



ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ



ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005

(Σύμφωνα με τις Διατάξεις του Αρ.8 της Απόφασης
5/204/14.11.2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως
τροποποιήθηκε με την Απόφαση 7/372/15.2.2006)

ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Α.Μ.Α.Ε.: 13555/06/Β/86/08
Έδρα: Καβαλιεράτου 7
14564 Κάτω Κηφισιά – Αθήνα
τηλ.: 210 6260600
fax: 210 8001516
<http://www.pantechniki.gr>
e-mail: info@pantechniki.gr

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
2.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	5
	Γενικές Πληροφορίες.....	5
	Σημαντικές Επισημάνσεις	7
	Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις.....	8
	Σύντομο Ιστορικό	9
	Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου	12
	Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία – Εγγυήσεις & Εμπράγματα Ασφάλειες	20
3.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	24
	Περιγραφή Αντικειμένου Εργασιών	24
	Πελάτες.....	31
	Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας.....	31
	Παρουσίαση Ανεκτέλεστου	32
4.	ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ.....	38
	Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη	38
	Ενοποιημένα Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη	39
5.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ, ΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΤΗΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΟΠΤΕΙΑ	40
	Δικαιώματα Μετόχων	40
	Μέτοχοι	46
	Διοίκηση - Διεύθυνση της Εταιρίας.....	46
	Οργανόγραμμα.....	53
	Προσωπικό.....	54
6.	ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2005 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Π.....	56
	Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.....	56
	Ισολογισμός	58
	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων.....	59
	Διόρθωση Λογιστικών Μεγεθών Προηγούμενης Δημοσίευσης Απλού Ισολογισμού	60
	Διόρθωση Λογιστικών Μεγεθών Προηγούμενης Δημοσίευσης Ενοποιημένου Ισολογισμού.....	62
	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Περιόδου.....	64
	Πίνακας Συμφωνίας της Καθαρής Θέσης Έναρξης Περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.).....	65
	Πίνακας Συμφωνίας μεταξύ Καθαρών Κερδών βάσει Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.) για την Χρήση 2004.....	66
	Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	67



Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες.....	68
Δομή του Ομίλου	71
Αλλαγές στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που δημοσιεύθηκαν την 31η Μαρτίου του 2006	93
Σημειώσεις.....	97
7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΑΤΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	117
Μακροχρόνιοι Στόχοι και Προοπτικές	117
8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.....	123
Παρουσίαση Έργων της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»	123
Συνοπτικά Ετήσια Στοιχεία και Πληροφορίες σε Ενοποιημένη και μη Βάση.....	140
Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσης 2005	150
Έκθεση Συναλλαγών με συνδεδεμένα με την Εταιρία Μέρη	155
Ανακοινώσεις της Εταιρίας κατά το Άρθρο 10 του Ν.3401/2005	156
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, Πιστοποιητικά Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή & Εκθέσεις Δ.Σ. των Εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.».....	157



1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στο παρόν Ετήσιο Δελτίο, περιέχονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα, για τη σωστή εκτίμηση της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης, των αποτελεσμάτων και των προοπτικών της εταιρίας ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρία») από τους επενδυτές και τους συμβούλους επί των επενδύσεών τους.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες ή τυχόν διευκρινίσεις, θα μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες :

- στα γραφεία της Εταιρίας, οδός Καβαλιεράτου 7, 145 64 Κ. Κηφισιά τηλ. 210-6260600, υπεύθυνος κ. Άγγελος Χ. Γιόκαρης.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ετησίου Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις ανάγκες πληροφόρησης των επενδυτών, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας και συγκεκριμένα του Π.Δ. 348/1985, της απόφασης υπ' αριθμ. 5/204/14.11.2000 όπως τροποποιήθηκε από την απόφαση 7/372/15.02.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη του Ετησίου Δελτίου και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι:

- ο κ. Χρήστος Α. Γιόκαρης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Γενικός Διευθυντής της Εταιρίας, κάτοικος Αθηνών, οδός Καβαλιεράτου 7, 145 64, Κ.Κηφισιά, τηλέφωνο 210-6260600, και
- ο κ. Ελευθέριος Δ. Γιόκαρης, Οικονομικός Διευθυντής της Εταιρίας, κάτοικος Αθηνών, οδός Καβαλιεράτου 7, 145 64, Κ.Κηφισιά, τηλέφωνο 210-6260600.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δηλώνει ότι όλα τα μέλη του έχουν λάβει γνώση του περιεχομένου του παρόντος Ετησίου Δελτίου και μαζί με τους συντάκτες του, βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι :

1. Όλα τα στοιχεία και οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι πλήρη και αληθή.

2. Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα άλλα γεγονότα, η απόκρυψη ή παράλειψη των οποίων θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το σύνολο ή μέρος των στοιχείων και πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν Ετήσιο Δελτίο.
3. Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας και των εν ζωή κοινοπραξιών που συμμετέχει δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική της κατάσταση. Τέλος, δεν υπάρχουν τυχόν εκκρεμότητες από συμμετοχές της Εταιρίας σε άλλες εταιρίες ή Κοινοπραξίες (ακόμη και αν δεν είναι «εν ζωή») που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

Τον έλεγχο της εταιρικής χρήσης 2005 διενήργησε ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής κος Ιωάννης Αν. Αναστασόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 10151) της «ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»(τηλ.210-8217629). Το πιστοποιητικό ελέγχου παρατίθεται στο συνημμένο Παράρτημα.



2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ



Γενικές Πληροφορίες

Η Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία με την επωνυμία “ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.” ιδρύθηκε το έτος 1960 (ΦΕΚ 0509/1960 δελτίο Α.Ε.) με έδρα το Δήμο Αθηναίων. Τη σημερινή της επωνυμία απέκτησε μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 15.2.1961, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 184/5.5.1961. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 13555/06/Β/86/08 και η διάρκειά της έχει ορισθεί μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2035. Το 2002 η εταιρεία προχώρησε σε συγχώνευση με απορρόφηση από αυτήν των εταιρειών «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Α.Ε.», «ΔΟΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΥΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με τις από 27-6-2002 αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων των άνω εταιρειών, τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν. 2190/20, των άρθρων 1-5 Ν. 2166/93 καθώς και την 10.024/8-8-2002 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Τσαγγάρη-Βάλβη. Η ως άνω Συγχώνευση εγκρίθηκε με την υπ’αριθ. Κ2- 10928/6-9-02 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Α.Ε. του Υπουργείου Ανάπτυξης και της Νομαρχίας Αθηνών (Κεντρικό Τομέα και Τομέα Ανατ. Αθήνας) και δημοσιεύθηκε στα με αριθμό 9290/9-9-02, 9289/9-9-02, 9476/16-9-02 και 9710/23-9-02 ΦΕΚ. Τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας στεγάζονται σε ιδιόκτητο κτίριο στη Κηφισιά (διεύθυνση: Καβαλιεράτου 7, τηλ. 210-62.60.600).

Σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της, ο οποίος δεν έχει τροποποιηθεί μετά την συγχώνευση, είναι:

1. Η εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό και μάλιστα οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, οικοδομικών, σιδηροδρομικών, βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γενικά κάθε είδους δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών ή ιδιωτικών έργων, καθώς και η εκπόνηση μελετών και επίβλεψη τέτοιων έργων,

2. Η ανέγερση πολυκατοικιών σε ιδιότητα ή και σε ξένα οικόπεδα με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και η, με οποιοδήποτε τρόπο, εκμετάλλευση των αυτοτελών και ανεξαρτήτων οριζόντιων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά,
3. Η βιομηχανική παραγωγή υλικών τεχνικών έργων και η ίδρυση εργοστασίων παραγωγής τους και η εμπορία τους καθώς και η ανάληψη αντιπροσωπειών εμπορικών ή βιομηχανικών υλικών του εσωτερικού και εξωτερικού, και
4. Η ενέργεια και εκμετάλλευση κάθε σχετικής επιδίωξης προς τις παραπάνω επιχειρήσεις και εργασίες.

Για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών, μπορεί η Εταιρία να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που υπάρχουν ή που θα συσταθούν και που επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και ειδικότερα δραστηριοποιείται στα Έργα Πολιτικού Μηχανικού, στην κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων και στην κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων. Από το 1964 η Εταιρία κατέχει το εκάστοτε ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και σήμερα είναι κάτοχος πτυχίου 7^{ης} τάξης για τα οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, λιμενικά, βιομηχανικά - ενεργειακά και έργα οδοποιίας, σύμφωνα με τη νέα διαβάθμιση του Μ.Ε.Ε.Π. κατά τον Ν. 2940/2001 για τα πτυχία εργοληπτικών εταιρειών.

Κατά τη διάρκεια των σαράντα και πλέον χρόνων η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ έχει επιτύχει να δημιουργήσει και διατηρήσει άριστη προϊστορία αξιοπιστίας και ποιότητας σε πάσης φύσεως έργα, τα οποία έχει εκτελέσει είτε σαν αποκλειστικός ανάδοχος είτε σαν βασικό μέλος κοινοπραξίας.



Σημαντικές Επισημάνσεις

Υστερα από τη συγχώνευση με απορρόφηση από την «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» των εταιρειών «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Α.Ε.», «ΔΟΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΥΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η νέα εταιρεία που προέκυψε κατετάγη, στις αρχές του 2003, στην ανώτερη (7η) τάξη της νέας διαβάθμισης πτυχίων εργοληπτικών εταιρειών του ΜΕΕΠ σύμφωνα με το Ν. 2940/01 και αποτελεί ισχυρό κατασκευαστικό όμιλο, ο οποίος διαθέτει ικανό δυναμικό (ανθρώπινο και εξοπλισμού), τεχνογνωσία, ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και χρηματοδοτική επάρκεια ώστε να διεκδικεί εξέχουσα θέση στο διαρκώς αυξανόμενα ανταγωνιστικό περιβάλλον του κατασκευαστικού κλάδου αξιοποιώντας τις ευκαιρίες που προκύπτουν από τα μεγάλα δημόσια κατασκευαστικά έργα που έχουν προγραμματισθεί στην Αττική και στην Περιφέρεια (Γ' Κ.Π.Σ.).

Περαιτέρω, η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» κατέχουσα το 60% των μετοχών της θυγατρικής της κατασκευαστικής εταιρείας «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», έχει εξασφαλίσει την συμμετοχή της και στην 4η τάξη της νέας διαβάθμισης πτυχίων εργοληπτικών εταιρειών του Μ.Ε.Ε.Π σύμφωνα με το Ν. 2940/01. Έτσι, ο όμιλος «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» διαθέτει σημαντική εμπειρία στην κατασκευή πάσης φύσεως λιμενικού έργου, με μεγέθη που εξασφαλίζουν την δυνατότητα ανάληψης μεγάλων λιμενικών έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, την αρτιότητα των έργων αυτών και την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Κατά τη διάρκεια του 2005 και συγκεκριμένα στις 11/1/2005, η εταιρία Παντεχνική Α.Ε απέκτησε (17.142) μετοχές της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΜΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Επίσης με την 2747/25.2.2005 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών παρασχέθηκε άδεια σύστασης της εταιρείας με τη επωνυμία "Π&Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ" που κύριος σκοπός της είναι η δημιουργία και εκμετάλλευση σταθμών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσεως σε υπόγειους ή υπέργειους χώρους. Στη συνέχεια, στις 16/6/2005 η Παντεχνική ΑΕ προέβη σε πώληση και μεταβίβαση προς την εταιρεία SSS-Strategic Synergy Solutions S.A που έχει έδρα την

Γενεύη της Ελβετίας των (72.002) μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία "ΟΛΥΜΠΙΚ ΤΟΥΛ ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ" τις οποίες κατείχε και αντιστοιχούν σε ποσοστό 70% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής.

Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις

Οι εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις που αφορούν απαιτήσεις τρίτων κατά της εταιρείας στο σύνολό τους δεν δύνανται να προκαλέσουν ουσιώδη μείωση της οικονομικής κατάστασής της και στην αδόκητη περίπτωση που γίνονται δεκτές από τα δικαστήρια. Πέραν δε τούτου, κατά την άποψη των αρμοδίων οργάνων της εταιρείας οι απαιτήσεις αυτές είναι στο σύνολό τους αβάσιμες.

Αντίθετα η εταιρεία διεκδικεί δικαστικώς από το Ελληνικό Δημόσιο μεγάλα χρηματικά ποσά από διαφωνίες κατά την εκτέλεση δημοσίων έργων, οι σχετικές δε απαιτήσεις είναι βάσιμες και αναμένεται να αναγνωρισθεί τούτο και δικαστικώς.

Από την έκβαση του συνόλου των υποθέσεων αυτών η οικονομική θέση της εταιρείας θα είναι βελτιωμένη, καθότι οι δικαστικώς επιδιωκόμενες απαιτήσεις της είναι σαφώς μεγαλύτερες και πλέον βάσιμες, από τις κατ'αυτής στρεφόμενες αξιώσεις τρίτων.



Σύντομο Ιστορικό

- 1959 Ο πολιτικός μηχανικός Κ.Ι. Σαραντόπουλος υπογράφει την πρώτη σύμβαση εκτέλεσης δημοσίου έργου
- 1960 Γίνεται σύσταση της εταιρίας με την επωνυμία "ΕΡΓΟΔΟΜΗ Α.Ε."
- 1961 Η επωνυμία της εταιρίας αλλάζει από "ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ" σε "ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε."
- 1964 Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. κατατάσσεται στον πίνακα εταιριών με το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων
- 1970 Εγκαινιάζεται το κεντρικό συνεργείο επισκευής και συντήρησης μηχανημάτων της εταιρίας με αποθήκες ανταλλακτικών, σε ιδιόκτητο χώρο 25.000 τ.μ. στα Ανω Λιόσια Αττικής
- 1971 Η εταιρία ξεκινάει την κατασκευή του πρώτου τμήματος της Εγνατίας Οδού, Τμήμα Κλειδί-Κουλούρα
- 1974 Η εταιρία επεκτείνει τις δραστηριότητές της στην Δυτική Αφρική, αναλαμβάνοντας σε κοινοπραξία με την ΕΔΟΚ-ΕΤΕΡ ΑΕ το πρώτο έργο οδοποιίας στο Καμερούν. Στη συνέχεια ιδρύεται η ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ CAMEROUN Α.Ε. με έδρα και κύρια δραστηριότητα στο Καμερούν
- 1979 Ιδρύεται η εταιρία Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. και κατατάσσεται στον πίνακα εταιριών με το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων
- 1992 Η Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. αναλαμβάνει έργα στη Βαλκανική
- 1994 Οι μετοχές της εταιρίας Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ εισάγονται προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών(Χ.Α.)
- 1995 Η εταιρία απορροφά την επιχείρηση "ΤΕΜΗΚ Α.Ε." η οποία έχει δραστηριότητα στο σχεδιασμό και υλοποίηση ηλεκτρομηχανολογικών έργων

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. κατατάσσεται εκ νέου στη νέα ανώτατη κατηγορία Η' τάξης που δημιουργείται

- 1996 Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ολοκληρώνει και παραδίδει σε χρόνο ρεκόρ (κατακτώντας ταυτόχρονα και πρόσθετη αμοιβή ενωρίτερης παράδοσης), τις νέες γέφυρες της διώρυγας του Ισθμού της Κορίνθου

Ολοκληρώνεται η κατασκευή από την εταιρία των ιδιόκτητων γραφείων της επί της λεωφόρου Κηφισίας στο Χαλάνδρι και η μετεγκατάσταση σε αυτά.

Οι δύο εταιρίες συμμετέχουν στην κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του πρώτου συγχρηματοδοτούμενου έργου οδοποιίας στην Ελλάδα, της "ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ".

- 1997 Η Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. συμμετέχει στην κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του δεύτερου συγχρηματοδοτούμενου έργου της γέφυρας "ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ"

- 1999 Η εταιρία πιστοποιείται από το φορέα πιστοποίησης ABS Quality Evaluations Inc. και αποκτά πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας κατά ISO 9002:1994, για όλες τις βασικές δραστηριότητές της

Τον Ιανουάριο του 1999, οι μετοχές της εταιρίας εισάγονται προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Χ.Α.).

- 2000 Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. αποκτά πλειοψηφικό πακέτο μετοχών των κατασκευαστικών εταιριών "ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ ΑΒΕΝΤΕ" ΣΤ' τάξεως και "ΠΕΛΑΓΗ & ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε." ΣΤ' τάξεως, που ειδικεύονται κυρίως στην εκτέλεση λιμενικών και θαλάσσιων έργων

Αναπτύσσεται δραστηριότητα στη Ρουμανία με τη δημιουργία θυγατρικής εταιρίας, της "PANTECHNIKI ROMANIA SRL"

- 2001 Δημιουργείται η εταιρία ανάπτυξης ακινήτων "ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Φ. & Π. ΛΕΒΑΝΤΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε."

- 2002 Στρατηγική συγχώνευση με την Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

2003 Χορήγηση του πτυχίου της νέας ανώτατης (7ης) τάξης του ΜΕΕΠ του ΥΠΕΧΩΔΕ στην ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε..

Η εταιρία πιστοποιείται από το φορέα πιστοποίησης ABS Quality Evaluations Inc. και αποκτά πιστοποιητικό Διαχείρισης Ποιότητας κατά ISO 9001:2000, για όλες τις βασικές δραστηριότητές της.

2004 Μετεγκατάσταση Ομίλου Εταιριών της Παντεχνική Α.Ε. σε νέα γραφεία στην Κάτω Κηφισιά

2005 Συστήνονται οι ακόλουθες εταιρείες:

(α) Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Π & Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», με σκοπό την δημιουργία και εκμετάλλευση σταθμών αυτοκινήτων δημοσίας χρήσεως σε υπόγειους ή υπέργειους χώρους, το 47,5% των μετοχών της οποίας κατέχει η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.».

(β) Η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. και Σία –ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΑΡΤΗΡΙΩΝ Ο.Ε.» με κύριο σκοπό την ανάληψη και εκτέλεση έργων και την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης οδικών αρτηριών κάθε φύσης (εθνικοί δρόμοι, μεγάλοι οδικοί άξονες, επαρχιακοί δρόμοι κλπ), στην οποία η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 70%.



Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου

Το ιστορικό των μεταβολών του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας έχει ως εξής:

Το Κεφάλαιο της Εταιρίας είχε οριστεί αρχικά σε δραχμές ένα εκατομμύριο (1.000.000) με τη Νο. 53.377/2721/9.11.1960 Απόφαση του Υπουργού Εμπορίου που δημοσιεύθηκε στο Νο. 509/29.11.1960 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο και διαιρείτο σε 1.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των 1.000 δραχμών η κάθε μία.

Με την από 13 Ιουλίου 1963 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 1.000.000, η οποία αύξηση εγκρίθηκε με τη Νο. 46786/2946/18.9.1963 απόφαση του Υπουργού Εμπορίου που δημοσιεύθηκε στο Νο. 651/1963 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές δύο εκατομμύρια (2.000.000) και διαιρείτο σε 1.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 30 Ιουνίου 1969 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 2.400.000 που προέρχονταν από τα αδιανέμητα καθαρά κέρδη της εταιρίας, η οποία αύξηση, εγκρίθηκε με τη Νο. 50150/4455/28.8.1969 απόφαση του Υπουργού Εμπορίου που δημοσιεύθηκε στο Νο. 1119/1969 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές 4.400.000 και διαιρείτο σε 2.200 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 30 Ιουνίου 1972 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 19.600.000 που προήλθε από τα αδιανέμητα καθαρά κέρδη της Εταιρίας, η οποία αύξηση, εγκρίθηκε με τη Νο. 9671 δις/14.9.1972 απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας που δημοσιεύθηκε στο Νο. 1674/1972 και 1806/1972 φύλλα του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε

ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές 24.000.000 και διαιρείτο σε 12.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 26 Ιουνίου 1976 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 16.000.000 που προήλθε από το έκτακτο αποθεματικό της Εταιρίας, η οποία αύξηση, εγκρίθηκε με τη Νο. 103.790 δις/7.12.1976 απόφαση του Νομάρχη Αττικής (Διαμέρισμα Αθηνών) που δημοσιεύθηκε στο Νο. 2980/1976 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές σαράντα εκατομμύρια (40.000.000) και διαιρείτο σε 20.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 29 Ιουνίου 1977 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 1.548.000 που προήλθε από διαφορά αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας, σύμφωνα με το Νόμο 542/1977, η οποία αύξηση εγκρίθηκε με τη Νο. Οικ. 108.001/28.7.1977 απόφαση του Νομάρχη Αττικής (Διαμέρισμα Αθηνών) που δημοσιεύθηκε στο Νο. 2892/1977 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές σαράντα ένα εκατομμύρια πεντακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες (41.548.000) και διαιρείτο σε 20.774 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 30 Ιουνίου 1989 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές είκοσι εκατομμύρια πενήντα δυο χιλιάδες (20.052.000) που προήλθε : α) δρχ. 19.966.270 από διαφορά αναπροσαρμογής της αξίας ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με τη Νο. Ε. 2665/1988 Κοινή Υπουργική Απόφαση και β) δρχ. 85.730 από κατάθεση των μετόχων. Η αύξηση αυτή εγκρίθηκε με τη Νο. ΕΜ.7886/5.9.89 απόφαση της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής που δημοσιεύθηκε στο Νο. 3352/7.9.1989 τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές εξήντα ένα εκατομμύρια εξακόσιες χιλιάδες (61.600.000) και διαιρείτο σε 30.800 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 15 Ιουνίου 1994 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξάνεται κατά δραχμές τριάντα εννέα εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (39.400.000) που προήλθε α) δρχ. 39.214.587 από διαφορά αναπροσαρμογής της αξίας ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με την Νο.2065/1992 και β) δρχ. 185.413 από κατάθεση των μετόχων. Η αύξηση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν Ε.Μ. 9531/20.9.94 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής που δημοσιεύθηκε στο Νο 5443/23.9.94 τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε συνολικά σε δραχμές εκατόν ένα εκατομμύρια (101.000.000) διαιρούμενο σε πενήντα χιλιάδες πεντακόσιες (50.500) κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία και ήταν ολόκληρο καταβλημένο.

Με την από 8 Απριλίου 1996 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας αποφασίσθηκε η μετατροπή των μετοχών της σε ονομαστικές. Η τροποποίηση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν Ε.Μ. 2599/30.4.96 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο Νο 1840/8.5.96 τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε συνολικά σε δραχμές εκατόν ένα εκατομμύρια (101.000.000) και διαιρείτο σε πενήντα χιλιάδες πεντακόσιες (50.500) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία και ήταν ολόκληρο καταβλημένο.

Με την από 18 Μαρτίου 1998 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα: 1) αύξηση του παραπάνω μετοχικού κεφαλαίου κατά δραχμές τετρακόσια πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα χιλιάδες (405.160.000) που προήλθε, α) δραχμές 75.682.747 από κεφαλαιοποίηση της διαφοράς αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με το Ν. 2065/1992 και β) δρχ. 329.477.253 από κεφαλαιοποίηση μέρους των φορολογηθέντων κερδών των χρήσεων 1992-1996, με έκδοση 202.580 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία, 2) μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από δύο χιλιάδες (2.000) δραχμές σε εκατό (100)

δραχμές και αντικατάσταση κάθε μίας παλαιάς μετοχής με είκοσι (20) νέες μετοχές, 3) εισαγωγή των μετοχών της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και 4) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά δρχ. 134.549.000 με την έκδοση 1.345.490 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη. Η κάλυψη της αύξησης θα γίνει αφ' ενός με ιδιωτική τοποθέτηση και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 64.070 μετοχές και αφ' ετέρου με διάθεση των μετοχών μέσω Χρηματιστηρίου και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 1.281.420 μετοχές.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δραχμές εξακόσια σαράντα εκατομμύρια επτακόσιες εννέα χιλιάδες (640.709.000) και διαιρείται σε 6.407.090 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία.

Με την από 22 Αυγούστου 1998 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας ανακλήθηκε μερικώς η προηγούμενη απόφαση της 18.3.98 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, που αφορούσε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με ιδιωτική τοποθέτηση και τη διάθεση μετοχών μέσω του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, και τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, δεδομένου ότι δεν επιτεύχθηκε η ολοκλήρωση των διαδικασιών εισόδου της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στα οριζόμενα από το Ν. 2190/20 χρονικά πλαίσια. Έτσι με την από 18.3.98 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας αποφασίσθηκαν τελικώς τα ακόλουθα: 1) αύξηση του παραπάνω μετοχικού κεφαλαίου κατά δραχμές τετρακόσια πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα χιλιάδες (405.160.000) που προήλθε, α) δραχμές 75.682.747 από κεφαλαιοποίηση της διαφοράς αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με το Ν. 2065/1992 και β) δρχ. 329.477.253 από κεφαλαιοποίηση μέρους των φορολογηθέντων κερδών των χρήσεων 1992-1996, με έκδοση 202.580 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία, 2) μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από δύο χιλιάδες (2.000) δραχμές σε εκατό (100) δραχμές και αντικατάσταση κάθε μίας παλαιάς μετοχής με είκοσι (20) νέες μετοχές.

Επομένως το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δραχμές πεντακόσια έξι εκατομμύρια εκατόν εξήντα χιλιάδες (506.160.000) και διαιρείται σε πέντε εκατομμύρια εξήντα μία χιλιάδες εξακόσιες (5.061.600) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας που πραγματοποιήθηκε στις 2 Σεπτεμβρίου 1998 αποφάσισε τα εξής:

1. την εισαγωγή των μετοχών της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών,
2. την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά δρχ. 134.549.000 με την έκδοση 1.345.490 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100. Η κάλυψη της αύξησης θα γίνει αφ' ενός με ιδιωτική τοποθέτηση και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 64.070 μετοχές και αφ' ετέρου με διάθεση των μετοχών μέσω Χρηματιστηρίου και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 1.281.420 μετοχές, και
3. την παραίτηση των παλαιών μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης επί της συγκεκριμένης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δραχμές εξακόσια σαράντα εκατομμύρια επτακόσιες εννέα χιλιάδες (640.709.000) και διαιρείται σε 6.407.090 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 12 Νοεμβρίου 1998 αποφάσισε τα εξής:

1. Συμπληρωματική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά δρχ. 45.591.000 με έκδοση 455.910 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη. Από τις 455.910 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, οι 21.330 θα διατεθούν με Ιδιωτική Τοποθέτηση και οι 434.580 θα διατεθούν με Δημόσια Εγγραφή στο ευρύ επενδυτικό κοινό.
2. Παραίτηση των παλαιών μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης επί της συμπληρωματικής αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας μετά την ανωτέρω συμπληρωματική αύξηση ανήλθε σε δρχ. 686.300.000 και διαιρείται σε 6.863.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη.

Η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών ορίστηκε σε δρχ. 2.000 ανά μετοχή. Η διαφορά από την έκδοση των νέων μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους δρχ. 3.422.660.000 άχθηκε σε πίστωση του λογαριασμού “Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο”.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 20/10/99 αποφάσισε:

1. την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά δρχ. 171.575.000 με κεφαλαιοποίηση έκτακτων αποθεματικών και κατά δρχ. 514.725.000 με κεφαλαιοποίηση μέρους της διαφοράς από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, ήτοι συνολικά ποσό δρχ. 686.300.000. Θα εκδοθούν 6.863.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη και θα διανεμηθούν δωρεάν στους παλαιούς μετόχους με αναλογία μία (1) νέα κοινή ονομαστική μετοχή για κάθε μία (1) παλαιά.

2. την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά δρχ. 1.029.450.000 με καταβολή μετρητών και την έκδοση 10.294.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη και τιμής διάθεσης δρχ. 1.300 ανά μετοχή. Δικαίωμα στην αύξηση έχουν οι παλαιοί μέτοχοι της Εταιρίας με αναλογία 15 νέες μετοχές για κάθε 10 παλαιές κοινές ονομαστικές μετοχές. Η διαφορά που θα προκύψει από την έκδοση των νέων μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους δρχ. 12.353.400.000 θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού “Διαφορά από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο”.

Μετά την υλοποίηση της ανωτέρω αύξησης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δρχ. 2.402.050.000 και διαιρείται σε 24.020.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 29/6/01 αποφάσισε τα ακόλουθα:

1) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά Δρχ. 53.445.612, με κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας ποσού Δρχ. 49.360.439 και με κεφαλαιοποίηση ποσού Δρχ. 4.085.173 από αποθεματικά προερχόμενα από έσοδα φορολογηθέντα με ειδικό τρόπο και με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από Δρχ. 100 σε Δρχ. 102,225 και 2) την μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας και της

ονομαστικής αξίας της μετοχής και σε ευρώ. Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των δύο δισεκατομμυρίων τετρακοσίων πενήντα πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα (2.455.495.612) δραχμών ή επτά εκατομμυρίων διακοσίων έξι χιλιάδων εκατόν πενήντα (7.206.150) ευρώ και διαιρείται σε είκοσι τέσσερα εκατομμύρια είκοσι χιλιάδες πεντακόσιες (24.020.500) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Δρχ. 102,225 ή 0,30 ευρώ η κάθε μία.».

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας την 27-6-2002 αποφάσισε τα ακόλουθα:

Α) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 44.993.867,59 Ευρώ, μετά την συγχώνευση με απορρόφηση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν. 2190/1920 και 1-5 του Ν. 2166/1993, των Ανωνύμων Εταιρειών με τις επωνυμίες «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Α.Ε.», «ΔΟΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΥΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και

Β) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 282,41 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από τον λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με έκδοση εκατόν σαράντα εννέα εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα χιλιάδων πεντακοσίων (149.980.500) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ η κάθε μία. Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα δύο εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων τριακοσίων (52.200.300,00) Ευρώ και διαιρείται σε εκατόν εβδομήντα τέσσερα εκατομμύρια χίλιες (174.001.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ η κάθε μία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας στις 31-3-2003 αποφάσισε την αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της εταιρείας, η οποία καθορίστηκε στο ποσό των 1,20 Ευρώ με αντίστοιχη μείωση του αριθμού των μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, οι οποίες

ανέρχονται σε σαράντα τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες διακόσιες πενήντα (43.500.250). Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα δύο εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων τριακοσίων (52.200.300,00) Ευρώ και διαιρείται σε σαράντα τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες διακόσιες πενήντα (43.500.250) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,20 Ευρώ η κάθε μία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας στις 30-6-2003 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με κεφαλαιοποίηση Α) ποσού 469.047,74 €, το οποίο προέρχεται από την διαφορά λόγω αναπροσαρμογής της αξίας ακινήτων αυτής και Β) ποσού 1.705.964,76 €, το οποίο προέρχεται από φορολογηθέντα έκτακτα αποθεματικά, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής. Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων δώδεκα ευρώ και πενήντα λεπτών του ευρώ (54.375.312,50 €) και διαιρείται σε σαράντα τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες διακόσιες πενήντα (43.500.250) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών του ευρώ (1,25 €) η καθεμία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 28-6-2004 αποφάσισε: 1) την ακύρωση - διαγραφή 1.408.894 μετοχών, τις οποίες κατείχε η εταιρεία από αγορά, σύμφωνα με την διάταξη της παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920 και σε υλοποίηση σχετικής απόφασης της από 29-5-2000 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και 2) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 1.761.117,50 Ευρώ. Μετά τα ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα δύο εκατομμυρίων εξακοσίων δεκατεσσάρων χιλιάδων εκατόν ενενήντα πέντε ευρώ (52.614.195 €) και διαιρείται σε σαράντα δύο εκατομμύρια ενενήντα μία χιλιάδες τριακόσιες πενήντα έξι (42.091.356) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών του ευρώ (1, 25 €) η καθεμία.

Η εξέλιξη και ο τρόπος κάλυψης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από τη σύστασή της παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ημερομηνία Γενικής Συνέλευσης	Αρ. ΦΕΚ & Ημερομηνία	Αύξηση με Μετρητά	Αύξηση με Κεφαλαιο- ποίηση	Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	Συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο (σε δρχ.)	Συνολικός Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική Αξία (σε δρχ.)
Ίδρυση	509/29.11.60	1.000.000			1.000.000	1.000	1.000
13.7.63	651/23.10.63	Αύξηση ονομ. Αξίας			2.000.000	1.000	2.000
30.6.69	1119/12.9.69		2.400.000		4.400.000	2.200	2.000
30.6.72	1674/22.9.72 & 1806/1.11.72		19.600.000		24.000.000	12.000	2.000
26.6.76	2980/8.12.76		16.000.000		40.000.000	20.000	2.000
29.6.77	2892/16.9.77		1.548.000		41.548.000	20.774	2.000
30.6.89	3352/7.9.89	85.730	19.966.270		61.600.000	30.800	2.000
15.6.94	5443/23.9.94	185.413	39.214.587		101.000.000	50.500	2.000
18.3.98	3851/16.6.989	Μείωση ονομ. αξίας	405.160.000		506.160.000	5.061.600	100
2.9.98	9205/2.12.98	134.549.000			640.709.000	6.407.090	100
12.11.98	9205/2.12.98	45.591.000			686.300.000	6.863.000	100
20.10.99	8691/29.10.99	1.029.450.000	686.300.000		2.402.050.000	24.020.500	100
29.6.01	6748/1-8-01		53.445.612		2.455.495.612	24.020.500	102,225
Μετατροπή σε €					7.206.150	24.020.500	0,3
27-6-02	9290/9-9-02	44.993.867,59	282,41		52.200.300,00	174.001.000	0,3
31-3-2003	2724/7-4-03				52.200.300,00	43.500.250	1,20
30-6-2003	7746/18-7-03		2.175.012,5		54.375.312,50	43.500.250	1,25
28-6-2004	9077/16-7-04			1.761.117,50	52.614.195,00	42.091.356	1,25

➤ Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία - Εγγυήσεις & Εμπράγματα Ασφάλειες

Ακίνητη Περιουσία

Ακολούθως περιγράφονται τα ακίνητα και οι κτιριακές εγκαταστάσεις της Εταιρίας:

- Ιδιόκτητο οικόπεδο, στη θέση Αγ. Ιωάννης Θεολόγος, του Δήμου Άνω Λιοσίων Αττικής, συνολικής επιφάνειας 25.405 τ.μ. Στο χώρο αυτό στεγάζεται το κεντρικό συνεργείο επισκευής και συντήρησης μηχανημάτων με αποθήκες ανταλλακτικών.
- Ένα αγροτεμάχιο, άρτιο κατά παρέκκλιση, που βρίσκεται στα Άνω Λιόσια Αττικής, στη θέση «ΜΠΟΚΟΒΙΑΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ», εκτάσεως 11588 τμ.
- Ιδιόκτητο οικόπεδο, στα Οινόφυτα Βοιωτίας, συνολικής επιφάνειας 8.070 τ.μ. Εποσημαίνεται ότι, στην χρήση 2001, πωλήθηκε μέρος αυτού ήτοι το 25% (2.017,50 τ.μ.) στην εταιρία ΠΕΛΑΓΗ & ΜΑΡΙΝΕΣ, η οποία απορροφήθηκε από την ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., στην αξία € 44.020 (Δρχ. 15.000.000).

- Ποσοστό 17,4515% σε ιδιόκτητο οικόπεδο, στη θέση Σπηλιές Φυλής, συνολικής επιφάνειας 13.300 τ.μ.
- Ποσοστό 70% σε ιδιόκτητο οικόπεδο, στη θέση “Τζανέρια” Χαλανδρίου, συνολικής επιφάνειας 588 τ.μ.
- Ιδιόκτητο οικόπεδο, στη θέση “Καλυφτάκι” Κηφισιάς (οδός Καβαλιεράτου αρ. 7) συνολικής επιφάνειας 5.126 τ.μ. επί του οποίου έχει ανεγερθεί ένα Βιομηχανικό Κτίριο Εκσυγχρονισμένης Τεχνολογίας Συναρμολόγησης Η/Υ που αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο και 2ο όροφο και όπου στεγάζονται τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας.
- Ακίνητο στο Χαλάνδρι, επί της Λεωφόρου Κηφισιάς 326 και Π. Καλαμά 32. Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1996 και αποτελείται από ισόγειο κατάστημα και 5 ορόφους - γραφεία και 4 υπόγεια-γκαράζ, συνολικής επιφάνειας 1.800 τ.μ. Στην Εταιρεία ανήκουν οι 5 όροφοι - γραφεία ως και 31 από τις 36 θέσεις στάθμευσης των υπογείων, συνολικής επιφάνειας 1.596 τ.μ.
- Εργοταξιακές Εγκαταστάσεις
- Το 18% ενός ακινήτου στο Μαρκόπουλο Αττικής, στη θέση «ΧΙΟΝΕΖΑ», εκτάσεως 835 τμ.
- Οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο επί των οδών Καποδιστρίου και Σαρανταπόρου στη Φιλοθέη Αττικής, 695,4 τ.μ.
- Οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο επί της οδού Στεφ. Στρείτ 19 στη Φιλοθέη, 989,41 τ.μ. επί του οποίου έχει ανεγερθεί τριώροφο κτίριο γραφείων με υπόγεια εκτάσεως 1.025,8 τ.μ.
- Οικόπεδο επί της οδού Στ. Στρείτ 17 στη Φιλοθέη, 1.013,66 τμ, επί του οποίου έχει ανεγερθεί διώροφη οικία εκτάσεως 867 τ.μ. με υπόγεια.
- Οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο επί της οδού Στροφυλίου 37Α και Τατοΐου 58 στην Κηφισιά Αττικής, συνολικής εκτάσεως 7.725,53 τμ., επί του οποίου έχει ανεγερθεί το συγκρότημα πολυτελών κατοικιών «ΥΑΔΕΣ» και ήδη έχει ολοκληρωθεί η πώληση όλων των οριζοντίων ιδιοκτησιών πλην μίας θέσης στάθμευσης.
- Οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας στην Αθήνα, εκτάσεως 1.130 τ.μ., (συνιδιοκτησία κατά 50% αρχικά), επί του οποίου

έχει ανεγερθεί πολυτελές κτίριο γραφείων και έχουν πωληθεί οριζόντιες ιδιοκτησίες.

- Το $\frac{1}{4}$ εξ αδιαιρέτου ενός αγρού εκτάσεως 4.179 τ.μ. και ενός αγρού εκτάσεως 7.541 τμ, οι οποίοι βρίσκονται στη θέση «Βαρκά», εκατέρωθεν της επαρχιακής οδού Σκάρφειας - Μώλου, του Δήμου Μώλου Λοκρίδας, τώως περιφέρειας του Δήμου Θερμοπυλών.
- Το $\frac{1}{4}$ εξ αδιαιρέτου ενός αγρού εκτάσεως 4.000 τ.μ., ο οποίος βρίσκεται στη θέση «Καλαμποκιές» επί της επαρχιακής οδού Σκάρφειας - Μώλου, του Δήμου Μώλου Λοκρίδας, τώως περιφέρειας του Δήμου Θερμοπυλών.
- Δύο αγροτεμάχια έκτασης 641,10 τ.μ. και 2164,20 τ.μ. αντίστοιχα, που βρίσκονται στην θέση «Αγιάννης» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Ρεγκινίου Λοκρίδας (πρώην Δήμος Θρονίου), σε καθαρά αγροτική περιοχή της Κοινότητας Ρεγκινίου του Νομού Φθιώτιδας.
- Δώδεκα αγροτεμάχια στις θέσεις «Άγιος Ηλίας» και «Περιοτερά» της περιφέρειας του Δήμου Αράχωβας, συνολικής έκτασης 62.343 τ.μ.
- Δύο αγροτεμάχια έκτασης 4.024 τ.μ. και 4.026,83 τ.μ., που βρίσκονται στη θέση «Βαθύ» ή «Τσόπος» της Κοινότητας Απολλωνίας Σίφνου.
- Δύο αγροτεμάχια εκτάσεως 4.002,23 τ.μ. και 4.002,33 τ.μ., που βρίσκονται στη θέση «Μπακάρες» του Δ.Δ. Καναλίου του Δήμου Ζαλόγγου του νομού Πρεβέζης.
- Ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου (του υπολοίπου αγορασθέντος από την εταιρεία «ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕ») τριών αγροτεμαχίων εκτάσεως 4.500 τ.μ., 19.808 τ.μ. και 4.010,43 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «Μπακάρες» του Δ.Δ. Καναλίου του Δήμου Ζαλόγγου του νομού Πρεβέζης.
- Ένα αγροτεμάχιο έκτασης 25.313,19 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας» της Κοινότητας Βέλου Κορινθίας.
- Ένα αγροτεμάχιο έκτασης 3.386,50 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Παναγιά Γιουρούτσι» της Κοινότητας Βέλου Κορινθίας.

Το οικόπεδο στα Οινόφυτα Βοιωτίας και μέρος του ακινήτου στα Άνω Λιόσια επιφανείας 11.595 τ.μ. είναι βεβαρημένα με τρεις (3) προσημειώσεις υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, για το συνολικό ποσό € 19.076 (δρχ. 6.500.000)¹.

Με την υπ' αριθ. 19617 Σ/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών επήλθε η ολοκληρωτική εξάλειψη της προσημείωσης υπέρ της Εγνατίας Τράπεζας για το ποσό των δρχ. 2.250.000.000, με την οποία ήταν βεβαρημένο το οικόπεδο στην Κηφισιά Αττικής. Έχει επίσης εξαλειφθεί ολοσχερώς η προσημείωση υπέρ της Λαϊκής Τράπεζας για το ποσό των δρχ. 1.860.000.000 με την οποία ήταν βεβαρημένο το οικόπεδο επί της Βασ. Σοφίας στην Αθήνα.

¹ Το ποσό αυτό δεν έχει αρθεί για γραφειοκρατικούς λόγους, σύμφωνα με εκτίμηση της Εταιρίας.



3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ



Περιγραφή Αντικειμένου Εργασιών

Η Εταιρία εκτελεί πάσης φύσεως έργα με απόλυτη επιτυχία στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Αυτό οφείλεται αφενός στο γεγονός ότι το τεχνικό και εργατικό δυναμικό της παραμένουν στη δύναμή της επί σειρά ετών, αφετέρου στην πολιτική της να αποφεύγει την ανάληψη έργων με υπερβολικά υψηλές εκπτώσεις. Για την εκτέλεση των αναλαμβανομένων έργων, η Εταιρία διαθέτει μεγάλο φάσματος ιδιόκτητο μηχανολογικό εξοπλισμό, η επισκευή και συντήρηση του οποίου γίνεται στα κεντρικά συνεργεία της εταιρίας και στα συνεργεία που δημιουργούνται σε κάθε εργοτάξιο.

Τα έργα στα οποία δραστηριοποιείται κυρίως η Εταιρία κατατάσσονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

Γεφυροποιία

Αναφέρεται στην κατασκευή πάσης φύσεως γεφυρών όπως γέφυρες μεγάλων ανοιγμάτων και ύψους (χαραδρογέφυρες), σημαντικός αριθμός των οποίων έχει αναληφθεί με το σύστημα μελέτης - κατασκευής. Για την εκτέλεση τους διαθέτει άριστη τεχνογνωσία, τεράστια εμπειρία καθώς και τον απαιτούμενο μηχανολογικό εξοπλισμό. Ενδεικτικά αναφέρονται μερικά από τα σημαντικότερα και πιο πρόσφατα έργα που έχει εκτελέσει ή εκτελεί η Εταιρία, είτε μόνη της είτε συμμετέχοντας σε κοινοπραξίες, και η περίοδος κατασκευής τους:

1. Μελέτη-κατασκευή γέφυρας Δέσπως-Περιοχή Πρέβεζας-Ηπείρος (1987-1989)
2. Μελέτη-κατασκευή γέφυρας Εφύρας-Περιοχή Πρέβεζας-Ηπείρος (1987-1989)
3. Χαραδρογέφυρες παράκαμψης Ρεθύμνου (1989-1993)
4. Μελέτη-κατασκευή διδύμων γεφυρών Διώρυγας Ισθμού Κορίνθου (1994-1996)
5. Σιδηροδρομικές γέφυρες Τεμπών (1995-1999)
6. Σιδηροδρομική γέφυρα Τιθορέας-Λιανοκλαδίου (1999-2003)
7. Γέφυρες Παράκαμψης Πατρών (1998-2002)

8. Γέφυρες τμήματος Εγνατίας Οδού από Κρυσταλλοπηγή έως Ψηλοράχη (1997 – 2002)
9. Γέφυρες τμήματος Εγνατίας Οδού από Πολύμυλο έως Λευκόπετρα (1999 – 2004)
10. Εγνατία Οδός: Τμήμα Παναγιά Γρεβενά από Χ.Θ. 16+300 έως 24+540 (2005-2008)
- Χαραδρογέφυρες
11. Εγνατία Οδός: Τμήμα Γρεβενά Κλειδί (2005-2007) - Χαραδρογέφυρες

Οδοποιία

Αφορά την κατασκευή αυτοκινητοδρόμων και ανισόπεδων κόμβων σε όλο μήκος της Εθνικής Οδοποιίας (αφορά είτε βελτίωση των υπαρχόντων οδικών αξόνων ή/και νέες χαράξεις). Ενδεικτικά αναφέρονται μερικά από τα σημαντικότερα και πιο πρόσφατα έργα στον συγκεκριμένο τομέα που έχει εκτελέσει ή εκτελεί η Εταιρία, μόνη της ή με συμμετοχή σε κοινοπραξίες, και η περίοδος κατασκευής τους:

1. Αυτό/μος Αθηνών-Κορίνθου: Παράκαμψη Διυλιστηρίων Motor Oil (1991-1995)
2. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Παράκαμψη Λάρισας (1995-1998)
3. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Τμήμα Αερινό-Μ.Μοναστήρι (1995-2000)
4. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Τμήμα Αλμυρός-Αερινό (1997-2000)
5. Εγνατία Οδός, τμήμα Κρυσταλλοπηγή-Ψηλορράχη (1997-2002)
6. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Παράκαμψη Πατρών (1998 – 2002)
7. Εγνατία Οδός, τμήμα Πολύμυλος –Λευκόπετρα (1999-2003)
8. Εγνατία Οδός - Ευρεία Παράκαμψη Θεσσαλονίκης (2000 – 2004)
9. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Τμήμα Αλμυρός-Ευαγγελισμός (2001 – 2004)
10. Εγνατία Οδός. Υπολειπόμενες εργασίες από Ηγουμενίτσα μέχρι Ελευθεροχώρι (2003-2007).
11. Κατασκευή Παράκαμψης Αγίου Κωνσταντίνου στον αυτοκινητόδρομο Πάτρα – Αθήνα- Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι (τμήμα του έργου ως υπεργολάβοι) (2005-2007).
12. Εγνατία Οδός: Τμήμα Παναγιά Γρεβενά από Χ.Θ. 16+300 έως 24+540 (2005-2008)
13. Εγνατία Οδός: Ολοκλήρωση εργασιών στο τμήμα Γρεβενά Κλειδί (2005-2007)

Υπόγεια, Υδραυλικά, & Αρδευτικά Έργα

Αυτού του τύπου έργα αναφέρονται στην κατασκευή αποχετευτικών δικτύων, αντλιοστασίων, αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων, φραγμάτων καθώς επίσης και σιράγγων, για την εκτέλεση των οποίων διαθέτει το απαιτούμενο εξειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό, καθώς και τον απαιτούμενο ειδικό εξοπλισμό υπογείων έργων. Ενδεικτικά αναφέρονται μερικά από τα σημαντικότερα και πιο πρόσφατα έργα που έχει εκτελέσει ή εκτελεί η Εταιρία, είτε μόνη της είτε συμμετέχοντας σε κοινοπραξίες, στον συγκεκριμένο τομέα και η περίοδος κατασκευής τους:

1. Φράγμα Σμοκόβου –
 - Σήραγγα εκτροπής (1985-1992)
 - Κατασκευή κυρίως φράγματος (1990-1997)
 - Σήραγγα Λεονταρίου (1990-1998)
2. Φράγμα Θησαυρού (1986-1998)
3. Αρδευτικό έργο Βοϊράνης (1984-1994)
4. Φράγμα Λειβαδίου Αστυπάλαιας (1991-1994)
5. Κατασκευή Σήραγγας Καλλιδρόμου για την νέα σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών-Θεσ/νικης (1997-2002)
6. Κατασκευή Σήραγγας για την νέα σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών-Θεσ/κης τμήμα Πλαταμώννα-Λειποκαρυάς (2001-2002)
7. Μετρό Αθήνας, επέκταση γραμμής 3 από Φρέαρ Ασωμάτων –Αιγάλεω
8. Κατασκευή σιδηροδρομικών σιράγγων Τεμπών
9. Κατασκευή σιράγγων στο τμήμα Εγνατίας Οδού από Πολύμυλο έως Λευκόπετρα της Εγνατίας Οδού (1999 – 2001)
10. Κατασκευή σιράγγων στο τμήμα Άραχθος – Περιστέρι της Εγνατίας Οδού (2001 – 2005)
11. Ύδρευση ΑΗΣ Μελίτης – Αχλάδας. Φράγμα Παπαδιάς (2005-2008).

Πρόσφατα η εταιρία ανέλαβε, σε κοινοπραξία, τη νέα επέκταση της γραμμής 3 του Μετρό της Αθήνας, από Αιγάλεω μέχρι Χαϊδάρι.

Κτιριακές Κατασκευές & Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις

Αφορά την κατασκευή κτιρίων, αποθηκών και άλλων οικοδομικών έργων, που έχει εκτελέσει ή εκτελεί η Εταιρία, μόνη της ή συμμετέχοντας σε κοινοπραξίες. Μεταξύ των έργων αυτών συγκαταλέγονται:

1. Κατασκευή ξενοδοχείου Hilton στην Ρόδο (1988-1993)
2. Μονάδα Παραγωγής Ενέργειας νήσου Κω (1993-1998)
3. Αναβάθμιση των Εγκαταστάσεων της Παγωτοβιομηχανίας ΔΕΛΤΑ (1991-1995)
4. Κατασκευή στρατιωτικών αποθηκών πυρομαχικών (ΠΘΑ) στο Σταυροχώρι, Κιλκίς (1992-1995)
5. Κατασκευή εργοστασίου της εταιρίας ΠΙΕΤΖΕΤΑΚΗΣ Α.Ε. στην Θήβα (1995-1997)
6. Πολυτελείς κατοικίες στο Σούνιο (1996-2000)
7. Εμπορικό κέντρο στο Κολωνάκι (2000-2002)
8. Κατασκευή αγωγού καυσίμων ΕΛ.ΠΕ προς Α/Δ Ελ. Βενιζέλος (2000 - 2003)
9. Κτίριο γραφείων στον Ν.Κόσμο (2001 - 2004)
10. Συγκρότημα πολυτελών κατοικιών στην Κηφισιά - ΥΑΔΕΣ (2001 - 2005)
11. Ολυμπικό Ιππικό Κέντρο και Νέος Ιππόδρομος Αθηνών (2002 - 2004)
12. Ανάπλαση σταθμών Η.Σ.Α.Π. - Καλλιθέας και Θησείου (2002 - 2004)
13. Νέες Εγκαταστάσεις Συσκευασίας της ΑΡΓΟΣ Α.Ε. (2003 - 2004)
14. Κατασκευή ιδιόκτητου κτιρίου κεντρικών γραφείων της νέας Εταιρίας, μετά την συγχώνευση στην περιοχή της Κάτω Κηφισιάς (2002 - 2004)
15. Β' φάση του International Broadcasting Centre (IBC) - (Ολυμπικό έργο) (2002-2004)
16. Κατασκευή κτιρίου ΙΓΜΕ (2003 - 2005)
17. Κτιριακές Εγκαταστάσεις νέου αυτοματοποιημένου Κέντρου διαλογής Αττικής (2002 - 2006)
18. Αισθητική ενοποίηση του Αθλητικού Ολυμπιακού Κέντρου της Αθήνας (Ο.Α.Κ.Α.): Περιβάλλον Χώρος. (Ολυμπικό Έργο) (2002 - 2004)

Στα τέλη του 2005 η εταιρία ανέλαβε από τον Οργανισμό Μεγάρου Μουσικής Θεσσαλονίκης την εκτέλεση εργασιών της Β' φάσης του Ομώνυμου Μεγάρου Μουσικής

Έργα υποδομής - Έργα συντηρήσεων

Σημειώνεται τέλος, η σημαντική παρουσία της νέας Εταιρίας σε έργα υποδομής αφενός της ευρύτερης περιοχής της πόλης των Αθηνών, τα οποία αποσκοπούν στην εξομάλυνση των εντόνων κυκλοφοριακών προβλημάτων της συγκεκριμένης περιοχής, αφετέρου του εκσυγχρονισμού των σιδηροδρομικών δικτύων της χώρας. Παράλληλα από το 2004 έχει εισέλθει και στο χώρο των συντηρήσεων έργων υποδομής.

Μεταξύ των πιο σημαντικών έργων συγκαταλέγονται:

1. Ανισόπεδος κόμβος στα Σίδερα Χαλανδρίου (1980-1983)
2. Ανισόπεδος κόμβος Λ. Αθηνών - Λ. Θηβών (1984-1986)
3. Γέφυρες ανισόπεδου κόμβου Φαλήρου (1984-1986)
4. Μετρό Αθήνας, επέκταση γραμμής Σεπολίων-Αττικής
5. Υπόγειο γκαράζ στο κέντρο της Αθήνας (1988-1993)
6. Κατασκευή δυτικού κλάδου οδού Θεσσαλονίκης στον κόμβο Θεσσ/νίκης-Χαμοστέρνας (1989-1990)
7. Ανισόπεδος κόμβος οδού Χαμοστέρνας με Πειραιώς και Κωνσταντινουπόλεως (1990-1994)
8. Κάλυψη τμήματος Ιλισού ποταμού (1995-1997)
9. Κάλυψη Κηφισού ποταμού, τμήμα Λεωφ. Καβάλας - Ιερά Οδός (1987-1989)
10. Κατασκευή λεωφ. Βουλιαγμένης από κόμβο Γλυφάδας (Κ12) έως Πηγαδάκια Βούλας (1984-1987)
11. Διαπλάτυνση Ιεράς Οδού (1984-1987)
12. Κλάδοι 5 & 8 Κόμβου Μεταμόρφωσης - Αττική Οδός (1998-2001)
13. ΚΟ 10/98 Λεωφόρος Κηφισού από χ.θ. 1+400 έως χ.θ. 3+060 (1998 - 2002)
14. Τμήμα Α14 κόμβου Παλλήνης - Αττική Οδός (1998 - 2001)

15. Τμήμα Α06 κόμβου Ανω Λιοσίων – Αττική Οδός (1998 – 2003)
16. Αναμόρφωση Παραλιακής Λεωφ. Ποσειδώνος (Ολυμπιακό Έργο) (2001 – 2004)
17. Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις γύρω από το Ο.Α.Κ.Α. (Ολυμπιακό Έργο) (2002 – 2004)
18. Επέκταση της Λεωφόρου Κύμης από Α.Κ. Κηφισίας έως το Ολυμπιακό χωριό Ολυμπιακό Έργο) (2002 – 2004)
19. Υπογειοποίηση Λεωφόρου Μεσογείων – Αττική Οδός (2002 – 2004)
20. Κατασκευή χωματουργικών και τεχνικών έργων για την υποδομή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Κορίνθου – Κιάτου.(2002-2006)
21. Συντηρήσεις των Η/Μ εγκαταστάσεων καθώς και του πρασίνου και της άρδευσης κατά μήκος της Αττικής οδού(2004-2008)
22. Συντήρηση μέχρι το 2009 τμήματος του οδικού άξονα της Εγνατίας οδού.

Έργα Εξωτερικού

Η εταιρία δραστηριοποιείται από δεκαετίες στο εξωτερικό με την εκτέλεση σημαντικών έργων στο παρελθόν και εξακολουθεί να συμμετέχει σε διαγωνισμούς για την ανάληψη νέων έργων. Εντός του 2005 υπέγραψε δύο συμβάσεις στο Καμερούν και τη Ρουμανία για την κατασκευή έργων οδοποιίας και συγκεκριμένα:

1. Construction De La Route Ayos - Bonis, Lot 1: Ayos /Abong Mbang, στο Καμερούν
2. “Rehabilitation of DN6 road section Domasnea - Caransebes, km 408+895 – km 449+960, including Domasnea by-pass”, στη Ρουμανία.

Συγχρηματοδοτούμενα έργα

Η εταιρία συγκαταλέγεται ανάμεσα στους πρωτοπόρους της εισαγωγής και ανάπτυξης στην Ελληνική αγορά Δημόσιων κατασκευαστικών έργων με τη μέθοδο της χρηματοδότησης Build Operate Transfer (BOT). Πιο συγκεκριμένα η εταιρία συμμετέχει και στα δύο συγχρηματοδοτούμενα έργα που κατασκευάστηκαν στην Ελλάδα και συγκεκριμένα:

1. Ελεύθερη Λεωφόρος Ελευσίνας- Σταυρού - Σπάτων & Δυτική Περιφερειακή Λεωφ. Υμηττού

Η ΕΛΕΣΣ έχει συνολικό μήκος 52,5 χλμ. ξεκινά από τα διόδια της Ελευσίνας της Εθνικής Οδού Αθηνών Κορίνθου και καταλήγει στο νέο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών στα Σπάτα ενώ η ΔΠΛΥ έχει μήκος 13 χλμ ξεκινά από τη συμβολή της με την ΕΛΕΣΣ στον κόμβο Δουκίσσης Πλακεντίας και καταλήγει στη Λεωφόρο Κατεχάκη. Με το έργο δημιουργήθηκε ένας οδικός άξονας ταχείας και ασφαλούς κυκλοφορίας που διατρέχει το λεκανοπέδιο Αττικής και το Θριάσιο πεδίο ο οποίος διασταυρώνεται με πλήθος αξόνων και με τον αυτοκινητόδρομο Πατρών -Αθηνών- Θεσσαλονίκης-Ευζώνων σε δύο σημεία. Με αυτό τον τρόπο αποσυμφορήθηκε σημαντικά τόσο το κέντρο Αθηνών από τη διερχόμενη κυκλοφορία όσο και πολλοί περιφερειακοί άξονες ή άξονες που συνδέουν το κέντρο της πρωτεύουσας με περιφερειακά κέντρα του λεκανοπεδίου, επιπλέον δε υπάρχει πλέον ταχύτερη πρόσβαση στις διάφορες περιοχές του λεκανοπεδίου από τις εισόδους αυτού.

Η παράδοση του έργου ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2004.

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ κατέχει το 20% του μετοχικού κεφαλαίου της παραχωρησιούχου σε «ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ» που είναι η εταιρία παραχώρησης (ανάδοχος) για το έργο της μελέτης, χρηματοδότησης κατασκευής και εκμετάλλευσης της ΕΛΕΣΣ και ΔΠΛΥ.

Στο αντικείμενο του παραχωρησιούχου περιλαμβάνεται και η εκμετάλλευση του έργου. Τα έσοδα εκμετάλλευσης θα προέλθουν από τα έσοδα των διοδίων και τα έσοδα των σταθμών εξυπηρέτησης των διερχόμενων οχημάτων. Η περίοδος εκμετάλλευσης έχει διάρκεια 23 ετών με κίνηση την 6η Μαρτίου του 2000. Το ύψος των εσόδων αναμένεται να έλθει στα 5,28 δισ € περίπου.

2. Μόνιμη Ζεύξη Ρίου-Αντιρίου

Πρόκειται για την μελέτη - κατασκευή - χρηματοδότηση και εκμετάλλευση καλωδιωτής γέφυρας που συνδέει μόνιμα τις ακτές τις Πελοποννήσου με αυτές της Στερεάς Ελλάδας καθώς και των προσβάσεων σε αυτήν. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη σε μήκος καλωδιωτή γέφυρα στον κόσμο. Το μήκος της είναι 2.252 μ. και αποτελείται

από τρία κεντρικά ανοίγματα των 560,0 μ. και δύο ακραία ανοίγματα των 286,0 μ. το καθένα. Οι προσβάσεις από Ρίο και Αντίριο έχουν μήκος 392μ. και 239 μ. αντίστοιχα. Το ύψος των δύο κεντρικών πυλώνων είναι 164 μ. πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας και η θεμελίωση στα 63 μ. κάτω από αυτήν. Το κατάστρωμα της γέφυρας αναρτάται από 368 ζεύγη καλωδίων. Η γέφυρα αποτελείται από δύο λωρίδες κυκλοφορίας και μία βοηθητική λωρίδα για κάθε κατεύθυνση.

Τα δύο έργα είναι ήδη σε πλήρη λειτουργία από τον Ιούνιο και τον Αύγουστο του 2004 αντίστοιχα.

Πελάτες

Δεδομένου ότι η Εταιρία δραστηριοποιείται σε έργα κατασκευής του δημοσίου τομέα, στους σημαντικότερους πελάτες της περιλαμβάνονται Υπουργεία, Επιχειρήσεις και Οργανισμοί του Δημοσίου. Ενδεικτικά αναφέρουμε το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.), το Υπουργείο Γεωργίας, Ο.Σ.Ε. κ.λπ.

Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας

Η Εταιρία, στα πλαίσια της συνεχούς βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών της και της διατήρησης της ανταγωνιστικότητάς της, έχει αναπτύξει σύστημα διαχείρισης ποιότητας, το οποίο εστιάζει στην πλήρη ικανοποίηση των απαιτήσεων των πελατών της.

Μέσω της παρακολούθησης και της συνεχούς βελτίωσης του συστήματος διαχείρισης ποιότητας που εφαρμόζει, η Εταιρία στοχεύει στην αύξηση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών της, στην επίτευξη των στόχων της και στη διατήρηση σχέσεων αμοιβαίου σεβασμού και συνέπειας με τους πελάτες, τους προμηθευτές και το προσωπικό της.

Το σύστημα διαχείρισης ποιότητας της Εταιρίας έχει πιστοποιηθεί ως προς τη συμμόρφωσή του με το διεθνές πρότυπο ISO 9001:2000, από τον αμερικάνικο οίκο πιστοποιήσεων ABS Quality Evaluations Inc.



ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ

Ετήσιο Δελτίο 2005



Παρουσίαση Ανεκτέλεστου

A. Έργα Εκτελούμενα 100% από την Εταιρία
A.1. Έργα Εσωτερικού
A.1.1 Δημόσια Έργα
A.1.1.1 Έργα Υποδομής

Α/Α	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ.ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ.ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ.ευρώ) (Α+Β)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 (3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	Εγνατία οδός: Εξωτερική περιφερειακή Θεσσαλονίκης από Κ1 έως Κ4 (8.1/2/3)	ΕΙΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2000-2003	20.140	1.660	21.800	19.572	2.228
2	ΕΕ 6/01 Παραλιακή Λεωφόρος Ποσειδώνος. Τμήμα από Αμφιθέας μέχρι Αλίμου	ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ	2001-2004	31.622	-17.831	13.791	10.483	3.308
3	Κατασκευή Χωματουργικών και τεχνικών έργων για την υποδομή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλής ταχύτητας στο τμήμα Κόρινθος - Κιάτο	ΕΡΓΑ ΟΣΕ ΑΕ	2002-2004	38.472	12.463	50.935	28.717	22.218
4	ΕΕ5/02 «ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΛΕΩΦ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ, ΑΓ. ΚΟΣΜΑ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ, ΟΚΩ - ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ»	ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ	2003-2004	10.143	695	10.838	9.718	1.120
5	Εγνατία- Βελτίωση οδού Νεοχωρίου -Ελευθεροχωρίου	ΕΙΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2003-2004	2.620	280	2.900	2.620	280
6	Εγνατία οδός: Υπολεπόμενες εργασίες από Ηγουμενίτσα έως Ελευθεροχώρι	ΕΙΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2004-2007	85.124	0	85.124	34.033	51.091
7	Εγνατία οδός: Εκτέλεση πρόδρομων εργασιών στο τμήμα Παναγιά - Γρεβενά από χθ 17+000 έως χθ 23+700	ΕΙΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2004-2005	793	0	793	791	2
8	Εγνατία οδός: Πρόδρομες εργασίες κατασκευής των στομιών της σήραγγας Παναγιάς στο τμήμα 4.1.1s	ΕΙΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2004-2005	739	0	739	587	152
9	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ Κ4 ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΟΔΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ Κ5 ΓΙΑ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Κ4-Κ5 ΜΕΤΑ ΤΩΝ Α/Κ Κ4, Κ5 ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ (8.3.1. - 57.1)	ΕΙΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2004-2005	2.900	0	2.900	2.004	896
10	Εγνατία οδός: Πρόδρομες εργασίες κατασκευής μικρών τεχνικών στα τμήματα 4.1.2s - 4.1.3s	ΕΙΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2004-2005	782	0	782	701	81
11	ΕΡΓΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΜΕΙΟΔΟΤΗΣ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ - ΣΕ ΣΥΝΤΟΜΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ - Η ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			45.247	0	45.247	0	45.247
ΣΥΝΟΛΑ				238.582	-2.733	235.849	109.226	126.623

A.1.1.2. Έργα ΜΕΤΡΟ

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ.ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ.ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ.ευρώ) (Α+Β)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 (3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	Επέκταση Σηράγγων και Σταθμών γραμμής 3 προς Αιγάλεω	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ	2002-2005	23.979	3.473	27.452	26.789	663
ΣΥΝΟΛΑ				23.979	3.473	27.452	26.789	663

A.1.2. Ιδιωτικά Έργα

A.1.2.1. Έργα Οικοδομικά

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ.ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ.ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ.ευρώ) (Α+Β)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 (3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» - Β' ΦΑΣΗ / ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Β', ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	2005-2007	15.200	0	15.200	0	15.200
ΣΥΝΟΛΑ				15.200	0	15.200	0	15.200

A.2. Έργα Εξωτερικού

A.2.1. Δημόσια Έργα

A.2.1.1. Έργα Υποδομής

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ.ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ.ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ.ευρώ) (Α+Β)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 (3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	CONSTRUCTION DE LA ROUTE AYOS - BONIS, LOT 1: AYOS / ABONG MBANG	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ.ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΚΑΜΕΡΟΥΝ	2004-2007	22.928	686	23.614	2.512	21.102
2	ISPA 2001/RO/16/P/PT/006/05: "Rehabilitation of DN6 road section Domasnea - Caransebes, km 408+895 - km 449+960, including Domasnea by-pass"	Romanian National Company of Motorways and National Roads S.A.	2005-2008	23.380	0	23.380	0	23.380
ΣΥΝΟΛΑ				46.308	0	46.994	2.512	44.482



ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ

Ετήσιο Δελτίο 2005

Β. Έργα Εκτελούμενα υπό Κοινοπρακτική ή Άλλη Μορφή
Β.1. Έργα Εσωτερικού
Β.1.1 Δημόσια Έργα
Β.1.1.1 Έργα Υποδομής

Α/Α	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΛΕΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ(3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	Εγνατία οδός: Τμήμα Πολύμυλος - Λευκόπετρα (5.1)	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1999-2004	192.203	61.226	260.053	32,35%	84.127	258.399	78.189	535
2	ΠΑΘΕ Τμήμα Αλμυρός-Ευαγγελισμός	ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ	2001-2004	39.928	0	39.928	33,00%	13.309	38.756	12.919	390
3	Εγνατία Οδός: Αραχθός -Περιστέρι	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2001-2004	102.978	11.174	114.152	15,00%	14.735	113.576	14.660	75
4	ΕΕ 7/01 Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις γύρω από το ΟΑΚΑ	ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ	2001-2004	42.481	12.139	54.620	30,00%	16.386	50.483	15.145	1.241
5	Εγνατία οδός: Κ5-Κ9	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2001-2004	48.594	0	48.594	50,00%	24.297	33.278	16.639	7.658
6	ΕΕ4/01 ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΩΦ. ΚΥΜΗΣ ΑΠΟ Α/Κ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΕΩΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ	ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ	2003-2004	28.929	12.220	41.149	25,00%	10.287	40.744	10.186	101
7	ΕΕ2/01 ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΟΥ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΧΘ 1+400 ΕΩΣ ΧΘ 3+060	ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ	2003-2004	48.811	32.311	81.122	25,00%	20.281	78.178	19.545	736
8	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΑΓ.ΚΩΝ/ΝΟΥ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΤΜΗΜΑ: Α/Δ ΠΑΘΕ ΑΠΟ ΛΟΓΓΟ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΕΩΣ ΕΞΟΔΟ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΝΗΜΙΔΟΣ	ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ	2004-2006	125.460	0	125.460	25,00%	31.365	N/A	8.653	22.712
9	ΥΔΡΕΥΣΗ ΔΗΣ ΜΕΛΙΤΗΣ - ΦΡΑΓΜΑ ΠΑΠΑΔΙΑΣ	ΔΕΗ	2005-2007	22.625	0	22.625	30,00%	6.788	2022	607	6.181
10	Εγνατία οδός: Τμήμα Παναγιά-Γρεβενά από χ.θ. 16+300 έως χ. θ. 24+540 (4.1.2s - 4.1.3s)	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2005-2008	100.929	0	100.929	70,00%	70.650	10.280	5.802	64.848
11	«ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΕΒΕΝΑ - ΒΕΡΟΙΑ - ΚΟΥΛΟΥΡΑ (4.0 - 5.0)»	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2005-2007	60.471	0	60.471	30,00%	18.141	5.310	2.024	16.117
ΣΥΝΟΛΑ				813.409	129.070	949.103		310.367	631.026	184.369	120.595

B.1.1.2 Έργα ΜΕΤΡΟ

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΑΞΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ(3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	Επέκταση γραμμής 3.Τμήμα Αιγάλεω - Χαϊδάρι	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ	2006-2009	164.270	0	164.270	33,33%	54.757	0	0	54.757
ΣΥΝΟΛΑ				164.270	0	164.270		54.757	0	0	54.757

B.1.1.3 Έργα Οικοδομικά

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΑΞΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ(3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	Αποκατάσταση ζημιών από σεισμούς και ενίσχυση κτιριακών εγκαταστάσεων στην Εθνική βιβλιοθήκη	ΟΣΚ	2000-2004	1.434	993	2.427	50,00%	1.214	2.182	1.091	123
2	ΕΑΚΝ Σίφνου: Κατασκευή Αθλητικών Εγκαταστάσεων	ΥΠ.ΠΟ. Γ.Γ.Α.	2001-2004	880	412	1.292	49,00%	633	1.277	626	7
3	Ολυμπιακό Ιππικό κέντρο και νέος Ιππόδρομος Αθηνών	ΥΠ.ΠΟ. Γ.Γ.Α.	2002-2004	181.029	33.368	214.397	18,00%	38.591	211.275	38.029	562
4	Κτιριακές εγκαταστάσεις νέου αυτοματοποιημένου Κέντρου Διαλογής Αττικής (ΚΔΑ)	ΕΛΤΑ	2003-2006	12.566	7.997	20.563	40,00%	8.225	18.645	7.458	767
5	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ (ΙΓΜΕ)	ΙΓΜΕ	2003-2005	11.682	0	11.682	50,00%	5.841	10.962	5.481	360
6	ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΗΣΗ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ (ΟΑΚΑ): ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	ΥΠ.ΠΟ. Γ.Γ.Α.	2003-2004	68.024	30.532	98.556	16,50%	16.262	87.079	14.368	1.894
ΣΥΝΟΛΑ				275.615	73.302	348.917		70.766	331.420	67.053	3.713



ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ

Ετήσιο Δελτίο 2005

B.1.1.2 Έργα ΜΕΤΡΟ

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΑΞΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ(3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	Συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων Αττικής Οδού	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	2004-2007	8.670	0	8.670	22,29%	1.933	4.638	1.034	899
2	Συντήρηση εγκαταστάσεων πρασίνου κα άρδευσης Αττικής Οδού	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	2004-2008	9.185	0	9.185	22,29%	2.048	5.185	1.156	892
3	Συντηρήσεις τμημάτων Εγνατίας Οδού - Τμήμα: Ηγουμενίτσα - Κλειδί	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ	2005-2009	27.470	0	27.470	70,00%	19.229	0	0	19.229
ΣΥΝΟΛΑ				45.325	0	45.325		23.209	9.824	2.190	21.019

Γ. Συγχρηματοδοτούμενα Έργα

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΑΞΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ(3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
1	Ε.Α.Ελευσίνας- Σταυρού - Σπάτων & Δυτ. Περιφ. Λεωφ. Υμηττού	ΥΠΕΧΩΔΕ									
	Σύνολο τμημάτων	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1998-2004	2.150.772		2.150.772	20,08%				5.846
2	Μόνιμη Ζεύξη Ρίου-Αντιρίου	ΥΠΕΧΩΔΕ									
		ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	1998-2004	691.880	0	691.880	4,84%	36.218	691.597	36.211	7
3	ΡΟΑΡΤΑ - ROMANIA	ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ	2005-2008	81.282		81.282	100,00%	81.282	500	500	80.782
4	Παραχώρηση Διαχείρισης υπογείων σταθμών Δήμου Βύρωνα	ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ	2005-2008	13.000		13.000	100,00%	13.000	0	0	13.000



A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΛΕΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/05 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ(3)	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ
5	Αυτοχρηματοδότηση, Μελέτη, Κατασκευή και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πόλη της Καλαμάτας και παραχώρηση εκμετάλλευσης υφιστάμενων υπαίθριων χώρων στάθμευσης.	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	2005-2008	5.000		5.000	100,00%	5.000	0	0	5.000
ΣΥΝΟΛΑ				2.941.934	0	2.941.934		135.500	692.097	36.711	104.635
ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ				4.472.989	203.112	4.682.725		920.094	1.989.862	428.850	491.687

1. Αξία Εργου σε συμβατικές τιμές κατά την ημέρα της υπογραφής της σύμβασης χωρίς αναπροσαρμογές και μετά την αφαίρεση της έκπτωσης.
2. Αναφέρεται σε συμπληρωματικές εργασίες και αναθεωρήσεις.
3. Αναφέρεται σε εργασίες που δεν έχουν εκτελεσθεί ή έχουν εκτελεσθεί και δεν έχουν πιστοποιηθεί



4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ



Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Ποσά σε χιλ €	2005	2004
Κύκλος εργασιών	103.217,00	86.687,00
Μικτό κέρδος	16.926,00	18.074,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	5.720,00	4.660,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	8.737,00	8.783,00
Κέρδη προ φόρων	6.218,00	3.677,00
Καθαρά κέρδη χρήσεως	4.257,00	5.227,00
Κατανεμημένα κέρδη ανά μετοχή:		
Κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	0,10	0,12
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	0,06	0,06

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
Ποσά σε χιλ €	2005	2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	108.255,00	107.668,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	140.262,00	127.378,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	248.517,00	235.046,00
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	119.065,00	117.334,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.896,00	14.349,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	114.555,00	103.363,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	248.517,00	235.046,00



Ενοποιημένα Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Ποσά σε χιλ €	2005	2004
Κύκλος εργασιών	134.254,00	167.865,00
Μικτό κέρδος	23.860,00	25.696,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	8.439,00	11.111,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	12.094,00	16.794,00
Κέρδη προ φόρων	11.410,00	1.574,00
Καθαρά κέρδη χρήσεως	7.519,00	-1.393,00
Κατανεμόνται σε:		
Μετόχους εταιρείας	7.780,00	-1.221,00
Δικαιώματα μειοψηφίας	261	172
Αριθμός μετοχών τέλους χρήσης	42.091,00	42.091,00
Βασικά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	0,18	-

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
Ποσά σε χιλ €	2005	2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	96.159,00	113.527,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	184.652,00	190.474,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	280.811,00	304.001,00
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	109.757,00	108.079,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.139,00	29.753,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	154.915,00	166.169,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	280.811,00	304.001,00



5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ, ΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΤΗΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΙΟΠΤΕΙΑ



Δικαιώματα Μετόχων

Γενικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2005 διαιρείται σε 42.091.356 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,25 ευρώ.

Κάθε μετοχή της Εταιρίας έχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Κωδικοποιημένο Νόμο 2190/20 και το Καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει πιο περιοριστικές διατάξεις απ' ότι προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρίας και των νομίμων αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων, έστω και αν δεν έλαβαν μέρος σε αυτές οι Μέτοχοι.

Το Καταστατικό της Εταιρίας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες. Μονάδα διαπραγμάτευσης είναι ο τίτλος των 10 μετοχών.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της Εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτήν σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρίας, μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Οι μέτοχοι έχουν προνόμιο προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 13, παράγραφος 5 του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920.

Οι δανειστές του μετόχου και διάδοχοί τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγισμα οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρίας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάρισή της, ούτε να αναμιχθούν με οποιονδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και αν κατοικεί, λογίζεται ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας ως προς τις σχέσεις του με αυτή και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρίας αφενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρία ενάγεται μόνο ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μίας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής, για να έχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν, αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρίας, είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω πληρεξουσίου. Οι κ.κ. μέτοχοι, που επιθυμούν να μετάσχουν στην Γενική Συνέλευση, οφείλουν, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, να καταθέσουν στα γραφεία της Εταιρείας (Καβαλιεράτου 7 - Κάτω Κηφισιά) τη σχετική βεβαίωση περί δέσμευσης των μετοχών από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών Α.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 51 του Ν.2396/96, πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ορισθείσα συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης. Με τήρηση της παραπάνω προθεσμίας πρέπει να κατατεθούν στην Εταιρεία και τα έγγραφα νομιμοποίησης τυχόν εκπροσώπων ή αντιπροσώπων των μετόχων. Όσοι μέτοχοι δεν καταθέσουν εμπρόθεσμα τα πιο πάνω στοιχεία μπορούν να λάβουν μέρος στη συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και να ψηφίσουν σ' αυτή μετά από σχετική άδειά της.

Μέτοχοι, που εκπροσωπούν το 5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου:

1) Έχουν δικαίωμα να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρίας, τον διορισμό ενός ή περισσότερων ελεγκτών ειδικά για τον έλεγχο ορισμένων πράξεων σύμφωνα με τα άρθρα 40, 40ε του Ν. 2190/1920, και

2) Μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Συνέλευση μέσα σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναφέρουν τα θέματα για τα οποία θα αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της Εκδότριας Εταιρίας.

Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος κατά την ημερομηνία που θα οριστεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων .

Το μέρισμα κάθε μετοχής πληρώνεται στον μέτοχο μέσα σε δύο μήνες από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής γνωστοποιείται στους μετόχους από τον ημερήσιο Τύπο.

Μερίσματα που δεν ζητήθηκαν μέσα σε πέντε χρόνια από τότε που ήταν απαιτητά, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

Σε ότι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρίας και τη διαδικασία πληρωμής του μερίσματος θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και Εκκαθάρισης του Συστήματος Άυλων Τίτλων του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

Υποχρεώσεις Μετόχων

(Διατάξεις άρθρου 15 του Ν.2328/95 και του Π.Δ. 82/96 ονομαστικοποίησης των μετοχών εταιριών που συμμετέχουν σε προμήθειες και έργα του Δημοσίου).

Η Εταιρία συμμετέχει κατά περίπτωση, είτε αυτοτελώς, είτε ως μέλος ένωσης προμηθευτών ή κοινοπραξίας, στις διαδικασίες ανάληψης προμηθειών (αγαθών ή /και υπηρεσιών) ή έργων του δημοσίου τομέα, όπως αυτός οριοθετείται από τα άρθρα 9 παρ. 1 του Ν. 1232/82 και 1 παρ. 6 του Ν. 1256/82 ύψους μεγαλύτερου του ενός δισεκατομμυρίου (1.000.000.000) δραχμών και για το λόγο αυτό υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 2328/95 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και υποχρεούται σε ονομαστικοποίηση των μετοχών της μέχρι φυσικού προσώπου.

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις, εφόσον μέτοχος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. είναι Ελληνική ανώνυμη εταιρία, τότε οι μετοχές της εταιρίας αυτής θα πρέπει να είναι ονομαστικές κ.ο.κ. μέχρι φυσικού προσώπου ή προσωπικής εταιρίας ή Ε.Π.Ε. ή οποιασδήποτε άλλης μορφής νομικού προσώπου, πλην ανωνύμου εταιρίας. Η Εταιρία υποχρεούται να τηρεί επιπλέον ειδικό μετοχολόγιο για τους μετόχους της που είναι ανώνυμες εταιρίες στο οποίο καταχωρεί όλα τα στοιχεία που αφορούν τους μετόχους κάθε ανωνύμου εταιρίας που είναι μέτοχος της Εταιρίας κ.ο.κ. μέχρι φυσικού προσώπου κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου. Για τους μετόχους αυτούς ισχύουν τα προβλεπόμενα από τις ως άνω διατάξεις, σε περίπτωση δε κατά την οποία Ελληνική ανώνυμη εταιρία - μέτοχος στην Εταιρία δεν ονομαστικοποιήσει τις μετοχές της και δεν παράσχει τις απαραίτητες πληροφορίες για την μέχρι φυσικού προσώπου προσδιορισμό μετόχου (ή μετόχων της) κατά την έννοια του Π.Δ. 82/96, τότε στερείται, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. 82/96 το δικαίωμα παραστάσεως και ψήφου στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας, καθώς και των κάθε είδους περιουσιακών δικαιωμάτων που απορρέουν από την μετοχική ιδιότητα, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος απόληψης μερίσματος.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 82/96, η εταιρία μας έχει προβεί στις κατά νόμο δημοσιεύσεις και ανακοινώσεις στο Χ.Α. και στο τύπο για την την πρόθεση της να συμμετέχει, είτε η ίδια, είτε ως μέλος κοινοπραξιών, στις

διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών που εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν.2328/95.

Επισημαίνεται ότι η υποχρέωση περαιτέρω ονομαστικοποίησης μέχρι φυσικού προσώπου δεν ισχύει για τις μετοχές που κατέχονται από Οργανισμούς Συλλογικών Επενδύσεων σε Κινητές Αξίες (Ο.Σ.Ε.Κ.Α.), Εταιρίες Επενδύσεων Χαρτοφυλακίου του Ν. 1969/1961, τράπεζες, ασφαλιστικά ταμεία, ασφαλιστικές εταιρίες, χρηματιστηριακές εταιρίες και μέχρι ποσοστού 5% για τον καθένα από αυτούς. Σε κάθε περίπτωση, ο προσδιορισμός του ποσοστού μέχρι 5% δεν ισχύει για τις τράπεζες εφόσον έχουν περιέλθει στην κυριότητά τους περισσότερες μετοχές είτε λόγω αναδοχής εκδόσεως νέων μετοχών είτε λόγω αναγκαστικής εκτέλεσης.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι ονομαστικοποιημένες μέχρι φυσικού προσώπου.

Φορολογία Κερδών και Μερισμάτων

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 2238/1994, άρθρο 109), όπως ισχύει σήμερα, οι ημεδαπές ανώνυμες εταιρίες (πλην Τραπεζών) οι μετοχές των οποίων είναι εισηγμένες στο Χ.Α. βαρύνονται με συντελεστή φόρου 32% επί των φορολογητέων κερδών τους πριν από οποιαδήποτε διανομή.

Έτσι, τα μερίσματα διανέμονται από τα ήδη φορολογηθέντα στο νομικό πρόσωπο κέρδη και επομένως οι μέτοχοι δεν έχουν καμία φορολογική υποχρέωση επί του ποσού των μερισμάτων που εισπράττουν. Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου, από τα κέρδη, τα οποία πραγματοποιούν σε κάθε χρήση οι θυγατρικές εταιρείες και διανέμονται μερίσματα, το μέρος των μερισμάτων που αντιστοιχεί στη μητρική Εταιρία καταβάλλεται κατά την επόμενη χρήση (εκτός αν δοθεί προμέρισμα στην ίδια χρήση) και συνεπώς περιέχεται στα κέρδη της μητρικής Εταιρίας της επόμενης χρήσης.

Τα δε μερίσματα από τα κέρδη της μητρικής Εταιρίας που σχηματίζονται κατά ένα μέρος από τα διανεμόμενα κέρδη των εταιριών, στις οποίες συμμετέχει, εφόσον διανεμηθούν, καταβάλλονται στην επόμενη, από τη λήψη τους χρήση.

Σύμφωνα με το ισχύον φορολογικό καθεστώς για τις τεχνικές εταιρίες (Άρθρο 34 του Ν. 2238/94) ισχύουν τα εξής:

(α) για τα δημόσια και ιδιωτικά τεχνικά έργα που έχουν αναληφθεί πριν από την 1/1/2002 καθώς και για τις οικοδομές των οποίων η έναρξη της ανέγερσης έχει πραγματοποιηθεί πριν από την ημερομηνία αυτή, υπολογίζεται ένα τεκμαρτό κέρδος ίσο με 10% επί του κύκλου εργασιών για τα Δημόσια Έργα και 12% για τα Ιδιωτικά Έργα, ανεξάρτητα από τα αποτελέσματα των βιβλίων τους. Το τεκμαρτό αυτό κέρδος, για τις εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρίες, φορολογείται στη συνέχεια με συντελεστή 32%. Αν τα βάσει βιβλίων κέρδη των τεχνικών εταιριών είναι μεγαλύτερα των τεκμαρτών, τότε από τα επιπλέον κέρδη προσδιορίζεται ποσό προς φορολόγηση 40% (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2579/98), το οποίο φορολογείται κατά την επόμενη χρήση με συντελεστή 32% για τις εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρίες. Μετά την καταβολή του φόρου αυτού, για το 40% των επιπλέον των φορολογηθέντων τεκμαρτών κερδών, εξαντλείται κάθε φορολογική υποχρέωση του Ν.Π. και τα κέρδη αυτά, μετά την αφαίρεση του φόρου, είναι στην ευχέρεια της Εταιρίας είτε να παραμείνουν στα ίδια κεφάλαια ως «Αποθεματικά Φορολογηθέντα κατά άρθρο 7 Ν. 2579/98», είτε να διανεμηθούν στους μετόχους, είτε να κεφαλαιοποιηθούν. Το δε υπόλοιπο ποσοστό 60% των επιπλέον κερδών των τεκμαρτών, μπορεί είτε να παραμείνει στα Ίδια Κεφάλαια ως Αφορολόγητο Αποθεματικό Τεχνικών Επιχειρήσεων, είτε να διανεμηθεί στους μετόχους, είτε να κεφαλαιοποιηθεί, εφόσον πρώτα φορολογηθεί με συντελεστή 32%, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 106 του Ν. 2238/94.

(β) τα υπόλοιπα δηλαδή τα δημόσια και ιδιωτικά έργα που έχουν αναληφθεί μετά την 1/1/2002 φορολογούνται με τις γενικές διατάξεις της φορολογίας εισοδήματος (Παρ. 7 Αρ. 7 Ν.2940/2001, Παρ. 3 Αρ. 16 Ν.2992/2002).

Όσον αφορά τις κοινοπραξίες, φορολογούνται αυτοτελώς. Δηλαδή, υπολογίζεται ένα τεκμαρτό κέρδος ίσο με 10% επί του κύκλου εργασιών για τα Δημόσια Έργα και 12% για τα Ιδιωτικά Έργα, το οποίο εν συνεχεία φορολογείται με συντελεστή 32%.

Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας.

➤ Μέτοχοι

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την μετοχική σύνθεση της Εταιρίας κατά την 31/12/2005 :

Μέτοχοι	Αριθμός Μετοχών	(%)
Σαραντόπουλος Κων/νος του Ιωάννη	10.200.495	24,234
Γιόκαρης Χρήστος του Αγγελή	4.089.050	9,715
Γιόκαρης Άγγελος του Χρήστου	4.084.502	9,704
Λοιπά Μέλη Οικ. Γιόκαρη	6.971.102	16,561
Λοιπά Μέλη Οικ. Σαραντόπουλου	2.032.538	4,829
Λοιποί - Ευρύ Επενδυτικό Κοινό	14.713.669	34,957
ΣΥΝΟΛΟ	42.091.356	100

➤ Διοίκηση - Διεύθυνση της Εταιρίας

Η εταιρία κατά την σύνταξη του παρόντος διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο που συγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση που ελήφθη κατά την συνεδρίαση του την 4 Ιανουαρίου 2006 . Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται τα μέλη του ΔΣ :

- Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος του Δ.Σ.
- Κων/νος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
- Δημήτριος Γιόκαρης του Αγγελή, Μέλος του Δ.Σ.
- Άγγελος Γιόκαρης του Χρήστου, Μέλος του Δ.Σ.
- Εδουάρδος Σαραντόπουλος του Κων/νου, Μέλος του Δ.Σ.
- Ιωάννης Παπανικολάου του Λεωνίδα, Μέλος του Δ.Σ.
- Θεόδωρος Λύρας του Αντωνίου, Μέλος του Δ.Σ.

- Εμμανουήλ Αντωνιουδάκης του Γεωργίου, Μέλος του Δ.Σ.
- Παύλος Κανελλόπουλος του Άγγελου, Μέλος του Δ.Σ.

Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας και σε εφαρμογή του Ν. 3016/2002, οι ιδιότητες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας καθορίζονται ως ακολούθως:

Εκτελεστικά μέλη είναι οι κ.κ. Χρήστος Αγγ. Γιόκαρης, Κων/νος Ιωαν. Σαραντόπουλος, Δημήτριος Αγγ. Γιόκαρης, Άγγελος Χρ. Γιόκαρης, Εδουάρδος Κων. Σαραντόπουλος, Ιωάννης Λεων. Παπανικολάου.

Μη εκτελεστικά μέλη είναι οι κ.κ. Θεόδωρος Αντ. Λύρας, Εμμανουήλ Γεωργ. Αντωνιουδάκης και Παύλος Αγγ. Κανελλόπουλος.

Ανεξάρτητα - μη εκτελεστικά μέλη είναι οι κ.κ. Εμμανουήλ Γεωργ. Αντωνιουδάκης και Παύλος Αγγ. Κανελλόπουλος.

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής, ήτοι μέχρι 30/6/2008.

Την εταιρία εκπροσωπούν και δεσμεύουν, ύστερα από σχετική εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ο κ. Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Γενικός Διευθυντής και ο κ. Κωνσταντίνος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Εντεταλμένος Σύμβουλος, ενεργούντες από κοινού ή χωριστά έκαστος.

Τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας είναι σήμερα τα ακόλουθα:

- **Παπανικολάου Ιωάννης** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Τεχνικός Διευθυντής της εταιρίας.
- **Κατσαρός Κωνσταντίνος** Νομική Σχολή Αθηνών, Νομικός Διευθυντής της εταιρίας.
- **Γκόσιος Ευθύμιος** Ηλεκτρολόγος-Μηχανολόγος Μηχανικός Ε.Μ.Π., Διευθυντής Διαχείρισης Εξοπλισμού της εταιρίας.
- **Γιόκαρη Αντιγόνη** B.Sc. στη Διοίκηση Επιχειρήσεων, Διευθύντρια Προμηθειών της εταιρίας.
- **Γιόκαρη Άννα - Μαρία** B.Sc. στη Διοίκηση Επιχειρήσεων, Diploma in Financial Management & Financial Markets. Διευθύντρια Επενδυτικών Σχέσεων & Επικοινωνίας, Υπεύθυνη Εξυπηρέτησης Μετόχων της εταιρίας.

- **Γιόκαρης Ελευθέριος** Απόφοιτος Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών & Εμπορικών Επιστημών (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.), Οικονομικός Διευθυντής της εταιρίας.
- **Γιόκαρης Κων/νος** Μηχανολόγος Μηχανικός, Υπεύθυνος Παρακολούθησης Εξοπλισμού.
- **Λυμπεροπούλου Λίνα** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Διευθύντρια Υποστήριξης Έργων της εταιρίας.
- **Μεταξάκης Κυριάκος** Diploma in Computer Studies, Διευθυντής Προσωπικού και Διοικητικών Υπηρεσιών της εταιρίας.
- **Παπαδέλλης Σαράντης** Απόφοιτος Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών & Εμπορικών Επιστημών (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.), Προϊστάμενος Λογιστηρίου της Εταιρίας.
- **Λέφας Ιωάννης** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Διευθυντής Έργων και Υπεύθυνος Παρακολούθησης Αποτελεσμάτων Έργων της εταιρίας.
- **Αγραφιώτης Αλκιβιάδης** Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ., Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Αιγίδης Αριστοκλής** Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Αρανίτης Αναστάσιος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Βελής Ανδρέας** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Δούρου Πόπη** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθύντρια Έργων της εταιρίας.
- **Ζέρβα Ιφιγένεια** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθύντρια Έργων της εταιρίας.
- **Καλόμαλλος Δημήτριος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Κουτσομούλου Ειρήνη** Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, Διευθύντρια Έργων της εταιρίας.
- **Λαζαρόπουλος Γιώργος** Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Πανόπουλος Αθανάσιος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Χρυσίνας Αθανάσιος** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Σίμος Χρήστος** Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Καλαϊτζής Γιώργος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Πενθερουδάκης Στυλιανός** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.

Σημειώνεται ότι, κανένα από τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρίας ή τα στελέχη της διεύθυνσής της, δεν έχει καταδικαστεί για πράξεις ατιμωτικές ή οικονομικά εγκλήματα, ούτε είναι αναμεμιγμένο σε δικαστικές εκκρεμότητες που αφορούν πτώχευση, εγκληματική πράξη και απαγόρευση άσκησης.

επιχειρηματικής δραστηριότητας,

χρηματοσηριακών συναλλαγών,

επαγγέλματος ως σύμβουλοι επενδύσεων, διευθυντικά στελέχη τραπεζών και ασφαλιστικών εταιριών, ανάδοχοι έκδοσης, στελέχη χρηματοσηριακών εταιριών κλπ.

Η ταχυδρομική διεύθυνση των μελών του Δ.Σ. της Εταιρίας και των διευθυντικών στελεχών είναι η διεύθυνση της Εταιρίας. Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας έχουν την Ελληνική ιθαγένεια.

Σημειώνεται ότι, τα μέλη του Δ.Σ. και οι βασικοί μέτοχοι της Εταιρίας δεν συμμετέχουν στο Δ.Σ. ή/και στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιριών ούτε ασκούν διοικητική επιρροή, ούτε έχουν οποιαδήποτε σχέση με άλλες εταιρίες, εκτός των αναφερθέντων.

Οι οικογενειακές σχέσεις που υπάρχουν μεταξύ των μετόχων και των μελών του Δ.Σ. είναι οι εξής:

Σε ότι αφορά την οικογενειακή σχέση μεταξύ των μελών του Δ.Σ. αναφέρουμε ότι: ο κ. Χρήστος Α. Γιόκαρης είναι πατέρας του Άγγελου Χ. Γιόκαρη και αδελφός του Δημήτριου Α. Γιόκαρη. Επίσης, ο κ. Κων/νος Σαραντόπουλος είναι πατέρας του Εδουάρδου Σαραντόπουλου. Ουδεμία άλλη οικογενειακή σχέση υφίσταται μεταξύ των υπολοίπων μελών του Δ.Σ.

Επιπλέον, σε ότι αφορά την οικογενειακή σχέση μεταξύ των βασικών μετόχων σημειώνουμε ότι: ο Χρήστος Α. Γιόκαρης είναι πατέρας του Άγγελου Χ. Γιόκαρη.

Συμμετοχές των Μελών του Δ.Σ. και των Κυρίων Μετόχων στη Διοίκηση ή/και το Κεφάλαιο άλλων εταιριών

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι συμμετοχές των μελών του Δ.Σ. και των Κυρίων Μετόχων στη Διοίκηση ή στο κεφάλαιο άλλων εταιριών με ποσοστό άνω του 3% κατά τη σύνταξη του παρόντος:

Μέλη του Δ.Σ ή Κύριοι Μέτοχοι	Εταιρία που συμμετέχει	Θέση στο Δ.Σ. ή στη Διαχείριση	Ποσοστό Συμμετοχής
Χρήστος Α. Γιόκαρης	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Πρόεδρος	
	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Μέλος	
	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε.	Μέλος	
	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.	Σύμβουλος	
	ROTONDA Α.Ε.	Μέλος	
Κων/νος Ι. Σαραντόπουλος	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Πρόεδρος	
Άγγελος Χ. Γιόκαρης	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Μέλος	24,92%
	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Α.Ε.	-	31,25%
	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	ROTONDA Α.Ε.	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	
	PANTECHNIKI ROMANIA S.R.L.	Συνδιαχειριστής	
	PROMAS Α.Ε.	Πρόεδρος	
	Α.ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ν.Ε.	Πρόεδρος	
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε	Μέλος (έως 12-2-04) Πρόεδρος (από 12-2-04)	
	ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Ν.Ε.	Γραμματέας	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Μέλος (από 1-6-04)	
	Π. & Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ ΟΕ	Διαχειριστής	
Δημήτριος Α. Γιόκαρης	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Μέλος	8,30%
	ROTONDA Α.Ε.	Μέλος	
Εδουάρδος Κ. Σαραντόπουλος	ΕΡΒΕ Α.Τ.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Μέλος	
	Α. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ν.Ε.	Γραμματέας	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.	Σύμβουλος	
	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.	Γραμματέας	
	SARBRO Α.Ε.	Μέλος	30%
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ -ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε.	Μέλος	
	ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Ν.Ε.	Πρόεδρος	
	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ ΑΕ	Μέλος	
	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε	Μέλος	
Ιωάννης Α. Παπανικολάου	ΕΡΒΕ Α.Τ.Ε.	Συνδιευθύνων Σύμβουλος	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Μέλος	
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
Αντιγόνη Γιόκαρη	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ Α.Ε.	Διαχειριστής	
Θεόδωρος Α. Λύρας	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Γενικός Διευθυντής	5,806%
	Α. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ν.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Ν.Ε.	Αντιπρόεδρος	
Πάυλος Α. Κανελλόπουλος	ALICO AIG Α.Ε.Δ.Α.Κ.	Μέλος	
	ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Α.	Μέλος	
	Ν.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ-Χ.ΑΔΑΜΑΝΤΙΑΔΗΣ Α.Ε.	Μέλος	15,78%

Τα μέλη του Δ.Σ. και οι Κύριοι Μέτοχοι δηλώνουν ότι δεν συμμετέχουν στη Διοίκηση ή στο κεφάλαιο άλλων εταιριών σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10%, ούτε ασκούν διοικητική επιρροή, ούτε έχουν οποιαδήποτε άλλη σχέση με άλλες εταιρίες εκτός των παραπάνω.

Κατάλογος Προσώπων που Υπόκεινται στις Διατάξεις των Άρθρων 12, 13 του Ν. 3340/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

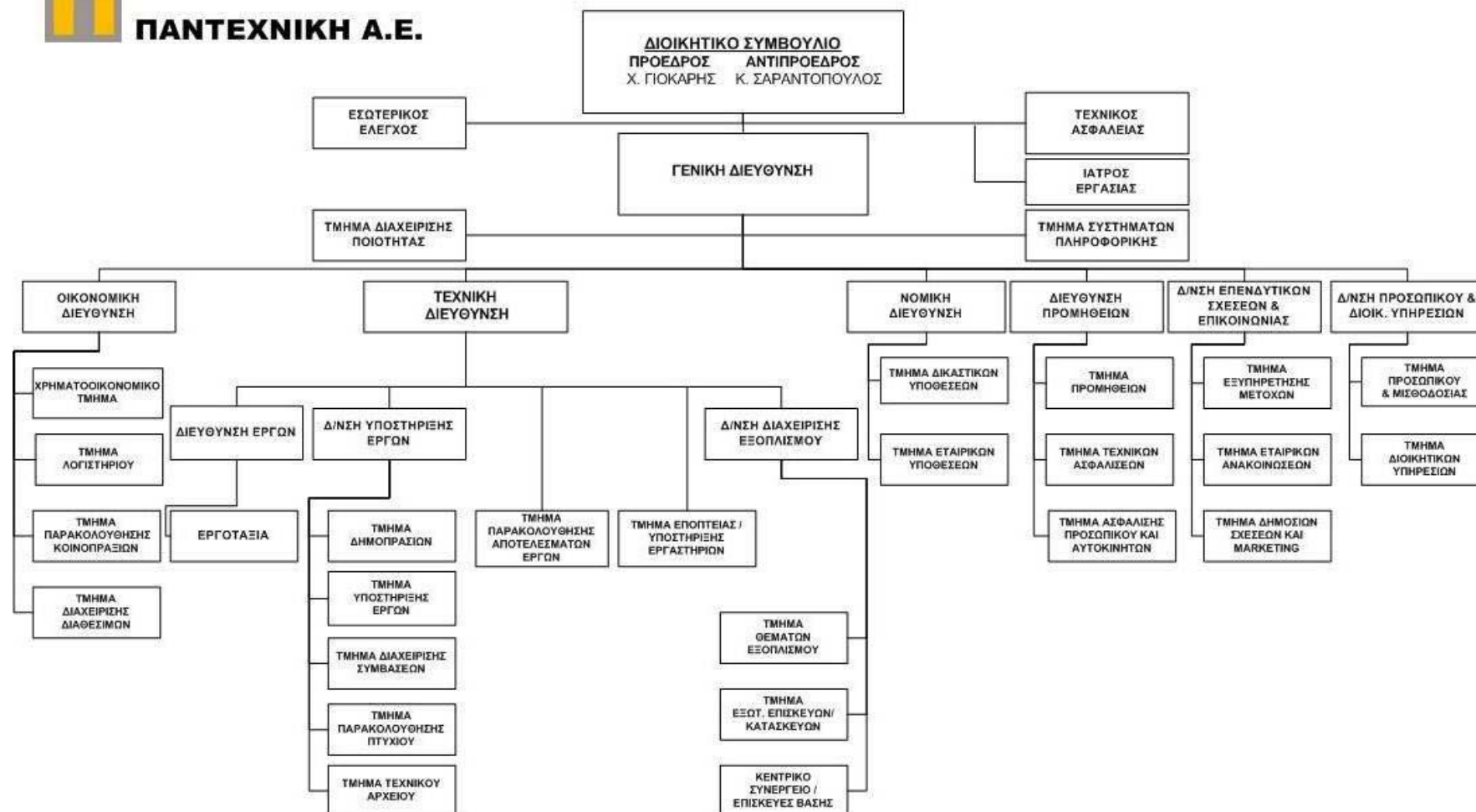
Σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 12, 13 του Ν.3340/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η εταιρεία υποχρεούται να καταρτίζει και να υποβάλει στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς κατάλογο προσώπων που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα καθώς και τους έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα ,που δύνανται να έχουν πρόσβαση σε προνομιακές πληροφορίες. Παρακάτω ακολουθεί πίνακας:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
(Άρθρα 12, 13 του Ν.3340/2005 της Ε.Κ.)

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
ΠΟΚΑΡΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΓΓΕΛΗΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.& Γενικός Διευθυντής
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΠΟΚΑΡΗΣ	ΑΓΓΕΛΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΔΟΥΑΡΔΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
ΠΟΚΑΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Δ/ντής Οικον/κών Υπηρεσιών
ΠΟΚΑΡΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΓΓΕΛΗΣ	Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ
ΛΥΡΑΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΛΕΩΝΙΔΑΣ	Μέλος Δ.Σ.& Τεχνικός Διευθυντής
ΑΝΤΩΝΙΟΥΔΑΚΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΥΛΟΣ	ΑΓΓΕΛΟΣ	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
ΛΕΦΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Υπεύθυνος Παρακολούθησης Έργων
ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ	Διευθύντρια Υποστήριξης Έργων
ΠΟΚΑΡΗ	ANNA-MARIA	ΧΡΗΣΤΟΣ	Διευθύντρια Επενδυτικών Σχέσεων & Επικοινωνίας και Υπεύθυνη εξυπηρέτησης μετόχων
ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ	Νομικός Διευθυντής
ΠΑΠΑΔΕΛΛΗΣ	ΣΑΡΑΝΤΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	Ορκωτός Ελεγκτής
ΡΑΠΤΗ	ΙΩΑΝΝΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Προϊσταμένη Δικαστικών Υποθέσεων
ΦΩΤΗ	ΑΝΔΡΙΑΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Τμήμα δικαστικών και εταιρικών υποθέσεων
ΠΑΝΝΑΡΑ	ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Υπεύθυνη Εταιρικών Ανακοινώσεων
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	Εσωτερικός Ελεγκτής



Οργανόγραμμα


ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.


➤ Προσωπικό

Η Εταιρία απασχολεί επιλεγμένο και εξειδικευμένο τεχνικό και διοικητικό προσωπικό, το οποίο ανέρχεται σε 1074 άτομα περίπου. Το προσωπικό της Εταιρίας στελεχώνεται από επαγγελματίες και επιστήμονες με άρτια τεχνική και πανεπιστημιακή κατάρτιση και εμπειρία, δεδομένου ότι αποτελεί σημαντικό συντελεστή για την επιτυχημένη πορεία της.

Ο μέσος όρος του προσωπικού που απασχολεί η Εταιρία, όπως προκύπτει από το προσάρτημα του Ισολογισμού της 31.12.05, ήταν συνολικά 1074 άτομα, εκ των οποίων τα 721 άτομα είναι Διοικητικό προσωπικό και τα 353 άτομα εργατοτεχνικό. Ο παρακάτω πίνακας εμφανίζει την εξέλιξη του ετήσιου μέσου όρου του προσωπικού της Εταιρίας κατά τα τελευταία τρία χρόνια και την κατάταξή του σε κατηγορίες ανάλογα με την ειδικότητά του.

Ειδικότητα	2003	2004	2005
Εργατοτεχνίτες	465	270	353
Διοικητικοί Υπάλληλοι	202	139	235
Χειριστές - Οδηγοί	281	240	328
Υπομηχανικοί - Σχεδιαστές, Εργοδηγοί, Τοπογράφοι	44	58	62
Μηχανοτεχνίτες	93	69	96
ΣΥΝΟΛΟ	1.085	776	1.074
Απόφοιτοι ΑΕΙ - ΤΕΙ	133	103	106
Μηχανικοί	95	86	85

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τις δαπάνες του προσωπικού της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη τριετία 2003-2005 σε ετήσια βάση. Σημειώνεται ότι στις

δαπάνες δεν περιλαμβάνεται το κόστος προσωπικού που αποσπάται σε έργα των κοινοπραξιών και μισθοδοτείται από τις κοινοπραξίες.

Ειδικότητα	2003 (σε χιλ. €)	2004 (σε χιλ. €)	2005 (σε χιλ. €)
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	2.474	3.416	3.104,03
ΕΡΓΟΔΗΓΟΙ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ	3.066	2.621	2.913,00
ΜΗΧΑΝΟΤΕΧΝΙΤΕΣ	3.797	2.427	2.874,31
ΧΕΙΡΙΣΤΕΣ-ΟΔΗΓΟΙ	9.150	8.180	10.543,16
ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΤΕΣ	15.130	14.073	9.336,23
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	33.617	30.793	28.770,73

Η Εταιρία διατηρεί άριστες εργασιακές σχέσεις και έχει πετύχει πολύ υψηλό βαθμό μονιμότητας του προσωπικού της.



6. ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2005 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Π.



Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των θυγατρικών της («Όμιλος») της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και γενικότερα της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας.

Κατά τη γνώμη μας οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη πλευρά την οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμιακές ροές της Εταιρείας της χρήσης που

έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου συμφωνεί με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα κατωτέρω γεγονότα :

(α) Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2002 μέχρι και 2005 (βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2002 έως 2004) δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

(β) Στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται και διορθώσεις λαθών, που αφορούν προηγούμενη περίοδο.

BKR

ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές-Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ανεξάρτητο Μέλος της BKR INTERNATIONAL

Αθήνα, 3 Απριλίου 2006
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Ιωάννης Α. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10151

Ισολογισμός

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Ποσά σε Ευρώ '000		2005	2004	2005	2004
Σημείωση					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενοίκια πάγια	1	52.537	73.033	49.777	47.334
Ασώματα πάγια	2	44	47	36	40
Επενδύσεις σε θυγατρικές	3			9.717	12.704
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4	37.854	32.137	41.225	38.780
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	5	5.725	8.310	7.500	8.810
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		96.160	113.527	108.255	107.668
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	6	5.004	10.668	4.746	4.013
Απαιτήσεις	7	87.661	101.588	75.086	71.548
Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	8	44.546	55.018	30.395	45.947
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	46.848	22.136	29.492	5.139
Επενδύσεις στην εύλογη αξία	10	593	1.064	543	731
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		184.652	190.474	140.262	127.378
Σύνολο ενεργητικού		280.812	304.001	248.517	235.046
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	11	52.614	52.614	52.614	52.614
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	11	57.205	57.205	57.205	57.205
Λοιπά αποθεματικά	12	28.340	28.228	25.441	25.441
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		-29.395	-33.794	-16.195	-17.926
		108.764	104.253	119.065	117.334
Δικαιώματα μειοψηφίας		994	3.826		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		109.758	108.079	119.065	117.334
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	13 (α)	12.774	27.590	12.282	12.217
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	1.981	371	1.307	567
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	15	1.380	1.635	1.307	1.565
Λοιπές προβλέψεις		4	62		
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		-	95		
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		16.139	29.753	14.896	14.349
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές		35.794	34.361	31.387	21.410
Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	8	32.498	26.932	20.659	17.861
Δάνεια	13 (α)	47.875	61.712	43.622	53.491
Λοιποί πιστωτές	16	38.748	43.164	18.887	10.340
Μερίσματα πληρωτέα		-	-	-	261
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		154.915	166.169	114.555	103.363
Σύνολο υποχρεώσεων		171.054	195.922	129.451	117.712
Σύνολο Παθητικού		280.812	304.001	248.516	235.046

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
		31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Ποσά σε Ευρώ '000	Σημείωση				
Κύκλος εργασιών		134.254	167.865	103.217	86.687
Κόστος Πωλήσεων	17	-110.394	-142.169	-86.291	-68.613
Μικτό Κέρδος		23.860	25.696	16.926	18.074
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα	18	1.246	-10.220	4.745	-11.174
		25.106	15.476	21.671	6.900
Έξοδα διάθεσης	17	0	-56	0	0
Έξοδα διοίκησης	17	-16.667	-4.309	-15.951	-2.240
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		8.439	11.111	5.720	4.660
Κέρδη από συνδεμένες επιχειρήσεις		5.414	-6.338	0	0
Ζημιές\Κέρδη από συμμετοχές σε Κ/Ξ		0	0	3.177	1.915
Έσοδα από λοιπές επενδύσεις		138	51	65	45
Χρηματοοικονομικά έξοδα	19	-2.581	-3.250	-2.744	-2.943
Κέρδη προ φόρων		11.410	1.574	6.218	3.677
Φόροι	21	-3.891	-2.967	-1.961	1.550
Καθαρά κέρδη περιόδου		7.519	-1.393	4.257	5.227
Βασικά κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους (σε ευρώ)					
Κατανεμημένα σε :					
Κέρδη / Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής		7.780	-1.221		
Κέρδη που αναλογούν στα Δικαιώματα μειοψηφίας		261	172		

➤ Διόρθωση Λογιστικών Μεγεθών Προηγούμενης Δημοσίευσης Απλού Ισολογισμού

Οι διορθώσεις έγιναν σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές αρχές, αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη» δηλαδή με αναδρομική διόρθωση των κονδυλίων προηγούμενων περιόδων/ χρήσεων. Η σωρευτική επίδραση όλων των αναπροσαρμογών καταχωρήθηκε έναντι των ιδίων κεφαλαίων ενάρξεως κατά την 31/12/2004 και 2003. Κατά συνέπεια ο συνημμένος Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2004 καθώς και η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων παρουσιάζονται αναμορφωμένοι σε σχέση με αυτούς που περιλαμβάνονταν στις οικονομικές καταστάσεις που δημοσιεύθηκαν για το τρίτο τρίμηνο του 2005.

Η επίδραση των ανωτέρω διορθώσεων στα Ίδια Κεφάλαια, στους λογαριασμούς του Ισολογισμού καθώς και των αποτελεσμάτων χρήσης, έχει ως εξής:

(α) Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1η Ιανουαρίου 2004	54.375	57.205	0	0	0	31.954	-22.004	121.530
(όπως είχε δημοσιευθεί κατά την δημοσίευση των λογιστικών καταστάσεων της 30/09/2005)								
Διορθώσεις κονδυλίων								
Leasing							1.011	
Επισφάλειες							-1.232	
Κατασκευαστικά συμβόλαια							-5.369	
Αναπροσαρμογή παγίων							6.153	
Υπόλοιπο στις 1η Ιανουαρίου 2004	54.375	57.205	0	0	0	31.954	-21.441	122.093
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	52.614	57.205	0	0	0	25.441	-15.652	119.608
(όπως είχε δημοσιευθεί κατά την δημοσίευση των λογιστικών καταστάσεων της 30/09/2005)								
Διορθώσεις κονδυλίων								
Leasing							1.011	
Επισφάλειες							-3.674	
Κατασκευαστικά συμβόλαια							-4.557	
Αναπροσαρμογή παγίων							4.946	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	52.614	57.205	0	0	0	25.441	-17.926	117.334

(β) Επίδραση στον Ισολογισμό

Οι λογαριασμοί Ενεργητικού και Παθητικού που επηρεάζονται από τις παραπάνω αναπροσαρμογές είναι κατά περίπτωση οι παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ		
31/12/2004		
Λογαριασμός Ισολογισμού	Επίδραση	
Ενοώματες ακινητοποιήσεις	4.406	Αύξηση μη κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-1.271	Μείωση μη κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Απαιτήσεις	9.873	Αύξηση κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Αποθέματα	13	Αύξηση κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	-3.202	Μείωση κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Μακρ. Υποχρεώσεις leasing	-173	Μείωση μακροπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	567	Αύξηση μακροπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Βραχ. Υποχρεώσεις leasing	-1.667	Μείωση βραχυπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Προμηθευτές	9.873	Αύξηση βραχυπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.493	Αύξηση βραχυπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
	21.912	

(γ) Επίδραση στα Αποτελέσματα Χρήσεως

Οι λογαριασμοί αποτελεσμάτων χρήσης που επηρεάζονται από τις παραπάνω αναπροσαρμογές είναι κατά περίπτωση οι παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ		
31/12/2004		
Λογαριασμός Αποτελεσμάτων	Επίδραση	
Κύκλος εργασιών	813	Αύξηση αποτελέσματος
Κόστος πωληθέντων	9.217	Αύξηση αποτελέσματος
Λοιπά έξοδα	-11.057	Μείωση αποτελέσματος
Έξοδα διοίκησης	-814	Μείωση αποτελέσματος
Αναβαλλόμενοι φόροι	-320	Μείωση αποτελέσματος
	-2.161	
Ποσό ευρώ 8.404.341 αφορά επαναταξινόμηση από τα λοιπά έξοδα στο κόστος πωληθέντων		

➤ Διόρθωση Λογιστικών Μεγεθών Προηγούμενης Δημοσίευσης Ενοποιημένου Ισολογισμού

Οι διορθώσεις έγιναν σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές αρχές, αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη» δηλαδή με αναδρομική διόρθωση των κονδυλίων προηγούμενων περιόδων/ χρήσεων. Η σωρευτική επίδραση όλων των αναπροσαρμογών καταχωρήθηκε έναντι των ιδίων κεφαλαίων ενάρξεως κατά την 31/12/2004 και 2003. Κατά συνέπεια ο συνημμένος Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2004 καθώς και η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων παρουσιάζονται αναμορφωμένοι σε σχέση με αυτούς που περιλαμβάνονταν στις οικονομικές καταστάσεις που δημοσιεύθηκαν για το τρίτο τρίμηνο του 2005.

Η επίδραση των ανωτέρω διορθώσεων στα Ίδια Κεφάλαια, στους λογαριασμούς του Ισολογισμού καθώς και των αποτελεσμάτων χρήσης, έχει ως εξής:

(α) Επίδραση στα Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Καθαρή θέση προ δικ. μειοψηφίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1η Ιανουαρίου 2004	54.375	57.355	34.857	-31.562	115.025	1.604	116.629
(όπως είχε δημοσιευθεί κατά την δημοσίευση των λογιστικών καταστάσεων της 30/09/2005)							
Διορθώσεις κονδυλίων							
Leasing				1.011			
Διαφορές ενοποίησης				-128		-14	
Επισφάλειες				-1.232			
Κατασκευαστικά συμβόλαια				-5.369			
Αναπροσαρμογή παγίων				6.153			
Υπόλοιπο στις 1η Ιανουαρίου 2004	54.375	57.355	34.857	-31.127	115.460	1.590	117.050
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	52.614	57.204	28.353	-32.086	106.085	3840	109.925
(όπως είχε δημοσιευθεί κατά την δημοσίευση των λογιστικών καταστάσεων της 30/09/2005)							
Διορθώσεις κονδυλίων							
Leasing				1.011			
Διαφορές ενοποίησης			-125	566		-14	
Επισφάλειες				-3.674			
Κατασκευαστικά συμβόλαια				-4.556			
Αναπροσαρμογή παγίων				4.946			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	52.614	57.204	28.228	-33.793	104.253	3.826	108.079

(β) Επίδραση στον Ενοποιημένο Ισολογισμό

Οι λογαριασμοί Ενεργητικού και Παθητικού που επηρεάζονται από τις παραπάνω αναπροσαρμογές είναι κατά περίπτωση οι παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ		
31/12/2004		
Λογαριασμός Ισολογισμού	Επίδραση	
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4.562	Αύξηση μη κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-1.468	Μείωση μη κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Αποθέματα	13	Αύξηση κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	-2.134	Μείωση κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.873	Αύξηση κυκλοφοριακών στοιχείων ενεργητικού
Μακρ. Υποχρεώσεις leasing	-173	Μείωση μακροπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	487	Αύξηση μακροπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	371	Αύξηση μακροπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Βραχ. Υποχρεώσεις leasing	-1.667	Μείωση βραχυπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Προμηθευτές	9.873	Αύξηση βραχυπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.801	Αύξηση βραχυπρόθεσμων στοιχείων παθητικού
	23.538	

(γ) Επίδραση στα Ενοποιημένα Αποτελέσματα Χρήσεως

Οι λογαριασμοί αποτελεσμάτων χρήσης που επηρεάζονται από τις παραπάνω αναπροσαρμογές είναι κατά περίπτωση οι παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ		
31/12/2004		
Λογαριασμός Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων	Επίδραση	
Κύκλος εργασιών	830	Αύξηση αποτελέσματος
Κόστος πωληθέντων	9.079	Αύξηση αποτελέσματος
Λοιπά έξοδα	-10.505	Μείωση αποτελέσματος
Έξοδα διοίκησης	-817	Μείωση αποτελέσματος
Ζημίες από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-31	Μείωση αποτελέσματος
Αναβαλλόμενοι φόροι	-320	Αύξηση αποτελέσματος
	-1.764	
Ποσό ευρώ 8.404.341 αφορά επαναταξινόμηση από τα λοιπά έξοδα στο κόστος πωληθέντων		



Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Περιόδου

	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	106.085	115.025	119.607	121.530
όπως είχαν δημοσιευθεί				
Διορθώσεις μεγεθών	-1.832	435	-2.273	563
Ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου	104.253	115.460	117.334	122.093
Κέρδη / Ζημιές περιόδου	7.780	-1.221	4.256	5.227
Μερίσματα χρήσεως	-2.525	-2.946	-2.525	-2.946
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-1.761	-	-1.761
Διαφορές ενοποίησης	-744	-	-	-
Τακτοποίηση Ιδίων μετοχών και αποθεματικών	-	-5.279	-	-5.279
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2005 και 31/12/2004 αντίστοιχα)	108.763	104.253	119.065	117.334

➤ Πίνακας Συμφωνίας της Καθαρής Θέσης Έναρξης Περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.)

	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα), σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.	134.924	141.143	136.538	143.534
Διαγραφή ασώματων ακινητοποιήσεων μη αναγνωριζόμενων σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	-16.825	-26.022	-16.825	-25.472
Επίδραση υποχρεώσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια	-5.857	-6.493	-5.857	-6.332
Διαγραφή επισημασμένων απαιτήσεων	-10.240	-2.892	-9.893	-2.920
Επίδραση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με αναλογιστική μελέτη	-173	-989	-198	-1.091
Υπεραξία από αποτίμηση στοιχείων παγίου ενεργητικού στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	10.054	11.261	10.054	11.261
Επίδραση αναγνώρισης χρηματοδοτικών μισθώσεων σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	1.918	4.361	1.918	4.361
Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στην χρήση έγκρισης τους από την Γενική Συνέλευση	2.525	2.946	2.525	2.946
Διαφορές μεταξύ ΕΛΠ και ΔΛΠ αποσβέσεων	-915	-	-915	-
Επίδραση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/(υποχρεώσεων)	278	-3.788	470	-3.843
Διαγραφή φόρων σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	-483	-393	-483	-393
Λοιπά		41		43
Μείωση της καθαρής θέσης των συνδεδεμένων εταιριών	-9.398	-2.537		-
Καθαρή ΔΛΠ θέση, μη προηγούμενος ενοποιούμενων θυγατρικών βάσει των ΕΛΠ	-1.555	-1.178		-
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα), σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.	104.253	115.460	117.334	122.093



Πίνακας Συμφωνίας μεταξύ Καθαρών Κερδών βάσει Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.) για την Χρήση 2004

	ΟΜΙΛΟΣ 31 Δεκεμβρίου 2004	ΕΤΑΙΡΙΑ 31 Δεκεμβρίου 2004
Κέρδη μετά από φόρους βάσει ΕΛΠ	1.522	2.420
Διάθεση κερδών στο προσωπικό και στο Διοικητικό Συμβούλιο	-412	-412
Επίδραση υποχρεώσεων/ απαιτήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια	-471	-471
Επίδραση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με αναλογιστική μελέτη	390	390
Αντιλογισμός αποσβέσεων ασώματων ακινητοποιήσεων βάσει ΕΛΠ, που έχουν ήδη διαγραφεί στην καθαρή θέση της 1/1/2004 βάσει ΔΛΠ	8.690	8.574
Επίδραση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	538	480
Διαφορές μεταξύ ΕΛΠ και ΔΛΠ αποσβέσεων	-166	-164
Χρέωση των αποτελεσμάτων με ζημιές και φόρους που βάσει ΕΛΠ δεν είχαν διαγραφεί	-5.561	-5.589
Ζημιές συνδεδεμένων εταιρειών	-6.302	
Κέρδη μη ενοποιούμενων εταιρειών βάσει ΕΛΠ	379	
Σύνολο προσαρμογών Δ.Λ.Π.	-2.915	2.808
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους βάσει ΔΛΠ	-1.393	5.227

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
		Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €			
	Σημειώσεις	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη περιόδου προ φόρων		11.410	1.574	6.218	3.677
<u>Προσαρμογές των κερδών:</u>					
Αποσβέσεις	1	3.655	5.683	3.017	4.123
Προβλέψεις		-257	-987	-257	-824
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19	2.581	3.247	2.679	2.943
Έσοδα από μερίσματα		-65	0	-65	0
(Κέρδος)/ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες		764	8.729	-17	-714
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφ. κίνησης		18.088	18.246	11.575	9.205
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων		5.664	-7.619	-732	-4.000
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων		26.993	16.632	17.261	9.118
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		-955	-16.176	14.677	-1.811
Μείον:					
Φόροι καταβλημένοι		-116	-3.492	-116	-126
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		-4.093	-2.976	-3.348	-3.227
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		45.581	4.615	39.317	9.159
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων		-515	-4.426	-515	-5.049
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων		3573	922	3573	225
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	1	-8.549	-15.433	-5.171	-7.069
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		870	948	114	831
Τόκοι εισπραχθέντες		816	289	669	284
Μερίσματα εισπραχθέντα		65	0	65	45
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		-3.740	-17.700	-1.265	-10.733
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εξοφλήσεις δανείων		-14.280	-11.422	-10.851	14.400
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια		0	24.960	0	-11.423
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		-323	-481	-323	-481
Μερίσματα πληρωτέα		-2.525	-3.478	-2.525	-3.478
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		-17.128	9.579	-13.699	-982
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		24.713	-3.506	24.353	-2.556
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		22.135	25.641	5.139	7.695
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		46.848	22.135	29.492	5.139



Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες

Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2005, που καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2005, έχουν συνταχθεί με βάση:

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων,

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για το έτος 2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ). Ως ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα νέα πρότυπα, θεωρείται η 1η Ιανουαρίου 2004. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 2004, καθότι με αυτόν τον τρόπο προσφέρεται πιο ολοκληρωμένη ενημέρωση στον χρήστη τους. Τα στοιχεία του 2004 επαναδιατυπώθηκαν σύμφωνα με τις υιοθετηθείσες για τα ΔΠΧΠ λογιστικές αρχές και εκτιμήσεις και παρουσιάζονται συγκριτικά με τα αντίστοιχα τρέχοντα στοιχεία, όπως προβλέπεται. Σε σχέση με αυτή την επαναδιατυπωμένη παρουσίαση δεν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν στην παρούσα περίοδο. Ωστόσο, οι τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας σε ενοποιημένη και μη ενοποιημένη βάση, είχαν συνταχθεί σύμφωνα

με τις λογιστικές αρχές του Ν. 2190/1920, όπως ίσχυε τότε (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα), οι οποίες διαφέρουν σε ορισμένες περιπτώσεις από τα ΔΠΧΠ.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρία. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για το 2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31/12/2004.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2004 – οι οποίες έχουν ήδη αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας – διότι μόνο με αυτόν τον τρόπο προσφέρεται πιο ολοκληρωμένη ενημέρωση στον αναγνώστη.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που ενδέχεται να επηρεάσουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων της περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και εκτιμήσεις.

Βάση σύνταξης ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται άμεσα ή έμμεσα από την ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, η οποία κατέχει την πλειοψηφία των μετοχών τους.

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ενοποιεί τις θυγατρικές της πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου και με την απώλεια του ελέγχου παύει η ενοποίηση της εταιρείας ως θυγατρικής. Το ποσό της εξαγοράς μίας θυγατρικής εταιρείας λογιστικοποιείται ως κόστος κτήσεως αυτής.

Συγγενείς: Είναι οι εταιρίες στις οποίες ο Όμιλος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ασκεί ουσιώδη επίδραση και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις των θυγατρικών εταιρειών. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται η αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και ζημιών των ενοποιημένων επιχειρήσεων, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης από την ημερομηνία άσκησης της σημαντικής επίδρασης μέχρι την ημερομηνία παύσεως αυτής.

Κοινοπραξίες: Είναι η σύμπραξη δύο ή περισσότερων μερών τα οποία αναλαμβάνουν την εκτέλεση ενός έργου και υπόκεινται σε από κοινό έλεγχο, ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από την δραστηριότητα της εκτέλεσης του έργου.

Οι συμμετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ σε Κ/ξίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Το μερίδιο του Ομίλου σε κάθε στοιχείο του ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων ενοποιείται, γραμμή προς γραμμή, με όμοια στοιχεία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Διεταιρικά υπόλοιπα: Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών.

Οι παραπάνω ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο Όμιλος σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Π..

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 3^η Απριλίου 2006.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2005 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.

Δομή του Ομίλου

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες και οι κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2005 της εταιρείας, με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής και τις μεθόδους ενοποίησης τους από την μητρική εταιρεία.

1. Εταιρίες και Κ/Ξ που ενοποιούνται και μέθοδοι ενοποίησης

(α) Με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	ROTONDA A.E., Κηφισιά	100%
2.	PROMAS A.E. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ.ΕΠΙΩΝ, Κηφισιά	65%
3.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	60%
4.	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	56,25%
5.	ΕΡ.ΒΕ ΑΤΕ, Κηφισιά	50%
6.	ΛΜΝ Α.Ε., Κηφισιά	60%
7.	ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50%
8.	ΤΕΡΝΑ -ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	50%
9.	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ Α.ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε	95%
10.	PANTECHNIKI ROMANIA SRL	100%

(β) Με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ, Θεσσαλονίκη	50,00%
2.	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ), Φιλοθέη	45,00%
3.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΑ ΤΝΓ-221 Ν), Φιλοθέη	50,00%
4.	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (ΑΕΡΙΝΟ ΒΟΛΟΥ), Φιλοθέη	35,00%
5.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ-TODINI COSTRUZIONI GEN SPA-ITINERA COSTRUZIONI GEN SPA (ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ), Φιλοθέη	32,00%
6.	Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	29,70%
7.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ), Φιλοθέη	45,00%
8.	"Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA" (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Κ/Ξ, Φιλοθέη	98,00%
9.	Κ/Ξ Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ARCO G ΑΒΕΤΕ (ΟΣΕ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΑΙΓΙΝΙΟΥ), Φιλοθέη	50,00%
10.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σ/Γ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ), Φιλοθέη	25,00%
11.	Κ/Ξ "ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ (ΠΟΛΥΜΥΛΟΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΤΜΗΜΑ Α') (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	48,507%
12.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΓΕΤΕΜ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Κ1-Κ4), Θεσσαλονίκη	25,00%
13.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΜΕΝΙΔΙΟΥ), Μαρούσι	80,00%
14.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P -ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΠΙΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ & ΠΙΠΟΔΡΟΜΟΥ), Μαρούσι	18,00%
15.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ-ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΤΜΗΜΑ 1), Αθήνα	39,20%
16.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΟΥΚΟΝΤΩΝΗ), Αθήνα	33,33%
17.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, Χαλάνδρι	20,0890%
18.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ, Χαλάνδρι	17,4488%
19.	Κ/Ξ "Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ Ν.ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ), Αθήνα	25,00%
20.	Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ (ΡΙΟ-ΑΝΤΙΡΡΙΟ), Ρίο-Αντίρριο	4,84%
21.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-Ν.ΚΑΜΑΤΑΚΗΣ ΑΤΕΕΕ (ΔΕΠΑ ΑΤΤΙΚΟ ΙΙ), Αθήνα	32,95%
22.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΣΥΒΑΡΟ HELLAS ΑΕ, Αθήνα	50,00%
23.	Κ/Ξ ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε (ΕΡΓΟ ΣΙΦΝΟΥ)	49,00%
24.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ), Κηφισιά	50,00%
25.	"Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΒ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ΟΑΚΑ), Χαλάνδρι	30,00%
26.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΥΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Κατασκευή τμ.αυτ/μου Αθηνών-Κορίνθου) (Α'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	28,00%
27.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (Αλμυρός), Χαλάνδρι	33,33%
28.	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ (Εργο Δωδώνης Ιωαννίνων), Χαλάνδρι	33,33%
29.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Κόμβος Σελλών), Χαλάνδρι	33,33%
30.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Προστασία Πρανών Αγ.Αναστασία Δωδώνης Ιωαννίνων), Χαλάνδρι	25%
31.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αγ.Αναστασία Δωδώνη), Χαλάνδρι	33,33%
32.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (Σήραγγα Δρίσκου), Χαλάνδρι	25,00%
33.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Εργα Άραχθου-Περιστερίου Τμήμα Α'), Χαλάνδρι	25,00%

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
34.	Κ/Ξ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΥΪ ΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Β' Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	49,50%
35.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Ηλεκτρομηχανολογικά έργα Αττικής Οδού), Χαλάνδρι	50,00%
36.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (Κατασκευαστικές εργασίες έργου Αττικού Αγωγού), Χαλάνδρι	25,00%
37.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ (Τέμπη), Χαλάνδρι	30,00%
38.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Σήραγγα Λεονταρίου), Αθήνα	24,95%
39.	Κ/Ξ ΠΑΝ/ΚΗ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΕΛΤΑ), Μαρούσι	39,32%
40.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης Δ.Νάξου), Αθήνα	50,00%
41.	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Δασικό χωριό Τζουμέρκων), Αθήνα	1,00%
42.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Πολυμέρειο Μέγαρο του ΠΣΕΤ), Αθήνα	1,00%
43.	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕ-ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ (Κατασκευή Δημαρχειακού Μεγάρου Νάξου), Αθήνα	1,00%
44.	ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (Περδικάκι-Βρουβιανά), Αθήνα	1,00%
45.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Μ.ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ (Εγκ/σεις επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Πάρου), Αθήνα	50,00%
46.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Βιολογικός Νάξου), Αθήνα	12,50%
47.	Κ/Ξ ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Οδοποιία Νάξου), Αθήνα	1,00%
48.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ, Αθήνα	50,00%
49.	Κ/Ξ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΖΑΧΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αλιβέρι), Κηφισιά	70,00%
50.	Κ/Ξ ΑΝ.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Λιμάνι Μονεμβασίας), Κηφισιά	70,00%
51.	Κ/Ξ ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	50,00%
52.	Κ/Ξ ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΕΒΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
53.	Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
54.	Κ/Ξ ΔΙΜΑΝΙ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ, Κηφισιά	70,00%
55.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Εγνατία οδός: Τμήμα Πολύμυλος-Λευκόπετρα), Κηφισιά	50,00%
56.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ (Αναβάθμιση Καμινάδας ΑΣΠ ΚΩ), Κηφισιά	50,00%
57.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Ανάπλαση σταθμού Θηρσίου), Κηφισιά	50,00%
58.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ (Επέκταση Α.Κύμης από Α/Κ Κηφισίας (Ε.Ο.Ν01) έως Ολυμπιακό χωριό), Χαλάνδρι	25,00%
59.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ (Λεωφ.Κηφισού τμήμα από χ.θ 1+400 έως χ.θ 3+060), Χαλάνδρι	25,00%
60.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ ΕΡΓΟΥ ΠΜΕ, Αθήνα	50,00%
61.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Αθήνα	16,50%
62.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ, Χαλάνδρι	22,293%
63.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η & Η/Μ Α.Ο., Χαλάνδρι	22,293%
64.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΟΑΚΑ ΙΙ), Αθήνα	16,50%
65.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (ΙΕΚ ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ), Φιλοθέη	40,00%
66.	Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ, Φιλοθέη	16,65%
67.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ), Μαρούσι	18,00%
68.	Κ/Ξ Κ.Ι ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-ΕΚΚΟΝ ΑΕ, Φιλοθέη	35,00%
69.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ -ΑΡΧΙΤΕΧ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ, Θεσσαλονίκη	45,00%
70.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΠΑΝΑΠΙΑ ΓΡΕΒΕΝΑ)	70%
71.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	30%
72.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ)	40%

(γ) Με τη μέθοδο της καθαρής θέσης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0805%
2	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
3	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
4	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε., Αθήνα	45%
5	ECOGENESIS PERIVALODIKH Α.Ε, Οινόφυτα.	35%
6	Π.&Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε., Κηφισιά	45%

2. Εταιρείες και Κοινοπραξίες που δεν ενοποιούνται στην παρούσα περίοδο

Για την εξεταζόμενη περίοδο 1/1 έως 30/12/2005 δεν ενοποιήθηκε από την μητρική εταιρεία η θυγατρική εταιρεία «ΟΛΥΜΠΙΚ ΤΟΥΛ ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ» διότι στις 16/6/2005 η εταιρεία Παντεχνική ΑΕ προέβη σε πώληση του ποσοστού εβδομήντα τις εκατό (70%) που κατείχε.

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΤΟΣ 2005	ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΕΤΟΣ 2004	ΑΙΤΙΑ
1	ΟΛΥΜΠΙΚ ΤΟΥΛ ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ	ΌΧΙ	ΝΑΙ	ΠΩΛΗΣΗ

3. Εξέλιξη απασχολούμενου προσωπικού

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία του παρακάτω πίνακα παρατηρούμε αύξηση του προσωπικού για την μητρική εταιρεία αλλά και συνολικά για της εταιρείες του ομίλου. Πιο συγκεκριμένα, εξετάζοντας την περίοδο από 1/1 -31/12/2005 σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο βλέπουμε ότι υπάρχει ενίσχυση του προσωπικού σε ποσοστό 35,43% και 32,75% για την εταιρεία και τον όμιλο αντίστοιχα.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	31/12/2005	31/12/2004
Εταιρεία	1051	776
Όμιλος	1070	806

4. Πληροφορίες για τη μετοχή και δείκτες αποτίμησης

Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν της διαπραγμάτευση στην Κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών τον Ιανουάριο του 1999. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελούν οι 10 μετοχές. Κάθε μετοχή έχει όλα τα δικαιώματα και της υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Ν.2190/20 και το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο δεν περιέχει πιο περιοριστικές διατάξεις απ ό τι προβλέπει ο νόμος. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 52.614.195 ευρώ και διαιρείται σε 42.091.356 κοινές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,25 ευρώ η κάθε μία. Η τιμή της κοινής μετοχής της 31/12/2005, διαμορφώθηκε σε 1,83 ευρώ ενισχυμένη κατά 60,53% σε σχέση με το κλείσιμο (1,14 ευρώ) της 31/12/2004. Η χρηματιστηριακή αξία της εταιρείας της 31/12/2005 ανερχόταν σε 77.027.181 ευρώ.

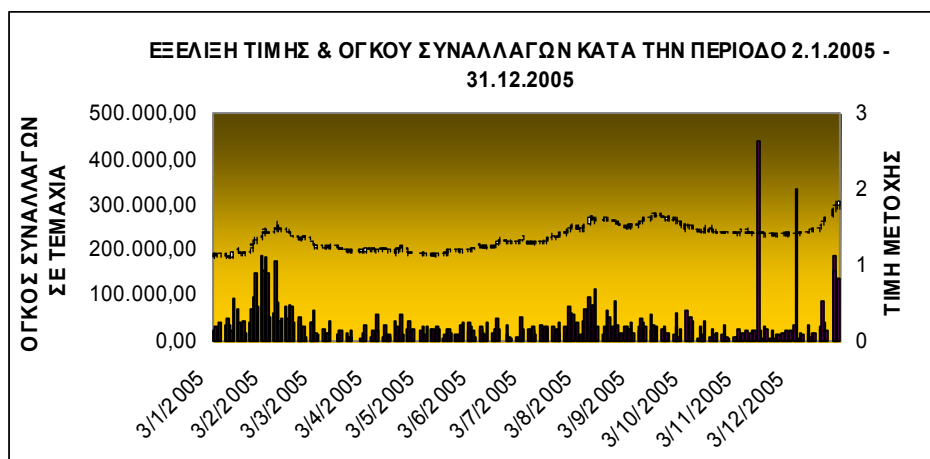
Οι μετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τον κωδικό ΠΤΕΧ. Ο αντίστοιχος κωδικός που χρησιμοποιεί το Bloomberg είναι PTEX GA ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία PNTr.AT.

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει την τιμή κλεισίματος της μετοχής την τελευταία συνεδρίαση κάθε μήνα, και τον μηνιαίο όγκο συναλλαγών για το διάστημα από 2.1.2005 έως 31.12.2005.

Ημερομηνία	Τιμή κλεισίματος	Μηνιαίος Όγκος Συναλλαγών σε τεμάχια	% *
31/1/2005	1,40	1.106.167	2,63%
28/2/2005	1,35	1.456.686	3,46%
31/3/2005	1,20	411.677	0,98%
28/4/2005	1,17	503.523	1,20%
31/5/2005	1,20	480.675	1,14%
30/6/2005	1,35	481.261	1,14%
29/7/2005	1,50	659.114	1,57%
31/8/2005	1,49	959.585	2,28%
30/9/2005	1,51	668.110	1,59%
31/10/2005	1,42	461.280	1,10%
30/11/2005	1,39	792.353	1,88%
30/12/2005	1,83	1.291.532	3,07%
ΣΥΝΟΛΟ		9.271.963	

* : Όγκος συναλλαγών ως ποσοστό επί του συνόλου των μετοχών

Στο παρακάτω γράφημα παρουσιάζεται η πορεία τιμής της μετοχής και οι ημερήσιοι όγκοι συναλλαγών για την περίοδο 2.1.2005 έως 31.12.2005.



Στο παρακάτω γράφημα παρουσιάζεται η τιμή της μετοχής της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και του Γενικού Δείκτη Τιμών του ΧΑ έχοντας μετατραπεί με βάση το 100 και θέτοντας ως ημερομηνία βάσης την 2.01.2005.



5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΒΑΣΙΚΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	31/12/2005 (ΔΛΠ)	31/12/2004 (ΔΛΠ)
Τιμή κλεισίματος μετοχής(σε ευρώ)	1,83	1,14
Συνολικός αριθμός μετοχών	42.091.356	42.091.356
Μετοχικό κεφάλαιο	52.614.195	52.614.195
Ονομαστική τιμή	1,25	1,25
Κεφαλαιοποίηση (σε ευρώ)	77.027.181,48	47.984.145,84
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	42.091.356	42.091.356
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (σε χιλ ευρώ)	119.066,00	117.334,00
Λογιστική αξία μετοχής	2,83	2,79
Κέρδη μετά φόρων ανά μετοχή	0,10	0,12
P/E μετά φόρων (με βάση την τιμή κλεισίματος των εξεταζόμενων περιόδων)	18,30	9,5
Περιθώριο κέρδους προ φόρων	6,02%	4,24%
Μικτό περιθώριο κέρδους	16,40%	20,85%
Αριθμοδείκτης Γενικής ρευστότητας	1,22	1,23
EBITDA(σε χιλ.ευρώ)	8.737,00	8.783,00
EBITDA margin	8,46%	10,13%
EV/Πωλήσεις	1,00	1,24
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	5,22%	3,13%
Αποδοτικότητα Ενεργητικού	2,21%	1,21%
Ξένα προς Ιδία κεφάλαια	108,72%	100,32%
Τραπεζικές υποχρεώσεις προς Ιδία κεφάλαια	46,95%	63,57%

Σημειώσεις:

EV=Κεφαλαιοποίηση + Δανεισμός -Διαθέσιμα -Χρεόγραφα

EBITDA= Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΜΕΓΕΘΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1-31/12/2005)	
Στοιχεία Ισολογισμού	31/12/05 (ΔΛΠ)VS 31/12/2004(ΔΛΠ)
Σύνολο Παγίων	0,55%
Σύνολο Υποχρεώσεων	9,97%
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	1,48%
Σύνολο ενεργητικού/Παθητικού	5,73%
Στοιχεία Αποτελεσμάτων	
Συνολικός κύκλος εργασιών	19,07%
Κέρδη προ φόρων	69,11%
Καθαρά κέρδη	-18,56%

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΒΑΣΙΚΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ (Ενοποιημένα μεγέθη)	31/12/2005 (ΔΛΠ)	31/12/2004 (ΔΛΠ)
Τιμή κλεισίματος μετοχής (σε ευρώ)	1,83	1,14
Συνολικός αριθμός μετοχών	42.091.356	42.091.356
Μετοχικό κεφάλαιο	52.614.195	52.614.195
Ονομαστική τιμή	1,25	1,25
Κεφαλαιοποίηση (σε ευρώ)	77.027.181,48	47.984.145,84
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	42.091.356	42.091.356
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (σε χιλ ευρώ)	109.757,00	108.079,00
Λογιστική αξία μετοχής	2,61	2,57
Κέρδη μετά φόρων ανά μετοχή	0,18	-
P/E μετά φόρων (με βάση την τιμή κλεισίματος των εξεταζόμενων περιόδων)	10,17	-
Περιθώριο κέρδους προ φόρων	8,50%	0,94%
Μικτό περιθώριο κέρδους	17,78%	15,31%
Αριθμοδείκτης Γενικής ρευστότητας	1,19	1,15
EBITDA (σε χιλ.ευρώ)	12.094,00	16.794,00
EBITDA margin	9,00%	10,00%
EV/Πωλήσεις	0,67	0,68
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	10,39%	1,46%
Αποδοτικότητα Ενεργητικού	4,06%	0,52%
Ξένα προς Ιδία κεφάλαια	155,84%	181,27%
Τραπεζικές υποχρεώσεις προς Ιδία κεφάλαια	55,25%	82,63%

Σημειώσεις:

EV=Κεφαλαιοποίηση + Δανεισμός -Διαθέσιμα -Χρεόγραφα

EBITDA= Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΜΕΤΕΘΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1-31/12/2005)

Στοιχεία Ισολογισμού	31/12/05 (ΔΛΠ) VS 31/12/2004(ΔΛΠ)
Σύνολο Παγίων	-15,30%
Σύνολο Υποχρεώσεων	-12,70%
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	1,55%
Σύνολο ενεργητικού/ Παθητικού	-7,63%
Στοιχεία Αποτελεσμάτων	
Συνολικός κύκλος εργασιών	-20,02%
Κέρδη προ φόρων	624,90%

6. Σημαντικές Επισημάνσεις - Γεγονότα

(α) Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις

Κατά το χρονικό διάστημα της εξεταζόμενης περιόδου (1/1-31/12/2005) έλαβε χώρα το παρακάτω γεγονός:

Στις 11/1/2005 η εταιρεία Παντεχνική Α.Ε απέκτησε (17.142) μετοχές της εταιρείας με την επωνυμία "ΛΜΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Με την 2747/25.2.2005 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών παρασχέθηκε άδεια σύστασης της εταιρείας με τη επωνυμία "Π&Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ" και κύριος σκοπός της είναι η δημιουργία και εκμετάλλευση σταθμών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσεως σε υπόγειους ή υπέργειους χώρους.

Στις 16/6/2005 η Παντεχνική ΑΕ προέβη σε πώληση και μεταβίβαση προς την εταιρεία SSS-Strategic Synergy Solutions S.A που έχει έδρα την Γενεύη της Ελβετίας των (72.002) μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία "ΟΛΥΜΠΙΚ ΤΟΥΛ ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ" τις οποίες κατείχε και αντιστοιχούν σε ποσοστό 70% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής.

(β) Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η εταιρεία και ο όμιλος γενικότερα εκτίθεται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τις εταιρείες του κατασκευαστικού κλάδου. Μερικοί από αυτούς είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, η πιθανή έλλειψη ρευστότητας, η μη ικανοποιητικές ταμειακές ροές καθώς επίσης και τυχόν κίνδυνοι από μεταβολή του επιπέδου των επιτοκίων .

- **Κίνδυνος αγοράς**

Η κατασκευαστική δραστηριότητα του ομίλου η οποία εμφανίζεται στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις απαρτίζεται σε μεγάλο ποσοστό από δημοπρατήσεις δημοσίων έργων που ενεργεί το Ελληνικό Δημόσιο στα πλαίσια απορρόφησης των ευρωπαϊκών κονδυλίων για έργα υποδομής. Η εξάρτηση σε μεγάλο ποσοστό του

κύκλου εργασιών από έργα του ελληνικού δημοσίου αποτελεί παράγοντα εξωγενούς κινδύνου για τις τεχνικές εταιρείες. Επιπλέον η δραστηριοποίηση της εταιρείας στις βαλκανικές χώρες και πιο συγκεκριμένα στη Ρουμανία αναφορικά με τα δημόσια έργα πιθανόν να ενέχει κινδύνους ανάλογα με τις εκάστοτε πολιτικο-οικονομικές συνθήκες της χώρας αυτής.

- **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού όπως η Ρουμανία και το Καμερούν. Στα πλαίσια του ανοίγματος αυτού σε χώρες που έχουν διαφορετικό νόμισμα από το ευρώ όπως το LEI Ρουμανίας, FCFA Καμερούν ενδέχεται να προκύψουν συναλλαγματικοί κίνδυνοι από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος Ρευστότητας**

Δεδομένου ότι ,ως αναφέρθηκε, βασικός πελάτης της εταιρείας είναι το ελληνικό δημόσιο οπότε τυχόν καθυστερήσεις ή απαιτήσεις από τέτοια έργα αναμένεται να εισπραχθούν στο μέλλον. Εάν δεν εισπραχθούν οι απαιτήσεις αυτές ενδέχεται να δημιουργηθεί σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας μιας και ο κύριος όγκος εργασιών προέρχεται από δημόσια έργα που αναλαμβάνονται είτε αμιγώς από την εταιρεία είτε υπό κοινοπρακτική μορφή. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις του ομίλου, υφίσταται σημαντική έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό που αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμα δάνεια που έχει συνάψει η εταιρεία προς κάλυψη τρεχουσών υποχρεώσεων. Οι ενέργειες της διοίκησης γίνονται προς την κατεύθυνση της σταδιακής μείωσης της δανειακής επιβάρυνσης και ενίσχυσης των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου.

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολής επιτοκίων**

Γενικότερα τα λειτουργικά έσοδα και οι εισροές του ομίλου επηρεάζονται σε πολύ μικρό βαθμό από τις μεταβολές των επιτοκίων ,διότι κατά μείζονα λόγο ο κύκλος εργασιών προέρχεται από έργα εσωτερικού υποκείμενα σε κατασκευαστικά

συμβόλαια που έχουν ως νόμισμα το ευρώ ,το οποίο υπόκειται σε νομισματική σταθερότητα. Αναφορικά με τα έργα που κατασκευάζονται σε χώρες του εξωτερικού, υφίσταται μικρός κίνδυνος διότι το μέγεθος των εσόδων και των ροών από αυτά τα έργα είναι σχετικά μικρό παρά τις ενδεχόμενες μεταβολές των επιτοκίων που επηρεάζουν τη συναλλαγματική ισοτιμία του ευρώ σε σχέση με τα νομίσματα των αλλοδαπών χωρών. Ο όμιλος έχει λάβει σημαντικό ύψος τραπεζικών χρηματοδοτήσεων, με αποτέλεσμα οι εκροές σε τόκους και έξοδα να επηρεάζονται από το ύψος των επιτοκίων. Αυτή την περίοδο που διανύουμε το ύψος των επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα και άρα η δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας επηρεάζεται λιγότερο σε σχέση με πιθανές μεταβολές των επιτοκίων στο μέλλον.

(γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις

(δ) Εποχικότητα εργασιών

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό χώρο και άρα τόσο ο κύκλος εργασιών όσο και τα κέρδη προ φόρων εξαρτώνται άμεσα από τη ζήτηση για δημόσια και ιδιωτικά έργα. Η ζήτηση για δημόσια έργα είναι άμεσα συνυφασμένη με την απορρόφηση των κοινοτικών κονδυλίων από το ελληνικό δημόσιο οπότε αυτό συνεπάγεται και μεγάλη κυκλικότητα στα έσοδα και στα κέρδη. Όπως ήταν φυσικό την περίοδο του πρώτου εξαμήνου του 2004 υπήρξε έντονη δραστηριότητα η οποία ενίσχυσε τα θεμελιώδη οικονομικά μεγέθη της εταιρείας δεδομένου της ενάρξεως των Ολυμπιακών αγώνων. Στο δεύτερο εξάμηνο του 2004 μετά το πέρας των αγώνων έως σήμερα υπήρξε καθυστέρηση στη προκήρυξη διαγωνισμών για δημόσια έργα με συνέπεια την μείωση του κύκλου εργασιών που αντικατοπτρίζεται και στα ετήσια μεγέθη του 2005. Όλα τα παραπάνω παρουσιάζουν με σαφή τρόπο την περιοδικότητα που διέπει την δραστηριότητα των κατασκευαστικών ομίλων.

7. Ανάλυση κύκλου εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ - 2003

Ανάλυση του κύκλου εργασιών	ΟΜΙΛΟΣ (1/1-31/12/05)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ (1/1-31/12/05)
452.3 Κατασκευή Αυτοκινητόδρομων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων	121.810	95.388
452.1 Κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού	9.282	7.493
452.4 Κατασκευή Υδραυλικών και λιμενικών έργων	2.826	-
453.9 Λοιπές Εγκαταστάσεις Κτιρίων	336	336
Σύνολο	134.254	103.217

8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

(α) Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως 31/12/2005, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
ROTONDA ΑΕ	-	-	1.931	-
ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	12	-	-	238
ΒΙΟΣΑΡ ΑΕ	-	-	-	9
ΕΡΒΕ ΑΕ	-	-	-	1.169
PROMAS ΑΕ	106	4	53	-
ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	-	-	140	-
ΛΜΝ ΑΕ	-	-	-	85
ΚΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ ΑΕ	-	-	-	3
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	-	-	-	3
Π.Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ	-	-	11	-
ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕ	-	-	129	-
ΣΥΝΟΛΟ	118	4	2.264	1.507

(β) Οι προς έγκριση αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στη χρήση 2005 ανέρχονται στο ποσό των 258.720€. Οι αντίστοιχες της χρήσεως 2004 ανέρχονταν σε ευρώ 412.360.

9. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες (ΑΠΟΦΑΣΗ 17/336/21.4.2005 του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Κ.)

(α) «Η συνολική επίπτωση των παρατηρήσεων της έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας, σε περίπτωση που ο τύπος της Έκθεσης είναι με παρατηρήσεις που επηρεάζουν τη γνώμη του ελεγκτή. Σε περίπτωση δε που ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής, εκφέρει αρνητική γνώμη ή αρνείται να εκφέρει γνώμη, παρατίθεται ο λόγος της άρνησης»: Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(β) «Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις»: Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

(γ) «Σε περίπτωση που σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις, αναφέρεται το είδος της μεταβολής και η επίπτωση, εφόσον είναι σημαντική, στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση της Εταιρίας της τρέχουσας περιόδου.»: Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

(δ) «Σε περίπτωση αλλαγής της οικονομικής χρήσης της Εταιρίας, αναφέρεται το γεγονός και οι λόγοι της αλλαγής, με επισήμανση στη μη συγκρισιμότητα των οικονομικών στοιχείων της τρέχουσας περιόδου σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο. Επιπλέον παρατίθενται τα βασικά μεγέθη (κύκλος εργασιών, αποτελέσματα μετά από φόρους, καθαρή θέση), της τρέχουσας χρήσεως με τα αντίστοιχα συγκρίσιμα της προηγούμενης περιόδου.»: Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση για την Εταιρία ή τις ενοποιούμενες εταιρίες.

(ε) «Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου.»: Περιλαμβάνεται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

(στ) «Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτήν μέρη.»: Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

(ζ) «Σε περίπτωση που στην τρέχουσα περίοδο η Εταιρία παύει να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρεται το γεγονός και η αιτία που το προκάλεσε.»: Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(η) «Κάθε άλλη ουσιώδης για τους επενδυτές πληροφορία ως προς τη χρηματοοικονομική κατάσταση και την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρίας μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων.»: Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

10. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσης μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η αξία κτήσης περιλαμβάνει και κεφαλαιουχικές δαπάνες που αναγνωρίζονται απευθείας κατά την απόκτηση των ενσώματων παγίων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προσαυξάνουν την αξία κτήσης των ενσώματων παγίων ή αναγνωρίζονται ως χωριστά ενσώματα πάγια, μόνον όταν αναμένονται πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος είναι δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Όλες οι άλλες συντηρήσεις και επιδιορθώσεις επιβαρύνουν την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης την περίοδο που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο, που κατανέμει την αξία κτήσης τους, μείον υπολειμματική αξία τους, με συστηματικό τρόπο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Κτίρια & τεχνικά έργα	20 έτη
Μηχ/τα - τεχνικές εγκ/σεις	15 - 25 έτη
Μεταφορικά μέσα	15 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4 - 6 έτη

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις πωλήσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται, συγκρίνοντας το αντίτιμο των εισπράξεων με την λογιστική αξία τους. Αυτά περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Οι "επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο πάγιο ενεργητικό.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι διαθέσιμες-προς-πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημιές) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα-προς-πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Τα χρεόγραφα, που μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια η αξία τους και χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα-προς-πώληση όταν πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημιές από χρεόγραφα επενδύσεων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής του και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη

αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και άλλες άμεσες ρευστοποιήσιμες επενδύσεις με λήξεις έως τριών μηνών (repos).

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι

συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της εταιρείας, η αξία των οποίων περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από

τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

11. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

12. Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

13. Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων

- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης

- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

(i) Δικαίωμα αδείας

Τα δικαιώματα της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας των εργαζομένων αναγνωρίζονται όταν αυτά προκύπτουν. Αναγνωρίζεται πρόβλεψη για την εκτιμώμενη υποχρέωση της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας ως αποτέλεσμα υπηρεσιών που προσφέρθηκαν έως την ημερομηνία του ισολογισμού.

(ii) Ζημιογόνα συμβόλαια

Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνες μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

14. Παροχές προσωπικού

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχώρησης εργαζομένων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

15. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης

Αξίας, εκπώσεις και επιστροφές. Τα διαιτηρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Μερίσματα

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

Έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα

1. Μετά την ημερομηνία Ισολογισμού και συγκεκριμένα στις 28/02/06 με απόφαση του Δ.Σ αποφασίστηκε η απορρόφηση της με ποσοστό 100% θυγατρικής μας εταιρείας με την επωνυμία ROTONDA Α.Ε. Ορίστηκε ως Ισολογισμός μετασχηματισμού της απορροφώμενης εταιρείας ο Ισολογισμός της 28/02/06. Πέραν του παραπάνω γεγονότος δεν υπάρχει κανένα μεταγενέστερο της 31/12/2005 γεγονός που να αφορά είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, για το οποίο θα ήταν επιβεβλημένο να γίνει αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.
2. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2001. Κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου βρίσκεται σε εξέλιξη τακτικός φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2002, 2003 και 2004, τα αποτελέσματα του οποίου δεν έχουν οριστικοποιηθεί.

❖ Αλλαγές στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που δημοσιεύθηκαν την 31η Μαρτίου του 2006

Έχουν γίνει ορισμένες διορθώσεις και ανακατατάξεις κονδυλίων στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. που δημοσιεύθηκαν στις εφημερίδες Απογευματινή και Ημερησία την 31η Μαρτίου 2006. Οι αλλαγές αφορούν τις κατωτέρω περιπτώσεις:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Όμιλος 31/12/2005

Αύξηση των παγίων στοιχείων Ενεργητικού του ομίλου κατά ευρώ 2.932 χιλ., αύξηση των αποθεμάτων κατά ευρώ 732 χιλ., αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες κατά ευρώ 49.707 χιλ., αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων κατά ευρώ 541 χιλ. και μείωση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού κατά ευρώ 31.058 χιλ. Στο σύνολο του Παθητικού μειώθηκαν οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ευρώ 240 χιλ., οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αυξήθηκαν κατά ευρώ 386 χιλ. και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αυξήθηκαν κατά ευρώ 20.994 χιλ. Η καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε κατά ευρώ 1.714 χιλ.

Όμιλος 31/12/2004

Μείωση των παγίων στοιχείων Ενεργητικού κατά ευρώ 435 χιλ., αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες κατά ευρώ 27.444 χιλ., μείωση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού κατά ευρώ 17.137 χιλ.

Στο σύνολο του Παθητικού αυξήθηκαν οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ευρώ 9.873 χιλ.

Εταιρεία 31/12/2005

Μείωση των παγίων στοιχείων Ενεργητικού κατά ευρώ 540 χιλ., αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες κατά ευρώ 31.848 χιλ., μείωση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού κατά ευρώ 16.182 χιλ.

Στο σύνολο του Παθητικού μειώθηκαν οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ευρώ 1.225 χιλ. και αυξήθηκαν οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ευρώ 16.349 χιλ.

Εταιρεία 31/12/2004

Αύξηση των παγίων στοιχείων Ενεργητικού κατά ευρώ 5.424 χιλ., αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες κατά ευρώ 27.446 χιλ., μείωση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού κατά ευρώ 22.997 χιλ.

Στο σύνολο του Παθητικού αυξήθηκαν οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά ευρώ 9.872 χιλ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Όμιλος 31/12/2005

Αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων κατά ευρώ 8.838 χιλ. αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά ευρώ 8.838 χιλ.

Όμιλος 31/12/2004

Αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων κατά ευρώ 555 χιλ. αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά ευρώ 2.898 χιλ. Εκ παραδρομής οι ζημίες που κατανέμονται σε μετόχους της εταιρίας ήταν αυξημένες κατά 344 χιλ.

Εταιρεία 31/12/2005

Αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων κατά ευρώ 9.148 χιλ. αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά ευρώ 9.163 χιλ.

Εταιρεία 31/12/2004

Αύξηση των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά ευρώ 2.251 χιλ.

Οι Καταστάσεις Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εταιρείας που αφορούν τις χρήσεις 2004 και 2005 έχουν επανακαταρτιστεί αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι ανωτέρω αλλαγές.

Στην κατάσταση μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου στις 31/12/2005 έχει μειωθεί το ποσό των διορθώσεων μεγεθών κατά ευρώ 2.271 χιλ. και οι διαφορές ενοποίησης αυξήθηκαν κατά ευρώ 3.724 χιλ. Εκ παραδρομής τα κέρδη της περιόδου είναι 7.780 χιλ. από 7.519 χιλ.

Όλες οι ανωτέρω αλλαγές οφείλονται σε αναδιατάξεις κονδυλίων για καλύτερη συγκρισιμότητα των στοιχείων καθώς και για τακτοποίηση των ορθών κονδυλίων για διαφορές που προέκυψαν εκ παραδρομής λόγω των ασφυκτικών χρονοδιαγραμμάτων.

Τα παραπάνω αναλύονται στους πίνακες που ακολουθούν:

Τροποποιήσεις Μεγεθών

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (*)				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	2.932	-435	-540	5.424
Αποθέματα	732			
Απαιτήσεις από πελάτες	49.707	27.444	31.848	27.446
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	541	1	-1	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	-31.058	-17.137	-16.182	-22.997
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	22.854	9.873	15.125	9.873
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-240		-1.225	1
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	386			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.994	9.873	16.349	9.872
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	21.140	9.873	15.124	9.873
Καθαρή θέση μετόχων εταιρείας	1.714		1	
Δικαιώματα μειοψηφίας				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.714		1	
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	1.714		1	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	22.854	9.873	15.125	9.873

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (*)				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Κύκλος εργασιών				
Μικτά κέρδη/(Ζημιές)				
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	8.838	555	9.148	
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	8.838	2.898	9.163	2.251
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων				
Μείον φόροι:				
Καθαρά κέρδη/(Ζημιές)				
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρείας		344		
Δικαιώματα μειοψηφίας				
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή				
Βασικά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)				

(*): Τα στοιχεία των πινάκων που δεν περιλαμβάνουν ποσά, δεν έχουν τροποποιηθεί.

Σημειώσεις

Σημείωση 1

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε € '000	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή ελόγη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	13.368	9.409	33.074	3.013	0	58.864
Προσθήκες	655	495	3.790	231	-	5.171
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-116	-95	-95	-	-306
Ανακατανομές	-			-		0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	14.023	9.788	36.769	3.149	0	63.729
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-1.921	-1.208	-6.166	-2.234	0	-11.530
Αποσβέσεις περιόδου	-293	-628	-1.828	-253	-	-3.002
Αποσβέσεις μειώσεων	-	108	381	91	-	580
Ανακατανομές	-	-	-	-	-	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-2.214	-1.728	-7.613	-2.396	0	-13.952
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2005	11.809	8.059	29.156	752	0	49.777
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:						
Ποσά σε € '000						
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.595					
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	621					
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.974					

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε € '000	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	9.802	10.338	29.226	2.697	0 52.063
Προσθήκες	3.566	355	2.816	332	7.069
Πωλήσεις/ διαγραφές		-1.284	1.032	-17	-269
Ανακατανομές					0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	13.368	9.409	33.074	3.013	0 58.864
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	-1.792	-1.662	-4.189	-2.015	0 -9.659
Αποσβέσεις περιόδου	-129	-774	-2.978	-227	0 -4.108
Πωλήσεις/ διαγραφές		1.228	1.001	8	0 2.237
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	-1.921	-1.208	-6.166	-2.234	0 -11.530
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	11.447	8.200	26.908	778	0 47.334
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:					
Ποσά σε € '000	2004				
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.777				
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<u>623</u>				
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	<u>2.154</u>				

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε € '000	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Επιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	34.754	9.553	36.775	3.684	0	84.766
Προσθήκες	661	511	7.092	273	71	8.537
Πωλήσεις/ διαγραφές	-50	-134	-1.094	-109		-1.387
Μειώσεις λόγω μη ενοποίησης	-26.172	-12	-2.357	-353		-28.894
Ανακατανομές					-71	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	9.193	9.918	40.416	3.495	0	63.022
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-3.528	14	-5.358	-2.862	0	-11.734
Μειώσεις λόγω μη ενοποίησης	2.404	7	1.881	26		4.318
Αποσβέσεις περιόδου	-315	-873	-2.105	-362		-3.655
Πωλήσεις/ διαγραφές	2	111	381	91		585
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-1.437	-741	-5.201	-3.107	0	-10.486
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	7.757	9.177	35.215	388		52.537
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:						
ΟΜΙΛΟΣ						
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.595					
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	621					
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.974					

ΟΜΙΛΟΣ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	22.875	10.483	35.195	3.346	2.133	74.032
Προσθήκες	11.879	354	2.816	384		15.433
Πωλήσεις/ διαγραφές		-1.284	-1.236	-46		-2.566
					-2.133	-2.133
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	34.754	9.553	36.775	3.684	0	84.766
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	-3.383	-589	-2.241	-2.341	0	-8.554
Αποσβέσεις περιόδου	-145	-814	-4.154	-542	0	-5.655
Πωλήσεις/ διαγραφές		1.417	1.037	21	0	2.475
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	-3.528	14	-5.358	-2.862	0	-11.734
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	31.227	9.567	31.417	822	0	73.033
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:						
<i>Ποσά σε € '000</i>						
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.777					
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	623					
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	2.154					

Σημείωση 2

Ασώματα περιουσιακά στοιχεία

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Λογισμικό	Σύνολο
Ποσά σε € '000		
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	1.221	1.221
Προσθήκες	12	12
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	1.233	1.233
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-1.181	-1.181
Αποσβέσεις περιόδου	-16	-16
Ανακατανομές		0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-1.197	-1.197
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2005	36	36

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Λογισμικό	Σύνολο
Ποσά σε € '000		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	1.205	1.205
Προσθήκες	16	16
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	1.221	1.221
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	-1.167	-1.167
Αποσβέσεις περιόδου	-15	-15
Πωλήσεις/ διαγραφές		0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	-1.181	-1.181
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	40	40

ΟΜΙΛΟΣ	Λογισμικό	Σύνολο
Ποσά σε Ευρώ '000		
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	1.293	1.293
Προσθήκες	12	12
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	1.305	1.305
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-1.246	-1.246
Αποσβέσεις περιόδου	-15	-15
Πωλήσεις/ διαγραφές	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-1.261	-1.261
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	44	44

ΟΜΙΛΟΣ	Λογισμικό	Σύνολο
Ποσά σε Ευρώ '000		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	1.276	1.276
Προσθήκες	17	17
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	1.293	1.293
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2004	-1.218	-1.218
Αποσβέσεις περιόδου	-28	-28
Πωλήσεις/ διαγραφές		
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	-1.246	-1.246
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2004	47	47

Σημείωση 3

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΑ

Ποσά σε Ευρώ '000	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Αρχή έτους	12.705	10.686
Ανακατανομές	-2.350	
Προσθήκες	418	2.018
Πωλήσεις	-1.056	
Υπόλοιπο λήξεως	9.717	12.704

Οι εταιρείες που ενοποιούνται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης είναι οι ακόλουθες:

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2005					
Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. Λ.Μ.Ν. Α.Ε.	238		238	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
2. ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	434		434	ΕΛΛΑΔΑ	56,25%
3. ΕΡ-ΒΕ ΑΤΕ	4.696		4.696	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
4. ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε	60		60	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
5. PROMAS Α.Ε ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ. ΕΡΓΩΝ	275		275	ΕΛΛΑΔΑ	65,00%
6. ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	1.504		1.504	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
7. ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	5		5	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
8. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ	307		307	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%
9. ROTONDA Α.Ε.	2.092		2.092	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
10. PANTECHNIKI ROMANIA S.R.L.	106		106	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%
ΣΥΝΟΛΟ	9.717	0	9.717		

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2004					
Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. OLYMPIC TOOL	1.056	0	1.056	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%
2. ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	396		396	ΕΛΛΑΔΑ	56,25%
3. ΕΡ-ΒΕ ΑΤΕ	4.696		4.696	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
4. ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε	60		60	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
5. PROMAS Α.Ε ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ. ΕΡΓΩΝ	275		275	ΕΛΛΑΔΑ	65,00%
6. ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	1.504		1.504	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
7. ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	5		5	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
8. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ	307		307	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%
9. ROTONDA Α.Ε.	2.092		2.092	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
10. PANTECHNIKI ROMANIA S.R.L.	106		106	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%
11. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΧ	2.206		2.206	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%
ΣΥΝΟΛΟ	12.704	0	12.704		

Σημείωση 4

Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>				
Αρχή έτους	32.137	36.423	38.780	36.201
Αναλογία κέρδους συνδεδεμένων μετά την αφαίρεση μερισμάτων	5.717	-6.862		
Ανακατανομές		44	2.350	44
Προσθήκες (1)		2.586	95	2.589
Πωλήσεις/ διαγραφές		-54		-54
Υπόλοιπο λήξεως	37.854	32.137	41.225	38.780

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
31/12/2005					
Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ	37.071		37.071	ΑΘΗΝΑ	20,08%
2. ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ	134		134	ΑΘΗΝΑ	20,09%
3. ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	1.551		1.551	ΑΘΗΝΑ	20,09%
4. ECOGENESIS	22		22	ΑΘΗΝΑ	35,00%
6. Π&Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ	96		96	ΑΘΗΝΑ	45,00%
7. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΑΡΧΙΤΕΚ ΑΤΕ	2.351		2.351	ΑΘΗΝΑ	45,00%
ΣΥΝΟΛΟ	41.225	0	41.225	0	
Το σύνολο του Ενεργητικού των συνδεδεμένων εταιρειών είναι € 1.313.836 χιλ. το σύνολο του Παθητικού είναι € 1.129.884 χιλ. και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων είναι € 183.952 χιλ. Η αναλογία του Ομίλου στα ίδια κεφάλαια είναι € 37.854 χιλ.					

Σημείωση 5

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>				
Αρχή έτους	8.310	7.921	8.810	8.497
Κοινοπραξίες ενοποιούμενες με αναλ. ενοποίηση	-1.776	-1.017		
Προσθήκες (1)	2.103	1.450	327	357
Ανακατανομές		-44		-44
Πωλήσεις/ διαγραφές	-2.913		-1.637	
Υπόλοιπο λήξεως	5.724	8.310	7.500	8.810

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		31.12.2005			
Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΑΘΗΝΑ	4,84%
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2		2	ΑΘΗΝΑ	4,84%
3. ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΑΘΗΝΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΑΘΗΝΑ	10,00%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289		289	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	9		9	ΑΘΗΝΑ	50,00%
7. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	1776		1776		
ΣΥΝΟΛΟ	7.500	0	7.500	0	

ΟΜΙΛΟΣ		31/12/2005			
Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΑΘΗΝΑ	4,84%
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2		2	ΑΘΗΝΑ	4,84%
3. ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΑΘΗΝΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΑΘΗΝΑ	10,00%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289		289	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	9		9		50,00%
ΣΥΝΟΛΟ	5.724	0	5.724		

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31/12/2004					
Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΑΘΗΝΑ	
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	1		1	ΑΘΗΝΑ	4,84%
3.ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΑΘΗΝΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΑΘΗΝΑ	4,84%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289		289	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ 5. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΕΒΑΝΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	9 1.637		9 1.637	ΑΘΗΝΑ	50,00% 61,25%
6. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	1.450		1.450		
ΣΥΝΟΛΟ	8.810	0	7.360		

ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2004					
Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΑΘΗΝΑ	
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	1		1	ΑΘΗΝΑ	4,84%
3.ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΑΘΗΝΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΑΘΗΝΑ	4,84%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289		289	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ 5. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΕΒΑΝΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	9 1.637		9 1.637	ΑΘΗΝΑ	50,00% 61,25%
6.ΛΟΠΙΑ	950		950		
ΣΥΝΟΛΟ	8.310	0	8.310		

Σημείωση 6

Αποθέματα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>				
Αποθέματα	5.004	10.668	4.746	4.013
Σύνολο	5.004	10.668	4.746	4.013
Πρόκειται για κόστος μελετών, πρώτων και βοηθητικών υλών και γενικών εξόδων κατασκευών ημιτελών έργων.				

Σημείωση 7

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Πελάτες	29.449	42.576	16.532	11.213
Προκαταβολές Απαιτήσεις από Κ/ξίες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	9.914	8.132	7.174	8.132
Λοιπές απαιτήσεις	2.026	16.776	16.353	31.159
Σύνολο	46.272	34.104	35.027	21.044
Σύνολο	87.661	101.588	75.086	71.548

Σημείωση 8

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία του Ισολογισμού	14.279	10.342	21.798	10.342
Απαιτήσεις από πελάτες έργων:	16.116	35.606	22.748	44.677
Σύνολο	30.395	45.947	44.546	55.018

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία του Ισολογισμού	15.126	9.874	19.660	9.874
Υποχρεώσεις σε πελάτες έργων:	5.534	7.987	12.837	17.058
Σύνολο	20.659	17.861	32.498	26.932

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ	
	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04	31-Δεκ-05	31-Δεκ-04
Σωρευμένο κόστος έργων πλέον σωρευμένα καταχωρημένα κέρδη μείον σωρευμένες καταχωρημένες ζημιές	538.337	464.696	565.392	539.648
Μείον: Συνολικές τιμολογήσεις	-539.184	-464.138	-563.253	-539.091
Συμβάσεις κατασκευής έργων	-847	557	2.138	557

Σημείωση 9

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Ποσά σε € '000				
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	46.848	22.135	29.492	5.139
Σύνολο	46.848	22.135	29.492	5.139
Δεν υπάρχουν τραπεζικές υπεραναλήψεις που για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών θα περιλαμβάνονταν στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.				

Σημείωση 10

Επενδύσεις σε εύλογη αξία	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε Ευρώ '000</i>				
Αρχή έτους	1.064	8.726	731	8.569
Ανακατανομές				
Προσθήκες ⁽¹⁾		251		
Πώληση ιδίων μετοχών		-7.039		-7.039
Πωλήσεις/ διαγραφές	<u>-471</u>	<u>-874</u>	<u>-188</u>	<u>-799</u>
Υπόλοιπο λήξεως	593	1.064	543	731

Σημείωση 11

ΕΤΑΙΡΙΚΑ	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<i>Ποσά σε € '000</i>					
1 Ιανουαρίου 2004	43.500.250	54.375	57.205	7.039	118.619
Ίδιες μετοχές οι οποίες ακυρώθηκαν				-7.039	-7.039
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	<u>-1.408.894</u>	<u>-1.761</u>	-		<u>-1.761</u>
31 Δεκεμβρίου 2004	42.091.356	52.614	57.205	0	109.819
Ίδιες μετοχές οι οποίες ακυρώθηκαν					0
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου					0
31 Δεκεμβρίου 2005	42.091.356	52.614	57.205	0	109.819
Οι κυριότεροι μέτοχοι της εταιρείας σύμφωνα με την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της 29/06/2005 είναι οι εξής:					
<u>Κυριότεροι μέτοχοι</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής</u>				
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ	24,234%				
ΠΟΚΑΡΗΣ Α. ΧΡΗΣΤΟΣ	9,422%				
ΠΟΚΑΡΗΣ Χ. ΑΓΓΕΛΟΣ	9,379%				

Σημείωση 12

ΕΤΑΙΡΙΚΑ	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Εκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
<i>Ποσά σε € '000</i>					
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004	3.862	5.356	9.641	6.055	24.914
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	-576			1.102	526
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	3.286	5.356	9.641	7.157	25.440
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης					0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	3.286	5.356	9.641	7.157	25.440

ΟΜΙΛΟΣ	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Εκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
<i>Ποσά σε € '000</i>					
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004	3.862	5.365	10.905	7.500	27.632
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης				596	596
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	3.862	5.365	10.905	8.096	28.228
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης				112	112
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	3.862	5.365	10.905	8.208	28.340

Σημείωση 13α

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	12.553	27.219	12.061	11.846
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	221	371	221	371
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	12.774	27.590	12.282	12.217
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	47.380	55.544	43.127	47.324
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	495	669	495	669
Μακρ. υποχρεώσεις από τραπεζικό δανεισμό πληρωτέες στην επόμενη χρήση		5.499		5.499
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	47.875	61.712	43.622	53.491
Σύνολο δανείων	60.649	89.302	55.904	65.708

Σημείωση 13β

Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης- ελάχιστα μισθώματα				
Μέχρι 1 έτος	495	692	495	692
Από 1 έως 5 έτη	221	389	221	389
Σύνολο	716	1.081	716	1.081
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	51	41	51	41
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	665	1.040	665	1.040

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

Ποσά σε € '000	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Μέχρι 1 έτος	495	669	495	669
Από 1 έως 5 έτη	221	371	221	371
Σύνολο	716	1.040	716	1.040

Σημείωση 14

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΧΕΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες				
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	-1.982	-371	-1.307	567
Σύνολο	-1.982	-371	-1.307	567

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΧΕΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο έναρξης	-371	-4.100	-567	-4.254
Φόρος αποτελεσμάτων	-1.611	3.729	-740	3.687
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	-1.982	-371	-1.307	-567

Σημείωση 15

Βάσει αναλογιστικής μελέτης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.380	1.635	1.307	1.564
Σύνολο	1.380	1.635	1.307	1.564
Χρεώσεις στα αποτελέσματα (σημ.24):				
Συνταξιοδοτικές παροχές	647	368	645	351
Σύνολο	647	368	645	351

Συνταξιοδοτικές παροχές

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.382	1.864	1.382	1.794
	1.382	1.864	1.382	1.794
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-2	-229	-75	-229
	-2	-229	-75	-229
Υποχρέωση στον ισολογισμό	1.380	1.635	1.307	1.565

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	141	273	141	259
Χρηματοοικονομικό κόστος	41	95	41	92
Κόστος επίδρασης παραγράφων 58α & 58β IAS 19	465	-	463	
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ.24)	647	368	645	351

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

Ποσά σε € '000	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο έναρξης	1.635	2.451	1.564	2.389
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	647	368	645	351
Πληρωθείσες εισφορές	(902)	(1.184)	(902)	(1.175)
Υπόλοιπο τέλους	1.380	1.635	1.307	1.565

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,85%	3,85%	3,85%	3,85%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3%	3%	3%	3%

Σημείωση 15α

Παροχές σε εργαζομένους	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Ποσά σε Ευρώ '000				
Μισθοί και ημερομίσθια, συμπεριλαμβανομένων εξόδων αναδιοργάνωσης και αποζημιώσεων παύσης εργασίας	29.634	21.236	25.507	16.785
Εξοδα κοινωνικής ασφάλισης	10.960	11.944	9.435	6.108
	40.594	33.180	34.942	22.894
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	647	368	645	351
Σύνολο	41.241	33.548	35.587	23.245

Σημείωση 16

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε € '000	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υποχρεώσεις κατά συμμετοχικού ενδιαφέροντος	2.101	28.278	522	2.683
Εξοδα πληρωτέα - έσοδα επομένων χρήσεων	2.646	121	349	101
Φόροι τέλη - ασφαλιστικές εισφορές	15.258	8.115	13.247	5.258
Πιστωτές διάφοροι	18.743	6.650	4.769	2.298
Σύνολο	38.748	43.164	18.887	10.340

Σημείωση 17

Ποσά σε Ευρώ '000	Σημειώσεις	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		31 Δεκεμβρίου 2004			
Συνταξιοδοτικές παροχές	15	351			351
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	15α	22.179		715	22.894
Αμοιβές και έξοδα μηχανικών - μελετητών τεχνικών έργων		2.199			2.199
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		13.570			13.570
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		18.886			18.886
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1	3.844		101	3.945
-Αποσβέσεις παγίων χρηματοδοτικής μίσθωσης		163			163
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		1.695		61	1.756
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	2			15	15
- Ακίνητα		78			78
-Μεταφορικά μέσα		305			305
- Μηχανήματα		1.227		6	1.233
Αμοιβές και ποσοστά μελών ΔΣ				412	412
Λοιπά		4.116		930	5.046
Σύνολο		68.613		2.240	70.853
ΟΜΙΛΟΣ		31 Δεκεμβρίου 2004			
Συνταξιοδοτικές παροχές	15	368			368
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	15α	31.650		1.530	33.180
Αμοιβές και έξοδα μηχανικών- μελετητών τεχνικών έργων		5.005			5.005
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		27.576			27.576
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		38.839		228	39.067
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1	5.326		166	5.492
- Αποσβέσεις Παγίων χρηματοδοτικής μίσθωσης		163			163
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		3.146		87	3.233
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	2			28	28
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		144			144
- Ακίνητα				58	58
- Μηχανήματα		2.268		8	2.276

Ποσά σε Ευρώ '000	Σημειώσεις	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		582			582
-Μεταφορικά μέσα			3		3
Διαφήμιση		81	39		120
Λοιπα (διάφορα έξοδα, παροχές τρίτων κλπ)		27.021	14	2.204	29.239
Σύνολο		142.169	56	4.309	146.534
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
31 Δεκεμβρίου 2005					
Συνταξιοδοτικές παροχές	15	645			645
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	15α	29.283		5.659	34.942
Αμοιβές και έξοδα μηχανικών - μελετητών τεχνικών έργων		3.690		1.981	5.671
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		12.187		23	12.210
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		31.580		7	31.587
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1	2.591		411	3.002
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	2	15			15
Αμοιβές και ποσοστά μελών ΔΣ				757	757
Επισημασίες απαιτήσεις				7113	7.113
Λοιπά		6.300			6.300
Σύνολο		86.291		15.951	101.597
ΟΜΙΛΟΣ					
31 Δεκεμβρίου 2005					
Συνταξιοδοτικές παροχές	15	647			647
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	15α	35.312		5.282	40.594
Αμοιβές και έξοδα μηχανικών- μελετητών τεχνικών έργων		4.893		2.055	6.948
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		12.628		23	12.651
Παροχές τρίτων		31.580		7	31.587
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		10.302		411	10.713
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1	3.151		476	3.627
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	2	28			28
Αμοιβές και ποσοστά μελών ΔΣ				757	757
Επισημασίες απαιτήσεις				7113	7.113
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		43			43
Λοιπα (διάφορα έξοδα, παροχές τρίτων κλπ)		11.810		543	12.353
Σύνολο		110.394		16.667	127.061

Σημείωση 18

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Ενοίκια (εδαφικών εκτάσεων, κτιρίων, μηχανολογικού εξοπλισμού)	60	95	0	46
Κέρδη από πωλήσεις παγίων (καθαρό)	102	754	-54	669
Φόροι - τέλη προηγούμενων χρήσεων	-1.772	-198	-1.907	-168
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα	2.856	-10.871	6.706	-11.721
Σύνολο	1.246	-10.220	4.745	-11.174

Σημείωση 19

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
-Τραπεζικά δάνεια	-3.109	-3.237	-3.050	-3.273
-Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	-672	-267	-667	-262
- Προμήθειες & έξοδα τραπεζών	-312	-35	-298	-35
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις				344
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	696	0	603	
Έσοδα τόκων & λοιπά έσοδα κεφαλαίων	816	289	668	284
Σύνολο	-2.581	-3.250	-2.744	-2.943

Σημείωση 20

Φόρος Εισοδήματος				
Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Φόρος χρήσης	-2.247	-6.566	-1.188	-2.011
Φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων	-33	-130	-33	-126
Αναβαλλόμενος φόρος	-1.611	3.729	-740	3.687
Σύνολο	-3.891	-2.967	-1.961	1.550
Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή διότι ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με το ισχύον φορολογικό σύστημα επί προσδιορισθέντων τεκμαρτών κερδών				
Ποσά σε Ευρώ '000				
Κέρδη προ φόρων				
Φορολογητέα κέρδη (τεκμαρτά και λογιστικά)			6524	7.178
Εισόδημα που υπόκειται σε φόρο			1007	709
Απαλλασσόμενο εισόδημα			-3817	-2.749
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				368
Φορολογητέα κέρδη			3714	5.506
Αναλογούν φόρος			-1188	-1.930
Λοιποί μη ενσωμ., στο λειτ., κόστος φόροι			-33	-80
Φόροι			-1221	-2.011



7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΑΤΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ



Μακροχρόνιοι Στόχοι και Προοπτικές

Το έτος 2005, η κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου (που αποτελεί την κύρια δραστηριότητά του) ενισχύθηκε, με την έναρξη κατασκευής νέων έργων τα οποία ανέλαβε από την συμμετοχή της σε διαγωνισμούς που προκηρύχθηκαν από τους διάφορους πελάτες με τους οποίους συνεργάζεται. Η κινητικότητα αυτή σε συνδυασμό με την είσπραξη μέρους των πληρωμών από περαιωμένα έργα, οδήγησε στην αύξηση της κερδοφορίας της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. Το 2005 ο συνολικός κύκλος εργασιών της μητρικής επιχείρησης ανήλθε σε 103.217 εκατ. ευρώ έναντι 86.687 εκατ. ευρώ το 2004, καταγράφοντας αύξηση της τάξεως του 19%, ενώ του Ομίλου σε 134.254 εκ ευρώ από 167.865 εκ ευρώ το 2004, τα δε προ φόρων κέρδη του Ομίλου παρουσίασαν εντυπωσιακή αύξηση και ανήλθαν σε 11,410 εκατ. ευρώ από 1,574 εκατ. ευρώ το 2004.

Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το έτος 2006, με ανεκτέλεστο υπόλοιπο που προσεγγίζει τα 500.000.000 € και ανοδικό κύκλο εργασιών, σηματοδοτεί περίοδο που η πλειοψηφία των εκτελούμενων έργων θα μπει σε ρυθμούς εντατικής παραγωγής και τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου θα παρουσιάσουν βελτίωση.

Στρατηγικός Σχεδιασμός & Επενδυτικά Σχέδια

Η Αναπτυξιακή Πολιτική της εταιρίας για τα επόμενα χρόνια συνοψίζεται σε γενικές γραμμές στους παρακάτω επιμέρους στόχους:

1. Συμμετοχή σε έργα Υποδομής

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. συμμετέχει στους διαγωνισμούς για την κατασκευή των μεγαλύτερων οδικών και σιδηροδρομικών αξόνων της χώρας, την Εγνατία Οδό και τον αυτοκινητόδρομο Π.Α.Θ.Ε καθώς και στα έργα για την επέκταση του Μετρό της Αθήνας. Η εταιρία διαθέτει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία στην κατασκευή

αυτοκινητοδρόμων, σιράγγων και γεφυρών γεγονός που αποτελεί συγκριτικό πλεονέκτημα για την ανάληψη και επιτυχή εκτέλεση τέτοιου είδους έργων. Πρόσφατα η εταιρία υπέγραψε νέα σύμβαση σε κοινοπραξία για την κατασκευή της Επέκτασης του Μετρό της Αθήνας στο τμήμα Αιγάλεω-Χαϊδάρη .

2. Συμμετοχή σε νέα Σχήματα Παραχώρησης

Η συμμετοχή της εταιρίας σε Εταιρίες παραχώρησης, Εταιρίες Λειτουργίας και Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες που έχουν υλοποιήσει σύνθετα Έργα Σ.Δ.Ι.Τ., έχει επιτρέψει την απόκτηση σημαντικής εμπειρίας και τεχνογνωσίας συνολικής διαχείρισης σύμβασης παραχώρησης καθώς και την εξασφάλιση μακροπρόθεσμης σταθερής ροής εσόδων. Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. σκοπεύει να αξιοποιήσει την τεχνογνωσία αυτή, και συνεπώς η επιδίωξη ανάληψης συγχρηματοδοτούμενων και αυτοχρηματοδοτούμενων έργων κάθε μορφής παραχώρησης, είναι σε άμεση προτεραιότητα .

Συγκεκριμένα, η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. σε συνεργασία με άλλες Ελληνικές και Αλλοδαπές εταιρίες έχει ήδη υποβάλει προσφορά για την Μελέτη-Χρηματοδότηση-Κατασκευή-Συντήρηση και Λειτουργία του συγχρηματοδοτούμενου έργου «ΑΥΤ/ΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ & ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-ΣΠΑΡΤΗ», αποτελέσματα του οποίου αναμένονται εντός του Απριλίου 2006, επίσης βρίσκεται στην τελική προετοιμασία ο Φάκελος και η αντίστοιχη Οικονομική προσφορά για την Μελέτη-Χρηματοδότηση-Κατασκευή-Συντήρηση και Λειτουργία του Έργου «ΑΥΤ/ΜΟΣ Ε-65 ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΠΟ ΣΚΑΡΦΕΙΑ ΕΩΣ Α/Κ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ», ενώ έχει προεπιλεγεί για την συμμετοχή στον Διαγωνισμό για την Μελέτη-Χρηματοδότηση-Κατασκευή-Συντήρηση και Λειτουργία των Οδικών Αστικών Έργων Αττικής.

3. Κατασκευή & Διαχείριση Parking και συναφών βοηθητικών χρήσεων

Η Κατασκευή και Διαχείριση Parking και συναφών βοηθητικών χρήσεων, είναι ένας τομέας που παρουσιάζει συνάφεια στην δραστηριότητα των τεχνικών Εταιριών, και εξασφαλίζει μια σημαντική ροή εσόδων για μεγάλο χρονικό διάστημα. Η

ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ήδη δραστηριοποιείται σημαντικά στο χώρο, ενώ συμμετέχει στο μεγαλύτερο αυτοματοποιημένο parking στην Ευρώπη με 1.100 υπόγειες θέσεις στάθμευσης, το οποίο κατασκευάστηκε από τις τεχνικές εταιρίες ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. ενώ την εκμετάλλευση και την διαχείριση του έχουν αναλάβει οι εταιρίες ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. και ΟΤΟΠΑΡΚΙΓΚ Α.Ε. Σε συνεργασία με την ΟΤΟΠΑΡΚΙΓΚ Α.Ε. επίσης, λειτουργεί τον Σταθμό αυτοκινήτων Συγγρού-Φιξ για λογαριασμό της ΑΜΕΛ ΑΕ.

Επιπρόσθετα η εταιρία ίδρυσε Ανώνυμη Εταιρία σε συνεργασία με τις εταιρίες ΠΡΟΦΕΛΜ ΕΛΕΚΤΡΟΝΙΚΣ Α.Β.Ε.Ε. και GSF TRADIND Ε.Π.Ε και έχει υπογράψει σύμβαση με το Δήμο Βύρωνα για τη κατασκευή και εκμετάλλευση για 25 έτη σε τρία ακίνητα του Δήμου ισορίθμων υπογείων σταθμών αυτοκινήτων με βοηθητικές εγκαταστάσεις, δυναμικότητας 180 περίπου θέσεων, όπως επίσης και με το Δήμο Καλαμάτας για τη κατασκευή και εκμετάλλευση για 22 έτη υπαίθριων και Υπόγειου Σταθμού, δυναμικότητας 700 θέσεων περίπου. Η λειτουργία των σταθμών θα γίνεται κυρίως με αυτοεξυπηρέτηση των πελατών μέσω αυτόματου συστήματος ελέγχου της κυκλοφορίας.

Τέλος η Εταιρία έχει ανακηρυχθεί ανάδοχος σε σχετικό διαγωνισμό του Δήμου Πειραιά για την Λειτουργία και εκμετάλλευση υπόγειου Σταθμού 371 θέσεων και ανωδομής, και αναμένει την υπογραφή της σύμβασης εντός του Μαΐου 2006.

4. Αστικές και Οικιστικές αναπτύξεις

Ολοκληρώθηκε πλήρως η κατασκευή και πώληση όλων των ιδιοκτησιών του συγκροτήματος πολυτελών κατοικιών “Υάδες” στην Κηφισιά, το οποίο καλύπτει έκταση 7,8 στρεμμάτων και αποτελείται από 16 ανεξάρτητες κατοικίες. Επίσης, η εταιρία ανέγειρε σε ιδιόκτητο οικόπεδο 5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη Κάτω Κηφισιά, το νέο κτίριο γραφείων του Ομίλου συνολικού εμβαδού 7.300 μ², όπου ήδη από τον Αύγουστο του 2004 και μετά μετεγκαταστάθηκαν όλες οι κεντρικές υπηρεσίες και οι θυγατρικές εταιρίες της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Στόχος της εταιρίας είναι να ενισχύσει περαιτέρω την παρουσία της στο χώρο της αξιοποίησης ακινήτων στην ελληνική αγορά, προσανατολιζόμενη κυρίως στα Επαγγελματικά Ακίνητα, τα οποία και η εκτίμηση της Διοίκησης είναι, ότι ευνοούνται από το νέο καθεστώς της επιβολής Φ.Π.Α. στις ιδιωτικές οικοδομές.

5. Εξωτερικό

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στα πλαίσια της δραστηριοποίησής της στις βαλκανικές χώρες εξακολουθεί να συμμετέχει σε διεθνείς διαγωνισμούς έργων τα οποία έχουν εξασφαλισμένη χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και την Παγκόσμια Τράπεζα. Οι διαγωνισμοί αυτοί αφορούν στην κατασκευή έργων οδοποιίας και διεξάγονται κυρίως με τη μέθοδο της κλειστής διαδικασίας.

Τον Σεπτέμβριο του 2005 υπεγράφη σύμβαση κατασκευής ενός έργου οδοποιίας στην Ρουμανία, σε περιοχή δυτικά του Βουκουρεστίου στον νοτιοδυτικό προς βορειοδυτικό άξονα σύνδεσης της χώρας (Drobeta Turnu Severin – Lugoj) με την Κεντρική Ευρώπη. Επιπρόσθετα, στα πλαίσια της ανάπτυξης στην Βαλκανική η εταιρία έχει ιδρύσει θυγατρική τεχνική εταιρία και εταιρία ανάπτυξης ακινήτων στην Ρουμανία η οποία υλοποιεί συγκρότημα δύο κτιρίων με μικτή χρήση στο Βουκουρέστι.

Εντάθηκε η δραστηριότητα της Εταιρίας και στο Καμερούν, με την υπογραφή σύμβασης για την κατασκευή του δρόμου AYOS-BONIS LOT 1 προϋπολογισμού περίπου 22.000.000 €, στο Καμερούν, ενώ έχει ήδη μειοδοτήσει και στον διαγωνισμό για την κατασκευή του AYOS-BONIS LOT 2 και αναμένει την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης αξίας 27.000.000 €.

6. Παραγωγή Ενέργειας

Ο Όμιλος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. έχει επενδύσει και σε έναν ακόμη ραγδαία αναπτυσσόμενο τομέα, αυτό της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέσα από την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση αιολικών πάρκων και υδροηλεκτρικών σταθμών. Στο πλαίσιο αυτό έχει ιδρύσει σε συνεργασία με την εταιρία BIOTEP τη θυγατρική εταιρία ΒΙΟΣΑΡ Ενεργειακή με στόχο τη δραστηριοποίησή της στο χώρο

της ενέργειας. Η ΒΙΟΣΑΡ Ενεργειακή έχει υποβάλει σειρά αιτήσεων προς τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας. Έχει εξασφαλίσει ήδη δύο άδειες παραγωγής (μία στο Καρπενήσι ισχύος 37 MW και μία στην Αργολίδα ισχύος 35 MW). Μέσα στον χρόνο θα ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την άδεια εγκαταστάσεως του πάρκου που αφορά στην Αργολίδα (όρος Νόστιμο) ώστε το 2007 να ξεκινήσει η κατασκευή αυτού.

Ενώ συνεχίζεται ο εντοπισμός άλλων θέσεων στην Πελοπόννησο για κατάθεση φακέλων αδειών παραγωγής.

7. Υπηρεσίες Project Management

Σε ένα σημαντικό για τον κατασκευαστικό, αλλά και γενικά για όλους τους επιχειρηματικούς κλάδους (real estate, πληροφορική κτλ) τομέα, έχει επεκτείνει τις δραστηριότητές της η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.. Ο όμιλος στοχεύει μέσω της θυγατρικής της Promas Α.Ε. στην παροχή υπηρεσιών διαχείρισης έργου (project management), όπως και υπηρεσιών ανάλυσης & διοίκησης έργου, υπηρεσιών ανάπτυξης συστημάτων & υποστήριξης στη διαχείριση έργων, καθώς και υπηρεσιών διαχείρισης απαιτήσεων (claims management). Ο όμιλος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. είναι ο μοναδικός του κατασκευαστικού κλάδου που διαθέτει αυτή τη στιγμή εξειδικευμένη θυγατρική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών project management, τομέας νευραλγικός για τον σωστό σχεδιασμό και την εκτέλεση των έργων.

8. Διαχείριση απορριμμάτων

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. μεριμνά για την προστασία του περιβάλλοντος και την προστασία της δημόσιας υγείας μέσω έργων επεξεργασίας λυμάτων και διαχείρισης αστικών και ειδικών αποβλήτων. Στο πλαίσιο αυτό αποφάσισε την συμμετοχή της στο πρόγραμμα «Ολοκληρωμένη Διαχείριση Απορριμμάτων». Αυτό το πρόγραμμα που ανήκει στην αρμοδιότητα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης περιλαμβάνει την συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση, επεξεργασία, εναπόθεση των οικιακών, εμπορικών, βιομηχανικών και όλων εν γένει των μη τοξικών απορριμμάτων, καθαρισμό οδών, ακτών και δημοσίων χώρων καθώς και τον καθαρισμό και την συντήρηση μονάδων ανακύκλωσης. Γι' αυτούς τους λόγους συστάθηκε θυγατρική εταιρία σε συνεργασία με την FCC Medio Ambiente – θυγατρική του Ισπανικού Ομίλου FCC S.A., η οποία

εξειδικεύεται στην συλλογή και επεξεργασία αποβλήτων. Ήδη ο Όμιλος μας έχει συμμετάσχει σε διαγωνισμό με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης. Αφορά τον σύνδεσμο δήμων Κρήτης (Ε.Σ.Δ.Α.Κ.) για το έργο "Ολοκληρωμένη μονάδα διαχείρισης στερεών αποβλήτων των Νομών Ρεθύμνου, Ηρακλείου, και Λασιθίου με ανάκτηση πρώτων υλών και παραγωγή προϊόντων και ενέργειας". Συμμετέχουμε επίσης σε διαγωνισμούς κατασκευής Χ.Υ.Τ.Α. Ενδεικτικά αναφέρουμε Χ.Υ.Τ.Α. στις περιοχές: Λήμνος, Γραμματικό, Κως, Αστυπάλαια, Παραμυθιά, όπου έχουμε προς το παρόν ανακηρυχθεί προσωρινοί ανάδοχοι στην Λήμνο και στην Κω.

9. Λειτουργία και Συντήρηση Οδών

Εκτός από την συμμετοχή της στις Αττικές Διαδρομές, ο Όμιλος ίδρυσε πρόσφατα εξειδικευμένη Εταιρία Λειτουργίας και Συντήρησης σε συνεργασία με την συνδεδεμένη ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε., η οποία και ανέλαβε την Λειτουργία και Συντήρηση κατασκευασμένων τμημάτων της Εγνατίας Οδού όπως επίσης και της Λειτουργικής Εγνατίας από την Ηγουμενίτσα έως και την Βέροια, για περίοδο τεσσάρων ετών.

8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Παρουσίαση Έργων της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»

1. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΑΓΙΑ-ΓΡΕΒΕΝΑ ΑΠΟ Χ.Θ. 16+300 ΕΩΣ Χ. Θ. 24+540 (4.1.2S - 4.1.3S)	
Γενική παρουσίαση του έργου	Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση εργασιών υποστήριξης της Εγνατίας οδού μήκους 8,24 χλμ., μεταξύ των χ.θ. 16+300 έως 24+540, που αποτελεί μέρος τμήματος συνολικού μήκους 37 χλμ. περίπου που ορίζεται από τον Ανισόπεδο Κόμβο Παναγιάς (Ν. Τρικάλων) έως τον δυτικό Ανισόπεδο Κόμβο Γρεβενών.
Τόπος εκτέλεσης	Μακεδονία, Γρεβενά, περιοχή Κηπουριού
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	70%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-05-2005
Περίοδος Κατασκευής (ΑΡΧΙΚΗ)	27-05-2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	100.929.146,56
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	100.929.146,56
Δοθείσα έκπτωση	25,31%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	10.297.830,20
Εκτίμηση αποπεράτωσης	27-05-2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 70%)	70.650.228,60
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	5.802.172,43

2. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΕΒΕΝΑ - ΒΕΡΟΙΑ - ΚΟΥΛΟΥΡΑ (4.0 - 5.0)

Γενική παρουσίαση του έργου	Ολοκλήρωση εργασιών Εγνατίας οδού στο τμήμα Γρεβενά - Κουλούρα όπου περιλαμβάνονται η παράκαμψη Καστανιάς, η παράκαμψη Γρεβενών (αποπεράτωση της γέφυρας του Γρεβενιώτικου), συμπληρ/κές εργασίες στο τμήμα Γρεβενά - Κοζάνη, αντιολισθ. τάπητας στο τμήμα Γρεβενά-Βέροια, εργασίες πρασίνου κλπ
Τόπος εκτέλεσης	ΤΜΗΜΑ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ ΓΡΕΒΕΝΑ - ΒΕΡΟΙΑ - ΚΟΥΛΟΥΡΑ
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	30%
Διαχείριση	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-05-2005
Περίοδος Κατασκευής (ΑΡΧΙΚΗ)	27-09-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	60.470.828,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	60.470.828,00
Δοθείσα έκπτωση	25,16%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	5.311.344,54
Εκτίμηση αποπεράτωσης	27-09-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 30%)	18.141.248,40
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	2.023.865,55

3. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ ΕΩΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες ολοκλήρωσης του αυτοκινητοδρόμου από Ηγουμενίτσα έως Ελευθεροχώρι
Τόπος εκτέλεσης	Ήπειρος, Ν. Θεσπρωτίας, Ν. Ιωαννίνων
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	09-07-2004
Περίοδος Κατασκευής	09-07-2004/ 09-07-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	85.124.204,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	85.124.204,00
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	34.033.358,57
Εκτίμηση αποπεράτωσης	09-07-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	34.033.358,57

4. ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΗΣ ΜΕΛΙΤΗΣ - ΦΡΑΓΜΑ ΠΑΠΑΔΙΑΣ

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή Φράγματος Παπαδιάς, επί του ποταμού Γεροποτάμου, μήκους 540 μ και ύψους 61 μ., με σκοπό τη δημιουργία ταμιευτήρα για την παροχή από αυτόν νερού ύδρευσης μέσω χαλύβδινου σωλήνα μήκους 14 χλμ. με σκοπό την ψύξη της Μονάδας του Νέου Θερμοηλεκτρικού Εργοστασίου ΑΗΣ Μελίτης της ΔΕΗ.
Τόπος εκτέλεσης	Μακεδονία - Ν. Φλώρινας
Κατηγορία έργου	Υδραυλικό έργο
Ανάδοχος	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	30%
Διαχείριση	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
Κύριος του έργου	ΔΕΗ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	21-04-2005
Περίοδος Κατασκευής	21-10-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	22.625.048,90
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	22.625.048,90
Δοθείσα έκπτωση	41,67%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	2.021.654,47
Εκτίμηση αποπεράτωσης	
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 30%)	6.787.514,67
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	606.496,34

5. REHABILITATION OF DN6 ROAD SECTION DOMASNEA - CARANSEBES, KM 408+895 - KM 449+960, INCLUDING DOMASNEA BY-PASS

Γενική παρουσίαση του έργου	Ανακατασκευή του οδικού άξονα στο τμήμα από Dosmanea έως Caransebes -μήκους 40 χλμ. περίπου η οποία περιλαμβάνει έργα βελτίωσης της χάραξης και άλλων χαρακτηριστικών της οδού. Κατασκευή χωμ/κών και λοιπών τεχνικών έργων (γεφυρών, οχετών, κόμβου Dosmanea κλπ), ανακατασκευή/ενίσχυση υπάρχουσών γεφυρών, συστήματος απορροής ομβρίων (οχετών κλπ), λοιπών έργων προστασίας της οδού, ασφαλτικές εργασίες κλπ.
Τόπος εκτέλεσης	Ρουμανία. Εθνική Οδός Drobeta Turnu Severin-Lugoj - Τμήμα Dosmanea έως Caransebes
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	Romanian National Company of Motorways and National Roads S.A.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	29-08-2005
Περίοδος Κατασκευής	27- 03 - 2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	23.380.160,22
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	23.380.160,22
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	-
Εκτίμηση αποπεράτωσης	30-09-2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	-

6. CONSTRUCTION DE LA ROUTE AYOS - BONIS, LOT 1: AYOS /ABONG MBANG

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες κατασκευής της ως άνω οδού
Τόπος εκτέλεσης	Καμερούν
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΚΑΜΕΡΟΥΝ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-01-2005
Περίοδος Κατασκευής	27-01-2005/ 27-02-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	22.928.295,92
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	686.020,55
ΣΥΝΟΛΟ	23.614.316,50
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	2.512.391,69
Εκτίμηση αποπεράτωσης	27-06-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	2.512.391,69

7. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΡΑΜΜΗΣ 3. ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΑΛΕΩ - ΧΑΪΔΑΡΙ

Γενική παρουσίαση του έργου	Επέκταση της Γραμμής 3, Τμήμα Αιγάλεω - Χαϊδάρη, Σταθμός Μετεπιβίβασης Χαϊδάρη, Αμαξοστάσιο Ελαιώνα
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα - περιοχή Αιγάλεω
Κατηγορία έργου	Υπόγειο έργο - Μετρό
Ανάδοχος	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ALPINE MAYREDER BAU G.m.b.H. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Powell Electrical Systems Inc.
Κατασκευαστής	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ALPINE MAYREDER BAU G.m.b.H. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Powell Electrical Systems Inc.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	33%
Διαχείριση	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ALPINE MAYREDER BAU G.m.b.H. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Powell Electrical Systems Inc.
Κύριος του έργου	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	22-02-2006
Περίοδος Κατασκευής	03-02-2009
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	164.270.000
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	164.270.000
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	-
Εκτίμηση αποπεράτωσης	03-02-2009
Οικονομικά στοιχεία έργου	-
(Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	-

8. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΗΡΑΙΤΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 3 ΠΡΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ - ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ " (RFP 052/00)

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες στο Μετρό της Αθήνας, στην επέκταση της γραμμής 3
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα - περιοχή Αιγάλεω
Κατηγορία έργου	Υπόγειο έργο - Μετρό
Ανάδοχος	Κ-Ξ ΑΚΤΩΡ - IMPREGILO
Κατασκευαστής	Κ-Ξ ΑΚΤΩΡ - IMPREGILO/ Υπεργολάβος ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	(Υπεργολαβία ≈ 30%)
Διαχείριση	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
Κύριος του έργου	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	05-11-2002
Περίοδος Κατασκευής	05-11-2002 / 30-06-2006
Παράταση μέχρι	
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	23.978.685,20
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	3.473.416,45
ΣΥΝΟΛΟ	27.452.101,65
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Καλός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	26.789.092,20
Εκτίμηση αποπεράτωσης	30-06-2006
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας %)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	26.789.092,20

**9. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΑΓ.ΚΩΝ/ΝΟΥ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΤΜΗΜΑ: Α/Δ ΠΑΘΕ
ΑΠΟ ΛΟΓΤΟ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΕΩΣ ΕΞΟΔΟ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΝΗΜΙΔΟΣ**

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή μέρους του έργου (υπεργολαβία) που καταλαμβάνει μήκος περίπου 4χλμ.
Τόπος εκτέλεσης	Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ – Περιοχή Αγίου Κωνσταντίνου
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SpA
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (υπεργολάβος)
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	(Υπεργολαβία ≈ 25%)
Διαχείριση	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SpA
Κύριος του έργου	ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΔΕ αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	23-04-2003- ΥΠΕΡΤΟΛΑΒΙΚΟ 25-01-2005
Περίοδος Κατασκευής	2005- 2007
Παράταση μέχρι	
Λόγος παράτασης εργασιών	
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	31.364.771,77
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	31.364.771,77
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	-
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2007
Οικονομικά στοιχεία έργου	31.364.771,77
(Αναλογία Εταιρίας %)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	8.653.266,12

10. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΔΟΜΗ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔ.ΓΡΑΜΜΗΣ ΥΨΗΛΩΝ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΚΙΑΤΟΥ (Α.Δ.299)

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή υποδομής για τη Νέα Σιδηροδρομική γραμμή Κορίνθου - Κιάτου
Τόπος εκτέλεσης	Κορινθία- Τμήμα Κόρινθος Κιάτο
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	31-10-2002
Περίοδος Κατασκευής	31-10-2002 / 31-01-2005
Παράταση μέχρι	31-12-2006
Λόγος παράτασης εργασιών	Απαλλοτριώσεις - Αρχαιολογία
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	38.471.686,48
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	12.463.796,58
ΣΥΝΟΛΟ	50.935.483,06
Δοθείσα έκπτωση	25,99%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	28.716.683,69
Εκτίμηση αποπεράτωσης	31-12-2006
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	28.716.683,69

**11. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΤΙΤΛΟ
«ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» - Β' ΦΑΣΗ / ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Β',
ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**

Γενική παρουσίαση του έργου	Εκτέλεση εργασιών για την ανέγερση του μεγάρου Μουσικής της Θεσσαλονίκης.
Τόπος εκτέλεσης	Μακεδονία, Ν. Θεσσαλονίκης
Κατηγορία έργου	Κτιριακό
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	19-12-2005
Περίοδος Κατασκευής	27-12-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	15.200.000,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	15.200.000,00
Δοθείσα έκπτωση	19,85%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	-
Εκτίμηση αποπεράτωσης	27-12-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	-

12. ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΝΕΟΥ ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΑΛΟΓΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΚΔΑ)

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων ΕΛΤΑ
Τόπος εκτέλεσης	Αττική
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό
Ανάδοχος	Κ/ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - J&P ΑΒΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ
Κατασκευαστής	Κ/ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - J&P ΑΒΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	40%
Διαχείριση	J&P ΑΒΑΕ
Κύριος του έργου	ΕΛΤΑ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	06-09-2002
Περίοδος Κατασκευής	06-09-2002 / 24-11-2004
Παράταση μέχρι	30-06-2006
Λόγος παράτασης εργασιών	Αναπροσαρμογή - Επέκταση τεχνικού αντικειμένου
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	12.566.397,56
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	7.996.100,62
ΣΥΝΟΛΟ	20.562.498,18
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	18.643.823,68
Εκτίμηση αποπεράτωσης	31-12-2006
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 40%)	8.224.999,27
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	7.457.529,00

13. ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ - ΤΜΗΜΑ: ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ - ΚΛΕΙΔΙ

Γενική παρουσίαση του έργου	Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση μέσω τριών εργολαβιών των εργασιών συντήρησης τμήματος της οδικής αρτηρίας της Εγνατίας οδού από Ηγουμενίτσα έως Κλειδί
Τόπος εκτέλεσης	Γεωγραφικά Διαμερίσματα Ηπείρου - Μακεδονίας
Κατηγορία έργου	Συντήρηση
Ανάδοχος	ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ
Κατασκευαστής	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ Ο.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	70%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-01-2006
Περίοδος Κατασκευής	2006-2009
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	27.469.702,00 (συνολικά οι 3 εργολαβίες)
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	27.469.702,00 (συνολικά οι 3 εργολαβίες)
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	-
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	3.845.186,97
Εκτίμηση αποπεράτωσης	
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 70%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	-

14. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες συντήρησης των Η/Μ συστημάτων κατά μήκος της Αττικής Οδού
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα
Κατηγορία έργου	Η/Μ
Ανάδοχος	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	22,293%
Διαχείριση	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
Κύριος του έργου	Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	02-01-2004
Περίοδος Κατασκευής	02-01-2004/31-12-2007
Παράταση μέχρι	
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	8.670.240,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	8.670.240,00
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	4.639.677,71
Εκτίμηση αποπεράτωσης	31-12-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 22,293%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	1.034.323,35

15. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες συντήρησης πρασίνου και άρδευση κατά μήκος της Αττικής Οδού
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα
Κατηγορία έργου	ΠΡΑΣΙΝΟ - ΑΡΔΕΥΣΗ
Ανάδοχος	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	22,293%
Διαχείριση	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
Κύριος του έργου	Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	02-01-2004
Περίοδος Κατασκευής	02-01-2004/30-06-2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	9.185.000,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	9.185.000,00
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	5.185.143,36
Εκτίμηση αποπεράτωσης	30-06-2008
Οικονομικά στοιχεία έργου	
(Αναλογία Εταιρίας 22,293%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	1.155.924,01

16. ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ, ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.

Γενική παρουσίαση του έργου	Αυτοχρηματοδότηση, Μελέτη, Κατασκευή και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πόλη της Καλαμάτας και παραχώρηση εκμετάλλευσης υφιστάμενων υπαίθριων χώρων στάθμευσης.
Τόπος εκτέλεσης	Πελοπόννησος - Δήμος Καλαμάτας
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό - Αυτοχρηματοδοτούμενο - Παραχώρηση
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-06-2005
Περίοδος Κατασκευής	2005-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	5.000.000,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	5.000.000,00
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	-
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	-

17. Παραχώρηση Διαχείρισης υπογείων σταθμών Δήμου Βύρωνα

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή- χρηματοδότηση και εκμετάλλευση υπόγειου χώρου στάθμευσης σε οικόπεδα του Δήμου Βύρωνα
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα Δήμος Βύρωνα
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό- Αυτοχρηματοδοτούμενο - Παραχώρηση
Ανάδοχος	Κ/Ξ : ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΠΡΟΦΕΛΜ ΕΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ Α.Β.Ε.Ε. - G.S.F. TRADING Ε.Π.Ε. "
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	01-10-2004
Περίοδος Κατασκευής	31-03-2008
Παράταση μέχρι	-----
Λόγος παράτασης εργασιών	-----
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	13 εκατ. Ευρώ
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	13 εκατ. Ευρώ
Δοθείσα έκπτωση	-----
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2005	-
Εκτίμηση αποπεράτωσης	
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/05	-



Συνοπτικά Ετήσια Στοιχεία και Πληροφορίες σε Ενοποιημένη και μη Βάση

ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2005 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2005

(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε και του Ομίλου ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση μας στο διαδίκτυο όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας εταιρείας:	Καβαλιεράτου 7 Κάτω Κηφισιά
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων εταιρειών:	13555/06/Β/86/08
Αρμόδια Νομαρχία	Αθηνών
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Γιόκαρης Χρήστος
	Σαραντόπουλος Κωνσταντίνος
	Γιόκαρης Δημήτριος
	Γιόκαρης Άγγελος
	Σαραντόπουλος Εδουάρδος
	Παπανικολάου Ιωάννης
	Λύρας Θεόδωρος
	Αντωνιουδάκης Εμμανουήλ
	Κανελλόπουλος Παύλος
Ημερομηνία έγκρισης της Ορθής Επανάληψης των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων:	3/4/2006
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Ιωάννης Α. Αναστασόπουλος
Ελεγκτική εταιρεία :	ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου:	Σύμφωνη γνώμη - θέματα έμφασης
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρίας:	www.pantexniki.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	96.159	113.527	108.255	107.668
Αποθέματα	5.004	10.668	4.746	4.013
Απαιτήσεις από πελάτες	73.995	97.594	46.927	57.160
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46.848	22.136	29.492	5.139
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	58.805	60.076	59.097	61.066
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	280.811	304.001	248.517	235.046
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.139	29.753	14.896	14.349
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	47.875	61.712	43.622	53.491
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	107.040	104.457	70.933	49.872
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	171.054	195.922	129.451	117.712
Καθαρή θέση μετόχων εταιρείας	108.763	104.253	119.066	117.334
Δικαιώματα μειοψηφίας	994	3.826	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	109.757	108.079	119.066	117.334
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	109.757	108.079	119.066	117.334
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	280.811	304.001	248.517	235.046

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Κύκλος εργασιών	134.254	167.865	103.217	86.687
Μικτά κέρδη/ (Ζημιές)	23.860	25.696	16.926	18.074
Κέρδη/ (Ζημιές) πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	8.439	11.111	5.720	4.660
Κέρδη/ (Ζημιές) πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	12.094	16.794	8.737	8.783
Κέρδη/ (Ζημιές) πρό φόρων	11.410	1.574	6.218	3.677
Μείον φόροι:	-3.891	-2.967	-1.961	1.550
Καθαρά κέρδη/ (Ζημιές)	7.519	-1.393	4.257	5.227
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρείας	7.780	-1.221		
Δικαιώματα μειοψηφίας	261	172		
Προτεινόμενο μέρισμα ανα μετοχή			0,06	0,06
Βασικά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	0,18	-	0,100	0,120

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ίδια Κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2004 και 1/1/2005 αντίστοιχα) όπως είχαν δημοσιευθεί	106.085	115.025	119.607	121.530
Διορθώσεις μεγεθών	-1.832	435	-2.273	563
Ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου	104.253	115.460	117.334	122.093
Κέρδη περιόδου	7.780	-1.221	4.256	5.227
Μερίσματα χρήσεως	-2.525	-2.946	-2.525	-2.946
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου		-1.761		-1.761
Διαφορές ενοποίησης	-744			
Τακτοποίηση Ιδίων μετοχών και αποθεματικών		-5.278		-5.278
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2005 και 31/12/2004 αντίστοιχα)	108.763	104.253	119.065	117.334

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη περιόδου προ φόρων	11.410	1.574	6.218	3.677
Προσαρμογές των κερδών:				
Αποσβέσεις	3.655	5.683	3.017	4.123
Προβλέψεις	-257	-987	-257	-824
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.581	3.247	2.679	2.943
Έσοδα από μερίσματα	-65	0	-65	0
(Κέρδος)/ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες	764	8.729	-17	
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφ. Κίνησης	18.088	18.246	11.575	9.919
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	5.664	-7.619	-732	-4.000
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	26.993	16.632	17.261	9.118
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-955	-16.176	14.677	-1.811
Μείον:				
Φόροι καταβλημένοι	-116	-3.492	-116	-126
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-4.093	-2.976	-3.348	-3.227
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	45.581	4.615	39.317	9.159
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	-515	-4.426	-515	-5.049
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων	3573	922	3573	225
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-8.549	-15.433	-5.171	-7.069
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	870	948	114	831
Τόκοι εισπραχθέντες	816	289	669	284

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Μερίσματα εισπραχθέντα	65		65	45
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-3.740	-17.700	-1.265	-10.733
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εξοφλήσεις δανείων	-14.280	-11.422	-10.851	14.400
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0	24.960	0	-11.423
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-323	-481	-323	-481
Μερίσματα πληρωτέα	-2.525	-3.478	-2.525	-3.478
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-17.128	9.579	-13.699	-982
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.713	-3.506	24.353	-2.556
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	22.135	25.641	5.139	7.695
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	46.848	22.135	29.492	5.139

Εταιρίες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησής τους

Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και τα ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι:

(α) Με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	ROTONDA A.E., Κηφισιά	100%
2.	PROMAS A.E. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ.ΕΠΙΣΤΩΝ, Κηφισιά	65%
3.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	60%
4.	BIOΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	56,25%
5.	ΕΡ.ΒΕ ΑΤΕ, Κηφισιά	50%
6.	ΛΜΝ Α.Ε., Κηφισιά	60%
7.	ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50%
8.	ΤΕΡΝΑ -ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	50%
9.	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ Α.ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε	95%
10.	PANTECHNIKI ROMANIA SRL	100%

(β) Με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ , Θεσσαλονίκη	50,00%
2.	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ), Φιλοθέη	45,00%
3.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΑ ΤΝΓ-221 Ν), Φιλοθέη	50,00%
4.	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (ΑΕΡΙΝΟ ΒΟΛΟΥ), Φιλοθέη	35,00%
5.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ-TODINI COSTRUZIONI GEN SPA-ITINERA COSTRUZIONI GEN SPA (ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ), Φιλοθέη	32,00%
6.	Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	29,70%
7.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ), Φιλοθέη	45,00%
8.	"Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA" (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Κ/Ξ), Φιλοθέη	98,00%
9.	Κ/Ξ Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ARCO G ABETE (ΟΣΕ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΑΓΡΙΝΙΟΥ), Φιλοθέη	50,00%
10.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σ/Γ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ), Φιλοθέη	25,00%
11.	Κ/Ξ "ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ"- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ (ΠΟΛΥΜΥΛΟΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΤΜΗΜΑ Α') (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	48,507%
12.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΓΕΤΕΜ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Κ1-Κ4), Θεσσαλονίκη	25,00%
13.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΜΕΝΙΔΙΟΥ), Μαρούσι	80,00%
14.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P -ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ & ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΥ), Μαρούσι	18,00%
15.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ-ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΤΜΗΜΑ 1), Αθήνα	39,20%
16.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΟΥΚΟΝΤΩΝΗ), Αθήνα	33,33%
17.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, Χαλάνδρι	20,0890%
18.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ, Χαλάνδρι	17,4488%
19.	Κ/Ξ "Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ Ν.ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ), Αθήνα	25,00%
20.	Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ (ΡΙΟ-ΑΝΤΙΡΡΙΟ), Ρίο-Αντίρριο	4,84%
21.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-Ν.ΚΑΜΑΤΑΚΗΣ ΑΤΕΕΕ (ΔΕΠΑ ΑΤΤΙΚΟ ΙΙ), Αθήνα	32,95%
22.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-CYBARCO HELLAS ΑΕ, Αθήνα	50,00%
23.	Κ/Ξ ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε (ΕΡΓΟ ΣΙΦΝΟΥ)	49,00%
24.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ), Κηφισιά	50,00%
25.	"Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΒ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ΟΑΚΑ), Χαλάνδρι	30,00%
26.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΫΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Κατασκευή τμ.αυτ/μου Αθηνών-Κορίνθου) (Α'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	28,00%
27.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (Αλμυρός), Χαλάνδρι	33,33%
28.	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ (Εργο Δωδώνης Ιωαννίνων), Χαλάνδρι	33,33%
29.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Κόμβος Σελλών), Χαλάνδρι	33,33%
30.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Προστασία Πρανών Αγ.Αναστασία Δωδώνης Ιωαννίνων), Χαλάνδρι	25%
31.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αγ.Αναστασία Δωδώνη), Χαλάνδρι	33,33%
32.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (Σήραγγα Δρίσκου), Χαλάνδρι	25,00%

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
33.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Έργα Άραχθου-Περιοστερίου Τμήμα Α'), Χαλάνδρι	25,00%
34.	Κ/Ξ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΎΔΙΣΤΗΡΙΩΝ (Β' Κατασκευαστρία), Χαλάνδρι	49,50%
35.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Ηλεκτρομηχανολογικά έργα Αττικής Οδού), Χαλάνδρι	50,00%
36.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (Κατασκευαστικές εργασίες έργου Αττικού Αγωγού), Χαλάνδρι	25,00%
37.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ (Τέμπη), Χαλάνδρι	30,00%
38.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Σήραγγα Λεονταρίου), Αθήνα	24,95%
39.	Κ/Ξ ΠΑΝ/ΚΗ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΕΛΤΑ), Μαρούσι	39,32%
40.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης Δ.Νάξου), Αθήνα	50,00%
41.	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Δασικό χωριό Τζουμέρκων), Αθήνα	1,00%
42.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Πολυμέρειο Μέγαρο του ΠΠΕΤ), Αθήνα	1,00%
43.	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕ-ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ (Κατασκευή Δημαρχειακού Μεγάρου Νάξου), Αθήνα	1,00%
44.	ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (Περδικακι-Βρουβιανά), Αθήνα	1,00%
45.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Μ.ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ (Εγκ/σεις επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Πάρου), Αθήνα	50,00%
46.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Βιολογικός Νάξου), Αθήνα	12,50%
47.	Κ/Ξ ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Οδοποιία Νάξου), Αθήνα	1,00%
48.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ, Αθήνα	50,00%
49.	Κ/Ξ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΖΑΧΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αλιβέρι), Κηφισιά	70,00%
50.	Κ/Ξ ΑΝ.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Λιμάνι Μονεμβασίας), Κηφισιά	70,00%
51.	Κ/Ξ ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	50,00%
52.	Κ/Ξ ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
63.	Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
54.	Κ/Ξ ΛΙΜΑΝΙ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ, Κηφισιά	70,00%
55.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Εγνατία οδός: Τμήμα Πολύμυλος-Λευκόπετρα), Κηφισιά	50,00%
56.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ (Αναβάθμιση Καμινάδας ΑΣΠ ΚΩ), Κηφισιά	50,00%
57.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Ανάπλαση σταθμού Θηρείου), Κηφισιά	50,00%
58.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ (Επέκταση Λ.Κύμης από Α/Κ Κηφισίας (Ε.Ο.Ν01) έως Ολυμπιακό χωριό), Χαλάνδρι	25,00%
59.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ (Λεωφ.Κηφισού τμήμα από χ.θ 1+400 έως χ.θ 3+060), Χαλάνδρι	25,00%
60.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ ΕΡΓΟΥ ΠΓΜΕ, Αθήνα	50,00%
61.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Αθήνα	16,50%
62.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ, Χαλάνδρι	22,293%
63.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η & Η/Μ Α.Ο, Χαλάνδρι	22,293%
64.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΟΑΚΑ ΙΙ), Αθήνα	16,50%
65.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (ΙΕΚ ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ), Φιλοθέη	40,00%
66.	Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ, Φιλοθέη	16,65%
67.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ), Μαρούσι	18,00%
68.	Κ/Ξ Κ.Ι ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-ΕΚΚΟΝ ΑΕ, Φιλοθέη	35,00%
69.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ -ΑΡΧΙΤΕΧ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ, Θεσσαλονίκη	45,00%
70.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΠΑΝΑΠΙΑ ΓΡΕΒΕΝΑ)	70%
71.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	30%
72.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ)	40%

(γ) Με τη μέθοδο της καθαρής θέσης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0805%
2	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
3	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
4	ECOGENESIS PERIVALODIKH Α.Ε, Οινόφυτα.	35%
5	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε., Αθήνα	45%
6	Π.&Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε., Κηφισιά	45%

Πρόσθετα Πληροφοριακά Στοιχεία

1. Αρχές σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για το έτος 2005, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των απλών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και και των αντίστοιχων της Εταιρίας για την χρήση που έληξε στις 31/12/2004.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που ενδέχεται να επηρεάσουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων της χρήσεως.

2. Λογιστικές Μέθοδοι

Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2004.

3. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2001 και βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2002-2004.

4. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επi των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

5. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της χρήσεως: Ομίλου (πλην κοινοπραξιών) 1070, Εταιρίας 1051.

6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη

Τα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας από και προς συνδεδεμένες εταιρίες στη λήξη της τρέχουσας χρήσης ανέρχονται σε € 1.507 χιλ. και € 2.264 χιλ. αντίστοιχα. Οι πωλήσεις και οι αγορές σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε € 4 χιλ. και € 118 χιλ. αντίστοιχα.

Τα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου από και προς συνδεδεμένες εταιρίες στη λήξη της τρέχουσας χρήσης ανέρχονται σε € 3 χιλ. και € 279 χιλ. αντίστοιχα.

7. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος των δύο περιόδων.

8. Έχουν γίνει ορισμένες διορθώσεις και ανακατατάξεις κονδυλίων στις δημοσιευθείσες κατά την 31.3.2006 Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις εφημερίδες Απογευματινή και Ημερησία. Οι αλλαγές

αφορούν αυξήσεις στο σύνολο Ενεργητικού τόσο στον Όμιλο όσο και στην Εταιρεία κατά την 31.12.2004 και 31.12.2005 καθώς και στα Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31.12.2005. Επίσης, έχουν γίνει αναδιατάξεις κονδυλίων στα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων του Ομίλου κατά την 31.12.2004 και 31.12.2005 και της Εταιρείας κατά την 31.12.2005. Ακόμα, έχουν γίνει αναδιατάξεις κονδυλίων στα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας κατά τις χρήσεις 2004 και 2005. Ακολούθως, έχουν τροποποιηθεί ανάλογα οι Καταστάσεις Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εταιρείας που αφορούν τις χρήσεις 2004 και 2005 και του Πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου κατά την 31.12.2005. Όλα τα παραπάνω παρουσιάζονται αναλυτικά στις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 1/1/2005- 31/12/2005 που είναι αναρτημένες στην εταιρική ιστοσελίδα στην ηλεκτρονική διεύθυνση (www.pantechniki.gr).

9. Η ημερομηνία έγκρισης της Ορθής Επανάληψης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας είναι η 3η Απριλίου 2006.

Κηφισιά, 3 Απριλίου 2006

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Γενικός
Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΙΓ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ
ΑΔΤ Α 313283

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΙΩΑΝ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Ι 363071

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΑΠΑΔΕΛΛΗΣ
ΑΔΤ Ρ 520757



ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2005**

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσης 2005

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (με βάση τις τροποποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις)

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το έτος 2005 ήταν δύσκολο για τον κατασκευαστικό κλάδο λόγω της γενικότερης υστέρησης στην προώθηση διαγωνισμών για μεγάλα συγχρηματοδοτούμενα έργα και της δυστοκίας ανάθεσης νέων έργων που δημιουργήθηκε με την αντικατάσταση του μαθηματικού τύπου από τον νέο τρόπο επιλογής αναδόχων. Παρόλα αυτά η Εταιρία μας κατάφερε να βελτιώσει τα οικονομικά της αποτελέσματα και να διατηρήσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση σε υψηλά επίπεδα.

Τα οικονομικά μεγέθη της Παντεχνική ΑΕ εκτιμάται πως θα βελτιωθούν περαιτέρω κατά τη διάρκεια του 2006, δεδομένης της ανάληψης και εκτέλεσης σημαντικών έργων στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Ήδη τους τελευταίους μήνες η εταιρία ανέλαβε, μεταξύ άλλων, τα έργα αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα Δομοκός - Θεσσαλονίκη, την υλοποίηση της Β' φάσης ανάπτυξης του Μεγάρου Μουσικής Θεσσαλονίκης, καθώς και την ανακατασκευή του τμήματος Domasnea - Caransebes της Εθνικής Οδού 6 στη Ρουμανία ενώ αναμένεται η υπογραφή σύμβασης για έργο οδοποιίας στο Καμερούν εν συνεχεία του ήδη κατασκευασμένου τμήματος οδού αξίας 27 εκατ. Ευρώ. Αποτέλεσμα αυτών των αναθέσεων είναι το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων της Παντεχνική ΑΕ να υπερβαίνει το ποσό των 500 εκατ. Ευρώ.

Οικονομικά Αποτελέσματα 2005

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
	Ποσά σε χιλ €	2005	2004
Κύκλος εργασιών		103.217,00	86.687,00
Μικτό κέρδος		16.926,00	18.074,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		5.720,00	4.660,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		8.737,00	8.783,00
Κέρδη προ φόρων		6.218,00	3.677,00
Καθαρά κέρδη χρήσεως		4.257,00	5.227,00
Κατανεμημένα κέρδη ανά μετοχή:			
Κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής		0,10	0,06
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή		0,06	0,06

Για τη χρήση 2005 η εταιρεία παρουσίασε προ φόρων κέρδη 6,2 εκατ. € έναντι 3,67 εκατ. ευρώ (αύξηση 69,1%) και καθαρή κερδοφορία 4,25 εκατ. € από 5,22 εκατ. € (μείωση 18,5%).

Όσον αφορά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών, αυτός κατέγραψε αύξηση της τάξεως του 19% σε εταιρική βάση (από τα 86,68 εκατ. € το 2004 στα 103,2 εκατ. € το 2005). Επίσης η καθαρή θέση σημείωσε βελτίωση παρουσιάζοντας (αύξηση 1,48%) και ανήλθε την 31^η Δεκεμβρίου στα 119,06 εκατ. € σε σχέση με 117,3. εκατ. € το προηγούμενο έτος.

Οικονομικά Αποτελέσματα Ομίλου 2005

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
	Ποσά σε χιλ €	2005	2004
Κύκλος εργασιών		134.254,00	167.865,00
Μικτό κέρδος		23.860,00	25.696,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		8.439,00	11.111,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		12.094,00	16.794,00
Κέρδη προ φόρων		11.410,00	1.574,00
Καθαρά κέρδη χρήσεως		7.519,00	-1.393,00
Κατανεμόνται σε:			
Μετόχους εταιρείας		7.780,00	-1.221,00
Δικαιώματα μειοψηφίας		261	172
Αριθμός μετοχών τέλους χρήσης		42.091,00	42.091,00
Βασικά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή		0,18	-

Για τη χρήση 2005 ο όμιλος παρουσίασε προ φόρων κέρδη 11,4 εκατ. € έναντι 1,5 εκατ. ευρώ (αύξηση 624,9%) και καθαρή κερδοφορία 7,51 εκατ. € από ζημίες 1,39 εκατ. € τη παρελθούσα χρήση.

Όσον αφορά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών, αυτός κατέγραψε μείωση της τάξεως του 20% σε ενοποιημένη βάση (από τα 167,86 εκατ. € το 2004 στα 134,2 εκατ. € το 2005). Επίσης η καθαρή θέση σημείωσε βελτίωση παρουσιάζοντας (αύξηση 1,55%) και ανήλθε την 31^η Δεκεμβρίου στα 109,7 εκατ. € σε σχέση με 108,1. εκατ. € το προηγούμενο έτος.

Αναλυτικά τα οικονομικά μεγέθη του έτους 2005 παρουσιάζονται στον συνυποβαλλόμενο ισολογισμό της 31/12/2005 βεβαιωμένο από τον Ορκωτό Ελεγκτή κ. Ιωάννη Αναστασόπουλο.

Πορεία 2005

Με ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων που προσεγγίζει το ποσό των 500 εκατ. ευρώ και συμμετοχή στις μεγάλες αυτοχρηματοδοτούμενες υποδομές της χώρας (Αττική Οδός, Γέφυρα Ρίου - Αντίρριου), η κατασκευαστική εταιρία Παντεχνική ΑΕ συγκαταλέγεται μεταξύ των μεγαλύτερων επιχειρήσεων του κλάδου της στην ελληνική αγορά. Η εταιρία, η οποία είναι κάτοχος εργοληπτικού πτυχίου της ανώτερης κατηγορίας του ΜΕΕΠ (7^η τάξη), διαθέτει σημαντική εμπειρία και εξειδίκευση σε έργα οδοποιίας, γεφυροποιίας, σήραγγες, αλλά και σε κτιριακές υποδομές.

Μεταξύ των έργων που εκτελεί αυτή την εποχή η εταιρία περιλαμβάνονται τμήματα των εθνικών οδών ΠΑΘΕ και Εγνατία Οδός, οι υποδομές για τη νέα διπλή σιδηροδρομική γραμμή υψηλών ταχυτήτων Κορίνθου - Κιάτου, η αναβάθμιση της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα Δομοκός - Θεσσαλονίκη, η υλοποίηση της Β' φάσης ανάπτυξης του Μεγάλου Μουσικής Θεσσαλονίκης. Η Παντεχνική ΑΕ έχει αναλάβει, επίσης, την εκτέλεση των έργων επέκτασης της γραμμής 3 του μετρό της Αθήνας προς Αιγάλεω, ενώ η κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει έχει ήδη υπογράψει τη σύμβαση για την περαιτέρω επέκταση της εν λόγω γραμμής προς το Χαϊδάρι, με μερίδιο συμμετοχής που ανέρχεται σε 62 εκατ. Ευρώ.

Εκτός από τα δημόσια έργα, η Παντεχνική ΑΕ έχει παρουσία και στον τομέα των αυτοχρηματοδοτούμενων υποδομών μέσω της συμμετοχής της στα δύο πρώτα μεγάλα έργα που κατασκευάστηκαν στην Ελλάδα με το σύστημα της παραχώρησης και ειδικότερα σ' αυτά της Αττικής Οδού και της Γέφυρας Ρίου – Αντίρριου.

Παράλληλα με την κατασκευή, η εταιρία έχει αναπτύξει δραστηριότητες σε συναφείς τομείς μέσω εξειδικευμένων θυγατρικών επιχειρήσεων. Ειδικότερα, ο Όμιλος που έχει συγκροτήσει η Παντεχνική ΑΕ ασχολείται με την εκτέλεση λιμενικών έργων, ηλεκτρομηχανολογικών και οικοδομικών εργασιών και με την αξιοποίηση ακινήτων (real estate), την κατασκευή και λειτουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (parking), την διοίκηση έργων (project management), την ανάπτυξη υποδομών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, την υλοποίηση έργων διαχείρισης απορριμμάτων.

Εταιρική διακυβέρνηση

Η εταιρεία ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε έχει υιοθετήσει τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οριοθετούνται από την Χρηματιστηριακή Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η εταιρεία έχοντας ως πρωταρχικό σκοπό την διατήρηση της ανταγωνιστικότητας, την ενίσχυση της ευελιξίας των στρατηγικών της κινήσεων, αλλά κυρίως την αναμόρφωση του πλέγματος των σχέσεων μεταξύ διοίκησης, μετόχων δίνει έμφαση στον σχεδιασμό και την εφαρμογή κατάλληλων μηχανισμών διοίκησης με σκοπό την ορθολογικότερη διαχείριση των παραγωγικών πόρων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας που έχει την υποχρέωση να διαχειρίζεται τις υποθέσεις της επιχείρησης και των μετόχων της απαρτίζεται από 7 εκτελεστικά και 2 ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, ώστε να τηρούνται οι διατάξεις του Ν.3016/2002. Μια βασική προϋπόθεση της εταιρικής διακυβέρνησης αποτελεί η ύπαρξη τμήματος εσωτερικού ελέγχου. Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία έχει δημιουργήσει μια ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο και έχει ως σκοπό την συμμόρφωση με τις υπάρχουσες νομικές και κανονιστικές διατάξεις της Κεφαλαιαγοράς, την τήρηση του εσωτερικού κανονισμού Λειτουργίας και την βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων.

Μερισματική Πολιτική

Εκτιμώντας την επαρκή ρευστότητα της Εταιρίας , και τις θετικές προοπτικές της, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να προτείνει στη Γενική Συνέλευση την διανομή μερίσματος 0,06 ευρώ ανά μετοχή που αντιστοιχεί με βάση την τιμή κλεισίματος στις 31.12.2005 (1,83 ευρώ) σε μερισματική απόδοση της τάξης του 3,28%.

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Έκθεση Συναλλαγών με συνδεδεμένα με την Εταιρία Μέρη

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

(α) Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως 31/12/2005, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
ROTONDA ΑΕ	-	-	1.931	-
ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	12	-	-	238
ΒΙΟΣΑΡ ΑΕ	-	-	-	9
ΕΡΒΕ ΑΕ	-	-	-	1.169
PROMAS ΑΕ	106	4	53	-
ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	-	-	140	-
ΛΜΝ ΑΕ	-	-	-	85
ΚΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ ΑΕ	-	-	-	3
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	-	-	-	3
Π.Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ	-	-	11	-
ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕ	-	-	129	-
ΣΥΝΟΛΟ	118	4	2.264	1.507

(β) Οι προς έγκριση αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στη χρήση 2005 ανέρχονται στο ποσό των 258.720€. Οι αντίστοιχες της χρήσεως 2004 ανέρχονται σε ευρώ 412.360.



Ανακοινώσεις της Εταιρίας κατά το Άρθρο 10 του Ν.3401/2005

Κατά τη διάρκεια του 2005, η εταιρία έθεσε στην διάθεση του επενδυτικού κοινού τις παρακάτω πληροφορίες, οι οποίες βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα της στον δικτυακό τόπο www.pantexniki.gr.

Ημερομηνία	Θέμα / Παραπομπή στην Ιστοσελίδα της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
11/01/05	Γνωστοποίηση Απόκτησης Μετοχών της εταιρίας «Λ.Μ.Ν. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
10/02/05	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Η Παντεχνική ΑΕ ανέλαβε έργα σε Ρουμανία και Καμερούν, συνολικού προϋπολογισμού 29,4 εκατ. ευρώ. http://www.pantexniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
23/02/05	Ανακοίνωση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
28/02/05	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Κέρδη Προ Φόρων και Αποσβέσεων 15,516 εκατ. ευρώ για την Παντεχνική ΑΕ το 2004 http://www.pantexniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
04/03/05	Γνωστοποίηση Παροχής Αδείας σύστασης της εταιρίας με την επωνυμία «Π & Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
07/04/05	Γνωστοποίηση Αλλαγής Διοικητικού Συμβουλίου http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
03/06/05	Πρόσκληση Τακτικής Συνέλευσης των Μετόχων http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
07/06/05	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Στα 15,8 εκατ. ευρώ τα προ φόρων & αποσβέσεων κέρδη του 2004 για την ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ. http://www.pantexniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
29/06/05	Ανακοίνωση Πληρωμής Μερίσματος Χρήσεως 2004 http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
30/06/05	Γνωστοποίηση Αποφάσεων Γενικής Συνέλευσης http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
30/06/05	Γνωστοποίηση Αποφάσεων Γενικής Συνέλευσης (Ορθή Επανάληψη) http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
01/07/05	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Αύξηση 19,8% στα προ φόρων κέρδη του Ομίλου Παντεχνική ΑΕ για το πρώτο τρίμηνο του 2005 http://www.pantexniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
30/08/05	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Ανάληψη έργου 23,8 εκατ. ευρώ στη Ρουμανία από την Παντεχνική ΑΕ http://www.pantexniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
03/10/05	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Κέρδη 3 εκατ. ευρώ για την Παντεχνική ΑΕ στο πρώτο εξάμηνο του 2005 http://www.pantexniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
05/10/05	Γνωστοποίηση Αντικατάστασης Προσαρτήματος http://www.pantexniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm

Ημερομηνία	Θέμα / Παραπομπή στην Ιστοσελίδα της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
11/10/05	Γνωστοποίηση Έγκρισης Νέων Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων Α' Εξαμήνου 2005 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
04/11/05	Γνωστοποίηση Αλλαγής Εσωτερικού Ελεγκτή http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
30/11/05	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Στα 87,2 εκατ. ευρώ ο κύκλος εργασιών του Ομίλου Παντεχνική ΑΕ για το εννέαμηνο του 2005 http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm

❖ **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, Πιστοποιητικά Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή & Εκθέσεις Δ.Σ. των Εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.».**

Οι Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τα πιστοποιητικά Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή και οι Εκθέσεις Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα της εταιρίας στον δικτυακό τόπο www.pantechniki.gr.