

**ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ - ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.**



**ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΗΣ 2007**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης 5/204/14.11.2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις της απόφασης 7/372/15.2.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

**ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ  
ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ - ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.**

**ΤΥΡΝΑΒΟΣ, ΜΑΙΟΣ 2008**



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ .....	4
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	5
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ .....	5
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΔΥΝΑΝΤΑΙ ΝΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΟΥΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ Χ.Α.Α. ....	5
ΧΡΗΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ .....	6
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ .....	7
ΓΕΝΙΚΑ.....	7
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ .....	9
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ .....	9
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	12
ΙΣΤΟΡΙΚΟ .....	13
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	14
ΔΙΚΤΥΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ .....	15
ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ .....	16
ΟΙΚΟΠΕΔΑ – ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	16
ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	16
ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	24
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΥΡΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Η/ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ .....	24
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ .....	24
ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ.....	25
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3401/2005.....	26
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ .....	27
Α. ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	27
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	34
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (I) <i>ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ</i> .....	36
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (II) .....	37
ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΪΔΙΩΝ .....	37
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (IV).....	38
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ .....	39
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ .....	39
1.1 Γενικές πληροφορίες .....	39
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	40
2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ .....	41
2.1. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	41
2.2 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....	41
2.3 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ .....	41
2.4 Άλλα περιουσιακά στοιχεία .....	42
2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων .....	42
2.6 Αποθέματα .....	42
2.7 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ .....	42
2.8 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	43
2.9 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΞΕΝΑ ΝΟΜΙΣΜΑΤΑ .....	43
2.10 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	43
2.11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	43
2.12. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ .....	44
2.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ .....	44
2.14 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ .....	44
2.15 ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ.....	45
2.16 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ-ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	45
Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως .....	45
2.17 Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	45
3. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	46
4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ .....	46
5. Άλλα περιουσιακά στοιχεία .....	46
6. Αποθέματα.....	47
7. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	47
8. Λοιπές απαιτήσεις .....	48
9. Προκαταβολές.....	48
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	48
11. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο .....	48
12. Αποθεματικά .....	48
13. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν. 2112/20).....	49
14. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	49
15. Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές .....	51



16. Δάνεια Τραπεζών(Βραχυπρόθεσμα).....	51
17. Δάνεια Τραπεζών(Μακροπρόθεσμα) .....	51
18. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις .....	51
19. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις .....	52
20. Έσοδα.....	52
21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού .....	52
22. Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων.....	52
23. Λοιπά Έξοδα.....	53
24. Αποσβέσεις .....	53
25. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό.....	53
26. Φόρος εισοδήματος .....	53
27. Κέρδη κατά μετοχή.....	54
28. Ενδεχόμενα.....	54
29. Δεσμεύσεις.....	55
30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. ....	55
31. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις .....	55
32. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	56
33. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΙΣ 31/12/07 .....	56



## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στο παρόν Πληροφοριακό Σημείωμα παρέχονται όλες οι πληροφορίες και τα οικονομικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για τη σωστή εκτίμηση της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής κατάστασης, των αποτελεσμάτων και των προοπτικών της «ΥΙΟΙ ΕΥΡ. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ» Α.Ε. (η Εταιρία) από τους επενδυτές και τους συμβούλους επί των επενδύσεών τους.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα Γραφεία της Εταιρίας, 1<sup>ο</sup> χιλιόμετρο ΤΥΡΝΑΒΟΥ – ΛΑΡΙΣΑΣ. ΤΥΡΝΑΒΟΣ τηλ. 24920 – 22227 – 22127, υπεύθυνος ο κ. Αντώνιος Γ. Παπαϊωάννου Οικονομικός Διευθυντής.

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το περιεχόμενο του Δελτίου καλύπτει τις ανάγκες πληροφόρησης των επενδυτών, όπως αυτές καθορίζονται από την 5/204/14.11.2000 και 07/372/15.02.2006 αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη του Ενημερωτικού Δελτίου και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχει είναι:

- Χατζηκρανιώτης Θωμάς, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, κάτοικος Λάρισας τηλ. 24920 - 22227.
- Παπαϊωάννου Αντώνιος, Οικονομολόγος, κάτοικος Λάρισας τηλ. 24920 - 22227

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δηλώνει ότι όλα τα μέλη του έχουν λάβει γνώση του περιεχομένου του παρόντος Δελτίου και μαζί με τους συντάκτες τους, βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι:

- Όλες οι πληροφορίες και τα στοιχεία που περιέχονται σε αυτό είναι πλήρη και αληθή.
- Δεν υπάρχουν άλλα στοιχεία και δεν έχουν λάβει χώρα, γεγονότα, η απόκρυψη, ή παράλειψη των οποίων θα μπορούσε να καταστήσει παραπλανητικό το σύνολο ή μέρος των στοιχείων και πληροφοριών στο Ενημερωτικό Δελτίο.
- Σε βάρος της Εταιρίας δεν εκκρεμούν δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική της κατάσταση.

Η Εταιρία ελέγχεται από ορκωτούς ελεγκτές. Τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων που έληξε στις 31.12.2007, διενήργησε ο ορκωτός ελεγκτής κος Αναστάσιος Επαμ. Κερατσής (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10871), της εταιρείας Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε ( διεύθυνση: Φωκίωνος Νέγρη 3, τηλέφωνο 210 8629835).



Η εταιρία έχει ελεγχθεί για πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις (εισοδήματος, Κ.Β.Σ., τελών, χαρτοσήμου, φόρος μεγάλης ακίνητης περιουσίας, Φ.Μ.Υ., Φόρου αμοιβών τρίτων) μέχρι και τη χρήση 2005, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή.

## **ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Το Ετήσιο Δελτίο καθώς επίσης και οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007, τα πιστοποιητικά ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρεία ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ Α.Ε, όσον αφορά την χρήση 2007 έχουν αναρτηθεί στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας <http://www.xatzikranioti.gr>

## **ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

Κατά τη διάρκεια της τελευταίας και της τρέχουσας χρήσης δεν υπεβλήθη από την εταιρία δημόσια προσφορά αγοράς ή ανταλλαγής για μετοχές άλλης εταιρίας, ούτε έγιναν από τρίτους παρόμοιες προσφορές για μετοχές της εταιρίας.

## **ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΔΥΝΑΝΤΑΙ ΝΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΟΥΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ Χ.Α.Α.**

Σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 8 της υπ' αριθμ. 5/204/14.11.2000 απόφασης του Δ.Σ. της επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, τα άτομα που έχουν κωδικό συναλλαγών στο Ολοκληρωμένο Σύστημα Ηλεκτρονικών Συναλλαγών (ΟΑΣΗΣ) και λογαριασμό αξιών στο Σύστημα Άυλων Τίτλων και επιτρέπεται να καταρτίζουν συναλλαγές με αντικείμενο μετοχές της «ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ» Α.Ε. ή παράγωγα προϊόντα επί των μετοχών της εταιρίας, τα οποία είναι διαπραγματεύσιμα στο Χρηματιστήριο παραγώγων Αθηνών, εφόσον έχουν προβεί σε σχετική γνωστοποίηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας και η σχετική γνωστοποίηση έχει δημοσιευθεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών είναι τα κάτωθι:

- Θωμάς Χατζηκρανιώτης – Πρόεδρος Δ.Σ.
- Ζαρογιάννη Μαρία – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

## **ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ.**

Η Εταιρία διαθέτει Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας και τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με την νομοθεσία περί Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ν. 3016 ΦΕΚ 110/Α/17-5-2002). Επικεφαλής Εσωτερικού Ελέγχου είναι ο κ. Πέτρος Πλατής.

**ΧΡΗΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με μετρητά, που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 6.5.1999 και 27.9.1999 αποφάσεις των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, ανήλθαν μετά την αφαίρεση των προϋπολογισθέντων δαπανών εκδόσεως ύψους € 220.103, σε Ευρώ 3.022.744. Με βάση τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο για την εισαγωγή της εταιρίας στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, η χρήση του ανωτέρω ποσού προβλεπόταν να χρηματοδοτήσει το πρόγραμμα αναπτύξεως της Εταιρίας. Συγκεκριμένα τα αντληθέντα κεφάλαια προβλέπονταν να διατεθούν ως εξής:

- Ποσό ύψους 277.329 € περίπου, ήτοι ποσοστό 9% περίπου επί του καθαρού ποσού της αύξησης. Επρόκειτο να διατεθεί για τη χρηματοδότηση επενδυτικών προγραμμάτων: α) αγοράς και εγκατάστασης οργάνων και συσκευών ελέγχου ποιότητας προϊόντων, β) οργάνωσης προτύπου κοστολογήσεως, γ) εγκατάστασης καταμετρημένου συστήματος παρακολούθησης κατανάλωσης Ηλεκτρικής Ενέργειας, δ) εκσυγχρονισμό των διοικητικών, παραγωγικών και εμπορικών δραστηριοτήτων της εταιρίας.

- Ποσό ύψους 498.900 €, ήτοι ποσοστό 16% περίπου επί του καθαρού ποσού της αύξησης, επρόκειτο να διατεθεί για την αγορά δύο (2) οικοπέδων (Αθήνα - Θεσσαλονίκη).

- Ποσό ύψους 1.261.922 €, ήτοι ποσοστό 42% περίπου επί του καθαρού ποσού της αύξησης, επρόκειτο να διατεθεί για τη μείωση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού.

- Ποσό ύψους 984.593 €, ήτοι ποσοστό 33% περίπου επί του καθαρού ποσού της αύξησης, επρόκειτο να διατεθεί για κεφάλαιο κινήσεως.

**Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων από τη δημόσια εγγραφή της Εταιρίας:**

α/α	Είδος Δαπάνης (ποσά σε Ευρώ)	Ενημερωτικό Δελτίο	Πραγματοποιηθείσα χρήση		Σύνολο
			Έως 31.12.2001	31.12.2002	
1.	Δαπάνες έκδοσης	220.103	220.103	0	220.103
2.	Επενδυτικά προγράμματα	277.329	277.329	0	277.329
3.	Αγορά οικοπέδων	498.900	498.900	0	498.900
4.	Μείωση βραχυπρόθεσμου δανεισμού	1.261.922	314.013	947.909	1.261.922
5.	Κεφάλαιο κίνησης	<u>984.593</u>	<u>984.593</u>	<u>0</u>	<u>984.593</u>
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>3.242.847</u>	<u>2.294.938</u>	<u>947.909</u>	<u>3.242.847</u>



Όπως προκύπτει από τον παραπάνω πίνακα η εταιρεία ολοκλήρωσε τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων από τη δημόσια εγγραφή.

## **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ**

### **ΓΕΝΙΚΑ**

Κάθε μετοχή της Εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της εταιρίας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Το καταστατικό της Εταιρίας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Οι μετοχές της εταιρίας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στην διοίκηση και στα κέρδη της εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη διοίκηση της εταιρίας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Οι μέτοχοι έχουν προνόμιο προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 13, παράγραφος 5 του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920.

Οι δανειστές του μετόχου και οι διάδοχοί τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή την σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της εταιρίας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάρισή της, ούτε να αναμιχθούν κατά οποιοδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της εταιρίας ως προς τις σχέσεις του με αυτών και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της εταιρίας αφ' ενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε εταιρία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.



Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής για να έχουν δικαίωμα ψήφου πρέπει να υποδείξουν στην εταιρία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτού αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω πληρεξουσίου. Όσοι μέτοχοι επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση πρέπει, μέσω του χειριστού τους στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.), να δεσμεύσουν το σύνολο ή μέρος των μετοχών που κατέχουν και να παραλάβουν βεβαίωση για την δέσμευσή τους, την οποία πρέπει να καταθέσουν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Συνέλευσης, στα γραφεία της εταιρίας, 1<sup>ο</sup> χιλιόμετρο ΤΥΡΝΑΒΟΥ – ΛΑΡΙΣΑΣ, ΤΥΡΝΑΒΟΣ.

Σε περίπτωση που δεν έχει ορισθεί χειριστής και οι μετοχές ευρίσκονται στον ειδικό λογαριασμό, βεβαίωση δεσμεύσεως μετοχών θα χορηγείται από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών (Πεσμαζόγλου 1). Μέσα στην ίδια προθεσμία πρέπει να καταθέσουν στην Εταιρία και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 5% του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου:

- A. Έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας, τον έλεγχο της εταιρίας σύμφωνα με τα άρθρα 40, 40ε του Ν. 2190/1920, και
- B. Μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Συνέλευση μέσα σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναφέρουν τα θέματα, για τα οποία θα πρέπει να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών της Εκδότριας Εταιρίας.

Το μερίσμα κάθε μετοχής πληρώνεται μέσα σε δύο μήνες από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τόπος και ο τρόπος καταβολής ανακοινώνεται δια του Τύπου.

Τα μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί για μία πενταετία, αφότου κατέστησαν απαιτητά, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

Σε ότι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της εταιρίας και τη διαδικασία πληρωμής του μερίσματος θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα



στον Κανονισμό Λειτουργίας και εκκαθάρισης του Συστήματος Άυλων Τίτλων του κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

## ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Ν. 2238/1994, άρθρο 109) οι ανώνυμες εταιρίες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, πλην των Τραπεζών, βαρύνονται με φόρο 35% επί των φορολογητέων κερδών τους πριν από οποιαδήποτε διανομή. Έτσι, τα μερίσματα διανέμονται από τα ήδη φορολογηθέντα στο Νομικό πρόσωπο κέρδη και επομένως ο μέτοχος δεν έχει καμία φορολογική υποχρέωση επί του ποσού των μερισμάτων που εισπράττει.

Ως χρόνος απόκτησης του εισοδήματος από τα μερίσματα λογίζεται η ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου, από τα κέρδη τα οποία πραγματοποιούν σε κάθε χρήση οι θυγατρικές εταιρίες και διανέμονται μερίσματα, το μέρος των μερισμάτων που αντιστοιχεί στην μητρική εταιρία καταβάλλεται κατά την επόμενη χρήση (εκτός αν δοθεί προμέρισμα στην ίδια χρήση) και συνεπώς περιέχεται στα κέρδη της μητρικής εταιρίας της επόμενης χρήσης.

Τα δε μερίσματα από τα κέρδη της μητρικής εταιρίας που σχηματίζονται κατά ένα μέρος από τα διανεμόμενα κέρδη των εταιριών στις οποίες συμμετέχει εφόσον διανεμηθούν καταβάλλονται στην επόμενη από τη λήψη τους χρήση.

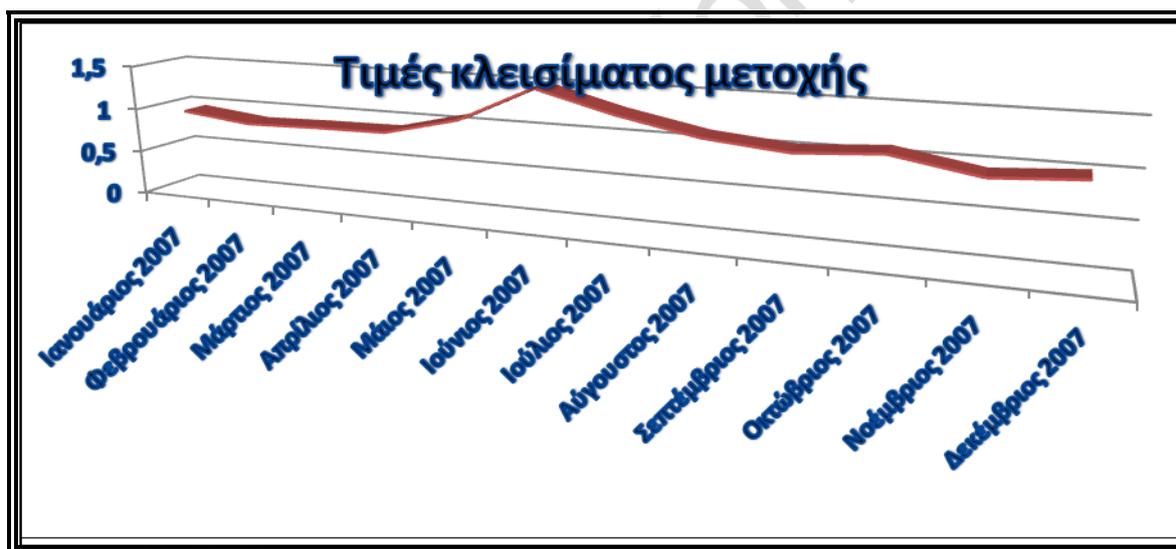
## ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ

Οι μετοχές της εταιρίας εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών την 27 Δεκεμβρίου 1999.

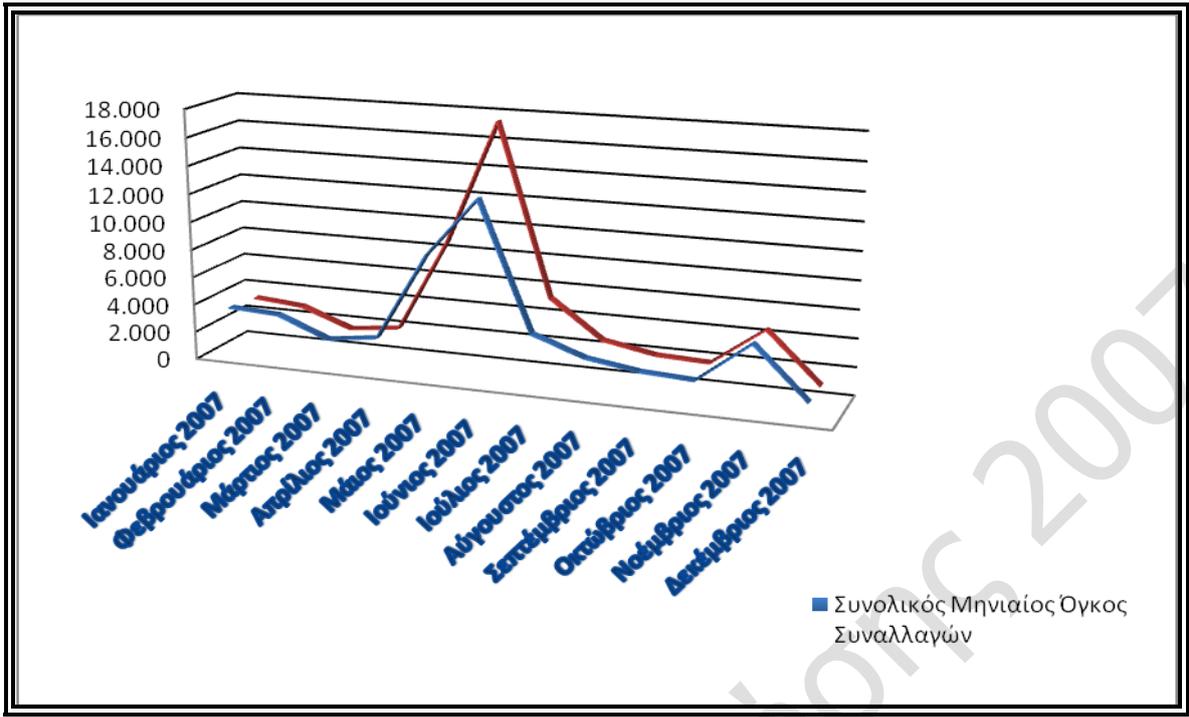
Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει την τιμή κλεισίματος της μετοχής της εταιρίας της τελευταίας συνεδρίασης κάθε μήνα και τον όγκο συναλλαγών για το διάστημα 2. 1.2007 – 29.12.2007 (ποσά σε ΕΥΡΩ.):

Ημερομηνία	Τιμή Κλεισίματος	Συνολικός μηνιαίος όγκος συν/γών (σε τεμάχια)	Αξία συνολικού μηνιαίου όγκου συν/γών	Τιμή Γενικού Δείκτη (σε μονάδες)	Τιμή Δείκτη Τροφίμων & Ποτών (σε μονάδες)
Ιανουάριος 2007	0,96	3.550	3.309	4.710,24	6.621,18
Φεβρουάριος 2007	0,87	3.364	3.006	4.503,96	6.365,02
Μάρτιος 2007	0,89	1.942	1.686	4.643,14	6.867,76
Απρίλιος 2007	0,9	2.413	2.093	4.736,83	7.076,03
Μάιος 2007	1,1	8.665	8.788	4.972,19	7.658,15
Ιούνιος 2007	1,5	12.893	17.501	4.843,78	7.694,10
Ιούλιος 2007	1,28	3.833	5.381	4.917,50	8.166,26
Αύγουστος 2007	1,11	2.522	2.728	4.912,53	8.472,04
Σεπτέμβριος 2007	1,03	1.976	2.040	5.123,36	9.454,80
Οκτώβριος 2007	1,09	1.771	1.891	5.334,50	9.978,93
Νοέμβριος 2007	0,94	4.678	4.603	5.053,87	9.950,04
Δεκέμβριος 2007	1	1.096	1.078	5.178,83	10.109,20

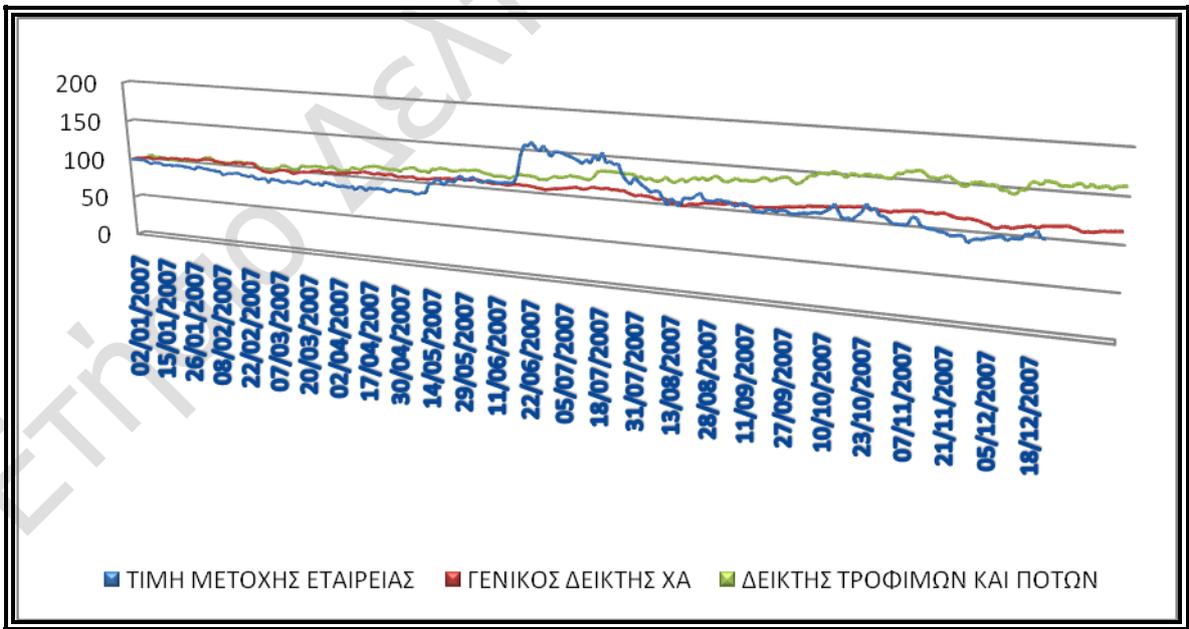
Στο διάγραμμα που ακολουθεί παρουσιάζεται η πορεία της τιμής της μετοχής της Εταιρείας, για την περίοδο 2/1/2007 -29/12/2007 (ανά μήνα).



Το επόμενο διάγραμμα παρουσιάζει την εξέλιξη του ημερήσιου όγκου τεμαχίων των μετοχών και η εξέλιξη της αξίας του όγκου συναλλαγών της μετοχής της Εταιρείας, για την περίοδο 2.1.2007-29.12.2007.



Στο διάγραμμα που ακολουθεί παρουσιάζεται η πορεία της τιμής της μετοχής της Εταιρείας, του Γενικού Δείκτη του Χ.Α, καθώς και του Δείκτη Τροφίμων και Ποτών για την περίοδο 2.1.2007-29.12.2007, τα οποία έχουν μετατραπεί με βάση το 100, που αναφέρατε στην ημερομηνία 2.1.2007 (ημερομηνία βάσης).



## ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία «Υιοί Ε. Χατζηκρανιώτου – Αλευροβιομηχανία Τυρνάβου Α.Ε.» ιδρύθηκε το έτος 1970 (Φ.Ε.Κ. 1251/14.08.1970 δελτίο Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) με έδρα το Δήμο Τυρνάβου του Νομού Λαρίσης. Η Εταιρία ως Ανώνυμη Εταιρία συστάθηκε στις 14 Αυγούστου 1970 με την υπ' αριθμ. 56955/5129/6.8.1970 απόφαση του Υπουργού Εμπορίου, με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το Καταστατικό της όπως καταρτίστηκε με την υπ' αριθμό 213/1970 πράξη του Συμβολαιογράφου Αμπελώνος, Νομού Λάρισας, Δημητρίου Ν. Ψαθά, με την επωνυμία «Υιοί Ε. Χατζηκρανιώτου – Αλευροβιομηχανία Τυρνάβου Α.Ε.».

Η Εταιρία είναι νόμιμα εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας Λάρισας με αριθμό Μητρώου 10238/06/β/86/56. Με την υπ' αριθμ. Πρωτ.ΔΒ/Φ14695/2092/01/9.1.2002 απόφαση της Νομαρχίας Λάρισας (Δ/νση Βιομηχανίας), χορηγήθηκε στην Εταιρία άδεια λειτουργίας του βιομηχανοστασίου (Κυλινδρόμυλος - SILOS), αόριστης διάρκειας.

Η διάρκεια της Εταιρίας ορίστηκε σε πενήντα (50) χρόνια που αρχίζουν από τη δημοσίευση του Καταστατικού της στο υπ' αριθμ. 1251/14.08.1970 Φ.Ε.Κ. και λήγει το 2020.

Στο άρθρο 4 του Καταστατικού της Εταιρίας ορίζεται ο σκοπός της Εταιρίας που είναι:

1. Η έναντι αλεστικού δικαιώματος άλεσης στις εγκαταστάσεις του κυλινδρόμυλου της Εταιρίας των προσκομιζομένων υπό των τρίτων ποσοτήτων σίτου και λοιπών δημητριακών, για την παραγωγή σιτάλευρων και κτηνοτροφών αντιστοίχως,
2. Η λειτουργία του κυλινδρόμυλου για το σκοπό παραγωγής αλεύρων, σιμιγδαλιών και γενικά όλων των προϊόντων και υποπροϊόντων του σίτου και λοιπών δημητριακών και η εμπορία αυτών,
3. Η παραγωγή σύνθετων κτηνοτροφών και η ανέγερση των προς τούτο εγκαταστάσεων,
4. κάθε συναφής προς τα ανωτέρω εργασία ή επιχείρηση.

Καμία τροποποίηση δεν έχει επέλθει στο άρθρο 4 του Καταστατικού της Εταιρίας από της ιδρύσεώς της.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία είναι ο κλάδος της αλευροβιομηχανίας (ΣΤΑΚΟΔ-91: 156.1).

## ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η εταιρία ιδρύθηκε το 1970, με έδρα τον Τύρναβο. Προήλθε από την ατομική επιχείρηση Ευριπίδη Ι. Χατζηκρανιώτη.

**1961** Οι κληρονόμοι Υιοί Ευριπίδη Χατζηκρανιώτη συστήνουν την «Κοινωνία αδελφών Χατζηκρανιώτη». Συγχρόνως συστήνεται ομόρρυθμος εταιρία με την επωνυμία «ΥΙΟΙ Ε. Χατζηκρανιώτη Ο.Ε.», με αντικείμενο δραστηριότητας την παραγωγή αλεύρων και έδρα την πόλη του Τυρνάβου, εταιρία στην οποία συμμετείχε και η Μαρία Χατζηκρανιώτη, μητέρα των ανωτέρω.

**1970** Συστήνεται η Εταιρία «ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ Α.Ε.» η οποία προήλθε από συγχώνευση της ανωτέρω ομόρρυθμης εταιρίας και της «Κοινωνίας αδελφών Χατζηκρανιώτη». Από τότε και επί τριάντα πέντε χρόνια η Εταιρία εξακολουθεί να λειτουργεί και να αναπτύσσεται.

**1981** Η εταιρία αγόρασε οικόπεδο έκτασης 11.246 τ.μ. στο 1<sup>ο</sup> χλμ. της Τυρνάβου – Λάρισας για τη μετεγκατάσταση της παραγωγικής δραστηριότητας.

**1982** Προχωρά στην αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού, με την προμήθεια (8) SILO PHOENIX, για την αποθήκευση του επί του συνολικού όγκου 13.000 m<sup>2</sup>.

**1985** Η εταιρία αρχίζει την εγκατάσταση ενός νέου κυλινδρόμυλου. Για το σκοπό αυτό δημιουργούνται κτιριακές εγκαταστάσεις 2.466 τ.μ. και αγοράζεται νέος μηχανολογικός εξοπλισμός, με παραγωγική δυναμικότητα 150 τόνων αλεύρων ημερησίως. Η εγκατάσταση τίθεται σε λειτουργία το 1987.

**1990** Αρχίζει να επεκτείνεται το δίκτυο πωλήσεων της εταιρίας σε όλη την Ελλάδα. Για το σκοπό αυτό ιδρύεται το 1993 γραφείο στη Θεσσαλονίκη, για να επιβλέπει το δίκτυο πωλήσεων της στη Βόρεια Ελλάδα.

**1996** Ξεκινά η μετεγκατάσταση επτά σιλό αποθήκευσης σίτου από τις παλιές εγκαταστάσεις στις υπάρχουσες στο 1<sup>ο</sup> χλμ. Τυρνάβου – Λάρισας συνολικού κόστους 258 χιλιάδες ευρώ. Η διαδικασία μετεγκατάστασης ολοκληρώθηκε στο πρώτο εξάμηνο του 1997.

**1998** Η εταιρία προέβη στην προμήθεια σύγχρονου μηχανολογικού εξοπλισμού, συνολικής αξίας 543 χιλιάδες ευρώ. Πιο συγκεκριμένα απέκτησε: α) Σιμιγδαλίστριες, β) Μηχανήματα αναμείξεως αλεύρων.

**1999** Την 27<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 1999 αποφασίστηκε η εισαγωγή της εταιρείας στην παράλληλη αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών.



**2006** Την 29<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006 εγκρίθηκε από την Περιφέρεια Θεσσαλίας το νέο επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού αλευροβιομηχανίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004, ποσού 1.770.000 ευρώ. Επί του ανωτέρου ποσού προβλέπεται επιχορήγηση 35% του επενδυτικού προγράμματος. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει:

1. Νέες Κτιριακές Εγκαταστάσεις ποσού 360.000 ευρώ.
2. Νέος Μηχανολογικός Εξοπλισμός ποσού 1.400.000 ευρώ.
3. Δαπάνες μελετών 10.000 ευρώ.

#### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Οι δραστηριότητες της εταιρίας περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- Την άλεση σιτηρών
- την παραγωγή αλεύρων που προορίζονται για τη βιομηχανία τροφίμων και αρτοσκευασμάτων
- την παραγωγή υποπροϊόντων (βήτες, πίτυρα) που αποτελούν την πρώτη ύλη για τη βιομηχανία ζωοτροφών.

Η εταιρία παράγει έξι (6) διαφορετικούς τύπους αλεύρων διαφόρων ποικιλιών σίτου τα οποία διατίθενται σε τρεις (3) βασικές κατηγορίες πελατών:

#### **α) Αρτοποιία – Ζαχαροπλαστική – Βιοτεχνίες**

Σ' αυτήν την κατηγορία ανήκουν οι μικρές οικογενειακές μονάδες αρτοποιείων και ζαχαροπλασθειών καθώς και οι βιοτεχνικές μονάδες, οι οποίες αγοράζουν τα άλευρα σε τιμές που κυμαίνονται ανάλογα με τις ημέρες πληρωμής και την ποσότητα. Ο συνήθης χρόνος πίστωσης είναι οι 70 ημέρες περίπου. Οι πωλήσεις υποστηρίζονται από ένα δίκτυο 23 πωλητών, σε όλη την Ελλάδα.

#### **β) Εμπόριο Αλεύρων & Υποπροϊόντων από τρίτους**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται ατομικές επιχειρήσεις και προσωπικές εταιρίες που εμπορεύονται τα προϊόντα και υποπροϊόντα της εταιρίας. Ο συνήθης χρόνος πίστωσης είναι 60 ημέρες. Οι πωλήσεις της κατηγορίας αυτής υποστηρίζονται από το προαναφερθέν δίκτυο πωλητών της εταιρίας.

**γ) Βιοτεχνίες φυραμάτων και κτηνοτροφικές μονάδες**

Οι πελάτες της κατηγορίας αυτής αγοράζουν μόνο υποπροϊόντα (πίτυρα - βήτες) της εταιρίας. Οι πωλήσεις παρακολουθούνται μόνο από την κύρια παραγωγική μονάδα στον Τύρναβο. Ο συνήθης χρόνος πίστωσης είναι 55 ημέρες.

Τα προϊόντα της εταιρίας χωρίζονται στις παρακάτω κατηγορίες:

α/α	Τύπος	Υποκατηγορίες
1.	Άλευρα T-70%	Υποκατηγορίες του τύπου αυτού είναι: ΔΥΝΑΤΟ – ΝΤΕΜΙ – ΜΑΛΑΚΟ & ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ
2.	Άλευρα T – Μ	Υποκατηγορίες του τύπου αυτού είναι: Μ – ΧΩΡΙΑΤΙΚΟ & Μ - EXTRA
3.	Άλευρα T – Π	Υποκατηγορίες αυτού είναι: ΔΥΝΑΤΟ – ΜΑΛΑΚΟ & ΣΦΟΛΙΑΤΑ
4.	Άλευρα T– SUPER	Υποκατηγορίες αυτού είναι: SUPER ΦΡΥΓΑΝΙΑΣ, SUPER ΑΜΕΡΙΚΗΣ, SUPER ΣΦΟΛΙΑΤΑΣ & T – EXTRA ΑΜΕΡΙΚΗΣ
5.	Άλευρα T – 90%	Υποκατηγορίες αυτού είναι: ΤΥΠΟΥ 90 & ΟΛΙΚΗΣ ΑΛΕΣΕΩΣ
6.	Υποπροϊόντα	ΠΙΤΥΡΟ ΧΟΝΔΡΟ & ΒΗΤΕΣ
7.	Άλευρα Σίκαλης	
8.	Άλευρα Σιμιγδαλιού	

**ΔΙΚΤΥΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ****Προώθηση των πωλήσεων**

Η διαδικασία προώθησης των πωλήσεων περιλαμβάνει τα εξής στάδια:

1. Λήψη παραγγελίας & διαβίβασης.
2. Προετοιμασία παραγγελίας ανά πελάτη από την προηγούμενη ημέρα.
3. Μεταφορά των παραγγελιών στο τμήμα τιμολόγησης.
4. Οι παραγγελίες φορτώνονται σύμφωνα με την τρόπο που υπέδειξε ο πωλητής.

**Περιγραφή Δικτύου Πωλήσεων**

Οι πωλήσεις της εταιρίας βασίζονται σε ένα ευέλικτο και οργανωτικό σχήμα με τα τμήματα πωλήσεων και παραγγελιών να υποστηρίζονται από τις οικονομικές υπηρεσίες και την αποθήκη. Η προώθηση των προϊόντων γίνεται σε όλη την Ελλάδα μέσω πωλήσεων, οι οποίοι έχουν ως στόχο την παρακολούθηση και τον εντοπισμό των αναγκών



των πελατών και την ενημέρωσή τους για τα υφιστάμενα ή νέα προϊόντα της εταιρίας. Οι πωλήσεις μέσω πωλητών καλύπτουν το 94% του κύκλου εργασιών της εταιρίας και το υπόλοιπο 6% απ' ευθείας από την εταιρία.

Οι παραγγελίες των πελατών δίδονται απ' ευθείας στους πωλητές αλλά και στα τμήματα παραγγελιών που βρίσκονται στην Αθήνα και Τύρναβο. Οι πελάτες της εταιρίας είναι κυρίως αρτοποιεία, τα οποία αντιπροσωπεύουν το 76,4% του κύκλου εργασιών τους.

Τα προϊόντα της εταιρίας διακινούνται με ιδιόκτητα και μισθωμένα μεταφορικά μέσα. Το κόστος μεταφοράς των εμπορευμάτων και στις δύο περιπτώσεις επιβαρύνει τον πελάτη.

## **ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΣ**

### ***ΟΙΚΟΠΕΔΑ – ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ***

1. Η Εταιρεία μας έχει κατά πλήρη κυριότητα Οικόπεδο που βρίσκεται στο δήμο Τυρνάβου επιφάνειας 11.883 τμ επί του οικοπέδου αυτού έχει ανεγερθεί το βιομηχανοστάσιο συνολικού όγκου 2.671 τμ.
2. Εντός της πόλης του Τυρνάβου κατέχει Οικόπεδο εκτάσεως 5.502,19 τ.μ. Τμήμα του οποίου εκτάσεως 2.000 περίπου τ.μ. έχει εκμισθωθεί σε εταιρία υγρών καυσίμων, μέρος 30 τμ σε εταιρία εμπορίας γεωργικών φαρμάκων και 50 τμ. σε κατάστημα ψιλικών τσιγάρων.
3. Στο νομό Θεσσαλονίκης κατέχει το 1/2 εξ αδιαίρετου ενός υπογείου χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στις οδούς Καυτατζόγλου και Παύλου Μελά του Δήμου Τριανδρίας εκτάσεως 259,45 τ.μ.
4. Οικόπεδο εκτάσεως 205,55 τμ. (37,50% ποσοστό συνιδιοκτησίας επί οικοπέδου 548 τμ) στην κτηματική περιφέρεια της κοινότητας Ροδιάς Μαλεβιζίου στο Ηράκλειο Κρήτης.
5. Οικόπεδο εκτάσεως 915,45 τ.μ. εντός του οικισμού Κάμπος, Άγιος Σύλλας στο Ηράκλειο Κρήτης.
6. Κατάστημα 109 τ.μ. μετά παταριού 55 τ.μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 48,89/000 ευρισκόμενο στο ισόγειο πολυκατοικίας στην οδό Θερμοπυλών 29 και Λεωνίδου του Δήμου Αθηνών. Χρησιμοποιείται ως γραφείο της εταιρίας στην Αθήνα.

Επί των ακινήτων της εταιρίας δεν υφίστανται βάρη.

## **ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας (Φ.Ε.Κ. 1251/14.8.1970) το αρχικό Μετοχικό Κεφάλαιο ορίσθηκε σε € 21.282,46 διαιρούμενο σε επτά χιλιάδες διακόσιες πενήντα δύο (7.252) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 η κάθε μία και καταβλήθηκε σε μετρητά και εισφορά της καθαρής θέσης των επιχειρήσεως, «Υιοί Ε. Χατζηκρανιώτη Ο.Ε.» και της συγχωνευόμενης επιχείρησης, ήτοι του κληρονομικού δικαίου κοινωνίας άρθρου 785 Α.Κ. των αδελφών Ευριπίδου Χατζηκρανιώτου και Ανθής συζύγου Νικολάου Ζαρογιάννη το γένος Χατζηκρανιώτου, «Κοινωνίας αδελφών Χατζηκρανιώτη».

Με απόφαση της 30.06.1977 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, (Φ.Ε.Κ. 2723/25.08.1977), το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά € 20.812,91 που προήλθαν: α) από κεφαλαιοποίηση υπεραξίας των παγίων στοιχείων € 20.812,91 βάσει του Ν. 542/77 και β) από καταβολή μετρητών € 0,46. Εκδόθηκαν επτά χιλιάδες ενενήντα δύο (7.092) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 η κάθε μία. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 42.095,38 διαιρούμενο σε 14.344 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 η κάθε μία.

Με απόφαση της 28.06.1982 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (Φ.Ε.Κ. 3650/27.09.1982), το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά € 63.143,07 :

**α)** από κεφαλαιοποίηση υπεραξίας των παγίων στοιχείων, € 62.294,99 (βάσει του Ν. 1249/82) με αύξηση της ονομαστικής αξίας των υπάρχουσων 14.344 μετοχών από € 2,93 σε € 7,34

**β)** με καταβολή μετρητών € 848,08. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 105.238,45, διαιρούμενο σε 14.344 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία.

Με απόφαση της 29.06.1983 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (Φ.Ε.Κ. 2505/31.08.1983), το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε με καταβολή μετρητών, κατά € 21.790,17 με την έκδοση 2.970 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών (μη μετατρέψιμες), ονομαστικής αξίας € 7,34 και τιμή έκδοσης € 7,34 η κάθε μία. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 127.028,61 διαιρούμενο σε 17.314 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία.

Με απόφαση της 26.11.1984 της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, (Φ.Ε.Κ. 3362/14.2.1984), το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε με καταβολή μετρητών κατά το ποσό των € 10.359,50 με την έκδοση 1.412 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 7,34 και τιμή έκδοσης € 7,34 η κάθε μία. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 137.377,11 διαιρούμενο σε 18.726 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία.

Με απόφαση της 25.10.1986 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, (Φ.Ε.Κ. 3235/.26.11.1986), το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε με καταβολή μετρητών κατά το ποσό των € 208.371,24 με την έκδοση 28.401 νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 7,34 και τιμή έκδοσης € 7,34 η κάθε μία. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 345.759,35 διαιρούμενο σε 47.127 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία.

Με απόφαση της 28.6.1988 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, (Φ.Ε.Κ. 2682/04.08.1988), το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε με καταβολή μετρητών κατά το ποσό των € 20.249,45 με την έκδοση 2.760 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 7,34 και τιμή έκδοσης € 7,34 η κάθε μία. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την



αύξηση αυτή ανήλθε σε € 366.008,80 διαιρούμενο σε 49.887 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία.

Με απόφαση της 28.6.1989 της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, (Φ.Ε.Κ. 3323/05.09.1989), το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των € 63.763,76 που προήλθε από κεφαλαιοποίηση υπεραξίας των παγίων στοιχείων, Ε. 2665/ΠΟΛ.84/22.2.1988 Υπουργικής απόφασης, με την έκδοση 8.691 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 429.772,56 διαιρούμενο σε 58.578 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις 30.6.1994, (Φ.Ε.Κ. 6652/23.11.1995), αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας κατά το ποσό των € 460.278,80 από κεφαλαιοποίηση υπεραξίας των παγίων στοιχείων, € 460.278,80, βάσει του Ν. 2065/92 και της Ε. 2665/88, με την έκδοση 62.736 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία. Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 890.051,36 διαιρούμενο σε 121.314 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 7,34 η κάθε μία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας στις 29.6.1996, (Φ.Ε.Κ. 6307/6307/13.9.1996), αποφάσισε τη μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρίας από € 7,34 σε € 0,73 και την αντικατάσταση κάθε παλαιάς μετοχής με δέκα (10) νέες. Μετά τα ανωτέρω το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανήλθε σε € 890.051,36 διαιρούμενο σε 1.213.140 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,73 εκάστη.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις 30.12.1998, (Φ.Ε.Κ. 996/19.2.1999), αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας κατά το ποσό των € 654.475,42 με κεφαλαιοποίηση υπεραξίας των παγίων στοιχείων, βάσει του Ν. 2065/1992, με την έκδοση 892.050 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,73 η κάθε μία.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 1.544.528,78 διαιρούμενο σε 2.105.190 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,73 εκάστη.

Οι Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της Εταιρίας στις 26.4.1999 και 27.9.1999, αποφάσισαν ομόφωνα τα ακόλουθα:

1. Την εισαγωγή των μετοχών της Εταιρίας στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών.
2. Την αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά €231.680,12 με την έκδοση 315.780 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,73 η κάθε μία οι οποίες θα διατεθούν στο κοινό μέσω Δημόσιας Εγγραφής. Οι 315.780 μετοχές που θα διατεθούν με Δημόσια Εγγραφή αντιστοιχούν στο 15% του υφισταμένου αριθμού μετοχών της Εταιρίας. Οι νέοι μέτοχοι θα έχουν δικαίωμα απόληψης μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 1999. Η



διαφορά που θα προκύψει από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους € 3.011.841,53 να πιστωθεί στο λογαριασμό «Αποθεματικά από την Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο».

3. Την παραίτηση των παλαιών μετόχων της Εταιρίας από το δικαίωμα προτίμησης επί της αύξησης του κεφαλαίου, ώστε να επιτευχθεί η απαιτούμενη διασπορά.
4. Την εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε συνεργασία με τον Κύριο Ανάδοχο να ορίσει την τιμή έκδοσης.

Έτσι, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με την παρούσα αύξηση, θα ανέρχεται σε € 1.776.206,90 διαιρούμενο σε 2.420.970 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,73 η κάθε μία.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 28-6-2002, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 39.520,60 Ευρώ δια κεφαλαιοποίησης της υπεραξίας Ν.2065/92 με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής σε 0,75 Ευρώ η κάθε μια και μετατράπηκε το μετοχικό κεφάλαιο και η ονομαστική αξία της μετοχής σε Ευρώ.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.815.727,50 Ευρώ και διαιρείται σε 2.420.970 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,75 € η κάθε μία.

Με απόφαση της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 17-08-2004, εγκρίθηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,75 ευρώ σε 0,30 δια εκδόσεως 3.631.455 νέων μετοχών που θα διανεμηθούν δωρεάν στους παλαιούς μετόχους της εταιρίας κατά αναλογία της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.815.727,50 Ευρώ και διαιρείται σε 6.052.425 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 € η κάθε μία.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις 30.6.2006, αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας κατά το ποσό των € 242.097,00 με κεφαλαιοποίηση υπεραξίας των παγίων στοιχείων, βάσει του Ν. 2065/1992, με αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών από 0,30 ευρώ σε 0,34 ευρώ η κάθε μία.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξηση αυτή ανήλθε σε € 2.057.824,50 διαιρούμενο σε 6.052.425 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,34 εκάστη.

Η εξέλιξη του μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας παρουσιάζεται παρακάτω:



Ημερομηνία Γενικής Συνέλευσης	Αριθμός ΦΕΚ	Ποσό Αύξησης Μετρητά	Κεφαλ/ση	Αριθμός νέων μετοχών	Συνολικός Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική Αξία (ευρώ)	Συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο
14/08/1970	1251/70	21.282,46	0	7.252	7.252	2,93	21.282,46
30/06/1977	2723/77	0,46	20.812,45	7.092	14.344	2,93	42.095,38
28/06/1982	3650/82	848,08	62.294,99	0	14.344	7,34	105.238,45
29/06/1983	2502/83	21.790,17	0	2.970	17.314	7,34	127.028,61
26/11/1984	3362/94	10.359,50	0	1.412	18.726	7,34	137.388,11
25/10/1986	3253/86	208.371,24	0	28.401	47.127	7,34	345.759,35
28/06/1988	2682/88	20.249,45	0	2.760	49.887	7,34	366.008,80
28/06/1989	3323/89	0	63.763,76	8.691	58.578	7,34	429.772,56
30/06/1994	6652/95	0	460.278,80	62.736	121.314	7,34	890.051,36
29/06/1996	6307/96	0	0	0	1.213.140	0,73	890.051,36
31/12/1998	996/99	0	654.475,43	892.050	2.105.190	0,73	1.544.526,78
27/09/1999	4034/99	231.680,12	0	315.780	2.420.970	0,73	1.776.206,90
28/06/2002	7874/02	0	39.520,60	0	2.420.970	0,75	1.815.727,50
17/08/2004	10801/04	0	0	3.631.455	6.052.425	0,30	1.815.727,50
30/06/2006	13393/06	0	242.097,00	0	6.052.425	0,34	2.057.824,50
<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>514.581,48</b>	<b>1.543.243,03</b>	<b>4.960.599,00</b>	<b>6.052.425</b>	<b>0,34</b>	<b>2.057.824,50</b>



Η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας την 05.04.2008 είχε ως εξής:

Μετοχική Σύνθεση Εταιρείας				
ΕΤΟΣ	05/04/2007		05/04/2008	
Μέτοχοι	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
Ζαρογιάννης Γεώργιος	726.822	12,01%	703.817	11,63%
Χατζηκρανιώτης Ευριπίδης	747.190	12,35%	747.190	12,35%
Ζαρογιάννη Μαρία	694.852	11,48%	672.112	11,10%
Χατζηκρανιώτη Μαρία	462.920	7,65%	462.920	7,65%
Χατζηκρανιώτη Ιωάννα	481.670	7,96%	481.670	7,96%
Χατζηκρανιώτη Παυλίνα	482.920	7,98%	482.920	7,98%
Χατζηκρανιώτης Κωνσταντίνος	500.000	8,26%	493.655	8,16%
Χατζηκρανιώτη Αικατερίνη	178.580	2,95%	186.925	3,09%
Χατζηκρανιώτης Θωμάς	386.555	6,39%	386.555	6,39%
Χατζηκρανιώτη Αντωνία	114.590	1,89%	117.737	1,95%
Κλημεντίδης Χαράλαμπος	97.967	1,62%	103.230	1,71%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.874.066</b>	<b>80,53%</b>	<b>4.838.781</b>	<b>79,97%</b>
Επενδυτικό κοινό	1.178.359	19,47%	1.213.694	20,03%
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.052.425</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.052.425</b>	<b>100,00%</b>



Τα ανώτατα διευθυντικά Στελέχη της Εταιρίας είναι τα ακόλουθα:

**Χατζηκρανιώτης Θωμάς του Ευριπίδη**, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος. Γεννήθηκε το 1932, στον Τύρναβο και είναι από τους ιδρυτές της Εταιρίας. Από την αφετηρία των επιχειρηματικών του δραστηριοτήτων το 1961 και έπειτα με τις κατάλληλες συντονισμένες ενέργειές του κατάφερε να αναπτύξει την Εταιρία στο χώρο της αλευροβιομηχανίας στην Ελλάδα και να αυξήσει το μέγεθος της. Διαθέτει πολυετή εμπειρία λόγω της μακράς ενασχόλησης με θέματα του κλάδου.

**Ζαρογιάννη Μαρία του Νικολάου**, Α΄ Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Γεννήθηκε στη Λάρισα το 1964. Είναι απόφοιτη γαλλικής φιλολογίας του πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. Εντάχθηκε στο στελεχιακό δυναμικό της Εταιρίας το 1990 και είναι διευθύντρια Marketing και υπεύθυνη Δημοσίων σχέσεων.

**Βαρνάς Απόστολος του Βασιλείου**, Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. Γεννήθηκε στη Λάρισα το 1954. Σπούδασε στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, στο τμήμα Πολιτικών Μηχανικών.

**Ακριβούλη Ζωή του Νικολάου**, Οικονομολόγος. Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. Γεννήθηκε στη Λάρισα το 1964. Αποφοίτησε από το οικονομικό Πανεπιστήμιο Μακεδονίας και έκανε μεταπτυχιακό στο KENT Αγγλίας στην οικονομική θεωρία.

**Χατζηκρανιώτη Παυλίνα του Θωμά**, Γεννήθηκε το 1976 στα Ιωάννινα. Είναι Απόφοιτη του Πανεπιστημίου του Liverpool – Αγγλία της Σχολής Περιβαλλοντικών Φυσικών Επιστημών με μεταπτυχιακό στην επαναφορά Υδατικού & Εδαφικού Περιβάλλοντος. Εντάχθηκε στο δυναμικό της εταιρείας το 2002. Είναι υπεύθυνη του τμήματος Διεύθυνσης Διαθεσίμων.

**Παπαϊωάννου Αντώνιος του Γεωργίου**, Οικονομικός Διευθυντής. Γεννήθηκε στη Λάρισα. Πτυχιούχος του Οικονομικού τμήματος Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. Εργάστηκε ως στέλεχος, σε διευθυντικές θέσεις Ομίλων Τεχνικών Εταιριών.

**Πλατής Πέτρος του Δημητρίου**, Προϊστάμενος τμήματος εσωτερικού ελέγχου. Είναι πτυχιούχος Πανεπιστημίου Μακεδονίας, Οικονομικού τμήματος. Στην εταιρεία εργάζεται από 1/1/1999.

**Βαβρίτσα Στεργιανή του Σωτηρίου**, Υπεύθυνη Λογιστηρίου. Είναι απόφοιτη του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων της Σχολής Διοίκησης και Οικονομίας του Τ.Ε.Ι Λάρισας. Στην εταιρεία εργάζεται από 16/01/2006.



Η ταχυδρομική διεύθυνση των διευθυντικών στελεχών, καθώς και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας είναι στο 1<sup>ο</sup> χλμ. Τυρνάβου – Λάρισας, τηλ. 24920 - 22127, 22227.

Σημειώνεται ότι κανένα από τα μέλη του Δ.Σ. καθώς και από τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας δεν έχει καταδικαστεί για πράξεις ατιμωτικές ή οικονομικά εγκλήματα ή είναι αναμεμιγμένο σε δικαστικές εκκρεμότητες που αφορούν πτώχευση, εγκληματική πράξη και απαγόρευση άσκησης:

- επιχειρηματικής δραστηριότητας
- χρηματιστηριακών συναλλαγών
- επαγγέλματος ως σύμβουλος επιχειρήσεων
- διευθυντικό στέλεχος τραπεζών και ασφαλιστικών εταιριών.
- ανάδοχος έκδοσης
- στέλεχος χρηματιστηριακών εταιριών κ.λπ.

Όλα τα μέλη του Δ.Σ. και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας έχουν την ελληνική υπηκοότητα.

Οι συγγενικές σχέσεις μεταξύ των μετόχων, των μελών του Δ.Σ. και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας, είναι οι εξής:

- α)** οι κ. Θωμάς Χατζηκρανιώτης, Ιάσωνα Χατζηκρανιώτης και η κα Ανθή Ζαρογιάννη είναι αδέρφια.
- β)** οι κ. Κωνσταντίνος, Ευριπίδης και Αντωνία είναι παιδιά του Ιάσωνα Χατζηκρανιώτη.
- γ)** οι κ. Γεώργιος και Μαρία είναι παιδιά της Ανθής Ζαρογιάννη.
- δ)** οι κα Παυλίνα, Ιωάννα και Μαρία είναι παιδιά του Θωμά Χατζηκρανιώτη.
- ε)** η κα Αικατερίνη Χατζηκρανιώτη είναι σύζυγος του Θωμά.

**ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η σύνθεση του Δ.Σ. της Εταιρίας σύμφωνα με το από 23/7/2003 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η ακόλουθη :

1. Χατζηκρانيώτης Θωμάς του Ευρ.	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος
2. Ζαρογιάννη Μαρία του Νικολ.	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό Μέλος
3 Ζαρογιάννη Ανθή	Μέλος	Εκτελεστικό Μέλος
4. Βαρνάς Απόστολος	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
5. Ακριβούλη Ζωή	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι μέχρι 30.6.2009.

**ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΥΡΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Η/ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΛΛΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ**

Τα μέλη του Δ.Σ. και οι Κύριοι Μέτοχοι της Εταιρίας δηλώνουν ότι δεν συμμετέχουν στη Διοίκηση και με ποσοστό άνω του 10% στο Κεφάλαιο άλλων εταιριών, ούτε ασκούν διοικητική επιρροή ούτε έχουν οποιαδήποτε σχέση με άλλες εταιρίες.

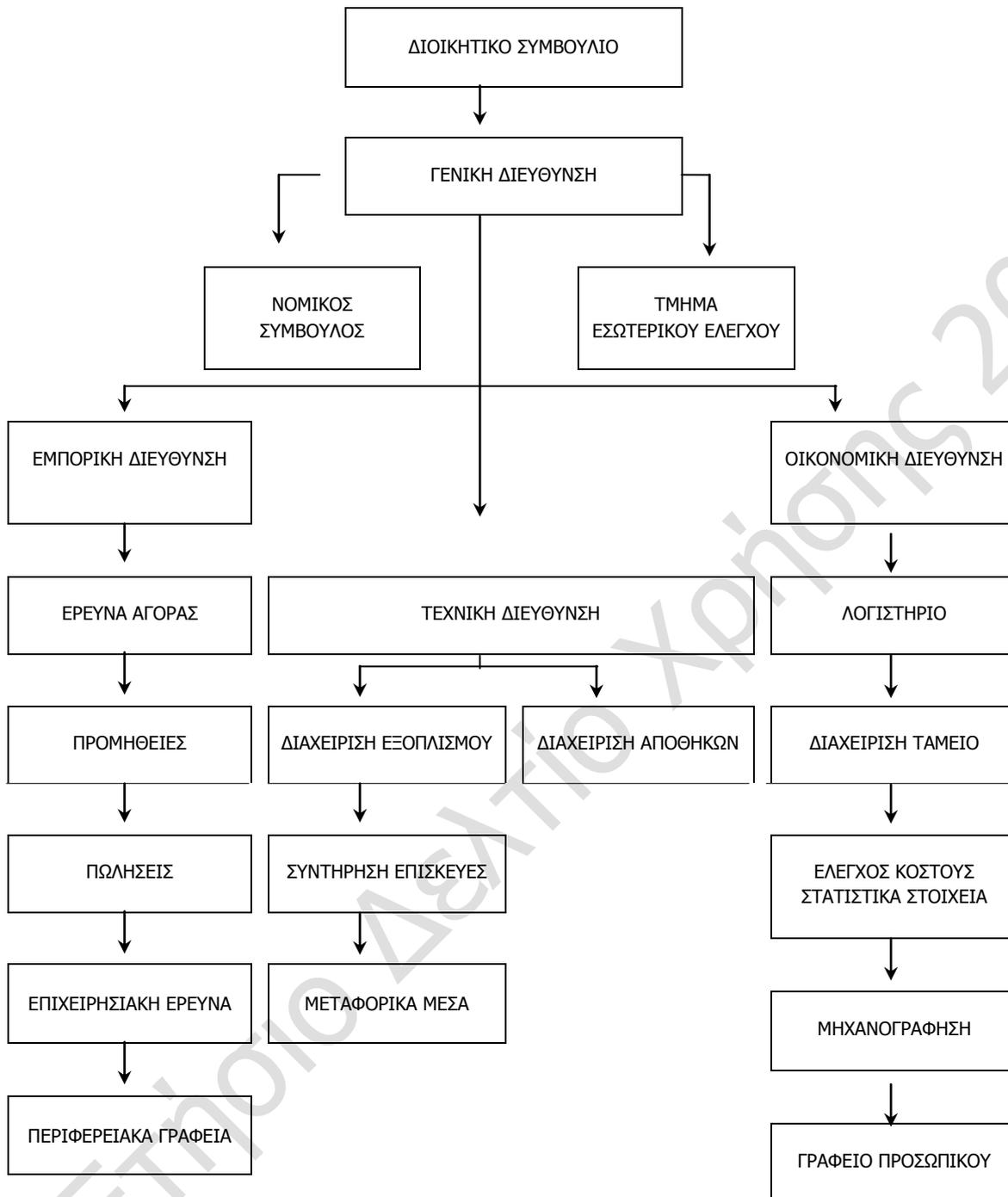
**ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

Η εταιρία απασχολεί 34 άτομα μόνιμο προσωπικό. Η κατανομή του προσωπικού κατά την τελευταία διετία απεικονίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Κατηγορία</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>
Διοικητικό προσωπικό	14	14
Εργατοτεχνικό προσωπικό	20	20
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>34</b>	<b>34</b>

Η εταιρία διατηρεί άρτιο επίπεδο εργασιακών σχέσεων και έχει πετύχει πολύ υψηλό βαθμό μονιμότητας του προσωπικού της.

**ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ**



**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3401/2005**

Η εταιρεία δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες πληροφορίες της οικονομικής χρήσης του 2007 κατ'εφαρμογή της νομοθεσίας τις παρακάτω πληροφορίες οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο <http://www.xatzikranioti.gr> ή και στο site του Χρηματιστηρίου Αθηνών Αξιών <http://www.ase.gr>

ΘΕΜΑΤΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ	ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Πρόγραμμα σκοπούμενων πράξεων	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	28/02/2007
Νέο επενδυτικό πρόγραμμα)	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	19/03/2007
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 01/01/2006 έως 31/12/2006	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	28/03/2007
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 01/01/2006 έως 31/12/2006	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	28/03/2007
Επεξηγηματική έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	24/04/2007
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις από 01/01/2007 έως 31/03/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	24/05/2007
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 01/01/2007 έως 31/03/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	24/05/2007
Ετήσιο Δελτίο χρήσης 2006	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	30/05/2007
Πώληση ακινήτου	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	04/06/2007
Προαναγγελία Ετήσιας Γενικής συνέλευσης	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	05/06/2007
Αποφάσεις Ετήσιας Γενικής συνέλευσης	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	02/07/2007
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις από 01/01/2007 έως 30/06/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	29/08/2007
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 01/01/2007 έως 30/06/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	29/08/2007
Πώληση ακινήτου	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	24/09/2007
Ενημέρωση σχετικά με την διαδικασία υποβολής γνωστοποιήσεων ρυθμιζόμενων πληροφοριών από τα υπόχρεα πρόσωπα του Ν.3556/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	25/09/2007
Γνωστοποίηση του ύψους του μετοχικού κεφαλαίου του Ν.3556/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	26/09/2007
Σημαντικές Συμμετοχές Βασικών Μετόχων Ν.3556/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	30/10/2007
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις από 01/01/2007 έως 30/09/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	28/11/2007
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 01/01/2007 έως 30/09/2007	<a href="http://www.ase.gr">http://www.ase.gr</a>	<a href="http://www.xatzikranioti.gr">http://www.xatzikranioti.gr</a>	28/11/2007

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Επεξηγηματική έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων κατ' άρθρο 11<sup>ο</sup> Ν.3371/2005

Έκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης του 2007

Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και πληροφορίες της Περιόδου 01.01.2007 έως 31.12.2007

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 31.12.2007

**Α. ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ****ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ - ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε.»  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΔΠΧΠ ΧΡΗΣΕΩΣ 2007  
(01.01.2007 - 31.12.2007)**

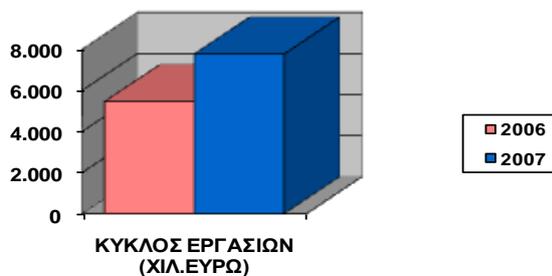
Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του καταστατικού της Εταιρείας, τις Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2007 (01.01.2007 - 31.12.2007) της Εταιρείας και να σας παρουσιάσουμε ορισμένες πληροφορίες σχετικές με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις καταρτίστηκαν και δημοσιεύθηκαν βάσει του Ν.2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και σας παρουσιάζουμε ορισμένα βασικά μεγέθη:

**ΕΞΕΛΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

**Ο κύκλος εργασιών** της εταιρείας ανήλθε στα 7.772.904,69 € (ευρώ) και σημείωσε αύξηση 42,45 % σε σχέση με το κύκλο εργασιών του 2006. Η αύξηση του τζίρου οφείλεται σε μια γενικότερη προσπάθεια της επιχείρησης για διείσδυση σε καινούργιες γεωγραφικές περιοχές πώλησης των προϊόντων της.



**Τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** της εταιρείας για το 2007 ανήλθαν σε 277 χιλιάδες ευρώ, ενώ για το 2006 αντίστοιχα 211 χιλιάδες ευρώ.

**Τα κέρδη προ φόρων** της εταιρείας ανήλθαν σε 43 χιλ. ευρώ το 2007 έναντι των 5 χιλ. ευρώ για το 2006.

**Οι ζημιές μετά από φόρους** της εταιρείας για το 2007 ανήλθαν σε 451 χιλ. ευρώ, έναντι κερδών 7 χιλ. ευρώ για το 2006. Αυτό βασικά οφείλεται στις διαφορές φορολογικού ελέγχου, ποσού 492 χιλ. ευρώ, που αφαιρέθηκαν από τα κέρδη προ φόρων.

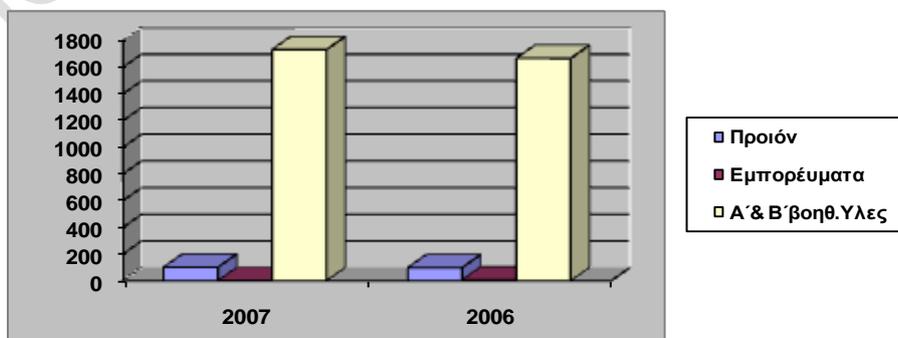
Οι **ενσώματες ακινητοποιήσεις** μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων παρουσίασαν αύξηση ποσοστού 51,63% και ανήλθαν σε 5.670 χιλ. ευρώ.

### Ανάλυση Ακινήτων

- Η Εταιρεία μας έχει κατά πλήρη κυριότητα Οικόπεδο που βρίσκεται στο δήμο Τυρνάβου επιφάνειας 11.883 τμ επί του οικοπέδου αυτού έχει ανεγερθεί το βιομηχανοστάσιο συνολικού όγκου 2.671 τμ.
- Εντός της πόλης του Τυρνάβου κατέχει Οικόπεδο εκτάσεως 5.502,19 τ.μ. Τμήμα του οποίου εκτάσεως 2.000 περίπου τ.μ. έχει εκμισθωθεί σε εταιρία υγρών καυσίμων, μέρος 30 τμ σε εταιρία εμπορίας γεωργικών φαρμάκων και 50 τμ. σε κατάστημα ψιλικών τσιγάρων.
- Στο νομό Θεσσαλονίκης κατέχει το 1/2 εξ αδιαιρέτου ενός υπογείου χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων στις οδούς Καυτατζόγλου και Παύλου Μελά του Δήμου Τριανδρίας εκτάσεως 259,45 τ.μ.
- Οικόπεδο εκτάσεως 205,55 τμ. (37,50% ποσοστό συνιδιοκτησίας επί οικοπέδου 548 τμ) στην κτηματική περιφέρεια της κοινότητας Ροδιάς Μαλεβιζίου στο Ηράκλειο Κρήτης.
- Οικόπεδο εκτάσεως 915,45 τ.μ. εντός του οικισμού Κάμπος, Άγιος Σύλλας στο Ηράκλειο Κρήτης.
- Κατάστημα 109 τ.μ. μετά παταριού 55 τ.μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 48,89/000 ευρισκόμενο στο ισόγειο πολυκατοικίας στην οδό Θερμοπύλων 29 και Λεωνίδου του Δήμου Αθηνών. Χρησιμοποιείται ως γραφείο της εταιρίας στην Αθήνα.

Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις και οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των ενσωμάτων παγίων.

Τα **αποθέματα** ανήλθαν σε € 1.833 χιλ. ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 62 χιλ. ευρώ σε σχέση με τη προηγούμενη χρονιά 1.771 αυξημένα κατά 3,48%. Τα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως Α΄ Ύλες και προϊόντα σε διάφορα στάδια επεξεργασίας.



**Οι απαιτήσεις από πελάτες** αυξήθηκαν κατά 30,91% σε σχέση με το 2006 και ανήλθαν σε 5.949 χιλ. ευρώ

Συνολικά το **Κυκλοφορούν ενεργητικό** ανήλθε σε 8.162 χιλ. ευρώ έναντι σε 6.508 για το 2006 αυξημένο κατά 25,41%

Οι **βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** ανήλθαν σε 5.278 χιλ. ευρώ έναντι 2.550 χιλ. ευρώ του 2006 αυξημένες κατά 106,95%. Ο δείκτης ξένα προς ίδια κεφάλαια έχει διαμορφωθεί το 2007 σε 0,86 έναντι 0,39 το 2006.

### **ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ (ΓΡΑΦΕΙΩΝ) ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η εταιρία έχει έδρα τον Τύρναβο, 1<sup>ο</sup> Χιλιόμετρο Τυρνάβου Λάρισας. Η εταιρεία ωστόσο διαθέτει δύο υποκαταστήματα γραφεία (ένα στην Αθήνα, ένα στην Θεσσαλονίκη) για να μπορέσει να αντεπεξέλθει και να επιβλέπει, το δίκτυο πωλήσεων της, σε όλο τον ελλαδικό χώρο. Οι εγκαταστάσεις των γραφείων της εταιρείας βρίσκονται **α)** στην Αθήνα, διεύθυνση: Θερμοπυλών 29 περιοχή Κεραμικού **β)** στην Θεσσαλονίκη, διεύθυνση: Μαιάνδρου 25 περιοχή Εύοσμου.

### **ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ**

Η εταιρεία υλοποιεί επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού της αλευροβιομηχανίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004, ποσού 1.770.000 ευρώ. Επίσης η εταιρεία μέσα στο 2008, έχει προγραμματίσει νέο επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού της αλευροβιομηχανίας, το οποίο θα ενταχθεί και αυτό στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004, ποσού 4.200.000,00 ευρώ. Σκοπός και επιδίωξη αυτής της επένδυσης, είναι η αγορά και εγκατάσταση νέων σύγχρονων συστημάτων αυτοματοποίησης διαδικασιών και μηχανοργάνωσης αποθηκών, συμπεριλαμβανομένου φυσικά και του απαραίτητου λογισμικού, για την επέκταση και περεταίρω βελτίωση και εκσυγχρονισμό της εφοδιαστικής αλυσίδας της εταιρίας, στον χώρο του βιομηχανοστασίου της.

### **ΒΑΣΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΣΤΟ 2008**

Οι βασικοί στόχοι της διοίκησης για την χρήση του 2008 είναι:

- Η ολοκλήρωση των επενδυτικών προγραμμάτων εκσυγχρονισμού της αλευροβιομηχανίας.
- Η γεωγραφική επέκταση των δραστηριοτήτων της εταιρείας στον ελλαδικό χώρο και αύξηση των πωλήσεων της, σε συνδυασμό με παραγωγή νέων προϊόντων, τα οποία θα προκύψουν με την υλοποίηση του νέου επενδυτικού προγράμματος.
- Διάρκη βελτίωση και ποιοτική αναβάθμιση των παραγομένων προϊόντων, από το τμήμα ερευνών και ανάπτυξης της εταιρείας.



Επίσης σημειώνουμε ότι από την ημερομηνία λήξης της κλειόμενης χρήσης, μέχρι την ημερομηνία που συντάχθηκε η έκθεση αυτή δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της εταιρείας

## **Β) ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΥΙΟΥ Ε.ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ-ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε. ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ 11α Ν. 3371/2005**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

### **I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια πενήντα επτά χιλιάδες οχτακοσίων είκοσι τέσσερα και πενήντα Ευρώ (2.057.824,50) διαιρούμενο σε έξι εκατομμύρια πενήντα δύο χιλιάδες τετρακοσίων είκοσι πέντε (6.052.425) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα τεσσάρων λεπτών (0,34) η κάθε μία. Οι μετοχές της Εταιρείας στο σύνολό τους είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας.

Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού ή 6% του καταβλημένου κεφαλαίου διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός των νομίμων προθεσμιών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,

- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,



- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: Νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης (σύμφωνα με το άρθρο 39 του Καταστατικού της). Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

## **II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

## **III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992**

Υπάρχουν μεμονωμένοι μέτοχοι(φυσικά πρόσωπα) που κατέχουν άμεσα, ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της Εταιρείας

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Ποσοστό</b>
ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ	12,35%
ΖΑΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	11,63%
ΖΑΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ	11,10%
ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	8,28%
ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ ΠΑΥΛΙΝΑ	7,98%
ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ ΙΩΑΝΝΑ	7,96%
ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ	7,65%
ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗΣ ΘΩΜΑΣ	6,39%

## **IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

## **V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

## **Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

## **VI. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

## **VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών**

**A)** Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) του Κ.Ν. 2190/1920, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

**B)** Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπισθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφασή του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε

έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν το δικαίωμά τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

Γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους, με σκοπό της στήριξης της χρηματιστηριακής τιμής τους και με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες των ως άνω παραγράφων του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

#### **VII. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

#### **VIII. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Οι σχηματισμένες προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία, του προσωπικού της Εταιρείας, συνεπεία και της εφαρμογής των διατάξεων του Ν.3371/2005, ανήλθαν την 31.12.2007 στο ποσό των 85.122,79 €.

**Τύρναβος 28/02/2008**

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
Της Εταιρείας**

**ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.**

**Θωμάς Ε. Χατζηκρανιώτης**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς τους κ.κ Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας**  
**ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43<sup>ο</sup> παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11<sup>ο</sup> του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

**Αθήνα, 6 Μαρτίου 2008**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΠ. ΚΕΡΑΤΣΗΣ**

**Α.Μ Σ.Ο.ΕΛ 10871**

**Σ.Ο.Λ Α.Ε.**

**ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ.**

**Ισολογισμός (I) Ποσά σε ευρώ**

	Σημείωση	31-Δεκ-07	31-Δεκ-06
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	3	5.670.828,08	3.739.895,29
Επενδύσεις σε ακίνητα	4	1.011.760,00	1.521.760,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	5.618,77	8.274,69
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		4.464,20	4.449,53
		<b>6.692.671,05</b>	<b>5.274.379,51</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	6	1.833.333,76	1.771.515,18
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	7	5.949.660,79	4.544.690,33
Λοιπές Απαιτήσεις	8	202.198,88	93.987,41
Προκαταβολές	9	77.300,39	66.829,33
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων	10	100.107,05	31.272,20
		<b>8.162.600,87</b>	<b>6.508.294,45</b>
		<b>14.855.271,92</b>	<b>11.782.673,96</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	2.057.824,50	2.057.824,50
Υπέρ το άρτιο	11	3.011.841,53	3.011.841,53
Λοιπά αποθεματικά	12	1.442.136,93	1.442.136,93
Κέρδη εις νέον		1.470.458,56	1.921.152,91
		<b>7.982.261,52</b>	<b>8.432.955,87</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια Τραπεζών	17	550.666,66	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	18	276.454,05	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	682.372,76	721.917,44
Προβλέψεις για παροχές στο Προσωπικό	13	85.122,79	77.257,68
		<b>1.594.616,26</b>	<b>799.175,12</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές	15	1.164.737,44	346.930,64
Δάνεια Τραπεζών	16	3.456.046,32	1.882.972,20
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	18	381.835,08	114.715,56
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	19	205.227,51	205.924,57
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	17	70.547,79	0,00
		<b>5.278.394,14</b>	<b>2.550.542,97</b>
		<b>14.855.271,92</b>	<b>11.782.673,96</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>			

**Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (II)**

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	<i>Σημείωση</i>	<b>01/01/07 31/12/07</b>	<b>01/01/06 31/12/06</b>
Πωλήσεις	20	7.772.904,69	5.456.303,95
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	20	165.153,74	80.813,80
Μεταβολές στα αποθέματα		-3.318,61	15.980,73
Κόστος αναλώσεως πρώτων υλών		-5.142.301,88	-3.104.484,27
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	21	-904.816,00	-788.552,65
Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων	22	-690.136,70	-771.565,36
Λοιπά Έξοδα	23	-920.507,45	-677.205,05
Αποσβέσεις	24	-185.445,38	-190.786,47
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>91.532,41</b>	<b>20.504,68</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	25	-159.425,10	-69.741,12
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	25	6.242,92	12.991,85
Εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα		0,00	42.000,00
Αποτελέσματα Επενδυτικών Δραστηριοτήτων		104.544,99	0,00
<b>Καθαρά κέρδη προ φόρων</b>		<b>42.895,22</b>	<b>5.755,41</b>
Φόρος εισοδήματος	26	-40.732,71	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	26	-492.401,54	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	26	39.544,68	1.298,46
<b>Καθαρά κέρδη/ζημιές χρήσης από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις</b>		<b>-450.694,35</b>	<b>7.053,87</b>
<b>Αποδίδόμενο σε μετόχους μητρικής Μετόχους μητρικής</b>		<b>-450.694,35</b>	<b>7.053,87</b>
Κέρδη (Ζημία) ανά μετοχή	27	-0,0745	0,0012

**Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (III)**

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>1.815.727,50</b>	<b>3.011.841,53</b>	<b>1.441.485,98</b>	<b>2.156.846,99</b>	<b>8.425.902,00</b>
Καθαρό κέρδος 01/01 - 31/12/06				7.053,87	7.053,87
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	242.097,00			-242.097,00	0,00
Μεταφορά αποθεματικών			650,95	-650,95	0,00
Μέρισμα				0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>2.057.824,50</b>	<b>3.011.841,53</b>	<b>1.442.136,93</b>	<b>1.921.152,91</b>	<b>8.432.955,87</b>
Καθαρό κέρδος(ζημία) 01/01 - 31/12/07				-450.694,35	-450.694,35
Μέρισμα				0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	-450.694,35	-450.694,35
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>2.057.824,50</b>	<b>3.011.841,53</b>	<b>1.442.136,93</b>	<b>1.470.458,56</b>	<b>7.982.261,52</b>



<b>Κατάσταση ταμειακών ροών (IV)</b>	<b>01/01/07</b>	<b>01/01/06</b>
<i>Ποσά σε ευρώ</i>	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων	42.895,22	5.755,41
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	185.445,38	190.786,47
Προβλέψεις	-525.269,14	12.780,15
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-110.787,91	-54.991,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	159.425,10	69.741,12
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-61.818,58	-41.856,02
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.523.652,99	-548.287,26
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.360.683,31	131.234,48
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-159.425,10	-69.741,12
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>-632.504,71</u></b>	<b><u>-304.578,62</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-2.113.736,93	-11.796,70
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	614.545,00	3.766,20
Τόκοι εισπραχθέντες	6.242,92	12.991,85
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>-1.492.949,01</u></b>	<b><u>4.961,35</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	2.194.288,57	294.905,26
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>2.194.288,57</u></b>	<b><u>294.905,26</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b><u>68.834,85</u></b>	<b><u>-4.712,01</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b><u>31.272,20</u></b>	<b><u>35.984,21</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>100.107,05</u></b>	<b><u>31.272,20</u></b>

### Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	2006	2007
<b>ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</b> Κέρδη προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων ( EBITDA)	211.291,15	276.977,79
Ποσοστό % στα έσοδα	3,87%	3,56%
<b>ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ</b>		
Ξένα / Ίδια Κεφάλαια	0,4	0,86
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο αποσχ. Κεφαλαίων	0,28	0,46
<b>ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ</b>		
Κυκλοφοριακή ρευστότητα (κυκλοφορούν/ τρεχ. Υποχρ/σεις)	2,6	1,55

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

### 1.1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία ιδρύθηκε το 1970, με την νομική μορφή, της ανώνυμης εταιρείας και με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ Α.Ε.», με αριθμό Μητρώου 10238/06/Β/86/56, η οποία και προέκυψε από τη συγχώνευση ομόρρυθμης εταιρίας «ΥΙΟΙ Ε. Χατζηκρανιώτη Ο.Ε.» και της «Κοινωνίας Αδελφών Χατζηκρανιώτη» και δραστηριοποιείται στον κλάδο της Αλευροβιομηχανίας. Η διάρκεια της Εταιρίας ορίστηκε σε πενήντα (50) χρόνια που αρχίζουν από τη δημοσίευση του Καταστατικού της στο υπ' αριθμ. 1251/14.08.1970 Φ.Ε.Κ.

Η εταιρία έχει έδρα τον Τύρναβο, 1<sup>ο</sup> Χιλιόμετρο Τυρνάβου Λάρισας. Η εταιρεία ωστόσο διαθέτει δύο γραφεία (ένα στην Αθήνα, ένα στην Θεσσαλονίκη) για να μπορέσει να ανταπεξέλθει και να επιβλέπει, το δίκτυο πωλήσεων της, σε όλο τον ελλαδικό χώρο. Οι εγκαταστάσεις των γραφείων της εταιρείας βρίσκονται **α)** στην Αθήνα, διεύθυνση: Θερμοπυλών 29 περιοχή Κεραμικού **β)** στην Θεσσαλονίκη, διεύθυνση: Μαιάνδρου 25 περιοχή Εύοσμου.

Η διαδικτυακή σελίδα της εταιρείας είναι [www.xatzikranioti.gr](http://www.xatzikranioti.gr). Η εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος της "Αλευροβιομηχανίας"). Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2006), εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2008. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας είναι ο κ. Θωμάς Ε. Χατζηκρανιώτης και Αντιπρόεδρος αυτού η κ. Ζαρογιάννη Μαρία.

Εγκρίθηκε από την Περιφέρεια Θεσσαλίας, νέο επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού αλευροβιομηχανίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004, ποσού 1.770.000 ευρώ. Επί του ανωτέρω ποσού προβλέπεται επιχορήγηση 35% του επενδυτικού προγράμματος. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει:

1. Νέες κτιριακές εγκαταστάσεις ποσού 360.000 ευρώ.
2. Νέος Μηχανολογικός εξοπλισμός ποσού 1.400.000 ευρώ.
3. Δαπάνες μελετών 10.000 ευρώ.



Με το ανωτέρω επενδυτικό πρόγραμμα η Εταιρεία εκτιμά ότι βελτιώνει τη θέση της στον κλάδο των αλευροβιομηχανιών, αυξάνοντας την ποικιλία των προϊόντων της και εξυπηρετώντας σε μεγάλο βαθμό τις παρούσες και μελλοντικές ανάγκες της αγοράς.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ-ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε. στη συνεδρίασή του της 9.5.2007 αποφάσισε την πώληση σε τρίτους ενός ακινήτου που αποτελείται από ένα κατάστημα και μια αποθήκη που βρίσκονται στην Θεσσαλονίκη στην οδό Μοναστηρίου 91-93. Το παραπάνω ακίνητο αποτελούσε πάγιο στοιχείο της Εταιρείας και στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η πώληση ολοκληρώθηκε στις 1.6.2007 με την υπογραφή της Συμβολαιογραφικής Πράξης και την καταβολή εντός 2 μηνών του τιμήματος ύψους 405.000 ευρώ, το οποίο θα διατεθεί για το νέο επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού αλευροβιομηχανίας της Εταιρείας. Για την πώληση του ακινήτου, τα έξοδα πώλησης ανήλθαν σε 16.200,00 € και προέκυψε τελικό κέρδος ύψους 8.800,00 €.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ-ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε. στη συνεδρίασή του της 4.9.2007 αποφάσισε την πώληση σε τρίτους ενός ακινήτου που αποτελείται από ένα οικόπεδο επιφανείας 205 τ.μ και ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά το ποσοστό 75% και βρίσκεται στον Βόλο, στην οδό Χατζυαργύρη 28 Οκτωμβρίου.

Το παραπάνω ακίνητο αποτελούσε πάγιο στοιχείο της Εταιρείας και στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η πώληση ολοκληρώθηκε στις 21.9.2007 με την υπογραφή της Συμβολαιογραφικής Πράξης, αξίας 230.250 ευρώ και την καταβολή μετρητοίς του τιμήματος ύψους 112.500 ευρώ και το υπόλοιπο 117.750 ευρώ θα δοθεί την 20.2.2008, τα οποία θα διατεθούν για το νέο επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού αλευροβιομηχανίας της Εταιρείας. Για την πώληση του ακινήτου, τα έξοδα πώλησης ανήλθαν σε 4.605,00 € και προέκυψε τελικό κέρδος ύψους 95.645,00 €.

## 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «ΥΙΟΙ ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ Α.Ε.» δραστηριοποιείται στην άλεση σιτηρών και την παραγωγή αλεύρων που προορίζονται για τη βιομηχανία τροφίμων και αρτοποιημάτων καθώς και η παραγωγή υποπροϊόντων (βήτες, πίτυρα). Οι σημαντικότερες πρώτες ύλες είναι το σκληρό και το μαλακό σιτάρι. Για το σκληρό σιτάρι οι πηγές αγοράς είναι η ελληνική παραγωγή, καθώς ένα σημαντικό κομμάτι της ελληνικής καλλιεργούμενης γης και γεωργίας απασχολείται με την καλλιέργεια σκληρού σίτου, ενώ για το μαλακό, τα τελευταία χρόνια, οι εισαγωγές γίνονται από την Ευρώπη κυρίως (Γαλλία Ισπανία) και από Αμερική και Καναδά, καθώς στην ελληνική γεωργία καλλιεργούνται περιορισμένες εκτάσεις με μαλακό σίτο και για το λόγο αυτό παρουσιάζονται και πιο αυξημένες οι εισαγωγές του προϊόντος αυτού.

Η δραστηριότητα της εταιρείας επικεντρώνεται στην παραγωγή διαφόρων τύπων αλεύρων από άλεση σκληρού και μαλακού σίτου και σίκαλης. Παράγονται διάφορα είδη αλεύρων, ικανά να καλύψουν τις αυξημένες απαιτήσεις της σύγχρονης αγοράς. Επιπλέον, η εταιρεία εμπορεύεται ειδικά μίγματα αρτοποιίας. Το μεγαλύτερο μέρος των προϊόντων



της εταιρείας απορροφάτε από τις βιομηχανίες παραγωγής τροφίμων και από την βιοτεχνική αρτοποιία. Ενώ το σύνολο των υποπροϊόντων (πίτυρα βήτες) της εταιρείας απορροφάτε από τις κτηνοτροφικές μονάδες και τις βιοτεχνίες φυραμάτων.

## 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

### 2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εφαρμοσθεί τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης την 31η Δεκεμβρίου 2007.

### 2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

### 2.3 Ενσώματα πάγια

#### α) *Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια.*

Αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, όταν γίνονται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτιριακές εγκαταστάσεις	60	χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	30-35	χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 - 7	χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5	χρόνια

*Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.*



Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

### **β) Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μεταβολές της αποτίμησης στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Αποσβέσεις στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν διενεργούνται.

### **2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

#### *Λογισμικό*

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

### **2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### **2.6 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού (ετήσιου). Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### **2.7 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις)



αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

## 2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

## 2.9 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

## 2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11 Δανεισμός  
Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

## 2.11. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.



Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## **2.12. Παροχές στο προσωπικό**

### ***(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### ***(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλεια) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20). Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή.

## **2.13 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

## **2.14 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### ***(α) Πωλήσεις αγαθών***

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

### ***(β) Έσοδα από τόκους***

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

**(γ) Έσοδα από δικαιώματα.**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

**2.15 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**2.16 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου-Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου****(α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρία δεν υπόκειται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο λόγω της μεγάλης διασποράς των πωλήσεων.

**(β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

**(γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.**

Η εταιρία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Ομοίως δεν υπάρχει κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων από τα δάνεια με δεδομένο ότι όλα τα τραπεζικά δάνεια της εταιρείας είναι βραχυπρόθεσμα. Πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

**Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

**2.17 Κρατικές Επιχορηγήσεις**

Οι επιχορηγήσεις αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων, αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων.

**3.Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία**

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές Εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Για Λοιπός Εξοπλισμός	Προκαταβολές, Για αγορά παγίων- Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>01.01.2006</b>							
Κόστος ή εκτίμηση	326.000,00	598.275,00	3.260.544,43	162.267,58	215.762,64	0	4.562.849,65
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	-21.970,71	-286.698,33	-138.812,33	-197.106,93	0	-644.588,30
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>326.000,00</b>	<b>576.304,29</b>	<b>2.973.846,10</b>	<b>23.455,25</b>	<b>18.655,71</b>	<b>0</b>	<b>3.918.261,35</b>
<b>01.01 – 31.12.2006</b>							
Υπόλοιπο έναρξης	326.000,00	576.304,29	2.973.846,10	23.455,25	18.655,71	0	3.918.261,35
Προσθήκες	0	0	10.693,70	0	690,00	0	11.383,70
Πωλήσεις	0	0	0	-3.766,20	0	0	-3.766,20
Αποσβέσεις περιόδου	0	-14.956,88	-147.946,06	-13.749,15	-9.331,47	0	-185.983,56
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	6.505,29	0	0	6.505,29
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2006</b>	<b>326.000,00</b>	<b>561.347,41</b>	<b>2.836.593,74</b>	<b>5.939,90</b>	<b>10.014,24</b>	<b>0</b>	<b>3.739.895,29</b>
<b>31.12.2006</b>							
Κόστος ή εκτίμηση	326.000,00	598.275,00	3.271.238,13	151.996,12	216.452,64	0	4.563.961,89
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	-36.927,59	-434.644,39	-146.056,22	-206.438,40	0	-824.066,60
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>326.000,00</b>	<b>561.347,41</b>	<b>2.836.593,74</b>	<b>5.939,90</b>	<b>10.014,24</b>	<b>0</b>	<b>3.739.895,29</b>
<b>01.01 – 31.12.2007</b>							
Υπόλοιπο έναρξης	326.000,00	561.347,41	2.836.593,74	5.939,90	10.014,24	0	3.739.895,29
Προσθήκες	0	0	1.946,13	0	9.748,82	2.102.027,31	2.113.722,26
Πωλήσεις	0	0	0	0	322,82	0	322,82
Αποσβέσεις περιόδου	0	14.124,28	152.187,31	5.339,36	11.138,51	0	182.789,46
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	322,81	0	322,81
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2007</b>	<b>326.000,00</b>	<b>547.223,13</b>	<b>2.686.352,56</b>	<b>600,54</b>	<b>8.624,54</b>	<b>2.102.027,31</b>	<b>5.670.828,08</b>

Σημ.: Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις και οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των ενσωμάτων παγίων.

**4.Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα εκτιμώνται ετησίως στις 31 Δεκεμβρίου στην εύλογη αξία. Με βάση τα δεδομένα της κτηματαγοράς δεν απαιτήθηκε αναπροσαρμογή των ακινήτων την 31/12/2007.

	<b>01.01 – 31.12.2007</b>	<b>01.01 – 31.12.2006</b>
Υπόλοιπο έναρξης	1.521.760,00	1.479.760,00
Προσθήκες ή αναπροσαρμογές	0	42.000,00
Πωλήσεις	510,00	0
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>1.011.760,00</b>	<b>1.521.760,00</b>

Η αξία κτήσεως των παραπάνω ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε ιστορικό κόστος αγοράς, είναι μικρότερη από την παραπάνω εύλογη αξία κτήσεως, κατά 46.879,95 Ευρώ.

**5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**



	<b>Λογισμικά Προγράμματα</b>
<b>01.01.2006</b>	
Κόστος ή εκτίμηση	12.664,60
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Αναπόσβεστη αξία	<b>12.664,60</b>
<b>01.01 – 31.12.2006</b>	
Υπόλοιπο έναρξης	12.664,60
Προσθήκες	413,00
Αποσβέσεις περιόδου	-4.802,91
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2006</b>	<b>8.274,69</b>
<b>31.12.2006</b>	
Κόστος ή εκτίμηση	13.077,60
Σωρευμένες αποσβέσεις	-7.458,83
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>5.618,77</b>
<b>01.01 – 31.12.2007</b>	
Υπόλοιπο έναρξης	8.274,69
Προσθήκες	0,00
Πωλήσεις	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	2.655,92
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2007</b>	<b>5.618,77</b>

**6. Αποθέματα**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
A Ύλη	1.676.115,62	1.606.384,79
B' βοηθ. υλες	24.010,55	39.602,56
Εμπορεύματα	453,98	7.657,54
Προϊόντα	91.012,73	94.331,34
Υποπροϊόντα	10.540,63	4.070,44
Υλικά Συσκευασίας	31.200,25	19.468,51
<b>Σύνολο</b>	<b>1.833.333,76</b>	<b>1.771.515,18</b>

**7. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Απαιτήσεις από Πελάτες	3.089.762,19	2.540.550,83
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	150.750,00	237.345,67
Γραμμάτια εισπρακτέα στις Τράπεζες	103.932,62	62.733,75
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	104.622,13	105.022,13
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	1.721.735,97	983.355,03
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	211.563,34	211.563,34
Επισημασμένοι και επίδοκοι πελάτες και χρεώστες	522.227,94	354.019,03
Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων	45.066,60	50.100,55
<b>Σύνολο</b>	<b>5.949.660,79</b>	<b>4.544.690,33</b>

**8. Λοιπές απαιτήσεις**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Χρεώστες διάφοροι	13.722,36	20.490,86
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	463,54	2.473,47
Φ.Π.Α	188.012,98	71.023,08
<b>Σύνολο</b>	<b>202.198,88</b>	<b>93.987,41</b>

**9. Προκαταβολές**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Έξοδα επομένων χρήσεων	3.758,43	2.900,00
Προμηθευτές χρεωστικά υπόλοιπα	33.120,54	32.716,74
Πιστωτές διάφοροι χρεωστικά υπόλοιπα	40.421,42	31.212,59
<b>Σύνολο</b>	<b>77.300,39</b>	<b>66.829,33</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

**10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	4.260,39	1.507,08
Καταθέσεις όψεως	95.846,66	29.765,12
<b>Σύνολο</b>	<b>100.107,05</b>	<b>31.272,20</b>

**11. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο**

	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>Κοινές μετοχές</b>	<b>Εκδοθέν κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Ίδιες μετοχές</b>	<b>Σύνολο</b>
1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2006	6.052.425	6.052.425	1.815.727,50	3.011.841,53	-	<b>4.827.569,03</b>
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	<b>5.069.666,03</b>
1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	<b>5.069.666,03</b>
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	<b>5.069.666,03</b>

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 6.052.425 εκατομμύρια μετοχές, με ονομαστική αξία Ευρώ 0,34 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

**12. Αποθεματικά**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Τακτικό αποθεματικό	313.250,01	313.250,01
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.128.886,92	1.128.886,92
<b>Σύνολο</b>	<b>1.442.136,93</b>	<b>1.442.136,93</b>



Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας (Ν. 2190/20), η δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετησίων μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου. Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν κρατήσεις από το υπόλοιπο κερδών εις νέον για τα οποία έχει παρασχεθεί απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος ή έχουν φορολογηθεί με μικρότερο φορολογικό συντελεστή επειδή δεν διανεμήθηκαν. Σε περίπτωση διανομής τους φορολογούνται με τον ισχύοντα κατά τον χρόνο της διανομής συντελεστή φόρου εισοδήματος. Η διανομή τους αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 13. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν. 2112/20)

Η υποχρέωση της εταιρίας προς τους εργαζόμενους, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η κίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων από 01.01.2006 έως 31.12.2007 είχε ως εξής:

<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2006</b>	<b>64.477,53</b>
Δαπάνη που επιβάρυνε την περίοδο 01.01.-31.12.2006	13.066,79
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01.01.-31.12.2006	-286,64
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2006</b>	<b>77.257,68</b>
Δαπάνη που επιβάρυνε την περίοδο 01.01.-31.12.2007	15.089,80
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01.01.-31.12.2007	7.224,69
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2007</b>	<b>85.122,79</b>

### 14. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	51.358,95	65.994,18
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	0,00	0,00
	<b>51.358,95</b>	<b>65.994,18</b>



<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>		
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	733.731,71	787.911,62
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	0,00	0,00
	<b>733.731,71</b>	<b>787.911,62</b>
	<b>682.372,76</b>	<b>721.917,44</b>
<b>Συνολική αναβαλλόμενη φορολογία</b>	<b>682.372,76</b>	<b>721.917,44</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Υπόλοιπο έναρξη	721.917,44	723.215,90
Φόρος αποτελεσμάτων	-39.544,68	-1.298,46
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>682.372,76</b>	<b>721.917,44</b>

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου στην ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμψηφισμοί, έχει ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	Διαγραφές εξόδων πολυετούς απόσβεσης	Ζημίες φορολογικές	Σύνολο
<b>01.01.2006</b>	<b>15.304,75</b>	<b>407,31</b>	<b>25.777,33</b>	<b>41.489,39</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	4.009,67	-1.025,09	21.520,21	24.504,79
<b>31.12.2006</b>	<b>19.314,42</b>	<b>-617,78</b>	<b>47.297,54</b>	<b>65.994,18</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.966,28	616,41	-17.217,92	-14.635,23
<b>31.12.2007</b>	<b>21.280,70</b>	<b>-1,37</b>	<b>30.079,62</b>	<b>51.358,95</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	Διαφορές ενσωμάτων παγίων επιχορηγήσεων	Διαφορές	Σύνολο
<b>01.01.2006</b>	<b>-764.705,29</b>	<b>0</b>	<b>-764.705,29</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-23.206,33	0	-23.206,33
<b>31.12.2006</b>	<b>-787.911,62</b>	<b>0</b>	<b>-787.911,62</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	54.179,91	0	54.179,91
<b>31.12.2007</b>	<b>-733.731,71</b>	<b>0</b>	<b>-733.731,71</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία 31.12.2006</b>			<b>-721.917,44</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία 31.12.2007</b>			<b>-682.372,76</b>

**15. Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Προμηθευτές	846.473,59	271.206,94
Επιταγές πληρωτέες	260.491,88	0,00
Προκαταβολές πελατών	57.771,97	75.723,70
<b>Σύνολο</b>	<b>1.164.737,44</b>	<b>346.930,64</b>

**16. Δάνεια Τραπεζών(Βραχυπρόθεσμα)**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	3.456.046,32	1.882.972,20
<b>Σύνολο</b>	<b>3.456.046,32</b>	<b>1.882.972,20</b>

Όλα τα δάνεια της εταιρείας είναι σε ευρώ. Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες, με δεδομένο ότι τα δάνεια αυτά είναι μεταβλητού επιτοκίου.

**17. Δάνεια Τραπεζών(Μακροπρόθεσμα)**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	550.666,66	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>550.666,66</b>	<b>0,00</b>

Την 17.12.2007 η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση μακροπρόθεσμου δανείου με την Εθνική Τράπεζα, ποσού 619.500,00 Ευρώ, για το επενδυτικό σχέδιο που εκτελεί, στα πλαίσια του επενδυτικού Νόμου 3299/2004. Η εξόφληση του δανείου θα γίνει σε πέντε(5) έτη, με περίοδο χάριτος ενός έτους και θα γίνει σε εννέα(9) ίσες, συνεχείς και διαδοχικές εξαμηνιαίες χρεολυτικές δόσεις. Οι δόσεις θα καταβάλλονται στις 17/12 και 17/06 κάθε έτους. Η πρώτη δόση θα καταβληθεί στις 17/12/2008 και η τελευταία στις 17/12/2012. Το ποσό των 550.666,66 αφορά την περίοδο από 1/1/2009 μέχρι την 17/12/2012. Επίσης από το ανωτέρω μακροπρόθεσμο δάνειο, οι πληρωτέες υποχρεώσεις στην επόμενη χρήση 2008, ανέρχονται στο ποσό των 70.547,79.

**18. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις**

	<b>31/12/07</b>	<b>31/12/06</b>
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	6.409,45	7.278,18
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	14.400,05	3.581,70
Λογαριασμός εκκαθαρίσεως φόρων-τελών	40.732,71	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	4.245,38	3.755,68
Αγγελιόσημο και ειδικός φόρος επί διαφημίσεων	100,00	100,00
Φόροι – Τέλη προηγούμενων χρήσεων	592.401,54	100.000,00
Μείον: Μακροπρόθεσμες δόσεις	-276.454,05	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>381.835,08</b>	<b>114.715,56</b>



**Οι μακροπρόθεσμες δόσεις ποσού 276.454,05 Ευρώ, αφορούν δόσεις από τις διαφορές φορολογικού ελέγχου επί συνολικού ποσού 592.401,54 Ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό 315.947,49 Ευρώ, θα καταβληθεί μέσα στην χρήση 2008.**

### 19. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	86.353,06	68.426,76
Πιστωτές διάφοροι	77.689,67	96.764,39
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.549,50	5.096,62
Μερίσματα πληρωτέα	35.635,28	35.636,80
<b>Σύνολο</b>	<b>205.227,51</b>	<b>205.924,57</b>

### 20. Έσοδα

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Πωλήσεις προϊόντων	6.061.246,49	4.377.432,25
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	1.172.913,62	587.065,36
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	538.744,58	491.806,34
Ενοίκια ακινήτων	32.993,35	44.222,70
Λοιπά έσοδα	132.160,39	36.591,10
<b>Σύνολο</b>	<b>7.938.058,43</b>	<b>5.537.117,75</b>

### 21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	700.915,26	600.344,75
Εργοδοτικές εισφορές	188.810,94	175.141,11
Πρόβλεψη για αποζημίωση εργαζομένων λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15.089,80	13.066,79
<b>Σύνολο</b>	<b>904.816,00</b>	<b>788.552,65</b>

### 22. Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
	448.415,63	528.275,02
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	241.721,07	243.290,34
Παροχές τρίτων		
<b>Σύνολο</b>	<b>690.136,70</b>	<b>771.565,36</b>

### 23. Λοιπά Έξοδα

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Φόροι - Τέλη	17.012,22	17.268,75
Διάφορα έξοδα	739.739,02	627.811,14
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	38.675,04	0,00
Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα	125.081,17	32.125,16
<b>Σύνολο</b>	<b>920.507,45</b>	<b>677.205,05</b>

### 24. Αποσβέσεις

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	182.789,46	185.983,56
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	2.655,92	4.802,91
<b>Σύνολο</b>	<b>185.445,38</b>	<b>190.786,47</b>

### 25. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Χρεωστικοί τόκοι από Δάνεια τραπεζών	159.425,10	69.741,12
Μείον: Πιστωτικοί τόκοι	-6.242,921	-12.991,85
<b>Σύνολο</b>	<b>153.182,18</b>	<b>56.749,27</b>

### 26. Φόρος εισοδήματος

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Φόρος εισοδήματος	40.732,71	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	492.401,54	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	-39.544,68	-1.298,46
	<b>493.589,57</b>	<b>-1.298,46</b>

Κατά την τρέχουσα περίοδο ολοκληρώθηκε ο Τακτικός Φορολογικός Έλεγχος της Εταιρίας, ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε, για τις χρήσεις 2001 έως και 2005. Από τον έλεγχο προέκυψαν για τη εταιρία φόροι Ευρώ 297.696,10, πλέον προσαυξήσεις Ευρώ 294.705,44, ήτοι συνολικό ποσό Ευρώ



592.401,54. Από το ανωτέρω, ποσό ύψους Ευρώ 118.480,31 το οποίο αντιστοιχεί στο 20% του συνόλου, έχει ήδη καταβληθεί από την Εταιρεία, ενώ για το υπολειπόμενο ποσό ύψους Ευρώ 473.921,23 η Εταιρεία έχει προβεί σε εικοσιτετράμηνο διακανονισμό καταβολής ισόποσων μηνιαίων δόσεων, αρχής γινομένης από τον Μάρτιο του 2008.

Οι ανωτέρω φορολογικές διαφορές επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά τη διαφορά των ήδη σχηματισμένων προβλέψεων ποσού Ευρώ 100.000,00, ήτοι κατά το ποσό Ευρώ 492.401,54.

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών της εταιρίας. Η διαφορά έχει ως εξής:

	<u>01/01/07</u> <u>31/12/07</u>	<u>01/01/06</u> <u>31/12/06</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	42.895,22	5.755,41
Ισχύων φορολογικός συντελεστής	25%	29%
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	10.723,80	1.669,07
Διαφορά συντ.φορολογίας εισοδήματος	-50.268,48	-2.967,53
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	0,00	0,00
	<b>-39.544,68</b>	<b>-1.298,46</b>

## 27. Κέρδη κατά μετοχή

	<u>01/01/07</u> <u>31/12/07</u>	<u>01/01/06</u> <u>31/12/06</u>
Καθαρά κέρδη(ζημίες) περιόδου	<b>-450.694,35</b>	<b>7.053,87</b>
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	6.052.425	6.052.425
Βασικά κέρδη ανά μετοχή /(ζημία)	-0,0745	0,0012

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

## 28. Ενδεχόμενα

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις



ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## 29. Δεσμεύσεις

### Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ανεκτέλεστες κεφαλαιουχικές δαπάνες κατά την 31-12-2007.

## 30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά τη έννοια του Δ.Λ.Π 24 έχουν ως εξής:

### ι) Παροχές προς την Διοίκηση και στελέχη της εταιρείας κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24

	<u>01/01/07</u>	<u>01/01/06</u>
	<u>31/12/07</u>	<u>31/12/06</u>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης.	44.683,92	51.130,16
<b>Σύνολο</b>	<b>44.683,92</b>	<b>51.130,16</b>

## 31. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις

### 31.1 Ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων στοιχείων.

Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.



# ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ - ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 10238/31/Β/86/14

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

(δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη κατά το ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στατούν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε έδου επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της [www.xatzikratioti.gr](http://www.xatzikratioti.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Δεσφά Λογαριακά Πρώτα καθώς και έκθεση επισκόπησης του αρκτικού ελεγκτή λογιστή, όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ			
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:	10238/31/Β/86/14	Τύπος Κατάστασης	Μητρική
Διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας	1ΧΛΜ ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΜΑΡΙΣΗΣ	Μέθοδος Συμπλήρωσης Κατάστασης	Έμμεση
Αρμόδιο Νομαρχικό (ή πρωτοδικείο)	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Γ. Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ	Το ποσό πρέπει να εκφράζεται σε	ΣΕ ΕΥΡΩ
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας	<a href="http://www.xatzikratioti.gr">www.xatzikratioti.gr</a>	Ημερομηνία Έγκρισης των Έστων Οικονομικών καταστάσεων από τις οποίες αντλήθηκαν	28/02/2008
Στοιχεία Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	Όνοματεπώνυμο AM ΣΟΕΛ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΠ. ΚΕΡΑΤΣΗΣ 10871 Σ.Ο.Λ. Α.Ε	<b>ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b>	
Τύπος έκθεσης ελέγχου ορκωτών ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Θωμάς Ε. Χατζηκρανιώτης Εκτελεστικό Μέλος
Τύπος Περιόδου:	Ετήσια οριστική Δωδεκαμήνου	Αντιπρόεδρος	Μαρία Ν. Ζαργιώνη Εκτελεστικό Μέλος
Περίοδος Από:	1/1/2007	Μέλος	Ανθή Ν. Ζαργιώνη Εκτελεστικό Μέλος
Περίοδος Έως:	31/12/2007	Μέλος	Απόστολος Β. Βαρνάς Μν Εκτελεστικό Μέλος
Οικονομική Χρήση:	2007	Μέλος	Ζωή Ν. Ακριβούλη Μν Εκτελεστικό Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Πόγια στοιχεία Ενεργητικού	6.688.206,85	5.269.929,98
Αποθέματα	1.833.333,76	1.771.515,18
Απαιτήσεις από πελάτες	6.229.160,06	4.705.507,07
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	104.571,25	35.721,73
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>14.855.271,92</b>	<b>11.782.673,96</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.594.616,26	799.175,12
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές Υποχρεώσεις	3.456.046,32	1.882.972,20
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.922.347,82	667.570,77
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	6.973.010,40	3.349.718,09
Μετακικό Κεφάλαιο	2.057.824,50	2.057.824,50
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	5.924.437,02	6.375.131,37
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (β)	7.982.261,52	8.432.955,87
Δικαιώματα Μετοχολών (γ)		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ) = (β)+(γ)	7.982.261,52	8.432.955,87
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε) = (α) + (δ)</b>	<b>14.855.271,92</b>	<b>11.782.673,96</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	τρέχουσα χρήση	παραρτημένη χρήση	
	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006	
Σύνολο Κύκλου Εργασιών	7.772.904,69	5.456.303,95	
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.824.387,63	736.008,06	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	276.977,79	211.291,15	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	91.532,41	20.504,68	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων σύνολο	42.895,22	5.755,41	
Φόροι	-493.589,57	1.298,46	
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>-450.694,35</b>	<b>7.053,87</b>	
<b>Κατανεμημένα σε:</b>			
Μετόχους Εταιρείας			
Μετόχους Μετοχολών			
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βρακικό (σε €)	-0,0745	0,0012	
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
	31/12/2007	31/12/2006
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (1.01.2007 και 1.01.2006 αντίστοιχα)	8.432.955,87	8.425.902,00
Κέρδη / (ζημιές) της χρήσης μετά από φόρους	-450.694,35	7.053,87
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.982.261,52</b>	<b>8.432.955,87</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	242.097,00
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών & κερδών εις νέον	0,00	-242.097,00
Δανεμθέντα μερίσματα (κέρδη)	0,00	0,00
Καθαρά εισοδήματα καταχωρημένα απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0,00	0,00
<b>Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)</b>	<b>7.982.261,52</b>	<b>8.432.955,87</b>

**Τύρναβος, 28/02/2008**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗΣ Ε. ΘΩΜΑΣ**  
Α.Δ.Τ. Ν. 004855/93

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

**ΖΑΡΟΠΑΝΗ Ν. ΜΑΡΙΑ** **ΠΑΠΑΔΑΝΝΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**  
Α.Δ.Τ. Π. 514842/90 Α.Δ.Τ. Λ. 704598  
Α.Μ.Α. 4071Α/ Ίδρυσις

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		
2η Εναλλακτική: Έμμεση μέθοδος		
	1-31/12-2007	1-31/12-2006
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων	42.895,22	5.755,41
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	185.445,38	190.786,47
Προβλέψεις	-525.269,14	12.780,15
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	-110.787,91	-54.991,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	159.425,10	69.741,12
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-61.818,58	-41.856,02
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (ήπινη τραπεζών)	-1.523.652,99	-548.287,26
Μείον:	1.360.683,31	131.234,48
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-159.425,10	-69.741,12
Καταβληθέντοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-632.504,71</b>	<b>-304.578,62</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αποσπασθέντα, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-2.113.736,93	-11.796,70
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	614.545,00	3.766,20
Τόκοι εισπραχθέντες	6.242,92	12.991,85
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-1.492.949,01</b>	<b>4.961,35</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπραξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	2.194.288,57	294.905,26
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρημύσια)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>2.194.288,57</b>	<b>294.905,26</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>68.834,85</b>	<b>-4.712,01</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>31.272,20</b>	<b>35.984,21</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>100.107,05</b>	<b>31.272,20</b>

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2005.		
2. Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές αρχές και μεθόδους που εφαρμόστηκαν για την σύνταξη των ακριβών συνολικών οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που η Εταιρεία εφαρμόζει πάντα.		
3. Δεν υφίστανται εμπόδια βάρη επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας.		
4. Ο μέσος όρος του αποσπασμένου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 34 άτομα (προηγ. περίοδο 33 άτομα).		
5. Δεν υπάρχουν επίδομα ή υπο διαπίστωση διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπλητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.		
6. Οι επενδύσεις παγίων στοιχείων του έτους 2007 ανήλθαν σε 2.113.722,26 €.		
7. Την 01.06.2007 πωλήθηκε ακίνητο στην Θεσσαλονίκη. Από την πώληση προέκυψε κέρδος ποσού 8.800,00 €.		
8. Την 21.09.2007 πωλήθηκε ακίνητο στον Βόλο. Από την πώληση προέκυψε κέρδος ποσού 95.645,00 €.		
9. Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα της μητρικής εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες και λοιπά συγγενή πρόσωπα όπως ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, για την περίοδο 01/01-31/12/07 και 01/01-31/12/06 αντίστοιχα είναι:		
	<b>31-12-2007</b>	<b>31-12-2006</b>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
γ) Απαιτήσεις	0,00	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00
ε) Συναλλαγές και αγορές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	44.683,92	51.130,16
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00