

SANYO HELLAS HOLDING S.A.

ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13
12ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Περίοδος από 1η Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007**

Μεταμόρφωση, Αύγουστος 2010

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
περιόδου από 1^η Ιανουαρίου – 30 Ιουνίου 2010
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τον Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και περιλαμβάνει :

- α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- β) την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
- γ) την Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης
- δ) τις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμηνιαίας περιόδου από 01.01.2010 έως 30.06.2010
- ε) τα Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 01.01.2010 έως 30.06.2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Δηλώσεις των Μελών Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
B. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου.....	6
Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	19
A. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις.....	21
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	21
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	22
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	24
Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	25
Ενδιάμεσες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας.....	26
B. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.....	27
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	27
1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ	27
1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου.....	27
1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας	27
1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate).....	27
1.3.3 Κλάδος Επενδύσεων.....	28
2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	28
2.1 Βάση προετοιμασίας.....	28
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.	28
2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ από την χρήση 2010.....	28
3. Βασικές λογιστικές αρχές	31
3.1 Βάση ενοποίησης.....	31
3.2 Δομή του Ομίλου	32
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	33
3.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	34
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	34
3.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές	34
3.7 Συμμετοχές σε συγγενείς	34
3.8 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	34
3.9 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	35
3.10 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος.....	35
3.11 Αποθέματα	36
3.12 Απαιτήσεις από πελάτες.....	36
3.13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	36
3.14 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα.....	36
3.15 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	36
3.16 Παροχές στο προσωπικό.....	36
3.17 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	36
3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	37
3.19 Διανομή μερισμάτων.....	37

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....	37
5. Λειτουργικοί τομείς.....	40
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	44
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	44
6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	47
6.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες.....	47
6.4 Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες	49
6.5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση.....	50
6.6 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	50
6.7 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	51
6.8 Αποθέματα	51
6.9 Απαιτήσεις από πελάτες.....	51
6.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	52
6.11 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	53
6.12 Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες.....	55
6.13 Ίδια Κεφάλαια	55
6.14 Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	56
6.15 Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	56
6.16 Δανειακές υποχρεώσεις.....	57
6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58
6.18 Κύκλος εργασιών.....	59
6.19 Κόστος Πωληθέντων	60
6.20 Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα.....	60
6.21 Έξοδα διοίκησης /διάθεσης.....	61
6.22 Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα	61
6.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα	62
6.24 Φόροι.....	62
6.25 Κέρδη ανά μετοχή.....	62
6.26 Ίδιες Μετοχές.....	62
6.27 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες	63
6.28 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	63
6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	63
6.30 Εποχικότητα	65
6.31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	65
6.32 Αλλαγές στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις	65
ΣΤ. Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου από 01.01.2010 – 30.06.2010	67

A. Δηλώσεις των Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007)**

Οι κάτωθι υπογράφωντες δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε οι Ατομικές και Ενοποιημένες Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 30 Ιουνίου 2010 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρίας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Δηλώνουμε και βεβαιώνουμε επίσης ότι εξ όσων γνωρίζουμε η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007.

Μεταμόρφωση, 26 Αυγούστου 2010

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

**Ο Αντιπρόεδρος &
Αναπληρωτής Διευθύνων
Σύμβουλος**

**Νικόλαος Στ. Παπαγεωργίου
ΑΔΤ Φ089957**

**Πολυχρόνης Λαδονικόλας
ΑΔΤ Θ 403322**

**Νικόλαος Γ. Παπαγεωργίου
ΑΔΤ Λ 352322**

Β. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01/01/2010 ΕΩΣ 30/06/2010**

Κύριοι Μέτοχοι

Σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 01/01/2010 έως 30/06/2010 η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση απεικονίζεται η εξέλιξη, οι επιδόσεις και η θέση της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ (στο εξής η Εταιρία) και του Ομίλου, γίνεται ο απολογισμός της περιόδου με αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το Α' Εξάμηνο 2010 και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις της ίδιας περιόδου, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρίας «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ» (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρία» ή «ΣΑΝΥΟ») καθώς και του Ομίλου ΣΑΝΥΟ

Στον Όμιλο περιλαμβάνονται πλην της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ και οι ακόλουθες εταιρίες :

Θυγατρικές

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	93,14%	-	Ολική Ενοποίηση
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	-	85,79%	Ολική Ενοποίηση
EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	MARSHALL ISLANDS	-	93,14%	Ολική Ενοποίηση
GORTYNIA SHIPPING SA	MARSHALL ISLANDS	-	65,20%	Ολική Ενοποίηση
NEDA INTERNASIONAL S.A.	MARSHALL ISLANDS	-	71,72%	Ολική Ενοποίηση
SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	88,49%	Ολική Ενοποίηση
ARCADIA A.B.E.E.	ΕΛΛΑΔΑ	87,76%	4,13%	Ολική Ενοποίηση
ARCADIA AUDIOVISUAL A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	53,85%	37,83%	Ολική Ενοποίηση
ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση

Συγγενείς

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	26,55 %	Καθαρή θέση
NORTEC MULTIMEDIA A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	18,00%	22,00%	Καθαρή θέση
NORTEC EURASIA S.A.	ΤΟΥΡΚΙΑ	16,20%	19,80%	Καθαρή θέση
STUDIO ALPHA ARCADIA A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	-	45,03%	Καθαρή θέση
AMACON EQI A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	25,25%	-	Καθαρή θέση
AMAKON KEK A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	-	Καθαρή θέση

ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	29,42%	-	Καθαρή Θέση
ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	-	Καθαρή Θέση
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	35,00%	Καθαρή Θέση

Ενόψει δε του ότι από την Εταιρία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

1^η Ενότητα **Απολογισμός 1^{ου} Εξαμήνου Οικονομικής Χρήσης 2010**

Ανασκόπηση Σημαντικών Γεγονότων Περιόδου

- ❖ Την 24/6/2010 η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ εξαγόρασε ποσοστό 16,199% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI» από την συγγενή της εταιρεία «NORTEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ – ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ – ΠΟΛΥΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ – ΑΝΑΨΥΧΗΣ». Το τίμημα ορίστηκε στην ονομαστική αξία της κάθε μετοχής και ανήλθε συνολικά σε 383.108,50 ευρώ. Μετά την μεταβίβαση η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα ποσοστό 16,199% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI»
- ❖ Επιπρόσθετα την 24/6/2010 η ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ, 100% θυγατρική εταιρεία της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ, εξαγόρασε ποσοστό 19,799% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI» από την εταιρεία «NORTEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ – ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ – ΠΟΛΥΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ – ΑΝΑΨΥΧΗΣ». Το τίμημα ορίστηκε στην ονομαστική αξία της κάθε μετοχής και ανήλθε συνολικά σε 468.244,20 ευρώ. Μετά την πώληση η ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα ποσοστό 19,799% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI». Μετά τα ανωτέρω η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα και έμμεσα ποσοστό 35,998% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI».
- ❖ Τον Ιούνιο 2010 η ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΑΕΒΕ εισέρχεται στον τομέα πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος, μέσω των 40 καταστημάτων κινητής τηλεφωνίας που ανήκουν στο δίκτυο της σε όλη την Ελλάδα, συνεργαζόμενη με την πολυεθνική εταιρία VERBUND.
- ❖ Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας Νεφέλη Επενδυτική Εταιρεία Λτδ, που συμπεριλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις της ΣΑΝΥΟ με ποσοστό έμμεσης συμμετοχής 85,79%, στη συνεδρίασή της στις 5/11/2009 μεταξύ άλλων ενέκρινε ψήφισμα για την εκούσια διάλυση της "Νεφέλη". Η εν λόγω απόφαση δεν θα επηρεάσει ουσιαστικά τα αποτελέσματα του συγκροτήματος. Επίσης κατά την ίδια Έκτακτη Γενική Συνέλευση εγκρίθηκε η εισήγηση του διοικητικού συμβουλίου για καταβολή ενδιάμεσου μερίσματος ύψους € 52.000 το οποίο και δόθηκε.
- ❖ Την 11/5/2006 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της νομαρχίας ανατολικής Αττικής απόφαση του Εφετείου Αθηνών, σύμφωνα με την οποία η συγγενής εταιρεία με το διακριτικό τίτλο «ΚΟΥΡΒΑ ΑΕΒΕ» υπήχθη στην ειδική εκκαθάριση του άρθρου 46 του ν. 1892/1990 και ειδική εκκαθάριστη ορίστηκε η «ΕΤΒΑ FINANCE ΑΕ» όπου μέχρι συντάξεως της παρούσης η εκκαθάριση βρίσκεται σε εξέλιξη.

- ❖ Την 28/05/2010 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών η διαγραφή από το μητρώο της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «ΔΙΑΚΤΙΣ ΑΕΕ» μετά τη λήξη της εκκαθάρισης όπως προκύπτει από το πρακτικό της ΓΣ των μετόχων της 13/5/2010. Η λύση της πρώην συγγενούς εταιρείας «Διακτίς» δεν έχει επηρεάσει ουσιαστικά τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Ομίλου.
- ❖ Την 24/11/2009 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης το πρακτικό της έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «Διατροφική ΑΕΒΕ» από το οποίο προκύπτει η έγκριση του ισολογισμού πέρατος εκκαθάρισης και αποφασίζεται η οριστική λύση και διαγραφή από το μητρώο ανωνύμων εταιρειών. Με βάση την καταχώρηση στο μητρώο της νομαρχίας, η συμμετοχή της συγγενούς εταιρείας «Διατροφική ΑΕΒΕ» έχει διαγραφεί από τον ισολογισμό της Εταιρείας και έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης κατά € 305.209,10.

Οικονομική Ανασκόπηση 1ου Εξαμήνου Οικονομικής Χρήσης 2010

Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

Η εξέλιξη και οι επιδόσεις του Ομίλου κατά την 30/6/2010 αποτυπώνονται συνοπτικά ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	Δ %	30/6/2010	30/6/2009
Κύκλος Εργασιών	-23,04%	9.350.726,00	12.149.781,55
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	-29,17%	4.793.432,01	6.767.901,07
Κέρδος/ Ζημία προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	70,47%	4.144.433,34	2.431.151,29
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	-66,11%	-740.944,44	-2.186.491,07
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-67,71%	-926.279,06	-2.868.761,03
Κέρδη/ζημίες μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας	-62,31%	-1.186.763,57	-3.149.057,67

Επιπρόσθετα, η ανάλυση του Ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών ανά δραστηριότητα έχει ως εξής :

Ανάλυση Ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών	30.6.2010	%	30.06.2009	%
Εκμετάλλευση Ακινήτων	2.712.715	29,01%	2.805.121	23,09%
Ναυτιλία	4.483.609	47,95%	6.289.243	51,76%
Τηλεπικοινωνίες	1.625.126	17,38%	1.186.523	9,77%
Ψηφιακή Τεχνολογία	0,00	0,00%	1.243.169	10,23%
Ξενοδοχεία	529.277	5,66%	625.725	5,15%
Σύνολο	9.350.726	100,00%	12.149.781	100,00%

Όμιλος

Ενοποιημένος Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου διαμορφώθηκε σε 9,35 εκ. ευρώ έναντι 12,15 εκ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Η αρνητική εξέλιξη οφείλεται πρώτον, στην μείωση των εσόδων από τον Ναυτιλιακό τομέα κατά 1,8 εκ. λόγω μειωμένων ναύλων διεθνώς και τακτικού δεξαμενισμού στο πρώτο εξάμηνο και δεύτερον, από την παύση της παραγωγικής δραστηριότητας της εταιρείας Αρκάδια ΑΒΕΕ κατά 1,2 εκ.

Μικτό Περιθώριο Κέρδους

Η μείωση του περιθωρίου των μικτών κερδών του Ομίλου κατά 4,4 ποσοστιαίες μονάδες, από 51,3 % σε 55,7 % την αντίστοιχη περίοδο του 2009, οφείλεται κατά πρώτον στην μείωση του περιθωρίου κέρδους από εκμετάλλευση ακινήτων λόγω μειωμένων εσόδων και κατά δεύτερον, στην μείωση της μικτής κερδοφορίας της ναυτιλίας πάλι λόγω μειωμένων ναύλων σε σύγκριση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Εδώ πρέπει να επισημανθεί η θετική εξέλιξη της μικτής κερδοφορίας των Τηλεπικοινωνιών από 7,6% το 2009 σε 16,8% το 2010.

Ενοποιημένα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

Τα Ενοποιημένα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε 4,1 εκ. ευρώ έναντι 2,4 εκ. ευρώ το 2009. Η βελτίωση προέρχεται από την μείωση των λειτουργικών εξόδων στο τομέα των Τηλεπικοινωνιών και εκμετάλλευσης ακινήτων αλλά κυρίως λόγω της παύσης της παραγωγικής δραστηριότητας της εταιρείας Αρκάδια ΑΒΕΕ.

Ενοποιημένα Αποτελέσματα προ φόρων

Τα Ενοποιημένα Αποτελέσματα προ φόρων παρουσιάζουν βελτίωση με ζημιές ύψους 0,74 εκ. ευρώ έναντι ζημιών 2,19 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Η θετική εξέλιξη οφείλεται στη βελτίωση κατά πρώτον του λειτουργικού αποτελέσματος κατά 1,7 εκ. ευρώ, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, κατά δεύτερον στη μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων που προήλθε από την αναδιάρθρωση του δανεισμού του ομίλου, τα χαμηλότερα επιτόκια της χρήσης και την καθαρή μείωση της δανειακής επιβάρυνσης κατά 0,6 εκ. ευρώ και κατά τρίτον στη μείωση των αποσβέσεων λόγω παύσης της παραγωγικής δραστηριότητας της εταιρείας Αρκάδια ΑΒΕΕ κατά 1 εκ. ευρώ. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων επηρεάστηκαν δυσμενώς από λογιστικές ζημιές αποτίμησης του χαρτοφυλακίου κατά 1,8 εκ. ευρώ.

Η συνολική δανειακή επιβάρυνση του ομίλου με 30/06/2010 ανέρχεται σε 71 εκ. ευρώ έναντι συνολικών εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών ύψους 63 εκ. ευρώ και \$ 56 εκ.

Ενοποιημένα Αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας

Τα Ενοποιημένα Αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας ανήλθαν σε ζημιές ύψους 1,2 εκ. ευρώ έναντι ζημιών ύψους 3,1 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009

Εταιρία

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας ανήλθε σε 2,7 εκ. ευρώ έναντι 2,8 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009, τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε κέρδη ύψους 1,1 εκ. ευρώ έναντι κερδών 0,8 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009 και τα αποτελέσματα πρό φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη ύψους 0,4 εκ. ευρώ έναντι κερδών 4,5 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009.

Τα αποτελέσματα πρό φόρων επηρεάστηκαν αρνητικά από την διαγραφή της συγγενούς εταιρείας «Διατροφική» κατά 0,3 εκ. ευρώ, από τις λοιπές αποτιμήσεις του χαρτοφυλακίου κατά 0,8 εκ. ευρώ και από έσοδα συμμετοχών 2,9 εκ. ευρώ

Η μηνιαία Εταιρία για δάνεια συνολικού ύψους € 17.221.443,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων ύψους € 24.000.000,00

Εξέλιξη και επιδόσεις Ομίλου

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

<u>Κερδοφορίας %</u>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2010	30/06/2009	30/06/2010	30/06/2009
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	51,26%	55,70%	60,15%	64,84%
Περιθώριο Κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	44,32%	20,01%	39,33%	30,67%
<u>Εξέλιξης %</u>	30/06/2010 vs 30/06/2009		30/06/2010 vs 30/06/2009	
Κύκλος Εργασιών	-23,04%		-3,63%	
Μικτό Κέρδος	-29,17%		-10,60%	
<u>Ρευστότητας (:1)</u>	30/6/2010	31/12/2009	30/06/2010	31/12/2009
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,60	0,87	1,95	2,27
<u>Δανειακής Μόχλευσης (:1)</u>	30/6/2010	31/12/2009	30/06/2010	31/12/2009
Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	1,23	1,28	0,40	0,40
<u>Οικονομικής Διάθρωσης %</u>	30/6/2010	31/12/2009	30/06/2010	31/12/2009
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	0,08	0,10	0,10	0,10
Σύνολο ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων / Σύνολο των ιδίων κεφαλαίων	1,89	1,91	0,88	0,89

2^η Ενότητα**Σημαντικά γεγονότα και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων Β' Εξαμήνου 2010**

Βάση των δεδομένων που υπάρχουν στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον και τις προβλέψεις για την εξέλιξη της παγκόσμιας αλλά και της εγχώριας δραστηριότητας ενισχύεται η αβεβαιότητα για τις προοπτικές της διεθνούς οικονομίας. Λειτουργώντας σε ένα τέτοιο οικονομικό σύστημα είναι δύσκολο για μια οικονομική οντότητα να εκτιμήσει τις προοπτικές για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της και κατ' επέκταση των οικονομικών μεγεθών της.

Ο Όμιλος λαμβάνοντας υπόψη την προαναφερθείσα κατάσταση συνεχίζει τα τελευταία έτη να θέτει ως στρατηγική του επιλογή την ανάπτυξη δραστηριοτήτων με διαχρονικό ορίζοντα, την απεμπλοκή από μη κερδοφόρες συμμετοχές και την μείωση του μη παραγωγικού δανεισμού.

Οι προτεραιότητες για το Β' εξάμηνο 2010 εστιάζονται στην περαιτέρω μείωση του λειτουργικού κόστους, στη συνέχιση της παραγωγής θετικών λειτουργικών ταμειακών ροών μη αποκλείοντας την παράλληλη αναζήτηση επενδυτικών ευκαιριών.

Σημαντική αναμένεται να είναι και την τρέχουσα χρήση η συνεισφορά των επενδύσεων τόσο από τον κλάδο της ναυτιλίας, μέσω της εισηγμένης θυγατρικής στο Χρηματιστήριο Αξιών της Κύπρου, όσο και από τον κλάδο της ακίνητης περιουσίας, μέσω του εμπορικού κέντρου Avenue.

Οι εξαρτημένες εταιρίες της θυγατρικής Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ, Neda International SA και Gortynia Shipping SA, πλοιοκτήτριες των πλοίων mv Arcadia και mv Stavros P αντίστοιχα, ολοκλήρωσαν το 2009 τις επαναδιαπραγματεύσεις των όρων ναύλωσης των ως άνω πλοίων με τους ναυλωτές τους καθώς και των όρων των δανειακών υποχρεώσεών τους με τις πιστώτριες τράπεζες. Στα πλαίσια των ιδιαίτερων διεθνών οικονομικών συγκυριών τόσο οι αναθεωρημένοι ναύλοι των πλοίων όσο και οι όροι ναύλωσης τους κρίνονται ιδιαίτερα ικανοποιητικοί για την συνέχιση της κερδοφορίας των πλοιοκτητριών εταιριών οδηγώντας επιπλέον στην επίτευξη συμφωνίας με τους ναυλωτές για την χρονική παράταση των ναυλοσυμφώνων κατά ένα έτος.

Τα πλοία είναι ναυλωμένα σε ναυλωτές πρώτης τάξεως και μετά την επίτευξη συμφωνίας για την χρονική παράταση, τα σχετικά ναυλοσύμφωνα λήγουν το Σεπτέμβριο του 2010 για το mv Arcadia και τον Ιανουάριο του 2011 για το Stavros P.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ εκτιμά ότι με βάση τις νέες συμβάσεις ναύλωσης των πλοίων θα συνεχισθεί η κερδοφορία και παράλληλα θα ενισχυθεί η μετοχική της αξία και του συγκροτήματος, τόσο κατά το έτος 2010, όσο και μακροπρόθεσμα.

Τα έσοδα από την εκμετάλλευση του εμπορικού κέντρου Avenue αναμένεται να παρουσιάσουν μία μικρή μείωση σε σχέση με την χρήση 2009 λόγω της επαναδιαπραγμάτευσης ορισμένων μισθώσεων. Η μείωση αυτή δεν έχει επηρεάσει το λειτουργικό περιθώριο κέρδους της εταιρείας λόγω του αντίστοιχου ελέγχου των λειτουργικών εξόδων. Οι εκτιμήσεις της εταιρείας για την μελλοντική πορεία της κερδοφορίας από τον κλάδο της εκμετάλλευσης ακινήτων είναι θετικές, δεδομένης τόσο της ύπαρξης μισθωτηρίων συμβολαίων για το σύνολο των ενοικιαζόμενων επιφανειών όσο και της ζήτησης που παρουσιάζεται για μίσθωση καταστημάτων εντός εμπορικών κέντρων τα οποία προσφέρουν μεταξύ άλλων υπηρεσίες ασφάλειας, υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας μέσα από στοχευμένες ενέργειες marketing για την αύξηση της αναγνωρισιμότητας και εμπορευσιμότητας τους.

Οι εταιρείες ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. και ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ υπέβαλαν τις υπ' αριθμ. Γ2606/07.08.2007 και Ι 56558/07.08.2007 αιτήσεις αντίστοιχα για χορήγηση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκό σταθμό. Η αξιολόγηση της αίτησης είναι σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί με επιτυχία.

Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

A. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση μίας υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης, ώστε να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη και να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών της.

Η εξέλιξη της κεφαλαιακής διάρθρωσης παρακολουθείται βάσει συντελεστή μόχλευσης που αφορά την σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των επενδύσεων (Loan to Value).

Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το ύψος των συνολικών επενδύσεων της εταιρείας. Το καθαρό χρέος είναι ο καθαρός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια μείον τα χρηματικά διαθέσιμα). Οι συνολικές επενδύσεις υπολογίζονται σαν το σύνολο των επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων & άυλων παγίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο συντελεστής μόχλευσης (Loan to Value) υπολογίζεται ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/06/2010	31/12/2009	30/06/2010	31/12/2009
Δάνεια τραπεζών	70.857.757	69.950.235	17.221.443	18.109.138
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.794.029	2.523.005	333.608	326.050
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	68.063.728	67.427.230	16.887.835	17.783.088
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	70.734.698	64.331.980	4.442.475	4.490.025
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.209.177	65.243.417	50.069.529	50.025.681
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.513	6.854	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	20.308.409	20.634.819
Συμμετοχές σε συγγενείς	9.244.484	7.964.836	1.579.884	1.196.775
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κα στοιχεία	51.435	51.435	51.435	51.435
Σύνολο Επενδύσεων	145.244.307	137.598.521	76.451.731	76.398.735
Συντελεστής Μόχλευσης (Loan to value)	46,86%	49,00%	22,09%	23,28%

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρίες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης

δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της μητρικής εταιρίας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο, τα αποθεματικά και τα κέρδη εις νέο.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Δάνεια τραπεζών	70.857.757	69.950.235	17.221.443	18.109.138
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>2.794.029</u>	<u>2.523.005</u>	<u>333.608</u>	<u>326.050</u>
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	68.063.728	67.427.230	16.887.835	17.783.088
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	71.939.730	67.721.607	61.621.830	61.379.778
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια	0,95	1,00	0,27	0,29

Η αύξηση της δανειακής επιβάρυνσης του ομίλου οφείλεται στις μεταβολές της συναλλαγματικής ισοτιμίας του Δολλαρίου ΗΠΑ στις 30/6/2010 σε σχέση με την 31/12/2009. Το υπόλοιπο των δολλαριακών δανείων με 30/6 ανέρχεται στο ύψος των \$ 33.690.000

B. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα ομολογιακά δάνεια του ομίλου είναι απλά μη μετατρέψιμα διάρκειας έως οκτώ (8) ετών και εκδόθηκαν με σκοπό την αναχρηματοδότηση των δανείων του Ομίλου.

Κίνδυνος Αγοράς

- Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος έχει επενδύσει σε θυγατρικές του εξωτερικού σχετιζόμενες με την ναυτιλία των οποίων όλες οι οικονομικές συναλλαγές γίνονται σε δολάρια. Σημειώνεται ότι ο δανεισμός αυτών των εταιριών είναι με βάση το δολάριο.

Επίσης, συναλλαγματικές διαφορές ενδέχεται να προκύπτουν κατά την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων από LEI-ROM σε ευρώ μιας εκ των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου (ARCADIAN PROPERTIES S.R.L.) προκειμένου να ενοποιηθούν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ξένο νόμισμα	Αύξηση-μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα Κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
USD	5%	-47.571,11	-1.604.188,17
	-5%	52.580,59	1.773.180,46
LEI-ROM	5%	8.621,86	57.996,23
	-5%	-9.529,01	-64.101,11

- Κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/και υποχρεώσεις του Ομίλου. Θεωρούμε όμως ότι σε ένα περιβάλλον παρατεταμένης παγκόσμιας επιβράδυνσης, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων παραμένει χαμηλός και ως εκ τούτου και ο κίνδυνος επιβάρυνσης των ταμειακών ροών από τον κίνδυνο επιτοκίων.

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας εξασφαλίζεται από την συνεχή παρακολούθηση του προγράμματος πληρωμών και εισπράξεων της εταιρείας και του Ομίλου. Η παρακολούθηση αυτή, από την πλευρά της Διοίκησης, διασφαλίζει ότι υπάρχει η αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργικές ανάγκες του Ομίλου σε συνδυασμό με το πρόγραμμα χρηματοδότησης και τις δεσμεύσεις που απορρέουν από τις δανειακές συμβάσεις. Η σε μεγάλο βαθμό σταθερή ροή των εισροών (εισπράξεις ενοικίων και ναυλομισθώσεις) συμβάλλει στην αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης.

Ενοποιημένα στοιχεία 30.06.2010				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	8.413.870	-	-	8.413.870
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.233.804	-	-	14.233.804
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	39.298.805	17.325.149	56.623.953

Ενοποιημένα στοιχεία 31.12.2009				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	7.053.842	-	-	7.053.842
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.989.407	-	-	9.989.407
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	801.630	39.563.497	19.595.702	59.960.828

Εταιρικά στοιχεία 30.06.2010				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	2.557.845	-	-	2.557.845
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.650.000	-	-	1.650.000

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	8.171.443	7.400.000	15.571.443
Εταιρικά στοιχεία 31.12.2009				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Ανω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	1.965.916	-	-	1.965.916
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.650.000	-	-	1.650.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	8.159.138	8.300.000	16.459.138

- Κίνδυνος λοιπών αγοραίων τιμών

Οι επενδύσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά. Οι τιμές αγοράς και οι αξίες εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά εταιριών στις οποίες έχει επενδύσει η Εταιρία μπορεί να είναι ασταθείς και είναι πιθανόν να διακυμανθούν λόγω διαφόρων παραγόντων όπως κατάσταση Κεφαλαιαγορών διεθνώς, πορεία Ελληνικού Χρηματιστηρίου, αποτελέσματα εταιριών κ.λπ. Οι αλλαγές στις αξίες αυτών των επενδύσεων ενδέχεται να έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η πλειονότητα των εσόδων είναι άμεσα εισπρακτέα επειδή βασίζεται σε συμβόλαια μίσθωσης ακινήτων και ναυλοσυμφώνων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος της περιόδου, κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο συνεργάτη. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

3^η Ενότητα

Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων μερών, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο έως 30.06.2010, παρουσιάζονται ακολούθως:

Απαιτήσεις της Εταιρίας από θυγατρικές της συνολικού ύψους 5,2 εκ. ευρώ περίπου οι οποίες αφορούν χρηματικές διευκολύνσεις προς θυγατρικές για επενδύσεις και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα, το ανεξόφλητο υπόλοιπο στις 30.06.2010 ανέρχεται σε 1,9 εκ. ευρώ από την Arcadia Properties SRL το οποίο δόθηκε για την χρηματοδότηση αγοράς οικοπέδου στην Ρουμανία, σε 2,3 εκ ευρώ από την Κοινότητα ΑΕΞΤΕ το οποίο δημιουργήθηκε λόγω παροχής κεφαλαίου κίνησης και 0,6 εκ ευρώ από την Σανυο Τηλεπικοινωνιακή – Εμπορική ΑΕΒΕ λόγω παροχής κεφαλαίου κίνησης, 0,4 εκ ευρώ από την θυγατρική Arcadia ABEE.

Υποχρεώσεις της Εταιρίας προς θυγατρικές και συνδεδεμένα μέρη συνολικού ύψους 1,46 εκ. ευρώ περίπου οι οποίες αφορούν παροχή κεφαλαίου κίνησης. Αναλυτικότερα το ανεξόφλητο υπόλοιπο στις 30.06.2010 ανέρχεται σε 0,7 εκ ευρώ προς την Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λιμιτεδ και 0,3 εκ ευρώ προς την Gortynia Shipping και 0,4 εκ ευρώ προς την NORTEC SA.

Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης 0,6 εκ ευρώ για τον όμιλο και 0,15 για την εταιρία για την περίοδο έως 30/06/2010.

Όλες οι συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Στην σημείωση 6.29 των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτική περιγραφή των διεταιρικών συναλλαγών και υπολοίπων.

4^η Ενότητα Λοιπές Πληροφορίες

Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανήλθε για τον Όμιλο σε 51 άτομα ενώ την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο ανήρχετο σε 56 άτομα. Η Εταιρία στο τέλος της τρέχουσας περιόδου απασχολούσε 17 άτομα ενώ στο τέλος της προηγούμενης περιόδου απασχολούσε 16 άτομα.

Ίδιες Μετοχές

Με απόφαση της από 09.12.2008 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εγκρίθηκε η αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κν 2190, με σκοπό τη μείωση του κεφαλαίου και τους ακόλουθους ειδικότερους όρους: Μέχρι ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι μέχρι 5.108.399 μετοχές, με κατώτατο όριο αγοράς την τιμή των 0,10 ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο αγοράς την τιμή των 2,00 ευρώ ανά μετοχή και χρονική διάρκεια η οποία δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξειδίκευση και εφαρμογή της απόφασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δεν έχει προχωρήσει έως σήμερα σε εφαρμογή της ως άνω απόφασης.

Σημαντικά Γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης

- Στις 6/7/2010 η Νομαρχία Αθηνών καταχώρησε κα ενέκρινε την απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της συγγενούς εταιρείας NORTEC MULTIMEDIA A.E. για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 1.168.000 ευρώ. Το νέο μετοχικό κεφάλαιο της NORTEC ανέρχεται σε 2.000.000 ευρώ διαιρούμενο, κατόπιν αυξήσεως της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 3,96 ευρώ σε 4 ευρώ, σε 500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 4 ευρώ. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής κάθε μετόχου. Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στην συγγενή παραμένει το ίδιο που ήταν πριν τη μείωση δηλ. στο 40% σαν σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής.

5^η Ενότητα Επεξηγηματική Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

α) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται την 30.06.2010 σε 51.083.993 Ευρώ διαιρούμενο 51.083.993 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,00 Ευρώ η κάθε μία. Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την μετοχή, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας και τον Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, έχουν ως ακολούθως:

Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από

τον κύριο αυτής των όρων του Καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, έστω και αν δεν έλαβαν μέρος σε αυτές οι μέτοχοι.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού.

β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβαση.

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές

Οι σημαντικές άμεσες και έμμεσες συμμετοχές προσώπων (φυσικών και νομικών) στο σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και στο σύνολο των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007, κατά την 30.06.2010, παρουσιάζονται ακολούθως :

Κατάσταση Συμμετοχών άνω του 5%		
Μέτοχοι	Αρ. μετοχών & δικαιωμάτων ψήφου	ΠΟΣΟΣΤΟ %
KEM ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	5.550.000	10,86%
TRICONTINENTAL TRANSPORT	5.108.000	10,00%
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Σ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ	4.068.300	7,96%
Λοιποί μέτοχοι κάτω του 5%	36.357.693	71,18%
Σύνολο	51.083.993	100,00%

Σε συνέχεια σχετικής ενημέρωσης των υπόχρεων προσώπων, στα πλαίσια εφαρμογής του Ν. 3556/2007 και σύμφωνα με την κατάσταση του μετοχολογίου, η Εταιρία γνωρίζει τα κάτωθι:

Συνδικαιούχοι της Κοινής Επενδυτικής Μεριδας Παπαγεωργίου Γεώργιου είναι : οι κκ Γεώργιος Παπαγεωργίου του Νικολάου, Γεώργιος Παπαγεωργίου του Γεωργίου και Διονύσιος Παπαγεωργίου του Γεωργίου (Επισημαίνεται ότι όλοι οι συνδικαιούχοι μιας κοινής επενδυτικής μερίδας είναι συγκύριοι στο σύνολο των καταχωρηθέντων στην κοινή μερίδα κινητών αξιών)

Ο κος Γεώργιος Παπαγεωργίου του Νικολάου κατέχει άμεσα μέσω κοινών επενδυτικών μεριδων 7.600.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 14,877% εκ των οποίων 5.550.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 10,864% σε Κοινή Επενδυτική Μεριδα με συνδικαιούχους τους κκ Γεώργιο Παπαγεωργίου του Γεωργίου και Διονύσιο Παπαγεωργίου του Γεωργίου.

Ο κος Γεώργιος Παπαγεωργίου του Γεωργίου, κατέχει άμεσα μέσω Κοινής Επενδυτικής Μεριδας με συνδικαιούχους τους κκ Γεώργιο Παπαγεωργίου του Νικολάου και Διονύσιο Παπαγεωργίου του Γεωργίου 5.550.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 10,864% επί του μετοχικού κεφαλαίου και δικαιωμάτων ψήφου.

Ο κος Διονύσιος Παπαγεωργίου του Γεωργίου, κατέχει άμεσα μέσω Κοινής Επενδυτικής Μεριδας με συνδικαιούχους τους κκ Γεώργιο Παπαγεωργίου του Νικολάου και Γεώργιο Παπαγεωργίου του Γεωργίου, 5.550.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 10,864% επί του μετοχικού κεφαλαίου και δικαιωμάτων ψήφου.

Η εταιρία «TRICONTINENTAL TRANSPORT CORPORATION» ελέγχεται κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1γ υποπερ. (δδ) του Ν. 3556/2007 από τον κο Σταύρο Παπαγεωργίου του Νικολάου. Ως εκ τούτου, ο κος Σταύρος Ν. Παπαγεωργίου κατέχει συνολικό ποσοστό 13,10% επί των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας, το οποίο αναλύεται ως εξής: 3,10% άμεσα δικαιώματα ψήφου και 10% έμμεσα δικαιώματα ψήφου μέσω της TRICONTINENTAL TRANSPORT CORPORATION.

δ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της εταιρίας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

στ) Συμφωνίες Μετόχων

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρίας τυχόν συμφωνίες μεταξύ μετόχων, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου.

ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και την τροποποίηση των διατάξεών του, δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει.

η) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν 2190/1920

Η από 9.12.2008 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, ενέκρινε την αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κν 2190, με σκοπό τη μείωση του κεφαλαίου και τους ακόλουθους ειδικότερους όρους: Μέχρι ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι μέχρι 5.108.399 μετοχές, με κατώτατο όριο αγοράς την τιμή των 0,10 ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο αγοράς την τιμή των 2,00 ευρώ ανά μετοχή και χρονική διάρκεια η οποία δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξειδίκευση και εφαρμογή της απόφασης. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν ενεργοποίησε την ως άνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρία, η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ι) Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό

Με την επιφύλαξη των νομίμων υποχρεώσεων στο προσωπικό της Εταιρείας σε περίπτωση καταγγελιών των συμβάσεων εργασίας, δεν υπάρχουν άλλες συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Μεταμόρφωση, 26 Αυγούστου 2010

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος &
Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Στ. Παπαγεωργίου

Πολυχρόνης Λαδονικόλας

Νικόλαος Γ. Παπαγεωργίου

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από 13 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 27 Αυγούστου 2010.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2010
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΤΣΑΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 21361
BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 111
Πατησίων 81 & Χέυδεν - Αθήνα
Τ.Κ. 104 34
Τηλ.: [+30] 210 8894408
Web Site: www.bdo.com.gr

Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΦΟΡΗΣΗΣ**
Προς τους κ.κ. μετόχους της «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική (εταιρική και ενοποιημένη) κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της (ο Όμιλος) της 30ης Ιουνίου 2010 και τις σχετικές συνοπτικές (εταιρικές και ενοποιημένες) καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2010
Ο Ορκωτός
Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΑ 111



Πατησίων 81 & Χέυδεν
Αθήνα, 104 34
Τηλέφωνο: [+30] 210 8894300
Web Site: www.bdo.com.gr

Κωτσάλας Τριαντάφυλλος
Α.Μ. ΣΟΕΑ 21361

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» την 26.08.2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση **www.shh.gr**.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

A. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	70.734.698,41	64.331.979,80	4.442.474,50	4.490.024,92
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.1	65.209.177,05	65.243.416,58	50.069.529,30	50.025.681,12
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	4.512,91	6.853,73	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6.3	0,00	0,00	20.308.408,81	20.634.818,77
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες	6.4	9.244.483,93	7.964.835,65	1.579.883,71	1.196.775,21
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	6.5	51.434,82	51.434,82	51.434,82	51.434,82
Πάγια στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση		0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.6	1.191.206,84	1.176.618,46	1.159.559,12	1.146.138,22
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.7	774.918,13	681.407,32	294.381,14	291.059,93
Σύνολο (α)		147.210.432,09	139.456.546,36	77.905.671,40	77.835.932,99
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	6.8	308.150,02	318.447,62	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	6.9	1.850.407,08	2.199.427,81	427.907,07	530.833,52
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	6.10	3.363.468,42	4.509.628,71	1.992.234,08	2.112.918,96
Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	6.11	5.252.980,72	5.262.724,25	5.436.580,35	5.244.944,89
Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες	6.12	2.794.029,13	2.523.005,14	333.608,00	326.049,55
Σύνολο (β)		13.569.035,37	14.813.233,53	8.190.329,50	8.214.746,92
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)		160.779.467,46	154.269.779,89	86.096.000,90	86.050.679,91
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.13	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00
Αποθεματικά	6.13	2.125.965,01	-276.980,65	10.537.836,65	10.295.784,73
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		53.209.958,01	50.807.012,35	61.621.829,65	61.379.777,73
Δικαιώματα μειοψηφίας		18.729.771,83	16.914.594,26	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (α)		71.939.729,84	67.721.606,61	61.621.829,65	61.379.777,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.14	3.047.391,68	2.925.759,52	2.545.461,17	2.423.008,06
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.15	6.520.718,84	6.618.337,01	2.149.421,44	2.172.840,04
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	56.623.953,48	59.960.827,99	15.571.443,26	16.459.137,73
Σύνολο (β)		66.192.064,00	69.504.924,52	20.266.325,87	21.054.985,83
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.17	8.413.869,86	7.053.841,85	2.557.845,38	1.965.916,35
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	14.233.803,76	9.989.406,91	1.650.000,00	1.650.000,00
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο (γ)		22.647.673,62	17.043.248,76	4.207.845,38	3.615.916,35
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) + (γ)		160.779.467,46	154.269.779,89	86.096.000,90	86.050.679,91

Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
		01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2009	01.04-30.06.2010	01.04-30.06.2009	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2009	01.04-30.06.2010	01.04-30.06.2009
Κύκλος Εργασιών	6.18	9.350.726,00	12.149.781,55	4.722.096,84	5.668.981,77	2.726.514,71	2.829.120,52	1.382.662,41	1.411.368,84
Κόστος Πωληθέντων	6.19	<u>-4.557.293,99</u>	<u>-5.381.880,48</u>	<u>-2.490.178,89</u>	<u>-1.618.722,21</u>	<u>-1.086.604,23</u>	<u>-994.683,52</u>	-611.556,76	<u>-294.869,02</u>
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		4.793.432,01	6.767.901,07	2.231.917,95	4.050.259,56	1.639.910,48	1.834.437,00	771.105,65	1.116.499,82
Άλλα λειτουργικά έσοδα	6.20	1.942.054,72	4.779.962,57	989.656,12	4.059.219,97	87.205,28	350.247,83	74.075,97	335.868,56
Έξοδα διοίκησης	6.21	-1.403.575,51	-1.760.052,83	-694.258,27	-900.915,30	-621.559,74	-855.381,82	-305.333,29	-475.451,60
Έξοδα διάθεσης	6.21	-414.831,15	-667.749,31	-186.311,16	-279.961,75	-2.833,24	-18.000,00	-1.110,00	-13.000,00
Άλλα λειτουργικά έξοδα	6.20	<u>-772.646,73</u>	<u>-6.688.910,21</u>	<u>-596.495,95</u>	<u>-6.451.735,65</u>	<u>-30.253,21</u>	<u>-443.560,91</u>	-22.056,98	<u>-435.621,09</u>
Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων		4.144.433,34	2.431.151,29	1.744.508,69	476.866,83	1.072.469,57	867.742,10	516.681,35	528.295,69
Αποσβέσεις		<u>-3.135.600,17</u>	<u>-4.067.870,91</u>	<u>-1.614.896,31</u>	<u>-1.663.167,06</u>	<u>-37.818,82</u>	<u>-36.542,87</u>	-18.882,19	<u>-18.886,65</u>
Κέρδος/ (ζημία) προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.008.833,17	-1.636.719,62	129.612,38	-1.186.300,23	1.034.650,75	831.199,23	497.799,16	509.409,04
Επενδυτικά έσοδα	6.22	1.046.546,15	1.265.955,26	403.043,34	886.794,50	351.193,17	4.394.469,72	79.783,28	4.264.603,46
Επενδυτικά έξοδα	6.22	<u>-1.802.268,55</u>	<u>-207.242,33</u>	<u>-1.424.812,78</u>	<u>-1.964,93</u>	<u>-776.793,14</u>	<u>-614,48</u>	-756.240,02	<u>129.525,52</u>
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων		253.110,77	-578.006,69	-892.157,06	-301.470,66	609.050,78	5.225.054,47	-178.657,58	4.903.538,02
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.23	<u>-994.055,21</u>	-1.608.484,38	<u>-481.045,42</u>	-809.035,40	<u>-237.224,21</u>	-584.564,42	-118.342,01	-251.395,07
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		-740.944,44	-2.186.491,07	-1.373.202,48	-1.110.506,06	371.826,57	4.640.490,05	-296.999,59	4.652.142,95
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	6.24	28.121,36	613.132,53	28.434,49	542.687,41	119.131,91	608.153,33	62.594,72	541.080,54
Μείον τρέχον φόρος	6.24	<u>157.213,26</u>	69.137,43	<u>78.517,64</u>	43.005,18	<u>-10.558,12</u>	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)		-926.279,06	-2.868.761,03	-1.480.154,61	-1.696.198,65	263.252,78	4.032.336,72	-359.594,31	4.111.062,41
Κατανέμονται σε:									
Ιδιοκτήτες Μητρικής		-1.186.763,57	-3.149.057,67	-1.579.635,13	-1.701.587,33	263.252,78	4.032.336,72	-359.594,31	4.111.062,41
Δικαιώματα Μειοψηφίας		260.484,51	280.296,64	99.480,52	5.388,68	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή- βασικά	6.25	-0,0232	-0,0616	-0,0309	-0,0333	0,0052	0,0789	-0,0070	0,0805

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2009	01.04-30.06.2010	01.04-30.06.2009	01.01-30.06.2010	01.01-30.06.2009	01.04-30.06.2010	01.04-30.06.2009
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (Α)	-926.279,06	-2.868.761,03	-1.480.154,61	-1.696.198,65	263.252,78	4.032.336,72	-359.594,31	4.111.062,41
Λοιπά συνολικά έσοδα :								
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	4.937.089,64	-736.602,82	3.069.303,00	-2.907.219,28	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	207.312,65	489.614,94	207.312,65	652.819,92	-21.200,86	489.614,94	359.610,76	652.819,92
Κέρδη/Ζημίες από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0,00	-192.172,92	0,00	-192.172,92	0,00	-192.172,92	0,00	-192.172,92
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές	0,00	-37.661,21	0,00	-37.661,21	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα		-955.609,93	0,00	474.391,37	0,00	0,00	0,00	0,00
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)	5.144.402,29	-1.432.431,94	3.276.615,65	-2.009.842,12	-21.200,86	297.442,02	359.610,76	460.647,00
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Α+Β)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77	242.051,92	4.329.778,74	16,45	4.571.709,41
Κατανέμονται σε:								
Ιδιοκτήτες Μητρικής	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72	242.051,92	4.329.778,74	16,45	4.571.709,41
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05	-	-	-	-

Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους € 242.051,92 για την εταιρία αναλύεται ως εξής: α) αποτίμηση της θυγατρικής ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ ποσό € -326.409,96 η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Κύπρου, β) ποσό € 305.209,10 που προέρχεται από διαγραφή της συγγενούς εταιρίας ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. λόγω λύσης της εταιρίας και γ) κέρδη περιόδου € 263.252,78.

Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους €4.218.123,23 για τον όμιλο αναλύεται ως εξής α) συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό €4.937.089,64, β) ποσό € 305.209,10 που προέρχεται από διαγραφή της συγγενούς εταιρίας ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. λόγω λύσης της εταιρίας, γ) αποτίμηση συγγενούς εταιρίας STUDIO ALPHA ARCADIA -97.896,45 και δ) ζημίες περιόδου € -926.279,06.

Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/06/10	1/1-30/06/09	1/1-30/06/10	1/1-30/06/09
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων	-740.944,44	-2.186.491,07	371.826,57	4.640.490,05
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	3.135.600,17	4.067.870,91	37.818,82	36.542,87
Προβλέψεις	510.811,42	4.683.652,01	34.298,36	-647.688,15
Συναλλαγματικές διαφορές	250.123,24	159.473,11	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	755.969,04	-1.058.712,93	425.599,97	-25.862,31
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	994.055,21	1.608.484,38	237.224,21	584.564,42
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες.				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	10.297,60	297.494,21	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-590.164,59	3.233.915,86	-102.129,91	-1.263.282,69
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.115.836,73	-3.951.859,91	136.994,14	-2.521.624,54
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-832.082,29	-1.209.991,28	-237.224,21	-489.925,42
Καταβεβλημένοι φόροι	-105.904,24	0,00	47.387,47	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	4.503.597,85	5.643.835,29	951.795,42	313.214,23
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων .	-886.826,07	-366.842,61	-54.530,98	-212.876,91
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	10.000,00	82.056,89	10.000,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	15.472,69	111.510,26	294,01	4.790,44
Εισπράξεις από πωλήσεις Συμμετοχών & Χρεογράφων	0,00	12.242,60	0,00	12.242,60
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	8.829,27
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-861.353,38	-161.032,86	-44.236,97	-187.014,60
Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-3.371.220,48	-7.518.830,06	-900.000,00	-300.000,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-714.767,87	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-3.371.220,48	-8.233.597,93	-900.000,00	-300.000,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου.(α)+(β)+(γ)	271.023,99	-2.750.795,50	7.558,45	-173.800,37
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.523.005,14	4.174.136,54	326.049,55	726.538,18
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.794.029,13	1.423.341,04	333.608,00	552.737,81

Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2010 και 2009
Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο							
την 01 Ιανουαρίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-60.354.824,03	-39.868.456,78	50.807.012,35	16.914.594,26	67.721.606,61
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια			215.252,05		215.252,05	-7.939,40	207.312,65
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			3.374.457,18		3.374.457,18	1.562.632,46	4.937.089,64
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου				-1.186.763,57	-1.186.763,57	260.484,51	-926.279,06
Για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού			230.251,73	-230.251,73	0,00		0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	3.819.960,96	-1.417.015,30	2.402.945,66	1.815.177,57	4.218.123,23
Υπόλοιπο							
την 30 Ιουνίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-56.534.863,07	-41.285.472,08	53.209.958,01	18.729.771,83	71.939.729,84

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο							
την 01 Ιανουαρίου 2009	51.083.993,00	99.946.300,16	-55.885.084,81	-33.737.822,29	61.407.386,06	15.398.051,65	76.805.437,71
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία			-192.172,92		-192.172,92		-192.172,92
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια			489.614,94		489.614,94		489.614,94
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			-487.090,93		-487.090,93	-249.511,89	-736.602,82
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου				-3.149.057,17	-3.149.057,17	280.296,14	-2.868.761,03
Μεταβολή % σε θυγατρικές			-1.487.387,04		-1.487.387,04	1.449.725,83	-37.661,21
Μερίσματα πληρωθέντα				-955.609,93	-955.609,93		-955.609,93
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-1.677.035,95	-4.104.667,10	-5.781.703,05	1.480.510,08	-4.301.192,97
Υπόλοιπο							
την 30 Ιουνίου 2009	51.083.993,00	99.946.300,16	-57.562.120,76	-37.842.489,39	55.625.683,01	16.878.561,73	72.504.244,74

Ενδιάμεσες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας

Για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2010 και 2009

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο							
την 01 Ιανουαρίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.097.630,85	6.390.462,31	61.379.777,73
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια					-21.200,86		-21.200,86
Κέρδη περιόδου						263.252,78	263.252,78
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	-21.200,86	263.252,78	242.051,92
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.118.831,71	6.653.715,09	61.621.829,65

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο							
την 01 Ιανουαρίου 2009	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-93.166.741,28	180.339,75	61.100.544,74
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια					489.614,94		489.614,94
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία					-192.172,92		-192.172,92
Κέρδη περιόδου						4.032.336,72	4.032.336,72
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	297.442,02	4.032.336,72	4.329.778,74
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2009	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-92.869.299,26	4.212.676,47	65.430.323,48

B. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ

Η επωνυμία της Εταιρίας είναι «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρία» ή «ΣΑΝΥΟ»)

Έδρα της Εταιρίας έχει ορισθεί ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στο 12^ο χλμ. της Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας.

Η διάρκεια της Εταιρίας είναι μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου του έτους 2028.

Κύριος σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, είναι η συμμετοχή της σε διάφορες εταιρίες, καθώς και η ίδρυση νέων εταιριών, οποιοδήποτε σκοπού, προς τις οποίες θα παρέχει υπηρεσίες διοικητικής, τεχνικής, χρηματοοικονομικής κ.λ.π. υποστήριξης.

1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου

1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας

Στον κλάδο υπηρεσιών τηλεφωνίας δραστηριοποιείται η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ η οποία είναι 100% θυγατρική της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ

Η νέα στρατηγική ανάπτυξης καλύπτει όλο το φάσμα υπηρεσιών, καθώς προσφέρει υπηρεσίες τόσο μέσα από 3 δίκτυα καταστήματα SANYOCOM (Cosmote, Vodafone, Wind), όσο και μέσα από μονοδίκτυα αποκλειστικά καταστήματα SANYOCOM – WIND, SANYOCOM – VODAFONE, SANYOCOM –COSMOTE.

1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate)

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα των Αστικών Ακινήτων με πρωταρχικό σκοπό την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της.

Το Μάιο του 2007 άρχισε η λειτουργία του νέου εμπορικού κέντρου με την επωνυμία AVENUE. Οι συνολικοί χώροι πώλησης του Εμπορικού Κέντρου ανέρχονται σε 22.000 τ.μ.

Σημειώνεται, ότι το AVENUE βρίσκεται σε ένα από τα πιο προνομακιά σημεία της Πρωτεύουσας. Συγκεκριμένα, βρίσκεται πλησίον της διασταύρωσης της Λεωφ. Κηφισίας με την Αττική οδό η οποία παρέχει γρήγορη πρόσβαση στο νέο Αεροδρόμιο των Σπάτων καθώς και σε όλες τις άλλες εξόδους της Αθήνας προς όλη την χώρα.

Τον Μάιο του 2003 ξεκίνησε τη λειτουργία του το ARCADIA HOTEL - ένα ξενοδοχείο 4 αστέρων, χωρητικότητας 196 κλινών - το οποίο βρίσκεται σε ιδιόκτητο χώρο έκτασης 43.000 τετραγωνικών μέτρων σε απόσταση 3 χλμ. από το κέντρο της Κομοτηνής και κοντά στο Πανεπιστήμιο της πόλης.

Το ξενοδοχείο ARCADIA εφαρμόζει στρατηγική παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών φιλοξενίας και αναψυχής, συνεδριακού τουρισμού και οργάνωσης εκδηλώσεων καλύπτοντας τις ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της Αν. Μακεδονίας και Θράκης συμβάλλοντας παράλληλα στην τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

Τον Απρίλιο του 2007 η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ίδρυσε την εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL με έδρα τη Ρουμανία και αντικείμενο τις επενδύσεις σε ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας. Για το σκοπό αυτό η Εταιρία εξαγόρασε έκταση συνολικής επιφάνειας 42.000 τμ στην περιοχή ΚΟΡΜΠΕΑΝΚΑ του ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ. Η έκταση αυτή βρίσκεται σε οικιστική ζώνη και είναι χωρισμένη σε 49 άρθρα οικόπεδα.

1.3.3 Κλάδος Επενδύσεων

Η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. απέκτησε το Δεκέμβριο του 2006 την εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Κύπρου Εταιρία «ΞΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ». Η κύρια δραστηριότητα της τελευταίας είναι οι επενδύσεις σε μετοχές και παντός είδους παράγωγα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση προετοιμασίας

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας για την περίοδο 01.01.2010 έως 30.06.2010 έχουν συνταχτεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Οι λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30.06.2010, είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2009.

2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC), έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω:

2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ από την χρήση 2010

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνείες που τέθηκαν σε εφαρμογή εντός του 2010 αλλά δεν σχετίζονται με τις λειτουργίες του Ομίλου

Τα νέα πρότυπα, οι διερμηνείες και οι τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για τις χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2010 αλλά δεν σχετίζονται με τις λειτουργίες του Ομίλου, παρατίθενται παρακάτω.

Διερμηνεία 17, Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους ιδιοκτήτες

Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της διανομής μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων όταν η υποχρέωση έχει υποβληθεί και η διανομή έχει λάβει χώρα. Αυτή, περιλαμβάνει διανομή τόσο συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων όσο και πιο περίπλοκες συναλλαγές, όπως διασπάσεις εταιρειών. Οι εν λόγω οδηγίες δεν έχουν εφαρμογή όταν το περιουσιακό στοιχείο που μεταβιβάζεται ελέγχεται από την ίδια οντότητα πριν και μετά την συναλλαγή, άρα δεν έχει σχέση με διανομές μεταξύ θυγατρικής και μητρικής εταιρείας, ούτε με μεταβιβάσεις μεταξύ θυγατρικών οι οποίες θεωρούνται κατ' εκτίμηση διανομές. Επίσης δεν έχουν εφαρμογή εάν μια μητρική εταιρεία διανέμει μέρος της επένδυσής της σε μια θυγατρική, δημιουργώντας μια μειοψηφική συμμετοχή αλλά διατηρώντας τον έλεγχο. Σε αυτήν την περίπτωση η διανομή λαμβάνεται υπόψη σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 27 (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008).

Περαιτέρω, η διερμηνεία διευκρινίζει πως έχει εφαρμογή μόνο σε διανομές όπου όλοι οι μέτοχοι λαμβάνουν ίση μεταχείριση. Εάν μια οντότητα διανέμει περιουσιακά στοιχεία στους μετόχους της οι οποίοι αποτελούν συγχρόνως μια μητρική εταιρεία και μη ελέγχουσα πλειοψηφία, ολόκληρη η διανομή βρίσκεται εκτός του πεδίου

εφαρμογής της διερμηνείας καθώς μέρος των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται ελέγχονται από την ίδια οντότητα πριν και μετά την μεταβίβαση. Η τροποποίηση αυτή δεν σχετίζεται με τις λειτουργίες του Ομίλου.

Διερμηνεία 18, Μεταφορά περιουσιακών στοιχείων από πελάτες

Η διερμηνεία 18 διευκρινίζει τις προϋποθέσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες μία οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη, κάποιο ενσώματο πάγιο, το οποίο η οντότητα πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει είτε για να συνδεθεί ο πελάτης σε ένα δίκτυο είτε για να παρέχει στον πελάτη απρόσκοπτη πρόσβαση σε προμήθεια αγαθών ή υπηρεσιών (όπως η προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας, φυσικού αερίου ή νερού). Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιούνται μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή ενσώματου παγίου έτσι ώστε να συνδεθεί ο πελάτης σε ένα δίκτυο ή να παρέχει στον πελάτη συνεχή πρόσβαση στην παράδοση αγαθών ή υπηρεσιών (ή και τα δύο).

Η βασική αρχή της ΕΠΧΑ 18 είναι ότι όταν τα ενσώματα πάγια που μεταφέρονται από έναν πελάτη αποτελούν περιουσιακό στοιχείο στο πλαίσιο του IASB-πλαίσιο από την πλευρά του αποδέκτη, ο αποδέκτης πρέπει να αναγνωρίσει το ενσώματο πάγιο στις οικονομικές του καταστάσεις. Αν ο πελάτης συνεχίζει να ελέγχει το προς μεταφορά ενσώματο πάγιο, ο ορισμός του στοιχείου ενεργητικού δεν θα πληρείται ακόμη και εάν η ιδιοκτησία του ενσώματου παγίου μεταβιβάζεται στη φυσικό αγαθό ή άλλη οντότητα αποδέκτη. Το τεκμαρτό κόστος αυτού του περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης. Εάν υπάρχουν ξεχωριστά διακριτές υπηρεσίες που λήφθηκαν από τον πελάτη σε αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση, τότε ο δικαιούχος θα πρέπει να χωρίσει την συναλλαγή σε επιμέρους συνιστώσες, όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 18. Η ΕΠΧΑ 18, η οποία ισχύει για μεταφορές περιουσιακών στοιχείων που έχουν ληφθεί κατά την ή μετά την 1 Ιουλίου, 2009, δεν σχετίζεται με την δραστηριότητα του Ομίλου καθώς δεν έχουν ληφθεί περιουσιακά στοιχεία από πελάτες.

ΔΠΧΑ 1, Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – τροποποίηση

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επιπρόσθετες επεξηγήσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ αναφορικά με την χρήση του τεκμαιρόμενου κόστους στα περιουσιακά στοιχεία πετρελαίου και αερίου, τον καθορισμό για το κατά πόσο κάποια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση και τις υποχρεώσεις παροπλισμού οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος των ενσώματων παγίων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν επηρεάζει τον Όμιλο, καθώς ο Όμιλος έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ. Βελτιώσεις το Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εκδόθηκαν τον Απρίλιο του 2009. Οι ημερομηνίες εφαρμογής των εν λόγω βελτιώσεων ποικίλουν ανά πρότυπο αλλά για τα περισσότερα η ημερομηνία εφαρμογής είναι η 1 Ιανουαρίου 2010.

Νέα πρότυπα, νέες διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων για τα οποία η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2010 και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα.

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και οι τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική για τα οικονομικά έτη με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2010 και δεν έχουν πρόωρα υιοθετηθεί, παρατίθενται παρακάτω.

ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΛΠ (Συμβούλιο Ιεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΣΛΠ σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 κατά τη διάρκεια του 2010 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των

χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική

αντιστάθμιση. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία.

Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 24, Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών - τροποποίηση

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

ΔΛΠ 32, Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση - τροποποίηση

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Διερμηνεία 14, Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 19, Διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους

Η διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο. Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εκδόθηκαν τον Μάιο του 2010. Οι ημερομηνίες εφαρμογής των εν λόγω βελτιώσεων ποικίλουν ανά πρότυπο αλλά για τα περισσότερα η ημερομηνία εφαρμογής είναι η 1 Ιανουαρίου 2011.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

3.1 Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Διοικητικό Συμβούλιο των θυγατρικών.

Οι θυγατρικές ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρείες στις οποίες ασκεί σημαντική επιρροή και δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες, ενσωματώνονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως.

Στην παράγραφο 3.2 παρέχεται πλήρης λίστα των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών που ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου μαζί με τα σχετικά ποσοστά.

3.2 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 30/06/2010 έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ & ΠΟΣΟΣΤΑ 30.06.2010					
Σημ	ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	-
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	93,14%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	-	85,79%	Ολική Ενοποίηση
	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	MARSHALL ISLANDS	-	93,14%	Ολική Ενοποίηση
	GORTYNIA SHIPPING SA	MARSHALL ISLANDS	-	65,20%	Ολική Ενοποίηση
	NEDA INTERNATIONAL S.A.	MARSHALL ISLANDS	-	71,72%	Ολική Ενοποίηση
	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	88,49%	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	87,76%	4,13%	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	53,85%	37,83%	Ολική Ενοποίηση
	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	26,55%	Καθαρή Θέση
	NORTEC Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	18,00%	22,00%	Καθαρή Θέση
	NORTEC EURASIA S.A.	ΤΟΥΡΚΙΑ	16,20%	19,80%	Καθαρή Θέση
	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	45,03%	Καθαρή Θέση
	AMACON EQI Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	25,25%	-	Καθαρή Θέση
	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	-	Καθαρή Θέση
	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	29,42%	-	Καθαρή Θέση
	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	-	Καθαρή Θέση
	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	35,00%	Καθαρή Θέση

- Την 24/6/2010 η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ εξαγόρασε ποσοστό 16,199% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI» από την συγγενή της εταιρεία «NORTEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ – ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ – ΠΟΛΥΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ – ΑΝΑΨΥΧΗΣ». Το τίμημα ορίστηκε στην ονομαστική αξία της κάθε μετοχής και ανήλθε συνολικά σε 383.108,50 ευρώ. Μετά την μεταβίβαση η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα ποσοστό 16,199% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI». Επιπρόσθετα την 24/6/2010 η ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ, 100% θυγατρική εταιρεία της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ, εξαγόρασε ποσοστό 19,799% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI» από την εταιρεία «NORTEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ – ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ – ΠΟΛΥΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ – ΑΝΑΨΥΧΗΣ». Το τίμημα ορίστηκε στην ονομαστική αξία της κάθε μετοχής και ανήλθε συνολικά σε 468.244,20 ευρώ. Μετά την πώληση η ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα ποσοστό 19,799% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI». Μετά τα ανωτέρω η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα και έμμεσα ποσοστό 35,998% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI».

- Την 28/05/2010 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών η διαγραφή από το μητρώο της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «ΔΙΑΚΤΙΣ ΑΕΕ» μετά τη λήξη της εκκαθάρισης όπως προκύπτει από το πρακτικό της ΓΣ των μετόχων της 13/5/2010. Η λύση της πρώην συγγενούς εταιρείας «Διακτίς» δεν έχει επηρεάσει ουσιαστικά τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Ομίλου.
- Την 24/11/2009 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης το πρακτικό της έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «Διατροφική ΑΕΒΕ» από το οποίο προκύπτει η έγκριση του ισολογισμού πέρατος εκκαθάρισης και και αποφασίζεται η οριστική λύση και διαγραφή από το μητρώο ανωνύμων εταιρειών. Με βάση την καταχώρηση στο μητρώο της νομαρχίας, η συμμετοχή της συγγενούς εταιρείας «Διατροφική ΑΕΒΕ» έχει διαγραφεί από τον ισολογισμό της Εταιρείας και έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης κατά € 305.209,10

3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα και εξοπλισμός, αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται μέσα στην ωφέλιμη ζωή του που έχει ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
ΚΤΙΡΙΑ	50 ΕΤΗ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	5-10 ΕΤΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	5-27 ΕΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	5-10 ΕΤΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	3-6 ΕΤΗ

Η Εταιρία προέβη στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Η υπεραξία που προέκυψε, από την εκτίμηση των κτισμάτων σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε από αναγνωρισμένο Ορκωτό Εκτιμητή πιστώθηκε στα αποθεματικά και μειώθηκε με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο (5% - 8%).

Οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσ αυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

3.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο, και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητη γη και κτίρια. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένου του σχετικού άμεσου κόστους που αποδίδεται στην απόκτηση.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται σε εύλογη αξία. Η εύλογη αξία βασίζεται στις τιμές αγοράς, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου.

Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις Επενδύσεις σε Ακίνητα μεταβληθεί σε ιδόχρηση, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς. Ακίνητα τα οποία κατασκευάζονται ή αξιοποιούνται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα, ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία μέχρι το εκάστοτε ακίνητο ολοκληρωθεί ή αρχίσει να χρησιμοποιείται.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται δικαιώματα χρήσης ταινιών.

Τα δικαιώματα χρήσης ταινιών αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

3.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη Εταιρία (μητρική), μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών ή του ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

3.7 Συμμετοχές σε συγγενείς

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

3.8 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

Περιλαμβάνει τις επενδύσεις σε εταιρείες που δεν μπορούν να ταξινομηθούν είτε σαν θυγατρικές είτε σαν συγγενείς ή σαν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αναγνωρίζονται στο αρχικό κόστος απόκτησης και εφόσον υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

3.9 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνουν α) τις απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εισπράξεως λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσης και β) δοσμένες εγγυήσεις δηλαδή ποσά που καταβάλλονται ως εγγύηση και η επιστροφή τους δεν προβλέπεται να πραγματοποιηθεί μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης.

3.10 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Η Εταιρία έχει υπολογίσει αναβαλλόμενο φόρο στην υπεραξία που προέκυψε από την αναπροσαρμογή των ακινήτων με συντελεστή 5% για τα οικόπεδα και 8 % για τα κτίρια και σε επισφαλείς απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Επισημαίνεται ότι υπό τις παρούσες συνθήκες η εταιρεία δεν πρόκειται να προβεί σε οποιαδήποτε πώληση ακινήτου της.

3.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρίας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους.

3.12 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.14 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα χρήματος και οι τραπεζικές.

3.15 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κονδύλια των οποίων η προθεσμία εξόφλησης λήγει μετά το τέλος της χρήσεως.

3.16 Παροχές στο προσωπικό

Οι παροχές προς τους εργαζομένους αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους της.

3.17 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές με έναν

συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών, της παροχής υπηρεσιών και την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων καθαρά από φόρους εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών** Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα ΦΠΑ, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **Έσοδα από τόκους** Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου. Το σύνολο των εσόδων των τόκων αφορά κυρίως τόκους από καταθέσεις τραπεζών και από επενδύσεις σε SWAP.
- **Μερίσματα** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- **Έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων** Τα έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.19 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

A. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση μίας υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης, ώστε να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη και να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών της.

Η εξέλιξη της κεφαλαιακή διάρθρωσης παρακολουθείται βάσει συντελεστή μόχλευσης που αφορά την σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των επενδύσεων (Loan to Value).

Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το ύψος των συνολικών επενδύσεων της εταιρίας. Το καθαρό χρέος είναι ο καθαρός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια μείον τα χρηματικά διαθέσιμα). Οι συνολικές επενδύσεις υπολογίζονται σαν το σύνολο των επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων & άυλων παγίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο συντελεστής μόχλευσης (Loan to Value) υπολογίζεται ως εξής

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/06/2010	31/12/2009	30/06/2010	31/12/2009
Δάνεια τραπεζών	70.857.757	69.950.235	17.221.443	18.109.138
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.794.029	2.523.005	333.608	326.050
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	68.063.728	67.427.230	16.887.835	17.783.088
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	70.734.698	64.331.980	4.442.475	4.490.025
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.209.177	65.243.417	50.069.529	50.025.681
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.513	6.854	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	20.308.409	20.634.819
Συμμετοχές σε συγγενείς	9.244.484	7.964.836	1.579.884	1.196.775
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κα στοιχεία	51.435	51.435	51.435	51.435
Πάγια στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση	0	0	0	0
Σύνολο Επενδύσεων	145.244.307	137.598.521	76.451.731	76.398.735
Συντελεστής Μόχλευσης (Loan to value)	46,86%	49,00%	22,09%	23,28%

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρίες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της μητρικής εταιρίας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο, τα αποθεματικά και τα κέρδη εις νέο.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Δάνεια τραπεζών	70.857.757	69.950.235	17.221.443	18.109.138
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.794.029	2.523.005	333.608	326.050
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	68.063.728	67.427.230	16.887.835	17.783.088
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	71.939.730	67.721.607	61.621.830	61.379.778
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια	0,95	1,00	0,27	0,29

Β. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος Αγοράς**- Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος έχει επενδύσει σε θυγατρικές του εξωτερικού σχετιζόμενες με την ναυτιλία των οποίων όλες οι οικονομικές συναλλαγές γίνονται σε δολάρια. Σημειώνεται ότι ο δανεισμός αυτών των εταιριών είναι με βάση το δολάριο.

Ξένο νόμισμα	Αύξηση-μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα Κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
USD	5%	-47.571,11	-1.604.188,17
	-5%	52.580,59	1.773.180,46
LEI-ROM	5%	8.621,86	57.996,23
	-5%	-9.529,01	-64.101,11

- Κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/και υποχρεώσεις του Ομίλου. Θεωρούμε όμως ότι σε ένα περιβάλλον παρατεταμένης παγκόσμιας επιβράδυνσης, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων παραμένει χαμηλός και ως εκ τούτου και ο κίνδυνος επιβάρυνσης των ταμειακών ροών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης.

Ενοποιημένα στοιχεία 30.06.2010				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	8.413.870	-	-	8.413.870
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.233.804	-	-	14.233.804
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	39.298.805	17.325.149	56.623.953

Ενοποιημένα στοιχεία 31.12.2009				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	7.053.842	-	-	7.053.842
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.989.407	-	-	9.989.407
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	801.630	39.563.497	19.595.702	59.960.828

Εταιρικά στοιχεία 30.06.2010				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	2.557.845	-	-	2.557.845
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.650.000	-	-	1.650.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	8.171.443	7.400.000	15.571.443

Εταιρικά στοιχεία 31.12.2009				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	1.965.916			1.965.916
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.650.000			1.650.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	8.159.138	8.300.000	16.459.138

- Κίνδυνος λοιπών αγοραίων τιμών

Οι επενδύσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά. Οι τιμές αγοράς και οι αξίες εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά εταιριών στις οποίες έχει επενδύσει η Εταιρία μπορεί να είναι ασταθείς και είναι πιθανόν να διακυμανθούν λόγω διαφόρων παραγόντων όπως κατάσταση Κεφαλαιαγορών διεθνώς, πορεία Ελληνικού Χρηματιστηρίου, αποτελέσματα εταιριών κ.λπ. Οι αλλαγές στις αξίες αυτών των επενδύσεων ενδέχεται να έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η πλειονότητα των εσόδων είναι άμεσα εισπρακτέα επειδή βασίζονται σε συμβόλαια μίσθωσης ακινήτων και ναυλοσυμφώνων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο πρώτο εξάμηνο του 2010, κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο συνεργάτη. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης

5. Λειτουργικοί τομείς

Ως λειτουργικός τομέας του Ομίλου ορίζεται μια ομάδα εταιριών, με συγγενείς δραστηριότητες που παρέχουν παρεμφερή προϊόντα και υπηρεσίες, η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνες άλλων ομάδων. Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελούν τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι οι εξής :

Εκμετάλλευση ακινήτων: Ο τομέας της εκμετάλλευσης ακινήτων περιλαμβάνει την Μητρική Εταιρία

Ναυτιλία : Ο τομέας της ναυτιλίας περιλαμβάνει της εταιρίες Neda International S.A, Gortynia Shipping S.A., Exelixa Shipping Management Ltd, Shelton Shipping & Trading Corporation οι οποίες ασχολούνται με την αγορά, πώληση, διαχείριση και εκμετάλλευση πλοίων

Τηλεπικοινωνίας : Ο τομέας της κινητής τηλεφωνίας περιλαμβάνει την εταιρία SANYO ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ (Sanyocom) η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών και προϊόντων κινητής και σταθερής τηλεφωνίας και συνδέσεων Internet.

Επενδύσεων : Ο τομέας των επενδύσεων περιλαμβάνει τις εταιρίες Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ και Νεφέλη Επενδυτική Εταιρία Λτδ

Οι λοιποί τομείς περιλαμβάνουν τομείς που δεν πληρούν τα ποσοτικά όρια για την ξεχωριστή παρουσίασή τους και κατανέμονται σε 3 λειτουργικούς τομείς του Ομίλου. Αυτοί οι τομείς περιλαμβάνουν την εταιρία Τρόπαια Ενεργειακή Α.Ε με αντικείμενο την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, την εταιρία Arcadia Properties η οποία δραστηριοποιείται στην αγοραπωλησία ακινήτων και την εταιρία Κοινότητα ΑΕΞΤΕ η οποία δραστηριοποιείται στον ξενοδοχειακό κλάδο.

Τα συνολικά έσοδα ανά τομέα κατά τις περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2010 και 2009 παρουσιάζονται ακολούθως :

Έσοδα ανά τομέα την 30.06.2010

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	2.726.514,71	4.483.608,64	1.626.061,96	0,00	529.328,80	9.365.514,11	-14.788,11	9.350.726,00
Κόστος Πωληθέντων	1.086.604,23	1.736.524,46	1.352.843,76	0,00	381.321,54	4.557.293,99	0,00	4.557.293,99
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	1.639.910,48	2.747.084,18	273.218,20	0,00	148.007,26	4.808.220,12		4.793.432,01
Άλλα λειτουργικά έσοδα	87.205,28	1.477.108,27	7.739,78	0,00	378.453,70	1.950.507,03	-8.452,31	1.942.054,72
Έξοδα διοίκησης	621.559,74	210.013,50	68.342,60	35.987,00	482.850,78	1.418.753,62	-15.178,11	1.403.575,51
Έξοδα διάθεσης	2.833,24	103.567,32	237.347,41	515,00	70.568,18	414.831,15	0,00	414.831,15
Άλλα λειτουργικά έσοδα Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των & αποσβέσεων	30.253,21	9.684,00	214.121,58	107.838,00	418.812,25	780.709,04	-8.062,31	772.646,73
Αποσβέσεις Κέρδος/(ζημία) προ φόρων χρημ/κών & επενδ. Από/των	37.818,82	2.650.359,54	92.445,41	0,00	354.976,40	3.135.600,17	0,00	3.135.600,17
Επενδυτικά έσοδα	351.193,17	1.320,17	0,00	14.513,00	61,88	367.088,22	679.457,93	1.046.546,15
Επενδυτικά έξοδα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων	776.793,14	0,00	1.025.475,41	0,00	0,00	1.802.268,55	0,00	1.802.268,55
Χρηματοοικονομικά έσοδα Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	237.224,21	308.740,70	163.080,46	719,00	298.796,32	1.008.560,69	-14.505,48	994.055,21
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	119.131,91	0,00	-93.991,06	0,00	2.980,51	28.121,36	0,00	28.121,36
Μείον τρέχον φόρος Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-10.558,12	0,00	0,00	0,00	0,00	-10.558,12	167.771,38	157.213,26
263.252,78	943.147,56	-1.425.863,83	-130.546,00	-1.102.461,60	-1.452.471,09	-926.279,06		

Έσοδα ανά τομέα την 30.06.2009

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	2.829.120,52	6.289.242,77	1.187.203,68	0,00	1.243.209,70	626.701,46	12.175.478,13	-25.696,58	12.149.781,55
Κόστος Πωληθέντων	994.683,52	1.719.448,45	1.096.169,65	0,00	1.241.939,72	329.639,14	5.381.880,48	0,00	5.381.880,48
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	1.834.437,00	4.569.794,32	91.034,03	0,00	1.269,98	297.062,32	6.793.597,65		6.767.901,07
Άλλα λειτουργικά έσοδα	350.247,83	47.416,23	187.951,80	0,00	4.081.722,91	117.393,99	4.784.732,76	-4.770,19	4.779.962,57
Έξοδα διοίκησης	855.381,82	72.225,65	113.836,55	83.080,00	510.065,41	151.101,64	1.785.691,07	-25.638,24	1.760.052,83
Έξοδα διάθεσης	18.000,00	101.252,54	332.482,62	644,00	162.859,81	52.510,34	667.749,31	0,00	667.749,31
Άλλα λειτουργικά έξοδα Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των & αποσβέσεων	443.560,91	40.798,77	577.724,91	78.073,00	5.410.946,93	142.199,87	6.693.304,39	-4.394,18	6.688.910,21
	867.742,10	4.402.933,59	-745.058,25	-161.797,00	-2.000.879,26	68.644,46	2.431.585,64		2.431.151,29
Αποσβέσεις Κέρδος/(ζημία) προ φόρων χρημ/κών & επενδ. Από/των	36.542,87	2.565.034,11	85.354,36	0,00	1.040.736,55	340.203,02	4.067.870,91	0,00	4.067.870,91
	831.199,23	1.837.899,48	-830.412,61	-161.797,00	-3.041.615,81	-271.558,56	-1.636.285,27		-1.636.719,62
Επενδυτικά έσοδα	4.394.469,72	2.165,34	1.285,38	2.051.039,00	137.967,65	122,24	6.587.049,33	-5.321.094,07	1.265.955,26
Επενδυτικά έξοδα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων	614,48	0,00	206.627,85	0,00	0,00	0,00	207.242,33	0,00	207.242,33
	5.225.054,47	1.840.064,82	-1.035.755,08	1.889.242,00	-2.903.648,16	-271.436,32	4.743.521,73		-578.006,69
Χρηματοοικονομικά έξοδα Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	584.564,42	416.486,51	363.781,16	9.337,00	195.127,89	142.334,40	1.711.631,38	-103.147,00	1.608.484,38
	4.640.490,05	1.423.578,31	-1.399.536,24	1.879.905,00	-3.098.776,05	-413.770,72	3.031.890,35		-2.186.491,07
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	608.153,33	0,00	-97.808,13	0,00	100.000,00	2.787,33	613.132,53	0,00	613.132,53
Μείον τρέχον φόρος Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69.137,43	69.137,43
	4.032.336,72	1.423.578,31	-1.301.728,11	1.879.905,00	-3.198.776,05	-416.558,05	2.418.757,82		-2.868.761,03

Οι πληροφορίες Οικονομικής θέσης ανά τομέα παρουσιάζονται ακολούθως :

Οικονομική Θέση ανά τομέα την 30.06.2010

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.442.474,50	57.606.254,55	153.628,14	0,00	27.925,37	9.492.111,28	71.722.393,84	-987.695,43	70.734.698,41
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.069.529,30	0,00	640.839,45	0,00	12.024.590,27	2.474.218,03	65.209.177,05	0,00	65.209.177,05
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	21.888.292,52	4.402.849,67	1.678.227,28	20.345.205,00	-2.437,64	0,00	48.312.136,83	-39.067.652,90	9.244.483,93
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9.695.704,58	5.988.937,62	5.007.878,14	1.159.106,00	2.150.010,18	595.274,38	24.596.910,90	-9.005.802,83	15.591.108,07
Σύνολο Ενεργητικού	86.096.000,90	67.998.041,84	7.480.573,01	21.504.311,00	14.200.088,18	12.561.603,69	209.840.618,62	-49.061.151,16	160.779.467,46
Σύνολο Υποχρεώσεων	24.474.171,25	29.703.296,08	15.517.496,28	1.201.205,00	16.049.067,48	10.900.304,36	97.845.540,45	-9.005.802,83	88.839.737,62

Οικονομική Θέση ανά τομέα την 31.12.2009

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.490.024,92	50.742.654,43	239.692,10	0,00	37.073,06	9.810.230,72	65.319.675,23	-987.695,43	64.331.979,80
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.025.681,12	0,00	640.839,45	0,00	12.024.590,27	2.552.305,74	65.243.416,58	0,00	65.243.416,58
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	21.831.593,98	4.402.849,67	1.209.983,08	20.345.205,00	95.458,81	0,00	47.885.090,54	-39.920.254,89	7.964.835,65
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9.703.379,89	4.721.162,92	6.425.128,91	1.197.338,00	2.166.303,81	544.685,60	24.757.999,13	-8.028.451,27	16.729.547,86
Σύνολο Ενεργητικού	86.050.679,91	59.866.667,02	8.515.643,54	21.542.543,00	14.323.425,95	12.907.222,06	203.206.181,48	-48.936.401,59	154.269.779,89
Σύνολο Υποχρεώσεων	24.670.902,18	27.409.172,24	15.126.702,98	1.108.891,00	15.494.057,52	10.766.898,63	94.576.624,55	-8.028.451,27	86.548.173,28

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ακολούθως :

Ποσά σε €	30.06.2010		30.06.2009	31.12.2009
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία
Ευρώπη	4.867.117,36	84.426.409,74	5.860.538,78	83.629.634,94
Αμερική	2.065.791,22	57.606.254,55	2.427.621,23	50.742.654,43
Ασία	2.417.817,42	0,00	3.861.621,54	0,00
Αφρική	0,00	4.402.849,67	0,00	4.402.849,67
Σύνολο	9.350.726,00	146.435.513,96	12.149.781,55	138.775.139,04

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2010							
	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	5.334.949,73	9.123.037,82	3.400.055,34	60.563.821,95	3.485.039,39	8.120,17	81.915.024,40
Προσθήκες	0,00	13.646,60	0,00	9.513.959,66	15.981,89	4.211,50	9.547.799,65
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-30.680,00	0,00	0,00	-30.680,00
	5.334.949,73	9.136.684,42	3.400.055,34	70.047.101,61	3.501.021,28	12.331,67	91.432.144,05
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	1.653.238,72	3.231.156,40	9.722.656,03	2.975.993,45	0,00	17.583.044,60
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	198.166,12	130.364,81	2.659.382,19	145.346,23	0,00	3.133.259,35
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	-18.858,31	0,00	0,00	-18.858,31
	0,00	1.851.404,84	3.361.521,21	12.363.179,91	3.121.339,68	0,00	20.697.445,64
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2010	5.334.949,73	7.285.279,58	38.534,13	57.683.921,70	379.681,60	12.331,67	70.734.698,41

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009							
	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	5.334.949,73	13.768.959,02	30.026.048,73	62.418.398,82	3.662.815,28	219.301,23	115.430.472,81
Προσθήκες	0,00	146.431,82	26.150,20	96.945,54	27.855,84	0,00	297.383,40
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-4.792.353,02	-26.652.143,59	-1.951.522,41	-205.631,73	-211.181,06	-33.812.831,81
	5.334.949,73	9.123.037,82	3.400.055,34	60.563.821,95	3.485.039,39	8.120,17	81.915.024,40
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	2.439.315,25	20.620.353,33	4.875.644,46	2.871.747,79	0,00	30.807.060,83
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	383.098,79	258.978,73	4.919.888,92	304.756,86	0,00	5.866.723,30
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	-1.169.175,32	-17.648.175,66	-72.877,35	-200.511,20	0,00	-19.090.739,53
	0,00	1.653.238,72	3.231.156,40	9.722.656,03	2.975.993,45	0,00	17.583.044,60
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009	5.334.949,73	7.469.799,10	168.898,94	50.841.165,92	509.045,94	8.120,17	64.331.979,80

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2010

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	1.370.863,44	3.175.683,99	2.974,52	136.966,51	888.237,14	0,00	5.574.725,60
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	2.090,09	0,00	2.090,09
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-30.680,00	0,00	0,00	-30.680,00
	1.370.863,44	3.175.683,99	2.974,52	106.286,51	890.327,23	0,00	5.546.135,69
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	203.028,16	2.974,40	42.514,50	836.183,62	0,00	1.084.700,68
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	20.336,80	0,00	6.674,72	10.807,30	0,00	37.818,82
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	-18.858,31	0,00	0,00	-18.858,31
	0,00	223.364,96	2.974,40	30.330,91	846.990,92	0,00	1.103.661,19
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2010	1.370.863,44	2.952.319,03	0,12	75.955,60	43.336,31	0,00	4.442.474,50

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	1.370.863,44	3.171.976,19	2.974,52	47.623,63	1.033.177,61	0,00	5.626.615,39
Προσθήκες	0,00	3.707,80	0,00	89.342,88	10.784,38	0,00	103.835,06
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	-155.724,85	0,00	-155.724,85
	1.370.863,44	3.175.683,99	2.974,52	136.966,51	888.237,14	0,00	5.574.725,60
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	162.397,81	2.974,40	30.343,83	967.730,63	0,00	1.163.446,67
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	40.630,35	0,00	12.170,67	21.761,53	0,00	74.562,55
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	-153.308,54	0,00	-153.308,54
	0,00	203.028,16	2.974,40	42.514,50	836.183,62	0,00	1.084.700,68
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009	1.370.863,44	2.972.655,83	0,12	94.452,01	52.053,52	0,00	4.490.024,92

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2010

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	15.628.087,99	43.920.021,34	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	86.456.280,17
Προσθήκες	0,00	43.848,18	0,00	0,00	0,00	0,00	43.848,18
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-78.087,71	0,00	0,00	0,00	0,00	-78.087,71
	15.628.087,99	43.885.781,81	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	86.422.040,64
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2010	15.628.087,99	41.074.511,72	8.506.577,34	0,00	0,00	0,00	65.209.177,05

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	17.177.337,89	40.336.941,79	0,00	0,00	0,00	0,00	57.514.279,68
Προσθήκες	0,00	4.968.493,57	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	31.876.664,41
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-1.549.249,90	-1.385.414,02	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.934.663,92
	15.628.087,99	43.920.021,34	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	86.456.280,17
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	1.713.773,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1.713.773,99
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	1.169.175,32	17.648.175,66	0,00	0,00	0,00	18.817.350,98
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	29.456,47	753.417,84	0,00	0,00	0,00	782.874,31
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	-101.135,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.135,69
	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009	15.628.087,99	41.108.751,25	8.506.577,34	0,00	0,00	0,00	65.243.416,58

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2010

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	15.520.931,40	36.072.601,09	0,00	0,00	0,00	0,00	51.593.532,49
Προσθήκες	0,00	43.848,18	0,00	0,00	0,00	0,00	43.848,18
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	15.520.931,40	36.116.449,27	0,00	0,00	0,00	0,00	51.637.380,67
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2010	15.520.931,40	34.548.597,90	0,00	0,00	0,00	0,00	50.069.529,30

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	17.070.181,30	37.070.508,60	0,00	0,00	0,00	0,00	54.140.689,90
Προσθήκες	0,00	130.279,59	0,00	0,00	0,00	0,00	130.279,59
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-1.549.249,90	-1.128.187,10	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.677.437,00
	15.520.931,40	36.072.601,09	0,00	0,00	0,00	0,00	51.593.532,49
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	1.668.987,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.668.987,06
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	-101.135,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.135,69
	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009	15.520.931,40	34.504.749,72	0,00	0,00	0,00	0,00	50.025.681,12

6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ			
	30/06/2010 Δικαιώματα ταινιών		31/12/2009 Δικαιώματα ταινιών
<i>Αξία κτήσεως</i>			
Λογιστική αξία την 01/01/2010	476.177,87	Λογιστική αξία την 01/01/2009	5.124.756,61
Προσθήκες	0,00	Προσθήκες	267.473,00
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-4.916.051,74
	476.177,87		476.177,87
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>			
Λογιστική αξία την 01/01/2010	469.324,14	Λογιστική αξία την 01/01/2009	3.307.986,85
Επιβάρυνση χρήσεως	2.340,82	Επιβάρυνση χρήσεως	5.057,68
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	Διαγραφή λόγω πωλήσεων	-2.843.720,39
	471.664,96		469.324,14
Λογιστική αξία 30/06/2010	4.512,91	Λογιστική αξία την 31/12/2009	6.853,73

6.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2010						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2009	ΜΕΙΩΣΗ(-)/ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2010
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-36.477.285,22	0,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ε.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.691.734,35	0,00	1.712.031,47
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	24.246.093,41	-24.246.093,41	0,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	582.048,28	-582.048,28	0,00	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	100,00%	119.997,00	0,00	0,00	119.997,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	-468.875,16	-326.409,96	18.466.380,34
ΣΥΝΟΛΟ			84.100.855,19	-63.466.036,42	-326.409,96	20.308.408,81

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2008	ΜΕΙΩΣ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-36.477.285,22	0,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.792.762,29	101.027,94	1.712.031,47
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	24.246.093,41	-20.800.229,41	-3.445.864,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	582.048,28	-296.450,68	-285.597,60	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	100,00%	119.997,00	0,00	0,00	119.997,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	20.739,78	-489.614,94	18.792.790,30
ΣΥΝΟΛΟ			84.100.855,19	-59.345.987,82	-4.120.048,60	20.634.818,77

Οι θυγατρικές εταιρείες (εκτός από την ARCADIAN PROPERTIES SRL και την ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.) έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες και οι τυχόν ζημιές απομείωσης έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι θυγατρικές εταιρείες ARCADIAN PROPERTIES SRL και ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης γιατί αφενός ιδρύθηκαν Απρίλιο και Μάιο του 2007 και δεν έχουν ακόμα ουσιαστική δραστηριότητα και αφετέρου τα ποσά είναι μικρής αξίας και δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου.

Ακολουθώς παρατίθενται συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες της 30/06/2010 των θυγατρικών της Εταιρίας (άμεση και έμμεση συμμετοχή) οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τον μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Πέντε εταιρίες εκ των θυγατρικών εμφανίζουν την 30.06.2010 αρνητικά ίδια κεφάλαια.

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Άμεση Συμμετοχή				ποσά σε ευρώ			
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Άμεσης Συμ/χής	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	7.480.573	15.517.496	1.626.062	0	-1.519.855
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	10.056.798	7.200.631	529.329	11,27	-323.231
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	14.147.059	15.820.379	0,00	51	-549.267
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	53.029	228.688	0,00	0,00	-31.184
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	2.475.059	3.692.980	0,00	0,00	-181.029
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	100,00%	29.747	6.694	0,00	0,00	-14.769
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	21.097.286	1.183.205	0,00	14.513	-130.383

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Έμμεση Συμμετοχή				ποσά σε ευρώ			
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Έμμεσης Συμ/χής	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	85,79%	407.025	18.000	0,00	0	-163
2	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	93,14%	5.228	66.563	0	1	-4.379
3	GORTYΝΙΑ SHIPPING SA	65,20%	35.158.069	16.308.212	2.417.817	1.073	621.228
4	NEDA INTERNATIONAL SA	71,72%	28.184.814	13.308.899	2.065.791	247	381.780
5	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	88,49%	4.649.931	19.623	0,00	0,00	-55.481
6	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	4,13%	14.147.059	15.820.379	0	51	-549.267
7	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	37,83%	53.029	228.688	0,00	0,00	-31.184

6.4 Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρίες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν θυγατρικές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2010						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-30.06.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2010
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-107.772,15	0,00	132.873,48
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-211.747,74	0,00	43.571,41
3	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
4	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
5	NORTEC Α.Ε.	40,00%	1.405.853,07	1.871.653,60	300.611,42	3.578.118,09
6	NORTEC EURASIA SA	36,00%	851.352,70	0,00	230.664,62	1.082.017,32
7	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ Α.Ε.	35,00%	821.716,80	-811.578,83	-5.084,01	5.053,96
8	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	45,03%	301.496,99	-301.496,99	0,00	0,00
9	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	0,00	0,00	4.402.849,67
ΣΥΝΟΛΟ			18.744.342,37	-10.026.050,47	526.192,03	9.244.483,93

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-31.12.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-168.503,86	60.731,71	132.873,48
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-249.713,13	37.965,39	43.571,41
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	40,00%	1.405.853,07	3.120.024,49	-1.248.370,89	3.277.506,67
7	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ Α.Ε.	35,00%	821.716,80	-816.006,37	4.427,54	10.137,97
8*	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	45,03%	301.496,99	-203.600,54	0,00	97.896,45
9	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	0,00	0,00	4.402.849,67
ΣΥΝΟΛΟ			18.198.198,77	-9.088.116,87	-1.145.246,25	7.964.835,65

*Εκ παραδρομής το ποσοστό της STUDIO ALPHA ARCADIA αναφερόταν στις 31/12/2009 43,69% αντί για 45,03%.

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2010						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 1/1-31/12/2009	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2010
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-108.909,39	0,00	131.736,24
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-180.266,34	0,00	75.052,81
3	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
4	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
5	NORTEC Α.Ε.	18,00%	750.000,00	239.986,16	0,00	989.986,16
6	NORTEC EURASIA SA	16,20%	383.108,50	0,00	0,00	383.108,50
ΣΥΝΟΛΟ			12.094.181,64	-10.514.297,93	0,00	1.579.883,71

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 1/1-31/12/2008	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-169.641,10	60.731,71	131.736,24
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-218.231,73	37.965,39	75.052,81
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	18,00%	750.000,00	733.110,45	-493.124,29	989.986,16
ΣΥΝΟΛΟ			12.016.282,24	-10.425.079,84	-394.427,19	1.196.775,21

6.5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 30.06.2010

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2010	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.10	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2010
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	0,00	51.434,82
ΣΥΝΟΛΟ			51.434,82	0,00	51.434,82

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2009	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.09	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	BLACK SEA FUND	1,00%	157.971,27	-106.536,45	51.434,82
ΣΥΝΟΛΟ			157.971,27	-106.536,45	51.434,82

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 30.06.2010

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2010	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.10	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2010
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	0,00	51.434,82
ΣΥΝΟΛΟ			51.434,82	0,00	51.434,82

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2009	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.09	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	BLACK SEA FUND	1,00%	157.971,27	-106.536,45	51.434,82
ΣΥΝΟΛΟ			157.971,27	-106.536,45	51.434,82

6.6 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Γραμμάτια εισπρακτέα μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	0,00	0,00	0,00
Εγγυήσεις	71.746,58	71.345,71	48.445,00	49.311,61
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.119.460,26	1.105.272,75	1.111.114,12	1.096.826,61
Σύνολο	1.191.206,84	1.176.618,46	1.159.559,12	1.146.138,22

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι αφορά δοσμένες εγγυήσεις του εμπορικού κέντρου AVENUE.

6.7 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Διαφορά αποσβέσεων	283.270,68	264.493,58	266.954,69	264.493,58
Διάφορες προβλέψεις	284.118,49	212.087,67	4.300,45	3.440,35
Διάφορα έξοδα	207.528,96	204.826,07	23.126,00	23.126,00
Σύνολο	774.918,13	681.407,32	294.381,14	291.059,93

6.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Εμπορεύματα	73.592,93	128.807,24	0,00	0,00
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00	0,00	0,00
Α' & βοηθητικές ύλες	1.075.776,39	2.115.451,53	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Καταστροφή αποθεμάτων	0,00	-1.084.591,85	0,00	0,00
Υποτίμηση αξίας	-841.219,30	-841.219,30	0,00	0,00
Σύνολο	308.150,02	318.447,62	0,00	0,00

6.9 Απαιτήσεις από πελάτες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Πελάτες	6.078.986,08	5.882.598,71	138.970,55	254.250,90
Μείον :Προβλέψεις απομείωσης	-4.578.809,63	-4.380.168,32	-15.000,00	-15.000,00
Γραμμάτια εισπρακτέα	27.023,41	27.023,41	15.000,00	15.000,00
Επιταγές εισπρακτέες	323.207,22	669.974,01	288.936,52	276.582,62
Σύνολο	1.850.407,08	2.199.427,81	427.907,07	530.833,52

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις				
Έως 90 ημέρες	1.810.164,08	1.882.557,53	387.664,07	335.821,11
91-180 ημέρες	40.243,00	52.175,78	40.243,00	15.295,78
181-360 ημέρες	0,00	183.658,83	0,00	179.716,63
Σύνολο μη ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων	1.850.407,08	2.118.392,14	427.907,07	530.833,52
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις				
>360 ημέρες	4.578.809,63	4.461.203,99	15.000,00	15.000,00
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-4.578.809,63	-4.380.168,32	-15.000,00	-15.000,00
Σύνολο ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων	0,00	81.035,67	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	1.850.407,08	2.199.427,81	427.907,07	530.833,52

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 30η Ιουνίου 2010 είναι ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2009	-4.087.905,72	-51.163,57
Πρόβλεψη χρήσης 2009	-338.607,99	0,00
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	46.345,39	36.163,57
	-4.380.168,32	-15.000,00
Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2010	-4.380.168,32	-15.000,00
Πρόβλεψη χρήσης 2010	-198.641,31	0,00
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2010	-4.578.809,63	-15.000,00

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης και έχουν κινηθεί νομικές διαδικασίες.

6.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2010					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2010
1	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	152.317,74	866.163,64
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.	4,08%	5.022.692,59	-4.692.114,46	330.578,13
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L	7,579%	27.935.888,77	-26.734.354,05	1.201.534,72
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε	5,362%	9.382.596,02	-9.110.198,42	272.397,60
5	GEOVAX LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-161.276,79	35.342,08
6	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε	6,60%	2.399.175,54	-1.741.723,29	657.452,25
	ΣΥΝΟΛΟ		45.650.817,69	-42.287.349,27	3.363.468,42

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	218.254,62	932.100,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-5.022.692,59	0,00
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,579%	27.935.888,77	-26.358.874,45	1.577.014,32
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,362%	9.382.596,02	-9.082.958,66	299.637,36
5	ΓΕΟΒΑΧ LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC)	-	196.618,87	-92.412,11	104.206,76
6	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε.	6,60%	2.399.175,54	-802.505,79	1.596.669,75
ΣΥΝΟΛΟ			45.650.817,69	-41.141.188,98	4.509.628,71

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2010

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2010
1	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	24.053,95	152.381,55
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗΣ Α.Ε.	4,08%	5.022.692,59	-4.692.114,46	330.578,13
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,579%	27.935.888,77	-26.734.354,05	1.201.534,72
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,362%	9.382.596,02	-9.110.198,42	272.397,60
5	ΓΕΟΒΑΧ LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC)	-	196.618,87	-161.276,79	35.342,08
ΣΥΝΟΛΟ			42.666.123,85	-40.673.889,77	1.992.234,08

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	3.732,92	132.060,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗΣ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-5.022.692,59	0,00
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,579%	27.935.888,77	-26.358.874,45	1.577.014,32
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,362%	9.382.596,02	-9.082.958,66	299.637,36
5	ΓΕΟΒΑΧ LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC)	-	196.618,87	-92.412,11	104.206,76
ΣΥΝΟΛΟ			42.666.123,85	-40.553.204,89	2.112.918,96

6.11 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Χρεώστες διάφοροι	4.059.983,42	4.356.169,25	5.363.647,24	5.219.949,89
Λογαριασμοί διαχ. προκαταβολών & πιστώσεων	306.554,74	270.337,44	0,00	15,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	551.135,69	298.600,51	768,98	2.070,80
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	335.306,87	337.617,05	72.164,13	22.909,20
Σύνολο	5.252.980,72	5.262.724,25	5.436.580,35	5.244.944,89

Ακολούθως παρατίθεται η ανάλυση των κονδυλίων χρεώστες διάφοροι της 30/06/2010 για την Εταιρία και τον Όμιλο.

Εταιρία 30.06.2010	
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ	602,71
ARCADIA ABEE	423,91
ARCADIA AUDIOVISUAL	1,21
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ	2.277,27
ARCADIA PROPERTIES	1.878,41
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ	11,70
Λοιποί Χρεώστες	167,54
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	0,90
Σύνολο	5.363,65

Εταιρία 31.12.2009	
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ	534,21
ARCADIA ABEE	318,19
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ	2.057,27
ARCADIA PROPERTIES	1.838,92
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ	11,70
GORTYNIA SHIPPING S.A.	3,38
Λοιποί Χρεώστες	307,44
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	148,25
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	0,59
Σύνολο	5.219,95

Σημειώνεται ότι οι συναλλαγές με τις θυγατρικές εταιρίες αναλύονται στην ενότητα 6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη των επεξηγηματικών σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2010 καθώς επίσης και ότι οι εν λόγω συναλλαγές απαλείφονται σε επίπεδο Ομίλου.

ΟΜΙΛΟΣ 30.06.2010	
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	351,60
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	151,51
Χρεώστες διάφοροι - λοιπές απαιτήσεις	1.247,97
Ελληνικό Δημόσιο	1.235,34
Δεσμευμένες καταθέσεις	1.073,56
Σύνολο	4.059,98

ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2009

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	588,30
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	313,53
Χρεώστες διάφοροι - λοιπές απαιτήσεις	1.537,11
Ελληνικό Δημόσιο	885,80
Δεσμευμένες καταθέσεις	1.031,43
Σύνολο	4.356,17

6.12 Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Μετρητά στο ταμείο	7.231,43	10.708,84	580,24	658,21
Υπόλοιπα τραπεζών & επενδύσεις σε swap	2.786.797,70	2.512.296,30	333.027,76	325.391,34
Σύνολο	2.794.029,13	2.523.005,14	333.608,00	326.049,55

6.13 Ίδια Κεφάλαια

ι) Μετοχικό Κεφάλαιο Εταιρίας

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία μετοχής	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2009	51.083.993	1,00	51.083.993,00
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0,00
Υπόλοιπα 30 Ιουνίου 2010	51.083.993	1,00	51.083.993,00

Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο							
την 01 Ιανουαρίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-60.354.824,03	-39.868.456,78	50.807.012,35	16.914.594,26	67.721.606,61
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια			215.252,05		215.252,05	-7.939,40	207.312,65
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			3.374.457,18		3.374.457,18	1.562.632,46	4.937.089,64
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου				-1.186.763,57	-1.186.763,57	260.484,51	-926.279,06
Για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού			230.251,73	-230.251,73	0,00		0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	3.819.960,96	-1.417.015,30	2.402.945,66	1.815.177,57	4.218.123,23
Υπόλοιπο							
την 30 Ιουνίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-56.534.863,07	-41.285.472,08	53.209.958,01	18.729.771,83	71.939.729,84

1) Η θυγατρική εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σε Λέι Ρουμανίας, οι θυγατρικές NEDA INTERNATIONAL S.A., GORTYNIA SHIPPING S.A. και EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σε Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων σε Ευρώ καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια.

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο							
την 01 Ιανουαρίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.097.630,85	6.390.462,31	61.379.777,73
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια					-21.200,86		-21.200,86
Κέρδη περιόδου						263.252,78	263.252,78
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	-21.200,86	263.252,78	242.051,92
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.118.831,71	6.653.715,09	61.621.829,65

Το υπέρ το άρτιο αποθεματικό προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

6.14 Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Διαφορά αποσβέσεων	1.410.385,32	1.230.864,58	1.287.863,21	1.165.410,10
Αναπροσαρμογή παγίων	1.373.603,83	1.373.603,83	1.214.777,69	1.214.777,69
Διάφορες Προβλέψεις	263.402,53	321.291,11	42.820,27	42.820,27
Σύνολο	3.047.391,68	2.925.759,52	2.545.461,17	2.423.008,06

6.15 Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προβλέψεων/λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίων	3.472.262,33	3.560.962,45	0,00	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	275.347,12	259.999,71	65.565,62	61.265,19
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.773.109,39	2.797.374,85	2.083.855,82	2.111.574,85
Σύνολο	6.520.718,84	6.618.337,01	2.149.421,44	2.172.840,04

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Ομίλου

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο α) εγγυήσεις μισθωμάτων του εμπορικού κέντρου AVENUE 1,8εκ ευρώ και β) προβλέψεις διαφορών φορολογικού ελέγχου ύψους 150 χιλ € για την Εταιρία και 817,5 χιλ € για τον Όμιλο.

6.16 Δανειακές υποχρεώσεις

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και ξένες τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Όλα τα δάνεια είναι σε ευρώ εκτός των δανείων των θυγατρικών Neda International SA και Gortynia Shipping SA τα οποία είναι σε δολάριο. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων του Ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Τα ομολογιακά δάνεια του Ομίλου είναι απλά μη μετατρέψιμα, διαιρούνται σε απλές ομολογίες σε φυσική μορφή, είναι διάρκειας έως οκτώ (8) ετών και εκδόθηκαν με σκοπό την αναχρηματοδότηση των δανείων του Ομίλου. Ο εκτοκισμός των δανείων γίνεται ανά εξάμηνο, με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί ανά ομολογιούχο και κυμαίνεται από 1,3% έως και 2,00%. Τα πιο πάνω ποσοστά είναι σταθερά ανά δάνειο και για όλη την διάρκεια του κάθε δανείου.

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	56.623.953,48	59.960.827,99	15.571.443,26	16.459.137,73
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	14.233.803,76	9.989.406,91	1.650.000,00	1.650.000,00
Σύνολο	70.857.757,24	69.950.234,90	17.221.443,26	18.109.137,73

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2010	2009	2010	2009
Έως 1 έτος	0,00	801.629,91	-	-
Μεταξύ 1 και 3 ετών	20.539.338,37	20.405.934,44	3.621.443,26	3.609.137,73
Μεταξύ 4 και 5 ετών	18.759.466,55	19.157.562,14	4.550.000,00	4.550.000,00
Άνω των 5 ετών	17.325.148,56	19.595.701,49	7.400.000,00	8.300.000,00

Ανάλυση Ευαισθησίας

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του Ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2010	2009	2010	2009
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	2,90%	3,44%	2,34%	3,75%

Ανάλυση ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίων:

	ΟΜΙΛΟΣ 30.06.2010		ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2009	
	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα
EURO	+1.00%	-200.629,20	+1.00%	-529.946,94
	-1.00%	+200.629,20	-1.00%	+529.946,94
USD	+1.00%	-133.698,71	+1.00%	-347.534,20
	-1.00%	+133.698,71	-1.00%	+347.534,20

Σημείωση:

Ο παραπάνω πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας δεν περιλαμβάνει τυχόν θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Προμηθευτές	2.321.016,56	2.232.682,51	308.820,28	481.534,53
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	416.883,63	459.940,43	27.794,62	13.968,80
Προκαταβολές πελατών	0,00	7.510,03	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	547.204,64	623.109,19	98.881,80	62.052,45
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	202.768,93	239.902,00	14.404,26	23.589,40
Μερίσματα πληρωτέα	42.077,77	42.077,77	42.077,77	42.077,77
Πιστωτές διάφοροι	3.066.820,51	1.889.754,76	1.704.136,84	983.351,32
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	256.000,00	256.000,00	256.000,00	256.000,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.125.206,20	646.184,97	105.729,81	103.342,08
Έσοδα επομένων χρήσεων	81.076,36	301.879,85	0,00	0,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	14,92	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	354.800,34	354.800,34	0,00	0,00
Σύνολο	8.413.869,86	7.053.841,85	2.557.845,38	1.965.916,35

Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

Στο κονδύλι Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα για τον Όμιλο ύψους 1.125 χιλ € περιλαμβάνονται κυρίως δεδουλευμένα έξοδα των πλοίων ύψους 497 χιλ €, προβλέψεις για χρηματοοικονομικό κόστος ποσό 386 χιλ € και ποσό 165 χιλ € σε προβλέψεις για απόδοση Air time τηλεπικοινωνιακού χρόνου και διαφόρων επιδοτήσεων της θυγατρικής ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο 01/01 – 30/06/2010 καθώς επίσης και λοιπές προβλέψεις των εταιριών του Ομίλου.

Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2008-2009
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2006-2009
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	2007-2009
ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	2007-2009
ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	1998-2009
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	2004-2009
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	2004-2009
SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	-
ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	2007-2009
ARCADIAN PROPERTIES SRL	2007-2009
NEDA INTERNATIONAL S.A.	-
GORTYNIA SHIPPING S.A	-
EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	-
NORTEC Α.Ε.	2006-2009
NORTEC EURASIA S.A	2003-2009
ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε	2007-2009
ΑΜΑΚΟΝ ΕΚΙ Α.Ε	2006-2009
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	2005-2009
ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	-
ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	2000-2009
STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	2003-2009

Για τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη φόρου ύψους € 406.000 και ο όμιλος έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη ύψους € 1.073.500.

6.18 Κύκλος εργασιών

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-30/06/2010 ήταν τα παρακάτω:

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	2.726.514,71	4.483.608,64	1.626.061,96	0,00	0,00	529.328,80	9.365.514,11
Εσωτερικές πωλήσεις	-13.800,00	0,00	-936,29	0,00	0,00	-51,82	-14.788,11
Καθαρές πωλήσεις	2.712.714,71	4.483.608,64	1.625.125,67	0,00	0,00	529.276,98	9.350.726,00

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-30/06/2009 ήταν τα παρακάτω

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	2.829.120,52	6.289.242,77	1.187.203,68	0	1.243.209,70	626.701,46	12.175.478,13
Εσωτερικές πωλήσεις	-23.999,13	0	-680,73	0	-41	-975,72	-25.696,58
Καθαρές πωλήσεις	2.805.121,39	6.289.242,77	1.186.522,95	0,00	1.243.168,70	625.725,74	12.149.781,55

6.19 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	732.942,29	1.244.016,02	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	239.511,67	598.346,69	72.380,00	70.443,99
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.510.235,03	1.419.602,63	5.343,13	0,00
Παροχές τρίτων	1.238.992,38	1.333.958,57	813.333,35	803.367,68
Φόροι – τέλη	89.072,22	87.372,28	89.072,22	87.372,28
Διάφορα έξοδα	746.540,40	698.584,29	106.475,53	33.499,57
Σύνολο	4.557.293,99	5.381.880,48	1.086.604,23	994.683,52

Η μείωση του κόστους αποθεμάτων κατά 500 χιλ.ευρώ οφείλεται κυρίως στην παύση των δραστηριοτήτων της εταιρίας Arcadia ABEE.

6.20 Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα έχουν ως εξής:

i) Άλλα λειτουργικά έσοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	53.584,38	138.586,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	1.888.470,34	4.641.376,57	87.205,28	350.247,83
Σύνολο	1.942.054,72	4.779.962,57	87.205,28	350.247,83

ii) Άλλα λειτουργικά έξοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Φόροι ακίνητης περιουσίας	0,00	22.778,33	0,00	21.070,84
Προβλέψεις για κινδύνους και ζημιές	441.288,20	5.539.849,29	0,00	296.921,26
Λοιπά έξοδα	331.358,53	1.126.282,59	30.253,21	125.568,81
Σύνολο	772.646,73	6.688.910,21	30.253,21	443.560,91

Στο κονδύλι λοιπά έσοδα για τον όμιλο περιλαμβάνονται α) συναλλαγματικές διαφορές 88 χιλ.ευρώ β) έσοδα από αποζημιώσεις 1,3 εκ.€ γ) 97χιλ € διάφορες προβλέψεις και λοιπά έσοδα των εταιριών του ομίλου.

6.21 Έξοδα διοίκησης /διάθεσης

i) Έξοδα διοίκησης

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	495.991,41	715.757,10	382.003,35	401.264,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	511.957,23	663.805,91	141.324,10	331.869,98
Παροχές τρίτων	243.866,07	152.460,46	44.208,80	58.279,52
Φόροι - τέλη	31.678,45	67.449,36	17.153,95	23.391,10
Διάφορα έξοδα	120.082,35	160.580,00	36.869,54	40.577,22
Σύνολο	1.403.575,51	1.760.052,83	621.559,74	855.381,82

ii) Έξοδα διάθεσης

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	229.734,18	406.484,60	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	104.085,77	103.738,17	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	43.265,40	81.049,33	0,00	0,00
Φόροι - τέλη	2.652,84	3.736,65	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	35.092,96	72.740,56	2.833,24	18.000,00
Σύνολο	414.831,15	667.749,31	2.833,24	18.000,00

6.22 Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα

i) Επενδυτικά Έσοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Κέρδη από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	350.899,16	691.579,76	350.899,16	691.579,76
Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	205.735,25	0,00	205.735,25
Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	693.963,41	213.479,93	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	8.829,27	0,00	3.492.364,27
Έσοδα τόκων τραπεζών	1.683,58	146.331,05	294,01	4.790,44
Σύνολο	1.046.546,15	1.265.955,26	351.193,17	4.394.469,72

ii) Επενδυτικά Έξοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Ζημία από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.497.059,45	206.627,85	471.584,04	0,00
Ζημία από διαγραφή θυγατρικών/συγγενών εταιρειών μέσω αποτελέσματος	305.209,10	0,00	305.209,10	0,00
Έξοδα και ζημίες συμμετοχών/χρεογράφων	0,00	614,48	0,00	614,48
Σύνολο	1.802.268,55	207.242,33	776.793,14	614,48

6.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Έξοδα τόκων από:				
Τραπεζικά δάνεια και συναφή έξοδα	994.055,21	1.608.484,38	237.224,21	584.564,42
Σύνολο	994.055,21	1.608.484,38	237.224,21	584.564,42

6.24 Φόροι

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που βαρύνουν την χρήση αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Αναβαλλόμενοι φόροι	28.121,36	613.132,53	119.131,91	608.153,33
Φόροι περιόδου	157.213,26	69.137,43	-10.558,12	0,00
Σύνολο	185.334,62	682.269,96	108.573,79	608.153,33

6.25 Κέρδη ανά μετοχή

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09	01.01-30.06.10	01.01-30.06.09
Κέρδη/(Ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-1.186.763,57	-3.149.057,67	263.252,78	4.032.336,72
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	51.083.993	51.083.993	51.083.993	51.083.993
Βασικά κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	-0,0232	-0,0616	0,0052	0,0789

6.26 Ίδιες Μετοχές

Η από 9.12.2008 Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, ενέκρινε την αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κν 2190, με σκοπό τη μείωση του κεφαλαίου και τους ακόλουθους ειδικότερους όρους: Μέχρι ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι μέχρι 5.108.399 μετοχές, με κατώτατο όριο αγοράς την τιμή των 0,10 ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο αγοράς την τιμή των 2,00 ευρώ ανά μετοχή

και χρονική διάρκεια η οποία δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξειδίκευση και εφαρμογή της απόφασης. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν ενεργοποίησε την ως άνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

6.27 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

Η μητρική Εταιρία για δάνεια συνολικού ύψους € 17.150.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων ύψους € 24.000.000,00.

Η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. για δάνεια συνολικού ύψους € 11.600.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ, ΓΕΝΙΚΗ, ALPHA και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων της μητρικής ύψους € 18.180.000,00.

Η Εταιρία ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ για Ομολογιακό δάνειο αξίας € 2.460.000,00 που έχει συνάψει με την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 4.800.000,00. Επίσης για την εξασφάλιση του δανείου υπάρχει ενέχυρο επί 134.153 μετοχών της εταιρίας

Η Εταιρία ARCADIA Α.Β.Ε.Ε. για δάνεια από την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ συνολικής αξίας € 9.852.917,70 έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 10.430.789,00.

Η Εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL για δάνειο από την EFG EUROBANK LUXEMBOURG αξίας € 1.800.000,00 έχει προσημειώσει οικόπεδο για ποσό ύψους € 2.520.000,00 και με πρόσθετη εγγύηση της μητρικής € 1.800.000,00.

Η Εταιρία NEDA INTERNATIONAL S.A. για δάνειο αξίας \$ 15.000.000,00 που έχει συνάψει με την Credit Suisse Bank έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 15.000.000.

Η Εταιρία GORTYNIA SHIPPING S.A. για δάνειο αξίας \$ 18.690.000,00 που έχει συνάψει με την Τράπεζα Πειραιώς έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 30.690.000,00.

6.28 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση των εταιριών του Ομίλου, πέραν της πρόβλεψης που έχει ήδη σχηματιστεί ύψους € 1.303.753,16.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν για την εταιρία για εγγυήσεις που έχει δώσει για δάνεια θυγατρικών ύψους 1,8 εκ ευρώ και για τον όμιλο για εγγυητικές καλής εκτέλεσης ύψους 860χιλ. ευρώ.

6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Από τις συναλλαγές των εταιριών του Ομίλου και της Εταιρίας μεταξύ τους για την περίοδο που έληξε στις 30.06.2010 προέκυψαν τα εξής ποσά :

Πίνακες συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

ΑΓΟΡΕΣ				
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ -ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΗ Α.Ε	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	12.000,00	1.800,00

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΑΓΟΡΕΣ			
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		EUROSAN ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	4.200,00

ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΩΛΗΣΕΙΣ				
ΑΓΟΡΕΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	916,29	51,82

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ARCADIA ΑΒΕΕ	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ARCADIA AUDIOVISUAL	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	602.712,85	423.910,26	1.878.413,38	2.277.272,14	1.210,00	11.700,00

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	GORTYNIA SHIPPING SA	
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.195,82	734.992,00	620,14	600,00	336.229,95	1.078.637,91

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
		NORTEC SA.	EUROSAN ΑΕ	
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	383.108,50	370,08	383.478,58

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	
		EUROSAN ΑΕ
	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε	230.467,85

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
		EUROSAN ΑΕ
	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε	152.023,79

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
		NORTEC SA.
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	468.244,20

Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	30.06.2010	30.06.2010
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	587.613,05	147.997,05

6.30 Εποχικότητα

Τα έσοδα της Εταιρίας και του Ομίλου δεν υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις.

6.31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στις 6/7/2010 η Νομαρχία Αθηνών καταχώρησε και ενέκρινε την απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της συγγενούς εταιρείας NORTEC MULTIMEDIA A.E. για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 1.168.000 ευρώ. Το νέο μετοχικό κεφάλαιο της NORTEC ανέρχεται σε 2.000.000 ευρώ διαιρούμενο, κατόπιν αυξήσεως της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 3,96 ευρώ σε 4 ευρώ, σε 500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 4 ευρώ. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής κάθε μετόχου. Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στην συγγενή παραμένει το ίδιο που ήταν πριν τη μείωση δηλ. στο 40% σαν σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής.

Δεν σημειώθηκαν άλλα γεγονότα ικανά να επηρεάσουν την οικονομική εικόνα της εταιρίας που προκύπτει από τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

6.32 Αλλαγές στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις

Την 31/12/2009 εκ παραδρομής και λόγω αναριθμητισμού δεν απεικονίστηκε ορθά η ανάλυση του κονδυλίου Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρέωσεις για την εταιρία. Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση του κονδυλίου διορθωμένη.

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Αρχική δημοσίευση	Νέα δημοσίευση
	31.12.2009	31.12.2009
Προμηθευτές	481.534,53	481.534,53
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	13.968,80	13.968,80
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	62.052,45	62.052,45
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	23.589,40	23.589,40
Μερίσματα πληρωτέα	42.077,77	42.077,77
Πιστωτές διάφοροι	983.351,32	983.351,32
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	756.000,00	256.000,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	103.342,08	103.342,08
Σύνολο	2.465.916,35	1.965.916,35

Επίσης στα Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων, οι λογαριασμοί “Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους” και “ Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους” αναπροσαρμόστηκαν για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης προκειμένου τα ποσά να είναι ομοειδή και συγκρίσιμα με την τρέχουσα περίοδο. Η μεταβολή αυτή δεν επηρεάζει τον κύκλο εργασιών και την καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρίας και του Ομίλου.

Ακολουθώς παρατίθεται η κατάσταση των λοιπών συνολικών εσόδων με τις αντίστοιχες μεταβολές:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ					
	Αρχική Δημοσίευση 01.01- 30.06.2009	01.04- 30.06.2009	Αλλαγή	Νέα Δημοσίευση 01.01- 30.06.2009	01.04- 30.06.2009	Αρχική Δημοσίευση 01.01- 30.06.2009	01.04- 30.06.2009	Αλλαγή	Νέα Δημοσίευση 01.01- 30.06.2009	01.04- 30.06.2009
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους (Α)	2.868.761,03	1.696.198,65		2.868.761,03	1.696.198,65	4.032.336,72	4.111.062,41		4.032.336,72	4.111.062,41
Λοιπά συνολικά έσοδα :						0,00	0,00			
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	-736.602,82	2.907.219,28		-736.602,82	2.907.219,28	0,00	0,00		0,00	0,00
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	489.614,94	652.819,92		489.614,94	652.819,92	489.614,94	652.819,92		297.442,02	652.819,92
Κέρδη/Ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-192.172,92	-192.172,92		-192.172,92	-192.172,92	-192.172,92	-192.172,92		0,00	-192.172,92
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές	-37.661,21	-37.661,21		-37.661,21	-37.661,21	0,00	0,00		0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	-955.609,93	-955.609,93	474.391,37	0,00	0,00		0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων (Β)	-476.822,01	2.484.233,49	-955.609,93	1.432.431,94	2.009.842,12	297.442,02	460.647,00	0,00	297.442,02	460.647,00
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Α+Β)	3.345.583,04	4.180.432,14	-955.609,93	4.301.192,97	3.706.040,77	4.329.778,74	4.571.709,41	0,00	4.329.778,74	4.571.709,41
<u>Κατανέμονται σε:</u>										
Ιδιοκτήτες Μητρικής	4.826.093,12	3.876.067,09	-955.609,93	5.781.703,05	3.401.675,72	4.329.778,74	4.571.709,41	0,00	4.329.778,74	4.571.709,41
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.480.510,08	-304.365,05	0,00	1.480.510,08	-304.365,05	-	-	-	-	-

Μεταμόρφωση 26 Αυγούστου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ Φ089957

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΣ
ΑΔΤ ΑΗ612038

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΗ060859
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0019442

ΣΤ. Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου από 01.01.2010 – 30.06.2010

SANYO HELLAS HOLDING S.A. ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13 12ο κήμ. Εθν. Οδού Αθηνών-Λαμίας Μεταμόρφωση ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010 Έγγραφο με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Κεφαλαιαγοράς				
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αφορούν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗΣ Α.Ε.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνοψίζουμε εμμένοντας στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε έρευνα επιδεικνύει επιλογή ή άλλη συναισθηματική του τον εαυτό, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επενδύσεων του νόμιμου ελεγκτή, όπως αυτές αναπτύσσονται.				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ				
Διεύθυνση διαδικτυίου:	http://www.shh.gr			
Ημερομηνία έγκρισής από το ΔΣ των οικονομικών καταστάσεων:	26 Αυγούστου 2010			
Νόμιμος ελεγκτής:	Κωσταντίνος Τριανταφυλλίδης (ΑΜ:ΣΟΕΛΑ 2136)			
Ελεγκτική εταιρία:	ΒΔΟ ΟΡΚΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.			
Τύπος έκθεσης επενδύσεων:	Με σύμφωνη γνώμη			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ανασημειώνεται και μη ενσημειώνεται) Ποσό εκφρασμένα σε Ευρώ				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Διαφοροποιημένα εισοδήματα πάγια στοιχεία	70.734.698,41	64.331.979,80	4.442.474,50	4.490.024,92
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.209.177,05	65.243.416,58	50.069.529,30	50.025.681,12
Άυλη περιουσιακά στοιχεία	4.512,91	6.833,73	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.210.608,90	9.822.861,43	23.342.232,78	23.268.792,13
Απόθεματα	308.150,02	318.447,62	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	1.850.407,08	2.199.427,81	427.907,07	530.833,52
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαρθίζοντα για πώληση	11.410.478,27	12.295.358,10	7.762.422,43	7.683.913,40
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	160.779.467,46	154.269.779,89	86.056.000,90	86.050.679,91
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων Κεφαλαίων	2.125.965,01	-276.980,65	10.537.836,65	10.295.784,73
Εξυμμετοχούμενων Κεφαλαίων διοικητικών μεριδίων (α)	53.209.958,01	50.807.012,35	61.621.829,65	61.379.777,73
Διακριτά μερισμάτων (β)	18.729.771,83	16.914.594,26	0,00	0,00
Εξυμμετοχούμενων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	71.939.729,84	67.721.606,61	61.621.829,65	61.379.777,73
Μακροπρόθεσμα δανειακά υποχρεώματα	56.623.953,48	59.960.827,99	15.571.443,26	16.459.137,73
Προβλεπόμενα / Λοιπά μακροπρόθεσμα υποχρεώματα	9.568.110,52	9.544.096,53	4.694.882,61	4.595.848,10
Βραχυπρόθεσμα δανειακά υποχρεώματα	14.233.803,76	9.989.406,91	1.650.000,00	1.650.000,00
Λοιπά βραχυπρόθεσμα υποχρεώματα	8.413.869,86	7.053.841,85	2.557.845,38	1.965.916,35
Εξυμμετοχούμενων (δ)	88.839.737,62	86.548.173,28	24.474.171,25	24.670.902,18
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	160.779.467,46	154.269.779,89	86.056.000,90	86.050.679,91
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ανασημειώνεται και μη ενσημειώνεται) Ποσό εκφρασμένα σε Ευρώ				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
Εξυμμετοχούμενων Κεφαλαίων άθροισμα περιόδου (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα)	67.721.606,61	76.805.437,71	61.379.777,73	61.100.544,74
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	4.218.123,23	-4.301.192,97	242.051,92	4.329.778,74
Εξυμμετοχούμενων Κεφαλαίων άθροισμα περιόδου (30.06.2010 και 30.06.2009 αντίστοιχα)	71.939.729,84	72.504.244,74	61.621.829,65	65.430.323,48
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ανασημειώνεται και μη ενσημειώνεται) Ποσό εκφρασμένα σε Ευρώ				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.-30.06.2010	01.01.-30.06.2009	01.04.-30.06.2010	01.04.-30.06.2009
Κέρδη Εργασιών	9.350.726,00	12.149.781,55	4.722.096,94	5.668.981,77
Μικτά κέρδη	4.793.432,01	6.767.901,07	2.231.917,95	4.050.258,56
Κέρδη(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.008.833,17	-1.636.719,62	129.612,38	-1.186.300,23
Κέρδη(Ζημιές) προ φόρων	-740.944,44	-2.186.491,07	-1.373.202,48	-1.110.506,06
Κέρδη(Ζημιές) μετά από φόρους (α)	-296.279,06	-2.868.761,03	-1.480.154,61	-1.696.198,65
-Διακρίσεις μερισμάτων	-1.186.763,57	-3.149.057,67	-1.579.635,13	-1.701.587,33
-Διακρίσεις μερισμάτων	260.484,51	280.296,64	99.840,52	5.388,68
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	5.144.402,29	-1.432.431,94	3.276.615,65	-2.009.842,12
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
-Διακρίσεις μερισμάτων	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Κέρδη(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Κέρδη(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (γ)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (δ)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365,05
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	-0,032	-0,0616	-0,0309	-0,0333
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	4.218.123,23	-4.301.192,97	1.796.461,04	-3.706.040,77
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	2.402.945,66	-5.781.703,05	142.287,46	-3.401.675,72
Επιγεννητικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (ε)	1.815.177,57	1.480.510,08	1.654.173,58	-304.365