



REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Αγ. Κωνσταντίνου 49, 151 24 Μαρούσι
Τηλ.: 210 6149800, fax: 210 6149801
e-mail: regency@regency.gr
url: www.regency.gr



REGENCY
ENTERTAINMENT S.A.



Ετήσιο
Δελτίο
Χρήσης
2006



ΟΜΙΛΟΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

ΜΗΝΥΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Αγαπητοί μέτοχοι,

Η χρονιά που πέρασε χαρακτηρίζεται από διαρκή οικονομική ανάπτυξη για όλες τις επιχειρήσεις του Ομίλου μας - γεγονός που απορρέει τόσο από τα επιχειρηματικά μας σχέδια, όσο και από το σταθερό και θετικό εξωτερικό οικονομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργούμε. Έχουμε την πεποίθηση ότι αυτή η ευνοϊκή τάση θα συνεχιστεί και στο μέλλον.

Η ίδια θετική εικόνα αντικατοπτρίζεται στα στρατηγικά μας σχέδια για τη χρονιά που διανύουμε (2007) και έως το 2010.

Στη χρήση του 2006, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου παρουσίασε αύξηση και ανήλθε σε € 346,9 εκατ. έναντι € 307,6 εκατ. το 2005, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 77,4 εκατ., παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,2% έναντι του προηγούμενου έτους.

Τα έσοδα από τη λειτουργία των καζίνο αυξήθηκαν σημαντικά, ως αποτέλεσμα της αύξησης του ενδιαφέροντος των πελατών μας, της ορθής επένδυσης σε διαφήμιση και προγράμματα επικοινωνίας, αλλά και της σωστής διαχείρισης των οικονομικών μας.

Θέτοντας γερές βάσεις για τη μελλοντική μας ανάπτυξη, έχουμε επενδύσει και συνεχίζουμε να επενδύουμε σε τομείς που θα αυξήσουν την ανταγωνιστικότητά μας και συγκεκριμένα:

- Στην εκπαίδευση και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού μας
- Στην εισαγωγή νέων παιχνιδιών στους χώρους των καζίνο
- Στη βελτίωση των υποδομών, όπως η λειτουργία του νέου, υπερσύγχρονου τηλεφερίκ
- Στην αναμόρφωση και βελτίωση των εσωτερικών χώρων των κτιρίων μας
- Στη διαρκή προσφορά υπηρεσιών υψηλού επιπέδου τόσο στο ξενοδοχείο HYATT REGENCY THESSALONIKI όσο και στα δύο μας καζίνο, με απώτερο σκοπό την προσφορά μιας μοναδικής πρότασης διασκέδασης στην Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη και τη λειτουργία υψηλού επιπέδου τουριστικών resorts στην Ελλάδα.

Ταυτόχρονα, σύμφωνα με τις συμβατικές μας υποχρεώσεις έχουμε προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την έγκριση της ανακατασκευής και επέκτασης του καζίνο και του ξενοδοχείου στην Πάρνηθα και βρισκόμαστε σε αναμονή εξελίξεων από τις αρμόδιες Αρχές.

Οι BC Partners, νέοι μέτοχοι της REGENCY ENTERTAINMENT A.E., έχουν ήδη δείξει έμπρακτα ότι πιστεύουν στην ανάπτυξη των εταιριών του Ομίλου και στηρίζουν πρωτοβουλίες που θα ενισχύσουν ακόμα περισσότερο την κορυφαία μας θέση στον κλάδο των καζίνο και θα οδηγήσουν την ξενοδοχειακή μας μονάδα σε ακόμα καλύτερες επιδόσεις. Πάνω απ' όλα, είμαστε όλοι δεσμευμένοι στη λειτουργία της επιχείρησής μας σύμφωνα με τις υψηλότερες αρχές επιχειρηματικής ηθικής και δεοντολογίας και φροντίζουμε κάθε μας ενέργεια να συμβάλλει θετικά στην ανάπτυξη του κλάδου, στην ευημερία της κοινωνίας και στην οικονομική ενίσχυση του τόπου.

Στέφανος Θεοδωρίδης
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

1.	Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη	10
1.1	Συνοπτικά οικονομικά μεγέθη Ομίλου	11
1.2	Συνοπτικά οικονομικά μεγέθη Εταιρίας	13
2.	Πληροφορίες για τη Σύntαξη του Ετήσιου Δελτίου και τους Ελεγκτές της Εταιρίας	16
2.1	Πληροφορίες για τη σύntαξη του Ετήσιου Δελτίου	17
2.2	Πληροφορίες για τους ελεγκτές της Εταιρίας	17
2.3	Φορολογικοί έλεγχοι	18
3.	Πληροφορίες για την Εταιρία	20
3.1	Γενικές πληροφορίες	21
3.2	Ιστορικό	21
3.3	Αντικείμενο εργασιών	23
3.3.1	REGENCY CASINO THESSALONIKI	23
3.3.2	HYATT REGENCY THESSALONIKI ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ & ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	25
3.3.3	REGENCY CASINO MONT PARNES	26
3.4	Πάγια περιουσιακά στοιχεία - Εγγυήσεις & εμπράγματα ασφάλειες	28
3.5	Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου	33
3.6	Ίδια κεφάλαια Εταιρίας - Λογιστική αξία μετοχής	35
3.7	Μέτοχοι - Σύntθεση του Μετοχικού Κεφαλαίου	36
3.8	Διοίκηση - Διεύθυνση των εργασιών της εταιρίας	37
3.8.1	Διοικητικό Συμβούλιο	37
3.8.2	Διεύθυνση των εργασιών της Εταιρίας	38
3.8.3	Συμμετοχές των μελών του Δ.Σ. και των κυρίων μετόχων σε άλλες εταιρίες	39
3.8.4	Οργανόγραμμα εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΗΘΑΣ Α.Ε.	40
3.8.5	Οργανόγραμμα Εταιρίας REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	41
3.9	Συμβάσεις	42
3.9.1	Σύμβαση διαχείρισης και λειτουργίας του HYATT REGENCY THESSALONIKI	42
3.9.2	Σύμβαση διαχείρισης και λειτουργίας του REGENCY CASINO MONT PARNES	42
3.9.3	Σύμβαση διαχείρισης και λειτουργίας του REGENCY CASINO TIRANA	43
3.10	Ανθρώπινοι πόροι	43
3.10.1	Απασχολούμενο προσωπικό	43
3.10.2	Πολιτική ανάπτυξης για τους εργαζόμενους	43
3.10.3	Άλλες παροχές στους εργαζόμενους	43
3.11	Εκκρεμοδικίες	44
3.12	Εταιρική κοινωνική ευθύνη	45
4.	Στοιχεία Αγοράς	48
4.1	Ο κλάδος των καζίνο	49
4.2	Θέση της Εταιρίας στον κλάδο	49
5.	Ανάλυση Απολογιστικών Οικονομικών Στοιχείων	52
5.1	Οικονομικές καταστάσεις	53
5.1.1	Κατάσταση αποτελεσμάτων	53
5.1.2	Ισολογισμός	53
5.1.3	Μεταβολή καθαρής θέσης	54
5.1.4	Πίνακας ταμιακών ροών	55
5.2	Σύνοψη των βασικών λογιστικών αρχών	57
5.2.1	Γενικές πληροφορίες	57
5.2.2	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	57
5.2.3	Υιοθέτηση νέων πρότυπων διερμηνειών και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	58
5.2.4	Γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές	59
5.3	Έσοδα και τομείς δραστηριότητας	66
5.4	Έξοδα	68
5.5	Χρεωστικοί τόκοι και έξοδα	69
5.6	Κέρδη ανά μετοχή	69

5.7	Φόρος εισοδήματος	69
5.8	Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία - Εγκαταστάσεις & εξοπλισμός	70
5.9	Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	72
5.10	Θυγατρικές εταιρίες	72
5.11	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	73
5.12	Αποθέματα	74
5.13	Απαιτήσεις	74
5.14	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	74
5.15	Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	74
5.16	Μετοχικό Κεφάλαιο	75
5.17	Αποθεματικά	75
5.18	Συσσωρευμένα κέρδη (ζημιές) -Υπόλοιπο εις νέο	75
5.19	Μακροπρόθεσμα/Βραχυπρόθεσμα δάνεια	76
5.20	Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	77
5.21	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	78
5.22	Συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρίες	79
5.23	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	79
5.24	Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις	80
5.25	Λειτουργικές μισθώσεις	81
5.26	Μεταγενέστερα του ισολογισμού γεγονότα	82
	Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή - λογιστή	83
6.	Εξέλιξη της Χρηματιστηριακής Τιμής και του Όγκου Συναλλαγών της Μετοχής	84
7.	Συνδεδεμένες εταιρίες	88
7.1	Συνδεδεμένες εταιρίες με τη REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	89
7.2	Εταιρίες που συμμετέχουν στη REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	92
7.3	Εταιρίες που έχουν συνάψει σύμβαση με τη REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	93
7.4	Διεταιρικές συναλλαγές	93
8.	Προβλέψεις Κύκλου Εργασιών - Προοπτικές	94
8.1	Προβλέψεις κύκλου εργασιών Ομίλου	95
8.2	Προβλέψεις κύκλου εργασιών Εταιρίας	96
8.3	Στόχοι και προοπτικές	98
9.	Πολιτική Μερισμάτων της Εταιρίας	100
	Παράρτημα	102

ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

1.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΟΜΙΛΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε χιλ. €	Σημειώσεις	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
Κύκλος εργασιών		346.865	307.564	297.497
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου		-110.779	-98.142	-95.101
Καθαρός Κύκλος Πωλήσεων	3	236.086	209.422	202.396
Κόστος πωλήσεων	4	-77.744	-70.472	-65.719
Μικτό Κέρδος		158.342	138.950	136.677
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.466	1.890	733
Έξοδα διοίκησης		-36.185	-30.253	-26.661
Έξοδα διάθεσης		-14.170	-15.875	-10.961
Λειτουργικά Κέρδη		109.453	94.712	99.788
Έσοδα από πωλήσεις επενδύσεων		3.397	17.072	0
Έσοδα από συμμετοχές		0	0	
Κέρδη/(ζημίες) από πώληση - απόσυρση παγίων		-4.222	82	472
Πιστωτικοί τόκοι & έσοδα		1.924	2.202	1.305
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα	5	-5.758	-6.114	-5.939
Κέρδη προ Φόρων		104.794	107.954	95.626
Φόρος εισοδήματος	7	-27.443	-31.510	-34.074
Καθαρά Κέρδη Περιόδου		77.351	76.444	61.552
Κατανεμόμενα σε:				
Μετόχους Μητρικής Εταιρίας		58.613	60.651	46.744
Δικαιώματα μειοψηφίας		18.738	15.793	14.808
Σύνολο		77.351	76.444	61.552
Κέρδη ανά μετοχή (σε €)	6	0,70	0,72	0,56

Στα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης δεν συμπεριλαμβάνονται τα κέρδη από πώληση/απόσυρση παγίων, όπως απεικονίζονταν κατά το 2005.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση 2005 έχουν μεταβληθεί κατά € 61 χιλ. που αφορά μικρότερο φόρο εισοδήματος θυγατρικής εταιρίας, που προέκυψε κατά την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.

Συγκεκριμένα οι μεταβολές έχουν επηρεάσει τους εξής λογαριασμούς:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

- Στη γραμμή «Φόρος Εισοδήματος» από € 31,571 εκατ. σε € 31,510 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.
- Στη γραμμή «Καθαρά Κέρδη Περιόδου» από € 76,383 εκατ. σε € 76,444 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.
- Στη γραμμή κατανομής «Μέτοχοι Μητρικής Εταιρίας» από € 60,608 εκατ. σε € 60,651 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 43 χιλ. περίπου.

Ισολογισμός

- Στη γραμμή «Συσσωρευμένα κέρδη - Υπόλοιπο εις Νέο» από € 13,033 εκατ. σε € 12,993 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 43 χιλ. περίπου.
- Στη γραμμή «Δικαιώματα Μειοψηφίας» από € 52,730 εκατ. σε € 52,749 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 18 χιλ. περίπου.
- Στη γραμμή «Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων» από € 86,054 εκατ. σε € 86,115 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.
- Στη γραμμή «Υποχρεώσεις από Φόρους» από € 29,851 εκατ. σε € 29,791 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.
- Στη γραμμή κατανομής «Δικαιώματα Μειοψηφίας» από € 15,775 εκατ. σε € 15,793 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 18 χιλ. περίπου.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε χιλ. €	Σημειώσεις	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγιο Ενεργητικό				
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	8	168.874	158.987	129.487
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	9	14.308	26.130	23.137
Θυγατρικές εταιρίες	10	0	0	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		0	33	11.595
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		240	169	168
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	6.914	2.643	2.321
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού		190.336	187.962	166.708
Κυκλοφορούν Ενεργητικό				
Αποθέματα	12	2.297	1.877	1.661
Απαιτήσεις	13	24.806	22.654	22.862
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	14	1.744	1.000	0
Λοιπές απαιτήσεις - έξοδα προπληρωθέντα		1.544	2.198	1.118
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	15	68.176	61.051	79.699
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		98.567	88.780	105.340
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		288.903	276.742	272.048
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό Κεφάλαιο	16	30.240	30.240	30.240
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	16	1.761	1.761	1.761
Αποθεματικά	17	15.238	14.358	13.238
Συσσωρευμένα κέρδη - υπόλοιπο εις νέο	18	35.501	-12.993	-8.766
Δικαιώματα μειοψηφίας	13	58.450	52.749	49.571
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		141.190	86.115	86.044
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	19	32.884	52.972	99.213
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	20	10.951	6.789	6.363
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		43.835	59.761	105.576
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	33.805	62.499	3.805
Προμηθευτές		6.385	10.962	7.101

Υποχρεώσεις από φόρους		32.835	29.790	36.026
Μερίσματα πληρωτέα		544	811	10.140
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	30.309	26.804	23.356
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		103.878	130.866	80.428
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		288.903	276.742	272.048

1.2 ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ποσά σε χιλ. €	Σημειώσεις	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
Κύκλος εργασιών		186.074	172.935	176.424
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου		-55.751	-52.108	-53.311
Καθαρός Κύκλος Πωλήσεων	3	130.323	120.827	123.113
Κόστος πωλήσεων	4	-37.431	-36.236	-35.380
Μικτό Κέρδος		92.892	84.591	87.733
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		493	609	299
Έξοδα διοίκησης		-16.491	-14.069	-14.437
Έξοδα διάθεσης		-10.376	-11.723	7.937
Λειτουργικά Κέρδη		66.518	59.408	65.658
Έσοδα από πωλήσεις επενδύσεων		2.904	4	0
Έσοδα από συμμετοχές		3.104	4.869	0
Κέρδη/(ζημίες) από πώληση - απόσυρση παγίων		0	12	
Πιστωτικοί τόκοι & έσοδα		1.414	1.189	391
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα	5	-5.712	-5.700	-5.871
Κέρδη προ Φόρων		68.228	59.782	60.178
Φόρος εισοδήματος	7	-16.893	-19.751	21.584
Καθαρά Κέρδη Περιόδου		51.335	40.031	38.594
Κατανεμόμενα σε:				
Μετόχους Μητρικής Εταιρίας		51.335	40.031	38.594
Δικαιώματα μειοψηφίας		0	0	0
Σύνολο		51.335	40.031	38.594
Κέρδη ανά μετοχή (σε €)	6	0,61	0,48	0,46

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ποσά σε χιλ. €	Σημειώσεις	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγιο Ενεργητικό				
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	8	84.647	84.753	87.291
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	9	3.340	5.273	7.138
Θυγατρικές εταιρίες	10	78.219	78.439	98.656
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		0	0	9.990
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		176	159	161
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	2.516	529	453
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού		168.898	169.153	203.689
Κυκλοφορούν Ενεργητικό				
Αποθέματα	12	1.287	1.333	1.270
Απαιτήσεις	13	17.814	16.262	31.066
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	14	1.744	1.000	0
Λοιπές απαιτήσεις - έξοδα προπληρωθέντα		716	1.295	724
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	15	38.355	25.835	17.126
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		59.916	45.725	50.186
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		228.814	214.878	253.875
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό Κεφάλαιο	16	30.240	30.240	30.240
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	16	1.761	1.761	1.761
Αποθεματικά	17	12.858	12.858	12.556
Συσσωρευμένα κέρδη - υπόλοιπο εις νέο	18	77.394	35.298	59.409
Δικαιώματα μειοψηφίας	13	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		122.253	80.157	103.966
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	19	32.884	36.688	99.213
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	20	2.660	2.014	1.698
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		35.544	38.702	100.911
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	33.805	62.499	3.805
Προμηθευτές		3.446	3.030	2.452
Υποχρεώσεις από φόρους		19.514	17.762	21.741
Μερίσματα πληρωτέα		544	811	10.140
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	13.708	11.917	10.860
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		71.017	96.019	48.998
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		228.814	214.878	253.875

ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ
ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

2.1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

Στο παρόν Ετήσιο Δελτίο που αφορά τη χρήση 2006 περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για τη σωστή εκτίμηση της περιουσίας, της δραστηριότητας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης, των αποτελεσμάτων και των προοπτικών της εταιρίας REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (στο εξής η «Εταιρία» ή η «Εκδότρια Εταιρία») από τους επενδυτές και τους επενδυτικούς τους συμβούλους.

Η σύνταξη και η διάθεση του Ετήσιου Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 8 της απόφασης 5/204/14.11.2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως αυτή τροποποιήθηκε από την απόφαση 7/372/15.02.2006 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Βεβαιώνεται ότι οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. στις 19.03.2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα της, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.regency.gr.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη του παρόντος Ετήσιου Δελτίου και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι οι:

- Στέφανος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας (Αγ. Κωνσταντίνου 49, 151 24, Μαρούσι, τηλ.: 210 6149800, φαξ: 210 6149801, e-mail: regency@regency.gr)
- Χρήστος Τάγκας, Οικονομικός Διευθυντής και Μέλος του Δ.Σ. (Αγ. Κωνσταντίνου 49, 151 24, Μαρούσι, τηλ.: 210 6149800, φαξ: 210 6149801, e-mail: regency@regency.gr).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δηλώνει ότι:

1. Όλα τα μέλη του έχουν λάβει γνώση του περιεχομένου του παρόντος Δελτίου και, μαζί με τους συντάκτες του, βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι, εξ όσων γνωρίζουν, όλες οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται στο Ετήσιο Δελτίο είναι πλήρη και αληθινά.
2. Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα των οποίων η απόκρυψη ή παράλειψη θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το σύνολο ή μέρος των στοιχείων και πληροφοριών που περιέχονται στο Ετήσιο Δελτίο.
3. Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές που να έχουν ουσιαστική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Συγκεκριμένα, στο Κεφ. 5, υποενότητα 5.23 «Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις», αναφέρονται αναλυτικά οι σημαντικότερες υποθέσεις της Εταιρίας.

Το Ετήσιο Δελτίο τίθεται στη διάθεση των μετόχων και των επενδυτών δωρεάν, μετά τη δημοσίευση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και τουλάχιστον δέκα (10) εργάσιμες ημέρες πριν την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Αντίτυπα του Ετήσιου Δελτίου υποβάλλονται στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, καθώς και στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι μέτοχοι και οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να απευθύνονται, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων της Εταιρίας (Αγ. Κωνσταντίνου 49, 151 24, Μαρούσι, τηλ.: 210 6149800, φαξ: 210 6149801, e-mail: regency@regency.gr, υπεύθυνη: Μαριάννα Σκουτζή), όπου θα είναι διαθέσιμο το παρόν Ετήσιο Δελτίο.

2.2 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρία ελέγχεται από Ορκωτούς Λογιστές - Ελεγκτές. Τον έλεγχο των χρήσεων 2004, 2005 και 2006 διενήργησε η εταιρία DELOITTE ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Ε. (Κηφισίας 250-254, Αθήνα 152 31), συγκεκριμένα ο Ορκωτός Ελεγκτής κ. Εμμανουήλ Πηλείδης (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12021) για το έτος 2004 και ο κ. Αντώνιος Μάρκου (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 19901) για τα έτη 2005 και 2006. Τα πιστοποιητικά των ελέγχων παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα, κάτω από τους δημοσιευμένους ισολογισμούς. Τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρίας κρίθηκαν ακριβή και ειλικρινή.

2.3 ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της μέχρι και την 31.12.2003 με τακτικό φορολογικό έλεγχο από το Διαπεριφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο (Δ.Ε.Κ.). Τα οικονομικά της στοιχεία και αποτελέσματα κρίθηκαν ακριβή, ειλικρινή και οριστικά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

3.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ιδρύθηκε με τη σημερινή της νομική μορφή στις 28.11.1994 (ΦΕΚ 6620/29.11.1994, Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης, με αριθμό 32167/06/Β/94/49. Η πρώτη εταιρική χρήση έληξε κατ' εξαίρεση στις 31.12.1995, ενώ η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρίας ξεκίνησε στις 28.08.1996, με τη λειτουργία του REGENCY CASINO THESSALONIKI. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί σε ενενήντα εννέα (99) έτη, με λήξη στις 28.11.2093. Έδρα της Εταιρίας είναι το Μαρούσι Αττικής (Αγίου Κωνσταντίνου 49, 151 24).

Σύμφωνα με το Άρθρο 3 του Καταστατικού της Εταιρίας, ως σκοποί της ορίζονται:

1. Η εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων και εν γένει τουριστικών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων, καθώς και η λειτουργία πάσης φύσεως τουριστικών επιχειρήσεων (όπως, ενδεικτικά, ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ξενώνων, εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, τουριστικών γραφείων κ.ά.).
2. Η παροχή υπηρεσιών στον τομέα του τουρισμού, όπως η οργανωτική και τεχνική υποστήριξη, καθώς και η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων, τουριστικών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων και στην άσκηση πάσης φύσεως τουριστικών επιχειρήσεων.

Από την ίδρυση της Εταιρίας έως σήμερα, ο σκοπός της παραμένει ίδιος και δεν έχει υποστεί καμία τροποποίηση ή μεταβολή.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται σήμερα η Εταιρία είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση επιχειρήσεων καζίνο και ξενοδοχειακών μονάδων.

3.2 ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η εταιρία REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ιδρύθηκε με την επωνυμία HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε. και με τη σημερινή της νομική μορφή στις 28.11.1994 (ΦΕΚ 6620/29.11.1994, Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και ενεγράφη αρχικά στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών, με αριθμό 32167/01/Β/94/559.

Το 1994, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού περί παραχωρήσεως άδειας για την ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση καζίνο στο Νομό Θεσσαλονίκης και έπειτα από τη νόμιμη διεξαγωγή δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, εκδόθηκε υπέρ της Κοινοπραξίας HELLENIC CASINOS CONSORTIUM (HCC), η οποία ενεργούσε για λογαριασμό της Εκδότριας Εταιρίας, η υπ' αριθμόν 2064/94 άδεια.

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρίας ξεκίνησε στις 28.08.1996, με τη λειτουργία του REGENCY CASINO THESSALONIKI στο Νομό Θεσσαλονίκης. Το συνολικό κόστος ανέγερσης του καζίνο ανήλθε σε \$ 103.000.000, ξεπερνώντας κατά πολύ το ποσό των \$ 77.250.000, το οποίο, σύμφωνα με το Π.Δ. 290/1995, όφειλε να επενδύσει κατ' ελάχιστο ο κάτοχος της άδειας για την κατασκευή του συγκροτήματος καζίνο.

Το Ξενοδοχείο και Συνεδριακό Κέντρο HYATT REGENCY THESSALONIKI ξεκίνησε τη λειτουργία του στις 05.04.1999. Το συνολικό κόστος ανέγερσής του ανήλθε σε \$ 43.000.000, υπερβαίνοντας το ελάχιστο ποσό των \$ 30.350.000 το οποίο, σύμφωνα με το Π.Δ. 290/1995, όφειλε να επενδύσει ο κάτοχος της άδειας για την κατασκευή του συγκροτήματος.

Σημειώνεται ότι με τη δημιουργία των δύο μονάδων η Εταιρία δημιούργησε περισσότερες από 1.400 θέσεις εργασίας, ξεπερνώντας κατά πολύ τις 938 θέσεις που προέβλεπε η σχετική άδεια.

Η Εταιρία εισήχθη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών (σήμερα γνωστού ως Χρηματιστηρίου Αθηνών) στις 27.09.1999 και ενεγράφη στο αντίστοιχο μητρώο του Υπουργείου Ανάπτυξης, με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 32167/06/Β/94/49.

Κατά το 2000, η REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. απέκτησε ποσοστό 18,36% των μετοχών της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε., στην κατοχή της οποίας βρίσκεται το ιστορικό ξενοδοχείο ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ. Με απόφαση των κυρίων μετόχων, τον Νοέμβριο 2001 το ξενοδοχείο ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ έκλεισε προσωρινά και ανακαινίστηκε ριζικά με δαπάνη € 85.000.000. Η ανανεωμένη ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ, ένα από τα πολυτελέστερα ξενοδοχεία της Ευρώπης και μέλος της LUXURY COLLECTION των ξενοδοχείων STARWOOD, άνοιξε τις πύλες της στο κοινό τον Μάρτιο του 2003.

Τον Μάιο 2003, η Εταιρία μαζί με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε., μέσω της κοινοπρακτικής εταιρίας ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. (συμμετοχή κατά 70% και 30% αντίστοιχα) απέκτησαν, μετά από διεθνή διαγωνισμό, ποσοστό 49% των μετοχών της εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε., αντί τιμήματος € 110.000.000. Το υπόλοιπο 51% παρέμεινε στην εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. (σήμερα γνωστή ως ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ), η οποία ελέγχεται από το Ελληνικό Δημόσιο. Σύμφωνα με τη σύμβαση μεταβίβασης μετοχών, η διοίκηση και διαχείριση της επιχείρησης καζίνο και ξενοδοχείων στην Πάρνηθα (Μοντ Παρνές) περιήλθε πλήρως στην Εταιρία.

Τον Δεκέμβριο 2004, η Εταιρία υπέγραψε προσύμφωνο με τη VENTURE ABILITY S.A. για την πώληση του συνόλου των μετοχών που κατείχε η REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε., οι οποίες ανέρχονταν σε 20,1% μετά την αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου που πραγματοποιήθηκε τον Φεβρουάριο 2004, στην ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε. Η πώληση αποφασίστηκε με στόχους την εισροή σημαντικών κεφαλαίων στην Εταιρία, την αύξηση της ρευστότητας και την επικέντρωση στον κύριο τομέα της δραστηριότητάς της, δηλαδή στην ιδιοκτησία και διαχείριση καζίνο. Η πώληση των μετοχών στη VENTURE ABILITY S.A. πραγματοποιήθηκε ενδοχρηματιστηριακά στις 31.01.2005, με συνολικό αντίτιμο € 30.403.196,42.

Τον Απρίλιο 2005, κοινοπρακτικό σχήμα με τη συμμετοχή θυγατρικών της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και άλλων εταιριών ανέλαβε, μετά από διεθνή διαγωνισμό, δεκαπενταετή άδεια λειτουργίας του πρώτου καζίνο στην πόλη των Τιράνων της Αλβανίας. Το ύψος της χρηματικής προσφοράς για την απόκτηση της άδειας ανήλθε σε \$ 10.000.000. Η Εταιρία συμμετείχε στο εν λόγω επιχειρηματικό σχήμα με ποσοστό 60%, μέσω της θυγατρικής της GAMING INVESTMENT OVERSEAS S.A., η οποία κατείχε το 51% της αλβανικής εταιρίας REGENCY INTERNATIONAL CASINO S.A., κατόχου της άδειας λειτουργίας του καζίνο στα Τίρανα. Το υπόλοιπο 49% ανήκε σε εταιρία αλβανικών συμφερόντων, η οποία είχε στην ιδιοκτησία της το ακίνητο όπου θα στεγαζόταν το καζίνο. Σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση, η διαχείριση της επιχείρησης θα ασκείτο αποκλειστικά από την Εταιρία, μέσω της 100% θυγατρικής της εταιρίας UNITED RESERVE S.A., αντί σημαντικής αμοιβής.

Η λειτουργία του καζίνο των Τιράνων (REGENCY CASINO TIRANA), δυναμικότητας 17 επιτραπέζιων τυχερών παιχνιδιών τραπέζιων και 240 μηχανημάτων τυχερών παιχνιδιών, ξεκίνησε τον Δεκέμβριο 2005.

Τον Ιανουάριο 2006, η εταιρία HELLENIC CASINOS COMPANY, βασικός και πλειοψηφών μέτοχος της Εταιρίας, συμφώνησε να πωλήσει το σύνολο των μετοχών της (51,57%) με τιμή € 11,00 ανά μετοχή στη DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (στο εξής DIONYSOS), εταιρία διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ελεγχόμενη από το διεθνή «private equity» οργανισμό BC PARTNERS. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ενέκρινε τη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας που κατείχε η HELLENIC CASINOS COMPANY τον Φεβρουάριο 2006, ενώ η πώληση των μετοχών πραγματοποιήθηκε τον Μάρτιο 2006. Στη συνέχεια, η DIONYSOS κατέθεσε υποχρεωτική Δημόσια Πρόταση για την αγορά του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρίας την περίοδο 12.05.2006 -13.06.2006, με προσφερόμενο τίμημα € 11,00 τοις μετρητοίς για κάθε Μετοχή Δημόσιας Πρότασης. Με τη λήξη της, η συμμετοχή της DIONYSOS στην Εταιρία ανήλθε στο 65,22% του Μετοχικού της Κεφαλαίου.

Κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 02.08.2006 αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης της Εταιρίας με απορρόφησή της δια της εξαγοράς της από την DIONYSOS, με ημερομηνία ισολογισμού - μετασχηματισμού την 30.09.2006, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 79, σε συνδυασμό με τα Άρθρα 69-77 του Κ.Ν. 2190/1920 και τα Άρθρα 1-5 του Ν. 2166/1993. Στις 06.12.2006 τα Διοικητικά Συμβούλια της Εταιρίας και της DIONYSOS ενέκριναν και υπέγραψαν το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, καθώς και τον από 30.09.2006 Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Απορροφούμενης Εταιρίας για τις ανάγκες της προαναφερθείσας Συγχώνευσης δι' Εξαγοράς, ο οποίος ελέγχθηκε από την ελεγκτική εταιρία PRICEWATERHOUSECOOPERS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.

Στις 21.02.2007 εγκρίθηκε και η επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας επί της εν λόγω συγχώνευσης δια εξαγοράς, από οικονομική και νομική άποψη, σύμφωνα με το Άρθρο 69 παρ. 4 του Κ.Ν. 2190/1920. Η Έκτακτη Μετ' Αναβολή Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας της 27.04.2007 ενέκρινε την ανωτέρω συγχώνευση και αναμένεται πλέον η σχετική έγκρισή της από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

Τον Μάρτιο 2006, η Εταιρία, στο πλαίσιο της νέας επενδυτικής στρατηγικής του Ομίλου, προχώρησε στην πώληση των συμμετοχών που κατείχε στις εταιρίες GAMING INVESTMENTS OVERSEAS A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και UNITED RESERVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (η οποία ήταν διαχειρίστρια της REGENCY INTERNATIONAL CASINO TIRANA SHA) στην TOBIAS ENTERPRISES LTD, αντί του τιμήματος των € 3.000.000,00.

Τον Απρίλιο 2006 ολοκληρώθηκε η πρώτη φάση ανακαίνισης και αναβάθμισης του συγκροτήματος της Πάρνηθας. Οι εργασίες της πρώτης φάσης περιέλαβαν τον εκσυγχρονισμό του τελεφερίκ, τη δημιουργία σταθμού επιβίβασης και αποβίβασης, καθώς και την κατασκευή υπόγειου πάρκινγκ στον κάτω σταθμό. Το συνολικό κόστος της επένδυσης στην Πάρνηθα από τον Μάιο 2003 μέχρι τον Δεκέμβριο 2006 ανήλθε σε € 79 εκατ. Η δεύτερη φάση της ανακαίνισης περιλαμβάνει τον πλήρη εκσυγχρονισμό και την ανακατασκευή του συγκροτήματος. Τέλος, τον Αύγουστο 2006, μετά από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας στις 29.06.2006 και την εν συνεχεία εγκριτική απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, η επωνυμία της Εταιρίας τροποποιήθηκε από HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε. σε REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

3.3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον αναπτυσσόμενο κλάδο των Καζίνο καθώς και στο χώρο του Τουρισμού, ειδικότερα στον κλάδο των πολυτελών ξενοδοχείων, μέσω της κατασκευής και διαχείρισης ενός συγκροτήματος καζίνο και ενός συγκροτήματος ξενοδοχείου και συνεδριακού κέντρου στην περιοχή της Θεσσαλονίκης, καθώς και της διαχείρισης του συγκροτήματος του Μοντ Παρνές στην Πάρνηθα και του πρώτου καζίνο στα Τίρανα της Αλβανίας (μέχρι τον Μάρτιο 2006).

Ειδικότερα, η Εταιρία διαθέτει, εκμεταλλεύεται ή/και διαχειρίζεται:

- Ένα πολυτελές συγκρότημα καζίνο στη Θεσσαλονίκη (REGENCY CASINO THESSALONIKI).
- Ένα ξενοδοχειακό συγκρότημα πέντε αστέρων στη Θεσσαλονίκη, συνοδευόμενο από υπερσύγχρονο συνεδριακό κέντρο (HYATT REGENCY THESSALONIKI).
- Το συγκρότημα του Μοντ Παρνές στην Πάρνηθα (REGENCY CASINO MONT PARNES), το οποίο περιλαμβάνει καζίνο, ξενοδοχείο και τελεφερίκ.
- Ένα πολυτελές συγκρότημα καζίνο στα Τίρανα (REGENCY CASINO TIRANA), μέχρι τον Μάρτιο 2006.

3.3.1 REGENCY CASINO THESSALONIKI

Οι εγκαταστάσεις του REGENCY CASINO THESSALONIKI βρίσκονται στο 12ο χλμ. της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Αεροδρομίου, στη θέση Πασά Τσαΐρ και συνορεύουν με το Αεροδρόμιο «Μακεδονία». Καταλαμβάνουν συνολικά έκταση 11.504τ.μ., σε οικόπεδο επιφάνειας 68.184,10τ.μ.

Οι εγκαταστάσεις διακρίνονται σε:

- Χώρους παιχνιδιών επιφάνειας περίπου 4.200 τ.μ., οι οποίοι περιλαμβάνουν επιτραπέζια παιχνίδια, μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών (slot machines), καθώς και αίθουσα πνιέ.

- Χώρους περιφερειακών δραστηριοτήτων επιφάνειας περίπου 8.300 τ.μ., οι οποίοι περιλαμβάνουν χώρο θεάματος (θέατρο), εστιατόρια, μπαρ, κατάστημα με είδη δώρων, γραφεία διοίκησης κ.ά.
- Υπαίθριους χώρους στάθμευσης επιφάνειας 25.000 τ.μ., για την εξυπηρέτηση 2.000 αυτοκινήτων.

Χώροι Παιχνιδιών

Οι χώροι των παιχνιδιών διακρίνονται στον κυρίως χώρο και στην αίθουσα privé Club Regency.

Ο κυρίως χώρος (επιφάνειας 3.835 τ.μ.) διαθέτει σήμερα 63 επιτραπέζια παιχνίδια και 893 μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών.

Η αίθουσα privé Club Regency (επιφάνειας 365 τ.μ.) διαθέτει 14 επιτραπέζια παιχνίδια και 18 μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών. Το Club Regency είναι προσβάσιμο μόνο σε πελάτες που διαθέτουν κάρτα μέλους. Εκτός από την αίθουσα παιχνιδιών, το Club Regency περιλαμβάνει:

- Εστιατόριο
- Bar
- Χώρο φιλοξενίας επισκεπτών (lounge)
- Επιχειρηματικό Κέντρο (Business Center) για παροχή γραμματειακών, τηλεφωνικών και άλλων συναφών υπηρεσιών.

Τα είδη των παιχνιδιών που διεξάγονται στα τραπέζια καθώς και τα είδη των μηχανημάτων τυχερών παιχνιδιών ανά ελάχιστο ποσό στοιχήματος κατά την 31.12.2006 παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες:

	Ρουλέτα		Μπλακ Τζακ		Πόκερ	Πούντο Μπάνκο		ΣΥΝΟΛΟ	
Αριθμός Τραπεζιών	38		28		10	1		77	
	€0,01	€0,05	€0,10	€0,20	€0,50	€1	€2,5	€5	ΣΥΝΟΛΟ
Αριθμός Μηχανημάτων Τυχερών Παιχνιδιών	159	228	169	117	120	91	21	6	911

Χώροι Περιφερειακών Δραστηριοτήτων

Οι χώροι περιφερειακών δραστηριοτήτων περιλαμβάνουν:

- Το θέατρο **Vergina**, υψηλών τεχνικών προδιαγραφών και χωρητικότητας 550 θέσεων, το οποίο φιλοξενεί παραστάσεις γνωστών Ελλήνων καλλιτεχνών σχεδιασμένες ειδικά για το χώρο, καθώς και σημαντικές καλλιτεχνικές παραγωγές από το εξωτερικό.
- Το βραβευμένο με Χρυσό Σκούφο εστιατόριο **Alfredo's**, το οποίο βρίσκεται στο χώρο του **Club Regency** και λειτουργεί κατά τους χειμερινούς μήνες.
- Το εστιατόριο **O Κήπος**, το οποίο λειτουργεί τους καλοκαιρινούς μήνες και απευθύνεται επίσης σε πελάτες που δεν είναι μέλη του καζίνο.
- Το εστιατόριο **Jewels** στον κυρίως χώρο του καζίνο, το οποίο λειτουργεί ως Self-Service Buffet.
- Το μπαρ **Night Shades**, το οποίο λειτουργεί στον κυρίως χώρο του καζίνο σε όλη τη διάρκεια του 24ώρου.
- Το μπαρ του **Club Regency**, το οποίο εξυπηρετεί αποκλειστικά τα μέλη του.
- Το μπαρ **Vergina**, το οποίο λειτουργεί στο χώρο του θεάτρου.
- Το κατάστημα **Impulse**, το οποίο διαθέτει στους επισκέπτες αναμνηστικά, είδη δώρων και είδη καπνιστού.

Επιπροσθέτως, στο συγκρότημα υπάρχουν εγκαταστάσεις υποστήριξης του καζίνο (γραφεία διοίκησης, χώροι εξυπηρέτησης υπαλλήλων, ταμεία, τράπεζα, μηχανήματα ΑΤΜ κ.λ.π.) και άλλοι απαραίτητοι βοηθητικοί χώροι στέγασης μηχανολογικού και ηλεκτρολογικού εξοπλισμού.

Το REGENCY CASINO THESSALONIKI έχει πιστοποιηθεί με το σύστημα διασφάλισης ποιότητας HACCP, το οποίο αποδεικνύει την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής και σωστής διαχείρισης και εγγυάται την ασφάλεια των πελατών και υπαλλήλων της Εταιρίας.

3.3.2 HYATT REGENCY THESSALONIKI - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ & ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

Σε απόσταση ενός χιλιομέτρου από τις εγκαταστάσεις του REGENCY CASINO THESSALONIKI λειτουργεί το συγκρότημα HYATT REGENCY THESSALONIKI, το οποίο περιλαμβάνει ένα υπερπολυτελές ξενοδοχείο πέντε αστέρων και ένα υπερσύγχρονο συνεδριακό κέντρο.

Οι εγκαταστάσεις του HYATT REGENCY THESSALONIKI βρίσκονται στο Δήμο Θέρμης του Νομού Θεσσαλονίκης, στο 13ο χλμ. της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης-Περαίας, σε οικόπεδο επιφάνειας 100.000 τ.μ. περίπου, κυριότητας του Δήμου Θέρμης, με τον οποίο η Εταιρία έχει συνάψει σύμβαση μίσθωσης. Η σύμβαση μίσθωσης καταρτίστηκε στις 18.12.1996 και έχει διάρκεια 25 ετών, με δικαίωμα της μισθώτριας για παράταση της μίσθωσης για ακόμα 25 έτη, κατόπιν νέας διαπραγμάτευσης του μισθώματος. Το ετήσιο μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 80.000.000 δρχ. ή € 234.776,23 και αναπροσαρμόζεται ετησίως βάσει του τιμάριθμου πολλαπλασιαζόμενου επί 1,1%. Σύμφωνα με τη σύμβαση, σε περίπτωση λήξης ή λύσης της μίσθωσης οι εγκαταστάσεις θα περιέλθουν στην κυριότητα της εκμισθώτριας.

Οι εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν:

Ξενοδοχείο

Το Ξενοδοχείο διαθέτει 118 πολυτελή δωμάτια, 34 σουίτες, καθώς και πολυτελείς χώρους αναψυχής, εστίασης και υποστήριξης, οι οποίοι περιλαμβάνουν:

- Το εστιατόριο **Ambrosia**
- Το **Pool Bar Restaurant & Grill Oceana**
- Το **Lobby Lounge**
- Το **Bar Afficionado**
- Το **Club Olympus** - ένα πλήρως εξοπλισμένο Fitness Center
- Τρεις πισίνες (μία στεγασμένη και δύο ανοιχτές)
- Δύο γήπεδα αντισφαίρισης (Tennis)
- Ένα γήπεδο τοιχοσφαίρισης (Squash)
- Καταστήματα με αναμνηστικά και είδη δώρων
- Εγκαταστάσεις υποστήριξης επιχειρηματιών (Business Center)
- Αίθουσες συσκέψεων και συναντήσεων
- Χώρο στάθμευσης για την εξυπηρέτηση 1.000 αυτοκινήτων (κοινό με εκείνον του Συνεδριακού Κέντρου).

Σημειώνεται ότι ο κάτοχος της άδειας διατηρεί από τον ΕΟΤ το δικαίωμα μελλοντικής επέκτασης του Ξενοδοχείου κατά 100 δωμάτια.

Συνεδριακό Κέντρο

Το διεθνών προδιαγραφών Συνεδριακό Κέντρο έχει συνολική επιφάνεια 1.000 τ.μ. και περιλαμβάνει:

- Τη μεγάλη αίθουσα εκδηλώσεων **Grand Ballroom**, χωρητικότητας 1.050 ατόμων, η οποία μπορεί να διαμορφωθεί σε τρεις μικρότερες αίθουσες ανάλογα με τις ανάγκες των πελατών
- Τη μεσαία αίθουσα εκδηλώσεων **Regency Ballroom**, χωρητικότητας 500 ατόμων, η οποία εκτείνεται σε δύο επίπεδα και επικοινωνεί με τους κήπους του συγκροτήματος
- Χώρο εκθέσεων (Foyer), ο οποίος επικοινωνεί με τη μεγάλη αίθουσα εκδηλώσεων, με τις μικρότερες αίθουσες του Συνεδριακού Κέντρου, καθώς και με τους κήπους του συγκροτήματος
- Έξι αίθουσες συνεδριάσεων ποικίλων διαστάσεων, για την κάλυψη των αναγκών των πελατών
- Εξωτερικούς χώρους κατάλληλους για θερινές εκδηλώσεις
- Χώρο στάθμευσης για την εξυπηρέτηση 1.000 αυτοκινήτων (κοινό με εκείνον του Ξενοδοχείου).

Επιπλέον, υπάρχουν εγκαταστάσεις υποστήριξης του συγκροτήματος (γραφεία διοίκησης, χώροι εξυπηρέτησης υπαλλήλων, ταμεία κ.ά.) και άλλοι απαραίτητοι βοηθητικοί χώροι στέγασης και αποθήκευσης μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Το συγκρότημα HYATT REGENCY THESSALONIKI έχει πιστοποιηθεί με το σύστημα διασφάλισης ποιότητας HACCP, το οποίο αποδεικνύει την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής και σωστής διαχείρισης και εγγυάται την ασφάλεια των πελατών και υπαλλήλων της Εταιρίας.

Επίσης, το συγκρότημα HYATT REGENCY THESSALONIKI είναι το μοναδικό ξενοδοχείο που διαχειρίζεται η HYATT INTERNATIONAL στην Ελλάδα.

3.3.3 REGENCY CASINO MONT PARNES

Το συγκρότημα του Μοντ Παρνές βρίσκεται σε ένα από τα πιο προνομιούχα σημεία του λεκανοπεδίου της Αττικής και έχει ήδη ιστορία 45 ετών στο χώρο της αναψυχής.

Μετά την ανάληψη της διαχείρισης του Μοντ Παρνές τον Μάιο 2003, η REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. έχει ξεκινήσει ένα εκτεταμένο πρόγραμμα ανακαίνισης και ανάπτυξης, το οποίο θα υλοποιηθεί σε δύο φάσεις. Η πρώτη φάση, η οποία ολοκληρώθηκε τον Απρίλιο 2006, περιέλαβε την εγκατάσταση νέου υπερσύγχρονου τελεφερίκ, καθώς και την κατασκευή σταθμών επιβίβασης και αποβίβασης και υπόγειου πάρκινγκ στον κάτω σταθμό. Η δεύτερη φάση αφορά την πλήρη ανάπλαση του συγκροτήματος καζίνο και ξενοδοχείου. Μετά την ολοκλήρωσή της, το Μοντ Παρνές προβλέπεται να μετεξελιχθεί σε ένα ολοκληρωμένο συγκρότημα αναψυχής που θα αλλάξει τον τουριστικό και ψυχαγωγικό χάρτη της πρωτεύουσας.

Σήμερα, το REGENCY CASINO MONT PARNES, μετά από εργασίες ανάπλασης ύψους € 79 εκατ. (Μάιος 2003 - Δεκέμβριος 2006), διαθέτει νέους χώρους παιχνιδιών, νέο εστιατόριο υψηλών προδιαγραφών, νέο καφέ-μπαρ καθώς και αίθουσα ρινέ για τα μέλη του. Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι έχουν ανακαινιστεί και διακοσμηθεί με έργα τέχνης επωνύμων καλλιτεχνών που κοσμούσαν τους χώρους του Μοντ Παρνές από την περίοδο της κατασκευής του.

Οι εγκαταστάσεις του συγκροτήματος, συνολικής έκτασης 17.936 τ.μ., διακρίνονται σε:

- Χώρους παιχνιδιών επιφάνειας 3.400 τ.μ., οι οποίοι περιλαμβάνουν τα επιτραπέζια παιχνίδια, τα μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών και αίθουσα ρινέ.
- Χώρους περιφερειακών δραστηριοτήτων επιφάνειας περίπου 360 τ.μ., οι οποίοι περιλαμβάνουν εστιατόριο και καφέ-μπαρ.
- Υπαίθριους και υπόγειους χώρους στάθμευσης, για την εξυπηρέτηση συνολικά 1.700 αυτοκινήτων (200 στον επάνω και 1.500 στον κάτω σταθμό).

- Υπερσύγχρονο τηλεφερίκ με δυνατότητα εξυπηρέτησης περίπου 2.000 ατόμων την ώρα.
- Ξενοδοχείο, το οποίο σήμερα παραμένει κλειστό.

Επιπλέον, υπάρχουν εγκαταστάσεις υποστήριξης του καζίνο (γραφεία διοίκησης, χώροι εξυπηρέτησης υπαλλήλων, ταμεία κ.ά.) και άλλοι απαραίτητοι βοηθητικοί χώροι στέγασης και αποθήκευσης μηχανολογικού και ηλεκτρολογικού εξοπλισμού.

Χώροι Παιχνιδιών

Οι χώροι των παιχνιδιών διακρίνονται στον κυρίως χώρο και στην αίθουσα privé Club Regency.

Η κυρίως αίθουσα του καζίνο, η οποία ανακαινίστηκε πλήρως από την Εταιρία, διαθέτει 55 επιτραπέζια τυχερά παιχνίδια και 508 μηχανήματα τελευταίας τεχνολογίας.

Η αίθουσα Club Regency, η οποία είναι προσβάσιμη μόνο σε όσους διαθέτουν κάρτα μέλους, περιλαμβάνει:

- Χώρο παιχνιδιών με 10 τραπέζια παιχνιδιών
- Μπαρ με καθιστικό
- Αίθουσα παιχνιδιών με δυνατότητα αποκλειστικής χρήσης από τα μέλη του Club Regency.

Τα είδη των παιχνιδιών που διεξάγονται στα τραπέζια καθώς και τα είδη των μηχανημάτων τυχερών παιχνιδιών ανά ελάχιστο ποσό στοιχήματος στις 31.12.2006 παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες:

	Ρουλέτα		Μπλακ Τζακ		Πόκερ	Πούντο Μπάνκο		ΣΥΝΟΛΟ
Αριθμός τραπεζιών	38		22		4	1		65
	€0,01	€0,02	€0,05	€0,10	€0,20	€0.50	€1	ΣΥΝΟΛΟ
Αριθμός Μηχανημάτων Τυχερών Παιχνιδιών	92	23	221	115	103	67	35	656

Χώροι Περιφερειακών Δραστηριοτήτων

Οι χώροι περιφερειακών δραστηριοτήτων περιλαμβάνουν:

- Το café-restaurant **1055**, με εξαιρετική θέα στην Αθήνα
- Κατάστημα με είδη καπνιστού.

Τελεφερίκ

Στη διάρκεια του 2005 πραγματοποιήθηκαν οι εργασίες εγκατάστασης του νέου συστήματος τηλεφερίκ στο συγκρότημα. Το νέο τηλεφερίκ λειτουργεί από τον Απρίλιο 2006 και είναι το πιο σύγχρονο στην Ευρώπη. Απόλυτα φιλικό προς το περιβάλλον, το νέο τηλεφερίκ διαθέτει 23 καμπίνες συνεχούς ροής χωρητικότητας 25 ατόμων, καθώς και 2 καμπίνες privé. Λειτουργεί με όλες τις καιρικές συνθήκες -ακόμα και με ανέμους ταχύτητας 120 χιλ./ώρα- και μπορεί να μεταφέρει περισσότερα από 2.000 άτομα την ώρα, ενισχύοντας σημαντικά την επισκεψιμότητα στο καζίνο. Η εγκατάσταση του νέου συστήματος τηλεφερίκ πλαισιώθηκε από τη δημιουργία ενός αισθητικά άρτιου κτιρίου στον κάτω σταθμό, διακοσμημένου με τη μοναδική συλλογή έργων τέχνης της Εταιρίας, καθώς και από τη δημιουργία υπόγειων και υπαίθριων χώρων πάρκινγκ 1.500 θέσεων.

Ξενοδοχείο

Το ξενοδοχείο του συγκροτήματος, το οποίο υπέστη σοβαρές καταστροφές από το σεισμό του 1999, διέκοψε τη λειτουργία του τον Ιούλιο 2003.

Πρόγραμμα Ανάπλασης και Μελλοντικών Επενδύσεων

Μετά την ολοκλήρωση του εκτεταμένου προγράμματος ανάπλασης, το συγκρότημα της Πάρνηθας θα περιλαμβάνει:

- Πολυτελές ξενοδοχείο πέντε αστέρων, με θέα στο Λεκανοπέδιο
- Υπερσύγχρονο spa με θερμαινόμενη εσωτερική και εξωτερική πισίνα
- Τρία εστιατόρια
- Μπαρ
- Αίθουσες συσκέψεων
- Εγκαταστάσεις υποστήριξης επιχειρηματιών (Business Center)
- Καζίνο με 130 τραπέζια και 1500 μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών
- Αίθουσα καζίνο grivé, με ξεχωριστή πρόσβαση, μπαρ, καθιστικά και εστιατόριο.

Το συγκρότημα REGENCY CASINO MONT PARNES έχει πιστοποιηθεί με το σύστημα διασφάλισης ποιότητας HACCP, το οποίο αποδεικνύει την τήρηση όλων των κανόνων υγιεινής και σωστής διαχείρισης και εγγυάται την ασφάλεια των πελατών και υπαλλήλων της Εταιρίας.

3.4 ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ & ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία (Άδεια λειτουργίας REGENCY CASINO THESSALONIKI)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, ύψους € 22.890.682,32, αφορούν αποκλειστικά το κόστος παραχώρησης της άδειας ίδρυσης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης της επιχείρησης καζίνο και των συνοδευτικών της εγκαταστάσεων στην κοινότητα Νέου Ρυσίου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με το άρθρο 2 της Υπουργικής Απόφασης αριθμ. 2064 (ΦΕΚ 904/6.12.1994). Για την παραχώρηση της άδειας, η Εταιρία κατέβαλε το ποσό των 7.800.000.000 δρχ. ή € 22.890.682,32, όπως αποδεικνύεται από το υπ' αριθμόν 32544371994 τριπλότυπο είσπραξης της Τράπεζας της Ελλάδος (παρ.9.2, Υ.Α. 920/1994/ΦΕΚ 422 Β).

Σήματα

Η Εταιρία κάνει χρήση ορισμένων διακριτικών γνωρισμάτων, τα οποία είναι κατά κανόνα σήματα ιδιοκτησίας του Ομίλου HYATT, κατατεθειμένα και προστατευόμενα στην Ευρωπαϊκή Ένωση, επομένως και στην Ελλάδα. Η HYATT INTERNATIONAL, με βάση συμφωνίες μεταξύ των μερών, έχει παραχωρήσει στην Εταιρία δικαίωμα χρήσης των σημάτων της (μεταξύ άλλων REGENCY, HYATT REGENCY) για όσο χρόνο διαρκούν οι συμφωνίες αυτές. Επίσης, έχει παραχωρηθεί στην Εταιρία το δικαίωμα να χρησιμοποιεί τη λέξη HYATT στην επωνυμία της, για όσο χρόνο διαρκούν οι συμφωνίες αυτές.

Τα σήματα για τα οποία έχει δοθεί άδεια χρήσης στην Ελλάδα είναι τα εξής:

- REGENCY CASINOS
- REGENCY CASINOS (λογότυπο)
- REGENCY
- REGENCY CLUB
- HYATT
- HYATT REGENCY
- HYATT (λογότυπο)

Ιδιότητα Γήπεδα - Κτιριακές Εγκαταστάσεις

Γήπεδα - Οικόπεδα

- Ακίνητο συνολικής επιφάνειας 68.184,10 τ.μ. στη θέση Πασά Τσαΐρ της κτηματικής περιφέρειας του Δημοτικού Διαμερίσματος Νέου Ρυσίου του Δήμου Θέρμης του Νομού Θεσσαλονίκης. Το ακίνητο, στο οποίο έχει ανεγερθεί το REGENCY CASINO THESSALONIKI, βρίσκεται σε απόσταση 12 χλμ. από το κέντρο της Θεσσαλονίκης, επί της Εθνικής Οδού Αεροδρομίου - Θεσσαλονίκης, και συνορεύει με το Αεροδρόμιο «Μακεδονία».
- Οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 2.518,46 τ.μ. στο Δήμο Θέρμης Θεσσαλονίκης. Το οικόπεδο χρησιμεύει ως χώρος στάθμευσης για τους εργαζόμενους της Εταιρίας.
- Οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 8.420,92 τ.μ. στο Δήμο Θέρμης Θεσσαλονίκης. Το οικόπεδο χρησιμεύει ως χώρος στάθμευσης για τους πελάτες της Εταιρίας.

Στον πίνακα που ακολουθεί εμφανίζονται συνοπτικά τα ιδιότητα ακίνητα της Εταιρίας:

ΟΙΚΟΠΕΔΑ

Τοποθεσία	Χρήση	Εμβαδόν (τ.μ.)	Ποσοστό Ιδιοκτησίας
Θέση Πασά Τσαΐρ Δ.Δ. Ν. Ρυσίου	Ανέγερση Καζίνο	68.184,10	100%
Θέση Τούμπα Δήμου Θέρμης	Χώρος Στάθμευσης	2.518,46	100%
Θέση Τούμπα Δήμου Θέρμης	Χώρος Στάθμευσης	8.420,92	100%

Β. Κτιριακές Εγκαταστάσεις

- Οι εγκαταστάσεις του REGENCY CASINO THESSALONIKI, συνολικής έκτασης 11.053 τ.μ. περίπου, οι οποίες βρίσκονται στο προαναφερθέν οικόπεδο επιφάνειας 68.184,1 τ.μ. στη θέση Πασά Τσαΐρ, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νέου Ρυσίου του Νομού Θεσσαλονίκης.
- Οι εγκαταστάσεις του HYATT REGENCY THESSALONIKI, οι οποίες βρίσκονται σε οικόπεδο επιφάνειας 100.000 τ.μ. περίπου, στην περιοχή Βάλτος του Δήμου Θέρμης του Νομού Θεσσαλονίκης, στο 13ο χλμ. της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης-Περαιάς και σε απόσταση 1 χλμ. από το REGENCY CASINO THESSALONIKI. Το ακίνητο αποτελεί κυριότητα του Δήμου Θέρμης, με τον οποίο η Εταιρία έχει συνάψει σύμβαση μίσθωσης διάρκειας 25 ετών (βλ. 3.3.2).

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται συνοπτικά τα μεγαλύτερα ιδιότητα κτίρια της Εταιρίας:

ΚΤΙΡΙΑ

Τοποθεσία	Χρήση	Εμβαδόν (τ.μ.)	Έτος Κατασκευής
Θέση Πασά Τσαΐρ, Δ.Δ. Ν. Ρυσίου	Εγκαταστάσεις Καζίνο	11.053	1996
Περιοχή Βάλτος Δήμου Θέρμης	Εγκαταστάσεις Ξενοδοχείου-Συνεδριακού Κέντρου (οικόπεδο μισθωμένο)	23.240	1999

Η Εταιρία διατηρεί δύο υποκαταστήματα:

- Το πρώτο βρίσκεται στο συγκρότημα REGENCY CASINO THESSALONIKI, στο Δήμο Θέρμης, στο 12ο χλμ. της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Αεροδρομίου, στο Νομό Θεσσαλονίκης.
- Το δεύτερο βρίσκεται στο συγκρότημα HYATT REGENCY THESSALONIKI, στο Δήμο Θέρμης, στο 13ο χλμ. της Επαρχιακής Οδού Θεσσαλονίκης - Περαιάς, στο Νομό Θεσσαλονίκης.

Ενοικιαζόμενα Γήπεδα - Κτιριακές Εγκαταστάσεις

Γήπεδα - Οικόπεδα

Η Εταιρία, για την εξυπηρέτηση των πελατών της, την κάλυψη των αναγκών στάθμευσης αυτοκινήτων, καθώς και την κάλυψη άλλων αναγκών του συγκροτήματος HYATT REGENCY THESSALONIKI, μισθώνει τα ακόλουθα οικόπεδα:

Τοποθεσία	Χρήση	Εμβαδόν (τ.μ.)	Έναρξη Μίσθωσης	Διάρκεια Μίσθωσης	Ετήσιο Μίσθωμα 2006 (€)
Αγροτική Περιοχή Δήμου Θέρμης	Χώρος στάθμευσης	3.000,00	01.09.2001	4	10.750,00
Αγροτική Περιοχή Δήμου Θέρμης	Χώρος στάθμευσης	7.000,00	01.09.2001	5	23.477,62
Νέο Ρύσιο	Χώρος στάθμευσης	7.320,10	01.01.2006	1	10.413,70
Αγροτική Περιοχή Δήμου Θέρμης	Χώρος στάθμευσης	2.700,00	01.12.2005	1	5.976,53
Περιοχή Βάλτος Δήμου Θέρμης	Ξενοδοχείο-Συνεδριακό Κέντρο	100.000	18.12.1996	25 (+25)	333.881,69
Σύνολο		120.020,10			373.374,27

Κτιριακές Εγκαταστάσεις

Η Εταιρία, για την κάλυψη των αναγκών στέγασης στελεχών της, μισθώνει τις ακόλουθες κατοικίες:

Τοποθεσία	Εμβαδόν (τ.μ.)	Έναρξη Μίσθωσης	Διάρκεια Μίσθωσης	Μηνιαίο Μίσθωμα (€)
Οδός Ησιόδου 13-15, Περαιά	180	01.11.2005	1	766,00
Οδός Κουντουριώτου 163, Νέοι Επιβάτες	110	05.12.2005	1	662,00
Οδός Φιλελλήνων Ν. 751, οικισμός Σταυρονικήτα, Πανόραμα	115	30.06.2005	1	1.178,78
Οδός Φιλίππου 18, Περαιά	220	15.11.2005	1	717,00
Αγροτεμάχιο 440, Ν. Ρύσιο	112	01.10.2006	1	800,00
Σύνολο				4.123,78

Σημειώνεται ότι στα ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης των παραπάνω κατοικιών έχει προβλεφθεί το δικαίωμα της μισθώτριας Εταιρίας για μονομερή παράταση των μισθώσεων για ένα (1) ακόμα έτος, με κοινοποίηση επιστολής προς την εκάστοτε εκμισθώτρια δύο τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη της μίσθωσης.

Μηχανολογικός Εξοπλισμός

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός, το ηλεκτρονικό σύστημα παρακολούθησης, καθώς και τα μεταφορικά μέσα που διαθέτει η Εταιρία παρουσιάζονται λεπτομερώς στον πίνακα που ακολουθεί:

Είδος Εξοπλισμού	Περιγραφή	Τεχνολογία
ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ VIACON C.C.T.	Ψηφιακό Σύστημα Εγγραφής Synectics	67 PSN με συνολική χωρητικότητα για λήψη βίντεο 168 Terra Bytes
	Σταθμοί Παρακολούθησης	67 κωδικοποιητές που μετατρέπουν το αναλογικό σήμα του βίντεο σε ψηφιακό για λήψη 12 σταθμοί παρακολούθησης 7 σταθμοί απευθείας παρακολούθησης

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ*	Απευθείας Παρακολούθηση	1 Synectics Video Matrix για απευθείας παρακολούθηση εικόνας 2 Synectics Audio Matrix για audio review 7 πρωτόκολλα επικοινωνίας για κάμερα p.t.z
	Κάμερες, Οθόνες, Μικρόφωνα	55 κάμερες Vicon p.t.z. 258 στατικές κάμερες (Ganz, Sony) 96 μικρόφωνα
	Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης	28 Οθόνες Plasma 42 Panasonic 1 ραδιοφωνικός πομπός 1 κεντρικός σταθμός (WIN, PACK, PRO SOFTWARE)
	PC servers PC Stations Δίκτυο	33 αναγνώστες δεδομένων 20 τεμάχια Dell 250 τεμάχια Dell, IBM, HP fast ethernet gigabit, dell ethernet giga-bit, firewall, check point, cisco pix TCP/IP, WAN, VPN, Routers
	O/S Μηχανογραφικές λύσεις	Windows 2000, 2003, Windows XP ScoUnix 5 Fidelio Micros ERP Logic-Dis Nissan, Rover, Mercedes
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	8 Επιβατικά αυτοκίνητα	
	2 Φορητά αυτοκίνητα, ωφέλιμου φορτίου 1.142 κιλών το καθένα	Ford
	1 Φορητό αυτοκίνητο, ωφέλιμου φορτίου 1.019 κιλών	Ford
	3 Μικρά λεωφορεία (Mini bus και transit bus) 14 και 19 θέσεων	Ford

* Στο μηχανολογικό εξοπλισμό της Εταιρίας περιλαμβάνονται, επίσης, τα 911 μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών του REGENCY CASINO THESSALONIKI.

Λοιπός Εξοπλισμός

Ο λοιπός εξοπλισμός της Εταιρίας περιλαμβάνει έπιπλα και εξοπλισμό χώρων του REGENCY CASINO THESSALONIKI (συμπεριλαμβανομένων των τραπεζιών όπου διεξάγονται τα παιχνίδια), καθώς και του HYATT REGENCY THESSALONIKI (βλ. 3.3).

Αξία των Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων

Ο ακόλουθος πίνακας εμφανίζει τη λογιστική κατάσταση των παγίων της Εταιρίας, όπως αυτή παρουσιάζεται στον ισολογισμό της χρήσης 2006.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΠΑΓΙΩΝ

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜ. ΑΞΙΑΣ 2006	ΠΩΛ. ΚΑΤΑΣΤΡ. ΧΡΗΣΗΣ 2006	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.2006	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01.01-31.12.06	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31.12.05	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ 31.12.06
Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	0,00	0,00	0,00	1.588.690,56	620,92	1.588.069,64	1.588.690,56	0,00
Συναλ/κές διαφορές δανείων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
για κτήση παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	43.704,20	0,00	0,00	1.067.201,58	76.505,14	758.250,67	834.755,81	232.445,77
εγκατάστασης								
Παραχωρήσεις και δικαιώματα	0,00	0,00	0,00	22.890.682,32	1.906.793,84	17.803.864,03	19.710.657,87	3.180.024,45
Γήπεδα -								
Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00	14.700.000,00
Κτίρια & τεχνικά έργα	71.660,79	0,00	0,00	87.038.071,51	3.060.076,72	25.302.069,18	28.362.145,90	58.675.925,61
Μηχανήματα -								
Τεχν. Εγκαταστάσεις	1.750.730,45	0,00	0,00	14.811.328,51	1.007.173,78	8.256.034,61	9.263.208,39	5.548.120,12
Μεταφορικά μέσα	2.700,00	0,00	0,00	378.808,19	27.054,84	215.546,26	242.601,10	136.207,09
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.988.529,65	0,00	0,00	22.482.222,50	1.125.506,09	16.185.052,93	17.310.559,02	5.171.663,48
Ακινήτοποιήσεις								
υπό εκτέλεση								
και προκ/λές	254.771,94	0,00	0,00	414.671,62	0,00	0,00	0,00	414.671,62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	5.112.097,03	0,00	0,00	165.371.676,79	7.203.731,33	70.108.887,32	77.312.618,65	88.059.058,14

Εμπράγματες Ασφάλειες και Εγγυήσεις

Εμπράγματες Ασφάλειες

Επί των προαναφερθέντων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (γηπέδων-οικοπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων) ιδιοκτησίας της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

Ασφαλιστικές Καλύψεις

Η Εταιρία έχει συνάψει ετήσιο ασφαλιστήριο συμβόλαιο με τον Όμιλο GENERALI για το REGENCY CASINO THESSALONIKI και το HYATT REGENCY THESSALONIKI (για το διάστημα 01.11 έως 31.10 του εκάστοτε έτους), καθώς και για το REGENCY CASINO MONT PARNES (για το διάστημα 30.11 έως 31.12 του εκάστοτε έτους). Το συμβόλαιο ανανεώνεται κάθε χρόνο και περιλαμβάνει για την περίοδο 01.11.2006 έως 01.11.2007 και 30.11.2006 έως 31.12.2007 αντιστοίχως τα εξής:

- Την κάλυψη κινδύνων έναντι καταστροφής της περιουσίας (property damage) για το REGENCY CASINO THESSALONIKI μέχρι του ποσού των € 71.528.682 και για το HYATT REGENCY THESSALONIKI μέχρι του ποσού των € 61.630.707.
- Την κάλυψη έναντι διακοπής εργασιών (business interruption) για το REGENCY CASINO THESSALONIKI μέχρι του ποσού των € 74.588.000 και για το HYATT REGENCY THESSALONIKI μέχρι του ποσού των € 2.357.968.
- Την κάλυψη κινδύνων έναντι καταστροφής της περιουσίας (property damage) μέχρι του ποσού των € 86.277.850 και την κάλυψη έναντι διακοπής εργασιών (business interruption) μέχρι του ποσού των € 81.495.000 για το REGENCY CASINO MONT PARNES.
- Ασφάλεια Αστικής Ευθύνης με όριο € 2.000.000 ανά περιστατικό και ομαδικό όριο € 3.000.000.

3.5 ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των τριάντα εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα χιλιάδων ευρώ (€30.240.000,00), διαιρούμενο σε ογδόντα τέσσερα εκατομμύρια (84.000.000) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα έξι λεπτών (€0,36) η κάθε μία.

Το παραπάνω κεφάλαιο προήλθε ως εξής:

- Το αρχικό Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ορίστηκε στις 29.11.1994 σε δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές, κατανεμημένο σε χίλιες (1.000) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών ανά μετοχή, και καταβλήθηκε εξ ολοκλήρου σε μετρητά από τους ιδρυτές της Εταιρίας (ΦΕΚ 6973/20.12.94). Από αυτές τις μετοχές, εννιάκοσιες ενενήντα εννέα (999) περιήλθαν στην κατοχή της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία HELLENIC CASINOS CO (HELLENIC CASINOS COMPANY - Caledonian House, Mary George Town, Grand Cayman, Cayman Islands) αντί τιμήματος εννέα εκατομμυρίων εννιάκοσίων ενενήντα χιλιάδων (9.990.000) δραχμών, ενώ μία (1) μετοχή αποκτήθηκε, αντί τιμήματος δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών, από τον κ. Michael Evanof, ο οποίος ενέργησε για λογαριασμό του Ομίλου ΛΑΣΚΑΡΙΔΗ.
- Μετά την άδεια που δόθηκε από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 29.11.1994, ο Michael Evanof μεταβίβασε τη μία (1) μετοχή του στη HELLENIC CASINOS CO. Η μεταβίβαση αυτή πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της Εταιρίας κατά τη συνεδρίασή του στις 29.11.1994, οπότε η HELLENIC CASINOS CO έγινε μοναδική μέτοχος της Εταιρίας.
- Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 30.11.1994, πραγματοποιήθηκε αύξηση κεφαλαίου κατά ένα δισεκατομμύριο εννιάκοσια ενενήντα εκατομμύρια (1.990.000.000) δραχμές, με καταβολή μετρητών από τη μόνη μέτοχο της Εταιρίας, την ανώνυμη εταιρία HELLENIC CASINOS CO. Στις 13.12.1994, το Δ.Σ. της Εταιρίας αποφάσισε την έκδοση προσωρινού τίτλου ονομαστικών μετοχών που αντιπροσώπευε 200.000 ονομαστικές μετοχές, αξίας 10.000 δραχμών ανά μετοχή. Επομένως, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε δύο δισεκατομμύρια (2.000.000.000) δραχμές, διαιρούμενο σε διακόσιες χιλιάδες (200.000) κοινές ονομαστικές

μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών η κάθε μία (ΦΕΚ 7211/30.12.94).

- Οι Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της Εταιρίας, στις συνεδριάσεις των 18.02.1999, 26.04.1999 και 10.06.1999, αποφάσισαν ομόφωνα, μεταξύ άλλων, τα εξής:
 - την εισαγωγή του συνόλου των μετοχών της Εταιρίας στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών
 - τη μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρίας από 10.000 δραχμές σε 100 δραχμές
 - την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας κατά εκατό εκατομμύρια (100.000.000) δραχμές, με την έκδοση ενός εκατομμυρίου (1.000.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών και τη διάθεσή τους με Δημόσια Εγγραφή στο επενδυτικό κοινό (ιδιώτες και θεσμικούς επενδυτές), όπως προβλέπεται από τη νομοθεσία για την εισαγωγή Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών (Π.Δ. 350/85). Μετά την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας με Δημόσια Εγγραφή, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε δύο δισεκατομμύρια εκατό εκατομμύρια (2.100.000.000) δραχμές, διαιρούμενο σε είκοσι ένα εκατομμύρια (21.000.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) δραχμών η κάθε μία
 - την παραίτηση του παλαιού μετόχου της Εταιρίας από το δικαίωμα προτίμησης επί της αύξησης του κεφαλαίου μέσω της δημόσιας εγγραφής, με σκοπό να πραγματοποιηθεί η απαιτούμενη διασπορά
 - το δικαίωμα των νέων μετόχων στη λήψη μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης του 1999.
- Κατά τις ίδιες Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις, η μοναδική μέτοχος HELLENIC CASINOS COMPANY δεσμεύτηκε να προχωρήσει στην πώληση 3.725.000 υφιστάμενων κοινών ονομαστικών μετοχών κυριότητάς της, οι οποίες αντιπροσώπευαν ποσοστά 18,63% και 17,74% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας πριν και μετά την αύξησή του αντίστοιχα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 350/1985, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 2651/1998. Η διάθεσή τους στην τιμή που ορίστηκε από τους Κυρίους Αναδόχους, είχε ως εξής:
 - τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (3.500.000) υφιστάμενες κοινές ονομαστικές μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 17,50% και 16,67% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας πριν και μετά την αύξησή του αντίστοιχα, αποφασίστηκε να διατεθούν με Δημόσια Εγγραφή στο ευρύ επενδυτικό κοινό (ιδιώτες και θεσμικούς επενδυτές), σύμφωνα με το Π.Δ. 350/85, όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 2651/1998
 - διακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες (225.000) υφιστάμενες κοινές ονομαστικές μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 1,13% και 1,07% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας πριν και μετά την αύξησή του αντίστοιχα και στο 5% του συνόλου της Δημόσιας Εγγραφής, αποφασίστηκε να διατεθούν με Ιδιωτική Τοποθέτηση στους Εργαζόμενους και Συνεργάτες της Εταιρίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 350/85, όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 2651/1998.
- Στη συνεδρίαση της 23.07.1999, οι Κύριοι Ανάδοχοι και το Δ.Σ. της Εκδότριας Εταιρίας, το οποίο είχε ειδικά εξουσιοδοτηθεί από τις Γενικές Συνελεύσεις, όρισαν την τιμή διάθεσης των προσφερόμενων μετοχών της Εταιρίας (νέων και υφιστάμενων) σε 7.000 δρχ. ανά μετοχή. Η διαφορά από την έκδοση των νέων μετοχών υπέρ το άρτιο ανήλθε σε 6.900.000.000 δρχ. και πιστώθηκε στο λογαριασμό «Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο».
- Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας στις 16.12.1999, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε με κεφαλαιοποίηση τμήματος του ειδικού υπέρ το άρτιο αποθεματικού κατά ποσό 6.300.000.000 δραχμών, με την έκδοση και δωρεάν διανομή 63.000.000 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας 100 δραχμών η κάθε μία. Η αύξηση έγινε υπέρ των παλαιών μετόχων, με διανομή 3 δωρεάν νέων μετοχών για κάθε μία παλιά. Μετά την αύξησή του, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε στο ποσό των 8.400.000.000 δραχμών, διαιρούμενο σε 84.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 100 δραχμών η κάθε μία.
- Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας στις 27.06.2002 αποφάσισε τη μετατροπή του Μετοχικού Κεφαλαίου σε ευρώ και την αύξηση με κεφαλαιοποίηση τμήματος της διαφοράς αναπροσαρμογής επιχορηγήσεων επενδύσεων - συγκεκριμένα της διαφοράς από αναπροσαρμογή της αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων που βρίσκεται στον ισολογισμό της Εταιρίας στις 31.12.2001 στο παθητικό αυτού, στα ίδια κεφάλαια κατά ποσό πέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (€ 5.588.495,96) με την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από είκοσι εννέα λεπτά του ευρώ (€ 0,29)

Η εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου από την ίδρυση της Εταιρίας μέχρι σήμερα παρουσιάζεται συνοπτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	Ημερ/νία Γ.Σ.	Αριθμός ΦΕΚ	Ποσό Αύξησης (χιλ. δρχ.)		Μ.Κ. μετά την Αύξηση (χιλ. δρχ.)	Σύνολο Κοινών, Ονομαστικών Μετοχών	Ονομαστική Αξία Μετοχής
Μετρητά - Κεφαλαιοποιήσεις							
ΑΡΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		6973/20.12.94	10.000	0	10.000	1.000	10.000
ΜΕΤΡΗΤΑ	30.11.1994	7211/30.12.94	1.990.000	02.000.000	200.000	10.000	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΤΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ			2.000.000	0	2.000.000	20.000.000	100
ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΥΞΗΣΗ	18.2.99/26.4.99		100.000	0	100.000	1.000.000	100
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ			2.100.000	0	2.100.000	21.000.000	100
ΔΩΡΕΑΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	16.12.1999		0	6.300.000	6.300.000	63.000.000	100
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ			2.100.000	6.300.000	8.400.000	84.000.000	100
ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ Μ.Κ. ΣΕ € ΚΑΙ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ	27.6.2002		0	€ 5.588.495,96	€ 30.240.000	84.000.000	€ 0,36

3.6 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας και η Λογιστική Αξία της Μετοχής της κατά την τελευταία τριετία παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2004	2005	2006
Αριθμός μετοχών	84.000.000	84.000.000	84.000.000
Ονομαστική αξία (€)	0,36	0,36	0,36
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.240.000,00	30.240.000,00	30.240.000,00
Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	1.760.821,72	1.760.821,72	1.760.821,72
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	37.515,69	1.317.660,02	1.317.660,02
Λοιπά αποθεματικά	12.238.189,92	11.540.596,45	11.540.596,45
Κέρδη εις νέον	59.409.378,00	35.298.360,59	77.393.579,19
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	103.965.905,32	80.157.438,78	122.252.657,38
Λογιστική αξία μετοχής (€)	1,24	0,95	1,46

3.7 ΜΕΤΟΧΟΙ - ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Μετοχική Σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Μέτοχοι	Μετοχική Σύνθεση %	Αρ. Μετοχών την 31.12.2006
DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	81,54	68.497.614
Έλληνες Θεσμικοί	1,02	858.383
Ξένοι Θεσμικοί	16,87	14.171.080
Επενδυτικό Κοινό	0,57	472.923
Σύνολο	100%	84.000.000

Κύριοι Μέτοχοι

Οι κύριοι μέτοχοι της Εταιρίας απεικονίζονται στο διάγραμμα που ακολουθεί.



3.8 ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

3.8.1 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο διαμορφώνει κατά κύριο λόγο τη στρατηγική της Εταιρίας, εποπτεύει και ελέγχει τη διαχείριση της περιουσίας της και, γενικά, ασκεί κάθε εξουσία που αφορά την επιδίωξη του σκοπού της, με εξαίρεση τα θέματα που από το Νόμο ή το Καταστατικό της Εταιρίας υπάγονται στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τέσσερα (4) έως δέκα (10) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, με δυνατότητα παράτασης μέχρι την πραγματοποίηση της πρώτης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα συνέλθει μετά την πάροδο των τριών ετών - πριν, ωστόσο, παρέλθει η τετραετία.

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποτελείται από επτά (7) μέλη (συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου/Διευθύνοντος Συμβούλου). Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη στις 06.09.2006 είναι τριετής και η σύνθεσή του έχει ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	Θέση	Διεύθυνση Κατοικίας	Υπηκοότητα
Στέφανος Θεοδωρίδης του Βασιλείου	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ρόδων 101, Εκάλη	Ελληνική
Χρήστος Τάγκας του Παναγιώτη	Εκτελεστικό μέλος	Ιφιγένειας 100, Καλλιθέα	Ελληνική
Christelle Retif του Jean-Paul Retif	Μέλος Δ.Σ.	60, Rue Nicolas Marthas, L-2227 Λουξεμβούργο	Γαλλική
Νικόλαος Σταθόπουλος του Παναγιώτη	Εκτελεστικό μέλος	16, Tedworth Square, Λονδίνο	Ελληνική
Andrew Newington του Samuel Tompsett	Μέλος Δ.Σ.	185, West Heath Road, Λονδίνο	Αγγλική
Αλέξανδρος Μακρίδης του Νικολάου	Μέλος Δ.Σ.	Γούναρν 2, Κηφισιά	Ελληνική
Τρύφων Κουταλίδης του Ιωάννη	Μη εκτελεστικό μέλος	Σταδίου 10, Π.Ψυχικό	Ελληνική
	Μη εκτελεστικό ανεξάρτητο μέλος		

Σύμφωνα με πρακτικό του Δ.Σ. της 26.03.1998, η Εταιρία εκπροσωπείται για κάθε θέμα με μόνη την υπογραφή του Διευθύνοντος Συμβούλου, κ. Στέφανου Θεοδωρίδη.

Στη συνέχεια παρουσιάζονται σύντομα Βιογραφικά Σημειώματα των μελών του Δ.Σ. της Εταιρίας:

Στέφανος Β. Θεοδωρίδης, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος (C.E.O), Εκτελεστικό Μέλος

Σπούδασε Μαθηματικά και Διοίκηση Επιχειρήσεων. Ξεκίνησε την επαγγελματική του διαδρομή το 1979 στον τομέα της έρευνας και των συμβουλευτικών υπηρεσιών και στη συνέχεια ανέλαβε την ηγεσία της εταιρίας αλκοολούχων ποτών DIAGEO HELLAS A.E., αρχικά ως Γενικός Διευθυντής Πωλήσεων και Εμπορικός Διευθυντής και από το 1996 ως Διευθύνων Σύμβουλος. Το 2005 ανέλαβε τη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου για τη DIAGEO Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Τον Οκτώβριο 2006 ανέλαβε τη θέση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Είναι μέλος του Τμήματος Αιγαίου της Young Presidents' Organization και του Δ.Σ. της Giochi Preziosi Ελλάς.

Χρήστος Π. Τάγκας, Μέλος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος

Σπούδασε Οικονομικά και Διοίκηση Επιχειρήσεων στο Πανεπιστήμιο Πειραιώς. Έχει εργαστεί ως Ορκωτός Λογιστής και Διευθυντής του Φορολογικού Τμήματος στη DELOITTE & TOUCHE Α.Ε. Εργάζεται στην Εταιρία από το 1995, ως Οικονομικός Διευθυντής του Ομίλου.

Christelle J.P. Retif, Μέλος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος

Σπούδασε Νομικά και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο (Master in Law) στο Πανεπιστήμιο του Παρισιού Dauphine. Έχει εργαστεί ως σύμβουλος στις εταιρίες ARTHUR ANDERSEN και ERNST & YOUNG, και διαθέτει μεγάλη εργασιακή εμπειρία στους κλάδους ιδιωτικών επενδύσεων κεφαλαίων και κτηματομεσιτικών υπηρεσιών. Εργάζεται στην Εταιρία BC PARTNERS στο Λουξεμβούργο από το 2006 ως Σύμβουλος.

Νικόλαος Π. Σταθόπουλος, Μέλος Δ.Σ. - Μην Εκτελεστικό Μέλος

Σπούδασε Διοίκηση Επιχειρήσεων στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο (MBA) από το Harvard Business School. Έχει εργαστεί ως σύμβουλος στην εταιρία BOSTON CONSULTING GROUP, και ως διοικητικό στέλεχος στην εταιρία APAX PARTNERS. Σήμερα είναι ανώτατο διοικητικό στέλεχος της BC PARTNERS στο Λονδίνο. Μέλος του Harvard Business Leadership Council και καθηγητής του Μεταπτυχιακού Τμήματος (MBA) στο Πανεπιστήμιο Αθηνών.

Andrew S.T Newington, Μέλος Δ.Σ. - Μην Εκτελεστικό Μέλος

Σπούδασε Νομικά στο Πανεπιστήμιο της Αγγλίας (Exeter University) και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο (MBA) από το Columbia Business School. Ξεκίνησε την καριέρα του ως Δικηγόρος στην εταιρία ASHURST στο Λονδίνο, το Παρίσι και το Τόκιο, με εξειδίκευση στις εξαγορές και συγχωνεύσεις επιχειρήσεων. Μέλος των εταιριών BAXI, DOMETIC, HIRSLANDEN, FITNESS FIRST και UNITY MEDIA. Συνεργάστηκε με την εταιρία BT CAPITAL PARTNERS του Ομίλου BANKERS TRUST και σήμερα είναι ανώτατο διοικητικό στέλεχος στην εταιρία BC PARTNERS που εδρεύει στο Λονδίνο.

Αλέξανδρος Ν. Μακρίδης, Μέλος Δ.Σ. - Μην Εκτελεστικό Ανεξάρτητο Μέλος

Αποφοίτησε το 1984 από το Yale School, το 1987 από το Yale University και το 1991 από το Harvard Business School. Εργάστηκε στη GOLDMAN SACHS στη Νέα Υόρκη και σήμερα είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ Α.Ε. Είναι μέλος του Γενικού Συμβουλίου του ΣΕΒ και μέλος Δ.Σ. των εταιριών ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ (AEGEAN AIRLINES) και ΜΑΘΙΟΣ Α.Ε.

Τρύφων Ι. Κουταλίδης, Μέλος Δ.Σ. - Μην Εκτελεστικό Ανεξάρτητο Μέλος

Σπούδασε Νομικά στην Ελλάδα και την Αγγλία. Είναι διδάκτωρ της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών και Δικηγόρος παρΑρείω Πάγω. Διετέλεσε Αντιπρόεδρος της ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ, Πρόεδρος της ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ και από το 2005 Πρόεδρος της ΓΕΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. Έχει συγγράψει πολλά άρθρα σε Ελληνικά και ξένα νομικά περιοδικά.

Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Για το έτος 2006, το ύψος της αμοιβής του κ. Γ. Γαλανάκι ανήλθε σε € 536.971,23, ενώ εκείνης του κ. Μωρίς Μοντιάνο σε € 51.600. Τα μέλη του Δ.Σ. Ελ. Καλίνη και Π. Θρουβάλα έλαβαν ως αμοιβή από € 1.758,00, ενώ ο κ. Χ. Τάγκας έλαβε ως αμοιβή € 3.516,00. Τα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ. δεν έλαβαν αμοιβή για το 2006.

Σημειώνεται ότι τα μέλη του Δ.Σ. της Εκδότριας Εταιρίας δεν αμείβονται από συγγενείς εταιρίες και δεν έχουν συναλλαγή με αυτές.

3.8.2 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι το ανώτατο διοικητικό στέλεχος της Εταιρίας. Ο κ. Στέφανος Θεοδωρίδης έχει εκλεγεί στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου για περίοδο τριών (3) ετών, έως τις 30.06.2009.

Οι Γενικοί Διευθυντές όλων των μονάδων αναφέρονται στο Διευθύνοντα Σύμβουλο.

- Ο κ. Craig Ballantyne, 56 ετών, Βρετανός υπήκοος, κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή του REGENCY CASINO THESSALONIKI από το 2004. Διαθέτει τριακονταετή εμπειρία στο χώρο των καζίνο σε όλο τον κόσμο.
- Ο κ. Robin Saunders, 40 ετών, Βρετανός υπήκοος, κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή του HYATT REGENCY THESSALONIKI από τις αρχές του 2007. Διαθέτει μακροχρόνια εμπειρία στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα σε όλο τον κόσμο.

- Ο κ. Shaun-David Cunningham, 50 ετών, Βρετανός υπήκοος, κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή του REGENCY CASINO MONT PARNES από τον Ιανουάριο 2006. Διαθέτει μακρά εμπειρία στο χώρο των καζίνο και της δημόσιας διοίκησης σε όλο τον κόσμο.

Η ταχυδρομική διεύθυνση των μελών του Δ.Σ. της Εταιρίας και των διευθυντικών στελεχών της είναι η διεύθυνση της Εκδότριας Εταιρίας.

Σημειώνεται ότι κανένα μέλος του Δ.Σ. της Εταιρίας, καθώς επίσης κανένα στέλεχος της διεύθυνσης της Εταιρίας, δεν έχει καταδικασθεί για ατιμωτικές πράξεις ή οικονομικά εγκλήματα, ούτε είναι αναμειγμένο σε δικαστικές εκκρεμότητες που αφορούν πτώχευση, εγκληματική πράξη και απαγόρευση άσκησης:

- επιχειρηματικής δραστηριότητας
- χρηματιστηριακών συναλλαγών
- επαγγέλματος (ως σύμβουλος επενδύσεων, διευθυντικό στέλεχος τραπεζών και ασφαλιστικών εταιριών, ανάδοχος έκδοσης, στέλεχος χρηματιστηριακών εταιριών κ.ά.).

Μεταξύ των μελών του Δ.Σ. και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας δεν υπάρχουν σχέσεις συγγένειας μέχρι και δεύτερου βαθμού εξ αγχιστείας.

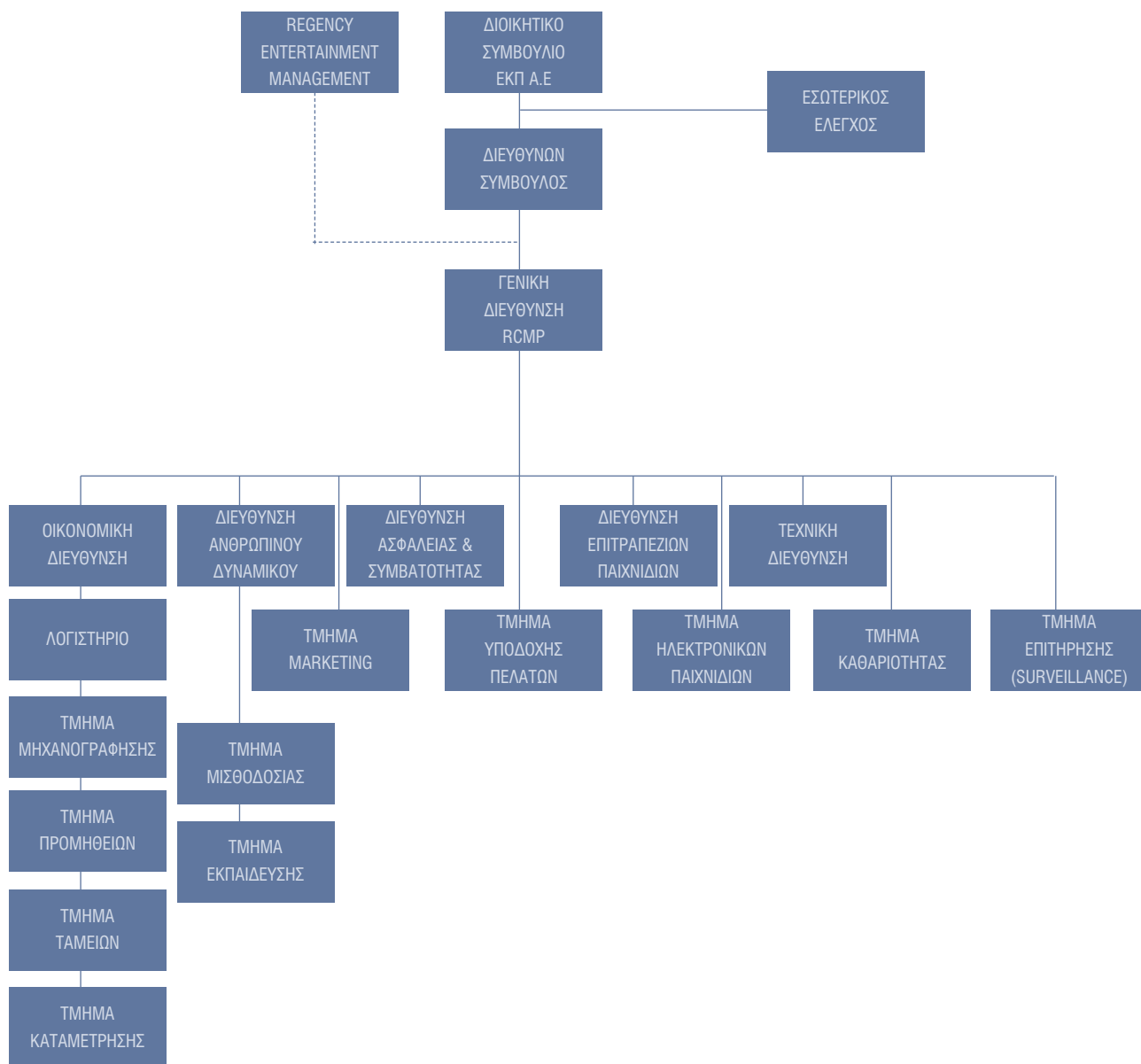
3.8.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΥΡΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συμμετοχές των μελών του Δ.Σ. και των Κυρίων Μετόχων της Εκδότριας Εταιρίας στο κεφάλαιο και στη διοίκηση άλλων εταιριών έχουν ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	Εταιρίες όπου Συμμετέχει	Θέση
Στέφανος Θεοδωρίδης	ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
Χρήστος Τάγκας	ACR Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μέλος Δ.Σ.
	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
Νικόλαος Σταθόπουλος	DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ	
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
Andrew Newington	DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ	
	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
	BAXI GROUP LIMITED	Μέλος Δ.Σ.
Αλέξανδρος Μακρίδης	YALE COUNCIL ON INTERNATIONAL ACTIVITIES	Μέλος Δ.Σ.
	AEGEAN AIRLINES, (Αεροπορία Αιγαίου)	Μέλος Δ.Σ.
	MATHIOS S.A.	Μέλος Δ.Σ.
Τρύφων Κουταλίδης	ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ.
	ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΑΜΠΡΑΚΗ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Κύριοι Μέτοχοι της Εταιρίας δηλώνουν ότι ούτε ασκούν επιρροή, ούτε έχουν οποιαδήποτε σχέση με άλλες εταιρίες, εκτός των παραπάνω και όσων αναφέρονται στο Κεφάλαιο 7. Επιπλέον, ουδεμία επιχειρηματική σχέση, συμφωνία, σύμβαση ή συναλλαγή υφίσταται μεταξύ της Εταιρίας και των εταιριών στο κεφάλαιο και στη διοίκηση των οποίων συμμετέχουν τα μέλη του Δ.Σ. ή/και οι κύριοι μέτοχοι της Εταιρίας, πλην όσων αναφέρονται στο Κεφάλαιο 7.

3.8.5 ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.



3.9 ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

3.9.1 ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ HYATT REGENCY THESSALONIKI

Η Εκδότρια Εταιρία και η HYATT INTERNATIONAL υπέγραψαν σύμβαση Διαχείρισης και Λειτουργίας του HYATT REGENCY THESSALONIKI τον Ιανουάριο 1999.

Σύμφωνα με τη σύμβαση, η HYATT INTERNATIONAL έχει απόλυτο έλεγχο της λειτουργίας του συγκροτήματος. Η δικαιοδοσία της για τον έλεγχο και τη λειτουργία του HYATT REGENCY THESSALONIKI περιλαμβάνει τη χρήση του για όλους τους προβλεπόμενους σκοπούς, τις χρεώσεις διαμονής, ψυχαγωγίας, φαγητού και ποτών, τις συμφωνίες με το προσωπικό (αμοιβές, προσλήψεις, απολύσεις), την παρακολούθηση των τραπεζικών λογαριασμών και τη διατήρηση διαθεσίμων στο όνομα της Εκδότριας Εταιρίας. Η HYATT INTERNATIONAL αναλαμβάνει, επίσης, την προώθηση της διαφημιστικής εκστρατείας και τη διαμόρφωση της επικοινωνιακής πολιτικής του ξενοδοχείου, ενώ παρέχει υπηρεσίες κρατήσεων και στο εξωτερικό, μέσω θυγατρικών της. Η HYATT INTERNATIONAL είναι υπεύθυνη για την τήρηση των λογιστικών βιβλίων και αρχείων της Εταιρίας, βάσει συγκεκριμένων λογιστικών προτύπων τα οποία τίθενται προς έλεγχο από εσωτερικούς ελεγκτές της HYATT INTERNATIONAL ή θυγατρικών της. Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι της HYATT INTERNATIONAL έχουν, επίσης, τη δικαιοδοσία, μετά από ειδοποίηση της Διοίκησης του συγκροτήματος, να πραγματοποιούν ελέγχους σχετικά με την κατάσταση των χώρων και την ποιότητα των παρεχομένων υπηρεσιών.

Η HYATT INTERNATIONAL διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιεί προμήθειες αγαθών ή υπηρεσιών από θυγατρικές της εταιρίες, εφόσον το κόστος και οι όροι προμήθειάς τους ανταγωνίζονται τους προσφερόμενους από τρίτους. Επιπλέον, η HYATT INTERNATIONAL έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί τις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου για την εκπαίδευση υπαλλήλων άλλων ξενοδοχείων ιδιοκτησίας της ή θυγατρικών της εταιριών.

Η διάρκεια της Σύμβασης Διαχείρισης είναι δωδεκαετής (12 ετών), με δικαίωμα της HYATT INTERNATIONAL να την παρατείνει για περιόδους 10 ετών κάθε φορά. Η σύμβαση προβλέπει την αμοιβή της HYATT INTERNATIONAL με ποσοστά 3% του τζίρου και 10% των μικτών κερδών εκμετάλλευσης. Οι δύο εταιρίες έχουν περιορισμένα δικαιώματα ως προς την καταγγελία της σύμβασης χωρίς λόγο.

3.9.2 ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ REGENCY CASINO MONT PARNES

Η Εκδότρια Εταιρία και οι εταιρίες ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. και ATHENS RESORT CASINO - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ υπέγραψαν σύμβαση Διοίκησης και Διαχείρισης της επιχείρησης καζίνο στην Πάρνηθα τον Μάιο 2003.

Σύμφωνα με τη σύμβαση, η Εκδότρια Εταιρία ανέλαβε τη διαχείριση του καζίνο στο Μοντ Παρνές, το οποίο λειτουργεί σύμφωνα με άδεια που παραχωρήθηκε στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. τον Μάιο 2003. Η ανάθεση της διαχείρισης πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του προγράμματος αποκρτικοποίησης της επιχείρησης, μετά τη διενέργεια διεθνούς πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Με βάση τη σύμβαση, η Εταιρία ανέλαβε την υποχρέωση να διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις του REGENCY CASINO MONT PARNES με τη σύνεση και επιμέλεια που αρμόζει στην εξειδικευμένη εμπειρία και τεχνογνωσία της στο χώρο των καζίνο. Οι υποχρεώσεις της περιλαμβάνουν, ενδεικτικά, τη διεκπεραίωση κάθε τρέχουσας εργασίας της επιχείρησης, τη λειτουργία του καζίνο σύμφωνα με τις διεθνείς προδιαγραφές και την τήρηση του θεσμικού πλαισίου που δίδει τη λειτουργία των καζίνο. Αρμοδιότητες της Εταιρίας είναι, επίσης, η επιλογή και εκπαίδευση των εργαζομένων, η τήρηση των όρων ασφαλείας, η διατήρηση των εγκαταστάσεων σε καλή κατάσταση, καθώς και η εκπόνηση και υλοποίηση προγραμμάτων μάρκετινγκ και προβολής που εξασφαλίζουν την κερδοφορία της επιχείρησης. Στο έργο της Εταιρίας περιλαμβάνονται η μέριμνα για τη διενέργεια των απαραίτητων επισκευών και η επίβλεψη του σχεδίου ανάπτυξης του συγκροτήματος. Η σύμβαση ορίζει ρητά πως η Εταιρία έχει τον πλήρη έλεγχο της λειτουργίας της επιχείρησης και διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε σχετικό θέμα.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. μεταβιβάζει, βάσει του Ν.3139, στην Εκδότρια Εταιρία την αποκλειστικότητα της άδειας του καζίνο μέχρι το 2013, η οποία εξασφαλίζει την απρόσκοπτη λειτουργία του. Επίσης, η Εκδότρια

Εταιρία είναι υπεύθυνη για όλες τις μετατροπές, προσθήκες και βελτιώσεις που προβλέπεται να πραγματοποιηθούν στο συγκρότημα στο πλαίσιο του προγράμματος ανάπτυξής του. Ως εκ τούτου, αναλαμβάνει τόσο την επιλογή και αποζημίωση των εργαζομένων για τη διεκπεραίωση του έργου, όσο και την προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού. Η Σύμβαση Διαχείρισης έχει ισχύ για όλη τη διάρκεια της άδειας λειτουργίας του καζίνο. Η αμοιβή του Διαχειριστή βασίζεται σε ποσοστό επί του τζίρου ή επί των μεικτών λειτουργικών κερδών, όπως ειδικότερα ορίζεται στη σύμβαση μεταβίβασης.

3.10 ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΙ ΠΟΡΟΙ

3.10.1 ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η εξέλιξη του προσωπικού που απασχολεί η Εταιρία, με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΣΟΥ ΟΡΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 2004 - 2006

Ειδικότητα	2004	2005	2006
Διοικητικοί Υπάλληλοι	186	184	180
Κλάδος Παιχνιδιών	798	760	755
Κλάδος Γευμάτων/Ποτών	334	349	342
Κλάδος Περιφερειακών Δραστηριοτήτων	106	108	104
Σύνολο	1.424	1.401	1.381

3.10.2 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η διοίκηση της Εταιρίας δίνει ιδιαίτερη έμφαση στην αναβάθμιση του στελεχιακού δυναμικού της και επιδιώκει τη συνεχή επιμόρφωσή του, μέσα από την υλοποίηση ειδικών προγραμμάτων. Η εκπαίδευση του προσωπικού επικεντρώνεται σε ενδοεπιχειρησιακά προγράμματα που οργανώνονται από τα αρμόδια τμήματα και συμπληρώνεται με πρακτική εκπαίδευση στο χώρο της εργασίας, συμμετοχή σε συνέδρια και ημερίδες, ενημέρωση μέσα από ειδικά έντυπα κ.ά. Επίσης, στο πλαίσιο της πολιτικής διαρκούς ενημέρωσης και κατάρτισης, το σύνολο του προσωπικού της Εταιρίας λαμβάνει μέρος σε ποικίλα προγράμματα ενημέρωσης και κατάρτισης του διεθνούς Ομίλου HYATT, ενώ τα ανώτερα στελέχη παρακολουθούν, επίσης, εξειδικευμένα σεμινάρια στο εξωτερικό.

3.10.3 ΑΛΛΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Στοχεύοντας στην προάσπιση της υγείας των εργαζομένων της, η Εταιρία διαθέτει οργανωμένο Ιατρείο Προσωπικού, στελεχωμένο με γιατρό και νοσοκόμες, το οποίο προσφέρει ιατρικές υπηρεσίες 16 ώρες την ημέρα, όλες τις ημέρες της εβδομάδας. Επίσης, η Εταιρία παρέχει στους εργαζόμενους ιδιωτική ασφαλιστική κάλυψη, ενώ προσφέρει δωρεάν ετήσιες ιατρικές εξετάσεις στο προσωπικό που εργάζεται στο Τμήμα Τροφίμων και Ποτών, καθώς και δωρεάν εμβολιασμούς σε επιμέρους κατηγορίες εργαζομένων (κπουρούς, στελέχη Τεχνικής Υπηρεσίας, καμαριέρες).

Τέλος, στις παροχές της Εταιρίας προς τους εργαζόμενους περιλαμβάνονται η καθημερινή σίτιση στα εστιατόρια προσωπικού των μονάδων της, όπου παρέχονται τρία γεύματα την ημέρα, καθώς και η παροχή και ο καθαρισμός στολών εργασίας.

3.11 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΕΚΚΡΕΜΟΔΙΚΙΕΣ

Η Εταιρία εμπλέκεται ως διάδικος σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις που ανέκυψαν από την επιχειρηματική της δραστηριότητα, οι πιο σημαντικές από τις οποίες αναλύονται στη συνέχεια. Η Εταιρία δεν αναμένει σημαντική επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση και στα αποτελέσματα της από την έκβαση των παρακάτω υποθέσεων στο σύνολό τους.

1. Η ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε. και η REDEV ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε. (οι ενάγουσες) κατέθεσαν αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της ΕΤΑ Α.Ε., της ATHENS RESORT CASINO Α.Ε., της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗΣ Α.Ε. (οι εναγόμενες), με την οποία ζητούν να ακυρωθεί η σύμβαση για την απόκτηση του 49% της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. και επικουρικώς να καταβάλουν οι εναγόμενες εις ολόκληρο ποσό € 27.107.897,3 στην πρώτη ενάγουσα και ποσό € 19.953.809,9 στη δεύτερη ενάγουσα για διάφορες ισχυριζόμενες παρανομίες που έλαβαν χώρα κατά τη διαγωνιστική διαδικασία της ιδιωτικοποίησης, από τις οποίες προέκυψε η ως άνω ζημία τους. Οι προβαλλόμενοι ισχυρισμοί των εναγουσών έχουν, ήδη, κριθεί σε μεγάλο βαθμό και απορριφθεί από την απόφαση 8118/2002 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία εκδόθηκε κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων κατόπιν αιτήσεως των εναγουσών με την οποία ζητήθηκε να σταματήσει η πρόοδος της διαδικασίας ιδιωτικοποίησης του καζίνο της Πάρνηθας.

Η αγωγή συζητήθηκε στις 07.10.2004. Επί της αγωγής αυτής εκδόθηκε η με αριθμό 3350/2005 απόφαση, με την οποία η ως άνω αγωγή απερρίφθη λόγω έλλειψης δικαιοδοσίας του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Οι αντίδικοι άσκησαν αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου. Η υπόθεση συζητήθηκε την 13.11.2006 με ευνοϊκή εισήγηση από τον Εισηγητή Αρεοπαγίτη υπέρ των εναγομένων. Αναμένεται η έκδοση απόφασης.

2. Κατά της Εταιρίας επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 213.000.000 Δρχ. ή € 625.092 με την υπ' αριθμ. 273/1998 απόφαση επιβολής προστίμου του Κ.Β.Σ. του Προϊσταμένου της ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών, για διάφορες παραβάσεις του Κ.Β.Σ. στο REGENCY CASINO THESSALONIKI. Κατά των ανωτέρω αποφάσεων ασκήθηκαν προσφυγές οι οποίες απορρίφθηκαν. Κατά των αποφάσεων αυτών ασκήθηκαν εφέσεις, οι οποίες απορρίφθηκαν. Κατά των αποφάσεων αυτών ασκήθηκε αίτηση αναίρεσεων ενώπιον του ΣτΕ και ορίσθηκε να συζητηθεί στη δικάσιμο της 17.10.2007.

3. Κατά της Εταιρίας επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 119.400.000 Δρχ. ή € 350.403,52 με την υπ' αριθμ. 414/1999 απόφαση επιβολής προστίμου του Προϊσταμένου της ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών, για ισχυριζόμενη μη έκδοση 398 θεωρημένων εισιτηρίων εισόδου «Τιμές Ένεκεν» στο θέατρο Vergina του REGENCY CASINO THESSALONIKI. Κατά της ανωτέρω απόφασης ασκήθηκε προσφυγή για την οποία εκδόθηκε απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή, στο σύνολό της, την προσφυγή της Εταιρίας και ακύρωσε την προσβαλλόμενη απόφαση επιβολής προστίμου. Κατά της απόφασης αυτής ασκήθηκε έφεση του Δημοσίου, για την οποία δεν έχει οριστεί δικάσιμος ως σήμερα.

4. Κατά της Εταιρίας επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 50.000.000 Δρχ. και 100.000.000 Δρχ. ή € 440.205 με την υπ αριθμ. Τ/4840/2000 απόφαση επιβολής προστίμου του Υπουργού Ανάπτυξης λόγω μη λειτουργίας του κλειστού κυκλώματος παρακολούθησης και λόγω αγοράς μαρκών, όχι μόνο από τα τραπέζια αλλά και από το ταμείο του REGENCY CASINO THESSALONIKI αντίστοιχα. Κατά των αποφάσεων αυτών ασκήθηκε αίτηση θεραπείας προς τον Υπουργό Ανάπτυξης, με την οποία ζητείται η ακύρωση ή η ανάκληση των προσβαλλόμενων αποφάσεων επιβολής προστίμου.

5. Επίσης, έχουν ασκηθεί προσφυγές επί διαφόρων αποφάσεων επιβολής προστίμων συνολικού ύψους € 102.797.

6. Κατά της Εταιρίας και της θυγατρικής της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. εκκρεμούν διάφορες εργατικές και άλλες δικαστικές υποθέσεις η εκδίκαση των οποίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα χρήσεως πέραν της υπάρχουσας πρόβλεψης.

7. Οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου στις 31.12.2006 έχουν ως ακολούθως:

- REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2004 έως και 2006.
- ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της στις 23.08.2002.

- ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της στις 26.08.2002.
- ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2003 έως και 2006.

3.12 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Η προσφορά στο κοινωνικό σύνολο και στον συνάνθρωπο αποτελεί μια από τις θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Η κοινωνική προσφορά αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της φιλοσοφίας της Εταιρίας, η οποία, ως γνήσια ανθρωποκεντρική επιχείρηση, από τα πρώτα χρόνια της λειτουργίας της εφαρμόζει ένα εκτεταμένο πρόγραμμα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, συμβάλλοντας σημαντικά στην κοινωνική ευημερία. Η κοινωνική δράση της Εταιρίας, έχει πανελλήνια εμβέλεια, ωστόσο επικεντρώνεται στις περιοχές δραστηριοποίησής της, οφελώντας ιδιαίτερα τις τοπικές κοινωνίες. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει κυρίως ενέργειες για την υποστήριξη και ανάδειξη σημαντικών πολιτιστικών, εκπαιδευτικών, κοινωνικών και αθλητικών δραστηριοτήτων, καθώς και δράσεις για την προστασία του περιβάλλοντος.

Κατά το 2006, το σημαντικό κοινωνικό έργο της Εταιρείας περιέλαβε:

- Τη διοργάνωση του ετήσιου Fund - Rasing με τίτλο «Θέλεις να γίνεις ο Άγιος Βασίλης μου;», το οποίο πραγματοποιήθηκε στο HYATT REGENCY THESSALONIKI, στο REGENCY CASINO THESSALONIKI και στο REGENCY CASINO MONT PARNES. Τα χρήματα που συγκεντρώθηκαν διατέθηκαν στα παιδιά κοινωφελών ιδρυμάτων της Θεσσαλονίκης (Ορφανοτροφείο Θηλέων «Μέλισσα», Παιδικό Χωριό SOS, Σύλλογος Συνδρόμου Down) και της Αθήνας (Παιδικό Χωριό SOS, ίδρυμα «Αρωγή»), για την αγορά των Χριστουγεννιάτικων δώρων που επέλεξαν. Τα δώρα προσφέρθηκαν στα παιδιά κατά τη διάρκεια ειδικής εορταστικής εκδήλωσης.
- Την προσφορά, ως είθισται, των εσόδων από τις πρεμιέρες όλων των παραστάσεων που διοργανώθηκαν στο REGENCY CASINO THESSALONIKI για την υποστήριξη κοινωφελών ιδρυμάτων (Φίλες της ΕΛΕΠΑΠ, Σύνδεσμος Φίλων του Γηροκομείου «Άγιος Παντελεήμων»).
- Την υποστήριξη ποικίλων ιδρυμάτων και σωματείων με δωρεές (Παιδικό Χωριό SOS, Αναπηρική Ζωή, Αθλητικός Όμιλος Δήμου Θερμαϊκού, Πανελλήνιος Σύνδεσμος Εφέδρων Αξιωματικών Ενόπλων Δυνάμεων) και παροχή απαραίτητου τεχνολογικού ή άλλου εξοπλισμού (Κέντρο Υγείας Θέρμης, Αρχηγείο Πυροσβεστικής - Β΄ ΕΜΑΚ Αεροδρομίου, Πολιτιστικός Σύλλογος Τριλόφου, Σχολή Μετεκπαίδευσης & Επιμόρφωσης, Ερυθρός Σταυρός κ.ά.).
- Την συμμετοχή στον Ετήσιο Έρανο του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού.

Κατά το 2006, όπως κάθε χρόνο, δόθηκε ιδιαίτερη έμφαση από την Εταιρία στην προστασία και ανάδειξη του Εθνικού Δρυμού της Πάρνηθας, όπου λειτουργεί το REGENCY CASINO MONT PARNES. Σε αυτό το πλαίσιο ενισχύθηκε το Δασαρχείο Πάρνηθας με χρηματική εισφορά, διενεργήθηκε με πρωτοβουλία της Εταιρίας εθελοντικό πρόγραμμα καθαρισμού του Εθνικού Δρυμού, ενώ πραγματοποιήθηκαν δωρεές στο Καταφύγιο Μπάφι και στον Εξωραϊστικό Πολιτιστικό Σύλλογο Φυλής.

Η συνεισφορά της Εταιρίας στο «Κοινωνικό Προϊόν» κατά το 2006

Ποσά σε χιλ. €	
Κύκλος εργασιών Εταιρίας	186,073.98
Διάφορα έσοδα	7,915.93
Λειτουργικά και λοιπά έξοδα (προ αμοιβών προσωπικού και φόρων) & αποσβέσεις	29,082.20
Κοινωνικό Προϊόν	164,907.71

Το «Κοινωνικό Προϊόν» και η Διανομή του

Ποσά σε χιλ. €	
I. Δημόσιο	
Συμμετοχή Ελλην. Δημοσίου στα έσοδα καζίνο	55,751.38
Φόρος εισοδήματος & διάφοροι φόροι	18,880.20
Εισφορές σε Οργανισμούς Κοινωνικών Ασφαλίσεων	11,638.93
Φόρος προστιθέμενης αξίας	3,775.15
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	2,734.77
	92,780.42
II. Επιχείρηση	
Αδιανέμτα κέρδη/αποθεματικά	49,347.96
III. Προσωπικό	
Συνολικές μικτές αποδοχές	28,139.89
Λοιπές παροχές στο προσωπικό	1,727.79
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	2,734.77
Εισφορές εργαζομένων σε Οργανισμούς Κοινωνικών Ασφαλίσεων	4,353.59
	22,779.33
IV. Μέτοχοι	
Καθαρό μέρισμα	0.00
Κοινωνικό Προϊόν	164,907.70

ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ

4.1 Ο ΚΛΑΔΟΣ ΤΩΝ ΚΑΖΙΝΟ

Κλάδος Τυχερών Παιχνιδιών

Ο κλάδος των τυχερών παιχνιδιών είναι ένας από τους ταχύτερα αναπτυσσόμενους στη διεθνή Οικονομία. Οι δραστηριότητές του χωρίζονται σε παιχνίδια που απαιτούν κάποια δεξιότητες (π.χ. Ιππόδρομος) και παιχνίδια στα οποία παίζει ρόλο μόνο η τύχη (π.χ. Καζίνο).

Στην Ευρώπη, οι κυριότερες δραστηριότητες του κλάδου, από τις οποίες προέρχεται το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων του, είναι:

- Λαχεία, ΛΟΤΤΟ, ΠΡΟ-ΠΟ, ΞΥΣΤΟ
- Ιππόδρομος
- Μπίνγκο
- Στοιχήματα μέσω Ίντερνετ
- Άλλα στοιχήματα
- Καζίνο
- Μηχανήματα Τυχερών Παιχνιδιών

Καζίνο

Ο κλάδος των καζίνο διεθνώς χαρακτηρίζεται από ανοδικές τάσεις και συγκέντρωση των εγκαταστάσεων σε παραθεριστικά κέντρα ή περιοχές που επιδιώκουν οικονομική ανάπτυξη. Κοινό σημείο όλων των καζίνο είναι η αυστηρή και αρκετά περιοριστική νομοθεσία, η οποία, ωστόσο, παρουσιάζει αποκλίσεις μεταξύ των κρατών. Αξίζει να σημειωθεί πως στην Ευρωπαϊκή Ένωση δεν υπάρχει ακόμα κοινό θεσμικό πλαίσιο για την οργάνωση και λειτουργία των καζίνο, με αποτέλεσμα να παρατηρούνται σημαντικές διαφορές στη νομοθεσία των επιμέρους κρατών-μελών.

Στην Ευρώπη, το μεγαλύτερο αριθμό και τη μεγαλύτερη ποικιλία επιτραπέζιων παιχνιδιών παρουσιάζουν η Γαλλία, η Γερμανία, η Ισπανία, η Ολλανδία, η Πορτογαλία και η Ελλάδα.

Ο Κλάδος των Καζίνο στην Ελλάδα

Έως το 1995, η Ελλάδα ήταν μία από τις λιγότερο ανεπτυγμένες ευρωπαϊκές αγορές στον κλάδο των καζίνο. Το πρώτο καζίνο στη χώρα άνοιξε τις πύλες του στην Κέρκυρα το 1962 και λειτούργησε για πολύ περιορισμένο χρονικό διάστημα, ενώ το καζίνο του Μοντ Παρνές ξεκίνησε τη λειτουργία του το 1971.

Σημαντική για τη ραγδαία ανάπτυξη του κλάδου ήταν η λειτουργία των πρώτων ιδιωτικών καζίνο στα μέσα της δεκαετίας του 1990 (Πόρτο Καρράς, REGENCY CASINO THESSALONIKI). Η εμφάνιση των ιδιωτικών καζίνο, τα οποία προσέφεραν ποιοτικότερες υπηρεσίες και εκτεταμένα ωράρια λειτουργίας, ανανέωσε σημαντικά τον κλάδο, ενίσχυσε την επισκεψιμότητα και ανέβασε κατά πολύ το ποσό των στοιχημάτων.

Σήμερα στην Ελλάδα λειτουργούν συνολικά 9 καζίνο, από τα οποία μόνον ένα είναι κρατικό. Η σχετική νομοθεσία προβλέπει την έκδοση άλλων 3 αδειών λειτουργίας μετά από διεθνή πλειοδοτικό διαγωνισμό, σύμφωνα με όρους που αναλύονται στο Ν. 2206/1994 περί ίδρυσης, οργάνωσης, λειτουργίας και ελέγχου καζίνο (ΦΕΚ 62/20.04.1994).

4.2 ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΤΟΝ ΚΛΑΔΟ

Η Εταιρία, η μόνη που διαχειρίζεται και ελέγχει δύο καζίνο στη χώρα μας (REGENCY CASINO THESSALONIKI και REGENCY CASINO MONT PARNES), κατέχει σήμερα την πρώτη θέση στον κλάδο των καζίνο.

Η ίδρυση του υψηλών προδιαγραφών REGENCY CASINO THESSALONIKI το 1996 σηματοδότησε μια νέα εποχή στο χώρο των τυχερών παιχνιδιών στην Ελλάδα, συνδέοντας στη συνείδηση του κοινού το καζίνο με την ψυχαγωγία σε ένα πολυτελές περιβάλλον. Εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών από το 1999, η Εταιρία, η οποία παραμένει η

μοναδική εισηγμένη εταιρία του κλάδου, ακολουθεί μια σταθερά ανοδική πορεία, πραγματοποιώντας επενδύσεις και απαντώντας δυναμικά και καίρια στις μεταβαλλόμενες ανάγκες των πελατών της. Μετά την ανάληψη της διαχείρισης του ιστορικού καζίνο Μοντ Παρνές, το οποίο μετονομάστηκε σε REGENCY CASINO MONT PARNES, η Εταιρία αποτελεί τη σημαντικότερη δύναμη στον κλάδο στην Ελλάδα.

Κατά το 2006, το REGENCY CASINO THESSALONIKI και το REGENCY CASINO MONT PARNES κατέλαβαν από κοινού ποσοστό 55% του συνολικού τζίρου των ελληνικών καζίνο, καθώς και ποσοστό 60% των συνολικών εισιτηρίων εισόδου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

5.1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε χιλ. €	Σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Κύκλος εργασιών		346.865	307.564	186.074	172.935
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου		-110.779	-98.142	-55.751	-52.108
Καθαρός Κύκλος Πωλήσεων	3	236.086	209.422	130.323	120.827
Κόστος πωλήσεων	4	-77.744	-70.472	-37.431	-36.236
Μικτό Κέρδος		158.342	138.950	92.892	84.591
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.466	1.890	493	609
Έξοδα διοίκησης		-36.185	-30.253	-16.491	-14.069
Έξοδα διάθεσης		-14.170	-15.875	-10.376	-11.723
Λειτουργικά Κέρδη		109.453	94.712	66.518	59.408
Έσοδα από πωλήσεις επενδύσεων		3.397	17.072	2.904	4
Έσοδα από συμμετοχές		0	0	3.104	4.869
Κέρδη/(ζημίες) από πώληση - απόσπωση παγίων		-4.222	82	0	12
Πιστωτικοί τόκοι & έσοδα		1.924	2.202	1.414	1.189
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα	5	-5.758	-6.114	-5.712	-5.700
Κέρδη προ Φόρων		104.794	107.954	68.228	59.782
Φόρος εισοδήματος	7	-27.443	-31.510	-16.893	-19.751
Καθαρά Κέρδη Περιόδου		77.351	76.444	51.335	40.031
Κατανεμόμενα σε:					
Μετόχους Μητρικής Εταιρείας		58.613	60.651	51.335	40.031
Δικαιώματα μειοψηφίας		18.738	15.793	0	0
Σύνολο		77.351	76.444	51.335	40.031
Κέρδη ανά μετοχή (σε €)	6	0,70	0,72	0,61	0,48

5.1.2 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	Σημειώσεις	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Πάγιο Ενεργητικό					
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	8	168.874	158.987	84.647	84.753
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	9	14.308	26.130	3.340	5.273
Θυγατρικές εταιρίες	10	0	0	78.219	78.439
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		0	33	0	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		240	169	176	159
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	6.914	2.643	2.516	529
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού		190.336	187.962	168.898	169.153

Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	12	2.297	1.877	1.287	1.333
Απαιτήσεις	13	24.806	22.654	17.814	16.262
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	14	1.744	1.000	1.744	1.000
Λοιπές απαιτήσεις - έξοδα προπληρωθέντα		1.544	2.198	716	1.295
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	15	68.176	61.051	38.355	25.835
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		98.567	88.780	59.916	45.725
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		288.903	276.742	228.814	214.878
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό Κεφάλαιο	16	30.240	30.240	30.240	30.240
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	16	1.761	1.761	1.761	1.761
Αποθεματικά	17	15.238	14.358	12.858	12.858
Συσσωρευμένα κέρδη - υπόλοιπο εις νέο	18	35.501	-12.993	77.394	35.298
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.3	58.450	52.749	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		141.190	86.115	122.253	80.157
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	19	32.884	52.972	32.884	36.688
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	20	10.951	6.789	2.660	2.014
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		43.835	59.761	35.544	38.702
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	33.805	62.499	33.805	62.499
Προμηθευτές		6.385	10.962	3.446	3.030
Υποχρεώσεις από φόρους		32.835	29.790	19.514	17.762
Μερίσματα πληρωτέα		544	811	544	811
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	30.309	26.804	13.708	11.917
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		103.878	130.866	71.017	96.019
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		288.903	276.742	228.814	214.878

5.1.3 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στοιχεία Ομίλου

Ποσά σε χιλ. €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Συσσωρευμένα Κέρδη	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Κατά την 31.12.2005							
Κατά την 01.01.2005	30.240	1.761	13.238	-8.767	36.472	49.572	86.044

Μεταφορές	0	0	1.120	-1.120	0	142	142
Μερίσματα	0	0	0	-63.840	-63.840	-12.762	-76.602
Αποτελ. καταχ. απευθείας σε καθαρή θέση	0	0	0	83	83	4	87
Καθαρό κέρδος	0	0	0	60.651	60.651	15.793	76.444
Κατά την 31.12.2005	30.240	1.761	14.358	-12.993	33.366	52.749	86.115
Κατά την 31.12.2006							
Κατά την 01.01.2006	30.240	1.761	14.358	-12.993	33.366	52.749	86.115
Μεταφορές	0	0	880	-880	0	0	0
Μερίσματα	0	0	0	-9.240	-9.240	-14.170	-23.410
Απαλοιφή δικαιωμάτων μειοψηφίας λόγω πώλησης θυγατρικής	0	0	0	0	0	1.133	1.133
Καθαρό κέρδος	0	0	0	58.613	58.613	18.738	77.351
Κατά την 31.12.2006	30.240	1.761	15.238	35.500	82.739	58.450	141.190
Στοιχεία Εταιρίας							
Ποσά σε χιλ. €	Μετοχικό Κεφάλαιο		Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Συσσωρευμένα Κέρδη	Σύνολο	
Κατά την 31.12.2005							
Κατά την 01.01.2005	30.240	1.761	12.555	59.409	103.965		
Μεταφορές	0	0	303	-303	0		
Μερίσματα	0	0	0	-63.840	-63.840		
Καθαρό κέρδος	0	0	0	40.032	40.032		
Κατά την 31.12.2005	30.240	1.761	12.858	35.298	80.157		
Κατά την 31.12.2006							
Κατά την 01.01.2006	30.240	1.761	12.858	35.298	80.157		
Μεταφορές	0	0	0	0	0		
Μερίσματα	0	0	0	-9.240	-9.240		
Καθαρό κέρδος	0	0	0	51.336	51.336		
Κατά την 31.12.2006	30.240	1.761	12.858	77.394	122.253		

5.1.4 ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	104.794	107.954	68.228	59.782
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	13.801	11.320	7.197	6.958
Προβλέψεις	4.163	425	646	316
Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	-1.923	-2.486	-4.519	-6.062
Κέρδος πώλησης συμμετοχών	-3.397	-17.072	-2.904	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.758	6.114	5.712	5.700
(Κέρδη)/ζημίες από πώληση απόσυρση παγίων	4.222	-82	0	-12

Σύνολο Εισροών Λειτουργικών Δραστηριοτήτων προ Μεταβολών στο Κεφάλαιο Κίνησης	127.418	106.173	74.360	66.683
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-450	-215	46	-63
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-4.095	-473	-990	14.235
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων πλην τραπεζών	5.326	7.454	1.941	1.544
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-5.491	-6.147	-17.128	-5.733
Καταβεβλημένοι φόροι	-30.278	-38.117	-5.445	-23.806
Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)	92.430	68.675	52.784	52.860
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-31.408	-45.757	-5.157	-2.564
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	230	0	20
Αγορά (πώληση) επενδυτικών τίτλων	0	-1.000	0	-1.000
Τόκοι & μερίσματα εισπραχθέντα (Αγορά)/πώληση συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.179	2.486	3.775	6.058
	1.100	30.456	3.124	30.335
Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)	-29.129	-13.585	1.742	32.849
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Είσπραξη από αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου θυγατρικής (μειοψηφίας)	0	24	0	0
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	0	16.000	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-23.677	-85.931	-9.507	-73.169
Αποπληρωμές δανείων	-32.499	-3.831	-32.499	-3.831
Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)	-56.176	-73.738	-42.006	-77.000
Καθαρή Αύξηση/(μείωση) στα Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Περιόδου: (α)+(β)+(γ)	7.125	-18.648	12.520	8.709
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου	61.051	79.699	25.835	17.126
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Περιόδου	68.176	61.051	38.355	25.835

5.2 ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

5.2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (στο εξής η Εταιρία) ιδρύθηκε με τη σημερινή της νομική μορφή στις 28.11.1994 (ΦΕΚ6620/29.11.1994 Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.). Η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί σε ενενήντα εννέα (99) έτη. Τα κεντρικά γραφεία που αποτελούν και την έδρα της Εταιρίας βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49, στο Μαρούσι Αττικής. Με την εισαγωγή της Εταιρίας στην κύρια αγορά του Χ.Α.Α. στις 27.09.1999, η Εταιρία ενεγράφη στο αντίστοιχο μητρώο του Υπουργείου Ανάπτυξης με Αρ. Μ.Α.Ε. 32167/06/Β/94/49.

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της (ο Όμιλος), όπως περιγράφονται στη σημείωση 10, δραστηριοποιούνται στη λειτουργία συγκροτημάτων καζίνο, καθώς και στην εκμετάλλευση ξενοδοχείων και πάσης φύσεως τουριστικών δραστηριοτήτων.

Τα ποσά των Οικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το πρωτεύον νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος όπου δραστηριοποιούνται οι σημαντικότερες εταιρίες του Ομίλου. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για το 2006 ανέρχεται σε 2.732 (2005: 2.640) για τον Όμιλο και σε 1.381 (2005:1.401) για την Εταιρία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας στις 29.06.2006 αποφάσισε την αλλαγή της επωνυμίας της Εταιρίας από «HYATT REGENCY ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.» σε «REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «REGENCY ENTERTAINMENT». Το Υπουργείο Ανάπτυξης, με την αριθ. Κ2-12288/22.08.2006 απόφασή του, ενέκρινε την τροποποίηση του σχετικού άρθρου του Καταστατικού της Εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α. στη συνεδρίασή του της 07.09.2006 ενημερώθηκε για την ανωτέρω απόφαση.

5.2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν τη χρήση 2006 και καλύπτουν την περίοδο 01.01 - 31.12.2006. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και τις ερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC) της IASB, έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.) και ισχύουν κατά την 31.12.2006.

Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις πρόνοιες που αφορούν την αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο Δ.Λ.Π. 39 που δεν υιοθετήθηκε από την Ε.Ε. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση 2005 έχουν μεταβληθεί κατά € 61 χιλ., ποσό το οποίο αφορά μικρότερο φόρο εισοδήματος θυγατρικής εταιρίας που προέκυψε κατά την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.

Συγκεκριμένα οι μεταβολές έχουν επηρεάσει τους εξής λογαριασμούς:

- **Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης**

Στη γραμμή «Φόρος Εισοδήματος» από € 31,571 εκατ. σε € 31,510 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.

Στη γραμμή «Καθαρά Κέρδη Περιόδου» από € 76,383 εκατ. σε € 76,444 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.

Στη γραμμή κατανομής «Μέτοχοι Μητρικής Εταιρίας» από € 60,608 εκατ. σε € 60,651 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 43 χιλ. περίπου.

Στη γραμμή κατανομής «Δικαιώματα Μειοψηφίας» από € 15,775 εκατ. σε € 15,793 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 18 χιλ. περίπου.

- **Ισολογισμός**

Στη γραμμή «Συσσωρευμένα Κέρδη - Υπόλοιπο εις Νέο» από € 13,033 εκατ. σε € 12,993 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 43 χιλ. περίπου.

Στη γραμμή «Δικαιώματα Μειοψηφίας» από € 52,730 εκατ. σε € 52,749 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 18 χιλ. περίπου.

Στη γραμμή «Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων» από € 86,054 εκατ. σε € 86,115 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.

Στη γραμμή «Υποχρεώσεις από Φόρους» από € 29,851 εκατ. σε € 29,791 εκατ., ήτοι μεταβολή κατά € 61 χιλ. περίπου.

5.2.3 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Έχει γίνει έκδοση νέων Δ.Π.Χ.Π., τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 01.01.2007 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται στη συνέχεια:

Δ.Π.Χ.Π. 7, Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Συμπληρωματική Προσαρμογή στο Δ.Λ.Π. 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2007)

Το Δ.Π.Χ.Π. 7 απαιτεί περαιτέρω γνωστοποιήσεις αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης. Συγκεκριμένα απαιτεί τη δημοσιοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κινδύνους προερχόμενους από χρηματοοικονομικά μέσα. Ειδικότερα, προκαθορίζει τις ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το Δ.Π.Χ.Π. 7 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες που συντάσσουν Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Η σχετική προσαρμογή του Δ.Λ.Π. 1 αφορά γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μιας επιχείρησης, καθώς και τον τρόπο με τον οποίο γίνεται η διαχείριση αυτών.

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το πρότυπο αυτό, καθώς και την αναπροσαρμογή του Δ.Λ.Π. 1, στην επόμενη χρήση και θα παρουσιάσει τις επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις.

Δ.Π.Χ.Π. 8, Λειτουργικοί Τομείς
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2009)

Το Δ.Π.Χ.Π. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 - Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση σχετικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η Διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από εκείνη που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Το Δ.Π.Χ.Π. 8 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Διερμηνεία 7, Εφαρμογή της Προσέγγισης Αναμόρφωσης του Δ.Λ.Π. 29, Οικονομικές Καταστάσεις σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.03.2006)

Η Διερμηνεία 7 απαιτεί στην περίπτωση κατά την οποία μια εταιρία διαπιστώνει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του νομίσματος λειτουργίας της, χωρίς να υπήρξε υπερπληθωρισμός την προηγούμενη περίοδο, να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 29 σαν να βρισκόταν πάντοτε η οικονομία σε κατάσταση υπερπληθωρισμού. Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 8, Πεδίο Εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π. 2
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.05.2006)

Η Διερμηνεία 8 διευκρινίζει ότι το Δ.Π.Χ.Π. 2 - Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών εφαρμόζεται σε συναλλαγές στις οποίες μια εταιρία παραχωρεί συμμετοχικούς τίτλους ή αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεταβιβάσει μετρητά ή άλλα περιουσιακά στοιχεία (που βασίζονται στην τιμή των μετοχών της), όταν το προσδιορισμένο αντάλλαγμα που έχει ληφθεί φαίνεται να είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που παραχωρούνται ή των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται. Η Διερμηνεία 8 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, καθώς δεν υφίστανται παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών.

Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση Ενσωματωμένων Παραγώγων

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.06.2006)

Η Διερμηνεία 9 απαιτεί όπως μια εταιρία εκτιμά κατά πόσο ένα συμβόλαιο περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη στιγμή σύναψης του συμβολαίου, περίπτωση κατά την οποία απαγορεύει μεταγενέστερη επανεκτίμηση εκτός εάν υπάρχει μεταβολή στους όρους του συμβολαίου που μεταβάλλουν ουσιαστικά τις ταμιακές ροές. Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 10, Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση και Απομείωση

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.11.2006)

Η Διερμηνεία 10 μπορεί να έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις σε περίπτωση που αναγνωριστεί ζημία απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους που τηρούνται στο κόστος, καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντισταθμιστεί σε επόμενες Ενδιάμεσες ή Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διερμηνεία 10 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε. και δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 11, Δ.Π.Χ.Π. 2 Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και Μεταξύ Εταιριών Ιδίου Ομίλου

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.03.2007)

Η Διερμηνεία 11 απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή οι μέτοχοι της εταιρίας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται, επίσης, στον τρόπο που οι θυγατρικές χειρίζονται, στις απλές τους Οικονομικές Καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοί τους λαμβάνουν δικαιώματα επί των συμμετοχικών τίτλων της Μητρικής Εταιρίας. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, ενώ δεν έχει υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements)

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2008)

Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι οργανισμοί που παρέχουν υπηρεσίες θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Δ.Π.Χ.Π. για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία, οι οργανισμοί αυτοί δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της Διερμηνείας στις Οικονομικές Καταστάσεις του.

5.2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια:

Βάση Ενοποίησης

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις της ανώνυμης εταιρίας REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και των εταιριών που ελέγχει (θυγατρικές) για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2006. Η Μητρική Εταιρία ασκεί έλεγχο στην οικονομική και διοικητική πολιτική των θυγατρικών της, προκειμένου να επωφεληθεί από τη λειτουργία τους.

Κατά την κτήση της θυγατρικής, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία απόκτησής τους. Σε περίπτωση που η αξία κτήσης είναι μεγαλύτερη της εύλογης αξίας, η διαφορά αναγνωρίζεται ως υπεραξία (Goodwill). Στην αντίθετη περίπτωση που η αξία κτήσης είναι μικρότερη της τρέχουσας τιμής (π.χ. έκπτωση κατά την αγορά), η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία αποκτήθηκε.

Τα αποτελέσματα χρήσης των θυγατρικών εταιριών που αποκτήθηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης από την ημερομηνία απόκτησης ή μέχρι την ημερομηνία πώλησής τους.

Αναπροσαρμογές κονδυλίων των θυγατρικών εταιριών, προκειμένου τα κονδύλια να είναι ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια των υπόλοιπων εταιριών του Ομίλου, πραγματοποιούνται όπου κρίνεται απαραίτητο.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διεταιρικές συναλλαγές απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Τα δικαιώματα μειοψηφίας των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιριών απεικονίζονται ξεχωριστά στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου.

Οι ζημίες που υπερβαίνουν το ποσό συμμετοχής της μειοψηφίας κατανέμονται στον Όμιλο, εκτός εάν υπάρχει δεσμευτική συμφωνία που υποχρεώνει τη μειοψηφία να αναλάβει το ποσό της ζημίας που της αναλογεί.

Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

Συγγενής επιχείρηση είναι η επιχείρηση επί της οποίας ο επενδυτής ασκεί ουσιώδη επιρροή και η οποία δεν είναι ούτε θυγατρική ούτε αποτελεί συμμετοχή σε κοινοπραξία. Ουσιώδης επιρροή είναι το δικαίωμα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής της επιχείρησης, χωρίς όμως να ασκείται έλεγχος ή από κοινού έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές.

Μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, εκτός εάν η επένδυση είναι προς πώληση, οπότε λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 (IFRS 5 Non current assets held for sale and discontinued operations). Με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε συγγενή εταιρία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος και προσαρμόζεται μετέπειτα σύμφωνα με τις αλλαγές του ποσοστού συμμετοχής της Μητρικής Εταιρίας στο κεφάλαιο της, μείον οποιαδήποτε απομείωση επέλθει στην αξία της επένδυσης. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει ζημίες της συγγενούς πέρα από τη συμμετοχή του σε αυτή, εκτός αν έχει δεσμευτεί να καλύψει ζημίες που προκύπτουν πέρα από τη μετοχική του ιδιότητα.

Κατά την ημερομηνία απόκτησης της επένδυσης, κάθε διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης της συγγενούς επιχείρησης από την εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της συγγενούς αντιμετωπίζεται λογιστικά ως υπεραξία (Goodwill). Η υπεραξία που αντιστοιχεί σε μια συγγενή επιχείρηση περιλαμβάνεται στην αξία της επένδυσης και αποτιμάται για τυχόν απομείωση της αξίας της ως μέρος της συνολικής επένδυσης. Αν το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο της λογιστικής αξίας της επένδυσης κατά την ημέρα της απόκτησης της συμμετοχής, η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιήθηκε η απόκτηση.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ εταιρίας του Ομίλου (συμπεριλαμβανομένων και των ενοποιημένων θυγατρικών της) και της συγγενούς επιχείρησης απαλείφονται από τις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις κατά την έκταση της συμμετοχής της Εταιρίας στη συγγενή επιχείρηση.

Υπεραξία (Goodwill)

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά θυγατρικής ή κοινοπρακτικού ενδιαφέροντος επιχείρησης, αντιπροσωπεύει την υπερβάλλουσα αξία του τιμήματος, δηλαδή του κόστους απόκτησης σε σχέση με την αντίστοιχη εύλογη αξία σε εντοπίσιμα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής ή του κοινοπρακτικού ενδιαφέροντος επιχείρησης, κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Η υπεραξία αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο και μετέπειτα εξετάζεται για τυχόν απομείωση της αξίας της. Κάθε απομείωση της αξίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης.

Κατά την πώληση θυγατρικής, συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας, το ποσό της υπεραξίας συμπεριλαμβάνεται στον καθορισμό του κέρδους ή της ζημίας της πώλησης.

Αναγνώριση Εσόδου

Τα έσοδα λογιστικοποιούνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος που προκύπτει από τις συνήθεις δραστηριότητες του Ομίλου (καζίνο, ξενοδοχείο, κ.τ.λ.). Ποσά εισπραχθέντα για λογαριασμό τρίτων, όπως συμμετοχή δημοσίου και Φ.Π.Α., εξαιρούνται των εσόδων.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το εναπομένον κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα πληρωμής τους στους μετόχους.

Μισθώσεις

Ως χρηματοδοτική μίσθωση χαρακτηρίζεται η μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου. Λειτουργική μίσθωση είναι μια μίσθωση που δεν είναι χρηματοδοτική. Ο Όμιλος έχει μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με την ευθεία μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μια άλλη συστηματική μέθοδος είναι πιο αντιπροσωπευτική του ρυθμού μείωσης του οφέλους που αποφέρει η χρήση του περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος ως Μισθωτής

Για τις λειτουργικές μισθώσεις, οι πληρωμές μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο με βάση τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τη διάρκεια της μίσθωσης.

Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των εταιριών του Ομίλου καταρτίζονται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η κάθε εταιρία (νόμισμα λειτουργίας). Για σκοπούς ενοποίησης, τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση κάθε εταιρίας μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας της Μητρικής Εταιρίας που είναι και το νόμισμα παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της Μητρικής Εταιρίας είναι το Ευρώ (νόμισμα λειτουργίας).

Οι συναλλαγές των εταιριών του Ομίλου σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας, χρησιμοποιώντας την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας και του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού:

- Τα νομισματικά στοιχεία του ισολογισμού σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος.
- Τα μη νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά το διακανονισμό ή την εκκαθάριση των νομισματικών στοιχείων σε τιμές που διαφέρουν από εκείνες με τις οποίες είχαν αρχικώς αποτιμηθεί κατά τη διάρκεια της περιόδου ή σε προηγούμενες Οικονομικές Καταστάσεις, καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης. Στην περίπτωση συναλλαγματικών διαφορών που ανακύπτουν από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, αυτές θεωρούνται τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Κατά την ενοποίηση, τα στοιχεία του ισολογισμού του Ομίλου που προέρχονται από δραστηριότητες στο εξωτερικό μετατρέπονται στο νόμισμα της Μητρικής Εταιρίας με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Τα στοιχεία των αποτελεσμάτων χρήσης μετατρέπονται στο νόμισμα της Μητρικής Εταιρίας με μια μέση συναλλαγματική ισοτιμία της περιόδου που αφορούν οι συναλλαγές. Όμως, αν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες κυμαίνονται σημαντικά, τότε χρησιμοποιούνται οι συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημέρα της συναλλαγής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια και μεταφέρονται στα αποθεματικά του Ομίλου, ενώ κατά την πώληση της επιχείρησης αναγνωρίζονται ως έσοδο ή έξοδο.

Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού που αφορά άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, κεφαλαιοποιείται, ως τμήμα του κόστους του στοιχείου αυτού, μέχρι να τεθεί σε λειτουργία. Για τον προσδιορισμό του ποσού του κόστους δανεισμού που είναι αποδεκτό για κεφαλαιοποίηση κατά τη διάρκεια μιας περιόδου αφαιρείται κάθε έσοδο το οποίο αποκτάται από την προσωρινή επένδυση των δανειακών κεφαλαίων.

Όλα τα άλλα κόστη δανεισμού λογίζονται στα έξοδα της περιόδου την οποία βαρύνουν.

Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν την εκπαίδευση προσωπικού καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη που επιχορηγούν.

Παροχές σε Εργαζομένους

Οι παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από τις παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος, καθώς και οι εισφορές σε ταμεία κοινωνικής ασφάλισης αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η υποχρέωση του Ομίλου σε αυτά τα ταμεία περιορίζεται στο ποσό που είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

Ο Όμιλος έχει νομική υποχρέωση για προγράμματα καθορισμένων παροχών, όπως υποχρέωση για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου από την υπηρεσία για κάθε εργαζόμενο λόγω συνταξιοδότησης. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών υπολογίζεται επίσης από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Το ποσό που καταχωρείται ως υποχρέωση καθορισμένων παροχών είναι στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, αναμορφωμένη για οποιαδήποτε μη αναγνωρισμένα ή αναλογιστικά κέρδη/ζημίες, μη αναγνωρισμένα κόστη προϋπηρεσίας, καθώς και την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (αν υπάρχουν), από τα οποία οι δεσμεύσεις θα διακανονιστούν άμεσα.

Φορολογία

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους περιλαμβάνει τους τρέχοντες φόρους εισοδήματος, καθώς και τους αναβαλλόμενους φόρους.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό των πληρωτέων φόρων εισοδήματος που υπολογίζεται στο φορολογητέο κέρδος μιας περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνει ποσά εσόδων και εξόδων που φορολογούνται ή εκπίπτουν σε άλλες χρήσεις ή δεν είναι φορολογικά αναγνωρίσιμα. Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν για κάθε οικονομικό έτος.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι το ποσό του φόρου εισοδήματος που θα καταβληθεί ή είναι απαιτητό σε μελλοντικές περιόδους και αφορά φορολογητέες ή εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Προσωρινές διαφορές είναι οι διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίζονται στις φορολογητέες προσωρινές διαφορές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις υπολογίζονται πάνω σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο Όμιλος καταχωρεί μία αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα, συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες, εκτός εάν η Μητρική Εταιρία είναι σε θέση να ελέγξει το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά το ποσό το οποίο δεν είναι πλέον πιθανό να ανακτηθεί, λόγω ανεπαρκών φορολογητέων κερδών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αποτιμώνται με φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος περιλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ο φόρος αφορά στοιχεία που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια στην ίδια ή σε διαφορετική περίοδο, οπότε χρεώνεται ή πιστώνεται στα ίδια κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται στο βαθμό που επιτρέπεται να συμψηφίζονται τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν κυρωθεί από την ίδια υπηρεσία και ο Όμιλος προτίθεται να τις συμψηφίσει.

Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο στην έκταση που οι δαπάνες αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση του παγίου. Τα κόστη επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Ακίνητα υπό κατασκευή, για εκμίσθωση σε άλλους ή για διοικητικούς σκοπούς, ή για σκοπούς που δεν έχουν ακόμη προσδιοριστεί, αποτιμώνται στο κόστος, μειωμένο με τις απομειώσεις της αξίας τους, αν αυτές υπάρχουν. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος παροχών προς εργαζόμενους και για ορισμένα πάγια τους κεφαλαιοποιημένους τόκους κατασκευαστικών δανείων, όπως έχουν προσδιοριστεί σύμφωνα με την πολιτική του Ομίλου. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών ξεκινά όταν το πάγιο τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός εμφανίζονται στην αξία κόστους, μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης αντικατοπτρίζει την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων, εκτός από τα γήπεδα-οικόπεδα και τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση που δεν αποσβένονται. Σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, τα αποτελέσματα επιβαρύνονται με ένα σταθερό ποσό καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των συγκεκριμένων παγίων, χρησιμοποιώντας τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης:

Κτίρια καζίνο	3%
Κτίρια ξενοδοχείου	25 έτη ή σύμφωνα με την εναπομένουσα διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης
Ηλεκτρονικά παιχνίδια	11%
Τραπεζια-Ρουλέτες	15%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15%

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων, δηλαδή την πολιτική απόσβεσης του Ομίλου για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή με βάση τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης εάν είναι μικρότερη από την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

Το κέρδος ή ζημία που απορρέει από την εκποίηση ή τη διαγραφή ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζεται ως η διαφορά της αξίας πώλησης ή εκποίησης του παγίου και της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία, όπως άδειες αποκλειστικότητας, σήματα και τίτλοι, αποτιμώνται αρχικώς στο κόστος και αποσβένονται συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων Εκτός της Υπεραξίας

Ο Όμιλος εκτιμά σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, ο Όμιλος εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου ώστε να προσδιορίσει τη ζημία με την οποία θα πρέπει να επιβαρυνθεί. Αν δεν μπορεί να προσδιοριστεί το ανακτήσιμο ποσό του παγίου, ο Όμιλος προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό για τη μονάδα ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία λόγω χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του κατά το τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Κατά τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου, ο Όμιλος χρησιμοποιεί μεταξύ των άλλων και ένα προ φόρου επιτόκιο προεξόφλησης που αντανάκλα τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που είναι συναφείς με το περιουσιακό στοιχείο. Το επιτόκιο προεξόφλησης δεν περιλαμβάνει κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές ταμιακές ροές έχουν προσαρμοστεί.

Όταν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του στοιχείου αυτού μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του (ζημία απομείωσης). Μια ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων αμέσως, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε και αντιμετωπίζεται ως μείωση της αναπροσαρμοσμένης αξίας του.

Σε περίπτωση που η ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου θα αυξηθεί στο ανακτήσιμο ποσό του. Η αυξημένη λογιστική αξία δεν πρέπει να υπερβαίνει τη λογιστική αξία, η οποία θα είχε προσδιορισθεί (καθαρή από απόσβεση) αν δεν είχε καταχωρηθεί ως ζημία απομείωσης στο περιουσιακό στοιχείο σε προηγούμενα έτη. Μια αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο στην κατάσταση λογαριασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε θα αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει όλα τα κόστη αγοράς και μεταποίησης και όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα κατάσταση και θέση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη χρήση της μεθόδου του ετήσιου σταθμικού μέσου όρου. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση (έξοδα μάρκετινγκ, έξοδα διανομής και πώλησης).

Χρηματοοικονομικά Μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις μόνο όταν πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που έχουν συμφωνηθεί μεταξύ των εταιριών του Ομίλου και των κατόχων του μέσου, ώστε να διασφαλιστεί ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις αντανακλούν τα συμβόλαια και τις συναλλαγές που έχει συνάψει ο Όμιλος ως σύνολο.

Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται αρχικά στον ισολογισμό στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο (effective interest rate), μείον την πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος μιας απαίτησης υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του, προεξοφλώντας την με το αποτελεσματικό αρχικό επιτόκιο. Η πρόβλεψη για μη ανακτήσιμα ποσά καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι έχει επέλθει μείωση της αξίας της απαίτησης.

Επενδύσεις

Οι επενδύσεις λογιστικοποιούνται με βάση την ημερομηνία συναλλαγής σύμφωνα με κάποια σύμβαση και αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, στην οποία περιλαμβάνεται το κόστος των συναλλαγών που πραγματοποιήθηκε για την απόκτηση της επένδυσης.

Κατά το κλείσιμο των επομένων ισολογισμών, τα χρεόγραφα που η Εταιρία έχει δηλώσει την πρόθεση και τη δυνατότητά της να τα κρατήσει μέχρι τη λήξη τους αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μειωμένου κατά οποιαδήποτε αναγνωριζόμενη ζημία υποτίμησης που αντιπροσωπεύει ποσά που θεωρούνται μη ανακτήσιμα. Η ζημία υποτίμησης καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν υπάρχουν πραγματικά στοιχεία ότι έχει μειωθεί η αξία της επένδυσης και μετριέται ως η διαφορά μεταξύ της αξίας που έχουν στα βιβλία και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων ταμειακών ροών, προεξοφλημένης με το αποτελεσματικό αρχικό επιτόκιο. Οι ζημίες υποτίμησης αναστρέφονται σε μεταγενέστερες περιόδους, όταν τα ποσά που θεωρούνταν μη ανακτήσιμα αυξηθούν σε αξία βάσει συγκεκριμένου αντικειμενικού γεγονότος που συνέβη μετά τη μείωση της αξίας τους, με τον περιορισμό ότι το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να υπερβεί το αναπόσβεστο κόστος αν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία υποτίμησης.

Οι επενδύσεις, εκτός αυτών που δεν υπάρχει πρόθεση να κρατήσει η Εταιρία μέχρι τη λήξη τους, καταχωρούνται είτε ως χρηματοοικονομικά στοιχεία προοριζόμενα για εμπορική εκμετάλλευση, είτε ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία τους. Όταν μία επένδυση προορίζεται για εμπορική εκμετάλλευση, τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στο αποτέλεσμα της χρήσης. Για τις επενδύσεις οι οποίες είναι διαθέσιμες προς πώληση, τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη μεταβολή της εύλογης αξίας καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Σε περίπτωση που η επένδυση πωληθεί ή αποφασιστεί μείωση της αξίας της, το συσσωρευμένο κέρδος ή η ζημία των προηγούμενων ετών αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Οι ζημίες αποτίμησης μετοχών (equity investment) που είχαν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα που είχαν χαρακτηριστεί διαθέσιμα προς πώληση δεν αναστρέφονται μεταγενέστερα μέσω των αποτελεσμάτων. Οι ζημίες αποτίμησης που είχαν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα των ομολόγων (debt instruments) που είχαν χαρακτηριστεί διαθέσιμα προς πώληση αναστρέφονται μεταγενέστερα, όταν έχει αυξηθεί η εύλογη αξία τους βάσει κάποιου συγκεκριμένου γεγονότος που πραγματοποιήθηκε μετά την καταχώρηση της ζημίας στα αποτελέσματα.

Διαθέσιμα και Ταμιακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας (μέχρι 3 μήνες), οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες και έχουν ασήμαντο κίνδυνο να μεταβληθεί η αξία τους.

Δάνεια Τραπεζών

Έντοκα τραπεζικά δάνεια και υπεραναλήψεις καταχωρούνται κατά την περίοδο την οποία λαμβάνονται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο υπόλοιπο, σύμφωνα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (effective interest rate).

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά εμφανίζονται στον ισολογισμό στην εύλογη αξία και μετέπειτα αποτιμώνται στην αναπόσβεστη αξία τους, σύμφωνα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει τρέχουσες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων και είναι πιθανόν να απαιτηθεί η εκκαθάρισή τους. Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας για τη δαπάνη που απαιτείται να εκκαθαριστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται.

5.3 ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Τα έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
Καζίνο				
Έσοδα από τραπέζια	159.251	142.428	75.661	70.568
Έσοδα από μηχανήματα (slots)	173.684	151.757	87.574	81.280
Έσοδα από εισιτήρια	1.085	558	303	195
Έσοδα από γεύματα και ποτά	1.477	1.406	849	693
Λοιπά έσοδα	2.223	2.150	1.234	1.249
Σύνολο	337.720	298.299	165.621	153.985
Μείον συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	-110.779	-98.142	-55.751	-52.108
Σύνολο	226.941	200.157	109.870	101.877
Ξενοδοχείο				
Έσοδα από γεύματα και ποτά	4.207	4.445	4.207	4.445
Έσοδα από δωμάτια	3.996	3.960	3.996	3.960
Έσοδα από ενοικιάσεις αιθουσών	371	336	371	336
Λοιπά έσοδα	571	524	571	523
Σύνολο	9.145	9.265	9.145	9.264
Αμοιβή διαχείρισης Mont Parnes	0	0	11.308	9.686
Καθαρός Κύκλος Πωλήσεων	236.086	209.422	130.323	120.827

Για σκοπούς διαχείρισης, ο Όμιλος παρακολουθεί τις δραστηριότητές του στους τομείς Καζίνο και Ξενοδοχείου. Τα κύρια στοιχεία αυτών των τομέων έχουν ως εξής:

01.01.2006 - 31.12.2006			
Ποσά σε χιλ. €	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Καθαρός Κύκλος Πωλήσεων			
Πωλήσεις σε τρίτους	226.941	9.145	236.086
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	0	0	0
Σύνολο Καθαρού Κύκλου Πωλήσεων ανά Τομέα	226.941	9.145	236.086
Κέρδος προ Φόρων ανά Τομέα	121.737	-1.640	120.097
Μη επιμερισμένες δαπάνες			10.644
Λειτουργικά Κέρδη			109.453
Έσοδα από πωλήσεις επενδύσεων			3.397
Κέρδη/(ζημίες) από πώληση - απόσυρση παγίων			-4.222
Έσοδα από τόκους			1.924
Χρηματοοικονομικό κόστος			-5.758
Κέρδη προ Φόρων			104.794

Φόρος εισοδήματος			-27.443
Καθαρά Κέρδη Χρήσης			77.351
Ενεργητικό			
Στοιχεία ενεργητικού κατά τομέα	160.831	51.108	211.939
Μη επιμερισμένα στοιχεία ενεργητικού			76.964
Σύνολο Ενεργητικού			288.903
Παθητικό			
Υποχρεώσεις κατά τομέα	16.803	1.360	18.163
Μη επιμερισμένες υποχρεώσεις			129.551
Σύνολο Υποχρεώσεων			147.714
Λοιπές Πληροφορίες	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Λοιπά
Προσθήκες ενσώματων & άυλων στοιχείων ανά τομέα	30.779	678	11
Σύνολο Προσθηκών			31.468
Αποσβέσεις ανά τομέα	11.766	2.039	55
Σύνολο Αποσβέσεων			13.860

01.01.2005 - 31.12.2005			
Ποσά σε χιλ. €	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Καθαρός Κύκλος Πωλήσεων			
Πωλήσεις σε τρίτους	200.157	9.265	209.422
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	0	0	0
Σύνολο Καθαρού Κύκλου Πωλήσεων ανά Τομέα	200.157	9.265	209.422
Κέρδος προ Φόρων ανά Τομέα	101.665	-1.694	99.971
Μη επιμερισμένες δαπάνες			5.259
Λειτουργικά Κέρδη			94.712
Έσοδα από πωλήσεις επενδύσεων			17.072
Κέρδη/(ζημίες) από πώληση - απόσυρση παγίων			82
Έσοδα από τόκους			2.202
Χρηματοοικονομικό κόστος			-6.114
Κέρδη προ Φόρων			107.954
Φόρος εισοδήματος			-31.510
Καθαρά Κέρδη Χρήσης			76.444
Ενεργητικό			
Στοιχεία ενεργητικού ανά τομέα	174.358	38.708	213.066
Μη επιμερισμένα στοιχεία ενεργητικού			63.676

Σύνολο Ενεργητικού Παθητικού			276.742
Υποχρεώσεις ανά τομέα	33.146	1.744	34.890
Μη επιμερισμένες υποχρεώσεις			155.738
Σύνολο Υποχρεώσεων			190.628
Λοιπές Πληροφορίες	Καζίνο	Ξενοδοχείο	Λοιπά
Προσθήκες ενσώματων & άυλων στοιχείων ανά τομέα	45.551	193	13
Σύνολο Προσθηκών			45.757
Αποσβέσεις ανά τομέα	9.164	2.097	59
Σύνολο Αποσβέσεων			11.320

5.4 ΕΞΟΔΑ

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
Αμοιβές προσωπικού	52.835	47.957	23.908	22.604
Αποσβέσεις παγίων	7.194	5.395	3.671	3.535
Αποσβέσεις άυλων	3.521	3.567	1.907	1.907
Αμοιβές και παροχές τρίτων	3.002	2.729	2.021	1.956
Κόστος αναλώσιμων αποθεμάτων	6.543	5.702	3.012	3.206
Λοιπά έξοδα	4.649	5.122	2.912	3.028
Σύνολο	77.744	70.472	37.431	36.236
Κόστος Διάθεσης				
Άμεση διαφήμιση	2.901	2.845	548	526
Λοιπά έξοδα προώθησης	10.357	12.085	9.168	10.497
Αμοιβές προσωπικού	761	811	583	626
Αποσβέσεις	151	134	77	74
Σύνολο	14.170	15.875	10.376	11.723
Αμοιβές προσωπικού	20.753	15.491	8.876	7.553
Αποσβέσεις	2.994	2.224	1.543	1.443
Αμοιβές και παροχές τρίτων	4.919	3.832	2.747	2.056
Αμοιβή διαχείρισης	333	395	333	332
Λοιπά έξοδα	7.186	6.294	2.992	2.685
Προλειτουργικά έξοδα Αλβανίας	0	2.017	0	0
Σύνολο	36.185	30.253	16.491	14.069

5.5 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	5.394	5.421	5.394	5.421
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	0	284	0	0
Λοιπά έξοδα & προμήθειες τραπεζών	364	409	318	279
Σύνολο	5.758	6.114	5.712	5.700

5.6 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
Καθαρά κέρδη χρήσεως σε χιλ. €	58.613	60.651	51.335	40.031
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών χρήσεως	84.000.000	84.000.000	84.000.000	84.000.000
Κέρδη ανά εκδοθείσα μετοχή (σε €)	0,70	0,72	0,61	0,48

5.7 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
Τρέχων φόρος	-32.203	-29.278	-18.880	-17.762
Φόρος προηγούμενων χρήσεων από διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	-2.065	0	-2.064
Αναβαλλόμενος φόρος	4.760	-167	1.987	75
Φόρος εισοδήματος περιόδου	-27.443	-31.510	-16.893	-19.751

Η συμφωνία μεταξύ του ισχύοντα και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή έχει ως εξής:

Στοιχεία Ομίλου

	01.01.2006 - 31.12.2006		01.01.2005 - 31.12.2005	
	Ποσά σε χιλ. €	%	Ποσά σε χιλ. €	%
Κέρδη προ φόρων	104.794		107.954	
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή 29% (2005 32%)	30.390	29,00%	34.545	32,00%
Φορολογικές αναμορφώσεις	1.813	1,73%	-5.267	-4,88%
Φόρος προηγούμενων χρήσεων από διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	0,00%	2.065	1,91%
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου από μη φορολογικά εκπιπόμενες				

δαπάνες προηγούμενων χρήσεων	-3.906	-3,73%	0	0,00%
Μείωση στις υποχρεώσεις από αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτουν από τη μείωση των φορολογικών συντελεστών	-854	-0,82%	167	0,16%
Φορολογικά έξοδα και πραγματικός φορολογικός συντελεστής περιόδου	27.443	26,19%	31.510	29,19%

Στοιχεία Εταιρίας

	01.01.2006 - 31.12.2006		01.01.2005 - 31.12.2005	
	Ποσά σε χιλ. €	%	Ποσά σε χιλ. €	%
Κέρδη προ φόρων	68.228		59.782	
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή 29% (2005 32%)	19.786	29,00%	19.130	32,00%
Φορολογικές αναμορφώσεις	-3.060	-4,49%	-1.368	-2,29%
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0	0,00%	2.064	3,45%
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου από μη φορολογικά εκπιπόμενες δαπάνες προηγούμενων χρήσεων	-1.833	-2,69%	0	0,00%
Μείωση στις υποχρεώσεις από αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτουν από τη μείωση των φορολογικών συντελεστών	2.000	2,93%	-75	-0,13%
Φορολογικά έξοδα και πραγματικός φορολογικός συντελεστής περιόδου	16.893	24,76%	19.751	33,03%

Οι ανέλεγκτες χρήσεις για τις εταιρίες του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 23 «Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις».

5.8 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία Ομίλου

Ποσά σε χιλ. €	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μηχανήματα & Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση & Προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος							
Κατά την 01.01.2005	18.075	107.285	20.127	901	24.391	10.870	181.649
Αγορές - προσθήκες	0	2.349	8.262	119	3.193	23.149	37.073
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	-161	-49	-18	0	-227
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 01.01.2006	18.075	109.634	28.228	972	27.566	34.019	218.494
Αγορές - προσθήκες	0	21.613	3.920	7	5.676	0	31.216
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	-5.040	0	0	0	0	-5.040
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0

Απαλοιφή λόγω πώλησης θυγατρικής	0	-2.197	-3.581	-40	-1.484	0	-7.301
Μεταφορές	0	30.934	0	0	0	-30.934	0
Κατά την 31.12.2006	18.075	154.945	28.567	939	31.758	3.084	237.368
Συσσωρευμένες							
Αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2005	0	23.863	10.822	319	17.158	0	52.162
Αποσβέσεις περιόδου	0	3.774	1.762	114	1.803	0	7.452
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	-64	-38	-5	0	-107
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 01.01.2006	0	27.637	12.520	395	18.956	0	59.507
Αποσβέσεις περιόδου	0	5.248	2.256	44	2.320	0	9.868
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	-818	0	0	0	0	-818
Απαλοιφή λόγω πώλησης θυγατρικής	0	-5	-39	0	-19	0	-64
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31.12.2006	0	32.062	14.737	438	21.257	0	68.494
Αναπόσβεστη Αξία							
Κατά την 31.12.2005	18.075	81.997	15.708	577	8.610	34.019	158.987
Κατά την 31.12.2006	18.075	122.883	13.831	501	10.501	3.084	168.874

Στοιχεία Εταιρίας

Ποσά σε χιλ. €	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μηχανήματα & Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση & Προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος							
Κατά την 01.01.2005	14.700	86.844	11.866	384	18.555	38	132.387
Αγορές - προσθήκες	0	122	1.224	41	936	122	2.445
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	-18	-49	-8	0	-75
Κατά την 01.01.2006	14.700	86.966	13.071	376	19.483	160	134.757
Αγορές - προσθήκες	0	72	1.751	3	3.033	255	5.113
Κατά την 31.12.2006	14.700	87.038	14.822	379	22.516	415	139.870
Συσσωρευμένες							
Αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2005	0	22.148	7.405	216	15.327	0	45.096
Αποσβέσεις περιόδου	0	3.154	877	37	907	0	4.975
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	-26	-38	-4	0	-67
Κατά την 01.01.2006	0	25.302	8.256	216	16.230	0	50.004
Αποσβέσεις περιόδου	0	3.060	1.007	27	1.126	0	5.220
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31.12.2006	0	28.362	9.263	243	17.355	0	55.223
Αναπόσβεστη Αξία							
Κατά την 31.12.2005	14.700	61.664	4.815	161	3.253	160	84.753
Κατά την 31.12.2006	14.700	58.676	5.559	136	5.161	415	84.647

Στα πάγια στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Στα κτίρια περιλαμβάνονται οι εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου HYATT REGENCY THESSALONIKI σε οικόπεδο επιφάνειας 100.000 τ.μ. περίπου, κυριότητας του Δήμου Θέρμης, με αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2006 € 33.315 χιλ. περίπου. Η Εταιρία έχει συνάψει σύμβαση μίσθωσης διάρκειας 25 ετών με τον Δήμο Θέρμης, με δικαίωμα της μισθώτριας για παράταση της μίσθωσης αυτής για ακόμη 25 έτη, κατόπιν νέας διαπραγμάτευσης του μισθώματος (βλ. 3.4).

5.9 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Λογισμικό	Άδειες Λειτουργίας	Υπεραξία Επιχείρησης	Σύνολο	Λογισμικό	Άδειες Λειτουργίας	Σύνολο
Κόστος							
Κατά την 01.01.2005	1.959	39.032	1.822	42.813	784	22.891	23.674
Αγορές - προσθήκες	557	8.127	0	8.684	119	0	119
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	-1.822	-1.822	0	0	0
Κατά την 01.01.2006	2.516	47.159	0	49.675	902	22.891	23.793
Αγορές - προσθήκες	193	0	0	193	44	0	44
Απαλοιφή λόγω πώλησης θυγατρικής	-25	-8.102	0	-8.127	0	0	0
Κατά την 31.12.2006	2.684	39.056	0	41.741	946	22.891	23.837
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2005	1.089	18.586	0	19.676	640	15.896	16.537
Αποσβέσεις περιόδου	302	3.567	0	3.869	76	1.908	1.983
Κατά την 01.01.2006	1.392	22.153	0	23.545	716	17.804	18.520
Αποσβέσεις περιόδου	412	3.521	0	3.933	70	1.907	1.977
Απαλοιφή λόγω πώλησης θυγατρικής	0	-45	0	-45	0	0	0
Κατά την 31.12.2006	1.804	25.629	0	27.433	786	19.711	20.497
Αναπόσβεστη Αξία							
Κατά την 31.12.2005	1.124	25.005	0	26.130	187	5.087	5.273
Κατά την 31.12.2006	880	13.427	0	14.308	160	3.180	3.340

5.10 ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Εκτός από τη Μητρική Εταιρία, στις ενοποιημένες καταστάσεις περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρίες.

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Ποσό Συμμετοχής στο Κεφάλαιο (σε χιλ. €)	Δραστηριότητα
ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Μαρούσι Αττικής	70%	78.162	Κυριότητα ποσοστού 49% των μετοχών της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ
ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Μαρούσι Αττικής	95%	57	Συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο ανωνύμων εταιριών
Σύνολο			78.219	

Η Εταιρία συμμετέχει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (η οποία έχει ως δραστηριότητα την εκμετάλλευση επιχειρήσεων καζίνο και ξενοδοχείων), μέσω της θυγατρικής της εταιρίας ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. Η τελευταία συμμετέχει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. κατά 49% και ταυτόχρονα ασκεί τη διοίκηση αυτής της εταιρίας.

Στις 10.01.2006, η Εταιρία μεταβίβασε στην αξία κτήσης τη συμμετοχή της στη REGENCY INTERNATIONAL CASINO TIRANA S.A., στην οποία ασκούσε διοίκηση μέσω της θυγατρικής της εταιρίας UNITED RESERVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Ε., στην GAMING INVESTMENTS OVERSEAS Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

Στις 13.03.2006, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε την πώληση των συμμετοχών που κατείχε στις εταιρίες GAMING INVESTMENTS OVERSEAS Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και UNITED RESERVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Ε. στην εταιρία TOBIAS ENTERPRISES LTD, αντί του τιμήματος των € 2.940.000 και € 60.000 αντίστοιχα. Το κέρδος που προέκυψε είναι € 2.904.000 για την Εταιρία και € 3.397.000 για τον Όμιλο, ποσό που εμφανίζεται στα έσοδα από πωλήσεις επενδύσεων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Η πώληση αυτή εντάσσεται στο πλαίσιο της νέας επενδυτικής στρατηγικής του Ομίλου. Τα έσοδα των ανωτέρω εταιριών είχαν ενταχθεί στον τομέα λειτουργικής δραστηριότητας Καζίνο.

5.11 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι αναγνωρισθείσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία Ομίλου

Ποσά σε χιλ. €	Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού	Αποσβέσεις	Έξοδα Εκπεστέα στην Επόμενη Χρήση	Προλειτουργικά Έξοδα	Σύνολο
Κατά την 01.01.2005	1.591	731	0	0	2.321
Βελτίωση στα αποτελέσματα περιόδου	106	-200	0	464	370
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	0	-49	0	0	-49
Κατά την 01.01.2006	1.697	482	0	464	2.643
Βελτίωση στα αποτελέσματα περιόδου	1.041	-87	3.906	0	4.860
Απαλοιφή λόγω πώλησης θυγατρικής	0	-25	0	-464	-489
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	0	-100	0	0	-100
Κατά την 31.12.2006	2.738	270	3.906	0	6.914

Στοιχεία Εταιρίας

Ποσά σε χιλ. €	Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού	Αποσβέσεις	Έξοδα Εκπεστέα στην Επόμενη Χρήση	Προλειτουργικά Έξοδα	Σύνολο
Κατά την 01.01.2005	424	29	0	0	453
Βελτίωση στα αποτελέσματα περιόδου	79	-4	0	0	75
Κατά την 01.01.2006	504	25	0	0	529
Βελτίωση στα αποτελέσματα περιόδου	162	-2	1.833	0	1.993
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	0	-6	0	0	-6
Κατά την 31.12.2006	665	18	1.833	0	2.516

5.12 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Εμπορεύματα	193	197	125	148
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	2.104	1.680	1.162	1.185
Σύνολο	2.297	1.877	1.287	1.333

5.13 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	20.252	18.023	12.176	11.677
Απαιτήσεις από πελάτες (τρίτους)	965	1.211	965	1.191
Απαιτήσεις από πελάτες (ενδοεταιρικές)	0	0	2.293	1.057
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες & χρεώστες	1.599	1.597	1.592	1.591
Παρακρατούμενοι φόροι	268	289	134	214
Χρεώστες	1.699	1.419	631	428
Λογ/μοι διαχειρήσεως προκ/λών & πιστώσεων	22	115	22	104
Σύνολο	24.806	22.654	17.814	16.262

5.14 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ

Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο αποτελείται από Μετοχικό Αμοιβαίο Κεφάλαιο ύψους € 1,7 εκατ. περίπου, το οποίο στις 31.12.2006 αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία και προέκυψε κέρδος € 744 χιλ. περίπου που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα χρήσης.

5.15 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, καθώς και τραπεζικές καταθέσεις. Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Τράπεζες	53.989	48.652	31.571	19.740
Προθεσμιακές καταθέσεις	0	0	0	0
Ταμείο	14.187	12.399	6.784	6.095
Σύνολο	68.176	61.051	38.355	25.835

Το σταθμισμένο επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις στις 31.12.2006 ανέρχεται σε 3,50%.

5.16 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εγκεκριμένο και καταβληθέν Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 84.000.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,36 η κάθε μία. Το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου ανέρχεται σε € 30.240 χιλ. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χ.Α. από την 27.09.1999. Η διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε € 1.761 χιλ. Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου (και τις αντίστοιχης συγκριτικής) δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο ή στη διαφορά υπέρ το άρτιο.

5.17 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία Ομίλου

Ποσά σε χιλ. €	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα Αποθεματικά Ειδικών Διατάξεων και Νόμων	Ειδικά Αποθεματικά	Διαφορές Αναπροσαρμογής Περιουσιακών Στοιχείων	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2005	10.333	1.461	1.000	446	13.240
Μεταφορές	0	0	0	0	0
Μεταβολές του 2005	1.118	0	0	0	1.118
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	11.451	1.461	1.000	446	14.358
Μεταφορές	0	0	0	0	0
Μεταβολές του 2006	880	0	0	0	880
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2006	12.331	1.461	1.000	446	15.238

Στοιχεία Εταιρίας

Ποσά σε χιλ. €	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα Αποθεματικά Ειδικών Διατάξεων και Νόμων	Ειδικά Αποθεματικά	Διαφορές Αναπροσαρμογής Περιουσιακών Στοιχείων	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2005	9.777	1.461	1.000	318	12.556
Μεταβολές του 2005	303	0	0	0	303
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	10.080	1.461	1.000	318	12.858
Μεταβολές του 2006	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2006	10.080	1.461	1.000	318	12.858

5.18 ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο εις νέο στις 31.12.2006 για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύεται ως εξής:

Συσσωρευμένα Κέρδη - Υπόλοιπο εις Νέο

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2005	-8.766	59.409
Καθαρά κέρδη χρήσης 2005	60.651	40.032

Μερίσματα πληρωθέντα	-63.840	-63.840
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	-1.120	-303
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση (συν/κές διαφορές)	83	0
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	-12.993	35.298
Καθαρά κέρδη χρήσης	58.613	51.335
Μερίσματα πληρωθέντα	-9.240	-9.240
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	-880	0
Μεταφορές	0	0
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2006	35.501	77.394

Η απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις 29.06.2006 ενέκρινε τη διανομή των κερδών της χρήσης 2005, 27.720.000 (€ 0,33 ανά μετοχή), με προμέρισμα 18.480.000 (€ 0,22 ανά μετοχή) που είχε δοθεί στη χρήση 2005, καθώς και με το υπόλοιπο μέρισμα 9.240.000 (€ 0,11 ανά μετοχή), που δόθηκε στη χρήση 2006.

5.19 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ/ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Μακροπρόθεσμα δάνεια	32.884	52.972	32.884	36.688
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	33.805	62.499	33.805	62.499
Σύνολο	66.688	115.471	66.688	99.187

Τα δάνεια ανά τράπεζα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Δάνειο από Εθνική Τράπεζα (υποκ/μα Λονδίνου), λήξης 30.11.2006	0	26.412	0	26.412
Δάνειο από τράπεζα Eurobank/Ergasias, λήξης 30.11.2006	0	32.282	0	32.282
Κοινοπρακτικό δάνειο (Εθνική Τράπεζα & Eurobank), λήξης 07.11.2012	36.688	40.493	36.688	40.493
Δάνειο από Εθνική Τράπεζα (υποκ/μα Ψυχικού), λήξης 28.11.2007	30.000	0	30.000	0
Δάνειο Εθνικής Τράπεζας υποκ. Ψυχικού, λήξης 23.06.2009	0	16.284	0	0
Σύνολο	66.688	115.471	66.688	99.187

Η αποπληρωμή του συνόλου των δανειακών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Κατά το 2006	33.805	62.499	33.805	62.499
Κατά το 2007	3.805	8.471	3.805	3.805

Κατά το 2008-2010	11.414	23.031	11.414	11.414
Μετά το 2010	17.665	21.469	17.665	21.469
Σύνολο	66.688	115.471	66.688	99.187
Μείον Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	-33.805	-62.499	-33.805	-62.499
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	32.884	52.972	32.884	36.688

Το επιτόκιο του κοινοπρακτικού δανείου που θα λήξει στις 07.11.2012 είναι Euribor μνηός, πλέον περιθώριο 1,5%.

Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανείου (αλληλόχρεος λογαριασμός) είναι Euribor τριμήνου, πλέον περιθώριο 0,7%.

5.20 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία αφορά ποσόν € 10,9 εκατ. περίπου, το οποίο αναγνωρίζεται στον ισολογισμό και αναλύεται ως εξής:

1. Σε ποσό € 7,9 εκατ. περίπου που αφορά πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που παρατίθεται στη συνέχεια:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	2006	2005	2006	2005
Παρούσα αξία των κεφαλαιοποιημένων υποχρεώσεων	8.420	8.002	3.355	2.710
Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημιές	-469	-1.213	-695	-696
Σύνολο	7.951	6.789	2.660	2.014

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα έξοδα, όσον αφορά το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	2006	2005	2006	2005
Κόστος υπηρεσιών τρέχουσας απασχόλησης	864	719	429	318
Τόκος στην υποχρέωση	308	296	108	90
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημιάς	19	5	19	5
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	420	324	193	222
Λοιπά έξοδα	227	0	198	0
Σύνολο	1.837	1.343	947	634

Η επιβάρυνση για τη χρήση έχει περιληφθεί στις ακόλουθες κατηγορίες του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	2006	2005	2006	2005
Κόστος πωλήσεων	300	917	300	318
Έξοδα διοίκησης	1.537	425	647	316
Σύνολο	1.837	1.343	947	634

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης της αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	2006	2005	2006	2005
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	8.002	6.853	2.710	1.999
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	864	719	429	318
Κόστος τόκου	308	296	108	90
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-300	-917	-300	-318
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα	618	310	363	209
Αναλογιστική ζημία	-696	742	47	413
Σύνολο	8.795	8.002	3.356	2.710

Οι κυριότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2006	2005	2006	2005
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,10%	4,50%	4,10%	4,00%
Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	19,33-21,34	17,61-22,51	21,34	22,51

2. Σε ποσό € 3 εκατ. περίπου που αφορά την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

5.21 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας στις 31.12.2006 και στις 31.12.2005 έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Λοιποί φόροι - τέλη	18.328	12.169	7.932	6.671
Πιστωτές διάφοροι	4.015	5.407	1.163	1.465
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.761	3.655	1.616	1.807
Λοιπές προβλέψεις	564	1.233	492	603
Επιταγές πληρωτέες	0	1.836	0	0
Δεδουλευμένα έξοδα	3.641	2.505	2.505	1.370
Σύνολο	30.309	26.804	13.708	11.917

5.22 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

α) Οι συναλλαγές της Εταιρίας προς συνδεδεμένα πρόσωπα, καθώς και οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς αυτά κατά την 31.12.2006, παρατίθενται στη συνέχεια:

	Έσοδα		Ποσά που Οφείλονται από Συνδεδεμένα Μέρη	
	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (Αμοιβή διαχείρισης)	11.308	9.686	2.293	1.055
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (Τόκοι από καθυστέρηση καταβολής αμοιβής διαχείρισης)	0	329	0	0
ATHENS RESORT CASINO ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (Μέρισμα χρήσης 2004)	3.104	4.869	0	0
Σύνολο	14.413	14.884	2.293	1.055

β) Οι αμοιβές των Εκτελεστικών, Μη Εκτελεστικών Ανεξάρτητων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας για τα έτη 2006 και 2005 αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	31.12.2006	31.12.2005
Αμοιβές Δ.Σ.	596	308
Μισθοί	564	380
Bonus	311	179
Εργοδοτικές εισφορές	17	17
Σύνολο	1.489	884

5.23 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία εμπλέκεται ως διάδικος σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις που ανέκυψαν από την επιχειρηματική της δραστηριότητα, οι πιο σημαντικές από τις οποίες αναλύονται στη συνέχεια. Η Εταιρία δεν αναμένει σημαντική επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση και στα αποτελέσματα της από την έκβαση των παρακάτω υποθέσεων στο σύνολό τους.

1. Η ΚΛΑΜΠ ΟΤΕΛ ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε. και η REDEV ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε. (οι ενάγουσες) κατέθεσαν αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της ETA Α.Ε., της ATHENS RESORT CASINO Α.Ε., της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗΣ Α.Ε. (οι εναγόμενες), με την οποία ζητούν να ακυρωθεί η σύμβαση για την απόκτηση του 49% της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. και επικουρικώς να καταβάλουν οι εναγόμενες εις ολόκληρο ποσό € 27.107.897,3 στην πρώτη ενάγουσα και ποσό € 19.953.809,9 στη δεύτερη ενάγουσα για διάφορες ισχυριζόμενες παρανομίες που έλαβαν χώρα κατά τη διαγωνιστική διαδικασία της ιδιωτικοποίησης, από τις οποίες προέκυψε η ως άνω ζημία τους. Οι προβαλλόμενοι ισχυρισμοί των εναγουσών έχουν, ήδη, κριθεί σε μεγάλο βαθμό και απορριφθεί από την απόφαση 8118/2002 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία εκδόθηκε κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων κατόπιν αιτήσεως των εναγουσών με την οποία ζητήθηκε να σταματήσει η πρόοδος της διαδικασίας ιδιωτικοποίησης του καζίνο της Πάρνηθας.

Η αγωγή συζητήθηκε στις 07.10.2004. Επί της αγωγής αυτής εκδόθηκε η με αριθμό 3350/2005 απόφαση, με την οποία η ως άνω αγωγή απερρίφθη λόγω έλλειψης δικαιοδοσίας του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Οι αντίδικοι άσκησαν αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου. Η υπόθεση συζητήθηκε την 13.11.2006 με ευνοϊκή εισήγηση από τον Εισηγητή Αρεοπαγίτη υπέρ των εναγομένων. Αναμένεται η έκδοση απόφασης.

2. Κατά της Εταιρίας επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 213.000.000 Δρχ. ή € 625.092 με την υπ' αριθμ. 273/1998 απόφαση επιβολής προστίμου του Κ.Β.Σ. του Προϊσταμένου της ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών, για διάφορες παραβάσεις του Κ.Β.Σ. στο REGENCY CASINO THESSALONIKI. Κατά των ανωτέρω αποφάσεων ασκήθηκαν προσφυγές οι οποίες απορρίφθηκαν. Κατά των αποφάσεων αυτών ασκήθηκαν εφέσεις, οι οποίες απορρίφθηκαν. Κατά των αποφάσεων αυτών ασκήθηκε αίτηση αναιρέσεων ενώπιον του ΣτΕ και ορίσθηκε να συζητηθεί στη δικάσιμο της 17.10.2007.

3. Κατά της Εταιρίας επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 119.400.000 Δρχ. ή € 350.403,52 με την υπ' αριθμ. 414/1999 απόφαση επιβολής προστίμου του Προϊσταμένου της ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών, για ισχυριζόμενη μη έκδοση 398 θεωρημένων εισιτηρίων εισόδου «Τιμής Ένεκεν» στο θέατρο Vergina του REGENCY CASINO THESSALONIKI. Κατά της ανωτέρω απόφασης ασκήθηκε προσφυγή για την οποία εκδόθηκε απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή, στο σύνολό της, την προσφυγή της Εταιρίας και ακύρωσε την προσβαλλόμενη απόφαση επιβολής προστίμου. Κατά της απόφασης αυτής ασκήθηκε έφεση του Δημοσίου, για την οποία δεν έχει οριστεί δικάσιμος ως σήμερα.

4. Κατά της Εταιρίας επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 50.000.000 Δρχ. και 100.000.000 Δρχ. ή € 440.205 με την υπ αριθμ. Τ/4840/2000 απόφαση επιβολής προστίμου του Υπουργού Ανάπτυξης λόγω μη λειτουργίας του κλειστού κυκλώματος παρακολούθησης και λόγω αγοράς μαρκών, όχι μόνο από τα τραπέζια αλλά και από το ταμείο του REGENCY CASINO THESSALONIKI αντίστοιχα. Κατά των αποφάσεων αυτών ασκήθηκε αίτηση θεραπείας προς τον Υπουργό Ανάπτυξης, με την οποία ζητείται η ακύρωση ή η ανάκληση των προσβαλλόμενων αποφάσεων επιβολής προστίμου.

5. Επίσης, έχουν ασκηθεί προσφυγές επί διαφόρων αποφάσεων επιβολής προστίμων συνολικού ύψους € 102.797.

6. Κατά της Εταιρίας και της θυγατρικής της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε εκκρεμούν διάφορες εργατικές και άλλες δικαστικές υποθέσεις η εκδίκαση των οποίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα χρήσεως πέραν της υπάρχουσας πρόβλεψης.

7. Οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου στις 31.12.2006 έχουν ως ακολούθως:

- REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2004 έως και 2006.
- ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της στις 23.08.2002.
- ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της στις 26.08.2002.
- ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.
Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2003 έως και 2006.

5.24 ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Η ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, στην οποία η Εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 70%, έχει δεσμεύσεις να υλοποιήσει το Σχέδιο Ανάπτυξης το οποίο αναφέρεται στη Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών και Παραχώρησης της Διοίκησης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. με την ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε., ως ακολούθως:

Το εγκεκριμένο Σχέδιο Ανάπτυξης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέσα σε διάστημα επτακοσίων πενήντα (750) ημερολογιακών ημερών από τη λήψη όλων των απαραίτητων αδειών. Το Σχέδιο Ανάπτυξης θα καλύπτει τους ακόλουθους τέσσερις κύριους άξονες:

α) Χώροι καζίνο: αναβάθμιση χώρων, αξιοποίηση δυνατοτήτων άδειας καζίνο για επιτραπέζια παιχνίδια και μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών και 24ωρης λειτουργίας του καζίνο

β) Ξενοδοχειακή μονάδα καζίνο: αναβάθμιση σε κατηγορία πολυτελείας

γ) Ξενοδοχείο Ξενία: διαμόρφωση σε ξενοδοχείο Α κατηγορίας

δ) Υπαίθριες εγκαταστάσεις: αναβάθμιση, εμπλουτισμός με νέα γήπεδα, βελτίωση προσπελασιμότητας στους χώρους καζίνο και ξενοδοχείων.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι παραπάνω επενδύσεις θα ανέλθουν συνολικά σε € 110 εκατ. περίπου, εκ των οποίων έχουν ήδη πραγματοποιηθεί € 77,5 εκατ. περίπου. Ως την ημερομηνία του ισολογισμού δεν έχουν ληφθεί όλες οι παραπάνω άδειες.

Για την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών και Παραχώρησης της Διοίκησης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. και Διαχείρισης της επιχείρησης Καζίνο και Ξενοδοχείων, η εταιρία ΑΘΕΝΣ RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ κατά την υπογραφή της ανωτέρω σύμβασης παρέδωσε στην ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. εγγυητικές επιστολές ύψους € 90.000.000 των οποίων ποσό € 63.000.000 βαρύνει τον Όμιλο.

5.25 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος έχει προβεί σε μισθωτήρια συμβόλαια ενοικίασης/επινοικίασης καταστημάτων και κατοικιών, από τα οποία προκύπτουν οι εξής μελλοντικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις:

Μελλοντικές Υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Κατά το πρώτο έτος	1.023	721	632	618
Από το δεύτερο έως το πέμπτο έτος	1.574	1.495	1.574	1.464
Μετά το πέμπτο έτος	5.238	5.289	5.238	5.289
Σύνολο	7.835	7.505	7.444	7.371

Μελλοντικές Υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ποσά σε χιλ. €	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
Κατά το πρώτο έτος	132	90	110	63
Από το δεύτερο έως το πέμπτο έτος	0	0	0	0
Σύνολο	132	90	110	63

Πέραν των παραπάνω, η θυγατρική εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. έχει επίσης τις εξής υποχρεώσεις:

1. Για τη συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου σύνδεσης του καζίνο της Πάρνηθας με τους γύρω κεντρικούς οδικούς άξονες, η ανωτέρω εταιρία υποχρεούται να αποδίδει από 01.01.2003 και κάθε χρόνο εφεξής ποσό € 300.000 στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής.

2. Για την ανάδειξη και προστασία του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, η ανωτέρω εταιρία υποχρεούται να αποδίδει από το έτος 2003 και κάθε χρόνο εφεξής, ποσό € 300.000, που αναπροσαρμόζεται επίσης κατά 5%, στο φορέα διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, και μέχρι την ίδρυσή του, στο Δασαρχείο Πάρνηθας, για την αντιπυρική οργάνωση και την εκτέλεση έργων αναβάθμισης και προστασίας των οικολογικών χαρακτηριστικών και της χλωρίδας και πανίδας του Εθνικού Δρυμού.

3. Για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, με δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης, η ανωτέρω εταιρία υποχρεούται να αποδίδει στο Δήμο Αχαρνών ποσό € 300.000 από 01.01.2003, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά τον εκάστοτε μέσο ετήσιο δείκτη τιμών καταναλωτή, λόγω παραχώρησης κατά διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση έκτασης 51 στρεμμάτων.

5.26 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η Εταιρία (απορροφώμενη) βρίσκεται στη διαδικασία απορρόφησής της από τη DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (απορροφώσα) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/93 και ως εκ του τούτου έχει συντάξει ισολογισμό μετασχηματισμού με ημερομηνία 30.09.2006. Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της Εταιρίας για την περίοδο 01.01.2006 - 30.09.2006 καθώς και τα αποτελέσματα της περιόδου 01.10.2006 - 31.12.2006, τα οποία πρόκειται να ενσωματωθούν στις Οικονομικές Καταστάσεις της απορροφώσας, με την προϋπόθεση ότι θα ληφθεί η απαραίτητη έγκριση από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31.12.2006 γεγονότα που να αφορούν τον Όμιλο ή την Εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Π.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ**Προς τους Μετόχους της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.****Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις Συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (η «Εταιρία»), καθώς και τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και των θυγατρικών της (ο «Ομίλος») οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31.12.2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει την ευθύνη της σύνταξης και εύλογης παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π., όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ε.Ε. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και τη διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου που αφορά τη σύνταξη και την εύλογη παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδεις ανακρίβειες, οι οποίες οφείλονται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει, επίσης, την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διαμόρφωση λογιστικών εκτιμήσεων, οι οποίες είναι εύλογες σε σχέση με τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη συνίσταται στο να εκφέρουμε γνώμη επί των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση το διενεργηθέντα έλεγχο. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες ηθικής και δεοντολογίας και το σχεδιασμό και τη διενέργεια του ελεγκτικού έργου, με σκοπό τη λήψη εύλογης διασφάλισης ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων που οφείλεται, είτε σε απάτη, είτε σε λάθος. Για την εκτίμηση αυτών των κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου που αφορά στη σύνταξη και ακριβοδίκαιη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, έτσι ώστε να σχεδιάσει κατάλληλες ελεγκτικές διαδικασίες σε σχέση με τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό να εκφέρει γνώμη για την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει, επίσης, την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς, επίσης, και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να στηρίξουν την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι Συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν ακριβοδίκαια, από κάθε ουσιώδη πλευρά, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας και του Ομίλου κατά την 31.12.2006, καθώς και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π., όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ε.Ε. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 23 επί των Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στη τρέχουσα φορολογική θέση της Εταιρίας και του Ομίλου και ειδικότερα στις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις. Η έκβαση των φορολογικών ελέγχων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 20.03.2007

Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

Αντώνης Δ. Μάρκου

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 19901

DELOITTE.

ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Ε.

Λ. Κηφισίας 250-254, 152 31 Χαλάνδρι

Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε120

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

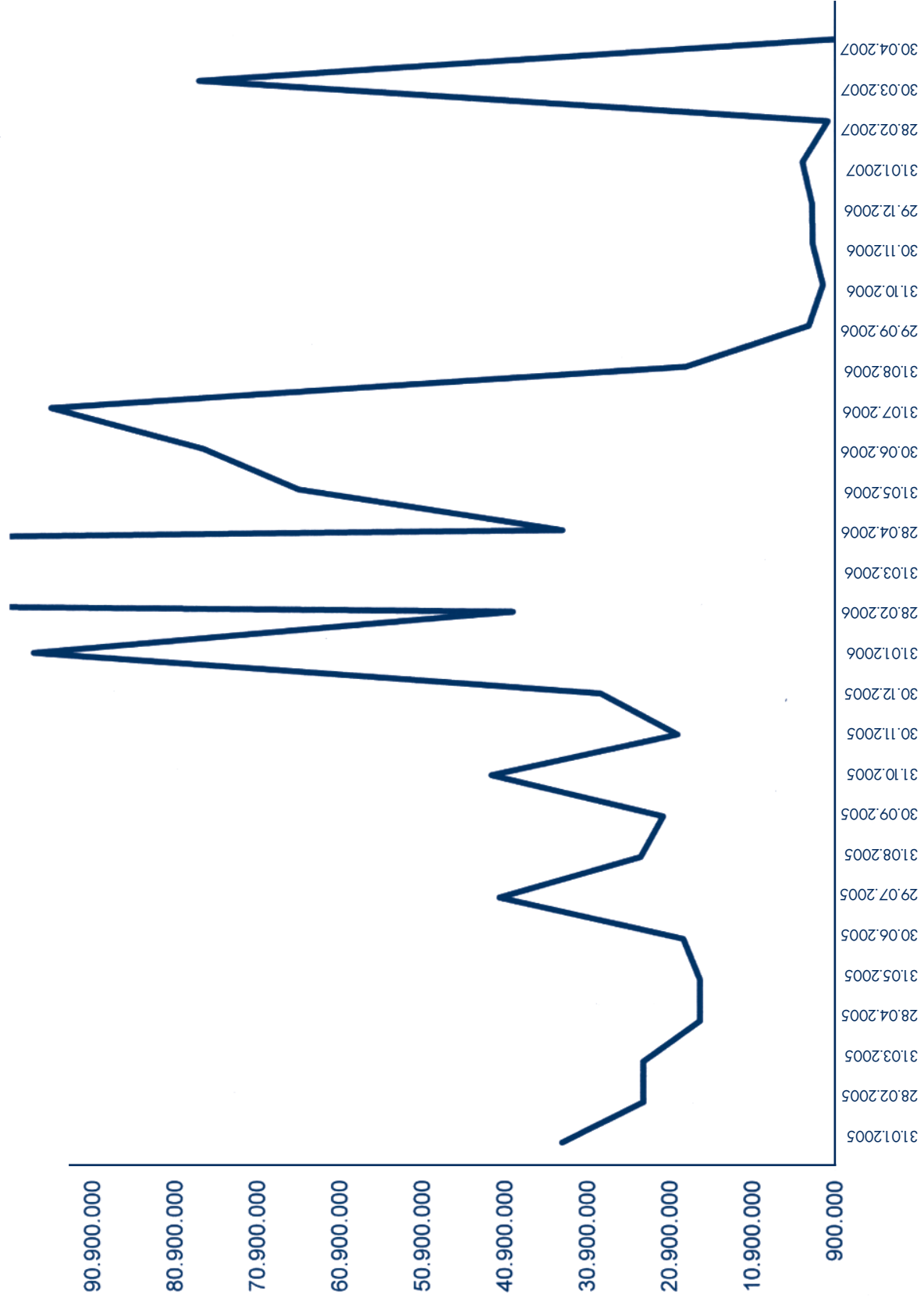


ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗΣ ΤΙΜΗΣ ΚΑΙ
ΤΟΥ ΟΓΚΟΥ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΤΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ

Η εξέλιξη της χρηματιστηριακής τιμής της τελευταίας ημέρας κάθε μήνα, του συνολικού μηνιαίου όγκου και της χρηματιστηριακής αξίας των μετοχών της Εταιρίας κατά τα έτη 2005, 2006 και έως τον Απρίλιο 2007, έχει ως εξής:

Ημερομηνία	Τιμή Κλεισίματος	Μηνιαίος Όγκος Συναλλαγών	Μηνιαία Αξία Συναλλαγών σε €
31.01.2005	10	3.622.727	33.988.018
28.02.2005	9,74	2.432.659	24.132.328
31.03.2005	9,14	2.543.167	24.160.755
28.04.2005	9,4	1.850.071	17.262.024
31.05.2005	9,36	1.853.597	17.280.027
30.06.2005	9,04	2.047.737	19.319.596
29.07.2005	10,26	3.965.986	41.559.028
31.08.2005	10,58	2.352.850	24.463.222
30.09.2005	10,30	2.090.0123	21.755.846
31.10.2005	10,22	4.194.931	42.538.365
30.11.2005	9,9	1.952.161	20.006.709
30.12.2005	10,68	2.876.275	29.332.234
31.01.2006	11,08	8.865.104	97.932.660
28.02.2006	11,16	3.573.855	39.900.711
31.03.2006	11,22	7.163.059	519.237.548
28.04.2006	11,20	3.023.185	33.909.082
31.05.2006	11	5.949.384	65.854.326
30.06.2006	10,82	7.048.330	77.422.420
31.07.2006	10,86	8.698.333	95.808.754
31.08.2006	11	1.728.953	19.020.540
29.09.2006	11	373.022	4.112.355
31.10.2006	11	217.798	2.397.300
30.11.2006	11,20	329.462	3.629.957
29.12.2006	11,40	331.900	3.703.300
31.01.2007	11,02	435.375	4.827.660
28.02.2007	11,02	156.089	1.718.700
30.03.2007	11,02	7.066.557	77.873.600
30.04.2007	11,02	83.034	915.266

ΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

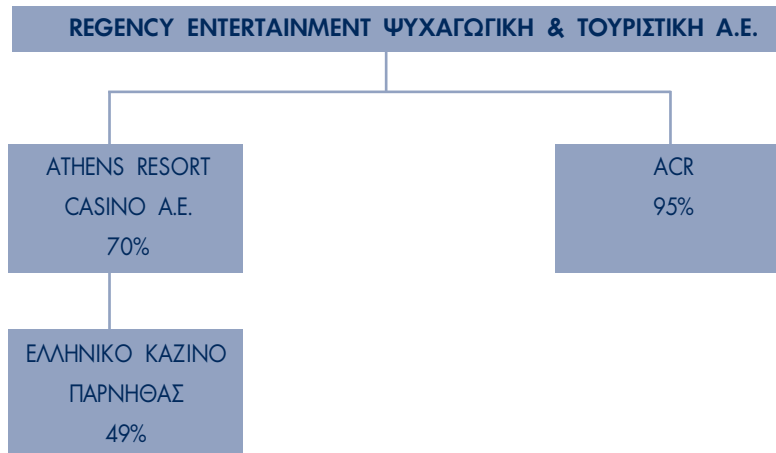


ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Στο ακόλουθο διάγραμμα παρουσιάζονται οι συνδεδεμένες εταιρίες με τη REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.



Σημείωση: Το διάγραμμα των συνδεδεμένων εταιριών ακολουθεί τα στοιχεία της Εταιρίας στις 31.12.2006.

7.1 ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΜΕ ΤΗ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

Ιδρύθηκε στις 26.08.2002 με έδρα την Αθήνα και καταχωρήθηκε στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιριών στις 28.08.2002, με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 52572/01ΑΤ/Β/02/282. Τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49, στο Μαρούσι. Η διάρκεια της εταιρίας έχει οριστεί σε 50 έτη.

Η Εκδότρια Εταιρία, μαζί με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε., μετά από την ανακήρυξή τους ως πλειοδότες δημόσιου διεθνούς διαγωνισμού που προκήρυξε η ΕΤΑ Α.Ε. με την ιδιότητά της ως μοναδικού μετόχου της ΕΚΠ Α.Ε., υπέγραψαν στις 15.11.2002 από κοινού με τη θυγατρική τους εταιρία ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. και την ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. σύμβαση μεταβίβασης του 49% των μετοχών και παραχώρησης της διοίκησης της ΕΚΠ Α.Ε. και διαχείρισης της επιχείρησης καζίνο και ξενοδοχείων στην Πάρνηθα στην Εκδότρια Εταιρία. Το συνολικό τίμημα της παραπάνω μεταβίβασης ανήλθε στο ποσό των € 120.000.000.

Στις 14.05.2003, η Εκδότρια Εταιρία μαζί με τη θυγατρική της ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. και την ΕΚΠ Α.Ε. υπέγραψαν σύμβαση διαχείρισης της ΕΚΠ Α.Ε., με την Εκδότρια Εταιρία ως διαχειριστή και με σκοπό να συμβάλλει αποφασιστικά στην κερδοφορία και την ανάπτυξη της ΕΚΠ Α.Ε.

Μόνη δραστηριότητα της εταιρίας είναι η κυριότητα ποσοστού 49% των μετοχών της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. - ως εκ τούτου τα έσοδά της προέρχονται αποκλειστικά από μερίσματα.

Το Μετοχικό της Κεφάλαιο ανέρχεται σε € 70.026.000 και διαιρείται σε 23.342.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία.

Η μετοχική της σύνθεση έχει ως εξής:

Μέτοχος	Μετοχές	Ποσοστό
REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	16.339.400	70%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.	7.002.600	30%

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, η θητεία του οποίου είναι αόριστη (έως ότου αντικατασταθεί ή παραιτηθεί), απαρτίζεται από τους:

Όνομα	Θέση στο Δ.Σ.
Στέφανος Θεοδωρίδης	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Παναγιώτης Μαλαμίτσας	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Σοφία Γρηγοριάδου	Γραμματέας Δ.Σ.
Βασιλική Νιάτσου	Μέλος Δ.Σ.
Δημήτριος Ζιάκος	Μέλος Δ.Σ.

Τα συνοπτικά οικονομικά μεγέθη της εταιρίας για το 2006 (χρήση 01.01.2006-31.12.2006) έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	2005	2006
Ίδια Κεφάλαια	116.897.344,49	124.999.929,73
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κέρδη χρήσης	10.552.387,71	12.537.565,20

Η εταιρία ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. συμπεριλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εκδότριας Εταιρίας, με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης.

ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

Ιδρύθηκε στις 23.08.2002 με έδρα την Αθήνα και καταχωρήθηκε στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιριών στις 26.08.2002, με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 52560/01ΑΤ/Β/02/281. Τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49, στο Μαρούσι.

Η διάρκεια της εταιρίας έχει οριστεί σε 50 έτη. Αποκλειστικός σκοπός της εταιρίας είναι η συμμετοχή στο Μετοχικό Κεφάλαιο Ανωνύμων Εταιριών μέσω εξαγοράς μετοχών, συμμετοχής σε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Το Μετοχικό της Κεφάλαιο ανέρχεται σε € 60.000 και διαιρείται σε 20.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία.

Η μετοχική της σύνθεση έχει ως εξής:

Μέτοχος	Μετοχές	Ποσοστό
REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	19.000	95%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.	1.000	5%

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, η θητεία του οποίου είναι αόριστη (έως ότου αντικατασταθεί ή παραιτηθεί), απαρτίζεται από τους:

Όνομα	Θέση στο Δ.Σ.
Γεώργιος Γαλανάκης	Πρόεδρος Δ.Σ.
Σοφία Γρηγοριάδου	Γραμματέας Δ.Σ.
Χρήστος Τάγκας	Μέλος Δ.Σ.
Μωρίς Μοντιάνο	Μέλος Δ.Σ.
Παναγιώτης Μαλαμίτσας	Μέλος Δ.Σ.

Τα συνοπτικά οικονομικά μεγέθη της εταιρίας για το 2006 (χρήση 01.01.2006-31.12.2006) έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	2005	2006
Ίδια Κεφάλαια	46.636,74	43.434,30
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κέρδη/(ζημιές χρήσης)	(6.519,27)	(3.202,44)

Η εταιρία ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. συμπεριλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εκδότριας Εταιρίας, με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης.

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.

Ιδρύθηκε στις 19.09.2001 με έδρα την Αθήνα και καταχωρήθηκε στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιριών στις 19.09.2001, με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 49854/01/Β/01/534. Τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49, στο Μαρούσι. Η διάρκεια της εταιρίας έχει οριστεί σε 50 έτη.

Η εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (ΕΚΠ Α.Ε.) τον Μάιο του 2003 απέκτησε από την εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. (ΕΤΑ Α.Ε.) μετά από απόσχιση τον εισφερόμενο κλάδο «ΚΑΖΙΝΟ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΙ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΠΑΡΝΗΘΑΣ».

Η Εκδότρια Εταιρία, μαζί με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε., μετά την ανακήρυξή τους ως πλειοδότες δημόσιου διεθνούς διαγωνισμού που προκήρυξε η ΕΤΑ Α.Ε. με την ιδιότητά της ως μοναδικού μετόχου της ΕΚΠ Α.Ε., υπέγραψαν στις 15.11.2002, από κοινού με τη θυγατρική τους εταιρία ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. και την ΕΤΑ Α.Ε., σύμβαση μεταβίβασης του 49% των μετοχών και παραχώρησης της διοίκησης της ΕΚΠ Α.Ε. και της διαχείρισης της επιχείρησης καζίνο και ξενοδοχείων στην Πάρνηθα. Το συνολικό τίμημα της παραπάνω μεταβίβασης ανήλθε στο ποσό των € 120.000.000.

Στις 14.05.2003 η ΕΚΠ Α.Ε., μαζί με την Εκδότρια Εταιρία και τη θυγατρική της ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. υπέγραψαν σύμβαση διαχείρισης της εταιρίας ΕΚΠ Α.Ε., με την Εκδότρια Εταιρία ως διαχειριστή, με σκοπό να συμβάλλει αποφασιστικά στην κερδοφορία και ανάπτυξη της ΕΚΠ Α.Ε. Σκοπός της Εκδότριας Εταιρίας είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση της επιχείρησης του ξενοδοχείου και του καζίνο Πάρνηθας, καθώς και η εν γένει ανάπτυξη, λειτουργία και εκμετάλλευση τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

Το αρχικό Μετοχικό Κεφάλαιο ανερχόταν σε € 587.000 και διαιρείτο σε 100.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 5,87 η κάθε μία. Κατά τη διάρκεια του 2003 πραγματοποιήθηκαν δύο αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου.

- Με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 6.5.2003, αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας κατά € 29.661.385,89, η οποία καλύφθηκε κατά € 29.661.380,81 από τη λογιστική αξία του ενεργητικού και παθητικού του εισφερόμενου, δυνάμει της διάταξης της παραγράφου 3 του Άρθρου 5 του Ν. 3139/2003 (ΦΕΚ 100 Α) από την εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και κατά € 5,08 με καταβολή μετρητών, με την έκδοση συνολικά 5.053.047 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 5,87 η κάθε μία. Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε σε € 30.248.385,89, διαιρούμενο σε 5.153.047 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 5,87 κάθε μία.
- Με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 14.5.2003 αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας κατά 2.959.595,30, με έκδοση 504.190 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 5,87 η κάθε μία. Η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών ορίστηκε σε € 39,668 για κάθε μία. Από αυτό το ποσό, ποσό € 17.040.613,70 κατατέθηκε ως διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Η κάλυψη της αύξησης έγινε εξ ολοκλήρου από την εταιρία ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. Μετά τη δεύτερη αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε σε € 33.207.981,19 διαιρούμενο σε 5.657.237 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 5,87 η κάθε μία.

Η μετοχική τους σύνθεση έχει ως εξής:

Μέτοχος	Μετοχές	Ποσοστό
ATHENS RESORT CASINO A.E.	2.772.046	49%
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	2.885.191	51%

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, η θητεία του οποίου είναι αόριστη (έως ότου αντικατασταθεί ή παραιτηθεί), απαρτίζεται από τους:

Όνομα	Θέση στο Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Κώης	Πρόεδρος Δ.Σ.
Στέφανος Θεοδωρίδης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Χρήστος Τάγκας	Μέλος Δ.Σ.
Νικόλαος Δάνδολος	Μέλος Δ.Σ.
Παναγιώτης Μαλαμίτσης	Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνα Μπράκου	Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Κόκαλης	Μέλος Δ.Σ.
Γεώργιος Ξεπαπαδάκος	Μέλος Δ.Σ.
Βασιλική Νιάτσου	Μέλος Δ.Σ.

Τα συνοπτικά οικονομικά μεγέθη της εταιρίας για το 2006 (χρήση 01.01.2006-31.12.2006) έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	2005	2006
Ίδια Κεφάλαια	78.859.335	82.112.862
Κυκλοφορούν ενεργητικό	34.881.997	25.926.006
Υποχρεώσεις	37.347.145	43.444.088
Κύκλος εργασιών	143.264.883	172.099.264
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	25.851.115	28.428.231

Η εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. συμπεριλήφθη στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εκδότριας Εταιρίας για πρώτη φορά στις 31.12.2003, με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης.

7.2 ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΗ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Ιδρύθηκε το 2002. Σκοπός της εταιρίας είναι η άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων που σχετίζονται με την εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων και εν γένει τουριστικών συγκροτημάτων και εγκαταστάσεων, καθώς και την εκμετάλλευση πάσης φύσεως τουριστικών επιχειρήσεων.

Κύρια δραστηριότητα της εταιρίας είναι η συμμετοχή της στη REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Επίσης, παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες, κυρίως σε εταιρίες που ανήκουν εμμέσως στα BC FUNDS.

Η μετοχική της σύνθεση έχει ως εξής:

Μέτοχος	Μετοχές	Ποσοστό
DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	13.611.499	99,9%

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας απαρτίζεται από τους:

Όνομα	Θέση στο Δ.Σ.
Νίκος Σταθόπουλος	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Andrew Newington	Μέλος
Pierre Stemper	Μέλος
Νίκος Σαλακάς	Μέλος
Naim Gjoraj	Μέλος

7.3 ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΑΨΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΗ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

HYATT INTERNATIONAL (EUROPE, AFRICA, MIDDLE EAST) LLC

Πρόκειται για την εταιρία με την οποία η Εκδότρια Εταιρία σύναψε σύμβαση Διαχείρισης και Λειτουργίας του HYATT REGENCY THESSALONIKI ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ & ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ τον Ιανουάριο του 1999. Οι όροι της Σύμβασης περιγράφονται στην ενότητα 3.9.

Η εταιρία ιδρύθηκε στις 09.10.1990, με έδρα την Ελβετία. Σκοπός της είναι η διαχείριση ξενοδοχείων και η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις.

Το Μετοχικό της Κεφάλαιο ανέρχεται σε 100.000 Ελβετικά Φράγκα και διαιρείται σε 100 Μετοχές, ονομαστικής αξίας χιλίων (1.000) Ελβετικών Φράγκων η κάθε μία.

Η μετοχική της σύνθεση έχει ως εξής:

Μέτοχος	Μετοχές	Ποσοστό
HYATT INTERNATIONAL CORPORATION	99	99%
HI HOLDINGS LUXEMBURG LLC	1	1%

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας απαρτίζεται από τους:

Όνομα Μέλους Δ.Σ.	Θέση στο Δ.Σ.
Bernd Chorengel	Σύμβουλος
Sabine Simkhovitch	Σύμβουλος
Rakesh Sarna	Σύμβουλος
Gebhard Rainer	Σύμβουλος
Antonio Morales	Σύμβουλος

Η HYATT INTERNATIONAL (EUROPE, AFRICA, MIDDLE EAST) LLC δεν έχει συμμετοχή σε άλλη εταιρία, ούτε έχει άλλη επένδυση στο ενεργητικό της.

7.4 ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Διεταιρική συναλλαγή υφίσταται μεταξύ της Εκδότριας Εταιρίας και της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. ως αμοιβή διαχείρισης, καθώς και της HYATT INTERNATIONAL (EUROPE, AFRICA, MIDDLE EAST) LLC (βλ. 3.9).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ -
ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

8.1 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Η ανάλυση των προβλέψεων για την εξέλιξη των πωλήσεων και των αποτελεσμάτων του Ομίλου για τη χρήση 2007 παρουσιάζεται σε τρέχουσες τιμές στον ακόλουθο πίνακα:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Ποσά σε χιλ. €	2006	2007 (Π)	Δ (07/06)
Κύκλος εργασιών από:			
Καζίνο (τραπέζια & μηχανήματα)	332,93	361,89	8,70%
Γεύματα & ποτά	6,05	7,04	16,36%
Δωμάτια	4,00	4,93	23,29%
Περιφερειακά τμήματα	3,88	4,31	10,95%
Κύκλος Εργασιών	346,86	378,16	9,02%
Μείον: συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου			
επί των εσόδων του Καζίνο	110,78	120,40	8,68%
Καθαρός Κύκλος Εργασιών	236,08	257,76	9,18%
Πλέον: άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	1,47	0,60	-59,07%
Μείον: κόστος πωλήσεων, εξόδων			
διοίκησης & διάθεσης (προ αποσβέσεων)	114,30	118,60	3,76%
Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων	123,25	139,76	13,39%
% στον κύκλο εργασιών	35,53%	36,96%	
Πλέον: πιστωτικοί τόκοι	1,92	1,80	-6,44%
Πλέον: κέρδη συμμετοχών	3,40	0,00	-100,00%
Μείον: χρεωστικοί τόκοι	5,76	3,60	-37,48%
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-0,44	-1,80	312,34%
% στον κύκλο εργασιών	0,13%	0,48%	
Μείον: ζημίες από πώληση-απόσυρση παγίων	4,22	0,00	-100,00%
% στον κύκλο εργασιών	-1,22%	0,00%	
Κέρδη προ Φόρων και Αποσβέσεων	118,59	137,96	16,33%
% στον κύκλο εργασιών	34,19%	36,48%	
Μείον: συνολικές αποσβέσεις	13,80	13,70	-0,73%
Κέρδη προ Φόρων	104,79	124,26	18,58%
% στον κύκλο εργασιών	30,21%	32,86%	
Μείον: φόροι εισοδήματος, λοιποί φόροι	27,44	31,00	12,96%
Κέρδη Μετά από Φόρους Χρήσης	77,35	93,262	0,57%
% στον κύκλο εργασιών	22,30%	24,66%	
Δικαιώματα Μειοψηφίας	18,74	26,90	43,56%
% στον κύκλο εργασιών	5,40%	7,11%	
Καθαρό Ενοποιημένο Αποτέλεσμα (Κέρδη) Ομίλου	58,61	66,36	13,22%
% στον κύκλο εργασιών	16,90%	17,55%	

8.2 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η ανάλυση των προβλέψεων για την εξέλιξη των πωλήσεων και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας για τη χρήση 2007 παρουσιάζεται σε τρέχουσες τιμές στον ακόλουθο πίνακα:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Ποσά σε χιλ. €	2006	2007 (Π)	Δ (07/06)
Κύκλος εργασιών από:			
Καζίνο (τραπέζια & μηχανήματα)	163,23	170,09	4,20%
Γεύματα & ποτά	5,42	6,35	17,23%
Δωμάτια	4,00	4,93	23,29%
Περιφερειακά τμήματα	2,11	1,78	-15,46%
Αμοιβή διαχείρισης Μοντ Παρνές	11,31	12,18	7,68%
Κύκλος Εργασιών	186,07	195,33	4,98%
Μείον: συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου επί των εσόδων του Καζίνο	55,75	58,30	4,57%
Καθαρός Κύκλος Εργασιών	130,32	137,03	5,15%
Πλέον: άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	0,49	0,50	1,45%
Μείον: κόστος πωλήσεων, εξόδων διοίκησης & διάθεσης (προ αποσβέσεων)	57,10	58,60	2,63%
Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων	73,72	78,93	7,07%
% στον κύκλο εργασιών	39,62%	40,41%	
Πλέον: πιστωτικοί τόκοι	1,41	1,00	-29,28%
Πλέον: κέρδη συμμετοχών	6,01	8,60	43,14%
Μείον: χρεωστικοί τόκοι	5,71	3,60	-36,97%
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	1,71	6,00	250,88%
% στον κύκλο εργασιών	-0,92%	-3,07%	
Κέρδη προ Φόρων και Αποσβέσεων	75,43	84,93	12,60%
% στον κύκλο εργασιών	40,54%	43,48%	
Μείον: συνολικές αποσβέσεις	7,20	7,10	-1,35%
Κέρδη προ Φόρων	68,23	77,83	14,07%
% στον κύκλο εργασιών	36,67%	39,85%	
Μείον: φόροι εισοδήματος, λοιποί φόροι	16,89	17,30	2,41%
Κέρδη μετά από Φόρους Χρήσης	51,34	60,53	17,91%
% στον κύκλο εργασιών	27,59%	30,99%	

Ακολουθεί ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρίας για τα έτη 2006 και 2007 (Π):

(χιλ. €)	2006	2007 (Π)	% Μεταβολή 07/06
1. Κλάδος Παιχνιδιών			
Έσοδα από Τραπεζία	75,66	75,45	-0,28%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου παιχνιδιών	46,35%	44,36%	
Έσοδα από Μηχανήματα Τυχερών Παιχνιδιών	87,57	94,64	8,06%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου παιχνιδιών	53,65%	55,64%	
Σύνολο Κύκλου Εργασιών Κλάδου Παιχνιδιών	163,23	170,09	4,20%
% συμ/χής στο συνολικό κύκλο εργασιών	87,73%	87,08%	
2. Κλάδος Γευμάτων/Ποτών			
α) Από Καζίνο			
Σύνολο Εσόδων από Γεύματα	0,61	0,69	11,44%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου γευμάτων/ποτών	18,76%	17,69%	
Σύνολο Εσόδων από Ποτά	0,23	0,25	8,90%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου γευμάτων/ποτών	7,13%	6,57%	
Σύνολο Κύκλου Εργασιών Κλάδου Γευμάτων/Ποτών από Καζίνο	0,85	0,94	10,74%
β) Από Ξενοδοχείο-Συνεδριακό Κέντρο			
Σύνολο Εσόδων από Γεύματα	1,80	2,17	20,41%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου γευμάτων/ποτών	54,84%	55,89%	
Σύνολο Εσόδων από Ποτά	0,63	0,77	21,68%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου γευμάτων/ποτών	19,28%	19,85%	
Σύνολο Κύκλου Εργασιών Κλάδου Γευμάτων/Ποτών από Ξενοδοχείο-Συνεδριακό Κέντρο	2,43	2,93	20,74%
Σύνολο Κύκλου Εργασιών Κλάδου Γευμάτων/Ποτών	3,28	3,87	18,15%
% συμ/χής στο συνολικό κύκλο εργασιών	1,76%	1,98%	
3. Κλάδος Συνεδρίων - Δεξιώσεων			
Σύνολο Εσόδων από Γεύματα	1,38	1,55	11,93%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου συνεδρίων - δεξιώσεων	64,57%	62,39%	
Σύνολο Εσόδων από Ποτά	0,39	0,46	18,04%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου συνεδρίων - δεξιώσεων	18,11%	18,46%	
Υπηρεσίες/Ενοικιάσεις Αιθουσών	0,37	0,48	28,03%
% συμ/χής στον κύκλο εργασιών του κλάδου συνεδρίων - δεξιώσεων	17,32%	19,15%	
Σύνολο Κύκλου Εργασιών Κλάδου Συνεδρίων-Δεξιώσεων	2,14	2,48	15,83%
% συμ/χής στο συνολικό κύκλο εργασιών	1,15%	1,27%	
4. Κλάδος Δωματίων			
Δωμάτια	4,00	4,93	23,29%
% συμ/χής στο συνολικό κύκλο εργασιών	2,15%	2,52%	
5. Κλάδος Περιφερειακών Τμημάτων			
Impulse shop	1,54	1,06	-31,01%
Fitness Center	0,47	0,53	11,21%
Υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών	0,02	0,02	7,53%
Άλλες υπηρεσίες	0,08	0,18	121,94%
Σύνολο Κύκλου Εργασιών Περιφερειακού Κλάδου	2,11	1,78	-15,46%
% συμ/χής στο συνολικό κύκλο εργασιών	1,13%	0,91%	
6. Αμοιβή Διαχείρισης Μοντ Παρνές	11,31	12,18	7,68%
% συμ/χής στο συνολικό κύκλο εργασιών	6,08%	6,23%	
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	186,07	195,33	4,98%

8.3 ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η στρατηγική της Εταιρίας επικεντρώνεται στη δυναμική δραστηριοποίηση στον κλάδο των καζίνο, ο οποίος παρουσιάζει σημαντική και σταθερή ανάπτυξη. Ως μία από τις πρώτες εταιρίες που εισήλθαν σε αυτόν τον κλάδο, η REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. στοχεύει στην εδραίωση της ηγετικής της θέσης στην ελληνική αγορά και την επέκτασή της στον τομέα του Τουρισμού και της Ψυχαγωγίας γενικότερα. Η ενδυνάμωση της θέσης της Εταιρίας αναμένεται να φέρει περαιτέρω αύξηση της λειτουργικής της κερδοφορίας χωρίς να επηρεάσει την υψηλή ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διατηρώντας έτσι τη μακρόχρονη παράδοση κύρους και αξιοπιστίας στους κλάδους όπου δραστηριοποιείται.

Προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι της, η Εταιρία σχεδιάζει και υλοποιεί επιμέρους προγράμματα δράσης, τα οποία περιλαμβάνουν:

Έμφαση στην Ανάπτυξη των Τυχερών Παιχνιδιών

Με δεδομένη την αυξημένη κερδοφορία των μηχανημάτων τυχερών παιχνιδιών, η Εταιρία επιδιώκει την αύξηση του ποσού που στοιχηματίζουν οι πελάτες σε αυτά, την αύξηση του αριθμού των μηχανημάτων, καθώς και τη διεύρυνση της γκάμας των προσφερόμενων παιχνιδιών. Ταυτόχρονα, η Εταιρία αυξάνει τον αριθμό των επιτραπέζιων παιχνιδιών, ενώ αναζητά τρόπους αξιοποίησης της νέας τεχνολογίας σε αυτά.

Αξιοποίηση του HYATT REGENCY THESSALONIKI ως Πόλου Έλξης για το REGENCY CASINO THESSALONIKI

Στη Θεσσαλονίκη, η Εταιρία στοχεύει στην προσέλκυση πελατών για το καζίνο μέσω του υπερπολυτελούς της ξενοδοχείου. Ωστόσο, η ξενοδοχειακή της μονάδα συνεχίζει να προσελκύει πελάτες που επιζητούν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες διαμονής ή διεξαγωγής συνεδρίων.

Αναβάθμιση των Εγκαταστάσεων του REGENCY CASINO MONT PARNES

Κατά το 2006 η REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ολοκλήρωσε την πρώτη φάση ανάπτυξης του REGENCY CASINO MONT PARNES, συνολικής δαπάνης € 64.000.000, ανανεώνοντας σημαντικά τους χώρους παιχνιδιών και τους κοινόχρηστους χώρους του καζίνο, καθώς και εγκαθιστώντας νέο, υπερσύγχρονο σύστημα τελεφερίκ.

Μετά την ολοκλήρωση και της δεύτερης φάσης του εκτεταμένου προγράμματος ανάπτυξης, το REGENCY CASINO MONT PARNES πρόκειται να μετεξελιχθεί σε ένα ολοκληρωμένο συγκρότημα διαμονής και αναψυχής διεθνών προδιαγραφών, το οποίο προβλέπεται να αλλάξει τον τουριστικό χάρτη της πρωτεύουσας. Το νέο συγκρότημα αναμένεται να περιλαμβάνει ξενοδοχείο 5 αστέρων, μεγαλύτερους χώρους καζίνο, εστιατόρια και αίθουσες αναψυχής, καθώς και αίθουσα τέχνης με σημαντικά έργα Ελλήνων καλλιτεχνών. Οι χώροι θα διαμορφωθούν έτσι ώστε να αναδεικνύουν την ιστορία του συγκροτήματος, προβάλλοντας τα διατηρητέα στοιχεία του στο νέο κτίριο που αναμένεται να ολοκληρωθεί στα επόμενα τρία χρόνια.

Διατήρηση της Ικανοποίησης των Πελατών

Η Διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι σημαντικό στοιχείο για την ανάπτυξή της αποτελεί η διατήρηση σταθερών πελατών. Η διατήρηση της υπάρχουσας πελατειακής βάσης αλλά και η διεύρυνση του πελατολογίου της Εταιρίας επιτυγχάνονται μέσω της ικανοποίησης των απαιτήσεων των πελατών και της διαρκούς παροχής ψυχαγωγικών υπηρεσιών υψηλής ποιότητας. Γι' αυτό το λόγο, η Εταιρία πραγματοποιεί ειδικά προγράμματα εκπαίδευσης προσωπικού στον τομέα της εξυπηρέτησης πελατών. Επίσης, σε αυτό το πλαίσιο η Εταιρία υλοποιεί προγράμματα επιβράβευσης των σταθερών πελατών της (loyalty programs).

Ενίσχυση Ανθρώπινου Δυναμικού

Για την επιτυχημένη υλοποίηση της στρατηγικής της, η Εταιρία, πέραν των επενδύσεων που εξακολουθεί να πραγματοποιεί, θα συνεχίσει να επενδύει στο ανθρώπινο δυναμικό της, το οποίο αποτελεί το πιο πολύτιμο περιουσιακό της στοιχείο. Ως εκ τούτου, η Εταιρία θα εξακολουθήσει τις ενέργειες που εξασφαλίζουν τη διαρκή ανάπτυξη και εξέλιξη του προσωπικού που απασχολείται σε όλους τους λειτουργικούς τομείς της (Παιχνίδια, Τρόφιμα/Ποτά, Περιφερειακές Δραστηριότητες, Ξενοδοχείο και Συνεδριακό Κέντρο).

Πρόγραμμα Μάρκετινγκ

Προκειμένου να υλοποιήσει τους στρατηγικούς της στόχους, η Εταιρία σχεδιάζει και εφαρμόζει μια εξειδικευμένη στρατηγική μάρκετινγκ, η οποία αποβλέπει στην ενίσχυση της επισκεψιμότητας στα καζίνο και στο ξενοδοχείο, τη διεύρυνση της πελατειακής της βάσης και την προσφορά μιας μοναδικής εμπειρίας διασκέδασης σε όσους αποφασίζουν να παίξουν στα καζίνο της και να μείνουν στο ξενοδοχείο της.

Με το σχεδιασμό εξειδικευμένων προγραμμάτων που σέβονται τις ιδιαιτερότητες κάθε χώρου αλλά ταυτόχρονα ακολουθούν μια κοινή πολιτική προκειμένου να εξασφαλίσουν οικονομίες κλίμακας, η Εταιρία επιδιώκει την ενίσχυση της θέσης της, καθώς και την αύξηση των πιστών πελατών της.

Διαφήμιση και Προβολή

Η ενίσχυση της εικόνας και φήμης της Εταιρίας, καθώς και η προβολή των επιμέρους δραστηριοτήτων της, αποτελούν καίριο στόχο από την ίδρυσή της. Σε αυτό το πλαίσιο, η Εταιρία πραγματοποιεί ενέργειες εταιρικής επικοινωνίας, ενώ παράλληλα υλοποιεί ένα εκτεταμένο πρόγραμμα προβολής που περιλαμβάνει διαφήμιση στα ΜΜΕ, προωθητικές ενέργειες, χορηγίες, επιλεγμένες ενέργειες Δημοσίων Σχέσεων, direct mail και άλλες εξειδικευμένες δράσεις. Σημαντική για την Εταιρία είναι, επίσης, η δημιουργία σταθερού διαύλου επικοινωνίας με τους μετόχους της.

Εταιρικές Αξίες

Η Εταιρία επιθυμεί την ανάπτυξή της και την ενίσχυση της κερδοφορίας της λειτουργώντας ταυτόχρονα σύμφωνα με τις υψηλότερες αρχές ηθικής και αξιοκρατίας. Πρόσφατα, με πρωτοβουλία της Διοίκησης της επιχείρησης θεσπίστηκε ένα σύνολο κανόνων και κανονισμών που διέπουν τον τρόπο διεξαγωγής των παιχνιδιών. Πρόκειται για μια εθελοντική πρωτοβουλία που θα διασφαλίζει την ύπαρξη τόσο ενός ασφαλούς και ευχάριστου περιβάλλοντος για τους πελάτες, όσο και ενός ιδανικού χώρου εργασίας για το προσωπικό της Εταιρίας.

Διεθνές Άνοιγμα

Στοχεύοντας στη διαρκή ανάπτυξη και ενίσχυση της θέσης της στον κλάδο των καζίνο, η Εταιρία αναζητά ευκαιρίες για τη δημιουργία νέων ή την εξαγορά υφιστάμενων επιχειρήσεων στο εξωτερικό. Μελλοντικός στόχος της Εταιρίας είναι η ίδρυση επιχειρήσεων καζίνο και σε άλλες αγορές της Ευρώπης, ή ακόμα και έξω από αυτήν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ



ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η μερισματική πολιτική την οποία ακολούθησε η Εταιρία για τα έτη 2003 - 2005 παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε χιλ. €	2003	2004	2005
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους χρήσης και λοιπούς φόρους	40.161,01	38.594,35	40.013,53
Μερίσματα	35.280,00	40.320,00	27.720,00
% καθαρών κερδών προς διάθεση	0,88	1,04	0,69

Επίσης, το 2004 η Εταιρία έδωσε έκτακτο μέρισμα από τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων ύψους € 23.520.000,00.

Για τη χρήση 2005, η Εταιρία έδωσε προμέρισμα € 18.480.000,00 τον Δεκέμβριο 2005, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας στις 29.06.2006 επιπλέον μέρισμα ύψους € 0,11 ανά μετοχή, ήτοι συνολικά € 9.240.000,00.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενόψει και της αναμενόμενης ολοκλήρωσης της απορρόφησης της εξαγοράς της από την Μητρική Εταιρία DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε., δια της επικείμενης εγκρίσεώς της από τις αρμόδιες αρχές (Υπουργείο Ανάπτυξης, Δ/νση Α.Ε. και Πίστωσης), θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της 29.06.2007 τη διανομή του ελάχιστου κατά νόμο μερίσματος.

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία και το καταστατικό της Εταιρίας, το ελάχιστο μέρισμα που διατίθεται επείως στους μετόχους της δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το 35% των καθαρών της κερδών (μετά από φόρους και αποσβέσεις) ή 6% του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου - όποιο ποσό είναι μεγαλύτερο. Πριν από την πληρωμή μερίσματος, η Εταιρία πρέπει να διαθέτει το 5% των καθαρών κερδών της σε λογαριασμό τακτικού αποθεματικού, μέχρι αυτό το αποθεματικό να φθάσει σε ύψος το ένα τρίτο του Μετοχικού της Κεφαλαίου.

Το ποσό του μερίσματος πληρώνεται στους μετόχους υποχρεωτικά εντός δύο μηνών από τη Γενική Συνέλευση που ενέκρινε τον Ισολογισμό της Εταιρίας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2006 - 31.12.2006****ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, υποβάλουμε τα στοιχεία για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που κλείνει στις 31.12.2006 και για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων που προκύπτουν κατά το κλείσιμο αυτής, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΕΥΓΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΟ 2006

Τον Ιανουάριο 2006, η HELLENIC CASINOS COMPANY, βασικός και πλειοψηφών μέτοχος της Εταιρίας, συμφώνησε να πωλήσει το σύνολο των μετοχών της (51,57%) στη DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (στο εξής DIONYSOS), εταιρία διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ελεγχόμενη από το διεθνή private equity οργανισμό BC PARTNERS. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ενέκρινε τη μεταβίβαση των μετοχών της HELLENIC CASINOS COMPANY τον Φεβρουάριο 2006 και η πώληση πραγματοποιήθηκε τον Μάρτιο 2006.

Κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 02.08.2006 αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης της Εταιρίας με απορρόφησή της δια της εξαγοράς της από την DIONYSOS, με ημερομηνία ισολογισμού - μετασχηματισμού την 30.09.2006, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 79 σε συνδυασμό με τα Άρθρα 69-77 του Κ.Ν. 2190/1920 και τα Άρθρα 1-5 του Ν. 2166/1993. Στις 06.12.2006 τα Διοικητικά Συμβούλια της Εταιρίας και της DIONYSOS ενέκριναν και υπέγραψαν το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, καθώς και τον από 30.09.2006 Ισολογισμό - Μετασχηματισμού της Απορροφούμενης εταιρίας για τις ανάγκες της προαναφερθείσας Συγχώνευσης δι' Εξαγοράς, ο οποίος ολοκληρώθηκε και ελέγχθηκε από την PRICEWATERHOUSECOOPERS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ. Στις 21.02.2007 εγκρίθηκε και η επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας επί της εν λόγω Συγχώνευσης δι' Εξαγοράς, από οικονομική και νομική άποψη του Άρθρου 69 παρ. 4 του Κ.Ν. 2190/1920. Η προγραμματισμένη για τις 30.03.2007 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας αναμένεται να εγκρίνει την ανωτέρω συγχώνευση.

Ενόψει της διαφαινόμενης ολοκλήρωσης της διαδικασίας συγχώνευσης μέσα τους επόμενους δύο μήνες, η χρήση του 2006 αναμένεται να είναι και η τελευταία χρήση για τη REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Επομένως, σε περίπτωση που δεν θα έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία συγχώνευσης έως την 30.06.2007 και πραγματοποιηθεί η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η Εταιρία θα προτείνει τη διανομή του ελάχιστου, κατά τον Κ.Ν. 2190/1920 και το Καταστατικό της, μερίσματος.

Χρίζει ιδιαίτερης αναφοράς το γεγονός ότι στο πλαίσιο της γενικότερης ανακαίνισης του συγκροτήματος του REGENCY CASINO MONT PARNES, τον Απρίλιο 2006 παραδόθηκε το νέο υπερσύγχρονο τελεφερίκ. Την κατασκευή του νέου τελεφερίκ είχε αναλάβει η μεγαλύτερη εταιρία κατασκευής τελεφερίκ στον κόσμο, η αυστριακή DOPPELMAYER, η οποία έχει μέχρι σήμερα κατασκευάσει πάνω από 8.000 τελεφερίκ σε 5 ηπείρους. Το νέο τελεφερίκ διαθέτει 20 καμπίνες συνεχούς ροής, στηρίζεται σε πέντε πυλώνες και λειτουργεί ακόμα και με ανέμους ταχύτητας μέχρι και 120χλμ./ώρα. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη επένδυση σε αντίστοιχο σύστημα στην Ευρώπη το 2006, το κόστος της οποίας έφτασε τα € 12 εκατ. Επίσης, στον κάτω σταθμό τελεφερίκ κατασκευάστηκε υπόγειο πάρκινγκ με τρία επίπεδα, ώστε οι επισκέπτες να αφήνουν τα αυτοκίνητά τους στην αρχή του δρόμου, με στόχο, αφενός να αποφεύγεται η κίνηση κι αφετέρου, να προστατεύεται το περιβάλλον του Εθνικού Δρυμού.

Η ΕΤΑΙΡΙΑ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν την εταιρική χρήση 01.01. - 31.12.2006. Όπως προκύπτει από την ανάλυση στα «Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης» που παραθέτουμε, η Εταιρία κατά τη χρήση που έκλεισε πραγματοποίησε κύκλο εργασιών αυξημένο κατά 7,6% στα € 186.073.982,07 έναντι € 172.934.993,90 κατά το 2005, δείγμα της απολύτως επιτυχημένης στρατηγικής προσέλκυσης πελατών και της αναγνώρισης του υψηλού επιπέδου παρεχομένων υπηρεσιών από την αγορά. Αντίστοιχα, ο καθαρός κύκλος εργασιών χωρίς τη συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου ανήλθε σε € 130.322.803,27 για την κλειόμενη χρήση έναντι € 120.827.478,00 για τη χρήση του 2005.

Τα αποτελέσματα προ χρηματοοικονομικής δραστηριότητας, αποσβέσεων και φόρων (EBITDA) ανήλθαν σε € 73.714.184,60 έναντι € 66.367.325,59 για το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Τα κέρδη προ φόρων της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε € 68.228.160,49 έναντι € 59.782.158,82 της προηγούμενης χρήσεως, ενώ τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε € 51.335.218,60 έναντι € 40.031.533,44 της προηγούμενης χρήσης.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρίας παρέμειναν σχεδόν αμετάβλητα στα € 5.712.057,49 παρά την εν γένει αύξηση των επιτοκίων χορηγήσεων, ενώ τα χρηματοοικονομικά έσοδα αυξήθηκαν σε € 1.414.607,85.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Σε επίπεδο Ομίλου, τα αποτελέσματα για τη χρήση που έκλεισε στις 31.12.2006 ήταν θετικά. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 346.865.035,08. Τα αποτελέσματα προ χρηματοοικονομικής δραστηριότητας, αποσβέσεων και φόρων (EBITDA) ανήλθαν σε € 123.254.212,17 έναντι € 106.031.283,76 για το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Τα κέρδη προ φόρων της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε € 104.793.811,97 έναντι € 107.954.320,12 της προηγούμενης χρήσης, ενώ τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε € 77.351.194,39 έναντι € 76.444.304,17 της προηγούμενης χρήσης που έληξε στις 31.12.2005.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η Εταιρία έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οροθετούνται από την ισχύουσα χρηματιστηριακή νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρία, έχει ως στόχο τη διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με τη λειτουργία της. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας είναι ο θεματοφύλακας των Αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης της REGENCY ENTERTAINMENT Α.Ε. Σήμερα απαρτίζεται από δύο εκτελεστικά και πέντε μη εκτελεστικά μέλη. Από τα μη εκτελεστικά μέλη, τα δύο πληρούν τις προϋποθέσεις εκείνες, που ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 3016/2002 περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, για το χαρακτηρισμό αυτών ως ανεξάρτητα.

Η Ελεγκτική Επιτροπή (Audit Committee) αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και έχει ως αποστολή την αντικειμενική διεξαγωγή εσωτερικών και εξωτερικών ελέγχων και την αποτελεσματική επικοινωνία μεταξύ των ελεγκτικών οργάνων και του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η εξασφάλιση της συμμόρφωσης της Εταιρίας με τους κανόνες της Εταιρικής Διακυβέρνησης, καθώς επίσης και η διασφάλιση της ορθής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και η εποπτεία των εργασιών της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρίας.

Ο εσωτερικός έλεγχος αποτελεί βασική και απαραίτητη προϋπόθεση της Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου της REGENCY ENTERTAINMENT Α.Ε. αποτελεί μία ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας. Στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου, καθώς επίσης η εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες όπως αυτές οροθετούνται στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της Εταιρίας, την ισχύουσα νομοθεσία και τις κανονιστικές διατάξεις. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει Εσωτερικό Ελεγκτή την κα. Κατερίνα Σαμαρά, η οποία είναι επιφορτισμένη με την οργάνωση του τμήματος του Εσωτερικού Ελέγχου. Η επικεφαλής της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου απασχολείται στην Εταιρία μας με σχέση πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης. Η Εταιρία λοιπόν, θα συνεχίσει και στη νέα χρήση 2007 την πορεία, η οποία ξεκίνησε το 2003 με την ιδιωτικοποίηση, σκοπεύοντας στην αύξηση του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων χρήσης, πάντα με βασικό γνώμονα τη συγκράτηση των εξόδων στα επίπεδα του πληθωρισμού και στη μεγιστοποίηση του περιθωρίου κέρδους της.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ REGENCY ENTERTAINMENT ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 11α Ν. 3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της περιέχει πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του Άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

Α) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 30.240.000,00 και διαιρείται σε 84.000.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,36 έκαστη. Όλες οι μετοχές είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και συγκεκριμένα στην κατηγορία της Μικρής και Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης.

Β) Περιορισμοί στη Μεταβίβαση Μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της.

Γ) Σημαντικές Άμεσες ή Έμμεσες Συμμετοχές κατά την Έννοια των Διατάξεων του Π.Δ. 51/1992

Η DIONYSOS LEISURE ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. κατέχει με ημερομηνία 19.03.2006 ποσοστό 81,62% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας.

Δ) Κάτοχοι Κάθε Είδους Μετοχών που Παρέχουν Ειδικά Δικαιώματα Ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ΣΤ) Συμφωνίες Μεταξύ των Μετόχων της Εταιρίας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Ζ) Κανόνες Διορισμού και Αντικατάσταση Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου & Τροποποίηση του Καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπονται από το Καταστατικό της Εταιρίας τόσο για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου όσο και για τις τροποποιήσεις του, δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα του Κ.Ν. 2190/1920.

Η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή Ορισμένων Μελών του για Έκδοση Νέων Μετοχών ή την Αγορά Ιδίων Μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρίες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους, με σκοπό τη στήριξη της χρηματιστηριακής τιμής τους και ειδικότερους όρους και διαδικασίες των ως άνω παραγράφων του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρίας.

Θ) Σημαντική Συμφωνία που Έχει Συνάψει η Εταιρία και η Οποία Τίθεται σε Ισχύ, Τροποποιείται ή Λήγει σε Περίπτωση Αλλαγής στον Έλεγχο της Εταιρίας Κατόπιν Δημόσιας Πρότασης και τα Αποτελέσματα της Συμφωνίας Αυτής

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

Ι) Κάθε Συμφωνία που η Εταιρία Έχει Συνάψει με τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το Προσωπικό της, η Οποία Προβλέπει Αποζημίωση σε Περίπτωση Παραίτησης ή Απόλυσης Χωρίς Βάσιμο Λόγο ή Τερματισμό της Θητείας ή Απασχόλησης τους Εξαιτίας της Δημόσιας Πρότασης.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

Μαρούσι, 25.05.2007

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος
Στέφανος Θεοδωρίδης
Α.Δ.Τ. Σ-147745

Ο Οικονομικός Διευθυντής &
Μέλος του Δ.Σ.
Χρήστος Τάγκας
Α.Δ.Τ. Χ-511597

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ ΕΠΙ ΛΟΙΠΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

Βεβαιώνουμε ότι το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο αποτελείται από 4 σελίδες, είναι συνεπές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2006 για τις οποίες εκδώσαμε την Έκθεση Ελέγχου μας με ημερομηνία 20.03.2007.

Αθήνα, 28.05.2007

Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
Αντώνης Δ. Μάρκου
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 19901
DELOITTE
ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Ε.
Λ. Κηφισίας 250 -254, 152 31 Χαλάνδρι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε120

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
1.1	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
1.2	ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
1.3	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
1.4	ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.

2.	ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ
2.1	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
3.	ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
4.	ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ
5.	ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ
6.	ΕΣΟΔΑ
7.	ΕΞΟΔΑ
8.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
9.	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
10.	ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
11.	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ
12.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
13.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
14.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ
15.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
14.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ
16.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
17.	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
18.	ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
19.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ
20.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
21.	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ
22.	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ - ΛΟΓΙΣΤΩΝ	

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά σε €	Σημειώσεις	2006	2005
Κύκλος εργασιών		172.099.26	143.264.883
Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου		(55.027.818)	(45.974.008)
Καθαρός Κύκλος Εργασιών	6	117.071.446	97.290.875
Κόστος πωλήσεων	7	(40.312.575)	(33.681.882)
Μικτό Κέρδος		76.758.871	63.608.993
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		973.422	1.393.768
Έξοδα διοίκησης	7	(30.941.757)	(23.670.228)
Έξοδα διάθεσης	7	(3.793.735)	(4.061.423)
Λειτουργικά Κέρδη		42.996.801	37.271.110
(Ζημίες) από πώληση - απόσυρση παγίων		(4.222.400)	0
Πιστωτικοί τόκοι & έσοδα		189.209	785.266
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα		(42.465)	(116.721)
Κέρδη προ Φόρων		38.921.145	37.939.655
Φόρος εισοδήματος	8	(10.492.914)	(12.088.540)
Καθαρά Κέρδη Χρήσεως		28.428.231	25.851.115

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 109 - 129 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 07.05.2007 και υπογράφονται για λογαριασμό αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣΚΩΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Θ 750512ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Σ 147745ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΗΣ
Σ 752087

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 109 - 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

1.2 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά σε €	Σημειώσεις	2006	2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	9	84.227.304	66.995.605
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	10	10.968.014	12.774.497
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		63.213	11.814
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	4.372.413	1.542.567
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού		99.630.944	81.324.483
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	12	1.009.606	513.164
Απαιτήσεις	13	9.121.179	7.002.333
Λοιπές απαιτήσεις - έξοδα χρήσεως προπληρωτέα			
		816.792	903.361
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	14	14.978.429	26.463.139
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		25.926.006	34.881.997
Σύνολο Ενεργητικού		125.556.950	116.206.480
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	15	33.207.981	33.207.981
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		17.040.614	17.040.614
Αποθεματικά		3.737.212	3.094.172
Συσσωρευμένα κέρδη - υπόλοιπο εις νέο		28.127.05	25.516.568
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		82.112.862	78.859.335
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία	16	8.291.389	4.774.537
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		8.291.389	4.774.537
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές		2.938.199	5.377.772
Υποχρεώσεις από φόρους		13.322.760	11.895.205
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	18.891.740	15.299.631
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		35.152.699	32.572.608
Σύνολο Παθητικού		125.556.950	116.206.480

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 1109 - 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

1.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Συσσωρευμένα	Σύνολο
Κατά την 01.01.2005	33.207.981	17.040.614	1.791.950	6.738.058	58.778.603
Μεταφορές	0	0	1.302.222	(1.302.222)	0
Μερίσματα	0	0	0	(5.770.383)	(5.770.383)
Κέρδη χρήσεως	0	0	0	25.851.115	25.851.115
Κατά την 31.12.2005	33.207.981	17.040.614	3.094.172	25.516.568	78.859.335
Κατά την 01.01.2006	33.207.981	17.040.614	3.094.172	25.516.568	78.859.335
Μεταφορές	0	0	643.040	(643.040)	0
Μερίσματα	0	0	0	(25.174.704)	(25.174.704)
Κέρδη χρήσεως	0	0	0	28.428.231	28.428.231
Κατά την 31.12.2006	33.207.981	17.040.614	3.737.212	28.127.055	82.112.862

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 109 - 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

1.4 ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	Σημειώσεις	2006	2005
Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		38.921.145	37.939.655
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	6	6.603.653	4.252.696
Προβλέψεις		3.516.852	109.294
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας		(189.209)	(785.266)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		42.465	116.721
(Κέρδη)/ζημίες από πώληση - απόσυρση παγίων		4.222.400	(70.912)
Σύνολο εισροών λειτουργικών δραστηριοτήτων προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		53.117.306	41.562.188
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων		(496.442)	(121.919)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων		(768.305)	13.226
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων πλην τραπεζών		1.152.536	(12.293.108)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(42.465)	(116.721)
Καταβεβλημένοι μη λειτουργικοί φόροι		(13.210.577)	(14.311.846)
Σύνολο Εισροών από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)		39.752.053	14.731.820
Επενδυτικές Δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων		(26.251.268)	(27.764.170)
Κέρδη πώλησης πάγιων περιουσιακών στοιχείων		0	210.509
Τόκοι εισπραχθέντες		189.209	785.266

Σύνολο Εκροών για Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)	(26.062.059)	(26.768.395)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	(25.174.704)	(20.931.777)
Σύνολο Εισροών για Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)	(25.174.704)	(20.931.777)
Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Περιόδου: (α)+(β)+(γ)	(11.484.710)	(32.968.352)
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Χρήσεως	26.463.139	59.431.491
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Χρήσεως	14.978.429	26.463.139

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 109 - 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (στο εξής η Εταιρία) με τη σημερινή της νομική μορφή λειτουργεί από τις 19.07.2001 με ΑΡ. Μ.Α.Ε. 49854/01/Β/01/534. Η διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη. Τα κεντρικά γραφεία που αποτελούν την έδρα της Εταιρίας βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49 στο Μαρούσι Αττικής.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στη λειτουργία συγκροτημάτων καζίνο.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για το 2006 ανέρχεται σε 1.339 άτομα (2005: 1.239 άτομα).

3. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και τις ερμηνείες τους, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και κατ' επέκταση από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 07.05.2007.

Βάση Επιμέτρησης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία (διαθέσιμα, χρεόγραφα).

Λειτουργικό Νόμισμα

Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας είναι το Ευρώ. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς, επίσης, τα ποσά των εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν βασιστεί σε ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες που θεωρούνται ως λογικοί υπό τις παρούσες συνθήκες, τα αποτελέσματα των οποίων αποτελούν τη βάση για τη διαμόρφωση γνώμης σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα εμφανή από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν την τρέχουσα περίοδο. Εάν αφορούν και τις μελλοντικές περιόδους, οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την προετοιμασία αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων αναφέρονται στη συνέχεια και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που αναφέρονται σε αυτές.

Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία διενέργειας των εκάστοτε συναλλαγών. Τα εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που εμφανίζονται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία εκείνη. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα που εκφράζονται στο ιστορικό τους κόστος μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ίσχυαν κατά την ημερομηνία του προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές των μη νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες προκύπτουν από την αποτίμησή τους στο τέλος της χρήσεως αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Τα κόστη περιλαμβάνουν όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον στην έκταση που οι δαπάνες αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση του παγίου. Τα κόστη επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Ακίνητα υπό κατασκευή, για εκμίσθωση σε άλλους, για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς που δεν έχουν ακόμη προσδιοριστεί, αποτιμώνται στο κόστος, μειωμένο με τις απομειώσεις της αξίας τους, αν αυτές υπάρχουν. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος παροχών προς εργαζόμενους και, για ορισμένα πάγια, τους κεφαλαιοποιημένους τόκους κατασκευαστικών δανείων, όπως έχουν προσδιοριστεί σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρίας. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών ξεκινά όταν το πάγιο τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός εμφανίζονται στην αξία κόστους, μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης αντικατοπτρίζει την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσώματων ακινήτων, εκτός από τα γήπεδα-οικόπεδα και τις ακινήσεις υπό εκτέλεση που δεν αποσβένονται.

Σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, τα αποτελέσματα επιβαρύνονται με ένα σταθερό ποσό καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των συγκεκριμένων παγίων, χρησιμοποιώντας τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης:

Κτίρια Καζίνο	33 - 34 έτη (3%)
Κτίρια Ξενοδοχείου	33 - 34 έτη (3%)
Ηλεκτρονικά παιχνίδια	11%
Τραπεζια-Ρουλέτες	15%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15%

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων, δηλαδή την πολιτική απόσβεσης της Εταιρίας για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή με βάση τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης, εάν αυτή είναι μικρότερη από την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

Το κέρδος ή ζημία που απορρέει από την εκποίηση ή τη διαγραφή ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζεται ως η διαφορά της αξίας πώλησης ή εκποίησης του παγίου και της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία όπως άδειες αποκλειστικότητας, σήματα και τίτλοι, αποτιμώνται, αρχικώς, στο κόστος και αποσβένονται συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων Εκτός της Υπεραξίας

Η Εταιρία εκτιμά σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού αν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, η Εταιρία εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να προσδιορίσει τη ζημία με την οποία θα πρέπει να επιβαρυνθεί. Αν δεν μπορεί να προσδιοριστεί το ανακτήσιμο ποσό του παγίου, η Εταιρία προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό για τη μονάδα ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία λόγω χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, που αναμένονται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του κατά το τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Κατά τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρία χρησιμοποιεί μεταξύ των άλλων και ένα προ φόρου επιτόκιο προεξόφλησης που αντανάκλα τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που είναι συναφείς με το περιουσιακό στοιχείο. Το επιτόκιο προεξόφλησης δεν περιλαμβάνει κινδύνους, για τους οποίους οι μελλοντικές ταμειακές ροές έχουν προσαρμοστεί.

Όταν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του στοιχείου αυτού μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του (ζημία απομείωσης). Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων αμέσως, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε και αντιμετωπίζεται ως μείωση της αναπροσαρμοσμένης αξίας του.

Σε περίπτωση που η ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου θα αυξηθεί στο ανακτήσιμο ποσό του. Η αυξημένη λογιστική αξία δεν πρέπει να υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί (καθαρή από απόσβεση) αν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομείωσης στο περιουσιακό στοιχείο, σε προηγούμενα έτη. Μια αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο στην κατάσταση λογαριασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε θα αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

Μισθωμένα Πάγια

Στην περίπτωση που η Εταιρία είναι μισθωτής παγίων μέσω λειτουργικών μισθώσεων, τα μισθώματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη διάρκεια της λειτουργικής μίσθωσης.

Στην περίπτωση που η Εταιρία είναι μισθωτής παγίων μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης, τα μισθωμένα αυτά πάγια αναγνωρίζονται ως πάγια και η αντίστοιχη υποχρέωση για καταβολή των μισθωμάτων ως στοιχείο του παθητικού.

Τα ενσώματα μισθωμένα πάγια αρχικά καταχωρούνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των μελλοντικών μισθωμάτων. Τα μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται στη χαμηλότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και της διάρκειας της μίσθωσης. Κάθε πληρωμή μισθώματος διαχωρίζεται σε κεφάλαιο και τόκο. Το ποσό του μισθώματος που αφορά κεφάλαιο μειώνει την υποχρέωση, ενώ ο τόκος καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος αποθεμάτων περιλαμβάνει όλα τα κόστη αγοράς και μεταποίησης και όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα κατάσταση και θέση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη χρήση του ετήσιου σταθμικού μέσου όρου. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση (έξοδα μάρκετινγκ, έξοδα διανομής και πώλησης).

Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται αρχικά στον Ισολογισμό στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο (effective interest rate), μείον την πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος μιας απαίτησης υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του, προεξοφλώντας την με το αποτελεσματικό αρχικό επιτόκιο. Η πρόβλεψη για μη ανακτήσιμα ποσά καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι έχει επέλθει μείωση της αξίας της απαίτησης.

Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας (μέχρι 3 μήνες), οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες και υπάρχει ασήμαντος κίνδυνος να μεταβληθεί η αξία τους.

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά εμφανίζονται στον Ισολογισμό στην εύλογη αξία και μετέπειτα αποτιμώνται στην αναπόσβεστη αξία, τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό όταν η Εταιρία έχει μια τεκμαιρόμενη ή νόμιμη παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων παρελθουσών χρήσεων, το ποσό της υποχρέωσης είναι δυνατό να προσδιοριστεί αντικειμενικά και είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη προκειμένου να διακανονιστεί η υποχρέωση. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό, η πρόβλεψη καθορίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες ταμιακές ροές με επιτόκιο που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς και την αξία του χρήματος διαχρονικά.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται.

Παροχές σε Εργαζομένους

Οι παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από τις παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος, καθώς και οι εισφορές σε ταμεία κοινωνικής ασφάλισης, αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η υποχρέωση της Εταιρίας σε αυτά τα ταμεία περιορίζεται στο ποσό που είναι υποχρεωμένη να συνεισφέρει βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

Η Εταιρία έχει νομική υποχρέωση για προγράμματα καθορισμένων παροχών, που αφορούν την υποχρέωση για

καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου από την υπηρεσία για κάθε εργαζόμενο λόγω συνταξιοδότησης. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Το ποσό που καταχωρείται ως υποχρέωση καθορισμένων παροχών είναι της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, αναμορφωμένης για οποιαδήποτε μη αναγνωρισμένα ή αναλογιστικά κέρδη/ζημίες, μη αναγνωρισμένα κόστη προϋπηρεσίας, καθώς και την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (αν υπάρχουν), από τα οποία οι δεσμεύσεις θα διακανονιστούν άμεσα.

Έσοδα

Τα έσοδα λογιστικοποιούνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος που προκύπτει από τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρίας (καζίνο, ξενοδοχείο, κ.τ.λ.). Ποσά εισπραχθέντα για λογαριασμό τρίτων, όπως συμμετοχή δημοσίου και Φ.Π.Α., εξαιρούνται των εσόδων.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το εναπομένον κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα πληρωμής τους στους μετόχους.

Φόρος Εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος, καθώς και τους αναβαλλόμενους φόρους.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που υπολογίζεται στα φορολογητέα κέρδη μιας χρήσεως. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνει ποσά εσόδων και εξόδων που φορολογούνται ή εκπίπτουν σε άλλες χρήσεις, ή δεν είναι φορολογικά αναγνωρίσιμα. Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν για κάθε οικονομικό έτος.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι το ποσό του φόρου εισοδήματος που θα καταβληθεί ή είναι απαιτητό σε μελλοντικές περιόδους και αφορά φορολογητέες ή εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Προσωρινές διαφορές είναι οι διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίζονται στις φορολογητέες προσωρινές διαφορές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις υπολογίζονται πάνω σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες χρησιμοποιούμενες φορολογικές ζημίες. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής σύνενωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή τη ζημία.

Η Εταιρία καταχωρεί μία αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα, συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες, εκτός εάν η Εταιρία είναι σε θέση να ελέγξει το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά το ποσό το οποίο δεν είναι πλέον πιθανό να ανακτηθεί, λόγω ανεπαρκών φορολογητέων κερδών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αποτιμώνται με φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος περιλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις

που ο φόρος αφορά στοιχεία που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην ίδια ή σε διαφορετική περίοδο, οπότε και χρεώνεται ή πιστώνεται στα ίδια κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται στο βαθμό που επιτρέπεται να συμψηφίζονται τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή συμψηφίζονται όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν κυρωθεί από την ίδια υπηρεσία, και η Εταιρία προτίθεται να τις συμψηφίσει.

Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Έξοδα αύξησης

Τα άμεσα έξοδα σχετιζόμενα με την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

(β) Μερίσματα σε κοινές μετοχές

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

(γ) Ίδιες μετοχές

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

Κέρδη ανά Μετοχή

Η Εταιρία παρουσιάζει στις Οικονομικές Καταστάσεις τα στοιχεία για τα βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή για τις κοινές μετοχές της. Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος ή τη ζημιά που αναλογεί σε κάθε μετοχή με το σταθμισμένο μέσο όρο των κοινών μετοχών. Τα μειωμένα κέρδη καθορίζονται προσαρμόζοντας το καθαρό κέρδος ή τη ζημιά που αναλογεί σε κάθε μετοχή και το σταθμισμένο μέσο όρο των κοινών μετοχών που αντιπροσωπεύουν τις δυνητικώς εκδοθησόμενες κοινές μετοχές, οι οποίες αποτελούνται από μετατρέψιμα ομόλογα και δικαιώματα μετοχών που έχουν εκχωρηθεί στους υπαλλήλους.

5. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

Έχει γίνει έκδοση νέων Δ.Π.Χ.Π., τροποποιήσεων και διερμυνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν την 01.01.2006 ή μεταγενέστερα και παρατίθενται παρακάτω:

- * Δ.Λ.Π. 19 (τροποποίηση) Παροχές Προσωπικού (ισχύει από 01.01.2006)
- * Δ.Λ.Π. 39 (τροποποίηση) Λογιστική Αντιστάθμισης Ταμιακών Ροών για προβλεπόμενες ενδοομιλικές συναλλαγές (ισχύει από 01.01.2006)
- * Δ.Λ.Π. 39 (τροποποίηση) Επιλογή Εύλογης Αξίας (ισχύει από 01.01.2006)
- * Δ.Λ.Π. 39 και Δ.Π.Χ.Π. 4 (τροποποίηση) Συμβόλαια Χρηματοοικονομικής Εγγύησης (ισχύει από 01.01.2006)
- * Δ.Π.Χ.Π. 1 (τροποποίηση) Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και Δ.Π.Χ.Π. 6, Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων (ισχύουν από 01.01.2006)
- * Δ.Π.Χ.Π. 7 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική προσαρμογή στο Δ.Λ.Π. 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου (ισχύει από 01.01.2007)
- * Διερμηνεία 4, Προσδιορισμός επιχειρηματικών συμφωνιών που περιλαμβάνουν χρηματοδοτική μίσθωση (ισχύει από 01.01.2006)

* Διερμηνεία 5, Δικαιώματα σε Συμμετοχές σε Ταμεία Θέσης Εκτός Λειτουργίας, Αποκατάστασης και Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης (ισχύει από 01.01.2006).

Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμυνειών είναι ότι δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, είτε διότι δεν είναι σχετικά με τη λειτουργία της Εταιρίας, είτε διότι αφορούν μόνο επιπλέον παροχή πληροφόρησης.

6. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	2006	2005
Έσοδα από τραπεζία	83.589.527	71.022.918
Έσοδα από μηχανήματα	86.109.960	70.327.746
Έσοδα από εισιτήρια	628.519	363.362
Έσοδα από γεύματα/ποτά	781.924	650.373
Λοιπά έσοδα κύκλου εργασιών	989.334	900.484
Σύνολο	172.099.264	143.264.883
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	(55.027.818)	(45.974.008)
Καθαρός Κύκλος Πωλήσεων	117.071.446	97.290.875

7. ΕΞΟΔΑ

Ποσά σε €	2006	2005
Κόστος Πωλήσεων		
Αμοιβές προσωπικού	28.926.697	25.078.760
Αποσβέσεις παγίων	5.137.806	3.453.630
Αμοιβές και παροχές τρίτων	980.488	773.185
Κόστος αναλωσίμων αποθεμάτων	3.530.561	2.496.233
Λοιπά έξοδα	1.737.023	1.880.074
Σύνολο	40.312.575	33.681.882
Έξοδα Διοίκησης		
Αμοιβές προσωπικού	11.876.813	7.883.405
Αποσβέσεις	1.391.018	760.128
Αμοιβές και παροχές τρίτων	2.126.168	1.765.742
Αμοιβή διαχείρισης	11.308.211	9.685.799
Λοιπά έξοδα	4.239.547	3.575.154
Σύνολο	30.941.757	23.670.228
Έξοδα Διάθεσης		
Άμεση διαφήμιση	2.353.252	2.269.518
Λοιπά έξοδα προώθησης	1.187.573	1.569.515
Αμοιβές προσωπικού	178.081	183.453
Αποσβέσεις	74.829	38.937
Σύνολο	3.793.735	4.061.423

Σχετικά με την αμοιβή διαχείρισης ύψους € 11.308.211 σημειώνεται το εξής:

Την 15.06.2002 υπογράφηκε σύμβαση μεταβίβασης, παραχώρησης της Διοίκησης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. και Διαχείρισης της επιχείρησης Καζίνο και Ξενοδοχείων μεταξύ αφενός μεν της ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε. (Ε.Τ.Α.), αφετέρου δε των εταιριών ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε. Επίσης, την 14.03.2003 υπογράφηκε σύμβαση διαχείρισης της Εταιρίας με τη REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (Διαχειριστής) και την ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (τρίτος), με την οποία η Εταιρία αναθέτει στο Διαχειριστή τη διαχείριση της Επιχείρησης.

Με βάση τη σύμβαση, η REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. ανέλαβε την υποχρέωση να διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις του REGENCY CASINO MONT PARNES με τη σύνεση και επιμέλεια που αρμόζει στην εξειδικευμένη εμπειρία και τεχνογνωσία της στο χώρο των καζίνο. Οι υποχρεώσεις της περιλαμβάνουν, ενδεικτικά, τη διεκπεραίωση κάθε τρέχουσας εργασίας της επιχείρησης, τη λειτουργία του καζίνο σύμφωνα με τις διεθνείς προδιαγραφές και την τήρηση του θεσμικού πλαισίου που διέπει τη λειτουργία των καζίνο. Αρμοδιότητες της είναι, επίσης, η επιλογή και εκπαίδευση των εργαζομένων, η τήρηση των όρων ασφαλείας, η διατήρηση των εγκαταστάσεων σε καλή κατάσταση, καθώς και η εκπόνηση και υλοποίηση προγραμμάτων μάρκετινγκ και προβολής που εξασφαλίζουν την κερδοφορία της επιχείρησης. Στο έργο της περιλαμβάνονται, επίσης, η μέριμνα για τη διενέργεια των απαραίτητων επισκευών και η επίβλεψη του σχεδίου ανάπλασης του συγκροτήματος. Η σύμβαση ορίζει ρητά πως η REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. έχει τον πλήρη έλεγχο της λειτουργίας της επιχείρησης και διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε σχετικό θέμα.

Η Σύμβαση Διαχείρισης έχει ισχύ για όλη τη διάρκεια της άδειας λειτουργίας του καζίνο που είναι 10 χρόνια. Η αμοιβή του Διαχειριστή βασίζεται σε ποσοστό επί του τζίρου ή επί των μεικτών λειτουργικών κερδών, όπως ειδικότερα ορίζεται στη σύμβαση μεταβίβασης.

8. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε €	2006	2005
Τρέχων φόρος	(13.322.760)	(11.895.205)
Αναβαλλόμενος φόρος	2.829.846	(193.335)
Φόρος Εισοδήματος Χρήσεως	(10.492.914)	(12.088.540)

Η συμφωνία μεταξύ του ισχύοντος και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή έχει ως εξής:

Ποσά σε €	2006	2005
Κέρδη προ φόρων	38.921.146	37.939.655
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή 29% (2005: 32%)	11.287.132	12.140.690
Φορολογικές αναμορφώσεις	1.202.597	(245.485)
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου από μη φορολογικά εκπιπόμενες δαπάνες προηγούμενων χρήσεων	(2.073.144)	0
Μείωση στις υποχρεώσεις από αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτουν από τη μείωση των φορολογικών συντελεστών	76.329	193.335
Φορολογικά έξοδα και πραγματικός φορολογικός συντελεστής χρήσης	10.492.914	12.088.540
Εφαρμοστέος φορολογικός συντελεστής	26,9%	31,8%

Οι ανέλεγκτες χρήσεις για την Εταιρία αναφέρονται στη σημείωση 20 «Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις».

9. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μηχανήματα & Λοιπός Μηχανολ. Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοπ. υπό Εκτέλεση & Προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος							
Κατά την 01.01.2005	3.375.000	20.440.867	8.261.140	517.604	5.835.309	10.832.134	49.262.054
Αγορές - προσθήκες	0	29.721	3.457.056	38.311	806.945	23.026.663	27.358.696
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(175.527)	0	(9.539)	0	(185.066)
Κατά την 31.12.2005	3.375.000	20.470.588	11.542.669	555.915	6.632.715	33.858.797	76.435.684
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2005	0	1.714.929	3.417.075	102.426	1.831.278	0	7.065.708
Αποσβέσεις χρήσεως	0	614.112	846.030	76.281	877.322	0	2.413.745
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(38.384)	0	(990)	0	(39.374)
Κατά την 31.12.2005	0	2.329.041	4.224.721	178.707	2.707.610	0	9.440.079
Αναπόσβεστη Αξία							
Κατά την 31.12.2005	3.375.000	18.141.547	7.317.948	377.208	3.925.105	33.858.797	66.995.605
Κόστος							
κατά την 01.01.2006	3.375.000	20.470.588	11.542.669	555.915	6.632.715	33.858.797	76.435.684
Αγορές - προσθήκες	0	21.286.761	2.169.227	4.188	2.642.060	0	26.102.236
Μεταφορές	0	31.189.115	0	0	0	(31.189.115)	0
κατά την 31.12.2006	3.375.000	72.946.464	13.711.896	560.103	9.274.775	2.669.682	102.537.920
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2006	0	2.329.041	4.224.721	178.707	2.707.610	0	9.440.079
Αποσβέσεις χρήσεως	0	2.188.394	1.248.636	16.968	1.194.140	0	4.648.138
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	4.222.400	0	0	0	0	4.222.400
Κατά την 31.12.2006	0	8.739.835	5.473.357	195.675	3.901.750	0	18.310.617
Αναπόσβεστη Αξία							
Κατά την 31.12.2006	3.375.000	64.206.629	8.238.539	364.428	5.373.025	2.669.682	84.227.304

10. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε €	Λογισμικό	Άδεια Λειτουργίας	Σύνολο
Κόστος			
κατά την 01.01.2005	1.175.358	16.140.865	17.316.223
Αγορές - προσθήκες	438.504	0	438.504
Κατά την 31.12.2005	1.613.862	16.140.865	17.754.727

Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Κατά την 01.01.2005	451.134	2.690.143	3.141.277
Αποσβέσεις χρήσεως	224.866	1.614.087	1.838.953
Κατά την 31.12.2005	676.000	4.304.230	4.980.230
Αναπόσβεστη Αξία			
Κατά την 31.12.2005	937.862	11.836.635	12.774.497
Κόστος			
Κατά την 01.01.2006	1.613.862	16.140.865	17.754.727
Αγορές - προσθήκες	149.032	0	149.032
Κατά την 31.12.2006	1.762.894	16.140.865	17.903.759
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Κατά την 01.01.2006	676.000	4.304.230	4.980.230
Αποσβέσεις χρήσεως	341.428	1.614.087	1.955.515
Κατά την 31.12.2006	1.017.428	5.918.317	6.935.745
Αναπόσβεστη Αξία			
Κατά την 31.12.2006	745.466	10.222.548	10.968.014

Η άδεια λειτουργίας του Καζίνο χορηγήθηκε στην Εταιρία σύμφωνα με το Ν.2206/1994 (ΦΕΚ 62Α) και με το Ν.3139/2003 (ΦΕΚ Α100) που ορίζει την εισφορά του κλάδου του καζίνο στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. Το ύψος της άδειας λειτουργίας ορίσθηκε σε €16.140.865 και αποσβένεται σε 10 χρόνια, όσα και τα χρόνια αποκλειστικότητάς της, αρχής γενομένης από τη χρήση 2003.

11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

Οι αναγνωρισθείσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού	Αποσβέσεις	Λοιπές Χρονικές Διαφοροποιήσεις	Σύνολο
Κατά την 01.01.2005	1.166.311	569.591	0	1.735.902
Επίδραση στα αποτελέσματα περιόδου	27.323	(171.837)	0	(144.514)
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	0	(48.821)	0	(48.821)
Κατά την 01.01.2006	1.193.634	348.933	0	1.542.567
Επίδραση στα αποτελέσματα περιόδου	879.213	(46.182)	2.073.144	2.906.175
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	0	(76.329)	0	(76.329)
Κατά την 31.12.2006	2.072.847	226.422	2.073.144	4.372.413

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	2006	2005
Εμπορεύματα	67.738	48.957
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	941.868	464.207
Σύνολο	1.009.606	513.164

13. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	2006	2005
Χρεώστες	9.113.365	6.989.222
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες & χρεώστες	7.364	6.000
Λογ/μοι διαχείρισης προκ/λών & πιστώσεων	450	7.111
Σύνολο	9.121.179	7.002.333

Οι «Χρεώστες» περιλαμβάνουν την προκαταβολή φόρου εισοδήματος ποσού € 6.340.457 το 2005 και ποσού € 8.641.016 το 2006.

14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο καθώς και τραπεζικές καταθέσεις. Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	2006	2005
Τράπεζες	7.576.008	20.569.210
Ταμείο	7.402.421	5.893.929
Σύνολο	14.978.429	26.463.139

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις κατά την 31.12.2006 ανέρχεται σε 2,10%.

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εγκεκριμένο και καταβληθέν Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 5.657.237 κοινές πλήρως εξοφλημένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 5,87 η κάθε μία. Το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου ανέρχεται σε € 33.207.981.

Η διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό € 17.040.614.

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου (και της αντίστοιχης συγκριτικής) δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο ή στη διαφορά υπέρ το άρτιο.

16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, ύψους € 8.291.389, που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό, έχει ως εξής:

1. Ποσό € 5.291.389 που αφορά πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που παρατίθεται παρακάτω:

Ποσά σε €	2006	2005
Παρούσα αξία των κεφαλαιοποιημένων υποχρεώσεων	5.065.323	5.291.858
Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημιές	226.066	(517.321)
Σύνολο	5.291.389	4.774.537

Ποσά σε €	2006	2005
Κόστος υπηρεσιών τρέχουσας απασχόλησης	435.325	401.188
Τόκος στην υποχρέωση	199.585	205.935
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημιάς	0	0
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	227.009	101.635
Λοιπά έξοδα	28.609	0
Σύνολο	890.528	708.758

Ποσά σε €	2006	2005
Κόστος πωλήσεων	373.677	599.464
Έξοδα διοίκησης	516.851	109.294
Σύνολο	890.528	708.758

Ποσά σε €	2006	2005
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	5.291.857	4.853.544
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	435.325	401.188
Κόστος τόκου	199.585	205.935
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(373.677)	(599.464)
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα	255.187	101.193
Αναλογιστική ζημιά	(742.954)	329.462
Σύνολο	5.065.323	5.291.858

	2006	2005
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,10%	4,00%
Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών	3,50%	3,50%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	19,33	17,61

Το έξοδο της χρήσης όσον αφορά την υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει της αναλογιστικής μελέτης συμπεριλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2006.

2. Ποσό € 3 εκατ. περίπου που αφορά πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία και συμπεριλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, σύμφωνα με απόφαση της διοίκησης της Εταιρίας τον Δεκέμβριο 2006.

17. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Εντός της χρήσεως 2006 δόθηκαν τα ακόλουθα μερίσματα:

(α) Την 28.11.2005, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε διανομή προμερίσματος χρήσης 2005

€ 13.294.506 σύμφωνα με το Άρθρο 46 του Κ.Ν. 2190/20. Η ανωτέρω απόφαση δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ στις 30.11.2005 με αρ. πρωτ. ΕΜ 22348. Το ανωτέρω προμέρισμα καταβλήθηκε τον Φεβρουάριο του 2006.

(β) Την 26.6.2006, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας εγκρίθηκε το προμέρισμα της χρήσης του 2005 που δόθηκε με την προηγούμενη απόφαση του Δ.Σ. και εγκρίθηκε επιπλέον μέρισμα χρήσης 2005 ύψους € 11.880.198, το οποίο καταβλήθηκε τον Νοέμβριο του 2006.

Για τη χρήση 2006 το Δ.Σ. σκοπεύει να ακολουθήσει την ίδια πολιτική όσο αφορά τη διανομή μερίσματος, όπως και τα προηγούμενα έτη. Πιο συγκεκριμένα, κατόπιν της αφαίρεσης από τα σωρευμένα κέρδη ποσού € 1.279.919 για τακτικό αποθεματικό, προτείνει τη διανομή μερίσματος € 24.552.409, ήτοι € 4,34 ανά μετοχή.

18. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στις 31.12.06 και στις 31.12.05 έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	2006	2005
Παρακρατούμενοι φόροι-τέλη	10.395.558	6.193.938
Πιστωτές διάφοροι	5.142.875	6.003.611
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.145.079	1.787.087
Λοιπές προβλέψεις	72.310	629.430
Δεδουλευμένα έξοδα	1.135.918	685.565
Σύνολο	18.891.740	15.299.631

19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συναλλαγές προς συνδεδεμένα πρόσωπα καθώς και οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς αυτά κατά την 31.12.2006, παρατίθενται στη συνέχεια:

	Έσοδα/Έξοδα		Ποσά που οφείλονται σε συνδεδεμένα μέρη	
	2006	2005	2006	2005
REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (Αμοιβή Διαχείρισης)	11.308.211	9.685.799	2.292.840	1.054.851
REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. (Τόκοι από καθυστέρηση καταβολής αμοιβής Διαχείρισης)	0	329.095	0	0
Σύνολο	11.308.211	10.014.894	2.292.840	1.054.851

Το ποσό που δόθηκε για αμοιβές μελών Δ.Σ. για το έτος 2006 ανέρχεται σε € 126.720.

20. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Κατά την Εταιρία εκκρεμούν διάφορες εργατικές και άλλες δικαστικές υποθέσεις η εκδίκαση των οποίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα χρήσεως πέραν της υπάρχουσας πρόβλεψης.

2. Στις 05.04.2006 ολοκληρώθηκε η πρώτη φάση του Σχεδίου Ανάπτυξης, η οποία περιλαμβάνει τα έργα κατασκευής του νέου τηλεφερίκ, του άνω και κάτω σταθμού τηλεφερίκ, καθώς και τα έργα διαμόρφωσης του χώρου πάρκινγκ στον κάτω σταθμό τηλεφερίκ όπου δημιουργήθηκαν και δύο υπόγειοι χώροι στάθμευσης. Την ίδια ημερομηνία, τέθηκαν σε λειτουργία τα ανωτέρω. Επίσης, μετά τη λειτουργία του νέου τηλεφερίκ, η Εταιρία προχώρησε στη λογιστική απόσυρση του αναπόσβεστου υπολοίπου του παλαιού τηλεφερίκ, ύψους € 4.222.400, από τα βιβλία της. Το ποσό αυτό μεταφέρθηκε ως ζημία στα αποτελέσματα χρήσης που έληξε την 31.12.2006.

Ακολουθεί ανάλυση του κόστους κατασκευής των ανωτέρω έργων την 31.12.2006 και την 31.03.2006:

Ποσά σε €	31.12.2006	31.03.2006
Τελεφερίκ	11.997.275	9.690.320
Άνω και κάτω σταθμοί τηλεφερίκ	14.648.900	8.322.467
Χώρος πάρκινγκ κάτω σταθμού τηλεφερίκ	17.181.405	12.614.492

Παρά τις προσπάθειες της Διοίκησης της Εταιρίας, η δεύτερη φάση του Σχεδίου Ανάπτυξης για τον εκσυγχρονισμό του Καζίνο-Ξενοδοχείου Μοντ Παρνές δεν έχει ολοκληρωθεί, καθώς ότι η άδεια ανακατασκευής δεν έχει εκδοθεί ακόμη από τις αρμόδιες Αρχές. Η έκδοσή της αναμένεται στο 2007.

3. Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2003 έως και 2006 και συνεπώς οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις δεν είναι οριστικές.

21. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία έχει προβεί σε μισθωτήρια συμβόλαια ενοικίασης/επινοικίασης καταστημάτων και κατοικιών από τα οποία προκύπτουν οι εξής μελλοντικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις:

Μελλοντικές Υποχρεώσεις	2006	2005
Κατά το πρώτο έτος	391.353	102.134
Από το δεύτερο έως το πέμπτο έτος	0	31.450

Μελλοντικές Απαιτήσεις	2006	2005
Κατά το πρώτο έτος	13.581	21.347
Από το δεύτερο έως το πέμπτο έτος	55.954	116.905

Πέραν των παραπάνω, η Εταιρία έχει ετησίως τις κάτωθι υποχρεώσεις:

1. Για τη συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου σύνδεσης του Καζίνο της Πάρνηθας με τους γύρω κεντρικούς οδικούς άξονες, η Εταιρία υποχρεούται να αποδίδει, από την 01.01.2003 και κάθε χρόνο εφεξής, ποσό € 300.000 στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής.

2. Για την ανάδειξη και προστασία του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, η Εταιρία υποχρεούται να αποδίδει, από το έτος 2003 και κάθε χρόνο εφεξής, ποσό € 300.000, που αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά 5%, στον φορέα διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας και, μέχρι την ίδρυσή του, στο Δασαρχείο Πάρνηθας, για την αντιπυρική οργάνωση

και την εκτέλεση έργων αναβάθμισης και προστασίας των οικολογικών χαρακτηριστικών και της χλωρίδας και πανίδας του Εθνικού Δρυμού.

3. Για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, με δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης, η Εταιρία υποχρεούται να αποδίδει στο Δήμο Αχαρνών ποσό € 300.000 από 01.01.2003, αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά τον εκάστοτε μέσο ετήσιο δείκτη τιμών καταναλωτή, λόγω παραχώρησης κατά διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση έκτασης 51 στρεμμάτων.

22. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2006 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Π.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ - ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους Μετόχους της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (η Εταιρία) που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31.12.2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και από περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει την ευθύνη της σύνταξης και εύλογης παρουσίασης αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και τη διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με τη σύνταξη και εύλογη παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδεις ανακρίβειες, που οφείλονται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει, επίσης, την επιλογή και εφαρμογή λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων οι οποίες είναι εύλογες για την περίπτωση.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με απαιτήσεις ηθικής δεοντολογίας και το σχεδιασμό και τη διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την αποκόμιση εύλογης διασφάλισης ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με τη σύνταξη και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για την περίπτωση και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει, επίσης, την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν ακριβοδίκαια την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 31.12.2006 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Θέμα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 20 επί των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2003 έως 2006, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 09.03.2007

KPMG ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΟΡΚΩΤΟΙ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.

Νικόλαος Χ. Τσιμπούκας
Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17151

DELOITTE
ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Εμμανουήλ Α. Πηλείδης
Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12021

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.

ΑΦΜ: 999933863 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2006 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006

(δημοσιευμένα βάση του ν.2190 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται από τη Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), καθώς και η Έκθεση Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας εταιρίας	Αγίου Κωνσταντίνου 49-ΤΚ 15124-Μαρούσι-Αθήνα
Αρμόδια Νομαρχία / Εποπτική αρχή	Νομαρχία Αθηνών / Τομέας Ανατολικής Αττικής
Αριθμός μητρώου ανωνύμων εταιριών	49854 / 01ΑΤ / Β / 01 / 210 / 03
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Όνομα	Θέση
Κωνσταντίνος Κώης	Πρόεδρος ΔΣ
Στέφανος Θεοδωρίδης	Αντιπρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος
Χρήστος Τάγκας	Μέλος ΔΣ
Νικόλαος Δάνδολος	Μέλος ΔΣ
Παναγιώτης Μαλαμίτης	Μέλος ΔΣ
Κωνσταντίνος Μιράκου	Μέλος ΔΣ
Κωνσταντίνος Κόκαλης	Μέλος ΔΣ
Γεώργιος Ξεποπαδόκης	Μέλος ΔΣ
Βασιλική Ντίτσου	Μέλος ΔΣ
Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων	07 Μαΐου 2007
Τύπος έκθεσης ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμμεσης
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές	Εμμανουήλ Α. Πηλείδης, Α.Μ. ΣΟΕΛ 12 021 (Deloitte) Νικόλαος Χ. Τσιμπούκας, Α.Μ. ΣΟΕΛ 17151 (KPMG Κυριάκου)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	84.227.304	66.995.605
Ασώματες ακινητοποιήσεις	10.968.014	12.774.497
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	63.213	11.814
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	4.372.413	1.542.567
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	99.630.944	81.324.483
Αποθεμάτα	1.009.606	513.164
Απαιτήσεις	9.121.179	7.002.333
Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	14.978.429	26.463.139
Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	816.792	903.361
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	25.926.006	34.881.997
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	125.556.950	116.206.480

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό Κεφάλαιο	33.207.981	33.207.981
Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτο	17.040.614	17.040.614
Αποθεματικά	3.737.212	3.094.172
Συσσωρευμένα κέρδη-Υπόλοιπο εις νέο	28.127.055	25.516.568
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων	82.112.862	78.859.335
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό	8.291.389	4.774.537
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	2.938.199	5.377.772
Υποχρεώσεις από φόρους	13.322.760	11.895.205
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.891.740	15.299.631
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	35.152.699	32.572.608
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	125.556.950	116.206.480

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)

	31.12.2006	31.12.2005
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης 01.01	78.859.335	58.778.603
Διανεμηθέντα μερίσματα & προμερίσματα	-25.174.704	-5.770.383
Κέρδη της χρήσης, μετά από φόρους	28.428.231	25.851.115
Καθαρή θέση λήξης χρήσης 31.12	82.112.862	78.859.335

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)

	01/01/06-31/12/06	01/01/05-31/12/05
Κύκλος εργασιών	172.099.264	143.264.883
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	-55.027.818	-45.974.008
Καθαρός κύκλος εργασιών	117.071.446	97.290.875
Κόστος πωλήσεων	-40.312.575	-33.681.882
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	76.758.871	63.608.993
Λοιπά έσοδα	973.422	1.393.768
Έξοδα διοίκησης	-30.941.757	-23.670.228
Έξοδα διάθεσης	-3.793.735	-4.061.423
Αποτέλεσμα πρό χρηματοοικονομικής δραστηριότητας και φόρων	42.996.801	37.271.110
Αποτέλεσμα πρό χρηματοοικονομικής δραστηριότητας αποσβέσεων και φόρων	49.600.454	41.523.806
(Ζημίες) από πώληση - απόσυρση παγίων	-4.222.400	0
Πιστωτικοί τόκοι & έσοδα	189.209	785.266
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα	-42.465	-116.721
Κέρδη πρό φόρων	38.921.145	37.939.655
Φόρος	-10.492.914	-12.088.540
Κέρδη χρήσης	28.428.231	25.851.115

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε Ευρώ)

	01/01/06-31/12/06	01/01/05-31/12/05
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη πρό φόρων	38.921.145	37.939.655
Πλέον (μείον) προσαρμογές γιά:		
Αποσβέσεις	6.603.653	4.252.696
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	42.465	116.721
Προβλέψεις	3.516.852	109.294
Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	-189.209	-785.266
Έκτακτες ζημιές/κέρδη από πώληση-απόσυρση παγίων	4.222.400	-70.912
Σύνολο εισαγωγών λειτουργ. δραστηρ. πρό μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης	53.117.306	41.562.188
Πλέον (μείον) προσαρμογές γιά κεφάλαιο κίνησης:		
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-496.442	-121.919
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-768.305	13.226
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων	1.152.536	-12.293.108
Μείον:		
Καταβλητέα φόροι	-13.210.577	-14.311.846
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-42.465	-116.721
Σύνολο εισαγωγών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	39.752.053	14.731.820
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-26.251.268	-27.764.170
Έσοδα από πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	210.509
Τόκοι εισπραχθέντες	189.209	785.266
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-26.062.059	-26.768.395
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	-25.174.704	-20.931.777
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-25.174.704	-20.931.777
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-11.484.710	-32.968.352
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	26.463.139	59.431.491
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	14.978.429	26.463.139

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Το θέμα έμμεσης που αναφέρεται στην Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών αφορά τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων
- Αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για το έτος 2006: 1.339 άτομα (2005: 1.239)
- Κατά της Εταιρίας, εκκρεμούν διάφορες εργατικές και άλλες δικαστικές υποθέσεις η εκδίκαση των οποίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης.

Μαρούσι 07/05/2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΗΣ
Α.Δ.Τ. Θ 750512ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 147745ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 752087

ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- 1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
- 1.2 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- 1.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
- 1.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ
- 2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
- 2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- 2.3 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ
- 2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ
3. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ
4. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
5. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ
6. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
7. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε €	01.01.2006 31.12.2006	01.01.2005 31.12.2005
Κύκλος εργασιών	0	0
Κόστος πωλήσεων	0	0
Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	0	0
Έξοδα διοίκησης	-3.157	-6.494
Λειτουργικά Κέρδη	-3.157	-6.494
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα	-45	-25
Ζημίες προ Φόρων	-3.202	-6.519
Φόρος εισοδήματος	0	0
Ζημίες Χρήσης	-3.202	-6.519

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. την 19.03.2007 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΑΚΙΣ
Ξ 282324ΜΩΡΙΣ ΜΟΝΤΙΑΝΟ
Κ.Α. 13195ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ
Χ 511597

1.2 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά σε €	Σημειώσεις	31.12.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις		1.073	702
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα		42.362	45.934
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		43.43	46.637
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		43.434	46.637
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο		60.000	60.000
Συσσωρευμένα κέρδη - υπόλοιπο εις νέο		-16.566	-13.363
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		43.434	46.637
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		43.434	46.637

1.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις Νέο	Σύνολο
Κατά την 31.12.2005			
Κατά την 01.01.2005	60.000	-6.844	53.156
Ζημίες χρήσης	0	-6.519	-6.519
Κατά την 31.12.2005	60.000	-13.363	46.637
Κατά την 31.12.2006			
Κατά την 01.01.2006	60.000	-13.363	46.637
Ζημίες χρήσης	0	-3.202	-3.202
Κατά την 31.12.2006	60.000	-16.566	43.434

1.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	01.01.2006 31.12.2006	01.01.2005 31.12.2005
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	-3.202	-6.519
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	45	25
Σύνολο εισροών λειτουργικών δραστηριοτήτων προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης	-3.157	-6.494
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-370	1.484
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-45	-25
Σύνολο Εισροών από Λειτουργικές Δραστηριότητες	-3.573	-5.036
Καθαρή Μείωση στα Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Περιόδου	-3.573	-5.036
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης	45.934	50.970
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Χρήσης	42.362	45.934

2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (στο εξής η «Εταιρία») ιδρύθηκε με τη σημερινή της νομική μορφή στις 23.08.2002 με ΑΡ. Μ.Α.Ε. 52560/01ΑΤ/Β/02/281. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη.

Τα κεντρικά γραφεία που αποτελούν και την έδρα της Εταιρίας βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49, στο Μαρούσι Αττικής.

Αποκλειστικός σκοπός της Εταιρίας είναι η συμμετοχή στο Μετοχικό Κεφάλαιο Ανωνύμων Εταιριών μέσω εξαγοράς μετοχών, συμμετοχής σε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.

Τα ποσά των Οικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το πρωτεύον νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν τη χρήση 2006 και καλύπτουν την περίοδο 01.01 - 31.12.2006. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν κατά την 31.12.2006.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.3 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Έχει γίνει έκδοση νέων Δ.Π.Χ.Π., τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 01.01.2007 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Δ.Π.Χ.Π. 7, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και Συμπληρωματική Προσαρμογή στο Δ.Λ.Π. 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2007)

Το Δ.Π.Χ.Π. 7 απαιτεί περαιτέρω γνωστοποιήσεις αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης. Συγκεκριμένα απαιτεί τη γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κινδύνους προερχόμενους από χρηματοοικονομικά μέσα. Ειδικότερα, προκαθορίζει ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το Δ.Π.Χ.Π. 7 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32, (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες που συντάσσουν Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.

Η σχετική προσαρμογή του Δ.Λ.Π. 1 αφορά γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μιας επιχείρησης καθώς και τον τρόπο με τον οποίο γίνεται η διαχείριση αυτών.

Η Εταιρία θα εφαρμόσει το πρότυπο αυτό, καθώς και την αναπροσαρμογή του Δ.Λ.Π. 1, στην επόμενη χρήση και θα παρουσιάσει τις επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις.

Δ.Π.Χ.Π. 8, Λειτουργικοί Τομείς

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2009)

Το Δ.Π.Χ.Π. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από αυτή που

παρουσιάζεται στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές.

Η Εταιρία είναι στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το Δ.Π.Χ.Π. 8 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 7, Εφαρμογή της Προσέγγισης Αναμόρφωσης του Δ.Λ.Π. 29 Οικονομικές Καταστάσεις σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.03.2006)

Η Διερμηνεία 7 απαιτεί όπως στην περίοδο κατά την οποία μια εταιρία διαπιστώνει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του νομίσματος λειτουργίας της, χωρίς να υπήρξε υπερπληθωρισμός την προηγούμενη περίοδο, να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 29 σαν να ήταν πάντοτε οικονομία σε κατάσταση υπερπληθωρισμού. Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 8, Πεδίο Εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π. 2
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.05.2006)

Η Διερμηνεία 8 διευκρινίζει ότι το Δ.Π.Χ.Π. 2 - Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών εφαρμόζεται σε συναλλαγές στις οποίες μια εταιρία παραχωρεί συμμετοχικούς τίτλους ή αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεταβιβάσει μετρητά ή άλλα περιουσιακά στοιχεία (που βασίζονται στην τιμή των μετοχών της), όταν το προσδιορισμό αντάλλαγμα που έχει ληφθεί φαίνεται να είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που παραχωρούνται ή των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται. Η Διερμηνεία 8 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία, αφού δεν υφίστανται παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών.

Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση Ενσωματωμένων Παραγώγων
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.06.2006)

Η Διερμηνεία 9 απαιτεί όπως μια εταιρία εκτιμά κατά πόσο ένα συμβόλαιο περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη στιγμή σύναψης του συμβολαίου, περίπτωση κατά την οποία απαγορεύει μεταγενέστερη επανεκτίμηση εκτός εάν υπάρχει μεταβολή στους όρους του συμβολαίου που μεταβάλλουν ουσιαστικά τις ταμιακές ροές. Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 10, Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση και Απομείωση
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.11.2006)

Η Διερμηνεία 10 μπορεί να έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις, σε περίπτωση που αναγνωριστεί ζημία απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους που τηρούνται στο κόστος, καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντισταθμιστεί σε επόμενες ενδιάμεσες ή ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διερμηνεία 10 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διερμηνεία 10 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 11, Δ.Π.Χ.Π. 2 Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και Μεταξύ Εταιριών Ιδίου Ομίλου
(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.03.2007)

Αυτή η Διερμηνεία απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή οι μέτοχοι της εταιρίας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται, επίσης, στον τρόπο που οι θυγατρικές χειρίζονται, στις απλές τους οικονομικές καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοι τους λαμβάνουν δικαιώματα επί των συμμετοχικών τίτλων της μητρικής εταιρείας. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία, καθώς επίσης δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements)

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2008)

Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι οργανισμοί που παρέχουν υπηρεσίες θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Δ.Π.Χ.Π. για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία, οι οργανισμοί αυτοί δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρία είναι στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της Διερμηνείας στις Οικονομικές Καταστάσεις.

2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια.

Αναγνώριση Εσόδου

Έσοδα λογιστικοποιούνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος που προκύπτει από τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρίας. Ποσά εισπραχθέντα για λογαριασμό τρίτων, όπως συμμετοχή δημοσίου και Φ.Π.Α., εξαιρούνται των εσόδων.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το εναπομένον κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα πληρωμής τους στους μετόχους.

Φορολογία

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους περιλαμβάνει τους τρέχοντες φόρους εισοδήματος, καθώς και τους αναβαλλόμενους φόρους

Τρέχων φόρος είναι το ποσό των πληρωτέων φόρων εισοδήματος που υπολογίζεται στο φορολογητέο κέρδος μιας περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνει ποσά εσόδων και εξόδων που φορολογούνται ή εκπίπτουν σε άλλες χρήσεις ή δεν είναι φορολογικά αναγνωρίσιμα. Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν για κάθε οικονομικό έτος.

Διαθέσιμα και Ταμιακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας (μέχρι 3 μήνες) οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες και έχουν ασήμαντο κίνδυνο να μεταβληθεί η αξία τους.

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά εμφανίζονται στον ισολογισμό στην εύλογη αξία τους και μετέπειτα αποτιμώνται στην αναπόσβεστη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει τρέχουσες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων και είναι πιθανόν να απαιτηθεί η εκκαθάρισή τους. Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την εκτίμηση της Διοίκησης

της Εταιρίας για τη δαπάνη που απαιτείται να εκκαθαριστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται.

3. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, καθώς και τραπεζικές καταθέσεις. Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2006	31.12.2005
Τράπεζες	42.169	45.742
Ταμείο	192	192
Σύνολο	42.362	45.934

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις κατά την 31.12.2006 ανέρχεται σε 3,50%.

4. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εγκεκριμένο και καταβληθέν Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 20.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία. Το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου ανέρχεται σε € 60.000.

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου (και της αντίστοιχης συγκριτικής) δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο ή στη διαφορά υπέρ το άρτιο.

5. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο εις νέο στις 31.12.2006 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2005	-6.844
Καθαρά κέρδη χρήσης 2005	-6.519
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	-13.363
Καθαρά κέρδη περιόδου	-3.202
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2006	-16.566

6. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της 23.08.2002 και συνεπώς οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις δεν είναι οριστικές.

7. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2006 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Π.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ**Προς τους Μετόχους της ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2006. Η ευθύνη της σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων βαρύνει τη Διοίκηση της Εταιρίας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των Οικονομικών Καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Ο έλεγχος, επίσης, περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της Διοίκησης της Εταιρίας και γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και την αξιολόγηση της συνέπειας της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις Οικονομικές Καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της έκθεσής μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρίας, κατά την 31.12.2006 και τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας, της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες Οικονομικές Καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 6 που παρατίθεται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις από τη σύσταση της Εταιρίας μέχρι και τη χρήση 2006 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 21.03.2007

Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
Εμμανουήλ Α. Πηλείδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12021

DELOITTE
ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ - ΕΛΕΓΚΤΕΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
Λ. Κηφισίας 250-254, 152 31 Χαλάνδρι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ΑΦΜ: 999631652 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2006 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006

(Δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας ACR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εσφαλμένη πρόβλεψη στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης(Δ.Π.Χ.Π.), καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)	
		01.01.31.12.2006	01.01.31.12.2005
Διεύθυνση έδρας εταιρίας	Αγίου Κωνσταντίνου 49-ΤΚ 15124Αθήνα-Αθήνα	0,00	0,00
Αρμόδια Νομαρχία / Εποπτική αρχή	Νομαρχία Αθηνών / Τομέας Ανατολικής Αττικής	0,00	0,00
Αριθμός μητρώου ανωνύμων εταιριών	52560 / 01 ΑΤ / Β / 02 / 281	0,00	0,00
Συνέθεση Διοικητικού Συμβουλίου		-3.157,44	-6.494,27
Όνομα	Θέση	Αποτέλεσμα πρό χρηματοοικονομικής δραστηριότητας και φόρων	-6.494,27
Γεώργιος Τσιανόκης	Πρόεδρος ΔΣ	Χρεωστικοί τόκοι & έσοδα	-25,00
Σοφία Γρηγοριάδου	Γραμματέας ΔΣ	Ζημιές χρήσης	-6.519,27
Χρήστος Τάγκας	Μέλος ΔΣ	Καταμένεται σε:	
Μιχάλης Μονιάνο	Μέλος ΔΣ	Μετόχους Εταιρίας	0,00
Παναγιώτης Μολαΐτης	Μέλος ΔΣ	Μετόχους μειψηρίας	0,00
Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων	19-03-07	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	0,00
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Εμμανουήλ Α. Πηλεΐδης ΑΜ.Σ.ΟΕΛ 12021		
Ελεγκτική Εταιρία	Deloitte.		
Τύπος έκθεσης ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε Ευρώ)		01.01.31.12.2006	01.01.31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31.12.2006	31.12.2005
Απατήσεις	1.072,75	702,38	
Δαθέσιμα	42.361,55	45.934,36	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	43.434,30	46.636,74	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	43.434,30	46.636,74	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		31.12.2006	31.12.2005
Μετοχικό Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00	
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων Εταιρίας	-16.585,70	-13.363,26	
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων	43.434,30	46.636,74	
Σύνολο καθαρής θέσης	43.434,30	46.636,74	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	43.434,30	46.636,74	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)		31.12.2006	31.12.2005
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01.01.2006 & 01.01.2005 αντίστοιχα)	46.636,74	53.156,01	
Κέρδη/(Ζημιές) της χρήσης, μετά από φόρους	-3.202,44	-6.519,28	
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31.12.2006 & 31.12.2005 αντίστοιχα)	43.434,30	46.636,74	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΝΟΚΗΣ
Α.Δ.Τ. : 282324

Μαρούσι 19/03/2007
ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
Μιχάλης Μονιάνο
ΚΑ 13195

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ511597

ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- 1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
- 1.2 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- 1.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
- 1.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ATHENS RESORT CASINO - Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών

2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ
- 2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
- 2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- 2.3 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ
- 2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ
3. ΕΞΟΔΑ
4. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
5. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
6. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ
8. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ
10. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ
11. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ
12. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
13. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
14. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε €	Σημειώσεις	01.01.2006	01.01.2005
		- 31.12.2006	- 31.12.2005
Κύκλος εργασιών		0	0
Κόστος πωλήσεων		0	0
Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		0	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		0	270.178
Έξοδα διοίκησης		-57.269	-134.689
Λειτουργικά κέρδη		-57.269	135.489
Έσοδα από συμμετοχές		12.335.605	10.256.570
Πιστωτικοί τόκοι & έσοδα		319.675	210.873
Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα		-3.684	-1.011
Κέρδη προ Φόρων		12.594.327	10.601.921
Φόρος εισοδήματος		-56.762	-49.533
Καθαρά Κέρδη Χρήσης		12.537.565	10.552.388

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. την 07.05.2007 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Σ 147745ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΝΙΑΤΣΟΥ
Ξ 155898ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Η 908094

1.2 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσά σε €	Σημειώσεις	31.12.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό			
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		110.000.209	110.000.209
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		25.817	82.579
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		110.026.026	110.082.788
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις		163.145	132.600
Λοιπές απαιτήσεις - έξοδα χρήσεως προπληρωτέα		12.911	0
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα		14.800.147	6.683.554
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		14.976.203	6.816.154
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		125.002.229	116.898.942
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια Κεφάλαια			

Μετοχικό Κεφάλαιο	70.026.000	70.026.000
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	41.634.000	41.634.000
Αποθεματικά	1.255.893	626.177
Συσσωρευμένα κέρδη - υπόλοιπο εις νέο	12.084.037	4.611.168
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	124.999.930	116.897.345
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Άλλες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.299	1.598
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.299	1.598
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	125.002.229	116.898.942

1.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Συσσωρευμένα Αποθεματικά	Κέρδη	Σύνολο
Κατά την 31.12.2005					
Κατά την 01.01.2005	70.026.000	41.634.000	96.081	1.544.792	113.300.873
Μεταφορές	0	0	530.096	-530.096	0
Μερίσματα	0	0	0	-6.955.916	-6.955.916
Καθαρό κέρδος	0	0	0	10.552.388	10.552.388
Κατά την 31.12.2005	70.026.000	41.634.000	626.177	4.611.168	116.897.344
Κατά την 31.12.2006					
Κατά την 01.01.2006	70.026.000	41.634.000	626.177	4.611.168	116.897.344
Μεταφορές	0	0	629.716	-629.716	0
Μερίσματα	0	0	0	-4.434.980	-4.434.980
Καθαρό κέρδος	0	0	0	12.537.565	12.537.565
Κατά την 31.12.2006	70.026.000	41.634.000	1.255.893	12.084.037	124.999.930

1.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	01.01.2006 - 31.12.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη προφόρων	12.594.327	10.601.921
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:		
Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	-12.655.280	-10.467.443
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.684	1.011
Σύνολο εισροών λειτουργικών δραστηριοτήτων		
προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης	-57.269	135.489
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών		
κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με		
τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-43.456	-32.482
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων πλην τραπεζών	702	-6.900
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-3.684	-1.011
Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Λειτουργικές		
Δραστηριότητες (α)	-103.707	95.095

Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Τόκοι & μερίσματα εισπραχθέντα	12.655.280	10.467.443
Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)	12.655.280	10.467.443
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	-4.434.980	-6.955.916
Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)	-4.434.980	-6.955.916
Καθαρή Αύξηση στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Περιόδου: (α)+(β)+(γ)	8.116.592	3.606.622
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου	6.683.554	3.076.932
Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Περιόδου	14.800.147	6.683.554

2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ATHENS RESORT CASINO Α.Ε. (στο εξής η Εταιρία) ιδρύθηκε με τη σημερινή της νομική μορφή στις 26.08.2002 με ΑΡ. Μ.Α.Ε 52572/01ΑΤ/Β/02/282. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη. Τα κεντρικά γραφεία που αποτελούν και την έδρα της Εταιρίας βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49, στο Μαρούσι Αττικής.

Η μόνη δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η κυριότητα ποσοστού 49% των μετοχών της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. και ως εκ τούτου τα έσοδά της θα προέρχονται αποκλειστικά από μερίσματα.

Τα ποσά των Οικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το πρωτεύον νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν τη χρήση 2006 και καλύπτουν την περίοδο 01.01. - 31.12.2006. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Δ.Π.Χ.Π. (IFRIC) της IASB, έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν κατά την 31.12.2006.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.3 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Έχει γίνει έκδοση νέων Δ.Π.Χ.Π., τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 01.01.2007 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται στη συνέχεια:

Δ.Π.Χ.Π. 7, Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Συμπληρωματική Προσαρμογή στο Δ.Λ.Π. 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων -Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2007)

Το Δ.Π.Χ.Π. 7 απαιτεί περαιτέρω γνωστοποιήσεις αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης. Συγκεκριμένα απαιτεί τη γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κινδύνους προερχόμενους από χρηματοοικονομικά μέσα. Ειδικότερα, προκαθορίζει τις ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το Δ.Π.Χ.Π. 7 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες που συντάσσουν Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Η σχετική προσαρμογή του Δ.Λ.Π. 1 αφορά σε γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μιας επιχείρησης καθώς και τον τρόπο με τον οποίο γίνεται η διαχείριση αυτών.

Η Εταιρία θα εφαρμόσει το πρότυπο αυτό καθώς και την αναπροσαρμογή του Δ.Λ.Π. 1 στην επόμενη χρήση και θα παρουσιάσει τις επιρροσθετες γνωστοποιήσεις.

Δ.Π.Χ.Π. 8, Λειτουργικοί Τομείς

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2009)

Το Δ.Π.Χ.Π. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η Διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές.

Η Εταιρία είναι στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Το Δ.Π.Χ.Π. 8 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 7, Εφαρμογή της Προσέγγισης Αναμόρφωσης του Δ.Λ.Π. 29 Οικονομικές Καταστάσεις σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.03.2006)

Η Διερμηνεία 7 απαιτεί όπως στην περίοδο κατά την οποία μια Εταιρία διαπιστώνει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του νομίσματος λειτουργίας της, χωρίς να υπήρξε υπερπληθωρισμός την προηγούμενη περίοδο, να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 29 σαν να ήταν πάντοτε οικονομία σε κατάσταση υπερπληθωρισμού. Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 8, Πεδίο Εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π. 2

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.05.2006)

Η Διερμηνεία 8 διευκρινίζει ότι το Δ.Π.Χ.Π. 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών εφαρμόζεται σε συναλλαγές στις οποίες μια Εταιρία παραχωρεί συμμετοχικούς τίτλους ή αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεταβιβάσει μετρητά ή άλλα περιουσιακά στοιχεία (που βασίζονται στην τιμή των μετοχών της), όταν το προσδιορισμό αντάλλαγμα που έχει ληφθεί φαίνεται να είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που παραχωρούνται ή των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται. Η Διερμηνεία 8 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία, αφού αυτή δεν υφίσταται παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών.

Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση Ενσωματωμένων Παραγώγων

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.06.2006)

Η Διερμηνεία 9 απαιτεί, όπως μια Εταιρία εκτιμά κατά πόσο ένα συμβόλαιο περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη στιγμή σύναψής του περίπτωση κατά την οποία απαγορεύει μεταγενέστερη επανεκτίμηση, εκτός εάν υπάρχει μεταβολή στους όρους του συμβολαίου που μεταβάλλουν ουσιαστικά τις ταμιακές ροές. Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 10, Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση και Απομείωση

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.11.2006)

Η Διερμηνεία 10 μπορεί να έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις, σε περίπτωση που αναγνωριστεί ζημία απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους που τηρούνται στο κόστος, καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντλιογιστεί σε επόμενες ενδιάμεσες ή επίσης Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διερμηνεία 10 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διερμηνεία 10 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 11, Δ.Π.Χ.Π. 2 Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και Μεταξύ Εταιριών Ιδίου Ομίλου

(Εφαρμόζεται για επίσαιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.03. 2007)

Αυτή η Διερμηνεία απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης ως αμοιβές που καθαρίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η Εταιρία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή οι μέτοχοι της Εταιρίας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται, επίσης, στον τρόπο που οι θυγατρικές χειρίζονται, στις απλές τους Οικονομικές Καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοί τους λαμβάνουν δικαιώματα επί των συμμετοχικών τίτλων της Μητρικής Εταιρίας. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία, καθώς επίσης δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements)

(Εφαρμόζεται για επίσαιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2008)

Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι οργανισμοί που παρέχουν υπηρεσίες θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Δ.Π.Χ.Π. για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία, οι οργανισμοί αυτοί δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτής της Διερμηνείας στις Οικονομικές Καταστάσεις.

2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια.

Αναγνώριση Εσόδων

Έσοδα λογιστικοποιούνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος που προκύπτει από τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρίας. Ποσά εισπραχθέντα για λογαριασμό τρίτων, όπως συμμετοχή δημοσίου και Φ.Π.Α., εξαιρούνται των εσόδων.

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το εναπομένον κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα πληρωμής τους στους μετόχους.

Φορολογία

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους περιλαμβάνει τους τρέχοντες φόρους εισοδήματος, καθώς και τους αναβαλλόμενους φόρους.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό των πληρωτέων φόρων εισοδήματος που υπολογίζεται στο φορολογητέο κέρδος μίας περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση

αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνει ποσά εσόδων και εξόδων που φορολογούνται ή εκπίπτουν σε άλλες χρήσεις ή δεν είναι φορολογικά αναγνωρίσιμα. Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν για κάθε οικονομικό έτος.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι το ποσό του φόρου εισοδήματος που θα καταβληθεί ή είναι απαιτητό σε μελλοντικές περιόδους και αφορά φορολογητέες ή εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Προσωρινές διαφορές είναι οι διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίζονται στις φορολογητέες προσωρινές διαφορές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις υπολογίζονται πάνω σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Η Εταιρία καταχωρεί μία αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα, συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες, εκτός εάν η Μητρική Εταιρία είναι σε θέση να ελέγξει το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά το ποσό το οποίο δεν είναι πλέον πιθανό να ανακτηθεί, λόγω ανεπαρκών φορολογητέων κερδών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αποτιμώνται με φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος περιλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ο φόρος αφορά στοιχεία που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια στην ίδια ή σε διαφορετική περίοδο, οπότε και χρεώνεται ή πιστώνεται στα ίδια κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται στο βαθμό που επιτρέπεται να συμψηφίζονται τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν κυρωθεί από την ίδια υπηρεσία, και η εταιρία προτίθεται να τις συμψηφίσει.

Διαθέσιμα και Ταμιακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας (μέχρι 3 μήνες) οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες και έχουν ασήμαντο κίνδυνο να μεταβληθεί η αξία τους.

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά εμφανίζονται στον Ισολογισμό στην εύλογη αξία και μετέπειτα αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει τρέχουσες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων και είναι πιθανόν να απαιτηθεί η εκκαθάρισή τους. Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας για τη δαπάνη που απαιτείται για να εκκαθαριστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται.

3. ΕΞΟΔΑ

Ποσά σε €	01.10.2006 - 31.12.2006	01.10.2005 - 31.12.2005
Κόστος Διοικητικής Λειτουργίας		
Αμοιβές και παροχές τρίτων	45.570	74.316
Λοιπά έξοδα	11.699	60.374
Σύνολο	57.269	134.689

4. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε €	01.10.2006 - 31.12.2006	01.10.2005 - 31.12.2005
Αναβαλλόμενος φόρος	25.817	-49.533
Φόρος Εισοδήματος Περιόδου	25.817	-49.533
Η συμφωνία μεταξύ του ισχύοντος και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή έχει ως εξής:		
Ποσά σε €	01.10.2006 - 31.12.2006	01.10.2005 - 31.12.2005
Κέρδη προ φόρων	12.594.327	10.601.921
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή 29% (2005: 32%)	3.652.355	3.392.615
Φορολογικές αναμορφώσεις	-3.652.355	-3.392.615
Διαφορά στον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από τη μείωση των φορολογικών συντελεστών	-25.817	49.533
Φορολογικά Έξοδα και Πραγματικός Φορολογικός Συντελεστής Περιόδου	-25.817	49.533

5. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι αναγνωρισθείσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Αποσβέσεις
Κατά την 01.01.2005	132.112
Επίδραση στα αποτελέσματα περιόδου	-49.533
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	0
Κατά την 01.01.2006	82.579
Επίδραση στα αποτελέσματα περιόδου	-38.698
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	-18.064
Κατά την 31.12.2006	25.817

6. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το σύνολο των απαιτήσεων περιλαμβάνει παρακρατούμενους φόρους από τόκους και για τις δύο χρήσεις.

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, καθώς και τραπεζικές καταθέσεις. Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2006	31.12.2005
Τράπεζες	14.799.842	6.683.175
Ταμείο	304	380
Σύνολο	14.800.147	6.683.554

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις κατά την 31.12.2006 ανέρχεται σε 3,50%.

8. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εγκεκριμένο και καταβληθέν Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 23.342.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία. Το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου ανέρχεται σε € 70.026.000.

Η διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό € 41.634.000.

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης χρήσης (και τις αντίστοιχες συγκριτικής) δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο Μετοχικό Κεφάλαιο ή στη διαφορά υπέρ το άρτιο.

9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2005	96.081
Μεταφορές του 2005	530.096
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	626.177
Μεταφορές του 2006	629.716
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2005	1.255.893

10. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο εις νέο στις 31.12.2006 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2005	1.544.792
Καθαρά κέρδη χρήσης 2005	10.552.388
Μερίσματα πληρωθέντα	-6.955.916
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	-530.096
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	4.611.168
Καθαρά κέρδη χρήσης 2006	12.537.565

Μερίσματα πληρωθέντα	-4.434.980
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	-629.716
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2005	12.084.037

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, δόθηκε μέρισμα της χρήσης 2005 € 4.434.980,00 με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης την 29.06.2006.

11. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συναλλαγές προς συνδεδεμένα πρόσωπα, καθώς και οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς αυτά κατά την 31.12.2006, παρατίθενται στη συνέχεια:

Ποσά σε €	01.01.2006 - 31.12.2006	Έσοδα 01.01.2005 - 31.12.2005
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (μερίσματα)	12.335.605	10.256.570
Σύνολο	12.335.605	10.256.570

12. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της 26.08.2002 και συνεπώς οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις δεν είναι οριστικές.

13. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Η Εταιρία έχει δεσμεύσεις να υλοποιήσει το Σχέδιο Ανάπτυξης που αναφέρεται στη Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών και παραχώρησης της Διοίκησης της εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε., με την εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε., ως εξής:

Το εγκεκριμένο Σχέδιο Ανάπτυξης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέσα σε διάστημα επτακοσίων πενήντα (750) ημερολογιακών ημερών από τη λήψη όλων των απαραίτητων αδειών. Το Σχέδιο Ανάπτυξης θα καλύπτει τους ακόλουθους τέσσερις κύριους άξονες:

(α) Χώροι καζίνο: αναβάθμιση χώρων, αξιοποίηση δυνατοτήτων άδειας καζίνο για επιτραπέζια παιχνίδια και μηχανήματα τυχερών παιχνιδιών και 24ωρης λειτουργίας του καζίνο

(β) Ξενοδοχειακή μονάδα καζίνο: αναβάθμιση σε κατηγορία πολυτελείας

(γ) Ξενοδοχείο Ξενία: διαμόρφωση σε ξενοδοχείο Α κατηγορίας

(δ) Υπαίθριες εγκαταστάσεις: αναβάθμιση, εμπλουτισμός με νέα γήπεδα, βελτίωση προσπελασιμότητας στους χώρους καζίνο και ξενοδοχείων.

Μέχρι την 31.12.2006 έχει επενδυθεί ποσό 79 εκατ. € περίπου στην ανακαίνιση και επέκταση του κυρίως χώρου παιχνιδιών του Καζίνο, στη δημιουργία νέου prime χώρου παιχνιδιών, στην κατασκευή νέου εστιατορίου και μπαρ, στη διαμόρφωση εξωτερικών χώρων (δρόμοι, ασφαλτοστρώσεις), καθώς και στην κατασκευή άνω και κάτω σταθμών τελεφερίκ, την αγορά και εγκατάσταση νέου τελεφερίκ και κατασκευή νέου χώρου στάθμευσης στον κάτω σταθμό.

Το κόστος ανακατασκευής και δημιουργίας του νέου Καζίνο και Ξενοδοχείου στο Μοντ Παρνές αναμένεται να ανέλθει σε € 110 εκατ. περίπου.

14. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31.12.2006 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Π.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2006. Η ευθύνη της σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων βαρύνει τη Διοίκηση της Εταιρίας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των Οικονομικών Καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Ο έλεγχος, επίσης, περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρίας και γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και την αξιολόγηση της συνέπειας της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις Οικονομικές Καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της έκθεσής μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρίας, κατά την 31.12.2006 και τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας, της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες Οικονομικές Καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, επιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 12 που παρατίθεται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις από τη σύσταση της Εταιρίας μέχρι και τη χρήση 2005 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 09.05.2007

Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
Εμμανουήλ Α. Πηλείδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12021
DELOITTE
ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΑΝΗΣ Α.Ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
Λ. Κηφισίας 250-254, 152 31 Χαλάνδρι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

ΑΦΜ: 999631640 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2006 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006

(δημοσιευμένα βάση του ν. 2190 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντιλήσκει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)	
Διεύθυνση έδρας εταιρίας	Αγίου Κωνσταντίνου 49 - ΤΚ 15124 - Μαρούσι - Αθήνα	01/01/06-31/12/06	01/01/05-31/12/05
Αρμόδια Νομαρχία / Εποπτική αρχή	Νομαρχία Αθηνών / Τομέας Ανατολικής Αττικής		
Αριθμός μητρώου ανωνύμων εταιριών	52572 / 01 ΑΤ / Β / 02 / 282		
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου			
Όνομα	Θέση		
Στέφανος Θεοδωρίδης	Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος		
Παναγιώτης Μαλαμίτης	Αντιπρόεδρος ΔΣ		
Σοφία Γρηγοριάδου	Γραμματέας ΔΣ		
Βασιλική Νιάτσου	Μέλος ΔΣ		
Δημήτριος Ζιάκος	Μέλος ΔΣ		
Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων	07-05-07		
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Εμμανουήλ Α. Πηλείδης ΑΜ ΣΟΕΛ 12021		
Ελεγκτική Εταιρία	Deloitte.		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε Ευρώ)			
	31.12.2006	31.12.2005	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	110.000.209,00	110.000.209,00	
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	25.817,09	82.578,88	
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	110.026.026,09	110.082.787,88	
Απαιτήσεις	163.144,66	132.599,88	
Διαθέσιμα	14.800.146,76	6.683.554,31	
Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	12.911,30	0,00	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	14.976.202,72	6.816.154,19	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	125.002.228,81	116.898.942,07	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικά Κεφάλαια	70.026.000,00	70.026.000,00	
Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	41.634.000,00	41.634.000,00	
Αποθεματικά	1.255.892,90	626.176,55	
Συσσωρευμένα κέρδη-Υπόλοιπο εις νέο	12.084.036,83	4.611.167,96	
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων (α)	124.999.929,73	116.897.344,51	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.299,08	1.597,56	
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.299,08	1.597,56	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	125.002.228,81	116.898.942,07	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε Ευρώ)			
	31.12.2006	31.12.2005	
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01.01.2006 & 01.01.2005 αντίστοιχα)	116.897.344,51	113.300.872,80	
Διανεμηθέντα μερίσματα & προμερίσματα	-4.434.980,00	-6.955.916,00	
Κέρδη / (ζημιές) της χρήσης, μετά από φόρους	12.537.565,20	10.552.387,71	
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31.12.2006 & 31.12.2005 αντίστοιχα)	124.999.929,71	116.897.344,51	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε Ευρώ)			
	01/01/06-31/12/06	01/01/05-31/12/05	
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη (ζημιές) από φόρων	12.594.327,00	10.601.920,67	
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.683,82	1.011,03	
Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	-12.655.279,93	-10.467.442,81	
Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργ. δραστηρ. από μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης	-57.269,11	135.488,89	
Πλέον (μείον) προσαρμογές για κεφάλαιο κίνησης:			
Μείωση (αύξηση) απαιτήσεων	-43.456,07	-32.482,04	
Μείωση (αύξηση) υποχρεώσεων	701,52	-6.900,38	
Καταβεβλημένοι χρεωστικοί τόκοι	-3.683,82	-1.011,03	
Σύνολο εισροών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-103.707,48	95.095,44	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Τόκοι και μερίσματα εισπραχθέντα	12.655.279,93	10.467.442,81	
Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	12.655.279,93	10.467.442,81	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα	-4.434.980,00	-6.955.916,00	
Σύνολο εισροών (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-4.434.980,00	-6.955.916,00	
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	8.116.592,45	3.606.622,25	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	6.683.554,30	3.076.932,05	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	14.800.146,75	6.683.554,30	
Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :			
1. Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών αφορά τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.			

Μαρούσι 07/05/2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 147745

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΛΑΜΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Δ 262582

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 511597

--

