



ELMEC SPORT A.B.E.T.E.

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ & ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2006

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 8 ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 5/204/14-11-2000 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΜΑΪΟΣ 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	5
2.	ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΚΑΙ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΗΣ ELMEC SPORT.....	6
2.1.	Η Elmec Sport σήμερα.....	6
2.2.	Η επόμενη ημέρα για την Elmec Sport.....	7
3.	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ & ΚΥΡΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	8
3.1.	Συνοπτική περιγραφή του Ομίλου.....	8
3.2.	Τομείς δραστηριότητας.....	8
3.3.	Κύριες εγκαταστάσεις & ακίνητη περιουσία.....	13
4.	ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΕΛΕΓΚΤΕΣ.....	14
4.1.	Διοικητικό Συμβούλιο.....	14
4.2.	Εσωτερικός έλεγχος.....	14
4.3.	Έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων.....	14
5.	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ.....	15
5.1.	Δραστηριότητα, εγκαταστάσεις και διοίκηση των θυγατρικών της Εταιρείας.....	15
5.2.	Έκθεση συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις.....	18
6.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	20
7.	ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006.....	25
7.1.	Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή - λογιστή.....	25
7.2.	Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.....	26
7.3.	Κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας.....	26
7.4.	Ενοποιημένος ισολογισμός.....	27
7.5.	Ισολογισμός της Εταιρείας.....	28
7.6.	Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών της καθαρής θέσης.....	29
7.7.	Κατάσταση μεταβολών της καθαρής θέσης της Εταιρείας.....	30
7.8.	Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών.....	31
7.9.	Κατάσταση ταμειακών ροών της Εταιρείας.....	32
7.10.	Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.....	33
	1. Περιγραφή της Εταιρείας.....	33
	2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	34
	3. Περίληψη βασικών λογιστικών αρχών.....	34
	4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....	41
	5. Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις).....	42
	6. Κόστος πωλήσεων.....	43
	7. Αποσβέσεις.....	43
	8. Άλλα έσοδα.....	44
	9. Λειτουργικά έξοδα.....	45
	10. Μισθοδοτικό κόστος και αποζημιώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού.....	46
	11. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.....	48
	12. Πληροφόρηση ανά τομέα.....	50
	13. Φορολογία εισοδήματος.....	53
	14. Κέρδη ανά μετοχή.....	57
	15. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	57
	16. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	60
	17. Υπεραξία ενοποίησης (goodwill).....	62
	18. Καταβληθείσες εγγυήσεις.....	63
	19. Αποθέματα.....	63
	20. Πελάτες και λοιπές τρέχουσες απαιτήσεις.....	64
	21. Χρηματικά διαθέσιμα.....	65
	22. Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις.....	66
	23. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	67

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

24. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	68
25. Προβλέψεις.....	69
26. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες.....	70
27. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.....	71
28. Επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	73
29. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα.....	73
30. Μετοχικό κεφάλαιο.....	73
31. Αποθεματικά.....	74
32. Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης.....	75
33. Δικαιώματα μειοψηφίας.....	75
34. Μερίσματα.....	76
35. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών.....	77
36. Μερική διακοπή συνεργασίας με προμηθευτή.....	80
37. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	80
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	80
8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.....	81
8.1. Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία χρήσης 2006 (δημοσιευθέντα στον Τύπο).....	81
8.2. Εταιρικές ανακοινώσεις χρήσης 2006.....	87
8.3. Επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	88

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η Elmec Sport ABETE (στο εξής η "Εταιρεία") ιδρύθηκε το 1981 (ΦΕΚ 3801/19-10-1981) και η διάρκειά της ορίστηκε στα 100 έτη. Είναι Ανώνυμη Εταιρεία που λειτουργεί κάτω από την ελληνική νομοθεσία. Η πλήρης της επωνυμία είναι "Elmec Sport Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Τεχνική Εταιρεία". Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 6357/06/B/86/59. Η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής, στον αριθμό 96 της Λεωφόρου Βουλιαγμένης. Η Εταιρεία έχει εισαγάγει τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1991.

Η Elmec Sport ABETE είναι η μητρική εταιρεία ομίλου επιχειρήσεων (στο εξής ο "Όμιλος") που δραστηριοποιείται κυρίως στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, και ειδικότερα στην Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία.

Το παρόν δελτίο εκδίδεται με σκοπό την πληρέστερη πληροφόρηση των μετόχων της Εταιρείας και του ευρύτερου επενδυτικού κοινού. Η σύνταξή του έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (απόφαση 5/204/14.11.2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει σήμερα).

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη του δελτίου και για την ακρίβεια των στοιχείων που αυτό περιέχει είναι η κυρία Λούση Φάις, Πρόεδρος του Δ.Σ. της Εταιρείας, ο κ. Χρήστος Χατζηγιακουμής, Οικονομικός Διευθυντής και Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας και ο κ. Νίκος Ζαχαράτος, Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών.

Αρμόδιοι για την παροχή επεξηγήσεων επί του περιεχομένου του παρόντος δελτίου είναι οι κύριοι Νίκος Ζαχαράτος και Αντώνης Αυγερινός. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα παραπάνω πρόσωπα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας, Λ. Βουλιαγμένης 96, 16674 Γλυφάδα, ή στο τηλέφωνο +30.210.9699362.

Το παρόν διατίθεται μόνον σε ηλεκτρονική μορφή, στην ελληνική και την αγγλική γλώσσα, από την ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.elmec.gr, ή μέσω e-mail κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου. Οι σχετικές αιτήσεις δέον να αποστέλλονται στην παραπάνω ταχυδρομική διεύθυνση ή στο φαξ +30.210.9648336 ή στο e-mail investor.relations@elmec.gr.

2. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΚΑΙ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΗΣ ELMEC SPORT

2.1. Η Elmec Sport σήμερα

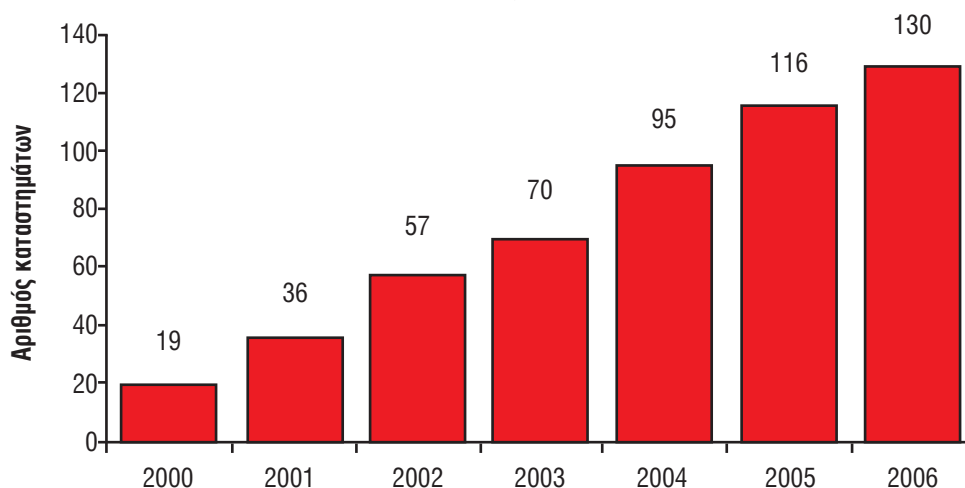
Με ενοποιημένο κύκλο εργασιών που ξεπέρασε τα 181 εκατομμύρια ευρώ το 2006, ο Όμιλος Elmec Sport είναι σήμερα ένας από τους μεγαλύτερους και πιο ραγδαία αναπτυσσόμενους ελληνικούς εμπορικούς ομίλους.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου αυξάνεται τα τελευταία χρόνια με υψηλούς ρυθμούς, γεγονός που αποτυπώνεται στο ακόλουθο γράφημα:



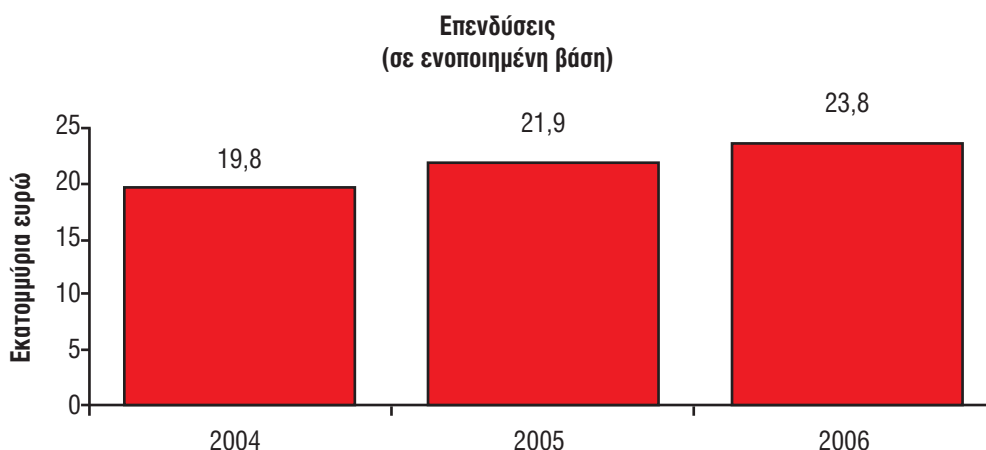
Τα τελευταία χρόνια ο Όμιλος μας δίνει έμφαση στον τομέα των λιανικών πωλήσεων. Σήμερα, ο Όμιλός μας λειτουργεί το μεγαλύτερο εμπορικό πολυκατάστημα της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, το "attica, the department store", που έχει έκταση 25 χιλιάδες τ.μ., καθώς και τα εκπαιδευτικά πολυκατάστημα "Factory Outlet" στο Ν. Φάληρο και στο εμπορικό πάρκο του Αεροδρομίου Αθηνών, που έχουν συνολική έκταση 26 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα. Παράλληλα ανακατασκευάζει προς εμπορική χρήση δύο ακόμη κτίρια, ένα στην Αθήνα και ένα στο Βουκουρέστι, συνολικής επιφάνειας 27 χιλιάδων τ.μ. περίπου, και έχει συνάψει συμφωνία με την κατασκευαστική εταιρεία LAMDA Development για τη δημιουργία νέου εμπορικού πολυκαταστήματος επιφάνειας 10 χιλιάδων τ.μ. περίπου στο Διεθνές Κέντρο Ραδιοτηλεόρασης (IBC). Επιπλέον, ο Όμιλος λειτουργεί δίκτυο 130 σημείων λιανικής πώλησης με συνολική επιφάνεια άνω των 25 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων, το οποίο αναπτύσσεται σε 3 χώρες: Ελλάδα, Ρουμανία και Βουλγαρία. Συνολικά, λοιπόν, ο Όμιλος ελέγχει περί τα 110 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα σε εμπορικούς χώρους λιανικής πώλησης, και έχει αναδειχθεί σε έναν από τους σημαντικότερους retailers της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Η έμφαση που δίνει ο Όμιλος στον τομέα των λιανικών πωλήσεων αποτυπώνεται στο επόμενο γράφημα, το οποίο παρουσιάζει την εξέλιξη του αριθμού των σημείων λιανικής πώλησης κατά την τρέχουσα δεκαετία:



2 Το παρόν και το μέλλον της ELMEC SPORT

Η δέσμευση της Διοίκησης του Ομίλου για την περαιτέρω μεγέθυνσή του και την ανάδειξή του σε πρωταγωνιστή στο χώρο του λιανεμπορίου στη Νοτιοανατολική Ευρώπη καταδεικνύεται από τις υψηλές επενδύσεις που πραγματοποιεί κάθε χρόνο σε ακίνητα και λοιπό πάγιο εξοπλισμό. Η αξία των επενδύσεων αυτών κατά τα τελευταία τρία χρόνια παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:



2.2. Η επόμενη ημέρα για την Elmec Sport

Στις 8 Μαΐου 2007, οι βασικοί μέτοχοι της Elmec Sport ABETE, Σαμ Φάις και Λούση Φάις, συμφώνησαν να πουλήσουν 28.713.620 μετοχές της Εταιρείας, δηλαδή το 51,82% του μετοχικού της κεφαλαίου, στην "Homeric Department Stores Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών" (στο εξής "Homeric DS"), εταιρεία που ελέγχεται από τον επιχειρηματικό όμιλο Λασκαρίδη. Επιπρόσθετα, οι Σαμ και Λούση Φάις αποφάσισαν να αποκτήσουν το 24% των μετοχών της Homeric DS.

Μετά τη λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων από τα αρμόδια όργανα και αρχές και την ολοκλήρωση της ανωτέρω συναλλαγής, η Elmec Sport ABETE θα εξαγοράσει τις μειοψηφικές συμμετοχές στις θυγατρικές της εταιρείες Factory Outlet AEE, Factory Outlet Airport AE και Ηπειρωτική AEKE.

Οι βασικοί μέτοχοι και η διοίκηση της Elmec Sport πιστεύουν ότι η ανωτέρω σύμπραξη θα επιτύχει να συνενώσει την πολυετή εμπειρία της οικογένειας Φάις στο χώρο της ένδυσης & υπόδησης και των πολυκαταστημάτων, με τον επιχειρηματικό δυναμισμό και τον διεθνή χαρακτήρα του επιχειρηματικού ομίλου Λασκαρίδη, και ότι το νέο εταιρικό σχήμα θα προσδώσει νέα δυναμική στον Όμιλο και θα αυξήσει τα οφέλη για τους μετόχους, τους εργαζόμενους και τους πελάτες του.

Στόχος των νέων και των παλαιών βασικών μετόχων, αλλά και της διοίκησης της Elmec Sport, είναι η συνέχιση της πολυετούς επιτυχημένης πορείας του Ομίλου μας και η εδραίωσή του ως ενός εκ των μεγαλύτερων εμπορικών ομίλων της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

3 Δραστηριότητες & κύριες εγκαταστάσεις

3. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ & ΚΥΡΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

3.1. Συνοπτική περιγραφή του Ομίλου

Ο Όμιλος Εταιρειών της Elmec Sport περιλαμβάνει σήμερα, εκτός από τη μητρική εταιρεία Elmec Sport ABETE, και τις κάτωθι εταιρείες:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής		
		άμεσα	έμμεσα	σύνολο
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	60,24%		60,24%
Factory Outlet Airport AE	Ελλάδα	89,99%	0,55%	90,54%
Elmec Romania Srl	Ρουμανία	100,00%		100,00%
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	100,00%		100,00%
Chronosport AE	Ελλάδα	50,00%		50,00%
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	100,00%		100,00%
Logistics Express AE	Ελλάδα	99,99%	0,01%	100,00%
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	25,00%	21,07%	46,07%
Ηπειρωτική AEKE	Ελλάδα	84,29%		84,29%

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη δραστηριότητα, τη μετοχική σύνθεση και τη διοίκηση των ως άνω θυγατρικών εταιρειών της Elmec Sport ABETE, καθώς και για το δικτυακό τόπο όπου αναρτώνται οι οικονομικές τους καταστάσεις, ανατρέξτε στο κεφάλαιο 5, "Θυγατρικές εταιρείες".

3.2. Τομείς δραστηριότητας

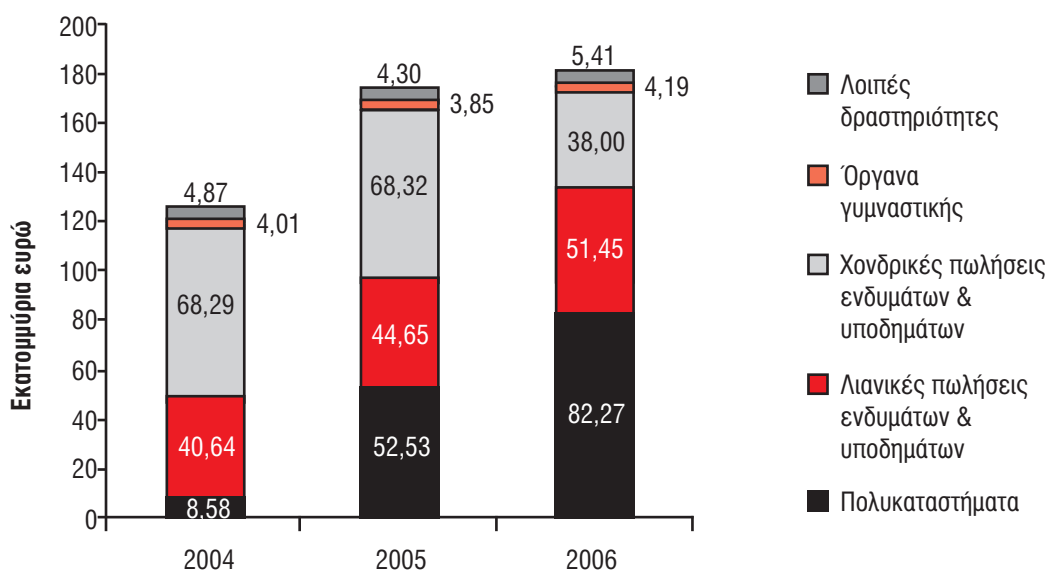
Ο Όμιλος χωρίζεται σε πέντε μεγάλους επιχειρηματικούς τομείς (business segments), καθένας από τους οποίους πραγματεύεται διαφορετικά προϊόντα ή/και κατηγορίες πελατών:

- Πολυκαταστήματα
- Λιανική διάθεση ενδυμάτων, υποδημάτων & αξεσουάρ
- Χονδρική διάθεση ενδυμάτων, υποδημάτων & αξεσουάρ
- Όργανα γυμναστικής
- Λοιπές δραστηριότητες

Ο κύκλος εργασιών ανά τομέα παρουσιάζεται στο ακόλουθο γράφημα, ενώ πλήρη οικονομικά στοιχεία για τους ανωτέρω επιχειρηματικούς τομείς παρατίθενται στη σημείωση υπ' αριθμόν 12 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες έχουν ενσωματωθεί αυτούσιες στο παρόν δελτίο (κεφάλαιο 7).

3 Δραστηριότητες & κύριες εγκαταστάσεις

Κύκλος εργασιών ανά επιχειρηματικό τομέα



Οι πέντε επιχειρηματικοί τομείς του Ομίλου δεν έχουν κοινό σημείο αφετηρίας. Γι' αυτό, αλλά και για να είναι πιο κατανοητή στον αναγνώστη η σημερινή εικόνα των δραστηριοτήτων του Ομίλου, πριν αναπτυχθούν αναλυτικά οι δραστηριότητες καθενός από τους τομείς αυτούς, παρατίθεται αμέσως πιο κάτω ένα σύντομο ιστορικό των δραστηριοτήτων του Ομίλου μας:

3.2.1. Σύντομο ιστορικό

© Η Elmec Sport ABETE ιδρύθηκε το 1981 από την οικογένεια Φάις για να αναλάβει την αποκλειστική διανομή των αθλητικών ειδών Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο, την οποία μέχρι τότε πραγματοποιούσε η οικογενειακή εταιρεία Elmec Ένο Φάις ΑΕ.

Το 1988 η Εταιρεία δημιούργησε τμήμα οργάνων γυμναστικής για τον εξοπλισμό γυμναστηρίων αλλά και για οικιακή χρήση, το οποίο ανέλαβε αρχικά την αντιπροσωπεία γνωστών αμερικανικών οίκων. Από το 1995 το τμήμα αυτό ανέλαβε την αντιπροσώπευση του ιταλικού οίκου TechnoGym, την οποία κατέχει μέχρι και σήμερα.

Το 1994 η Elmec Sport εξαγόρασε και εν συνεχεία απορρόφησε την εταιρεία Smash AE, αναλαμβάνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο την αντιπροσώπευση της αμερικανικής εταιρείας Harley-Davidson (μοτοσυκλέτες, αξεσουάρ και συναφή είδη ενδύσεως).

Το 1996 η Elmec Sport ανέλαβε την αποκλειστική διανομή των ειδών της Nike στη Βουλγαρία, ιδρύοντας για το σκοπό αυτό θυγατρική εταιρεία με έδρα τη Σόφια Βουλγαρίας. Η εταιρεία αυτή φέρει σήμερα την επωνυμία "Elmec Sport Bulgaria EOOD". Τρία χρόνια αργότερα, η Elmec Sport ανέλαβε την αποκλειστική διανομή των ειδών της Nike και στη Ρουμανία και ίδρυσε για το σκοπό αυτό τη θυγατρική εταιρεία Elmec Romania SRL.

Έτσι, μέχρι το 1999, ο Όμιλος βασιζόταν σχεδόν αποκλειστικά στις δραστηριότητες αποκλειστικής αντιπροσώπευσης και διανομής, κατά κύριο λόγο των αθλητικών ειδών της Nike, και δευτερευόντως των οργάνων γυμναστικής TechnoGym και των προϊόντων της Harley-Davidson.

© Το 1999, η Διοίκηση της Εταιρείας, μελετώντας προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο της ένδυσης και υπόδησης σε πανευρωπαϊκό επίπεδο, έθεσε ως στρατηγικό αναπτυξιακό στόχο την επέκταση των λιανικών δραστηριοτήτων του Ομίλου, σε δύο άξονες: (α) με τη δημιουργία ισχυρής αλυσίδας καταστημάτων λιανικής πώλησης και (β) με την είσοδο στον κλάδο των πολυκαταστημάτων.

Όσον αφορά στο δίκτυο καταστημάτων λιανικής πώλησης, ο Όμιλος επέλεξε να αναπτύξει ίδιο δίκτυο (δηλ. χωρίς συνεργάτες-franchisees) καταστημάτων μικρού και μεσαίου μεγέθους, καθώς και shops-in-a-shop (corners) εντός των μεγάλων πολυκαταστημάτων, αρχικά στην Ελλάδα και τη Ρουμανία, και λίγο αργότερα και στη Βουλγαρία. Η εξέλιξη του δικτύου παρουσιάστηκε ήδη πιο πάνω, στο 2ο γράφημα της ενότητας 2.1.

3 Δραστηριότητες & κύριες εγκαταστάσεις

Όσον αφορά στα πολυκαταστήματα, ο Όμιλος εισήλθε στην αγορά αυτή το 1999 με τη λειτουργία του Factory Outlet στο Ν. Φάληρο, του πρώτου στην Ελλάδα εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος, που έχει σήμερα συνολικό εμβαδόν περί τα 13 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα.

Το καλοκαίρι του 2000 η Elmec Sport εξαγόρασε την εταιρεία Ηπειρωτική Εμπορική Κτηματική ΑΕ, στην οποία ανήκε μέρος των κτιρίων που στέγαζαν στο παρελθόν το πολυκατάστημα "Μινιόν" της οδού Πατησίων και τη χρησιμοποίησε ως όχημα για την αγορά και άλλων ιδιοκτησιών του ίδιου κτιριακού συγκροτήματος, με αποτέλεσμα ο Όμιλος να έχει σήμερα στην κυριότητά του το σύνολο σχεδόν των κτιρίων του πρώην "Μινιόν", έκτασης περίπου 21 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων.

Το 2002 η Elmec Romania SRL αγόρασε ένα πολυώροφο διατηρητέο κτίριο 5 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων στον κεντρικό εμπορικό δρόμο του Βουκουρεστίου. Πρόσφατα, η ίδια εταιρεία αγόρασε και το διπλανό, ενωμένο με μεσοτοιχία, κτίριο, και ξεκίνησε εργασίες ανακατασκευής και στα δύο αυτά ακίνητα, που έχουν συνολική έκταση άνω των 6 χιλιάδων τ.μ., για τη μετατροπή τους σε σύγχρονο εμπορικό πολυκατάστημα.

Το Δεκέμβριο του 2003 η Elmec Sport, από κοινού με μία ομάδα ικανών επιχειρηματιών από τον κλάδο της ένδυσης, ανέλαβε την εκμετάλλευση 25 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων σε οκτώ επίπεδα εντός του Μεγάλου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού στην οδό Πανεπιστημίου. Στους χώρους αυτούς λειτουργεί από τον Απρίλιο του 2005 το "attica, the department store", το μεγαλύτερο και πληρέστερο πολυκατάστημα της ελληνικής αγοράς. Για τη λειτουργία του "attica", η Εταιρεία και οι συνέταίροί της συνέστησαν το Φεβρουάριο του 2004 την "Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ".

Το Σεπτέμβριο του 2004 ο Όμιλος υπέγραψε συμφωνία με την "Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ" για την κατασκευή και λειτουργία του δεύτερου εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος "Factory Outlet" στο εμπορικό πάρκο του Αεροδρομίου Ελ. Βενιζέλος, το οποίο λειτουργεί ήδη από το Δεκέμβριο του 2006 με συνολική επιφάνεια 13 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων περίπου. Για τη λειτουργία του, η Elmec Sport συνέστησε το Φεβρουάριο του 2005 θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία "Factory Outlet Airport ΑΕ".

Τελευταία εξέλιξη σε ό,τι αφορά τα πολυκαταστήματα του Ομίλου αποτελεί η απόφαση που έλαβε η Εταιρεία στις αρχές του 2007 να συμμετάσχει ως ιδρυτικό μέλος στην υπό σύσταση εταιρεία Landmark ΑΕ που θα αναλάβει τη δημιουργία και λειτουργία νέου πολυκαταστήματος έκτασης 10 χιλιάδων τ.μ. περίπου στο νέο εμπορικό κέντρο της Lamda Development, στους χώρους του Διεθνούς Κέντρου Ραδιοτηλεόρασης (IBC) στο Μαρούσι.

© Το Μάιο του 2006 η Εταιρεία έπαψε να διαθέτει χονδρικής τα είδη της Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο, αφού η δραστηριότητα αυτή ανελήφθη απ' ευθείας από την προμηθεύτρια εταιρεία Nike European Operations Netherlands BV και την εν Ελλάδι θυγατρική της Nike Ελλάς ΕΠΕ. Ο Όμιλος διατηρεί το αποκλειστικό δικαίωμα διάθεσης των ειδών αυτών στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία μέχρι το Μάιο του 2009.

Όμως, τον Ιανουάριο του τρέχοντος έτους άνοιξε μία νέα σελίδα στις δραστηριότητες αντιπροσώπευσης και διανομής του Ομίλου, με την ανάληψη από την Elmec Sport ΑΒΕΤΕ της αποκλειστικής διανομής των προϊόντων της εταιρείας Converse, θυγατρικής της Nike, στην Ελλάδα και την Κύπρο. Είχε προηγηθεί δύο χρόνια νωρίτερα η συμφωνία του Ομίλου μας με την Converse για τη διανομή των προϊόντων της τελευταίας στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία. Επιπρόσθετα, ο Όμιλος απέκτησε τα δικαιώματα παραγωγής αθλητικών ειδών που θα φέρουν την επωνυμία και τα σήματα της Converse και διάθεσης αυτών στις τέσσερις ανωτέρω αγορές.

3.2.2. Περιγραφή των δραστηριοτήτων ανά επιχειρηματικό τομέα

3.2.2.1. Πολυκαταστήματα

Ο Όμιλος εισήλθε στην αγορά των πολυκαταστημάτων το 1999, με τη λειτουργία του Factory Outlet στο Ν. Φάληρο, του πρώτου στην Ελλάδα εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος. Από τον Απρίλιο του 2005 ο Όμιλος λειτουργεί το "attica, the department store", το μεγαλύτερο και πληρέστερο πολυκατάστημα της ελληνικής αγοράς και από το Δεκέμβριο του 2006 το δεύτερο "Factory Outlet" στο εμπορικό πάρκο του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών.

Attica, the department store

Το "attica, the department store", είναι το μεγαλύτερο, πληρέστερο και πιο σύγχρονο πολυκατάστημα της Ελλάδας.

Σε μία προνομιακή τοποθεσία δίπλα στην πλατεία Συντάγματος, μέσα σ' έναν ιστορικό χώρο, στο Μέγαρο του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, το "attica" καταλαμβάνει έκταση 25 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων, σε οκτώ επίπεδα σύγχρονης αισθητικής με ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά στοιχεία. Έχει κατασκευασθεί με τις πιο σύγχρονες μηχανολογικές προδιαγραφές (κυλιόμενες σκάλες, πέντε ανεγκυστήρες, κλιματισμό, φωτισμό, πυρασφάλεια, συστήματα ασφαλείας) και με τα πλέον σύγχρονα υλικά, δημιουργώντας ένα ευχάριστο περιβάλλον αγορών, εφάμιλλο των καλύτερων ευρωπαϊκών πολυκαταστημάτων. Το attica απασχολεί προσωπικό χιλίων περίπου ερ-

3 Δραστηριότητες & κύριες εγκαταστάσεις

γαζομένων, και διαθέτει τμήματα γυναικείας, ανδρικής και παιδικής μόδας, είδη σπιτιού, αθλητικά είδη, αξεσουάρ και καλλυντικά, εστιατόριο και cafe και προσφέρει, μεταξύ άλλων, αγορές με άτοκες δόσεις, δωρεάν αποστολή στο σπίτι, δωρεάν μεταποίηση ενδυμάτων, lockers φύλαξης αντικειμένων για άνετες αγορές και ειδικό χώρο VIP εξυπηρέτησης με τη βοήθεια personal shopper (συμβούλου αγορών).

Φορέας υλοποίησης του μοναδικού αυτού για τα ελληνικά δεδομένα εγχειρήματος είναι η Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ, ιδρυτές και βασικοί μέτοχοι της οποίας είναι, εκτός από την Elmec Sport, και άλλοι πέντε γνωστοί επιχειρηματίες από το χώρο της ένδυσης και των πολυκαταστημάτων. Στο μεγαλύτερο μέρος του το νέο πολυκατάστημα λειτουργεί με το σύστημα shops-in-a-shop. Περισσότερα από 300 corners, που φιλοξενούν περί τους 850 επώνυμους οίκους, καλύπτουν πλήρως τις ανάγκες του σύγχρονου καταναλωτή.

Factory Outlet

Το πασίγνωστο σήμερα εκπτωτικό πολυκατάστημα Factory Outlet του Ν. Φαλήρου διανύει αυτήν τη στιγμή τον ένατο επιτυχημένο χρόνο λειτουργίας.

Το πολυκατάστημα έχει έκταση 13 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα περίπου. Σε αυτό στεγάζονται σήμερα περίπου 100 επιχειρήσεις, οι οποίες εκπροσωπούν περί τους 140 οίκους που παράγουν ή εμπορεύονται επώνυμα γυναικεία, ανδρικά και παιδικά ενδύματα, υποδήματα, αθλητικά είδη και αξεσουάρ και διαθέτουν μέσα από τους χώρους του εμπορεύματα παλαιότερων ετών σε τιμές τουλάχιστον 30% χαμηλότερες από τις αρχικές.

Factory Outlet Airport

Το δεύτερο εκπτωτικό πολυκατάστημα "Factory Outlet" λειτουργεί σε κτίριο έκτασης 13 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων περίπου που ανήγειρε ο Όμιλος στο Εμπορικό Πάρκο του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών.

Με τη λειτουργία του δεύτερου εκπτωτικού πολυκαταστήματος, σε κομβικό σημείο της Αττικής, ο Όμιλος εξυπηρετεί πλέον ακόμη περισσότερους καταναλωτές που αναζητούν επώνυμα προϊόντα ένδυσης και υποδήσης σε προσιτές τιμές.

Τρία ακόμη πολυκαταστήματα βρίσκονται υπό κατασκευή:

Βουκουρέστι

Ο Όμιλος κατασκευάζει ήδη ένα σύγχρονο εμπορικό πολυκατάστημα στους χώρους ενός ιδιόκτητου εξαιρετικής ομορφιάς διατηρητέου κτιρίου 6 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων στον κεντρικό εμπορικό δρόμο του Βουκουρεστίου.

Ομόνοια

Με σταθερούς ρυθμούς προχωρά και η ανακατασκευή των κτιρίων που στέγαζαν στο παρελθόν το "Μινιόν" της οδού Πατησίων, τα οποία έχουν συνολική επιφάνεια 21 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα περίπου και έχουν αποκτηθεί, σχεδόν εξ ολοκλήρου, από τον Όμιλο.

Μαρούσι

Εντός του εμπορικού κέντρου που ετοιμάζει η Lamda Development στους χώρους του Διεθνούς Κέντρου Ραδιοτηλεόρασης (IBC) στο Μαρούσι, ο Όμιλός μας θα λειτουργήσει ένα νέο up-scale εμπορικό πολυκατάστημα έκτασης 10 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων περίπου.

3.2.2.2. Λιανική διάθεση ενδυμάτων, υποδημάτων & αξεσουάρ

Ο τομέας αυτός αποτελεί το δεύτερο βασικό άξονα (ο πρώτος είναι τα πολυκαταστήματα) του στρατηγικού αναπτυξιακού σχεδιασμού του Ομίλου που τέθηκε σε εφαρμογή το 1999 (βλ. και ενότητα 3.2.1).

"Ναυαρχίδα" του τομέα αυτού είναι η αλυσίδα καταστημάτων "exclusive sports", τα οποία διαθέτουν αποκλειστικά είδη Nike, η οποία αριθμούσε 58 καταστήματα την 31η Δεκεμβρίου 2006, 33 στην Ελλάδα, 20 στη Ρουμανία και 5 στη Βουλγαρία. Στα τέλη του 2006 ο Όμιλος δημιούργησε και 3 σημεία πώλησης των ειδών της Converse, 2 στην Ελλάδα και 1 στη Ρουμανία.

Παράλληλα, λειτουργούν 58 μονοθεματικά (mono-brand) και πολυθεματικά (multi-brand) καταστήματα, 37 στην Ελλάδα, 20 στη Ρουμανία και 1 στη Βουλγαρία, που πωλούν τις συλλογές casual ενδυμάτων και υποδημάτων που εμπορεύεται ο Όμιλος (βλ. επόμενη ενότητα).

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία αναπτύσσει από το 2002 το μοντέλο καταστημάτων "ice cube", που ανήκουν στην κατηγορία των super-trendy boutiques και φιλοξενούν ρούχα, κοσμήματα και αξεσουάρ γνωστών Ελλήνων και ξένων σχεδιαστών. Σήμερα λειτουργούν τρία σημεία πώλησης με το μοντέλο ice cube.

Τέλος, ο Όμιλος αναπτύσσει στην Ελλάδα και τη Βουλγαρία τη γνωστή αλυσίδα εσωρούχων Women'Secret στη βάση συμφωνίας franchise που έχει υπογράψει με τον ομώνυμο ισπανικό οίκο. Ήδη λειτουργούν 5 σημεία πώλησης, 4 στην Ελλάδα και 1 στη Βουλγαρία.

3 Δραστηριότητες & κύριες εγκαταστάσεις

3.2.2.3. Χονδρική διάθεση ενδυμάτων, υποδημάτων & αξεσουάρ

Ο τομέας αυτός ασχολείται με τη χονδρική πώληση (διανομή) αθλητικών και casual ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ.

Σήμερα ο Όμιλος διανέμει κατ' αποκλειστικότητα στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία τα αθλητικά είδη της Nike και της Converse, ενώ στην Ελλάδα και την Κύπρο διανέμει μόνο τα είδη της Converse. Επιπρόσθετα, ο Όμιλος κατέχει τα δικαιώματα παραγωγής αθλητικών ενδυμάτων με τα σήματα της Converse και διανομής αυτών στις τέσσερις παραπάνω αγορές.

Στον κλάδο των ενδυμάτων και υποδημάτων για τον ελεύθερο χρόνο (casual), ο Όμιλος διαθέτει ήδη ένα αξιόλογο χαρτοφυλάκιο συμφωνιών διανομής και αντιπροσώπευσης. Η αρχή έγινε το 2001 όταν η Εταιρεία απέκτησε τα δικαιώματα σχεδιασμού, παραγωγής και διανομής, σε χώρες της Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής, της συλλογής casual ενδυμάτων που φέρουν τα σήματα της Harley-Davidson. Ο σχεδιασμός πραγματοποιείται από τους σχεδιαστές της Elmec Sport και τα σχέδια εγκρίνονται από την Harley-Davidson USA. Η επιλογή των υφασμάτων και των βοηθητικών υλικών αποτελεί ευθύνη των στελεχών του τμήματος συντονισμού παραγωγής της Εταιρείας. Σε όλα τα στάδια της δημιουργίας της συλλογής διενεργούνται έλεγχοι από το τμήμα ποιοτικού ελέγχου της Εταιρείας.

Σήμερα, ο Όμιλος διανέμει επιπλέον τις συλλογές του ιταλικού οίκου Gas Jeans (στην Ελλάδα), της εταιρείας Dockers, θυγατρικής της Levi's (στην Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία), τις συλλογές των οίκων Helly-Hansen, Redskins και 40-Weft, (στην Ελλάδα), καθώς και τις συλλογές των οίκων Calvin Klein, Miss Sixty, Energie, Ralph Lauren Polo και Marlboro Classics (στη Ρουμανία).

Επίσης, ο Όμιλος έχει αναλάβει τη διάθεση των γυναικείων ενδυμάτων υψηλής μόδας Patrizia Pepe και Joseph (στην Ελλάδα), καθώς και των παιδικών ενδυμάτων και υποδημάτων Levi's, Cacao, Papermoon, MonnaLisa και Lego.

Στις δραστηριότητες του τομέα αυτού συγκαταλέγεται και η χονδρική διάθεση της συλλογής ωρολογίων της Nike στην Ελλάδα. Η συλλογή διατίθεται σε κοσμηματοπωλεία και συναφή καταστήματα μέσω της Chronosport AE.

3.2.2.4. Όργανα γυμναστικής

Έχοντας ήδη μακρά παράδοση στο χώρο των οργάνων γυμναστικής, ο Όμιλος αντιπροσωπεύει στην Ελλάδα και τη Ρουμανία την ιταλική TechnoGym, τον κορυφαίο κατασκευαστή οργάνων γυμναστικής στον κόσμο. Διαθέτοντας εξειδικευμένους πωλητές και τεχνικούς, ο Όμιλος εκπονεί μελέτες και εξοπλίζει πλήρως, με συμβατικά και ηλεκτρονικά μηχανήματα, σύγχρονα γυμναστήρια, κέντρα αισθητικής, προπονητικά κέντρα, ξενοδοχεία, νοσοκομεία, φυσιοθεραπευτήρια και ιδιωτικές αίθουσες γυμναστικής. Επιπλέον, παρέχει τεχνική υποστήριξη και υπηρεσίες συντήρησης στους πελάτες του.

3.2.2.5. Λοιπές δραστηριότητες

Στις λοιπές δραστηριότητες του Ομίλου συγκαταλέγονται οι μοτοσικλέτες, τα ανταλλακτικά και αξεσουάρ Harley-Davidson και Buell, τα τετράτροχα οχήματα παντός εδάφους Polaris, τα ηλεκτρονικά gadgets Oregon Scientific, τα συστήματα παρακολούθησης χώρων, και άλλες μικρότερης σημασίας δραστηριότητες.

Μοτοσικλέτες

Οι μοτοσικλέτες-μύθος Harley-Davidson, που κατασκευάζονται στις ΗΠΑ και λατρεύονται σε όλον τον κόσμο, διατίθενται στην Ελλάδα από τις εκθέσεις της Elmec Sport (Γλυφάδα, Μαρούσι, Θεσσαλονίκη). Από τις ίδιες εκθέσεις διατίθεται και η αγωνιστική σειρά μοτοσικλετών Buell, καθώς και ανταλλακτικά, αξεσουάρ και ρουχισμός μοτοσικλετών. Για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών της, η Εταιρεία λειτουργεί και τρία συνεργεία για μοτοσικλέτες Harley-Davidson και Buell στα παραπάνω σημεία.

Οχήματα παντός εδάφους (all-terrain vehicles)

Από το 2005 η Εταιρεία διαθέτει στην Ελλάδα τα τετράτροχα οχήματα παντός εδάφους της εταιρείας Polaris.

Συστήματα παρακολούθησης χώρων

Από τα τέλη του 2003 η Εταιρεία διαθέτει αυτόνομο εμπορικό τμήμα που ασχολείται με την εισαγωγή και διάθεση συστημάτων ελέγχου και παρακολούθησης χώρων και με την παροχή υπηρεσιών εγκατάστασης και συντήρησης των συστημάτων αυτών.

Ηλεκτρονικά είδη

Από το 2005 η Εταιρεία διαθέτει στην Ελλάδα τις ηλεκτρονικές συσκευές και gadgets της εταιρείας Oregon Scientific.

3 Δραστηριότητες & κύριες εγκαταστάσεις

3.3. Κύριες εγκαταστάσεις & ακίνητη περιουσία

Οι κύριες εγκαταστάσεις και η ακίνητη περιουσία του Ομίλου παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

Είδος εγκατάστασης	Ιδιοκτησία	Διεύθυνση	Έκταση (τ.μ.)
Οικόπεδα	Ιδιότητα	Κορωπί Αττικής	14.100
		Πειραιώς 76, Ν.Φάληρο Αττικής	9.500
		Ηφαίστου 49, Κορωπί Αττικής	8.000
		Μεγαρίδος 123, Ασπρόπυργος Αττικής	8.000
		Comuna Giroc, Timisoara Ρουμανίας	2.600
		Soseaua Odaii 157-163, Otopeni, Βουκουρέστι	12.600
Κτίρια αποθηκών	Ιδιότητα	Ηφαίστου 49, Κορωπί Αττικής	12.000
		Μεγαρίδος 123, Ασπρόπυργος Αττικής	5.000
	Μισθωμένα	Soseaua de Centura 28-35, Βουκουρέστι	2.000
Κτίρια γραφείων & show rooms	Ιδιότητα	Λ.Βουλιαγμένης 96, Γλυφάδα Αττικής	1.150
		26ης Οκτωβρίου 43, Θεσσαλονίκη	300
	Μισθωμένα	Λ.Βουλιαγμένης 96, Γλυφάδα Αττικής	6.800
		Progresului 130-144, Βουκουρέστι	1.600
		Zlaten Rog 22, Σόφια	450
Εμπορικά καταστήματα	Ιδιότητα	Πειραιώς 76, Ν.Φάληρο Αττικής	13.000
		Πατησίων 13-15, Σατωβριάνδου,	
		Δώρου & Βερανζέρου, Αθήνα	19.000
		Magheru & Campineanu 2-4, Βουκουρέστι	6.000
		Λ. Κηφισίας 268, Ψυχικό Αττικής	1.250
		Ερμού 54 & Πλ.Καπνικαρέας, Αθήνα	100
		Αχαρνών 421 & Κουρτίδου, Αθήνα	350
		Calea Mosilor 284, Βουκουρέστι	200
		Take Ionescu 8 & Magheru, Βουκουρέστι	200
		Vasile Parvan 14, Timisoara	1.150
	Μισθωμένα	Πανεπιστημίου 9, Αθήνα	25.000
		Εμπορικό Πάρκο Αεροδρομίου Αθηνών	13.000
		79 σημεία πώλησης στην Ελλάδα	13.000
		38 σημεία πώλησης στη Ρουμανία	9.000
		7 σημεία πώλησης στη Βουλγαρία	1.100

4. ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΕΛΕΓΚΤΕΣ

4.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Elmec Sport ABETE, το οποίο εξελέγη κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 28/6/2002 με δετή θητεία, απαρτίζεται από τα κατωτέρω πρόσωπα:

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Διοικητικό Συμβούλιο
Λούση Ίνο Φάις	Πρόεδρος
Σαμ Ίνο Φάις	Διευθύνων Σύμβουλος
Πάυλος Μιλτ. Καλαμαρίδης	Εκτελεστικό μέλος
Χρήστος Στυλ. Χατζηγιακουμής	Εκτελεστικό μέλος
Λίλα Μίνως Μορδοχάι	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ηλίας Σολομώντος Μορδεχάι	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Οι κύριοι Σαμ και Λούση Φάις είναι επίσης και βασικοί μέτοχοι της Elmec Sport ABETE και συνδέονται με συγγένεια β' βαθμού (αδέρφια).

4.2. Εσωτερικός έλεγχος

Στο πλαίσιο των αρχών εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία, το 1/3 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, και συγκεκριμένα η κυρία Λίλα Μορδοχάι και ο κ. Ηλίας Μορδεχάι, έχουν εκλεγεί από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ως ανεξάρτητα μέλη, κατά την έννοια του άρθρου 4 του Ν. 3016/2002 "περί εταιρικής διακυβέρνησης". Τα παραπάνω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συγκροτούν την Επιτροπή Ελέγχου, η οποία προΐσταται της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου.

Έργο της Επιτροπής Ελέγχου και της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου είναι ο έλεγχος της τήρησης των διαδικασιών που προβλέπονται από τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας και το Καταστατικό της Εταιρείας, ο έλεγχος της συμμόρφωσης της Εταιρείας με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, η υποβολή προτάσεων για τη βελτίωση των διαδικασιών της Εταιρείας, η ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου και των μετόχων (μέσω της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) για τα αποτελέσματα των ελέγχων τους και άλλες αρμοδιότητες που προβλέπονται από το Ν. 3016/2002 και από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αφ' ενός εξασφαλίζει την προάσπιση των συμφερόντων των μετόχων της Εταιρείας, και ιδιαίτερα των μικρών μετόχων, και αφ' ετέρου συμβάλλει - μέσω των εκθέσεων που υποβάλλει τακτικά στο Δ.Σ. - στη βελτίωση των διαδικασιών και την αποτελεσματικότερη λειτουργία των τμημάτων της Εταιρείας.

Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου είναι ο κ. Ηλίας Δημητρακόπουλος, ο οποίος είναι κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου MSc in Finance από το Strathclyde University της Σκοτίας και Πιστοποιητικού Εσωτερικού Ελεγκτή (CIA) από το Ινστιτούτο Εσωτερικών Ελεγκτών των ΗΠΑ. Είναι επίσης μέλος του Ελληνικού Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών.

4.3. Έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, απλές και ενοποιημένες, ελέγχονται από την εταιρεία BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ, Πατησίων 81 & Χέυδεν, Αθήνα, και συγκεκριμένα από τους ορκωτούς ελεγκτές Γρηγόρη Κούτρα, ΑΜ ΣΟΕΛ 13601 (τακτικός ελεγκτής), και Ανδρέα Τσαμάκη, ΑΜ ΣΟΕΛ, 17101 (αναπληρωματικός ελεγκτής).

5 θυγατρικές Εταιρείες

5.1. Δραστηριότητα, εγκαταστάσεις και διοίκηση των θυγατρικών της Εταιρείας

Στην ενότητα αυτή παρουσιάζονται συνοπτικά η δραστηριότητα, οι εγκαταστάσεις, η μετοχική σύνθεση και η διοίκηση των θυγατρικών εταιρειών της Elmec Sport ABETE που έχουν ενσωματωθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2006.

Οι εταιρείες αυτές είναι συνοπτικά οι εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής		
		άμεσα	έμμεσα	σύνολο
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	60,24%		60,24%
Factory Outlet Airport AE	Ελλάδα	89,99%	0,55%	90,54%
Elmec Romania Srl	Ρουμανία	100,00%		100,00%
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	100,00%		100,00%
Chronosport AE	Ελλάδα	50,00%		50,00%
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	100,00%		100,00%
Logistics Express AE	Ελλάδα	99,99%	0,01%	100,00%
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	25,00%	21,07%	46,07%
Ηπειρωτική AEKE	Ελλάδα	84,29%		84,29%

5.1.1. Factory Outlet AEE

Η Factory Outlet AEE ιδρύθηκε το 1961 υπό την επωνυμία Elmec Ένο Φάις ΑΕΤΕ και με αντικείμενο εργασιών την εμπορία ηλεκτρικών ειδών, την αντιπροσωπεία οίκων εξωτερικού και εσωτερικού και την εκτέλεση τεχνικών έργων. Το 1998 η Elmec Ένο Φάις ΑΕΤΕ, που βρισκόταν σε αδράνεια από το 1992, μετονομάστηκε σε "Factory Outlet AE" και μετέβαλε το σκοπό λειτουργίας της. Η σημερινή δραστηριότητα της εταιρείας είναι η λειτουργία εκπαιδευτικών πολυκαταστημάτων και η εμπορία ειδών που πωλούνται σε πολυκαταστήματα. Η Elmec Sport ABETE ελέγχει την Factory Outlet AEE σε ποσοστό 60,24% και προτίθεται να εξαγοράσει και το ποσοστό της μειοψηφίας μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής για την οποία έγινε λόγος στην ενότητα 2.2.

Η Factory Outlet έχει στην ιδιοκτησία της ένα τριώροφο ακίνητο μεθ' υπογείου συνολικής επιφάνειας 13 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων περίπου επί οικοπέδου εκτάσεως 9.525 τ.μ. επί της οδού Πειραιώς 76 στο Νέο Φάληρο. Η έδρα της βρίσκεται στην παραπάνω διεύθυνση και το προσωπικό της αριθμεί 47 άτομα. Πρόεδρος της εταιρείας είναι ο κ. Ηλίας Κούκουτσας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Factory Outlet AEE για τη χρήση 2006 (1/1 – 31/12/2006), καθώς και οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του ελεγκτή, είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στη θέση Home: Οικονομικά Στοιχεία: Οικονομικές Καταστάσεις Θυγατρικών.

5.1.2. Factory Outlet Airport AE

Η Factory Outlet Airport AE ιδρύθηκε την 9/2/2005 με αντικείμενο εργασιών τη λειτουργία εκπαιδευτικών πολυκαταστημάτων και την εμπορία ειδών που πωλούνται σε πολυκαταστήματα. Η έδρα της βρίσκεται στο Εμπορικό Πάρκο του Αεροδρομίου Αθηνών στα Σπάτα. Η εταιρεία απασχολεί 33 άτομα και Πρόεδρος της είναι ο κ. Ηλίας Κούκουτσας. Η Elmec Sport, από κοινού με τη θυγατρική της Factory Outlet AEE, ελέγχει το 90,54% του κεφαλαίου της Factory Outlet Airport AE και προτίθεται να εξαγοράσει και το ποσοστό της μειοψηφίας μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής για την οποία έγινε λόγος στην ενότητα 2.2.

Η Factory Outlet Airport AE διαχειρίζεται το νέο ομώνυμο εκπαιδευτικό πολυκατάστημα που λειτουργεί στο Εμπορικό Πάρκο του Αεροδρομίου Αθηνών "Ελευθέριος Βενιζέλος", έχει συνολική επιφάνεια περί τα 13 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα και λειτουργεί στα πρότυπα του ήδη επιτυχημένου εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος "Factory Outlet" της οδού Πειραιώς.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αυτής για την πρώτη (υπερδωδεκάμηνη) διαχειριστική της χρήση, (9/2/2005 - 31/12/2006) είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.1.3. Elmec Romania SRL

Η Elmec Romania SRL ιδρύθηκε το 1999 από την Elmec Sport ABETE. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται επί της οδού Take Ionescu 8 στο Βουκουρέστι της Ρουμανίας. Η Elmec Romania απασχολεί 548 άτομα, διαχειριστής της είναι ο κ. Παύλος Καλαμαρίδης και Γενικός Διευθυντής της ο κ. Σολομών Μορδεχάι. Η Elmec Sport ABETE κατέχει το 100% του κεφαλαίου της Elmec Romania SRL.

Η κύρια δραστηριότητα της Elmec Romania είναι η λιανική πώληση ενδυμάτων και υποδημάτων μέσα από τα 20 καταστήματα της αλυσίδας "exclusive sports" και τα 20 mono-brand και multi-brand καταστήματα casual ένδυσης που λειτουργεί στο Βουκουρέστι και σε άλλες πόλεις της Ρουμανίας.

Παράλληλα, η Elmec Romania διανέμει τις συλλογές των οίκων Nike, Converse, Dockers, Miss Sixty, Energie, Calvin Klein, Marlboro Classics και Ralph Lauren Polo, ενώ λειτουργεί και ένα γυμναστήριο με την επωνυμία "Wellness Club".

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Elmec Romania SRL για τη χρήση 2006 (1/1 - 31/12/2006) και η έκθεση των ελεγκτών είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.1.4. Elmec Sport Bulgaria EOOD

Η εταιρεία αυτή ιδρύθηκε το 1997 από την Elmec Sport ABETE με την επωνυμία Balkan ES Team EOOD και μετονομάστηκε σε Elmec Sport Bulgaria EOOD τον Σεπτέμβριο του 2005. Η έδρα της βρίσκεται στον αριθμό 22 της οδού Zlaten Rog στη Σόφια της Βουλγαρίας. Η εταιρεία αυτή απασχολεί 56 άτομα, διαχειριστής είναι ο κ. Παύλος Καλαμαρίδης, ενώ γενικός διευθυντής και εκπρόσωπός της είναι ο κ. Μιχάλης Κατσιμπίρης. Η Elmec Sport ABETE κατέχει το 100% του κεφαλαίου της.

Οι κύριες δραστηριότητές της είναι η χονδρική πώληση υποδημάτων, ενδυμάτων και αξεσουάρ των οίκων Nike και Converse σε τοπικούς πελάτες (καταστήματα αθλητικών ειδών), η χονδρική πώληση των ενδυμάτων της εταιρείας Dockers, θυγατρικής της Levi's, η ανάπτυξη στην αγορά της Βουλγαρίας της αλυσίδας καταστημάτων exclusive sports, που διαθέτει αποκλειστικά τα είδη της Nike, η λειτουργία καταστημάτων πώλησης επώνυμων casual ενδυμάτων και η ανάπτυξη της αλυσίδας καταστημάτων Women'Secret που διαθέτουν αποκλειστικά τα ομώνυμα γυναικεία εσώρουχα και αξεσουάρ.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Elmec Sport Bulgaria EOOD για τη χρήση 2006 (1/1 - 31/12/2006) και η έκθεση των ελεγκτών είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.1.5. Chronosport AE

Η Chronosport AE ιδρύθηκε το 2001 με έδρα την Αθήνα επί της οδού Σταδίου 48. Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή και εμπορία κάθε είδους και τύπου ωρολογίων. Κύρια δραστηριότητα της Chronosport είναι η χονδρική πώληση της συλλογής ωρολογίων της NIKE. Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας είναι ο κ. Παύλος Μωσσέ. Η Elmec Sport κατέχει το 50% του κεφαλαίου της ενώ το υπόλοιπο 50% κατέχει η Διαχρονική ΑΕΒΕ.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Chronosport AE για τη χρήση 2006 (1/1 - 31/12/2006), καθώς και οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του ελεγκτή, είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.1.6. Μουστάκης ΑΕΕ

Η Μουστάκης ΑΕΕ ιδρύθηκε το 1962 και εδρεύει στην οδό Αγίου Νικολάου 24 στην Πάτρα. Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία ενδυμάτων, υποδημάτων, ειδών οικιακής χρήσης και η άσκηση γενικού εμπορίου. Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας είναι ο κ. Χρήστος Χατζηγιακουμής.

Η Elmec Sport εξαγόρασε το 30% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας αυτής στις αρχές του 2002 και στις αρχές του 2003 απέκτησε και το υπόλοιπο 70% με σκοπό να επεκτείνει το δίκτυο των λιανικών της πωλήσεων στην αρχαϊκή πρωτεύουσα. Η Μουστάκης ΑΕΕ λειτουργεί σήμερα στην έδρα της ένα κατάστημα της αλυσίδας exclusive sports, που διαθέτει αποκλειστικά είδη Nike.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Μουστάκης ΑΕΕ για τη χρήση 2006 (1/1 - 31/12/2006), καθώς και οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του ελεγκτή, είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.1.7. Logistics Express AE

Η Logistics Express AE συστάθηκε στις 28/4/2006 από την Elmec Sport ABETE σε ποσοστό 99,99% και την Factory Outlet AEE σε ποσοστό 0,01%. Η έδρα της εταιρείας είναι στο Κορωπί, επί της οδού Ηφαίστου 49. Πρόεδρος της είναι ο κ. Χρήστος Χατζηγιακουμής. Στις 31/12/2006 η εταιρεία απασχολούσε 4 άτομα.

5 Θυγατρικές Εταιρείες

Αντικείμενο δραστηριότητας της εταιρείας αυτής είναι η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης και αποθήκευσης εμπορευμάτων (logistics).

Η εταιρεία δεν έχει ολοκληρώσει ακόμη την πρώτη διαχειριστική της χρήση. Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία της περιόδου 28/4 - 31/12/06 είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.1.8. Ηπειρωτική ΑΕΚΕ

Η Ηπειρωτική Ανώνυμος Εμπορική Κτηματική Εταιρεία ιδρύθηκε το 1962 υπό την επωνυμία Ηπειρωτική Εμπορική ΑΕ και έχει ως σκοπό την διαχείριση και εκμετάλλευση πολυκαταστημάτων, εμπορικών και ψυχαγωγικών κέντρων. Διαθέτει σημαντική ακίνητη περιουσία, η οποία εξ ολοκλήρου βρίσκεται στο κέντρο της Αθήνας, στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πατησίων, Βερανζέρου, Δώρου και Σατωβριάνδου. Η έδρα της Ηπειρωτικής βρίσκεται στην οδό Κατεχάκη 61α στην Αθήνα. Προς το παρόν, η Ηπειρωτική δεν παρουσιάζει εμπορική δραστηριότητα. Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας είναι ο κ. Ηλίας Κούκουτσας.

Η Elmec Sport εξαγόρασε το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου τον Ιούνιο του 2000 και στη συνέχεια, μέσω διαδοχικών αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου, κατέληξε να κατέχει στις 31/12/2006 το 84,29% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η Elmec Sport προτίθεται να εξαγοράσει και το ποσοστό των μετοχών της Ηπειρωτικής που ελέγχεται από τρίτους (15,71%) μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής για την οποία έγινε λόγος στην ενότητα 2.2.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Ηπειρωτικής για την χρήση 2006 (1/1 – 31/12/2006), καθώς και οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του ελεγκτή, είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.1.9. Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ

Η Αττικά Πολυκαταστήματα ιδρύθηκε το Φεβρουάριο του 2004 με αντικείμενο εργασιών τη διαχείριση και εκμετάλλευση εμπορικών πολυκαταστημάτων. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Πανεπιστημίου 9 στην Αθήνα. Πρόεδρος της εταιρείας είναι ο κ. Σαμ Φάις και Διευθύνων Σύμβουλος είναι ο κ. Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος.

Η Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ είναι ο φορέας υλοποίησης του "attica, the department store", του μεγαλύτερου, πιο σύγχρονου και πληρέστερου πολυκαταστήματος της ελληνικής αγοράς και όχι μόνον, το οποίο ξεκίνησε τη λειτουργία του τον Απρίλιο του 2005 σε έναν χώρο 25 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων, σε οκτώ επίπεδα, εντός του Μεγάλου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού στην οδό Πανεπιστημίου.

Η Elmec Sport κατέχει το 25% του κεφαλαίου της εταιρείας αυτής. Οι άλλοι μέτοχοι είναι η Ηπειρωτική ΑΕΚΕ (25%), η Amsterdam Water Holdings SARL (5%), ο Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος (5%), η Ridenco AE (10%), η Benalex AE (10%), η Soreal AE (10%), η Βασιλική Φωκά (5%) και ο Αστέριος Οικονομίδης (5%).

Οι οικονομικές καταστάσεις της Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ για την διαχειριστική χρήση 2006 (1/1 – 31/12/2006), καθώς και οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του ελεγκτή, είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Elmec Sport (www.elmec.gr) στην ίδια ως άνω θέση.

5.2. Έκθεση συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΤΗΣ ELMEC SPORT ABETE ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΜΕ ΑΥΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2006 (1/1 - 31/12/2006) ΣΥΜΦΩΝΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ Ν. 3016/2002

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,

Η Elmec Sport ABETE (στο εξής η "Εταιρεία") είναι η μητρική εταιρεία ομίλου επιχειρήσεων που δραστηριοποιείται στη Νοτιοανατολική Ευρώπη και περιλαμβάνει, εκτός της Εταιρείας, και τις επιχειρήσεις που αναφέρονται στον κατωτέρω πίνακα.

Οι επιχειρήσεις αυτές είναι συνδεδεμένες με την Εταιρεία κατά την έννοια της παραγράφου 5 του άρθρου 42ε του Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών. Δεν υφίστανται την 31/12/2006 άλλες, πλην των κατωτέρω αναφερομένων, συνδεδεμένες με την Εταιρεία επιχειρήσεις, κατά την έννοια της ίδιας ως άνω διάταξης.

Στον ίδιο πίνακα παρατίθενται οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις για τις δυο τελευταίες χρήσεις:

Συνδεδεμένη εταιρεία	Έδρα	Αγορές / Λήψη Υπηρεσιών από		Πωλήσεις / Παροχή υπηρεσιών σε	
		2006	2005	2006	2005
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	561.446	684.297	261.092	271.884
Factory Outlet Airport AE	Ελλάδα	97.035	-	758.238	-
Elmec Romania SRL	Ρουμανία	-	-	8.674.909	7.925.106
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	-	-	1.931.572	1.481.458
Chronosport AE	Ελλάδα	27.151	23.097	642.362	137.975
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	-	-	842.878	926.267
Elmel Εμπορική ΕΠΕ	Ελλάδα	-	-	-	48.646
Logistics Express AE	Ελλάδα	-	-	-	-
Ηπειρωτική ΑΕΚΕ	Ελλάδα	-	-	-	-
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	98.379	386.638	2.902.566	2.537.999
		<u>784.011</u>	<u>1.094.032</u>	<u>16.013.617</u>	<u>13.329.335</u>

Οι συναλλαγές της Elmec Sport ABETE με τη θυγατρική της Elmec Sport Bulgaria EOOD αφορούν πωλήσεις ειδών των οίκων Nike, Converse και Dockers, τα οποία διατίθενται από την Elmec Sport Bulgaria EOOD στην αγορά της Βουλγαρίας. Αντιστοίχως, οι συναλλαγές της Εταιρείας με τη θυγατρική της Elmec Romania SRL αφορούν εμπορεύματα των οίκων Nike, Converse, Harley-Davidson, Gas Jeans και Dockers, τα οποία διατίθενται από την Elmec Romania SRL στην αγορά της Ρουμανίας.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας προς τις θυγατρικές της Μουστάκης AEE και Elmel Εμπορική ΕΠΕ αφορούν πωλήσεις εμπορευμάτων Nike, τα οποία διατίθενται από τις τελευταίες μέσα από τα καταστήματα λιανικής πώλησης που λειτουργούν στην Πάτρα και την Καβάλα αντιστοίχως.

[Στις 18/11/2005 η Εταιρεία πούλησε τα εταιρικά μερίδια της Elmel Εμπορική ΕΠΕ που είχε στην κατοχή της. Επομένως, η εταιρεία αυτή δεν συγκαταλέγεται πλέον στις συνδεδεμένες με την Εταιρεία επιχειρήσεις.]

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τη Chronosport AE αφορούν σε ωρολόγια του οίκου Nike, τα οποία διαθέτει η δεύτερη χονδρικός στο πελατολόγιό της ανά την Ελλάδα.

5 Θυγατρικές Εταιρείες

Η Factory Outlet AEE και η Factory Outlet Airport AE έχουν έσοδα από την Εταιρεία σε αντάλλαγμα των χώρων που διαθέτουν στην Εταιρεία για τη διάθεση προϊόντων παλαιότερων ετών εντός των εκπαιδευτικών πολυκαταστημάτων Factory Outlet στο Ν. Φάληρο και το εμπορικό πάρκο του Αεροδρομίου Αθηνών αντιστοίχως.

Όσον αφορά στις συναλλαγές της Εταιρείας με την Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ, η πρώτη πωλεί στη δεύτερη εμπορεύματα διαφόρων οίκων, που διατίθενται από τη δεύτερη στους τελικούς καταναλωτές μέσα από το πολυκατάστημά της. Παράλληλα, η Εταιρεία λαμβάνει ορισμένες υπηρεσίες (διαφήμιση, τηλεφωνικές παροχές κ.α.) από την Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ.

Όσον αφορά στις εμπορικές συναλλαγές, η Elmec Sport Bulgaria EOOD και η Elmec Romania SRL αντιμετωπίζονται από την Εταιρεία ως μεγάλοι πελάτες χονδρικής του εξωτερικού και ακολουθείται γι' αυτούς συγκεκριμένη τιμολογιακή πολιτική που αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Οι όροι των εμπορικών συναλλαγών της Elmec Sport ABETE με τις υπόλοιπες εταιρείες (Μουσάκης, Elmel, Chronosport, Factory Outlet, Factory Outlet Airport και Αττικά Πολυκαταστήματα) ρυθμίζονται με διμερή ιδιωτικά συμφωνητικά.

Γλυφάδα, 14 Μαΐου 2007

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Elmec Sport ABETE

6. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τον απολογισμό των δραστηριοτήτων της εταιρείας Elmec Sport ABETE και των θυγατρικών της για την 24η διαχειριστική της χρήση, η οποία καλύπτει την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2006.

Η έκθεσή μας εξετάζει τα ακόλουθα θέματα που είναι άρρηκτα συνδεδεμένα μεταξύ τους:

Αντικείμενο δραστηριότητας.....	20
Εγκαταστάσεις.....	20
Προσωπικό.....	21
Το εξωτερικό περιβάλλον κατά την εξεταζόμενη χρήση.....	21
Διαχειριστικός και οικονομικός απολογισμός της εξεταζόμενης χρήσης.....	21
Πρόταση διανομής κερδών.....	22
Διαχείριση κινδύνων.....	22
Επιδιώξεις και στρατηγικές.....	23

Αντικείμενο δραστηριότητας

Ο Όμιλος χωρίζεται σε πέντε μεγάλους τομείς δραστηριότητας, καθένας από τους οποίους πραγματεύεται διαφορετικά προϊόντα ή/και κατηγορίες πελατών. Οι τομείς αυτοί είναι οι εξής:

Πολυκαταστήματα

Ο Όμιλος λειτουργεί:

- από τον Απρίλιο του 2005 το "attica, the department store", το μεγαλύτερο πολυκατάστημα της ελληνικής αγοράς, που εκτείνεται σε 25.000 τετραγωνικά μέτρα στην οδό Πανεπιστημίου 9 στο κέντρο της Αθήνας,
- από το 1999 το "Factory Outlet", το πρώτο στην Ελλάδα εκπαιδευτικό πολυκατάστημα, στην οδό Πειραιώς 76 στο Ν. Φάληρο, και
- από το Δεκέμβριο του 2006 το ομώνυμο εκπαιδευτικό πολυκατάστημα στο εμπορικό πάρκο του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών.

Επίσης, ανακατασκευάζει δύο συγκροτήματα, ένα ιδιόκτητο κτίριο 6 χιλιάδων τ.μ. στο κέντρο του Βουκουρεστίου στη Ρουμανία, καθώς και τα κτίρια που στέγαζαν στο παρελθόν το πολυκατάστημα "Μινιόν" στην οδό Πατησίων στο κέντρο της Αθήνας.

Χονδρική διάθεση ενδυμάτων και υποδημάτων

Ο τομέας αυτός ασχολείται με τις χονδρικές πωλήσεις των ενδυμάτων και υποδημάτων Nike, Converse, Harley-Davidson, Gas Jeans, Dockers, Helly-Hansen, Levi's (παιδικά) και άλλων brands που εμπορεύεται κατ' αποκλειστικότητα ο Όμιλος στις αγορές δραστηριοποίησής του.

Λιανική διάθεση ενδυμάτων και υποδημάτων

Ο τομέας αυτός ασχολείται με τη λειτουργία μονοθεματικών (mono-brand) και πολυθεματικών (multi-brand) καταστημάτων λιανικής πώλησης αθλητικών και casual υποδημάτων και ενδυμάτων, καθώς και εσωρούχων. Στο τέλος του 2006 ήταν σε λειτουργία 130 καταστήματα.

Όργανα γυμναστικής

Ο τομέας αυτός ασχολείται με τον εξοπλισμό γυμναστηρίων, προπονητικών κέντρων κλπ., στην Ελλάδα και τη Ρουμανία, με τα όργανα γυμναστικής "TechnoGym".

Λοιποί κλάδοι

Στις υπόλοιπες δραστηριότητες του Ομίλου συγκαταλέγονται οι πωλήσεις μοτοσικλετών και συναφών αξεσουάρ, ανταλλακτικών και ρουχισμού Harley-Davidson και Buell, οι πωλήσεις των τετράτροχων οχημάτων παντός εδάφους Polaris, οι πωλήσεις συστημάτων παρακολούθησης χώρων και άλλες δραστηριότητες.

Εγκαταστάσεις

Οι κύριες εγκαταστάσεις του Ομίλου είναι:

- Τα γραφεία της Διοίκησης της Εταιρείας στη Λ. Βουλιαγμένης 96 στη Γλυφάδα, στα οποία στεγάζεται και το μεγαλύτερο μέρος των χώρων δειγματοποιίας (show rooms), συνολικού εμβαδού 6.775 τμ., ιδιόκτητα κατά τα 1.142 τμ., μισθωμένα κατά το υπόλοιπο.
- Οι κεντρικές αποθήκες της Εταιρείας στην οδό Ηφαιστού 49 στο Κορωπί, έκτασης 12 χιλ. τμ., που ανηγέρθησαν από την Εταιρεία σε ιδιόκτητο οικόπεδο.

6 Ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου

- Το ιδιόκτητο πολυκατάστημα Factory Outlet στην οδό Πειραιώς 76 στο Ν. Φάληρο, έκτασης 13 χιλ. τμ.
- Το κτίριο του ομώνυμου εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος στο Εμπορικό Πάρκο του Διεθνούς Αεροδρομίου Αθηνών, που έχει επίσης έκταση περί τα 13 χιλ. τμ. και ανηγέρθη από τον Όμιλο σε οικόπεδο παραχωρημένο στη βάση μακροχρόνιας σύμβασης με την "Διεθνή Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ".
- Το πολυκατάστημα "attica, the department store", στην οδό Πανεπιστημίου 9 στην Αθήνα, παραχωρημένο στον Όμιλο στη βάση σύμβασης παροχής υπηρεσιών από τη διαχειρίστρια εταιρεία του Μεγάρου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού.
- Τα ιδιόκτητα κτίρια έκτασης περίπου 21 χιλ. τμ. στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πατησίων, Σατωβριάνδου, Δώρου και Βερανζέρου στην Πλατεία Ομονοίας, τα οποία στο παρελθόν στέγαζαν το πολυκατάστημα "Μινιόν".
- Τα ιδιόκτητα κτίρια στη συμβολή των οδών Magheru και Campineanu στο Βουκουρέστι, συνολικού εμβαδού άνω των 6 χιλ. τμ., τα οποία ανακατασκευάζονται σε σύγχρονο εμπορικό πολυκατάστημα, το πρώτο της ρουμανικής αγοράς.
- Ισόγειο ιδιόκτητο ακίνητο έκτασης 284 τμ. στο εμπορικό κέντρο "Λιμάνι" στη Θεσσαλονίκη, το οποίο χρησιμοποιείται ως χώρος δειγματοτισμού (show rooms).
- Αποθήκη έκτασης περί τα 5 χιλ. τμ. στον Ασπρόπυργο Αττικής.
- Εκατόν τριάντα σημεία λιανικής πώλησης σε Ελλάδα, Ρουμανία και Βουλγαρία, εκ των οποίων ιδιόκτητα είναι τα καταστήματα στις διευθύνσεις Ερμού 54 και Αχαρνών 421 στην Αθήνα, Κηφισίας 268 στο Ψυχικό, καθώς και τρία καταστήματα στη Ρουμανία.

Προσωπικό

Στους 1.687 εργαζόμενους ανήλθε το προσωπικό του Ομίλου την 31/12/2006, έναντι 1.556 εργαζομένων την 31/12/2005. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην έναρξη λειτουργίας του εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος Factory Outlet στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών και στην επέκταση του δικτύου καταστημάτων λιανικής πώλησης στην Ελλάδα και τη Ρουμανία.

Το εξωτερικό περιβάλλον κατά την εξεταζόμενη χρήση

Κατά την εξεταζόμενη χρήση κατέστη ακόμη περισσότερο εμφανής και στη χώρα μας η πανευρωπαϊκή τάση συγκέντρωσης του λιανεμπορίου και δημιουργίας μεγάλων πολυχώρων που προσφέρουν στον καταναλωτή ευρεία γκάμα προϊόντων και υπηρεσιών. Η τάση αυτή, που επέδρασε θετικά στον κύκλο εργασιών των πολυκαταστημάτων του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη χρήση, αναμένεται να συνεχιστεί και στο τρέχον καθώς και στα επόμενα έτη, δεδομένου ότι στην Ελλάδα το λιανεμπόριο παρουσιάζει ακόμη χαμηλό βαθμό συγκέντρωσης.

Γενικότερα, οι μέτριες επιδόσεις της ελληνικής οικονομίας επέδρασαν αρνητικά στον κύκλο εργασιών του Ομίλου. Ελπιδοφόρα είναι όμως τα στοιχεία από τη Ρουμανία, όπου οι έντονοι ρυθμοί ανάπτυξης και η ένταξη της χώρας στην Ευρωπαϊκή Ένωση ενίσχυσαν και θα ενισχύσουν ακόμη περισσότερο στο μέλλον τα έσοδα του Ομίλου από τη χώρα αυτή.

Διαχειριστικός και οικονομικός απολογισμός της εξεταζόμενης χρήσης

Το 2006 ήταν για τον Όμιλό μας μία χρονιά ανάπτυξης, αλλά και αναδιοργάνωσης λόγω της διακοπής της χονδρικής διάθεσης των ειδών Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο την 31η Μαΐου 2006.

Οι βασικές αναπτυξιακές κινήσεις του Ομίλου μας κατά την εξεταζόμενη χρήση ήταν οι ακόλουθες:

- Η ολοκλήρωση της ανέγερσης και η έναρξη της λειτουργίας του δεύτερου εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος του Ομίλου, που φέρει και αυτό την επωνυμία Factory Outlet και εκτείνεται σε 13 χιλ. περίπου τετραγωνικά μέτρα στο εμπορικό πάρκο του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών.
- Η ολοκλήρωση της συμφωνίας για την αντιπροσώπευση στην Ελλάδα και την Κύπρο της ιστορικής και παγκοσμίως επιτυχημένης εταιρείας αθλητικών ειδών Converse (είχε προηγηθεί δύο χρόνια πριν η ανάληψη της αντιπροσώπευσης της Converse στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία). Έτσι, από 1/1/2007 ο Όμιλός μας θα διανέμει κατ' αποκλειστικότητα τα είδη της Converse στην Ελλάδα, τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία και την Κύπρο, και επιπλέον θα έχει το δικαίωμα να παράγει και να διαθέτει στις χώρες αυτές αθλητικά είδη με την επωνυμία και τα σήματα της Converse.
- Η προσθήκη 34 νέων σημείων πώλησης, 20 στην Ελλάδα, 10 στη Ρουμανία και 4 στη Βουλγαρία, στο δίκτυο καταστημάτων λιανικής πώλησης.

Με τον κύκλο εργασιών να ξεπερνά τα 181 εκατ. ευρώ, έναντι 173,6 εκατ. ευρώ το 2005, και με κέρδη προ φόρων που ξεπέρασαν τα 12,5 εκατ. ευρώ έναντι 18,5 εκατ. ευρώ το 2005, ο Όμιλός μας διατηρεί τη θετική του πορεία και τη θέση του ανάμεσα στους με-

6 Ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου

γαλύτερους και πιο κερδοφόρους ελληνικούς εμπορικούς ομίλους.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν στα 5,9 εκατομμύρια ευρώ έναντι 10,1 εκατομμυρίων ευρώ το 2005.

Οι δείκτες κερδοφορίας του Ομίλου διαμορφώθηκαν ως εξής:

	2006	2005
Μικτό περιθώριο κέρδους	42,7%	45,0%
Λειτουργικό περιθώριο κέρδους προ αποσβέσεων (EBITDA)	10,6%	13,7%
Λειτουργικό περιθώριο κέρδους	8,3%	11,8%
Καθαρό προ φόρων περιθώριο κέρδους	6,9%	10,7%

Η πτώση της μικτής κερδοφορίας οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αυξημένη συμμετοχή του πολυκαταστήματος "attica" στον κύκλο εργασιών του Ομίλου, το οποίο απολαμβάνει μικτά κέρδη περίπου 32%, δηλαδή σημαντικά χαμηλότερα του μέσου όρου του Ομίλου.

Η πτώση του περιθωρίου των λειτουργικών κερδών οφείλεται κυρίως στην πτώση της μικτής κερδοφορίας και τη μείωση των εσόδων από δευτερεύουσες δραστηριότητες (4,2 εκατ. ευρώ το 2006 έναντι 6,1 εκατ. ευρώ το 2005).

Θα πρέπει, τέλος, να σημειωθεί ότι ο Όμιλος πραγματοποίησε κατά την εξεταζόμενη χρήση επενδύσεις ύψους 23,8 εκατ. ευρώ σε πάγιο εξοπλισμό και λογισμικό, έναντι 21,9 εκατ. ευρώ τη χρήση 2005.

Πρόταση διανομής κερδών

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους της μητρικής Εταιρείας διαμορφώθηκαν το 2006 στα 2,9 εκατ. ευρώ, έναντι 10,8 εκατ. ευρώ το 2005.

Κατά τα οριζόμενα στην εμπορική νομοθεσία, ποσοστό 5% των κερδών μετά από φόρους θα σχηματίσει "τακτικό αποθεματικό", ενώ τα υπόλοιπα κέρδη θα πιστωθούν στο λογαριασμό διανεμήτων κερδών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος 3.601.000 ευρώ, ήτοι 0,065 ευρώ ανά μετοχή από τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης.

Διαχείριση κινδύνων

Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου

Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη σε σχέση με το συνολικό ύψος των εμπορικών απαιτήσεων λόγω της μεγάλης διασποράς των υπολοίπων.

Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου γίνεται από το Τμήμα Πιστώσεων του Ομίλου και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, λεπτομερή έλεγχο των οικονομικών δεδομένων κάθε πελάτη πριν τη λήψη απόφασης για χορήγηση ορίου πίστωσης στον πελάτη. Η πιστωτική πολιτική των εταιρειών του Ομίλου αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής εταιρείας.

Επιπλέον, η μητρική εταιρεία έχει συνάψει ασφαλιστήρια συμβόλαια πιστώσεων με τις εταιρείες Euler Hermes και Attradius, τα οποία καλύπτουν μέρος του πιστωτικού κινδύνου από το μεγαλύτερο μέρος των πελατών της Ελλάδας και του εξωτερικού αντιστοίχως.

Εύλογη αξία

Τα ποσά που εμφανίζονται στους ισολογισμούς του Ομίλου και της Εταιρείας για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Οι εύλογες αξίες των χρεογράφων που είναι εισηγμένα σε χρηματιστηριακές αγορές βασίζονται στις χρηματιστηριακές τους τιμές κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων βασίζονται σε αγοράία αποτίμηση. Για όλα τα παράγωγα, οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία ο Όμιλος έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις.

6 Ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από το γεγονός ότι ο Όμιλος αγοράζει σημαντικό μέρος των εμπορευμάτων του σε τιμές εκφρασμένες σε δολάριο ΗΠΑ και διαθέτει τα εμπορεύματα αυτά στις αγορές της Ελλάδας, της Ρουμανίας και της Βουλγαρίας σε τιμές εκφρασμένες σε τοπικό νόμισμα, και συγκεκριμένα από το γεγονός ότι οι τιμές αυτές καθορίζονται εννέα περίπου μήνες πριν ο Όμιλος προβεί στην εισαγωγή, αποπληρωμή και διάθεση των εν λόγω εμπορευμάτων.

Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται από το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων του Ομίλου σε συνεργασία με τις αρμόδιες Εμπορικές Διευθύνσεις. Την απόφαση για το αν και σε ποιο βαθμό οφείλει ο Όμιλος να καλυφθεί έναντι του συναλλαγματικού κινδύνου λαμβάνει το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής Εταιρείας. Οι εμπορικές διευθύνσεις λαμβάνουν υπ' όψιν τους τον κίνδυνο μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά τον καθορισμό των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αναφέρεται στην πιθανότητα αδυναμίας του Ομίλου να εκπληρώσει τις άμεσες χρηματικές του υποχρεώσεις.

Μεγάλο μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου, και δη όσες σχετίζονται με λιανικές πωλήσεις, έχουν υψηλές θετικές ταμειακές ροές, εξασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο ικανοποιητική ρευστότητα στον Όμιλο. Οι δραστηριότητες όμως που σχετίζονται με χονδρικές πωλήσεις, οι οποίες γίνονται ως επί το πλείστον επί πιστώσει, απαιτούν την ύπαρξη κεφαλαίων κίνησης.

Με τη διαχείριση του κινδύνου αυτού και γενικότερα με την εξασφάλιση ρευστότητας στις εταιρείες του Ομίλου ασχολείται το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων. Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί ως χαμηλό τον κίνδυνο ρευστότητας, δεδομένου ότι: (α) ο Όμιλος έχει υψηλές θετικές ταμειακές ροές από τις εμπορικές του δραστηριότητες, όπως αυτό αποτυπώνεται στην ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών, (β) οι δείκτες ρευστότητας είναι σχετικά υψηλοί, (γ) ο Όμιλος χρησιμοποιεί μέρος μόνον των παρεχόμενων από τις τράπεζες πιστοδοτικών γραμμών, (δ) ο Όμιλος έχει σχετικά χαμηλό δείκτη Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια και γενικότερα έχει ισχυρή χρηματοοικονομική θέση και υψηλή χρηματοοικονομική αξιοπιστία και (ε) η συνεχής αύξηση του μεριδίου των λιανικών πωλήσεων στο συνολικό ενοποιημένο κύκλο εργασιών ενισχύει τη ρευστότητα του Ομίλου.

Επιδιώξεις και στρατηγικές

Επιδίωξη του ομίλου μας είναι να βρίσκεται στην κορυφή όλων των κλάδων στους οποίους αναπτύσσει δραστηριότητα και να παράγει ικανοποιητικά κέρδη και κεφαλαιακές αποδόσεις για τους μετόχους του.

Αναλυτικά, ανά τομέα δραστηριότητας, οι στρατηγικές κινήσεις που θα επιδιώξει στα αμέσως επόμενα έτη ο Όμιλός μας έχουν ως εξής:

Πολυκαταστήματα

Την πρώτη θέση στα σχέδια του Ομίλου μας αναφορικά με τον κλάδο των πολυκαταστημάτων έχει η ανακαίνιση του εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος Factory Outlet του Ν. Φαλήρου, ώστε να αποκτήσει εμφάνιση, λειτουργικότητα και ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών εφάμιλλες του ομώνυμου πολυκαταστήματος που άνοιξε τον περασμένο Δεκέμβριο στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών.

Παράλληλα, η Διοίκηση του Ομίλου θα στηρίξει το πιο πρόσφατο εγχείρημά του, το Factory Outlet του Αερολιμένα Αθηνών, και θα εξετάσει τη δυνατότητα δημιουργίας ενός τρίτου ομώνυμου εκπαιδευτικού πολυκαταστήματος. Επιπλέον, θα ενισχύσει την ποικιλία των ειδών και την ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχει το "attica, the department store", το μεγαλύτερο και πληρέστερο ελληνικό πολυκατάστημα, που έχει όλα τα εχέγγυα για να γίνει όχι μόνο το πρώτο σε πωλήσεις και κερδοφορία κατάστημα του είδους του, αλλά και σημείο αναφοράς για τα πολυκαταστήματα της ΝΑ Ευρώπης και όχι μόνο.

Στα άμεσα σχέδια συγκαταλέγονται επίσης:

- Η αποπεράτωση του πολυκαταστήματος που κατασκευάζει ο Όμιλός μας σε ένα ιδιόκτητο εξαιρετικής ομορφιάς διατηρητέο κτίριο 6 χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων στον κεντρικότερο εμπορικό δρόμο του Βουκουρεστίου.
- Η αξιοποίηση των κτιρίων που στέγαζαν στο παρελθόν το "Μινιόν" της οδού Πατησίων, τα οποία έχουν συνολική επιφάνεια 21 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα περίπου
- Η συμμετοχή στη δημιουργία σύγχρονου πολυκαταστήματος έκτασης περίπου 10 χιλ. τετραγωνικών μέτρων στο χώρο του Διεθνούς Κέντρου Ραδιοτηλεόρασης (IBC) στο Μαρούσι Αττικής μέσω της εταιρείας Landmark AE.
- Η συμμετοχή στην ανέγερση εμπορικού κέντρου έκτασης 122 χιλ. τετραγωνικών μέτρων στην Κραϊόβα της Ρουμανίας μέσω της εταιρείας MicroCom DOI.

6 Ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου

Δίκτυο λιανικών πωλήσεων

Με 130 σημεία πώλησης στα τέλη του 2006, ο Όμιλός μας κατέχει ένα από τα μεγαλύτερα δίκτυα καταστημάτων λιανικής πώλησης στη Νοτιοανατολική Ευρώπη.

Ο Όμιλός μας σκοπεύει να αυξήσει τα καταστήματα της αλυσίδας exclusive sports, τα οποία φέρουν το σήμα Nike και αναπτύσσονται στην Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία, από 58 που ήταν στα τέλη του 2006 σε περίπου 70 μέχρι το έτος 2008.

Παράλληλα, σκοπεύει αυξήσει τον αριθμό των καταστημάτων που διαθέτουν τα εσώρουχα του οίκου Women'Secret, από 5 που ήταν στα τέλη του 2006 σε 10 μέχρι το έτος 2009.

Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Οι μέχρι σήμερα συναφθείσες συμφωνίες με οίκους του εξωτερικού, έχουν δημιουργήσει ήδη ένα χαρτοφυλάκιο συνεργασιών που αναπτύσσεται σε έξι κύριες κατευθύνσεις:

- αθλητικά ενδύματα και υποδήματα
- casual ενδύματα και υποδήματα
- παιδικά ενδύματα
- γυναικεία ενδύματα υψηλής μόδας
- όργανα γυμναστικής
- συστήματα ελέγχου και παρακολούθησης χώρων

Με εφόδια την 25ετή πείρα του, το αξιόπιστο δίκτυο πελατών του, την ισχυρή κεφαλαιακή του δομή και την εμπορική και χρηματοοικονομική του αξιοπιστία, και διαθέτοντας δίκτυο πλέον των 130 σημείων λιανικής πώλησης και συνολικό εμβαδόν χώρων λιανικής πώλησης (σε λειτουργία ή υπό κατασκευή) που υπερβαίνει τα 100 χιλιάδες τ.μ., ο Όμιλος διαπραγματεύεται την ανάληψη της αντιπροσώπευσης και διανομής και άλλων επώνυμων οίκων στις χώρες που δραστηριοποιείται.

Έμφαση δίνει η Διοίκηση του Ομίλου στην ανάληψη της άδειας παραγωγής επώνυμων συλλογών ενδυμάτων, όπως πρόσφατα της Converse και της Helly-Hansen, δεδομένου ότι οι συμφωνίες αυτές εξασφαλίζουν στον Όμιλο υψηλά περιθώρια μικτών και λειτουργικών κερδών.

Για την προώθηση των συλλογών ενδυμάτων που ήδη διαθέτει και αυτών που θα ξεκινήσει να διαθέτει στο μέλλον, ο Όμιλός μας δημιουργεί ήδη και προτίθεται να δημιουργήσει και στο μέλλον αποκλειστικά corners εντός των πολυκαταστημάτων του και αποκλειστικά καταστήματα σε κεντρικά σημεία των αγορών όπου δραστηριοποιείται. Επίσης, δημιουργεί σύγχρονα show rooms, όπου οι πελάτες γνωρίζουν όλες τις συλλογές που εμπορεύεται ο Όμιλος, σε μία επίσκεψη.

Κατακλείδα

Μετά τη διακοπή της χονδρικής διάθεσης των ειδών της Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο τον περασμένο Μάιο, ο Όμιλός μας εισήλθε επιτυχώς στη νέα του εποχή, επιτυγχάνοντας και το 2006 αύξηση κύκλου εργασιών και υψηλή κερδοφορία.

Η συνεχής επέκταση των δραστηριοτήτων του Ομίλου στον κλάδο των πολυκαταστημάτων και η ανάληψη δραστηριοτήτων υψηλής κερδοφορίας, όπως η παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της Converse, θα εξασφαλίσει στον Όμιλο μακροχρόνια ανάπτυξη και κερδοφορία.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2007

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΛΟΥΣΗ ΦΑΪΣ
ΑΔΤ Χ 091336

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΑΜ ΦΑΪΣ
ΑΔΤ Χ 091240

7. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ELMEC SPORT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ELMEC SPORT ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία»), καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ο «Όμιλος»), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και τη διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδεις ανακρίβειες, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2007
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γρηγόρης Ηλ. Κούτρας
Α.Μ.ΣΟΕΛ 13601
BDO ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κύκλος εργασιών	5	181.307.043	173.564.644
Κόστος πωλήσεων	6	(103.974.033)	(95.460.027)
Μικτά κέρδη		77.333.010	78.104.617
Άλλα έσοδα	8	4.252.385	6.056.385
Έξοδα διοίκησης	9,10	(12.429.012)	(8.800.173)
Έξοδα διάθεσης	9,10	(49.909.361)	(51.615.156)
Λειτ/κά κέρδη προ αποσβ.		19.247.022	23.745.673
Αποσβέσεις	7	(4.017.696)	(3.337.330)
Λειτουργικά κέρδη		15.229.326	20.408.343
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11	2.082.507	2.321.959
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(4.630.226)	(4.228.796)
Κέρδη προ φόρων		12.681.607	18.501.506
Φόροι	13	(5.057.712)	(6.966.951)
Καθαρά κέρδη		7.623.895	11.534.555
Μερίδιο μειοψηφίας	33	(1.753.178)	(1.408.672)
Μερίδιο μετόχων μητρικής		5.870.717	10.125.883
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	14	0,11	0,18

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της Εταιρείας

	Σημ.	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κύκλος εργασιών	5	84.127.599	114.659.536
Κόστος πωλήσεων	6	(48.930.423)	(61.913.960)
Μικτά κέρδη		35.197.176	52.745.576
Άλλα έσοδα	8	1.012.839	982.834
Έξοδα διοίκησης	9,10	(4.809.740)	(4.593.103)
Έξοδα διάθεσης	9,10	(21.846.374)	(30.122.716)
Λειτ/κά κέρδη προ αποσβ.		9.553.901	19.012.591
Αποσβέσεις	7	(2.174.554)	(2.096.804)
Λειτουργικά κέρδη		7.379.347	16.915.787
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11	889.212	2.102.432
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(2.598.793)	(2.723.448)
Κέρδη προ φόρων		5.669.766	16.294.771
Φόροι	13	(2.767.293)	(5.466.086)
Καθαρά κέρδη		2.902.473	10.828.685
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	14	0,05	0,20

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 33 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ενοποιημένος Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	15	106.168.332	88.165.452
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	2.906.591	2.393.026
Υπεραξία ενοποιήσεως	17	10.502.554	10.502.554
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	27	570.537	570.537
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	861.224	631.461
Καταβληθείσες εγγυήσεις	18	905.400	762.728
		<u>121.914.638</u>	<u>103.025.758</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	19	60.402.946	52.300.417
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις	20	56.071.748	75.068.217
Επενδύσεις στην ευλογη αξία μέσω αποτελ/των	28	3.347.652	3.158.966
Παράγωγα χρηματοοικ/κά περιουσιακά στοιχεία	29		75.003
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21	19.615.531	20.149.364
		<u>139.437.877</u>	<u>150.751.967</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>261.352.515</u>	<u>253.777.725</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	30	33.240.000	33.240.000
Διαφορές υπέρ το άρτιο	26	317.490	11.730
Αποθεματικά	31	18.024.939	17.537.386
Σ/Δ ενοποίησης	32	(281.430)	(497.239)
Αδιανέμητα κέρδη	34	49.349.592	47.487.265
		<u>100.650.591</u>	<u>97.779.142</u>
Δικαιώματα μειοψηφίας	33	14.626.249	15.015.862
		<u>115.276.840</u>	<u>112.795.004</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	22	27.056.150	24.351.727
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	1.717.636	997.828
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	10	835.291	722.602
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	13	601.000	441.800
		<u>30.210.077</u>	<u>26.513.957</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	22	42.970.798	46.096.876
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24	64.813.803	59.715.136
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	23	5.416.622	5.611.652
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα	25	2.664.375	3.045.100
		<u>115.865.598</u>	<u>114.468.764</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		<u>261.352.515</u>	<u>253.777.725</u>

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 33 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ισολογισμός της Εταιρείας

	Σημ.	31/12/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	15	28.112.358	27.614.209
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	2.358.942	2.043.372
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	26	44.183.666	44.488.432
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	27	486.795	486.795
Καταβληθείσες εγγυήσεις	18	568.980	517.601
		<u>75.710.741</u>	<u>75.150.409</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	19	23.595.517	24.236.922
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις	20	36.363.019	64.913.332
Επενδύσεις στην ευλογη αξία μέσω αποτελ/των	28	3.347.652	3.158.966
Παράγωγα χρηματοοικ/κά περιουσιακά στοιχεία	29		75.003
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21	5.832.804	6.536.023
		<u>69.138.992</u>	<u>98.920.246</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>144.849.733</u>	<u>174.070.655</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	30	33.240.000	33.240.000
Διαφορές υπέρ το άρτιο	26	11.730	11.730
Αποθεματικά	31	15.909.336	15.764.204
Αδιανέμητα κέρδη	34	47.124.332	47.967.991
		<u>96.285.398</u>	<u>96.983.925</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	22	11.218.218	11.817.330
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	1.549.276	641.113
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	10	580.750	565.719
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	13	400.000	400.000
		<u>13.748.244</u>	<u>13.424.162</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις	22	22.418.093	40.006.535
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24	8.402.148	17.159.499
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	23	1.845.850	3.965.809
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα	25	2.150.000	2.530.725
		<u>34.816.091</u>	<u>63.662.568</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		<u>144.849.733</u>	<u>174.070.655</u>

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 33 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφ. υπερ το άρτο	Αποθεματικά	Σ/Δ ενοποίησης	Αδιανέμητα κέρδη	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004		33.240.000	11.730	16.191.052	(677.446)	43.188.822	12.775.646	104.729.804
Προσαρμογές υιοθέτησης ΔΛΠ 32 & 39						(392.892)		(392.892)
Υπόλοιπο την 1/1/2005		33.240.000	11.730	16.191.052	(677.446)	42.795.930	12.775.646	104.336.912
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια	13					99.596	(8.171)	91.425
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου						(85.664)	(9.862)	(95.526)
Συναλλαγματικές διαφορές				4.120	180.207	49.163		233.490
Διάφορα έσοδα/(έξοδα) στα ίδια κεφάλαια						(429)		(429)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) στα ίδια κεφάλαια				4.120	180.207	62.666	(18.033)	228.960
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους						10.125.883	1.408.672	11.534.555
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης				4.120	180.207	10.188.549	1.390.639	11.763.515
Έκδοση κεφαλαίου							884.350	884.350
Διανομή μερισμάτων						(4.155.000)	(34.773)	(4.189.773)
Σχηματισμός αποθεματικών	31			1.583.002		(1.583.002)		
Διανομή αποθεματικών	31			(240.788)		240.788		
Υπόλοιπο την 31/12/2005		33.240.000	11.730	17.537.386	(497.239)	47.487.265	15.015.862	112.795.004
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια	13					9.117	140	9.257
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου	26					(65.937)	(19.275)	(85.212)
Συναλλαγματικές διαφορές					215.809			215.809
Διάφορα έσοδα/(έξοδα) στα ίδια κεφάλαια						(105.702)	(91.582)	(197.284)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) στα ίδια κεφάλαια					215.809	(162.522)	(110.717)	(57.430)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους						5.870.717	1.753.178	7.623.895
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης					215.809	5.708.195	1.642.461	7.566.465
Έκδοση κεφαλαίου	26		305.760			5.400	541.284	852.444
Διανομή μερισμάτων	34					(3.601.000)	(34.700)	(3.635.700)
Σχηματισμός αποθεματικών	31			487.553		(487.553)		
Αυτούσια διανομή θυγατρικής	26					237.285	(2.538.658)	(2.301.373)
Υπόλοιπο την 31/12/2006		33.240.000	317.490	18.024.939	(281.430)	49.349.592	14.626.249	115.276.840

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 33 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο.	Διαφορές υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004		33.240.000	11.730	15.463.556	41.889.619	90.604.905
Προσαρμογές υιοθέτησης ΔΛΠ 32 & 39					(392.892)	(392.892)
Υπόλοιπο την 1/1/2005		33.240.000	11.730	15.463.556	41.496.727	90.212.013
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια	13				98.227	98.227
Σύνολο κερδών/(ζημιών) στα ίδια κεφάλαια					98.227	98.227
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους					10.828.685	10.828.685
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης					10.926.912	10.926.912
Διανομή μερισμάτων					(4.155.000)	(4.155.000)
Σχηματισμός αποθεματικών	31			541.436	(541.436)	
Διανομή αποθεματικών	31			(240.788)	240.788	
Υπόλοιπο την 31/12/2005		33.240.000	11.730	15.764.204	47.967.991	96.983.925
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους					2.902.473	2.902.473
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης					2.902.473	2.902.473
Διανομή μερισμάτων	34				(3.601.000)	(3.601.000)
Σχηματισμός αποθεματικών	31			145.132	(145.132)	
Υπόλοιπο την 31/12/2006		33.240.000	11.730	15.909.336	47.124.332	96.285.398

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 33 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	12.681.607	18.501.506
Πλέον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	4.017.696	3.337.330
Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	113.702	1.835.799
Ζημίες πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	140.404	95.135
Ζημίες από αποτίμηση επενδύσεων	76.163	31.415
Ζημίες από πώληση επενδύσεων		600
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4.238.656	3.096.879
Συναλλαγματικές διαφορές	226.225	233.487
Έσοδα/(έξοδα) καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	(197.284)	
Μείον προσαρμογές για:		
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	(700.609)	
Κέρδη πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	(146.737)	(63.708)
Κέρδη από αποτίμηση επενδύσεων	(189.846)	(789.801)
Κέρδη από πώληση επενδύσεων		(57.064)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(610.485)	(446.696)
Πλέον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(8.102.529)	(22.634.622)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	19.172.669	(19.440.598)
Αύξηση/(μείωση) μη δανειακών υποχρεώσεων	5.213.138	35.419.168
Μείον:		
Τόκοι και συναφή τραπεζικά έξοδα πληρωθέντα	(4.238.656)	(3.094.812)
Φόροι πληρωθέντες	<u>(4.604.656)</u>	<u>(11.650.450)</u>
Καθαρές εισροές/(εκροές) από λειτ/κές δραστηριότητες (α)	27.089.458	4.373.568
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισροές από πώληση επενδύσεων		350.604
Εισροές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	1.242.610	1.666.257
Τόκοι εισπραχθέντες	378.355	299.039
Μερίσματα εισπραχθέντα	203.876	147.657
Άλλα έσοδα επενδύσεων (καθαρά)	28.254	(2.067)
Μείον:		
Απόκτηση επενδύσεων		(81.248)
Απόκτηση ενσώματων πάγιων περιουσ. στοιχείων	(22.887.153)	(20.836.982)
Απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	<u>(883.266)</u>	<u>(1.060.720)</u>
Καθαρές εισροές/(εκροές) από επενδυτ. δραστ/τες (β)	(21.917.324)	(19.517.460)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισροές από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	852.444	926.362
Πλέον ή Μείον:		
Διάλυση & αυτούσια διανομή θυγατρικής	(2.301.373)	
Κόστος έκδοσης νέων μετοχών	(85.212)	(95.526)
Αύξηση/(μείωση) δανειακών υποχρεώσεων	1.078.706	4.476.535
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων από χρημ/κές μισθώσεις	(1.500.361)	11.848.968
Μερίσματα πληρωθέντα	<u>(3.750.171)</u>	<u>(4.181.680)</u>
Καθαρές εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτ. δραστ/τες (γ)	(5.705.967)	12.974.659
Μετρητά και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	20.149.364	22.318.597
Πλέον: Καθαρές εισροές/(εκροές) περιόδου (α+β+γ)	<u>(533.833)</u>	<u>(2.169.233)</u>
Μετρητά και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	<u>19.615.531</u>	<u>20.149.364</u>

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 33 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Κατάσταση Ταμειακών Ροών της Εταιρείας

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	5.669.766	16.294.771
Πλέον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	2.174.554	2.096.804
Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	15.031	1.223.751
Ζημιές πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	52.519	47.034
Ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων	76.163	5.000
Ζημιές από πώληση επενδύσεων		600
Χρηματοοικονομικά έξοδα	2.212.390	1.745.369
Μείον προσαρμογές για:		
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	(700.609)	
Κέρδη πώλησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	(57.876)	(63.559)
Κέρδη από αποτίμηση επενδύσεων	(189.846)	(864.462)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(490.344)	(341.094)
Πλέον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	641.405	(721.908)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	28.818.820	(8.992.601)
Αύξηση/(μείωση) μη δανειακών υποχρεώσεων	(8.692.942)	(1.232.485)
Μείον:		
Τόκοι και συναφή τραπεζικά έξοδα πληρωθέντα	(2.212.390)	(1.743.302)
Φόροι πληρωθέντες	(3.979.089)	(9.610.738)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από λειτ/κές δραστηριότητες (α)	23.337.552	(2.156.820)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισροές από πώληση επενδύσεων	10.654.319	481.800
Εισροές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	340.556	655.789
Τόκοι εισπραχθέντες	272.576	192.414
Μερίσματα εισπραχθέντα	217.768	148.680
Άλλα έσοδα επενδύσεων (καθαρά)		(2.067)
Μείον:		
Απόκτηση επενδύσεων	(10.349.553)	(7.774.221)
Απόκτηση ενσώματων πάγιων περιουσ. στοιχείων	(2.703.788)	(6.900.533)
Απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	(619.686)	(993.469)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από επενδυτ. δραστ/τες (β)	(2.187.808)	(14.191.607)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Πλέον ή Μείον:		
Αύξηση/(μείωση) δανειακών υποχρεώσεων	(17.564.381)	3.460.311
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων από χρημ/κές μισθώσεις	(623.173)	11.875.462
Μερίσματα πληρωθέντα	(3.665.409)	(4.141.479)
Καθαρές εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτ. δραστ/τες (γ)	(21.852.963)	11.194.294
Μετρητά και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	6.536.023	11.690.156
Πλέον: Καθαρές εισροές/(εκροές) περιόδου (α+β+γ)	(703.219)	(5.154.133)
Μετρητά και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	5.832.804	6.536.023

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 33 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1.1. Γενικά στοιχεία για την Εταιρεία

Η Elmec Sport ABETE (στο εξής η "Εταιρεία") ιδρύθηκε το 1981 (ΦΕΚ 3801/19-10-1981) και η διάρκειά της ορίστηκε στα 100 έτη. Είναι Ανώνυμη Εταιρεία που λειτουργεί κάτω από την ελληνική νομοθεσία. Η πλήρης της επωνυμία είναι "Elmec Sport Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία". Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 6357/06/Β/86/59. Η έδρα της βρίσκεται στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής, στον αριθμό 96 της Λεωφόρου Βουλιαγμένης.

Η Elmec Sport ABETE είναι η μητρική εταιρεία ομίλου επιχειρήσεων (εφεξής ο "Όμιλος") που δραστηριοποιείται κυρίως στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, και ειδικότερα στην Ελλάδα, την Κύπρο, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία.

Η Εταιρεία έχει εισαγάγει τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1991 και συμπεριλαμβάνεται στους Δείκτες FTSE/X.A. 140, FTSE/X.A. International, FTSE/X.A. Προσωπικά - Οικιακά Προϊόντα και Eurobank Mid Cap Private Sector 50 Index.

1.2. Δραστηριότητα

Ο Όμιλος χωρίζεται σε πέντε μεγάλους τομείς δραστηριότητας (segments), καθένας από τους οποίους πραγματεύεται διαφορετικά προϊόντα ή/και κατηγορίες πελατών. Οι τομείς αυτοί είναι οι εξής:

1.2.1. Πολυκαταστήματα

Ο Όμιλος λειτουργεί:

- από τον Απρίλιο του 2005 το "attica, the department store", το μεγαλύτερο πολυκατάστημα της ελληνικής αγοράς, που εκτείνεται σε 25.000 τετραγωνικά μέτρα στην οδό Πανεπιστημίου 9 στο κέντρο της Αθήνας,
- από το 1999 το "Factory Outlet", το πρώτο στην Ελλάδα εκπαιδευτικό πολυκατάστημα, στην οδό Πειραιώς 76 στο Ν. Φάληρο, και
- από το Δεκέμβριο του 2006 το ομώνυμο εκπαιδευτικό πολυκατάστημα στο εμπορικό πάρκο του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών.

Επίσης, ανακατασκευάζει δύο συγκροτήματα, ένα ιδιόκτητο κτίριο 6 χιλιάδων τ.μ. στο κέντρο του Βουκουρεστίου στη Ρουμανία, καθώς και τα κτίρια που στέγαζαν στο παρελθόν το πολυκατάστημα "Μινιόν" στην οδό Πατησίων στο κέντρο της Αθήνας.

1.2.2. Ενδύματα-Υποδήματα Χονδρική

Ο τομέας αυτός ασχολείται με τις χονδρικές πωλήσεις των ενδυμάτων και υποδημάτων Nike, Converse, Harley-Davidson, Gas Jeans, Dockers, Helly-Hansen, Levi's (παιδικά) και άλλων brands που εμπορεύεται κατ' αποκλειστικότητα ο Όμιλος στις αγορές δραστηριοποίησής του.

1.2.3. Ενδύματα-Υποδήματα Λιανική

Ο τομέας αυτός ασχολείται με τη λειτουργία μονοθεματικών (mono-brand) και πολυθεματικών (multi-brand) καταστημάτων λιανικής πώλησης αθλητικών και casual υποδημάτων και ενδυμάτων, καθώς και εσωρούχων.

1.2.4. Όργανα Γυμναστικής

Ο τομέας αυτός ασχολείται με τον εξοπλισμό γυμναστηρίων, προπονητικών κέντρων κλπ., στην Ελλάδα και τη Ρουμανία, με τα όργανα γυμναστικής "TechnoGym" και επίσης διαθέτει κατ' αποκλειστικότητα στην Ελλάδα τα όργανα γυμναστικής για οικιακή χρήση "Icon".

1.2.5. Λοιποί Κλάδοι

Στους λοιπούς επιχειρηματικούς τομείς του Ομίλου συγκαταλέγονται οι πωλήσεις μοτοσικλετών και συναφών αξεσουάρ, ανταλλακτικών και ρουχισμού Harley-Davidson και Buell, οι πωλήσεις των τετράτροχων οχημάτων παντός εδάφους Polaris, οι πωλήσεις συστημάτων παρακολούθησης χώρων και άλλες μικρότερης σημασίας δραστηριότητες.

1.3. Δημοσιότητα

Η ιστοσελίδα της Εταιρείας βρίσκεται στη διεύθυνση www.elmec.gr. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ως άνω ιστοσελίδα και παραμένουν προσπελάσιμες για δύο τουλάχιστον έτη μετά την έκδοσή τους. Στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων δημοσιεύονται στον ημερήσιο Τύπο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές ("απλές") οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της και αναφέρονται στην 24η εταιρική χρήση, η οποία καλύπτει την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2006 έως 31 Δεκεμβρίου 2006.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (στο εξής "ΔΛΠ") και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής "ΔΠΧΠ") που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η κατάρτισή τους έγινε σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση την αποτίμηση στην πραγματική τους αξία των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, των επενδύσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και των παραγώγων χρηματοπιστωτικών μέσων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις κατά τη συνεδρίασή του της Τρίτης 20 Μαρτίου 2007.

Για τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος έλαβε υπ' όψιν όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν υποχρεωτική εφαρμογή από 1/1/2006 και σχετίζονται με τις δραστηριότητές του, ωστόσο η εφαρμογή τους δεν είχε καμία επίδραση στα μεγέθη του Ομίλου.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τα ποσά των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσης/περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την κατάρτιση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

3.1. Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν η Εταιρεία μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Διοικητικό Συμβούλιο των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής "Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ", στην οποία η μητρική, αν και κατέχει άμεσα λιγότερο από το 50% των δικαιωμάτων ψήφου, ασκεί έλεγχο σε συνδυασμό με τα δικαιώματα ψήφου που κατέχει στην "Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ" η πλήρως ελεγχόμενη θυγατρική "Ηπειρωτική ΑΕΚΕ".

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ο επόμενος πίνακας απεικονίζει τις ενοποιούμενες θυγατρικές μαζί με τα σχετικά ποσοστά του Ομίλου και την έδρα κάθε θυγατρικής. Όλες οι παρακάτω εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής		
		άμεσα	έμμεσα	σύνολο
A&A Holdings SA	Λουξ/γο	61,16%		61,16%
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	60,24%		60,24%
Factory Outlet Airport AE	Ελλάδα	89,99%	0,55%	90,54%
Elmec Romania Srl	Ρουμανία	100,00%		100,00%
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	100,00%		100,00%
Chronosport AE	Ελλάδα	50,00%		50,00%
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	100,00%		100,00%
Logistics Express AE	Ελλάδα	99,99%	0,01%	100,00%
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	25,00%	21,07%	46,07%
Ηπειρωτική AEKE	Ελλάδα	84,29%		84,29%

Η Elmel Εμπορική ΕΠΕ δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης, ενώ είχε περιληφθεί σε εκείνες της προηγούμενης χρήσης, διότι πουλήθηκε σε εκτός Ομίλου τρίτους την 18η Νοεμβρίου 2005. Η Elmel κατά τη χρήση 1/1 - 31/12/2005 συνεισέφερε το 0,07% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών. Συνεπώς, η πώλησή της δεν επηρεάζει ουσιωδώς τα μεγέθη και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Στις 16 Ιουνίου 2006, η Εταιρεία έθεσε σε διαδικασία εκκαθάρισης τη θυγατρική της A&A Holdings SA, με τελικό σκοπό την αυτούσια διανομή στους μετόχους της A&A του μοναδικού περιουσιακού στοιχείου της τελευταίας, ήτοι του 98,5% των μετοχών της Factory Outlet AEE. Η εκκαθάριση ολοκληρώθηκε το Δεκέμβριο του 2006. Έτσι, την 31/12/2006 η Factory Outlet AE ελέγχεται πλέον άμεσα από την Εταιρεία σε ποσοστό 60,24%. Η A&A Holdings SA μετέχει στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μόνο όσον αφορά στα έσοδα και έξοδα από 1/1/2006 έως την οριστική της λύση.

Η Logistics Express AE ιδρύθηκε στις 28/4/2006 και ενοποιείται για πρώτη φορά. Κατά την κλειόμενη χρήση η Logistics Express αντιπροσωπεύει το 0,04% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών και το 0,07% του ενοποιημένου ενεργητικού. Δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών φορτοεκφόρτωσης και αποθήκευσης εμπορευμάτων.

Η κλειόμενη διαχειριστική χρήση της Factory Outlet Airport AE είναι υπερδωδεκάμηνη (9/2/2005 - 31/12/2006). Τα αποτελέσματα της εν λόγω εταιρείας που αφορούν την περίοδο 9/2 - 31/12/2005 έχουν ήδη περιληφθεί στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2005, συνεπώς στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2006 περιλήφθηκαν μόνο τα αποτελέσματα της εν λόγω εταιρείας που αφορούν την περίοδο 1/1 - 31/12/2006.

3.2. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Στις εταιρικές ("απλές") οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι συμμετοχές της μητρικής εταιρείας στις ενοποιούμενες θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

3.3. Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Με βάση αυτή τη μέθοδο, η συμμετοχή στη συνδεδεμένη καταχωρείται στο κόστος κτήσεως πλέον τη μεταβολή στο ποσοστό του Ομίλου στην καθαρή τους θέση μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση αξίας. Η ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει την αναλογία του Ομίλου στα αποτελέσματα της συγγενούς.

Στις εταιρικές ("απλές") οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι συμμετοχές της μητρικής Εταιρείας στις συγγενείς της αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν εμφανίζονται συμμετοχές σε συγγενείς. Παρ' όλο που ο Όμιλος έχει ποσοστό συμμετοχής άνω του 20% στις εταιρείες Concept One AE, Internet Store AE, Evenis AE και Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ, δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή στις εταιρείες αυτές, λόγω της ύπαρξης άλλων μετόχων που ελέγχουν πλήρως τις εταιρείες αυτές.

7

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

3.4. Λοιπές επενδύσεις

Οι λοιπές επενδύσεις συνιστούν συμμετοχές των εταιρειών του Ομίλου σε εταιρείες στις οποίες αυτές δεν ασκούν έλεγχο ούτε έχουν σημαντική επιρροή στις δραστηριότητές τους. Η αρχική τους καταχώρηση γίνεται στο κόστος κτήσεώς τους το οποίο αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία του τιμήματος συμπεριλαμβάνοντας τα άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την αγορά της επένδυσης.

Οι "λοιπές επενδύσεις", δηλαδή οι επενδύσεις πλην των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, ταξινομούνται και αποτιμώνται με βάση το ΔΛΠ 32 και το ΔΛΠ 39.

3.5. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας και των ελληνικών θυγατρικών της είναι το ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

Το νόμισμα λειτουργίας των ξένων θυγατρικών του Ομίλου είναι το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας όπου κάθε θυγατρική λειτουργεί. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλοι οι λογαριασμοί του ισολογισμού των θυγατρικών μετατρέπονται σε ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση σταθμική ισοτιμία που επικρατούσε κατά την διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου που καλύπτουν οι οικονομικές καταστάσεις.

3.6. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αποτελούνται κυρίως από το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικών προγραμμάτων, τα δικαιώματα που έχουν πληρωθεί για τη μακροχρόνια χρήση ακινήτων και από εμπορικά σήματα. Η απόσβεσή τους διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία έχει οριστεί στα επτά έτη για το λογισμικό, δώδεκα για τα σήματα και στη διάρκεια της μίσθωσης για τα μισθωτικά δικαιώματα.

3.7. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

Πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών και από τόκους

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με βάση τη λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

3.8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και των θυγατρικών της αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους, καθώς και όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων.

Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

Κτίρια	2%
Μηχανήματα και εξοπλισμός	4%
Μεταφορικά μέσα	7% - 10%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10% - 33%

3.9. Υπεραξία

Η υπεραξία στις εξαγορές αρχικά καταχωρήθηκε στο κόστος, που είναι η θετική διαφορά του κόστους εξαγοράς σε σχέση με το ποσοστό του αγοραστή στην εύλογη αξία των αναγνωρισμένων στοιχείων του ενεργητικού, του παθητικού και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του εξαγοραζόμενου. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση. Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή και συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να έχει απομειωθεί.

Κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, η αποκτώμενη υπεραξία κατανέμεται σε κάθε μία από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθεί από τις συνέργιες που θα προκύψουν από τη συνένωση.

Η απομείωση προσδιορίζεται από την αποτίμηση του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών με το οποίο η υπεραξία σχετίζεται. Όταν το ανακτήσιμο ποσό των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών είναι μικρότερο από τη λογιστική τους αξία, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Όταν η υπεραξία αποτελεί τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και τμήμα της λειτουργίας της μονάδας αυτής εκποιηθεί, η υπεραξία που σχετίζεται με την εκποιούμενη λειτουργία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία της λειτουργίας για τον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημίας από την εκποίηση της λειτουργίας. Η υπεραξία που εκποιείται σε αυτήν την περίπτωση αποτιμάται βάσει των σχετικών αξιών της εκποιούμενης λειτουργίας και το τμήμα των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει.

3.10. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή τιμή πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώλησή του στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ αξία χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση του στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

3.11. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημι-ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασισμένο σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστος δανεισμού) και συσκευασία. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

3.12. Λογαριασμοί εισπρακτέοι και πιστωτική πολιτική

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη και εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Οι συναλλαγές γενικά πραγματοποιούνται με αυτούς τους πελάτες με κανονικούς όρους και με αναμενόμενη μέση διάρκεια είσπραξης 150 ημέρες από την αποστολή των εμπορευμάτων. Στο τέλος κάθε διαχειριστικής χρήσης, όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις και αναμορφώνεται καταλλήλως το ύψος της σχετικής πρόβλεψης. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

3.13. Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

3.14. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Όλες οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα δάνεια εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει της τιμής κλεισίματος της εκάστοτε ημερομηνίας ισολογισμού. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται επί τη βάσει του δεδουλευμένου.

3.15. Κόστη δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδο στη περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται.

3.16. Αποθεματικό για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στη μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, αναγνωρίζονται πάνω στη μέση υπολειπόμενη διάρκεια περίοδο παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται ως μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε έτους εάν, κατά την έναρξη της περιόδου, υπερβαίνουν το 10% της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δε χρηματοδοτούνται.

3.17. Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο κρατικό ασφαλιστικό φορέα που καλύπτει τους εργαζόμενους στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ΙΚΑ, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά τη συνταξιοδότηση, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζόμενους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

3.18. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από το φόρο επί των κερδών της κάθε εταιρείας, όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, από πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από προβλέψεις έναντι πιθανών επιπλέον φόρων που θα προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, και, τέλος, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, εκτός όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δε θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση η οποία απαιτείται να πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.19. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου λογιστικοποιούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

7

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

3.20. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση με τις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

3.21. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προφύρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.22. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους.

3.23. Πληροφορίες κατά τομέα δραστηριότητας

Ο κύριος διαχωρισμός κατά τομέα του Ομίλου είναι οι επιχειρηματικοί τομείς και ο δευτερεύων οι γεωγραφικοί τομείς. Οι λειτουργικές δραστηριότητες είναι οργανωμένες και διαχειρίζονται ξεχωριστά ανάλογα με τη φύση των προϊόντων και υπηρεσιών που αφορούν, με κάθε τομέα να αποτελεί μία στρατηγική επιχειρηματική μονάδα η οποία παρέχει διαφορετικά προϊόντα και λειτουργεί σε διαφορετικές αγορές.

Ο Όμιλος έχει τέσσερις πρωτεύοντες διακριτούς τομείς, καθώς και έναν πέμπτο που περιλαμβάνει διάφορες δραστηριότητες, οι οποίοι ονομαστικά είναι οι εξής:

- Πολυκαταστήματα
- Ένδυση-Υπόδηση Χονδρική
- Ένδυση-Υπόδηση Λιανική
- Όργανα Γυμναστικής
- Λοιποί Κλάδοι

Η δραστηριότητα καθενός τομέα αναπτύχθηκε παραπάνω στη σημείωση υπ' αριθμόν 1.

Οι συναλλαγές μεταξύ επιχειρηματικών τομέων διενεργούνται σε όρους αγοράς με τρόπο όμοιο με τις συναλλαγές με τρίτους.

Το μεγαλύτερο μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου πραγματοποιείται στην Ελλάδα και τη Ρουμανία, οι οποίες παρουσιάζονται ως διακριτοί γεωγραφικοί τομείς. Τα έσοδα και τα περιουσιακά στοιχεία που αφορούν άλλες χώρες παρουσιάζονται σε έναν τρίτο τομέα που φέρει την περιγραφή "Λοιπές χώρες". Ο τομέας αυτός περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο έσοδα και περιουσιακά στοιχεία από τη Βουλγαρία, την Κύπρο και την Ιταλία, και δευτερευόντως έσοδα από άλλες χώρες της Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία κατανέμονται σε γεωγραφικούς τομείς ανάλογα με το σημείο στο οποίο είναι εγκατεστημένα. Οι πωλήσεις κατανέμονται σε γεωγραφικούς τομείς με βάση το σημείο που είναι εγκατεστημένος ο πελάτης/αγοραστής.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

3.24. Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί παράγωγα ανταλλαγής νομισμάτων καθώς και δικαιώματα προαίρεσας συναλλάγματος, τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου, επομένως τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν κατά την αποτίμηση τέλους χρήσεως αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.25. Επενδύσεις

Με βάση το ΔΛΠ 39, οι επενδύσεις - εκτός των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες - κατηγοριοποιήθηκαν είτε ως διαθέσιμες προς πώληση, είτε ως χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, είτε τέλος ως διακρατούμενες έως τη λήξη.

Γενικά, οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αυτών αξία, με τα προκύπτοντα κέρδη ή ζημίες να αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων για την πρώτη κατηγορία και της κατάστασης αποτελεσμάτων για τη δεύτερη.

Οι επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη αποτιμώνται στο καθαρό αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και τα σχετικά αποτελέσματα της προεξόφλησης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων μέσω της διαδικασίας απόσβεσης ή κατά την εκποίηση.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

4.1. Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου

Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη σε σχέση με το συνολικό ύψος των εμπορικών απαιτήσεων λόγω της μεγάλης διασποράς των υπολοίπων.

Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου γίνεται από το Τμήμα Πιστώσεων του Ομίλου και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, λεπτομερή έλεγχο των οικονομικών δεδομένων κάθε πελάτη πριν τη λήψη απόφασης για χορήγηση ορίου πίστωσης στον πελάτη. Η πιστωτική πολιτική των εταιρειών του Ομίλου αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής εταιρείας.

Επιπλέον, η μητρική εταιρεία έχει συνάψει ασφαλιστήρια συμβόλαια πιστώσεων με τις εταιρείες Euler Hermes και Attradius, τα οποία καλύπτουν μέρος του πιστωτικού κινδύνου από το μεγαλύτερο μέρος των πελατών της Ελλάδας και του εξωτερικού αντιστοίχως.

4.2. Εύλογη αξία

Τα ποσά που εμφανίζονται στους συνημμένους ισολογισμούς για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Οι εύλογες αξίες των χρεογράφων που είναι εισηγμένα σε χρηματιστηριακές αγορές βασίζονται στις χρηματιστηριακές τους τιμές κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα παράγωγα, οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία ο Όμιλος έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις.

4.3. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από το γεγονός ότι ο Όμιλος αγοράζει σημαντικό μέρος των εμπορευμάτων του σε τιμές εκφρασμένες σε δολάριο ΗΠΑ και διαθέτει τα εμπορεύματα αυτά στις αγορές της Ελλάδας, της Ρουμανίας και της Βουλγαρίας σε τιμές εκφρασμένες σε τοπικό νόμισμα, και συγκεκριμένα από το γεγονός ότι οι τιμές αυτές καθορίζονται εννέα περίπου μήνες πριν ο Όμιλος προβεί στην εισαγωγή, αποπληρωμή και διάθεση των εν λόγω εμπορευμάτων.

Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται από το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων του Ομίλου σε συνεργασία με τις αρμόδιες Εμπορικές Διευθύνσεις. Την απόφαση για το αν και σε ποιο βαθμό οφείλει ο Όμιλος να καλυφθεί έναντι του συναλλαγματικού κινδύνου λαμβάνει το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής Εταιρείας. Οι εμπορικές διευθύνσεις λαμβάνουν υπ' όψιν τους τον κίνδυνο μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά τον καθορισμό των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων τους.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

4.4. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αναφέρεται στην πιθανότητα αδυναμίας του Ομίλου να εκπληρώσει τις άμεσες χρηματικές του υποχρεώσεις.

Μεγάλο μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου, και δη όσες σχετίζονται με λιανικές πωλήσεις, έχουν υψηλές θετικές ταμειακές ροές, εξασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο ικανοποιητική ρευστότητα στον Όμιλο. Οι δραστηριότητες όμως που σχετίζονται με χονδρικές πωλήσεις, οι οποίες γίνονται ως επί το πλείστον επί πιστώσει, απαιτούν την ύπαρξη κεφαλαίων κίνησης.

Με τη διαχείριση του κινδύνου αυτού και γενικότερα με την εξασφάλιση ρευστότητας στις εταιρείες του Ομίλου ασχολείται το Τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων. Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί ως χαμηλό τον κίνδυνο ρευστότητας, δεδομένου ότι: (α) ο Όμιλος έχει υψηλές θετικές ταμειακές ροές από τις εμπορικές του δραστηριότητες, όπως αυτό αποτυπώνεται στην ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών, (β) οι δείκτες ρευστότητας είναι σχετικά υψηλοί, (γ) ο Όμιλος χρησιμοποιεί μέρος μόνον των παρεχόμενων από τις τράπεζες πιστοδοτικών γραμμών, (δ) ο Όμιλος έχει σχετικά χαμηλό δείκτη Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια και γενικότερα έχει ισχυρή χρηματοοικονομική θέση και υψηλή χρηματοοικονομική αξιοπιστία και (ε) η συνεχής αύξηση του μεριδίου των λιανικών πωλήσεων στο συνολικό ενοποιημένο κύκλο εργασιών ενισχύει τη ρευστότητα του Ομίλου.

5. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ)

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Πωλήσεις εμπορευμάτων	172.260.472	165.534.931
Πωλήσεις προϊόντων	146.063	1.156.093
Πωλήσεις λοιπών αγαθών	264.570	302.855
Παροχή υπηρεσιών	8.635.938	6.570.765
	181.307.043	173.564.644

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Πωλήσεις εμπορευμάτων	83.427.476	112.853.169
Πωλήσεις προϊόντων	146.063	1.156.093
Πωλήσεις λοιπών αγαθών	132.442	302.855
Παροχή υπηρεσιών	421.618	347.419
	84.127.599	114.659.536

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Αποθέματα έναρξης	52.300.417	29.665.795
Αγορές χρήσης	126.133.606	117.603.153
Αποθ/τα πωληθείσας θυγατρικής		(93.754)
Αποθέματα λήξης	(76.453.737)	(53.672.206)
Ιδιόχρηση	(808.966)	(1.083.357)
Ελλείμματα απογραφής	(248.640)	
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	<u>100.922.680</u>	<u>92.419.631</u>
Απομείωση αποθεμάτων		1.371.789
Κόστος παρασχεθεισών υπηρεσιών	3.051.353	1.668.607
Σύνολο κόστους πωλήσεων	<u>103.974.033</u>	<u>95.460.027</u>

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας προσδιορίστηκε ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Αποθέματα έναρξης	24.236.922	23.515.014
Αγορές χρήσης	48.879.584	63.694.498
Αποθέματα λήξης	(23.595.517)	(25.608.711)
Ιδιόχρηση	(590.566)	(1.058.630)
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	<u>48.930.423</u>	<u>60.542.171</u>
Απομείωση αποθεμάτων		1.371.789
Σύνολο κόστους πωλήσεων	<u>48.930.423</u>	<u>61.913.960</u>

7. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Τα κονδύλια "κόστος πωληθέντων", έξοδα διοίκησης και "έξοδα διάθεσης" των συνημμένων καταστάσεων αποτελεσμάτων απεικονίζονται ελεύθερα αποσβέσεων. Η κατανομή των αποσβέσεων περιόδου στα ανωτέρω κονδύλια θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τους δύο παρακάτω πίνακες:

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

7.1. Κατανομή των αποσβέσεων του Ομίλου:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κόστος πωλήσεων	127.753	91.244
Έξοδα διοίκησης	1.154.245	452.503
Έξοδα διάθεσης	2.735.698	2.793.583
	4.017.696	3.337.330

7.2. Κατανομή των αποσβέσεων της Εταιρείας:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Έξοδα διοίκησης	884.252	289.704
Έξοδα διάθεσης	1.290.302	1.807.100
	2.174.554	2.096.804

8. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει μη χρηματοοικονομικά έσοδα τα οποία δεν συγκαταλέγονται στον κύκλο εργασιών.

Όσον αφορά στον Όμιλο, το κονδύλι αυτό αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Έσοδα από μη κύριες δραστ/τες	3.087.814	5.411.748
Έσοδα από ενοίκια	274.785	98.554
Επιχορηγήσεις	81.293	28.872
Έσοδα από αποζημιώσεις	41.939	116.938
Εισπραττόμενα έξοδα	15.606	87.215
Κέρδη από πώληση παγίων	146.737	63.708
Έσοδα από προβλέψεις	359.173	
Άλλα λειτουργικά έσοδα	245.038	249.350
	4.252.385	6.056.385

Το κονδύλι "Έσοδα από μη κύριες δραστηριότητες", προέρχεται κατά κύριο λόγο (2.500.936 €) από την "Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ". Περιλαμβάνει υπηρεσίες και έξοδα που χρεώνει η ανωτέρω θυγατρική στις επιχειρήσεις που λειτουργούν σημεία πώλησης (corners) εντός του πολυκαταστήματός της, όπως ενδεικτικά: έξοδα διαμόρφωσης σημείου πώλησης, τηλεφωνικές χρεώσεις, χρεώσεις προσωπικού πωλήσεων, δαπάνες κοινών διαφημιστικών ενεργειών κ.α.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Αντίστοιχα, το κονδύλι "Άλλα έσοδα" της κατάστασης αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Έσοδα από μη κύριες δραστ/τες	80.162	442.402
Έσοδα από ενοίκια	249.262	3.245
Επιχορηγήσεις	64.333	28.096
Έσοδα από αποζημιώσεις	40.235	116.938
Εισπραττόμενα έξοδα	15.606	87.215
Κέρδη από πώληση παγίων	57.876	63.559
Έσοδα από προβλέψεις	359.173	
Άλλα λειτουργικά έσοδα	146.192	241.379
	1.012.839	982.834

9. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Το άθροισμα των εξόδων διοίκησης και διάθεσης του Ομίλου αναλύεται κατά κατηγορία εξόδου ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	23.840.190	21.561.867
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	16.624.879	12.922.740
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	6.376.612	7.169.016
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδίων	1.665.686	1.824.036
Μισθώματα	7.528.000	5.885.664
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	1.748.056	1.386.950
Επισκευές & συντηρήσεις	1.750.168	1.103.737
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	671.705	617.067
Ασφάλιστρα	816.719	785.994
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	1.958.392	1.941.837
Φόροι, τέλη & πρόστιμα	1.132.577	2.944.091
Ζημίες από πώληση παγίων	140.404	95.135
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	248.640	
Ζημίες από απαιτήσεις ανεπίδεκτες είσπραξης		982.158
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	1.013	1.107.247
Προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα		514.375
Λοιπά έξοδα	886.685	1.242.022
Κοστολογούμενες δαπάνες	(3.051.353)	(1.668.607)
	62.338.373	60.415.329

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Αντίστοιχα, τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	12.877.368	14.491.246
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	3.135.266	4.045.782
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	2.300.853	4.722.065
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδίων	1.141.610	1.450.932
Μισθώματα	3.254.989	2.669.766
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	630.484	488.316
Επισκευές & συντηρήσεις	719.144	701.198
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	404.430	428.205
Ασφάλιστρα	482.908	577.767
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	528.405	724.740
Φόροι, τέλη & πρόστιμα	814.540	2.630.254
Ζημίες από πώληση παγίων	52.519	47.034
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις		1.107.247
Λοιπά έξοδα	313.598	631.267
	26.656.114	34.715.819

10. ΜΙΣΘΟΔΟΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Την 31/12/2006 ο Όμιλος απασχολούσε 1.687 εργαζόμενους έναντι 1.556 εργαζομένων την 31/12/2005. Τα αντίστοιχα νούμερα για την Εταιρεία είναι 592 έναντι 674 εργαζομένων.

Στα κονδύλια "Κόστος πωληθέντων", "Έξοδα διοίκησης" και "Έξοδα διάθεσης" της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται αμοιβές και άλλες παροχές στο προσωπικό που αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Μισθοί και ημερομίσθια	18.582.997	16.645.735
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	4.871.013	4.247.878
Αποζημιώσεις απολυομένων	89.280	210.174
Πρόβλεψη αποζημιώσεων προσωπικού	112.689	214.177
Λοιπές παροχές προσωπικού	184.211	243.903
	<u>23.840.190</u>	<u>21.561.867</u>
Κατανεμημένο στο κόστος πωλήσεων	657.379	515.887
Κατανεμημένο στα έξοδα διοίκησης	5.154.062	3.298.175
Κατανεμημένο στα έξοδα διάθεσης	18.028.749	17.747.805
	<u>23.840.190</u>	<u>21.561.867</u>

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Στα κονδύλια "Εξοδα διοίκησης" και "Εξοδα διάθεσης" της κατάστασης αποτελεσμάτων της Εταιρείας περιλαμβάνονται αμοιβές και άλλες παροχές στο προσωπικό που αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Μισθοί και ημερομίσθια	10.179.168	11.194.394
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	2.561.421	2.778.296
Αποζημιώσεις απολυομένων		186.338
Πρόβλεψη αποζημιώσεων προσωπικού	15.031	116.504
Λοιπές παροχές προσωπικού	121.748	215.714
	<u>12.877.368</u>	<u>14.491.246</u>
Κατανεμημένο στα έξοδα διοίκησης	2.472.322	2.151.557
Κατανεμημένο στα έξοδα διάθεσης	10.405.046	12.339.689
	<u>12.877.368</u>	<u>14.491.246</u>

10.1. Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Οι εισφορές που κατέβαλε ο Όμιλος στα κρατικά ασφαλιστικά ταμεία ("εργοδοτικές εισφορές") επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης, όπως φαίνεται στους δύο προηγούμενους πίνακες.

10.2. Αποζημιώσεις συνταξιοδότησης (πρόγραμμα καθορισμένων παροχών)

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (αιτιολογημένη απόλυση, αναίτια απόλυση, συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19.

Το ποσό της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στον ισολογισμό συνίσταται εξ ολοκλήρου από την παρούσα αξία των ως άνω μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων.

Η μεταβολή αυτής της υποχρέωσης παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα. Όλα τα ποσά του πίνακα έχουν αναγνωριστεί στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Υπόλοιπο την 31/12/2004	508.425
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	194.297
Τόκος στην υποχρέωση	22.461
Αναλογιστικές ζημιές/(κέρδη)	(2.581)
Σύνολο αναγνωρισθέντος εξόδου	<u>214.177</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>722.602</u>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	180.452
Τόκος στην υποχρέωση	38.234
Αναλογιστικές ζημιές/(κέρδη)	(105.997)
Σύνολο αναγνωρισθέντος εξόδου	<u>112.689</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>835.291</u>

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Ο αντίστοιχος πίνακας μεταβολών για την Εταιρεία έχει ως εξής:

Υπόλοιπο την 31/12/2004	449.215
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	96.624
Τόκος στην υποχρέωση	22.461
Αναλογιστικές ζημίες/(κέρδη)	(2.581)
Σύνολο αναγνωρισθέντος εξόδου	116.504
Υπόλοιπο την 31/12/2005	565.719
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	100.745
Τόκος στην υποχρέωση	29.038
Αναλογιστικές ζημίες/(κέρδη)	(114.752)
Σύνολο αναγνωρισθέντος εξόδου	15.031
Υπόλοιπο την 31/12/2006	580.750

11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα αποτελέσματα της επενδυτικής και χρηματοδοτικής δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, όπως αυτά απεικονίζονται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, αναλύονται ως εξής:

11.1. Χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κέρδη από πώληση θυγατρικών		57.064
Κέρδη από προϊόντα συναλλάγματος	185.972	531.305
Κέρδη αποτίμησης επενδ. εύλογης αξίας	189.846	396.567
Κέρδη αποτίμησης παραγώγων		467.895
Μερίσματα από επενδύσεις εύλογης αξίας	168.752	147.658
Μερίσματα από λοιπές επενδύσεις	35.124	
Τόκοι από διαθέσιμα	375.427	299.039
Τόκοι από πελάτες	2.928	
Εκπτώσεις από πληρωμή τοις μετρητοίς	28.254	
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	1.096.204	422.431
	2.082.507	2.321.959

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

11.2. Χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κέρδη από προϊόντα συναλλάγματος	152.257	478.441
Κέρδη αποτίμησης επενδ. εύλογης αξίας	189.846	396.567
Κέρδη αποτίμησης παραγώγων		467.895
Μερίσματα από θυγατρικές επιχειρήσεις	14.000	1.022
Μερίσματα από επενδύσεις εύλογης αξίας	168.752	147.658
Μερίσματα από λοιπές επενδύσεις	35.016	
Τόκοι από διαθέσιμα	272.576	192.414
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	56.765	418.435
	889.212	2.102.432

11.3. Χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Ζημίες πώλησης επενδ. εύλογης αξίας		600
Ζημίες από προϊόντα συναλλάγματος	8.499	177.723
Ζημίες αποτίμησης επενδ. εύλογης αξίας	600	5.000
Ζημίες από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων		26.415
Ζημίες αποτίμησης παραγώγων	75.003	
Έξοδα αγοραπωλησίας επενδύσεων		2.067
Τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	21.666	
Τόκοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.951.874	1.935.740
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.065.871	426.829
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	752.700	
Τραπεζικές προμήθειες και φόροι	446.545	732.243
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	307.468	922.179
	4.630.226	4.228.796

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

11.4. Χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Ζημίες πώλησης επενδ. εύλογης αξίας		600
Ζημίες από προϊόντα συναλλάγματος	8.499	177.723
Ζημίες αποτίμησης επενδ. εύλογης αξίας	600	5.000
Ζημίες αποτίμησης παραγώγων	75.003	
Έξοδα αγοραπωλησίας επενδύσεων		2.067
Τόκοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.258.811	1.449.924
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	514.968	21.272
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	153.953	170.985
Τραπεζικές προμήθειες και φόροι	284.658	101.121
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	302.301	794.756
	2.598.793	2.723.448

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

Επεξήγηση των επιχειρηματικών και γεωγραφικών τομέων στους οποίους χωρίζεται η δραστηριότητα του Ομίλου δίδεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 1 και στην ενότητα 3.23 της Σημείωσης υπ' αριθμόν 3.

12.1. Αποτελέσματα ανά επιχειρηματικό τομέα

Οι πίνακες των δύο επόμενων σελίδων παρουσιάζουν τα ενοποιημένα αποτελέσματα ανά επιχειρηματικό τομέα για τις χρήσεις 2006 και 2005 αντίστοιχα.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

12.1.1. Κλειόμενη χρήση (1/1 - 31/12/2006):

	Πολυκατα- στήματα	Ένδυση & Υπόδηση Χονδρική	Ένδυση & Υπόδηση Λιανική	Όργανα Γυμναστι- κής	Λοιποί τομείς	Απαλοιφές	Σύνολο
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	756.860	8.674.909	3.921.896			(13.353.665)	
Λοιπές εσωτερικές πωλήσεις	539.021	2.601.085	842.878			(3.982.984)	
Πωλήσεις σε τρίτους	82.265.211	38.003.756	51.446.355	4.185.392	5.406.329		181.307.043
Σύνολο πωλήσεων	<u>83.561.092</u>	<u>49.279.750</u>	<u>56.211.129</u>	<u>4.185.392</u>	<u>5.406.329</u>	<u>(17.336.649)</u>	<u>181.307.043</u>
Μικτά κέρδη τομέα	<u>28.702.013</u>	<u>18.339.974</u>	<u>28.066.903</u>	<u>1.169.595</u>	<u>2.172.204</u>	<u>(1.117.679)</u>	<u>77.333.010</u>
Αποτέλεσμα τομέα	29.501.405	9.527.513	8.296.004	42.931	17.161	236.792	47.621.806
Μη κατανεμηθέντα έσοδα/(έξοδα)							(28.374.784)
Λειτουργικά κέρδη προ αποσβέσεων							19.247.022
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)							(2.547.719)
Αποσβέσεις							(4.017.696)
Φόροι							(5.057.712)
Καθαρά κέρδη							<u>7.623.895</u>

12.1.2. Προηγούμενη χρήση (1/1 - 31/12/2005):

	Πολυκατα- στήματα	Ένδυση & Υπόδηση Χονδρική	Ένδυση & Υπόδηση Λιανική	Όργανα Γυμναστι- κής	Λοιποί τομείς	Απαλοιφές	Σύνολο
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	1.070.935	8.196.990	3.512.912			(12.780.837)	
Λοιπές εσωτερικές πωλήσεις		1.642.530	150.000			(1.792.530)	
Πωλήσεις σε τρίτους	52.525.018	68.234.019	44.652.893	3.852.388	4.300.326		173.564.644
Σύνολο πωλήσεων	<u>53.595.953</u>	<u>78.073.539</u>	<u>48.315.805</u>	<u>3.852.388</u>	<u>4.300.326</u>	<u>(14.573.367)</u>	<u>173.564.644</u>
Μικτά κέρδη τομέα	<u>19.360.867</u>	<u>32.243.209</u>	<u>26.344.552</u>	<u>1.408.693</u>	<u>1.356.030</u>	<u>(2.608.734)</u>	<u>78.104.617</u>
Αποτέλεσμα τομέα	9.391.430	22.429.928	11.595.183	162.638	39.914	1.537.799	45.156.892
Μη κατανεμηθέντα έσοδα/(έξοδα)							(21.411.219)
Λειτουργικά κέρδη προ αποσβέσεων							23.745.673
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)							(1.906.837)
Αποσβέσεις							(3.337.330)
Φόροι							(6.966.951)
Κέρδη αναλογούντα στη μειοψηφία							(1.408.672)
Καθαρά κέρδη							<u>10.125.883</u>

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

12.2. Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις ανά επιχειρηματικό τομέα

Οι δύο επόμενοι πίνακες παρουσιάζουν την κατανομή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του Ομίλου ανά επιχειρηματικό τομέα για τις χρήσεις 2006 και 2005 αντίστοιχα.

Κλειόμενη χρήση	Πολυκαταστήματα	Ένδυση & Υπόδηση Χονδρική	Ένδυση & Υπόδηση Λιανική	Όργανα Γυμναστικής	Λοιποί τομείς	Μη κατ/θέντα στοιχεία	Σύνολο
Πάγιο ενεργητικό	34.535.340	1.318.966	19.851.140	139.333	3.762.584	62.307.275	121.914.638
Κυκλοφορούν ενεργητικό	59.436.292	13.083.438	38.001.198	3.104.411	4.978.446	20.834.092	139.437.877
Σύνολο ενεργητικού	103.971.632	14.402.404	57.852.338	3.243.744	5.241.030	76.641.367	261.352.515
Αγορές παγίων	13.956.912	499.171	4.347.147	18.261	297.088	4.651.840	23.770.419
Βραχ/μες υποχρεώσεις	58.094.050	5.735.237	12.223.373	670.915	27.864	33.697.537	110.448.976

Προηγούμενη χρήση	Πολυκαταστήματα	Ένδυση & Υπόδηση Χονδρική	Ένδυση & Υπόδηση Λιανική	Όργανα Γυμναστικής	Λοιποί τομείς	Μη κατ/θέντα στοιχεία	Σύνολο
Πάγιο ενεργητικό	19.070.762	1.047.500	19.687.309	180.632	3.135.899	59.903.656	103.025.758
Κυκλοφορούν ενεργητικό	39.764.673	34.422.005	48.885.979	5.509.981	4.746.987	17.422.341	150.751.967
Σύνολο ενεργητικού	58.835.435	35.469.505	68.573.288	5.690.613	7.882.886	77.325.997	253.777.725
Αγορές παγίων	4.911.493	445.177	5.685.379	54.496	741.769	10.140.636	21.978.950
Βραχ/μες υποχρεώσεις	46.229.936	10.813.501	2.683.410	659.574	302.123	53.780.220	114.468.764

12.3. Πληροφόρηση ανά γεωγραφικό τομέα

Οι δύο επόμενοι πίνακες παρουσιάζουν την κατανομή των εσόδων και των περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα για τις χρήσεις 2006 και 2005 αντίστοιχα.

	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Απαλοιφές	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	155.144.204	33.971.670	9.527.818	(17.336.649)	181.307.043
Περιουσιακά στοιχεία	271.773.794	34.528.121	10.907.757	(55.857.157)	261.352.515
Αγορές παγίων	22.899.485	2.830.031	1.995.051	(3.954.148)	23.770.419

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Απαλοιφές	Σύνολα
Κύκλος εργασιών	154.092.559	15.302.095	18.743.357	(14.573.367)	173.564.644
Περιουσιακά στοιχεία	285.157.573	29.710.718	3.167.071	(64.257.637)	253.777.725
Αγορές παγίων	25.969.373	3.520.741	213.497	(7.724.661)	21.978.950

13. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

13.1. Στοιχεία που απαρτίζουν τους ετήσιους φόρους

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Τρέχων φόρος	2.763.460	5.748.618
Αναβαλλόμενοι φόροι	488.886	638.870
Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων	1.204.366	137.663
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	601.000	441.800
	5.057.712	6.966.951

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Τρέχων φόρος	578.594	4.504.471
Αναβαλλόμενοι φόροι	908.163	561.615
Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων	880.536	
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	400.000	400.000
	2.767.293	5.466.086

Στους δύο ανωτέρω πίνακες, θετικό ποσό στο κονδύλι "αναβαλλόμενη φορολογία" δημιουργεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση, ενώ αρνητικό ποσό δημιουργεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

13.2. Προσδιορισμός και συμφωνία του φόρου

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος για τις εταιρείες του Ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα είναι 29% για τη χρήση 2006 και 32% για τη χρήση 2005. Κατ' εξαίρεση, η Factory Outlet Airport AEE υπόκειται σε φόρο 32% και για τα εισοδήματα του 2006, διότι είχε υπερ-δωδεκάμηνη πρώτη διαχειριστική χρήση - από την 9η Φεβρουαρίου 2005 έως την 31η Δεκεμβρίου 2006. Ο συντελεστής φορολογίας που θα εφαρμοστεί στα εισοδήματα της χρήσης 2007 θα είναι 25%.

Για τη Ρουμανία ο φορολογικός συντελεστής είναι 16% και για τη Βουλγαρία 15% και για τις δύο χρήσεις. Η A&A Holdings SA, που έδρευε στο Λουξεμβούργο, δεν είχε υποχρέωση καταβολής φόρου εισοδήματος.

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, και αναλύεται στα συστατικά του στους δύο προηγούμενους πίνακες, διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε από τον απλό πολλαπλασιασμό των προ φόρων κερδών επί τον φορολογικό συντελεστή που αντιστοιχεί σε κάθε διαχειριστική χρήση. Οι λόγοι της διαφοράς παρουσιάζονται στους δύο επόμενους πίνακες:

13.2.1. Συμφωνία φόρου εισοδήματος στα ενοποιημένα αποτελέσματα

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κέρδη προ φόρων	<u>12.681.607</u>	<u>18.501.506</u>
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	29%	32%
Φόρος που αναλογεί	3.677.666	5.920.482
Μη αναστρέψιμες αποκλίσεις από φορ/κή βάση	17.435	100.010
Αναβαλλόμενοι φόροι που δεν λογίστηκαν **	(49.759)	373.925
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων *	(2.463)	(199.790)
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή στις θυγατρικές	(324.579)	180.214
Λοιποί συνεκκαθαριζόμενοι φόροι	8.604	12.647
Εκπτώσεις από το φόρο	(74.558)	
Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων	1.204.366	137.663
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	<u>601.000</u>	<u>441.800</u>
	<u>5.057.712</u>	<u>6.966.951</u>

13.2.2. Συμφωνία φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα της Εταιρείας

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Κέρδη προ φόρων	<u>5.669.766</u>	<u>16.294.771</u>
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	29%	32%
Φόρος που αναλογεί	1.644.232	5.214.327
Μη αναστρέψιμες αποκλίσεις από φορ/κή βάση	(27.236)	1.325
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων *	(145.306)	(157.252)
Λοιποί συνεκκαθαριζόμενοι φόροι	15.067	7.686
Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων	880.536	
Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>
	<u>2.767.293</u>	<u>5.466.086</u>

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Επεξηγήσεις:

* Δεδομένου ότι ο φορολογικός συντελεστής που θα εφαρμόζεται επί των κερδών των εν Ελλάδι εταιρειών από τη χρήση 2007 και μετά είναι μικρότερος από τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή, ο αναβαλλόμενος φόρος που προκύπτει είναι μικρότερος από αυτόν που θα προέκυπτε αν δεν είχε εξαγγελθεί η μείωση των φορολογικών συντελεστών.

** Φορολογικές ζημιές μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε διαχειριστικών χρήσεων που έπονται της χρήσης που αυτές δημιουργήθηκαν. Στο τέλος κάθε ζημιολογίας χρήσης σχηματίζεται αντίστοιχη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Η απαίτηση αυτή δε σχηματίζεται όταν δεν είναι βέβαιο ότι η εταιρεία που είχε τη ζημία θα παράγει εντός της επόμενης πενταετίας επαρκή κέρδη για να συμψηφίζει τη ζημία (αρχή της συντηρητικότητας).

Το σύνολο των φορολογικά αναγνωριζόμενων ζημιών των εταιρειών του Ομίλου κατά τη χρήση 2006 για τις οποίες δε λογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση για λόγους συντηρητικότητας ήταν 221.505 ευρώ και αντιστοιχεί σε μη λογισμένο φόρο ύψους 55.376 ευρώ.

Παρατίθεται, τέλος, ότι το σωρευτικό σύνολο των φορολογικά αναγνωριζόμενων ζημιών των εταιρειών του Ομίλου την για τις οποίες δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ανέρχεται σε 1.639.505 ευρώ (το αντίστοιχο ποσό την 31/12/2005 ήταν 3.711.495 ευρώ).

13.3. Αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενος φόρος λογίζεται επί των μη μόνιμων αποκλίσεων των λογιστικών μεγεθών από την αντίστοιχη φορολογική βάση, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στα ΔΠΧΠ και τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει ο Όμιλος.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα βαρύνει τα κέρδη της εκάστοτε εταιρείας κατά τη χρήση που αναμένεται ότι θα τακτοποιηθεί η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις φορολογικές διατάξεις που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ο επόμενος πίνακας παρουσιάζει τις μεταβολές στο ενοποιημένο υπόλοιπο των αναβαλλόμενων φόρων, καθώς και την ανάλυσή τους με βάση το είδος της προσωρινής διαφοράς που τους δημιουργήσε:

	ΑΦ από πάγια	ΑΦ από leasing	ΑΦ από αποτιμήσεις	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από δε- δουλευμένα	ΑΦ από ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	(1.085.797)	(330.076)	817.977	925.589	(130.404)		197.289
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(514.597)	(261.183)	(208.262)	281.995	45.149	18.028	(638.870)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια	(6.791)		98.223				91.432
Πώληση θυγατρικής	(8.987)						(8.987)
Συναλλαγματικές διαφορές	(7.231)						(7.231)
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>(1.623.403)</u>	<u>(591.259)</u>	<u>707.938</u>	<u>1.207.584</u>	<u>(85.255)</u>	<u>18.028</u>	<u>(366.367)</u>
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	7.514	(327.382)	(28.669)	(322.229)	(65.338)	247.218	(488.886)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια	9.257						9.257
Συναλλαγματικές διαφορές	(9.776)		(640)				(10.416)
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>(1.616.408)</u>	<u>(918.641)</u>	<u>678.629</u>	<u>885.355</u>	<u>(150.593)</u>	<u>265.246</u>	<u>(856.412)</u>

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Αντίστοιχα, οι μεταβολές στους αναβαλλόμενους φόρους της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	ΑΦ από πάγια	ΑΦ από leasing	ΑΦ από αποτιμήσεις	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από δε- δουλευμένα	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	(1.701.572)	(15.534)	817.976	851.813	(130.404)	(177.721)
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	(643.146)	(28.652)	(214.866)	194.697	130.352	(561.615)
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			98.223			98.223
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>(2.344.718)</u>	<u>(44.186)</u>	<u>701.333</u>	<u>1.046.510</u>	<u>(52)</u>	<u>(641.113)</u>
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	<u>(259.438)</u>	<u>(120.749)</u>	<u>(28.561)</u>	<u>(346.898)</u>	<u>(152.517)</u>	<u>(908.163)</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>(2.604.156)</u>	<u>(164.935)</u>	<u>672.772</u>	<u>699.612</u>	<u>(152.569)</u>	<u>(1.549.276)</u>

Τα θετικά ποσά στους δύο ανωτέρω πίνακες συμβολίζουν αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, ενώ τα αρνητικά αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Όσον αφορά στον ατομικό ισολογισμό της Εταιρείας, τα υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων συμψηφίζονται πλήρως με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, και προκύπτουν τα καθαρά (συμψηφισμένα) ποσά που εμφανίζονται στον εταιρικό ισολογισμό.

Όσον αφορά στον ενοποιημένο ισολογισμό, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν προβλέπεται ο συμψηφισμός τους από τη φορολογική νομοθεσία και αφορούν φόρους που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογούμενη εταιρεία. Έτσι, ο ενοποιημένος ισολογισμός παρουσιάζει ταυτόχρονα αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

13.4. Φορολογικός έλεγχος

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Παρεμφερείς διαδικασίες φορολογικού ελέγχου εφαρμόζονται και στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία.

Ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας για τις χρήσεις 2004 και 2005, που ολοκληρώθηκε κατά την τρέχουσα χρήση, είχε ως αποτέλεσμα την επιβολή πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων ύψους 1.280.536 ευρώ, έναντι σχετικής πρόβλεψης 400.000 ευρώ που σχημάτισε η Εταιρεία στις 31/12/2005. Συνεπώς, τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης επιβαρύνθηκαν με το ποσό των 880.536 ευρώ και χρησιμοποιήθηκε (μηδενίστηκε) η ως άνω πρόβλεψη.

Οι πρόσθετοι φόροι που επιβλήθηκαν στην Factory Outlet AEE από τον έλεγχο των χρήσεων 2004 και 2005 ανήλθαν σε 232.854 ευρώ, έναντι σχετικής πρόβλεψης 20.000 € που σχημάτισε η εν λόγω θυγατρική στις 31/12/2005. Συνεπώς, τα ενοποιημένα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης επιβαρύνθηκαν με το ποσό των 212.854 ευρώ και χρησιμοποιήθηκε (μηδενίστηκε) η ως άνω πρόβλεψη.

Τέλος, από τον έλεγχο της πρώτης υπερδωδεκάμηνης χρήσης της εταιρείας Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ προέκυψαν πρόσθετοι φόροι ύψους 132.776 ευρώ, έναντι σχετικής πρόβλεψης 21.800 € που σχημάτισε η εν λόγω θυγατρική στις 31/12/2005. Συνεπώς, τα ενοποιημένα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης επιβαρύνθηκαν με το ποσό των 110.976 ευρώ και χρησιμοποιήθηκε (μηδενίστηκε) η ως άνω πρόβλεψη.

Οι επιπλέον φόροι που προέκυψαν από τους ολοκληρωθέντες φορολογικούς ελέγχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Φόροι" των συνημμένων καταστάσεων αποτελεσμάτων, και συγκεκριμένα στο κονδύλι "Επιπλέον φόροι προηγούμενων χρήσεων" των πινάκων της πρώτης ενότητας της παρούσας σημείωσης.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι σήμερα ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τις εταιρείες του Ομίλου έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμ/χής	Ανέλ. χρήσεις
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	60,24%	2006
Factory Outlet Airport AEE	Ελλάδα	90,54%	2006
Elmec Romania Srl	Ρουμανία	100,00%	2005 - 2006
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	100,00%	2001 - 2006
Chronosport AE	Ελλάδα	50,00%	2003 - 2006
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	100,00%	2002 - 2006
Logistics Express AE	Ελλάδα	100,00%	-----
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	46,07%	2006
Ηπειρωτική ΑΕΚΕ	Ελλάδα	84,29%	2003 - 2006

Βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη τακτικός φορολογικός έλεγχος της Elmec Romania SRL για τις χρήσεις 2005 και 2006.

Έναντι επιπλέον φόρων που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους των ως άνω ανέλεγκτων χρήσεων, οι εταιρείες του Ομίλου σχηματίζουν, όταν κρίνεται απαραίτητο, σχετική πρόβλεψη που καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, και συγκεκριμένα στο κονδύλι "Πρόβλεψη για επιπλέον φόρους" των πινάκων της πρώτης ενότητας της παρούσας σημείωσης.

Αναλυτικά, οι μεταβολές στο υπόλοιπο αυτής της πρόβλεψης έχουν ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο την 31/12/2004	0	0
Σχηματισμός πρόβλεψης	441.800	400.000
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>441.800</u>	<u>400.000</u>
Φορολογικοί έλεγχοι	(441.800)	(400.000)
Σχηματισμός πρόβλεψης	601.000	400.000
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>601.000</u>	<u>400.000</u>

14. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή γίνεται στη βάση του μέσου σταθμικού αριθμού των σε κυκλοφορία μετοχών, που είναι 55.400.000 τεμάχια τόσο για τη χρήση 2006 όσο και για τη χρήση 2005.

15. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

15.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου, οι αποσβέσεις αυτών, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζονται στον πίνακα της επόμενης σελίδας:

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

	Οικόπεδα	Οικόπεδα μισθω- μένα	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια- μισθ/να	Μηχανή- ματα	Οχήματα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Πάγια μισθ/να υπό ανακατα- σκευή	Σύνολο
(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ										
Υπόλοιπο 31/12/2004	8.456.588	3.792.319	26.609.806	496.511	480.849	796.476	9.742.111	19.363.334	10.970.536	80.708.530
Προσθήκες	575.825		6.124.767	909.000	436.038	274.666	5.471.217	7.045.469		20.836.982
Μειώσεις	(537.051)	537.051	(127.747)		(7.627)	(135.190)	(495.901)	(1.056.087)		(1.822.552)
Μεταφορές			482.683	6.512.379			(62.236)	(6.995.062)		(208.906)
Πώληση θυγατρικής			(146.670)							
Υπόλοιπο 31/12/2005	8.495.362	4.329.370	32.942.839	7.917.890	909.260	935.952	14.655.191	18.357.654	10.970.536	99.514.054
Προσθήκες	101.991		14.475.217		282.498	124.716	2.853.496	5.049.235		22.887.153
Μειώσεις	(60.264)		(60.877)		(15.040)	(134.111)	(480.702)	(726.354)		(1.477.348)
Μεταφορές	1.073.079		3.422.015				411.683	(4.906.777)		
Υπόλοιπο 31/12/2006	9.610.168	4.329.370	50.779.194	7.917.890	1.176.718	926.557	17.439.668	17.773.758	10.970.536	120.923.859
	Οικόπεδα	Οικόπεδα μισθω- μένα	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια- μισθ/να	Μηχανή- ματα	Οχήματα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Πάγια μισθ/να υπό ανακατα- σκευή	Σύνολο
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ										
Υπόλοιπο 31/12/2004			(4.048.619)	(23.479)	(277.768)	(392.744)	(3.697.743)			(8.440.353)
Προσθήκες			(1.588.056)	(39.578)	(62.002)	(122.190)	(1.265.196)			(3.077.022)
Μειώσεις			4.923		3.787	39.780	76.378			124.868
Μεταφορές			547.783	(547.783)						
Πώληση θυγατρικής			28.771				15.134			43.905
Υπόλοιπο 31/12/2005			(5.055.198)	(610.840)	(335.983)	(475.154)	(4.871.427)			(11.348.602)
Προσθήκες			(1.530.309)	(183.464)	(104.118)	(134.089)	(1.696.016)			(3.647.996)
Μειώσεις			4.112		2.672	54.979	179.308			241.071
Υπόλοιπο 31/12/2006			(6.581.395)	(794.304)	(437.429)	(554.264)	(6.388.135)			(14.755.527)
	Οικόπεδα	Οικόπεδα μισθω- μένα	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια- μισθ/να	Μηχανή- ματα	Οχήματα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Πάγια μισθ/να υπό ανακατα- σκευή	Σύνολο
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ										
Υπόλ. 31/12/2004	8.456.588	3.792.319	22.561.187	473.032	203.081	403.732	6.044.368	19.363.334	10.970.536	72.268.177
Υπόλ. 31/12/2005	8.495.362	4.329.370	27.887.641	7.307.050	573.277	460.798	9.783.764	18.357.654	10.970.536	88.165.452
Υπόλ. 31/12/2006	9.610.168	4.329.370	44.197.799	7.123.586	739.289	372.293	11.051.533	17.773.758	10.970.536	106.168.332

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

15.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, απεικονίζονται στον επόμενο πίνακα:

	Οικόπεδα	Οικόπεδα μισθωμένα	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια- μισθ/να	Μηχανή- ματα	Οχήματα	Λοιπά πάγια	Σύνολο
(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ								
Υπόλοιπο 31/12/2004	2.476.686	177.854	18.407.256	496.511	313.487	599.071	7.621.447	30.092.312
Προσθήκες	514.398		4.087.787		60.343	186.935	2.051.070	6.900.533
Μειώσεις			(126.797)		(7.627)	(135.190)	(466.139)	(735.753)
Μεταφορές	(537.051)	537.051	(6.512.379)	6.512.379				
Υπόλοιπο 31/12/2005	2.454.033	714.905	15.855.867	7.008.890	366.203	650.816	9.206.378	36.257.092
Προσθήκες			1.306.670		96.730	47.312	1.253.076	2.703.788
Μειώσεις			(11.017)		(1.940)	(80.999)	(423.825)	(517.781)
Υπόλοιπο 31/12/2006	2.454.033	714.905	17.151.520	7.008.890	460.993	617.129	10.035.629	38.443.099
	Οικόπεδα	Οικόπεδα μισθωμένα	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια- μισθ/να	Μηχανή- ματα	Οχήματα	Λοιπά πάγια	Σύνολο
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ								
Υπόλοιπο 31/12/2004			(3.219.067)	(23.479)	(231.582)	(316.908)	(3.080.142)	(6.871.178)
Προσθήκες			(966.533)	(9.930)	(28.157)	(46.927)	(816.647)	(1.868.194)
Μειώσεις			4.910		3.787	39.780	48.012	96.489
Μεταφορές			547.783	(547.783)				
Υπόλοιπο 31/12/2005			(3.632.907)	(581.192)	(255.952)	(324.055)	(3.848.777)	(8.642.883)
Προσθήκες			(743.636)	(140.178)	(31.967)	(47.516)	(907.143)	(1.870.440)
Μειώσεις			456		1.480	11.317	169.329	182.582
Υπόλοιπο 31/12/2006			(4.376.087)	(721.370)	(286.439)	(360.254)	(4.586.591)	(10.330.741)
	Οικόπεδα	Οικόπεδα μισθωμένα	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια- μισθ/να	Μηχανή- ματα	Οχήματα	Λοιπά πάγια	Σύνολο
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ								
Υπόλοιπο 31/12/2004	2.476.686	177.854	15.188.189	473.032	81.905	282.163	4.541.305	23.221.134
Υπόλοιπο 31/12/2005	2.454.033	714.905	12.222.960	6.427.698	110.251	326.761	5.357.601	27.614.209
Υπόλοιπο 31/12/2006	2.454.033	714.905	12.775.433	6.287.520	174.554	256.875	5.449.038	28.112.358

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

15.3. Βάρη

Επί κτιρίου εμβαδού 4.800 τμ. στη διασταύρωση των οδών Magheru και Campineanu στο Βουκουρέστι, ιδιοκτησίας της Elmec Romania SRL, έχει εγγραφεί προσημείωση ύψους 700.000 ευρώ υπέρ της Τράπεζας Bankpost, του Ομίλου EFG Eurobank, προς εξασφάλιση υποχρεώσεων της Elmec Romania SRL προς την Τράπεζα που πηγάζουν από βραχυπρόθεσμη πιστοδοτική γραμμή ορίου 12 εκατομμυρίων ευρώ.

Δεν υφίστανται άλλα πλην του ανωτέρω εμπράγματα βάρη, περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή τη μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των ιδιόκτητων παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης παραμένουν στην κυριότητα τρίτων έως ότου λήξει η σύμβαση και αποπληρωθεί η σχετική υποχρέωση.

16. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

16.1. Άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου, οι αποσβέσεις αυτών, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την κλειόμενη περίοδο και την προηγούμενη χρήση, έχουν ως ακολούθως:

	Λογισμικό	Μισθωτικά δικαιώματα	Σήματα & άδειες	Σύνολο
(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ				
Υπόλοιπο 31/12/2004	794.889	1.720.965	6.192	2.522.046
Προσθήκες	145.245	914.995	480	1.060.720
Πώληση θυγατρικής	(900)			(900)
Υπόλοιπο 31/12/2005	939.234	2.635.960	6.672	3.581.866
Προσθήκες	350.555	492.711	40.000	883.266
Υπόλοιπο 31/12/2006	1.289.789	3.128.671	46.672	4.465.132
	Λογισμικό	Μισθωτικά δικαιώματα	Σήματα & άδειες	Σύνολο
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Υπόλοιπο 31/12/2004	(455.460)	(472.400)	(877)	(928.737)
Προσθήκες	(110.216)	(149.768)	(321)	(260.305)
Πώληση θυγατρικής	202			202
Υπόλοιπο 31/12/2005	(565.474)	(622.168)	(1.198)	(1.188.840)
Προσθήκες	(120.810)	(241.290)	(7.601)	(369.701)
Υπόλοιπο 31/12/2006	(686.284)	(863.458)	(8.799)	(1.558.541)
	Λογισμικό	Μισθωτικά δικαιώματα	Σήματα & άδειες	Σύνολο
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ				
Υπόλοιπο 31/12/2004	339.429	1.248.565	5.315	1.593.309
Υπόλοιπο 31/12/2005	373.760	2.013.792	5.474	2.393.026
Υπόλοιπο 31/12/2006	603.505	2.265.213	37.873	2.906.591

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

16.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, οι αποσβέσεις αυτών, καθώς και οι μεταβολές τους κατά την κλειόμενη περίοδο και την προηγούμενη χρήση, έχουν ως ακολούθως:

	Λογισμικό	Μισθωτικά δικαιώματα	Σήματα & άδειες	Σύνολο
(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ				
Υπόλοιπο 31/12/2004	683.676	1.489.715		2.173.391
Προσθήκες	<u>77.994</u>	<u>914.995</u>	<u>480</u>	<u>993.469</u>
Υπόλοιπο 31/12/2005	761.670	2.404.710	480	3.166.860
Προσθήκες	<u>257.186</u>	<u>362.500</u>	<u>480</u>	<u>619.686</u>
Υπόλοιπο 31/12/2006	<u>1.018.856</u>	<u>2.767.210</u>	<u>480</u>	<u>3.786.546</u>
	Λογισμικό	Μισθωτικά δικαιώματα	Σήματα & άδειες	Σύνολο
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Υπόλοιπο 31/12/2004	(431.182)	(463.696)		(894.878)
Προσθήκες	<u>(89.245)</u>	<u>(139.351)</u>	<u>(14)</u>	<u>(228.610)</u>
Υπόλοιπο 31/12/2005	(520.427)	(603.047)	(14)	(1.123.488)
Προσθήκες	<u>(88.372)</u>	<u>(215.704)</u>	<u>(40)</u>	<u>(304.116)</u>
Υπόλοιπο 31/12/2006	<u>(608.799)</u>	<u>(818.751)</u>	<u>(54)</u>	<u>(1.427.604)</u>
	Λογισμικό	Μισθωτικά δικαιώματα	Σήματα & άδειες	Σύνολο
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ				
Υπόλοιπο 31/12/2004	252.494	1.026.019		1.278.513
Υπόλοιπο 31/12/2005	241.243	1.801.663	466	2.043.372
Υπόλοιπο 31/12/2006	410.057	1.948.459	426	2.358.942

17. ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ (GOODWILL)

Ανά ενοποιούμενη θυγατρική, η υπεραξία έχει ως εξής:

Θυγατρική	Έδρα	% συμμετοχής	Υπεραξία
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	60,24%	7.250.750
Μουστάκης ΑΕΕ	Ελλάδα	100,00%	804.670
Ηπειρωτική ΑΕΚΕ	Ελλάδα	84,29%	2.447.134
			10.502.554

Η υπεραξία δε μεταβλήθηκε ούτε κατά την κλειόμενη ούτε κατά την προηγούμενη χρήση.

Στο υπόλοιπο της υπεραξίας διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36, από τον οποίο προέκυψε ότι το ανακτήσιμο ποσό (η αξία χρήσης) των ανωτέρω θυγατρικών είναι υψηλότερο του λογιστικού υπολοίπου της υπεραξίας αυτών.

Η αξία χρήσης υπολογίστηκε βάσει προβλεπόμενων ταμειακών ροών οι οποίες καλύπτουν πενταετή περίοδο. Το προ φόρων επιτόκιο με το οποίο οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές προεξοφλήθηκαν στο παρόν ανήλθε σε 12,48% έως 11,42 % (2005: από 12,2 έως 11,5 %) και οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου προσδιορίστηκαν με ρυθμό ανάπτυξης 2,0 % (2005: 2,0 %).

Οι βασικές παραδοχές που υιοθετήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης των παραπάνω ελέγχων απομείωσης έχουν ως εξής:

Προβλεπόμενα περιθώρια κέρδους

Η βάση με την οποία προσδιορίστηκαν τα μικτά περιθώρια κέρδους είναι τα μικτά περιθώρια κέρδους που πραγματοποιήθηκαν κατά την αμέσως προηγούμενη πενταετία. Μεγαλύτερη βαρύτητα δόθηκε στα μικτά περιθώρια κέρδους των δύο τελευταίων ετών, καθώς εκτιμάται ότι είναι περισσότερο αντιπροσωπευτικά των τρεχουσών συνθηκών.

Κεφαλαιουχικές δαπάνες

Όλες οι αναγκαίες εκτιμώμενες προσθήκες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίου κίνησης λήφθηκαν υπόψη, βάσει των αναγκών που παρατηρήθηκαν κατά τα πέντε τελευταία έτη, ώστε η κάθε θυγατρική εταιρεία να διατηρήσει την παραγωγική της δυνατότητα και το μερίδιο αγοράς.

Επιτόκια ομολόγων

Ελήφθη υπ' όψιν η απόδοση του δεκαετούς ομολόγου εκδόσεως Ελληνικού Δημοσίου στην αρχή της προβλεπόμενης πενταετίας.

Παρακάτω παρατίθενται περισσότερες λεπτομέρειες για το ποσό της υπεραξίας ανά εταιρεία και τις μεταβολές του εντός της κλειόμενης χρήσεως:

17.1. Factory Outlet AEE

Τον Οκτώβριο του 1999 η Εταιρεία απέκτησε το 50,24% του μετοχικού κεφαλαίου της Factory Outlet AEE μέσω της απόκτησης του 51% της A&A Holdings SA. Το Δεκέμβριο του 2002 απέκτησε επιπλέον 10% του μετοχικού κεφαλαίου της Factory Outlet AEE μέσω της απόκτησης του 10,16% της A&A Holdings SA. Υπεραξία προέκυψε τόσο στην αρχική εξαγορά όσο και στη μετέπειτα αγορά του επιπλέον 10%. Το καταβληθέν τίμημα θεωρήθηκε εύλογο από τη Διοίκηση της Εταιρείας βάσει των επιχειρηματικών σχεδίων που είχε εκπονήσει η Διοίκηση για τη δημιουργία του πολυκαταστήματος "Factory Outlet" στους χώρους του ιδιόκτητου ακινήτου της Factory Outlet AEE.

Το Δεκέμβριο του 2006 λύθηκε η εταιρεία συμμετοχών A&A Holdings SA, που μοναδικό της αντικείμενο δραστηριότητας είχε την κατοχή του 98,5% της Factory Outlet AEE, και έτσι το 60,24% των μετοχών της Factory Outlet AEE περιήλθε απ' ευθείας στην κυριότητα της Elmec Sport ABETE.

17.2. Μουστάκης ΑΕΕ

Το Δεκέμβριο του 2001 η Εταιρεία απέκτησε το 30% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Μουστάκης ΑΕΕ, και ταυτόχρονα υπέγραψε προσύμφωνο εξαγοράς του υπολοίπου 70%, το οποίο απέκτησε τον Ιανουάριο του 2003. Το καταβληθέν τίμημα κρίθηκε εύλογο από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία στάθηκε κυρίως στην αξία των μη ακυρωτέων από την πλευρά του εκμισθωτή πολυετών συμβάσεων μίσθωσης που έχει καταρτίσει η Μουστάκης ΑΕΕ.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

17.3. Ηπειρωτική Εμπορική Κτηματική ΑΕ

Τον Ιούλιο του 2000 η Εταιρεία απέκτησε το 50% του μετοχικού κεφαλαίου της Ηπειρωτικής Εμπορικής. Η Ηπειρωτική την περίοδο εκείνη ήταν αδρανής και το μοναδικό περιουσιακό της στοιχείο ήταν ένα ακίνητο στην οδό Πατησίων στο κέντρο της Αθήνας. Η υπεραξία που προέκυψε από τη συγκεκριμένη εξαγορά οφείλεται καθαρά στην διαφορά ανάμεσα στη λογιστική αξία του εν λόγω ακινήτου (που ταυτιζόταν εν προκειμένω με τη λογιστική αξία της εταιρείας) και στην εμπορική αξία του ακινήτου και τις ταμειακές ροές που αυτό αναμένεται να αποφέρει στον Όμιλο.

18. ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι αυτό συντίθεται εξ ολοκλήρου από καταβληθείσες εγγυήσεις και μακροχρόνιες προκαταβολές σε εκμισθωτές ακινήτων και σε δημόσιες εταιρείες κοινής ωφελείας για τη σύνδεση στα δίκτυα αυτών.

19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα του ενοποιημένου ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Εμπορεύματα	59.443.152	51.274.541
Προϊόντα	168.309	252.416
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	791.485	773.460
	60.402.946	52.300.417

Τα αποθέματα του εταιρικού (απλού) ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Εμπορεύματα	22.745.726	23.269.086
Προϊόντα	168.309	252.416
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	681.482	715.420
	23.595.517	24.236.922

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης αυτών με εξαίρεση ορισμένα αποθέματα παλαιών εμπορευματικών περιόδων της μητρικής Εταιρείας, τα οποία αποτιμήθηκαν στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

Για την 31/12/2006 τα αποθέματα αυτά έχουν ως εξής:

	Κόστος κτήσης	Ρευστοπ. αξία	Διαφορά
Εμπορεύματα	946.188	491.291	454.897
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	1.632.311	715.419	916.892
	2.578.499	1.206.710	1.371.789

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Για την 31/12/2005 τα αποθέματα αυτά έχουν ως εξής:

	Κόστος κτήσης	Ρευστοπ. αξία	Διαφορά
Εμπορεύματα	4.456.263	3.299.351	1.156.912
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	1.632.311	715.419	916.892
	6.088.574	4.014.770	2.073.804

Η ανωτέρω απεικονιζόμενη "διαφορά" των 1.371.789 ευρώ ανάμεσα στο κόστος κτήσης και την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εν λόγω εμπορευμάτων επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2005.

Εξάλλου, την 31/12/2005, εκτός από τα παραπάνω αποθέματα, στα αποθέματα της Εταιρείας συγκαταλέγονταν επιπλέον και εμπορεύματα (κυρίως δείγματα) παλαιών εμπορευματικών περιόδων κόστους 3.510.075 ευρώ και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας 2.808.060 ευρώ. Η διαφορά ανάμεσα στο κόστος κτήσης και την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εν λόγω εμπορευμάτων (702.015 ευρώ) είχε επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεων προ του 2005. Την 31/12/2006 τα εμπορεύματα αυτά είχαν πουληθεί σε εκτός Ομίλου τρίτους.

20. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι αυτό αναλύεται ως εξής:

20.1. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου:

	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	14.030.136	17.862.019
Γραμμάτια & υποσχτικές εισπρακτέες	2.469.013	2.056.198
Επιταγές εισπρακτέες	6.341.904	29.300.305
Απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών	15.660.693	11.080.048
Απαιτήσεις από λιανικές πωλήσεις επί πιστώσει	34.729	
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(456.226)	(1.096.087)
Απαιτήσεις από το δημόσιο	10.857.996	9.187.345
Προκαταβολές για απόκτηση συμμετοχών	1.087.619	30.000
Μερίσματα εισπρακτέα	32.465	32.465
Καταβληθείσες εγγυήσεις	985	985
Προκαταβολές σε προμηθευτές	3.369.577	3.378.307
Προκαταβολές στο προσωπικό	88.450	114.493
Προκ/λές σε λ/συνεργάτες & άλλες απαιτήσεις	1.802.017	1.923.774
Αγορές υπό παραλαβή	4.992	
Προπληρωθέντα έξοδα	747.398	1.198.365
	56.071.748	75.068.217

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

20.2. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας

Το κονδύλι αυτό αναλύεται ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	22.299.099	29.479.739
Γραμμάτια & υποσχετικές εισπρακτέες	2.426.315	2.044.779
Επιταγές εισπρακτέες	5.220.479	28.069.105
Απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών	1.849.716	1.386.848
Απαιτήσεις από λιανικές πωλήσεις επί πιστώσει	32.772	
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(456.226)	(1.092.008)
Απαιτήσεις από το δημόσιο	2.894.581	2.931.904
Μερίσματα εισπρακτέα	14.000	30.313
Καταβληθείσες εγγυήσεις	985	985
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.393.189	863.131
Προκαταβολές στο προσωπικό	79.497	113.077
Προκ/λές σε λ/συνεργάτες & άλλες απαιτήσεις	398.101	567.486
Αγορές υπό παραλαβή	4.992	
Προπληρωθέντα έξοδα	205.519	517.973
	36.363.019	64.913.332

Οι "Απαιτήσεις από το Δημόσιο" συνίστανται κατά κύριο λόγο από προκαταβολές φόρου εισοδήματος και από χρεωστικά υπόλοιπα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.

Τα "Ποσά καταβληθέντα έναντι απόκτησης μετοχών" αφορούν καταβολές των εταιρειών του Ομίλου σε εταιρείες στις οποίες αυτές ήδη συμμετέχουν, ή επιθυμούν να αποκτήσουν συμμετοχή, έναντι αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών αυτών.

21. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα του Ομίλου αναλύονται ως κάτωθι:

	31/12/2006	31/12/2005
Μετρητά	1.330.440	1.204.011
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	18.285.091	18.945.353
	19.615.531	20.149.364

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	31/12/2006	31/12/2005
Μετρητά	508.569	299.547
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	5.324.235	6.236.476
	5.832.804	6.536.023

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

22. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Το υπόλοιπο των δανείων του Ομίλου πλέον των υποχρεώσεων του από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Ομολογιακά δάνεια	4.200.000	
Τραπεζικά δάνεια	41.550.050	44.671.344
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	24.276.898	25.777.259
	<u>70.026.948</u>	<u>70.448.603</u>
Κατανεμημένα στις μακρ/μες υποχρεώσεις	27.056.150	24.351.727
Κατανεμημένα στις βραχ/μες υποχρεώσεις	42.970.798	46.096.876
	<u>70.026.948</u>	<u>70.448.603</u>

Το υπόλοιπο των δανείων της Εταιρείας πλέον των υποχρεώσεων της από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Τραπεζικά δάνεια	21.795.271	39.359.652
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	11.841.040	12.464.213
	<u>33.636.311</u>	<u>51.823.865</u>
Κατανεμημένα στις μακρ/μες υποχρεώσεις	11.218.218	11.817.330
Κατανεμημένα στις βραχ/μες υποχρεώσεις	22.418.093	40.006.535
	<u>33.636.311</u>	<u>51.823.865</u>

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν πέντε μακροπρόθεσμες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που έχει υπογράψει ο Όμιλος για την απόκτηση ακινήτων. Δύο από αυτές αφορούν την Εταιρεία. Τα καταβλητέα από τον Όμιλο μισθώματα βάσει των εν λόγω συμβάσεων υπολογίζονται με κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεδεμένο με το EURIBOR.

Δεν έχει παρασχεθεί καμία εγγύηση για τα δάνεια του Ομίλου, πλην αυτής που αναφέρεται στη Σημείωση 15.3.

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης κατανέμονται με βάση το χρονικό ορίζοντα αποπληρωμής τους ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Άνω των 5 ετών	16.026.583	17.433.999
Από 1 έως 5 έτη	6.718.251	6.787.860
Έως 1 έτος	1.532.064	1.555.400
	<u>24.276.898</u>	<u>25.777.259</u>

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης κατανέμονται με βάση το χρονικό ορίζοντα αποπληρωμής τους ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Άνω των 5 ετών	8.402.731	8.973.807
Από 1 έως 5 έτη	2.815.487	2.843.523
Έως 1 έτος	622.822	646.883
	11.841.040	12.464.213

23. ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου είναι μη ληξιπρόθεσμες και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Φόρος εισοδήματος	2.645.737	4.731.451
Φόροι από φορολογικούς ελέγχους	1.415.408	69.066
Φόρος προστιθέμενης αξίας	939.152	376.276
Παρακρατηθέντες φόροι	325.133	369.074
Φόροι διαφήμισης	60.977	48.522
Λοιποί φόροι & τέλη	30.215	17.263
	5.416.622	5.611.652

Ομοίως, οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Φόρος εισοδήματος		3.571.781
Φόροι από φορολογικούς ελέγχους	1.076.334	
Φόρος προστιθέμενης αξίας	582.045	126.245
Παρακρατηθέντες φόροι	143.820	226.202
Φόροι διαφήμισης	20.230	26.728
Λοιποί φόροι & τέλη	23.421	14.853
	1.845.850	3.965.809

24. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές (μη δανειακές) βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό αναλύονται ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Προμηθευτές	45.467.034	35.989.964
Γραμμάτια & υποσχετικές πληρωτέες	72.433	119.434
Επιταγές πληρωτέες	14.301.431	12.199.366
Προκαταβολές πελατών	1.638.165	9.027.289
Μερίσματα πληρωτέα	201.366	315.837
Εισπραχθείσες εγγυήσεις	556.882	249.351
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.793	35.935
Υποχρεώσεις προς μετόχους & μέλη διοίκησης	(5.363.819)	
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	1.279.353	992.907
Υποχρεώσεις σε λοιπούς συνεργάτες	7.049.824	651.981
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	389.816	423.017
Έσοδα επομένων χρήσεων	168	
Αγορές υπό τακτοποίηση	(794.643)	(289.945)
	64.813.803	59.715.136

Οι λοιπές (μη δανειακές) βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που εμφανίζονται στον εταιρικό (απλό) ισολογισμό αναλύονται ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Προμηθευτές	5.426.911	5.103.986
Γραμμάτια & υποσχετικές πληρωτέες	72.433	119.434
Επιταγές πληρωτέες	1.021.224	2.256.987
Προκαταβολές πελατών	1.423.648	8.679.444
Μερίσματα πληρωτέα	187.366	251.775
Εισπραχθείσες εγγυήσεις	107.312	
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	4.864	16.859
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	612.121	662.007
Υποχρεώσεις σε λοιπούς συνεργάτες	83.862	57.306
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	75.771	11.701
Αγορές υπό τακτοποίηση	(613.364)	
	8.402.148	17.159.499

25. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν σχηματίσει τριών ειδών προβλέψεις για περιπτώσεις στις οποίες ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή/και τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση της υποχρέωσης αυτής μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμησή της.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Αναλυτικά, οι μεταβολές στο κονδύλι "Προβλέψεις" του ενοποιημένου ισολογισμού έχουν ως εξής:

	Επίδικες υποθέσεις	Αναδιοργάνωση	Ποινικές ρήτρες	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	2.150.000	380.725		2.530.725
Σχηματισμός			514.375	514.375
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>2.150.000</u>	<u>380.725</u>	<u>514.375</u>	<u>3.045.100</u>
Χρησιμοποίηση		(341.436)		(341.436)
Αντιλογισμός		(39.289)		(39.289)
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>2.150.000</u>	<u>0</u>	<u>514.375</u>	<u>2.664.375</u>

Οι μεταβολές στο κονδύλι "Προβλέψεις" του ισολογισμού της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Επίδικες υποθέσεις	Αναδιοργάνωση	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	2.150.000	380.725	2.530.725
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>2.150.000</u>	<u>380.725</u>	<u>2.530.725</u>
Χρησιμοποίηση		(341.436)	(341.436)
Αντιλογισμός		(39.289)	(39.289)
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>2.150.000</u>	<u>0</u>	<u>2.150.000</u>

Περισσότερες λεπτομέρειες για τις προβλέψεις αυτές παρατίθενται κατωτέρω:

25.1. Πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις

Η πρόβλεψη αυτή βασίζεται στο γεγονός ότι η Εταιρεία έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις με ενάγοντα το Ελληνικό Δημόσιο και αποτελεί μια αξιόπιστη εκτίμηση των ποσών που θα κληθεί να καταβάλει η Εταιρεία.

25.2. Πρόβλεψη για έξοδα αναδιοργάνωσης

Η Εταιρεία εισήλθε από το Νοέμβριο του 2004 σε μια περίοδο αναδιοργάνωσης των βασικών της δραστηριοτήτων λόγω της διακοπής της χονδρικής διάθεσης των προϊόντων Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο από 1ης Ιουνίου 2006. Η πρόβλεψη σχηματίστηκε προ της έναρξης της κλειόμενης χρήσης και ήταν μία αξιόπιστη εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας για τα κόστη της αναδιοργάνωσης που

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

επήλθαν κατά το πλείστον εντός της κλειόμενης χρήσης, βασίστηκαν δε σε σχέδια αναδιοργάνωσης που ξεκίνησε να καταρτίζει η Εταιρεία το Δεκέμβριο του 2004.

Κατά την κλειόμενη χρήση η Εταιρεία χρησιμοποίησε το μεγαλύτερο μέρος της πρόβλεψης αυτής και αντλόγησε το υπόλοιπο, δεδομένου ότι ολοκλήρωσε επιτυχώς τη διαδικασία αναδιοργάνωσης.

25.3. Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικών ρητρών

Η πρόβλεψη αυτή αφορά την εταιρεία Αττικά Πολυκαταστήματα και πηγάζει από το γεγονός ότι η εταιρεία αυτή έχει αναλάβει την υποχρέωση να καταβάλει συγκεκριμένα ποσά ως ποινική ρήτρα σε προμηθευτές της με τους οποίους έχει συνάψει εμπορική σύμβαση συνεργασίας τύπου shops-in-a-shop, σε περίπτωση πρόωρης λύσης της συνεργασίας και υπό ορισμένες συνθήκες και προϋποθέσεις.

26. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Το κονδύλι αυτό υφίσταται μόνο στον εταιρικό (απλό) ισολογισμό, διότι στον ενοποιημένο συμψηφίζεται με τα ίδια κεφάλαια των ενοποιούμενων θυγατρικών.

Οι θυγατρικές της Εταιρείας την 31/12/2006 είναι οι εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Δραστηριότητα
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	Διαχείριση πολυκαταστημάτων
Factory Outlet Airport AEE	Ελλάδα	Διαχείριση πολυκαταστημάτων
Elmec Romania SRL	Ρουμανία	Λιαν. & χονδρ. εμπόριο ενδυμάτων & υποδ/των
Elmec Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	Χονδρ. & λιαν. εμπόριο ενδυμάτων & υποδ/των
Chronosport AE	Ελλάδα	Χονδρικό εμπόριο ωρολογίων
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων & υποδημάτων
Logistics Express AE	Ελλάδα	Αποθήκευση και διακίνηση εμπορευμάτων
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	Διαχείριση πολυκαταστημάτων
Ηπειρωτική Εμπορική Κτηματική AE	Ελλάδα	Διαχείριση πολυκαταστημάτων

Τα ποσοστά συμμετοχής σε κάθε εταιρεία παρατέθηκαν στη Σημείωση υπ' αριθμόν 3.1.

Όλες οι παραπάνω εταιρείες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Όλες οι παραπάνω εταιρείες ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι μεταβολές στο κονδύλι αυτό παρατίθενται στον πίνακα της επόμενης σελίδας.

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

	A&A Holdings	Factory Outlet	Factory Outlet Airport	Elmec Romania	Elmec Sport Bulgaria	Chronos port	Μουστιά-κης	Logistics Express	Elmel Εμπορική	Αττικά Πο-λυκατα-στήματα	Ηπειρωτική	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	10.654.319			2.968.803	44.021	117.392	943.650		91.800	2.500.000	19.486.026	36.806.011
Προσθήκες			3.029.400						(91.800)		4.744.821	7.774.221
Μειώσεις												(91.800)
Υπόλοιπο την 31/12/2005	10.654.319	0	3.029.400	2.968.803	44.021	117.392	943.650	0	0	2.500.000	24.230.84	44.488.432
Προσθήκες		6.419.497	2.370.060		1.500.002			59.994				10.349.553
Μειώσεις	(10.654.319)											(10.654.319)
Υπόλοιπο την 31/12/2006	0	6.419.497	5.399.460	2.968.803	1.544.023	117.392	943.650	59.994	0	2.500.000	24.230.847	44.183.666

Η A&A Holdings SA λύθηκε το Δεκέμβριο του 2006 με αυτούσια διανομή του μοναδικού της περιουσιακού στοιχείου, ήτοι του 98,5% των μετοχών της Factory Outlet AEE, στους μετόχους αυτής. Έτσι, την 31/12/2006 η Factory Outlet AEE ελέγχεται πλέον άμεσα από την Εταιρεία σε ποσοστό 60,24%.

Παράλληλα, η Εταιρεία εισέπραξε μερίσματα προηγούμενων χρήσεων ύψους 4.234.822 ευρώ, που όφειλε η Factory Outlet AEE στην A&A Holdings SA, με αποτέλεσμα να μειωθεί η λογιστική αξία της συμμετοχής της Εταιρείας στην Factory Outlet AEE.

Κατά την κλειόμενη χρήση:

- Η Factory Outlet Airport AE πραγματοποίησε μία αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 2.394.000 ευρώ με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Η Εταιρεία κατέβαλε το ποσό που της αναλογούσε, ήτοι 2.370.060 ευρώ, διατηρώντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στο 99%. Τα έξοδα της αύξησης κεφαλαίου χρεώθηκαν απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.
- Η ίδια εταιρεία πραγματοποίησε και μία αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 546.000 ευρώ στην οποία δε συμμετείχε η Εταιρεία, με συνέπεια τη μείωση του ποσοστού συμμετοχής στο 90,54%. Οι νέοι μέτοχοι κατέβαλαν διαφορά υπέρ το άρτιο ύψους 305.760 €.
- Η Elmec Sport Bulgaria EOOD πραγματοποίησε μία αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 1.500.002 € που καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από την Εταιρεία.
- Η Logistics Express AE συστάθηκε τον Απρίλιο του 2006 με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο 60.000 €, το οποίο καλύφθηκε σε ποσοστό 99,99%, ήτοι ποσό 59.994 €, από την Εταιρεία. Τα έξοδα έκδοσης του αρχικού κεφαλαίου χρεώθηκαν απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

27. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτελούν συμμετοχές του Ομίλου στο μετοχικό κεφάλαιο μη εισηγμένων εταιρειών, στις οποίες ο Όμιλος δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή, και αναλύονται ως παρακάτω:

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

27.1. Επενδύσεις του Ομίλου

	Internet Store AE	Evenis AE	MicroCom DOI	Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	Λητώ ΑΕ	Λοιπές εταιρείες	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	147.000	26.415			338.328	3.961	515.704
Προσθήκες			1.088	80.160			81.248
Απομειώσεις		(26.415)					(26.415)
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>147.000</u>	<u>0</u>	<u>1.088</u>	<u>80.160</u>	<u>338.328</u>	<u>3.961</u>	<u>570.537</u>
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>147.000</u>	<u>0</u>	<u>1.088</u>	<u>80.160</u>	<u>338.328</u>	<u>3.961</u>	<u>570.537</u>

27.2. Επενδύσεις της Εταιρείας

	Internet Store AE	Λητώ ΑΕ	Λοιπές εταιρείες	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	147.000	338.328	1.467	486.795
Υπόλοιπο την 31/12/2005	147.000	338.328	1.467	486.795
Υπόλοιπο την 31/12/2006	147.000	338.328	1.467	486.795

Παρ' όλο που ο Όμιλος έχει ποσοστό συμμετοχής άνω του 20% στις εταιρείες Concept One AE, Internet Store AE, Evenis AE και Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ, δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή στις εταιρείες αυτές, λόγω της ύπαρξης άλλων μετόχων που ελέγχουν πλήρως τις εταιρείες αυτές.

Οι παραπάνω εταιρείες αποτιμώνται την ημέρα του ισολογισμού στην εύλογη αξία τους, με τη χρήση υποδειγμάτων προσδιορισμού των καθαρών μελλοντικών ταμειακών ροών που αναλογούν στον Όμιλο, και το κέρδος ή η ζημία μεταφέρεται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Για τη μέθοδο αποτίμησης των εταιρειών αυτών ισχύουν όσα αναφέρθηκαν στη Σημείωση υπ' αριθμόν 17.

Η εύλογη αξία της Concept One AE εκτιμήθηκε την 31/12/2003 ότι είναι μηδενική (το κόστος κτήσης της εταιρείας αυτής είναι 1.047.250 ευρώ). Η εύλογη αξία της Evenis AE εκτιμήθηκε επίσης μηδενική στις 31/12/2005 (το κόστος κτήσης της εταιρείας αυτής είναι 26.415 ευρώ). Με βάση τις προσδοκώμενες μελλοντικές της ροές, η Λητώ ΑΕ αποτιμήθηκε στα 338.328 ευρώ, έναντι 1.367.102 ευρώ που είναι το κόστος κτήσης αυτής της εταιρείας.

Οι υπόλοιπες εταιρείες παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης αυτών, διότι εκτιμήθηκε ότι το τελευταίο δε διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία αυτών, τόσο στην παρούσα όσο και στην προηγούμενη χρήση.

28. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Το κονδύλι αυτό προέρχεται αποκλειστικά από το ενεργητικό της μητρικής εταιρείας και αποτελείται από μετοχές εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ), κυρίως δε από μετοχές της εταιρείας "Καταστήματα Αφορολογίτων Ειδών ΑΕ" (ΚΑΕ).

Οι μετοχές αποτιμώνται στην τιμή κλεισίματος εκάστης κατά την τελευταία συνεδρίαση του ΧΑ πριν την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση αυτή καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Αναλυτικά, οι μεταβολές στο κονδύλι αυτό έχουν ως εξής:

	ΚΑΕ	Διάφορα χρεόγραφα	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	3.137.039	20.960	3.157.999
Μειώσεις	(390.600)		(390.600)
Αναπροσαρμογές	396.567		396.567
Απομειώσεις		(5.000)	(5.000)
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>3.143.006</u>	<u>15.960</u>	<u>3.158.966</u>
Αναπροσαρμογές	189.846		189.846
Απομειώσεις		(1.160)	(1.160)
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>3.332.852</u>	<u>14.800</u>	<u>3.347.652</u>

29. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Εταιρεία συνάπτει προθεσμιακά συμβόλαια (κυρίως τύπου forward), στα οποία η Εταιρεία προαγοράζει δολάρια ΗΠΑ (πουλώντας ευρώ), για να αντισταθμίσει ενδεχόμενη απώλεια κερδοφορίας (και ταμειακών ρών) από ανατίμηση του δολαρίου έναντι του ευρώ.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος δεν πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής λογιστικής αντιστάθμισης κινδύνου.

Την 31/12/2006 ο Όμιλος δεν διέθετε κανένα παράγωγο χρηματοοικονομικό προϊόν, ενώ την 31/12/2005 είχε καταγράψει 75.003 € από παράγωγα στο ενεργητικό του, κατ' εφαρμογήν των ΔΛΠ 31 και ΔΛΠ 39.

30. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Elmec Sport ανέρχεται σε € 33.240.000,00 και διαιρείται σε 55.400.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 60 λεπτών (€ 0,60). Δεν επήλθε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο ούτε κατά την κλειόμενη περίοδο, ούτε κατά την προηγούμενη χρήση.

31. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Στα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνονται οι εξής κατηγορίες αποθεματικών:

31.1. Τακτικό αποθεματικό

Όσον αφορά στις εδρεύουσες στην Ελλάδα εταιρείες του Ομίλου, το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται κατ' επιταγήν της εμπορικής νομοθεσίας στο τέλος κάθε κερδοφόρας χρήσης. Το τακτικό αποθεματικό υπολογίζεται ως το 5% των κερδών της χρήσης, αφού αφαιρεθούν τυχόν σωρευμένες ζημίες, ο φόρος εισοδήματος και τυχόν επιπλέον φόροι που προέκυψαν από φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων χρήσεων. Όσον αφορά στις εδρεύουσες στο εξωτερικό εταιρείες του Ομίλου, το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τους εκεί ισχύοντες εμπορικούς νόμους.

31.2. Αφορολόγητα αποθεματικά

Σχηματίζονται κατ' εφαρμογήν ειδικών αναπτυξιακών ή/και φορολογικών νόμων από τα κέρδη της χρήσης και απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος εφ' όσον δεν διανεμηθούν.

31.3. Ειδικά και έκτακτα αποθεματικά

Σχηματίζονται σε ειδικές περιστάσεις, π.χ. για τη μετατροπή της ονομαστικής αξίας των μετοχών από δραχμές σε ευρώ και τη στρωγυλοποίησή της.

31.4. Αποθεματικό ιδίων μετοχών

Σχηματίστηκε κατ' επιταγήν της σχετικής νομοθεσίας όταν η Εταιρεία απέκτησε ίδιες μετοχές και διανεμήθηκε όταν πλέον η Εταιρεία έπαψε να κατέχει ίδιες μετοχές.

Οι μεταβολές στα αποθεματικά του ενοποιημένου ισολογισμού έχουν ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό για ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	4.752.254	198.387	10.999.623	240.788	16.191.052
Σχηματισμός αποθεματικών	1.583.002				1.583.002
Διανομή αποθεματικών				(240.788)	(240.788)
Συναλλαγματικές διαφορές	4.120				4.120
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>6.339.376</u>	<u>198.387</u>	<u>10.999.623</u>	<u>0</u>	<u>17.537.386</u>
Σχηματισμός αποθεματικών	487.553				487.553
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>6.826.929</u>	<u>198.387</u>	<u>10.999.623</u>	<u>0</u>	<u>18.024.939</u>

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι μεταβολές στα αποθεματικά της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό για ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	4.244.556	10.978.212	240.788	15.463.556
Σχηματισμός αποθεματικών	541.436			541.436
Διανομή αποθεματικών			(240.788)	(240.788)
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>4.785.992</u>	<u>10.978.212</u>	<u>0</u>	<u>15.764.204</u>
Σχηματισμός αποθεματικών	145.132			145.132
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>4.931.124</u>	<u>10.978.212</u>	<u>0</u>	<u>15.909.336</u>

32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

Το κονδύλι αυτό προκύπτει από την μετατροπή σε ευρώ των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών εταιρειών Elmec Romania SRL, που έχουν συνταχθεί πρωτότυπα σε RON (λέι), και Elmec Sport Bulgaria EOOD, που έχουν συνταχθεί πρωτότυπα σε BGN (λέβα).

33. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

Ανάλυση των μεταβολών στα δικαιώματα μειοψηφίας παρατίθεται στον πίνακα της επόμενης σελίδας:

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

	A&A Holdings	Factory Outlet	Factory Outlet Airport	Chrono sport	Elmel Εμπορική	Αττικά Πολυ-κατ/τα	Ηπειρωτική	Δικαιώματα υπο-ομίλων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2004	3.391.666	4.115.418		122.359	44.951	5.047.246	2.569.835	(2.515.829)	12.775.646
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια			33			(8.191)			(8.158)
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου			(134)				(9.728)		(9.862)
Διάφορα έσοδα/(έξοδα) στα ίδια κεφάλαια		(57)							(57)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	781.448	741.183	(205)	15.695	(44.951)	855.695	(96.423)	(843.770)	1.408.672
Έκδοση κεφαλαίου			12.167				884.394	(12.167)	884.394
Διανομή μερισμάτων		(894.542)		(1.024)				860.793	(34.773)
Υπόλοιπο την 31/12/2005	<u>4.173.114</u>	<u>3.962.002</u>	<u>11.861</u>	<u>137.030</u>	<u>0</u>	<u>5.894.750</u>	<u>3.348.078</u>	<u>(2.510.973)</u>	<u>15.015.862</u>
Αναβαλλόμενοι φόροι στα ίδια κεφάλαια		108	32						140
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου	(18.714)	(431)	(130)				(19.275)		
Διάφορα έσοδα/(έξοδα) στα ίδια κεφάλαια		(77.948)						(13.634)	(91.582)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	507.336	1.109.572	(15.923)	25.909		786.007	(131.765)	(527.952)	1.753.178
Έκδοση κεφαλαίου		684	553.504					(12.906)	541.284
Διανομή μερισμάτων		(548.652)		(14.000)				527.952	(34.700)
Αυτούσια διανομή θυγατρικής	(4.661.736)							2.123.078	(2.538.658)
Υπόλοιπο την 31/12/2006	<u>0</u>	<u>4.445.335</u>	<u>549.344</u>	<u>148.939</u>	<u>0</u>	<u>6.680.757</u>	<u>3.216.313</u>	<u>(414.435)</u>	<u>14.626.249</u>

34. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού, ή κατά ελάχιστο, ποσό που αντανakλά το 6% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, οποιοδήποτε από τα δύο είναι μεγαλύτερο. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του συνόλου των μετόχων της Εταιρείας. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

-Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν η καθαρή θέση της εταιρείας, όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.

-Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Το Μάρτιο του 2006, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρότεινε τη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2005 ύψους 3.601.000 € (0,065 € ανά μετοχή), η οποία εγκρίθηκε από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 23ης Ιουνίου 2006 και ξεκίνησε να καταβάλλεται στους μετόχους της Εταιρείας την 23η Αυγούστου 2006.

Κατά τη συνεδρίασή του που ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε ομόφωνα να προτείνει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης (1/1 - 31/12/2006) ύψους 3.601.000 € (0,065 € ανά μετοχή).

Το προτεινόμενο αυτό μέρισμα περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια του συνημμένου ισολογισμού.

35. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καταβλήθηκαν εντός της κλειόμενης χρήσης μικτές αμοιβές ύψους 194.400 €.

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, και συγκεκριμένα εμφανίζει υψηλές πωλήσεις προς τις θυγατρικές τις εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής της δραστηριότητας.

Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία πωλεί προϊόντα (κατά κύριο λόγο υποδήματα, ενδύματα και αξεσουάρ ένδυσης) στις θυγατρικές της εταιρείες, προκειμένου αυτές να τα διαθέσουν στις αγορές όπου αυτές δραστηριοποιούνται, στις οποίες η ίδια θα αντιμετώπιζε εμπόδια ή/και υψηλά κόστη για να πραγματοποιήσει απ' ευθείας πωλήσεις.

Οι ως άνω συναλλαγές γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς, λαμβανομένου υπ' όψιν του μεγέθους και της ισχύος των εν λόγω εταιρειών. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Επιπλέον, ο Όμιλος έχει μικρού ύψους συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και με εταιρείες συμφερόντων τους. Οι συναλλαγές αυτές γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών από τον Όμιλο προς τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Concept One AE	427.444	431.507
Evenis AE	1.902	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	211.427	
Λητώ AE	47.768	
Μέλη Διοίκησης	142.407	148.846
	830.948	580.353

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών από την Εταιρεία προς τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Factory Outlet AEE	261.092	271.884
Factory Outlet Airport AEE	758.238	
Elmec Romania SRL	8.674.909	7.925.106
Elmec Sport Bulgaria EOOD	1.931.572	1.481.458
Chronosport AE	642.362	137.975
Μουστάκης ΑΕΕ	842.878	926.267
Elmel Εμπορική ΕΠΕ		48.646
Αττικά Πολυκαταστήματα ΑΕ	2.902.566	2.537.999
Concept One AE	427.444	431.507
Evenis AE	1.902	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	744	
Λητώ AE	47.768	
Μέλη Διοίκησης	142.407	148.846
	16.617.326	13.909.688

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι αγορές εμπορευμάτων του Ομίλου από τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Concept One AE	279	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	804	
Μέλη Διοίκησης	197.789	376.347
	198.872	376.347

Η λήψη υπηρεσιών του Ομίλου από τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	16.543	
Μέλη Διοίκησης	409.998	
	426.541	

Οι αγορές εμπορευμάτων της Εταιρείας από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Concept One AE	279	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	804	
Μέλη Διοίκησης	14.942	14.589
	16.025	14.589

Η λήψη υπηρεσιών της Εταιρείας από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Factory Outlet AEE	561.446	684.297
Factory Outlet Airport AEE	97.035	
Chronosport AE	27.151	23.097
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	98.379	386.638
Μέλη Διοίκησης	371.938	340.340
	1.155.949	1.434.372

Οι απαιτήσεις του Ομίλου από τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί τα υπόλοιπα μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	31/12/2006	31/12/2005
Concept One AE	431.408	404.038
Evenis AE	34.617	41.388
MicroCom DOI	1.057.019	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	161.163	
Λητώ AE	30.476	
Μέλη Διοίκησης	225.273	248.777
	1.939.956	694.203

7 Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς τα συνδεδεμένα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής (έχουν απαλειφθεί τα υπόλοιπα μεταξύ των ενοποιούμενων εταιρειών):

	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Concept One AE	331	
Internet Store AE	24.573	24.573
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	14.253	
Μέλη Διοίκησης	154.254	324.941
	193.411	349.514

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας από τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Factory Outlet Airport AEE	838.188	
Elmec Romania SRL	8.769.054	8.450.043
Elmec Sport Bulgaria EOOD	1.108.332	1.565.942
Chronosport AE	278.749	93.003
Μουστάκης AEE	856.916	1.291.478
Logistics Express AE	240.917	
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	2.646.040	2.068.545
Concept One AE	431.408	404.038
Evenis AE	2.152	
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	3.841	
Λητώ AE	30.476	
Μέλη Διοίκησης	197.553	242.734
	15.441.705	14.115.783

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Factory Outlet AEE	464.571	41.919
Factory Outlet Airport AEE	320.902	
Elmec Romania SRL		2.814
Elmec Sport Bulgaria EOOD		840
Chronosport AE		19.160
Logistics Express AE	25.000	
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	130.580	79.530
Concept One AE	331	
Internet Store AE	24.573	24.573
Πέτρος Στάθης & Σία ΕΕ	14.253	
Μέλη Διοίκησης	69.241	324.941
	1.054.002	493.777

36. ΜΕΡΙΚΗ ΔΙΑΚΟΠΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Από την 1η Ιουνίου 2006 ο Όμιλος δεν διαθέτει πλέον χονδρικής τα είδη της Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο. Αντιθέτως, ο Όμιλος θα εξακολουθήσει να διαθέτει χονδρικής τα ανωτέρω είδη στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία τουλάχιστον έως την 31η Μαΐου 2009, οπότε και θα επαναληφθούν οι διαπραγματεύσεις με την προμηθεύτρια εταιρεία Nike European Operations Netherlands BV για περαιτέρω ανανέωση, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση της Εταιρείας που εξεδόθη στις 26 Ιουνίου 2006. Επιπλέον, ο Όμιλος θα εξακολουθήσει να αναπτύσσει την αλυσίδα καταστημάτων 'exclusive sports', που διαθέτουν αποκλειστικά είδη Nike, στην Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία.

Η χονδρική διάθεση των ειδών της Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο αντιστοιχεί στο 11,3% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών για την κλειόμενη χρήση και περιλαμβάνεται στον τομέα δραστηριότητας "Ένδυση - Υπόδηση Χονδρική".

Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ήδη μεριμνήσει για την υποκατάσταση της ως άνω απώλειας κύκλου εργασιών με νέες δραστηριότητες του Ομίλου, οι οποίες περιγράφονται εκτενώς στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

37. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν εκχωρήσει σε τρίτα μέρη εγγυητικές επιστολές ύψους 21.997.006 ευρώ (2005: 18.346.393 ευρώ) προς εξασφάλιση υποχρεώσεων του Ομίλου προς τα μέρη αυτά, οι οποίες προκύπτουν από μεταξύ τους συμβάσεις και δεν απεικονίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό.

Τα αντίστοιχο ποσό για τη μητρική εταιρεία είναι 11.668.740 ευρώ, έναντι 9.142.393 ευρώ την 31/12/2005.

38. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2006 γεγονότα τα οποία θα είχαν επήρεια επί της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006.

Γλυφάδα, 20 Μαρτίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΟΥΣΗ ΦΑΪΣ
ΑΔΤ Χ 091336

ΣΑΜ ΦΑΪΣ
ΑΔΤ Χ 091240

ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΑΛΟΠΛΑΣΤΟΥ
ΑΔΤ Τ 542192

8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

8.1. Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία χρήσης 2006

Την 31η Μαρτίου 2007, συμφώνως προς τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 135 του Ν. 2190/1920 και της κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου άρθρου εκδοθείσας κοινής Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας & Οικονομικών και του Υπουργού Ανάπτυξης, η Εταιρεία δημοσίευσε τα παρακάτω συνοπτικά οικονομικά στοιχεία σε δύο εφημερίδες πανελλαδικής κυκλοφορίας και μία τοπική εφημερίδα της έδρας της. Τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2006 (1/1 - 31/12/2006) που παρατέθηκαν αυτούσιες στο κεφάλαιο 7.

ELMEC SPORT ABETE

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2006 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006

(δημοσιευόμενα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Elmec Sport ABETE. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά, μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Λ. Βουλιαγμένης 96, 166 74 Γλυφάδα
Αρ. μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	6357/06/B/86/59
Αρμόδια Νομαρχία:	Υπουργείο Ανάπτυξης
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Λούση Φάις, Πρόεδρος Σαμ Φάις, Διευθύνων Σύμβουλος Παύλος Καλαμαρίδης, Εκτελεστικό μέλος Χρήστος Χατζηγιακουμής, Εκτελεστικό μέλος Λίλα Μορδοχάι, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Ηλίας Μορδεχάι, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ημ/νία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία:	20 Μαρτίου 2007
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Γρηγόρης Κούτρας, ΑΜ ΣΟΕΛ 13601
Ελεγκτική εταιρεία:	BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.elmec.gr

8 Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία χρήσης 2006

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ - Ποσά σε ευρώ (€)

	Ενοποιημένος		Εταιρικός	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	121.914.638	103.025.758	75.710.741	75.150.409
Αποθέματα	60.402.946	52.300.417	23.595.517	24.236.922
Απαιτήσεις από πελάτες	38.080.249	59.202.483	31.372.155	59.888.463
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	40.954.682	39.249.067	14.171.320	14.794.861
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>261.352.515</u>	<u>253.777.725</u>	<u>144.849.733</u>	<u>174.070.655</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.210.077	26.513.957	13.748.244	13.424.162
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	42.970.798	46.096.876	22.418.093	40.006.535
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	72.894.800	68.371.888	12.397.998	23.656.033
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	146.075.675	140.982.721	48.564.335	77.086.730
Μετοχικό κεφάλαιο	33.240.000	33.240.000	33.240.000	33.240.000
Λοιπά στοιχεία καθ.θέσης μετόχων Εταιρείας	67.410.591	64.539.142	63.045.398	63.743.925
Σύνολο καθ.θέσης μετόχων Εταιρείας (β)	100.650.591	97.779.142	96.285.398	96.983.925
Δικαιώματα μειοψηφίας (γ)	14.626.249	15.015.862		
Σύνολο καθαρής θέσης (δ) = (β) + (γ)	115.276.840	112.795.004	96.285.398	96.983.925
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)	<u>261.352.515</u>	<u>253.777.725</u>	<u>144.849.733</u>	<u>174.070.655</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ - Ποσά σε ευρώ (€)

	Ενοποιημένα		Εταιρικά	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Κύκλος εργασιών	181.307.043	173.564.644	84.127.599	114.659.536
Μικτά κέρδη	77.333.010	78.104.617	35.197.176	52.745.576
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	19.247.022	23.745.673	9.553.901	19.012.591
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	15.229.326	20.408.343	7.379.347	16.915.787
Κέρδη προ φόρων	12.681.607	18.501.506	5.669.766	16.294.771
Μείον: Φόροι	(5.057.712)	(6.966.951)	(2.767.293)	(5.466.086)
Κέρδη μετά από φόρους	<u>7.623.895</u>	<u>11.534.555</u>	<u>2.902.473</u>	<u>10.828.685</u>
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρείας	5.870.717	10.125.883		
Μετόχους μειοψηφίας	1.753.178	1.408.672		
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	0,11	0,18	0,05	0,20
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	0,065	0,065	0,065	0,065

8 Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία χρήσης 2006

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ - Ποσά σε ευρώ (€)

	Ενοποιημένη		Εταιρική	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (1/1/2006 & 1/1/2005 αντίστοιχα)	112.795.004	104.336.912	96.983.925	90.212.013
Κέρδη/(ζημίες) χρήσης μετά από φόρους	<u>7.623.895</u>	<u>11.534.555</u>	<u>2.902.473</u>	<u>10.828.685</u>
	120.418.899	115.871.467	99.886.398	101.040.698
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	852.444	884.350		
Διάλυση & αυτούσια διανομή θυγατρικής	(2.301.373)			
Διανεμηθέντα μερίσματα	(3.635.700)	(4.189.773)	(3.601.000)	(4.155.000)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	<u>(57.430)</u>	<u>228.960</u>		<u>98.227</u>
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31/12/2006 & 31/12/2005 αντίστοιχα)	<u>115.276.840</u>	<u>112.795.004</u>	<u>96.285.398</u>	<u>96.983.925</u>

8 Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία χρήσης 2006

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Ποσά σε ευρώ (€)

	Ενοποιημένη		Εταιρική	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	12.681.607	18.501.506	5.669.766	16.294.771
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	4.017.696	3.337.330	2.174.554	2.096.804
Προβλέψεις	(586.907)	1.835.799	(685.578)	1.223.751
Συναλλαγματικές διαφορές	226.225	233.487		
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστ/τας	(927.785)	(1.228.052)	(609.384)	(1.139.411)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.238.656	3.094.812	2.212.390	1.743.302
Πλέον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(8.102.529)	(22.634.622)	641.405	(721.908)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	19.172.669	(19.440.598)	28.818.820	(9.067.604)
Αύξηση/(μείωση) μη δανειακών υποχρεώσεων	5.213.138	35.419.168	(8.692.942)	(1.232.485)
Μείον:				
Τόκοι και συναφή τραπεζικά έξοδα πληρωθέντα	(4.238.656)	(3.094.812)	(2.212.390)	(1.743.302)
Φόροι πληρωθέντες	(4.604.656)	(11.650.450)	(3.979.089)	(9.610.738)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργ. δραστ/τες (α)	<u>27.089.458</u>	<u>4.373.568</u>	<u>23.337.552</u>	<u>(2.156.820)</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών & λ/επενδύσεων		269.356	(10.349.553)	(7.774.221)
Αγορά ενσώματων & άυλων πάγιων στοιχείων	(23.770.419)	(21.897.702)	(3.323.474)	(7.894.002)
Εισροές από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	1.242.610	1.666.257	340.556	655.789
Εισροές από πώληση επενδύσεων			10.654.319	481.800
Τόκοι εισπραχθέντες	378.355	299.039	272.576	192.414
Μερίσματα εισπραχθέντα	203.876	147.657	217.768	148.680
Άλλα έσοδα επενδύσεων (καθαρά)	28.254	(2.067)		(2.067)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστ/τες (β)	<u>(21.917.324)</u>	<u>(19.517.460)</u>	<u>(2.187.808)</u>	<u>(14.191.607)</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισροές από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	852.444	830.836		
Διάλυση & αυτούσια διανομή θυγατρικής	(2.301.373)			
Κόστος έκδοσης νέων μετοχών	(85.212)			
Αύξηση/(μείωση) δανειακών υποχρεώσεων	1.078.706	4.476.535	(17.564.381)	3.460.311
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων από χρημ/κές μισθώσεις	(1.500.361)	11.848.968	(623.173)	11.875.462
Μερίσματα πληρωθέντα	(3.750.171)	(4.181.680)	(3.665.409)	(4.141.479)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματ/κές δραστ/τες (γ)	<u>(5.705.967)</u>	<u>12.974.659</u>	<u>(21.852.963)</u>	<u>11.194.294</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α+β+γ)	(533.833)	(2.169.233)	(703.219)	(5.154.133)
Μετρητά και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	20.149.364	22.318.597	6.536.023	11.690.156
Μετρητά και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	19.615.531	20.149.364	5.832.804	6.536.023

8 Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία χρήσης 2006

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

1. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν, εκτός από την Elmec Sport ABETE (στο εξής η "Εταιρεία"), και τις κάτωθι εταιρείες (στο εξής ο "Όμιλος"). Όλες οι εταιρείες του παρακάτω πίνακα ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής			Ανέλ. χρήσεις
		άμεσα	έμμεσα	σύνολο	
A&A Holdings SA	Λουξ/γο	61,16%		61,16%	-----
Factory Outlet AEE	Ελλάδα	60,24%		60,24%	2006
Factory Outlet Airport AEE	Ελλάδα	89,99%	0,55%	90,54%	2006
Elmec Romania Srl	Ρουμανία	100,00%		100,00%	2005 - 2006
Elmec Sport Bulgaria EOOD	Βουλγαρία	100,00%		100,00%	2001 - 2006
Chronosport AE	Ελλάδα	50,00%		50,00%	2003 - 2006
Μουστάκης AEE	Ελλάδα	100,00%		100,00%	2002 - 2006
Logistics Express AE	Ελλάδα	99,99%	0,01%	100,00%	-----
Αττικά Πολυκαταστήματα AE	Ελλάδα	25,00%	21,07%	46,07%	2006
Ηπειρωτική AEKE	Ελλάδα	84,29%		84,29%	2003 - 2006

2. Η Elmel Εμπορική ΕΠΕ δεν ενοποιήθηκε κατά την κλειόμενη χρήση, ενώ είχε ενοποιηθεί κατά την περσινή χρήση, διότι πουλήθηκε σε εκτός Ομίλου τρίτους την 18η Νοεμβρίου 2005.
3. Στις 16 Ιουνίου 2006, η Εταιρεία έθεσε σε διαδικασία εκκαθάρισης τη θυγατρική της A&A Holdings SA. Η εν λόγω θυγατρική λύθηκε το Δεκέμβριο του 2006, με αποτέλεσμα το 60,24% των μετοχών της Factory Outlet AEE να περιέλθει στην κυριότητα της Εταιρείας. Η A&A Holdings SA μετέχει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως μόνον σε ό,τι αφορά τα έσοδα και έξοδα μέχρι τη λύση της.
4. Η Logistics Express AE ιδρύθηκε στις 28/4/2006 και ενοποιείται για πρώτη φορά κατά την παρούσα χρήση.
5. Η Εταιρεία έχει υποβληθεί σε τακτικό φορολογικό έλεγχο έως και τη χρήση που έληξε την 31.12.2005. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου παρουσιάζονται στη δεξιά στήλη του παραπάνω πίνακα. Ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2005 και 2006 της εταιρείας Elmec Romania SRL βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη. Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν σχηματίσει τις απαραίτητες προβλέψεις έναντι επιπλέον φόρων που ενδέχεται να προκύψουν από το φορολογικό έλεγχο των ως άνω ανέλεγκτων χρήσεων.
6. Επί κτιρίου εμβαδού 4.800 τ.μ. στη συμβολή των οδών Magheru και Campineanu στο Βουκουρέστι, ιδιοκτησίας της Elmec Romania SRL, έχει εγγραφεί προσημείωση ύψους 700.000 € υπέρ της Τράπεζας Bankpost, του Ομίλου EFG Eurobank, προς εξασφάλιση υποχρεώσεων της Elmec Romania SRL προς την Τράπεζα που πηγάζουν από βραχυπρόθεσμη πιστοδοτική γραμμή ορίου 12.000.000 €. Δεν υφίστανται άλλα πλην του ανωτέρω εμπράγματα βάρη, περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή τη μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των ιδιόκτητων παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.
7. Η Εταιρεία έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις έναντι του Ελληνικού Δημοσίου. Η πιθανή επίδραση των υποθέσεων αυτών επί των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας έχει λογιστικοποιηθεί στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις.
8. Την 31.12.2006 απασχολούνταν στην Εταιρεία 592 εργαζόμενοι και στον Όμιλο συνολικά 1.687 εργαζόμενοι. Τα αντίστοιχα νούμερα για την 31.12.2004 είναι 674 και 1.556 εργαζόμενοι.
9. Η Ηπειρωτική Εμπορική Κτηματική AE δεν είχε έσοδα από εμπορική δραστηριότητα ούτε κατά την κλειόμενη ούτε κατά την προηγούμενη χρήση.
10. Από την 1η Ιουνίου 2006 ο Όμιλος δε διαθέτει πλέον χονδρικώς τα είδη της Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο. Αντιθέτως, ο Όμιλος θα εξακολουθήσει να διαθέτει χονδρικώς τα ανωτέρω είδη στη Ρουμανία και τη Βουλγαρία τουλάχιστον έως την 31η Μαΐου 2009, οπότε και θα επαναληφθούν οι διαπραγματεύσεις με την προμηθεύτρια εταιρεία Nike European Operations Netherlands BV για περαιτέρω ανανέωση, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση της Εταιρείας που εξεδόθη στις 26 Ιουνίου 2006. Επιπλέον, ο Όμιλος θα εξακολουθήσει να αναπτύσσει την αλυσίδα καταστημάτων 'exclusive sports', που διαθέτουν αποκλειστικά είδη Nike, στην

8 Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία χρήσης 2006

Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία. Η χονδρική διάθεση των ειδών της Nike στην Ελλάδα και την Κύπρο αντιστοιχεί στο 11,3% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών για την κλειόμενη χρήση. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ήδη μεριμνήσει για την υποκατάσταση της ως άνω απώλειας κύκλου εργασιών με νέες δραστηριότητες του Ομίλου, οι οποίες περιγράφονται εκτενώς στην Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

11. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα κατά το ΔΛΠ 24 μέρη κατά τη χρήση 2006 έχουν ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	688.541	16.491.475
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	17.626	785.094
Απαιτήσεις	1.714.683	15.206.073
Υποχρεώσεις	39.157	980.210
Συναλλαγές και αμοιβές μελών της Διοίκησης	944.594	723.687
Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης	225.273	197.553
Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	154.254	69.241

Γλυφάδα, 20 Μαρτίου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΟΥΣΗ ΦΑΪΣ
ΑΔΤ Χ 091336

ΣΑΜ ΦΑΪΣ
ΑΔΤ Χ 091240

ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΑΛΟΠΛΑΣΤΟΥ
ΑΔΤ Τ 542192

8 Εταιρικές ανακοινώσεις χρήσης 2006

8.2. Εταιρικές ανακοινώσεις χρήσης 2006

Κατά τη χρήση 2006 (1/1 - 31/12/2006) η Εταιρεία εξέδωσε 19 ανακοινώσεις, οι τίτλοι των οποίων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα. Οι ανακοινώσεις αυτές έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.elmec.gr, στην ενότητα "Οικονομικά Στοιχεία - Ανακοινώσεις", και συγκεκριμένα στις θέσεις που παρατίθενται στην τελευταία δεξιά στήλη του πίνακα. Επίσης, υποβλήθηκαν στο ΧΑ κατά τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

Ημ/νία δημοσίευσης	Τίτλος	Ηλεκτρονική διεύθυνση
16/1/06	Ανάρτηση αναμορφωμένων αποτελεσμάτων Α' Τριμήνου 2005	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=139
16/2/06	Συμφωνία μεταξύ Elmec Sport και Women's secret	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=147
25/4/06	Πρόγραμμα Σκοπούμενων Εταιρικών Πράξεων	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=148
22/5/06	Πρώτος χρόνος λειτουργίας του attica, the department store	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=149
29/5/06	Ενημέρωση προς τους Αναλυτές	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=150
31/5/06	Παρουσίαση σε αναλυτές	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=151
1/6/06	Πρόσκληση των μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 23/6/2006	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=153
8/6/06	Ο ετήσιος απολογισμός της χρήσης 2005 είναι διαθέσιμος	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=155
13/6/06	Γνωστοποίηση Διενέργειας Συναλλαγών	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=158
16/6/06	Γνωστοποίηση Διενέργειας Συναλλαγών	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=159
26/6/06	Αποφάσεις Τ.Γ.Σ. 23/6/2006	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=160
26/6/06	Ανακοίνωση NIKE	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=161
26/6/06	Διανομή Μερίσματος Χρήσης 2005	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=162
30/6/06	Απάντηση στην επιστολή του Χρηματιστηρίου Αθηνών	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=163
3/7/06	Απάντηση στην επιστολή του Χρηματιστηρίου Αθηνών	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=164
9/8/06	Ανακοίνωση πληρωμής μερίσματος χρήσης 2005	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=165
17/8/06	Ολοκλήρωση τακτικού φορολογικού ελέγχου	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=166
10/11/06	Σχολιασμός δημοσιευμάτων MICROCOM	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=167
19/12/006	Γνωστοποίηση Διενέργειας Συναλλαγών	http://www.elmec.gr/displayITM1.asp?ITMID=168

Εξάλλου, κατά το ίδιο έτος, η Εταιρεία υπέβαλε στις εποπτικές αρχές και δημοσίευσε στον Τύπο και στην ιστοσελίδα της τις προβλεπόμενες ενδιάμεσες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι καταστάσεις αυτές είναι αναρτημένες στην ενότητα "Οικονομικά Στοιχεία - Οικονομικές Καταστάσεις, Στοιχεία & Πληροφορίες Οικονομικών Καταστάσεων", και συγκεκριμένα στις θέσεις που παρατίθενται στην τελευταία δεξιά στήλη του επόμενου πίνακα:

8 Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Ημ/νία δημοσίευσης	Τίτλος οικονομικής κατάστασης	Ηλεκτρονική διεύθυνση
31/3/2006	Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 31/12/05	http://www.elmec.gr/pdfs/Elmec-2005.pdf
31/3/2006	Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 31/12/05 (Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου)	http://www.elmec.gr/pdfs/EK-2005-FY.pdf
31/5/2006	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις 1/1-31/3/06	http://www.elmec.gr/pdfs/ELMEC_FinancStat_%202006_Q1_GR.pdf
31/5/2006	Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1/1 - 31/3/06	http://www.elmec.gr/pdfs/ELMEC_Stoixeia_2006_Q1.pdf
30/8/2006	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις 1/1 - 30/6/06	http://www.elmec.gr/pdfs/ELMEC_SetofAccounts2006_Q2_GR.pdf
30/8/2006	Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1/1 - 30/6/06	http://www.elmec.gr/pdfs/ElmecSport.30.6.06.pdf
30/11/2006	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις 1/1 - 30/9/06	http://www.elmec.gr/pdfs/SetofAccounts2006_Q3_GR.pdf
30/11/2006	Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1/1 - 30/9/06	http://www.elmec.gr/pdfs/ELMEC_2006_Q3_GR.pdf

8.3. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Elmec Sport ABETE

Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνταχθείσα κατ' επιταγήν του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Elmec Sport ABETE προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της περιλαμβάνει αναλυτικές πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

- α Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 33.240.000 € και διαιρείται σε 55.400.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 60 λεπτών (0,60 €), οι οποίες στο σύνολό τους διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- β Οι μετοχές είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και δεν υφίστανται περιορισμοί στην μεταβίβασή τους από το Καταστατικό της Εταιρείας.
- γ Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του ΠΔ 51/1992 έχουν ως εξής: Σαμ Φάις: 27,51%, Λούση Φάις: 24,32%.
- δ Το καταστατικό της Εταιρείας δεν παρέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.
- ε Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της. Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους μέσω των Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της Εταιρείας. Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Elmec Sport είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω πληρεξουσίου. Μέτοχοι που επιθυμούν να παραστούν στην Γενική Συνέλευση οφείλουν να δεσμεύσουν το σύνολο ή μέρος των μετοχών που κατέχουν μέσω του χειριστή τους, αν οι μετοχές τους δε βρίσκονται στον Ειδικό Λογαριασμό, ή μέσω του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, εφ' όσον αυτές βρίσκονται στον Ειδικό Λογαριασμό, και να καταθέσουν τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης Μετοχών και τα τυχόντα έγγραφα εκπροσώπησης στα Γραφεία της Elmec Sport επί της Λεωφ. Βουλιαγμένης 96 στη Γλυφάδα, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν την ορισθείσα για τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης ημερομηνία.
- στ Δεν υπάρχουν συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες να είναι γνωστές στην Εταιρεία και να συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.
- ζ Ο διορισμός και η αντικατάσταση των μελών του διοικητικού συμβουλίου καθώς και η τροποποίηση του καταστατικού γίνονται σύμφωνα με την προβλεπόμενη νομοθεσία (Ν 2190/1920).
- η Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών και σε έκδοση νέων μετοχών μόνο έπειτα από σχετική απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν 2190/1920. Αυτή την στιγμή δεν είναι σε ισχύ σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, συνεπώς το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει αρμοδιότητα για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών.
- θ Η Elmec Sport δεν έχει συνάψει συμφωνίες που να τίθενται σε ισχύ, να τροποποιούνται ή να λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.
- ι Η Elmec Sport δεν έχει συνάψει συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, που να προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

