



ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8440/06/Β/86/16

Μ. Αλεξάνδρου 91 Αμαρούσιο Αττικής 15124

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

για την περίοδο από

1 Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2010

Περιεχόμενα	Σελίδες
Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	15
Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	16
Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Περιόδου	17
Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	18
Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ενοποιημένη)	19
Ενδιάμεση κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Μητρική)	20
Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	21
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	24
Πίνακας αντληθέντων κεφαλαίων	43
Στοιχεία και πληροφορίες	44



**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2 του ν.3556/2007)**

Οι,

1. Πρόδρομος Σ. Εμφιετζόγλου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Μελπομένη Πρ. Εμφιετζόγλου, Διευθύνουσα Σύμβουλος και
3. Ελευθέριος Σπ. Τριβουλίδης, εντεταλμένος σύμβουλος, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την συνεδρίαση της 25.08.2010.

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

Εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι Οικονομικές Καταστάσεις Α' εξαμήνου 2010 της Εταιρείας και του Ομίλου, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε., καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και

β. η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ.ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ: Ξ 498825/86

ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΠΡ.ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ: ΑΕ 034080/06

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΣΠ. ΤΡΙΒΟΥΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ: ΑΙ 078682/09

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2010**

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το Α' εξάμηνο του 2010, ο Όμιλος αντιμετώπισε δύσκολες συνθήκες σε ορισμένες σημαντικές αγορές που δραστηριοποιείται, οι οποίες αντανακλούν τις συνεχείς προκλήσεις στο παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον. Οι επιπτώσεις της διεθνούς χρηματοπιστωτικής κρίσης στην πραγματική οικονομία της Ελλάδος, έχουν γίνει πλέον αισθητές και αποτυπώνονται στα οικονομικά αποτελέσματα των εταιριών του κλάδου, ιδιαιτέρως στους τομείς των κατασκευών, της βαριάς βιομηχανίας και της αγοράς ακινήτων.

Τα ενοποιημένα και εταιρικά οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου για το α' εξάμηνο 2010 σε αντιστοιχία με το α' εξάμηνο 2009, αποτυπώνονται συνοπτικά στους παρακάτω πίνακες:

Ενοποιημένα Αποτελέσματα σε € εκατ.	30.06.2010	30.06.2009	% Δ
Κύκλος Εργασιών	39,51	74,47	-46,95%
Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)	-4,23	9,53	-
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	-13,36	9,56	-
Κέρδη Μετά Φόρων (EAT)	-11,11	8,26	-
Κέρδη Μ. Φ., Αμοιβών ΔΣ, Φορ. Ελέγχων, Δικ. Μειοψ.	-11,68	8,53	-
Κέρδη ανά μετοχή	-0,1257	0,0924	-

Εταιρικά Αποτελέσματα σε € εκατ.	30.06.2010	30.06.2009	% Δ
Κύκλος Εργασιών	37,60	59,73	-37,05%
Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)	-5,66	13,01	-
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	-11,54	17,22	-
Κέρδη Μετά Φόρων (EAT)	-9,23	15,80	-
Κέρδη ανά μετοχή	-0,0994	0,1711	-

2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2010 – 2009

Σε επίπεδο Ομίλου, ο ενοποιημένος Κύκλος Εργασιών κατά το α' εξάμηνο του 2010 διαμορφώθηκε σε €39,51 εκ., έναντι €74,47 εκ. κατά το αντίστοιχο εξάμηνο του 2009 μειωμένος κατά 46,95%. Τα αποτελέσματα προ φόρων κατά το α' εξάμηνο του 2010 ανήλθαν σε ζημιές €13,36 εκ. έναντι κερδών €9,56 εκ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα. Οι ζημιές κατά κύριο λόγο οφείλονται στα κατασκευαστικά συμβόλαια των εταιριών «ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.» και «ΘΟΛΟΣ Α.Ε.» λόγω διάλυσης εργολαβικών συμβάσεων υπαιτιότητα του Κύριου του Έργου τα οποία είχαν σαν συνέπεια την επιβάρυνση των αποτελεσμάτων την 30.06.2010 σε σχέση με την 31.03.2010 κατά 7.798 χιλ. Ευρώ στον Όμιλο και κατά 3.309 χιλ. Ευρώ στην Μητρική Εταιρεία. Στην διαμόρφωση του αρνητικού αποτελέσματος συνέβαλλε επίσης η πώληση κατοικιών της μητρικής στο οικιστικό συγκρότημα «Δρυάδες» κατά ποσό €8.708χιλ.

Σε επίπεδο μητρικής εταιρίας, ο κύκλος εργασιών σημείωσε μείωση κατά 37,05% επιτυγχάνοντας πωλήσεις των €37,60 εκ. έναντι €59,73. την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο του 2009. Τα αποτελέσματα προ φόρων κατά το α' εξάμηνο του 2010 ανήλθαν σε ζημιές €11,54 εκ. έναντι κερδών €17,22 εκ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα.

Το συνολικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο του Ομίλου της Μηχανικής ΑΕ ανέρχεται σε €850 εκατ. και της μητρικής ανέρχεται σε €253 εκατ.

Στην τρέχουσα περίοδο ο Όμιλος προχώρησε στην αναπροσαρμογή της αξίας των επενδυτικών του ακινήτων. Από την αναπροσαρμογή προέκυψαν κέρδη ποσού €8.94εκατ. Οι εκτιμήσεις για την αξία των ακινήτων βασίζονται σε αποτιμήσεις που διενεργήθηκαν από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Στοιχεία Ενεργητικού

Επενδύσεις σε ακίνητα: Ο Όμιλος εξακολουθεί να επενδύει κατά την διάρκεια του α' εξαμήνου 2010 για την διεύρυνση των δραστηριοτήτων του σε επενδύσεις ακινήτων στο εξωτερικό όπου και επενδύθηκαν €0,47 εκατ. τα οποία αφορούν κυρίως εργασίες ανάπτυξης (κατασκευή μελέτες κ.τ.λ.) που διενεργούνται στην Ρωσία.

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε €107,73 εκ. έναντι €137,88 εκατ. την 31^η Δεκεμβρίου 2009 παρουσιάζοντας μείωση 21%. Η μείωση οφείλεται στην σταθερή προσπάθεια του Ομίλου να εισπράξει τις απαιτήσεις της βελτιώνοντας έτσι τις λειτουργικές ταμειακές της ροές.

Τα Αποθέματα του Ομίλου ανήλθαν σε €125,95 εκ. έναντι €126,07 εκατ. την 31^η Δεκεμβρίου 2009 παρουσιάζοντας οριακή μείωση 1%.

Στοιχεία Παθητικού

Ο μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου διαμορφώθηκε στα €33,68 εκ. από €32,32 εκ. την 31^η Δεκεμβρίου 2009, παρουσιάζοντας οριακή αύξηση, ενώ αντιθέτως μηδενικός παραμένει ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της μητρικής εταιρίας. Το σύνολο των Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων για το α' εξάμηνο 2010 διαμορφώθηκε στα €65,90 εκ. έναντι €68,27 εκ. την 31^η Δεκεμβρίου 2009 παρουσιάζοντας μείωση 3,5%. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αναστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά 4,94εκατ. Ενώ υπάρχει επιβάρυνση των λοιπών προβλέψεων λόγω κυρίως της αναγνώρισης της έκτακτης εισφοράς που επιβλήθηκε στις επιχειρήσεις ποσού €0,77εκατ. και την αύξηση των προβλέψεων για ζημιόγωνα κατασκευαστικά έργα κατά ποσό €0,95εκατ.

Τα υπόλοιπα των Προμηθευτών του Ομίλου διαμορφώθηκαν στα €62,87 εκ. έναντι €57,27 εκ. την 31^η Δεκεμβρίου 2009, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 9,79%.

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός (Τραπεζικοί λογ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων) του Ομίλου διαμορφώθηκε στα €163,01 εκ. έναντι €182,18 εκ. την 31^η Δεκεμβρίου 2009, παρουσιάζοντας μείωση κατά 10,5% ήτοι €19,17 εκ. Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε για τα δάνεια σε Ευρώ 5,10% (4,66% την προηγούμενη περίοδο) ενώ για τα δάνεια σε αμερικανικά δολάρια ανήλθε σε 4,80% (4,80% την προηγούμενη περίοδο).

3. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 23.06.2010 αποφάσισε για τη χρήση 2009 τη διανομή μερίσματος ποσού 0,0219 ευρώ ανά μετοχή εκ του οποίου μερίσματος μετά την υποχρέωση παρακράτησης φόρου μερισμάτων 10% υπέρ Ελληνικού Δημοσίου (παρ.1, άρθρο 18, ν.3697/2008) θα αποδοθεί στους μετόχους το υπόλοιπο του μερίσματος που αντιστοιχεί σε 0,0197 ευρώ καθαρό ανά μετοχή. Το ποσό του μερίσματος αναγνωρίστηκε στις υποχρεώσεις.

Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. είναι σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με τις πιστώτριες τράπεζες για την σύναψη κοινοπρακτικού δανείου το οποίο θα της επιφέρει την επαρκή ρευστότητα αλλά δεν επαφίεται μόνο στην ανταπόκριση των τραπεζών προκειμένου να προχωρήσει στην καταβολή του μερίσματος χρήσης 2009 αλλά κινείται προς την άντληση του απαραίτητου ποσού μέσω εναλλακτικών πηγών ώστε να καταστεί εφικτή η πληρωμή του μερίσματος χρήσης 2009 μέχρι τις 6 Σεπτεμβρίου 2010.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ & ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2010

Στις Κατασκευές, ο Όμιλος σήμερα κατασκευάζει 19 έργα υποδομής σε όλη τη Ελλάδα και θα συμμετάσχει επιλεκτικά στους διαγωνισμούς που θα προκηρυχθούν από το Δημόσιο και οι οποίοι θα αφορούν έργα που η χρηματοδότησή τους εντάσσεται στο Δ΄ Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης με στόχο πάντα μία σταθερά αυξανόμενη κερδοφορία.

Στον τομέα των ακινήτων στο εξωτερικό όσον αφορά στις επενδύσεις της θυγατρικής Μηχανή Ρωσίας συνεχίζονται οι κατασκευές στη Μόσχα α) στο κτιριακό συγκρότημα «Μέγας Αλέξανδρος» συνολικής επιφάνειας 166.000 τ.μ. και β) του κτιριακού συγκροτήματος διαμερισμάτων «Ηρα» συνολικής επιφάνειας 17.000 τ.μ. Στην Ουκρανία, η θυγατρική Μηχανική Ουκρανίας τείνει προς ολοκλήρωση το κτιριακό συγκρότημα «Άρτεμις» συνολικής επιφάνειας 53.000 τ.μ. στα ανατολικά προάστια της πόλης του Κιέβου το οποίο αναμένεται να παραδοθεί το δεύτερο εξάμηνο του 2011.

Ειδικότερα, το 2010 πραγματοποιήθηκαν και αναμένονται σημαντικές εξελίξεις στους παρακάτω τομείς δραστηριότητάς του Ομίλου:

Στις Κατασκευές:

Τον Ιούνιο 2009, η ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. ανακηρύχθηκε μειοδότης και προσωρινός ανάδοχος στον διαγωνισμό για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΚΤΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΔΥΤΙΚΟ ΑΞΟΝΑ ΒΟΡΡΑ – ΝΟΤΟΥ. ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Χ.Θ. 26+900 ΕΩΣ Χ.Θ. 35+000 » συνολικού συμβατικού προϋπολογισμού 26,6 εκ. € Η σύμβαση κατασκευής του συγκεκριμένου έργου υπεγράφη τον Μάρτιο του 2010. Στην συνέχεια η ΕΥΔΕ-ΜΕΔΕ του ΥΠΟΜΕΔΙ με την 2333/5.7.2010 απόφασή της αποφάσισε την διάλυση της εν λόγω εργολαβικής σύμβασης που αφορούσε στην κατασκευή τμήματος ~ 8 χλμ. της αρτηρίας που συνδέει το Άκτιο με τον υπό κατασκευή οδικό άξονα Βορρά – Νότου (Ιόνια Οδό), λόγω αδυναμίας του Υπουργείου να ολοκληρώσει εγκαίρως τις απαιτούμενες απαλλοτριώσεις και οριστικές μελέτες για την κατασκευή του έργου.

Τον Σεπτέμβριο του 2009, η ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε., ανακηρύχθηκε μειοδότης και προσωρινός ανάδοχος στον διαγωνισμό για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΕΚΤΡΟΠΗΣ ΑΧΕΛΩΟΥ» συνολικού συμβατικού προϋπολογισμού 34,3 εκ. €. Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή της τελικής επένδυσης της Σήραγγας Εκτροπής του Αχελώου. Επισημαίνεται ότι παρά το γεγονός ότι το έργο για την εκτροπή του Αχελώου έχει προσωρινά διακοπεί με απόφαση της Επιτροπής Αναστολών του ΣΤΕ, το συγκεκριμένο έργο κρίνεται απαραίτητο για την ασφάλεια της ήδη διανοιχθείσας σήραγγας. Το Υπουργείο ΥΠΟΜΕΔΙ τελικά δεν

μπορεί για τους ανωτέρω λόγους να υπογράψει την σύμβαση κατασκευής του έργου και προσανατολίζεται στην μελλοντική αίτηση χορήγησης άδειας από το ΣτΕ, για την κατασκευή ορισμένων εργασιών περιορισμένης έκτασης που θα εξασφαλίσουν την ασφάλεια της διανοιχθείσας σήραγγας .

Τον Σεπτέμβριο του 2009, η ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε., ανακηρύχθηκε μειοδότης και προσωρινός ανάδοχος στον διαγωνισμό για το έργο «Κάθετος άξονας Εγνατίας Οδού Δερβένι -Σέρρες - Προμαχώνας: Εργασίες ενίσχυσης υπεδάφους και ανακατασκευή οδοστρώματος περί την Χ.Θ. 9+440 του τμήματος Κ. Αμπέλα – Α/Κ Πετριτσιού (60.3.3α)» συνολικού προϋπολογισμού 5,95 εκ. €. Τελικά τον Ιούνιο του 2010 το Δ.Σ. της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ για τους γνωστούς λόγους των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετωπίζει, αποφάσισε την ανάκληση της Διακήρυξης και την ματαίωση ανάθεσης της σύμβασης του εν λόγω έργου, του οποίου αντικείμενο ήταν η κατασκευή εργασιών ενίσχυσης του υπεδάφους με παράλληλη ανακατασκευή του οδοστρώματος τμήματος του κάθετου άξονα της Εγνατίας Οδού Κ. Αμπέλα – Α/Κ Πετριτσιού.

Τον Φεβρουάριο του 2009, η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, κατέθεσε Αίτηση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, στην Α΄ Φάση (Προεπιλογή) του διαγωνισμού για το έργο «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 3, ΤΜΗΜΑ ΧΑΪΔΑΡΙ - ΠΕΙΡΑΙΑΣ» (RFP 189/08), συνολικού προϋπολογισμού 515 εκ. €. Στον ανωτέρω διαγωνισμό η εταιρεία προεπελέγη για την συμμετοχή της στην Β΄ Φάση του διαγωνισμού, υποβολή Οικονομικών Προσφορών, με σκοπό την ανάληψη του εν λόγω έργου, η οποία αναμένεται να διενεργηθεί εντός του 2010.

Τον Ιούνιο του 2009, η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, κατέθεσε Αίτηση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, στην Α΄ Φάση (Προεπιλογή) του διαγωνισμού για το έργο «ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ » (RFP 194/09), συνολικού προϋπολογισμού 425 εκ. €. Στον ανωτέρω διαγωνισμό η εταιρεία προεπελέγη στο 1^ο στάδιο της Α΄ Φάσης του διαγωνισμού και αναμένεται εντός του 2010 το τελικό αποτέλεσμα της προεπιλογής των εταιρειών που θα συμμετάσχουν στη Β΄ Φάση δηλαδή στην υποβολή των Οικονομικών Προσφορών με σκοπό την ανάληψη του εν λόγω έργου.

Στην Ενέργεια:

Αξιοποιώντας την υποδομή και τεχνογνωσία της Εταιρείας στην κατασκευή μεγάλων έργων, η ΜΗΧΑΝΙΚΗ έχει στόχο να αποτελέσει παραγωγό ηλεκτρικής ενέργειας μέσω Υδροηλεκτρικών Σταθμών. Κατά το 2008 ο Όμιλος Μηχανική ανακοίνωσε ότι έλαβε από το υπουργείο Ανάπτυξης την άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας για τον υδροηλεκτρικό σταθμό Καρπενησιώτη. Ο σταθμός, που πρόκειται να κατασκευαστεί στον

νομό Ευρυτανίας θα έχει ισχύ 5,8 MW, ενώ η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας θα είναι της τάξης των 23.000 MWh ετησίως, αξίας €1,8 εκ. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στα 11 εκατ. ευρώ.

Στην Ανάπτυξη Ακινήτων και στις Εκμεταλλεύσεις:

Με στόχο τη συνεχή εξέλιξη της Εταιρίας και την προαγωγή της ελληνικής επιχειρηματικότητας εκτός συνόρων η ΜΗΧΑΝΙΚΗ συνεχίζει τις επενδύσεις της στις αγορές της Ουκρανίας, της Ρωσίας, της Βουλγαρίας και της Αιγύπτου. Η ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων είναι ο τομέας που ο Όμιλος ΜΗΧΑΝΙΚΗ θα συνεχίσει να δίδει έμφαση ειδικότερα μετά τις τελευταίες εξελίξεις στην Ελλάδα όπου ο τομέας των δημοσίων έργων πάσχει από τις συνεχόμενες καθυστερήσεις στις πληρωμές των πιστοποιημένων απαιτήσεων των εταιρειών και από την παράλληλη απροθυμία των τραπεζών να γεφυρώσουν το προφανές ταμειακό χάσμα που προκύπτει από αυτές.

Η τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου στο εξωτερικό σύμφωνα με τις διεθνούς κύρους εταιρείες εκτιμήσεων ακινήτων Cushman & Wakefield και CB Richard Ellis τον Ιούνιο του 2010 διαμορφώθηκε στα €301,53 εκατ., ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά 23,9% συγκριτικά με την έκθεση αποτίμησης με ημερομηνία αναφοράς την 31^η Δεκεμβρίου 2009. Τόσο η μεταστροφή του επενδυτικού κλίματος στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης και η αύξηση της ζήτησης για συγκεκριμένους τύπους ακινήτων όσο και η εν συνόλω βελτίωση των οικονομικών μεγεθών στις ανωτέρω χώρες αιτιολογεί την καταγεγραμμένη αύξηση της αξίας του χαρτοφυλακίου ακινήτων των εταιρειών του Ομίλου ΜΗΧΑΝΙΚΗ.

Η πώληση του ακινήτου της ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ στην Αγχίαλο Θεσσαλονίκης έκτασης 356 στρεμμάτων εξακολουθεί να αποτελεί μέρος της ληφθείσας απόφασης της εν λόγω εταιρείας για εγκατάλειψη του κλάδου παραγωγής και εμπορίας ξύλου. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία εξετάζει και εναλλακτικούς τρόπους εκμετάλλευσης του ανωτέρω ακινήτου, χωρίς όμως να έχει καταλήξει σε κάποια οριστική απόφαση.

5. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΟ Β΄ ΕΞΑΜΗΝΟ 2010

Οι προοπτικές για το υπόλοιπο του 2010 αναμένεται να επηρεαστούν σε σημαντικό βαθμό αφενός μεν από τις εξελίξεις και τις επιπτώσεις του προγράμματος δημοσιονομικής εξυγίανσης και των μεταρρυθμίσεων της Ελληνικής οικονομίας τόσο στην πραγματική οικονομία όσο και στις χρηματοπιστωτικές αγορές αφετέρου δε από τη διαφαινόμενη συνέχιση της βελτίωσης του επενδυτικού κλίματος στις αγορές ακινήτων όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Στο ρευστό και ευμετάβλητο αυτό περιβάλλον είναι αρκετά δύσκολο να γίνει οποιαδήποτε ακριβής πρόβλεψη για τις αγορές αυτές για το β΄ εξάμηνο του 2010.

Η αρχική τάση αλλαγής κλίματος στις επενδύσεις σε ακίνητα και ιδιαίτερα σε αυτά που βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο και είχε καταγραφεί στην αρχή του τρέχοντος έτους ιδιαίτερα στις χώρες της Ρωσίας και της Ουκρανίας εξακολουθεί να υφίσταται υπάρχει αύξηση της ζήτησης κυρίως για διαμερίσματα αλλά και για γραφειακούς χώρους.

Στην Ελλάδα παρόλο την εξαιρετικά δύσκολη τοπική οικονομική συγκυρία, ο χώρος των κατασκευών ως ένας από τους ελάχιστους κλάδους των δημοσίων επενδύσεων που μπορούν να προσφέρουν βοήθεια στην ανάπτυξη, προβλέπεται να διαδραματίσει σημαντικό ρόλο και συγκεκριμένα στον τομέα έργων υποδομής που χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Κοινότητα μέσω του Δ΄ Κοινοτικού Πλαισίου. Το σύνολο των χρηματοδοτικών πόρων που θα διατεθούν στην Ελλάδα υπερβαίνουν σήμερα τα €15 δις.

Ορισμένες από τις ουσιαστικές προκλήσεις του 2010 τις οποίες η Διοίκηση του Ομίλου Μηχανικής θα αντιμετωπίσει με συνέπεια με σκοπό να εξασφαλίζει τη συνέχεια μίας ανοδικής πορείας και άρα την ικανοποίηση των μετόχων της, είναι οι ακόλουθες:

- Η συνέχεια της χρηματοδότησης της χώρας από το Δ ΚΠΣ
- Η υλοποίηση μεγάλων, αλλά και μικρομεσαίων έργων υποδομής στην περιφέρεια που είναι αναγκαία για την ανάπτυξη της χώρας.
- Οι νέες επενδύσεις του Ομίλου μας στον πολλά υποσχόμενο τομέα της «πράσινης ενέργειας» και ιδιαίτερα στα υδροηλεκτρικά έργα όπου υπάρχει και μεγάλη εμπειρία και άρα σημαντικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα.
- Η συνέχεια και ολοκλήρωση των σήμερα υπό κατασκευή επενδύσεων σε ακίνητα στις χώρες της Ουκρανίας και Ρωσίας, με σκοπό τις σημαντικές προπωλήσεις ειδικά στην Ουκρανία όπου το έργο μας «Αρτέμιδα» αναμένεται να ολοκληρωθεί κοντά στο τέλος του τρέχοντος έτους.

Η επίτευξη των προκλήσεων που προαναφέρθηκαν προϋποθέτει ότι ο κατασκευαστικός κλάδος θα μπορέσει επίσης να αντιμετωπίσει συγκεκριμένες αδυναμίες και απειλές του οικονομικού περιβάλλοντος, όπως:

- Η καθυστέρηση είσπραξης των δεδουλευμένων από τον Δημόσιο Τομέα οι οποίες το τελευταίο διάστημα ξεπέρασαν κάθε προηγούμενο όριο στην μακρόχρονη ιστορία της εταιρείας και του κλάδου γενικότερα.
- Η γενικότερη μακροοικονομική κατάσταση της Ελλάδος η οποία δυσχεραίνει τη δυνατότητα δανεισμού της χώρας και άρα τη ρευστότητα όλου του συστήματος ξεκινώντας από τις τράπεζες.
- Το κόστος δανεισμού της Ελλάδος που εξαιτίας των παραπάνω έχει ανέβει σημαντικά και μεταφέρεται αυτούσιο στην οικονομία με την αύξηση των "spreads" των τραπεζών στις τιμολογήσεις και άρα την επιβάρυνση των εταιρικών ισολογισμών
- Η γενικότερη έλλειψη ρευστότητας στο τραπεζικό σύστημα που περιορίζει σημαντικά τη δυνατότητα χρηματοδότησης των εταιρειών σε κεφάλαιο κίνησης το οποίο αποτελεί αναγκαίο πλέον μέσο για να γεφυρωθεί το τεράστιο πλέον χάσμα από την τιμολόγηση μέχρι την πληρωμή των εργασιών.
- Ο τρόπος ανάθεσης δημοσίων έργων εξακολουθεί να προϋποθέτει υψηλές εγγυήσεις και οδηγεί σε σημαντικού μεγέθους εκπτώσεις.
- Η έλλειψη ολοκληρωμένου θεσμικού πλαισίου ρύθμισης της αγοράς των ιδιωτικών έργων ο οποίος εξακολουθεί να παραμένει μη ξεκάθαρος για την ανάληψη μεγάλου επενδυτικού ρίσκου.

Η Διοίκηση της Εταιρίας με την έμπρακτη θέση της και συνάμα εμπειρία της στοχεύει να συνεχίσει να είναι ενεργός μέτοχος και αρωγός στην προσπάθεια της χώρας για καλύτερα, ασφαλέστερα, μοντέρνα, φιλικά προς το περιβάλλον, έργα υποδομής.

Κίνδυνοι

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές /εξαγωγές) καθώς και από επενδύσεις σε χώρες του εξωτερικού. Πολιτική του Ομίλου είναι να χρησιμοποιεί, για τις επενδύσεις σε θυγατρικές εξωτερικού, των οποίων η καθαρή θέση είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο μετατροπής, ως φυσικό αντισταθμιστικό μέσο, δανεισμό στο αντίστοιχο νόμισμα - εφόσον αυτό είναι εφικτό.

Κίνδυνος επιτοκίου: Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η χρηματοδότηση του Ομίλου έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου διαμορφώνει τον δείκτη σταθερού- κυμαινόμενου επιτοκίου του καθαρού δανεισμού του Ομίλου σύμφωνα με τις συνθήκες της αγοράς, την στρατηγική και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

Κίνδυνος Ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Η Διοίκηση του Ομίλου ΜΗΧΑΝΙΚΗ έχει ξεκινήσει σειρά ζητήσεων με το σύνολο των πιστωτριών τραπεζών με σκοπό την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου δανεισμού και ταυτόχρονη χορήγηση νέου δανείου κεφαλαίου κίνησης. Οι αρχικές συζητήσεις ως προς τους βασικούς όρους αναχρηματοδότησης του δανεισμού τείνουν προς ολοκλήρωση. Η Διοίκηση του Ομίλου ευελπιστεί πως μέσω της αναχρηματοδότησης και της χορήγησης νέων κεφαλαίων κίνησης, θα ομαλοποιηθούν οι χρηματοροές των εταιρειών του Ομίλου.

6. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από θυγατρικές του ομίλου για την τρέχουσα περίοδο έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ					ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010	
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010					ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (ΤΟΚΟΙ)	ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΓΟΡΑΣΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ		
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	-	36	-	-	-	-	43
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	-	-	-	85	4	10	78
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	10	1	-	-	-	17	-
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	1.000	248	-	-	-	3.927	1.262
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	-	-	-	-	-	66	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-	-	-	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	-	-	-	-	-	3.866	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	-	-	376	-	-	20.823	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	-	-	-	-	-	330	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ Η ΜΗΤΡΙΚΗ	13	0	0	-	-	44.660	23.802
ΣΥΝΟΛΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1.023	285	376	85	4	73.699	25.185
ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	-1.010	-285	-376	-85	-4	-29.039	-1.383
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-	-1.671	-
ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-	37	535
ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ	13	0	0	0	0	43.026	24.337

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	860	585	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	560	508	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ		
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	35	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (ΤΟΚΟΙ) ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	71	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	66	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	2	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	4.967	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010

Επί των ανωτέρω συναλλαγών παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινήσεις:

1. Η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΑΕ α) επώλησε χαλυβδοσωλήνες αξίας 36 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 43 χιλ. ευρώ.
2. Η εταιρεία ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ πώλησε πάγια αξίας 85 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 78 χιλ. ευρώ, στα παραπάνω πάγια η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ διενήργησε αποσβέσεις 4 χιλ. ευρώ.
3. Η εταιρεία ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ α) μίσθωσε μηχανήματα 10 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 17 χιλ. ευρώ, β) επώλησε μάρμαρα αξίας 1 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
4. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ α) μίσθωσε μηχανήματα 1.000 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ, β) μίσθωσε μηχανήματα 248 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
5. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ α) παρείχε υπηρεσίες αξίας 13 χιλ. ευρώ σε Κ/ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 1.021 χιλ. ευρώ. β) δέχθηκε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ από Κ/ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 771 χιλ. ευρώ.
6. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ είχε έσοδα από τόκους α) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ 376 χιλ. Ευρώ.

7. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ έχει λοιπές απαιτήσεις 72.677 χιλ. ευρώ, α) από την ΕΛ.ΒΙ.Ξ ΑΕ 66 χιλ. ευρώ, β) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ 3.866 χιλ. ευρώ, γ) από την ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ 10 χιλ. ευρώ, δ) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ 20.823 χιλ. ευρώ, ε) από τη ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 330 χιλ. ευρώ, στ) από την ΘΟΛΟΣ ΑΕ 3.927 χιλ. ευρώ, ζ) από Κ/Ξίες που συμμετέχει 43.655 χιλ. ευρώ.
8. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ έχει λοιπές υποχρεώσεις 24.220 χιλ. ευρώ α) στην ΘΟΛΟΣ ΑΕ 1.262 χιλ. ευρώ, β) σε Κ/Ξίες που συμμετέχει 22.958 χιλ. ευρώ.
9. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ α) παρείχε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ σε Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 3 χιλ. ευρώ. β) δέχθηκε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ από Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
10. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ έχει λοιπές απαιτήσεις από Κ/Ξίες που συμμετέχει 34 χιλ. ευρώ.
11. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ έχει λοιπές υποχρεώσεις σε Κ/Ξίες που συμμετέχει 535 χιλ. ευρώ.
12. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ αγόρασε πάγια αξίας 66 χιλ. ευρώ από την ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 80 χιλ. ευρώ.
13. Η ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΑΕ επώλησε χαλυβδοσωλήνες αξίας 35 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΘΟΛΟΣ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 113 χιλ. ευρώ.
14. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ είχε έξοδα για τόκους α) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 59 χιλ. ευρώ, β) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ 12 χιλ. ευρώ.
15. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ έχει υποχρεώσεις α) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 4.050 χιλ. ευρώ και β) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ ΑΕ 622 χιλ. ευρώ.
16. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ έχει υποχρέωση στην ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ 102 χιλ. Ευρώ.

7. ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους). Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου από την Μητρική και τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ποσού €170.000 (€2.530.000 την προηγούμενη περίοδο). Οι υποχρεώσεις την 30^η Ιουνίου 2010 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχονταν σε €560.000 για τον Όμιλο και €508.000 για την μητρική Εταιρεία. Δεν υπήρχαν απαιτήσεις του Ομίλου ή της μητρικής εταιρείας την 30^η Ιουνίου 2010 από διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο οι απαιτήσεις της μητρικής από διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν ποσού €37.000).

Ο αριθμός προσωπικού της εταιρείας ανέρχεται σε 464 εργαζόμενους ενώ του Ομίλου ανέρχεται σε 672 εργαζόμενους.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2010

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.



Η παρούσα Έκθεση που αποτελείται από 12 σελίδες και είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 26.08.2010.

Αμαρούσιο, 26 Αυγούστου 2010

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Δημήτριος Αγ. Χάιδος
Αρ. Μ ΣΟΕΛ 15111
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας «**ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.**»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική (εταιρική και ενοποιημένη) κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Ανώνυμης Εταιρίας «**ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.**» (η Εταιρεία) (και των θυγατρικών της) της 30ης Ιουνίου 2010 και τις σχετικές συνοπτικές (εταιρικές και ενοποιημένες) καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Μαρούσι, 26 Αυγούστου 2010
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓ. ΧΑΪΔΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15111
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ:	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	9.1	60.849	64.325	44.909	47.551
Επενδύσεις σε ακίνητα	9.2	108.184	91.886	21.079	18.952
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		27	38	3	3
Δαπάνες εξερεύνησης και εκτίμηση ορυκτών πόρων		367	385	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές		0	0	193.577	193.381
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες		16.654	15.792	14.321	14.321
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία		3	3	3	3
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		(3)	(3)	(51.009)	(45.646)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		426	442	282	291
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		2.750	1.417	0	0
		189.257	174.285	223.166	228.858
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	9.3	125.949	126.068	20.833	33.598
Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες)	9.4	107.732	137.876	85.396	103.252
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος Επιχειρήσεις		43.026	41.862	73.700	66.875
Λοιπές Απαιτήσεις	9.4	13.879	11.885	2.247	1.695
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές στα αποτελέσματα		6	6	0	0
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		1.322	1.234	1.156	1.104
Προκαταβολές		36.846	33.467	1.768	2.469
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		1.613	2.583	665	609
Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	9.5	33.818	33.861	-	-
		364.192	388.842	185.765	209.602
		553.449	563.127	408.931	438.460
Σύνολο Ενεργητικού					
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	9.6	65.035	143.076	65.035	143.076
Υπερ Το Άρτιο		129.629	129.629	129.629	129.629
Ίδιες μετοχές	9.16	0	0	0	0
Διαφορές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων		0	0	(14.653)	(9.290)
Συναλλαγματικές διαφορές	9.15	(13.901)	(26.714)	0	0
Τακτικό αποθεματικό		10.787	13.075	9.592	11.880
Λοιπά αποθεματικά		90.538	12.496	82.090	4.049
Αποτελέσματα εις νέον	9.7	(102.336)	(91.289)	(102.529)	(93.552)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		179.751	180.273	169.164	185.792
Δικαιώματα Μειοψηφίας		24.253	22.426	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης		204.004	202.699	169.164	185.792
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	9.8	5.915	6.173	5.915	6.173
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.8	33.683	32.316	0	0
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		1.959	2.138	1.012	1.201
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		17.395	22.338	5.346	11.658
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.551	3.618	2.423	2.465
Λοιπές προβλέψεις	9.9	3.398	1.689	2.736	911
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		65.902	68.272	17.432	22.408
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.8	163.010	182.180	127.955	143.739
Βραχυπρόθεσμο τμήμα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		478	478	478	478
Εμπορικές υποχρεώσεις (προμηθευτές, κλπ.)	9.10	62.871	57.265	40.822	42.629
Φόροι		2.122	112	1.964	0
Λοιπές υποχρεώσεις	9.10	15.592	15.574	14.568	11.107
Προκαταβολές		15.132	12.848	11.362	7.855
Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμένες και λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος εταιρείες		24.337	23.699	25.186	24.452
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		283.542	292.156	222.335	230.260
Σύνολο Υποχρεώσεων		349.445	360.428	239.767	252.668
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		553.449	563.127	408.931	438.460

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Περιόδου

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή							
		Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Σημ:		1/1- 30/06/2010	1/1- 30/06/2009	1/4- 30/06/2010	1/4- 30/06/2009	1/1- 30/06/2010	1/1- 30/06/2009	1/4- 30/06/2010	1/4- 30/06/2009
	Πωλήσεις	39.508	74.470	18.355	40.734	37.601	59.730	17.137	33.271
	Κόστος Πωληθέντων	(50.227)	(61.203)	(31.675)	(32.414)	(43.972)	(45.047)	(27.770)	(24.325)
	Μικτό Κέρδος	(10.719)	13.267	(13.320)	8.320	(6.371)	14.683	(10.633)	8.946
	Αποτέλεσμα αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων	8.938	0	4.598	0	2.127	0	0	0
	Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	1.100	1.034	511	465	792	598	514	301
	Έξοδα διάθεσης	(294)	(273)	(45)	(76)	0	0	0	0
	Έξοδα διοίκησης	(5.167)	(7.376)	(2.877)	(3.526)	(3.558)	(4.732)	(1.985)	(3.022)
	Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(1.410)	(576)	(575)	(65)	(1.135)	(167)	(689)	(10)
	Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	(7.554)	6.076	(11.708)	5.118	(8.145)	10.382	(12.794)	6.214
	Αποσβέσεις	3.319	3.456	1.574	1.700	2.488	2.625	1.192	1.314
	Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(4.235)	9.533	(10.133)	6.819	(5.657)	13.007	(11.602)	7.528
	Χρηματοοικονομικά Έσοδα	16	7.568	8	3.820	378	9.002	377	3.789
	Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(7.104)	(6.795)	(4.138)	(3.444)	(5.056)	(4.869)	(2.909)	(2.923)
	Αναλογία αποτελέσματος/αποτίμησης συγγενών επιχειρήσεων	1.287	2.707	870	2.419	1.287	2.707	870	2.420
	Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(5.802)	3.480	(3.260)	2.795	(3.391)	6.841	(1.662)	3.286
	Αποσβέσεις	(3.319)	(3.456)	(1.574)	(1.700)	(2.488)	(2.625)	(1.192)	(1.314)
	Αποτέλεσμα προ φόρων	(13.355)	9.556	(14.968)	7.913	(11.536)	17.222	(14.455)	9.500
	Φόρος εισοδήματος	2.244	(1.298)	2.550	(779)	2.304	(1.422)	2.694	(1.375)
	Αποτέλεσμα μετά από φόρους	(11.111)	8.258	(12.418)	7.133	(9.232)	15.801	(11.762)	8.126
	Κατανέμονται σε:								
	Μετόχους της μητρικής	(11.681)	8.534	(12.845)	7.078	(9.232)	15.801	(11.762)	8.126
	Δικαιώματα μειοψηφίας	570	(276)	427	56	-	-	-	-
		(11.111)	8.258	(12.418)	7.133	(9.232)	15.801	(11.762)	8.126
	Ζημιές Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,1257)	0,0924	(0,1383)	0,0767	(0,0994)	0,1711	(0,1266)	0,0880

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ							
		Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Σημ:		1/1- 30/06/2010	1/1- 30/06/2009	1/4- 30/06/2010	1/4- 30/06/2009	1/1- 30/06/2010	1/1- 30/06/2009	1/4- 30/06/2010	1/4- 30/06/2009
Αποτέλεσμα περιόδου									
Συναλλαγματικές διαφορές	9.15	(11.111)	8.258	(12.418)	7.133	(9.232)	15.801	(11.762)	8.126
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση περ. στοιχείων		14.645	(8.356)	6.313	964	0	0	0	0
		0	0	0		(5.363)	(3.500)	(5.106)	1.865
Συγκεντρωτικά Συνολικά εισοδήματα Περιόδου		3.534	(98)	(6.105)	8.097	(14.595)	12.301	(16.868)	9.991
Κατανεμόμενα σε:									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.132	1.143	(7.231)	7.595	(14.595)	12.301	(16.868)	9.991
Δικαιώματα Μειοψηφίας		2.402	(1.241)	1.126	502	0	0	0	0
		3.534	(98)	(6.105)	8.097	(14.595)	12.301	(16.868)	9.991

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Σημ: Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009	143.076	129.629	2.036	(19.608)	19.592	(33.803)	240.921	32.889	273.812
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/06/2009									
Αγορές (πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών						(159)	(159)	456	297
Έγκριση διανομής					363	(8.724)	(8.362)		(8.362)
Επίδραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία						613	613	(1.474)	(861)
Αποτελέσματα περιόδου από 01.01. έως 30.06.2009						8.534	8.534	(276)	8.260
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.06.2009				(7.391)			(7.391)	(966)	(8.358)
9.15				(7.391)	363	264	(6.766)	(2.260)	(9.024)
Συνολική μεταβολή χρήσης									
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2009	143.076	129.629	2.036	(26.999)	19.955	(33.539)	234.154	30.630	264.788
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	143.076	129.629	2.036	(26.714)	23.535	(91.289)	180.273	22.426	202.699
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/06/2010									
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχής	(78.041)				78.041	-	(0)	-	(0)
Μερίσματα πληρωτέα					(2.288)	255	(2.033)		(2.033)
Επίδραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία						379	379	(574)	(196)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.06.2010				12.813		-	12.813	1.832	14.645
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-30/06/2010						(11.681)	(11.681)	570	(11.111)
9.15				12.813	75.753	(11.048)	(523)	1.827	1.305
Συνολική μεταβολή χρήσης									
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2010	65.035	129.629	2.036	(13.901)	99.288	(102.337)	179.750	24.253	204.004

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής

	Σημ:					Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009	143.076	129.629	4.321	12.136	(88.499)	200.664
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/06/2009						
Έγκριση διανομής				213	(8.574)	(8.362)
Αποτελέσματα περιόδου από 01.01. έως 30.06.2009					15.801	15.801
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.06.2009	-	-	(3.500)		-	(3.500)
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων χρήσης	-	-	(3.500)	213	7.226	3.939
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2009	143.076	129.629	821	12.349	(81.273)	204.603
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	143.076	129.629	(9.291)	15.929	(93.552)	185.792
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/06/2010						-
Έγκριση διανομής				(2.288)	255	(2.033)
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχής	9.6 (78.041)			78.041	-	(0)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.06.2010			(5.363)			(5.363)
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου 1/1-30/06/2010	-	-			(9.232)	(9.232)
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων χρήσης	(78.041)	-	(5.363)	75.753	(8.977)	(16.628)
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2010	65.035	129.629	(14.654)	91.682	(102.529)	169.164

Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Ενδιάμεση Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος)

	Ποσά σε χιλ. Ευρώ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/06/2010	1/1- 30/06/2009	1/1- 30/06/2010	1/1- 30/06/2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	(13.355)	9.556	(11.536)	17.222
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	3.385	3.514	2.530	2.658
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(66)	(57)	(42)	(33)
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων	91	37	203	0
Προβλέψεις / (Έσοδα από ακρισιμότητες προηγούμενων χρήσεων)	769	(149)	882	(109)
Ζημιές / (Κέρδη) εύλογης αξίας Επενδύσεων σε Ακίνητα	(8.938)	0	(2.127)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	7.758	(7.940)	0	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0	(255)	0	(255)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(16)	(7.567)	(378)	(7.501)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.104	5.548	5.056	3.623
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	119	(3.796)	12.764	1.143
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	18.358	14.349	12.360	4.251
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	11.210	(10.094)	4.663	(13.034)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(5.577)	(5.548)	(3.602)	(3.623)
Καταβλημένοι φόροι	(1.699)	(4.398)	(2.078)	(1.343)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	19.141	(6.801)	18.696	2.999
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, και λοιπών επενδύσεων	(196)	(861)	(196)	(861)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(682)	(1.124)	(708)	(1.095)
Δάνεια χορηγηθέντα/επιστραφέντα σε/από συνδεδεμένα μέρη	0	0	(847)	0
Διάθεση/(Απόκτηση) Επενδύσεων σε Ακίνητα	(473)	(3.943)	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	1.352
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	754	35	617	0
Διακανονισμός Παραγώνων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	0	(1.246)	0	(1.246)
Τόκοι εισπραχθέντες	13	121	1	55
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(583)	(7.018)	(1.132)	(1.796)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	(19.257)	18.136	(17.238)	7.809
Εξοφλήσεις δανείων	0	0	0	0
Πωλήσεις / (Αγορές) Ιδίων μετοχών	0	297	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(258)	(245)	(258)	(245)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	(14)	(20)	(13)	(21)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(19.530)	18.168	(17.509)	7.543
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(971)	4.349	55	8.746
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.583	9.864	609	1.526
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.613	14.213	665	10.272

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Σε επίπεδο Ομίλου οι αρνητικές λειτουργικές ροές, ποσού € 6.801.000 στην προηγούμενη χρήση οφείλονται κυρίως στην σημαντική εκροή χρηματικών διαθεσίμων από θυγατρικές εταιρίες για την ανάπτυξη επενδυτικών ακινήτων προς πώληση.

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 24 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

Περιεχόμενα σημειώσεων επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

1. Μητρική εταιρεία	25
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	25
3. Σημαντικές λογιστικές αρχές	25
4. Εκτιμήσεις.....	26
5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	26
6. Εποχικότητα δραστηριοτήτων	27
7. Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	27
8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	28
9. Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις	30
9.1. Επενδύσεις Εξαμήνου 2010	30
9.2. Επενδύσεις σε Ακίνητα	30
9.3. Αποθέματα	30
9.4. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις	31
9.5. Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	31
9.6. Μετοχικό Κεφάλαιο	32
9.7. Κέρδη εις νέον	32
9.8. Τραπεζικός δανεισμός.....	32
9.9. Προβλέψεις	33
9.10. Εμπορικές υποχρεώσεις και Λοιπές Υποχρεώσεις	34
9.11. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	34
9.12. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	35
9.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	35
9.14. Παροχές προς τη διοίκηση.....	38
9.15. Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής	39
9.16. Ίδιες μετοχές	39
9.17. Κέρδη Ανά Μετοχή.....	39
9.18. Δεσμεύσεις.....	39
9.19. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	40
9.20. Επιδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	40
9.21. Σημαντικά γεγονότα περιόδου	40
9.21.1. Έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί	40
9.21.2. Κοινοπρακτικό δάνειο.....	41
9.21.3. Ληξιπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	42
9.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	42

1. Μητρική εταιρεία

Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (Ο Όμιλος) για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2010 περιλαμβάνουν την Εταιρεία τις θυγατρικές της τις συγγενείς της καθώς και τις συμμετοχές σε Κοινοπραξίες. Περιλαμβάνουν επίσης τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας (Η Εταιρεία). Οι οικονομικές καταστάσεις του ομίλου για την χρήση που έληξε της 31^η Δεκεμβρίου 2009 (Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις) είναι διαθέσιμες από τα γραφεία της εταιρείας στην διεύθυνση Μ. Αλεξάνδρου 91 Μαρούσι Αττικής ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.michaniki.gr.

Ο Όμιλος εταιριών «ΜΗΧΑΝΙΚΗ» είναι από τους πρώτους που υλοποίησε στην ελληνική αγορά μια στρατηγική ανάπτυξης πολλαπλών και αμέσως συμπληρωματικών δραστηριοτήτων με στόχο την επέκταση πέραν των δημοσίων έργων σε νέους προσοδοφόρους τομείς, τον εμπλουτισμό των πηγών εσόδων και την μεγιστοποίηση των συνεργιών.

Οι τέσσερις βασικές κατηγορίες στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος ΜΗΧΑΝΙΚΗ είναι οι:

- I. Κατασκευές,
- II. Ανάπτυξη Ακινήτων-Εκμεταλλεύσεις,
- III. Ενέργεια, και
- IV. Βιομηχανίες

Ο κλάδος κατασκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η μητρική Εταιρία ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. και η ΘΟΛΟΣ Α.Ε. αφορά κατασκευές Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων και κυρίως σε έργα Οικοδομικά, Οδοποιίας, Γεφυροποιίας, Χωματουργικά, Ενεργειακά, Αεροδρομίων, Λιμενικά, Σηράγγων και Περιβάλλοντος.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2010 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31 Δεκεμβρίου 2009.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (εφεξής Δ.Λ.Π.) αριθμός 34, που έχει εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν συμπεριλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και κατά συνέπεια θα πρέπει να αναγνωσθούν παράλληλα με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε στην 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι Λογιστικές αρχές, η παρουσίαση και η μέθοδος υπολογισμού που ακολουθήθηκαν στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2009, εκτός από τα ακόλουθα πρότυπα, τις τροποποιήσεις των υπαρχόντων προτύπων και τις διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο και που εκτιμά ότι δεν θα έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις του:

- Βελτιώσεις σε Δ.Π.Χ.Α (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010)
- Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Αναθεώρηση Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από την 1 Ιουλίου 2009 και μετά).
- Τροποποίηση Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (σε ισχύ για Συνενώσεις Επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία εξαγοράς είναι από την αρχή της πρώτης χρήσης που ξεκινάει από την 1 Ιουλίου 2009 και μετά).
- Τροποποίηση Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», και
- Διερμηνεία Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α.17 «Διανομές Μη-Ταμειακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες»

4. Εκτιμήσεις

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από την διοίκηση την διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και τα παρουσιαζόμενα κονδύλια των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων των εσόδων και των εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Με εξαίρεση την επόμενη παράγραφο, για την προετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων οι σημαντικές εκτιμήσεις που έγιναν από την διοίκηση δεν διαφέρουν από εκείνες που έγιναν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009.

Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν διαφορές αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων οι οποίες ανήλθαν σε κέρδη ποσού €8.938.000. Στην προηγούμενη εξάμηνη περίοδο δεν υπήρχαν διαφορές αποτίμησης. Το σχετικό ποσό έχει αναγνωρισθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι πολιτικές διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου του ομίλου είναι συνεπείς και παραμένουν ουσιαδώς αμετάβλητες με αυτές που παρουσιάζονται στις γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009.

6. Εποχικότητα δραστηριοτήτων

Η ζήτηση για τις δραστηριότητες του ομίλου δεν υπόκεινται σε εποχικότητα. Σημειώνεται όμως ότι η κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου είναι δυνατό να επηρεαστεί από παράγοντες που σχετίζονται με τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

7. Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Εκτός από την μητρική Εταιρία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε	ΑΓΧΙΑΛΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	68,81%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΘΟΛΟΣ Α.Ε	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε	ΧΑΛΚΙΔΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε	ΚΑΒΑΛΑ	77,07%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε	ΣΑΠΕΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	98,62%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ Α.Ε	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Α.Ε	ΡΩΣΙΑ	68,75% άμεσο 14,62% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	70,00% άμεσο 22,20% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	75,00% άμεσο 17,20% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΙΧΑΝΙΚΙ HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
VALKAN HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	68,81% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
HELLENIK PIPEWORKS HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΙΧΑΝΙΚΙ REAL ESTATE) Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής

Επίσης με την μέθοδο της καθαρής θέσης περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική και προβαίνουν σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων και είναι οι εξής :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-EDISTRA EDILIZIA STRADALE SPA"	ΕΛΛΑΔΑ	99,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ELLISDON CONSTRUCTION INC."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2008-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.-ΑΕΓΕΚ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	93,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β.& Τ.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	2,00%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΤΤΙ-ΚΑΤ Α.Τ.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	99,80%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	62,50%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΛΤΕ"	ΕΛΛΑΔΑ	4,38%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΛΤΕ(ΕΓΝ.ΟΔ. - ΒΕΡΟΙΑ)"	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	90,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΧΡ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2000-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΡΩΝ Α.Ε"	ΕΛΛΑΔΑ	92,50%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ)"	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΕΛΤΕΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΕ ΧΡ. ΚΩΝ/ΔΗΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	28,33%	2002-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΛΤΕΡ"	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%	2002-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΘΗΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2009-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΤΕΡΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	2005-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Κατά τη διάρκεια του Α' εξαμήνου 2010 το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής εταιρίας στην «ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» μεταβλήθηκε από 67,51% (31/12/2009) σε 68,81% (30/06/2010).

Το κόστος κτήσης (μέσω Χ.Α.) ανήλθε σε €195.605. Από τις αγορές προέκυψε κέρδος (αρνητική υπεραξία) στον όμιλο €378.000 το οποίο αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση. Δεν υπήρχαν πωλήσεις στην διάρκεια της εξαμήνιας περιόδου του 2010. Δεν υπήρχαν άλλες μεταβολές στην δομή του Ομίλου κατά την διάρκεια της εξαμήνιας περιόδου.

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς η απόδοση του Ομίλου παρακολουθείται με βάση τα αποτελέσματα στους λειτουργικούς τομείς που έχει ορίσει με σκοπό την λήψη αποφάσεων και την κατανομή των απαιτούμενων πόρων. Η αξιολόγηση της απόδοσης κάθε τομέα γίνεται με βάση τα αποτελέσματα που επιτυγχάνει καθαρά μετά την πιθανή απαλοιφή των διεταιρικών συναλλαγών.

Ως λειτουργικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους ακόλουθους τομείς :

- 1) Υδροηλεκτρική Ενέργεια
- 2) Εκμετάλλευση Σταθμών Στάθμευσης
- 3) Εκμετάλλευση Κοιμητηρίου
- 4) Τεχνικά Έργα
- 5) Βιομηχανία Ξύλου
- 6) Σωληνουργεία
- 7) Εξόρυξη & Εμπορία Μαρμάρων
- 8) Εκμετάλλευση Ακινήτων

Για σκοπούς παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, αλλά και συνέπειας με το εσωτερικό σύστημα αναφορών, η ταξινόμηση των λειτουργικών τομέων αναφοράς του Ομίλου είναι η ακόλουθη:

- 1) Τεχνικά Έργα
- 2) Βιομηχανία-Ενέργεια (περιλαμβάνει βιομηχανία ξύλου, μαρμάρου, σωληνουργεία και ενέργεια)
- 3) Εκμετάλλευση Ακινήτων (περιλαμβάνει εκμετάλλευση στάθμευσης)

4) Λοιποί τομείς (περιλαμβάνει εκμετάλλευση κοιμητηρίου)

Η υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Π. Νο 8 Λειτουργικοί Τομείς από τον Όμιλο δεν επηρέασε την παρουσίαση των τομέων του Ομίλου σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά τομέα παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

1/1-30/06/2010		ΕΡΓΑ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα		34.933	4.879	661	364	40.837
Εσωτερικές πωλήσεις		(1.258)	(71)	-	-	(1.329)
Καθαρές πωλήσεις		33.675	4.808	661	364	39.508
Λειτουργικό αποτέλεσμα		(17.117)	882	8.794	(113)	(7.553)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		715	(375)	(1.568)	(4.574)	(5.802)
Κέρδη προ φόρων		(16.402)	507	7.226	(4.686)	(13.355)
Φόρος εισοδήματος		-	-	-	-	2.244
Καθαρό κέρδος						(11.111)

1/1-30/06/2009		ΕΡΓΑ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα		68.267	6.705	672	476	76.120
Εσωτερικές πωλήσεις		(1.523)	(128)	-	-	(1.651)
Καθαρές πωλήσεις		66.744	6.577	672	476	74.469
Λειτουργικό αποτέλεσμα		5.209	969	(68)	(34)	6.076
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		1.403	(600)	(801)	3.478	3.480
Κέρδη προ φόρων		6.612	369	(869)	3.444	9.556
Φόρος εισοδήματος						(1.298)
Καθαρό κέρδος						8.258

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στους επιχειρηματικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

1/1-30/06/2010		ΕΡΓΑ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
<i>Ενεργητικό Τομέα</i>		168.049	110.911	242.772		521.732
Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού					31.717	31.717
<i>Ενοποιημένο Ενεργητικό</i>		168.049	110.911	242.772	31.717	553.449
<i>Υποχρεώσεις Τομέα</i>		96.643	37.597	53.841		188.081
Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων					161.363	161.363
<i>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</i>		96.643	37.597	53.841	161.363	349.445
Σύνολο Αποσβέσεων		2.298	715	152	154	3.319
<i>Προσθήκες Ενσώματων & Αύλων Παγίων</i>		532	4	55	91	682

1/1-31/12/2009		ΕΡΓΑ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
<i>Ενεργητικό Τομέα</i>		222.175	107.887	213.903		543.965
Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού					19.163	19.163
<i>Ενοποιημένο Ενεργητικό</i>		222.175	107.887	213.903	19.163	563.127
<i>Υποχρεώσεις Τομέα</i>		109.699	33.959	46.384		190.041
Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων					170.387	170.387
<i>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</i>		109.699	33.959	46.384	170.387	360.428
Σύνολο Αποσβέσεων		4.854	1.389	214	364	6.822
<i>Προσθήκες Ενσώματων & Αύλων Παγίων</i>		1.532	47	197		1.776

9. Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

9.1. Επενδύσεις Εξαμήνου 2010

Ο Όμιλος κατά τη διάρκεια του εξαμήνου του 2010 προέβη σε συνολικές επενδύσεις παγίων στοιχείων αξίας €682.000 (€708.000 η εταιρεία). Το μειωμένο ποσό του Ομίλου σε σχέση με την εταιρεία οφείλεται στο γεγονός ότι μέρος των αγορών της Μητρικής έγινε από εταιρεία εντός του Ομίλου (σχετ. σημ:9.13). Κατά την διάρκεια της περιόδου ο Όμιλος προχώρησε σε πωλήσεις παγίων αναπόσβεστης αξίας €845.000, στην τιμή των €754.000. Από τις σχετικές συναλλαγές προέκυψε ζημιά €91.000. Οι συνολικές αποσβέσεις της περιόδου ανήλθαν σε ποσό €3.385.000 (€2.530.000 η Εταιρεία).

9.2. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Στην τρέχουσα περίοδο ο Όμιλος δεν προχώρησε σε σημαντικές προσθήκες στα επενδυτικά ακίνητα που διαχειρίζεται. Οι επενδύσεις σε ακίνητα ανήλθαν στο ποσό των €473.000 ενώ κατά την μετατροπή της αξίας των επενδυτικών ακινήτων του εξωτερικού στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου προέκυψαν θετικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού €6.889.000. Η σημαντική επίδραση των συναλλαγματικών διαφορών οφείλεται στην σοβαρή υποτίμηση του νομίσματος παρουσίασης σε σχέση με τα νομίσματα των χωρών που βρίσκονται τα επενδυτικά ακίνητα (κυρίως στην θυγατρική «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ»).

Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν διαφορές αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων συνολικού ποσού €8.938.000. Στην αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο δεν είχαν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων διαφορές αποτίμησης.

Η κίνηση των επενδυτικών ακινήτων για την εξαμήνη περίοδο του 2010 παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Στην αρχή της περιόδου	91.886	143.970	18.952	18.952
Μεταφορές-Διαφορά εύλογης αξίας	-	-	-	-
Προσθήκες	473	4.954	-	-
Κέρδη / (ζημίες) από εύλογη αξία	8.938	(55.239)	2.127	-
Συναλλαγματικές διαφορές	6.889	(1.798)	-	-
Στο τέλος της περιόδου	108.184	91.886	21.079	18.952

9.3. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Εμπορεύματα	1.239	282	4	4
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	41.767	39.540	16.177	16.439
Παραγωγή σε εξέλιξη	81.523	84.528	3.539	15.729
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας	1.420	1.718	1.114	1.425
Σύνολο	125.949	126.068	20.833	33.598

Η σημαντική μείωση στα αποθέματα της μητρικής εταιρείας οφείλεται στην πώληση των ακινήτων που είχε κατασκευάσει στο οικιστικό συγκρότημα Δρυάδες, από την οποία προέκυψε ζημιά ποσού €8.708.000.

9.4. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Πελάτες	33.993	57.707	27.471	44.931
Γραμμάτια Εισπρακτέα	270	296	137	163
Οφειλόμενο από πελάτες (IAS 11)	75.132	80.238	57.208	57.767
Γραμμάτια σε Καθυστέρηση				
Επιταγές Εισπρακτέες	1.495	2.127	893	718
Απαιτήσεις από εκτελεσθέντα έργα	26.301	26.301	26.301	26.301
Επιταγές Εισπρακτέες σε Καθυστέρηση	1.952	2.020	145	145
Επισφαλείς- Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	3.193	3.196	2.751	2.751
Χρεώστες διάφοροι	16.483	14.975	2.690	2.111
Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	2.516	2.625	61	74
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(39.723)	(39.723)	(30.013)	(30.013)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	121.612	149.761	87.643	104.947

Στην εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2010 δεν μεταβλήθηκαν οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

9.5. Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία

Η θυγατρική Εταιρεία «ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ» έχει αποφασίσει την πώληση των εγκαταστάσεων της στην Αγχίαλο Θεσσαλονίκης. Η πώληση αποτελεί μέρος της ληφθείσας απόφασης της Εταιρείας για εγκατάλειψη του κλάδου παραγωγής και εμπορίας ξύλου. Όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποτελούν μέρος αυτής της απόφασης αναταξινομήθηκαν στην κατηγορία «Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση» με συνολική αξία €33.818.000. Η ανάλυση κατά κατηγορία του σχετικού ποσού παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

<u>Κατηγορία περιουσιακού στοιχείου</u>	Ποσά σε χιλ.€	
	30/6/2010	31/12/2009
Επενδυτικά ακίνητα	32.706	32.706
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.112	1.155
Αποθέματα	0	0
Σύνολο	33.818	33.861

Ποσό €2.036.000 που σχετίζεται με το εν' λόγω ακίνητο έχει καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση στο κονδύλι «Αποθεματικά Εύλογης Αξία». Με την ολοκλήρωση της πώλησης θα μεταφερθεί απευθείας στο κονδύλι «Κέρδη εις νέον» όπως προβλέπεται από το σχετικό πρότυπο.

Σημειώνεται ότι η σχετική δραστηριότητα έχει επουσιώδη συμμετοχή στα μεγέθη του ομίλου και δεν πληρεί τα κριτήρια ταξινόμησης ως διακοπτόμενης εκμετάλλευσης με βάση τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π. Ν°5, στο επίπεδο του Ομίλου της Μηχανικής.

9.6. Μετοχικό Κεφάλαιο

Με την από 17/02/2010 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής κατά ποσό **€78.041.470,92** με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από τα €1,54/μετοχή σε ποσό €0,70/μετοχή. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται για τον σχηματισμό ισόποσου ειδικού αποθεματικού αξίας €78.041.470,92 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.4^α του ΚΝ 2190/1920. Κατά συνέπεια τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας παραμένουν αμετάβλητα. Μετά από αυτή την απόφαση το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε **€65.034.559,10** αποτελούμενο από α)**66.937.526** κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,70/μετοχή ήτοι συνολική αξία **€46.856.268,20** και β)**25.968.987** προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,70/μετοχή μετοχή ήτοι συνολική αξία **€18.178.290,90**

9.7. Κέρδη εις νέον

Στο κονδύλι «Κέρδη εις νέον» περιλαμβάνονται κέρδη από την αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία με βάση τα Δ.Λ.Π. Νο 40. Τα κέρδη αυτά δεν δύναται να διανεμηθούν παρά μόνο εάν καταστούν οριστικά κατά την πώληση του σχετικού ακινήτου.

Για τα σχετικά κέρδη έχει υπολογιστεί ο αναλογούν φόρος ο οποίος καταχωρείται ως αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται ανάλυση του σχετικού κονδυλίου:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Σωρευμένα αποτελέσματα	Σωρευμένο αποτίμησης ακινήτων	Σύνολο κερδών εις νέον
Υπόλοιπο έναρξης	(87.120)	53.317	(33.803)
Πώληση ιδίων μετοχών	(159)		(159)
Αλλαγή ποσοστού θυγατρικής	613		613
Έγκριση διανομής	(8.724)		(8.724)
Αποτέλεσμα περιόδου	8.534		8.534
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2009	(86.856)	53.317	(33.539)
Υπόλοιπο έναρξης	(102.435)	11.144	(91.289)
Αλλαγή ποσοστού θυγατρικής	379		379
Έγκριση διανομής	255		255
Αποτέλεσμα περιόδου	(14.772)	3.091	(11.681)
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2010	(116.573)	14.235	(102.336)

9.8. Τραπεζικός δανεισμός

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου στην εξαμήνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2010 μειώθηκε κατά ποσό €18.061.000 (€16.041.000 για την Εταιρεία). Η ανάλυση των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	33.683	32.316	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.915	6.173	5.915	6.173
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	39.598	38.489	5.915	6.173
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	163.010	182.180	127.955	143.739
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	478	478	478	478
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	163.488	182.658	128.433	144.217
Σύνολο δανείων	203.086	221.147	134.349	150.390

Στον μακροπρόθεσμο δανεισμό περιλαμβάνονται δάνεια που έχουν ληφθεί σε Δολάρια Αμερικής ποσού \$12.000.000. Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε για τα δάνεια σε Ευρώ 5,10% (4,66% την προηγούμενη περίοδο) ενώ για τα δάνεια σε αμερικανικά δολάρια ανήλθε σε 4,80% (4,80% την προηγούμενη περίοδο).

9.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκροών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Οι λοιπές προβλέψεις τόσο σε επίπεδο μητρικής, όσο και ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Προβλέψεις ζημιωγόνων κατασκευαστικών έργων	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο Προβλέψεων
31/12/2009	665	1.025	1.689
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	1.157	853	2.010
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(211)	(92)	(303)
30/6/2010	1.611	1.786	3.398

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Προβλεψεις ζημιωγόνων κατασκευαστικών έργων	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο Προβλέψεων
31/12/2009	429	482	911
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	1.157	847	2.004
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(87)	(92)	(179)
30/6/2010	1.499	1.237	2.736

Στις λοιπές προβλέψεις συμπεριλαμβάνονται οι προβλέψεις που έχει διενεργήσει η Εταιρεία και ο Όμιλος για ενδεχόμενους φόρους. Περιλαμβάνεται επίσης ποσό €763.200 που αφορά την έκτακτη εισφορά κοινωνικής ευθύνης στα μεγάλα κέρδη των επιχειρήσεων (άρθρο 2 Ν3808/09) επί των κερδών της χρήσης του 2009, με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων περιόδου. Το ποσό είναι πληρωτέο σε δώδεκα ισόποσες δόσεις

Ξεκινώντας από τον Ιανουάριο του 2011. Το ποσό έχει αναγνωρισθεί στις προβλέψεις καθώς δεν έχει ακόμη εκδοθεί σχετικό εκκαθαριστικό από την αρμόδια αρχή.

Η πρόβλεψη των €1.611.000 (€1.499.000 η Εταιρεία) αφορά τα ζημιογόνα έργα που σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια» καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα η εκτίμηση της συνολικής ζημιάς του έργου. Πέραν των παραπάνω εκτιμάται πως δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν από τα κατασκευαστικά συμβόλαια.

9.10. Εμπορικές υποχρεώσεις και Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2010 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Προμηθευτές	34.601	31.853	17.083	22.828
Γραμμάτια Πληρωτέα	0	0	0	0
Επιταγές Πληρωτέες	28.271	25.412	23.740	19.801
	62.871	57.265	40.822	42.629

9.11. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2010	1/1 - 30/06/2009	1/1 - 30/06/2010	1/1 - 30/06/2009
Χρηματοοικονομικά Έσοδα από:				
-Τόκους Τράπεζών	16	25	377	22
-Αποτίμηση παράγωγων χρημ/κων προϊόντων	1		1	
-Χρεογράφων			0	1.502
Σύνολο	16	25	378	1.524
Χρηματοοικονομικά Έξοδα από:				
-Αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	-	1.246	-	1.246
-Τραπεζικά δάνεια	6.333	4.411	4.507	2.786
-Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	522	863	387	703
-Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	63	110	63	110
-Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	184	97	99	21
Σύνολο	7.102	6.728	5.056	4.865
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα				
-Αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	-	7.446	-	7.446
-Αποτέλεσμα από εκκαθάριση παράγωγων χρημ/κων προϊόντων	-	32	-	32
-Ζημιές πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	-	-
-Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	-	(3)	-	(3)
-Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-	-	-	-
-Αποτέλεσμα αγορών μεταβολών ποσοστών θυγατρικών	-	-	-	-
-Αναλογία κέρδους-ζημιάς σε συγγενή επιχείρηση	1.287	2.707	1.287	2.707
Σύνολο	1.287	10.182	1.287	10.182
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	(5.802)	3.480	(3.391)	6.841

Στα χρηματοοικονομικά έσοδα της προηγούμενης περιόδου ποσό €7.446.000 αφορά κέρδη αποτίμησης παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων που διατηρούσε η Εταιρεία στην εν' λόγω περίοδο. Όλες οι συναλλαγματικές θέσεις της εταιρείας έκλεισαν μέχρι και την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2009.

9.12. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στην τρέχουσα περίοδο καταλογίστηκε από τον τακτικό φορολογικό έλεγχο δύο κοινοπραξιών ποσό €254.000 περίπου για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της του 2008 για την οποία είχαν διενεργηθεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την μητρική και τις λοιπές εταιρείες του ομίλου, εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΧΡΗΣΕΙΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	2009-2010
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	2007-2010
ΒΑΛΚΑΝ ΕΞΠΟΡΤ Α.Ε.	2000-2010
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	2007-2010
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	2009-2010
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	2007-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	1995-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	1.4.08-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	2004-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	2007-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	2007-2010

Έχουν αναγνωριστεί πιθανοί ενδεχόμενοι φόροι για τη μητρική εταιρεία ποσό €473.000 και για τον Όμιλο €1.023.000 που κρίνονται επαρκείς. Επιπλέον έχουν αναγνωριστεί για την μητρική και τον όμιλο ποσό €763.000 που αφορά έκτακτη εισφορά κοινωνικής ευθύνης στα μεγάλα κέρδη των επιχειρήσεων (άρθρο 2 Ν3808/09) επί των κερδών της χρήσης του 2009 Στην τρέχουσα περίοδο καταλογίστηκαν σε βάρος δύο κοινοπραξιών της μητρικής εταιρείας πρόσθετοι φόροι ποσού €255.000, για τους οποίους είχαν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις. Η επιπλέον πρόβλεψη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου για ενδεχόμενους φόρους κοινοπραξιών ανήλθε στο ποσό των €163.000. Σωρευτικά το υπόλοιπο των προβλέψεων φόρων ανέλεγκτων χρήσεων το οποίο αφορά τις κοινοπραξίες της μητρικής εταιρείας ανέρχεται στο ποσό €146.000 και περιλαμβάνεται στο υπόλοιπο των σχετικών προβλέψεων.

Εκτιμάται ότι οι ανωτέρω προβλέψεις για την μητρική τις θυγατρικές και τις κοινοπραξίες είναι επαρκείς και δεν θα προκύψουν ουσιώδεις διαφορές κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου.

9.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από θυγατρικές του ομίλου για την τρέχουσα περίοδο έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ						
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010					ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (ΤΟΚΟΙ)	ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΓΟΡΑΣΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	-	36	-	-	-	-	43
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	-	-	-	85	4	10	78
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	10	1	-	-	-	17	-
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	1.000	248	-	-	-	3.927	1.262
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	-	-	-	-	-	66	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-	-	-	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	-	-	-	-	-	3.866	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	-	-	376	-	-	20.823	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	-	-	-	-	-	330	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ Η ΜΗΤΡΙΚΗ	13	0	0	-	-	44.660	23.802
ΣΥΝΟΛΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1.023	285	376	85	4	73.699	25.185
ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	-1.010	-285	-376	-85	-4	-29.039	-1.383
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-	-1.671	-
ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-	37	535
ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ	13	0	0	0	0	43.026	24.337

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	860	585	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	560	508	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	35 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (ΤΟΚΟΙ) ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	71 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	66 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	2 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2010
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	4.967 ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2010

Επί των ανωτέρω συναλλαγών παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινήσεις:

1. Η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΑΕ α) επώλησε χαλυβδοσωλήνες αξίας 36 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 43 χιλ. ευρώ.
2. Η εταιρεία ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ πώλησε πάγια αξίας 85 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 78 χιλ. ευρώ, στα παραπάνω πάγια η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ διενήργησε αποσβέσεις 4 χιλ. ευρώ.
3. Η εταιρεία ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ α) μίσθωσε μηχανήματα 10 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 17 χιλ. ευρώ, β) επώλησε μάρμαρα αξίας 1 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
4. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ α) μίσθωσε μηχανήματα 1.000 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ, β) μίσθωσε μηχανήματα 248 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
5. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ α) παρείχε υπηρεσίες αξίας 13 χιλ. ευρώ σε Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 1.021 χιλ. ευρώ. β) δέχθηκε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ από Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 771 χιλ. ευρώ.
6. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ είχε έσοδα από τόκους α) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ 376 χιλ. Ευρώ.
7. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ έχει λοιπές απαιτήσεις 72.677 χιλ. ευρώ, α) από την ΕΛ.ΒΙ.Ξ ΑΕ 66 χιλ. ευρώ, β) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ 3.866 χιλ. ευρώ, γ) από την ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ 10 χιλ.

- ευρώ, δ) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ 20.823 χιλ. ευρώ, ε) από τη ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 330 χιλ. ευρώ, στ) από την ΘΟΛΟΣ ΑΕ 3.927 χιλ. ευρώ, ζ) από Κ/Ξίες που συμμετέχει 43.655 χιλ. ευρώ.
8. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ έχει λοιπές υποχρεώσεις 24.220 χιλ. ευρώ α) στην ΘΟΛΟΣ ΑΕ 1.262 χιλ. ευρώ, β) σε Κ/Ξίες που συμμετέχει 22.958 χιλ. ευρώ.
9. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ α) παρείχε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ σε Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 3 χιλ. ευρώ. β) δέχθηκε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ από Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
10. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ έχει λοιπές απαιτήσεις από Κ/Ξίες που συμμετέχει 34 χιλ. ευρώ.
11. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ έχει λοιπές υποχρεώσεις σε Κ/Ξίες που συμμετέχει 535 χιλ. ευρώ.
12. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ αγόρασε πάγια αξία 66 χιλ. ευρώ από την ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 80 χιλ. ευρώ.
13. Η ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΑΕ επώλησε χαλυβδοσωλήνες αξίας 35 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΘΟΛΟΣ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 113 χιλ. ευρώ.
14. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ είχε έξοδα για τόκους α) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 59 χιλ. ευρώ, β) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ 12 χιλ. ευρώ.
15. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ έχει υποχρεώσεις α) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 4.050 χιλ. ευρώ και β) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ ΑΕ 622 χιλ. ευρώ.
16. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ έχει υποχρέωση στην ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ 102 χιλ. Ευρώ.

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από θυγατρικές του ομίλου για την προηγούμενη περίοδο έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ			
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2009		ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2009	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩ- ΣΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	-	90	-	98
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	-	-	-	-
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	15	5	118	1
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	1.399	109	2.453	-
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	-	-	60	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	-	-	1.871	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	-	-	-	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	-	-	-	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ Η ΜΗΤΡΙΚΗ	35	5	54.531	22.936
ΣΥΝΟΛΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1.449	209	59.033	23.035
ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	-1.414	-204	-4.502	-99
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-2.580	-
ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	61	748
ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ	35	5	52.012	23.684

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	4.266	2.053	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2009
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	37	37	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2009
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.109	1.081	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2009

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ		
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	33	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.06.2009
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	19	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.06.2009

9.14. Παροχές προς τη διοίκηση

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2010	1/1 - 30/06/2009	1/1 - 30/06/2010	1/1 - 30/06/2009
Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζομένους				
Μισθοί & Αμοιβές	860	4.266	585	2.053
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης				
Αμοιβές Δ.Σ.				
Σύνολο	860	4.266	585	2.053

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους). Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου από την Μητρική και τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ποσού €170.000 (€2.530.000 την προηγούμενη περίοδο). Οι υποχρεώσεις την 30^η Ιουνίου 2010 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχονταν σε €560.000 για τον Όμιλο και €508.000 για την μητρική Εταιρεία. Δεν υπήρχαν απαιτήσεις του Ομίλου ή της μητρικής εταιρείας την 30^η Ιουνίου 2010 από διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο οι απαιτήσεις της μητρικής από διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν ποσού €37.000).

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	30/6/2009	30/6/2010	30/6/2009
Μισθωτοί	367	460	260	319
Ημερομίσθιοι	305	436	204	343
Σύνολο εργαζομένων	672	896	464	662

9.15. Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής

Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λοιπών εσόδων του ομίλου θετικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού €14.645.000 έναντι ποσού ζημιών €(8.356.000) την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Το σωρευμένο υπόλοιπο χρεωστικών συναλλαγματικών διαφορών ενοποίησης ανήλθε μετά από αυτό σε €-13.901.000 έναντι ποσού €-26.714.000 την 31^η Δεκεμβρίου 2009. Το ποσό αφορά συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ενοποιούμενων εταιρειών εξωτερικού. Η σημαντική ωφέλεια οφείλεται κυρίως στην υπερτίμηση του νομίσματος από την επένδυση στην θυγατρική εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ» (ποσό €9.909.000) την επένδυση στην θυγατρική εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ (Ποσό €2.376.000) και την επένδυση στην θυγατρική εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές (ποσό €2.409.000)

9.16. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρία την 30^η Ιουνίου 2010 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

9.17. Κέρδη Ανά Μετοχή

Η ανάλυση των βασικών κερδών ανά μετοχή για την εξάμηνη περίοδο παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2010	1/1 - 30/06/2009	1/1 - 30/06/2010	1/1 - 30/06/2009
Κέρδη που αναλογούν στους κοινούς μετόχους της μητρικής	(8.416)	6.134	(6.651)	11.356
Σταθμισμένος Αριθμός Κοινών Μετοχών	66.937.526	66.352.959	66.937.526	66.352.959
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	(0,1257)	0,0924	(0,0994)	0,1711

9.18. Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	30/6/2009	30/6/2010	30/6/2009
E/E Καλής Εκτέλεσης	154.811	193.161	133.326	155.709
E/E Αντικατάστασης Κρατήσεων	15.108	24.226	12.387	20.273
E/E Προκαταβολής	5.287	7.326	2.367	3.439
ΣΥΝΟΛΟ	175.206	224.713	148.079	179.421

9.19. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις υπέρ τρίτων στα πάγια περιουσιακά στοιχεία των εταιριών του Ομίλου εκτός ενός ακινήτου της εταιρείας «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ» επί του οποίου υπάρχει υποθήκη ύψους €16.038.000 για εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανεισμού.

9.20. Επιδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επιδίκες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων πέραν των όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2009 και στην σχετ. παράγραφο 5.6.38.

9.21. Σημαντικά γεγονότα περιόδου

Κατά την τρέχουσα περίοδο προέκυψαν σημαντικά γεγονότα που αφορούν, στην διάλυση εργολαβικών συμβάσεων που έχουν υπογράψει οι εταιρείες «ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.» και «ΘΟΛΟΣ Α.Ε.», επίσης υποχρεώσεις εταιρειών του Ομίλου κατέστησαν ληξιπρόθεσμες και τέλος η μητρική εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για σύναψη κοινοπρακτικού δανείου.

9.21.1. Έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί

Τα έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί και αφορούν στην εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.» είναι τα ακόλουθα:

➤ ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ»

Την 11.03.2010 κοινοποιήθηκε στην εταιρεία μας, η υπ. αριθ. πρωτ. 134/10.03.2010 απόφαση της ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ με την οποία εδόθη διαταγή στην Εταιρεία μας, δυνάμει της υπ. αριθ. 141/2010 απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας, να προβούμε άμεσα, κατ' αντιγραφή, «σε προσωρινή διακοπή όλων των εργασιών του αναφερόμενου έργου, απομακρύνοντας από τον τόπο του έργου τα μηχανήματα και το προσωπικό που απασχολούνται σε αυτό» με την περαιτέρω επισήμανση ότι «στο εργοτάξιο θα παραμείνει μόνο το ελάχιστο απαιτούμενο προσωπικό φύλαξης και ασφάλειας του έργου».

Μετά την τρίμηνη διακοπή των εργασιών και συγκεκριμένα με την Ε-125/881/51576/14.06.2010 αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 16-5-2005 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ της ΓΓΔΕ ΥΠΟΜΕΔΙ), την οποία η ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ της ΓΓΔΕ του ΥΠΟΜΕΔΙ απεδέχθη την 15.8.2010 .

- ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΚΤΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΔΥΤΙΚΟ ΑΞΟΝΑ ΒΟΡΡΑ – ΝΟΤΟΥ.

Μετά την τρίμηνη αδυναμία του Κυρίου του Έργου να παραχωρήσει τους απαιτούμενους χώρους για την κατασκευή του έργου καθώς και τις απαιτούμενες προς τον σκοπό αυτό μελέτες, με την Ε-135/041/51615/18-06-2010 αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 16-3-2010 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΕΥΔΕ-ΜΕΔΕ της ΓΓΔΕ ΥΠΟΜΕΔΙ), την οποία η ΕΥΔΕ-ΜΕΔΕ της ΓΓΔΕ του ΥΠΟΜΕΔΙ απεδέχθη με την 2333/5.7.2010 απόφασή της .

Τα έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί και αφορούν στην εταιρεία «ΘΟΛΟΣ Α.Ε.» είναι τα ακόλουθα:

- ΕΡΓΟ : ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΒΕΡΟΙΑ-ΝΑΟΥΣΑ-ΣΚΥΔΡΑ (ΤΜΗΜΑ ΠΑΤΡΙΔΑ-ΝΑΟΥΣΑ Ν.ΗΜΑΘΙΑΣ).

Μετά την πέραν του τριμήνου διακοπής των εργασιών με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου, με την Ε08/266/3702/17.5.2010 αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 17-4-2006 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ), την οποία η ΔΕΚΕ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ απεδέχθη την 18.7.2010 .

- ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΗΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

Μετά την υπέρβαση της οριακής προθεσμίας του έργου και η χωρίς ο Κύριος του Έργου να κατορθώσει να επιλύσει τα προβλήματα εξαιτίας των οποίων δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση των εργασιών του εν λόγω έργου, με την **Δ4/Θ10/244/3670/03-05-2010** αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 15-9-2006 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ), την οποία η ΔΕΚΕ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ απεδέχθη με την 59021/2052/25.5.2010 απόφασή της .

- ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ- ΕΙΔΟΜΕΝΗ:

Μετά την υπέρβαση της οριακής προθεσμίας του έργου και η χωρίς ο Κύριος του Έργου να κατορθώσει να επιλύσει τα προβλήματα εξαιτίας των οποίων δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση των εργασιών του εν λόγω έργου, με την **Θ-12/220/3662/28.04.2010** αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 31-3-2008 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.) Η ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. με την 187485/20.7.2010 Απόφαση Οριστικής Διακοπής των Εργασιών αποφάσισε την διάλυση της ως άνω εργολαβικής σύμβασης.

Οι παραπάνω διαλύσεις των εργολαβικών συμβάσεων σαν συνέπεια έχουν την επιβάρυνση των αποτελεσμάτων την 30.06.2010 σε σχέση με την 31.03.2010 κατά 7.798 χιλ. Ευρώ στον Όμιλο και κατά 3.309 χιλ. Ευρώ στην Εταιρεία (από κατασκευαστικά συμβόλαια).

9.21.2. Κοινοπρακτικό δάνειο

Η απροθυμία, αν όχι άρνηση, του Ελληνικού Δημοσίου να προβεί στην ικανοποίηση των οικονομικών απαιτήσεων που απορρέουν από τις εργολαβικές συμβάσεις συνεχίζει να επιφέρει έντονες αρνητικές επιπτώσεις στην ομαλή ροή του προγράμματος χρηματορρών της εταιρείας.

Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. ενόψει των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί κάλεσε το σύνολο των εγχώριων τραπεζικών ιδρυμάτων σε συζήτηση για την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου δανεισμού και την παροχή πρόσθετης χρηματοδότησης.

Παρόλο που το όλο εγχείρημα είναι δύσκολο, τόσο λόγω της θερινής περιόδου όσο και του δυσχερούς της συνεννόησης μεταξύ μεγάλου αριθμού συμμετεχόντων, η εταιρεία είναι σε θέση να ενημερώσει πως οι αρχικές συζητήσεις τείνουν προς την ολοκλήρωσή τους και ότι διαφαίνεται η αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανείων και η παροχή πρόσθετης χρηματοδότησης.

9.21.3. Ληξιπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Το σύνολο των υφιστάμενων ληξιπρόθεσμων οφειλών ανέρχεται σε ποσοστό 3,51% επί του συνόλου των υποχρεώσεων του Ομίλου και 4,25% επί του συνόλου των υποχρεώσεων της Εταιρείας, τα αντίστοιχα ποσοστά επί των ιδίων κεφαλαίων ανέρχονται σε 6,02% και 6,01% αντίστοιχα.

Με την υλοποίηση σύναψης του κοινοπρακτικού δανείου, η εταιρεία εκτιμά ότι θα επέλθει ομολοποίηση των χρηματορρών της και στην τακτοποίηση των ληξιπρόθεσμων οφειλών.

9.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρεία με την από την 23^η Αυγούστου 2010 ανακοίνωση της στο Χ.Α. έκανε γνωστή την μετάθεση έναρξης καταβολής μερίσματος από την 20^η Αυγούστου 2010 (αρχικά ορισθείσα) για την 6^η Σεπτεμβρίου 2010.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ

Α.Δ.Τ.: Ξ 498825/86

ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΠΡ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ

Α.Δ.Τ. : ΑΕ 034080/06

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥ. ΜΕΣΣΗΝΗΣ

Α.Δ.Τ. : Π 675804/92

ΚΙΚΙΑΝΤΩΝΗΣ Ι. ΧΡΗΣΤΟΣ

Α.Δ.Τ.: Ν 296442/83 Α.Μ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 13476

Πίνακας αντληθέντων κεφαλαίων

ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.																					
ΕΔΡΑ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ ΑΡ. Μ.Α.Ε. 8440/06/Β/86/16																					
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ																					
(ΣΕ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΕΥΡΩ)																					
Γνωστοποιείται, σύμφωνα με τις Αποφάσεις: α) υπ' αριθμ. 58/28.12.2005 του Δ.Σ. του Χρηματοσπιρίου Αθηνών Αθηνών (Φ.Ε.Κ. 129/Β/09.02.2001) και β) υπ' αριθμ. 33/28.11.2005 του Δ.Σ. του Χρηματοσπιρίου Αθηνών, ότι η μερική κάλυψη της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, που έγινε με βάση την απόφαση της Β' Επικρατησικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 02.08.2000, ποσοποιήθηκε την 03.01.2001 και η διαδικασία της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου και της σχετικής τροποποίησης του Καταστατικού ολοκληρώθηκε με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 31.01.2001. Η παραπάνω αύξηση εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2 1636 (Φ.Ε.Κ.1/4.02.2001) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και την απόφαση του Δ.Σ. του Χ.Α. της 09.11.2000. Τα αντληθέντα κεφάλαια ανήλθαν σε 66,82 εκατ. ευρώ περίπου. Ο αριθμός των νέων μετόχων που προέκυψαν από την αύξηση είναι 14.920.778 κοινές μετοχές και 6.040.329 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ έκαστης και τιμής διάθεσης 3,52 ευρώ για τις κοινές και 2,64 ευρώ για τις προνομιούχες. Η περίοδος άσκησης που δικαιολογήθηκε ήταν από 22.11.2000 – 22.12.2000 και η έναρξη διαπραγματεύσεων των νέων μετόχων στο Χ.Α. έλαβε χώρα την 28.02.2001. Τα προβλεπόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο της αύξησης αυτής καθώς και η διάθεση μέχρι την 30.06.2010 , αναλύονται στον παρακάτω πίνακα, κατ' εφαρμογή της προαναφερθείσας απόφασης του Δ.Σ. του Χ.Α.																					
ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΝΗΜΕΡΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ Γ.Σ. ΤΗΣ 02.08.2000(α.Α.49)						ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΝ ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕ Γ.Σ.ΤΗΣ 31.01.2001			ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΝ ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕ Γ.Σ.ΤΗΣ 29.06.2001			ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΝ ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕ Γ.Σ.ΤΗΣ 21.02.2002			ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΝ ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕ Γ.Σ.ΤΗΣ (Κοινών Μετόχων) και ΠΕ Γ.Σ.ΤΗΣ 03.02.2010 (Προνομιούχων Μετόχων)				ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΠΟ 01.01.2001 ΜΕΧΡΙ 30.06.2010 (ΕΥΡΩΔΙΚΑ)	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΠΟ 01.01.2010 ΜΕΧΡΙ 30.06.2010 (ΠΕΛΕΤΙΤΑΙΟ ΕΞΑΜΗΝΟ)
	2001		Είσοδο 2001	2002		Είσοδο 2002	Είσοδο 2001	Είσοδο 2002	Είσοδο 2001	Είσοδο 2002	Είσοδο 2001	Είσοδο 2002	Είσοδο 2001	Είσοδο 2002	Είσοδο 2010	Είσοδο 2010					
	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.	Α Εξόμ.	Β Εξόμ.					
1. ΔΙΣΚΕΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ			30,61		35,22	66,03	2,93	2,93	5,87	2,93	2,93	5,87	2,35	13,02	15,37	2,35	13,02	-12,89	2,48		2,48
α) Ολοκληρωμένη ανάπτυξη Κίεωρος	2,93	7,34	10,27	7,34	7,34	14,67	24,94	2,93	2,93	5,87											
β) Κατασκευή κέντρου πολλαπλών χρήσεων στη Θεσσαλονίκη	2,93	7,34	10,27	7,34	7,34	14,67	24,94														
γ) Εξοπλιστική ανάπτυξη στη Λάρισα	2,93	7,34	10,27	4,40	1,47	5,87	16,14														
δ) Άνεργο Οικόπεδο										2,93	2,93	5,87	2,35	13,02	15,37	2,35	13,02	-12,89	2,48		2,48
2. ΕΠΕΡΙΣΤΡΕΦΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ			11,74		24,94	36,68	1,47	27,88	29,35	1,47	19,08	29,54		2,93	2,93			2,93	-2,93	0,00	
α) Αποπληρωμή ΥΠΕ στον χαρτοπομπό Γκούρα (ΦΕΜΙ)	1,47	0,00	1,47	0,00	0,00	0,00	1,47	1,47		1,47		1,47									
β) Κατασκευή ΜΥΠΕ στον ποταμό Βενίκο (4,2ΜΜ)	0,00	1,47	1,47	1,47	1,47	2,93	4,40		1,47	1,47											
γ) Κατασκευή ΜΥΠΕ στον ποταμό Αλάμονα (3,2ΜΜ)	0,00	1,47	1,47	1,47	1,47	2,93	4,40														
δ) Κατασκευή Μεγάλου ΥΠΕ	0,00	7,34	7,34	0,00	10,27	19,08	26,41		26,41	26,41		19,08	19,08		2,93	2,93		2,93	-2,93	0,00	
3. ΚΑΤΑΣΤΕΥΣΕΩΣ ΟΛΟΠΗΚΤΑ ΕΡΓΑ / ΣΥΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΕΡΓΑ			5,87		8,80	14,67		7,34	7,34		7,34	7,34									
α) Ολοκληρωμένα έργα και έργα υποδομής	0,00	2,93	2,93	1,47	4,40	7,34															
β) Οδοί έργα με συγχρηματοδότηση και σύμβαση παραχώρησης	1,47	1,47	2,93	1,47	2,93	4,40	7,34		7,34	7,34		7,34	7,34								
4. ΒΑΡΥΑ ΕΣΤΙΜΩΤΑ	0,00	22,01	22,01	0,00	0,00	0,00	22,01														
5. ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε			5,87		2,93	8,80	2,93		2,93	2,93		2,93	2,35		2,35	2,35		-0,01	2,34		2,34
α) Εργασίες επισκευής γραμμών και λατομικών χώρων	0,00	1,47	1,47	1,47	0,00	1,47	2,93														
β) Κεφάλαιο Κίνησης	1,17	1,17	2,35	1,47	0,00	1,47	3,82	1,47	1,47	1,47	1,47	0,88	0,88	0,88	0,88		-0,01	0,87		0,87	
γ) Άνεργο πάγιο εξοπλισμό	1,47	0,59	2,05	0,00	0,00	0,00	2,05	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47					1,47	
6. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΤΑΘΜΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε			2,93		0,00	2,93															
α) Εξοπλισμό μηχανολογικού εξοπλισμού	0,59	0,88	1,47	0,00	0,00	0,00	1,47														
β) Κεφάλαιο Κίνησης	1,47	0,00	1,47	0,00	0,00	0,00	1,47														
7. ΒΙΕΧ Α.Ε.										1,47	1,47	0,73		0,73						0,73	0,73
8. ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΑΡΙΑ Α.Ε	0,59	2,35	2,93	2,93	1,47	4,40	7,34														
9. ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΣΚΟΠΙΑ Α.Ε.	0,88	2,05	2,93	0,00	0,00	0,00	2,93														
10. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΣΤΙΜΩΜΕΝΟ	2,05	3,82	5,87	1,47	1,47	2,93	8,80														
11. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	8,80	2,93	11,74	2,93	0,00	2,93	14,67	14,67	14,67	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01		15,83	37,84		37,84	
12. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΑΡΧΕΣ							4,40	1,47	5,87	5,87	5,87	1,76	20,88	22,64	1,76	20,88				22,64	22,64
13. ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ							1,89	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79				0,79	0,79
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΩΝ																					66,82
ΑΝΑΘΕΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ																					0,00
ΣΥΝΟΛΟ						186,78			66,82		66,82			66,82						66,82	66,82

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Αναλυτικές πληροφορίες για τον τρόπο και τους λόγους της ανακατανομής των αντληθέντων κεφαλαίων, περιλαμβάνονται στο πληροφοριακό δελτίο (Φεβρουάριος / 2002), το οποίο όπως έχει ανακωλυθεί ετέθη στη διάθεση του ελεγκτικού κοινού, στα γραφεία της ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ Α.Ε. στο ΣΥΜΕΧ Α.Ε.

α. περίπτωση 1: Η Μηχανική Α.Ε. με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 02.08.2000, αποφάσισε να αυξήσει το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά ύψους ευρώ 2,48 εκατ., για την ανάπτυξη ακινήτων.

β. περίπτωση 5: Έγινε αύξηση του Μ.Κ. της εταιρείας "ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.", που καλύφθηκε από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. κατά ύψους 2,34 εκατ., ως απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 10.04.2000 σε συνδυασμό με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28.06.2001.

γ. περίπτωση 7: Έγινε αύξηση του Μ.Κ. της εταιρείας ΒΙΕΧ Α.Ε., κα καταβλήθηκαν από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. συνολικά ευρώ 0,73 εκατ., ως απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 25.04.2001 σε συνδυασμό με την απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 21.11.2001.

δ. περίπτωση 11: Με την απόφαση της από 20.01.2010 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η τροποποίηση της χρήσης των ανδθέντων κεφαλαίων ύψους 15,83 εκατ. της παραπάνω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου ως κεφάλαιο κίνησης, το κεφάλαιο κίνησης ανήλθε στα πλέον σε ευρώ 37,84 εκατ..

ε. περίπτωση 12: Αφού την εδωρά ενόψει εργαλειακών απαιτήσεων στα πλαίσια του Ν.2940/2001. Με τον παρόντα πίνακα διάθεσης κεφαλαίων της 30.06.2010 ολοκληρώθηκε η διάθεση κεφαλαίων που προέκυψαν από την μερική κάλυψη της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου που έγινε με βάση την απόφαση της Β' Επικρατησικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 02.08.2000, ύψους ευρώ 66,82 εκατ..

