

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

Για την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου υπέρ των παλαιών μετόχων βάσει της από 7.6.2006 απόφασης της Β' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων μη διαπραγματεύσιμου στο Χρηματιστήριο Αθηνών, ύψους μέχρι 42.432.150 ευρώ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, μόνο όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Ημερομηνία Ενημερωτικού Δελτίου

2 Αυγούστου 2006

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1.	ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ	5
1.1	Επιχειρηματική Δραστηριότητα	5
1.2	Διοίκηση	6
1.3	Μετοχική Σύνθεση.....	6
1.4	Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες.....	7
1.5	Πληροφορίες για τις προοπτικές της Εταιρείας.....	9
1.6	Συνοπτικά στοιχεία Δημόσιας Προσφοράς των ομολογιών της Εταιρείας	10
1.6.1.	Γενικά Στοιχεία και όροι έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	10
1.6.2.	Λόγοι της έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	15
2.	ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	16
2.1	Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον	16
2.1.1.	Παράγοντες πολιτικής και οικονομικής φύσεως ή και φυσικές καταστροφές που δεν τελούν υπό τον έλεγχο της Εταιρείας.	16
2.1.2.	Αλλαγές στα επιτόκια του ευρώ.....	16
2.2	Κίνδυνοι που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας.....	17
2.2.1.	Η Εταιρεία ενδέχεται να μην καταφέρει να διατηρήσει τους υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης της.....	17
2.2.2.	Έντονη εποχικότητα των πωλήσεων.....	17
2.2.3.	Αδύναμη ή μη αποτελεσματική διαφημιστική προβολή.....	17
2.2.4.	Ένταση του ανταγωνισμού μεταξύ των εταιριών του κλάδου.....	17
2.2.5.	Εξάρτηση από αντιπρόσωπους – εισαγωγείς.....	18
2.2.6.	Εξάρτηση από εισαγωγές.....	18
2.2.7.	Εξάρτηση από τα Στελέχη της Εταιρείας.....	18
2.3	Κίνδυνοι που σχετίζονται με την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου	18
2.3.1.	Μη επαρκής κάλυψη της παρούσας έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου....	18
2.3.2.	Εμπορευσιμότητα των Ομολογιών.....	18
2.3.3.	Επίδραση της έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου στην τιμή της μετοχής	19
2.3.4.	Εμπορευσιμότητα των μετοχών που θα προκύψουν από τη μετατροπή των Ομολογιών....	19
2.4	Κίνδυνοι που σχετίζονται με την τιμή της μετοχής	19
2.4.1.	Συγκυριακοί Εξωγενείς Παράγοντες.....	19
2.4.2.	Κίνδυνος Ρευστότητας και Διακύμανση της Τιμής των Μετοχών.....	20
3.	ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	21
3.1	Υπεύθυνα πρόσωπα	21
3.2	Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές.....	23
3.3	Δικαστικές και Διαιτητικές Διαδικασίες.....	26
3.4	Φορολογικοί έλεγχοι.....	29
3.4.1.	Φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας	29
3.5	Έγγραφα μέσω Παραπομπής & Έγγραφα στη διάθεση του κοινού	30
3.5.1.	Έγγραφα στη διάθεση του κοινού.....	30
3.5.2.	Έγγραφα μέσω παραπομπής	30
3.6	Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες	31
3.6.1.	Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων 2002/2003, 2003/2004, και 2004/2005.....	31
3.6.2.	Κατάσταση στοιχείων Ενοποιημένων Ισολογισμών 2002/2003, 2003/2004 & 2004/2005.....	32
3.6.3.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων 1.7.2005-31.3.2006 βάσει Δ.Π.Χ.Π.	33
3.7	Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	35
3.7.1.	Σύντομο Ιστορικό.....	36
3.7.2.	Δραστηριότητα της Εταιρείας.....	37
3.7.3.	Δίκτυο Πωλήσεων.....	39
3.7.4.	Πελάτες	41

3.7.5.	Προμηθευτές	41
3.7.6.	Σημαντικές Συμβάσεις	42
3.7.7.	Εμπορικά Σήματα.....	44
3.7.8.	Δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.....	44
3.8	Επενδύσεις	45
3.9	Πάγια περιουσιακά Στοιχεία – Εγκαταστάσεις.....	48
3.9.1.	Ιδιότητα Ακίνητα – Κτιριακές εγκαταστάσεις	48
3.9.2.	Μισθωμένα ακίνητα-Κτιριακές βελτιώσεις	50
3.9.3.	Λοιπός πάγιος εξοπλισμός	51
3.9.4.	Παρουσίαση Ενσώματων Παγίων Στοιχείων Ομίλου	51
3.9.5.	Ασφαλιστικές Καλύψεις.....	52
3.9.6.	Εγγυήσεις και Εμπράγματα Ασφάλειας	52
3.10	Πληροφορίες για τις Τάσεις και τις προοπτικές της Εταιρείας.....	53
3.11	Οργανωτική Διάθρωση του Ομίλου	55
3.12	Πληροφορίες για τις συμμετοχές της Εταιρείας	55
3.12.1.	JUMBO TRADING Ltd.....	55
3.13	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες επί των ενοποιημένων αποτελεσμάτων και ισολογισμών των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004, 2004/2005 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα	59
3.13.1.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες επί των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005	60
3.13.2.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες επί των Ενοποιημένων Ισολογισμών 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005	65
3.13.3.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005	71
3.13.4.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις Μεταβολές των Ιδίων Κεφαλαίων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005	74
3.13.5.	Προσαρτήματα	75
3.14	Περίληψη των διαφορών μεταξύ Δ.Π.Χ.Π. και Ε.Γ.Λ.Σ.	75
3.15	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων 1.7.2005 - 31.3.2006 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	82
3.15.1.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων περιόδου 1.7.2005-31.3.2006.....	82
3.15.2.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένου Ισολογισμού 31.3.2006.....	85
3.15.3.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών περιόδου 1.7.2005 - 31.3.2006.....	90
3.15.4.	Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις μεταβολές των Ενοποιημένων Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου 1.7.2005 - 31.3.2006.....	92
3.15.5.	Κεφαλαιακή Διάθρωση και Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος.....	93
3.16	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	94
3.16.1.	Εταιρείες με κοινή Διοίκηση.....	94
3.16.2.	Αμοιβές μελών Δ.Σ.	94
3.16.3.	Διεταιρικές συναλλαγές Ομίλου	94
3.17	Σημαντικές αλλαγές στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.....	96
3.18	Μερισματική πολιτική	96
3.19	Διοικητικά και Εποπτικά όργανα.....	97
3.19.1.	Διοικητικό Συμβούλιο.....	97
3.19.2.	Εκπροσώπηση της Εταιρείας	98
3.19.3.	Διεύθυνση Εργασιών της Εταιρείας.....	99
3.19.4.	Δηλώσεις μελών Διοικητικών και Εποπτικών οργάνων	100
3.19.5.	Συμμετοχές των μελών των Διοικητικών και Εποπτικών Οργάνων στη Διοίκηση ή/και στο Κεφάλαιο άλλων Εταιρειών.....	101
3.19.6.	Μετοχές της Εταιρείας που κατέχουν τα μέλη των Διοικητικών & Εποπτικών οργάνων	102
3.19.7.	Αμοιβές και οφέλη	104

3.19.8.	Εταιρική Διακυβέρνηση.....	105
3.20	Οργανόγραμμα.....	106
3.21	Υπάλληλοι	107
3.22	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	108
3.22.1.	Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο.....	108
3.22.2.	Εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου.....	108
3.23	Μέτοχοι.....	112
3.24	Εταιρείες που συμμετέχουν στην Εταιρεία.....	113
4.	Σημείωμα Κινητών Αξιών.....	116
4.1	Όροι της έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	116
4.2	Διαδικασία άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης.....	117
4.2.1.	Αποκοπή δικαιώματος.....	117
4.2.2.	Διαδικασία άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης.....	117
4.3	Αναμενόμενο Χρονοδιάγραμμα.....	119
4.4	Πληροφορίες σχετικά με τις Ομολογίες.....	119
4.4.1.	Δικαιώματα Ομολογιούχων	119
4.4.2.	Παραγραφή Αξιώσεων για Αποπληρωμή Κεφαλαίου & Καταβολή Τόκων.....	121
4.4.3.	Καταγγελία του δανείου.....	121
4.4.4.	Συνέλευση Ομολογιούχων	122
4.4.5.	Καταβολή Χρηματικών Ποσών στους Ομολογιούχους.....	123
4.4.6.	Εφαρμοστέο Δίκαιο - Δικαιοδοσία	124
4.4.7.	Φορολογία Ομολογιών.....	124
4.4.8.	Διαδικασία μετατροπής Ομολογιών σε μετοχές	125
4.4.9.	Εξόφληση ομολογιών.....	127
4.4.10.	Έξοδα, Φόροι, Τέλη και Εισφορές σχετικά με την Έκδοση του ΜΟΔ.....	127
4.4.11.	Πληρεξούσιος Καταβολών.....	127
4.4.12.	Διοργανωτής.....	128
4.4.13.	Εκπρόσωπος Ομολογιούχων.....	128
4.4.14.	Εξουσίες και Καθήκοντα Εκπροσώπου Ομολογιούχων	128
4.4.15.	Ευθύνη Εκπροσώπου Ομολογιούχων	129
4.4.16.	Παραίτηση - Αντικατάσταση Εκπροσώπου Ομολογιούχων	130
4.5	Πληροφορίες σχετικά με τις μετοχές της Εταιρείας	130
4.5.1.	Γενική Συνέλευση των μετόχων.....	131
4.5.2.	Δικαιώματα Μετόχων	132
4.5.3.	Φορολογία Μερισμάτων	135
4.6	Μείωση Διασποράς – Αραίωση (dilution).....	136
4.7	Προορισμός νέων κεφαλαίων και χρονοδιάγραμμα της διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων	139
4.8	Εγγύηση κάλυψης	140
4.9	Δαπάνες έκδοσης	140

1. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο αφορά στην Έκδοση Ομολογιακού Δανείου μετατρέψιμου σε μετοχές της Ανώνυμης Εμπορικής Εταιρείας με την επωνυμία «JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «JUMBO» (στο εξής η «JUMBO» ή «η Εταιρεία» ή «ο Εκδότης», σύμφωνα με το άρθρο 3^α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει και το άρθρο 8 του Ν. 3156/2003 (περαιτέρω «Δάνειο») με την καταβολή μετρητών και την έκδοση ονομαστικών ομολογίων μετατρέψιμων σε μετοχές του Εκδότη με Δημόσια Προσφορά (κατά την έννοια του Ν. 3401/2005) υπέρ των παλαιών μετόχων της, οι οποίες δεν θα είναι εισηγμένες και διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (στο εξής «Χ.Α.»), έχει συνταχθεί σύμφωνα με την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία και έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς μόνον όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα αποτελεί εισαγωγή του Ενημερωτικού Δελτίου και περιλαμβάνει μία συνοπτική περιγραφή της επιχειρηματικής δραστηριότητας, της Διοίκησης, της μετοχικής σύνθεσης, των χρηματοοικονομικών πληροφοριών, των προοπτικών της Εταιρείας, καθώς και τα συνοπτικά στοιχεία της παρούσας Έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (στο εξής «Δάνειο» ή «ΜΟΔ»). Συνεπώς κάθε επενδυτής θα πρέπει να βασίσει οποιαδήποτε απόφασή του για επένδυση σε ομολογίες της Εταιρείας στην εξέταση του Ενημερωτικού Δελτίου ως σύνολο.

Σε περίπτωση που αξίωση σχετική με τις πληροφορίες, που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο ασκείται ενώπιον αλλοδαπού δικαστηρίου, ο ενάγων επενδυτής ενδέχεται να επιβαρυνθεί με τα έξοδα μετάφρασης μέρους ή του συνόλου του Ενημερωτικού Δελτίου πριν από την έναρξη της παραπάνω διαδικασίας. Στα πρόσωπα εκείνα που υπέβαλλαν το Περιληπτικό Σημείωμα, συμπεριλαμβανόμενης οποιασδήποτε μετάφρασής του και ζήτησαν την κοινοποίησή του σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν. 3401/2005, αποδίδεται αστική ευθύνη μόνον εφόσον το εν λόγω σημείωμα είναι παραπλανητικό, ανακριβές ή δεν παρουσιάζει συνάφεια, όταν διαβάζεται σε συνδυασμό με τα υπόλοιπα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου.

1.1 Επιχειρηματική Δραστηριότητα

Η Εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «JUMBO» είναι μια Ανώνυμη Εταιρεία, που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της Ελληνικής Δημοκρατίας. Ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 3234/26.11.1986)

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η λιανική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, εποχιακών ειδών, ειδών διακόσμησης και ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου και εμπίπτει σύμφωνα με το δελτίο ΣΤΑΚΟΔ 03 της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.) στον κλάδο «Λοιπό λιανικό εμπόριο καινούργιων ειδών σε ειδικευμένα καταστήματα» μ.α.κ. (κατηγορία ΣΤΑΚΟΔ 525.9). Μικρό τμήμα των δραστηριοτήτων της αποτελεί και η χονδρική εμπορία παιχνιδιών και συναφών ειδών σε τρίτους.

Η Εταιρεία από 19/7/1997 αποτελεί εισηγμένη εταιρεία στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Από τον Απρίλιο του 2005 συμμετέχει στο δείκτη MID 40. Με βάση τις διατάξεις του νέου Κανονισμού του Χ.Α., η Εταιρεία πληρούσε το κριτήριο για να εισαχθεί στην κατηγορία «μεγάλης κεφαλαιοποίησης» και σύμφωνα με το άρθρο 339 αυτού, από 28/11/2005 (ημερομηνία έναρξης εφαρμογής του), οι μετοχές της Εταιρείας εντάχθηκαν στην κατηγορία αυτή. Επίσης, το Χ.Α., σε εφαρμογή της από 24/11/2005 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του, περί υιοθέτησης του μοντέλου κλαδικής κατάταξης FTSE Dow Jones Industry Classification Benchmark (ICB), από 2/1/2006 κατέταξε την Εταιρεία στον κλάδο Οικονομικής Δραστηριότητας Παιχνίδια (Toys), ο οποίος περιλαμβάνει μόνο την JUMBO.

1.2 Διοίκηση

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξελέγη από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 7ης Δεκεμβρίου 2005 και η θητεία του ορίστηκε διετής λήγουσα στις 7/12/2007. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη :

Διοικητικό Συμβούλιο

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Διοικητικό Συμβούλιο	Ιδιότητα
A. Τέσσερα (4) Εκτελεστικά Μέλη		
Ευάγγελος-Απόστολος Βακάκης του Γεωργίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος	Επιχειρηματίας
Ιωάννης Οικονόμου του Χρήστου	Αντιπρόεδρος Εκτελεστικό Μέλος	Δικηγόρος
Ευάγγελος Παπαευαγγέλου του Δημητρίου	Αναπληρωτής-Αντιπρόεδρος Εκτελεστικό Μέλος	Επιχειρηματίας
Καλλιόπη Βερναδάκη του Εμμανουήλ	Εντεταλμένη Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος	Ιδιωτική Υπάλληλος
B. Τρία (3) Μη Εκτελεστικά Μέλη από τα οποία τα δύο (2) Ανεξάρτητα		
Κάβουρα Παρασκευή του Γεωργίου	Μέλος Μη Εκτελεστικό	Δικηγόρος
Κατσαρός Γεώργιος του Σπυρίδωνα	Ανεξάρτητο Μέλος Μη Εκτελεστικό	Οικονομολόγος
Σκαλαίος Δημήτριος του Ηλία	Ανεξάρτητο Μέλος Μη Εκτελεστικό	Ιδιωτ. Υπάλληλος

Σύμφωνα με την από 7/12/2005 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου η Εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της ως και για όλα ανεξαρτήτως τα ζητήματα, τα οποία υπάγονται στην αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 16 και 17 του καταστατικού αυτού και του Νόμου, με μόνη την υπογραφή των κάτω από την εταιρική επωνυμία ενός (1) εκ των εξής δύο (2) προσώπων:

- Του Ευάγγελου-Αποστόλου Βακάκη, Προέδρου & Διευθύνοντος Συμβούλου
- Της Καλλιόπης Βερναδάκη, Μέλους Δ.Σ & Εντεταλμένης Συμβούλου

Επιπλέον, ειδική εξουσία εκπροσώπησης της Εταιρείας έχει χορηγηθεί, κατά τα λεπτομερώς οριζόμενα στην από 7/12/2005 ίδια απόφαση του Δ.Σ της Εταιρείας, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και σε υπαλλήλους αυτής (ΦΕΚ/ΤΑΕ & ΕΠΕ 13282/30.12.2005).

1.3 Μετοχική Σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας σύμφωνα με το μετοχολόγιο της 14.06.2006, ήταν η ακόλουθη:

Μέτοχοι	Αρ. Μετοχών	Ποσοστό	Δικ/τα ψήφου	Ποσοστό
TANOSIPIAN AEEE	17.386.738	28,68 %	-*	-*
FIDELITY SMALL CAP STOCK FUND	4.324.695	7,13 %	4.324.695	7,13 %
G22-HG22 SMALLCAP WORLD FUND INC.	3.939.956	6,50 %	3.939.956	6,50 %
Παπαευαγγέλου Ευάγγελος του Δημητρίου	1.893.439	3,12 %	1.893.439	3,12 %
BANQUE GENERALE DU Luxembourg SUB A/C OPCVM	1.692.949	2,79 %	1.692.949	2,79 %
ΑΚ ΔΗΛΟΣ ΜΠΛΟΥ ΤΣΙΠΣ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΩΝ ΑΞΙΩΝ	1.590.762	2,62 %	1.590.762	2,62 %
FIDELITY LOW-PRICED STOCK FUND	1.320.120	2,18 %	1.320.120	2,18 %
Βακάκης Ευάγγελος - Απόστολος	263.574	0,43%	17.650.312	29,12%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	28.205.125	46,53%	28.205.125	46,53%
Σύνολο	60.617.358	100,0 %	60.617.358	100,0%

Όπως δεικνύεται από τον ανωτέρω πίνακα, οι μετοχές της Εταιρείας παρουσιάζουν μεγάλη διασπορά. Από τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτει ότι ουδείς από τους λοιπούς μετόχους κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο από 3%.

Για τις εταιρείες που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναφέρονται τα εξής:

- (*) Η ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι ελληνική Ανώνυμη εταιρεία και δεν έχει άλλη συναφή επιχειρηματική δραστηριότητα, πλην της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.
Επισημαίνεται όμως ότι: Όπως έχει γνωστοποιηθεί στις αρμόδιες αρχές από το παρελθόν, ο κύριος μέτοχος της εταιρείας «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ Α.Ε.Ε.Ε.», με ποσοστό συμμετοχής 99,994% στο μετοχικό κεφάλαιο αυτής, είναι η αλλοδαπή εταιρεία «ΤΑΝΟCΕRΙΑΝ ΜΑRITIME S.A.», η οποία είναι συμφερόντων του κ. Ευάγγελου-Απόστολου Βακάκη. Κατά συνέπεια η «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», θεωρείται ελεγχόμενη επιχείρηση από τον κ. Βακάκη και τα δικαιώματα ψήφου αυτής εξομοιώνονται προς τα δικαιώματα του Ευάγγελου-Απόστολου Βακάκη.
- Οι υπόλοιπες εταιρείες που αναφέρονται στον ανωτέρω πίνακα είναι εταιρείες Αμοιβαίων Κεφαλαίων.

1.4 Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται ορισμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες οι οποίες προέρχονται από τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

α) Για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 από τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Κ.Ν. 2190/1920 και έχουν ελεγχθεί για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάνη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) που ανήκει στην εταιρεία Grant Thornton και για την εταιρική χρήση 2004/2005, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Καζά Βασίλειο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281), της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας.

β) Για την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 (9/μηνο της τρέχουσας χρήσης 2005/2006) από τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της JUMBO, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 1.7.2005 - 31.3.2006 περιλαμβάνονται εκτός της μητρικής Εταιρείας και οι εταιρείες JUMBO TRADING Ltd και JUMBO EC.B. Στην αντίστοιχη περίοδο 1.7.2004-31.3.2005 περιλαμβάνονταν εκτός από τη μητρική εταιρεία μόνο η JUMBO TRADING.

Οι πρώτες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις εναρμονισμένες με τα ΔΠΧΠ θα καταρτιστούν για την διαχειριστική χρήση του Ομίλου 2005/2006, με συγκριτική πληροφόρηση την προηγούμενη διαχειριστική χρήση 2004/2005, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης».

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005	1.7.04 - 31.3.05	1.7.05 - 31.3.06
Κύκλος Εργασιών	149.571	188.673	229.302	176.057	213.831
Μικτά κέρδη	71.658	92.345	116.336	85.316	107.209
Κέρδη προ Τόκων, Αποσβέσεων & Φόρων	37.393	49.297	63.434	40.258	51.376
Καθαρά Ενοποιημένα Αποτελέσματα (Κέρδη) Ομίλου μετά από Φόρους Χρήσης και Αμοιβές Δ.Σ. ⁽²⁾ Φόρους Φορ/κού Ελέγχου ⁽³⁾ και δικαιώματα μειοψηφίας	16.652	24.511	32.243	23.924	33.857
Καθαρά Ενοποιημένα Κέρδη ανά μετοχή ⁽⁴⁾	0,37	0,54	0,71	0,46	0,57
	30.6.2003	30.6.2004	30.6.2005	31.3.2005	31.3.2006
Αναπόσβεστα ενσώματα πάγια	97.647	110.093	123.150	144.231	152.569
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	94.130	114.249	147.613	150.254	165.635
Σύνολο ενεργητικού	195.175	230.633	278.118	297.276	321.075
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	61.941	74.247	97.970	114.968	152.614
Σύνολο τραπεζικών υποχρεώσεων	87.720	98.144	96.682	108.285	88.963
Σύνολο υποχρεώσεων	129.764	152.104	175.462	182.308	168.462
Ταμειακές ροές από Λειτουργικές Δρασ/τες	16.165	35.228	57.594	50.259	22.984
Ταμειακές ροές από Επενδυτικές Δρασ/τες	(24.107)	(28.733)	(20.132)	(15.326)	(14.079)
Ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές Δρασ/τες	9.536	(626)	(14.637)	(8.908)	(15.425)
Συνολικό μέρισμα	5.474	7.755	11.113	-	-

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

- (1) Για τον υπολογισμό του λειτουργικού κόστους έχουν προηγουμένως αφαιρεθεί οι αποσβέσεις από τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης.
- (2) Οι αμοιβές Δ.Σ έχουν ενσωματωθεί στο λειτουργικό κόστος και ουδεμία διανομή έχει γίνει κατά τη διάθεση των κερδών στις ανωτέρω τριετίες.
- (3) Η Μητρική Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002/2003.
 - α) Από τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων συνολικού ποσού χιλ. € 167, ποσό χιλ. € 62, αφορά τη χρήση 2002/2003, και εμφανίζεται, στην κατάσταση λογαριασμού Αποτελεσμάτων αυτής.
 - β) Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005, η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τα πορίσματα των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων από τις δημόσιες αρχές και τις διακυμάνσεις του τζίρου προσδιόρισε ως προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2003/2004 και 2004/2005 στο ποσό των χιλ. € 89 και 109 αντίστοιχα. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών για την ανέλεγκτη περίοδο 01.07.2005 – 31.03.2006, ποσού €97.926, προσδιορίζοντας το ποσό αυτό με την ίδια μέθοδο όπως και για τις προηγούμενες ανέλεγκτες χρήσεις.
- (4) Τα Ενοποιημένα κέρδη ανά μετοχή έχουν υπολογιστεί για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 με βάση το σταθμισμένο αριθμό μετοχών και για τις περιόδους 1.7.2004-31.3.2005 και 1.7.2005-31.3.2006 με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 33.

Αναλυτική παράθεση της εξέλιξης των χρηματοοικονομικών μεγεθών του Ομίλου για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004, 2004/2005 και την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 παρατίθενται στις ενότητες 3.13 και 3.15 αντίστοιχα του Παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

Οι κίνδυνοι που μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς και ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας του αναλύονται στην ενότητα 2 «Παράγοντες Κινδύνου» ενώ επιγραμματικά αναφέρονται παρακάτω :

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον
- Η Εταιρεία ενδέχεται να μην καταφέρει να διατηρήσει τους υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξής της.
- Έντονη εποχικότητα των πωλήσεων
- Αδύναμη ή μη αποτελεσματική διαφημιστική προβολή
- Ένταση του ανταγωνισμού των εταιριών του κλάδου

- Εξάρτηση από αντιπροσώπους- προμηθευτές
- Εξάρτηση από εισαγωγές
- Ασφαλιστική κάλυψη
- Εξάρτηση από τα στελέχη της Εταιρείας
- Μη επαρκής κάλυψη του παρόντος ΜΟΔ
- Εμπορευσιμότητα των Ομολογιών
- Επίδραση της έκδοσης του ΜΟΔ στην τιμή της μετοχής
- Εμπορευσιμότητα των μετοχών που θα προκύψουν από το ΜΟΔ
- Κίνδυνος Ρευστότητας και διακύμανση της τιμής της μετοχής.

1.5 Πληροφορίες για τις προοπτικές της Εταιρείας

Βασική επιδίωξη της Εταιρείας συνεχίζει να αποτελεί η διατήρηση του ισχυρού ονόματος "JUMBO", η ισχυροποίηση και ενίσχυση της ηγετικής της θέσης στη λιανική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, ειδών δώρων, βιβλιοχαρτοπωλείου και συναφών ειδών.

Άμεση προτεραιότητα της Εταιρείας και σταθερή στη φιλοσοφία της, όπως και κατά τα προηγούμενα χρόνια, συνεχίζει να αποτελεί, η επέκταση και βελτίωση του δικτύου διάθεσης, ο εμπλουτισμός της ποικιλίας των εμπορευομένων προϊόντων της με βάση τις εξελίξεις και τις τάσεις της ζήτησης στην αγορά των παιχνιδιών, η εξυπηρέτηση των πελατών της, οι εξαιρετικά ανταγωνιστικές τιμές των προϊόντων της ενώ σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα του Ομίλου για τους στόχους του, παραμένει η υγιής χρηματοοικονομική του διάρθρωση και οι αυξανόμενες χρηματικές ροές λόγω της διαρκώς αυξανόμενης κερδοφορίας του. Επίσης, στρατηγικός στόχος της διοίκησης του ομίλου JUMBO είναι να καθιερωθεί η μετοχή του ως σταθερή αμυντική επενδυτική επιλογή (defensive stock) και γι' αυτό δίδεται ιδιαίτερη έμφαση στην ισόρροπη ανάπτυξη τζίρου και κερδοφορίας.

Με βάση την επίτευξη των στόχων αυτών, ο Όμιλος έχει διαμορφώσει ανάλογα τις στρατηγικές επιλογές και δράσεις του και ειδικότερα:

Η Εταιρεία, η οποία σήμερα διαθέτει 38 καταστήματα στον Ελλαδικό χώρο (18 καταστήματα στο λεκανοπέδιο Αττικής και 20 καταστήματα στην επαρχία),

- Κατά την επόμενη διετία θα εφαρμόσει την πολιτική μητροπολιτικών υπέρ-καταστημάτων στην Αθήνα και στον Πειραιά, (destination locations) και παράλληλα θα διευρύνει το δίκτυο καταστημάτων της στην επαρχία.
- Ταυτόχρονα, εντός του 2006, η Εταιρεία θα επεκτείνει τους 2 υπερσύγχρονους αποθηκευτικούς χώρους, ιδιοκτησίας της (σήμερα 63.853 τ.μ.), που διαθέτει στην ευρύτερη περιοχή Αττικής-Βοιωτίας, σε περίπου 110.000 τ.μ., ιδιοκτησίας της, με στόχο την καλύτερη διαχείριση των αποθεμάτων της

Η Θυγατρική εταιρεία «Jumbo Trading Ltd» η οποία διαθέτει σήμερα 3 καταστήματα στη Κύπρο (2 στη Λευκωσία, και ένα 1 στη Λεμεσό),

- Ευρίσκεται σε εξέλιξη για τη δημιουργία του 4^{ου} καταστήματος στη Λάρνακα, 7.000 τ.μ.

Η Θυγατρική εταιρεία «Jumbo EC.B», που ιδρύθηκε στη Σόφια Βουλγαρίας στην τρέχουσα χρήση,

- Ήδη ξεκίνησε, για τη δημιουργία του πρώτου ιδιόκτητου υπερκαταστήματος 15.000 τ.μ. σε ανεγειρόμενο εμπορικό κέντρο στη Σόφια της Βουλγαρίας και παράλληλα προέβη στην αγορά οικοπέδων στην ίδια πόλη για τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες.

Στο στάδιο ίδρυσης ευρίσκεται η νέα θυγατρική εταιρεία «Jumbo EC.R» με έδρα στο Βουκουρέστι Ρουμανίας. Η ολοκλήρωση της εν λόγω διαδικασίας αναμένεται έως τις αρχές Αυγούστου του τρέχοντος έτους.

1.6 Συνοπτικά στοιχεία Δημόσιας Προσφοράς των ομολογιών της Εταιρείας

1.6.1. Γενικά Στοιχεία και όροι έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Η από 07.06.2006 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε την έκδοση Ομολογιακού Δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες, σύμφωνα με τα άρθρα 3^α του Κ.Ν. 2190/1920 ως ισχύει και 8 του Ν. 3156/2003, με την καταβολή μετρητών και την έκδοση ονομαστικών ομολογιών, μη διαπραγματεύσιμων στο Χ.Α., μετατρέψιμων σε μετοχές του Εκδότη με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της.

Συνοπτικά οι όροι της ανωτέρω έκδοσης του Ομολογιακού Δανείου, βάσει των αποφάσεων της ως άνω Γενικής Συνέλευσης, σε συνδυασμό με την από 31.7.2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Γενικά Χαρακτηριστικά	
Εκδότης	JUMBO A.E.E.
Είδος Δανείου	Ομολογιακό Δάνειο μετατρέψιμο σε μετοχές του Εκδότη
Ύψος Δανείου	Έως € 42.432.150,00
Επιτόκιο	Σταθερό ετήσιο επιτόκιο 0,10%
Διάρκεια Δανείου	Επτά (7) έτη από την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου.
Τιμή Εξόφλησης Ομολογιών	Η ονομαστική αξία των ομολογιών προσαυξημένη στη λήξη του Δανείου κατά ποσοστό 39,62%
Δικαίωμα Πρόωρης Εξόφλησης (Call Option) / Απόκτηση ιδίων Ομολογιών από τον Εκδότη με σκοπό την ακύρωσή τους	Δεν υπάρχει.
Δικαίωμα Πρόωρης Εξόφλησης (Put Option)	Δεν υπάρχει.
Ημερομηνία Έκδοσης	Η ημερομηνία κατά την οποία θα αρχίσει η επταετής διάρκεια του δανείου, η οποία θα καθοριστεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Εκδότη εντός μηνός από τη λήξη της προθεσμίας ενάσκησης του δικαιώματος προτίμησης των μετόχων.
Ημερομηνία Λήξης	Η 7 ^η επέτειος της Ημερομηνίας Έκδοσης
Ημερομηνία Αποπληρωμής	Η Ημερομηνία Λήξης
Τύπος και Μορφή Ομολογίας	Τίτλοι ονομαστικών αξιογράφων (ομολογιών) μετατρέψιμων σε μετοχές του Εκδότη.
Ονομαστική Αξία Ομολογίας	€ 10,00

Τιμή Διάθεσης των Ομολογιών	Στο 100% (par) της ονομαστικής αξίας τους
Νόμισμα Ομολογίας	Ευρώ
Μετοχές (στις οποίες μετατρέπονται οι Ομολογίες)	Εισηγμένες στο Χ.Α., κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές του Εκδότη, ονομαστικής αξίας € 1,40 εκάστη
Εισαγωγή Ομολογιών στο Χ.Α.	Δεν θα γίνει
Μεταβίβαση Ομολογιών	Οι τίτλοι των Ομολογιών μεταβιβάζονται με συμφωνία, παράδοση του τίτλου και σχετική επισημείωση επ' αυτού, που υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η μεταβίβαση θα ισχύει έναντι του Πληρεξουσίου Καταβολών, του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και του Εκδότη από την έγγραφη γνωστοποίησή της σε αυτούς.
Καταγγελία του Ομολογιακού Δανείου	Μπορεί να γίνει στις περιπτώσεις, που ορίζεται στο νόμο καθώς και για τους λόγους και με τη διαδικασία που ορίζονται στην Ενότητα 4.4.3. «Καταγγελία Ομολογιακού Δανείου».
Διάθεση Ομολογιών	
Δικαίωμα προτίμησης στην έκδοση	Η έκδοση των Ομολογιών πραγματοποιείται με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφισταμένων μετόχων του Εκδότη. Οι κάτοχοι κοινών μετοχών του Εκδότη κατά το τέλος της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας πριν από την ημερομηνία αποκοπής έχουν Δικαίωμα Προτίμησης, αδιακρίτως και επί ίσοις όροις, επί των Ομολογιών του Δανείου και κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο του Εκδότη. Ο αριθμός Ομολογιών που κάθε υφιστάμενος μέτοχος μπορεί να αποκτήσει κατ' ενάσκηση του Δικαιώματος Προτίμησης, για κάθε μετοχή που κατέχει, υπολογίζεται με βάση το λόγο του συνολικού αριθμού των υπό έκδοση Ομολογιών προς το συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών της Εταιρείας, δηλ.: 4.243.215 Ομολογίες / 60.617.358 κοινές μετοχές Επομένως κάθε μετοχή παρέχει το Δικαίωμα Προτίμησης για την απόκτηση 0,07 Ομολογίας και για να αποκτηθεί (1) ακέραια Ομολογία απαιτούνται 15 Δικαιώματα Προτίμησης. Το Δικαίωμα Προτίμησης θα είναι μεταβιβάσιμο και θα εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α.
Αριθμός Ομολογιών	έως 4.243.215 ομολογίες
Ημερομηνία Αποκοπής Δικαιωμάτων Προτίμησης & Προσαρμογής της τιμής της μετοχής	Θα οριστεί μετά την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και την έγκριση της εισαγωγής των δικαιωμάτων προτίμησης προς διαπραγμάτευση από το Δ.Σ. του Χ.Α με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας μετά από συνεννόηση με τις αρμόδιες αρχές.
Ημερομηνία Έναρξης Διαπραγμάτευσης των	Εντός 10 εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία αποκοπής, ο Εκδότης θα

Δικαιωμάτων Προτίμησης	έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες και να έχει καταθέσει στο Χ.Α. τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης. Η ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων θα ανακοινωθεί από τον Εκδότη.
Τακτοποίηση Κλασματικών Ομολογιών	Σε περίπτωση που από την άσκηση του συνόλου των Δικαιωμάτων Προτίμησης, που ανήκουν σε ορισμένο επενδυτή θα προκύψουν κλασματικές Ομολογίες, οι δικαιούχοι προτίμησης θα μπορούν να ασκήσουν μόνο τόσα δικαιώματα προτίμησης, ώστε να εγγραφούν για ακέραιο αριθμό Ομολογιών. Δικαιώματα προτίμησης, τα οποία δεν θα ασκηθούν μέχρι τη λήξη της προβλεπόμενης προθεσμίας θα παύουν να ισχύουν.
Προθεσμία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης	Αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης στο Χ.Α. και θα διαρκέσει 15 ημερολογιακές ημέρες. Η περίοδος διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων προτίμησης λήγει 4 εργάσιμες ημέρες πριν από τη λήξη της περιόδου άσκησης αυτών.
Διάθεση τυχόν Αδιάθετων Ομολογιών	Οι ομολογίες που δεν έχουν αναληφθεί από τους παλαιούς μετόχους διατίθενται ελεύθερα από το Δ.Σ. της εταιρείας.
Καταβολές προς τους Ομολογιούχους	
Τόκος, Υπολογισμός του, Περίοδος Εκτοκισμού, Τοκομερίδια	Ο Εκδότης έχει υποχρέωση να καταβάλλει στους Ομολογιούχους τόκο, ο οποίος υπολογίζεται τοκαριθμικώς με βάση έτος 360 ημερών, επί του ονομαστικού κεφαλαίου κάθε ομολογίας, από την ημερομηνία εκδόσεως του Δανείου. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά εξάμηνο. Η πρώτη καταβολή τόκου θα γίνει 6 μήνες μετά την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου. Οι τίτλοι των ομολογιών θα έχουν προσαρτημένα (14) τοκομερίδια και η πληρωμή του τόκου θα γίνεται με την προσκόμιση και ακύρωση του σχετικού τοκομεριδίου.
Πληρωμές προς τους Ομολογιούχους	Η καταβολή των τόκων και της ονομαστικής αξίας των Ομολογιών πλέον των προσαυξήσεων θα πραγματοποιείται στη Διεύθυνση Θεματοφυλακής και Χρεογράφων του Πληρεξουσίου Καταβολών στην Αθήνα. Για την είσπραξη των ποσών του Χρέους ο Ομολογιούχος νομιμοποιείται με την παράδοση του τίτλου της ομολογίας ή του τοκομεριδίου στον Πληρεξούσιο Καταβολών. Αναλυτικές πληροφορίες παρουσιάζονται στην Παράγραφο 4.4.5 «Καταβολή Χρηματικών Ποσών στους Ομολογιούχους» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Υπερημερία Δανειστή	Εάν ο Ομολογιούχος δεν εμφανιστεί για την είσπραξη κεφαλαίου ή τόκου κατά την ημερομηνία, που αυτά είναι εξοφλητέα, δεν έχει δικαίωμα απολήψεως τόκου για το μετά την παραπάνω ημερομηνία χρονικό διάστημα, υπό την προϋπόθεση ότι τα σχετικά ποσά έχουν καταβληθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.
Πληρεξούσιος Καταβολών	Τα ποσά που οφείλονται, σύμφωνα με τους όρους του Δανείου, από τον Εκδότη προς τους Ομολογιούχους – τα οποία ποσά αποκαλούνται

	συνοπτικά εφεξής «Χρέος» - είναι πληρωτέα στον Πληρεξούσιο Καταβολών. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται με έγγραφη δήλωση που θα απευθύνει ο Ομολογιούχος προς τον Εκδότη διά του Πληρεξουσίου Καταβολών
Μετατροπή Ομολογιών σε Υποκείμενες Μετοχές	
Χρόνος ασκήσεως του Δικαιώματος Μετατροπής	Το δικαίωμα μετατροπής ομολογιών σε μετοχές μπορεί να ασκηθεί για πρώτη φορά την πρώτη ημέρα έναρξης του 4^{ου} έτους από την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου. Εφεξής θα μπορεί να ασκείται ανά εξάμηνο, την αντίστοιχη ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου. Εάν οποιαδήποτε από τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν είναι Εργάσιμη Ημέρα, το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί κατά την αμέσως επόμενη Εργάσιμη Ημέρα.
Λόγος και Τιμή Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές	Κάθε (1) ομολογία παρέχει στον Ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της, σε 1,050420168 κοινές ονομαστικές μετοχές του Εκδότη, με δικαίωμα ψήφου, η δε Τιμή Μετατροπής, είναι ευρώ 9,52 ανά μετοχή. Σε περίπτωση που από τη μετατροπή του συνόλου των ομολογιών που ανήκουν σε ορισμένο Ομολογιούχο προκύψουν κλασματικές μετοχές (δηλ. μετοχές που υπολείπονται της μονάδας), ο Ομολογιούχος θα μπορεί να μετατρέψει μόνο τόσες ομολογίες ώστε να λάβει ακέραιο αριθμό μετοχών. Για τις υπόλοιπες ομολογίες ο Εκδότης θα καταβάλλει στον Ομολογιούχο σε μετρητά ποσό ίσο με την αξία της ομολογίας κατά την εκάστοτε Ημερομηνία Μετατροπής. Σε περίπτωση μεταβολών του μετοχικού κεφαλαίου του Εκδότη, ο Λόγος Μετατροπής θα αναπροσαρμόζεται ώστε να διατηρούνται ακέραια τα δικαιώματα των Ομολογιούχων όπως ορίζεται στην Ενότητα 4.4.8 «Διαδικασία μετατροπής Ομολογιών σε μετοχές» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Τρόπος Ασκήσεως του Δικαιώματος Μετατροπής	Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται με έγγραφη δήλωση που θα απευθύνει ο Ομολογιούχος προς τον Εκδότη διά του Πληρεξουσίου Καταβολών 3 Εργάσιμες Ημέρες προ της Ημερομηνίας Μετατροπής, στην οποία θα επισυνάπτεται και θα παραδίδεται ο τίτλος των ομολογιών των οποίων ζητείται η μετατροπή.
Συνέπειες Μετατροπής Ομολογιών σε Μετοχές	Από και διά της οριστικής καταχωρήσεως σε Λογαριασμό Αξιών της Μεριδας Επενδύτη στο Σύστημα Άυλων Τίτλων που θα υποδείξει ο Ομολογιούχος στον Εκδότη διά του Πληρεξουσίου Καταβολών των νέων μετοχών, εξοφλείται η υποχρέωση του Εκδότη να αποπληρώσει το κεφάλαιο των ομολογιών, ως προς τις οποίες ασκείται το δικαίωμα μετατροπής, ο δε Εκδότης οφείλει να καταβάλει στον Ομολογιούχο δεδουλευμένους τόκους έως την ημερομηνία οριστικής καταχωρήσεως των νέων μετοχών στο ΣΑΤ κατά τα ανωτέρω. Ο Ομολογιούχος δικαιούται μέρος από τα κέρδη της εταιρικής χρήσεως κατά την οποία ασκήθηκε το δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών.
Εισαγωγή των εκ Μετατροπής Μετοχών στο Χ.Α.	Οι εκ μετατροπής μετοχές θα εισαχθούν προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α.
Έξοδα, Φόροι, Τέλη και	Τον Εκδότη βαρύνουν εξ ολοκλήρου όλα τα έξοδα και οι δαπάνες,

Εισφορές	περιλαμβανομένων των εξόδων υδατογράφησης των τίτλων, φόροι, τέλη, δικαιώματα, εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που έγιναν ή θα γίνουν λόγω της εκδόσεως του Δανείου, της διαθέσεως, καλύψεως και εξυπηρετήσεώς του καθώς και οι δαπάνες που τυχόν θα προκύψουν ή θα καταστούν αναγκαίες λόγω μη εκπληρώσεως των υποχρεώσεων του Εκδότη από το Δάνειο. Αναλυτικές πληροφορίες παρουσιάζονται στην Παράγραφο 4.4.10. «Εξόδα, Φόροι, Τέλη και Εισφορές σχετικά με την Έκδοση του ΜΟΔ» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Παρακράτηση φόρου εισοδήματος	Ο φόρος εισοδήματος επί του εσόδου του Ομολογιούχου από τις ομολογίες βαρύνει τον Ομολογιούχο και θα παρακρατείται εν όλω ή εν μέρει, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα ελληνική νομοθεσία σε συνδυασμό με τη σύμβαση αποφυγής διπλής φορολογίας που ενδέχεται να ισχύει. Ως έσοδο (τόκος) από τις ομολογίες θεωρείται και η υπέρ την ονομαστική αξία τιμή εξόφλησης των ομολογιών.
Πιστοληπτική Διαβάθμιση	Δεν προβλέπεται
Δίκαιο - Δωσιδικία	Το Δάνειο διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, και ειδικότερα από τις διατάξεις του Ν. 3156/2003, του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, και του Νομοθετικού Διατάγματος της 17ης Ιουλίου/13ης Αυγούστου 1923 «περί ειδικών διατάξεων επί ανωνύμων εταιρειών».
Οργάνωση Ομολογιούχων σε Ομάδα	Κατά τη διάρκεια ισχύος του Δανείου οι Ομολογιούχοι συγκροτούν ομάδα, η οποία λαμβάνει αποφάσεις σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Πρόγραμμα του Δανείου και το Ν. 3156/2003. Οι αρμοδιότητες, ο τόπος & η διαδικασία σύγκλησης της συνέλευσης των ομολογιούχων ορίζονται στην Παράγραφο 4.4.4 «Συνέλευση Ομολογιούχων» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
Διοργανωτής Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	EFG Telesis Finance A.E.Π.Ε.Υ.
Πληρεξούσιος Καταβολών & Εκπρόσωπος Ομολογιούχων	Τράπεζα EFG Eurobank Ergasias A.E.

Η προσαρμογή της τιμής των μετοχών εξ αιτίας της έκδοσης του Ομολογιακού Δανείου θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 76 του κανονισμού του Χ.Α., σε συνδυασμό με την απόφαση 35/24.11.2005 του ΔΣ του Χ.Α.

1.6.2. Λόγοι της έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την έκδοση του ομολογιακού δανείου, που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 7.6.2006, συνολικού ποσού €42.432.150 θα χρησιμοποιηθούν για τη χρηματοδότηση μέρους του επενδυτικού σχεδίου του Εκδότη, συμπεριλαμβανομένου αφενός και μέχρι του ποσού των €27.432.150 που αφορά στην αγορά και ανέγερση παγίων εγκαταστάσεων του Εκδότη και αφετέρου μέχρι του ποσού των €15.000.000 που αφορά στις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης του Εκδότη.

Περισσότερες λεπτομέρειες για την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου της Εταιρείας παρατίθενται στην Ενότητα 4 «Σημείωμα Κινητών Αξιών».

2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η επένδυση στις μετατρέψιμες ομολογίες της Εταιρείας υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, οι μελλοντικοί επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται παρακάτω, πριν επενδύσουν σε αυτές. Εάν όντως επέλθει οποιοσδήποτε από τους κινδύνους που περιγράφονται παρακάτω, η Εταιρεία, η χρηματοοικονομική της θέση ή τα λειτουργικά αποτελέσματά της ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς με συνέπεια να μην είναι δυνατή η αποπληρωμή των τόκων ή και του κεφαλαίου του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου. Επίσης, οι εν λόγω κίνδυνοι ενδέχεται να οδηγήσουν σε πτώση στην αξία και την τιμή διαπραγμάτευσης των κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας με αποτέλεσμα να μην καταστεί συμφέρουσα η μετατροπή των μετατρέψιμων ομολογιών σε κοινές ονομαστικές μετοχές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι που περιγράφονται παρακάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει η Εταιρεία. Πρόσθετοι κίνδυνοι που επί του παρόντος η Εταιρεία δεν γνωρίζει ή που θεωρεί επουσιώδεις, μπορεί επίσης να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές της δραστηριότητες.

2.1 Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον

2.1.1. Παράγοντες πολιτικής και οικονομικής φύσεως ή και φυσικές καταστροφές που δεν τελούν υπό τον έλεγχο της Εταιρείας.

Η ζήτηση των προϊόντων και υπηρεσιών και κατ' επέκταση οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονται από διάφορους εξωγενείς με τη δραστηριότητα και τον κλάδο της Εταιρείας παράγοντες, όπως είναι η πολιτική αστάθεια, η οικονομική αβεβαιότητα και η ύφεση. Η απειλή ή η πραγματοποίηση ενός πολέμου ή μιας τρομοκρατικής επίθεσης είναι παράγοντες τους οποίους δεν μπορεί να προβλέψει και να ελέγξει η Εταιρεία και οι οποίοι είναι δυνατόν να επηρεάσουν το οικονομικό, πολιτικό και κοινωνικό περιβάλλον της χώρας με αρνητικά αποτελέσματα για την Εταιρεία γενικότερα.

Επιπλέον παράγοντες όπως φορολογικές, πολιτικές, οικονομικές και κοινωνικές αλλαγές που μπορεί να επηρεάσουν την Ελλάδα ενδέχεται να έχουν αρνητική επίδραση στην πορεία της Εταιρείας, στην οικονομική της κατάσταση και στα αποτελέσματά της.

2.1.2. Αλλαγές στα επιτόκια του ευρώ

Σημαντικό μέρος των πωλήσεων χρηματοδοτείται από τους πελάτες της Εταιρείας μέσω πιστωτικών καρτών. Οι διαδοχικές αυξήσεις των επιτοκίων του ευρώ έχουν σαν αποτέλεσμα ανάλογες αυξήσεις και στα επιτόκια των πιστωτικών καρτών τις οποίες χρησιμοποιούν οι πελάτες της Εταιρείας για τις αγορές τους. Η συνέχιση της αύξησης των επιτοκίων πέραν των επιπέδων που προβλέπει η αγορά θα καταστήσει το κόστος του χρήματος εξαιρετικά ακριβό με συνέπεια η χρήση πιστωτικών καρτών για την αγορά προϊόντων να περιορισθεί και συνεπώς να περιορισθεί και η ζήτηση των προϊόντων της Εταιρείας.

Ταυτόχρονα, η συνέχιση της αύξησης των επιτοκίων του ευρώ θα καθιστούσε λιγότερο ελκυστική στην επένδυση σε μετατρέψιμους ομολογιακούς τίτλους καθώς το κόστος ευκαιρίας του χρήματος θα ήταν αυξημένο (χωρίς να ληφθεί υπόψη το πιθανό κέρδος από τη μετατροπή των ομολογιών σε μετοχές).

Επιπλέον, οι συνεχείς αυξήσεις των επιτοκίων του ευρώ θα οδηγήσουν σε αύξηση των χρεωστικών τόκων των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο τα οποία έχει συνάψει η Εταιρεία. Ωστόσο ο εν λόγω κίνδυνος είναι περιορισμένος καθώς το σύνολο, σχεδόν, των δανείων της Εταιρείας έχουν συναφθεί με σταθερό επιτόκιο και η περίοδος αποπληρωμής τους είναι μεσοπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη.

2.2 Κίνδυνοι που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας

2.2.1. Η Εταιρεία ενδέχεται να μην καταφέρει να διατηρήσει τους υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης της

Κατά τα τελευταία χρόνια, η Εταιρεία σημείωσε υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης των πωλήσεων και της κερδοφορίας της με αποτέλεσμα η τρέχουσα χρηματιστηριακή τιμή της να αντανakλά εν μέρει αυτές τις θετικές προοπτικές ανάπτυξης της. Η αδυναμία της Εταιρείας να επιτύχει τις προσδοκίες των μετόχων ενδέχεται να οδηγήσει σε ρευστοποιήσεις μετοχών με αποτέλεσμα την πτώση της τιμής τους. Η αδυναμία αυτή ενδέχεται να οφείλεται μεταξύ άλλων στην αλλαγή των καταναλωτικών συνηθειών και τη μη έγκαιρη προσαρμογή της Εταιρείας σε αυτές, στην ένταση του ανταγωνισμού, στον πόλεμο τιμών μεταξύ των εταιριών του κλάδου και στη μη αποτελεσματική διοίκηση των υφιστάμενων καταστημάτων.

2.2.2. Έντονη εποχικότητα των πωλήσεων

Λόγω της ιδιαιτερότητας των προϊόντων της Εταιρείας, οι πωλήσεις της παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα. Συγκεκριμένα, 28% περίπου του ετήσιου κύκλου εργασιών της Εταιρείας πραγματοποιείται την περίοδο των Χριστουγέννων, ενώ εποχιακές διακυμάνσεις παρατηρούνται και κατά τους μήνες Απρίλιο (εορτές Πάσχα - περίπου 10% του ετήσιου κύκλου εργασιών) και Σεπτέμβριο (έναρξη σχολικής περιόδου - περίπου 10% του ετήσιου κύκλου εργασιών). Η εποχικότητα στις πωλήσεις απαιτεί ορθολογική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης κυρίως κατά τις περιόδους αιχμής. Πιθανή αδυναμία της Εταιρείας να διαχειριστεί αποτελεσματικά τις εποχικές ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης ενδέχεται να την επιβαρύνει με επιπλέον χρηματοοικονομικά έξοδα και να επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα της και την οικονομική της θέση.

Αδυναμία της Εταιρείας να αντεπεξέλθει αποτελεσματικά στην αυξημένη ζήτηση κατά τις συγκεκριμένες χρονικές περιόδους ενδεχομένως να επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα ολόκληρης της χρήσης. Η αδυναμία αυτή μπορεί να οφείλεται σε διοικητικά ή/και λειτουργικά προβλήματα της Εταιρείας όπως ελλιπής τροφοδότηση των καταστημάτων με προϊόντα, έλλειψη προσωπικού ή αναποτελεσματική διαφημιστική προβολή. Προβλήματα ενδέχεται να δημιουργηθούν και λόγω εξωγενών παραγόντων όπως ενδεικτικά αναφέρονται η κακοκαιρία, οι απεργιακές κινητοποιήσεις ή ελαττωματικά και επικίνδυνα προϊόντα.

2.2.3. Αδύναμη ή μη αποτελεσματική διαφημιστική προβολή

Βασικός παράγοντας επιτυχίας της Εταιρείας αποτελεί η αποτελεσματική διαφημιστική της προβολή στο καταναλωτικό κοινό, το οποίο περιλαμβάνει κυρίως τους γονείς και τα παιδιά. Αδυναμία ή μη αποτελεσματική προβολή της Εταιρείας, των προϊόντων της αλλά και του επιχειρηματικού της προφίλ θα οδηγούσε μεταξύ άλλων σε μείωση της αναγνωρισιμότητας του εμπορικού της σήματος, σε μείωση του μέσου ποσού δαπάνης ανά πελάτη, σε λάθος επικοινωνία των μηνυμάτων της Εταιρείας προς τους πελάτες της και σε αυξημένες δαπάνες διαφήμισης χωρίς ανάλογη αύξηση των πωλήσεων.

2.2.4. Ένταση του ανταγωνισμού μεταξύ των εταιριών του κλάδου

Η Εταιρεία έχει καθιερωθεί ως market leader στην αγορά λιανικής πώλησης παιχνιδιών και βρεφικών ειδών. Οι βασικοί ανταγωνιστές της Εταιρείας είναι σαφώς μικρότερου μεγέθους τόσο βάσει του αριθμού των καταστημάτων όσο και του κύκλου εργασιών. Η τρέχουσα εικόνα της αγοράς θα μπορούσε να αλλάξει στο μέλλον είτε με την είσοδο ξένων εταιριών στην ελληνική αγορά είτε με την αλλαγή της στρατηγικής των υφιστάμενων ανταγωνιστών και την επέκταση του δικτύου των καταστημάτων τους.

2.2.5. Εξάρτηση από αντιπρόσωπους – εισαγωγείς

Η Εταιρεία προμηθεύεται τα προϊόντα της απευθείας από το εξωτερικό ως αποκλειστικός εισαγωγέας των εταιρειών παραγωγής παιχνιδιών και συναφών ειδών, που δεν διαθέτουν αντιπροσωπεία στην Ελλάδα και από άλλους 180 προμηθευτές οι οποίοι δραστηριοποιούνται στον Ελλαδικό χώρο.

Η Εταιρεία, ωστόσο, αντιμετωπίζει τον κίνδυνο απώλειας εσόδων και κερδών σε περίπτωση που η συνεργασία της με κάποιον από τους οίκους αυτούς διακοπεί. Ωστόσο εκτιμάται ότι ο κίνδυνος μη ανανέωσης της συνεργασίας με κάποιον από τους προμηθευτές της είναι χαμηλός λόγω της δεσπόζουσας θέσης την οποία διατηρεί η JUMBO στην ελληνική αγορά. Το ενδεχόμενο μίας τέτοιας προοπτικής θα είχε σχετικά μικρή επίπτωση στα μεγέθη της Εταιρείας καθώς κανένας προμηθευτής δεν αντιπροσωπεύει πάνω από το 6% του συνόλου των πωλήσεων.

2.2.6. Εξάρτηση από εισαγωγές

Το 80% των προϊόντων που διαθέτει η Εταιρεία έχουν προέλευση την Κίνα. Γεγονότα τα οποία θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διακοπή των εισαγωγών κινέζικων προϊόντων (ενδεικτικά αναφέρονται η επιβολή δασμών ή/και ποσοστώσεων, εμπορικός αποκλεισμός (εμπάργκο) της Κίνας, η πολιτική/οικονομική κρίση, απεργίες) θα είχαν ως αποτέλεσμα τη διακοπή της τροφοδοσίας των καταστημάτων της Εταιρείας με προϊόντα με αποτέλεσμα την αρνητική επίδραση στη δραστηριότητα και την οικονομική θέση της Εταιρείας.

2.2.7. Εξάρτηση από τα Στελέχη της Εταιρείας

Η Διοίκηση της Εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων στελεχών, συμπεριλαμβανόμενων των μελών Δ.Σ. και των ιδρυτικών στελεχών, τα οποία έχοντας γνώση του αντικειμένου συμβάλλουν στην περαιτέρω ανάπτυξη της. Τα εν λόγω στελέχη βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία για την επίτευξη των στόχων της. Η διατάραξη, για οποιονδήποτε λόγο, των σχέσεων τους με την Εταιρεία ή η διακοπή συνεργασίας μαζί της αποτελεί κίνδυνο για τη λειτουργία της και ενδέχεται να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στις δραστηριότητες της.

2.3 Κίνδυνοι που σχετίζονται με την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου

2.3.1. Μη επαρκής κάλυψη της παρούσας έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου

Υπάρχει πιθανότητα να μην καλυφθεί πλήρως η έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου. Σε αυτή την περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας ενδεχομένως να αναζητήσει εναλλακτικούς τρόπους εξεύρεσης κεφαλαίων. Σε κάθε περίπτωση όμως, υπάρχει ο κίνδυνος να μην καταστεί δυνατό να προσελκύσει, τα κεφάλαια που το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, έκρινε ότι απαιτούνται για την υλοποίηση του επενδυτικού της σχεδίου. Επομένως η μη επαρκής κάλυψη της παρούσας αύξησης και η αδυναμία προσέλκυσης κεφαλαίων αποτελεί σημαντικό κίνδυνο για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου της Εταιρείας.

2.3.2. Εμπορευσιμότητα των Ομολογιών

Οι ομολογίες από την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου δεν θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α και δεν παρέχεται δικαίωμα πρόωρης εξόφλησής τους. Κατά συνέπεια, η εμπορευσιμότητα των ομολογιών είναι ιδιαίτερα περιορισμένη.

2.3.3. Επίδραση της έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου στην τιμή της μετοχής

Η τιμή της μετοχής της Εταιρείας μπορεί να παρουσιάσει αυξημένες διακυμάνσεις οι οποίες μπορεί να προέρχονται από α) εκτιμήσεις των επενδυτών για τη μετατροπή των Ομολογιών στη λήξη τους, β) πωλήσεις μετοχών της Εταιρείας από επενδυτές που θεωρούν τις ομολογίες πιο ελκυστική επένδυση. Τα παραπάνω ενδεχομένως να οδηγήσουν σε αυξημένη μεταβλητότητα στην τιμή της μετοχής της Εταιρείας.

2.3.4. Εμπορευσιμότητα των μετοχών που θα προκύψουν από τη μετατροπή των Ομολογιών

Για τις μετοχές που θα προκύψουν από τη μετατροπή των Ομολογιών όποτε αυτή συντελεστεί, δεν έχει εγκριθεί από το Δ.Σ. του Χ.Α. η εισαγωγή τους προς διαπραγμάτευση. Αν για οποιοδήποτε λόγο, το Δ.Σ. του Χ.Α. δεν εγκρίνει την εισαγωγή των εν λόγω μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α., η εμπορευσιμότητα των μετοχών που θα προκύψουν από την μετατροπή των ομολογιών περιορίζεται σημαντικά.

2.4 Κίνδυνοι που σχετίζονται με την τιμή της μετοχής

2.4.1. Συγκυριακοί Εξωγενείς Παράγοντες

Οι επενδυτές πρέπει να είναι ενήμεροι πως η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας μπορεί να υπόκειται σε μεγάλες διακυμάνσεις που να οφείλονται σε εξωγενείς παράγοντες που δεν ελέγχονται από την Εταιρεία και δεν έχουν σχέση με τη δραστηριότητα και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση. Η πορεία των διεθνών χρηματαγορών και κεφαλαιαγορών, η ψυχολογία του επενδυτικού κοινού, η απειλή τρομοκρατικών χτυπημάτων ή εχθροπραξιών σε ευαίσθητες για την παγκόσμια οικονομία περιοχές και γενικότερα το αίσθημα γεωπολιτικής αστάθειας, είναι παράγοντες που μπορούν να οδηγήσουν σε μείωση της τιμής των μετοχών της Εταιρείας και σε καμία περίπτωση, οι συμμετέχοντες στην έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου δεν είναι εξασφαλισμένοι απέναντι στον ως άνω κίνδυνο.

2.4.2. Κίνδυνος Ρευστότητας και Διακύμανση της Τιμής των Μετοχών

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Το Χρηματιστήριο Αθηνών έχει χαμηλότερη ρευστότητα σε σχέση με άλλες αγορές στην υπόλοιπη Ευρώπη και τις Ηνωμένες Πολιτείες. Ως εκ τούτου, σε περίπτωση μετατροπής των ομολογιών σε κοινές ονομαστικές μετοχές, οι κάτοχοι τους ίσως να αντιμετωπίσουν δυσκολίες στη διάθεση των μετοχών τους, ειδικά όταν πρόκειται για συναλλαγές σε μεγάλα πακέτα. Η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας ενδέχεται να επηρεαστεί δυσμενώς από τυχόν πώληση σημαντικού αριθμού μετοχών της ή από την εκτίμηση ότι μπορεί να λάβει χώρα μία τέτοια πώληση.

Μελλοντικές πωλήσεις μέσω της χρηματιστηριακής αγοράς σημαντικού αριθμού μετοχών της Εταιρείας από οποιονδήποτε μεγάλο μέτοχο ή ομάδα μετόχων ή ακόμα και η εκτίμηση ότι θα μπορούσε να λάβει χώρα μία τέτοια πώληση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν την τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας. Στο παρελθόν, οι τιμές διαπραγμάτευσης των εισηγμένων μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών έχουν παρουσιάσει σημαντικές διακυμάνσεις. Το γεγονός αυτό έχει επηρεάσει στο παρελθόν και ίσως να επηρεάσει στο μέλλον την τιμή διαπραγμάτευσης και τη ρευστότητα των μετοχών των εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιριών, συμπεριλαμβανομένης της μετοχής της Εταιρείας.

3. ΕΓΓΡΑΦΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

3.1 Υπεύθυνα πρόσωπα

Στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο περιέχονται και παρουσιάζονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητες, προκειμένου οι επενδυτές να είναι σε θέση με εμπεριστατωμένο τρόπο να αξιολογούν τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της Εταιρείας καθώς και τα δικαιώματα, που απορρέουν από τις κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές και ομολογίες της.

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο αποτελείται από: τα εξής κεφάλαια: 1. Το Περιληπτικό Σημείωμα, 2. Τους Παράγοντες Κινδύνου, 3. Το Έγγραφο Αναφοράς και 4. Το Σημείωμα Τίτλου Ομολογίας.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού επενδυτών, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει κάθε πληροφορία, της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον Κανονισμό (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης και η οποία αφορά στην Εταιρεία, τον Όμιλό της και στην παρούσα έκδοση του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.

Η Εταιρεία, τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου και τα φυσικά πρόσωπα, που είναι υπεύθυνα για τη σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου, βεβαιώνουν ότι αυτό έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι μέτοχοι ή οι επενδυτές, που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινήσεις, που έχουν σχέση με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας, οδός Κύπρου αρ. 9 και Ύδρας, Τ.Κ. 18346 Μοσχάτο, τηλ.: 2104805200 (αρμόδια η κα. Καλλιόπη Βερναδάκη, Εντεταλμένη Σύμβουλος και Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών).

Η Εταιρεία και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της είναι υπεύθυνοι για το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και για το σύνολο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου, που έχουν περιληφθεί σε αυτό.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου (Ε.Γ.Λ.Σ.) και του Κ.Ν. 2190/1920 για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από την ενότητα 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν ελεγχθεί για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003 και 2003/2004, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791, Βασιλέως Κωνσταντίνου 44, Αθήνα, Τ.Κ. 116 35, τηλ.210 7280000) που ανήκει στην εταιρεία Grant Thornton S.A. και για την εταιρική χρήση 2004/2005, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Καζά Βασίλειο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281, Βασιλέως Κωνσταντίνου 44, Αθήνα, Τ.Κ. 116 35, τηλ.210 72.80.000), που ανήκει στην ίδια εταιρεία Grant Thornton S.A. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν με την από 22.6.2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Εκδότη.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία, θα καταρτίσει τις πρώτες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις της εναρμονισμένες με τα ΔΠΧΠ για τη διαχειριστική χρήση 2005/2006, με συγκριτική πληροφόρηση την προηγούμενη διαχειριστική χρήση 2004/2005, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης».

Οι ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01.07.2005-31.03.2006 (9μηνο) συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και του Κ.Ν. 2190/1920 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και δεν έχουν επισκοπηθεί από τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές.

Τα υπεύθυνα φυσικά πρόσωπα από πλευράς Εταιρείας, που επιμελήθηκαν τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι τα εξής:

- Ευάγγελος-Απόστολος Βακάκης: Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, Κύπρου αρ. 9 και Ύδρας, 18346 Μοσχάτο Αττικής, τηλ.: 210 4805200.
- Καλλιόπη Βερναδάκη: Εντεταλμένη Σύμβουλος και Οικονομική Διευθύντρια της Εταιρείας, Κύπρου αρ. 9 και Ύδρας, 18346 Μοσχάτο Αττικής, τηλ.: 210 4805200.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων αυτών που επιμελήθηκαν τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενο του και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο είναι εξ' όσων γνωρίζουν, αληθείς, και δεν υπάρχουν παραλείψεις, που να αλλοιώνουν το περιεχόμενό του.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υπάρχουν συμφέροντα των φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην παρούσα έκδοση, περιλαμβανομένων των συγκρουόμενων συμφερόντων, τα οποία επηρεάζουν σημαντικά την παρούσα έκδοση, πέραν αυτών που αναγράφονται στο Ενημερωτικό Δελτίο.

3.2 Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Η Εταιρεία ελέγχεται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές για τις εξαμηνιαίες και ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις κάθε χρήσης.

Οι δημοσιευμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που συντάχθηκαν βάσει των Ε.Γ.Λ.Σ. της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές ως ακολούθως:

Εταιρικές χρήσεις 2002/2003 και 2003/2004 (εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις)

Γεώργιος Δεληγιάννης Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791, Βασιλέως Κωνσταντίνου 44, Αθήνα, Τ.Κ. 116 35, τηλ.210 72.80.000) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton S.A.

Εταιρική χρήση 2004/2005 (εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις)

Βασίλειος Καζάς (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281, Βασιλέως Κωνσταντίνου 44, Αθήνα, Τ.Κ. 116 35, τηλ.210 72.80.000), της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton S.A.

Τα πιστοποιητικά των ελέγχων των παραπάνω τακτικών ορκωτών λογιστών, μαζί με τις αντίστοιχες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005, παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.jumbo.gr.

Επιπλέον για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η Εταιρεία συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τις χρήσεις που έληξαν 30.06.2003, 30.06.2004 και 30.06.2005 βάσει του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Κ.Ν. 2190/1920, οι οποίες παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.jumbo.gr. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν ελεγχθεί για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton S.A. και για την εταιρική χρήση 2004/2005, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Βασίλειο Καζά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281) της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας, και οι σχετικές εκθέσεις ελέγχου αυτών παρατίθενται ακολούθως:

Έκθεση ελέγχου χρήσης 2002/2003

Ελέγξαμε τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της εταιρικής χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2003, οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών, τον πίνακα μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και το σχετικό Προσάρτημα όπως απαιτείται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ευθύνη σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, του Ενιαίου Γενικού Λογιστικού Σχεδίου και τις απαιτήσεις της Ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βαρύνει τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο, για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου.

Ο έλεγχος μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδης ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της Έκθεσής μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν την πραγματική και ακριβοδίκαιη ενοποιημένη οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2003,

τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920, το Ενιαίο Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις απαιτήσεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Έκθεση ελέγχου χρήσης 2003/2004

Ελέγξαμε τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της εταιρικής χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2004, οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών, τον πίνακα μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και το σχετικό Προσάρτημα όπως απαιτείται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ευθύνη σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, του Ενιαίου Γενικού Λογιστικού Σχεδίου και τις απαιτήσεις της Ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βαρύνει τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο, για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου.

Ο έλεγχος μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδης ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της Έκθεσης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν την πραγματική και ακριβοδίκαιη ενοποιημένη οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30^η Ιουνίου 2004, τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920, το Ενιαίο Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις απαιτήσεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Έκθεση ελέγχου χρήσης 2004/2005

Ελέγξαμε τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της εταιρικής χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2005, οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών, τον πίνακα μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και το σχετικό Προσάρτημα όπως απαιτείται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ευθύνη σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, του Ενιαίου Γενικού Λογιστικού Σχεδίου και τις απαιτήσεις της Ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βαρύνει τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο, για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου.

Ο έλεγχος μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδης ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα,

της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της Έκθεσης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν την πραγματική και ακριβοδίκαιη ενοποιημένη οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2005, τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920, το Ενιαίο Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις απαιτήσεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι η οικονομική κατάσταση του Ομίλου για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 περιγράφεται με ακρίβεια και πληρότητα, σύμφωνα με το άρθρο 42^α επ. του Κ.Ν. 2190/1920 και τις διατάξεις του Παραρτήματος Ι της ενότητας 20.1 του Κανονισμού 809/2004 της Ευρωπαϊκής Κοινότητας στις οικονομικές καταστάσεις των ανωτέρω αναφερομένων χρήσεων.

Η εταιρεία Grant Thornton S.A. δια του νομίμου εκπροσώπου της κ. Βασιλείου Καζά δηλώνει ότι δεν συνδέεται και δεν διατηρεί οποιοδήποτε συμφέρον στην εταιρεία JUMBO, περιλαμβανομένων τυχόντων συγκρουόμενων συμφερόντων, το οποίο μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την παρούσα έκδοση ομολογιακού δανείου, εκτός των αμοιβών που λαμβάνει στα πλαίσια παροχής των υπηρεσιών των μελών της ως ορκωτών ελεγκτών λογιστών της JUMBO.

Τακτικοί Έλεγχοι Ενοποιούμενων Εταιρειών

Οι οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 της θυγατρικής εταιρείας Jumbo Trading Ltd έχουν ελεγχθεί από την εταιρεία εγκεκριμένων λογιστών PriceWaterhouse Coopers στην Κύπρο.

Η νεοσύστατη θυγατρική «JUMBO EC.B», που δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία και τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και στοιχεία και ετοιμάζει τις οικονομικές καταστάσεις της, με βάση τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς της χώρας εγκατάστασής της (περί εταιρειών 115 άρθρο ΕΝ), αναμένεται να αποκτήσει δραστηριότητα το 2007.

3.3 Δικαστικές και Διαιτητικές Διαδικασίες

Σύμφωνα με την από 19.06.2006 επιστολή του Νομικού Συμβούλου της Εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία του Ομίλου, πέραν αυτών που αναφέρονται παρακάτω :

«Α. Αξιώσεις τρίτων κατά της Εταιρείας

1. Αγωγή FIDES LOGISTICS

Την 22.6.2005 επιδόθηκε στην Εταιρεία, η από 16.6.2005 αγωγή της εταιρείας «FIDES LOGISTICS ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.» ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία, επικαλούμενη διαφορές από μη καταβληθείσες αμοιβές της αποθήκευσης εμπορευμάτων, με βάση το από 31.3.2001 συναφθέν Ιδιωτικό Συμφωνητικό, όπως τροποποιήθηκε με τα μεταγενέστερα πρόσθετα Συμφωνητικά, ζητεί να υποχρεωθεί η Εταιρεία να της καταβάλλει το συνολικό ποσό των € 47.124,76 και να κηρυχθεί η εκδοθείσα απόφαση προσωρινά εκτελεστή. Δικάσιμος της εν λόγω αγωγής έχει οριστεί η 20.10.2006, η δε έκβαση της δίκης κρίνεται αβέβαιη καθόσον έχουν διατυπωθεί αντιρρήσεις της εταιρείας. Επί ενδεχομένης αρνητικής εκβάσεως, η Εταιρεία θα υποχρεωθεί να καταβάλλει κατ' ανώτατο όριο το σύνολο του αιτούμενου ποσού (€ 46.124,76) πλέον νομίμων τόκων υπερημερίας και δικαστικής δαπάνης.

2. Αγωγή Γ. Κοντάκη (εργατική)

Στις 7.02.2005 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία αγωγή του Γ. Κοντάκη, εργαζόμενου, που απολύθηκε από το κατάστημα Χαλκίδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας, με την οποία ζητά: να αναγνωρισθεί η ακυρότητα καταγγελίας της εργασιακής του σύμβασης, ως καταχρηστικώς ασκηθείσα, β) να του επιδικασθεί συνολικά, εκ της ακυρότητας της καταγγελίας, το ποσό των € 21.810 για μισθούς υπερημερίας, γ) να υποχρεωθεί η εταιρεία, σε περίπτωση αναγνώρισης της ανωτέρω ακυρότητας της απόλυσης, στην αποδοχή των προσφερόμενων υπηρεσιών του, που απορρέουν από τη σύμβαση εργασίας και σε περίπτωση άρνησής της, να υποχρεωθεί στην καταβολή χρηματικής ποινής € 300 για κάθε ημέρα άρνησης και δ) πλέον και ανεξαρτήτως των ανωτέρω, να του επιδικαστεί: 1) για ιδιόρρυθμη υπερωριακή απασχόληση το ποσό των € 2.247,84, 2) για παράνομη υπερωρία το ποσό των € 27.409,60 και 3) για εργασία κατά τα Σάββατα του μηνός Δεκεμβρίου των ετών 2003 και 2004 το ποσό των € 266,56.

Η εν λόγω αγωγή συζητήθηκε την 08.12.2005 και εκδόθηκε αρχικά η αριθ. 4/2006 μη οριστική απόφαση του Δικαστηρίου, σύμφωνα με την οποία διατάχθηκε η επανάληψη της δίκης προκειμένου να προσκομιστούν στοιχεία από τον ενάγοντα για το διάστημα που εργαζόταν και αμειβόταν από τη ΦΑΓΕ Α.Ε., μετά την απόλυση του από την εταιρεία. Η υπόθεση επανασυζητήθηκε στο Μονομελές Πρωτοδικείο Χαλκίδας στις 11.05.2006 και εκδόθηκε η αριθ. 138/19.06.2006 οριστική απόφαση, με την οποία: Γίνεται δεκτή εν μέρει η αγωγή και η ένσταση της Εταιρείας των αλλαχού κερδηθέντων. Αναγνωρίζεται η ακυρότητα της καταγγελίας ως καταχρηστικής και υποχρεώνεται η Εταιρεία να αποδέχεται τις υπηρεσίες του ενάγοντος με απειλή € 300 για κάθε ημέρα μη αποδοχής. Επίσης η Εταιρεία υποχρεώνεται να καταβάλλει στον ενάγοντα το ποσό των € 29.221,76 έντοκα, κατά τα αναφερόμενα στο αιτιολογικό μέρος ανά ποσό. Κηρύσσεται η απόφαση προσωρινά εκτελεστή για το ποσό των € 10.000 και επιβάλλεται σε βάρος της Εταιρείας μέρος της δικαστικής δαπάνης του ενάγοντος ποσού € 1.170.

Η Εταιρεία θα καταβάλλει άμεσα το επιδικασθέν προσωρινά εκτελεστό ποσό των € 10.000 και θα προβεί στην άσκηση έφεσης κατά των ανωτέρω αποφάσεων, με σημαντικές πιθανότητες επιτυχίας. Σε άσκησης έφεσης δικαιούται να προβεί και ο ενάγων. Επί ενδεχομένης αρνητικής εκβάσεως, η Εταιρεία θα υποχρεωθεί να καταβάλλει ποσό κεφαλαίου ανερχόμενο κατ' εκτίμηση σε λιγότερο από € 19.000 πλέον νομίμων τόκων υπερημερίας και δικαστικής δαπάνης.

Για τις ανωτέρω δυο υποθέσεις δεν κρίθηκε σκόπιμη η δημιουργία πρόβλεψης στις Οικονομικές Καταστάσεις δεδομένου ότι υπάρχουν σημαντικές ελπίδες αίσιας τελικής έκβασής τους, ενώ παράλληλα καμία από αυτές δεν υπερβαίνει το ποσό των € 30.000.

Β. Αξιώσεις τρίτων κατά της Εταιρείας καλυπτόμενες από ασφαλιστικές συμβάσεις.

1. Αγωγή ΣΙΔΗΡΟΠΑΚ Ε.Π.Ε.

Την 20.06.2001 κοινοποιήθηκε η από 01.06.2001 αγωγή της «ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΜΟΛΑΡΗ ΣΙΔΗΡΟΠΑΚ Ε.Π.Ε.» κατά της Εταιρείας και της ασφαλιστικής εταιρείας «LE MONDE Α.Ε.», στην οποία ήταν ασφαλισμένη, με την οποία η ανωτέρω ενάγουσα εταιρεία ζητούσε να της επιδικαστεί το ποσό των € 372.485,61 ως αποζημίωση για τις ζημιές, που υπέστη από την πυρκαγιά που ξέσπασε την 6.7.2000 σε κτίριο επί της Λ. Θηβών αρ. 255, όπου στεγάζονταν μία εκ των αποθηκών και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας. Επί της ως άνω αγωγής, εκδόθηκε η αριθ. 4131/2.7.2003 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την αγωγή της ΣΙΔΗΡΟΠΑΚ ως αόριστη και ανεπίδεκτη δικαστικής εκτίμησης.

Μετά την τελεσιδικία της ως άνω απόφασης η ενάγουσα επανήλθε με νέα αγωγή, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθ. 5988/2005 απόφαση του Πολ. Πρωτ. Αθηνών με την οποία επιδικάστηκε στην ενάγουσα το ποσό των € 65.452,72 (εκ του οποίου ποσό € 30.000 προσωρινώς εκτελεστό) νομιμότοκα από 21.06.2001. Κατά της απόφασης αυτής ασκήθηκαν εφέσεις και από τις δύο πλευρές, οι οποίες συζητήθηκαν στο Εφετείο Αθηνών στις 25.5.2006 και αναμένεται η έκδοση αποφάσεως, η οποία κατά την άποψή μας δεν θα διαφοροποιηθεί σε μεγάλο βαθμό από την πρωτόδικη απόφαση. Εν τω μεταξύ η ασφαλιστική Εταιρεία έχει καταβάλλει στην Εταιρεία, το προσωρινώς εκτελεστό επιδικασθέν ποσό των € 30.000.

Επί ενδεχομένης αρνητικής εκβάσεως, η ασφαλιστική Εταιρεία θα υποχρεωθεί να καταβάλλει στην ενάγουσα το τυχόν επιπλέον του προσωρινά εκτελεστού επιδικασθησόμενο ποσό, πλέον τόκων υπερημερίας και δικαστικής δαπάνης.

2. Αγωγή της «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΑΜΒΑΚΟΣ Α.Ε. ΣΥΡΟΥ» (πρώην Ε. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΥΙΟΙ).

Την 19.05.2003 επιδόθηκε η από 29.04.2003 (αριθ. κατ. 69914/4046/2003) αγωγή προς το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΑΜΒΑΚΟΣ Α.Ε. ΣΥΡΟΥ (πρώην Ε. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΥΙΟΙ)» κατά της Εταιρείας και της ασφαλιστικής εταιρείας «LE MONDE Α.Ε.», στην οποία ήταν ασφαλισμένη, με την οποία ζητεί να της επιδικαστεί το ποσό των € 23.460,01 ως αποζημίωση για τις ζημιές που υπέστη από την πυρκαγιά που ξέσπασε την 06.07.2000 σε κτίριο επί της Λ. Θηβών αρ. 255, όπου στεγάζονταν οι αποθήκες και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας. Αρχική δικάσιμος για τη συζήτηση της αγωγής είχε οριστεί η 14.10.2004. Στις 12.10.2004 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία η από 1.10.2004 νέα αγωγή της ίδιας ενάγουσας εταιρείας, με την οποία αφενός μεν παραιτείται από το δικόγραφο της παραπάνω αγωγής της και συμπληρώνοντας αυτή ως προς την υπαιτιότητα αιτείται το ίδιο ποσό αποζημίωσης δηλ. € 23.460,01. Η αγωγή συζητήθηκε στις 23.02.2006 και αναμένεται η έκδοση αποφάσεως. Τα αιτούμενα κονδύλια κρίνονται αόριστα και υπερβολικά, η δε έκβαση της δίκης αβέβαιη.

Σε περίπτωση αρνητικής έκβασης, η εταιρεία είναι πλήρως ασφαλισμένη για την αστική ευθύνη της έναντι τρίτων στην δεύτερη εναγόμενη ασφαλιστική εταιρεία, η οποία σε εκτέλεση και θα καταβάλλει το ποσό, που τυχόν θα επιδικαστεί.

3. Αγωγή Μαρίας ΖΑΦΕΙΡΗ (αστική ευθύνη)

Η Μ. Ζαφείρη άσκησε αγωγή κατά της εταιρείας με την οποία ζητάει να της επιδικαστεί ποσό €40.063,75 ως αποζημίωση για ζημιά που υπέστη από ατύχημα από προϊόν (θερμός) που αγόρασε από κατάστημα της Εταιρείας. Η εταιρεία προσεπικάλεσε την ασφαλιστική της για θέματα αστικής ευθύνης εταιρεία «Gorling A.G» και η υπόθεση συζητήθηκε στο Μον. Πρωτοδικείο Αθηνών στις 02.02.2006 και αναμένεται η έκδοση αποφάσεως.

Σε περίπτωση αρνητικής έκβασης η ως άνω ασφαλιστική Εταιρεία θα καλύψει και θα καταβάλλει το ποσό, που τυχόν θα επιδικαστεί στην ενάγουσα.

Για τις ανωτέρω υποθέσεις δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη στον Ισολογισμό της Εταιρείας, διότι ακόμη και σε περίπτωση έκδοσης τελεσίδικης απόφασης σε βάρος της, το ποσό επιδικασθησόμενο ποσό κατά κεφάλαιο, τόκους και δικαστική δαπάνη θα καλυφθεί από τις ασφαλιστικές εταιρείες, στις οποίες ήταν ασφαλισμένη η Εταιρεία.

Γ. Υποθέσεις Διοικητικού Δικαίου

1. Πρόστιμα για προϊόν Cuti Baby

Με τις αριθ. Ζ2-1542/09.07.2004, Ζ2-1543/09.07.2004, Ζ2-1544/09.07.2004 και Ζ2-1545/09.07.2004 αποφάσεις της Γενικής Γραμματείας Καταναλωτή του Υπουργείου Ανάπτυξης επιβλήθηκαν στην Εταιρεία πρόστιμα συνολικά ποσού € 40.000 για την κυκλοφορία του προϊόντος Cuti Baby (προϊόν με φθαλικά άλατα).

Η Εταιρεία έχει ασκήσει αιτήσεις ακυρώσεως των παραπάνω αποφάσεων του Υφυπουργού Ανάπτυξης, οι οποίες συζητήθηκαν την 14.03.2006 και αναμένεται η έκδοση αποφάσεων. Οι εισηγήσεις ήταν αρνητικές.

Η εταιρεία στις 29.09.2004 κατέβαλε το παραπάνω ποσό των προστίμων, το οποίο εάν τυχόν δικαιωθεί θα δικαιούται να αναζητήσει ως αχρεωστήτως καταβληθέν.

2. Πολεοδομικές παραβάσεις καταστήματος Ρόδου.

Την 9.12.2002 τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα της εταιρείας στη Ρόδο, η αριθ. 42/9.12.2002 έκθεση αυτοψίας και επιβολής προστίμων ανέγερσης €338.173 και διατήρησης €33.877 αυθαίρετων κατασκευών. Κατ' αυτής ασκήθηκε ένσταση, η συζήτηση της οποίας ορίστηκε αρχικά για την 30.6.2003 αλλά τελικά συζητήθηκε την 07.11.2003 και εκδόθηκε απορριπτική απόφαση της Επιτροπής Εκδίκασης Ενστάσεων Αυθαιρέτων του Δήμου Ροδίων.

Η εταιρεία άσκησε τις από 23.12.2003 Αιτήσεις Ακυρώσεως και Αναστολής Εκτελέσεως της παραπάνω απόφασης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πειραιά. Με την 27/30.4.2004 απόφαση του Δικαστηρίου διατάχθηκε η αναστολή εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασης. Με την αριθ. 153/2006 απόφαση του ιδίου Δικαστηρίου, απορρίφθηκε η αίτηση ακύρωσης.

Η παραπάνω απόφαση προσβλήθηκε με έφεση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, της οποίας η έκβαση κρίνεται αβέβαιη, δεδομένου ότι υπάρχουν σοβαρά νομικά ζητήματα. Εάν η έφεση ευδοκιμήσει η Εταιρεία θα δικαιούται να αναζητήσει τα ποσά που θα έχει καταβάλλει ως αχρεωστήτως καταβληθέντα.

Παράλληλα λόγω έκδοσης άδειας οικοδομής την 31.01.2004 και με δεδομένο ότι κατά την 9.12.2003, οπότε διενεργήθηκε η αυτοψία, δεν βρισκόταν σε λειτουργία ολόκληρο το κτίριο, αλλά μέρος μόνον αυτού, η Εταιρεία το Μάιο 2006 έχει υποβάλλει στην Πολεοδομία Ρόδου αίτηση για τη μεταρρύθμιση της έκθεσης αυτοψίας και ειδικότερα για τη μείωση των προστίμων ανέγερσης και διατήρησης και αναμένει τη σχετική ρύθμιση και το διακανονισμό των ποσών για να προχωρήσει στην καταβολή τους.

Κατά την εκτίμησή μας η εταιρεία θα καταβάλλει για πρόστιμο ανέγερσης κατ' ανώτατο όριο €338.173 και για πρόστιμο διατήρησης €5.646,17, μειωμένα όμως και τα δύο ποσά αρχικώς κατά 30% λόγω αποδοχής του οριστικού υπολογισμού, όπως θα συνταχθεί από την πολεοδομική υπηρεσία και εν συνεχεία και επιπλέον αυτού μειωμένα κατά ποσοστό 50% λόγω εφάπαξ καταβολής των προστίμων. Για τα ανωτέρω ποσά δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ούτε για την καταβολή τους ούτε για την ενδεχόμενη επιστροφή τους σε περίπτωση ευνοϊκής έκβασης της δίκης, λαμβανομένου υπόψη ότι τα ποσά αυτά είναι μεταξύ τους αντίθετα και αλληλοαναιρούνται.»

Η Εταιρεία, βασιζόμενη σε επιστολή του κ. Οικονόμου, Νομικού & Συμβούλου της Εταιρείας και Αντιπρόεδρου του Δ.Σ. βεβαιώνει ότι κατά την περίοδο των δώδεκα τελευταίων μηνών και μέχρι σήμερα, δεν υφίσταται οποιαδήποτε διοικητική, δικαστική ή διαιτητική διαδικασία που να εκκρεμεί ή να ενδέχεται να κινηθεί εναντίον του Ομίλου και να έχει περιέλθει σε γνώση τους, η οποία μπορεί να έχει ή να είχε προσφάτως σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία του Ομίλου. Η ανωτέρω επιστολή, μετά από συναίνεση του Νομικού Συμβούλου είναι διαθέσιμη στα γραφεία της Εταιρείας, Κύπρου 9 και Ύδρας, Μοσχάτο, για το επενδυτικό κοινό.

Από τη σύσταση της Εταιρείας έως και σήμερα, δεν έλαβε χώρα καμία πράξη διακοπής δραστηριοτήτων της. Επίσης δεν υπάρχει οποιαδήποτε δικαστική διαφορά που δύναται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

3.4 Φορολογικοί έλεγχοι

3.4.1. Φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη διαχειριστική χρήση της 30.6.2003.

Ειδικότερα στις 30.7.2004 οριστικοποίησε τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2000/2001, 2001/2002 και 2002/2003, κατόπιν της διενέργειας τακτικού φορολογικού ελέγχου από το Εθνικό Ελεγκτικό Κέντρο (ΕΘ.Ε.Κ.) Αθηνών.

Σύμφωνα με τα οριστικά φύλλα ελέγχου προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου, οι οποίες και βεβαιώθηκαν, συνολικού ποσού €175.864. Το ποσό αυτό, μετά την απόφαση της Διοίκησης της Εταιρείας, να καταβληθεί εφ' άπαξ, μειώθηκε κατά 5%, ήτοι το οριστικό ποσό διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων ανήλθε σε € 167.071.

Στο πίνακα που ακολουθεί, παρουσιάζονται ανά εταιρική χρήση, οι λογιστικές διαφορές και οι φόροι που αναλογούν στις χρήσεις αυτές.

Φορολογικές διαφορές και φόροι χρήσεων 2000/2001-2001/2002-2002/2003				
Ποσά σε €		Εταιρική χρήση που αναλογούν		
		2000/2001	2001/2002	2002/2003
Λογιστικές διαφορές	Φορ. κερδών	98.959,41	165.620,75	188.963,90
Φόρος εισοδήματος	(35%-35%-32,5%)	34.635,79	57.967,26	61.413,27
Προσαυξήσεις 3%	(μήνες 33-21-9)	8.572,36	9.129,84	4.145,40
Μείον 5%	(εφ' άπαξ καταβολή)	(2.160,41)	(3.354,86)	(3.277,93)
Σύνολο Φόρων κλπ		41.047,74	63.742,00	62.281,00

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις διαχειριστικές χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005 και για το λόγο αυτό δεν μπορούν να θεωρηθούν οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για αυτές τις ανέλεγκτες χρήσεις. Ωστόσο για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005, η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τα πορίσματα των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων από τις δημόσιες αρχές και τις διακυμάνσεις του τζίρου προσδιόρισε ως προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2003/2004 και 2004/2005 στο ποσό των 89 χιλ. ευρώ και 109 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, όπως παρατίθεται και στην Ενότητα 3.13 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου. Σημειώνεται επίσης ότι η Εταιρεία έχει διενεργήσει προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών για την ανέλεγκτη περίοδο 01.07.2005 – 31.03.2006, ποσού €97.926, προσδιορίζοντας το ποσό αυτό με την ίδια μέθοδο όπως και για τις προηγούμενες ανέλεγκτες χρήσεις.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει καταθέσει αίτηση φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Η θυγατρική εταιρεία «Jumbo Trading Ltd» έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι το ημερολογιακό έτος 2004 (31/12/2004). Με βάση τη βεβαίωση ελέγχου του Υπουργείου Οικονομικών της Κυπριακής Δημοκρατίας (τμήμα Εσωτερικών Προσόδων) δεν προέκυψαν για την εταιρεία πρόσθετοι φόροι, προσαυξήσεις και πρόστιμα. Η θυγατρική Jumbo EC.B αναμένεται να ξεκινήσει δραστηριότητα το 2007.

3.5 Έγγραφα μέσω Παραπομπής & Έγγραφα στη διάθεση του κοινού

Κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου τα ακόλουθα έγγραφα θα βρίσκονται στη διάθεση του επενδυτικού κοινού:

3.5.1. Έγγραφα στη διάθεση του κοινού

- Το Καταστατικό της Εταιρείας είναι διαθέσιμο στα Κεντρικά γραφεία της Εταιρείας (Κύπρου 9 & Ύδρας, Μοσχάτο)
- Οι εγκεκριμένες από τις Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 που συντάχθηκαν βάσει του Ε.Γ.Α.Σ. και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά ή εκθέσεις ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών είναι διαθέσιμα στα Κεντρικά γραφεία της Εταιρείας (Κύπρου 9 & Ύδρας, Μοσχάτο)
- Τα πρακτικά της Β' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 07.06.2006 που αποφάσισε την Έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, είναι διαθέσιμα στα Κεντρικά γραφεία της Εταιρείας (Κύπρου 9 & Ύδρας, Μοσχάτο).
- Επιστολή Νομικού Συμβούλου για τις δικαστικές εκκρεμότητες της Εταιρείας είναι διαθέσιμη στα γραφεία της Εταιρείας (Κύπρου 9 & Ύδρας, Μοσχάτο).
- Πρακτικά της από 31.7.2006 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

3.5.2. Έγγραφα μέσω παραπομπής

Τα παρακάτω έγγραφα θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.jumbo.gr):

- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και τα αντίστοιχα προσαρτήματα αυτών, των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 που συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Α.Σ. και του Κ.Ν. 2190/1920 και τις αντίστοιχες Εκθέσεις Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και κ. Καζά Βασίλειο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 13281) της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας για την εταιρική χρήση 2004/2005.
- Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.7.2005-31.3.2006 που έχουν συνταχθεί με βάση Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν επισκοπηθεί από ορκωτό ελεγκτή- λογιστή.

Επισημαίνεται ότι λοιπές πληροφορίες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, πλην των πληροφοριών που είναι διαθέσιμες στις παραπάνω προαναφερόμενες ηλεκτρονικές διευθύνσεις, δεν αποτελούν μέρος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

3.6 Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες.

Παρατίθενται κατωτέρω ορισμένες επιλεγμένες καταστάσεις και πληροφορίες οι οποίες αφορούν:

3.6.1. Χρηματοοικονομικές πληροφορίες ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων 2002/2003, 2003/2004, και 2004/2005

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της JUMBO για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005, οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Ν. 2190/1920.

Τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004, διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Γεώργιος Δεληγιάννης (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton και τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 2004/2005, διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Καζάς Βασίλειος (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281) της ίδιας εταιρείας. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν με την από 22.6.2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Εκδότη.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κ.Ν. 2190/1920 συντάσσονται ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής Εταιρείας «Jumbo Trading Ltd».

Ορισμένα από τα στοιχεία των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

Κατάσταση στοιχείων Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Κύκλος Εργασιών	149.571	188.673	229.302
Μικτά κέρδη	71.658	92.345	116.336
Λειτουργικό αποτέλεσμα (προ αποσβέσεων) ⁽¹⁾	37.851	50.539	64.775
Κέρδη προ Τόκων, Αποσβέσεων & Φόρων	37.393	49.297	63.434
Αποτελέσματα (Κέρδη) προ Φόρων	24.980	34.795	48.727
Καθαρά Ενοποιημένα Αποτελέσματα (Κέρδη) Ομίλου	16.652	24.511	32.243

(1) Για τον υπολογισμό του λειτουργικού κόστους έχουν προηγουμένως αφαιρεθεί οι αποσβέσεις από τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης.

(2) Οι αμοιβές Δ.Σ έχουν ενσωματωθεί στο λειτουργικό κόστος και ουδεμία διανομή έχει γίνει κατά τη διάθεση των κερδών στις ανωτέρω τριετίες.

(3) Η Μητρική Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002/2003.

α) Από τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων συνολικού ποσού 167 χιλ. ευρώ, ποσό 62 χιλ. ευρώ αφορά τη χρήση 2002/2003.

β) Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005, η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τα πορίσματα των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων από τις δημόσιες αρχές και τις διακυμάνσεις του τζίρου προσδιόρισε ως προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2003/2004 και 2004/2005 στο ποσό των 89 χιλ. ευρώ και 109 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

3.6.2. Κατάσταση στοιχείων Ενοποιημένων Ισολογισμών 2002/2003, 2003/2004 & 2004/2005

(χιλ. ευρώ)	30.6.2003	30.6.2004	30.6.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού	98.053	112.932	126.001
Αποθέματα	78.569	82.198	89.901
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	94.130	114.249	147.613
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	195.175	230.633	278.118
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	61.941	74.247	97.970
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	82.942	96.323	95.527
Τράπεζες λογ. Βραχυπ. Υποχρεώσεων	3.466	7	71
Μακροπρ. Τραπεζ. Υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	1.312	1.922	1.142
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	46.822	55.781	79.935
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	195.175	230.633	278.118

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Το Ενοποιημένο Πάγιο Ενεργητικό αντιπροσωπεύει σημαντικό μέρος του Συνολικού Ενεργητικού λόγω των επενδύσεων που διενεργούνται για τη διεύρυνση του δικτύου καταστημάτων και αποθηκευτικών χώρων του Ομίλου. Συγκεκριμένα κατά τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 το Πάγιο Ενεργητικό αντιπροσώπευε ποσοστό 50,2%, 49,0% και 45,3% του Συνολικού Ενοποιημένου Ενεργητικού. Επίσης τα Αποθέματα αντιπροσωπεύουν σημαντικό ποσοστό του Συνολικού Ενοποιημένου Ενεργητικού και το οποίο ανέρχεται σε 40,3%, 35,6% και 32,3% για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 αντίστοιχα.

Κατά την ίδια περίοδο, τα Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια αυξήθηκαν σημαντικά λόγω της σημαντικής κερδοφορίας του Ομίλου, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 31,7%, 32,2% και 35,2% του Συνολικού Παθητικού του Ομίλου για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 αντίστοιχα. Οι δε μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις (Ομολογιακά Δάνεια και Δάνεια Τραπεζών) του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη τριετία αντιπροσωπεύουν μειούμενο ποσοστό του Συνολικού Ενοποιημένου Παθητικού. Συγκεκριμένα, αντιπροσώπευαν 42,5% του Συνολικού Παθητικού στη χρήση 2002/2003, 41,8% στη χρήση 2003/2004 και 34,4% περίπου στη χρήση 2004/2005.

Αναλυτική πληροφόρηση για το σύνολο των οικονομικών μεγεθών για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 παρουσιάζεται στην Ενότητα 3.13 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

3.6.3. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων 1.7.2005-31.3.2006 βάσει Δ.Π.Χ.Π.

Οι πρώτες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις εναρμονισμένες με τα Δ.Π.Χ.Π. θα καταρτιστούν για την διαχειριστική χρήση του Ομίλου 2005/2006, με συγκριτική πληροφόρηση την προηγούμενη διαχειριστική χρήση 2004/2005, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης».

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της JUMBO της περιόδου 1.7.2005-31.3.2006, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρείας και στην ηλεκτρονική διεύθυνση της www.jumbo.gr.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 περιλαμβάνονται εκτός της JUMBO οι εταιρείες: JUMBO TRADING Ltd και JUMBO EC.B.

Αποτελέσματα	1/7/2004 έως 31/3/2005	1/7/2005 έως 31/3/2006
Κύκλος εργασιών	176.057	213.831
Μικτό κέρδος	85.316	107.209
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	40.258	51.376
Κέρδη προ φόρων	35.727	47.567
Κέρδη μετά από φόρους	23.924	33.857

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Ισολογισμός	30/6/2005	31/3/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	147.022	155.440
Αποθέματα	74.648	95.522
Απαιτήσεις από πελάτες	18.938	17.109
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	56.668	53.004
Σύνολο ενεργητικού	297.276	321.075
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	106.257	72.364
Συνολικές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	110.889	77.438
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	2.028	16.598
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρείας	114.968	152.614
Σύνολο Παθητικού	297.276	321.075

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.7.2005 - 31.3.2006, βάσει Δ.Π.Χ.Π. που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Κατά την 31.3.2006, τα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού του Ομίλου ανερχόταν σε 155,4 εκατ. ευρώ περίπου και αντιστοιχούσαν στο 48,4% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, ενώ τα Αποθέματα ανέρχονταν σε 95,5 εκατ. ευρώ περίπου, ήτοι 29,7% του Συνολικού Ενεργητικού.

Κατά την ίδια ημερομηνία, οι μακροχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου (Ομολογιακά Δάνεια, Δάνεια Τραπεζών και Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων) ανήλθαν σε 72,4 εκατ. ευρώ, ήτοι 22,5% του Συνολικού Παθητικού ενώ τα Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια αντιπροσωπεύουν ποσοστό 47,5% του Συνολικού Παθητικού του Ομίλου.

Αναλυτική πληροφόρηση για το σύνολο των οικονομικών μεγεθών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 παρουσιάζεται στην Ενότητα 3.15, του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

3.7 Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «JUMBO» είναι μία Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία, που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της Ελληνικής Δημοκρατίας.

Ο διακριτικός τίτλος της Εταιρείας είναι «JUMBO», είναι κατοχυρωμένος τόσο στο καταστατικό της, όσο και στο τμήμα σημάτων του Υπουργείου Ανάπτυξης ως ομώνυμο σήμα προϊόντων και υπηρεσιών «JUMBO» με αριθμό 127218 με διάρκεια προστασίας κατόπιν παρατάσεως μέχρι 5/6/2015.

Ιδρύθηκε το έτος 1986 (ΦΕΚ 3234/26.11.1986) με αρχική διάρκεια τριάντα χρόνια (30). Με απόφαση της από 03.05.2006 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. Κ2-6817/09.05.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, η διάρκεια της Εταιρείας παρατάθηκε σε εβδομήντα χρόνια (70) από την αρχική καταχώρησή της στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.

Η αρχική καταστατική έδρα της Εταιρείας ήταν στο δήμο Γλυφάδας, στην οδό Αγγέλου Μεταξά 11 (πρώην Ιωάννη Μεταξά) Με την ίδια ως άνω απόφαση της από 03.05.2006 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. Κ2-6817/09.05.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκε στο δήμο Μοσχάτου Αττικής και συγκεκριμένα στην οδό Κύπρου 9 και Ύδρας Τ.Κ. 183 46, όπου στεγάζονται και τα κεντρικά γραφεία αυτής.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστεως, με Αρ. Μ.Α.Ε. 7650/06/Β/86/04.

Σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού της είναι :

1. Η παραγωγή, εισαγωγή και εμπορία παιχνιδιών, παιδικών αμαξωμάτων, επίπλων, βρεφικών ενδυμάτων, βρεφικών ειδών και διαφόρων παρακολουθημάτων και γενικά εμπορευμάτων για βρέφη, νήπια και παιδιά.
2. Η εισαγωγή και εμπορία ειδών βιοτεχνίας και βιομηχανίας γενικά, όπως ενδεικτικά επίπλων, σκευών, ηλεκτρικών συσκευών, καλλυντικών, υαλικών, τουριστικών ειδών, βιβλίων, σχολικών, χαρτικών, συστημάτων αναπαραγωγής εικόνας και ήχου, ταινιών εικόνας και ήχου, κασετών εικόνας και ήχου, δίσκων εικόνας και ήχου (βινυλίου, compact disk, cd-rom, dvd κλπ.), ειδών δώρων, διακόσμησης, στολισμού, γραφείου και οικιακής χρήσης, μικροαντικειμένων από οποιοδήποτε υλικό, αφισών (πόστερς), διαφημιστικού υλικού, πλαστικών και συναφών ειδών.
3. Η εισαγωγή και εμπορία ειδών νεωτερισμού κάθε φύσης και ειδικότερα ανδρικών, γυναικείων και παιδικών, ειδών ένδυσης και υπόδησης, δερματίνων ειδών, αθλητικών ειδών, οργάνων αθλητισμού και γυμναστικής και λοιπών παρακολουθημάτων και αξεσουάρ αυτών, καθώς και των πρώτων υλών από τις οποίες παράγονται αυτά δηλαδή υφασμάτων, δερμάτων κλπ.
4. Η εμπορία τυποποιημένων τροφίμων, ποτών, γλυκών, παγωτών, ζαχαρωδών προϊόντων και άλλων συναφών ειδών αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής και γενικά διατροφής, καθώς και η εμπορία πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας προοριζομένων για παραγωγή και συσκευασία βιομηχανικών προϊόντων πάσης φύσης.
5. Η εκμετάλλευση επιχειρήσεων σνακ-μπαρ, καφενείου-εστιατορίου, που θα λειτουργούν σε χώρους εμπορικών κέντρων, εντός ή πλησίον των καταστημάτων της εταιρείας.
6. Η μίσθωση και αγορά ακινήτων για περαιτέρω εκμετάλλευση, όπως ιδίως με ανοικοδόμηση, σύσταση οριζοντίων ή καθέτων ιδιοκτησιών, πώληση, εκμίσθωση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο αξιοποίηση τους με σκοπό το κέρδος.
7. Η εκπόνηση μελετών και η παροχή συμβουλών με τη μορφή συστήματος δικαιόχρησης (Franchising) σε επιχειρήσεις επί θεμάτων οργάνωσης, διοίκησης, διακίνησης εμπορίου, ανάπτυξης και μεταφοράς τεχνολογίας.
8. Η άσκηση εμπορίας και η ενέργεια εμπορικών πράξεων στον τομέα των εισαγωγών-εξαγωγών και των αντιπροσωπειών. Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα οίκων του εξωτερικού που παράγουν ή και εμπορεύονται τεχνογνωσία (know-how), τεχνικό και τεχνολογικό εξοπλισμό.

9. Η συμμετοχή της εταιρείας σε υφιστάμενες ή συσταθισόμενες επιχειρήσεις με το ίδιο ή παρεμφερές ή και διαφορετικό αντικείμενο εργασιών, όπως και γενικά η συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις με οποιαδήποτε νομική μορφή.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας διέπεται από τον Κ.Ν.2190/1920.

Η Εταιρεία από 19/7/1997 αποτελεί εισηγμένη εταιρεία στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Από τον Απρίλιο του 2005 συμμετέχει στο δείκτη MID 40. Με βάση τις διατάξεις του νέου Κανονισμού του Χ.Α., η Εταιρεία πληροί το κριτήριο για να εισαχθεί στην κατηγορία «μεγάλης κεφαλαιοποίησης» και σύμφωνα με το άρθρο 339 αυτού, από 28/11/2005 (ημερομηνία έναρξης εφαρμογής του), οι μετοχές της Εταιρείας εντάσσονται στην κατηγορία αυτή. Επίσης, το Χ.Α., σε εφαρμογή της από 24/11/2005 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του, περί υιοθέτησης του μοντέλου κλαδικής κατάταξης FTSE Dow Jones Industry Classification Benchmark (ICB), από 2/1/2006 κατέταξε την Εταιρεία στον κλάδο Οικονομικής Δραστηριότητας Παιχνίδια (Toys), ο οποίος περιλαμβάνει μόνο την εταιρεία «JUMBO».

Μέσα στα 20 χρόνια λειτουργίας της, η Εταιρεία εξελίχθηκε σε μία από τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις λιανικής πώλησης. Σήμερα ο Όμιλος διαθέτει 38 καταστήματα στην ελληνική επικράτεια και 3 στην Κύπρο.

Κατά την 30η Ιουνίου 2006 ο Όμιλος απασχολούσε 1.665 άτομα, εκ των οποίων 1.599 μόνιμο προσωπικό και 66 έκτακτο προσωπικό, ο δε μέσος όρος του προσωπικού για την περίοδο του 12μήνου 2006 κυμάνθηκε στα 1.933 άτομα (1.618 μόνιμο προσωπικό και 315 άτομα έκτακτο προσωπικό).

3.7.1. Σύντομο Ιστορικό

1986	11/86	Ίδρυση της Εταιρείας
1994/1995	09/94	Εξαγορά πλειοψηφίας των μετοχών της Εταιρείας από τον κ. Ευάγγελο-Απόστολο Βακάκη και απορρόφηση από την Εταιρεία τριών συναφών ανώνυμων εταιρειών (Μαμούθ Α.Ε., Πάνθηρ Α.Ε.Ε.Ε., Πρίμο Α.Ε.Β.Ε.), με ενσωμάτωση στο δίκτυο λιανικής τριών καταστημάτων. Ενσωμάτωση της χονδρικής (Πρίμο Α.Ε.Β.Ε.).
1996/1997	06/97	Εισαγωγή στην Παράλληλη Αγορά του Χ.Α.
1998/1999	10/98	Εξαγορά ομοειδούς κυπριακής επιχείρησης με την επωνυμία «Jumbo Trading Ltd» πρώην «Jumbo Investments Ltd».
1999/2000	04/00	Αλλαγή επωνυμίας της Εταιρείας από «Μπέιμπι Λαντ Παιχνίδια Α.Ε.» σε «JUMBO Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία» και διακριτικό τίτλο «Jumbo».
2000/2001	07/00 07/00	Καταστροφική πυρκαγιά από άγνωστη αιτία στις αποθήκες και στα κεντρικά γραφεία διοίκησης της Εταιρείας στο Αιγάλεω Αττικής επί της Λεωφ. Θηβών, αρ. 255. Πλήρης ασφαλιστική κάλυψη της Εταιρείας. Προσωρινή στέγαση, των κεντρικών γραφείων διοίκησης: α) στην Κηφισίας αρ. 90 (07-11/2000) β) στην Άνοιξη Αττικής (11-07-2001).
2001/2002	10/01	Κατακυρώθηκε στην Εταιρεία, μετά από διαγωνισμό ως πλειοδότρια, το δικαίωμα αποκλειστικής παραγωγής και εμπορίας της μασκότ κατηγορίας «παιχνίδι» για τους Ολυμπιακούς Αγώνες της Αθήνας 2004.
2003/2004	03/04 06/04	Δημόσια προσφορά και εξαγορά της πλειοψηφίας του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας «JUMBO TRADING S.A.» Πυρκαγιά στις αποθήκες της εταιρείας «FIDES LOGISTICS A.E» στη Μαγούλα Αττικής, όπου ήταν αποθηκευμένα για λογ/σμό της εταιρείας

		μας εμπορεύματα των προμηθευτριών εταιρειών Mattel A.E. και Hasbro A.B.E.E., τα οποία ήταν πλήρως ασφαλισμένα από την Εταιρεία.
--	--	---

Ιστορικό θυγατρικής στην Κύπρο

1991	08/91	Ίδρυση της εταιρείας Jumbo Investment Ltd. με έδρα τη Λευκωσία
1998/1999	10/98	Εξαγορά 100% της εταιρείας από τη JUMBO.
2000/2001	03/00	Μετονομασία αυτής σε «Jumbo Trading Ltd».
	07/00	Εισαγωγή της εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
2004/2005	07/04	Στις 9 Ιουλίου 2004 διαγράφηκαν από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου οι τίτλοι, σε συνέχεια της αποδοχής της Δημόσιας Πρότασης και την εξαγορά των υπολοίπων μετόχων από την JUMBO

Ιστορικό θυγατρικής στη Βουλγαρία

2005/2006	09/05	Ίδρυση της εταιρείας με την επωνυμία «JUMBO EC.B» στη Σόφια της Βουλγαρίας. Η μητρική κατέχει το 100% των μετοχών της.
-----------	-------	--

3.7.2. Δραστηριότητα της Εταιρείας

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η λιανική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, εποχιακών ειδών, ειδών διακόσμησης και ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου και εμπίπτει σύμφωνα με το δελτίο ΣΤΑΚΟΔ 03 της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.) στον κλάδο «Λοιπό λιανικό εμπόριο καινούργιων ειδών σε ειδικευμένα καταστήματα» μ.α.κ. (κατηγορία ΣΤΑΚΟΔ 525.9). Μικρό τμήμα των δραστηριοτήτων της αποτελεί και η χονδρική εμπορεία παιχνιδιών και συναφών ειδών σε τρίτους.

Στον πίνακα που ακολουθεί αναλύεται ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανά δραστηριότητα :

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Πωλήσεις Λιανικές	145.219	179.284	223.925
% επί Πωλήσεων	97,09%	96,12%	94,03%
Πωλήσεις Χονδρικές / Εξαγωγές	9.699	13.795	14.036
% επί Πωλήσεων	2,84%	3,80%	5,89%
Λοιπές Πωλήσεις	109	153	161
% επί Πωλήσεων	0,07%	0,08%	0,07%
ΣΥΝΟΛΟ	155.027	195.377	238.122
% επί Πωλήσεων	100%	100%	100%
Εσοδα ασφαλ.Αποζημ. εμπορευμάτων	0	2.145	44
Μείον οι ενδοεταιρικές πωλήσεις	-5.456	-6.704	-8.864
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	149.571	188.673	229.302

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

(1) Αναφέρεται ότι, στην παρούσα χρήση, ο Κύκλος Εργασιών υστερεί κατά το ποσό των 2.145 χιλ. ευρώ, το οποίο αντιπροσώπευε την αξία των καταστραφέντων εμπορευμάτων σε τιμές κτήσεως, στις αποθήκες FIDES Α.Ε. (αποθήκες τρίτων) από την πυρκαϊά της 1/6/2004, τα οποία ήταν ασφαλισμένα 100% και αποζημιώθηκαν πλήρως.

Ο παραπάνω πίνακας έχει συνταχθεί από την Εταιρεία και έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Τα Μεριδία κατηγοριών των εμπορευμάτων που εμπορεύεται έχουν ως ακολούθως:

Παιχνίδι :

Ο κλάδος του παιχνιδιού θεωρείται κλάδος που επηρεάζεται έντονα από διάφορες τάσεις, όπως μόδας, νεωτερισμούς, σταδιακής απομάκρυνσης των μικρών παιδιών από το παιχνίδι και ενασχόλησής τους με προϊόντα τεχνολογίας, τάσεις που αποτελούν κεντρικούς άξονες στη μείωση του μεριδίου τους στο σύνολο της δραστηριότητας.

Έτσι, η Διοίκηση της Εταιρείας, στοχεύοντας στη διατήρηση των υψηλών πωλήσεων μέσω του εκτεταμένου δικτύου λιανικής που διαθέτει, προβαίνει σταδιακά στην είσοδο νέων προϊόντων που μπορούν να συνδυασθούν με τα παιχνίδια, αντισταθμίζοντας έτσι τις μειωμένες πωλήσεις του παραδοσιακού παιχνιδιού.

Βρεφικά είδη:

Τα βρεφικά είδη αποτελούν τη δεύτερη μεγάλη κατηγορία προϊόντων της Εταιρείας..

Σε όλα τα νέα καταστήματα έχει δημιουργηθεί, σημαντικής έκτασης, ειδικά διαμορφωμένος χώρος για την πώληση βρεφικών ειδών.

Επιπλέον, η Εταιρεία συνεχίζει την ειδικά σχεδιασμένη διαφημιστική καμπάνια για την προώθηση των πωλήσεων βρεφικών ειδών.

Εποχιακά Είδη- Είδη δώρων και διακόσμησης :

Η σταδιακή είσοδος αυτών των προϊόντων κάλυψε σε σημαντικό ποσοστό τις μειωμένες πωλήσεις των παιχνιδιών παρουσιάζοντας μία δυναμική αξιοσημείωτη και που τυγχάνει ιδιαίτερης προσοχής.

Είδη βιβλιοχαρτοπωλείου:

Ο Όμιλος επεκτάθηκε στο χώρο των ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου, από το έτος 2001, σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους (τμήματα «Jumbo Bookie»).

Η Εταιρεία παρέχει διαφημιστική υποστήριξη και διανομή σε μεγάλες εταιρείες παιχνιδιών του εξωτερικού που επιθυμούν να δραστηριοποιηθούν – μέσω ενός ικανού και αξιόπιστου συνεργάτη – στην ελληνική αγορά. Οι συνεργασίες αυτού του τύπου δεν είναι μακροχρόνιες ούτε αφορούν ολόκληρη την ποικιλία προϊόντων κάποιου προμηθευτή. Η Εταιρεία επιλέγει συγκεκριμένα επιμέρους προϊόντα ανάλογα με τις εκτιμήσεις της για την πορεία τους στην ελληνική αγορά.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η γεωγραφική κατανομή του ενοποιημένου κύκλου εργασιών:

χιλ. ευρώ	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Πωλήσεις στο Λεκανοπέδιο Αττικής Αριθμός Χώρων πώλησης	68.649 14	77.249 16	93.083 17
Πωλήσεις στην Επαρχία Αριθμός Χώρων πώλησης	67.495 12	87.367 14	112.512 17
Σύνολο Λιανικών Πωλήσεων στην Ελλάδα Σύνολο Αριθμού Χώρων πώλησης	136.144 26	164.616 30	205.595 34
Σύνολο πωλήσεων στην Κύπρο Αριθμός Χώρων πώλησης	9.075 3	14.668 3	18.330 3
Γενικό Σύνολο Λιανικών Πωλήσεων Γενικό Σύνολο Αριθμού Χώρων πώλησης	145.219 29	179.284 33	223.925 37

Ο παραπάνω πίνακας έχει συνταχθεί από την Εταιρεία και έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

3.7.3. Δίκτυο Πωλήσεων

Η Εταιρεία, έχει αναπτύξει το μεγαλύτερο δίκτυο πωλήσεων στην Ελλάδα, με το διακριτικό τίτλο «JUMBO».

Η Εταιρεία σήμερα διαθέτει 38 καταστήματα στον Ελλαδικό χώρο, 18 καταστήματα στο λεκανοπέδιο Αττικής και 20 καταστήματα στην επαρχία, εκ των οποίων τα 14 είναι ιδιόκτητα και 1 με χρηματοδοτική μίσθωση. Επίσης διαθέτει 2 υπερσύγχρονους αποθηκευτικούς χώρους ιδιοκτησίας της και 3 μισθωμένους. Σημειώνεται ότι στις 28.7.2006 άνοιξε το 39 κατάστημα στη Λαμία

Η Θυγατρική εταιρεία «Jumbo Trading Ltd» διαθέτει 3 καταστήματα στη Κύπρο. Δύο (2) στη Λευκωσία εκ των οποίων το ένα ιδιόκτητο και ένα (1) ιδιόκτητο στη Λεμεσό.

Καθοριστικός παράγοντας στην επιτυχία ενός καταστήματος είναι η τοποθεσία του, το μέγεθος και τα χαρακτηριστικά του. Το κάθε κατάστημα διαθέτει χώρους κατά μέσο όρο άνω των 6.375 τ.μ. για την έκθεση των προϊόντων και χώρο αποθηκών. Ο εσωτερικός διάκοσμος είναι απλός και δίνεται έμφαση στη λειτουργικότητα του χώρου.

Στη θετική πορεία της Εταιρείας έχουν συμβάλει καθοριστικά τα νέα καταστήματα, τα οποία και προσδίδουν νέα δυναμική. Και σ' αυτό τον τομέα η Διοίκηση της Εταιρείας έχει κάνει άριστες επιλογές.

Αξίζει να σημειωθεί ότι: Στατιστικά ο χρόνος πλήρους ωρίμανσης ενός νέου καταστήματος υπολογίζεται στα τρία έτη για την Αττική και τρία έως πέντε χρόνια για την Επαρχία. Η ζήτηση για τα προϊόντα της Εταιρείας παρουσιάζει έντονη εποχικότητα. Περίπου το 28% των πωλήσεων λιανικής της Εταιρείας πραγματοποιείται κατά τον μήνα Δεκέμβριο (γιορτές Χριστουγέννων), ενώ εποχιακές διακυμάνσεις παρατηρούνται και κατά τους μήνες Απρίλιο (Πάσχα –περίπου 10%) και Σεπτέμβριο (σχολική περίοδος περίπου 10%).

Στα πλαίσια της προγραμματισμένης διεύρυνσης του δικτύου πώλησης, κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση 2005/2006, ήδη ξεκίνησαν τη λειτουργία τους, όπως διακριτά αναφέρονται στον πιο κάτω πίνακα, τα υπερκαταστήματα και οι χώροι εκμετάλλευσης,

- Στην Κέρκυρα,
- Την Πάτρα Νο 2,

- Τη Ν. Ιωνία
- Την Αλεξανδρούπολη.
- Ενώ τον Ιούλιο και συγκεκριμένα στις 28.7.2006, ξεκίνησε και το 39^ο κατάστημα στη Λαμία.

Επίσης η θυγατρική «JUMBO TRADING LTD», προγραμματίζει την δημιουργία ενός ακόμα υπερσύγχρονου καταστήματος και συγκεκριμένα στη Λάρνακα Κύπρου, συνολικής επιφάνειας 7.000 τ.μ. περίπου (4ο κατάστημα στην Κύπρο).

Οι προσπάθειες και το ενδιαφέρον της διοίκησης της Εταιρείας για την επέκταση του δικτύου της Εταιρείας σε χώρες της Βαλκανικής επιτεύχθηκαν.

- Στη Σόφια της Βουλγαρίας το 2007 και το 2008 τα JUMBO μέσω της θυγατρικής της «JUMBO EC.B» θα ανοίξουν 2 υπερκατάστημα σε ιδιόκτητα ακίνητα.
- Στη Ρουμανία ιδρύεται η νέα θυγατρική «JUMBO EC.R»

Στο πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται το δίκτυο των Χώρων πώλησης του Ομίλου κατά χρονολογική σειρά έναρξης ως και η τοποθεσία δραστηριότητας αυτών.

Τοποθεσίες	Ημερ. Έναρξης	Τοποθεσίες	Ημερ. έναρξης
Μητρικής			
Λεκανοπέδιο Αττικής		Επαρχία	
01. Γλυφάδα	11/1986	1. Πυλαία Θεσ/νίκης **	04/1997
02. Ψυχικό	10/1989	2. Πάτρα	11/1997
03. Ταύρος	11/1989	3. Σείριος	12/1997
04. Ν. Ερυθραία	12/1990	4. Ηράκλειο Κρήτης *	12/1998
05. Χολαργός	04/1991	5. Καλαμάτα	08/1999
06. Πειραιάς	10/1992	6. Ν.Ευκαρπία Θεσ/κης *	12/2000
07. Παγκράτι *	07/1993	7. Λιμάνι Θεσ/νίκης *	07/2001
08. Νίκαια *	10/1995	8. Αγρίνιο	03/2002
09. Βάρη *	11/1996	9. Λάρισα *	05/2002
10. Κολωνός	08/1998	10. Ιωάννινα *	08/2002
11. Παιανία	10/1999	11. Καβάλα *	11/2002
12. Βριλήσσια	10/2000	12. Ρόδος *	12/2002
13. Άνοιξη Αττικής *	08/2001	13. Χαλκίδα	08/2003
14. Ίλιον	12/2003	14. Χανιά *	12/2003
15. Μαρούσι	12/2003	15. Κόρινθος	08/2004
16. Αγία Παρασκευή	03/2004	16. Καρδίτσα *	11/2004
17. Άλιμος	04/2005	17. Βόλος	12/2004
18. Ν. Ιωνία	11/2005	18. Κέρκυρα *	07/2005
		19. Πάτρα Νο 2	07/2005
		20. Αλεξανδρούπολη	12/2005
		21. Λαμία	07/2006
Θυγατρικής (Κύπρος)			
01. Λευκωσία	12/1991		
02. Λεμεσός	12/2001		
03. Λευκωσία	12/2002		

Ιδιότητα

Σημείωση: Το κατάστημα της Λαμίας ξεκίνησε τη λειτουργία του στις 28.07.2006

Παράλληλα, η Εταιρεία στελεχώνει τις πωλήσεις της και τα τμήματα των αποθηκών της με άτομα έμπειρα που γνωρίζουν την αγορά. Το δίκτυο των και των αποθηκών είναι συνδεδεμένο On Line/Real Time, εξασφαλίζοντας έτσι τις απαραίτητες προδιαγραφές, για την καλύτερη διαχείριση των αποθεμάτων της τα οποία αποτελούνται πάνω από 15.000 κωδικούς.

Ταυτόχρονα, η διοίκηση της Εταιρείας ευρίσκεται σε συνεχή αναζήτηση ευκαιριών για την αγορά ή μίσθωση ακινήτων σε στρατηγικά σημεία της Αττικής.

Ήδη η Εταιρεία προέβη στην αγορά ακινήτου στο Λιμάνι του Πειραιά, στην αγορά Οικοπέδου στο Λεκανοπέδιο Αττικής και στην αγορά αγροτεμαχίου στη Βέροια, προκειμένου να δημιουργήσει νέες εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης εντός της προσεχούς διετίας.

Αποθηκευτικοί χώροι

Η Εταιρεία πλην των χώρων πώλησης, έδωσε και δίδει ιδιαίτερο βάρος και στην άρτια οργάνωση κατάλληλης υποδομής με τη δημιουργία υπερσύγχρονων αποθηκευτικών χώρων εξασφαλίζοντας έτσι τον καλύτερο συντονισμό και εποπτεία προμήθειας και διακίνησης εμπορευμάτων στα καταστήματά της.

Ήδη ευρίσκεται σε εξέλιξη η κατασκευή της νέας ιδιόκτητης αποθήκης στα Οινόφυτα, επί του ιδιόκτητου οικοπέδου συνολικής επιφάνειας 63.000 τ.μ. περίπου του οποίου η αγορά πραγματοποιήθηκε τον Δεκέμβριο του 2005.

Η στεγασμένη επιφάνεια των ιδιόκτητων αποθηκευτικών χώρων φτάνει σήμερα τα 69.000 τ.μ. περίπου, όπως παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα :

<i>Τοποθεσίες</i>	<i>Ημερ/νία έναρξης</i>	<i>Κεντρικές Ιδιότητες Αποθήκες τ.μ.</i>	<i>Ιδιότητα Οικόπεδα τ.μ.</i>
Αυλώνας	12/2000	21.300	76.353 Αγρ.
Οινόφυτα	10/2001	47.578	108.000 Αγρ.
Σύνολο τ.μ.		68.878	184.353

Μετά δε την κατασκευή των νέων ιδιόκτητων αποθηκών, η συνολική στεγασμένη επιφάνεια θα ανέλθει σε 120.000 τ.μ. περίπου.

Η Εταιρεία εκτός των ανωτέρω κεντρικών αποθηκών χρησιμοποιεί και μισθωμένες αποθήκες μεγάλης έκτασης, καθώς και αποθήκες Logistics.

3.7.4. Πελάτες

Μικρό τμήμα των δραστηριοτήτων της (3%) αποτελεί και η χονδρική εμπορία παιχνιδιών σε τρίτους ως αποκλειστικός εισαγωγέας – προμηθευτής ξένων εταιρειών παραγωγής παιχνιδιών και συναφών ειδών, που δεν διαθέτουν αντιπροσωπεία στην Ελλάδα. Οι πωλήσεις χονδρικής προς τρίτους πραγματοποιούνται σε διάφορους πελάτες χονδρικής, κανείς από τους οποίους δεν απορροφά πάνω από το 5% των πωλήσεων αυτών. Όμως, με τη συνεχή ανάπτυξη του δικτύου λιανικής της Εταιρείας οι πωλήσεις χονδρικής παρουσιάζουν κάμψη, φαινόμενο που διαφαίνεται και από την πορεία των εργασιών, με εξαίρεση το 2004 λόγω της διάθεσης και χονδρικής των Ολυμπιακών προϊόντων.

3.7.5. Προμηθευτές

Η JUMBO προμηθεύεται τα προϊόντα της απευθείας από το εξωτερικό ως αποκλειστικός εισαγωγέας – προμηθευτής ξένων εταιρειών παραγωγής παιχνιδιών και συναφών ειδών, που δεν διαθέτουν αντιπροσωπεία στην Ελλάδα και από περίπου 180 προμηθευτές από τον Ελλαδικό χώρο.

Κανένας από τους προμηθευτές του Ελλαδικού χώρου δεν αντιπροσωπεύει ποσοστό μεγαλύτερο από 6% των συνολικών Πωλήσεων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν υπάρχει σχέση δεσπόζουσας εξάρτησης από την συνεργασία αυτή όπως ενδεικτικά παρουσιάζονται στο παρακάτω πίνακα.

<i>Κατάταξη Προμηθευτών</i>	<i>% επί των πωλήσεων 30.6.2005</i>
1. Mattel	5,72 %
2. Hasbro Ελλάς ABEE	1,99 %
3. AS Εμπορ-Βιοτ. Εταιρεία	1,61 %
4. Σκαρμούτσος	1,35 %
5.Τζιόσι Πρετζιόζι Ελλάς αε	1,18 %

6. Nortec	1,08 %
7.Μωρίς Γκατένιο AEBE	1,06 %
8. Playmobil Hellas AE	0,75 %

Ο παραπάνω πίνακας έχει συνταχθεί από την Εταιρεία και δεν έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η Εταιρεία κατά τη χρήση 2004/2005 εισήγαγε απευθείας ποσοστό περίπου 48% των συνολικών προμηθειών της. Η πρακτική των απευθείας εισαγωγών αναπτύχθηκε σημαντικά κατά τα τελευταία έτη και αναμένεται να αυξηθεί περαιτέρω στο μέλλον, καθώς έχει αποδειχθεί απόλυτα επιτυχής.

3.7.6. Σημαντικές Συμβάσεις

Η Εταιρεία JUMBO και οποιοδήποτε άλλο μέλος του Ομίλου, δεν έχουν συνάψει συμβάσεις βάσει των οποίων έχουν αναληφθεί οποιεσδήποτε σημαντικές υποχρεώσεις ή δεσμεύσεις για τον Όμιλο, πέρα από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο σύννηθες πλαίσιο των δραστηριοτήτων τους, οι οποίες νομίμως συντάσσονται, υπογράφονται από αμφότερα τα μέρη και κατατίθενται ανά περίπτωση στις αρμόδιες Κρατικές Αρχές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι οι παρακάτω συμβάσεις έχουν συναφθεί με τους συνήθεις όρους της αγοράς και τα ποσά που αναφέρονται σε αυτές καταβάλλονται κανονικά.

Παρακάτω παρατίθενται οι σημαντικότερες συμβάσεις σε εξέλιξη μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου καθώς και συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που έχει συνάψει η Εταιρεία και οι κυριότεροι όροι αυτών:

3.7.6.1 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης επί παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Την 25.9.2003 υπογράφηκε αγοραπωλησία ακινήτων και σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ των Πωλητριών Εταιριών «Ελληνική Βιομηχανία Αυτοκινήτων-Οχημάτων NAMKO ΕΛΛΑΣ ΑΕ» και «UNICO Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίου και Βιομηχανίας» της αγοράστριας-Εκμισθώτριας Τράπεζας BNP Paribas και της Μισθώτριας εταιρείας JUMBO AEE για ένα ακίνητο στην Πυλαία Θεσσαλονίκης. Συγκεκριμένα Ένα (1) οικοπέδο συνολικού εμβαδού 19.668,19 τ.μ., με τα επ' αυτού κτίσματα συνολικού εμβαδού 8.971,93 τ.μ., το οποίο χρησιμοποιείται ως εμπορικό κατάστημα, αποθήκη κλπ για τη στέγαση ή την εν γένει εξυπηρέτηση των αναγκών της εταιρείας επί της οδού Καρόλου Χάουζ αρ. 8, στη θέση "Βουλγαρική Τούμπα" ή "Μετόχι Τούμπα στην Πυλαία Θεσσαλονίκης. (εφεξής «Ακίνητο»)

Το εν λόγω Ακίνητο σε εκτέλεση του υπ' αριθμ. 8396/27.2.2002 προσυμφώνου μεταβιβάστηκε στην BNP PARIBAS με σκοπό την κατάρτιση σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης με την Εταιρεία αντί τιμήματος 5.576.935,44 ευρώ.

Η διάρκεια της χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι δέκα έτη αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η τυχόν παραμονή της Εταιρείας στο ακίνητο πέραν του συμβατικού χρόνου και εφόσον δεν έχει ασκήσει το δικαίωμα της εξαγοράς του Ακινήτου καθώς και η μη παράδοση του Ακινήτου δεν θα θεωρείται σιωπηρή παράταση ή ανανέωση της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Η Εταιρεία υποχρεούται να καταβάλλει συνολικά 120 μηνιαία μισθώματα ύψους 52.560,72 το καθένα, ενδέχεται να τροποποιηθούν δυνάμει του επιτοκίου αναπροσαρμογής, είναι προκαταβλητέα και καταβάλλονται την 25η μέρα κάθε μισθωτικού μήνα.

Κατά τη λήξη της μίσθωσης, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα είτε να εξαγοράσει το μίσθιο καταβάλλοντας στον Εκμισθωτή το Τίμημα Εξαγοράς εντός 30 ημερών από την ημερομηνία λήξης της σύμβασης είτε να ζητήσει την ανανέωση της μίσθωσης υπό την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα θα υποβληθεί εγγράφως τουλάχιστον 30 ημέρες πριν από τη λήξη της αρχικής διάρκειας της και θα συνομολογηθούν μέχρι την επέλευση της ημερομηνίας αυτής οι όροι της νέας μίσθωσης. Το Τίμημα Εξαγοράς για να περιέλθει στην κυριότητα της Εταιρείας το ακίνητο ανέρχεται σε 100 ευρώ, προσαυξημένο κατά τα πάσης φύσεως έξοδα που θα προκύψουν για τη μεταβίβαση, όπως δικαιώματα

συμβολαιογράφου κτλ.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να προεξοφλήσει μέρος ή το σύνολο των μισθωμάτων και της υπολειμματικής αξίας με έγγραφη προειδοποίηση του Μισθωτή 3 μήνες (ολική προεξόφληση) ή 1 μήνα (μερική προεξόφληση) πριν την αιτούμενη προεξόφληση έναντι τιμήματος ίσου με την παρούσα αξία της μίσθωσης με προεξοφλητικό παράγοντα το συμβατικό επιτόκιο κατά τη στιγμή της εξόφλησης.

Σύμφωνα με τη σύμβαση ο Μισθωτής δεν δικαιούται για κανένα λόγο να καταγγείλει τη σύμβαση ενώ ο Εκμισθωτής δικαιούται να ζητήσει την καταγγελία της σύμβασης σε περίπτωση παραβίασης οποιουδήποτε όρου εάν αυτή δε θεραπευτεί εντός 30 ημερών από τη σχετική έγγραφη όχληση του Εκμισθωτή.

Σύμφωνα με τα ΔΛΠ, το συγκεκριμένο πάγιο εμφανίζεται στο κονδύλι «Ενσώματες Ακινητοποιήσεις» ενώ η αντίστοιχη υποχρέωση εμφανίζεται στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση» του Ισολογισμού της Εταιρείας.

3.7.6.2 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Ελικοπτέρου

Την 13.6.2005 υπογράφηκε σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ της Τράπεζας BNP PARIBAS και της Εταιρείας με αντικείμενο τη μίσθωση ελικοπτέρου.

Η διάρκεια της μίσθωσης έχει οριστεί σε 5 έτη αρχόμενη την 15.6.2005 με δικαίωμα παράτασής της, μετά από έγγραφη ειδοποίηση του εκμισθωτή τουλάχιστον 30 ημέρες από την ημερομηνία λήξης της αρχικής σύμβασης.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα κατά τη λήξη της σύμβασης να αγοράσει το Μίσθιο αντί τιμήματος 882.610,65 ευρώ πλέον ΦΠΑ, τυχόν φόρων, τελών ή άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου και τρίτων, μετά από έγγραφη ειδοποίηση του Εκμισθωτή πριν από 30 ημέρες.

Σύμφωνα με τα ΔΛΠ, το συγκεκριμένο πάγιο εμφανίζεται στο κονδύλι «Ενσώματες Ακινητοποιήσεις» ενώ η αντίστοιχη υποχρέωση εμφανίζεται στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση» του Ισολογισμού της Εταιρείας.

3.7.6.3 Συμβάσεις Δανείων

■ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ΜΗ ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΟ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ

Σύμφωνα με την από 17/12/2003 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας σε συνδυασμό με την από 9/2/2004 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής εξεδόθη κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού €45.000.000. Διοργανωτές αυτού είναι η «EFG TELESIS FINANCE A.E.Π.Ε.Υ.» και η «BNP PARIBAS». Το ρόλο του πληρεξουσίου των καταβολών και του εκπροσώπου των ομολογιούχων ανέλαβε η τράπεζα «EFG EUROBANK ERGASIAS A.E.»

Η μητρική Εταιρεία, η οποία είναι εκδότρια, εξέδωσε μέχρι την 31.07.2006 την πρώτη σειρά ομολογιών ύψους €15.000.000. Με βάση τον όρο 4 της σύμβασης του εν λόγω δανείου, η αποπληρωμή του χρέους από την Εκδότρια για τις Ομολογίες της σειράς Α' ύψους € 15.000.000 είναι τρία χρόνια μετά την έκδοσή τους, ήτοι στις 05.03.2007.

Με βάση την ίδια σύμβαση, η αποπληρωμή για τις Ομολογίες της σειράς Β' ύψους € 30.000.000 έχει οριστεί σε πέντε χρόνια μετά την έκδοσή τους (σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει, έως και τις 30.7.2006 στην έκδοσή της εν λόγω σειράς Ομολογιών). Βάσει της από 12/2/2004 σύμβασης του δανείου για το διάστημα που η Εταιρεία δεν προχωράει στην έκδοσή της δεύτερης σειράς ομολογιών ύψους € 30.000.000 επιβαρύνεται με προμήθεια αδράνειας ποσοστού 0,4% ετησίως επί της αξίας των μη εκδοθέντων ομολογιών.

Το επιτόκιο αυτού είναι κυμαινόμενο και προσδιορίζεται από το βασικό συμβατικό επιτόκιο προσαυξημένο με ένα περιθώριο, το οποίο προσδιορίζεται με βάση τους ακόλουθους δείκτες σε ενοποιημένη βάση:

- Καθαρές δανειακές υποχρεώσεις /Ιδια κεφάλαια
- Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων / Καθαροί τόκοι πληρωτέοι
- Καθαρές δανειακές υποχρεώσεις /Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων.

Οι τόκοι αποτιμώνται και εξοφλούνται κάθε τρίμηνο.

■ ΚΟΙΝΟΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

Την 13/2/2004 και 24/5/2004 υπογράφηκαν οι σχετικές συμβάσεις για παράταση, τροποποίηση και αναδιατύπωση του κοινοπρακτικού δανείου ποσού € 60.000.000 με συντονίστρια τράπεζα την BNP PARIBAS. Η διάρκειά του ορίστηκε πενταετής από 13/2/2004 έως 13/2/2009 και η αποπληρωμή του θα γίνει σε δύο δόσεις από τις οποίες η πρώτη ποσού € 20.000.000 σε 48 μήνες και η δεύτερη ποσού €40.000.000 σε 60 μήνες. Το βασικό συμβατικό επιτόκιο αυτού είναι σταθερό, προσαυξημένο με ένα περιθώριο, το οποίο προσδιορίζεται με βάση τους ως άνω δείκτες σε ενοποιημένη βάση

Οι τόκοι αυτού αποτιμώνται και εξοφλούνται ετησίως.

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας, εκτός από τις παραπάνω συμβάσεις, η JUMBO και οι λοιπές εταιρείες του Ομίλου, κατά την τελευταία διετία, δεν έχουν συνάψει άλλες σημαντικές συμβάσεις με αντικείμενο εκτός του συνήθους πλαισίου των δραστηριοτήτων τους και από τις οποίες να απορρέουν υποχρεώσεις ή δεσμεύσεις σημαντικές για τον Όμιλο.

3.7.7. Εμπορικά Σήματα

Ο διακριτικός τίτλος της Εταιρείας είναι «JUMBO», είναι κατοχυρωμένος τόσο στο καταστατικό της, όσο και στο τμήμα σημάτων του Υπουργείου Ανάπτυξης ως ομώνυμο σήμα προϊόντων και υπηρεσιών «JUMBO» με αριθμό 127218 με διάρκεια προστασίας κατόπιν παρατάσεως μέχρι 5/6/2015.

Η Εταιρεία έχει καταθέσει πλήθος εμπορικών σημάτων για διάφορα παιχνίδια που διακινεί. Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι τα παιχνίδια είναι προϊόντα μόδας με διάρκεια ζωής περίπου ένα έτος, ενώ η διαδικασία για την κατοχύρωση ενός εμπορικού σήματος διαρκεί περισσότερο, η οριστική καταχώρηση σημάτων δεν έχει σημαντική αξία για την Εταιρεία, πλην ελαχίστων εξαιρέσεων.

3.7.8. Δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης

Λόγω της κατ' εξοχήν εμπορικής δραστηριότητας μητρικής και θυγατρικών εταιρειών δεν υπάρχουν δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης, πλην της τεχνογνωσίας, που έχουν αποκτήσει στον τομέα της οργάνωσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης δικτύου υπερκαταστημάτων λιανικής πώλησης και στον τομέα της χονδρικής πώλησης παιχνιδιών και συναφών ειδών.

3.8 Επενδύσεις

Στον πίνακα που ακολουθεί, ο οποίος έχει συνταχθεί από την Εταιρεία και δεν έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή, παρουσιάζονται συγκεντρωτικά οι καθαρές επενδύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας σε αξίες κτήσεως, για την τελευταία τριετία, ήτοι από 01/07/2002 – 30/06/2005, με βάση τις αρχές του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου.

Ποσά σε χιλ. ευρώ	2002 / 2003	2003/ 2004	2004/2005(*)	ΣΥΝΟΛΟ
10. Οικόπεδα ιδιόκτητα*	815	5.018	2.106	7.939
11. Σύνολο Κτιρίων-κτιριακών εγκ/σεων	10.753	10.339	11.341	32.433
12. Μηχανημάτων & λοιπού μηχ/κού εξοπλισμού	909	1.655	1.830	4.394
13. Μεταφορικών Μέσων	183	0	44	227
14. Επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	2.854	2.385	3.956	9.195
Γενικό Σύνολο καθαρών επενδύσεων Μητρικής με βάση τις αρχές του Ε.Γ.Λ.Σ. σε αξίες κτήσεως (**)	15.514	19.397	19.277	54.188

Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Σημειώσεις:

(*)Στα κονδύλια της τελευταίας χρήσης 2004/2005 που εμφανίζονται στον πίνακα, έχουν αφαιρεθεί τα κονδύλια της αναπροσαρμογής παγίων της 31.12.2004.

(**) Η ανάλυση των επενδύσεων του Ομίλου δεν περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των λογαριασμών «Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές» τα οποία ανέρχονται σε 2.924 χιλ. ευρώ, 3.108 χιλ. ευρώ και 2.371 χιλ. ευρώ για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 & 2004/2005, αντίστοιχα.

Κατά τη διάρκεια των ως άνω τριών τελευταίων χρήσεων και σύμφωνα με το επενδυτικό της πρόγραμμα, η Εταιρεία προέβη στην υλοποίηση μεγάλου όγκου επενδύσεων οι οποίες αφορούσαν αγορές οικοπέδων ή ακινήτων για τη δημιουργία νέων ιδιόκτητων καταστημάτων και χώρων αποθήκευσης αυτών, κτιριακές βελτιώσεις νέων μισθωμένων καταστημάτων, επενδύσεις αυτών με λοιπό εξοπλισμό καθώς και επενδύσεις για τη δημιουργία άρτιας υποδομής σε θέματα μηχανοργάνωσης και οργάνωσης των αποθηκευτικών χώρων. Οι επενδύσεις αυτές απέδωσαν άμεσα, όπως αντικατοπτρίστηκε στην εντυπωσιακή αύξηση των πωλήσεων και των κερδών της Εταιρείας.

Ο τρόπος χρηματοδότησης των παραπάνω αναφερομένων επενδύσεων της τελευταίας τριετίας πραγματοποιήθηκε από Τραπεζικό μακροπρόθεσμο δανεισμό και από ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Οι επενδύσεις της θυγατρικής Jumbo Trading Ltd. για την τελευταία τριετία έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. ευρώ	2002/2003	2003/2004	2004/2005	ΣΥΝΟΛΟ
Επενδύσεις	8.768	490	555	9.813

Η ανάλυση των επενδύσεων της Jumbo Trading Ltd. δεν περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των λογαριασμών «Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές».

Ο παραπάνω πίνακας έχει συνταχθεί από την Εταιρεία και δεν έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Οι επενδύσεις της θυγατρικής αφορούν κυρίως στην αγορά, ανέγερση και πλήρη εξοπλισμό των κτιριακών εγκαταστάσεων στην περιοχή Λακατάμια στη Λευκωσία της Κύπρου καθώς και βελτιώσεις στις υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις στη Λεμεσό της Κύπρου.

Ο τρόπος χρηματοδότησης των παραπάνω αναφερομένων επενδύσεων πραγματοποιήθηκε κυρίως από μακροπρόθεσμο Τραπεζικό δανεισμό και από κεφάλαια που αντλήθηκαν από την τελευταία αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της.

Επίσης η Εταιρεία, εντός της τρέχουσας περιόδου, πραγματοποιεί σημαντικές επενδύσεις για αγορές ακινήτων και εκτάσεων γης, προκειμένου να υλοποιήσει τους επενδυτικούς της στόχους, με σκοπό τη διεύρυνση του δικτύου της τόσο στην Ελλάδα και την Κύπρο, όσο και στα Βαλκάνια.

Οι συνολικές επενδύσεις του Ομίλου κατά την περίοδο 01.07.2005 – 31.03.2006, με βάση τις δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου, οι οποίες συντάχθηκαν με βάση τα Δ.Λ.Π. ανήλθαν στο ποσό των 14.651 χιλ. ευρώ, εκ των οποίων ποσό 10.305 χιλ. ευρώ αφορούν

την Εταιρία, ποσό 1.637 χιλ. ευρώ αφορούν την JUMBO TRADING Ltd και 2.709 χιλ. ευρώ αφορούν την «JUMBO EC.B».

Στους παρακάτω πίνακες, οι οποίοι έχουν συνταχθεί από την Εταιρία και δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή, παρουσιάζεται η ανάλυση των επενδύσεων της περιόδου 01.07.2005 – 31.3.2006 για τον Όμιλο και την Εταιρεία :

Επενδύσεις 1.7.2005-31.3.2006		
<i>Ποσά σε χιλ. ευρώ</i>	Όμιλος	Εταιρεία
10. Οικόπεδα ιδιόκτητα	6.019	4.543
11. Σύνολο Κτιρίων-κτιριακών εγκαταστάσεων	3.927	3.854
12&14. Μηχανήματα – Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.243	3.181
13. Μεταφορικών Μέσων	118	86
16. Λογισμικά Προγράμματα	56	20
Γενικό Σύνολο καθαρών επενδύσεων Ομίλου με βάση τις αρχές τα Δ.Λ.Π. σε αξίες κτήσεως	13.363	11.684
Ακτινοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	1.370	(1.380)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(82)	-
Σύνολο	14.651	10.304

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Το επενδυτικό πρόγραμμα του Ομίλου προβλέπει επενδύσεις ύψους 80 εκατ. ευρώ περίπου στα επόμενα δυο (2) χρόνια. Η χρηματοδότησή του θα πραγματοποιηθεί με την ενεργοποίηση του υπόλοιπου εγκεκριμένου κοινού ομολογιακού δανείου 30 εκατ. ευρώ, με το προϊόν του παρόντος μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου € 42,5 εκατ. υπέρ των παλαιών μετόχων και από ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Οι εν λόγω επενδύσεις αφορούν:

A) Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ως ακολούθως:

1.	Στα Οινόφυτα Βοιωτίας. «Θέση Λάκκα Παππά» : Για την αγορά αγροτεμαχίων εμβαδού 62.862,67 τ.μ. (η οποία πραγματοποιήθηκε) και την ανέγερση των νέων αποθηκευτικών χώρων.	Ύψος επένδυσης περίπου 21 εκατ. ευρώ.
2.	Στον Πειραιά : Για την αγορά οκτώ (8) οριζοντίων ιδιοκτησιών συνολικού εμβαδού 10.516,44 τ.μ. και αποκλειστική χρήση δώματος εμβαδού 1503,71 τ.μ. ακινήτου που βρίσκεται στη θέση «Ζέα-Λίμνη» στον Πειραιά επί της συμβολής των οδών Αγίου Διονυσίου-Ασκληπιδίου και Κάστορος για δημιουργία νέου καταστήματος (η οποία πραγματοποιήθηκε) και τις κτιριακές βελτιώσεις αυτών.	Ύψος επένδυσης περίπου 14,8 εκατ. ευρώ
3.	Για Ακίνητο στο Λεκανοπέδιο Αττικής : Για αγορά οικοπέδου και ανέγερση ακινήτου για κατάστημα στο Λεκανοπέδιο Αττικής.	Ύψος επένδυσης περίπου 26 εκατ. ευρώ
4.	Για Ακίνητο Βέροιας : Για την αγορά δύο (2) αγροτεμαχίων εμβαδού 9.607 και 9.000 τ.μ. αντίστοιχα, που βρίσκονται στο δημοτικό διαμέρισμα Φυτειάς του Δήμου Δοβρά του Ν. Ημαθίας (έχει υπογραφεί προσύμφωνο) και για την κατασκευή ακινήτου για κατάστημα.	Ύψος επένδυσης περίπου 5,6 εκατ. ευρώ

5.	Για νέα αγορά οικοπέδου-ακινήτου στην επαρχία: Η Εταιρεία ευρίσκεται στο στάδιο ανεύρεσης οικοπέδου ή ακινήτου προκειμένου να δημιουργήσει άλλο ένα χώρο πώλησης στην επαρχία, η επένδυση του οποίου θα πραγματοποιηθεί στη προαναφερόμενη διετία.	Προϋπολογιστικό ύψος επένδυσης 10 εκατ. ευρώ περίπου.
----	---	---

B) Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

Η Εταιρεία στα πλαίσια της επέκτασης των δραστηριοτήτων της στα Βαλκάνια την 01.09.2005 προχώρησε στη σύσταση της θυγατρικής εταιρείας «JUMBO EC.B» στη Σόφια της Βουλγαρίας. Το Νοέμβριο 2005 η θυγατρική προέβη σε αύξηση του μετοχικού της το οποίο καλύφθηκε 100% από τη μητρική Εταιρεία. Η Θυγατρική εταιρεία «JUMBO EC.B», ήδη ξεκίνησε για τη δημιουργία του πρώτου ιδιόκτητου υπερκαταστήματος 15.000 τ.μ. σε ανεγειρόμενο εμπορικό κέντρο στη Σόφια της Βουλγαρίας και παράλληλα προέβη στην αγορά οικοπέδων στην ίδια πόλη για τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες. Για τη χρηματοδότηση των εν λόγω επενδύσεων, η JUMBO έχει ήδη δώσει στην Εταιρεία μέχρι τις 30.6.2006 κονδύλια ύψους 2,7 εκατ. ευρώ, τα οποία θα αποτελέσουν μέρος αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της τελευταίας.

3.9 Πάγια περιουσιακά Στοιχεία – Εγκαταστάσεις

3.9.1. Ιδιότητα Ακίνητα – Κτιριακές εγκαταστάσεις

Ι. Της Εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ»

Η Εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της τα εξής ακίνητα:

1. **Ν. Ψυχικό Αττικής** (Λ. Κηφισίας 294-296): Τέσσερις (4) οριζόντιες ιδιοκτησίες (καταστήματα) του β' ορόφου, συνολικού εμβαδού 240,50 τ.μ. και μία (1) αποθήκη του υπογείου, στο εμπορικό κέντρο Φάρος Ν. Ψυχικού, όπου λειτουργεί κατάστημα και αποθήκη αυτού.
2. **Βάρη Αττικής** (2ο χλμ. Ε.Ο. Βάρης-Κορωπίου): Ένα (1) αγροτεμάχιο επιφάνειας 16.348,63 τ.μ. και μετά την γενομένη απαλλοτρίωση τμήματος αυτού, εμβαδού 628,40 τ.μ., λόγω διάνοιξης της άνω Ε.Ο., εμβαδού 15.720,23 τ.μ., με το επ' αυτού κτιριακό συγκρότημα, εμβαδού 5.630 τ.μ., που λειτουργεί ως κατάστημα και αποθήκη.
3. **Ν. Ερυθραία** (Ελ. Βενιζέλου 169): Τρεις (3) συνεχόμενες όμορες οριζόντιες ιδιοκτησίες του ισόγειου, συνολικού εμβαδού 264,80 τ.μ., που αποτελούν τμήμα του καταστήματος Ν. Ερυθραίας επί της οδού Ελ. Βενιζέλου αρ. 169.
4. **Ηράκλειο Κρήτης** (Λεωφ. 62 Μαρτύρων): Δύο (2) συνεχόμενα αγροτεμάχια, έκτασης 18.000 τ.μ. με τα επ' αυτών κτίσματα, εμβαδού 10.000 τ.μ. περίπου.
5. **Παγκράτι** (Φιλολάου και Εμπεδοκλέους): Δύο (2) οριζόντιες ιδιοκτησίες, συνολικού εμβαδού 2.832 τ.μ., που αποτελούν το μεγαλύτερο τμήμα του καταστήματος.
6. **Ν. Ευκαρπία** (6ο χλμ. Ε.Ο. Θεσ/κης- Ωραιοκάστρου): Ένα (1) αγροτεμάχιο, επιφάνειας 35.000 τ.μ. με τα επ' αυτού υπάρχοντα κτίσματα, εμβαδού 18.000 τ.μ., όπου λειτουργεί κατάστημα και αποθηκευτικοί χώροι.
7. **Ν. Ευκαρπία** (6ο χλμ. Ε.Ο. Θεσ/κης- Ωραιοκάστρου): Ένα (1) αγροτεμάχιο, εμβαδού 352 τ.μ.
8. **Λιμάνι-Θεσσαλονίκης** (26ης Οκτωβρίου 43 & Κεφαλληνίας): Οριζόντιες ιδιοκτησίες του υπογείου στο Εμπορικό και Επιχειρηματικό Κέντρο «Λιμάνι Θεσσαλονίκης», εμβαδού 7.228 τ.μ. περίπου, που χρησιμοποιούνται για κατάστημα και αποθήκη επί οικοπέδου επιφάνειας 13.500 τ.μ. περίπου..
9. **Λιμάνι-Θεσσαλονίκης** (26ης Οκτωβρίου 43 & Κεφαλληνίας): Οκτώ (8) οριζόντιες ιδιοκτησίες-καταστήματα του υπογείου, συνολικού εμβαδού 654 τ.μ., σε επέκταση του ήδη υπάρχοντος υπερσύγχρονου ιδιόκτητου καταστήματος., η λειτουργία του οποίου ξεκίνησε τον ίδιο μήνα, καταλαμβάνοντας έτσι επιφάνεια 7.882 τ.μ.
10. **Λιμάνι-Θεσσαλονίκης** (26ης Οκτωβρίου 43 & Κεφαλληνίας): Μία (1) οριζόντια ιδιοκτησία – χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων (198 θέσεων) στον Α' πάνω από το ισόγειο όροφο, με επιφάνεια 6.422,17 τ.μ., επί του ιδίου κτιρίου και οικοπέδου, που έχει μισθωθεί για να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης.
11. **Ανοιξη Αττικής** (Λ. Μαραθώνος 12 & Αγρινίου): Ένα (1) οικόπεδο, έκτασης 2.868,01 τ.μ. με το επ' αυτού κτίσμα συνολικού εμβαδού 5.290 τ.μ. περίπου, που χρησιμοποιείται ως κατάστημα, αποθηκευτικός χώρος και χώρος στάθμευσης.
12. **Αυλώνας Αττικής** (48ο χλμ. της Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας): Θέση Παλαιά Γέφυρα» ή «Βούργενι»: Δύο (2) αγροτεμάχια, συνολικής έκτασης 76.353,20 τ.μ. με τα επ' αυτών κτίσματα, επί των οποίων λειτουργούν αποθήκες της εταιρείας.
13. **Οινόφυτα Βοιωτίας** (56ο χλ. Ν. Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας) Θέση Λάκκα Παππά: Ένα (1) γήπεδο, συνολικής έκτασης 108.000 τ.μ., επί του οποίου έχουν ανεγερθεί και λειτουργούν υπερσύγχρονοι αποθηκευτικοί χώροι, συνολικού εμβαδού 47.578 τ.μ.
14. **Γιάννουλη Λάρισας** (2ο χλ. Ε.Ο. Λάρισας-Κοζάνης) Θέση Παιδόπολη: Ένα (1) αγροτεμάχιο, εμβαδού 10.438,50 τ.μ., με το επ' αυτού ανεγερθέν κτίσμα συνολικού εμβαδού 9.323 τ.μ. σε τρία

- (3) επίπεδα, που χρησιμοποιείται ως εργαστήριο συναρμολόγησης και συσκευασίας παιχνιδιών, με έκθεση, πρατήριο και αποθήκη.
15. **Ιωάννινα** (οδός Πανεπιστημίου) θέση «Γομαριάρης»: Δύο (2) οριζόντιες ιδιοκτησίες, συνολικού εμβαδού 3.682 τ.μ. (υπόγειο-ισόγειο-πατάρι), που αντιστοιχούν σε ποσοστό 61,60% οικοπέδου, και χρησιμοποιούνται ως κατάστημα και αποθήκη.
 16. **Ιωάννινα** (οδός Πανεπιστημίου) θέση «Γομαριάρης»: Εξ αδιαίρετου ποσοστό 61,60% συγκυριότητας επί ενός αγροτεμαχίου, εμβαδού 478,10 τ.μ., το οποίο περικλείεται από το ανωτέρω αγροτεμάχιο, με πρόσοψη στην οδό Πανεπιστημίου.
 17. **Ρόδος θέση Μέγγαβλη** (οδός Ρόδου-Λίνδου): Γήπεδο, επιφάνειας 29.540 τ.μ. με κτίριο βιομηχανοστασίου εμβαδού 5.270 τ.μ., πλέον πατάρι 1.400 τ.μ. Ήτοι συνολικού εμβαδού 6.670 τ.μ. το οποίο χρησιμοποιείται ως κατάστημα και αποθηκευτικοί χώροι.
 18. **Αμυγδαλεώνας Καβάλας** (Αγρόκτημα Αμυγδαλεώνα Δήμου Φιλίππων Ν. Καβάλας): Δύο (2) όμορα συνεχόμενα αγροτεμάχια, εμβαδού 11.793 και 12.207 τ.μ. (24.692 τ.μ.) με τα επ' αυτών ανεγερθέντα κτίσματα εμβαδού περίπου 7.200 τ.μ. επαγγελματικού εργαστηρίου συναρμολόγησης και ανασυσκευασίας παιχνιδιών, με έκθεση-πρατήριο και αποθήκη.
 19. **Χανιά Κρήτης** (Δ.Δ. Δαράτσου Δήμου Νέας Κυδωνίας Ν. Χανίων, στην περιοχή Μακρύς Τοίχος): α) Ένα (1) αγροτεμάχιο στη θέση «Κατσικάμπελο», εμβαδού 6.443,95 τ.μ. και β) Δύο (2) αγροτεμάχια στις θέσεις «Χαρουπιά ή Κατσικάμπελο» και «Ντερέ», συνολικών εμβαδών 1.547,36 τ.μ. και 570,44 τ.μ. αντίστοιχα, συνενωθέντα επί των οποίων ανεγέρθηκε επαγγελματικό εργαστήριο συναρμολόγησης και συσκευασίας παιχνιδιών, με έκθεση-πρατήριο και αποθήκη, εμβαδού 7.200 τ.μ. περίπου.
 20. **Νίκαια Αττικής** (Λεωφόρος Θηβών 251) θέση «Νικλιώτη» ή «Αλεξάνδρου» ή «Αγίου Στεφάνου» του Δήμου Νίκαιας: Ένα (1) οικοπέδο, εμβαδού 9.215,07 τ.μ., με τα επ' αυτού κτίσματα συνολικού εμβαδού 3.765,24 τ.μ., το οποίο χρησιμοποιείται ως κατάστημα και αποθήκη.
 21. **Δήμος Αγναντερού Ν. Καρδίτσας**: Τρία (3) αγροτεμάχια εμβαδού 15.960, 15.295 και 2.660 τ.μ. αντίστοιχα συνενωθέντα, επί των οποίων έχει ανεγερθεί και λειτουργεί εργαστήριο συναρμολόγησης και συσκευασίας παιχνιδιών, με έκθεση-πρατήριο και αποθήκη της εταιρείας, εμβαδού 9.500 τ.μ..
 22. **Α.Α. Καναλίων, θέση Κατσιμίδα Κέρκυρας**: Δύο (2) οριζόντιες ιδιοκτησίες, συνολικού εμβαδού 7.500 τ.μ., δικαίωμα χρήσεως 50 θέσεων στάθμευσης και ποσοστό συνιδιοκτησίας 88,36/1000 εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 4.979,31, οι οποίες λειτουργούν ως μέρος καταστήματος λιανικής της εταιρείας με αποθηκευτικούς χώρους.
 23. **Α.Α. Καναλίων, θέση Κατσιμίδα Κέρκυρας**: Δύο οικοπέδα εμβαδού μ.τ. 347,62 και 211,24 τ.μ. αντίστοιχα, όμορα του παραπάνω ακινήτου για τη δημιουργία επιπλέον βοηθητικών χώρων και χώρων στάθμευσης του καταστήματος Κέρκυρας.
 24. **Δήμος Λευκώνα Σερρών**, θέση «ΓΙΑΚΙΝ»: Αγροτεμάχιο εμβαδού 39.767,60 τ.μ., αποκτηθέν για ανέγερση και λειτουργία επ' αυτού καταστήματος της εταιρείας.
 25. **Οινόφυτα Βοιωτίας. «Θέση Λάκκα Παππά»** : Αγροτεμάχια, όμορα των ανωτέρω υπ' αριθ. «13» ιδιόκτητων αγροτεμαχίων επί των οποίων έχουν ανεγερθεί υπερσύγχρονες αποθήκες της εταιρείας, εμβαδού 62.862,67 τ.μ. για ανέγερση νέων αποθηκευτικών χώρων.
 26. **Ακίνητο Πειραιά** : Οκτώ οριζόντιες ιδιοκτησίες συνολικού εμβαδού 10.516,44 και αποκλειστική χρήση δώματος εμβαδού 1503,71 ακινήτου που βρίσκεται στη θέση «Ζέα-Λίμνη» στον Πειραιά επί της συμβολής των οδών Αγίου Διονυσίου-Ασκληριού και Κάστορος για δημιουργία νέου καταστήματος.
 27. **Ακίνητο στο Λεκανοπέδιο Αττικής** : Υπογραφή προσυμφώνου για την αγορά οικοπέδου στο Λεκανοπέδιο Αττικής για δημιουργία καταστήματος.

28. **Ακίνητο Βέροιας :** Υπογραφή προσυμφώνου για την αγορά δύο (2) αγροτεμαχίων εμβαδού 9.607 και 9.000 τ.μ. αντίστοιχα, που βρίσκονται στο δημοτικό διαμέρισμα Φυτειάς του Δήμου Δοβρά του Ν. Ημαθίας για δημιουργία νέου καταστήματος.

B. Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης επί του κατωτέρου ακινήτου.

Πυλαία Θεσσαλονίκης (οδός Καρόλου Χάουζ 8), θέση “Βουλγαρική Τούμπα” ή “Μετόχι Τούμπα”: Ένα (1) οικόπεδο συνολικού εμβαδού 19.668,19 τ.μ., με τα επ’ αυτού κτίσματα συνολικού εμβαδού 8.971,93 τ.μ., το οποίο χρησιμοποιείται ως εμπορικό κατάστημα, αποθήκη κλπ για τη στέγαση ή την εν γένει εξυπηρέτηση των αναγκών της εταιρείας. Για το ακίνητο αυτό έχει υπογραφεί η αριθ. 9512/25.9.2003 Αγοραπωλησία ακινήτων και Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Ν. 1655/1986, όπως ισχύει και το Ν. 2076/1992, μεταξύ των πωλητριών εταιρειών, της αγοράστριας-Εκμισθώτριας Τράπεζας BNP PARIBAS και της μισθώτριας εταιρείας JUMBO. Η εταιρεία, κατά τη λήξη της δεκαετούς διάρκειας (25.9.2013) της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης διατηρεί το δικαίωμα είτε εξαγοράς του ακινήτου, με την καταβολή του τιμήματος εξαγοράς 100 ευρώ είτε την ανανέωση της μίσθωσης.

II. Της θυγατρικής «JUMBO TRADING Ltd.» στην Κύπρο

1. **Λεμεσός Κύπρου** (περιοχή Λινόπετρας) οικόπεδο συνολικής έκτασης 9.595 τ.μ. με ανέγερση κτισμάτων επιφανείας 8.800 τ.μ.
2. **Λευκωσία** (περιοχή Λακατάμιας) οικόπεδο συνολικής έκτασης 20.693 τ.μ. με ανέγερση κτιρίων επιφανείας 17.000 τ.μ.

III. Της θυγατρικής «JUMBO EC.B.» στη Βουλγαρία

1. **Σόφιας Βουλγαρίας :** Έξι όμορα οικόπεδα συνολικής επιφάνειας 7.834 τ.μ. στην περιοχή ΟΒΤΣΑ ΚΟΥΠΕΛ 1 108, για την ανέγερση ακινήτου και τη δημιουργία χώρων εκμετάλλευσης, η αποπεράτωση του οποίου αναμένεται το έτος 2008. Η αγορά πραγματοποιήθηκε το Δεκέμβριο 2005.
2. **Σόφιας Βουλγαρίας :** Υπογραφή προσυμφώνου για την αγορά ακινήτου συνολικής επιφάνειας 12.640 τ.μ. που βρίσκεται εντός της πόλεως, στη διεύθυνση Λ.Βουλγαρίας 222, για δημιουργία υπερκαταστήματος ή λειτουργία του οποίου αναμένεται στο έτος 2007. Η αγορά (δια του προσυμφώνου) πραγματοποιήθηκε το Νοέμβριο του 2005.
3. **Σόφιας Βουλγαρίας :** Υπογραφή προσυμφώνου για την αγορά ακινήτου συνολικής επιφάνειας 2.110,50 τ.μ. συμπληρωματικό του ιδίου ως άνω ακινήτου. Η αγορά (δια του προσυμφώνου) πραγματοποιήθηκε το Μάρτιο του 2006.

3.9.2. Μισθωμένα ακίνητα-Κτιριακές βελτιώσεις

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, πλην των ιδιόκτητων ακινήτων τους, μισθώνουν τους υπόλοιπους χώρους βάσει μακροχρόνιων συμβάσεων και προβαίνουν με δαπάνες τους, σε κτιριακές βελτιώσεις των χώρων αυτών για να τους καταστήσουν κατάλληλους για τις πωλήσεις των προϊόντων τους.

Αναφορικά με τις διάφορες μισθωτικές συμβάσεις της Εταιρείας, σημειώνουμε τα εξής: Όλες οι μισθώσεις των καταστημάτων της Εταιρείας είναι μακροχρόνιες. Οι περισσότερες είναι αρχικής διάρκειας εννέα (9) ή δώδεκα (12) ετών και διέπονται από τις διατάξεις του Ν.813/1978 περί εμπορικών μισθώσεων, όπως ισχύουν μετά την κωδικοποίησή τους με το Π.Δ. 34/1995.

Σε κάθε περίπτωση, η πολιτική της Εταιρείας είναι να διαπραγματεύεται με τους εκάστοτε εκμισθωτές ικανό χρονικό διάστημα πριν από τη λήξη κάθε μίσθωσης, με σκοπό να επιτύχει την έγκαιρη ανανέωσή της, αλλά και για να υπάρχει αρκετός χρόνος για την εξεύρεση εναλλακτικών λύσεων σε περίπτωση διαφωνίας και όπου είναι δυνατόν επιδιώκεται ο προσδιορισμός των ενοικίων σε σχέση αναλογίας με τις πωλήσεις (ως ποσοστό επί των πωλήσεων), με σκοπό τη μέγιστη δυνατή συμπίεση των σταθερών εξόδων και τη μείωση των σχετικών κινδύνων.

3.9.3. Λοιπός πάγιος εξοπλισμός

Σημαντικό τμήμα των παγίων ιδιοκτησίας της Εταιρείας και των θυγατρικών αφορά επενδύσεις σε εξοπλισμό όπως: Συστήματα πυρασφάλειας, κυλιόμενες σκάλες, ανελκυστήρες, μέσα τοποθέτησης (κλάρκ) και συστήματα προβολής των προϊόντων (ράφια, βιτρίνες γόνδολες κ.λ.π.), κλιματισμός, επιγραφές, ταμειακές μηχανές, έπιπλα γραφείου, ηλεκτρονικοί Υπολογιστές κ.λ.π.

3.9.4. Παρουσίαση Ενσώματων Παγίων Στοιχείων Ομίλου

Οι ενοποιημένες εταιρείες είχαν στην κυριότητά τους τα παρακάτω αναφερόμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία, την 30^η Ιουνίου των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005.

30.6.2005			
(Χιλ. ευρώ)	Jumbo AEE	Jumbo Trading Ltd.	Σύνολο
Οικόπεδα	21.516	5.325	26.841
Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων	73.199	13.634	86.833
Μηχανήματα – Λοιπ. Μηχαν. Εξοπλ.	7.591	0,00	7.591
Μεταφορικά μέσα	508	0,00	508
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	23.562	3.382	26.944
Σύνολο Παγίων Ιδιοκτησίας Ομίλου	126.376	22.340	148.716
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	11.343	0,00	11.343
Προκαταβολές ενσώματων ακιν/σεων	2.371	0,00	2.371
Σύνολο Ενσώματων Παγίων Ομίλου σε αξίες κτήσης	140.091	22.340	162.431

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

30.6.2004			
(Χιλ. ευρώ)	Jumbo AEE	Jumbo Trading Ltd.	Σύνολο
Οικόπεδα	17.522	5.251	22.773
Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων	64.299	13.374	77.673
Μηχανήματα – Λοιπ. Μηχαν. Εξοπλ.	5.761	0	5.761
Μεταφορικά μέσα	464	0	464
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	19.606	3.160	22.766
Σύνολο Παγίων Ιδιοκτησίας Ομίλου	107.652	21.785	129.437
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	8.200	0	8.200
Προκαταβολές ενσώματων ακιν/σεων	3.108	0	3.108
Σύνολο Ενσώματων Παγίων Ομίλου σε αξίες κτήσης	118.960	21.785	140.745

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

30.6.2003			
(Χιλ. ευρώ)	Jumbo AEE	Jumbo Trading Ltd.	Σύνολο
Οικόπεδα	12.504	5.208	17.712
Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων	52.561	13.056	65.617
Μηχανήματα – Λοιπ. Μηχαν. Εξοπλ.	4.106	0	4.106
Μεταφορικά μέσα	463	0	463
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	17.222	3.032	20.254
Σύνολο Παγίων Ιδιοκτησίας Ομίλου	86.856	21.295	108.151
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	9.599	0	9.599
Προκαταβολές ενσώματων ακιν/σεων	2.925	0	2.925
Σύνολο Ενσώματων Παγίων Ομίλου σε αξίες κτήσης	99.380	21.295	120.675

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι παραπάνω πίνακες έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία και έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή.

Στο σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων, στη χρήση 2004/2005 συμπεριλαμβάνεται η αξία αναπροσαρμογής παγίων της Μητρικής της 31.12.2004 ποσού 2.590 χιλ. ευρώ.

Για τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί εξοπλισμό τελευταίας τεχνολογίας, τόσο για την κατασκευή ή ανακατασκευή των κτιρίων της, όσο και για την προμήθεια του πάγιου εξοπλισμού της, αναβαθμίζοντας αυτόν όταν και όποτε απαιτείται.

3.9.5. Ασφαλιστικές Καλύψεις

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας, τα πάγια περιουσιακά της στοιχεία είναι πλήρως ασφαλισμένα.

Πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι να ασφαλίζει τα πάγια περιουσιακά της στοιχεία όπως εμπορεύματα, ακίνητα, κτιριακές & μηχανολογικές εγκαταστάσεις, όλο τον λοιπό εξοπλισμό της, καθώς και τα ακίνητα που μισθώνει, με ειδικούς όρους ασφάλισης και ασφαλιστική κάλυψη επέλευσης κινδύνων 100%. Οι καλύψεις παρέχονται από μεγάλες ασφαλιστικές εταιρείες, όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια αυτών έχουν καταρτιστεί νόμιμα, ανανεώνονται κάθε έτος και ευρίσκονται σε ισχύ έως την 30.06.2007.

<i>Ασφαλιστικές Εταιρείες (χιλ. ευρώ)</i>	<i>Ασφαλιστικές Καλύψεις 01.07.2006 – 30.06.2007</i>	<i>Ασφαλιζόμενα Κεφάλαια</i>
Ηγέτιδα: Εθνική Ασφαλιστική, Αγροτική, Alpha, Allianz, Metrolife, Δύναμις, Ασπίς, Victoria, Ευρώπη	Κατά παντός κινδύνου Πυρός-σεισμού & συμπληρωματικών κινδύνων	
	Κτίρια – Μηχανήματα – Εξοπλισμός (ποσά σε αξία αντικατάστασης)	208.000
	Εμπορεύματα (ποσά σε αξία κόστους)	123.000
	Βελτιώσεις Κτιρίων (ποσά σε τρέχουσα αξία)	14.000
	Τρομοκρατικών ενεργειών	60.000
	Γενικών περιπτώσεων απώλειας εισοδήματος	122.000
	Λοιπές ασφαλιστικές καλύψεις	
ALPHA	Μεταφοράς εμπορευμάτων (Cargo Open Cover) (βάση προβλεπόμενου διακινούμενου τζίρου)	65.000
ASPIS	Κλοπής χρημάτων	8.500
ALPHA	Γενικής αστικής ευθύνης	17.500

Η Εταιρεία ασφαλίζει επί πλέον και όλα τα μεταφορικά της μέσα.

Επίσης και οι θυγατρικές εταιρείες έχουν ασφαλισμένα τα περιουσιακά τους στοιχεία σε μεγάλες ασφαλιστικές εταιρείες στις χώρες τους, με πλήρη κάλυψη ασφαλιστικών κινδύνων.

3.9.6. Εγγυήσεις και Εμπράγματα Ασφάλειες

I. Της Εταιρείας

Κατά τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου (15.06.2006) δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη (προσημειώσεις-υποθήκες) επί των ακινήτων και των λοιπών παγίων στοιχείων της Εταιρείας.

Οι εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί από τις Τράπεζες για λογαριασμό του Ομίλου μέχρι 15.06.2006 έχουν ως ακολούθως και αφορούν τη Μητρική:

<i>Εγγυητικές Επιστολές Έως 15.06.2006</i>	<i>Ποσά σε ευρώ</i>
<i>Ε/Ε προς τρίτους για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης Συμβάσεων</i>	
-Κατασκευών & προμήθεια Παγίων περιουσιακών στοιχείων	2.498.366,00
Μισθώσεων ακινήτων	18.246,85
Εισαγωγών	74.158,01
Λοιπών περιπτώσεων	28,335,82
Σύνολο	2.619.106,68

II. Της θυγατρικής «JUMBO TRADING Ltd.» στην Κύπρο

Επί των ακινήτων ιδιοκτησίας της θυγατρικής έχουν εγγραφεί οι εξής προσημειώσεις στην Κύπρο για εξασφάλιση αξιώσεων Τραπεζών από δανειακές συμβάσεις.

<i>Τοποθεσία ακινήτου</i>	<i>Εμπράγματα Βάρη</i>
Ιδιοκτησία στη Λεμεσό (Κτίσμα 8.800 τ.μ. Οικ. 9.585 τ.μ.)	Υπέρ της Τράπεζας Κύπρου προσημείωση υποθήκης α' τάξης επί οικοπέδου μέχρι του ποσού Λ.Κ. 1.500.000.
Ιδιοκτησία στη Λευκωσία (Κτίσμα 17.000 τ.μ. Οικ. 20.693 τ.μ.)	α) Υπέρ της Τράπεζας Κύπρου προσημείωση υποθήκης α' τάξης επί του ακινήτου ποσού Λ.Κ. 1.500.000. β) Υπέρ της Τράπεζας Κύπρου προσημείωση υποθήκης β' τάξης επί του ακινήτου ποσού Λ.Κ. 2.000.000.

3.10 Πληροφορίες για τις Τάσεις και τις προοπτικές της Εταιρείας

Βασική επιδίωξη της Εταιρείας συνεχίζει να αποτελεί η διατήρηση του ισχυρού ονόματος "Jumbo", η ισχυροποίηση και ενίσχυση της ηγετικής της θέσης στη λιανική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, ειδών δώρων, βιβλιοχαρτοπωλείου και συναφών ειδών.

Άμεση προτεραιότητα της Εταιρείας και σταθερή στη φιλοσοφία της, όπως και κατά τα προηγούμενα χρόνια, συνεχίζει να αποτελεί, η επέκταση και βελτίωση του δικτύου διάθεσης, ο εμπλουτισμός της ποικιλίας των εμπορευομένων προϊόντων της με βάση τις εξελίξεις και τις τάσεις της ζήτησης στην αγορά των παιχνιδιών, η εξυπηρέτηση των πελατών της, οι εξαιρετικά ανταγωνιστικές τιμές των προϊόντων της ενώ σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα του Ομίλου για τους στόχους του, παραμένει η υγιής χρηματοοικονομική του διάρθρωση και οι αυξανόμενες χρηματικές ροές λόγω της διαρκώς αυξανόμενης κερδοφορίας του. Επίσης, στρατηγικός στόχος της διοίκησης του ομίλου JUMBO είναι να καθιερωθεί η μετοχή του ως σταθερή αμυντική επενδυτική επιλογή (defensive stock) και γι' αυτό δίδεται ιδιαίτερη έμφαση στην ισόρροπη ανάπτυξη τζίρου και κερδοφορίας.

Με βάση την επίτευξη των στόχων αυτών, ο Όμιλος έχει διαμορφώσει ανάλογα τις στρατηγικές επιλογές και δράσεις του και ειδικότερα:

Η Εταιρεία, η οποία σήμερα διαθέτει 38 καταστήματα στον Ελλαδικό χώρο (18 καταστήματα στο λεκανοπέδιο Αττικής και 20 καταστήματα στην επαρχία),

- Κατά την επόμενη διετία θα εφαρμόσει την πολιτική μητροπολιτικών υπέρ-καταστημάτων στην Αθήνα και στον Πειραιά, (destination locations) και παράλληλα θα διευρύνει το δίκτυο καταστημάτων της στην επαρχία.
- Ταυτόχρονα, εντός του 2006, η Εταιρεία θα επεκτείνει τους 2 υπερσύγχρονους αποθηκευτικούς χώρους, ιδιοκτησίας της (σήμερα 63.853 τ.μ.), που διαθέτει στην ευρύτερη περιοχή Αττικής-Βοιωτίας, σε περίπου 110.000 τ.μ., ιδιοκτησίας της, με στόχο την καλύτερη διαχείριση των αποθεμάτων της

Η Θυγατρική εταιρεία «Jumbo Trading Ltd» η οποία διαθέτει σήμερα 3 καταστήματα στη Κύπρο (2 στη Λευκωσία, και ένα 1 στη Λεμεσό),

- Ευρίσκεται σε εξέλιξη για τη δημιουργία του 4^{ου} καταστήματος στη Λάρνακα, 7.000 τ.μ.

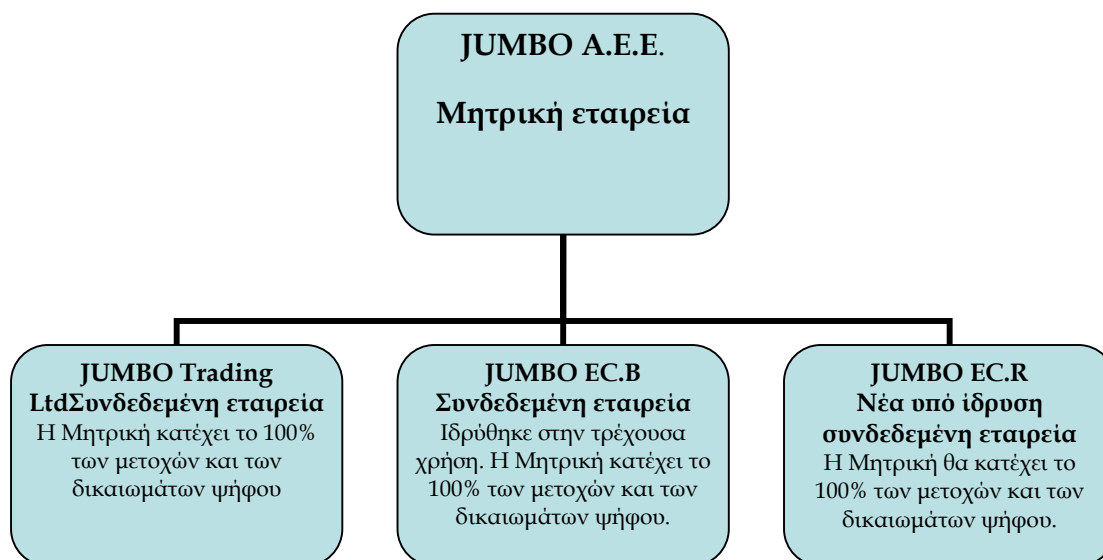
Η Θυγατρική εταιρεία «Jumbo EC.B», που ιδρύθηκε στη Σόφια Βουλγαρίας στην τρέχουσα χρήση και συγκεκριμένα την 1.9.2005

- Ήδη ξεκίνησε, για τη δημιουργία του πρώτου ιδιόκτητου υπερκαταστήματος 15.000 τ.μ. σε ανεγειρόμενο εμπορικό κέντρο στη Σόφια της Βουλγαρίας και παράλληλα προέβη στην αγορά οικοπέδων στην ίδια πόλη για τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες.

Στο στάδιο ίδρυσης ευρίσκεται η νέα θυγατρική εταιρεία «Jumbo EC.R» με έδρα στο Βουκουρέστι Ρουμανίας. Η ολοκλήρωση της εν λόγω διαδικασίας αναμένεται έως τις αρχές Αυγούστου του τρέχοντος έτους.

3.11 Οργανωτική Διάρθρωση του Ομίλου

Η δομή των εταιρειών του Ομίλου της JUMBO σήμερα παρουσιάζεται σχηματικά στο διάγραμμα που ακολουθεί:



Η εταιρεία «Jumbo Trading Ltd» είναι η μοναδική θυγατρική εταιρεία η οποία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη χρήση 1998/1999 έως 30.06.2005, με τη μέθοδο της «Ολικής Ενοποίησης». Ωστόσο στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2005/2006 οι οποίες θα συνταχθούν με βάση τα Δ.Π.Χ.Π. στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις θα περιλαμβάνεται με τη μέθοδο ολικής ενοποίησης εκτός από τη JUMBO TRADING και η Εταιρεία JUMBO EC.B.

Πέραν των εταιριών που παρουσιάζονται στο παρόν κεφάλαιο, η Εταιρεία δε συμμετέχει κατά πλειοψηφία ή μειοψηφία σε επιχειρήσεις ή άλλη Εταιρεία οποιασδήποτε μορφής, ούτε έχει ενιαία διεύθυνση ή κοινή διοίκηση ή κοινή μετοχική σχέση με άλλη επιχείρηση, ούτε υπάρχουν συμβάσεις ελέγχου πλειοψηφίας ή διορισμού οργάνων Εταιρείας.

3.12 Πληροφορίες για τις συμμετοχές της Εταιρείας

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρείας, η μόνη συνδεδεμένη Εταιρεία του Ομίλου, η οποία συμμετέχει με ποσοστό τουλάχιστον 10% στα ενοποιημένα αποτελέσματα ή/και αντιπροσωπεύει 10% των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου είναι η JUMBO TRADING Ltd, η οποία παρουσιάζεται συνοπτικά παρακάτω

3.12.1. JUMBO TRADING Ltd

Η εταιρεία «Jumbo Trading Limited» πρώην «Jumbo Investment Limited», συστάθηκε στις 8 Αυγούστου 1991 ως ιδιωτική Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης (Limited) με αριθμό Μητρώου E44824, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, με έδρα τη Λευκωσία Κύπρου και μετατράπηκε σε δημόσια στις 19 Δεκεμβρίου του 1999.

- Στις 30.6.1999, η Εταιρεία κατείχε το 100% των μετοχών της Jumbo Trading Ltd λόγω εξαγοράς της την 01.10.1998, ήτοι ποσοστό συμμετοχής 100%.
- Στις 14.7.2000 οι μετοχές της εισήχθησαν για διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
- Στις 30.6.2001 το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας μειώθηκε από 100% σε 69,77%.

- Στις 30.6.2003, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας μεταβλήθηκε από 69,77% σε 77,79% όταν εξάσκησε πλήρως τα δικαιώματα που της παρείχε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής της 11 Ιουνίου 2003 και στη συνέχεια (Ιανουάριος 2004) σε 76,78%.
- Στις 30.6.2004, μετά την αποδοχή του από 18.03.2004 υποβληθέντος εγγράφου της Δημόσιας πρότασης, για εξαγορά του συνόλου των μετοχών της «Jumbo Trading Ltd», από την Εταιρεία, με βάση τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Κανονισμούς 1997 και 2001, οι μετοχές της «Jumbo Trading Ltd», διαγράφηκαν από το Χ.Α.Κ. στις 9.7.2004 και η Εταιρεία απέκτησε το 100% των μετοχών αυτής.
- Στις 5.10.2004 η «Jumbo Trading Ltd» μετατράπηκε από δημόσια σε ιδιωτική εταιρεία .

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας σήμερα βρίσκονται στη Λεωφ. Αβραάμ Αντωνίου 9, στην Κάτω Λακατάμια της Λευκωσίας.

Η διάρκεια αυτής είναι αόριστη και ο σκοπός της, σύμφωνα με το καταστατικό της, είναι η διεξαγωγή, είτε από μόνη της είτε από κοινού με άλλους, σε οποιοδήποτε μέρος του κόσμου, οποιασδήποτε επιχείρησης, εργασίας ή δραστηριότητας, που σχετίζεται με παντός είδους προϊόντα.

Η αξία κτήσης της εν λόγω συμμετοχής στον Ισολογισμό της Εταιρείας κατά την 31.3.2006 ανέρχεται σε € 11.074 χιλ., ενώ δεν υπάρχει θέμα απομείωσης της αξίας της συμμετοχής με την εφαρμογή των ΔΛΠ.

Διαθέτει σήμερα τρία (3) υπερκαταστήματα εκ των οποίων τα δύο ιδιόκτητα ενώ έχει δρομολογηθεί και το τέταρτο κατάστημα στη Λάρνακα.

Ειδικότερα διαθέτει :

- Ένα μεγάλο μισθωμένο σούπερ μάρκετ παιχνιδιών στη Λευκωσία.
- Ένα ιδιόκτητο υπερκατάστημα με αποθηκευτικούς χώρους συνολικής επιφάνειας 8.800 στη Λεμεσό.
- Ένα ιδιόκτητο υπερκατάστημα με αποθηκευτικούς χώρους συνολικής επιφάνειας 17.000 τ.μ. περίπου στη περιοχή Λακατάμιας στη Λευκωσία. και
- Ένα υπό κατασκευή μισθωμένο στη Λάρνακα 7.000 τ.μ. περίπου η λειτουργία του οποίου αναμένεται στο τέλος της χρήσης 2006/2007.

Αντικείμενο Εργασιών

Η θυγατρική Εταιρεία «Jumbo Trading Limited» χρησιμοποιεί το εμπορικό σήμα «JUMBO» και οι κύριες δραστηριότητες της είναι η λιανική και χονδρική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, ειδών δώρου και βιβλιοχαρτοπωλείου.

Φορολογικό καθεστώς

Η θυγατρική εταιρεία «Jumbo Trading Ltd» πληροί τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Κυπριακού Νόμου.

Έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι το ημερολογιακό έτος 2004 (31/12/2004) και με βάση την βεβαίωση ελέγχου του Υπουργείου Οικονομικών της Κυπριακής Δημοκρατίας (τμήμα Εσωτερικών Προσόδων) δεν προέκυψαν για την εταιρεία πρόσθετοι φόροι.

Διοίκηση της εταιρείας Jumbo Trading Ltd.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας είναι η ακόλουθη:

Ευάγγελος-Απόστολος Βακάκης του Γεωργίου	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβ.	Θανοπούλου 2 & Ξενίας, Κηφισιά, Ελλάδα
Ευθύμιος Νικολέττος του Χαρίδημου	Μέλος	Λύνδου 22, 2035 Στρόβολος, Λευκωσία
Πολύβιος Οικονομίδης του Ζήνωνος	Μέλος	Κωνσταντινουπόλεως 50,

		2045 Στρόβολος Λευκωσία
Ευφροσύνη Πετρή-Οικονομίδη του Ευαγγέλου	Μέλος	Κωνσταντινουπόλεως 50, 2045 Στρόβολος Λευκωσία
Γιάννης Καραγιάννης	Μέλος / Γραμματέας	Αθηνών 46, Διαμέρισμα 301, Άγιος Δομέτιος Λευκωσία

Σημειώνεται ότι η νομοθεσία στην Κύπρο δεν απαιτεί ορισμό τίτλου σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σε Κυπριακή Εταιρεία.

Από τα ανωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ο Πρόεδρος Ευάγγελος - Απόστολος Βακάκης ουδεμία αμοιβή λαμβάνει. Όλα τα υπόλοιπα τέσσερα μέλη του Δ.Σ. έχοντας σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (μισθωτοί) αμείβονται για τις υπηρεσίες τους αυτές με ετήσιες αποδοχές οι οποίες συμπεριλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης της εταιρείας της κάθε εταιρικής χρήσης.

Οικονομικά Στοιχεία

Οι οικονομικές καταστάσεις της Jumbo Trading Ltd. έχουν συνταχθεί με βάση τα Δ.Λ.Π. και για τη μετατροπή των Κυπριακών λιρών χρησιμοποιήθηκε το rate της μέσης τιμής της 30.6.2005, ήτοι σχέση λίρας Κύπρου / ευρώ 0,5735.

Στοιχεία Αποτελεσμάτων	Χιλ. ευρώ
	2004/2005
Κύκλος Εργασιών (Εμπορ Δραστηριότητα)	20.198
Σύνολο Μικτών Κερδών	9.623
Κέρδη Προ Φόρων	4.366
Κέρδη μετά από Φόρους	3.905

Στοιχεία Ισολογισμών	
Αναπόσβεστα Ενσώματα Πάγια	19.427
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	12.897
Σύνολο Ενεργητικού	32.338
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.748
Ίδια Κεφάλαια	18.217
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.897
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.575

Σημειώσεις : Τυχόν μικρές διαφορές οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Μερισματική Πολιτική

Λόγω της συνεχούς και γρήγορης ανάπτυξης των δραστηριοτήτων της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, δεν έχει προτείνει την παραχώρηση οποιουδήποτε μερίσματος προς τους μετόχους της για τα οικονομικά έτη 2001 μέχρι 2004, ούτε προτίθεται να προτείνει μέρισμα για το έτος που έληξε στις 30.06.2005 λόγω του συνεχιζόμενου αναπτυξιακού έργου της.

Επίσης, η εταιρεία δεν υπόκειται πλέον στις πρόνοιες του Κυπριακού νόμου περί λογιζόμενης διανομής, αφού ελέγχεται πλήρως από την JUMBO η οποία δεν είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου.

II. Θυγατρική εταιρεία «JUMBO EC.B.»

Η εταιρία «JUMBO EC.B.» συστάθηκε την 1^η Σεπτεμβρίου 2005 ως Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με αριθμό Μητρώου – Μεριδας 96904, τόμος 1291 του Πρωτοδικείου Σόφιας και σύμφωνα με τις πρόνοιες και προϋποθέσεις του αρ. 115 Ε.Ν.

Η έδρα και διεύθυνση διοίκησης βρίσκεται στη Σόφια Βουλγαρίας, δήμος Βιτόσα, λεωφόρος Βουλγαρίας αρ. 60Γ, όροφος 8, διαμέρισμα 47.

Αντικείμενο δραστηριότητας της εταιρίας είναι η επιχειρηματική δραστηριότητα, η οικοδόμηση, το εξωτερικό εμπόριο καθώς και όλες οι δραστηριότητες που επιτρέπουν οι νόμοι σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η διάρκεια της εταιρίας είναι απεριόριστη.

Το μετοχικό κεφάλαιο της ανέρχεται σε 255.624 ευρώ και ανήκει ολοκληρωτικά στην Εταιρεία, ενώ μέχρι τις 30.6.2006, είχε λάβει έναντι 2.7 εκατ. ευρώ για μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της.

3.13 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες επί των ενοποιημένων αποτελεσμάτων και ισολογισμών των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004, 2004/2005 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της JUMBO για τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005, οι οποίες έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Κ.Ν. 2190/1920 και οι οποίες εγκρίθηκαν με την από 22.6.2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Εκδότη.

Τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2002/2003 και 2003/2004, διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Γ. Δεληγιάννης (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton και τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση 2004/2005, διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Β. Καζάς (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281) της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας.

Κατά τις διατάξεις των άρθρων 90 του Κ.Ν. 2190/20 συντάσσονται ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής Εταιρείας «Jumbo Trading Ltd».

Στους πίνακες που ακολουθούν αναφέρονται τα ποσοστά του ενεργητικού, του κύκλου εργασιών, και των κερδών προ φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας που αφορά κάθε εταιρεία που ενοποιείται σε χιλ. ευρώ:

Χρήση 2002/2003	Ενεργητικό	%	Κύκλος εργασιών	%	Κέρδη προ φόρων και δικ. μειοψηφ.	%
JUMBO AEE	176.750	90,56	144.019	96,29	23.588	94.43
JUMBO TRADING LTD	27.068	13,87	11.008	7,36	1.392	5.57
Μερικό Σύνολο	203.818	104,43	155.027	103,65	24.980	100.00
Μείον: Ενδοεταιρικές απαλοιφές	(8.643)	(4,43)	(5.456)	(3,65)	0	0
Σύνολο	195.175	100,00	149.571	100,00	24.980	100.00

Χρήση 2003/2004	Ενεργητικό	%	Κύκλος εργασιών	%	Κέρδη προ φόρων και δικ. μειοψηφ.	%
JUMBO AEE	215.242	93,33	178.826	94,78	31.835	91.49
JUMBO TRADING LTD	28.571	12,39	16.551	8,77	2.960	8.51
Μερικό Σύνολο	243.813	105,71	195.377	103,55	34.795	100.00
Μείον: Ενδοεταιρικές απαλοιφές	(13.180)	(5,71)	(6.704)	(3,55)	0	0
Σύνολο	230.633	100,00	188.673	100,00	34.795	100.00

Χρήση 2004/2005	Ενεργητικό	%	Κύκλος εργασιών	%	Κέρδη προ φόρων και δικ. Μειοψηφ.	%
JUMBO AEE	259.307	93,24	217.968	95,06	44.361	91.04
JUMBO TRADING LTD	32.338	11,63	20.198	8,81	4.366	8.96
Μερικό Σύνολο	291.645	104,86	238.166	103,87	48.727	100.00
Μείον: Ενδοεταιρικές απαλοιφές	(13.527)	(4,86)	(8.864)	(3,87)	0	0
Σύνολο	278.118	100,00	229.302	100,00	48.727	100.00

Πηγή: Τα στοιχεία στους ανωτέρω πίνακες συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Ν. 2190/1920 και έχουν ελεγχθεί για τις

εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 15791) που ανήκει στην εταιρεία Grant Thornton S.A. και για την εταιρική χρήση 2004/2005 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Καζά Βασίλειο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 13281) της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας.

3.13.1. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες επί των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία αποτελεσμάτων του Ομίλου «JUMBO» για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005.

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Κύκλος Εργασιών			
Πωλήσεις (εμπορική δραστηριότητα)	149.571	186.528	229.257
Έσοδα ασφαλ. Αποζημ. Εμπορευμάτων	0	2.145	45
Σύνολο Κύκλου Εργασιών	149.571	188.673	229.302
Μείον: Κόστος Πωλήσεων	-77.913	-96.329	-112.966
Μικτά κέρδη	71.658	92.345	116.336
Πλέον: Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	1.001	1.336	1.311
Σύνολο	72.659	93.681	117.647
Μείον : 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	-7.903	-10.359	-10.967
2. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	-26.905	-32.783	-41.904
Σύνολο εξόδων Διοίκησης-Διάθεσης	-34.808	-43.142	-52.872
Λειτουργικό αποτέλεσμα (προ αποσβέσεων) ⁽¹⁾	37.851	50.539	64.775
Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα	686	127	259
Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα	-1.144	-1.369	-1.600
Κέρδη προ Τόκων, Αποσβέσεων & Φόρων	37.393	49.297	63.434
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-4.241	-5.489	-4.662
Κέρδη προ Αποσβέσεων & Φόρων	33.152	43.808	58.772
Σύνολο Αποσβέσεων Πάγιων Στοιχείων & εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-8.172	-9.013	-10.045
Αποτελέσματα (Κέρδη) προ Φόρων	24.980	34.795	48.727
Μείον : Φόρος εισοδήματος	-7.901	-10.061	-16.154
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-90	-134	-221
Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη) μετά από Φόρους Χρήσης & Αμοιβές Δ.Σ.⁽²⁾	16.989	24.600	32.352
Μείον : Διαφορές φορολογικού ελέγχου στη χρήση που αναλογούν ⁽³⁾	-62	-89	-109
Καθαρά Αποτελέσματα μετά από Φόρους Χρήσης, Αμοιβές Δ.Σ. ⁽²⁾ και Φόρους Φορολογικού Ελέγχου ⁽³⁾	16.927	24.511	32.243
Μείον: Αναλογία Μετοχών Μειοψηφίας	-275	0	0
Καθαρά Ενοποιημένα Αποτελέσματα (Κέρδη) Ομίλου μετά από Φόρους Χρήσης και Αμοιβές Δ.Σ.⁽²⁾ Φόρους Φορολογικού Ελέγχου⁽³⁾ και αναλογία μετοχών μειοψηφίας	16.652	24.511	32.243

Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Σημειώσεις:

(1) Για τον υπολογισμό του λειτουργικού κόστους έχουν προηγουμένως αφαιρεθεί οι αποσβέσεις από τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης.

(2) Οι αμοιβές Δ.Σ έχουν ενσωματωθεί στο λειτουργικό κόστος και ουδεμία διανομή έχει γίνει κατά τη διάθεση των κερδών στις ανωτέρω τριετίες.

3) Η Μητρική Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002/2003. α) Από τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων συνολικού ποσού 167 χιλ. ευρώ, ποσό 62 χιλ. ευρώ, αφορά τη χρήση 2002/2003, και εμφανίζεται, στην κατάσταση λογαριασμού Αποτελεσμάτων αυτής. β) Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005, η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τα πορίσματα των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων από τις δημόσιες αρχές και τις

διακυμάνσεις του τζίρου προσδιόρισε ως προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2003/2004 και 2004/2005 στο ποσό των 89 και 109 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Πηγή: Τα στοιχεία στον ανωτέρω πίνακα προέρχονται από τις Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Α.Σ. και του Ν. 2190/1920 και έχουν ελεγχθεί για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton και για την εταιρική χρήση 2004/2005 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Καζά Βασίλειο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 13281) της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας

Σχολιασμός επί των βασικότερων Ενοποιημένων λογαριασμών

Κύκλος Εργασιών

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση 2004/2005 ανήλθε στο ποσό των €238.166 χιλ. έναντι αυτού της χρήσης 2003/2004 ποσού € 195.377 χιλ., παρουσιάζοντας αύξηση 21,90%, ενώ την χρήση 2002/2003 αυτός ανήλθε στο ποσό των € 155.027 χιλ. Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών μετά την αφαίρεση των ενδοεταιρικών πωλήσεων μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου ποσού € 8.864 χιλ. για τη χρήση 2004/2005, ποσού € 6.704 χιλ. για τη χρήση 2003/2004 και ποσού € 5.456 χιλ. για τη χρήση 2002/2003 όπως αυτό προβλέπεται από τον Κ.Ν. 2190/1920, στη χρήση 2004/2005 ανήλθε στο ποσό των € 229.302 χιλ. έναντι αυτού της χρήσης 2003/2004 ποσού € 188.673 χιλ. παρουσιάζοντας αύξηση 21,53%, ενώ στη χρήση 2002/2003 αυτός διαμορφώθηκε στο ποσό των €149.571 χιλ.

Η δυναμική εξέλιξη του κύκλου εργασιών οφείλεται στην αξιοποίηση του επιτυχημένου μοντέλου ανάπτυξης της Εταιρίας το οποίο περιλαμβάνει την ευρεία γκάμα προϊόντων, η οποία συνεχώς ανανεώνεται ώστε να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις των καταναλωτών, σε συνδυασμό με τις ανταγωνιστικές τιμές. Επίσης, σημαντικό παράγοντα αποτελεί και η περαιτέρω ενδυνάμωση της επιχειρηματικής επωνυμίας (brand name) με αποτέλεσμα ο χρόνος ωρίμανσης των νέων καταστημάτων να είναι συνεχώς μειούμενος.

Κατά τη χρήση 2004/2005 ο συνολικός κύκλος εργασιών του Ομίλου αυξήθηκε σε σχέση με τη χρήση 2003/2004 κατά 21,90%, η πραγματική αύξηση όμως είναι σημαντικά υψηλότερη καθώς κατά τη χρήση 2003/2004 ποσό 2,145 εκατ. ευρώ αφορά την αξία των καταστραφέντων εμπορευμάτων της αποθήκης logistics «FIDES Α.Ε.» της Μητρικής Εταιρείας, από την πυρκαγιά που προκλήθηκε σ' αυτές την 01.06.2004 σε τιμές κτήσης. Κατά συνέπεια η πραγματική αύξηση του κύκλου εργασιών κατά τη χρήση 2004/2005 ανέρχεται σε 23,34%.

Εξέλιξη Ενοποιημένου Κύκλου εργασιών ανά Δραστηριότητα

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει την εξέλιξη του ενοποιημένου κύκλου εργασιών ανά δραστηριότητα για τις τρεις τελευταίες εταιρικές χρήσεις:

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Πωλήσεις Λιανικές	145.065	179.284	223.924
Πωλήσεις Χονδρικές / εξαγωγές	9.853	13.795	14.036
Λοιπές Πωλήσεις	109	153	161
Έσοδα ασφαλ. Αποζημ. εμπορ/των	0	2.145	45
Σύνολο	155.027	195.377	238.166
Μείον : ενδοεταιρικές πωλήσεις	-5.456	-6.704	-8.864
Γενικό Σύνολο κύκλου εργασιών	149.571	188.673	229.302

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται 100% σε εμπορεύματα. Το κόστος πωληθέντων παρουσιάζει σταθερή μείωση ως ποσοστό του κύκλου εργασιών και για τη χρήση 2004/2005 ανήλθε σε 49,26% από 52,09% που ήταν στη χρήση 2002/2003. Η μείωση αυτή είναι αποτέλεσμα των οικονομικών κλίμακας λόγω του συνεχώς αυξανόμενου κύκλου εργασιών της Εταιρείας και του μεγάλου όγκου των απευθείας εισαγόμενων προϊόντων που πραγματοποιεί σχεδόν της μετρητοίς καθώς και των εκπτώσεων τζίρου από προμηθευτές – αντιπροσώπους εσωτερικού.

Το κόστος πωλήσεων του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Αποθέματα απογραφής εμπορευμάτων έναρξης	67.722	73.838	71.994
Αγορές εμπορευμάτων εσωτερικού	98.081	110.633	133.137
Εκπτώσεις τζίρου	(7.818)	(8.502)	(7.549)
Έσοδα από ιδιόχρηση αποθεμάτων / Αξία καταστραφέντων ακατάλληλων αποθεμάτων	(821)	(1.009)	(1.104)
Κόστος ενδοεταιρικών συναλλαγών	(5.456)	(6.704)	(8.864)
Αποθέματα λήξεως	(73.795)	(71.927)	(74.648)
Σύνολο	77.913	96.329	112.966

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Μικτά Κέρδη-Περιθώριο μικτού κέρδους

Τα ενοποιημένα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) της χρήσης 2004/2005 ανήλθαν στο ποσό χιλ. € 116.336 έναντι χιλ. € 92.345 της χρήσης 2003/2004 δηλαδή παρουσίασαν αύξηση 25,98% και έναντι της χρήσης 2002/2003 που ανήλθαν σε χιλ. € 71.658. Το περιθώριο των ενοποιημένων μικτών αποτελεσμάτων επί των πωλήσεων στη χρήση 2004/2005 ήταν 50,73%, στη χρήση 2003/2004 ήταν 48,94% ενώ στη χρήση 2002/2003 ήταν 47,91%.

Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα ενοποιημένα έσοδα εκμετάλλευσης κατά τη χρήση 2004/2005 ανήλθαν στο ποσό 1.311 χιλ. ευρώ εκ των οποίων τα 272 χιλ. ευρώ αφορούν τη μητρική και τα 62 χιλ. ευρώ τη θυγατρική, κατά τη χρήση 2003/2004 στο ποσό 1.336 χιλ. ευρώ και κατά τη χρήση 2002/2003 αυτά ήταν ποσό 1.001 χιλ. ευρώ, και αναλύονται ως ακολούθως:

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Έσοδα από προβολή προϊόντων-μηχ/των	59	56	57
Έσοδα από εκμίσθωση κτιρίων	419	542	547
Έσοδα εκμετάλλευσης κυλικίων-αναψυκτηρίων	0	42	61
Έσοδα άχρηστων υλικών	0	0	12
Επιδότησεις – Επιχορηγήσεις	14	0	49
Λοιπές παροχές προς τρίτους	509	696	585
Σύνολο	1.001	1.336	1.311

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Τα έσοδα από εκμίσθωση παγίων αφορούν την εκμίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας και κυρίως χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων στο Λιμάνι Θεσσαλονίκης και καταστήματος στη Νέα Ευκαρπία, Θεσσαλονίκης.

Οι Λοιπές παροχές προς τρίτους αφορούν συμμετοχή στο κόστος π.χ. αποθήκευτρα ασφάλιστρα κ.α. από μεγάλους προμηθευτές της Εταιρείας.

Έτσι τα ενοποιημένα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν κατά τη χρήση 2004/2005 στο ποσό των χιλ. € 117.647 έναντι του ποσού των χιλ. € 93.681 κατά τη χρήση 2003/2004, ενώ κατά τη χρήση 2002/2003 αυτά ήταν ποσό χιλ. € 72.659.

Οργανικά Έξοδα και κατανομή αυτών σε έξοδα Διοίκησης Διάθεσης

Τα ενοποιημένα οργανικά έξοδα, πλην των αποσβέσεων, κατά τη χρήση 2004/2005 ανήλθαν στο ποσό χιλ. € 52.872 έναντι χιλ. € 43.142 της χρήσης 2003/2004, ενώ τη χρήση 2002/2003 αυτά ανήλθαν στο ποσό των χιλ. € 34.808. Τα ανωτέρω έχουν κατανεμηθεί στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και στα έξοδα λειτουργίας-διάθεσης και παρουσιάζονται αναλυτικότερα στους πίνακες που ακολουθούν:

Οργανικά Έξοδα

(χιλ. ευρώ)	2002/2003		2003/2004		2004/2005	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	5.195	13.025	6.155	16.223	6.552	22.280
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	930	200	1.745	250	1.772	244
Παροχές Τρίτων	976	7.077	1.189	8.869	1.540	10.733
Φόροι – Τέλη	24	648	38	664	55	805
Διάφορα Έξοδα	778	5.955	1.232	6.777	1.048	7.747
Προβλέψεις επισφαλών απαιτ.	0	0	0	0	0	95
Σύνολο λειτουργικού κόστους*	7.903	26.905	10.359	32.783	10.967	41.904
Γενικό Σύνολο Χρήσεων	34.808		43.142		52.872	

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

* Για τον υπολογισμό του λειτουργικού κόστους έχουν προηγουμένως αφαιρεθεί οι αποσβέσεις από τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης.

Στο λογαριασμό «Παροχές Τρίτων» περιλαμβάνονται ασφάλιστρα, τηλεπικοινωνίες, αποθήκευτρα καθώς και ενοίκια μισθωμένων κτιρίων.

Τα «Διάφορα Έξοδα» αφορούν έξοδα μεταφορών, ταξιδιών, έξοδα διαφήμισης, υλικά συσκευασίας και προμήθειες πιστωτικών καρτών κ.α.

Αποσβέσεις

Οι ενοποιημένες αποσβέσεις στη χρήση 2004/2005 ανήλθαν στο ποσό των χιλ.€ 10.045 στη χρήση 2003/2004 στο ποσό των χιλ. € 9.013 και στη χρήση 2002/2003 αυτές ανήλθαν στο ποσό των χιλ. € 8.172 οι οποίες έχουν κατανεμηθεί στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και στα έξοδα λειτουργίας-διάθεσης ως εξής:

(χιλ. ευρώ)	2002/2003		2003/2004		2004/2005	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Κτιρίων – κτιριακών εγκατ/σεων	416	2.901	542	3.374	550	3.962
Μηχ/των & Λοιπ. Μηχ. εξοπλισ.	31	578	33	672	34	951
Μεταφορικών μέσων	71	0	69	0	74	0
Επίπλων και λοιπ. Εξοπλισμού	540	2.447	539	2.571	501	2.743
Εξόδων εγκατ/σης & Ασωμ. Ακιν.	915	273	959	254	986	245
Σύνολο	1.973	6.199	2.142	6.871	2.144	7.901
Γενικό Σύνολο Χρήσεων	8.172		9.013		10.045	

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Χρηματοοικονομικές Δαπάνες

Η εξέλιξη των χρηματοοικονομικών δαπανών αναλυτικά παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών Δανείων	90	282	977
Τόκοι Μακροπρόθεσμων Δανείων	3.733	5.110	4.360
Τόκοι Βραχυπρόθεσμων Δανείων	406	219	2
Λοιπές χρηματοοικονομικές δαπάνες	55	47	43
Σύνολο χρεωστικών τόκων	4.284	5.658	5.382
Πιστωτικοί τόκοι	(43)	(169)	(720)
Υπόλοιπο Χρηματοοικονομικών Αποτελεσμάτων	4.242	5.489	4.662

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έξοδα

Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα του Ομίλου αφορούν κυρίως πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές και έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις.

Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα του Ομίλου αφορούν κατά κύριο λόγο έξοδα από καταστροφές /κλοπές /ασφαλιστικές απαλλαγές εμπορευμάτων, διαφορές από εισπραττόμενα έσοδα (ήτοι ανεπίδεκτες εισπράξεων απαιτήσεις της Εταιρείας κυρίως από πελάτες και χρεώστες, χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές και λοιπά έξοδα.

3.13.2. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες επί των Ενοποιημένων Ισολογισμών 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία των Ισολογισμών του Ομίλου JUMBO για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005.

(χιλ. ευρώ)	30.6.2003	30.6.2004	30.6.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Αναπόσβεστα Έξοδα Εγκατάστασης	2.257	2.538	1.922
Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	113	113	113
Μείον : Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-23	-45	-68
Αναπόσβεστες Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	90	68	45
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	120.675	140.746	162.431
Μείον : Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-23.028	-30.653	-39.281
Αναπόσβεστες Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	97.647	110.093	123.150
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	316	2.772	2.807
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού	98.053	112.932	126.001
Αποθέματα & Προκαταβολές για αγορές Αποθεμάτων	78.569	82.198	89.901
Πελάτες, Γραμμάτια & Επιταγές Εισπρακτέες	3.395	4.770	2.892
Λοιπές Απαιτήσεις	9.404	18.651	23.365
Διαθέσιμα	2.761	8.630	31.455
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	94.130	114.249	147.613
Μεταβατικοί Λογ/μοί Ενεργητικού	735	914	2.582
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	195.175	230.633	278.118
Λογ. Τάξεως Ενεργητικού	11.137	44.681	43.752
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	36.495	36.495	36.495
Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχορ.επενδύσεων	0	0	2.397
Υπόλοιπο Κερδών εις νέον	1.651	4.770	8.423
Αποθεματικά Κεφάλαια	21.328	34.412	51.969
Συναλλαγματική διαφορά μετατροπής	-13	62	178
Διαφορές ενοποίησης	-55	-1.492	-1.492
Ίδια Κεφάλαια Μετόχων "Jumbo AEE"	59.406	74.247	97.970
Δικαιώματα Μειοψηφίας	2.535	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	61.941	74.247	97.970
Προβλέψεις	1.049	1.163	1.692
Μακροπρόθ. Δάνεια Τραπεζών	71.178	69.451	68.897
Ομολογιακά Δάνεια	11.764	26.764	26.573
Γραμμάτια & επιταγές μακράς λήξεως	0	100	56
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	7	1
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	82.942	96.323	95.527
Προμηθευτές - Γραμμάτια -Επιτ. Πληρωτέες	24.731	30.044	42.140
Τράπεζες λογ. Βραχυπ. Υποχρεώσεων	3.466	7	71
Προκαταβολές πελατών	149	387	811
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	1.312	1.922	1.142
Φόροι -τέλη -Ασφαλιστικά ταμεία	9.413	12.808	21.053
Μερίσματα πληρωτέα	5.625	7.882	11.252
Πιστωτές Διάφοροι	2.126	2.731	3.467
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	46.822	55.781	79.935
Μεταβατικοί Λογ/μοί Παθητικού	2.421	3.120	2.995
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	195.175	230.633	278.118
Λογ. Τάξεως Παθητικού	11.137	44.681	43.752

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Πηγή: Τα στοιχεία στους ανωτέρω πίνακες προέρχονται από τις Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Α.Σ.

και του Κ.Ν. 2190/1920 και έχουν ελεγχθεί για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003 και 2003/2004 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γ. Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton και για την εταιρική χρήση 2004/2005 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Β. Καζά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 13281) της ίδιας εταιρείας.

Σχολιασμός των λογαριασμών των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Ο λογαριασμός «Ασώματες Ακίνητοποιήσεις» αφορά λοιπές παραχωρήσεις δικαιωμάτων, ήτοι λογισμικά προγράμματα. Στα λογισμικά προγράμματα διενεργήθηκαν αποσβέσεις με ποσοστό 30%, σύμφωνα με το Π.Δ. 100/98, άρθρο 11 παρ.5 για τη χρήση 2002/2003, ενώ για τις χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005 με το ίδιο ποσοστό 30%, σύμφωνα όμως με το Π.Δ. 299/2003.

Εξόδα πρώτης εγκατάστασης

Τα εξόδα πρώτης εγκατάστασης του Ομίλου αφορούν κυρίως εξόδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου και εξόδα κτήσης ακίνητοποιήσεων, ήτοι φόροι μεταβίβασης, αμοιβές συμβολαιογράφων και δικηγόρων, μελέτες τα οποία κεφαλαιοποιούνται σύμφωνα με το Ε.Γ.Λ.Σ. και αποσβένονται εντός πενταετίας.

Οι αποσβέσεις των εξόδων εγκατάστασης της χρήσης 2002/2003 διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2238/1994 άρθρο 31 παρ. 1 περ. ιβ' όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2753/99 και του Ν. 2190/1920 άρθρο 43 παρ. 3α και 4β. ενώ οι αποσβέσεις των χρήσεων 2003/2004 και 2004/2005 διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 αρθρ. 43 παρ. 3α και 4β.

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Το κονδύλι του ενεργητικού, «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», αφορά δοσμένες εγγυήσεις (μισθωμάτων, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, συστημάτων συναγερμού κ.α.).

Αποθέματα

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα εμπορευμάτων μητρικής και θυγατρικής εταιρείας αποτιμήθηκαν και στις τρεις χρήσεις στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως (μέση ετήσια σταθμική τιμή) και της τρέχουσας τιμής κατά την ημερομηνία κλεισίματος των Ισολογισμών όπως και στις προηγούμενες χρήσεις.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού και για τις τρεις χρήσεις αφορά κυρίως εμπορεύματα και προκαταβολές για την αγορά εμπορευμάτων.

Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις του Ομίλου, αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

(χιλ. ευρώ)	30.06.2003	30.06.2004	30.06.2005
Πελάτες			
- Εσωτερικού	3.455	4.854	3.197
Μείον : Ενδοεταιρικές απαλοιφές	(2.117)	(2.106)	(2.453)
Σύνολο	1.338	1.748	744
Γραμμάτια εισπρακτέα –Επιταγές εισπρακτέες	2.057	3.022	2.148
Επισφαλείς-επίδικοι πελάτες & χρεώστες	478	479	0
Μείον: Προβλέψεις	(478)	(479)	0
Υπόλοιπο	0	0	0
Χρεώστες διάφοροι			
-Ελλην. Δημόσιο Προκατ. & Παρακρατ. Φόροι	4.258	5.336	8.699
-Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	61	2.100	293
-Λοιποί χρεώστες διάφοροι	143	156	807
-Προκαταβολές πιστωτών	4.661	10.218	13.006
Σύνολο	9.123	17.810	22.805
Λογ/σμοί Διαχ. Προκ.& Πιστώσεων	281	841	560
Σύνολο Απαιτήσεων	12.799	23.421	26.257

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Ο λογαριασμός «Προκαταβολές Πιστωτών» αφορούν προκαταβολές μισθωμάτων νεοαναγειρομένων μισθίων καταστημάτων και η αύξηση τους ακολουθεί τη διεύρυνση του δικτύου της Εταιρείας και σε μισθωμένα ακίνητα.

Σημειώνεται ότι το κονδύλι του Ισολογισμού Απαιτήσεις και συγκεκριμένα «Επισφαλείς-Επίδικοι Πελάτες και Χρεώστες» είχε την εξής εξέλιξη:

- Την 30.06.2002 διενεργήθηκαν προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους επισφαλών χρεωστών πελατών ποσού € 334.650,20 με επιβάρυνση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων της ίδιας χρήσης.
- Την 30.06.2003 διενεργήθηκαν επιπλέον προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους επισφαλών χρεωστών πελατών ποσού € 143.017,48 με επιβάρυνση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων της ίδιας χρήσης. Κατά συνέπεια το σύνολο των προβλέψεων των επισφαλών χρεωστών πελατών έως την 30.06.2003 ανήλθε στο ποσό των € 477.667,68 (€ 334.650,20 + € 143.017,48)
- Την 30.06.2004 διενεργήθηκαν επιπλέον προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους επισφαλών χρεωστών πελατών ποσού € 1.189,01 με επιβάρυνση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων της ίδιας χρήσης. Κατά συνέπεια το σύνολο των προβλέψεων των επισφαλών χρεωστών πελατών έως την 30.06.2004 ανήλθε στο ποσό των € 478.856,69 (€ 477.667,68 + € 1.189,01)

Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται σε

(χιλ. ευρώ)	30.06.2003	30.06.2004	30.06.2005
Ταμείο	1.180	1.501	2.235
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.581	7.129	29.220
Σύνολο	2.761	8.630	31.455

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού αφορούν κυρίως έξοδα επόμενων χρήσεων, ήτοι ασφάλιστρα, υλικά συσκευασίας κ.α , εκπτώσεις αγορών χρήσης υπό διεκδίκηση κ.α.

Κεφάλαιο και αποθεματικά

(χιλ. ευρώ)	30.06.2003	30.06.2004	30.06.2005
I. Μετοχικό κεφάλαιο	36.495	36.495	36.495
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - επιχορ. Επενδύσεων	0	0	2.397
IV. Αποθεματικά κεφάλαια			
Τακτικό αποθεματικό	2.536	3.566	5.015
Ειδικό Αποθεματικό	14	14	14
Έκτακτο αποθεματικό	17.463	25.066	41.033
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.315	5.765	5.907
Σύνολο Αποθεματικών κεφαλαίων	21.328	34.412	51.969
V. Αποτελέσματα εις νέον	1.651	4.770	8.423
VII. Συναλλαγματική διαφορά μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών εξωτερικού	(13)	62	178
VIII. Διαφορές ενοποίησης	(55)	(1.492)	(1.492)
Σύν. Ιδίων κεφαλαίων μετοχών JUMBO AEE	59.406	74.247	97.970
IX. Δικαιώματα Μειοψηφίας	2.535	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ΟΜΙΛΟΥ	61.941	74.247	97.970

Δικαιώματα Μειοψηφίας

Τα Δικαιώματα μειοψηφίας κατά τη χρήση 2002/2003 αφορούν την ενοποίηση της JUMBO

TRADING, στην οποία η Εταιρεία κατείχε 77,79% του μετοχικού της κεφαλαίου. Κατά τις χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005 δεν υφίστανται λόγω της απόκτησης 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής από τη μητρική.

Διαφορές ενοποίησης

Οι Διαφορές Ενοποίησης προέκυψαν από τις μεταβολές του ποσοστού συμμετοχής της μητρικής Εταιρείας στη θυγατρική ως εξής :

- Κατά τη χρήση 2002/2003, η μητρική Εταιρεία συμμετείχε πλήρως στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής και το ποσοστό συμμετοχής της μεταβλήθηκε από 69,77% σε 77,789%. Με βάση τα παραπάνω και την πλέον πρόσφατη λογιστική κατάσταση της θυγατρικής (31.3.2003) προέκυψε διαφορά ενοποίησης χρεωστική ποσού 54.8 χιλ. ευρώ
- Κατά τη χρήση 2003/2004, η μητρική Εταιρεία υπέβαλλε Εκούσια Δημόσια Πρόταση για την απόκτηση του 100% των μετοχών της θυγατρικής με σκοπό τη διαγραφή τους από το ΧΑΚ. Μετά την ολοκλήρωση της εξαγοράς, η μητρική Εταιρεία πλέον κατείχε το 100% των μετοχών της θυγατρικής και προέκυψε νέα διαφορά ενοποίησης ύψους 1.492 χιλ. ευρώ περίπου

Διαφορές Αναπροσαρμογής

Σύμφωνα με το Ν. 2065/1992, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 2443/1996 και την Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών 1110587/2000/ΠΟΛ 1287, μέσα στη χρήση 2004/2005, έγινε αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των παγίων στοιχείων (οικοπέδων και κτιρίων) και προέκυψε τελική πιστωτική διαφορά €2.396.706,79 (αξία κτήσης € 2.589.708,29 μείον αποσβέσεις €193.001,50), η οποία λογίστηκε στο κονδύλι Ιδίων κεφαλαίων «Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων».

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις του Ομίλου αφορούν κατά το μεγαλύτερο ποσοστό τους προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία και προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2003/2004 και 2004/2005, η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τα πορίσματα των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων από τις δημόσιες αρχές και τις διακυμάνσεις του τζίρου προσδιόρισε ως προβλέψεις ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2003/2004 και 2004/2005 στο ποσό των 89 χιλ. ευρώ και 109 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Υποχρεώσεις

Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:

Τα υπόλοιπα των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων την 30^η Ιουνίου των χρήσεων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 αναφέρονται στους πίνακες που ακολουθούν:

(χιλ. ευρώ)				
Είδος Δανείου	Τράπεζα	30.06.2003	30.06.2004	30.06.2005
Jumbo AEE				
Ομολογιακό Μετατρέψιμο	Soc. Generale/Γενική	11.764	11.764	11.573*
Ομολογιακό μη Μετ/ψιμο	Eurobank	0	15.000	15.000
Κοινοπρακτικό	BNP Paribas	60.000	60.000	60.000
Διάφορα δάνεια		467	0	0
Επιταγές μακράς λήξης		0	100	56
Ληφθείσες εγγυήσεις		0	7	1
Σύνολο Jumbo AEE		72.231	86.871	86.630
Jumbo Trading Ltd				
Διάφορα δάνεια	Bank of Cyprus	1.806	1.619	1.463
Διάφορα δάνεια	Bank of Cyprus	5.969	5.454	5.222
Διάφορα δάνεια	Εμπορική	2.936	2.379	2.212
Σύνολο Jumbo Trading Ltd		10.711	9.452	8.897
Γενικό Σύνολο		82.942	96.323	95.527

Σημείωση: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Εξυπηρέτηση του Μακροπρόθεσμου Τραπεζικού δανεισμού στις 30/06/2005

JUMBO AEE (Μητρική)

Χρήση	S.G./Γενική Μετατρέψιμο Ομολογιακό	Eurobank Κοινό ομολογιακό	BNP Paribas Κοινοπρακτικό	Λοιπές υποχρ.	Σύνολο (χιλ. ευρώ)
2005/2006	11.573*				11.573*
2006/2007		15.000		56	15.056
2007/2008			20.000		20.000
2008/2009			40.000		40.000
2009/2010				1	1
Σύνολο	11.573 *	15.000	60.000	57	86.630

Σημείωση: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

*Σημειώνεται ότι η Εταιρεία, σε εκτέλεση της από 11.05.2000 σχετικής απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της σε συνδυασμό με την από 11.10.2000 σχετική απόφαση του Δ.Σ. αυτής, είχε εκδώσει Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο, μη εισηγμένο στο Χ.Α., ονομαστικής αξίας €11.765.106,38, 4ετούς διάρκειας, στα πλαίσια του οποίου κυκλοφόρησαν και διατέθηκαν στους δικαιούχους μετόχους 2.764.800 ομολογίες ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης € 4,25 η κάθε μία. Οι όροι του ΜΟΔ τροποποιήθηκαν με την από 14.11.2002 και από 17.12.2003 Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, σε συνδυασμό με τις αντίστοιχες από 31.3.2003 και 26.5.2004 Γενικές Συνελεύσεις των ομολογιούχων της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους κατά την από 11.10.2005 επέτειο του ΜΟΔ, υπέβαλλαν στην Εκπρόσωπο του Ομολογιακού Δανείου αιτήσεις-δηλώσεις μετατροπής των ομολογιών τους σε μετοχές της Εταιρείας, 17 Ομολογιούχοι, οι οποίοι κατείχαν συνολικά 2.719.596 ομολογίες, και στην επέτειο του δανείου την 11.10.2005 η Εταιρεία προέβη στη μετατροπή του μεγαλύτερου μέρους του δανείου σε μετοχές και στην έκδοση 4.895.265 νέες κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,80 ευρώ έκαστη.

JUMBO TRADING Ltd. (Θυγατρική)

Χρήση	Bank of Cyprus Μακρ/σμο	Bank of Cyprus Μακρ/σμο	Εμπορική Μακρ/σμο	Σύνολο (ποσά σε ευρώ)
2005/2006	542.483	317.118	281.820	1.141.421*
2006/2007	526.488	334.842	393.861	1.255.191
2007/2008	556.185	353.730	416.077	1.325.991
2008/2009	587.561	373.684	439.547	1.400.792
2009/2010	620.701	394.760	464.342	1.479.803
2010/2011	655.716	0	496.691	1.152.406
2011/2012	692.701	0	84.854	777.555
2012/2013	731.777	0	0	731.777
2013/2014	773.053	0	0	773.053
Σύνολο €	5.686.664	1.774.134	2.577.191	10.037.990

Σημείωση : Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

* Αφορά ποσό μακροχρόνιου δανεισμού πληρωτέο την επόμενη χρήση (2005/2006)

Το κονδύλι «Γραμμάτια και Επιταγές Μακράς λήξης» ύψους 56 χιλ. ευρώ στις 30.6.2005 αφορά επιταγή πληρωτέα που δόθηκε στην εταιρεία ΛΙΝΕΑΡ για την εκπλήρωση των όρων του από 16.12.2004 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης σύμφωνα με την οποία έγινε μίσθωση οικοπέδου στη Λαμία επί του οποίου θα ανεγερθεί από την εταιρεία ΛΙΝΕΑΡ κτιριακό συγκρότημα για χρήση καταστήματος από την Εταιρεία.

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων την 30η Ιουνίου των εταιρικών χρήσεων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί:

(χιλ. ευρώ)	30.06.2003	30.06.2004	30.06.2005
Προμηθευτές	4.393	4.734	11.124
Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές	1.373	1.930	2.583
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	18.965	23.380	28.434
Τράπεζες λογ/μοί βραχ/σμων υποχρεώσεων	3.466	7	71
Προκαταβολές πελατών	149	387	811
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	8.854	12.085	20.117
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	559	723	936
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.312	1.922	1.141
Μερίσματα πληρωτέα	5.625	7.882	11.251
Πιστωτές διάφοροι	2.126	2.731	3.467
Σύνολο	46.822	55.781	79.935

Σημείωση: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Σημειώνεται ότι, από τα κονδύλια των υποχρεώσεων «προμηθευτές» και «υποσχετικές πληρωτέες» έχουν αφαιρεθεί σε κάθε μία από τις αναφερόμενες χρήσεις, ποσά που αφορούν ενδοεταιρικές συναλλαγές (απαλοιφές) μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου.

Η σημαντική αύξηση του λογαριασμού «Προμηθευτές» οφείλεται αφενός στη διεύρυνση του δικτύου των καταστημάτων της Εταιρείας και κατ' επέκταση στην αύξηση των εμπορευομένων προϊόντων και αφετέρου στην αύξηση του υπολοίπου των προμηθευτών παγίων στοιχείων.

Ο λογαριασμός «Πιστωτές Διάφοροι» περιλαμβάνει πιστωτές της Εταιρείας για υπηρεσίες που παρέχουν στην Εταιρεία καθώς και αποδοχές του προσωπικού πληρωτέες.

Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού

Τα κονδύλια των μεταβατικών λογαριασμών Παθητικού, προέρχονται από προβλέψεις που διενήργησε ο Όμιλος κυρίως για «έξοδα χρήσεως δουλευμένα» και αφορούν κυρίως πρόβλεψη τόκων κοινοπρακτικού δανείου, πρόβλεψη Δώρου Χριστουγέννων προσωπικού και πρόβλεψη λειτουργικών δαπανών, όπως ενοίκια, ασφάλιστρα, ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ κ.α.

3.13.3. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005

Οι κατωτέρω Ενοποιημένες καταστάσεις Ταμειακών Ροών των χρήσεων 30.06.2003, 30.06.2004 και 30.06.2005, συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Ν. 2190/1920 και έχουν ελεγχθεί για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003 και 2003/2004 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) από την ελεγκτική εταιρεία Grant Thornton και για την εταιρική χρήση 2004/2005 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Βασίλειο Καζά (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281) της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας.

A/A	Ανάλυση	Ποσά χρήσης 30.6.2003	Ποσά χρήσης 30.6.2004	Ποσά χρήσης 30.6.2005
A	Ταμιακές ροές από συνήθειες (λειτουργικές) δραστηριότητες			
100	Ταμιακές εισροές			
101	Πωλήσεις	149.571.066,33	188.673.342,18	229.302.039,74
102	Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.001.107,96	1.336.468,28	1.311.392,76
103	Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	674.001,29	111.071,18	259.403,37
104	Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	12.357,11	15.508,99	16,84
105	Πιστωτικοί τόκοι (καταθέσεων κτλ)	42.483,13	169.013,54	720.491,79
106	Εσοδα χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
107	Πώληση χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
108	Μείωση Απαιτήσεων	739.056,07	0,00	2.168.488,65
	Αφαιρούνται:			
109	Αγορά χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
110	Αύξηση Απαιτήσεων	2.646.874,07	10.622.414,24	5.005.384,76
	Σύνολο Ταμιακών εισροών (A100)	149.393.197,82	179.682.989,93	228.756.448,39
200	Ταμιακές εκροές			
201	Κόστος πωληθέντων (μείον αποσβέσεις και προβλέψεις)	77.913.249,51	96.328.680,41	112.966.275,92
202	Εξοδα Λειτουργίας Διοικήσεως	7.845.116,78	10.310.840,99	10.869.750,44
203	Εξοδα Λειτουργίας Ερευνών – Αναπτύξεως	0,00	0,00	0,00
204	Εξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	26.760.200,84	32.656.885,94	41.566.392,41
205	Εξοδα Υποαπασχολήσεως/Αδράνειας	0,00	0,00	0,00
206	Άλλα Έξοδα	1.143.637,82	1.258.316,24	1.373.081,26
207	Αύξηση Αποθεμάτων	6.796.629,42	3.628.783,46	7.702.714,26
208	Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	456.029,27	179.027,59	1.668.001,70
209	Μείωση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	3.573,26	0,00	124.978,63
210	Μείωση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	6.052.432,67	0,00	16.247,22
	Αφαιρούνται:			
211	Μείωση αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00
212	Μείωση μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	273.927,19	0,00	0,00
213	Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	798.313,95	698.734,26	0,00
214	Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	178.131,50	6.339.398,08	13.468.698,72
	Σύνολο Ταμιακών εκροών (A200)	125.720.496,93	137.324.402,29	162.818.743,12
300	Ταμιακές εκροές Φόρων			
301	Φόροι εισοδήματος	7.901.311,90	10.061.288,35	16.153.793,00
302	Μη ενσωματούμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	89.842,16	133.769,27	221.474,75
303	Διαφορές φόρου φορολογικού ελέγχου	0,00	167.071,00	0,00
304	Μείωση υποχρεώσεων από φόρους – τέλη	0,00	0,00	0,00
	Αφαιρούνται:			

305	Αύξηση υποχρεώσεων από φόρους – τέλη	483.677,32	3.231.460,04	8.031.134,22
	Σύνολο ταμιακών εκροών φόρων (Α300)	7.507.476,74	7.130.668,58	8.344.133,53
	<i>Ταμιακές ροές από συνήθειες (λειτουργικές δραστηριότητες (Α100-Α200-Α300=Α))</i>	<i>16.165.224,15</i>	<i>35.227.919,06</i>	<i>57.593.571,74</i>
B	Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
100	Ταμιακές εισροές			
101	Πώληση ασώματων ακινητοποιήσεων	0,00	0,00	0,00
102	Πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων	162.314,03	40.930,90	45.691,27
103	Πώληση συμμετοχών και τίτλων ακινητοποιήσεων	0,00	0,00	0,00
104	Μείωση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	0,00	0,00	0,00
105	Εσοδα συμμετοχών και τίτλων ακινητοποιήσεων	0,00	0,00	0,00
106	Πιστωτικοί τόκοι (μακροπρόθεσμων κλπ απαιτήσεων)	0,00	0,00	0,00
	Σύνολο ταμιακών εισροών (B100)	162.314,03	40.930,90	45.691,27
200	Ταμιακές εκροές			
201	Αγορά ασώματων ακινητοποιήσεων	103.893,17	0,00	0,00
202	Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	23.695.086,11	20.298.473,71	19.551.867,83
203	Αγορά συμμετοχών και τίτλων ακινητοποιήσεων	0,00	0,00	0,00
204	Αύξηση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	35.752,28	7.004.750,34	34.590,04
205	Αύξηση εξόδων εγκαταστάσεως	434.706,88	1.470.876,57	591.273,71
	Σύνολο ταμιακών εκροών (B200)	24.269.438,44	28.774.100,62	20.177.731,58
	<i>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (B100-B200=B)</i>	<i>-24.107.124,41</i>	<i>-28.733.169,72</i>	<i>-20.132.040,31</i>
Γ	Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
100	Ταμιακές εισροές			
101	Είσπραξη αύξησης μετοχικού κεφαλαίου και διαφοράς υπέρ το άρτιο	400.457,96	0,00	0,00
102	Είσπραξη επιχορηγήσεων παγίων	0,00	0,00	0,00
103	Αύξηση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	23.083.321,85	15.107.347,95	0,00
104	Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (μόνο τραπεζικών δανείων)	0,00	610.099,41	0,00
	Σύνολο ταμιακών εισροών (Γ100)	23.483.779,81	15.717.447,36	0,00
200	Ταμιακές εκροές			
201	Μείωση (επιστροφή) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00
202	Επιστροφή επιχορηγήσεων παγίων	0,00	0,00	0,00
203	Μείωση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.012,77	1.727.010,53	795.538,42
204	Μείωση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (λογαριασμοί τραπεζών)	5.136.720,49	3.459.633,13	715.569,98
205	Τόκοι πληρωθέντες	4.284.138,20	5.658.257,16	5.382.255,66
206	Μερίσματα πληρωθέντα	4.525.590,72	5.498.359,90	7.743.713,95
207	Διανομή κερδών στο προσωπικό	0,00	0,00	0,00
208	Αμοιβές Δ.Σ. από κέρδη χρήσεως	0,00	0,00	0,00
	Σύνολο Ταμιακών εκροών (Γ200)	13.947.462,18	16.343.260,72	14.637.078,01
	<i>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γ100-Γ200=Γ)</i>	<i>9.536.317,63</i>	<i>-625.813,36</i>	<i>-14.637.078,01</i>
	<i>Ταμιακές ροές επιχειρήσεως (αλγεβρικό άθροισμα Α+Β+Γ)</i>	<i>1.594.417,37</i>	<i>5.868.935,98</i>	<i>22.824.453,42</i>
	Πλέον: Χρηματικά διαθέσιμα έναρξης χρήσης	1.166.753,91	2.761.171,28	8.630.107,26
	Χρηματικά διαθέσιμα λήξης χρήσης	2.761.171,28	8.630.107,26	31.454.560,68

Οι θετικές ταμειακές εισροές που προέκυψαν από τη λειτουργική δραστηριότητα του Ομίλου κατά το χρήσι 2004/2005 ανήλθαν σε 57,593 χιλ. ευρώ.

Οι ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 20,132 χιλ. ευρώ και αφορούν κυρίως επενδύσεις σε γήπεδα, κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων. Οι ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 14.637 χιλ. ευρώ και προέρχονται κυρίως από την πληρωμή μερισμάτων σε μετόχους.

Την 30.6.2005 ο Όμιλος κατέχει μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας ποσό 31.455 χιλ. ευρώ, ενώ τα άλλα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχονται σε 116.158 χιλ. ευρώ.

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου προς τραπεζικά ιδρύματα, κατά την 30.6.2005, ανέρχονται σε 96.683 χιλ. ευρώ.

3.13.4. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις Μεταβολές των Ιδίων Κεφαλαίων 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30.6.2003

(ποσά σε ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αποτελέσματα εις νέο	Συν/κή διαφορά μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών εξωτερικού	Διαφορές ενοποίησης	Δικαιώματα μείωσης	Σύνολο
Υπόλοιπο την 30/6/2002	36,495,360.00	0.00	1,735,629.22	14,229.09	8,339,300.66	1,038,744.83	1,542,176.26	-18,448.22	-63,086.64	1,777,239.19	50,861,144.39
Καθαρά κέρδη χρήσης							16,926,575.34				16,926,575.34
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία - απευθείας στην Καθαρή θέση							-678,500.00				-678,500.00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων - απευθείας στην Καθαρή θέση							-104,790.00				-104,790.00
Συναλλαγματική διαφορά μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών εξωτερικού								5,850.68			5,850.68
Δικαιώματα μείωσης απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης							-360,351.36		8,286.51	368,505.08	16,440.23
Δικαιώματα μείωσης απευθείας στην καθαρή θέση										388,761.63	388,761.63
Τακτικό αποθεματικό από διανομή κερδών			799,910.75				-799,910.75				0.00
Μερίσματα από διανομή κερδών							-5,474,304.00				-5,474,304.00
Έκτακτα αποθεματικά από διανομή κερδών					9,123,840.00		-9,123,840.00				0.00
Αφορολόγητη έκπτωση Ν. 2601/98						276,612.88	-276,612.88				0.00
Υπόλοιπο την 30/6/2003	36,495,360.00	0.00	2,535,539.97	14,229.09	17,463,140.66	1,315,357.71	1,650,442.61	-12,597.54	-54,800.13	2,534,505.90	61,941,178.27

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30.6.2004

(ποσά σε ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αποτελέσματα εις νέο	Συν/κή διαφορά μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών εξωτερικού	Διαφορές ενοποίησης	Δικαιώματα μείωσης	Σύνολο
Υπόλοιπο την 30/6/2003	36,495,360.00	0.00	2,535,539.97	14,229.09	17,463,140.66	1,315,357.71	1,650,442.61	-12,597.54	-54,800.13	2,534,505.90	61,941,178.27
Καθαρά κέρδη χρήσης							24,344,256.31				24,344,256.31
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων							167,071.00				167,071.00
Συναλλαγματική διαφορά μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών εξωτερικού								74,998.99			74,998.99
Διαφορές ενοποίησης							-553,942.82		-1,437,192.97	-2,534,505.90	-4,525,641.69
Τακτικό αποθεματικό από διανομή κερδών			1,030,527.50				-1,030,527.50				0.00
Μερίσματα από διανομή κερδών							-7,755,264.00				-7,755,264.00
Έκτακτα αποθεματικά από διανομή κερδών					7,603,200.00		-7,603,200.00				0.00
Αφορολόγητη έκπτωση Ν. 2601/98						340,184.06	-340,184.06				0.00
Αφορολόγητη έκπτωση Ν. 3220/2004						4,109,238.72	-4,109,238.72				0.00
Υπόλοιπο την 30/6/2004	36,495,360.00	0.00	3,566,067.47	14,229.09	25,066,340.66	5,764,780.49	4,769,412.82	62,401.45	-1,491,993.10	0.00	74,246,598.88

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30.6.2005

(στοά σε ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αποτελέσματα εις νό	Συναλλαγματική διαφορά μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών εξωτερικού	Διαφορές ενοποίησης	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο την 30/6/2004	36,495,360.00	0.00	3,566,067.47	14,229.09	25,066,340.66	5,764,780.49	4,769,412.82	62,401.45	-1,491,993.10	0.00	74,246,598.88
Καθαρά κέρδη χρήσης							32,242,947.10				32,242,947.10
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		2,396,706.79									2,396,706.79
Συναλλαγματική διαφορά μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών εξωτερικού							81,199.83	115,693.01			196,892.84
Τακτικό αποθεματικό από διανομή κερδών			1,448,696.36				-1,448,696.36				0.00
Μερίσματα από διανομή κερδών							-11,113,226.00				-11,113,226.00
Έκτακτα αποθεματικά από διανομή κερδών					15,966,720.00		-15,966,720.00				0.00
Αφορολόγητη έκπτωση Ν. 2601/98						142,402.76	-142,402.76				0.00
Υπόλοιπο την 30/6/2005	36,495,360.00	2,396,706.79	5,014,763.83	14,229.09	41,033,060.66	5,907,183.25	8,422,514.63	178,094.46	-1,491,993.10	0.00	97,969,919.61

3.13.5. Προσαρτήματα

Για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης (παράγραφος 20.1 του Παραρτήματος Ι), συντάχθηκαν από την Εταιρεία ενοποιημένα προσαρτήματα των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων που έληξαν στις 30.6.2003, 30.6.2004 και 30.6.2005. Στα εν λόγω προσαρτήματα παρέχονται επεξηγηματικές πληροφορίες, οι οποίες κρίνονται αναγκαίες για την πληρέστερη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, ενώ παρατίθενται οι λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία πλέον αυτών που περιλαμβάνονται υποχρεωτικά στο υπόδειγμα του προσαρτήματος με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920. Τα εν λόγω προσαρτήματα είναι διαθέσιμα στα γραφεία της Εταιρείας, Κύπρου 9 και Ύδρας, 18346 Μοσχάτο και στην ιστοσελίδα της (www.jumbo.gr).

3.14 Περίληψη των διαφορών μεταξύ Δ.Π.Χ.Π. και Ε.Γ.Λ.Σ.

Οι πρώτες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις εναρμονισμένες με τα Δ.Π.Χ.Π. θα καταρτιστούν για την διαχειριστική χρήση του Ομίλου 2005/2006, με συγκριτική πληροφόρηση την προηγούμενη διαχειριστική χρήση 2004/2005, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης».

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τις προσαρμογές στα Ίδια Κεφάλαια της χρήσης 2004/2005, οι οποίες εφαρμόστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του 2004/2005 που συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Παραρτήματος Ι της ενότητας 20.1 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου (Ε.Γ.Λ.Σ.) και του Κ.Ν. 2190/1920, προκειμένου να προσαρμοστούν με τα Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή.

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με τα ελληνικά πρότυπα	97,969,920	
Πρασαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης		
Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων πολυετούς απόσβεσης στον Ισολογισμό και μεταφορά της αναπόσβεστης αξίας και των σωρευμένων αποσβέσεων στα κέρδη εις νέον	(105,632)	(1)
Επίδραση από την διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης και της αποσβεστέας αξίας χρήσης των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού	9,982,921	(1)
Επίδραση από την αναγνώριση των εξόδων πολυετούς απόσβεσης ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και μεταφορά των αποσβέσεων λόγω μεταβολής του συντελεστή απόσβεσης στα κέρδη εις νέον	3,543,120	(1)
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής αξίας κτήσης ακινήτων Ν.2065/1992 της 31/12/2004	(2,589,708)	(1)
Αντιλογισμός αποσβέσεων αναπροσαρμογής Ν.2065/1992 της 31/12/2004	228,094	(1)
Επίδραση από την αναγνώριση εξόδων στην αξία κτήσης παγίων χρηματοδοτικής μίσθωσης	15,248	
Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από τη Γ.Σ.	11,113,226	(2)
Επίδραση από μεταφορά των μισθωμάτων χρηματοδοτικών μισθώσεων σε αποπληρωμή κεφαλαίου	1,314,183	(3)
Επίδραση από μεταφορά των μισθωμάτων χρηματοδοτικών μισθώσεων σε χρημ/κό κόστος	(226,287)	(4)
Πρόβλεψη δεδουλευμένου τόκου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(22,988)	
Επίδραση από τον υπολογισμό αποσβέσεων των ενσώματων ακινητοποιήσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(373,900)	(3)
Επίδραση από την αποτίμηση του ομολογιακού δανείου μετατρέψιμου σε μετοχές	(3,180,545)	(5)
Αποτίμηση Μακροπρόθεσμων Δανείων - Υπολογισμός Τόκων σύμφωνα με τη Μέθοδο του Πραγματικού Επιτοκίου	(386,456)	(6)
Αναστροφή αποσβέσεων εξόδων εγκατάστασης που αφαιρέθηκαν από το προϊόν δανείου	190,773	(6)
Μεταφορά εξόδων σε προϊόν δανείου	610,267	(6)
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων	(14,000)	
Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής	684	
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	(3,451,992)	(7)
Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου	-	
Αναγνώριση συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης	2,128	
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	(1,074,111)	(8)
Χρημ/κό κόστος πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(41,813)	
Λοιπές προβλέψεις	(25,900)	
Αντιστροφή πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού που υπολογίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20	1,491,000	(9)
Σύνολο προσαρμογών	16,998,312	
Επενδεδυμένα κεφάλαια σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	114,968,232	

Σημειώνεται ότι τα Ίδια Κεφάλαια σύμφωνα με τα ελληνικά πρότυπα που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα προέρχονται από τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί αποκλειστικά για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 και είναι μικρότερα από τα δημοσιευμένα Ενοποιημένα Ίδια κεφάλαια της χρήσης που έληξε την 30.6.2005 κατά ποσό € 1.689.397.

30-Ιουν-2005

Σύνολο Αποτελεσμάτων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με τα ελληνικά πρότυπα	48.396.740 *
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	
Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων πολυετούς απόσβεσης στον Ισολογισμό και μεταφορά της αναπόσβεστης αξίας και των αποσβέσεων περιόδου στα αποτελέσματα	233,842 (1)
Επίδραση στα αποτελέσματα από την διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης και της αποσβεστέας αξίας χρήσης των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού	1,640,209 (1)
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης λόγω μεταβολής του συντελεστή απόσβεσης των εξόδων πολυετούς απόσβεσης που αναγνωρίστηκαν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία	705,802 (1)
Αντιλογισμός αποσβέσεων αναπροσαρμογής Ν.2065/1992 της 31/12/2004	35,092 (1)
Επίδραση από μεταφορά των μισθωμάτων χρημ/κών μισθώσεων σε αποπληρωμή κεφαλαίου	830,060 (3)
Επίδραση από μεταφορά των μισθωμάτων χρημ/κών μισθώσεων σε χρημ/κό κόστος	(226,287) (4)
Πρόβλεψη δεδουλευμένου τόκου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(18,891)
Επίδραση από τον υπολογισμό αποσβέσεων των ενσώματων ακιν/σεων που προέρχονται από χρημ/κές μισθώσεις	(213,592) (3)
Αποτίμηση Μακροπρόθεσμων Δανείων - Υπολογισμός Τόκων σύμφωνα με τη Μέθοδο του Πραγματικού Επιτοκίου	(276,912) (6)
Επίδραση από την αποτίμηση του ομολογιακού δανείου μετατρέψιμου σε μετοχές	(531,690) (5)
Αναστροφή αποσβέσεων εξόδων εγκατάστασης που αφαιρέθηκαν από το προϊόν δανείου	95,653 (6)
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(14,000)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	(43,818)
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	(576,265) (7)
Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος	(16,153,793) (10)
Αναγνώριση συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα	(16,247)
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	(126,009) (8)
Χρημ/κό κόστος πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(41,813)
Λοιπές προβλέψεις	(1,800)
Αντιλογισμός πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού που υπολογίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20	436,000 (9)
Σύνολο προσαρμογών	(14,264,459)
Αποτελέσματα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης	34.132.281

* Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων μετά την αφαίρεση των «Διαφορών φορολογικού ελέγχου» και «Λοιπών μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων»

Σημειώνεται ότι τα Ενοποιημένα αποτελέσματα, σύμφωνα με τα ελληνικά πρότυπα, που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα προέρχονται από τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί αποκλειστικά για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 και είναι μικρότερα από τα δημοσιευμένα Ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 30.6.2005 κατά ποσό € 544.984

Παρακάτω αναλύονται οι κυριότερες εγγραφές προσαρμογής στα Ίδια Κεφάλαια και τα Αποτελέσματα του Ομίλου κατά τη μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π. :

(1) Επιδράσεις από προσαρμογές ενσώματων ακινητοποιήσεων

■ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ

Ο Όμιλος προέβη σε επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων του κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΠ. Από την επανεκτίμηση αυτή προέκυψε σωρευτικά κέρδος το οποίο κατά

την 30.6.2004 και 30.6.2005 ωφέλησε το υπόλοιπο κερδών εις νέον κατά ποσό € 8.342.712 και € 9.982.921 αντίστοιχα, τα οποία αναλύονται ως εξής:

30.6.2005

Αναπροσαρμογή αποσβέσεων επίπλων & σκευών λόγω επαναπροσδιορισμού ωφέλιμης ζωής	3.480.973
Αναπροσαρμογή αποσβέσεων μηχανημάτων λόγω επαναπροσδιορισμού ωφέλιμης ζωής	1.959.405
Αναπροσαρμογή αποσβέσεων κτιρίων λόγω επαναπροσδιορισμού ωφέλιμης ζωής	4.542.543
	9.982.921

■ ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ

Επίσης σύμφωνα με το ίδιο πρότυπο η Εταιρεία αναγνώρισε σαν στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων στοιχεία εξόδων πολυετούς απόσβεσης τα οποία κατά τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα δεν θεωρούνταν σαν στοιχεία προσθετικά του κόστους των ενσώματων ακινητοποιήσεων ενώ αναπροσαρμόστηκαν οι σωρευμένες αποσβέσεις τους σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των κτιρίων. Η ανάλυση για την 30.6.2005 έχει ως εξής:

	Αξία κτήσης	Σωρευμένες αποσβέσεις	Υπόλοιπο
Μεταφορά εξόδων πολυετούς απόσβεσης στα αποτελέσματα	1.949.313	1.609.839	339.474
Μεταφορά σωρευμένων αποσβέσεων λογαριασμών εξόδων πολυετούς απόσβεσης λόγω αναγνώρισής τους στις ασώματες ακινητοποιήσεις			3.113.889
Λογισμός αποσβέσεων σύμφωνα με τα χρόνια ωφέλιμης ζωής			(276.572)
Σύνολο επίδρασης ιδίων κεφαλαίων για την 30.6.2005			2.837.317
Επίδραση αποσβέσεων χρήσης στο αποτέλεσμα έως 30.6.2005			705.803
Σύνολο επίδρασης ιδίων κεφαλαίων για την 30.6.2005			3.543.120

Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης ύψους €105.632 τα οποία δεν πληρούσαν τα κριτήρια αναγνώρισης μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα εις νέον κατά την ημερομηνία μετάβασης.

■ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Τέλος, στη χρήση που έληγε την 30.6.2005 η μητρική εταιρεία έπρεπε να αντιλογήσει την αναπροσαρμογή των γηπέδων και κτιρίων της που διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Ν 2065/1992 διότι δεν αποτελεί στοιχείο προς αναγνώριση στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Το συνολικό ποσό που αντιλογίστηκε κατά την 30.6.2005 ανέρχεται σε €2.589.708 ενώ των αποσβέσεων της αναπροσαρμογής σε € 228.094.

(2) Μερίσματα Πληρωτέα

Βάσει του Ε.Γ.Α.Σ., το μέρισμα που προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να περιληφθεί στις υποχρεώσεις της Εταιρείας. Βάσει του Δ.Π.Χ.Π. 1, το ποσό αυτό πρέπει να περιληφθεί στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας μέχρι να εγκριθεί από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της, οπότε και αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις. Κατά συνέπεια, αντιστράφηκε η διανομή μερίσματος χρήσης 2004/2005, καθώς το μέρισμα αυτό δεν είχε ακόμη εγκριθεί από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

(3) Επίδραση από την αναγνώριση των χρηματοδοτικών μισθώσεων

Ο Όμιλος σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. προέβη σε διαχωρισμό λειτουργικών και χρηματοδοτικών μισθώσεων και αναγνώριση των τελευταίων στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα όσα ορίζει το ΔΛΠ 17. Η αναγνώριση των χρηματοδοτικών μισθώσεων είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση μη κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού στον ισολογισμό και την αναγνώριση χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στο παθητικό λόγω διαχωρισμού του χρηματοοικονομικού κόστους και του κεφαλαίου της μίσθωσης. Συνέπεια των παραπάνω είναι οι παρακάτω επιδράσεις στην καθαρή θέση της εταιρείας για την 30.6.2005:

Περιγραφή	Ποσό
Όφελος από τη μεταφορά κεφαλαίου στην καθαρή θέση την 30.6.2004/30.6.2004	484.123
Αντιλογισμός μισθωμάτων που επιβάρυναν το αποτέλεσμα & μεταφορά λόγω αποπληρωμής κεφαλαίου	830.060
Συνολική επίδραση στην καθαρή θέση από την αναγνώριση & αποπληρωμή δόσεων κεφαλαίου την 30.6.2005	1.314.183

Η σωρευτική επίδραση των αποσβέσεων των μη κυκλοφοριακών στοιχείων που επιβάρυναν την καθαρή θέση της εταιρείας κατά την 30.6.2005 ανήλθε σε € 373.900.

(4) Επίδραση από την μεταφορά μισθωμάτων χρηματοδοτικών μισθώσεων σε χρηματοοικονομικό κόστος

Με βάση το ΔΛΠ 17 οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων.

Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Για την 30.6.2005, η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

ΛΗΖΙΝΓΚ MERCEDES	883
ΛΗΖΙΝΓΚ ROVER	4.740
ΛΗΖΙΝΓΚ ΠΥΛΑΙΑ	220.664
Γενικό άθροισμα	226.287

(5) Επίδραση από την αποτίμηση ομολογιακού δανείου μετατρέψιμου σε μετοχές

Ο Όμιλος δεν ήταν δυνατό να εφαρμόσει την εξαίρεση που προβλέπει το Δ.Π.Χ.Π. 1 αναφορικά με τα σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα κατά την ημερομηνία μετάβασης καθώς το υπόλοιπο του δανείου κατά την συγκεκριμένη ημερομηνία δεν είχε ακόμη εξοφληθεί ή μετατραπεί. Έτσι ο Όμιλος προχώρησε στην αναδρομική εφαρμογή του προτύπου και προχώρησε στο διαχωρισμό του υπολοίπου της μακροπρόθεσμης υποχρέωσης και του μέρους που αφορά την καθαρή θέση. Κατά την ημερομηνία μετάβασης χρησιμοποιήθηκαν οι όροι του δανείου που ίσχυαν εκείνη την ημερομηνία ενώ κατά την αποτίμηση ενσωματώθηκαν όλες οι ταμειακές ροές που προβλέπονταν από τις σχετικές συμβάσεις από την αρχή έως τη λήξη του δανείου. Συνολικά η αρνητική επίδραση στην καθαρή θέση της εταιρείας ανέρχεται σε € 3.180.545 και αναλύεται ως εξής:

Αναγνώριση σωρευμένου χρημ/κού κόστους σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	2.990.237
Αναλογία καθαρής θέσης – μεταφορά στα αποθεματικά του ομίλου	(13.717)
Αντιλογισμός αναγνωρισμένου σωρευμένου χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρείας σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	(327.665)
Σύνολο επίδρασης ιδίων κεφαλαίων για την 30.6.2004	2.648.855
Επίδραση τόκων στο αποτέλεσμα έως την 30.6.2005	531.690
Σύνολο επίδρασης ιδίων κεφαλαίων για την 30.6.2005	3.180.545

(6) Επίδραση αποτίμησης δανείων

Με βάση το ΔΛΠ 39 οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο αντανakλά την εύλογη τους αξία μειωμένη με τα σχετικά έξοδα σύναψης. Κατά την 30.6.2005 τα έξοδα τα οποία μεταφέρθηκαν στο προϊόν του δανείου ανέρχεται σε € 610.267 και αναλύεται ως εξής:

Αμοιβή διοργανωτών με την τροποποίηση της σύμβασης του κοινοπρακτικού δανείου 26/2/2004	600.000
Αμοιβή διαχείρισης 16/2/2004-19/12/2004	10.267
Σύνολο 30.6.2004	610.267

Με βάση τους χειρισμούς των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων τα ποσά αυτά είχαν περιληφθεί σε λογαριασμούς πολυετούς απόσβεσης και αποσβένονταν ισόποσα σε μία πενταετία. Για σκοπούς μετατροπής στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα οι αποσβέσεις των ποσών αυτών έπρεπε να αντιλογιστούν. Το ποσό των αποσβέσεων που δεν αναγνωρίζονται για σκοπούς των προτύπων ανέρχεται την 30.6.2005 σε € 190.773 ωφελώντας έτσι την καθαρή θέση της εταιρείας.

Μετά την αρχική καταχώρηση τα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδο στη περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Συνολικά η επίδραση στα ίδια κεφάλαια με βάση την αποτίμηση στο αναπόσβεστο κόστος ανέρχεται σε € 386.456 ενώ η επίδραση στα αποτελέσματα για την περίοδο 1.7.2004 – 30.6.2005 ανέρχεται σε € 276.912.

(7) Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Συνολικά η επίδραση στα ίδια κεφάλαια από προσωρινές διαφορές που προέκυψαν έως την 30.6.2005 ανέρχεται σε € 3.451.992 ενώ τα αποτελέσματα επηρεάστηκαν την περίοδο 1.7.2004 – 30.6.2005 κατά € 576.265.

(8) Επίδραση από την αναγνώριση του κόστους για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Ο Όμιλος για πρώτη φορά αναγνώρισε το συνολικό κόστος για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης και εξόδου από την υπηρεσία με βάση τις αναλογιστικές παραδοχές του ΔΛΠ 19. Το σωρευμένο κόστος που επιβάρυνε την καθαρή θέση την 30.6.2005 ανέρχεται σε €1.074.111, ως εξής:

Σύνολο επίδρασης κατά την 30.6.2004	948.102
Επίδραση μέσω αποτελέσματος έως τη χρήση 30.6.2005	126.009
Σύνολο επίδρασης έως την 30.6.2005	1.074.111

(9) Επίδραση από τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις της Ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004

Στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2004/2005 οι οποίοι συντάχθηκαν για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίο σύμφωνα με τις διατάξεις της Ενότητας 20.1 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού 809/2004 έγινε αντιλογισμός της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού που διενεργήθηκε βάσει του Κ.Ν. 2190/1920. Συνέπεια του γεγονότος αυτού ήταν η αύξηση της καθαρής θέσης του ομίλου κατά ποσό € 1.491.000 και των αποτελεσμάτων κατά ποσό € 436.000.

(10) Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, οπότε καταχωρείται, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου 1/7/2004-30.6.2005, ο οποίος ανήλθε σε ποσό 16.15 εκατ. ευρώ υπολογίστηκε με συντελεστή 35% επί των κερδών της μητρικής και 10% κατά μέσο όρο επί των κερδών της θυγατρικής JUMBO TRADING LTD.

3.15 Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων 1.7.2005 - 31.3.2006 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.

Οι ακόλουθες χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της JUMBO της περιόδου 1.7.2005-31.3.2006, που συντάχθηκαν από την Εταιρεία βάσει των Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή – Λογιστή. Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις και οι Σημειώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι αυτών είναι διαθέσιμες στα γραφεία της Εταιρείας και στην ηλεκτρονική της διεύθυνση <http://www.jumbo.gr>.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 περιλαμβάνονται εκτός της μητρικής Εταιρείας και οι εταιρείες JUMBO TRADING Ltd και JUMBO EC.B. Στην αντίστοιχη περίοδο 1.7.2004-31.3.2005 περιλαμβάνονταν εκτός από τη μητρική Εταιρεία μόνο η JUMBO TRADING.

3.15.1. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων περιόδου 1.7.2005-31.3.2006

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία αποτελεσμάτων της Εταιρείας, τα οποία δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, για την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 2006 και τα αντίστοιχα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου:

(χιλ. ευρώ)	1.7.2004 - 31.3.2005	1.7.2005 - 31.3.2006
Κύκλος Εργασιών	176.056,82	213.830,67
Μείον: Κόστος Πωλήσεων	-90.740,92	-106.621,31
Μικτά κέρδη	85.315,91	107.209,36
Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	1.195,41	2.568,42
Έξοδα διάθεσης	-34.249,74	-48.256,49
Έξοδα διοίκησης	-10.431,67	-8.193,59
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-1.571,49	-1.951,68
Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών προγραμμάτων	40.258,43	51.376,03
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-5.001,39	-4.324,95
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	470,27	515,90
Κέρδη προ Φόρων	35.727,32	47.566,98
Φόρος εισοδήματος	-11.803,71	-13.710,39
Κέρδη μετά από Φόρους	23.923,61	33.856,59

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.7.2005-31.3.2006, βάσει Δ.Π.Χ.Π. που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σχολιασμός επί των βασικότερων ενοποιημένων λογαριασμών

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου παρουσιάζει αύξηση 21,59% έναντι της προηγούμενης περιόδου και ανά γεωγραφική θέση εμφανίζεται στο πίνακα που ακολουθεί:

<i>Πωλήσεις προς τρίτους (σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>1.7.2004- 31.3.2005</i>	<i>1.7.2005- 31.3.2006</i>
Ελλάδα Αττική	69.611,10	84.406,49
Ελλάδα Επαρχία	91.031,83	109.132,05
Ευρωζώνη	15.374,65	20.288,58
Τρίτες Χώρες	39,24	3,56
Σύνολο	176.056,82	213.830,68

Έσοδα εκμετάλλευσης

Τα έσοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα παροχής υπηρεσιών και πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές και κέρδη από είσπραξη ασφαλιστικών αποζημιώσεων.

<i>Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης (ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>1.7.2004- 31.3.2005</i>	<i>1.7.2005- 31.3.2006</i>
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	916,06	866,58
Επιχορηγήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	49,28	99,31
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	230,07	1.602,53
Σύνολο	1.195,41	2.568,42

Το σύνολο των εσόδων του Ομίλου κατά την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 ανήλθε σε 216.4 εκατ. ευρώ έναντι 177.3 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2004/2005.

Έξοδα διάθεσης / διοίκησης

Η παράθεση των εξόδων διοίκησης και διάθεσης έχει ως εξής:

<i>Έξοδα Διάθεσης (ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>1.7.2004- 31.3.2005</i>	<i>1.7.2005- 31.3.2006</i>
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού εξόδου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης	57.8	109.2
Έξοδα μισθοδοσίας	15,837.2	23,676.0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	211.8	169.7
Παροχές τρίτων	6,739.6	10,061.8
Φόροι και τέλη	578.0	785.0
Διάφορα έξοδα	6,177.7	8,363.5
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	4,647.7	5,091.3
Σύνολο	34,249.7	48,256.5
Ποσοστό επί του κύκλου εργασιών	19.5%	22.6%

<i>Έξοδα Διοίκησης (ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>1/7/2004- 31/03/2005</i>	<i>1/7/2005- 31/03/2006</i>
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού εξόδου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης	38.5	72.8
Έξοδα μισθοδοσίας	5,379.2	3,542.9
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1,356.4	792.4
Παροχές τρίτων	1,664.8	1,660.1
Φόροι και τέλη	45.1	62.4
Διάφορα έξοδα	1,054.5	896.3
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	893.2	1,166.7
Σύνολο	10,431.7	8,193.6
<i>Ποσοστό επί του κύκλου εργασιών</i>	<i>5.9%</i>	<i>3.8%</i>

Σημειώνεται ότι, η Εταιρεία, προέβη στην παρούσα περίοδο, και ειδικότερα στα έξοδα μισθοδοσίας, σε ανακατανομή των κλειδών μερισμού ως προς τα έξοδα διοίκησης-διάθεσης στην αναλυτική της λογιστική με συνέπεια την ισόποση μείωση των εξόδων διοίκησης και την αύξηση των εξόδων διάθεσης, χωρίς ουδεμία επίδραση στο συνολικό αποτέλεσμα.

Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν τις προβλέψεις περιόδου για επισφαλείς απαιτήσεις και εκκρεμείς δίκες, φόρους μεγάλης ακίνητης περιουσίας και κατά το μεγαλύτερο μέρος τους ζημιές από καταστροφές ανασφάλιστων εμπορευμάτων.

Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου αφορούν κυρίως τους χρεωστικούς τόκους των μακροπρόθεσμων δανείων των εταιριών του Ομίλου και των χρηματοδοτικών μισθώσεων καθώς και πιστωτικούς τόκους από τις καταθέσεις προθεσμίας που διατηρεί .

Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής για την Εταιρεία μέχρι 30.6.2005 ανήρχετο σε 35% ενώ για τα κέρδη από 1/7/2005 ο φόρος πρέπει να υπολογιστεί με συντελεστή 32%. Κατά συνέπεια ο φόρος εισοδήματος της περιόδου 1/7/2005-31/03/2006 υπολογίστηκε με συντελεστή 32% επί των κερδών της μητρικής και 10% κατά μέσο όρο επί των κερδών της θυγατρικής JUMBO TRADING LTD.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία επιβάρυνε τα αποτελέσματα τόσο της τρέχουσας όσο και της προηγούμενης περιόδου με προβλέψεις ποσών που ενδεχομένως να προκύψουν από τον έλεγχο ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων και τα ποσά αυτά περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Φόροι εισοδήματος». Για την ανέλεγκτη περίοδο 01.07.2005 – 31.03.2006, το ποσό των προβλέψεων ενδεχόμενων φορολογικών διαφορών ανέρχεται σε ποσό €97.926.

Αποτελέσματα μετά φόρων

Ο Όμιλος κατά την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 εμφάνισε κέρδη μετά από φόρους ύψους 33.9 εκατ. ευρώ περίπου έναντι κερδών της αντίστοιχης περυσινής περιόδου 23.9 εκατ. ευρώ περίπου, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 42% περίπου.

3.15.2. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένου Ισολογισμού 31.3.2006

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται τα ενοποιημένα στοιχεία του ισολογισμού της Εταιρείας στις 31.3.2006 και 30.6.2005:

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	30.6.2005	31.3.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	134,705.5	143,322.0
Επενδύσεις σε ακίνητα	9,525.9	9,246.9
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2,790.5	2,871.4
	147,022.0	155,440.2
Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	74,648.3	95,522.0
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	18,937.5	17,109.2
Λοιπές απαιτήσεις	22,637.2	25,716.1
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	2,576.3	2,457.5
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31,454.6	24,830.3
	150,254.0	165,635.2
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	297,275.9	321,075.4
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		
Μετοχικό κεφάλαιο	36,495.4	40,411.6
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	-	11,098.5
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	311.3	207.7
Λοιπά αποθεματικά	51,978.2	51,969.2
Κέρδη εις νέον	26,183.5	48,926.8
	114,968.2	152,613.9
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	114,968.2	152,613.9
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1,115.9	1,336.6
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	106,256.9	72,364.9
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	57.2	1.3
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3,458.8	3,735.3
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	110,888.9	77,438.0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προβλέψεις	224.3	323.7
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	39,448.5	44,216.9
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	20,109.0	20,946.8
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1,193.4	-
Μακρ/σμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	834.6	16,597.8
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9,609.1	8,938.3
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	71,418.8	91,023.5
Σύνολο Υποχρεώσεων	182,307.7	168,461.5
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	297,275.9	321,075.4

Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποίηση

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.7.2005-31.3.2006, βάσει Α.Π.Χ.Π. που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Σχολιασμός επί των βασικότερων ενοποιημένων λογαριασμών

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Η διοίκηση του Ομίλου προέβη σε επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων της κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. με βάση τις πραγματικές συνθήκες χρήσης των παγίων στοιχείων της και όχι με βάση τα φορολογικά κριτήρια. Οι αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων (πλην των οικοπέδων) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Σε ότι αφορά τα πάγια της μητρικής εταιρείας δεν υπάρχουν βάρη και εμπράγματα ασφάλειες ενώ για τη θυγατρική Jumbo Trading LTD υπάρχουν οι εξής υποθήκες και προσημειώσεις, ύψους 9,4 εκατ. ευρώ (4,6 εκατ. κυπριακές λίρες), εκ των οποίων 6,8 εκατ. ευρώ αφορούν το κτίριο της Λακατάμειας και το υπόλοιπο ποσό 2,6 εκατ. ευρώ περίπου αφορά το κτίριο της Εταιρείας στη Λεμεσό.

Επενδύσεις σε ακίνητα (εκμισθώσεις ακινήτων)

Κατά την ημερομηνία μετάβασης ο Όμιλος προσδιόρισε ως επενδύσεις σε ακίνητα ιδιοκτησίες ή τμήμα ιδιοκτησιών οι οποίες μπορούν να αποτιμηθούν ξεχωριστά και αποτελούν ένα σημαντικό μέρος του υπό εκμετάλλευση ακινήτου. Ο Όμιλος αποτιμά τις συγκεκριμένες επενδύσεις στο αναπόσβεστο κόστος μειωμένο με τυχόν ζημιές απομείωσης και περιλαμβάνει τα κάτωθι ακίνητα:

- Μία οριζόντια ιδιοκτησία (χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων 198 θέσεων) στον Α' πάνω από το ισόγειο όροφο, με επιφάνεια 6.422,17 τ.μ., επί του ιδίου κτιρίου στο Λιμάνι Θεσσαλονίκης
- Κατάστημα στη Νέα Ευκαρπία Θεσσαλονίκης

Καμία από τις θυγατρικές δεν κατείχε επενδύσεις σε ακίνητα μέχρι την 31/03/2006. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι εύλογες αξίες δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις αναγραφόμενες στα βιβλία της Εταιρείας για τα συγκεκριμένα ακίνητα.

Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου της μητρικής αναλύεται ως εξής:

<i>Επωνυμία</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>	<i>Ποσό συμμετοχής (σε χιλ. ευρώ)</i>
Jumbo Trading Ltd	100%	11.074,2
Jumbo EC.B.	100%	255,6
Σύνολο		11.329,8

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σχετικές πληροφορίες για τις ως άνω αναφερόμενες συνδεδεμένες εταιρείες υπάρχουν στην Ενότητα 3.11 Οργανωτική διάρθρωση του Ομίλου.

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά δοσμένες εγγυήσεις του Ομίλου, όπως εγγυήσεις μισθωμάτων, ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.α. Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από αυτή που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως.

Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων έχει ως εξής:

<i>(ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>31.3.2006</i>
Εμπορεύματα	101,272
Μείον: Πρόβλεψη αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	5.750
Σύνολο	95,522.0

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των πελατών καθώς και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

<i>(ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>31.03.2006</i>
Πελάτες	1,246.0
Γραμμάτια εισπρακτέα	56.5
Επιταγές εισπρακτέες	3,188.7
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(126.7)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	4.364,5
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	12.744,7
Σύνολο	17.109,2

Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποίηση

Λοιπές απαιτήσεις

Ο εν λόγω λογαριασμός περιλαμβάνει τις απαιτήσεις του Ομίλου:

- α) από διάφορους χρεώστες που αφορούν κυρίως απαιτήσεις της μητρικής από προκαταβολές μισθωμάτων νεοαναγειρόμενων μισθίων καταστημάτων,
- β) το κονδύλι των βραχυπροθέσμων απαιτήσεων κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων, αφορά μέρος της συνολικής αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής JUMBO EC.B η οποία θα πραγματοποιηθεί εντός της επόμενης χρήσης.
- γ) από απαιτήσεις της μητρικής εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο λόγω προκαταβολής του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης παρακρατούμενους φόρους και χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ, και
- δ) από λοιπές απαιτήσεις που προέρχονται από λογαριασμούς διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων (π.χ. εκτελωνιστές), χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού, ασφαλιστικές αποζημιώσεις κλπ.

Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού αφορούν κυρίως προπληρωμένα έξοδα όπως ασφάλιστρα, υλικά συσκευασίας αλλά και τις εκπτώσεις επί αγορών που επιτυγχάνει η Εταιρεία.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η Εταιρεία διατηρεί το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων της σε καταθέσεις προθεσμίας, ήτοι βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας. Το επιτόκιο των λογαριασμών προθεσμίας ανήλθε σε 2,33% – 2,40% ενώ των καταθέσεων όψεως σε 0,15%.

Μετοχικό Κεφάλαιο & Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Η Εταιρεία την 11/10/2005 προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 3.916.212 ευρώ με έκδοση 4.895.265 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,80 ευρώ έκαστη, λόγω μετατροπής 2.719.596 ομολογιών του από 11.10.2000 μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου σε μετοχές. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου μετά και την ως άνω αύξηση ανέρχεται στο ποσό των 40.411.572 ευρώ, διαιρούμενο σε 50.514.465 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,80 η κάθε μία. Από τη μετατροπή αυτή του ΜΟΔ προέκυψε διαφορά η οποία καταχωρήθηκε στο κονδύλι των ιδίων κεφαλαίων «Αποθεματικό υπέρ το άρτιο» € 11.098.497.

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα κονδύλια του λογαριασμού έχουν υπολογιστεί με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method).

Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου κατά την 31/03/2006 συνολικού ποσού € 72.364.888, αφορούν υπόλοιπο κοινοπρακτικού δανείου € 60.084.304, υπόλοιπο λοιπών τραπεζικών δανείων € 6.073.413 και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων € 6.207.171.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ο Όμιλος έχει συνάψει χρηματοδοτικές μισθώσεις για το ακίνητο στην Πυλαία της Θεσσαλονίκης όπου χρησιμοποιείται ως κατάστημα καθώς και για μεταφορικά μέσα. Η συνολική αξία των υποχρεώσεων αυτών ανέρχεται στο ποσό των € 8.249.801 και αναλύεται ως εξής:

<i>(ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>31.3.2006</i>
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	7.083,3
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.166,5
Σύνολο	8.249,8

Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποίηση

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αφορούν ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις για τις οποίες η Εταιρεία είναι πιθανό ότι δε θα δικαιωθεί.

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου αφορούν Τραπεζικά δάνεια πληρωτέα και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων πληρωτέα στην επόμενη χρήση

Προμηθευτές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο των εν λόγω λογαριασμών παρουσιάζει αύξηση ακολουθώντας την αύξηση του κύκλου εργασιών του Ομίλου.

Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν το έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο, συμπεριλαμβανομένου και του αναβαλλόμενου φόρου και λοιπές τρέχουσες και μη ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις από φόρους.

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

<i>(ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>31.3.2006</i>
Προμηθευτές παγίων	987,6
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	992,6
Πιστωτές Διάφοροι	3.622,7
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	736,0
Τοκομερίδια πληρωτέα	39,8
Μερίσματα πληρωτέα	142,9
Δεδουλευμένα έξοδα	2.336,8
Λοιπές υποχρεώσεις	79,8
Σύνολο	8.938,3

Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποίηση

Η ανάλυση του κονδυλίου «Πιστωτές Διάφοροι» αφορά κυρίως τις παρακάτω κατηγορίες πιστωτών:

<i>(ποσά σε χιλ. ευρώ)</i>	<i>31.3.2006</i>
Μεταφορείς και Ναύλους	749,6
Ασφάλιστρα	746,9
Διαφημίσεις	632,7
Αποθήκευτρα	388,3
Υλικά συσκευασίας	247,2
Ενοίκια – κοινόχρηστα- ΔΕΗ – ΟΤΕ κα.	238,7
Επισκευές- συντηρήσεις	199,1
Λοιποί Πιστωτές	420,1
Σύνολο	3.622,7

Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποίηση

Τα «Δεδουλευμένα Έξοδα» αφορούν κυρίως προϋπολογιζόμενες αμοιβές προσωπικού 1,6 εκατ. ευρώ, παροχές τρίτων (ΔΕΗ-ΟΤΕ- Κοινόχρηστα-Ενοίκια κ.α.) 0,4 εκατ. ευρώ και έκτακτες καταστροφές εμπορευμάτων.

Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς όπως ΙΚΑ – Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης κτλ.

3.15.3. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ενοποιημένων Ταμειακών Ροών περιόδου 1.7.2005 - 31.3.2006

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου για την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 παρατίθενται στο ακόλουθο πίνακα:

	1.7.2004 - 31.3.2005	1.7.2005 - 31.3.2006
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη περιόδου μετά φόρων	23.923.605	33.856.588
Προσαρμογές για:		
Φόρο	11.721.975	13.612.461
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5.540.950	6.257.927
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (καθαρό ποσό)	96.257	181.919
Λοιπές προβλέψεις	83.538	116.926
Τόκοι και συναφή έσοδα	(470.272)	(515.903)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.001.388	4.324.952
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	45.897.441	57.834.870
Μεταβολές λογαριασμών Κεφαλαίου κίνησης		
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	9.691.096	(20.873.699)
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	(776.629)	(1.268.051)
Αύξηση/ (μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	(1.380.409)	118.747
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	9.823.659	4.037.075
Άλλα	(68.504)	(80.845)
Τόκοι πληρωθέντες	(4.970.028)	(4.286.244)
Καταβεβλημένοι φόροι	(7.958.041)	(12.498.111)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	50.258.585	22.983.742
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	(15.795.775)	(14.651.497)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων πάγιων στοιχείων	-	56.171
Τόκοι εισπραχθέντες	470.272	515.903
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(15.325.503)	(14.079.423)
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Έκδοση κοινών μετοχών	-	3.916.212
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	(7.743.661)	(11.108.611)
Δάνεια αναληφθέντα	59.636	(335.635)
Εξοφλήσεις δανείων	(773.789)	(7.243.155)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(449.916)	(653.859)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(8.907.730)	(15.425.048)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	26.025.352	(6.520.729)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	8.630.244	31.454.561
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	213	(103.538)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	34.655.809	24.830.294
Υπόλοιπο αλληλόχρεων λογαριασμών τραπεζών	3.043.464	2.355.837
Υπόλοιπο διαθεσίμων	31.612.345	22.474.457
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων	34.655.809	24.830.294

Πηγή: Δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.7.2005-31.3.2006, βάσει Δ.Π.Χ.Π. που συντάχθηκαν από την Εταιρεία και δεν έχουν επισκοπηθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

Οι θετικές ταμειακές εισροές που προέκυψαν από τη λειτουργική δραστηριότητα του Ομίλου κατά το πρώτο εννιάμηνο του 2005/2006 ανήλθαν σε 22.984 χιλ. ευρώ.

Οι ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 14.079 χιλ. ευρώ και αφορούν κυρίως επενδύσεις σε γήπεδα, κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων.

Οι ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 15.425 και προέρχονται κυρίως από την πληρωμή μερισμάτων σε μετόχους.

Την 31.3.2006 ο Όμιλος κατέχει μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας ποσό 24.830 χιλ. ευρώ, ενώ τα άλλα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχονται σε 140.805 χιλ. ευρώ.

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου προς τραπεζικά ιδρύματα, κατά την 31.3.2006, ανέρχονται σε 88.963. Ειδικότερα, ποσό 7.083 αφορούν υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων και το υπόλοιπο κοινοπρακτικό, ομολογιακό δάνειο μη μετατρέψιμο και λοιπό μακροπρόθεσμο δανεισμό.

3.15.4. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες για τις μεταβολές των Ενοποιημένων Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου 1.7.2005 - 31.3.2006

	Ο ΟΜΙΛΟΣ									
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	Υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Προσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιουλίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	36.495.360	0	311.254	0	5.014.763	5.907.183	41.033.061	23.145	26.183.466	114.968.232
Τακτοποίηση αναβαλλόμενων φόρων στοιχείων καταχωρημένων απευθείας στα ίδια κεφάλαια								4.801		4.801
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ξένων θυγατρικών			-103.516	0						-103.516
Καθαρό εισόδημα αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0	0	-103.516	0	0	0	0	4.801	0	-98.715
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/07/2005- 31/03/2006									33.856.588	33.856.588
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος Περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0	33.856.588	33.856.588
Μερίσματα πληρωθέντα									-11.113.226	-11.113.226
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	3.916.212	11.098.497			0			-13.716		15.000.993
Σύνολα προσαρμογών	3.916.212	11.098.497	0	0	0	0	0	-13.716	22.743.362	37.744.355
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2006	40.411.572	11.098.497	207.737	0	5.014.763	5.907.183	41.033.061	14.230	48.926.829	152.613.872

3.15.5. Κεφαλαιακή Διάρθρωση και Συνολικό Καθαρό Χρηματοοικονομικό Χρέος

Οι πίνακες που ακολουθούν έχουν συνταχθεί από την Εταιρεία, δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, και παρουσιάζουν την κεφαλαιακή διάρθρωση και το συνολικό καθαρό χρηματοοικονομικό χρέος του Ομίλου στις 31.3.2006. Δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν έχει συντάξει ακόμα την πρώτη της χρήση με Δ.Π.Χ.Π., η πιο πρόσφατη ημερομηνία για την οποία είναι διαθέσιμα τα κάτωθι στοιχεία με βάση Δ.Π.Χ.Π. είναι η 31η Μαρτίου 2006, οπότε και η Εταιρεία συνέταξε ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου την 31.3.2006 αναλύεται ως ακολούθως:

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	31.3.2006
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις – Εξασφαλίσεις	833.334
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια χωρίς Εγγυήσεις – Εξασφαλίσεις	14.888.834
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων πληρωτέων την επόμενη χρήση	876.124
Σύνολο	16.597.792
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμα Δάνεια με Εγγυήσεις – Εξασφαλίσεις	6.073.413
Μακροπρόθεσμα Δάνεια χωρίς εγγυήσεις και εξασφαλίσεις	60.084.304
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	6.207.171
Σύνολο	72.364.888
Ίδια Κεφάλαια Ομίλου ⁽¹⁾	
Μετοχικό Κεφάλαιο	40.411.572
Αποθεματικά Υπέρ το Άρτιο	11.098.497
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	207.737
Λοιπά αποθεματικά	51.969.237
Σύνολο	103.687.043
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	192.649.723

(1) Στο σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων δεν περιλαμβάνονται τα Αποτελέσματα εις νέον, ύψους 49 εκατ. ευρώ περίπου

Οι καθαρές χρηματοοικονομικές ροές του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΚΑΘΑΡΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ	31.3.2006
	<i>ποσά σε ευρώ</i>
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.911.346
Υπόλοιπο αλληλόχρεων λογαριασμών τραπεζών	2.355.837
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	19.563.111
Ρευστότητα (α)	24.830.294
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις (β)	0
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ./σμων υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση	15.721.668
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (βραχ. υποχρ. χρημ/κών μισθώσεων)	876.124
Σύνολο βραχυπρόθεσμων χρημ/κών υποχρεώσεων (γ)	16.597.792
Καθαρό βραχυπρόθεσμο χρέος (δ)=(γ)-(α)-(β)	-8.232.502
Μακροπρόθεσμο δάνεια	66.157.717
Λοιπές μακροπρ. χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (μακρ. υποχρ. χρημ/κών μισθώσεων)	6.207.171
Σύνολο μακροπρόθεσμων χρημ/κών υποχρεώσεων (ε)	72.364.888
Καθαρό Συνολικό Χρηματοοικονομικό Χρέος (δ)+(ε)	64.132.386

Το σύνολο των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ύψους €72.364.888 αφορά μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις-δανεισμός και το σύνολο των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων τμήμα μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων-δανείων πληρωτέων στην επόμενη χρήση. Δεν υπάρχει την 31.3.2006, βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός ως κεφάλαιο κίνησης.

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας, δεν υφίστανται άλλες οικονομικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Τέλος, η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι κατά την άποψή της, το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου για τους επόμενους 12 μήνες επαρκεί για τις τρέχουσες δραστηριότητες της.

3.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από τον Κανονισμό 1606/2002 και ορίζονται εννοιολογικά στις διατάξεις του σχετικού Προτύπου (ΔΛΠ 24) εκτός αυτών που παρατίθενται παρακάτω, σύμφωνα με την Ενότητα 19 του Παραρτήματος I του Κανονισμού 809/2004 και όλες οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν συναφθεί με τους όρους της αγοράς.

3.16.1. Εταιρείες με κοινή Διοίκηση

Τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας δεν συμμετέχουν σε Δ.Σ άλλων εταιριών του Ομίλου, όπως αναφέρεται και στο κεφάλαιο 3.19 «Διοικητικά και Εποπτικά Όργανα», με την εξαίρεση του κ. Βακάκη, ο οποίος είναι Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της Jumbo Trading.

3.16.2. Αμοιβές μελών Δ.Σ.

Οι συνολικές μικτές αμοιβές των μελών Δ.Σ. της Εταιρείας παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα :

(ποσά σε ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Μέλη Δ.Σ.	472,706	374,435	567,731

Οι άνω αμοιβές περιλαμβάνονται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του λογαριασμού αποτελεσμάτων των αντίστοιχων χρήσεων, παρακρατήθηκε δε φόρος 35%.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Καλλιόπη Βερναδάκη (Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών) και Ιωάννης Οικονόμου (Νομικός Σύμβουλος) έχοντας σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (μισθωτοί) αμείβονται για τις υπηρεσίες τους αυτές με ετήσιες αποδοχές, οι οποίες περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας.

3.16.3. Διεταιρικές συναλλαγές Ομίλου

Επισημαίνεται ότι οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες που παρουσιάζονται στο παρόν κεφάλαιο για :

α) τις χρήσεις 2002/2003, 2003/2004, 2004/2005 προέρχονται από τις Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες συντάχθηκαν από την Εταιρεία για τους σκοπούς του Ενημερωτικού Δελτίου, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της ενότητας 20.1 του Παραρτήματος I του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης, βάσει του Ε.Γ.Λ.Σ. και του Ν. 2190/1920 και έχουν ελεγχθεί για τις εταιρικές χρήσεις 2002/2003 και 2003/2004, από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Γεώργιο Δεληγιάννη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15791) της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton και για την εταιρική χρήση 2004/2005 από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Καζά Βασίλειο (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13281) της ίδιας ελεγκτικής εταιρείας

β) για την περίοδο 1.7-31.3.2006 προέρχονται από τις ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. και δεν έχουν επισκοπηθεί από ορκωτό ελεγκτή λογιστή.

Οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των ενοποιούμενων με αυτή εταιριών κατά την τριετία 2002/2003, 2003/2004 και 2004/2005 οι οποίες αφορούν μόνον στην ενοποιούμενη εταιρεία Jumbo Trading Ltd, έχουν ως εξής:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΧΡΗΣΗΣ 2002/2003									
	(σε χιλ. ευρώ)	Αγορές της				(σε χιλ. ευρώ)	Απαίτηση		
		JUMBO	JUMBO TRADING	ΣΥΝΟΛΟ			JUMBO	JUMBO TRADING	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	JUMBO	-	5,043.0	5,043.0	Υποχρεώσεις	JUMBO	-	99.0	99.0
	JUMBO TRADING LTD	413.0	-	413.0		JUMBO TRADING LTD	2,017.0	-	2,017.0
	ΣΥΝΟΛΟ	413.0	5,043.0	5,456.0		ΣΥΝΟΛΟ	2,017.0	99.0	2,116.0

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΧΡΗΣΗΣ 2003/2004									
	Αγορές της					Απαίτηση			
	(σε χιλ. ευρώ)	JUMBO	JUMBO TRADING	ΣΥΝΟΛΟ		(σε χιλ. ευρώ)	JUMBO	JUMBO TRADING	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	JUMBO	-	6,436.0	6,436.0	Υποχρεώσεις	JUMBO	-	32.0	32.0
	JUMBO TRADING LTD	267.0	-	267.0		JUMBO TRADING LTD	2,074.0	-	2,074.0
	ΣΥΝΟΛΟ	267.0	6,436.0	6,703.0		ΣΥΝΟΛΟ	2,074.0	32.0	2,106.0

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΧΡΗΣΗΣ 2004/2005									
	(σε χιλ. ευρώ)	Αγορές της				(σε χιλ. ευρώ)	Απαίτηση		
		JUMBO	JUMBO TRADING	ΣΥΝΟΛΟ			JUMBO	JUMBO TRADING	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	JUMBO	-	8,209.0	8,209.0	Υποχρεώσεις	JUMBO	-	62.0	62.0
	JUMBO TRADING LTD	655.0	-	655.0		JUMBO TRADING LTD	2,391.0	-	2,391.0
	ΣΥΝΟΛΟ	655.0	8,209.0	8,864.0		ΣΥΝΟΛΟ	2,391.0	62.0	2,453.0

Οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των ενοποιούμενων με αυτή εταιρειών κατά την περίοδο 1.7.2005-31.3.2006 και οι οποίες αφορούν στην Jumbo Trading Ltd και την Jumbo EC.B. έχουν ως εξής:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΧΡΗΣΗΣ 1.7.2005-31.3.2006										
	Αγορές της					Απαίτηση				
	(σε χιλ. ευρώ)	JUMBO	JUMBO TRADING	ΣΥΝΟΛΟ		(σε χιλ. ευρώ)	JUMBO	JUMBO TRADING	JUMBO EC.B.	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	JUMBO	-	8.495,4	8.495,4	Υποχρεώσεις	JUMBO	-	80,3	80,3	
	JUMBO TRADING LTD	441,4	-	441,4		JUMBO TRADING LTD	3.640,7	-	-	3.640,7
						JUMBO EC.B.	2.709,1	-	-	
	ΣΥΝΟΛΟ	441,4	8.495,4	8.936,8		ΣΥΝΟΛΟ	3.640,7	80,3	0,0	3.721,0

Οι συναλλαγές της JUMBO με τη θυγατρική της εταιρεία JUMBO TRADING αφορούν αγορές και πωλήσεις εμπορευμάτων.

Η JUMBO EC.B. δεν έχει αναπτύξει ακόμα εμπορική δραστηριότητα. Οι απαιτήσεις της μητρικής Εταιρείας αφορούν προκαταβολές τις οποίες έλαβε η JUMBO EC.B. έναντι μελλοντικής αύξησης θυγατρικής εταιρίας.

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου. Επίσης οι όροι που διέπουν τις συναλλαγές με τα ανωτέρω συνδεδεμένα μέρη είναι ισοδύναμοι με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά τεκμηριωμένη εμπορική βάση.

Σημειώνεται ότι ουδεμία επιχειρηματική σχέση, σύμβαση ή συναλλαγή υφίσταται μεταξύ της Εταιρείας και του βασικού της μετόχου, την ανώνυμη εταιρεία «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

3.17 Σημαντικές αλλαγές στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρείας δεν έχει λάβει χώρα σημαντική αλλαγή στη χρηματοοικονομική και εμπορική θέση του ομίλου JUMBO από την 31.3.2006 έως και σήμερα.

3.18 Μερισματική πολιτική

Στον ακόλουθο πίνακα συνοψίζεται η μερισματική πολιτική, που ακολούθησε η Εταιρεία κατά τις τρεις τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις (2002/2003, 2003/2004 & 2004/2005), βάσει των αποφάσεων των Ετήσιων Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων μετόχων της Εταιρείας περί έγκρισης του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων ανά Χρήση.

(χιλ. ευρώ)	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Κέρδη μετά από φόρους	15.955	22.001	28.882
Μείον: Τακτικό αποθεματικό	800	1.031	1.449
Κέρδη μετά την Αφαίρεση Φόρων και Τακτικού Αποθεματικού	15.155	20.970	27.433
Συνολικό Μέρισμα	5.474	7.755	11.113
% καθαρών κερδών	36,12%	36,98%	40,51%
Μέρισμα ανά μετοχή	0,12	0,17	0,24

Σημειώσεις: Τυχόν μικρές διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Κατά την ισχύουσα νομοθεσία, το ελάχιστο μέρισμα που διατίθεται ετησίως στους μετόχους της Εταιρείας δεν μπορεί κατά κανόνα να είναι μικρότερο του 35% των προ φόρων κερδών της, αφαιρουμένων των εταιρικών βαρών, του τακτικού αποθεματικού και του αναλογούντος φόρου, ούτε του 6% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Καταβάλλεται δε, με βάση τα παραπάνω κριτήρια, υποχρεωτικά όποιο ποσό είναι μεγαλύτερο.

Σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία, για τις εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών εταιρείες (πλην των Πιστωτικών Ιδρυμάτων) βαρύνονται με φόρο επί των φορολογητέων κερδών τους πριν από οποιαδήποτε διανομή. Έτσι τα μερίσματα διανέμονται από τα ήδη φορολογηθέντα στο νομικό πρόσωπο κέρδη και ο Μέτοχος δεν έχει καμία φορολογική υποχρέωση επί του ποσού των μερισμάτων που εισπράττει.

Όσον αφορά τη διαδικασία διανομής του μερίσματος επί των καθαρών κερδών, αυτή υλοποιείται εντός του προβλεπόμενου από το νόμο χρονικού διαστήματος από τη λήψη της σχετικής απόφασης από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, όπως αποφασίζεται. Η καταβολή του μερίσματος κατά τα τελευταία έτη πραγματοποιείται μέσω του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών Α.Ε., με μεγάλη επιτυχία.

Όσον αφορά τη μερισματική πολιτική της θυγατρικής εταιρείας, λόγω της συνεχούς και γρήγορης ανάπτυξης των δραστηριοτήτων της και του συνεχιζόμενου αναπτυξιακού έργου της, το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, δεν είχε προτείνει την παραχώρηση οποιουδήποτε μερίσματος προς τους μετόχους της για τα οικονομικά έτη 2001 μέχρι 2005.

Επίσης, η θυγατρική δεν υπόκειται πλέον στις πρόνοιες του Κυπριακού νόμου περί λογιζόμενης διανομής, αφού ελέγχεται πλήρως από την JUMBO η οποία δεν είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου.

3.19 Διοικητικά και Εποπτικά όργανα

Σύμφωνα με το Καταστατικό και τον Εσωτερικό Κανονισμό της JUMBO το ανώτατο όργανο της είναι η Γενική Συνέλευση. Η JUMBO διοικείται μόνο από το Διοικητικό της Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού της και του Κ.Ν. 2190/1920 Δεν διαθέτει διαχειριστικά όργανα, το δε εποπτικό όργανο της Εταιρείας είναι ο Εσωτερικός Ελεγκτής

3.19.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για διετή θητεία με δυνατότητα επανεκλογής και αποτελείται από πέντε έως εννέα μέλη. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ανακληθούν ανά πάσα στιγμή από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσης μέλους, τα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ., εφόσον είναι τουλάχιστον τρία, μπορούν να επιλέξουν τον αντικαταστάτη του, για το υπόλοιπο της θητείας του Συμβούλου που αντικαταστάθηκε. Η εκλογή αυτή υποβάλλεται για έγκριση στην επόμενη Γενική Συνέλευση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει από τα μέλη του με ονομαστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο, τον τυχόν Αντιπρόεδρο του ή και τον ή τους Διευθύνοντες Συμβούλους. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει ένα ή δύο ή περισσότερα από τα μέλη του σαν διευθύνοντες συμβούλους, να αναθέτει τα καθήκοντα του διευθύνοντα συμβούλου στον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο αυτού και να εκλέγει από τα μέλη του αναπληρωτή για τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή Εντεταλμένο Σύμβουλο. Οι αρμοδιότητες του Διευθύνοντα Συμβούλου και Εντεταλμένου Συμβούλου καθορίζονται κάθε φορά με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με απόφασή του να μεταβιβάζει το σύνολο ή μέρος από τις εξουσίες του σε ένα ή περισσότερα από τα μέλη του ή και σε άλλα πρόσωπα, τα οποία θα ενεργούν και θα δεσμεύουν την εταιρεία όπως ειδικότερα θα μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες από το Διοικητικό Συμβούλιο, με εξαίρεση της περιπτώσεις για τα οποίες με ρητή διάταξη του Καταστατικού ή του Νόμου απαιτείται συλλογική ενέργεια.

Η εκτέλεση των αποφάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο και γενικά η διεύθυνση των εργασιών της εταιρείας μπορεί να ανατεθεί από αυτό σε ένα ή περισσότερα μέλη του ή και σε πρόσωπο εκτός αυτού. Η αρμοδιότητα καθενός από αυτούς όταν δεν καθορίζεται από το Καταστατικό ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο θα μπορεί στην εκπροσώπησή του να μεταβιβάζει την ενάσκηση συνολικά ή μερικά των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του καθώς και στη διαχείριση, δέσμευση και εκπροσώπηση της εταιρείας. Το Δ.Σ. διακαονίζει κάθε φορά το ζήτημα της υπογραφής ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας και τον καταμερισμό των αρμοδιοτήτων και ευθυνών των μελών του.

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξελέγη από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 7ης Δεκεμβρίου 2005 και η θητεία του λήγει στις 7/12/2007. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Διοικητικό Συμβούλιο	Ιδιότητα
A. Τέσσερα (4) Εκτελεστικά Μέλη		
Ευάγγελος-Απόστολος Βακάκης του Γεωργίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος	Επιχειρηματίας
Ιωάννης Οικονόμου του Χρήστου	Αντιπρόεδρος Εκτελεστικό Μέλος	Δικηγόρος
Ευάγγελος Παπαευαγγέλου του Δημητρίου	Αναπληρωτής-Αντιπρόεδρος Εκτελεστικό Μέλος	Επιχειρηματίας
Καλλιόπη Βερναδάκη του Εμμανουήλ	Εντεταλμένη Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος	Ιδιωτ. Υπάλληλος
B. Τρία (3) Μη Εκτελεστικά Μέλη από τα οποία τα δύο (2) Ανεξάρτητα		
Κάβουρα Παρασκευή του Γεωργίου	Μέλος Μη Εκτελεστικό	Δικηγόρος
Κατσαρός Γεώργιος του Σπυρίδωνα	Ανεξάρτητο Μέλος Μη Εκτελεστικό	Οικονομολόγος
Σκαλαίος Δημήτριος του Ηλία	Ανεξάρτητο Μέλος Μη Εκτελεστικό	Ιδιωτ. Υπάλληλος

Ακολουθούν συνοπτικά βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

- **Απόστολο – Ευάγγελο Βακάκη του Γεωργίου:** Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ασκει από το 1994 τη Γενική Διεύθυνση και είναι υπεύθυνος για τη στρατηγική ανάπτυξη της Εταιρείας. Είναι επιχειρηματίας με πολυετή πείρα στο χώρο. Έχει σπουδάσει διοίκηση επιχειρήσεων και χρηματοοικονομική διοικητική στο Πανεπιστήμιο WARWICK της Μεγάλης Βρετανίας.

- **Ιωάννης Οικονόμου του Χρήστου:** Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Είναι δικηγόρος με πολυετή πείρα στον κλάδο του εμπορικού δικαίου και ειδικότερα στον τομέα των επιχειρήσεων. Από το έτος 1995 είναι νομικός σύμβουλος της Εταιρείας.

- **Ευάγγελος Παπαευαγγέλου του Δημητρίου:** Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Διαθέτει πολυετή πείρα στον κλάδο και είναι πρόεδρος των Ελλήνων Κατασκευαστών και Εμπόρων Παιχνιδιών. Είναι πτυχιούχος της Α.Β.Σ.Π. Πειραιώς, στο τμήμα Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων.

- **Καλλιόπη Βερναδάκη του Εμμανουήλ:** Μέλος Δ.Σ. και Εντεταλμένη Σύμβουλος.

Είναι Διευθύντρια των Οικονομικών Υπηρεσιών της Εταιρείας. Συμμετέχει επί πολλά έτη στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στην οποία εργάζεται από τη σύστασή της το 1986. Σπούδασε Οικονομικά στην Α.Σ.Ο.Ε.Ε.

- **Κάβουρα Παρασκευή του Γεωργίου :** Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Είναι πτυχιούχος της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών. Είναι δικηγόρος στο Δικηγορικό Σύλλογο Αθηνών με ειδίκευση στο Αστικό και Εμπορικό Δίκαιο

- **Κατσαρός Γεώργιος του Σπυρίδωνα :** Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Είναι σπουδάσει οικονομικά στο ATHENS UNIVERSITY και στο UNIVERSITY OF SUSSEX (Μεγάλη Βρετανία) και κατέχει τίτλο M.B.A. από το "Institut Europeen d'Administration d'Affaires (INSEAD)" της Γαλλίας. Η επαγγελματική του σταδιοδρομία συνδέεται με τον τραπεζικό τομέα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

- **Σκαλαίος Δημήτριος του Ηλία :** Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Είναι διπλωματούχος Μηχανολόγος - Μηχανικός του ΕΜΠ και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο (M.B.A.) στα Χρηματοοικονομικά και Διοίκηση Επιχειρήσεων από το "CARNEGIE MELLON UNIVERSITY" των Η.Π.Α. Η επαγγελματική του σταδιοδρομία συνδέεται κύρια με τον τομέα των χρηματοοικονομικών και του business development στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

- **Ιωάννα Τερζάκη του Χαρίδημου:** Υπεύθυνη Εσωτερικού ελέγχου.

Γεννήθηκε στην Αθήνα. Έχει λογιστική εμπειρία. Στην Εταιρεία εργάζεται από το 2000.

Η κα. Τερζάκη έχει ορισθεί Υπεύθυνη Εσωτερικού Ελέγχου με την από 16.11.2001 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας και εποπτεύεται από τα τρία μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας.

3.19.2. Εκπροσώπηση της Εταιρείας

Σύμφωνα με την από 7/12/2005 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου η Εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της ως και για όλα ανεξαρτήτως των ζητήματα τα οποία υπάγονται στην αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 16 και 17 του καταστατικού αυτού και του Νόμου, με μόνη την υπογραφή των κάτω από την εταιρική επωνυμία ενός (1) εκ των εξής δύο (2) προσώπων:

- Του Ευαγγέλου-Απόστολου Βακάκη, Προέδρου & Διευθύνοντος Συμβούλου.
- Της Καλλιόπης Βερναδάκη, Μέλους Δ.Σ & Εντεταλμένης Συμβούλου.

Επιπλέον, ειδική εξουσία εκπροσώπησης της Εταιρείας έχει χορηγηθεί, κατά τα λεπτομερώς οριζόμενα στην από 7/12/2005 ίδια απόφαση του Δ.Σ της Εταιρείας, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και σε υπαλλήλους αυτής (ΦΕΚ/ΤΑΕ & ΕΠΕ 13282/30.12.2005).

Η ταχυδρομική διεύθυνση των στελεχών, καθώς και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι Μοσχάτο Αττικής, οδός Κύπρου 9 & Ύδρας Τ.Κ 183 46.

3.19.3. Διεύθυνση Εργασιών της Εταιρείας

Η διεύθυνση των εργασιών της Εταιρείας ασκείται από τον **Ευάγγελο-Απόστολο Βακάκη του Γεωργίου**, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας, ο οποίος είναι πλαισιωμένος από έμπειρα και ικανά διευθυντικά στελέχη τα οποία παρουσιάζονται παρακάτω :

- ✓ **Ιωάννης Οικονόμου του Χρήστου:** Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Νομικός σύμβουλος της Εταιρείας.
- ✓ **Ευάγγελος Παπαευαγγέλου:** Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και μέτοχος της Εταιρείας.
- ✓ **Καλλιόπη Βερναδάκη:** Μέλος Δ.Σ., Εντεταλμένη Σύμβουλος και Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών της Εταιρείας.

Τα παραπάνω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πλαισιώνονται στην άσκηση της διευθύνσεως αυτής από μία σειρά έμπειρα στελέχη τα οποία κατά πλειοψηφία εργάζονται στην Εταιρεία πολλά χρόνια.

Παράλληλα η Εταιρεία είναι πλαισιωμένη από ικανά και έμπειρα στελέχη τα οποία διευθύνουν τα καταστήματα της Εταιρείας

Οι συνολικές μετοχές της Εταιρείας που κατείχαν, την 14^η Ιουνίου 2006, τα μέλη των διοικητικών και εποπτικών της οργάνων ανέρχονταν συνολικά σε 19.637.831 μετοχές.

Σύμφωνα με Δήλωση της Εταιρείας δεν υφίσταται πρόγραμμα δικαιώματος αγοράς μετοχών για τα μέλη του Δ.Σ.

3.19.4. Δηλώσεις μελών Διοικητικών και Εποπτικών οργάνων

Τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας και η Υπεύθυνη Εσωτερικού Ελέγχου δήλωσαν τα ακόλουθα :

1. Εκτός από τις δραστηριότητες που συνδέονται με την ιδιότητά τους και τη θέση τους στην Εταιρεία δεν ασκούν άλλες επαγγελματικές δραστηριότητες με τις εξής εξαιρέσεις :
 - Ο κ. Κατσαρός είναι Πρόεδρος της Κεντρικής Επιτροπής Γνωμοδοτήσεων της Τράπεζας EFG Eurobank Ergasias A.E. και Πρόεδρος του Audit Committee του Δ.Σ της EFG Eurobank a.d. Beograd.
 - Ο κ. Σκαλαίος εργάζεται ως Γενικός Διευθυντής Οικονομικής Υποστήριξης στα Ελληνικά Ταχυδρομεία
 - Ο κ. Παπαευαγγέλου είναι Μέλος της Επιτροπής Διοικητικής Επίλυσης Διαφορών στη Δ.Ο.Υ. Μοσχάτου
 - Ο κ. Οικονόμου ασκεί το ελεύθερο επάγγελμα του δικηγόρου, διατηρώντας δικηγορικό γραφείο
 - Η κα. Κάβουρα είναι Δικηγόρος Αθηνών
2. Δεν διατηρούν οικογενειακούς δεσμούς με μέλη των διοικητικών ή εποπτικών οργάνων της Εταιρείας ή διευθυντικά της στελέχη με την εξαίρεση αυτής των κ.κ. Ευάγγελου και Κατερίνας Παπαευαγγέλου, μετόχου και αναπληρωτή Αντιπροέδρου του Δ.Σ. και Υπεύθυνης τμήματος εξυπηρέτησης μετόχων αντίστοιχα, των οποίων η συγγενική σχέση είναι πατέρας και θυγατέρα.
3. Δεν συμμετέχουν σε διοικητικά, διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ούτε είναι εταίροι σε άλλη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο σήμερα ή σε οποιαδήποτε στιγμή των πέντε τελευταίων ετών με τις εξής εξαιρέσεις αυτών που αναφέρονται στην Ενότητα 3.19.5 «Συμμετοχές των μελών των Διοικητικών και Εποπτικών Οργάνων στη Διοίκηση ή/και στο Κεφάλαιο άλλων Εταιρειών» του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
4. Δεν έχει υπάρξει οποιαδήποτε καταδικαστική απόφαση ποινικού δικαστηρίου εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα πέντε τελευταία έτη.
5. Δεν συμμετείχαν σε οποιαδήποτε διαδικασία πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών
6. Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή/και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπ/νων τυχόν επαγγελματικών οργανώσεων στις οποίες μετέχουν) και δεν έχουν παρεμποδιστεί από δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου του Εκδότη ή να παρέμβουν στην διαχείριση ή στο χειρισμό των υποθέσεων του Εκδότη κατά τη διάρκεια των πέντε τελευταίων ετών.
7. Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από το αξίωμα τους δεν δημιουργούν στο πρόσωπό τους οποιαδήποτε σύγκρουση με ιδιωτικά τους συμφέροντα ή άλλες υποχρεώσεις τους.
8. Η τοποθέτηση στο αξίωμά τους δεν είναι αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας μετόχων της Εταιρείας ή συμφωνίας μεταξύ της Εταιρείας και πελατών της, προμηθευτών της ή άλλων προσώπων.
9. Πλην των περιορισμών που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία, δεν υφίσταται οποιοσδήποτε συμβατικός περιορισμός ο οποίος αφορά τη διάθεση, εντός ορισμένης χρονικής περιόδου, των κινητών αξιών της Εταιρείας που κατέχουν.

10. Δεν κατέχουν μετοχές της Εταιρείας και δεν συναλλάχθηκαν σε μετοχές ή δικαιώματα προαίρεσης ή οποιαδήποτε παράγωγα επί μετοχών της Εταιρείας κατά το τελευταίο έτος με εξαιρέσεις όσα αναφέρονται στην Ενότητα 3.19.6 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου:

Τέλος, η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υπάρχουν συγκρούσεις συμφερόντων στο επίπεδο των διοικητικών και εποπτικών οργάνων σύμφωνα με την παράγραφο 14.2 του Παραρτήματος Ι του Κανονισμού (ΕΚ) 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Κοινότητας.

3.19.5. Συμμετοχές των μελών των Διοικητικών και Εποπτικών Οργάνων στη Διοίκηση ή/και στο Κεφάλαιο άλλων Εταιρειών

Στον πίνακα, που ακολουθεί, παρατίθενται οι εταιρείες, στη διοίκηση ή στο εταιρικό κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν, με οποιοδήποτε ποσοστό ή είναι ελεγχόμενες από αυτά, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Εσωτερικός Ελεγκτής της Εταιρίας:

<i>Μέλη του Δ.Σ. ή Κύριοι Μέτοχοι</i>	<i>Εταιρεία που Συμμετέχει</i>	<i>Θέση</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
Βακάκης Ευάγγελος-Απόστολος του Γεωργίου	Tanocerian Maritime S.A. Jumbo Trading Ltd Porto E.Π.Ε.	- Πρόεδρος Δ.Σ. Εταίρος	-* 0,00% 79,96%
Οικονόμου Ιωάννης του Χρήστου	Τανοςίριαν Α.Ε.Ε.Ε. Tanocerian Maritime S.A.	Αντιπρόεδρος Αντιπρόεδρος Δ.Σ. – Ταμίας	0,00% 0,00%
Παπαευαγγέλου Ευάγγελος του Δημητρίου	Noel A.E.B.E.	Πρόεδρος Δ.Σ.	77,00%
Βερναδάκη Καλλιόπη του Εμμανουήλ	Τανοςίριαν Α.Ε.Ε.Ε. Tanocerian Maritime S.A. Porto E.Π.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. Πρόεδρος Δ.Σ. Εταίρος	0,00% 0,00% 0,24%
Κάβουρα Παρασκευή του Γεωργίου	Polimeri Europe Hellas A.E.	Μέλος Δ.Σ.	0,00%
Σκαλαίος Δημήτριος του Ηλία	Ελληνικά Ταχυδρομεία	Μέλος Δ.Σ.	0,00%
Γεώργιος Κατσαρός του Σπυρίδωνος	Τανοςίριαν Α.Ε.Ε.Ε. Tanocerian Maritime S.A. ΣΙΔΑΜΑ Α.Ε. EFG TELESIS FINANCE ΑΕΠΕΥ Bulgarian Post Bank AD	Μέλος Δ.Σ. Αντιπρόεδρος Μέλος Δ.Σ. Μέλος Δ.Σ. Μέλος Δ.Σ.	0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%

* Η εταιρία Tanocerian Maritime είναι συμφερόντων του κ. Βακάκη

Κατά τη διάρκεια των 5 τελευταίων ετών

- ο κ. Βακάκης διετέλεσε Αντιπρόεδρος της C.V.E. Ε.Π.Ε. στην οποία κατείχε και ποσοστό 51% ενώ στην ίδια Εταιρεία
- η κα. Βερναδάκη διετέλεσε μέλος του Δ.Σ. και εκκαθαρίστρια,
- η κα Κάβουρα διετέλεσε μέλος Δ.Σ. των εταιρειών BEPONAYΣ Α.Ν.Ε. και ΣΤΕΦΑΝΑΥΣ Α.Ν.Ε.
- ο κ. Σκαλαίος διετέλεσε Διευθυντής Corporate Finance και στέλεχος της BETA ΑΧΕΠΕΥ, Διευθυντής Στρατηγικής στο ΙΑΣΩ και μέλος Δ.Σ. της BETA FINANCE Α.Ε.
- ο κ. Κατσαρός διετέλεσε Διευθύνων Σύμβουλος της Societé Generale Hellas.

Τα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ. και η Υπεύθυνη Εσωτερικού Ελέγχου δεν συμμετείχαν στο κεφάλαιο ή/και στη διοίκηση άλλων εταιριών κατά την τελευταία πενταετία.

Τα μέλη του Δ.Σ. και οι κύριοι μέτοχοι της εταιρείας δηλώνουν ότι στη Διοίκηση ή στο εταιρικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών, με ποσοστό τουλάχιστον 10%, ούτε ασκούν διοικητική επιρροή ούτε έχουν οποιαδήποτε οργανική σχέση με άλλες εταιρίες, εκτός των ανωτέρω.

Σημειώνουμε ότι ουδεμία επιχειρηματική σχέση, σύμβαση ή συναλλαγή υφίσταται μεταξύ της Εταιρείας και των ανωτέρω εταιρειών, πλην της συμμετοχής της ανώνυμης εταιρείας «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας (βλ. σχετικά Ενότητα 3.24 του παρόντος Δελτίου).

3.19.6. Μετοχές της Εταιρείας που κατέχουν τα μέλη των Διοικητικών & Εποπτικών οργάνων

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ο συνολικός αριθμός και η κατανομή των μετοχών που κατείχαν τα Μέλη του Δ.Σ την 14^η Ιουνίου 2006 :

Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό επί συνόλου
Ευάγγελος- Απόστολος Βακάκης του Γεωργίου	17.650.312 (*)	29,12%
Ευάγγελος Παπαευαγγέλου του Δημητρίου	1.893.439	3,12%
Ιωάννης Οικονόμου του Χρήστου	94.080	0,16%
Σύνολο	19.637.831	32,40%

(*) Επισημαίνεται όμως ότι όπως έχει γνωστοποιηθεί στις αρμόδιες αρχές από το παρελθόν, η «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ Α.Ε.Ε.Ε.» η οποία είναι ο κύριος μέτοχος της Εταιρείας, είναι συμφερόντων του κ. Απόστολου-Ευάγγελου Βακάκη. Κατά συνέπεια θεωρείται ελεγχόμενη επιχείρηση από τον κ. Βακάκη και τα δικαιώματα ψήφου αυτής εξομοιώνονται προς δικαιώματα του κ. Απόστολου-Ευάγγελου Βακάκη.

Οι αγοραπωλησίες μετοχών από τα μέλη του Δ.Σ. κατά τους τελευταίους 12 μήνες έχουν ως εξής :

1. Κατά το τελευταίο έτος ο κ. Βακάκης προέβη σε αγοραπωλησίες μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες ανακοινώθηκαν στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 51/1992 και προς το Χρηματιστήριο Αθηνών και το επενδυτικό κοινό, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 350/1985, ως εξής:

Α. Σε εκπλήρωση υποχρέωσής του από Σύμβαση Πώλησης και Επαναγοράς Μετοχών (Παράγωγο προϊόν RA), για τη διευκόλυνση των αναγκών της ειδικής διαπραγματεύσεως, ο κ. Βακάκης, μεταβίβασε σταδιακά από την 30.06.2005 μέχρι και την 12.09.2005 λόγω δανεισμού προς τον Ειδικό Διαπραγματευτή «EFG Eurobank Α.Ε.Π.Ε.Υ.» συνολικά 4.324.480 κοινές ονομαστικές μετοχές του.

Β. Στις 16.08.2005, για την ίδια αιτία, ο κ. Βακάκης μεταβίβασε προς τον ειδικό διαπραγματευτή «EFG Eurobank Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ.» 100.000 ονομαστικές μετοχές του, ώστε το ποσοστό συμμετοχής του στο μετοχικό κεφάλαιο, που ανερχόταν πριν τη μεταβίβαση αυτή σε 2.338.380 ονομαστικές μετοχές (ήτοι 5,11%) μειώθηκε προσωρινά σε 2.238.380 μετοχές (ήτοι ποσοστό 4,89%).

Γ. Στη συνέχεια με τμηματικές πράξεις δανεισμού των μετοχών του προς τον Ειδικό Διαπραγματευτή, το ποσοστό συμμετοχής του ανωτέρω στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώθηκε σταδιακά και προσωρινά, οπότε την 12.09.2005 σε 0%.

Δ. Το σύνολο των ανωτέρω 4.324.480 μετοχών, επεστράφη στο δικαιούχο μέτοχο από τον Ειδικό Διαπραγματευτή την 04.11.2005. Γίνεται μνεία ότι για όλες τις ανωτέρω συναλλαγές δανεισμού μετοχών (παράγωγο προϊόν RA) και επανάκτησής του, υποβλήθηκαν και δημοσιεύθηκαν σχετικές ανακοινώσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 του ν. 3340/2005 και το άρθρο 6 της αριθ. 3/3437/12.07.2005 απόφασης του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ε. Στο πλαίσιο προαναγγελθεισών συναλλαγών, την 19.01.2006, μέσω της «EFG Eurobank Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ.» ο κ. Βακάκης μεταβίβασε 2.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρείας.

ΣΤ. Στο πλαίσιο προαναγγελθεισών συναλλαγών, την 28.02.2006, μέσω της «EFG Eurobank Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ.» ο κ. Βακάκης μεταβίβασε 2.105.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρείας.

2. Κατά το τελευταίο έτος ο κ. Παπαευαγγέλου σε εκπλήρωση υποχρέωσής του από Σύμβαση Πώλησης και Επαναγοράς Μετοχών (Παράγωγο προϊόν RA), για τη διευκόλυνση των αναγκών της ειδικής διαπραγματεύσεως, μεταβίβασε σταδιακά από τον Ιούνιο έως και τον Αύγουστο του 2005 λόγω δανεισμού προς τον Ειδικό Διαπραγματευτή «EFG Eurobank Α.Ε.Π.Ε.Υ.» συνολικά 378.913 κοινές ονομαστικές μετοχές του. Στις 4.11.2005 επιστράφηκαν από τον Ειδικό Διαπραγματευτή το σύνολο των μετοχών που είχαν μεταβιβαστεί.

Σημειώνεται ότι, πέραν των συναλλαγών που αναφέρονται ανωτέρω, ουδεμία συναλλαγή σε μετοχές ή οποιαδήποτε παράγωγα επί των μετοχών της Εταιρείας υπήρξε κατά την τελευταία και τρέχουσα χρήση μεταξύ των μελών Δ.Σ., διοικητικών οργάνων και των οργάνων διεύθυνσης και εποπτείας του Εκδότη.

3.19.7. Αμοιβές και οφέλη

Αναλυτικά οι συνολικές μικτές αμοιβές των μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας καθώς και των εποπτικών οργάνων της, για τη χρήση 2004/2005 παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μικτές αμοιβές με εγκρίσεις Γενικών Συνελεύσεων	Μικτές Αμοιβές με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (μισθωτοί)	Συνταξιοδοτικά Οφέλη ⁽¹⁾
Βακάκης Ευάγγελος-Απόστολος	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	182.952,00		
Οικονόμου Ιωάννης	Αντιπρόεδρος		80.862,00	16.897,16
Παπαευαγγέλου Ευάγγελος	Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος	160.314,00		
Βερναδάκη Καλλιόπη	Εντεταλμένη Σύμβουλος		109.349,00	20.039,04
Κάβουρα Παρασκευή	Μέλος Δ.Σ.	11.418,00		
Κατσαρός Γεώργιος	Μέλος Δ.Σ.	11.418,00		
Σκαλαίος Δημήτριος	Μέλος Δ.Σ.	11.418,00		
Τερζάκη Ιωάννα	Υπεύθυνη εσωτερικού ελέγχου		59.535,73	4.695,00

⁽¹⁾ Αφορούν προβλέψεις αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία (όπως είναι καταχωρημένες στα βιβλία της Εταιρείας την 30.6.2005). Η πρόβλεψη γίνεται μόνο για τα πρόσωπα που διατηρούν έμμισθη σχέση με την Εταιρεία.

Αναφορικά με την παροχή αμοιβών σε είδος προς τα παραπάνω μέλη Δ.Σ., σημειώνεται ότι

- ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έχει στη διάθεσή του εταιρικό αυτοκίνητο, εταιρική μοτοσυκλέτα και εταιρικό τηλέφωνο
- ο Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. έχει στη διάθεσή του εταιρικό αυτοκίνητο και εταιρικό τηλέφωνο

τα οποία και χρησιμοποιούν για τις ανάγκες της Εταιρείας, χωρίς δική τους επιβάρυνση.

Σημειώνεται ότι οι άνω καταβληθείσες μικτές αμοιβές αφορούν αποκλειστικά τη μητρική Εταιρεία καθώς ο κ. Βακάκης για την ιδιότητά του ως Πρόεδρος της JUMBO TRADING ουδεμία αμοιβή λαμβάνει από τη συγκεκριμένη εταιρεία. Επιπλέον, κανένα άλλο μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας δεν λαμβάνει χρηματική αμοιβή είτε ως μισθωτός είτε ως μέλος Δ.Σ. από τις θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου.

Οι άνω αμοιβές περιλαμβάνονται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεων 2004/2005, παρακρατήθηκε δε φόρος 35%.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Καλλιόπη Βερναδάκη (Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών) και Ιωάννης Οικονόμου (Νομικός Σύμβουλος) έχοντας σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (μισθωτοί) αμείβονται για τις υπηρεσίες τους αυτές με ετήσιες αποδοχές, οι οποίες περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας.

Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας δεν προβλέπονται άλλες αποζημιώσεις κατά τη λήξη των εν ισχύ συμβάσεων μεταξύ των εν λόγω προσώπων και του Ομίλου πέραν όσων προβλέπονται από το νόμο.

Σύμφωνα με σχετική δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας, δεν υφίστανται άλλες αμοιβές, αποζημιώσεις ή οφέλη πέραν των όσων αναφέρονται ανωτέρω. Σύμφωνα με δήλωση της Διοίκησης της Εταιρείας, ο Όμιλος δεν έχει συνάψει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

3.19.8. Εταιρική Διακυβέρνηση

Η Εταιρεία έχει συμμορφωθεί με τις διατάξεις για την εταιρική διακυβέρνηση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και το Ν.3016/2002 περί εταιρικής διακυβέρνησης.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διακρίνονται σύμφωνα με τα άρθρα 3 και επόμενα του Ν.3016/2002, σε εκτελεστικά, τα οποία δύναται να απασχολούνται ή να παρέχουν τις υπηρεσίες τους στην Εταιρεία και μη εκτελεστικά τα οποία ασκούν αποκλειστικά τα καθήκοντα μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι αρμόδια και επιφορτισμένα με την ευθύνη εκτέλεσης των αποφάσεων του Δ.Σ. και τη διαρκή παρακολούθηση των εργασιών της Εταιρείας. Τα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. έχουν επιφορτιστεί με το καθήκον προώθησης του συνόλου των εργασιών της Εταιρείας.

Ο αριθμός των μη εκτελεστικών μελών δεν μπορεί να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών. Αν προκύψει κλάσμα στρογγυλοποιείται στον επόμενο ακέραιο αριθμό. Μεταξύ των μη εκτελεστικών μελών πρέπει να υπάρχουν δύο (2) τουλάχιστον ανεξάρτητα μέλη. Η ιδιότητα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ως εκτελεστικών ή μη ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα ανεξάρτητα μέλη ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση.

Σε εφαρμογή του Ν. 3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση το οργανόγραμμα επίσης περιλαμβάνει:

α) Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου

Το τμήμα του εσωτερικού ελέγχου λειτουργεί σαν μια ανεξάρτητη αντικειμενική και συμβουλευτική υπηρεσία που στόχο έχει, με τους ελεγκτικούς μηχανισμούς και τις δικλίδες ασφαλείας που διαθέτει την εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας.

Έχει την ευθύνη να ενημερώνει εγγράφως και σε τακτά χρονικά διαστήματα το Δ.Σ. για την εφαρμογή του κανονισμού λειτουργίας της εταιρείας να αξιολογεί το σύστημα εσωτερικού ελέγχου ώστε να είναι επαρκές και αξιόπιστο για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας.

Η συστηματική παρακολούθηση και σχετική ενημέρωση της Διοίκησης αναφορικά με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της εταιρείας αποτελεί τον βασικότερο σκοπό του Εσωτερικού Ελεγκτή.

Πιο συγκεκριμένα :

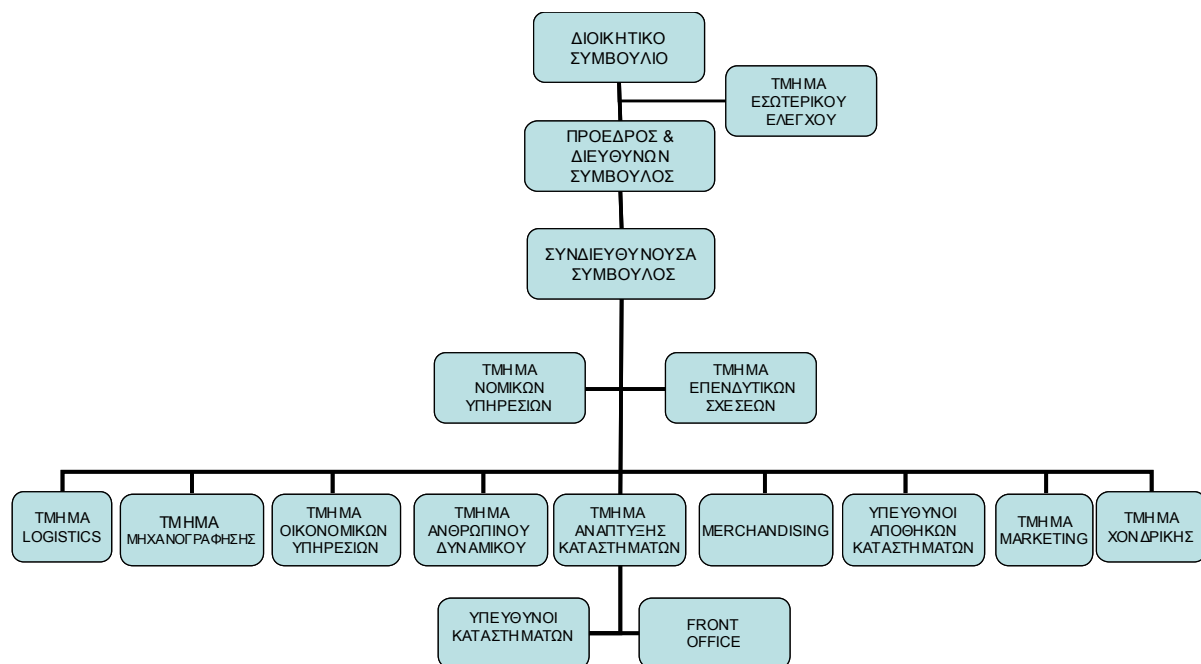
- Έλεγχος της αποτελεσματικότητας της οργάνωσης της εταιρείας
- Έλεγχος της εφαρμογής των εξουσιοδοτήσεων από τα στελέχη της εταιρείας
- Έλεγχος της ορθής λογιστικής απεικόνισης των οικονομικών στοιχείων της εταιρείας
- Έλεγχος της εφαρμογής της γενικότερης πολιτικής της εταιρείας στην πράξη

Ως προϊστάμενος του ανωτέρω τμήματος έχει οριστεί η κα. Τερζάκη Ιωάννα, η οποία εποπτεύεται από τα τρία μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας.

β) Τμήμα Επενδυτικών Σχέσεων

Στο τμήμα επενδυτικών σχέσεων εντάσσονται η Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων με υπεύθυνο τον κ. Ιωάννη Οικονόμου και η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων με υπεύθυνη τη δίδα Κατερίνα Παπαευαγγέλου.

3.20 Οργανόγραμμα



3.21 Υπάλληλοι

Στην Εταιρεία έως την 30.06.2005 εργάζονταν συνολικά 1.312 άτομα, από τα οποία τα 1.126 στα καταστήματα, 186 στη διοίκηση, οικονομικό, μηχανογράφηση, τμήμα προμηθειών αγορών και τμήμα πωλήσεων χονδρικής. Κατά τις περιόδους αιχμής (Χριστούγεννα, Πάσχα, σχολική περίοδο) η Εταιρεία προσλαμβάνει και εποχιακούς υπαλλήλους για να καλύψει τις ανάγκες των πωλήσεων λιανικής από 15-40 ημέρες, των οποίων ο μέσος όρος στις 30.06.2005 ανήλθε σε 1.410 άτομα.

Η αριθμητική εξέλιξη του μέσου όρου του προσωπικού της Εταιρείας, μόνιμου και εποχιακού, κατά την τελευταία τριετία εμφανίζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Κατηγορίες Προσωπικού	2002/2003	2003/2004	2004/2005
Υπάλληλοι			
• Διοίκηση – Οικονομικό - Μηχανογράφηση	147	162	186
• Καταστήματα-αποθήκες	783	972	1.126
Σύνολο Μόνιμου Προσωπικού	930	1.134	1.312
Έκτακτοι	1.040	1.120	1.410
Γενικό Σύνολο	1.970	2.254	2.722
Πωλητές Χονδρικής	1	1	1

Η αύξηση του αριθμού των εργαζομένων οφείλεται στη λειτουργία των νέων καταστημάτων.

Κατά την 30η Ιουνίου 2006 ο Όμιλος απασχολούσε 1.665 άτομα, εκ των οποίων 1.599 μόνιμο προσωπικό και 66 έκτακτο προσωπικό, ο δε μέσος όρος του προσωπικού για την περίοδο του 12μήνου 2006 κυμάνθηκε στα 1.933 άτομα (1.618 μόνιμο προσωπικό και 315 άτομα έκτακτο προσωπικό).

Η Εταιρεία ως προς την εργατική πολιτική της, γενικά ακολουθεί τις διατάξεις της ισχύουσας εργατικής νομοθεσίας. Εξαίρεση αποτελούν οι μισθοί των υπευθύνων καταστημάτων, ταμείων, στησίματος, αποθηκών και αγορών καθώς και του προσωπικού των κεντρικών γραφείων της Εταιρείας, οι οποίοι υπερβαίνουν τα κατώτατα όρια που καθορίζονται από το νόμο.

Το προσωπικό της Εταιρείας ασφαρίζεται στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ) και στο Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης Υπαλλήλων Εμπορικών Καταστημάτων (ΤΕΑΥΕΚ).

Οι συλλογικές συμβάσεις που ισχύουν για το προσωπικό της Εταιρείας είναι οι εκάστοτε Σ.Σ.Ε. Υπαλλήλων Εμπορικών Επιχειρήσεων και Εμπορικών Καταστημάτων.

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Εργασίας σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ.1 του Ν.Δ 3789/1957, και Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, την εφαρμογή και τήρηση του οποίου έχει αναλάβει ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

Σύμφωνα με Δήλωση της Εταιρείας δεν υπάρχει συμφωνία για συμμετοχή των υπαλλήλων της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιό αυτής και δεν υπάρχει πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης επί μετοχών της Εταιρείας για τα μέλη του Δ.Σ. ή/και το προσωπικό της Εταιρείας.

3.22 Μετοχικό Κεφάλαιο

3.22.1. Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 84.864.301,20 ευρώ, διαιρούμενο σε 60.617.358 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,40 η κάθε μία.

3.22.2. Εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας που ορίστηκε αρχικά σε δρχ. 5.000.000 διαιρεμένο σε 5.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 1.000 καθεμιάς καταβλήθηκε σε μετρητά, όπως αναγράφεται στο Καταστατικό της εταιρείας που δημοσιεύτηκε στο αριθμ. 3234/26.11.1986 φύλλο του Τεύχους Α.Ε. και Ε.ΠΕ. της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

Με απόφαση της από 16.11.1989 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά δρχ. 46.000.000 με την έκδοση 46.000 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 1.000 καθεμιάς που καταβλήθηκαν σε μετρητά. Το μετοχικό κεφάλαιο μετά την ανωτέρω αύξηση ανήλθε συνολικά σε δρχ. 51.000.000 διαιρούμενο σε 51.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 1.000 καθεμιάς.

Με απόφαση της από 30.6.1993 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά δρχ. 105.860.000 με την έκδοση 105.860 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 1.000 καθεμιάς, που θα καταβάλλονταν: Α.- Με κεφαλαιοποίηση των εξής ποσών: α) Της διαφοράς που προερχόταν από την αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά τις διατάξεις του ν. 2065/1992, η οποία ανέρχεται σε δρχ. 70.594.721, β) Του υπάρχοντος έκτακτου αποθεματικού ύψους δρχ. 5.000.000, γ) Των υπαρχόντων αφορολόγητων αποθεματικών του ν. 1828/1989, όπως τροποποιήθηκε με το ν.1892/1990, ύψους δρχ. 15.351.058 και δ) Των υπαρχουσών οφειλών της εταιρείας προς τους μετόχους ύψους δρχ. 14.912.683 και Β.- Με καταβολή σε μετρητά δρχ. χιλίων πεντακοσίων τριάντα οκτώ (1.538) προς στρογγυλοποίηση. Οι νέες μετοχές αφού θα προστίθεντο στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας από δρχ. 51.000.000, θα το ανέβαζαν συνολικά σε δρχ. 156.860.000, διαιρούμενο σε 156.860 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 1.000 καθεμιάς.

Με απόφαση της από 31.12.1993 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, δεν εγκρίθηκε η κεφαλαιοποίηση, ποσού δρχ. 15.352.000, ήτοι: α) Των υπαρχόντων αφορολόγητων αποθεματικών του Ν. 1828/89, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1892/90 και ίσχυε, από δρχ. 15.351.058 και β) Ποσού δρχ. 942 από τις υπάρχουσες οφειλές της εταιρείας προς τους μετόχους της. Επομένως το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δρχ. 90.508.000, με την έκδοση 90.508 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 1.000 καθεμιάς, που καταβλήθηκαν ως εξής: Α.- Με κεφαλαιοποίηση των εξής ποσών: α) Της διαφοράς που προέρχεται από την αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά τις διατάξεις του ν. 2065/1992, η οποία ανερχόταν σε δρχ. 70.594.721, β) Του υπάρχοντος έκτακτου αποθεματικού ύψους δρχ. 5.000.000, γ) Από τις υπάρχουσες οφειλές της εταιρείας προς τους μετόχους της, ποσού δρχ. 14.911.741 και Β.- Με καταβολή σε μετρητά δρχ. 1.538 προς στρογγυλοποίηση. Οι νέες μετοχές αφού προστέθηκαν στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας από δρχ. 51.000.000, το ανέβασαν συνολικά σε δρχ. 141.508.000, διαιρούμενο σε 141.508 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 1.000 καθεμιάς.

Με απόφαση της από 28.3.1995 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκε η συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών με τις επωνυμίες «ΜΑΜΟΥΘ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ» (Αρ. ΜΑΕ: 19845/01/Β/89/372), «ΠΑΝΘΗΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ» (Αρ. ΜΑΕ: 22727/04/Β/90/269) και «ΠΡΙΜΟ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Αρ. ΜΑΕ: 23361/01/Β/ 91/003) με απορρόφησή τους από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΜΠΕΙΜΠΥ ΛΑΝΤ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Αρ. ΜΑΕ: 7650/02/Β/85/1529), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/1993 και αυξήθηκε με την έκδοση νέων μετοχών το μετοχικό κεφάλαιο αυτής κατά το εισφερόμενο ποσό των δρχ. 717.988.000, που αντιπροσωπεύει το άθροισμα των μετοχικών κεφαλαίων των απορροφούμενων εταιρειών, ελαττωμένο κατά το ισόποσο της

ονομαστικής αξίας των μετοχών της εταιρείας «ΠΡΙΜΟ Α.Ε.», που κατείχαν η απορροφούμενη εταιρεία «ΠΑΝΘΗΡ Α.Ε.» και η απορροφούσα εταιρεία «ΜΠΕΪΜΠΥ ΛΑΝΤ Α.Ε.» και αποφασίστηκε η διαίρεση του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου σε ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 200 καθεμιάς. Το ανωτέρω εισφερόμενο μετοχικό κεφάλαιο, αφού προστέθηκε στο προϋφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας από δρχ. 141.508.000, το ανέβασε συνολικά σε δραχμές 859.496.000, διαιρούμενο σε 4.297.480 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δραχμών 200 καθεμιάς.

Με απόφαση της από 17.4.1995 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά δρχ. 178.504.000 με την καταβολή μετρητών και την έκδοση 892.520 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά και σε τιμή διάθεσης υπέρ το άρτιο δρχ. 560 η καθεμιά. Το κατ' αύξηση μετοχικό κεφάλαιο, αφού προστέθηκε στο υφιστάμενο εταιρικό κεφάλαιο από δρχ. 859.496.000, το ανέβασε συνολικά σε δρχ. 1.038.000.000 διαιρούμενο σε 5.190.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά.

Με απόφαση της από 2.8.1996 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, τράπηκαν οι μετοχές της εταιρείας από κοινές ονομαστικές σε κοινές ανώνυμες και εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά δρχ. 162.000.000, με την καταβολή μετρητών και την έκδοση 810.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά και τιμή διάθεσης που θα αποφασιζόταν από το Διοικητικό Συμβούλιο ως συμφέρουσα για την εταιρεία. Οι νέες μετοχές αφού προστίθεντο στο υφιστάμενο εταιρικό κεφάλαιο από δρχ. 1.038.000.000, θα το ανέβαζαν συνολικά σε δρχ. 1.200.000.000 διαιρούμενο σε 6.000.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά.

Με απόφαση της από 23.12.1996 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας διαπιστώθηκε η ματαίωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας που είχε αποφασιστεί από την από 2.8.1996 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της και ότι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παρέμεινε δρχ. 1.038.000.000, διαιρούμενο σε 5.190.000 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά.

Με απόφαση της από 23.12.1996 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά δρχ. 162.000.000 σε μετρητά από δημόσια εγγραφή, με την έκδοση 810.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά και με απόφαση της από 11.4.1997 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης ορίστηκε η τιμή έκδοσης των νέων μετοχών σε δρχ. 850 η καθεμιά. Οι νέες μετοχές αφού προστέθηκαν στο εταιρικό κεφάλαιο από δρχ. 1.038.000.000, το ανέβασαν συνολικά σε δρχ. 1.200.000.000 διαιρούμενο σε 6.000.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά.

Με απόφαση της από 17.6.1998 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο αυτής κατά δρχ. 240.000.000 σε μετρητά, με την έκδοση 1.200.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η κάθε μία και με τιμή έκδοσης υπέρ το άρτιο δρχ. 1.000 η κάθε μία. Οι νέες μετοχές, αφού προστέθηκαν στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας από δρχ. 1.200.000.000, το ανέβασαν συνολικά στο ποσό των δρχ. 1.440.000.000 διαιρούμενο σε 7.200.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά.

Με απόφαση της από 11.12.1998 Τακτικής Καταστατικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά δρχ. 288.000.000, με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και έκδοση 1.440.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η κάθε μία. Το ποσό της αύξησης θα καλυφθεί με κεφαλαιοποίηση των εξής ποσών αποθεματικών: α) Της διαφοράς, που προέρχεται από την αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά τις διατάξεις του ν. 2065/1992, η οποία ανέρχεται σε δρχ. 10.581.855 και β) Ποσού δρχ. 277.418.145, το οποίο θα ληφθεί από τα υπάρχοντα αποθεματικά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι νέες μετοχές, αφού προστεθούν στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας από δρχ. 1.440.000.000, θα το ανεβάσουν συνολικά σε δρχ. 1.728.000.000, διαιρούμενο σε 8.640.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμιά.

Με αποφάσεις της από 11.10.1999 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκαν τα εξής: α) Η μετατροπή των μετοχών της εταιρείας από κοινές ανώνυμες σε κοινές

ονομαστικές, β) Η μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της εταιρείας από το ποσό των δρχ. διακοσίων (200) στο ποσό των δρχ. 100 ανά μετοχή και η ταυτόχρονη έκδοση 8.640.000 νέων κοινών μετοχών της εταιρείας, ονομαστικής αξίας δρχ. 100 η κάθε μία. Μετά την ανωτέρω μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής και την έκδοση των νέων δωρεάν μετοχών, το υφιστάμενο ολοσχερώς καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας από δρχ. 1.728.000.000, διαιρούμενο σε 17.280.000 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 100 η καθεμία και γ) Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά δρχ. 345.600.000 με την καταβολή μετρητών και την έκδοση 3.456.000 νέων κοινών μετοχών, ονομαστικής αξίας δρχ. 100 η κάθε μία και τιμής διάθεσης δρχ. 1.500 η κάθε μία. Οι νέες μετοχές, αφού προστέθηκαν στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας από δρχ. 1.728.000.000, το ανέβασαν συνολικά σε δρχ. 2.073.600.000, διαιρούμενο σε 20.736.000 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 100 η κάθε μία.

Με απόφαση της από 29.03.2000 Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Καταστατικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των δρχ. 6.220.800.000, η οποία καλύφθηκε ως εξής: 1) Κατά το ποσό των δρχ. 2.073.600.000, με την κεφαλαιοποίηση ισόποσου αποθεματικού, που θα ληφθεί από το υπάρχον υπόλοιπο του λογαριασμού Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, και με την αύξηση της ονομαστικής αξίας των υφισταμένων 20.736.000 μετοχών της εταιρείας από το ποσό των δρχ. 100 στο ποσό των δρχ. 200 ανά μετοχή, ώστε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα ανέλθει στο ποσό των δρχ. 4.147.200.000, διαιρούμενο σε 20.736.000 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η κάθε μία και 2) κατά το ποσό των δρχ. 4.147.200.000, με την κεφαλαιοποίηση των εξής ποσών υπαρχόντων αποθεματικών: α) ποσού δρχ. 3.000.793.384, που θα ληφθεί από το υπόλοιπο του λογαριασμού Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και β) ποσού δρχ. 1.146.406.616, που θα ληφθεί από το υπόλοιπο του λογαριασμού υπόλοιπο κερδών εις νέον, και με την έκδοση συνολικά 20.736.000 δωρεάν νέων κοινών μετοχών της εταιρείας, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμία. Μετά την ανωτέρω αύξηση το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των δρχ. 8.294.400.000, διαιρούμενο σε 41.472.000 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η καθεμία.

Με απόφαση της από 12.10.2001 Τακτικής Καταστατικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των δρχ. τεσσάρων δισεκατομμυρίων εκατόν σαράντα ενός 4.141.393.920, η οποία καλύφθηκε ως εξής: α. Κατά το ποσό των δρχ. 829.440.000, με την κεφαλαιοποίηση ισόποσου τμήματος των αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και με την έκδοση 4.147.200 νέων δωρεάν μετοχών, ονομαστικής αξίας δρχ. 200 η κάθε μία. β. Κατά το ποσό των δρχ. 3.311.953.920, με την κεφαλαιοποίηση των εξής ποσών υπαρχόντων αποθεματικών: α) του υπόλοιπου αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο εκ δρχ. 464.955.671, β) του ποσού της διαφοράς αναπροσαρμογής των παγίων περιουσιακών στοιχείων εκ δρχ. 138.670.132 και γ) τμήματος του υπάρχοντος εκτάκτου αποθεματικού εκ δρχ. 2.708.328.117, η οποία θα πραγματοποιηθεί με αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της εταιρείας από δρχ. 200 σε δρχ. 272,6 ή σε €0,80. Μετά την πραγματοποίηση της ανωτέρω αύξησης το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των δρχ. 12.435.793.920 ή € 36.495.360, διαιρούμενο σε 45.619.200 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δρχ. 272,60 ή €0,80 η κάθε μία.

Με την από 11.10.2005 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, η οποία δεν αποτελεί τροποποίηση του Καταστατικού, εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των €3.916.212,00, με την έκδοση 4.895.265 νέων ονομαστικών μετοχών της εταιρείας, ονομαστικής αξίας €0,80 κάθε μία, λόγω μετατροπής 2.719.596 του από 11.10.2005 ομολογιακού δανείου σε μετοχές. Έτσι, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των €40.411.572,00, διαιρούμενο σε 50.514.465 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,80 η κάθε μία.

Με απόφαση της από 03.05.2006 Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Καταστατικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το συνολικό ποσό των €44.452.729,20, με την κεφαλαιοποίηση των εξής ποσών αποθεματικών: α) του συνόλου των υπαρχόντων εκτάκτων αποθεματικών ποσού €41.033.060,66, στο οποίο περιλαμβάνεται και το υποχρεωτικά κεφαλαιοποιούμενο έκτακτο ειδικό αποθεματικό από μη καταβληθέντα μερίσματα της εταιρικής χρήσης 2000-2001 ποσού € 624.535,78 και β) μέρους της διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσού €3.419.668,54, η οποία (διαφορά) προέκυψε, την 11.10.2005, λόγω της

μετατροπής 2.719.596 ομολογιών του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της εταιρείας έτους 2000, ονομαστικής αξίας €4,255319 η κάθε μια και συνολικής ονομαστικής αξίας €11.572.748,94 σε 4.895.265 μετοχές της εταιρείας, ονομαστικής αξίας €0,80 η κάθε μια και συνολικής αξίας € 3.916.212. Η αύξηση θα πραγματοποιηθεί ως εξής: α) Κατά το ποσό των € 30.308.679,00 από τα υπάρχοντα έκτακτα αποθεματικά, με την αύξηση της ονομαστικής αξίας των υφισταμένων μετοχών της εταιρείας από €0,80 σε €1,40 ανά μετοχή και β) Κατά το υπόλοιπο ποσό των €14.144.050,20, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται το υποχρεωτικά κεφαλαιοποιούμενο έκτακτο ειδικό αποθεματικό από μη καταβληθέντα μερίσματα της εταιρικής χρήσης 2000-2001 ποσού €624.535,78, με την έκδοση 10.102.893 νέων μετοχών της εταιρείας, ονομαστικής αξίας ευρώ €1,40 η κάθε μια, οι οποίες θα διανεμηθούν δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους της εταιρείας σε αναλογία 2 νέες μετοχές για κάθε 10 παλαιές. Μετά την ανωτέρω αύξηση το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας θα ανέλθει στο ποσό των € 84.864.301,20, διαιρούμενο σε 60.617.358 μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ €1,40 η κάθε μία.

Η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από τη σύστασή της έως τη σύνταξη του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, παρουσιάζεται συνοπτικά στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ							
Ημερ/νία Γ.Σ.	Αριθμός ΦΕΚ	Ονομ/κή Αξία Μετοχών	Με καταβολή μετρητών	Με κεφ/ση αποθεματικών	Αριθμός Νέων Μετοχών	Συνολικός Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο μετά τις αυξήσεις ΜΚ
<i>(σε δρχ.)</i>							
Ίδρυση	3234/26.11.86	1.000	5.000.000.00		5.000	5.000	5.000.000,00
16.11.1989	176/24.1.1990	1.000	46.000.000.00		46.000	51.000	51.000.000,00
30.6.1993 & 31.12.1993	1490/27.4.1994	1.000	90.508.000.00		90.508	141.508	141.508.000,00
28.3.1995 Συγχώνευση	1699/18.4.1995	200	831.194.400.00		4.155.972	4.297.480	859.496.000,00
17.4.1995	1862/3.5.1995	200	178.504.000.00		892.520	5.190.000	1.038.000.000,00
23.12.1996 & 11.4.1997	249/21.1.97 & 1828.5.1997	200	162.000.000.00		810.000	6.000.000	1.200.000.000,00
17.6.1998	4812/26.6.1998	200	240.000.000.00		1.200.000	7.200.000	1.440.000.000,00
11.12.1998	10054/31.12.98	200		288.000.000	1.440.000	8.640.000	1.728.000.000,00
11.10.1999	8454/21.10.99	100	345.600.000.00		12.096.000	20.736.000	2.073.600.000,00
29.3.2000	2537/6.4.2000	200		6.220.800.000	20.736.000	41.472.000	8.294.400.000,00
<i>(σε ευρώ)</i>							
12.10.2001	9885/6.11.2001	0,80	Μετατροπή σε ευρώ	12.153.760,59	4.147.200	45.619.200	36.495.360,00
11.10.2005 (ΔΣ)	11051/19.10.05	0,80	Μετατροπή Ομολογιών		4.895.265	50.514.465	40.411.572,00
3.5.2006	2994/9.5.2006	1,40		44.452.729,20	10.102.893	60.617.358	84.864.301,20
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΚΔΟΣΗ ΜΟΔ		1,40				60.617.358	84.864.301,20

3.23 Μέτοχοι

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας με βάση το μετοχολόγιο της στις 14.06.2006:

Μέτοχοι	Μετοχές	Ποσοστό	Δικ/τα Ψήφου βάσει Π.Δ.51/1992	Ποσοστό
TANOΣΙΡΙΑΝ Α.Ε.Ε.Ε.	17.386.738	28,68%	-	*
FIDELITY Small Cap Stock Fund	4.324.695	7,13%	4.324.695	7,13%
G22-HG22 SmallCap World Fund Inc.	3.939.956	6,50%	3.939.956	6,50%
Παπαευαγγέλου Ευάγγελος	1.893.439	3,12%	1.893.439	3,12%
Banque Generale du Luxembourg Sub A/C OPCVM	1.692.949	2,79%	1.692.949	2,79%
ΑΚ ΔΗΛΟΣ Blue Chips Επιλεγμένων Αξιών	1.590.762	2,62%	1.590.762	2,62%
FIDELITY Low-Priced Stock Fund	1.320.120	2,18%	1.320.120	2,18%
Βακάκης Ευάγγελος - Απόστολος	263.574	0,43%	17.650.312	29,12%
Λοιποί Μέτοχοι	28.205.125	46,53%	28.205.125	46,53%
Σύνολο	60.617.358	100,00%	60.617.358	100,00%

Όπως δεικνύεται από τον ανωτέρω πίνακα, οι μετοχές της Εταιρείας παρουσιάζουν μεγάλη διασπορά. Από τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτει ότι ουδείς από τους λοιπούς μετόχους κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο από 3%.

Σημειώνεται επίσης ότι η Εταιρεία, δεν γνωρίζει την ύπαρξη οποιασδήποτε συμφωνίας μεταξύ μετόχων για ενιαία ψήφο σε γενική Συνέλευση της Εταιρείας και κάθε μετοχή της Εταιρείας συνεπάγεται ένα δικαίωμα ψήφου.

Για τις εταιρείες που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναφέρονται τα εξής:

(*) Η ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι ελληνική Ανώνυμη εταιρεία και δεν έχει άλλη συναφή επιχειρηματική δραστηριότητα, πλην της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Επισημαίνεται όμως ότι όπως έχει γνωστοποιηθεί στις αρμόδιες αρχές από το παρελθόν, ο κύριος μέτοχος της εταιρείας «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ Α.Ε.Ε.Ε.», με ποσοστό συμμετοχής 99,994% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι η αλλοδαπή εταιρεία «ΤΑΝΟΚΕΡΙΑΝ ΜΑΡΙΤΙΜΕ S.A.» η οποία είναι συμφερόντων του κ. Απόστολου-Ευάγγελου Βακάκη. Κατά συνέπεια η «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ Ανώνυμη Εμπορική και Επενδυτική Εταιρεία» θεωρείται ελεγχόμενη επιχείρηση από τον κ. Βακάκη και τα δικαιώματα ψήφου αυτής εξομοιώνονται προς δικαιώματα του κ. Απόστολου-Ευάγγελου Βακάκη. Εκτενής αναφορά για την εταιρεία παρατίθεται στο ίδιο κεφάλαιο υπό στοιχεία 3.24 «Εταιρείες που συμμετέχουν στην Εταιρεία».

Οι υπόλοιπες εταιρείες που αναφέρονται στον ανωτέρω πίνακα είναι εταιρείες Αμοιβαίων Κεφαλαίων.

Την 14^η Ιουνίου 2006 τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας ήλεγχαν συνολικά 19.637.831 μετοχές, ήτοι ποσοστό 32,40% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Η Εταιρεία δεν κατέχει Ίδιες Μετοχές.

Ο κύριος μέτοχος της Εταιρείας δεν κατέχει διαφορετικά δικαιώματα ψήφου από τους λοιπούς μετόχους, σύμφωνα με το Π.Δ. 51/1992.

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρείας, δεν έχει περιέλθει σε γνώση της οποιαδήποτε συμφωνία της οποίας η εφαρμογή θα μπορούσε, στο εγγύς μέλλον, να επιφέρει αλλαγές όσον αφορά τον έλεγχο της Εταιρείας καθώς επίσης δεν έχει λάβει γνώση για τυχόν συμφωνίες μεταξύ μετόχων της που να ρυθμίζουν άμεσα ή έμμεσα έλεγχο επ' αυτής, και ως εκ τούτου και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 και της χρηματιστηριακής νομοθεσίας, συμπεριλαμβανομένου και του πλαισίου της εταιρικής διακυβέρνησης, δεν γνωρίζει να έχουν ληφθεί οποιαδήποτε μέτρα για να διασφαλιστεί ότι ο εν λόγω έλεγχος δεν ασκείται με τρόπο καταχρηστικό.

3.24 Εταιρείες που συμμετέχουν στην Εταιρεία

Η εταιρεία «ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 28,68% κατέχοντας 17.386.738 μετοχές, με βάση τα στοιχεία του από 14.6.2006 μετοχολογίου της Εταιρείας.

Η ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το έτος 1992 και έχει έδρα το Δήμο Μοσχάτου Αττικής, επί της οδού Κύπρου & Λευκάδος, όπου σε διακεκριμένο μισθωμένο από την Εταιρεία χώρο διατηρεί την έδρα και τα γραφεία της.

Κατά το καταστατικό αυτής, σκοπός της είναι:

α) Η αγορά, εισαγωγή και πώληση με κέρδος στο εσωτερικό και στο εξωτερικό ειδών βιοτεχνίας και βιομηχανίας γενικά, ειδών διακόσμησης, δώρων, επίπλωσης και οικιακής χρήσης και γενικά η ενέργεια κάθε εμπορικής εργασίας.

β) Η εμπορία ειδών νεωτερισμού κάθε φύσης και ειδικότερα ανδρικών, γυναικείων και παιδικών, ειδών ένδυσης και υπόδησης, δερματίνων ειδών και λοιπών παρακολουθημάτων και αξεσουάρ, καθώς και πρώτων υλών από τις οποίες παράγονται αυτά δηλαδή υφασμάτων, δερμάτων κ.λ.π.

γ) Η εμπορία παιχνιδιών, παιδικών αμαξωμάτων, βρεφικών ενδυμάτων, αξεσουάρ ένδυσης και υπόδησης και συναφών ειδών για βρέφη και νήπια.

δ) Η εμπορία τυποποιημένων τροφίμων, ποτών, γλυκών, παγωτών, ζαχαρωδών προϊόντων και άλλων συναφών ειδών αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής και γενικά διατροφής, καθώς και η εμπορία πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας προοριζομένων για παραγωγή και συσκευασία βιομηχανικών προϊόντων κάθε φύσης.

ε) Η εκπόνηση μελετών και η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις επί θεμάτων οργάνωσης, διοίκησης, διακίνησης εμπορίου και μεταφοράς τεχνολογίας και ανάπτυξης.

ζ) Η διενέργεια κάθε φύσης ναυτιλιακής εργασίας ή εργασίας θαλάσσιου τουρισμού, όπως ενδεικτικά η αγορά, ναυπήγηση, μίσθωση, εκμίσθωση και πώληση σκαφών κάθε τύπου και κατηγορίας.

η) Η διαχείριση κάθε είδους σκάφους, η πρακτόρευση με προμήθεια ναυτιλιακών και ναυτικών εταιριών και εργασιών, ο εφοπλισμός και γενικά η εκμετάλλευση οποιουδήποτε ημεδαπού ή αλλοδαπού πλοίου και αντιπροσώπευση και πρακτόρευση ημεδαπών ή αλλοδαπών πλοιοκτητών ή ναυτιλιακών εταιριών, όπως επίσης και εμπορικών οίκων που έχουν σχέση με τη ναυτιλία.

θ) Η διενέργεια ναυλώσεων πλοίων και η διαμεσολάβηση μεταξύ οποιωνδήποτε τρίτων για κατάρτιση συμβάσεων ή διενέργεια εργασιών που σχετίζονται με το πλοίο. Η διενέργεια τουριστικών πλόων με πλοία θαλαμηγούς και πλοιάρια της Εταιρείας ή η διαμεσολάβηση με κέρδος μεταξύ οποιωνδήποτε τρίτων για διενέργεια τέτοιων πλόων. Η εκναύλωση -με πλήρωμα ή χωρίς- θαλαμηγών, πλοίων ή πλοιαρίων σε Έλληνες ή αλλοδαπούς για ορισμένο χρόνο, ή για ορισμένα ταξίδια ή η διαμεσολάβηση με κέρδος για διενέργεια τέτοιων ναυλώσεων καθώς και η οργάνωση θαλάσσιων περιηγήσεων (κρουαζιέρων) και εκδρομών. Η παροχή υπηρεσιών κάθε φύσης για τον ελλιμενισμό ιδιωτικών ή επαγγελματικών σκαφών, η συντήρηση και η επισκευή τους, καθώς και η προμήθειά τους με κάθε φύσης υλικά, τρόφιμα, ποτά και γενικά ελεύθερα ή τράνζιτ.

ι) Η αγορά ακινήτων για περαιτέρω εκμετάλλευση, όπως με ανοικοδόμηση, σύσταση οριζοντίων ή κάθετων ιδιοκτησιών, πώληση, εκμίσθωση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο αξιοποίησή τους με σκοπό το κέρδος.

ια) Η αγορά, πώληση, μίσθωση και εκμίσθωση αυτοκινήτων οποιουδήποτε τύπου και κατηγορίας και η εμπορία σχετικών ειδών, ανταλλακτικών, εξαρτημάτων και αξεσουάρ αυτών.

Μέχρι σήμερα οι μοναδικές δραστηριότητες της "Τανοςίριαν Ανώνυμη Εμπορική & Επενδυτική Εταιρεία" είναι η εκμετάλλευση ενός ακινήτου στην περιοχή Κοκκιναρά Αττικής.

Η εταιρεία διατηρεί κύρια συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, με 14.488.949 κοινές ονομαστικές μετοχές ή ποσοστό 28.68%.

Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας όπως προκύπτει από την τελευταία Τακτική Γενική Συνέλευση της 13/04/2006 ήταν: Tanocerian Maritime S.A. εταιρεία με έδρα τον Παναμά η οποία κατείχε 178.490 μετοχές ή ποσοστό 99,994% και η κυρία Ευτυχία σύζυγος Απόστολου Βακάκη, το γένος Γεωργίου Γιατίλη, η οποία κατείχε 10 μετοχές ή ποσοστό 0,006%.

Η εταιρεία Tanocerian Maritime S.A. είναι συμφερόντων του κ. Ευάγγελου-Απόστολου Βακάκη και με βάση τα επίσημα στοιχεία του Προξενείου Παναμά αντιπροσωπεύεται στην Ελλάδα από την κ. Καλλιόπη Βερναδάκη του Εμμανουήλ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 22/03/2004 και η θητεία του ορίστηκε πενταετής λήγουσα στις 22/03/2009. Η σύνθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας είναι η ακόλουθη :

α) Καλλιόπη Βερναδάκη του Εμμανουήλ Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος.

β) Ιωάννης Οικονόμου του Χρήστου Αντιπρόεδρος

γ) Γεώργιος Κατσαρός του Σπυρίδωνος Μέλος

Σύμφωνα με την από 22/03/2004 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου η Εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της ως και για όλα ανεξαρτήτως τα ζητήματα τα οποία υπάγονται στην αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 16 και 17 του καταστατικού αυτού και του Νόμου, με μόνη την υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία της Προέδρου και Διευθύνουσας Συμβούλου αυτής Καλλιόπης Βερναδάκη του Εμμανουήλ.

Σημειώνεται ότι, ουδείς από τα παραπάνω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αμείβεται για τις υπηρεσίες του στο Δ.Σ. ούτε έχει οιαδήποτε άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία.

Ημερομηνία κλεισίματος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας είναι η 31η Δεκεμβρίου εκάστου διαχειριστικού έτους.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στη χρήση 2005 (1/1/-31/12/2005) ανέρχεται στο ποσό των € 4.105.500.00 και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της στο ποσό των € 9.217.323.60.

Στη χρήση 2005 τα έσοδά της ανέρχονται στο ποσό των €3.323.115.21 το οποίο προέρχεται από έσοδα ενοικίων, έσοδα μερισμάτων, έσοδα χρεογράφων, κέρδη πωλήσεων συμμετοχών και χρεογράφων ως και από πιστωτικούς τόκους.

Αναλυτικά τα διάφορα έσοδα της εταιρείας αυτής έχουν ως εξής:

<i>Διάφορα έσοδα της εταιρείας</i>	2003	2004	2005
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	7.043.28	33.260.82	42.000.00
Έσοδα συμμετοχών	1.748.273.88	2.473.521.33	3.187.568.78
Έσοδα χρεογράφων	0.00	20.321.91	23.048.43
Κέρδη πωλήσεων συμμετοχών και χρεογράφων	0.00	0.00	63.110.00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	792.93	153.88	698.29
Έκτακτα έσοδα	0.00	0.00	6.689.71
Σύνολο	1.756.110.09	2.527.257.94	3.323.115.21

Τα συνοπτικά στοιχεία οικονομικών καταστάσεων της "ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την τελευταία τριετία έχουν ως εξής:

<i>Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη</i>	2003	2004	2005
Μετοχικό κεφάλαιο	5.238.975.00	5.238.975.00	4.105.500.00
Ίδια Κεφάλαια	10.127.074.07	10.176.279.80	9.217.323.60
Κέρδη μετά από Φόρους ⁽¹⁾	1.620.949.90	2.414.609.62	3.242.178.15

(1) Τα κέρδη της εταιρείας είναι αφορολόγητα καθόσον προέρχονται: α) από έσοδα μερισμάτων της JUMBO και β) από έσοδα πιστωτικών τόκων κ.λ.π. φορολογητέων κατά ειδικό τρόπο.

Η ΤΑΝΟΣΙΡΙΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν έχει συναφή επιχειρηματική δραστηριότητα ούτε άλλου είδους συνεργασία με την Εταιρεία, εκτός από τη συμμετοχή της στο Μετοχικό Κεφάλαιο του Εκδότη.

Η Εταιρεία έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι και τη χρήση 2002.

4. Σημείωμα Κινητών Αξιών

4.1 Όροι της έκδοσης του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου

Η Β' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 7.6.2006, σε συνδυασμό με την από 31.7.2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, αποφάσισε την έκδοση ομολογιακού δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες, (εφεξής «ΜΟΔ») μη διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α. με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του Κ.Ν. 2190/1920, ως ισχύει.

Συγκεκριμένα, αποφάσισε την έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου μέχρι του ποσού των 42.432.150,00 ευρώ, με την έκδοση 4.243.215 ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές του Εκδότη, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ κάθε μία.

Η έκδοση των Ομολογιών πραγματοποιείται με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφισταμένων μετόχων του Εκδότη. Κάθε μία (1) μετοχή παρέχει Δικαίωμα Προτίμησης για την απόκτηση 0,07 Ομολογίας. Συνεπώς για να αποκτηθεί μία (1) ακέραια Ομολογία απαιτούνται 15 Δικαιώματα Προτίμησης.

Οι Ομολογίες θα είναι ονομαστικές, ενσώματες και υδατογραφημένες και δεν θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. Η τιμή διάθεσης των μετατρέψιμων ομολογιών είναι στην ονομαστική τους αξία, ήτοι 10 ευρώ.

Κάθε μία (1) ομολογία θα παρέχει στον κάτοχό της δικαίωμα μετατροπής της σε 1,050420168κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας, με δικαίωμα ψήφου. Η παραπάνω έκδοση ΜΟΔ έχει εγκριθεί με την από Κ2/8738/15.6.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης

Η προσαρμογή της τιμής των μετοχών εξαιτίας της έκδοσης του ΜΟΔ θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 76 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σε συνδυασμό με την απόφαση 35/24.11.2005 του Δ.Σ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι δεν υπάρχουν συμφέροντα των φυσικών και νομικών προσώπων που συμμετέχουν στην παρούσα έκδοση, περιλαμβανομένων των συγκρουόμενων συμφερόντων, τα οποία επηρεάζουν σημαντικά την παρούσα έκδοση, πέραν αυτών που περιγράφονται στο Ενημερωτικό Δελτίο.

Η EFG Telesis Finance A.E.Π.Ε.Υ., η οποία έχει αναλάβει τη διοργάνωση του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, καθώς και τα πρόσωπα που ενεργούν για λογαριασμό της, δηλώνουν ότι δεν έχουν συμφέροντα τα οποία δύνανται να επηρεάσουν σημαντικά την παρούσα έκδοση μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου με την εξαίρεση α) των αμοιβών που θα λάβει ως διοργανώτρια του Δανείου (βλ. Ενότητα 4.9), β) της προμήθειας υπό την ιδιότητά της ως Πληρεξουσίου Καταβολών και Εκπροσώπου Ομολογιούχων του Δανείου και της αμοιβής για υπηρεσίες δικτύου που θα λάβει η Τράπεζα EFG EUROBANK ERGASIAS A.E. και γ) την τραπεζική σχέση που διατηρεί η Τράπεζα EFG EUROBANK ERGASIAS A.E. με τον Όμιλο JUMBO σε επίπεδο χρηματοδότησης (βλ. Ενότητες 3.13 και 3.15).

4.2 Διαδικασία άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης

4.2.1. Αποκοπή δικαιώματος

Η ημερομηνία της αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης για τη συμμετοχή στην έκδοση του ΜΟΔ θα οριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ειδικότερα, μετά τη λήψη των απαιτούμενων εγκρίσεων (Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και Χ.Α.), το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα ορίσει – σε συνεργασία με τις αρμόδιες Αρχές – την ημερομηνία αποκοπής και θα την ανακοινώσει στους μετόχους, σύμφωνα με το νόμο.

Δικαιούχοι των δικαιωμάτων προτίμησης στην έκδοση του ΜΟΔ θα είναι οι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Μετόχων κατά τη λήξη της συνεδρίασης του Χ.Α. της ημέρας που θα είναι η προηγούμενη της ημερομηνίας αποκοπής. Συνεπώς, κατά την ημερομηνία αποκοπής, ο εγγεγραμμένος στη λήξη της συνεδρίασης της προηγούμενης ημέρας μέτοχος, για κάθε μία μετοχή που κατέχει θα είναι δικαιούχος δικαιώματος προτίμησης για την απόκτηση 0,07 Ομολογίας, ήτοι για να αποκτηθεί μία (1) ακέραια Ομολογία απαιτούνται 15 Δικαιώματα Προτίμησης / Μετοχές.

4.2.2. Διαδικασία άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης

Για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης ορίζεται, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας (άρθρο 5, ενότητα Β, παρ. 5) ελάχιστη προθεσμία ενός μήνα. Ωστόσο σύμφωνα με επιστολή του Νομικού Συμβούλου της Εταιρείας και λαμβανομένων υπόψη ότι: « α) η διάταξη του καταστατικού επαναλάμβανε αυτούσια τη διάταξη του άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ίσχυε κατά την τότε προσαρμογή και κωδικοποίηση του στην ισχύουσα νομοθεσία (Κωδικοποίηση Κ.Ν. 2190/1920 με το Π.Δ. 409/1986) β) το σχετικό εδάφιο του άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/1920 τροποποιήθηκε το έτος 2001 και ως μεταγενέστερο και ειδικότερο υπερσχύει της προγενέστερης χρονικά καταστατικής πρόβλεψης και γ) το δικαίωμα προτίμησης στην έκδοση του ΜΟΔ απορρέει από μετοχές της εταιρείας εισηγμένες στο Χ.Α., συνάγεται ότι υπερσχύει η ειδική και μεταγενέστερη νομοθεσία και νόμιμα η Γενική Συνέλευση της εταιρείας όρισε την προθεσμία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης σε 15 ημέρες.»

Συνεπώς, το δικαίωμα προτίμησης θα μπορεί να ασκηθεί εντός προθεσμίας εντός 15 ημερών, η έναρξη και λήξη της οποίας θα ορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο και θα δημοσιευθεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α., στην ιστοσελίδα του Χ.Α. και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και θα ανακοινωθεί στους μετόχους δια του τύπου, σύμφωνα με το νόμο. Τα δικαιώματα που δεν θα ασκηθούν εντός της ανωτέρω προθεσμίας παύουν να ισχύουν.

Τα Δικαιώματα Προτίμησης, είναι μεταβιβάσιμα και αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο ηλεκτρονικό σύστημα συναλλαγών του Χ.Α. κατά τη διάρκεια της προθεσμίας άσκησης του Δικαιώματος Προτίμησης, πλην των τελευταίων τεσσάρων (4) εργασίμων ημερών της προθεσμίας αυτής. Θα αποτελούν, δηλαδή, αντικείμενο διαπραγμάτευσης από την ημερομηνία έναρξης της προθεσμίας έως και την πέμπτη εργάσιμη ημέρα πριν από τη λήξη της προθεσμίας αυτής. Τα δικαιώματα αυτά θα είναι πιστωμένα στους Λογαριασμούς της Μερίδας κάθε δικαιούχου στο Σ.Α.Τ., την ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσής τους.

Σε περίπτωση που από την άσκηση του συνόλου των Δικαιωμάτων Προτίμησης, που ανήκουν σε ορισμένο επενδυτή θα προκύψουν κλασματικές Ομολογίες (δηλ. Ομολογίες που υπολείπονται της μονάδας, για μία (1) ακέραια Ομολογία απαιτούνται 15 Δικαιώματα Προτίμησης), οι δικαιούχοι προτίμησης θα μπορούν να ασκήσουν μόνο τόσα δικαιώματα προτίμησης, ώστε να εγγραφούν για ακέραιο αριθμό Ομολογιών.

Για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης στα καταστήματα της Τράπεζας EFG Eurobank Ergasias A.E. οι δικαιούχοι θα δηλώνουν τον αριθμό φορολογικού τους μητρώου και θα προσκομίζουν την αστυνομική τους ταυτότητα, την εκτύπωση των στοιχείων Σ.Α.Τ καθώς και τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης δικαιωμάτων για άσκηση δικαιώματος προτίμησης, την οποία θα πρέπει να αναζητήσουν από το χειριστή του λογαριασμού τους (ή από το ΚΑΑ αν οι μετοχές τους

έχουν καταχωρηθεί στον Ειδικό λογαριασμό στο Σ.Α.Τ.). Ταυτόχρονα, θα καταβάλλουν, χωρίς τη μεσολάβηση της Εταιρείας, σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό, που θα ανοιχθεί για την παρούσα έκδοση του ΜΟΔ το αντίτιμο για τα Δικαιώματα Προτίμησης τα οποία θα ασκήσουν.

Σε περίπτωση που ένας ή περισσότεροι των παλαιών μετόχων ή, εν γένει, των δικαιούχων των δικαιωμάτων προτίμησης, δεν ασκήσουν ολικώς ή μερικώς το δικαίωμα προτίμησης στην έκδοση του ΜΟΔ και, επομένως, η κάλυψη της έκδοσης στο πλαίσιο της άσκησης του δικαιώματός προτίμησης, δεν είναι πλήρης μετά τη λήξη της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης, οι αδιάθετες μετοχές θα διατεθούν ελεύθερα κατά την κρίση του Δ.Σ. της Εταιρείας. Στην περίπτωση κατά την οποία το Δάνειο δεν καλυφθεί πλήρως, ούτε από τους παλαιούς μετόχους ούτε από τρίτους επενδυτές, η έκδοση θα ανέλθει μέχρι του ποσού που θα καταβληθεί.

Δικαιώματα προτίμησης τα οποία δεν θα ασκηθούν μέχρι τη λήξη της προβλεπόμενης προθεσμίας παύουν να ισχύουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξουσιοδοτήθηκε από την Β' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 7.6.2006, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να υλοποιηθεί η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για την έκδοση του ΜΟΔ, να διαπραγματευτεί τους όρους για την υλοποίησή του με όλους τους αρμόδιους φορείς.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία και το Δ.Σ. της θα μπορούν ενδεχομένως να τροποποιήσουν κάποια σημεία της διαδικασίας υλοποίησης της έκδοσης του ΜΟΔ, λαμβάνοντας υπόψη τη διαμόρφωση νέων απαιτήσεων του θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου.

Τονίζεται ότι κάθε μέτοχος δύναται να ασκεί τα δικαιώματά του, σύμφωνα με την κατά τα ανωτέρω διαδικασία άσκησης του δικαιώματος προτίμησης της παρούσας έκδοσης του ΜΟΔ, στα πλαίσια των αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 3401/2005 κάθε νέο σημαντικό στοιχείο, ουσιώδους ανακρίβειας ή ουσιώδους σφάλμα σχετικά με τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, που μπορεί να επηρεάσει την αξιολόγηση των κινητών αξιών και ανακύπτει ή διαπιστώνεται κατά το χρόνο που μεσολαβεί από την έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου έως τη λήξη της Δημόσιας Προσφοράς αναφέρεται σε συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου. Επενδυτές οι οποίοι έχουν ήδη συμφωνήσει να αγοράσουν τις κινητές αξίες ή έχουν εγγραφεί για την αγορά κινητών αξιών πριν από τη δημοσίευση του συμπληρώματος, μπορούν να υπαναχωρήσουν από την αγορά ή την εγγραφή το αργότερο εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση του συμπληρώματος.

4.3 Αναμενόμενο Χρονοδιάγραμμα

Το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της έκδοσης ΜΟΔ είναι το ακόλουθο:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
7.6.2006	Β' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση, η οποία αποφάσισε την έκδοση του ΜΟΔ
T	Έγκριση Ενημερωτικού Δελτίου από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
T + 2	Δημοσίευση του Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και του Χ.Α.)
T + 2	Ανακοίνωση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α. για την αποκοπή των δικαιωμάτων προτίμησης, την περίοδο άσκησης των δικαιωμάτων στο ΜΟΔ, την έναρξη και λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων
T + 6	Αποκοπή δικαιώματος συμμετοχής στην έκδοση του ΜΟΔ
T + 12	Πίστωση στο Κ.Α.Α. των δικ/των συμμετοχής στους λογαριασμούς δικαιούχων στο Σ.Α.Τ.
T + 15	Έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων συμμετοχής στην έκδοση του ΜΟΔ
T + 23	Λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων συμμετοχής στην έκδοση του ΜΟΔ
T + 29	Λήξη περιόδου άσκησης των δικαιωμάτων συμμετοχής στην έκδοση του ΜΟΔ
T + 30	Λήψη απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου για διάθεση τυχόν αδιάθετων ομολογιών
T + 31	Λήψης απόφασης του Δ.Σ. περί πιστοποίησης της κάλυψης του ΜΟΔ και σχετική ενημέρωση
T + 33	Ημερομηνία Έκδοσης Δανείου

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από αρκετούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Για τη διαδικασία έκδοσης του ΜΟΔ και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής της, θα υπάρξουν σχετικές ανακοινώσεις ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού όπως προβλέπεται.

4.4 Πληροφορίες σχετικά με τις Ομολογίες

Οι Ομολογίες που θα εκδοθούν από το παρόν ΜΟΔ είναι ονομαστικές, ενσώματες και υδατογραφημένες, δεν θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α και θα εκδοθούν βάσει των διατάξεων των άρθρων 8 του Ν. 3156/2003 και 3^α του Κ.Ν. 2190/1920, ως ισχύει.

Το νόμισμα της ομολογίας είναι το Ευρώ.

Οι τίτλοι των Ομολογιών μεταβιβάζονται με συμφωνία, παράδοση του τίτλου και σχετική επισημείωση επ' αυτού, που υπογράφεται από το μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η μεταβίβαση θα ισχύει έναντι του Πληρεξουσίου Καταβολών, του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και του Εκδότη από την έγγραφη γνωστοποίησή της σε αυτούς.

4.4.1. Δικαιώματα Ομολογιούχων

Για τις απαιτήσεις τους εκ των Ομολογιών οι Ομολογιούχοι αποτελούν ενεχυρόγραφους, ήτοι μη εμπραγμάτως ασφαλισμένους, δανειστές του Εκδότη. Σε περίπτωση πτώχευσης του Εκδότη ή αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της, οι Ομολογιούχοι θα ικανοποιούνται μετά από τους δανειστές που κατέχουν εμπράγματα ασφάλεια ή γενικό προνόμιο και συμμέτρως με όλους τους υπόλοιπους ενεχυρόγραφους δανειστές της.

Οι Ομολογίες δεν παρέχουν δικαιώματα ή πλεονεκτήματα οποιασδήποτε μορφής στους Ομολογιούχους πέραν των αναφερόμενων στους όρους έκδοσης των Ομολογιών και στο Πρόγραμμα του Ομολογιακού Δανείου, ούτε καθορίζεται οποιαδήποτε υποχρέωση ή προϋπόθεση, οικονομικής ή άλλης μορφής, εκπληρωτέα από τον Εκδότη, πέραν των αναφερόμενων στους όρους έκδοσης των Ομολογιών και στο Πρόγραμμα του Ομολογιακού Δανείου.

Οι Ομολογιούχοι, εφόσον δεν έχουν ασκήσει το δικαίωμα μετατροπής των Ομολογιών τους σε μετοχές του Εκδότη, προηγούνται σε κάθε περίπτωση των μετόχων σε τυχόν εκκαθάριση της Εταιρείας.

Αν ο Εκδότης πτωχεύσει ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, οι ομολογίες που δεν έχουν εξοφληθεί καθίστανται ληξιπρόθεσμες και αμέσως απαιτητές στην ονομαστική τους αξία, προσαυξημένη κατά ποσοστό 39,62% (Ποσοστό Προσαύξησης στη Λήξη), μαζί με τους δεδουλευμένους, μέχρι την ημερομηνία της πτώχευσης, ή θέσης σε αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, τόκους, χωρίς να απαιτείται καταγγελία του Δανείου..

Ο Εκδότης, εάν δεν καταβάλει οποιαδήποτε οφειλή του από το Δάνειο, καθίσταται υπεrhήμερος με μόνη την παρέλευση της δήλης ημέρας κατά την οποία είχε υποχρέωση να καταβάλει το ποσό της οφειλής. Στην περίπτωση αυτή, ο Εκδότης έχει υποχρέωση να καταβάλλει τόκο υπεrhμερίας προς επιτόκιο ίσο με το επιτόκιο το οποίο καθορίζεται στον όρο 5 προσαυξανόμενο κατά τον ανώτατο επιτρεπόμενο εκάστοτε επί οφειλών από τραπεζικές χορηγήσεις αριθμό εκατοστιαίων μονάδων (σήμερα δύο και μισή (2,5) μονάδες). Εάν παύσει ο διοικητικός ή κατά οποιονδήποτε άλλο τρόπο καθορισμός του ύψους του επιτοκίου υπεrhμερίας επί οφειλών από τραπεζικές χορηγήσεις, το ως άνω επιτόκιο θα προσαυξάνεται κατά τον ανώτατο αριθμό εκατοστιαίων μονάδων, που επιτρέπει η τελευταία σε ισχύ διάταξη πριν την παύση του διοικητικού ή κατά οποιονδήποτε άλλο τρόπο καθορισμού. Ο ανωτέρω τόκος δεν μπορεί να υπερβαίνει τον εξωτραπεζικό τόκο υπεrhμερίας, εάν ο Ομολογιούχος δεν είναι τράπεζα ή, γενικότερα, πρόσωπο, το οποίο έχει δικαίωμα να απαιτήσει τον τραπεζικό τόκο υπεrhμερίας.

Οι ανωτέρω τόκοι υπεrhμερίας λογίζονται και καταβάλλονται στις ημερομηνίες που προβλέπονται στους όρους του Δανείου ως ημερομηνίες καταβολής τόκων.

Για ληξιπρόθεσμους πάσης φύσεως τόκους ενός τουλάχιστον εξαμήνου ο Εκδότης υποχρεούται να καταβάλλει τόκο προς το αυτό ως άνω επιτόκιο υπεrhμερίας. Οι τόκοι θα λογίζονται στις ημερομηνίες που προβλέπονται στους όρους του Δανείου ως ημερομηνίες καταβολής τόκων.

Το Πρόγραμμα του Ομολογιακού Δανείου που περιέχει τους όρους που δεσμεύει τον Ομολογιούχο και κάθε καθολικό ή ειδικό διάδοχό του, καθώς και κάθε τρίτο που έλκει δικαιώματα από τα ανωτέρω πρόσωπα.

Δεν επιτρέπεται τροποποίηση των όρων του Δανείου με όρους που είναι δυσμενέστεροι των αρχικών, εκτός εάν η συνέλευση των Ομολογιούχων έχει δώσει με απαρτία και πλειοψηφία των δύο τρίτων του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου την έγκρισή της. Η έγκριση αυτή δημοσιεύεται στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α.

Για την είσπραξη των ποσών του Χρέους ο Ομολογιούχος νομιμοποιείται με την παράδοση του τίτλου της ομολογίας ή του τοκομεριδίου στον Πληρεξούσιο Καταβολών.

Με την επιφύλαξη όσων ειδικότερα αναφέρονται στους όρους του Δανείου και στο παρόν ενημερωτικό δελτίο, η ολική εξόφληση των Ομολογιών και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές γίνεται υποχρεωτικά με την προσκόμιση των σωμάτων των τίτλων των Ομολογιών ή πολλαπλών Τίτλων, στις οποίες έχουν ενσωματωθεί αυτές. Οι εγγραφές στο τηρούμενο Μητρώο Ομολογιούχων γίνονται με επιμέλεια του εκπροσώπου των Ομολογιούχων.

Κατά τη διάρκεια ισχύος του Δανείου, ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους έναντι του Εκδότη και των τρίτων και ενεργεί για την προάσπιση των συμφερόντων των Ομολογιούχων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3156/2003, τους όρους του Δανείου και τις αποφάσεις της συνελεύσεως των Ομολογιούχων.

Με την επιφύλαξη της αμέσως κατωτέρω παραγράφου, από την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη του Δανείου παύει η ανωτέρω αναφερόμενη εξουσία του Εκπροσώπου να εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους και κάθε Ομολογιούχος ασκεί τα δικαιώματα του ατομικώς.

Εάν το Δάνειο εξασφαλίζεται με εμπράγματα ασφάλειες, ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους, δικαστικώς και εξωδίκως, και μετά τη λήξη του Δανείου, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 4 του ν. 3156/2003.

4.4.2. Παραγραφή Αξιώσεων για Αποπληρωμή Κεφαλαίου & Καταβολή Τόκων

Οι απαιτήσεις από το κεφάλαιο της Ομολογίας και από γεγεννημένους τόκους παραγράφονται μετά την παρέλευση είκοσι (20) και πέντε (5) ετών, αντίστοιχα, σύμφωνα με τις διατάξεις περί παραγραφής του Αστικού Κώδικα. Η παραγραφή της αξίωσης αρχίζει ως προς το κεφάλαιο, την επομένη της ημερομηνίας λήξεως, επερχόμενης με οποιονδήποτε τρόπο, της ομολογίας, και ως προς τους τόκους, την επομένη της λήξης του έτους εντός του οποίου λήγει η Περίοδος Εκτοκισμού, κατά την οποία είναι καταβλητέοι οι τόκοι.

4.4.3. Καταγγελία του δανείου

Οι Ομολογιούχοι θα έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν το Δάνειο προ της λήξεώς του στις περιπτώσεις, που ορίζεται στο νόμο καθώς και εάν, χωρίς την έγκριση Ομολογιούχων που συμμετέχουν στο συνολικό ανεξόφλητο υπόλοιπο του Δανείου με ποσοστό τουλάχιστον 66,6%, συμβεί οποιαδήποτε από τις αμέσως κατωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις, ήτοι:

- α) αν ο Εκδότης καθυστερήσει την εξόφληση οποιασδήποτε οφειλής από την ομολογία,
- β) αν δεν τηρηθεί από τον Εκδότη οποιαδήποτε υποχρέωσή του απ' αυτές που ορίζονται στους όρους του Δανείου ή οποιαδήποτε δήλωση του Εκδότη προς τους Ομολογιούχους αποδειχθεί ψευδής ή αναληθής,
- γ) σε περίπτωση λύσεως του Εκδότη ή λήψεως οποιασδήποτε αποφάσεως για τη λύση του ή ανάκλησης της διοικητικής πράξεως που ενέκρινε τη σύστασή του,
- δ) αν ο Εκδότης συγχωνευθεί με άλλη επιχείρηση, ή διασπαστεί ή αποσχιστεί κλάδος ή τμήμα του Εκδότη, εκτός αν πρόκειται για απορρόφηση από τον Εκδότη θυγατρικών του ή συνδεδεμένων με αυτόν Εταιρειών,
- ε) αν μειωθεί το μετοχικό κεφάλαιο του Εκδότη
- στ) αν ο Εκδότης παραχωρήσει οποιαδήποτε εμπράγματα ή άλλη εξασφάλιση, εκτός αν πρόκειται για εξασφαλίσεις επί απαιτήσεων και τίτλων σε ασφάλεια ιδίων υποχρεώσεων του Εκδότη που αποτελούν τον κανονικό ή συνηθισμένο τρόπο διεξαγωγής των εργασιών του,
- ζ) αν ο Εκδότης μεταβιβάσει περιουσιακά στοιχεία εμπορικής αξίας που να ανέρχεται για όλη την διάρκεια του Δανείου σε ποσοστό 20% του παγίου ενεργητικού του, με εξαίρεση τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων με συμβάσεις «sale and lease back», η οποία επιτρέπεται ανεξαρτήτως της εμπορικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία μεταβιβάζονται,
- η) αν ο Εκδότης παύσει τις πληρωμές του ή πτωχεύσει ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση,
- θ) αν διαταχθεί κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας του Εκδότη,
- ι) αν ο Εκδότης ή οποιαδήποτε θυγατρική του, δεν εκπληρώσουν οποιαδήποτε υποχρέωσή τους προς τρίτους, ανεξαρτήτως ποσού προκειμένου για δανειακές υποχρεώσεις του Εκδότη ή θυγατρικής του, ή ποσού τουλάχιστον ίσου των €1.500.000 προκειμένου για λοιπές υποχρεώσεις, συνολικά ανά έτος για όλη τη διάρκεια του Δανείου και σωρευτικά τόσο για τον Εκδότη όσο και για τις θυγατρικές του,
- ια) σε περίπτωση αλλαγής της πλειοψηφίας των μελών του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου του Εκδότη, χωρίς τη συναίνεση της πλειοψηφίας των ομολογιούχων ή εάν ο κ. Ευάγγελος - Απόστολος Βακάκης παύσει να αποτελεί εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Εκδότη,
- ιβ) αν, με νομοθετική ρύθμιση, απαγορευθεί σε Ομολογιούχους η κατοχή των ομολογιών του Δανείου,
- ιγ) αν ο Εκδότης εκδώσει νέο μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο,
- ιδ) εάν επέλθει ουσιαστική προς το χειρότερο μεταβολή στην οικονομική γενικά κατάσταση του Εκδότη, η οποία κατά την εύλογη κρίση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων, θα ήταν επιβλαβής για τα συμφέροντα τους ως Δανειστών.

Σε περίπτωση καταγγελίας για οποιαδήποτε από τις ανωτέρω περιπτώσεις, ισχύουν τα εξής:

- Εάν η καταγγελία γίνει στο χρονικό διάστημα από την έναρξη μέχρι και την δεύτερη (2η) επέτειο του Δανείου, τότε όλες, οι Ομολογίες καθίστανται ληξιπρόθεσμες και αμέσως απαιτητές στην ονομαστική τους αξία, προσαυξημένες κατά το ποσοστό 9,58%, πλέον των δεδουλευμένων, μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας, τόκων.
- Εάν η καταγγελία γίνει, οποτεδήποτε μετά την πάροδο της δεύτερης (2ης) επετείου του Δανείου, τότε όλες, οι Ομολογίες καθίστανται ληξιπρόθεσμες και απαιτητές στην ονομαστική τους αξία, προσαυξημένες κατά ποσοστό 39,62% (Ποσοστό Προσαύξησης στη Λήξη), πλέον των δεδουλευμένων, μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας, τόκων.

4.4.4. Συνέλευση Ομολογιούχων

Κατά τη διάρκεια ισχύος του Δανείου οι Ομολογιούχοι συγκροτούν ομάδα, η οποία λαμβάνει αποφάσεις σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Πρόγραμμα του Δανείου και το Ν. 3156/2003.

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΟΜΟΛΟΓΙΟΥΧΩΝ

Η συνέλευση των Ομολογιούχων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) καταγγελία του Δανείου,
- β) αντικατάσταση του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων,
- γ) τροποποίηση των όρων του Δανείου,
- δ) τα θέματα που ορίζονται στο άρθρο 4 παρ. 6 (γ) του Ν. 3156/2003,
- ε) την παραίτηση από εμπράγματα ασφάλειες ή την απελευθέρωση εγγυητή και
- στ) κάθε άλλο θέμα που προβλέπεται στο νόμο ή στους όρους του Δανείου.

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των Ομολογιούχων λαμβάνονται με την απαρτία και πλειοψηφία των άρθρων 29 παρ. 3 και 31 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η απαρτία υπολογίζεται επί του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου και η πλειοψηφία επί των ψήφων που εκπροσωπούνται στη συνέλευση.

Κατ' εξαίρεση, η απόφαση της συνέλευσης των Ομολογιούχων για τροποποίηση του Δανείου με όρους δυσμενέστερους των αρχικών για τους Ομολογιούχους λαμβάνεται με απαρτία και πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου. Οι συζητήσεις και αποφάσεις κατά τη συνέλευση των Ομολογιούχων καταχωρίζονται περιληπτικά σε πρακτικά, τα οποία τηρούνται από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων. Τα αντίγραφα των πρακτικών της συνέλευσης επικυρώνονται από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων.

Η παράγραφος 2 του άρθρου 26α του Κ.Ν. 2190/1920 δεν εφαρμόζεται.

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των Ομολογιούχων γνωστοποιούνται στον Εκδότη, εκτός εάν η συνέλευση αποφασίσει διαφορετικά, στον Πληρεξούσιο Καταβολών και στους Ομολογιούχους αμελλητί και με κάθε πρόσφορο τρόπο, με επιμέλεια του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων ή, κατ' επιλογήν του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, με δημοσίευση σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ. γ' του Κ.Ν. 2190/1920 με δαπάνες του Εκδότη. Κατά τα λοιπά, για τη σύγκληση, τη λειτουργία και τη λήψη αποφάσεων της συνέλευσης των Ομολογιούχων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 περί γενικών συνελεύσεων των μετόχων.

ΠΡΟΣΩΠΟ ΠΟΥ ΣΥΓΚΑΛΕΙ ΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΟΜΟΛΟΓΙΟΥΧΩΝ

Η συνέλευση των Ομολογιούχων συγκαλείται οποτεδήποτε από

- 1) τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων ή
- 2) το Διοικητικό Συμβούλιο του Εκδότη ή
- 3) τον Εκκαθαριστή ή
- 4) το σύνδικο της πτώχευσης του Εκδότη.

Ένας ή περισσότεροι Ομολογιούχοι, που συγκεντρώνουν ποσοστό 66,6% τουλάχιστον επί του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου μπορούν να ζητήσουν από τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων την σύγκληση της συνέλευσης των Ομολογιούχων.

ΤΟΠΟΣ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΟΜΟΛΟΓΙΟΥΧΩΝ

Η συνέλευση των Ομολογιούχων συνέρχεται στα γραφεία του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων ή του Εκδότη. Η πρόσκληση της συνέλευσης των Ομολογιούχων πρέπει να καθορίζει τουλάχιστον το οίκημα, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια.

Η πρόσκληση δημοσιεύεται με ευθύνη του συγκαλούντος τη συνέλευση και δαπάνες του Εκδότη δύο (2) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη για την συνεδρίαση της συνελεύσεως σε μία ημερήσια, οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ. γ' του Κ.Ν. 2190/1920. Πρόσκληση για σύγκληση συνέλευσης των Ομολογιούχων δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία στην συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται Ομολογιούχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του ανεξόφλητου υπολοίπου του Δανείου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων.

Τα άρθρα 26α παρ. 1, 27 και 32 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920 δεν εφαρμόζονται.

Για να συμμετάσχει ο Ομολογιούχος στη συνέλευση πρέπει να καταθέσει στον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων τις ομολογίες του και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσωπείας κατά την ημέρα της συνεδρίασης.

Κάθε ομολογία παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου στη συνέλευση των Ομολογιούχων.

4.4.5. Καταβολή Χρηματικών Ποσών στους Ομολογιούχους

Ο Εκδότης έχει υποχρέωση να καταβάλλει στους Ομολογιούχους τόκο, ο οποίος υπολογίζεται βάση σταθερού ετήσιου επιτοκίου 0,10%, τοκαριθμικώς με βάση έτος 360 ημερών, επί του ονομαστικού κεφαλαίου κάθε Ομολογίας, από την ημερομηνία εκδόσεως του Δανείου. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά εξάμηνο («Περίοδος Εκτοκισμού»). Η πρώτη καταβολή τόκου θα γίνει έξι (6) μήνες μετά την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου. Εάν Περίοδος Εκτοκισμού εκτείνεται πέραν της ημερομηνίας λήξεως του Δανείου, τότε η Περίοδος Εκτοκισμού αυτή θα συντέμνεται, ώστε να συμπίπτει με την ημερομηνία λήξεως του Δανείου.

Οι τίτλοι των ομολογιών θα έχουν προσαρτημένα δέκα τέσσερα (14) τοκομερίδια και η πληρωμή του τόκου θα γίνεται με την προσκόμιση και ακύρωση του σώματος του σχετικού τοκομεριδίου.

Τα ποσά που οφείλονται, σύμφωνα με τους όρους του Δανείου, από τον Εκδότη προς τους Ομολογιούχους, τα οποία αποκαλούνται συνοπτικά εφεξής «Χρέος», είναι πληρωτέα στη Διεύθυνση Θεματοφυλακής και Χρεογράφων του Πληρεξουσίου Καταβολών στην Αθήνα, η οποία ορίζεται ως αποκλειστικός τόπος πληρωμής του Χρέους. Για το σκοπό αυτό, ο Εκδότης υποχρεούται να καταθέτει στον Πληρεξούσιο Καταβολών το αναγκαίο ποσό (το ύψος του οποίου θα έχει υπολογισθεί εκάστοτε από τον Πληρεξούσιο Καταβολών) σε διαθέσιμα ευρώ το αργότερο στις 9:00 (ώρα Αθήνας) της εκάστοτε ημέρας λήξεως ομολογιών και καταβολής τόκων ή άλλης οφειλής από το Χρέος.

Εάν η ημέρα πληρωμής συμπίπτει με μη Εργάσιμη Ημέρα, μετατίθεται στην επόμενη Εργάσιμη Ημέρα.

Για την είσπραξη των ποσών του Χρέους ο Ομολογιούχος νομιμοποιείται με την παράδοση του τίτλου της ομολογίας ή του τοκομεριδίου στον Πληρεξούσιο Καταβολών. Σε περίπτωση ολικής εξόφλησης του συνόλου των ομολογιών ενός τίτλου, ο τίτλος θα παραδίδεται από τον Πληρεξούσιο Καταβολών στον Εκδότη. Μετά την καταγγελία του Δανείου τα ποσά του Χρέους θα καταβάλλονται στους Ομολογιούχους απευθείας από τον Εκδότη.

Ο Εκδότης, εάν δεν καταβάλει εμπρόθεσμα οποιαδήποτε οφειλή του από το Δάνειο, καθίσταται υπερήμερος με μόνη την παρέλευση της δήλης ημέρας κατά την οποία είχε υποχρέωση να καταβάλει το ποσό της οφειλής. Στην περίπτωση αυτή, ο Εκδότης έχει υποχρέωση να καταβάλλει τόκο υπερημερίας προς επιτόκιο ίσο με το επιτόκιο, το οποίο καθορίζεται παραπάνω προσαυξανόμενο κατά τον ανώτατο επιτρεπόμενο εκάστοτε επί οφειλών από τραπεζικές χορηγήσεις αριθμό εκατοστιαίων μονάδων (σήμερα 2,5 μονάδες). Εάν παύσει ο διοικητικός ή κατά οποιονδήποτε άλλο τρόπο καθορισμός του ύψους του επιτοκίου υπερημερίας επί οφειλών από τραπεζικές χορηγήσεις, το ως άνω επιτόκιο θα προσαυξάνεται κατά τον ανώτατο αριθμό εκατοστιαίων μονάδων, που επιτρέπει η τελευταία σε ισχύ διάταξη πριν την παύση του διοικητικού ή κατά οποιονδήποτε άλλο τρόπο καθορισμού. Ο ανωτέρω τόκος δεν μπορεί να υπερβαίνει τον εξωτραπεζικό τόκο υπερημερίας, εάν ο Ομολογιούχος δεν είναι τράπεζα ή, γενικότερα, πρόσωπο, το οποίο έχει δικαίωμα να απαιτήσει τον τραπεζικό τόκο υπερημερίας. Οι ανωτέρω τόκοι υπερημερίας λογίζονται και καταβάλλονται στις ημερομηνίες καταβολής τόκων. Για ληξιπρόθεσμους πάσης φύσεως τόκους ενός τουλάχιστον εξαμήνου ο Εκδότης υποχρεούται να καταβάλλει τόκο προς το αυτό ως άνω επιτόκιο υπερημερίας. Οι τόκοι θα λογίζονται στις ημερομηνίες καταβολής τόκων.

Εάν ο Ομολογιούχος δεν εμφανιστεί για την είσπραξη κεφαλαίου ή τόκου κατά την ημερομηνία, που αυτά είναι εξοφλητέα, δεν έχει δικαίωμα απολήψεως τόκου για το μετά την παραπάνω ημερομηνία χρονικό διάστημα, υπό την προϋπόθεση ότι τα σχετικά ποσά έχουν καταβληθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.

4.4.6. Εφαρμοστέο Δίκαιο - Δικαιοδοσία

Το Δάνειο διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, και ειδικότερα από τις διατάξεις του Ν. 3156/2003, του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, και του Νομοθετικού Διατάγματος της 17ης Ιουλίου/13ης Αυγούστου 1923 «περί ειδικών διατάξεων επί ανωνύμων εταιρειών». Κάθε διαφορά από το Δάνειο που ενδέχεται να προκύψει στο μέλλον, στην οποία περιλαμβάνεται και κάθε τυχόν δίκη κατά τη διαδικασία της εκτελέσεως ή λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, υποβάλλεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Αθήνας, η οποία θα είναι συντρέχουσα με την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας κατά τόπον αρμοδιότητα.

4.4.7. Φορολογία Ομολογιών

Ο φόρος εισοδήματος επί του εσόδου του Ομολογιούχου από τις ομολογίες βαρύνει τον Ομολογιούχο και θα παρακρατείται εν όλο ή εν μέρει, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα ελληνική νομοθεσία σε συνδυασμό με τη σύμβαση αποφυγής διπλής φορολογίας που ενδέχεται να ισχύει. Ως έσοδο (τόκος) από τις ομολογίες θεωρείται και η υπέρ την ονομαστική αξία τιμή εξόφλησης των ομολογιών. Ο Εκδότης υποχρεούται να διενεργεί, κατά την ημερομηνία πληρωμής τόκων, την απαιτούμενη από το νόμο παρακράτηση φόρου (σήμερα 10%), καταβάλλοντας, σύμφωνα με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία, ποσοστό 90% του ποσού των τόκων και να προσκομίζει στον Πληρεξούσιο Καταβολών τη σχετική βεβαίωση παρακράτησης για κάθε Ομολογιούχο, εντός των πρώτων δέκα (10) Εργασιμών Ημερών του επόμενου μήνα από το μήνα καταβολής των τόκων.

4.4.8. Διαδικασία μετατροπής Ομολογιών σε μετοχές

ΧΡΟΝΟΣ ΑΣΚΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ

Το δικαίωμα μετατροπής ομολογιών σε μετοχές μπορεί να ασκηθεί για πρώτη φορά την πρώτη ημέρα έναρξης του τετάρτου (4^{ου}) έτους από την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου. Εφεξής θα μπορεί να ασκείται ανά εξάμηνο, την αντίστοιχη ημερομηνία κάθε μήνα με την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου (περαιτέρω «Ημερομηνία Μετατροπής»). Εάν οποιαδήποτε από τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν είναι Εργάσιμη Ημέρα, το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί κατά την αμέσως επόμενη Εργάσιμη Ημέρα, η οποία θα νοείται ως Ημερομηνία Μετατροπής.

ΛΟΓΟΣ ΚΑΙ ΤΙΜΗ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ

Κάθε μία (1) ομολογία παρέχει στον Ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της, σήμερα υπολογιζόμενη, σε 1,050420168 κοινές ονομαστικές μετοχές του Εκδότη (περαιτέρω «Λόγος Μετατροπής»), με δικαίωμα ψήφου, η δε τιμή μετατροπής, σήμερα υπολογιζόμενη, θα είναι ευρώ 9,52 ανά μετοχή. Σε περίπτωση που από τη μετατροπή του συνόλου των ομολογιών που ανήκουν σε ορισμένο Ομολογιούχο προκύψουν κλασματικές μετοχές (δηλ. μετοχές που υπολείπονται της μονάδας), ο Ομολογιούχος θα μπορεί να μετατρέψει μόνο τόσες ομολογίες ώστε να λάβει ακέραιο αριθμό μετοχών. Για τις υπόλοιπες ομολογίες ο Εκδότης θα καταβάλλει στον Ομολογιούχο σε μετρητά ποσό ίσο με την αξία της ομολογίας κατά την εκάστοτε Ημερομηνία Μετατροπής.

Σε περίπτωση μεταβολών του μετοχικού κεφαλαίου του Εκδότη, ο Λόγος Μετατροπής θα αναπροσαρμόζεται ώστε να διατηρούνται ακέραια τα δικαιώματα των Ομολογιούχων.

Για την ακριβή και σύμφωνη με το σκοπό της εφαρμογή της από 7.6.2006 απόφασης της Έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, η τιμή Μετατροπής και ο Λόγος Μετατροπής των Ομολογιών θα αναπροσαρμόζονται ώστε να διατηρούνται εκάστοτε ακέραια τα δικαιώματα των δικαιούχων των Ομολογιών, ιδίως δε η σχέση Μετατροπής των Ομολογιών που ισχύει κατά την κάλυψη του Δανείου. Ειδικότερα σε περίπτωση μεταβολών του μετοχικού κεφαλαίου του Εκδότη, ο Λόγος Μετατροπής θα αναπροσαρμόζεται ως εξής:

- Σε περιπτώσεις διανομής δωρεάν μετοχών, ή εν γένει αυξήσεως ή οποιασδήποτε άλλης μεταβολής του μετοχικού κεφαλαίου του Εκδότη (εκτός της περίπτωσης συγχώνευσης με απορρόφηση με ή από άλλη εταιρεία, ή της συγχώνευσης με άλλη εταιρεία), σε περιπτώσεις κατάτμησης (split) ή σύντμησης (reverse split) της ονομαστικής αξίας των υφιστάμενων μετοχών ή παροχής δικαιώματος αγοράς μετοχών σε τιμή κατώτερη της χρηματιστηριακής τιμής, ο Λόγος Μετατροπής των Ομολογιών θα αναπροσαρμόζεται ώστε ο Συντελεστής Μετοχικής Σύνθεσης (ο οποίος ορίζεται ως το κλάσμα με αριθμητή το Λόγο Μετατροπής και παρονομαστή τον αριθμό των εκάστοτε υφιστάμενων κοινών μετοχών του Εκδότη) να διατηρείται ίσος με αυτό που προκύπτει κατά την Ημερομηνία Έκδοσης.
- Ειδικότερα σε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου του Εκδότη με καταβολή μετρητών ο Λόγος Μετατροπής των Ομολογιών θα αναπροσαρμόζεται ως εξής: Ο Λόγος Μετατροπής θα πολλαπλασιάζεται με το κλάσμα που θα έχει αριθμητή τη χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής του Εκδότη κατά το κλείσιμο της προηγούμενης της αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης ημέρας και παρονομαστή την προσαρμοσμένη χρηματιστηριακή τιμή αυτής.

Αμέσως μετά την επέλευση ενός από τα ανωτέρω γεγονότα, η Εταιρεία θα ενημερώνει το Διαχειριστή, τον Εκπρόσωπο εγγράφως καθώς και τους Ομολογιούχους με καταχώρηση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α. και δημοσίευση στον ημερήσιο τύπο.

Σε καμία περίπτωση η ως άνω αναπροσαρμογή της Τιμής και Λόγου Μετατροπής δεν θα επιφέρει χειροτέρευση της θέσης των Ομολογιούχων.

ΤΡΟΠΟΣ ΑΣΚΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ

Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται με έγγραφη δήλωση που θα απευθύνει ο Ομολογιούχος προς τον Εκδότη δια του Πληρεξουσίου Καταβολών τρεις (3) Εργάσιμες Ημέρες προ της Ημερομηνίας Μετατροπής, στην οποία θα επισυνάπτεται και θα παραδίδεται ο τίτλος των Ομολογιών των οποίων ζητείται η μετατροπή. Εάν οι τίτλοι είναι πολλαπλοί, οι Ομολογιούχοι δύνανται να ασκήσουν το δικαίωμα μετατροπής ως προς το σύνολο ή μέρος των ακέραιων ομολογιών, που οι τίτλοι τους ενσωματώνουν.

ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ

Από και δια της οριστικής καταχωρήσεως σε Λογαριασμό Αξιών της Μεριδας Επενδυτή στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (περαιτέρω «Σ.Α.Τ.») που θα υποδείξει ο Ομολογιούχος στον Εκδότη δια του Πληρεξουσίου Καταβολών των νέων μετοχών, εξοφλείται η υποχρέωση του Εκδότη να αποπληρώσει το κεφάλαιο των ομολογιών, ως προς τις οποίες ασκείται το δικαίωμα μετατροπής, ο δε Εκδότης οφείλει να καταβάλει στον Ομολογιούχο δεδουλευμένους τόκους έως την ημερομηνία οριστικής καταχωρήσεως των νέων μετοχών στο Σ.Α.Τ. κατά τα ανωτέρω.

Ο Ομολογιούχος δικαιούται μέρισμα από τα κέρδη της εταιρικής χρήσεως κατά την οποία ασκήθηκε το δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποχρεούται μέχρι τη λήξη του επόμενου μήνα από την ημέρα άσκησης του δικαιώματος μετατροπής να διαπιστώνει την αύξηση και να αναπροσαρμόζει το περί κεφαλαίου άρθρο του καταστατικού, με την καταχώρηση της στο Μ.Α.Ε. και τη δημοσίευση της σχετικής ανακοίνωσης στο τεύχος Ανώνυμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την εκάστοτε ημερομηνία μετατροπής, θα πρέπει η Εταιρεία να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και να υποβάλλει στο Χ.Α. τα απαιτούμενα εκάστοτε δικαιολογητικά για την έγκριση εισαγωγής και διαπραγμάτευσης των μετοχών που προέκυψαν από τη μετατροπή.

Ο Εκδότης οφείλει εντός τεσσάρων (4) Εργασίμων Ημερών από την έγκριση εισαγωγής από το Χ.Α. των νέων μετοχών που προκύπτουν από μετατροπή ομολογιών να εισαγάγει τις νέες αυτές μετοχές προς διαπραγμάτευση, να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και να προσκομίσει στο Χ.Α. τυχόν απαιτούμενα εκάστοτε δικαιολογητικά.

Ως ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών, υποχρεωτικά ορίζεται η τέταρτη (4^η) εργάσιμη ημέρα που ακολουθεί την ημερομηνία έγκρισης εισαγωγής από το Χ.Α.

Ο Εκδότης οφείλει το αργότερο την επόμενη Εργάσιμη Ημέρα από την ημέρα λήψης της σχετικής απόφασης από το αρμόδιο όργανο του Εκδότη να γνωστοποιήσει στο Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών (περαιτέρω «Κ.Α.Α.») σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του Συστήματος Άυλων Τίτλων (περαιτέρω «Σ.Α.Τ.») συνεπεία της μετατροπής των ομολογιών αύξηση του μετοχικού του κεφαλαίου, να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και να προσκομίσει τα απαιτούμενα εκάστοτε δικαιολογητικά για την πίστωση των νέων μετοχών στους λογαριασμούς των δικαιούχων.

4.4.9. Εξόφληση ομολογιών

Κατά την ημερομηνία λήξεως του ΜΟΔ, ο Εκδότης θα καταβάλει εφάπαξ στους κατόχους των ομολογιών, οι οποίοι δε θα έχουν ανταλλάξει τις Ομολογίες τους με μετοχές, την ονομαστική αξία των Ομολογιών προσαυξημένη κατά ποσοστό 39,62%.

Σύμφωνα με τους όρους του Δανείου:

- δεν παρέχεται δικαίωμα στον Εκδότη για Πρόωρη Εξόφληση των Ομολογιών (Call Option) ή για απόκτηση ιδίων Ομολογιών από τον Εκδότη με σκοπό την ακύρωσή τους, δηλ. την οριστική μείωση του ποσού του Δανείου
- δεν παρέχεται δικαίωμα στους Ομολογιούχους να απαιτήσουν Πρόωρη Εξόφληση των Ομολογιών (Put Option).

4.4.10. Έξοδα, Φόροι, Τέλη και Εισφορές σχετικά με την Έκδοση του ΜΟΔ

Τον Εκδότη βαρύνουν εξ ολοκλήρου όλα τα έξοδα και οι δαπάνες, περιλαμβανομένων των εξόδων υδατογράφησης των τίτλων, φόροι, τέλη, δικαιώματα, εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις (πλην φόρου εισοδήματος, με την επιφύλαξη των διαλαμβανομένων κατωτέρω για τυχόν ζημία, που οι Ομολογιούχοι υποστούν, λόγω αύξησης του κόστους ή των επιβαρύνσεών τους ή μείωσης της απόδοσης των ομολογιών, που οφείλεται σε μεταβολή του ύψους του παρακρατούμενου φόρου εισοδήματος επί του εσόδου των Ομολογιούχων από τις ομολογίες), που έγιναν ή θα γίνουν λόγω της εκδόσεως του ΜΟΔ, της διαθέσεως, καλύψεως και εξυπηρετήσεώς του καθώς και οι δαπάνες που τυχόν θα προκύψουν ή θα καταστούν αναγκαίες λόγω μη εκπληρώσεως των υποχρεώσεων του Εκδότη από το ΜΟΔ. Ο Εκδότης δεν έχει δικαίωμα να επιρρίπτει οποιαδήποτε από τα ανωτέρω έξοδα και επιβαρύνσεις στον Ομολογιούχο. Περαιτέρω, ο Εκδότης υποχρεούται να αποζημιώσει τον Ομολογιούχο για τυχόν χρηματοοικονομικό κόστος, που ο Ομολογιούχος θα υποστεί λόγω μείωσης της αποδόσεως των Ομολογιών, εκτός εάν:

- (α) η μείωση οφείλεται σε μεταβολή στο φόρο εισοδήματος του Ομολογιούχου, με εξαίρεση την μεταβολή του ύψους του παρακρατούμενου φόρου εισοδήματος επί του εσόδου του Ομολογιούχου από τις ομολογίες, εκ της οποίας μεταβολής τυχόν ζημία, που υποστεί ο Ομολογιούχος θα βαρύνει τον Εκδότη ή
- (β) επιβλήθηκε επιβάρυνση στον Ομολογιούχο αποκλειστικά οφειλόμενη στη νομική κατάσταση του Ομολογιούχου.

4.4.11. Πληρεξούσιος Καταβολών

Πληρεξούσιος Καταβολών ορίζεται η τράπεζα EFG Eurobank Ergasias A.E. Ο Πληρεξούσιος Καταβολών δεν έχει άλλες υποχρεώσεις έναντι του Εκδότη ή των Ομολογιούχων εκτός από εκείνες που καθορίζονται ρητά στο Πρόγραμμα του Δανείου.

Ο Πληρεξούσιος Καταβολών μπορεί να παραιτηθεί οποτεδήποτε με έγγραφη δήλωσή του προς τον Εκδότη και τον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες.

Ο Πληρεξούσιος Καταβολών μπορεί να αντικατασταθεί με κοινή έγγραφη συμφωνία του Εκδότη και του εκάστοτε Πληρεξουσίου Καταβολών, η οποία ανακοινώνεται στους Ομολογιούχους αμελλητί και με κάθε πρόσφορο τρόπο με επιμέλεια του νέου Πληρεξουσίου Καταβολών. Σε περίπτωση παύσεως πληρωμών ή πτωχεύσεως ή λύσεως (πλην λόγω συγχωνεύσεως) του Πληρεξουσίου Καταβολών ή αν αυτός τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή γενικώς αφαιρεθεί από τον ίδιο η διαχείριση κατ' εφαρμογή διοικητικών μέτρων, ο Εκδότης υποχρεούται να διορίσει νέον Πληρεξούσιο Καταβολών και να ανακοινώσει τον διορισμό στους Ομολογιούχους αμελλητί με δημοσίευση σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ. γ του Κ.Ν. 2190/1920. Οι ανωτέρω ανακοινώσεις περί νέου Πληρεξουσίου Καταβολών περιλαμβάνουν και τη διεύθυνση του καταστήματος που θα ορίζεται ως τόπος πληρωμής του Χρέους.

4.4.12. Διοργανωτής

Η Διοργάνωση του ΜΟΔ για λογαριασμό της Εταιρείας έχει ανατεθεί στην EFG Telesis Finance A.E.Π.Ε.Υ. με την οποία ο Εκδότης έχει υπογράψει έγγραφη σύμβαση διορισμού του. Ο Διοργανωτής ενεργεί όσα ειδικότερα αναφέρονται ως προς αυτόν στη σχετική σύμβαση.

4.4.13. Εκπρόσωπος Ομολογιούχων

Ως Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων έχει οριστεί από τον Εκδότη, δυνάμει σχετικής σύμβασης, η τράπεζα EFG Eurobank Ergasias A.E., που εδρεύει στην Αθήνα, οδό Όθωνος αριθ. 8, και εκπροσωπείται νόμιμα.

Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων μπορεί να ορίζεται μόνο πιστωτικό ίδρυμα ή Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (Ε.Π.Ε.Υ.) των άρθρων 23 και 27 παρ. 2 του Ν. 2396/1996 (ΦΕΚ 73Α'), που επιτρέπεται να παρέχουν στην Ελλάδα την επενδυτική υπηρεσία αναδόχου έκδοσης κινητών αξιών. Το άρθρο 4 παρ.3 του Ν. 3156/2003 σχετικά με την απαγόρευση ορισμού εκπροσώπου των ομολογιούχων εφαρμόζεται ως εκάστοτε ισχύει.

4.4.14. Εξουσίες και Καθήκοντα Εκπροσώπου Ομολογιούχων

Κατά τη διάρκεια του Δανείου, ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους έναντι του Εκδότη και των τρίτων, και ενεργεί για την προάσπιση των συμφερόντων των Ομολογιούχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3156/2003, τους όρους του Δανείου και τις αποφάσεις της συνέλευσης των Ομολογιούχων. Ο Εκπρόσωπος δεν έχει έναντι των Ομολογιούχων άλλες υποχρεώσεις εκτός από εκείνες που καθορίζονται ρητά στους παρόντες όρους και στο Ν. 3156/2003.

Ο Εκπρόσωπος τηρεί Μητρώο Ομολογιούχων, στο οποίο εγγράφονται όλοι οι κύριοι των ομολογιών του παρόντος Δανείου και παρακολουθεί τις μεταβολές στα πρόσωπα αυτών.

Ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους δικαστικώς και εξωδίκως. Ειδικώς:

- (α) Όπου κατά τις κείμενες διατάξεις απαιτείται η εγγραφή του ονόματος του Ομολογιούχου, εγγράφεται η επωνυμία του Εκπροσώπου των ομολογιούχων και ο ακριβής προσδιορισμός του Ομολογιακού Δανείου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 58 του Ν.2533/1997, όπως ισχύει, και του Κανονισμού Εκκαθάρισης Χρηματιστηριακών Συναλλαγών του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (Κ.Α.Α.), όπως εκάστοτε ισχύει.
- (β) Ο Εκπρόσωπος των ομολογιούχων ασκεί, στο όνομα του, με μνεία της ιδιότητας του και ότι ενεργεί για λογαριασμό της ομάδας των Ομολογιούχων, χωρίς να απαιτείται ειδική εξουσιοδότηση από τη Συνέλευση των Ομολογιούχων, εκτός εάν τέτοια ειδική εξουσιοδότηση απαιτείται κατά τους όρους του Ομολογιακού Δανείου ή της σύμβασης ορισμού του Εκπροσώπου, τα κάθε είδους ένδικα μέσα και βοηθήματα, τακτικά και έκτακτα, με τα οποία σκοπεύεται η παροχή οριστικής ή προσωρινής ένδικης προστασίας, τις κάθε είδους διαδικαστικές πράξεις και ενέργειες κατά τη διαδικασία της αναγκαστικής εκτέλεσης περιλαμβανομένης και της κατάσχεσης, της αναγγελίας και επαλήθευσης των απαιτήσεων των ομολογιούχων σε πλειστηριασμούς, πτωχεύσεις, ειδικές ή δικαστικές εκκαθαρίσεις και τις δίκες που αφορούν την εκτέλεση ή την πτώχευση και κάθε άλλη διαδικασία αναγκαστικής ή συλλογικής εκτέλεσης.
- (γ) Για την παραίτηση από ένδικο βοήθημα ή ένδικο μέσο, την υποβολή αίτησης πτώχευσης ή θέσης υπό την ειδική εκκαθάριση των άρθρων 46 επ. του Ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101Α') κατά του Εκδότη ή κατ' άλλου υπόχρεου, σύμφωνα με τους όρους του Ομολογιακού Δανείου, καθώς και για το συμβιβασμό, την κατάρτιση συμβάσεως του άρθρου 44 του Ν. 1892/1990 με τον Εκδότη ή την παροχή ψήφου σε πτωχευτικό συμβιβασμό των ανωτέρω απαιτείται απόφαση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων.

Πράξεις του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, ακόμη και αν είναι καθ' υπέρβαση της εξουσίας του, δεσμεύουν τους Ομολογιούχους και τους ειδικούς και καθολικούς διαδόχους τους έναντι του Εκδότη και των τρίτων, εκτός εάν ο Εκδότης ή ο τρίτος γνώριζαν την υπέρβαση της εξουσίας.

Οι Ομολογιούχοι αναγνωρίζουν ως έγκυρες και ισχυρές τις πράξεις στις οποίες τυχόν θα προβεί ο

Εκπρόσωπος βασιζόμενος σε αποφάσεις της Συνελεύσεως των Ομολογιούχων.

Με την επιφύλαξη της αμέσως επόμενης παραγράφου, από την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη του Δανείου παύουν οι ανωτέρω εξουσίες του Εκπροσώπου και κάθε Ομολογιούχος ασκεί ατομικά τα δικαιώματά του. Διατηρείται μόνο η εξουσία του Εκπροσώπου για την έκδοση των πάσης φύσεως βεβαιώσεων και πιστοποιητικών που προβλέπονται στην παράγραφο 8 του άρθρου 4 του ν. 3156/2003 και αφορούν στο διάστημα από την έκδοση του Δανείου μέχρι την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη του. Εννοείται ότι οι ανωτέρω βεβαιώσεις και πιστοποιητικά δεν θα εκδίδονται από τον Εκπρόσωπο παρά μόνο σε σχέση με οτιδήποτε για το οποίο έχει πραγματική γνώση υπό την ιδιότητά του αυτή.

Εάν το Δάνειο εξασφαλίζεται με εμπράγματα ασφάλειες, ο Εκπρόσωπος εκπροσωπεί τους Ομολογιούχους, δικαστικώς και εξωδίκως, και μετά τη λήξη του Δανείου, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 4 του ν. 3156/2003.

Ο διορισμός και η αντικατάσταση του Εκπροσώπου καθώς οι ανακοινώσεις του προς του Ομολογιούχους γνωστοποιούνται στους Ομολογιούχους αμελλητί και με κάθε πρόσφορο τρόπο, με επιμέλεια του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων ή κατ' επιλογήν του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, με δημοσίευση σε μία ημερήσια οικονομική εφημερίδα από εκείνες που προβλέπονται στο άρθρο 26 παρ. 2 εδ γ' του κ.ν. 2190/1920 με δαπάνες του Εκδότη.

Ο Εκπρόσωπος υποχρεούται να τηρεί χωριστή έντοκη κατάθεση, στην οποία καταθέτει, αμέσως μετά την τυχόν είσπραξή τους, τα κεφάλαια που προορίζονται για την εξόφληση υποχρεώσεων από το Δάνειο, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στους όρους του Δανείου περί πληρωμών και Πληρεξουσίου Καταβολών (Ενότητα 4.4.5. «Καταβολή Χρηματικών Ποσών στους Ομολογιούχους»). Στο λογαριασμό γίνεται ειδική μνεία ότι αυτή αποτελεί χωριστή περιουσία διακριτή από την περιουσία του Εκπροσώπου. Τα κεφάλαια και οι τόκοι της ως άνω κατάθεσης αποδίδονται στους ομολογιούχους κατά το λόγο των απαιτήσεων καθενός από αυτούς, όπως ορίζεται στο ομολογιακό δάνειο. Εμπράγματα ασφάλεια που παρέχεται για λογαριασμό των ομολογιούχων και κεφάλαια που κατατίθενται στον Εκπρόσωπο κατά τα ανωτέρω για λογαριασμό των Ομολογιούχων ή κινητές αξίες που κατατίθενται σε αυτόν δεν υπόκεινται σε κατάσχεση, συμψηφισμό ή άλλου είδους δέσμευση από τον ίδιο το Διαχειριστή ή τους δανειστές του ούτε περιλαμβάνονται στην πτωχευτική περιουσία του.

Ο Εκπρόσωπος για την ικανοποίηση ιδίων απαιτήσεων του κατά του Εκδότη, πλην των αναφερομένων στην παρ. 16 του άρθρου 4 του Ν.3156/2003 δεν έχει δικαίωμα συμψηφισμού ή κατάσχεσης ή επίσχεσης ή οποιοδήποτε προνόμιο επί των κεφαλαίων που καταβάλλονται και των κινητών αξιών που κατατίθενται σε αυτόν από τον Εκδότη ή από τρίτους, με σκοπό την εκπλήρωση υποχρεώσεων του Εκδότη από το Ομολογιακό Δάνειο.

Η αμοιβή και τα πάσης φύσεως έξοδα του Εκπροσώπου που πραγματοποιήθηκαν προς όφελος των Ομολογιούχων ικανοποιούνται με τις απαιτήσεις της τρίτης σειράς των προνομίων του άρθρου 975 του Κ.Πολ.Δ. Σε περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης που επισπεύδεται από τον Εκπρόσωπο, η αμοιβή και τα πάσης φύσεως έξοδα του Εκπροσώπου, που πραγματοποιήθηκαν προς όφελος των Ομολογιούχων από την πρώτη πράξη εκτελέσεως και μέχρι την είσπραξη, λογίζονται ως έξοδα της εκτέλεσης κατά το άρθρο 975 του Κ.Πολ.Δ..

4.4.15. Ευθύνη Εκπροσώπου Ομολογιούχων

Ο Εκπρόσωπος ευθύνεται έναντι των Ομολογιούχων κατά τους όρους του Ομολογιακού Δανείου για κάθε πταίσμα. Ο Εκπρόσωπος που διορίστηκε ακύρως και αποδέχθηκε το διορισμό του ενώ γνώριζε την ακυρότητα, καθώς και αυτός που υπαιτίως παρέλειψε να αντικατασταθεί, ευθύνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της διοίκησης αλλότριων, χωρίς να αποκλείεται περαιτέρω ευθύνη από αδιοπραξία.

4.4.16. Παραίτηση - Αντικατάσταση Εκπροσώπου Ομολογιούχων

Ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων μπορεί να παραιτηθεί οποτεδήποτε με έγγραφη δήλωσή του προς τον Εκδότη και τους Ομολογιούχους πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες.

Ο Εκπρόσωπος μπορεί να αντικατασταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων, η οποία λαμβάνεται με τους όρους απαρτίας και πλειοψηφίας που προβλέπονται στο άρθρο 29 παρ. 3 και 31 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920.

Με την ίδια διαδικασία ορίζεται νέος Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων, εφόσον ο προηγούμενος παραιτηθεί, ή είναι άκυρος ο διορισμός του ή ανακληθεί.

Αν ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων απωλέσει, οποτεδήποτε μετά το διορισμό του τις ιδιότητες της παραγράφου 2 ή συντρέξει στο πρόσωπο του κώλυμα της παραγράφου 3 άρθρ. 4 του Ν.3156/2003, υποχρεούται να παραιτηθεί. Αν δεν παραιτηθεί ή δεν αντικατασταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Ομολογιούχων ως άνω, αντικαθίσταται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας του Εκδότη που εκδίδεται κατά τη διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρο 739 επ. Κ.Πολ.Δ.) μετά από αίτηση του Εκδότη ή οποιουδήποτε ομολογιούχου.

Σε κάθε περίπτωση ακυρότητας ή έκπτωσης Εκπροσώπου ακολουθείται η διαδικασία αντικατάστασης με απόφαση της Συνέλευσης, ως άνω.

Ο νέος Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων, συγχρόνως με την ανάληψη των καθηκόντων του, με δήλωσή του που κοινοποιείται στον Εκδότη, προσχωρεί στη σύμβαση διορισμού του αρχικού Εκπροσώπου και εφεξής αντικαθιστά τον προηγούμενο Εκπρόσωπο. Ο αντικατασταθείς Εκπρόσωπος υποχρεούται αμελλητί να αποδώσει στον αντικαταστάτη τα κατατεθειμένα για λογαριασμό των ομολογιούχων κεφάλαια και τις κατατεθείσες κινητές αξίες και να του παραδώσει όλα τα έγγραφα και βιβλία που αφορούν το Ομολογιακό Δάνειο. Ως προς τις συναλλαγές που αφορούν το Ομολογιακό Δάνειο, δεν ισχύουν έναντι του αντικαταστάτη οι διατάξεις περί τραπεζικού απορρήτου. Ο Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων, που αντικαταστάθηκε ευθύνεται έναντι του Εκδότη και των ομολογιούχων για πράξεις ή παραλείψεις του μέχρι την αντικατάστασή του από το νέο Εκπρόσωπο.

Σε επείγουσες περιπτώσεις και για να αποτραπεί επικείμενος κίνδυνος, η προσωρινή αντικατάσταση - Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και ο προσωρινός διορισμός νέου πραγματοποιείται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας του Εκδότη, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 682 επ. του Κ.Πολ.Δ. μετά από αίτηση του Εκδότη οποιουδήποτε ομολογιούχου.

Καταγγελία από τον Εκδότη της σύμβασης διορισμού του Εκπροσώπου προϋποθέτει προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της Συνέλευσης των Ομολογιούχων με τα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας που προβλέπονται στα άρθρα 29 παρ. 3 και 31 παρ.2 του Κ.Ν. 2190/1920.

4.5 Πληροφορίες σχετικά με τις μετοχές της Εταιρείας

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες κοινές ονομαστικές, διαπραγματεύονται στην Κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών και έχουν εκδοθεί βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 και του Καταστατικού της Εταιρείας (βλ. Ενότητα «Μετοχικό Κεφάλαιο»).

Η διδα Κατερίνα Παπαευαγγέλου (Υπεύθυνη Τμήματος Εξυπηρέτησης Μετόχων), είναι επιφορτισμένη με την τήρηση των αρχείων των μετοχών, στα γραφεία της Εταιρείας Κύπρου 9 & Ύδρας, Τ.Κ. 183 46 Μοσχάτο Αττικής, τηλ. 210 48.05.267, e-mail: metohon@jumbo.gr

Ο κωδικός ISIN (international Security Identification Number) της μετοχής της JUMBO είναι GRS 282183003. Αρμόδιος φορέας για την τήρηση του σχετικού αρχείου των άυλων μετοχών είναι το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών Α.Ε., Πλατεία Μαυροκορδάτου & Αχαρνών 17, 104 38 Αθήνα.

Οι μετοχές διαπραγματεύονται σε ευρώ.

Η μονάδα διαπραγμάτευσης των μετοχών στο Χ.Α. είναι ο τίτλος της μίας (1) άυλης κοινής ονομαστικής μετοχής.

Δεν υπάρχει κανένας περιορισμός από το Καταστατικό ή από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας ως προς την ελεύθερη μεταβίβαση των μετοχών της.

Σύμφωνα με σχετική απόφαση του Δ.Σ. του Χ.Α., η οποία είχε ληφθεί κατά τη Συνεδρίασή του της 02.06.2005 από την 08.06.2005 είχε αρχίσει η ειδική διαπραγμάτευση επί των κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας, προς ενίσχυση της ρευστότητάς τους. Ειδικός Διαπραγματευτής είχε οριστεί το μέλος του Χ.Α. «EFG Eurobank A.X.E.Π.Ε.Υ.». Η Εταιρεία είχε συνάψει σύμβαση ειδικής διαπραγμάτευσης με την «EFG Eurobank A.X.E.Π.Ε.Υ.», με τους εξής βασικούς όρους: 1. Η EFG Eurobank A.X.E.Π.Ε.Υ. θα διαβιβάζει στο Σύστημα Συναλλαγών του Χ.Α. εντολές ειδικής διαπραγμάτευσης (δηλαδή ταυτόχρονες εντολές αγοράς και πώλησης) για ίδιο λογαριασμό επί των μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία. Για την υπηρεσία αυτή η Εταιρεία κατέβαλλε στην EFG Eurobank A.X.E.Π.Ε.Υ. αμοιβή. 2. Η σύμβαση ειδικής διαπραγμάτευσης είχε διάρκεια ενός (1) έτους με δυνατότητα αυτόματης ανανέωσης για ένα έτος κάθε φορά.

Με την από 06.06.2006 συμφωνία η Εταιρεία από την κοινού με την EFG Eurobank A.X.E.Π.Ε.Υ. (Ειδικός Διαπραγματευτής), προχώρησαν στη λύση της από 30.06.2005 μεταξύ τους σύμβασης Ειδικής Διαπραγμάτευσης και όρισαν ως τελευταία ημέρα Ειδικής Διαπραγμάτευσης την 08.06.2006.

Μετά τη λήξη της ανωτέρω συμβάσεως, η Εταιρεία δεν έχει συνάψει άλλη σύμβαση Ειδικής Διαπραγμάτευσης της μετοχής της και δεν θα υπάρξει σταθεροποίηση της τιμής της μετοχής της.

4.5.1. Γενική Συνέλευση των μετόχων

Το Καταστατικό της Εταιρείας δεν περιέχει διατάξεις που να αποκλίνουν από τις αντίστοιχες του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας, τακτικώς μία φορά το χρόνο, μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσεως.

Οι προσκλήσεις των τακτικών και εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων, εκτός από τις επαναληπτικές και αυτές που εξομοιώνονται μ' αυτές δημοσιεύονται είκοσι τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασεως, διάστημα κατά το οποίο συνυπολογίζονται και οι εξαιρετικές ημέρες (αργίες). Οι προσκλήσεις αναφέρουν, τη χρονολογία την ημέρα την ώρα και το οίκημα στο οποίο θα συνέλθει η Συνέλευση των μετόχων, καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως, με σαφήνεια. Οι προσκλήσεις, εκτός από τη δημοσίευσή τους στις εφημερίδες, στο ΦΕΚ και στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών τοιχοκολλούνται και στο κατάστημα της εταιρείας σε εμφανή θέση. Η δημοσίευση της προσκλήσεως γίνεται:

α) για τις τακτικές και έκτακτες γενικές συνελεύσεις των μετόχων, στις πολιτικές εφημερίδες και την οικονομική εφημερίδα πριν από 20 τουλάχιστον πλήρεις ημέρες και στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως πριν από 10 τουλάχιστον πλήρεις ημέρες από την ημέρα που ορίστηκε για τη συνέλευση και

β) για τις επαναληπτικές συνελεύσεις και τις εξομοιούμενες μ' αυτές, στις πολιτικές εφημερίδες και την οικονομική εφημερίδα πριν από 10 τουλάχιστον πλήρεις ημέρες και στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως πριν από 5 τουλάχιστον πλήρεις ημέρες από την ημέρα που ορίστηκε για τη συνέλευση, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3 του από 16 Ιανουαρίου 1930 προεδρικού Διατάγματος "περί δελτίου ανώνυμων εταιρειών".

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να δίδει, 10 ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, σε κάθε μέτοχο που θα ζητήσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

Δικαίωμα παράστασης και ψήφου στη Γενική Συνέλευση έχουν οι μέτοχοι, οι οποίοι κατέθεσαν βεβαίωση δέσμευσης των μετοχών τους από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών, τουλάχιστο πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν από την καθορισμένη ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Οι μέτοχοι που δικαιούνται να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτή από

κατάλληλα εξουσιοδοτημένο από αυτούς πληρεξούσιο. Μέτοχοι που δεν συμμορφώθηκαν με τα ανωτέρω μπορούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο κατόπιν σχετικής άδειάς της.

Οι μετοχές της εταιρείας που ανήκουν στην ίδια υπολογίζονται για το σχηματισμό απαρτίας, δεν έχουν όμως δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

Σύμφωνα με δήλωση της Εταιρείας, δεν υπάρχει κάποια διάταξη του καταστατικού ή του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας, όπως ισχύουν, της οποίας η εφαρμογή ενδέχεται να καθυστερήσει, να αναβάλει ή να παρεμποδίσει αλλαγή στον έλεγχο της Εταιρείας ή η οποία να καθορίζει όριο ιδιοκτησίας πέραν του οποίου κάθε συμμετοχή πρέπει να γνωστοποιείται ή η οποία να θεσπίζει αυστηρότερους όρους από αυτούς που απαιτεί η ισχύουσα νομοθεσία σχετικά με τις μεταβολές στο επίπεδο του κεφαλαίου της Εταιρείας.

4.5.2. Δικαιώματα Μετόχων

Η Εταιρεία έχει εκδώσει μόνον κοινές ονομαστικές μετοχές. Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής των όρων του καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, έστω και αν δεν έλαβαν μέρος σε αυτές οι μέτοχοι.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Τυχόν συγκύριοι της μετοχής ευθύνονται εξ αδιαίρετου και εις ολόκληρο για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη μετοχή. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της Εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού.

Το Καταστατικό της Εταιρείας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Μέτοχοι, καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι των δικαιωμάτων τους, καθώς και δανειστές μετόχων δεν μπορούν, σε καμία περίπτωση, να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της εταιρικής περιουσίας, να επιδιώξουν την εκκαθάριση ή τη διανομή της ή οπωσδήποτε να αναμιχθούν στη διοίκηση της εταιρείας ή να αμφισβητήσουν τις νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αλλά οφείλουν να συμμορφώνονται και να τις αποδέχονται, καθώς και τις νόμιμες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο μέτοχος οπουδήποτε και αν κατοικεί, θεωρείται, για τις σχέσεις του με την Εταιρεία, ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της Εταιρείας και υπόκειται στους ελληνικούς νόμους και στην αρμοδιότητα των ελληνικών δικαστηρίων.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 28 του Καταστατικού της η Εταιρεία μπορεί να διαθέσει στους μετόχους το σύνολο των κερδών που πραγματοποιεί κάθε διαχειριστική περίοδο, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του αναλογούντος φόρου. Η διάθεση των καθαρών κερδών της Εταιρείας γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο:

(α) προηγείται η διάθεση του ποσοστού για το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, όπως ορίζει ο νόμος, δηλαδή για το σκοπό αυτό αφαιρείται τουλάχιστο το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών. Σύμφωνα με το νόμο, η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν αυτό το τακτικό αποθεματικό ανέλθει σε ποσό τουλάχιστον ίσο με το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου, (β) ακολουθεί, η διάθεση του ποσού που απαιτείται για την καταβολή του πρώτου μερίσματος, δηλαδή ποσοστού έξι τα εκατό (6%) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και σύμφωνα με το άρθρο 45 του Κ.Ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Α.Ν. 148/1967 όπως ισχύει σήμερα και (γ) η Γενική Συνέλευση διαθέτει ελεύθερα το υπόλοιπο. Οι μέτοχοι μετέχουν στα καθαρά κέρδη μετά την έγκριση από την τακτική Γενική Συνέλευση των ετήσιων λογαριασμών (ετήσιων οικονομικών καταστάσεων), το δε προς διανομή εγκριθέν ποσόν αυτών καταβάλλεται σ' αυτούς μέσα σε δύο μήνες από την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις

ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία δύναται να μοιράσει προσωρινό μέρισμα με βάση τη λογιστική κατάσταση, για την εταιρική περιουσία της πρώτης εξαμηνίας της εταιρικής χρήσης, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου εφόσον 20 τουλάχιστον ημέρες προηγουμένως έχει δημοσιεύσει τη σχετική λογιστική κατάσταση. Το προσωρινό μέρισμα δεν μπορεί να υπερβεί το 50% των καθαρών κερδών της λογιστικής κατάστασης. Το μέρισμα κάθε μετοχής πληρώνεται στους μετόχους εντός 2 μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τόπος και ο τρόπος καταβολής αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και ανακοινώνεται με δημοσιεύσεις στον τύπο. Τα μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί για μια πενταετία από τότε που κατέστησαν απαιτητά, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής για να έχουν δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρεία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Το δικαίωμα ψήφου, από τη μετοχή ανήκει αποκλειστικά και μόνο στον κύριο ή το ψιλό κύριο της μετοχής και όχι στον τυχόν ενεχυρούχο δανειστή ή επικαρπωτή της μετοχής, ανεξάρτητα από κάθε αντίθετη συμφωνία μεταξύ του κυρίου της μετοχής ή του ψιλού κυρίου και του ενεχυρούχου δανειστή ή επικαρπωτή.

Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματα τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων, έξω δε από αυτή, μόνο στις περιπτώσεις που ορίζει ο νόμος.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω πληρεξουσίου. Σε ότι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και εκκαθάρισης του Συστήματος Αυλών Τίτλων του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

Μέτοχοι που δεν συμμορφώνονται με τα παραπάνω θα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο με την άδειά της.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 13, παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920 και το άρθρο 6 παρ. 1 του Καταστατικού της Εταιρείας.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΟ ΠΡΟΪΟΝ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας λόγω παρέλευσης του χρόνου διάρκειάς της, χρέη εκκαθαριστών εκτελεί το Διοικητικό Συμβούλιο, μέχρι το διορισμό εκκαθαριστών από τη Γενική Συνέλευση. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, στην ίδια απόφαση η Γενική Συνέλευση κανονίζει τον τρόπο της εκκαθαρίσεως και διορίζει ένα έως τρεις εκκαθαριστές, των οποίων προσδιορίζει και την αμοιβή. Οι εκκαθαριστές οφείλουν, αφού αναλάβουν τα καθήκοντά τους, να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσουν, δια του τύπου, και του τεύχους Ανωνόμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, Ισολογισμό ενάρξεως της εκκαθαρίσεως, του οποίου αντίγραφο πρέπει να υποβάλουν στην αρμόδια Εποπτική Αρχή. Την ίδια υποχρέωση έχουν οι εκκαθαριστές κατ' έτος και κατά τη λήξη της εκκαθαρίσεως. Ο διορισμός των εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδικαίως την παύση της εξουσίας του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών. Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, διατηρεί όλα τα δικαιώματα της και συνέρχεται σε συνεδρίαση, με πρόσκληση των εκκαθαριστών, όταν αυτοί κρίνουν αναγκαίο. Στη Γενική Συνέλευση ανήκει το

δικαίωμα της εγκρίσεως των λογαριασμών της εκκαθαρίσεως. Οι εκκαθαριστές πρέπει κάθε χρόνο να υποβάλλουν στη Γενική Συνέλευση τα αποτελέσματα της εκκαθαρίσεως με έκθεση των αιτίων που εμπόδισαν την περάτωση της εκκαθαρίσεως. Μετά το πέρας της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις, τις οποίες δημοσιεύουν στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αποδίδουν τις εισφορές των μετόχων και διανέμουν το υπόλοιπο προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους μετόχους, κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 5% του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, μεταξύ άλλων, έχουν δικαίωμα:

- Να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας, τον έλεγχο της Εταιρείας, σύμφωνα με τα άρθρα 40. 40ε του Ν. 2190/1920 και το άρθρο 25 του Καταστατικού της Εταιρείας.
- Να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Συνέλευση αυτή εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεση της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναφέρουν τα θέματα για τα οποία καλείται να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.
- Να ζητήσουν την ακύρωση των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης, αν παραβρέθηκαν στη Γενική Συνέλευση και αντιτάχθηκαν στην απόφαση που πάρθηκε ή αν αποκλείστηκαν παρά το Νόμο, από τη Γενική Συνέλευση ή αν η συνέλευση δεν προσκλήθηκε όπως έπρεπε.
- Να ζητήσουν τη αναβολή λήψης απόφασης από Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση για μία φορά και να οριστεί νέα Γενική Συνέλευση εντός 30 ημερών από την ημερομηνία αναβολής.
- Με αίτησή τους 5 ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση να ζητήσουν από το Δ.Σ. να α) ανακοινώσει στη Γ.Σ. τα ποσά που καταβλήθηκαν κατά την τελευταία διετία στα μέλη του Δ.Σ. ή τα διευθυντικά της στελέχη, β) να παρέχει τις αιτούμενες πληροφορίες προκειμένου να εκτιμηθούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της Εταιρείας και το Ετήσιο Δελτίο της Εταιρείας.

ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες. Μονάδα διαπραγμάτευσης είναι το ένα (1) τεμάχιο.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΞΑΓΟΡΑΣ

Δεν υφίστανται δεσμευτικές προσφορές εξαγοράς ή/και κανόνες υποχρεωτικής εκχώρησης των μετοχών. Σύμφωνα με την απόφαση 2/258/5.12.2002 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και εφόσον δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 5 του άρθρου 5 της απόφασης αυτής, οποιοδήποτε πρόσωπο αποκτά μετοχές και λόγω της απόκτησης αυτής το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει υπερβαίνει το 50% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, υποχρεούται να απευθύνει υποχρεωτική δημόσια πρόταση για το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας. Δεν υφίστανται δημόσιες προσφορές τρίτων για την εξαγορά του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά την τελευταία και την τρέχουσα χρήση.

4.5.3. Φορολογία Μερισμάτων

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΚΕΡΔΗ

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 39 του Ν. 3371/2005, η Εταιρεία υποχρεούται να καταβάλλει φόρο τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) ετησίως επί των καθαρών φορολογητέων κερδών της. Με την καταβολή του φόρου αυτού εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση της Εταιρείας και των μετόχων.

Έτσι τα μερίσματα διανέμονται από τα ήδη φορολογηθέντα στο νομικό πρόσωπο κέρδη και επομένως ο μέτοχος δεν έχει καμία φορολογική υποχρέωση στην Ελλάδα επί του ποσού των μερισμάτων που εισπράττει.

Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

ΛΟΙΠΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία, δεν υπάρχει υποχρέωση φορολογικών κρατήσεων στην πηγή οποιονδήποτε εισοδημάτων απορρέουν από τις μετοχές.

4.6 Μείωση Διασποράς – Αραίωση (dilution)

Η παρούσα έκδοση του ΜΟΔ παρέχει το δικαίωμα στους κατόχους των ομολογιών να ανταλλάξουν τις ομολογίες που θα αποκτήσουν με κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές της Εταιρείας και ως εκ τούτου, δύναται (υπό ορισμένες συνθήκες) να προκύψει μείωση του ποσοστού συμμετοχής των υφιστάμενων μετόχων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Παρακάτω εξετάζονται τρία σενάρια σχετικά με τη συμμετοχή των υφισταμένων μετόχων τόσο στην έκδοση του ΜΟΔ όσο στο κεφάλαιο της Εταιρείας μετά τη μετατροπή των ομολογιών σε μετοχές (εάν αυτή πραγματοποιηθεί).

Παρακάτω παρουσιάζεται η περίπτωση Α όπου γίνονται οι εξής παραδοχές : α) θα επιτευχθεί 100% κάλυψη του ΜΟΔ, β) θα ασκήσουν τα δικαιώματα προτίμησης τους όλοι οι παλαιοί μέτοχοι κατά το ποσοστό αναλογίας τους και γ) όλοι οι υφιστάμενοι μέτοχοι /Ομολογιούχοι θα μετατρέψουν τις το σύνολο των Ομολογιών που θα αποκτήσουν σε μετοχές της Εταιρείας σύμφωνα με τους όρους του ΜΟΔ. Ως αποτέλεσμα, η μετοχική σύνθεση σε αυτήν την περίπτωση διαμορφώνεται ως εξής :

Μέτοχοι	Υφιστάμενη Κατάσταση		Μετά την Πλήρη Μετατροπή του ΜΟΔ	
	Μετοχές / Δικ/τα ψήφου	%	Μετοχές / Δικ/τα ψήφου	%
TANOΣΙPIAN A.E.E.E.	17.386.738	28,7%	18.664.945	28,7% (*)
FIDELITY Small Cap Stock Fund	4.324.695	7,1%	4.642.630	7,1%
G22-HG22 SmallCap World Fund Inc.	3.939.956	6,5%	4.229.607	6,5%
Παπαευαγγέλου Ευάγγελος	1.893.439	3,1%	2.032.637	3,1%
Banque Generale du Luxembourg Sub A/C OPCVM	1.692.949	2,8%	1.817.408	2,8%
AK ΔΗΛΟΣ Blue Chips Επιλεγμένων Αξιών	1.590.762	2,6%	1.707.709	2,6%
FIDELITY Low-Priced Stock Fund	1.320.120	2,2%	1.417.170	2,2%
Βακάκης Ευάγγελος - Απόστολος	263.574	0,4%	282.951	0,4% (*)
Λοιποί Μέτοχοι	28.205.125	46,5%	30.278.658	46,5%
ΣΥΝΟΛΟ	60.617.358	100,0%	65.073.715	100,0%

(*) Σημειώνεται ότι η TANOΣΙPIAN A.E.E.E., όπως έχει γνωστοποιηθεί στις αρμόδιες αρχές από το παρελθόν θεωρείται ελεγχόμενη επιχείρηση από τον κ. Βακάκη και τα δικαιώματα ψήφου αυτής εξομοιώνεται προς δικαιώματα του κ. Βακάκη.

Με βάση την περίπτωση Α, εάν όλοι οι μέτοχοι της Εταιρείας ασκήσουν το δικαίωμα συμμετοχής τους στην έκδοση του ΜΟΔ και εν συνεχεία μετατρέψουν όλες τις Ομολογίες τους σε μετοχές με βάση τους όρους της έκδοσης δεν θα υπάρξει μείωση της διασποράς – αραίωση (dilution).

Παρακάτω παρουσιάζεται η περίπτωση Β όπου γίνονται οι εξής παραδοχές : α) θα ασκήσει τα δικαιώματα προτίμησης τους μόνο ο βασικός μέτοχος της Εταιρείας κατά το ποσοστό αναλογίας του, β) οι λοιποί μέτοχοι δεν θα ασκήσουν τα δικαιώματα τους και γ) ο βασικός μέτοχος θα μετατρέψει το σύνολο των Ομολογιών που θα αποκτήσει σε μετοχές της Εταιρείας σύμφωνα με τους όρους του ΜΟΔ. Ως αποτέλεσμα, η μετοχική σύνθεση σε αυτήν την περίπτωση διαμορφώνεται ως εξής :

Μέτοχοι	Υφιστάμενη Κατάσταση		Μετά την Πλήρη Μετατροπή του ΜΟΔ	
	Μετοχές / Δικ/τα ψήφου	%	Μετοχές / Δικ/τα ψήφου	%
TANOΣΙPIAN A.E.E.E.	17.386.738	28,7%	18.664.944	30,1% (*)
FIDELITY Small Cap Stock Fund	4.324.695	7,1%	4.324.695	7,0%
G22-HG22 SmallCap World Fund Inc.	3.939.956	6,5%	3.939.956	6,4%
Παπαευαγγέλου Ευάγγελος	1.893.439	3,1%	1.893.439	3,1%
Banque Generale du Luxembourg Sub A/C OPCVM	1.692.949	2,8%	1.692.949	2,7%
ΑΚ ΔΗΛΟΣ Blue Chips Επιλεγμένων Αξιών	1.590.762	2,6%	1.590.762	2,6%
FIDELITY Low-Priced Stock Fund	1.320.120	2,2%	1.320.120	2,1%
Βακάκης Ευάγγελος - Απόστολος	263.574	0,4%	282.950	0,5% (*)
Λοιποί Μέτοχοι	28.205.125	46,5%	28.205.125	45,6%
ΣΥΝΟΛΟ	60.617.358	100,0%	61.914.940	100,0%

(*) Σημειώνεται ότι η TANOΣΙPIAN ΑΕΕΕ, όπως έχει γνωστοποιηθεί στις αρμόδιες αρχές από το παρελθόν θεωρείται ελεγχόμενη επιχείρηση από τον κ. Βακάκη και τα δικαιώματα ψήφου αυτής εξομοιώνεται προς δικαιώματα του κ. Βακάκη.

Με βάση το δεύτερο σενάριο, εάν ο μοναδικός συμμετέχων στην έκδοση του ΜΟΔ είναι ο βασικός μέτοχος της Εταιρείας, ο κ. Βακάκης και με δεδομένο ότι αυτός θα μετατρέψει το σύνολο των Ομολογιών που θα κατέχει σε μετοχές, τότε το συνολικό ποσοστό συμμετοχής του στην Εταιρεία θα αυξηθεί από 29,12% σε 30,6% περίπου.

Τέλος, παρουσιάζεται η περίπτωση Γ όπου γίνονται η εξής παραδοχή κανένας από τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας δεν ασκεί το δικαίωμα συμμετοχής του στην έκδοση του ΜΟΔ ενώ ένας νέος/ τρίτος επενδυτής καλύπτει το σύνολο της έκδοσης και εν συνεχεία μετατρέπει το σύνολο των Ομολογιών σε μετοχές, με βάση τους όρους της έκδοσης. Ως αποτέλεσμα, η μετοχική σύνθεση σε αυτήν την περίπτωση διαμορφώνεται ως εξής :

Μέτοχοι	Υφιστάμενη Κατάσταση		Μετά την Πλήρη Μετατροπή του ΜΟΔ	
	Μετοχές / Δικ/τα ψήφου	%	Μετοχές / Δικ/τα ψήφου	%
TANOΣΙΡΙΑΝ Α.Ε.Ε.Ε.	17.386.738	28,7%	17.386.738	26,7% (*)
FIDELITY Small Cap Stock Fund	4.324.695	7,1%	4.324.695	6,6%
G22-HG22 SmallCap World Fund Inc.	3.939.956	6,5%	3.939.956	6,1%
Παπαευαγγέλου Ευάγγελος	1.893.439	3,1%	1.893.439	2,9%
Banque Generale du Luxembourg Sub A/C OPCVM	1.692.949	2,8%	1.692.949	2,6%
ΑΚ ΔΗΛΟΣ Blue Chips Επιλεγμένων Αξιών	1.590.762	2,6%	1.590.762	2,4%
FIDELITY Low-Priced Stock Fund	1.320.120	2,2%	1.320.120	2,0%
Βακάκης Ευάγγελος - Απόστολος	263.574	0,4%	263.574	0,4% (*)
Λοιποί Μέτοχοι	28.205.125	46,5%	28.205.125	43,3%
Τρίτος Επενδυτής	-	0,0%	4.456.357	6,8%
ΣΥΝΟΛΟ	60.617.358	100,0%	65.073.715	100,0%

(*) Σημειώνεται ότι η TANOΣΙΡΙΑΝ ΑΕΕΕ, όπως έχει γνωστοποιηθεί στις αρμόδιες αρχές από το παρελθόν θεωρείται ελεγχόμενη επιχείρηση από τον κ. Βακάκη και τα δικαιώματα ψήφου αυτής εξομοιώνεται προς δικαιώματα του κ. Βακάκη.

Με βάση το τρίτο σενάριο, εάν κανένας από τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας δεν ασκήσει το δικαίωμα συμμετοχής του στην έκδοση του ΜΟΔ και αυτή καλυφθεί αποκλειστικά από ένα νέο/ τρίτο επενδυτή ο οποίος εν συνεχεία μετατρέπει το σύνολο των Ομολογιών του σε μετοχές με βάση τους όρους της έκδοσης, αυτός θα αποκτήσει ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία το οποίο θα ανέρχεται σε 6,8% περίπου..

Εκ των ανωτέρω προκύπτει ότι ακόμα και το σύνολο του ΜΟΔ αναληφθεί από τρίτο πρόσωπο, η διασπορά των μετοχών της Εταιρείας παραμένει σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα.

4.7 Προορισμός νέων κεφαλαίων και χρονοδιάγραμμα της διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων

Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την έκδοση του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 07/06/2006 συνολικού ποσού € 42.432.150 θα χρησιμοποιηθούν για τη χρηματοδότηση των εταιρικών σκοπών του Εκδότη, συμπεριλαμβανομένου αφενός και μέχρι του ποσού των € 27.432.150,00 που αφορά στην αγορά και ανέγερση παγίων εγκαταστάσεων του Εκδότη και αφετέρου και μέχρι του ποσού των € 15.000.000 των αναγκών κεφαλαίου κίνησης του Εκδότη.

Κατωτέρω παρουσιάζεται το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης και κατανομής των κεφαλαίων που θα αντληθούν από την έκδοση του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.

A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΤΑ ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

16.000.000 ΕΥΡΩ

Η Εταιρία έχει προβεί στην αγορά αγροτεμαχίων συνολικού εμβαδού 62.862,67 τ.μ. στα Οινόφυτα Βοιωτίας, επί των οποίων σκοπεύει να ανεγείρει νέους αποθηκευτικούς χώρους. Η ανέγερση των εν λόγω χώρων αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός της χρήσης 2006/2007 (1.7.2006-30.6.2007). Το ποσό των 16,0 εκατ. ευρώ από τα έσοδα της παρούσας έκδοσης που θα χρησιμοποιηθούν για τη χρηματοδότηση μέρους της εν λόγω επένδυσης.

B. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ

4.000.000 ΕΥΡΩ

Η Εταιρεία στα πλαίσια της πολιτικής της διεύρυνσης του δικτύου των καταστημάτων της έχει προχωρήσει στην αγορά ακινήτου, συνολικού εμβαδού 12.020,15 τ.μ. περίπου, στη θέση «Ζέα-Λίμνη» στον Πειραιά. Η ανακατασκευή και η διαμόρφωση των χώρων του εν λόγω ακινήτου αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός της χρήσης 2006/2007 (1.7.2006 - 30.6.2007) και € 4,0 εκατ. από τα έσοδα της παρούσας έκδοσης θα χρησιμοποιηθούν για τη χρηματοδότηση μέρους της εν λόγω επένδυσης.

Γ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

7.432.150 ευρώ

Η Εταιρεία στα πλαίσια της πολιτικής της διεύρυνσης του δικτύου των καταστημάτων της σκοπεύει να προβεί στην αγορά οικοπέδου και την κατασκευή ακινήτου για κατάστημα εντός του Λεκανοπεδίου Αττικής. Οι εν λόγω επενδύσεις αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός της χρήσης 2006/2007 (1.7.2006-30.6.2007) και 7,4 εκατ. ευρώ περίπου από τα έσοδα της παρούσας έκδοσης θα χρησιμοποιηθούν για τη χρηματοδότηση μέρους της εν λόγω επένδυσης.

Δ. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ

15.000.000 ΕΥΡΩ

Ποσό 15 εκατ. ευρώ από τα αντληθέντα κεφάλαια του ΜΟΔ θα χρησιμοποιηθεί από την Εταιρία προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης.

Ανεξάρτητα από το βαθμό κάλυψης της παρούσας έκδοσης, η Εταιρεία προτίθεται να προχωρήσει στην υλοποίηση του συνόλου των παραπάνω στρατηγικών της επενδύσεων και εφόσον χρειαστεί θα προχωρήσει στην άντληση βραχυπρόθεσμων δανειακών κεφαλαίων για τη χρηματοδότηση των παραπάνω επενδύσεων.

Μετά την Ημερομηνία Έκδοσης του Δανείου, η Εταιρεία δεσμεύεται να ενημερώσει το επενδυτικό κοινό, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο Αθηνών σχετικά με την οριστική διαμόρφωση του προορισμού των κεφαλαίων, με βάση τα πραγματοποιηθέντα έσοδα της έκδοσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεσμεύεται να ενημερώνει τη Διοίκηση του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με τις αποφάσεις 33/24.11.2005 του Δ.Σ του Χ.Α και 17/336/21.04.2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σχετικά με τη χρήση των αντληθέντων κεφαλαίων. Η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού για τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων γίνεται μέσω της ηλεκτρονικής ιστοσελίδας του Χ.Α., της Εταιρείας και του Ημερήσιου Δελτίου Τιμών του Χ.Α.

Επιπλέον, η Διοίκηση της Εταιρείας δεσμεύεται ότι για οποιαδήποτε τροποποίηση του προορισμού των κεφαλαίων καθώς και για κάθε επιπρόσθετη σχετική πληροφόρηση θα τηρήσει την νομοθεσία περί Εταιρικής Διακυβέρνησης και τις σχετικές αποφάσεις του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως ισχύουν, σχετικά με την ενημέρωση του επενδυτικού κοινού, του Δ.Σ του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

4.8 Εγγύηση κάλυψης

Δεν παρέχεται εγγύηση κάλυψης της έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.

Σε περίπτωση που ένας ή περισσότεροι των παλαιών μετόχων ή, εν γένει, των δικαιούχων των δικαιωμάτων προτίμησης, δεν ασκήσουν ολικώς ή μερικώς το δικαίωμα προτίμησης στην έκδοση του ΜΟΔ και, επομένως, η κάλυψη της έκδοσης στο πλαίσιο της άσκησης του δικαιώματός τους προτίμησης, δεν είναι πλήρης μετά την λήξη της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος προτίμησης, οι αδιάθετες μετοχές θα διατεθούν ελεύθερα κατά την κρίση του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Στην περίπτωση κατά την οποία το ΜΟΔ δεν καλυφθεί πλήρως, από τους παλαιούς μετόχους ή τρίτους επενδυτές, η έκδοση θα ανέλθει μέχρι του ποσού που θα καταβληθεί.

4.9 Δαπάνες έκδοσης

Οι συνολικές δαπάνες έκδοσης ενδεικτικά περιλαμβάνουν την προμήθεια διοργάνωσης του ΜΟΔ, τα έξοδα υδατογράφησης των τίτλων των ομολόγων, τις αμοιβές ειδικών συμβούλων, ορκωτών ελεγκτών κ.λ.π., που τυχόν θα χρειασθούν μέχρι την ολοκλήρωση του δανείου εκτιμώνται σε ποσό της τάξης των 500 χιλ. ευρώ περίπου και θα καλυφθούν εξ ολοκλήρου από τα διαθέσιμα του Εκδότη.

Περιγραφή Δαπάνης	Εκτιμώμενο Ποσό
Αμοιβή διοργάνωσης μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου	450 χιλ. ευρώ περίπου
Αμοιβή Εκπροσώπου Ομολογιούχων	
Προμήθεια διαχείρισης και Υπηρεσίες δικτύου	
Αμοιβή Ορκωτών Ελεγκτών	27 χιλ. ευρώ περίπου
Διάφορα Έξοδα*	23 χιλ. ευρώ περίπου

* Τα διάφορα έξοδα περιλαμβάνουν ενδεικτικά έξοδα υδατογράφησης των τίτλων των ομολόγων, εκτυπωτικά και λοιπά έξοδα.

Προς το
Χρηματιστήριο Αθηνών Α.Ε.
Σοφοκλέους 10
105 59 Αθήνα

Αθήνα, 02.08.2006

Θέμα: Έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της JUMBO A.E.E.

Κύριοι,

Με την παρούσα βεβαιώνουμε ρητά και ανεπιφύλακτα ότι όλα τα στοιχεία και οι πληροφορίες που αναφέρονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο είναι καθόσον γνωρίζουμε ακριβή και δεν υπάρχουν παραλείψεις που να αλλοιώνουν το περιεχόμενό τους. Η Εταιρία βεβαιώνει επίσης ότι το περιεχόμενο της καταχώρησης στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών είναι ταυτόσημο με το περιεχόμενο του Ενημερωτικού Δελτίου που εγκρίθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς κατά τη συνεδρίαση του Δ.Σ. της 02.08.2006, οποιαδήποτε δε τυχόν τροποποίηση ή επικαιροποίηση του Ενημερωτικού Δελτίου συνεπάγεται υποχρέωση της Εταιρίας για άμεση ενημέρωση του Χ.Α. Το Χρηματιστήριο Αθηνών δεν φέρει καμία ευθύνη για και από το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το οποίο καταχώρησε στην ιστοσελίδα του όπως ακριβώς του υπεβλήθη από την Εταιρία, χωρίς να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση.

Με εκτίμηση,



Απόστολος – Ευάγγελος Βακάκης
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος