



ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΗΣ 2007

ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Οικονομικές Καταστάσεις

Ατομικές και Ενοποιημένες της 31 Δεκεμβρίου 2007

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. την 26^η Μαρτίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.shelman.gr.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

→	Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ανωνύμου εταιρείας "Σέλμαν Ελληνοελβετική Βιομηχανία Ξύλου Α.Ε."	6-7
→	Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.	8-9
→	Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	10-11
→	Οικονομικές Καταστάσεις	
	Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Ατομική και Ενοποιημένη)	12
	Ισολογισμός (Ατομικός και Ενοποιημένος)	13
	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ατομική και Ενοποιημένη)	14
	Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Ατομική και Ενοποιημένη)	15
→	Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 2007	
1.	Σύσταση και Δραστηριότητες Ομίλου	16
2.	Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	16
2.1.	Σημείωση συμμόρφωσης	16
2.2.	Βάση αποτίμησης	16
2.3.	Νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	16
2.4.	Εφαρμογή εκτιμήσεων και κρίσεων	16-17
3.	Βασικές Λογιστικές Αρχές	
3.1.	Βάση Ενοποίησης	17
3.1.1.	Θυγατρικές εταιρείες	17
3.1.2.	Συνδεδεμένες / Συγγενείς εταιρείες	17
3.1.3.	Συναλλαγές απαλειφόμενες κατά την ενοποίηση	18
3.1.4.	Δομή ομίλου - Θυγατρικές που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση	18
3.2.	Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα-Αποτίμηση απαιτήσεων-υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα	18
3.3.	Πληροφόρηση κατά τομέα	18
3.4.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	18-19
3.5.	Ασώματες ακινητοποιήσεις	19
3.6.	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	19
3.7.	Χρεόγραφα	19
3.8.	Αποθέματα	20
3.9.	Απαιτήσεις από πελάτες	20
3.10.	Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	20

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

3.11	Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	20
3.12	Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενοι φόροι	20
3.13	Παροχές στο προσωπικό	21
3.13.1	Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία	21
3.13.2	Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα	21
3.14	Κρατικές επιχορηγήσεις	21
3.15	Δανεισμός	21
3.16	Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	22
3.17	Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	22
3.18	Χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις	22
3.19	Κέρδη (Ζημίες) ανά μετοχή - Διανομή μερισμάτων	23
3.20	Νέα πρότυπα και διερμηνείες	23
3.20.1	Νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από 1.1.2007	23
3.20.1.1	ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα : Γνωστοποιήσεις (Κανονισμός 108/2006)	23
3.20.1.2	Τροποποίηση του ΔΛΠ 1-Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων- Γνωστοποιήσεις κεφαλαίων	23
3.20.1.3	Διερμηνεία 7 : Εφαρμογή προσέγγισης αναπροσαρμογής σύμφωνα με το ΔΛΠ 29 περί υπερπληθωριστικών οικονομιών (Κανονισμός 708/2006)	23
3.20.1.4	Διερμηνεία 8 : Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2, Πληρωμές σε μετοχές	23
3.20.1.5	Διερμηνεία 9 : Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων	23
3.20.1.6	Διερμηνεία 10 : Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και απομείωση	24
3.20.2	Νέα πρότυπα και διερμηνείες που δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη	24
3.20.2.1	ΔΠΧΠ 8, "Τομείς δραστηριοτήτων"	24
3.20.2.2	Αναθεώρηση του ΔΛΠ 23 "Κόστη δανεισμού"	24
3.20.2.3	Διερμηνεία 11 : Δ.Π.Χ.Π. 2 – "Συναλλαγές σε Μετοχές του Ομίλου και Ίδιες Μετοχές"	24
3.20.2.4	Διερμηνεία 12 : "Συμφωνίες Παραχώρησης Εκμετάλλευσης"	24
3.20.2.5	Διερμηνεία 13 : "Προγράμματα Εμπιστοσύνης Πελατών"	24
3.20.2.6	Διερμηνεία 14 : Δ.Λ.Π. 19 – "Το όριο σε περιουσιακό στοιχείο Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους"	25
4.	Πληροφόρηση ανά τομέα	
	Πρωτεύων Τομέας Πληροφόρησης – Επιχειρηματικοί Τομείς	25-27
4.1	Οι πωλήσεις του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:	27
5.	Αποτελέσματα	
5.1	Κόστος πωληθέντων	28
5.2	Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	29
5.3	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	29
5.4	Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	30
5.5.	Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως	30
5.6	Αποσβέσεις	30
5.7	Κόστος μισθοδοσίας και απασχολούμενου προσωπικού	31
5.8	Χρηματοοικονομικά Έξοδα / Έσοδα	31
5.9	Φόρος Εισοδήματος	32-33
5.10	Κέρδη/(Ζημίες) ανά Μετοχή	33

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

6.	Ισολογισμός	
6.1	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	33-35
6.2	Ασώματες ακινητοποιήσεις	36
6.3	Συμμετοχές σε Θυγατρικές Εταιρείες	36
6.4	Συμμετοχές σε Συνδεδεμένες και σε Λοιπές Επιχειρήσεις	37
6.5	Αποθέματα	38
6.6	Απαιτήσεις από Πελάτες	38
6.7	Λοιπές Απαιτήσεις	38
6.8	Χρεόγραφα	39
6.9	Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	39
6.10	Μετοχικό κεφάλαιο	39
6.11	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	39
6.12	Αποθεματικά	39-40
6.13	Δάνεια	40-41
6.14	Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού	41-42
6.15	Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	42
6.16	Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	42
6.17	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.	43-44
6.18	Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	44
7.	Εμπράγματα Βάρη	45
8.	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	45
9.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	
	Α. Θυγατρικές εταιρείες	45-46
	Β. Συγγενείς εταιρείες	46
	Γ. Όμιλος ΔΑΡΜΑΚ	47
	Δ. Διοικητικό Συμβούλιο	47
	Ε. Αμοιβές των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντών της Εταιρείας	48
10.	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	48

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

11.	Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου	
	Α. Πιστωτικός κίνδυνος	49
	Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο	50
	Ζημίες απομείωσης	51
	Β. Κίνδυνος ρευστότητας	51-53
	Γ. Κίνδυνος συνθηκών αγοράς	54
12.	Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού	54

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΕΛΑΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.»**

A. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Το 2007 χαρακτηρίστηκε από :

- ΟΜΙΛΟΣ

- Την αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 12 εκατ. € και σε ποσοστό 8,2%.
- Την αύξηση των λειτουργικών κερδών (EBITDA) κατά 9,1 εκατ. € και συγκεκριμένα από -0,5 εκατ. € σε 8,6 εκατ. €.
- Τη σημαντική αύξηση της κερδοφορίας όλων των θυγατρικών από 0,8 εκατ. € σε 2,6 εκατ. €.
- Την επιτυχή πορεία της “ΣΕΛΑΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε.”, η οποία εμφάνισε κέρδη από την πρώτη χρονιά λειτουργίας της, αλλά και των άλλων θυγατρικών που βελτίωσαν τα αποτελέσματα τους δραστικά.
- Τα ελπιδοφόρα αποτελέσματα των καινοτομιών που εφαρμόστηκαν .
- Τη συμμόρφωση με τις περιβαλλοντικές διατάξεις, για τις οποίες δαπανήθηκαν 3,6 εκατ. €.
- Την απόκτηση του ISO 14001, ως συνέπεια της περιβαλλοντικής ευσυνειδησίας της Εταιρείας.

- ΣΕΛΑΜΑΝ

- Τη σταθεροποίηση των πωλήσεων γύρω στα 121 εκατ. €.
- Τη δραστική μείωση των ζημιών από 15,8 εκατ. € σε 10,2 εκατ. € (προ φόρων). Το 2007 συνεχίστηκε το πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου με κόστος 2,1 εκατ. € έναντι 7,3 εκατ. € το 2006.
- Την μείωση του κόστους πωληθέντων κατά 2,7 ποσοστιαίες μονάδες, από 89,4 % σε 86,7% επί του κύκλου εργασιών της εταιρείας.
- Την αύξηση των λειτουργικών κερδών (EBITDA) κατά 7 εκατ. €, από -3,1 εκατ. € σε 3,9 εκατ. €.
- Τη σημαντική και συνεχιζόμενη μείωση υπολοίπων πελατών κατά 14 εκατ. € από το 2005 ως το 2007, επιμεριζόμενο κατά 6 εκατ. € το 2006 και 8 εκατ. € το 2007.
- Την ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του δανεισμού, ύψους 44,5 εκατ. €, με την έκδοση ομολογιακού δανείου με ευνοϊκούς όρους.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.»
B. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου είχαν την ακόλουθη εξέλιξη :

B1. ΟΜΙΛΟΣ		31.12.2007	31.12.2006
- Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,86	1,30
- Ίδια προς Ξένα Κεφάλαια	Ίδια Κεφάλαια / (Σύνολο Παθητικού μείον Ίδια Κεφάλαια)	0,66	0,71
- Ημέρες Αποθεματοποίησης	(Αποθέματα λήξεως / Κόστος Πωλήσεων) x 360	156	151
- Ημέρες Πίστωσης σε Πελάτες	(Απαιτήσεις από Πελάτες λήξεως / Πωλήσεις με Φ.Π.Α.) x 360	143	162
- Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, Επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		8.639	-504
- Πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου από την εταιρεία		<u>2.140</u>	<u>7.257</u>
EBITDA προ εθελουσίας εξόδου		10.779	6.753
B2. ΕΤΑΙΡΙΑ		31.12.2007	31.12.2006
- Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,12	1,44
- Ίδια προς Ξένα Κεφάλαια	Ίδια Κεφάλαια / (Σύνολο Παθητικού μείον Ίδια Κεφάλαια)	0,73	0,79
- Ημέρες Αποθεματοποίησης	(Αποθέματα λήξεως / Κόστος Πωλήσεων) x 360	164	154
- Ημέρες Πίστωσης σε Πελάτες	(Απαιτήσεις από Πελάτες λήξεως / Πωλήσεις με Φ.Π.Α.) x 360	161	188
- Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, Επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		3.904	-3.084
- Πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου από την εταιρεία		<u>2.140</u>	<u>7.257</u>
EBITDA προ εθελουσίας εξόδου		6.044	4.173

Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας και του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων καθώς και η έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο, στους κινδύνους και στην αντιστάθμιση κινδύνων από τη διακύμανση των επιτοκίων, στον πιστωτικό κίνδυνο και στον κίνδυνο ρευστότητας αναλύονται στη σημείωση 11 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Δ. ΣΤΟΧΟΙ & ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Ο βασικότερος στόχος είναι να επιτευχθεί η αύξηση των πωλήσεων από το επίπεδο των 121 εκατομμυρίων που φαίνεται να έχουν σταθεροποιηθεί σήμερα, καθώς και η συγκράτηση των δαπανών.

Πέραν αυτού η Εταιρεία θα ξοδέψει γύρω στα 5 εκατομμύρια ευρώ για επενδύσεις που θα έχουν σκοπό την περαιτέρω μείωση του κόστους με σκοπό την αύξηση της ανταγωνιστικότητας των προϊόντων της.

Το γεγονός ότι οι καινοτομικές πρωτοβουλίες της Εταιρείας έχουν αποδώσει τα αναμενόμενα, διαγράφει αρκετά αισιόδοξες προοπτικές για το μέλλον.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στην αύξηση της ρευστότητας μέσω της μείωσης των αποθεμάτων και της πώλησης των παθητικών προϊόντων, μηχανημάτων και παγίων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο 26 Μαρτίου 2008

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.

(Σύμφωνα με το άρθρο 11^α Ν. 3371/2005)

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 11^α του Ν.3371/2005.

1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 54.892.484,40 διαιρούμενο σε 35.187.490 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 1,56 εκάστης. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 51/1992

Ο κ. Παναγιώτης Θ. Ηλιάδης κατέχει με ημερομηνία 31.12.2007 ποσοστό 65,03% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Ο κ. Διονύσιος Ηλιάδης κατέχει με ημερομηνία 31.12.2007 ποσοστό 5,61% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχει άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που να κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης του Καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και για την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τις διατάξεις του κ.ν.2190/1920. Συγκεκριμένα τα άρθρα 26-33 του Καταστατικού ορίζουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση καθώς και ότι τα μέλη του μπορούν να ανακληθούν και αντικατασταθούν οποτεδήποτε από τη Γενική Συνέλευση. Ως προς την τροποποίηση των διατάξεών του, το Καταστατικό προβλέπει στο άρθρο 15 ότι αποτελεί αρμοδιότητα της Γενικής Συνελεύσεως.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών

Το Καταστατικό δεν περιέχει διάταξη αναφορικά με τη δυνατότητα του Διοικητικού Συμβουλίου να προβαίνει σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν.2190/1920.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Το άρθρο 13 παρ. 9 του κ.ν.2190/1920 ορίζει ότι είναι δυνατό με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως να θεσπισθεί πρόγραμμα διαθέσεως μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό μέσω χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών. Η Εταιρεία με την από 30.06.2006 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ενέκρινε τους όρους του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς 2.111.249 μετοχών της Εταιρείας προς φυσικά πρόσωπα που ανήκουν στο προσωπικό της Εταιρείας ή συνδεδεμένης με αυτήν εταιρείας του Ομίλου με σχέση εξαρτημένης εργασίας ορισμένου ή αορίστου χρόνου ή αποτελούν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή συνδεδεμένης με αυτήν εταιρείας του Ομίλου.

Ωστόσο, μέχρι σήμερα δεν έχει ληφθεί απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας που να θεσπίζει τους ειδικότερους όρους του προγράμματος ούτε έχουν χορηγηθεί Πιστοποιητικά Δικαιώματος Προαίρεσης σε δικαιούχους.

Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής, εκτός εάν, εξαιτίας της φύσεώς της, η δημοσιοποίηση της συμφωνίας θα προκαλούσε σοβαρή ζημιά στην Εταιρεία. Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο 26 Μαρτίου 2008

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από τον ατομικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2007 και τις ατομικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και μία περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για τη σύνταξη και την εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με τη σύνταξη και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες, που οφείλονται σε απάτη ή λάθος επιλέγοντας και εφαρμόζοντας κατάλληλες λογιστικές πολιτικές και πραγματοποιώντας λογιστικές εκτιμήσεις οι οποίες είναι εύλογες για την περίπτωση.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με κανόνες ηθικής δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του το σύστημα εσωτερικού ελέγχου, σχετικά με τη σύνταξη και την εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό κατάλληλων ελεγκτικών διαδικασιών για την περίπτωση και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την ατομική και ενοποιημένη οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και την ατομική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ατομικές και ενοποιημένες ταμιακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Θέμα έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, επιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 5.9 επί των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για ορισμένες χρήσεις, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου για αυτές τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις Οικονομικές Καταστάσεις.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάς

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2008
KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Ιωάννης Α. Αχείλας, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 12831

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-31.12.07	01.01-31.12.06	01.01-31.12.07	01.01-31.12.06
Κύκλος εργασιών	4.1	146.961,37	135.816,07	121.217,87	117.292,63
Κόστος πωλήσεων	5.1	-123.127,89	-118.301,29	-105.160,94	-104.833,33
Μικτά κέρδη		23.833,48	17.514,78	16.056,93	12.459,30
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5.2	4.054,86	4.560,39	3.958,07	4.493,46
Έσοδα από Μερίσματα				188,76	
Συμμετοχή στα κέρδη συγγ. εταιρειών	6.4	129			
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5.3	-8.816,77	-13.388,49	-7.508,55	-12.102,24
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	5.4	-20.115,95	-17.911,83	-17.065,29	-15.791,41
Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως	5.5	-721,12	-851,47	-680,23	-632,65
Ζημίες προ τόκων και φόρων		-1.636,50	-10.076,62	-5.050,31	-11.573,54
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.8	-7.443,49	-5.988,17	-6.732,06	-5.507,90
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.8	1.250,49	992,24	1.543,95	1.289,04
Ζημίες προ φόρων		-7.829,50	-15.072,55	-10.238,42	-15.792,40
Φόρος εισοδήματος	5.9	-1.192,84	-1.265,41	-697,88	-1.227,76
Ζημίες μετά από φόρους		-9.022,34	-16.337,96	-10.936,30	-17.020,16
Κατανέμονται σε					
Μετόχους Εταιρείας		-9.333,69	-16.466,93		
Δικαιώματα μειοψηφίας		311,35	128,97		
Ζημίες ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής – σε Ευρώ	5.10	-0,27	-0,47	-0,31	-0,48
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	8	8.638,82	-503,96	3.904,03	-3.084,34

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 16 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
<u>Μακροπρόθεσμο Ενεργητικό</u>					
Μακροπρόθεσμο Ενεργητικό	Σημ				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6.1	146.788,35	152.146,71	129.351,82	133.980,74
Ασώματες ακινητοποιήσεις	6.2	3.000,62	3.414,19	2.997,16	3.414,19
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	6.3	-	-	8.023,02	7.823,02
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες	6.4	2.049,47	2.120,47	1.920,00	2.120,00
Μακροπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις		492,87	489,91	432,25	432,1
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Ενεργητικού		152.331,31	158.171,28	142.724,25	147.770,05
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>					
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	6.5	53.366,28	49.685,46	47.900,10	44.918,79
Απαιτήσεις από πελάτες	6.6	67.435,43	70.725,36	63.032,93	71.016,34
Λοιπές απαιτήσεις	6.7	6.890,20	8.141,58	6.328,95	7.706,72
Χρεόγραφα	6.8	446,8	486,45	441,6	482,03
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	6.9	562,36	449,05	232,03	216,93
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		128.701,07	129.487,90	117.935,61	124.340,81
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		281.032,38	287.659,18	260.659,86	272.110,86
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
<u>Ίδια κεφάλαια</u>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.10	54.892,48	54.892,48	54.892,48	54.892,48
Αποθεματικό διαφοράς υπέρ το άρτιο	6.11	34.530,88	34.530,88	34.530,88	34.530,88
Αποθεματικά	6.12	66.042,67	65.409,49	66.007,64	65.702,61
Ζημίες εις νέο		-45.220,48	-35.850,89	-45.845,60	-35.201,55
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων μετόχων μητρικής		110.245,55	118.981,96	109.585,40	119.924,42
Δικαιώματα μειοψηφίας		1.478,85	1.000,61	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		111.724,40	119.982,57	109.585,40	119.924,42
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>					
Δάνεια από τράπεζες	6.13	64.159,99	33.787,90	63.913,77	33.050,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	6.14	4.726,04	4.771,11	4.458,37	4.540,13
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.15	2.308,60	2.454,57	2.308,60	2.454,57
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	6.16	18.521,56	19.729,23	14.635,77	15.619,33
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.17	10.462,34	10.080,95	10.130,99	10.030,39
		100.178,52	70.823,76	95.447,50	65.694,42
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>					
Προμηθευτές - Λοιπές υποχρεώσεις	6.18	18.210,21	19.456,53	17.252,56	15.807,32
Οφειλές από φόρους και εισφορές	6.18	2.538,28	2.086,46	1.854,78	1.799,99
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	6.13	32.490,13	64.533,91	21.154,06	59.012,90
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροχρονίων δανείων	6.13	15.890,84	10.775,95	15.365,56	9.871,81
		69.129,46	96.852,85	55.626,96	86.492,02
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		281.032,38	287.659,18	260.659,86	272.110,86

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 16 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2006	54.892,48	34.530,88	30.456,07	33.161,60	-19.383,95	133.657,08	818,89	134.475,97
Ζημιές χρήσης					-16.466,94	-16.466,94	128,97	-16.337,97
Αναβ. Φορολ. που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια			1.791,83			1.791,83		1.791,83
Αύξηση κεφαλαίου σε θυγατρική							52,74	52,74
Υπόλοιπο 31.12.2006	54.892,48	34.530,88	32.247,89	33.161,60	-35.850,89	118.981,96	1.000,61	119.982,57
Από ενοποίηση νέας θυγατρικής							200,00	200,00
Ζημιές χρήσης					-9.333,69	-9.333,69	311,35	-9.022,34
Μεταφορά σε αποθεματικά				35,90	-35,90			
Μέρισμα Αναβ. Φορολ. που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια			597,28			597,28	-33,11	-33,11
Υπόλοιπα 31.12..2007	54.892,48	34.530,88	32.845,17	33.197,50	-45.220,48	110.245,55	1.478,85	111.724,40

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2006	54.892,48	34.530,88	30.456,07	33.454,71	-16.986,84	136.347,30
Ζημιές χρήσης					-17.020,16	-17.020,16
Αναβ. φορολ. που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια – τακτοποίηση			1.194,55		-1.194,55	
Αναβαλλόμενη φορολογία			597,28			597,28
Υπόλοιπο 31.12.2006	54.892,48	34.530,88	32.247,89	33.454,71	-35.201,55	119.924,42
Μεταφορές / Τακτοποιήσεις				-292,25	292,25	
Ζημιές χρήσεως					-10.936,30	-10.936,30
Αναβ. φορολ. Χρήσης 2006 που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια			597,28			597,28
Υπόλοιπο 31.12.2007	54.892,48	34.530,88	32.845,17	33.162,46	-45.845,60	109.585,40

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 16 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Ζημίες προ φόρων	-7.829,50	-15.072,56	-10.238,42	-15.792,41
<i>Προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	10.275,32	9.572,66	9.143,10	8.489,20
Απόσβεση επιχορηγήσεων	-1.207,68	-1.207,67	-983,56	-983,56
Κέρδη - ζημίες από εκποίηση παγίων	19,68	-4,00	-	-4,00
Κέρδη συγγενών εταιρειών	-129,00	-	-	-
Προβλέψεις	-	-822,28	-	-734,33
Χρεωστικοί μείον πιστωτικοί τόκοι	6.193,00	4.995,93	5.188,10	4.218,86
Κέρδος / (ζημία) εκμ/σεως πριν από τις μεταβ. του κεφ. κινήσεως	7.321,82	-2.537,93	3.109,22	-4.806,24
Αποθέματα	-3.680,45	13.954,57	-2.981,31	13.656,54
Απαιτήσεις	2.799,75	-429,10	9.352,07	2.592,90
Υποχρεώσεις	675,33	4.632,36	1.418,27	-348,93
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	7.116,45	15.619,90	10.898,25	11.094,27
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Απόκτηση - πώληση συμμετοχών	-	2.336,52	-	1.861,39
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	52,74	-	-
Αγορές - Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσ. στοιχ.	-4.474,05	-2.291,40	-4.047,76	-1.120,71
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-4.474,05	97,86	-4.047,76	740,68
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	400,00	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	36.678,82	226,17	30.863,77	1.130,30
Εξοφλήσεις δανείων	-33.235,63	-10.753,92	-32.365,09	-8.631,54
Τόκοι πιστωτικοί	1.250,49	992,24	1.543,95	1.289,04
Τόκοι χρεωστικοί	-7.443,49	-5.988,17	-6.732,05	-5.507,90
Εξοφλήσεις υποχρ. από χρημ. μισθώσεις (χρεολύσια)	-145,97	-133,82	-145,97	-133,82
Είσπραξη μερισμάτων	188,76	-	-	-
Πληρωμή μερισμάτων	-222,07	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-2.529,09	-15.657,50	-6.835,39	-11.853,92
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα . (α) + (β) + (γ)	113,31	60,26	15,10	-18,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	449,05	388,79	216,93	235,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	562,36	449,05	232,03	216,93

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 16 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

- Η μητρική εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. είναι ανώνυμη Εταιρεία, έχει έδρα στην Αθήνα, Βουκουρεστίου 32, 106 71, και τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στο Μαρούσι, Κηφισίας 26 και Παραδείσου 2.

Η ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. από το 1988 είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος «Προϊόντα ξύλου και φελλού»).

Η ιστοσελίδα της είναι www.shelman.gr.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007 της Εταιρείας και του Ομίλου εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26^η Μαρτίου 2008 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων της Εταιρείας.

- Η μητρική Εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. δραστηριοποιείται στον τομέα της βιομηχανικής παραγωγής και εμπορίας ειδών ξύλου. Οι θυγατρικές της: ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. θυγατρική της κατά 99,998%, και Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε. θυγατρική της κατά 90%, δραστηριοποιούνται στον τομέα εμπορίας ειδών ξύλου. Η θυγατρική της κατά 85% ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε. δραστηριοποιείται στην βιομηχανική παραγωγή χημικών προϊόντων. Η θυγατρική της κατά 69,6% (50% άμεσα και 19,6% έμμεσα) ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε. δραστηριοποιείται στο τομέα παρκέτων.
- Επιπλέον, η μητρική Εταιρεία συμμετέχει, από 30 Σεπτεμβρίου του 2006 στην εταιρεία SOFROM EXIM SRL η οποία, με έδρα στην Ρουμανία παράγει είδη παρκέτου.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**2.1 Σημείωση συμμόρφωσης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Βάση αποτίμησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα γήπεδα, οικόπεδα και μηχανολογικό εξοπλισμό που εμφανίζονται στην εύλογη αξία .

2.3 Νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Τα ποσά που παρατίθενται στις οικονομικές καταστάσεις είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

2.4 Εφαρμογή εκτιμήσεων και κρίσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από την Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και των καταχωρημένων ποσών στοιχείων του ενεργητικού, του παθητικού, των εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις αυτές αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν και στις τυχόν επόμενες περιόδους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

2.4 Εφαρμογή εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)

Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται στα αντίστοιχα κεφάλαια.

Οι λογιστικές πολιτικές που παρατίθενται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια από όλες τις εταιρίες του Ομίλου.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**3.1 Βάση ενοποίησης****3.1.1 Θυγατρικές εταιρείες**

Οι θυγατρικές εταιρείες είναι οντότητες επί των οποίων ασκείται έλεγχος από την μητρική Εταιρεία. Έλεγχος υπάρχει όταν η μητρική Εταιρεία έχει τη δύναμη να ορίζει αποφάσεις, άμεσα ή έμμεσα, που αφορούν τις χρηματοοικονομικές αρχές διαχείρισης των εταιριών αυτών με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της τιμής κτήσεως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που δεν υφίσταται τέτοιος έλεγχος.

Η εξαγορά θυγατρικής εταιρείας από τον Όμιλο λογιστικοποιείται με βάση το κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την ανταλλαγή.

Η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και του κόστους κτήσης καταχωρείται ως υπεραξία. Η υπεραξία υπόκειται περιοδικά, τουλάχιστον ετησίως, σε εκτίμηση τυχόν απομείωσης. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Η εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις στο κόστος κτήσης αυτών μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας τους.

3.1.2 Συνδεδεμένες/ συγγενείς εταιρείες

Συνδεδεμένες εταιρείες είναι οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή αλλά όχι έλεγχο επί των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών πολιτικών τους, το οποίο ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ του 20% και του 50% των δικαιωμάτων ψήφου.

Οι επενδύσεις στις εταιρίες αυτές λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσης, αυξομειούμενο με το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές της συμμετοχής μετά την ημερομηνία απόκτησης της συμμετοχής και μέχρι την ημερομηνία παύσης της, καθώς και σε όλες τις αντίστοιχες αυξομειώσεις της καθαρής θέσης της συμμετοχής. Ο λογαριασμός επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τις τυχόν ζημιές απομείωσης). Η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και του κόστους κτήσης καταχωρείται ως υπεραξία. Η υπεραξία υπόκειται περιοδικά, τουλάχιστον ετησίως, σε εκτίμηση τυχόν απομείωσης. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα Αποθεματικά.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις στο κόστος κτήσης αυτών μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας τους.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**3.1.3 Συναλλαγές απαλειφόμενες κατά την ενοποίηση**

Ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές, καθώς και κέρδη και ζημιές που προέκυψαν από ενδοεταιρικές συναλλαγές απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

3.1.4 Δομή Ομίλου – θυγατρικές που περιλαμβάνονται στην Ενοποίηση

Η δομή του Ομίλου την 31.12.2007 έχει ως εξής:

	Ποσοστά	Μέθοδος ενοποίησης
ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.	Μητρική	
ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε.	85,00%	Ολική ενοποίηση
Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.	90,00%	Ολική ενοποίηση
ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε.	100,00%	Ολική ενοποίηση
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ	50,00%	Ολική ενοποίηση (πρώτη ενοποίηση 2007)

3.2 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα – Αποτίμηση απαιτήσεων – υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη / ζημιές) που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από την μετατροπή τους στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα καταχωρούνται στα αποτελέσματα εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

3.3 Πληροφόρηση κατά Τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους τομείς βιομηχανικής παραγωγής και εμπορίας ειδών ξύλου και βιομηχανικής παραγωγής χημικών προϊόντων. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ελληνική επικράτεια, στην ευρωζώνη και σε λοιπές χώρες.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται ως εξής:

Τα οικοπέδα, κτίρια και μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμώνται στη εύλογη αξία τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους. Οι αναπροσαρμογές διενεργούνται κάθε 5 έτη.

Ο λοιπός εξοπλισμός και τα μεταφορικά μέσα αποτιμώνται στην αξία κτήσεως, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των εν λόγω παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισπρέσουν στον όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι γενόμενες επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις συνέχεια

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται, με την σταθερή μέθοδο, με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, η οποία **κατά κατηγορία παγίου**, έχει ως εξής:

Κτίρια	10 - 40 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	10 - 20 έτη
Αυτοκίνητα – Οχήματα	6 - 13 έτη
Μηχανογραφικός Εξοπλισμός	10 έτη
Λοιπός Παραγωγικός Εξοπλισμός	4 - 7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία καταρτίσεως οικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα η στην καθαρή θέση αν αφορούν επανεκτιμημένες αξίες στο βαθμό που τους αναλογεί.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

3.5 Ασώματες ακινητοποιήσεις**(α) Υπεραξία**

Δεν υφίσταται υπεραξία για τις ενοποιημένες θυγατρικές εταιρίες, όπως αυτή προσδιορίζεται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 3 «Ενοποίηση επιχειρήσεων».

(β) Λογισμικό

Το λογισμικό των εταιριών του Ομίλου έχει αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων του λογισμικού η οποία είναι 10 έτη.

3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και λογιστικής αξίας. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

3.7 Χρεόγραφα

Τα χρεόγραφα του Ομίλου αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές που προκύπτουν από την αποτίμηση καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Στην κατηγορία των χρεογράφων η Εταιρεία καταχωρεί επενδύσεις που γίνονται με σκοπό την κερδοσκοπία.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

3.9 Απαιτήσεις από Πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των τυχόν ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα αποτελέσματα. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης για επισφαλείς πελάτες. Απαιτήσεις που κρίνονται ως ανεπίδεκτες εισπραξης διαγράφονται.

3.10 Διαθέσιμα και Ταμιακά Ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

3.11 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

Η αξία κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένη με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.12 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενοι Φόροι

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογικού εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στον φόρο προηγούμενων χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο υπολογισμού βάσει ισολογισμού που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι αναμένονται να ισχύουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, όπως αυτοί έχουν καθοριστεί με νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία προβλέπεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο όφελος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.13 Παροχές στο Προσωπικό

Παροχές κατά την έξοδο από την Υπηρεσία

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις για τα προγράμματα παροχών είναι η παρούσα αξία των δεδουλευμένων παροχών, λαμβάνοντας υπόψη προσαρμογές για τυχόν αναλογιστικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) και κόστος για υπηρεσίες παρελθόντων ετών.

Το ύψος της υποχρέωσης προσδιορίζεται ετησίως βάσει αναλογιστικής μελέτης που εκπονείται από ανεξάρτητη αναλογιστική εταιρεία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας υποχρέωσης (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές με το επιτόκιο που ισχύει για κρατικό ομόλογο υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης, που έχει εκδοθεί σε νόμισμα κοινό με αυτό στο οποίο καταβάλλεται η καθορισμένη παροχή και έχει εναπομένουσα διάρκεια που εναρμονίζεται με τη διάρκεια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν από την απόκλιση μεταξύ εκτιμήσεων και εμπειρίας καθώς και τη μεταβολή των χρησιμοποιούμενων αναλογιστικών υποθέσεων, κατά το μέρος που υπερβαίνουν το 10% του μεγαλύτερου μεταξύ των δεδουλευμένων υποχρεώσεων και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, αποσβένονται σε περίοδο ίση με τη μέση εναπομένουσα εργάσιμη ζωή του προσωπικού.

Το κόστος από την υπηρεσία παρελθόντων ετών αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως, εκτός αν οι μεταβολές στη βάση υπολογισμού της παροχής εξαρτώνται από την παραμονή των εργαζομένων στην υπηρεσία για μία καθορισμένη χρονική περίοδο, οπότε αποσβένονται με τη γραμμική μέθοδο στη διάρκεια της περιόδου αυτής.

3.13.2 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο κρατικό ασφαλιστικό τομέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζόμενους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Το δεδουλευμένο κόστος των εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στη χρήση που αφορά. Το πρόγραμμα αυτό θεωρείται και λογιστικοποιείται ως καθορισμένων εισφορών.

3.14 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις, που καλύπτουν έξοδα, καταχωρούνται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα έξοδα που προορίζονται να καλύψουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις, που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, με τη σταθερή μέθοδο, με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων.

3.15 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Οι εύλογες αξίες των δανείων είναι ίσες με τις λογιστικές τους αξίες καθώς όλα τα δάνεια φέρουν κυμαινόμενα επιτόκια. Οι λογιστικές αξίες των δανείων του Ομίλου αφορούν δάνεια σε Ευρώ.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.16 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, όταν η πιθανή εισροή οικονομικών ωφελειών είναι σημαντική.

3.17 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων**Έσοδα**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου εσόδου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δεδουλευμένου εσόδου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση που είναι η κατά νόμο αρμόδια να εγκρίνει την χορήγησή τους.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά τον χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.18 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσωμάτων παγίων όπου ο Όμιλος έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσωμάτων παγίων και της παρούσης αξίας των ελαχίστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις περιέρχονται στην κυριότητα της Εταιρείας μετά την λήξη της μισθωτικής περιόδου.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται στα έξοδα στην κατάσταση των αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.19 Κέρδη / (Ζημίες) ανά Μετοχή - Διανομή Μερισμάτων

Το βασικό κέρδος / (ζημία) ανά μετοχή υπολογίζεται διαιρώντας το κέρδος ή την ζημία που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας με τον σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της χρήσης, της μητρικής Εταιρείας. Το προσαρμοσμένο κέρδος / (ζημία) ανά μετοχή είναι για την Εταιρεία και τον Όμιλο το ίδιο με το βασικό επειδή δεν υπάρχουν επιδράσεις δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές ούτε δικαιώματα προαίρεσας αγοράς μετοχών.

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.20 Νέα πρότυπα και διερμηνείες**3.20.1 Νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από 1.01.2007**

Οι λογιστικές αρχές και οι μέθοδοι αποτίμησης που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται είναι οι ίδιες που αναφέρονται στις σημειώσεις των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2006, αφού ληφθούν υπόψη οι κατωτέρω τροποποιήσεις των προτύπων και οι νέες Διερμηνείες που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από 1.01.2007:

3.20.1.1 ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Κανονισμός 108/2006)

Οι κεφαλαιουχικές γνωστοποιήσεις απαιτούν εκτενείς δημοσιοποιήσεις σχετικά με την σημασία των χρηματοοικονομικών μέσων στην οικονομική θέση και απόδοση μιας οντότητας, καθώς και ποιοτική και ποσοτική ενημέρωση για τη φύση και την έκταση των κινδύνων.

Το ΔΠΧΠ 7 και οι τροποποιήσεις των υπολοίπων Προτύπων επέφεραν σημαντικές αλλαγές στο περιεχόμενο και τον τρόπο γνωστοποίησης των στοιχείων που αφορούν τα χρηματοοικονομικά μέσα και περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007.

3.20.1.2 Τροποποίηση του ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων-γνωστοποιήσεις κεφαλαίων

Απαιτούνται επιπλέον γνωστοποιήσεις για τον τρόπο διαχείρισης των κεφαλαίων του Ομίλου και της Εταιρείας και ποσοτικές πληροφορίες επ' αυτών, που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007.

3.20.1.3 Διερμηνεία 7, Εφαρμογή προσέγγισης αναπροσαρμογής σύμφωνα με το ΔΛΠ 29 περί υπερπληθωριστικών οικονομιών, (Κανονισμός 708/2006)

Αναφέρεται στο ΔΛΠ 29, όταν μια οικονομία γίνεται υπερπληθωριστική για πρώτη φορά και συγκεκριμένα στη λογιστική για αναβαλλόμενους φόρους.

Η υιοθέτησή της δεν είχε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007, διότι το ΔΛΠ 29 περί υπερπληθωριστικών οικονομιών δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας.

3.20.1.4 Διερμηνεία 8, Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2, Πληρωμές σε μετοχές

Αναφέρεται στη λογιστική για συναλλαγές πληρωμών με μετοχές, στις οποίες μερικά ή όλα τα αγαθά και οι υπηρεσίες που αποκτήθηκαν δεν μπορούν να συγκεκριμενοποιηθούν.

Από την υιοθέτησή της δεν προέκυψε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007.

3.20.1.5 Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων

Απαιτεί τον επαναπροσδιορισμό του αν κάποιο ενσωματωμένο παράγωγο πρέπει να διαχωρίζεται από τη βασική σύμβαση, όταν υπάρχουν μετατροπές σε αυτή.

Από την υιοθέτησή της δεν προέκυψε επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2007.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.20.1.6 Διερμηνεία 10, Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις και απομείωση

Με την υιοθέτησή της δεν επιτρέπεται ο αντιλογισμός ζημιών απομείωσης που αναγνωρίστηκαν σε προηγούμενη ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία, επένδυση σε μετοχικούς τίτλους ή χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμημένα σε τιμές κόστους.

Η εφαρμογή της δεν είχε επίπτωση στις ακολουθούμενες λογιστικές αρχές του Ομίλου και της Εταιρείας.

3.20.2 Νέα πρότυπα και διερμηνείες που δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη

Ένας αριθμός νέων προτύπων, τροποποιήσεων προτύπων και διερμηνείες δεν έχουν εφαρμογή για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007, και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2007:

3.20.2.1 Δ.Π.Χ.Π. 8 "Τομείς Δραστηριοτήτων"

Εισάγει την «προσέγγιση της διοίκησης» στην πληροφόρηση ανά τομέα, καθίσταται υποχρεωτικό για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 του Ομίλου και θα απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών κατά τομέα βάσει των εσωτερικών αναφορών που επισκοπούνται σε τακτά διαστήματα από την Ανώτατη Διοίκηση του Ομίλου, αρμόδια για τη λήψη αποφάσεων με σκοπό την αξιολόγηση της απόδοσης κάθε τομέα και τον επιμερισμό των πόρων σε αυτούς. Επί του παρόντος ο Όμιλος παρουσιάζει πληροφόρηση ανά τομέα κατά επιχειρηματικούς και γεωγραφικούς τομείς (βλέπε σημείωση 4). Σύμφωνα με την προσέγγιση της Διοίκησης, ο Όμιλος θα παρουσιάσει πληροφορίες ανά τομέα σχετικά με τα παραγόμενα προϊόντα και τα είδη εμπορίας, καθώς και για δραστηριότητα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

3.20.2.2 Αναθεώρηση του Δ.Α.Π. 23 "Κόστη Δανεισμού"

Αφαιρεί την δυνατότητα εξοδopoίησης του κόστους δανεισμού και απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να κεφαλαιοποιεί κόστη δανεισμού άμεσα σχετιζόμενα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέρος του κόστους αυτού.

Θα καταστεί υποχρεωτικό για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 του Ομίλου και θα αποτελέσει μεταβολή λογιστικής πολιτικής για τον Όμιλο. Δεν αναμένεται να υπάρξουν επιπτώσεις επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

3.20.2.3 Διερμηνεία 11 Δ.Π.Χ.Π. 2 – "Συναλλαγές σε Μετοχές του Ομίλου και Ίδιες Μετοχές"

Απαιτεί όπως μια πληρωμή που βασίζεται στην αξία μετοχών όπου μια οικονομική οντότητα λαμβάνει αγαθά ή δέχεται υπηρεσίες ως αντάλλαγμα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της, να λογιστικοποιούνται ως πληρωμές που καθορίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται ως συμμετοχικός τίτλος, ανεξάρτητα του πώς αποκτήθηκαν αυτοί οι συμμετοχικοί τίτλοι.

Θα καταστεί υποχρεωτική για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 του Ομίλου, με υποχρεωτική αναδρομική εφαρμογή. Δεν αναμένεται να υπάρξουν επιπτώσεις επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

3.20.2.4 Διερμηνεία 12 "Συμφωνίες Παραχώρησης Εκμετάλλευσης"

Παρέχει οδηγίες σε ορισμένα θέματα αναγνώρισης και επιμέτρησης που προκύπτουν κατά την λογιστικοποίηση των συμφωνιών παραχώρησης εκμετάλλευσης μεταξύ δημοσίου και ιδιωτικού τομέα.

Καθίσταται υποχρεωτική για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 του Ομίλου και δεν αναμένεται να έχει επίπτωση επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

3.20.2.5 Διερμηνεία 13 "Προγράμματα Εμπιστοσύνης Πελατών"

Αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από τις οικονομικές οντότητες που δραστηριοποιούνται, ή διαφορετικά συμμετέχουν σε προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών για τους πελάτες τους. Αφορά προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών σύμφωνα με τα οποία οι πελάτες μπορούν να εξοφλήσουν πιστώσεις επιβραβεύσεων, όπως η δωρεάν ή με έκπτωση παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών.

Καθίσταται υποχρεωτική για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 του Ομίλου, αλλά δεν αναμένεται να έχει επιπτώσεις επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

3.20.2.6 Διερμηνεία 14 Δ.Λ.Π. 19 – "Το όριο σε περιουσιακό στοιχείο Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους"

Ξεκαθαρίζει το πότε θα πρέπει να θεωρούνται διαθέσιμες οι επιστροφές ή μειώσεις μελλοντικών εισφορών σχετικά με περιουσιακά στοιχεία καθορισμένων παροχών και παρέχει καθοδήγηση σχετικά με την επίδραση των ελάχιστων απαιτήσεων χρηματοδότησης (Ε.Α.Χ.) επί των στοιχείων αυτών. Επίσης αναφέρεται στο πότε μια ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να δημιουργήσει υποχρέωση.

Θα καταστεί υποχρεωτική για τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008 του Ομίλου, με υποχρεωτική αναδρομική εφαρμογή. Ο Όμιλος δεν έχει ακόμη καθορίσει την πιθανή επίπτωση της διερμηνείας.

4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ
Πρωτεύων Τομέας Πληροφόρησης – Επιχειρηματικοί Τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε δύο κύριους επιχειρηματικούς κλάδους: Παραγωγή - Εμπόριο Ξυλείας και Χημικών Προϊόντων. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται μόνο στην παραγωγή και εμπορία Ξυλείας. Κατά συνέπεια, τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά τομέα συμπίπτουν με τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων και τον Ισολογισμό όπως εμφανίζονται στις σελίδες 12 και 13.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

	01.01.-31.12.07		
	τομέας ξύλου	τομέας χημικών	Σύνολο
Καθαρές πωλήσεις	130.170,49	16.790,88	146.961,37
Λειτουργικά αποτελέσματα	-3.979,60	2.343,10	-1.635,50
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-5.625,67	-567,33	-6.193,00
Αποτελέσματα προ φόρων	-9.605,27	1.775,77	-7.829,50
Φόρος εισοδήματος	-857,38	-335,46	-1.192,84
Αποτελέσματα μετά από φόρους	-10.462,65	1.440,31	-9.022,34
	01.01.-31.12.2006		
	τομέας ξύλου	τομέας χημικών	Σύνολο
Καθαρές πωλήσεις	123.213,34	12.602,73	135.816,07
Λειτουργικά αποτελέσματα	-11.511,78	1.435,16	-10.076,62
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-4.524,02	-471,91	-4.995,93
Αποτελέσματα προ φόρων	-16.035,80	963,25	-15.072,55
Φόρος εισοδήματος	-1.201,74	-63,67	-1.265,41
Αποτελέσματα μετά από φόρους	-17.237,54	899,58	-16.337,96

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

	31.12.2007		Σύνολο
	τομέας ξύλου	τομέας χημικών	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	131.800,33	14.988,02	146.788,35
Ασώματες ακινητοποιήσεις	3.000,62	0	3.000,62
Άλλες μακροπρόθ. απαιτήσεις	464,7	28,17	492,87
Συμμετοχές σε λοιπές εταιρείες	2.049,47	0	2.049,47
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	119.451,07	9.250,00	128.701,07
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	256.766,19	24.266,19	281.032,38
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	95.448,16	4.730,36	100.178,52
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	57.310,71	11.818,75	69.129,46
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔ/ΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	152.758,87	16.549,11	169.307,98
ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	104.007,32	7.717,08	111.724,40
31.12.2006			
	τομέας ξύλου	τομέας χημικών	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	136.527,10	15.619,60	152.146,70
Ασώματες ακινητοποιήσεις	3.414,19	-	3.414,19
Άλλες μακροπρόθ. απαιτήσεις	489,91	-	489,91
Συμμετοχές σε λοιπές εταιρείες	2.120,47	-	2.120,47
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	123.439,65	6.048,26	129.487,91
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	265.991,32	21.667,86	287.659,18
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	65.571,72	5.252,04	70.823,76
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	86.910,87	9.941,98	96.852,85
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔ/ΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	152.482,59	15.194,02	167.676,62
ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	113.508,73	6.473,84	119.982,57

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ (συνέχεια)

Η έδρα της Εταιρείας και η κύρια χώρα δραστηριοποίησης της είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης του Ομίλου είναι η Ελλάδα, χώρες της ευρωζώνης και τρίτες χώρες.

4.1 Οι πωλήσεις του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.07	01.01 - 31.12.06	01.01 - 31.12.07	01.01 - 31.12.06
Ελλάδα	122.845,59	114.859,06	102.792,01	98.739,17
Ευρωζώνη	13.623,78	8.559,75	7.968,43	8.559,75
Τρίτες χώρες	10.492,00	12.397,25	10.457,43	9.993,71
Σύνολο πωλήσεων	146.961,37	135.816,07	121.217,87	117.292,63

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.07	01.01 - 31.12.06	01.01 - 31.12.07	01.01 - 31.12.06
Πωλήσεις εμπορευμάτων	29.988,40	16.780,43	20.959,04	22.968,40
Πωλήσεις προϊόντων	111.912,84	115.359,82	98.521,09	93.408,48
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	4.955,04	3.605,19	1.660,13	845,13
Έσοδα από υπηρεσίες	105,09	70,62	77,61	70,62
Σύνολο πωλήσεων	146.961,37	135.816,07	121.217,87	117.292,63

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
5.1 Κόστος Πωληθέντων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	19.116,80	18.863,13	18.128,06	18.004,39
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	652,90	512,07	601,3	468,87
Παροχές τρίτων	7.331,40	6.530,94	6.349,39	5.874,53
Φόροι τέλη	374,00	373,19	372,06	371,49
Διάφορα έξοδα	1.578,77	1.309,46	1.380,50	1.218,96
Αποσβέσεις	8.707,12	8.388,71	7.846,70	7.538,89
Αναλώσεις υλικών	59.644,95	64.476,81	52.600,16	50.005,35
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	22.189,46	12.968,41	17.199,54	18.760,84
Κόστος πωληθέντων Α' Β' Υλών	4.681,64	3.174,61	1.645,03	883,64
Σύνολο	124.277,04	116.597,33	106.122,74	103.126,96
Μείον Διαφορά αποθ. έναρξης – λήξης	-1.149,15	1.703,96	-961,8	1.706,37
Κόστος πωλήσεων	123.127,89	118.301,29	105.160,94	104.833,33

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5.2 Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Επιστροφές φόρου κατανάλωσης DIESEL	92	-	92	-
Επιδότηση μισθοδοσίας Κομοτηνής	573,71	515,01	573,71	515,01
Επιδότησεις Σεμιναρίων	39,55	-	39,55	-
Επιδότηση Έργου ΠΑΒΕΤ (προληπτικής συντήρησης εργοστασίου)	49	-	49	-
Αποζημιώσεις από αβαρίες	3,09	7,2	3,09	7,2
Έσοδα από υπηρ.διαχ/σης Paradise	7,49	6,28	7,49	-
Management fees Χατζηλουκάς	-	-	75	-
Έσοδα από εταιρεία αξιοποίησης & ανακύκλωσης βιομ. αποβλήτων	49,29	-	49,29	-
Έσοδα από λιμάνι εργοστ.Χαλκίδας	214,45	227,61	214,45	227,61
Ενοίκια	181,78	174,36	470,47	437,88
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	207,37	112,32	110,35	112,32
Έσοδο από μη χρησιμοποιημένες προβλέψεις	74,98	294	-	294
Λοιπά ανόργανα έσοδα	851,48	460,84	814,69	363,1
Κέρδη από εκποίηση παγίων	14,94	5,12	14,94	4
Επιδότηση Ν.1892/90 αποσβέσεις	740,75	740,75	516,64	516,64
Επιδότηση Ν.1892/90 σύμβασης leasing	466,93	466,93	466,93	466,93
Λοιπά έσοδα	488,05	1549,97	460,47	1548,77
ΣΥΝΟΛΟ	4.054,86	4.560,39	3.958,07	4.493,46

5.3 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.902,97	3.271,73	3.272,77	2.539,40
Αποζημιώσεις εθελουσίας εξόδου	2.140,06	7.257,65	2.140,06	7.257,65
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	782,01	851,54	587,76	727,10
Παροχές τρίτων	819,75	737,39	644,76	645,33
Φόροι τέλη	263,15	259,60	206,43	201,58
Διάφορα έξοδα	620,14	602,07	429,01	392,83
Αποσβέσεις	286,49	408,47	227,76	338,31
Αναλώσεις υλικών	-	0,04	0,01	0,04
Σύνολο	8.816,77	13.388,49	7.508,55	12.102,24

Στα συγκριτικά στοιχεία του 2007 των δαπανών διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου, περιλαμβάνεται ποσό 2.140,06 χιλ € που αντιπροσωπεύει κόστος εθελουσίας εξόδου έναντι 7.257,65 χιλ € του Δωδεκαμήνου του 2006. Αυτό ερμηνεύει την σημαντική μεταβολή μεταξύ των δύο περιόδων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5.4 Έξοδα λειτουργίας διάθεσης

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8.110,65	7.326,91	6.972,96	6.506,55
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	609,27	478,41	393,97	459,51
Παροχές τρίτων	910,36	929,22	749,50	869,73
Φόροι τέλη	58,35	35,66	42,32	23,28
Διάφορα έξοδα	6.677,77	6.103,43	5.370,07	5.057,61
Αποσβέσεις	1.281,71	775,47	1.068,63	612,00
Αναλώσεις υλικών	2.467,84	2.262,73	2.467,84	2.262,73
Σύνολο	20.115,95	17.911,83	17.065,29	15.791,41

5.5 Λοιπά Έξοδα εκμεταλλεύσεως

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Λοιπά ανόργανα έξοδα	448,89	677,67	408	621,64
Καταπτώσεις εγγυήσεων & πρόστιμα	32,33	11,01	32,33	11,01
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	239,9	162,79	239,9	
ΣΥΝΟΛΟ	721,12	851,47	680,23	632,65

5.6 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις που λογίσθηκαν στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν επιμερισθεί ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Εις κόστος παραγωγής	8.707,12	8.388,71	7.846,70	7.538,89
Εις δαπάνες διοίκησης	286,49	408,47	227,76	338,31
Εις δαπάνες διάθεσης	1.281,71	775,47	1.068,63	612,00
Σύνολο αποσβέσεων	10.275,32	9.572,66	9.143,09	8.489,20

Στο κόστος παραγωγής στο έτος 2007 περιλαμβάνεται ποσό 750,44 χιλ. Ευρώ που αφορά απομείωση μηχανολογικού εξοπλισμού.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5.7 Κόστος μισθοδοσίας και απασχολούμενου προσωπικού

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Μισθοί και ημερομίσθια	23.813,53	22.215,53	21.671,58	20.370,03
Εργοδοτικές εισφορές	6.314,99	6.029,51	5.744,94	5.541,46
Αποζημιώσεις για εθελούσια έξοδα	2.140,06	7.108,03	2.140,06	7.108,03
Αποζημιώσεις	266,16	700,59	260,89	658,74
Λοιπές παροχές και έξοδα	735,74	665,76	696,38	629,73
Σύνολο	33.270,48	36.719,42	30.513,85	34.307,99

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2007 και 31.12.2006 του Ομίλου και της Εταιρείας είναι:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Μισθωτοί	558	567	480	492
Ημερομίσθιοι	418	464	400	443
Σύνολο	976	1.031	880	935

5.8 Χρηματοοικονομικά Έξοδα / Έσοδα

Έξοδα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Δάνεια τραπεζών	6.850,82	5.569,57	6.145,75	5089,3
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	158,14	177,30	151,77	177,29
Μισθώσεις leasing	161,66	143,59	161,66	143,59
Τόκοι σύμβασης factoring	250,31	-	250,32	-
Χ/μο μεταخر επιταγών	22,56	-	22,56	-
Φόρος μεταβίβασης μετοχών		97,71		97,72
Σύνολο χρεωστικών τόκων	7.443,49	5.988,17	6.732,06	5507,90

Έσοδα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Πιστώσεις σε πελάτες	1.208,83	843,37	1.502,44	1.140,17
Τόκοι χορηγουμένων δανείων	5,79	7,80	5,65	7,80
Έσοδα από μερίσματα	13,11		13,10	
Έσοδα συμμετοχών	22,76	141,07	22,76	141,07
Σύνολο πιστωτικών τόκων	1.250,49	992,24	1.543,95	1.289,04

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5.9 Φόρος Εισοδήματος

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη και οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των επόμενων πέντε χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενης σε ποσοστό 65% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστέφεται στην εταιρία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Σύμφωνα με τον Ν. 3296/2004, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος μειώθηκε από 35% που ήταν το 2004 σε 32% για το 2005, σε 29% για το 2006 και τέλος σε 25% για τα έτη 2007 και μετέπειτα.

Ο φόρος εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα είναι ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Τρέχων φόρος εισοδήματος	214,18	-	-	-
Αναβαλλόμενος Φόρος	978,66	1.265,41	-697,88	-1.227,76
	1.192,84	1.265,41	-697,88	-1.227,76
Πραγματικός συντελεστής φορολογίας	15,2%	8,4%	6,8%	7,8%

Συμφωνία πραγματικού συντελεστή.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Ζημιές προ φόρων	-7.829,51	-15.072,56	-10.238,42	-15.792,41
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	0,25	0,29	0,25	0,29
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	1.957,38	4.371,04	2.559,61	4.579,80
Απαλλασσόμενα έσοδα	-110,3	-210,83	-108,38	-203
Φόρος αναγνωρισμένος στην καθαρή θέση	84,5	40,91		40,91
Φορολογικές ζημιές στις οποίες δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενος φόρος	-597,28	-597,28	-597,28	-597,28
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	-2.675,23	-5.925,56	-2.687,05	-4.674,22
	148,09	1.056,30	135,23	-373,97
	-1.192,84	-1.265,41	-697,88	-1.227,76

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Στις φορολογικές ζημιές σε μεταφορά της μητρικής Εταιρείας, ύψους ευρώ 44.178,79 (2006 ευρώ 33.430,59) δεν λογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση καθ' ότι η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψει επαρκές φορολογητέο εισόδημα για συμψηφισμό.

Όλες οι εταιρείες του Ομίλου, με εξαίρεση της ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε. η οποία κλείνει τη πρώτη της χρήση 31 Δεκεμβρίου 2007, έχουν ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2002. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2003-2007 δεν έχουν σχηματισθεί σχετικές προβλέψεις για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν κατά τον μελλοντικό φορολογικό κλείσιμο των χρήσεων αυτών, δεδομένου ότι στη παρούσα φάση δεν είναι δυνατό να εκτιμηθούν με αξιοπιστία οι σχετικές επιβαρύνσεις, οι οποίες θα οριστικοποιηθούν κατά τους φορολογικούς ελέγχους.

5.10 Κέρδη/(Ζημιές) ανά Μετοχή**Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή**

Οι βασικές ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση της ζημίας που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές)

Παρατίθεται σχετικός πίνακας

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-9.333,70	-16.466,94	-10.936,30	-17.020,16
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	35.187,49	35.187,49	35.187,49	35.187,49
Βασικές ζημιές ανά μετοχή (€/μετοχή)	-0,27	-0,47	-0,31	-0,48

Το προσαρμοσμένο κέρδος / (ζημία) ανά μετοχή είναι για την Εταιρεία και τον Όμιλο το ίδιο με το βασικό επειδή δεν υπάρχουν επιδράσεις δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές ούτε δικαιώματα προαίρεσως αγοράς μετοχών.

6. Ισολογισμός**6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις έχουν αποτιμηθεί κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01.01.2004) ως εξής:

Τα οικόπεδα, κτίρια και μηχανολογικός εξοπλισμός στη εύλογη αξία τους. Η επόμενη επανεκτίμηση θα διενεργηθεί εντός του 2008.

Ο λοιπός εξοπλισμός και τα μεταφορικά μέσα έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως.

Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου την 31.12.2007 υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ύψους 104.636,39 χιλ € και 108.700,07 χιλ € αντίστοιχα, εις ασφάλειαν μακροχρονίων δανείων των οποίων το υπόλοιπο την ίδια ημερομηνία ήταν 79.552,00 χιλ € και 79.798,22 χιλ €.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις συνέχεια

Η υπεραξία αναπροσαρμογής, καθαρή από αναβαλλόμενους φόρους πιστώθηκε σε λογαριασμό του παθητικού με τίτλο «Υπεραξία από αποτίμηση παγίων Δ.Λ.Π. 16»

Παραθέτονται παρακάτω πίνακες με την εξέλιξη των παγίων περιουσιακών στοιχείων της μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου.

ΕΤΑΙΡΙΑ	Έπιπλα & Ακίνητ/ήσεις						ΣΥΝΟΛΟ
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/γικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	λοιπ. εξοπλισμός υπό εκτέλεση		
ΚΟΣΤΟΣ/ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗ							
Υπόλ. 1/1/2006	20.611,24	39.094,18	91.390,10	5.261,87	1.870,79	689,15	158.917,31
Προσθήκες		731,86	339,12	22,36	151,47	-205,12	1.039,69
Πωλήσεις				-56,31	-2,96		-59,28
Μεταφορές					95,63		95,63
ΥΠΟΛ. 31/12/2006	20.611,24	39.826,04	91.729,21	5.227,92	2.114,93	484,03	159.993,36
ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Υπόλ. 1/1/2006		3.054,04	13.307,70	805,74	876,62		18.044,11
Αποσβέσεις χρήσεως		1.615,68	5.188,91	791,20	430,45		8.026,24
Αποσβ. Πωληθέντων				-54,76	-2,96		-57,73
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/06	0,00	4.669,72	18.496,61	1.542,18	1.304,11	0,00	26.012,62
Αναπόσβεστη αξία 31/12/06	20.611,24	35.156,32	73.232,60	3.685,74	810,82	484,03	133.980,74
ΚΟΣΤΟΣ/ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗ							
Υπόλ. 1/1/2007	20.611,24	39.826,04	91.729,21	5.227,92	2.114,93	484,03	159.993,36
Τακτοποίηση αγορών παγίων υπό παραλαβή						44,06	44,06
Προσθήκες		14,41	15,09	8,24	154,16	4.023,54	4.215,44
Πωλήσεις			-208,28	-235,16	-122,62		-566,06
Μεταφορές		309,48	3.329,37			-3.638,85	
ΥΠΟΛ. 31/12/2007	20.611,24	40.149,93	94.865,39	5.001,00	2.146,47	912,78	163.686,80
ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Υπόλ. 1/1/2007	0,00	4.669,72	18.496,61	1.542,18	1.304,11		26.012,62
Πρόβλεψη απομείωσης			750,44				750,44
Αποσβέσεις χρήσεως		1.627,66	5.179,29	748,66	369,73		7.925,34
Αποσβ. Πωληθέντων			-53,28	-178,95	-121,20		-353,43
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2007	0,00	6.297,38	24.373,06	2.111,89	1.552,64		34.334,97
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	20.611,24	33.852,55	70.492,32	2.889,11	593,82	912,79	129.351,82

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις συνέχεια
ΟΜΙΛΟΣ

	Μηχ/γικός Μεταφορικά Έπιπλα & λοιπ. Ακινήτ/ήσεις						ΣΥΝΟΛΟ
	Οικόπεδα	Κτίρια	Εξοπλισμός	Μέσα	εξοπλισμός	υπό εκτέλεση	
ΚΟΣΤΟΣ/ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗ							
Υπόλ. 1/1/2006	21.455,06	43.011,88	105.772,08	5.502,27	2.293,67	788,68	178.823,64
Προσθήκες		1.738,44	340,25	104,11	349,51	-263,66	2.268,66
Πωλήσεις		-82,27	0,00	-86,53	-3,90		-172,70
Μεταφορές			12,41		95,63		108,05
ΥΠΟΛ. 31/12/2006	21.455,06	44.668,06	106.124,75	5.519,85	2.734,91	525,02	181.027,65
ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Υπόλ. 1/1/2006		3.337,53	14.659,62	932,07	943,34		19.872,57
Αποσβέσεις χρήσεως		1.805,88	5.934,75	815,19	515,17		9.071,00
Αποσβ. Πωληθέντων			-4,91	-123,01	65,28		-62,63
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/06	0,00	5.143,41	20.589,47	1.624,26	1.523,80	0,00	28.880,93
Αναπόσβεστη αξία 31/12/06	21.455,06	39.524,64	85.535,28	3.895,60	1.211,12	525,02	152.146,71
ΚΟΣΤΟΣ/ ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗ							
Υπόλ. 1/1/2007	21.455,06	44.668,06	106.124,75	5.519,85	2.734,91	525,02	181.027,65
Τακτοποίηση αγορών παγίων υπό παραλαβή						44,06	44,06
Προσθήκες		141,86	215,89	83,67	186,32	4.008,37	4.636,11
Πωλήσεις			-208,28	-272,13	-122,62		-603,03
Μεταφορές		309,48	3.329,37			-3.638,85	
ΥΠΟΛ. 31/12/2007	21.455,06	45.119,38	109.461,71	5.331,40	2.798,61	938,60	185.104,75
ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Υπόλ. 1/1/2007		5.143,41	20.589,47	1.624,26	1.523,80		28.880,94
Πρόβλεψη απομείωσης			750,44				750,44
Αποσβέσεις		1.852,71	5.950,97	788,14	463,91		9.055,73
Αποσβ. Πωλ.			-53,28	-196,23	-121,20		-370,71
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/07	6.996,12	27.237,60	2.216,17	1.866,51	1.866,51	38.316,40	
Αναπόσβεστη αξία 31/12/07	21.455,06	38.123,26	82.224,11	3.115,23	932,10	938,60	146.788,35

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.2 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αφορούν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΟΣΤΟΣ		
Υπόλ. 1/1/2006	4.547,11	4.547,11
Προσθήκες	83,34	83,34
ΥΠΟΛ. 31/12/2006	<u>4.630,45</u>	<u>4.630,45</u>
ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
Υπόλ. 1/1/2006	753,30	753,30
Αποσβέσεις χρήσεως	462,96	462,96
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/06	<u>1.216,26</u>	<u>1.216,26</u>
Αναπόσβεστη αξία 31/12/06	<u>3.414,19</u>	<u>3.414,19</u>
ΚΟΣΤΟΣ		
Υπόλ. 1/1/2007	4.630,45	4.630,45
Προσθήκες	55,58	50,29
ΥΠΟΛ. 31/12/2007	<u>4.686,03</u>	<u>4.680,74</u>
ΣΥΣΣΩΡ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
Υπόλ. 1/1/2007	1.216,26	1.216,26
Αποσβέσεις	469,15	467,32
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2007	<u>1.685,41</u>	<u>1.683,58</u>
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	<u>3.000,62</u>	<u>2.997,16</u>

6.3 Συμμετοχές σε Θυγατρικές Εταιρίες

Η μητρική εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των εξής θυγατρικών εταιριών:

	ποσοστό συμμετοχής	αξία συμμετοχής	
		31.12.2007	31.12.2006
ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε.	85,00%	4.660,31	4.660,31
ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε.	99,998%	2.221,07	2.221,07
Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.	90,00%	941,64	941,64
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ	50,00%	200,00	
ΣΥΝΟΛΟ		<u>8.023,02</u>	<u>7.823,02</u>

Την 31/12/2007 ενοποιήθηκε για πρώτη φορά η εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε. με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης επειδή η Εταιρεία έχει και έμμεση συμμετοχή ύψους 19,6% λόγω της συμμετοχής της SOFROM EXIM SRL στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.4 Συμμετοχές σε Συνδεδεμένες και σε Λοιπές Επιχειρήσεις

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε Συνδεδεμένες και σε Λοιπές εταιρίες είναι ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ποσοστό συμμετοχής	αξία συμμετοχής	
		31.12.2007	31.12.2006
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ			
SOFROM EXIM SRL	40,00%	1.920,00	1.920,00
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε.	50,00%	-	200,00
ΣΥΝΟΛΟ		1.920,00	2.120,00

ΟΜΙΛΟΣ	ποσοστό συμμετοχής	αξία συμμετοχής	
		31.12.2007	31.12.2006
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ			
SOFROM EXIM SRL	40,00%	2.049,00	1.920,00
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε.	50,00%	-	200,00
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΛΟΙΠΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ		0,49	0,47
ΣΥΝΟΛΟ		2.049,47	2.120,47

Η συμμετοχή στη SOFFROM EXIM SRL αναλύεται ως εξής:

Κόστος συμμετοχής	1.920,00
Συμμετοχή στα κέρδη	<u>129,00</u>
	<u>2.049,00</u>

Ο συνοπτικός Ισολογισμός της SOFFROM EXIM SRL την 31 Δεκεμβρίου 2007 έχει ως εξής:

Ενεργητικό	3.188,37
Υποχρεώσεις	2.204,62
Ίδια Κεφάλαια	661,25
Αποτελέσματα	322,50

Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας ανέρχεται σε 40%.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	14.934,29	15.855,61	17.961,52	14.146,54
Έτοιμα - ημιέτοιμα προϊόντα	30.050,27	26.583,06	25.218,01	26.143,21
Εμπορεύματα	9.012,83	8.436,79	5.282,98	5.704,04
Μείον: Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	-631,11	-1.190,00	-562,41	-1.075,00
Σύνολο	53.366,28	49.685,46	47.900,10	44.918,79

Η μείωση της πρόβλεψης επιτευχθηκε επειδή πουλήθηκαν τα σχετικά παθητικά αποθέματα εντός της χρήσης 2007

6.6 Απαιτήσεις από Πελάτες

Όλες οι απαιτήσεις από πελάτες είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Πελάτες	37.709,41	41.066,91	36.725,06	42.908,58
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	<u>-1.082,21</u>	<u>-1.448,10</u>	<u>-541,98</u>	<u>-852,47</u>
	36.627,20	39.618,81	36.183,08	42.056,11
Μεταχρονολογημένες επιταγές	30.808,23	31.106,55	26.849,85	28.960,23
Σύνολο	67.435,43	70.725,36	63.032,93	71.016,34

Η μείωση της πρόβλεψης επιτεύχθηκε επειδή εισπράχθηκαν υπόλοιπα που είχαν προβλεφθεί σε προηγούμενα έτη.

6.7 Λοιπές Απαιτήσεις

Παρατίθεται ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	2.328,97	3.757,60	2.650,83	3.757,32
Απαιτήσεις από Δημόσιο	1.503,70	959,8	1.201,10	944,48
Έξοδα επομένων χρήσεων	351,38	785,86	323,42	780,16
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	1.521,86	1.357,20	1.478,44	1.270,83
Λοιποί χρεωστικοί λογαριασμοί	1.184,29	1.281,12	675,16	953,93
Σύνολο	6.890,20	8.141,58	6.328,95	7.706,72

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.8 Χρεόγραφα

Τα χρεόγραφα έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
ΔΡΟΜΕΑΣ Α.Ε.	446,80	482,03	441,60	482,03
Λοιπές		4,42		
Σύνολο	446,80	486,45	441,60	482,03

6.9 Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Διαθέσιμα στο ταμείο	43,83	56,23	35,31	37,64
Διαθέσιμα στις τράπεζες	518,53	392,82	196,72	179,29
Σύνολο	562,36	449,05	232,03	216,93

6.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της μητρικής Εταιρείας την 31.12.2007 και 31.12.2006 ανέρχεται σε 54.892,48 χιλ € διαιρούμενο σε 35.187.490 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,56 € η μία.

6.11 Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Υπόλοιπα	34.530,88	34.530,88	34.530,88	34.530,88

6.12 Αποθεματικά

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Τακτικό αποθεματικό	2.760,16	2.725,13	2.725,13	2.725,13
Αποθεματικό επενδύσεων	26.874,17	27.481,91	26.874,17	26.874,17
Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων	32.845,17	32.121,90	32.845,17	32.247,90
Λοιπά αποθεματικά	3.563,17	3.080,55	3.563,17	3.855,41
	66.042,67	65.409,49	66.007,64	65.702,61

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τακτικό αποθεματικό.

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι Εταιρείες υποχρεούνται από τα κέρδη της χρήσης να σχηματίσουν το 5% ως τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της επιχείρησης απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

Αποθεματικά επενδύσεων

Τα αποθεματικά επενδύσεων αφορούν μη διανεμηθέντα κέρδη τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για τον σχηματισμό τους) Για τα ανωτέρω αποθεματικά δεν έχουν λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενοι φόροι σε περίπτωση διανομής τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει σχηματίσει αφορολόγητα αποθεματικά με βάση τον Ν. 3120/04. Σε περίπτωση διανομής, με τον τρέχοντα συντελεστή φόρου, ο φόρος εισοδήματος ανέρχεται σε € 1.344.

Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων

Το αποθεματικό αυτό σχηματίστηκε κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΠ την 1^η Ιανουαρίου 2004 ως αποτέλεσμα της επανεκτίμησης των ακινήτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού της Εταιρείας αφαιρούμενης της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αποτελούνται από αποθεματικά από Απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και τα αποθεματικά που έχουν φορολογηθεί με ειδικό τρόπο και με χαμηλότερο από τον εκάστοτε κανονικό συντελεστή, αφορούν έσοδα από τόκους, έσοδα κέρδη από κατασκευές κλπ.. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων, τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε συμπληρωματική φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους. Για τα ανωτέρω αποθεματικά δεν έχουν λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενοι φόροι σε περίπτωση διανομής τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει σχηματίσει αφορολόγητα αποθεματικά με βάση τον Ν. 3120/04. Σε περίπτωση διανομής, με τον τρέχοντα συντελεστή φόρου, ο φόρος εισοδήματος ανέρχεται σε € 40,60.

6.13 Δάνεια

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Δάνεια τραπεζών	5.246,22	7.737,90	5.000,00	7.000,00
Ομολογιακά Δάνεια	59.365,00	26.050,00	59.365,00	26.050,00
Μείον πληρωθέντα έξοδα ομολογιακού δανείου	-451,23	0,00	-451,23	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	64.159,99	33.787,90	63.913,77	33.050,00
Τραπεζικά Δάνεια	32.490,13	64.533,91	21.154,06	59.012,90
Βραχ. Δόσεις Μακρ. Δανείων	4.746,46	5.375,95	4.221,18	4.471,81
Βραχ. Δόσεις Ομολογ. Δανείων	11.271,65	5.400,00	11.271,65	5.400,00
Μείον πληρωθέντα έξοδα ομολογιακού δανείου	-127,27	0,00	-127,27	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	48.380,97	75.309,87	36.519,62	68.884,71
Σύνολο δανείων	112.540,96	109.097,77	100.433,39	101.934,71

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον Ισολογισμό ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	32.490,13	64.533,91	21.154,06	59.012,90
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροχρόνιων δανείων	15.890,84	10.775,95	15.365,56	9.871,81
	48.380,97	75.309,86	36.519,62	68.884,71

Στις 21 Δεκεμβρίου 2007 λήφθηκε ομολογιακό δάνειο ύψους 44,5 εκατομμυρίων ευρώ.

- Σκοπός: Η μετατροπή υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού σε μεσομακροπρόθεσμο.
- Τύπος: Κοινό ενυπόθηκο ομολογιακό δάνειο.
- Διάρκεια: 5 έτη
- Επιτόκιο: Κυμαινόμενο (euribor εξαμήνου + 1,4%).
- Εξασφαλίσεις: Υποθήκη ύψους 49,4 εκατομμυρίων ευρώ σε ακίνητα της Εταιρίας στην Χαλκίδα, στην Κομοτηνή, στην Θεσσαλονίκη και προσημείωση υποθήκης 4 εκατομμυρίων ευρώ σε ακίνητα της Εταιρείας στην Αθήνα και στο Μαρούσι .

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	6,06%	4,49%	5,86%	4,29%
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	6,65%	5,15%	6,60%	4,95%
Ομολογιακά Δάνεια	6,13%	4,68%	6,13%	4,68%

6.14 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού

Ο Όμιλος υπολόγισε τη συνολική υποχρέωση για παροχή αποζημίωσης στους εργαζομένους λόγω συνταξιοδότησης με τις εξής βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκαν τα αναλογιστικά προγράμματα για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2006	5.081,71	4.745,01
Κόστος περιόδου απασχόλησης 01.01-31.12.2006	312,01	295,09
Χρηματοοικονομικό κόστος περιόδου 01.01-31.12.2006	249,03	237,19
Πληρωθείσες αποζημιώσεις περιόδου 01.01-31.12.2006	-871,64	-737,16
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2006	4.771,11	4.540,13
Κόστος τρέχουσας περιόδου απασχόλησης 01.01-31.12.2007	2.687,30	2.653,16
Χρηματοοικονομικό κόστος τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2007	263,03	251,93
Πληρωθείσες αποζημιώσεις τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2007	-2.995,41	-2.986,86
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2007	4.726,03	4.458,36

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>31.12.2007</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,50%
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	4,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,00%
Αναμενόμενος μέσος όρος υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων	8.82 έτη

6.15 Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης και αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης				
Τράπεζα Πειραιώς	2.271,08	2.419,45	2.271,08	2.419,45
Ληφθείσες εγγυήσεις	37,52	35,12	37,52	35,12
Σύνολο	2.308,60	2.454,57	2.308,60	2.454,57

6.16 Επιχορηγήσεις Επενδύσεων

Οι επιχορηγήσεις επενδύσεων αφορούν ενισχύσεις που έχουν ληφθεί από το Ελληνικό Δημόσιο για επενδύσεις που έχουν πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1892/90. Τα ποσά αυτά λογίζονται έσοδα ανάλογα με τον ρυθμό των αποσβέσεων των επιχορηγηθέντων παγίων.

Παρατίθεται σχετικός πίνακας:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Επιχορήγηση Ν. 1892/90	18.521,56	19.729,23	14.635,77	15.619,33

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.17 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Οι κινήσεις των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων έχουν ως παρακάτω:

ΟΜΙΛΟΣ	Κίνηση 2006			Κίνηση 2007			
	Υπόλοιπο 1/1/2006	Λογαριασμός Αποτελεσμάτων	Καθαρή θέση	Υπόλοιπο 31/12/2006	Λογαριασμός Αποτελεσμάτων	Καθαρή θέση	Υπόλοιπο 31/12/2007
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις							
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	172,30	-130,36		41,94	-22,30		19,64
Αποθέματα	392,50	-95,00		297,50	-139,72		157,78
Απαιτήσεις	351,07	-88,27		262,80	-105,14		157,66
Συμμετοχές προς πώληση	1.004,58	-1.004,58		0,00	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζομένους	1.128,53	-29,49		1.099,04	16,66		1.115,70
Λοιπές Υποχρεώσεις	-1.993,44	2.632,49		639,05	-27,50		611,56
Φορολογικές Ζημιές	0,00	77,30		77,30	-39,94		37,35
	1.055,54	1.362,09		2.417,63	-317,94		2.099,69
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις							
Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	0,52	-298,31		-297,80	-219,61		-517,41
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	-10.468,72	-2.329,34	597,27	-12.200,79	-399,01	597,28	-12.002,52
Συμμετοχές προς πώληση	0,00	0,00		0,00	-0,20		-0,20
Απαιτήσεις	0,00	0,00		0,00	-35,79		-35,79
Λοιπές Απαιτήσεις	0,00	0,00			-6,07		-6,07
	-10.468,20	-2.627,66	597,27	-12.498,59	-660,68	597,28	-12.561,99
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-9.412,66	-1.265,56	597,27	-10.080,96	-978,62	597,28	-10.462,30
ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις							
Αποθέματα	375,00	-106,25		268,75	-128,15		140,60
Απαιτήσεις	214,58	-70,95		143,63	-83,96		59,67
Συμμετοχές προς πώληση	1.004,58	-1.004,58		0,00	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζομένους	1.054,72	-13,23		1.041,49	7,26		1.048,75
Λοιπές Υποχρεώσεις	-1.993,44	2.632,49		639,05	-34,19		604,86
	655,43	1.437,49		2.092,92	-239,04		1.853,88
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις							
Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	0,52	-298,31		-297,80	-219,61		-517,41
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	-10.055,86	-2.366,93	597,28	-11.825,52	-239,23	597,28	-11.467,47
	-10.055,34	-2.665,25	597,28	-12.123,31	-458,84	597,28	-11.984,87
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-9.399,91	-1.227,76	597,28	-10.030,39	-697,88	597,28	-10.130,99

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.17 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις (συνέχεια).

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	10.080,95	9.412,82	10.030,39	9.399,91
Χρέωση λογαριασμού αποτελεσμάτων	978,67	1.265,41	697,88	1.227,76
Πίστωση σε καθαρή θέση	-597,28	-597,28	-597,28	-597,28
	10.462,34	10.080,95	10.130,99	10.030,39

6.18 Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις

Παρατίθεται κατωτέρω σχετικός πίνακας:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Προμηθευτές	15.440,44	15.965,98	14.999,52	12.738,18
Υποχρεώσεις από συμβάσεις leasing	148,37	140,9	148,37	140,9
Τρέχουσες υποχρεώσεις για φόρους	1.025,99	703,68	486,01	535,06
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	1.512,30	1.382,77	1.368,77	1.264,92
Πιστωτές διάφοροι	832,34	1.237,17	756,01	928,31
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	574,59	420,49	497,04	410,06
Δεδουλευμένα έξοδα	1.214,46	1.692,00	851,62	1.589,88
Σύνολο	20.748,49	21.542,99	19.107,34	17.607,31

Αναλύονται στον Ισολογισμό ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Προμηθευτές – Λοιπές υποχρεώσεις	18210,21	19456,53	17252,56	15807,32
Οφειλές από φόρους και εισφορές	2.538,28	2086,46	1854,78	1799,99
Σύνολο	20.748,49	21.542,99	19.107,34	17.607,31

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

7. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου την 31.12.2006 υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ύψους 104.636,39 χιλ € και 108.700,07 χιλ € αντίστοιχα, εις ασφάλειαν μακροχρονίων δανείων των οποίων το υπόλοιπο την ίδια ημερομηνία ήταν 79.552,00 χιλ € και 79.798,22 χιλ €.

8. ΚΕΡΑΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Ζημίες μετά φόρων	-9.022,34	-16.337,96	-10.936,30	-17.020,16
Φόροι	1.192,84	1.265,41	697,88	1.227,76
Αποσβέσεις	10.275,32	9.572,66	9.143,09	8.489,20
Χρηματ. Έξοδα	7.443,49	5.988,17	6.732,06	5.507,90
Χρηματ. Έσοδα	-1.250,49	-992,24	-1.543,95	-1.289,04
Έσοδα από επενδύσεις (Μερίσματα)			-188,76	
Σύνολο	8.638,82	-503,96	3.904,03	-3.084,34

Στις ανωτέρω ζημίες περιλαμβάνονται και τα κόστη του προγράμματος εθελουσίας εξόδου που ανέρχονται σε :

	2.140,06	7.108,03	2.140,06	7.108,03
--	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ
A. Θυγατρικές εταιρείες

Η μητρική εταιρεία πωλεί είδη ξύλου στις θυγατρικές της Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε., ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. και ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε. και αγοράζει χημικά προϊόντα για την επεξεργασία του ξύλου από την θυγατρική της εταιρεία ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε. Επίσης η συνδεδεμένη εταιρεία SOFROM EXIM πωλεί είδη παρκέτου στις θυγατρικές της Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε., ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. και ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε. Οι συναλλαγές αυτές εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα.

Αγοραστές						
Πωλητές	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΕ	Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ ΑΕ	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ			2.693,49	3.317,50	657,74	6.668,73
ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΕ	10.800,46					10.800,46
Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ					9,9	9,9
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ			33,41	52,99		86,4
ΣΥΝΟΛΟ	10.800,46	0	2.726,90	3.370,49	667,64	17.565,49

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια).

Πέραν των ανωτέρω συναλλαγών, η μητρική Εταιρεία χρεώνει την θυγατρική ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε., με ενοίκιο για παραχώρηση γραφείων και αποθηκών, με τόκους υπερημερίας που προέρχονται από την καθυστερημένη εξόφληση των οφειλών της, την θυγατρική Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε. με τόκους υπερημερίας για τον ανωτέρω αναφερθέντα λόγο, την θυγατρική ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α Ε με ενοίκιο για παραχώρηση γραφείων και με management fees, και την SOFROM EXIM με ενοίκιο μηχανημάτων .

Οι συναλλαγές αυτές εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα.

Πωλητές	Αγοραστές					ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ	ΤΖΗΛΟΣ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ	
ΣΕΛΜΑΝ						
ΤΟΚΟΙ ΠΕΛΑΤΩΝ			249,99	127,84	0,13	377,96
ΕΝΟΙΚΙΑ		17,73		256,04	15,10	288,86
MANAGEMENT FEES		75,00				75,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	92,73	249,99	383,88	15,23	741,82

Οι απαιτήσεις (την 31.12.2007) της μητρικής από τις θυγατρικές της Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε., ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. και ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε., καθώς και οι απαιτήσεις της ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε. από την μητρική εταιρεία, της SOFROM EXIM , της Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ και της ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΑΕ, από τις θυγατρικές, οι οποίες προέρχονται από τις παραπάνω συναλλαγές εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

Πωλητές	Αγοραστές					ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε.	Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.	ΞΥΛ/ΚΗ ΠΑΤΡ. Α.Ε.	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ	
ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ			2.776,63	909,56	173,82	3.860,01
ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΕ	3.845,19					3.845,19
Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ					1,62	1,62
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ				3,07		3,07
ΣΥΝΟΛΟ	3.845,19	0	2.776,63	912,63	175,44	7.709,89

B. Συγγενείς εταιρίες

SOFROM EXIM SRL	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ					ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε.	Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.	ΞΥΛ/ΚΗ ΠΑΤΡ. Α.Ε.	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ	
Πωλήσεις			164,99	79,29	913,21	1.157,48
Λοιπές συναλλαγές	1,40					1,40
Απαιτήσεις			35,89	0,00	247,64	283,52

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Γ. ΟΜΙΛΟΣ ΔΑΡΜΑΚ

Η ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. συνδέεται με τον όμιλο ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. επειδή στον όμιλο αυτόν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου κατέχει συγγενικό πρόσωπο του βασικού μετόχου και προέδρου του Δ.Σ. της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.

Ο όμιλος ΔΑΡΜΑΚ δραστηριοποιείται στην εμπορία ξύλου και ειδών κηγκαλερίας, έχοντας αναπτύξει δίκτυο πωλήσεων σε όλη την Ελλάδα. Αποτελεί τον μεγαλύτερο πελάτη της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. Οι πωλήσεις της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. προς τον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. γίνονται σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο που ισχύει για όλους τους πελάτες της καθώς και οι χρεώσεις των τόκων.

Οι πωλήσεις της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. στον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. στη χρήση 1.1.2007-31.12.2007, οι απαιτήσεις της από αυτόν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 καθώς και οι χρεώσεις της για τόκους υπερημερίας και ενοίκια κατά την ανωτέρω προαναφερθείσα χρήση, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ Υπόλοιπο 31/12/2007	ΤΟΚΟΙ	ΕΝΟΙΚΙΑ
ΔΑΡΜΑΚ ΑΕ	13.264,48	16.087,95	515,72	82,96
ΔΑΡΜΑΚ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	878,60	2.644,58	159,31	62,27
ΔΑΡΜΑΚ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	690,46	324,05	10,53	0,00
ΔΑΡΜΑΚ ΣΕΡΡΩΝ	527,05	823,27	45,95	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	15.360,59	19.879,85	731,52	145,23

Οι πωλήσεις του Ομίλου στον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. την χρήση, ανέρχονται σε € 15.527,08 οι απαιτήσεις της από αυτόν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σε € 19.879,85 καθώς και οι χρεώσεις της για τόκους υπερημερίας και ενοίκια κατά την ανωτέρω προαναφερθείσα χρήση, σε € 876,75.

Δ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2007 έχει ως εξής:

Πρόεδρος (Εκτελεστικό Μέλος) Ηλιάδης Παναγιώτης

Αντιπρόεδρος (Εκτελεστικό Μέλος) Κομνηνός Χρήστος

Δ/νων Σύμβουλος (Εκτελεστικό Μέλος) Γλόκας Νικήτας

Μη Εκτελεστικά μέλη

Ηλιάδης Διονύσιος

Μη Εκτελεστικά Ανεξάρτητα Μέλη

Παπανικολάου Ιωάννης

Παντζόπουλος Στέφανος

Φίλος Ιωάννης

Γκιόλμας Σπυρίδων

Στεργιόπουλος Κωνσταντίνος

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ε. Αμοιβές των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντών της Εταιρίας για το 2007 συνέχεια

Οι συνολικές αμοιβές προς τα εκτελεστικά και τα μη εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στη χρήση ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 431,58 και ΕΥΡΩ 100,25 αντίστοιχα. Οι συνολικές αμοιβές προς τα Μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων του Ομίλου ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 693,87 και ΕΥΡΩ 100,25 αντίστοιχα. Οι αμοιβές προς τους Διευθυντές που απαρτίζουν την Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου, εκτός από όσους συμμετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια, ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 1.589,85 και ΕΥΡΩ 1.800,65 αντίστοιχα.

Όλες οι ανωτέρω αμοιβές είναι με την μορφή μισθού λόγω σύμβασης εξαρτημένης εργασίας, εκτός από τις αμοιβές των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, οι οποίες τους καταβάλλονται για τις παρεχόμενες από αυτά υπηρεσίες.

Δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ των ανωτέρω και του Ομίλου.

10. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ/ ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές πρόσθετες ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα οι οποίες να μην εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις

Σε ότι αφορά τον φόρο εισοδήματος, βλέπε την σημείωση 5.9.

Δεν υπάρχουν λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή την λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου.

Σε ότι αφορά τα αφορολόγητα αποθεματικά – βλέπε σχετική σημείωση 6.12.

11. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων:

Πιστωτικός κίνδυνος**Κίνδυνος ρευστότητας****Κίνδυνος της αγοράς**

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση του Ομίλου σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την αντιμετώπιση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου του Ομίλου. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου. Ο Όμιλος προσδιορίζει συγκεκριμένες πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων προκειμένου να τίθενται τα σωστά όρια ανάληψης κινδύνου καθώς και τα σημεία ελέγχου αυτών.

Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου παρακολουθεί τη συμμόρφωση της Διοίκησης με τις πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου και επιβλέπει την επάρκεια του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου. Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου επιβοηθείται στο ρόλο επίβλεψης που έχει αναλάβει από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου. Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των σημείων ελέγχου και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στην Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

A. Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής ζημίας για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή ένας αντισυμβαλλόμενος σε χρηματοοικονομικό μέσο δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας αφορά απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις και έχει σημαντική συγκέντρωση κινδύνου. Στην παρούσα χρήση έντεκα (11) πελάτες συγκεντρώνουν το 47,80% των απαιτήσεων βελτιωμένο σε σχέση με τον προηγούμενο χρόνο (53.32%). Από το σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες ποσό €19.880 (31,5%) προέρχεται από πωλήσεις της Εταιρείας προς τον όμιλο ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε, έναντι ποσού € 22.395 (31,5%) για τη χρήση 2006. Οι 40 μεγαλύτεροι πελάτες (εκτός ομίλου ΔΑΡΜΑΚ ΑΕ) αντιπροσωπεύουν ποσοστό 29,3% επί του συνόλου των απαιτήσεων έναντι ποσοστού 40,7% για το 2006. Το θέμα αυτό παρακολουθείται συστηματικά από τη Διοίκηση του ομίλου.

Η ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. συνδέεται με τον όμιλο ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. επειδή στον όμιλο αυτόν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου κατέχει συγγενικό πρόσωπο του βασικού μετόχου και προέδρου του Δ.Σ. της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.

Ο όμιλος ΔΑΡΜΑΚ δραστηριοποιείται στην εμπορία ξύλου και ειδών κιγκαλερίας, έχοντας αναπτύξει δίκτυο πωλήσεων σε όλη την Ελλάδα. Αποτελεί τον μεγαλύτερο πελάτη της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. Οι πωλήσεις της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. προς τον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. γίνονται σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο που ισχύει για όλους τους πελάτες της καθώς και οι χρεώσεις των τόκων.

Οι πωλήσεις της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. στον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. στη χρήση 01.01.2007 – 31.12.2007, οι απαιτήσεις της από αυτόν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 καθώς και οι χρεώσεις της για τόκους υπερημερίας και ενοίκια κατά την ανωτέρω προαναφερθείσα περίοδο, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ Υπόλοιπο 31/12/2007	ΤΟΚΟΙ	ΕΝΟΙΚΙΑ
ΔΑΡΜΑΚ ΑΕ	13.264,48	16.087,95	515,72	82,96
ΔΑΡΜΑΚ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	878,60	2.644,58	159,31	62,27
ΔΑΡΜΑΚ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	690,46	324,05	10,53	0,00
ΔΑΡΜΑΚ ΣΕΡΡΩΝ	572,05	823,27	45,95	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	15.360,59	19.879,85	731,52	145,23

Οι πωλήσεις του Ομίλου ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ στον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. την χρήση, ανέρχονται σε € 15.527,08, οι απαιτήσεις της από αυτόν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σε € 19.890,75 (2006 € 22.395) καθώς και οι χρεώσεις της για τόκους υπερημερίας και ενοίκια κατά την χρήση 2007, σε € 731,52 και € 145,23 αντίστοιχα.

Ο Όμιλος καθορίζει πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμησή του για ζημίες που έχει υποστεί σχετικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και επενδύσεις. Η πρόβλεψη αυτή περιλαμβάνει κυρίως ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων περιπτώσεων καθώς και ζημίες για κατηγορίες ομοειδών απαιτήσεων που έχουν πραγματοποιηθεί αλλά δεν έχουν ακόμα γίνει γνωστές. Η γενική πρόβλεψη προσδιορίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων πληρωμών για παρόμοιες απαιτήσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει την μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Χρεόγραφα	446,8	486,45	441,6	482,03
Εμπορικές απαιτήσεις	67.435,43	70.725,36	63.032,93	71.016,34
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	562,36	449,05	232,03	216,93
ΣΥΝΟΛΑ	68.444,59	71.660,86	63.706,56	71.715,30

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο για τις εμπορικές απαιτήσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ανά γεωγραφική περιοχή ήταν :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.07	01.01 - 31.12.06	01.01 - 31.12.07	01.01 - 31.12.06
Ελλάδα	64.443,28	67.025,99	59.500,55	67.025,99
Ευρωζώνη	2.221,27	3.407,28	2.221,27	3.407,28
Τρίτες χώρες	1.853,09	1.740,30	1.853,09	1.435,64
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	68.517,64	72.173,47	63.574,91	71.868,91
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ	-1.082,21	-1.448,10	-541,98	-852,47
ΣΥΝΟΛΟ	67.435,43	70.725,36	63.032,93	71.016,34

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ζημίες Απομείωσης

Η ενηλικίωση υπολοίπων πελατών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Λήξαντα 0-30 ημέρες	12.147,79	13.883,53	11.270,87	13.824,92
Λήξαντα 31-120 ημέρες	37.688,90	38.290,23	34.970,19	38.128,62
Λήξαντα άνω του έτους	18.680,95	19.999,70	17.333,85	19.915,27
Μείον : Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.082,21)	(1.448,10)	(541,98)	(852,47)
ΣΥΝΟΛΑ	67.435,43	70.725,36	63.032,93	71.016,34

Η ανάλυση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1.448,10	1.509,78	852,47	953,58
Αναγνωρισμένη ζημιά απομείωσης	-365,89	-61,68	-310,49	-101,11
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	1.082,21	1.448,10	541,98	852,47

B. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στο να μη μπορέσει ο Όμιλος να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις εμπρόθεσμα. Η προσέγγιση του Ομίλου όσον αφορά την διαχείριση ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, ότι θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του εμπρόθεσμα, κάτω τόσο υπό κανονικές αλλά και αντίξοες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται απαράδεκτες ζημίες ή διακινδυνεύοντας τη φήμη του.

Γενικά ο Όμιλος εξασφαλίζει επαρκή ταμιακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές ανάγκες του, περιλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη πιθανή επίδραση ακραίων συνθηκών που δεν μπορούν εύλογα να προβλεφθούν, όπως οι φυσικές καταστροφές. Το μέσο τραπεζικό επιτόκιο δανεισμού για την Εταιρεία και τον Όμιλο στην διάρκεια του 2007 ήταν 6,2%.

Παρακάτω παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων συμπεριλαμβανομένων των πληρωμών τόκων και εξαιρώντας τις συμφωνίες συμψηφισμού λαμβάνοντας υπόψη τα τρέχοντα επιτόκια δανεισμού:

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Β. Κίνδυνος Ρευστότητας
31 Δεκεμβρίου 2007 - ΟΜΙΛΟΣ

	Λογιστικές αξίες	Συμβατικές ταμειακές ροές	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
			2008	2008	2009	2010-2012	2013
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	64.159,99	73.640,40			22.446,47	49.107,26	2.086,67
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	32.490,13	34.162,72	4.202,92	29.959,80			
Βραχυπρόθεσιμο μέρος μακροχρονίων δανείων	15.890,14	20.749,02	9.361,75	11.387,27			
Σύνολο δανείων	112.540,26	128.552,14	13.564,67	41.347,07	22.446,47	49.107,26	2.086,67
Προμηθευτές -Λοιπές υποχρεώσεις	18.210,21	18.210,21	17.299,70	910,51			
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων							
Μακροπρόθεσμες	2.271,08	2.904,00			312,00	936,00	1.656,00
Βραχυπρόθεσμες	148,37	311,99	155,99	156,00			-
Σύνολο	2.419,45	3.215,99	155,99	156,00	312,00	936,00	1.656,00

31 Δεκεμβρίου 2006 ΟΜΙΛΟΣ

	Λογιστικές αξίες	Συμβατικές ταμειακές ροές	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	33.787,90	41.254,61			12.131,07	24.810,23	4.313,31
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	64.533,91	62.172,24	26.035,63	36.136,61	5.000,00		
Βραχυπρόθεσιμο μέρος μακροχρονίων δανείων	10.775,95	12.783,81	7.233,75	5.550,06			
Σύνολο δανείων	109.097,76	116.210,66	33.269,38	41.686,67	17.131,07	24.810,23	4.313,31
Προμηθευτές -Λοιπές υποχρεώσεις	19.456,63	19.456,53	18.483,70	972,83			
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων							
Μακροπρόθεσμες	2.419,45	3.215,99			311,99	1.248,00	1.656,00
Βραχυπρόθεσμες	140,90	302,57	148,63	153,94			-
Σύνολο	2.560,35	3.518,56	148,63	153,94	311,99	1.248,00	1.656,00

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

B. Κίνδυνο Ρευστότητας συνέχεια
31 Δεκεμβρίου 2007-ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Λογιστικές αξίες	Συμβατικές ταμειακές ροές	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
			2008	2008	2009	2010-2012	2013
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	63.913,77	73.367,93			22.174,00	49.107,26	2.086,67
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	21.154,06	22.177,67	4.202,92	17.974,75			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροχρονίων δανείων	15.365,56	20.197,50	9.073,56	11.123,94			
Σύνολο δανείων	100.433,39	115.743,10	13.276,48	29.098,69	22.174,00	49.107,26	2.086,67
Προμηθευτές -Λοιπές υποχρεώσεις	17.252,56	17.252,56	16.390,93	861,63			
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων							
Μακροπρόθεσμες	2.271,08	2.904,00			312,00	936,00	1.656,00
Βραχυπρόθεσμες	148,37	311,99	155,99	156,00			-
Σύνολο	2.419,45	3.215,99	155,99	156,00	312,00	936,00	1.656,00

31 Δεκεμβρίου 2006-ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Λογιστικές αξίες	Συμβατικές ταμειακές ροές	6 μήνες ή λιγότερο	6-12 μήνες	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	33.050,00	40.430,60			11.579,53	24.537,76	4.313,31
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	59.012,90	61.489,74	20.465,70	36.024,04	5.000,00		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροχρονίων δανείων	9.871,81	11.784,39	6.915,30	4.869,09			
Σύνολο δανείων	101.934,71	113.704,73	27.381,00	40.893,13	16.579,53	24.537,76	4.313,31
Προμηθευτές -Λοιπές υποχρεώσεις	15.807,32	15.807,32	15.016,95	790,37			
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων							
Μακροπρόθεσμες	2.419,45	3.215,99			311,99	1.248,00	1.656,00
Βραχυπρόθεσμες	140,90	302,57	148,63	153,94			-
Σύνολο	2.560,35	3.518,56	148,63	153,94	311,99	1.248,00	1.656,00

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Γ. Κίνδυνο Συνθηκών Αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο ότι οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, ενώ παράλληλα βελτιστοποιεί τις αποδόσεις.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Οι πωλήσεις σε νόμισμα εκτός ευρώ ανέρχονται μόνο στο 10% των συνολικών εξαγωγών και εισπράττονται σε διάστημα 30-60 ημερών, συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι αμελητέος.

Οι εισαγωγές, βασικά γίνονται σε € και συνεπώς ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος επιτοκίων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, η μορφή των έντοκων χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν:

		Λογιστικές αξίες			
		ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ		
		2007	2006	2007	2006

Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	112.540,26	109.097,76	100.433,39	101.934,71
--------------------------------	------------	------------	------------	------------

Ο Όμιλος δεν έχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων όπως επίσης δεν έχει παράγωγα που να χαρακτηρίζει ως μέσο αντιστάθμισης εύλογης αξίας.

12. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007 γεγονότα τα οποία επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, και που θα έπρεπε να αναφερθούν στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα 26 Μαρτίου 2008

Ο Πρόεδρος
του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων
Σύμβουλος

Η Διευθύντρια των Οικονομικών
και Διοικητικών Υπηρεσιών

Ο Διευθυντής του
Λογιστηρίου

Παναγιώτης Θ. Ηλιάδης

Νικήτας Ι. Γλύκας

Λαβίνια Τ. Ιντάν

Χάρης Ι Δασκαλάκης

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα παρακάτω περιγράφονται και στο κεφάλαιο 9 των Οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007.

Α. Θυγατρικές εταιρείες

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η μητρική εταιρεία πωλεί είδη ξύλου στις θυγατρικές της Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε., ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. και ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε. και αγοράζει χημικά προϊόντα για την επεξεργασία του ξύλου από την θυγατρική της εταιρεία ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε. Επίσης η συνδεδεμένη εταιρεία SOFROM EXIM SRL πωλεί είδη παρκέτου στις θυγατρικές της Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε., ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. και ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε. . Οι συναλλαγές αυτές εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα.

Αγοραστές						
Πωλητές	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΕ	Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ ΑΕ	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ			2.693,49	3.317,50	657,74	6.668,73
ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΕ	10.800,46					10.800,46
Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ					9,9	9,9
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ			33,41	52,99		86,4
ΣΥΝΟΛΟ	10.800,46	0	2.726,90	3.370,49	667,64	17.565,49

Πέραν των ανωτέρω συναλλαγών, η μητρική Εταιρεία χρεώνει την θυγατρική ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε., με ενοίκιο για παραχώρηση γραφείων και αποθηκών, με τόκους υπερημερίας που προέρχονται από την καθυστερημένη εξόφληση των οφειλών της, την θυγατρική Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε. με τόκους υπερημερίας για τον ανωτέρω αναφερθέντα λόγο, την θυγατρική ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΒΕΤΕ με ενοίκιο για παραχώρηση γραφείων και με management fees, και την SOFROM EXIM SRL με ενοίκιο μηχανημάτων .

Οι συναλλαγές αυτές εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα.

Αγοραστές						
Πωλητές	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ	ΤΖΗΛΟΣ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΕΛΜΑΝ						
ΤΟΚΟΙ ΠΕΛΑΤΩΝ			249,99	127,84	0,13	377,96
ΕΝΟΙΚΙΑ			17,73	256,04	15,10	288,86
MANAGEMENT FEES			75,00			75,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	92,73	249,99	383,88	15,23	741,82

Οι απαιτήσεις (την 31.12.2007) της μητρικής από τις θυγατρικές της Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε., ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. και ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε., καθώς και οι απαιτήσεις της ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε από την μητρική εταιρεία, της SOFROM EXIM SRL, της Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ και της ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ, από τις θυγατρικές , οι οποίες προέρχονται από τις παραπάνω συναλλαγές εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

Αγοραστής

Πωλητές	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε.	Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.	ΞΥΛ/ΚΗ ΠΑΤΡ. Α.Ε.	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ			2.776,63	909,56	173,82	3.860,01
ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΕ	3.845,19					3.845,19
Ι ΤΖΗΛΟΣ ΑΕ					1,62	1,62
ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ				3,07		3,07
ΣΥΝΟΛΟ	3.845,19	0	2.776,63	912,63	175,44	7.709,89

Β. Συγγενείς εταιρίες

SOFROM EXIM SRL	ΣΕΛΜΑΝ ΑΕ	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ Α.Ε.	Ι. ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.	ΞΥΛ/ΚΗ ΠΑΤΡ. Α.Ε.	ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις			164,99	79,29	913,21	1.157,48
Λοιπές συναλλαγές	1,40					1,40
Απαιτήσεις			35,89	0,00	247,64	283,52

Γ. ΟΜΙΛΟΣ ΔΑΡΜΑΚ

Η ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. συνδέεται με τον όμιλο ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. επειδή στον όμιλο αυτόν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου κατέχει συγγενικό πρόσωπο του βασικού μετόχου και προέδρου του Δ.Σ. της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.

Ο όμιλος ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε δραστηριοποιείται στην εμπορία ξύλου και ειδών κιγκαλερίας, έχοντας αναπτύξει δίκτυο πωλήσεων σε όλη την Ελλάδα. Αποτελεί τον μεγαλύτερο πελάτη της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. Οι πωλήσεις της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. προς τον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. γίνονται σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο που ισχύει για όλους τους πελάτες της καθώς και οι χρεώσεις των τόκων.

Οι πωλήσεις της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. στον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. στη χρήση 01.01.2007-31.12.2007, οι απαιτήσεις της από αυτόν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 καθώς και οι χρεώσεις της για τόκους υπερημερίας και ενοίκια κατά την ανωτέρω προαναφερθείσα χρήση, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ Υπόλοιπο 31/12/2007	ΤΟΚΟΙ	ΕΝΟΙΚΙΑ
ΔΑΡΜΑΚ ΑΕ	13.264,48	16.087,95	515,72	82,96
ΔΑΡΜΑΚ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	878,60	2.644,58	159,31	62,27
ΔΑΡΜΑΚ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	690,46	324,05	10,53	0,00
ΔΑΡΜΑΚ ΣΕΡΡΩΝ	527,05	823,27	45,95	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	15.360,59	19.879,85	731,52	145,23

Γ. ΟΜΙΛΟΣ ΔΑΡΜΑΚ συνέχεια

Οι πωλήσεις της του Ομίλου στον όμιλο της ΔΑΡΜΑΚ Α.Ε. στη χρήση 01.01.2007-31.12.2007, ανέρχονται σε € 15.527,08 οι απαιτήσεις της από αυτόν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σε € 19.879,85 καθώς και οι χρεώσεις της για τόκους υπερημερίας και ενοίκια κατά την ανωτέρω προαναφερθείσα χρήση, σε € 876,75.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10, Ν 3401/2005

Όλες οι κατωτέρω πληροφορίες έχουν δημοσιευθεί στο ημερήσιο δελτίο τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2007 και 2008 και ευρίσκονται στη διάθεση του κοινού στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.shelman.gr, καθώς και στην www.ase.gr.

ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ ΕΤΟΥΣ 2008**ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 15/01/2008****Θέμα Ανακοίνωση σύναψης κοινού ενυπόθηκου ομολογιακού δανείου**

Σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αριθμ. 3/347/2005 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, η εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ ΑΕ γνωστοποιεί στο επενδυτικό κοινό ότι προέβη στην έκδοση κοινού ενυπόθηκου ομολογιακού δανείου ποσού 44.500.000 Ευρώ με τις τράπεζες ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ, ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε., ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ και ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., για αναχρηματοδότηση υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού που χρησιμοποιείται για κεφάλαιο κίνησης μονιμότερου χαρακτήρα, διάρκειας πέντε ετών.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 1/02/2008**Θέμα Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου**

Σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αριθμ. 3/347/2005 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς η εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. ανακοινώνει ότι κατά τη συνεδρίαση της 30.01.2008 το Διοικητικό της Συμβούλιο αποφάσισε την εκλογή του κ. Ιωάννη Στουπάκη του Στέφανου, Μηχανολόγου - Μηχανικού, ως ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους, προσωρινού αντικαταστάτη του παραιτηθέντος ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους κ. Κωνσταντίνου Δ. Στεργιόπουλου, για το υπόλοιπο της θητείας του συμβούλου που παραιτήθηκε, ήτοι μέχρι 29.06.2010.

Η ανωτέρω εκλογή θα υποβληθεί για έγκριση από την επόμενη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 10/04/2008**Θέμα Πώληση ακινήτων Άργους & Βόλου**

Η ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. στις 3.04.2008 επώλησε ακίνητα (αγροτεμάχια-οικόπεδα μετά κτισμάτων) ιδιοκτησίας της κείμενα στο Άργος και τον Βόλο συνολικής αναπόσβεστης αξίας ευρώ 1.556.174,45 αντί συνολικού τιμήματος ευρώ 1.900.000.

ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ ΕΤΟΥΣ 2007**ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 18/04/2007**

Θέμα Διόρθωση κονδυλίων στα στοιχεία της κατάστασης των αποτελεσμάτων χρήσης που ευρίσκονται στα δημοσιευμένα «στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2006».

Στα «στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2006» τα οποία δημοσιεύτηκαν στην Ναυτεμπορική και Καθημερινή της 30ης Μαρτίου 2007, και στα Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης, οι ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων έχουν δημοσιευτεί, από παραδρομή ως εξής.

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
-5.499.906,64	-515.617,18	-7.303.209,81	-1.654.029,55

ενώ τα σωστά μεγέθη έχουν ως εξής.

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
-10.076.627,80	-5.197.889,66	-11.573.542,72	-6.137.349,32

Όλα τα άλλα στοιχεία των αποτελεσμάτων χρήσης παραμένουν ανεπηρέαστα.

Επίσης, σημειώνεται (ως σελ. 27/42 των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2006) ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει, από τον Δεκέμβριο του 2006, κατά 50% στη εταιρεία "ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε.", νεοιδρυθείσα Εταιρία εμπορίας παρκέτου και, από τον Οκτώβριο του 2006, κατά 40% στην Εταιρία "SOFROM EXIM SRL" η οποία, με έδρα στην Ρουμανία, παράγει είδη παρκέτου. Οι ανωτέρω δύο συμμετοχές ευρίσκονται στο κονδύλι του ισολογισμού «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες και λοιπές εταιρίες»

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 2/5/2007**Γνωστοποίηση αλλαγής ανώτατου διευθυντικού στελέχους**

Γνωστοποιείται από την εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. σύμφωνα με την παρ. 2ε του άρθρου 2 της απόφασης 3/347/12.7.2005 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ότι στις 02.05.2007 ο κ. Ιωάννης Παπανικολάου αποχώρησε από την θέση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών και παραμένει μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Την θέση της Διευθύντριας Οικονομικών Υπηρεσιών της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε. αναλαμβάνει από 02.05.2007 η κα **Lavinia Kitsopanos Intan**, η οποία είναι πτυχιούχος «Accounting, Finance and Economics» του Πανεπιστημίου του Essex Αγγλίας, έκανε μεταπτυχιακές σπουδές σε «Accounting and Finance» στο London School of Economics και εργάστηκε για 14 έτη ως Οικονομική Διευθύντρια και για 5 έτη ως υψηλόβαθμο στέλεχος σε Οικονομικές Διευθύνσεις αρκετών πολυεθνικών εταιρειών.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 24/05/2007**Θέμα Σχολιασμός αποτελεσμάτων του Α' Τριμήνου 2007**

Ο Κύκλος Εργασιών του Α' 3μήνου του 2007 σε επίπεδο ομίλου ανήλθε σε 36,3 εκατ. € έναντι 30,1 εκ. € στο αντίστοιχο τρίμηνο του 2006, σημειώνοντας σημαντική αύξηση 20,8%.

Το μικτό κέρδος του Α' 3μήνου του 2007 σε επίπεδο ομίλου ανήλθε σε 6,6 εκατ. € έναντι 3,6 εκατ. € στο αντίστοιχο τρίμηνο του 2006, σημειώνοντας πολύ σημαντική αύξηση 85,6%. Αυτό οφείλεται τόσο στον αυξημένο τζίρο όσο και, κυρίως, στην αύξηση του ποσοστού μικτού κέρδους. Σημειώνεται ότι το ποσοστό μικτού κέρδους στο Α' 3μηνο του 2007 ανήλθε σε 18,1% έναντι 11,8% του αντίστοιχου τριμήνου του 2006.

Το EBITDA του Α' 3μήνου του 2007 ανήλθε σε 3,3 εκατ. € έναντι 0,6 εκατ. € το Α' 3μηνο του 2006, σημειώνοντας αύξηση 472 %.

Η ζημιά προ φόρων του Α' 3μήνου του 2007, σε επίπεδο ομίλου, ανήλθε στα 0,5 εκατ. € έναντι 2,9 εκατ. € το αντίστοιχο τρίμηνο του 2006 ενώ η ζημιά μετά από φόρους ανήλθε σε 0,6 εκατ. € το Α' 3μηνο του 2007 έναντι 3,2 εκατ. € το αντίστοιχο τρίμηνο του 2006.

Η μητρική εταιρία, στο ίδιο διάστημα, αύξησε τον κύκλο εργασιών της από 27,1 εκατ. € σε 30,4 εκατ. €, (αύξηση 12,1 %) σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα, το EBITDA από 0,2 εκατ. € σε 1,8 εκατ. € (αύξηση 769,8 %) και μείωσε τις ζημιές προ φόρων από 2,9 εκατ. € σε 1,5 εκατ. € και τις ζημιές μετά από φόρους από 3,1 εκατ. € σε 1,5 εκατ. € (μείωση κατά 99,7 %).

Η μητρική εταιρία συνέχισε και στο Α' Τρίμηνο του 2007 την διάθεση παθητικών αποθεμάτων με στόχο τη σταδιακή εξομάλυνση των αποθεμάτων της μέσα στο 2007.

Τέλος, έχουν ξεκινήσει οι απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση προγράμματος εθελουσίας εξόδου 43 ατόμων, το οποίο θα ολοκληρωθεί μέσα στο 2007.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 31/5/2007**Θέμα Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

Των Μετόχων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.» σε Τακτική Γενική Συνέλευση

Σύμφωνα με το Νόμο και με το άρθρο 16 του Καταστατικού της εταιρείας καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις 29 Ιουνίου 2007, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 στην αίθουσα της Ένωσης Συντακτών Ημερησίων Εφημερίδων Αθηνών, οδός Ακαδημίας αρ. 20, με τα εξής θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της τεσσαρακοστής τέταρτης εταιρικής χρήσεως, που έληξε την 31.12.2006 μετά της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση 2006.
3. Έγκριση αμοιβών που χορηγήθηκαν και θα χορηγηθούν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις χρήσεις 2006 και 2007.
4. Εκλογή Ορκωτών Ελεγκτών για τη χρήση 2007.
5. Χορήγηση άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ.1 του Κ.Ν. 2190/1920 στα μέλη του Δ.Σ., σε Γενικούς Διευθυντές, Αναπληρωτές Γενικούς Διευθυντές, σε Διευθυντές ή και σε υπαλλήλους

Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση συνέχεια

6. της Εταιρείας να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση Εταιρειών ελεγχόμενων, συνδεδεμένων ή άλλων του κλάδου.
7. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.
8. Ενημέρωση σχετικά με την πορεία υλοποίησης του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών (Stock Option Plan) προς στελέχη της Εταιρείας.
9. Ενημέρωση των μετόχων για θέματα εταιρικής διακυβέρνησης.

Σύμφωνα με το άρθρο δέκα οκτώ (18) του καταστατικού οι μέτοχοι που επιθυμούν να παραστούν στη Γενική Συνέλευση είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου, οφείλουν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ως άνω ορισθείσα για τη Συνέλευση ημερομηνία:

Α) Εάν οι μετοχές τους δεν ευρίσκονται στον Ειδικό Λογαριασμό του Συστήματος Αύλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) να δεσμεύσουν το σύνολο ή μέρος των μετοχών που κατέχουν - μέσω του Χειριστή τους - και να παραλάβουν από αυτόν την σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης Μετοχών που εκδίδεται από το Κεντρικό Αποθετήριο Αθηνών, την οποία πρέπει να καταθέσουν στο Ταμείο της εταιρείας (οδός Βουκουρεστίου αρ. 32), μαζί με τα νομιμοποιητικά έγγραφα - εξουσιοδοτήσεις συμμετοχής του αντιπροσώπου ή του εκπροσώπου νομικού προσώπου.

Β) Εάν οι μετοχές τους ευρίσκονται στον Ειδικό Λογαριασμό του Συστήματος Αύλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) να δεσμεύσουν με δήλωσή τους στο Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών το σύνολο ή μέρος των μετοχών, που κατέχουν, να παραλάβουν από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών την σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης Μετοχών, την οποία πρέπει να καταθέσουν στο ταμείο της εταιρείας (Βουκουρεστίου 32), μαζί με τα νομιμοποιητικά έγγραφα - εξουσιοδοτήσεις συμμετοχής του αντιπροσώπου ή του εκπροσώπου νομικού προσώπου.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2007

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 2/7/2007

Θέμα Αποφάσεις της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 29 Ιουνίου 2007

Πραγματοποιήθηκε σήμερα, 29 Ιουνίου 2007 η ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε., παρισταμένων 17 Μετόχων, με απαρτία 76,73 % του κεφαλαίου της, που αντιστοιχεί σε 27.001.613 μετοχές, σε σύνολο 35.187.490 μετοχών.

Η συνέλευση ενέκρινε παμψηφεί το σύνολο των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, συγκεκριμένα:

- Εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τις εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου και των ορκωτών ελεγκτών και η μη διανομή μερίσματος.
- Απαλλάχτηκαν τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και οι ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση 2006.
- Εγκρίθηκαν οι αμοιβές στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου που χορηγήθηκαν στο 2006 και προεγκρίθηκαν για το 2007.
- Έγινε εκλογή ορκωτών ελεγκτών για τη χρήση 2007. Ως Τακτικός Ελεγκτής εξελέγη η κα Γαρυφαλλιά Σπυριούνη και ως αναπληρωματικός ο κ. Νικόλαος Βουνισέας, από την "KPMG Κυριάκου Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε."
- Παρασχέθηκε η άδεια της Γ.Σ. σε μέλη του Δ.Σ. και Διευθυντές της Εταιρείας να μετέχουν στις Διοικήσεις εταιρειών με τον ίδιο σκοπό κατά το άρθρο 23 του Ν. 2190/20.

Αποφάσεις της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 29 Ιουνίου 2007 συνέχεια

- Εξελέγη νέο εννεαμελές Διοικητικό Συμβούλιο με τριετή θητεία, το οποίο απαρτίζεται από τους: Παναγιώτη Θ. Ηλιάδη, Χρήστο-Αλέξη Κ. Κομνηνό, Νικήτα Ι. Γλύκα, Διονύσιο Π. Ηλιάδη, Ιωάννη Β. Παπανικολάου, Στέφανο Γ. Παντζόπουλο, Σταμάτιο Γ. Μαντζαβίνο, Ιωάννη Α. Φίλο και Σπυρίδωνα Ν. Γκιόλμα, εκ των οποίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου για την εταιρική διακυβέρνηση, οι κ.κ. Ιωάννης Β. Παπανικολάου, Στέφανος Γ. Παντζόπουλος, Σταμάτιος Γ. Μαντζαβίνος, Ιωάννης Α. Φίλος, Σπυρίδων Ν. Γκιόλμας εκλέγονται ως Ανεξάρτητα Μέλη.
- Ενημερώθηκαν οι μέτοχοι σχετικά με την πορεία υλοποίησης του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών (STOCK OPTION PLAN) προς στελέχη της Εταιρείας.

Εν τέλει δε η Συνέλευση ενημερώθηκε για τις διεταιρικές σχέσεις ως απαιτείται από την Εταιρική Διακυβέρνηση.

Αθήνα 2/7/2007

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 2/7/2007**Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα 29/6/2007**

Πραγματοποιήθηκε σήμερα 29 Ιουνίου 2007 και ώρα 18.00 η συγκρότηση σε σώμα του νέου Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 29 Ιουνίου 2007 και ώρα 13.00.

Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζουν οι:

1. Παναγιώτης Θ. Ηλιάδης, Πρόεδρος και Εκτελεστικό Μέλος
2. Χρήστος-Αλέξης Κ. Κομνηνός, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Εκτελεστικό μέλος
3. Νικήτας Ι. Γλύκας, Διευθύνων Σύμβουλος και Εκτελεστικό μέλος
4. Διονύσιος Π. Ηλιάδης, μη Εκτελεστικό μέλος
5. Ιωάννης Β. Παπανικολάου, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος
6. Σταμάτιος Γ. Μαντζαβίνος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος
7. Στέφανος Γ. Παντζόπουλος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος
8. Ιωάννης Α.Φίλος , Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος
9. Σπυρίδων Ν. Γκιόλμας, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος

Αθήνα 2/7/2007
ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 2/7/2007

Γνωστοποίηση διορισμού Διευθύνοντος Συμβούλου

Γνωστοποιείται από την εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε., ότι με την από 29.06.2007 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων εξελέγη νέο Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη Συνεδρίαση της 29.06.2007 και διόρισε το εκτελεστικό μέλος του κ. Νικήτα Γλύκα στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου.

Ο κ. Ν. Γλύκας γεννήθηκε το έτος 1965, κατέχει πτυχίο «ΦΥΣΙΚΗΣ», έκανε τις μεταπτυχιακές του σπουδές στον κλάδο «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ και ΟΙΚΟΛΟΓΙΑ» και έχει εργασθεί επί επτά έτη σε διάφορες θέσεις σε πολυεθνική εταιρεία πετρελαιοειδών και επί επτά έτη σε βιομηχανία ειδών συσκευασίας, όπου κατείχε καίριες θέσεις τόσο στην Ελλάδα όσο και σε χώρες της ανατολικής Ευρώπης.

Αθήνα, 2/7/2007
ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 30/08/2007

Θέμα Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το άρθρο 2 της υπ' αριθμ. 3/347/2005 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς η εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. ανακοινώνει ότι κατά τη συνεδρίαση της 27.08.2007 το Διοικητικό της Συμβούλιο αποφάσισε την εκλογή του κ. Κωνσταντίνου Στεργιάδου του Δημητρίου, Δικηγόρου παρ' Αρείω Πάγο, ως ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους, προσωρινού αντικαταστάτη του εκλιπόντος ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους Σταματίου Μαντζαβίνου, για το υπόλοιπο της θητείας του συμβούλου που εξέλιπε, ήτοι μέχρι 29.06.2010.

Η ανωτέρω εκλογή θα υποβληθεί για έγκριση από την επόμενη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 30/08/2007

Θέμα ανακοίνωση για το αποτέλεσμα α εξαμήνου 2007

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Α εξαμήνου χαρακτηρίζονται από σταθερή αύξηση των εσόδων και δραστική μείωση των ζημιών.

Πιο συγκεκριμένα, ο Κύκλος Εργασιών αυξήθηκε κατά 15.2% στα 75 Εκατ. Ευρώ και οι ζημιές πρό φόρων μειώθηκαν κατά 88% στις 842 χιλ. Ευρώ. Επίσης τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) αυξήθηκαν κατά 149% και ανήλθαν στα 7.2 Εκατ. Ευρώ. (Μετά την αφαίρεση του κόστους εθελουσίας εξόδου και από τις δύο χρήσεις.)

Σε επίπεδο Μητρικής Εταιρείας ο Κύκλος Εργασιών αυξήθηκε κατά 10.5% στα 63.8 Εκατ. Ευρώ και οι ζημιές προ φόρων μειώθηκαν κατά 63% στα 2.65 Εκατ. Ευρώ. Επίσης τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) αυξήθηκαν κατά 173% και ανήλθαν στα 4.4 Εκατ. Ευρώ (Μετά την αφαίρεση του κόστους της εθελουσίας εξόδου και από τις δύο χρήσεις.)

Θα πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι το κόστος Εθελουσίας αναμένεται να κυμανθεί γύρω στα 3 Εκατ. Ευρώ για το 2007 έναντι 7.25 Εκατ. Ευρώ το 2006. Κατά την διάρκεια του Α?εξαμήνου το κόστος εθελουσίας ήταν 300 χιλ. Ευρώ έναντι 2.7 Εκατ. Ευρώ της περσινής αντίστοιχης περιόδου

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 9/11/2007

Θέμα Γνωστοποίηση αλλαγής ανώτατου διευθυντικού στελέχους

Γνωστοποιείται από την εταιρεία ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε. σύμφωνα με την παρ. 2ε του άρθρου 2 της απόφασης 3/347/12.7.2005 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ότι κατόπιν της παραιτήσεως του κ. Σάββα Διονυσόπουλου την 8.11.2007 από τη θέση του Διευθυντή Λογιστηρίου της ΣΕΛΜΑΝ Α.Ε., νέος Διευθυντής Λογιστηρίου αναλαμβάνει από 9.11.2007 ο κ. Χαράλαμπος Δασκαλάκης, ο οποίος είναι απόφοιτος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΑΣΟΕΕ) και έχει πολυετή προϋπηρεσία στις εταιρείες CASTROL και ΑΕΓΕΚ.

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ 30/11/2007

Θέμα ανακοίνωση για το αποτέλεσμα εννιαμήνου 2007

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του εννιαμήνου χαρακτηρίζονται από σταθερή αύξηση των εσόδων και δραστική μείωση των ζημιών.

Πιο συγκεκριμένα ο Κύκλος εργασιών αυξήθηκε κατά 13,6% στα 111,6 Εκατ. Ευρώ και οι ζημιές προ φόρων μειώθηκαν κατά 83% στα 1,7 Εκατ. Ευρώ. Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ) αυξήθηκαν κατά 92% και ανήλθαν στα 10,5 Εκατ. Ευρώ. (Μετά την αφαίρεση του κόστους εθελουσίας εξόδου και από τις δύο χρήσεις).

Σε επίπεδο μητρικής εταιρίας ο Κύκλος Εργασιών αυξήθηκε κατά 7,6% στα 92,6 Εκατ. Ευρώ και οι ζημιές προ φόρων μειώθηκαν κατά 60,5% στα 4,3 Εκατ. Ευρώ.

Το κόστος πωληθέντων παρουσίασε σημαντική βελτίωση με αποτέλεσμα το μικτό περιθώριο κέρδους να αυξηθεί κατά 4,2 μονάδες και να ανέλθει στο 15,2%.

Επίσης τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ) αυξήθηκαν κατά 97,4% και ανήλθαν στα 6,4 Εκατ. Ευρώ. (Μετά την αφαίρεση του κόστους της εθελουσίας εξόδου και από τις δύο χρήσεις).

Θα πρέπει επίσης να σημειωθεί ότι το ετήσιο κόστος εθελουσίας αναμένεται να κυμανθεί στα 2,4 Εκατ.Ευρώ για το 2007 έναντι 7,3 Εκατ. Ευρώ για το 2006. Κατά τη διάρκεια του εννιαμήνου το κόστος εθελουσίας ήταν 583 χιλ. Ευρώ έναντι 4,9 Εκατ. Ευρώ της περσινής αντίστοιχης περιόδου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2007

1. ΟΜΙΛΟΥ – ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
2. ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΒΕ
3. ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ ΑΕ
4. Ι. ΤΖΗΛΟΥ ΑΕ
5. ΣΕΛΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ

"ΣΕΑΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΕΒΗΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε."
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 86006/Β/8604 ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΦΟΡΦΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
(Σύμφωνα με την απόφαση 2/39631.08.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΕΑΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΕΒΗΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ και του Ομίλου της. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προφύσει σε οποιοδήποτε είδος επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση επικαιροποίηση του ορκυτού ελεγκτή όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
Επωνυμία Εταιρείας	ΣΕΑΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΕΒΗΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	Ποσά σε χιλ. €			
Έδρα της εταιρείας	Αθήνα, Βουκουρεστίου 32, 106 71				
ΑΡ.Μ.Α.Ε.	86006/Β/8604				
Αρμόδια Νομαρχία	Υπουργείο Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Εμπορίου)				
Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	Π. Ηλιάδης, Πρόεδρος, Χ. Κομνηνός, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος, Νικήτας Γ. Γιάκας, Δ/νων Σύμβουλος, Ιωάννης Παπανικολάου, Διονύσιος Ηλιάδης, Στέφανος Παντζόπουλος, Ιωάννης Φίλιππος, Σπυρίδων Γκόλιας, Κωνσταντίνος Στεργιάδης				
Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο	26.03.2008				
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Ιωάννης Αχελιάς				
Ελεγκτική Εταιρεία	KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.				
Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτών	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης				
Διεύθυνση Διαδικτύου	www.seaman.gr				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
Ποσά σε χιλ. €		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	152.331,31	158.171,28	142.724,25	147.770,05	
Αποθέματα	53.366,28	49.685,46	47.900,10	44.918,79	
Απαιτήσεις από πελάτες	67.435,43	70.725,36	63.032,93	71.016,34	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	7.899,36	9.077,09	7.002,58	8.405,68	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	281.032,38	287.659,19	260.659,86	272.110,86	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	100.178,52	70.823,76	95.447,50	65.694,42	
Μεσοπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	48.380,97	75.309,87	36.519,62	68.884,71	
Λοιπές υποχρεώσεις	20.748,49	21.542,99	19.107,34	17.607,31	
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	169.307,98	167.676,62	151.074,46	152.186,44	
Μετοχικό Κεφάλαιο	54.892,48	54.892,48	54.892,48	54.892,48	
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας	55.353,07	64.089,48	54.692,92	65.031,94	
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας (β)	110.245,55	118.981,96	109.585,40	119.924,42	
Διακρίσιμα μεσοπρόθεσμα (γ)	1.478,85	1.000,61	-	-	
Σύνολο καθαρής θέσης (δ) = (β) + (γ)	111.724,40	119.982,57	109.585,40	119.924,42	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)	281.032,38	287.659,19	260.659,86	272.110,86	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΦΟΡΦΙΕΣ			
Ποσά σε χιλ. €		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Κόστος εργασιών	146.961,37	135.816,07	121.217,87	117.292,63	
Μικτά κέρδη	23.833,48	17.514,78	16.056,93	12.459,30	
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	8.638,82	-503,96	3.904,03	-3.084,34	
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.636,50	-10.076,62	-5.050,31	-11.573,54	
Ζημιές προ φόρων	-7.829,50	-15.072,55	-10.238,42	-15.792,40	
Μείον φοροί	-1.192,84	-1.265,41	-697,88	-1.227,76	
Ζημιές μετά από φόρους	-9.022,34	-16.337,96	-10.936,30	-17.020,16	
<i>Κατανέμονται σε :</i>					
Μετόχους της εταιρείας	-9.333,69	-16.466,93			
Διακρίσιμα μεσοπρόθεσμα	311,35	128,97			
Ζημιές μετά από φόρους, ανά μετοχή (σε € ανά μετοχή)	-0,27	-0,47	-0,31	-0,48	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
Ποσά σε χιλ. €		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	119.982,57	134.475,97	119.924,42	136.347,30	
Από ενοποίηση θυγατρικής εταιρείας	200,00	52,74	-	-	
Διανομθέντα μερίσματα	-33,11				
Από αναβαλλόμενη φορολογία	597,28	1.791,83	597,28	597,28	
Ζημιές, κερδοφόρα μετά από φόρους	-9.022,34	-16.337,97	-10.936,30	-17.020,16	
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	111.724,40	119.982,57	109.585,40	119.924,42	
<p>Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008</p>					
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Η Διοικούσα των Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών		Ο Διευθυντής του Λογιστηρίου	
Παναγιώτης Θ. Ηλιάδης Α.Δ.Τ. Σ 20516597	Νικήτας Γ. Γιάκας Α.Δ.Τ. ΑΒ 64566606	Λαβίνια Τ. Ιντίν Α.Δ.Τ. Χ 16812102		Χάρης Δασκαλάκης Α.Δ.Τ. Κ 040356 ΑΜ 0011457 Α' ΤΑΞΕΩΣ	

" ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ "

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 264/01/Β/86/265 ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, ενσωματώνει και μη, κατά τα ΔΑΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοιχείων σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ Συνιστάται, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδος επενδυτική επιλογή, ή άλλη συναλλαγή, να ανατρέξει στην διεύθυνση του διαδικτύου της μητρικής εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	
Επωνυμία Εταιρίας	ΧΑΤΖΗΛΟΥΚΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Ποσά σε χιλ. €	
Έδρα της εταιρίας	Αθήνα, Βουκουρεστίου 32, 106 71	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
ΑΡ.Μ.Α.Ε.	264/06/Β/86/265	Λειτουργικές δραστηριότητες	
Αρμόδια Νομαρχία	Νομαρχία Αθηνών	Κέρδη προ φόρων	1.775,77
Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	Ν. Γκούκας Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος Λ. Ιντάν Γ. Διαρθέλης Μέλος του Δ.Σ. και Γενικός Διευθυντής Χρ. Κόμνηνός, Σ. Διονυσόπουλος, Δ. Αβραμίδου και Γ. Σαρρής Μέλη	Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	26.03.2008	Αποσβέσεις	862,57
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Ιωάννης Αχειλάς	Αποσβέσεις αποχρηγήσεων	-224,11
Ελεγκτική Εταιρία	KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.	Προβλέψεις	-12,17
Τύπος έκθεσης ελέγχου ηλεκτών	Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης	Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	567,33
Διεύθυνση Διαδικτύου	www.shelman.gr	Κέρδος εκμίσσεως πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	2.981,56
		Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0,41
		Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-3.070,26
		Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	505,85
		Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	417,56
			3.927,17
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	
Ποσά σε χιλ. €		Ποσά σε χιλ. €	
	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Επενδυτικές δραστηριότητες
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	15.016,66	15.648,23	Αγορές - Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων
Αποθέματα	2.148,51	2.148,92	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)
Απαιτήσεις από πελάτες	6.666,69	3.704,50	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	434,33	166,21	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	24.266,19	21.667,86	Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			Εξοφλήσεις δανείων
Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.730,36	5.227,03	Τόκοι πιστωτικοί
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	7.483,05	6.315,87	Τόκοι χρεωστικοί
Λοιπές υποχρεώσεις	4.335,70	3.626,12	Πληρωμή μερισμάτων
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	16.549,11	15.169,02	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.934,97	4.934,97	
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας	2.782,11	1.563,87	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (β)	7.717,08	6.498,84	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	24.266,19	21.667,86	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου
			60,35
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου
			133,01
			60,35
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε χιλ. €)	
Ποσά σε χιλ. €		Ποσά σε €	
	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>	<u>2007</u>
			<u>2006</u>
Κύκλος εργασιών	27.591,34	21.927,78	Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)
Μικτά κέρδη	3.806,90	2.661,85	6.498,84
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	3.205,67	2.284,97	Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.343,10	1.435,16	Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)
Κέρδη προ φόρων	1.775,77	963,25	7.717,08
Μείον φόροι	-335,46	-63,83	
Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.440,31	899,42	
Κατανέμονται σε :			
Μετόχους της εταιρίας	1.440,31	899,42	
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)	0,53	0,33	
Καταβληθέντο μέρος ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)	0,083	-	
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΦΟΡΙΕΣ		ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΦΟΡΙΕΣ	
<ol style="list-style-type: none"> Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αφορά πιθανές υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2003 έως και 2007. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με αυτές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2006, αφού λήφθηκαν υπόψη τα νέα πρότυπα και οι διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από 1/1/2007. Η Εταιρεία από την χρήση του 2004 εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π. Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας υφίστανται προσημιειώσεις ύψους 4.063,68 χιλ. € εις ασφάλειαν μικροπρόθεσμων δανείων των οποίων το υπόλοιπο της 31.12.2007 είναι 737,89 χιλ. € 		<ol style="list-style-type: none"> Δεν υπάρχουν ειδικές ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας καθώς και τελεσίδικες αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της Εταιρείας. Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2007 είναι 45 άτομα. Το ύψος των επενδύσεων της Εταιρείας για πάγια στοιχεία που πραγματοποιήθηκαν κατά το έτος 2007 ανέρχεται σε 230,99 χιλ. €. Οι πωλήσεις της Εταιρείας προς την μητρική της ΣΕΑΜΑΝ Α.Ε. το 2007 καθώς και οι απαιτήσεις της από αυτή την 31.12.2007 είναι οι εξής: 	
		<u>10.800,46</u>	<u>3.845,19</u>
		Εκτός των ανωτέρω συναλλαγών, στο 2007 η Εταιρεία κατέβαλε στην μητρική εταιρία ως αμοιβή διαχείρισης και ενοίκια το ποσό των 92,73 χιλ. €.	
Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008	Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008		
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθυντής του Λογιστηρίου	
Νικήτας Ι. Γλύκας Α.Δ.Τ. ΑΒ 64566606	Λαβίνα Τ. Ιντάν Α.Δ.Τ. Χ 16812102	Χάρης Ι Δασκαλάκης ΑΡ.Μ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 0011457 Α' ΤΑΞΗΣ	

ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 9889/22/Β/86/105 ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(δημοσιεύσιμα βάσει του ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, εννοημένες και μη, κατά τα ΛΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική εκπόνηση ή άλλη συναλλαγή, να ανατρέξει στην διεύθυνση του διαδικτύου της μητρικής εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ																																																																																				
<p>Επωνυμία Εταιρίας: ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε.</p> <p>Έδρα της εταιρίας: Πάτρα, Ακτή Δωμαίων 167 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 9889/22/Β/86/105 Αρμόδια Νομαρχία: Νομαρχία Αχαΐας Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου: Λ. Ίνταν Πρόεδρος, Κ. Τσίρης Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Μελή. Σ. Διονυσόπουλος, Μ. Αθανασιάδη, Δ. Μπαλιές.</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 26.03.2008</p> <p>Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ιωάννης Αχελιάς Ελεγκτική Εταιρία: ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε. Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης Διεύθυνση Διαδικτύου: www.shelman.gr</p>	<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Λειτουργικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">266,45</td> <td style="text-align: right;">149,03</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td> Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">71,00</td> <td style="text-align: right;">71,95</td> </tr> <tr> <td> Προβλέψεις</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-39,85</td> </tr> <tr> <td> Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι</td> <td style="text-align: right;">183,13</td> <td style="text-align: right;">153,71</td> </tr> <tr> <td> Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως</td> <td style="text-align: right;">520,58</td> <td style="text-align: right;">334,84</td> </tr> <tr> <td> Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων</td> <td style="text-align: right;">-64,98</td> <td style="text-align: right;">316,16</td> </tr> <tr> <td> Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td style="text-align: right;">-1.457,47</td> <td style="text-align: right;">-115,65</td> </tr> <tr> <td> Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών</td> <td style="text-align: right;">-1.107,19</td> <td style="text-align: right;">-425,62</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισαρών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td style="text-align: right;">-2.109,06</td> <td style="text-align: right;">109,73</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αγορές - Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων</td> <td style="text-align: right;">-19,66</td> <td style="text-align: right;">-73,88</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισαρών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td style="text-align: right;">-19,66</td> <td style="text-align: right;">-73,88</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια</td> <td style="text-align: right;">2.535,43</td> <td style="text-align: right;">109,28</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι πιστωτικοί</td> <td style="text-align: right;">31,86</td> <td style="text-align: right;">26,38</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι χρεωστικοί</td> <td style="text-align: right;">-214,99</td> <td style="text-align: right;">-180,10</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισαρών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td style="text-align: right;">2.352,30</td> <td style="text-align: right;">-44,43</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)</td> <td style="text-align: right;">223,58</td> <td style="text-align: right;">-8,58</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">17,56</td> <td style="text-align: right;">26,14</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">241,14</td> <td style="text-align: right;">17,56</td> </tr> </tbody> </table>				31/12/2007	31/12/2006	Λειτουργικές δραστηριότητες			Κέρδη προ φόρων	266,45	149,03	Πλέον / μείον προσαρμογές για:			Αποσβέσεις	71,00	71,95	Προβλέψεις	-	-39,85	Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	183,13	153,71	Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	520,58	334,84	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-64,98	316,16	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.457,47	-115,65	Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	-1.107,19	-425,62	Σύνολο εισαρών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-2.109,06	109,73	Επενδυτικές δραστηριότητες			Αγορές - Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	-19,66	-73,88	Σύνολο εισαρών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-19,66	-73,88	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	2.535,43	109,28	Τόκοι πιστωτικοί	31,86	26,38	Τόκοι χρεωστικοί	-214,99	-180,10	Σύνολο εισαρών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.352,30	-44,43	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)	223,58	-8,58	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	17,56	26,14	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	241,14	17,56														
	31/12/2007	31/12/2006																																																																																				
Λειτουργικές δραστηριότητες																																																																																						
Κέρδη προ φόρων	266,45	149,03																																																																																				
Πλέον / μείον προσαρμογές για:																																																																																						
Αποσβέσεις	71,00	71,95																																																																																				
Προβλέψεις	-	-39,85																																																																																				
Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	183,13	153,71																																																																																				
Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	520,58	334,84																																																																																				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-64,98	316,16																																																																																				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.457,47	-115,65																																																																																				
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	-1.107,19	-425,62																																																																																				
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-2.109,06	109,73																																																																																				
Επενδυτικές δραστηριότητες																																																																																						
Αγορές - Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	-19,66	-73,88																																																																																				
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-19,66	-73,88																																																																																				
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																																						
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	2.535,43	109,28																																																																																				
Τόκοι πιστωτικοί	31,86	26,38																																																																																				
Τόκοι χρεωστικοί	-214,99	-180,10																																																																																				
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.352,30	-44,43																																																																																				
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)	223,58	-8,58																																																																																				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	17,56	26,14																																																																																				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	241,14	17,56																																																																																				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ																																																																																				
<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Πάγια στοιχεία ενεργητικού</td> <td style="text-align: right;">645,89</td> <td style="text-align: right;">761,98</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td style="text-align: right;">1.845,33</td> <td style="text-align: right;">1.780,35</td> </tr> <tr> <td>Απαιτήσεις από πελάτες</td> <td style="text-align: right;">2.732,08</td> <td style="text-align: right;">1.127,64</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία ενεργητικού</td> <td style="text-align: right;">404,45</td> <td style="text-align: right;">327,85</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td style="text-align: right;">5.627,75</td> <td style="text-align: right;">3.997,82</td> </tr> <tr> <td>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">54,67</td> <td style="text-align: right;">46,22</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">2.644,72</td> <td style="text-align: right;">109,29</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">1.258,65</td> <td style="text-align: right;">2.374,29</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</td> <td style="text-align: right;">3.958,04</td> <td style="text-align: right;">2.529,80</td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">875,00</td> <td style="text-align: right;">875,00</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας</td> <td style="text-align: right;">794,71</td> <td style="text-align: right;">593,02</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (β)</td> <td style="text-align: right;">1.669,71</td> <td style="text-align: right;">1.468,02</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)</td> <td style="text-align: right;">5.627,75</td> <td style="text-align: right;">3.997,82</td> </tr> </tbody> </table>		31/12/2007	31/12/2006	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Πάγια στοιχεία ενεργητικού	645,89	761,98	Αποθέματα	1.845,33	1.780,35	Απαιτήσεις από πελάτες	2.732,08	1.127,64	Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	404,45	327,85	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5.627,75	3.997,82	ΠΑΘΗΤΙΚΟ			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	54,67	46,22	Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	2.644,72	109,29	Λοιπές υποχρεώσεις	1.258,65	2.374,29	Σύνολο υποχρεώσεων (α)	3.958,04	2.529,80	Μετοχικό Κεφάλαιο	875,00	875,00	Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας	794,71	593,02	Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (β)	1.669,71	1.468,02	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	5.627,75	3.997,82	<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κύκλος εργασιών</td> <td style="text-align: right;">7.063,70</td> <td style="text-align: right;">6.511,79</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη</td> <td style="text-align: right;">1.846,24</td> <td style="text-align: right;">1.620,11</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</td> <td style="text-align: right;">520,58</td> <td style="text-align: right;">374,71</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">449,58</td> <td style="text-align: right;">302,75</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">266,44</td> <td style="text-align: right;">149,03</td> </tr> <tr> <td>Μείον φόροι</td> <td style="text-align: right;">-64,75</td> <td style="text-align: right;">36,88</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">201,69</td> <td style="text-align: right;">185,91</td> </tr> <tr> <td>Κατανέμονται σε:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετόχους της εταιρίας</td> <td style="text-align: right;">201,69</td> <td style="text-align: right;">185,91</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)</td> <td style="text-align: right;">0,81</td> <td style="text-align: right;">0,74</td> </tr> <tr> <td>Προτιμώμενο μέρισμα ανά μετοχή</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> </tbody> </table>			31/12/2007	31/12/2006	Κύκλος εργασιών	7.063,70	6.511,79	Μικτά κέρδη	1.846,24	1.620,11	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	520,58	374,71	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	449,58	302,75	Κέρδη προ φόρων	266,44	149,03	Μείον φόροι	-64,75	36,88	Κέρδη μετά από φόρους	201,69	185,91	Κατανέμονται σε:			Μετόχους της εταιρίας	201,69	185,91	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)	0,81	0,74	Προτιμώμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-
	31/12/2007	31/12/2006																																																																																				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																																																																						
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	645,89	761,98																																																																																				
Αποθέματα	1.845,33	1.780,35																																																																																				
Απαιτήσεις από πελάτες	2.732,08	1.127,64																																																																																				
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	404,45	327,85																																																																																				
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5.627,75	3.997,82																																																																																				
ΠΑΘΗΤΙΚΟ																																																																																						
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	54,67	46,22																																																																																				
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	2.644,72	109,29																																																																																				
Λοιπές υποχρεώσεις	1.258,65	2.374,29																																																																																				
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	3.958,04	2.529,80																																																																																				
Μετοχικό Κεφάλαιο	875,00	875,00																																																																																				
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας	794,71	593,02																																																																																				
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρίας (β)	1.669,71	1.468,02																																																																																				
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	5.627,75	3.997,82																																																																																				
	31/12/2007	31/12/2006																																																																																				
Κύκλος εργασιών	7.063,70	6.511,79																																																																																				
Μικτά κέρδη	1.846,24	1.620,11																																																																																				
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	520,58	374,71																																																																																				
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	449,58	302,75																																																																																				
Κέρδη προ φόρων	266,44	149,03																																																																																				
Μείον φόροι	-64,75	36,88																																																																																				
Κέρδη μετά από φόρους	201,69	185,91																																																																																				
Κατανέμονται σε:																																																																																						
Μετόχους της εταιρίας	201,69	185,91																																																																																				
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)	0,81	0,74																																																																																				
Προτιμώμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-																																																																																				
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε χιλ. €)																																																																																				
<p>1. Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αφορά πιθανές υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2003 έως και 2007.</p> <p>2. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με αυτές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2006, αφού ληφθούν υπόψη τα νέα πρότυπα και οι διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από 1/1/2007. Η Εταιρεία από την χρήση του 2004 εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π.</p>	<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">1.468,01</td> <td style="text-align: right;">1.282,10</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">201,70</td> <td style="text-align: right;">185,92</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">1.669,71</td> <td style="text-align: right;">1.468,02</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</p> <p>3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας καθώς και τελεσίδικες αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της εταιρίας.</p> <p>4. Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2007 είναι 28 άτομα.</p> <p>5. Το ύψος των επενδύσεων της Εταιρείας για πάγια στοιχεία που πραγματοποιήθηκαν κατά το έτος 2007 ανέρχεται σε 19,66 χιλ. €.</p> <p>6. Οι αγορές της Εταιρείας από την μητρική της ΣΕΑΜΑΝ Α.Ε. το 2007 καθώς και οι οφειλές της προς αυτή την 31.12.2007 είναι οι εξής:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">ΑΓΟΡΕΣ</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">ΟΦΕΙΛΕΣ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">3.317,50</td> <td style="text-align: right;">909,56</td> </tr> </tbody> </table> <p>Εκτός των ανωτέρω συναλλαγών, στο 2007 η Εταιρεία επιβάρυνθηκε από την μητρική εταιρία με 383,88 χιλ. € για τόκους υπερημερίας και για εννοίκιο των κτιρίων εγκαταστάσεων στις οποίες είναι εγκαταστημένη η Εταιρεία.</p>				2007	2006	Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	1.468,01	1.282,10	Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	201,70	185,92	Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	1.669,71	1.468,02		ΑΓΟΡΕΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ		3.317,50	909,56																																																																	
	2007	2006																																																																																				
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	1.468,01	1.282,10																																																																																				
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	201,70	185,92																																																																																				
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	1.669,71	1.468,02																																																																																				
	ΑΓΟΡΕΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ																																																																																				
	3.317,50	909,56																																																																																				
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ																																																																																						
<p>1. Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αφορά πιθανές υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2003 έως και 2007.</p> <p>2. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με αυτές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2006, αφού ληφθούν υπόψη τα νέα πρότυπα και οι διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από 1/1/2007. Η Εταιρεία από την χρήση του 2004 εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π.</p>																																																																																						

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Ο Λογιστής

Λαβίνα Ίνταν
Α.Α.Τ. Χ 168121/02

Κωνσταντίνος Τσίρης
Α.Α.Τ. Σ 365768/96

Χάρης Γλασκωλός
ΑΜ 0011457 Α' ΤΑΞΕΩΣ

Δημήτριος Μπαλιές
Α.Α.Τ. ΑΕ 71412007

Ι.ΤΖΗΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 13149/04/Β/86/106 ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΡΟΦΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΑΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ι.ΤΖΗΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ

ΕΤΑΙΡΙΑΣ Συναστίου, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επένδυση, ή άλλη συναλλαγή, να ανατρέξει στην διεύθυνση του διαδικτύου της μητρικής εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ																																																																												
<p>Επωνυμία Εταιρίας: Ι.ΤΖΗΛΟΣ Α.Ε.</p> <p>Έδρα της εταιρίας: Γλυκά Νερά Αττικής, Λ. Αταυρίου 12</p> <p>ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13149/04/Β/86/106</p> <p>Αρμόδια Νομαρχία: Νομαρχία Ανατολικής Αττικής</p> <p>Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου: Λ. Ιντάν Πρόεδρος, Ε. Φουρλή Αντιπρόεδρος, Σ. Νερούτσος Διευθύνων Σύμβουλος, Μ. Αθανασιάδη, Σ. Διονυσόπουλος, Μέλη.</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 26.03.2007</p> <p>Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ιωάννης Αγγελιάς</p> <p>Ελεγκτική Εταιρεία: ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.</p> <p>Τύπος έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης</p> <p>Διεύθυνση Διαδικτύου: www.shelman.gr</p>	<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Λειτουργικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">107,18</td> <td style="text-align: right;">-48,58</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">194,69</td> <td style="text-align: right;">150,92</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-39,26</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη - ζημιές από εκποίηση παγίων</td> <td style="text-align: right;">19,69</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι</td> <td style="text-align: right;">223,07</td> <td style="text-align: right;">151,45</td> </tr> <tr> <td>Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως</td> <td style="text-align: right;">544,63</td> <td style="text-align: right;">214,53</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων</td> <td style="text-align: right;">115,98</td> <td style="text-align: right;">180,84</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td style="text-align: right;">-543,63</td> <td style="text-align: right;">11,76</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών</td> <td style="text-align: right;">-777,43</td> <td style="text-align: right;">71,32</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td style="text-align: right;">-660,45</td> <td style="text-align: right;">478,45</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">527,40</td> </tr> <tr> <td>Αγορές - Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων</td> <td style="text-align: right;">-147,61</td> <td style="text-align: right;">-790,50</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td style="text-align: right;">-147,61</td> <td style="text-align: right;">-263,10</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια</td> <td style="text-align: right;">967,80</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι πιστωτικοί</td> <td style="text-align: right;">50,92</td> <td style="text-align: right;">33,06</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι χρεωστικοί</td> <td style="text-align: right;">-273,99</td> <td style="text-align: right;">-184,51</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td style="text-align: right;">744,73</td> <td style="text-align: right;">-151,45</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)</td> <td style="text-align: right;">-63,33</td> <td style="text-align: right;">63,90</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">154,21</td> <td style="text-align: right;">90,31</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">90,88</td> <td style="text-align: right;">154,21</td> </tr> </tbody> </table>				31/12/2007	31/12/2006	Λειτουργικές δραστηριότητες			Κέρδη προ φόρων	107,18	-48,58	Πλέον / μείον προσαρμογές για:			Αποσβέσεις	194,69	150,92	Προβλέψεις	-	-39,26	Κέρδη - ζημιές από εκποίηση παγίων	19,69	-	Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	223,07	151,45	Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	544,63	214,53	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	115,98	180,84	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-543,63	11,76	Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	-777,43	71,32	Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-660,45	478,45	Επενδυτικές δραστηριότητες			Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	527,40	Αγορές - Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	-147,61	-790,50	Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-147,61	-263,10	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	967,80	-	Τόκοι πιστωτικοί	50,92	33,06	Τόκοι χρεωστικοί	-273,99	-184,51	Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	744,73	-151,45	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)	-63,33	63,90	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	154,21	90,31	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	90,88	154,21
	31/12/2007	31/12/2006																																																																												
Λειτουργικές δραστηριότητες																																																																														
Κέρδη προ φόρων	107,18	-48,58																																																																												
Πλέον / μείον προσαρμογές για:																																																																														
Αποσβέσεις	194,69	150,92																																																																												
Προβλέψεις	-	-39,26																																																																												
Κέρδη - ζημιές από εκποίηση παγίων	19,69	-																																																																												
Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	223,07	151,45																																																																												
Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	544,63	214,53																																																																												
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	115,98	180,84																																																																												
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-543,63	11,76																																																																												
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	-777,43	71,32																																																																												
Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-660,45	478,45																																																																												
Επενδυτικές δραστηριότητες																																																																														
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	527,40																																																																												
Αγορές - Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	-147,61	-790,50																																																																												
Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-147,61	-263,10																																																																												
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																														
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	967,80	-																																																																												
Τόκοι πιστωτικοί	50,92	33,06																																																																												
Τόκοι χρεωστικοί	-273,99	-184,51																																																																												
Σύνολο εισαρόν / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	744,73	-151,45																																																																												
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)	-63,33	63,90																																																																												
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	154,21	90,31																																																																												
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	90,88	154,21																																																																												
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ																																																																												
<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Πάγια στοιχεία ενεργητικού</td> <td style="text-align: right;">1.958,17</td> <td style="text-align: right;">2.039,48</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td style="text-align: right;">1.065,27</td> <td style="text-align: right;">1.181,25</td> </tr> <tr> <td>Απαιτήσεις από πελάτες</td> <td style="text-align: right;">1.259,46</td> <td style="text-align: right;">718,99</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία ενεργητικού</td> <td style="text-align: right;">117,18</td> <td style="text-align: right;">177,35</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td style="text-align: right;">4.400,08</td> <td style="text-align: right;">4.117,07</td> </tr> <tr> <td>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">88,37</td> <td style="text-align: right;">81,53</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">967,8</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">2.993,77</td> <td style="text-align: right;">3.778,03</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</td> <td style="text-align: right;">4.049,94</td> <td style="text-align: right;">3.859,56</td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">586,00</td> <td style="text-align: right;">586,00</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας</td> <td style="text-align: right;">-235,86</td> <td style="text-align: right;">-328,49</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας (β)</td> <td style="text-align: right;">350,14</td> <td style="text-align: right;">257,51</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)</td> <td style="text-align: right;">4.400,08</td> <td style="text-align: right;">4.117,07</td> </tr> </tbody> </table>		31/12/2007	31/12/2006	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Πάγια στοιχεία ενεργητικού	1.958,17	2.039,48	Αποθέματα	1.065,27	1.181,25	Απαιτήσεις από πελάτες	1.259,46	718,99	Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	117,18	177,35	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.400,08	4.117,07	ΠΑΘΗΤΙΚΟ			Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	88,37	81,53	Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	967,8	0	Λοιπές υποχρεώσεις	2.993,77	3.778,03	Σύνολο υποχρεώσεων (α)	4.049,94	3.859,56	Μετοχικό Κεφάλαιο	586,00	586,00	Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας	-235,86	-328,49	Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας (β)	350,14	257,51	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	4.400,08	4.117,07	<p>Ποσά σε €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">257,51</td> <td style="text-align: right;">-210,45</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου</td> <td style="text-align: right;">527,40</td> <td style="text-align: right;">527,40</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">92,63</td> <td style="text-align: right;">-59,44</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">350,14</td> <td style="text-align: right;">257,51</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΡΟΦΙΕΣ</p> <p>Ποσά σε χιλ. €</p> <ol style="list-style-type: none"> Δεν υπάρχουν ειδικές ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας καθώς και τελεσίδικες αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της Εταιρείας. Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2007 είναι 17 άτομα. Το ύψος των επενδύσεων της Εταιρείας για πάγια στοιχεία που πραγματοποιήθηκαν κατά το έτος 2007 ανέρχεται σε 147,61 χιλ. €. Οι αγορές της Εταιρείας από την μητρική της ΣΕΑΜΑΝ Α.Ε. Το 2007 καθώς και οι οφειλές της προς αυτή την 31.12.2007 είναι οι εξής: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;"></th> <th style="width: 25%; text-align: right;">ΑΓΟΡΕΣ</th> <th style="width: 25%; text-align: right;">ΟΦΕΙΛΕΣ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.693,48</td> <td style="text-align: right;">2.776,63</td> </tr> </tbody> </table> <p>Εκτός των ανωτέρω συναλλαγών, στο 2007 η Εταιρεία επιβαρύνθηκε από την μητρική εταιρεία με 249,99 χιλ. € για τόκους υπερημερίας.</p>				2007	2006	Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	257,51	-210,45	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	527,40	527,40	Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	92,63	-59,44	Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	350,14	257,51		ΑΓΟΡΕΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ		2.693,48	2.776,63						
	31/12/2007	31/12/2006																																																																												
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																																																														
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	1.958,17	2.039,48																																																																												
Αποθέματα	1.065,27	1.181,25																																																																												
Απαιτήσεις από πελάτες	1.259,46	718,99																																																																												
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	117,18	177,35																																																																												
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.400,08	4.117,07																																																																												
ΠΑΘΗΤΙΚΟ																																																																														
Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	88,37	81,53																																																																												
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	967,8	0																																																																												
Λοιπές υποχρεώσεις	2.993,77	3.778,03																																																																												
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	4.049,94	3.859,56																																																																												
Μετοχικό Κεφάλαιο	586,00	586,00																																																																												
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας	-235,86	-328,49																																																																												
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων της εταιρείας (β)	350,14	257,51																																																																												
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	4.400,08	4.117,07																																																																												
	2007	2006																																																																												
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	257,51	-210,45																																																																												
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	527,40	527,40																																																																												
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	92,63	-59,44																																																																												
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	350,14	257,51																																																																												
	ΑΓΟΡΕΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ																																																																												
	2.693,48	2.776,63																																																																												
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΡΟΦΙΕΣ																																																																														
<ol style="list-style-type: none"> Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αφορά πιθανές υποχρεώσεις από τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2003 έως και 2007. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με αυτές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2006, αφού λήφθηκαν υπόψη τα νέα πρότυπα και οι διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από 1/1/2007. Η Εταιρεία από την χρήση του 2004 εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π. 																																																																														

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Λογιστής

Λαβίνια Ιντάν
Α.Δ.Τ. Χ 168121/02

Σπυρίδων Νερούτσος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 288895

Βασίλης Καρακατσάνης
Αρ. Αδείας ΟΕΕ 0020994

ΣΕΛΑΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΛΙΝΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 61654/01ΑΤ/Β/06/429 ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 20η Οκτωβρίου 2006 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, ενσωματωμένες και μη, κατά τα ΔΑΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΕΛΑΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ Α.Ε.

Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική απόφαση, ή άλλη συναλλαγή, να ανατρέξει στην διδόνση του διαδικτύου της μητρικής εταιρίας, όπου αναφέρονται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ																																																																																					
<p>Επωνυμία Εταιρίας: ΣΕΛΑΜΑΝ ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΠΑΡΚΕΤΑ ΑΕ</p> <p>Έδρα της εταιρίας: Κηφισίας 26 & Παραδείσου 2 Μαρούσι ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61654/01ΑΤ/Β/06/429</p> <p>Αρμόδια Νομαρχία: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</p> <p>Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου: Χρ Κομνητός Πρόεδρος, Ν Σοφινός Διευθύνων Σύμβουλος, Ν Γκόλας, Κ Σοφινός, Σ Γκιόλιας, Σ Παπαός μέλη.</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 26.03.2007</p> <p>Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ιωάννης Αρχαίας</p> <p>Ελεγκτική Εταιρία: ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.</p> <p>Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεκτών: Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης</p> <p>Διεύθυνση Διαδικτύου: www.shelman.gr</p>	<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Λειτουργικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">318,90</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td style="text-align: right;">3,96</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι</td> <td style="text-align: right;">31,36</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως</td> <td style="text-align: right;">354,22</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων</td> <td style="text-align: right;">-750,56</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td style="text-align: right;">-1.480,96</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών</td> <td style="text-align: right;">635,85</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td style="text-align: right;">-1.241,45</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Αγορές - Πολύπλοκα παγίων περιουσιακών στοιχείων</td> <td style="text-align: right;">-27,66</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td style="text-align: right;">-27,66</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">400,00</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια</td> <td style="text-align: right;">962,11</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι πιστωτικοί</td> <td style="text-align: right;">0,11</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι χρεωστικοί</td> <td style="text-align: right;">-31,47</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td style="text-align: right;">1.330,75</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)</td> <td style="text-align: right;">61,63</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">61,63</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>				31/12/2007	31/12/2006	Λειτουργικές δραστηριότητες			Κέρδη προ φόρων	318,90	-	Πλέον / μείον προσαρμογές για:			Αποσβέσεις	3,96	-			-	Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	31,36	-	Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	354,22	0,00	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-750,56	-	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.480,96	-	Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	635,85	-	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.241,45	0,00	Επενδυτικές δραστηριότητες			Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	Αγορές - Πολύπλοκα παγίων περιουσιακών στοιχείων	-27,66	-	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-27,66	0,00	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Μετοχικό Κεφάλαιο	400,00	-	Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	962,11	-	Τόκοι πιστωτικοί	0,11	-	Τόκοι χρεωστικοί	-31,47	-	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.330,75	0,00	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)	61,63	0,00	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	0,00	0,00	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	61,63	0,00									
	31/12/2007	31/12/2006																																																																																					
Λειτουργικές δραστηριότητες																																																																																							
Κέρδη προ φόρων	318,90	-																																																																																					
Πλέον / μείον προσαρμογές για:																																																																																							
Αποσβέσεις	3,96	-																																																																																					
		-																																																																																					
Χρεωστικοί τόκοι μείον πιστωτικοί τόκοι	31,36	-																																																																																					
Κέρδος εκμίσθωσης πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως	354,22	0,00																																																																																					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-750,56	-																																																																																					
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.480,96	-																																																																																					
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων πλην τραπεζών	635,85	-																																																																																					
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.241,45	0,00																																																																																					
Επενδυτικές δραστηριότητες																																																																																							
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-																																																																																					
Αγορές - Πολύπλοκα παγίων περιουσιακών στοιχείων	-27,66	-																																																																																					
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-27,66	0,00																																																																																					
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																																							
Μετοχικό Κεφάλαιο	400,00	-																																																																																					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	962,11	-																																																																																					
Τόκοι πιστωτικοί	0,11	-																																																																																					
Τόκοι χρεωστικοί	-31,47	-																																																																																					
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.330,75	0,00																																																																																					
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα (α) + (β) + (γ)	61,63	0,00																																																																																					
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	0,00	0,00																																																																																					
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	61,63	0,00																																																																																					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ																																																																																					
<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">31/12/2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Πάγια στοιχεία ενεργητικού</td> <td style="text-align: right;">26,50</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td style="text-align: right;">750,56</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Απαιτήσεις από πελάτες</td> <td style="text-align: right;">1.454,16</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία ενεργητικού</td> <td style="text-align: right;">111,33</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td style="text-align: right;">2.342,55</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">3,76</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">962,11</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">750,46</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</td> <td style="text-align: right;">1.716,33</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">400,00</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία καθαής θέσης μετόχων της εταιρίας</td> <td style="text-align: right;">226,22</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο καθαής θέσης μετόχων της εταιρίας (β)</td> <td style="text-align: right;">626,22</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)</td> <td style="text-align: right;">2.342,55</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>		31/12/2007	31/12/2006	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Πάγια στοιχεία ενεργητικού	26,50	-	Αποθέματα	750,56	-	Απαιτήσεις από πελάτες	1.454,16	-	Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	111,33	-	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.342,55	0,00	ΠΑΘΗΤΙΚΟ			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,76	-	Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	962,11	-	Λοιπές υποχρεώσεις	750,46	-	Σύνολο υποχρεώσεων (α)	1.716,33	0,00	Μετοχικό Κεφάλαιο	400,00	-	Λοιπά στοιχεία καθαής θέσης μετόχων της εταιρίας	226,22	-	Σύνολο καθαής θέσης μετόχων της εταιρίας (β)	626,22	0,00	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	2.342,55	0,00	<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: right;">2007</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">2006</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κύκλος εργασιών</td> <td style="text-align: right;">2.930,80</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη</td> <td style="text-align: right;">832,57</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</td> <td style="text-align: right;">354,22</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">350,26</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">318,90</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Μείον φόροι</td> <td style="text-align: right;">-92,68</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</td> <td style="text-align: right;">226,22</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Κατανέμονται σε :</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετόχους της εταιρίας</td> <td style="text-align: right;">226,22</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)</td> <td style="text-align: right;">56,56</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> </tbody> </table>				2007	2006	Κύκλος εργασιών	2.930,80	-	Μικτά κέρδη	832,57	-	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	354,22	-	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	350,26	-	Κέρδη προ φόρων	318,90	-	Μείον φόροι	-92,68	-	Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	226,22	0,00	Κατανέμονται σε :			Μετόχους της εταιρίας	226,22	0,00	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)	56,56	0,00	Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-
	31/12/2007	31/12/2006																																																																																					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																																																																							
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	26,50	-																																																																																					
Αποθέματα	750,56	-																																																																																					
Απαιτήσεις από πελάτες	1.454,16	-																																																																																					
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	111,33	-																																																																																					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.342,55	0,00																																																																																					
ΠΑΘΗΤΙΚΟ																																																																																							
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,76	-																																																																																					
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	962,11	-																																																																																					
Λοιπές υποχρεώσεις	750,46	-																																																																																					
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	1.716,33	0,00																																																																																					
Μετοχικό Κεφάλαιο	400,00	-																																																																																					
Λοιπά στοιχεία καθαής θέσης μετόχων της εταιρίας	226,22	-																																																																																					
Σύνολο καθαής θέσης μετόχων της εταιρίας (β)	626,22	0,00																																																																																					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	2.342,55	0,00																																																																																					
	2007	2006																																																																																					
Κύκλος εργασιών	2.930,80	-																																																																																					
Μικτά κέρδη	832,57	-																																																																																					
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	354,22	-																																																																																					
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	350,26	-																																																																																					
Κέρδη προ φόρων	318,90	-																																																																																					
Μείον φόροι	-92,68	-																																																																																					
Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	226,22	0,00																																																																																					
Κατανέμονται σε :																																																																																							
Μετόχους της εταιρίας	226,22	0,00																																																																																					
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε λεπτά ανά μετοχή)	56,56	0,00																																																																																					
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-																																																																																					
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ																																																																																					
<p>1. Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αφορά πιθανές υποχρεώσεις από την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 20/10/2006-31/12/2007.</p> <p>2. Η Εταιρεία ξεκίνησε την δραστηριότητα της από 20/10/2006 και για το λόγο ότι είναι θυγατρική της ΣΕΛΑΜΑΝ ΑΕ εφαρμόζει τα Δ.Π.Χ.Π. . Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόζει η μητρική Εταιρεία.</p>		<p>Ποσά σε χιλ. €</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">400,00</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους</td> <td style="text-align: right;">226,22</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Αποθεματικά</td> <td style="text-align: right;">-</td> <td style="text-align: right;">-</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">626,22</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Ποσά σε χιλ. €</p> <ol style="list-style-type: none"> Δεν υπάρχουν επίδοκα ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρίας καθώς και τελεσίδικες αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή στην λειτουργία της Εταιρείας. Το προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2007 είναι 7 άτομα. Το ύψος των επενδύσεων της Εταιρείας για πάγια στοιχεία που πραγματοποιήθηκαν κατά το έτος 2007 ανέρχεται σε 27,66 χιλ. €. Οι αγορές της Εταιρείας από την μητρική της ΣΕΛΑΜΑΝ Α.Ε. το 2007 καθώς και οι οφιλίες της προς αυτή την 31.12.2007 είναι οι εξής: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;"></th> <th style="width: 25%; text-align: right;">ΑΓΟΡΕΣ</th> <th style="width: 25%; text-align: right;">ΟΦΕΙΛΕΣ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">657,74</td> <td style="text-align: right;">173,82</td> </tr> </tbody> </table> <p>Εκτός των ανωτέρω συναλλαγών, στο 2007 η Εταιρεία επιβαρύνθηκε από την μητρική εταιρία με 15,23 χιλ. € για τόκους υπερημερίας και ενοίκιο των κτιριακών εγκαταστάσεων στις οποίες είναι εγκαταστημένη η Εταιρεία .</p>			Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	0,00	-	Μετοχικό Κεφάλαιο	400,00	-	Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	226,22	-	Αποθεματικά	-	-	Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	626,22	0,00		ΑΓΟΡΕΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ		657,74	173,82																																																														
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2007 και 01.01.2006 αντίστοιχα)	0,00	-																																																																																					
Μετοχικό Κεφάλαιο	400,00	-																																																																																					
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	226,22	-																																																																																					
Αποθεματικά	-	-																																																																																					
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)	626,22	0,00																																																																																					
	ΑΓΟΡΕΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ																																																																																					
	657,74	173,82																																																																																					
Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008																																																																																							
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου	Ο Λογιστής																																																																																				
Χρήστος Αλέξης Κ. Κομνηνός Α.Δ.Τ. ΑΑ 002867/2004	Νικόλαος Κ. Σοφινός Α.Δ.Τ. Τ 538528/2000	Χάρης Ι. Δασκαλάκης Αρ.Μητρ.Αδείας ΟΕΕ 0011457 Α' ΤΑΞΕΩΣ	Χρήστος Γ Ανδρέακος Αρ. Μητρ.Αδείας ΟΕΕ 0005267																																																																																				

ΣΕΛΜΑΝ ΕΛΛΗΝΟΕΛΒΕΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.
ΑΡ.ΜΑΕ 860/Β/86/04

ΕΔΡΑ

Βουκουρεστίου 32, 106 71 Αθήνα, Τηλ: (210) 8172600, Fax: (210) 8172810

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ

Μαρούσι : Κηφισίας 26 & Παραδείσου 2, 151 25 Μαρούσι, Τηλ: (210) 8172600, Fax: (210) 8172820
e-mail: shl@shelman.gr

ΕΚΘΕΣΕΙΣ

- Βουκουρεστίου 32, 106 71 Αθήνα, Τηλ: (210) 8172898, Fax: (210) 8172899
- Μαρούσι: Κηφισίας 26 & Παραδείσου 2, 151 25 Μαρούσι, Τηλ: (210) 8172840, Fax: (210) 8172820

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΑ

- Βασιλικό Χαλκίδας: Τηλ: (22210) 52611-3, Fax: (22210) 53099
- ΒΙΠΕ Κομοτηνής: Τηλ: (25310) 38850-4, Fax: (25310) 38867

ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΒΑΛΚΑΝΙΩΝ

4ο χλμ. Θεσσαλονίκης-Καλοχωρίου, 546 28 Θεσσαλονίκη, Τηλ: (2310) 754462-4, 752205, Fax: (2310) 754460

