερικώς αποκτηθείσες) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις.

Η αξία του εσωτερικώς δημιουργούμενου λογισμικού που αναγνωρίστηκε στη χρήση 2008 και 2009 περιλαμβάνει όλα τα άμεσα επιρριπτάα κόστη, που αφορούν κυρίως τις αμοιβές του προσωπικού.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι δαπάνες εξασφάλισης πατεντών κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχουν ως ακολούθως:

- Πατέντες, 10 έτη

4.9 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Είδος παγίου	Βάση υπολογισμού
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (πάνελς κτιρίων, ψυκτικοί θάλαμοι, φυσούνες, ράμπες αποθηκών κ.α.)	Επί της αξίας κτήσεως, προς τα έτη μίσθωσης των ακινήτων ή των ετών της ωφέλιμης ζωής τους (εάν είναι λιγότερα από τα έτη μίσθωσης)
Λογισμικό, Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και γενικά Hardware	Εντός 5 ετίας
Μεταφορικά μέσα-φορητά	5 έτη
Ράφια αποθήκης	20 έτη
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	6-8 έτη
Μηχανήματα κλιματισμού και ψύξης αποθηκών	10 έτη
Γεννήτριες	10 έτη
Ανυψωτικά μηχανήματα - κλαρκ	10 έτη
Ιδιόκτητα κτίρια και μόνιμες εγκαταστάσεις σε ιδιόκτητα κτίρια	30-35 έτη
Πάνελς-ψυκτικοί θάλαμοι κτιρίων, φυσούνες και ράμπες αποθηκών	20 έτη

Για τα λοιπά ενσώματα περιουσιακά στοιχεία κρίθηκαν επαρκείς οι συντελεστές απόσβεσης που ορίζονται από την φορολογική νομοθεσία. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

4.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται τακτικά προκειμένου να προσδιοριστεί εάν υπάρχουν ενδείξεις από τις οποίες να προκύπτει ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Στις περιπτώσεις όπου ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτελούν μέρος μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και έχουν προσδιοριστεί ενδείξεις απομείωσης που θα μπορούσαν να οδηγήσουν στο συμπέρασμα ότι η λογιστική αξία τους υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται με τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (value in use). Η αξία χρήσης υπολογίζεται εφαρμόζοντας τη μέθοδο προεξόφλησης ταμειακών ροών λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις της Διοίκησης όπως αποτυπώνονται σε επιχειρηματικά σχέδια χρονικού ορίζοντα 3-5 ετών. Τυχόν ζημία απομείωσης προσδιορίζεται ως το υπερβάλλον ποσό της λογιστικής αξίας σε σχέση με την αξία λόγω χρήσης και καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Όλα τα στοιχεία ενεργητικού ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί δηλαδή ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει το ποσό που ανακτάται από τη χρήση ή την πώλησή τους.

Η ανακτήσιμη αξία, είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης, κατά το ποσό που καλύπτεται από προηγούμενες υπεραξίες, μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται το κατά πόσο ζημιές απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί στο παρελθόν υφίστανται ή έχουν μειωθεί. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται επαναπροσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας. Η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

4.11 Κυκλοφορούντα / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού: ταξινόμηση

Ο Όμιλος παρουσιάζει τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού στην κατάσταση οικονομικής θέσης με βάση την ταξινόμηση σε κυκλοφορούντα / μη κυκλοφορούντα.

Ένα περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται στην κατηγορία κυκλοφορούν όταν:

- Αναμένεται να υλοποιηθεί ή έχει προβλεφθεί να πωληθεί ή να καταναλωθεί εντός της επόμενης χρήσης λειτουργίας
- Διατηρείται κυρίως για σκοπούς εμπορικούς
- Αναμένεται να υλοποιηθεί μέσα σε δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς
- ή είναι Ταμειακά διαθέσιμα ή ισοδύναμα μετρητών, εκτός εάν έχουν αποκλεισθεί από την ανταλλαγή ή τη χρήση τους για να διακανονίσουν μια υποχρέωση για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Όλα τα άλλα περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα.

Μια υποχρέωση είναι τρέχουσα όταν:

- Αναμένεται να τακτοποιηθεί εντός της επόμενης χρήσης λειτουργίας
- Διατηρείται κυρίως για σκοπούς εμπορικούς
- Διευκρινίζεται ότι θα διακανονιστεί μέσα σε δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς
- Δεν υπάρχει κανένα άνευ όρων δικαίωμα να αναβάλει την επίλυση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς

Οι όροι της υποχρέωσης που θα μπορούσαν, κατά την επιλογή του αντισυμβαλλομένου, να οδηγήσουν σε διακανονισμό της με την έκδοση χρηματοοικονομικών προϊόντων δεν επηρεάζουν την ταξινόμησή της.

Ο Όμιλος ταξινομεί όλες τις λοιπές υποχρεώσεις ως μη κυκλοφορούντες.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

4.12 Χρηματοοικονομικά μέσα – αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Ένα χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο μιας οντότητας και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο άλλης οντότητας.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση οικονομικής του θέσης όταν, και μόνον όταν, καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου. Ο Όμιλος αρχικά αναγνωρίζει τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις στην ημερομηνία συναλλαγής. Κατά την αρχική αναγνώριση, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από συγκεκριμένες εμπορικές απαιτήσεις, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη τους αξία πλέον του κόστους συναλλαγών (εκτός των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρούμενων στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων, όπου το κόστος συναλλαγών εξοδοποιείται).

Κατάταξη των μη παράγωγων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

i. Χρεωστικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι (debt financial instruments)

Οι χρεωστικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 κατατάσσονται σύμφωνα με:

- το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- εάν οι συμβατικές ταμιακές ροές του περιουσιακού στοιχείου αποτελούν «αποκλειστικές αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου (το «κριτήριο SPPI»), στις παρακάτω τρεις κατηγορίες:
- Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος (amortized cost),
- Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (Fair Value through Other Comprehensive Income - "FVOCI"), και
- Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (Value through Profit or Loss - "FVPL").

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών τίτλων εξαρτάται από την κατάταξη τους ως ακολούθως:

Χρεωστικοί τίτλοι στο αποσβεσμένο κόστος: Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα μέσω ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών που πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτοί οι χρεωστικοί τίτλοι επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από διαγραφές και απομειώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα, καθώς επίσης και το έσοδο πραγματικού επιτοκίου μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει τις «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις», «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», καθώς και τα Ομόλογα πληρούν τα ανωτέρω κριτήρια και συμπεριλαμβάνονται στα «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» του Ομίλου.

Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI): Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα μέσω ενός επιχειρηματικού μοντέλου με παράλληλο σκοπό την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών και την πώληση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, και πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτοί οι χρεωστικοί τίτλοι επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται ως λοιπά συνολικά έσοδα στο αποθεματικό αποτίμησης. Κατά την πώληση, διαγραφή ή την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές μεταφέρονται από το σχετικό αποθεματικό στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης. Το έσοδο τόκου που υπολογίζεται με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τα κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές και οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Χρεωστικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (FVPL): Συμπεριλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν κατατάσσονται στις δύο παραπάνω κατηγορίες επειδή τα χαρακτηριστικά των ταμιακών ροών δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του κριτηρίου SPPI ή δεν διακρατώνται με βάση ένα επιχειρηματικό μοντέλο με σκοπό είτε την συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών, είτε την παράλληλη συλλογή ταμιακών ροών και πώληση. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένου του εσόδου από τόκους, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα αντιστοίχως.

ii. Συμμετοχικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι (Equity financial instruments)

Οι συμμετοχικοί χρηματοοικονομικοί τίτλοι στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 κατατάσσονται σύμφωνα με την πρόθεση του Όμιλου να τους διακρατήσει ή όχι για το προβλεπόμενο μέλλον καθώς και την επιλογή του κατά την αρχική αναγνώριση να τους κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI) ή όχι, στις παρακάτω δύο κατηγορίες:

- Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI), και
- Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων (FVPL).

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των συμμετοχικών χρηματοοικονομικών τίτλων εξαρτάται από την κατάταξη τους ως ακολούθως:

Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI): Συμπεριλαμβάνει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία ο Όμιλος προτίθεται να τα διακρατήσει για το προβλεπόμενο μέλλον (μη διακρατούμενα προς πώληση – "Not held for sale") και για τα οποία ο Όμιλος έχει ανέκκλητα επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να τα κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI). Αυτή η επιλογή γίνεται ανά περίπτωση επένδυσης ξεχωριστά. Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται ως λοιπά συνολικά έσοδα στο αποθεματικό αποτίμησης. Κατά την πώληση ή διαγραφή των περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες μεταφέρονται από το σχετικό αποθεματικό στα κέρδη εις νέον (χωρίς ανακύκλωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης). Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI) δεν υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης με βάση το ΔΠΧΑ 9. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως «έσοδο από μερίσματα» στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν το μέρισμα αντιπροσωπεύει σαφώς ένα μέρος ανάκτησης του κόστους της επένδυσης.

Συμμετοχικοί τίτλοι στην Εύλογη Αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVPL): Συμπεριλαμβάνει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, για τα οποία ο Όμιλος έχει ανέκκλητα επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να μην τα κατατάξει στην Εύλογη Αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI). Μετά την αρχική επιμέτρηση αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων από τόκους ή μερίσματα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα αντιστοίχως.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, τραπεζικές υπερεναλήψεις, έντοκα δάνεια και πιστώσεις και συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.

(α) Αναγνώριση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Ο Όμιλος αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης του όταν, και μόνον όταν, καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία, και στην περίπτωση των εντόκων δανείων και πιστώσεων, αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής.

(β) Κατάταξη μη παράγωγων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούμενες στο αποσβεσμένο: Όλα τα έντοκα δάνεια και πιστώσεις επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής για την έκδοση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος εκτιμάται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης, και όποια έκπτωση ή ποσό υπέρ το άρτιο κατά τον διακανονισμό. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Συμπεριλαμβάνουν υποχρεώσεις κατεχόμενες για εμπορική εκμετάλλευση, που αποκτήθηκαν ή πραγματοποιήθηκαν κυρίως για σκοπούς πώλησης ή επαναγοράς στο εγγύς μέλλον, αποτελούν μέρος χαρτοφυλακίου εξαγομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που είχαν κοινή διαχείριση και για τα οποία υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης. Τέτοιες υποχρεώσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα κέρδη ή ζημιές από την μεταβολή της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης: Συμπεριλαμβάνουν συμβόλαια που προβλέπουν συγκεκριμένες πληρωμές από πλευράς του εκδότη για την αποζημίωση του κατόχου λόγω ζημίας που υπέστη από την ανικανότητα συγκεκριμένου οφειλέτη να καταβάλλει πληρωμές σύμφωνα με τους αρχικούς ή τροποποιημένους όρους ενός χρεωστικού τίτλου. Αυτά τα συμβόλαια αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρέωση στην εύλογη αξία, προσαρμοσμένη για το κόστος των συναλλαγών που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση της. Αποτιμώνται μεταγενέστερα στο υψηλότερο ποσό μεταξύ του ποσού που αναγνωρίστηκε βάσει του ΔΛΠ 37 και του ποσού που αναγνωρίστηκε αρχικά, απομειωμένο κατά τη σωρευμένη απόσβεση που αναγνωρίστηκε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, όπου απαιτείται.

ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜ/ΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα παράγωγα προϊόντα καταχωρούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία τους είναι θετική και ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν είναι αρνητική. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώγων προσδιορίζεται κυρίως με την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Για σκοπούς λογιστικής αντιστάθμισης τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα κατατάσσονται στις παρακάτω κατηγορίες:

- αντιστάθμιση της εύλογης αξίας (fair value hedge): αντιστάθμιση της έκθεσης στη διακύμανση της εύλογης αξίας αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης ή μη αναγνωρισμένης βέβαιης δέσμευσης
- αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedge): αντιστάθμιση της έκθεσης στη μεταβλητότητα των ταμειακών ροών που αποδίδεται σε συγκεκριμένο κίνδυνο που σχετίζεται με αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση (όπως το σύνολο ή μέρος κάποιων μελλοντικών καταβολών τόκων χρέους κυμαινόμενου επιτοκίου) ή μια πολύ πιθανή προσδοκώμενη συναλλαγή
- αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Κατά την έναρξη μιας σχέσης αντιστάθμισης ο Όμιλος επισήμως προσδιορίζει και τεκμηριώνει την αντισταθμιστική σχέση και την επιδίωξη του αναφορικά με τη διαχείριση του κινδύνου και την στρατηγική του για την ανάληψη της αντιστάθμισης. Η τεκμηρίωση περιλαμβάνει ρητή αναφορά στο αντισταθμιστικό χρηματοοικονομικό μέσο, το σχετικό αντισταθμισμένο στοιχείο ή συναλλαγή, τη φύση του αντισταθμισμένου κινδύνου και τον τρόπο με τον οποίο η οικονομική οντότητα αξιολογεί την αποτελεσματικότητα του μέσου αντιστάθμισης για τον συμψηφισμό της έκθεσης σε μεταβολές της εύλογης αξίας του αντισταθμισμένου στοιχείου ή των αντισταθμισμένων ταμειακών ροών που αποδίδονται στον αντισταθμισμένο κίνδυνο. Η αντιστάθμιση αναμένεται να είναι άκρως αποτελεσματική ως προς τον συμψηφισμό των μεταβολών της εύλογης αξίας ή των ταμειακών ροών και αξιολογείται σε συνεχιζόμενη βάση ώστε να προσδιορισθεί ότι είναι άκρως αποτελεσματική καθ' όλες τις καλυπτόμενες περιόδους αναφοράς για τις οποίες είχε προσδιορισθεί.

Λογιστική αντιστάθμισης

Αντιστάθμιση της εύλογης αξίας (fair value hedge): Το κέρδος ή η ζημία από την μεταγενέστερη επιμέτρηση του μέσου αντιστάθμισης στην εύλογη αξία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα (ή στα λοιπά συνολικά έσοδα, αν το αντισταθμιστικό μέσο αντισταθμίζει ένα συμμετοχικό τίτλο τον οποίο ο Όμιλος έχει επιλέξει να παρουσιάζει της μεταβολές στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων - FVOCI).

Αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedge): Το μέρος του κέρδους ή της ζημίας του μέσου αντιστάθμισης που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματικό αναγνωρίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα και συγκεκριμένα στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών, ενώ το αναποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται στα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα της κατάστασης συνολικών εσόδων. Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν ως λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την ίδια περίοδο ή περιόδους που το αποκτηθέν περιουσιακό στοιχείο ή η αναληφθείσα υποχρέωση επηρεάζει τα αποτελέσματα (όπως κατά τις περιόδους που αναγνωρίζονται έσοδα ή έξοδα από τόκους ή μια προβλεπόμενη πώληση πραγματοποιηθεί). Εάν η αντιστάθμιση δεν πληρεί πλέον τα κριτήρια για τη λογιστική αντιστάθμισης ή το μέσο αντιστάθμισης πωλείται, λήγει, τερματιστεί ή ασκηθεί, τότε η λογιστική αντιστάθμισης διακόπτεται μελλοντικά. Όταν η λογιστική αντιστάθμισης ταμειακών ροών διακόπτεται, το ποσό που έχει συσσωρευτεί στο αποθεματικό αντιστάθμισης και το κόστος του αποθεματικού αντιστάθμισης κινδύνου παραμένει στα ίδια κεφάλαια μέχρις ότου, για αντιστάθμιση μιας συναλλαγής με αποτέλεσμα την αναγνώριση μη χρηματοοικονομικού στοιχείου, συμπεριλαμβάνεται στο κόστος μη χρηματοοικονομικού στοιχείου κατά την αρχική αναγνώρισή του ή, για άλλες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την ίδια περίοδο ή περιόδους κατά τις οποίες οι αντισταθμιζόμενες αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές να επηρεάζουν την κατάσταση αποτελεσμάτων. Αν η προβλεπόμενη συναλλαγή ή δέσμευση δεν είναι πλέον πιθανό να συμβεί, το συσσωρευμένο κέρδος ή η ζημία που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό: Οι αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων των αντισταθμίσεων των χρηματικών στοιχείων που αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μέρος της καθαρής επένδυσης, αντιμετωπίζονται λογιστικά κατά τρόπο συναφή με τις αντισταθμίσεις ταμειακών ροών. Το μέρος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματικό αναγνωρίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα, ενώ το αναποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατά την πώληση της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, το κέρδος ή η ζημία από το μέσο αντιστάθμισης που έχει αναγνωριστεί απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜ'ΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους

και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος να κληθεί να καταβάλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.13 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στον Όμιλο όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να εισπράξει.

Ο Όμιλος υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών («ΑΠΖ») για τις απαιτήσεις από πελάτες. Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου κατατάσσονται στις δυο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετρώνται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετρώνται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του.

Το ΔΠΧΑ 9 τεκμαίρει πως ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου έχει αυξηθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση όταν οι συμβατικές πληρωμές εμφανίζουν καθυστέρηση άνω των 30 ημερών. Ωστόσο, αυτό το τεκμήριο μπορεί να ανατραπεί εάν υπάρχουν λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια, οι οποίες καταδεικνύουν ότι ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση παρά το γεγονός ότι οι συμβατικές πληρωμές εμφανίζουν καθυστέρηση άνω των 30 ημερών.

Ο Όμιλος θεωρεί ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι σε αδυναμία πληρωμής όταν ο δανειολήπτης / οφειλέτης είναι απίθανο να πληρώσει τις πιστωτικές του υποχρεώσεις προς τον Όμιλο εξ' ολοκλήρου, χωρίς προσφυγή του Ομίλου σε πράξεις όπως η πραγματοποίηση εξασφαλίσεων και ενεχύρων, εγγραφή υποθηκών κλπ. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, αποτελεί η καθυστέρηση είσπραξης άνω των ημερών που έχουν τεθεί ως όριο για καθένα εξ' αυτών. Το εύρος των ημερών που έχουν τεθεί ως όριο για τον Όμιλο κυμαίνεται μεταξύ 30 και 90 ημερών.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ του Ομίλου:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση ("EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης ("PD"): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Ο Όμιλος υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.
- Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης ("LGD"): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ρών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ρών του μέσου που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ρών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά ο Όμιλος.

Ο Όμιλος κατέχει εξασφαλίσεις ως μέσα μετρίσης του πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με τις απαιτήσεις από πελάτες αναφορικά με πωλήσεις γόνου, για τις οποίες ο Όμιλος διατηρεί την κυριότητα επί των πωληθέντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων. Την 31.12.202 ο Όμιλος δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε αντίστοιχης εξασφάλισης.

Ο Όμιλος επιμετρά τα ΑΠΖ σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, ο Όμιλος εκτιμά τις ΑΠΖ ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει των κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και των ημερών καθυστέρησης. Επιπλέον, ο Όμιλος αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο των ΑΠΖ μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων. Ο Όμιλος αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

4.14 Αποθέματα

Στα αποθέματα περιλαμβάνονται τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία:

- κατέχονται προς πώληση κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου,
- βρίσκονται στη διαδικασία της παραγωγής μέχρι να πάρουν την τελική τους μορφή για πώληση ή
- είναι υλικά ή εφόδια, τα οποία θα αναλωθούν στην παραγωγική διαδικασία ή στην παροχή υπηρεσιών.

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει όλα τα κόστη που πραγματοποιούνται για την αγορά των αποθεμάτων. Στην περίπτωση που τα αποθέματα διατίθενται σε διαφορετική μορφή ή χρησιμοποιούνται στην παραγωγή άλλων προϊόντων, τότε προστίθεται στο κόστος αγοράς και το κόστος μετατροπής, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου τα αποθέματα να πάρουν την τελική τους μορφή και να καταστούν έτοιμα προς πώληση. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους, σύμφωνα με την οποία, το κόστος του αποθέματος προσδιορίζεται από το μέσο σταθμικό κόστος των ομοίων ειδών που αγοράστηκαν ή παρήχθησαν κατά τη διάρκεια της χρήσης και το μέσο σταθμικό κόστος των ομοίων ειδών στην αρχή της εκάστοτε περιόδου.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη ορίζεται ως η εκτιμώμενη τιμή πώλησης των αποθεμάτων, στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, μειωμένη κατά το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης της παραγωγής και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Τα ποσά κάθε μείωσης της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και όλες οι ζημιές των αποθεμάτων, αναγνωρίζονται ως έξοδα της περιόδου στην οποία προέκυψε η μείωση της αξίας ή η ζημία.

4.15 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα προερχόμενα από την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών σε πελάτες. Εάν η είσπραξη των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους (ή και περισσότερο εάν αποτελεί το γεγονός αυτό μέρος του κανονικού λειτουργικού κύκλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας), τότε οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

4.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις εμφανίζονται με τον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

4.17 Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Οι κοινές μετοχές εμφανίζονται στο μετοχικό κεφάλαιο στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τυχόν τίμημα που καταβάλλεται πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Το μετοχικό κεφάλαιο που εκδίδεται από την μητρική εταιρεία αναγνωρίζεται με το προϊόν της είσπραξης μειωμένο με τα άμεσα κόστη της έκδοσης, μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.

Όταν η μητρική εταιρεία αποκτά δικούς της συμμετοχικούς τίτλους, οι τίτλοι αυτοί (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

(β) Πρόσθετες δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

(γ) Όταν η Εταιρεία ή οι θυγατρικές της αγοράσουν μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), το ποσό που καταβλήθηκε συμπεριλαμβανόμενης οποιασδήποτε δαπάνης, καθαρό από φόρους, εμφανίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια, μέχρι ακυρώσεως των μετοχών. Όταν οι ίδιες μετοχές στη συνέχεια πωληθούν ή επανεκδοθούν, η αξία οποιασδήποτε τέτοιας συναλλαγής, καθαρή από οποιαδήποτε άμεση επιπρόσθετη δαπάνη και σχετική επίδραση του φόρου εισοδήματος, καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

4.18 Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχων φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που συνδέεται άμεσα με στοιχεία των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή των ιδίων κεφαλαίων. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων στις χώρες που η Εταιρεία και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου δραστηριοποιούνται και παράγουν φορολογητέο εισόδημα. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες και δημιουργεί προβλέψεις, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη χρήση της μεθόδου υπολογισμού με βάση τη μέθοδο ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων, σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων και κατά την οποία συναλλαγή, δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες, αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μέχρις το σημείο στο οποίο είναι πιθανό να χρησιμοποιηθούν τα φορολογικά κέρδη που θα είναι διαθέσιμα, κατά των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων, αχρησιμοποίητων, φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν ο Όμιλος είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις. Επίσης, μπορούν να συμψηφιστούν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπά τους.

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιούνται στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος παρουσιάζονται ακολούθως:

Χώρα	Συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος (31/12/2022)
Ελλάδα	22,0%
Κύπρος	12,5%
Βουλγαρία	10,0%

4.19 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων, των μακροπρόθεσμων ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμώσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση συνολικών εσόδων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Το κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, αναγνωρίζονται πάνω στην μέση υπολειπόμενη διάρκεια της περιόδου παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε περιόδου εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10 % της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

4.20 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους.

Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

4.21 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από

Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα ενδοομιλικά έσοδα απαλείφονται.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο ο Όμιλος προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται ρητά στη σύμβαση. Ο Όμιλος εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:

α) **Εκτιμώμενη αξία** —η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.

β) **Το πιθανότερο ποσό** —το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Όταν μια συναλλαγή εσόδων περιλαμβάνει τρίτο μέρος στην παροχή αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, η Εταιρεία πρέπει να καθορίσει εάν η φύση της υπόσχεσής της στον πελάτη είναι:

- να παρέχει το συγκεκριμένο αγαθό ή υπηρεσία στους ίδιους τους πελάτες ως εντολέας και επομένως καταγράφει έσοδα σε μεικτή βάση ή
- να μεριμνήσει ώστε το συγκεκριμένο αγαθό ή υπηρεσία να παρασχεθεί από άλλο μέρος ως αντιπρόσωπος και επομένως, αναγνωρίζει ως έσοδα το καθαρό ποσό που διατηρεί για τις υπηρεσίες αντιπροσωπείας ως «προμήθεια».

Ως πρωταρχική αρχή που πρέπει να λάβει υπόψη η Εταιρεία για να καθορίσει εάν ενεργεί ως εντολέας ή αντιπρόσωπος είναι η αξιολόγηση για το εάν έχει τον έλεγχο των συγκεκριμένων αγαθών ή υπηρεσιών. Αν η Εταιρεία κρίνει ότι ελέγχει το αγαθό ή την υπηρεσία πριν μεταβιβαστεί στον πελάτη τότε ενεργεί ως εντολέας διαφορετικά αν κρίνει ότι δεν ελέγχει το αγαθό ή την υπηρεσία πριν μεταβιβαστεί στον πελάτη τότε ενεργεί ως αντιπρόσωπος.

Ο προσδιορισμός εάν η Εταιρεία λειτουργεί ως εντολέας ή αντιπρόσωπος δεν αποτελεί λογιστική πολιτική αλλά κρίση που πρέπει να υποστηρίζεται με βάση τα γεγονότα και τις περιστάσεις κάθε συναλλαγής.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόοδο της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η εταιρεία μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο Όμιλος θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή

Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε ο Όμιλος εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον προσδιορισμό της χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, ο Όμιλος εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση

από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραξής τους έχει κατοχυρωθεί.

4.23 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

α) Όταν εταιρεία του Ομίλου είναι ο μισθωτής

Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής έχει μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

Αναλυτικότερα, για τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης ισχύουν τα εξής:

- Την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου αναγνωρίζεται ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μία υποχρέωση υπολογίζοντας την παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα προεξοφλημένα με το επιτόκιο της μίσθωσης (το επιτόκιο το οποίο θα αποδεχόταν ο μισθωτής για να δανειστεί τα αναγκαία κεφάλαια με παρόμοιους όρους).
- Ο Όμιλος προσδιορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της περιόδου που καλύπτεται από
α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί, ή
β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι αυτό δεν θα εξασκηθεί.
- Ο Όμιλος εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).
- Μεταγενέστερα επιμετράται το περιουσιακό στοιχείο στο κόστος μειωμένο κατά τις αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης ενώ, η υποχρέωση επιμετράται αυξάνοντας τη λογιστική αξία με τους τόκους επί της υποχρέωσης και μειώνοντας τη λογιστική αξία με την καταβολή των μισθωμάτων.

(β) Όταν εταιρεία του Ομίλου είναι ο εκμισθωτής

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.24 Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε περιόδου/ χρήσης.

Ο μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών προκύπτει αθροίζοντας τις υφιστάμενες μετοχές στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο με τα δικαιώματα που δυνητικά μπορούν να ασκηθούν και τα οποία διαθέτει η Εταιρεία και αφαιρώντας τον αριθμό των ιδίων μετοχών.

5. Εποχικότητα

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς οι δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας δεν επηρεάζονται από εποχικούς ή κυκλικούς παράγοντες.

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Το Δ.Π.Χ.Α. 8, απαιτεί από τον Όμιλο και την Εταιρεία να εντοπίσει τους λειτουργικούς τομείς με βάση τις πληροφορίες που παρέχονται και γνωστοποιούνται στην Διοίκηση κατά την κατανομή των όρων και την αξιολόγηση των επιδόσεων του λειτουργικού τομέα. Οι λειτουργικοί τομείς παρακολουθούνται και διοικούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι λειτουργικοί τομείς ενοποιούνται και αναφέρονται ως τομείς, εφόσον εμφανίζουν παρόμοιες μακροπρόθεσμες οικονομικές επιδόσεις και έχουν παρόμοια οικονομικά χαρακτηριστικά.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δημιουργούν αναφορές για τους εξής τομείς: Παροχή Υπηρεσιών Logistics, Διεθνείς Μεταφορές και Εμπορία Τροφίμων και λοιπών Καταναλωτικών Αγαθών.

6.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Οι πωλήσεις ανά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας είχαν ως εξής:

1/1 - 31/12/2022				
Ποσά σε €	Παροχή Υπηρεσιών Logistics	Διεθνείς Μεταφορές	Εμπορία Τροφίμων και λοιπών Καταναλωτικών Αγαθών	Σύνολο Ομίλου
Κύκλος εργασιών	52.023.481	15.072.039	15.121.098	82.216.618
Λειτουργικά αποτελέσματα	(206.627)	200.987	276.658	271.019
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα				(1.658.542)
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις				-
Έσοδα / (Εξοδα) απομείωσης στοιχείων ενεργητικού				135.053
Ζημιές από εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων				(22.552)
Αποτελέσματα προ φόρων				(1.275.022)
Φόροι εισοδήματος				(3.018)
Αποτελέσματα μετά από φόρους				(1.278.040)

1/1 - 31/12/2021				
Ποσά σε €	Παροχή Υπηρεσιών Logistics	Διεθνείς Μεταφορές	Εμπορία τροφίμων και λοιπών Καταναλωτικών Αγαθών	Σύνολο Ομίλου
Κύκλος εργασιών	39.137.057	9.604.475	23.883.920	72.625.452
Λειτουργικά αποτελέσματα	(323.708)	(138.810)	351.997	(110.522)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα				(1.317.524)
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις				(3.180)
Έσοδα / (Εξοδα) απομείωσης στοιχείων ενεργητικού				612.710
Ζημιές από εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων				(8.605)
Αποτελέσματα προ φόρων				(827.120)
Φόροι εισοδήματος				10.533
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)				(816.588)

6.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Ο μεγαλύτερος όγκος των πωλήσεων του Ομίλου πραγματοποιείται στην Ελλάδα και στις χώρες της Ευρωζώνης. Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € Χώρα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Ελλάδα	67.154.179	63.293.226	55.038.827	62.162.080
Ευρωπαϊκή Ένωση	14.897.609	9.001.908	5.726.992	3.197.188
Τρίτες Χώρες	164.830	330.317	164.830	330.317
Σύνολο	82.216.618	72.625.452	60.930.649	65.689.585

7. Σημειώσεις επί των στοιχείων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων

7.1 Ενσώματα πάγια

Στον πίνακα που ακολουθεί παρέχεται επεξήγηση σχετικά με τη διαμόρφωση της αξίας κτήσεως και των αποσβέσεων κατά την 31/12/2022 και 31/12/2021.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Κόστος Κτήσης την 1/1/2021	1.593.057	6.489.731	4.768.092	5.454.556	18.305.437
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.260.345)	(4.011.884)	(3.137.673)	(3.517.659)	(11.927.560)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	332.712	2.477.847	1.630.419	1.936.898	6.377.876
Προσθήκες περιόδου από απόκτηση θυγατρικής	287.468	116.893	231.734	629.353	1.265.448
Προσθήκες	265.302	529.763	183.473	457.579	1.436.117
Πωλήσεις	-	-	(66.879)	(40.000)	(106.879)
Αποσβέσεις χρήσης	(151.360)	(415.121)	(323.196)	(372.587)	(1.262.264)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	58.274	32.966	91.240
Λοιπές μεταβολές	-	-	13.711	-	13.711
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	2.145.827	7.136.388	5.116.420	6.501.488	20.900.123
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.411.704)	(4.427.005)	(3.388.884)	(3.857.279)	(13.084.873)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	734.123	2.709.382	1.727.536	2.644.209	7.815.250
Προσθήκες	103.647	93.923	697.859	431.241	1.326.669
Πωλήσεις	-	-	-	(137.500)	(137.500)
Αποσβέσεις χρήσης	(175.641)	(468.357)	(338.656)	(544.698)	(1.527.352)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	34.948	34.948
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	2.249.474	7.230.310	5.814.278	6.795.229	22.089.292
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.587.345)	(4.895.363)	(3.727.540)	(4.367.030)	(14.577.278)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	662.128	2.334.948	2.086.739	2.428.200	7.512.014

ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Ποσά σε €	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2021	1.593.057	4.439.838	3.806.648	4.676.002	14.515.545
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.260.345)	(2.415.730)	(2.278.307)	(2.995.124)	(8.949.505)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	332.712	2.024.108	1.528.341	1.680.878	5.566.040
Προσθήκες	253.043	284.567	137.953	280.127	955.690
Πωλήσεις	-	-	(66.879)	(40.000)	(106.879)
Αποσβέσεις χρήσης	(141.340)	(252.245)	(296.953)	(253.654)	(944.192)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	58.274	32.966	91.240
Λοιπές μεταβολές	-	-	13.711	-	13.711
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.846.099	4.724.405	3.877.722	4.916.129	15.364.356
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.401.685)	(2.667.974)	(2.503.274)	(3.215.812)	(9.788.745)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	444.415	2.056.431	1.374.448	1.700.317	5.575.611
Προσθήκες	-	12.100	82.121	165.923	260.144
Πωλήσεις	-	-	-	(137.500)	(137.500)
Αποσβέσεις χρήσης	(101.024)	(258.596)	(210.237)	(256.830)	(826.687)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	34.948	34.948
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	1.846.099	4.736.505	3.959.843	4.944.552	15.487.000
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.502.708)	(2.926.571)	(2.713.511)	(3.437.694)	(10.580.484)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	343.391	1.809.934	1.246.332	1.506.858	4.906.515

Στον παραπάνω πίνακα ενσωματώνονται πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν αποκτηθεί με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης τα οποία αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΟΜΙΛΟΣ				
Ποσά σε €	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2021	513.501	782.080	1.288.031	2.583.611
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(242.925)	(300.150)	(350.069)	(893.144)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	270.576	481.930	937.962	1.690.468
Αποσβέσεις χρήσης	(35.089)	(86.235)	(74.255)	(195.579)
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	513.501	782.080	1.288.031	2.583.611
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(278.014)	(386.385)	(424.324)	(1.088.723)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	235.487	395.694	863.707	1.494.889
Πωλήσεις	-	-	(137.500)	(137.500)
Αποσβέσεις χρήσης	(20.968)	(55.354)	(67.735)	(144.057)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	34.948	34.948
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	513.501	782.080	1.150.531	2.446.111
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(298.982)	(441.739)	(457.110)	(1.197.831)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	214.519	340.341	693.421	1.248.280

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Ποσά σε €	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2021	513.501	782.080	1.206.211	2.501.791
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(242.925)	(300.150)	(299.613)	(842.688)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	270.576	481.930	906.598	1.659.103
Αποσβέσεις χρήσης	(35.089)	(86.235)	(57.891)	(179.215)
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	513.501	782.080	1.206.211	2.501.791
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(278.014)	(386.385)	(357.504)	(1.021.903)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	235.487	395.694	848.707	1.479.888
Πωλήσεις	-	-	(137.500)	(137.500)
Αποσβέσεις χρήσης	(20.968)	(55.354)	(52.734)	(129.056)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	34.948	34.948
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	513.501	782.080	1.068.711	2.364.291
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(298.982)	(441.739)	(375.290)	(1.116.011)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	214.519	340.341	693.421	1.248.280

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι σημαντικότερες προσθήκες στη χρήση 2022 στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αφορούν:

- α) μεταφορικά μέσα ποσού € 629 χιλ. που αφορούν κυρίως αγορές φορτηγών από την θυγατρική εταιρεία Γενικές Μεταφορές Αθηναϊκή ΑΕ και
- β) έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός ποσού € 431 χιλ. από το οποίο ποσό € 166 χιλ. αφορούν την μητρική εταιρεία και € 199 χιλ. την θυγατρική εταιρεία Γενικές Μεταφορές Αθηναϊκή ΑΕ.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Για τον Όμιλο, οι συνολικές αποσβέσεις ενσώματων παγίων € 1,53 εκ. καταχωρήθηκαν κατά ποσό € 1,38 εκ. στο κόστος πωλήσεων και ποσό € 153 χιλ. στα έξοδα διοίκησης.

Αντίστοιχα για την Εταιρεία οι αποσβέσεις συνολικής αξίας ποσού € 827 χιλ. (σημείωση 7.26) καταχωρήθηκαν κατά ποσό € 744 χιλ. στα κόστος πωλήσεων και κατά ποσό € 83 χιλ. στα έξοδα διοίκησης.

Την 31/12/2022 ο Όμιλος εξέτασε την αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και όπου διαπιστώθηκε η μη ύπαρξη ένδειξης για απομείωση της αξίας τους. Κατά συνέπεια, την 31/12/2022 δεν προέκυψε απομείωση της αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν ενσώματα περιουσιακά στοιχεία των οποίων ο τίτλος κυριότητας να τελεί υπό όρους, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022.

7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως σε άδειες χρήσης λογισμικού και λογισμικά προγράμματα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών.

Οι προσθήκες στα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν άδειες χρήσεις λογισμικού.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Για τον Όμιλο, οι συνολικές αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων € 55 χιλ. καταχωρήθηκαν κατά ποσό € 49 χιλ. στο κόστος πωλήσεων και κατά ποσό € 5 χιλ. στα έξοδα διοίκησης.

Αντίστοιχα για την Εταιρεία οι αποσβέσεις συνολικής αξίας ποσού € 8 χιλ. (σημείωση 7.26) καταχωρήθηκαν κατά ποσό € 7 χιλ. στο κόστος πωλήσεων και κατά ποσό € 1 χιλ. στα έξοδα διοίκησης.

Οι Ασώματες ακινητοποιήσεις κατά τις χρήσεις 2022 και 2021 παρουσίασαν την παρακάτω κίνηση για τον Όμιλο:

ΟΜΙΛΟΣ			
Ποσά σε €	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2021	976.312	89.410	1.065.723
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(910.282)	-	(910.282)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	66.030	89.410	155.440
Προσθήκες περιόδου από απόκτηση θυγατρικής	123.242	-	123.242
Προσθήκες	14.821	-	14.821
Αποσβέσεις χρήσης	(29.711)	-	(29.711)
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.114.375	89.410	1.203.785
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(939.993)	-	(939.993)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	174.381	89.410	263.792
Προσθήκες περιόδου από απόκτηση θυγατρικής	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	(54.555)	-	(54.555)
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	1.114.375	89.410	1.203.785
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(994.549)	-	(994.549)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	119.826	89.410	209.237

Για την Εταιρεία οι Ασώματες ακινητοποιήσεις κυμάνθηκαν ως ακολούθως στις χρήσεις 2022 και 2021:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Ποσά σε €	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2021	708.689	-	708.689
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(698.670)	-	(698.670)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	10.019	-	10.019
Αποσβέσεις χρήσης	(2.217)	-	(2.217)
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	708.689	-	708.689
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(700.887)	-	(700.887)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	7.802	-	7.802
Αποσβέσεις χρήσης	(7.801)	-	(7.801)
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	708.689	-	708.689
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(708.688)	-	(708.688)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	-	-	-

Δεν υπάρχουν:

- (α) οποιοδήποτε είδους δεσμεύσεις, επί των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου,
- (β) άυλα περιουσιακά στοιχεία των οποίων ο τίτλος κυριότητας να τελεί υπό όρους, και
- (γ) δεσμεύσεις, οι οποίες να έχουν αναληφθεί από τις εταιρείες του Ομίλου, για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

7.3 Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Τα Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Μισθωμένα Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο	Μισθωμένα Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1/1/2021	22.377.299	-	22.377.299	20.673.919	-	20.673.919
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(8.211.193)	-	(8.211.193)	(6.786.928)	-	(6.786.928)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	14.166.106	-	14.166.106	13.886.992	-	13.886.992
Προσθήκες περιόδου από απόκτηση θυγατρικής	4.830.403	551.843	5.382.246	-	-	-
Προσθήκες	20.368.811	356.095	20.724.905	17.533.072	280.959	17.814.031
Μειώσεις	(8.002.858)	-	(8.002.858)	(6.468.311)	-	(6.468.311)
Αποσβέσεις χρήσης	(4.585.130)	(68.504)	(4.653.633)	(3.745.415)	(68.504)	(3.813.918)
Αποσβέσεις μειώσεων	3.239.536	-	3.239.536	1.641.181	-	1.641.181
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	39.573.655	907.937	40.481.593	31.738.681	280.959	32.019.640
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(9.556.787)	(68.504)	(9.625.290)	(8.891.161)	(68.504)	(8.959.665)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	30.016.869	839.434	30.856.302	22.847.520	212.455	23.059.975
Προσθήκες	3.735.322	240.151	3.975.472	3.501.850	65.961	3.567.811
Διακοπές / Λήξεις	(6.053.696)	(36.513)	(6.090.209)	(5.970.192)	(36.513)	(6.006.706)
Επανάμετρηση	(1.180.672)	30.752	(1.149.919)	(1.654.955)	-	(1.654.955)
Αποσβέσεις χρήσης	(5.145.321)	(76.974)	(5.222.295)	(3.789.521)	(76.974)	(3.866.495)
Αποσβέσεις μειώσεων	1.821.155	15.792	1.836.947	1.800.279	15.792	1.816.071
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	36.074.610	1.142.327	37.216.937	27.615.383	310.407	27.925.790
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(12.880.954)	(129.685)	(13.010.639)	(10.880.404)	(129.685)	(11.010.089)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	23.193.656	1.012.642	24.206.298	16.734.979	180.722	16.915.701

Οι προσθήκες στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης της περιόδου αφορούν κυρίως νέες συμβάσεις μίσθωσης αποθηκών και οχημάτων. Οι μειώσεις της περιόδου αφορούν κυρίως καταγγελίες συμβάσεων μισθώσεων αποθηκών. Η επαναμέτρηση αφορά τροποποιήσεις όρων υφιστάμενων συμβάσεων.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη
Υπόλοιπο την 1/1/2022	26.599.695	4.659.578	20.085.575	3.317.055
Προσθήκες	3.975.472	-	3.567.811	-
Διακοπές / Λήξεις	(3.609.623)	(747.096)	(3.546.548)	(747.096)
Επανάμετρηση	(1.181.515)	-	(1.680.506)	-
Ανακατανομές περιόδου	(5.977.949)	5.977.949	(4.588.249)	4.588.249
Πληρωμές περιόδου	-	(5.951.495)	-	(4.330.137)
Τόκοι χρήσης	-	928.851	-	667.652
Υπόλοιπο την 31/12/2022	19.806.080	4.867.786	13.838.082	3.495.723

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη
Υπόλοιπο την 1/1/2021	11.147.036	3.433.999	11.147.036	3.139.139
Προσθήκες περιόδου από απόκτηση θυγατρικής	5.382.246	-	-	-
Προσθήκες	20.839.286	-	17.814.031	-
Μειώσεις	(4.340.958)	(757.686)	(4.290.266)	(757.686)
Ανακατανομές περιόδου	(6.427.915)	6.427.915	(4.585.226)	4.585.226
Πληρωμές περιόδου	-	(5.163.550)	-	(4.264.216)
Τόκοι χρήσης	-	718.900	-	614.591
Υπόλοιπο την 31/12/2021	26.599.695	4.659.578	20.085.575	3.317.055

7.4 Υπεραξία

Η κίνηση της υπεραξίας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 έχει ως κάτωθι:

ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε €	Υπεραξία	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1/1/2021	373.111	373.111
μείον: Συσσωρευμένες απομειώσεις	-	-
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2021	373.111	373.111
Προσθήκες	1.935.115	1.935.115
Λογιστική αξία την 31/12/2021	2.308.226	2.308.226
μείον: Συσσωρευμένες απομειώσεις	-	-
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	2.308.226	2.308.226
Λογιστική αξία την 31/12/2022	2.308.226	2.308.226
μείον: Συσσωρευμένες απομειώσεις	-	-
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	2.308.226	2.308.226

Η ανωτέρω Υπεραξία την 31/12/2022 αναλύεται α) σε ποσό € 373.111 η οποία προέκυψε από την απόκτηση της θυγατρικής εταιρείας Diaro Ltd την 1/4/2018 και β) ποσό € 1.935.115 που προέκυψε από την απόκτηση της εταιρείας ΑΘΗΝΑΙΚΗ Α.Ε την περσινή χρήση. Βλέπε αναλυτικά σημείωση 1.3.

Έλεγχος για απομείωση των υπεραξίας θυγατρικών

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 διενεργήθηκαν οι έλεγχοι απομείωσης των παραπάνω απεικονιζόμενων υπεραξιών, από τους οποίους δεν προέκυψε απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας για κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, ήτοι την θυγατρική Diaro Ltd και την Θυγατρική ΑΘΗΝΑΙΚΗ Α.Ε έχει προσδιορισθεί βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από κάθε επιμέρους μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, σύμφωνα με την παρακάτω ανάλυση:

- Για την εκτίμηση αυτή, οι προσδοκώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές βασίστηκαν σε οικονομικές προβλέψεις εγκεκριμένες από τη διοίκηση που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών και τα προεξοφλητικά επιτόκια που αναφέρονται βασίζονται σε προβλέψεις μακροοικονομικών δεικτών.
- Τα προεξοφλητικά επιτόκια που εφαρμόστηκαν στις προβλέψεις των ταμειακών ροών είναι 9,67% και 9,98% για την Diaro Ltd και ΑΘΗΝΑΙΚΗ Α.Ε αντίστοιχα και αντικατοπτρίζει τους συγκεκριμένους κινδύνους εταιρείας και οι ταμειακές ροές πέραν της πενταετίας εξήχθησαν χρησιμοποιώντας ποσοστό ανάπτυξης 1,5% και 1,5% αντίστοιχα που αντικατοπτρίζει τις προβλέψεις της Διοίκησης, βάσει των επίσημων προβλέψεων αύξησης του ΑΕΠ.

Βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό της αξίας χρήσεως των ανωτέρω ελέγχων απομείωσης έχουν ως εξής:

Προϋπολογιστικά περιθώρια EBITDA:

Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και EBITDA υπολογίστηκαν σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη διοίκηση της κάθε εταιρείας (ακολουθώντας παραδοχές συμβατές με την προσέγγιση value in use), τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

Ρυθμός ανάπτυξης:

Ο ρυθμός ανάπτυξης των ταμειακών ροών υπολογίστηκε σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη διοίκηση της κάθε εταιρείας, τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

Προεξοφλητικό επιτόκιο:

Το προεξοφλητικό επιτόκιο αντικατοπτρίζει: (α) την διαχρονική αξία του χρήματος και (β) συγκεκριμένους κινδύνους συναφείς με έκαστο τομέα δραστηριότητας. Όσον αφορά στην εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου στις αποτιμήσεις των εταιρειών χρησιμοποιείται το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (Weighted Average Cost of Capital).

Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC):

Η μέθοδος του WACC αντανakλά το προεξοφλητικό επιτόκιο των μελλοντικών ταμειακών ροών κάθε ΜΔΤΡ, σύμφωνα με το οποίο σταθμίζεται το κόστος των ιδίων κεφαλαίων και το κόστος του μακροπρόθεσμου δανεισμού και τυχόν επιχορηγήσεις, προκειμένου για να υπολογιστεί το κόστος των συνολικών κεφαλαίων της εταιρείας. Ως προεξοφλητικό επιτόκιο χρησιμοποιήθηκε το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου της θυγατρικής, το οποίο προσδιορίστηκε με βάση τον ακόλουθο τύπο:

$$\text{Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου} = k_e * \frac{E}{D+E} + (k_d * \frac{D}{D+E} * (1-T))$$

όπου:

Ke = Το κόστος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Kd = Το κόστος δανεισμού.

T = Ο Φορολογικός Συντελεστής της Ελλάδας.

D = Η Αξία των Ξένων Κεφαλαίων.

E = Η Αξία των Ιδίων Κεφαλαίων.

Η σχέση D/(D+MVE) προσδιορίστηκε με βάση το capital structure του δείγματος ομοειδών εταιρειών.

Το Κόστος των Ιδίων Κεφαλαίων (Cost of Equity) προσδιορίστηκε με βάση το Μοντέλο Τιμολόγησης Κεφαλαιουχικών Περιουσιακών Στοιχείων (Capital Asset Pricing Model), σύμφωνα με το οποίο:

$$Ke = Rf + \text{Beta} * (\text{ERP} + \text{CRP}) + \text{Size premium}$$

όπου:

Rf = Ως αντιπροσωπευτική τιμή θεωρήθηκε ο μέσος όρος του τελευταίου εξαμήνου (1/7/2022 – 31/12/2022) της απόδοσης του δεκαετούς κρατικού ομολόγου αναφοράς του Γερμανικού Δημοσίου.

ERP = Η απόδοση κινδύνου της αγοράς. Η απόδοση κινδύνου είναι η πλεονάζουσα απόδοση στο επικίνδυνο περιουσιακό στοιχείο, δηλαδή η διαφορά της αναμενόμενης απόδοσης μεταξύ μετοχών και ομολόγων. Η τιμή της απόδοσης κινδύνου προσδιορίστηκε με βάση την απόδοση κινδύνου αγοράς από το site του A. Damodaran.

CRP= Επιπλέον απόδοση που απαιτείται από τους επενδυτές και συσχετίζεται με το ρίσκο της επένδυσης σε χώρα του εξωτερικού σε σχέση με την επένδυση στην εγχώρια αγορά.

Beta = Ο συστηματικός κίνδυνος της θυγατρικής. Χρησιμοποιήθηκε το μοχλευμένο beta με βάση το D/MVE των ομοειδών εταιρειών.

Size premium = Το πριμ μεγέθους θυγατρικής προσδιορίστηκε με την Kroll (Microcap 31/12/2022).

7.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Το κονδύλι αυτό υφίσταται μόνο στην ατομική κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, διότι στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συμψηφίζεται με τα ίδια κεφάλαια των ενοποιούμενων θυγατρικών.

Η κίνηση του κονδυλίου «Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις» έχει ως εξής:

Ποσά σε €		31/12/2022				
Επωνυμία Θυγατρικής	% συμμετοχής	Είδος συμμετοχής	Χώρα	Αξία κτήσης 01/01/2022	Προσθήκες / Μειώσεις	Αξία κτήσης 31/12/2022
Dot Link AE	72%	Άμεση	Ελλάδα	55.421	-	55.421
Αθηναϊκή Α.Ε.	55%	Άμεση	Ελλάδα	1.910.700	-	1.910.700
Foodlink (Cyprus) Ltd	100%	Άμεση	Κύπρος	3.000.000	-	3.000.000
Foodlink Bulgaria Ltd	75%	Άμεση	Βουλγαρία	-	-	-
Foodlink Albania' SHPK	51%	Έμμεση	Αλβανία	-	-	-
FDL Group B.V.	100%	Έμμεση	Άμστερνταμ	-	-	-
Diapo Ltd	100%	Έμμεση	Κύπρος	-	-	-
Σύνολο				4.966.121	-	4.966.121

Ποσά σε €		31/12/2021				
Επωνυμία Θυγατρικής	% συμμετοχής	Είδος συμμετοχής	Χώρα	Αξία κτήσης 01/01/2021	Απόκτηση θυγατρικών	Αξία κτήσης 31/12/2021
Dot Link AE	72%	Άμεση	Ελλάδα	55.421	-	55.421
Αθηναϊκή Α.Ε.	55%	Άμεση	Ελλάδα	-	1.910.700	1.910.700
Foodlink (Cyprus) Ltd	100%	Άμεση	Κύπρος	3.000.000	-	3.000.000
Foodlink Bulgaria Ltd	75%	Άμεση	Βουλγαρία	-	-	-
Foodlink Albania' SHPK	51%	Έμμεση	Αλβανία	-	-	-
FDL Group B.V.	100%	Έμμεση	Άμστερνταμ	-	-	-
Diapo Ltd	100%	Έμμεση	Κύπρος	-	-	-
Σύνολο				3.055.421	1.910.700	4.966.121

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τις αναγραφόμενες στον παραπάνω πίνακα εταιρείες αναφέρονται στην σημείωση 7.22 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Την 22/5/2012 ιδρύθηκε στην Κύπρο η εταιρεία με την επωνυμία **Foodlink Cyprus Ltd** στην οποία η Foodlink A.E. συμμετέχει με ποσοστό 100%.
- Την 23/7/2013 ιδρύθηκε η εταιρεία **Dotlink A.E** που έχει σκοπό την ανάπτυξη και εμπορία λογισμικού (software), τη μελέτη και εγκατάσταση συστημάτων λογισμικού και την εμπορία ηλεκτρονικού εξοπλισμού κατά ποσοστό 100% με μοναδική μέτοχο την μητρική εταιρεία Foodlink AE. Στη χρήση του 2015, η μοναδική μέτοχος Foodlink AE προχώρησε στην πώληση του 28% σε λοιπούς επενδυτές, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της να ανέρχεται πλέον σε 72%.
- Εντός του 2013 συστάθηκε από την θυγατρική εταιρεία Foodlink Cyprus, θυγατρική εταιρεία κατά 51% στην Αλβανία με την επωνυμία **Foodlink Albania' SHPK** με σκοπό την δραστηριοποίηση του Ομίλου στην χώρα αυτή. Το μετοχικό κεφάλαιο σύστασης της εταιρείας ανέρχεται σε € 1.020.
- Τον Ιούλιο του 2015, συστάθηκε από την θυγατρική εταιρεία Foodlink Cyprus, θυγατρική εταιρεία κατά 75% στην Βουλγαρία με την επωνυμία **Foodlink Bulgaria Ltd** με σκοπό την δραστηριοποίηση του Ομίλου στην χώρα αυτή. Το μετοχικό κεφάλαιο σύστασης της εταιρείας ανέρχεται σε € 39.
- Στη χρήση του 2015, συστάθηκε από την θυγατρική εταιρεία Foodlink Cyprus, θυγατρική εταιρεία κατά 100% στην Ολλανδία με την επωνυμία **FDL Group B.V.** Το μετοχικό κεφάλαιο σύστασης της εταιρείας ανέρχεται σε € 1.
- Το Δ.Σ. με την από 7/7/2015 απόφαση, προέβη στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας **Foodlink Cyprus Ltd** ποσού € 3 εκ. Η αύξηση πραγματοποιήθηκε με κάλυψη του ποσού από την μητρική εταιρεία Foodlink AE κατόπιν σχετικής εγκρίσεως της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων.

- Την 1/4/2018 η κατά 100% θυγατρική εταιρεία FOODLINK (CYPRUS) LTD εξαγόρασε από την Π.Μ.Τσεριώτης, στην Κύπρο, το 75% της Εταιρείας **Diapo Ltd** αντί συνολικής αξίας € 1.329.092. Την 30/07/2021, εξαγόρασε το υπόλοιπο 25% από τον Όμιλο Π.Μ.Τσεριώτης αντί συνολικής αξίας € 450.000, με αποτέλεσμα να κατέχει πλέον το 100% της εταιρείας DIAPO LTD.
- Την 9^η Αυγούστου 2021, η Μητρική εταιρεία απέκτησε ποσοστό 20% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «**ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» έναντι τιμήματος € 300.000. Την 24^η Σεπτεμβρίου 2021, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 10 χιλ. με την έκδοση 1.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 10 και τιμής € 450. Κατόπιν παραίτησης του δικαιώματος συμμετοχής στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου του ετέρου μετόχου, αποφασίστηκε η ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ Α.Ε. να καλύψει η ίδια το σύνολο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου € 450.000, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της στην εταιρεία ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. να ανέρχεται σε ποσοστό 31,43%. Την 10^η Νοεμβρίου 2021, η Μητρική εταιρεία απέκτησε επιπλέον ποσοστό 23,57% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «**ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» έναντι τιμήματος € 1.160.700, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της στην εταιρεία ΑΘΗΝΑΪΚΗ Α.Ε. να ανέρχεται σε ποσοστό 55%. Αναλυτική παράθεση γίνεται στην ενότητα 1.4.
- Τέλος, την 14/06/2022 η FOODLINK (CYPRUS) LTD συμμετείχε στην ίδρυση της νεοσυσταθείσας Κυπριακής Εταιρείας Cynchro I LTD αναλαμβάνοντας την υποχρέωση κάλυψης του 50% του μετοχικού κεφαλαίου, ποσού € 110.000. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών δεν έχει πραγματοποιηθεί την 31.12.2022.

Θυγατρικές με σημαντικά ποσοστά μη ελεγχουσών συμμετοχών

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται θυγατρικές με σημαντικά δικαιώματα μη ελεγχουσών συμμετοχών.

Ποσά σε €	Αναλογία δικαιωμάτων ιδιοκτησίας και ψήφου κατεχόμενων από μη ελέγχουσες συμμετοχές		Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα που κατανέμονται στις μη ελέγχουσες συμμετοχές		Σωρευμένες μη ελέγχουσες συμμετοχές στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	
Επωνυμία θυγατρικής	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Αθηναϊκή Α.Ε.	45,00%	45,00%	136.817	63.548	162.516	43.694

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία της εν λόγω θυγατρικής

Αθηναϊκή Α.Ε.		
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	31/12/2022	31/12/2021
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού	9.172.551	8.225.511
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού	4.541.197	2.706.289
Σύνολο Ενεργητικού	13.713.748	10.931.800
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.970.699	5.724.798
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.381.902	5.109.905
Σύνολο Υποχρεώσεων	13.352.601	10.834.703
Ίδια Κεφάλαια Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής	198.631	53.404
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	162.516	43.694

Αθηναϊκή Α.Ε.		
Κατάσταση Αποτελεσμάτων / Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Πωλήσεις	15.114.184	1.391.762
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης κατανεμημένα σε ιδιοκτήτες της μητρικής	165.667	77.669
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης κατανεμημένα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	135.546	63.548
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης	301.213	141.217
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	2.825	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης κατανεμημένα σε ιδιοκτήτες της μητρικής	167.221	77.669
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης κατανεμημένα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	136.817	63.548
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	304.038	141.217

7.6 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης τις συγγενείς εταιρείες Agrolink ΑΕ, Labornet ΕΠΕ, G.E. Smart Merchandising Services Ltd και Green Dot (Cyprus) Public Co Ltd, η αξία των οποίων στη γραμμή επενδύσεις σε συγγενείς του Ομίλου την 31/12/2022 ήταν € 63.078 (2021: € 47.078).

Μέθοδος Καθαρής Θέσης				
Εταιρεία	Έδρα	Μέθοδος	% συμμετοχής	
Labornet ΕΠΕ	Ασπρόπυργος Αττική	Καθαρή Θέση	30%	
Agrolink ΑΕ	Ασπρόπυργος Αττική	Καθαρή Θέση	44%	
G.E. Smart Merchandising Services Ltd	Κύπρος	Καθαρή Θέση	20%	
Green Dot (Cyprus) Public Co Ltd	Κύπρος	Καθαρή Θέση	1%	

- Την 2/11/2016 ιδρύθηκε στον Ασπρόπυργο η Εταιρεία με την επωνυμία Agrolink ΑΕ στην οποία η Foodlink Α.Ε. συμμετείχε με ποσοστό 100%. Από την 25/5/2017 το ποσοστό συμμετοχής της Foodlink Α.Ε. στην Εταιρεία Agrolink ΑΕ διαμορφώθηκε σε 16%. Κατά την 11/10/2021 το ποσοστό συμμετοχής διαμορφώθηκε σε 44% έπειτα από εξαγορά 2.800 μετοχών έναντι € 3.180 το οποίο καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα του 2021 ως ζημιά ως ζημία στο λογαριασμό συμμετοχή στα αποτελέσματα συγγενών εταιρειών.
- Εντός του 2016 εξαγοράσθηκε το 75% της Εταιρείας Cityfast Couriers ΕΠΕ αντί € 7.500. Εντός του 2018, ο Όμιλος εξαγόρασε το υπόλοιπο 25%. Τον Μάρτιο του 2019 Όμιλος πούλησε το 70% της Εταιρείας έναντι € 1.162. Η Cityfast Couriers ΕΠΕ μετονομάστηκε σε Labornet ΕΠΕ.
- Εντός του 2019, η θυγατρική εταιρεία FDL CY Ltd προχώρησε στην αγορά του 20% της εταιρείας G.E. Smart Merchandising Services Ltd έναντι τιμήματος € 60 χιλ. Την 31/12/2022 η θυγατρική εταιρεία FDL CY Ltd συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας G.E. Smart Merchandising Services Ltd, εισφέροντας € 16 χιλ. διατηρώντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας στο 20%.

Σχετικά με τις συγγενείς εταιρείες Agrolink ΑΕ και Labornet ΕΠΕ σημειώνουμε ότι σύμφωνα με το ΔΛΠ 28, αν το μερίδιο του επενδυτή στις ζημιές μιας συγγενούς είναι ίσο με ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, ο επενδυτής παύει να αναγνωρίζει το μερίδιό του από τις περαιτέρω ζημιές. Η αναλογία στην καθαρή θέση της εταιρείας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης και στο τέλος της χρήσης του 2021 ανέρχεται σε ποσό € 0.

7.7 Λοιπές επενδύσεις

Οι συμμετοχικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων αποτιμώνται στις εύλογες αξίες και οι μεταβολές τους, από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στη καθαρή θέση από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημίες με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπές επενδύσεις (διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία)	99.698	105.788	99.698	105.788
Σύνολο	99.698	105.788	99.698	105.788

Μετοχή	Ποσότητα	Αξία Κτήσης	Τιμή κλεισίματος 31/12/2022	Εύλογη αξία 31/12/2022
INTRAKOM	11.428	4,3000	1,8100	20.685
ΟΛΠ	5.000	8,8255	15,8000	79.000
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΤΤΙΚΑ BANK	199	32,0000	0,0686	14
Σύνολο				99.698

Μετοχή	Ποσότητα	Αξία Κτήσης	Τιμή κλεισίματος 31/12/2021	Εύλογη αξία 31/12/2021
INTRAKOM	11.428	4,3000	1,7200	19.656
ΟΛΠ	5.000	8,8255	17,2200	86.100
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΤΤΙΚΑ BANK	199	32,0000	0,1610	32
Σύνολο				105.788

Η αποτίμηση των ανωτέρω συμμετοχικών τίτλων καταχωρήθηκε απευθείας σε μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων μέσω της Κατάστασης των Λοιπών Συνολικών Εσόδων κατά € 6.090.

7.8 Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δοσμένες εγγυήσεις

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις ενοικίων	531.789	2.450.163	382.848	2.299.940
Εγγυήσεις ενοικίων συνδεδεμένων μερών	313.552	313.552	313.552	313.552
Εγγυήσεις ΔΕΗ	63.429	65.840	63.429	65.537
Εγγυήσεις μεταφορικών μέσων	115.717	117.909	56.815	56.815
Σύνολο	1.024.487	2.947.465	816.644	2.735.845

Το παραπάνω κονδύλι αφορά την παροχή εγγυήσεων μισθωμάτων σε συνεργαζόμενες εταιρείες ενοικίασης αποθηκευτικών χώρων, προς τη ΔΕΗ καθώς και για μεταφορικά μέσα.

Η μεταβολή των εγγυήσεων ενοικίων οφείλεται στην λύση σύμβασης σχετιζόμενη με μίσθωση αποθηκευτικού χώρου ποσού € 1,9 εκ. η οποία έχει μεταφερθεί στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και αναμένεται να εισπραχθεί εντός του 2023.

7.9 Αποθέματα

Το κονδύλι Αποθέματα της κατάστασης οικονομικής θέσης για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορεύματα	1.546.224	2.148.526	1.546.224	2.148.526
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	1.546.224	2.148.526	1.546.224	2.148.526
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(266.204)	(266.204)	(266.204)	(266.204)
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	1.280.021	1.882.322	1.280.021	1.882.322

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο χαμηλότερο ανάμεσα στο κόστος και την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

Η μείωση των εμπορευμάτων αφορά καπνικά προϊόντα ως αποτέλεσμα αλλαγής εμπορικής συμφωνίας με πελάτη από την 11/04/2022.

Η εταιρεία μέχρι και την 10/04/2022 λειτουργούσε ως εντολέας «Principal» για πωλήσεις καπνικών προϊόντων αναγνωρίζοντας τόσο το απόθεμα που διατηρούσε όσο και τα έσοδα από την πώληση των εν λόγω προϊόντων. Σε συνέχεια της αλλαγής της εμπορικής συμφωνίας την 11/04/2023 η Διοίκηση αξιολογώντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 κρίνει ότι η εταιρεία λειτουργεί πλέον ως αντιπρόσωπος «Agent» αναγνωρίζοντας από την ημερομηνία αυτή και μετά μόνο την προμήθεια από τις πωλήσεις για την εν λόγω συναλλαγή. Βλέπε σημείωση 4.22 και 7.25.

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, ανέρχεται για τον Όμιλο σε € 10.684.732 έναντι € 19.941.490 κατά την προηγούμενη χρήση.

Δεν υφίστανται αποθέματα τα οποία να έχουν ενεχυριαστεί για την εξασφάλιση απαιτήσεων.

7.10 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Στο κονδύλι Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της κατάστασης οικονομικής θέσης για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις εμφανίζονται τα χρεωστικά υπόλοιπα των πελατών που προέρχονται από την κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες εσωτερικού	16.506.474	11.789.803	11.046.065	8.339.870
Πελάτες εξωτερικού	1.458.623	692.930	730.337	598.295
Εκχωρημένα υπόλοιπα πελατών	3.995.443	3.600.908	3.995.443	3.600.908
Εππαγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	2.056.006	2.344.765	2.147.632	2.524.315
Εππαγές σε καθυστέρηση στο χαρτοφυλάκιο	192.229	192.229	192.229	192.229
Γραμμάτα στο χαρτοφυλάκιο	5.782	5.782	5.782	5.782
Γραμμάτα σε καθυστέρηση στο χαρτοφυλάκιο	80.045	80.045	80.045	80.045
Μικτή αξία εμπορικών απαιτήσεων	24.294.603	18.706.463	18.197.533	15.341.445
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	(1.542.821)	(1.485.537)	(1.036.328)	(1.041.344)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	22.751.781	17.220.926	17.161.205	14.300.100

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Αξία στην έναρξη της χρήσης	1.485.537	1.277.532	1.041.344	922.179
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα	108.430	119.166	46.129	119.166
Χρησιμοποίηση προβλεψης για διαγραφή απατήσεων	(51.145)	-	(51.145)	-
Πρόβλεψη από απόκτηση θυγατρικής	-	88.839	-	-
Αξία στην λήξη της χρήσης	1.542.821	1.485.537	1.036.328	1.041.344

Στα πλαίσια διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης, ο Όμιλος χρησιμοποιεί υπηρεσίες πρακτόρευσης

απαιτήσεων (factoring) για την πιο έγκαιρη είσπραξη απαιτήσεων από τους πελάτες του στην Ελλάδα.

Προεισπραχθείσες απαιτήσεις χωρίς δικαίωμα αναγωγής δεν συμπεριλαμβάνονται στα πιο πάνω ποσά.

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν συνιστούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται, κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας.

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και χαρακτηρίζονται ασφαλούς είσπραξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Οι απομειώσεις για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην βάση της υπάρξεως αντικειμενικής ένδειξης ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν θα εισπράξουν όλα τα ποσά που προβλέπονται. Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των χρεωστών και η καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων, πέραν του ορίου πίστωσης.

7.11 Λοιπά στοιχεία ενεργητικού

Τα Λοιπά στοιχεία ενεργητικού που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις ενοικίων	1.912.690	-	1.912.690	-
Προκαταβολές προσωπικού	25.797	33.804	13.960	28.360
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	59.058	110.611	30.632	22.253
Συνδεδεμένες επιχειρήσεις	114.260	44.260	-	-
Λοιποί χρεώστες	70.553	112.061	19.855	19.326
Λογαριασμοί προς απόδοση μελών ΔΣ	51.225	12.603	-	-
Λογαριασμοί προς απόδοση προσωπικού	425.274	413.400	-	-
Λοιποί λογαριασμοί προς απόδοση και προκαταβολών	56.057	57.172	10.167	11.332
Προπληρωμένα έξοδα	488.958	162.140	75.925	95.937
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	494.557	306.172	588.452	400.067
Προκαταβολές σε προμηθευτές	675.372	2.490.915	1.061.905	2.988.067
Χρεωστικό ΦΠΑ	65.537	80.732	-	-
Πρόβλεψη επισφαλειών λοιπών στοιχείων ενεργητικού	(467.157)	(399.898)	(186.337)	(47.385)
Σύνολο	3.972.182	3.423.972	3.527.249	3.517.956

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Αξία στην έναρξη της χρήσης	399.898	-	47.385	-
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα	138.951	47.385	138.951	47.385
Χρησιμοποίηση προβλεψης για διαγραφή απαιτήσεων	(71.693)	-	-	-
Πρόβλεψη από απόκτηση θυγατρικής	-	352.513	-	-
Αξία στην λήξη της χρήσης	467.157	399.898	186.337	47.385

Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες. Ομοίως η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη εγγυήσεις και πιστωτικές ενισχύσεις, ταυτίζεται με τις λογιστικές αξίες των απαιτήσεων.

Η απαίτηση της εγγύησης ύψους € 1,9 εκ. είναι από την εταιρεία REALEST LINK AE (μέτοχος της εταιρείας). Η εγγύηση ταξινομήθηκε στα Λοιπά στοιχεία ενεργητικού μετά από λύση σύμβασης μίσθωσης εντός του 2022.

Για την Εταιρεία τη χρήση 2022 περιλαμβάνεται στις Προκαταβολές σε προμηθευτές, ποσό € 403 χιλ. που αφορά προκαταβολές σε θυγατρικές επιχειρήσεις (2021: ποσό € 514 χιλ.) και απαιτήσεις είσπραξης από συνδεδεμένες επιχειρήσεις ποσού € 230 χιλ. (2021: ποσό € 2.094 χιλ.).

7.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το κονδύλι «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» της κατάστασης οικονομικής θέσης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο μετρητών	16.157	10.318	6.308	2.833
Καταθέσεις όψεως	588.761	816.516	384.294	640.406
Καταθέσεις προθεσμίας	682.497	1.088.552	379.347	419.712
Σύνολο	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952

Τα πιο πάνω αποτελούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο ταυτίζεται με τα λογιστικά υπόλοιπα.

Οι καταθέσεις του Ομίλου υφίστανται σε αναγνωρισμένα τραπεζικά ιδρύματα με έδρα την Ελλάδα ενώ ποσό καταθέσεων € 816 χιλ. υφίσταται σε τραπεζικά ιδρύματα με έδρα την Κύπρο και την Βουλγαρία.

7.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται € 2.334.678,60 διαιρούμενο σε 23.346.786 μετοχές, ονομαστικής αξίας ποσού € 0,10 εκάστης. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως, παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους € 2.334.678,60 είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

	31/12/2022		31/12/2021	
	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία
Αριθμός μετοχών που έχουν εγκριθεί				
Κοινές ονομαστικές	23.346.786	0,10	23.346.786	0,10

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Μετοχικό κεφάλαιο έναρξης περιόδου	2.334.679	2.334.679
Μετοχικό κεφάλαιο τέλους περιόδου	2.334.679	2.334.679

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 10ης Σεπτεμβρίου 2022 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών έως του ποσού του Ενός Εκατομμυρίου Πεντακοσίων Εβδομήντα Έξι Ευρώ και Πενήντα Λεπτών (€ 1.000.576,50) με έκδοση νέων μετοχών και παροχή δικαιώματος προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων και εξουσιοδότησε, περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει αυτό, εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, για την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες για την διαδικασία αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου η οποία βάση της ανωτέρω απόφασης της Γενικής Συνέλευσης θα ολοκληρωθεί εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, ήτοι μέχρι το Σεπτέμβριο του 2023.

7.14 Αποθεματικά Κεφάλαια

Η μεταβολή των λοιπών αποθεματικών παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.3299/04	Αποθεματικό ιδίων μετοχών	Αποθεματικό αποτίμησης μετοχών - καταχωρημένων στα ίδια κεφάλαια	Στοιχεία καταχωρ. απ' ευθείας στα ΙΚ	
Υπόλοιπο την 1/1/2021	307.054	494.685	1.844.769	(90.794)	(665.992)	19.690	1.909.413
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	-	(3.185)	(3.311)	(6.495)
Υπόλοιπο την 31/12/2021	307.054	494.685	1.844.769	(90.794)	(669.176)	16.380	1.902.918
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	-	(4.750)	64.569	59.819
Υπόλοιπο την 31/12/2022	307.054	494.685	1.844.769	(90.794)	(673.926)	80.949	1.962.737

Ποσά σε € *	ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.3299/04	Αποθεματικό ιδίων μετοχών	Αποθεματικό αποτίμησης μετοχών - καταχωρημένων στα ίδια κεφάλαια	Στοιχεία καταχωρ. απ' ευθείας στα ΙΚ	
Υπόλοιπο την 1/1/2021	318.500	494.685	1.844.769	(90.794)	(665.992)	19.696	1.920.864
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	-	(3.185)	(3.621)	(6.806)
Υπόλοιπο την 31/12/2021	318.500	494.685	1.844.769	(90.794)	(669.176)	16.075	1.914.058
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	-	(4.750)	62.433	57.682
Υπόλοιπο την 31/12/2022	318.500	494.685	1.844.769	(90.794)	(673.926)	78.507	1.971.741

Τα αποθεματικά παραμένουν αφορολόγητα εφόσον δεν διανέμονται αλλιώς φορολογούνται με τις γενικές διατάξεις.

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας, η δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετησίων μετά φόρων κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση των εταιρειών, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Διαφορά υπέρ το άρτιο

Το κονδύλι του Ομίλου «Υπέρ το άρτιο» ποσού € 494.685 προέκυψε από τις διαδοχικές αυξήσεις των ιδίων κεφαλαίων των εταιρειών που εκδίδουν νέες μετοχές σε τιμή πάνω από την ονομαστική τους αξία.

Αφορολόγητα Αποθεματικά

Ο Όμιλος διατηρεί αφορολόγητα αποθεματικά ύψους € 1.844.769 (2021: ευρώ 1.844.769), τα οποία προήλθαν κυρίως από έσοδο από πρόβλεψη επισφάλειας του Ν. 3296/04. Σε περίπτωση διαθέσεως ή κεφαλαιοποιήσεως θα φορολογηθούν με τον φορολογικό συντελεστή που προβλέπεται από το άρθρο 71B του Ν.4172/2013.

Αποθεματικό ιδίων μετοχών

Επιπλέον, η Εταιρεία εντός της χρήσης 2020 αγόρασε από την ελεύθερη αγορά μετοχές οι οποίες την 31/12/2020 είχαν ανέλθει στο ποσό των € 90.794 το οποίο εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Αποθεματικό αποτίμησης μετοχών

Αφορά διαφορά από την αποτίμηση στην εύλογη αξία μετοχών εταιρειών εισηγμένων στα Χ.Α που η Εταιρεία έχει λάβει απόφαση να διακρατήσει στο χαρτοφυλάκιό της και για τις οποίες έως σήμερα δεν έχει προβεί σε πράξη πώλησης (βλέπε σημείωση 7.7 ανωτέρω).

7.15 Αποτελέσματα εις νέο

Τα Κέρδη (Ζημιές) εις νέο προέρχονται από παρακρατηθέντα κέρδη παρελθουσών χρήσεων και από τις λογιστικές διαφορές προσαρμογής των βιβλίων στα Δ.Π.Χ.Α. μειωμένα κατά τα σχηματισθέντα αποθεματικά. Η κίνηση του κονδυλίου το 2022 απεικονίζεται αναλυτικά στον εταιρικό και τον ενοποιημένο πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων.

7.16 Μερίσματα

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10/09/2022 δεν τέθηκε θέμα διανομής μερίσματος χρήσης 2021, λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα της ως άνω αναφερόμενης χρήσης.

7.17 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Νόμος 2112/20, 4093/12 για τις Ελληνικές Εταιρείες, Βουλγάρικη Εργατική Νομοθεσία για τις Βουλγάρικες Εταιρείες, Κυπριακή Εργατική Νομοθεσία για τις Κυπριακές Εταιρείες) απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη η οποία εκπονήθηκε από την εταιρεία Sany Consulting με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2022.

Παραδοχές αναλογιστικής μελέτης

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,57%	0,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,50%	2,00%
Πληθωρισμός	2,80%	1,80%
Πίνακας Θνησιμότητας	EVK 2000	
Ανικανότητα	50%EVK 2000	
Όρια Ηλικίας Συνταξιοδότησης	62	
Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover)	Πίνακας 1	

Πίνακας 1	
Έτη Προϋπηρεσίας	Ποσοστά αποχωρήσεων
Από 0 έως 5 έτη	3%
Από 5 έως 10 έτη	2%
Από 10 έτη και άνω	1%

Την 31/12/2022 η Εταιρεία είχε 292 άτομα προσωπικό και ο Όμιλος είχε 649 άτομα. Την 31/12/2021 η Εταιρεία είχε 415 άτομα προσωπικό και ο Όμιλος είχε 762 άτομα.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Μισθωτοί & Ημερομίσθιοι	649	762	292	415

Το ποσό της υποχρέωσης που αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου είναι:

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την αρχή της χρήσης	419.841	315.387	377.236	312.221
Επίδραση από απόκτηση θυγατρικής	-	37.649	-	-
Δαπάνη τόκου	2.519	1.922	2.263	1.873
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	73.040	55.793	56.149	52.513
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	102.956	16.001	97.589	15.059
Κόστος προϋπηρεσίας	-	9.028	-	8.980
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(122.856)	(20.184)	(117.489)	(18.052)
Αναλογιστικό (κέρδος) \ ζημιά στην υποχρέωση	(84.701)	4.245	(80.042)	4.643
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	390.798	419.841	335.707	377.236

Σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, η υποχρέωση για τις παροχές προς τους εργαζόμενους που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό είναι ίση με την αναλογιστική υποχρέωση κατά την ημερομηνία υπολογισμού (παράγραφος 63).

Σύμφωνα, επίσης, με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 (παράγραφος 141), η υποχρέωση για τις παροχές προς τους εργαζόμενους που αναγνωρίζεται στον ισολογισμό τέλους χρήσης είναι ίση με την υποχρέωση ισολογισμού αρχής χρήσης μετά την επίδραση των εξής:

- κανονικό κόστος
- κόστος τόκου
- εισφορές συμμετεχόντων και εργοδοτών
- παροχές πληρωθείσες
- κέρδη και ζημιές από περικοπές
- μεταβολές στην αναλογιστική υποχρέωση ή στα περιουσιακά στοιχεία του προγράμματος
- μεταβολές στους δείκτες ισοτιμίας για τον υπολογισμό των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος σε περίπτωση χρήσης διαφορετικού νομίσματος από αυτό της χώρας στην οποία βρίσκεται η υποκείμενη εταιρεία, κτλ.

Σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 στην Κατάσταση Αναγνωρισμένων Κερδών και (Ζημιών) (Other Comprehensive Income – OCI) αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) που προκύπτουν σε κάθε χρήση.

Το ποσό που αναγνωρίζεται στα Ίδια Κεφάλαια ανέρχεται σε € 84.701 για το 2022 σε σύγκριση με € 4.245 (ζημιά) για το έτος 2021 για τον Όμιλο και € 80.042 για το 2022 σε σύγκριση με € 4.643 (ζημιά) για το έτος 2021 για την Εταιρεία.

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(84.701)	4.245	(80.042)	4.643
Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(84.701)	4.245	(80.042)	4.643

Το αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) που προκύπτει στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών οφείλεται στη μείωση του επιτοκίου, ενώ το αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) λόγω εμπειρίας οφείλεται σε οποιαδήποτε διαφοροποίηση της εμπειρίας σε σχέση με τις υποθέσεις που είχαν χρησιμοποιηθεί κατά την προηγούμενη αναλογιστική μελέτη όπως είναι οι αλλαγές στη μισθοδοσία των εργαζομένων, η μη επαλήθευση της ηλικίας συνταξιοδότησης και άλλα.

Λογιστικές Απεικονίσεις

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την αρχή της χρήσης	419.841	315.387	377.236	312.221
Επίδραση από απόκτηση θυγατρικής	-	37.649	-	-
Δαπάνη τόκου	2.519	1.922	2.263	1.873
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	73.040	55.793	56.149	52.513
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	102.956	16.001	97.589	15.059
Κόστος προϋπηρεσίας	-	9.028	-	8.980
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(122.856)	(20.184)	(117.489)	(18.052)
Αναλογιστικό (κέρδος) \ ζημιά στην υποχρέωση	(84.701)	4.245	(80.042)	4.643
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	390.798	419.841	335.707	377.236

Ποσά καταχωρημένα στον Ισολογισμό

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ισολογισμός χρήσης				
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	390.798	419.841	335.707	377.236
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	390.798	419.841	335.707	377.236

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	73.040	55.793	56.149	52.513
Δαπάνη τόκου	2.519	1.922	2.263	1.873
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	102.956	16.001	97.589	15.059
Κόστος προϋπηρεσίας	-	9.028	-	8.980
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	178.514	82.744	156.002	78.425

Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(84.701)	4.245	(80.042)	4.643
Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(84.701)	4.245	(80.042)	4.643

Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	419.841	315.387	377.236	312.221
Επίδραση από απόκτηση θυγατρικής	-	37.649	-	-
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(122.856)	(20.184)	(117.489)	(18.052)
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	178.514	82.744	156.002	78.425
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(84.701)	4.245	(80.042)	4.643
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	390.798	419.841	335.707	377.236

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	390.798	419.840	335.708	377.237
Σύνολο	390.798	419.840	335.708	377.237

7.18 Δανεισμός

Ο δανεισμός του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις				
Ομολογιακά δάνεια	1.822.539	3.062.316	1.816.665	2.949.997
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	1.822.539	3.062.316	1.816.665	2.949.997
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	9.736.833	7.174.098	7.736.043	6.471.971
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση				
Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	1.133.332	1.758.323	1.133.332	1.758.323
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	10.870.165	8.932.421	8.869.375	8.230.294
Σύνολο Δανείων	12.692.704	11.994.737	10.686.040	11.180.291

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων έχουν ως εξής:

Για τον Όμιλο:

Ποσά σε €	31/12/2022			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.133.332	1.822.539	-	2.955.871
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	9.736.833	-	-	9.736.833
Σύνολο	10.870.165	1.822.539	-	12.692.704

Ποσά σε €	31/12/2021			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.758.323	3.062.316	-	4.820.639
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	7.174.098	-	-	7.174.098
Σύνολο	8.932.421	3.062.316	-	11.994.737

Για την Εταιρεία:

Ποσά σε €	31/12/2022			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.133.332	1.816.665	-	2.949.997
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	7.736.043	-	-	7.736.043
Σύνολο	8.869.375	1.816.665	-	10.686.040

Ποσά σε €	31/12/2021			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.758.323	2.949.997	-	4.708.320
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	6.471.971	-	-	6.471.971
Σύνολο	8.230.294	2.949.997	-	11.180.291

Η Εταιρεία στη χρήση 2015 είχε συνάψει ομολογιακό δάνειο ποσού € 3 εκ., διάρκειας 7 ετών. Το εν λόγω δάνειο κατά την 31/12/2021 ανερχόταν σε € 625 χιλ. και αποπληρώθηκε ολοσχερώς την χρήση του 2022.

Τον Μάρτιο του 2017 λήφθηκε κοινό ομολογιακού δανείου ποσού € 2 εκ. το οποίο κατά την 31/12/2022 ανέρχεται σε ποσό € 749 χιλ. το οποίο περιλαμβάνει και χρηματοοικονομικούς όρους με τους οποίους η Εταιρεία την 31/12/2022 δεν συμμορφώνεται πλήρως. Η Εταιρεία έλαβε την 30/12/2022 την συναίνεση των δανειστών για την μη συμμόρφωση με τους σχετικούς χρηματοοικονομικούς όρους και στην βάση αυτή συνέχισε να παρουσιάζει το μακροπρόθεσμο τμήμα του εν λόγω ΚΟΔ στις Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις.

Την 8η Δεκεμβρίου 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου ύψους τριών εκατομμυρίων (€ 3.000.000) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4548/2018 και του ν. 3156/2003, με κάλυψη από την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ως ομολογιούχο δανειστή, με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Α.Ε. (ΕΑΤ). Η σύμβαση του Ομολογιακού Δανείου υπεγράφη την 10η Δεκεμβρίου 2020 και είναι διάρκειας 57 μηνών. Το υπόλοιπο του δανείου την 31/12/2022 ανέρχεται σε € 2,2 εκ.

Η Εταιρεία αλλά και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διατηρούν, επίσης, δανειακές γραμμές με τράπεζες του εσωτερικού για την κάλυψη γενικών χρηματοδοτικών αναγκών. Η πλειοψηφία των δανειακών γραμμών αφορά σε βραχυπρόθεσμα δάνεια που έχουν συνάψει οι εταιρείες του Ομίλου και τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και ανανεώνονται αναλόγως με τις ανάγκες τους κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξυπηρετούν κανονικά τις δανειακές τους υποχρεώσεις προς τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα

Η εύλογη αξία των τρεχουσών δανείων προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία στις ημερομηνίες αναφοράς, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική. Οι εύλογες αξίες βασίζονται σε ταμειακές ροές προεξοφλημένες χρησιμοποιώντας ένα επιτόκιο που βασίζεται στα τρέχοντα μεταβλητά επιτόκια.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο σε σχέση με τα δάνεια που έχουν αναληφθεί, καθώς όλα τα δάνεια εκφράζονται στο νόμισμα παρουσίασης (Ευρώ).

Ο Όμιλος, έχοντας κεντριοποιήσει τη διαχείριση κεφαλαίου έχει τη δυνατότητα άμεσης αναγνώρισης, ποσοτικοποίησης, αντιμετώπισης και αντιστάθμισης, αν κρίνεται απαραίτητο, των χρηματοοικονομικών κινδύνων που δημιουργούνται από τις κύριες λειτουργικές δραστηριότητες του ώστε να εναρμονίζεται με τις αλλαγές στο οικονομικό περιβάλλον. Ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί συνεχώς τις χρηματοροές του και ενεργεί κατάλληλα ώστε να διασφαλίζεται η ύπαρξη ανοικτών γραμμών πίστωσης για την κάλυψη πρόσκαιρων κεφαλαιακών αναγκών. Ο Όμιλος διαθέτει επαρκείς ανοικτές γραμμές πίστωσης με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της ημεδαπής και αλλοδαπής για την κάλυψη των αναγκών των κατά τόπους εταιρειών σε κεφάλαιο κίνησης. Την 31/12/2022 υφίστανται αχρησιμοποίητα χρηματοδοτικά όρια ποσού € 2,6 εκ., που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί.

7.19 Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων ενώ οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έξοδα» της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης. Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις» και κατά το βραχυπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις».

Οι ελάχιστες μελλοντικές καταβολές μισθωμάτων, καθώς και οι παρούσες αξίες αυτών αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Για τον Όμιλο:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	19.806.080	26.599.695
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	207.478	402.932
Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις	90.111	105.515
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	4.867.786	4.659.578
Σύνολο	24.971.456	31.767.720

Ποσά σε €	31/12/2022			Σύνολο
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	
Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	5.748.508	15.504.301	6.604.874	27.857.683
Παρούσα αξία ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	4.957.898	13.791.959	6.221.598	24.971.456

Ποσά σε €	31/12/2021			Σύνολο
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	
Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	5.713.714	18.184.908	12.179.928	36.078.550
Παρούσα αξία ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	4.765.093	15.676.559	11.326.068	31.767.720

Για την εταιρεία:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	13.838.082	20.085.575
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	151.655	327.552
Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις	72.730	105.515
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	3.495.723	3.317.055
Σύνολο	17.558.192	23.835.698

Ποσά σε €	31/12/2022			Σύνολο
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	
Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	4.128.021	10.161.177	5.412.692	19.701.890
Παρούσα αξία ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	3.568.454	8.932.924	5.056.814	17.558.192

Ποσά σε €	31/12/2021			Σύνολο
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	
Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	4.176.537	13.063.113	10.157.759	27.397.408
Παρούσα αξία ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	3.422.571	11.037.349	9.375.778	23.835.698

Στις χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνεται το σύνολο των μελλοντικών ελάχιστων καταβολών βάσει των σχετικών συμβάσεων.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη
Υπόλοιπο την 1/1/2022	26.599.695	4.659.578	20.085.575	3.317.055
Προσθήκες	3.975.472	-	3.567.811	-
Διακοπές / Λήξεις	(3.609.623)	(747.096)	(3.546.548)	(747.096)
Επανάμετρηση	(1.181.515)	-	(1.680.506)	-
Ανακατανομές περιόδου	(5.977.949)	5.977.949	(4.588.249)	4.588.249
Πληρωμές περιόδου	-	(5.951.495)	-	(4.330.137)
Τόκοι χρήσης	-	928.851	-	667.652
Υπόλοιπο την 31/12/2022	19.806.080	4.867.786	13.838.082	3.495.723

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη
Υπόλοιπο την 1/1/2021	11.147.036	3.433.999	11.147.036	3.139.139
Προσθήκες περιόδου από απόκτηση θυγατρικής	5.382.246	-	-	-
Προσθήκες	20.839.286	-	17.814.031	-
Μειώσεις	(4.340.958)	(757.686)	(4.290.266)	(757.686)
Ανακατανομές περιόδου	(6.427.915)	6.427.915	(4.585.226)	4.585.226
Πληρωμές περιόδου	-	(5.163.550)	-	(4.264.216)
Τόκοι χρήσης	-	718.900	-	614.591
Υπόλοιπο την 31/12/2021	26.599.695	4.659.578	20.085.575	3.317.055

7.20 Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις

Το κονδύλι Λοιπές προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Προβλέψεις για φορολογικό έλεγχο	633.362	633.362	182.815	182.815
Σύνολο	633.362	633.362	182.815	182.815

Τα συνολικά ποσά € 633.362 για τον Όμιλο και € 182.815 αντίστοιχα για την Εταιρεία, αφορούν πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη, η οποία ανέρχεται σωρευτικά στο ποσό των € 633 χιλ. για τον Όμιλο και ποσού € 183 χιλ. για την Εταιρεία, επαρκεί για την κάλυψη της ζημιάς που θα προκύψει από τυχόν πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

7.21 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Φόροι σε ρύθμιση	186.068	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	490.000	360.000	270.000	360.000
Επιστρεπτέα προκαταβολή	156.417	151.351	-	-
Σύνολο	832.485	511.351	270.000	360.000

Το ποσό των € 270 χιλ. αφορά το μακροπρόθεσμο τμήμα της υποχρέωσης της εταιρείας προς τους μετόχους της θυγατρικής εταιρείας Αθηναϊκή ΑΕ που προέκυψε από την εξαγορά της.

7.22 Φόρος Εισοδήματος & Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Οι φορολογικοί συντελεστές στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, κυμαίνονται από 10% ως 22% για τη χρήση 2022. Πιο συγκεκριμένα:

Χώρα	Συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος (31/12/2022)
Ελλάδα	22,0%
Κύπρος	12,5%
Βουλγαρία	10,0%

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με την χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που αναμένεται να ισχύουν στην Ελλάδα, όπου κυρίως δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα από:				
Τρέχων Φόρος	166.328	-	-	-
(Εσοδο)/ Έξοδο φόρου από από πάγια-επενδύσεις σε ακίνητα	(162.946)	(19.718)	(11.111)	(11.271)
Έσοδο)/ Έξοδο φόρου προβλέψεων	(21.897)	(36.890)	(30.522)	(36.890)
Έσοδο/(έξοδο) φόρου από αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων	-	(700)	-	(700)
Έσοδο)/ Έξοδο φόρου από παροχές προσωπικού	(11.220)	(13.763)	(8.473)	(13.282)
Διαφορά από λογισμό αποσβέσεων περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (ΔΠΧΑ 16)	(1.179.129)	(883.456)	(850.629)	(839.062)
Διαφορά εξόδων μισθώσεων (ΔΠΧΑ 16)	1.451.358	1.035.202	952.630	986.708
Τόκοι από υποχρέωση μίσθωσης (ΔΠΧΑ 16)	(195.885)	(143.066)	(146.883)	(135.210)
Φόρος από απόσβεση επιχορήγησης	(43.592)	42.438	-	-
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	-	9.420	-	8.817
Σύνολο	3.018	(10.532)	(94.988)	(40.890)
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα ΛΣΕ από:				
Αναβαλλόμενη φορολογία από αναλογιστικά αποτελέσματα	17.295	(1.832)	16.269	(1.920)
Σύνολο	20.313	(12.364)	(78.719)	(42.810)

Τα ποσά που εμφανίζονται στον Ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 31/12/2022. Για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας ο φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2022 ανέρχεται σε 22%. Η μεταβολή στα ποσά της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2022		31/12/2021	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.602	3.600	4.312	3.372
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	4.522.300	1.127.087	2.990.605	1.038.913
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	22.302	4.769	22.302	4.769
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών	101.911	101.911	101.911	101.911
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.747	-	4.747	-
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αποθέματα	40.844	-	40.844	-
Απαιτήσεις	465.268	292.279	458.120	291.175
Λοιπές απαιτήσεις	111.661	25.723	81.091	9.950
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία	354.759	6.070	353.420	6.070
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	180.957	159.003	178.210	149.867
Προβλέψεις	98.020	-	98.020	-
Υποχρεώσεις από Δάνεια Τραπεζών	839	-	839	-
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	9.425	1.377.118	-	2.670
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	47.946	44.382	2.220	44.382
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	40.752	580	21.612	580
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	21.243	-	-
Παροχές σε Εργαζομένους	-	1.836	-	1.836
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	495.611	2.951.549	342.706	2.805.685
Αλλαγή Φορολογικού Συντελεστή	36.618	(57.749)	36.618	(57.749)
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	7.300	8.426	7.300	8.426
Σύνολο	6.546.862	6.067.825	4.744.878	4.411.856
Συμψηφισμός	(6.067.825)	(6.067.825)	(4.411.856)	(4.411.856)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	479.039	-	333.022	-

Ποσά σε € '	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2022		31/12/2021	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.284	3.372	3.993	3.372
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	4.307.128	1.020.706	2.917.284	1.020.706
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	12.795	-	12.795	-
Αναγνώριση φορολογικών ζημιών	101.911	101.911	101.911	101.911
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.747	-	4.747	-
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αποθέματα	40.844	-	40.844	-
Απαιτήσεις	438.575	292.279	438.575	291.175
Λοιπές απαιτήσεις	34.108	9.950	3.538	9.950
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία	354.759	6.070	353.420	6.070
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	159.521	149.750	159.521	140.614
Υποχρεώσεις από Δάνεια Τραπεζών	839	-	839	-
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	-	1.377.118	-	2.670
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	40.752	580	21.612	580
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	18.084	-	-
Παροχές σε Εργαζομένους	-	1.836	-	1.836
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	374.157	2.757.191	334.850	2.757.191
Αλλαγή Φορολογικού Συντελεστή	33.531	(58.353)	33.531	(58.353)
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	7.300	8.426	7.300	8.426
Σύνολο	5.916.252	5.688.920	4.434.760	4.286.148
Συμψηφισμός	(5.688.920)	(5.688.920)	(4.286.148)	(4.286.148)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	227.332	-	148.613	-

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1/2022	Αναγνωρισμένες σε λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα της χρήσης	31/12/2022
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	940	-	1.063	2.002
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	1.951.693	-	1.443.520	3.395.213
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	17.533	-	-	17.533
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.747	-	-	4.747
Αποθέματα	40.844	-	-	40.844
Απαιτήσεις	166.945	-	6.044	172.989
Λοιπές απαιτήσεις	71.141	-	14.797	85.938
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία	347.350	1.340	-	348.690
Παροχές σε Εργαζομένους	28.343	(18.634)	12.245	21.954
Προβλέψεις	98.020	-	-	98.020
Υποχρεώσεις από Δάνεια Τραπεζών	839	-	-	839
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(2.670)	-	(1.365.023)	(1.367.692)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	(42.162)	-	45.726	3.564
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	21.032	-	19.140	40.172
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	(21.243)	(21.243)
Παροχές σε Εργαζομένους	(1.836)	-	-	(1.836)
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(2.462.979)	-	7.041	(2.455.938)
Αλλαγή Φορολογικού Συντελεστή	94.368	-	-	94.368
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	(1.126)	-	-	(1.126)
Σύνολο	333.022	(17.295)	163.310	479.038

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ				
	1/1/2021	Αναβαλλόμενος Φόρος Από Απόκτηση Θυγατρικής	Αναγνωρισμένες σε λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα της χρήσης	31/12/2021
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	218	-	-	722	940
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	1.049.241	-	-	902.452	1.951.693
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	16.834	-	-	700	17.533
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.747	-	-	-	4.747
Αποθέματα	17.033	-	-	23.811	40.844
Απαιτήσεις	121.184	19.545	-	26.216	166.945
Λοιπές απαιτήσεις	(6.412)	77.553	-	-	71.141
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία	346.452	-	898	-	347.350
Παροχές σε Εργαζομένους	5.364	8.283	934	13.763	28.343
Προβλέψεις	-	98.020	-	-	98.020
Υποχρεώσεις από Δάνεια Τραπεζών	839	-	-	-	839
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(2.670)	-	-	-	(2.670)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	276	-	(42.438)	(42.162)
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	34.169	-	-	(13.137)	21.032
Παροχές σε Εργαζομένους	(1.836)	-	-	-	(1.836)
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(1.570.843)	-	-	(892.136)	(2.462.979)
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	103.788	-	-	(9.420)	94.368
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	(1.126)	-	-	-	(1.126)
Σύνολο	116.981	203.677	1.832	10.532	333.022

Ποσά σε € *	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1/2022	Αναγνωρισμένες σε λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα της χρήσης	31/12/2022
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	621	-	1.290	1.912
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	1.896.577	-	1.389.845	3.286.422
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	12.795	-	-	12.795
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.747	-	-	4.747
Αποθέματα	40.844	-	-	40.844
Απαιτήσεις	147.400	-	(1.104)	146.297
Λοιπές απαιτήσεις	(6.412)	-	30.569	24.157
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία	347.350	1.340	-	348.690
Παροχές σε Εργαζομένους	18.907	(17.609)	8.473	9.771
Υποχρεώσεις από Δάνεια Τραπεζών	839	-	-	839
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(2.670)	-	(1.374.448)	(1.377.118)
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	21.032	-	19.140	40.172
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	(18.084)	(18.084)
Παροχές σε Εργαζομένους	(1.836)	-	-	(1.836)
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(2.422.341)	-	39.307	(2.383.034)
Αλλαγή Φορολογικού Συντελεστή	91.884	-	-	91.884
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	(1.126)	-	-	(1.126)
Σύνολο	148.613	(16.269)	94.988	227.332

Ποσά σε € *	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1/2021	Αναγνωρισμένες σε λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα της χρήσης	31/12/2021
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(83)	-	704	621
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	1.046.949	-	849.629	1.896.577
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	12.095	-	700	12.795
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.747	-	-	4.747
Αποθέματα	17.033	-	23.811	40.844
Απαιτήσεις	121.184	-	26.216	147.400
Λοιπές απαιτήσεις	(6.412)	-	-	(6.412)
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία	346.452	898	-	347.350
Παροχές σε Εργαζομένους	4.604	1.021	13.282	18.907
Υποχρεώσεις από Δάνεια Τραπεζών	839	-	-	839
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(2.670)	-	-	(2.670)
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	34.169	-	(13.137)	21.032
Παροχές σε Εργαζομένους	(1.836)	-	-	(1.836)
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	(1.570.843)	-	(851.498)	(2.422.341)
Αλλαγή Φορολογικού Συντελεστή	100.701	-	(8.817)	91.884
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	(1.126)	-	-	(1.126)
Σύνολο	105.803	1.920	40.890	148.613

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για μεταφορές φορολογικών ζημιών στο βαθμό που είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με τους ανωτέρω πληρωτέους φόρους (φόρο

ενεργητικού για την Εταιρεία και τις θυγατρικές εσωτερικού και φόρο εισοδήματος για τις θυγατρικές εξωτερικού). Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί τη θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και λογίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2022. Αναφορικά με τις θυγατρικές της ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΕ τα βιβλία και στοιχεία τους δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται στον κάτωθι πίνακα:

Εταιρεία	Χρήσεις
Foodlink AE	2017 -2022
Dot Link AE	2017 -2022
Αθηναϊκή Α.Ε.	2017 -2022
Foodlink (Cyprus) Ltd	2016-2022
Foodlink Bulgaria Ltd	2015 -2022
Foodlink Albania SHPK	2013 -2022
FDL Group B.V.	2015 -2022
Diapo Ltd	2016 -2022

Στη χρήση 2021, κοινοποιήθηκαν στις κάτωθι εταιρείες του Ομίλου από τις φορολογικές αρχές φύλλα ελέγχου για χρήσεις από το 2015(*) έως και το 2017:

Εταιρεία	Χρήσεις που αναμένεται να ελεγχθούν	Πρόσθετοι φόροι κατά την οριστικοποίηση του ελέγχου	Οριστικό Φύλλο Ελέγχου
ΦΟΥΝΤΛΙΝΚ ΑΕ	2015 - 2017	-	ΟΧΙ

(*) Οι χρήσεις μέχρι και 2016 θεωρούνται περαιωμένες.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη, η οποία ανέρχεται σωρευτικά στο ποσό των € 633 χιλ. για τον Όμιλο και € 183χιλ. για την Εταιρεία, επαρκεί για την κάλυψη της ζημιάς που θα προκύψει από τυχόν πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Φόρος εισοδήματος (τρέχον και αναβαλλόμενος)

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες, σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογική έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Κ.Ν.4172/2013 και η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά.

Ο φόρος εισοδήματος στις συνημμένες ενοποιημένες και εταιρικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Τρέχων φόρος	166.328	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία από προσωρινές διαφορές	(163.310)	(10.533)	(94.988)	(40.890)
Σύνολο	3.018	(10.533)	(94.988)	(40.890)

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Στην περίπτωση αυτή είναι πιθανόν να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Περαισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, παρατίθενται στην σημείωση 8.1.2.

7.23 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Το κονδύλι Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές εσωτερικού	17.440.207	14.747.713	14.700.903	13.002.586
Προμηθευτές εξωτερικού	1.232.941	1.316.212	899.811	1.064.013
Επιταγές πληρωτέες	2.915.524	2.333.905	2.279.739	1.895.333
Γραμμάτια πληρωτέα	32.300	8.000	-	-
Σύνολο	21.620.973	18.405.830	17.880.453	15.961.933

Το σύνολο των ανωτέρω υποχρεώσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων θεωρείται πως προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές δεν αποτελούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα 30 έως 120 ημερών για τον Όμιλο και την Εταιρεία από την έκδοση του τιμολογίου, εκτός αν καθορίζεται κάτι διαφορετικό από τους όρους πληρωμής που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με προμηθευτή.

Τα υπόλοιπα αφορούν κυρίως σε προμηθευτές υπηρεσιών μεταφορών, συντήρησης και απόκτησης εξοπλισμού καθώς και σε ενοίκια αποθηκών πληρωτέα.

7.24 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Προκαταβολές πελατών	145.896	237.095	128.907	203.082
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	653.476	672.625	323.204	438.620
Μερίσματα Πληρωτέα	25.183	24.586	-	-
Λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις σε €	331.670	442.692	457.100	552.029
Πιστωτικό ΦΠΑ	620.281	779.575	382.576	543.206
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	181.803	193.169	121.500	143.248
Λοιποί παρακρατημένοι φόροι	23.304	23.681	20.606	21.176
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	64.674	39.449	-	-
Οφειλές σε ΙΚΑ	785.007	1.071.893	303.592	398.569
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	977.503	517.843	832.727	439.316
Τόκοι δεδουλευμένοι	-	2.311	-	-
Σύνολο	3.808.797	4.004.919	2.570.211	2.739.246

7.25 Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Δραστηριότητα				
Έσοδα Αποθήκευσης	19.208.071	15.677.077	12.681.372	13.149.555
Έσοδα Διανομής	42.608.370	29.663.251	29.545.489	25.457.165
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	15.121.098	23.883.920	15.121.098	23.883.920
Λοιπά Έσοδα	5.279.078	3.401.205	3.582.690	3.198.945
Σύνολο	82.216.618	72.625.452	60.930.649	65.689.585

Η μείωση των πωλήσεων εμπορευμάτων αφορά πωλήσεις της εταιρείας καπνικών προϊόντων ως αποτέλεσμα αλλαγής εμπορικής συμφωνίας με πελάτη από την 11/04/2022.

Η εταιρεία μέχρι και την 10/04/2022 λειτουργούσε στην εν λόγω συναλλαγή ως εντολέας «Principal» αναγνωρίζοντας τόσο το απόθεμα που διατηρούσε όσο και τα έσοδα από την πώληση των εν λόγω προϊόντων. Σε συνέχεια της αλλαγής της εμπορικής συμφωνίας την 11/04/2023 η Διοίκηση αξιολογώντας τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 κρίνει ότι η εταιρεία λειτουργεί πλέον ως αντιπρόσωπος «Agent» αναγνωρίζοντας από την ημερομηνία αυτή και μετά μόνο την προμήθεια από τις πωλήσεις για την εν λόγω συναλλαγή. Βλέπε σημείωση 4.22 και 7.9.

Η αύξηση των πωλήσεων στον όμιλο προέρχεται από την απόκτηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΘΗΝΑΙΚΗ Α.Ε. τα αποτελέσματα της οποίας κατά την συγκριτική περίοδο περιλαμβάνουν μόνο τους τελευταίους δυο μήνες. Βλέπε σημείωση 7.5.

7.26 Κόστος πωλήσεων & Έξοδα διοίκησης

Τα κονδύλια Κόστος Πωλήσεων (παροχή υπηρεσιών Logistics) & Έξοδα διοίκησης αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ 1/1 - 31/12/2022			ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1 - 31/12/2022		
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	10.684.732	-	10.684.732	10.684.732	-	10.684.732
Αμοιβές Διανομής (Μεταφορές κτλ)	30.709.808	-	30.709.808	26.066.783	-	26.066.783
Απομείωση απαιτήσεων	-	247.381	247.381	-	185.080	185.080
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1.374.617	152.735	1.527.352	744.018	82.669	826.687
Αποσβέσεις άυλων παγίων	49.100	5.456	54.555	7.021	780	7.801
Αποσβέσεων περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	5.222.295	-	5.222.295	3.866.495	-	3.866.495
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	12.561.028	2.511.914	15.072.942	6.015.795	1.899.725	7.915.520
Αμοιβές & έξοδα Διοίκησης	-	307.533	307.533	-	114.520	114.520
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	687.675	-	687.675	486.620	-	486.620
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	1.295.403	-	1.295.403	690.191	-	690.191
Παροχές τρίτων	6.113.945	955.165	7.069.110	3.044.565	776.119	3.820.684
Διάφορα έξοδα	8.468.981	734.417	9.203.399	6.268.840	530.153	6.798.994
Σύνολο	77.167.584	4.914.602	82.082.186	57.875.061	3.589.046	61.464.107

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ 1/1 - 31/12/2021			ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1 - 31/12/2021		
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	19.941.490	-	19.941.490	19.941.490	-	19.941.490
Αμοιβές Διανομής (Μεταφορές κτλ)	22.171.388	-	22.171.388	21.119.362	-	21.119.362
Απομείωση απαιτήσεων	-	166.551	166.551	-	166.551	166.551
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1.136.037	126.226	1.262.264	849.773	94.419	944.192
Αποσβέσεις άυλων παγίων	26.740	2.971	29.711	1.996	222	2.217
Αποσβέσεων περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	4.653.633	-	4.653.633	3.813.918	-	3.813.918
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	9.808.694	2.642.117	12.450.811	7.293.646	2.178.622	9.472.268
Αμοιβές & έξοδα Διοίκησης	-	222.616	222.616	-	96.006	96.006
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	378.973	-	378.973	370.652	-	370.652
Επισκευές και συντηρήσεις παγίων	1.130.982	-	1.130.982	730.075	-	730.075
Παροχές τρίτων	2.415.728	966.962	3.382.689	2.636.349	656.448	3.292.797
Διάφορα έξοδα	6.288.419	581.673	6.870.092	5.212.009	488.763	5.700.772
Σύνολο	67.952.084	4.709.116	72.661.200	61.969.269	3.681.032	65.650.301

Η μείωση του κόστους αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο ακολουθεί τη μείωσης των πωλήσεων εμπορευμάτων για την χρήση 2022. Βλέπε αναλυτικά σημείωση 7.25

7.27 Άλλα έσοδα & έξοδα εκμετάλλευσης

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας των λογαριασμών εκείνων που συνθέτουν τα κονδύλια Άλλα έσοδα & έξοδα εκμετάλλευσης.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Λοιπές επιδοτήσεις - επιχορηγήσεις	3.830	194.167	-	-
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	8.870	5.599	-	277
Έσοδα μισθωμάτων και παρεπόμενων υπηρεσιών	150.017	124.301	121.317	121.717
Έσοδα από χρέωση κατεστρ. αποθεμάτων	70.907	18.226	70.907	18.226
Έσοδα από αποζημιώσεις	71.693	7.501	-	7.440
Λοιπά έκτακτα έσοδα	146.172	5.173	142.493	4.939
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	18.345	-	-	-
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	-	4.369	-	4.369
Κέρδη από εκποίηση επίπλων	-	16.600	-	16.600
Σύνολο λοιπών εσόδων	469.834	375.937	334.718	173.568

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	73.267	35.631	29.441	31.363
Συναλλαγματικές διαφορές έξοδα	-	14	-	14
Λοιπά έκτακτα έξοδα	26.786	20.349	39.282	20.162
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	58.852	6.209	39.587	6.209
Προβλέψεις για απομείωση αποθεμάτων	-	195.231	-	195.231
Διαγραφές αποθεμάτων	16.083	412	-	-
Ζημίες από καταστρ. αποθεμάτων και λοιπές ζημίες	158.260	192.864	158.260	192.864
Σύνολο λοιπών εξόδων	333.248	450.711	266.569	445.844
Σύνολο	136.586	(74.774)	68.148	(272.276)

7.28 Χρηματοοικονομικά Έσοδα & Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα κονδύλια Χρηματοοικονομικά Έσοδα & Χρηματοοικονομικά Έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά έσοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	8	44.326	2	62
Έσοδα από μερίσματα	4.354	4.459	4.354	4.459
Σύνολο	4.362	48.786	4.356	4.521

Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Τόκοι & έξοδα μακροπρόθεσμων δανείων	409.388	361.042	402.099	346.863
Τόκοι & έξοδα βραχυπρόθεσμων δανείων	20.717	8.481	5.909	-
Χρηματοοικονομικό έξοδο υποχρεώσεων από μισθώσεις	941.580	735.300	680.381	630.992
Έξοδα τόκων τραπεζικών δανείων	235.889	252.514	235.889	252.514
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	55.329	8.972	-	-
Σύνολο	1.662.904	1.366.309	1.324.278	1.230.368

7.29 Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους

Το υπόλοιπο, όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων χρήσης, προκύπτει ως κάτωθι:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Μείον: Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος, προβλεψη φόρων φορολογικού ελέγχου και λοιποί φόροι	(3.018)	10.533	94.988	40.890
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους – Σύνολο	(1.278.040)	(816.588)	(1.584.235)	(817.023)

7.30 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή ζημιάς της χρήσης, αφαιρουμένων τυχόν δοθέντων μερισμάτων, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές)	(1.402.117)	(865.830)	(1.584.235)	(817.023)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	23.346.786	23.346.786	23.346.786	23.346.786
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή)	(0,0601)	(0,0371)	(0,0679)	(0,0350)

Μετά και την επίδραση των μεταβολών που προκύπτουν στην Κατάσταση των Λοιπών Συνολικών Εσόδων τα κέρδη ανά μετοχή διαφοροποιούνται ελαφρώς όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους	(1.342.298)	(872.326)	(1.526.553)	(823.830)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	23.346.786	23.346.786	23.346.786	23.346.786
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή)	(0,0575)	(0,0374)	(0,0654)	(0,0353)

7.31 Αποτέλεσμα προ φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Συνολικών Αποσβέσεων (EBITDA)

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση του EBITDA του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κέρδη/ (Ζημιές) περιόδου προ φόρου εισοδήματος	(1.275.022)	(827.120)	(1.679.224)	(857.914)
Πλέον Χρηματοοικονομικά	1.658.542	1.317.524	1.319.922	1.225.847
Πλέον Αποσβέσεις	6.804.203	5.945.608	4.700.984	4.760.328
(Εσοδα) / Έξοδα απομείωσης στοιχείων ενεργητικού	(135.053)	(612.710)	(128.560)	(612.710)
Μειών/Πλέον Κέρδη/Ζημία από συγγενείς επιχειρήσεις	-	3.180	-	3.180
EBITDA	7.052.669	5.826.482	4.213.122	4.518.731

Η εφαρμογή του νέου Προτύπου Δ.Π.Χ.Α. 16 από 1/1/2019 έχει ως συνέπεια την κεφαλαιοποίηση των μισθώσεων και τη σταδιακή απόσβεσή τους. Ως εκ τούτου, ο δείκτης EBITDA όπως υπολογίζεται πλέον δεν λαμβάνει υπόψη τις δαπάνες μισθώσεων, καθώς αυτές έχουν μετατραπεί κατά ένα μέρος σε αποσβέσεις και κατά ένα άλλο μέρος σε χρηματοοικονομικό κόστος.

8. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

8.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

8.1.1 Δικαστικές Υποθέσεις

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να

διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν ουσιαστική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

8.1.2 **Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Βλέπε πίνακα στην σημείωση 7.22.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Ο Όμιλος προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων λαμβάνοντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις έναντι των πιθανολογούμενων πρόσθετων φόρων που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων, βάσει των καλύτερων εκτιμήσεων της με βάση τα ευρήματα των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων. Η σωρευτική πρόβλεψη κατά την 31/12/2022 για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχεται σε € 633.362 (2021: € 633.362). Η Διοίκηση θεωρεί ότι, τυχόν επιπρόσθετα της πρόβλεψης ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2021, οι εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και πληρούν τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (εκτός της θυγατρικής Αθηναϊκή ΑΕ η οποία αποκτήθηκε κατά την χρήση του 2021), έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2022, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2017 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Η σωρευτική πρόβλεψη κατά την 31/12/2022 για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχεται σε € 633.362 (2021: € 633.362).

8.1.3 Δεσμεύσεις

8.1.3.1 Εγγυητικές επιστολές και λοιπές εγγυήσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας από εγγυητικές επιστολές ανέρχονται σε ποσό € 927 χιλ. κατά την 31/12/2022 και αφορούν εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης.

Περαιτέρω έχουν χορηγηθεί οι παρακάτω εγγυήσεις προς θυγατρικές εταιρείες του ομίλου:

- **Υπέρ της θυγατρικής Foodlink Cyprus Ltd**
€ 500 χιλ. στην τράπεζα EFG Eurobank Cyprus
- **Υπέρ της θυγατρικής ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΑΕ**
€ 1 εκ. στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος

8.1.3.2 Εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

8.2 Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη απαίτηση που να πληροί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΔΠΧΑ.

9. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

9.1 Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών

Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικήσεως και διευθυντικών στελεχών

Ποσά σε € *	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Μισθοί, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές μελών Δ.Σ.	561.241	585.563	305.380	394.153
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	208.390	178.966	56.861	27.254
Σύνολο	769.631	764.529	362.241	421.407

9.2 Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς μέλη του Δ.Σ.

Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές	277.294	238.672	4.000	4.000
Σύνολο	277.294	238.672	4.000	4.000

Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις από μισθούς, εργασιακές παροχές και λοιπές αμοιβές	15.584	21.378	7.582	14.938
Υποχρεώσεις από αμοιβές Δ.Σ.	30.896	27.797	9.626	6.808
Σύνολο	46.480	49.174	17.207	21.746

9.3 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές στη χρήση του 2022 και το υπόλοιπο την 31/12/2022 με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 είναι οι εξής:

Εμπορικές συναλλαγές

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Πωλήσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.416.525	226.544
Συγγενείς επιχειρήσεις	2.533	24.968	2.533	24.968
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	104.700	-	100.000	-
Σύνολο	107.233	24.968	1.519.058	251.512

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Αγορές				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.238.934	487.166
Συγγενείς επιχειρήσεις	1.655.853	366.210	793.645	256.303
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.423.517	1.384.588	635.342	1.077.988
Σύνολο	3.079.370	1.750.797	2.667.922	1.821.457

Το ποσό των € 1,4 εκ. στις αγορές του Ομίλου από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορά κυρίως μισθώματα αποθηκών και υπηρεσίες διανομής.

Το ποσό των € 1,6 εκ. στις αγορές του Ομίλου από συγγενείς επιχειρήσεις αφορά κυρίως την εκμίσθωση προσωπικού.

Η μεταβολή των πωλήσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις και των αγορών από συγγενείς επιχειρήσεις σε σχέση με την χρήση του 2021 οφείλεται στο ότι η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, Αθηναϊκή Α.Ε., έχει ενσωματωθεί στον Όμιλο από 01/11/2021.

Υπόλοιπα από εμπορικές συναλλαγές

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	1.878.767	1.676.520
Συγγενείς επιχειρήσεις	237.527	396.592	237.527	396.592
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.429.938	3.974.307	2.350.242	3.930.047
Σύνολο	2.667.465	4.370.899	4.466.535	6.003.160

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	674.561	196.571
Συγγενείς επιχειρήσεις	323.249	215.132	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	124.653	78.788	947	-
Σύνολο	447.902	293.920	675.508	196.571

10. Χρηματοοικονομικά μέσα και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Ο Όμιλος δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης και μακροπρόθεσμο δανεισμό.

10.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Ο όποιος μικρός πιστωτικός κίνδυνος που παραμένει, αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις. Οι συναλλαγές του Ομίλου με πελάτες αναπτύσσονται κατόπιν αξιολόγησης της φερεγγυότητας και της αξιοπιστίας τους, προκειμένου να μην παρατηρούνται προβλήματα καθυστέρησης πληρωμών και κατ' επέκταση επισφαλειών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμο χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.024.487	2.947.465	816.644	2.735.845
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	22.751.781	17.220.926	17.161.205	14.300.100
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.972.182	3.423.972	3.527.249	3.517.956
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952
Σύνολο	29.035.865	25.507.748	22.275.046	21.616.853

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Σύνολο Δανείων	12.990.293	12.503.185	10.910.426	11.613.359
Διαθέσιμα	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952
Καθαρός Δανεισμός	11.702.879	10.587.799	10.140.477	10.550.407
Ίδια Κεφάλαια	66.593	1.351.964	1.172.210	2.725.865
Σύνολο Καθαρού Δανεισμού / Ίδια Κεφάλαια	175,74	7,83	8,65	3,87

10.2 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2022 και 31/12/2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2022			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.133.332	1.822.539	-	2.955.871
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	9.736.833	-	-	9.736.833
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.957.898	13.791.959	6.221.598	24.971.456
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	21.620.973	-	-	21.620.973
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.808.797	-	-	3.808.797
Σύνολο	41.257.833	15.614.499	6.221.598	63.093.930

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2021			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.758.323	3.062.316	-	4.820.639
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	7.174.098	-	-	7.174.098
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.765.093	15.676.559	11.326.068	31.767.720
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	18.405.830	-	-	18.405.830
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.004.919	-	-	4.004.919
Σύνολο	36.108.263	18.738.875	11.326.068	66.173.206

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2022			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.133.332	1.816.665	-	2.949.997
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	7.736.043	-	-	7.736.043
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.568.454	8.932.924	5.056.814	17.558.192
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	17.880.453	-	-	17.880.453
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.570.211	-	-	2.570.211
Σύνολο	32.888.492	10.749.589	5.056.814	48.694.895

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2021			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.758.323	2.949.997	-	4.708.320
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης)	6.471.971	-	-	6.471.971
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.422.571	11.037.349	9.375.778	23.835.698
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	15.961.933	-	-	15.961.933
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.739.246	-	-	2.739.246
Σύνολο	30.354.043	13.987.346	9.375.778	53.717.167

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 12,1 εκ και € 10,2 εκ. αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα μίσθωσης ποσού € 4.958 χιλ. για τον Όμιλο και ποσού € 3.568 χιλ. για την Εταιρεία τα οποία αντικατοπτρίζουν σε μεγάλο βαθμό τις δαπάνες λειτουργικών μισθώσεων της επόμενης χρήσης.

Η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας και τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

- Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 10ης Σεπτεμβρίου 2022 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών έως του ποσού του Ενός Εκατομμυρίου Πεντακοσίων Εβδομήντα Έξι Ευρώ και Πενήντα Λεπτών (€ 1.000.576,50) με έκδοση νέων μετοχών και παροχή δικαιώματος προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων και εξουσιοδότησε, περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει αυτό, εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, για την τιμή διάθεσης των νέων μετοχών. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προχωρήσει άμεσα στις απαιτούμενες ενέργειες για την διαδικασία αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου η οποία βάση της ανωτέρω απόφασης της Γενικής Συνέλευσης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός χρονικού διαστήματος ενός (1) έτους, ήτοι μέχρι το Σεπτέμβριο του 2023.
- Η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζει μια σειρά ενεργειών με απώτερο σκοπό τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους καθώς και την αναθεώρηση των εμπορικών συμφωνιών. Στην βάση των ανωτέρω δράσεων η Διοίκηση προβλέπει σε βελτίωση της λειτουργικής κερδοφορίας της Εταιρείας και του Ομίλου, γεγονός που αναμένεται να οδηγήσει σε βελτίωση της ρευστότητας και της λειτουργικής αποδοτικότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε μια περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αντικατοπτρίζουν τα αποτελέσματα που η Διοίκηση θεωρεί πιθανά βάσει των διαθέσιμων πληροφοριών κατά την ημερομηνία αυτή.
- Περαιτέρω ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Την 31/12/2022 υφίστανται αχρησιμοποίητα χρηματοδοτικά όρια ποσού € 2,6 εκ. που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και κρίνει ότι τόσο ο Όμιλος όσο και η Εταιρεία διαθέτουν επαρκείς πόρους για να συνεχίσουν τη λειτουργική τους δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας.

10.3 Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων του Ομίλου δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς ο Όμιλος συναλλάσσεται σε ευρώ.

10.4 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου. Εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 1% υψηλότερα / χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης και τα ίδια κεφάλαια θα εμφανίζονταν μειωμένα / αυξημένα κατά το ποσό των € 99.003 (2021: € 93.559), κυρίως λόγω των υψηλότερων / χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προκύπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Πρόθεση του Ομίλου είναι να διαμορφώσει την χρηματοδότηση της σύμφωνα με ένα συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων. Κατά τις παρουσιαζόμενες χρήσεις, ο Όμιλος δεν χρησιμοποίησε παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων χρήσης σε μια μεταβολή των επιτοκίων παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

ΟΜΙΛΟΣ	Επιτόκιο	Δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο	Μεταβολή επιτοκίου	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2022	Euribor	12.692.704	1,00%	(126.927)	(99.003)
			-1,00%	126.927	99.003
Χρήση 2021	Euribor	11.994.737	1,00%	(119.947)	(93.559)
			-1,00%	119.947	93.559

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Επιτόκιο	Δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο	Μεταβολή επιτοκίου	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
Χρήση 2022	Euribor	10.686.040	1,00%	(106.860)	(83.351)
			-1,00%	106.860	83.351
Χρήση 2021	Euribor	11.180.291	1,00%	(111.803)	(87.206)
			-1,00%	111.803	87.206

10.5 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων). Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Τα τρία αυτά επίπεδα εξαρτώνται ανάλογα με το πώς καθορίζονται οι σημαντικές παράμετροι επιμέτρησής του. Ως αποτέλεσμα τα τρία αυτά επίπεδα έχουν ως εξής:

Επίπεδο 1: Τιμές διαπραγμάτευσης σε μια ενεργό αγορά

Επίπεδο 2: Τιμές, από μοντέλα αποτίμησης που βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς, εκτός από τιμές μιας ενεργούς αγοράς που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1

Επίπεδο 3: Τιμές από μοντέλα αποτίμησης που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή είτε η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη είτε δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα: Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία, όπως η τρέχουσα και μελλοντική πορεία των επιτοκίων καθώς και η διάρκεια και είναι επιπέδου 2.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Επίσης, κατά τη διάρκεια της ίδιας χρήσης δεν υπήρξε μεταβολή στο σκοπό κάποιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που θα οδηγούσε σε διαφορετική ταξινόμηση αυτού του στοιχείου.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται τα τρία Επίπεδα κατηγοριοποίησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου που επιμετρώνται στην εύλογη αξία την 31/12/2022 και 31/12/2021.

Επιπλέον η Διοίκηση εκτίμησε ότι τα ταμειακά διαθέσιμα και οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις, οι πελάτες, οι προμηθευτές, τα τραπεζικά δάνεια και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις υποχρεώσεις προσεγγίζουν τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω των βραχυπρόθεσμων λήξεων τους.

	31/12/2022	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων				
"- Μετοχές ΧΑΑ	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του επενδυτικού χαρτοφυλακίου				
"- Συμμετοχές σε μη εισηγμένες στο ΧΑΑ εταιρείες	4.966.121	-	-	4.966.121
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση				
"- Μετοχές ΧΑΑ	99.698	99.698	-	-
Σύνολα	5.065.819	99.698	-	4.966.121
	31/12/2021	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων				
"- Μετοχές ΧΑΑ	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του επενδυτικού χαρτοφυλακίου				
"- Συμμετοχές σε μη εισηγμένες στο ΧΑΑ εταιρείες	4.966.121	-	-	4.966.121
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση				
"- Μετοχές ΧΑΑ	105.788	105.788	-	-
Σύνολα	5.071.909	105.788	-	4.966.121

Οι επενδύσεις αποτιμώμενες σε εύλογες αξίες του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν σε εισηγμένες μετοχές στο Χρηματιστήριο Αθηνών και αποτιμώνται με βάση τις χρηματιστηριακές τιμές των μετοχών αυτών. Σημειώνεται ότι ουσιαστικά η τελευταία ημέρα χρηματιστηριακών συναλλαγών της χρήσης 2022 ήταν η 30/12 Παρασκευή.

10.5.1 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας του Ομίλου και την επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα.

Τα κεφάλαια του Ομίλου επισκοπούνται με βάση έναν συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις + Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές μισθώσεις + Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις + Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις + Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση» όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων» όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν τον καθαρό δανεισμό.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία του, εξασφαλίζοντας παράλληλα μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους, μέσα από την βελτιστοποίηση της σχέσης μεταξύ ξένων και ιδίων κεφαλαίων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει σε τακτά διαστήματα την κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας και λαμβάνει υπόψη το κόστος του κεφαλαίου και του συνδεδεμένους με αυτό κινδύνους για να καθορίσει την μετέπειτα στρατηγική που θα ακολουθήσει.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Σύνολο Δανείων	12.990.293	12.503.185	10.910.426	11.613.359
Διαθέσιμα	1.287.415	1.915.386	769.949	1.062.952
Καθαρός Δανεισμός	11.702.879	10.587.799	10.140.477	10.550.407
Ιδία Κεφάλαια	66.593	1.351.964	1.172.210	2.725.865
Σύνολο Καθαρού Δανεισμού / Ιδία Κεφάλαια	175,74	7,83	8,65	3,87

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Ασπρόπυργος, 28 Απριλίου 2023

Πρόεδρος Δ.Σ.

**Ο Αντιπρόεδρος &
Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Υπεύθυνος Οικονομικών &
Λογιστηρίου**

**Βασίλειος Καρακουλάκης
ΑΔΤ ΑΚ 601669**

**Αχιλλεύς Μάμαλης
ΑΔΤ Χ 679674**

**Κωνσταντίνος Γκυρτής
Αρ. Αδ. 104906 – Α τάξης
ΑΦΜ 130241922
ΑΔΤ ΑΚ 246613**