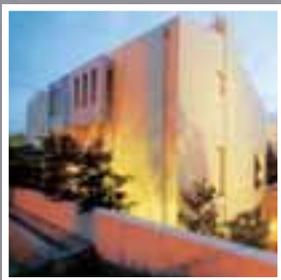




ΒΕΤΑΝΕΤ

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ

2007



ΜΑΪΟΣ 2008

1. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2
2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	19
3. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου	21
4. Πληροφορίες βάσει του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005.....	55
5. Έκθεση Συναλλαγών με Συνδεδεμένα Μέρη	62
6. Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης από 01/01-31/12/2007.....	64
7. Λοιπές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο.....	65

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ προς την Ετήσια Γενική Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για τη χρήση 2007

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που ακολουθεί, αφορά στην χρήση 2007 συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με βάση το πνεύμα και τα αναφερόμενα στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) που εφαρμόζονται από την 01/01/2005 και στην Ελλάδα, και περιλαμβάνει όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες από τις οποίες προκύπτει μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα και τα οικονομικά αποτελέσματα τόσο της Εταιρείας ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΒΕΤΑΝΕΤ») όσο και του Ομίλου ΒΕΤΑΝΕΤ, στην έννοια του οποίου περιλαμβάνονται:

- Η εταιρεία «ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», η οποία δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- Η τεχνική-κατασκευαστική εταιρεία ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ, στην οποία η ΒΕΤΑΝΕΤ συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%. Ήδη το ποσοστό συμμετοχής διαμορφώθηκε σε 49% σε συνέχεια της από 28 Μαρτίου 2008, υπογραφείσας σύμβασης μεταβίβασης του πλειοψηφικού ποσοστού 51% (ιδ. κατωτέρω ανάλυση που ακολουθεί στην ενότητα «Λοιπές Πληροφορίες»).
- Η εταιρεία «ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η οποία έχει ως κύριο αντικείμενο την κατασκευή και εκμετάλλευση μαρινών ελλιμενισμού, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 45%, και τέλος
- Η βιομηχανική εταιρεία ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ, στην οποία η ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ, συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 25%, η οποία δραστηριοποιείται στη κατασκευή στρωτήρων για τα τρένα υψηλής ταχύτητας του ΟΣΕ.

Στην παρούσα Έκθεση περιλαμβάνονται όλες οι υποχρεωτικές εκ του νόμου πληροφορίες καθώς και μια σύντομη αναφορά στις προοπτικές και τους στόχους για την τρέχουσα χρήση 2008.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 136 του Κ.Ν. 2190/1920, σε συνδυασμό προς το άρθρο 107 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και δεδομένου ότι η Εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες και μη ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι ενιαία, πλην όμως έχει ως κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η αναφορά σε μη ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα στην ανάλυση που ακολουθεί γίνεται στα συγκεκριμένα εκείνα σημεία που κρίθηκε σαν σκόπιμο ή αναγκαίο από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της εν λόγω Έκθεσης.

Επισημαίνεται ότι στην παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, περιλαμβάνεται σε ιδιαίτερο ξεχωριστό κεφάλαιο και η προβλεπόμενη από το άρθρο 11α του Ν. 3371/2005 επεξηγηματική έκθεση, η οποία εμπεριέχει τις αναγκαίες πληροφορίες για το σύνολο των θεμάτων που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του εν λόγω άρθρου. Τέλος πρέπει να σημειωθεί ότι στην παρούσα Έκθεση περιλαμβάνεται σε ιδιαίτερο υποκεφάλαιο και η Έκθεση Συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα.

Αθήνα, Μάρτιος 2008



1. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΟ 2007	4
1.1. Νέα Έργα.....	4
1.2. Διεθνής δραστηριότητα.....	4
1.3. Επενδύσεις – Ένταξη διετούς επενδυτικού προγράμματος στον Ν. 3299/2004.....	5
1.4. Αναδιάρθρωση των συμμετοχών του Ομίλου	5
1.5. Μακροοικονομικό περιβάλλον - Παράμετροι που επηρέασαν την οικονομική μονάδα στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.....	6
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	7
2.1. Αποτελέσματα χρήσης 2007.....	7
2.2. Ολοκλήρωση Τακτικού Φορολογικού Ελέγχου οικονομικών χρήσεων 2005 και 2006.....	8
2.3. Πορεία μετοχής – Μέρισμα – Παράταση διάρκειας σύμβασης Ειδικού Διαπραγματευτή	8
2.4. Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με μετρητά και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων	9
2.5. Αγορά ιδίων μετοχών	9
2.6. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	10
3. ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 11Α Ν. 3371/2005	11
4. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	12
5. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ – ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ	13
5.1. Άξονες στρατηγικής ανάπτυξης.....	13
5.2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το 2008.....	15
6. ΠΡΩΘΗΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2008	17
6.1. Προώθηση πωλήσεων – Διαφημιστική προβολή.....	17
6.2. Προοπτικές για το 2008.....	17



1. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΟ 2007

Με στόχο την συνοπτική αποτύπωση της πραγματικής εικόνας της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου στην διάρκεια της κλειομένης χρήσεως 2007, είναι άξιας μνείας ιδίως τα ακόλουθα:

Με ένα σημαντικό απολογισμό έργων και δραστηριοτήτων μεταξύ των οποίων και η επιτυχής ολοκλήρωση της Αυξήσεως του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, με καταβολή μετρητών, ύψους Ευρώ 10,16 εκατ. τον Δεκέμβριο του 2007, έκλεισε τη χρήση 2007 ο όμιλος BETANET και παράλληλα έθεσε τις βάσεις για τη συνέχιση της περαιτέρω του ανάπτυξης το 2008, παρά το ασταθές και ρευστό επιχειρηματικό περιβάλλον.

1.1 ΝΕΑ ΕΡΓΑ

Το 2007, όπως και το 2006, η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετέλεσαν πλήθος έργων πάσης φύσεως, που κάλυψαν πρακτικά όλους τους τομείς των έργων του ιδιωτικού (στη πλειοψηφία) όσο και περιορισμένου πλήθους έργων του Δημοσίου τομέα.

- Τα εκτελεσθέντα έργα στη χρήση 2007, κάλυψαν όλους του βασικούς τομείς δραστηριοτήτων της BETANET και της εταιρείας EKAT-ETAN ATE (κατοικίες, ξενοδοχεία, βιομηχανικά κτίρια, σχολεία, έργα υποδομής κ.λπ.), ενώ για μια ακόμη χρονιά η κατανομή ανάμεσα σε έργα του ιδιωτικού και του Δημοσίου τομέα, ήταν καταλυτική υπέρ των ιδιωτικών έργων (σε επίπεδο Εταιρείας άνω του 90% περίπου και σε επίπεδο Ομίλου άνω του 80%).
- Στα μεγάλα ιδιωτικά έργα αυτά εντάσσονται σημαντικά έργα **Logistics** (ενδεικτικώς έργα για τις εταιρείες ΠΑΛΙΡΡΟΙΑ Α.Ε., UNILOG S.A. (B' φάση), PHARMATHEN INTERNATIONAL ABEE, ΠΛΑΙΣΙΟ Α.Ε. (B' φάση), 3I Α.Β.Ε., **Ξενοδοχεία – τουριστικά χωριά** (εταιρεία THEODOSIOU (VIKLA) SUNSET L.T.D.), **εκπαιδευτήρια** (εταιρεία Ν. ΚΑΡΓΑΚΟΥ), κ.λπ., ενώ στα έργα του ευρύτερου δημόσιου τομέα περιλαμβάνεται η βιομηχανική παραγωγή φυγοκεντρικών στύλων για τη ΔΕΗ, καθώς και ορισμένα έργα υποδομής.

1.2 ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Στο 2007, η BETANET ABEE, εμφάνισε μια αξιόλογη διεθνή δραστηριότητα η οποία περιελάμβανε επαφές και συναντήσεις με αντίστοιχες δραστηριότητες εταιρείες των ευρωπαϊκών χωρών αλλά και των χωρών της Μέσης Ανατολής, με στόχο πιθανές συνεργασίες για εκτέλεση έργων στο εξωτερικό, αλλά και για ευρύτερες επιχειρηματικές συνεργασίες γενικότερα. Από τις συναντήσεις αυτές, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι εξακολουθούν να υπάρχουν σημαντικές πιθανότητες συνεργασίας σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα. Παράλληλα και το 2007, ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε στη Κύπρο, με πρόσφατη ανάληψη του έργου για τη κατασκευή τουριστικού χωριού στη Πάφο, αποκτώντας σταδιακά μόνιμη παρουσία στην κυπριακή κατασκευαστική αγορά, με σημαντικές προοπτικές για περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στην ευρύτερη περιοχή.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, θεωρώντας την επέκταση της δραστηριότητας της στο εξωτερικό πρωταρχικής σημασίας (λόγω και της παράλληλης συρρίκνωσης της ελληνικής αγοράς), παρακολουθεί η ίδια και μέσω συμβούλων της συνεχώς τις εξελίξεις και διερευνά όλες τις πιθανές περιπτώσεις έργων και συνεργασιών, που θα της εξασφάλιζαν συγκεκριμένη δραστηριότητα στο εξωτερικό, αλλά με όρους και προϋποθέσεις που θα ενσωμάτωναν το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα, με μειωμένους τους αντίστοιχους συντελεστές κινδύνου.



1.3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΝΤΑΞΗ ΔΙΕΤΟΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΤΟΝ Ν. 3299/2004

- Κατά τη διάρκεια του 2007, η ΒΕΤΑΝΕΤ προχώρησε σε σειρά επενδύσεων με γνώμονα την βελτίωση της παραγωγικής διαδικασίας την μείωση του κόστους παραγωγής, την βελτίωση της ποιότητας των παραγόμενων προϊόντων καθώς και την περαιτέρω ανάπτυξη των υποδομών στο πλαίσιο ιδίως της απόφασης της Διοικήσεως της εταιρείας για επικέντρωση στην κύρια δραστηριότητα της (core activities).

Με στόχο την μεγιστοποίηση της αξιοποίησης μέρους των ιδιόκτητων ακινήτων της τόσο στο Σχηματάρι όσο και στη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής (και ειδικότερα των τμημάτων των εν λόγω ακινήτων, που δεν αφορούν στα παραγωγικά τμήματα και χώρους της), αφενός μεν ανέθεσε σε διεθνή εξειδικευμένο συμβουλευτικό οίκο την έρευνα της καλύτερης αξιοποίησης οικοπεδικής έκτασης περίπου 47.000 m² στην περιοχή του Σχηματαρίου, αφετέρου δε προχώρησε στις αναγκαίες διαδικασίες για την αξιοποίηση του μη παραγωγικού τμήματος του ακινήτου της στην ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, στον τομέα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας με την εγκατάσταση σχετικού φωτοβολταϊκού σταθμού, εφόσον πληρούνται κατ' αρχάς τα απαιτούμενα κριτήρια και προϋποθέσεις.

- Δυνάμει της απόφασης με αριθμό 19850/07.05.2007 του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, εγκρίθηκε το νέο διετές επενδυτικό πρόγραμμα ποσού 5,96 εκατ. Ευρώ. Επί του ανωτέρω ποσού του επενδυτικού προγράμματος, προβλέπεται επιχορήγηση 35%, βάσει του Ν. 3299/2004, ύψους 1,82 εκατ. Ευρώ και ποσό επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης 0,268 εκατ. Ευρώ.

Το εγκριθέν επενδυτικό πρόγραμμα περιλαμβάνει επιχορηγούμενες δαπάνες που αφορούν αφενός μεν σε συμβατικές επενδύσεις (κτιριακά, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός, ειδικές εγκαταστάσεις, μεταφορικά μέσα, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και έργα υποδομής) και αφετέρου σε επενδύσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης και ειδικότερα σε αγορά νέου μηχανολογικού εξοπλισμού, μέσω του οποίου όπως έχει αποδειχθεί βελτιώνεται ραγδαία η αποδοτικότητα των παραγόμενων στοιχείων.

1.4 ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Στα πλαίσια των εκτιμήσεων της Διοίκησης της Εταιρείας αναφορικά με τα νέα επιχειρηματικά δεδομένα, όπως διαμορφώνονται τόσο στο εσωτερικό, όσο και στο εξωτερικό, η Διοίκηση της Εταιρείας αναθεωρεί και μελετά προσεκτικά την γενικότερη επενδυτική της πολιτική στον τομέα των συμμετοχών της σε άλλες επιχειρήσεις.

Στα πλαίσια αυτού του σχεδιασμού το έτος 2007:

- Η Εταιρεία απέκτησε δι' αγοράς από την εταιρεία ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ποσοστό 20,5% του κεφαλαίου και δικαιωμάτων ψήφου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Για το σύνολο των μετοχών που αποκτήθηκαν (12.300 μετοχές και ισόποσα δικαιώματα ψήφου) το συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε ανήλθε στο ποσό των 16.000 Ευρώ περίπου.
- Παράλληλα, η Εταιρεία απέκτησε δι' αγοράς από την εταιρεία ΓΕΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., ποσοστό 24,5% του κεφαλαίου και δικαιωμάτων ψήφου της εν λόγω εταιρείας («ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»). Ειδικότερα για το σύνολο των μετοχών που αποκτήθηκαν (14.700 μετοχές και ισόποσα δικαιώματα ψήφου) το συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε ανήλθε στο ποσό των 21.000 Ευρώ περίπου.

Μετά και την απόκτηση του ως άνω ποσοστού, η συνολική συμμετοχή της ΒΕΤΑΝΕΤ στην εν λόγω εταιρεία (ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.) ανέρχεται σήμερα σε 27.000 μετοχές και ισόποσα δικαιώματα ψήφου, ήτοι αντιπροσωπεύει ποσοστό 45% του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας.



Τον Αύγουστο του 2007, ολοκληρώθηκε με επιτυχία η Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας «ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συνολικού ποσού 6.547.000 Ευρώ με καταβολή μετρητών και άσκηση του δικαιώματος προτίμησης από τους παλαιούς μετόχους, στην οποία εταιρεία η ΒΕΤΑΝΕΤ συμμετέχει με ποσοστό 45%, όπως προαναφέρθηκε. Μέσω της εν λόγω αυξήσεως θα καλυφθεί η ίδια συμμετοχή της εν λόγω εταιρείας (ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.) σε επενδυτικό πρόγραμμα του αναπτυξιακού νόμου 3299/2004, για το οποίο έχει ληφθεί ήδη η σχετική εγκριτική απόφαση.

Σημειώνεται ότι η εν λόγω εταιρεία (ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.) εδρεύει στην Ρόδο, συνεστήθη στην διάρκεια του έτους 2006 και δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα της ανάπτυξης, μελέτης, κατασκευής, λειτουργίας, συντήρηση, διαχείριση και εν γένει αξιοποίησης λιμένων, μαρινών και κάθε είδους θαλάσσιων εγκαταστάσεων.

- Τον Ιούλιο του 2007, η ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ, εξαγόρασε το 100% των μετοχών της εταιρείας «ΑΘΕΝΣ WASTE RECYCLING Α.Ε. & Β.Ε.» αντί συνολικού ποσού € 60.000. Η εταιρεία, η οποία μετονομάστηκε σε «ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» υπέβαλε στις 10 Αυγούστου 2007 τη σχετική αίτηση στη Ρ.Α.Ε. για δημιουργία φωτοβολταϊκού σταθμού στη περιοχή ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, ισχύος 1000KW, η διαδικασία δε αυτή ευρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη.

1.5 ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΠΟΥ ΕΠΗΡΕΑΣΑΝ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΣΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΑΙ ΣΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ

- Όπως είναι γνωστό, το 2007 (και ιδιαίτερα το Β' εξάμηνο του έτους), ήταν μια δύσκολη χρονιά διεθνώς για τις επιχειρήσεις, η οποία ξεκίνησε από τη κρίση των στεγαστικών δανείων στις ΗΠΑ και εξαπλώθηκε και σε άλλες χώρες και δυστυχώς συνεχίζεται μέχρι σήμερα.

Επιπλέον, η ραγδαία αύξηση στις τιμές του πετρελαίου και η επιβράδυνση της ανάπτυξης επέτειναν την αστάθεια και την αβεβαιότητα στις αγορές, γεγονός που αναμένεται να συντηρηθεί για άγνωστο ακόμη χρονικό διάστημα.

- Οι συνέπειες της διεθνούς αυτής κατάστασης, είχαν όπως ήταν αναμενόμενο, αρνητικό αντίκτυπο και στην ελληνική οικονομία, την οποία επιπρόσθετα επιβάρυναν και ορισμένα έκτακτα γεγονότα που μεσολάβησαν το Β' εξάμηνο του 2007, όπως οι εκτεταμένες καταστροφές από τις πυρκαγιές στην Πελοπόννησο και σε άλλες περιοχές της χώρας οι πολιτικές εξελίξεις κ.ά.
- Λειτουργώντας μέσα στο δύσκολο αυτό επιχειρηματικό περιβάλλον, η Διοίκηση της ΒΕΤΑΝΕΤ εκτιμώντας τις επερχόμενες δυσκολίες, σχεδίασε στα μέσα του 2007 και αποφάσισε πέρα από τις καθαρά επιχειρησιακές της δραστηριότητες και ένα εκτεταμένο πρόγραμμα χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης, το οποίο περιελάμβανε, σαν πρώτο βήμα, την αναδιάρθρωση των συμμετοχών του Ομίλου και την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με την καταβολή μετρητών. Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, ύψους 10,16 εκατ. Ευρώ, ολοκληρώθηκε με πλήρη επιτυχία και ευρεία συμμετοχή του επενδυτικού κοινού στα τέλη του 2007, καλύφθηκε σε ποσοστό 100% και συνέβαλε ενεργά αφενός μεν στη μείωση του τραπεζικού δανεισμού και συνακόλουθα αναμένεται να συμβάλει και στην αντίστοιχη μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους της Εταιρείας (το οποίο όμως διαφαίνεται να έχει ανοδικές τάσεις για το 2008, λόγω του κακού διεθνούς οικονομικού κλίματος και των επιπτώσεων από την εφαρμογή της τραπεζικής οδηγίας «Βασιλεία ΙΙ»), αφετέρου δε στην ενίσχυση των κεφαλαίων κίνησης της Εταιρείας.

Το ως άνω πρόγραμμα χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης θα ευρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη και κατά το 2008 και η υλοποίησή του αποτελεί την βασικότερη από τις προτεραιότητες της Διοικήσεως της Εταιρείας



2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

2.1 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2007

Τα οικονομικά στοιχεία της χρήσης 2007 απεικονίζουν τη στρατηγική της Εταιρείας και του Ομίλου, η οποία λειτουργώντας σε ένα ακραία ανταγωνιστικό περιβάλλον, έχει ως βασικό στόχο την ενίσχυση του μεριδίου της αγοράς, με παράλληλη προσπάθεια διατήρησης της κερδοφορίας της σε ικανοποιητικά επίπεδα. Αυτό αποτέλεσε και τον βασικό λόγο για τον οποίο αποφασίσθηκε και η αναδιάρθρωση των συμμετοχών του Ομίλου, σε συνδυασμό και με την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών, που ολοκληρώθηκε κατά τα προαναφερθέντα. Συγκεκριμένα τα κυριότερα μεγέθη έχουν ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ (σε χιλ. €)	2007	2006
Κύκλος εργασιών	25.173	21.954
EBITDA	6.615	6.531
Περιθώριο EBITDA	26,3%	29,7%
Κέρδη προ φόρων	2.167	2.803
Κέρδη μετά φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.385	2.079

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (σε χιλ. €)	2007	2006
Κύκλος εργασιών	25.173	21.954
EBITDA	6.615	6.531
Περιθώριο EBITDA	26,3%	29,7%
Κέρδη προ φόρων	2.423	2.824
Κέρδη μετά φόρων	1.641	2.100

- Η αύξηση του κύκλου εργασιών το 2007 προήλθε κυρίως από ιδιωτικά έργα, τα οποία το 2007 αντιστοιχούν στο 90% του συνολικού κύκλου εργασιών έναντι 75% στη χρήση 2005 και 85% στην χρήση 2006.
- Η σημειωθείσα μείωση των λειτουργικών περιθωρίων κέρδους οφείλεται αφενός μεν σε σημαντικό βαθμό σε εξωγενείς παράγοντες, όπως ήδη προαναφέρθηκε, αφετέρου δε στους βελτιωμένους όρους που προσφέρθηκαν από την εταιρεία στους ιδιώτες πελάτες με στόχο τη διεύρυνση του μεριδίου της αγοράς της.
- Η σημειωθείσα μείωση στα κέρδη προ και μετά φόρων της εταιρείας οφείλεται στο αυξημένο χρηματοοικονομικό κόστος και σε σχετικές προβλέψεις που έλαβαν χώρα αναφορικά με επισφαλείς απαιτήσεις στο πλαίσιο και της εξυγίανσης του πελατολογίου της Εταιρείας.

Οι βασικότεροι οικονομικοί δείκτες που αποτυπώνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου παρατίθενται στους πίνακες που ακολουθούν:

ΟΜΙΛΟΣ	2007	2006
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα	1,42	1,44
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (Προ Φόρων)	4,77%	6,99%
Περιθώριο EBITDA	26,3%	29,7%
Περιθώριο Κέρδους Προ Φόρων	8,61%	12,77%
Ίδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	0,34	0,37
Ίδια Κεφάλαια / Συνολικές Υποχρεώσεις	0,52	0,59
Ίδια κεφάλαια / Τραπεζικές Υποχρεώσεις	1,5	0,8



ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2007	2006
Κυκλοφοριακή Ρευστότητα	1,42	1,5
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (Προ φόρων)	5,78%	7,72%
Περιθώριο EBITDA	26,3%	29,7%
Περιθώριο Κέρδους Προ Φόρων	9,6%	12,9%
Ίδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	0,45	0,46
Ίδια Κεφάλαια / Συνολικές Υποχρεώσεις	0,81	0,86
Ίδια κεφάλαια / Τραπεζικές Υποχρεώσεις	1,31	1,13

2.2 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ 2005 ΚΑΙ 2006

Τον Ιούλιο 2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2005 & 2006 για τις πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και της συνδεδεμένης εταιρείας ΕΚΑΤ- ΕΤΑΝ ΑΤΕ.

Πιο συγκεκριμένα:

- Από το φορολογικό έλεγχο της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ, προέκυψαν καταβλητέοι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις για τις δύο χρήσεις, συνολικού ποσού € 232.190 και με δεδομένο ότι για τις εν λόγω χρήσεις είχαν γίνει προβλέψεις ύψους € 150.000 συνολικά, το τελικό ποσό το οποίο βάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2007, ανέρχεται σε € 82.190 περίπου.
- Από το φορολογικό έλεγχο της συνδεδεμένης εταιρείας ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ προέκυψαν, για τις δύο προαναφερθείσες χρήσεις, καταβλητέοι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού € 136.861,40 και με δεδομένο ότι είχαν σχηματισθεί προβλέψεις ύψους € 30.000, το τελικό ποσό το οποίο βάρυνε τα αποτελέσματα της Εταιρείας στη χρήση 2007, ανέρχεται σε € 106.861,40.

2.3 ΠΟΡΕΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ – ΜΕΡΙΣΜΑ – ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΤΗ

- Η εξέλιξη της πορείας της μετοχής το 2007 δεν ήταν θετική. Μερικοί από τους λόγους που επέδρασαν αρνητικά, πέραν της τετράμηνης διάρκειας διαδικασίας Αυξήσεως του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών η οποία ολοκληρώθηκε στα τέλη του 2007, ήταν και μία σειρά εξωγενών παραγόντων που μεσολάβησαν και επηρέασαν δυσμενώς τη χρηματιστηριακή αγορά, όπως η ξέφρενη κούρσα των τιμών του πετρελαίου, η κρίση των Subprimes στην Αμερική που ακόμη διαρκεί, οι εκτεταμένες καταστροφικές πυρκαγιές στην Ελλάδα το καλοκαίρι του 2007, κ.λπ., γεγονός τα οποία δημιούργησαν μια προϊούσα αρνητική ψυχολογία στο επενδυτικό κοινό.

Παρ' όλα αυτά, η Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία είναι πάγια και σταθερά προσανατολισμένη στην διαρκή επιδίωξη της ενίσχυσης της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της εταιρείας εκτιμά ότι, μετά τη πρόσφατη Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών και εφόσον υπάρξει η ανάλογη συνέχεια με την ομαλή εξέλιξη των υπολοίπων δραστηριοτήτων της, η επενδυτική κοινότητα, αξιολογώντας όλα τα δεδομένα, θα κρίνει θετικότερα τις εταιρικές εξελίξεις και το γεγονός αυτό ενδέχεται να αποτυπωθεί στην διάρκεια της τρέχουσας χρήσης 2008, παρά το αρνητικότερο διεθνές και εγχώριο χρηματιστηριακό κλίμα κατά το πρώτο τρίμηνο του 2008.

- Η διανομή του μερίσματος της χρήσης 2006, που αποφασίσθηκε κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 20 Ιουνίου 2007, ήταν ύψους 0,10 Ευρώ ανά μετοχή. Δυνάμει της ως άνω αποφάσεως δικαιούχοι του ως άνω μερίσματος ορίσθηκαν οι κάτοχοι μετοχών της Εταιρείας κατά τη λήξη της συνεδρίασης του Χ.Α. της 1ης Αυγούστου 2007. Ημέρα αποκοπής του δικαιώματος ορίσθηκε η 2α Αυγούστου 2007, ημέρα Πέμπτη. Η καταβολή του μερίσματος πραγματοποιήθηκε με επιτυχία στις 9 Αυγούστου 2007 από την πληρώτρια Τράπεζα «ΕΦΓ EUROBANK ERGASIAS».



- Μετά από σχετική πρόταση του Δ.Σ. της Εταιρείας και σε συνέχεια της από 08/11/2007 έγκρισης του Διοικητικού Συμβουλίου του Χ.Α., ανανεώθηκε η ιδιότητα του ειδικού διαπραγματευτή επί των μετοχών της Εταιρείας, από το Μέλος του Χ.Α. «ΒΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.», προς ενίσχυση της ρευστότητάς τους, ιδιότητα η οποία είχε αρχικώς εγκριθεί δυνάμει της υπ' αριθμ. 35/9.11.2006 απόφασης του Δ.Σ. του Χ.Α. Η Εταιρεία και οι βασικοί της μέτοχοι (Κωνσταντίνος Ζαβλιάρης και Ευάγγελος Ζαβλιάρης) ανανέωσαν την υπογραφείσα σύμβαση ειδικής διαπραγμάτευσης αρχικής διάρκειας ενός (1) έτους με την «ΒΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.» για ένα (1) ακόμη έτος. Οι όροι της σύμβασης ειδικής διαπραγμάτευσης μεταξύ της Εταιρείας και της «ΒΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.» με βάση και τα οριζόμενα στα άρθρα 20επ του Κανονισμού του Χ.Α., παραμένουν οι ίδιοι με την αρχική από 03/11/2006 υπογραφείσα σύμβαση (της οποίας και η διάρκεια παρατάθηκε).

2.4 ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Στα τέλη του 2007 ολοκληρώθηκε με πλήρη επιτυχία (κάλυψη σε ποσοστό 100%) και εκτεταμένη συμμετοχή 1.442 νέων και παλαιών μετόχων της Εταιρείας, η αποφασισθείσα κατά την Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 08/10/2007 της Εταιρείας, Αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου της, με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, με αναλογία 3 νέες μετοχές προς 5 παλαιές και τιμή διάθεσης 1,25 Ευρώ/μετοχή.

Συνολικά εκδόθηκαν 8.128.701 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,64 Ευρώ, αυξάνοντας το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά 5.202.368,54 Ευρώ, το οποίο και ανέρχεται πλέον σε 13.872.983,04 Ευρώ, διαιρούμενο σε 21.676.536 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,64 Ευρώ η κάθε μία.

Τα αντληθέντα εκ της Αυξήσεως του Μετοχικού Κεφαλαίου, κεφάλαια ανήλθαν σε 10.160.876,25 Ευρώ, τα οποία χρησιμοποιήθηκαν αφενός μεν για τη μερική εξόφληση υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας και αφετέρου για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησής της.

2.5 ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με τη σχετική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 20ής Ιουνίου 2007, ενεκρίθη ομόφωνα το πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών της Εταιρείας μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών και σύμφωνα με το άρθρ. 16 παρ. 5 επ Κ.Ν. 2190/1920, εντός του κάτωθι πλαισίου:

- α. Ο ανώτατος αριθμός των μετοχών που θα αγοραστούν να είναι 1.000.000 (Ένα εκατομμύριο) κοινές ονομαστικές μετοχές, ήτοι ποσοστό 7,38% του τότε συνολικού αριθμού των μετοχών της εταιρείας (13.547.835 κοινές ονομαστικές μετοχές). Ο εν λόγω αριθμός μετοχών αντιπροσωπεύει σήμερα, μετά την ολοκλήρωση της πρόσφατης Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, ποσοστό 4,61 % του νέου συνόλου των μετοχών της Εταιρείας (21.676.536 κοινές ονομαστικές μετοχές).
- β. Η ανώτατη τιμή στην οποία επιτρέπεται να διενεργηθούν οι αγορές είναι 6,0 (έξι) Ευρώ, ενώ η κατώτατη τιμή στην οποία θα διενεργηθούν οι αγορές είναι 1,0 (ένα) Ευρώ.
- γ. Το χρονικό διάστημα κατά τη διάρκεια του οποίου θα διενεργηθούν οι αγορές από την εταιρεία να είναι αυτό των προσεχών δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία λήψεως της παρούσας αποφάσεως, ήτοι μέχρι και την 20ή Ιουνίου 2008.

Σε συνέχεια της παραπάνω αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 20ής Ιουνίου 2007, στις 25 Ιανουαρίου 2008, δημοσιεύθηκε στο Η.Δ.Τ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών καθώς και στον ημερήσιο Τύπο, η από 22



Ιανουαρίου 2008 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία, η Εταιρεία προτίθεται να προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών της μέχρι ποσοστού 2,3 % του συνόλου των μετοχών της, ήτοι μέχρι 500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, με κατώτατη τιμή 1,0 (ένα) Ευρώ και ανώτατη τα 6,0 (έξι) Ευρώ για κάθε μετοχή και στο χρονικό διάστημα από 4 Φεβρουαρίου 2008 έως 20 Ιουνίου 2008.

Σε εκτέλεση της εν λόγω αποφάσεως η Εταιρεία κατά την ημερομηνία κατάρτισης της παρούσας Έκθεσης, κατέχει συνολικά 50.000 ίδιες μετοχές της, ονομαστικής αξίας 0,64 Ευρώ εκάστης, ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας 32.000 Ευρώ.

2.6 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές και μεταβολές συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και κάθε συνδεδεμένου προσώπου, όπως αυτό ορίζεται βάσει του ΔΛΠ 24, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο 01/01-31/12/2007 και θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες, ή επηρέασαν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την παραπάνω χρονική περίοδο.

Η αναφορά στις παραπάνω συναλλαγές που ακολουθεί, περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία:

- Το ποσό των συναλλαγών για την περίοδο 01/01-31/12/2007,
- Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των συναλλαγών στις 31/12/2007,
- Την φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου προσώπου με τον εκδότη, και
- Πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, απαραίτητα για τη κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνον εφόσον οι εν λόγω συναλλαγές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Αναλυτικότερα οι συναλλαγές έχουν ως εξής:

2.6.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα νομικά πρόσωπα

α) Πωλήσεις - αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Οι πωλήσεις της εταιρείας προς συνδεδεμένα μέρη κατά την περίοδο 01/01 – 31/12/2007 ανέρχονται σε 2.903 χιλ. Ευρώ (01/01 – 31/12/2006: 1.000 χιλ. Ευρώ). Δεν υπήρχαν κατά την συγκεκριμένη περίοδο αγορές από συνδεδεμένα μέρη.

β) Υπόλοιπα τέλους χρήσης

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	18.669	7.738	12.005	8.376
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	0	0	0	0



2.6.2. Συναλλαγές με συνδεδεμένα φυσικά πρόσωπα

(Ποσά σε κιλ. €)	Ιδιότητα	Συναλλαγές και Αμοιβές	Ανεξόφλητο υπόλοιπο απαιτήσεων	Ανεξόφλητο υπόλοιπο υποχρεώσεων
Κωνσταντίνος Ζαβλιάρης	Πρόεδρος Δ.Σ.	65	0	0
Ευάγγελος Ζαβλιάρης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	65	0	0
Χαράλαμπος Νιανιακούδης	Οικονομικός Διευθυντής	28	0	0

1. Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους).
2. Τα ποσά που αναφέρονται στον ως άνω Πίνακα 2.6.2 αφορούν στο σύνολό τους αμοιβές που έχουν καταβληθεί προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο, με βάση και σχετικές αποφάσεις των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της Εταιρείας
3. Πλην των ως άνω αμοιβών δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των εν λόγω διευθυντικών στελεχών και μελών του Δ.Σ.
4. Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή η οποία να έχει πραγματοποιηθεί εκτός και πέραν των συνήθων όρων της αγοράς.

3. ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 11Α Ν. 3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της BETANET A.B.E.E. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005. Πιο συγκεκριμένα:

- Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα, μετά και την ολοκλήρωση της προαναφερθείσας αυξήσεως (που αποφασίσθηκε από την Έκτακτη ΓΣ της 08/10/2007), στο ποσό των 13.872.983,04 Ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρείται σε 21.676.536 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,64 Ευρώ εκάστης. Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας, ούτε από το Καταστατικό της εταιρείας, ούτε από ιδιαίτερες συμφωνίες, ούτε από άλλες κανονιστικές διατάξεις.
- Δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρείας.
- Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρείας συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.
- Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του διοικητικού συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών καθώς δεν έχει ληφθεί σχετική απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 13 του Κ.Ν. 2190/1920. Αντιθέτως υφίσταται με βάση την από 20/06/2007 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και τους όρους αυτής (η οποία απόφαση ελήφθη σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920) ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για την αγορά ιδίων μετοχών.
- Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.



- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και μελών του Δ.Σ. αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης.
- Οι σημαντικές συμμετοχές της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων του ΠΔ 51/1992 είναι οι ακόλουθες:
 1. εταιρεία ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY Α.Ε.: ποσοστό 100% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου
 2. εταιρεία ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ: ποσοστό 49 % των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου
 3. εταιρεία ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ: ποσοστό 45% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου
 4. εταιρεία ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ: ποσοστό 25% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου

Περαιτέρω και αναφορικά με τις σημαντικές συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας και με βάση τα στοιχεία που έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρείας, αυτές έχουν ως ακολούθως:

Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία μετόχου	Ποσοστό συμμετοχής (%)
1. Ζαβλιάρης Ευάγγελος του Δημητρίου	18,048
2. Ζαβλιάρης Κωνσταντίνος του Δημητρίου	17,994
3. Σωφρονιάδης Αναστάσιος του Δημητρίου	2,349
4. Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	2,150

- Δεν υφίστανται μετοχές οι οποίες να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρεία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης, με εξαίρεση την από 10/08/2006 υπογραφείσα σύμβαση κάλυψης κοινού Ομολογιακού Δανείου μεταξύ της Εταιρείας και των Τραπεζών-Ομολογιούχων Δανειστών αυτής (ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε., ΤΡΑΠΕΖΑ ΕFG EUROΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε., ΛΑΪΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε., FIRST BUSINESS BANK Α.Ε. και ASPIS BANK Α.Ε.), με βάση την οποία προβλέπεται ότι «Οι Ομολογιούχοι έχουν δικαίωμα να καταγγείλουν το δάνειο αν μεταβληθεί η μετοχική σύνθεση της Εκδότριας ως προς την Ελέγχουσα Πλειοψηφία, ήτοι εάν οι κ.κ. Κωνσταντίνος Ζαβλιάρης και Ευάγγελος Ζαβλιάρης αθροιστικά παύσουν να κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό τουλάχιστον ίσο με 33,4% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Εκδότριας».

Ο εν λόγω όρος είναι συνήθης και απαντάται σε όλα τα κοινά Ομολογιακά Δάνεια, τα οποία δεν είναι εμπραγμάτως ασφαλισμένα.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 4.1 Στις 28 Μαρτίου 2008, υπεγράφη συμφωνητικό που αφορά στην μεταβίβαση του πλειοψηφικού ποσοστού συμμετοχής (51%) στην συνδεδεμένη εταιρεία ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ. Κατά την αυτή ημερομηνία ολοκληρώθηκαν όλες οι διατυπώσεις μεταβιβάσεως ποσοστού (26%) της εν λόγω εταιρείας, ενώ ως προς το υπόλοιπο ποσοστό (25%) οι σχετικές διατυπώσεις θα ολοκληρωθούν σε μεταγενέστερο χρόνο και εντός της τρέχουσας χρήσεως (2008). Το συνολικό τίμημα δια την εν λόγω μεταβίβαση (51%) ανέρχεται σε 6,94 εκ Ευρώ, το οποίο θα είναι σταδιακά καταβαλλόμενο και προορίζεται για κύριο λόγο για την περαιτέρω μείωση του τραπεζικού δανεισμού. Στο πλαίσιο της ανωτέρω συμφωνίας εξασφαλίσθηκε η συνέχιση της διαιτηρικής συνεργασίας των δύο εταιρειών, που περιλαμβάνει, την εξασφάλιση από την πλευρά της ΒΕΤΑΝΕΤ της χρήσης του εργοληπτικού πτυχίου 6ης τάξεως που διαθέτει η ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ για τις περιπτώσεις συμμετοχής σε διαγωνισμούς Δημοσίων Έργων που θα κρίνει η Διοίκηση της πρώτης, την από κοινού συμμετοχή σε



εκτέλεση οικοδομικών έργων σε περιπτώσεις λύσεων «πακέτου» (turn key projects) και τέλος την αποκλειστική συνεργασία των δύο εταιρειών σε πάσης φύσεως έργα, Δημοσίου ή ιδιωτικού χαρακτήρα που περιλαμβάνουν το αντικείμενο της βαριάς προκατασκευής (π.χ. Σχολικά κτίρια, κ.λπ.).

Η προαναφερθείσα μεταβίβαση επέφερε ουσιώδη αλλαγή στη δομή του Ομίλου, αλλά και στην απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών του, αφού εφεξής και σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, θα εμφανίζεται ως διακοπτόμενη δραστηριότητα.

- 4.2 Με την εξαίρεση της BETANET η οποία πλην της έδρας της διατηρεί υποκαταστήματα στο Σχηματάρι και στην Κομοτηνή (ήτοι στους χώρους όπου ευρίσκονται οι παραγωγικές της εγκαταστάσεις) ουδεμία από τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου διαθέτει υποκαταστήματα. Δεν έλαβε χώρα εντός της κλειομένης χρήσεως μεταφορά της έδρας οιασδήποτε των επιχειρήσεων του Ομίλου, ούτε ελήφθη απόφαση σχετικά με την έναρξη ή λειτουργία οιασδήποτε υποκαταστήματος.
- 4.3 Η Εταιρεία διαθέτει ειδική Διεύθυνση Έρευνας και Ανάπτυξης, μέσω της οποίας προωθούνται οι δραστηριότητες στον τομέα της ανάπτυξης νέων προϊόντων και την εξέλιξη υφισταμένων. Οι λοιπές συνδεδεμένες με την Εταιρεία επιχειρήσεις έχουν την δυνατότητα ν' απευθύνονται στην ως άνω Διεύθυνση, για ερευνητικά θέματα που τους ενδιαφέρουν, ενώ όλες οι εταιρείες του Ομίλου προωθούν την ανάπτυξη των προϊόντων τους με την χρήση ειδικών συμβούλων και την αξιολόγηση σχετικών μελετών που καταρτίζονται για τον σκοπό αυτό.
- 4.4 Ουδεμία από τις λοιπές πλην της BETANET επιχειρήσεις που συμμετέχουν στην ενοποίηση διαθέτει μετοχές ή μερίδια της παρ. 5 του άρθρου 103 του Κ.Ν. 2190/1920. Αναφορικά με την BETANET σχετική αναφορά για το συγκεκριμένο θέμα και την εκ μέρους της κατοχή ιδίων μετοχών έλαβε χώρα σε προγενέστερο κεφάλαιο του παρόντος.
- 4.5 Αναφορικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας αυτή αναμένεται ως θετική, ενώ και για τις λοιπές επιχειρήσεις του Ομίλου τα σχετικά μηνύματα αναφορικά με την εξέλιξή τους είναι ενθαρρυντικά. Σχετική ανάλυση ακολουθεί στο επόμενο Κεφάλαιο της παρούσας Έκθεσης.

5. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

5.1 ΑΞΟΝΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Όπως το 2007 έτσι και για την χρήση 2008 και με δεδομένη την συνεχιζόμενη ύφεση που παρουσιάζει ο εγχώριος κατασκευαστικός τομέας, η Εταιρεία και ο Όμιλος υλοποιώντας τον κεντρικό τους προσανατολισμό προέβησαν στην ανάληψη νέων ιδιωτικών κυρίως έργων σημαντικής κλίμακας εκ των οποίων και προήλθε η παρατηρηθείσα μέχρι σήμερα αύξηση του κύκλου εργασιών. Παράλληλα και λόγω του συνεχιζόμενου και εντεινόμενου ανταγωνισμού, που σε ορισμένες περιπτώσεις κινείται εκτός των αποδεκτών ορίων και πλαισίου, προέκυψε αφενός μεν μέχρι σήμερα μείωση του περιθωρίου κέρδους, αφετέρου δε αύξηση του χρηματοοικονομικού κόστους (που προκύπτει και από την αύξηση των επιτοκίων και λοιπών τραπεζικών επιβαρύνσεων, οι οποίες προέρχονται και από την εφαρμογή της τραπεζικής οδηγίας «Βασιλείας II»). Το τμήμα του κόστους παραγωγής που αφορά στη προμήθεια των βασικών πρώτων υλών (κυρίως χάλυβας και πετρέλαιο) έχει αυξηθεί σημαντικά, αφενός μεν λόγω της αλματώδους αύξησης της διεθνούς τιμής του πετρελαίου (στη κλίμακα που αφορά και επηρεάζει το κόστος μεταφοράς των προκατασκευασμένων στοιχείων), αφετέρου δε (σε μικρότερη κλίμακα) των υπόλοιπων τιμών των βασικών πρώτων υλών (τσιμέντο, χάλυβας).

Στη μερική ανάσχεση της ανοδικής πορείας του κόστους παραγωγής και επιπλέον στην αύξηση της παραγωγικότητας, θα συμβάλουν σημαντικά οι προγραμματισθείσες επενδύσεις και εργασίες στα πλαίσια του ήδη εγκριθέντος επενδυτικού σχεδίου στο εργοστάσιο Σχηματαρίου, οι οποίες ευρίσκονται σε στάδιο υλοποίησης.



Τέλος, σε στρατηγικό επίπεδο, η Εταιρεία υλοποιώντας τις αποφάσεις που ελήφθησαν κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 20/06/2007 για την αξιοποίηση των μη παραγωγικών της οικοπεδικών εκτάσεων της στο Σχηματάρι και στη Κομοτηνή και για την γενικότερη αναδιάρθρωση των συμμετοχών της, βρίσκεται σε φάση εξέλιξης και υλοποίησης των σχετικών διαδικασιών, και διερευνά όλες τις σχετικές προτάσεις με στόχο την εξεύρεση της βέλτιστης κάθε φορά λύσης.

Οι βασικοί άξονες στρατηγικής της ΒΕΤΑΝΕΤ Α.Β.Ε.Ε. για το 2008 εστιάζονται στα εξής:

- **Διαρκής βελτίωση της οργανωτικής δομής και των λειτουργιών της Εταιρείας**

Με στόχο την περαιτέρω αύξηση της αποτελεσματικότητας, τη μείωση του κόστους παραγωγής, τη βελτιστοποίηση των παρεχομένων υπηρεσιών και την ανάπτυξη καινοτόμων προϊόντων καθώς και νέων εμπορικών υποδομών και δικτύων, ο Όμιλος επενδύει σε υποδομές που αφορούν την παραγωγική διαδικασία, ενώ παράλληλα εμπλουτίζει την επικοινωνία του με τους πελάτες (νέα εκθετήρια, ανοικτή γραμμή επικοινωνίας, δίγλωσσος δικτυακός τόπος) και ενισχύει το brand name ΒΕΤΑΝΕΤ μέσω συστηματικής προβολής σε όλα τα ΜΜΕ (τηλεόραση, Τύπος, ηλεκτρονικά μέσα επικοινωνίας).

Στο επενδυτικό πρόγραμμα της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ, εντάσσονται επενδύσεις ύψους Ευρώ 5,96 εκατ. για τις οποίες, με σχετική απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, εγκρίθηκε επιχορήγηση 35%, βάσει του Ν. 3299/2004, ύψους Ευρώ 1,82 εκατ. και ποσό επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης Ευρώ 0,268 εκατ. Οι εν λόγω επενδύσεις περιλαμβάνουν αφενός συμβατικές επενδύσεις (κτιριακά, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός, ειδικές εγκαταστάσεις, μεταφορικά μέσα, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και έργα υποδομής) και αφετέρου επενδύσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης και ειδικότερα αγορά νέου μηχανολογικού εξοπλισμού, μέσω του οποίου όπως έχει αποδειχθεί βελτιώνεται ραγδαία η αποδοτικότητα των παραγόμενων στοιχείων.

Με την ολοκλήρωση των επενδύσεων που πραγματοποιούνται, η Εταιρεία εκτιμά ότι θα βελτιώσει ακόμη περισσότερο τη παραγωγική της δυναμικότητα, την λειτουργική αποδοτικότητα των προϊόντων της, την ποιότητα των παρεχομένων υπηρεσιών και εν γένει τις οργανωτικές της υποδομές, με παράλληλη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της μέσω και της μείωσης του αντίστοιχου κόστους παραγωγής, με στόχο αφενός μεν τη διεύρυνση της γκάμας των παραγόμενων προϊόντων και την κατά το δυνατό διαφοροποίηση από τον ανταγωνισμό, αφετέρου δε την περαιτέρω κάλυψη των μελλοντικών αναγκών της αγοράς, εντός και εκτός Ελλάδος και συνακόλουθα την ενίσχυση του μεριδίου της στην αγορά.

- **Οργανική ανάπτυξη και επέκταση της δραστηριοποίησής της Εταιρείας σε εξειδικευμένους τομείς υψηλής τεχνολογίας, όπου διαθέτει σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα**

Με τις συνεχείς επενδύσεις που πραγματοποιεί η Εταιρεία, οι οποίες συμβάλλουν στην αύξηση της παραγωγικής της δυναμικότητας σε συνδυασμό με την εξειδικευμένη επιστημονική γνώση και μακρόχρονη εμπειρία που διαθέτει, είναι σε θέση να προσφέρει στους πελάτες της εναλλακτικές προτάσεις και μέσω αυτών σημαντική προστιθέμενη αξία στους επιχειρηματικούς τους σχεδιασμούς. Ειδική μνεία πρέπει να γίνει για τον οικιστικό τομέα (Housing), όπου λίγες μόνο ευρωπαϊκές εταιρείες έχουν αντίστοιχη τεχνογνωσία στην παράδοση έτοιμων ("turn – key") έργων. Η τεχνογνωσία αναφέρεται και περιλαμβάνει τις ειδικές γνώσεις και συστήματα που αφορούν σε θέματα πρότυπου βιομηχανικού σχεδιασμού, τεχνολογίας σκυροδέματος, ενσωμάτωσης νέων συστημάτων λειτουργίας, ελέγχου και στοιχείων αυτοματισμού, καθώς και επιχειρησιακή αξιοποίηση όλων των ειδικών γνώσεων (νέα υλικά, διαδικασίες κ.λπ.) που προκύπτουν από την συμμετοχή της Εταιρείας στα χρηματοδοτούμενα ευρωπαϊκά ερευνητικά προγράμματα.

- **Έμφαση στην ανάπτυξη νέων προϊόντων**

Οι επενδύσεις που πραγματοποιεί η Εταιρεία μεταξύ των άλλων στοχεύουν στην διεύρυνση της γκάμας των παραγόμενων προϊόντων, με τη δημιουργία νέων καινοτόμων προϊόντων. Στα πλαίσια αυτά, και σε συνδυασμό με την έρευνα και ανάπτυξη που πραγματοποιείται στον Όμιλο, αναπτύχθηκαν τα προκατασκευασμένα στοιχεία υψηλής αντοχής ΒΕΤΑΤΥΡ που έχουν ευρύ πεδίο εφαρμογής και στα συμβατικά έργα.



- Βελτιστοποίηση της δομής και αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου συμμετοχών του Ομίλου

Με κύριο στόχο την αποδοτικότερη αξιοποίηση των κεφαλαίων της, ο σχεδιασμός της Εταιρείας περιλαμβάνει την αναθεώρηση και την επαναξιολόγηση της γενικότερης επενδυτικής της πολιτικής στον τομέα των συμμετοχών της σε λοιπές επιχειρήσεις. Στα πλαίσια αυτά εντάσσονται οι ακόλουθες στρατηγικές αποφάσεις και ενέργειες στις οποίες έχει προβεί η Εταιρεία από το β' εξάμηνο του 2007 μέχρι και σήμερα, και οι οποίες εξετάστηκαν συνοπτικά ανωτέρω.

- Βέλτιστη αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Ομίλου

Στα πλαίσια της αξιοποίηση της μη παραγωγικής οικοπεδικής επιφάνειας του εργοστασίου Σχηματαρίου, η Εταιρεία προγραμματίζει είτε την ανέγερση και την εκμετάλλευση μέσω εναλλακτικών τρόπων κέντρου logistics σε μια έκταση 47 στρεμμάτων περίπου, η οποία δεν περιλαμβάνει παραγωγικές εγκαταστάσεις και η οποία παρέχει δυνατότητα μέγιστης καλυπτόμενης επιφάνειας μέχρι 30.000 τ.μ. περίπου, είτε άλλου είδους αξιοποίηση.

- Γεωγραφική επέκταση των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Η εξειδικευμένη γνώση, εμπειρία και προοπτικές της Εταιρείας στο επιχειρηματικό της αντικείμενο σε συνδυασμό με την στρατηγική γεωγραφική θέση των παραγωγικών της μονάδων σε Σχηματάρι και Κομοτηνή (πλησίον δηλαδή των λιμενικών εγκαταστάσεων Χαλκίδας & Αλεξανδρούπολης αντίστοιχα, που διευκολύνουν τις θαλάσσιες μεταφορές) επιτρέπουν στον Όμιλο να αναπτυχθεί προς τις ταχέως αναπτυσσόμενες διεθνείς αγορές, με τις οποίες διατηρεί συνεχή και στενή επαφή.

Ήδη ο Όμιλος, πέραν της Κύπρου όπου από διετίας σχεδόν δραστηριοποιείται ενεργά, διατηρεί επαφές για συνεργασία στη Ρουμανία, αλλά και στη Μέση Ανατολή όπου οι προοπτικές είναι ιδιαίτερα θετικές ειδικά για τον οικιστικό τομέα.

Πλέον των ανωτέρω, η Εταιρεία έχει μετάρσει σε σημαντικούς ευρωπαϊκούς διαγωνισμούς με τη συμμετοχή αντίστοιχων ευρωπαϊκών εταιρειών του κλάδου πετυχαίνοντας σημαντική διάκριση και εκτεταμένη ευρωπαϊκή αναγνωρισιμότητα.

Με βάση τα παραπάνω δεδομένα, οι εκτιμήσεις της Διοίκησης μεσομακροπρόθεσμα είναι συντηρητικά θετικές και για την Ελλάδα και για το εξωτερικό.

5.2 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2008

Λειτουργώντας μέσα στο ήδη διαμορφωθέν από τα μέσα του 2007 ασταθές επιχειρηματικό περιβάλλον, όπως προαναφέρθηκε, η Εταιρεία παρακολουθεί στενά όλες τις κατηγορίες κινδύνων που την επηρεάζουν. Συγκεκριμένα:

5.2.1 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ έχει σχετικά περιορισμένο πιστωτικό κίνδυνο, διότι οι πωλήσεις της αφορούν σε μεγάλο ποσοστό ιδιώτες πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Επιπλέον η Εταιρεία διερευνά κατά το δυνατόν τη φερεγγυότητα και τη πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της. Ως εκ τούτου ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως σχετικά περιορισμένου εύρους.

5.2.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο Όμιλος, μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών, εξασφαλίζει τα αναγκαία όρια χρηματοδότησης για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας και δραστηριότητάς του. Παράλληλα, ο Όμιλος, χρησιμοποιεί ειδικά χρηματοοικονομικά εργαλεία



(leasing, factoring) για ειδικά θέματα χρηματοδότησης (π.χ. αγορά εξοπλισμού) που συμβάλλουν στην ενίσχυση της ρευστότητας. Επιπλέον, η διασπορά της δραστηριότητας της σε μεγάλο πλήθος έργων κυρίως του ιδιωτικού τομέα περιορίζει σημαντικά τους αντίστοιχους κινδύνους.

Οι διαθέσιμες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο είναι επαρκείς ανάλογα με τις εκάστοτε χρονικές εξελίξεις, ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Σε κάθε όμως περίπτωση και επειδή οι συνθήκες της αγοράς λόγω της διεθνούς κρίσεως έχουν επιδεινωθεί από πλευράς ρευστότητας, η Εταιρεία αποφάσισε και υλοποίησε με πλήρη επιτυχία στα τέλη του 2007, την Αύξηση του μετοχικού της Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών ύψους Ευρώ 10,16 εκατ., ώστε να ενισχύσει την τρέχουσα ρευστότητα της εταιρείας και ν' αντιμετωπίσει τις ως άνω συνθήκες. Παράλληλα από την αρχή του 2008, η Διοίκηση της Εταιρείας διερευνά το θέμα της αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της, όπως έχει προαναφερθεί. Υπό το ως άνω πρίσμα κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο κίνδυνος αυτός είναι σχετικά περιορισμένος.

5.2.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών και ειδικότερα σε κινδύνους συνδεδεμένους με μια ενδεχόμενη μελλοντική μεταβολή των κυμαινόμενων επιτοκίων, η οποία ενδέχεται να διαφοροποιήσει θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις του Ομίλου.

Πολιτική του Ομίλου προς το παρόν και λόγω των πρόσφατων μεταβολών λόγω της διεθνούς κρίσεως που μεσολάβησε, είναι να διατηρεί το ύψος του συνολικού δανεισμού σε μεταβλητό επιτόκιο και να επεμβαίνει διορθωτικά όποτε απαιτείται και παράλληλα ν' αποφεύγει την έκθεση σε περαιτέρω δανειοδότηση.

Παράλληλα για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (π.χ. κοινό Ομολογιακό Δάνειο), έχουν συναφθεί ειδικά συμφωνητικά για εξασφάλιση έναντι επιτοκιακού κινδύνου (hedging). Ενόψει όμως του διεθνούς κλίματος αστάθειας και αβεβαιότητας και μέχρι την ολοκλήρωση της σκοπούμενης από τον Όμιλο οργανικής και λειτουργικής αναδιαρθρώσεως ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως σχετικά σημαντικός.

5.2.4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται από ανύπαρκτη έως εξαιρετικά χαμηλή για την Εταιρεία αφενός μεν διότι όλες οι συναλλαγές διενεργούνται σε Ευρώ, αφετέρου δε διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλν του Ευρώ νόμισμα.

5.2.5. ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΖΗΤΗΣΗΣ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΗΣ ΥΦΕΣΗΣ

Δεδομένου ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα κατασκευής ιδιωτικών έργων, ο οποίος πλήττεται από τη πρόσφατη χρηματοοικονομική κρίση, της οποίας η διάρκεια δεν μπορεί να εκτιμηθεί, ο υπαρκτός αυτός κίνδυνος αξιολογείται ως σχετικά περιορισμένος για την Εταιρεία, με την επιφύλαξη της περαιτέρω πιθανής δυσμενέστερης εξέλιξης του κλίματος στη «λιανική» αγορά. Πλεονέκτημα της Εταιρείας αποτελεί φυσικά η ευρεία διασπορά του πελατολογίου της Εταιρείας, καθώς και η ευελιξία και η προσαρμοστικότητα που τη διακρίνει, στις απαιτήσεις της αγοράς.

Για περαιτέρω περιορισμό όλων των προαναφερθέντων κινδύνων, η Διοίκηση της Εταιρείας, όπως ήδη αναφέρθηκε, προωθεί με εντατικούς ρυθμούς, η ίδια και μέσω ειδικών συμβούλων, την διεθνοποίησή της.



6. ΠΡΩΘΗΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ - ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2008

6.1 ΠΡΩΘΗΣΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ – ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

Στον τομέα της ενημέρωσης έγιναν συστηματικές ενέργειες για αυξημένη διάχυση της ενημέρωσης, σχετικά με τα πεδία εφαρμογών των στοιχείων δόμησης ΒΕΤΑΝΕΤ, καθώς και για τις δυνατότητες, τα πεδία εφαρμογών, τα ποιοτικά χαρακτηριστικά, αλλά και τα σημαντικά πλεονεκτήματα τους σε σχέση με τις συμβατικές κατασκευές, με στόχο την περαιτέρω ενίσχυση της οργανικής ανάπτυξη της Εταιρείας.

Συγκεκριμένα η Εταιρεία συνέχισε συστηματικά το 2007 την προβολή των προϊόντων και των δραστηριοτήτων της μέσω των παρακάτω επικοινωνιακών μέσων:

- του δικτύου πωλήσεων που διαθέτει και ειδικότερα μέσω των υφισταμένων (4) εκθετηρίων της (Κηφισιά, Χαλάνδρι, Σχηματάρι, Κομοτηνή) και των κέντρων πώλησης της (Αλιμος, Θεσσαλονίκη, Κρήτη, Εύβοια, Πάτρα, Χίο, Κύπρο),
- της ανοιχτής γραμμής επικοινωνίας 801-801-801-801,
- της συνεχούς αναβάθμισης και του εμπλουτισμού του δίγλωσσου διαδικτυακού της τόπου (website) www.betanet.gr & www.betanet.eu,
- την συμμετοχή σε οργανωμένες εκθέσεις,
- τη διαφημιστική της προβολή με καταχωρήσεις στη τηλεόραση, στο ραδιόφωνο και στον ημερήσιο τύπο, internet banners σε διάφορους διαδικτυακούς τόπους και γιγαντοαφίσες σε κεντρικά σημεία της Αττικής.

6.2 ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2008

Οι εκτιμήσεις της Διοίκησης για το 2008 με βάση τα σημερινά δεδομένα είναι συντηρητικά θετικές, δεδομένων των γνωστών δυσμενέστατων διεθνών εξελίξεων (απροσδιορίστου χρονικού ορίζοντα, σύμφωνα με όλες τις ενδείξεις και τις διαθέσιμες πληροφορίες και αναλύσεις), στο χρηματοοικονομικό τομέα και τον αντίστοιχο αντίκτυπό της στην ελληνική αγορά. Οι επιπτώσεις της κρίσεως αυτής είναι πολυδιάστατες και επηρεάζουν αρνητικά όλους τους βασικούς άξονες πάνω στους οποίους βασίζεται ο επιχειρηματικός σχεδιασμός, δηλαδή το χρηματοοικονομικό κόστος, τη ρευστότητα, την στάση αναμονής των νέων ιδιωτικών επενδύσεων (μέχρι να αποσαφηνισθεί το νέο επιχειρηματικό περιβάλλον που θα διαμορφωθεί), κ.λπ.

Αν επιπλέον ληφθεί υπόψη το γεγονός του συνεχώς εντεινόμενου εγχώριου ανταγωνισμού, σε όλο το φάσμα των έργων (ιδιωτικά και Δημόσια), που σε πολλές περιπτώσεις κινείται σημαντικά έξω από τα αποδεκτά επιχειρηματικά πλαίσια, είναι σαφές ότι το επιχειρηματικό τοπίο γίνεται πολυπλοκότερο και δυσχερέστερο.

Παρ' όλα τα παραπάνω δυσμενή γεγονότα, η Διοίκηση της Εταιρείας συνεχίζει συστηματικά την εφαρμογή των στρατηγικών αποφάσεων που ελήφθησαν κατά το 2007, οι οποίες έχουν ήδη υλοποιηθεί σε σημαντικό βαθμό και προσαρμόζοντας τις ενέργειες της στα νέα δεδομένα. Προς την κατεύθυνση αυτή βρίσκονται ήδη σε εξέλιξη:

- Η επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε νέες αγορές του εξωτερικού, οι οποίες παρουσιάζουν σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης,
- Η συνέχιση της χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης της Εταιρείας,
- Η επωφελέστερη αξιοποίηση και εκμετάλλευση τμήματος της ακίνητης περιουσίας της Εταιρείας, και
- Η περαιτέρω βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας των παραγόμενων στοιχείων.



Για το Δ.Σ. της Εταιρείας
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Ευάγγελος Ζαβλιάρης

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνουμε ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που αποτελείται από δεκαοχτώ (18) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου μας που σας χορηγήσαμε με ημερομηνία 29 Μαρτίου 2008.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ
Α.Μ.ΣΟΕΛ 10841
ΡΚΦ ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε
Α.Μ.ΣΟΕΛ 132

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.



Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση της παραγράφου 6 που παρατίθεται στο Προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές οι φορολογικές δηλώσεις για όλες τις χρήσεις, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43α παράγραφος 3 και 107 παράγραφος 3 καθώς και από το άρθρο 11α του Ν. 3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Λ. Κηφισίας 124, 115 26, Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10841

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΒΕΤΑΝΕΤ για την περίοδο 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2007

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ» την 28η Μαρτίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την κατάθεσή τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.betanet.gr.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επισημαίνεται επίσης ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Κωνσταντίνος Ζαβλιάρης

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ



(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	8	39.292	44.452	39.345	38.086
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	46	296	46	291
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία		112	118	112	112
Επενδύσεις σε θυγατρικές	10	60	0	10.926	10.866
Επενδύσεις σε συγγενείς	11	3.569	1.481	3.405	203
		43.078	46.347	53.835	49.558
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	12	11.277	5.155	11.277	5.155
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	13	28.948	44.320	28.948	17.361
Προκαταβολές	13	69	8.909	69	4.956
Παράγωγα	19	0	6	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	15	10.187	4.984	10.187	2.705
		50.480	63.374	50.480	30.177
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων διακοπόμενων δραστηριοτήτων	7	52.567	0	0	0
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		146.125	109.721	104.315	79.735
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	16	13.704	8.671	13.704	8.671
Υπέρ το άρτιο	16	12.058	7.430	12.058	7.431
Λοιπά αποθεματικά	17	10.750	11.985	10.750	10.750
Αποτελέσματα εις νέον		10.029	12.716	10.343	10.057
Στοιχεία καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία προς πώληση	7	3.466	0	0	0
		50.008	40.801	46.856	36.909
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	21	109	154	109	99
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	3.194	3.302	3.194	2.603
Ομολογιακά δάνεια	18	17.439	26.206	17.439	20.000
Μακροπρόθεσμα δάνεια	18	0	1.200	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	18	561	231	561	0
Παράγωγα	19	63	0	63	18
Επιχορηγήσεις	22	545	0	545	0
		21.912	31.093	21.912	22.720
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	23	19.261	13.504	19.261	7.061
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	18	12.847	17.610	12.847	7.905
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	18	2.400	5.899	2.400	4.704
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	18	125	21	125	0
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	24	914	793	914	436
		35.547	37.827	35.547	20.106
Σύνολο υποχρεώσεων διακοπόμενων δραστηριοτήτων	7	38.658	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων		146.125	109.721	104.315	79.735



(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Σημ.	2007	2006
Πωλήσεις	25	25.173	21.954
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	26	542	289
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών		-4.943	-4.262
Παροχές σε εργαζομένους	28	-2.014	-1.554
Δαπάνες αποσβέσεων - απομειώσεων	30	-1.344	-2.081
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	27	-12.142	-9.896
Λειτουργικά κέρδη		5.271	4.450
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	29	-2.974	-1.754
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις		-130	107
Κέρδη προ φόρων		2.167	2.803
Φόρος εισοδήματος	31	-783	-725
Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		1.385	2.078
Αποτελέσματα χρήσης από διακοπείσες δραστηριότητες	7	-484	697
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		901	2.775

Κατανέμονται σε:

Μετόχους εταιρείας		901	2.775
Δικαιώματα μειοψηφίας		0	0
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	32	0,066	0,205

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Σημ.	2007	2006
Πωλήσεις	25	25.173	21.954
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	26	542	289
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών		-4.943	-4.262
Παροχές σε εργαζομένους	28	-2.014	-1.554
Δαπάνες αποσβέσεων - απομειώσεων	30	-1.344	-2.081
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	27	-12.142	-9.896
Λειτουργικά κέρδη		5.271	4.450
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	29	-2.974	-1.754
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις		125	128
Κέρδη προ φόρων		2.423	2.824
Φόρος εισοδήματος	31	-783	-725
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		1.641	2.100

Κατανέμονται σε:

Μετόχους εταιρείας		1.641	2.100
Δικαιώματα μειοψηφίας		0	0
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	32	0,121	0,155



(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	2.167	2.803	2.423	2.824
Αποτέλεσμα προ φόρων διακοπόμενων δραστηριοτήτων	-417	1.182	0	0
<i>Προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	1.853	2.600	1.344	2.081
Προβλέψεις	1.010	936	510	913
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-126	-101	-58	-248
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρείες	130	-218	-125	-128
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	4.560	3.022	2.943	1.772
Πιστωτικοί τόκοι	-4	-26	0	-18
<i>Μεταβολές λογαριασμών που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-6.122	-3.644	-6.122	-3.644
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-14.494	-12.165	-8.111	-7.979
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	15.820	4.207	13.501	540
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-4.560	-3.022	-2.943	-1.772
Καταβεβλημένοι φόροι	-340	-511	-137	-117
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	-523	-4.937	3.224	-5.776
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-1.722	-1.829	-1.672	-1.333
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	0	251	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	125	218	125	128
Τόκοι εισπραχθέντες	4	26	0	18
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών & κοινοπραξιών	-3.691	0	-3.036	0
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία	0	224	0	224
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	-5.283	-1.110	-4.582	-963
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9.661	0	9.661	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.403	10.163	77	9.293
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355
Είσπραξη επιχορηγήσεων	545	0	545	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-123	-38	-89	-30
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	11.131	8.770	8.839	7.908
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου				
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.984	2.261	2.705	1.536
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης περιόδου μη συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	-123	0	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης περιόδου	10.186	4.984	10.186	2.705



Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης περιόδου

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01/01/2006	6.193	9.907	12.052	11.228	39.381
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	2.477	-2.477			0
Κέρδη χρήσης 2006				2.775	2.775
Μεταφορές			-67	67	0
Πληρωμή μερισμάτων				-1.355	-1.355
Υπόλοιπο 31/12/2006	8.670	7.430	11.985	12.716	40.801
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	5.034	4.627			9.661
Κέρδη χρήσης 2007				901	901
Πληρωμή μερισμάτων				-1.355	-1.355
Υπόλοιπο 31/12/2007	13.704	12.057	11.985	12.262	50.008

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01/01/2006	6.193	9.909	10.795	9.267	36.164
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	2.477	-2.477			0
Κέρδη χρήσης 2006				2.100	2.100
Μεταφορές			-45	45	0
Πληρωμή μερισμάτων				-1.355	-1.355
Υπόλοιπο 31/12/2006	8.670	7.432	10.750	10.057	36.909
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	5.034	4.627			9.661
Κέρδη χρήσης 2007				1.641	1.641
Πληρωμή μερισμάτων				-1.355	-1.355
Υπόλοιπο 31/12/2007	13.704	12.059	10.750	10.343	46.856



Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία BETANET ABEE δραστηριοποιείται στον τομέα της βιομηχανικής παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων σκυροδέματος υψηλής αντοχής. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τις 12/7/2001.

Η εταιρεία BETANET ABEE έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και η έδρας της είναι στη διεύθυνση Αυγής 53 & Ποταμού, Κηφισιά. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.betanet.gr.

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Μαρτίου 2008.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι κύριες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται παρακάτω. Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01 – 31/12/2007 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρήση 2007.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, η οποία έχει τροποποιηθεί έτσι ώστε να περιλαμβάνει την αποτίμηση σε εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση επενδυτικών τίτλων και των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (συμπεριλαμβανομένων και παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων) μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και την καταχώρηση εσόδων και εξόδων της υπό εξέταση χρήσης. Κατά συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές, παρά το γεγονός ότι αυτές βασίζονται στη βέλτιστη γνώση της Διοίκησης σχετικά με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες.



2.2 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις στα υφιστάμενα πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν ισχύουν ακόμα έχουν ως ακολούθως:

(α) ΔΛΠ 23 Κόστη δανεισμού – τροποποιημένο

Έχει γίνει έκδοση τροποποιημένου ΔΛΠ 23 τον Μάρτιο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού, όταν τέτοια κόστη αφορούν ένα περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(β) ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις

Η τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 3 και ΔΛΠ 27 εκδόθηκε τον Ιανουάριο 2008 και εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009. Το ΔΠΧΠ 3 θα έχει εφαρμογή στις συνενώσεις επιχειρήσεων που προκύπτουν σε αυτές τις περιόδους και το πεδίο εφαρμογής του έχει τροποποιηθεί για να περιλαμβάνει συνενώσεις επιχειρήσεων που τελούν υπό κοινό έλεγχο και συνενώσεις χωρίς καταβολή τιμήματος (παράλληλη εισαγωγή μετοχών).

Το ΔΠΧΠ 3 και το ΔΛΠ 27, μεταξύ άλλων, απαιτούν μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και την ενδυνάμωση της οικονομικής κατάστασης της αναφερόμενης οντότητας. Επιπλέον, αυτά τα πρότυπα εισάγουν τις ακόλουθες απαιτήσεις: (1) να γίνεται επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος ανακτάται ή χάνεται, (2) να αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια η επίδραση όλων των συναλλαγών μεταξύ ελεγχόμενων και μη ελεγχόμενων μερών, όταν ο έλεγχος δεν έχει χαθεί και (3) εστιάζεται στο τι έχει δοθεί στον πωλητή ως τίμημα παρά στο ποσό της δαπάνης για την απόκτηση. Πιο συγκεκριμένα, στοιχεία όπως κόστη που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, μεταβολές στην αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και εξοφλήσεις συμβολαίων που προϋπήρχαν θα λογιστικοποιούνται ξεχωριστά από τις συνενώσεις επιχειρήσεων και θα επηρεάζουν συχνά και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση στα πρότυπα αυτά δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(γ) ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων – τροποποιημένο

Έχει γίνει η έκδοση του τροποποιημένου ΔΛΠ 1 τον Σεπτέμβριο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλλαγές με τους μετόχους. Γίνεται εισαγωγή μιας καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος είναι στη διαδικασία της αξιολόγησης της επίδρασης από την εφαρμογή της τροποποίησης του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(δ) ΔΠΧΠ 8 Λειτουργικοί τομείς

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Το πρότυπο απαιτεί την γνωστοποίηση της πληροφόρησης για τους λειτουργικούς τομείς του Ομίλου και αντικαθιστά τις απαιτήσεις για τον καθορισμό των βασικών και δευτερευόντων αναφορικών τομέων του Ομίλου. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(ε) Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2, Συναλλαγές με ίδιες μετοχές και μεταξύ εταιρειών ίδιου Ομίλου

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007. Το πρότυπο απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων μιας οικονομικής οντότητας,



θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής μεταχείρισης κοινές μετοχές. Η διερμνεσία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(στ) Διερμνεσία 12, Συμβάσεις παραχώρησης

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Η διερμνεσία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υφιστάμενα ΔΠΧΠ για να αναγνωρίσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη διερμνεσία, οι παραχωρησιούχοι δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν την σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και / ή ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η διερμνεσία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(ζ) Διερμνεσία 13, Προγράμματα επιβράβευσης πελατών

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008. Η διερμνεσία 13 απαιτεί όπως τα ανταλλάγματα (πιστώσεις) επιβράβευσης απεικονίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό μέρος της συναλλαγής πώλησης με την οποία παραχωρούνται, και συνεπώς μέρος της εύλογης αξίας του τιμήματος πώλησης επιμερίζεται σε αυτά και καταχωρείται κατά τη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία εξασκούνται τα ανταλλάγματα αυτά. Η διερμνεσία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο. Η διερμνεσία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(η) Διερμνεσία 14, ΔΛΠ 19, Όριο στην αναγνώριση περιουσιακού στοιχείου καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης και οι αλληλεπιδράσεις τους

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η διερμνεσία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο εκτίμησης του ορίου στο ποσό του πλεονάσματος που μπορεί να καταχωρηθεί σαν περιουσιακό στοιχείο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 'Παροχές σε εργαζόμενους'. Επίσης, εξηγεί πως αυτό το όριο μπορεί να επηρεαστεί όταν υπάρχει νομική ή συμβατική απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης και τυποποιεί την υφιστάμενη πρακτική. Η διερμνεσία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(θ) Τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 2 'Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών'

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει δύο θέματα: τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης', με την εισαγωγή του όρου 'μη-προϋπόθεση κατοχύρωσης' για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις, είτε προέρχονται από την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Η τροποποίηση στο πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Ενοποίηση

(1) Θυγατρικές

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις επί των οποίων ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που ο έλεγχος τους μεταβιβάζεται στον Όμιλο και εφόσον ισχύσει η αρχή σύγκρισης κόστους-οφέλους, που υιοθετείται από τις διατάξεις του πλαισίου εφαρμογής των ΔΠΧΠ και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που διακόπεται ο έλεγχος.

Οι αυξήσεις του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου στις θυγατρικές επιχειρήσεις αναγνωρίζονται ως συναλλαγές στην καθαρή θέση. Η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της συμμετοχής στη νέα καθαρή θέση της θυγατρικής που αποκτήθηκε, αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση του Ομίλου.



Ενδοεταιρικές συναλλαγές, ενδοεταιρικά υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη, που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Επίσης, απαλείφονται και οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, εκτός αν η εν λόγω συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

(2) Συγγενείς

Συγγενείς επιχειρήσεις αποκαλούνται οι νομικές οντότητες όπου η συμμετοχή του Ομίλου, μετά δικαιωμάτων ψήφου, είναι μεταξύ 20% και 50%, καθώς και εκείνες οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έχει σημαντική επίδραση αλλά δεν τις ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε περιόδου, το κόστος αυξάνεται (ή μειώνεται) με την αναλογία της επενδύτριας στις μεταβολές της καθαρής θέσης της συγγενούς και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από αυτήν μερίσματα. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς εταιρεία υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός αν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συνδεδεμένης.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός αν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της BETANET, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μειούμενο με την τυχόν απομείωση της αξίας των συμμετοχών.

(3) Κοινοπραξίες

Κοινοπραξία είναι ένας συμβατικός διακανονισμός, με τον οποίο δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό που κατέχει ο Όμιλος και ισχύει κατά την ημερομηνία της ενοποίησης. Η μέθοδος της καθαρής θέσης είναι μια λογιστική μέθοδος σύμφωνα με την οποία η συμμετοχή σε μια από κοινού ελεγχόμενη οικονομική οντότητα καταχωρείται αρχικά στο κόστος κτήσης και προσαρμόζεται μετέπειτα για τη μετά την απόκτηση μεταβολή του μεριδίου του μέλους της κοινοπραξίας στην καθαρή θέση της κοινοπραξίας. Τα αποτελέσματα του μέλους της κοινοπραξίας περιλαμβάνουν το μερίδιό του στα κέρδη και τις ζημιές της από κοινού ελεγχόμενης οντότητας.

2.4 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας απεικονίζονται σε Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα των ενοποιημένων εταιρειών καταχωρούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία συναλλαγής.

Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μετατρέπονται σύμφωνα με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Τα έσοδα και τα έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης μετατρέπονται σύμφωνα με τη μέση ισοτιμία που διαμορφώνεται από την έναρξη της χρήσης ως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, που προκύπτουν κατά την είσπραξη ή αποτίμηση των απαιτήσεων σε ξένο νόμισμα, καθώς και εκείνες που προκύπτουν κατά την εξόφληση ή αποτίμηση των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης.



2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.6 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως των ακινήτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού λήφθηκε η εύλογη αξία αυτών κατά την 01/01/2004, η οποία και προσδιορίσθηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν γίνονται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	30-35 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15 χρόνια
- Αυτοκίνητα – Οχήματα	5-10 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3-5 χρόνια
- Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	10-15 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 25% για τα κτίρια και 15% για το μηχανολογικό εξοπλισμό αντίστοιχα.

Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων του Ομίλου. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(i) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 10-15 χρόνια. Σημειώνεται ότι στο κόστος απόκτησης περιλαμβάνεται μόνο η αμοιβή των Νομικών Συμβούλων για τη χορήγηση των σχετικών νομικών εγγράφων.



(ii) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

(iii) Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας

Η ΒΕΤΑΝΕΤ έχει καταχωρήσει και εκμεταλλεύεται τα ακόλουθα διπλώματα ευρεσιτεχνίας:

(α) Το υπ' αριθ. 1005452/27.2.2007 Δίπλωμα Ευρεσιτεχνίας του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας με τον τίτλο «ΚΟΜΒΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΜΕ ΑΛΛΗΛΟΨΠΕΡΘΕΣΗ ΟΠΛΙΣΜΟΥ, ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΟΝΟΛΙΘΙΚΟΥ ΠΟΛΥΩΡΟΦΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ» με διεθνή ταξινόμηση (INT.CL8): E04B 1/16, E04C 2/06 και διάρκεια μέχρι 04/08/2019.

(β) Το υπ' αριθ. 1003545 Δίπλωμα Ευρεσιτεχνίας του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας με τον τίτλο «ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΣ ΤΡΙΓΩΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ» με διεθνή ταξινόμηση (INT.CL7): E04C 3/20 και διάρκεια μέχρι 04/08/2019.

(γ) Το υπ' αριθ. 1005653/19.9.2007 Δίπλωμα Ευρεσιτεχνίας του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας με τον τίτλο «ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΟΛΥΩΡΟΦΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΘΟΤΡΟΠΑ ΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΑΚΕΣ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ» με διεθνή ταξινόμηση (INT.CL8): E04B 1/16 και διάρκεια μέχρι 25/12/2019.

(δ) Το Δίπλωμα Ευρεσιτεχνίας του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας με τον τίτλο «ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΠΟ ΠΑΡΑΜΕΝΟΝΤΑ ΤΥΠΟ – “ΒΕΤΑΤΥΡ”»

Τα διπλώματα αυτά δεν έχουν αποτιμηθεί διότι εισφέρθηκαν από τους ιδρυτές-εφευρέτες άνευ ανταλλάγματος στην εταιρεία.

(iv) Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία είναι στοιχεία που είναι διαχωρίσιμα ή προκύπτουν από συμβατικά ή άλλα νομικά δικαιώματα και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει άυλα πάγια στοιχεία που αποκτώνται από εξαγορές και συγχωνεύσεις εταιρειών.

2.8 Έρευνα και ανάπτυξη

Οι δαπάνες έρευνας καταχωρούνται στα έξοδα όταν γίνονται. Κόστη που αναλαμβάνονται για προγράμματα ανάπτυξης (σχετιζόμενα με τον σχεδιασμό και τον έλεγχο νέων ή βελτιωμένων προϊόντων), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πιθανολογείται ότι το πρόγραμμα θα έχει επιτυχία, λαμβάνοντας υπόψη την εμπορική και τεχνολογική δυνατότητα και εφόσον τα κόστη αυτά μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα. Τα λοιπά κόστη ανάπτυξης καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Κόστη ανάπτυξης που καταχωρήθηκαν στα έξοδα δεν επαναφέρονται στα περιουσιακά στοιχεία σε μεταγενέστερες περιόδους. Τα κόστη ανάπτυξης με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία κεφαλαιοποιήθηκαν, αποσβένονται από την έναρξη της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος με τη σταθερή μέθοδο και μέσα σε μία περίοδο που δεν ξεπερνά τα 5 έτη.



2.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβεσμένα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας κτήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.11 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.



2.14 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από τα σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες όταν υπάρχει υποχρέωση εξόφλησης εντός 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε αντίθετη περίπτωση, τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι δόσεις των μακροπρόθεσμων δανείων που είναι εξοφλητέες εντός της επόμενης χρήσης από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση και κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Παθητικού.

2.15 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση του εσόδου με τη δαπάνη.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.16 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους καθώς και τις προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν από τις φορολογικές αρχές.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων, εκτός από το φόρο που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, οπότε και ο φόρος καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος έχει υπολογιστεί επί των κερδών της Εταιρείας και του Ομίλου, αναμορφωμένα σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων και με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές διαφορές, προσδιορίζονται και εμφανίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ή απαιτήσεις.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.



2.17 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

2.18 Μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπτόμενες δραστηριότητες

Ο Όμιλος ταξινομεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ως διακρατούμενα προς πώληση, αν η αξία τους αναμένεται να ανακτηθεί κατά κύριο λόγο μέσω διάθεσης των στοιχείων και όχι μέσω της χρήσης τους.

Οι βασικές προϋποθέσεις για να ταξινομηθεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα στοιχείων (περιουσιακών και υποχρεώσεων) ως διακρατούμενα προς πώληση, είναι το περιουσιακό στοιχείο ή η ομάδα να είναι διαθέσιμα προς άμεση πώληση στην παρούσα κατάσταση, η δε ολοκλήρωση της πώλησης να εξαρτάται μόνο από συνθήκες που είναι συνήθεις και τυπικές για πωλήσεις τέτοιων στοιχείων και η πώληση θα πρέπει να είναι εξαιρετικά πιθανή.

Για να θεωρείται η πώληση εξαιρετικά πιθανή, θα πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά οι κάτωθι προϋποθέσεις:

- να υπάρχει δέσμευση της διοίκησης αναφορικά με ένα σχέδιο πώλησης των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας,
- να έχει ενεργοποιηθεί ένα πρόγραμμα εξεύρεσης αγοραστή ή/και ολοκλήρωσης της συναλλαγής,
- η προσφερόμενη τιμή πώλησης θα πρέπει να είναι σε λογική συσχέτιση με την τρέχουσα αγοραία αξία των προς πώληση περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας περιουσιακών στοιχείων,
- η πώληση αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός ενός έτους από την ημέρα που το περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα στοιχείων ταξινομήθηκαν ως διακρατούμενα προς πώληση, και
- οι ενέργειες που απαιτείται να γίνουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το σχέδιο πώλησης θα πρέπει να καταδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανόν να απαιτηθούν σημαντικές τροποποιήσεις στο σχέδιο ούτε ότι το σχέδιο θα ακυρωθεί.

Τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) που ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση αποτιμώνται (μετά την αρχική ταξινόμηση ως ανωτέρω) στη χαμηλότερη αξία μεταξύ



της αξίας που αυτά φέρονται στις οικονομικές καταστάσεις και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα διάθεσης, και οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Κάποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση θα καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως, αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης.

2.19 Προβλέψεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις όταν: (α) υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση, αποτέλεσμα των γεγονότων του παρελθόντος, (β) είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης, (γ) το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις γνωστοποιούνται, αλλά δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων ή εισροή οικονομικών ωφελειών είναι μεγάλη.

2.20 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Συμβάσεις κατασκευής έργων

Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής του. (§ 2.20)

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

2.21 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις, για τις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης σύμφωνα με ένα σταθερό ρυθμό σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.



Μισθώσεις ενσώματων παγίων όπου ο Όμιλος έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελαχίστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο όπως αυτή καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης.

2.22 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια. Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί.
- Το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημιά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε ως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους/ζημιάς που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».



2.23 Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της επιχείρησης καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η BETANET ABEE δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε ιδιώτες πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος, μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών, εξασφαλίζει τα αναγκαία όρια χρηματοδότησης για τις εταιρικές της ανάγκες και λειτουργίες. Παράλληλα, ο Όμιλος χρησιμοποιεί ειδικά χρηματοοικονομικά εργαλεία (leasing, factoring) για ειδικά θέματα (π.χ. αγορά εξοπλισμού) που συμβάλλουν στην ενίσχυση της ρευστότητας. Επιπλέον, η διασπορά της δραστηριότητας σε μεγάλο πλήθος έργων κυρίως του ιδιωτικού τομέα περιορίζει σημαντικά τους αντίστοιχους κινδύνους.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων ενδέχεται να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις του Ομίλου.

Πολιτική του Ομίλου είναι προς το παρόν να διατηρεί τα δάνεια της σε μεταβλητό επιτόκιο και να επεμβαίνει διορθωτικά όποτε απαιτείται.

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη δεδομένης της κύριας δραστηριοποίησης του στο εσωτερικό.

3.2 Λογιστική αντιστάθμισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα καταχωρούνται αρχικά στον ισολογισμό στο αρχικό κόστος και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημιάς που προκύπτει, εξαρτάται από τη φύση του στοιχείου του οποίου ο κίνδυνος αντισταθμίζεται.

Τα κέρδη και οι ζημιές από μεταγενέστερες αποτιμήσεις καταχωρούνται ως εξής:

- Κέρδη και ζημιές από την αλλαγή της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών προϊόντων, που δεν είναι μέρος μιας σχέσης αντιστάθμισης κινδύνου, καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν.



- Κέρδη και ζημιές από την αποτίμηση μέσω αντιστάθμισης εύλογης αξίας (fair value hedge), συμπεριλαμβανομένης της αντιστάθμισης εύλογης αξίας των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται άμεσα στα καθαρά κέρδη ή ζημιές.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τόσο τα ιστορικά δεδομένα όσο και με τις ταχύτερες μεταβολές στο διεθνές και τοπικό επιχειρηματικό πεδίο και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα σήμερα.

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

5. Δομή του Ομίλου

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός από τη μητρική εταιρεία, περιλαμβάνονται και οι κάτωθι επιχειρήσεις – κοινοπραξίες:

Εταιρεία	Έδρα	% Συμμετοχής		Μέθοδος ενοποίησης
		Άμεση	Έμμεση	
BETANET ABEE	Ελλάδα	Μητρική		
EKAT-ETAN ATE	Ελλάδα	100%		Ολική
BETANET ENERGY AEBE	Ελλάδα	100%		-
MARINES ΡΟΔΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	45%	10%	Καθαρή θέση
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	25%		Καθαρή θέση
Κ/Ξ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	Ελλάδα	50%		Καθαρή θέση
Κ/Ξ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	Ελλάδα	25%		Καθαρή θέση
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ				
ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (2004)	Ελλάδα	50%		Καθαρή θέση
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ				
ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (2006)	Ελλάδα	50%		Καθαρή θέση
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.				
EKAT-ETAN ATE ΑΤΟΜΟΝ ΑΤΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΤΕ	Ελλάδα		25%	Καθαρή θέση
Κ/Ξ EKAT-ETAN ATE ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα		70%	Καθαρή θέση
Κ/Ξ EKAT-ETAN ATE JOP ERGOTECH ΑΤΑΛΕΖΑ LTD	Κύπρος		89%	Καθαρή θέση

Την 05/10/2007 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Κεντρικού Τομέα Διεύθυνσης ΑΕ της Νομαρχίας Αθηνών, η υπ' αριθμόν 26447/07 απόφαση έγκρισης της σχετικής τροποποίησης των σχετικών άρθρων του καταστατικού της ΑΕ με την επωνυμία «ΑΘΗΝΣ WASTE RECYCLING ΑΕΒΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΟΥΜΕΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» (με διακριτικό τίτλο ΑΤΤΕΝΣ WASTE RECYCLING), η οποία, μετά την εν λόγω έγκριση μετονομάζεται πλέον σε «ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY ΑΕΒΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» (με διακριτικό τίτλο «ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY»). Η εν λόγω εταιρεία ελέγχεται μετοχικά σε ποσοστό 100% από την Εταιρεία.

Η Διοίκηση της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ, σε εφαρμογή των αποφάσεων της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 20ης Ιουνίου 2007 και των σχετικών αναφορών στο Ενημερωτικό Δελτίο της πρόσφατης Αυξήσεως του Μετοχικού της



Κεφαλαίου με την καταβολή μετρητών, την 28η Μαρτίου 2007, ολοκλήρωσε στη πώληση του πλειοψηφικού πακέτου (51%) της συμμετοχής της στην εταιρεία ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ, διατηρώντας τη συμμετοχή της πλέον σε (49%), όπως αναλυτικά αναφέρεται στην ενότητα «Γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού» του παρόντος.

Η εταιρεία ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY ΑΕΒΕ δεν έχει αναπτύξει στην παρούσα φάση καμία σημαντική δραστηριότητα. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το πνεύμα των ΔΠΧΠ και στηριζόμενοι στις γενικές αρχές τους ΔΠΧΠ (IASB Framework, Introduction § 35 & 44) περί μη υπεροχής των τύπων επί της ουσίας και της σύγκρισης κόστους – οφέλους, η παραπάνω εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007.

6. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Εταιρεία	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ	2007
ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ	2007
ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY ΑΕΒΕ	2006-2007
ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.	2007
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ	2007
Κ/Ξ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	2007
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (2004)	2004-2007
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (2006)	2006-2007
Κ/Ξ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	2003-2007
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ Α.Ε. ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΑΤΟΜΟΝ ΑΤΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΤΕ	2003-2007
Κ/Ξ ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	2003-2007
Κ/Ξ ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ JOP ERGOTECH ATALEZA LTD	2006-2007

Τον Νοέμβριο του 2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003-2006 της συγγενούς εταιρείας ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ. Από τον εν λόγω έλεγχο προέκυψαν συνολικοί φόροι και προσαυξήσεις ύψους € 105.690,50, ποσό το οποίο καταβλήθηκε ήδη από την εν λόγω συγγενή εταιρεία.

7. Διακοπτόμενες δραστηριότητες

Στις 28 Μαρτίου 2008 υπεγράφη συμφωνητικό που αφορά στην μεταβίβαση του πλειοψηφικού ποσοστού συμμετοχής (51%) στην συνδεδεμένη εταιρεία ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ. Κατά την αυτή ημερομηνία ολοκληρώθηκαν όλες οι διατυπώσεις μεταβίβασης ποσοστού 26% της εν λόγω εταιρείας, ενώ ως προς το υπόλοιπο ποσοστό (25%) οι σχετικές διατυπώσεις θα ολοκληρωθούν σε μεταγενέστερο χρόνο και εντός της τρέχουσας χρήσεως (2008). Το συνολικό τίμημα δια την εν λόγω μεταβίβαση (51%) ανέρχεται σε 6,94 εκατ. Ευρώ. Η εν λόγω εταιρεία, ενόψει των ως άνω εξελίξεων, ενσωματώνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01-31/12/2007 με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η Διοίκηση του Ομίλου έκρινε ότι οι προϋποθέσεις του ΔΠΧΠ 5 αναφορικά με την ταξινόμηση και επιμέτρηση της εταιρείας ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ως διακρατούμενου για πώληση ικανοποιούνται και κατά συνέπεια τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της εταιρείας ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ παρουσιάζονται διακριτά στον Ισολογισμό ως «Στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση».

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ έχουν ως εξής:



Ισολογισμός

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	31/12/2007
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα & άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.376
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.487
	6.864
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Πελάτες	23.873
Λοιπές απαιτήσεις	21.707
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	123
	45.703
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	52.567
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	5.107
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	718
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	55
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	211
	6.092
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	16.642
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15.401
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	523
Σύνολο υποχρεώσεων	32.566
Σύνολο καθαρής θέσης	13.909
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων & υποχρεώσεων	52.567

Κατάσταση αποτελεσμάτων

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	2007	2006
Πωλήσεις	14.527	15.039
Λειτουργικά κέρδη	1.076	2.347
Κέρδη προ φόρων	-417	1.182
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	-431	586

Κατάσταση ταμειακών ροών

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	2007
Καθαρές εισροές (εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες)	-3.658
Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	-701
Σύνολο εισροών (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	2.203
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου	-2.156
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.279
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης περιόδου	123



7. Πληροφόρηση κατά τομέα

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν επιχειρηματικό τομέα, στην «κατασκευή δομικών προϊόντων από σκυρόδεμα»

Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και η κύρια χώρα δραστηριοποίησης του είναι η Ελλάδα. Οι πωλήσεις κατά γεωγραφικό τομέα για τις χρήσεις 2006 & 2007 έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	2007	2006
Ελλάδα	25.079	20.907
Εξωτερικό	94	1.047

8. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Όμιλος (ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Οικόπεδα - Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές για αγορές παγίων & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Ποσά χρήσης 2005					
Υπόλοιπο έναρξης	18.543	10.444	1.050	13.989	44.027
Προσθήκες	2.679	613	63	1.487	4.842
Πωλήσεις			-10		-10
Αποσβέσεις περιόδου	-382	-1.008	-161		-1.551
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2005	20.840	10.050	943	15.476	47.309
Ποσά χρήσης 2006					
Υπόλοιπο έναρξης	20.840	10.050	943	15.476	47.309
Προσθήκες	2.151	233	178	-3.675	-1.113
Πωλήσεις					0
Αποσβέσεις περιόδου	-468	-1.108	-168		-1.744
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2006	22.523	9.175	953	11.801	44.452
Ποσά χρήσης 2007					
Υπόλοιπο έναρξης	22.523	9.175	953	11.801	44.452
Προσθήκες	793	838	40	912	2.584
Πωλήσεις	-53				-53
Ενσώματα πάγια διακ. δραστ.	-366	-3.180	-153	-2.614	-6.313
Αποσβέσεις περιόδου	-503	-711	-111		-1.325
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	22.394	6.122	729	10.099	39.344



Όμιλος (ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Οικόπεδα - Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές για αγορές παγίων & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Ποσά χρήσης 2005					
Υπόλοιπο έναρξης	18.248	7.218	888	7.171	33.525
Προσθήκες	2.679	47	17	3.121	5.864
Πωλήσεις			-10		-10
Αποσβέσεις περιόδου	-376	-646	-120		-1.142
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2005	20.551	6.619	775	10.292	38.237
Ποσά χρήσης 2006					
Υπόλοιπο έναρξης	20.551	6.619	775	10.292	38.237
Προσθήκες	2.001	109	79	-1.105	1.084
Πωλήσεις					0
Αποσβέσεις περιόδου	-453	-663	-119		-1.235
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2006	22.099	6.065	735	9.187	38.086
Ποσά χρήσης 2007					
Υπόλοιπο έναρξης	22.099	6.065	735	9.187	38.086
Προσθήκες	793	838	40	912	2.584
Πωλήσεις					
Αποσβέσεις περιόδου	-503	-711	-111		-1.325
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	22.390	6.192	664	10.099	39.345

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και ο μηχανολογικός εξοπλισμός αναπροσαρμόσθηκαν την 01/01/2004 στην εύλογη αξία τους. Η εκτίμηση έγινε από ανεξάρτητο εκτιμητή και η αναπροσαρμογή βασίσθηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων. Το πλεόνασμα αναπροσαρμογής καθαρό από αναβαλλόμενους φόρους πιστώθηκε στα κέρδη εις νέον.

Δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις υπέρ τρίτων στα πάγια περιουσιακά στοιχεία των εταιρειών του Ομίλου.

9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 01/01/2005	96	87
Προσθήκες	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	-42	-34
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2005	54	53
Προσθήκες	264	249
Αποσβέσεις περιόδου	-22	-11
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2006	296	291
Προσθήκες	0	0
Πωλήσεις / διαγραφές	-226	-226
Άυλα περιουσιακά στοιχεία διακ. δραστηριοτήτων	-4	
Αποσβέσεις περιόδου	-19	-19
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	46	46



10. Επενδύσεις σε θυγατρικές

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	31/12/2007	
	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	0	10.866
Εξαγορά εταιρείας	60	60
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Υπόλοιπο λήξης	60	10.926

Η ανάλυση του υπολοίπου ανά εταιρεία έχει ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	31/12/2007		31/12/2006	
	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία
ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ	0	10.866	0	10.866
ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY ΑΕΒΕ	60	60	0	0
ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.	0	0	0	0
Σύνολο	60	10.926	0	10.866

11. Επενδύσεις σε συγγενείς

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	31/12/2007	
	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	1.480	203
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου συγγενών εταιρειών	2.956	2.956
Προσθήκες		246
Μερίδιο κέρδους / (ζημιάς) σε συγγενείς εταιρείες	-262	0
Επένδυση σε συγγενείς επιχ. διακ. δραστηριοτήτων	-606	
Υπόλοιπο λήξης	3.569	3.405

Η ανάλυση του υπολοίπου ανά εταιρεία έχει ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	31/12/2007		31/12/2006	
	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ	583	428	428	203
ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.	2.890	2.956	18	0
Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	95	20	0	0
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.				
ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΑΤΟΜΟΝ ΑΤΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΤΕ	0	0	1.034	0
Κ/Ε ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	0	0	0	0
Κ/Ε ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ JOP ERGOTECH ΑΤΑΛΕΖΑ LTD	0	0	0	0
Σύνολο	3.569	3.405	1.480	203

**12. Αποθέματα**

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Πρώτες & Βοηθητικές ύλες	7.956	5.155	7.956	5.155
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	3.321	0	3.321	0
Σύνολο	11.277	5.155	11.277	5.155

13. Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις – Προκαταβολές

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Πελάτες	12.484	20.135	12.484	10.984
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	4.268	2.932	4.268	2.308
Τελικές απαιτήσεις πελατών	16.752	23.067	16.752	13.292
Προκαταβολές	69	8.909	69	4.956
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	12.005	7.738	12.005	3.503
Λοιπές απαιτήσεις	192	13.515	192	567
Σύνολο απαιτήσεων	29.017	53.229	29.017	22.318

14. Κατασκευαστικά συμβόλαια

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Σωρευτικά έσοδα των υπό εξέλιξη έργων από την έναρξή τους	17.132	22.859	17.132	14.758
Σωρευτικά κόστη των υπό εξέλιξη έργων από την έναρξή τους	14.002	17.595	14.002	10.742
Σωρευτικά αναγνωρισμένα αποτελέσματα από έναρξη των έργων	3.130	5.263	3.130	4.016
Απαιτήσεις - πιστοποιήσεις τιμολογημένες	3.130	10.602	3.130	4.952
Παρακρατήσεις καλής εκτέλεσης	0	0	0	0
Απαιτήσεις δεδουλευμένες μη τιμολογημένες	7.902	6.532	7.902	6.032
Απαιτήσεις από πελάτες	12.984	17.134	12.984	10.984
Προκαταβολές	4.491	2.338	4.491	1.650
Σύνολο αναγνωρισθέντων απαιτήσεων έργων υπό εξέλιξη	17.475	19.472	17.475	12.634

15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Διαθέσιμα στο ταμείο	86	133	86	50
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	10.100	4.851	10.100	2.655
Σύνολο	10.187	4.984	10.187	2.705



16. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006 και 31η Δεκεμβρίου 2007, αναλύεται ως εξής:

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2006	13.547.835	8.670.614	7.431.240	16.101.854
31 Δεκεμβρίου 2007	21.676.536	13.704.325	12.058.444	25.762.768

Την 08/10/2007 πραγματοποιήθηκε στην έδρα της Εταιρείας η Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, κατά την οποία παραστάθηκαν (65) μέτοχοι εκπροσωπούντες ποσοστό 51,10 % του μετοχικού κεφαλαίου (ήτοι 6.923.609 μετοχές). Η εν λόγω Γενική Συνέλευση, έλαβε με πλειοψηφία 99,98 % του μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπούσαν οι παριστάμενοι μέτοχοι, την απόφαση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 5.202.368,64 Ευρώ με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της με αναλογία 3 νέες μετοχές για κάθε 5 παλαιές μετοχές.

Η διαδικασία ολοκληρώθηκε στις 28/12/2007 με πλήρη επιτυχία (100% κάλυψη) και με ιδιαίτερα σημαντική συμμετοχή από την επενδυτική κοινότητα. Συνολικά εκδόθηκαν 8.128.701 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,64 Ευρώ εκάστη με τιμή διάθεσης 1,25 Ευρώ για κάθε μία νέα μετοχή. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών και της τιμής διάθεσής τους εξ'Ευρώ 4.958.507,61 πιστώθηκε στο λογαριασμό του παθητικού "Ειδικό Αποθεματικό από την Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο".

Ταυτόχρονα η Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση προχώρησε και στην απαραίτητη έγκριση της τροποποίησης του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας ώστε να αποτυπώσει το τελικό ύψος του μετοχικού κεφαλαίου, τον αριθμό των μετοχών και την ονομαστική τους αξία. Η ως άνω τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας εγκρίθηκε με την με αριθμό Κ2-15254/24.10.2007 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης (Διεύθυνση ΑΕ και Πίστωσης).

Τα συνολικά κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν (Ευρώ 10.160.876,25) από την εν λόγω αύξηση προορίζονται για την μείωση του τραπεζικού δανεισμού και την ενίσχυση των κεφαλαίων κίνησης της Εταιρείας.

17. Λοιπά αποθεματικά

(ποσά σε κιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Τακτικά αποθεματικά	1.075	1.075	747	747
Έκτακτα αποθεματικά	345	345	87	87
Αφορολόγητα αποθεματικά	10.565	10.565	9.916	9.916
Σύνολο	11.985	11.985	10.750	10.750



18. Τραπεζικές υποχρεώσεις

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
A. Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις				
Δάνεια τραπεζών	0	1.200	0	0
Ομολογιακά δάνεια	17.439	26.206	17.439	20.000
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	561	231	561	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	18.001	27.637	18.001	20.000
B. Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμα δάνεια χωρίς εξασφαλίσεις	11.280	15.036	11.280	5.878
Βραχυπρόθεσμα δάνεια με εξασφαλίσεις	1.567	2.574	1.567	2.028
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.400	5.899	2.400	4.704
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	125	20	125	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	15.372	23.529	15.372	12.610
Σύνολο δανείων	33.373	51.166	33.373	32.610

Δεν υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις για τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια με εξασφαλίσεις είναι εγγυημένα με εμπορικές απαιτήσεις.

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής (εξαιρούνται οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις):

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μεταξύ 1 και 2 ετών	2.534	4.775	2.534	2.400
Μεταξύ 2 και 5 ετών	15.467	13.526	15.467	8.400
Πάνω από 5 έτη	0	9.336	0	9.200
Σύνολο	18.001	27.637	18.001	20.000

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις έχει ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	135	34	135	0
Από 1 έως 5 έτη	583	202	583	0
Περισσότερο των 5 ετών	0	87	0	0
Σύνολο	718	323	718	0
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	32	71	32	0
Παρούσα αξία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	686	252	686	0



19. Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Αποτίμηση παράγωγων προϊόντων σε εύλογη αξία	-45	6	-45	-18
Έσοδα / (έξοδα) από παράγωγα προϊόντα	-6	-9	-6	-3
Ονομαστική αξία επί του οποίου εφαρμόζονται τα interest rate swaps	21.500	21.100	21.500	11.400

Ο Όμιλος έχει συνάψει με πιστωτικά ιδρύματα συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων (Interest rate swaps). Οι αξίες των παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα συμβόλαια ανταλλαγών, οι πραγματικές αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία ο Όμιλος έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις.

20. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων μετά από συμψηφισμούς έχει ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Υπόλοιπο έναρξης	2.603	2.345	2.603	1.918
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	591	957	591	685
Υπόλοιπο λήξης	3.194	3.302	3.194	2.603

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φόρων αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.498	3.452	3.498	3.034
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	304	150	304	431
Σύνολο	3.194	3.302	3.194	2.603

21. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στον ισολογισμό, έχει ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31.12/2006
Υπόλοιπο έναρξης	99	96	99	79
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	10	62	10	19
Πληρωθείσες εισφορές	0	4	0	0
Υπόλοιπο λήξης	109	154	109	99



Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	9	40	9	18
Χρηματοοικονομικό κόστος	1	2	1	2
Σύνολο	10	42	10	19

22. Επιχορηγήσεις

Στα πλαίσια έγκρισης της υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου στο Ν. 3299/2004, η Εταιρεία εισέπραξε τον Σεπτέμβριο του 2007 προκαταβολή € 545.370, που αναλογεί στο 30% της εγκριθείσας επιχορήγησης.

23. Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	4.977	3.052	4.977	854
Μεταχρονολογημένες επιταγές	8.184	7.046	8.184	4.369
Προκαταβολές πελατών	4.491	2.338	4.491	1.650
Ασφαλιστικοί οργανισμοί & λοιπές εισφορές	622	332	622	93
Λοιπές υποχρεώσεις	987	736	987	94
Σύνολο	19.261	13.504	19.261	7.060

24. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Φόρος προστιθέμενης αξίας	316	74	316	4
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	15	10	15	9
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	175	238	175	114
Φόρος εισοδήματος	30	2	30	0
Λοιποί φόροι-τέλη	175	166	175	87
Φόρος ανέλεγκτων χρήσεων	0	30	0	0
Φόροι-τέλη προηγούμενων χρήσεων	204	273	204	222
Σύνολο	914	793	914	436



25. Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη περίοδο έχει ως εξής:

(ποσά σε κιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	3.566	2.805	3.566	2.805
Έσοδα από συμβάσεις έργων	21.608	19.149	21.608	19.149
Έσοδα από διακοπτόμενη δραστηριότητα	14.527	14.039	0	0
Σύνολο	39.701	35.993	25.174	21.954

26. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

(ποσά σε κιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	287	272	287	272
Ειδικές επιχορηγήσεις	18	14	18	14
Έσοδα από ενοίκια	36	0	36	0
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	185	0	185	0
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	16	0	16	0
Λοιπά έσοδα	0	2	0	2
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης διακ. δραστηριότητας	31	18	0	0
Σύνολο	573	307	542	289

27. Έξοδα εκμετάλλευσης

(ποσά σε κιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Αμοιβές ελεύθερων επαγγελματιών	805	747	805	747
Αμοιβές υπεργολάβων	6.239	4.645	6.239	4.645
Λοιπές αμοιβές τρίτων	507	420	507	420
Εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς για τεχνικά έργα	703	406	703	406
Ενοίκια	261	206	261	206
Ασφάλιστρα	194	122	194	122
Επισκευές - συντηρήσεις	335	209	335	209
Έξοδα μεταφορών	1.105	1.463	1.105	1.463
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	331	289	331	289
Φόροι - τέλη	80	72	80	72
Λοιπά έξοδα & προβλέψεις εκμετάλλευσης	1.581	1.317	1.581	1.317
Έξοδα εκμετάλλευσης διακ. δραστηριότητας	8.414	6.997	0	0
Σύνολο	20.556	16.893	12.142	9.896

**28. Παροχές σε εργαζόμενους**

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Μισθοί & ημερομίσθια	1.399	1.053	1.399	1.053
Εργοδοτικές εισφορές	605	446	605	446
Παρεπόμενες παροχές	0	35	0	35
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	10	19	10	19
Παροχές σε εργαζόμενους διακ. δραστηριότητας	1.296	0	0	0
Σύνολο	3.311	1.554	2.014	1.554

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου τις αντίστοιχες περιόδους έχει ως εξής:

Όμιλος	Εταιρεία		31/12/2007	31/12/2006
	31/12/2007	31/12/2006		
Μισθωτοί	51	58	51	28
Ημερομίσθιοι	63	170	63	85
Ελεύθεροι επαγγελματίες	44	53	44	35
Σύνολο	158	281	158	148

29. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Πιστωτικοί τόκοι	0	18	0	18
Έσοδα από χρηματοοικονομικά προϊόντα	58	19	58	19
Κέρδος από αποτίμηση χρηματοοικονομικών προϊόντων	0	0	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	59	37	59	37
Έξοδα τόκων	2.555	1.566	2.555	1.566
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	89	0	89	0
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	119	65	119	65
Έξοδα χρηματοοικονομικών προϊόντων	64	0	64	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	160	143	160	143
Ζημιά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών προϊόντων	45	18	45	18
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	3.032	1.791	3.032	1.791
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα από διακ. δραστηρ.	-1.479	-1.261	0	0
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-4.453	-3.015	-2.974	-1.754



30. Αποσβέσεις

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Αποσβέσεις κτιρίων	503	453	503	453
Αποσβέσεις μηχανημάτων	711	663	711	663
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	63	59	63	59
Αποσβέσεις επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	49	60	49	60
Αποσβέσεις άυλων	19	11	19	11
Αποσβέσεις επισφαλών απαιτήσεων	0	1.000	0	1.000
Αποσβέσεις επικορηγήσεων	0	-165	0	-165
Αποσβέσεις από διακ. δραστηριότητα	510	519	0	0
Σύνολο	1.853	2.600	1.344	2.081

31. Φόρος εισοδήματος

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Φόρος περιόδου	47	27	47	27
Αναβαλλόμενος φόρος	591	685	591	685
Φόρος φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	82	-63	82	-63
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος κατόπιν φορολογικού ελέγχου	50	75	50	75
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	12	0	12	0
Φόροι διακοπόμενης δραστηριότητας	67	485	0	0
Σύνολο	849	1.210	782	725

Ο φόρος επί των κερδών διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον βασικό φορολογικό συντελεστή της εταιρείας, ως εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Κέρδη προ φόρων	2.423	2.824	2.423	2.824
Συντελεστής φόρου	25%	29%	25%	29%
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	606	819	606	819
Λοιπές προσαρμογές (Αφορολόγητα αποθεματικά - φορολογικές ελαφρύνσεις - δαπάνες μη εκπιπόμενες)	-559	-792	-559	-792
Αναβαλλόμενη φορολογία	591	685	591	685
Φόρος φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	82	-63	82	-63
Πρόβλεψη φόρου φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	50	75	50	75
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φόροι	12	0	12	0
Φόροι διακοπόμενης δραστηριότητας	67	485	0	0
Σύνολο	849	1.210	782	725



32. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από τη BETANET.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής (χιλ. €)	1.848	2.775	2.141	2.100
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	13.547.835	13.547.835	13.547.835	13.547.835
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€)	0,136	0,205	0,158	0,155

33. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(α) Πωλήσεις-αγορές αγαθών και υπηρεσιών

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών σε θυγατρικές & συγγενείς επιχειρήσεις	2.648	0	2.648	837
Πωλήσεις αποθεμάτων σε θυγατρικές	222	0	222	163
Εισόδημα από εκμίσθωση στοιχείων του ενεργητικού σε θυγατρικές	33	0	33	0
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από θυγατρικές	0	0	0	0

β) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
I. Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη				
ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ	8.951	0	8.951	4.873
ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY ΑΕΒΕ	4	0	4	0
ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.	91	0	91	0
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ	0	0	0	0
Κ/Ξ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	2.935	2.935	2.935	2.935
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ	23	0	23	0
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ				
ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	0	0	0	0
Κ/Ξ ΣΥΠΡΟ	0	342	0	342
Κ/Ξ ΣΣΕ	0	226	0	226
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.				
ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΑΤΟΜΟΝ ΑΤΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΤΕ	592	777	0	0
Κ/Ξ ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	3.860	1.022	0	0
Κ/Ξ ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ JOP ERGOTECH ATALEZA LTD	2.213	2.436	0	0
Σύνολο	18.669	7.738	12.005	8.376

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη στις 31/12/2007



(γ) Αμοιβές μελών Δ.Σ. και διευθυντικού προσωπικού

Οι αμοιβές μελών Δ.Σ. & διευθυντικών στελεχών αφορούν μισθούς & λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές.

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	252	252	252	125

34. Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας μέρισμα συνολικού ποσού 346.824,58 (€ 0,016 ανά μετοχή) για τη χρήση 2007. Αυτό το μέρισμα δεν εμφανίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

35. Ενδεχόμενα

Ο Όμιλος δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

36. Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

(α) Στις 28 Μαρτίου 2008, ολοκληρώθηκε με την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού η μεταβίβαση του πλειοψηφικού ποσοστού συμμετοχής (51%) στην συνδεδεμένη εταιρεία ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ. Κατά την αυτή ημερομηνία ολοκληρώθηκαν όλες οι διατυπώσεις μεταβιβάσεως ποσοστού (26%) της εν λόγω εταιρείας, ενώ ως προς το υπόλοιπο ποσοστό (25%) οι σχετικές διατυπώσεις θα ολοκληρωθούν σε μεταγενέστερο χρόνο και εντός της τρέχουσας χρήσεως (2008). Το συνολικό τίμημα δια την εν λόγω μεταβίβαση (51%) ανέρχεται σε 6,94 εκατ. Ευρώ, το οποίο θα είναι σταδιακά καταβαλλόμενο και προορίζεται για κύριο λόγο για την περαιτέρω μείωση του τραπεζικού δανεισμού. Στο πλαίσιο της ανωτέρω συμφωνίας εξασφαλίσθηκε η συνέχιση της διαιτηρικής συνεργασίας των δύο εταιρειών, που περιλαμβάνει, την εξασφάλιση από την πλευρά της ΒΕΤΑΝΕΤ της χρήσης του εργοληπτικού πτυχίου όης τάξεως που διαθέτει η ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ για τις περιπτώσεις συμμετοχής σε διαγωνισμούς Δημοσίων Έργων που θα κρίνει η Διοίκηση της πρώτης, την από κοινού συμμετοχή σε εκτέλεση οικοδομικών έργων σε περιπτώσεις λύσεων «πακέτου» (turn key projects) και τέλος την αποκλειστική συνεργασία των δύο εταιρειών σε πάσης φύσεως έργα, Δημοσίου ή ιδιωτικού χαρακτήρα που περιλαμβάνουν το αντικείμενο της βαριάς προκατασκευής (π.χ. έργα ΣΔΙΤ, Σχολικά κτίρια, κ.λπ.).

(β) Σύμφωνα με τη σχετική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 20ής Ιουνίου 2007, ενεκρίθη ομόφωνα το πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών της Εταιρείας μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών και σύμφωνα με το άρθ. 16 παρ. 5 επ Κ.Ν. 2190/1920, εντός του κάτωθι πλαισίου:

1. Ο ανώτατος αριθμός των μετοχών που θα αγορασθούν να είναι 1.000.000 (Ένα εκατομμύριο) κοινές ονομαστικές μετοχές, ήτοι ποσοστό 7,38% του τότε συνολικού αριθμού των μετοχών της εταιρείας (13.547.835 κοινές ονομαστικές



μετοχές). Ο εν λόγω αριθμός μετοχών αντιπροσωπεύει σήμερα, μετά την ολοκλήρωση της πρόσφατης Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, ποσοστό 4,61 % του νέου συνόλου των μετοχών της Εταιρείας (21.676.536 κοινές ονομαστικές μετοχές).

2. Η ανώτατη τιμή στην οποία επιτρέπεται να διενεργηθούν οι αγορές είναι 6,0 (έξι) Ευρώ, ενώ η κατώτατη τιμή στην οποία θα διενεργηθούν οι αγορές είναι 1,0 (ένα) Ευρώ.
3. Το χρονικό διάστημα κατά τη διάρκεια του οποίου θα διενεργηθούν οι αγορές από την εταιρεία να είναι αυτό των προσεχών δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία λήψεως της παρούσας αποφάσεως, ήτοι μέχρι και την 20ή Ιουνίου 2008.

Σε συνέχεια της παραπάνω αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 20ής Ιουνίου 2007, στις 25 Ιανουαρίου 2008, δημοσιεύθηκε στο Η.Δ.Τ. του Χρηματιστηρίου Αθηνών καθώς και στον ημερήσιο Τύπο, η από 22 Ιανουαρίου 2008 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία, η Εταιρεία προτίθεται να προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών της μέχρι ποσοστού 2,3 % του συνόλου των μετοχών της, ήτοι μέχρι 500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, με κατώτατη τιμή 1,0 (ένα) Ευρώ και ανώτατη τα 6,0 (έξι) Ευρώ για κάθε μετοχή και στο χρονικό διάστημα από 4 Φεβρουαρίου 2008 έως 20 Ιουνίου 2008.

Σε εκτέλεση της εν λόγω αποφάσεως η Εταιρεία κατά την ημερομηνία κατάρτισης της παρούσας Έκθεσης, κατέχει συνολικά 50.000 ίδιες μετοχές της, ονομαστικής αξίας 0,64 Ευρώ εκάστης, ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας 32.000 Ευρώ.

Πρόεδρος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Ζαβλιάρης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 011360

Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Ευάγγελος Ζαβλιάρης
Α.Δ.Τ. Κ 344535

Οικονομικός Διευθυντής
Χαράλαμπος Νιανιακούδης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 638114

Πληροφορίες βάσει του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005

4

Οι πληροφορίες του άρθρου 10 Ν. 3401/2005 που αφορούν την εταιρεία και τις μετοχές της, οι οποίες έχουν δημοσιευθεί και καταστεί διαθέσιμες στους επενδυτές κατά τη διάρκεια της χρήσης 2007, εμφανίζονται στο παρόν Ετήσιο Δελτίο της Χρήσης 2007 μέσω σχετικής παραπομπής. Ακολουθούν σχετικοί πίνακες αντιστοιχίας των παραπομπών:

Α. Ανακοινώσεις στο Χ.Α.-Δελτία Τύπου

A/A	Ημερομηνία γνωστοποίησης	Θέμα γνωστοποίησης	Ηλεκτρονική Διεύθυνση Καταχώρησης
1	09/03/2007	Ανακοίνωση αποτελέσματος εκποίησης αδιάθετων κλασματικών υπολοίπων μετοχών και διαδικασία είσπραξης αναλογούντων ποσών	www.ase.gr
2	30/03/2007	Δελτίο Τύπου (Αύξηση κύκλου εργασιών - Μείωση κερδών - Πρόταση διανομής μερίσματος - Θετικές προοπτικές για το 2007)	www.ase.gr
3	18/04/2007	Δελτίο Τύπου (Νέα έργα ύψους € 7 εκατ. για το Όμιλο BETANET - Ενημέρωση για εταιρικά γεγονότα)	www.ase.gr
4	27/04/2007	Γνωστοποίηση αντικατάστασης υπευθύνου εργατικών θεμάτων	www.ase.gr
5	16/05/2007	Ενημέρωση για εταιρικά γεγονότα	www.ase.gr
6	18/05/2007	Ανακοίνωση Διαθεσιμότητας Ετήσιου Δελτίου χρήσης 2006	www.ase.gr
7	29/05/2007	Πρόσκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr
8	30/05/2007	Δελτίο Τύπου (Αποτελέσματα Α' τριμήνου 2007. Μικτή εικόνα με αύξηση του κύκλου εργασιών και μείωση κερδών - Έγκριση υπαγωγής νέας επένδυσης στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004)	www.ase.gr
9	08/06/2007	Δελτίο Τύπου (Ανάληψη έργου κατασκευής Α' φάσης των νέων κτιριακών εγκαταστάσεων της φαρμακευτικής εταιρείας PHARMATHEN INTERNATIONAL ABEE στο ΒΙΟΠΑ Σαπών του Ν. Ροδόπης)	www.ase.gr
10	11/06/2007	Δελτίο Τύπου (Ανάληψη κατασκευής Β' φάσης του νέου κτιριακού συγκροτήματος της εταιρείας ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS ABEE στη Μαγούλα, Αττικής)	www.ase.gr
11	14/06/2007	Διάψευση Δημοσιεύματος Capital.gr	www.ase.gr
12	20/06/2007	Δελτίο Τύπου (Ενημέρωση για εταιρικά γεγονότα)	www.ase.gr
13	21/06/2007	Ανακοίνωση Αποφάσεων Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 20/6/2007	www.ase.gr
14	21/06/2007	Πληρωμή μερίσματος χρήσης 2006	www.ase.gr
15	02/07/2007	Δελτίο Τύπου (Ενημέρωση για εταιρικά γεγονότα)	www.ase.gr
16	09/07/2007	Ανακοίνωση σχεδίου τροποποίησης καταστατικού	www.ase.gr
17	10/07/2007	Δελτίο Τύπου (Ανάληψη προμήθειας φυγοκεντρικών ταμμεντοστύλων από τη ΔΕΗ)	www.ase.gr
18	19/07/2007	Δελτίο Τύπου (Ολοκλήρωση του τακτικού φορολογικού ελέγχου των χρήσεων 2005 και 2006 για τη BETANET ABEE)	www.ase.gr



A/A	Ημερομηνία γνωστοποίησης	Θέμα γνωστοποίησης	Ηλεκτρονική Διεύθυνση Καταχώρησης
19	23/07/2007	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Νόμου 3556/2007	www.ase.gr
20	23/07/2007	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Νόμου 3556/2007	www.ase.gr
21	24/07/2007	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Νόμου 3556/2007	www.ase.gr
22	24/07/2007	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Νόμου 3556/2007	www.betanet.gr
23	26/07/2007	Ενημέρωση για εταιρικά γεγονότα	www.ase.gr
24	20/08/2007	Ανακοίνωση αγοράς μετοχών από βασικούς μετόχους	www.ase.gr
25	20/08/2007	Ενημέρωση για εταιρικά γεγονότα	www.ase.gr
26	27/08/2007	Πρόσκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr
27	31/08/2007	Δελτίο Τύπου (Α' εξάμηνο 2007 - Βελτίωση βασικών οικονομικών μεγεθών)	www.ase.gr
28	06/09/2007	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Νόμου 3556/2007	www.ase.gr
29	11/09/2007	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Νόμου 3556/2007	www.ase.gr
30	14/09/2007	Δελτίο Τύπου (Υπογραφή Μνημονίου Κατανόησης σχετικά με την εταιρεία Μαρίνες Ρόδου Α.Ε.)	www.ase.gr
31	20/09/2007	Ανακοίνωση σχεδίου τροποποίησης καταστατικού- Απόφαση τροποποίησης καταστατικού	www.ase.gr
32	20/09/2007	Δελτίο Τύπου (Αναβολή Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης)	www.ase.gr
33	24/09/2007	Πρόσκληση Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr
34	25/09/2007	Δελτίο Τύπου (Κατασκευή τουριστικού χωριού στη Πάφο της Κύπρου)	www.ase.gr
35	08/10/2007	Ανακοίνωση ορθής επανάληψης της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Έκτακτη Γενική Συνέλευση	www.ase.gr
36	09/10/2007	Ανακοίνωση Αποφάσεων Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr
37	19/10/2007	Δελτίο Τύπου (Ανάληψη έργου κατασκευής νέου βιομηχανικού κτιρίου στη Ριτσώνα Χαλκίδας)	www.ase.gr
38	23/10/2007	Σχολιασμός Δημοσιεύματος	www.ase.gr
39	30/10/2007	Ανακοίνωση άρθρου 27 Ν. 3556/2007	www.ase.gr
40	09/11/2007	Γνωστοποίηση παράτασης σύμβασης ειδικού διαπραγματευτή	www.ase.gr
41	09/11/2007	Ανακοίνωση κυρίων μετόχων περί παράτασης διάρκειας σύμβασης ειδικού διαπραγματευτή	www.ase.gr
42	30/11/2007	Δελτίο Τύπου (Αποτελέσματα εννεαμήνου 2007 - Συνεχιζόμενη ανάπτυξη και βελτίωση μεγεθών)	www.ase.gr



43	06/12/2007	Ανακοίνωση Διάθεσης Ενημερωτικού Δελτίου Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	www.ase.gr
44	06/12/2007	Ανακοίνωση για την εισαγωγή μετοχών από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	www.ase.gr
45	13/12/2007	Ανακοίνωση διάθεσης Συμπληρώματος Ενημερωτικού Δελτίου Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και οριστικοποίησης του προβλεπομένου χρονοδιαγράμματος	www.ase.gr

Οι ανακοινώσεις στο Χ.Α. καθώς και τα Δελτία Τύπου για τη χρήση 2007 είναι διαθέσιμα και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.betanet.gr (Ενότητα: Ενημέρωση Επενδυτών, Υποενότητα: Δελτία Τύπου - Ανακοινώσεις (Παραπομπή: <http://www.betanet.gr/dev/Default.asp?Page=297>))

Β. Ενημερωτικά Δελτία - Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου

A/A	Ημερομηνία	Θέμα	Ηλεκτρονική Διεύθυνση Καταχώρησης
1	30/03/2007	Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2006	www.betanet.gr
2	27/08/2007	Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 20/09/2007, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.3016/2002 και το άρθρο 289 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών	www.ase.gr
3	31/08/2007	Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη περίοδο 01/01-30/06/2007	www.betanet.gr
4	05/10/2007	Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 20/09/2007, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.3016/2002 και το άρθρο 289 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Ορθή Επανάληψη)	www.ase.gr
5	07/12/2007	Ενημερωτικό Δελτίο για την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών με Δημόσια Προσφορά υπέρ των παλαιών Μετόχων βάσει της από 08/10/2007 απόφασης της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και την εισαγωγή των νέων μετοχών στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής κεφαλαιοποίησης» του Χρηματιστηρίου Αθηνών	www.ase.gr
6	14/12/2007	Συμπλήρωμα του Ενημερωτικού Δελτίου για την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών με Δημόσια Προσφορά υπέρ των παλαιών Μετόχων βάσει της από 08/10/2007 απόφασης της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και την εισαγωγή των νέων μετοχών στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής κεφαλαιοποίησης» του Χρηματιστηρίου Αθηνών	www.ase.gr

Τα Ενημερωτικά Δελτία καθώς και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας βρίσκονται επίσης αναρτημένες και στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.betanet.gr, στις ενότητες:

- Ενημέρωση επενδυτών, Υποενότητα: Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου (Παραπομπή: <http://www.betanet.gr/dev/Default.asp?page=213>) και
- Ενημέρωση επενδυτών, Υποενότητα: Ετήσια Δελτία (Παραπομπή: <http://www.betanet.gr/dev/Default.asp?page=211>).

**Γ. Οικονομικές καταστάσεις - Στοιχεία και πληροφορίες**

A/A	Ημερομηνία Υποβολής	Θέμα	Ηλεκτρονική Διεύθυνση Καταχώρησης
1	30/03/2007	Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις 1/1-31/12/2006 βάσει ΔΠΧΠ για την Εταιρεία και το Όμιλο	www.betanet.gr
2	25/05/2007	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις βάσει ΔΠΧΠ περιόδου 1.1-31.3.2007	www.betanet.gr
3	25/05/2007	Στοιχεία και πληροφορίες βάσει ΔΠΧΠ περιόδου 1.1-31.3.2007	www.betanet.gr
4	31/08/2007	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις βάσει ΔΠΧΠ περιόδου 1.1-30.6.2007	www.betanet.gr
5	31/08/2007	Στοιχεία και πληροφορίες βάσει ΔΠΧΠ περιόδου 1.1-30.6.2007	www.betanet.gr
6	29/11/2007	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις βάσει ΔΠΧΠ περιόδου 1.1-30.9.2007	www.betanet.gr
7	29/11/2007	Στοιχεία και πληροφορίες βάσει ΔΠΧΠ περιόδου 1.1-30.9.2007	www.betanet.gr

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τα αντίστοιχα στοιχεία και πληροφορίες της οικονομικής χρήσης 2007, είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Ενότητα: Εισηγμένες Εταιρείες, Οικονομικά στοιχεία) καθώς και στην ιστοσελίδα της εταιρείας (Ενότητα: Ενημέρωση επενδυτών, Υποενότητα: Οικονομικές καταστάσεις (Παραπομπή: <http://www.betanet.gr/dev/Default.asp?page=216>))

Δ. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, πιστοποιητικά ελέγχου και εκθέσεις Διοικητικού Συμβουλίου εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τα πιστοποιητικά ελέγχου και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.betanet.gr (Ενότητα: Ενημέρωση επενδυτών, Υποενότητα: Οικονομικές καταστάσεις (Παραπομπή: <http://www.betanet.gr/dev/Default.asp?page=216>))



ΣΤ. Πίνακες Μεταβολών ποσοστών επί του μετοχικού κεφαλαίου και Γνωστοποιήσεων συναλλαγών 2007

Οι πίνακες μεταβολής ποσοστών και γνωστοποιήσεων συναλλαγών, είναι διαθέσιμοι στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.ase.gr (Ενότητα: Εταιρείες, Εισηγμένες Εταιρείες, Υποενότητα: Γνωστοποίηση Συναλλαγών) και της εταιρείας www.betanet.gr (Ενότητα: Ενημέρωση Επενδυτών, Υποενότητα: Γνωστοποίηση Συναλλαγών (Παραπομπή: <http://www.betanet.gr/dev/Default.asp?page=298>)). Στην ίδια ενότητα παρέχονται οι προβλεπόμενες πληροφορίες αναφορικά με τον κατάλογο υπόχρεων προσώπων του άρθρου 13 Ν 3340/2005, τη διαδικασία γνωστοποίησης συναλλαγών, μετά του σχετικού εντύπου, καθώς και οι σχετικές διατάξεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, για πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού.

ΣΤ1) Πίνακας μεταβολών ποσοστών επί του μετοχικού κεφαλαίου

Στοιχεία Προσώπου που ασκεί Διευθ. Καθήκοντα			Στοιχεία Συναλλαγής				Κατάσταση Προ μεταβολής		Κατάσταση Μετά τη μεταβολή		Λόγος Υποβολής		
Όνοματεπώνυμο	Πατρώνυμο	Ιδιότητα	Ημ/νία	Αγορά	Τεμάκια	Είδος	Α/Π	Ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου	Αριθμός Μετοχών	Διάσπαση ορίου	Μεταβολή >=3 %
ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	19/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	625.000	Μετοχή (Κοινή)	Πώληση	22,52%	3.050.885	17,91%	2.425.885	20,00%	
ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	19/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	625.000	Μετοχή (Κοινή)	Πώληση	22,58%	3.059.441	17,97%	2.434.441	20,00%	
ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	10/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	50.000	Μετοχή (Κοινή)	Πώληση	22,95%	3.109.441	22,58%	3.059.441		3,10%
ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	10/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	50.000	Μετοχή (Κοινή)	Πώληση	22,96%	3.110.885	22,59%	3.060.885		3,10%
ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	03/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	150.000	Μετοχή (Κοινή)	Πώληση	25,68%	3.479.441	24,58%	3.329.441	25,00%	
ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	03/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	150.000	Μετοχή (Κοινή)	Πώληση	25,69%	3.480.885	24,59%	3.330.885	25,00%	



ΣΤ2) Γνωστοποιήσεις Συναλλαγών 2007

Λόγος Υπ.	Στοιχεία Προσώπου που ασκεί Διευθ. Καθήκοντα			Συναλλασσόμενος	Στοιχεία Συναλλαγής						
	Όνοματεπώνυμο	Πατρώνυμο	Ιδιότητα		Ημ/νία	Αγορά	Τεμάχια	Αξία	Α/Π	Παρ.	Είδος
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	19/12/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	270	34.830,00	Π		Σύμβ. Επαν.-Repurchase Agreement (RA)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	13/12/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	150	19.500,00	Π		Σύμβ. Επαν.-Repurchase Agreement (RA)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	09/11/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	300	49.500,00	A		Σύμβ. Επαν.-Repurchase Agreement (RA)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	09/11/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	289	47.685,00	A		Σύμβ. Επαν.-Repurchase Agreement (RA)
B	ΝΙΑΝΙΑΚΟΥΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	Δ/ντής Οικονομικών Υπηρεσιών	Σύζυγος	13/09/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	1.000	1.800,00	A		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	10/09/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	3.820	7.181,60	A		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	04/09/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	5.000	9.950,00	A		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	22/08/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	100	21.000,00	Π		Σύμβ. Επαν.-Repurchase Agreement (RA)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	22/08/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	139	29.190,00	Π		Σύμβ. Επαν.-Repurchase Agreement (RA)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	17/08/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	5.000	9.999,00	A		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	16/08/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	5.000	9.950,00	A		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	19/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	625.000	1.665.966,36	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	19/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	625.000	1.669.281,81	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	16/07/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	100	28.300,00	Π		Σύμβ. Επαν.-Repurchase Agreement (RA)



Λόγος Υπ.	Στοιχεία Προσώπου που ασκεί Διευθ. Καθήκοντα			Συναλλασόμενος	Στοιχεία Συναλλαγής						
	Όνοματεπώνυμο	Πατρώνυμο	Ιδιότητα		Ημ/νία	Αγορά	Τεμάχια	Αξία	Α/Π	Παρ.	Είδος
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	09/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	70.000	203.395,47	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	09/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	70.000	203.000,00	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	04/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	150.000	406.301,70	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	04/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	150.000	405.030,00	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	03/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	150.000	396.687,64	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	03/07/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	150.000	396.127,40	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ.. Σύμβουλος	Ο ίδιος	21/05/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	300.000	777.379,98	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	21/05/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	300.000	777.086,00	Π		Μετοχή (Κοινή)
B	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ.. Σύμβουλος	Σύζυγος	18/05/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	11.640	30.440,40	Π		Μετοχή (Κοινή)
B	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Σύζυγος	18/05/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	78.868	204.921,94	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	16/05/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	90	23.940,00	Π		Σύμβ. Επαν.- Repurchase Agreement (RA)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο ίδιος	15/05/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	10	2.580,00	Π		Σύμβ. Επαν.- Repurchase Agreement (RA)
B	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Σύζυγος	24/04/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	178.692	450.490,72	Π		Μετοχή (Κοινή)
B	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Σύζυγος	24/04/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	106.250	270.158,60	Π		Μετοχή (Κοινή)
B	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Σύζυγος	23/04/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	100.000	260.190,60	Π		Μετοχή (Κοινή)
B	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.	Σύζυγος	23/04/2007	ΑΞΙΩΝ Χ.Α.	80.000	209.757,66	Π		Μετοχή (Κοινή)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	18/04/2007	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	50	12.800,00	Π		Σύμβ. Επαν.- Repurchase Agreement (RA)
A	ΖΑΒΛΙΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Διευθ. Σύμβουλος	Ο ίδιος	29/11/2006	ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ Χ.Α.	100	31.600,00	Π		Σύμβ. Επαν.- Repurchase Agreement (RA)

**Έκθεση (κατάσταση) Συναλλαγών της Εταιρείας «ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ»
με Συνδεδεμένες Εταιρείες
Χρήση 2007 (01/01/2007-31/12/2007)
(σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 3016/2002)**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «ΒΕΤΑΝΕΤ» ή «Εταιρεία») συντάσσεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, το περιεχόμενο δε αυτής θα δημοσιευθεί αυτούσιο στο Ετήσιο Δελτίο της χρήσεως 2007, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 8 της Απόφασης με αριθμό 5/204/14.11.2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από την Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/372/15.2.2006.

Οι συνδεδεμένες με την Εταιρεία εταιρείες – κοινοπραξίες, είναι οι ακόλουθες:

1. **ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ Α.Τ.Ε.**, που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής (οδός Αυγής 53 και Ποταμού) στην οποία η Εταιρεία συμμετείχε με ποσοστό 100% στη διάρκεια της χρήσεως 2007, κατέχοντας αντίστοιχο ποσοστό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου, πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή το ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει ανέρχεται σε 49%.
2. **ΒΕΤΑΝΕΤ ENERGY Α.Ε.**, που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής (οδός Αυγής 53 και Ποταμού) στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 100%, κατέχοντας αντίστοιχο ποσοστό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου.
3. **ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.**, που εδρεύει στη Ρόδο (οδός Αρκαδίου 2, Ρόδος) στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 45%, κατέχοντας αντίστοιχο ποσοστό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου.
4. **ΣΥ.ΠΡΟ. Α.Β.Ε.Ε.**, που εδρεύει στη Λάρισα (οδός Ερυθρού Σταυρού 1-3) στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 25%, κατέχοντας αντίστοιχο ποσοστό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου.
5. **Κοινοπραξία ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ – ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.**, που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής (οδός Αυγής 53 και Ποταμού), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 50%.
6. **Κοινοπραξία ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ**, που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής (οδός Αυγής 53 και Ποταμού), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 25%.
7. **Κοινοπραξία ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ – ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (2004)**, που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής (οδός Αυγής 53 και Ποταμού), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 50%.
8. **Κοινοπραξία ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ – ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ (2006)**, που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής (οδός Αυγής 53 και Ποταμού), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό 50%.
9. **Κοινοπραξία ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε – J&P ΑΒΑΞ Α.Ε. – ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ Α.Τ.Ε. – ΑΤΟΜΟΝ Α.Τ.Ε. – ΗΛΙΟΧΩΡΑ Α.Τ.Ε.**, που εδρεύει στο Κορωπί Αττικής (470 χλμ. Αττικής Οδού) στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει έμμεσα μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας ΕΚΑΤ – ΕΤΑΝ Α.Τ.Ε. με ποσοστό 25%.
10. **Κοινοπραξία ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ Α.Τ.Ε. – ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.**, που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής (οδός Αυγής 53 και Ποταμού), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει έμμεσα μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας ΕΚΑΤ – ΕΤΑΝ Α.Τ.Ε. με ποσοστό 70%.
11. **Κοινοπραξία ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ Α.Τ.Ε.- JOP ERGOTECH ATALEZA L.T.D.**, που εδρεύει στη Λεμεσό Κύπρου (οδός Τιμοκρέοντος 4), στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει έμμεσα μέσω της συνδεδεμένης εταιρείας ΕΚΑΤ – ΕΤΑΝ Α.Τ.Ε. με ποσοστό 89%.

Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που ενοποιούνται, καθώς και η μέθοδος ενοποίησης για κάθε μια από αυτές αναφέρονται αναλυτικότερα στη σημείωση με αριθμό (5) των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2007.



Κατά την κλειόμενη χρήση 2007 οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις κάθε μιας από τις παρακάτω συνδεδεμένες εταιρείες από και προς την BETANET ABEE καθώς και τα έσοδα και έξοδα κάθε μιας εταιρείας που προέκυψαν από τις συναλλαγές τους με την BETANET ABEE στη διάρκεια της χρήσεως 2007 σύμφωνα με τα ΔΛΠ ήταν οι ακόλουθες:

(α) Πωλήσεις - αγορές αγαθών και υπηρεσιών

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	2007	2006	2007	2006
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών σε θυγατρικές & συγγενείς επιχειρήσεις	2.648	0	2.648	837
Πωλήσεις αποθεμάτων σε θυγατρικές	222	0	222	163
Εισόδημα από εκμίσθωση στοιχείων του ενεργητικού σε θυγατρικές	33	0	33	0
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από θυγατρικές	0	0	0	0

(β) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
I. Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη				
ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ	8.951	0	8.951	4.873
BETANET ENERGY ΑΕΒΕ	4	0	4	0
ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ ΑΕ	91	0	91	0
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ	0	0	0	0
Κ/Ξ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	2.935	2.935	2.935	2.935
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ	23	0	23	0
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	0	0	0	0
Κ/Ξ ΣΥΠΡΟ	0	342	0	342
Κ/Ξ ΣΣΕ	0	226	0	226
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΑΤΟΜΟΝ ΑΤΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΤΕ	592	777	0	0
Κ/Ξ ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	3.860	1.022	0	0
Κ/Ξ ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΤΕ JOP ERGOTECH ATALEZA LTD	2.213	2.436	0	0
Σύνολο	18.669	7.738	12.005	8.376

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη στις 31/12/2007.

Κηφισιά, 28 Μαρτίου 2008

Το Διοικητικό Συμβούλιο της BETANET ABEE

Συνολικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες της χρήσης από 01/01-31/12/2007

BETANET ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
(Δημοσιεύουμε βάσει του ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "BETANET ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ". Ο αναγνώστης που επιθυμεί να ανάλισει ολοκληρωμένα εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Αυγής 53 & Ποταμού, 145 64, Κηφισιά 31852/06/B/94/18	Κωνσταντίνος Ζαβιάρης	Πρόεδρος Δ.Σ. εκτελεστικό μέλος
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	Αρμόδια Αρχή (Νομάρχη)	Ευάγγελος Ζαβιάρης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
Αρμόδια Αρχή (Νομάρχη)	Υπουργείο Ανάπτυξης - Δ/νση Α.Ε. & Πίστεως	Χαράλαμπος Νικολαΐδης	Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνολικά στοιχεία):	28 Μαρτίου 2008	Αθανάσιος Παναγιώτης	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος
Ορκωτός ελεγκτής λογιστή:	Κεραυμής Γεώργιος (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 10841)	Βασίλειος Δεσποπούλου	Μη εκτελεστικό Μέλος
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΡΚΕ ΕΥΡΩΔΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.	Κωνσταντίνος Ανδρικοπούλου	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος
Τύπος έκθεσης ελέγχου ορκωτών ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη, Θέμα έμφασης	Ιωάννης Ερμούτσος	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:	www.betanet.gr		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσό σε χιλ. Ευρώ)				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσό σε χιλ. Ευρώ)					
ΕΠΕΝΔΥΣΗ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Κύκλος εργασιών	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006		1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	43.078	46.347	53.835	49.558	25.173	21.954	25.173	21.954	
Αποθέματα	29.948	5.155	11.277	5.155	9.457	7.974	9.457	7.974	
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	28.948	44.320	28.948	17.361					
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	10.255	13.899	10.255	7.661					
Σύνολο ενεργητικού διακοπτόμενων δραστηριοτήτων	82.587	0	0	0	6.615	6.531	6.615	6.531	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	146.125	109.721	104.315	79.735					
ΠΑΘΗΤΙΚΟ									
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.912	31.093	21.912	22.720					
Στοχασμένες τραπεζικές υποχρεώσεις χωρίς εξασφάλιση	13.680	20.935	10.582	10.582					
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις με εξασφάλιση	1.567	2.574	1.567	2.028					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.300	14.318	20.300	7.497					
Στοιχεία παθητικού διακοπτόμενων δραστηριοτήτων	38.558	0	0	0					
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	98.117	68.920	57.459	42.828					
Μετοχικό κεφάλαιο	13.704	8.670	13.704	8.671					
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας	36.304	32.131	33.152	28.238					
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (β)	50.008	40.801	46.856	36.909					
Δικαιώματα μετοχών	0	0	0	0					
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β) + (γ)	50.008	40.801	46.856	36.909					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)	146.125	109.721	104.315	79.735					

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσό σε χιλ. Ευρώ)				
Λειτουργικές δραστηριότητες:	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	2.167	2.803	2.423	2.824
Κέρδη προ φόρων από διακοπτόμενες δραστηριότητες	-417	1.182	0	0
Πλεονέκτημα προσαρμογής για:				
Αποσβέσεις	1.853	2.600	1.344	2.081
Προβλέψεις	1.010	936	510	913
Αποτελέσματα (εσοδα, εξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-126	-101	-68	-248
Μερίδια αποτελεσμάτων σε συγγενείς εταιρείες	130	-218	-125	-128
Χρηματικοί τόκοι και συναφή εξοδα	4.560	3.022	2.943	1.772
Πιστωτικοί τόκοι	-4	-4	0	-18
Πλεονέκτημα μεταβολής λογαριασμών που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-6.122	-364	-6.122	-3.644
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-14.494	-12.165	-8.111	-7.979
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	15.820	4.207	13.501	540
Μείωση:				
Χρηματικοί τόκοι και συναφή εξοδα καταβεβλημένα	-4.560	-3.022	-2.943	-1.772
Καταβεβλημένοι φόροι	340	51	137	117
Σύνολο εισορών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-523	-4.936	3.224	-5.775
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-1.722	-1.829	-1.672	-1.334
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	251	0	0
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία	0	224	0	224
Μερίσματα εισπραχθέντα	125	218	125	128
Τόκοι εισπραχθέντες	4	26	0	18
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-3.691	0	-3.036	0
Σύνολο εισορών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-5.283	-1.111	-4.582	-963
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9.661	0	9.661	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	2.403	10.163	77	9.293
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	545	0	545	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μετώσεις (χρεολύσια)	123	-38	39	-39
Σύνολο εισορών (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	11.311	8.770	8.839	7.909
Σύνολο αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	5.325	2.723	7.481	1.170
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	4.984	2.261	2.705	1.536
Μείωση:				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως διακοπτόμενων δραστηριοτήτων	-123	0	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	10.187	4.984	10.187	2.705

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσό σε χιλ. Ευρώ)				
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	40.801	39.381	36.909	36.164
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	9.661	0	9.661	0
Διανεμηθέντα Μερίσματα	9.661	2.775	1.641	2.100
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	50.008	40.801	46.856	36.909

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

- Οι εταιρείες και Κοινωνίες του Ομίλου που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις την 31.12.2007, με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους, τη χώρα της έδρας τους, την μεθοδό ενοποίησης, την σχέση συμμετοχής και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι οι ακόλουθες:

Εταιρεία	Χώρα	Μέθοδος Ενοποίησης	Ποσοστό Συμμετοχής	Ανελέγκτες Φορολογικά χρήσεις
BETANET ABBE	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	2007
EKAT-ETAN ATE	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική (Ως Διακοπτόμενη δραστηριότητα)	2007
BETANET ENERGY AEBE	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	-	100%
ΣΥΠΡΟ ABBE	ΛΑΡΙΣΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	25%
MARINEX ΡΟΔΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΙΝΙΝΓΚ Α.Ε.Ε.	ΡΟΔΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	45% (Άμεση) και 10% (Έμμεση μέσω EKAT-ETAN)
K/Σ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ - ΕΔΡΑΖΗ ΦΑΛΙΑΣ ΑΤΕ (2004)	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	50% (Άμεση)
K/Σ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ - ΕΔΡΑΖΗ ΦΑΛΙΑΣ ΑΤΕ (2006)	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	50% (Άμεση)
K/Σ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ ΑΤΕ - ΕΔΡΑΖΗ ΦΑΛΙΑΣ ΑΤΕ ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΥΛΩΝ ΔΕΗ)	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	50% (Άμεση)
K/Σ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ - ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	25%
K/Σ ΕΔΡΑΖΗ ΦΑΛΙΑΣ ΑΤΕ - ΠΡ ΑΒΕΕ ΑΣ ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΑΤΟΜΟΝ ΑΤΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΤΕ	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	25% (Έμμεση μέσω EKAT-ETAN)
K/Σ ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ ΟΔΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	ΑΓΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	Καθαρή θέση	70% (Έμμεση μέσω EKAT-ETAN)
K/Σ ΕΚΑΤ-ΕΤΑΝ ΑΤΕ JOP ERGOTECH ΑΤΕΛΕΖΑ LTD	ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΥΠΡΟΣ	Καθαρή θέση	89% (Έμμεση μέσω EKAT-ETAN)
- Η εταιρεία "BETANET ENERGY AEBE ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ" δεν έχει αναπτύξει στην παρούσα φάση καμία σημαντική δραστηριότητα. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το πνεύμα των ΔΛΠΚ και στις αρχές του νέου γενικού αρχές του ΔΛΠΚ (IASB Framework, Introduction § 35 & 44) περί μη υπερχρήσης των τύπων επί της ουσίας και της σύγκρισης κόστους - οφέλους, η παραπάνω εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως.
- Στις 28 Μαρτίου 2008 ολοκληρώθηκε με την υπογραφή σχετικού συμφωνητικού, η μεταβίβαση του πλειοψηφικού ποσοστού συμμετοχής (51%) στην συνδεδεμένη εταιρεία EKAT ETAN ΑΤΕ. Κατά την αυτή ημερομηνία ολοκληρώθηκαν όλες οι απαιτήσεις της εταιρείας, κατά την από 22.1.2008 και σε εφαρμογή της από 20.6.2007 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, των μετόχων της, αποφασισθείσας περί της αγοράς ιδίων μετοχών της εταιρείας, μέχρι ποσοστού 2,3 % του συνόλου των μετοχών της (21.676.536 Κ.Ο.), η οποία ταμειακά μετρά 500.000 (ΚΟ), με κατατάξη της αγοράς 1 Ευρώ και ανάσφιξη 6 Ευρώ ανά μετοχή, για το χρονικό διάστημα από 4.2.2008 έως 20.6.2008. Σύμφωνα με τον παραπάνω, η Εταιρεία προβλέπει μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2007, σε αγορά συνολικά 500.000 ιδίων μετοχών της, με μέση τιμή πτώσεως 1,11 Ευρώ, που αντιστοιχούν στο 0,231 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συνολικές πραγματοποιηθείσες μεταξύ του μετόχου, του Κ.Α. ΕΡΓ Ευρωπαϊκή Χρηματοπιστωτική Α.Ε.Π.Ε.Υ. - (ιδιώτη η οποία είναι η μητρική εταιρεία της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ), όπως έχουν ανακοινωθεί και με την προηγούμενη από 10/11/2006 ανακοίνωση της Εταιρείας.
- Κατά τη χρήση 2007, ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2005 & 2006 για τις ετήσιες φέουσες φορολογικές υποχρεώσεις της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ και της συνδεδεμένης εταιρείας EKAT-ETAN Α.Τ.Ε. Πιο συγκεκριμένα, από το τακτικό φορολογικό έλεγχο της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ, προέκυψαν καταβλητέοι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις για τις δύο χρήσεις, συνολικού ποσού € 232.190 και με δεδομένο ότι για τις εν λόγω χρήσεις είχαν γίνει προβλέψεις ύψους € 150.000 συνολικά, το τελικό ποσό το οποίο θα βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης 2007 ανέρχεται σε € 82.190 περίπου. Από το φορολογικό έλεγχο της συνδεδεμένης εταιρείας EKAT-ETAN Α.Τ.Ε. προέκυψαν, για τις δύο προαναφερθείσες χρήσεις, καταβλητέοι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού € 136.961,40 και με δεδομένο ότι είχαν σχηματιστεί προβλέψεις ύψους € 30.000, το τελικό ποσό το οποίο θα βαρύνει τα αποτελέσματα της Εταιρείας στη χρήση 2007 ανέρχεται σε € 106.861,40. Τέλος του Νοεμβρίου του 2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003-2006 αναφορικά με τη συγγενή εταιρεία ΣΥ.ΠΡΟ. ΑΒΕΕ. Από τον εν λόγω έλεγχο προέκυψαν συνολικοί φόροι και προσαυξήσεις ύψους € 105.890,50, ποσό το οποίο καταβλήθηκε ήδη από την εν λόγω συγγενή εταιρεία.
- Στις 28.12.2007 ολοκληρώθηκε με πλήρη κόλυψη, η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 5.202.368,64 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της με αναλογία 3 νέες μετοχές για κάθε 5 παλαιές μετοχές σύμφωνα με τις αποφάσεις της από 01/10/2007 Α. Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας. Συνολικά εκδόθηκαν 8.128.701 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,84 έκαστη, με την διδασθείσα € 1,25 για κάθε μία νέα μετοχή, οι οποίες καταβλήθηκαν στο σύνολό τους. Τα συνολικά κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν από την εν λόγω αύξηση ύψους € 10.160.876,25, προορίζονται για την μείωση του τραπεζικού δανεισμού και την ενίσχυση των κερ. κίνησης της Εταιρείας. Το ρόλο Συμβουλίου έκδοσης για τη σύνταξη του Ομίλου εκτέλεσε η εν νέγνη διαδικασία της ως άνω Αιτήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου, είχε αναλάβει η ΕΡΓ Telesis Finance Α.Ε.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατά την από 22.1.2008 και σε εφαρμογή της από 20.6.2007 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, των μετόχων της, αποφασισθείσας περί της αγοράς ιδίων μετοχών της Εταιρείας, μέχρι ποσοστού 2,3 % του συνόλου των μετοχών της (21.676.536 Κ.Ο.), η οποία ταμειακά μετρά 500.000 (ΚΟ), με κατατάξη της αγοράς 1 Ευρώ και ανάσφιξη 6 Ευρώ ανά μετοχή, για το χρονικό διάστημα από 4.2.2008 έως 20.6.2008. Σύμφωνα με τον παραπάνω, η Εταιρεία προβλέπει μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2007, σε αγορά συνολικά 500.000 ιδίων μετοχών της, με μέση τιμή πτώσεως 1,11 Ευρώ, που αντιστοιχούν στο 0,231 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συνολικές πραγματοποιηθείσες μεταξύ του μετόχου, του Κ.Α. ΕΡΓ Ευρωπαϊκή Χρηματοπιστωτική Α.Ε.Π.Ε.Υ. - (ιδιώτη η οποία είναι η μητρική εταιρεία της ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ), όπως έχουν ανακοινωθεί και με την προηγούμενη από 10/11/2006 ανακοίνωση της Εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν εμπόδια βάση επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαμάχη διαφορές, ούτε αποφασισμένοι δικαστικοί ή διαιτηκτικοί όργανα, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Το αποσπασμένο προσωπικό της Εταιρείας και του Ομίλου στις 31.12.2007 ανέρχεται σε 158 και 251 άτομα αντίστοιχα, ενώ την 31.12.2006 το αποσπασμένο προσωπικό της Εταιρείας και του Ομίλου ανέρχονταν σε 148 και 281 άτομα αντίστοιχα.
- Τα ποσά των πωληθέντων αγαθών διατεθειμένα στην έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσης (31.12.2007), που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, είναι ως εξής: (σε χιλ. Ευρώ):

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Πωληθέντα αγαθών και υπηρεσιών	2.903	2.903
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	0
γ) Απαιτήσεις	18.666	12.005
δ) Υποχρεώσεις	0	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	252	252
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
- Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στον τύπο έκθεσης ελέγχου αφορά, χωρίς να διατυπώνεται επιφυλάξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, στο γεγονός ότι δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές οι φορολογικές δηλώσεις για τη χρήση 2007, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβληθεί πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν.

Κηροσία, 28 Μαρτίου 2008
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΒΙΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Κ 344535

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 638114

Έτσι χτίζουν σήμερα!

Η BETANET ABEE δραστηριοποιείται στη βιομηχανική παραγωγή προκατασκευασμένων στοιχείων σκυροδέματος υψηλής αντοχής, τα οποία συναρμολογούμενα κατάλληλα μεταξύ τους δημιουργούν τους φέροντες οργανισμούς των τελικών κατασκευών.

Με τον τρόπο αυτό κατασκευάζονται κατοικίες, ξενοδοχεία, βιομηχανικές αίθουσες, σχολικά και πολυώροφα κτίρια, οικιστικά συγκροτήματα, αθλητικές εγκαταστάσεις και έργα υποδομής.

Η εταιρεία είναι κάτοχος του νέου Διεθνούς Πιστοποιητικού Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001:2000, τα δε προϊόντα της ανταποκρίνονται στα υψηλότερα ποιοτικά κριτήρια.



BETANET
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΔΟΜΗΣΗΣ





BETANET



▲ Συγκρότημα κατοικιών στο Ψυχικό.

Κατοικία στην Άνοιξη Αττικής.



▲ Συγκρότημα κατοικιών στην Πάρο.



▲ Κατοικία στην Ανάβυσσο.



▼ Κατοικία στον Τύρναβο.



◀ Συγκρότημα κατοικιών στην Πάρο.

Κατοικία στο Καπανδρόπι.



Τυποποιημένες Κατοικίες



▲ ΘΑΛΗΣ

Ισόγεια Κατοικία 110,39 m² με πατάρι.



▲ ΘΑΛΕΙΑ

Ισόγεια Κατοικία 88,03 m².



▲ ΕΡΜΗΣ

Διώροφη Κατοικία 112,55 m².

ΟΡΦΕΑΣ

Διώροφη Κατοικία 165,49 m².



ΟΡΕΣΤΗΣ

Διώροφη Κατοικία 153,99 m².



Στην γκάμα των διαθέσιμων τύπων κατοικιών της εταιρείας περιλαμβάνονται επίσης:

- ▶ τύπος **STUDIO** (54,76 τ.μ., 1 στάθμη, 1 υ/δ)
- ▶ τύπος **ΦΟΙΒΗ** (68,06 τ.μ., 1 στάθμη, 2 υ/δ)
- ▶ τύπος **STUDIO** με πατάρι (77,4 τ.μ., 2 στάθμες, 1 υ/δ, με ξενώνα)
- ▶ τύπος **ΕΡΜΙΟΝΗ** (92,4 τ.μ., 2 στάθμες, 2 υ/δ)
- ▶ τύπος **ΑΠΟΛΛΩΝΙΑ** (100,65 τ.μ., 1 στάθμη, 3 υ/δ)
- ▶ τύπος **ΦΑΙΔΩΝ** (120,52 τ.μ., 2 στάθμες, με ξενώνα)
- ▶ τύπος **ΦΟΙΒΟΣ** (136,12 τ.μ., 2 στάθμες, 3 υ/δ)
- ▶ τύπος **ΑΠΟΛΛΩΝΑΣ** (201,3 τ.μ., 2 στάθμες, 3 υ/δ, με ξενώνα)

Ξενοδοχειακές & Τουριστικές Εγκαταστάσεις



BETANET



Ξενοδοχείο Ελληνικής Ολυμπιακής Επιτροπής στη Λεωφ. Κηφισίας, Αθήνα.

Ξενοδοχειακό συγκρότημα ΛΑΚΤΙΡΑ στην Κω.



Ξενοδοχειακό συγκρότημα LUCA CYPRIA FALIRAKI στο Φαληράκι της Ρόδου.





Ξενοδοχειακό
συγκρότημα
KYRRIA VILLAGE
στη Χερσόνησο Κρήτης.

Ξενοδοχειακό
συγκρότημα
GOLF RESIDENCIES
στη Χερσόνησο Κρήτης.





◀ Εγκαταστάσεις αποθήκευσης
φαρμακευτικών προϊόντων
UNILOG S.A. στο
Μαρόπουλο Αττικής.

Νέο κέντρο συναρμολόγησης Η/Υ,
Logistics και διανομών της εταιρείας
PLAISIO COMPUTERS A.B.E.E.
στη Μαγούλα Αττικής.

Νέο κέντρο Διανομής Ελαστικών της
MICHELIN ΕΛΛΑΣ
(για την Εταιρεία SERACOM INT.S.A.),
στον Αυλώνα Αττικής.





Βιομηχανικές εγκαταστάσεις
SENICO A.B.E.E.
στο ΒΙΟ.ΠΑ. Μεγάρων. ▲

▲
Ξενοδοχείο Ελληνικής
Ολυμπιακής Επιτροπής στη
Λεωφ. Κηφισίας, Αθήνα.



▲
Κλειστό γυμναστήριο
στο ΑΡΣΑΚΕΙΟ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΟ
Θεσσαλονίκης.



▲
Εκπαιδευτήρια
ΚΑΡΓΑΚΟΥ
στην Κηφισιά



▲
14° Γυμνάσιο Καλλιθέας,
Αττική.



Ειδικά Προκατασκευασμένα Στοιχεία



BETANET

Γραμμή παραγωγής προκατασκευασμένων δακτύλιων για το ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ στο εργοστάσιο Σχηματαρίου.



Φυγοκεντρικοί τσιμεντόστυλοι για το δίκτυο διανομής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ.



BETATYP

Προκατασκευασμένοι προεντεταμένοι δοκοί.





Κεντρικά Γραφεία

Αυγής 53 & Ποταμού, 145 64 Κηφισιά, Τηλ.: 210 6254100, Fax: 210 6254220

Εργοστάσια

Σχηματαρίου: 68ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας, Τηλ.: 22620 59113, Fax: 22620 59258

Κομοτηνής: Οικοδομικό τετράγωνο 36, ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, Τηλ.: 25310 38840-1, Fax: 25310 38842

Εκπαιδευτικό Κέντρο

68ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας, Τηλ.: 22620 59113, Fax: 22620 59258

Εκθεσιακό Κέντρο

Σχηματάρι: 68ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας, Τηλ.: 22620 59113, Fax: 22620 59258

Εκθετήρια

Κηφισιάς: Τατοΐου 163Α, 145 64 Κηφισιά, Τηλ.: 210 6205697, Fax: 210 6204931

Χαλανδρίου: Αγ. Παρασκευής 129, 152 34 Χαλάνδρι, Τηλ.: 210 6854721, Fax: 210 6896007

Νοτίων Προαστίων Αττικής: Κυθηρίων 100 & Λ. Αλίμου, 174 56 Άλιμος, Τηλ.: 210 9946785, Fax: 210 9946786

Θεσσαλονίκης: 19ο χλμ. Θεσσαλονίκης-Μουδανίων, Νέο Ρύσιο, Τηλ. & Fax: 23920 72722

Ευβοίας: 12ο χλμ. Ε.Ο. Χαλκίδας-Ερέτριας, 340 00 Βασιλικό Χαλκίδας, Τηλ. & Fax: 22210 54798

Κέντρα Πώλησης

Κρήτης: Αβέρωφ 19, 712 01 Ηράκλειο, Τηλ.: 2810 300091, Fax: 2810 280284

Θράκης: Οικοδομικό Τετράγωνο 36, ΒΙ.ΠΕ., Κομοτηνής, Τηλ.: 25310 38840-1, Fax: 25310 38842

Ευβοίας: Ε.Ο. Χαλκίδας-Κύμης, 345 00 Αλιβέρι, Τηλ. & Fax: 22230 23261

Πάτρας: Μαΐζωνος 115 & Ερμού, 262 21 Πάτρα, Τηλ.: 2610 243757, Fax: 2610 242869

Χίου: Καλοκλύτου 25, 82 100 Χίος, Τηλ.: 22710 42410, Fax: 22710 22055

Κύπρου: Φαλέας 1 - Βιομηχανική Περιοχή Αγ. Αθανασίου, 4101 Λεμεσός, Τηλ.: 00357 25811350, Fax: 00357 25811340

e-mail: info@betanet.gr



Επικοινωνήστε στο  από σταθερό τηλέφωνο με χρέωση 1 αστική μονάδα ή για κλήση από κινητό τηλέφωνο, καλέστε το 210 80.72.474 & 210 62.54.265

websites: <http://www.betanet.gr>, <http://www.betanet.eu>