

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΙΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ Α) ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ Β) ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΙΣ ΕΙΔΟΣ ΕΩΣ 31-03-2005

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών 43/22-7-2004, ότι από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων με καταβολή μετρητών και με εισφορά εις είδος, που έγινε με βάση την από 22-12-2004 Απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και με την έγκριση της από της 31^{ης} Μαρτίου 2005, συνεδρίαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών, αντίληφθηκαν κεφάλαια συνολικά 99.998.926,08 ευρώ (ήτοι μετοχές 48.543.168 ονομαστικής τιμής 2,06 ευρώ και τιμής διάθεσης 2,06 ευρώ) μείον έξοδα 1.500.000,00 ευρώ, ήτοι καθαρού ποσού 98.498.926,08 ευρώ τα οποία, σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο, διατέθηκαν μέχρι 31/03/2005 ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΙΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Έγκριση Τροποποίησης Καταστατικού, άρθρο 5 : 28-12-2004
(υπ' αριθμ. Κ3-13135 Έγκριση του Υπουργείου Ανάπτυξης)
Περίοδος άσκησης του δικαιώματος : 17-02-2005 έως 18-03-2005
Πιστοποίηση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά εις είδος : 05-01-2005
(υπ' αριθμ. Κ3/62 Πιστοποίηση του Υπουργείου Ανάπτυξης)
Πιστοποίηση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά : 15-04-2005
(υπ' αριθμ. Κ3 / 3321 Πιστοποίηση του Υπουργείου Ανάπτυξης)
Ημερομηνία εισαγωγής στο Χρηματιστήριο των νέων μετόχων 6-4-2005

Ποσά σε ευρώ	Πρόγραμμα ενημερωτικού δελτίου	Διατεθέντα Κεφάλαια					
		Διατεθέντα κεφάλαια από αύξηση Μ.Κ.	Κεφάλαια διατεθέντα σε διαφορετικές χρήσεις οριστικά	Κεφάλαια τοποθετημένα σε διαφορετικές χρήσεις προσωρινά	Τοποθετήσεις χαμηλού κινδύνου	Αδιάθετα αντληθέντα κεφάλαια την 31-03-2005	Αποκλίσεις
Δαπάνες Έκδοσης	1.500.000,00	1.252.645,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποπληρωμή βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	60.000.000,00	59.240.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ενίσχυση Κεφαλαιακής επάρκειας και περιθωρίου φερεγγυότητας (1)	38.498.926,08	38.508.281,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	99.998.926,08	98.998.926,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Σημείωση (1):

Τα κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας διατέθηκαν πλήρως, για τους σκοπούς που αποφασίστηκαν στην Γενική Συνέλευση της 22-12-2004, και οι οποία αναφέρθηκαν στο ενημερωτικό δελτίο. Τα κεφάλαια αυτά ύψους € 99.998.920,08, μετά την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης καθώς και την αποπληρωμή τρεχουσών βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων, ενίσχυσαν το περιθώριο φερεγγυότητας και την κεφαλαιακή επάρκεια σύμφωνα με αυτά που ορίζει το Ν.Δ 400/1970. Συγκεκριμένα, η ανάληψη του ποσού των € 39.508.281,08 αφορά:

α) την εισφορά εις είδος ύψους € 21.096.460,01 σε μετοχές της εταιρίας ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ, η οποία αύξησε το Ενεργητικό της Εταιρίας μέσω του κονδυλίου " Συμμετοχές".

β) το υπόλοιπο των μετρητών ύψους € 18.409.821,07 το οποίο ενσωματώθηκε στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας για κάλυψη λειτουργικών και επενδυτικών αναγκών.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2005

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Γενικός Διευθυντής

Ο Διευθυντής Οικονομικού & Λογιστικών Υπηρεσιών

Ο Διευθυντής Τομέα Λογιστικού

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Α. ΖΩΝΝΙΟΣ
ΑΔΤ Ν 918299

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Τ. ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Ν 663694

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΜΑΛΛΟΥΧΟΣ
ΑΔΤ Μ 016562

ΑΝΔΡΑΣΙΟΣ Α. ΚΑΡΚΑΖΗΣ
ΑΔΤ Λ 941498

ΜΑΚΡΗΣ Ο. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΔΤ Ν 006873

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΟΥ ΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της ΦΟΙΝΙΞ ΜΕΤΡΟΛΑΦ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Α.Ε. εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σύστημα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία καθώς και από το εγκεκριμένο από το Χ.Α. Ενημερωτικό Δελτίο.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2005
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ
PriceWaterhouseCoopers

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΟΥΤΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 10411