



EUROBROKERS

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005

Σύμφωνα με την απόφαση 7/372/15.02.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

**Ε U R O B R O K E R S
Μ Ε Σ Ι Τ Ε Σ Α Σ Φ Α Λ Ι Σ Ε Ω Ν Α. Ε.**

**ΑΘΗΝΑ,
ΜΑΪΟΣ 2006**

ΕΥΡΟΒΡΟΚΕΡΣ
ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005

Περιεχόμενα

1. Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.....	4
2. Πληροφορίες για τη Σύntαξη του Ετήσιου Δελτίου και τους Ελεγκτές της Εταιρείας.....	6
2.1 Πληροφορίες για τη Σύntαξη του Ετήσιου Δελτίου.....	6
2.2 Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές της Εταιρείας.....	7
3. Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	8
3.1 Γενικές Πληροφορίες.....	8
3.2 Σύntομο Ιστορικό.....	9
3.3 Περιγραφή αντικειμένου εργασιών.....	10
3.4 Διοίκηση και Εταιρική Διακυβέρνηση.....	13
3.4.1 Διοικητικό Συμβούλιο – Διεύθυνση Εργασιών.....	13
3.4.2 Ελεγκτική Επιτροπή.....	16
3.4.3 Σύntαξη Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας.....	16
3.4.4 Συμμετοχή των μελών του Δ.Σ. στο κεφάλαιο της Εταιρείας.....	16
3.4.5 Χρηματιστηριακές συναλλαγές επί μετοχών της Εταιρείας.....	17
3.4.6 Προσωπικό.....	18
3.4.7 Οργανωτική Δομή και Οργανόγραμμα.....	18
3.5 Μερισματική Πολιτική.....	20
3.6 Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου.....	20
3.7 Ίδια Κεφάλαια - Λογιστική Αξία Μετοχής.....	21
3.8 Μέτοχοι.....	21
4. Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής.....	22
5. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου.....	25
6. Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	28
7. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2005 βάσει Δ.Π.Χ.Π., Στοιχεία και Πληροφορίες.....	30
8. Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες της Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2005.....	65
9. Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας.....	69
10. Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες 31 Μαρτίου 2005, βάσει Δ.Π.Χ.Π.....	71
11. Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες 30 Ιουνίου 2005, βάσει Δ.Π.Χ.Π.....	74
12. Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες 30 Σεπτεμβρίου 2005, βάσει Δ.Π.Χ.Π.....	76
13. Πληροφορίες του Άρθρου 10 του ν.3401/2005.....	78

1. Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
“ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. ”
ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
(ΑΡ.Μ.Α.Ε.26891/05/Β/92/008)

Κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας “ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.”, που ελήφθη κατά τη συνεδρίασή του της 10.5.2006, καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της Εταιρείας, σε **Τακτική Γενική Συνέλευση** την **9 Ιουνίου 2006**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 μ.μ., στα γραφεία της Εταιρείας επί της Λ. Κηφισίας 100 και Μαραθωνοδρόμου 83 στο Μαρούσι, για να αποφασίσουν επί των ακόλουθων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή προς έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης 2005, της έκθεσης πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου και του προσαρτήματος, καθώς και του πιστοποιητικού ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.
2. Απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 2005.
3. Έγκριση καταβληθεισών αμοιβών προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση 2005 και προέγκριση αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2006.
4. Εκλογή ενός Τακτικού και ενός Αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή, για τον έλεγχο της χρήσης 2006, και καθορισμός της αμοιβής αυτών.
5. Παροχή άδειας για σύναψη σύμβασης με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 23α Κ.Ν 2190/1920.
6. Έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου μέχρι του συνολικού ποσού των 6.600.000 €, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003 και εξουσιοδότηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, για τον καθορισμό των ειδικότερων όρων αυτού.

Στη Συνέλευση δικαιούνται, κατά το Καταστατικό, να παραστούν όλοι οι Μέτοχοι, είτε αυτοπροσώπως είτε με αντιπρόσωπο. Όσοι από τους Μετόχους επιθυμούν να μετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση οφείλουν, μέσω του Χειριστή του Λογαριασμού Χειριστή τους, στον οποίο είναι καταχωρημένες οι μετοχές τους, στο Σύστημα Άϋλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) ή μέσω του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (Κ.Α.Α.), για μετοχές που έχουν καταχωρηθεί στον Ειδικό Λογαριασμό τους, να δεσμεύσουν το σύνολο ή μέρος των μετοχών που κατέχουν και να προσκομίσουν τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης Μετοχών, που εκδίδει ο Χειριστής ή το Κ.Α.Α. αντιστοίχως, καθώς και τα τυχόν έγγραφα νομιμοποίησης αντιπροσώπων τους στο Ταμείο της Εταιρείας (Λ. Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83, Μαρούσι - Αττικής) πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

Μαρούσι, 10 Μαΐου 2006

Το Διοικητικό Συμβούλιο

2. Πληροφορίες για τη Σύνταξη του Ετήσιου Δελτίου και τους Ελεγκτές της Εταιρείας

2.1 Πληροφορίες για τη Σύνταξη του Ετήσιου Δελτίου

Στο παρόν Ετήσιο Δελτίο περιέχονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για τη σωστή εκτίμηση της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης, των αποτελεσμάτων και των προοπτικών της εταιρείας “ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.” (η «Εταιρεία»), από τους επενδυτές και τους συμβούλους επί των επενδύσεών τους.

- Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας: Λ. Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83, 151 25 Μαρούσι, τηλ.: 210. 81.23.800 fax: 210 61.40.201 στη:

Διεύθυνση Επικοινωνίας και Επενδυτικών Σχέσεων

- κ. Ναπολέον Δ. Τσότσος

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ετήσιου Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του τροποποιηθέντος με την απόφαση 7/372/15.02.2006 άρθρου 8 της απόφασης 5/204/14-11-2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξή του και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι:

- Ο κ. Γ. Κούμπας, Πρόεδρος Δ.Σ, τηλ.: 210. 81.23.800
- Ο κ. W. Abdo, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, τηλ.: 210. 81.23.800
- Η κα Ε. Κουτσοβασίλη, Εντεταλμένη Σύμβουλος, τηλ.: 210. 81.23.800
- Ο κ. Αθανάσιος Ζαρκάδας, Διευθυντής Λογιστηρίου, τηλ.: 210 812 3700
- Ο κ. Ν. Τσότσος, Υπεύθυνος Μετόχων & Εταιρικών Ανακοινώσεων, τηλ.: 210 81.23.731

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι όλα τα μέλη του έχουν λάβει γνώση του περιεχομένου του παρόντος Ετήσιου Δελτίου και μαζί με τους συντάκτες του βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι:

α. Όλες οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται σε αυτό είναι πλήρη και αληθή.

β. Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα, η απόκρυψη ή παράλειψη των οποίων θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το σύνολο ή μέρος των στοιχείων και πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν Ετήσιο Δελτίο.

γ. Σε βάρος της Εταιρείας δεν εκκρεμούν δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική της κατάσταση.

Το Ετήσιο Δελτίο διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή μέσω της ιστοσελίδας της εταιρείας (www.eurobrokers.gr) στο κεφάλαιο Επενδυτές / Ετήσια Δελτία.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή μέσω της ιστοσελίδας της εταιρείας (www.eurobrokers.gr) στο κεφάλαιο Επενδυτές / Οικονομικές Καταστάσεις.

2.2 Τακτικοί Ορκωτοί Ελεγκτές της Εταιρείας

Τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, για τη χρήση 2004 και 2005, διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής κ. Πετράκης Εμμανουήλ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 18731) της ελεγκτικής εταιρείας BKR ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Τα οικονομικά στοιχεία και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, εκρίθησαν ακριβή και ειλικρινή. Η έκθεση ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών παρατίθεται στο κεφάλαιο 6.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά και έχει οριστικοποιήσει της φορολογικές της υποχρεώσεις έως και τη χρήση 2002.

3. Πληροφορίες για την Εταιρεία

3.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε δυνάμει του υπ' αριθ. 21114/9.6.1992 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Μ. Ιωαννίδου με την επωνυμία «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΦΕΚ 3642/17-7-92), σε συντομία «EUROBROKERS A.E.».

Με την από 17.5.1994 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης. Η Εταιρεία μετονομάστηκε σε «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΦΕΚ 4579/1.8.1994).

Η Εταιρεία έχει έδρα το Δήμο Αμαρουσίου, Κηφισίας 100 και Μαραθωνοδρόμου 83 και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ασφαλιστικών Εταιριών της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό μητρώου 26891/05/B/92/008.

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί σε τριάντα χρόνια (30) από τη σύστασή της, ήτοι μέχρι το έτος 2022.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού της, ο σκοπός της Εταιρείας είναι:

«Η διαμεσολάβηση ως Μεσίτου Ασφαλίσεων μεταξύ ασφαλιζομένων και ασφαλιστικών επιχειρήσεων και μεταξύ ελληνικών ή αλλοδαπών ασφαλιστών ή αντασφαλιστικών επιχειρήσεων ή και ασφαλιστών Λλοϋδ'ς Λονδίνου στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό προς σύναψη ασφαλίσεων και αντασφαλίσεων προαιρετικών ή συμβατικών καθώς και η παροχή κάθε είδους υπηρεσιών συναφών προς τις παραπάνω εργασίες.»

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες Ασφαλιστικού Συμβούλου και Μεσίτου Ασφαλίσεων και εντάσσεται στον κλάδο των εταιριών με δραστηριότητες συναφείς προς τις ασφαλίσεις και τα συνταξιοδοτικά ταμεία (αρ. 672.0).

3.2 Σύντομο Ιστορικό

- 1992 : Η Εταιρεία ιδρύθηκε από την ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (πρώην ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.), στο πλαίσιο της λειτουργικής αναδιάρθρωσης των δραστηριοτήτων της, έτσι ώστε να δημιουργηθεί ένας όμιλος εξειδικευμένων εταιριών που θα παρείχε ολοκληρωμένες ασφαλιστικές υπηρεσίες σε μεσαίου και μεγάλου μεγέθους επιχειρήσεις.
- 1993 : Καθιέρωση και θεσμική κατοχύρωση του διεθνούς αναγνωρισμένου θεσμού του Μεσίτη Ασφαλίσεων στη χώρα μας, σύμφωνα με τον Ν.1569/85 (όπως έχει τροποποιηθεί με τους νόμους 1867/89, 2170/93 και 2496/97). Η «EUROBROKERS ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.» κατοχυρώνει τη λειτουργία της και συμβάλλει ενεργά στη διαμόρφωση νέων κανόνων στην ελληνική ασφαλιστική αγορά, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα.
- 1995 : Εγκατάσταση της «EUROBROKERS ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.» και των άλλων εταιρειών του ομίλου «ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.» στα νέα ιδιόκτητα γραφεία στο Μαρούσι.
- 1998 : Αποκλειστικό μέλος στην Ελλάδα του διεθνούς δικτύου ASSUREX Global, του παγκοσμίως μεγαλύτερου ιδιωτικού οργανισμού εταιρειών ανάλυσης και διαχείρισης επιχειρηματικών κινδύνων (Risk Management) και μεσιτών ασφαλίσεων.
- 2000 : Μετατροπή της εταιρείας «ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.» σε εταιρεία συμμετοχών, «ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και μεταφορά όλων των συμβουλευτικών / ασφαλιστικών δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, στην «EUROBROKERS ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.»
- 2001 : Πιστοποίηση συστήματος διαχείρισης ποιότητας, κατά το πρότυπο ISO 9001:2000 από το διεθνή οργανισμό European Quality Assurance (EQA).
- 2002 : Η «EUROBROKERS ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.» καθιερώνεται σαν ασφαλιστικός σύμβουλος μεγάλων δημοσίων και ιδιωτικών επιχειρήσεων.
- 2004 : Κατόπιν εγκρίσεως από το Δ.Σ. του Χ.Α., στις 08/04/2004 ξεκίνησε η διαπραγμάτευση των 6.000.000 (ΚΟ) μετοχών της εταιρείας στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών., στον κλάδο ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ, με κωδικό ΟΑΣΗΣ μετοχής ΕΥΒΡΚ, και τιμή έναρξης διαπραγμάτευσης ΕΥΡΩ 2,40.

3.3 Περιγραφή αντικειμένου εργασιών

Η Εταιρεία λειτουργεί σήμερα ως Ασφαλιστικός Σύμβουλος και Μεσίτης Ασφαλίσεων στοχεύοντας στην εξυπηρέτηση του συνόλου των αναγκών διαχείρισης και κάλυψης ασφαλίσιμων κινδύνων, που αντιμετωπίζουν οι μεσαίες και μεγάλου μεγέθους Εταιρείες - πελάτες της, ιδιωτικού ή δημοσίου ενδιαφέροντος οι οποίες δραστηριοποιούνται τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Το επιχειρησιακό μοντέλο βασίζεται στην οργάνωση εταιρείας παροχής υπηρεσιών με διεθνή πρότυπα, έτσι ώστε η συνολική αντιμετώπιση των αναγκών του πελάτη-επιχείρηση να υλοποιείται με επιστημονικές αναλύσεις και ολοκληρωμένες προτάσεις ασφάλισης, οι οποίες να βρίσκουν ανταπόκριση στη παγκόσμια ασφαλιστική αγορά,

Το ίδιο ισχύει και για την υποστήριξη των τυχόν ζημιών από εξειδικευμένα στελέχη (τεχνικούς και νομικούς συμβούλους).

Οι συνεχείς επαφές με τις διεθνείς αγορές, η προσαρμογή των τεχνολογιών υποστήριξης και η διαρκής εκπαίδευση και ενημέρωση, απαιτούν επενδύσεις που μόνον μεγάλες μονάδες μπορούν να υλοποιήσουν.

Τα τελικά προϊόντα-υπηρεσίες που διαθέτει η Εταιρεία στον τομέα των επιχειρήσεων είναι :

Διαχείριση Επιχειρηματικού Κινδύνου :

Το τελικό προϊόν είναι η εκπόνηση μελετών, που βοηθούν στην κατανόηση σημαντικών επιχειρηματικών κινδύνων και οδηγούν σε στρατηγικές επιλογές αντιμετώπισής τους.

Οι μελέτες περιλαμβάνουν τα εξής :

- Εντοπισμό όλων των κινδύνων που αντιμετωπίζει η επιχείρηση
- Εκτίμηση της συχνότητας και των επιπτώσεων των κινδύνων
- Διαχωρισμό των κινδύνων σε κινδύνους ασφαλίσιμους με ασφαλιστικά προγράμματα και σε κινδύνους αντιμετώπισιμους με άλλα μέσα.

Παροχή Ασφαλιστικών Συμβουλών:

Η παροχή των υπηρεσιών αυτών έχει ως βασικό στόχο τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση τυχόν προβλημάτων που σχετίζονται με τις ασφαλιστικές καλύψεις της επιχείρησης. Το τελικό προϊόν από την παροχή των υπηρεσιών αυτών, αποτελείται από μελέτες προεκτίμησης κινδύνων, διάγνωσης των ασφαλιστικών και ασφαλίσιμων αναγκών του, μελέτη και σύγκριση των υπάρχοντων ασφαλίσεων του πελάτη με τις διαθέσιμες στην αγορά (έρευνα ασφαλιστικής αγοράς), και προτάσεις για την κατάρτιση ασφαλιστικών προγραμμάτων προσαρμοσμένων στις εκάστοτε ειδικές ανάγκες και το επιθυμητό κόστος.

Ασφαλιστικές- Αντασφαλιστικές Διαμεσολαβητικές Υπηρεσίες:

Μετά τη μελέτη και διάγνωση των κινδύνων του πελάτη, η Εταιρεία σχεδιάζει και προτείνει το ασφαλιστικό πρόγραμμα το οποίο κατά την άποψη της καλύπτει με τον καλύτερο τρόπο τις ασφαλιστικές ανάγκες της επιχείρησης και υποδεικνύει την κατάλληλη ασφαλιστική Εταιρεία. Επίσης, σε περιπτώσεις ειδικών κινδύνων και εφ' όσον απαιτείται, η διαμεσολαβητική δραστηριότητα επεκτείνεται πέρα από τον πελάτη και στην ασφαλιστική του Εταιρεία, για την εξεύρεση επαρκούς και αξιόπιστης αντασφάλειας στη διεθνή αγορά.

Για την κατηγορία αυτή του προϊόντος, δηλαδή την ασφάλιση των κινδύνων του πελάτη, η Εταιρεία συνεργάζεται με το σύνολο σχεδόν των μεγαλύτερων ασφαλιστικών εταιριών της ελληνικής και διεθνούς αγοράς και μεριμνά για την εξεύρεση, παραλαβή και παράδοση στον πελάτη του τελικού προϊόντος (Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο). Το ίδιο συμβαίνει και με την ασφαλιστική εταιρεία του πελάτη, στις περιπτώσεις που απαιτείται αντασφάλιση. Δηλαδή, η EUROBROKERS A.E., προκειμένου να ολοκληρωθεί η σωστή κάλυψη του πελάτη, διαμεσολαβεί μεταξύ της ασφαλιστικής του Εταιρείας και αξιόπιστων μεγάλων αντασφαλιστών (κυρίως του εξωτερικού), που παρέχουν την απαιτούμενη αντασφάλεια για την ολοκληρωμένη κάλυψη των κινδύνων του.

Υπηρεσίες Διαχείρισης Ζημιών:

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες από την Εταιρεία συνίστανται :

- α) στην τεκμηρίωση των συνθηκών της ζημίας καθώς και στον καθορισμό του ποσού της απαίτησης
- β) στη συμβουλευτική υποστήριξη και στη συμβολή σε όλα τα επίπεδα διαπραγμάτευσης της ζημίας με τις ασφαλιστικές εταιρείες
- γ) στη συμβολή στο έργο της πραγματογνωμοσύνης με αναλύσεις σε τεχνικά θέματα
- δ) στη διαρκή ενημέρωση του ασφαλισμένου για θέματα καλύψεων της ζημίας και η πλήρης συνεργασία μαζί του για την επίσπευση των διαδικασιών της αποζημίωσης και
- ε) στην προσπάθεια επίτευξης φιλικού συμβιβασμού μεταξύ ασφαλιστικής εταιρείας και ασφαλισμένου.

Η παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών υλοποιείται σε κάθε περίπτωση, με την κατάρτιση συμβάσεως (ορισμένου ή αορίστου χρόνου) μεταξύ του πελάτη και της Εταιρείας.

Οργανωτική Δομή

Η EUROBROKERS είναι οργανωμένη σε τρεις επιχειρηματικές μονάδες λειτουργίας, σύμφωνα με τα χαρακτηριστικά της αγοράς –στόχου ή προϊόντος:

1. Επιχειρηματική μονάδα μεγάλων πελατών
2. Επιχειρηματική μονάδα μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων
3. Επιχειρηματική μονάδα παροχής υπηρεσιών σε ομάδες ιδιωτών (affinity groups) και σε εργαζομένους στις επιχειρήσεις (employee benefits).

Η υπεραξία του συνόλου των υπηρεσιών τους, παράγεται από μια πελατοκεντρική οργανωτική δομή ανά αγορά – στόχο (στρατηγικές μονάδες επιχειρησιακής λειτουργίας) και μέσω της συνεχούς αξιοποίησης των πληροφοριών της αγοράς, προσβλέπουν στη γρήγορη επεξεργασία αυτών και τη μετατροπή τους σε επιχειρηματικές λύσεις, μέσω αξιόπιστων ασφαλιστικών προγραμμάτων.

Το δυναμικό προώθησης και ανάπτυξης εργασιών της Εταιρείας αναπτύσσεται σε δύο κυρίως ομάδες αγορών–στόχων :

α) Μεγάλου και μεσαίου μεγέθους επιχειρήσεις

Τα καθήκοντα των ασφαλιστικών συμβούλων περιλαμβάνουν την εξυπηρέτηση προκαθορισμένης μερίδας του πελατολογίου της Εταιρείας, καθώς και την προώθηση των προϊόντων της σε νέους πελάτες. Η ανάπτυξη αυτού του πελατολογίου γίνεται μέσω δύο στρατηγικών μονάδων επιχειρησιακής λειτουργίας μεγάλων πελατών και μεσαίου μεγέθους επιχειρήσεις.

β) Ιδιώτες

Σε αυτή την ομάδα ανήκουν ειδικές ομάδες ιδιωτών–πελατών, οι οποίοι έχουν σημαντική αγοραστική δύναμη. Σε αυτές τις ομάδες ανήκουν οι επιχειρηματίες και το περιβάλλον τους, τα υψηλόβαθμα στελέχη των επιχειρήσεων που ασφαλίζονται, άνθρωποι κλειδιά και κέντρα επιρροής που εξυπηρετούν τους σκοπούς της επιχείρησης.

Επίσης ομάδες με συγγενή χαρακτηριστικά (affinity groups) μέσα στις επιχειρήσεις-στόχους, προσφέροντάς τους μια σειρά υπηρεσιών και προγραμμάτων όπως ασφάλιση κατοικίας- αυτοκίνητο – προσωπικό ατύχημα – αστική ευθύνη. Ανήκουν ακόμη και επαγγελματικές ενώσεις-σύλλογοι – κάτοχοι κάρτας κ.α.

Η επιχειρηματική μονάδα που ανήκουν αυτές οι δραστηριότητες της αγοράς – στόχου, είναι η τρίτη επιχειρηματική μονάδα, η οποία, μέσω εξειδικευμένων στελεχών προώθησης και ανάπτυξης εργασιών αναπτύσσει νέα συστήματα και υπηρεσίες καθώς και αυτοματοποιημένες διαδικασίες όπως το call center.

Η Εταιρεία διαθέτει γραφεία στις δύο μεγαλύτερες περιοχές της Ελλάδας (Αθήνα, Θεσσαλονίκη).

3.4. Διοίκηση και Εταιρική Διακυβέρνηση

Η EUROBROKERS A.E. δίνει ιδιαίτερη σημασία στην εξασφάλιση της διαφάνειας σε όλες τις εταιρικές πράξεις και συναλλαγές της. Στο πλαίσιο αυτό έχει υιοθετήσει τις αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης, οι οποίες εφαρμόζονται από επιχειρήσεις που οι μετοχές τους είναι εισηγμένες σε οργανωμένες αγορές, τόσο στη σύνθεση του Διοικητικού όσο και στην οργάνωσή της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3016/17-05-2002 σχετικά με την Εταιρική Διακυβέρνηση, η Τακτική Γενική Συνέλευση της 30/6/2005 ενέκρινε τις ιδιότητες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ως εκτελεστικών, μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών.

3.4.1 Διοικητικό Συμβούλιο – Διεύθυνση Εργασιών

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 18 του καταστατικού της, αποτελείται κατ' ελάχιστον από τρία και κατ' ανώτατο από εννέα μέλη, η δε θητεία των μελών του είναι τριετής.

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο είναι επταμελές και εκλέχθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 30/6/2005 και συγκροτήθηκε σε σώμα με το από 1/7/2005 πρακτικό Δ.Σ.

Η σύνθεση του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου, η θητεία του οποίου λήγει στην Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2008, είναι η ακόλουθη:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.	ΙΔΙΟΤΗΤΑ (σύμφωνα με τον Ν. 3016)
Κούμπας Γεώργιος	Πρόεδρος	Εκτελεστικό μέλος
Abdo Walid	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
Κουτσοβασίλη Ευθυμία	Εντεταλμένη Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
Αθανασιάδου Ειρήνη	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Κυρλής Θεόδωρος	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Συνοδινός Σπυρίδων	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
Τσιρώνης Αναστάσιος	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του άρθρου 18 του Καταστατικού της Α.Ε., έχει όλες τις αρμοδιότητες και εξουσίες για τη Διοίκηση και Διεύθυνση της Εταιρείας.

Για την εύρυθμη όμως λειτουργία της Εταιρείας έχει αναθέσει την εκπροσώπηση της εταιρείας, ενώπιον των Δικαστηρίων και αυτού του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικρατείας, και κάθε άλλης ημεδαπής και αλλοδαπής Αρχής και τρίτων στον Πρόεδρο του Δ.Σ. της Εταιρείας κ. Γεώργιο Μ. Κούμπα .

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Εταιρείας κ. Γεώργιος Μ. Κούμπας, διευθύνει τις εργασίες της Εταιρείας και δικαιούται, μέσα στα πλαίσια του Νόμου, του Καταστατικού και των αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου, να ενεργεί επ' ονόματι και για λογαριασμό της Εταιρείας κάθε πράξη που αφορά στη Διοίκηση της Εταιρείας και στη διαχείριση της περιουσίας της, για την επίτευξη των σκοπών της.

Προβαίνει στην έγκριση όλων των τρεχουσών δαπανών λειτουργίας της Εταιρείας ως και στην έγκριση κάθε, κατά τη κρίση του, έκτακτης δαπάνης.

Προεδρεύει στο Συμβούλιο Εταιρικού Στρατηγικού Σχεδιασμού και το Συντονιστικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Τον Πρόεδρο του Δ.Σ. της Εταιρείας κ. Γεώργιο Μ. Κούμπα όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει σε όλες του τις αρμοδιότητες, είτε ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Walid F. Abdo είτε η Εντεταλμένη Σύμβουλος κα Ευθυμία Π. Κουτσοβασίλη.

Σύμφωνα με τη συνεδρίαση της 03 –10-2005 του Δ.Σ. της Εταιρείας έχουν εξουσιοδοτηθεί :

1. Ο κ. Walid F. Abdo, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, να έχει τη γενική ευθύνη του εμπορικού τομέα της Εταιρείας .

Προεδρεύει στο Συμβούλιο Ανάπτυξης Αγοράς της Εταιρείας σε συνεργασία με τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Γεώργιο Μ. Κούμπα και την Εντεταλμένη Σύμβουλο κα Ευθυμία Π. Κουτσοβασίλη, και μεριμνά για τη διεύρυνση των εργασιών της Εταιρείας.

Εγκρίνει όλες τις τρέχουσες δαπάνες και πληρωμές της Εταιρείας, μέσα στα πλαίσια των αποφάσεων του Δ.Σ, δεσμεύει με την υπογραφή του την Εταιρεία για κάθε είδους συμφωνία με Ασφαλιστικές εταιρείες και υπογράφει συμβάσεις ή διεκπεραιώνει συναλλαγές με τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα και αναλαμβάνει υποχρεώσεις στο όνομα της Εταιρείας.

2. Η κα Ευθυμία Π. Κουτσοβασίλη, Εντεταλμένη Σύμβουλος, έχει την ευθύνη σε θέματα οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας, σχέσεων με επενδυτές ή ειδικών καθηκόντων που προβλέπονται από τις αποφάσεις του Δ.Σ. Σε συνεργασία με τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Γεώργιο Μ. Κούμπα και τον Αντιπρόεδρο & Δ/ντα Σύμβουλο κ. Walid F. Abdo μεριμνά για τη διεύρυνση των εργασιών της Εταιρείας.

Έχει τη γενική εποπτεία της ορθής λειτουργίας των Δ/σεων ή Υπηρεσιών που ασκεί διοίκηση και έχει τη γενική εποπτεία επί του συνόλου του προσωπικού της Εταιρείας. Επίσης, έχει την

εποπτεία των ένδικων μέσων της εταιρείας κατά τρίτων και τρίτων κατά της εταιρείας σε συνεργασία με το Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας. Συμμετέχει στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Εταιρείας όπου λαμβάνονται αποφάσεις για τις μεταβολές στο απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας και δύναται να προβαίνει μέσα στα όρια του Νόμου και των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, στην απόλυση πλεονάζοντος ή ακατάλληλου προσωπικού, στην επιλογή, πρόσληψη ή αντικατάσταση των υπαλλήλων της Εταιρείας, ή εξωτερικών συμβούλων που τους ανατίθενται ειδικά καθήκοντα και στον καθορισμό, τη διάρκεια και τον τρόπο καταβολής όλων των επιδομάτων θέσεως, ευθύνης και αναθέσεως ειδικών καθηκόντων.

Εγκρίνει όλες τις τρέχουσες δαπάνες και πληρωμές της εταιρείας, μέσα στα πλαίσια του αποφάσεων του Δ.Σ., παρακολουθεί τη νομότυπη σύνταξη των λογιστικών και λοιπών εγγραφών και καταστάσεων της εταιρείας και υπογράφει συμβάσεις ή διεκπεραιώνει συναλλαγές με τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα και αναλαμβάνει υποχρεώσεις στο όνομα της εταιρείας.

Την Εταιρεία εκπροσωπούν και δεσμεύουν, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο ως άνω πρακτικό του Δ.Σ. της από 03-10-2005 συνεδρίασης, άλλα βασικά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, οι κατωτέρω:

- Αθανάσιος Η. Ζαρκάδας, Διευθυντής Λογιστηρίου
- Ζηναΐς Ε. Ζήση, Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχει συγγένεια κανενός βαθμού μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας. Όλα τα μέλη του Δ.Σ. καθώς και τα διευθυντικά στελέχη έχουν την ελληνική ιθαγένεια, εκτός του κ. Walid F. Abdo, ο οποίος έχει Λιβανέζικη ιθαγένεια και Ελληνική υπηκοότητα.

Κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή διευθυντικό στέλεχος της Εταιρείας δεν έχει καταδικαστεί τελεσίδικα για πράξεις ατιμωτικές ή οικονομικά εγκλήματα ή είναι αναμειγμένο σε δικαστικές εκκρεμότητες που αφορούν πτώχευση, εγκληματική πράξη και απαγόρευση άσκησης επιχειρηματικής δραστηριότητας, χρηματιστηριακών συναλλαγών, επαγγέλματος ως σύμβουλος επενδύσεων, διευθυντικό στέλεχος τραπεζών και ασφαλιστικών εταιρειών, ανάδοχος έκδοσης, στέλεχος χρηματιστηριακών εταιρειών κ.λ.π.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έλαβαν κατά τη χρήση 2005 το καθαρό ποσό των 300 χιλ. € ως αμοιβή Δ.Σ., και το μικτό ποσό των 298 χιλ. € για προμήθειες ασφαλιστικής παραγωγής.

3.4.2 Ελεγκτική Επιτροπή

Η Εταιρεία διαθέτει Τριμελή Ελεγκτική Επιτροπή, η οποία και φέρει την ευθύνη των τελικών πορισμάτων και αναφορών που συντάσσει το τμήμα εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Τα μέλη της Τριμελούς Ελεγκτικής Επιτροπής είναι τα κάτωθι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.	ΙΔΙΟΤΗΤΑ (σύμφωνα με τον Ν. 3016)
Σπυρίδων Συνοδινός	Μέλος	Μη εκτελεστικό μέλος
Θεόδωρος Κυρλής	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Αναστάσιος Τσιρώνης	Μέλος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

3.4.3. Σύνταξη Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, την εφαρμογή και την τήρηση του οποίου παρακολουθεί η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, σύμφωνα με την Απόφαση 5/204/2000, καθώς και της διευκρινιστικής της Εγκυκλίου υπ' αριθμ. 9 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

3.4.4 Συμμετοχή των μελών του Δ.Σ. στο κεφάλαιο της Εταιρείας

Η συμμετοχή των μελών του Δ.Σ. στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, την 31/12/2005, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1. Abdo Walid	110.510	1,842%
2. Κουτσοβασίλη Ευθυμία	15.010	0,250%
3. Αναστάσιος Τσιρώνης	1.510	0,025%
4. Σπυρίδων Συνοδινός	400	0,007%
ΣΥΝΟΛΟ	127.430	2,124%

3.4.5. Χρηματιστηριακές συναλλαγές επί μετοχών της Εταιρείας

Στον πίνακα που ακολουθεί περιλαμβάνονται τα πρόσωπα που οφείλουν να γνωστοποιούν τις χρηματιστηριακές συναλλαγές επί μετοχών της εταιρείας.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
Κούμπας Γεώργιος	Πρόεδρος Δ.Σ.
Abdo Walid	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Κουτσοβασίλη Ευθυμία	Εντεταλμένη Σύμβουλος
Αθανασιάδου Ειρήνη	Μέλος Δ.Σ
Κυρλής Θεόδωρος	Μέλος Δ.Σ
Συνοδινός Σπυρίδων	Μέλος Δ.Σ
Τσιρώνης Αναστάσιος	Μέλος Δ.Σ
Παπαδάκης Εμμανουήλ	Εσωτερικός Ελεγκτής
Αθανάσιος Ζαρκάδας	Διευθυντής Λογιστηρίου
Ζηναΐς Ζήση	Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Ναπολέων Τσότσος	Υπεύθυνος Μετόχων & Εταιρικών Ανακοινώσεων
Κωνσταντινόπουλος Κωνσταντίνος	Άλλος Διευθυντής
Κουτσουμπής Αναστάσιος	Άλλος Διευθυντής
Ναθαναήλ Απόστολος	Άλλος Διευθυντής
Κάρτσωνα Καλλιόπη	Άλλος Διευθυντής
Κωνσταντόπουλος Νικόλαος	Άλλος Διευθυντής
Νικόλαος Τσαμπάκης	Ορκωτός Ελεγκτής
Εμμανουήλ Πετράκης	Ορκωτός Ελεγκτής

3.4.6 Προσωπικό

Το ανθρώπινο δυναμικό που απασχολείται στην Εταιρεία είναι υψηλών προδιαγραφών και ειδικών απαιτήσεων, απαραίτητη προϋπόθεση για την ποιότητα και την ανταγωνιστικότητα των προϊόντων-υπηρεσιών που προσφέρονται στην αγορά.

Στις 31/12/2005 η Εταιρεία απασχολούσε ανθρώπινο δυναμικό 60 ατόμων.

Η Εταιρεία έχει κατανείμει το προσωπικό της ανά στρατηγική επιχειρηματική μονάδα (SBU), η οποία έχει στην ευθύνη της, πελάτες ανάλογα με το μέγεθός τους. Το υπόλοιπο του προσωπικού της έχει κατανομηθεί στις υποστηρικτικές υπηρεσίες (μηχανογράφηση, λογιστήριο, back office κλπ.).

Η Εταιρεία δίνει πρωτεύοντα ρόλο στα θέματα διαρκούς εξειδικευμένης εκπαίδευσης, σωστής εξέλιξης και ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού της, προσφέροντας προγράμματα εσωτερικής επιμόρφωσης (σεμινάρια), που αποσκοπούν στην κάλυψη των αναγκών ενημέρωσης των συνεργατών της Εταιρείας.

Η Εταιρεία ακόμη, παρέχει ομαδική ασφάλιση και πρόσθετες παροχές στο προσωπικό της.

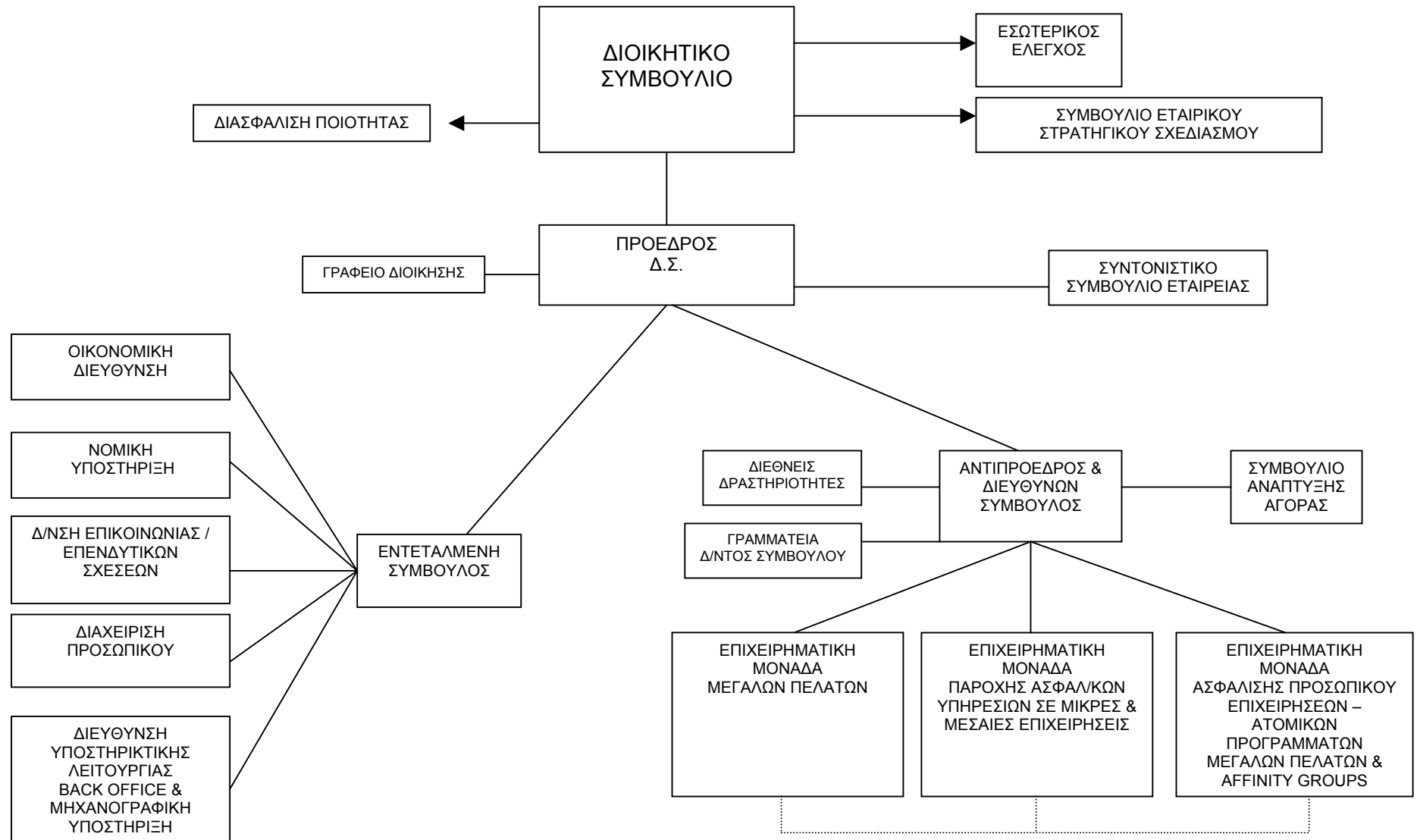
Στους στόχους της Διοίκησης της Εταιρείας είναι να διατηρεί στελέχη υψηλής απόδοσης με σύγχρονη επαγγελματική αντίληψη, να προσελκύει δυναμικούς ανθρώπους που πιστεύουν στην ομαδική εργασία, κυρίως δε το προσωπικό της να μοιράζεται τις αξίες και το όραμά της.

3.4.7 Οργανωτική δομή και Οργανόγραμμα

Για την υλοποίηση του ρόλου της, η Εταιρεία είναι οργανωτικά δομημένη με αναφορά σε οκτώ (8) βασικές ενότητες :

1. Εσωτερικός έλεγχος
2. Εταιρικός Στρατηγικός Σχεδιασμός
3. Διασφάλιση Ποιότητας
4. Συντονιστικό Συμβούλιο Εταιρείας
5. Στρατηγικές Επιχειρηματικές Μονάδες
6. Οικονομικές Υπηρεσίες & Διαχείριση Προσωπικού
7. Υποστηρικτικές Υπηρεσίες, Υπηρεσίες Back office & Μηχανογράφησης
8. Εταιρική Επικοινωνία & Επενδυτικές Σχέσεις, με κύριες αρμοδιότητες την επικοινωνιακή στρατηγική, τις Δημόσιες Σχέσεις και τη Διαχείριση Κρίσεων. Στη Διεύθυνση αυτή υπάγονται η Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων και η Υπηρεσία Μετόχων.

Το Οργανόγραμμα της Εταιρείας εμφανίζεται ως ακολούθως:



3.5 Μερισματική Πολιτική

Κατά την Ελληνική Νομοθεσία και το καταστατικό της Εταιρείας, το ελάχιστο μέρισμα που διατίθεται ετησίως στους μετόχους δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το 35% των καθαρών κερδών της Εταιρείας, αφαιρουμένων των εταιρικών βαρών, του τακτικού αποθεματικού και του αναλογούντος φόρου, ή το 6% επί του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου αφαιρουμένου του αναλογούντος φόρου.

Τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας προέρχονται από τη χρηματοοικονομική λειτουργία της. Σύμφωνα με το Άρθρο 138 του Νόμου 2190/1920 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3229/2004), το οποίο παραπέμπει στο άρθρο 45 του Νόμου 2190/1920, τα κέρδη από επιμέτρηση δεν είναι επιτρεπτό να διανέμονται, δεδομένου ότι στο άρθρο 45 του Νόμου 2190/1920 γίνεται ρητή αναφορά σε «πραγματοποιηθέντα» κέρδη. Κατόπιν τούτου η Εταιρεία δεν δύναται να προβεί σε διανομή μερίσματος για τη χρήση 2005.

3.6 Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 3.600.000 €, διαιρούμενο σε 6.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,6 € εκάστης. Η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου από τη σύσταση της Εταιρείας έως σήμερα εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ								
ΗΜ/ΝΙΑ Γ.Σ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΕΚ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ ΜΤΧ (€)	ΠΟΣΟ ΑΥΞΗΣΗΣ (€)	ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ (€)	ΜΕ ΚΕΦΑΛ/ΣΗ (€)	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ (€)
Ιδρ. Κεφάλαιο	3642/17-07-92	10.000	10.000	5,87	58.694,06	58.694,06	-	58.694,06
28/6/1999	9318/24-11-99	250.000	260.000	5,87	1.467.351,43	1.467.351,43	-	1.526.045,49
29/12/1999	1395/22-2-00	5.000	265.000	5,87	29.347,03	29.347,03	-	1.555.392,52
28/6/2000	3680/12-6-01	209.000	474.000	5,87	1.226.705,80	-	1.226.705,80	2.782.098,31
<i>Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχής από 5,87 € σε 0,587 €.</i>								
30/11/2001	603/24-01-02	-	4.740.000	0,59	-	-	-	2.782.098,31
<i>Στρογγυλοποίηση ονομαστικής αξίας σε 0,6 € - αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχής κατά 0,013 €.</i>								
30/11/2001	603/24-01-02	-	4.740.000	0,60	61.901,69	-	61.901,69	2.844.000,00
19/1/2004	2791/5-4-04	1.260.000	6.000.000	0,60	756.000,00	756.000,00	-	3.600.000,00

3.7 Ίδια Κεφάλαια - Λογιστική Αξία Μετοχής

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας και η λογιστική αξία της μετοχής την 31/12/2005 και 31/12/2004.

(Ποσά σε χιλ. €)	31/12/2005	31/12/2004
Αριθμός Μετοχών	6.000.000	6.000.000
Ονομαστική Αξία Μετοχής	0,60	0,60
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.600	3.600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	2.417	2.417
Αποθεματικά	586	586
Κέρδη (ζημίες) εις νέον	2.671	284
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	9.274	6.887
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ	1,55	1,15

3.8 Μέτοχοι

Με βάση τα στοιχεία του Ονομαστικού Μετοχολογίου της Εταιρείας, οι μέτοχοι με ποσοστό 2% και άνω, την 31/12/2005 είναι οι κάτωθι:

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	4.992.020	83,20%
ΚΟΥΜΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	155.760	2,60%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	852.220	14,20%
ΣΥΝΟΛΟ	6.000.000	100%

4. Χρηματιστηριακά Στοιχεία Μετοχής

Στις 08/04/2004 ξεκίνησε η διαπραγμάτευση των 6.000.000 κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας 0,6 €, στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στον κλάδο ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ, με κωδικό ΟΑΣΗΣ μετοχής ΕΥΒΡΚ, και τιμή έναρξης διαπραγμάτευσης 2,40 €

Ο πίνακας παρουσιάζει την τιμή κλεισίματος την τελευταία ημέρα κάθε μήνα, (εκτός από το Μάιο του 2006 όπου τα στοιχεία είναι μέχρι 16/05/2006), τον μηνιαίο όγκο συναλλαγών και την μηνιαία αξία συναλλαγών της μετοχής της Εταιρείας.

ΗΜ/ΝΙΑ	ΤΙΜΗ ΚΛΕΙΣΙΜΑΤΟΣ (€)	ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ (ΤΕΜΑΧΙΑ)	ΜΗΝΙΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ (€)
31/12/2004	2,29		
31/1/2005	2,34	181.750,00	408.188,49
28/2/2005	2,44	178.830,00	413.215,30
31/3/2005	2,26	244.740,00	570.010,00
28/4/2005	2,29	875.880,00	2.376.731,76
31/5/2005	2,12	11.270,00	25.376,70
30/6/2005	1,94	129.120,00	255.079,10
29/7/2005	2	30.800,00	58.917,60
31/8/2005	1,8	108.960,00	203.059,20
30/9/2005	1,8	98.160,00	180.456,30
31/10/2005	1,79	15.280,00	27.516,20
30/11/2005	1,72	14.030,00	24.230,50
30/12/2005	1,71	131.120,00	225.554,80
31/1/2006	1,76	96.421,00	160.978,20
28/2/2006	2,38	379.442,00	867.353,49
31/3/2006	2,37	197.048,00	449.318,79
28/4/2006	2,5	51.270,00	124.845,94
16/5/2006	2,61	77.788,00	198.858,55



Η ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗΣ ΤΙΜΗΣ & ΤΟΥ ΟΓΚΟΥ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΤΗΣ
EUROBROKERS A.E. ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΓΕΝΙΚΟ ΔΕΙΚΤΗ ΤΟΥ Χ.Α. (ΗΜΕΡΗΣΙΟ
ΚΛΕΙΣΙΜΟ ΑΠΟ 02/01/2005 ΕΩΣ 16/05/2006)



5. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 01/01/2005 έως 31/12/2005, οι οποίες έχουν συνταχθεί για πρώτη φορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Γενικές Παρατηρήσεις

Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και οι λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η εταιρεία για την σύνταξη του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσεως, περιγράφονται αναλυτικά στις σημειώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Οικονομική Θέση – Αποτελέσματα

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις, η εταιρεία είχε καθαρά κέρδη μετά φόρων 2.807 χιλ. € έναντι 27 χιλ. € του προηγούμενου έτους, ήτοι αύξηση 99%. Η αύξηση αυτή οφείλεται ως επί το πλείστον στα αυξημένα κέρδη από την πώληση του εμπορικού της χαρτοφυλακίου. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 4.458 χιλ. € έναντι 5.243 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης μειωμένος κατά 18%. Η μείωση αυτή οφείλεται στις ανταγωνιστικές συνθήκες που επικρατούν στην αγορά.

Τα κέρδη ανά μετοχή ανέρχονται σε 0,47 € και 0,00 για το 2004 αντίστοιχα.

Τα δάνεια της εταιρείας στις 31/12/2005 ανέρχονταν σε 600 χιλ. € ενώ στο τέλος Φεβρουαρίου 2006 ο δανεισμός εξοφλήθηκε.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

Κατά το 2005 η εταιρεία προέβη στην αγορά ακινήτου στη Θέρμη Θεσ/νίκης εμβαδού 643,82 τετραγωνικών μέτρων, αξίας 1.400 χιλ. €, το οποίο είναι ήδη μισθωμένο.

Μακροχρόνιοι στόχοι-Προοπτικές

Βασική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παροχή ολοκληρωμένων ασφαλιστικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις ιδιωτικού ή δημοσίου ενδιαφέροντος που δραστηριοποιούνται στην βιομηχανία, στο εμπόριο ή στις υπηρεσίες τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Η προώθηση δε αντασφαλιστικών εργασιών (διεθνή αγορά), κυρίως, σε επιχειρήσεις δημοσίου ενδιαφέροντος τα τελευταία χρόνια, με στόχο την ανάληψη μεγάλων έργων (συμβουλευτικών – ασφαλιστικών), προσδίδουν στρατηγικό πλεονέκτημα στην εταιρεία και στην ευρύτερη περιοχή δραστηριοποίησης επιχειρήσεων δημοσίου ενδιαφέροντος.

Στρατηγικό της στόχος, είναι η διατήρηση της κυριαρχίας της στην εγχώρια αγορά και η εξέταση επενδυτικών ευκαιριών στον τομέα της, κυρίως σε μακροπρόθεσμες επενδύσεις που έχουν την προοπτική να προσφέρουν στο μέλλον υψηλές αποδόσεις. Στόχος η συγκέντρωση δυνάμεων από τον χώρο δραστηριοποίησης της (ασφαλιστικός κλάδος), καθώς επίσης και η υλοποίηση συμμαχιών μέσω ισχυρών χρηματοοικονομικών φορέων, που θα ωφελήσουν την εταιρεία.

Το ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα, είναι η παροχή υπηρεσιών που συνίσταται στον προσδιορισμό των ασφαλιστικών αναγκών των πελατών, τη συμβουλευτική υποστήριξη για την επιλογή των κατάλληλων ασφαλιστικών προγραμμάτων και την παροχή ορθής και ταχείας εξυπηρέτησης ζημιών. Η ολοκληρωμένη δε παροχή ασφαλιστικών – συμβουλευτικών υπηρεσιών σε ομάδες ιδιωτών –affinity groups- και η ανάληψη συμβουλευτικών έργων που αφορούν τις πρόσθετες παροχές προς εργαζόμενους επιχειρήσεων -employee benefits-, συμπληρώνουν τις βασικές παρεχόμενες υπηρεσίες της προς τους πελάτες επιχειρήσεις.

Η υπεραξία του συνόλου των υπηρεσιών της, παράγεται από μια πελατοκεντρική οργανωτική δομή και ένα σύστημα συνεχούς αξιοποίησης των πληροφοριών της αγοράς-στόχου, που αποσκοπεί στη γρήγορη επεξεργασία αυτών και τη μετατροπή τους σε επιχειρηματικές λύσεις, μέσω αξιόπιστων ασφαλιστικών προγραμμάτων.

Το στρατηγικό της πλεονέκτημα, επιβεβαιώνεται όταν ο μηχανισμός ανθρώπων και συστημάτων, λειτουργεί με ανταγωνιστικό κόστος και σημαντική κερδοφορία.

Για την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων, η Εταιρεία εστιάζει τις προσπάθειες της:

-Στην επίτευξη συνεργασιών και εξαγορών ομοειδών επιχειρήσεων (ασφαλιστικά γραφεία, μεσίτες) και πιο συγκεκριμένα στην εξαγορά χαρτοφυλακίων ασφαλιστικών μεσιτικών γραφείων τα οποία θα αποτελέσουν σημείο προβολής των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, κυρίως στην αγορά των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

-Στην ενίσχυση της ανταγωνιστικής της θέσης, με την απόκτηση εξειδικευμένων γνώσεων σε ειδικές αγορές – στόχους και την παρακολούθηση των τάσεων που επικρατούν στον κλάδο όπου δραστηριοποιείται, τόσο στη χώρα μας, όσο και στις διεθνείς αγορές (Ευρώπη, ΗΠΑ), ώστε να προβλέπει εγκαίρως τις εξελίξεις και να επιλέγει στρατηγικές τέτοιες, που να τις προσδίδουν συγκριτικό πλεονέκτημα.

-Στη σύναψη στρατηγικών συνεργασιών και συμμαχιών με ασφαλιστικές εταιρείες και μεσίτες ασφαλίσεων (brokers) του εξωτερικού και τους ισχυρούς «παίκτες» της τοπικής ασφαλιστικής αγοράς.

-Στη συνεχή ενσωμάτωση τεχνολογικών εφαρμογών και την ευθυγράμμιση των εσωτερικών διαδικασιών με τους στρατηγικούς στόχους της εταιρείας.

Εντός του 2006 αναμένεται η εγκατάσταση πληροφοριακού συστήματος, που περιλαμβάνει financial modules, profitability analysis, πληροφοριακό σύστημα ασφαλιστικών εργασιών, ηλεκτρονική εισροή δεδομένων κ.λ.π, το οποίο στην τελική του μορφή θα καλύψει σαν ολοκληρωμένο ERP τις δραστηριότητες της εταιρείας.

-Στη συνεχή εκπαίδευση και επιμόρφωση του ανθρώπινου δυναμικού.

Άλλες σημαντικές πληροφορίες για το χρονικό διάστημα μετά την 31/12/2005

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές πληροφορίες.

Μετά τα παραπάνω, κ.κ. Μέτοχοι, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση του έληξε την 31/12/2005.

Αθήνα 23 Φεβρουαρίου 2006
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

6. Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους Μετόχους της «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.»

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.», της εταιρικής χρήσεως που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχός μας περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της εταιρείας και γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την αξιολόγηση της συνέπειας της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για την διαμόρφωση της έκθεσής μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της εταιρείας της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, επισημαίνεται ότι τα επιμέρους κονδύλια που απαρτίζουν το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004, εμφανίζονται διαφοροποιημένα, χωρίς να μεταβάλλεται το σύνολό της, σε σχέση με αυτά που είχαν δημοσιευθεί στις ενδιάμεσες και μη προγενέστερες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες είχαν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Οι ανακατατάξεις των σχετικών κονδυλίων οι οποίες έγιναν με αναδρομική διόρθωση των κονδυλίων στις περιόδους τις οποίες αφορούν, αναλύονται στην Σημείωση 1.1.(Ζ) επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2006

Εμμανουήλ Πετράκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 18731

7. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2005 βάσει Δ.Π.Χ.Π., Στοιχεία και Πληροφορίες.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

		<u>01/01/2005-31/12/2005</u>	<u>01/01/2004-31/12/2004</u>
	Σημείωση	2005	2004
Πωλήσεις	3	4.458	5.243
Κόστος πωλήσεων		(862)	(935)
Μικτό κέρδος		3.596	4.308
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	3	367	158
		3.963	4.466
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και άλλα γενικά έξοδα	4	(4.104)	(4.120)
Λειτουργικά αποτελέσματα		(141)	346
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	5	4.054	(92)
Αποτελέσματα προ φόρων		3.913	254
Φόροι εισοδήματος	6	(1.106)	(227)
Αποτελέσματα μετά φόρων		2.807	27
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	7	0,47	0,00

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2005	31.12.2004
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	8	5.659	6.902
Επενδύσεις σε ακίνητα	9	2.715	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	108	87
Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού	6	561	437
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11	30	24
		9.073	7.450
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	11.342	17.827
Επενδύσεις σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης (χρεόγραφα)	13	5.561	4.455
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	446	1.957
		17.349	24.239
Σύνολο Ενεργητικού		26.422	31.689
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	3.600	3.600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	15	2.417	2.417
Αποθεματικά	16	586	586
Κέρδη / (ζημίες) εις νέον		2.671	284
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		9.274	6.887
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	17	5.434	5.788
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6	1.295	153
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	18	228	203
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και έσοδα επομένων χρήσεων	19	708	766
		7.665	6.910
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20	8.472	16.866
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	20	201	328
Δάνεια	17	810	698
		9.483	17.892
Σύνολο Παθητικού		26.422	31.689

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01/01/2004 (με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές)	3.600	149	896	43	4.688
Προσαρμογές Δ.Π.Χ.Π.	(756)	-	-	817	61
Υπόλοιπα την 01/01/2004 κατά Δ.Π.Χ.Π.	2.844	149	896	860	4.749
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	756	2.268	-	-	3.024
Καθαρό κέρδος χρήσεως	-	-	-	27	27
Μεταβολές αποθεματικών	-	-	42	(42)	-
Αναμόρφωση λόγω ανακατάταξης αποθεματικών σε Αποτελέσματα εις Νέον (σημ.1.1 (Ζ))	-	-	(401)	401	-
Ανακατάταξη αποθεματικού	-	-	242	(242)	-
Μερίσματα	-	-	-	(720)	(720)
Αποθεματικό αναπροσαρμογής	-	-	(193)	-	(193)
Υπόλοιπο την 31/12/2004	3.600	2.417	586	284	6.887
Αναμορφωμένο					
Υπόλοιπο 01.01.2005	3.600	2.417	586	284	6.887
Μερίσματα	-	-	-	(420)	(420)
Καθαρό κέρδος περιόδου 1/1-31/12/2005	-	-	-	2.807	2.807
Υπόλοιπο την 31/12/2005	3.600	2.417	586	2.671	9.274

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	01/01/2005- 31/12/2005	01/01/2004- 31/12/2004
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Κέρδη προ φόρων	3.913	254
Μεταβολές για μη ταμειακές κινήσεις:		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	144	282
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	51	66
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	77	-
Πιστωτικοί τόκοι / Έσοδα από επενδύσεις	(2.717)	(798)
Κέρδη από πώληση παγίων και αποτίμηση χρεογράφων	(3)	(763)
Χρεωστικοί τόκοι	558	889
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις λοιπών επιχειρήσεων	6.320	1.634
Υποχρεώσεις λοιπών επιχειρήσεων	(8.394)	531
Αναπροσαρμογή στοιχείων ενεργητικού	-	(282)
Προβλέψεις	165	64
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	25	20
	139	1.897
Λειτουργικό προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		
Λοιποί Τόκοι Πληρωτέοι	(1.643)	(479)
Καταβλημένοι φόροι	(215)	(437)
Καθαρά Χρηματικά Διαθέσιμα από Λειτουργικές Δραστηριότητες	(1.719)	982
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αγορές ενσώματων ακινητοποιήσεων	(1.618)	(11.778)
Αγορές ασώματων ακινητοποιήσεων	(221)	(65)
Πωλήσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	1	6.502
Τόκοι εισπραχθέντες	3.038	778
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	20
Εγγυήσεις Πληρωτέες	(6)	(6)
Αγορές βραχυπρόθεσμων επενδύσεων	(325)	(5.845)
Πωλήσεις βραχυπρόθεσμων επενδύσεων	-	2.851
Εισπραχθέντα δάνεια και Leasing	-	5.984
Καθαρά Χρηματικά Διαθέσιμα από Επενδυτικές Δραστηριότητες	869	(1.559)
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Έκδοση μετοχών	-	3.024
Πληρωμές σε μακροπρόθεσμα δάνεια-τραπεζικά	112	(411)
Εισπράξεις από βραχυπρόθεσμα δάνεια-(εκτός υπεραναλήψεων)	(210)	-
Πληρωμές Δόσεων leasing	(143)	-
Μερίσματα πληρωθέντα στους Μετόχους	(420)	(705)
Καθαρά Χρηματικά Διαθέσιμα από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες	(661)	1.908
(Μείωση) / Αύξηση Χρηματικών Διαθεσίμων	(1.511)	1.331
Μεταβολή Χρηματικών Διαθεσίμων		
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	1.957	626
(Μείωση) / αύξηση χρηματικών διαθεσίμων	(1.511)	1.331
Χρηματικά Διαθέσιμα στο Τέλος της Περιόδου	446	1.957

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

A. Περιγραφή της Επιχείρησης

Η Εταιρεία ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ Α.Ε. ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (εφεξής η “Εταιρεία”) ιδρύθηκε το 1992 και είναι θυγατρική του Ομίλου εταιρειών ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY GROUP. Έχει κύριο αντικείμενο δραστηριότητας τη μεσολάβηση και παροχή συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών.

Βάσει του καταστατικού της Εταιρείας η διάρκεια ζωής της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ Α.Ε. ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ είναι τριάντα (30) έτη, αρχής γενομένης την 9^η Ιουνίου 1992 (ΑΡ.ΦΕΚ 3642/17.7.92) η οποία δύναται να παραταθεί κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην παράλληλη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μαρούσι Αττικής, στην οδό Μαραθωνοδρόμου 83 και απασχολεί συνολικά 60 υπαλλήλους.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 23 Φεβρουαρίου 2006.

1. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

1.1. (Α) Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ Α.Ε. με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2005 καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2005. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων και Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. για πρώτη φορά με ημερομηνία 01.01.2004, εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.». Δεν υπάρχουν άλλα Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός από εκείνες που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών εργαλείων. Οι αρχές που εφαρμόσθηκαν για τα χρηματοοικονομικά εργαλεία το 2004 και 2005 αναφέρονται παρακάτω.

Συμφωνία και περιγραφή της επίδρασης της μετάβασης από τις Ελληνικές Γενικά Αποδεκτές Λογιστικές Αρχές στα Δ.Π.Χ.Π. στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της Εταιρείας παρατίθενται στη Σημείωση (23).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί από την επανεκτίμηση ορισμένων στοιχείων του πάγιου ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση.

1.1. (B) Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

1.1. (Γ) Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών, των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2006 και εντεύθεν (εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά παρακάτω). Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

Δ.Π.Χ.Π. 6: Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές της καταστάσεις.

Δ.Π.Χ.Π. 7: Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών μέσων. Το πρότυπο αυτό έχει υποχρεωτική εφαρμογή για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1 Ιανουαρίου 2007 και εντεύθεν. Δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Το πρότυπο απαιτεί κυρίως πρόσθετες γνωστοποιήσεις αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα.

ΔΕΕΧΠ 3: Δικαιώματα εκπομπής αερίων. Η Διερμηνεία αυτή αργότερα αποσύρθηκε από την Επιτροπή Διερμηνειών. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΕΕΧΠ 4: Προσδιορισμός εάν μια σύμβαση περιλαμβάνει μίσθωση. Η εφαρμογή του ΔΕΕΧΠ 4 δεν αναμένεται να αλλάξει τον λογιστικό χειρισμό οποιασδήποτε από τις ισχύουσες συμβάσεις της Εταιρείας.

ΔΕΕΧΠ 5: Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΕΕΧΠ 6: Υποχρεώσεις που προκύπτουν από δραστηριοποίηση σε συγκεκριμένες αγορές αποβλήτων, ηλεκτρικές & ηλεκτρονικές συσκευές. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΕΕΧΠ 7: Εφαρμογή της μεθόδου μετατροπής Δ.Π.Χ.Π. 29. Δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΕΕΧΠ 8: Πεδίο εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π. 2. Δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις.

1.1 (Δ) Ανακατατάξεις Κονδυλίων

Ορισμένα από τα κονδύλια του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων της προηγούμενης χρήσης 2004 αναταξινομήθηκαν για σκοπούς παρουσίασης, προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της τρέχουσας χρήσης.

1.1 (Ε) Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

1.1 (ΣΤ) Πρόβλεψη Φόρου Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Π.Χ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά, τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Περισσότερες πληροφορίες δίδονται στη σημείωση (6) επί των οικονομικών καταστάσεων.

1.1 (Ζ) Διόρθωση της Επίδρασης Εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Π. 32 και 39 Χρηματοοικονομικά Πρότυπα

Η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη στις 31/12/2004 σε ανακατάταξη του φορολογικού αποθεματικού του άρθρου 38 του ν.δ. 2238/94, το οποίο είχε σχηματισθεί από τα κέρδη πώλησης και αποτίμησης στη χρήση του εμπορικού της χαρτοφυλακίου.

Με την εφαρμογή των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Π. 39 τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων έπρεπε να είχαν καταχωρηθεί στο υπόλοιπο κερδών εις νέο της χρήσης και όχι στα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων. Το αποτέλεσμα της διόρθωσης δεν προκαλεί διαφοροποίηση στην καθαρή θέση της 31 Δεκεμβρίου 2004 και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2005 και δεν μεταβάλλει το αποτέλεσμα της χρήσης και τα κέρδη ανά μετοχή.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
31/12/2004					
Υπόλοιπα όπως είχαν προγενέστερα δημοσιευθεί	3.600	2.417	987	(117)	6.887
Ανακατάταξη αποθεματικού	-	-	(401)	401	-
Διορθωμένο υπόλοιπο 31/12/2004	3.600	2.417	586	284	6.887
31/03/2005					
Υπόλοιπα όπως είχαν προγενέστερα δημοσιευθεί 31/12/2004	3.600	2.417	987	(117)	6.887
Ανακατάταξη αποθεματικού	-	-	(401)	401	-
Διορθωμένο υπόλοιπο 31/12/2004	3.600	2.417	586	284	6.887
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	1.132	1.132
Διορθωμένο υπόλοιπο 31/03/05	3600	2.417	586	1.416	8.019
30/06/2005					
Υπόλοιπα όπως είχαν προγενέστερα δημοσιευθεί 31/12/2004	3.600	2.417	987	(117)	6.887
Ανακατάταξη αποθεματικού	-	-	(401)	401	-
Διορθωμένο υπόλοιπο 31/12/2004	3.600	2.417	586	284	6.887
Μερίσματα	-	-	-	(420)	(420)
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	1.123	1.123
Διορθωμένο υπόλοιπο 30/06/05	3.600	2.417	586	987	7.590
30/09/2005					
Υπόλοιπα όπως είχαν προγενέστερα δημοσιευθεί 31/12/2004	3.600	2.417	987	(117)	6.887
Ανακατάταξη αποθεματικού	-	-	(401)	401	-
Διορθωμένο υπόλοιπο 31/12/2004	3.600	2.417	586	284	6.887
Μερίσματα	-	-	-	(420)	(420)
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	2.065	2.065
Διορθωμένο υπόλοιπο 30/09/05	3.600	2.417	586	1.929	8.532

1.2 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα το έτος που πραγματοποιούνται.

Η αξία των οικοπέδων δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις των λοιπών στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	50	έτη
- Αυτοκίνητα	5-7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	3-5	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Όταν τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα αποτελέσματα εις νέον.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή παγίων στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

1.3 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με λογισμικά αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

1.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

(α) Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής, στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο, για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως. Περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος (μακροπρόθεσμες απαιτήσεις) και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις

Η ανακτήσιμη αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες προσδιορίζεται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

1.5 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις ταξινομούνται ανάλογα με τη φύση και τα χαρακτηριστικά τους και με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης / συναλλαγής. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

Οι επενδύσεις ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της εταιρείας που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία, εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Οι διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

1.5. Επενδύσεις (συνέχεια)

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές, προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης σε μετοχές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

1.6 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

1.7 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

1.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τίμημα πλέον οποιουδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιοδήποτε λαμβανόμενο τίμημα συμπεριλαμβάνεται στο μετοχικό κεφάλαιο.

1.9 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας, στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

1.10 Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

(α) Τρέχων Φόρος Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού και σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, υπολογίζεται δε σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

(β) Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Η αναβαλλόμενη φορολογία προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

1.11 Παροχές στο Προσωπικό

(α) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές, όπως αυτές αναλύονται στη Σημείωση 18 και καθορίζονται βάσει της αναλογιστικής μεθόδου αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method).

Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

1.11. Παροχές στο Προσωπικό (συνέχεια)

(β) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

1.12 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

1.13 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, λοιπούς φόρους και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών μεσιτείας ασφάλισης και αντασφάλισης λογίζονται με την υπογραφή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, οπότε καθίσταται και απαιτητή η προμήθεια της Εταιρείας. Τα λοιπά έσοδα την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο

ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια, λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

1.14 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Μισθώσεις όπου ουσιαδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

1.15 Διανομή Μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

1.16 Πληροφόρηση κατά Τομέα

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση

γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον, στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Η Εταιρεία έχει ένα και μόνο επιχειρηματικό τομέα δραστηριοτήτων και, συγκεκριμένα, εκείνον του ασφαλιστικού συμβούλου και μεσίτου ασφαλίσεων. Το οικονομικό περιβάλλον μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία είναι η Ελληνική Επικράτεια. Συνεπώς, δεν υπάρχει υποχρέωση για την τμηματική παρουσίαση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Στα πλαίσια της δραστηριότητάς της αυτής προσφέρει και συμβουλευτικές υπηρεσίες, για τις οποίες δε χρησιμοποιεί ιδιαίτερα στοιχεία του ενεργητικού και τα προερχόμενα έσοδα από τις υπηρεσίες αυτές είναι επουσιώδη σε σχέση με το σύνολο των εσόδων της εταιρείας.

2 Κόστος Μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας που συμπεριλαμβάνεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	2005	2004
Μισθοί και ημερομίσθια	1.561	1.391
Εργοδοτικές εισφορές	349	339
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (σημείωση 18)	25	20
Σύνολο	1.935	1.750
Έξοδα μισθοδοσίας που ενσωματώθηκαν στο κόστος παραγωγής	18	14

Το μόνιμο απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας κατά την χρήση 2005 ανήρχετο σε 60 απασχολούμενους (οικονομική χρήση 2004: 63).

3. Πωλήσεις – Λοιπά Έσοδα

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	2005	2004
Έσοδα από ασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες	4.280	4.828
Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες	178	415
Σύνολο	4.458	5.243

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	2005	2004
Αναλογία κέρδους από πώληση και επαναμίσθωση χρηματοδοτικής μίσθωσης	76	7
Κέρδη στην εύλογη αξία Δ.Π.Χ.Π. 40	139	-
Επιχορηγήσεις για αγορά παγίου εξοπλισμού	44	-
Έσοδα αντιστροφής προβλέψεων	-	106
Ενοίκια ακινήτων	84	40
Λοιπά έσοδα	24	5
	367	158

4. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Άλλα Γενικά Έξοδα

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν μεταξύ άλλων με τα ακόλουθα :

	01.01 – 31.12.2005	01.01 – 31.12.2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.917	1.736
Αμοιβές Τρίτων	984	916
Λειτουργικές μισθώσεις	118	114
Φόροι - Τέλη	93	106
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	383	109
Έξοδα ταξιδίων	58	99
Συνδρομές	42	38
Δωρεές – επιχορηγήσεις	12	-
Γραφική ύλη	31	24
Διάφορα έξοδα	-	58
Αμοιβές Δ.Σ.	-	245
Έξοδα μεταφορών	22	19
Έξοδα δημοσιεύσεων	12	18
Αποσβέσεις	194	348
Λοιπά έξοδα	238	290
Σύνολο	4.104	4.120

5. Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα (Έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	01.01 – 31.12.2005	01.01 – 31.12.2004
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(157)	(242)
Ζημίες από την πώληση χρεογράφων	(1.086)	(198)
Διαφορές από αποτίμηση χρεογράφων	-	(410)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα – leasing	(400)	(39)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(1.643)	(889)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5	16
Κέρδη από την πώληση χρεογράφων	2.895	761
Κέρδη από αποτίμηση χρεογράφων	2.659	-
Κέρδη από αποτίμηση κατεχόμενων για πώληση χρεογράφων	138	20
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	5.697	797
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	4.054	(92)

6. Φόροι

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες για τη χρήση 2005 είναι 32% (35% έως την 31/12/2004). Το Νοέμβριο του 2004 εγκρίθηκε το νέο φορολογικό νομοσχέδιο, σύμφωνα με το οποίο ο συντελεστής φορολογίας των επιχειρήσεων μειώνεται σταδιακά από 35% σε 25%. Συγκεκριμένα για τις χρήσεις 2005 και 2006 ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται στο 32% και 29% αντίστοιχα, ενώ για τη χρήση 2007 και μεταγενέστερα θα διαμορφωθεί στο 25%.

Για τη χρήση 2005, η Εταιρεία παρουσίασε φορολογικές ζημίες και για το λόγο αυτό δεν καταχωρήθηκε ποσό καταβολής φόρου εισοδήματος.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31 Δεκεμβρίου 2002 Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα στην εταιρεία. Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως κάτωθι:

	31.12.2005	31.12.2004
Τρέχοντες φόροι εισοδήματος:		
- Φόρος εισοδήματος χρήσεως	-	(378)
- Πρόβλεψη φορολογίας εισοδήματος για φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων	(88)	-
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	(1.018)	151
Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(1.106)	(227)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος.

Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού και παθητικού	31.12.2005	31.12.2004
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	561	437
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(1.295)	(153)
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	(734)	284
Κίνηση περιόδου		
Υπόλοιπο έναρξης	284	133
Φόρος αποτελεσμάτων	(1.018)	151
Υπόλοιπο τέλους	(734)	284

6. Φόροι (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για την περίοδο του 01/01-31/12/2005 και ανά κατηγορία προσωρινής διαφοράς έχει ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Απαξιώσεις στοιχείων ενεργητικού	Κέρδη από lease back ακινήτων	Αποζημιώσεις προσωπικού	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα 01.01.2005	0	0	113	83	190	51	437
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	205	53	(113)	(11)	(16)	6	124
Υπόλοιπα 31.12.2005	205	53	0	72	174	57	561
ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων		Αναπροσαρμογές παγίων στοιχείων	Leasing Κτιρίου	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα 01.01.2005	0	0	0		(150)	(3)	(153)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(232)	0	(819)		1	(92)	(1.142)
Υπόλοιπα 31.12.2005	(232)	0	(819)		(149)	(95)	(1.295)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για την περίοδο του 01/01-31/12/2004 και ανά κατηγορία προσωρινής διαφοράς ήταν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	Αναπροσαρμογή εξόδων εγκατάστασης	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Απαξιώσεις στοιχείων ενεργητικού	Κέρδη από lease back ακινήτων	Αποζημιώσεις προσωπικού	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα 01.01.2004	-	0	95	104	0	64	263
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	-	0	18	(21)	190	(14)	173
Υπόλοιπα 31.12.2004	-	0	113	83	190	50	437

ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	Προβλέψεις επισφαλών	Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας χρεογράφων	Αναπροσαρ- -μογές παγίων στοιχείων	Leasing Κτιρίου	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα 01.01.2004	0	0	0	(130)	0	(130)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	0	0	0	(19)	(3)	(22)
Υπόλοιπα 31.12.2004	0	0	0	(149)	(3)	(153)

7. Κέρδη ανά Μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με το σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης. Ο σταθμισμένος όρος μετοχών την 31 Δεκεμβρίου 2005 και 2004 είναι 6.000.000 μετοχές.

	01.01 – 31.12.2005	01.01 – 31.12.2004
Καθαρά κέρδη	2.807	27
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	6.000.000	6.000.000
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	-	-
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	6.000.000	6.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	0,47	0,00

8. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας για τη χρήση 2005 αναλύονται ως ακολούθως:

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης					
Κατά την 01.01.2005	3.077	3.197	83	717	7.074
Προσθήκες χρήσης 2005	606	943	-	68	1.617
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-	-	(9)	-	(9)
Αναπροσαρμογές	198	465	-	-	663
Απαξίωση	(531)	(141)	-	-	(672)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	(790)	(1.917)	-	-	(2.707)
Σύνολο κατά την 31.12.2005	2.560	2.547	74	785	5.966
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 01.01.2005	-	27	39	105	171
Προσθήκες χρήσης 2005	-	25	9	109	143
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-	-	(8)	-	(8)
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	-	-	-	-
Σύνολο κατά την 31.12.2005	-	52	40	214	306
Αναπόσβεστη αξία					
Κατά την 01.01.2005	3.077	3.170	44	612	6.902
Κατά την 31.12.2005	2.560	2.495	34	571	5.659

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας για τη χρήση 2004 αναλύονται ως ακολούθως:

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης					
Κατά την 01.01.2004	13	257	84	691	1.045
Προσθήκες χρήσης 2004	1.727	4.006	19	26	5.778
Εκποιήσεις χρήσης 2004	(1.723)	(4.157)	(20)	-	(5.900)
Αναπροσαρμογές	-	151	-	-	151
Leasing	3.060	2.940	-	-	6.000
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	-	-	-	-
Σύνολο κατά την 31.12.2004	3.077	3.197	83	717	7.074
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 01.01.2004	-	10	42	-	52
Προσθήκες χρήσης 2004	-	129	12	105	246
Εκποιήσεις χρήσης 2004	-	(117)	(15)	-	(132)
Leasing	-	5	-	-	5
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-	-	-	-	-
Σύνολο κατά την 31.12.2004	-	27	39	105	171
Αναπόσβεστη αξία					
Κατά την 01.01.2004	13	247	42	691	993
Κατά την 31.12.2004	3.077	3.170	44	612	6.902

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2004 η Εταιρεία προέβη σε πώληση και επαναμίσθωση ακινήτων της και πραγματοποίησε κέρδος 760 χιλ. €. Το κέρδος αυτό έχει ανακαταταχθεί στα έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα τμηματικά έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των μισθωμένων ακινήτων κατά τη λήξη της περιόδου ανέρχεται σε 6.364 €.

Επίσης, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2005, η Εταιρεία προέβη σε αγορά ακινήτου στην Θεσσαλονίκη αξίας 1.400.000 €, η οποία επιβαρύνθηκε με τα έξοδα αγοράς αξίας 149.234,94 €. Το ακίνητο είναι μισθωμένο και κατά συνέπεια ταξινομήθηκε ως επενδυτικό ακίνητο (Δ.Π.Χ.Π. 40). Σύμφωνα με την πραγματοποιηθείσα εκτίμηση την 31/12/2005 από την Εταιρεία Ορκωτών Εκτιμητών, American Appraisal (Hellas) LTD, η εύλογη αξία του ακινήτου ανέρχεται σε 1.483.003 €.

Η διαφορά αξίας 66.232 € καταχωρήθηκε ως ζημία στα αποτελέσματα χρήσης.

9. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Τα ακίνητα, τα οποία κατέχει η Εταιρεία και τα εκμισθώνει, έχουν καταχωρηθεί σε εύλογη αξία σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της εταιρείας Ορκωτών Εκτιμητών American Appraisal (Hellas) LTD (Δ.Π.Χ.Π. 40) και αναλύονται ως κάτωθι:

	2005
Εύλογη αξία	2.715
Κέρδη από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	7
Υπεραξία από εκτίμηση ακινήτου	198
Απομείωση αξίας ακινήτου	(66)
Έσοδα μισθωμάτων	84

Η μέθοδος της αποτίμησης στην εύλογη αξία πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα Διεθνή Αναγνωρισμένα Πρότυπα Εκτιμήσεων (IVS) και τις μεθοδολογίες: α) Προσέγγιση του κόστους (Cost Approach), β) Προσέγγιση της Προσόδου (Income Approach), γ) Προσέγγιση της Αγοράς (Market Approach).

10. Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

2005	Λογισμικά προγράμματα
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	
Κατά την 01/01/2005	408
Προσθήκες χρήσης 2005	221
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-
Μεταφορές και αναταξινόμηση	(149)
Σύνολο κατά την 31/12/2005	480
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>	
Κατά την 01/01/2005	321
Προσθήκες χρήσης 2005	53
Εκποιήσεις χρήσης 2005	-
Μεταφορές και αναταξινόμηση	(2)
Σύνολο κατά την 31/12/2005	372
<u>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/05</u>	108
Κατά την 01/01/2005	87

2004	Λογισμικά προγράμματα
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	
Κατά την 01/01/2004	343
Προσθήκες χρήσης 2004	65
Εκποιήσεις χρήσης 2004	-
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-
Σύνολο κατά την 31/12/2004	408
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>	
Κατά την 01/01/2004	255
Προσθήκες χρήσης 2004	66
Εκποιήσεις χρήσης 2004	-
Μεταφορές και αναταξινόμηση	-
Σύνολο κατά την 31/12/2004	321
<u>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/04</u>	87
Κατά την 01/01/2004	88

11. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναφέρονται σε δοσμένες εγγυήσεις για leasing επιβατικών αυτοκινήτων και ανέρχονται για το 2005 σε 30 χιλ. € και για το 2004 σε 24 χιλ. €.

12. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2005	31.12.2004
Χρεώστες ασφαλιστών	4.884	10.563
Αντασφαλιζόμενοι	1.905	1.886
Χρεώστες Προμηθειών	2.324	2.845
Επιταγές Εισπρακτές	429	1.064
Λοιπές απαιτήσεις	1.800	1.469
	11.342	17.827

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η διοίκηση της Εταιρείας, βάσει της εμπειρίας της, εκτίμησε ότι έπρεπε να προβεί σε διαγραφή ποσού 165 χιλ. €, για το οποίο υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ως προς τη δυνατότητα είσπραξης του.

13. Επενδύσεις σε Δίκαιη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης

Οι επενδύσεις αυτές αντιπροσωπεύουν τη δίκαιη αξία τίτλων μετοχών εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α., οι οποίοι αποκτώνται με σκοπό την πώλησή τους σε σύντομο χρονικό διάστημα. Η αποτίμησή τους έχει πραγματοποιηθεί με βάση την τιμή κλεισίματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

2005

Εταιρεία	Τεμάχια	Εύλογη Αξία	Αξία Κτήσης
Marfin Financial Group	212.921	4.258	1.699
Κ.Καρδασιλάρης-Cardigo	63.000	331	318
Τράπεζα Κύπρου	40.000	184	190
Cyclon	296.000	246	330
Flexorack	9.900	65	47
Εθνική Ασφαλιστική ΑΕΓΑ	90.000	477	417
Σύνολο	711.821	5.561	3.001

2004

Εταιρεία	Τεμάχια	Εύλογη Αξία	Αξία Κτήσης
Marfin Financial Group	311.820	2.183	2.192
Κ.Καρδασιλάρης-Cardigo	70.000	267	275
Cyclon	240.900	205	202
Λοιπά χρεόγραφα μηδενικού κινδύνου		1.800	1.800
Σύνολο	622.720	4.455	4.469

14. Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Οι καταθέσεις τραπεζών είναι εκφρασμένες σε ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων.

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	2005	2004
Ταμείο	8	4
Καταθέσεις σε τράπεζες	438	1.953
Σύνολο	446	1.957

15. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το Άρτιο Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2005 ανερχόταν σε 3.600 χιλ. € και αποτελείται από 6.000 χιλ. κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,60 € εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το χρονικό διάστημα του πρώτου τριμήνου 2004 κατά 3.024 χιλ. € με Δημόσια Εγγραφή και την εισαγωγή της στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το ποσό των 2.417 χιλ. € προέκυψε από την παραπάνω αναφερόμενη αύξηση.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2005, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2 % ήταν οι εξής:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2005
ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	4.992.020	83,20%
ΚΟΥΜΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	155.760	2,60%
Λοιποί μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής < 2%	852.220	14,20%
ΣΥΝΟΛΟ	6.000.000	100,00%

Ορισμένα μέλη της διοίκησης της Εταιρείας κατέχουν μετοχές αυτής οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστά μικρότερα του 2%.

16. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας απαρτίζονται από το τακτικό αποθεματικό και από άλλα αποθεματικά διαφόρων διατάξεων φορολογικών νόμων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το $\frac{1}{3}$ του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους είτε παρέχουν φορολογικές

ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Το αποθεματικό του αρθρ. 38 Ν.Δ. 2238/94 των προηγούμενων λογιστικών αρχών ανακατατάχθηκε στα αποτελέσματα χρήσης, διότι αφορούσε προβλέψεις εμπορικού χαρτοφυλακίου.

Τα αποθεματικά αναλύονται ως κάτωθι:

	2005	2004
Τακτικό αποθεματικό	323	323
Αποθεματικό αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων	3	3
Έκτακτα αποθεματικά	260	260
ΣΥΝΟΛΟ	586	586

17. Δάνεια

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές τους αξίες.

Τα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, ως ακολούθως:

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	31.12.2005	31.12.2004
Τραπεζικά Δάνεια	600	502
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	210	196
Σύνολο	810	698
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	5.434	5.788
Σύνολο	5.434	5.788
Μέσο Σταθμικό Επιτόκιο:		
Τραπεζικά Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	5,0%	4,8%
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	6,5%	6,5%

Το υπόλοιπο των τραπεζικών δανείων κατά την 31.12.2005 αποπληρώθηκε πλήρως εντός του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2006.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν στη μίσθωση ακινήτου και αναλύονται ως ακολούθως:

A. Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης - Ελάχιστες Πληρωμές Μισθωμάτων:		
	31.12.2005	31.12.2004
Μέχρι 1 έτος	657	733
Από 2 έως και 5 έτη	2.628	2.628
Πάνω από 5 έτη	5.742	6.431
	9.027	9.792
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(3.383)	(3.808)
	5.644	5.984
B. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων:		
Μέχρι 1 έτος	210	196
Από 2 έως και 5 έτη	996	931
Πάνω από 5 έτη	4.438	4.857
	5.644	5.984

Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας, η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

Δεν υπάρχουν άλλες εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των παγίων και των άλλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

18. Αποζημιώσεις Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων υπολογίζεται με βάση τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δε δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης με την προϋπόθεση ότι ο εργαζόμενος καλύπτεται από κάποιο επικουρικό ταμείο. Στην περίπτωση που ο εργαζόμενος δεν καλύπτεται από κάποιο επικουρικό ταμείο, η πληρωτέα αποζημίωση ισούται με το 50% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το

Δ.Π.Χ.Π. 19. Η Εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της σχετικής αναλογιστικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον ισολογισμό της εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	31.12.2005	31.12.2004
Υπόλοιπο έναρξης	203	183
Παροχές που καταβλήθηκαν στη χρήση	-	(3)
Έξοδο αναγνωρισμένο στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	25	23
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	228	203

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31 Δεκεμβρίου 2005 και 2004 έχουν ως κάτωθι:

	2005	2004
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών	228	204
Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες	-	(1)
Υποχρέωση καταχωρημένη στον ισολογισμό	228	203
Ποσά αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	17	16
Χρηματοοικονομικό κόστος	8	7
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	25	23
Συμφωνία υποχρεώσεων παροχών:		
Καθαρή υποχρέωση έναρξης περιόδου	203	184
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	17	16
Κόστος τόκων	8	7
Πληρωθείσες παροχές	-	(3)
Αναλογιστικές ζημίες	-	(1)
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	228	203

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού είναι: Προεξοφλητικό επιτόκιο 2005 3,96 % (2004: 3,96%), Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών 2005 3,5 % (2004: 3,5%), Πληθωρισμός 2005 2% (2004: 2%).

19. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις και Έσοδα Επομένων Χρήσεων

	31.12.2005	31.12.2004
Έσοδα επομένων χρήσεων	683	760
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25	6
	708	766

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αντιπροσωπεύουν το κέρδος που πραγματοποιήθηκε στο 2004 από την πώληση και επαναγορά του ακινήτου της Εταιρείας. Το κέρδος αυτό θα εισρεύσει τμηματικά στο διάστημα της μίσθωσης που ανέρχεται σε 10 έτη. Το ποσό που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου ήταν 76.617 € (σημείωση 3).

Οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναφέρονται σε εγγυήσεις για τα ενοίκια των ακινήτων.

20. Προμηθευτές, Φόροι Πληρωτέοι και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές, φορολογικές αρχές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2005	31/12/2004
Προμηθευτές		
Ασφαλιστικές Εταιρείες	5.618	13.759
Αντασφαλιστές	1.691	1.477
Λογαριασμοί Πρακτόρων-Μεσιτών	153	217
	7.462	15.453
Λοιπές υποχρεώσεις		
Προκαταβολές Πελατών	77	464
Πιστωτές Διάφοροι	759	852
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	76	73
Έξοδα επομένων χρήσεων	98	9
Μερίσματα πληρωτέα	-	15
	1.010	1.413
	8.472	16.866
Λοιποί φόροι πληρωτέοι		
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	33	29
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	9	6
Φόρος εισοδήματος	-	267
Λοιποί φόροι-τέλη	2	9
Φόρος προμηθειών	56	-
Φ.Π.Α	13	17
Πρόβλεψη φόρων για προηγούμενες χρήσεις	88	-
	201	328

21. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

21.1 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2005 είχε συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2008.

Τα έξοδα λειτουργικών μισθώσεων, τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως της περιόδου 01/01 - 31/12/2005, ανήλθαν σε 118 χιλ. € (01/01-31/12/2004 σε € 114 χιλ.).

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές ενοικίων των παραπάνω λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

Μέχρι 1 έτος	61
Από 2 έως και 3 έτη	35
Σύνολο	96

21.2 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

21.3 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχει ουδεμία πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και για το λόγο αυτό δεν αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις αλλά ούτε και γνωστοποιούνται ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

22. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2005 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

23. Προσαρμογή στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Τα παρόντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες είναι τα πρώτα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που συντάσσει και δημοσιεύει η Εταιρεία σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.). Σύμφωνα με το νόμο, η εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων είναι υποχρεωτική από 1^η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις Εταιρείες, των οποίων οι μετοχές τους είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Δεδομένης της ανάγκης παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης στην ίδια βάση, η αποτίμηση και προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας έγινε ουσιαστικά την 31η Δεκεμβρίου 2003, με συνέπεια τη διαφοροποίηση των οικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας. Οι κύριες προσαρμογές στα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες των χρήσεων που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2003 και 31η Δεκεμβρίου 2004 έχουν ως ακολούθως:

Ίδια Κεφάλαια:

	31.12.2003	31.12.2004
Ποσά από οικονομικές καταστάσεις με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	4.688	7.007
Αντιστροφή αποσβέσεων εξόδων πολυετούς απόσβεσης	(297)	(307)
Υπολογισμός αποσβέσεων λοιπού πάγιου εξοπλισμού με βάση την ωφέλιμη ζωή τους	-	79
Πρόβλεψη για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	(184)	(203)
Αναγνώριση μερισμάτων στη χρήση έγκρισής τους	720	420
Λογιστικός χειρισμός χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	11
Αποτίμηση επενδύσεων στη δίκαιη αξία τους με μεταβολές της μέσου αποτελεσμάτων	74	(15)
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας	133	284
Διαφορά αναπροσαρμογής παγίων καταλογισθείσα στα κέρδη εις νέον	371	371
Αντιστροφή κέρδους από πώληση και επαναγορά ακινήτων στα έξοδα επομένων χρήσεων	-	(760)
Ανακατάταξη μη καταβληθέντων ποσών προοριζόμενων για αύξηση κεφαλαίου (η οποία πραγματοποιήθηκε στην επόμενη χρήση)	(756)	-
Ποσά σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα Δ.Π.Χ.Π.	4.749	6.887

23. Προσαρμογή στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (συνέχεια)**Συμφωνία Αποτελεσμάτων χρήσης 2004 Μεταξύ Ε.Λ.Π. και Δ.Π.Χ.Π**

Κέρδη / Ζημίες φορολογικών βιβλίων	664
Διαγραφή εξόδων εγκατάστασης	(207)
Διαγραφή ασώματων ακινητοποιήσεων	176
Πρόβλεψη για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	(33)
Αντιστροφή κέρδους πώλησης ακινήτου (sales & lease bask)	(562)
Προσαρμογή αποσβέσεων εξοπλισμού	59
Προσαρμογή αποτίμησης χρεογράφων	(70)
Αντιστροφή κερδών άρθρου 38	311
Αναταξινόμηση κερδών άρθρου 38	(311)
Κέρδη / Ζημίες ως Δ.Π.Χ.Π.	27

8. Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες της Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2005.

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005

(δημοσιευμένα βάση του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Λ.Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83
 Τ.Κ.: 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 26891/05/Β/92/008
Αρμόδια Νομαρχία: Υπουργείο Ανάπτυξης
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων
(από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 23/02/2006
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Εμμανουήλ Πετράκης
Ελεγκτική εταιρεία: BKR ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη - Έμφαση για
 διόρθωση ενδιάμεσων καταστάσεων
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.eurobrokers.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου ΑΕ

<u>Όνομα</u>	<u>Θέση</u>
Γεώργιος Κούμπας	Πρόεδρος Δ.Σ. και Εκτελεστικό μέλος
Ουαλίντ Αβδος	Αντιπρόεδρος - Διευθύνων Σύμβουλος και Εκτελεστικό μέλος
Ευθυμία Κουτσοβασίλη	Εντεταλμένη Σύμβουλος και Εκτελεστικό μέλος
Αναστάσιος Τιρώνης	Μέλος Δ.Σ. Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό
Θεόδωρος Κυρλής	Μέλος Δ.Σ. Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό
Ειρήνη Αθανασιάδου	Μέλος Δ.Σ. Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό
Σπυρίδων Συνοδινός	Μέλος Δ.Σ. Μη Εκτελεστικό

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

<u>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	9.073	7.450
Απαιτήσεις από πελάτες	11.342	17.827
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6.007	6.412
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	26.422	31.689
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.665	6.910
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	810	698
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.673	17.194
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	17.148	24.802
Μετοχικό (ή Εταιρικό) Κεφάλαιο	3.600	3.600
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	5.674	3.287
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (β)	9.274	6.887
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	26.422	31.689

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2004
Σύνολο κύκλου εργασιών	4.458	5.243
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	3.596	4.307
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	53	693
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(141)	345
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων σύνολο	3.913	254
Μείον φόροι	1.106	227
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους σύνολο	2.807	27
<u>Κατανέμονται σε:</u>		
Μετόχους Εταιρείας	2.807	27
Μετόχους Μειοψηφίας	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε Ευρώ)	0,47	0,00
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0	0

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	31.12.2005	31.12.2004
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	6.887	4.749
Κέρδη / (ζημίες) της χρήσης μετά από φόρους	0	0
Σύνολο	6.887	4.749
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	0	3.024
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη)	(420)	(720)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	(193)
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31.12.2005 και 31.12.2004 αντίστοιχα)	6.467	6.860

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2004
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	3.913	254
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	194	348
Προβλέψεις	190	(197)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.641)	(1.561)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	557	889
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.320	1.634
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(8.394)	531
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.643)	(479)
Καταβεβλημένοι φόροι	(215)	(437)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.719)	982
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.839)	(11.843)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	1	6.502
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.038	778
Εγγυήσεις Πληρωτέες	(6)	(6)
Αγορές βραχυπρόθεσμων επενδύσεων	(325)	(2.994)
Εισπραχθέντα δάνεια και Leasing	0	5.984
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	20
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	869	(1.559)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	3.024
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(98)	(411)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(143)	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(420)	(705)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(661)	1.908
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	(1.511)	1.331
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.957	626
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	446	1.957

ΠΡΟΒΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση του 2002
2. Δεν υφίστανται εμπόγματα βάρη επί των πόρων στοιχείων της εταιρείας
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραγμάτευση και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας
4. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/05 ανέρχεται σε 60 άτομα και την 31/12/2004 σε 63 άτομα
5. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών με τα συνδεδεμένα μέρη, αυφευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης κατά την έννοια του ΔΝΤ24 ανέρχονται στο ποσό των € 0,00 και 0,00 αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα των αποπληρωμών και υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την έννοια του ΔΝΤ24 στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη ανέρχονται σε € 382.902,77 και 5.900,00 αντίστοιχα.
6. Τα υπό δημοσίευση οικονομικά στοιχεία έχουν διαφοροποιηθεί με ανακατάταξη αποθεματικών που μεταφέρθηκαν στα κέρδη εις νέον. Το αποτέλεσμα της διάρθρωσης δεν προκαλεί διαφοροποίηση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα κάθε περιόδου και στα κέρδη ανά μετοχή (Σημείωση 1.1 (Ζ) των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).

Μηρούσι, 22 Φεβρουαρίου 2006

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Ενημερωμένη Σύμβουλος
Μέλος Δ.Σ.

Ο Διευθυντής/Λογιστηρίου

Η Πρακτομένη/Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ
ΑΔΤ Χ 080976

ΟΥΑΝΙΤ ΦΑΒΔΟΣ
ΑΔΤ Μ279565/84

ΕΥΘΥΜΙΑ ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗ
ΑΔΤ Ξ 392784

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 9894 Α.ΤΑΞ-Σ

ΖΗΣΗ ΖΗΝΑΪΣ
Α.ΤΑΞ-Σ 25378

9. Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. ”

(ΑΡ.Μ.Α.Ε.26891/05/Β/92/008)

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών 58/28.12.2000, ότι από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών, - που έγινε με βάση την από 19/01/2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της και με την απόφαση 10/294/19.02.2004 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αντλήθηκαν κεφάλαια (συνολικού ποσού 3.024.000,00 € μείον εξόδων έκδοσης 280.000,00 €) καθαρού ποσού 2.744.000,00 €. Η ανωτέρω αύξηση πιστοποιήθηκε κατά την συνεδρίαση του Δ.Σ. της 29/03/2004. Η περίοδος άσκησης δικαιωμάτων για την Δημόσια Εγγραφή καθορίστηκε από 10/03/2004 έως 12/03/2004. Εκδόθηκαν 1.260.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές με τιμή διάθεσης 2,40 €, οι οποίες διαπραγματεύονται στην Παράλληλη Αγορά του Χ.Α. από 8/4/2004. Η διάθεση των ανωτέρω αντληθέντων κεφαλαίων, σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο, και σύμφωνα με την τροποποίηση του με την από 22/06/2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μέχρι 31/12/2005 έχει ως ακολούθως :

	Προβλεπόμενη χρήση σύμφωνα με το Ενημερωτικό Δελτίο και σύμφωνα με την τροποποίηση του με την από 01/04/2004 απόφαση του Δ.Σ.				Προβλεπόμενη χρήση σύμφωνα με την τροποποίηση του με την από 22/06/2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης		
ΕΙΔΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ (σε € 000)	Α΄ εξάμηνο 2004	Β΄ εξάμηνο 2004	Α΄ εξάμηνο 2005	Σύνολο	Α΄ εξάμηνο 2004	Β΄ εξάμηνο 2004	Σύνολο
Αγορά Οικοπέδου	1.522	0	0	1.522	-	-	-
Ανέγερση Κτιρίου	0	511	512	1.023	-	-	-
Αγορά Ακινήτου	-	-	-	-	2.545	0	2.545
Αναβάθμιση μηχανογραφικής υποδομής	59	70	70	199	59	140	199
Σύνολο	1.581	581	582	2.744	2.604	140	2.744

ΕΙΔΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ (σε € 000)	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 31/03/04	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 30/06/04	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 30/09/04	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 31/12/04	Διατεθέντα Κεφάλαια Από 31/03/04 έως 31/12/04	Αδιάθετο Υπόλοιπο έως 31/12/04
Αγορά Οικοπέδου	0	0	0	0	0	0
Ανέγερση Κτιρίου	0	0	0	0	0	0
Αγορά Ακινήτου	0	2.230	315	0	2.545	0
Αναβάθμιση μηχανογραφικής υποδομής	0	59	4	0	63	136
Σύνολο	0	2.289	319	0	2.608	136

ΕΙΔΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ (σε € 000)	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 31/3/2005	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 30/6/2005	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 30/9/2005	Διατεθέντα Κεφάλαια έως 31/12/2005	Διατεθέντα Κεφάλαια από 31/3/2004 έως 31/12/2005	Αδιάθετο Υπόλοιπο έως 31/12/2005
Αγορά Οικοπέδου	0	0	0	0	0	0
Ανέγερση Κτιρίου	0	0	0	0	0	0
Αγορά Ακινήτου	0	0	0	0	2.545	0
Αναβάθμιση μηχανογραφικής υποδομής	9	8,2	3,6	115,2	199,0	0
Σύνολο	9	8,2	3,6	115,2	2.744,0	0

Σημειώσεις

- 1) Το ποσόν των 315 χιλ. € της αγοράς ακινήτου κατεβλήθη την 05/08/2004 μειώνοντας το τραπεζικό δανεισμό που χρησιμοποιήθηκε αποκλειστικά για την αγορά του ακινήτου.
- 2) Σύμφωνα με την από 29/12/2004 απόφαση της Γ.Σ. της εταιρείας, αποφασίστηκε η χρονική επιμήκυνση κατά ένα εξάμηνο της διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων στην επένδυση <Αναβάθμιση μηχανογραφικής υποδομής>, κατόπιν τούτου το υπόλοιπο αδιάθετο ποσό την 31/12/04 ήτοι 136 χιλ. € θα διατεθεί κατά το Α' εξάμηνο του 2005
- 3) Σύμφωνα με την από 30/6/2005 απόφαση της Γ.Σ. της εταιρείας, αποφασίστηκε η χρονική επιμήκυνση κατά ένα ακόμα εξάμηνο της διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων στην επένδυση <Αναβάθμιση μηχανογραφικής υποδομής>, κατόπιν τούτου το υπόλοιπο αδιάθετο ποσό την 31/3/2005 ήτοι 127 χιλ.€ θα διατεθεί κατά το Β' εξάμηνο του 2005.
- 4) Την 31/12/2005 είχε διατεθεί όλο το ποσόν για την κάλυψη της επένδυσης <Αναβάθμιση μηχανογραφικής υποδομής>.

Αμαρούσιον 20 Φεβρουαρίου 2006

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ
ΑΔΤ Χ 080976

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΟΥΑΛΙΝΤ Φ. ΑΒΔΟΣ
ΑΔΤ Μ 279565/84

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 9894 Α.ΤΑΞΗΣΗ Εντεταλμένη Σύμβουλος
Μέλος του Δ.Σ.**ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗ ΕΥΘΥΜΙΑ**
ΑΔΤ Ξ 392784**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ – ΛΟΓΙΣΤΗ**

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της Α.Ε. “ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.”, εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία καθώς και από το εγκεκριμένο από το Χ.Α. Ενημερωτικό Δελτίο, αφού ληφθούν υπόψη και οι σημειώσεις της εταιρείας κάτω από τον πίνακα.

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 2006
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Εμμανουήλ Πετράκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 18731

SBKR **ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές - Σύμβουλοι Επιχειρήσεων

10. Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες 31 Μαρτίου 2005, βάσει Δ.Π.Χ.Π

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Μ.Α.Ε 26891/05/Β/92/008 ΕΔΡΑ : ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 100 και ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΟΥ 83, ΜΑΡΟΥΣΙ Τ.Κ. 151 25 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31-3-2005 - ΠΕΡΙΟΔΟΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2005)	
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της www.eurobrokers.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
Ποσά σε χιλιάδες €	31.3.2005	31.12.2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	6.864	6.902
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	73	87
Λοιπές μακροχρόνιες απαιτήσεις	25	24
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		437
	6.962	7.450
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	16.308	17.827
Χρεόγραφα	6.357	4.455
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	997	1.957
	23.662	24.239
Σύνολο Ενεργητικού	30.624	31.689
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	3.600	3.600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	2.417	2.417
Αποθεματικά	987	987
Κέρδη (ζημίες) εις νέον	1.015	(117)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	8.019	6.887
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	5.738	5.788
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	277	153
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	210	203
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	747	766
	6.972	6.910
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Πιστωτές διάφοροι και λοιπές υποχρεώσεις	14.730	16.866
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	670	698
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	233	328
	15.633	17.892
Σύνολο Υποχρεώσεων	22.605	24.802
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	30.624	31.689

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		
Ποσά σε χιλιάδες €	1/1 - 31/3/2005	1/1 - 31/3/2004
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.235	1.752
Κόστος παροχής υπηρεσιών	(318)	(532)
Μικτό κέρδος	917	1.220
Λοιπά έσοδα – έξοδα (καθαρά)	(24)	
Έξοδα διοίκησης	(850)	(1.014)
Αποτέλεσμα (κέρδη) εκμετάλλευσης	43	206
Χρηματοοικονομικά κέρδη (καθαρά)	1.650	228
Κέρδη προ φόρων προ φόρων	1.693	434
Φόρος εισοδήματος	(561)	(213)
Καθαρά κέρδη περιόδου	1.132	221
Κέρδη ανά μετοχή για την περίοδο - Βασικές (σε Ευρώ)	0,19	0,04

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά σε χιλιάδες €	1/1 - 31/3/2005	1/1 - 31/3/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	6.887	3.932
Προσαρμογές εφαρμογής ΔΛΠ		817
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου		3.024
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	1.132	220
Καθαρή θέση λήξης περιόδου	8.019	7.993

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Ποσά σε χιλιάδες €	1/1 - 31/3/2005	1/1 - 31/3/2004
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	1.693	434
Αποσβέσεις	53	47
Χρηματοοικονομικά έσοδα	101	17
	1.847	498
Μείωση απαιτήσεων	1.519	666
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων	(2.249)	(300)
Προβλέψεις		
Αύξηση πρόβλεψης παροχών προσωπικού	6	1
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.123	865
Τόκοι εισπραχθέντες	3	(9)
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	(104)	
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.022	856
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
(Αγορές)/πωλήσεις ενσωμάτων παγίων		(7)
(Αγορές)/πωλήσεις βραχυπρόθεσμων επενδύσεων (χρεογράφων)	(1.903)	(674)
Καθαρές ταμιακές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.903)	(681)
Ταμιακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου		2.268
Εισπράξεις από Βραχυπρόθεσμα Δάνεια-Τραπεζικά (εκτός υπεραναλήψεων)	0	321
Πληρωμές σε Βραχυπρόθεσμα Δάνεια-(εκτός υπεραναλήψεων)	(31)	
Πληρωμές Leasing	(48)	
Καθαρές ταμιακές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(79)	2.589
Καθαρή αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(960)	2.764
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.957	626
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	997	3.390
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ		
ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2004 ΚΑΙ 1/1/2005) ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ		
Ποσά σε χιλιάδες €	1.1.2005	1.1.2004
Ίδια κεφάλαια, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί	7.007	4.688
Προσαρμογές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων:		
Αντιστροφή μη καταβληθείσας αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(756)
Αναπροσαρμογή παγίου εξοπλισμού σε εύλογες αξίες	371	371
Προσαρμογή αποσβέσεων παγίων	79	
Διαγραφή στα αποτελέσματα εξόδων πολυετούς μη αναγνωριζομένων	(307)	(297)
Λογιστικός χειρισμός leasing ακινήτων	11	
Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων (επισφαλείς)		
Αντιστροφή προτεινόμενων μερισμάτων	420	720
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(203)	(184)
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιόδου		
Επίπτωση αναβαλλόμενης φορολογίας	284	133
Αποτίμηση χρεογράφων μέσου αποτελεσμάτων χρήσεως	(15)	74
Αντιστροφή κέρδους από πώληση και επαναγορά ακινήτων	(760)	
Σύνολο προσαρμογών	(120)	61
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	6.887	4.749

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:			
1. Η εταιρεία έχει ελεχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση του 2002. 2. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων της εταιρείας. 3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική λειτουργία της εταιρείας. 4. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/3/05 ανέρχεται σε 65 άτομα.			
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΔΤ Χ 080976	Ο Διευθύνων Σύμβουλος ΟΥΛΙΝΤ Φ.ΑΒΔΟΣ ΑΔΤ Μ 279565/84	Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΔΤ Μ 309303	Η Προισταμένη Λογιστηρίου ΖΗΣΗ ΖΗΝΑΪΣ Α. ΤΑΞΗΣ 25378

11. Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες 30 Ιουνίου 2005, βάσει Δ.Π.Χ.Π

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Μ.Α.Ε 26891/05/Β/92/008 ΕΔΡΑ : ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 100 και ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΟΥ 83, ΜΑΡΟΥΣΙ Τ.Κ. 151 25 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005	
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση δικτύου της www.eurobrokers.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Εμμανουήλ Πετράκης Ελεγκτική εταιρεία: BKR Πρότυπος Ελεγκτική Α.Ε. Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Χωρίς επιφυλάξεις	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
Ποσά σε χιλιάδες €	30/06/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	8.040	7.450
Απαιτήσεις απο πελάτες	11.730	17.827
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	8.689	6.412
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	28.459	31.689
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.444	6.910
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	803	698
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.622	17.194
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	20.869	24.802
Καθαρή θέση μετόχων εταιρείας	7.590	6.887
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	7.590	6.887
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	28.459	31.689

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά σε χιλιάδες €	01/01-30/06/2005	01/01-30/6/2004	01/04-30/06/2005	01/04-30/6/2004
Κύκλος εργασιών	1.857	3.047	622	1.295
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	1.361	2.405	444	1.185
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	-519	408	-562	203
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-419	529	-514	277
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	1.800	147	107	-286
Μείον φόροι	-677	105	-116	318
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	1.123	252	-9	32
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε Ευρώ)	0,19	0,04	0,00	0,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		
Ποσά σε χιλιάδες €	01/01-30/06/2005	01/01-30/6/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	6.887	4.749
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	3.024
Διανεμηθέντα μερίσματα	-420	-720
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση		130
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους	1.123	252
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2005 και 30.06.2004 αντίστοιχα)	7.590	7.435

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Ποσά σε χιλιάδες €	01/01-30/06/2005	01/01-30/6/2004
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων	1.800	147
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	100	121
Προβλέψεις	12	10
Συναλλαγματικές διαφορές		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-2.041	422
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-298	-91
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.155	4.217
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-5.280	-1.243
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	4	14
Καταβεβλημένοι φόροι		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	452	3.597
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-397	-830
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-709	-5.865
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	9	
Τόκοι εισπραχθέντες		
Μερίσματα εισπραχθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-1.097	-6.695
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		3.024
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		391
Εξοφλήσεις δανείων	-98	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-164	
Μερίσματα πληρωθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-262	3.415
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-907	317
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1957	626
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.050	943

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:				
1. Η εταιρεία έχει ελεχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση του 2002. 2. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων της εταιρείας. 3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών επιπτώσεων στην οικονομική λειτουργία της εταιρείας. 4. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/06/05 ανέρχεται σε 65 άτομα. 5. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών με τα συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 ανέρχονται στο ποσό των € 0,00 αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη ανέρχονται σε € 54.055,80 και 5.900,00 αντίστοιχα. Μαρούσι 23/9/05				
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΔΤ Χ 080976	Ο Διευθύνων Σύμβουλος ΟΥΑΛΙΝΤ Φ. ΑΒΔΟΣ ΑΔΤ Μ 279565/84	Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΔΤ Μ 309303	Η Εντεταλμένη Σύμβουλος ΕΥΘΥΜΙΑ ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΑΗ ΑΔΤ Ξ 392784	Η Προισταμένη Λογιστήριου ΖΗΣΗ ΖΗΝΑΪΣ Α. ΤΑΞΗΣ 25378

12. Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες 30 Σεπτεμβρίου 2005, βάσει Δ.Π.Χ.Π

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Μ.Α.Ε 26891/05/Β/92/008 ΕΔΡΑ : ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 100 και ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΟΥ 83, ΜΑΡΟΥΣΙ Τ.Κ. 151 25 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005	
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της www.eurobrokers.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
Ποσά σε χιλιάδες €	30/09/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	8.012	7.450
Απαιτήσεις από πελάτες	11.205	17.827
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	8.528	6.412
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	27.745	31.689
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.622	6.910
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	957	698
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.634	17.194
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	19.213	24.802
Καθαρή θέση μετόχων εταιρείας	8.532	6.887
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	8.532	6.887
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	27.745	31.689

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά σε χιλιάδες €	01/01-30/09/2005	01/01-30/9/2004	01/07-30/09/2005	01/07-30/9/2004
Κύκλος εργασιών	2.727	3.977	870	930
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	2.176	3.354	815	949
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	-683	135	-164	-273
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-485	349	-66	-180
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	3.090	-56	1.290	-203
Μείον φόροι	-1.025	-199	-348	-304
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	2.065	-255	942	-507
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε Ευρώ)	0.34	0,00	0,16	0,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		
Ποσά σε χιλιάδες €	01/01-30/09/2005	01/01-30/09/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	6.887	4.749
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	3.024
Διανεμηθέντα μερίσματα	-420	-720
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση		-58
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους	2.065	-255
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.09.2005 και 30.09.2004 αντίστοιχα)	8.532	6.740

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Ποσά σε χιλιάδες €	01/01-30/09/2005	01/01-30/09/2004
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	3.090	-56
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	198	214
Προβλέψεις	341	15
Συναλλαγματικές διαφορές		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-2.794	-88
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	446	130
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.621	3.110
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-6.562	-1.624
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	778	-115
Καταβεβλημένοι φόροι		-124
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.118	1.462
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-2.477	82
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-723	-6.526
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		
Τόκοι εισπραχθέντες		
Μερίσματα εισπραχθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-3.200	-6.444
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		2.268
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	258	3.305
Εξοφλήσεις δανείων	-156	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-146	-
Μερίσματα πληρωθέντα	-428	-705
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-472	4.868
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-1.554	-114
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.957	626
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	403	512

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:				
1. Η εταιρεία έχει ελεχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση του 2002. 2. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων της εταιρείας. 3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική λειτουργία της εταιρείας. 4. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/09/05 ανέρχεται σε 67 άτομα. 5. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών με τα συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 ανέρχονται στο ποσό των € 0,00 αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη ανέρχονται σε € 72.074,40 και 5.900,00 αντίστοιχα. Μαρούσι 21/11/2005				
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΔΤ Χ 080976	Ο Διευθύνων Σύμβουλος ΟΥΑΛΙΝΤ Φ. ΑΒΔΟΣ ΑΔΤ Μ 279565/84	Ο Διευθυντής Λογιστηρίου ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 9894 Α.ΤΑΞΗΣ	Η Εντεταλμένη Σύμβουλος ΕΥΘΥΜΙΑ ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗ ΑΔΤ Ξ 392784	Η Προισταμένη Λογιστηρίου ΖΗΣΗ ΖΗΝΑΪΣ Α. ΤΑΞΗΣ 25378

13. Πληροφορίες του Άρθρου 10 του ν.3401/2005

ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Μεταβολή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 51/1992. – (Ενέχυρο) Υπόχρεος - ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	www.eurobrokers.gr	7/2/2005
Πρόγραμμα Σκοπούμενων Εταιρικών Πράξεων	www.eurobrokers.gr	24/2/2005
Νέο μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας η κα. Αλεξάνδρα Κούμπα	www.eurobrokers.gr	8/3/2005
Μεταβολή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 51/1992. – Υπόχρεος - ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	www.eurobrokers.gr	31/3/2005
Προαναγγελία Συναλλαγών - ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	www.eurobrokers.gr	6/4/2005
Προαναγγελία Συναλλαγών - Γεώργιος Κούμπας	www.eurobrokers.gr	13/4/2005
Μεταβολή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 51/1992. – Υπόχρεος - ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Υπόχρεος - Γεώργιος Κούμπας	www.eurobrokers.gr	21/4/2005
Απολογισμός Προαναγγελίας Συναλλαγών	www.eurobrokers.gr	4/5/2005
Πρόσκληση σε ΤΓΣ την 30-6-2005	www.eurobrokers.gr	8/6/2005
Πρόταση για μέρισμα 0,07 Euro ανά μετοχή	www.eurobrokers.gr	14/6/2005
Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης	www.eurobrokers.gr	1/7/2005
Δελτίο Τύπου	www.eurobrokers.gr	1/7/2005
Προαναγγελία Συναλλαγών - ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	www.eurobrokers.gr	5/7/2005
Συγκροτήθηκε σε σώμα, το νέο Δ.Σ. της εταιρείας	www.eurobrokers.gr	6/7/2005
Το μέρισμα για τη χρήση 2004 ανέρχεται σε 0,07 Euro ανά μετοχή	www.eurobrokers.gr	11/7/2005
Αλλαγή Χρήσης Αντληθέντων Κεφαλαίων	www.eurobrokers.gr	20/7/2005
Τα καθήκοντα του κ. Λ. Αλεξανδρόπουλου αναλαμβάνει ο Διευθυντής Λογιστηρίου της εταιρείας κ. Αθανάσιος Ζαρκάδας.	www.eurobrokers.gr	27/7/2005
Λήξη συνεργασίας με τον Οικονομικό Διευθυντή	www.eurobrokers.gr	5/10/2005
Μεταβολή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 51/1992. – (Ενέχυρο) - Υπόχρεος – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. Υπόχρεος - ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	www.eurobrokers.gr	17/10/2005
Διορθώσεις ως προς τον τρόπο παρουσίασης των οικονομικών στοιχείων - δεν υφίστανται αλλαγές στα οικονομικά μεγέθη.	www.eurobrokers.gr	15/12/2005
Αγορά ιδιόκτητων γραφείων της εταιρείας στη Θεσσαλονίκη	www.eurobrokers.gr	23/12/2005