

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

(ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΝ PRESIDENT)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματοπιστωτικού Δεσφών Αθηνών 58/28.12.2000, ότι από την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών, που έγινε με βάση την από 11.5.2000 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, αντλήθηκαν κεφάλαια καθαρού ποσού ΕΥΡΩ 19.160.838,68 (ισοσολικά ΕΥΡΩ 19.765.223,77 μείον δαπάνες έκδοσης ΕΥΡΩ 604.385,09), με μνημονιακή πιστοποίησης 16/8/2000. Από την αύξηση προέκυψαν 8.418.750 νέες μετοχές που εισηγήσαν εις το Χρηματοπιστωτικό τμήμα της 1/9/2000. Η διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο της εταιρείας, όπως τροποποιήθηκε από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας την 27/6/2003 και στην συνέχεια από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 30/6/2005 έχει ως ακολούθως (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ):

Τρόπος διαθέσεως αντληθέντων κεφαλαίων	Πρόγραμμα Ενημερωτικού Δελτίου					Τροποποίηση σύμφωνα με τη Γενική Συνέλευση 27/6/03					Τροποποίηση σύμφωνα με τη Γενική Συνέλευση 30/6/04 και 24/6/05					Διατεθέντα κεφάλαια 1/4/05-30/6/05	Σύνολο Διατ. μέχρι 30/6/05	Απόδοσι κεφάλαια την 30/6/05
	2000	2001	2002	2003	Σύνολο	2000	2001	2002	2003	Σύνολο	2000	2001	2002	2003	Σύνολο			
ΕΡΓΑΣΙΕΣ																		
Α. Ανακαίνιση εσωτερικών & εξωτερικών χώρων Ξενοδοχείου	864.563,46	2.074.541,45	518.562,00	3.457.666,91	72.487,16	914.453,41	5.999.053,37	107.431,92	66.442,01	247.969,55	72.487,16	914.453,41	5.999.053,37	203.173,12	7.203.167,06	0,00	7.203.167,06	0,00
1. Ανακαίνιση δωματίων	50.770,36	121.496,70	30.520,91	202.787,97	0,00	0,00	181.527,54	66.442,01	18.501,02	247.969,55	0,00	0,00	181.527,54	76.176,95	264.418,49	0,00	264.418,49	0,00
2. Ανακαίνιση κοινοχρήσιμων χώρων & γραφείων αρρέων	0,00	133.528,98	0,00	133.528,98	0,00	880,41	18.501,02	43.027,69	62.409,12	80.450,69	0,00	880,41	56.084,69	4.984,57	80.450,69	0,00	80.450,69	0,00
3. Γραφείο (roof top)	0,00	323.991,20	0,00	323.991,20	0,00	0,00	29.896,48	168.262,36	198.158,84	0,00	0,00	0,00	29.896,48	194.776,75	235.484,83	0,00	235.484,83	0,00
4. Εισόδος & Reception	0,00	141.746,15	0,00	141.746,15	0,00	0,00	70.684,91	13.269,39	83.954,30	0,00	0,00	0,00	70.684,91	16.084,09	86.769,00	0,00	86.769,00	0,00
5. Ημιόροφος (mezzoo)	0,00	48.716,07	0,00	48.716,07	0,00	0,00	32.635,01	38.596,89	71.231,90	0,00	0,00	0,00	32.635,01	38.596,89	71.231,90	0,00	71.231,90	0,00
6. Ανακαίνιση κυρίως σαλόνιου	0,00	166.104,18	0,00	166.104,18	0,00	1.467,35	16.088,23	164.468,61	182.024,19	0,00	1.467,35	16.088,23	190.616,42	103.744,62	311.916,62	0,00	311.916,62	0,00
7. Ανακαίνιση μικρο-εστιατορίου-ταβέρνας	0,00	80.997,80	0,00	80.997,80	0,00	0,00	184.062,97	19.931,76	203.994,73	0,00	0,00	0,00	184.062,97	31.757,85	215.820,82	0,00	215.820,82	0,00
8. Ανακαίνιση μεγάλης αίθουσας (Main hall)	0,00	214.526,78	0,00	214.526,78	0,00	0,00	139.323,01	15.370,30	154.693,31	0,00	0,00	0,00	139.323,01	17.997,95	157.320,96	0,00	157.320,96	0,00
9. Ανακαίνιση μικρής αίθουσας (Conference)	0,00	40.498,90	0,00	40.498,90	0,00	0,00	57.400,82	7.979,20	65.380,02	0,00	0,00	0,00	57.400,82	10.621,43	68.022,25	0,00	68.022,25	0,00
10. Ανακαίνιση καφέ και περιβάλλοντος καταστημάτων	97.138,66	145.854,73	0,00	242.993,39	0,00	0,00	71.713,66	189.239,43	260.953,09	0,00	0,00	0,00	71.713,66	190.963,78	277.373,43	0,00	277.373,43	0,00
11. Ανακαίνιση χώρων τηλετηλεόρασης, ψυγείων & αποθήκων τροφίμων	35.509,90	53.411,59	0,00	88.921,49	0,00	1.760,82	88.921,49	87.160,67	88.921,49	0,00	1.760,82	88.921,49	87.160,67	69.412,55	71.173,37	0,00	71.173,37	0,00
13. Εξωτερική συντήρηση κτιρίου & συνδεση Internet	184.299,34	78.943,51	0,00	263.242,85	13.793,10	586,94	34.729,37	0,00	49.109,41	13.793,10	586,94	34.729,37	36.609,69	263.390,31	349.109,41	20.046,12	258.331,53	90.777,88
14. Καποκελνίτ Β' κήρυκατοσάου & γενική αναβάθμιση πυρασφαλείας	242.093,40	0,00	0,00	242.093,40	150.843,73	204.842,26	0,00	0,00	0,00	355.685,99	150.843,73	204.842,26	0,00	0,00	355.685,99	0,00	355.685,99	0,00
15. Ανάπτυξη μηχανογραφικού συστήματος & συνδεση Internet	0,00	44.607,48	0,00	44.607,48	5.575,94	7.043,29	9.341,28	2.737,02	24.697,53	5.575,94	7.043,29	9.341,28	112.609,09	50.080,80	184.650,40	0,00	184.650,40	0,00
16. Συντήρηση Parking	0,00	60.748,35	0,00	60.748,35	880,41	41.085,84	148.227,53	76.489,13	266.682,91	880,41	41.085,84	148.227,53	76.489,13	70.596,57	337.279,48	49.416,40	316.093,31	21.180,17
Β. Επιστροφή ή ανάληψη Ξενοδοχειακών μονάδων	0,00	0,00	0,00	13.336.170,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.890.963,98	0,00	8.890.963,98	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.475.275,12	3.729.713,87	549.082,91	19.090.242,11	243.580,34	1.172.120,32	6.993.185,20	1.040.406,38	19.090.242,11	243.580,34	1.172.120,32	6.993.185,20	1.321.970,38	9.429.982,44	19.160.838,68	69.462,52	10.157.916,65	9.002.922,05

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

α) Το σύνολο των μη διατεθέντων κεφαλαίων μέχρι την 30.6.2005 ποσού 9.002.922,03 ΕΥΡΩ είναι τοποθετημένα σε προθεσμιακές καταθέσεις.
β) Η διαφορά μεταξύ των αντληθέντων κεφαλαίων και των αντίστοιχων κεφαλαίων που αναφέρονται στο αρχικό πρόγραμμα του εγκεκριμένου ενημερωτικού δελτίου ΕΥΡΩ 70.596,57 (19.160.838,68 - 19.090.242,11) οφείλεται στη μείωση των δαπανών έκδοσης που πραγματοποιήθηκαν από τις αντίστοιχες προϋπολογισμένες. Το ποσό της ανωτέρω διαφοράς, σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 2.7.2004 η οποία εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 24.06.2005 θα διατεθεί για την αγορά ηλεκτρονικής εγκατάστασης στο Στάδιο Αυτοκινήτων (PARKING) και συμπεριλαμβάνεται στις εργασίες "συντήρηση parking".
γ) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 24.6.2005 ομόφωνα αποφάσισε την επιστροφή στους μετόχους ποσού 8.839.687,50 € από τα αδιάθετα κεφάλαια. Η επιστροφή θα πραγματοποιηθεί μετά από σχετική έγκριση των αρμοδίων αρχών.
δ) Η ολοκλήρωση του υπολοίπου επενδυτικού προγράμματος σύμφωνα με την από 24/6/05 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης θα πραγματοποιηθεί μέχρι 31/12/2005.

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ Δ.Σ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Α 115467

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΕΦΑΛΛΑΣ
Α.Δ.Τ. Α 003630

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΜΥΛΩΝΑΣ
Α.Δ.Τ. Θ 092005

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΝΑΤΑΣΣΑ Β. ΖΗΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Κ 369905

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Επένεγχε τα ανωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας "ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σύμμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό, αφού ληφθούν υπ' όψιν οι αναφερόμενες από την εταιρεία σημειώσεις, διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία καθώς και από το εγκεκριμένο από το Χ.Α.Α. Ενημερωτικό Δελτίο και τις τροποποιήσεις που εγκρίθηκαν από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 27.6.2003 και εν συνεχεία από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 30.6.2004 και 24.6.2005.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2005

Ο ΟΡΚΩΤΩΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΞΕΝΟΚΤΙΣΤΑΚΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14171
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

ΣΟΛ
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΤΕΡΕΥΣΗ