



ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΕΩΣ 2006



Σύμφωνα με τις Διατάξεις του Αρ.8 της Απόφασης 5/204/14.11.2000 της
Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση
7/372/15.2.2006

ΜΑΪΟΣ 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	5
Γενικές Πληροφορίες.....	5
Σημαντικές Επισημάνσεις	7
Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις.....	10
Σύντομο Ιστορικό	10
Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου	13
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία – Εγγυήσεις & Εμπράγματα Ασφάλειες.....	22
3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	24
Περιγραφή Αντικειμένου Εργασιών	24
Πελάτες.....	33
Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας.....	33
Παρουσίαση Ανεκτέλεστου	34
4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ	40
Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη	40
Ενοποιημένα Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη.....	41
5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ, ΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΤΗΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΟΠΤΕΙΑ	42
Δικαιώματα Μετόχων	42
Μέτοχοι	49
Διοίκηση - Διεύθυνση της Εταιρίας.....	50
Οργανόγραμμα.....	57
Προσωπικό	58
6. ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Π.	59
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	59
Ισολογισμός	62
Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Περιόδου.....	63
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	64
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου	65
Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα	66
Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες.....	68
Σημειώσεις	99



7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΑΤΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	113
Μακροχρόνιοι Στόχοι και Προοπτικές	113
8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.....	120
Παρουσίαση Κυριότερων Εκτελούμενων Έργων της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε».....	120
Συνοπτικά Ετήσια Στοιχεία και Πληροφορίες σε Ενοποιημένη και μη Βάση	141
Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσης 2006	151
Επεξηγηματική έκθεση του Δ.Σ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 ^α του ν.3371/2005157	
Ανακοινώσεις της Εταιρίας κατά το Άρθρο 10 του Ν.3401/2005	160
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, Πιστοποιητικά Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή & Εκθέσεις Δ.Σ. των Εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.».....	162



1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στο παρόν Ετήσιο Δελτίο, περιέχονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα, για τη σωστή εκτίμηση της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης, των αποτελεσμάτων και των προοπτικών της εταιρίας ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρία») από τους επενδυτές και τους συμβούλους επί των επενδύσεών τους.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες ή τυχόν διευκρινίσεις, θα μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες :

- στα γραφεία της Εταιρίας, οδός Καβαλιεράτου 7, 145 64 Κ. Κηφισιά τηλ. 210-6260600, υπεύθυνος κ. Άγγελος Χ. Γιόκαρης.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ετησίου Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις ανάγκες πληροφόρησης των επενδυτών, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας και συγκεκριμένα του Π.Δ. 348/1985, της απόφασης υπ' αριθμ. 5/204/14.11.2000 όπως τροποποιήθηκε από την απόφαση 7/372/15.02.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη του Ετησίου Δελτίου και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι:

- ο κ. Χρήστος Α. Γιόκαρης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Γενικός Διευθυντής της Εταιρίας, κάτοικος Αθηνών, οδός Καβαλιεράτου 7, 145 64, Κ. Κηφισιά, τηλέφωνο 210-6260600, και
- ο κ. Ελευθέριος Δ. Γιόκαρης, Οικονομικός Διευθυντής της Εταιρίας, κάτοικος Αθηνών, οδός Καβαλιεράτου 7, 145 64, Κ. Κηφισιά, τηλέφωνο 210-6260600.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δηλώνει ότι όλα τα μέλη του έχουν λάβει γνώση του περιεχομένου του παρόντος Ετησίου Δελτίου και μαζί με τους συντάκτες του, βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι :



1. Όλα τα στοιχεία και οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι πλήρη και αληθή.
2. Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα άλλα γεγονότα, η απόκρυψη ή παράλειψη των οποίων θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το σύνολο ή μέρος των στοιχείων και πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν Ετήσιο Δελτίο.
3. Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας και των εν ζωή κοινοπραξιών που συμμετέχει δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική της κατάσταση. Τέλος, δεν υπάρχουν τυχόν εκκρεμότητες από συμμετοχές της Εταιρίας σε άλλες εταιρίες ή Κοινοπραξίες (ακόμη και αν δεν είναι «εν ζωή») που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

Τον έλεγχο της εταιρικής χρήσης 2006 διενήργησε η Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής κα Βενετία Τριαντοπούλου Αναστασοπούλου (Α.Μ. ΣΟΕΛ 12391) της «BDO ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»(τηλ.210-8894405). Το πιστοποιητικό ελέγχου παρατίθεται στο συνημμένο Παράρτημα.

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Γενικές Πληροφορίες

Η Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία με την επωνυμία “ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.” ιδρύθηκε το έτος 1960 (ΦΕΚ 0509/1960 δελτίο Α.Ε.) με έδρα το Δήμο Αθηναίων. Τη σημερινή της επωνυμία απέκτησε μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 15.2.1961, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 184/5.5.1961. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 13555/06/Β/86/08 και η διάρκειά της έχει οριστεί μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2035. Το 2002 η εταιρεία προχώρησε σε συγχώνευση με απορρόφηση από αυτήν των εταιρειών «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Α.Ε.», «ΔΟΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΥΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με τις από 27-6-2002 αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων των άνω εταιρειών, τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν. 2190/20, των άρθρων 1-5 Ν. 2166/93 καθώς και την 10.024/8-8-2002 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Τσαγγάρη-Βάλβη. Η ως άνω Συγχώνευση εγκρίθηκε με την υπ’ αριθ. Κ2- 10928/6-9-02 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Α.Ε. του Υπουργείου Ανάπτυξης και της Νομαρχίας Αθηνών (Κεντρικό Τομέα και Τομέα Ανατ. Αθήνας) και δημοσιεύθηκε στα με αριθμό 9290/9-9-02, 9289/9-9-02, 9476/16-9-02 και 9710/23-9-02 ΦΕΚ. Τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας στεγάζονται σε ιδιόκτητο κτίριο στη Κηφισιά (διεύθυνση: Καβαλιεράτου 7, τηλ. 210-62.60.600).

Σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της, ο οποίος δεν έχει τροποποιηθεί μετά την συγχώνευση, είναι:

1. Η εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό και μάλιστα οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, οικοδομικών, σιδηροδρομικών, βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γενικά κάθε είδους δημοσίων, δημοτικών,

κοινοτικών ή ιδιωτικών έργων, καθώς και η εκπόνηση μελετών και επίβλεψη τέτοιων έργων,

2. Η ανέγερση πολυκατοικιών σε ιδιότητα ή και σε ξένα οικόπεδα με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και η, με οποιοδήποτε τρόπο, εκμετάλλευση των αυτοτελών και ανεξαρτήτων οριζόντιων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά,

3. Η βιομηχανική παραγωγή υλικών τεχνικών έργων και η ίδρυση εργοστασίων παραγωγής τους και η εμπορία τους καθώς και η ανάληψη αντιπροσωπειών εμπορικών ή βιομηχανικών υλικών του εσωτερικού και εξωτερικού, και

4. Η ενέργεια και εκμετάλλευση κάθε σχετικής επιδίωξης προς τις παραπάνω επιχειρήσεις και εργασίες.

Για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών, μπορεί η Εταιρία να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που υπάρχουν ή που θα συσταθούν και που επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και ειδικότερα δραστηριοποιείται στα Έργα Πολιτικού Μηχανικού, στην κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων και στην κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων. Από το 1964 η Εταιρία κατέχει το εκάστοτε ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και σήμερα είναι κάτοχος πτυχίου 7ης τάξης για τα οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, λιμενικά, βιομηχανικά - ενεργειακά και έργα οδοποιίας, σύμφωνα με τη νέα διαβάθμιση του Μ.Ε.Ε.Π. κατά τον Ν. 2940/2001 για τα πτυχία εργοληπτικών εταιρειών.

Κατά τη διάρκεια των σαράντα και πλέον χρόνων η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ έχει επιτύχει να δημιουργήσει και διατηρήσει άριστη προϊστορία αξιοπιστίας και ποιότητας σε πάσης φύσεως έργα, τα οποία έχει εκτελέσει είτε σαν αποκλειστικός ανάδοχος είτε σαν βασικό μέλος κοινοπραξίας.



Σημαντικές Επισημάνσεις

Υστερα από τη συγχώνευση με απορρόφηση από την «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» των εταιρειών «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Α.Ε.», «ΔΟΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΥΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η νέα εταιρεία που προέκυψε κατετάγη, στις αρχές του 2003, στην ανώτερη (7η) τάξη της νέας διαβάθμισης πτυχίων εργοληπτικών εταιρειών του Μ.Ε.ΕΠ σύμφωνα με το Ν. 2940/01 και αποτελεί ισχυρό κατασκευαστικό όμιλο, ο οποίος διαθέτει ικανό δυναμικό (ανθρώπινο και εξοπλισμού), τεχνογνωσία, ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και χρηματοδοτική επάρκεια ώστε να διεκδικεί εξέχουσα θέση στο διαρκώς αυξανόμενο ανταγωνιστικό περιβάλλον του κατασκευαστικού κλάδου αξιοποιώντας τις ευκαιρίες που προκύπτουν από τα μεγάλα δημόσια κατασκευαστικά έργα που έχουν προγραμματισθεί στην Αττική και στην Περιφέρεια (Γ' Κ.Π.Σ. και Δ' Κ.Π.Σ.).

Περαιτέρω, η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» κατέχουσα πλέον το 68,652% των μετοχών της θυγατρικής της κατασκευαστικής εταιρείας «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», έχει εξασφαλίσει την συμμετοχή της και στην 4η τάξη της νέας διαβάθμισης πτυχίων εργοληπτικών εταιρειών του Μ.Ε.ΕΠ. σύμφωνα με το Ν. 2940/01. Έτσι, ο όμιλος «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» διαθέτει σημαντική εμπειρία και στην κατασκευή πάσης φύσεως λιμενικών έργων, με μεγέθη που εξασφαλίζουν την δυνατότητα ανάληψης μεγάλων λιμενικών έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, την αρτιότητα των έργων αυτών και την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Κατά τη διάρκεια του 2005 και συγκεκριμένα στις 11/1/2005, η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» απέκτησε (17.142) μετοχές της εταιρείας με την επωνυμία «Λ.Μ.Ν. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Επίσης με την 2747/25.2.2005 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών παρασχέθηκε άδεια σύστασης της εταιρείας με τη επωνυμία «Π & Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε.», κύριος σκοπός της οποίας είναι η δημιουργία και εκμετάλλευση σταθμών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσεως σε

υπόγειους ή υπέργειους χώρους. Στη συνέχεια, στις 16/6/2005 η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» προέβη σε πώληση και μεταβίβαση προς την εταιρεία SSS-Strategic Synergy Solutions S.A., που έχει έδρα την Γενεύη της Ελβετίας των (72.002) μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΚ ΤΟΥΛ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.», τις οποίες κατείχε και αντιστοιχούν σε ποσοστό 70% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής.

Το έτος 2006 και συγκεκριμένα τον μήνα Μάρτιο, η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» συστήνει μαζί με τις εταιρείες «Ν. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΧΡ. ΑΔΑΜΑΝΤΙΔΗΣ Α.Ε.» και «Φ. ΛΕΒΑΝΤΗΣ - Π. ΜΑΡΔΙΚΗ Ο.Ε.» και την κ. Ελισάβετ Σαμλόγλου ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. και Σία Ο.Ε.» και με σκοπό την επί ιδιοκτητών οικοπέδων ή επί οικοπέδων που ανήκουν σε τρίτους (εργολαβικά ή με το σύστημα της αντιπαροχής), ανέγερση και πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, όπως ανέγερση πολυώροφων οικοδομών (πολυκατοικιών) ή κτιριακών συγκροτημάτων και η πώληση αυτών είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα – κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες κ.λ.π.), η εκμετάλλευση – εκμίσθωση των ακινήτων αυτών ή και άλλων, για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά κάθε συναφής εργασία. Επίσης σκοπός της εταιρείας είναι και οι εργολαβίες ιδιωτικών οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων, η εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών, σχετικών με την ανέγερση και εκμετάλλευση ακινήτων, ως και κάθε συναφής εργασία και δραστηριότητα. Το κεφάλαιο της εν λόγω ομόρρυθμης εταιρείας είναι 420.000 €, το δε ποσοστό συμμετοχής της εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» σε αυτήν είναι 40%.

Τον μήνα Μάιο 2006, ενεκρίθη από τις Αρμόδιες Αρχές το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης με απορρόφηση από την εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» της εταιρείας με την επωνυμία «ROTONDA ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ROTONDA Α.Ε.», της οποίας η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών της.

Τον μήνα Σεπτέμβριο 2006, η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» προέβη, ως ιδρυτής μέτοχος, στην σύσταση ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΧΩΡΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο

«ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» με αποκλειστικό σκοπό την κατόπιν παραχώρησης της χρήσης από τον Δήμο Πειραιά λειτουργία, εκμετάλλευση και διαχείριση υπογείου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων δημοσίας χρήσεως 371 θέσεων, ημιυπογείου επιφανείας 1074 τ.μ. και ισογείου επιφανείας 968 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου Πειραιά, που χωροθετείται επί των οδών 34ου Συντ. Πεζικού - Ζεύξιδος - Ευριπίδου - Ναυσικάς. Η σύσταση της υπόψη εταιρείας εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΜ 20795/18-9-2006 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυτής ανέρχεται σε 60.000 Ευρώ και διαιρείται σε 5.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 12 Ευρώ εκάστη. Η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο με ποσοστό 99,90%, κατέχουσα 4.995 μετοχές της εταιρείας αυτής.

Τον μήνα Οκτώβριο 2006, η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» ανέλαβε την μερική κάλυψη της αύξησης κατά 294.000 Ευρώ του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και δη κατέβαλε το ποσό των 148.500 Ευρώ και ανέλαβε 49.500 ονομαστικές μετοχές, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 33% του συνολικού (μετά την εν λόγω αύξηση) μετοχικού κεφαλαίου αυτής. **Επίσης τον ίδιο μήνα**, η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΙΟΤΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά 118.309,85 ευρώ με την έκδοση 4.031 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 29,35 ευρώ, μετέχει στην παραπάνω εταιρεία με ποσοστό 56,2552%, κατέχουσα 17.438 μετοχές της εταιρείας αυτής.

Τον μήνα Δεκέμβριο 2006, η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» προέβη μαζί με την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΒ Α.Ε.» και την εταιρεία «INTRACOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» στην ίδρυση ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΡΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ - ΤΡΙΠΟΛΗ - ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ - ΣΠΑΡΤΗ» και το διακριτικό τίτλο «ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.», με αποκλειστικό σκοπό τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση, εκμετάλλευση και εγγύηση του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος - Τρίπολη - Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο - Σπάρτη και τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και εγγύηση των Τοπικών Έργων. Στην εν λόγω εταιρεία, η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» ανέλαβε και κατέβαλε ποσοστό 13,33% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου, με



αντίστοιχο ποσοστό ψήφων. Το αρχικό κεφάλαιο της προαναφερόμενης εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000,00) Ευρώ, διαιρούμενο σε πενήντα χιλιάδες (50.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) Ευρώ η καθεμία και η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» ανέλαβε έξι χιλιάδες εξακόσιες πενήντα (6.650) κοινές ονομαστικές μετοχές.



Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις

Οι εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις που αφορούν απαιτήσεις τρίτων κατά της εταιρείας στο σύνολό τους δεν δύνανται να προκαλέσουν ουσιώδη μείωση της οικονομικής κατάστασής της και στην αδόκητη περίπτωση που γίνονται δεκτές από τα δικαστήρια. Πέραν δε τούτου, κατά την άποψη των αρμοδίων οργάνων της εταιρείας οι απαιτήσεις αυτές είναι στο σύνολό τους αβάσιμες.

Αντίθετα η εταιρεία διεκδικεί δικαστικώς από το Ελληνικό Δημόσιο μεγάλα χρηματικά ποσά από διαφωνίες κατά την εκτέλεση δημοσίων έργων, οι σχετικές δε απαιτήσεις είναι βάσιμες και αναμένεται να αναγνωρισθεί τούτο και δικαστικώς.

Από την έκβαση του συνόλου των υποθέσεων αυτών η οικονομική θέση της εταιρείας θα είναι βελτιωμένη, καθ' ότι οι δικαστικώς επιδιωκόμενες απαιτήσεις της είναι σαφώς μεγαλύτερες και πλέον βάσιμες, από τις κατ' αυτής στρεφόμενες αξιώσεις τρίτων.



Σύντομο Ιστορικό

- 1959 Ο πολιτικός μηχανικός Κ.Ι. Σαραντόπουλος υπογράφει την πρώτη σύμβαση εκτέλεσης δημοσίου έργου
- 1960 Γίνεται σύσταση της εταιρίας με την επωνυμία «ΕΡΓΟΔΟΜΗ Α.Ε.»
- 1961 Η επωνυμία της εταιρίας αλλάζει από «ΕΡΓΟΔΟΜΗ Α.Ε.» σε «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»
- 1964 Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. κατατάσσεται στον πίνακα εταιριών με το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων

- 1970 Εγκαινιάζεται το κεντρικό συνεργείο επισκευής και συντήρησης μηχανημάτων της εταιρίας με αποθήκες ανταλλακτικών, σε ιδιόκτητο χώρο 25.000 τ.μ. στα Ανω Λιόσια Αττικής
- 1971 Η εταιρία ξεκινάει την κατασκευή του πρώτου τμήματος της Εγνατίας Οδού, Τμήμα Κλειδί-Κουλούρα
- 1974 Η εταιρία επεκτείνει τις δραστηριότητές της στην Δυτική Αφρική, αναλαμβάνοντας σε κοινοπραξία με την «ΕΔΟΚ-ΕΤΕΡ ΑΕ» το πρώτο έργο οδοποιίας στο Καμερούν. Στη συνέχεια ιδρύεται η «ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ CAMEROUN Α.Ε.» με έδρα και κύρια δραστηριότητα στο Καμερούν
- 1979 Ιδρύεται η εταιρία «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» και κατατάσσεται στον πίνακα εταιριών με το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων
- 1992 Η «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» αναλαμβάνει έργα στη Βαλκανική
- 1994 Οι μετοχές της εταιρίας «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» εισάγονται προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών (Χ.Α.Α.)
- 1995 Η εταιρία απορροφά την επιχείρηση "ΤΕΜΗΚ Α.Ε." η οποία έχει δραστηριότητα στο σχεδιασμό και υλοποίηση ηλεκτρομηχανολογικών έργων
Η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» κατατάσσεται εκ νέου στη νέα ανώτατη κατηγορία Η' τάξης που δημιουργείται
- 1996 Η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» ολοκληρώνει και παραδίδει σε χρόνο ρεκόρ (κατακτώντας ταυτόχρονα και πρόσθετη αμοιβή ενωρίτερης παράδοσης), τις νέες γέφυρες της διώρυγας του Ισθμού της Κορίνθου

Ολοκληρώνεται η κατασκευή από την εταιρία των ιδιόκτητων γραφείων της επί της Λεωφόρου Κηφισίας στο Χαλάνδρι και η μετεγκατάσταση σε αυτά

Οι δύο εταιρίες συμμετέχουν στην κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του πρώτου συγχρηματοδοτούμενου έργου οδοποιίας στην Ελλάδα, της «ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ»
- 1997 Η «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» συμμετέχει στην κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση του δεύτερου συγχρηματοδοτούμενου έργου της γέφυρας ΡΙΟΥ-ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ
- 1999 Η εταιρία πιστοποιείται από το φορέα πιστοποίησης ABS Quality Evaluations Inc. και αποκτά πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας κατά ISO 9002:1994, για όλες τις βασικές δραστηριότητές της

Τον Ιανουάριο του 1999, οι μετοχές της εταιρίας εισάγονται προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Χ.Α.).
- 2000 Η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» αποκτά πλειοψηφικό πακέτο μετοχών των κατασκευαστικών εταιριών «ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ ΑΒΕΝΤΕ» ΣΤ' τάξεως και «ΠΕΛΑΓΗ & ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.» ΣΤ' τάξεως, που ειδικεύονται κυρίως στην εκτέλεση λιμενικών και θαλάσσιων έργων



- Αναπτύσσεται δραστηριότητα στη Ρουμανία με τη δημιουργία θυγατρικής εταιρίας, της "PANTECHNIKI ROMANIA SRL"
- 2001 Δημιουργείται η εταιρία ανάπτυξης ακινήτων «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Φ. & Π. ΛΕΒΑΝΤΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.»
- 2002 Στρατηγική συγχώνευση με την «Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»
- 2003 Χορήγηση του πτυχίου της νέας ανώτατης (7ης) τάξης του ΜΕΕΠ του ΥΠΕΧΩΔΕ στην «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»
- Η εταιρία πιστοποιείται από το φορέα πιστοποίησης ABS Quality Evaluations Inc. και αποκτά πιστοποιητικό Διαχείρισης Ποιότητας κατά ISO 9001:2000, για όλες τις βασικές δραστηριότητές της
- 2004 Μετεγκατάσταση Ομίλου Εταιριών της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» σε νέα γραφεία στην Κάτω Κηφισιά
- 2005 Τον Ιανουάριο του 2005, η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» αποκτά το 60% του μετοχικού κεφαλαίου της «Λ.Μ.Ν. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία ασχολείται με την μελέτη, κατασκευή και συντήρηση τεχνικών έργων
- Τον Μάρτιο του 2005 συστήνεται η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Π & Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», με σκοπό την δημιουργία και εκμετάλλευση σταθμών αυτοκινήτων δημοσίας χρήσεως σε υπόγειους ή υπέργειους χώρους, το 47,5% των μετοχών της οποίας κατέχει η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»
- Τον Δεκέμβριο του 2005 συστήνεται η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. και Σία -ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΑΡΤΗΡΙΩΝ Ο.Ε.» με κύριο σκοπό την ανάληψη και εκτέλεση έργων και την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης οδικών αρτηριών κάθε φύσης (εθνικοί δρόμοι, μεγάλοι οδικοί άξονες, επαρχιακοί δρόμοι κλπ), στην οποία η εταιρεία «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 70%.
- 2006 Τον Οκτώβριο του 2006, οι μετοχές της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» εντάσσονται στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χ.Α.
- Η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 33% στην αύξηση κεφαλαίου της «ΕΦΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η οποία ασχολείται με έργα εγκατάστασης και συντήρησης φυσικού αερίου σε κτίρια.



Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου

Το ιστορικό των μεταβολών του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας έχει ως εξής:

Το Κεφάλαιο της Εταιρίας είχε οριστεί αρχικά σε δραχμές ένα εκατομμύριο (1.000.000) με τη Νο. 53.377/2721/9.11.1960 Απόφαση του Υπουργού Εμπορίου που δημοσιεύθηκε στο Νο. 509/29.11.1960 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο και διαιρείτο σε 1.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των 1.000 δραχμών η κάθε μία.

Με την από 13 Ιουλίου 1963 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 1.000.000, η οποία αύξηση εγκρίθηκε με τη Νο. 46786/2946/18.9.1963 απόφαση του Υπουργού Εμπορίου που δημοσιεύθηκε στο Νο. 651/1963 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές δύο εκατομμύρια (2.000.000) και διαιρείτο σε 1.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 30 Ιουνίου 1969 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 2.400.000 που προέρχονταν από τα αδιανέμητα καθαρά κέρδη της εταιρίας, η οποία αύξηση, εγκρίθηκε με τη Νο. 50150/4455/28.8.1969 απόφαση του Υπουργού Εμπορίου που δημοσιεύθηκε στο Νο. 1119/1969 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές 4.400.000 και διαιρείτο σε 2.200 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 30 Ιουνίου 1972 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 19.600.000 που προήλθε από τα αδιανέμητα καθαρά κέρδη της Εταιρίας, η οποία αύξηση, εγκρίθηκε με τη Νο. 9671 δις/14.9.1972 απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας που δημοσιεύθηκε

στο Νο. 1674/1972 και 1806/1972 φύλλα του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές 24.000.000 και διαιρείτο σε 12.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 26 Ιουνίου 1976 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 16.000.000 που προήλθε από το έκτακτο αποθεματικό της Εταιρίας, η οποία αύξηση, εγκρίθηκε με τη Νο. 103.790 δις/7.12.1976 απόφαση του Νομάρχη Αττικής (Διαμέρισμα Αθηνών) που δημοσιεύθηκε στο Νο. 2980/1976 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές σαράντα εκατομμύρια (40.000.000) και διαιρείτο σε 20.000 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 29 Ιουνίου 1977 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές 1.548.000 που προήλθε από διαφορά αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας, σύμφωνα με το Νόμο 542/1977, η οποία αύξηση εγκρίθηκε με τη Νο. Οικ. 108.001/28.7.1977 απόφαση του Νομάρχη Αττικής (Διαμέρισμα Αθηνών) που δημοσιεύθηκε στο Νο. 2892/1977 φύλλο του τεύχους Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, και από τότε ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές σαράντα ένα εκατομμύρια πεντακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες (41.548.000) και διαιρείτο σε 20.774 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 30 Ιουνίου 1989 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές είκοσι εκατομμύρια πενήντα δυο χιλιάδες (20.052.000) που προήλθε : α) δρχ. 19.966.270 από διαφορά αναπροσαρμογής της αξίας ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με τη Νο. Ε. 2665/1988 Κοινή Υπουργική Απόφαση και β) δρχ. 85.730 από κατάθεση των μετόχων. Η αύξηση αυτή εγκρίθηκε με τη Νο. ΕΜ.7886/5.9.89 απόφαση της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής που δημοσιεύθηκε στο Νο. 3352/7.9.1989 τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και από τότε

ήταν ολόκληρο καταβλημένο, ανήρχετο συνολικά σε δραχμές εξήντα ένα εκατομμύρια εξακόσιες χιλιάδες (61.600.000) και διαιρείτο σε 30.800 κοινές ανώνυμες μετοχές των δραχμών 2.000 η κάθε μία.

Με την από 15 Ιουνίου 1994 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας το παραπάνω κεφάλαιο αυξάνεται κατά δραχμές τριάντα εννέα εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (39.400.000) που προήλθε α) δρχ. 39.214.587 από διαφορά αναπροσαρμογής της αξίας ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με την Νο.2065/1992 και β) δρχ. 185.413 από κατάθεση των μετόχων. Η αύξηση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν Ε.Μ. 9531/20.9.94 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής που δημοσιεύθηκε στο Νο 5443/23.9.94 τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε συνολικά σε δραχμές εκατόν ένα εκατομμύρια (101.000.000) διαιρούμενο σε πενήντα χιλιάδες πεντακόσιες (50.500) κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία και ήταν ολόκληρο καταβλημένο.

Με την από 8 Απριλίου 1996 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας αποφασίσθηκε η μετατροπή των μετοχών της σε ονομαστικές. Η τροποποίηση αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν Ε.Μ. 2599/30.4.96 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε στο Νο 1840/8.5.96 τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε συνολικά σε δραχμές εκατόν ένα εκατομμύρια (101.000.000) και διαιρείτο σε πενήντα χιλιάδες πεντακόσιες (50.500) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία και ήταν ολόκληρο καταβλημένο.

Με την από 18 Μαρτίου 1998 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα: 1) αύξηση του παραπάνω μετοχικού κεφαλαίου κατά δραχμές τετρακόσια πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα χιλιάδες (405.160.000) που προήλθε, α) δραχμές 75.682.747 από κεφαλαιοποίηση της διαφοράς αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με το Ν. 2065/1992 και β) δρχ. 329.477.253 από κεφαλαιοποίηση μέρους των φορολογηθέντων

κερδών των χρήσεων 1992-1996, με έκδοση 202.580 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία, 2) μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από δύο χιλιάδες (2.000) δραχμές σε εκατό (100) δραχμές και αντικατάσταση κάθε μίας παλαιάς μετοχής με είκοσι (20) νέες μετοχές, 3) εισαγωγή των μετοχών της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και 4) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά δρχ. 134.549.000 με την έκδοση 1.345.490 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη. Η κάλυψη της αύξησης θα γίνει αφ' ενός με ιδιωτική τοποθέτηση και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 64.070 μετοχές και αφ' ετέρου με διάθεση των μετοχών μέσω Χρηματιστηρίου και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 1.281.420 μετοχές.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δραχμές εξακόσια σαράντα εκατομμύρια επτακόσιες εννέα χιλιάδες (640.709.000) και διαιρείται σε 6.407.090 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία.

Με την από 22 Αυγούστου 1998 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας ανακλήθηκε μερικώς η προηγούμενη απόφαση της 18.3.98 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, που αφορούσε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με ιδιωτική τοποθέτηση και τη διάθεση μετοχών μέσω του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, και τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, δεδομένου ότι δεν επιτεύχθηκε η ολοκλήρωση των διαδικασιών εισόδου της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στα οριζόμενα από το Ν. 2190/20 χρονικά πλαίσια. Έτσι με την από 18.3.98 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας αποφασίσθηκαν τελικώς τα ακόλουθα: 1) αύξηση του παραπάνω μετοχικού κεφαλαίου κατά δραχμές τετρακόσια πέντε εκατομμύρια εκατόν εξήντα χιλιάδες (405.160.000) που προήλθε, α) δραχμές 75.682.747 από κεφαλαιοποίηση της διαφοράς αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας σύμφωνα με το Ν. 2065/1992 και β) δρχ. 329.477.253 από κεφαλαιοποίηση μέρους των φορολογηθέντων κερδών των χρήσεων 1992-1996, με έκδοση 202.580 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δύο χιλιάδων (2.000) δραχμών η κάθε μία, 2) μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από δύο χιλιάδες (2.000) δραχμές σε εκατό (100) δραχμές και αντικατάσταση κάθε μίας παλαιάς μετοχής με είκοσι (20) νέες μετοχές.

Επομένως το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δραχμές πεντακόσια έξι εκατομμύρια εκατόν εξήντα χιλιάδες (506.160.000) και διαιρείται σε πέντε εκατομμύρια εξήντα μία χιλιάδες εξακόσιες (5.061.600) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας που πραγματοποιήθηκε στις 2 Σεπτεμβρίου 1998 αποφάσισε τα εξής:

1. την εισαγωγή των μετοχών της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών,
2. την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά δρχ. 134.549.000 με την έκδοση 1.345.490 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100. Η κάλυψη της αύξησης θα γίνει αφ' ενός με ιδιωτική τοποθέτηση και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 64.070 μετοχές και αφ' ετέρου με διάθεση των μετοχών μέσω Χρηματιστηρίου και συγκεκριμένα για κεφάλαιο που αντιστοιχεί σε 1.281.420 μετοχές, και
3. την παραίτηση των παλαιών μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης επί της συγκεκριμένης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δραχμές εξακόσια σαράντα εκατομμύρια επτακόσιες εννέα χιλιάδες (640.709.000) και διαιρείται σε 6.407.090 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 12 Νοεμβρίου 1998 αποφάσισε τα εξής:

1. Συμπληρωματική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά δρχ. 45.591.000 με έκδοση 455.910 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη. Από τις 455.910 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, οι 21.330 θα διατεθούν με Ιδιωτική Τοποθέτηση και οι 434.580 θα διατεθούν με Δημόσια Εγγραφή στο ευρύ επενδυτικό κοινό.
2. Παραίτηση των παλαιών μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης επί της συμπληρωματικής αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.



Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας μετά την ανωτέρω συμπληρωματική αύξηση ανήλθε σε δρχ. 686.300.000 και διαιρείται σε 6.863.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη.

Η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών ορίστηκε σε δρχ. 2.000 ανά μετοχή. Η διαφορά από την έκδοση των νέων μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους δρχ. 3.422.660.000 άχθηκε σε πίστωση του λογαριασμού “Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο”.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 20/10/99 αποφάσισε:

1. την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά δρχ. 171.575.000 με κεφαλαιοποίηση έκτακτων αποθεματικών και κατά δρχ. 514.725.000 με κεφαλαιοποίηση μέρους της διαφοράς από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, ήτοι συνολικά ποσό δρχ. 686.300.000. Θα εκδοθούν 6.863.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη και θα διανεμηθούν δωρεάν στους παλαιούς μετόχους με αναλογία μία (1) νέα κοινή ονομαστική μετοχή για κάθε μία (1) παλαιά.
2. την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά δρχ. 1.029.450.000 με καταβολή μετρητών και την έκδοση 10.294.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη και τιμής διάθεσης δρχ. 1.300 ανά μετοχή. Δικαίωμα στην αύξηση έχουν οι παλαιοί μέτοχοι της Εταιρίας με αναλογία 15 νέες μετοχές για κάθε 10 παλαιές κοινές ονομαστικές μετοχές. Η διαφορά που θα προκύψει από την έκδοση των νέων μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους δρχ. 12.353.400.000 θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού “Διαφορά από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο”.

Μετά την υλοποίηση της ανωτέρω αύξησης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δρχ. 2.402.050.000 και διαιρείται σε 24.020.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 100 εκάστη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 29/6/01 αποφάσισε τα ακόλουθα:

- 1) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά Δρχ. 53.445.612, με κεφαλαιοποίηση της υπεραξίας που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της Εταιρίας ποσού Δρχ. 49.360.439 και με κεφαλαιοποίηση ποσού Δρχ.

4.085.173 από αποθεματικά προερχόμενα από έσοδα φορολογηθέντα με ειδικό τρόπο και με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από Δρχ. 100 σε Δρχ. 102,225 και 2) την μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας και της ονομαστικής αξίας της μετοχής και σε ευρώ. Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των δύο δισεκατομμυρίων τετρακοσίων πενήντα πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα (2.455.495.612) δραχμών ή επτά εκατομμυρίων διακοσίων έξι χιλιάδων εκατόν πενήντα (7.206.150) ευρώ και διαιρείται σε είκοσι τέσσερα εκατομμύρια είκοσι χιλιάδες πεντακόσιες (24.020.500) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Δρχ. 102,225 ή 0,30 ευρώ η κάθε μία.».

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας την 27-6-2002 αποφάσισε τα ακόλουθα:

Α) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 44.993.867,59 Ευρώ, μετά την συγχώνευση με απορρόφηση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-78 του Κ.Ν. 2190/1920 και 1-5 του Ν. 2166/1993, των Ανωνύμων Εταιρειών με τις επωνυμίες «Κ.Ι. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Α.Ε.», «ΔΟΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΥΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και

Β) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 282,41 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από τον λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με έκδοση εκατόν σαράντα εννέα εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα χιλιάδων πεντακοσίων (149.980.500) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ η κάθε μία. Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα δύο εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων τριακοσίων (52.200.300,00) Ευρώ και διαιρείται σε εκατόν εβδομήντα τέσσερα εκατομμύρια χίλιες (174.001.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ η κάθε μία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας στις 31-3-2003 αποφάσισε την αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της εταιρείας, η οποία καθορίστηκε στο ποσό των 1,20 Ευρώ με αντίστοιχη μείωση του αριθμού των μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, οι οποίες ανέρχονται σε σαράντα τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες διακόσιες πενήντα (43.500.250). Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα δύο εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων τριακοσίων (52.200.300,00) Ευρώ και διαιρείται σε σαράντα τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες διακόσιες πενήντα (43.500.250) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,20 Ευρώ η κάθε μία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας στις 30-6-2003 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με κεφαλαιοποίηση Α) ποσού 469.047,74 €, το οποίο προέρχεται από την διαφορά λόγω αναπροσαρμογής της αξίας ακινήτων αυτής και Β) ποσού 1.705.964,76 €, το οποίο προέρχεται από φορολογηθέντα έκτακτα αποθεματικά, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής. Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων δώδεκα ευρώ και πενήντα λεπτών του ευρώ (54.375.312,50 €) και διαιρείται σε σαράντα τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες διακόσιες πενήντα (43.500.250) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών του ευρώ (1,25 €) η καθεμία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 28-6-2004 αποφάσισε: 1) την ακύρωση – διαγραφή 1.408.894 μετοχών, τις οποίες κατείχε η εταιρεία από αγορά, σύμφωνα με την διάταξη της παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920 και σε υλοποίηση σχετικής απόφασης της από 29-5-2000 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και 2) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 1.761.117,50 Ευρώ. Μετά τα ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα δύο εκατομμυρίων εξακοσίων δεκατεσσάρων χιλιάδων εκατόν ενενήντα πέντε ευρώ (52.614.195 €) και διαιρείται σε σαράντα δύο εκατομμύρια ενενήντα μία χιλιάδες τριακόσιες πενήντα έξι (42.091.356) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών του ευρώ (1, 25 €) η καθεμία.

Η εξέλιξη και ο τρόπος κάλυψης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας από τη σύστασή της παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ημερομηνία Γενικής Συνέλευσης	Αρ. ΦΕΚ & Ημερομηνία	Αύξηση με Μετρητά	Αύξηση με Κεφαλαιο- ποίηση	Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	Συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο (σε δρχ.)	Συνολικός Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική Αξία (σε δρχ.)
Ίδρυση	509/29.11.60	1.000.000			1.000.000	1.000	1.000
13.7.63	651/23.10.63	Αύξηση ονομ. Αξίας			2.000.000	1.000	2.000
30.6.69	1119/12.9.69		2.400.000		4.400.000	2.200	2.000
30.6.72	1674/22.9.72 & 1806/1.11.72		19.600.000		24.000.000	12.000	2.000
26.6.76	2980/8.12.76		16.000.000		40.000.000	20.000	2.000
29.6.77	2892/16.9.77		1.548.000		41.548.000	20.774	2.000
30.6.89	3352/7.9.89	85.730	19.966.270		61.600.000	30.800	2.000
15.6.94	5443/23.9.94	185.413	39.214.587		101.000.000	50.500	2.000
18.3.98	3851/16.6.989	Μείωση ονομ. αξίας	405.160.000		506.160.000	5.061.600	100
2.9.98	9205/2.12.98	134.549.000			640.709.000	6.407.090	100
12.11.98	9205/2.12.98	45.591.000			686.300.000	6.863.000	100
20.10.99	8691/29.10.99	1.029.450.000	686.300.000		2.402.050.000	24.020.500	100
29.6.01	6748/1-8-01		53.445.612		2.455.495.612	24.020.500	102,225
Μετατροπή σε €					7.206.150	24.020.500	0,3
27-6-02	9290/9-9-02	44.993.867,59	282,41		52.200.300,00	174.001.000	0,3
31-3-2003	2724/7-4-03				52.200.300,00	43.500.250	1,20
30-6-2003	7746/18-7-03		2.175.012,5		54.375.312,50	43.500.250	1,25
28-6-2004	9077/16-7-04			1.761.117,50	52.614.195,00	42.091.356	1,25



Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία - Εγγυήσεις & Εμπράγματα Ασφάλειες

Ακίνητη Περιουσία

Ακολουθώς περιγράφονται τα ακίνητα και οι κτιριακές εγκαταστάσεις της Εταιρίας:

- Ιδιόκτητο οικόπεδο, στη θέση Αγ. Ιωάννης Θεολόγος, του Δήμου Άνω Λιοσίων Αττικής, συνολικής επιφάνειας 25.405 τ.μ. Στο χώρο αυτό στεγάζεται το κεντρικό συνεργείο επισκευής και συντήρησης μηχανημάτων με αποθήκες ανταλλακτικών.
- Ένα αγροτεμάχιο, άρτιο κατά παρέκκλιση, που βρίσκεται στα Άνω Λιόσια Αττικής, στη θέση «ΜΠΟΚΟΒΙΛΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ», εκτάσεως 11588 τμ.
- Ιδιόκτητο οικόπεδο, στα Οινόφυτα Βοιωτίας, συνολικής επιφάνειας 8.070 τ.μ. Επισημαίνεται ότι, στην χρήση 2001, πωλήθηκε μέρος αυτού ήτοι το 25% (2.017,50 τ.μ.) στην εταιρία ΠΕΛΑΓΗ & ΜΑΡΙΝΕΣ, η οποία απορροφήθηκε από την ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., στην αξία € 44.020 (Δρχ. 15.000.000).
- Ποσοστό 17,449% σε ιδιόκτητο οικόπεδο, στη θέση Σπηλιές Φυλής, συνολικής επιφάνειας 13.300 τ.μ.
- Ιδιόκτητο οικόπεδο, στη θέση “Καλυφτάκι” Κηφισιάς (οδός Καβαλιεράτου αρ. 7) συνολικής επιφάνειας 5.126 τ.μ. επί του οποίου έχει ανεγερθεί ένα Κτίριο που αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο και 2ο όροφο και όπου στεγάζονται τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας.
- Εργοταξιακές Εγκαταστάσεις
- Το 18% ενός ακινήτου στο Μαρκόπουλο Αττικής, στη θέση «ΧΙΟΝΕΖΑ», εκτάσεως 834,78 τμ.
- Οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο επί των οδών Καποδιστρίου και Σαρανταπόρου στη Φιλοθέη Αττικής, 695,4 τ.μ.
- Το ¼ εξ αδιαιρέτου ενός αγρού εκτάσεως 4.179 τ.μ. και ενός αγρού εκτάσεως 7.541 τμ, οι οποίοι βρίσκονται στη θέση «Βαρκά», εκατέρωθεν της επαρχιακής οδού Σκάρφειας - Μώλου, του Δήμου Μώλου Λοκρίδας, τέως περιφέρειας του Δήμου Θερμοπυλών.

- Το $\frac{1}{4}$ εξ αδιαιρέτου ενός αγρού εκτάσεως 4.000 τ.μ., ο οποίος βρίσκεται στη θέση «Καλαμποκιές» επί της επαρχιακής οδού Σκάρφειας - Μώλου, του Δήμου Μώλου Λοκρίδας, τώως περιφέρειας του Δήμου Θερμοπυλών.
- Δύο αγροτεμάχια έκτασης 641,10 τ.μ. και 2164,20 τ.μ. αντίστοιχα, που βρίσκονται στην θέση «Αγιάννης» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Ρεγκινίου Λοκρίδας (πρώην Δήμος Θρονίου), σε καθαρά αγροτική περιοχή της Κοινότητας Ρεγκινίου του Νομού Φθιώτιδας.
- Δώδεκα αγροτεμάχια στις θέσεις «Άγιος Ηλίας» και «Περιοτερά» της περιφέρειας του Δήμου Αράχωβας, συνολικής έκτασης 62.343 τ.μ.
- Δύο αγροτεμάχια έκτασης 4.024 τ.μ. και 4.026,83 τ.μ., που βρίσκονται στη θέση «Βαθύ» ή «Τσόπος» της Κοινότητας Απολλωνίας Σίφνου.
- Δύο αγροτεμάχια εκτάσεως 4.002,23 τ.μ. και 4.002,33 τ.μ., που βρίσκονται στη θέση «Μπακάρες» του Δ.Δ. Καναλίου του Δήμου Ζαλόγγου του νομού Πρεβέζης.
- Ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου (του υπολοίπου αγορασθέντος από την εταιρεία «ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕ») τριών αγροτεμαχίων εκτάσεως 4.500 τ.μ., 19.808 τ.μ. και 4.010,43 τ.μ., τα οποία βρίσκονται στη θέση «Μπακάρες» του Δ.Δ. Καναλίου του Δήμου Ζαλόγγου του νομού Πρεβέζης.
- Ένα αγροτεμάχιο έκτασης 25.313,19 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας» της Κοινότητας Βέλου Κορινθίας.
- Τέσσερα αγροτεμάχια έκτασης 18.316,50 τ.μ. που βρίσκονται στη θέση «Παναγιά Γιουρούτσι» της Κοινότητας Βέλου Κορινθίας.

Το οικόπεδο στα Οινόφυτα Βοιωτίας και μέρος του ακινήτου στα Άνω Λιόσια επιφανείας 11.595 τ.μ. είναι βεβαρημένα με τρεις (3) προσημειώσεις υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, για το συνολικό ποσό € 19.076 (δρχ. 6.500.000)¹.

¹ Το ποσό αυτό δεν έχει αρθεί για γραφειοκρατικούς λόγους, σύμφωνα με εκτίμηση της Εταιρίας.



3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Περιγραφή Αντικειμένου Εργασιών

Η Εταιρία εκτελεί πάσης φύσεως έργα, (δημόσια και ιδιωτικά), στην Ελλάδα και στο εξωτερικό με απόλυτη επιτυχία. Αυτό οφείλεται αφενός στο γεγονός ότι το τεχνικό και εργατικό δυναμικό της παραμένουν στη δύναμή της επί σειρά ετών, αφετέρου στην πολιτική της να αποφεύγει την ανάληψη έργων με υπερβολικά υψηλές εκπτώσεις. Για την εκτέλεση των αναλαμβανομένων έργων, η Εταιρία διαθέτει μεγάλου φάσματος ιδιόκτητο μηχανολογικό εξοπλισμό, η επισκευή και συντήρηση του οποίου γίνεται στα κεντρικά συνεργεία της Εταιρίας και στα συνεργεία που δημιουργούνται σε κάθε εργοτάξιο.

Τα έργα στα οποία δραστηριοποιείται κυρίως η Εταιρία κατατάσσονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

Γεφυροποιία

Η κατασκευή γεφυρών είναι ένας από τους ιδιαίτερα απαιτητικούς τομείς στην κατασκευή έργων στον οποίο η Εταιρία υπήρξε και συνεχίζει να είναι πρωτοπόρος στην Ελλάδα. Από τη φύση της η άρτια κατασκευή έργων γεφυροποιίας απαιτεί ιδιαίτερη εξειδίκευση που κατακτάται μόνο με πολυετή απασχόληση στον απαιτητικό αυτό τομέα. Στη διάρκεια των 45 και πλέον ετών ύπαρξής της η Εταιρία έχει εκτελέσει με επιτυχία πλήθος γεφυρών με ιδιαίτερα αυξημένες κατασκευαστικές απαιτήσεις. Σημαντικός αριθμός από αυτές έχει αναληφθεί με το σύστημα μελέτης - κατασκευής δίνοντας έτσι στην Εταιρία την ευκαιρία εφαρμογής, για πρώτη φορά στον Ελλαδικό χώρο, πρωτοποριακών μεθόδων κατασκευής. Η εμπειρία της σε γέφυρες μεγάλων ανοιγμάτων και ύψους (χαραδρογέφυρες), η συνεχώς αποκτώμενη τεχνογνωσία σε διάφορες μεθόδους που της δίνει τη δυνατότητα επιλογής ανάμεσα στον καλύτερο, οικονομικότερο και ταχύτερο τρόπο κατασκευής, το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό και ο εξειδικευμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που διαθέτει, την καθιστούν έναν από τους πλέον σημαντικούς και αξιόπιστους κατασκευαστές στον συγκεκριμένο τομέα. Παρακάτω αναφέρονται μερικά από τα σημαντικότερα αλλά

και τα πλέον πρόσφατα έργα κατασκευής γεφυρών που έχουν εκτελεστεί ή εκτελούνται από την Εταιρία (αυτοτελώς ή σε κοινοπραξίες):

1. Μελέτη-κατασκευή γέφυρας Δέσπωσης-Περιοχή Πρέβεζας-Ήπειρος (1987-1989)
2. Μελέτη-κατασκευή γέφυρας Εφύρας-Περιοχή Πρέβεζας-Ήπειρος (1987-1989)
3. Χαραδρογέφυρες παράκαμψης Ρεθύμνου (1989-1993)
4. Μελέτη-κατασκευή διδύμων γεφυρών Διώρυγας Ισθμού Κορίνθου (1994-1996)
5. Σιδηροδρομικές γέφυρες Τεμπών (1995-1999)
6. Σιδηροδρομική γέφυρα Τιθορέας-Λιανοκλαδίου (1999-2003)
7. Γέφυρες Παράκαμψης Πατρών (1998-2002)/ Μελέτη-κατασκευή
8. Γέφυρες τμήματος Εγνατίας Οδού από Κρυσταλλοπηγή έως Ψηλοράχη (1997 - 2002)/ Μελέτη-κατασκευή
9. Χαραδρογέφυρες τμήματος Εγνατίας Οδού από Πολύμυλο έως Λευκόπετρα (1999 - 2004)
10. Εγνατία Οδός: Τμήμα Παναγιά Γρεβενά από Χ.Θ. 16+300 έως 24+540 (2005-2008) - Χαραδρογέφυρες
11. Εγνατία Οδός: Τμήμα Γρεβενά Κλειδί (2005-2007) - Χαραδρογέφυρες

Οδοποιία - Σιδηροδρομικά Έργα

Από την ίδρυσή της η εταιρία αναλαμβάνει έργα πλήρους κατασκευής αυτοκινητοδρόμων και ανισόπεδων κόμβων σε όλο μήκος της Εθνικής Οδοποιίας (που αφορούν είτε σε νέες χαράξεις είτε σε βελτίωση των υπαρχόντων οδικών αξόνων). Ενδεικτικά αναφέρονται μερικά από τα σημαντικότερα και πιο πρόσφατα έργα στους συγκεκριμένους τομείς που έχει εκτελέσει ή εκτελεί η Εταιρία, (μόνη της ή με συμμετοχή σε κοινοπραξίες), καθώς επίσης η περίοδος κατασκευής τους:

1. Αυτοκ/μος Αθηνών-Κορίνθου: Παράκαμψη Διυλιστηρίων Motor Oil (1991-1995)
2. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Παράκαμψη Λάρισας (1995-1998)
3. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Τμήμα Αερινό-Μ.Μοναστήρι (1995-2000)
4. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Τμήμα Αλμυρός-Αερινό (1997-2000)



5. Εγνατία Οδός, τμήμα Κρυσταλλοπηγή-Ψηλορράχη (1997-2002)
6. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Παράκαμψη Πατρών (1998 - 2002)
7. Εγνατία Οδός, τμήμα Πολύμυλος - Λευκόπετρα (1999-2004)
8. Εγνατία Οδός - Ευρεία Παράκαμψη Θεσσαλονίκης (2000 - 2005)
9. Οδικός Άξονας ΠΑΘΕ - Τμήμα Αλμυρός-Ευαγγελισμός (2001 - 2004)
10. Εγνατία Οδός. Υπολειπόμενες εργασίες από Ηγουμενίτσα μέχρι Ελευθεροχώρι (2003-2007).
11. Κατασκευή Παράκαμψης Αγίου Κωνσταντίνου στον αυτοκινητόδρομο Πάτρα - Αθήνα- Θεσσαλονίκη-Εύζωνοι (τμήμα του έργου ως υπεργολάβοι) (2005-2007).
12. Εγνατία Οδός: Τμήμα Παναγιά Γρεβενά από Χ.Θ. 16+300 έως 24+540 (2005-2008)
13. Εγνατία Οδός: Ολοκλήρωση εργασιών στο τμήμα Γρεβενά Κλειδί (2005-2007)

Υπόγεια, Υδραυλικά, & Αρδευτικά Έργα

Το αντικείμενο ανάληψης των ως άνω έργων από την Εταιρία αφορά στην κατασκευή σφράγγων (οδικών, σιδηροδρομικών, ΜΕΤΡΟ ή υδραυλικών), σωληνώσεων μεταφοράς ύδατος, πετρελαίου ή φυσικού αερίου, αποχετευτικών δικτύων, αντλιοστασίων, αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων, φραγμάτων κλπ. Για την εκτέλεσή τους η Εταιρία διαθέτει την απαιτούμενη τεχνογνωσία, εξειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό, καθώς επίσης τον απαραίτητο ειδικό εξοπλισμό. Ενδεικτικά αναφέρονται μερικά από τα σημαντικότερα και πιο πρόσφατα έργα που έχει εκτελέσει ή εκτελεί η Εταιρία (είτε μόνη της είτε συμμετέχοντας σε κοινοπραξίες), στον συγκεκριμένο τομέα και η περίοδος κατασκευής τους:

1. Φράγμα Σμοκόβου -
 - Σήραγγα εκτροπής (1985-1992)
 - Κατασκευή κυρίως φράγματος (1990-1997)
 - Σήραγγα Λεονταρίου (1990-1998)
2. Φράγμα Θησαυρού (1986-1998)
3. Αρδευτικό έργο Βοϊράνης (1984-1994)
4. Φράγμα Λειβαδίου Αστυπάλαιας (1991-1995)

5. Κατασκευή Σήραγγας Καλλιδρόμου για την νέα σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών-Θεσ/νικης (1997-2002)
6. Κατασκευή Σήραγγας για την νέα σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών-Θεσ/κης τμήμα Πλαταμών-Λεπτοκαρυάς (2001-2002)
7. ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ: Επέκταση γραμμής 3 από Φρέαρ Ασωμάτων -Αιγάλεω (2003-2007)
8. Κατασκευή σιδηροδρομικών σιρράγγων Τεμπών (1996-2002)
9. Κατασκευή σιρράγγων στο τμήμα Εγνατίας Οδού από Πολύμυλο έως Λευκόπετρα της Εγνατίας Οδού (1999 - 2004)
10. Κατασκευή σιρράγγων στο τμήμα Άραχθος - Περιστέρι της Εγνατίας Οδού (2001 - 2005)
11. Κατασκευή αγωγού καυσίμων ΕΛ.ΠΕ προς Α/Δ Ελ. Βενιζέλος (2000 - 2003)
12. Ύδρευση ΑΗΣ Μελίτης - Αχλάδας. Φράγμα Παπαδιάς (2005-2008)
13. ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ- Επέκταση γραμμής 3 από Αιγάλεω μέχρι Χαϊδάρι (2006-2009)
14. Ελληνικά Πετρέλαια: Αποχέτευση Βορειοανατολικού τμήματος Διυλιστηρίων (2006-2007)

Στις αρχές του 2007 η Εταιρία ανέλαβε επίσης από τη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε. το έργο: «Εκπόνηση Λεπτομερούς Σχεδιασμού, προμήθεια υλικών και κατασκευή του αγωγού φυσικού αερίου Υψηλής Πίεσης Αμπελιά - Καρδίτσα - Τρίκαλα». Το συνολικό μήκος του αγωγού που θα κατασκευαστεί ανέρχεται στα 72 χιλιόμετρα.

Κτιριακές Κατασκευές & Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις

Κατά τη διάρκεια των τελευταίων 30 ετών η Εταιρία έχει εμπλακεί στην κατασκευή πλήθους κτιριακών έργων που περιλαμβάνουν ιστορικά κτίρια, κεντρικά γραφεία Τραπεζών, ξενοδοχεία, πολυτελείς κατοικίες, αναπλάσεις πλατειών σταθμών κλπ, κτίρια γραφείων κ.ά., είτε για το δημόσιο είτε για ιδιώτες. Επιλεκτικά αναφέρουμε τα σπουδαιότερα από αυτά και τις περιόδους εκτέλεσής τους:

1. Ανακατασκευή Μεγάρου Μαξίμου (1972-1975)
2. Κατασκευή ξενοδοχείου Hilton στην Ρόδο (1988-1993)

3. Μονάδα Παραγωγής Ενέργειας νήσου Κω (1993-1998)
4. Αναβάθμιση των Εγκαταστάσεων της Παγωτοβιομηχανίας ΔΕΛΤΑ (1991-1995)
5. Κατασκευή στρατιωτικών αποθηκών πυρομαχικών (ΠΘΑ) στο Σταυροχώρι, Κιλκίς (1992-1995)
6. Κατασκευή εργοστασίου της Εταιρίας ΠΕΤΖΕΤΑΚΗΣ Α.Ε. στην Θήβα (1995-1997)
7. Πολυτελείς κατοικίες στο Σούνιο (1996-2000)
8. Εμπορικό κέντρο στο Κολωνάκι (2000-2002)
9. Κτίριο γραφείων στον Ν.Κόσμο (2001 - 2004)
10. Συγκρότημα πολυτελών κατοικιών στην Κηφισιά - ΥΑΔΕΣ (2001 - 2005)
11. Ολυμπιακό Ιππικό Κέντρο και Νέος Ιππόδρομος Αθηνών (2002 - 2004)
12. Ανάπλαση σταθμών Η.Σ.Α.Π. - Καλλιθέας και Θησείου (2002 - 2004)
13. Νέες Εγκαταστάσεις Συσκευασίας της ΑΡΓΟΣ Α.Ε. (2003 - 2004)
14. Κατασκευή ιδιόκτητου κτιρίου κεντρικών γραφείων της νέας Εταιρίας, μετά την συγχώνευση στην περιοχή της Κάτω Κηφισιάς (2002 - 2004)
15. Β' φάση του International Broadcasting Centre (IBC) - (Ολυμπιακό έργο) (2002-2004)
16. Κατασκευή κτιρίου ΙΓΜΕ (2003 - 2005)
17. Κτιριακές Εγκαταστάσεις νέου αυτοματοποιημένου Κέντρου διαλογής Αττικής (2002 - 2006)
18. Αισθητική ενοποίηση του Αθλητικού Ολυμπιακού Κέντρου της Αθήνας (Ο.Α.Κ.Α.): Περιβάλλον Χώρος. (Ολυμπιακό Έργο) (2002 - 2004)
19. Μέγαρο Μουσικής Θεσσαλονίκης: Εκτέλεση Εργασιών Β' φάσης του Μεγάλου Μουσικής Θεσσαλονίκης (2005-2008)
20. ΒΙΟΧΑΛΚΟ & ΜΕΤΕΜ: Συγκρότημα Πολυκαταστήματος και εμπορικού κέντρου με υπόγειο σταθμό αυτοκινήτων.
21. Ι.Μ.Ε. : Πλήρης κατασκευή της ανωδομής του κτιρίου "ΘΕΑΤΡΟΝ"

Εντός του 2007 η Εταιρία ανέλαβε επίσης από τον Ο.Τ.Ε. Α.Ε. το έργο της Διαμόρφωσης Χώρων Φυσικής Συνεγκατάστασης Τηλεπικοινωνιακών Παροχών σε 112 καταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

Έργα υποδομής – Έργα συντηρήσεων

Σημειώνεται τέλος, η διαρκής και σημαντική παρουσία της νέας Εταιρίας σε έργα υποδομής με έμφαση σε αυτά που αφορούν την ευρύτερη περιοχή της πόλης των Αθηνών, τα οποία αποσκοπούν στην εξομάλυνση των εντόνων κυκλοφοριακών προβλημάτων της πόλης. Παράλληλα την τελευταία 15ετία ενέταξε στο αντικείμενό της εργασίες σιδηροδρομικών έργων (εργασίες υποδομής των σιδηροδρομικών γραμμών) και τελευταία αναλαμβάνει και εκτελεί έργα επιδομής σιδηροδρομικών γραμμών κατακτώντας έτσι άλλον ένα τομέα εξειδίκευσης στις κατασκευές που σχετίζεται με τον εκσυγχρονισμό των σιδηροδρομικών δικτύων της χώρας.

Τέλος από το 2004 έχει εισέλθει και στο χώρο των συντηρήσεων έργων υποδομής (οδικών, πρασίνου, Η/Μ κλπ).

Μεταξύ των πιο σημαντικών από τα παραπάνω έργα συγκαταλέγονται:

1. Ανισόπεδος κόμβος στα Σίδερρα Χαλανδρίου (1980-1983)
2. Ανισόπεδος κόμβος Λ. Αθηνών - Λ. Θηβών (1984-1986)
3. Γέφυρες ανισόπεδου κόμβου Φαλήρου (1984-1986)
4. Μετρό Αθήνας, επέκταση γραμμής Σεπολίων-Αττικής
5. Υπόγειο γκαράζ στο κέντρο της Αθήνας (1988-1993)
6. Κατασκευή δυτικού κλάδου οδού Θεσσαλονίκης στον κόμβο Θεσσ/νίκης-Χαμοστέρνας (1989-1990)
7. Ανισόπεδος κόμβος οδού Χαμοστέρνας με Πειραιώς και Κωνσταντινουπόλεως (1990-1994)
8. Κάλυψη τμήματος Ιλισού ποταμού (1995-1997)
9. Κάλυψη Κηφισού ποταμού, τμήμα Λεωφ. Καβάλας - Ιερά Οδός (1987-1989)
10. Κατασκευή λεωφ. Βουλιαγμένης από κόμβο Γλυφάδας (Κ12) έως Πηγαδάκια Βούλας (1984-1987)
11. Διαπλάτυνση Ιεράς Οδού (1984-1987)
12. Κλάδοι 5 & 8 Κόμβου Μεταμόρφωσης - Αττική Οδός (1998-2001)
13. ΚΟ 10/98 Λεωφόρος Κηφισού από χ.θ. 1+400 έως χ.θ. 3+060 (1998 - 2002)
14. Τμήμα Α14 κόμβου Παλλήνης - Αττική Οδός (1998 - 2001)

15. Τμήμα Α06 κόμβου Ανω Λιοσίων – Αττική Οδός (1998 – 2003)
16. Αναμόρφωση Παραλιακής Λεωφ. Ποσειδώνος (Ολυμπιακό Έργο) (2001 – 2004)
17. Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις γύρω από το Ο.Α.Κ.Α. (Ολυμπιακό Έργο) (2002 – 2004)
18. Επέκταση της Λεωφόρου Κύμης από Α.Κ. Κηφισίας έως το Ολυμπιακό χωριό Ολυμπιακό Έργο) (2002 – 2004)
19. Υπογειοποίηση Λεωφόρου Μεσογείων – Αττική Οδός (2002 – 2004)
20. Κατασκευή χωματουργικών και τεχνικών έργων για την υποδομή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Κορίνθου – Κιάτου.(2002-2006)
21. Συντηρήσεις των Η/Μ εγκαταστάσεων καθώς και του πρασίνου και της άρδευσης κατά μήκος της Αττικής οδού(2004-2008)
22. Συντήρηση μέχρι το 2009 τμήματος του οδικού άξονα της Εγνατίας οδού.
23. Εργασίες αναβάθμισης των υπολοίπων τμημάτων της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής στην περιοχή Δομοκού – Θεσσαλονίκης (Α.Δ. 534) (2006-2008)

Έργα Εξωτερικού

Η δραστηριοποίηση, από δεκαετίες, της Εταιρίας στο εξωτερικό με την εκτέλεση σημαντικών έργων, συνεχίζεται ανελλιπώς με την κατασκευή των ήδη αναληφθέντων το 2005 έργων, την υπογραφή μια νέας σύμβασης εντός του 2006 και την συνεχή συμμετοχή της σε διαγωνισμούς για την ανάληψη νέων έργων. Συγκεκριμένα η Εταιρία σήμερα συμμετέχει στην κατασκευή των παρακάτω έργων:

1. Construction De La Route Ayos - Bonis, Lot 1: Ayos /Abong Mbang, στο Καμερούν
2. Rehabilitation of DN6 road section Domasnea - Caransebes, km 408+895 – km 449+960, including Domasnea by-pass”, στη Ρουμανία.
3. Construction De La Route Ayos - Bonis, Lot 2: Abong Mbang - Bonis, στο Καμερούν

Συγχρηματοδοτούμενα έργα

Η εταιρία συγκαταλέγεται ανάμεσα στους πρωτοπόρους της εισαγωγής και ανάπτυξης στην Ελληνική αγορά Δημόσιων κατασκευαστικών έργων με τη μέθοδο της χρηματοδότησης Build Operate Transfer (BOT). Πιο συγκεκριμένα η Εταιρία συμμετέχει και στα δύο συγχρηματοδοτούμενα έργα που κατασκευάστηκαν στην Ελλάδα και συγκεκριμένα:

1. Ελευθέρη Λεωφόρος Ελευσίνας- Σταυρού - Σπάτων & Δυτική Περιφερειακή Λεωφ. Υμηττού

Η ΕΛΕΣΣ έχει συνολικό μήκος 52,5 χλμ. ξεκινά από τα διόδια της Ελευσίνας της Εθνικής Οδού Αθηνών Κορίνθου και καταλήγει στο νέο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών στα Σπάτα ενώ η ΔΠΛΥ έχει μήκος 13 χλμ ξεκινά από τη συμβολή της με την ΕΛΕΣΣ στον κόμβο Δουκίσσης Πλακεντίας και καταλήγει στη Λεωφόρο Κατεχάκη. Με το έργο δημιουργήθηκε ένας οδικός άξονας ταχείας και ασφαλούς κυκλοφορίας που διατρέχει το λεκανοπέδιο Αττικής και το Θριάσιο πεδίο ο οποίος διασταυρώνεται με πλήθος αξόνων και με τον αυτοκινητόδρομο Πατρών -Αθηνών- Θεσσαλονίκης-Ευζώνων σε δύο σημεία. Με αυτό τον τρόπο αποσυμφορήθηκε σημαντικά τόσο το κέντρο Αθηνών από τη διερχόμενη κυκλοφορία όσο και πολλοί περιφερειακοί άξονες ή άξονες που συνδέουν το κέντρο της πρωτεύουσας με περιφερειακά κέντρα του λεκανοπεδίου, επιπλέον δε υπάρχει πλέον ταχύτερη πρόσβαση στις διάφορες περιοχές του λεκανοπεδίου από τις εισόδους αυτού.

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ κατέχει το 20,0805% του μετοχικού κεφαλαίου της παραχωρησιούχου σε «ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ» που είναι η Εταιρία παραχώρησης (Ανάδοχος) για το έργο της μελέτης, χρηματοδότησης κατασκευής και εκμετάλλευσης της ΕΛΕΣΣ και ΔΠΛΥ.

Στο αντικείμενο του παραχωρησιούχου περιλαμβάνεται και η εκμετάλλευση του έργου. Τα έσοδα εκμετάλλευσης θα προέλθουν από τα έσοδα των διοδίων και τα έσοδα των σταθμών εξυπηρέτησης των διερχόμενων οχημάτων. Η περίοδος εκμετάλλευσης έχει διάρκεια 19,4 ετών με εκκίνηση τον Ιούνιο του 2004.

2. Μόνιμη Ζεύξη Ρίου-Αντιρίου

Πρόκειται για την μελέτη - κατασκευή - χρηματοδότηση και εκμετάλλευση καλωδιωτής γέφυρας που συνδέει μόνιμα τις ακτές τις Πελοποννήσου με αυτές της Στερεάς Ελλάδας καθώς και των προσβάσεων σε αυτήν. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη σε μήκος καλωδιωτή γέφυρα στον κόσμο. Το μήκος της είναι 2.252 μ. και αποτελείται από τρία κεντρικά ανοίγματα των 560,0 μ. και δύο ακραία ανοίγματα των 286,0 μ. το καθένα. Οι προσβάσεις από Ρίο και Αντίριο έχουν μήκος 392μ. και 239 μ. αντίστοιχα. Το ύψος των δύο κεντρικών πυλώνων είναι 164 μ. πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας και η θεμελίωση στα 63 μ. κάτω από αυτήν. Το κατάστρωμα της γέφυρας αναρτάται από 368 ζεύγη καλωδίων. Η γέφυρα αποτελείται από δύο λωρίδες κυκλοφορίας και μία βοηθητική λωρίδα για κάθε κατεύθυνση.

Τα δύο έργα είναι ήδη σε πλήρη λειτουργία από τον Ιούνιο και τον Αύγουστο του 2004 αντίστοιχα.

Η παρουσία της Εταιρίας στα μεγάλα αναπτυξιακά συγχρηματοδοτούμενα έργα της χώρας συνεχίζεται με τη συμμετοχή της στη σύμβαση παραχώρησης για το έργο: «ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ - ΤΡΙΠΟΛΗ - ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ - ΣΠΑΡΤΗ», που υπεγράφη στις 31/01/2007 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Αναδόχου ανωνύμου εταιρίας «ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.» Εντός του 4μήνου που ακολουθεί την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης αναμένεται η κύρωσή της από τη Βουλή και η έναρξη των εργασιών το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα με περίοδο εκτέλεσης εργασιών 54 μήνες. Το συνολικό μήκος αυτοκινητοδρόμου που θα υλοποιηθεί είναι 205 χλμ. Στην κατασκευάστρια κοινοπραξία του έργου συμμετέχει η Εταιρία με ποσοστό 13,33%.



Πελάτες

Δεδομένου ότι η Εταιρία δραστηριοποιείται σε έργα κατασκευής του δημοσίου τομέα, στους σημαντικότερους πελάτες της περιλαμβάνονται Υπουργεία, Επιχειρήσεις και Οργανισμοί του Δημοσίου. Ενδεικτικά αναφέρουμε το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.), το Υπουργείο Γεωργίας, Ο.Σ.Ε. κ.λπ.



Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας

Η Εταιρία, στα πλαίσια της συνεχούς βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών της και της διατήρησης της ανταγωνιστικότητάς της, έχει αναπτύξει σύστημα διαχείρισης ποιότητας, το οποίο εστιάζει στην πλήρη ικανοποίηση των απαιτήσεων των πελατών της.

Μέσω της παρακολούθησης και της συνεχούς βελτίωσης του συστήματος διαχείρισης ποιότητας που εφαρμόζει, η Εταιρία στοχεύει στην αύξηση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών της, στην επίτευξη των στόχων της και στη διατήρηση σχέσεων αμοιβαίου σεβασμού και συνέπειας με τους πελάτες, τους προμηθευτές και το προσωπικό της.

Το σύστημα διαχείρισης ποιότητας της Εταιρίας έχει πιστοποιηθεί ως προς τη συμμόρφωσή του με το διεθνές πρότυπο ISO 9001:2000, από τον αμερικάνικο οίκο πιστοποιήσεων ABS Quality Evaluations Inc.



Παρουσίαση Ανεκτέλεστου

α. Έργα Εκτελούμενα 100% από την Εταιρία

α1 Έργα Εσωτερικού

α1.1 Δημόσια Έργα

α1.1.1 Έργα Υποδομής

Α/Α	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ.ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ/ ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ.ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ.ευρώ) (Α+Β)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	Εγνατία οδός: Εξωτερική περιφερειακή Θεσσαλονίκης από Κ1 έως Κ4 (8.1/2/3)	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2000-2005	20.140	1.660	21.800	20.661	1.139
2	ΕΕ 6/01 Παραλιακή Λεωφόρος Ποσειδώνος. Τμήμα από Αμφιθέας μέχρι Αλίμου	ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ	2001-2004	31.622	-19.656	11.966	10.483	1.483
3	Κατασκευή Χωματουργικών και τεχνικών έργων για την υποδομή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλής ταχύτητας στο τμήμα Κόρινθος - Κιάτο	ΕΡΓΑ ΟΣΕ ΑΕ	2002-2007	38.472	15.413	53.885	47.757	6.128
4	Εγνατία οδός: Υπολειπόμενες εργασίες από Ηγουμενίτσα έως Ελευθεροχώρι	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2004-2007	85.124	0	85.124	60.607	24.517
5	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ Κ4 ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΟΔΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ Κ5 ΓΙΑ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Κ4-Κ5 ΜΕΤΑ ΤΩΝ Α/Κ Κ4, Κ5 ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ (8.3.1. - 57.1)	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2004-2005	2.900	0	2.900	2.004	896
6	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΑΓ.ΚΩΝ/ΝΟΥ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΤΜΗΜΑ: Α/Δ ΠΑΘΕ ΑΠΟ ΛΟΓΤΟ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΕΩΣ ΕΞΟΔΟ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΝΗΜΙΔΟΣ	ΕΥΔΕ/ ΠΑΘΕ	2004-2007	23.539	20.679	44.218	23.464	20.754
7	ΕΛΠΕ :Αποχέτευση Βορειοανατολικού τμήματος Διολιστηρίων	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ	2006-2007	2.223	0	2.223	342	1.881
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				204.020	18.096	222.116	165.318	56.798

α1.2 Ιδιωτικά Έργα

α1.2.1 Έργα Οικοδομικά

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ.ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ/ ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ.ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ.ευρώ) (Α+Β)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» - Β' ΦΑΣΗ / ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Β', ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	2005-2007	16.149	0	16.149	4.069	12.080
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			16.149	0	16.149	4.069	12.080

α2. Έργα Εξωτερικού

α2.1 Δημόσια Έργα

α2.1.1 Έργα Υποδομής

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ.ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ/ ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ.ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ.ευρώ) (Α+Β)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	CONSTRUCTION DE LA ROUTE AYOS - BONIS, LOT 1: AYOS / ABONG MBANG	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΚΑΜΕΡΟΥΝ	2005-2007	22.928	686	23.614	5.978	17.636
2	ISPA 2001/RO/16/P/PT/006/05: "Rehabilitation of DN6 road section Domasnea - Caransebes, km 408+895 - km 449+960, including Domasnea by-pass"	Romanian National Company of Motorways and National Roads S.A.	2005-2008	23.380	0	23.380	1.115	22.265
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			46.308	686	46.994	7.093	39.901
	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ			266.477	18.782	285.259	176.480	108.779



β. Έργα Εκτελούμενα υπό Κοινοπρακτική ή Άλλη Μορφή

β1 Έργα Εσωτερικού

β1.1 Δημόσια Έργα

β1.1.1 Έργα Υποδομής

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ /ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΑΞΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕ-ΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΕΚΤΕΛΕ-ΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΚΤΕ-ΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	Εγνατία οδός: Τμήμα Πολύμυλος - Λευκόπετρα (5.1)	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1999-2007	192.203	61.226	262.370	41,58%	109.091	261.420	108.790	301
2	Εγνατία Οδός: Αραχθός -Περιστερί	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2001-2005	102.978	11.174	114.152	15,00%	14.744	113.576	14.670	74
3	ΠΑΘΕ Τμήμα Αλμυρός-Ευαγγελισμός	ΕΥΔΕ/ ΠΑΘΕ	2001-2004	39.928	0	39.928	33,00%	13.309	38.756	12.919	390
4	ΕΕ 7/01 Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις γύρω από το ΟΑΚΑ	ΕΥΔΕ/ ΕΣΕΑ	2001-2004	42.481	11.839	54.320	30,00%	16.296	50.653	15.196	1.100
5	ΕΕ4/01 ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΩΦ. ΚΥΜΗΣ ΑΠΟ Α/Κ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΕΩΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ	ΕΥΔΕ/ ΕΣΕΑ	2003-2004	28.929	13.278	42.207	25,00%	10.552	41.937	10.484	68
6	ΕΕ2/01 ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΟΥ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΧΘ 1+400 ΕΩΣ ΧΘ 3+060	ΕΥΔΕ/ ΕΣΕΑ	2003-2004	48.811	32.311	81.122	25,00%	20.281	78.178	19.545	736
7	ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΗΣ ΜΕΛΙΤΗΣ - ΦΡΑΓΜΑ ΠΑΠΑΔΙΑΣ	ΔΕΗ	2005-2007	22.625	0	22.625	30,00%	6.788	7923	2.377	4.411
8	Εγνατία οδός: Τμήμα Παναγιά- Γρεβενά από χ.θ. 16+300 έως χ. θ. 24+540 (4.1.2s - 4.1.3s)	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2005-2008	100.929	0	100.929	70,00%	70.650	41.508	28.865	41.785
9	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΕΒΕΝΑ - ΒΕΡΟΙΑ - ΚΟΥΛΟΥΡΑ (4.0 - 5.0)	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	2005-2007	60.471	0	60.471	30,00%	18.141	33.449	13.131	5.010
10	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΟΜΟΚΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΕΡΓΑΟΣΕ Α.Ε.	2006-2008	45.247	0	45.247	55,00%	24.886	1.886	1.037	23.849
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				684.602	129.828	823.371	4	304.738	669.286	227.014	77.724

β1.1.2 Έργα ΜΕΤΡΟ

Α/Α	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΛΕΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕ-ΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΕΚΤΕΛΕ-ΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΚΤΕ-ΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	Επέκταση γραμμής 3.Τμήμα Αιγάλεω - Χαϊδάρι	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ	2006-2009	194.798	0	194.798	33,33%	68.251	N/A	2.434	65.817
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			194.798	0	194.798	0	68.251	0	2.434	65.817

β1.1.3 Έργα Οικοδομικά

Α/Α	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ /ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΛΕΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕ-ΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΕΚΤΕΛΕ-ΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΚΤΕ-ΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	Ολυμπιακό Ιππικό κέντρο και νέος Ιππόδρομος Αθηνών	ΥΠ.ΠΟ. Γ.Γ.Α.	2002-2004	181.029	45.674	226.703	18,00%	40.807	223.055	40.150	657
2	Κτιριακές εγκαταστάσεις νέου αυτοματοποιημένου Κέντρου Διαλογής Αττικής (ΚΔΑ)	ΕΛΤΑ	2003-2006	12.566	9.355	21.921	40,00%	8.768	21.302	8.521	247
3	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ (ΙΓΜΕ)	ΙΓΜΕ	2003-2006	15.237	0	15.237	50,00%	7.619	14.354	7.177	442
4	ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ (ΟΑΚΑ): ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	ΥΠ.ΠΟ. Γ.Γ.Α.	2003-2004	68.024	30.532	98.556	16,50%	16.262	87.079	14.368	1.894
5	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΤΑΘΜΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	ΒΙΟΧΑΛΚΟ ΑΕ & ΜΕΤΕΜ ΑΕ	2006-2007	17.614	0	17.614	30,00%	5.284	4.475	1.342	3.942
6	ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ "ΘΕΑΤΡΟΝ"	ΙΜΕ	2006-2008	16.349	0	16.349	40,00%	6.540	1.070	428	6.112
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			310.819	85.561	396.380		85.279	351.335	71.986	13.294

**β1.1.4 Έργα Συντηρήσεων**

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΛΕΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	Συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων Αττικής Οδού	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	2004-2007	8.670	0	8.670	22,29%	1.933	7.276	1.622	311
2	Συντήρηση εγκαταστάσεων πρασίνου κα άρδευσης Αττικής Οδού	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	2004-2008	9.185	0	9.185	22,29%	2.048	7.774	1.733	315
3	Συντηρήσεις τμημάτων Εγνατίας Οδού - Τμήμα: Ηγουμενίτσα - Κλειδί	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ	2005-2009	27.470	0	27.470	70,00%	19.229	7.325	5.128	14.101
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				45.325	0	45.325		23.209	22.375	8.483	14.727

β1.1.5 Έργα Λιμενικά

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΛΕΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΗΝΕΜΟΥ Β.Δ. ΜΩΛΟΥ ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΤΗΣ ΜΥΡΙΝΑΣ	ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΛΕΣΒΟΥ	2006-2009	8.238	0	8.238	49,00%	4.037	1.860	911	3.126
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				8.238	0	8.238		4.037	1.860	911	3.126

β2 Έργα Εξωτερικού**β2.1 Δημόσια Έργα****β2.1.1 Έργα Υποδομής**

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΛΕΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΛΕΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	CONSTRUCTION DE LA ROUTE AYOS - BONIS, LOT 2: ABONG MBANG/BONIS	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ.ΕΡΓΩΝ ΚΑΜΕΡΟΥΝ	2006-2009	32.945	0	32.945	70,00%	23.062	0	0	23.062
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				32.945	0	32.945		23.062	0	0	23.062
ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ				1.276.727	215.389	1.501.057		508.576	1.044.855	310.828	197.750

γ. Συγχρηματοδοτούμενα Έργα

A/A	ΕΡΓΟ	ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤ/ΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ) (1), (χιλ ευρώ) (Α)	ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ /ΜΕΙΩΣΕΙΣ (2), (χιλ ευρώ) (Β)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ (χιλ ευρώ) (Α+Β)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (ε%)	ΑΞΙΑ ΣΥΜ/ΧΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (χιλ ευρώ)	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/06 ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΚΤΕ-ΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΥ (3)
1	Ε.Λ.Ελευσίνας- Σταυρού -Σπάτων & Δυτ. Περιφ. Λεωφ. Υμηττού	ΥΠΕΧΩΔΕ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣΑ.Ε.									
			1998-2004	2.150.772	0	2.150.772	20,08%				1.691
2	Μόνιμη Ζεύξη Ρίου-Αντιρίου	ΥΠΕΧΩΔΕ ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	1998-2004	691.880	0	691.880	4,84%	36.218	691.597	36.211	7
3	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ - ΤΡΙΠΟΛΗ - ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΥΠΕΧΩΔΕ ΜΟΡΕΑΣ Α.Ε.	2007-2012	842.100	0	842.100	13,33%	112.252	0	0	112.252
4	BUCHAREST CITY GATE	ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ	2005-2009	81.282	0	81.282	100,00%	81.282	11282	11282	70.000
5	Παραχώρηση Διαχείρισης υπογείων σταθμών Δήμου Βόρωνας	ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ	2005-2008	8.000	0	8.000	100,00%	8.000	3.250	3.250	4.750
6	Αυτοχρηματοδότηση, Μελέτη, Κατασκευή και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πόλη της Καλαμάτας και παραχώρηση εκμετάλλευσης υφιστάμενων υπαίθριων χώρων στάθμευσης.	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	2005-2008	5.000	0	5.000	100,00%	5.000	300	300	4.700
ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ				3.779.034	0	3.779.034		242.752	706.429	51.043	193.400
ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΟ				5.322.238	234.171	5.565.350		1.036.587	1.927.764	538.351	499.929

1. Αξία Εργου σε συμβατικές τιμές κατά την ημέρα της υπογραφής της σύμβασης χωρίς αναπροσαρμογές και μετά την αφαίρεση της έκπτωσης.
2. Αναφέρεται σε συμπληρωματικές εργασίες και αναθεωρήσεις.
3. Αναφέρεται σε εργασίες που δεν έχουν εκτελεσθεί ή έχουν εκτελεσθεί και δεν έχουν πιστοποιηθεί



4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
Ποσά σε χιλ€	2006	2005	
Κύκλος εργασιών	146.960,00	103.217,00	
Μικτό κέρδος	7.884,00	16.926,00	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	718,00	5.720,00	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.831,00	8.737,00	
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	-658,00	6.218,00	
Καθαρά κέρδη/Ζημιές χρήσεως	-4.372,00	-1.961,00	
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-5.030,00	4.257,00	
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες	-5.030,00	4.257,00	
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	0,06	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			
Ποσά σε χιλ €	2006	2005	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	106.932,00	108.252,00	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	130.586,00	140.265,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	237.518,00	248.517,00	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	111.474,00	119.066,00	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.231,00	9.182,00	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	115.813,00	120.269,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	237.518,00	248.517,00	

Ενοποιημένα Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Ποσά σε χιλ €	2006	2005
Κύκλος εργασιών	180.251,00	134.254,00
Μικτό κέρδος	11.416,00	23.860,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.067,00	8.439,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	7.726,00	12.094,00
Κέρδη προ φόρων	13.234,00	11.410,00
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	8.212,00	7.519,00
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες	8.212,00	7.519,00
Κατανέμονται σε :		
Μετόχους εταιρείας	8.338,00	7.780,00
Δικαιώματα μειοψηφίας	126,00	261,00
Αριθμός μετοχών τέλους χρήσης	42.091,00	42.091,00
Βασικά κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	0,195	0,179

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
Ποσά σε χιλ €	2006	2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	129.735,00	96.159,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	179.231,00	184.652,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	308.966,00	280.811,00
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	119.357,00	109.757,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.321,00	10.425,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	160.288,00	160.629,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	308.966,00	280.811,00

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ, ΤΗΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΤΗΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΟΠΤΕΙΑ

Δικαιώματα Μετόχων

Γενικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006 διαιρείται σε 42.091.356 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,25 ευρώ.

Κάθε μετοχή της Εταιρίας έχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Κωδικοποιημένο Νόμο 2190/20 και το Καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει πιο περιοριστικές διατάξεις απ' ότι προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρίας και των νομίμων αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων, έστω και αν δεν έλαβαν μέρος σε αυτές οι Μέτοχοι.

Το Καταστατικό της Εταιρίας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες. Μονάδα διαπραγμάτευσης είναι ο τίτλος των 10 μετοχών.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της Εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτήν σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρίας, μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Οι μέτοχοι έχουν προνόμιο προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό

κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 13, παράγραφος 5 του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920.

Οι δανειστές του μετόχου και διάδοχοί τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγισμα οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρίας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάρισή της, ούτε να αναμιχθούν με οποιονδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και αν κατοικεί, λογίζεται ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας ως προς τις σχέσεις του με αυτή και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρίας αφενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρία ενάγεται μόνο ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μίας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής, για να έχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική Συνέλευση πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν, αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρίας, είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω πληρεξουσίου. Οι κ.κ. μέτοχοι, που επιθυμούν να μετάσχουν στην Γενική Συνέλευση, οφείλουν, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, να καταθέσουν στα γραφεία της Εταιρείας (Καβαλιεράτου 7 – Κάτω Κηφισιά) τη σχετική βεβαίωση περί δέσμευσης των μετόχων από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών Α.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 51 του Ν.2396/96, πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ορισθείσα συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης. Με τήρηση της παραπάνω προθεσμίας πρέπει να κατατεθούν στην Εταιρεία και τα έγγραφα νομιμοποίησης τυχόν εκπροσώπων ή αντιπροσώπων των μετόχων. Όσοι μέτοχοι δεν καταθέσουν εμπρόθεσμα τα πιο πάνω στοιχεία μπορούν να λάβουν μέρος στη συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και να ψηφίσουν σ' αυτή μετά από σχετική άδειά της.

Μέτοχοι, που εκπροσωπούν το 5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου:



1) Έχουν δικαίωμα να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρίας, τον διορισμό ενός ή περισσότερων ελεγκτών ειδικά για τον έλεγχο ορισμένων πράξεων σύμφωνα με τα άρθρα 40, 40ε του Ν. 2190/1920, και

2) Μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Συνέλευση μέσα σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναφέρουν τα θέματα για τα οποία θα αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της Εκδότριας Εταιρίας.

Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος κατά την ημερομηνία που θα οριστεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Το μέρισμα κάθε μετοχής πληρώνεται στον μέτοχο μέσα σε δύο μήνες από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής γνωστοποιείται στους μετόχους από τον ημερήσιο Τύπο.

Μερίσματα που δεν ζητήθηκαν μέσα σε πέντε χρόνια από τότε που ήταν απαιτητά, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

Σε ότι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρίας και τη διαδικασία πληρωμής του μερίσματος θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και Εκκαθάρισης του Συστήματος Άυλων Τίτλων του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

Υποχρεώσεις Μετόχων

(Διατάξεις άρθρου 15 του Ν.2328/95 και του Π.Δ. 82/96 ονομαστικοποίησης των μετοχών εταιριών που συμμετέχουν σε προμήθειες και έργα του Δημοσίου).

Η Εταιρεία συμμετέχει κατά περίπτωση, είτε αυτοτελώς, είτε ως μέλος κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων ή κάθε μορφής οντότητας, σε διαγωνιστική διαδικασία ή διαδικασία ανάθεσης κατασκευής έργων ή προμήθειας αγαθών ή παροχής υπηρεσιών και μελετών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός οριοθετείται με τις διατάξεις του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με οικονομικό αντικείμενο ή αντάλλαγμα ανώτερο του ενός εκατομμυρίου (€ 1.000.000,00) ευρώ και για το λόγο αυτό υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και υποχρεούται σε ονομαστικοποίηση των μετοχών της μέχρι φυσικού προσώπου.

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις (άρθρο 8 παρ. 1 του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιημένο ισχύει), εφόσον μέτοχος της Εταιρείας είναι άλλη ανώνυμη εταιρία με ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%), τότε οι μετοχές της εταιρείας αυτής είναι υποχρεωτικά ονομαστικές στο σύνολό τους μέχρι φυσικού προσώπου. Σε περίπτωση συμμετοχής εταιριών άλλης νομικής μορφής, πλην των ανωνύμων, στις οποίες συμμετέχουν ή κατέχουν εταιρικά μερίδια ανώνυμες εταιρείες, με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο τουλάχιστον ένα τοις εκατόν (1%), οι μετοχές τους είναι υποχρεωτικά ονομαστικές μέχρι και του τελευταίου φυσικού προσώπου.

Επιπλέον απαγορεύεται, κατ' άρθρο 4 παρ. 4 εδ. α του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η συμμετοχή εξωχώριας (offshore) εταιρείας κατά ποσοστό ανώτερο του 1% στο μετοχικό κεφάλαιο επιχειρήσεως, που συνάπτει δημόσιες συμβάσεις, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 2 παρ. 6 του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η ανωτέρω απαγόρευση ισχύει και για τις εξωχώριες εταιρείες, οι οποίες συμμετέχουν σε άλλα νομικά πρόσωπα, που είναι μέτοχοι επιχειρήσεων, που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις, ή μέτοχοι των μετόχων τους κ.ο.κ. Σε περίπτωση παράβασης της ανωτέρω υποχρέωσης, καλείται η εξωχώρια εταιρεία να εκποιήσει εντός ρητής προθεσμίας τον υπερβάλλοντα του νομίμου

αριθμού μετοχών και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης ακυρώνεται ο υπόψη αριθμός μετοχών.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 1 παρ. 3 του Π.Δ. 82/1996, το οποίο παραμένει σε ισχύ μέχρι την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος της παρ. 6 του Ν. 3310/2005, με το οποίο θα ρυθμίζονται, μεταξύ άλλων, η διαδικασία και οι προϋποθέσεις για την ονομαστικοποίηση των μετοχών και κάθε άλλο συναφές ζήτημα σε σχέση με την ονομαστικοποίηση των μετοχών), η Εταιρεία υποχρεούται και τηρεί επιπλέον ειδικό μετοχολόγιο για τους μετόχους της, που είναι ανώνυμες εταιρείες, στο οποίο καταχωρεί όλα τα στοιχεία, που αφορούν τους μετόχους κάθε ανωνύμου εταιρείας, που είναι μέτοχος της Εταιρείας κ.ο.κ. μέχρι φυσικού προσώπου. Εφόσον μέτοχοι της Εταιρείας είναι άλλες ανώνυμες εταιρείες, αυτές πρέπει να έχουν, βάσει του καταστατικού τους, ονομαστικές μετοχές και να έχουν προσκομίσει στην Εταιρεία βεβαίωση περί του ότι οι μέτοχοι τους είναι φυσικά πρόσωπα, προσωπικές εταιρείες, Ε.Π.Ε. ή οποιασδήποτε άλλης μορφής νομικά πρόσωπα πλην ανωνύμων εταιρειών. Αν μέτοχοι και αυτών των ανωνύμων εταιρειών είναι ανώνυμες εταιρείες, πρέπει και οι τελευταίες να έχουν ονομαστικές μετοχές και να προσκομίσουν αντίστοιχη βεβαίωση περί του ότι οι μέτοχοί τους είναι φυσικά πρόσωπα, προσωπικές εταιρείες, Ε.Π.Ε. ή οποιασδήποτε άλλης μορφής νομικά πρόσωπα πλην ανωνύμων εταιρειών. Αν μέτοχοι και των τελευταίων ανωνύμων εταιρειών είναι ανώνυμες εταιρείες, πρέπει και οι τελευταίες να προσκομίσουν βεβαίωση περί του ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές και βεβαιώσεις για τους μετόχους τους, έως ότου προσδιορισθούν μέχρι φυσικού προσώπου ή προσωπικής εταιρείας ή Ε.Π.Ε. ή οποιασδήποτε άλλης μορφής νομικού προσώπου πλην ανωνύμου εταιρείας οι τελικοί μέτοχοι όλων των ανωνύμων εταιρειών.

Για τους μετόχους αυτούς ισχύουν τα προβλεπόμενα από τις ως άνω διατάξεις, σε περίπτωση δε κατά την οποία Ελληνική ανώνυμη εταιρία - μέτοχος στην Εταιρεία δεν ονομαστικοποιήσει τις μετοχές της και δεν παράσχει τις απαραίτητες πληροφορίες για την μέχρι φυσικού προσώπου προσδιορισμό μετόχου (ή μετόχων της) κατά την έννοια του Π.Δ. 82/1996, τότε στερείται, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. 82/1996 το δικαίωμα παραστάσεως και ψήφου στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, καθώς και των κάθε είδους περιουσιακών δικαιωμάτων που απορρέουν από την

μετοχική ιδιότητα, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος απόληψης μερίσματος.

Συμμορφούμενη προς τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 82/1996, η Εταιρεία έχει προβεί στις κατά νόμο δημοσιεύσεις και ανακοινώσεις προς το Χ.Α. και τον Τύπο της πρόθεσης της να συμμετέχει, είτε η ίδια, είτε ως μέλος κοινοπραξιών, στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών που εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 2328/1995.

Επισημαίνεται ότι η υποχρέωση περαιτέρω ονομαστικοποίησης μέχρι φυσικού προσώπου δεν ισχύει ως προς τις εισηγμένες στα Χρηματιστήρια κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ονομαστικοποιημένες μέχρι φυσικού προσώπου, η Εταιρεία δε υπόκειται στον έλεγχο του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης ως προς την συνδρομή ή μη των κατ' άρθρα 3 και 4 της ισχύουσας Νομοθεσίας (Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) ασυμβιβάστων ή απαγορεύσεων, έλεγχος ο οποίος καταλαμβάνει όλο το χρονικό διάστημα από την υπογραφή έως και την ολοκλήρωση εκτέλεσης της εκάστοτε δημόσιας σύμβασης.

Φορολογία Κερδών και Μερισμάτων

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 2238/1994, άρθρο 109), όπως έχει τροποποιηθεί, οι ημεδαπές ανώνυμες εταιρίες (πλην Τραπεζών) οι μετοχές των οποίων είναι εισηγμένες στο Χ.Α. βαρύνονται με συντελεστή φόρου 32% επί των φορολογητέων κερδών τους πριν από οποιαδήποτε διανομή και για τα κέρδη που προκύπτουν στην διαχειριστική περίοδο 1/1/06 – 31/12/06 με συντελεστή φόρου 29% (τροποποίηση της παρ. 1 Άρθρου 109 Ν. 2238/94 με το Ν. 3296/2004 Άρθρο 6 παρ. 4).

Έτσι, τα μερίσματα διανέμονται από τα ήδη φορολογηθέντα στο νομικό πρόσωπο κέρδη και επομένως οι μέτοχοι δεν έχουν καμία φορολογική υποχρέωση επί του ποσού των μερισμάτων που εισπράττουν. Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από

τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου, από τα κέρδη, τα οποία πραγματοποιούν σε κάθε χρήση οι θυγατρικές εταιρείες και διανέμονται μερίσματα, το μέρος των μερισμάτων που αντιστοιχεί στη μητρική Εταιρία καταβάλλεται κατά την επόμενη χρήση (εκτός αν δοθεί προμέρισμα στην ίδια χρήση) και συνεπώς περιέχεται στα κέρδη της μητρικής Εταιρίας της επόμενης χρήσης.

Τα δε μερίσματα από τα κέρδη της μητρικής Εταιρίας που σχηματίζονται κατά ένα μέρος από τα διανεμόμενα κέρδη των εταιριών, στις οποίες συμμετέχει, εφόσον διανεμηθούν, καταβάλλονται στην επόμενη, από τη λήψη τους χρήση.

Σύμφωνα με το ισχύον φορολογικό καθεστώς για τις τεχνικές εταιρίες (Άρθρο 34 του Ν. 2238/94) ισχύουν τα εξής:

(α) για τα δημόσια και ιδιωτικά τεχνικά έργα που έχουν αναληφθεί πριν από την 1/1/2002 καθώς και για τις οικοδομές των οποίων η έναρξη της ανέγερσης έχει πραγματοποιηθεί πριν από την ημερομηνία αυτή, υπολογίζεται ένα τεκμαρτό κέρδος ίσο με 10% επί του κύκλου εργασιών για τα Δημόσια Έργα και 12% για τα Ιδιωτικά Έργα, ανεξάρτητα από τα αποτελέσματα των βιβλίων τους. Το τεκμαρτό αυτό κέρδος, για τις εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρίες, φορολογείται στη συνέχεια με συντελεστή 32%. Αν τα βάσει βιβλίων κέρδη των τεχνικών εταιριών είναι μεγαλύτερα των τεκμαρτών, τότε από τα επιπλέον κέρδη προσδιορίζεται ποσό προς φορολόγηση 40% (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2579/98), το οποίο φορολογείται κατά την επόμενη χρήση με συντελεστή 32% για τις εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρίες. Μετά την καταβολή του φόρου αυτού, για το 40% των επιπλέον των φορολογηθέντων τεκμαρτών κερδών, εξαντλείται κάθε φορολογική υποχρέωση του Ν.Π. και τα κέρδη αυτά, μετά την αφαίρεση του φόρου, είναι στην ευχέρεια της Εταιρίας είτε να παραμείνουν στα ίδια κεφάλαια ως «Αποθεματικά Φορολογηθέντα κατά άρθρο 7 Ν. 2579/98», είτε να διανεμηθούν στους μετόχους, είτε να κεφαλαιοποιηθούν. Το δε υπόλοιπο ποσοστό 60% των επιπλέον κερδών των τεκμαρτών, μπορεί είτε να παραμείνει στα Ίδια Κεφάλαια ως Αφορολόγητο Αποθεματικό Τεχνικών Επιχειρήσεων, είτε να διανεμηθεί στους

μετόχους, είτε να κεφαλαιοποιηθεί, εφόσον πρώτα φορολογηθεί με συντελεστή 32%, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 106 του Ν. 2238/94.

(β) τα υπόλοιπα δηλαδή τα δημόσια και ιδιωτικά έργα που έχουν αναληφθεί μετά την 1/1/2002 φορολογούνται με τις γενικές διατάξεις της φορολογίας εισοδήματος (παρ. 7 Αρ. 7 Ν.2940/2001, παρ. 3 Αρ. 16 Ν.2992/2002 και παρ. 2 Άρθρου 12 Ν. 3522/2006).

Όσον αφορά τις κοινοπραξίες, φορολογούνται αυτοτελώς. Δηλαδή, υπολογίζεται ένα τεκμαρτό κέρδος ίσο με 10% επί του κύκλου εργασιών για τα Δημόσια Έργα και 12% για τα Ιδιωτικά Έργα, το οποίο εν συνεχεία φορολογείται με συντελεστή 32%, και για τα εισοδήματα της χρήσης 1/1/06 - 31/12/06 με συντελεστή 29% (Ν. 3296/2004 Άρθρο 3 παρ. 4). Τα έργα των κοινοπραξιών που έχουν αναληφθεί μετά την 1/1/2002 φορολογούνται με τις γενικές διατάξεις της φορολογίας εισοδήματος (παρ. 3 Άρθρο 16 Ν. 2982/02).

Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας.



Μέτοχοι

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την μετοχική σύνθεση της Εταιρίας κατά την 31/12/2006 :

Μέτοχοι	Αριθμός Μετοχών	(%)
Σαραντόπουλος Κων/νος του Ιωάννη	10.200.495	24,234
Γιόκαρης Χρήστος του Αγγελή	4.089.050	9,715
Γιόκαρης Άγγελος του Χρήστου	4.084.502	9,704
Λοιπά Μέλη Οικ. Γιόκαρη	6.974.102	16,569
Λοιπά Μέλη Οικ. Σαραντόπουλου	2.193.406	5,211
Λοιποί - Ειρὸ Επενδυτικό Κοινό	14.549.801	34,567
ΣΥΝΟΛΟ	42.091.356	100



Διοίκηση - Διεύθυνση της Εταιρίας

Η εταιρία κατά την σύνταξη του παρόντος διοικείται από 9μελές Διοικητικό Συμβούλιο που συγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση που ελήφθη κατά την συνεδρίαση του την 27 Μαρτίου 2007 . Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται τα μέλη του ΔΣ :

- Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος του Δ.Σ.
- Κων/νος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
- Δημήτριος Γιόκαρης του Αγγελή, Μέλος του Δ.Σ.
- Ιωάννης Παπανικολάου του Λεωνίδα, Μέλος του Δ.Σ.
- Θεόδωρος Λύρας του Αντωνίου, Μέλος του Δ.Σ.
- Γεώργιος Συριανός του Εμμανουήλ, Μέλος του Δ.Σ.
- Σαράντης Παπαδέλλης του Γεωργίου, Μέλος του Δ.Σ.
- Σπυρίδων Μαύρος του Δημητρίου, Μέλος του Δ.Σ.
- Κων/νος Δούκας του Αποστόλου, Μέλος του Δ.Σ.

Σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας της 30-06-06 και σε εφαρμογή του Ν. 3016/2002, οι ιδιότητες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας καθορίζονται ως ακολούθως:

Εκτελεστικά μέλη είναι οι κ.κ. Χρήστος Αγγ. Γιόκαρης, Κων/νος Ιωαν. Σαραντόπουλος, Δημήτριος Αγγ. Γιόκαρης, Γεώργιος Εμμ. Συριανός, Σαράντης Γ. Παπαδέλλης, Ιωάννης Λεων. Παπανικολάου

Μη εκτελεστικά μέλη είναι οι κ.κ. Θεόδωρος Αντ. Λύρας, Σπυρίδων Δημ.Μαύρος, Κων/νος Απ.Δούκας

Ανεξάρτητα - μη εκτελεστικά μέλη είναι οι κ.κ. Σπυρίδων Δημ.Μαύρος, Κων/νος Απ.Δούκας

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής, ήτοι μέχρι 30/6/2011.

Την εταιρία εκπροσωπούν και δεσμεύουν, ύστερα από σχετική εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ο κ. Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Γενικός Διευθυντής και ο κ. Κωνσταντίνος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Εντεταλμένος Σύμβουλος, ενεργούντες από κοινού ή χωριστά έκαστος.

Τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας είναι σήμερα τα ακόλουθα:

- **Παπανικολάου Ιωάννης** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Τεχνικός Διευθυντής της εταιρίας.
- **Κατσαρός Κωνσταντίνος** Νομική Σχολή Αθηνών, Νομικός Διευθυντής της εταιρίας.
- **Γκόσιος Ευθύμιος** Ηλεκτρολόγος-Μηχανολόγος Μηχανικός Ε.Μ.Π., Διευθυντής Διαχείρισης Εξοπλισμού της εταιρίας.
- **Γιόκαρη Αντιγόνη** B.Sc. στη Διοίκηση Επιχειρήσεων, Διευθύντρια Προμηθειών της εταιρίας.
- **Γιόκαρη Άννα - Μαρία** B.Sc. στη Διοίκηση Επιχειρήσεων, Diploma in Financial Management & Financial Markets. Διευθύντρια Επενδυτικών Σχέσεων & Επικοινωνίας, Υπεύθυνη Εξοπηρέτησης Μετόχων της εταιρίας.
- **Γιόκαρης Ελευθέριος** Απόφοιτος Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών & Εμπορικών Επιστημών (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.), Οικονομικός Διευθυντής της εταιρίας.
- **Γιόκαρης Κων/νος** Μηχανολόγος Μηχανικός, Υπεύθυνος Παρακολούθησης Εξοπλισμού.
- **Λομπεροπούλου Λίνα** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Διευθύντρια Υποστήριξης Έργων της εταιρίας.
- **Μεταξάκης Κυριάκος** Diploma in Computer Studies, Διευθυντής Προσωπικού και Διοικητικών Υπηρεσιών της εταιρίας.



- **Παπαδέλλης Σαράντης** Απόφοιτος Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών & Εμπορικών Επιστημών (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.), Προϊστάμενος Λογιστηρίου της Εταιρίας.
- **Λέφας Ιωάννης** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., Διευθυντής Έργων και Υπεύθυνος Παρακολούθησης Αποτελεσμάτων Έργων της εταιρίας.
- **Αγραφιώτης Αλκιβιάδης** Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ., Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Αιγίδης Αριστοκλής** Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Αρανίτης Αναστάσιος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Βελής Ανδρέας** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Δούρου Πόπη** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθύντρια Έργων της εταιρίας.
- **Ζέρβα Ιφιγένεια** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθύντρια Έργων της εταιρίας.
- **Καλόμαλλος Δημήτριος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Κουτσομούλου Ειρήνη** Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, Διευθύντρια Έργων της εταιρίας.
- **Πανόπουλος Αθανάσιος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Χρυσίνας Αθανάσιος** Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Σίμος Χρήστος** Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Καλαϊτζής Γιώργος** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.
- **Πενθερουδάκης Στυλιανός** Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Έργων της εταιρίας.

Σημειώνεται ότι, κανένα από τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρίας ή τα στελέχη της διεύθυνσής της, δεν έχει καταδικαστεί για πράξεις ατιμωτικές ή οικονομικά εγκλήματα, ούτε είναι αναμεμιγμένο σε δικαστικές εκκρεμότητες που αφορούν πτώχευση, εγκληματική πράξη και απαγόρευση άσκησης:

επιχειρηματικής δραστηριότητας,

χρηματοστηριακών συναλλαγών,

επαγγέλματος ως σύμβουλοι επενδύσεων, διευθυντικά στελέχη τραπεζών και ασφαλιστικών εταιριών, ανάδοχοι έκδοσης, στελέχη χρηματοστηριακών εταιριών κλπ.

Η ταχυδρομική διεύθυνση των μελών του Δ.Σ. της Εταιρίας και των διευθυντικών στελεχών είναι η διεύθυνση της Εταιρίας. Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας έχουν την Ελληνική ιθαγένεια.

Σημειώνεται ότι, τα μέλη του Δ.Σ. και οι βασικοί μέτοχοι της Εταιρίας δεν συμμετέχουν στο Δ.Σ. ή/και στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιριών ούτε ασκούν διοικητική επιρροή, ούτε έχουν οποιαδήποτε σχέση με άλλες εταιρίες, εκτός των αναφερθέντων.

Οι οικογενειακές σχέσεις που υπάρχουν μεταξύ των μετόχων και των μελών του Δ.Σ. είναι οι εξής:

Σε ότι αφορά την οικογενειακή σχέση μεταξύ των μελών του Δ.Σ. αναφέρουμε ότι: ο Χρήστος Α. Γιόκαρης είναι αδελφός του Δημήτριου Α.Γιόκαρη. Ουδεμία άλλη οικογενειακή σχέση υφίσταται μεταξύ των υπολοίπων μελών του Δ.Σ.

Επιπλέον, σε ότι αφορά την οικογενειακή σχέση μεταξύ των βασικών μετόχων σημειώνουμε ότι: ο Χρήστος Α. Γιόκαρης είναι πατέρας του Άγγελου Χ. Γιόκαρη ,της Άννα Μαρίας Γιόκαρη και της Αντιγόνης Χ. Γιόκαρης και σύζυγος της Σοφίας Γιόκαρη. Επίσης ο Κων/νος Σαραντόπουλος είναι πατέρας του Εδουάρδου Σαραντόπουλου , του Γιάννη Σαραντόπουλου και του Γιώργου Σαραντόπουλου και σύζυγος της Καικιλίας Σαραντοπούλου. Επίσης ο Ελευθέριος Γιόκαρης είναι αδελφός του Κων/νου Γιόκαρη και του Άγγελου Δ. Γιόκαρη.



Συμμετοχές των Μελών του Δ.Σ. και των Κυρίων Μετόχων στη Διοίκηση ή/και το Κεφάλαιο άλλων εταιριών

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται οι συμμετοχές των μελών του Δ.Σ. και των Κυρίων Μετόχων στη Διοίκηση ή στο κεφάλαιο άλλων εταιριών με ποσοστό άνω του 3% κατά τη σύνταξη του παρόντος:

Μέλη του Δ.Σ. ή Κύριοι Μέτοχοι	Εταιρία που συμμετέχει	Θέση στο Δ.Σ. ή στη Διαχείριση	Ποσοστό Συμμετοχής
Χρήστος Α. Γιόκαρης	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Πρόεδρος	0,12%
	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Μέλος	
	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε.	Μέλος	
	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.	Σύμβουλος	
	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Πρόεδρος	
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ -Α.ΖΑΝΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ομόρρυθμος Εταίρος	
Κων/νος Ι. Σαραντόπουλος	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε	Ομόρρυθμος Εταίρος	
	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε - Α.ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	Πρόεδρος & Συνδιευθύνων Σύμβουλος	
	ΕΝΜΑΡ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος	25%
	ΚΡΙΚΟΝ Α.Ε.	Μέτοχος	25%
	ΓΕΟΚΑΡ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος	25%
Αγγελος Χ. Γιόκαρης	ΕΡΓΟΣΑΡ Α.Ε.	Μέλος	25%
	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Μέλος	24,92%
	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΣΙΑΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ Α.Ε.	-	31,25%
	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε.	Συνδιαχειριστής	
	PANTECHNIKI ROMANIA S.R.L.	Συνδιαχειριστής	
	PROMAS Α.Ε.	Πρόεδρος	
	Α.ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ν.Ε.	Πρόεδρος	
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε	Πρόεδρος	
	ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Ν.Ε.	Γραμματέας	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Πρόεδρος	
	Π. & Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ - Α.ΖΑΝΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ομόρρυθμος Εταίρος-Συνδιαχειριστής	
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε	Ομόρρυθμος Εταίρος-Συνδιαχειριστής	
Εδουάρδος Κ. Σαραντόπουλος	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Πρόεδρος	
	ΕΡΒΕ Α.Τ.Ε	Αντιπρόεδρος	
	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Μέλος	
	Α.ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ν.Ε.	Γραμματέας	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.	Σύμβουλος	
	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.	Γραμματέας	
	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Μέλος	
	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε.	Μέλος	
	Π. & Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε	Μέλος	
	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
	ΕΝΜΑΡ Α.Ε.	Πρόεδρος	75%
Δημήτριος Α. Γιόκαρης	ΕΡΓΟΣΑΡ Α.Ε.	Μέλος	25%
	ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Ν.Ε.	Πρόεδρος	
	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Μέτοχος	8,31%

Μέλη του Δ.Σ ή Κύριοι Μέτοχοι	Εταιρία που συμμετέχει	Θέση στο Δ.Σ. ή στη Διαχείριση	Ποσοστό Συμμετοχής
Ελευθέριος Δ. Γιόκαρης	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Μέτοχος	16,61%
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ - Α.ΖΑΝΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ομόρρυθμος Εταίρος-Συνδιαχειριστής	
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε	Ομόρρυθμος Εταίρος-Συνδιαχειριστής	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Σύμβουλος	
Κων/νος Δ. Γιόκαρης	EDOK ETER CAMEROUN S.A.	Μέτοχος	0,003%
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ - Α.ΖΑΝΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ομόρρυθμος Εταίρος	
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε	Ομόρρυθμος Εταίρος	
Ιωάννης Λ. Παπανικολάου	ΕΡΒΕ Α.Τ.Ε.	Συνδιευθύνων Σύμβουλος	
	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Σύμβουλος	
	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος	
Άννα Μαρία Χ. Γιόκαρη	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ομόρρυθμος Εταίρος	
Αντιγόνη Χ. Γιόκαρη	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ Α.Ε.	Διαχειριστής	
	Χ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Ομόρρυθμος Εταίρος	
Θεόδωρος Α. Λύρας	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Γενικός Διευθυντής	5,806%
	Α. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ν.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	ΑΙΓΑΙΟΠΕΛΑΓΙΤΙΚΗ Ν.Ε.	Αντιπρόεδρος	
	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Διαχειριστής	
	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε	Διαχειριστής	
Γεώργιος Ε. Συριανός	ΣΕΙΡΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	Μέλος	2%
Σπυρίδων Δ. Μαύρος	ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ Α.Ε.	Πρόεδρος	0,3%
Ιωάννης Κ. Σαραντόπουλος	ΚΡΙΚΟΝ Α.Ε.	Πρόεδρος	75%
	ΕΡΓΟΣΑΡ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος	25%
	ΔΙΟΝΔΗΣ Α.Τ.Ε	Πρόεδρος	50%
Γεώργιος Κ. Σαραντόπουλος	ΕΡΓΟΣΑΡ Α.Ε.	Πρόεδρος	25%
	ΓΕΟΚΑΡ Α.Ε.	Πρόεδρος	75%

Κατάλογος Προσώπων που Υπόκεινται στις Διατάξεις των Άρθρων 12, 13 του Ν. 3340/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 12, 13 του Ν.3340/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η εταιρεία υποχρεούται να καταρτίζει και να υποβάλει στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς κατάλογο προσώπων που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα καθώς και τους έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα, που δύναται να έχουν πρόσβαση σε προνομιακές πληροφορίες. Παρακάτω ακολουθεί πίνακας:

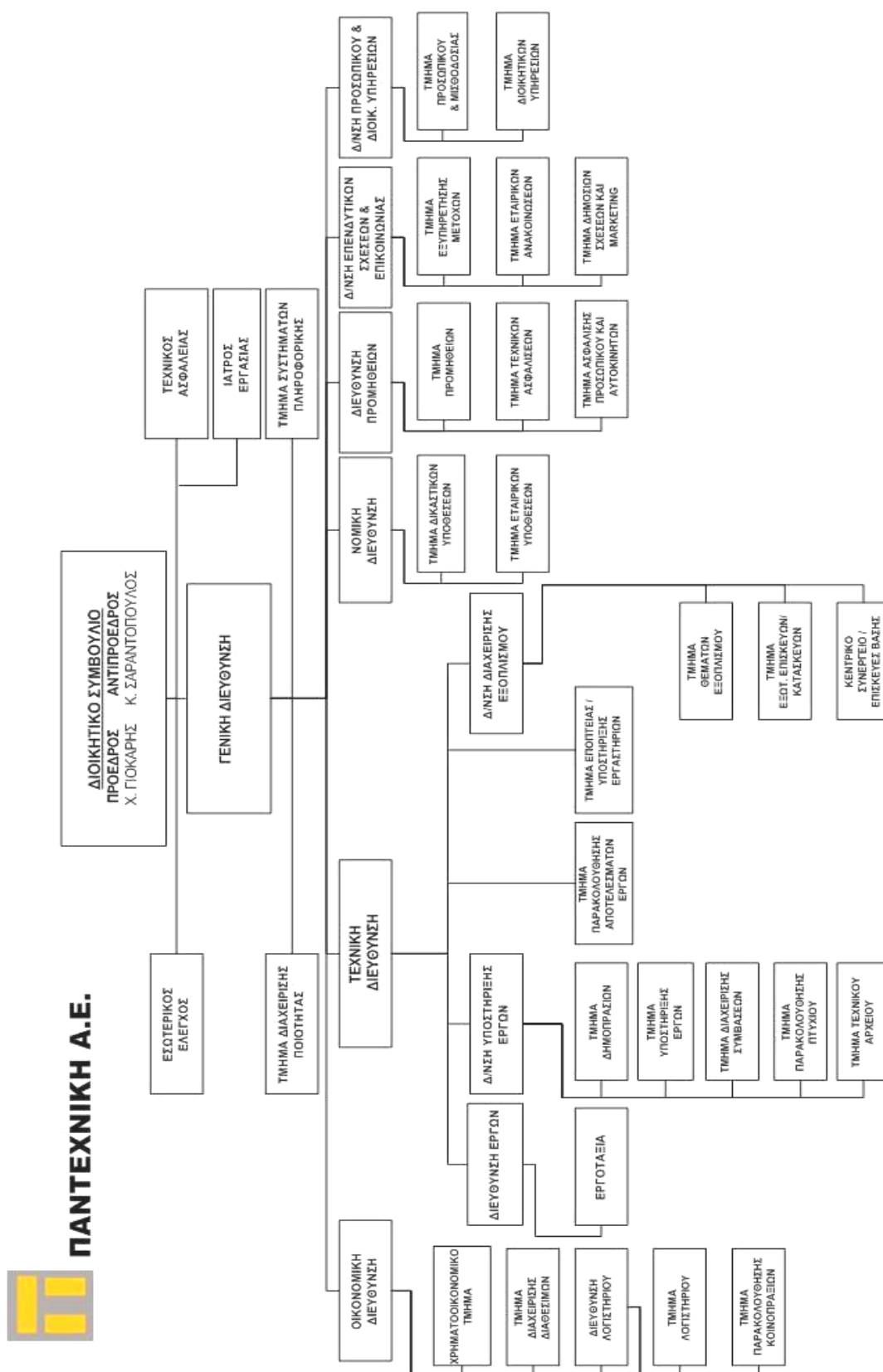
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

(Άρθρα 12, 13 του Ν.3340/2005 της Ε.Κ.)

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
ΓΙΟΚΑΡΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΓΓΕΛΗΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.& Γενικός Διευθυντής
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Εντεταλμένος Σύμβουλος
ΓΙΟΚΑΡΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Δ/ντής Οικον/κών Υπηρεσιών
ΓΙΟΚΑΡΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΓΓΕΛΗΣ	Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ
ΣΥΡΙΑΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ
ΛΥΡΑΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	Μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΛΕΩΝΙΔΑΣ	Μέλος Δ.Σ.& Τεχνικός Διευθυντής
ΔΟΥΚΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
ΜΑΥΡΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ΔΣ
ΛΕΦΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Υπεύθυνος Παρακολούθησης Έργων
ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Διευθύντρια Υποστήριξης Έργων
ΓΙΟΚΑΡΗ	ANNA-MARIA	ΧΡΗΣΤΟΣ	Διευθύντρια Επενδυτικών Σχέσεων & Επικοινωνίας και Υπεύθυνη εξυπηρέτησης μετόχων
ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ	Νομικός Διευθυντής
ΠΑΠΑΔΕΛΛΗΣ	ΣΑΡΑΝΤΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Διευθυντής Λογιστηρίου
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ	ΒΕΝΕΤΙΑ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Ορκωτός Ελεγκτής
ΣΤΑΜΑΤΟΝΙΚΟΛΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΡΑΠΤΗ	ΙΩΑΝΝΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Προϊσταμένη Δικαστικών Υποθέσεων
ΦΩΤΗ	ΑΝΔΡΙΑΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Τμήμα δικαστικών και εταιρικών υποθέσεων
ΓΙΑΝΝΑΡΑ	ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Υπεύθυνη Εταιρικών Ανακοινώσεων
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	Εσωτερικός Ελεγκτής



Οργανόγραμμα





Προσωπικό

Η Εταιρία απασχολεί επιλεγμένο και εξειδικευμένο τεχνικό και διοικητικό προσωπικό, το οποίο ανέρχεται σε 1.103 άτομα. Το προσωπικό της Εταιρίας στελεχώνεται από επαγγελματίες και επιστήμονες με άρτια τεχνική και πανεπιστημιακή κατάρτιση και εμπειρία, δεδομένου ότι αποτελεί σημαντικό συντελεστή για την επιτυχημένη πορεία της.

Ο μέσος όρος του προσωπικού που απασχολεί η Εταιρία, όπως προκύπτει από το προσάρτημα του Ισολογισμού της 31.12.06, ήταν συνολικά 1.103 άτομα, εκ των οποίων τα 675 άτομα είναι Διοικητικό προσωπικό και τα 428 άτομα εργατοτεχνικό. Ο παρακάτω πίνακας εμφανίζει την εξέλιξη του ετήσιου μέσου όρου του προσωπικού της Εταιρίας κατά τα τελευταία τρία χρόνια και την κατάταξή του σε κατηγορίες ανάλογα με την ειδικότητά του.

Ειδικότητα	2004	2005	2006
Εργατοτεχνίτες	270	353	428
Διοικητικοί Υπάλληλοι	139	235	173
Χειριστές - Οδηγοί	240	328	356
Υπομηχανικοί - Σχεδιαστές, Εργοδηγοί, Τοπογράφοι	58	62	58
Μηχανοτεχνίτες	69	96	88
ΣΥΝΟΛΟ	776	1.074	1.103
Απόφοιτοι ΑΕΙ - ΤΕΙ	103	106	102
Μηχανικοί	86	85	92

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τις δαπάνες του προσωπικού της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη τριετία 2004-2006 σε ετήσια βάση. Σημειώνεται ότι στις δαπάνες δεν περιλαμβάνεται το κόστος προσωπικού που αποσπάται σε έργα των κοινοπραξιών και μισθοδοτείται από τις κοινοπραξίες.

Ειδικότητα	2004 (σε χιλ. €)	2005 (σε χιλ. €)	2006 (σε χιλ. €)
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	3.416	3.104,03	4.911,99
ΕΡΓΟΔΗΓΟΙ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ	2.621	2.913,00	2.584,20
ΜΗΧΑΝΟΤΕΧΝΙΤΕΣ	2.427	2.874,31	3.794,07
ΧΕΙΡΙΣΤΕΣ-ΟΔΗΓΟΙ	8.180	10.543,16	14.271,56
ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΤΕΣ	14.073	9.336,23	14.498,64
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	30.793	28.770,73	40.060,46

Η Εταιρία διατηρεί άριστες εργασιακές σχέσεις και έχει πετύχει πολύ υψηλό βαθμό μονιμότητας του προσωπικού της.

6. ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Π.

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ
ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2006, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.



Ευθύνη Ελεγκτή: Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη: Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στις κατωτέρω σημειώσεις που παρατίθενται στο Προσάρτημα των Οικονομικών καταστάσεων :

α) Στη σημείωση Νο 12.Γ στην οποία αναφέρεται ότι οι φορολογικές δηλώσεις της τρεχούσης χρήσεως δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

β) Στη σημείωση Νο 12.ΣΤ στην οποία αναφέρεται ότι για τις υφιστάμενες δικαστικές υποθέσεις της εταιρείας δεν έγινε οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις, επειδή αυτές εκκρεμούν και δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί η έκβασή τους στο παρόν στάδιο.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων: Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2007

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Βενετία Τριαντοπούλου Αναστασοπούλου



Ισολογισμός

Ποσά σε Ευρώ '000	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια	1	72.953	52.537	46.912	49.777
Ασώματα πάγια	2	52	43	49	36
Επενδύσεις σε θυγατρικές	3	-	-	11.958	9.717
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4	50.443	37.854	40.429	41.222
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	5	6.287	5.725	7.584	7.500
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		129.735	96.159	106.932	108.252
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	6	4.532	5.004	3.371	4.746
Πελάτες	7	27.006	29.449	19.828	16.532
Λοιπές Απαιτήσεις	7	76.136	70.689	57.295	58.557
Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	8	45.053	32.069	40.475	30.395
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	26.504	46.848	9.617	29.492
Επενδύσεις στην εύλογη αξία	10	-	593	-	543
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		179.231	184.652	130.586	140.265
Σύνολο ενεργητικού		308.966	280.811	237.518	248.517
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	11	52.614	52.614	52.614	52.614
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		57.205	57.205	57.205	57.205
Λοιπά αποθεματικά	12	28.631	28.340	25.716	25.441
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		-23.911	-29.396	-24.061	-16.194
		114.539	108.763	111.474	119.066
Δικαιώματα μειοψηφίας		4.818	994	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		119.357	109.757	111.474	119.066
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	13	22.650	7.060	3.736	6.568
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	5.108	1.981	5.022	1.307
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	15	1.563	1.380	1.473	1.307
Λοιπές προβλέψεις		-	4	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		29.321	10.425	10.231	9.182
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές		37.705	24.155	28.158	19.749
Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	8	697	19.660	697	20.659
Δάνεια	13	61.633	53.589	55.667	49.336
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		806	2.393	203	1.200
Λοιποί πιστωτές	16	59.447	60.832	31.088	29.325
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		160.288	160.629	115.813	120.269
Σύνολο υποχρεώσεων		189.609	171.054	126.044	129.451
Σύνολο Παθητικού		308.966	280.811	237.518	248.517



Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Περιόδου

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		Σημείωση	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005		31/12/2006	31/12/2005
Κύκλος εργασιών	180.251	134.254	21	146.960	103.217
Κόστος Πωλήσεων	-168.835	-110.394	17	-139.076	-86.291
Μικτό Κέρδος	11.416	23.860		7.884	16.926
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα	-3.276	1.246	18	-2.870	4.745
	8.140	25.106		5.014	21.671
Έξοδα διάθεσης	-42	0	17	0	0
Έξοδα διοίκησης	-5.031	-16.667	17	-4.296	-15.951
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	3.067	8.439		718	5.720
Κέρδη από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	14.308	5.414	4	0	0
Έσοδα από μερίσματα και συμμετοχές Κ/Ξ	215	138		1.778	3.242
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-4.356	-2.581	19	-3.154	-2.744
Κέρδη προ φόρων	13.234	11.410		-658	6.218
Φόροι	-5.022	-3.891	20	-4.372	-1.961
Κέρδη/ζημιές περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	8.212	7.519		-5.030	4.257
Κέρδη/ζημιές περιόδου μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	-	-		-	-
Κέρδη/ζημιές περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α+β)	8.212	7.519		-5.030	4.257
Βασικά κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους (σε ευρώ)	0,195	0,179		-0,119	0,101
Κατανεμημένα σε :					
Κέρδη / Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	8.338	7.780			
Ζημιές που αναλογούν στα Δικαιώματα μειοψηφίας	-126	-261			



Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη περιόδου προ φόρων	13.234	11.410	-658	6.218
Προσαρμογές των κερδών:				
Αποσβέσεις	4.659	3.655	4.113	3.017
Προβλέψεις	182	-257	166	-257
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.789	2.581	3.487	2.679
Πιστωτικοί τόκοι	-707		-283	
Έσοδα από μερίσματα	0	-65		-65
(Κέρδος)/ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες	-12.945	764	-138	-17
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφ. Κίνησης	8.212	18.088	6.687	11.575
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	472	5.664	1.375	-732
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-15.988	26.993	-12.114	17.261
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-8.224	-955	-10.090	14.677
Μείον:				
Φόροι καταβλημένοι	2.043	116	1.200	116
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	3.227	4.093	2.925	3.348
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-20.798	45.581	-18.267	39.317
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	-2.010	-515	-3.546	-515
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων		3.573		3.573
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-6.181	-8.549	-5.662	-5.171
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.590	870	5.105	114
Τόκοι εισπραχθέντες	703	816	283	669
Μερίσματα εισπραχθέντα	987	65	996	65
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-911	-3.740	-2.824	-1.265
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εξοφλήσεις δανείων	-16.972	-14.280	-15.298	-10.851
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	20.862	0	19.039	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		-323		-323
Μερίσματα πληρωτέα	-2.525	-2.525	-2.525	-2.525
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.365	-17.128	1.216	-13.699
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-20.344	24.713	-19.875	24.353
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	46.848	22.135	29.492	5.139
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	26.504	46.848	9.617	29.492



Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ άρτιο	Αποθεματικά/ Κέρδη εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου (1/1/2006)	52.614	57.205	9.246	119.066
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	-5.030	-5.030
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.525	-2.525
Προσαρμογή συναλλαγματικών διαφορών	-	-	-37	-37
Υπόλοιπο λήξης περιόδου(31/12/2006)	52.614	57.205	1.655	111.474
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου (1/1/2005)	52.614	57.205	7.515	117.334
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	4.257	4.257
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.525	-2.525
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη Καθαρή Θέση	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης περιόδου (31/12/2005)	52.614	57.205	9.247	119.066

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ άρτιο	Αποθεματικά/ Κέρδη εις νέον	Καθαρή θέση προ δικ. Μειοψηφίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου (1/1/2006)	52.614	57.205	-1.056	108.763	994	109.757
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	8.338	8.338	-	8.338
Αναπροσαρμογές	-	-	-	-	3.697	3.697
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.525	-2.525	-	-2.525
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-37	-37	-	-37
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-	127	127
Υπόλοιπο λήξης περιόδου (31/12/2006)	52.614	57.205	4.720	114.539	4.818	119.357
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου (1/1/2005)	52.614	57.205	-5.566	104.253	3.826	108.079
Κέρδη/Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	7.780	7.780	-	7.780
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-2.525	-2.525	-	-2.525
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη Καθαρή Θέση	-	-	-745	-745	-	-745
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-	2.832	2.832
Υπόλοιπο λήξης περιόδου (31/12/2005)	52.614	57.205	-1.056	108.763	994	109.757

**Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα****Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης - επιχειρηματικοί τομείς**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν κύριο επιχειρηματικό κλάδο, τις Κατασκευές. Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 31 Δεκεμβρίου 2006 είναι τα παρακάτω:

ποσά σε Ευρώ '000	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006		31.12.2006	
Πωλήσεις	178.210	2.041	180.251	146.960
Μικτά κέρδη	11.282	134	11.416	7.884
Κέρδη προ φόρων	13.827	-593	13.234	-658
Φόρος εισοδήματος	-4.885	-137	-5.022	-4.372
Καθαρό κέρδος/ζημία	8.942	-730	8.212	-5.030

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2005 είναι τα παρακάτω:

	31.12.2005		31.12.2005	
Πωλήσεις	133.994	260	134.254	103.217
Μικτά κέρδη	23.846	14	23.860	16.926
Κέρδη προ φόρων	11.392	18	11.410	6.218
Φόρος εισοδήματος	-3.890	-1	-3.891	-1.961
Καθαρό κέρδος/ζημία	7.502	17	7.519	4.257

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	31.12.2006			31.12.2006	
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	276.370	32.596	308.966	237.518	237.518
Σύνολο υποχρεώσεων	168.467	21.142	189.609	126.044	126.044
	31.12.2005			31.12.2005	
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	280.450	361	280.811	248.517	248.517
Σύνολο υποχρεώσεων	171.034	20	171.054	129.451	129.451

Δευτερέων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Ποσά σε Ευρώ '000	31.12.2006							
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	170.383	5.028	4.840	180.251	137.377	4.932	4.651	146.960
Μικτά κέρδη	12.132	711	-1.427	11.416	8.657	670	-1.443	7.884
Κέρδη προ φόρων	13.404	1.540	-1.710	13.234	-449	1.501	-1.710	-658
Φόρος εισοδήματος	-5.022	0	0	-5.022	-4.372	0	0	-4.372
Καθαρό κέρδος/ζημία	8.382	1.540	-1.710	8.212	-4.821	1.501	-1.710	5.030

Ποσά σε Ευρώ '000	31.12.2005							
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	131.346	17	2.891	134.254	100.326	0	2.891	103.217
Μικτά κέρδη	24.008	-228	80	23.860	16.461	-245	80	16.296
Κέρδη προ φόρων	11.729	-399	80	11.410	6.412	-274	80	6.218
Φόρος εισοδήματος	-3.855	0	-36	3.891	-1.925	0	-36	-1.961
Καθαρό κέρδος/ζημία	7.874	-399	44	7.519	4.487	-274	44	4.257

Ποσά σε Ευρώ '000	31.12.2006							
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	288.966	8.713	11.287	308.966	219.383	8.650	9.485	237.518
Σύνολο υποχρεώσεων	169.197	7.459	12.953	189.609	107.434	7.459	11.151	126.044
	31.12.2005							
	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ	Ελλάδα	Ρουμανία	Καμερούν	ΣΥΝΟΛΟ
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	273.046	1.583	6.182	280.811	240.788	1.547	6.182	248.517
Σύνολο υποχρεώσεων	162.956	1.960	6.138	171.054	121.492	1.821	6.138	129.451



Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες

Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006, που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2006, έχουν συνταχθεί με βάση:

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων,

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο 2006 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρία. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία με την επωνυμία “ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.” ιδρύθηκε το έτος 1960 (ΦΕΚ 0509/1960 δελτίο Α.Ε.) με έδρα το Δήμο Αθηναίων. Τη σημερινή της επωνυμία απέκτησε μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 15.2.1961, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 184/5.5.1961. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 13555/06/Β/86/08 και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας στεγάζονται σε ιδιόκτητο κτίριο στη Κηφισιά (διεύθυνση: Καβαλιεράτου 7, τηλ. 210-62.60.600).

Οι μετοχές της εταιρίας διαπραγματεύονται, από τον Ιανουάριο του 1999, στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της, ο οποίος δεν έχει τροποποιηθεί μετά την συγχώνευση, είναι:

1. Η εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό και μάλιστα οδοποιίας, λιμενικών, υδραυλικών, οικοδομικών, σιδηροδρομικών, βιομηχανικών εγκαταστάσεων και γενικά κάθε είδους δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών ή ιδιωτικών έργων, καθώς και η εκπόνηση μελετών και επίβλεψη τέτοιων έργων,
2. Η ανέγερση πολυκατοικιών σε ιδιόκτητα ή και σε ξένα οικόπεδα με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και η, με οποιοδήποτε τρόπο, εκμετάλλευση των αυτοτελών και ανεξαρτήτων οριζόντιων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά,
3. Η βιομηχανική παραγωγή υλικών τεχνικών έργων και η ίδρυση εργοστασίων παραγωγής τους και η εμπορία τους καθώς και η ανάληψη αντιπροσωπειών εμπορικών ή βιομηχανικών υλικών του εσωτερικού και εξωτερικού, και
4. Η ενέργεια και εκμετάλλευση κάθε σχετικής επιδίωξης προς τις παραπάνω επιχειρήσεις και εργασίες.



Για την εκπλήρωση των σκοπών αυτών, μπορεί η Εταιρία να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που υπάρχουν ή που θα συσταθούν και που επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και ειδικότερα δραστηριοποιείται στα Έργα Πολιτικού Μηχανικού, στην κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων και στην κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων. Από το 1964 η Εταιρία κατέχει το εκάστοτε ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και σήμερα είναι κάτοχος πτυχίου 7ης τάξης για τα οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, λιμενικά, βιομηχανικά - ενεργειακά και έργα οδοποιίας, σύμφωνα με τη νέα διαβάθμιση του Μ.Ε.Ε.Π. κατά τον Ν. 2940/2001 για τα πτυχία εργοληπτικών εταιρειών.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας στις 31/12/2006, είναι η ακόλουθη:

- Χρήστος Γιόκαρης του Αγγελή, Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
- Κων/νος Σαραντόπουλος του Ιωάννη, Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
- Δημήτριος Γιόκαρης του Αγγελή, Εκτελεστικό Μέλος
- Άγγελος Γιόκαρης του Χρήστου, Εκτελεστικό Μέλος
- Εδουάρδος Σαραντόπουλος του Κων/νου, Εκτελεστικό Μέλος
- Παπανικολάου Ιωάννης του Λεωνίδα, Εκτελεστικό μέλος
- Θεόδωρος Λύρας του Αντωνίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος
- Μαύρος Σπυρίδων του Δημητρίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος
- Δούκας Κωνσταντίνος του Αποστόλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος

Αρχές Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για το 2006 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31/12/2005.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που ενδέχεται να επηρεάσουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων της περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και εκτιμήσεις.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2007 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική προσαρμογή στο ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2007)

Το ΔΠΧΠ 7 απαιτεί περαιτέρω γνωστοποιήσεις αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης και συγκεκριμένα απαιτεί τη γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κινδύνους προερχόμενους από χρηματοοικονομικά μέσα. Ειδικότερα, προκαθορίζει ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, (Χρηματοοικονομικά

Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Η σχετική προσαρμογή του ΔΛΠ 1 αφορά σε γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μίας επιχείρησης καθώς και για τον τρόπο που γίνεται η διαχείριση αυτών.

ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί Τομείς (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 Οικονομικές Πληροφορίες κατά τομέα και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και κατάσταση αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Το ΔΠΧΠ 8 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 7, Εφαρμογή της προσέγγισης αναμόρφωσης του ΔΛΠ 29 - Οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαρτίου 2006)

Η Διερμηνεία 7 απαιτεί όπως στην περίοδο κατά την οποία μια εταιρία διαπιστώνει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του νομίσματος λειτουργίας της, χωρίς να υπήρξε υπερπληθωρισμός την προηγούμενη περίοδο, να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 29 σαν να ήταν πάντοτε η οικονομία σε κατάσταση υπερπληθωρισμού. Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 8, Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2 (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαΐου 2006)

Η Διερμηνεία 8 διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΠ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών εφαρμόζεται σε συναλλαγές στις οποίες μια εταιρία παραχωρεί

συμμετοχικούς τίτλους ή αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεταβιβάσει μετρητά ή άλλα περιουσιακά στοιχεία (που βασίζονται στην τιμή των μετοχών της), όταν το προσδιορισμό αντάλλαγμα που έχει ληφθεί φαίνεται να είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που παραχωρούνται ή των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται. Η Διερμηνεία 8 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιουνίου 2006)

Η Διερμηνεία 9 απαιτεί όπως μια εταιρία εκτιμά κατά πόσο ένα συμβόλαιο περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη στιγμή σύναψης του συμβολαίου, περίπτωση κατά την οποία απαγορεύει μεταγενέστερη επανεκτίμηση εκτός εάν υπάρχει μεταβολή στους όρους του συμβολαίου που μεταβάλλουν ουσιαστικά τις ταμιακές ροές. Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 10, Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση και Απομείωση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Νοεμβρίου 2006)

Η Διερμηνεία 10 μπορεί να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις, σε περίπτωση που αναγνωριστεί ζημία απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους που τηρούνται στο κόστος, καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντλιογιστεί σε επόμενες ενδιάμεσες ή ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Η Διερμηνεία 10 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 – Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και μεταξύ εταιριών ιδίου Ομίλου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαρτίου 2007)

Αυτή η Διερμηνεία απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή οι μέτοχοι της εταιρίας παρέχουν τους προς παραχώρηση

τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται επίσης και στον τρόπο που οι θυγατρικές χειρίζονται, στις απλές τους οικονομικές καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοι τους λαμβάνουν δικαιώματα επί συμμετοχικών τίτλων της μητρικής εταιρίας. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, καθώς επίσης δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008)

Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι οργανισμοί που παρέχουν υπηρεσίες θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία οι οργανισμοί αυτοί δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και/ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, καθώς επίσης δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται άμεσα ή έμμεσα από την ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, η οποία κατέχει την πλειοψηφία των μετοχών τους.

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ενοποιεί τις θυγατρικές της πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου και με την απώλεια του ελέγχου παύει η ενοποίηση της εταιρείας ως θυγατρικής. Το ποσό της εξαγοράς μίας θυγατρικής εταιρείας λογιστικοποιείται ως κόστος κτήσεως αυτής.

Συγγενείς: Είναι οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ασκεί ουσιώδη επίδραση και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις των θυγατρικών εταιρειών. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται η αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και ζημιών των ενοποιημένων επιχειρήσεων, με βάση τη μέθοδο της

καθαρής θέσης από την ημερομηνία άσκησης της σημαντικής επίδρασης μέχρι την ημερομηνία παύσεως αυτής.

Κοινοπραξίες: Είναι η σύμπραξη δύο ή περισσότερων μερών τα οποία αναλαμβάνουν την εκτέλεση ενός έργου και υπόκεινται σε από κοινό έλεγχο, ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από την δραστηριότητα της εκτέλεσης του έργου.

Οι συμμετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ σε Κ/ξίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Το μερίδιο του Ομίλου σε κάθε στοιχείο του ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων ενοποιείται, γραμμή προς γραμμή, με όμοια στοιχεία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Διεταιρικά υπόλοιπα: Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών.

Οι παραπάνω ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο Όμιλος σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Π..

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2006 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20 Μαρτίου 2007.

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2006 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.



Δομή του Ομίλου

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες και οι κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2006 της εταιρείας, με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής και τις μεθόδους ενοποίησης τους από την μητρική εταιρεία.

α. Με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.	50,00%
2.	PROMAS Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ.ΕΡΓΩΝ, Κηφισιά	65,00%
3.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	68,6520%
4.	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., Κηφισιά**	63,7880%
5.	ΕΡ.ΒΕ. ΑΤΕ, Κηφισιά	50,00%
6.	ΛΜΝ Α.Ε., Κηφισιά	60,00%
7.	ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50,00%
8.	PANTECHNIKI ROMANIA, Ρουμανία	100,00%
9.	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ, Αθήνα	100,00%
10.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., Κηφισιά**	83,73%
11.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ Α.Ε., Θεσσαλονίκη	50,5140%
12.	ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΕΕ, Θεσσαλονίκη*	91,00%
13.	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	99,90%
14.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ Κηφισιά**	82,6390%
*εταιρεία με έμμεση συμμετοχή		
**εταιρείες και με έμμεση συμμετοχή		

β. Με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ, Θεσσαλονίκη	50,00%
2.	Κ/Ξ "ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ"- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ (ΠΟΛΥΜΥΛΟΣ-ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΤΜΗΜΑ Α') (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	48,507%
3.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΓΕΤΕΜ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Κ1-Κ4), Θεσσαλονίκη	1/3
4.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-Ι&Ρ -ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ & ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΥ), Μαρούσι	18,00%
5.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, Χαλάνδρι	20,0890%
6.	Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ (ΡΙΟ-ΑΝΤΙΡΡΙΟ), Ρίο-Αντίρριο	4,84%
7.	"Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΒ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ΟΑΚΑ), Χαλάνδρι	30,00%
8.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ (Αλμυρός), Χαλάνδρι	1/3
9.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (Σήραγγα Δρίσκου), Χαλάνδρι	25,00%
10.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Έργα Άραχθου-Περιστερίου Τμήμα Α'), Χαλάνδρι	25,00%
11.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ), Χαλάνδρι	50,00%

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
12.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ -J&P ΑΒΑΞ - ΒΙΟΤΕΡ (ΕΛΤΑ)	39,32%
13.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Εγνατία οδός:Τμήμα Πολύμυλος-Λευκόπετρα), Κηφισιά	50,00%
14.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & P ΑΒΑΞ (Επέκταση Δ.Κόμης από Α/Κ Κηφισίας (Ε.Ο.Ν01) έως Ολυμπιακό χωριό) , Χαλάνδρι	25,00%
15.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & P ΑΒΑΞ (Λεωφ.Κηφισού τμήμα από χ.θ 1+400 έως χ.θ 3+060) , Χαλάνδρι	25,00%
16.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ ΕΡΓΟΥ ΠΓΜΕ , Αθήνα	50,00%
17.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ , Χαλάνδρι	22,293%
18.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η & Η/Μ Α.Ο , Χαλάνδρι	22,293%
19.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ) , Μαρούσι	18,00%
20.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ(ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ), Χαλάνδρι	40,00%
21.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ -ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ , Αθήνα	50,00%
22.	Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	29,70%
23.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αγ.Αναστασία Δωδώνη) , Χαλάνδρι	1/3
24.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ , Αθήνα	16,50%
25.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ, Θεσσαλονίκη	45,00%
26.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΙΜΕ ΘΕΑΤΡΟΝ) *	40%
27.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ) *	30%
28.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ CAMEROUN ΑΕ *	70%
29.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΤΕ (Έργο:αναβαθμιση υπόλοιπων τμημάτων σιδ/κης γραμμής ΔΟΜΟΚΟΥ) *	55%
30.	Κ/Ξ ALPINE MAYREDERCBAU Bmbh- ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-POWELL ELECTRICAL SYSTEMS INC *	31,5%
* Κοινοπραξίες που ενοποιούνται για πρώτη φορά		
Τα έργα των κατωτέρω κοινοπραξιών περατώθηκαν και θα επιδιωχθεί το κλείσιμο τους και ως εκ τούτου δεν περιλήφθηκαν στην ενοποίηση.		
1.	"Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA" (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Κ/Ξ) , Φιλοθέη	98,00%
2.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ)	50,00%
3.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-Ν.ΚΑΜΑΤΑΚΗΣ ΑΤΕΕΕ (ΔΕΠΑ ΑΤΤΙΚΟ ΙΙΙ), Αθήνα	32,95%
4.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-CYBARCO HELLAS ΑΕ, Αθήνα	50,00%
5.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ) , Κηφισιά	50,00%
6.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ-TODINI COSTRUZIONI GEN SPA-ITINERA COSTRUZIONI GEN SPA (ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ), Φιλοθέη	32,00%
7.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΎΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Κατασκευή τμ.αυτ/μου Αθηνών-Κορίνθου) (Α'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	28,00%
8.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ) , Φιλοθέη	45,00%
9.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Παράκαμψη Λάρισας), Χαλάνδρι	25,00%
10.	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ (Έργο Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	1/3
11.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Κόμβος Σελλών), Χαλάνδρι	1/3



A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
12.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Προστασία Πρανών Αγ.Αναστασία Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	25,00%
13.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΣΙΦΝΟΥ)	49,00%
14.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J&P ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Κ/Ξ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ)	25,00%
15.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (Κατασκευαστικές εργασίες έργου Αττικού Αγωγού) , Χαλάνδρι	25,00%
16.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ (Τέμνη) , Χαλάνδρι	30,00%
17.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Σήραγγα Λεονταρίου) , Αθήνα	24,95%
18.	Κ/Ξ ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ (ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ ΑΛΦΕΙΟΥ)	30,00%
19.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΡΝΩΝ ΑΕ (Κηφισός), Χαλάνδρι	50,00%
20.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης Δ.Νάξου) , Αθήνα	50,00%
21.	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Δασικό χωριό Τζουμέρκων) , Αθήνα	1,00%
22.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Πολυμέρειο Μέγαρο του ΠΠΕΤ) , Αθήνα	1,00%
23.	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕ-ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ (Κατασκευή Δημαρχειακού Μεγάρου Νάξου) , Αθήνα	1,00%
24.	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (ΑΕΡΙΝΟ ΒΟΛΟΥ), Φιλοθέη	35,00%
25.	Κ/Ξ ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ- Γ.ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ (ΕΡΓΟ 647 ΟΣΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ-ΕΙΔΟΜΕΝΗ, Αθήνα	20,00%
26.	ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (Περδικάκι-Βρουβιανά), Αθήνα	1,00%
27.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Μ.ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ (Εγκ/σεις επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Πάρου), Αθήνα	50,00%
28.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σ/Γ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ) , Φιλοθέη	25,00%
29.	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- J & P ΑΒΑΣ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ), Φιλοθέη	45,00%
30.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΠΑΝΑΓΙΑ ΓΡΕΒΕΝΑ), Αθήνα	70,00%
31.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΜΕΝΙΔΙΟΥ) , Μαρούσι	80,00%
32.	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Βιολογικός Νάξου), Αθήνα	12,50%
33.	Κ/Ξ ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Οδοποιία Νάξου), Αθήνα	1,00%
34.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ, Αθήνα	50,00%
35.	Κ/Ξ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΖΑΧΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αλιβέρι), Κηφισιά	70,00%
36.	Κ/Ξ ΑΝ.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Λιμάνι Μονεμβασιάς), Κηφισιά	70,00%
37.	Κ/Ξ ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	50,00%
38.	Κ/Ξ ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
39.	Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,00%
40.	Κ/Ξ ΛΙΜΑΝΙ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ, Κηφισιά	70,00%
41.	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), Αθήνα	50,00%
42.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ (Αναβάθμιση Καμινάδας ΑΣΠ ΚΩ), Κηφισιά	50,00%
43.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Ανάπλαση σταθμού Θησείου), Κηφισιά	50,00%
44.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ-ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΤΜΗΜΑ 1) , Αθήνα	39,32%
45.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΑ ΤΝΓ-221 Ν), Φιλοθέη	50,00%
46.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ , Χαλάνδρι	17,45%
47.	Κ/Ξ "Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ Ν.ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ), Αθήνα	25,00%
48.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ (ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΑΘΕ ΑΡ.ΕΡΓΟΥ 9771503), Φιλοθέη	72,50%
49.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Αθήνα	30,00%
50.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΟΑΚΑ ΙΙ) , Αθήνα	16,50%
51.	Κ/Ξ ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κατασκευή Θεάτρου Λευκάδας), Αγ.Παρασκευή	50,00%
52.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (ΙΕΚ ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ), Φιλοθέη	40,00%

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
53.	Κ/Ξ Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-ΕΚΚΟΝ ΑΕ, Φιλοθέη	35,00%
54.	Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ, Φιλοθέη	16,65%
55.	Κ/Ξ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΫΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Β' Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	35,00%
56.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA-IMPRESA CASTELLI SPA-ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ), Φιλοθέη	49,50%
57.	Κ/Ξ Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ARCO G ABETE (ΟΣΕ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΑΙΓΙΝΙΟΥ) Φιλοθέη	50.00%

γ. Με τη μέθοδο της καθαρής θέσης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1.	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0805%
2.	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
3.	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
4.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - & ΣΙΑ ΟΕ, Αθήνα	40,00%
5.	ECOGENESIS PERIVALODIKH Α.Ε, Οινόφυτα.	37,00%
6.	Π.&Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε., Κηφισιά	47,50%
7.	ΕΦΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ*	33,00%

*εταιρεία που ενοποιείται για πρώτη φορά

Εταιρίες που δεν Ενοποιούνται στην Παρούσα Περίοδο

Για την εξεταζόμενη περίοδο 1/1 έως 31/12/2006 δεν ενοποιήθηκε από την μητρική εταιρεία η θυγατρική εταιρεία «ROTONDA Α.Ε». γιατί απορροφήθηκε από την Παντεχνική Α.Ε.

Εξέλιξη Απασχολούμενου Προσωπικού

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία του παρακάτω πίνακα παρατηρούμε αύξηση του προσωπικού για την μητρική εταιρεία αλλά και συνολικά για τις εταιρείες του ομίλου. Πιο συγκεκριμένα, εξετάζοντας την περίοδο από 1/1 -31/12/2006 σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο βλέπουμε ότι ο αριθμός του προσωπικού διατηρείται στα ίδια επίπεδα.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	31/12/2006	31/12/2005
Εταιρεία	1.103	1.132
Όμιλος	1.263	1.254

Πληροφορίες για την Μετοχή και Δείκτες Αποτίμησης

Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν της διαπραγμάτευση στην Κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών τον Ιανουάριο του 1999. Μονάδα διαπραγμάτευσης αποτελούν οι 10 μετοχές. Κάθε μετοχή έχει όλα τα δικαιώματα και της υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Ν.2190/20 και το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο δεν περιέχει πιο περιοριστικές διατάξεις απ ό τι προβλέπει ο νόμος. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 52.614.195 ευρώ και διαιρείται σε 42.091.356 κοινές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,25 ευρώ η κάθε μία. Η τιμή της κοινής μετοχής της 31/12/2006, διαμορφώθηκε σε 3,74 ευρώ ενισχυμένη κατά 104,37% σε σχέση με το κλείσιμο (1,83 ευρώ) της 31/12/2005. Η χρηματιστηριακή αξία της εταιρείας της 31/12/2006 ανερχόταν σε 157.421.671 ευρώ.

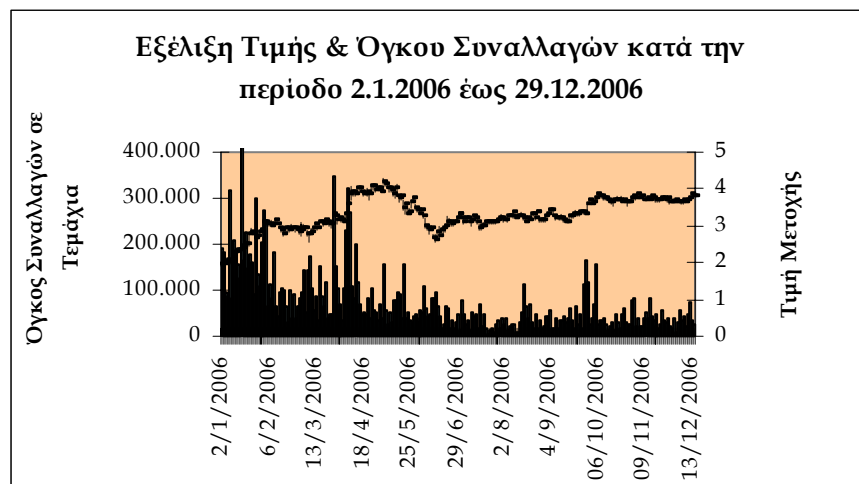
Οι μετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τον κωδικό ΠΤΕΧ. Ο αντίστοιχος κωδικός που χρησιμοποιεί το Bloomberg είναι ΡΤΕΧ GA ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία PNTr.AT.

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει την τιμή κλεισίματος της μετοχής την τελευταία συνεδρίαση κάθε μήνα, και τον μηνιαίο όγκο συναλλαγών για το διάστημα από 2.1.2006 έως 29.12.2006.

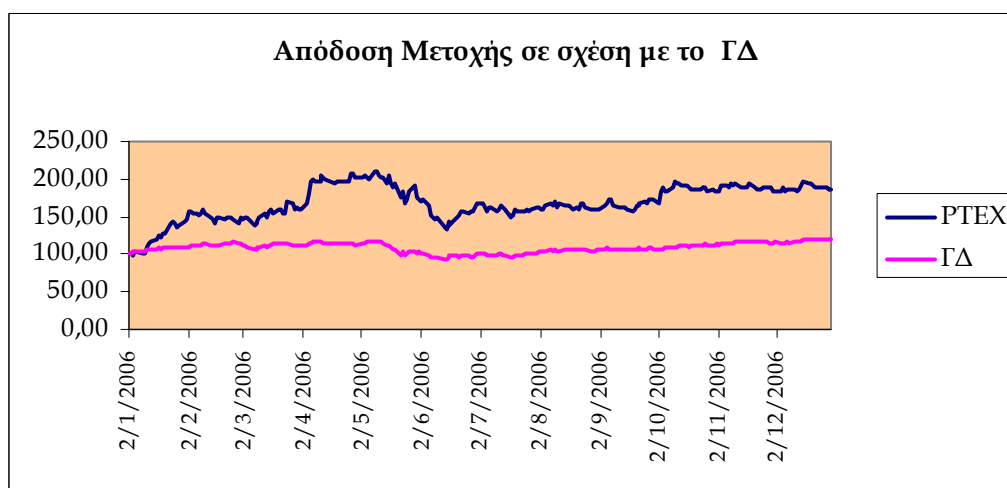
Ημερομηνία	Τιμή κλεισίματος	Μηνιαίος Όγκος Συναλλαγών σε τεμάχια	%*
31/01/2006	2,86	3.748.002,00	8,90%
28/02/2006	2,95	2.084.387,00	4,95%
31/03/2006	3,12	2.213.615,00	5,26%
28/04/2006	3,98	1.931.801,00	4,59%
31/05/2006	3,42	1.336.267,00	3,17%
30/06/2006	3,30	1.096.767,00	2,61%
31/07/2006	3,22	659.213,00	1,57%
31/08/2006	3,26	829.365,00	1,97%
29/09/2006	3,60	939.551,00	2,23%
31/10/2006	3,64	937.345,00	2,23%
30/11/2006	3,64	865.810,00	2,06%
29/12/2006	3,74	519.807,00	1,23%
ΣΥΝΟΛΟ		17.161.930,00	

*: Όγκος συναλλαγών ως ποσοστό επί του συνόλου των μετοχών

Στο παρακάτω γράφημα παρουσιάζεται η πορεία τιμής της μετοχής και οι ημερήσιοι όγκοι συναλλαγών για την περίοδο 2.1.2006 έως 29.12.2006.



Στο παρακάτω γράφημα παρουσιάζεται η τιμή της μετοχής της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και του Γενικού Δείκτη Τιμών του ΧΑ έχοντας μετατραπεί με βάση το 100 και θέτοντας ως ημερομηνία βάσης την 2.01.2006.





Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΒΑΣΙΚΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ	31/12/2006 (ΔΛΠ)	31/12/2005 (ΔΛΠ)
Τιμή κλεισίματος μετοχής(σε ευρώ)	3,74	1,83
Συνολικός αριθμός μετοχών	42.091.356	42.091.356
Μετοχικό κεφάλαιο	52.614.195	52.614.195
Ονομαστική τιμή	1,25	1,25
Κεφαλαιοποίηση (σε ευρώ)	157.421.671,44	77.027.181,48
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	42.091.356	42.091.356
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (σε χιλ. ευρώ)	111.474,00	119.066,00
Λογιστική αξία μετοχής	2,65	2,83
Κέρδη/Ζημιές μετά φόρων ανά μετοχή	-0,119	0,10
P/E μετά φόρων (με βάση την τιμή κλεισίματος των εξαεζόμενων περιόδων)	-	18,30
Περιθώριο κέρδους προ φόρων	-	6,02%
Μικτό περιθώριο κέρδους	5,36%	16,40%
Αριθμοδείκτης Γενικής ρευστότητας	1,12	1,22
EBITDA (σε χιλ. ευρώ)	4.831,00	8.737,00
EBITDA margin	3,29%	8,46%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	-	5,22%
Αποδοτικότητα Ενεργητικού	-	2,21%
Ξένα προς Ιδία κεφάλαια	113,07%	108,72%
Τραπεζικές υποχρεώσεις προς Ιδία κεφάλαια	53,29%	46,95%

Σημειώσεις:

EBITDA= Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΜΕΓΕΘΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1-31/12/2006)

Στοιχεία Ισολογισμού	31/12/06 (ΔΛΠ) VS 31/12/2005 (ΔΛΠ)
Σύνολο Παγίων	-1,22%
Σύνολο Υποχρεώσεων	-2,63%
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	-6,38%
Σύνολο ενεργητικού/Παθητικού	-4,43%
Στοιχεία Αποτελεσμάτων	
Συνολικός κύκλος εργασιών	42,38%
Κέρδη προ φόρων	-
Καθαρά κέρδη	-

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΒΑΣΙΚΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ (Ενοποιημένα μεγέθη)	31/12/2006 (ΔΛΠ)	31/12/2005 (ΔΛΠ)
Τιμή κλεισίματος μετοχής(σε ευρώ)	3,74	1,83
Συνολικός αριθμός μετοχών	42.091.356,00	42.091.356
Μετοχικό κεφάλαιο	52.614.195,00	52.614.195
Ονομαστική τιμή	1,25	1,25
Κεφαλαιοποίηση (σε ευρώ)	157.421.671,44	77.027.181,48
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	42.091.356,00	42.091.356
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (σε χιλ. ευρώ)	119.357,00	109.757,00
Λογιστική αξία μετοχής	2,84	2,61

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΒΑΣΙΚΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ (Ενοποιημένα μεγέθη)	31/12/2006 (ΔΛΠ)	31/12/2005 (ΔΛΠ)
Κέρδη μετά φόρων ανά μετοχή	0,195	0,179
P/E μετά φόρων (με βάση την τιμή κλεισίματος των εξεταζόμενων περιόδων)	19,18	10,17
Περιθώριο κέρδους προ φόρων	7,34%	8,50%
Μικτό περιθώριο κέρδους	6,33%	17,78%
Αριθμοδείκτης Γενικής ρευστότητας	1,12	1,19
EBITDA(σε χιλ.ευρώ)	7.726,00	12.094,00
EBITDA margin	4,29%	9,00%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	11,09%	10,39%
Αποδοτικότητα Ενεργητικού	4,28%	4,06%
Ξένα προς Ιδία κεφάλαια	158,86%	155,84%
Τραπεζικές υποχρεώσεις προς Ιδία κεφάλαια	70,61%	55,25%
Σημειώσεις:		
EBITDA= Κέρδη προ Φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1-31/12/2006)	
Στοιχεία Ισολογισμού	31/12/06 (ΔΛΠ) VS 31/12/2005(ΔΛΠ)
Σύνολο Παγίων	34,92%
Σύνολο Υποχρεώσεων	10,85%
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	8,75%
Σύνολο ενεργητικού/Παθητικού	10,03%
Στοιχεία Αποτελεσμάτων	
Συνολικός κύκλος εργασιών	34,26%
Κέρδη προ φόρων	15,99%
Καθαρά κέρδη	9,22%

Σημαντικές Επισημάνσεις – Γεγονότα

α. Γεγονότα περιόδου που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις

Ενοποιείται για πρώτη φορά η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Ε.» καθότι το ποσοστό της εταιρείας ανήλθε σε 50,514% από 45%. Η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ και ΣΙΑ Ο.Ε.» ενοποιείται για πρώτη φορά με τελικό ποσοστό 83,73%, από το οποίο το 20% ανήκει στην «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ». Επιπρόσθετα, για πρώτη φορά ενοποιείται ως θυγατρική η «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ.» με τελικό ποσοστό 82,6390% από το οποίο το 49% ανήκει στην «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ». Ως έμμεση θυγατρική ενοποιείται η «ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ Ε.Ε.» με ποσοστό 91%. Επίσης, ενοποιείται για πρώτη φορά η εταιρεία «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» με ποσοστό 99,90%.

Επιπλέον, μετά την 30/09/2006 ενοποιείται για πρώτη φορά με την μέθοδο της καθαρής θέσης η εταιρεία ΕΦΑ Τεχνική Α.Ε. με ποσοστό 33%.

Η «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» στη παρούσα χρονική περίοδο αύξησε το ποσοστό συμμετοχής της στη «ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» και στη «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» από 56,25% σε 56,2548% και από 60% σε 68,6520% αντίστοιχα. Σημειώνεται ότι στη «ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» συμμετέχει με ποσοστό 10,98% η «ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ». Το τελικό ποσοστό ενοποίησης της «ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» είναι 63,7880%.

Στη συνεδρίαση του ΔΣ της εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» που συνήλθε στις 28.2.2006, αποφασίστηκε η απορρόφηση της σε ποσοστό 100% θυγατρικής μας εταιρείας «ROTONDA Α.Ε.». Η συγχώνευση αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του κν.2190/1920 και των άρθρων 1-5 του ν.2166/93 ολοκληρώθηκε με την έγκριση της Νομαρχίας Αθηνών στις 6/12/2006.

Ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2002, 2003, 2004 και 2005. Από τον φορολογικό έλεγχο προέκυψαν διαφορές: α) για τις χρήσεις 2002 – 2004 € 950.180,63 και β) για τη χρήση 2005 € 213.986,30. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο κατά την 31/12/2006 ανέρχεται σε € 169.368 και πρόκειται να καταβληθεί εντός της χρήσεως 2007.

β. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η εταιρεία και ο όμιλος γενικότερα εκτίθεται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τις εταιρείες του κατασκευαστικού κλάδου. Μερικοί από αυτούς είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος, η πιθανή έλλειψη ρευστότητας, η μη ικανοποιητικές ταμειακές ροές καθώς επίσης και τυχόν κίνδυνοι από μεταβολή του επιπέδου των επιτοκίων.

• Κίνδυνος αγοράς

Η κατασκευαστική δραστηριότητα του ομίλου η οποία εμφανίζεται στις τρέχουσες οικονομικές καταστάσεις απαρτίζεται σε μεγάλο ποσοστό από δημοπρατήσεις δημοσίων έργων που ενεργεί το Ελληνικό Δημόσιο στα πλαίσια απορρόφησης των ευρωπαϊκών κονδυλίων για έργα υποδομής. Η εξάρτηση σε μεγάλο ποσοστό του

κύκλου εργασιών από έργα του ελληνικού δημοσίου αποτελεί παράγοντα εξωγενούς κινδύνου για τις τεχνικές εταιρείες. Επιπλέον η δραστηριοποίηση της εταιρείας στις βαλκανικές χώρες και πιο συγκεκριμένα στη Ρουμανία αναφορικά με τα δημόσια έργα πιθανόν να ενέχει κινδύνους ανάλογα με τις εκάστοτε πολιτικο-οικονομικές συνθήκες της χώρας αυτής.

- **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού όπως η Ρουμανία και το Καμερούν. Στα πλαίσια του ανοίγματος αυτού σε χώρες που έχουν διαφορετικό νόμισμα από το ευρώ όπως το LEI Ρουμανίας, CFA Fr Καμερούν ενδέχεται να προκύψουν συναλλαγματικοί κίνδυνοι από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος Ρευστότητας**

Δεδομένου ότι, ως αναφέρθηκε, βασικός πελάτης της εταιρείας είναι το ελληνικό δημόσιο οπότε τυχόν καθυστερήσεις ή απαιτήσεις από τέτοια έργα αναμένεται να εισπραχθούν στο μέλλον. Εάν δεν εισπραχθούν οι απαιτήσεις αυτές ενδέχεται να δημιουργηθεί σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας μιας και ο κύριος όγκος εργασιών προέρχεται από δημόσια έργα που αναλαμβάνονται είτε αμιγώς από την εταιρεία είτε υπό κοινοπρακτική μορφή. Επίσης θα πρέπει να αναφέρουμε ότι υπάρχουν επίδικες διαφορές που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις του ομίλου, υφίσταται σημαντική έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό που αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμα δάνεια που έχει συνάψει η εταιρεία προς κάλυψη τρεχουσών υποχρεώσεων. Οι ενέργειες της διοίκησης γίνονται προς την κατεύθυνση της σταδιακής μείωσης της δανειακής επιβάρυνσης και ενίσχυσης των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου.

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολής επιτοκίων**

Γενικότερα τα λειτουργικά έσοδα και οι εισροές του ομίλου επηρεάζονται σε πολύ μικρό βαθμό από τις μεταβολές των επιτοκίων, διότι κατά μείζονα λόγο ο κύκλος εργασιών προέρχεται από έργα εσωτερικού υποκείμενα σε κατασκευαστικά συμβόλαια που έχουν ως νόμισμα το ευρώ, το οποίο υπόκειται σε νομισματική σταθερότητα. Αναφορικά με τα έργα που κατασκευάζονται σε χώρες του εξωτερικού,

υφίσταται μικρός κίνδυνος διότι το μέγεθος των εσόδων και των ροών από αυτά τα έργα είναι σχετικά μικρό παρά τις ενδεχόμενες μεταβολές των επιτοκίων που επηρεάζουν τη συναλλαγματική ισοτιμία του ευρώ σε σχέση με τα νομίσματα των αλλοδαπών χωρών. Ο όμιλος έχει λάβει σημαντικό ύψος τραπεζικών χρηματοδοτήσεων, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από τις μεταβολές των επιτοκίων. Αυτή την περίοδο που διανύουμε το ύψος των επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα και άρα η δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας επηρεάζεται λιγότερο σε σχέση με πιθανές μεταβολές των επιτοκίων στο μέλλον.

γ. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

δ. Εποχικότητα εργασιών

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό χώρο και άρα τόσο ο κύκλος εργασιών όσο και τα κέρδη προ φόρων εξαρτώνται άμεσα από τη ζήτηση για δημόσια και ιδιωτικά έργα. Η ζήτηση για δημόσια έργα είναι άμεσα συνυφασμένη με την απορρόφηση των κοινοτικών κονδυλίων από το ελληνικό δημόσιο οπότε αυτό συνεπάγεται και μεγάλη κυκλικότητα στα έσοδα και στα κέρδη.

Ανάλυση Κύκλου Εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ-2003

	Ανάλυση του κύκλου εργασιών σύμφωνα με το ΣΤΑΚΟΔ - 2003	ΟΜΙΛΟΣ (31/12/06)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ (31/12/06)
452.3	Κατασκευή Αυτοκινητόδρομων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων	149.572.394,88	123.294.869,06
452.1	Κατασκευή κτιρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού	18.336.166,94	16.440.656,94
452.4	Κατασκευή Υδραυλικών και λιμενικών έργων	3.077.308,18	-
453.9	Λοιπές Εγκαταστάσεις Κτιρίων	7.224.795,00	7.224.795,00
742.0	Διαχείριση κατασκευαστικών έργων	520.142,00	-
930.9	Άλλες Δραστηριότητες Παροχής Υπηρεσιών	1.520.602,00	-
	Σύνολο	180.251.409,00	146.960.321,00

Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

α. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσης μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η αξία κτήσης περιλαμβάνει και κεφαλαιουχικές δαπάνες που αναγνωρίζονται απευθείας κατά την απόκτηση των ενσώματων παγίων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προσauξάνουν την αξία κτήσης των ενσώματων παγίων ή αναγνωρίζονται ως χωριστά ενσώματα πάγια, μόνον όταν αναμένονται πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος είναι δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Όλες οι άλλες συντηρήσεις και επιδιορθώσεις επιβαρύνουν την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης την περίοδο που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο, που κατανέμει την αξία κτήσης τους, μείον υπολειμματική αξία τους, με συστηματικό τρόπο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Κτίρια & τεχνικά έργα	20	έτη
Μηχ/τα - τεχνικές εγκ/σεις	15 - 25	έτη
Μεταφορικά μέσα	15	έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4 - 6	έτη

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις πωλήσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται, συγκρίνοντας το αντίτιμο των εισπράξεων με την λογιστική αξία τους. Αυτά περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

β. Ασώματα πάγια

Λογισμικό: Το λογισμικό που αποκτάται κεφαλαιοποιείται με βάση το κόστος κτήσεως που πραγματοποιήθηκε γι' αυτό. Το κόστος αυτό ακολουθεί χρεολυσία σύμφωνα με την προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή (3 - 5 έτη).

Κόστη που πραγματοποιούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα την περίοδο που πραγματοποιούνται.

γ. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις που ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους. Σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία μιας επένδυσης δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, τότε αυτή αποτιμάται στο κόστος κτήσεως. Κέρδη ή ζημιές από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση καταχωρούνται σαν ξεχωριστό μέρος στην καθαρή θέση μέχρι η επένδυση να πωληθεί, διακανονιστεί ή διατεθεί διαφορετικά, ή μέχρι να υπάρξει ένδειξη για απομείωση της αξίας της επένδυσης, οπότε τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί προηγουμένως στην καθαρή θέση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα.

Για επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τρέχουσες αγοραίες τιμές που παρέχονται από τις αγορές αυτές κατά το κλείσιμο την ημερομηνία του ισολογισμού. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει χρηματιστηριακή αγοραία τιμή, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα αγοραία αξία ενός άλλου συγκρίσιμου χρηματοοικονομικού μέσου που διαπραγματεύεται ή υπολογίζεται με βάση την ανάλυση των προεξοφλημένων ταμειακών ροών της καθαρής θέσης του εκδότη.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Διοίκηση εξετάζει αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους. Μια επένδυση θεωρείται ότι έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πτώση της αξίας της έχει φτάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδεδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον. Αν στοιχειοθετούνται ενδείξεις απομείωσης, η ζημία που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα.

δ. Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής του και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής

τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

ε. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

στ. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας και άλλες άμεσες ρευστοποιήσιμες επενδύσεις με λήξεις έως τριών μηνών (trepos).

ζ. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς: Οι οικονομικές καταστάσεις των υποκαταστημάτων του Ομίλου απεικονίζονται στο τοπικό νόμισμα που ισχύει στην χώρα που δραστηριοποιούνται. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε €, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς της Εταιρίας και του Ομίλου.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών: Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο τοπικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την καταχώριση των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από την μετατροπή στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) σε ξένο



νόμισμα του ενεργητικού και του παθητικού, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, εκτός από την περίπτωση στην οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων οπότε καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην καθαρή θέση.

(γ) Υποκαταστήματα του Ομίλου: Τα λειτουργικά αποτελέσματα και η καθαρή θέση όλων των υποκαταστημάτων του Ομίλου (εκτός από εκείνες που δραστηριοποιούνται σε υπέρ-πληθωριστικές οικονομίες), των οποίων το λειτουργικό νόμισμα είναι διαφορετικό από το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου, μετατρέπονται στο νόμισμα αναφοράς του Ομίλου ως ακολούθως:

- Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μετατρέπονται σύμφωνα με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της κάθε εταιρίας μετατρέπονται σύμφωνα με τη μέση ισοτιμία που διαμορφώνεται από την έναρξη της χρήσεως έως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τα παραπάνω καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων.

η. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της εταιρείας, η αξία των οποίων περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

θ. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας

εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

ι. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

κ. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα



χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

λ. Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

μ. Πληροφόρηση κατά τομέα

Τα προϊόντα ή υπηρεσίες που προσφέρονται σε ένα γεωγραφικό τομέα διέπονται από κινδύνους και αποδόσεις που χαρακτηρίζουν το οικονομικό περιβάλλον του συγκεκριμένου τομέα και διαφέρουν από τους κινδύνους και αποδόσεις που ισχύουν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα.

Το ίδιο ισχύει και για τους τομείς ανά επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου οι οποίοι προσφέρουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από ότι ισχύει σε άλλες δραστηριότητες.

ν. Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

(i) Δικαίωμα αδείας: Τα δικαιώματα της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας των εργαζομένων αναγνωρίζονται όταν αυτά προκύπτουν. Αναγνωρίζεται πρόβλεψη για την εκτιμώμενη υποχρέωση της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας ως αποτέλεσμα υπηρεσιών που προσφέρθηκαν έως την ημερομηνία του ισολογισμού.

(ii) Ζημιογόνα συμβόλαια: Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνες μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

ξ. Παροχές προσωπικού

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

ο. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τόκοι: Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Μερίσματα: Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.



Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Κατασκευαστικά Συμβόλαια: Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που

πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

Άλλες Πληροφορίες

α. Μετοχές ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Οι μετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τον κωδικό ΠΤΕΧ. Ο αντίστοιχος κωδικός που χρησιμοποιεί η Bloomberg είναι PTEX GA ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία PNTr.AT.

Κάθε κοινή μετοχή έχει δικαίωμα μιας ψήφου.

β. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος των δύο περιόδων.

γ. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2005. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τις εταιρείες του Ομίλου εμφανίζονται κατωτέρω.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
1.	ΤΕΡΝΑ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε., Αθήνα	50%	2004-2006
2.	PROMAS Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ.ΕΡΓΩΝ, Κηφισιά	65%	2003 – 2006
3.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	68,6520%	2006
4.	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., Κηφισιά**	63,788%	2002-2006
5.	ΕΡ.ΒΕ ΑΤΕ, Κηφισιά	50%	31/08/2003-2006
6.	ΛΜΝ Α.Ε., Κηφισιά	60%	2004-2006
7.	ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50%	2002-2006
8.	PANTECHNIKI ROMANIA, Ρουμανία	100%	2002-2006



	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
9.	ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ, Αθήνα	100%	2000-2006
10.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., Κηφισιά**	83,73%	Νεοιδρυθείσα
11.	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ ΑΤΕ, Θεσσαλονίκη	50,5140%	2003-2006
12.	ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΕΕ, Θεσσαλονίκη*	91%	2005-2006
13.	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	99,90%	Νεοιδρυθείσα
14.	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ, Κηφισιά **	82,639%	Νεοιδρυθείσα
	*εταιρεία με έμμεση συμμετοχή		
	**εταιρείες και με έμμεση συμμετοχή		

δ. Αναταξινομήσεις

Έχουν γίνει αναταξινομήσεις κονδυλίων για λόγους συγκρισιμότητας.

ε. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

στ. Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Για τις υφιστάμενες δικαστικές υποθέσεις της εταιρείας δεν έγινε οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις, επειδή αυτές εκκρεμούν και δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί η έκβασή τους στο παρόν στάδιο.

ζ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

Τα ποσά των συναλλαγών της Εταιρίας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως 31/12/2006, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη	Τρέχουσα Περίοδος	
	Όμιλος	Εταιρεία
Α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.003	2.747
Β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	-	927
Γ) Απαιτήσεις	2.741	4.662
Δ) Υποχρεώσεις	10	607
Ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	306	306
ΣΤ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	380	380
Ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	130	130

η. Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, κατά τη συνεδρίαση της 12ης Φεβρουαρίου 2007, αποφάσισε την έναρξη των διαδικασιών διασπάσεως της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ δια εισφοράς προς, και απορροφήσεως από: (α) την "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" (η "ΕΛΤΕΒ") μέρους των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων, μετά συμμετοχών, της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, πλέον συναφών προς αυτά περιουσιακών στοιχείων της τελευταίας, άπαντα του ενδιαφέροντος της ΕΛΤΕΒ, και (β) μη εισηγμένη εταιρεία ενδιαφέροντος των κυρίων μετόχων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, των λοιπών (πλην των απορροφωμένων από την ΕΛΤΕΒ) δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων της, ήτοι εν πολλοίς του μέγιστου ποσοστού των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ μετά του επ' αυτών αναλογούντος πτυχίου 7ης τάξεως Μ.Ε.Ε.Π. και του επί της επωνυμίας και σήματος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ δικαιωμάτων, που κατά προσέγγιση αντιστοιχούν σε ποσοστό 12%-13% επί της συνολικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ.

Για λόγους πρόνοιας υπέρ των μετόχων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, άπαντες οι μέτοχοι της (πλην των κυρίων μετόχων αυτής ως προς το ποσοστό τους επί της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ που θα απορροφηθούν από εταιρεία ενδιαφέροντός τους) θα ανταλλάξουν, υπό την κατωτέρω σχέση αξιών και ανταλλαγής, τις μετοχές τους στην ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ με εισηγμένες μόνο μετοχές της ΕΛΤΕΒ. Οι παλαιοί μέτοχοι της ΕΛΤΕΒ θα εξακολουθήσουν, μετά την ολοκλήρωση της διασπάσεως, να κατέχουν τον αυτό αριθμό μετοχών.

Ο προβλεπόμενος στην παρούσα εταιρικός μετασχηματισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 81 παρ. 2 και 82-86 κ.ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τα άρθρα 1-5 ν. 2166/1993, ως ισχύουν, θα φέρει ως ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού την 31η Μαρτίου 2007 και, κατ' εκτίμηση, θα ολοκληρωθεί περί τον προσεχή Αύγουστο 2007 υπό την αίρεση λήψεως των κατά το νόμο, καταστατικό ή άλλως πως οριζομένων αδειών και εγκρίσεων και τηρήσεως των λοιπών διατυπώσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ προτίθεται, υπό την αίρεση επαληθεύσεως από εγνωσμένης πείρας ορκωτούς ελεγκτές του ευλόγου και δικαίου, να



προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της: (i) ως σχέση αξιών της ΕΛΤΕΒ προς τις απορροφώμενες, κατά τα ανωτέρω, υπό της τελευταίας δραστηριότητες και περιουσιακά στοιχεία της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, την αριθμητική αναλογία 10:1 και ως σχέση ανταλλαγής μετοχών την αριθμητική αναλογία 1 κοινής μετά ψήφου μετοχής της ΕΛΤΕΒ νέας ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη προς 2,318574 κοινές εισηγμένες μετά ψήφου μετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ ονομαστικής αξίας 1,25 Ευρώ εκάστη, και (ii) ως σχέση αξιών της μη εισηγμένης εταιρείας προς τις απορροφώμενες, κατά τα ανωτέρω, υπό της τελευταίας δραστηριότητες και περιουσιακά στοιχεία της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, την αριθμητική αναλογία 1:100. Μετά την ολοκλήρωση του ως άνω μετασχηματισμού θα προταθεί στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΤΕΒ να εκλεγούν σε δύο θέσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της, δύο εκ των κυρίων μετόχων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ.

Επιπλέον, οι μέτοχοι της εταιρίας ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε. έχουν προχωρήσει σε κατ' αρχήν συμφωνία για την πλήρη εξαγορά της εταιρίας ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε. από μία άλλη εταιρεία έναντι τιμήματος που θα οριστικοποιηθεί με την ολοκλήρωση των σχετικών ελέγχων που πραγματοποιούνται ήδη.



Σημειώσεις

Σημείωση 1: Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Ποσά σε € '000	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητο-ποιήσεις υπό εκτέλεση	
Κόστος ή εύλογη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	14.023	9.788	36.769	3.149	0	63.729
Προσθήκες	127	877	4.127	259	233	5.623
Πωλήσεις/ διαγραφές	-5.272	-614	-1.498	-20	-437	-7.841
Ανακατανομές	2.105		-2.935		830	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	10.983	10.051	36.463	3.388	626	61.511
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	-2.214	-1.728	-7.613	-2.396	0	-13.952
Αποσβέσεις περιόδου	-201	-718	-2.902	-266		-4.087
Αποσβέσεις μειώσεων	2.310	259	864	6		3.440
Ανακατανομές						
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	-105	-2.187	-9.651	-2.656	0	-14.599
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006	10.878	7.864	26.812	732	625	46.912
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:						
Ποσά σε € '000						
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.595					
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	767					
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.828					

Ποσά σε € '000	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητο-ποιήσεις υπό εκτέλεση	
Κόστος ή εύλογη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	13.368	9.409	33.074	3.013	0	58.864
Προσθήκες	655	495	3.790	231	-	5.171
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-116	-95	-95	-	-306
Ανακατανομές	-			-		0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	14.023	9.788	36.769	3.149	0	63.729
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-1.921	-1.208	-6.166	-2.234	0	-11.530
Αποσβέσεις περιόδου	-293	-628	-1.828	-253	-	-3.002
Αποσβέσεις μειώσεων	-	108	381	91	-	580
Ανακατανομές	-	-	-	-	-	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-2.214	-1.728	-7.613	-2.396	0	-13.952
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	11.809	8.059	29.156	752	0	49.777
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:						
Ποσά σε € '000						
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.595					
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	621					
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.974					



Ποσά σε € '000	ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητο-ποιήσεις υπό εκτέλεση	
Κόστος ή εύλογη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	9.193	9.918	40.416	3.495	0	63.022
Προσθήκες	127	1.025	4.409	337	233	6.131
Πωλήσεις/ διαγραφές	-5.289	-719	-1.895	-147	-478	-8.528
Ενοποίηση νέων θυγατρικών	24.884	16	1.537	83	0	26.520
Ανακατανομές	2.105	0	-2.935	0	830	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	31.020	10.240	41.532	3.768	585	87.145
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	-1.436	-741	-5.201	-3.107	0	-10.485
Αποσβέσεις περιόδου	-240	-3.146	-915	-317	0	-4.618
Αποσβέσεις μειώσεων	2.319	354	896	108	0	3.677
Αποσβέσεις από ενοποίηση νέων θυγατρικών	-2.651	-53	-61	-1	0	-2.766
Ανακατανομές						
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	-2.008	-1.303	-7.504	-3.377	0	-14.192
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006	29.012	8.937	34.028	391	585	72.953
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:						
Ποσά σε € '000						
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.844					
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	807					
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	3.037					

Προσθήκες	ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	34.754	9.553	36.775	3.684	0 84.766
Προσθήκες	661	511	7.092	273	71 8.537
Μειώσεις λόγω μη ενοποίησης	-50	-134	-1.094	-109	-1.387
Πωλήσεις/ διαγραφές	-26.172	-12	-2.357	-353	-28.894
Ανακατανομές				-71	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	9.193	9.918	40.416	3.495	0 63.022
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-3.527	14	-5.358	-2.862	0 -11.733
Μειώσεις λόγω μη ενοποίησης	2.404	7	1.881	26	4.318
Αποσβέσεις περιόδου	-315	-873	-2.105	-362	-3.655
Πωλήσεις/ διαγραφές	2	111	381	91	585
Ανακατανομές					
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-1.436	-741	-5.201	-3.107	0 -10.485
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	7.757	9.177	35.215	388	52.537
Μισθωμένος μηχανολογικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:					
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005					
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.595				
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	621				
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.974				

Σημείωση 2: Ασώματα Περιουσιακά Στοιχεία

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ποσά σε Ευρώ '000	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	1.233	1.233
Προσθήκες	39	39
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	1.272	1.272
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	-1.197	-1.197
Αποσβέσεις περιόδου	-26	-26
Πωλήσεις/ διαγραφές		
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	-1.223	-1.223
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006	49	49
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ποσά σε Ευρώ '000		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	1.221	1.221
Προσθήκες	12	12
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	1.233	1.233
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-1.181	-1.181
Αποσβέσεις περιόδου	-16	-16
Πωλήσεις/ διαγραφές		
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-1.197	-1.197
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	36	36

ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε Ευρώ '000	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	1.305	1.305
Προσθήκες	50	50
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	1.355	1.355
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	-1.262	-1.262
Αποσβέσεις περιόδου	-41	-41
Πωλήσεις/ διαγραφές		
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	1.303	1.303
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	52	52

ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε Ευρώ '000	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	1.293	1.293
Προσθήκες	12	12
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	1.305	1.305
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2005	-1.246	-1.246
Αποσβέσεις περιόδου	-16	-16
Πωλήσεις/ διαγραφές		
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2005	-1.262	-1.262
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2005	43	43



Σημείωση 3: Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις

Ποσά σε Ευρώ '000	ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Αρχή έτους	9.717	12.705
Ανακατανομές	3.701	-2.350
Απορρόφηση θυγατρικής	-2.092	
Προσθήκες	632	418
Πωλήσεις		-1.056
Υπόλοιπο λήξεως	11.958	9.717

Οι εταιρείες που ενοποιούνται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης είναι οι ακόλουθες:

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	31 Δεκεμβρίου 2006		Ποσοστό συμμετοχής
			Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	
1. Λ.Μ.Ν. Α.Ε.	238		238	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
2. ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	512		512	ΕΛΛΑΔΑ	63,788%
3. ΕΡ-ΒΕ ΑΤΕ	4.696		4.696	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
4. ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε	60		60	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
5. PROMAS Α.Ε ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ. ΕΡΓΩΝ	275		275	ΕΛΛΑΔΑ	65,00%
6. ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	1.904		1.904	ΕΛΛΑΔΑ	68,6520%
7. ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	5		5	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
8. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	307		307	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
9. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	70		70	ΕΛΛΑΔΑ	83,73%
10. ΡΑΝΤΕΧΝΙΚΙ ROMANIA S.R.L.	106		106	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%
11. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ ΑΕ	3.701		3.701	ΕΛΛΑΔΑ	50,514%
12. ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	60		60	ΕΛΛΑΔΑ	99,90%
13. ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΠΤΕΧ ΑΕ ΣΙΑ Ε.Ε.	24		24	ΕΛΛΑΔΑ	82,639%
ΣΥΝΟΛΟ	11.958		11.958		

Με ημερομηνία 31.12.2006 ενοποιείται και η εταιρία ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ Ε.Ε. με έμμεση συμμετοχή 91%

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	31 Δεκεμβρίου 2005		Ποσοστό συμμετοχής
			Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	
1. Λ.Μ.Ν. Α.Ε.	238		238	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
2. ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	434		434	ΕΛΛΑΔΑ	56,25%
3. ΕΡ-ΒΕ ΑΤΕ	4.696		4.696	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
4. ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε	60		60	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
5. PROMAS Α.Ε ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ. ΕΡΓΩΝ	275		275	ΕΛΛΑΔΑ	65,00%
6. ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	1.504		1.504	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%
7. ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.	5		5	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
8. ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	307		307	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%
9. ROTONDA Α.Ε.	2.092		2.092	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
10. ΡΑΝΤΕΧΝΙΚΙ ROMANIA S.R.L.	106		106	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%
ΣΥΝΟΛΟ	9.717	0	9.717		

Σημείωση 4: Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Ποσά σε Ευρώ '000				
Αρχή έτους	37.854	32.137	41.222	38.776
Αναλογία κέρδους συνδεδεμένων μετά την αφαίρεση μερισμάτων	13.412	5.717		
Ανακατανομές	-2.381		-2.351	2.351
Προσθήκες	1.558		1.558	95
Πωλήσεις/ διαγραφές				
Υπόλοιπο λήξεως	50.443	37.854	40.429	41.222

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Επωνυμία	Κόστος	31 Δεκεμβρίου 2006		Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
		Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού		
1. ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	37.071		37.071	ΕΛΛΑΔΑ	20,0805%
2. ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε.	133		133	ΕΛΛΑΔΑ	20,0890%
3. ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.	1.550		1.550	ΕΛΛΑΔΑ	20,0890%
4. ECOGENESIS PERIVALODIKI Α.Ε.	22		22	ΕΛΛΑΔΑ	37,00%
5. Π&Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε.	105		105	ΕΛΛΑΔΑ	47,50%
6. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.	1.400		1.400	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%
7. ΕΦΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	148		148	ΕΛΛΑΔΑ	33,00%
ΣΥΝΟΛΟ	40.429		40.429		

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Επωνυμία	Κόστος	31 Δεκεμβρίου 2005		Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
		Σωρευτική απομείωση	Αξία Ισολογισμού		
1. ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.	37.071		37.071	ΕΛΛΑΔΑ	20,0805%
2. ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε.	133		133	ΕΛΛΑΔΑ	20,0890%
3. ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.	1.550		1.550	ΕΛΛΑΔΑ	20,09%
4. ECOGENESIS PERIVALODIKI Α.Ε.	22		22	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%
5. Π&Π ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε.	95		95	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%
6. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ	2.351		2.351	ΕΛΛΑΔΑ	45,00%
ΣΥΝΟΛΟ	41.222	0	41.222		

Το 2005 το σύνολο του ενεργητικού των συγγενών εταιρειών είναι € 1.313.836 χιλ. και το σύνολο των υποχρεώσεων είναι € 1.129.884 χιλ. Ο συνολικός κύκλος εργασιών είναι € 202.181 χιλ. και τα κέρδη ανέρχονται σε € 27.462 χιλ.

Το 2006 το σύνολο του ενεργητικού των συγγενών εταιρειών είναι € 1.290.707 χιλ. και το σύνολο των υποχρεώσεων είναι € 1.056.726 χιλ. Ο συνολικός κύκλος εργασιών είναι € 236.899 χιλ και τα κέρδη είναι € 60.811 χιλ.



Σημείωση 5: Επενδύσεις Διαθέσιμες προς Πώληση

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Ποσά σε Ευρώ '000				
Αρχή έτους	5.725	6.535	7.500	8.810
Προσθήκες ⁽¹⁾		2.103	373	327
Ανακατανομές	851			
Πωλήσεις/ διαγραφές	-289	-2.913	-289	-1.637
Υπόλοιπο λήξεως	6.287	5.725	7.584	7.500

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	31 Δεκεμβρίου 2006		
			Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2		2	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
3. ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%
5. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	10		10	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289	-289	0	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	2.148		2.148		
ΣΥΝΟΛΟ	7.873	-289	7.584		

ΟΜΙΛΟΣ Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	31 Δεκεμβρίου 2006		
			Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2		2	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
3. ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289	-289	0	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	10		10	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
7. Κοινοπραξίες	851		851		
ΣΥΝΟΛΟ	6.576	-289	6.287		

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	31 Δεκεμβρίου 2005		
			Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2		2	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
3. ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289		289	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	10		10	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
7. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	1.775		1.775		
ΣΥΝΟΛΟ	7.500	0	7.500	0	

ΟΜΙΛΟΣ Επωνυμία	Κόστος	Σωρευτική απομείωση	31 Δεκεμβρίου 2005		
			Αξία Ισολογισμού	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
1. ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε	3.157		3.157	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
2. ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2		2	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
3. ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	3		3	ΕΛΛΑΔΑ	4,84%
4. ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε	2.264		2.264	ΕΛΛΑΔΑ	10,00%
5. EUROCON INTERNATIONAL LLC	289		289	ΑΜΕΡΙΚΗ	50,00%
6. ΑΜΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	10		10	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
ΣΥΝΟΛΟ	5.725	0	5.725		

Σημείωση 6: Αποθέματα

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Ποσά σε Ευρώ '000				
Αποθέματα	4.532	5.004	3.371	4.746
Σύνολο	4.532	5.004	3.371	4.746
Τα αποθέματα αφορούν πρώτες και βοηθητικές ύλες.				

Σημείωση 7: Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Ποσά σε Ευρώ '000				
Πελάτες	27.006	29.449	19.828	16.532
Προκαταβολές	3.205	9.914	1.134	7.174
Απαιτήσεις από Κ/ξίες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	19.505	2.026	18.560	16.353
Έξοδα επομένων χρήσεων	9.162	3.228	5.852	2.499
Ελληνικό Δημόσιο- Φόροι και λοιπές απαιτήσεις	7.883	3.434	5.784	3.361
Λογαριασμός διαχειριστών προς απόδοση	5.167	11.786	2.210	9.682
Δοσμένες εγγυήσεις	487	193	432	128
Λοιπές απαιτήσεις	30.727	40.108	23.323	19.360
Σύνολο	103.142	100.138	77.123	75.089

Σημείωση 8: Συμβάσεις Έργων

Απαιτήσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-Δεκ-06	31-Δεκ-05	31-Δεκ-06	31-Δεκ-05
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία του Ισολογισμού	45.053	32.069	40.475	30.395
Σύνολο	45.053	32.069	40.475	30.395

Υποχρεώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-Δεκ-06	31-Δεκ-05	31-Δεκ-06	31-Δεκ-05
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία του Ισολογισμού	697	19.660	697	20.659
Σύνολο	697	19.660	697	20.659

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-Δεκ-06	31-Δεκ-05	31-Δεκ-06	31-Δεκ-05
Σωρευμένο κόστος έργων πλέον σωρευμένα καταχωρημένα κέρδη μείον σωρευμένες καταχωρημένες ζημιές	781.430	620.941	693.398	548.920
Μείον: Συνολικές τιμολογήσεις	-737.074	-608.532	-653.620	-539.184
Συμβάσεις κατασκευής έργων	44.356	12.409	39.778	9.736
Κρατήσεις καλής εκτέλεσης	3.157	3.165	3.157	3.165



Σημείωση 9: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Ποσά σε Ευρώ '000				
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	26.504	46.848	9.617	29.492
Σύνολο	26.504	46.848	9.617	29.492
Δεν υπάρχουν τραπεζικές υπεραναλήψεις που για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών θα περιλαμβάνονταν στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.				

Σημείωση 10: Επενδύσεις σε Εύλογη Αξία

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Ποσά σε Ευρώ '000				
Αρχή έτους	593	1.064	543	731
Ανακατανομές				
Προσθήκες				
Πώληση ιδίων μετοχών				
Πωλήσεις/ διαγραφές	-593	-471	-543	-188
Υπόλοιπο λήξεως	0	593	0	543

Σημείωση 11: Μετοχικό Κεφάλαιο

ΕΤΑΙΡΙΚΑ		Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Ποσά σε Ευρώ '000						
1 Ιανουαρίου 2005	42.091.356		52.614	57.205	0	109.819
Ίδιες μετοχές οι οποίες ακυρώθηκαν						
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου						
31 Δεκεμβρίου 2005	42.091.356		52.614	57.205	0	109.819
Ίδιες μετοχές οι οποίες ακυρώθηκαν						
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου						
1 Ιανουαρίου 2006	42.091.356		52.614	57.205	0	109.819
Ίδιες μετοχές οι οποίες ακυρώθηκαν						0
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου						0
31 Δεκεμβρίου 2006	42.091.356		52.614	57.205	0	109.819
Οι κυριότεροι μέτοχοι της εταιρείας σύμφωνα με την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της 29/06/2006 είναι οι εξής:						
Κυριότεροι μέτοχοι			Ποσοστό συμμετοχής			
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ			24,234%			
ΓΙΟΚΑΡΗΣ Α. ΧΡΗΣΤΟΣ			9,715%			
ΓΙΟΚΑΡΗΣ Χ. ΑΓΓΕΛΟΣ			9,704%			

Σημείωση 12: Λοιπά Αποθεματικά

Ποσά σε Ευρώ '000	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	ΕΤΑΙΡΙΚΑ Αφορολόγητα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2005	3.286	5.356	9.642	7.157		25.441
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης						
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	3.286	5.356	9.642	7.157		25.441
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	207	105	-	-	-37	275
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	3.503	5.141	9.942	7.157	-37	25.716
ΟΜΙΛΟΣ						
1 Ιανουαρίου 2005	3.862	5.365	10.905	8.208	0	28.340
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης						0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	3.862	5.365	10.905	8.208	0	28.340
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	335	-605	1.136	-538	-37	291
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	4.197	4.760	12.041	7.670	-37	28.631

Σημείωση 13^α: Δανεισμός

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	21.656	6.839		6.347
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	994	221	3.700	221
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	22.650	7.060	3.736	6.568
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	60.024	53.094	54.969	48.841
Τραπεζικός δανεισμός πληρωτέος στην επόμενη χρήση	1.040		360	
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	569	495	338	495
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	61.633	53.589	55.667	49.336
Σύνολο δανείων	84.283	60.649	59.403	55.904



Σημείωση 13β: Δανεισμός

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης- ελάχιστα μισθώματα				
Μέχρι 1 έτος	569	495	338	495
Από 1 έως 5 έτη	994	221	36	221
Σύνολο	1.563	716	374	716
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	109	51	26	51
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.454	665	348	665
Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:				
Μέχρι 1 έτος	569	495	338	495
Από 1 έως 5 έτη	994	221	36	221
Σύνολο	1.563	716	374	716

Σημείωση 14: Αναβαλλόμενη Φορολογία

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	5.108	1.981	5.022	1.307
Σύνολο	5.108	1.981	5.022	1.307
Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:				
Υπόλοιπο έναρξης	1.981	371	1.307	567
Φόρος αποτελεσμάτων	3.127	1.610	3.715	740
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	5.108	1.981	5.022	1.307

Σημείωση 15: Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού

Βάσει αναλογιστικής μελέτης

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.563	1.380	1.473	1.307
Σύνολο	1.563	1.380	1.473	1.307
Χρεώσεις στα αποτελέσματα :				
Συνταξιοδοτικές παροχές	795	647	786	645
Σύνολο	795	647	786	645
Συνταξιοδοτικές παροχές				
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:				
Παρούσα αξία	1.623	1.382	1.533	1.382
χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων				

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	1.622 -60	1.382 -2	1.533 -60	1.382 -75
Υποχρέωση στον ισολογισμό	-60	-2	-60	-75
Υποχρέωση στον ισολογισμό	1.563	1.380	1.473	1.307
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	315	141	309	141
Χρηματοοικονομικό κόστος	51	41	48	41
Κόστος επίδρασης παραγράφων 58α & 58β IAS 19	429	465	429	463
Σύνολο	795	647	786	645
περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους				
Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό				
Υπόλοιπο έναρξης	1.380	1.635	1.307	1.564
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	795	647	786	645
Πληρωθείσες εισφορές	(612)	(902)	(620)	(902)
Υπόλοιπο τέλους	1.563	1.380	1.473	1.307
Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:				
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,2%	3,85%	4,2%	3,85%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3%	3%	3%	3%

Σημείωση 15^α: Παροχές σε Εργαζόμενους

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Μισθοί και ημερομίσθια, συμπεριλαμβανομένων εξόδων αναδιοργάνωσης και αποζημιώσεων παύσης εργασίας	34.978	29.634	30.252	25.507
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	12.889	10.960	11.465	9.435
	47.867	40.594	41.717	34.942
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	795	647	786	645
Σύνολο	48.662	41.241	42.503	35.587



Σημείωση 16: Λοιποί Πιστωτές

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Υποχρεώσεις προς Κ/ξίες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	17.331	2.101	5.925	522
Έξοδα πληρωτέα – έσοδα επομένων χρήσεων	5.362	2.646	2.583	349
Φόροι τέλη - ασφαλιστικές εισφορές	13.349	12.865	11.870	12.047
Προκαταβολές πελατών	12.117	14.217	8.485	11.639
Μερίσματα πληρωτέα	252	268	188	268
Πιστωτές διάφοροι	11.036	28.735	2.037	4.500
Σύνολο	59.447	60.832	31.088	29.325

Σημείωση 17: Έξοδα ανά Κατηγορία

Ποσά σε Ευρώ '000 ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Σημειώσεις	Κόστος Πωλήσεων	31 Δεκεμβρίου 2006		Σύνολο
			Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Συνταξιοδοτικές παροχές	15	786			786
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	15	40.081		1.636	41.717
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών		5.642		434	6.076
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		17.074		3	17.077
Λοιπές αμοιβές τρίτων		2.746		357	3.103
Αμοιβές και έξοδα μη ελεύθερων επαγγελματιών		1.746		11	1.757
Εισφορές υπέρ ασφ. Οργανισμών τεχνικών		1.246			1.246
Πρώτες & βοηθητικές ύλες		36.906		1	36.907
Αναλώσιμα Υλικά		8.930			8.930
Ανταλλακτικά		3.314		1	3.315
Κόστος έργων σε εξέλιξη αναγνωρισμένο ως έξοδο		4.013			4.013
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1	3.891		196	4.087
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		1.184		88	1.272
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	2	3		23	26
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		2.378		1	2.379
Έξοδα μεταφορών		2.450		246	2.696
Ασφάλιστρα		973		108	1.081
Φόροι -Τέλη		481		162	643
Διαφήμιση		47		43	90
Λοιπά (διάφορα έξοδα κλπ)		5.185		986	6.171
Σύνολο		139.076		4.296	143.372

ΟΜΙΛΟΣ	Σημειώσεις	Κόστος Πωλήσεων	31 Δεκεμβρίου 2006		Σύνολο
			Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Συνταξιοδοτικές παροχές	15	795			795
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	15	46.124		1.743	47.867
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών		7.113	3	563	7.679



ΟΜΙΛΟΣ	Σημειώσεις	31 Δεκεμβρίου 2006			Σύνολο
		Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		24.434			24.434
Λοιπές αμοιβές τρίτων		4.621		422	5.043
Αμοιβές και έξοδα μη ελεύθερων επαγγελματιών		1.783		26	1.809
Εισφορές υπέρ ασφ. Οργανισμών τεχνικών		1.653			1.653
Πρώτες & βοηθητικές ύλες		41.983			41.983
Αναλώσιμα Υλικά		9.972			9.972
Ανταλλακτικά		3.389		37	3.426
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		4.929			4.929
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1	4.427	2	189	4.618
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων				89	89
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	2	8		33	41
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		2.800		71	2.871
Έξοδα μεταφορών		2.727		249	2.976
Ασφάλιστρα		1.080		109	1.189
Φόροι -Τέλη		645		180	825
Διαφήμιση		83		43	126
Λοιπά (διάφορα έξοδα κλπ)		10.269	37	1.277	11.583
Σύνολο		168.835	42	5.031	173.908

Ποσά σε Ευρώ '000 ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		31 Δεκεμβρίου 2005			Σύνολο
		Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Συνταξιοδοτικές παροχές		645			645
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους		29.283		5.659	34.942
Αμοιβές και έξοδα μηχανικών - μελετητών τεχνικών έργων		3.690		1.981	5.671
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		12.187		23	12.210
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		31.580		7	31.587
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων		2.591		411	3.002
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		15			15
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων				757	757
Διαφήμιση				7.113	7.113
Λοιπά (διάφορα έξοδα, παροχές τρίτων κλπ)		6.300			6.300
Σύνολο		86.291		15.951	102.242

ΟΜΙΛΟΣ		31 Δεκεμβρίου 2005			Σύνολο
		Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Συνταξιοδοτικές παροχές		647			647
Έξοδα μισθοδοσίας, ασφ. εισφορές, αποζημ. απολύσεως και λοιπές παροχές σε εργαζομένους		35.312		5.282	40.594
Αμοιβές και έξοδα μηχανικών - μελετητών τεχνικών έργων		4.893		2.055	6.948
Αμοιβές υπεργολάβων εκτέλεσης τεχνικών έργων		12.628		23	12.651
Παροχές τρίτων		31.580		7	31.587
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		10.302		411	10.713
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων		3.151		476	3.627
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		28			28
Αμοιβές και ποσοστά μελών Δ.Σ.				757	757
Επιφαλείς απαιτήσεις				7113	7113
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		43			43
Λοιπά (διάφορα έξοδα, παροχές τρίτων κλπ)		11.810		543	12.353
Σύνολο		110.394		16.667	127.061



Σημείωση 18: Άλλα Λειτουργικά Έξοδα

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Ενοίκια (εδαφικών εκτάσεων, κτιρίων, μηχανολογικού εξοπλισμού)	284	60	282	0
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού				
Κέρδη / Ζημιές από πωλήσεις παγίων (καθαρό)	1.926	102	1.991	-54
Επισφαλείς Απαιτήσεις	-1.829		-1.829	
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-2.165		-1.502	
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	441		119	
Φόροι-Τέλη προηγούμενων χρήσεων	-118	-1.772	-66	-1.907
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	331		311	
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/έξοδα	-2.146	2.856	-2.176	6.706
Σύνολο	-3.276	1.246	-2.869	4.745

Σημείωση 19: Χρηματοοικονομικό Κόστος - Καθαρό

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
-Τόκοι Τραπεζικών δανείων	-4.485	-3.109	-2.995	-3.050
-Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	-484	-672	-445	-667
- Προμήθειες & έξοδα τραπεζών	-141	-312	-47	-298
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις				
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	30	696	30	603
Έσοδα τόκων & λοιπά έσοδα κεφαλαίων	724	816	303	668
Σύνολο	-4.356	-2.581	-3.154	-2.744

Σημείωση 20: Φόρος Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Φόρος χρήσης	-821	-2.247	-202	-1.188
Φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων	-486	-33	-455	-33
Αναβαλλόμενος φόρος	-3.715	-1.611	-3.715	-740
Σύνολο	-5.022	-3.891	-4.372	-1.961

Σημείωση 21: Κύκλος Εργασιών

Ποσά σε Ευρώ '000	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΙΑ
	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Δεκεμβρίου 2005
Κατασκευή αυτοκινητόδρομων κτλ.	149.572	121.810	123.295	95.388
Κατασκευή κτιρίων	18.336	9.282	16.441	7.493
Κατασκευές λοιπών έργων	10.822	3.162	7.224	336
Λοιπές υπηρεσίες	1.521	-	-	-
Σύνολο	180.251	134.254	146.960	103.217

7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΑΤΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Μακροχρόνιοι Στόχοι και Προοπτικές

Το έτος 2006, η κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου (που αποτελεί την κύρια δραστηριότητά του) ενισχύθηκε, με την έναρξη κατασκευής νέων έργων τα οποία ανέλαβε από την συμμετοχή της σε διαγωνισμούς που προκηρύχθηκαν από τους διάφορους πελάτες με τους οποίους συνεργάζεται. Η κινητικότητα αυτή σε συνδυασμό με την είσπραξη μέρους των πληρωμών από περαιωμένα έργα, οδήγησε στην αύξηση της κερδοφορίας της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. Το 2006 ο συνολικός κύκλος εργασιών της μητρικής επιχείρησης ανήλθε σε 146.960 εκατ. ευρώ έναντι 103.217 εκατ. ευρώ το 2005, καταγράφοντας αύξηση της τάξεως του 42%, ενώ του Ομίλου σε 180.251 εκ ευρώ από 134,25 εκ ευρώ το 2005, τα δε προ φόρων κέρδη του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση και ανήλθαν σε 13.234 εκατ. ευρώ από 11,410 εκατ. ευρώ το 2005.

Παράλληλα είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ Α.Ε. , κατά τη συνεδρίαση της 12ης Φεβρουαρίου 2007, αποφάσισε την έναρξη των διαδικασιών διασπάσεως της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ δια εισφοράς προς, και απορροφήσεως από: (α) την “ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” (η “ΕΛΤΕΒ”) μέρους των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων, μετά συμμετοχών, της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, πλέον συναφών προς αυτά περιουσιακών στοιχείων της τελευταίας, άπαντα του ενδιαφέροντος της ΕΛΤΕΒ, και (β) μη εισηγμένη εταιρεία ενδιαφέροντος των κυρίων μετόχων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, των λοιπών (πλην των απορροφωμένων από την ΕΛΤΕΒ) δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων της, ήτοι εν πολλοίς του μέγιστου ποσοστού των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ μετά του επ’ αυτών αναλογούντος πτυχίου 7ης τάξεως Μ.Ε.Ε.Π. και του επί της επωνυμίας και σήματος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ δικαιωμάτων, που κατά προσέγγιση αντιστοιχούν σε ποσοστό 12%-13% επί της συνολικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ.

Για λόγους πρόνοιας υπέρ των μετόχων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, άπαντες οι μέτοχοί της (πλην των κυρίων μετόχων αυτής ως προς το ποσοστό τους επί της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ που θα απορροφηθούν από εταιρεία ενδιαφέροντός τους) θα ανταλλάξουν, υπό την κατωτέρω σχέση αξιών και ανταλλαγής, τις μετοχές τους στην ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ με εισηγμένες μόνο μετοχές της ΕΛΤΕΒ. Οι παλαιοί μέτοχοι της ΕΛΤΕΒ θα εξακολουθήσουν, μετά την ολοκλήρωση της διασπάσεως, να κατέχουν τον αυτό αριθμό μετοχών.

Ο προβλεπόμενος στην παρούσα εταιρικός μετασχηματισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 81 παρ. 2 και 82-86 κ.ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τα άρθρα 1-5 ν. 2166/1993, ως ισχύουν, θα φέρει ως ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού την 31η Μαρτίου 2007 και, κατ' εκτίμηση, θα ολοκληρωθεί περί τον προσεχή Αύγουστο 2007 υπό την αίρεση λήψεως των κατά το νόμο, καταστατικό ή άλλως πως οριζομένων αδειών και εγκρίσεων και τηρήσεως των λοιπών διατυπώσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ προτίθεται, υπό την αίρεση επαληθεύσεως από εγνωσμένης πείρας ορκωτούς ελεγκτές του ευλόγου και δικαίου, να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της: (i) ως σχέση αξιών της ΕΛΤΕΒ προς τις απορροφώμενες, κατά τα ανωτέρω, υπό της τελευταίας δραστηριότητες και περιουσιακά στοιχεία της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, την αριθμητική αναλογία 10:1 και ως σχέση ανταλλαγής μετοχών την αριθμητική αναλογία 1 κοινής μετά ψήφου μετοχής της ΕΛΤΕΒ νέας ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ εκάστη προς 2,318574 κοινές εισηγμένες μετά ψήφου μετοχές της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ ονομαστικής αξίας 1,25 Ευρώ εκάστη, και (ii) ως σχέση αξιών της μη εισηγμένης εταιρείας προς τις απορροφώμενες, κατά τα ανωτέρω, υπό της τελευταίας δραστηριότητες και περιουσιακά στοιχεία της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, την αριθμητική αναλογία 1:100. Μετά την ολοκλήρωση του ως άνω μετασχηματισμού θα προταθεί στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΕΛΤΕΒ να εκλεγούν σε δύο θέσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της, δύο εκ των κυρίων μετόχων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ.

Ο παρών μετασχηματισμός εντάσσεται στα πλαίσια αντιμετώπισεως του έντονου ανταγωνιστικού περιβάλλοντος στο οποίο η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ δραστηριοποιείται και, παράλληλα, της δημιουργίας αξίας υπέρ των μετόχων της.

Υπο την αίρεση των παραπάνω αναφερομένων, η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι το έτος 2007, με ανεκτέλεστο υπόλοιπο που ανέρχεται στα 500 εκατ. € περίπου και ανοδικό κύκλο εργασιών, σηματοδοτεί περίοδο που η πλειοψηφία των εκτελούμενων έργων θα μπει σε ρυθμούς εντατικής παραγωγής και τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου θα παρουσιάσουν βελτίωση.

Στρατηγικός Σχεδιασμός & Επενδυτικά Σχέδια

Η Αναπτυξιακή Πολιτική της εταιρίας για τα επόμενα χρόνια συνοψίζεται σε γενικές γραμμές στους παρακάτω επιμέρους στόχους:

Συμμετοχή σε έργα Υποδομής

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. συμμετέχει στους διαγωνισμούς για την κατασκευή των μεγαλύτερων οδικών και σιδηροδρομικών αξόνων της χώρας, την Εγνατία Οδό και τον αυτοκινητόδρομο Π.Α.Θ.Ε καθώς και στα έργα για την επέκταση του Μετρό της Αθήνας. Η εταιρία διαθέτει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία στην κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, σιδηρόδρομων και γεφυρών γεγονός που αποτελεί συγκριτικό πλεονέκτημα για την ανάληψη και επιτυχή εκτέλεση τέτοιου είδους έργων.

Συμμετοχή σε νέα Σχήματα Παραχώρησης

Η συμμετοχή της εταιρίας σε Εταιρίες παραχώρησης, Εταιρίες Λειτουργίας και Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες που έχουν υλοποιήσει σύνθετα Έργα Σ.Δ.Ι.Τ., έχει επιτρέψει την απόκτηση σημαντικής εμπειρίας και τεχνογνωσίας συνολικής διαχείρισης σύμβασης παραχώρησης καθώς και την εξασφάλιση μακροπρόθεσμης σταθερής ροής εσόδων. Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. σκοπεύει να αξιοποιήσει την τεχνογνωσία αυτή, και συνεπώς η επιδίωξη ανάληψης συγχρηματοδοτούμενων και αυτοχρηματοδοτούμενων έργων κάθε μορφής παραχώρησης, είναι σε άμεση προτεραιότητα.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία Παραχώρησης Μορέας Α.Ε., στην οποία συμμετέχει η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. σε συνεργασία με άλλες Ελληνικές εταιρίες με ποσοστό 13,33 % έχει ήδη υπογράψει Σύμβαση Παραχώρησης για την Μελέτη-Χρηματοδότηση-Κατασκευή-Συντήρηση και Λειτουργία του συγχρηματοδοτούμενου έργου «ΑΥΤ/ΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ & ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ-

ΣΠΑΡΤΗ», η κύρωση της οποίας από τη Βουλή αναμένεται εντός του Μαΐου 2006, ενώ το σχήμα Παραχώρησης στο οποίο συμμετέχει έχει προεπιλεγεί για την συμμετοχή στον Διαγωνισμό για την Μελέτη-Χρηματοδότηση-Κατασκευή-Συντήρηση και Λειτουργία των Οδικών Αστικών Έργων Αττικής.

Κατασκευή & Διαχείριση Parking και συναφών βοηθητικών χρήσεων

Η Κατασκευή και Διαχείριση Parking και συναφών βοηθητικών χρήσεων, είναι ένας τομέας που παρουσιάζει συνάφεια στην δραστηριότητα των τεχνικών Εταιριών, και εξασφαλίζει μια σημαντική ροή εσόδων για μεγάλο χρονικό διάστημα. Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ήδη δραστηριοποιείται σημαντικά στο χώρο, ενώ συμμετέχει στο μεγαλύτερο αυτοματοποιημένο parking στην Ευρώπη με 1.100 υπόγειες θέσεις στάθμευσης, το οποίο κατασκευάστηκε από τις τεχνικές εταιρίες ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. ενώ την εκμετάλλευση και την διαχείριση του έχουν αναλάβει οι εταιρίες ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. και ΟΤΟΠΑΡΚΙΓΚ Α.Ε. Σε συνεργασία με την ΟΤΟΠΑΡΚΙΓΚ Α.Ε. επίσης, λειτουργεί τον Σταθμό αυτοκινήτων Συγγρού-Φιξ για λογαριασμό της ΑΜΕΛ ΑΕ.

Επιπρόσθετα η εταιρία ίδρυσε Ανώνυμη Εταιρία σε συνεργασία με τις εταιρίες ΠΡΟΦΕΛΜ ΕΛΕΚΤΡΟΝΙΚΣ Α.Β.Ε.Ε. και GSF TRADIND Ε.Π.Ε και έχει υπογράψει σύμβαση με το Δήμο Βύρωνα για τη κατασκευή και εκμετάλλευση για 25 έτη σε τρία ακίνητα του Δήμου ισαριθμών υπογείων σταθμών αυτοκινήτων με βοηθητικές εγκαταστάσεις, δυναμικότητας 300 περίπου θέσεων, εκ των οποίων το πρώτο στην περιοχή του Καρέα ήδη λειτουργεί, όπως επίσης και με το Δήμο Καλαμάτας για τη κατασκευή και εκμετάλλευση για 22 έτη 600 υπαίθριων και 240 Υπόγειων Θέσεων στάθμευσης στην Πόλη. Η λειτουργία των σταθμών θα γίνεται με αυτοεξυπηρέτηση των πελατών μέσω αυτόματου συστήματος εισόδου και ελέγχου της κυκλοφορίας.

Τέλος η Εταιρία «ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», 100% θυγατρική της Παντεχνικής Α.Ε., υπέγραψε τον Σεπτέμβριο του 2006 Σύμβαση Παραχώρησης με τον Δήμο Πειραιά για την Λειτουργία και εκμετάλλευση υπόγειου Σταθμού 371 θέσεων και ανωδομής έκτασης 2.000 μ² περίπου, και αναμένεται έναρξη λειτουργίας εντός του Μαΐου 2007.

Αστικές και Οικιστικές αναπτύξεις

Η Παντεχνική Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 40% σε Εταιρεία που αναπτύσσει σε ιδιόκτητο οικόπεδο στο Μαρούσι Επαγγελματικό Κτίριο με γραφειακούς χώρους 2.708 μ² και 67 θέσεις στάθμευσης προς ενοικίαση ή πώληση.

Στόχος της εταιρίας είναι να ενισχύσει περαιτέρω την παρουσία της στο χώρο της αξιοποίησης ακινήτων στην ελληνική αγορά, με βασικό προασαντολισμό στα Επαγγελματικά Ακίνητα, τα οποία και η εκτίμηση της Διοίκησης είναι, ότι ευνοούνται από το νέο καθεστώς της επιβολής Φ.Π.Α. στις ιδιωτικές οικοδομές.

Εξωτερικό

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στα πλαίσια της δραστηριοποίησής της στις βαλκανικές χώρες εξακολουθεί να συμμετέχει σε διεθνείς διαγωνισμούς έργων τα οποία έχουν εξασφαλισμένη χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και την Παγκόσμια Τράπεζα. Οι διαγωνισμοί αυτοί αφορούν στην κατασκευή έργων οδοποιίας και διεξάγονται κυρίως με τη μέθοδο της κλειστής διαδικασίας.

Τον Σεπτέμβριο του 2005 υπεγράφη σύμβαση κατασκευής ενός έργου οδοποιίας στην Ρουμανία, σε περιοχή δυτικά του Βουκουρεστίου στον νοτιοδυτικό προς βορειοδυτικό άξονα σύνδεσης της χώρας (Drobeta Turnu Severin – Lugoj) με την Κεντρική Ευρώπη. Επιπρόσθετα, αναμένεται η έναρξη κατασκευής του συγκρότηματος δύο κτιρίων με μικτή χρήση στο Βουκουρέστι σε συνεργασία με την Bluehouse και την GTC.

Εντάθηκε η δραστηριότητα της Εταιρίας και στο Καμερούν, με την υπογραφή σύμβασης για την κατασκευή του δρόμου AYOS-BONIS LOT 2 προϋπολογισμού περίπου 27.000.000 €, στο Καμερούν, ενώ ήδη κατασκευάζεται η οδοποιία για την κατασκευή του δρόμου AYOS-BONIS LOT 1.

Παραγωγή Ενέργειας

Ο Όμιλος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. έχει επενδύσει και σε έναν ακόμη ραγδαία αναπτυσσόμενο τομέα, αυτό της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέσα από την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση αιολικών πάρκων και υδροηλεκτρικών σταθμών. Στο πλαίσιο αυτό έχει ιδρύσει σε συνεργασία με την εταιρία BIOTEP τη

θυγατρική εταιρία ΒΙΟΣΑΡ Ενεργειακή με στόχο τη δραστηριοποίησή της στο χώρο της ενέργειας. Η ΒΙΟΣΑΡ Ενεργειακή έχει υποβάλει σειρά αιτήσεων προς τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας. Έχει εξασφαλίσει ήδη δύο άδειες παραγωγής (μία στο Καρπενήσι ισχύος 37 MW και μία στην Αργολίδα ισχύος 35 MW). Μέσα στον χρόνο θα ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την άδεια εγκατάστασής του πάρκου που αφορά στην Αργολίδα (όρος Νόστιμο) ώστε το 2007 να ξεκινήσει η κατασκευή αυτού. Παράλληλα συνεχίζεται ο εντοπισμός άλλων θέσεων και οι μετρήσεις ανέμου για κατάθεση φακέλων αδειών παραγωγής.

Σημαντικό επενδυτικό ενδιαφέρον επίσης εκτιμάται ότι θα έχουν τα επόμενα χρόνια τα φωτοβολταϊκά συστήματα παραγωγής ενέργειας, για τα οποία η ΒΙΟΣΑΡ, παρέχει και υπηρεσίες μελέτης, κατασκευής και προμήθειας συστημάτων σε ιδιώτες.

Υπηρεσίες Project Management

Σε ένα σημαντικό για τον κατασκευαστικό, αλλά και γενικά για όλους τους επιχειρηματικούς κλάδους (real estate, πληροφορική κτλ) τομέα, έχει επεκτείνει τις δραστηριότητές της η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.. Ο όμιλος στοχεύει μέσω της θυγατρικής της Promas Α.Ε. στην παροχή υπηρεσιών διαχείρισης έργου (project management), όπως και υπηρεσιών ανάλυσης & διοίκησης έργου, υπηρεσιών ανάπτυξης συστημάτων & υποστήριξης στη διαχείριση έργων, καθώς και υπηρεσιών διαχείρισης απαιτήσεων (claims management). Ο όμιλος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. είναι ο μοναδικός του κατασκευαστικού κλάδου που διαθέτει αυτή τη στιγμή εξειδικευμένη θυγατρική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών project management, τομέας νευραλγικός για τον σωστό και οικονομικό σχεδιασμό και την εκτέλεση των έργων.

Διαχείριση απορριμμάτων

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. μεριμνά για την προστασία του περιβάλλοντος και την προστασία της δημόσιας υγείας μέσω έργων επεξεργασίας λυμάτων και διαχείρισης αστικών και ειδικών αποβλήτων. Στο πλαίσιο αυτό αποφάσισε την συμμετοχή της στο πρόγραμμα «Ολοκληρωμένη Διαχείριση Απορριμμάτων». Αυτό το πρόγραμμα που ανήκει στην αρμοδιότητα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης περιλαμβάνει την συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση, επεξεργασία, εναπόθεση των οικιακών, εμπορικών, βιομηχανικών και όλων εν γένει των μη τοξικών απορριμμάτων, καθαρισμό οδών, ακτών και δημοσίων χώρων καθώς και τον καθαρισμό και την συντήρηση μονάδων

ανακόκλωσης. Γι' αυτούς τους λόγους συστάθηκε θυγατρική εταιρία σε συνεργασία με την FCC Medio Ambiente – θυγατρική του Ισπανικού Ομίλου FCC S.A., η οποία εξειδικεύεται στην συλλογή και επεξεργασία αποβλήτων. Ήδη ο Όμιλος μας έχει συμμετάσχει σε διαγωνισμό με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης. Αφορά τον σύνδεσμο δήμων Κρήτης (Ε.Σ.Δ.Α.Κ.) για το έργο "Ολοκληρωμένη μονάδα διαχείρισης στερεών αποβλήτων των Νομών Ρεθύμνου, Ηρακλείου, και Λασιθίου με ανάκτηση πρώτων υλών και παραγωγή προϊόντων και ενέργειας". Επιπρόσθετα συμμετέχει σε διαγωνισμούς κατασκευής Χ.Υ.Τ.Α. Ενδεικτικά αναφέρουμε Χ.Υ.Τ.Α. στις περιοχές: Γραμματικό, Κως, Αστυπάλαια, Παραμυθιά, όπου και έχει ανακηρυχθεί προσωρινός ανάδοχος και στην Λήμνο και Σάμο όπου έχουν υπογραφεί και οι σχετικές Συμβάσεις.

Λειτουργία και Συντήρηση Οδών

Εκτός από την συμμετοχή της στις Αττικές Διαδρομές, ο Όμιλος ίδρυσε πρόσφατα εξειδικευμένη Εταιρία Λειτουργίας και Συντήρησης σε συνεργασία με την συνδεδεμένη ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Ε., η οποία και ανέλαβε την Λειτουργία και Συντήρηση κατασκευασμένων τμημάτων της Εγνατίας Οδού όπως επίσης και της Λειτουργικής Εγνατίας από την Ηγουμενίτσα έως και την Βέροια, για περίοδο τεσσάρων ετών.

Εφαρμογές Φυσικού Αερίου

Η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., μέσω της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ΕΦΑ Α.Ε. (Εφαρμογές Φυσικού Αερίου) δραστηριοποιείται και στον τομέα των εφαρμογών φυσικού αερίου. Κεντρικός στόχος της εταιρίας ΕΦΑ Α.Ε. είναι, μέσω των πρωτοποριακών προγραμμάτων θέρμανσης που προσφέρει, να καταστήσει ευκολότερη και περισσότερο προσιτή τη χρήση του φυσικού αερίου στο χώρο της κατοικίας και της επαγγελματικής στέγης. Στα επόμενα σχέδια της εταιρίας, περιλαμβάνεται και η ανάπτυξη υπηρεσιών στον τομέα της διαχείρισης ενέργειας σε δημόσια και ιδιωτικά κτίρια, ενώ παράλληλα έχει ξεκινήσει τις διαδικασίες για τη σύσταση ειδικού τμήματος που θα ασχοληθεί με τη συμπαραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση φυσικού αερίου, σε μεγάλα κτιριακά συγκροτήματα και βιομηχανίες.



8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Παρουσίαση Κυριοτέρων Εκτελούμενων Έργων της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»

1. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΑΓΙΑ- ΓΡΕΒΕΝΑ ΑΠΟ Χ.Θ. 16+300 ΕΩΣ Χ. Θ. 24+540 (4.1.2S - 4.1.3S)

Γενική παρουσίαση του έργου	Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση εργασιών υποστήριξης της Εγνατίας οδού μήκους 8,24 χλμ., μεταξύ των χ.θ. 16+300 έως 24+540, που αποτελεί μέρος τμήματος συνολικού μήκους 37 χλμ. περίπου που ορίζεται από τον Ανισόπεδο Κόμβο Παναγιάς (Ν. Τρικάλων) έως τον δυτικό Ανισόπεδο Κόμβο Γρεβενών.
Τόπος εκτέλεσης	Μακεδονία, Γρεβενά, περιοχή Κηπουριού
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	70%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-05-2005
Περίοδος Κατασκευής (ΑΡΧΙΚΗ)	27-05-2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	100.929.146,56
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	100.929.146,56
Δοθείσα έκπτωση	25,31%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	41.507.547,38
Εκτίμηση αποπεράτωσης	27-05-2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 70%)	70.650.228,60
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	28.865.106,30

2. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΕΒΕΝΑ - ΒΕΡΟΙΑ - ΚΟΥΛΟΥΡΑ (4.0 - 5.0)

Γενική παρουσίαση του έργου	Ολοκλήρωση εργασιών Εγνατίας οδού στο τμήμα Γρεβενά - Κουλούρα όπου περιλαμβάνονται η παράκαμψη Καστανιάς, η παράκαμψη Γρεβενών (αποπεράτωση της γέφυρας του Γρεβενιώτικου), συμπληρ/κές εργασίες στο τμήμα Γρεβενά - Κοζάνη, αντιολισθ. τάπητας στο τμήμα Γρεβενά-Βέροια, εργασίες πρασίνου κλπ
Τόπος εκτέλεσης	ΤΜΗΜΑ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ ΓΡΕΒΕΝΑ - ΒΕΡΟΙΑ - ΚΟΥΛΟΥΡΑ
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	30%
Διαχείριση	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-05-2005
Περίοδος Κατασκευής (ΑΡΧΙΚΗ)	27-09-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	60.470.828,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	60.470.828,00
Δοθείσα έκπτωση	25,16%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	33.449.414,84
Εκτίμηση αποπεράτωσης	27-09-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 30%)	18.141.248,40
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	13.131.008,40

**3. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ: ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ ΕΩΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ**

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες ολοκλήρωσης του αυτοκινητοδρόμου από Ηγουμενίτσα έως Ελευθερόχωρι
Τόπος εκτέλεσης	Ήπειρος, Ν. Θεσπρωτίας, Ν. Ιωαννίνων
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	09-07-2004
Περίοδος Κατασκευής	09-07-2004/ 09-07-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	85.124.204,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	85.124.204,00
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	60.607.161,26
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	85.124.204,00
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	60.607.161,26

4. ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΗΣ ΜΕΛΙΤΗΣ - ΦΡΑΓΜΑ ΠΑΠΑΔΙΑΣ

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή Φράγματος Παπαδιάς, επί του ποταμού Γεροποτάμου, μήκους 540 μ και ύψους 61 μ., με σκοπό τη δημιουργία ταμιευτήρα για την παροχή από αυτόν νερού ύδρευσης μέσω χαλύβδινου σωλήνα μήκους 14 χλμ. με σκοπό την ψύξη της Μονάδας του Νέου Θερμοηλεκτρικού Εργοστασίου ΑΗΣ Μελίτης της ΔΕΗ.
Τόπος εκτέλεσης	Μακεδονία - Ν. Φλώρινας
Κατηγορία έργου	Υδραυλικό έργο
Ανάδοχος	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	30%
Διαχείριση	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ
Κύριος του έργου	ΔΕΗ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	21-04-2005
Περίοδος Κατασκευής	21-10-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	22.625.048,90
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	22.625.048,90
Δοθείσα έκπτωση	41,67%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	7.922.756,66
Εκτίμηση αποπεράτωσης	
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 30%)	6.787.514,67
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	2.376.827,00



**5. REHABILITATION OF DN6 ROAD SECTION DOMASNEA - CARANSEBES, KM 408+895
- KM 449+960, INCLUDING DOMASNEA BY-PASS**

Γενική παρουσίαση του έργου	Ανακατασκευή του οδικού άξονα στο τμήμα από Dosmanea έως Caransebes -μήκους 40 χλμ. περίπου η οποία περιλαμβάνει έργα βελτίωσης της χάραξης και άλλων χαρακτηριστικών της οδού. Κατασκευή χωμ/κών και λοιπών τεχνικών έργων (γεφυρών, οχετών, κόμβου Dosmanea κλπ), ανακατασκευή/ενίσχυση υπάρχουσών γεφυρών, συστήματος απορροής ομβρίων (οχετών κλπ), λοιπών έργων προστασίας της οδού, ασφαλτικές εργασίες κλπ.
Τόπος εκτέλεσης	Ρουμανία. Εθνική Οδός Drobeta Turnu Severin-Lugoj - Τμήμα Dosmanea έως Caransebes
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	Romanian National Company of Motorways and National Roads S.A.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	29-08-2005
Περίοδος Κατασκευής	27- 03 - 2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	23.380.160,22
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	23.380.160,22
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	1.114.858,00
Εκτίμηση αποπεράτωσης	30-09-2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	23.380.160,22
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	1.114.858,00

6. CONSTRUCTION DE LA ROUTE AYOS - BONIS, LOT 1: AYOS /ABONG MBANG

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες κατασκευής της ως άνω οδού
Τόπος εκτέλεσης	Καμερούν
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΚΑΜΕΡΟΥΝ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-01-2005
Περίοδος Κατασκευής	27-01-2005/ 27-02-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	22.928.295,92
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	686.020,55
ΣΥΝΟΛΟ	23.614.316,50
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	5.977.648,96
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	23.614.316,50
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	5.977.648,96



7. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΓΡΑΜΜΗΣ 3. ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΑΛΕΩ - ΧΑΪΔΑΡΙ

Γενική παρουσίαση του έργου	Επέκταση της Γραμμής 3, Τμήμα Αιγάλεω - Χαϊδάρη, Σταθμός Μετεπιβίβασης Χαϊδάρη, Αμαξοστάσιο Ελαιώνα
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα - περιοχή Αιγάλεω
Κατηγορία έργου	Υπόγειο έργο - Μετρό
Ανάδοχος	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ALPINE MAYREDER BAU G.m.b.H. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Powell Electrical Systems Inc.
Κατασκευαστής	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ALPINE MAYREDER BAU G.m.b.H. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Powell Electrical Systems Inc.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	33%
Διαχείριση	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ALPINE MAYREDER BAU G.m.b.H. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - Powell Electrical Systems Inc.
Κύριος του έργου	ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	22-02-2006
Περίοδος Κατασκευής	03-02-2009
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	194.797.558
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	194.797.558
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	N/A
Εκτίμηση αποπεράτωσης	03-02-2009
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 33,33% από γεωγραφική κατανομή)	68.251.287,38
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	2.434.752,57

8. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΑΓ.ΚΩΝ/ΝΟΥ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΤΜΗΜΑ: Α/Δ ΠΑΘΕ ΑΠΟ ΛΟΓΤΟ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΕΩΣ ΕΞΟΔΟ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΝΗΜΙΔΟΣ

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή μέρους του έργου (υπεργολαβία) που καταλαμβάνει μήκος περίπου 4χλμ.
Τόπος εκτέλεσης	Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ - Περιοχή Αγίου Κωνσταντίνου
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SpA
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (υπεργολάβος)
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	(Υπεργολαβία ≈ 25%)
Διαχείριση	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SpA
Κύριος του έργου	ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΔΕ αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	23-04-2003- ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ 25-01-2005
Περίοδος Κατασκευής	2005- 2007
Παράταση μέχρι	
Λόγος παράτασης εργασιών	Τροποποιήσεις - Επέκταση Αντικειμένου
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	31.364.771,77
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	12.853.605,71
ΣΥΝΟΛΟ	44.218.377,48
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	23.646.077,27
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας %)	44.218.377,48
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	23.646.077,27



9. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΔΟΜΗ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔ.ΓΡΑΜΜΗΣ ΥΨΗΛΩΝ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΚΙΑΤΟΥ (Α.Δ.299)

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή υποδομής για τη Νέα Σιδηροδρομική γραμμή Κορίνθου – Κιάτου
Τόπος εκτέλεσης	Κορινθία- Τμήμα Κόρινθος Κιάτο
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	31-10-2002
Περίοδος Κατασκευής	31-10-2002 / 31-01-2005
Παράταση μέχρι	31-12-2006
Λόγος παράτασης εργασιών	Απαλλοτριώσεις - Αρχαιολογία
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	38.471.686,48
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	15.413.796,58
ΣΥΝΟΛΟ	53.885.483,06
Δοθείσα έκπτωση	25,99%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	47.757.522,27
Εκτίμηση αποπεράτωσης	30-04-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	53.885.483,06
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	47.757.522,27

**10. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΤΙΤΛΟ
«ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» - Β' ΦΑΣΗ / ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Β',
ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**

Γενική παρουσίαση του έργου	Εκτέλεση εργασιών για την ανέγερση του μεγάρου Μουσικής της Θεσσαλονίκης.
Τόπος εκτέλεσης	Μακεδονία, Ν. Θεσσαλονίκης
Κατηγορία έργου	Κτιριακό
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	19-12-2005
Περίοδος Κατασκευής	27-12-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	16.148.262,33
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	16.148.262,33
Δοθείσα έκπτωση	19,85%
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	4.069.364,74
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	16.148.262,33
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	4.069.364,74



11. ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΝΕΟΥ ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΑΛΟΓΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΚΔΑ)

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων ΕΛΤΑ
Τόπος εκτέλεσης	Αττική
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό
Ανάδοχος	Κ/ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - J&P ΑΒΑΞ - ΒΙΟΤΕΡ
Κατασκευαστής	Κ/ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - J&P ΑΒΑΞ - ΒΙΟΤΕΡ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	40%
Διαχείριση	J&P ΑΒΑΞ
Κύριος του έργου	ΕΛΤΑ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	06-09-2002
Περίοδος Κατασκευής	06-09-2002 / 24-11-2004
Παράταση μέχρι	30-06-2006
Λόγος παράτασης εργασιών	Αναπροσαρμογή - Επέκταση τεχνικού αντικειμένου
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	12.566.397,56
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	9.355.360,80
ΣΥΝΟΛΟ	21.921.758,36
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	21.302.674,07
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2006
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 40%)	8.768.703,35
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	8.521.069,63

12. ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ - ΤΜΗΜΑ: ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ - ΚΛΕΙΔΙ

Γενική παρουσίαση του έργου	Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση μέσω τριών εργολαβιών των εργασιών συντήρησης τμήματος της οδικής αρτηρίας της Εγνατίας οδού από Ηγουμενίτσα έως Κλειδί
Τόπος εκτέλεσης	Γεωγραφικά Διαμερίσματα Ηπείρου - Μακεδονίας
Κατηγορία έργου	Συντήρηση
Ανάδοχος	ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ
Κατασκευαστής	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ Ο.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	70%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-01-2006
Περίοδος Κατασκευής	2006-2009
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	27.469.702,00 (συνολικά οι 3 εργολαβίες)
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	27.469.702,00 (συνολικά οι 3 εργολαβίες)
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	-
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	7.325.113,72
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2009
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 70%)	19.228.791,40
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	5.127.579,60



13. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες συντήρησης των Η/Μ συστημάτων κατά μήκος της Αττικής Οδού
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα
Κατηγορία έργου	Η/Μ
Ανάδοχος	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	22,293%
Διαχείριση	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
Κύριος του έργου	Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	02-01-2004
Περίοδος Κατασκευής	02-01-2004/31-12-2007
Παράταση μέχρι	
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	8.670.240,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	8.670.240,00
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	7.274.694,82
Εκτίμηση αποπεράτωσης	31-12-2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 22,293%)	1.932.856,60
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	1.621.747,72

14. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες συντήρησης πρασίνου και άρδευση κατά μήκος της Αττικής Οδού
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα
Κατηγορία έργου	ΠΡΑΣΙΝΟ - ΑΡΔΕΥΣΗ
Ανάδοχος	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	22,293%
Διαχείριση	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
Κύριος του έργου	Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	02-01-2004
Περίοδος Κατασκευής	02-01-2004/30-06-2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	9.185.000,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	9.185.000,00
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	7.773.458,05
Εκτίμηση αποπεράτωσης	30-06-2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 22,293%)	2.047.612,05
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	1.732.937,00



**15. ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ, ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.**

Γενική παρουσίαση του έργου	Αυτοχρηματοδότηση, Μελέτη, Κατασκευή και παραχώρηση εκμετάλλευσης υπόγειου χώρου στάθμευσης στην πόλη της Καλαμάτας και παραχώρηση εκμετάλλευσης υφιστάμενων υπαίθριων χώρων στάθμευσης.
Τόπος εκτέλεσης	Πελοπόννησος - Δήμος Καλαμάτας
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό - Αυτοχρηματοδοτούμενο - Παραχώρηση
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	27-06-2005
Περίοδος Κατασκευής	2005-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	5.000.000,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	5.000.000,00
Δοθείσα έκπτωση	-
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	300.000
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	5.000.000,00
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	300.000

16. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή- χρηματοδότηση και εκμετάλλευση υπόγειου χώρου στάθμευσης σε οικόπεδα του Δήμου Βύρωνα
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα Δήμος Βύρωνα
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό- Αυτοχρηματοδοτούμενο - Παραχώρηση
Ανάδοχος	Κ/Ξ : ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΠΡΟΦΕΛΜ ΕΛΕΚΤΡΟΝΙΚΣ Α.Β.Ε.Ε. - G.S.F. TRADING Ε.Π.Ε. "
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	01-10-2004
Περίοδος Κατασκευής	31-03-2008
Παράταση μέχρι	-----
Λόγος παράτασης εργασιών	-----
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	8 εκατ. Ευρώ
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	
ΣΥΝΟΛΟ	8 εκατ. Ευρώ
Δοθείσα έκπτωση	-----
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	3.250.000
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100%)	8 εκατ. Ευρώ
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	3.250.000



17. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΤΑΘΜΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

Γενική παρουσίαση του έργου	Εκτέλεση εργασιών κατεδάφισης υπαρχόντων κτισμάτων, εργασιών εκσκαφής, αντιστηρίξεων, στεγανολεκάνης, μονώσεων και σκυροδεμάτων μέχρι του επιπέδου οροφής Α' υπογείου.
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό
Ανάδοχος	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	30%
Διαχείριση	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΒΙΟΧΑΛΚΟ & ΜΕΤΕΜ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	20-04-2006
Περίοδος Κατασκευής	20-04-2006 / 30-06-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	17.614.000,00
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	17.614.000,00
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	4.475.578,57
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100 %)	5.284.200,00
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	1.342.673,57

18. CONSTRUCTION DE LA ROUTE AYOS - BONIS, LOT 2: ABONG MBANG/ BONIS

Γενική παρουσίαση του έργου	Εργασίες κατασκευής της ως άνω οδού
Τόπος εκτέλεσης	Καμερούν
Κατηγορία έργου	Οδοποιία
Ανάδοχος	Κ-Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.- ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ ΚΑΜΕΡΟΥΝ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ-Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.- ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ ΚΑΜΕΡΟΥΝ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	70%
Διαχείριση	Κ-Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.- ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ ΚΑΜΕΡΟΥΝ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΚΑΜΕΡΟΥΝ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	25-07-2006
Περίοδος Κατασκευής	25-07-2006 / 29-01-2009
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	32.945.030,56
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	32.945.030,56
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	-
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2009
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 70 %)	23.061.521,39
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	-



19. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΟΜΟΚΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Γενική παρουσίαση του έργου	Εκτέλεση των εργασιών αναβάθμισης της υποδομής και επιδομής των τμημάτων της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα από Δομοκό μέχρι Θεσσαλονίκη σε μήκος απλής γραμμής περίπου 300 χλμ..
Τόπος εκτέλεσης	Κατά μήκος της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών - Θεσσαλονίκης στο τμήμα από Δομοκό έως Θεσσαλονίκη
Κατηγορία έργου	Χωματουργικά - Σιδηροδρομική Επιδομή
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΤΕ
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	55%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	01-08-2006
Περίοδος Κατασκευής	01-08-2006 / 16-12-2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	45.246.988,85
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	45.246.988,85
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	1.886.231,95
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 55 %)	24.885.843,87
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	1.037.427,57

20. ΕΛΠΕ: ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΥΛΙΣΤΗΡΙΩΝ

Γενική παρουσίαση του έργου	Κατασκευή αποχετευτικού δικτύου εντός του χώρου των διυλιστηρίων
Τόπος εκτέλεσης	Ασπρόπυργος
Κατηγορία έργου	Υδραυλικό
Ανάδοχος	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	100%
Διαχείριση	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	22-08-2006
Περίοδος Κατασκευής	22-08-2006 / 30-06-2007
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	2.223.467,90
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.223.467,90
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	342.479,09
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2007
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 100 %)	2.223.467,90
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	342.479,09



21. ΙΜΕ: ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ "ΘΕΑΤΡΟΝ"

Γενική παρουσίαση του έργου	Το κτίριο «ΘΕΑΤΡΟΝ» είναι τμήμα του Πολιτιστικού Κέντρου «ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΚΟΣΜΟΣ» του οποίου το σχεδιασμό και την υλοποίηση έχει το ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ. Η ανωδομή του κτιρίου «ΘΕΑΤΡΟΝ» η οποία κατασκευάζεται με την παρούσα εργολαβία έχει συνολικό εμβαδόν 8.380 μ2
Τόπος εκτέλεσης	Αθήνα
Κατηγορία έργου	Οικοδομικό
Ανάδοχος	Κ-Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κατασκευαστής	Κ-Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
% Συμμετοχής της Εκδότριας Εταιρίας	40%
Διαχείριση	Κ-Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
Κύριος του έργου	ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ
Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	23-08-2006
Περίοδος Κατασκευής	23-08-2006 / 31-01-2008
Παράταση μέχρι	-
Λόγος παράτασης εργασιών	-
Αρχικό ποσό σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) σε €	16.349.061,22
Συμπληρωματικές πιστώσεις (χωρίς ΦΠΑ) σε €	-
ΣΥΝΟΛΟ	16.349.061,22
Δοθείσα έκπτωση	
Ρυθμός εκτέλεσης έργου	Ικανοποιητικός
Εισπράξεις εγκεκριμένων μέχρι 31-12-2006	1.069.579,29
Εκτίμηση αποπεράτωσης	2008
Οικονομικά στοιχεία έργου (Αναλογία Εταιρίας 70 %)	6.539.624,49
Απορρόφηση πιστώσεων από ενάρξεως έως 31/12/06	427.831,72



Συνοπτικά Ετήσια Στοιχεία και Πληροφορίες σε Ενοποιημένη και μη Βάση

ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006

(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια συνοπτική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. Ανώνυμης Τεχνικής Εταιρίας. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία να ανατρέξει στην διεύθυνση Διαδικτύου της (www.pantexniki.gr) όπου και αναρτώνται οι αναλυτικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Στοιχεία Επιχείρησης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
ΕΔΡΑ:	ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΟΥ 7 Κ. ΚΗΦΙΣΙΑ
ΑΡ. Μ.Α.Ε:	13555/06/Β/86/08
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:	20/3/2007
ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:	ΓΙΟΚΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΟΚΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΟΚΑΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΔΟΥΑΡΔΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΥΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ:	ΒΕΝΕΤΙΑ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:	ΒΔΟ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
ΤΥΠΟΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ:	ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ - ΘΕΜΑΤΑ ΕΜΦΑΣΗΣ



Στοιχεία Ισολογισμού

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	129.735	96.159	106.932	108.252
Αποθέματα	4.532	5.004	3.371	4.746
Απαιτήσεις από πελάτες	72.059	61.518	60.303	46.927
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26.504	46.848	9.617	29.492
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	76.136	71.282	57.295	59.100
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	308.966	280.811	237.518	248.517
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.321	10.425	10.231	9.182
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	61.633	53.589	55.667	49.336
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	98.655	107.040	60.146	70.933
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	189.609	171.054	126.044	129.451
Μετοχικό κεφάλαιο	52.614	52.614	52.614	52.614
Υπέρ το άρτιο	57.205	57.205	57.205	57.205
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	4.720	-1.056	1.655	9.247
Σύνολο Καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	114.539	108.763	111.474	119.066
Δικαιώματα μειοψηφίας	4.818	994	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	119.357	109.757	111.474	119.066
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	308.966	280.811	237.518	248.517

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Σύνολο Καθαρής Θέσης έναρξης περιόδου (1/1/2006 και 1/1/2005 αντίστοιχα)	108.763	104.253	119.066	117.334
Κέρδη / Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	8.338	7.780	-5.030	4.257
Διανεμηθέντα Μερίσματα	-2.525	-2.525	-2.525	-2.525
Συναλλαγματικές διαφορές	-37		-37	
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στη Καθαρή Θέση	-	-745	-	-
Σύνολο Καθαρής θέσης λήξης περιόδου (31/12/2006 και 31/12/2005 αντίστοιχα)	114.539	108.763	111.474	119.066

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005
Κύκλος εργασιών	180.251	134.254	146.960	103.217
Μικτά κέρδη	11.416	23.860	7.884	16.926
Κέρδη πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.067	8.439	718	5.720
Κέρδη πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	7.726	12.094	4.831	8.737
Κέρδη πρό φόρων	13.234	11.410	-658	6.218
Φόροι:	-5.022	-3.891	-4.372	-1.961
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	8.212	7.519	-5.030	4.257
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	-	-	-	-
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α)+(β)	8.212	7.519	-5.030	4.257
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρείας	8.338	7.780		
Δικαιώματα μειοψηφίας	-126	-261		
Βασικά κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	0,195	0,179	-0,119	0,101

Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη περιόδου προ φόρων	13.234	11.410	-658	6.218
Προσαρμογές των κερδών:				
Αποσβέσεις	4.659	3.655	4.113	3.017
Προβλέψεις	182	-257	166	-257
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.789	2.581	3.487	2.679
Πιστωτικοί τόκοι	-707		-283	
Έσοδα από μερίσματα		-65		-65
(Κέρδος)/ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες	-12.945	764	-138	-17
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφ. κίνησης	8.212	18.088	6.687	11.575
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	472	5.664	1.375	-732
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-15.988	26.993	-12.114	17.261
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-8.224	-955	-10.090	14.677
Μείον:				
Φόροι καταβλημένοι	2.043	116	1.200	116
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	3.227	4.093	2.925	3.348
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-20.798	45.581	-18.267	39.317
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	-2.010	-515	-3.546	-515
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων		3.573		3.573



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2005
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-6.181	-8.549	-5.662	-5.171
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.590	870	5.105	114
Τόκοι εισπραχθέντες	703	816	283	669
Μερίσματα εισπραχθέντα	987	65	996	65
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-911	-3.740	-2.824	-1.265
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εξοφλήσεις δανείων	-16.972	-14.280	-15.298	-10.851
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	20.862	0	19.039	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		-323		-323
Μερίσματα πληρωτέα	-2.525	-2.525	-2.525	-2.525
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.365	-17.128	1.216	-13.699
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-20.344	24.713	-19.875	24.353
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	46.848	22.135	29.492	5.139
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	26.504	46.848	9.617	29.492

Εταιρίες που Ενοποιούνται και Μέθοδος Ενοποίησης τους

α. Με τη Μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΤΕΡΝΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.	50,0000%	2004-2006
2	PROMAS Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ.ΕΡΓΩΝ, Κηφισιά	65,0000%	2003 - 2006
3	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κηφισιά	68,6520%	2006
4	ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., Κηφισιά**	63,7880%	2002-2006
5	ΕΡ.ΒΕ ΑΤΕ, Κηφισιά	50,0000%	31/08/2003-2006
6	ΛΜΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε., Κηφισιά	60,0000%	2004-2006
7	ΚΙΣ - ΑΝΑΤΟΛΙΩΤΑΚΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50,0000%	2002-2006
8	PANTECHNIKI ROMANIA ,Ρουμανία	100,0000%	2002-2006
9	ΦΡΑΓΓΑΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ, Αθήνα	100,0000%	2000-2006
10	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., Κηφισιά**	83,7300%	Νεοιδρυθείσα
11	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ Α.Ε., Θεσσαλονίκη	50,5140%	2003-2006
12	ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΕΕ, Θεσσαλονίκη*	91,0000%	2005-2006
13	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ, Κηφισιά**	82,6390%	Νεοιδρυθείσα
14	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	99,9000%	Νεοιδρυθείσα
*εταιρεία μόνο με έμμεση συμμετοχή			
**εταιρείες και με έμμεση συμμετοχή			

β. Με τη Μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ, Θεσσαλονίκη	50,000%
2	Κ/Ξ "ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ (ΠΟΛΥΜΥΛΟΣ-ΔΕΥΚΟΠΕΤΡΑ ΤΜΗΜΑ Α') (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	48,507%
3	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΓΕΤΕΜ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Κ1-Κ4), Θεσσαλονίκη	1/3
4	Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ), Φιλοθέη	29,700%
5	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P -ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ & ΙΠΠΟΔΡΟΜΟΥ), Μαρούσι	18,000%
6	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ, Χαλάνδρι	20,089%
7	Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ (ΡΙΟ-ΑΝΤΙΡΡΙΟ), Ρίο-Αντίρριο	4,840%
8	"Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΒ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ΟΑΚΑ), Χαλάνδρι	30,000%
9	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ (Αλμυρός), Χαλάνδρι	1/3
10	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αγ.Αναστασία Δωδώνη), Χαλάνδρι	1/3
11	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ (Σήραγγα Δρίσκου), Χαλάνδρι	25,000%
12	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Έργα Άραχθου-Περιορίου Τμήμα Α'), Χαλάνδρι	25,000%
13	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Εγνατία οδός:Τμήμα Πολύμυλος-Λευκόπετρα), Κηφισιά	50,000%
14	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ (Επέκταση Λ.Κύμης από Α/Κ Κηφισίας (Ε.Ο.Ν01) έως Ολυμπιακό χωριό), Χαλάνδρι	25,000%
15	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ (Λεωφ.Κηφισού τμήμα από χ.θ 1+400 έως χ.θ 3+060), Χαλάνδρι	25,000%
16	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ ΕΡΓΟΥ ΙΓΜΕ, Αθήνα	50,000%
17	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Αθήνα	16,500%
18	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ, Χαλάνδρι	22,293%
19	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η & Η/Μ Α.Ο., Χαλάνδρι	22,293%
20	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Ηλεκτρομηχανολογικά έργα Αττικής Οδού), Χαλάνδρι	50,000%
21	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-J & Ρ ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΛΕΠΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ), Μαρούσι	18,000%
22	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ, Αθήνα	50,000%
23	Κ/Ξ ΠΑΝ/ΚΗ-J & Ρ ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΕΛΤΑ), Μαρούσι	39,320%
24	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ), Χαλάνδρι	40,000%
25	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ, Θεσσαλονίκη	45,000%
26	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (ΙΜΕ ΘΕΑΤΡΟΝ), Αθήνα*	40,000%
27	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ(ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ)*	30,000%
28	Κ/Ξ ALPINE MAYREDERCBAU Bmbh- ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-POWELL ELECTRICAL SYSTEMS INC*	31,500%
29	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΤΕ (Έργο:αναβάθμιση υπόλοιπων τμημάτων σιδ/κής γραμμής ΔΟΜΟΚΟΥ)*	55,000%
30	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ CAMEROUN ΑΕ*	70,000%

* Κ/Ξ που ενοποιούνται για πρώτη φορά

Τα έργα των κατωτέρω κοινοπραξιών περατώθηκαν και θα επιδιωχθεί το κλείσιμο τους και ως εκ τούτου δεν περιλήφθηκαν στην ενοποίηση.



A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	"Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA" (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Κ/Ξ) , Φιλοθέη	98,000%
2	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ)	50,000%
3	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-Ν.ΚΑΜΑΤΑΚΗΣ ΑΤΕΕΕ (ΔΕΠΙΑ ΑΤΤΙΚΟ ΙΙΙ), Αθήνα	32,950%
4	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-CYBARCO HELLAS ΑΕ, Αθήνα	50,000%
5	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ) , Κηφισιά	50,000%
6	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ-TODINI COSTRUZIONI GEN SPA-ITINERA COSTRUZIONI GEN SPA (ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ ΟΣΕ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ), Φιλοθέη	32,000%
7	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΎΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Κατασκευή τμ.αυτ/μου Αθηνών- Κορίνθου) (Α'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	28,000%
8	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA (ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ-ΨΗΛΟΡΡΑΧΗ) (ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ) , Φιλοθέη	45,000%
9	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Παράκαμψη Λάρισας), Χαλάνδρι	25,000%
10	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ (Έργο Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	1/3
11	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Κόμβος Σελλών), Χαλάνδρι	1/3
12	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ (Προστασία Πρανών Αγ.Αναστασία Δωδώνης Ιωαννίνων) , Χαλάνδρι	25,000%
13	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΣΙΦΝΟΥ)	49,000%
14	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J&P ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (Κ/Ξ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ)	25,000%
15	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (Κατασκευαστικές εργασίες έργου Αττικού Αγωγού) , Χαλάνδρι	25,000%
16	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ (Τέμπη) , Χαλάνδρι	30,000%
17	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Σήραγγα Λεονταρίου) , Αθήνα	24,950%
18	Κ/Ξ ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ (ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ ΑΛΦΕΙΟΥ)	30,000%
19	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΡΝΩΝ ΑΕ (Κηφισός), Χαλάνδρι	50,000%
20	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης Δ.Νάξου) , Αθήνα	50,000%
21	Κ/Ξ ΜΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Δασικό χωριό Τζουμέρκων) , Αθήνα	1,000%
22	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Πολυμέρειο Μέγαρο του ΠΠΕΤ) , Αθήνα	1,000%
23	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕ-ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ (Κατασκευή Δημαρχειακού Μεγάρου Νάξου) , Αθήνα	1,000%
24	Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (ΑΕΡΙΝΟ ΒΟΛΟΥ), Φιλοθέη	35,000%
25	Κ/Ξ ΟΔΩΝ & ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΙΡΙΣ ΑΕ- Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ- Γ.ΚΑΛΛΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ (ΕΡΓΟ 647 ΟΣΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ-ΕΙΔΟΜΕΝΗ) , Αθήνα	20,000%
26	ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (Περδικάκι-Βρουβανιά), Αθήνα	1,000%
27	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Μ.ΧΑΤΖΗΗΛΙΟΥ (Εγκ/σεις επεξεργασίας λυμάτων Δήμου Πάρου), Αθήνα	50,000%
28	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ (Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σ/Γ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ) , Φιλοθέη	25,000%
29	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- J & P ΑΒΑΣ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Α/Δ ΙΚΑΡΙΑΣ), Φιλοθέη	45,000%
30	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΠΑΝΑΓΙΑ ΓΡΕΒΕΝΑ), Αθήνα	70,000%
31	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΜΕΝΙΔΙΟΥ) , Μαρούσι	80,000%
32	Κ/Ξ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΤ ΑΤΕ (Βιολογικός Νάξου), Αθήνα	12,500%
33	Κ/Ξ ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Οδοποιία Νάξου), Αθήνα	1,000%
34	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ, Αθήνα	50,000%
35	Κ/Ξ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΖΑΧΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Αλιβέρι), Κηφισιά	70,000%
36	Κ/Ξ ΑΝ.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Λιμάνι Μονεμβασίας), Κηφισιά	70,000%



A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
37	Κ/Ξ ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	50,000%
38	Κ/Ξ ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΕΒΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,000%
39	Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Κηφισιά	70,000%
40	Κ/Ξ ΛΙΜΑΝΙ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ, Κηφισιά	70,000%
41	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), Αθήνα	50,000%
42	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ (Αναβάθμιση Καμινάδας ΑΣΠ ΚΩ), Κηφισιά	50,000%
43	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (Ανάπλαση σταθμού Θηρείου), Κηφισιά	50,000%
44	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κ/Ξ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ-ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ) (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΤΜΗΜΑ 1) , Αθήνα	39,320%
45	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΑ ΤΝΓ-221 Ν), Φιλοθέη	50,000%
46	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ , Χαλάνδρι	17,449%
47	Κ/Ξ "Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ"-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ Ν.ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ), Αθήνα	25,000%
48	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ (ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΑΘΕ ΑΡ.ΕΡΓΟΥ 9771503), Φιλοθέη	72,500%
49	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, Αθήνα	30,000%
50	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κ/Ξ ΟΑΚΑ ΙΙ) , Αθήνα	16,500%
51	Κ/Ξ ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (Κατασκευή Θεάτρου Λευκάδας), Αγ.Παρασκευή	50,000%
52	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (ΙΕΚ ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ), Φιλοθέη	40,000%
53	Κ/Ξ Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-ΕΚΚΟΝ ΑΕ, Φιλοθέη	35,000%
54	Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ, Φιλοθέη	16,650%
55	Κ/Ξ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΔΙΎΛΙΣΤΗΡΙΩΝ (Β'Κατασκευάστρια), Χαλάνδρι	35,000%
56	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ASTALDI SPA-IMPRESA CASTELLI SPA-ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ), Φιλοθέη	49,500%
57	Κ/Ξ Κ.Ι.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ-ARCO G ΑΒΕΤΕ (ΟΣΕ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ-ΑΓΡΙΝΙΟΥ) Φιλοθέη	50,000%

γ. Με τη Μέθοδο της Καθαρής Θέσης

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0805%
2	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
3	ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε., Αθήνα	20,0890%
4	ECOGENESIS - PERIVALODIKH Α.Ε., Οινόφυτα	37,0000%
5	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. & ΣΙΑ ΟΕ, Αθήνα	40,0000%
6	Π.&Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε., Κηφισιά	47,5000%
7	ΕΦΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	33,0000%



Πρόσθετα Πληροφοριακά Στοιχεία

1. Αρχές σύνταξης των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι μη ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση του 2006, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και των αντίστοιχων της Εταιρίας για την χρήση που έληξε στις 31/12/2005.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2006 – οι οποίες έχουν ήδη αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας – διότι μόνο με αυτόν τον τρόπο προσφέρεται πιο ολοκληρωμένη ενημέρωση στον αναγνώστη.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση υπολογισμών και εκτιμήσεων που ενδέχεται να επηρεάσουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων της περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και εκτιμήσεις.

2. Λογιστικές Μέθοδοι

Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2005.

3. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2005.

4. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

6. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου: Ομίλου (πλην κοινοπραξιών) 1.263, Εταιρίας 1.103 έναντι της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσεως Ομίλου (πλην κοινοπραξιών) 1.254, Εταιρίας 1.132.

7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη

Τα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας από και προς συνδεδεμένες εταιρίες στη λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε € 4.662 χιλ. και € 607 χιλ. αντίστοιχα. Τα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου από και προς συνδεδεμένες εταιρίες στη λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε € 2.741 χιλ. και € 10 χιλ. αντίστοιχα. Για την εταιρία οι πωλήσεις και αγορές σε συνδεδεμένα μέρη σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε € 2.747 χιλ. και € 927 χιλ. αντίστοιχα. Για τον Όμιλο οι πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται σε € 2.003 χιλ. Για τον Όμιλο δεν υπάρχουν αγορές από συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές της εταιρίας και του Ομίλου με μέλη Δ.Σ. και οι αμοιβές Διευθυντών κατά τη τρέχουσα περίοδο ανέρχονται σε € 306 χιλ. Για την εταιρία και τον Όμιλο οι τρέχουσες απαιτήσεις και υποχρεώσεις των διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης ανέρχονται σε € 380 χιλ. και € 130 χιλ. αντίστοιχα.

8. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το συνολικό αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος των δύο περιόδων.



9. Οι εταιρίες ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ, ΣΤΑΘΜΟΙ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΕΕ και η ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ ενοποιούνται για πρώτη φορά στη παρούσα περίοδο σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 1/1-31/12/2005. Στη παρούσα χρονική περίοδο η εταιρεία εξαγόρασε ποσοστό 5,514% της "ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ". Η εταιρία ROTONDA Α.Ε. απορροφήθηκε από την μητρική εταιρία τον Φεβρουάριο του 2006. Επιπλέον μετά την 30/9/2006 ενοποιείται για πρώτη φορά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης η εταιρία ΕΦΑ Τεχνική ΑΕ με ποσοστό 33%. Επίσης, στην παρούσα χρονική περίοδο η εταιρία αύξησε το ποσοστό συμμετοχής της στη ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. και στην ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. από 56,25% σε 56,2548% και από 60% σε 68,6520% αντίστοιχα.

10. Το Διοικητικό Συμβούλιο της "Παντεχνικής ΑΕ" κατά τη συνεδρίαση της 12ης Φεβρουαρίου 2007, αποφάσισε την έναρξη των διαδικασιών διασπάσεως της και απορροφήσεως από την "Ελληνική Τεχνοδομική ΤΕΒ ΑΕ" μέρους της κατασκευαστικής δραστηριότητας των συμμετοχών, μετά των συναφών προς αυτά περιουσιακών στοιχείων, με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31η Μαρτίου 2007.

11. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας είναι η 20η Μαρτίου 2007.

12. Έχουν γίνει αναταξινομήσεις κονδυλίων για λόγους συγκρισιμότητας.

Κηφισιά, 20 Μαρτίου 2007

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Γενικός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΓΓ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ
ΑΔΤ Α 313283

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΙΩΑΝ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Ι 363071

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου
ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡ.
ΠΑΠΑΔΕΛΛΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 297606

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡ.
ΣΤΑΜΑΤΟΝΙΚΟΛΟΣ
ΑΔΤ Ξ 261389



ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΟΜΙΛΟΣ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2006**



Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσης 2006

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(με βάση τις τροποποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις)

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλαμε για έγκριση τον Ισολογισμό χρήσης 2006 που συντάχθηκε από το Δ.Σ και περιλαμβάνει κάθε στοιχείο που ορίζεται από τον νόμο καθώς και κάθε πληροφορία που έχει στα χέρια της η διοίκηση.

Οικονομικά Αποτελέσματα 2006 Εταιρίας και Ομίλου

Για τη χρήση του 2006 η Παντεχνική ΑΕ παρουσίασε, με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ενοποιημένα κέρδη προ φόρων 13,23 εκατ. ευρώ, ενώ παράλληλα βελτίωσε την καθαρή θέση της σε σχέση με τον προηγούμενο χρόνο. Τα κέρδη του Ομίλου της Παντεχνική ΑΕ παρουσίασαν μια φυσιολογικά ανοδική πορεία σε σύγκριση με το προ φόρων αποτελέσματα του 2005 που ήταν 11,41 εκατ. ευρώ, ενώ μετά την αφαίρεση των τόκων διαμορφώθηκαν στο ποσό των 8,2 εκατ. ευρώ έναντι 7,5 εκατ. ευρώ το 2005. Σε επίπεδο εταιρίας, όπου δεν συμπεριλαμβάνονται τα μεγέθη από τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η επιχείρηση, τα προ φόρων αποτελέσματα ήταν ζημιογόνα κατά 658 χιλ ευρώ έναντι κερδών 6,2 εκατ. Ευρώ της χρήσης 2005. Τα αποτελέσματα (μετά από φόρους ύψους 4,37€) ανήλθαν σε ζημιές 5,03 εκατ. Ευρώ.

Όσον αφορά στην εξέλιξη του κύκλου εργασιών του ομίλου, αυτός κατέγραψε άνοδο της τάξεως του 34% (από τα 134,3 εκατ. ευρώ το 2005 στα 180,3 εκατ. ευρώ) και αύξηση κατά 42% σε εταιρική βάση (από τα 103,2 εκατ. ευρώ στα 146,9 εκατ. ευρώ). Σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, κατά τη διάρκεια του 2006 η Παντεχνική ΑΕ βελτίωσε την καθαρή της θέση, μιας και αυτή ανήλθε την 31^η Δεκεμβρίου στα 114,5 εκατ. ευρώ σε ενοποιημένη βάση έναντι 108,7 την αντίστοιχη περίοδο 2005.



Σε επίπεδο εταιρείας η καθαρή θέση μειώθηκε στα 111,4 εκ ευρώ έναντι 119,06 της αντίστοιχης περιόδου οφειλόμενη στα αρνητικά αποτελέσματα της χρήσης.

Παρ' όλα αυτά η εταιρεία σε επίπεδο εταιρικό κατάφερε να μειώσει τις υποχρεώσεις της από 129,4 εκ ευρώ σε 126,04 και παράλληλα να συμμετάσχει σε νέες εταιρείες - ΕΦΑ ΕΡΓΑ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ με ποσοστό 33% - ή να δημιουργήσει καινούργιες εταιρείες - ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε με ποσοστό 99,9 % - ή να αυξήσει τα ποσοστά συμμετοχών της σε ήδη υπάρχουσες θυγατρικές ή συγγενείς επιχειρήσεις.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2006 ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	ΟΜΙΛΟΥ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Κύκλος Εργασιών	180.251.409	146.960.321
Κόστος Πωληθέντων	168.834.926	-139.076.644
Μικτό Κέρδος	11.416.483	7.883.676
Έξοδα Διοίκησης	5.031.393	-4.295.433
Λοιπά Έσοδα - Έξοδα	42.153	-2.870.501
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	4.355.674	-3.153.613
Κέρδη - Ζημιές από Συγγένειες Επιχειρήσεις	14.307.894	1.778.208
Κέρδη - Ζημιές από Θυγατρικές	215.460	
Κέρδη - Ζημιές προ Φόρων	13.234.377	-657.662
Φόρος Εισοδήματος	5.022.083	-4.371.498
Καθαρά αποτελέσματα Περιόδου	8.212.294	-5.029.160
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-126.926	
Κατανομή στους Μετόχους	8.339.220	-5.029.160

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε 2 γεωγραφικούς τόπους : στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό (Ρουμανία - Καμερούν)

Τα αποτελέσματα κατά γεωγραφικό τομέα στις 31/12/2006 έχουν ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΥ			ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	Σύνολο	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο	Ελλάδα	Εξωτερικό
Κύκλος Εργασιών	180.251	170.383	9.868	146.960	137.377	9.583
Μείον οι Ενδοεταιρικές Συναλλαγές						
Καθαρές Πωλήσεις	180.251	170.383	9.868	146.960	137.377	9.583
Μικτό Αποτέλεσμα	11.416	12.132	-716	7.884	8.657	-773
Κέρδη προ Φόρων	13.234	13.404	-886	-658	-449	-209
Φόρος Εισοδήματος	-5.022	-5.022	0	-4.372	-4.372	0
Κέρδη μετά Φόρων	8.212	8.382	-170	-5.030	-4.821	-209

Πορεία 2006

Το 2006 για την εταιρεία ήταν ένας χρόνος με έντονη δραστηριότητα με κατασκευή πολλών και σημαντικών έργων με δημιουργία νέων θυγατρικών εταιρειών αλλά και την αύξηση της συμμετοχής της σε εταιρείες συγγενείς ή θυγατρικές. Η εταιρεία κάτοχος εργοληπτικού πτυχίου της ανώτερης κατηγορίας του ΜΕΕΠ (7^η τάξη), διαθέτει σημαντική εμπειρία και εξειδίκευση σε όλα τα έργα αλλά διαθέτει και αξιόλογο έμπυχο υλικό για την διεκπεραίωση και υλοποίηση των σχεδίων της.

Μεταξύ των έργων που εκτελεί αυτή την εποχή η εταιρεία περιλαμβάνονται τμήματα των εθνικών οδών ΠΑΘΕ και Εγνατία Οδός, οι υποδομές για τη νέα διπλή σιδηροδρομική γραμμή υψηλών ταχυτήτων Κορίνθου – Κιάτου, η αναβάθμιση της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα Δομοκός – Θεσσαλονίκη, η υλοποίηση της Β' φάσης ανάπτυξης του Μεγάλου Μουσικής Θεσσαλονίκης. Η Παντεχνική ΑΕ έχει αναλάβει, και άρχισε την εκτέλεση των έργων επέκτασης της γραμμής 3 του μετρό της Αθήνας προς Χαϊδάρι. Εκτός από τα δημόσια έργα, η Παντεχνική ΑΕ έχει παρουσία και στον τομέα των αυτοχρηματοδοτούμενων υποδομών μέσω της συμμετοχής της στα δύο πρώτα μεγάλα έργα που κατασκευάστηκαν στην Ελλάδα με το σύστημα της παραχώρησης και ειδικότερα σ' αυτά της Αττικής Οδού και της Γέφυρας Ρίου – Αντίρριου.

Πρόσφατα η εταιρεία υπέγραψε 2 νέες συμβάσεις με την ΔΕΠΑ Α.Ε για την κατασκευή αγωγού υψηλής πίεσης φυσικού αερίου στο τμήμα ΑΜΠΕΛΙΑ – ΚΑΡΔΙΤΣΑ – ΤΡΙΚΑΛΑ (αξία σύμβασης 5,5 εκατ. Ευρώ) και με τον ΟΤΕ ΑΕ για την διαμόρφωση χώρων φυσικής συνεγκαταστάσεως τηλεπικοινωνιακών παρόχων (αξίας σύμβασης 19,8 εκ. ευρώ) παράλληλα σε κοινοπρακτική μορφή εντός του 2007 υπέγραψε 4 νέα έργα α) με την κ/ξία ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ την τακτική συντήρηση της Αττικής Οδού β) με την Κ/ξία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε και το ΟΣΕ το κύριο του έργου, υπεργολαβία για την κατασκευή σήραγγας ΤΡΑΠΕΖΑΣ στο τμήμα ΚΙΑΤΟ – ΑΙΓΙΟ γ) με την Κ/ξία ΗΛΕΚΤΩΡ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΑΡΣΗ ΑΕ και το (ΕΣΔΚΝΑ). Ενιαίο Σύνδεσμο Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Αττικής την σύμβαση που αφορά την μίσθωση υπηρεσιών για την λειτουργία του αποτεφρωτήρα Νοσοκομειακών Απορριμμάτων.



- Μικτό Περιθώριο

Το μικτό περιθώριο κέρδους της εταιρείας ανήλθε σε 5,36% αισθητά χαμηλότερο του 2005 με αποτέλεσμα τα έξοδα Διοίκησης και τα χρηματοοικονομικά να επιφέρουν την αρνητική εικόνα της χρήσης. Σε επίπεδο του ομίλου το μικτό περιθώριο κέρδους ανήλθε σε 6,33 % αλλά με υψηλά κέρδη από συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

- Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Η εξέλιξη των χρηματοοικονομικών δεικτών της εταιρείας και του Ομίλου και τον αριθμό καταγράφονται και παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

Οικονομικοί Δείκτες	Ομίλου %		Εταιρείας %	
	2006	2005	2006	2005
Μικτό περιθώριο Κέρδους	6,33	17,77	5,36	16,40
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	7,34	8,50	-0,45	6,02

- Εργασιακά Θέματα

Η εταιρεία κατά το έτος 2006 απασχόλησε στα κεντρικά γραφεία 206 άτομα περίπου σε διάφορα τμήματα ενώ το μεγαλύτερο μέρος του προσωπικού 897 άτομα παρέχουν τις υπηρεσίες του στα εργοτάξια στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό.

Κατάρτιση του προσωπικού ανάλογα με την ειδικότητα διακρίνονται σε :

	ΟΜΙΛΟΥ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Διοικητικοί	305	206
Μηχανικοί-Μηχανολόγοι	28	26
Οδηγοί - Χειριστές	377	356
Εργατοτεχνίτες	454	428
Λοιποί	99	87
Σύνολο Εργαζομένων	1.263	1.103

- Υποκαταστήματα εκτός Ελλάδας

Η παρουσία της εταιρείας στο εξωτερικό και η δράση της γίνεται μέσω των υποκαταστημάτων που έχει συστήσει

Στην Ρουμανία - υποκατάστημα στο ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ

Στην Ρουμανία - υποκατάστημα στην SLATINA

Στο Καμερούν - υποκατάστημα στη DOUALA

Για την κατασκευή έργων υποδομής και περιβάλλοντος σε Slatina και Καμερούν και την εκτέλεση ενός οικοδομικού έργου στο Βουκουρέστι.

- Παροχή Εγγυήσεων

Η εταιρεία στα πλαίσια του καταστατικού της αλλά και γενικότερα στα επιχειρηματικά και επιχειρησιακά της σχέδια έχει παραχωρήσει τις παρακάτω εγγυήσεις :

- Εγγυήσεις υπέρ συγγενών επιχειρήσεων

- Παροχή Εγγύησης της εταιρείας προς την Τράπεζα Πειραιώς υπέρ της εταιρείας ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ Α.Ε και μέχρι του ποσοστού 50% σύμβασης αλληλόχρεου λογαριασμού μέχρι του ποσού των 10.000.000,00 €

- Εγγυήσεις υπέρ Κοινοπραξιών

- Παροχή εγγύησης της εταιρείας προς την ALPHA BANK υπέρ της Κ/ξίας ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε για σύμβαση πίστωσης αλληλόχρεου λογαριασμού ύψους 2.349.000 € και
- Παροχή Εγγύησης της εταιρείας προς την Τράπεζα Κύπρου υπέρ της Κ/ξίας ΕΤΕΘ Α.Ε - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ για την σύμβαση αλληλόχρεου λογαριασμού ποσού 1.200.000 €

- Στρατηγικός Σχεδιασμός & Επενδυτικά Σχέδια

Στα πλαίσια αντιμετώπισης του έντονου ανταγωνιστικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ και, παράλληλα, της δημιουργίας αξίας υπέρ των μετόχων της, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, κατά τη συνεδρίαση της 12^{ης} Φεβρουαρίου 2007, αποφάσισε την έναρξη των διαδικασιών διασπάσεως της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ δια εισφοράς προς, και απορροφήσεως από: (α) την “ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” (η “ΕΛΤΕΒ”) μέρους των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων, μετά συμμετοχών, της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, πλέον συναφών προς αυτά περιουσιακών στοιχείων της τελευταίας, άπαντα του ενδιαφέροντος της ΕΛΤΕΒ, και (β) μη εισηγμένη εταιρεία ενδιαφέροντος των κυρίων μετόχων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ, των λοιπών (πλην των απορροφωμένων από την ΕΛΤΕΒ) δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων της, ήτοι εν πολλοίς του μέγιστου ποσοστού των κατασκευαστικών δραστηριοτήτων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ μετά του επ’ αυτών αναλογούντος πτυχίου 7^{ης} τάξεως Μ.Ε.Ε.Π. και του επί της επωνυμίας και σήματος της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ δικαιωμάτων, που κατά προσέγγιση αντιστοιχούν σε ποσοστό 12%-13% επί της συνολικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ.

Εταιρική διακυβέρνηση

Η εταιρεία ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε έχει υιοθετήσει τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οριοθετούνται από την Χρηματιστηριακή Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η εταιρεία έχοντας ως πρωταρχικό σκοπό την διατήρηση της ανταγωνιστικότητας, την ενίσχυση της ευελιξίας των στρατηγικών της κινήσεων, αλλά κυρίως την αναμόρφωση του πλέγματος των σχέσεων μεταξύ διοίκησης, μετόχων δίνει έμφαση στον σχεδιασμό και την εφαρμογή κατάλληλων μηχανισμών διοίκησης με σκοπό την ορθολογικότερη διαχείριση των παραγωγικών πόρων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας που έχει την υποχρέωση να διαχειρίζεται τις υποθέσεις της επιχείρησης και των μετόχων της απαρτίζεται από 7 εκτελεστικά και 2 ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, ώστε να τηρούνται οι διατάξεις του Ν.3016/2002. Μια βασική προϋπόθεση της εταιρικής διακυβέρνησης αποτελεί η ύπαρξη τμήματος εσωτερικού ελέγχου. Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία έχει δημιουργήσει μια ανεξάρτητη

οργανωτική μονάδα η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο και έχει ως σκοπό την συμμόρφωση με τις υπάρχουσες νομικές και κανονιστικές διατάξεις της Κεφαλαιαγοράς, την τήρηση του εσωτερικού κανονισμού Λειτουργίας και την βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων.

Μερισματική Πολιτική

Η εταιρεία λόγω της ζημιογόνου χρήσης δεν θα διανείμει μέρισμα στους μετόχους της. Παρόλα αυτά όμως θεωρεί ότι η μέτοχοι της σύμφωνα με την απόφαση που έλαβε η Διοίκηση και την σχέση ανταλλαγής των μετοχών της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΣ Α.Ε με τις μετοχές της ΕΛΤΕΒ Α.Ε θα καλύψουν κάθε απώλεια από το προσδοκώμενο όφελος μιας ισχυρής μετοχής και ενός υγιούς ομίλου.

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.



Επεξηγηματική έκθεση του Δ.Σ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11^α του ν.3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του ΔΣ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με τα θέματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11^α του ν.3371/2005.

Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 52.614.195,00 € διαιρούμενο σε 42.091.356 κοινές ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας 1,25 € εκάστης. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών , στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης. Κάθε κοινή



ονομαστική μετοχή της εταιρείας παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που ορίζονται από το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας.

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του ΠΔ.51/1992.

Την 31.12.2006 οι κατωτέρω μέτοχοι που κατείχαν ποσοστό άνω του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας είναι: Σαραντόπουλος Κωνσταντίνος του Ιωάννη με ποσοστό 24,234%, Γιόκαρης Χρήστος του Αγγελή με ποσοστό 9,715%, Γιόκαρης Άγγελος του Χρήστου, με ποσοστό 9,704%.

Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της εταιρείας.

Δεν είναι γνωστές στην εταιρεία ούτε προβλέπεται από το καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μεταξύ των μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετόχων ή περιορισμούς όσον αφορά την άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του ΔΣ και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920.

Δεν υπάρχει διαφοροποίηση στους κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του ΔΣ καθώς και τροποποίησης καταστατικού από τα προβλεπόμενα στον ΚΝ.2190/1920.

Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν.2190/1920.

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.9 του ΚΝ. 2190/1920 , με απόφαση της ΓΣ που λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ.2,3,4,31, μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διαθέσεως μετοχών στα μέλη του ΔΣ και το προσωπικό της εταιρείας καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών όπως ορίζονται από το άρθρο 42ε παρ 5, με τη μορφή της προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους όρους της αποφάσεως αυτής, περιληψη της οποίας υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του ΚΝ 2190/1920. Η απόφαση της ΓΣ πρέπει να ορίζει τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορούν να εκδοθούν που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους. Το Δ.Σ της εταιρείας με απόφαση του ρυθμίζει κάθε άλλη λεπτομέρεια , που δεν ρυθμίζεται διαφορετικά από τη ΓΣ, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε χρόνου εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους που άσκησαν το δικαίωμα τους , αυξάνοντας το κεφάλαιο της εταιρείας αντιστοίχως και πιστοποιεί την αύξηση του κεφαλαίου κατά το άρθρο 11 του ΚΝ.2190/1920.

Στα πλαίσια των ανωτέρω διατάξεων δεν υφίσταται απόφαση της ΓΣ της εταιρείας όσον αφορά πρόγραμμα διαθέσεως μετοχών στα μέλη του ΔΣ , το προσωπικό καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 παρ.5 έως 13 του ΚΝ 2190/1920, οι εισηγμένες εταιρείες μπορούν με απόφαση της ΓΣ να αποκτούν δικές τους μετοχές μέχρι το 10% του συνόλου των μετοχών της με σκοπό την στήριξη της χρηματιστηριακής τιμής σε περιπτώσεις που θεωρείται ότι η εν λόγω τιμή είναι

σημαντικά χαμηλότερη και δεν αντικατοπτρίζει την οικονομική κατάσταση και προοπτικές της εταιρείας.

Στα πλαίσια των διατάξεων αυτών δεν υφίσταται απόφαση της ΓΣ της εταιρείας για απόκτηση ιδίων μετοχών ούτε και υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της εταιρείας.

Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η εταιρία που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρείας που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του ΔΣ ή το προσωπικό της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν ειδικότερες συμφωνίες της εταιρείας με μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση απόλυσης ή παραίτησης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης του εξαιτίας δημόσιας πρότασης.



Ανακοινώσεις της Εταιρείας κατά το Άρθρο 10 του Ν.3401/2005

Κατά τη διάρκεια του 2006, η εταιρία έθεσε στην διάθεση του επενδυτικού κοινού τις παρακάτω πληροφορίες, οι οποίες βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα της στον δικτυακό τόπο www.pantechniki.gr.

Ημερομηνία	Θέμα / Παραπομπή στην Ιστοσελίδα της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
9/01/06	Γνωστοποίηση Συναλλαγών της 9ης Ιανουαρίου 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
11/01/06	Γνωστοποίηση Συναλλαγών της 11ης Ιανουαρίου 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
12/01/06	Γνωστοποίηση Συναλλαγών της 12ης Ιανουαρίου 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
12/01/06	Γνωστοποίηση Αλλαγής Διοικητικού Συμβουλίου http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm

Ημερομηνία	Θέμα / Παραπομπή στην Ιστοσελίδα της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
19/01/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Η Παντεχνική ΑΕ ανέλαβε το έργο της Β' φάσης του Μεγάλου Μουσικής Θεσσαλονίκης - Πώληση του κτιρίου Υπερίων έναντι 11 εκατ. Ευρώ http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
14/02/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Η Παντεχνική ΑΕ μειοδότησε στο διαγωνισμό για το σιδηροδρομικό έργο Δομοκός - Θεσσαλονίκη http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
01/03/06	Γνωστοποίηση απόφασης για συγχώνευση δια απορροφήσεως http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
04/04/06	Ανακοίνωση Επαναδημοσίευσης Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
06/04/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Συμμετοχή της Παντεχνική ΑΕ στο έργο επέκτασης του Μετρό προς Χαϊδάρι http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
12/04/06	Γνωστοποίηση Συναλλαγών της 12ης Απριλίου 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
08/05/06	Ανακοίνωση Απορρόφησης της Rotonda A.E. από την Παντεχνική ΑΕ http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
19/05/06	Ανακοίνωση Ανάρτησης Ετήσιου Δελτίου για την Οικονομική Χρήση 2005 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
24/05/06	Ανακοίνωση Ολοκλήρωσης Φορολογικού Ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2002, 2003, 2004 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
30/05/06	Γνωστοποίηση τροποποιήσεων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις 2004-2005 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
30/05/06	Πρόσκληση των Μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
31/05/06	Γνωστοποίηση Σύστασης Εταιρίας http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
31/05/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Αύξηση 47,6% στα καθαρά κέρδη της Παντεχνική ΑΕ για το πρώτο τρίμηνο του 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
05/06/06	Γνωστοποίηση σχετικά με τις ενσώματες ονομαστικές μετοχές που δεν έχουν κατατεθεί προς απούλοποίηση http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
29/06/06	Αποφάσεις 60ης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 29 Ιουνίου 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
30/06/06	Διανομή Μερισματος Χρήσης 2005 http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
30/06/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Διανομή μερίσματος 0,06 ευρώ ανά μετοχή για το 2005 http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
03/07/06	Γνωστοποίηση Σύνθεσης Νέου Διοικητικού Συμβουλίου http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
03/07/06	Γνωστοποίηση Συναλλαγών της 3ης Ιουλίου 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
06/07/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Κοινή επένδυση real estate στη Ρουμανία από «Παντεχνική ΑΕ», GTC SA και fund BlueHouse http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
01/08/06	Γνωστοποίηση Συναλλαγών της 1ης Αυγούστου 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
02/08/06	Γνωστοποίηση Αντικατάστασης Προϊστάμενου Λογιστηρίου http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm



Ημερομηνία	Θέμα / Παραπομπή στην Ιστοσελίδα της ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
02/08/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Στην Παντεχνική ΑΕ το σιδηροδρομικό έργο Δομοκός - Θεσσαλονίκη http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
03/08/06	Γνωστοποίηση Ανάθεσης Καθηκόντων Διευθυντή Λογιστηρίου http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
28/08/06	Γνωστοποίηση Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
31/08/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Ενίσχυση τζιρού και προ φόρων κερδών για την Παντεχνική ΑΕ στο πρώτο εξάμηνο του 2006 http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
22/09/06	Σύσταση Ανωνύμου Εταιρείας http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
05/10/06	Διαπραγμάτευση Μετοχών στην Κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
06/10/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Η Παντεχνική ΑΕ ανάδοχος σε έργο ανάπτυξης - διαχείρισης parking στον Πειραιά http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
17/10/06	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
23/10/06	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
27/10/06	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της "ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε." http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
31/10/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Εξαγορά Αττικές Τηλεπικοινωνίες http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm
23/11/06	Διευκρινίσεις επί Δημοσιευμάτων http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
24/11/06	Σχολιασμός σε δημοσίευμα (συνέχεια) http://www.pantechniki.gr/grk/news/announcements/announcements_gr.htm
30/11/06	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ: Υπερδιπλάσια τα προ φόρων κέρδη εννεαμήνου για την Παντεχνική ΑΕ http://www.pantechniki.gr/grk/news/press/press_gr.htm



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, Πιστοποιητικά Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή & Εκθέσεις Δ.Σ. των Εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.».

Οι Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τα πιστοποιητικά Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή και οι Εκθέσεις Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα της εταιρίας στον δικτυακό τόπο www.pantechniki.gr.