

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ 2005

Το Ετήσιο Δελτίο εκδίδεται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 17 του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Άρθρου 8 της Απόφασης 5/204/14.11.2000 της Ελληνικής Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Λευκωσία, Μάιος 2006

Η ισοτιμία Ευρώ – Λίρας Κύπρου στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν €1 = £0,5735

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ii
1. Πληροφορίες για το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου και την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ	iii
2. Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσεως 2005	iv
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Ενοποιημένος Ισολογισμός Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Έκθεση Ελεγκτών	
3. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσεως 2005	v
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Ισολογισμός Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια Κατάσταση Ταμειακών Ροών Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Έκθεση Ελεγκτών	
4. Ετήσια Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσεως 2005, σε ατομική και ενοποιημένη βάση	vi
5. Έκθεση συναλλαγών της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες, κατά την περίοδο 1.1.2005 έως 31.12.2005	vii
6. Πίνακας αντιστοιχίας παραπομπών με τις πληροφορίες τις οποίες η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά την περίοδο 1.1.2005 έως 30.4.2006	viii
7. Ηλεκτρονική διεύθυνση ανάρτησης	ix
Ηλεκτρονική διεύθυνση ανάρτησης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, των Εκθέσεων των Ελεγκτών και των Εκθέσεων των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιριών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ	

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ («η Τράπεζα» ή «η Εταιρία») ιδρύθηκε στην Κύπρο το 1899 και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρία το 1930 σύμφωνα με τον κυπριακό περί Εταιριών Νόμο 18/1922 με αριθμό εγγραφής 165.

Το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου («το Συγκρότημα») είναι σήμερα ο ηγετικός χρηματοοικονομικός οργανισμός στην Κύπρο και δυναμικά αναπτυσσόμενος στην Ελλάδα προσφέροντας ένα ευρύ φάσμα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών που περιλαμβάνει τραπεζικές υπηρεσίες, χρηματοδοτήσεις, φάκτοριγκ, ασφάλειες γενικού κλάδου και ζωής, χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες και διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων.

Η Τράπεζα κατέχει ηγετική θέση στην Κύπρο, με μερίδιο αγοράς 31% σε καταθέσεις και 26% σε χορηγήσεις στο σύνολο του πιστωτικού συστήματος (εμπορικές τρέπεζες και συνεργατικά πιστωτικά ιδρύματα). Από το 1991, η Τράπεζα άρχισε τη δυναμική της επέκταση στην Ελλάδα όπου κατέχει μερίδιο αγοράς 3,8% περίπου. Το Συγκρότημα έχει εδραιώσει την παρουσία του στο Ηνωμένο Βασίλειο. Η παρουσία του Συγκροτήματος στο εξωτερικό ενισχύθηκε περαιτέρω το 2000 με τη λειτουργία πλήρως εξαρτημένης τράπεζας στην Αυστραλία.

Το Συγκρότημα λειτουργεί σήμερα μέσω 275 καταστημάτων, από τα οποία 147 λειτουργούν στην Κύπρο, 111 στην Ελλάδα, έξι στο Ηνωμένο Βασίλειο, δέκα στην Αυστραλία και ένα στα Channel Islands. Επιπλέον, η Τράπεζα λειτουργεί καταστήματα αντιπροσωπείας στις Η.Π.Α., Καναδά, Νότια Αφρική, Ρωσία και Ρουμανία. Το Συγκρότημα εργοδοτεί 6.065 άτομα διεθνώς.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005, το Σύνολο Ενεργητικού του Συγκροτήματος ανερχόταν σε £12,80 δισ. (€22,32 δισ.) και τα Ίδια Κεφάλαιά του σε £762 εκατ. (€1,33 δισ.). Οι μετοχές της Τράπεζας Κύπρου είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στο Χρηματιστήριο Αθηνών

Περαιτέρω πληροφορίες μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος <http://www.bankofcyprus.com> στην ενότητα Σχ. Επενδυτών και στην Ετήσια Έκθεση του Συγκροτήματος για το 2005, η οποία έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.bankofcyprus.com/Files/AnnualReport2005GR.pdf>

Τα Κεντρικά Γραφεία της Τράπεζας Κύπρου όπως και η Κεντρική Διοίκηση του Συγκροτήματος στεγάζονται στην οδό Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Στρόβολος, 2002 Λευκωσία, Κύπρος, (τηλέφωνο: +357-22-842100).

2. ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005

□ □ □ □ □ □ Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει στους μετόχους την Έκθεσή του και τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

Δραστηριότητες

Η Εταιρία είναι η ιθύνουσα εταιρία του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας και των εξηρημένων εταιριών της στην Κύπρο και στο εξωτερικό κατά τη διάρκεια του έτους συνέχισαν να είναι η παροχή τραπεζικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών, οι ασφαλιστικές εργασίες και οι κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες.

Οι εταιρίες και τα υποκαταστήματα του Συγκροτήματος παρατίθενται στη Σημείωση 41.

Οικονομικά αποτελέσματα

Τα κέρδη μετά τη φορολογία του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου για το 2005 σημείωσαν αύξηση 88% σε σχέση με το 2004. Επίσης σημαντική ήταν και η βελτίωση όλων των δεικτών κερδοφορίας του Συγκροτήματος. Στη βελτίωση συνέβαλαν η αναδιάρθρωση των εργασιών του Συγκροτήματος στην Κύπρο σε συνδυασμό με το σχέδιο συγκράτησης εξόδων και την ενίσχυση εσόδων, η συνέχιση της δυναμικής επέκτασης στην Ελλάδα και η πολύ καλή πορεία των ασφαλιστικών εργασιών του Συγκροτήματος. Ως αποτέλεσμα, οι στόχοι που είχε θέσει το Συγκρότημα υπερκαλύφθηκαν.

Βασικά Οικονομικά Στοιχεία Συγκροτήματος

σε £ χιλ.		Έτος 2005	Έτος 2004
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	+32%	181.645	137.749
Κέρδη πριν τη φορολογία	+78%	90.558	50.937
Κέρδη μετά τη φορολογία	+88%	72.417	38.529
Κέρδη κατά μετοχή	+87%	14,4 σεντ	7,7 σεντ
Μέρισμα κατά μετοχή	+75%	7 σεντ	4 σεντ
Κόστος/έσοδα	-5,6 ε.μ.*	56,7%	62,3%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων	+4,8 ε.μ.*	11,9%	7,1%
* ε.μ. = εκατοστιαίες μονάδες, 1 εκατοστιαία μονάδα = 1%			

σε £ εκατ.	Ετήσια αύξηση	31.12.2005	31.12.2004
Καταθέσεις	+24%	10.724	8.656
Χορηγήσεις	+17%	6.984	5.979
Ίδια κεφάλαια	+36%	762	559

Οικονομικά αποτελέσματα (συνέχεια)

- Τα κέρδη μετά τη φορολογία για το 2005 ανήλθαν σε £72.417 χιλ. σε σχέση με £38.529 χιλ. για το 2004, σημειώνοντας αύξηση 88%.
- Ως αποτέλεσμα της σημαντικής αύξησης της κερδοφορίας του Συγκροτήματος η απόδοση των ιδίων κεφαλαίων του Συγκροτήματος αυξήθηκε κατά 4,8 ποσοστιαίες μονάδες έναντι του 2004 φθάνοντας το 11,9%.
- Τα κέρδη πριν τις προβλέψεις ανήλθαν σε £181.645 χιλ. για το 2005, σημειώνοντας ετήσια αύξηση 32%.
- Ο λόγος κόστους προς έσοδα βελτιώθηκε περαιτέρω σε 56,7% σε σχέση με 62,3% για το 2004.
- Τα πιο πάνω αποτελέσματα αντικατοπτρίζουν τη θετική εξέλιξη των ενεργειών για:
 - Αύξηση των εσόδων (αύξηση 14% των καθαρών εσόδων από τόκους και αύξηση 29% των εσόδων από ασφαλιστικές εργασίες).
 - Συγκράτηση του ρυθμού αύξησης των εξόδων σε 4% σε σχέση με τον ρυθμό αύξησης των καταθέσεων κατά 24% και των χορηγήσεων, πριν τις προβλέψεις και την αναστολή αναγνώρισης εσόδων, κατά 15%.
- Οι καταθέσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανήλθαν σε £10.724 εκατ. σημειώνοντας ετήσια αύξηση 24%.
- Οι χορηγήσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανήλθαν σε £6.984 εκατ. σημειώνοντας ετήσια αύξηση 17%.
- Τα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου το Δεκέμβριο 2005 ανήλθαν σε £762 εκατ.

Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει την καταβολή μερίσματος προς 14% (2004: 8%) που αντιστοιχεί σε 7 σεντ (2004: 4 σεντ) κατά μετοχή.

Μελλοντικές εξελίξεις

Στο τριετές στρατηγικό πλάνο του Συγκροτήματος για τα έτη 2006-2008 υιοθετείται η εντατικοποίηση μιας σειράς ενεργειών με κύριο στόχο τη βελτίωση της κερδοφορίας, οι κύριες από τις οποίες είναι:

- αύξηση της παραγωγικότητας, ως αποτέλεσμα αλλαγών στην οργανωτική δομή του δικτύου εξυπηρέτησης πελατών και εισαγωγή προηγμένων συστημάτων και ευέλικτων διαδικασιών,
- βελτίωση της ποιότητας εξυπηρέτησης πελατών, εισαγωγή νέων προϊόντων και διείσδυση σε νέες αγορές,
- βελτίωση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων, και
- συνέχιση της δυναμικής ανάπτυξης των εργασιών του Συγκροτήματος στο εξωτερικό, με ταυτόχρονη υψηλή κερδοφορία.

Οι πιο πάνω ενέργειες στρέφονται γύρω από πέντε βασικούς άξονες:

- ισχυροποίηση της παρουσίας του Συγκροτήματος στην Κύπρο με ενίσχυση τόσο των μεριδίων αγοράς όσο και της κερδοφορίας,
- περαιτέρω ανάπτυξη στην Ελλάδα με επέκταση του δικτύου καταστημάτων, ενίσχυση των μεγεθών και αύξηση της κερδοφορίας,
- εδραίωση της θέσης του Συγκροτήματος στο Ηνωμένο Βασίλειο και περαιτέρω ανάπτυξη στην Αυστραλία,
- περαιτέρω αξιοποίηση των συνεργιών μεταξύ των εργασιών Κύπρου και Ελλάδας, εκεί όπου ενδείκνυται, ώστε να μειωθούν περαιτέρω τα έξοδα και να ενισχυθούν τα θεμέλια που θα αποτελέσουν εφελκυστικό για ορθολογιστική και χαμηλού κόστους ανάπτυξη στις νέες αγορές, και
- διείσδυση σε νέες αγορές, όπως τη Ρωσία και τα Βαλκάνια.

Με βάση τα μέχρι σήμερα οικονομικά αποτελέσματα, αλλά και την ανάλυση των περαιτέρω ενεργειών που προγραμματίζονται για συνέχιση της πορείας για βελτίωση των δεικτών κερδοφορίας του, το Συγκρότημα έχει υιοθετήσει στόχους για το 2008 για σημαντική μείωση του λόγου κόστους προς έσοδα και σημαντική αύξηση της απόδοσης των ιδίων κεφαλαίων.

Διαχείριση κινδύνων

Όπως κάθε χρηματοοικονομικός οργανισμός, το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος αγοράς ο οποίος προκύπτει από αρνητικές μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος, επιτοκίων, μετοχών ή άλλων αξιών. Το Συγκρότημα παρακολουθεί και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους με διάφορους μηχανισμούς. Λεπτομερής περιγραφή για τη διαχείριση κινδύνων του Συγκροτήματος αναφέρεται στη Σημείωση 37.

Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά τη διάρκεια του έτους το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αυξήθηκε κατά £38.951 χιλ. μέσω έκδοσης μετοχών με καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων και κατά £1.322 χιλ. λόγω της επανεπένδυσης μερισμάτων, όπως αναφέρεται στη Σημείωση 28.

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού παρατίθενται στη Σημείωση 42.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας απαρτίζεται από τους Συμβούλους που αναφέρονται στη Σελίδα 2. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια ολόκληρου του έτους 2005 εκτός από τους κ.κ. Ελευθέριο Π. Ιωάννου και Μάνθο Μαυρομμάτη, οι οποίοι διορίστηκαν στις 15 Δεκεμβρίου 2005 σε αντικατάσταση των κ.κ. Σόλων Α. Τριανταφυλλίδη και Ανδρόνικο Αγαθοκλέους οι οποίοι απεχώρησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 18 Μαΐου 2005 και 3 Οκτωβρίου 2005 αντίστοιχα. Στις 18 Μαΐου 2005 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εξέλεξε τους κ.κ. Βασίλη Γ. Ρολόγη και Ανδρέα Αρτέμη ως Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο αντίστοιχα.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκφράζουν τις ευχαριστίες τους προς τον αποχωρήσαντα Πρόεδρο κ. Σόλων Α. Τριανταφυλλίδη για την πολύτιμη προσφορά του στο Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου για 42 χρόνια και για το έργο που έχει επιτελέσει κατά τη 17χρονη θητεία του ως Πρόεδρος του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου. Εκφράζουν επίσης τις ευχαριστίες τους προς τον κ. Ανδρόνικο Αγαθοκλέους για τις υπηρεσίες του κατά την πολυετή θητεία του στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και θυγατρικών της εταιριών.

Από την 1 Ιανουαρίου 2005, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ. Σόλων Α. Τριανταφυλλίδη, Χρίστος Σ. Παντζαρής και Ευδόκιμος Ξενοφώντος ασκούσαν μη εκτελεστικά καθήκοντα. Η νέα Ανώτατη Εκτελεστική Διεύθυνση του Συγκροτήματος αποτελείται από τους κ.κ. Ανδρέα Ηλιάδη, Ανώτατο Εκτελεστικό Διευθυντή Συγκροτήματος, Χαρίλαο Γ. Σταυράκη, Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή Εργασιών Κύπρου και Αναπληρωτή Ανώτατο Εκτελεστικό Διευθυντή Συγκροτήματος και Γιάννη Κυπρή, Πρώτο Γενικό Διευθυντή Συγκροτήματος.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, οι κ.κ. Χρίστος Σ. Παντζαρής, Χριστόκης Γ. Χριστοφίδης, Ανδρέας Αρτέμης, Ανδρέας Ι. Ιακωβίδης, Χρίστος Μουσκής, Ελευθέριος Π. Ιωάννου και Μάνθος Μαυρομμάτης εξέρχονται, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Για την πλήρωση των θέσεων που κενώνονται θα γίνει εκλογή.

Ελεγκτές

Οι ελεγκτές της Εταιρίας Ernst & Young έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Θα κατατεθεί ψήφισμα στην Ετήσια Γενική Συνέλευση για τον επαναδιορισμό και τον καθορισμό της αμοιβής τους.

Β. Γ. Ρολόγης

Πρόεδρος

27 Φεβρουαρίου 2006

Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £000	2004 αναθεωρημένα £000
Κύκλος εργασιών	3	797.255	691.411
Έσοδα από τόκους	4	605.305	512.293
Έξοδα από τόκους	5	(325.539)	(266.413)
Καθαρά έσοδα από τόκους		279.766	245.880
Έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες		97.908	90.941
Έξοδα από δικαιώματα και προμήθειες		(8.204)	(5.028)
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος		14.493	15.489
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από διάθεση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	6	6.022	(4.567)
Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες	7	23.375	18.106
Λοιπά έσοδα	8	5.882	4.720
		419.242	365.541
Κόστος προσωπικού	9	(151.331)	(138.288)
Άλλα λειτουργικά έξοδα		(86.266)	(89.504)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις		181.645	137.749
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	15	(91.087)	(83.695)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	30	-	(3.117)
Κέρδη πριν τη φορολογία	10	90.558	50.937
Φορολογία	11	(18.141)	(12.408)
Κέρδη μετά τη φορολογία		72.417	38.529
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	12	14,4	7,7

Ενοποιημένος Ισολογισμός

στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £000	2004 £000
Ενεργητικό			
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	13	611.681	439.314
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	13	2.578.300	1.511.577
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	14	89.331	95.486
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	15	6.984.211	5.979.252
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	17	1.945.261	1.689.957
Ακίνητα και εξοπλισμός	18	159.664	157.531
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	19	10.927	13.296
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	20	129.424	83.291
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	21	61.584	94.728
		12.570.383	10.064.432
Καθαρό ενεργητικό ασφαλιστικών κλάδων ζωής που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους	22	231.806	195.551
Σύνολο ενεργητικού		12.802.189	10.259.983
Υποχρεώσεις			
Καταθέσεις από τράπεζες		177.749	131.380
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	23	10.724.485	8.655.882
Ομολογιακά δάνεια	24	318.216	148.612
Λοιπά στοιχεία παθητικού	25	169.576	134.799
Δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	26	54.125	67.053
		11.444.151	9.137.726
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων κλάδων ζωής	22	231.806	195.551
Δανειακό κεφάλαιο	27	364.581	367.593
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	28	272.658	232.385
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		311.399	238.955
Αποθεματικά επανεκτίμησης και άλλα αποθεματικά	30	95.919	56.918
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών		(2.898)	(2.828)
Αδιανέμητα κέρδη	30	84.573	33.683
		761.651	559.113
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων		12.802.189	10.259.983
Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις			
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	32	770.809	710.600
Ανειλημμένες υποχρεώσεις	32	1.389.717	1.184.972

Β. Γ. Ρολόγης Πρόεδρος
Α. Αρτέμης Αντιπρόεδρος

Α. Ηλιάδης Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Χ. Γ. Σταυράκης Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής Κύπρου και Αναπληρωτής Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Γ. Κυπρή Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Χρ. Χατζημιτσής Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια □ □ □ □ □ □ □

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Μετοχικό κεφάλαιο £000	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο £000	Αποθεματικά επανεκτίμησης και άλλα αποθεματικά (Σημ. 30) £000	Αποθεματικό συναλλαγ- ματικών διαφορών £000	Αδιανέμητα κέρδη (Σημ. 30) £000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων £000
1 Ιανουαρίου 2005						
Όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενως	232.385	238.955	54.063	(2.828)	36.538	559.113
Επίδραση από μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	-	2.855	-	(2.855)	-
Όπως έχουν διαμορφωθεί	232.385	238.955	56.918	(2.828)	33.683	559.113
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση:						
- κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα	-	-	30.087	-	-	30.087
- μετοχές	-	-	5.072	-	-	5.072
Μεταφορά στα αποτελέσματα από τερματισμό αντισταθμίσεων ταμειακών ροών	-	-	4.043	-	-	4.043
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	1.807	-	-	1.807
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	(70)	-	(70)
Αύξηση στην αξία ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής σε ισχύ (Σημ. 22)	-	-	2.200	-	(2.200)	-
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών από πώληση ακινήτων	-	-	(148)	-	148	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω αποπληρωμής/πώλησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(4.060)	-	-	(4.060)
Κέρδη/(ζημιές) που καταχωρήθηκαν κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια	-	-	39.001	(70)	(2.052)	36.879
Κέρδη μετά τη φορολογία για το έτος	-	-	-	-	72.417	72.417
Συνολικά κέρδη/(ζημιές) για το έτος	-	-	39.001	(70)	70.365	109.296
Μέρισμα που πληρώθηκε (Σημ. 29)	-	-	-	-	(18.591)	(18.591)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος (Σημ. 30)	-	-	-	-	(884)	(884)
Επανεπένδυση μερίσματος	1.322	2.907	-	-	-	4.229
Έκδοση μετοχών	38.951	70.112	-	-	-	109.063
Έξοδα έκδοσης μετοχών	-	(575)	-	-	-	(575)
31 Δεκεμβρίου 2005	272.658	311.399	95.919	(2.898)	84.573	761.651

□ □ □ □ □ □ Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004

	Μετοχικό κεφάλαιο £000	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο £000	Αποθεματικά επανεκτίμησης και άλλα αποθεματικά (Σημ. 30) £000	Αποθεματικό συναλλαγ- ματικών διαφορών £000	Αδιανέμητα κέρδη (Σημ. 30) £000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων £000
I Ιανουαρίου 2004						
Όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενως	232.385	238.955	54.140	(2.379)	183	523.284
Επίδραση από μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	-	3.876	-	(3.876)	-
Όπως έχουν διαμορφωθεί	232.385	238.955	58.016	(2.379)	(3.693)	523.284
Ζημιές από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση						
- κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα	-	-	(5.752)	-	-	(5.752)
- μετοχές	-	-	(2.868)	-	-	(2.868)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	2.287	-	-	2.287
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση	-	-	3.117	-	-	3.117
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	1.185	-	-	1.185
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	(449)	-	(449)
Αύξηση στην αξία ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής σε ισχύ (Σημ. 22)	-	-	2.260	-	(2.260)	-
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών από πώληση ακινήτων	-	-	(1.107)	-	1.107	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω αποπληρωμής/πώλησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(220)	-	-	(220)
Κέρδη/(ζημιές) που καταχωρήθηκαν κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια	-	-	(1.098)	(449)	(1.153)	(2.700)
Κέρδη μετά τη φορολογία για το έτος	-	-	-	-	38.529	38.529
Συνολικά κέρδη/(ζημιές) για το έτος	-	-	(1.098)	(449)	37.376	35.829
31 Δεκεμβρίου 2004	232.385	238.955	56.918	(2.828)	33.683	559.113

Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών □ □ □ □ □ □ □

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £000	2004 £000
Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες	34	1.264.754	596.128
Ταμειακή ροή για επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές επενδύσεων			
- κρατικά αξιόγραφα		(62.044)	(296.808)
- ομόλογα		(1.035.297)	(1.179.547)
- μετοχές		(224)	(1.095)
Εισπράξεις από πωλήσεις/αποπληρωμές επενδύσεων			
- κρατικά αξιόγραφα		139.282	429.456
- ομόλογα		738.960	543.113
- μετοχές		1.241	785
Τόκοι από επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα		4.210	10.126
Τόκοι από επενδύσεις σε ομόλογα		69.002	44.546
Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχές		428	201
Αγορά ακινήτων και εξοπλισμού		(17.991)	(13.144)
Εισπράξεις από πωλήσεις ακινήτων και εξοπλισμού		1.437	4.182
Αγορά ύλων περουσικών στοιχείων		(2.967)	(3.327)
Εισπράξεις από πωλήσεις ακινήτων για επένδυση		895	-
Καθαρή ταμειακή ροή για επενδυτικές δραστηριότητες		(163.068)	(461.512)
Ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου		108.488	-
Έκδοση δανειακού κεφαλαίου		-	30.000
Πληρωμή μερίσματος		(14.362)	-
Τόκοι δανειακού κεφαλαίου		(16.772)	(14.645)
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		77.354	15.355
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το έτος		1.179.040	149.971
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών			
1 Ιανουαρίου		1.601.133	1.451.611
Συναλλαγματικές διαφορές		(70)	(449)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το έτος		1.179.040	149.971
31 Δεκεμβρίου	35	2.780.103	1.601.133

□ □ □ □ □ □ Περύληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθούνται αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται σημαντικά ή ουσιώδη για τα αποτελέσματα χρήσεως και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (η “Εταιρία”) και του Συγκροτήματος αναφέρονται πιο κάτω.

Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Όλα τα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και είναι εφαρμόσιμα κατά το χρόνο ετοιμασίας αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που ακολουθείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, με την εξαίρεση ορισμένων διατάξεων του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Καταχώρηση και αποτίμηση”. Με τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή απαιτεί την εφαρμογή από την 1 Ιανουαρίου 2005 του ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο 2003 και τροποποιημένο 2005), πλην ορισμένων από τις διατάξεις που συνδέονται άμεσα με τη λογιστική μεταχείριση της αντιστάθμισης του κινδύνου χαρτοφυλακίου. Εφόσον το Συγκρότημα δεν επηρεάζεται από αυτές τις διατάξεις, αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν τόσο με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ όσο και με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Επιπρόσθετα, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιριών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες και ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, προσαρμοσμένη έτσι που να περιλαμβάνει την επανεκτίμηση των ακινήτων, των ακινήτων για επένδυση, των επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση, των παραγώγων και των αντισταθμισμένων μέσων σε αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και όλων των εξηρημένων εταιριών, που μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”. Οι εξηρημένες εταιρίες ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρθηκε στο Συγκρότημα και παύουν να ενοποιούνται όταν ο έλεγχός τους μεταφερθεί εκτός Συγκροτήματος.

Για να αποδοθεί η διαφορετική φύση μεταξύ του συμφέροντος των μετόχων και των ασφαλιζόμενων στο μακροπρόθεσμο ασφαλιστικό κλάδο ζωής, η αξία του μακροπρόθεσμου ασφαλιστικού κλάδου ζωής που αναλογεί στους μετόχους και τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που αναλογούν στους ασφαλιζόμενους παρουσιάζονται ξεχωριστά στον ενοποιημένο ισολογισμό.

Οι οικονομικές καταστάσεις των εξηρημένων εταιριών ετοιμάζονται για την ίδια οικονομική περίοδο με την ιθύνουσα εταιρία και με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές. Συναλλαγές και υπόλοιπα που προκύπτουν μεταξύ των εταιριών του Συγκροτήματος δεν συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν συνάδουν με αυτές του προηγούμενου οικονομικού έτους, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ από την 1 Ιανουαρίου 2005 και κατά τη διάρκεια του έτους 2005.

Από την 1 Ιανουαρίου 2005, έχουν τεθεί σε ισχύ τα ακόλουθα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ:

• ΔΛΠ 1 (αναθεωρημένο 2003)	Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων
• ΔΛΠ 2 (αναθεωρημένο 2003)	Αποθέματα
• ΔΛΠ 8 (αναθεωρημένο 2003)	Λογιστικές αρχές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη
• ΔΛΠ 10 (αναθεωρημένο 2003)	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
• ΔΛΠ 16 (αναθεωρημένο 2003)	Ενσώματα πάγια
• ΔΛΠ 17 (αναθεωρημένο 2003)	Μισθώσεις
• ΔΛΠ 21 (αναθεωρημένο 2003)	Επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές συναλλάγματος
• ΔΛΠ 24 (αναθεωρημένο 2003)	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
• ΔΛΠ 27 (αναθεωρημένο 2003)	Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις
• ΔΛΠ 28 (αναθεωρημένο 2003)	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις
• ΔΛΠ 31 (αναθεωρημένο 2003)	Δικαιώματα σε κοινοπραξίες
• ΔΛΠ 32 (αναθεωρημένο 2003 και τροποποιημένο 2005)	Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση
• ΔΛΠ 33 (αναθεωρημένο 2003)	Κέρδη κατά μετοχή
• ΔΛΠ 36 (αναθεωρημένο 2004)	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων
• ΔΛΠ 38 (αναθεωρημένο 2004)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
• ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο 2003 και τροποποιημένο 2005)	Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση
• ΔΛΠ 40 (αναθεωρημένο 2003)	Ακίνητα για επένδυση
• ΔΠΧΠ 2 (έκδοση 2004)	Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών
• ΔΠΧΠ 3 (έκδοση 2004)	Συνενώσεις επιχειρήσεων
• ΔΠΧΠ 4 (έκδοση 2004)	Ασφαλιστήρια συμβόλαια
• ΔΠΧΠ 5 (έκδοση 2004)	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Τον Οκτώβριο του 2004, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υιοθέτησε τον Κανονισμό 2086/2004 με τον οποίο υιοθετούσε το ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο 2003), με την εξαίρεση διατάξεων για χρησιμοποίηση της δίκαιης αξίας για την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και ορισμένων από τις διατάξεις που συνδέονται άμεσα με τη λογιστική μεταχείριση της αντιστάθμισης του κινδύνου χαρτοφυλακίου. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε στις 16 Ιουνίου 2005 τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 και στο ΔΛΠ 32, βάσει των οποίων η ευχέρεια αποτίμησης στη δίκαιη αξία σε ορισμένες περιπτώσεις περιορίζεται και συνοδεύεται από επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις. Σαν αποτέλεσμα, το Νοέμβριο του 2005 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με τον Κανονισμό 1864/2005 υιοθέτησε τις τροποποιήσεις αυτές στα ΔΛΠ 39 και ΔΛΠ 32 αλλά με την απαίτηση αναδρομικής εφαρμογής τους από την 1 Ιανουαρίου 2005. Βάσει των σχετικών μεταβατικών διατάξεων, το Συγκρότημα υιοθέτησε τα τροποποιημένα ΔΛΠ 39 και ΔΛΠ 32 από την 1 Ιανουαρίου 2005.

Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ (συνέχεια)

Η υιοθέτηση των πιο πάνω Προτύπων δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, εκτός όπως αναφέρεται πιο κάτω:

ΔΛΠ 39: Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση

Την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε τα αναθεωρημένα και τροποποιημένα ΔΛΠ 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση” και ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση”. Το αναθεωρημένο και τροποποιημένο ΔΛΠ 39 επιτρέπει την καταχώρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού κατά την απόκτησή τους ή κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, το Συγκρότημα μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές και ομόλογα από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά.

Οι αναπροσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος από τη μεταφορά των επενδύσεων παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

ΔΠΧΠ 5: Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005 το Συγκρότημα υιοθέτησε το ΔΠΧΠ 5 “Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες”, το οποίο απαιτεί την ταξινόμηση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού ή ομάδων διάθεσης ως κατεχόμενα προς πώληση αν η λογιστική τους αξία θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση. Αυτά τα στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της λογιστικής και της δίκαιης αξίας μείον το κόστος πώλησής τους. Δεν επιτρέπεται ο συμψηφισμός στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων στον ισολογισμό.

Το ΔΠΧΠ 5 περιέχει κριτήρια τα οποία πρέπει να ισχύουν για να επιτρέπεται η ταξινόμηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή ομάδας διάθεσης ως κατεχόμενων προς πώληση. Κάποια στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος εμπίπτουν στις πρόνοιες του Προτύπου. Αυτά συμπεριλαμβάνονται στα “Λοιπά στοιχεία ενεργητικού” στον ενοποιημένο ισολογισμό (Σημ. 20). Με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΠ 5, τα συγκριτικά ποσά δεν αναπροσαρμόζονται.

ΔΛΠ 36, ΔΛΠ 38 και ΔΠΧΠ 3: Υπεραξία και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε τα αναθεωρημένα ΔΛΠ 36 “Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού” και ΔΛΠ 38 “Άυλα περιουσιακά στοιχεία” και το νέο ΔΠΧΠ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”, τα οποία εφαρμόστηκαν με ισχύ από την ημερομηνία υιοθέτησής τους. Από την 1 Ιανουαρίου 2005, η λογιστική αξία της υπεραξίας δεν αποσβένεται αλλά αναθεωρείται για τυχόν απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση.

ΔΠΧΠ 4: Ασφαλιστήρια συμβόλαια

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε το ΔΠΧΠ 4 “Ασφαλιστήρια συμβόλαια”, το οποίο ισχύει για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, συμπεριλαμβανομένων των συμβολαίων αντασφάλισης, που εκδίδει το Συγκρότημα και για συμβόλαια αντασφάλισης που κατέχει. Η εφαρμογή του ΔΠΧΠ 4 δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν ισχύουν ακόμα

Το Συγκρότημα δεν έχει εφαρμόσει τα ακόλουθα ΔΠΧΠ και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ:

ΔΠΧΠ 6: Εξερεύνηση και αποτίμηση μεταλλευτικών πόρων

Το Πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2006. Το Πρότυπο δεν ισχύει για τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

ΔΠΧΠ 7: Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις

Το Πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 και τις διατάξεις για γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 32. Το Πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2007. Το Συγκρότημα δεν αναμένει ότι η εφαρμογή του Προτύπου θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις εκτός από την παρουσίαση των επιπρόσθετων γνωστοποιήσεων που απαιτούνται από το ΔΠΧΠ 7 για χρηματοοικονομικά μέσα.

Διερμηνεία 4: Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2006. Η Διερμηνεία ορίζει κριτήρια που επιτρέπουν να προσδιοριστεί εάν μια συμφωνία αποτελεί ή περιέχει μίσθωση και αποσαφηνίζει τις περιστάσεις υπό τις οποίες οι συμφωνίες που δεν έχουν τη νομική μορφή της μίσθωσης πρέπει ωστόσο να καταχωρούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 "Μισθώσεις". Η Διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Διερμηνεία 5: Δικαιώματα από συμμετοχές σε ταμεία απενεργοποίησης, αποκατάστασης και περιβαλλοντικής προστασίας

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2006. Η Διερμηνεία δεν ισχύει για τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις

Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος, η διοίκηση προέβει στις ακόλουθες κρίσεις, εκτός από εκείνες που αφορούν εκτιμήσεις, οι οποίες είχαν ουσιώδη επίπτωση στα ποσά που καταχωρήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις:

Επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση επενδύσεων με καθορισμένες ή προσδιοριστέες πληρωμές και καθορισμένη λήξη, ως κρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Το Συγκρότημα προβαίνει σε σημαντικές κρίσεις σχετικά με την πρόθεση και την ικανότητα του να κρατήσει αυτές τις επενδύσεις μέχρι τη λήξη τους. Αν το Συγκρότημα δεν κρατήσει τις επενδύσεις μέχρι τη λήξη και εκτός από εξαιρετικά ειδικές περιπτώσεις όπως για παράδειγμα την πώληση ενός ασήμαντου ποσού κοντά στη λήξη τότε θα πρέπει να ανασταξινομήσει όλο το σχετικό χαρτοφυλάκιο ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Κατά συνέπεια οι επενδύσεις θα αποτιμούνταν στη δίκαιη αξία και όχι στο αναπόσβεστο κόστος. Σε τέτοια περίπτωση, η μεταβολή στη λογιστική αξία των επενδύσεων αυτών στις 31 Δεκεμβρίου 2005 δεν θα ήταν σημαντική.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις (συνέχεια)

Κρίσεις (συνέχεια)

Ταξινόμηση επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Το Συγκρότημα προβαίνει σε κρίσεις κατά την ταξινόμηση των επενδύσεών του σε διαφορετικά χαρτοφυλάκια με βάση τη στρατηγική διαχείρισης των σχετικών κινδύνων. Σε αυτά τα πλαίσια, το Συγκρότημα έχει ταξινομήσει το χαρτοφυλάκιο επενδύσεών του σε επιχειρηματικά κεφάλαια σε αυτή την κατηγορία, εφόσον δραστηριοποιείται σε αυτόν τον τομέα με στόχο το κέρδος από τη συνολική τους απόδοση με τη μορφή τόκων, μερισμάτων και μεταβολών στη δίκαιη αξία. Άλλες επενδύσεις που ταξινομήθηκαν σε αυτή την κατηγορία αφορούν επενδύσεις σε μετοχές και ομόλογα, οι επιδόσεις των οποίων εκτιμώνται με βάση τη συνολική τους απόδοση και τις οποίες το Συγκρότημα έχει την πρόθεση να ρευστοποιήσει.

Εκτιμήσεις

Οι κυριότερες παραδοχές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με εκτιμήσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, που εμπερικλείουν κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων εντός του επόμενου οικονομικού έτους, αναφέρονται πιο κάτω:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλο το οφειλόμενο ποσό από ένα δάνειο ή χαρτοφυλάκιο ομοιογενών δανείων. Οι ενδείξεις περιλαμβάνουν το ιστορικό αποπληρωμής, την οικονομική κατάσταση του οφειλέτη και τη ρευστοποιήσιμη αξία τυχόν εξασφαλίσεων. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό του δανείου και δημιουργείται πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η θεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής. Η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης εξετάζονται τακτικά ώστε να περιορίζονται οι διαφορές μεταξύ των υπολογισθέντων και πραγματικών ζημιών από επισφαλείς απαιτήσεις.

Δίκαιη αξία κρατικών αξιογράφων, ομολόγων, μετοχών και παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία κρατικών αξιογράφων, ομολόγων, μετοχών και παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια αγορά προσδιορίζεται από μοντέλα αποτίμησης. Τα μοντέλα αυτά επανεξετάζονται περιοδικά από εξειδικευμένο προσωπικό που επιβεβαιώνει την εγκυρότητά τους.

Στο μέγιστο δυνατό βαθμό, τα μοντέλα αποτίμησης βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς, αλλά και παράγοντες όπως ο προσδιορισμός του πιστωτικού κινδύνου και της μεταβλητότητας που απαιτούν εκτιμήσεις και παραδοχές από τη διοίκηση. Αλλαγές σε αυτές τις εκτιμήσεις και παραδοχές πιθανό να επηρεάσουν τη δίκαιη αξία των σχετικών χρηματοοικονομικών μέσων.

Απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση

Οι επενδύσεις σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση αποτιμώνται στη δίκαιη αξία και οι αναπροσαρμογές καταχωρούνται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Απομείωση της αξίας των επενδύσεων αυτών προκύπτει όταν η μείωση της δίκαιης αξίας σε σχέση με την τιμή κόστους είναι σημαντική ή παρατεταμένη (απαιτείται εκτίμηση). Σε αυτή την περίπτωση το αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ο προσδιορισμός της σημαντικής και παρατεταμένης μείωσης απαιτεί κρίσεις από το Συγκρότημα. Παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη σε αυτές τις κρίσεις περιλαμβάνουν την αναμενόμενη μεταβλητότητα στην τιμή μιας μετοχής. Επιπρόσθετα, απομείωση προκύπτει όταν υπάρχουν ενδείξεις για σημαντικές αρνητικές μεταβολές στην τεχνολογία, την αγορά, το οικονομικό ή το νομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η επιχείρηση στην οποία έχει επενδύσει το Συγκρότημα.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις (συνέχεια)

Εκτιμήσεις (συνέχεια)

Ασφαλιστικές εργασίες γενικού κλάδου

Για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια γενικού κλάδου γίνονται εκτιμήσεις για το αναμενόμενο τελικό κόστος των απαιτήσεων που έχουν γνωστοποιηθεί και των απαιτήσεων που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εκτίμηση των απαιτήσεων γίνεται με βάση την εμπειρία του παρελθόντος και τις τάσεις της αγοράς.

Ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής

Για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια κλάδου ζωής γίνονται αναλογιστικές εκτιμήσεις των υποχρεώσεων που θα προκύψουν από απαιτήσεις για θανάτους, χρησιμοποιώντας τυποποιημένους διεθνείς πίνακες θνησιμότητας που αντικατοπτρίζουν ιστορικά την εμπειρία θνησιμότητας. Γίνονται επίσης εκτιμήσεις σε σχέση με το μελλοντικό εισόδημα από επενδύσεις που προκύπτει από τα στοιχεία ενεργητικού που χρησιμοποιούνται για κάλυψη των υποχρεώσεων από ασφαλιστήρια συμβόλαια κλάδου ζωής. Αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται σε τρέχουσες αποδόσεις των επενδύσεων και σε αναμενόμενες μελλοντικές εξελίξεις της αγοράς.

Εκτιμήσεις που αφορούν μελλοντικούς θανάτους, θεληματικούς τερματισμούς, αποδόσεις επενδύσεων και έξοδα διαχείρισης χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό της υποχρέωσης κατά τη διάρκεια της ζωής του συμβολαίου. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς οι εκτιμήσεις αυτές αναθεωρούνται και ελέγχονται για επάρκεια, και οποιοσδήποτε αναπροσαρμογές αντικατοπτρίζονται με ανάλογες ρυθμίσεις στο ποσό της υποχρέωσης.

Για τα συμβόλαια κλάδου ατυχημάτων και υγείας γίνονται εκτιμήσεις για το αναμενόμενο τελικό κόστος των απαιτήσεων που έχουν γνωστοποιηθεί στο Συγκρότημα και των απαιτήσεων που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εκτίμηση των απαιτήσεων γίνεται με βάση την εμπειρία του παρελθόντος και τις τάσεις της αγοράς.

Φόρος εισοδήματος

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται και επομένως υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε διάφορες χώρες. Αυτό απαιτεί εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και συνεπώς ο τελικός προσδιορισμός της φορολογίας είναι αβέβαιος. Όπου η τελική φορολογία διαφέρει από τα ποσά που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα αρχικά, οι διαφορές θα επηρεάσουν το έξοδο φορολογίας, τις φορολογικές υποχρεώσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις της περιόδου όπου συμφωνείται ο τελικός προσδιορισμός φορολογίας με τις φορολογικές αρχές.

Συμφέρον σε κοινοπραξία

Το συμφέρον του Συγκροτήματος σε κοινοπραξίες συμπεριλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής (αναλογική ενοποίηση). Οι οικονομικές καταστάσεις των κοινοπραξιών ετοιμάζονται για την ίδια οικονομική περίοδο με την Εταιρία και με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές.

Μετατροπή ξένου συναλλάγματος

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες (£), που είναι το νόμισμα λειτουργίας και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας και των εξηρημένων εταιριών της στην Κύπρο. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Κυπριακές λίρες με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός από αυτές που προκύπτουν από τη μετατροπή υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα που αντιταθίζουν την καθαρή επένδυση σε εργασίες στο εξωτερικό, οι οποίες καταχωρούνται στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών μέχρι τη διάθεση της καθαρής επένδυσης οπότε μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μετατροπή ξένου συναλλάγματος (συνέχεια)

Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των εξηρημένων εταιριών και υποκαταστημάτων εξωτερικού μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης της ιθύνουσας εταιρίας (£) με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων των εξηρημένων εταιριών και υποκαταστημάτων εξωτερικού μετατρέπονται με βάση τις μεσοσταθμικές τιμές συναλλάγματος για την περίοδο. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών. Σε περίπτωση διάθεσης εξηρημένων εταιριών και υποκαταστημάτων εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σαν μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από τη διάθεση.

Πληροφόρηση κατά τομέα

Το Συγκρότημα είναι οργανωμένο κατά τομέα δραστηριότητας, που είναι και ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης κατά τομέα. Οι τομείς δραστηριότητας περιλαμβάνουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και απόδοση που διαφέρουν από αυτά των άλλων τομέων δραστηριότητας. Οι γεωγραφικοί τομείς περιλαμβάνουν προϊόντα ή υπηρεσίες που εμπίπτουν σε συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον και υπόκεινται σε κινδύνους και απόδοση που διαφέρουν από αυτούς των προϊόντων ή υπηρεσιών που εμπίπτουν σε άλλο οικονομικό περιβάλλον.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος περιλαμβάνει τα μικτά έσοδα από τόκους, δικαιώματα και προμήθειες, έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος, μικτά ασφάλιστρα, πωλήσεις από κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες και λοιπά έσοδα.

Τόκοι, δικαιώματα και προμήθειες

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται με τη βάση των δεδουλευμένων εσόδων.

Δεν καταχωρούνται στα αποτελέσματα αλλά σε προσωρινό λογαριασμό ισολογισμού, οι δεδουλευμένοι τόκοι και άλλα συναφή έσοδα από: (α) δάνεια που παρουσιάζουν καθυστερήσεις πέραν των έξι μηνών και τα οποία δεν είναι πλήρως εξασφαλισμένα, (β) λογαριασμούς παρατραβήγματος οι οποίοι παρουσιάζουν υπέρβαση του ορίου τους και δεν είναι πλήρως εξασφαλισμένοι κατά την ημερομηνία υπολογισμού των δεδουλευμένων τόκων, στο βαθμό που οι δεδουλευμένοι τόκοι ή άλλα έσοδα δεν καλύπτονται από το σύνολο των πιστωτικών πράξεων κατά τους προηγούμενους έξι μήνες, και (γ) χορηγήσεις που έχουν χαρακτηριστεί ως επισφαλείς.

Οι τόκοι και άλλα έσοδα που καταχωρούνται σε προσωρινό λογαριασμό ισολογισμού μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν εισπραχθούν.

Έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες καταχωρούνται ανάλογα με τη συμπλήρωση της συναλλαγής ώστε να συσχετίζονται με το κόστος παροχής της υπηρεσίας, ενώ εκείνα που σχετίζονται με την ανάληψη πιστωτικού κινδύνου καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της ισχύος του κινδύνου.

Ταξινόμηση ασφαλιστικών προϊόντων

Το Συγκρότημα εκδίδει μόνο ασφαλιστήρια συμβόλαια. Ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι το συμβόλαιο στο οποίο το ένα μέρος (ο φορέας ασφάλισης) δέχεται σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο από το άλλο μέρος (τον ασφαλιζόμενο), αποδεχόμενο να αποζημιώσει τον ασφαλιζόμενο στην περίπτωση επέλευσης καθορισμένου αβέβαιου μελλοντικού συμβάντος (το ασφαλιζόμενο συμβάν) που επηρεάζει αρνητικά τον ασφαλιζόμενο.

Ένα συμβόλαιο που ταξινομήθηκε ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο παραμένει ασφαλιστήριο συμβόλαιο μέχρι την εκπλήρωση ή εκπνοή όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που απορρέουν από το συμβόλαιο, έστω και αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος μειωθεί σημαντικά κατά τη διάρκεια της περιόδου του συμβολαίου.

Ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής

Τα έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων από μακροπρόθεσμες εργασίες κλάδου ζωής, συμπεριλαμβανομένων ασφαλειών ζωής, ατυχημάτων και υγείας, αποτελούνται από: (α) τα μικτά ασφάλιστρα μείον αντασφάλιστρα, δικαιώματα διαχείρισης, καθαρές απαιτήσεις, προμήθειες ασφαλιστών και τις αναπροσαρμογές στις υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων, και (β) την αλλαγή στη σημερινή αξία των μελλοντικών εσόδων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ. Η αλλαγή στη σημερινή αξία των μελλοντικών εσόδων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ καθορίζεται αφού γίνει πρόβλεψη για φορολογία. Για σκοπούς παρουσίασης, η αλλαγή στην αξία παρουσιάζεται μικτή χρησιμοποιώντας τον κατάλληλο φορολογικό συντελεστή.

Το κόστος προσωπικού και άλλα λειτουργικά έξοδα για ασφαλιστικές εργασίες καταχωρούνται στα σχετικά κονδύλια εξόδων.

Τα ασφάλιστρα από ασφαλιστήρια συμβόλαια κλάδου ζωής συνδεδεμένα με επενδύσεις καταχωρούνται όταν εισπραχθούν και γίνει κατανομή μονάδων στους ασφαλιζόμενους. Τα ασφάλιστρα από ασφαλιστήρια συμβόλαια κλάδου ζωής που δεν συνδέονται με επενδύσεις και τα ασφάλιστρα του κλάδου ατυχημάτων και υγείας καταχωρούνται όταν είναι εισπρακτέα με βάση τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Τα δικαιώματα διαχείρισης επενδύσεων και άλλα έξοδα που χρεώνονται στα ασφαλιστικά ταμεία μακροπρόθεσμων εργασιών καθώς και το κόστος κάλυψης από θάνατο καταχωρούνται σε αντιστοιχία με τα σχετικά ασφάλιστρα και με βάση τους όρους των σχετικών ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Οι προμήθειες σε αντιπροσώπους ασφαλειών καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη βάση των δεδουλευμένων εξόδων με βάση τους όρους των συμβολαίων με τους αντιπροσώπους.

Οι υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων κλάδου ζωής καθορίζονται μετά από αναλογιστική εκτίμηση, και για ασφαλιστήρια συνδεδεμένα με επενδύσεις περιλαμβάνουν τη δίκαιη αξία των μονάδων που κατανεμήθηκαν ξεχωριστά για κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Οι υποχρεώσεις για συμβόλαια κλάδου ατυχημάτων και υγείας βασίζονται στο αναμενόμενο κόστος όλων των εκκρεμών απαιτήσεων που έχουν κοινοποιηθεί αλλά δεν έχουν διακανονιστεί και των απαιτήσεων που έχουν επισυμβεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί.

Ασφαλιστικές εργασίες γενικού κλάδου

Τα έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων από ασφαλιστικές εργασίες γενικού κλάδου αποτελούνται από τα μικτά ασφάλιστρα μείον αντασφάλιστρα, καθαρές απαιτήσεις και προμήθειες ασφαλιστών, και τις αναπροσαρμογές στις υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Το κόστος προσωπικού και άλλα λειτουργικά έξοδα καταχωρούνται στα σχετικά κονδύλια εξόδων.

Τα ασφάλιστρα από ασφαλιστήρια συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των συμβολαίων αντασφάλισης) που εκδίδει το Συγκρότημα καταχωρούνται όταν είναι εισπρακτέα με βάση τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Τα αντασφάλιστρα από εκχώρηση αντασφάλισης καταχωρούνται σε αντιστοιχία με τα σχετικά ασφάλιστρα και με βάση τους όρους των σχετικών συμβολαίων αντασφάλισης που κατέχει το Συγκρότημα. Τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα και αντασφάλιστρα που αναλογούν στην περίοδο κινδύνου μετά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταφέρονται σε επόμενες χρήσεις.

Γίνεται πρόβλεψη για το υπολογιζόμενο ποσό των εκκρεμών απαιτήσεων που έχουν κοινοποιηθεί αλλά δεν έχουν διακανονιστεί και των απαιτήσεων που έχουν επισυμβεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί. Η πρόβλεψη για το ποσό των απαιτήσεων που έχουν κοινοποιηθεί αλλά δεν έχουν διακανονιστεί γίνεται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση λαμβάνοντας υπόψη όλα τα γνωστά δεδομένα, την εμπειρία του πρόσφατου παρελθόντος και υποθέσεις για τη μελλοντική έκβαση των εκκρεμών υποθέσεων. Η πρόβλεψη για απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Καταχώρηση εσόδων και εξόδων από πωλήσεις ακινήτων

Έσοδα και έξοδα από την πώληση ακινήτων που έχουν ήδη αποπερατωθεί κατά την ημερομηνία πώλησης, καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την παράδοση του ακινήτου.

Έσοδα από την πώληση ακινήτων που πωλούνται πριν τη συμπλήρωσή τους, καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη μέθοδο της αναλογικής συμπλήρωσης, νοουμένου ότι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης μεταφέρονται στον αγοραστή και η έκβαση της εργασίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Το ποσοστό των εσόδων που καταχωρούνται υπολογίζεται σύμφωνα με το στάδιο αποπεράτωσης, δηλαδή την αναλογία του πραγματικού κόστους στα συνολικά υπολογισθέντα έξοδα αποπεράτωσης κάθε μονάδας. Έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί για έργα υπό εκτέλεση και για τα οποία δεν καταχωρούνται αντίστοιχα έσοδα ταξινομούνται ως “Αποθέματα ακινήτων προς πώληση” και συμπεριλαμβάνονται στον ισολογισμό στα “Λοιπά στοιχεία ενεργητικού”.

Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες

Τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις που δημιουργούνται με τη χορήγηση μετρητών κατευθείαν στον πελάτη, αποτιμώνται στη δίκαιη αξία, συμπεριλαμβανομένων των εξόδων έκδοσης. Μεταγενέστερα, τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτόκιου.

Τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες παρουσιάζονται στον ισολογισμό αφού αφαιρεθούν οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Δάνεια και άλλες χορηγήσεις διαγράφονται στο βαθμό που δεν είναι πλέον εφικτή η είσπραξή τους.

Η εισπραξιμότητα των δανείων και άλλων χορηγήσεων σε πελάτες αξιολογείται κατά πελάτη για όλα τα σημαντικά ποσά, με βάση την οικονομική κατάσταση, τους πόρους χρηματοδότησης και το ιστορικό αποπληρωμής του οφειλέτη, την πιθανότητα στήριξης από πιστοληπτικά αξιόπιστους εγγυητές και τη ρευστοποιήσιμη αξία των εξασφαλίσεων.

Ένα δάνειο χαρακτηρίζεται ως επισφαλές όταν είναι πιθανόν ότι το Συγκρότημα δεν θα εισπράξει όλο το οφειλόμενο ποσό με βάση τους αρχικούς όρους της σύμβασης του δανείου, εκτός εάν τέτοια δάνεια είναι εξασφαλισμένα ή υφίστανται άλλοι λόγοι που συνηγορούν έτσι που το Συγκρότημα να αναμένει ότι θα εισπραχθούν όλα τα ποσά που οφείλονται.

Όταν ένα δάνειο χαρακτηριστεί ως επισφαλές, η λογιστική του αξία μειώνεται στην εκτιμημένη ανακτήσιμη αξία του η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμώμενων ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εμπράγματος εξασφαλίσεις, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο του δανείου.

Για ορισμένα χαρτοφυλάκια ομοιογενών δανείων του Συγκροτήματος, όπως καταναλωτικά δάνεια, οι προβλέψεις υπολογίζονται μετά από αξιολόγηση ολόκληρου του χαρτοφυλακίου. Κατά την αξιολόγηση του κάθε χαρτοφυλακίου, λαμβάνεται υπ' όψη το ύψος των υπό παρακολούθηση ή πιθανών προβληματικών δανείων, η χρονική διάρκεια για την οποία οι δόσεις των δανείων είναι καθυστερημένες, το οικονομικό κλίμα που επικρατεί και η εμπειρία του παρελθόντος σχετικά με το ύψος των αναμενόμενων ζημιών.

Τα επισφαλή δάνεια παρακολουθούνται σε συνεχή βάση και θεωρούνται για σκοπούς προβλέψεων κάθε εξάμηνο. Οποιοσδήποτε μεταγενέστερες αλλαγές στα ανακτήσιμα ποσά και στο χρόνο κατά τον οποίο αναμένεται να εισπραχθούν, συγκρίνονται με προηγούμενους υπολογισμούς και εκεί όπου προκύπτει διαφορά στην πρόβλεψη γίνεται η αντίστοιχη χρέωση/πίστωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Γίνεται επαναφορά προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις μόνο όταν η φερεγγυότητα του πελάτη έχει βελτιωθεί σε τέτοιο βαθμό που να θεωρείται εφικτή η έγκαιρη είσπραξη του κεφαλαίου και των τόκων με βάση τους όρους της σύμβασης του δανείου.

Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών □□□□□□

Μισθώσεις και συμβάσεις ενοικιαγοράς - το Συγκρότημα ως εκμισθωτής

Για περιουσιακά στοιχεία που αποτελούν αντικείμενα χρηματοδοτικών μισθώσεων ή συμβάσεων ενοικιαγοράς, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως χορήγηση. Η διαφορά μεταξύ της μικτής επένδυσης στη μίσθωση και της χορήγησης καταχωρείται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο.

Τα έσοδα από τις μισθώσεις και συμβάσεις ενοικιαγοράς καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια των συμβάσεων με τη μέθοδο του αθροίσματος των ψηφίων.

Επενδύσεις

Όλες οι επενδύσεις αποτιμώνται αρχικά στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβανομένων των εξόδων αγοράς που σχετίζονται με την επένδυση εκτός για επενδύσεις που ταξινομούνται στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι επενδύσεις ταξινομούνται ως: (α) κρατούμενες μέχρι τη λήξη, (β) διαθέσιμες προς πώληση, και (γ) στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η απόφαση για την ταξινόμηση λαμβάνεται κατά την απόκτηση της επένδυσης.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων κανονικής παράδοσης καταχωρούνται με την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής, κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει την επένδυση. Όλες οι άλλες αγορές και πωλήσεις καταχωρούνται ως παράγωγα προθεσμιακά συμβόλαια μέχρι το διακανονισμό τους.

Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των επενδύσεων ή όταν το Συγκρότημα μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας μιας επένδυσης.

Τόκοι από επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα περιλαμβάνονται στα έσοδα από τόκους για την περίοδο που κατέχονται οι επενδύσεις. Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχές καταχωρούνται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Οι επενδύσεις που ταξινομούνται ως επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν επενδύσεις προς εμπορία και άλλες επενδύσεις.

Οι επενδύσεις προς εμπορία είναι οι επενδύσεις οι οποίες: (α) αποκτούνται ή πραγματοποιούνται κυρίως για σκοπούς πώλησης ή επαναγοράς στο εγγύς μέλλον, ή (β) αποτελούν μέρος χαρτοφυλακίου εξαγομικευμένων επενδύσεων που είχαν κοινή διαχείριση και για τις οποίες υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών.

Οποιοσδήποτε άλλες επενδύσεις ταξινομούνται ως επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική καταχώρησή τους όταν γίνεται διαχείριση τους ως μια ομάδα επενδύσεων, η απόδοσή τους εκτιμάται βάσει της δίκαιης αξίας σύμφωνα με τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου ή επένδυσης, και η πληροφόρηση σχετικά με την ομάδα επενδύσεων παρέχεται σε αυτήν τη βάση στα διοικητικά στελέχη του Συγκροτήματος.

Οι επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους με βάση τις τρέχουσες αγοραίες τιμές για τίτλους εισηγμένους σε χρηματιστήρια. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους παρουσιάζονται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους που υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναγνωρισμένα μοντέλα και δείκτες αποτίμησης όπως αυτά αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του εκδότη ή που βασίζονται στη θεώρηση των οικονομικών αποτελεσμάτων, την υφιστάμενη κατάσταση και τις προοπτικές του εκδότη συγκρινόμενες με αυτές παρόμοιων εταιριών εισηγμένων σε χρηματιστήρια για τις οποίες υπάρχουν τρέχουσες αγοραίες τιμές. Οι μεταβολές στη δίκαιη αξία αυτών των επενδύσεων καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

□ □ □ □ □ □ □ Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Επενδύσεις (συνέχεια)

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Επενδύσεις οι οποίες μπορεί είτε να κρατηθούν μέχρι τη λήξη είτε να πωληθούν σε ανταπόκριση προς μεταβολές σε επιτόκια ή κινδύνους αγοράς, ανάγκες ρευστότητας ή μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος, ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους, με βάση τις τρέχουσες αγοραίες τιμές για τίτλους εισηγμένους σε χρηματιστήρια. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους παρουσιάζονται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους που υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναγνωρισμένα μοντέλα και δείκτες αποτίμησης όπως αυτά αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του εκδότη ή που βασίζεται στη θεώρηση των οικονομικών αποτελεσμάτων, την υφιστάμενη κατάσταση και τις προοπτικές του εκδότη συγκρινόμενες με αυτές παρόμοιων εταιριών εισηγμένων σε χρηματιστήρια για τις οποίες υπάρχουν τρέχουσες αγοραίες τιμές.

Οι μεταβολές στη δίκαιη αξία των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Στην περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των επενδύσεων το σχετικό κέρδος ή ζημιά που καταχωρήθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Επενδύσεις σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση απομειώνονται αν η μείωση στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι σημαντική ή παρατεταμένη. Το ποσό της ζημιάς λόγω απομείωσης επενδύσεων σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα είναι η διαφορά μεταξύ της τιμής κόστους/απομειωμένης αξίας και της εκτιμημένης δίκαιης αξίας τους.

Οι ζημιές από απομείωση επενδύσεων σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα που είχαν αναγνωριστεί προηγουμένως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, αναστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές από απομείωση επενδύσεων σε μετοχές δεν αναστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Τυχόν αύξηση στη δίκαιη αξία μετά την απομείωση καταχωρείται στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη

Επενδύσεις με καθορισμένη λήξη, τις οποίες το Συγκρότημα έχει την πρόθεση και ικανότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη, ταξινομούνται ως κρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Οι επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, δηλαδή την αξία εξαγοράς τους πλέον τη διαφορά υπέρ το άρτιο ή μείον την προεξόφληση που δεν έχει ακόμη αποσβεστεί, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

Απομείωση της αξίας των επενδύσεων αυτών υπάρχει όταν το ανακτήσιμο ποσό τους είναι μικρότερο από τη λογιστική τους αξία. Εκτιμήσεις χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού το οποίο βασίζεται στις αναμενόμενες μελλοντικές ροές.

Οι ζημιές από απομείωση επενδύσεων σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα που είχαν αναγνωριστεί προηγουμένως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, αναστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Συμφέρον σε μακροπρόθεσμες εργασίες κλάδου ζωής

Το Συγκρότημα συμπεριλαμβάνει στον ισολογισμό το συμφέρον του σε μακροπρόθεσμες εργασίες κλάδου ζωής με βάση την αρχή της κεκτημένης αξίας (embedded value).

Η κεκτημένη αξία αποτελείται από το καθαρό ενεργητικό της εξηρημένης ασφαλιστικής εταιρίας, συμπεριλαμβανομένου του πλεονάσματος από τις εργασίες που κατανέμεται στους μετόχους, και της σημερινής αξίας των μελλοντικών εσόδων από ασφαλιστήρια συμβόλαια σε ισχύ. Η αξία των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τα αναμενόμενα μελλοντικά πλεονάσματα και τις άλλες ταμειακές ροές που αναλογούν στους μετόχους από υφιστάμενες εργασίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, χρησιμοποιώντας τις κατάλληλες οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές, και προεξοφλώντας το αποτέλεσμα με το ποσοστό που αντιπροσωπεύει τον κίνδυνο από αυτές τις εργασίες.

Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών □□□□□□□

Συμφέρον σε μακροπρόθεσμες εργασίες κλάδου ζωής (συνέχεια)

Τα στοιχεία ενεργητικού που αναλογούν στα ασφαλιστικά επενδυτικά ταμεία μακροπρόθεσμων εργασιών ανήκουν νομικά στην ασφαλιστική εταιρία, όμως οι μέτοχοι της εταιρίας θα επωφεληθούν από την ιδιοκτησία αυτών των στοιχείων μόνο στο βαθμό που θα υπάρξει πλεόνασμα ή από άλλες ταμειακές ροές αποδοτέες στους μετόχους. Για να αποδοθεί η πιο πάνω διαφορά στον ισολογισμό του Συγκροτήματος τα στοιχεία ενεργητικού των ασφαλιστικών επενδυτικών ταμείων παρουσιάζονται ξεχωριστά σαν "Καθαρό ενεργητικό ασφαλιστικών κλάδων ζωής που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους" ενώ τα αντίστοιχα στοιχεία παθητικού παρουσιάζονται σαν "Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων κλάδων ζωής". Οι επενδύσεις που κρατούνται για τα ασφαλιστικά ταμεία μακροπρόθεσμων εργασιών αποτιμώνται ως ακολούθως: μετοχές και ομόλογα που κρατούνται από ασφαλιστικά επενδυτικά σχέδια αποτιμώνται σύμφωνα με τους όρους του σχεδίου στη δίκαιη τους αξία, επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην αξία που έχουν εκτιμηθεί από ανεξάρτητους εκτιμητές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και ενυπόθηκα και άλλα δάνεια στο αναπόσβεστο τους κόστος μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

Ακίνητα, εξοπλισμός και λογισμικά προγράμματα

Ακίνητα που κατέχονται από το Συγκρότημα για χρήση στην παροχή υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς ταξινομούνται ως ακίνητα που χρησιμοποιούνται για τις εργασίες του Συγκροτήματος. Ως ακίνητα για επένδυση ταξινομούνται ακίνητα που κατέχονται από το Συγκρότημα για ενοικίαση ή/και για κεφαλαιουχικό κέρδος. Στην περίπτωση όπου ακίνητα που κατέχονται από το Συγκρότημα περιλαμβάνουν ένα μέρος που χρησιμοποιείται για τις εργασίες του Συγκροτήματος και ένα μέρος που ενοικιάζεται ή κρατείται για κεφαλαιουχικό κέρδος, η κατάταξή τους βασίζεται στο κατά πόσο τα συστατικά μέρη μπορούν να πωληθούν ξεχωριστά. Διαφορετικά, ολόκληρο το ακίνητο καταχωρείται ως ακίνητο που χρησιμοποιείται για τις εργασίες του Συγκροτήματος εκτός αν το μέρος που χρησιμοποιείται από το Συγκρότημα είναι ασήμαντο. Η κατάταξη των ακινήτων στις διάφορες κατηγορίες εξετάζεται σε συστηματική βάση και αναθεωρείται όταν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές στη χρήση τους.

Τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για τις εργασίες του Συγκροτήματος αποτιμώνται αρχικά στο κόστος και μετά αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η εκτίμηση γίνεται περιοδικά από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται στην εκτιμημένη αξία μείον την υπολειμματική αξία των κτιρίων, με βάση τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, από 35 μέχρι 67 χρόνια. Στην περίπτωση διάθεσης ακινήτων το σχετικό υπόλοιπο στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στο αποθεματικό αδιανέμετων κερδών.

Οι δαπάνες τροποποίησης/βελτίωσης μισθωμένων κτιρίων αποσβένονται σε 5 χρόνια ή κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης όταν αυτή δεν υπερβαίνει τα 5 χρόνια.

Ο εξοπλισμός και τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις του εξοπλισμού υπολογίζονται στο κόστος, με βάση τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του, από 5 μέχρι 10 χρόνια. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων υπολογίζονται στο κόστος, με βάση τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, από 3 μέχρι 5 χρόνια.

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση αποτιμώνται την ημερομηνία του ισολογισμού στην εκτιμημένη δίκαιη αξία. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εκτιμημένη δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι εκτιμήσεις γίνονται από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές. Τα ακίνητα για επένδυση περιλαμβάνουν και τα ακίνητα που αποκτήθηκαν για διακανονισμό χρεών.

Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων περιλαμβάνει και επανεκτίμηση ακινήτων τα οποία αρχικά χρησιμοποιούνταν από το Συγκρότημα για την παροχή υπηρεσιών και αργότερα μεταφέρθηκαν στα ακίνητα για επένδυση.

□ □ □ □ □ □ □ Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Υπεραξία και άλλα άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της δίκαιης αξίας του μεριδίου του Συγκροτήματος επί των αναγνωρίσιμων στοιχείων ενεργητικού, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εξαγορασθείσας επιχείρησης κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μετά την αρχική καταχώρηση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τυχόν απομείωση. Η υπεραξία εξετάζεται για απομείωση σε ετήσια βάση ή και πιο συχνά αν τα γεγονότα υποδεικνύουν ότι θα μπορούσε να απομειωθεί η αξία.

Τα δικαιώματα χρήσης και η εξαγορά χαρτοφυλακίου αποτιμώνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, από 2 μέχρι 10 χρόνια.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η αξία των δικαιωμάτων χρήσης και της εξαγοράς χαρτοφυλακίου αναθεωρούνται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία δεν είναι ανακτήσιμη. Όπου η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας, τα δικαιώματα χρήσης και η εξαγορά χαρτοφυλακίου απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό.

Δανειακό κεφάλαιο και ομολογιακά δάνεια

Το δανειακό κεφάλαιο και τα ομολογιακά δάνεια αποτιμώνται αρχικά στο κόστος που είναι η δίκαιη αξία της ληφθείσας αντιπαροχής, μετά την αφαίρεση των εξόδων έκδοσης. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, για να αποσβεστεί η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας εξαγοράς και του κόστους, μέχρι την ενωρίτερη ημερομηνία που δικαιούται η Εταιρία να εξαγοράσει το δανειακό κεφάλαιο και τα ομολογιακά δάνεια.

Ομόλογα που εκδόθηκαν από την Εταιρία και κατέχονται για σκοπούς εμπορίας καταχωρούνται ως εξαγορά των σχετικών ομολόγων. Κέρδη ή ζημιές από την εξαγορά προκύπτουν και καταχωρούνται αν η αξία εξαγοράς των ομολόγων ήταν διαφορετική από τη λογιστική τους αξία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Μεταγενέστερη πώληση των εξαγορασθέντων ομολόγων καταχωρείται ως επανέκδοση.

Οι τόκοι που προκύπτουν από το δανειακό κεφάλαιο και τα ομολογιακά δάνεια περιλαμβάνονται στα έξοδα από τόκους.

Μετοχικό κεφάλαιο

Η διαφορά μεταξύ της τιμής έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου και της ονομαστικής αξίας καταχωρείται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο. Τα έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου καταχωρούνται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια.

Προβλέψεις για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές

Προβλέψεις για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές καταχωρούνται όταν: (α) το Συγκρότημα έχει παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος, (β) πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για διακανονισμό της δέσμευσης, και (γ) μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της δέσμευσης.

Παράγωγα και αντισταθμιστική λογιστική

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος, ανταλλαγής συναλλάγματος, ανταλλαγής επιτοκίων, ανταλλαγής αξιών, δικαιώματα προαίρεσας και άλλα παράγωγα.

Αυτά καταχωρούνται στον ισολογισμό στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους. Η εκτιμημένη δίκαιη αξία υπολογίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές, αναλύσεις προεξοφλημένων ταμειακών ροών και μεθόδους αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσας.

Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως στοιχεία ενεργητικού όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι αρνητική.

Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών □□□□□□

Παράγωγα και αντισταθμιστική λογιστική (συνέχεια)

Οι μεταβολές στη δίκαιη αξία παραγώγων που ταξινομούνται ως κρατούμενα προς εμπορία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί επίσης παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για την αντιστάθμιση κινδύνων που απορρέουν από τις μεταβολές των επιτοκίων και των τιμών συναλλάγματος. Το Συγκρότημα εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική δίκαιης αξίας ή ταμειακών ροών για παράγωγα τα οποία πληρούν τα σχετικά κριτήρια. Για παράγωγα τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική, κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στη δίκαιη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας οι οποίες πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική, κέρδη ή ζημιές από την επανεκτίμηση του παραγώγου στη δίκαιη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κέρδη ή ζημιές από την επανεκτίμηση του αντισταθμισμένου μέσου που οφείλονται στον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο, αναπροσαρμόζουν τη λογιστική αξία του αντισταθμισμένου μέσου και καταχωρούνται επίσης στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις ταμειακής ροής οι οποίες πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική, η αναλογία του κέρδους ή της ζημιάς από την επανεκτίμηση του παραγώγου που προσδιορίζεται ως ενεργός αντιστάθμιση, καταχωρείται κατευθείαν στα αποθεματικά και η αναλογία που προσδιορίζεται ως μη ενεργός αντιστάθμιση καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί κατευθείαν στα αποθεματικά μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην ίδια περίοδο κατά την οποία η αντισταθμιζόμενη συναλλαγή επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Η αντισταθμιστική λογιστική διακόπτεται όταν το αντισταθμιζόμενο μέσο εκπνέει ή πωλείται, τερματίζεται ή ασκείται, ή όταν η αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική. Στην περίπτωση που μια αντισταθμιζόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τα καθαρά συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα αποθεματικά μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μερικές φορές ένα παράγωγο μπορεί να είναι μέρος ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου το οποίο αποτελείται από ένα παράγωγο και ένα κύριο συμβόλαιο. Τέτοια παράγωγα ονομάζονται ενσωματωμένα παράγωγα. Ένα ενσωματωμένο παράγωγο διαχωρίζεται από το κύριο συμβόλαιο και καταχωρείται ξεχωριστά μόνο όταν πληρούνται οι ακόλουθοι όροι: (α) το σύνθετο μέσο δεν αποτιμάται στη δίκαιη αξία με αναγνώριση των μεταβολών στα αποτελέσματα, (β) τα οικονομικά χαρακτηριστικά και οι κίνδυνοι του ενσωματωμένου παραγώγου δεν είναι στενά συνδεδεμένα με τα οικονομικά χαρακτηριστικά και κινδύνους του κυρίου συμβολαίου, και (γ) ένα ιδιαίτερο χρηματοοικονομικό μέσο με τους ίδιους όρους όπως το ενσωματωμένο παράγωγο θα πληρούσε τον ορισμό ενός παραγώγου.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στον ισολογισμό, όταν το Συγκρότημα έχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφίσει τα ποσά που καταχωρήθηκαν και προτίθεται είτε να προβεί σε διακανονισμό του καθαρού υπολοίπου, είτε να εισπράξει το ποσό της απαίτησης εξοφλώντας ταυτόχρονα την υποχρέωση.

Ωφελήματα αφυπηρέτησης προσωπικού

Το Συγκρότημα λειτουργεί αριθμό προγραμμάτων καθορισμένων παροχών. Τα κυριότερα προγράμματα παροχών απαιτούν την καταβολή εισφορών σε ανεξάρτητα ταμεία (χρηματοδοτούμενα προγράμματα).

Το κόστος παροχών για κάθε πρόγραμμα υπολογίζεται ξεχωριστά χρησιμοποιώντας την αναλογιστική Μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method).

□ □ □ □ □ □ □ Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Ωφελήματα αφυπηρέτησης προσωπικού (συνέχεια)

Αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται ως έσοδο ή έξοδο όταν τα καθαρά συσσωρευμένα μη καταχωρημένα κέρδη ή ζημιές κατά το τέλος της προηγούμενης περιόδου υπερέβησαν το μεγαλύτερο από το 10% της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων του προγράμματος ή το 10% της δίκαιης αξίας των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος κατά την ημερομηνία αυτή. Η αναλογία των αναλογιστικών κερδών ή ζημιών που καταχωρούνται προσδιορίζεται από το πιο πάνω ποσό διαιρούμενο με τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα.

Τα δεδουλευμένα έξοδα για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών και πρόωρης αφυπηρέτησης καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Φορολογία εισοδήματος

Η φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Συγκροτήματος και καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα εισοδήματα. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρεώσεως.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, από τις οποίες θα προκύψουν φορολογητέα ποσά σε μελλοντικές περιόδους.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και για τις μεταφερόμενες ακρησιμοποιήτες φορολογικές ζημιές όταν πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μπορούν να αξιοποιηθούν. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των εκπεστέων προσωρινών διαφορών ή φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τρέχουσες και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν προκύπτουν από την ίδια φορολογητέα επιχείρηση και αφορούν την ίδια φορολογική αρχή και όπου υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών αποτελούνται από μετρητά, μη υποχρεωτικές καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες και τοποθετήσεις σε τράπεζες και άλλες αξίες που είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες ή αποπληρωτέες εντός τριών μηνών από την ημερομηνία της απόκτησής τους.

Συγκριτικά ποσά

Τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοσθεί ώστε να συνάδουν με το νέο τρόπο παρουσίασης των αποτελεσμάτων και στοιχείων ισολογισμού του Συγκροτήματος και επιπρόσθετα όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2 λόγω της υιοθέτησης των αναθεωρημένων και τροποποιημένων ΔΛΠ 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση” και ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση”.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

1. Πληροφορίες για την Εταιρία

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (η "Εταιρία") για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 27 Φεβρουαρίου 2006.

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι η ιθύνουσα εταιρία του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας και των εξηρημένων εταιριών κατά τη διάρκεια του έτους συνέχισαν να είναι η παροχή τραπεζικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών, οι ασφαλιστικές εργασίες και οι κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες.

Η Εταιρία συστάθηκε στην Κύπρο ως εταιρία περιορισμένης ευθύνης το 1930 και θεωρείται δημόσια εταιρία σύμφωνα με τους Περὶ Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς και τον Περὶ Φόρου Εισοδήματος Νόμο της Κύπρου.

2. Αναπροσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις

Την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε τα αναθεωρημένα και τροποποιημένα ΔΛΠ 32 "Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση" και ΔΛΠ 39 "Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση". Το αναθεωρημένο και τροποποιημένο ΔΛΠ 39 επιτρέπει την καταχώρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού κατά την απόκτησή τους ή κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, το Συγκρότημα μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές και ομόλογα από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά. Η αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρθηκε στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων την 1 Ιανουαρίου 2004 ήταν £25.003 χιλ. και την 31 Δεκεμβρίου 2004 ήταν £23.296 χιλ.

Σαν αποτέλεσμα της μεταφοράς των επενδύσεων, έγιναν οι ακόλουθες αναπροσαρμογές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις:

	2004 £000
Κέρδη μετά τη φορολογία, όπως έχουν παρουσιαστεί προηγουμένως	37.508
<i>Επίδραση σε</i>	
- καθαρές ζημιές από διάθεση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	(1.789)
- πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	2.810
Κέρδη μετά τη φορολογία, όπως έχουν διαμορφωθεί	38.529
Αύξηση στα βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	0,2

Οι αναπροσαρμογές στα στοιχεία ενεργητικού παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 14 και 17. Οι αναπροσαρμογές στα αποθεματικά παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια. Η μεταφορά των επενδύσεων δεν επέφερε καμία μεταβολή στα ίδια κεφάλαια στις 31 Δεκεμβρίου 2004. Η μεταφορά δεν επέφερε ουσιαστική μεταβολή στα αποτελέσματα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και στα ίδια κεφάλαια στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Το Συγκρότημα έχει τρεις βασικούς τομείς δραστηριότητας: τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής και γενικού κλάδου και κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες.

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος διεξάγονται κυρίως σε τρεις γεωγραφικούς χώρους: (α) Κύπρο, (β) Ελλάδα, και (γ) άλλες χώρες, κυρίως το Ηνωμένο Βασίλειο και την Αυστραλία.

Γενικά, η τιμολόγηση μεταξύ των διαφόρων τομέων γίνεται με βάση τις τιμές αγοράς.

Τα στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα βασίζονται στην έδρα της μονάδας που καταχωρεί τη συναλλαγή.

Παρόλο που ορισμένες εργασίες των εταιριών του Συγκροτήματος είναι αλληλένδετες, τα στοιχεία κατά δραστηριότητα και κατά γεωγραφικό τομέα παρουσιάζονται χωρίς αναπροσαρμογές ως προς το κόστος της καθαρής επένδυσης, την κατανομή του οφέλους του κεφαλαίου και τα έξοδα της έδρας του Συγκροτήματος, καθότι τέτοιες αναπροσαρμογές είναι αναπόφευκτα υποκειμενικές.

Ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης παρουσιάζεται για τους τομείς δραστηριότητας.

Τομείς δραστηριότητας

	Τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες £000	Ασφαλιστικές εργασίες £000	Κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες £000	Σύνολο £000
2005				
Κύκλος εργασιών	720.199	70.904	6.152	797.255
Κέρδη πριν τη φορολογία	73.544	14.080	2.934	90.558
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	91.087	-	-	91.087
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	164.631	14.080	2.934	181.645
Ενεργητικό	12.461.745	327.826	33.857	12.823.428
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(21.239)
Σύνολο ενεργητικού				12.802.189
Υποχρεώσεις	11.760.253	277.935	13.499	12.051.687
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(11.149)
Σύνολο υποχρεώσεων				12.040.538
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	20.038	856	64	20.958
Αποσβέσεις	18.649	769	181	19.599

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

3. Πληροφόρηση κατά τομέα (συνέχεια)

Τομείς δραστηριότητας (συνέχεια)

	Τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες £000	Ασφαλιστικές εργασίες £000	Κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες £000	Σύνολο £000
2004				
Κύκλος εργασιών	621.282	65.632	4.497	691.411
Κέρδη πριν τη φορολογία	40.161	9.596	1.180	50.937
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	3.031	86	-	3.117
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	83.695	-	-	83.695
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	126.887	9.682	1.180	137.749
Ενεργητικό	9.960.042	280.737	31.045	10.271.824
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(11.841)
Σύνολο ενεργητικού				10.259.983
Υποχρεώσεις	9.468.322	234.385	11.416	9.714.123
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(13.253)
Σύνολο υποχρεώσεων				9.700.870
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	16.006	389	76	16.471
Αποσβέσεις	18.619	655	204	19.478

Γεωγραφικοί τομείς

	Κύπρος £000	Ελλάδα £000	Άλλες χώρες £000	Σύνολο £000
2005				
Κύκλος εργασιών	505.331	256.652	60.863	822.846
Συναλλαγές μεταξύ τομέων, κυρίως τόκοι	(16.429)	(6.644)	(2.518)	(25.591)
Κύκλος εργασιών με τρίτους	488.902	250.008	58.345	797.255
Ενεργητικό	8.012.288	4.741.720	1.064.634	13.818.642
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(1.016.453)
Σύνολο ενεργητικού				12.802.189
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	5.626	13.672	1.660	20.958
2004				
Κύκλος εργασιών	437.956	217.723	56.441	712.120
Συναλλαγές μεταξύ τομέων, κυρίως τόκοι	(14.568)	(4.319)	(1.822)	(20.709)
Κύκλος εργασιών με τρίτους	423.388	213.404	54.619	691.411
Ενεργητικό	5.651.794	4.276.576	1.017.766	10.946.136
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(686.153)
Σύνολο ενεργητικού				10.259.983
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	8.119	7.604	748	16.471

□ □ □ □ □ □ Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

4. Έσοδα από τόκους

	2005 £000	2004 £000
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	455.153	410.417
Τοποθετήσεις σε τράπεζες και κεντρικές τράπεζες	76.940	47.204
Κρατικά αξιόγραφα	4.210	10.126
Ομόλογα	69.002	44.546
	605.305	512.293

5. Έξοδα από τόκους

	2005 £000	2004 £000
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	297.768	244.810
Καταθέσεις από τράπεζες	4.625	3.027
Δανειακό κεφάλαιο	16.772	14.645
Ομολογιακά δάνεια	6.374	3.931
	325.539	266.413

6. Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από διάθεση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

	2005 £000	2004 £000
Κέρδη/(ζημιές) από εμπορία		
- μετοχές	683	(510)
- ομόλογα	4.254	(1.605)
- παράγωγα	(1.216)	(768)
Κέρδη/(ζημιές) από επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		
- μετοχές	(1.243)	(1.170)
- ομόλογα	20	(619)
Κέρδη από διάθεση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	3.009	241
Κέρδη/(ζημιές) από μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων με αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας	515	(136)
	6.022	(4.567)

7. Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες

	2005 £000	2004 £000
Ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής	14.465	10.653
Ασφαλιστικές εργασίες γενικού κλάδου	8.910	7.453
	23.375	18.106

Ανάλυση εσόδων

	2005 Κλάδος Ζωής £000	2005 Γενικός κλάδος £000	2004 Κλάδος Ζωής £000	2004 Γενικός κλάδος £000
Μικτά ασφάλιστρα	42.545	28.359	41.816	23.816
Αντασφάλιστρα	(4.601)	(13.580)	(4.225)	(11.267)
Έσοδα και κέρδη από επενδύσεις	39.001	18	7.585	12
Προμήθειες από αντασφαλιστές και άλλα έσοδα	1.965	3.900	1.362	3.440
	78.910	18.697	46.538	16.001
Μικτές πληρωμές σε ασφαλισμένους	(27.060)	(9.335)	(26.662)	(6.911)
Μερίδιο αντασφαλιστών στις πληρωμές σε ασφαλισμένους	1.920	3.890	1.288	2.140
Μικτή μεταβολή στις υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	(37.187)	(8.477)	(8.589)	(2.007)
Μερίδιο αντασφαλιστών στη μεταβολή υποχρεώσεων ασφαλιστηρίων συμβολαίων	895	6.688	1.445	1.069
Προμήθειες ασφαλιστών και άλλα έξοδα παραγωγής	(5.457)	(2.553)	(4.756)	(2.839)
	12.021	8.910	9.264	7.453
Μεταβολή στην παρούσα αξία των μελλοντικών εσόδων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ	2.444	-	1.389	-
Έσοδα ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	14.465	8.910	10.653	7.453

Τα ακόλουθα έσοδα και έξοδα για ασφαλιστικές εργασίες έχουν καταχωρηθεί στα αντίστοιχα κονδύλια στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:

	2005 Κλάδος ζωής £000	2005 Γενικός κλάδος £000	2004 Κλάδος ζωής £000	2004 Γενικός κλάδος £000
Έσοδα από τόκους	108	697	103	693
Καθάρα κέρδη/(ζημιές) από διάθεση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων και λοιπά έσοδα	372	181	(267)	739
Κόστος προσωπικού	(2.814)	(3.925)	(2.435)	(3.627)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(2.013)	(1.901)	(1.963)	(1.667)

8. Λοιπά έσοδα

	2005 £000	2004 £000
Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχές	428	201
Κέρδη από τη διάθεση αποθεμάτων ακινήτων προς πώληση	3.058	2.359
Έσοδα από ενοίκια για εκμισθώσεις ακινήτων για επένδυση	397	35
Λοιπά έσοδα	1.999	2.125
	5.882	4.720

Τα λοιπά έσοδα περιλαμβάνουν κέρδος από την πώληση στοιχείων ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση £24 χιλ. (2004: μηδέν).

9. Κόστος προσωπικού

	2005 £000	2004 £000
Μισθοί και εισφορές εργοδότη	122.535	113.976
Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης	28.796	24.312
	151.331	138.288

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν 6.065 (2004: 5.890).

Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης

Σημειώνεται για ωφέληματα ασφαλήτητας	2005 £000	2004 £000
Προγράμματα		
- καθορισμένων παροχών	24.497	21.953
- καθορισμένων εισφορών	618	394
- πρόωρης ασφαλήτητας	3.681	1.965
	28.796	24.312

9. Κόστος προσωπικού (συνέχεια)

Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης (συνέχεια)

Το Συγκρότημα λειτουργεί αριθμό προγραμμάτων για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης για σχεδόν όλο το προσωπικό του. Για τα σημαντικότερα προγράμματα καταβάλλονται εισφορές σε ταμεία που είναι ξεχωριστά από τις οικονομικές καταστάσεις των εταιριών του Συγκροτήματος (χρηματοδοτούμενα προγράμματα).

Κύπρος

Το βασικό πρόγραμμα για το μόνιμο προσωπικό του Συγκροτήματος στην Κύπρο καλύπτει το 52,2% του συνόλου του προσωπικού του Συγκροτήματος και είναι πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα αυτό προβλέπει για την καταβολή εφάπαξ φιλοδωρήματος κατά την αφυπηρέτηση ή το θάνατο πριν την αφυπηρέτηση, μέχρι 78 μηνιαίους μισθούς ανάλογα της περιόδου υπηρεσίας. Για περιορισμένο αριθμό μελών του προσωπικού παρέχεται η δυνατότητα καταβολής μέρους ή ολόκληρου του ωφελήματος αφυπηρέτησης με την καταβολή σύνταξης δια βίου.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων για παροχές από το βασικό πρόγραμμα υπολογίζεται ετήσια, με την αναλογιστική Μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method) από ανεξάρτητους αναλογιστές. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τις αναλογιστικές εκτιμήσεις παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005	2004
Προεξοφλητικός συντελεστής	5,0%	6,0%
Ποσοστό μακροπρόθεσμης απόδοσης των επενδύσεων του Ταμείου	6,0%	6,0%
Ρυθμός αύξησης μισθών	6,5%	7,5%

Ελλάδα

Το προσωπικό του Συγκροτήματος στην Ελλάδα (39,9% του συνόλου του προσωπικού του Συγκροτήματος) καλύπτεται από δύο προγράμματα καθορισμένων παροχών και ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

Για όλο το προσωπικό υπάρχει πρόγραμμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης και για εφάπαξ καταβολή αποζημίωσης κατά την κανονική αφυπηρέτηση, με συντελεστές που καθορίζει η Ελληνική εργατική νομοθεσία και είναι πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Για αριθμό εργαζομένων (19,7% του συνόλου του προσωπικού του Συγκροτήματος) υπάρχει πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Το σχέδιο αυτό είναι κλειστό σε νέους εργαζόμενους από την 1 Ιανουαρίου 2003. Το πρόγραμμα προβλέπει την εφάπαξ καταβολή φιλοδωρήματος κατά την αφυπηρέτηση μέχρι 50 μηνιαίους μισθούς ανάλογα της περιόδου υπηρεσίας. Η αποζημίωση μπορεί να μετατραπεί σε ισόβια σύνταξη.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων για τα δύο προγράμματα καθορισμένων παροχών στην Ελλάδα υπολογίζονται ετήσια, με την αναλογιστική Μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method) από ανεξάρτητους αναλογιστές. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τις αναλογιστικές εκτιμήσεις παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005	2004
Προεξοφλητικός συντελεστής	3,7%	4,0%
Ποσοστό μακροπρόθεσμης απόδοσης των επενδύσεων του Ταμείου	3,7%	4,0%
Ρυθμός αύξησης μισθών	5,0%	5,0%

Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης (συνέχεια)

Άλλες χώρες

Τα αποτελέσματα των αναλογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν για όλα τα προγράμματα καθορισμένων παροχών του Συγκροτήματος παρουσιάζονται πιο κάτω:

Οι συσσωρευμένες αναλογιστικές ζημιές που δεν καταχωρήθηκαν προέρχονται κυρίως από αλλαγές στον προεξοφλητικό συντελεστή και στη μειωμένη απόδοση στα στοιχεία ενεργητικού των Ταμείων σε προηγούμενα χρόνια.

Τα στοιχεία ενεργητικού των χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων περιλαμβάνουν τίτλους της Εταιρίας σε δίκαιη αξία ως ακολούθως:

Το έξοδο που καταχωρήθηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για προγράμματα καθορισμένων παροχών έχει ως ακολούθως:

Η πραγματική απόδοση στα στοιχεία ενεργητικού των προγραμμάτων για το έτος 2005 ήταν £51.260 χιλ. (2004: £8.909 χιλ.).

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

9. Κόστος προσωπικού (συνέχεια)**Επιβάρυνση για ωφελήματα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης**

Το Συγκρότημα λειτουργεί αριθμό σχεδίων ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης. Τα σχέδια αυτά καλύπτουν σχεδόν όλο το προσωπικό του Συγκροτήματος και είναι σχέδια καθορισμένων εισφορών εκτός του σχεδίου που καλύπτει το προσωπικό του Συγκροτήματος στην Ελλάδα το οποίο είναι σχέδιο καθορισμένων παροχών. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είχε γίνει πρόβλεψη για όλες τις δεδουλευμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος.

10. Κέρδη πριν τη φορολογία

Τα κέρδη πριν τη φορολογία παρουσιάζονται μετά την πίστωση/(χρέωση) των πιο κάτω:

	2005 £000	2004 £000
Κέρδος/(ζημιά) από τη μεταβολή στην εκτιμημένη δίκαιη αξία ακινήτων για επένδυση	87	(328)
Κέρδος από την πώληση ακινήτων και εξοπλισμού και διαγραφές άυλων περιουσιακών στοιχείων	270	562
Ενοίκια πληρωτέα για εκμισθώσεις εκμετάλλευσης γης και κτιρίων	(8.077)	(7.444)
Αποσβέσεις ακινήτων και εξοπλισμού	(14.270)	(13.664)
Απόσβεση υπεραξίας στην ενοποίηση εξηρητημένης εταιρίας	-	(117)
Αποσβέσεις άλλων άυλων περουσιακών στοιχείων	(5.329)	(5.697)
Αμοιβή ελεγκτών	(426)	(451)

11. Φορολογία

	2005 £000	2004 £000
Εταιρικός φόρος		
- Κύπρου	2.856	1.491
- άλλων χωρών	11.673	11.100
Εισφορά για την άμυνα της Κυπριακής Δημοκρατίας	43	39
Αναβαλλόμενη φορολογία	3.814	(1.764)
Αναπροσαρμογή φόρων προηγούμενων ετών	(245)	1.542
	18.141	12.408

Η συμφωνία της φορολογίας εισοδήματος με τα κέρδη πριν τη φορολογία με βάση τους ισχύοντες συντελεστές και του εξόδου της φορολογίας παρουσιάζεται πιο κάτω:

Ο εταιρικός φόρος στην Κύπρο υπολογίζεται με συντελεστή 10% στο φορολογητέο εισόδημα. Για τις ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής καταβάλλεται ελάχιστος φόρος με συντελεστή 1,5% στα μικτά ασφάλιστρα. Η εισφορά για την άμυνα στα εισοδήματα από ενοίκια είναι 3%.

Στην περίπτωση διανομής όλου του ποσού των αδιανέμετων κερδών υποκαταστημάτων του εξωτερικού θα προκύψει πρόσθετη φορολογία περίπου £5,6 εκατ.

Το υπόλοιπο της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης αφορά:

117

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

11. Φορολογία (συνέχεια)**Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση**

Το υπόλοιπο της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης αφορά:

	2005 £000	2004 £000
Διαφορά στις φορολογικές εκπτώσεις μείον αποσβέσεις	1.518	192
Επανεκτίμηση ακινήτων	6.836	4.075
Επανεκτίμηση επενδύσεων	1.156	1.130
Άλλες προσωρινές διαφορές	(1.362)	887
Αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές μεταφερόμενες στα επόμενα έτη	-	(23)
	8.148	6.261

12. Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή

	2005	2004
Κέρδη μετά τη φορολογία (£ χιλ.)	72.417	38.529
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους (χιλ.)	502.229	498.345
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	14,4	7,7

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και 2004 δεν υπήρχαν δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές και άρα τα μειωμένα κέρδη κατά μετοχή είναι τα ίδια με τα βασικά.

Ο μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 έχει αναπροσαρμοσθεί με το χαριστικό στοιχείο (bonus element) της έκδοσης μετοχών που προέκυψε τόσο από το Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων κατά την πληρωμή του μερίσματος του έτους 2004, όσο και από την έκδοση δικαιωμάτων προτίμησης του Δεκέμβριου του 2005.

13. Μετρητά, καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες και τοποθετήσεις σε τράπεζες

	2005 £000	2004 £000
Μετρητά	61.857	49.888
Καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	549.824	389.426
	611.681	439.314
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	2.578.300	1.511.577

Οι καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες περιλαμβάνουν υποχρεωτικές καταθέσεις για σκοπούς ρευστότητας οι οποίες ανέρχονται σε £353.376 χιλ. (2004: £343.268 χιλ.).

Η ανάλυση των πιο πάνω κατά ημερομηνία λήξης και κατά νόμισμα παρουσιάζεται στη Σημείωση 37. Οι καταθέσεις και τοποθετήσεις φέρουν τόκο με βάση το διατραπεζικό επιτόκιο της σχετικής χρονικής περιόδου και νομίσματος.

14. Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	2005 £000	2004 £000
Επενδύσεις προς εμπορία	75.127	72.190
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	14.204	23.296
	89.331	95.486
Επενδύσεις προς εμπορία		
Ομόλογα	72.366	67.980
Μετοχές	2.186	1.906
Αμοιβαία κεφάλαια	575	2.304
	75.127	72.190
Ομόλογα		
Κυπριακής κυβέρνησης	71.805	67.442
Κυπριακών τοπικών αρχών	278	280
Κυπριακών δημοσίων εταιριών	283	258
	72.366	67.980
Αποπληρωτέα		
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	72.366	67.868
Πέραν των πέντε ετών	-	112
	72.366	67.980
Εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	72.088	67.700
Μη εισηγμένα πιστοποιητικά καταθέσεων και ομόλογα τραπεζών και τοπικών αρχών	278	280
	72.366	67.980
Μετοχές		
Εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	2.143	1.864
Μη εισηγμένες	43	42
	2.186	1.906
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (κατά την υιοθέτηση του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39)		
Ομόλογα - εισηγμένα	856	9.377
Μετοχές - μη εισηγμένες	13.348	13.919
	14.204	23.296

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2, κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, το Συγκρότημα μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές και ομόλογα από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά. Η αξία των επενδύσεων διατέθηκε προς πώληση που μεταφέρθηκε στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων την 1 Ιανουαρίου 2004 ήταν £25.003 χιλ. και την 31 Δεκεμβρίου 2004 ήταν £23.296 χιλ.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

15. Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες

	2005 £000	2004 £000
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις	6.638.611	5.808.403
Χρεώστες ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης (Σημ. 16)	759.410	641.883
Σύνολο δανείων και άλλων χορηγήσεων σε πελάτες	7.398.021	6.450.286
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(413.810)	(471.034)
	6.984.211	5.979.252
<i>Ανά κλάδο της οικονομίας</i>		
Εμπόριο	1.197.265	1.068.278
Βιομηχανία	390.674	374.669
Τουρισμός	692.284	581.679
Ακίνητα και κατασκευές	999.132	818.393
Προσωπικά, επαγγελματικά και για ιδιοκατοίκηση	3.725.156	3.227.385
Λοιποί κλάδοι	393.510	379.882
	7.398.021	6.450.286
<i>Ανά γεωγραφικό τομέα</i>		
Κύπρος	3.548.101	3.220.243
Ελλάδα	3.140.873	2.594.527
Ηνωμένο Βασίλειο	562.367	522.527
Αυστραλία	146.680	112.989
	7.398.021	6.450.286

□ □ □ □ □ □ Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

15. Δάνεια άλλες χορηγήσεις σε πελάτες (συνέχεια)

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και αναστολή αναγνώρισης εσόδων

	Προβλέψεις £000	Αναστολή αναγνώρισης εσόδων £000	Σύνολο £000
2005			
1 Ιανουαρίου	337.565	133.469	471.034
Συναλλαγματικές διαφορές	(798)	(130)	(928)
Διαγραφές χορηγήσεων	(138.161)	(41.507)	(179.668)
Αναστολή αναγνώρισης εσόδων μείον εισπράξεις για το έτος	-	49.263	49.263
Εισπράξεις μη αναγνωρισθέντων εσόδων προηγούμενων ετών	-	(19.763)	(19.763)
Εισπράξεις από διαγραφέντα δάνεια	2.785	-	2.785
Επιβάρυνση για το έτος	91.087	-	91.087
31 Δεκεμβρίου	292.478	121.332	413.810
2004			
1 Ιανουαρίου	287.484	121.755	409.239
Συναλλαγματικές διαφορές	(730)	(135)	(865)
Διαγραφές χορηγήσεων	(32.884)	(18.819)	(51.703)
Αναστολή αναγνώρισης εσόδων μείον εισπράξεις για το έτος	-	42.432	42.432
Εισπράξεις μη αναγνωρισθέντων εσόδων προηγούμενων ετών	-	(11.764)	(11.764)
Επιβάρυνση για το έτος	83.695	-	83.695
31 Δεκεμβρίου	337.565	133.469	471.034

Τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες αφαιρουμένων των προβλέψεων και του λογαριασμού αναστολής αναγνώρισης εσόδων περιλαμβάνουν δάνεια ύψους £293.782 χιλ. (2004: £343.336 χιλ.) για τα οποία γίνεται αναστολή αναγνώρισης εσόδων.

Η δίκαιη αξία των δανείων και άλλων χορηγήσεων σε πελάτες είναι περίπου ίση με το ποσό που παρουσιάζεται στον ισολογισμό, μετά την αφαίρεση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και της αναστολής αναγνώρισης εσόδων.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

16. Χρεώστες ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης

	2005 £000	2004 £000
Μικτή επένδυση σε συμβόλαια ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης	915.274	786.016
Μη δεδουλευμένα χρηματοοικονομικά έσοδα	(155.864)	(144.133)
Παρούσα αξία συμβολαίων ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης	759.410	641.883
<i>Αποπληρωτέα</i>		
Εντός ενός έτους	167.866	110.536
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	412.411	541.685
Πέραν των πέντε ετών	334.997	133.795
Μικτή επένδυση σε συμβόλαια ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης	915.274	786.016
<i>Αποπληρωτέα</i>		
Εντός ενός έτους	167.567	110.115
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	334.670	436.527
Πέραν των πέντε ετών	257.173	95.241
Παρούσα αξία συμβολαίων ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης	759.410	641.883

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις για τους χρεώστες ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £36.797 χιλ. (2004: £32.453 χιλ.) και περιλαμβάνεται στις συνολικές προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημ. 15).

Στα συμβόλαια ενοικιαγοράς ο ενοικιαγοραστής: (α) πληρώνει το δικαίωμα αγοράς που καθορίζεται από τη σύμβαση στο τέλος της περιόδου μίσθωσης με αντάλλαγμα την αγορά των αγαθών, (β) πληρώνει μηνιαία μισθώματα συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων ενοικιαγοράς σε όλα τα οφειλόμενα ποσά, και (γ) ευθύνεται για οποιαδήποτε απώλεια ή ζημιά των αγαθών.

Στα συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης: (α) ο μισθωτής παραλαμβάνει τον υπό ενοικίαση εξοπλισμό για την περίοδο ενοικίασης και πληρώνει καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης ενοίκιο και οποιαδήποτε άλλα ποσά καθίστανται πληρωτέα βάσει των όρων του συμβολαίου, (β) τα ενοίκια και τα άλλα ποσά πληρωτέα υπόκεινται σε τόκο και περιλαμβάνουν τα δικαιώματα μίσθωσης και το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, (γ) ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί τον εξοπλισμό σε καλή κατάσταση και να αποζημιώνει τον ιδιοκτήτη για οποιαδήποτε ζημιά ή βλάβη, και (δ) με τη λήξη της συμφωνίας ο μισθωτής μπορεί είτε να παραδώσει τον εξοπλισμό στον ιδιοκτήτη είτε να εξακολουθήσει να έχει το δικαίωμα χρήσης έναντι ενός ελάχιστου ετήσιου ποσού.

□□□□□□ Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

17. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη

	Διαθέσιμες προς πώληση		Κρατούμενες μέχρι τη λήξη		Σύνολο	
	2005 £000	2004 £000	2005 £000	2004 £000	2005 £000	2004 £000
Κρατικά αξιόγραφα	63.940	34.335	-	102.941	63.940	137.276
Ομόλογα	1.860.419	1.369.795	2.573	168.693	1.862.992	1.538.488
Μετοχές	18.329	14.193	-	-	18.329	14.193
	1.942.688	1.418.323	2.573	271.634	1.945.261	1.689.957
Κρατικά αξιόγραφα						
Κυπριακής κυβέρνησης	63.940	23.939	-	102.941	63.940	126.880
Άλλων κυβερνήσεων	-	10.396	-	-	-	10.396
	63.940	34.335	-	102.941	63.940	137.276
Ομόλογα						
Κυπριακής κυβέρνησης	454.917	227.080	-	-	454.917	227.080
Άλλων κυβερνήσεων	400.758	401.148	-	-	400.758	401.148
Τοπικών αρχών	984	879	-	-	984	879
Τραπεζών και άλλων οργανισμών	998.704	739.404	2.573	168.693	1.001.277	908.097
Κυπριακών δημοσίων εταιριών	5.056	1.284	-	-	5.056	1.284
	1.860.419	1.369.795	2.573	168.693	1.862.992	1.538.488
Αποπληρωτέα						
Εντός ενός έτους	211.261	78.968	-	168.436	211.261	247.404
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	1.235.979	1.206.542	2.573	257	1.238.552	1.206.799
Πέραν των πέντε ετών	413.179	84.285	-	-	413.179	84.285
	1.860.419	1.369.795	2.573	168.693	1.862.992	1.538.488
Εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	448.388	224.124	-	-	448.388	224.124
Εισηγμένα σε χρηματιστήρια στην Ευρώπη και Η.Π.Α.	1.410.718	1.144.154	2.573	257	1.413.291	1.144.411
Μη εισηγμένα πιστοποιητικά καταθέσεων και ομόλογα τραπεζών και τοπικών αρχών	1.313	1.517	-	168.436	1.313	169.953
	1.860.419	1.369.795	2.573	168.693	1.862.992	1.538.488
Γεωγραφική κατανομή με βάση την έδρα του εκδότη						
Κύπρος	461.286	229.544	-	-	461.286	229.544
Ελλάδα	195.977	271.404	-	-	195.977	271.404
Ηνωμένο Βασίλειο και Ιρλανδία	251.967	186.522	2.315	12.635	254.282	199.157
Γαλλία	172.496	91.918	-	35.801	172.496	127.719
Γερμανία	111.397	58.562	258	78.042	111.655	136.604
Άλλες Ευρωπαϊκές χώρες	323.607	258.182	-	42.215	323.607	300.397
Η.Π.Α. και Καναδάς	211.379	154.448	-	-	211.379	154.448
Αυστραλία	94.738	83.725	-	-	94.738	83.725
Άλλες χώρες	4.271	4.244	-	-	4.271	4.244
Πολυεθνικοί οργανισμοί	33.301	31.246	-	-	33.301	31.246
	1.860.419	1.369.795	2.573	168.693	1.862.992	1.538.488
Μετοχές						
Εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	17.089	12.061	-	-	17.089	12.061
Εισηγμένες σε Ευρωπαϊκά χρηματιστήρια	741	1.583	-	-	741	1.583
Μη εισηγμένες	499	549	-	-	499	549
	18.329	14.193	-	-	18.329	14.193

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

17. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη (συνέχεια)**Κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα**

Η κίνηση για το έτος 2005 στις επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα παρουσιάζεται πιο κάτω:

	Κρατικά αξιόγραφα		Ομόλογα	
	Διαθέσιμα προς πώληση £000	Κρατούμενα μέχρι τη λήξη £000	Διαθέσιμα προς πώληση £000	Κρατούμενα μέχρι τη λήξη £000
1 Ιανουαρίου 2005, όπως έχουν παρουσιαστεί προηγουμένως	34.335	102.941	1.379.172	168.693
Μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (Σημ. 2)	-	-	(9.377)	-
1 Ιανουαρίου 2005, όπως έχουν διαμορφωθεί	34.335	102.941	1.369.795	168.693
Συναλλαγματικές διαφορές	250	-	37.373	16.590
Αγορές	62.044	-	978.955	2.379
Πωλήσεις	(10.392)	-	(472.188)	-
Αποπληρωμές	(25.000)	(103.890)	(81.002)	(186.906)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	478	-	31.635	-
Απόσβεση διαφοράς υπέρ το άρτιο/προεξόφλησης	2.225	949	(4.149)	1.817
31 Δεκεμβρίου 2005	63.940	-	1.860.419	2.573

Τα κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία περιλαμβάνουν ποσό ύψους £2.026 χιλ. το οποίο αφορά ομόλογα που είναι αντισταθμισμένα μέσα σε αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας και περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2004 τα κρατικά αξιόγραφα που κρατούνταν μέχρι τη λήξη περιλαμβάνουν υποχρεωτικές τοποθετήσεις με την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου για σκοπούς ρευστότητας οι οποίες ανέρχονταν σε £38.890 χιλ.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που κρατούνται μέχρι τη λήξη παρουσιάζεται πιο κάτω:

	2005 £000	2004 £000
Κρατικά αξιόγραφα	-	103.022
Ομόλογα	2.582	168.632
	2.582	271.654

□ □ □ □ □ □ Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

17. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη (συνέχεια)

Μετοχές

Η κίνηση για το έτος 2005 στις επενδύσεις σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση παρουσιάζεται πιο κάτω:

	£000
1 Ιανουαρίου 2005, όπως έχουν παρουσιαστεί προηγουμένως	28.112
Μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (Σημ. 2)	(13.919)
1 Ιανουαρίου 2005, όπως έχουν διαμορφωθεί	14.193
Συναλλαγματικές διαφορές	(4)
Αγορές	224
Πωλήσεις	(1.156)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	5.072
31 Δεκεμβρίου 2005	18.329

18. Ακίνητα και εξοπλισμός

	Ακίνητα £000	Εξοπλισμός £000	Σύνολο £000
2005			
Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου	133.888	23.643	157.531
Συναλλαγματικές διαφορές	(409)	(12)	(421)
Προσθήκες	11.865	6.126	17.991
Πωλήσεις και διαγραφές	(903)	(264)	(1.167)
Αποσβέσεις έτους	(6.540)	(7.730)	(14.270)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	137.901	21.763	159.664
1 Ιανουαρίου 2005			
Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	159.029	80.988	240.017
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(25.141)	(57.345)	(82.486)
Λογιστική αξία	133.888	23.643	157.531
31 Δεκεμβρίου 2005			
Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	169.464	75.513	244.977
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(31.563)	(53.750)	(85.313)
Λογιστική αξία	137.901	21.763	159.664

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

18. Ακίνητα και εξοπλισμός (συνέχεια)

	Ακίνητα £000	Εξοπλισμός £000	Σύνολο £000
2004			
Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου	136.907	25.861	162.768
Συναλλαγματικές διαφορές	(440)	(74)	(514)
Προσθήκες	7.125	6.019	13.144
Μεταφορά στα ακίνητα για επένδυση	(640)	-	(640)
Πωλήσεις και διαγραφές	(3.092)	(471)	(3.563)
Αποσβέσεις έτους	(5.972)	(7.692)	(13.664)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	133.888	23.643	157.531
1 Ιανουαρίου 2004			
Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	156.241	77.288	233.529
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(19.334)	(51.427)	(70.761)
Λογιστική αξία	136.907	25.861	162.768
31 Δεκεμβρίου 2004			
Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	159.029	80.988	240.017
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(25.141)	(57.345)	(82.486)
Λογιστική αξία	133.888	23.643	157.531

Η λογιστική αξία των ακινήτων του Συγκροτήματος αποτελείται από:

	2005 £000	2004 £000
Ιδιότητα	122.450	117.365
Δαπάνες βελτίωσης και μετατροπών σε μισθωμένα ακίνητα	15.451	16.523
	137.901	133.888

Τα ακίνητα περιλαμβάνουν γη αξίας £50.081 χιλ. (2004: £50.800 χιλ.) για την οποία δεν υπολογίζεται απόσβεση. Η τελευταία εκτίμηση από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές έγινε κατά το έτος 2003. Το συσσωρευμένο πλεόνασμα από επανεκτίμηση στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανήλθε σε £42.798 χιλ. (2004: £42.782 χιλ.) και περιλαμβάνεται στα αποθεματικά επανεκτίμησης.

Η λογιστική αξία των ιδιόκτητων ακινήτων με βάση το κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις θα ήταν £80.467 χιλ. (2004: £75.004 χιλ.).

Δεν υπήρχαν εμπράγματα βάρη υπέρ τρίτων επί των παγίων στοιχείων του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και 2004.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

19. Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

	Λογισμικά προγράμματα £000	Δικαιώματα χρήσης £000	Υπεραξία στην ενοποίηση εξηρητημένης εταιρίας £000	Σύνολο £000
2004				
Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου	11.903	3.156	822	15.881
Συναλλαγματικές διαφορές	(41)	-	-	(41)
Προσθήκες	3.327	-	-	3.327
Διαγραφές	(57)	-	-	(57)
Αποσβέσεις έτους	(5.337)	(360)	(117)	(5.814)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	9.795	2.796	705	13.296
1 Ιανουαρίου 2004				
Κόστος	39.996	3.607	1.173	44.776
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(28.093)	(451)	(351)	(28.895)
Λογιστική αξία	11.903	3.156	822	15.881
31 Δεκεμβρίου 2004				
Κόστος	43.105	3.607	1.173	47.885
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(33.310)	(811)	(468)	(34.589)
Λογιστική αξία	9.795	2.796	705	13.296

Η υπεραξία στην ενοποίηση εξηρητημένης εταιρίας προέκυψε από την εξαγορά της χρηματιστηριακής εταιρίας Victory ΑΧΕΠΕΥ η οποία έχει μετονομασθεί σε Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ. Από την 1 Ιανουαρίου 2005 με βάση το ΔΠΧΠ 3 η λογιστική αξία της υπεραξίας δεν αποσβένεται αλλά αναθεωρείται για τυχόν απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Κατά το έτος 2004, το Συγκρότημα καταχώρησε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων αποσβέσεις υπεραξίας ύψους £117 χιλ.

	2005 £000	2004 £000
Χρεώστες	12.373	14.125
Αποθέματα ακινήτων προς πώληση	9.020	8.424
Ακίνητα για επένδυση	20.418	3.328
Στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση	1.217	-
Αξία ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής σε ισχύ (Σημ. 22)	23.700	21.500
Φόροι επιστρεπτέοι	5.591	1.202
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 11)	2.181	2.009
Δίκαιη αξία παραγώγων (Σημ. 33)	8.229	9.307
Μερίδιο αντασφαλιστών στις υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	18.488	11.037
Αξίες προς είσπραξη και λοιπά	28.207	12.359
	129.424	83.291

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	3.328	3.043
Συναλλαγματικές διαφορές	(25)	(27)
Μεταφορά από ακίνητα και εξοπλισμό	-	640
Προσθήκες	17.923	-
Πωλήσεις	(895)	-
Κέρδη/(ζημιές) από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	87	(328)
31 Δεκεμβρίου	20.418	3.328

	2005 £000	2004 £000
Δεδουλευμένοι τόκοι, δικαιώματα και προμήθειες	55.970	90.822
Προπληρωμένα έξοδα	5.614	3.906
	61.584	94.728

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

22. Ασφαλιστικοί κλάδοι ζωής

Το συμφέρον σε μακροπρόθεσμες εργασίες κλάδου ζωής της εξηρημένης εταιρίας EuroLife Ltd αποτελείται από:

	2005 £000	2004 £000
Καθαρό ενεργητικό που αναλογεί στους μετόχους	16.873	15.363
Αξία ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ	23.700	21.500
Κεκτημένη αξία	40.573	36.863

Η αναλογιστική εκτίμηση της αξίας των συμβολαίων ζωής σε ισχύ βασίζεται σε παραδοχές για τη θνησιμότητα, τις εξαγορές συμβολαίων, τα έξοδα διαχείρισης και πωλήσεων και την απόδοση των επενδύσεων. Οι βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αναλογιστική εκτίμηση της αξίας των συμβολαίων σε ισχύ για τα έτη 2005 και 2004 είναι:

Επιτόκιο προεξόφλησης (μετά τη φορολογία)	10%
Απόδοση επενδύσεων	6%
Πληθωρισμός εξόδων	5%

Η κίνηση στην κεκτημένη αξία παρουσιάζεται πιο κάτω:

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	36.863	34.507
Κέρδος για το έτος	7.035	4.162
Αύξηση στην αξία συμβολαίων σε ισχύ	2.200	2.260
Μέρισμα που πληρώθηκε	(5.500)	(3.500)
Μεταβολή στη δίκαιη αξία ακινήτων και επενδύσεων μείον αναβαλλόμενη φορολογία	(12)	(556)
Συναλλαγματικές και άλλες διαφορές	(13)	(10)
31 Δεκεμβρίου	40.573	36.863

Το καθαρό ενεργητικό που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους αποτελείται από επενδύσεις σε:

	2005 £000	2004 £000
Μετοχές	101.825	78.543
Ομόλογα	92.668	62.031
Ακίνητα	540	460
Ενυπόθηκα και άλλα δάνεια	3.953	5.011
Τραπεζικές καταθέσεις	33.019	48.767
	232.005	194.812
Άλλα στοιχεία ενεργητικού μείον υποχρεώσεις	(199)	739
Καθαρό ενεργητικό που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους	231.806	195.551

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

24. Ομολογιακά δάνεια (συνέχεια)

Τα Ομολογιακά Δάνεια €300 εκατ., €250 εκατ. και €5 εκατ. είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου.

Κατά το 2005 το τριμηνιαίο επιτόκιο Euribor διακυμάνθηκε μεταξύ 2,102% - 2,495% (2004: 1,957% - 2,180%).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005, το συνολικό ποσό του Ομολογιακού Δανείου 2005/2008 ύψους €300 εκατ. ανερχόταν σε €297 εκατ. καθώς η Εταιρία είχε στην κατοχή της ομόλογα ύψους €3 εκατ. για σκοπούς εμπορίας.

Η δίκαιη αξία των ομολογιακών δανείων του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £318.584 χιλ. (2004: £148.902 χιλ.).

25. Λοιπά στοιχεία παθητικού

	2005 £000	2004 £000
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων γενικών κλάδων	35.082	25.121
Φόροι πληρωτέοι	4.638	6.449
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 11)	8.148	6.261
Δίκαιη αξία παραγώγων (Σημ. 33)	12.608	27.065
Καθαρή υποχρέωση προγραμμάτων αφυπηρέτησης (Σημ. 9)	3.407	2.462
Πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές	2.025	2.148
Αξίες προς εκκαθάριση	26.508	11.755
Λοιπά	77.160	53.538
	169.576	134.799

Πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η κίνηση για το έτος 2005 στην πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές παρουσιάζεται πιο κάτω:

	£000
1 Ιανουαρίου 2005	2.148
Συναλλαγματικές διαφορές	3
Αντιλογισμός πρόβλεψης	(126)
31 Δεκεμβρίου 2005	2.025

Στα πιο πάνω δεν περιλαμβάνονται αντιδικίες που προκύπτουν από απαιτήσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων στα πλαίσια των συνήθων εργασιών των ασφαλιστικών εταιριών του Συγκροτήματος.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

27. Δανειακό κεφάλαιο *(συνέχεια)*

Τα Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Α ύψους £65 εκατ. και Σειρά Β ύψους £30 εκατ. εκδόθηκαν σε Κυπριακές λίρες στις 20 Φεβρουαρίου 2003 και 22 Μαρτίου 2004 αντίστοιχα και έχουν διατεθεί στην Κύπρο. Τα Αξιόγραφα Κεφαλαίου κατατάσσονται ως πρωτοβάθμιο κεφάλαιο (Tier 1 capital) και δεν έχουν ημερομηνία λήξης, μπορούν όμως να εξαγοραστούν στο σύνολό τους κατ' επιλογή της Εταιρίας και μετά από έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, στην ονομαστική τους αξία μαζί με οποιοσδήποτε δεδουλευμένους τόκους, πέντε χρόνια μετά την ημερομηνία έκδοσής τους ή σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκου που έπεται. Τα Αξιόγραφα Κεφαλαίου φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο, το οποίο αναθεωρείται κάθε τρεις μήνες. Το επιτόκιο είναι ίσο με το βασικό επιτόκιο της Εταιρίας στην αρχή κάθε τριμήνου πλέον 1,00%. Ο τόκος είναι πληρωτέος κάθε τρεις μήνες. Τα αξιόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 το συνολικό ποσό των Αξιογράφων Κεφαλαίου Σειρά Α και Σειρά Β ανερχόταν σε £62.781 χιλ. και £29.753 χιλ. αντίστοιχα (2004: Σειρά Α £62.781 χιλ. και Σειρά Β £29.992 χιλ.) καθώς η Εταιρία είχε στην κατοχή της Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Α £2.219 χιλ. και Σειρά Β £247 χιλ. (2004: Σειρά Α £2.219 χιλ. και Σειρά Β £8 χιλ.) για σκοπούς εμπορίας.

Κατά το 2005 το βασικό επιτόκιο της Εταιρίας διακυμάνθηκε μεταξύ 4,25% - 5,50% (2004: 4,50% - 5,50%).

Η δίκαιη αξία του δανειακού κεφαλαίου του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £366.759 χιλ. (2004: £368.626 χιλ.).

28. Μετοχικό κεφάλαιο

	2005 Μετοχές (χιλ.)	2005 £000	2004 Μετοχές (χιλ.)	2004 £000
<i>Εγκεκριμένο</i>				
Μετοχές 50 σεντ κατά μετοχή	600.000	300.000	600.000	300.000
<i>Εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν</i>				
1 Ιανουαρίου	464.771	232.385	464.771	232.385
Έκδοση μετοχών	77.902	38.951	-	-
Επανεπένδυση μερίσματος	2.643	1.322	-	-
31 Δεκεμβρίου	545.316	272.658	464.771	232.385

Το Δεκέμβριο 2005 η Εταιρία αύξησε το μετοχικό της κεφάλαιο μέσω έκδοσης 77.902 χιλ. μετοχών με καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων στην τιμή £1,40 κατά μετοχή. Τα συνολικά κεφάλαια που αντλήθηκαν ανήλθαν σε £109.063 χιλ., από τα οποία £38.951 χιλ. αντιπροσωπεύουν μετοχικό κεφάλαιο και τα υπόλοιπα £70.112 χιλ. αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Από το σύνολο των δικαιωμάτων προτίμησης, 406.984 χιλ. δικαιώματα προτίμησης ασκήθηκαν από τους κατόχους τους σε 67.831 χιλ. μετοχές και επιπλέον 10.071 χιλ. μετοχές προέκυψαν από την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης τα οποία δεν ασκήθηκαν από τους κατόχους τους αλλά τοποθετήθηκαν με επενδυτές στην τιμή διάθεσης των £2,58 κατά μετοχή.

Η Εταιρία έχει σε ισχύ Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων, με βάση το οποίο οι μέτοχοί της έχουν τη δυνατότητα να επανεπενδύσουν όλο ή μέρος του μερίσματός τους σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ με έκπτωση 10% από την αγοραία αξία της μετοχής. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στους συμμετέχοντες στο Σχέδιο για το μέρισμα χρήσεως 2004 καθορίστηκε σε £1,60 κατά μετοχή. Σαν αποτέλεσμα της επανεπένδυσης του μερίσματος χρήσεως 2004, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας και το αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο αυξήθηκαν κατά £1.322 χιλ. (2.642.800 μετοχές) και £2.907 χιλ. αντίστοιχα.

□ □ □ □ □ □ Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

28. Μετοχικό κεφάλαιο (συνέχεια)

Η Εταιρία έχει παραχωρήσει Δικαιώματα Προαίρεσας Αγοράς Μετοχών (Options) στα μέλη του προσωπικού που βρίσκονταν σε υπηρεσία στο Συγκρότημα στις 31 Δεκεμβρίου 2000. Ο συνολικός αριθμός των Δικαιωμάτων Προαίρεσας που παραχωρήθηκαν ανέρχεται σε 3.216.700 και παρέχουν στον κάτοχό τους το δικαίωμα αγοράς μιας μετοχής της Εταιρίας στην τιμή των £3,26 κατά μετοχή (όπως έχει τροποποιηθεί μετά την έκδοση μετοχών). Τα Δικαιώματα Προαίρεσας μπορούν να εξασκηθούν από τους κατόχους τους από τις 31 Ιανουαρίου 2004 μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007. Κατά την διάρκεια των ετών 2005 και 2004 δεν εξασκήθηκε κανένα Δικαίωμα Προαίρεσας και 3.216.700 δικαιώματα παραμένουν σε ισχύ στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

29. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας προτείνει την καταβολή μερίσματος προς 7 σεντ (2004: 4 σεντ) κατά μετοχή, συνολικού ποσού £38.172 χιλ. (2004: £18.591 χιλ.) το οποίο θα υποβληθεί για έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί στις 30 Μαΐου 2006. Ως ημερομηνία αποκοπής (ex-dividend date) του πιο πάνω μερίσματος προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο η 2 Ιουνίου 2006. Με βάση αυτή την ημερομηνία, συναλλαγές σε μετοχές της Εταιρίας που θα πραγματοποιούνται μέχρι την 1 Ιουνίου 2006 θα δικαιούνται συμμετοχή στο μέρισμα. Το προτεινόμενο μέρισμα δεν περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα μέχρι την έγκρισή του από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και την καταβολή του στους μετόχους.

Το μέρισμα για το 2004 εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση στις 18 Μαΐου 2005 και καταβλήθηκε στις 18 Ιουνίου 2005.

30. Αποθεματικά επανεκτίμησης, αδιανέμητα κέρδη και άλλα αποθεματικά

Αποθεματικά επανεκτίμησης και άλλα αποθεματικά

	2005 £000	2004 αναθεωρημένα £000
Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων	36.656	36.276
Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση		
- κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα	26.565	(1.185)
- μετοχές	6.815	1.783
Αποθεματικό αντισταθμιστικής λογιστικής ταμειακών ροών	-	(3.639)
Αποθεματικό ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής σε ισχύ	23.700	21.500
Σύνολο αποθεματικών επανεκτίμησης	93.736	54.735
Κεφαλαιουχικό αποθεματικό	2.183	2.183
	95.919	56.918

Η κίνηση των αποθεματικών επανεκτίμησης παρουσιάζεται πιο κάτω:

Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	36.276	36.843
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών στο αποθεματικό αδιανέμητων κερδών λόγω πώλησης ακινήτων	(148)	(1.107)
Αναβαλλόμενη φορολογία	528	540
31 Δεκεμβρίου	36.656	36.276

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

30. Αποθεματικά επανεκτίμησης, αδιανέμητα κέρδη και άλλα αποθεματικά *(συνέχεια)***Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση***Κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα*

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	(1.185)	3.864
Κέρδη/(ζημιές) από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	30.087	(5.752)
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω αποπληρωμής/πώλησης	(4.020)	(171)
Αναβαλλόμενη φορολογία	1.683	874
31 Δεκεμβρίου	26.565	(1.185)

Μετοχές

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	1.783	1.583
Κέρδη/(ζημιές) από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	5.072	(2.868)
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση	-	3.117
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω πώλησης	(40)	(49)
31 Δεκεμβρίου	6.815	1.783

Αποθεματικό αντισταθμιστικής λογιστικής ταμειακών ροών

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	(3.639)	(5.697)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	-	2.287
Μεταφορά στα αποτελέσματα	4.043	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	(404)	(229)
31 Δεκεμβρίου	-	(3.639)

30. Αποθεματικά επανεκτίμησης, αδιανέμητα κέρδη και άλλα αποθεματικά *(συνέχεια)*

Αποθεματικό ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής σε ισχύ

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	21.500	19.240
Μεταφορά από αδιανέμητα κέρδη (μετά τη φορολογία)	2.200	2.260
31 Δεκεμβρίου	23.700	21.500

Κεφαλαιουχικό αποθεματικό

Το κεφαλαιουχικό αποθεματικό προέκυψε από κεφαλαιοποίηση κερδών εξηρητημένων εταιριών και της κοινοπραξίας.

Αδιανέμητα κέρδη

Το μόνο αποθεματικό που είναι διανεμητέο ως μέρισμα είναι τα αδιανέμητα κέρδη.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρίες που δεν διανέμουν τουλάχιστον το 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Κυπριακής Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρίες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα έχει ήδη διανεμηθεί για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρία για λογαριασμό των μετόχων.

Για το φορολογικό έτος 2003, η έκτακτη εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής, ανήλθε σε £884 χιλ. και περιλαμβάνεται στα λοιπά στοιχεία παθητικού (Σημ. 25).

31. Διαχειριστικές δραστηριότητες

Το Συγκρότημα προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης κεφαλαίων που συνεπάγονται την κατοχή ή επένδυση χρηματοοικονομικών μέσων για λογαριασμό πελατών του. Το Συγκρότημα δεν έχει ευθύνη έναντι των πελατών του για τυχόν αφερεγγυότητα τρίτων τραπεζών ή οργανισμών. Τα περιουσιακά στοιχεία υπό διαχείριση δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό του Συγκροτήματος, εκτός εάν έχουν τοποθετηθεί με το Συγκρότημα. Το σύνολο των χρηματοοικονομικών μέσων υπό διαχείριση στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £478 εκατ. (2004: £654 εκατ.).

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

32. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις**Χρηματοπιστωτικά μέσα**

Ως χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί, οι τράπεζες του Συγκροτήματος προσφέρουν υπηρεσίες πιστώσεων και εγγυητικών επιστολών. Οι διευκολύνσεις αυτές συνήθως αντισταθμίζονται με αντίστοιχες υποχρεώσεις τρίτων μερών. Οι ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις δεν συμπεριλαμβάνονται στον ισολογισμό.

Οι ονομαστικές αξίες των ενδεχόμενων και ανειλημμένων υποχρεώσεων στις 31 Δεκεμβρίου παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005 £000	2004 £000
<i>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις</i>		
Αποδοχές και εγγυήσεις εξ αποδοχών	33.864	32.045
Εγγυητικές	736.945	678.555
	770.809	710.600
<i>Ανειλημμένες υποχρεώσεις</i>		
Πιστώσεις εισαγωγής και βεβαιωμένες πιστώσεις εξαγωγής	49.145	39.133
Όρια χορηγήσεων που έχουν εγκριθεί αλλά δεν έχουν ακόμη χρησιμοποιηθεί	1.340.572	1.145.839
	1.389.717	1.184.972

Υποχρεώσεις εξ αποδοχών είναι οι υποχρεώσεις που αναλαμβάνει η τράπεζα να τιμήσει συναλλαγματικές σε περίπτωση μη πληρωμής τους από τους αποδέκτες πελάτες της. Το Συγκρότημα αναμένει ότι οι πλείστες αποδοχές θα παρουσιαστούν για πληρωμή, αλλά η τακτοποίηση από τον πελάτη είναι συνήθως άμεση.

Εγγυήσεις εξ αποδοχών περιλαμβάνουν και υποχρεώσεις από υπόλοιπα οπισθογραφημένων από την τράπεζα συναλλαγματικών που προεξοφλήθηκαν αρχικά από την τράπεζα και έχουν επαναπροεξοφληθεί.

Οι εγγυητικές πιστές εκτέλεσης και άλλες εγγυητικές επιστολές είναι ανέκκλητες υποχρεώσεις με βάση τις οποίες η τράπεζα αναλαμβάνει να πληρώσει ένα συγκεκριμένο ποσό στο δικαιούχο μόνο όταν οι όροι της σχετικής συμβατικής υποχρέωσης δεν τηρηθούν κανονικά. Γι' αυτό, τα ποσά που αναμένεται να καταβάλει η τράπεζα είναι σημαντικά πιο χαμηλά από το συνολικό ποσό των εγγυήσεων.

Οι πιστώσεις για εισαγωγές/εξαγωγές αντιπροσωπεύουν υποχρεώσεις της τράπεζας για πληρωμές προς τρίτους νοουμένου ότι ικανοποιούνται οι όροι της πίστωσης, συμπεριλαμβανομένης της παρουσίας των απαιτούμενων εγγράφων. Η αποπληρωμή από τον πελάτη είναι συνήθως άμεση.

Τα όρια χορηγήσεων είναι ανειλημμένες υποχρεώσεις παροχής διευκολύνσεων σε πελάτες. Τα όρια παραχωρούνται για συγκεκριμένη χρονική περίοδο και μπορούν να ακυρωθούν από την τράπεζα μετά από σχετική ειδοποίηση προς τον πελάτη. Οι πελάτες συνήθως δεν χρησιμοποιούν το μέγιστο των ορίων που τους έχουν παραχωρηθεί.

Συμφωνίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμφωνίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανέρχονται σε £6.507 χιλ. (2004: £5.479 χιλ.).

32. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις (συνέχεια)

Νομικές διαδικασίες

Η πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές του Συγκροτήματος παρατίθεται στη Σημ. 25. Δεν υπάρχουν σε εκκρεμότητα οποιοσδήποτε άλλες σημαντικές επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Συγκροτήματος.

Εκκρεμεί δικαστική διαδικασία μεταξύ της Εταιρίας και του κ. Α. Γεωργίου σχετικά με τη μη εφαρμογή κατ' ισχυρισμό δικαιώματος προτίμησης (option) για πώληση των μετοχών που κατέχει το Συγκρότημα στην Universal Life Insurance Co. Ltd. Σε σχέση με την Εταιρία, εκκρεμεί ενώπιον των δικαστηρίων της Νέας Υόρκης αίτηση για είσπραξη ποσού μέχρι \$77.112 χιλ. (£37.366 χιλ.) πλέον τόκους, που κατ' ισχυρισμό συγκεκριμένοι πελάτες διατηρούν στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ. Η διαδικασία αυτή, που είναι διαδικασία εκτέλεσης δικαστικής απόφασης εναντίον τρίτων προσώπων, δεν δημιουργεί νομική υποχρέωση για την Εταιρία όταν δεν υπάρχουν καταθέσεις στο όνομα των τρίτων προσώπων/πελατών. Με βάση τη συμβουλή και απόψεις των νομικών συμβούλων του Συγκροτήματος η έκβαση των πιο πάνω υποθέσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις για το Συγκρότημα.

Στις 27 Ιουλίου 2005 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ανακοίνωσε ότι, μετά από έρευνα που αφορούσε τη διάθεση μετοχών της Εταιρίας στην Ελλάδα τον Οκτώβριο του 2000 και το ενδεχόμενο παράβασης των προνοιών των άρθρων 67 και 68 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, αποφάσισε να συντάξει πόρισμα με τα ευρήματά της και να το αποστείλει στο Γενικό Εισαγγελέα της Κυπριακής Δημοκρατίας.

33. Παράγωγα και αντισταθμιστική λογιστική

Η χρήση των παραγώγων και η διάθεσή τους σε πελάτες για καλύτερη διαχείριση διαφόρων κινδύνων αποτελεί μέρος των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος.

Τα χρηματοοικονομικά αυτά μέσα χρησιμοποιούνται επίσης από το Συγκρότημα για την κάλυψή του από κινδύνους διακύμανσης των επιτοκίων, των τιμών συναλλάγματος και των δεικτών τιμών μετοχών αναφορικά με προϊόντα που διατίθενται σε πελάτες.

Τα συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος καθορίζουν τη συναλλαγματική τιμή δύο νομισμάτων σε συγκεκριμένη μελλοντική ημερομηνία.

Τα συμβόλαια ανταλλαγής συναλλάγματος διέπουν την ανταλλαγή συγκεκριμένων ποσών δύο νομισμάτων στην τρέχουσα τιμή και την επαναφορά τους σε συγκεκριμένη τιμή στη λήξη.

Η ανταλλαγή επιτοκίων είναι ένα συμβόλαιο όπου δύο μέρη συμφωνούν να ανταλλάξουν τόκους με βάση ένα σταθερό και ένα κυμαινόμενο επιτόκιο πάνω σε καθορισμένο ονομαστικό ποσό, σε καθορισμένες χρονικές περιόδους.

Η ανταλλαγή αξιών είναι μια συμφωνία η οποία διέπει την ανταλλαγή της απόδοσης (ή μέρους αυτής) δείκτη τιμών μετοχών με ταμειακές ροές, με βάση κάποιο καθορισμένο βραχυπρόθεσμο επιτόκιο.

Τα δικαιώματα αγοράς σε επιτόκια, συνάλλαγμα και δείκτες τιμών μετοχών παρέχουν το δικαίωμα, αλλά όχι την υποχρέωση στον αγοραστή, είτε να αγοράσει είτε να πωλήσει τις υποκείμενες αξίες σε συγκεκριμένη τιμή πριν ή κατά συγκεκριμένη ημερομηνία.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τα παράγωγα αντιπροσωπεύει το κόστος αναπλήρωσης των συμβολαίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο πιστωτικός κίνδυνος που απορρέει από αυτές τις πράξεις τυγχάνει χειρισμού στα πλαίσια των διαδικασιών που ακολουθούνται για όλες τις παρεχόμενες πιστωτικές διευκολύνσεις σε τράπεζες ή πελάτες.

33. Παράγωγα και αντισταθμιστική λογιστική (συνέχεια)

Η ονομαστική αξία ορισμένων χρηματοπιστωτικών μέσων παρέχει μια βάση σύγκρισής τους με άλλα μέσα που καταχωρούνται στον ισολογισμό, χωρίς όμως να είναι ενδεικτική του ύψους των μελλοντικών ταμειακών ροών ή της παρούσας εκτιμημένης δίκαιης αξίας τους και επομένως δεν είναι ενδεικτική της έκθεσης του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο ή σε κίνδυνο από μεταβολές στις τρέχουσες τιμές.

Μετά την αρχική καταχώρηση, η εκτιμημένη δίκαιη αξία των παραγώγων γίνεται θετική (ενεργητικό) ή αρνητική (υποχρεώσεις) σαν αποτέλεσμα των μεταβολών στα επιτόκια ή τις ισοτιμίες συναλλάγματος που επικρατούν στην αγορά, ή την πορεία των δεικτών των τιμών μετοχών, ανάλογα με τους όρους του σχετικού συμβολαίου. Η συνολική καθαρή εκτιμημένη δίκαιη αξία τους μπορεί να μεταβάλλεται σημαντικά με την πάροδο του χρόνου.

Η μεταβολή στη δίκαιη αξία παραγώγων που αποκτούνται για σκοπούς εμπορίας καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Το Συγκρότημα προβαίνει σε πράξεις με παράγωγα τα οποία είναι σχεδιασμένα να πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική είτε σαν αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας είτε σαν αντισταθμίσεις ταμειακής ροής για στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού. Επίσης προβαίνει σε συναλλαγές σε παράγωγα τα οποία αποτελούν οικονομική αντιστάθμιση κινδύνων (από αλλαγές στις τιμές επιτοκίων ή συναλλάγματος) αλλά δεν πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική. Σαν αποτέλεσμα, τα παράγωγα αυτά καταχωρούνται ως παράγωγα για σκοπούς εμπορίας και κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας, κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία του παραγώγου καταχωρούνται κατευθείαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις ταμειακής ροής, η αναλογία του κέρδους ή της ζημιάς από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία του παραγώγου που προσδιορίζεται ως ενεργός αντιστάθμιση, καταχωρείται κατευθείαν στα αποθεματικά (ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια) και η αναλογία που προσδιορίζεται ως μη ενεργός αντιστάθμιση, καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας

Το Συγκρότημα αντισταθμίζει τον κίνδυνο επιτοκίων που προκύπτει από πιθανή μείωση στη δίκαιη αξία ομολόγων με σταθερό επιτόκιο που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση καθώς και χορηγήσεων και καταθέσεων με σταθερό επιτόκιο, χρησιμοποιώντας συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων συνολικής ονομαστικής αξίας £280.614 χιλ. (2004: £183.521 χιλ.). Η δίκαιη αξία αυτών των παραγώγων στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £4.153 χιλ. (ζημιά) (2004: £8.391 χιλ. (ζημιά)) και η μεταβολή στη δίκαιη αξία των σχετικών αντισταθμισμένων μέσων ήταν £4.541 χιλ. (κέρδος) (2004: £8.982 χιλ. (κέρδος)).

Αντισταθμίσεις ταμειακής ροής

Κατά το 2005 έχει τερματιστεί η αντισταθμιστική λογιστική ταμειακής ροής που χρησιμοποιούσε το Συγκρότημα για να αντισταθμίσει τις μελλοντικές ταμειακές ροές από τα χρεόγραφα 2006/2011 σε Ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ως αποτέλεσμα έχουν μεταφερθεί οι συσσωρευμένες ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα αποθεματικά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στις 31 Δεκεμβρίου 2004 η ονομαστική αξία των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων ήταν £159.500 χιλ. και η καθαρή αρνητική δίκαιη αξία τους ήταν £4.034 χιλ.

33. Παράγωγα και αντισταθμιστική λογιστική (συνέχεια)

Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης

Το Συγκρότημα αντισταθμίζει το συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από τη μετατροπή σε Κυπριακές λίρες της καθαρής θέσης των εξηρημένων εταιριών και των υποκαταστημάτων εξωτερικού. Υποχρεώσεις ύψους £139.509 χιλ. (2004: £203.382 χιλ.) έχουν προσδιοριστεί ως αντισταθμίσεις από τις οποίες προέκυψαν ζημιές £1.974 χιλ. (2004: κέρδη £2.789 χιλ.) οι οποίες καταχωρήθηκαν στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών έναντι των κερδοζημιών από τη μετατροπή σε Κυπριακές λίρες των καθαρών θέσεων.

Η ονομαστική αξία και η εκτιμημένη δίκαιη αξία των παραγώγων παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005			2004		
	Ονομαστική αξία £000	Εκτιμημένη Ενεργητικό £000	δίκαιη αξία Υποχρεώσεις £000	Ονομαστική αξία £000	Εκτιμημένη Ενεργητικό £000	δίκαιη αξία Υποχρεώσεις £000
<i>Παράγωγα για σκοπούς εμπορίας</i>						
Προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος	154.393	1.823	2.465	203.551	3.753	5.249
Ανταλλαγές συναλλάγματος	320.825	2.462	2.095	267.426	3.276	5.205
Ανταλλαγές επιτοκίων	446.352	1.441	1.434	662.182	1.494	3.402
Συμβάσεις προαιρέσεως συναλλάγματος	3.876	42	-	-	-	-
Δικαιώματα προαιρέσεως αγοράς σε δείκτες τιμών μετοχών	12.408	585	585	12.181	630	630
	937.854	6.353	6.579	1.145.340	9.153	14.486
<i>Παράγωγα τα οποία πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική</i>						
Αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας - ανταλλαγές επιτοκίων	280.614	1.876	6.029	183.521	154	8.545
Αντισταθμίσεις ταμειακής ροής - ανταλλαγές επιτοκίων	-	-	-	159.500	-	4.034
	280.614	1.876	6.029	343.021	154	12.579
Σύνολο	1.218.468	8.229	12.608	1.488.361	9.307	27.065

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

34. Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες

	2005 £000	2004 £000
Κέρδη πριν τη φορολογία	90.558	50.937
<i>Αναπροσαρμογές για</i>		
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	91.087	83.695
Αποσβέσεις ακινήτων και εξοπλισμού	14.270	13.664
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	5.329	5.814
Απόσβεση διαφορών προεξοφλήσεων/υπέρ το άρτιο	(622)	(3.598)
Μείωση στα έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	33.144	3.518
Μείωση στα δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	(12.928)	(8.819)
Κέρδος από την πώληση ακινήτων και εξοπλισμού και διαγραφές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(270)	(562)
Τόκοι από επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα	(4.210)	(10.126)
Τόκοι από επενδύσεις σε ομόλογα	(69.002)	(44.546)
Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχές	(428)	(201)
Κέρδος από την πώληση επενδύσεων σε μετοχές	(125)	(66)
Κέρδος από την πώληση επενδύσεων σε ομόλογα	(2.884)	(175)
Κέρδος από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία ομολόγων διαθέσιμων προς πώληση για σκοπούς αντισταθμιστικής λογιστικής	(2.026)	(3.218)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	3.117
Τόκοι δανειακού κεφαλαίου	16.772	14.645
	158.665	104.079
<i>Αύξηση σε</i>		
Καταθέσεις από τράπεζες	46.369	-
Υποχρεωτικές καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	(10.108)	-
Καταθέσεις και άλλους λογαριασμούς πελατών	2.062.715	1.270.173
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων γενικών κλάδων	9.961	2.404
Αξία ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής σε ισχύ	(2.200)	(2.260)
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	(1.113.041)	(782.190)
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	(22.369)	(1.254)
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	(50.012)	-
Λοιπά στοιχεία παθητικού	27.899	13.878
Ομολογιακά δάνεια	171.449	-
<i>Μείωση σε</i>		
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	-	51.693
Υποχρεωτικές καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	-	17.849
Καταθέσεις από τράπεζες	-	(131.854)
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	6.155	72.049
Δανειακό κεφάλαιο προς εμπορία	(201)	(449)
Ομολογιακά δάνεια	-	(1.270)
	1.285.282	612.848
Φόροι που πληρώθηκαν	(20.528)	(16.720)
Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες	1.264.754	596.128

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

Τα σύνολα των μελλοντικών ελάχιστων μισθωμάτων βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων στις 31 Δεκεμβρίου παρουσιάζονται πιο κάτω:

Όπως όλοι οι χρηματοοικονομικοί οργανισμοί, το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος και των επιτοκίων και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται με διάφορους μηχανισμούς σε όλες τις εταιρίες του Συγκροτήματος ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση υπέρμετρων κινδύνων και να καθορίζονται οι τιμολογήσεις των παρεχομένων πιστωτικών διευκολύνσεων λαμβάνοντας υπόψη τους κινδύνους αυτούς.

Ο πιστωτικός κίνδυνος απορρέει από την αδυναμία πελατών να αποπληρώσουν τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις και τη μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεών τους.

Η Υπηρεσία Πιστωτικού Κινδύνου Συγκροτήματος καθορίζει τις αρχές χρηματοδότησης και βεβαιώνεται για την τήρηση των νενομισμένων διαδικασιών και ελέγχων σε κάθε τομέα (ιδιωτών, μικρομεσαίων επιχειρήσεων και μεγάλων επιχειρήσεων) και σε κάθε γεωγραφική περιοχή όπου δραστηριοποιείται το Συγκρότημα. Οι πιστωτικοί κίνδυνοι από συνδεδεμένους λογαριασμούς ενοποιούνται και παρακολουθούνται πάνω σε ενιαία βάση.

37. Διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)

Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Η Υπηρεσία Πιστωτικού Κινδύνου Συγκροτήματος καθορίζει επίσης στόχους και όρια αναφορικά με τη σύσταση και την ποιότητα του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων και παρακολουθεί την τήρησή τους. Η αξιολόγηση του χαρτοφυλακίου γίνεται μέσω εξειδικευμένων συστημάτων αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών (credit rating και credit scoring).

Το χαρτοφυλάκιο αναλύεται με βάση εκτιμήσεις για τη φερεγγυότητα των πελατών, τον τομέα της οικονομίας και τη χώρα δραστηριότητας και επιθεωρείται σε τακτική βάση από εξειδικευμένη ομάδα εσωτερικών ελεγκτών του Συγκροτήματος.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για το Συγκρότημα από δάνεια και άλλες χορηγήσεις είναι διεσπαρμένος τόσο γεωγραφικά όσο και στους διάφορους κλάδους της οικονομίας (Σημ. 15).

Η πολιτική του Συγκροτήματος αναφορικά με τον ορισμό των χορηγήσεων για τις οποίες γίνεται αναστολή αναγνώρισης εσόδων και τον καθορισμό των προβλέψεων για επισφαλείς χορηγήσεις παρατίθεται στην Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος που προκύπτει από αρνητικές μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος, επιτοκίων, μετοχών ή άλλων αξιών. Η διαχείριση του κινδύνου αυτού γίνεται τόσο από την κάθε μονάδα ξεχωριστά όσο και από την Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς Συγκροτήματος ώστε να βρίσκεται μέσα σε αποδεκτά όρια.

Για αντιμετώπιση των κινδύνων από αλλαγές στις τιμές συναλλάγματος και επιτοκίων, η Επιτροπή Διαχείρισης των Στοιχείων Ενεργητικού/Παθητικού του Συγκροτήματος έχει καθορίσει συγκεκριμένη στρατηγική και έχει θέσει αυστηρά όρια ανοικτής θέσης για κάθε κίνδυνο.

Οι αναλύσεις στοιχείων σχετικά με την θέση του Συγκροτήματος όσον αφορά τον κίνδυνο επιτοκίων και τον κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος παρουσιάζονται πιο κάτω.

Κίνδυνος επιτοκίων

	Εντός ενός μηνός €000	Μεταξύ ενός και τριών μηνών €000	Μεταξύ τριών μηνών και ενός έτους €000	Μεταξύ ενός και πέντε ετών €000	Πέραν των πέντε ετών €000	Μη τοκοφόροι λογαριασμοί €000	Σύνολο €000
2005							
Ενεργητικό							
Μειρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	549.699	-	124	-	-	61.858	611.681
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	2.463.960	62.212	50.530	-	-	1.598	2.578.300
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	406	-	86	72.641	89	16.109	89.331
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	4.998.917	1.211.883	470.558	262.965	37.733	2.155	6.984.211
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	249.417	542.510	178.485	636.346	320.174	18.329	1.945.261
Άλλα στοιχεία ενεργητικού	123	2.600	5.145	266	-	353.465	361.599
Σύνολο ενεργητικού	8.262.522	1.819.205	704.928	972.218	357.996	453.514	12.570.383
Υποχρεώσεις							
Καταθέσεις από τράπεζες	120.051	42.842	14.856	-	-	-	177.749
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	7.996.817	742.676	1.206.404	144.058	-	634.530	10.724.485
Ομολογιακά δάνεια	-	317.928	-	-	-	288	318.216
Άλλα στοιχεία παθητικού	175	3.809	1.321	-	10	218.386	223.701
	8.117.043	1.107.255	1.222.581	144.058	10	853.204	11.444.151
Δανειακό κεφάλαιο	114.635	249.946	-	-	-	-	364.581
Σύνολο υποχρεώσεων	8.231.678	1.357.201	1.222.581	144.058	10	853.204	11.808.732
Συνολική θέση	30.844	462.004	(517.653)	828.160	357.986	(399.690)	761.651
Ονομαστική αξία ανταλλαγών επιτοκίων	19.305	116.156	164.104	(127.430)	(172.135)	-	-
Καθαρή θέση	50.149	578.160	(353.549)	700.730	185.851	(399.690)	761.651

Επιτοκιακός κίνδυνος του τραπεζικού χαρτοφυλακίου είναι ο κίνδυνος μείωσης του καθαρού εσόδου τόκων από μη ευνοϊκές μεταβολές των επιτοκίων της αγοράς. Ο κίνδυνος αυτός επιμετρείται με τη μέθοδο ανάλυσης του ανοίγματος (gap analysis) όπου υπολογίζεται η διαφορά των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των οποίων τα επιτόκια προσαρμόζονται σε κάθε χρονική ζώνη και για κάθε νόμισμα ξεχωριστά. Η διαφορά αυτή πολλαπλασιάζεται με 1% (υποτιθέμενη αλλαγή στα επιτόκια) για την περίοδο από την αναπροσαρμογή του επιτοκίου μέχρι τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της ανάλυσης για να υπολογιστεί η επίδραση της ετήσιας αλλαγής στα έσοδα από τόκους για το κάθε νόμισμα. Για το συγκεντρωτικό υπολογισμό της ετήσιας αλλαγής για όλα τα νομίσματα χρησιμοποιούνται οι συντελεστές συσχέτισης ανάμεσα στα επιτόκια των διαφόρων νομισμάτων.

145

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

37. Διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)*Κίνδυνος επιτοκίων (συνέχεια)*

Για τα στοιχεία ισολογισμού του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005, μία παράλληλη αύξηση όλων των επιτοκίων της αγοράς κατά 1% θα είχε ως αποτέλεσμα αύξηση των ετήσιων κερδών πριν τη φορολογία κατά £11 εκατ. μέσα σε ένα χρόνο. Σε αντίθετη περίπτωση, μια παράλληλη μείωση των επιτοκίων κατά 1% θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση των ετήσιων κερδών πριν τη φορολογία κατά £14 εκατ. Η ανάλυση που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της ευαισθησίας των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος σε αλλαγές επιτοκίων διαφέρει από τον πίνακα που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως προς το εύρος των χρονικών περιόδων της ανατίμησης και ως προς τις προϋποθέσεις με τις οποίες αναλύθηκαν τα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού. Συγκεκριμένα, για την εσωτερική ανάλυση χρησιμοποιείται και η ελαστικότητα των επιτοκίων των χορηγήσεων και καταθέσεων σε αλλαγές στα επιτόκια αγοράς.

Το καθαρό επιτοκιακό περιθώριο του Συγκροτήματος για το έτος 2005 ήταν 2,60% (2004: 2,66%) και υπολογίζεται με βάση τα καθαρά έσοδα από τόκους και το μέσο όρο των τοκοφόρων στοιχείων ενεργητικού.

Υπάρχουν όρια για τη μέγιστη επίδραση στα καθαρά έσοδα από τόκους από αλλαγή στα επιτόκια κατά 1% τους επόμενους δώδεκα μήνες. Η κάθε τραπεζική μονάδα παρακολουθεί τα όρια αυτά σε καθημερινή βάση και η Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς Συγκροτήματος παρακολουθεί σε μηνιαία βάση τις ενοποιημένες καταστάσεις για το Συγκρότημα.

Ανάλυση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, με βάση τη συμβατική ημερομηνία ανατίμησης ή λήξης, στις 31 Δεκεμβρίου 2004:

	Εντός ενός μηνός £000	Μεταξύ ενός και τριών μηνών £000	Μεταξύ τριών μηνών και ενός έτους £000	Μεταξύ ενός και πέντε ετών £000	Πέραν των πέντε ετών £000	Μη τοκοφόροι λογαριασμοί £000	Σύνολο £000
2004							
Ενεργητικό							
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	389.390	-	-	-	-	49.924	439.314
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	1.441.136	64.091	1.220	-	-	5.130	1.511.577
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	392	-	-	71.722	5.243	18.129	95.486
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	4.511.715	862.344	346.384	205.543	28.873	24.393	5.979.252
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	303.529	449.519	212.042	646.768	63.906	14.193	1.689.957
Άλλα στοιχεία ενεργητικού	-	-	-	-	-	348.846	348.846
Σύνολο ενεργητικού	6.646.162	1.375.954	559.646	924.033	98.022	460.615	10.064.432
Υποχρεώσεις							
Καταθέσεις από τράπεζες	51.970	39.969	39.441	-	-	-	131.380
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	6.232.506	673.963	948.462	207.414	6.000	587.537	8.655.882
Ομολογιακά δάνεια	-	148.324	-	-	-	288	148.612
Άλλα στοιχεία παθητικού	-	-	-	-	-	201.852	201.852
	6.284.476	862.256	987.903	207.414	6.000	789.677	9.137.726
Δανειακό κεφάλαιο	115.844	251.749	-	-	-	-	367.593
Σύνολο υποχρεώσεων	6.400.320	1.114.005	987.903	207.414	6.000	789.677	9.505.319
Συνολική θέση	245.842	261.949	(428.257)	716.619	92.022	(329.062)	559.113
Ονομαστική αξία ανταλλαγών επιτοκίων	(32.269)	214.330	207.705	(319.648)	(70.314)	196	-
Καθαρή θέση	213.573	476.279	(220.552)	396.971	21.708	(328.866)	559.113

Κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος

	Κυπριακές λίρες €000	Ευρώ €000	Δολάρια Αμερικής €000	Αγγλικές λίρες €000	Άλλα νομίσματα €000	Σύνολο €000
2005						
Ενεργητικό						
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	287.250	149.847	137.705	32.079	4.800	611.681
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	111.665	269.003	1.965.326	153.500	78.806	2.578.300
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	84.055	4.404	872	-	-	89.331
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	2.654.884	3.454.998	98.647	523.759	251.923	6.984.211
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	531.169	628.588	584.627	200.665	212	1.945.261
Ακίνητα, εξοπλισμός και άυλα περιουσιακά στοιχεία	109.917	53.150	-	7.101	423	170.591
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	95.289	25.988	5.155	2.898	94	129.424
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	6.711	32.709	12.623	7.239	2.302	61.584
Σύνολο ενεργητικού	3.880.940	4.618.687	2.804.955	927.241	338.560	12.570.383
Υποχρεώσεις						
Καταθέσεις από τράπεζες	59.381	55.844	41.072	9.128	12.324	177.749
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	2.795.271	3.810.664	2.882.075	941.403	295.072	10.724.485
Ομολογιακά δάνεια	288	317.928	-	-	-	318.216
Λοιπά στοιχεία παθητικού	82.327	78.710	3.629	4.619	291	169.576
Δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	25.509	17.038	3.287	5.762	2.529	54.125
	2.962.776	4.280.184	2.930.063	960.912	310.216	11.444.151
Δανειακό κεφάλαιο	92.534	272.047	-	-	-	364.581
Ίδια κεφάλαια	765.063	165	(3.628)	51	-	761.651
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων	3.820.373	4.552.396	2.926.435	960.963	310.216	12.570.383
Συνολική θέση	60.567	66.291	(121.480)	(33.722)	28.344	-
Ονομαστική αξία παραγώγων ξένου συναλλάγματος	(88.908)	(44.518)	123.543	38.483	(28.600)	-
Καθαρή συναλλαγματική θέση	(28.341)	21.773	2.063	4.761	(256)	-

Υπάρχουν όρια για τη μέγιστη ανοικτή συναλλαγματική θέση κατά νόμισμα ή ομάδα νομισμάτων καθώς και για τη συνολική ανοικτή συναλλαγματική θέση. Αυτά τα όρια ισχύουν κατά τραπεζική μονάδα και είναι μεγαλύτερα για τη διάρκεια της μέρας. Στο κλείσιμο της ημέρας ισχύουν μικρότερα όρια. Για το χαρτοφυλάκιο συναλλαγών υπάρχουν όρια μέγιστης ζημιάς για τη μέρα και το μήνα καθώς και όριο αξίας σε κίνδυνο (value at risk), το οποίο επιμετρά τις πιθανές ζημιές του χαρτοφυλακίου με βαθμό εμπιστοσύνης 99% και χρονικό ορίζοντα μιας μέρας. Η ανοικτή θέση καθώς και τα άλλα όρια παρακολουθούνται καθημερινά από την Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς Συγκροτήματος.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □ □ □ □ □ □ □

37. Διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)

Κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος (συνέχεια)

Ο κίνδυνος προκύπτει επίσης από την καθαρή θέση των εξηρημένων εταιριών και υποκαταστημάτων του Συγκροτήματος που έχουν νόμισμα αναφοράς εκτός της Κυπριακής λίρας. Το Συγκρότημα καλύπτει το μεγαλύτερο μέρος του κινδύνου αυτού με την τήρηση ισόποσων υποχρεώσεων στο ίδιο νόμισμα.

Ανάλυση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά νόμισμα στις 31 Δεκεμβρίου 2004:

	Κυπριακές λίρες €000	Ευρώ €000	Δολάρια Αμερικής €000	Αγγλικές λίρες €000	Άλλα νομίσματα €000	Σύνολο €000
2004						
Ενεργητικό						
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	268.821	118.289	45.542	2.298	4.364	439.314
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	123.797	316.760	809.669	192.255	69.096	1.511.577
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	88.623	4.864	1.999	-	-	95.486
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	2.403.609	2.818.809	86.457	477.640	192.737	5.979.252
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	364.382	503.363	595.282	226.930	-	1.689.957
Ακίνητα, εξοπλισμός και άυλα περιουσιακά στοιχεία	115.434	48.076	-	6.851	466	170.827
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	57.187	20.462	2.573	2.345	724	83.291
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έσοδα	34.069	42.573	6.164	9.684	2.238	94.728
Σύνολο ενεργητικού	3.455.922	3.873.196	1.547.686	918.003	269.625	10.064.432
Υποχρεώσεις						
Καταθέσεις από τράπεζες	35.275	87.937	7.737	157	274	131.380
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	2.653.825	3.262.969	1.635.023	893.812	210.253	8.655.882
Ομολογιακά δάνεια	288	148.324	-	-	-	148.612
Λοιπά στοιχεία παθητικού	72.154	57.030	840	4.672	103	134.799
Δεδουλευμένα έσοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	20.464	32.607	1.772	10.165	2.045	67.053
	2.782.006	3.588.867	1.645.372	908.806	212.675	9.137.726
Δανειακό κεφάλαιο	92.773	274.820	-	-	-	367.593
Ίδια κεφάλαια	559.113	-	-	-	-	559.113
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων	3.433.892	3.863.687	1.645.372	908.806	212.675	10.064.432
Συνολική θέση	22.030	9.509	(97.686)	9.197	56.950	-
Ονομαστική αξία παραγώγων ξένου συναλλάγματος	(47.901)	8.848	97.897	(2.968)	(55.876)	-
Καθαρή συναλλαγματική θέση	(25.871)	18.357	211	6.229	1.074	-

Κίνδυνος ρευστότητας

2005

Μετρητά και καταθέσεις
με κεντρικές τράπεζες

Υποχρεώσεις

149

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

37. Διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)*Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)*

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας γίνεται από την καθημιά μονάδα διαχείρισης διαθεσίμων σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Διαχείρισης Διαθεσίμων του Συγκροτήματος.

Η Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς Συγκροτήματος έχει την ευθύνη για την παρακολούθηση της ρευστότητας των τραπεζικών μονάδων του Συγκροτήματος και για τη συμμόρφωση με τους εσωτερικούς κανονισμούς και τους περιορισμούς που θέτουν οι εποπτικές αρχές στις χώρες όπου δραστηριοποιείται το Συγκρότημα.

Οι πίνακες κινδύνου ρευστότητας έχουν ετοιμασθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης τα οποία προβλέπουν ότι η καταχώρηση στις πιο πάνω περιόδους βασίζεται στην εναπομένουσα περίοδο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης τους. Οι εποπτικές αρχές καθορίζουν δείκτες αξιολόγησης ρευστότητας για το καθαρό άνοιγμα ρευστότητας εντός ενός μηνός με βάση δικά τους κριτήρια.

Ανάλυση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων με βάση τη συμβατική ημερομηνία λήξης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2004:

	Σε πρώτη ζήτηση και εντός ενός μηνός £000	Μεταξύ ενός και τριών μηνών £000	Μεταξύ τριών μηνών και ενός έτους £000	Μεταξύ ενός και πέντε ετών £000	Πέραν των πέντε ετών £000	Σύνολο £000
2004						
Ενεργητικό						
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	188.795	-	-	-	250.519	439.314
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	1.440.805	64.282	6.490	-	-	1.511.577
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	4.210	-	-	80.123	11.153	95.486
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	1.873.804	253.781	752.879	1.892.449	1.206.339	5.979.252
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	87.489	59.935	231.137	1.213.802	97.594	1.689.957
Ακίνητα, εξοπλισμός και άλλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	170.827	170.827
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.901	14.077	26.160	9.840	29.313	83.291
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	32.370	17.514	31.559	9.424	3.861	94.728
Σύνολο ενεργητικού	3.631.374	409.589	1.048.225	3.205.638	1.769.606	10.064.432
Υποχρεώσεις						
Καταθέσεις από τράπεζες	51.970	39.969	39.441	-	-	131.380
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	4.877.242	2.536.860	950.457	280.320	11.003	8.655.882
Ομολογιακά δάνεια	-	-	-	148.324	288	148.612
Λοιπά στοιχεία παθητικού	90.159	11.086	20.552	9.060	3.942	134.799
Δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	26.475	12.913	16.284	9.511	1.870	67.053
	5.045.846	2.600.828	1.026.734	447.215	17.103	9.137.726
Δανειακό κεφάλαιο	-	-	-	-	367.593	367.593
Σύνολο υποχρεώσεων	5.045.846	2.600.828	1.026.734	447.215	384.696	9.505.319
Καθαρή θέση	(1.414.472)	(2.191.239)	21.491	2.758.423	1.384.910	559.113

37. Διαχείριση κινδύνων (συνέχεια)

Ρυθμιστικός κίνδυνος

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας εποπτεύονται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου. Όπως και οι υπόλοιπες τράπεζες στην Κύπρο έτσι και η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ οφείλει να συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την κυπριακή νομοθεσία, αλλά και με το ρυθμιστικό πλαίσιο της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου. Είναι πιθανόν στο μέλλον να εφαρμοσθούν πιο αυστηρές αλλαγές στο νομικό ή ρυθμιστικό πλαίσιο, είτε ως αποτέλεσμα ρυθμίσεων από την Ευρωπαϊκή Ένωση είτε από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου, οι οποίες να έχουν δυσμενή επίδραση στα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.

Οι δραστηριότητες των ασφαλιστικών εταιριών εποπτεύονται από τον Έφορο Ασφαλιστικών Εταιριών. Είναι πιθανόν στο μέλλον να εφαρμοσθούν πιο αυστηρές νομικές ή ρυθμιστικές αλλαγές, είτε ως αποτέλεσμα ρυθμίσεων από την Ευρωπαϊκή Ένωση είτε από τον Έφορο, οι οποίες να έχουν δυσμενή επίδραση στα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση των ασφαλιστικών εταιριών του Συγκροτήματος.

Ένταση ανταγωνισμού

Το Συγκρότημα αντιμετωπίζει ισχυρό ανταγωνισμό στους χώρους δραστηριοποίησής του. Στην Κύπρο, ο ανταγωνισμός προέρχεται κυρίως από τις εμπορικές τράπεζες, τις συνεργατικές πιστωτικές εταιρίες και ταμειευτήρια, τις διεθνείς τραπεζικές μονάδες και από ασφαλιστικές εταιρίες, οι οποίες προσφέρουν παρόμοια προϊόντα και υπηρεσίες.

Η ένταση της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και η αναμενόμενη εισαγωγή του ενιαίου ευρωπαϊκού νομίσματος το 2008 διευκολύνει τη δραστηριοποίηση ευρωπαϊκών τραπεζών, χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών οργανισμών στην κυπριακή αγορά αυξάνοντας τον ανταγωνισμό.

Στην Ελλάδα ο ανταγωνισμός προέρχεται από τις ελλαδικές τράπεζες, οι οποίες κατέχουν το μεγαλύτερο μέρος του συνολικού ενεργητικού του τραπεζικού συστήματος, από υποκαταστήματα πιστωτικών ιδρυμάτων με έδρα χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από συνεταιριστικές τράπεζες.

Ενδεχόμενη ένταση του ανταγωνισμού, με την προσφορά πιο ανταγωνιστικών επιτοκίων καταθέσεων και χορηγήσεων από αυτά που προσφέρει το Συγκρότημα, ενδεχομένως να δημιουργήσει πιέσεις στα περιθώρια κέρδους του Συγκροτήματος.

Νομικός κίνδυνος

Το Συγκρότημα ως χρηματοεπενδυτικός οργανισμός ενδέχεται από καιρό σε καιρό να εμπλακεί σε δικαστικές ή διαιτητικές διαφορές ή αγωγές οι οποίες πιθανόν να επιφέρουν επιπτώσεις στις εργασίες και τα αποτελέσματα του. Ο νομικός κίνδυνος πηγάζει από δικαστικές διαδικασίες που εκκρεμούν ή ενδέχεται να εγερθούν εναντίον του Συγκροτήματος (Σημ. 32) ή σε περίπτωση που ο νομικός χειρισμός από το Συγκρότημα επιφέρει ακύρωση συμβολαίων πελατών και άρα έγερση αγωγών εναντίον του Συγκροτήματος.

Πολιτικός και οικονομικός κίνδυνος

Εξωτερικοί παράγοντες που δεν τελούν υπό τον έλεγχο του Συγκροτήματος, όπως πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις στην Κύπρο και στο εξωτερικό, μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες, τη στρατηγική και τις προοπτικές του. Ενδεικτικά τέτοιοι παράγοντες είναι αλλαγές στην κυβερνητική πολιτική, αλλαγές στην πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, μεταβολές στην εμπιστοσύνη των καταναλωτών και στα επίπεδα καταναλωτικών δαπανών, πολιτική αστάθεια ή στρατιωτικές επιχειρήσεις που επηρεάζουν την Ευρώπη ή/και άλλες περιοχές στο εξωτερικό και κοινωνικές εξελίξεις στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται το Συγκρότημα.

38. Συμμετοχή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας

Το ποσοστό στο συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας που κατέχουν κατά κυριότητα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οι σύζυγοι, τα ανήλικα τέκνα τους και εταιρίες στις οποίες αυτοί κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση, στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και 27 Φεβρουαρίου 2006 παρουσιάζεται πιο κάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2005 και 27 Φεβρουαρίου 2006 %
Β. Γ. Ρολόγης	0,002
Α. Αρτέμης	0,363
Χρ. Σ. Παντζαρή	0,100
Δ. Π. Ιωάννου	0,333
Κ. Ζ. Σεβέρης	0,407
Θ. Αριστοδήμου	0,019
Δ. Ζ. Πιερίδης	0,001
Ε. Ξενοφώντος	0,006
Χρ. Γ. Χριστοφίδης	0,054
Α. Πίττας	0,037
Π. Γ. Πολυβίου	0,047
Γ. Α. Δαυίδ	-
Α. Διογένους	0,164
Γ. Μ. Γεωργιάδης	0,041
Α. Ι. Ιακωβίδης	0,022
Χρ. Μουσκή	0,028
Ε. Π. Ιωάννου	0,009
Μ. Μαυρομμάτης	0,027
	1,660

39. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

40. Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα *(συνέχεια)*

Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και βασικών διευθυντικών στελεχών Συγκροτήματος

	2005 £000	2004 £000
<i>Αμοιβή διοικητικών συμβούλων</i>		
Δικαιώματα ως μέλη:		
Μη εκτελεστικοί	352	202
Εκτελεστικοί - 2004	-	60
- 2003	-	23
Σύνολο δικαιωμάτων ως μέλη	352	285
Απολαβές υπό εκτελεστική ιδιότητα	-	379
Σύνολο αμοιβών διοικητικών συμβούλων	352	664
<i>Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών</i>		
Μισθοί και άλλα βραχυπρόθεσμα ωφελήματα	1.479	925
Εισφορές εργοδότη για κοινωνικές ασφαλίσεις κλπ	32	27
Δαπάνη προγράμματος παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης	140	101
Σύνολο αμοιβών βασικών διευθυντικών στελεχών	1.651	1.053
Σύνολο	2.003	1.717

Κατά το 2005 δεν υπήρχαν εκτελεστικοί σύμβουλοι. Κατά το 2004, τρεις εκτελεστικοί σύμβουλοι είχαν συνολικές απολαβές, συμπεριλαμβανομένων εισφορών σε ταμεία αφυπηρέτησης, μεταξύ £100 χιλ. και £150 χιλ. ο καθένας.

Έχει γίνει πρόβλεψη κατά το 2004 και προηγούμενα έτη ύψους £1.100 χιλ. για οφειλόμενα ποσά, με βάση τους όρους εργοδότησης, σε τρεις συμβούλους με τον τερματισμό των εκτελεστικών τους καθηκόντων στις 31 Δεκεμβρίου 2004. Επίσης, στις 31 Δεκεμβρίου 2004 οφειλόταν ποσό £471 χιλ. από το Ταμείο Προνοίας/Αφυπηρέτησης Προσωπικού λόγω συμμετοχής ενός συμβούλου στο ταμείο αυτό.

Τα βασικά διευθυντικά στελέχη για το έτος 2005 περιλαμβάνουν τα τρία μέλη της Ανώτατης Εκτελεστικής Διεύθυνσης του Συγκροτήματος και τους πέντε Γενικούς Διευθυντές Συγκροτήματος κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2005. Ο αριθμός των Γενικών Διευθυντών Συγκροτήματος αυξήθηκε σε έξι στις 16 Ιανουαρίου 2006. Τα βασικά διευθυντικά στελέχη για το έτος 2004 περιλαμβάνουν τους επτά Γενικούς Διευθυντές Συγκροτήματος κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2004.

Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις □□□□□□□

4 1. Εταιρίες του Συγκροτήματος

Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και οι δραστηριότητές τους (κατά χώρα καταστατικής έδρας) είναι:

Κύπρος

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ	Εμπορική τράπεζα
Κτηματική Τράπεζα Κύπρου Λτδ	Τράπεζα κτηματικής και βιομηχανικής ανάπτυξης
Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ (Σημ. 42)	Χρηματοδοτήσεις με σύστημα ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης
Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς Λτδ (Σημ. 42)	Πρακτόρευση επιχειρηματικών απαιτήσεων και προεξόφληση τιμολογίων
Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO)	Χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες
Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ	Ασφάλειες γενικού κλάδου
EuroLife Ltd	Ασφάλειες κλάδου ζωής
Κέρμια Λτδ	Ανάπτυξη και διαχείριση ακινήτων
Kermia Properties & Investments Ltd	Ανάπτυξη ακινήτων
Kermia Hotels Ltd	Ξενοδοχειακές επιχειρήσεις
BOC Ventures Ltd	Διαχείριση επενδύσεων επιχειρηματικού κεφαλαίου
Τεύκρος Επενδύσεις Λτδ	Επενδυτικό ταμείο
Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Λτδ	Διάθεση αμοιβαίων κεφαλαίων
JCC Payment Systems Ltd	Επεξεργασία συναλλαγών πιστωτικών καρτών

Ελλάδα

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (υποκατάστημα)	Εμπορική τράπεζα
Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ (Κύπρου Leasing)	Χρηματοδοτήσεις με σύστημα χρηματοδοτικής μίσθωσης
Κύπρου Εμπορική ΑΕ	Χρηματοδοτήσεις οχημάτων και καταναλωτικών αγαθών
Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ (Κύπρου Χρηματιστηριακή)	Χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες
Κύπρου ΑΕΔΑΚ	Διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων
Κύπρου Ακίνητα ΑΕ	Εκμετάλλευση ακινήτων
Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ	Πρακτόρευση ασφαλειών γενικού κλάδου
Κύπρου Ζωής (υποκατάστημα της EuroLife Ltd)	Ασφάλειες κλάδου ζωής
Κύπρου Ασφαλιστική (υποκατάστημα των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου Λτδ)	Ασφάλειες γενικού κλάδου

Ηνωμένο Βασίλειο

Old Company (BCL) Ltd, προηγουμένως Bank of Cyprus (London) Ltd	Εμπορική τράπεζα (αδρανής)
Bank of Cyprus United Kingdom (υποκατάστημα της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ)	Εμπορική τράπεζα

Channel Islands

Bank of Cyprus (Channel Islands) Ltd	Εμπορική τράπεζα
Tefkros Investments (CI) Ltd	Επενδυτικό ταμείο

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (η Εταιρία) και των εξαρτημένων της (το Συγκρότημα) στις Σελίδες 88 μέχρι 157, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2005, και την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και τις σχετικές σημειώσεις. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρίας, ως σώμα, σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιριών Νόμου, Κεφ. 113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορέσουμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρίας εκείνα τα θέματα που απαιτούνται από εμάς σε μια έκθεση ελεγκτή και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρίας και τα μέλη της Εταιρίας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.
2. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχός μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.
3. Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις απαιτήσεις του περί Εταιριών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

Έκθεση επί άλλων νομικών υποχρεώσεων

4. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιριών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:
 - Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
 - Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
 - Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
 - Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιριών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
 - Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 85-87 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Ernst & Young

Λευκωσία
27 Φεβρουαρίου 2006

3. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005

Διοικητικό Συμβούλιο και Εκτελεστική Διεύθυνση	1
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	2
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	4
Ισολογισμός	5
Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7
Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών	8
Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	21
Έκθεση Ελεγκτών	59

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
Διοικητικό Συμβούλιο και Εκτελεστική Διεύθυνση

Διοικητικό Συμβούλιο
Τράπεζας Κύπρου
Δημόσια Εταιρία Λτδ
(Ιθύνουσα Εταιρία Συγκροτήματος)

Βασίλης Γ. Ρολόγης
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ανδρέας Αρτέμης
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χρίστος Σ. Παντζαρίης
Δημήτρης Π. Ιωάννου
Κώστας Ζ. Σεβέρης
Θεόδωρος Αριστοδήμου
Δημήτρης Ζ. Πιερίδης
Ευδόκιμος Ξενοφώντος
Χριστάκης Γ. Χριστοφίδης
Ανδρέας Πίττας

Πόλυς Γ. Πολυβίου
Γεώργιος Α. Δαβίδ
Άννα Διογένους
Γεώργιος Μ. Γεωργιάδης
Ανδρέας Ι. Ιακωβίδης
Χρίστος Μουσκή
Ελευθέριος Π. Ιωάννου
Μάνθος Μαυρομμάτης

Ανώτατη Εκτελεστική
Διεύθυνση Συγκροτήματος

Ανδρέας Ηλιάδης
ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Χαρίλαος Γ. Σταυράκης
ΠΡΩΤΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Γιάννης Κυπρή
ΠΡΩΤΟΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Γενικοί Διευθυντές Συγκροτήματος

Αντώνης Τζιακούρης
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Βάσος Σιαρλή
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Χρίστης Χατζημιτσής
ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Νικόλας Καρυδάς
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Κωνσταντίνος Βασιλακόπουλος
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ

Παναγιώτης Κανάρης
ΓΕΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Γραμματέας

Γιάννης Κυπρή

Νομικοί Σύμβουλοι

Χρυσσαφίνης & Πολυβίου

Ελεγκτές

Ernst & Young, *Chartered Accountants*

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Κεντρικά Γραφεία Διοίκησης
Οδός Στασίνου 51
Αγ. Παρασκευή, Στρόβολος
Τ.Θ. 24884, 1398 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλέφωνο: + 357 22842100, Τέλεφαξ: +357 22336258

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει στους μετόχους την Έκθεσή του και τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

Δραστηριότητες

Η Εταιρία είναι η ιθύνουσα εταιρία του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας στην Κύπρο και το εξωτερικό κατά τη διάρκεια του έτους συνέχισαν να είναι η παροχή τραπεζικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών.

Οι εταιρίες και τα υποκαταστήματα του Συγκροτήματος παρατίθενται στη Σημείωση 17.

Οικονομικά αποτελέσματα

Τα κέρδη της Εταιρίας μετά τη φορολογία για το 2005 ανήλθαν σε £82 305 χιλ. έναντι £22 258 χιλ. το 2004. Στη βελτίωση της κερδοφορίας συνέβαλαν η αναδιάρθρωση των εργασιών στην Κύπρο σε συνδυασμό με το σχέδιο συγκράτησης εξόδων και την ενίσχυση εσόδων, καθώς και η συνέχιση της δυναμικής επέκτασης της Εταιρίας στην Ελλάδα. Τα αποτελέσματα της Εταιρίας παρουσιάζονται αναλυτικότερα στην σελίδα 4.

Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει την καταβολή μερίσματος προς 14% (2004: 8%) που αντιστοιχεί σε 7 σεντ (2004: 4 σεντ) κατά μετοχή.

Μελλοντικές εξελίξεις

Οι προοπτικές της Εταιρίας για το μέλλον κρίνονται ως πολύ θετικές και έχουν ως βασικούς άξονες την:

- ισχυροποίηση της παρουσίας της Εταιρίας στην Κύπρο,
- περαιτέρω ανάπτυξη στην Ελλάδα με επέκταση του δικτύου καταστημάτων, ενίσχυση των μεγεθών και αύξηση της κερδοφορίας,
- εδραίωση της θέσης της Εταιρίας στο Ηνωμένο Βασίλειο, και
- περαιτέρω αξιοποίηση των συνεργιών μεταξύ των εργασιών Κύπρου και Ελλάδας, εκεί όπου ενδείκνυται, ώστε να μειωθούν περαιτέρω τα έξοδα και να ενισχυθούν τα θεμέλια που θα αποτελέσουν εφελκυστικό για ορθολογιστική και χαμηλού κόστους ανάπτυξη σε νέες αγορές.

Διαχείριση κινδύνων

Όπως κάθε χρηματοοικονομικός οργανισμός, η Εταιρία εκτίθεται σε κινδύνους οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος αγοράς ο οποίος προκύπτει από αρνητικές μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος, επιτοκίων, μετοχών ή άλλων αξιών. Η Εταιρία παρακολουθεί και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους με διάφορους μηχανισμούς. Λεπτομερής περιγραφή για τη διαχείριση κινδύνων της Εταιρίας αναφέρεται στη Σημείωση 37.

Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά τη διάρκεια του έτους το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αυξήθηκε κατά £38 951 χιλ. μέσω έκδοσης μετοχών με καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων και κατά £1 322 χιλ. λόγω της επανεπένδυσης μερισμάτων, όπως αναφέρεται στη Σημείωση 28.

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού παρατίθενται στη Σημείωση 41.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας απαρτίζεται από τους Συμβούλους που αναφέρονται στη Σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια ολόκληρου του έτους 2005 εκτός από τους κ.κ. Ελευθέριο Π. Ιωάννου και Μάνθο Μαυρομμάτη, οι οποίοι διορίστηκαν στις 15 Δεκεμβρίου 2005 σε αντικατάσταση των κ.κ. Σόλων Α. Τριανταφυλλίδη και Ανδρόνικο Αγαθοκλέους οι οποίοι απεχώρησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 18 Μαΐου 2005 και 3 Οκτωβρίου 2005 αντίστοιχα. Στις 18 Μαΐου 2005 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εξέλεξε τους κ.κ. Βασίλη Γ. Ρολόγη και Ανδρέα Αρτέμη ως Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο αντίστοιχα.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκφράζουν τις ευχαριστίες τους προς τον αποχωρήσαντα Πρόεδρο κ. Σόλων Α. Τριανταφυλλίδη για την πολύτιμη προσφορά του στο Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου για 42 χρόνια και για το έργο που έχει επιτελέσει κατά τη 17χρονη θητεία του ως Πρόεδρος του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου. Εκφράζουν επίσης τις ευχαριστίες τους προς τον κ. Ανδρόνικο Αγαθοκλέους για τις υπηρεσίες του κατά την πολυετή θητεία του στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και θυγατρικών της εταιριών.

Από την 1 Ιανουαρίου 2005, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ. Σόλων Α. Τριανταφυλλίδης, Χρίστος Σ. Παντζαρής και Ευδόκιμος Ξενοφώντος ασκούσαν μη εκτελεστικά καθήκοντα. Η νέα Ανώτατη Εκτελεστική Διεύθυνση του Συγκροτήματος αποτελείται από τους κ.κ. Ανδρέα Ηλιάδη, Ανώτατο Εκτελεστικό Διευθυντή Συγκροτήματος, Χαρίλαο Γ. Σταυράκη, Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή Εργασιών Κύπρου και Αναπληρωτή Ανώτατο Εκτελεστικό Διευθυντή Συγκροτήματος και Γιάννη Κυπρή, Πρώτο Γενικό Διευθυντή Συγκροτήματος.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, οι κ.κ. Χρίστος Σ. Παντζαρής, Χριστάκης Γ. Χριστοφίδης, Ανδρέας Αρτέμης, Ανδρέας Ι. Ιακωβίδης, Χρίστος Μουσκής, Ελευθέριος Π. Ιωάννου και Μάνθος Μαυρομμάτης εξέρχονται, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Για την πλήρωση των θέσεων που κενώνονται θα γίνει εκλογή.

Ελεγκτές

Οι ελεγκτές της Εταιρίας Ernst & Young έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Θα κατατεθεί ψήφισμα στην Ετήσια Γενική Συνέλευση για τον επαναδιορισμό και τον καθορισμό της αμοιβής τους.

Β. Γ. Ρολόγης

Πρόεδρος

27 Φεβρουαρίου 2006

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £000	2004 αναθεωρημένα £000
Κύκλος εργασιών	3	713 048	566 891
Έσοδα από τόκους	4	580 519	465 673
Έξοδα από τόκους	5	(322 742)	(253 315)
Καθαρά έσοδα από τόκους		257 777	212 358
Έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες		86 916	77 148
Έξοδα από δικαιώματα και προμήθειες		(5 725)	(4 628)
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος		14 502	14 874
Μερίσματα από εξηρημένες εταιρίες		29 206	8 065
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από διάθεση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	6	6 988	(3 722)
Λοιπά έσοδα	7	1 904	1 130
		391 568	305 225
Κόστος προσωπικού	8	(136 349)	(116 403)
Άλλα λειτουργικά έξοδα		(77 511)	(77 710)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις		177 708	111 112
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	15	(83 808)	(74 136)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	9	-	(7 661)
Κέρδη πριν τη φορολογία	10	93 900	29 315
Φορολογία	11	(11 595)	(7 057)
Κέρδη μετά τη φορολογία		82 305	22 258

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £000	2004 £000
Ενεργητικό			
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	12	607 375	435 409
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	13	2 541 791	1 468 442
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	14	79 696	75 082
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	15	6 002 551	5 124 576
Τραπεζικοί λογαριασμοί εταιριών Συγκροτήματος	40	899 031	771 233
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	16	1 915 569	1 662 418
Επενδύσεις σε εταιρίες του Συγκροτήματος	17	185 724	192 695
Ακίνητα και εξοπλισμός	18	132 162	129 499
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	19	9 362	12 107
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	20	54 757	19 106
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	21	57 474	92 448
Σύνολο ενεργητικού		12 485 492	9 983 015
Υποχρεώσεις			
Καταθέσεις από τράπεζες	22	175 902	129 578
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	23	10 499 132	8 473 929
Τραπεζικοί λογαριασμοί εταιριών Συγκροτήματος	40	226 832	170 693
Ομολογιακά δάνεια	24	317 928	148 324
Λοιπά στοιχεία παθητικού	25	96 335	77 879
Δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	26	42 897	55 672
		11 359 026	9 056 075
Δανειακό κεφάλαιο	27	364 581	367 593
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	28	272 658	232 385
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		311 399	238 955
Αποθεματικά επανεκτίμησης	30	56 370	20 208
Αποθεματικό επανεκτίμησης των επενδύσεων σε εταιρίες του Συγκροτήματος		34 723	43 914
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών		(1 345)	(1 217)
Αδιανέμητα κέρδη	30	88 080	25 102
		761 885	559 347
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων		12 485 492	9 983 015
Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις			
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	32	806 598	749 649
Ανειλημμένες υποχρεώσεις	32	1 371 644	1 171 189

Β. Γ. Ρολόγης,

Πρόεδρος

Α. Αρτέμης,

Αντιπρόεδρος

Α. Ηλιάδης,

Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Χ. Γ. Σταυράκης,

Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής Κύπρου και

Αναπληρωτής Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Γ. Κυπρή,

Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Χρ. Χατζημιτσής,

Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά επανεκτίμησης (Σημ. 30)	Αποθεματικό επανεκτίμησης των επενδύσεων σε εταιρίες του Συγκροτήματος £000	Αποθεματικό συναλλαγμα- τικών διαφορών	Αδιανέμητα κέρδη (Σημ. 30)	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	£000	£000	£000	£000	£000	£000	£000
1 Ιανουαρίου 2004	232 385	238 955	21 700	29 430	(984)	1 915	523 401
Κέρδη μετά τη φορολογία για το έτος	-	-	-	-	-	22 258	22 258
Ζημιές από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση:							
- κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα	-	-	(5 909)	-	-	-	(5 909)
- μετοχές	-	-	(2 503)	-	-	-	(2 503)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	2 287	-	-	-	2 287
Μεταφορά πλεονάσματος επανεκτίμησης ακινήτων από Τράπεζα Κύπρου (Λονδίνο) Λτδ	-	-	1 901	-	-	-	1 901
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση	-	-	2 749	4 912	-	-	7 661
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	1 123	-	-	-	1 123
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(233)	-	(233)
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών από πώληση ακινήτων	-	-	(929)	-	-	929	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω αποπληρωμής/πώλησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(211)	-	-	-	(211)
Επανεκτίμηση έτους	-	-	-	9 572	-	-	9 572
31 Δεκεμβρίου 2004	232 385	238 955	20 208	43 914	(1 217)	25 102	559 347
Κέρδη μετά τη φορολογία για το έτος	-	-	-	-	-	82 305	82 305
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση:							
- κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα	-	-	29 830	-	-	-	29 830
- μετοχές	-	-	4 688	-	-	-	4 688
Μεταφορά στα αποτελέσματα από τερματισμό αντισταθμίσεων ταμειακών ροών	-	-	4 034	-	-	-	4 034
Μέρισμα που πληρώθηκε (Σημ. 29)	-	-	-	-	-	(18 591)	(18 591)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος (Σημ. 30)	-	-	-	-	-	(884)	(884)
Επανεπένδυση μερίσματος	1 322	2 907	-	-	-	-	4 229
Έκδοση μετοχών	38 951	70 112	-	-	-	-	109 063
Έξοδα έκδοσης μετοχών	-	(575)	-	-	-	-	(575)
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	1 792	-	-	-	1 792
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(128)	-	(128)
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών από πώληση ακινήτων	-	-	(148)	-	-	148	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα για την αποπληρωμή/πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(4 034)	-	-	-	(4 034)
Επανεκτίμηση έτους	-	-	-	(9 191)	-	-	(9 191)
31 Δεκεμβρίου 2005	272 658	311 399	56 370	34 723	(1 345)	88 080	761 885

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	Σημ.	2005 £000	2004 £000
Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες	34	1 256 170	732 464
Ταμειακή ροή για επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές επενδύσεων			
- κρατικά αξιόγραφα		(62 044)	(296 205)
- ομόλογα		(1 030 623)	(1 168 147)
- μετοχές		-	(3 072)
Εισπράξεις από πωλήσεις/αποπληρωμές επενδύσεων			
- κρατικά αξιόγραφα		139 129	428 698
- ομόλογα		735 987	536 098
- μετοχές		1 028	722
Μεταφορές ομολόγων, ακινήτων και εξοπλισμού και			
ύλων περιουσιακών στοιχείων από			
Τράπεζα Κύπρου (Λονδίνο) Λτδ		-	(112 088)
Τόκοι από επενδύσεις σε ομόλογα		69 513	40 728
Τόκοι από επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα		4 210	9 434
Μερίσματα από εξηρητημένες εταιρίες, κοινοπραξίες και			
άλλες επενδύσεις σε μετοχές		29 474	8 177
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών εταιριών		(1)	(4 473)
Αγορά ακινήτων και εξοπλισμού		(17 289)	(12 364)
Εισπράξεις από πωλήσεις ακινήτων και εξοπλισμού		1 392	1 384
Αγορά ύλων περιουσιακών στοιχείων		(2 013)	(2 922)
Εισπράξεις από πωλήσεις ακινήτων για επένδυση		895	-
Καθαρή ταμειακή ροή για επενδυτικές δραστηριότητες		(130 342)	(574 030)
Ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου		108 488	-
Έκδοση δανειακού κεφαλαίου		-	30 000
Πληρωμή μερίσματος		(14 362)	-
Τόκοι δανειακού κεφαλαίου		(16 772)	(14 645)
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές			
δραστηριότητες		77 354	15 355
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών			
για το έτος		1 203 182	173 789
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών			
1 Ιανουαρίου		1 559 504	1 385 948
Συναλλαγματικές διαφορές		(128)	(233)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα			
μετρητών για το έτος		1 203 182	173 789
31 Δεκεμβρίου	35	2 762 558	1 559 504

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθούνται αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται σημαντικά ή ουσιώδη για τα αποτελέσματα χρήσεως και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (η “Εταιρία”) αναφέρονται πιο κάτω.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Όλα τα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και είναι εφαρμόσιμα κατά το χρόνο ετοιμασίας αυτών των οικονομικών καταστάσεων, έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που ακολουθείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, με την εξαίρεση ορισμένων διατάξεων του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Καταχώρηση και αποτίμηση”. Με τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή απαιτεί την εφαρμογή από την 1 Ιανουαρίου 2005 του ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο 2003 και τροποποιημένο 2005), πλην ορισμένων από τις διατάξεις που συνδέονται άμεσα με τη λογιστική μεταχείριση της αντιστάθμισης του κινδύνου χαρτοφυλακίου. Εφόσον η Εταιρία δεν επηρεάζεται από αυτές τις διατάξεις, αυτές οι οικονομικές καταστάσεις συνάδουν τόσο με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ όσο και με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Επιπρόσθετα, οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες και ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, προσαρμοσμένη έτσι που να περιλαμβάνει την επανεκτίμηση των ακινήτων, των ακινήτων για επένδυση, των επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση, των επενδύσεων σε εταιρίες του Συγκροτήματος, των παραγώγων και των αντισταθμισμένων μέσων σε αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας.

Η Εταιρία ετοίμασε αυτές τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου.

Η Εταιρία ετοίμασε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ για την Εταιρία και τις εξαρτημένες της (το Συγκρότημα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρίας.

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος κατά την και για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ώστε να λάβουν καλύτερη κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της Εταιρίας και του Συγκροτήματος.

Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν συνάδουν με αυτές του προηγούμενου οικονομικού έτους, εκτός από την υιοθέτηση από την Εταιρία των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ από την 1 Ιανουαρίου 2005 και κατά τη διάρκεια του έτους 2005.

Από την 1 Ιανουαρίου 2005, έχουν τεθεί σε ισχύ τα ακόλουθα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ:

- | | |
|---|---|
| • ΔΛΠ 1 (αναθεωρημένο 2003) | Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων |
| • ΔΛΠ 2 (αναθεωρημένο 2003) | Αποθέματα |
| • ΔΛΠ 8 (αναθεωρημένο 2003) | Λογιστικές αρχές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη |
| • ΔΛΠ 10 (αναθεωρημένο 2003) | Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού |
| • ΔΛΠ 16 (αναθεωρημένο 2003) | Ενσώματα πάγια |
| • ΔΛΠ 17 (αναθεωρημένο 2003) | Μισθώσεις |
| • ΔΛΠ 21 (αναθεωρημένο 2003) | Επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές συναλλάγματος |
| • ΔΛΠ 24 (αναθεωρημένο 2003) | Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών |
| • ΔΛΠ 27 (αναθεωρημένο 2003) | Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις |
| • ΔΛΠ 28 (αναθεωρημένο 2003) | Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις |
| • ΔΛΠ 31 (αναθεωρημένο 2003) | Δικαιώματα σε κοινοπραξίες |
| • ΔΛΠ 32 (αναθεωρημένο 2003 και τροποποιημένο 2005) | Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση |
| • ΔΛΠ 33 (αναθεωρημένο 2003) | Κέρδη κατά μετοχή |
| • ΔΛΠ 36 (αναθεωρημένο 2004) | Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων |
| • ΔΛΠ 38 (αναθεωρημένο 2004) | Άυλα περιουσιακά στοιχεία |
| • ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο 2003 και τροποποιημένο 2005) | Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση |
| • ΔΛΠ 40 (αναθεωρημένο 2003) | Ακίνητα για επένδυση |
| • ΔΠΧΠ 2 (έκδοση 2004) | Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών |
| • ΔΠΧΠ 3 (έκδοση 2004) | Συνενώσεις επιχειρήσεων |
| • ΔΠΧΠ 4 (έκδοση 2004) | Ασφαλιστήρια συμβόλαια |
| • ΔΠΧΠ 5 (έκδοση 2004) | Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες |

Τον Οκτώβριο του 2004, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υιοθέτησε τον Κανονισμό 2086/2004 με τον οποίο υιοθετούσε το ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο 2003), με την εξαίρεση διατάξεων για χρησιμοποίηση της δίκαιης αξίας για την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και ορισμένων από τις διατάξεις που συνδέονται άμεσα με τη λογιστική μεταχείριση της αντιστάθμισης του κινδύνου χαρτοφυλακίου. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε στις 16 Ιουνίου 2005 τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 και στο ΔΛΠ 32, βάσει των οποίων η ευχέρεια αποτίμησης στη δίκαιη αξία σε ορισμένες περιπτώσεις περιορίζεται και συνοδεύεται από επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις. Σαν αποτέλεσμα, το Νοέμβριο του 2005 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με τον Κανονισμό 1864/2005 υιοθέτησε τις τροποποιήσεις αυτές στα ΔΛΠ 39 και ΔΛΠ 32 αλλά με την απαίτηση αναδρομικής εφαρμογής τους από την 1 Ιανουαρίου 2005. Βάσει των σχετικών μεταβατικών διατάξεων, η Εταιρία υιοθέτησε τα τροποποιημένα ΔΛΠ 39 και ΔΛΠ 32 από την 1 Ιανουαρίου 2005.

Η υιοθέτηση των πιο πάνω Προτύπων δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, εκτός όπως αναφέρεται πιο κάτω:

Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ (συνέχεια)

ΔΛΠ 39: Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση

Την 1 Ιανουαρίου 2005, η Εταιρία υιοθέτησε τα αναθεωρημένα και τροποποιημένα ΔΛΠ 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση” και ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση”. Το αναθεωρημένο και τροποποιημένο ΔΛΠ 39 επιτρέπει την καταχώρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού κατά την απόκτησή τους ή κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η Εταιρία μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά.

Οι αναπροσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας από τη μεταφορά των επενδύσεων παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

ΔΠΧΠ 5: Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005 η Εταιρία υιοθέτησε το ΔΠΧΠ 5 “Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες”, το οποίο απαιτεί την ταξινόμηση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού ή ομάδων διάθεσης ως κατεχόμενα προς πώληση αν η λογιστική τους αξία θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση. Αυτά τα στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της λογιστικής και της δίκαιης αξίας μείον το κόστος πώλησής τους. Δεν επιτρέπεται ο συμψηφισμός στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων στον ισολογισμό.

Το ΔΠΧΠ 5 περιέχει κριτήρια τα οποία πρέπει να ισχύουν για να επιτρέπεται η ταξινόμηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή ομάδας διάθεσης ως κατεχόμενων προς πώληση. Κάποια στοιχεία ενεργητικού της Εταιρίας εμπίπτουν στις πρόνοιες του Προτύπου. Αυτά συμπεριλαμβάνονται στα “Λοιπά στοιχεία ενεργητικού” στον ισολογισμό (Σημ. 20). Με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΠ 5, τα συγκριτικά ποσά δεν αναπροσαρμόζονται.

ΔΛΠ 36, ΔΛΠ 38 και ΔΠΧΠ 3: Υπεράξια και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005, η Εταιρία υιοθέτησε τα αναθεωρημένα ΔΛΠ 36 “Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων” και ΔΛΠ 38 “Άυλα περιουσιακά στοιχεία” και το νέο ΔΠΧΠ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”, τα οποία εφαρμόστηκαν με ισχύ από την ημερομηνία υιοθέτησής τους. Από την 1 Ιανουαρίου 2005, η λογιστική αξία της υπεραξίας δεν αποσβένεται αλλά αναθεωρείται για τυχόν απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση.

ΔΠΧΠ 4: Ασφαλιστήρια συμβόλαια

Το Πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2005. Το Πρότυπο δεν ισχύει για τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν ισχύουν ακόμα

Η Εταιρία δεν έχει εφαρμόσει τα ακόλουθα ΔΠΧΠ και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ:

ΔΠΧΠ 6: Εξερεύνηση και αποτίμηση μεταλλευτικών πόρων

Το Πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2006. Το Πρότυπο δεν ισχύει για τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν ισχύουν ακόμα (συνέχεια)

ΔΠΧΠ 7: Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις

Το Πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 και τις διατάξεις για γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 32. Το Πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2007. Η Εταιρία δεν αναμένει ότι η εφαρμογή του Προτύπου θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις εκτός από την παρουσίαση των επιπρόσθετων γνωστοποιήσεων που απαιτούνται από το ΔΠΧΠ 7 για χρηματοοικονομικά μέσα.

Διερμηνεία 4: Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2006. Η Διερμηνεία ορίζει κριτήρια που επιτρέπουν να προσδιοριστεί εάν μια συμφωνία αποτελεί ή περιέχει μίσθωση και αποσαφηνίζει τις περιστάσεις υπό τις οποίες οι συμφωνίες που δεν έχουν τη νομική μορφή της μίσθωσης πρέπει ωστόσο να καταχωρούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 “Μισθώσεις”. Η Διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Διερμηνεία 5: Δικαιώματα από συμμετοχές σε ταμεία απενεργοποίησης, αποκατάστασης και περιβαλλοντικής προστασίας

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2006. Η Διερμηνεία δεν ισχύει για τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις

Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρίας, η διοίκηση προβέβη στις ακόλουθες κρίσεις, εκτός από εκείνες που αφορούν εκτιμήσεις, οι οποίες είχαν ουσιώδη επίπτωση στα ποσά που καταχωρήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις:

Επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη

Η Εταιρία εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση επενδύσεων με καθορισμένες ή προσδιοριστέες πληρωμές και καθορισμένη λήξη, ως κρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Η Εταιρία προβαίνει σε σημαντικές κρίσεις σχετικά με την πρόθεση και την ικανότητα της να κρατήσει αυτές τις επενδύσεις μέχρι τη λήξη τους. Αν η Εταιρία δεν κρατήσει τις επενδύσεις μέχρι τη λήξη και εκτός από εξαιρετικά ειδικές περιπτώσεις – όπως για παράδειγμα την πώληση ενός ασήμαντου ποσού κοντά στη λήξη – τότε θα πρέπει να αναταξινομήσει όλο το σχετικό χαρτοφυλάκιο ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Κατά συνέπεια οι επενδύσεις θα αποτιμούνταν στη δίκαιη αξία και όχι στο αναπόσβεστο κόστος. Σε τέτοια περίπτωση, η μεταβολή στη λογιστική αξία των επενδύσεων αυτών στις 31 Δεκεμβρίου 2005 δεν θα ήταν σημαντική.

Ταξινόμηση επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η Εταιρία εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρία προβαίνει σε κρίσεις κατά την ταξινόμηση των επενδύσεών του σε διαφορετικά χαρτοφυλάκια με βάση τη στρατηγική διαχείρισης των σχετικών κινδύνων. Σε αυτά τα πλαίσια, η Εταιρία έχει ταξινομήσει επενδύσεις σε μετοχές, οι επιδόσεις των οποίων εκτιμώνται με βάση τη συνολική τους απόδοση και τις οποίες η Εταιρία έχει την πρόθεση να ρευστοποιήσει.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις (συνέχεια)

Εκτιμήσεις

Οι κυριότερες παραδοχές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με εκτιμήσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, που εμπερικλείουν κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων εντός του επόμενου οικονομικού έτους, αναφέρονται πιο κάτω:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρία εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλο το οφειλόμενο ποσό από ένα δάνειο ή χαρτοφυλάκιο ομοιογενών δανείων. Οι ενδείξεις περιλαμβάνουν το ιστορικό αποπληρωμής, την οικονομική κατάσταση του οφειλέτη και τη ρευστοποιήσιμη αξία τυχόν εξασφαλίσεων. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό του δανείου και δημιουργείται πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η θεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής. Η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης εξετάζονται τακτικά ώστε να περιορίζονται οι διαφορές μεταξύ των υπολογισθέντων και πραγματικών ζημιών από επισφαλείς απαιτήσεις.

Δίκαιη αξία κρατικών αξιογράφων, ομολόγων, μετοχών και παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία κρατικών αξιογράφων, ομολόγων, μετοχών και παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια αγορά προσδιορίζεται από μοντέλα αποτίμησης. Τα μοντέλα αυτά επανεξετάζονται περιοδικά από εξειδικευμένο προσωπικό που επιβεβαιώνει την εγκυρότητά τους.

Στο μέγιστο δυνατό βαθμό, τα μοντέλα αποτίμησης βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς, αλλά και παράγοντες όπως ο προσδιορισμός του πιστωτικού κινδύνου και της μεταβλητότητας που απαιτούν εκτιμήσεις και παραδοχές από τη διοίκηση. Αλλαγές σε αυτές τις εκτιμήσεις και παραδοχές πιθανό να επηρεάσουν τη δίκαιη αξία των σχετικών χρηματοοικονομικών μέσων.

Απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση

Οι επενδύσεις σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση αποτιμώνται στη δίκαιη αξία και οι αναπροσαρμογές καταχωρούνται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Απομείωση της αξίας των επενδύσεων αυτών προκύπτει όταν η μείωση της δίκαιης αξίας σε σχέση με την τιμή κόστους είναι σημαντική ή παρατεταμένη (απαιτείται εκτίμηση). Σε αυτή την περίπτωση το αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ο προσδιορισμός της σημαντικής και παρατεταμένης μείωσης απαιτεί κρίσεις από την Εταιρία. Παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη σε αυτές τις κρίσεις περιλαμβάνουν την αναμενόμενη μεταβλητότητα στην τιμή μιας μετοχής. Επιπρόσθετα, απομείωση προκύπτει όταν υπάρχουν ενδείξεις για σημαντικές αρνητικές μεταβολές στην τεχνολογία, την αγορά, το οικονομικό ή το νομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η επιχείρηση στην οποία έχει επενδύσει η Εταιρία.

Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρία δραστηριοποιείται και επομένως υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε διάφορες χώρες. Αυτό απαιτεί εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, και συνεπώς ο τελικός προσδιορισμός της φορολογίας είναι αβέβαιος. Όπου η τελική φορολογία διαφέρει από τα ποσά που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα αρχικά, οι διαφορές θα επηρεάσουν το έξοδο φορολογίας, τις φορολογικές υποχρεώσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις της περιόδου όπου συμφωνείται ο τελικός προσδιορισμός φορολογίας με τις φορολογικές αρχές.

Επενδύσεις σε εξηρημένες εταιρίες και κοινοπραξία

Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε εξηρημένες εταιρίες και κοινοπραξία ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση και αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού με βάση το μερίδιο της Εταιρίας στο καθαρό ενεργητικό των εταιριών αυτών. Η μεταβολή στην αξία των επενδύσεων σε εξηρημένες περιλαμβάνεται στο σχετικό αποθεματικό επανεκτίμησης. Στην περίπτωση πώλησης των επενδύσεων το σχετικό κέρδος ή ζημιά που καταχωρήθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Μια επένδυση απομειώνεται αν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό της είναι μικρότερο από τη λογιστική της αξία. Στην περίπτωση απομείωσης τότε η ζημιά που καταχωρήθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές από απομείωση επενδύσεων σε εξηρημένες εταιρίες και κοινοπραξία δεν αναστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Τυχόν αύξηση στη δίκαιη αξία μετά την απομείωση καταχωρείται στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Μετατροπή ξένου συναλλάγματος

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Κυπριακές λίρες (£) που είναι το νόμισμα λειτουργίας και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας στην Κύπρο. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Κυπριακές λίρες με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός από αυτές που προκύπτουν: (α) από τη μετατροπή υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα που αντισταθμίζουν την καθαρή επένδυση σε εξηρημένες εταιρίες στο εξωτερικό, οι οποίες καταχωρούνται στο αποθεματικό επανεκτίμησης των επενδύσεων σε εταιρίες του Συγκροτήματος, και (β) από τη μετατροπή υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα που αντισταθμίζουν την καθαρή επένδυση σε υποκαταστήματα εξωτερικού, οι οποίες καταχωρούνται στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών. Σε περίπτωση διάθεσης της επένδυσης, οι συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Το καθαρό ενεργητικό των εξηρημένων εταιριών και υποκαταστημάτων εξωτερικού μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης της Εταιρίας (£) με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν: (α) από τη μετατροπή του καθαρού ενεργητικού των εξηρημένων εταιριών εξωτερικού καταχωρούνται στο αποθεματικό επανεκτίμησης των επενδύσεων σε εταιρίες του Συγκροτήματος, και (β) από τη μετατροπή υποχρεώσεων του καθαρού ενεργητικού των υποκαταστημάτων εξωτερικού καταχωρούνται στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών. Σε περίπτωση διάθεσης της επένδυσης, οι συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σαν μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από τη διάθεση.

Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρία είναι οργανωμένη κατά γεωγραφικό τομέα, που είναι και ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης κατά τομέα. Οι γεωγραφικοί τομείς περιλαμβάνουν προϊόντα ή υπηρεσίες που εμπίπτουν σε συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον και υπόκεινται σε κινδύνους και απόδοση που διαφέρουν από αυτούς των προϊόντων ή υπηρεσιών που εμπίπτουν σε άλλο οικονομικό περιβάλλον.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας περιλαμβάνει τα μικτά έσοδα από τόκους, δικαιώματα και προμήθειες, έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος, μερίσματα που εισέπραξε από εξηρημένες εταιρίες και λοιπά έσοδα.

Τόκοι, δικαιώματα και προμήθειες

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται με τη βάση των δεδουλευμένων εσόδων.

Δεν καταχωρούνται στα αποτελέσματα αλλά σε προσωρινό λογαριασμό ισολογισμού, οι δεδουλευμένοι τόκοι και άλλα συναφή έσοδα από: (α) δάνεια που παρουσιάζουν καθυστερήσεις πέραν των έξι μηνών και τα οποία δεν είναι πλήρως εξασφαλισμένα, (β) λογαριασμούς παρατραβήγματος οι οποίοι παρουσιάζουν υπέρβαση του ορίου τους και δεν είναι πλήρως εξασφαλισμένοι κατά την ημερομηνία υπολογισμού των δεδουλευμένων τόκων, στο βαθμό που οι δεδουλευμένοι τόκοι ή άλλα έσοδα δεν καλύπτονται από το σύνολο των πιστωτικών πράξεων κατά τους προηγούμενους έξι μήνες, και (γ) χορηγήσεις που έχουν χαρακτηριστεί ως επισφαλείς.

Οι τόκοι και άλλα έσοδα που καταχωρούνται σε προσωρινό λογαριασμό ισολογισμού μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν εισπραχθούν.

Έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες καταχωρούνται ανάλογα με τη συμπλήρωση της συναλλαγής ώστε να συσχετίζονται με το κόστος παροχής της υπηρεσίας, ενώ εκείνα που σχετίζονται με την ανάληψη πιστωτικού κινδύνου καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της ισχύος του κινδύνου.

Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες

Τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις που δημιουργούνται με τη χορήγηση μετρητών κατευθείαν στον πελάτη, αποτιμώνται στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβανομένων των εξόδων έκδοσης. Μεταγενέστερα, τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες παρουσιάζονται στον ισολογισμό αφού αφαιρεθούν οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Δάνεια και άλλες χορηγήσεις διαγράφονται όταν δεν είναι πλέον εφικτή η είσπραξή τους.

Η εισπραξιμότητα των δανείων και άλλων χορηγήσεων σε πελάτες αξιολογείται κατά πελάτη για όλα τα σημαντικά ποσά, με βάση την οικονομική κατάσταση, τους πόρους χρηματοδότησης και το ιστορικό αποπληρωμής του οφειλέτη, την πιθανότητα στήριξης από πιστοληπτικά αξιόπιστους εγγυητές και τη ρευστοποιήσιμη αξία των εξασφαλίσεων.

Ένα δάνειο χαρακτηρίζεται ως επισφαλές όταν είναι πιθανόν ότι η Εταιρία δεν θα εισπράξει όλο το οφειλόμενο ποσό με βάση τους αρχικούς όρους της σύμβασης του δανείου, εκτός αν τέτοια δάνεια είναι εξασφαλισμένα, ή υφίστανται άλλοι λόγοι που συνηγορούν έτσι που η Εταιρία να αναμένει ότι θα εισπραχθούν όλα τα ποσά που οφείλονται.

Όταν ένα δάνειο χαρακτηριστεί ως επισφαλές, η λογιστική του αξία μειώνεται στην εκτιμημένη ανακτήσιμη αξία του η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμώμενων ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο του δανείου.

Για ορισμένα χαρτοφυλάκια ομοιογενών δανείων της Εταιρίας, όπως καταναλωτικά δάνεια, οι προβλέψεις υπολογίζονται μετά από αξιολόγηση ολόκληρου του χαρτοφυλακίου. Κατά την αξιολόγηση του κάθε χαρτοφυλακίου, λαμβάνεται υπ' όψη το ύψος των υπό παρακολούθηση ή πιθανών προβληματικών δανείων, η χρονική διάρκεια για την οποία οι δόσεις των δανείων είναι καθυστερημένες, το οικονομικό κλίμα που επικρατεί και η εμπειρία του παρελθόντος σχετικά με το ύψος των αναμενόμενων ζημιών.

Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες (συνέχεια)

Τα επισφαλή δάνεια παρακολουθούνται σε συνεχή βάση και θεωρούνται για σκοπούς προβλέψεων κάθε εξάμηνο. Οποιοσδήποτε μεταγενέστερες αλλαγές στα ανακτήσιμα ποσά και στο χρόνο κατά τον οποίο αναμένεται να εισπραχθούν, συγκρίνονται με προηγούμενους υπολογισμούς και εκεί όπου προκύπτει διαφορά στην πρόβλεψη γίνεται η αντίστοιχη χρέωση/πίστωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Γίνεται επαναφορά προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις μόνο όταν η φερεγγυότητα του πελάτη έχει βελτιωθεί σε τέτοιο βαθμό που να θεωρείται εφικτή η έγκαιρη είσπραξη του κεφαλαίου και των τόκων με βάση τους όρους της σύμβασης του δανείου.

Επενδύσεις

Όλες οι επενδύσεις αποτιμώνται αρχικά στη δίκαιη αξία συμπεριλαμβανομένων των εξόδων αγοράς που σχετίζονται με την επένδυση εκτός για επενδύσεις που ταξινομούνται στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι επενδύσεις ταξινομούνται ως: (α) κρατούμενες μέχρι τη λήξη, (β) διαθέσιμες προς πώληση, και (γ) στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η απόφαση για την ταξινόμηση λαμβάνεται κατά την απόκτηση της επένδυσης.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων κανονικής παράδοσης καταχωρούνται με την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής, κατά την οποία η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει την επένδυση. Όλες οι άλλες αγορές και πωλήσεις καταχωρούνται ως παράγωγα προθεσμιακά συμβόλαια μέχρι το διακανονισμό τους.

Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των επενδύσεων ή όταν η Εταιρία μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας μιας επένδυσης.

Τόκοι από επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα περιλαμβάνονται στα έσοδα από τόκους για την περίοδο που κατέχονται οι επενδύσεις. Μέρσματα από επενδύσεις σε μετοχές καταχωρούνται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Οι επενδύσεις που ταξινομούνται ως επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν επενδύσεις προς εμπορία και άλλες επενδύσεις.

Οι επενδύσεις προς εμπορία είναι οι επενδύσεις οι οποίες: (α) αποκτούνται ή πραγματοποιούνται κυρίως για σκοπούς πώλησης ή επαναγοράς στο εγγύς μέλλον, ή (β) αποτελούν μέρος χαρτοφυλακίου εξατομικευμένων επενδύσεων που είχαν κοινή διαχείριση και για τις οποίες υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών.

Οποιοσδήποτε άλλες επενδύσεις ταξινομούνται ως επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική καταχώρησή τους όταν γίνεται διαχείριση τους ως μια ομάδα επενδύσεων, η απόδοσή τους εκτιμάται βάσει της δίκαιης αξίας σύμφωνα με τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου ή επένδυσης, και η πληροφόρηση σχετικά με την ομάδα επενδύσεων παρέχεται σε αυτήν τη βάση στα διοικητικά στελέχη της Εταιρίας.

Επενδύσεις (συνέχεια)

Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (συνέχεια)

Οι επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους με βάση τις τρέχουσες αγοραίες τιμές για τίτλους εισηγμένους σε χρηματιστήρια. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους παρουσιάζονται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους που υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναγνωρισμένα μοντέλα και δείκτες αποτίμησης όπως αυτά αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του εκδότη ή που βασίζεται στη θεώρηση των οικονομικών αποτελεσμάτων, την υφιστάμενη κατάσταση και τις προοπτικές του εκδότη συγκρινόμενες με αυτές παρόμοιων εταιριών εισηγμένων σε χρηματιστήρια για τις οποίες υπάρχουν τρέχουσες αγοραίες τιμές. Οι μεταβολές στη δίκαιη αξία αυτών των επενδύσεων καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Επενδύσεις οι οποίες μπορεί είτε να κρατηθούν μέχρι τη λήξη είτε να πωληθούν σε ανταπόκριση προς μεταβολές σε επιτόκια ή κινδύνους αγοράς, ανάγκες ρευστότητας ή μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος, ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους, με βάση τις τρέχουσες αγοραίες τιμές για τίτλους εισηγμένους σε χρηματιστήρια. Επενδύσεις σε μη εισηγμένους τίτλους παρουσιάζονται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους που υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναγνωρισμένα μοντέλα και δείκτες αποτίμησης όπως αυτά αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του εκδότη ή που βασίζεται στη θεώρηση των οικονομικών αποτελεσμάτων, την υφιστάμενη κατάσταση και τις προοπτικές του εκδότη συγκρινόμενες με αυτές παρόμοιων εταιριών εισηγμένων σε χρηματιστήρια για τις οποίες υπάρχουν τρέχουσες αγοραίες τιμές.

Οι μεταβολές στη δίκαιη αξία των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Στην περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των επενδύσεων το σχετικό κέρδος ή ζημιά που καταχωρήθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Επενδύσεις σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση απομειώνονται αν η μείωση στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι σημαντική ή παρατεταμένη. Το ποσό της ζημιάς λόγω απομείωσης επενδύσεων σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα είναι η διαφορά μεταξύ της τιμής κόστους / απομειωμένης αξίας και της εκτιμημένης δίκαιης αξίας τους.

Οι ζημιές από απομείωση επενδύσεων σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα που είχαν αναγνωριστεί προηγουμένως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, αναστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές από απομείωση επενδύσεων σε μετοχές δεν αναστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Τυχόν αύξηση στη δίκαιη αξία μετά την απομείωση καταχωρείται στο αποθεματικό επανεκτίμησης.

Επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη

Επενδύσεις με καθορισμένη λήξη, τις οποίες η Εταιρία έχει τη πρόθεση και ικανότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη, ταξινομούνται ως κρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Οι επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, δηλαδή την αξία εξαγοράς τους πλέον τη διαφορά υπέρ το άρτιο ή μείον την προεξόφληση που δεν έχει ακόμη αποσβεστεί, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

Απομείωση της αξίας των επενδύσεων αυτών υπάρχει όταν το ανακτήσιμο ποσό τους είναι μικρότερο από τη λογιστική τους αξία. Εκτιμήσεις χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού το οποίο βασίζεται στις αναμενόμενες μελλοντικές ροές.

Οι ζημιές από απομείωση επενδύσεων σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα που είχαν αναγνωριστεί προηγουμένως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, αναστρέφονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ακίνητα, εξοπλισμός και λογισμικά προγράμματα

Ακίνητα που κατέχονται από την Εταιρία για χρήση στην παροχή υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς ταξινομούνται ως ακίνητα που χρησιμοποιούνται για τις εργασίες της Εταιρίας. Ως ακίνητα για επένδυση ταξινομούνται ακίνητα που κατέχονται από την Εταιρία για ενοικίαση ή/και για κεφαλαιουχικό κέρδος. Στην περίπτωση όπου ακίνητα που κατέχονται από την Εταιρία περιλαμβάνουν ένα μέρος που χρησιμοποιείται για τις εργασίες της Εταιρίας και ένα μέρος που ενοικιάζεται ή κρατείται για κεφαλαιουχικό κέρδος, η κατάταξή τους βασίζεται στο κατά πόσο τα συστατικά μέρη μπορούν να πωληθούν ξεχωριστά. Διαφορετικά, ολόκληρο το ακίνητο καταχωρείται ως ακίνητο που χρησιμοποιείται για τις εργασίες της Εταιρίας εκτός αν το μέρος που χρησιμοποιείται από την Εταιρία είναι ασήμαντο. Η κατάταξη των ακινήτων στις διάφορες κατηγορίες εξετάζεται σε συστηματική βάση και αναθεωρείται όταν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές στη χρήση τους.

Τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για τις εργασίες της Εταιρίας αποτιμώνται αρχικά στο κόστος και μετά αποτιμώνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η εκτίμηση γίνεται περιοδικά από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται στην εκτιμημένη αξία μείον την υπολειμματική αξία των κτιρίων, με βάση τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, από 35 μέχρι 67 χρόνια. Στην περίπτωση διάθεσης ακινήτων το σχετικό υπόλοιπο στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρεται στο αποθεματικό αδιανέμητων κερδών.

Οι δαπάνες τροποποίησης/βελτίωσης μισθωμένων κτιρίων αποσβένονται σε 5 χρόνια ή κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης όταν δεν υπερβαίνει τα 5 χρόνια.

Ο εξοπλισμός και τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις του εξοπλισμού υπολογίζονται στο κόστος, με βάση τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του, από 5 μέχρι 10 χρόνια. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων υπολογίζονται στο κόστος, με βάση τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, από 3 μέχρι 5 χρόνια.

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση αποτιμώνται την ημερομηνία του ισολογισμού στην εκτιμημένη δίκαιη αξία. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εκτιμημένη δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι εκτιμήσεις γίνονται από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές. Τα ακίνητα για επένδυση περιλαμβάνουν και τα ακίνητα που αποκτήθηκαν για διακανονισμό χρεών.

Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων περιλαμβάνει και επανεκτίμηση ακινήτων τα οποία αρχικά χρησιμοποιούνταν από την Εταιρία για την παροχή υπηρεσιών και αργότερα μεταφέρθηκαν στα ακίνητα για επένδυση.

Δικαιώματα χρήσης

Τα δικαιώματα χρήσης αποτιμώνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν υπερβαίνει τα 10 χρόνια.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η αξία των δικαιωμάτων χρήσης αναθεωρείται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους δεν είναι ανακτήσιμη. Όπου η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας, τα δικαιώματα χρήσης απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό.

Δανειακό κεφάλαιο και ομολογιακά δάνεια

Το δανειακό κεφάλαιο και τα ομολογιακά δάνεια αποτιμώνται αρχικά στο κόστος που είναι η δίκαιη αξία της ληφθείσας αντιπαροχής, μετά την αφαίρεση των εξόδων έκδοσης. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, για να αποσβεστεί η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας εξαγοράς και του κόστους, μέχρι την ενωρίτερη ημερομηνία που δικαιούται η Εταιρία να εξαγοράσει το δανειακό κεφάλαιο και τα ομολογιακά δάνεια.

Ομόλογα που εκδόθηκαν από την Εταιρία και κατέχονται για σκοπούς εμπορίας καταχωρούνται ως εξαγορά των σχετικών ομολόγων. Κέρδη ή ζημιές από την εξαγορά προκύπτουν και καταχωρούνται αν η αξία εξαγοράς των ομολόγων ήταν διαφορετική από τη λογιστική τους αξία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Μεταγενέστερη πώληση των εξαγορασθέντων ομολόγων, καταχωρείται ως επανέκδοση.

Οι τόκοι που προκύπτουν από το δανειακό κεφάλαιο και τα ομολογιακά δάνεια περιλαμβάνονται στα έξοδα από τόκους.

Μετοχικό κεφάλαιο

Η διαφορά μεταξύ της τιμής έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου και της ονομαστικής αξίας καταχωρείται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο. Τα έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου καταχωρούνται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια.

Προβλέψεις για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές

Οι προβλέψεις για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές καταχωρούνται όταν: (α) η Εταιρία έχει παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος, (β) πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για διακανονισμό της δέσμευσης, και (γ) μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της δέσμευσης.

Παράγωγα και αντισταθμιστική λογιστική

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος, ανταλλαγής συναλλάγματος, ανταλλαγής επιτοκίων, ανταλλαγής αξιών, δικαιώματα προαίρεσας και άλλα παράγωγα.

Αυτά καταχωρούνται στον ισολογισμό στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους. Η εκτιμημένη δίκαιη αξία υπολογίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές, αναλύσεις προεξοφλημένων ταμειακών ροών και μεθόδους αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσας.

Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι αρνητική.

Οι μεταβολές στη δίκαιη αξία παραγώγων που ταξινομούνται ως κρατούμενα προς εμπορία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Παράγωγα και αντισταθμιστική λογιστική (συνέχεια)

Η Εταιρία χρησιμοποιεί επίσης παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για την αντιστάθμιση κινδύνων που απορρέουν από τις μεταβολές των επιτοκίων και των τιμών συναλλάγματος. Η Εταιρία εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική δίκαιης αξίας ή ταμειακών ροών για παράγωγα τα οποία πληρούν τα σχετικά κριτήρια. Για παράγωγα τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική, κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στη δίκαιη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας οι οποίες πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική, κέρδη ή ζημιές από την επανεκτίμηση του παραγώγου στη δίκαιη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Κέρδη ή ζημιές από την επανεκτίμηση του αντισταθμισμένου μέσου που οφείλονται στον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο, αναπροσαρμόζουν τη λογιστική αξία του αντισταθμισμένου μέσου και καταχωρούνται επίσης στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις ταμειακής ροής οι οποίες πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική, η αναλογία του κέρδους ή της ζημιάς από την επανεκτίμηση του παραγώγου που προσδιορίζεται ως ενεργός αντιστάθμιση, καταχωρείται κατευθείαν στα αποθεματικά και η αναλογία που προσδιορίζεται ως μη ενεργός αντιστάθμιση καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί κατευθείαν στα αποθεματικά μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην ίδια περίοδο κατά την οποία η αντισταθμιζόμενη συναλλαγή επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Η αντισταθμιστική λογιστική διακόπτεται όταν το αντισταθμίζον μέσο εκπνέει ή πωλείται, τερματίζεται ή ασκείται, ή όταν η αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική. Στην περίπτωση που μια αντισταθμιζόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τα καθαρά συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα αποθεματικά μεταφέρονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μερικές φορές ένα παράγωγο μπορεί να είναι μέρος ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου το οποίο αποτελείται από ένα παράγωγο και ένα κύριο συμβόλαιο. Τέτοια παράγωγα είναι γνωστά ως ενσωματωμένα παράγωγα. Ένα ενσωματωμένο παράγωγο διαχωρίζεται από το κύριο συμβόλαιο και καταχωρείται ξεχωριστά μόνο όταν πληρούνται οι ακόλουθοι όροι: (α) το σύνθετο μέσο δεν αποτιμάται στη δίκαιη αξία με αναγνώριση των μεταβολών στα αποτελέσματα, (β) τα οικονομικά χαρακτηριστικά και οι κίνδυνοι του ενσωματωμένου παραγώγου δεν είναι στενά συνδεδεμένα με τα οικονομικά χαρακτηριστικά και κινδύνους του κυρίου συμβολαίου, και (γ) ένα ιδιαίτερο χρηματοοικονομικό μέσο με τους ίδιους όρους όπως το ενσωματωμένο παράγωγο θα πληρούσε τον ορισμό ενός παραγώγου.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στον ισολογισμό, όταν η Εταιρία έχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφίσει τα ποσά που καταχωρήθηκαν και προτίθεται είτε να προβεί σε διακανονισμό του καθαρού υπολοίπου, είτε να εισπράξει το ποσό της απαίτησης εξοφλώντας ταυτόχρονα την υποχρέωση.

Ωφέληματα αφυπηρέτησης προσωπικού

Η Εταιρία λειτουργεί αριθμό προγραμμάτων καθορισμένων παροχών. Τα κυριότερα προγράμματα παροχών απαιτούν την καταβολή εισφορών σε ανεξάρτητα ταμεία (χρηματοδοτούμενα προγράμματα).

Το κόστος παροχών για κάθε πρόγραμμα υπολογίζεται ξεχωριστά χρησιμοποιώντας την αναλογιστική Μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method).

Ωφελήματα αφυπηρέτησης προσωπικού (συνέχεια)

Αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται ως έσοδο ή έξοδο όταν τα καθαρά συσσωρευμένα μη καταχωρημένα κέρδη ή ζημιές κατά το τέλος της προηγούμενης περιόδου υπερέβησαν το μεγαλύτερο από το 10% της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων του προγράμματος ή το 10% της δίκαιης αξίας στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος κατά την ημερομηνία αυτή. Η αναλογία των αναλογιστικών κερδών ή ζημιών που καταχωρούνται προσδιορίζεται από το πιο πάνω ποσό διαιρούμενο με τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα.

Τα δεδουλευμένα έξοδα για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών και πρόωρης αφυπηρέτησης καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Φορολογία εισοδήματος

Η φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της Εταιρίας και καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα εισοδήματα. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις οποίες θα προκύψουν φορολογητέα ποσά σε μελλοντικές περιόδους.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και για τις μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές όταν πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μπορούν να αξιοποιηθούν. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των εκπεστέων προσωρινών διαφορών ή φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τρέχουσες και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν προκύπτουν από την ίδια φορολογητέα επιχείρηση και αφορούν την ίδια φορολογική αρχή και όπου υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών αποτελούνται από μετρητά, μη υποχρεωτικές καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες και τοποθετήσεις σε τράπεζες και άλλες αξίες που είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες ή αποπληρωτέες εντός τριών μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους.

Συγκριτικά ποσά

Τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοσθεί ώστε να συνάδουν με το νέο τρόπο παρουσίασης των αποτελεσμάτων και στοιχείων ισολογισμού της Εταιρίας και επιπρόσθετα όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2 λόγω της υιοθέτησης των αναθεωρημένων και τροποποιημένων ΔΛΠ 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση” και ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση”.

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (η “Εταιρία”) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 27 Φεβρουαρίου 2006.

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι η ιθύνουσα εταιρία του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου. Οι κυριότερες δραστηριότητες της Εταιρίας κατά τη διάρκεια του έτους συνέχισαν να είναι η παροχή τραπεζικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών.

Η Εταιρία συστάθηκε στην Κύπρο ως εταιρία περιορισμένης ευθύνης το 1930, και θεωρείται δημόσια εταιρία σύμφωνα με τους Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς και τον Περί Φόρου Εισοδήματος Νόμο της Κύπρου.

2. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Την 1 Ιανουαρίου 2005, η Εταιρία υιοθέτησε τα αναθεωρημένα και τροποποιημένα ΔΛΠ 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση” και ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση”. Το αναθεωρημένο και τροποποιημένο ΔΛΠ 39 επιτρέπει την καταχώρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού κατά την απόκτησή τους ή κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η Εταιρία μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά. Η αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρθηκε στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων την 1 Ιανουαρίου 2004 ήταν £7 006 χιλ. και την 31 Δεκεμβρίου 2004 ήταν £5 777 χιλ.

Σαν αποτέλεσμα της μεταφοράς των επενδύσεων, ζημιά ύψους £1 229 χιλ. για το έτος 2004 μεταφέρθηκε από την πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση στις ζημιές από διάθεση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αναπροσαρμογές στα στοιχεία ενεργητικού παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 14 και 16. Η μεταφορά των επενδύσεων δεν επέφερε καμία μεταβολή στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και 31 Δεκεμβρίου 2005.

3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Ο τομέας δραστηριότητας της Εταιρίας είναι οι τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες. Οι δραστηριότητες της Εταιρίας διεξάγονται σε τρεις γεωγραφικούς χώρους: (α) Κύπρο, (β) Ελλάδα, και (γ) Ηνωμένο Βασίλειο.

Γενικά, η τιμολόγηση μεταξύ των διαφόρων τομέων γίνεται με βάση τις τιμές αγοράς.

Τα στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα βασίζονται στην έδρα της μονάδας που καταχωρεί τη συναλλαγή.

Παρόλο που ορισμένες εργασίες των μονάδων της Εταιρίας είναι αλληλένδετες, τα στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα παρουσιάζονται χωρίς αναπροσαρμογές ως προς το κόστος της καθαρής επένδυσης, την κατανομή του οφέλους του κεφαλαίου και τα έξοδα της έδρας της Εταιρίας, καθότι τέτοιες αναπροσαρμογές είναι αναπόφευκτα υποκειμενικές.

Ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης παρουσιάζεται για τους γεωγραφικούς τομείς.

Γεωγραφικοί τομείς

	Κύπρος	Ελλάδα	Ηνωμένο Βασίλειο	Σύνολο
	£000	£000	£000	£000
2005				
Κύκλος εργασιών	478 095	241 818	43 555	763 468
Συναλλαγές μεταξύ τομέων, κυρίως τόκοι	(43 224)	(6 587)	(609)	(50 420)
Κύκλος εργασιών με τρίτους	<u>434 871</u>	<u>235 231</u>	<u>42 946</u>	713 048
Κέρδη πριν τη φορολογία	<u>62 358</u>	<u>23 650</u>	<u>7 892</u>	93 900
Ενεργητικό	8 588 006	4 107 715	658 225	13 353 946
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(868 454)
Σύνολο ενεργητικού				12 485 492
Υποχρεώσεις	7 875 622	4 066 015	651 350	12 592 987
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(869 380)
Σύνολο υποχρεώσεων				11 723 607
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	<u>4 410</u>	<u>13 617</u>	<u>1 275</u>	19 302
Αποσβέσεις	<u>8 935</u>	<u>7 927</u>	<u>947</u>	17 809
2004				
Κύκλος εργασιών	362 890	206 633	11 885	581 408
Συναλλαγές μεταξύ τομέων, κυρίως τόκοι	(10 116)	(4 182)	(219)	(14 517)
Κύκλος εργασιών με τρίτους	<u>352 774</u>	<u>202 451</u>	<u>11 666</u>	566 891
Κέρδη πριν τη φορολογία	<u>8 416</u>	<u>18 950</u>	<u>1 949</u>	29 315
Ενεργητικό	6 109 329	3 769 969	644 967	10 524 265
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(541 250)
Σύνολο ενεργητικού				9 983 015
Υποχρεώσεις	5 661 749	3 665 669	639 416	9 966 834
Υπόλοιπα μεταξύ τομέων				(543 166)
Σύνολο υποχρεώσεων				9 423 668
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	<u>7 434</u>	<u>7 572</u>	<u>280</u>	15 286
Αποσβέσεις	<u>9 115</u>	<u>7 559</u>	<u>170</u>	16 844

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

4. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

	2005	2004
	£000	£000
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	428 503	366 756
Τοποθετήσεις σε τράπεζες και κεντρικές τράπεζες	78 293	48 755
Κρατικά αξιόγραφα	4 210	9 434
Ομόλογα	69 513	40 728
	580 519	465 673

5. ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

	2005	2004
	£000	£000
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	292 890	230 021
Καταθέσεις από τράπεζες	6 706	4 718
Δανειακό κεφάλαιο	16 772	14 645
Ομολογιακά δάνεια	6 374	3 931
	322 742	253 315

6. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΗ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

	2005	2004
	£000	£000
Κέρδη/(ζημιές) από εμπορία		
- μετοχές	458	(283)
- ομόλογα	4 231	(1 600)
- παράγωγα	(1 216)	(768)
Ζημιές από μετοχές στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(29)	(1 229)
Κέρδη από διάθεση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	3 029	232
Κέρδη/(ζημιές) από μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων με αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας	515	(74)
	6 988	(3 722)

7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

	2005	2004
	£000	£000
Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχές	268	112
Κέρδη από τη διάθεση αποθεμάτων ακινήτων προς πώληση	-	288
Έσοδα από ενοίκια για εκμισθώσεις ακινήτων για επένδυση	369	7
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία ακινήτων για επένδυση	80	80
Λοιπά έσοδα	1 187	643
	1 904	1 130

7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (συνέχεια)

Τα λοιπά έσοδα περιλαμβάνουν κέρδος από την πώληση στοιχείων ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση £24 χιλ. (2004: μηδέν).

8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	2005	2004
	£000	£000
Μισθοί και εισφορές εργοδότη	109 646	95 295
Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης	26 703	21 108
	<u>136 349</u>	<u>116 403</u>

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν 5 435 (2004: 5 210).

Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης

	2005	2004
	£000	£000
<i>Προγράμματα</i>		
- καθορισμένων παροχών	22 710	18 945
- καθορισμένων εισφορών	396	198
- πρόωρης αφυπηρέτησης	3 597	1 965
	<u>26 703</u>	<u>21 108</u>

Η Εταιρία λειτουργεί αριθμό προγραμμάτων για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης για σχεδόν όλο το προσωπικό της. Για τα σημαντικότερα προγράμματα καταβάλλονται εισφορές σε ταμεία που είναι ξεχωριστά από τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας (χρηματοδοτούμενα προγράμματα).

Κύπρος

Το βασικό πρόγραμμα για το μόνιμο προσωπικό της Εταιρίας στην Κύπρο καλύπτει το 54,1% του συνόλου του προσωπικού της Εταιρίας και είναι πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα αυτό προβλέπει για την καταβολή εφάπαξ φιλοδομήματος κατά την αφυπηρέτηση ή το θάνατο πριν την αφυπηρέτηση, μέχρι 78 μηνιαίους μισθούς ανάλογα της περιόδου υπηρεσίας. Για περιορισμένο αριθμό μελών του προσωπικού παρέχεται η δυνατότητα καταβολής μέρους ή ολόκληρου του ωφελήματος αφυπηρέτησης με την καταβολή σύνταξης δια βίου.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων για παροχές από το βασικό πρόγραμμα υπολογίζεται ετήσια, με την αναλογιστική Μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method) από ανεξάρτητους αναλογιστές. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τις αναλογιστικές εκτιμήσεις παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005	2004
	%	%
Προεξοφλητικός συντελεστής	5,0	6,0
Ποσοστό μακροπρόθεσμης απόδοσης των επενδύσεων του Ταμείου	6,0	6,0
Ρυθμός αύξησης μισθών	6,5	7,5

8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (συνέχεια)

Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης (συνέχεια)

Ελλάδα

Το προσωπικό της Εταιρίας στην Ελλάδα (41,6% του συνόλου του προσωπικού της Εταιρίας) καλύπτεται από δύο προγράμματα καθορισμένων παροχών και ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

Για όλο το προσωπικό υπάρχει πρόγραμμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης και για εφάπαξ καταβολή αποζημίωσης κατά την κανονική αφυπηρέτηση, με συντελεστές που καθορίζει η Ελληνική εργατική νομοθεσία και είναι πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Για αριθμό εργαζομένων (22,0% του συνόλου του προσωπικού της Εταιρίας) υπάρχει πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Το σχέδιο αυτό είναι κλειστό σε νέους εργαζόμενους από την 1 Ιανουαρίου 2003. Το πρόγραμμα προβλέπει την εφάπαξ καταβολή φιλοδομήματος κατά την αφυπηρέτηση μέχρι 50 μηνιαίους μισθούς ανάλογα της περιόδου υπηρεσίας. Η αποζημίωση μπορεί να μετατραπεί σε ισόβια σύνταξη.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων για τα δύο προγράμματα καθορισμένων παροχών στην Ελλάδα υπολογίζονται ετήσια, με την αναλογιστική Μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method) από ανεξάρτητους αναλογιστές. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τις αναλογιστικές εκτιμήσεις παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005	2004
	%	%
Προεξοφλητικός συντελεστής	3,7	4,0
Ποσοστό μακροπρόθεσμης απόδοσης των επενδύσεων του Ταμείου	3,7	4,0
Ρυθμός αύξησης μισθών	5,0	5,0

Το τρίτο πρόγραμμα, το οποίο είναι ανοικτό σε εργαζόμενους που προσελήφθησαν μεταγενέστερα της 1 Ιανουαρίου 2003, είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

Άλλες χώρες

Οι όροι των προγραμμάτων παροχών για το προσωπικό στο Ηνωμένο Βασίλειο και άλλες χώρες καθώς και οι αναλογιστικές παραδοχές, αντικατοπτρίζουν τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στις χώρες αυτές.

Τα αποτελέσματα των αναλογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005	2004
	£000	£000
Καθαρή παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων	244 705	215 296
Δίκαιη αξία στοιχείων ενεργητικού των προγραμμάτων	(178 113)	(113 694)
	66 592	101 602
Καθαρή παρούσα αξία των υποχρεώσεων μη χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων	1 974	2 176
Καθαρή παρούσα αξία των υποχρεώσεων μείον δίκαιη αξία στοιχείων ενεργητικού	68 566	103 778
Μη καταχωρημένες αναλογιστικές ζημιές	(67 541)	(101 316)
Μη καταχωρημένα αναλογιστικά κέρδη	2 242	-
Καθαρή υποχρέωση προγραμμάτων αφυπηρέτησης καταχωρημένη στον ισολογισμό (Σημ. 25)	3 267	2 462

8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (συνέχεια)

Επιβάρυνση για ωφελήματα αφυπηρέτησης (συνέχεια)

Οι συσσωρευμένες αναλογιστικές ζημιές που δεν καταχωρήθηκαν προέρχονται κυρίως από αλλαγές στον προεξοφλητικό συντελεστή και στη μειωμένη απόδοση στα στοιχεία ενεργητικού των Ταμείων σε προηγούμενα χρόνια.

Τα στοιχεία ενεργητικού των χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων περιλαμβάνουν τίτλους της Εταιρίας σε δίκαιη αξία ως ακολούθως:

	2005	2004
	£000	£000
Μετοχές	96 485	45 743
Χρεόγραφα	11 972	11 972
	108 457	57 715

Το έξοδο που καταχωρήθηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για προγράμματα καθορισμένων παροχών έχει ως ακολούθως:

	2005	2004
	£000	£000
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	12 421	8 596
Θεωρητικός τόκος επί των υποχρεώσεων	13 068	10 998
Αναμενόμενη απόδοση των στοιχείων ενεργητικού	(7 504)	(4 304)
Αναλογιστική ζημιά	4 725	3 655
	22 710	18 945

Η πραγματική απόδοση στα στοιχεία ενεργητικού των προγραμμάτων για το έτος 2005 ήταν £50 893 χιλ. (2004: £8 684 χιλ.).

Επιβάρυνση για ωφελήματα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης

Η Εταιρία λειτουργεί αριθμό σχεδίων ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης. Τα σχέδια αυτά καλύπτουν σχεδόν όλο το προσωπικό της Εταιρίας και είναι σχέδια καθορισμένων εισφορών εκτός του σχεδίου που καλύπτει το προσωπικό της Εταιρίας στην Ελλάδα το οποίο είναι σχέδιο καθορισμένων παροχών. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είχε γίνει πρόβλεψη για όλες τις δεδουλευμένες υποχρεώσεις της Εταιρίας.

9. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	2005	2004
	£000	£000
Απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση	-	2 749
Απομείωση επενδύσεων σε εξηρητημένες εταιρίες	-	4 912
	-	7 661

10. ΚΕΡΔΗ ΠΡΙΝ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Τα κέρδη πριν τη φορολογία παρουσιάζονται μετά την πίστωση/(χρέωση) των πιο κάτω:

	2005	2004
	£000	£000
Κέρδος από την πώληση ακινήτων και εξοπλισμού και διαγραφές άυλων περιουσιακών στοιχείων	279	6
Ενοίκια πληρωτέα για εκμισθώσεις εκμετάλλευσης γης και κτιρίων	(7 657)	(7 060)
Αποσβέσεις ακινήτων και εξοπλισμού	(13 067)	(11 683)
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	(4 742)	(5 161)
Αμοιβή ελεγκτών	(232)	(166)

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2005	2004
	£000	£000
Εταιρικός φόρος:		
- Κύπρου	945	282
- άλλων χωρών	8 654	6 511
Εισφορά για την άμυνα της Κυπριακής Δημοκρατίας	5	5
Αναβαλλόμενη φορολογία	4 444	(2 628)
Αναπροσαρμογή φόρων προηγούμενων ετών	(2 453)	2 887
	11 595	7 057

Η συμφωνία της φορολογίας εισοδήματος με τα κέρδη πριν τη φορολογία με βάση τους ισχύοντες συντελεστές και του εξόδου της φορολογίας παρουσιάζεται πιο κάτω:

	2005	2004
	£000	£000
Κέρδη πριν τη φορολογία	93 900	29 315
Φόρος με τους κανονικούς συντελεστές στην Κύπρο	9 395	4 302
Φορολογική επίδραση:		
- δαπανών που δεν εκπίπτουν	389	1 240
- εσόδων που δεν φορολογούνται	(3 199)	(2 499)
- διαφορών στους φορολογικούς συντελεστές μεταξύ Κύπρου και άλλων χωρών	7 463	2 666
- φορολογικών ζημιών που χρησιμοποιήθηκαν	-	(1 613)
	14 048	4 096
Επίδραση από τη μείωση στο συντελεστή εταιρικού φόρου στην Κύπρο από 15% σε 10% στα έτη μετά το 2004	-	74
Αναπροσαρμογή φόρων προηγούμενων ετών	(2 453)	2 887
	11 595	7 057

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Ο εταιρικός φόρος στην Κύπρο υπολογίζεται με συντελεστή 10% στο φορολογητέο εισόδημα. Η εισφορά για την άμυνα στα εισοδήματα από ενοίκια είναι 3%.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 δεν υπήρχαν φορολογικές ζημιές (2004: ζημιές £14 739 χιλ.). Οι φορολογικές ζημιές χρησιμοποιήθηκαν έναντι των φορολογητέων κερδών του 2005.

Στην περίπτωση διανομής όλου του ποσού των αδιανέμητων κερδών υποκαταστημάτων του εξωτερικού θα προκύψει πρόσθετη φορολογία περίπου £5,6 εκατ.

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

Το υπόλοιπο της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης αφορά:

	2005 £000	2004 £000
Διαφορά στις φορολογικές εκπτώσεις μείον αποσβέσεις	187	(1 223)
Επανεκτίμηση ακινήτων	(113)	(3 415)
Επανεκτίμηση επενδύσεων	-	403
Άλλες προσωρινές διαφορές	677	4 032
Αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές μεταφερόμενες στα επόμενα έτη	-	1 474
	751	1 271

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση

Το υπόλοιπο της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης αφορά:

	2005 £000	2004 £000
Διαφορά στις φορολογικές εκπτώσεις μείον αποσβέσεις	1 283	-
Επανεκτίμηση ακινήτων	4 871	2 095
Επανεκτίμηση επενδύσεων	1 156	1 130
Άλλες προσωρινές διαφορές	(1 615)	398
	5 695	3 623

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

12. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

	2005	2004
	£000	£000
Μετρητά	61 633	49 770
Καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	545 742	385 639
	607 375	435 409

Οι καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες περιλαμβάνουν υποχρεωτικές καταθέσεις για σκοπούς ρευστότητας οι οποίες ανέρχονται σε £353 247 χιλ. (2004: £343 127 χιλ.).

Οι καταθέσεις φέρουν τόκο με βάση το διατραπεζικό επιτόκιο της σχετικής χρονικής περιόδου και νομίσματος.

13. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

	2005	2004
	£000	£000
<i>Αποπληρωτέες</i>		
Σε πρώτη ζήτηση και εντός ενός μηνός	2 452 973	1 416 033
Μεταξύ ενός και τριών μηνών	55 457	51 189
Μεταξύ τριών μηνών και ενός έτους	21 891	1 220
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	-	-
Πέραν των πέντε ετών	11 470	-
	2 541 791	1 468 442

Οι τοποθετήσεις φέρουν τόκο με βάση το διατραπεζικό επιτόκιο της σχετικής χρονικής περιόδου και νομίσματος.

14. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΣΜΑΤΩΝ

	2005	2004
	£000	£000
Επενδύσεις προς εμπορία	73 948	69 305
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	5 748	5 777
	79 696	75 082
Επενδύσεις προς εμπορία		
Ομόλογα	71 805	67 442
Μετοχές	2 143	1 863
	73 948	69 305
<i>Ομόλογα</i>		
Κυπριακής κυβέρνησης, αποπληρωτέα μεταξύ ενός και πέντε ετών και εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	71 805	67 442
<i>Μετοχές</i>		
Εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	2 143	1 863
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (κατά την υιοθέτηση του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39)		
Μετοχές – μη εισηγμένες	5 748	5 777

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2, κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η Εταιρία μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου και τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά. Η αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρθηκε στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων την 1 Ιανουαρίου 2004 ήταν £7 006 χιλ. και την 31 Δεκεμβρίου 2004 ήταν £5 777 χιλ.

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

15. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΣΕ ΠΕΛΑΤΕΣ

	2005	2004
	£000	£000
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις	6 363 009	5 547 305
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(360 458)	(422 729)
	<u>6 002 551</u>	<u>5 124 576</u>
<i>Ανά κλάδο της οικονομίας</i>		
Εμπόριο	981 702	931 943
Βιομηχανία	348 932	341 699
Τουρισμός	557 858	503 801
Ακίνητα και κατασκευές	895 303	737 492
Προσωπικά, επαγγελματικά και για ιδιοκατοίκηση	3 353 300	2 872 151
Λοιποί κλάδοι	225 914	160 219
	<u>6 363 009</u>	<u>5 547 305</u>
<i>Ανά γεωγραφικό τομέα</i>		
Κύπρος	3 291 468	2 968 063
Ελλάδα	2 546 385	2 108 278
Ηνωμένο Βασίλειο	525 156	470 964
	<u>6 363 009</u>	<u>5 547 305</u>

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και αναστολή αναγνώρισης εσόδων

	Προβλέψεις	Αναστολή αναγνώρισης εσόδων	Σύνολο
	£000	£000	£000
2005			
1 Ιανουαρίου	293 715	129 014	422 729
Συναλλαγματικές διαφορές	(745)	(120)	(865)
Διαγραφές χορηγήσεων	(134 422)	(41 416)	(175 838)
Αναστολή αναγνώρισης εσόδων μείον εισπράξεις για το έτος	-	47 179	47 179
Εισπράξεις μη αναγνωρισθέντων εσόδων προηγούμενων ετών	-	(19 340)	(19 340)
Εισπράξεις από διαγραφέντα δάνεια	2 785	-	2 785
Επιβάρυνση για το έτος	83 808	-	83 808
31 Δεκεμβρίου	<u>245 141</u>	<u>115 317</u>	<u>360 458</u>
2004			
1 Ιανουαρίου	245 835	117 039	362 874
Συναλλαγματικές διαφορές	(752)	(161)	(913)
Διαγραφές χορηγήσεων	(29 265)	(18 270)	(47 535)
Αναστολή αναγνώρισης εσόδων μείον εισπράξεις για το έτος	-	41 009	41 009
Εισπράξεις μη αναγνωρισθέντων εσόδων προηγούμενων ετών	-	(11 305)	(11 305)
Μεταφορά από Τράπεζα Κύπρου (Λονδίνο) Λτδ	3 761	702	4 463
Επιβάρυνση για το έτος	74 136	-	74 136
31 Δεκεμβρίου	<u>293 715</u>	<u>129 014</u>	<u>422 729</u>

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

15. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΣΕ ΠΕΛΑΤΕΣ (συνέχεια)

Τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες αφαιρουμένων των προβλέψεων και του λογαριασμού αναστολής αναγνώρισης εσόδων περιλαμβάνουν δάνεια £256 353 χιλ. (2004: £306 749 χιλ.) για τα οποία γίνεται αναστολή αναγνώρισης εσόδων.

Η δίκαιη αξία των δανείων και άλλων χορηγήσεων σε πελάτες είναι περίπου ίση με το ποσό που παρουσιάζεται στον ισολογισμό, μετά την αφαίρεση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και της αναστολής αναγνώρισης εσόδων.

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΚΡΑΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ

	Διαθέσιμες προς πώληση		Κρατούμενες μέχρι τη λήξη		Σύνολο	
	2005 £000	2004 £000	2005 £000	2004 £000	2005 £000	2004 £000
Κρατικά αξιόγραφα	63 940	34 335	-	102 788	63 940	137 123
Ομόλογα	1 833 160	1 344 470	2 573	168 693	1 835 733	1 513 163
Μετοχές	15 896	12 132	-	-	15 896	12 132
	1 912 996	1 390 937	2 573	271 481	1 915 569	1 662 418
Κρατικά αξιόγραφα	63 940	23 939	-	102 788	63 940	126 727
Κυπριακής κυβέρνησης	-	10 396	-	-	-	10 396
Άλλων κυβερνήσεων	63 940	34 335	-	102 788	63 940	137 123
Ομόλογα	454 390	226 609	-	-	454 390	226 609
Κυπριακής κυβέρνησης	400 052	400 938	-	-	400 052	400 938
Άλλων κυβερνήσεων	978 718	716 923	2 573	168 693	981 291	885 616
Τραπεζών και άλλων οργανισμών	1 833 160	1 344 470	2 573	168 693	1 835 733	1 513 163
Αποπληρωτέα	204 577	76 240	-	168 436	204 577	244 676
Εντός ενός έτους	1 217 364	1 185 984	2 573	257	1 219 937	1 186 241
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	411 219	82 246	-	-	411 219	82 246
Πέραν των πέντε ετών	1 833 160	1 344 470	2 573	168 693	1 835 733	1 513 163
Εισηγμένα στο Χρηματιστήριο	446 565	222 068	-	-	446 565	222 068
Αξιών Κύπρου	1 369 569	1 121 764	2 573	257	1 372 142	1 122 021
Εισηγμένα σε χρηματιστήρια στην Ευρώπη και Η.Π.Α.	17 026	638	-	168 436	17 026	169 074
Μη εισηγμένα πιστοποιητικά καταθέσεων και ομόλογα τραπεζών	1 833 160	1 344 470	2 573	168 693	1 835 733	1 513 163
Γεωγραφική κατανομή με βάση την έδρα του εκδότη	458 151	226 609	-	-	458 151	226 609
Κύπρος	195 271	270 480	-	-	195 271	270 480
Ελλάδα	231 055	168 339	2 315	12 635	233 370	180 974
Ηνωμένο Βασίλειο και Ιρλανδία	171 661	91 099	-	35 801	171 661	126 900
Γαλλία	111 397	58 562	258	78 042	111 655	136 604
Γερμανία	321 936	257 360	-	42 215	321 936	299 575
Άλλες Ευρωπαϊκές χώρες	211 379	153 628	-	-	211 379	153 628
Η.Π.Α. και Καναδάς	94 738	82 903	-	-	94 738	82 903
Αυστραλία	4 271	4 244	-	-	4 271	4 244
Άλλες χώρες	33 301	31 246	-	-	33 301	31 246
Πολυεθνικοί οργανισμοί	1 833 160	1 344 470	2 573	168 693	1 835 733	1 513 163
Μετοχές	15 694	11 006	-	-	15 694	11 006
Εισηγμένες στο Χρηματιστήριο	-	873	-	-	-	873
Αξιών Κύπρου	202	253	-	-	202	253
Εισηγμένες σε Ευρωπαϊκά χρηματιστήρια	15 896	12 132	-	-	15 896	12 132
Μη εισηγμένες	-	-	-	-	-	-

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

16. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΚΡΑΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ
(συνέχεια)

Κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα

Η κίνηση για το έτος 2005 στις επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα παρουσιάζεται πιο κάτω:

	Κρατικά αξιόγραφα		Ομόλογα	
	Διαθέσιμα προς πώληση £000	Κρατούμενα μέχρι τη λήξη £000	Διαθέσιμα προς πώληση £000	Κρατούμενα μέχρι τη λήξη £000
1 Ιανουαρίου 2005	34 335	102 788	1 344 470	168 693
Συναλλαγματικές διαφορές	250	-	37 001	16 590
Αγορές	62 044	-	974 652	2 379
Πωλήσεις	(10 392)	-	(472 051)	-
Αποπληρωμές	(25 000)	(103 737)	(78 141)	(186 906)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	478	-	31 378	-
Απόσβεση διαφοράς υπέρ το άρτιο/προεξόφλησης	2 225	949	(4 149)	1 817
31 Δεκεμβρίου 2005	63 940	-	1 833 160	2 573

Τα κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία περιλαμβάνουν ποσό ύψους £2 026 χιλ. το οποίο αφορά ομόλογα που είναι αντισταθμισμένα μέσα σε αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας και περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2004 τα κρατικά αξιόγραφα που κρατούνταν μέχρι τη λήξη περιλαμβάνουν υποχρεωτικές τοποθετήσεις με την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου για σκοπούς ρευστότητας οι οποίες ανέρχονταν σε £38 737 χιλ.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που κρατούνται μέχρι τη λήξη παρουσιάζεται πιο κάτω:

	2005 £000	2004 £000
Κρατικά αξιόγραφα	-	102 869
Ομόλογα	2 582	168 632
	2 582	271 501

Μετοχές

Η κίνηση για το έτος 2005 στις επενδύσεις σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση παρουσιάζεται πιο κάτω:

	£000
1 Ιανουαρίου 2005, όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενως	17 909
Μεταφορά επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (Σημ. 2)	(5 777)
1 Ιανουαρίου 2005, όπως έχουν διαμορφωθεί	12 132
Συναλλαγματικές διαφορές	(3)
Αγορές	-
Πωλήσεις	(921)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	4 688
31 Δεκεμβρίου 2005	15 896

17. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

	2005	2004
	£000	£000
Κόστος στην αρχή του έτους	154 393	149 920
Έκδοση μετοχών από εξηρητημένες εταιρίες	1	4 473
Κόστος στο τέλος του έτους	154 394	154 393
Αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία με βάση το μερίδιο της Εταιρίας στο καθαρό ενεργητικό των εταιριών του Συγκροτήματος	31 330	38 302
Μερίδιο Εταιρίας στο καθαρό ενεργητικό των εταιριών του Συγκροτήματος	185 724	192 695
Έκδοση μετοχών από εξηρητημένες εταιρίες:		
Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO)	-	1 000
Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ	-	3 473
Kermia Properties & Investments Ltd	1	-
	1	4 473

Οι εταιρίες του Συγκροτήματος και τα υποκαταστήματα της Εταιρίας (κατά χώρα καταστατικής έδρας) και οι δραστηριότητές τους είναι:

Κύπρος

Κτηματική Τράπεζα Κύπρου Λτδ	<i>Τράπεζα κτηματικής και βιομηχανικής ανάπτυξης</i>
Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ (Σημ. 41)	<i>Χρηματοδοτήσεις με σύστημα ενοικιαγοράς και χρηματοδοτικής μίσθωσης</i>
Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς Λτδ (Σημ. 41)	<i>Πρακτόρευση επιχειρηματικών απαιτήσεων και προεξόφληση τιμολογίων</i>
Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO)	<i>Χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες</i>
Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ	<i>Ασφάλειες γενικού κλάδου</i>
EuroLife Ltd	<i>Ασφάλειες κλάδου ζωής</i>
Κέρμια Λτδ	<i>Ανάπτυξη και διαχείριση ακινήτων</i>
Kermia Properties & Investments Ltd	<i>Ανάπτυξη ακινήτων</i>
Kermia Hotels Ltd	<i>Ξενοδοχειακές επιχειρήσεις</i>
BOC Ventures Ltd	<i>Διαχείριση επενδύσεων επιχειρηματικού κεφαλαίου</i>
Τεύκρος Επενδύσεις Λτδ	<i>Επενδυτικό ταμείο</i>
Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Λτδ	<i>Διάθεση αμοιβαίων κεφαλαίων</i>
JCC Payment Systems Ltd	<i>Επεξεργασία συναλλαγών πιστωτικών καρτών</i>

17. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Ελλάδα

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (υποκατάστημα)	<i>Εμπορική τράπεζα</i>
Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ (Κύπρου Leasing)	<i>Χρηματοδοτήσεις με σύστημα χρηματοδοτικής μίσθωσης</i>
Κύπρου Εμπορική ΑΕ	<i>Χρηματοδοτήσεις οχημάτων και άλλων καταναλωτικών αγαθών</i>
Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ (Κύπρου Χρηματιστηριακή)	<i>Χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες</i>
Κύπρου ΑΕΔΑΚ	<i>Διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων</i>
Κύπρου Ακίνητα ΑΕ	<i>Εκμετάλλευση ακινήτων</i>
Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ	<i>Πρακτόρευση ασφαλειών γενικού κλάδου</i>
Κύπρου Ζωής (υποκατάστημα της Eurolife Ltd)	<i>Ασφάλειες κλάδου ζωής</i>
Κύπρου Ασφαλιστική (υποκατάστημα των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου Λτδ)	<i>Ασφάλειες γενικού κλάδου</i>

Ηνωμένο Βασίλειο

Old Company (BCL) Ltd, προηγουμένως Bank of Cyprus (London) Ltd	<i>Εμπορική τράπεζα (αδρανής)</i>
Bank of Cyprus United Kingdom (υποκατάστημα της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ)	<i>Εμπορική τράπεζα</i>

Channel Islands

Bank of Cyprus (Channel Islands) Ltd	<i>Εμπορική τράπεζα</i>
Tefkros Investments (CI) Ltd	<i>Επενδυτικό ταμείο</i>

Αυστραλία

Bank of Cyprus Australia Pty Ltd	<i>Εμπορική τράπεζα</i>
----------------------------------	-------------------------

Ιρλανδία

BOC International Fund Management Ltd	<i>Διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων</i>
---------------------------------------	---------------------------------------

Από την 1 Νοεμβρίου 2004, οι εργασίες της θυγατρικής εταιρίας Bank of Cyprus (London) Ltd μεταφέρθηκαν στο υποκατάστημα της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ στο Ηνωμένο Βασίλειο. Το διευρυμένο υποκατάστημα της Εταιρίας στο Ηνωμένο Βασίλειο λειτουργεί κάτω από την επωνυμία Bank of Cyprus United Kingdom. Η εταιρία Bank of Cyprus (London) Ltd έχει μετονομαστεί σε Old Company (BCL) Ltd και από την 1 Νοεμβρίου 2004 είναι αδρανής.

Η Εταιρία αποφάσισε τον τερματισμό των εργασιών της θυγατρικής εταιρίας BOC International Fund Management Ltd, στα πλαίσια της αναδιοργάνωσης του με στόχο την επίτευξη συνεργιών και έχει αρχίσει τη διαδικασία διάλυσης της εταιρίας.

Όλες οι πιο πάνω εταιρίες είναι πλήρως εξηρητημένες της Εταιρίας εκτός της JCC Payment Systems Ltd, στην οποία η συμμετοχή της Εταιρίας ανέρχεται στο 45% του εκδοθέντος κεφαλαίου της ύψους £1 εκατ. Η εταιρία αυτή λογίζεται ως κοινοπραξία.

18. ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Ακίνητα	Εξοπλισμός	Σύνολο
2005	£000	£000	£000
Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου	108 476	21 023	129 499
Συναλλαγματικές διαφορές	(424)	(22)	(446)
Προσθήκες	11 599	5 690	17 289
Πωλήσεις και διαγραφές	(903)	(210)	(1 113)
Αποσβέσεις έτους	(6 055)	(7 012)	(13 067)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	112 693	19 469	132 162

1 Ιανουαρίου 2005

Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	132 465	72 081	204 546
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(23 989)	(51 058)	(75 047)
Λογιστική αξία	108 476	21 023	129 499

31 Δεκεμβρίου 2005

Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	142 568	66 336	208 904
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(29 875)	(46 867)	(76 742)
Λογιστική αξία	112 693	19 469	132 162

2004

Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου	103 827	20 185	124 012
Συναλλαγματικές διαφορές	(441)	(60)	(501)
Προσθήκες	7 054	5 310	12 364
Μεταφορά στα ακίνητα για επένδυση	44	-	44
Μεταφορά από Τράπεζα Κύπρου (Λονδίνο) Λτδ	4 571	2 067	6 638
Πωλήσεις και διαγραφές	(1 181)	(194)	(1 375)
Αποσβέσεις έτους	(5 398)	(6 285)	(11 683)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	108 476	21 023	129 499

1 Ιανουαρίου 2004

Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	122 242	58 098	180 340
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(18 415)	(37 913)	(56 328)
Λογιστική αξία	103 827	20 185	124 012

31 Δεκεμβρίου 2004

Κόστος ή εκτιμημένη δίκαιη αξία	132 465	72 081	204 546
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(23 989)	(51 058)	(75 047)
Λογιστική αξία	108 476	21 023	129 499

Η λογιστική αξία των ακινήτων της Εταιρίας αποτελείται από:

	2005	2004
	£000	£000
Ιδιότητα	97 483	92 212
Δαπάνες βελτίωσης και μετατροπών σε μισθωμένα ακίνητα	15 210	16 264
	112 693	108 476

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

18. ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Τα ακίνητα περιλαμβάνουν γη αξίας £38 445 χιλ. (2004: £39 154 χιλ.) για την οποία δεν υπολογίζεται απόσβεση. Η τελευταία εκτίμηση από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές έγινε κατά το έτος 2003. Το συσσωρευμένο πλεόνασμα από επανεκτίμηση στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανήλθε σε £28 135 χιλ. (2004: £28 342 χιλ.) και περιλαμβάνεται στα αποθεματικά επανεκτίμησης.

Η λογιστική αξία των ιδιόκτητων ακινήτων με βάση το κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2005 θα ήταν £69 914 χιλ. (2004: £64 161 χιλ.).

Δεν υπήρχαν εμπράγματα βάρη υπέρ τρίτων επί των παγίων στοιχείων της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και 2004.

19. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Λογισμικά προγράμματα £000	Δικαιώματα χρήσης £000	Σύνολο £000
2005			
Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου	9 311	2 796	12 107
Συναλλαγματικές διαφορές	(16)	-	(16)
Προσθήκες	2 013	-	2 013
Αποσβέσεις έτους	(4 381)	(361)	(4 742)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>6 927</u>	<u>2 435</u>	<u>9 362</u>
1 Ιανουαρίου 2005			
Κόστος	39 969	3 607	43 576
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(30 658)	(811)	(31 469)
Λογιστική αξία	<u>9 311</u>	<u>2 796</u>	<u>12 107</u>
31 Δεκεμβρίου 2005			
Κόστος	40 542	3 607	44 149
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(33 615)	(1 172)	(34 787)
Λογιστική αξία	<u>6 927</u>	<u>2 435</u>	<u>9 362</u>
2004			
Λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου	11 105	3 156	14 261
Συναλλαγματικές διαφορές	(28)	-	(28)
Προσθήκες	2 922	-	2 922
Μεταφορά από Τράπεζα Κύπρου (Λονδίνο) Λτδ	116	-	116
Διαγραφές	(3)	-	(3)
Αποσβέσεις έτους	(4 801)	(360)	(5 161)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	<u>9 311</u>	<u>2 796</u>	<u>12 107</u>
1 Ιανουαρίου 2004			
Κόστος	35 116	3 607	38 723
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(24 011)	(451)	(24 462)
Λογιστική αξία	<u>11 105</u>	<u>3 156</u>	<u>14 261</u>

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

19. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)

	Λογισμικά προγράμματα	Δικαιώματα χρήσης	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2004			
Κόστος	39 969	3 607	43 576
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(30 658)	(811)	(31 469)
Λογιστική αξία	<u>9 311</u>	<u>2 796</u>	<u>12 107</u>

20. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

	2005 £000	2004 £000
Χρεώστες	1 393	4 438
Αποθέματα ακινήτων προς πώληση	10	1 257
Ακίνητα για επένδυση	20 046	2 938
Στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση	1 217	-
Φόροι επιστρεπτέοι	4 505	208
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 11)	751	1 271
Δίκαιη αξία παραγώγων (Σημ. 33)	8 229	9 307
Αξίες προς είσπραξη και λοιπά	18 606	(313)
	<u>54 757</u>	<u>19 106</u>

Ακίνητα για επένδυση

Η κίνηση των ακινήτων για επένδυση παρουσιάζεται πιο κάτω:

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	2 938	2 902
Μεταφορά στα ακίνητα και εξοπλισμό	-	(44)
Προσθήκες	17 923	-
Πωλήσεις	(895)	-
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	80	80
31 Δεκεμβρίου	<u>20 046</u>	<u>2 938</u>

21. ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2005 £000	2004 £000
Δεδουλευμένοι τόκοι, δικαιώματα και προμήθειες	52 300	88 724
Προπληρωμένα έξοδα	5 174	3 724
	<u>57 474</u>	<u>92 448</u>

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

22. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

	2005	2004
	£000	£000
<i>Αποπληρωτέες</i>		
Σε πρώτη ζήτηση και εντός ενός μηνός	118 204	50 168
Μεταξύ ενός και τριών μηνών	42 842	39 969
Μεταξύ τριών μηνών και ενός έτους	14 856	39 441
	<u>175 902</u>	<u>129 578</u>

23. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΕΛΑΤΩΝ

	2005	2004
	£000	£000
<i>Αποπληρωτέες</i>		
Σε πρώτη ζήτηση και εντός ενός μηνός	6 361 189	4 771 276
Μεταξύ ενός και τριών μηνών	2 843 352	2 495 811
Μεταξύ τριών μηνών και ενός έτους	1 142 966	924 430
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	138 847	271 409
Πέραν των πέντε ετών	12 778	11 003
	<u>10 499 132</u>	<u>8 473 929</u>
<i>Ανά κατηγορία</i>		
Όψεως	1 338 779	1 034 700
Ταμειευτηρίου	721 273	590 669
Προθεσμίας ή με προειδοποίηση	8 439 080	6 848 560
	<u>10 499 132</u>	<u>8 473 929</u>
<i>Ανά γεωγραφικό τομέα</i>		
Κύπρος	6 195 632	4 750 423
Ελλάδα	3 855 849	3 283 636
Ηνωμένο Βασίλειο	447 651	439 870
	<u>10 499 132</u>	<u>8 473 929</u>

Οι καταθέσεις όψεως και ταμειευτηρίου είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και η λογιστική αξία αντιπροσωπεύει τη δίκαιη αξία τους. Η δίκαιη αξία των καταθέσεων με κυμαινόμενο επιτόκιο δεν διαφέρει από τη λογιστική τους αξία. Η δίκαιη αξία των καταθέσεων με σταθερό επιτόκιο βασίζεται στην παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, χρησιμοποιώντας επιτόκια για νέες καταθέσεις με την ίδια εναπομένουσα περίοδο λήξης και δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική τους αξία επειδή το μεγαλύτερο μέρος τους (πέραν του 85%) λήγουν εντός τριών μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

24. ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

	Επιτόκιο: Τριμηνιαίο Euribor πλέον	2005 £000	2004 £000
Ομολογιακό δάνειο σε Ευρώ (€300 εκατ.) 2005/2008	0,30%	170 038	-
Ομολογιακό δάνειο σε Ευρώ (€250 εκατ.) 2003/2006	0,35%	143 302	143 684
Ομολογιακό δάνειο σε Ευρώ (€5 εκατ.) 2003/2006	0,40%	2 867	2 900
Ομολογιακό δάνειο σε Ευρώ (€3 εκατ.) 2003/2008	0,45%	1 721	1 740
		<u>317 928</u>	<u>148 324</u>
<i>Αποπληρωτέα</i>			
Μεταξύ ενός και πέντε ετών		<u>317 928</u>	<u>148 324</u>

Η Εταιρία διατηρεί Πρόγραμμα Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων (EMTN Programme) μέχρι €1 500 εκατ. (2004: €1 000 εκατ.).

Στα πλαίσια του Προγράμματος εκδόθηκε Ομολογιακό Δάνειο ύψους €250 εκατ., τριετούς διάρκειας με κυμαινόμενο επιτόκιο και τιμή 99,883%. Στα πλαίσια του Προγράμματος είχαν επίσης εκδοθεί το 2003 δύο άλλα Ομολογιακά Δάνεια στο άρτιο, συνολικού ύψους €8 εκατ. με κυμαινόμενο επιτόκιο. Στις 27 Μαΐου 2005 εκδόθηκε Ομολογιακό Δάνειο ύψους €300 εκατ., τριετούς διάρκειας με κυμαινόμενο επιτόκιο και τιμή έκδοσης 99,853%.

Τα Ομολογιακά Δάνεια €300 εκατ., €250 εκατ. και €5 εκατ. είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου.

Κατά το 2005 το τριμηνιαίο επιτόκιο Euribor διακυμάνθηκε μεταξύ 2,102% - 2,495% (2004: 1,957% - 2,180%).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2005, το συνολικό ποσό του Ομολογιακού Δανείου 2005/2008 ύψους €300 εκατ. ανερχόταν σε €297 εκατ. καθώς η Εταιρία είχε στην κατοχή της ομόλογα ύψους €3 εκατ. για σκοπούς εμπορίας.

Η δίκαιη αξία των ομολογιακών δανείων της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £318 296 χιλ. (2004: £148 614 χιλ.).

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

25. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

	2005 £000	2004 £000
Φόροι πληρωτέοι	1 552	4 232
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 11)	5 695	3 623
Δίκαιη αξία παραγώγων (Σημ. 33)	12 608	27 065
Καθαρή υποχρέωση προγραμμαμάτων αφυπηρέτησης (Σημ. 8)	3 267	2 462
Πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές	2 025	2 148
Αξίες προς εκκαθάριση	26 508	11 755
Λοιπά	44 680	26 594
	<u>96 335</u>	<u>77 879</u>

Πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η κίνηση για το έτος 2005 στην πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές παρουσιάζεται πιο κάτω:

	£000
1 Ιανουαρίου 2005	2 148
Συναλλαγματικές διαφορές	3
Αντιλογισμός πρόβλεψης	(126)
31 Δεκεμβρίου 2005	<u>2 025</u>

26. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ

	2005 £000	2004 £000
Δεδουλευμένοι τόκοι, δικαιώματα και προμήθειες	41 035	52 526
Λοιπά δεδουλευμένα έξοδα	1 624	2 812
Αναβαλλόμενα έσοδα	238	334
	<u>42 897</u>	<u>55 672</u>

27. ΔΑΝΕΙΑΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2005 £000	2004 £000
Χρεόγραφα 2006/2011 σε Ευρώ (€275 εκατ.)	157 625	159 238
Χρεόγραφα 2008/2013 σε Ευρώ (€200 εκατ.)	114 422	115 582
Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Α (£65 εκατ.)	62 781	62 781
Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Β (£30 εκατ.)	29 753	29 992
	<u>364 581</u>	<u>367 593</u>
Αποπληρωτέα		
Πέραν των πέντε ετών	<u>364 581</u>	<u>367 593</u>

Όλα τα πιο πάνω χρεόγραφα έχουν εκδοθεί από την Εταιρία. Τα χρεόγραφα είναι μη εξασφαλισμένα και η αποπληρωμή τους ακολουθεί σε προτεραιότητα την πληρωμή των υποχρεώσεων έναντι των καταθετών και των άλλων πιστωτών της Εταιρίας (subordinated), έχουν όμως προτεραιότητα έναντι των μετόχων της Εταιρίας.

27. ΔΑΝΕΙΑΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχεια)

Τα χρεόγραφα 2006/2011 με κυμαινόμενο επιτόκιο και λήξη στις 20 Ιουνίου 2011 εκδόθηκαν σε Ευρώ (€275 εκατ.) στις 20 Ιουνίου 2001. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αποπληρώσει τα χρεόγραφα εξ'ολοκλήρου κατά ή μετά τις 20 Ιουνίου 2006. Το επιτόκιο των χρεογράφων έχει καθοριστεί στο τριμηνιαίο επιτόκιο του Ευρώ πλέον 1,20% μέχρι τις 20 Ιουνίου 2006, και πλέον 2,40% μετά την ημερομηνία αυτή. Τα χρεόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου.

Η Εταιρία διατηρεί Πρόγραμμα Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων (EMTN Programme) μέχρι €1 500 εκατ. (2004: €1 000 εκατ.). Στα πλαίσια του Προγράμματος εκδόθηκαν στις 3 Οκτωβρίου 2003 χρεόγραφα 2008/2013 σε Ευρώ, ύψους €200 εκατ. με κυμαινόμενο επιτόκιο και λήξη τον Οκτώβριο του 2013. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αποπληρώσει τα χρεόγραφα εξ'ολοκλήρου κατά ή μετά τον Οκτώβριο του 2008. Το επιτόκιο έχει καθοριστεί στο τριμηνιαίο επιτόκιο του Ευρώ πλέον 1,00% μέχρι τον Οκτώβριο του 2008, και πλέον 2,20% μετά την ημερομηνία αυτή. Η τιμή έκδοσης των χρεογράφων ήταν 99,766%. Τα χρεόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 το συνολικό ποσό των χρεογράφων ανερχόταν σε €200 εκατ. (2004: €200 εκατ.).

Κατά το 2005 το τριμηνιαίο επιτόκιο Euribor διακυμάνθηκε μεταξύ 2,102% - 2,495% (2004: 1,957% - 2,180%).

Τα Αξιογράφα Κεφαλαίου Σειρά Α ύψους £65 εκατ. και Σειρά Β ύψους £30 εκατ. εκδόθηκαν σε Κυπριακές λίρες στις 20 Φεβρουαρίου 2003 και 22 Μαρτίου 2004 αντίστοιχα και έχουν διατεθεί στην Κύπρο. Τα Αξιογράφα Κεφαλαίου κατατάσσονται ως πρωτοβάθμιο κεφάλαιο (Tier 1 capital) και δεν έχουν ημερομηνία λήξης, μπορούν όμως να εξαγοραστούν στο σύνολό τους κατ' επιλογή της Εταιρίας και μετά από έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, στην ονομαστική τους αξία μαζί με οποιουσδήποτε δεδουλευμένους τόκους, πέντε χρόνια μετά την ημερομηνία έκδοσής τους ή σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκου που έπεται. Τα Αξιογράφα Κεφαλαίου φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο, το οποίο αναθεωρείται κάθε τρεις μήνες. Το επιτόκιο είναι ίσο με το βασικό επιτόκιο της Εταιρίας στην αρχή κάθε τριμήνου πλέον 1,00%. Ο τόκος είναι πληρωτέος κάθε τρεις μήνες. Τα αξιόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2005 το συνολικό ποσό των Αξιογράφων Κεφαλαίου Σειρά Α και Σειρά Β ανερχόταν σε £62 781 χιλ. και £29 753 χιλ. αντίστοιχα (2004: Σειρά Α £62 781 χιλ. και Σειρά Β £29 992 χιλ.) καθώς η Εταιρία είχε στην κατοχή της Αξιογράφα Κεφαλαίου Σειρά Α ύψους £2 219 χιλ. και Σειρά Β ύψους £247 χιλ. (2004: Σειρά Α £2 219 χιλ. και Σειρά Β £8 χιλ.) για σκοπούς εμπορίας.

Κατά το 2005 το βασικό επιτόκιο της Εταιρίας διακυμάνθηκε μεταξύ 4,25% - 5,50% (2004: 4,50% - 5,50%).

Η δίκαιη αξία του δανειακού κεφαλαίου του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £366 759 χιλ. (2004: £368 626 χιλ.).

28. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2005	2005	2004	2004
	Μετοχές	£000	Μετοχές	£000
	(χιλ.)		(χιλ.)	
<i>Εγκεκριμένο</i>				
Μετοχές 50 σεντ κατά μετοχή	600 000	300 000	600 000	300 000
<i>Εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν</i>				
1 Ιανουαρίου	464 771	232 385	464 771	232 385
Έκδοση μετοχών	77 902	38 951	-	-
Επανεπένδυση μερίσματος	2 643	1 322	-	-
31 Δεκεμβρίου	545 316	272 658	464 771	232 385

Το Δεκέμβριο 2005 η Εταιρία αύξησε το μετοχικό της κεφάλαιο μέσω έκδοσης 77 902 χιλ. μετοχών με καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων στην τιμή £1,40 κατά μετοχή. Τα συνολικά κεφάλαια που αντλήθηκαν ανήλθαν σε £109 063 χιλ., από τα οποία £38 951 χιλ. αντιπροσωπεύουν μετοχικό κεφάλαιο και τα υπόλοιπα £70 112 χιλ. αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Από το σύνολο των δικαιωμάτων προτίμησης, 406 984 χιλ. δικαιώματα προτίμησης ασκήθηκαν από τους κατόχους τους σε 67 831 χιλ. μετοχές και επιπλέον 10 071 χιλ. μετοχές προέκυψαν από την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης τα οποία δεν ασκήθηκαν από τους κατόχους τους αλλά τοποθετήθηκαν με επενδυτές στην τιμή διάθεσης των £2,58 κατά μετοχή.

Η Εταιρία έχει σε ισχύ Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων, με βάση το οποίο οι μέτοχοί της έχουν τη δυνατότητα να επανεπενδύσουν όλο ή μέρος του μερίσματος τους σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ με έκπτωση 10% από την αγοραία αξία της μετοχής. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στους συμμετέχοντες στο Σχέδιο για το μέρισμα χρήσεως 2004 καθορίστηκε σε £1,60 κατά μετοχή. Σαν αποτέλεσμα της επανεπένδυσης του μερίσματος χρήσεως 2004, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας και το αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο αυξήθηκαν κατά £1 322 χιλ. (2 642 800 μετοχές) και £2 907 χιλ. αντίστοιχα.

Η Εταιρία έχει παραχωρήσει Δικαιώματα Προαιρεσεως Αγοράς Μετοχών (Options) στα μέλη του προσωπικού που βρίσκονταν σε υπηρεσία στο Συγκρότημα στις 31 Δεκεμβρίου 2000. Ο συνολικός αριθμός των Δικαιωμάτων Προαιρεσεως που παραχωρήθηκαν ανέρχεται σε 3 216 700 και παρέχουν στον κάτοχό τους το δικαίωμα αγοράς μιας μετοχής της Εταιρίας στην τιμή των £3,26 κατά μετοχή (όπως έχει τροποποιηθεί μετά την έκδοση μετοχών). Τα Δικαιώματα Προαιρεσεως μπορούν να εξασκηθούν από τους κατόχους τους από τις 31 Ιανουαρίου 2004 μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007. Κατά την διάρκεια των ετών 2005 και 2004 δεν εξασκήθηκε κανένα Δικαίωμα Προαιρεσεως και 3 216 700 παραμένουν σε ισχύ στις 31 Δεκεμβρίου 2005.

29. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας προτείνει την καταβολή τελικού μερίσματος για προς 7 σεντ (2004: 4 σεντ) κατά μετοχή, συνολικού ποσού £38 172 χιλ. (2004: £18 591 χιλ.) το οποίο θα υποβληθεί για έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί στις 30 Μαΐου 2006. Ως ημερομηνία αποκοπής (ex-dividend date) του πιο πάνω μερίσματος προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο η 2 Ιουνίου 2006. Με βάση αυτή την ημερομηνία, συναλλαγές σε μετοχές της Εταιρίας που θα πραγματοποιούνται μέχρι την 1 Ιουνίου 2006 θα δικαιούνται συμμετοχή στο μέρισμα. Το προτεινόμενο μέρισμα δεν περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα μέχρι την έγκρισή του από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και την καταβολή του στους μετόχους.

Το μέρισμα για το 2004 εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση στις 18 Μαΐου 2005 και καταβλήθηκε στις 18 Ιουνίου 2005.

30. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΔΙΑΝΕΜΗΤΑ ΚΕΡΔΗ

Αποθεματικά επανεκτίμησης

	2005	2004
	£000	£000
Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων	23 617	23 252
Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση		
- κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα	26 353	(1 166)
- μετοχές	6 400	1 752
Αποθεματικό αντισταθμιστικής λογιστικής ταμειακών ροών	-	(3 630)
	56 370	20 208

Η κίνηση των αποθεματικών επανεκτίμησης παρουσιάζεται πιο κάτω:

Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων

	2005	2004
	£000	£000
1 Ιανουαρίου	23 252	21 807
Μεταφορά πλεονάσματος επανεκτίμησης ακινήτων		
από Τράπεζα Κύπρου (Λονδίνο) Λτδ	-	1 901
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών στο αποθεματικό		
αδιανέμητων κερδών λόγω πώλησης ακινήτων	(148)	(929)
Αναβαλλόμενη φορολογία	513	473
31 Δεκεμβρίου	23 617	23 252

30. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΔΙΑΝΕΜΗΤΑ ΚΕΡΔΗ (συνέχεια)

Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση

Κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	(1 166)	4 029
Κέρδη/(ζημιές) από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	29 830	(5 909)
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω αποπληρωμής/πώλησης	(3 994)	(165)
Αναβαλλόμενη φορολογία	1 683	879
31 Δεκεμβρίου	<u>26 353</u>	<u>(1 166)</u>

Μετοχές

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	1 752	1 552
Κέρδη/(ζημιές) από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	4 688	(2 503)
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση	-	2 749
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω πώλησης	(40)	(46)
31 Δεκεμβρίου	<u>6 400</u>	<u>1 752</u>

Αποθεματικό αντισταθμιστικής λογιστικής ταμειακών ροών

	2005 £000	2004 £000
1 Ιανουαρίου	(3 630)	(5 688)
Κέρδη από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία	-	2 287
Μεταφορά στα αποτελέσματα	4 034	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	(404)	(229)
31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>(3 630)</u>

Αδιανέμητα κέρδη

Το μόνο αποθεματικό που είναι διανεμητέο ως μέρισμα είναι τα αδιανέμητα κέρδη.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρίες που δεν διανέμουν τουλάχιστον το 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Κυπριακής Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρίες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα έχει ήδη διανεμηθεί για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την εταιρία για λογαριασμό των μετόχων.

Για το φορολογικό έτος 2003, η έκτακτη εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής, ανήλθε σε £884 χιλ. και περιλαμβάνεται στα λοιπά στοιχεία παθητικού (Σημ. 25).

31. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρία προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης κεφαλαίων που συνεπάγονται την κατοχή ή επένδυση χρηματοοικονομικών μέσων για λογαριασμό πελατών της. Η Εταιρία δεν έχει ευθύνη έναντι των πελατών της για τυχόν αφερεγγυότητα τρίτων τραπεζών ή οργανισμών. Τα περιουσιακά στοιχεία υπό διαχείριση δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό της Εταιρίας, εκτός εάν έχουν τοποθετηθεί με την Εταιρία. Το σύνολο των χρηματοοικονομικών μέσων υπό διαχείριση στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £209 εκατ. (2004: £151 εκατ.).

32. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Χρηματοπιστωτικά μέσα

Ως χρηματοπιστωτικός οργανισμός, η Εταιρία προσφέρει υπηρεσίες πιστώσεων και εγγυητικών επιστολών. Οι διευκολύνσεις αυτές συνήθως αντισταθμίζονται με αντίστοιχες υποχρεώσεις τρίτων μερών. Οι ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις δεν συμπεριλαμβάνονται στον ισολογισμό.

Οι ονομαστικές αξίες των ενδεχόμενων και ανειλημμένων υποχρεώσεων στις 31 Δεκεμβρίου παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005	2004
	£000	£000
<i>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις</i>		
Αποδοχές και εγγυήσεις εξ αποδοχών	33 864	32 045
Εγγυητικές	772 734	717 604
	806 598	749 649
<i>Ανειλημμένες υποχρεώσεις</i>		
Πιστώσεις εισαγωγής και βεβαιωμένες πιστώσεις εξαγωγής	48 975	39 133
Όρια χορηγήσεων που έχουν εγκριθεί αλλά δεν έχουν ακόμη χρησιμοποιηθεί	1 322 669	1 132 056
	1 371 644	1 171 189

Υποχρεώσεις εξ αποδοχών είναι οι υποχρεώσεις που αναλαμβάνει η τράπεζα να τιμήσει συναλλαγματικές σε περίπτωση μη πληρωμής τους από τους αποδέκτες πελάτες της. Η Εταιρία αναμένει ότι οι πλείστες αποδοχές θα παρουσιαστούν για πληρωμή, αλλά η τακτοποίηση από τον πελάτη είναι συνήθως άμεση.

Εγγυήσεις εξ αποδοχών περιλαμβάνουν και υποχρεώσεις από υπόλοιπα οπισθογραφημένων από την τράπεζα συναλλαγματικών που προεξοφλήθηκαν αρχικά από την τράπεζα και έχουν επαναπροεξοφληθεί.

Οι εγγυητικές πιστής εκτέλεσης και άλλες εγγυητικές επιστολές είναι ανέκκλητες υποχρεώσεις με βάση τις οποίες η τράπεζα αναλαμβάνει να πληρώσει ένα συγκεκριμένο ποσό στο δικαιούχο μόνο όταν οι όροι της σχετικής συμβατικής υποχρέωσης δεν τηρηθούν κανονικά. Γι' αυτό, τα ποσά που αναμένεται να καταβάλει η τράπεζα είναι σημαντικά πιο χαμηλά από το συνολικό ποσό των εγγυήσεων.

Οι πιστώσεις για εισαγωγές/εξαγωγές αντιπροσωπεύουν υποχρεώσεις της τράπεζας για πληρωμές προς τρίτους νοουμένου ότι ικανοποιούνται οι όροι της πίστωσης, συμπεριλαμβανομένης της παρουσίας των απαιτούμενων εγγράφων. Η αποπληρωμή από τον πελάτη είναι συνήθως άμεση.

Τα όρια χορηγήσεων είναι ανειλημμένες υποχρεώσεις παροχής διευκολύνσεων σε πελάτες. Τα όρια παραχωρούνται για συγκεκριμένη χρονική περίοδο και μπορούν να ακυρωθούν από την τράπεζα μετά από σχετική ειδοποίηση προς τον πελάτη. Οι πελάτες συνήθως δεν χρησιμοποιούν το μέγιστο των ορίων που τους έχουν παραχωρηθεί.

32. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

Συμφωνίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από συμφωνίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ανέρχονται σε £5 990 χιλ. (2004: £4 783 χιλ.).

Νομικές διαδικασίες

Η πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας παρατίθεται στη Σημ. 25. Δεν υπάρχουν σε εκκρεμότητα οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Εκκρεμεί η δικαστική διαδικασία μεταξύ της Εταιρίας και του κ. Α. Γεωργίου σχετικά με τη μη εφαρμογή κατ' ισχυρισμό δικαιώματος προτίμησης (option) για πώληση των μετοχών που κατέχει η Εταιρία στην Universal Life Insurance Co. Ltd. Σε σχέση με την Εταιρία, εκκρεμεί ενώπιον των δικαστηρίων της Νέας Υόρκης αίτηση για είσπραξη ποσού μέχρι \$77 112 χιλ. (£37 366 χιλ.) πλέον τόκους, που κατ' ισχυρισμό συγκεκριμένοι πελάτες διατηρούν στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ. Η διαδικασία αυτή, που είναι διαδικασία εκτέλεσης δικαστικής απόφασης εναντίον τρίτων προσώπων, δεν δημιουργεί νομική υποχρέωση για την Εταιρία όταν δεν υπάρχουν καταθέσεις στο όνομα των τρίτων προσώπων/πελατών. Με βάση τη συμβουλή και απόψεις των νομικών συμβούλων της Εταιρίας η έκβαση των πιο πάνω υποθέσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις για την Εταιρία.

Στις 27 Ιουλίου 2005 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ανακοίνωσε ότι, μετά από έρευνα που αφορούσε τη διάθεση μετοχών της Εταιρίας στην Ελλάδα τον Οκτώβριο του 2000 και το ενδεχόμενο παράβασης των προνοιών των άρθρων 67 και 68 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, αποφάσισε να συντάξει πόρισμα με τα ευρήματά της και να το αποστείλει στο Γενικό Εισαγγελέα της Κυπριακής Δημοκρατίας.

33. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ

Η χρήση των παραγώγων και η διάθεσή τους σε πελάτες για καλύτερη διαχείριση διαφόρων κινδύνων αποτελεί μέρος των συνήθων εργασιών της Εταιρίας.

Τα χρηματοοικονομικά αυτά μέσα χρησιμοποιούνται επίσης από την Εταιρία για την κάλυψή της από κινδύνους διακύμανσης των επιτοκίων, των τιμών συναλλάγματος και των δεικτών τιμών μετοχών αναφορικά με προϊόντα που διατίθενται σε πελάτες.

Τα συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος καθορίζουν τη συναλλαγματική τιμή δύο νομισμάτων σε συγκεκριμένη μελλοντική ημερομηνία.

Τα συμβόλαια ανταλλαγής συναλλάγματος διέπουν την ανταλλαγή συγκεκριμένων ποσών δύο νομισμάτων στην τρέχουσα τιμή και την επαναφορά τους σε συγκεκριμένη τιμή στη λήξη.

Μετά την αρχική καταχώρηση, η εκτιμημένη δίκαιη αξία των παραγώγων γίνεται θετική (ενεργητικό) ή αρνητική (υποχρεώσεις) σαν αποτέλεσμα των μεταβολών στα επιτόκια ή τις ισοτιμίες συναλλάγματος που επικρατούν στην αγορά, ή την πορεία των δεικτών των τιμών μετοχών, ανάλογα με τους όρους του σχετικού συμβολαίου. Η συνολική καθαρή εκτιμημένη δίκαιη αξία τους μπορεί να μεταβάλλεται σημαντικά με την πάροδο του χρόνου.

Η μεταβολή στη δίκαιη αξία παραγώγων που αποκτούνται για σκοπούς εμπορίας καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

33. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ (συνέχεια)

Η Εταιρία προβαίνει σε πράξεις με παράγωγα τα οποία είναι σχεδιασμένα να πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική είτε σαν αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας είτε σαν αντισταθμίσεις ταμειακής ροής για στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού. Επίσης προβαίνει σε συναλλαγές σε παράγωγα τα οποία αποτελούν οικονομική αντιστάθμιση κινδύνων (από αλλαγές στις τιμές επιτοκίων ή συναλλάγματος) αλλά δεν πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική. Σαν αποτέλεσμα, τα παράγωγα αυτά καταχωρούνται ως παράγωγα για σκοπούς εμπορίας και κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας, κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία του παραγώγου καταχωρούνται κατευθείαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για αντισταθμίσεις ταμειακής ροής, η αναλογία του κέρδους ή της ζημιάς από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία του παραγώγου που προσδιορίζεται ως ενεργός αντιστάθμιση, καταχωρείται κατευθείαν στα αποθεματικά (κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια) και η αναλογία που προσδιορίζεται ως μη ενεργός αντιστάθμιση καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας

Η Εταιρία αντισταθμίζει τον κίνδυνο επιτοκίων που προκύπτει από πιθανή μείωση στη δίκαιη αξία ομολόγων με σταθερό επιτόκιο που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση καθώς και χορηγήσεων και καταθέσεων με σταθερό επιτόκιο, χρησιμοποιώντας συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων συνολικής ονομαστικής αξίας £280 614 χιλ. (2004: £183 521 χιλ.). Η δίκαιη αξία αυτών των παραγώγων στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν £4 153 χιλ. (ζημιά) (2004: £8 391 χιλ. (ζημιά)) και η μεταβολή στη δίκαιη αξία των σχετικών αντισταθμισμένων μέσων ήταν £4 541 χιλ. (κέρδος) (2003: £8 982 χιλ. (κέρδος)).

Αντισταθμίσεις ταμειακής ροής

Κατά το 2005 έχει τερματιστεί η αντισταθμιστική λογιστική ταμειακής ροής που χρησιμοποιούσε η Εταιρία για να αντισταθμίσει τις μελλοντικές ταμειακές ροές από τα χρεόγραφα 2006/2011 σε Ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ως αποτέλεσμα έχουν μεταφερθεί οι συσσωρευμένες ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα αποθεματικά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Στις 31 Δεκεμβρίου 2004 η ονομαστική αξία των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων ήταν £159 500 χιλ. και η καθαρή αρνητική δίκαιη αξία τους ήταν £4 034 χιλ.

Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης

Η Εταιρία αντισταθμίζει το συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από τη μετατροπή σε Κυπριακές λίρες της καθαρής θέσης των εξηρημένων εταιριών και των υποκαταστημάτων εξωτερικού. Υποχρεώσεις ύψους £139 509 χιλ. (2004: £203 382 χιλ.) έχουν προσδιοριστεί ως αντισταθμίσεις από τις οποίες προέκυψαν συναλλαγματικές ζημιές ύψους £1 974 χιλ. (2004: κέρδη £2 789 χιλ.). Οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν: (α) από τη μετατροπή υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα που αντισταθμίζουν την καθαρή επένδυση σε εξηρημένες εταιρίες στο εξωτερικό, καταχωρήθηκαν στο αποθεματικό επανεκτίμησης των επενδύσεων σε εταιρίες του Συγκροτήματος, και (β) από τη μετατροπή υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα που αντισταθμίζουν την καθαρή επένδυση σε υποκαταστήματα εξωτερικού, καταχωρήθηκαν στο αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών.

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

33. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ (συνέχεια)

Η ονομαστική αξία και η εκτιμημένη δίκαιη αξία των παραγώγων παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005			2004		
	Ονομαστική αξία	Εκτιμημένη δίκαιη αξία		Ονομαστική αξία	Εκτιμημένη δίκαιη αξία	
	£000	Ενεργητικό £000	Υποχρεώσεις £000	£000	Ενεργητικό £000	Υποχρεώσεις £000
<i>Παράγωγα για σκοπούς εμπορίας</i>						
Προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος	154 393	1 823	2 465	203 551	3 753	5 249
Ανταλλαγές συναλλάγματος	320 825	2 462	2 095	267 426	3 276	5 205
Ανταλλαγές επιτοκίων	446 352	1 441	1 434	662 182	1 494	3 402
Συμβάσεις προαιρέσεως συναλλάγματος	3 876	42	-	-	-	-
Δικαιώματα προαιρέσεως αγοράς σε δείκτες τιμών μετοχών	12 408	585	585	12 181	630	630
	<u>937 854</u>	<u>6 353</u>	<u>6 579</u>	<u>1 145 340</u>	<u>9 153</u>	<u>14 486</u>
<i>Παράγωγα τα οποία πληρούν τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική</i>						
Αντισταθμίσεις δίκαιης αξίας - ανταλλαγές επιτοκίων	280 614	1 876	6 029	183 521	154	8 545
Αντισταθμίσεις ταμειακής ροής - ανταλλαγές επιτοκίων	-	-	-	159 500	-	4 034
	<u>280 614</u>	<u>1 876</u>	<u>6 029</u>	<u>343 021</u>	<u>154</u>	<u>12 579</u>
Σύνολο	<u>1 218 468</u>	<u>8 229</u>	<u>12 608</u>	<u>1 488 361</u>	<u>9 307</u>	<u>27 065</u>

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

34. ΚΑΘΑΡΗ ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	2005	2004
	£000	£000
Κέρδη πριν τη φορολογία	93 900	29 315
<i>Αναπροσαρμογές για</i>		
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	83 808	74 136
Αποσβέσεις ακινήτων και εξοπλισμού	13 067	11 683
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	4 742	5 161
Απόσβεση διαφορών προεξοφλήσεων/υπέρ το άρτιο	(622)	(3 604)
Μείωση στα έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	34 974	784
Μείωση στα δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	(12 775)	(4 918)
Κέρδος από την πώληση ακινήτων και εξοπλισμού και διαγραφές		
άυλων περιουσιακών στοιχείων	(279)	(6)
Τόκοι από επενδύσεις σε κρατικά αξιόγραφα	(4 210)	(9 434)
Τόκοι από επενδύσεις σε ομόλογα	(69 513)	(40 728)
Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχές	(29 474)	(8 177)
Κέρδος από την πώληση επενδύσεων σε μετοχές	(147)	(63)
Κέρδος από την πώληση επενδύσεων σε ομόλογα	(2 882)	(169)
Κέρδος από τη μεταβολή στη δίκαιη αξία ομολόγων		
διαθέσιμων προς πώληση για σκοπούς αντισταθμιστικής λογιστικής	(2 026)	(3 218)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	7 661
Τόκοι δανειακού κεφαλαίου	16 772	14 645
	125 335	73 068
<i>Αύξηση σε</i>		
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	(32 141)	-
Υποχρεωτικές καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	(10 120)	-
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(4 614)	-
Καταθέσεις από τράπεζες	46 324	-
Καταθέσεις και άλλους λογαριασμούς πελατών	2 017 413	1 692 342
Χρεωστικούς τραπεζικούς λογαριασμούς εταιριών του Συγκροτήματος	(127 798)	(99 850)
Πιστωτικούς τραπεζικούς λογαριασμούς εταιριών του Συγκροτήματος	56 139	34 258
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	(978 840)	(966 385)
Ομολογιακά δάνεια	171 449	-
Λοιπά στοιχεία παθητικού	22 214	3 491
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	(14 846)	-
<i>Μείωση σε</i>		
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	-	41 458
Υποχρεωτικές καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	-	17 832
Καταθέσεις από τράπεζες	-	(128 627)
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	70 284
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	-	5 343
Δανειακό κεφάλαιο προς εμπορία	(201)	(449)
Ομολογιακά δάνεια	-	(1 270)
	1 270 314	741 495
Φόροι που πληρώθηκαν	(14 144)	(9 031)
Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες	1 256 170	732 464

35. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2005	2004
	£000	£000
Μετρητά και μη υποχρεωτικές καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	254 128	92 282
Τοποθετήσεις σε τράπεζες αποπληρωτέες εντός τριών μηνών	2 508 430	1 467 222
	<u>2 762 558</u>	<u>1 559 504</u>

36. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα σύνολα των μελλοντικών ελάχιστων μισθωμάτων βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων, στις 31 Δεκεμβρίου, παρουσιάζονται πιο κάτω:

	2005	2004
	£000	£000
Μέχρι ενός έτους	1 024	1 266
Από ένα μέχρι πέντε έτη	2 227	2 538
Πέραν των πέντε ετών	6 822	1 099
	<u>10 073</u>	<u>4 903</u>

37. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Όπως όλοι οι χρηματοοικονομικοί οργανισμοί, η Εταιρία εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος και των επιτοκίων και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται με διάφορους μηχανισμούς ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση υπέρμετρων κινδύνων και να καθορίζονται οι τιμολογήσεις των παρεχόμενων πιστωτικών διευκολύνσεων λαμβάνοντας υπόψη τους κινδύνους αυτούς.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος απορρέει από την αδυναμία πελατών να αποπληρώσουν τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις και τη μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεών τους.

Η Υπηρεσία Πιστωτικού Κινδύνου καθορίζει τις αρχές χρηματοδότησης και βεβαιώνεται για την τήρηση των νενομισμένων διαδικασιών και ελέγχων σε κάθε τομέα (ιδιωτών, μικρομεσαίων επιχειρήσεων και μεγάλων επιχειρήσεων) και σε κάθε γεωγραφική περιοχή όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία. Οι πιστωτικοί κίνδυνοι από συνδεδεμένους λογαριασμούς ενοποιούνται και παρακολουθούνται πάνω σε ενιαία βάση.

Η Υπηρεσία Πιστωτικού Κινδύνου καθορίζει επίσης στόχους και όρια αναφορικά με τη σύσταση και την ποιότητα του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων και παρακολουθεί την τήρησή τους. Η αξιολόγηση του χαρτοφυλακίου γίνεται μέσω εξειδικευμένων συστημάτων αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών (credit rating και credit scoring).

Το χαρτοφυλάκιο αναλύεται με βάση εκτιμήσεις για τη φερεγγυότητα των πελατών, τον τομέα της οικονομίας και τη χώρα δραστηριότητας και επιθεωρείται σε τακτική βάση από εξειδικευμένη ομάδα εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρίας.

37. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Ο πιστωτικός κίνδυνος για την Εταιρία από δάνεια και άλλες χορηγήσεις είναι διεσπαρμένος τόσο γεωγραφικά όσο και στους διάφορους κλάδους της οικονομίας (Σημ. 15).

Η πολιτική της Εταιρίας αναφορικά με τον ορισμό των χορηγήσεων για τις οποίες γίνεται αναστολή αναγνώρισης εσόδων και τον καθορισμό των προβλέψεων για επισφαλείς χορηγήσεις παρατίθεται στην Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος που προκύπτει από αρνητικές μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος, επιτοκίων, μετοχών ή άλλων αξιών. Η διαχείριση του κινδύνου αυτού γίνεται τόσο από την κάθε μονάδα ξεχωριστά όσο και από την Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς ώστε να βρίσκεται μέσα σε αποδεκτά όρια.

Για αντιμετώπιση των κινδύνων από αλλαγές στις τιμές συναλλάγματος και επιτοκίων η Επιτροπή Διαχείρισης των Στοιχείων Ενεργητικού/Παθητικού έχει καθορίσει συγκεκριμένη στρατηγική και έχει θέσει αυστηρά όρια ανοικτής θέσης για κάθε κίνδυνο.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω του ετεροχρονισμού στην αναπροσαρμογή των επιτοκίων σε στοιχεία ενεργητικού και παθητικού.

Επιτοκιακός κίνδυνος του τραπεζικού χαρτοφυλακίου είναι ο κίνδυνος μείωσης του καθαρού εσόδου τόκων από μη ευνοϊκές μεταβολές των επιτοκίων της αγοράς. Ο κίνδυνος αυτός επιμετρείται με τη μέθοδο ανάλυσης του ανοίγματος (gap analysis) όπου υπολογίζεται η διαφορά των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των οποίων τα επιτόκια προσαρμόζονται σε κάθε χρονική ζώνη και για κάθε νόμισμα ξεχωριστά. Η διαφορά αυτή πολλαπλασιάζεται με 1% (υποτιθέμενη αλλαγή στα επιτόκια) για την περίοδο από την αναπροσαρμογή του επιτοκίου μέχρι τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της ανάλυσης για να υπολογιστεί η επίδραση της ετήσιας αλλαγής στα έσοδα από τόκους για το κάθε νόμισμα. Για το συγκεντρωτικό υπολογισμό της ετήσιας αλλαγής για όλα τα νομίσματα χρησιμοποιούνται οι συντελεστές συσχέτισης ανάμεσα στα επιτόκια των διαφόρων νομισμάτων.

Για να επιτευχθεί σταθερότητα στα καθαρά έσοδα από τόκους, οι χρηματικοί πόροι από μη τοκοφόρους λογαριασμούς και από καταθέσεις που είναι ανελαστικές στην αλλαγή επιτοκίων, επενδύονται κυρίως σε στοιχεία ενεργητικού με σταθερό επιτόκιο (άνω του ενός έτους).

Υπάρχουν όρια για τη μέγιστη επίδραση στα καθαρά έσοδα από τόκους από αλλαγή στα επιτόκια κατά 1% τους επόμενους δώδεκα μήνες. Η κάθε τραπεζική μονάδα παρακολουθεί τα όρια αυτά σε καθημερινή βάση και η Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς παρακολουθεί σε μηνιαία βάση τις συνολικές καταστάσεις για την Εταιρία και τις θυγατρικές της.

37. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος

Ο κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος προκύπτει όταν υπάρχει ανοικτή συναλλαγματική θέση σε κάποιο νόμισμα και είναι ο κίνδυνος ζημιάς από δυσμενείς μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος. Ζημιές είναι δυνατό να προκύψουν από το χαρτοφυλάκιο συναλλαγών και κατά τη διαχείριση των στοιχείων ενεργητικού/παθητικού.

Υπάρχουν όρια για τη μέγιστη ανοικτή συναλλαγματική θέση κατά νόμισμα ή ομάδα νομισμάτων καθώς και για τη συνολική ανοικτή συναλλαγματική θέση. Αυτά τα όρια ισχύουν κατά τραπεζική μονάδα και είναι μεγαλύτερα για τη διάρκεια της μέρας. Στο κλείσιμο της ημέρας ισχύουν μικρότερα όρια. Για το χαρτοφυλάκιο συναλλαγών υπάρχουν όρια μέγιστης ζημιάς για τη μέρα και το μήνα καθώς και όριο αξίας σε κίνδυνο (value at risk), το οποίο επιμετρά τις πιθανές ζημιές του χαρτοφυλακίου με βαθμό εμπιστοσύνης 99% και χρονικό ορίζοντα μιας μέρας. Η ανοικτή θέση καθώς και τα άλλα όρια, παρακολουθούνται καθημερινά από την Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς.

Ο κίνδυνος προκύπτει επίσης από την καθαρή θέση των εξηρημένων εταιριών και υποκαταστημάτων της Εταιρίας που έχουν νόμισμα αναφοράς εκτός της Κυπριακής λίρας. Η Εταιρία καλύπτει το μεγαλύτερο μέρος του κινδύνου αυτού με την τήρηση ισόποσων υποχρεώσεων στο ίδιο νόμισμα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην έχει τη δυνατότητα η Εταιρία να αποπληρώσει τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της πλήρως ή έγκαιρα. Στον κίνδυνο αυτό περιλαμβάνεται και η πιθανότητα να αναγκαστεί να επαναχρηματοδοτήσει ποσά σε ψηλότερα επιτόκια ή να πωλήσει στοιχεία ενεργητικού με έκπτωση.

Η διεξαγωγή τραπεζικών εργασιών απαιτεί τη συνεχή ροή μετρητών για αποπληρωμή των καταθέσεων και παροχή χρηματοδότησης σε πελάτες. Στη διαχείριση της ρευστότητας λαμβάνονται υπόψη και τα όρια χρηματοδότησης που έχουν εγκριθεί αλλά δεν έχουν ακόμα χρησιμοποιηθεί. Η βασική πηγή πόρων χρηματοδότησης της Εταιρίας είναι οι καταθέσεις. Η προέλευση των καταθέσεων και η ημερομηνία λήξης τους, παρακολουθούνται ώστε να αποφεύγεται ο κίνδυνος εξάρτησης από μικρό αριθμό καταθετών όπως και ο κίνδυνος ταυτόχρονης λήξης μεγάλου ποσού καταθέσεων. Η Εταιρία διατηρεί σε συνεχή βάση μετρητά και ταυτόσημες αξίες στα βασικά νομίσματα στα οποία γίνονται οι συναλλαγές.

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας γίνεται από την καθεμία μονάδα διαχείρισης διαθεσίμων σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Διαχείρισης Διαθεσίμων της Εταιρίας.

Η Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς έχει την ευθύνη για την παρακολούθηση της ρευστότητας των τραπεζικών μονάδων της Εταιρίας και για τη συμμόρφωση με τους εσωτερικούς κανονισμούς και τους περιορισμούς που θέτουν οι εποπτικές αρχές στις χώρες όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία.

Ρυθμιστικός κίνδυνος

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας εποπτεύονται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου. Όπως και οι υπόλοιπες τράπεζες στην Κύπρο έτσι και η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ οφείλει να συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την κυπριακή νομοθεσία, αλλά και με το ρυθμιστικό πλαίσιο της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου. Είναι πιθανόν στο μέλλον να εφαρμοσθούν πιο αυστηρές αλλαγές στο νομικό ή ρυθμιστικό πλαίσιο, είτε ως αποτέλεσμα ρυθμίσεων από την Ευρωπαϊκή Ένωση είτε από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου, οι οποίες να έχουν δυσμενή επίδραση στα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.

37. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Ένταση ανταγωνισμού

Η Εταιρία αντιμετωπίζει ισχυρό ανταγωνισμό στους χώρους δραστηριοποίησής της. Στην Κύπρο, ο ανταγωνισμός προέρχεται κυρίως από τις εμπορικές τράπεζες, τις συνεργατικές πιστωτικές εταιρίες και ταμειυτήρια, τις διεθνείς τραπεζικές μονάδες και από ασφαλιστικές εταιρίες, οι οποίες προσφέρουν παρόμοια προϊόντα και υπηρεσίες.

Η ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση και η αναμενόμενη εισαγωγή του ενιαίου ευρωπαϊκού νομίσματος το 2008 διευκολύνει τη δραστηριοποίηση ευρωπαϊκών τραπεζών, χρηματοοικονομικών και ασφαλιστικών οργανισμών στην κυπριακή αγορά αυξάνοντας τον ανταγωνισμό.

Στην Ελλάδα ο ανταγωνισμός προέρχεται από τις ελλαδικές τράπεζες, οι οποίες κατέχουν το μεγαλύτερο μέρος του συνολικού ενεργητικού του τραπεζικού συστήματος, από υποκαταστήματα πιστωτικών ιδρυμάτων με έδρα χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από συνεταιριστικές τράπεζες.

Ενδεχόμενη ένταση του ανταγωνισμού, με την προσφορά πιο ανταγωνιστικών επιτοκίων καταθέσεων και χορηγήσεων από αυτά που προσφέρει η Εταιρία, ενδεχομένως να δημιουργήσει πιέσεις στα περιθώρια κέρδους της Εταιρίας.

Νομικός κίνδυνος

Η Εταιρία ως χρηματοεπενδυτικός οργανισμός ενδέχεται από καιρό σε καιρό να εμπλακεί σε δικαστικές ή διαιτητικές διαφορές ή αγωγές οι οποίες πιθανόν να επιφέρουν επιπτώσεις στις εργασίες και τα αποτελέσματα της. Ο νομικός κίνδυνος πηγάζει από δικαστικές διαδικασίες που εκκρεμούν ή ενδέχεται να εγερθούν εναντίον της Εταιρίας (Σημ. 32) ή σε περίπτωση που ο νομικός χειρισμός από την Εταιρία επιφέρει ακύρωση συμβολαίων πελατών και άρα έγερση αγωγών εναντίον της Εταιρίας.

Πολιτικός και οικονομικός κίνδυνος

Εξωτερικοί παράγοντες που δεν τελούν υπό τον έλεγχο της Εταιρίας, όπως πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις στην Κύπρο και στο εξωτερικό, μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες, τη στρατηγική και τις προοπτικές της. Ενδεικτικά τέτοιοι παράγοντες είναι αλλαγές στην κυβερνητική πολιτική, αλλαγές στην πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, μεταβολές στην εμπιστοσύνη των καταναλωτών και στα επίπεδα καταναλωτικών δαπανών, πολιτική αστάθεια ή στρατιωτικές επιχειρήσεις που επηρεάζουν την Ευρώπη ή/και άλλες περιοχές στο εξωτερικό και κοινωνικές εξελίξεις στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρία.

38. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το ποσοστό στο συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας που κατέχουν κατά κυριότητα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οι σύζυγοι, τα ανήλικα τέκνα τους και εταιρίες στις οποίες αυτοί κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση, στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και 27 Φεβρουαρίου 2006 παρουσιάζεται πιο κάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2005 και 27 Φεβρουαρίου 2006 %
Β. Γ. Ρολόγης	0,002
Α. Αρτέμης	0,363
Χρ. Σ. Παντζαρή	0,100
Δ. Π. Ιωάννου	0,333
Κ. Ζ. Σεβέρης	0,407
Θ. Αριστοδήμου	0,019
Δ. Ζ. Πιερίδης	0,001
Ε. Ξενοφώντος	0,006
Χρ. Γ. Χριστοφίδης	0,054
Α. Πίττας	0,037
Π. Γ. Πολυβίου	0,047
Γ. Α. Δαβίδ	-
Α. Διογένους	0,164
Γ. Μ. Γεωργιάδης	0,041
Α. Ι. Ιακωβίδης	0,022
Χρ. Μουσκή	0,028
Ε. Π. Ιωάννου	0,009
Μ. Μαυρομμάτης	0,027
	<u>1,660</u>

39. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Δεν υπάρχουν μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

40. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

	2005	2004	2005	2004
	Αριθμός συμβούλων		£000	£000
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου και συνδεδεμένα πρόσωπα:				
- πέραν του 1% του καθαρού ενεργητικού της Εταιρίας ανά σύμβουλο	4	6	70 025	78 797
- λιγότερες του 1% του καθαρού ενεργητικού της Εταιρίας ανά σύμβουλο	14	12	16 909	8 273
	18	18	86 934	87 070
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε βασικά διευθυντικά στελέχη και συνδεδεμένα πρόσωπα			1 310	1 314
Σύνολο δανείων και άλλων χορηγήσεων			88 244	88 384
Εμπράγματα εξασφαλίσεις			103 436	90 214
Έσοδα από τόκους			5 019	4 736
Καταθέσεις μελών διοικητικού συμβουλίου, βασικών διευθυντικών στελεχών και συνδεδεμένων προσώπων			10 228	12 376
Έξοδα από τόκους			288	522

Πρόσθετα από δάνεια και άλλες χορηγήσεις, υπήρχαν ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που απορρέουν κυρίως από πιστώσεις, εγγυήσεις και μη χρησιμοποιηθέντα όρια, ύψους £40 537 χιλ., (2004: £30 257 χιλ.) από τα οποία £37 405 χιλ. (2004: £29 697 χιλ.) αφορούν συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα των οποίων το σύνολο των πιστωτικών διευκολύνσεων υπερβαίνει το 1% του καθαρού ενεργητικού της Εταιρίας ανά σύμβουλο. Υπήρχαν επίσης ανειλημμένες υποχρεώσεις προς τα βασικά διευθυντικά στελέχη του Συγκροτήματος ύψους £303 χιλ. (2004: £342 χιλ.).

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τους συζύγους, τα ανήλικα τέκνα και εταιρίες στις οποίες οι σύμβουλοι / βασικά διευθυντικά στελέχη κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

Όλες οι συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και με τα συνδεδεμένα τους πρόσωπα γίνονται με βάση συνήθειες εμπορικούς όρους. Όσον αφορά τα διευθυντικά στελέχη, αριθμός πιστωτικών διευκολύνσεων έχει χορηγηθεί με βάση τους ισχύοντες όρους όπως και για το υπόλοιπο προσωπικό του Συγκροτήματος.

40. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ (συνέχεια)

Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και βασικών διευθυντικών στελεχών Συγκροτήματος

	2005	2004
	£000	£000
<i>Αμοιβή διοικητικών συμβούλων</i>		
Δικαιώματα ως μέλη:		
Μη εκτελεστικοί	300	174
Εκτελεστικοί - 2004	-	33
- 2003	-	23
Σύνολο δικαιωμάτων ως μέλη	300	230
Απολαβές υπό εκτελεστική ιδιότητα	-	379
Σύνολο αμοιβών διοικητικών συμβούλων	300	609
Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών		
Μισθοί και άλλα βραχυπρόθεσμα ωφελήματα	1 479	925
Εισφορές εργοδότη για κοινωνικές ασφάλισεις κλπ	32	27
Δαπάνη προγράμματος παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης	140	101
Σύνολο αμοιβών βασικών διευθυντικών στελεχών	1 651	1 053
Σύνολο	1 951	1 662

Κατά το 2005 δεν υπήρχαν εκτελεστικοί σύμβουλοι. Κατά το 2004, τρεις εκτελεστικοί σύμβουλοι είχαν συνολικές απολαβές, συμπεριλαμβανομένων εισφορών σε ταμεία αφυπηρέτησης, μεταξύ £100 χιλ. και £150 χιλ. ο καθένας.

Έχει γίνει πρόβλεψη κατά το 2004 και προηγούμενα έτη ύψους £1 100 χιλ. για οφειλόμενα ποσά, με βάση τους όρους εργοδότησης, σε τρεις συμβούλους με τον τερματισμό των εκτελεστικών τους καθηκόντων στις 31 Δεκεμβρίου 2004. Επίσης, στις 31 Δεκεμβρίου 2004 οφειλόταν ποσό £471 χιλ. από το Ταμείο Προνοίας/Αφυπηρέτησης Προσωπικού λόγω συμμετοχής ενός συμβούλου στο ταμείο αυτό.

Τα βασικά διευθυντικά στελέχη για το έτος 2005 περιλαμβάνουν τα τρία μέλη της Ανώτατης Εκτελεστικής Διεύθυνσης του Συγκροτήματος και τους πέντε Γενικούς Διευθυντές Συγκροτήματος κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2005. Ο αριθμός των Γενικών Διευθυντών Συγκροτήματος αυξήθηκε σε έξι στις 16 Ιανουαρίου 2006. Τα βασικά διευθυντικά στελέχη για το έτος 2004 περιλαμβάνουν τους επτά Γενικούς Διευθυντές Συγκροτήματος κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2004.

Άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

Η κ. Άννα Διογένους, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, κατέχει έμμεσο συμφέρον στην εταιρία Πυλώνες ΑΕ Ελλάς, η οποία προμηθεύει την Τράπεζα Κύπρου Ελλάδας με εξοπλισμό και υπηρεσίες κατόπιν διαδικασίας προσφορών. Το σύνολο των αγορών από την εν λόγω εταιρία κατά το 2005 ανερχόταν σε £582 χιλ. (2004: £497 χιλ.).

Ο κ. Πόλυς Γ. Πολυβίου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, είναι συνέταιρος στο Δικηγορικό Γραφείο Χρυσ αφίνης & Πολυβίου, οι οποίοι είναι οι εξωτερικοί νομικοί σύμβουλοι της Εταιρίας και χειρίζονται ενώπιον των δικαστηρίων αγωγές και δικαστικές διαδικασίες εκ μέρους της Εταιρίας στην Κύπρο και το εξωτερικό. Το σύνολο των αμοιβών που καταβλήθηκαν στο γραφείο Χρυσ αφίνης & Πολυβίου από την Εταιρία κατά το 2005 ανερχόταν σε £352 χιλ. (2004: £321 χιλ.). Στο εν λόγω δικηγορικό γραφείο ανατίθενται επίσης δικαστικές αγωγές και διαδικασίες κατά χρεωστών/οφειλετών της Εταιρίας. Το συνολικό κόστος για τις υποθέσεις αυτές χρεώνεται στους ίδιους τους χρεώστες/οφειλέτες.

40. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ (συνέχεια)

Συναλλαγές με εταιρίες του Συγκροτήματος

Οι τραπεζικοί λογαριασμοί με εταιρίες του Συγκροτήματος αντιπροσωπεύουν τοποθετήσεις και καταθέσεις μεταξύ της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της εταιριών. Τα έσοδα και έξοδα από συναλλαγές με θυγατρικές εταιρίες (κυρίως τόκοι) για το έτος 2005 ανήλθαν σε £42 316 χιλ. και £6 881 χιλ. αντίστοιχα.

41. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Μεταφορά εργασιών Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ και Τράπεζας Κύπρου Φάκτορς Λτδ στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ

Την 1 Ιανουαρίου 2006, οι εργασίες, τα στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις σε τρίτους των θυγατρικών εταιριών, Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ και Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς Λτδ, μεταφέρθηκαν στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, με παράλληλη διάλυση χωρίς εκκαθάριση των δύο θυγατρικών εταιριών.

Η μεταφορά εργασιών γίνεται μέσα στα πλαίσια της αναδιοργάνωσης του Συγκροτήματος και έχει ως στόχο την επίτευξη συνεργιών μεταξύ μονάδων του Συγκροτήματος και κατά συνέπεια την περαιτέρω μείωση των εξόδων, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα τη συνέχιση προσφοράς ποιοτικής εξυπηρέτησης στον πελάτη.

Έκθεση Ελεγκτών προς τα Μέλη της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (η Εταιρία) στις σελίδες 4 μέχρι 58, που αποτελούνται από τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και την κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και τις σχετικές σημειώσεις. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Η έκθεση αυτή γίνεται αποκλειστικά προς τα μέλη της Εταιρίας, ως σώμα, σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιριών Νόμου, Κεφ. 113. Η ελεγκτική μας εργασία έχει αναληφθεί ώστε να μπορέσουμε να εκθέσουμε στα μέλη της Εταιρίας εκείνα τα θέματα που απαιτούνται από εμάς σε μια έκθεση ελεγκτή και για κανένα άλλο σκοπό. Στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη προς οποιονδήποτε εκτός της Εταιρίας και τα μέλη της Εταιρίας ως σώμα, για την ελεγκτική μας εργασία, για αυτή την έκθεση, ή για τις γνώμες που έχουμε σχηματίσει.
2. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ουσιώδη λάθη. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, πάνω σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και άλλες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν, των σημαντικών υπολογισμών που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχός μας παρέχει μια λογική βάση για τη γνώμη μας.
3. Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της μητρικής εταιρίας Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ στις 31 Δεκεμβρίου 2005 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις απαιτήσεις του περί Εταιριών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

4. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιριών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:
 - Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
 - Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
 - Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
 - Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιριών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
 - Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 2-3 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Ernst & Young

Λευκωσία
27 Φεβρουαρίου 2006

**4. ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005,
ΣΕ ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΒΑΣΗ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005 (εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου ("Συγκρότημα") και της θύνουσας εταιρίας Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ ("Εταιρία"). Συνιστούμε επόμενος στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με το Συγκρότημα, να ανατρέξει στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.bankofcyprus.com - Σχέσεις Επενδυτών/Οικονομικά Στοιχεία) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, η Έκθεση Ελέγχου των ελεγκτών καθώς και η λεπτομερής επεξηγηματική κατάσταση των αποτελεσμάτων, οι οποίες είναι επίσης διαθέσιμες στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (Οδός Στασίνου 51, Αγ. Παρασκευή, Στρόβολος, Τ.Θ. 24884, 1398 Λευκωσία, Κύπρος, Τηλέφωνο: +357 22 842128, Τέλεφαξ: +357 22 378112). Ελεγκτικός οίκος Ernst & Young (Λευκωσία, Κύπρος). Έκθεση Ελέγχου: ΧΩΡΙΣ επιφυλάξεις, 27 Φεβρουαρίου 2006.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	2005	2004
Σημ.	€000	αναθεωρημένα €000
Κύκλος εργασιών	1.390.156	1.205.599
Έσοδα από τόκους	1.055.457	893.275
Έξοδα από τόκους	(567.635)	(464.539)
Καθαρά έσοδα από τόκους	487.822	428.736
Έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες	170.721	158.572
Έξοδα από δικαιώματα και προμήθειες	(14.306)	(8.767)
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος	25.271	27.008
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από διάθεση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	10.500	(7.964)
Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες	40.759	31.571
Λοιπά έσοδα	10.256	8.230
	731.023	637.386
Κόστος προσωπικού	(263.873)	(241.130)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(150.420)	(156.066)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	316.730	240.190
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(158.827)	(145.937)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	----	(5.435)
Κέρδη πριν τη φορολογία	157.903	88.818
Φορολογία	(31.631)	(21.636)
Κέρδη μετά τη φορολογία	126.272	67.182
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (λεπτά)	25,1	13,5

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
στις 31 Δεκεμβρίου 2005

Σημ.	2005 €000	2004 €000
Ενεργητικό		
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	1.066.575	766.023
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	4.495.728	2.635.705
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	155.765	166.497
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	12.178.223	10.425.897
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	3.391.911	2.946.743
Ακίνητα και εξοπλισμός	278.403	274.684
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	19.053	23.184
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	225.674	145.233
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	107.385	165.175
	21.918.715	17.549.141
Καθαρό ενεργητικό ασφαλιστικών κλάδων ζωής που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους	404.195	340.978
Σύνολο ενεργητικού	22.322.910	17.890.119
Υποχρεώσεις		
Καταθέσεις από τράπεζες	309.937	229.085
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	18.700.061	15.093.081
Ομολογιακά δάνεια	554.867	259.132
Λοιπά στοιχεία παθητικού	295.686	235.046
Δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	94.377	116.919
	19.954.928	15.933.263
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων κλάδων ζωής	404.195	340.978
Δανειακό κεφάλαιο	635.712	640.964
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	475.428	405.205
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	542.980	416.661
Αποθεματικά επανεκτίμησης και άλλα αποθεματικά	167.252	99.247
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	(5.053)	(4.931)
Αδιανείμετα κέρδη	147.468	58.732
	1.328.075	974.914
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων	22.322.910	17.890.119
Ενδεχόμενες και ανελημμένες υποχρεώσεις		
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	1.344.044	1.239.058
Ανελημμένες υποχρεώσεις	2.423.221	2.066.211

Β. Γ. Ρολόγης, Πρόεδρος
Α. Αρτέμις, Αντιπρόεδρος

Α. Ηλιάδης, Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Γ. Κυπρή, Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Χρ. Χατζημητίσης, Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	2005 €000	2004 €000
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, 1 Ιανουαρίου	974.914	912.440
Αύξηση ιδίων κεφαλαίων από επανεπένδυση μερίσματος	7.374	----
Αύξηση ιδίων κεφαλαίων από έκδοση μετοχών	189.168	----
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	(1.541)	----
Μέρισμα που πληρώθηκε (Σημ. 10)	(32.417)	----
Κέρδη μετά τη φορολογία	126.272	67.182
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) που καταχωρήθηκαν κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια	64.305	(4.708)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, 31 Δεκεμβρίου	1.328.075	974.914

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	2005 €000	2004 €000
Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες	2.205.325	1.039.456
Καθαρή ταμειακή ροή για επενδυτικές δραστηριότητες	(284.338)	(804.729)
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	134.881	26.774
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το έτος	2.055.868	261.501
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		
1 Ιανουαρίου	2.791.862	2.531.144
Συναλλαγματικές διαφορές	(122)	(783)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το έτος	2.055.868	261.501
31 Δεκεμβρίου	4.847.608	2.791.862

ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

Σημ.	2005 €000	2004 αναθεωρημένα €000
Κύκλος εργασιών	1.243.326	988.474
Έσοδα από τόκους	1.012.239	811.984
Έξοδα από τόκους	(562.759)	(441.700)
Καθαρά έσοδα από τόκους	449.480	370.284
Έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες	151.555	134.521
Έξοδα από δικαιώματα και προμήθειες	(9.983)	(8.070)
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος	25.286	25.935
Μερίσματα από κοινοπραξίες και εξηρημένες εταιρίες	50.926	14.063
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από διάθεση και μεταβολές στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	12.186	(6.490)
Λοιπά έσοδα	3.319	1.970
Κόστος προσωπικού	682.769	532.213
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(237.749)	(202.969)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	(135.155)	(135.501)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	309.865	193.743
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(146.133)	(129.269)
Κέρδη πριν τη φορολογία	----	(13.358)
Φορολογία	163.732	51.116
Κέρδη μετά τη φορολογία	(20.219)	(12.305)
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (λεπτά)	143.513	38.811
	28,6	7,8

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
στις 31 Δεκεμβρίου 2005

Σημ.	2005 €000	2004 €000
Ενεργητικό		
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	1.059.067	759.213
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	4.432.068	2.560.492
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	138.964	130.919
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	10.466.523	8.935.616
Τραπεζικοί λογαριασμοί εταιριών Συγκροτήματος	1.567.622	1.344.783
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	3.340.138	2.898.723
Επενδύσεις σε εταιρίες του Συγκροτήματος	323.843	335.998
Ακίνητα και εξοπλισμός	230.448	225.805
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16.324	21.111
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	95.479	33.315
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	100.216	161.200
Σύνολο ενεργητικού	21.770.692	17.407.175
Υποχρεώσεις		
Καταθέσεις από τράπεζες	306.717	225.942
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	18.307.118	14.775.813
Τραπεζικοί λογαριασμοί εταιριών Συγκροτήματος	395.522	297.634
Ομολογιακά δάνεια	554.364	258.630
Λοιπά στοιχεία παθητικού	167.977	135.796
Δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	74.799	97.074
	19.806.497	15.790.889
Δανειακό κεφάλαιο	635.712	640.964
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	475.428	405.205
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	542.980	416.661
Αποθεματικά επανεκτίμησης και άλλα αποθεματικά	99.069	36.014
Αποθεματικά επανεκτίμησης των επενδύσεων σε εταιρίες του Συγκροτήματος	59.768	75.794
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	(2.345)	(2.122)
Αδιανείμετα κέρδη	153.583	43.770
	1.328.483	975.322
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων	21.770.692	17.407.175
Ενδεχόμενες και ανελημμένες υποχρεώσεις		
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	1.406.448	1.307.147
Ανελημμένες υποχρεώσεις	2.391.707	2.042.178

Β. Γ. Ρολόγης, Πρόεδρος
Α. Αρτέμις, Αντιπρόεδρος

Α. Ηλιάδης, Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Γ. Κυπρή, Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Χρ. Χατζημητίσης, Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	2005 €000	2004 €000
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, 1 Ιανουαρίου	975.322	912.644
Αύξηση ιδίων κεφαλαίων από επανεπένδυση μερίσματος	7.374	----
Αύξηση ιδίων κεφαλαίων από έκδοση μετοχών	189.168	----
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	(1.541)	----
Μέρισμα που πληρώθηκε (Σημ. 10)	(32.417)	----
Κέρδη μετά τη φορολογία	143.513	38.811
Καθαρά κέρδη που καταχωρήθηκαν κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια	47.064	23.867
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, 31 Δεκεμβρίου	1.328.483	975.322

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005

	2005 €000	2004 €000
Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες	2.190.357	1.277.182
Καθαρή ταμειακή ροή για επενδυτικές δραστηριότητες	(227.275)	(1.000.924)
Καθαρή ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	134.881	26.774
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το έτος	2.097.963	303.032
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		
1 Ιανουαρίου	2.719.275	2.416.649
Συναλλαγματικές διαφορές	(223)	(406)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το έτος	2.097.963	303.032
31 Δεκεμβρίου	4.817.015	2.719.275

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 27 Φεβρουαρίου 2006.
Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν προς χρήση στην Ευρωπαϊκή Ένωση και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε λίρες Κύπρου (€). Για σκοπούς πληροφόρησης, αποσπάσματα από τις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, και της Εταιρίας παρουσιάζονται σε αυτή την ανακοίνωση σε Ευρώ. Για σκοπούς της μετατροπής από Κυπριακές λίρες σε Ευρώ, τόσο για τα στοιχεία της παρούσας περιόδου όσο και των προηγούμενων περιόδων που παρουσιάζονται, χρησιμοποιήθηκε η μέση ισοτιμία Ευρώ-Λίρας Κύπρου στις 31 Δεκεμβρίου 2005, η οποία ήταν €1=£0.5735.
- Οι οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2005 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2004, εκτός από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ που τέθηκαν σε ισχύ την 1 Ιανουαρίου 2005, τα οποία αναφέρονται στην Περίληψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι ίδιες όπως και στις οικονομικές καταστάσεις για το εννιάμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2005. Δεν αποτέλεσμο των αναδιοργανώσεων αλλαγών στις λογιστικές αρχές, τα κέρδη μετά τη φορολογία του Συγκροτήματος για το έτος 2004 αυξήθηκαν κατά €1.780 χιλ. (0,3 λεπτά κατά μετοχή). Τα κέρδη μετά τη φορολογία της Εταιρίας για το έτος 2004 δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές στις λογιστικές αρχές. Οι αλλαγές στις λογιστικές αρχές δεν επέφεραν καμία μεταβολή στα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος και της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2004. Οι αλλαγές δεν επέφεραν ουσιαστική μεταβολή στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος και της Εταιρίας για το έτος 2005.
- Τα λοιπά έσοδα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 περιλαμβάνουν έσοδα από μερίσματα ύψους €746 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: €350 χιλ.) για το Συγκρότημα και €467 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: €195 χιλ.) για την Εταιρία.
- Τα άλλα λειτουργικά έξοδα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005 περιλαμβάνουν αποσβέσεις ακινήτων, εξοπλισμού και άυλων στοιχείων ενεργητικού ύψους €34.174 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: €33.963 χιλ.) για το Συγκρότημα και €31.053 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: €29.371 χιλ.) για την Εταιρία.
- Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2005 της Εταιρίας που έχουν προκύψει από συναλλαγές με εξαρτημένες και συνδεδεμένες εταιρίες παρουσιάζονται στον Ισολογισμό της Εταιρίας σαν "Τραπεζικοί λογαριασμοί εταιριών Συγκροτήματος".
- Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού στις 31 Δεκεμβρίου 2005 για το Συγκρότημα και την Εταιρία περιλαμβάνουν τη θετική δίκαιη αξία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων ύψους €14.349 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: €16.228 χιλ.). Περιλαμβάνουν επίσης στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται προς πώληση ύψους €2.122 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: μηδέν) για το Συγκρότημα και την Εταιρία.
- Τα λοιπά στοιχεία παθητικού στις 31 Δεκεμβρίου 2005 για το Συγκρότημα και την Εταιρία περιλαμβάνουν την αρνητική δίκαιη αξία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων ύψους €21.984 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: €47.193 χιλ.) και προβλέψεις για επιδοκίες ή υπό διαπίστια διαφορές ύψους €3.531 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: €3.745 χιλ.).
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005 ήταν 6.065 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2004: 5.890) και της Εταιρίας 5.435 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2004: 5.210).
- Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας στις 31 Δεκεμβρίου 2005 περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εταιρίες, κατά χώρα καταστατικής έδρας: **Κύπρος:** Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, Κτηματική Τράπεζα Κύπρου Λτδ, Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ, Τράπεζα Κύπρου Φάκτορας Λτδ, Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO), Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ, EuroLife Ltd, Kέρμια Λτδ, Kermia Properties & Investments Ltd, Kermia Hotels Ltd, BOC Ventures Ltd, Τεύκρος Επενδύσεις Λτδ, Τράπεζα Κύπρου Αμοiba Κεφάλαια Λτδ και JCC Payment Systems Ltd. **Ελλάδα:** Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (υποκατάστημα), Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ (Κύπρου Leasing), Κύπρου Εμπροική ΑΕ, Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ (Κύπρου Χρηματοπιστωτική), Κύπρου ΑΕΔΑΚ, Κύπρου Ακίνητα ΑΕ, Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ, Κύπρου Ζωής (υποκατάστημα) και Κύπρου Ασφαλιστική (υποκατάστημα). **Ηνωμένο Βασίλειο:** Bank of Cyprus United Kingdom (υποκατάστημα). **Channel Islands:** Bank of Cyprus (Channel Islands) Ltd και Tefkros Investments (CI) Ltd. **Αυστραλία:** Bank of Cyprus Australia Pty Ltd. **Ιρλανδία:** BOC International Fund Management Ltd. Όλες οι πιο πάνω εταιρίες είναι 100% εξαρτημένες του Συγκροτήματος εκτός της JCC Payment Systems Ltd, στην οποία η συμμετοχή της Εταιρίας ανέρχεται στο 45% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας. Η εταιρία αυτή λογίζεται ως κοινοπραξία. Δεν υπήρξε μεταβολή στις εταιρίες που ενοπολήθηκαν και στη βάση ενοπολήσεώς τους από τις 31 Δεκεμβρίου 2004 σε σχέση με τις 31 Δεκεμβρίου 2005. Το Συγκρότημα αποφασίζει τον τερματισμό των εργασιών της θυγατρικής εταιρίας BOC International Fund Management Ltd, στα πλαίσια της αναδιοργάνωσης με το στόχο την επίτευξη συνενγώνων και έχει αρχίσει τη διαδικασία διάλυσης της εταιρίας. Την 1 Ιανουαρίου 2006, οι εργασίες, τα στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις σε τρίτους των θυγατρικών εταιριών Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ και Τράπεζα Κύπρου Φάκτορας Λτδ, μεταφέρθηκαν στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, με παράλληλη διάλυση χωρίς εκκρόσηρο των δύο θυγατρικών εταιριών. Η μεταφορά εργασιών γίνεται μέσα στα πλαίσια της αναδιοργάνωσης του Συγκροτήματος και έχει ως στόχο την επίτευξη συνενγώνων μεταξύ μονάδων του Συγκροτήματος και κατά συνέπεια την περαιτέρω μείωση των εξόδων, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα τη συνέχηση προσφοράς ποιότητας εξυπηρέτησης στον πελάτη.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας προτείνει την καταβολή μερίσματος προς £0,07 (12¹ λεπτά) κατά μετοχή, συνολικού ποσού €66.560 χιλ. (2004: €32.417 χιλ.), το οποίο θα υποβληθεί για έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα πραγματοποιηθεί στις 30 Μαΐου 2006. Ως ημερομηνία αποκοπής (ex-dividend date) του πιο πάνω μερίσματος προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο η 2 Ιουνίου 2006. Με βάση αυτή την ημερομηνία, συναλλαγές σε μετοχές της Εταιρίας που θα πραγματοποιούνται μέχρι την 1 Ιουνίου 2006 θα δικαιούνται συμμετοχή στο μερίσμα. Το προτεινόμενο μερίσμα δεν περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα μέχρι την έγκριση του από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και την καταβολή του στους μετόχους.
- Δεν υπάρχουν εμπρόσθια βάρη υπέρ τρίτων επί των παγίων στοιχείων του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2005.
- Η πρόβλεψη για επιδοκίες ή υπό διαπίστια διαφορές στις 31 Δεκεμβρίου 2005 παρατίθεται στη Σημείωση 7. Δεν υπάρχουν σε εκκρεμότητα οποιοδήποτε άλλες σημαντικές επιδοκίες ή υπό διαπίστια διαφορές του Συγκροτήματος καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπικτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Συγκροτήματος.
- Το Δεκέμβριο 2005 η Εταιρία αύξησε το μετοχικό της κεφάλαιο μέσω έκδοσης 77.902 χιλ. μετοχών με καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υψιστάμενων μετόχων στην τιμή €2,44 κατά μετοχή. Τα συνολικά κεφάλαια που αντλήθηκαν ανήλθαν σε €190.171 χιλ.,

5. ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΜΕ ΑΥΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΕΣ, ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2005 ΕΩΣ 31.12.2005

Διεταιρικές Συναλλαγές την 31/12/2005 (σε Λίρες Κύπρου)				
Επωνυμία Εταιρίας	Απαιτήσεις	Υπο- χρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Κτηματική Τράπεζα Κύπρου Λτδ	0	3.338	0	213
Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ	156.318	103	8.442	10
Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς Λτδ	47.165	167	2.750	0
JCC Payment Systems Ltd	0	3.607	0	0
Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO)	7.404	1.560	17	27
Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ	3.000	10.571	43	343
EuroLife Ltd	5.531	13.292	190	100
Kermia Properties & Investments Ltd	0	2.231	5	76
BOC Ventures Ltd	535	24	30	1
Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Λτδ	0	134	0	2
Τεύκρος Επενδύσεις Λτδ	8.479	0	478	0
Κέρμια Λτδ	3.101	267	124	39
Bank of Cyprus (Channel Islands) Ltd	47.348	129.218	906	4.898
Bank of Cyprus Australia Pty Ltd	41.148	1.791	2.567	73
Tefkros Investments (CI) Ltd	1.502	1.455	63	41
BOC International Fund Management Ltd	0	17	0	1
Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ (Κύπρου Leasing)	554.459	23.437	25.057	1.034
Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ	46	35	7	0
Κύπρου Εμπορική ΑΕ	19.375	650	1.409	3
Κύπρου Ακίνητα ΑΕ	3.620	114	190	1
Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ (Κύπρου Χρηματιστηριακή)	0	2.912	15	0
Κύπρου ΑΕΔΑΚ	0	131	23	19
Old Company (BCL) Ltd	0	31.779	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	899.031	226.832	42.316	6.881

**6. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑΣ ΠΑΡΑΠΟΜΠΩΝ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ
Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ ΚΑΤΕΣΤΗΣΕ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ
ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2005 ΕΩΣ 30.4.2006**

Ανακοινώσεις

Ημερομηνία	Ανακοίνωση	Ηλεκτρονική Διεύθυνση
14-Ιαν-05	Αγορά του Ασφαλιστικού Χαρτοφυλακίου της Εταιρίας Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
24-Ιαν-05	Πληρωμή Τόκου Αξιογράφων Κεφαλαίου με Κυμαινόμενο Επιτόκιο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
27-Ιαν-05	Ημερομηνία Ανακοίνωσης Οικονομικών Αποτελεσμάτων 2004	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
27-Ιαν-05	Διεθνής Αναγνώριση για την Υπηρεσία Private Banking	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
3-Φεβ-05	Εξέταση Κεφαλαιουχικών Αναγκών Συγκροτήματος	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
3-Φεβ-05	Μελετάται το ενδεχόμενο επέκτασης του Συγκροτήματος σε καινούργιες γεωγραφικές αγορές	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
7-Φεβ-05	Αλλαγή Επωνυμίας	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
24-Φεβ-05	Οικονομικά Αποτελέσματα Συγκροτήματος για το 2004	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
24-Φεβ-05	Μέρισμα χρήσεως 2004	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
24-Φεβ-05	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου υπό μορφή Rights Issue	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
20-Απρ-05	Ημερομηνία ανακοίνωσης Οικονομικών Αποτελεσμάτων για το πρώτο τρίμηνο 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
26-Απρ-05	Πρόσκληση Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
27-Απρ-05	Σχολιασμός δημοσιευμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
12-Μαϊ-05	Οικονομικά Αποτελέσματα Συγκροτήματος για το Α' Τρίμηνο 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
18-Μαϊ-05	Αποφάσεις Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης και συνεδρίασης Δ.Σ.	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
30-Μαϊ-05	Συμφωνία πώλησης των μετοχών της Universal Insurance Public Co. Ltd που κατέχει το Συγκρότημα	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
30-Μαϊ-05	Έκδοση Ομολογιακού Δανείου ύψους EUR 300 εκατ.	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
31-Μαϊ-05	Απαντήσεις σε ερωτήσεις που τέθηκαν στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
2-Ιουν-05	Τιμή Διάθεσης Μετοχής σχετικά με το Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
14-Ιουλ-05	Νέες μετοχές που προέκυψαν από συμμετοχή στο Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
21-Ιουλ-05	Ημερομηνία ανακοίνωσης αποτελεσμάτων Α' Εξαμήνου 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
21-Ιουλ-05	Έναρξη διαπραγμάτευσης νέων μετοχών	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
29-Ιουλ-05	Σχολιασμός δημοσιευμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005

Ανακοινώσεις (συνέχεια)

Ημερομηνία	Ανακοίνωση	Ηλεκτρονική Διεύθυνση
3-Αυγ-05	Σχολιασμός δημοσιευμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
5-Αυγ-05	Αύξηση συνολικού ύψους προγράμματος EMTN	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
26-Αυγ-05	Οικονομικά Αποτελέσματα Α' Εξαμήνου 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
15-Σεπ-05	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου υπό τη μορφή Rights	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
23-Σεπ-05	Universal Life Insurance	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
5-Οκτ-05	Παραίτηση Διοικητικού Συμβούλου Ημερομηνία ανακοίνωσης οικονομικών αποτελεσμάτων Συγκροτήματος για το εννιάμηνο που έληξε στις 30/9/2005, Ενημερωτική Συνάντηση Μετόχων, Θετική Προειδοποίηση Κέρδους	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
17-Οκτ-05		http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
21-Οκτ-05	Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights Issue) - Χρονοδιάγραμμα	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
26-Οκτ-05	Μεταφορά εργασιών δύο θυγατρικών εταιριών στην Τράπεζα	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
26-Οκτ-05	Διάψευση Δημοσιευμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
31-Οκτ-05	Πληρωμή τόκου Αξιογράφων Κεφαλαίου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
1-Νοε-05	Οικονομικά Αποτελέσματα Συγκροτήματος για το Εννιάμηνο που έληξε στις 30.9.2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
9-Νοε-05	Δείκτες FTSE/ATHEX και Τράπεζα Κύπρου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
9-Νοε-05	Έγκριση Συμπληρωματικού Ενημερωτικού Δελτίου ημερομηνίας 8 Νοεμβρίου 2005 για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με Δικαίωμα Προτίμησης υπέρ των Υφιστάμενων Μετόχων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
15-Νοε-05	Αισιόδοξη η Τράπεζα Κύπρου για περαιτέρω βελτίωση της επικερδότητας και άλλων οικονομικών δεικτών	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
9-Δεκ-05	Υπενθύμιση για Περίοδο Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
9-Δεκ-05	Πιθανή τοποθέτηση μετοχών	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
15-Δεκ-05	Διορισμός Δύο Νέων Διοικητικών Συμβούλων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
19-Δεκ-05	Επιτυχώς ολοκληρώθηκε η Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
19-Δεκ-05	Αποτελέσματα άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης και Τοποθέτηση Μετοχών	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
27-Δεκ-05	Εισαγωγή προς διαπραγμάτευση νέων μετοχών που προέκυψαν από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2005
2-Ιαν-06	Λήξη συμφωνίας πώλησης των μετοχών της Universal Life Insurance Public Co. Ltd που κατέχει το Συγκρότημα	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
12-Ιαν-06	Ημερομηνίες ανακοινώσεων στόχων τριετίας 2006-2008 και οικονομικών αποτελεσμάτων 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006

Ανακοινώσεις (συνέχεια)

Ημερομηνία	Ανακοίνωση	Ηλεκτρονική Διεύθυνση
16-Ιαν-06	Προαγωγή Γενικού Ελεγκτή Συγκροτήματος σε Γενικό Διευθυντή Συγκροτήματος	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
20-Ιαν-06	Πληρωμή τόκου Αξιογράφων Κεφαλαίου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
1-Φεβ-06	Στρατηγικοί στόχοι Συγκροτήματος για το 2008	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
2-Φεβ-06	Διάψευση δημοσιευμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
27-Φεβ-06	Πρόγραμμα Σκοπούμενων Εταιρικών Πράξεων & Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
27-Φεβ-06	Οικονομικά Αποτελέσματα 2005 και Αναβάθμιση Στόχων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
21-Μαρ-06	Τράπεζα Κύπρου ΗΒ: Αφυπηρέτηση Γενικού Διευθυντή Σπύρου Νεοφύτου και διαδοχή του από τον Ιάκωβο Κουμή	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
21-Μαρ-06	Εξέταση αναγκών Συγκροτήματος για Δευτεροβάθμιο Κεφάλαιο	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
4-Απρ-06	Πιθανή έκδοση δευτεροβάθμιου κεφαλαίου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
6-Απρ-06	Έκδοση δευτεροβάθμιου κεφαλαίου (Tier 2 Capital)	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
13-Απρ-06	Επιτυχώς ολοκληρώθηκε η έκδοση δευτεροβάθμιου κεφαλαίου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
14-Απρ-06	Ημερομηνία ανακοίνωσης οικονομικών αποτελεσμάτων Α' Τριμήνου 2006	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
17-Απρ-06	Ολοκληρώθηκε επιτυχώς το πρώτο στάδιο έγκρισης για ίδρυση τραπεζικής μονάδας στη Ρωσία	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
19-Απρ-06	Πληρωμή τόκου Αξιογράφων Κεφαλαίου	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006
26-Απρ-06	Σύσταση Προγράμματος Ευρωπαϊκών Εμπορικών Χρεογράφων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=132&yy=2006

Οικονομικές Καταστάσεις

Ημερομηνία	Λεπτομέρειες	Ηλεκτρονική Διεύθυνση
12-Μαϊ-05	Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Συγκροτήματος για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2005 (σε Λίρες Κύπρου)	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2005
12-Μαϊ-05	Στοιχεία και Πληροφορίες για το Α' Τρίμηνο 2005 (σε Ευρώ)	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2005
26-Αυγ-05	Στοιχεία και Πληροφορίες Α' Εξαμήνου 2005 (σε Ευρώ)	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2005
26-Αυγ-05	Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Α' Εξαμήνου 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2005
1-Νοε-05	Στοιχεία και Πληροφορίες για το Εννιάμηνο που έληξε στις 30.9.2005 (σε Ευρώ)	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2005
1-Νοε-05	Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις Συγκροτήματος για το Εννιάμηνο που έληξε στις 30.9.2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2005
27-Φεβ-06	Δήλωση σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις 2005, σύμφωνα με το άρθρο 140(I) του Νόμου 115(I)/2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2006

Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Ημερομηνία	Λεπτομέρειες	Ηλεκτρονική Διεύθυνση
27-Φεβ-06	Οικονομικές Καταστάσεις 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2006
27-Φεβ-06	Στοιχεία & Πληροφορίες Περιόδου Έτος 2005 (σε Ευρώ)	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2006
27-Φεβ-06	Πίνακας Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=133&yy=2006

Ενημερωτικά Δελτία

Ημερομηνία	Λεπτομέρειες	Ηλεκτρονική Διεύθυνση
6-Μαΐ-05	Ετήσιο Δελτίο 2004	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=134
21-Οκτ-05	Rights Issue Ενημερωτικό Δελτίο ημερ. 21 Οκτ. 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=134
8-Νοε-05	Συμπληρωματικό Ενημερωτικό Δελτίο 8 Νοεμβρίου 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=134
19-Απρ-06	Έντυπο ημερ. 19/4/2006 σχετικά με την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση 323.816 νέων μετοχών που προέκυψαν από την άσκηση Options	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=134

Ετήσιες Εκθέσεις

Ημερομηνία	Λεπτομέρειες	Ηλεκτρονική Διεύθυνση
22-Απρ-05	Ετήσια Έκθεση 2004	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=4645
27-Απρ-06	Ετήσια Έκθεση 2005	http://www.bankofcyprus.com/main.asp?id=4645

**7. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ,
ΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2005, οι εκθέσεις των ελεγκτών και οι εκθέσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιριών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ θα αναρτηθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.bankofcyprus.com μόλις οριστικοποιηθούν.