

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΔΕΛΤΙΟ
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
“ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.”**

ΠΡΟΣ

**ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
“ELMEC SPORT A.B.E.T.E.”**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΤΟΥ

**ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΩΝ,
ΜΕΤΑ ΨΗΦΟΥ, ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΟΥΣ**

**ΜΕ ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ
€ 4,00* ΤΟΙΣ ΜΕΤΡΗΤΟΙΣ, ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ



**ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΑΠΟΔΟΧΗΣ**



Νοέμβριος 2007

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου δυνάμει της από 15^{ης} Νοεμβρίου 2007 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 4 του νόμου 3461/2006 “Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις Δημόσιες Προτάσεις”.

*Από το Προσφερόμενο Τίμημα που θα λάβουν οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα αφαιρεθούν τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Εκκαθάρισης δικαιώματα, υπέρ της Ε.Χ.Α.Ε. που τους βαρύνουν, σήμερα ανερχόμενα σε ποσοστό 0,08% επί της αξίας της συναλλαγής, η οποία υπολογίζεται ως το γινόμενο του αριθμού των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών επί τη μεγαλύτερη από τις εξής τιμές: του Προσφερόμενου Τιμήματος και της τιμής κλεισίματος της Μετοχής στο Χ.Α. την προηγούμενη ημέρα της υποβολής των απαραίτητων εγγράφων στην Ε.Χ.Α.Ε.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Η παρούσα υποχρεωτική Δημόσια Πρόταση (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω) διενεργείται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο Ν. 3461/2006 “Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις Δημόσιες Προτάσεις” προς τους μετόχους της ελληνικής ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία “Elmec Sport Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία”, και διακριτικό τίτλο «Elmec Sport ABETE», της οποίας οι Μετοχές έχουν εισαχθεί και αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αθηνών, και απευθύνεται μόνο προς πρόσωπα τα οποία μπορούν να την αποδεχθούν νόμιμα. Ειδικότερα, το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο δεν αποτελεί πρόταση για αγορά Μετοχών και ούτε θα απευθύνεται άμεσα ή έμμεσα σε πρόσωπα νομικά ή φυσικά σε καμία άλλη δικαιοδοσία εκτός της Ελληνικής Επικράτειας όπου η πραγματοποίηση μιας τέτοιας πρότασης ή η ταχυδρόμηση / διανομή του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων ή αντιτύπων του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου και κάθε σχετικού με την παρούσα Δημόσια Πρόταση εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω).

Πρόσωπα που είναι υπήκοοι, κάτοικοι ή διαμένοντες σε οποιαδήποτε χώρα εκτός Ελλάδος καθώς και οι αντιπρόσωποι, θεματοφύλακες ή εμπιστευματοδόχοι τους (trustees), θα πρέπει να αναγνώσουν την παράγραφο 2.22 του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου.

Δύναται να θεωρηθεί ότι Μέτοχος (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω) δεν έχει αποδεχθεί έγκυρα την παρούσα Δημόσια Πρόταση, στο βαθμό που δεν έχει συμπληρώσει πλήρως τη Δήλωση Αποδοχής σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της.

Καμία Δήλωση Αποδοχής (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω) της παρούσας Δημόσιας Πρότασης δε θα πρέπει να παραληφθεί από τις Εξαιρούμενες Χώρες ή από πρόσωπο που είναι υπήκοος, κάτοικος ή που διαμένει σε Εξαιρούμενη Χώρα και το Προσφερόμενο Τίμημα (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω) δε θα μπορεί να καταβληθεί σε λογαριασμό ή να αποσταλεί σε διεύθυνση εντός οποιασδήποτε Εξαιρούμενης Χώρας. Μέτοχος (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω) δύναται να θεωρηθεί ότι δεν έχει αποδεχθεί έγκυρα την παρούσα Δημόσια Πρόταση, στο βαθμό που δεν έχει συμπληρώσει πλήρως τη Δήλωση Αποδοχής σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της.

Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο και αφορούν την Εταιρία (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω), έχουν ληφθεί από: (i) το δημοσιευμένο ετήσιο δελτίο της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006, (ii) τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για τη διαχειριστική περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006 καθώς και τη λογιστική περίοδο 1.1-30.6.2007 και (iii) λοιπές δημοσιευμένες πληροφορίες. Ο Σύμβουλος του Προτείνοντος (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω) δεν ήλεγξε ανεξάρτητα αυτές τις πληροφορίες και δε φέρει καμία ευθύνη αναφορικά με αυτές.

Το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο περιλαμβάνει αναφορές και μελλοντικές εκτιμήσεις σχετικά με τα επιχειρηματικά σχέδια του Προτείνοντος (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω) ως προς την Εταιρία καθώς και τα επιχειρηματικά σχέδια της «Καταστήματα Αφορολόγητων Ειδών Α.Ε.». Από τη φύση τους, οι μελλοντικές εκτιμήσεις είναι εγγενώς θεωρητικές και περιλαμβάνουν κίνδυνο και αβεβαιότητα, καθώς σχετίζονται με γεγονότα και εξαρτώνται από συνθήκες, εμπορικές, λειτουργικές, οικονομικές και χρηματοοικονομικές, οι οποίες δύναται να μεταβληθούν στο μέλλον.

Σε κάθε περίπτωση, συνιστάται όπως ο νόμιμος αποδέκτης της παρούσας Δημόσιας Πρότασης και του συναφούς Πληροφοριακού Δελτίου που τυχόν έχει οποιαδήποτε αμφιβολία ή απορία σχετικά με την παρούσα Δημόσια Πρόταση, συμβουλευτεί χρηματιστή, τραπεζίτη, νομικό σύμβουλο, λογιστή ή οποιονδήποτε άλλο ανεξάρτητο και αρμόδιο σύμβουλο της επιλογής του.

ΟΡΙΣΜΟΙ

Στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο οι ακόλουθοι όροι θα έχουν τις ακόλουθες έννοιες:

Ανταγωνιστική Πρόταση νοείται δημόσια πρόταση, ανταγωνιστική της παρούσας Δημόσιας Πρότασης, την οποία θα έχει εγκρίνει η Ε.Κ. σύμφωνα με το άρθρο 26 του Νόμου (όπως ο όρος αυτός ορίζεται κατωτέρω).

Αποδεχόμενοι Μέτοχοι νοούνται οι Μέτοχοι, που θα έχουν αποδεχθεί εγκύτως τη Δημόσια Πρόταση και θα προσφέρουν τις Μετοχές τους.

Αρχικός Χειριστής νοείται ο αρχικός Χειριστής των Μετοχών των Αποδεχομένων Μετόχων.

Δήλωση Ανάκλησης νοείται η έγγραφη δήλωση, που υποβάλλουν οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι στο Διαχειριστή ανακαλώντας τη Δήλωση Αποδοχής τους, προκειμένου να αποδεχτούν Ανταγωνιστική Πρόταση.

Δήλωση Αποδοχής νοείται η δήλωση αποδοχής, στην οποία προβαίνει κάθε Μέτοχος που επιθυμεί να αποδεχθεί τη Δημόσια Πρόταση και η οποία προβλέπεται στο άρθρο 18 του Νόμου.

Δημόσια Πρόταση νοείται η παρούσα υποχρεωτική δημόσια πρόταση προς όλους τους κατόχους Μετοχών της Εταιρίας, που ο Προτείνων απευθύνει, σύμφωνα με το Νόμο.

Διαχειρίστρια νοείται η Alpha Τράπεζα Α.Ε., που ο Προτείνων έχει ορίσει και εξουσιοδοτήσει για την παραλαβή των Δηλώσεων Αποδοχής.

Ε.Κ. νοείται το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς» που έχει έδρα στην Αθήνα (Κολοκοτρώνη 1 και Σταδίου).

Εξαιρούμενη Χώρα νοείται οποιαδήποτε χώρα στην οποία σύμφωνα με τους νόμους αυτής η δημοσίευση ή διενέργεια της παρούσας Δημόσιας Πρότασης ή η ταχυδρόμηση / διανομή του Πληροφοριακού Δελτίου είναι παράνομη ή συνιστά παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού.

Εταιρία ή ELMEC SPORT νοείται η ελληνική ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία “Elmec Sport Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία” με το διακριτικό τίτλο “Elmec Sport ABETE”.

Ε.Χ.Α.Ε. νοείται η ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.

Κανονισμός Εκκαθάρισης νοούνται οι υπό στοιχεία 2/304/10.6.2004 και 3/304/10.6.2004 αποφάσεις της Ε.Κ., όπως ισχύουν σήμερα.

Μεταβιβαζόμενες Μετοχές νοούνται οι Προσφερόμενες Μετοχές, που θα μεταβιβαστούν στον Προτείνοντα συνεπεία της αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης.

Μετοχές νοούνται οι κοινές ονομαστικές, μετά ψήφου, μετοχές της Εταιρίας, ονομαστικής αξίας 0,60 Ευρώ η κάθε μία, μεθ' όλων των υφιστάμενων και μελλοντικών δικαιωμάτων, αξιώσεων και απαιτήσεων που, σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρίας και το νόμο, ενσωματώνονται, περιέχονται, συνδέονται ή απορρέουν από τις υπόψη μετοχές και οι οποίες είναι ελεύθερες από κάθε νομικό και πραγματικό ελάττωμα και κάθε εν γένει εμπράγματο ή ενοχικό βάρος ή δέσμευση υπέρ τρίτου, κατάσχεση ή διεκδίκηση εκ μέρους τρίτων.

Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης νοείται το σύνολο των Μετοχών, τις οποίες δεν κατέχει, ούτε αμέσως ούτε εμμέσως ο Προτείνων.

Μέτοχοι νοούνται όλοι οι πλήρεις, ακώλυτοι, αποκλειστικοί και αδιαμφισβήτητοι κύριοι των Μετοχών.

Μέτοχοι εκτός Ελλάδος νοούνται Μέτοχοι που είναι υπήκοοι, κάτοικοι ή έχουν τη διαμονή τους σε χώρα εκτός Ελλάδος.

ΜΣΧΤ νοείται η μέση σταθμισμένη χρηματιστηριακή τιμή της Μετοχής, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 (ι) και στο άρθρο 9 παράγραφος 4 του Νόμου.

Νόμος νοείται ο ν.3461/2006 (ΦΕΚ106/2006) “Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις Δημόσιες Προτάσεις”.

Περίοδος Αποδοχής νοείται η περίοδος για την αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης.

Πληροφοριακό Δελτίο νοείται το παρόν έγγραφο.

Προσφερόμενες Μετοχές νοούνται οι Μετοχές των Αποδεχομένων Μετόχων, που αναφέρονται στη Δήλωση Αποδοχής τους.

Προσφερόμενο Τίμημα νοείται το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή, που ο Προτείνων προσφέρεται να καταβάλει σε μετρητά για κάθε Μεταβιβαζόμενη Μετοχή.

Προτείνων νοείται ελληνική ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία “ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.”.

Σ.Α.Τ. νοείται το Σύστημα Άυλων Τίτλων της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.

Σύμβουλος νοείται η Alpha Τράπεζα Α.Ε., που ενεργεί ως σύμβουλος του Προτείνοντος για τη Δημόσια Πρόταση, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου.

Συναλλαγή νοείται η απόκτηση 30.325.078 Μετοχών κατά την 22.10.2007, οι οποίες αποτελούν περίπου το 54,74% του συνολικού καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας κατά την ως άνω ημερομηνία.

Χ.Α. νοείται το Χρηματιστήριο Αθηνών.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

Σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 1(ε) του Νόμου, οι κ.κ. Γεώργιος Βελέντζας, Γενικός Διευθυντής και Ευστράτιος Ελισσαίος, Διευθυντής Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, υπό την ιδιότητά τους ως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι του Προτείνοντος, και υπεύθυνοι σύνταξης του Πληροφοριακού Δελτίου, βεβαιώνουν ότι το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο είναι πλήρες και ακριβές, χωρίς παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του και την ουσία της Δημόσιας Πρότασης.

Για τον Προτείνοντα



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΛΕΝΤΖΑΣ
Γενικός Διευθυντής



ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ
Διευθυντής Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου, η Alpha Τράπεζα Α.Ε., πιστωτικό ίδρυμα, δικαιούμενο να παρέχει στην Ελλάδα τις υπηρεσίες του άρθρου 2 παράγραφος 1δ' του νόμου 2396/1996 (ως ισχύει), συνυπογράφει το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο και βεβαιώνει, έχοντας καταβάλει την απαιτούμενη επιμέλεια, ότι το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου είναι ακριβές.

Για τη Alpha Τράπεζα Α.Ε.



ΠΕΡΙΚΛΗΣ Κ. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ
Executive Director



ΔΗΜΗΤΡΑ Α. ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗ
Associate Director

Το κατατεθέν στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Πληροφοριακό Δελτίο φέρει τις υπογραφές των προσώπων που έχουν εξουσιοδοτηθεί σχετικά από τον Προτείνοντα και τον Σύμβουλο.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΟΡΙΣΜΟΙ.....	2
1. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	6
1.1 Δημόσια Πρόταση	6
1.2 Η Εταιρία	7
1.3 Ο Προτείνων.....	7
1.4 Επιχειρηματική στρατηγική του Προτείνοντος αναφορικά με την Εταιρία.....	8
1.5 Οι Μετοχές που αποτελούν το αντικείμενο της Δημόσιας Πρότασης.....	9
1.6 Προσφερόμενο Τίμημα.....	9
1.7 Διαδικασία της Δημόσιας Πρότασης	10
1.8 Δεσμευτικότητα της Δημόσιας Πρότασης	10
1.9 Ο Σύμβουλος του Προτείνοντος.....	10
2. ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	11
2.1 Εισαγωγή	11
2.2 Η Εταιρία	12
2.3 Ο Προτείνων.....	18
2.4 Επιχειρηματικά σχέδια του Προτείνοντος σχετικά με την Εταιρία	22
2.5 Ο Σύμβουλος του Προτείνοντος.....	23
2.6 Εξουσιοδοτημένο Πιστωτικό Ίδρυμα για την κατάθεση των Δηλώσεων Αποδοχής	23
2.7 Υπεύθυνοι σύνταξης του Πληροφοριακού Δελτίου	23
2.8 Βεβαίωση χορηγούμενη από την Alpha Τράπεζα Α.Ε.	24
2.9 Οι Μετοχές που αποτελούν αντικείμενο της Δημόσιας Πρότασης	24
2.10 Μετοχές που κατέχει ο Προτείνων.....	24
2.11 Ανώτατος αριθμός Μετοχών που δεσμεύεται να αποκτήσει ο Προτείνων	24
2.12 Ελάχιστος αριθμός Μετοχών που πρόκειται να αποκτήσει ο Προτείνων	25
2.13 Το Προσφερόμενο Τίμημα	25
2.14 Πληροφορίες για τη Χρηματοδότηση της Δημόσιας Πρότασης	25
2.15 Αιρέσεις	25
2.16 Περίοδος Αποδοχής	25
2.17 Δηλώσεις Αποδοχής – Διαδικασία παραλαβής των Δηλώσεων Αποδοχής – Μη ανακλητό των Δηλώσεων Αποδοχής	26
2.18 Ανάκληση Δήλωσης Αποδοχής.....	27
2.19 Δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης.....	27
2.20 Διαδικασία καταβολής του Προσφερόμενου Τιμήματος - Διαδικασία μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών - Μεταφορά των Μετοχών που δεν μεταβιβάζονται	27
2.21 Πληροφορίες σχετικά με πρόσφατες συναλλαγές επί Μετοχών	28
2.22 Μέτοχοι εκτός Ελλάδας	30
2.23 Δεσμευτικότητα Δημόσιας Πρότασης	31
2.24 Εφαρμοστέο δίκαιο και δωσιδικία	31
3. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ	32

1. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

Η παρούσα περίληψη αποτυπώνει τμήματα του Πληροφοριακού Δελτίου και πρέπει να διαβάζεται σε συνάρτηση με το πλήρες κείμενο του Πληροφοριακού Δελτίου. Συνεπώς, κάθε απόφαση για την αποδοχή ή μη της Δημόσιας Πρότασης θα πρέπει να βασίζεται στην ανάγνωση και μελέτη του Πληροφοριακού Δελτίου ως συνόλου και όχι μόνο στην παρούσα περίληψη.

1.1 Δημόσια Πρόταση

Η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.» με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 14216/06/Β/86/06 και έδρα στον Άγιο Στέφανο (23ο χιλιόμετρο Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, ΤΚ 145 65), προβαίνει σε υποχρεωτική δημόσια πρόταση για την απόκτηση των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών που δεν κατείχε κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία» (εφεξής η «Εταιρία» ή η «ELMEC SPORT»), με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 6357/06/Β/86/59 και έδρα το Δήμο Γλυφάδας. Οι Μετοχές είναι εισηγμένες και τελούν υπό διαπραγμάτευση στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ο Προτείνων απέκτησε την 5^η Οκτωβρίου 2007, μέσω χρηματιστηριακής μεταβίβασης, 28.718.770 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε 51,84% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, από την εταιρία με την επωνυμία «Homeric Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών». Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε 4,00 ευρώ ανά μετοχή. Συνεπεία της παραπάνω απόκτησης, ο Προτείνων υπέβαλλε υποχρεωτική δημόσια πρόταση.

Κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης την 22^η Οκτωβρίου 2007, ο Προτείνων είχε στην κυριότητά του 30.325.078 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε 54,74% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Στο κεφάλαιο 2.21 του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου παρατίθεται αναλυτική αναφορά στις συναλλαγές που διενήργησε ο Προτείνων σε μετοχές της Εταιρίας από την ημερομηνία που κατέστη υπόχρεος για την υποβολή Δημόσιας Πρότασης, ήτοι την 5.10.2007, μέχρι και την 22.10.2007. Επιπρόσθετα, στο ίδιο κεφάλαιο, παρατίθεται και αναλυτική αναφορά στις συναλλαγές που διενήργησε ο Προτείνων από την 22.10.2007 (ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης) έως και την 12.11.2007.

Σημειώνεται ότι, δεν υπάρχουν πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό του Προτείνοντος ή συντονισμένα με αυτόν, σε σχέση με την Δημόσια Πρόταση.

Η Δημόσια Πρόταση αφορά σε όλες τις Μετοχές τις οποίες δεν κατέχει άμεσα ο Προτείνων κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι στις 22.10.2007, δηλαδή 25.074.922 Μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 45,26% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας (εφεξής οι «Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης»).

Δεδομένου ότι πρόκειται για υποχρεωτική Δημόσια Πρόταση, δεν υπάρχει ελάχιστος αριθμός μετοχών της Δημόσιας Πρότασης οι οποίες θα πρέπει να προσφερθούν στον Προτείνοντα για να ισχύσει η Δημόσια Πρόταση.

Η Δημόσια Πρόταση διενεργείται σύμφωνα με τον Ν.3461/2006 «Ενσωμάτωση στο Εθνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις δημόσιες προτάσεις» και υπό τους όρους που τίθενται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο.

Σημειώνεται επίσης ότι, ο Προτείνων προτίθεται να αποκτήσει πρόσθετες κινητές αξίες της Εταιρίας χρηματιστηριακώς ή/και εξωχρηματιστηριακώς κατά το διάστημα από τη δημοσιοποίηση της Δημόσιας Πρότασης μέχρι τη λήξη της περιόδου αποδοχής, σε τιμή που δεν θα υπερβαίνει το Προσφερόμενο Τίμημα της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή. Όλες αυτές οι αποκτήσεις Μετοχών θα δηλώνονται και δημοσιεύονται σύμφωνα με το άρθρο 24, παρ. 2 του Νόμου.

Μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων δεν θα επιδιώξει τη διαγραφή των Μετοχών της Εταιρίας από το Χρηματιστήριο Αθηνών.

1.2 Η Εταιρία

Η «ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία», είναι ελληνική ανώνυμη εταιρία με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 6357/06/Β/86/59 και έδρα το Δήμο Γλυφάδας (Λ. Βουλιαγμένης 96, Γλυφάδα). Η Εταιρία έχει εισάγει τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1991.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στη λιανική (retail) και χονδρική (wholesale) πώληση προϊόντων μεγάλων διεθνών οίκων (brands).

Η ELMEC SPORT ιδρύθηκε το 1981, από την οικογένεια Φάις, με συμμετοχή 50% των φυσικών προσώπων και 50% της εταιρίας Elmec Ινο Φάις Α.Ε., η οποία παραχώρησε στην ELMEC την αποκλειστική αντιπροσωπεία για την Ελλάδα και την Κύπρο της αμερικάνικης εταιρίας αθλητικών ειδών NIKE.

Η εταιρία «Homerich Department Stores Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών» συμφερόντων κατά 76% του ομίλου Αθ. Λασκαρίδη και κατά 24% των κ.κ. Σαμ Φάις και Λούση Φάις, απέκτησε στις 22 Ιουνίου 2007 ποσοστό 51,83% της Εταιρίας, το οποίο διαμορφώθηκε σε 51,84% μετά την ολοκλήρωση της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης, που πραγματοποιήθηκε την περίοδο 17 Ιουλίου – 14 Αυγούστου 2007, έναντι τιμήματος € 3,08 ανά μετοχή.

Κατά την ημερομηνία υποβολής της Δημόσιας Πρότασης, το μετοχικό κεφάλαιο της ELMEC SPORT ανέρχεται σε € 33.240.000,00 και διαιρείται σε 55.400.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, υπό άυλη μορφή, ονομαστικής αξίας € 0,60 η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Την 30.6.2007, απασχολούνταν στην Εταιρία 563 εργαζόμενοι και στον Όμιλο συνολικά 1.740 εργαζόμενοι.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χ.Α. από το 1991 και διαπραγματεύονται στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης, σύμφωνα με την ισχύουσα χρηματιστηριακή νομοθεσία.

1.3 Ο Προτείνων

Ο Προτείνων έχει τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρίας με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 14216/06/Β/86/06 και έδρα στον Άγιο Στέφανο (23ο χιλιόμετρο Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, ΤΚ 145 65). Ο Προτείνων εκπροσωπείται για τους σκοπούς της Δημόσιας Πρότασης από τους κ.κ. Γεώργιο Βελέντζα, Γενικό Διευθυντή και Ευστράτιο Ελισσαίο, Διευθυντή Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών.

Η λειτουργία της εταιρίας διέπεται από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και λόγω της φύσης μίας εκ των κυρίων δραστηριοτήτων της (πώληση αφορολογήτων και αδασμιολόγητων ειδών) τελεί υπό την εποπτεία του Ελληνικού Κράτους, όπως αυτή εξασκείται από τον Υπουργό των Οικονομικών και διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 2533/97 και του Π.Δ. 86/1979.

Ο Προτείνων δραστηριοποιείται κυρίως στη λιανική πώληση πάσης φύσεως αφορολογήτων και φορολογουμένων ειδών (κυρίως αρώματα – καλλυντικά, καπνικά, ονοπνευματώδη και άλλα εμπορεύματα, σε αναχωρούντες επιβάτες από καταστήματα που λειτουργούν εντός τελωνειακά ελεγχόμενων χώρων (χώροι αναχωρήσεων) στους διεθνείς αερολιμένες, λιμένες και χερσαίους μεθοριακούς σταθμούς της χώρας. Στις δευτερεύουσες δραστηριότητες του Προτείνοντα περιλαμβάνονται η χονδρική πώληση φορολογημένων και αφορολόγητων ειδών σε πρόσωπα δικαιούμενα ατέλειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τόσο στην Ελλάδα (πλοία και αεροσκάφη που εκτελούν διεθνή δρομολόγια, ξένες πρεσβείες, κλπ.), όσο και στο εξωτερικό. Μέσω της θυγατρικής εταιρίας, «Ελληνικές Διανομές Α.Ε.» ο Προτείνων αναπτύσσει συναφείς εμπορικές δραστηριότητες στο χώρο της λιανικής εμπορίας φορολογημένων ειδών σε λοιπούς χώρους ταξιδιού από καταστήματα που λειτουργούν σε κοινά προσβάσιμους χώρους (all users areas, περιοχή “landside”) και σε χώρους αφίξεων σε αερολιμένες και λιμένες. Περαιτέρω, η ανωτέρω θυγατρική του Προτείνοντα, εταιρία Ελληνικές Διανομές Α.Ε., εξαγόρασε το έτος 2006 την αλλοδαπή εταιρία «Links (London) Limited». Η εν λόγω αγγλική εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο της αργυροχρυσοχοΐας και ειδικότερα στην κατασκευή κοσμημάτων και ρολογιών από πολύτιμα και ημιπολύτιμα μέταλλα και λίθους καθώς επίσης και στον κλάδο των αξεσουάρ και άλλων ειδών πολυτελείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο του Προτείνοντος ανέρχεται σε € 15.802.500,00 και διαιρείται σε 52.675.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, υπό άυλη μορφή, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χ.Α. από το Μάρτιο του 1998 και διαπραγματεύονται στην κατηγορία «Μεσαίας & Μικρής Κεφαλαιοποίησης» (από την Δευτέρα 03/12/2007), σύμφωνα με την ισχύουσα χρηματιστηριακή νομοθεσία.

1.4 Επιχειρηματική στρατηγική του Προτείνοντος αναφορικά με την Εταιρία

Ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να προβεί σε Δημόσια Πρόταση για το σύνολο μετοχών της Εταιρίας που δεν κατείχε κατά την ημερομηνία ανακοίνωσης της Δημόσιας Πρότασης. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στη λιανική (retail) και χονδρική (wholesale) πώληση προϊόντων μεγάλων διεθνών οίκων (brands). Ο Όμιλος δραστηριοποιείται επιπλέον στην ανάπτυξη και διοίκηση πολυκαταστημάτων τόσο στην κατηγορία των city department stores όσο και στην κατηγορία των εκπωτικών καταστημάτων (outlets). Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και Βουλγαρία, στη λιανική (retail) και χονδρική (wholesale) πώληση προϊόντων μεγάλων διεθνών οίκων (brands).

Μετά την εξαγορά και εφόσον αυτή εγκριθεί από την Επιτροπή Ανταγωνισμού, ο Προτείνων θα εισέλθει στον ευρύτερο τομέα του λιανικού εμπορίου, πέρα από τα στενά όρια του ταξιδιωτικού εμπορίου, στο οποίο δραστηριοποιούνταν μέχρι τώρα. Παράλληλα θα συνεχίσει τις λοιπές τρέχουσες επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρίας. Περαιτέρω, ο Προτείνων εκτιμά ότι η Εταιρία θα ωφεληθεί ουσιαστικά από στρατηγικές, λειτουργικές και χρηματοοικονομικές συνέργιες και θα διατηρήσει έτσι το ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα στους ανωτέρω τομείς στους οποίους εξειδικεύεται.

Ειδικότερα όσον αφορά τον Προτείνοντα, η εν λόγω εξαγορά επιτρέπει: (α) την αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου των επώνυμων προϊόντων της Εταιρίας προς την κατεύθυνση της διεύρυνσης του προϊόντικού του μίγματος και της τοποθέτησής τους στα καταστήματα (dutyfree shops) του Προτείνοντος, (β) τη διεύρυνση στον ευρύτερο τομέα του λιανικού εμπορίου καθώς και των πολυκαταστημάτων, τα οποία συνεχίζουν να κερδίζουν μερίδια αγοράς, καθιστώντας τον σημαντικό παράγοντα στον τομέα λιανικού εμπορίου και (γ) την επίτευξη συνεργιών που θα προκύψουν από μεταφορά τεχνογνωσίας εκατέρωθεν, καλύτερη διαπραγματευτική δυνατότητα με τους προμηθευτές και την αρτιότερη διαχείριση των αποθεμάτων.

Μετά την απόκτηση του 51,84% των μετοχών της Εταιρίας και εφόσον η εξαγορά εγκριθεί από την Επιτροπή Ανταγωνισμού, ο Προτείνων προτίθεται, κατόπιν ολοκλήρωσης της Δημόσιας Πρότασης, να προβεί σε αλλαγές στην σύνθεση του Δ.Σ. ή και στα ανώτατα διευθυντικά στελέχη υπό το πρίσμα της νέας σύνθεσης και δομής του ομίλου.

Ο Προτείνων θα υποστηρίξει την Εταιρία και τις θυγατρικές της στην υλοποίηση του υπάρχοντος επιχειρηματικού σχεδίου. Οι κύριοι άξονες του επιχειρηματικού σχεδιασμού του Ομίλου της ELMEC SPORT, που συμπίπτουν και με τις προσδοκίες του Προτείνοντα, επικεντρώνονται στους κάτωθι στόχους:

- Βελτίωση της θέσης που κατέχει η Εταιρία και οι θυγατρικές της στην εγχώρια αγορά.
- Περαιτέρω ενίσχυση και διεύρυνση της παρουσίας του Ομίλου στην αγορά των Βαλκανίων.
- Βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των εταιριών του Ομίλου, μέσω των συνεργιών με τον Προτείνοντα.
- Ανάπτυξη των δραστηριοτήτων χονδρικής πώλησης με κύριο άξονα την αντιπροσώπευση της “Converse” σε Ελλάδα και Βαλκάνια αλλά και ανάπτυξη χονδρικής πώλησης σε νέα brands.
- Διεύρυνση των δραστηριοτήτων στα πολυκαταστήματα (department stores) με την επαναλειτουργία του MINION (το οποίο ανήκει στη θυγατρική ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Ε.Κ.Ε.), τη δημιουργία νέου πολυκαταστήματος στο εμπορικό κέντρο του Βουκουρεστίου και τη δημιουργία νέου πολυκαταστήματος στο υπό ανέγερση εμπορικό κέντρο «Golden Hall» επί της Λεωφ. Κηφισίας.
- Αξιοποίηση των ιδιόκτητων ακινήτων με τη χρήση σύγχρονων χρηματοοικονομικών εργαλείων του Real Estate για την ενίσχυση της ρευστότητας του Ομίλου.
- Ανάπτυξη συνεργασιών με διεθνείς οίκους αναγνωρισμένου κύρους με στόχο την περαιτέρω ενίσχυση του ειδικού βάρους του Ομίλου στους τομείς που δραστηριοποιείται.

Ο Προτείνων δεν προτίθεται μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης να λάβει μέτρα τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς τις υφιστάμενες εργασιακές σχέσεις, τόσο στην Εταιρία και τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες, όσο και στον ίδιο τον Προτείνοντα στο βαθμό που δεν επέλθουν σημαντικές μεταβολές στις υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

Ειδικότερα, ο Προτείνων δεν προτίθεται να επηρεάσει ουσιωδώς τον συνολικό αριθμό των εργαζομένων στην Εταιρία και στις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες, εφόσον βεβαίως οι συνθήκες της αγοράς παραμείνουν ουσιωδώς αμετάβλητες. Τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες των εργαζομένων στην Εταιρία και στις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες δύνανται να προσαρμοσθούν ή/και να τροποποιηθούν με την πάροδο του χρόνου, και σε κάθε περίπτωση χωρίς να μεταβάλλονται δυσμενέστερα οι όροι εργασίας αυτών, στα πλαίσια της υλοποίησης του ευρύτερου στρατηγικού σχεδιασμού του Προτείνοντος.

Η μερισματική πολιτική της Εταιρίας θα εξεταστεί επίσης υπό το πρίσμα της νέας δομής του ομίλου και της Εταιρίας.

Μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων δεν θα επιδιώξει τη διαγραφή των Μετοχών της Εταιρίας από το Χρηματιστήριο Αθηνών.

1.5 Οι Μετοχές που αποτελούν το αντικείμενο της Δημόσιας Πρότασης

Η Δημόσια Πρόταση υποβάλλεται για το σύνολο των Μετοχών της Εταιρίας τις οποίες αμέσως ή εμμέσως δεν κατέχει ο Προτείνων κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι την 22.10.2007, ούτε διαρκούσης της Δημόσιας Πρότασης θα αποκτήσει. Κατά την 22.10.2007, ο Προτείνων κατείχε 30.325.078 κοινές ονομαστικές, μετά ψήφου, μετοχές της Εταιρίας, ή ποσοστό περίπου 54,74% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της τελευταίας. Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες Μετοχές.

Ο Προτείνων προτίθεται να αποκτήσει τις Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης και όλα τα υφιστάμενα και μελλοντικά δικαιώματα που απορρέουν από αυτές, εφ' όσον οι Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης είναι ελεύθερες και απαλλαγμένες από οποιοδήποτε εμπράγματο ή ενοχικό βάρος ή δικαίωμα, περιορισμό, διεκδίκηση, επικαρπία, επιβάρυνση ή από οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα τρίτων.

Περαιτέρω, ο Προτείνων προτίθεται να αποκτήσει πρόσθετες κινητές αξίες της Εταιρίας χρηματιστηριακώς ή/και εξωχρηματιστηριακώς κατά το διάστημα από τη δημοσιοποίηση της Δημόσιας Πρότασης μέχρι τη λήξη της περιόδου αποδοχής, σε τιμή που δεν θα υπερβαίνει το Προσφερόμενο Τίμημα της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή. Όλες αυτές οι αποκτήσεις Μετοχών θα δηλώνονται και δημοσιεύονται σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 2 του Νόμου.

1.6 Προσφερόμενο Τίμημα

Σύμφωνα με τη Δημόσια Πρόταση, ο Προτείνων προσφέρεται να καταβάλει για κάθε Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης σε σχέση με την οποία η Δημόσια Πρόταση γίνεται εγκύρως αποδεκτή το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης σε μετρητά.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Νόμου, το Προσφερόμενο Τίμημα σε περίπτωση Υποχρεωτικής Δημόσιας Πρότασης ισούται με την υψηλότερη τιμή μεταξύ: α) της ΜΣΧΤ των Μετοχών κατά τους έξι (6) μήνες που προηγούνται της ημερομηνίας κατά την οποία ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση και β) της υψηλότερης τιμής στην οποία ο Προτείνων ή πρόσωπο της παραγράφου 2 του άρθρου 7 του Νόμου απέκτησε, κατά τους δώδεκα (12) μήνες που προηγούνται της ημερομηνίας κατά την οποία ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση.

Η ΜΣΧΤ, κατά την περίοδο μεταξύ 4^{ης} Απριλίου 2007 και 4^{ης} Οκτωβρίου 2007, ήτοι κατά το διάστημα των έξι (6) μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας που ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση, ανέρχονταν σε € 3,83, ενώ η τιμή του στοιχείου β) ανωτέρω είναι € 4,00 και ισούται με το Προσφερόμενο Τίμημα.

Το Προσφερόμενο Τίμημα είναι ανώτερο κατά ποσοστό 4,44%, ήτοι € 0,17 ανά Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης από τη ΜΣΤΧ τιμή των έξι (6) μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας που ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση.

Σημειώνεται ότι ο Προτείνων, απέκτησε το 51,84% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής στην τιμή των € 4,00 ανά μετοχή, από την Homeric Department Stores, συνεκτιμώντας και λαμβάνοντας υπόψη τις κρατούσες χρηματιστηριακές συνθήκες (η χρηματιστηριακή τιμή της ELMEC SPORT την προηγούμενη ημερομηνία ανακοίνωσης της εξαγοράς, 4.10.2007, ήταν € 3,98 ανά μετοχή), καθώς και τα οφέλη και συνέργιες που εκτιμάται ότι θα επιτευχθούν από την εξαγορά, όπως περιγράφονται στην παρ. 2.4 «Επιχειρηματική Στρατηγική του Προτείνοντος».

Σημειώνεται ότι η εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση των Μετοχών από τους Αποδεχόμενους Μετόχους προς τον Προτείνοντα δεν υπόκειται σε φόρο χρηματιστηριακών συναλλαγών, αλλά υπόκειται στα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Εκκαθάρισης δικαιώματα, που επιβαρύνουν τόσο τον Προτείνοντα όσο και τους Αποδεχόμενους Μετόχους.

Έτσι, στην περίπτωση αυτή, από το Προσφερόμενο Τίμημα που θα λάβουν οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα αφαιρεθούν τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Εκκαθάρισης δικαιώματα, υπέρ της Ε.Χ.Α.Ε. που τους βαρύνουν, σήμερα ανερχόμενα σε ποσοστό 0,08% επί της αξίας της συναλλαγής, η οποία υπολογίζεται ως το γινόμενο του αριθμού των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών επί τη μεγαλύτερη από τις εξής τιμές: του Προσφερόμενου Τιμήματος και της τιμής κλεισίματος της Μετοχής στο Χ.Α. την προηγούμενη ημέρα της υποβολής των απαραίτητων εγγράφων στα «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.»

1.7 Διαδικασία της Δημόσιας Πρότασης

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παράγραφο 1 του Νόμου ο Προτείνων ξεκίνησε τη διαδικασία της Δημόσιας Πρότασης ενημερώνοντας εγγράφως την Ε.Κ. και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 22 Οκτωβρίου 2007 και ανακοινώνοντας τη Δημόσια Πρόταση, σύμφωνα με το άρθρο 16 παράγραφος 1 του Νόμου, με δημοσίευση στις 22 Οκτωβρίου 2007 στο διαδικτυακό τόπο και στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α., το οποίο δημοσιεύτηκε στις 22 Οκτωβρίου 2007, καθώς και στο διαδικτυακό τόπο του Προτείνοντα στις 22 Οκτωβρίου 2007.

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο, σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 4 του Νόμου, την 15^η Νοεμβρίου 2007.

Η περίοδος για την αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης θα διαρκέσει από τις 20/11/2007 και ώρα Ελλάδος 8:00 έως και τις 18/12/2007 και ώρα λήξης τη λήξη του ωραρίου λειτουργίας των τραπεζών οι οποίες λειτουργούν στην Ελλάδα.

Ο Προτείνων έχει ορίσει και εξουσιοδοτήσει την Alpha Τράπεζα Α.Ε. (εφεξής η «Διαχειρίστρια») για την παραλαβή των Δηλώσεων Αποδοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 18 παράγραφος 1 του Νόμου. Οι Μέτοχοι που επιθυμούν να αποδεχθούν τη Δημόσια Πρόταση πρέπει να ακολουθήσουν τη διαδικασία, η οποία περιγράφεται στην παράγραφο 2.17 του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου.

Τα αποτελέσματα της Δημόσιας Πρότασης θα δημοσιευθούν εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής, σύμφωνα με τα άρθρα 23 και 16 παράγραφος 1 του Νόμου.

Η μεταβίβαση των Προσφερόμενων Μετοχών θα πραγματοποιηθεί εξωχρηματιστηριακά και θα καταχωρηθεί στο Αρχείο της Ε.Χ.Α.Ε. την τρίτη (3^η) εργάσιμη ημέρα μετά την ημερομηνία κατάθεσης των απαραίτητων εγγράφων στην Ε.Χ.Α.Ε. από τη Διαχειρίστρια.

Το αργότερο την έκτη (6^η) εργάσιμη ημέρα μετά τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής, η Διαχειρίστρια θα καταβάλει το Προσφερόμενο Τίμημα στους Αποδεχόμενους Μετόχους, οι οποίοι έγκυρα αποδέχθηκαν τη Δημόσια Πρόταση με έναν από τους ακόλουθους τρόπους: (i) με κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό που οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι διατηρούν στη Διαχειρίστρια, ή (ii) τοις μετρητοίς στο υποκατάστημα της Διαχειρίστριας στο οποίο ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θα έχει καταθέσει τη Δήλωση Αποδοχής επιδεικνύοντας την ταυτότητα ή το διαβατήριό του/της, ανάλογα με τον τρόπο που ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θα έχει υποδείξει στη σχετική Δήλωση Αποδοχής.

1.8 Δεσμευτικότητα της Δημόσιας Πρότασης

Υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Νόμου, η Δημόσια Πρόταση είναι δεσμευτική για τον Προτείνοντα και κάθε Δήλωση Αποδοχής είναι δεσμευτική για τον Αποδεχόμενο Μέτοχο που την υπέβαλε, υπό την επιφύλαξη του άρθρου 26 του Νόμου, οπότε εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 2.18 του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου.

1.9 Ο Σύμβουλος του Προτείνοντος

Η Alpha Τράπεζα Α.Ε. ενεργεί, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου, ως σύμβουλος του Προτείνοντος για τη Δημόσια Πρόταση.

2.1 Εισαγωγή

Η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.» με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 12416/102/Β/86/001 και έδρα στον Άγιο Στέφανο (23ο χιλιόμετρο Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, ΤΚ 145 65), προβαίνει σε υποχρεωτική δημόσια πρόταση για την απόκτηση των κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών που δεν κατείχε κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία» (εφεξής η «Εταιρία» ή η «ELMEC SPORT»), με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 6357/06/Β/86/59 και έδρα το Δήμο Γλυφάδας. Οι Μετοχές είναι εισηγμένες και τελούν υπό διαπραγμάτευση στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ο Προτείνων απέκτησε την 5^η Οκτωβρίου 2007, μέσω χρηματιστηριακής μεταβίβασης, 28.718.770 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε 51,84% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, από την εταιρία με την επωνυμία «Homeric Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών». Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε 4,00 ευρώ ανά μετοχή. Συνεπεία της παραπάνω απόκτησης, ο Προτείνων υπέβαλλε υποχρεωτική δημόσια πρόταση.

Κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης την 22^η Οκτωβρίου 2007, ο Προτείνων είχε στην κυριότητά του 30.325.078 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε 54,74% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

Στα πλαίσια αυτά, στις 22 Οκτωβρίου 2007, ο Προτείνων ενημέρωσε την Ε.Κ. και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας για την υποβολή της παρούσας Δημόσιας Πρότασης προς τους Μετόχους για την αγορά των Μετοχών τους.

Σημειώνεται ότι, μέχρι την 12^η Νοεμβρίου 2007, ο Προτείνων κατείχε άμεσα 32.103.961 Μετοχές, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 57,95% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της ELMEC SPORT.

Δεν υπάρχουν πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό του Προτείνοντος ή συντονισμένα με αυτόν, σε σχέση με τη Δημόσια Πρόταση.

Η Δημόσια Πρόταση, σύμφωνα με το άρθρο 16 παράγραφος 1 του Νόμου, ανακοινώθηκε με δημοσίευση στις 22 Οκτωβρίου 2007 στο διαδικτυακό τόπο και στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α., το οποίο δημοσιεύτηκε στις 22 Οκτωβρίου 2007, καθώς και στο διαδικτυακό τόπο του Προτείνοντα στις 22 Οκτωβρίου 2007.

Η Δημόσια Πρόταση διενεργείται σύμφωνα με το Νόμο και τους όρους που περιλαμβάνονται στο παρόν Πληροφοριακό Δελτίο.

Η Δημόσια Πρόταση αφορά σε όλες τις Μετοχές τις οποίες δεν κατέχει άμεσα ο Προτείνων κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι στις 22.10.2007, δηλαδή 25.074.922 Μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 45,26% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας (εφεξής οι «Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης»).

Η ΕΚ ενέκρινε το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο, σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 4 του Νόμου, την 15^η Νοεμβρίου 2007.

Αντίγραφα του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου μπορούν να παραληφθούν σε έντυπη μορφή από οποιοδήποτε κατάστημα της Alpha Τράπεζα Α.Ε. στην Ελλάδα. Επιπλέον αντίγραφα μπορούν να ληφθούν σε ηλεκτρονική μορφή και από την ιστοσελίδα <http://www.alpha.gr> και στην ιστοσελίδα του Προτείνοντος <http://www.dutyfreeshops.gr>

Ο Προτείνων προτίθεται να αποκτήσει πρόσθετες κινητές αξίες της Εταιρίας χρηματιστηριακώς ή/και εξωχρηματιστηριακώς κατά το διάστημα από τη δημοσιοποίηση της Δημόσιας Πρότασης μέχρι τη λήξη της περιόδου αποδοχής, σε τιμή που δεν θα υπερβαίνει το Προσφερόμενο Τίμημα της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή. Όλες αυτές οι αποκτήσεις Μετοχών θα δηλώνονται και δημοσιεύονται σύμφωνα με το άρθρο 24, παρ. 2 του Νόμου.

Μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων δεν θα επιδιώξει τη διαγραφή των Μετοχών της Εταιρίας από το Χρηματιστήριο Αθηνών.

Ο Προτείνων γνωστοποίησε τη Συναλλαγή εμπροθέσμως την 19.10.2007 στην Επιτροπή Ανταγωνισμού σύμφωνα με το άρθρο 4β του ν. 703/1977 και αναμένεται η έκδοση της απόφασης αναφορικά με την έγκριση αυτής. Ενόψει του χαμηλού συνδυασμένου μεριδίου αγοράς του Προτεινόντος και της ELMEC SPORT στην αγορά λιανικής προϊόντων ένδυσης - υπόδησης, εκτιμάται ότι η Επιτροπή Ανταγωνισμού θα εγκρίνει τη γνωστοποιηθείσα συναλλαγή, καθότι αυτή δεν προκαλεί αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητά της να περιορίσει τον ανταγωνισμό.

2.2 Η Εταιρία

Γενικές Πληροφορίες

Η «ELMEC SPORT Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία», είναι ελληνική ανώνυμη εταιρία με Αρ. ΜΑΕ 6357/06/Β/86/59 και έδρα το Δήμο Γλυφάδας (Λ. Βουλιαγμένης 96, Γλυφάδα).

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στη λιανική (retail) και χονδρική (wholesale) πώληση προϊόντων μεγάλων διεθνών οίκων (brands).

Η Elmec Sport ιδρύθηκε το 1981, από την οικογένεια Φάις, με συμμετοχή 50% των φυσικών προσώπων και 50% της εταιρίας Elmec Έννο Φάις Α.Ε. η οποία παρέχώρησε στην Elmec την αποκλειστική αντιπροσωπεία για την Ελλάδα και την Κύπρο της αμερικάνικης εταιρίας αθλητικών ειδών NIKE. Αποτελεί τη μητρική εταιρία ομίλου επιχειρήσεων (στο εξής ο «Όμιλος») και δραστηριοποιείται κυρίως στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, και ειδικότερα στην Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία.

Μέχρι το 1999, ο Όμιλος βασιζόταν σχεδόν αποκλειστικά στις δραστηριότητες αποκλειστικής αντιπροσώπευσης και διανομής, κατά κύριο λόγο των αθλητικών ειδών της Nike και δευτερευόντως των οργάνων γυμναστικής Technogym και των προϊόντων της Harley-Davidson.

Το 1999, η Εταιρία, μελετώντας προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο της ένδυσης και υπόδησης σε πανευρωπαϊκό επίπεδο, έθεσε ως στρατηγικό αναπτυξιακό στόχο την επέκταση των λιανικών δραστηριοτήτων του Ομίλου, σε δύο άξονες: (α) με τη δημιουργία ισχυρής αλυσίδας καταστημάτων λιανικής πώλησης και (β) με την είσοδο στον κλάδο των πολυκαταστημάτων. Όσον αφορά στο δίκτυο καταστημάτων λιανικής πώλησης, ο Όμιλος επέλεξε να αναπτύξει ίδιο δίκτυο (δηλ. χωρίς συνεργάτες-franchisees) καταστημάτων μικρού και μεσαίου μεγέθους, καθώς και shops-in-a-shop (corners) εντός των μεγάλων πολυκαταστημάτων.

Η εταιρία «Homer Department Stores Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών» συμφερόντων κατά 76% του ομίλου Αθ. Λασκαρίδη και κατά 24% των κ.κ. Σαμ Φάις και Λούση Φάις, απέκτησε στις 22 Ιουνίου 2007 ποσοστό 51,83% της Εταιρίας, το οποίο διαμορφώθηκε σε 51,84% μετά την ολοκλήρωση της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης, που πραγματοποιήθηκε την περίοδο 17 Ιουλίου – 14 Αυγούστου 2007, έναντι τιμήματος € 3,08 ανά μετοχή.

Κατά την ημερομηνία υποβολής της Δημόσιας Πρότασης, το μετοχικό κεφάλαιο της ELMEC SPORT ανέρχεται σε € 33.240.000,00 και διαιρείται σε 55.400.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, υπό άυλη μορφή, ονομαστικής αξίας € 0,60 η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χ.Α. από το 1991 και διαπραγματεύονται στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης, σύμφωνα με την ισχύουσα χρηματιστηριακή νομοθεσία.

Τα ποσοστά δικαιωμάτων ψήφου των κυριότερων μετόχων της Εταιρίας (> ή=5%) την 23.10.2007 σύμφωνα με την πλέον πρόσφατη ενημέρωση βάσει του Ν. 3556/2007 παρουσιάζονται παρακάτω:

Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό
Καταστήματα Αφορολόγητων Ειδών Α.Ε. ⁽¹⁾	30.392.078	54,86%
Επενδυτικό Κοινό	25.007.922	45,14%
Σύνολο	55.400.000	100,00%

(1) Η εταιρία «Καταστήματα Αφορολόγητων Ειδών» ελέγχεται κατά 52,28% από την εταιρία «FOLLI-FOLLIE Α.Β.Ε.Ε., κατά την 18.10.2007, σύμφωνα με τις γνωστοποιήσεις της τελευταίας, στα πλαίσια εφαρμογής του Ν. 3556/2007 και της Απόφασης 1/434/3.7.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτό εξελέγη κατά την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας την 29η Ιουνίου 2007, με εξαετή θητεία, είναι η παρακάτω:

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Ιδιότητα (βάσει του Ν. 3016)
Γεώργιος Γαλανάκης	Πρόεδρος Δ.Σ.	Εκτελεστικό Μέλος
Χρήστος Χατζηγιακουμής	Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος
Σάμ Φάις	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό Μέλος
Λούση Φάις	Μέλος	Εκτελεστικό Μέλος
Ευτέρπη Λαζού	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Φωκίωνας Καραβίας	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Αντικείμενο Δραστηριότητας Ομίλου

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη λιανική (retail) και χονδρική (wholesale) πώληση προϊόντων στην Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία. Επιπλέον δραστηριοποιείται στην ανάπτυξη και διοίκηση πολυκαταστημάτων τόσο στην κατηγορία των city department stores όσο και στην κατηγορία των εκπωτικών καταστημάτων (outlets). Το αντικείμενο δραστηριότητας του Ομίλου διακρίνεται σε πέντε κύριους επιχειρηματικούς τομείς (business segments):

1) ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος εισήλθε στην αγορά των πολυκαταστημάτων το 1999, με την έναρξη λειτουργίας του Factory Outlet στο Ν. Φάληρο, του πρώτου στην Ελλάδα εκπωτικού πολυκαταστήματος. Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος λειτουργεί:

- από το 1999 το "Factory Outlet", στην οδό Πειραιώς 76 στο Ν. Φάληρο, σε ιδιόκτητο ακίνητο έκτασης 13.000 τ.μ., όπου στεγάζονται περίπου 100 επιχειρήσεις.
- από τον Απρίλιο του 2005 το "attica, the department store", το μεγαλύτερο πολυκατάστημα της ελληνικής αγοράς, που εκτείνεται σε 25.000 τ.μ. στην οδό Πανεπιστημίου 9 στο κέντρο της Αθήνας, Στο μεγαλύτερο μέρος του το πολυκατάστημα λειτουργεί με το σύστημα shops-in-a-shop με περισσότερα από 300 corners, που φιλοξενούν περίπου 850 επώνυμους οίκους.
- από το Δεκέμβριο του 2006, το δεύτερο εκπωτικό πολυκατάστημα "Factory Outlet", στο Εμπορικό Πάρκο του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών σε κτίριο έκτασης 13.000 τ.μ.

Επιπλέον, τρία ακόμη πολυκαταστήματα βρίσκονται υπό κατασκευή με απώτερο στόχο τη λειτουργία τους:

- Βουκουρέστι: Μέσω της 100% θυγατρικής εταιρίας Elmec Romania, κατασκευάζεται ήδη ένα σύγχρονο εμπορικό πολυκατάστημα στους χώρους ενός ιδιόκτητου διατηρητέου κτιρίου 6.000 τετραγωνικών μέτρων στον κεντρικό εμπορικό δρόμο του Βουκουρεστίου.
- Ομόνοια: Μέσω της 99,89% θυγατρικής εταιρίας Ηπειρωτική Α.Ε., ανακατασκευάζονται τα κτίρια που στέγαζαν στο παρελθόν το "Μινιόν" της οδού Πατησίων, τα οποία έχουν συνολική επιφάνεια 21.000 τετραγωνικά μέτρα περίπου
- Μαρούσι: Ένα νέο εμπορικό πολυκατάστημα έκτασης 10.000 τετραγωνικών μέτρων περίπου εντός του εμπορικού κέντρου που ετοιμάζει η Lamda Development στους χώρους του Διεθνούς Κέντρου Ραδιοτηλεόρασης (IBC) στο Μαρούσι. Για τη λειτουργία και διαχείριση του πολυκαταστήματος θα συσταθεί εταιρία με την επωνυμία "North Landmark", στην οποία θα συμμετέχει και η ELMEC SPORT με ποσοστό 35%. Για την εν λόγω εταιρία επίκειται η συμβολαιογραφική πράξη σύστασής της.

2) ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ & ΑΞΕΣΟΥΑΡ

Ο τομέας αυτός αποτελεί το δεύτερο βασικό άξονα, μετά τα πολυκαταστήματα, και αφορά στη λειτουργία καταστημάτων λιανικής πώλησης αθλητικών και casual υποδημάτων και ενδυμάτων, καθώς και εσωρούχων.

Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος διαθέτει αλυσίδα καταστημάτων "exclusive sports", τα οποία εμπορεύονται αποκλειστικά είδη Nike, η οποία αριθμεί την 31.12.2006 58 καταστήματα, 33 στην Ελλάδα, 20 στη Ρουμανία και 5 στη Βουλγαρία. Στα τέλη

του 2006, ο Όμιλος δημιούργησε και 3 σημεία πώλησης των ειδών της Converse, 2 στην Ελλάδα και 1 στη Ρουμανία.

Παράλληλα, λειτουργούν 58 μονοθεματικά (mono-brand) και πολυθεματικά (multi-brand) καταστήματα, 37 στην Ελλάδα, 20 στη Ρουμανία και 1 στη Βουλγαρία, που πωλούν τις συλλογές casual ενδυμάτων και υποδημάτων που εμπορεύεται ο Όμιλος.

Επιπρόσθετα, αναπτύσσει από το 2002 το μοντέλο καταστημάτων “ice cube”, που ανήκουν στην κατηγορία των super-trendy boutiques και φιλοξενούν ρούχα, κοσμήματα και αξεσουάρ γνωστών Ελλήνων και ξένων σχεδιαστών. Σήμερα λειτουργούν τρία σημεία πώλησης με το μοντέλο ice cube.

Τέλος, ο Όμιλος αναπτύσσει στην Ελλάδα και τη Βουλγαρία τη γνωστή αλυσίδα εσωρούχων Women’Secret στη βάση συμφωνίας franchise που έχει υπογράψει με τον ομώνυμο ισπανικό οίκο. Ήδη λειτουργούν 5 σημεία πώλησης, 4 στην Ελλάδα και 1 στη Βουλγαρία.

3) ΧΟΝΔΡΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ & ΑΞΕΣΟΥΑΡ

Ο τομέας αυτός περιλαμβάνει τη χονδρική πώληση (διανομή) αθλητικών και casual ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ.

Σήμερα ο Όμιλος διανέμει κατ’ αποκλειστικότητα στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία τα αθλητικά είδη της Nike (δικαίωμα αποκλειστικής διάθεσης μέχρι 31/5/2009) και της Converse (δικαίωμα αποκλειστικής διάθεσης μέχρι 31/12/2009) ενώ στην Ελλάδα και την Κύπρο θα διανέμει κατ’ αποκλειστικότητα μόνο τα είδη της Converse μέχρι τις 31/12/2012. Επιπρόσθετα, ο Όμιλος κατέχει τα δικαιώματα παραγωγής αθλητικών ενδυμάτων με τα σήματα της Converse και διανομής αυτών στις τέσσερις παραπάνω αγορές.

Στον κλάδο των ενδυμάτων και υποδημάτων για τον ελεύθερο χρόνο (casual), ο Όμιλος διαθέτει ένα αξιόλογο χαρτοφυλάκιο συμφωνιών διανομής και αντιπροσώπευσης. Η αρχή έγινε το 2001 όταν η Εταιρία απέκτησε τα δικαιώματα σχεδιασμού, παραγωγής και διανομής, σε χώρες της Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής, της συλλογής casual ενδυμάτων που φέρουν τα σήματα της Harley-Davidson. Σήμερα, ο Όμιλος διανέμει επιπλέον τις συλλογές του ιταλικού οίκου Gas Jeans (στην Ελλάδα), της εταιρίας Dockers, θυγατρικής της Levi’s (σε Ελλάδα, Ρουμανία και Βουλγαρία), τις συλλογές των οίκων Helly-Hansen, Redskins και 40-Weft, (στην Ελλάδα), καθώς και τις συλλογές των οίκων Calvin Klein, Miss Sixty, Energie, Ralph Lauren Polo και Marlboro Classics (στη Ρουμανία). Επίσης, ο Όμιλος έχει αναλάβει τη διάθεση των γυναικείων ενδυμάτων υψηλής μόδας Patrizia Pepe και Joseph (στην Ελλάδα), καθώς και των παιδικών ενδυμάτων και υποδημάτων Levi’s, Cacao, Papermoon, MonnaLisa και Lego.

Στις δραστηριότητες του τομέα αυτού συγκαταλέγεται και η χονδρική διάθεση της συλλογής ωρολογίων της Nike στην Ελλάδα. Η συλλογή διατίθεται σε κοσμηματοπωλεία και συναφή καταστήματα μέσω της Chronosport A.E.

4) ΟΡΓΑΝΑ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗΣ

Ο Όμιλος αντιπροσωπεύει στην Ελλάδα και τη Ρουμανία την ιταλική εταιρία κατασκευής οργάνων γυμναστικής TechnoGym. Ο Όμιλος εκπονεί μελέτες και εξοπλίζει πλήρως, με συμβατικά και ηλεκτρονικά μηχανήματα, σύγχρονα γυμναστήρια, κέντρα αισθητικής, προπονητικά κέντρα, ξενοδοχεία, νοσοκομεία, φυσιοθεραπευτήρια και ιδιωτικές αίθουσες γυμναστικής ενώ επιπλέον παρέχει τεχνική υποστήριξη και υπηρεσίες συντήρησης στους πελάτες του.

5) ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Στις λοιπές δραστηριότητες του Ομίλου συγκαταλέγονται οι μοτοσικλέτες, τα ανταλλακτικά και αξεσουάρ Harley-Davidson και Buell, τα τετράτροχα οχήματα παντός εδάφους Polaris, τα ηλεκτρονικά gadgets Oregon Scientific, συστήματα παρακολούθησης χώρων, και άλλες μικρότερης σημασίας δραστηριότητες.

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά επιχειρηματικό τομέα και η ποσοστιαία συμμετοχή τους στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
	2004		2005		2006	
Τομέας Δραστηριότητας	(σε εκ. €)	%	(σε εκ. €)	%	(σε εκ. €)	%
Πολυκαταστήματα	8,58	6,79%	52,53	30,27%	82,27	45,37%
Λιανικές πωλήσεις ενδυμάτων & υποδημάτων	40,64	32,15%	44,65	25,73%	51,45	28,38%
Χονδρικές πωλήσεις ενδυμάτων & υποδημάτων	68,29	54,03%	68,23	39,31%	38,00	20,96%
Μηχανήματα & όργανα γυμναστικής	4,01	3,17%	3,85	2,22%	4,19	2,31%
Λοιπές δραστηριότητες	4,87	3,85%	4,30	2,48%	5,41	2,98%
Σύνολο	126,39	100,00%	173,56	100,00%	181,32	100,00%

Συμμετοχές

Η Εταιρία συμμετέχει σήμερα στις εξής εταιρίες:

Εταιρία	Έδρα	% Συμμετοχής	Δραστηριότητα
Factory Outlet AEE ⁽¹⁾	Ελλάδα	100,00%	Διαχείριση πολυκαταστημάτων
Factory Outlet Airport AEE ⁽¹⁾	Ελλάδα	99,00%	Διαχείριση πολυκαταστημάτων
Elmec Romania Srl	Ρουμανία	100,00%	Λιαν. & χονδρ. εμπόριο ενδυμάτων & υποδ/των
Elmec Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	100,00%	Χονδρ. & λιαν. εμπόριο ενδυμάτων & υποδ/των
Chronosport AE	Ελλάδα	50,00%	Χονδρικό εμπόριο ωρολογίων
Μουστάκης ΑΕΕ	Ελλάδα	100,00%	Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων & υποδημάτων
Logistics Express AE	Ελλάδα	99,99%	Αποθήκευση και διακίνηση εμπορευμάτων
Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ	Ελλάδα	25,00%	Διαχείριση πολυκαταστημάτων
Ηπειρωτική Εμπορική Κτηματική ΑΕ ⁽¹⁾	Ελλάδα	99,89%	Διαχείριση πολυκαταστημάτων

(1) Σημείωση:

Τα ποσοστά συμμετοχής που αναγράφονται στον ανωτέρω πίνακα διαμορφώθηκαν μετά την εξαγορά των μειοψηφικών συμμετοχών στις θυγατρικές εταιρίες “Factory Outlet AEE”, “Factory Outlet Airport AE” και “Ηπειρωτική ΑΕΚΕ”, η οποία ολοκληρώθηκε το Σεπτέμβριο του 2007 κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 29^{ης} Ιουνίου 2007. Ειδικότερα, η Elmec Sport απέκτησε:

- το 39,76% των μειοψηφικών συμμετοχών της εταιρίας Factory Outlet AEE
- το 9,1% των μειοψηφικών συμμετοχών της εταιρίας Factory Outlet Airport AE
- το 15,6% των μειοψηφικών συμμετοχών της εταιρίας Ηπειρωτική ΑΕΚΕ

FACTORY OUTLET: Ιδρύθηκε το 1961 και διαχειρίζεται το ομώνυμο εκπωτικό πολυκατάστημα που λειτουργεί στην οδό Πειραιώς, στο Ν. Φάληρο.

FACTORY OUTLET AIRPORT: Η εταιρία ιδρύθηκε το 2005 και διαχειρίζεται το ομώνυμο εκπωτικό πολυκατάστημα που λειτουργεί στο Εμπορικό Πάρκο του Αεροδρομίου Αθηνών.

ELMEC ROMANIA: Η εταιρία ιδρύθηκε το 1999 και η κύρια δραστηριότητα της είναι η λιανική πώληση ενδυμάτων και υποδημάτων μέσα από τα 20 καταστήματα της αλυσίδας “exclusive sports” και τα 20 καταστήματα casual ένδυσης που λειτουργεί στο Βουκουρέστι και σε άλλες πόλεις της Ρουμανίας. Παράλληλα, διανέμει τις συλλογές των οίκων Nike,

Converse, Dockers, Miss Sixty, Energie, Calvin Klein, Marlboro Classics και Ralph Lauren Polo, ενώ λειτουργεί και ένα γυμναστήριο με την επωνυμία “Wellness Club”.

ELMEC SPORT BULGARIA: Η εταιρία αυτή ιδρύθηκε το 1997 και οι κύριες δραστηριότητές της είναι η χονδρική πώληση υποδημάτων, ενδυμάτων και αξεσουάρ των οίκων Nike και Converse σε τοπικούς πελάτες (καταστήματα αθλητικών ειδών), η χονδρική πώληση των ενδυμάτων της εταιρίας Dockers, θυγατρικής της Levi's, η ανάπτυξη στην αγορά της Βουλγαρίας της αλυσίδας καταστημάτων exclusive sports, που διαθέτει αποκλειστικά τα είδη της Nike, η λειτουργία καταστημάτων πώλησης επώνυμων casual ενδυμάτων και η ανάπτυξη της αλυσίδας καταστημάτων Women' Secret που διαθέτουν αποκλειστικά τα ομώνυμα γυναικεία εσώρουχα και αξεσουάρ.

CHRONOSPORT: Η εταιρία ιδρύθηκε το 2001 με κύρια δραστηριότητα τη χονδρική πώληση της συλλογής ωρολογίων της NIKE. Το υπόλοιπο 50% της εταιρίας το κατέχει η Διαχρονική ΑΕΒΕ.

ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ: Ιδρύθηκε το 1962 και λειτουργεί σήμερα στην Πάτρα ένα κατάστημα της αλυσίδας exclusive sports, που διαθέτει αποκλειστικά είδη Nike.

LOGISTICS EXPRESS: Η εταιρία ιδρύθηκε το 2006 με αντικείμενο δραστηριότητας την παροχή υπηρεσιών διαχείρισης και αποθήκευσης εμπορευμάτων (logistics).

ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (συνολικό ποσοστό συμμετοχής 49,97%): Η εταιρία «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ» είναι ο φορέας υλοποίησης του “attica, the department store”, το οποίο ξεκίνησε τη λειτουργία του τον Απρίλιο του 2005. Εκτός από την Εταιρία, η οποία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 25%, οι λοιποί μέτοχοι είναι: Ηπειρωτική ΑΕΚΕ (25%), Amsterdam Water Holdings SARL (5%), Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος (5%), Ridenco AE (10%), Benalex AE (10%), η Soreal AE (10%), Βασιλική Φωκά (5%) και Αστέριος Οικονομίδης (5%).

ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ: Η εταιρία έχει ως σκοπό τη διαχείριση και εκμετάλλευση πολυκαταστημάτων, εμπορικών και ψυχαγωγικών κέντρων. Διαθέτει σημαντική ακίνητη περιουσία, η οποία περιλαμβάνει το σύνολο σχεδόν των κτιρίων του πρώην «MINION» και προς το παρόν, δεν παρουσιάζει εμπορική δραστηριότητα.

Την 30.6.2007, απασχολούνταν στην Εταιρία 563 εργαζόμενοι και στον Όμιλο συνολικά 1.740 εργαζόμενοι.

Συνοπτική Παρουσίαση Οικονομικών Μεγεθών

Σύμφωνα με τις δημοσιευμένες οικονομικές της καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσης 2006, τα βασικά οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου για την εν λόγω χρήση, έναντι της χρήσης 2005, διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2006	2005	2006	2005
<i>(ποσά σε € χιλ.)</i>				
Κύκλος Εργασιών	181.307,04	173.564,64	84.127,60	114.659,54
Μικτά Κέρδη	77.333,01	78.104,62	35.197,18	52.745,58
Κέρδη προ Φόρων	12.681,61	18.501,51	5.669,77	16.294,77
Κέρδη μετά από Φόρους	7.623,90	11.534,56	2.902,47	10.828,69
Κέρδη μετά από Φόρους και Δικαιώματα Μειοψηφίας	5.870,72	10.125,88		
Σύνολο Ενεργητικού	261.352,52	253.777,73	144.849,73	174.070,66
Σύνολο Καθαρής Θέσης	115.276,84	112.795,00	96.285,40	96.983,93

Σύμφωνα με τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της διαχειριστικής χρήσης 2007, τα βασικά οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου για την εν λόγω περίοδο, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2006, διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
<i>(ποσά σε € χιλ.)</i>	30/6/2007	30/6/2006*	30/6/2007	30/6/2006*
Κύκλος Εργασιών	89.919,34	91.413,03	32.225,97	52.875,62
Μικτά Κέρδη	39.621,57	37.949,37	11.763,30	20.861,94
Κέρδη/Ζημιές προ Φόρων	4.068,31	5.834,46	(390,83)	4.774,20
Κέρδη/Ζημιές μετά από Φόρους	2.512,61	2.768,79	(383,28)	2.342,73
Κέρδη/Ζημιές μετά από Φόρους και Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.795,67	2.180,49		
	30/6/2007	31/12/2006*	30/6/2007	31/12/2006*
Σύνολο Ενεργητικού	256.486,16	248.436,40	146.730,76	141.613,01
Σύνολο Καθαρής Θέσης	99.915,79	102.067,92	88.243,90	92.228,17

*αναμορφωθέντα

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης όλες οι θυγατρικές της εταιρίες, όπως αυτές αναφέρθηκαν παραπάνω. Η A&A Holdings SA δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου 2007, ενώ είχε περιληφθεί σε εκείνες της αντίστοιχης περιόδου του 2006, διότι λύθηκε το Δεκέμβριο του 2006 και διανεμήθηκαν τα περιουσιακά της στοιχεία, ήτοι το 98,5% των μετοχών της Factory Outlet AEE, στους μετόχους αυτής. Η A&A Holdings SA ήταν εταιρία συμμετοχών χωρίς εμπορική δραστηριότητα και με μόνο έσοδο τα μερίσματα από την Factory Outlet AEE. Η λύση της δεν επηρέασε τα ενοποιημένα αποτελέσματα.

Ως προς τις οικονομικές καταστάσεις του 2006 και του α' εξαμήνου του 2007, πρέπει να σημειωθούν τα κάτωθι:

Ο κύκλος εργασιών της μητρικής Εταιρίας ανήλθε σε € 84,1 εκατ. για το 2006 από € 114,7 εκατ. τη χρήση 2005, και σε € 32,2 εκατ. την οικονομική περίοδο 1.1-30.6.2007 από € 52,9 εκατ. που ήταν την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2005, παρουσιάζοντας σημαντική μείωση, η οποία οφείλεται στη λήξη της σύμβασης χονδρικής διάθεσης των ειδών της NIKE στην Ελλάδα και την Κύπρο. Ωστόσο η Εταιρία έχει διατηρήσει τη χονδρική διάθεση των ειδών NIKE σε Βουλγαρία και Ρουμανία ενώ απέκτησε και τα δικαιώματα παραγωγής αθλητικών ειδών που θα φέρουν την επωνυμία και τα σήματα της Converse και διάθεσης αυτών σε Ελλάδα, Κύπρο, Ρουμανία και Βουλγαρία.

Ως αποτέλεσμα των παραπάνω, τα κέρδη προ φόρων της μητρικής Εταιρίας παρουσίασαν σημαντική μείωση και διαμορφώθηκαν σε € 5,7 εκατ. στη χρήση 2006 από € 16,3 εκατ. που ήταν τη χρήση 2005.

Ομοίως και κατά το α' εξάμηνο του 2007 σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2006, οπότε και ολοκληρώθηκε η μεταβατική περίοδος αναδιάρθρωσης των δραστηριοτήτων του Ομίλου, μετά την παύση της χονδρικής διάθεσης των ειδών Nike σε Ελλάδα και Κύπρο από τον Ιούνιο του 2006 που αφορούσαν πωλήσεις € 20 εκ., οι οποίες απεικονίζονται στα αποτελέσματα της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Παράλληλα η Εταιρία μετά την από 29.6.2007 αλλαγή στη Διοίκηση, προχώρησε σε ουσιαστική αναμόρφωση των οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων σύμφωνα με τη διάταξη του ΔΛΠ 8 υιοθετώντας την ασφαλέστερη ερμηνεία των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, τόσο σε θέματα υπεραξιών (goodwill) όσο και σε θέματα αποτίμησης αποθεμάτων και ενδοεταιρικών συναλλαγών. Αυτές οι αλλαγές στα ενοποιημένα αποτελέσματα της περιόδου 1/1-30/6/2006 είχαν σαν αποτέλεσμα την μείωση τους κατά € 800.000 περίπου λόγω αλλαγής του τρόπου υπολογισμού των διεταιρικών κερδών επί των αποθεμάτων του Ομίλου ενώ η αλλαγή αυτή είχε εντονότερη αρνητική επίδραση στα ενοποιημένα αποτελέσματα της εξεταζόμενης περιόδου (1/1-30/6/2007), και δη κατά € 1,7 εκ. περίπου.

Η ως άνω λογιστική αναμόρφωση δεν επηρεάζει την ουσία των μεγεθών των εταιριών του Ομίλου. Όπως διαφαίνεται, παρά τη σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών της μητρικής Εταιρίας με αντίστοιχη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της για το α' εξάμηνο 2007, οι πωλήσεις του Ομίλου διατηρήθηκαν στα ίδια περίπου επίπεδα ύψους € 90 εκατ. με το αντίστοιχο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης, αντικατοπτρίζοντας τη θετική πορεία των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Πιο συγκεκριμένα, αναφέρονται τα εξής, για το α' εξάμηνο 2007 σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης:

- Η μητρική εταιρία ELMEC SPORT παρουσίασε μείωση κύκλου εργασιών στο ποσό των € 20 εκ. που αντιπροσωπεύει τον κύκλο εργασιών της χονδρικής της Nike σε Ελλάδα και Κύπρο. Ο κύκλος αυτός αναμένεται να αναπληρωθεί σταδιακά από την χονδρική διάθεση της Converse, η οποία άρχισε το β' εξάμηνο του 2007 καθώς από τις νέες επιχειρηματικές δραστηριότητες που σχεδιάζει η Εταιρία. Παράλληλα, η Εταιρία προβαίνει σε πλήρη ανασυγκρότηση με στόχο την μείωση των λειτουργικών εξόδων και την αύξηση της παραγωγικότητας, ώστε να βελτιωθούν σημαντικά τα περιθώρια κέρδους. Ήδη τα λειτουργικά έξοδα μειώθηκαν κατά € 1,6 εκ. (ήτοι 11,4%).
- Σημαντική αύξηση παρουσιάζουν οι δραστηριότητες και η κερδοφορία των εταιριών του Ομίλου, σε Ρουμανία και Βουλγαρία αντίστοιχα. Συγκεκριμένα, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 20,4 εκ. από € 12,5 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2006. Ακόμα υψηλότερη δε είναι η αύξηση της σχετικής κερδοφορίας.
- Επιβεβαιώνεται η επιλογή της Εταιρίας για την επέκταση των δραστηριοτήτων της στον τομέα πολυκαταστημάτων. Συγκεκριμένα, ο κύκλος εργασιών των ΑΤΤΙΚΩΝ πολυκαταστημάτων, του FACTORY OUTLET στο Ν. Φάληρο & του FACTORY OUTLET στο αεροδρόμιο Ελ. Βενιζέλος αυξήθηκε συνολικά κατά 40% ενώ διπλασιάστηκαν τα λειτουργικά κέρδη.

Το β' εξάμηνο του 2007, η Εταιρία προέβη σε πώληση αποθηκών στον Ασπρόπυργο και στην πώληση της συμμετοχής (40%) στην εταιρία MicroCom Doi Srl με έδρα το Βουκουρέστι, η οποία είχε ξεκινήσει την ανέγερση εμπορικού κέντρου "The Craiova Mall" συνολικού εμβαδού 122.000 τ.μ. Από τις ανωτέρω πωλήσεις προέκυψε συνολική υπεραξία ύψους € 8,9 εκατ.

Κατά το β' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, τα αποτελέσματα του Ομίλου θα επηρεαστούν θετικά και από α) την ωρίμανση της ανάπτυξης του Factory Outlet Airport στην πρώτη ολοκληρωμένη χρονιά λειτουργίας του, β) τη χοντρική διάθεση των προϊόντων της Converse και γ) την εξαγορά των μειοψηφικών συμμετοχών στις θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου.

2.3 Ο Προτείνων

Η ανώνυμος εταιρία «ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.» ('ΚΑΕ') ιδρύθηκε την 1η Φεβρουαρίου 1979 με το Προεδρικό Διάταγμα 86/1979 κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 27 του Ν. 827/78 (ΦΕΚ Α. 17/31-1-1979). Η εταιρία έχει την έδρα της στον Άγιο Στέφανο (23ο χιλιόμετρο Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, ΤΚ 145 65) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό μητρώου 14216/06/Β/86/06. Η διάρκεια της είχε αρχικά ορισθεί σε πενήντα (50) χρόνια, ενώ αργότερα παρατάθηκε κατά πενήντα (50) χρόνια, ήτοι έως το 2079.

Η λειτουργία της εταιρίας διέπεται από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και λόγω της φύσης μίας εκ των κυρίων δραστηριοτήτων της (πώληση αφορολογήτων και αδασμιολόγητων ειδών) τελεί υπό την εποπτεία του Ελληνικού Κράτους, όπως αυτή εξασκείται από τον Υπουργό των Οικονομικών και διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 2533/97 και του Π.Δ. 86/1979.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, ο σκοπός της εταιρίας είναι:

α. Η εκμετάλλευση των κάθε είδους καταστημάτων αφορολογήτων και αδασμιολόγητων ειδών και καταλαμβάνει τόσο τα υπάρχοντα καταστήματα, όσο και αυτά τα οποία πρόκειται να ιδρυθούν στους χερσαίους μεθοριακούς σταθμούς αερολιμένες και λιμένες ή στην αλλοδαπή. Επίσης, η εμπορία φορολογημένων ειδών, τόσο σε τελωνειακά ελεγχόμενους όσο και στους ελεύθερους χώρους των χερσαίων μεθοριακών σταθμών, διεθνών αερολιμένων και των λιμένων της χώρας.

β. Η ανάληψη μετά από προηγούμενη συμφωνία με τους ενδιαφερόμενους της διαμεσολάβησης για τη διευκόλυνση της απαλλαγής ή της επιστροφής του Φ.Π.Α. στους δικαιούχους, σύμφωνα με τις ισχύουσες εκάστοτε διατάξεις περί επιστροφής Φ.Π.Α. έναντι συμφωνημένης αμοιβής.

γ. Ο εφοδιασμός αφορολόγητων και αδασμολόγητων, καθώς και φορολογημένων ειδών σε πλοία, αεροσκάφη, πρεσβείες και λοιπά δικαιούχα ατέλειας πρόσωπα και η πραγματοποίηση εξαγωγών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

δ. Η ίδρυση καταστημάτων πώλησης αφορολόγητων και αδασμολόγητων, καθώς και φορολογημένων ειδών στην αλλοδαπή, καθώς και σε μέσα χερσαίων, θαλάσσιων και εναέριων μεταφορών.

ε. Η διαχείριση των ατελώς παραλαμβανομένων ειδών από πρόσωπα που υπηρετούν σε αναγνωρισμένους διεθνείς οργανισμούς περιλαμβανομένου του NATO.

στ. Η ίδρυση και απόκτηση συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρίες, οι οποίες να μπορούν να ασκούν κάθε νόμιμη δραστηριότητα, συμπεριλαμβανομένων των δραστηριοτήτων της εταιρίας, πλην της εκμετάλλευσης καταστημάτων αφορολόγητων και αδασμολόγητων ειδών.

Για την πραγματοποίηση του σκοπού της δύνανται να ασκούνται από την εταιρία και οι ακόλουθες δραστηριότητες:

α. Η σύναψη παντός είδους συμβάσεων με ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά πρόσωπα, οργανισμούς, εταιρίες, ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ή κράτη που αφορούν στους σκοπούς της εταιρίας.

β. Η σύσταση εταιριών ή κοινοπραξιών, η διαχείριση ή η συμμετοχή σε εταιρίες, κοινοπραξίες ή η απόκτηση μετοχών των εταιριών που έχουν ως σκοπό την άσκηση στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή δραστηριοτήτων που συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το σκοπό της εταιρίας

γ. Η σύσταση εταιριών ή η συμμετοχή σε εταιρίες που έχουν ως αντικείμενο την πώληση φορολογουμένων ειδών.

δ. Η συμμετοχή σε πλειοδοτικούς ή μειοδοτικούς διαγωνισμούς, δημόσιους ή ιδιωτικούς με αντικείμενα συναφή προς τους σκοπούς της εταιρίας.

Ο Προτείνων δραστηριοποιείται κυρίως στη λιανική πώληση πάσης φύσεως αφορολόγητων και φορολογουμένων ειδών (κυρίως αρώματα – καλλυντικά, καπνικά, οινόπνευματώδη και άλλα εμπορεύματα, σε αναχωρούντες επιβάτες από καταστήματα που λειτουργούν εντός τελωνειακά ελεγχόμενων χώρων (χώροι αναχωρήσεων) στους διεθνείς αερολιμένες, λιμένες και χερσαίους μεθοριακούς σταθμούς της χώρας. Στις δευτερεύουσες δραστηριότητες του Προτείνοντα περιλαμβάνονται η χονδρική πώληση φορολογημένων και αφορολόγητων ειδών σε πρόσωπα δικαιούμενα ατέλειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τόσο στην Ελλάδα (πλοία και αεροσκάφη που εκτελούν διεθνή δρομολόγια, ξένες πρεσβείες, κλπ.), όσο και στο εξωτερικό. Μέσω της θυγατρικής εταιρίας, «Ελληνικές Διανομές Α.Ε.» ο Προτείνων αναπτύσσει συναφείς εμπορικές δραστηριότητες στο χώρο της λιανικής εμπορίας φορολογημένων ειδών σε λοιπούς χώρους ταξιδιού από καταστήματα που λειτουργούν σε κοινά προσβάσιμους χώρους (all users areas, περιοχή “landside”) και σε χώρους αφίξεων σε αερολιμένες και λιμένες. Περαιτέρω, η ανωτέρω θυγατρική του Προτείνοντα, εταιρία Ελληνικές Διανομές Α.Ε., εξαγόρασε το έτος 2006 την αλλοδαπή εταιρία «Links (London) Limited». Η εν λόγω αγγλική εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο της αργυροχρυσοχοΐας και ειδικότερα στην κατασκευή κοσμημάτων και ρολογιών από πολύτιμα και ημιπολύτιμα μέταλλα και λίθους καθώς επίσης και στον κλάδο των αξεσουάρ και άλλων ειδών πολυτελείας.

Η διαπραγμάτευση των μετοχών της εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών ξεκίνησε το Μάρτιο του 1998.

Η εταιρία απασχολεί την 30.6.2007, 1.156 άτομα προσωπικό, ενώ σε επίπεδο ομίλου απασχολούνται 1.711 άτομα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Προτείνοντος εξελέγη από την 19.6.2003 Τακτική Γενική Συνέλευση με θητεία έως την Γενική Συνέλευση του 2008. Το σημερινό Δ.Σ. συγκροτήθηκε την 7.8.2007 σε σώμα ως εξής:

Μέλος Δ.Σ.	Θέση	Ιδιότητα (βάσει του Ν. 3016)
Γεώργιος Κουτσογιούτσος	Πρόεδρος	Εκτελεστικό Μέλος
Δημήτριος Κουτσογιούτσος	Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος
Ζαχαρίας Μαντζαβίνος	Αντιπρόεδρος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό Μέλος
Επαμεινώνδας Δαφέρμος	Αν/τής Δ/νων Σύμβουλος,	Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Βελέντζας	Γενικός Διευθυντής	Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Αρώνης	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό Μέλος
Ευστράτιος Ελισσαίος	Μέλος	Εκτελεστικό Μέλος
Νικόλαος Κέζος	Μέλος	Μη εκτελεστικό Μέλος
Ηλίας Κουλουκουντής	Μέλος	Εκτελεστικό Μέλος
Αικατερίνη Κουτσογιούτσου	Μέλος	Εκτελεστικό Μέλος
Χαρίλαος Λαμπρόπουλος	Μέλος	Μη εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Τσιγκουνάκης	Μέλος	Εκτελεστικό Μέλος
Απόστολος Χατζηαντωνίου	Μέλος	Μη εκτελεστικό Μέλος

Η μετοχική σύνθεση του Προτείνοντος (μέτοχοι που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό πέραν του 5%) κατά την ημερομηνία ανακοίνωσης της Δημόσιας Πρότασης παρουσιάζεται παρακάτω:

Μέτοχοι ⁽¹⁾	Αριθμός Μετοχών	(%)
FOLLI-FOLLIE A.B.E.E. ⁽²⁾	27.539.000	52,28%
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.	10.595.056	20,11%
ΕΠΙΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟ	14.540.944	27,61%
Σύνολο	52.675.000	100,00%

(1) Τα στοιχεία προέρχονται από τις γνωστοποιήσεις των εισηγμένων εταιριών για ενημερώσεις που έλαβαν από μετόχους τους, ως προς την απόκτηση ή διάθεση ή άσκηση σημαντικών ποσοστών δικαιωμάτων ψήφου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007, το άρθρο 282 του Κανονισμού του Χ.Α., καθώς και από την επίσημη ενημέρωση που παρείχε η Ε.Κ. για τις γνωστοποιήσεις υπόχρεων μετόχων σύμφωνα με το ΠΔ 51/92 όπως αυτό ίσχυε, που παρουσιάζονται στην επίσημη ιστοσελίδα του Χ.Α. μέχρι και την 15/10/2007.

(2) Η εταιρία «FOLLI-FOLLIE» ελέγχεται κατά 42,46% από τον κ. Δ. Κουτσογιούτσο κατά την 8.6.2007, σύμφωνα με τις γνωστοποιήσεις, στα πλαίσια εφαρμογής του Ν. 3556/2007 και της Απόφασης 1/434/3.7.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η δομή του Ομίλου την 30/6/2007 έχει ως εξής:

Εταιρία	Έδρα	Ποσοστό
Κ.Α.Ε.Α.Ε.	Άγιος Στέφανος	Μητρική
ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ	Άγιος Στέφανος	99,99%
LINKS (LONDON) LIMITED	Αγγλία	99,99%
LINKS OF LONDON (INTERNATIONAL) LTD (UK)	Αγγλία	99,99%
LINKS OF LONDON COM LTD (UK)	Αγγλία	99,99%
LINKS OF LONDON ASIA LTD (HK)	Χόνγκ Κονγκ	99,99%
LINKS OF LONDON INC (USA)	Ηνωμένες Πολιτείες	99,99%
LINKS OF LONDON (FRANCE)	Γαλλία	99,99%
HDFS SKOPJE DOO	Σκόπια	100,00%
HTB HELLENIC TOURIST BUREAU A.E.	Άγιος Στέφανος	99,99%

Το μετοχικό κεφάλαιο του Προτείνοντος την 30.6.2007 ανήλθε σε € 15.802.500 διαιρεμένο σε 52.675.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη.

Σύμφωνα με τις δημοσιευμένες οικονομικές της καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσης 2006, τα βασικά οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου για την εν λόγω χρήση, έναντι της χρήσης 2005, διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2006	2005	2006	2005
(ποσά σε € χιλ.)				
Κύκλος Εργασιών	300.046,55	261.450,91	251.807,55	245.677,03
Μικτά Κέρδη	147.437,11	123.408,15	121.646,13	118.728,77
Κέρδη προ Φόρων	59.059,60	56.408,84	55.474,48	55.898,17
Κέρδη μετά από Φόρους	43.013,63	37.870,87	40.104,21	37.925,38
Κέρδη μετά από Φόρους και Δικαιώματα Μειοψηφίας	43.013,62	37.870,82		
Σύνολο Ενεργητικού	279.442,70	208.266,24	191.944,54	205.344,20
Σύνολο Καθαρής Θέσης	128.626,95	121.539,55	125.021,99	120.914,15

Σύμφωνα με τις δημοσιευμένες οικονομικές της καταστάσεις του Α' εξαμήνου της διαχειριστικής χρήσης 2007, τα βασικά οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου για την εν λόγω περίοδο, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2006, διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2007	30/6/2006	30/6/2007	30/6/2006
(ποσά σε € χιλ.)				
Κύκλος Εργασιών	137.071,12	109.872,06	101.965,87	100.631,93
Μικτά Κέρδη	73.664,15	51.847,11	52.609,82	49.835,15
Κέρδη προ Φόρων	23.239,13	26.116,21	23.137,02	25.615,23
Κέρδη μετά από Φόρους	17.388,61	18.407,61	17.600,56	18.134,16
Κέρδη μετά από Φόρους και Δικαιώματα Μειοψηφίας	17.388,61	18.407,59		
	30/6/2007	31/12/2006	30/6/2007	31/12/2006
Σύνολο Ενεργητικού	279.569,12	279.442,70	196.170,35	191.944,54
Σύνολο Καθαρής Θέσης	144.270,37	128.626,95	140.984,69	125.021,99

2.4 Επιχειρηματικά σχέδια του Προτείνοντος σχετικά με την Εταιρία

Ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να προβεί σε Δημόσια Πρόταση για το σύνολο μετοχών της Εταιρίας που δεν κατείχε κατά την ημερομηνία ανακοίνωσης της Δημόσιας Πρότασης. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στη λιανική (retail) και χονδρική (wholesale) πώληση προϊόντων μεγάλων διεθνών οίκων (brands). Ο Όμιλος δραστηριοποιείται επιπλέον στην ανάπτυξη και διοίκηση πολυκαταστημάτων τόσο στην κατηγορία των city department stores όσο και στην κατηγορία των εκπωτικών καταστημάτων (outlets). Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και Βουλγαρία, στη λιανική (retail) και χονδρική (wholesale) πώληση προϊόντων μεγάλων διεθνών οίκων (brands).

Μετά την εξαγορά και εφόσον αυτή εγκριθεί από την Επιτροπή Ανταγωνισμού, ο Προτείνων θα εισέλθει στον ευρύτερο τομέα του λιανικού εμπορίου, πέρα από τα στενά όρια του ταξιδιωτικού εμπορίου, στο οποίο δραστηριοποιούνταν μέχρι τώρα. Παράλληλα θα συνεχίσει τις λοιπές τρέχουσες επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρίας. Περαιτέρω, ο Προτείνων εκτιμά ότι η Εταιρία θα ωφεληθεί ουσιαστικά από στρατηγικές, λειτουργικές και χρηματοοικονομικές συνέργιες και θα διατηρήσει έτσι το ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα στους ανωτέρω τομείς στους οποίους εξειδικεύεται.

Ειδικότερα όσον αφορά τον Προτείνοντα, η εν λόγω εξαγορά επιτρέπει: (α) την αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου των επώνυμων προϊόντων της Εταιρίας προς την κατεύθυνση της διεύρυνσης του προϊόντικού του μίγματος και της τοποθέτησής τους στα καταστήματα (dutyfree shops) του Προτείνοντος, (β) τη διεύρυνση στον ευρύτερο τομέα του λιανικού εμπορίου καθώς και των πολυκαταστημάτων, τα οποία συνεχίζουν να κερδίζουν μερίδια αγοράς, καθιστώντας τον σημαντικό παράγοντα στον τομέα λιανικού εμπορίου, και (γ) την επίτευξη συνεργιών που θα προκύψουν από μεταφορά τεχνογνωσίας εκατέρωθεν, καλύτερη διαπραγματευτική δυνατότητα με τους προμηθευτές και την αρτιότερη διαχείριση των αποθεμάτων.

Μετά την απόκτηση του 51,84% των μετοχών της Εταιρίας και εφόσον η εξαγορά εγκριθεί από την Επιτροπή Ανταγωνισμού, ο Προτείνων προτίθεται, κατόπιν ολοκλήρωσης της Δημόσιας Πρότασης, να προβεί σε αλλαγές στην σύνθεση του Δ.Σ. ή και στα ανώτατα διευθυντικά στελέχη υπό το πρίσμα της νέας σύνθεσης και δομής του ομίλου.

Ο Προτείνων θα υποστηρίξει την Εταιρία και τις θυγατρικές της στην υλοποίηση του υπάρχοντος επιχειρηματικού σχεδίου. Οι κύριοι άξονες του επιχειρηματικού σχεδιασμού του Ομίλου της ELMEC SPORT, που συμπίπτουν και με τις προσδοκίες του Προτείνοντα, επικεντρώνονται στους κάτωθι στόχους:

- Βελτίωση της θέσης που κατέχει η Εταιρία και οι θυγατρικές της στην εγχώρια αγορά.
- Περαιτέρω ενίσχυση και διεύρυνση της παρουσίας του Ομίλου στην αγορά των Βαλκανίων.
- Βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των εταιριών του Ομίλου, μέσω των συνεργιών με τον Προτείνοντα.
- Ανάπτυξη των δραστηριοτήτων χονδρικής πώλησης με κύριο άξονα την αντιπροσώπευση της “Converse” σε Ελλάδα και Βαλκάνια αλλά και ανάπτυξη χονδρικής πώλησης σε νέα brands.
- Διεύρυνση των δραστηριοτήτων στα πολυκαταστήματα (department stores) με την επαναλειτουργία του MINION (το οποίο ανήκει στη θυγατρική ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ Α.Ε.Κ.Ε.), τη δημιουργία νέου πολυκαταστήματος στο εμπορικό κέντρο του Βουκουρεστίου και τη δημιουργία νέου πολυκαταστήματος στο υπό ανέγερση εμπορικό κέντρο «Golden Hall» επί της Λεωφ. Κηφισίας.
- Αξιοποίηση των ιδιόκτητων ακινήτων με τη χρήση σύγχρονων χρηματοοικονομικών εργαλείων του Real Estate για την ενίσχυση της ρευστότητας του Ομίλου.
- Ανάπτυξη συνεργασιών με διεθνείς οίκους αναγνωρισμένου κύρους με στόχο την περαιτέρω ενίσχυση του ειδικού βάρους του Ομίλου στους τομείς που δραστηριοποιείται.

Ο Προτείνων δεν προτίθεται μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης να λάβει μέτρα τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς τις υφιστάμενες εργασιακές σχέσεις, τόσο στην Εταιρία και τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες, όσο και στον ίδιο τον Προτείνοντα στο βαθμό που δεν επέλθουν σημαντικές μεταβολές στις υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς. Ειδικότερα, ο Προτείνων δεν προτίθεται να επηρεάσει ουσιωδώς τον συνολικό αριθμό των εργαζομένων στην Εταιρία και στις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες, εφόσον βεβαίως οι συνθήκες της αγοράς παραμείνουν ουσιωδώς αμετάβλητες. Τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες των εργαζομένων στην Εταιρία και στις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες δύνανται να προσαρμοσθούν ή/και να τροποποιηθούν με την πάροδο του χρόνου, και σε κάθε περίπτωση χωρίς να μεταβάλλονται δυσμενέστερα οι όροι εργασίας αυτών, στα πλαίσια της υλοποίησης του ευρύτερου στρατηγικού σχεδιασμού του Προτείνοντος.

Η μερισματική πολιτική της Εταιρίας θα εξεταστεί επίσης υπό το πρίσμα της νέας δομής του ομίλου και της Εταιρίας.

Μετά την ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων δεν θα επιδιώξει τη διαγραφή των Μετοχών της Εταιρίας από το Χρηματιστήριο Αθηνών.

2.5 Ο Σύμβουλος του Προτείνοντος

Η Alpha Τράπεζα Α.Ε. με έδρα την Αθήνα, οδός Σταδίου αρ. 40 ενεργεί, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου, ως σύμβουλος του Προτείνοντος για τη Δημόσια Πρόταση. Ο Σύμβουλος είναι πιστωτικό ίδρυμα δικαιούμενο να παρέχει στην Ελλάδα την επενδυτική υπηρεσία του άρθρου 2 στοιχείο 1 δ' του νόμου 2396/1996 (ως ισχύει). Ο Σύμβουλος δεν παρέχει καμία εγγύηση σχετικά με την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ο Προτείνων.

Ο Σύμβουλος συνυπογράφει το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο και βεβαιώνει, έχοντας καταβάλει την απαιτούμενη επιμέλεια, ότι το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου είναι ακριβές.

2.6 Εξουσιοδοτημένο Πιστωτικό Ίδρυμα για την κατάθεση των Δηλώσεων Αποδοχής

Ο Προτείνων έχει ορίσει και εξουσιοδοτήσει την Alpha Τράπεζα Α.Ε., πιστωτικό ίδρυμα, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Σταδίου 40) ως Διαχειρίστρια για την παραλαβή των Δηλώσεων Αποδοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 18 του Νόμου. Η Διαχειρίστρια είναι υπεύθυνη να παραλαμβάνει όλες τις Δηλώσεις Αποδοχής, να εποπτεύει και να διαμεσολαβεί για τη μεταβίβαση των Προσφερομένων Μετοχών, καθώς και την καταβολή του τιμήματος για τις Μεταβιβαζόμενες Μετοχές στους δικαιούχους Μετόχους.

Μέτοχοι, που επιθυμούν να λάβουν πρόσθετες πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία υποβολής Δηλώσεων Αποδοχής, μπορούν να τηλεφωνούν στους ακόλουθους αριθμούς της Διαχειρίστριας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: 210-3265530, 210-3265512 (κα. Μαρία Βλάχου).

Επίσης, οι Μέτοχοι μπορούν να λάβουν πρόσθετες πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία υποβολής Δηλώσεων Αποδοχής και αντίγραφα του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου από όλα τα υποκαταστήματα της Alpha Τράπεζα Α.Ε. στην Ελλάδα, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Αποδοχής. Επιπλέον, αντίγραφα του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου μπορούν να ληφθούν από την ιστοσελίδα www.alpha.gr

2.7 Υπεύθυνοι σύνταξης του Πληροφοριακού Δελτίου

Σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 1(ε) του Νόμου, οι κ.κ. Γεώργιος Βελέντζας, Γενικός Διευθυντής και Ευστράτιος Ελισσαίος, Διευθυντής Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, υπό την ιδιότητά τους ως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι του Προτείνοντος, και υπεύθυνοι σύνταξης του Πληροφοριακού Δελτίου, βεβαιώνουν ότι το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο είναι πλήρες και ακριβές, χωρίς παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του και την ουσία της Δημόσιας Πρότασης.

2.8 Βεβαίωση χορηγούμενη από την Alpha Τράπεζα Α.Ε.

Η Alpha Τράπεζα Α.Ε., η οποία είναι πιστωτικό ίδρυμα που έχει μόνιμη εγκατάσταση και λειτουργεί στην Ελλάδα, βεβαιώνει σύμφωνα με το άρθρο 9 παράγραφος 3 του Νόμου ότι ο Προτείνων διαθέτει τα απαραίτητα μέσα για να καταβάλει ολόκληρο το τίμημα, ανερχόμενο την 22 Οκτωβρίου 2007 κατ' ανώτατο ποσό σε € 100.299.688 (πλέον των αναλογούντων στον Προτείνοντα εξόδων εκκαθάρισεως ύψους € 80.239,75), προς τους Μετόχους της Εταιρίας που θα αποδεχθούν τη Δημόσια Πρόταση. Η Alpha Τράπεζα Α.Ε. δήλωσε στην ίδια επιστολή ότι δεν παρέχει οποιαδήποτε εγγύηση κατά την έννοια των άρθρων 847 επ. του Αστικού Κώδικα.

2.9 Οι Μετοχές που αποτελούν αντικείμενο της Δημόσιας Πρότασης

Η Δημόσια Πρόταση υποβάλλεται για το σύνολο των Μετοχών της Εταιρίας τις οποίες αμέσως ή εμμέσως δεν κατέχει ο Προτείνων κατά την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι την 22.10.2007, ούτε διαρκούσης της Δημόσιας Πρότασης θα αποκτήσει. Ως ήδη αναφέρθηκε κατά την 22.10.2007 τούτο αντιστοιχούσε σε 25.074.922 κοινές ονομαστικές, μετά ψήφου, μετοχές της Εταιρίας, ή ποσοστό περίπου 45,26% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της τελευταίας. Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες Μετοχές.

Ο Προτείνων προτίθεται να αποκτήσει τις Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης και όλα τα υφιστάμενα και μελλοντικά δικαιώματα που απορρέουν από αυτές, εφ' όσον οι Μετοχές της Δημόσιας Πρότασης είναι ελεύθερες και απαλλαγμένες από οποιοδήποτε εμπράγματο ή ενοχικό βάρος ή δικαίωμα, περιορισμό, διεκδίκηση, επικαρπία, επιβάρυνση ή από οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα τρίτων.

Περαιτέρω, ο Προτείνων προτίθεται να αποκτήσει πρόσθετες κινητές αξίες της Εταιρίας χρηματιστηριακώς ή/και εξωχρηματιστηριακώς κατά το διάστημα από τη δημοσιοποίηση της Δημόσιας Πρότασης μέχρι τη λήξη της περιόδου αποδοχής, σε τιμή που δεν θα υπερβαίνει το Προσφερόμενο Τίμημα της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή. Όλες αυτές οι αποκτήσεις Μετοχών θα δηλώνονται και δημοσιεύονται σύμφωνα με το άρθρο 24, παρ. 2 του Νόμου.

2.10 Μετοχές που κατέχει ο Προτείνων

Στις 22 Οκτωβρίου 2007 ο Προτείνων κατείχε 30.325.078 κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές της Εταιρίας, που αντιστοιχούν σε ποσοστό περίπου 54,74% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας. Κατά την ίδια ημερομηνία οι 25.074.922 Μετοχές, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό περίπου 45,26% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας, κατέχοντο από Μετόχους που δεν ενεργούν συντονισμένα με τον Προτείνοντα.

Μέχρι και την 12^η Νοεμβρίου 2007 ο Προτείνων κατείχε άμεσα 32.103.961 Μετοχές, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό περίπου 57,95% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας.

Όπως έχει ήδη αναφερθεί, ο Προτείνων προτίθεται να αποκτήσει πρόσθετες κινητές αξίες της Εταιρίας χρηματιστηριακώς ή/και εξωχρηματιστηριακώς κατά το διάστημα από τη δημοσιοποίηση της Δημόσιας Πρότασης μέχρι τη λήξη της περιόδου αποδοχής, σε τιμή που δεν θα υπερβαίνει το Προσφερόμενο Τίμημα της Δημόσιας Πρότασης, ήτοι το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή. Όλες αυτές οι αποκτήσεις Μετοχών θα δηλώνονται και δημοσιεύονται σύμφωνα με το άρθρο 24, παρ. 2 του Νόμου.

Ο Προτείνων δεν είναι, άμεσα ή έμμεσα, συμβαλλόμενος σε καμία σύμβαση σχετική με τη Δημόσια Πρόταση ή την άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από τις Μετοχές, τις οποίες κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, ο Προτείνων ή άλλα πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό του ή συντονισμένα με αυτόν.

2.11 Ανώτατος αριθμός Μετοχών που δεσμεύεται να αποκτήσει ο Προτείνων

Υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου, ο Προτείνων δεσμεύεται να αποκτήσει όλες τις Προσφερόμενες Μετοχές, δηλαδή κατ' ανώτατο αριθμό 25.074.922 Μετοχές, οι οποίες αντιπροσωπεύουν σε ποσοστό 45,26% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας.

2.12 Ελάχιστος αριθμός Μετοχών που πρόκειται να αποκτήσει ο Προτείνων

Σύμφωνα με το Νόμο και δεδομένου ότι η Δημόσια Πρόταση είναι υποχρεωτική, δεν υφίσταται εν προκειμένω ελάχιστος αριθμός Μετοχών της Δημόσιας Πρότασης, που ο Προτείνων θα πρέπει να αποκτήσει για να ισχύσει η Δημόσια Πρόταση.

2.13 Το Προσφερόμενο Τίμημα

Σύμφωνα με τη Δημόσια Πρόταση, ο Προτείνων προσφέρεται να καταβάλει για κάθε Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης σε σχέση με την οποία η Δημόσια Πρόταση γίνεται εγκύρως αποδεκτή το ποσό των € 4,00 ανά Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης σε μετρητά.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Νόμου, το Προσφερόμενο Τίμημα σε περίπτωση Υποχρεωτικής Δημόσιας Πρότασης ισούται με την υψηλότερη τιμή μεταξύ: α) της ΜΣΧΤ των Μετοχών κατά τους έξη (6) μήνες που προηγούνται της ημερομηνίας κατά την οποία ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση και β) της υψηλότερης τιμής στην οποία ο Προτείνων ή πρόσωπο της παραγράφου 2 του άρθρου 7 του Νόμου απέκτησε, κατά τους δώδεκα (12) μήνες που προηγούνται της ημερομηνίας κατά την οποία ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση.

Η ΜΣΧΤ, κατά την περίοδο μεταξύ 4^{ης} Απριλίου 2007 και 4^{ης} Οκτωβρίου 2007, ήτοι κατά το διάστημα των έξη (6) μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας που ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση, ανέρχονταν σε € 3,83, ενώ η τιμή του στοιχείου β) ανωτέρω είναι € 4,00 και ισούται με το Προσφερόμενο Τίμημα.

Το Προσφερόμενο Τίμημα είναι ανώτερο κατά ποσοστό 4,44%, ήτοι € 0,17 ανά Μετοχή της Δημόσιας Πρότασης από τη ΜΣΤΧ τιμή των έξη (6) μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας που ο Προτείνων κατέστη υπόχρεος να υποβάλει Δημόσια Πρόταση.

Σημειώνεται ότι ο Προτείνων, απέκτησε το 51,84% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής στην τιμή των € 4,00 ανά μετοχή, από την Homeric Department Stores, συνεκτιμώντας και λαμβάνοντας υπόψη τις κρατούσες χρηματιστηριακές συνθήκες (η χρηματιστηριακή τιμή της ELMEC SPORT την προηγούμενη ημερομηνία ανακοίνωσης της εξαγοράς, 4.10.2007, ήταν € 3,98 ανά μετοχή), καθώς και τα οφέλη και συνέργιες που εκτιμάται ότι θα επιτευχθούν από την εξαγορά, όπως περιγράφονται στην παρ. 2.4 «Επιχειρηματική Στρατηγική του Προτείνοντος».

Σημειώνεται ότι η εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση των Μετοχών από τους Αποδεχόμενους Μετόχους προς τον Προτείνοντα δεν υπόκειται σε φόρο χρηματιστηριακών συναλλαγών, αλλά υπόκειται στα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Εκκαθάρισης δικαιώματα, που επιβαρύνουν τόσο τον Προτείνοντα όσο και τους Αποδεχόμενους Μετόχους.

Έτσι, στην περίπτωση αυτή, από το Προσφερόμενο Τίμημα που θα λάβουν οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα αφαιρεθούν τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Εκκαθάρισης δικαιώματα, υπέρ της Ε.Χ.Α.Ε. που τους βαρύνουν, σήμερα ανερχόμενα σε ποσοστό 0,08% επί της αξίας της συναλλαγής, η οποία υπολογίζεται ως το γινόμενο του αριθμού των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών επί τη μεγαλύτερη από τις εξής τιμές: του Προσφερόμενου Τιμήματος και της τιμής κλεισίματος της Μετοχής στο Χ.Α. την προηγούμενη ημέρα της υποβολής των απαραίτητων εγγράφων στην Ε.Χ.Α.Ε.

2.14 Πληροφορίες για τη Χρηματοδότηση της Δημόσιας Πρότασης

Ο Προτείνων διαθέτει τα απαιτούμενα μέσα για τη χρηματοδότηση της Δημόσιας Πρότασης. Ο Προτείνων προτίθεται, ανάλογα με το βαθμό αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης, να χρηματοδοτήσει τη Δημόσια Πρόταση: (i) με τη χρήση ιδίων διαθεσίμων και (ii) με χρήση κεφαλαίων από τραπεζικό δανεισμό. Για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανεισμού που τυχόν απαιτηθεί δεν έχει προβλεφθεί η μεταβίβαση των δικαιωμάτων ψήφου εκ των υπόψη μετοχών στο δανείζοντα.

2.15 Αιρέσεις

Η Δημόσια Πρόταση είναι υποχρεωτική όπως ορίζεται στο άρθρο 7 του Νόμου και, συνεπώς, δεν υπόκειται σε καμία αίρεση, σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου.

2.16 Περίοδος Αποδοχής

Η Περίοδος Αποδοχής, κατά τη διάρκεια της οποίας οι Μέτοχοι δύνανται να δηλώσουν την αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης, αρχίζει την 20/11/2007 και ώρα Ελλάδος 08:00 και λήγει την 18/12/2007 και ώρα την ώρα λήξης του ωραρίου λειτουργίας των τραπεζών οι οποίες λειτουργούν στην Ελλάδα, δηλαδή διαρκεί συνολικά τέσσερις (4) εβδομάδες.

2.17 Δηλώσεις Αποδοχής – Διαδικασία παραλαβής των Δηλώσεων Αποδοχής – Μη ανακλητό των Δηλώσεων Αποδοχής

Οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα πρέπει να συμπληρώσουν και να καταθέσουν Δήλωση Αποδοχής σε οποιοδήποτε υποκατάστημα στην Ελλάδα, της “Alpha Τράπεζα Α.Ε.” ως Διαχειρίστριας. Αντίτυπα της Δήλωσης Αποδοχής θα διατίθενται από τα υποκαταστήματα της Διαχειρίστριας κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες και ώρες κατά τη διάρκεια της Περιόδου Αποδοχής.

Ειδικότερα, η διαδικασία αποδοχής έχει ως ακολούθως:

(α) Οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα πρέπει να εξουσιοδοτήσουν τη Διαχειρίστρια να αναλάβει τον χειρισμό των Μετοχών, που προτίθενται να προσφέρουν και αναφέρονται στη Δήλωση Αποδοχής ειδικά για τους σκοπούς αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης, υπογράφοντας σχετική εξουσιοδότηση χρήσης (εφεξής η “Εξουσιοδότηση Χρήσης”) σε οποιοδήποτε υποκατάστημα της Διαχειρίστριας στην Ελλάδα, κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Η Εξουσιοδότηση Χρήσης θα γνωστοποιείται από τη Διαχειρίστρια στην Ε.Χ.Α.Ε.

(β) Οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα πρέπει να συμπληρώσουν και να καταθέσουν τη Δήλωση Αποδοχής σε οποιοδήποτε υποκατάστημα της Διαχειρίστριας στην Ελλάδα, κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Κάθε Δήλωση Αποδοχής θα πρέπει να αφορά τουλάχιστον μία (1) Μετοχή ή ακέραια πολλαπλάσια αυτής και να είναι προσηκόντως υπογεγραμμένη από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο. Η Δήλωση Αποδοχής θα περιλαμβάνει ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα παρεχόμενη από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο προς τη Διαχειρίστρια για τη διεξαγωγή όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της πώλησης και της μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών ή, σε περιπτώσεις συνδρομής των αναγραφόμενων στην παράγραφο 2.20 Γ κατωτέρω, για την επιστροφή των Προσφερόμενων Μετοχών σε Χειριστή (ως ο όρος ερμηνεύεται στον Κανονισμό Εκκαθάρισης) που θα έχει επιλεγεί από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο και θα κατονομάζεται στη Δήλωση Αποδοχής. Η Δήλωση Αποδοχής θα συνοδεύεται από εκτύπωση από το Σ.Α.Τ. με τα στοιχεία της Μερίδας Επενδυτή και του Λογαριασμού Αξιών στο Σ.Α.Τ. (όπως οι όροι ερμηνεύονται στον Κανονισμό Εκκαθάρισης)

(γ) Μετά την παροχή της Εξουσιοδότησης Χρήσης προς τη Διαχειρίστρια σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο (α), οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι θα πρέπει να χορηγήσουν εντολή στον Αρχικό Χειριστή των Προσφερόμενων Μετοχών, για τη μεταφορά του συνόλου αυτών υπό το χειρισμό της Διαχειρίστριας. Αναφορικά με Προσφερόμενες Μετοχές που έχουν καταχωρηθεί στον Ειδικό Λογαριασμό (όπως ο όρος ερμηνεύεται στον Κανονισμό Εκκαθάρισης), που τηρείται μετά του Σ.Α.Τ. οποιοσδήποτε Αποδεχόμενος Μέτοχος, θα πρέπει να υποβάλλει στην Ε.Χ.Α.Ε. αίτημα μεταφοράς τους υπό το χειρισμό της Διαχειρίστριας.

Η κατάθεση της Δήλωσης Αποδοχής δύναται να γίνει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπου. Εάν η κατάθεση πραγματοποιηθεί μέσω αντιπροσώπου, το πληρεξούσιο έγγραφο, που χορηγείται στον αντιπρόσωπο, θα πρέπει να περιέχει σαφείς εντολές και πλήρη στοιχεία του Αποδεχόμενου Μετόχου και του αντιπροσώπου, ενώ το γνήσιο της υπογραφής του Αποδεχόμενου Μετόχου να είναι θεωρημένο από αστυνομικό τμήμα ή άλλη αρμόδια διοικητική αρχή.

Οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι μπορούν δεόντως να εξουσιοδοτήσουν τον Αρχικό Χειριστή τους για να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες με σκοπό την αποδοχή της Δημόσιας Πρότασης για λογαριασμό τους. Η επισήμανση αυτή έχει μόνο πληροφοριακό χαρακτήρα και δεν αποτελεί προτροπή του Προτείνοντος.

Από, και δια της προσήκουσας, έγκυρης, εμπρόθεσμης και νόμιμης ολοκλήρωσης της διαδικασίας που ανωτέρω περιγράφεται, ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θεωρείται ότι έχει αποδεχθεί τη Δημόσια Πρόταση.

Οι, κατά τα ανωτέρω, υποβληθείσες Δηλώσεις Αποδοχής δεν δύνανται να ανακληθούν, εκτός εάν ο Αποδεχόμενος Μέτοχος ακολούθως αποδεχθεί Ανταγωνιστική Πρόταση, ήτοι δημόσια πρόταση την οποία η Ε.Κ. θα έχει εγκρίνει σύμφωνα με το άρθρο 26 του Νόμου. Στην περίπτωση αυτή, οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι, που έχουν καταθέσει Δήλωση Αποδοχής, θα δύνανται να την ανακαλέσουν για να αποδεχθούν την Ανταγωνιστική Πρόταση, καταθέτοντας σχετική έγγραφη δήλωση ανακλήσεως προς τη Διαχειρίστρια (εφεξής η “Δήλωση Ανάκλησης”).

2.18 Ανάκληση Δήλωσης Αποδοχής

Η Δήλωση Αποδοχής περιλαμβάνει ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα παρεχόμενη από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο προς την Alpha Τράπεζα Α.Ε. για την πραγματοποίηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της πώλησης και μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών ή για επιστροφή τους στο Χειριστή προέλευσης στην περίπτωση που αναφέρεται στην παράγραφο 2.20 (Γ) παρακάτω.

Οι προαναφερθείσες Δηλώσεις Αποδοχής που υποβάλλονται σύμφωνα με τα ανωτέρω δεν μπορούν να ανακληθούν εκτός και αν ο Αποδεχόμενος Μέτοχος αποδεχτεί Ανταγωνιστική Δημόσια Πρόταση η οποία έχει εγκριθεί από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με το άρθρο 26 του Νόμου. Στην περίπτωση αυτή, οι Αποδεχόμενοι Μέτοχοι που έχουν υποβάλλει Δηλώσεις Αποδοχής μπορούν να τις ανακαλέσουν μόνο προκειμένου να αποδεχτούν της ως άνω Ανταγωνιστική Δημόσια Πρόταση και υποβάλλουν σχετική έγγραφη αίτηση στην ως άνω Τράπεζα (η «Δήλωση Ανάκλησης»).

2.19 Δημοσίευση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης

Τα αποτελέσματα της Δημόσιας Πρότασης θα δημοσιευθούν, εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών από τη λήξη της Περιόδου Αποδοχής, με τα μέσα που προβλέπονται στο άρθρο 16, παράγραφος 1 του Νόμου.

2.20 Διαδικασία καταβολής του Προσφερόμενου Τιμήματος - Διαδικασία μεταβίβασης των Προσφερόμενων Μετοχών - Μεταφορά των Μετοχών που δεν μεταβιβάζονται

- A. Μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης και εκτός εάν έχει υποβληθεί Δήλωση Ανάκλησης από Αποδεχόμενο Μέτοχο, καταρτίζεται σύμβαση για την εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση των Προσφερόμενων Μετοχών μεταξύ ενός εκάστου Αποδεχόμενου Μετόχου, ως πωλητή, και του Προτείνοντος, ως αγοραστή, σύμφωνα με τους όρους της Δημόσιας Πρότασης.
- B. Η εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση των Προσφερόμενων Μετοχών που περιέρχονται στον Προτείνοντα λόγω της Δημόσιας Πρότασης και η καταβολή του Προσφερόμενου Τιμήματος θα γίνουν ως εξής:
- (α) Το αργότερο την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων της Δημόσιας Πρότασης σύμφωνα με την παράγραφο 2.17 του παρόντος, ο Διαχειριστής ενεργών ως πληρεξούσιος των Αποδεχόμενων Μετοχών και ο Προτείνων θα συνάψουν την προβλεπόμενη στον Κανονισμό Εκκαθάρισης σύμβαση για την εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών. Ο Διαχειριστής, ενεργών ως ανωτέρω, θα προβεί στις αναγκαίες ενέργειες για την υποβολή στην Ε.Χ.Α.Ε. των απαιτούμενων εγγράφων για την καταχώριση της μεταβίβασης των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών στο Σ.Α.Τ.
 - (β) Οι εξωχρηματιστηριακές μεταβιβάσεις των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών θα καταχωρηθούν στην Ε.Χ.Α.Ε. κατά την τρίτη (3^η) εργάσιμη ημέρα μετά την υποβολή όλων των απαραίτητων για τη μεταβίβαση εγγράφων στην Ε.Χ.Α.Ε., σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκκαθάρισης.
 - (γ) Την ίδια τρίτη (3^η) εργάσιμη ημέρα που θα έχει ολοκληρωθεί η υπό στοιχείο (β) καταχώριση, ο Διαχειριστής θα καταβάλει το Προσφερόμενο Τίμημα σε καθένα Αποδεχόμενο Μέτοχο, είτε δια πιστώσεως του λογαριασμού καταθέσεών του στον Διαχειριστή, είτε δια της καταβολής μετρητών στο υποκατάστημα της Διαχειρίστριας στο οποίο ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θα έχει καταθέσει τη Δήλωση Αποδοχής επιδεικνύοντας την ταυτότητα ή το διαβατήριό του/της, ανάλογα με τον τρόπο που ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θα έχει υποδείξει στη Δήλωση Αποδοχής.
- Γ. Σε περίπτωση που ο Αποδεχόμενος Μέτοχος υποβάλει Δήλωση Ανάκλησης, ο Διαχειριστής θα μεταφέρει τις Προσφερόμενες Μετοχές στο Χειριστή (όπως αυτός ο όρος ορίζεται στον Κανονισμό Εκκαθάρισης), που ο Αποδεχόμενος Μέτοχος θα έχει επιλέξει στη Δήλωση Αποδοχής, το αργότερο εντός μίας (1) εργάσιμης ημέρας από την υποβολή της Δήλωσης Ανάκλησης από τον Αποδεχόμενο Μέτοχο.

Υπενθυμίζεται ότι, από το καταβλητέο προς τους Αποδεχόμενους Μετόχους Αντάλλαγμα θα αφαιρεθούν τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Εκκαθάρισης δικαιώματα, υπέρ της Ε.Χ.Α.Ε. που τους βαρύνουν, σήμερα ανερχόμενα σε ποσοστό 0,08% επί της αξίας της συναλλαγής, η οποία υπολογίζεται ως το γινόμενο του αριθμού των Μεταβιβαζόμενων Μετοχών επί τη μεγαλύτερη από τις εξής τιμές: του Προσφερόμενου Τιμήματος και της τιμής κλεισίματος της Μετοχής στο Χ.Α. την προηγούμενη ημέρα της υποβολής των απαραίτητων εγγράφων στην Ε.Χ.Α.Ε.

2.21 Πληροφορίες σχετικά με πρόσφατες συναλλαγές επί Μετοχών

Κατά τους δώδεκα (12) τελευταίους μήνες που προηγήθηκαν της ημερομηνίας δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης, ο Προτείνων δε διενήργησε άλλες χρηματιστηριακές ή εξωχρηματιστηριακές συναλλαγές επί Μετοχών, πέραν των 30.325.078 Μετοχών που κατείχε μέχρι και την 22.10.2007 και οι οποίες αντιστοιχούν σε 54,74% του συνολικού καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δικαιωμάτων ψήφου των μετοχών της Εταιρίας. Οι ως άνω μετοχές αποκτήθηκαν ως εξής:

Στις 05.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 28.718.770 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 51,84% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 4,00 ανά μετοχή.

Στις 08.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 10.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,02% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 51,86%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,92 και € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 09.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 170.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,31% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 52,16%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,92 και € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 10.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 221.400 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,40% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 52,56%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 11.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 300.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,54% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 53,11%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,92 και € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 12.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 130.313 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,24% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 53,34%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,92 και € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 15.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 140.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,25% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 53,59%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,92 και € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 16.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 108.287 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,20% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 53,79%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 17.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 119.399 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,22% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 54,00%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 18.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 166.909 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,30% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 54,31%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 19.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 240.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,43% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 54,74%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Επιπρόσθετα, ο Προτείνων, από την ημερομηνία δημοσιοποίησης της Δημόσιας Πρότασης την 22.10.2007 μέχρι την 12.11.2007 απέκτησε χρηματιστηριακώς, συνολικά 1.778.883 Μετοχές ως εξής:

Στις 23.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 67.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,1209% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 54,859%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 24.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 245.929 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,4439% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 55,303%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,98 ανά μετοχή.

Στις 25.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 149.855 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,2705% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 55,574%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 26.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 18.849 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,034% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 55,608%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 29.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 69.340 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,125% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 55,733%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 30.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 111.527 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,2013% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 55,934%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 31.10.2007, ο Προτείνων απέκτησε 169.040 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,3051% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 56,239%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 1.11.2007, ο Προτείνων απέκτησε 211.150 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,3811% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 56,621%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 2.11.2007, ο Προτείνων απέκτησε 73.730 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,1331% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 56,754%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 6.11.2007, ο Προτείνων απέκτησε 43.096 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,0778% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 56,831%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,94 ανά μετοχή.

Στις 7.11.2007, ο Προτείνων απέκτησε 57.200 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,1032% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 56,935%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 8.11.2007, ο Προτείνων απέκτησε 107.167 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,1934% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 57,128%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 9.11.2007, ο Προτείνων απέκτησε 385.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,6949% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 57,823%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών κυμάνθηκε μεταξύ € 3,94 και € 3,96 ανά μετοχή.

Στις 12.11.2007, ο Προτείνων απέκτησε 70.000 Μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 0,1264% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής, με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό του Προτείνοντα επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας να ανέλθει σε 57,949%. Η τιμή αγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήλθε σε € 3,94 ανά μετοχή.

2.22 Μέτοχοι εκτός Ελλάδας

Η Δημόσια Πρόταση υποβάλλεται προς τους Μετόχους της Εταιρίας και απευθύνεται μόνο προς πρόσωπα προς τα οποία μπορεί να απευθυνθεί νομίμως. Η Υποβολή της Δημόσιας Πρότασης σε πρόσωπα που είναι υπήκοοι, κάτοικοι ή έχουν τη διαμονή τους σε χώρα εκτός Ελλάδος ή σε αντιπροσώπους ή θεματοφύλακες ή εμπιστευματοδόχους των Μετόχων εκτός Ελλάδος θεωρείται ότι λαμβάνει χώρα μόνον εφ' όσον είναι σύμφωνη με τη νομοθεσία των κρατών αυτών.

Οιοδήποτε πρόσωπο που τυχόν λάβει αντίγραφο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου ή / και της Δήλωσης Αποδοχής σε οποιαδήποτε χώρα εκτός Ελλάδος δεν πρέπει να θεωρήσει ότι του απευθύνεται πρόσκληση ή πρόταση, και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να κάνει χρήση αυτού ή της Δήλωσης Αποδοχής εάν, στην αντίστοιχη χώρα, είτε η ανωτέρω πρόσκληση ή πρόταση δεν δύναται να υποβληθεί νόμιμα στο πρόσωπο αυτό, είτε η Δήλωση Αποδοχής δεν δύναται να χρησιμοποιηθεί νόμιμα χωρίς να παραβιάζονται οποιεσδήποτε σχετικές νομοθετικές διατάξεις. Στις περιπτώσεις αυτές, το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο ή / και η Δήλωση Αποδοχής αποστέλλονται μόνο για πληροφοριακούς λόγους.

Κάθε Μέτοχος εκτός Ελλάδος που επιθυμεί να αποδεχθεί τη Δημόσια Πρόταση φέρει την ευθύνη να πληροφορηθεί και να συμμορφωθεί πλήρως προς τη νομοθεσία της αντίστοιχης χώρας σε σχέση με τη Δημόσια Πρόταση. Όποιος Μέτοχος εκτός Ελλάδος έχει αμφιβολίες αναφορικά με το νομικό καθεστώς που τον διέπει, οφείλει να συμβουλευθεί επαγγελματία σύμβουλο.

Συγκεκριμένα, η παρούσα Δημόσια Πρόταση δεν απευθύνεται με κανέναν τρόπο ή τύπο (έγγραφο ή άλλο), άμεσα ή έμμεσα, εντός ή προς τις Εξαιρούμενες Χώρες. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων ή αντιτύπων του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου και κάθε σχετικού με την παρούσα Δημόσια Πρόταση εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες.

Καμία Δήλωση Αποδοχής της παρούσας Δημόσιας Πρότασης δεν θα πρέπει να παραληφθεί από τις Εξαιρούμενες Χώρες ή από πρόσωπο που είναι υπήκοος, κάτοικος ή που διαμένει σε Εξαιρούμενη Χώρα και το Προσφερόμενο Τίμημα δεν θα μπορεί να καταβληθεί σε λογαριασμό ή να αποσταλεί σε διεύθυνση εντός οποιασδήποτε Εξαιρούμενης Χώρας. Μέτοχος δύναται να θεωρηθεί ότι δεν έχει αποδεχθεί έγκυρα την παρούσα Δημόσια Πρόταση, στο βαθμό που δεν έχει συμπληρώσει πλήρως τη Δήλωση Αποδοχής σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της.

Εάν οποιοδήποτε πρόσωπο προωθήσει το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο ή υλικό σχετικό με τη Δημόσια Πρόταση εντός, προς ή από οποιαδήποτε από τις Εξαιρούμενες Χώρες ή χρησιμοποιήσει ταχυδρομείο ή οποιοδήποτε μέσο οποιασδήποτε Εξαιρούμενης Χώρας, τότε υποχρεούται να επιστήσει την προσοχή του παραλήπτη στην παρούσα παράγραφo 2.22.

2.23 Δεσμευτικότητα Δημόσιας Πρότασης

Υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Νόμου, η Δημόσια Πρόταση είναι δεσμευτική για τον Προτείνοντα και κάθε Δήλωση Αποδοχής είναι δεσμευτική για τον Αποδεχόμενο Μέτοχο που την υπέβαλε, υπό την επιφύλαξη του άρθρου 26 του Νόμου, οπότε εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 2.18 του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου.

2.24 Εφαρμοστέο δίκαιο και δωσιδικία

Με την υποβολή Δήλωσης Αποδοχής, ο Μέτοχος αποδέχεται ότι η Δημόσια Πρόταση, η Δήλωση Αποδοχής, η μεταβίβαση των Μετοχών και γενικώς κάθε συναλλαγή ή συμφωνία που πραγματοποιείται στο πλαίσιο της παρούσας Δημόσιας Πρότασης διέπονται από το ελληνικό δίκαιο.

Για κάθε διαφορά σε σχέση με την εφαρμογή και ερμηνεία της παρούσας Δημόσιας Πρότασης και όλων των σχετικών συναλλαγών και συμφωνιών αποκλειστικά αρμόδια ορίζονται τα Δικαστήρια των Αθηνών.

3. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ

Η παρούσα Δημόσια Πρόταση είναι πρόταση με αντάλλαγμα αποκλειστικά και μόνο σε μετρητά. Για το λόγο αυτό η αξιοπιστία της Δημόσιας Πρότασης εξαρτάται, αφενός μεν από την ικανότητα του Προτείνοντος να καταβάλει το Προσφερόμενο Τίμημα στους Αποδεχόμενους Μετόχους και αφετέρου από τα μέτρα που ο Προτείνων έχει λάβει για το διακανονισμό της Δημόσιας Πρότασης. Ο Προτείνων διαθέτει τα απαιτούμενα μέσα για τη χρηματοδότηση της Δημόσιας Πρότασης.

Η Alpha Τράπεζα Α.Ε. έχει χορηγήσει βεβαίωση για τη διαθεσιμότητα των κεφαλαίων που απαιτούνται για την καταβολή του Προσφερόμενου Τιμήματος στους Αποδεχόμενους Μετόχους. Επιπλέον, ο Προτείνων έχει συνάψει σύμβαση με την Alpha Τράπεζα Α.Ε. δυνάμει της οποίας τη διόρισε ως διαχειρίστρια τράπεζα για την κατάθεση των Δηλώσεων Αποδοχής προκειμένου να διασφαλισθεί ότι η ολοκλήρωση της Δημόσιας Πρότασης και η καταβολή του Προσφερόμενου Τιμήματος θα πραγματοποιηθούν προσηκόντως. Συνεπώς, θεωρούμε ότι η Δημόσια Πρόταση είναι αξιόπιστη, ότι ο Προτείνων έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα διορίζοντας την Alpha Τράπεζα Α.Ε. ως υπεύθυνη για τη διαχείριση της ολοκλήρωσης της Δημόσιας Πρότασης και ότι ο Προτείνων διαθέτει τα απαραίτητα κεφάλαια για την καταβολή του Προσφερόμενου Τιμήματος, υπό τον όρο ότι δεν θα συμβούν γεγονότα τα οποία συνιστούν ανωτέρα βία και τα οποία θα μπορούσαν να οδηγήσουν τον Προτείνοντα σε αδυναμία καταβολής. Τέλος, ο Σύμβουλος συνυπογράφει το παρόν Πληροφοριακό Δελτίο και βεβαιώνει, έχοντας καταβάλει τη δέουσα επιμέλεια, ότι το περιεχόμενο του παρόντος Πληροφοριακού Δελτίου είναι ακριβές.

15 Νοεμβρίου 2007

Ο ΠΡΟΤΕΙΝΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε.



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΛΕΝΤΖΑΣ
Γενικός Διευθυντής



ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ
Διευθυντής Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΟΣ

ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.



ΠΕΡΙΚΛΗΣ Κ. ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ
Executive Director



ΔΗΜΗΤΡΑ Α. ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗ
Associate Director

