



ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8440/06/Β/86/16

Μ. Αλεξάνδρου 91 Αμαρούσιο Αττικής 15124

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

(Εταιρικές και Ενοποιημένες)

της 30^η Σεπτεμβρίου 2010

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις που παρατίθενται στις

σελίδες από 1 έως 26 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο

στις 26 Νοεμβρίου 2010.

Περιεχόμενα σημειώσεων επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

1.	Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	3
2.	Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Περιόδου	4
3.	Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιόδου	5
4.	Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	6
5.	Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής.....	7
6.	Ενδιάμεση Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος)	8
7.	Μητρική εταιρεία	9
8.	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	9
9.	Σημαντικές λογιστικές αρχές.....	9
10.	Εκτιμήσεις.....	10
11.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	10
12.	Εποχικότητα δραστηριοτήτων	11
13.	Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	11
14.	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	12
15.	Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.....	14
15.1.	Επενδύσεις Εννιαμήνου 2010	14
15.2.	Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	14
15.3.	Αποθέματα	14
15.4.	Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις.....	15
15.5.	Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία.....	15
15.6.	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	16
15.7.	Κέρδη εις νέον	16
15.8.	Τραπεζικός δανεισμός	17
15.9.	Προβλέψεις.....	17
15.10.	Εμπορικές υποχρεώσεις	18
15.11.	Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	19
15.12.	Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης.....	19
15.13.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	19
15.14.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	20
15.15.	Παροχές προς τη διοίκηση	23
15.16.	Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής	24
15.17.	Ίδιες μετοχές.....	24
15.18.	Κέρδη Ανά Μετοχή.....	24
15.19.	Δεσμεύσεις.....	24
15.20.	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	25
15.21.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	25
15.22.	Σημαντικά γεγονότα περιόδου.....	25
15.22.1.	Έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί.....	25
15.22.2.	Κοινοπρακτικό δάνειο.....	27
15.22.3.	Ληξιπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	27
15.23.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	27
16.	Στοιχεία και Πληροφορίες.....	28

1. Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ:	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	15.1	50.238	64.325	35.538	47.551
Επενδύσεις σε ακίνητα	15.2	103.391	91.886	21.079	18.952
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		25	38	3	3
Δαπάνες εξερεύνησης και εκτίμηση ορυκτών πόρων		357	385	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές		0	0	193.645	193.381
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες		15.531	15.792	14.321	14.321
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία		3	3	3	3
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		(3)	(3)	(53.247)	(45.646)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		416	442	272	291
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		2.862	1.417	0	0
		172.820	174.285	211.615	228.858
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	15.3	117.095	126.068	18.405	33.598
Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες)	15.4	112.695	137.876	88.302	103.252
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος Επιχειρήσεις		38.055	41.862	69.587	66.875
Λοιπές Απαιτήσεις	15.4	14.325	11.885	2.582	1.695
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές στα αποτελέσματα		6	6	0	0
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		1.249	1.234	1.135	1.104
Προκαταβολές		35.522	33.467	3.209	2.469
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		1.709	2.583	432	609
Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	15.5	33.816	33.861	-	-
		354.470	388.842	183.653	209.602
Σύνολο Ενεργητικού		527.289	563.127	395.268	438.460
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	15.6	65.035	143.076	65.035	143.076
Υπερ Το Άρτιο		129.629	129.629	129.629	129.629
Ίδιες μετοχές	15.17	0	0	0	0
Διαφορές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων		0	0	(16.891)	(9.290)
Συναλλαγματικές διαφορές	15.16	(25.268)	(26.714)	0	0
Τακτικό αποθεματικό		10.787	13.075	9.592	11.880
Λοιπά αποθεματικά		91.648	12.496	83.200	4.049
Αποτελέσματα εις νέον	15.7	(113.609)	(91.289)	(112.590)	(93.552)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		158.221	180.273	157.975	185.792
Δικαιώματα Μειοψηφίας		22.100	22.426	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης		180.321	202.699	157.975	185.792
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	15.8	5.842	6.173	5.842	6.173
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15.8	33.247	32.316	0	0
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		1.828	2.138	875	1.201
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		16.094	22.338	4.044	11.658
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.518	3.618	2.402	2.465
Λοιπές προβλέψεις	15.9	4.239	1.689	3.577	911
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		64.767	68.272	16.740	22.408
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15.8	152.784	182.180	118.245	143.739
Βραχυπρόθεσμο τμήμα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	15.8	478	478	478	478
Εμπορικές υποχρεώσεις (προμηθευτές, κλπ.)	15.10	70.921	57.265	43.692	42.629
Φόροι		1.966	112	1.964	0
Λοιπές υποχρεώσεις		13.827	15.574	14.188	11.107
Προκαταβολές		15.129	12.848	11.063	7.855
Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμένες και λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος εταιρείες		27.095	23.699	30.923	24.452
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		282.201	292.156	220.553	230.260
Σύνολο Υποχρεώσεων		346.968	360.428	237.293	252.668
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		527.289	563.127	395.268	438.460

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

2. Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Περιόδου

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή								
		Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Σημ:		1/1- 30/09/2010	1/1- 30/09/2009	1/7- 30/09/2010	1/7- 30/09/2009	1/1- 30/09/2010	1/1- 30/09/2009	1/7- 30/09/2010	1/7- 30/09/2009	
	Πωλήσεις	14	63.620	114.512	24.112	40.042	51.820	92.092	14.219	32.362
	Κόστος Πωληθέντων	14	(71.982)	(90.335)	(21.755)	(29.132)	(57.387)	(68.859)	(13.416)	(23.812)
	Μικτό Κέρδος		(8.362)	24.177	2.357	10.910	(5.567)	23.233	804	8.550
	Αποτέλεσμα αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων	15.2	8.938	0	0	0	2.127	0	0	0
	Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		2.188	2.181	1.088	1.147	1.680	869	888	272
	Έξοδα διάθεσης		(722)	(549)	(428)	(277)	0	0	0	0
	Έξοδα διοίκησης		(7.855)	(11.502)	(2.688)	(4.127)	(4.711)	(7.255)	(1.153)	(2.523)
	Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	15.12	(6.623)	(693)	(5.213)	(117)	(6.029)	(274)	(4.894)	(107)
	Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(12.437)	13.613	(4.884)	7.537	(12.501)	16.572	(4.356)	6.191
	Αποσβέσεις		4.664	5.189	1.345	1.733	3.475	3.937	986	1.312
	Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		(7.773)	18.802	(3.538)	9.269	(9.026)	20.510	(3.369)	7.503
	Χρηματοοικονομικά Έσοδα	15.11	25	3.483	9	(4.085)	578	4.915	201	(4.087)
	Χρηματοοικονομικά Έξοδα	15.11	(9.790)	(8.033)	(2.686)	(1.239)	(6.638)	(5.502)	(1.582)	(633)
	Αναλογία αποτελέσματος/αποτίμησης συγγενών επιχειρήσεων	15.11	(3.174)	3.415	(4.461)	708	(3.175)	3.416	(4.462)	709
	Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		(12.939)	(1.136)	(7.137)	(4.616)	(9.235)	2.830	(5.844)	(4.011)
	Αποσβέσεις		(4.664)	(5.189)	(1.345)	(1.733)	(3.475)	(3.937)	(986)	(1.312)
	Αποτέλεσμα προ φόρων		(25.376)	12.477	(12.021)	2.921	(21.735)	19.402	(10.200)	2.180
	Φόρος εισοδήματος		3.583	(2.267)	1.338	(969)	3.553	(2.451)	1.248	(1.029)
	Αποτέλεσμα μετά από φόρους		(21.794)	10.210	(10.683)	1.952	(18.183)	16.951	(8.951)	1.151
	<i>Κατανέμονται σε:</i>									
	<i>Μετόχους της μητρικής</i>		<i>(22.038)</i>	<i>10.629</i>	<i>(10.357)</i>	<i>2.095</i>	<i>(18.183)</i>	<i>16.951</i>	<i>(8.951)</i>	<i>1.151</i>
	<i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i>		<i>245</i>	<i>(419)</i>	<i>(325)</i>	<i>(143)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
			(21.794)	10.210	(10.683)	1.952	(18.183)	16.951	(8.951)	1.151
	Ζημιές Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	15.18	(0,2372)	0,1151	(0,1115)	0,0227	(0,1957)	0,1836	(0,0963)	0,0125

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιόδου

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ							
		Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Σημ:		1/1- 30/09/2010	1/1- 30/09/2009	1/7- 30/09/2010	1/7- 30/09/2009	1/1- 30/09/2010	1/1- 30/09/2009	1/7- 30/09/2010	1/7- 30/09/2009
Αποτέλεσμα περιόδου		(21.794)	10.210	(10.683)	1.952	(18.183)	16.951	(8.951)	1.151
Συναλλαγματικές διαφορές	15.16	1.712	(7.720)	(12.933)	636	0	0	0	0
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση περ. στοιχείων		0	0	0	0	(7.601)	(9.018)	(2.238)	(5.518)
Συγκεντρωτικά Συνολικά εισοδήματα Περιόδου		(20.082)	2.490	(23.615)	2.589	(25.784)	7.933	(11.189)	(4.367)
Κατανεμόμενα σε:									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(20.592)	3.527	(21.724)	2.384	(25.784)	7.933	(11.189)	(4.367)
Δικαιώματα Μειοψηφίας		511	(1.037)	(1.891)	205	0	0	0	0
		(20.082)	2.490	(23.615)	2.589	(25.784)	7.933	(11.189)	(4.367)

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

4. Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Σημ:

	Ποσά σε χιλ. Ευρώ								
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009	143.076	129.629	2.036	(19.608)	19.592	(33.803)	240.921	32.889	273.812
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/09/2009									
Αγορές (πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών						(159)	(159)	456	297
Δαπάνες αύξησης κεφαλαίου						(13)	(13)	-	(13)
Έγκριση διανομής					363	(8.724)	(8.362)	-	(8.362)
Επίδραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία						671	671	(1.584)	(913)
Αποτελέσματα περιόδου από 01.01. έως 30.09.2009						10.629	10.629	(419)	10.212
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.09.2009				(7.102)			(7.102)	(618)	(7.721)
Συνολική μεταβολή χρήσης	-	-	-	(7.102)	363	2.404	(4.335)	(2.165)	(6.500)
Υπόλοιπο κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2009	143.076	129.629	2.036	(26.710)	19.955	(31.399)	236.586	30.724	267.312
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	143.076	129.629	2.036	(26.714)	23.535	(91.289)	180.273	22.426	202.699
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/09/2010									
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχής	(78.041)				78.041	-	(0)	-	(0)
Μερίσματα πληρωτέα					(1.178)	(855)	(2.033)	-	(2.033)
Επίδραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία						573	573	(836)	(263)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.09.2010				1.446		-	1.446	266	1.712
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-30/09/2010						(22.038)	(22.038)	245	(21.794)
Συνολική μεταβολή χρήσης	(78.041)	-	-	1.446	76.863	(22.320)	(22.053)	(326)	(22.378)
Υπόλοιπο κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2010	65.035	129.629	2.036	(25.268)	100.398	(113.609)	158.220	22.100	180.321

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής

Σημ:	Ποσά σε χιλ. Ευρώ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009	143.076	129.629	4.321	12.136	(88.499)	200.664
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/09/2009						
Έγκριση διανομής				213	(8.574)	(8.362)
Αποτελέσματα περιόδου από 01.01. έως 30.09.2009					16.951	16.951
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.09.2009	-	-	(9.018)		-	(9.018)
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων χρήσης	-	-	(9.018)	213	8.377	(428)
Υπόλοιπο κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2009	143.076	129.629	(4.697)	12.349	(80.122)	200.236
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	143.076	129.629	(9.291)	15.929	(93.552)	185.792
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-30/09/2010						
Έγκριση διανομής				(1.178)	(855)	(2.033)
Μείωση ονομαστικής αξίας μετοχής	15.6	(78.041)		78.041	-	(0)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 30.09.2010			(7.601)			(7.601)
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου 1/1-30/09/2010					(18.183)	(18.183)
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων χρήσης	(78.041)	-	(7.601)	76.863	(19.038)	(27.817)
Υπόλοιπο κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2010	65.035	129.629	(16.892)	92.792	(112.590)	157.975

Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

6. Ενδιάμεση Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος)

	Ποσά σε χιλ. Ευρώ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/09/2010	1/1- 30/09/2009	1/1- 30/06/2010	1/1- 30/09/2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	(25.376)	12.477	(21.735)	19.402
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	4.764	5.276	3.538	3.987
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(100)	(87)	(63)	(50)
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων	4.572	27	4.375	0
Προβλέψεις / (Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων)	1.454	34	1.566	(21)
Ζημιές / (Κέρδη) εύλογης αξίας Επενδύσεων σε Ακίνητα	(8.938)	0	(2.127)	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(216)	(6.853)	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0	(4.854)	0	(4.854)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(25)	(130)	(578)	(61)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9.790	8.033	6.638	5.502
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	8.974	(7.517)	15.192	2.083
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	16.350	17.132	12.745	12.351
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	25.402	(8.399)	13.818	(14.374)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(8.825)	(8.033)	(5.566)	(5.502)
Καταβεβλημένοι φόροι	(943)	(3.946)	(1.323)	(783)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	26.883	3.161	26.478	17.680
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, και λοιπών επενδύσεων	(257)	(926)	(257)	(1.255)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(850)	(1.698)	(922)	(1.669)
Δάνεια χορηγηθέντα/επιστραφέντα σε/από συνδεδεμένα μέρη	0	0	(1.570)	(18.059)
Δάθεση/(Απόκτηση) Επενδύσεων σε Ακίνητα	(440)	(4.324)	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	1.352
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	5.688	35	5.022	0
Διακανονισμός Παραγώγων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	0	(9.541)	0	(9.541)
Τόκοι εισπραχθέντες	56	130	3	61
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	4.198	(16.324)	2.276	(29.110)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.178	21.918	0	25.122
Εξοφλήσεις δανείων	(33.767)	0	(26.565)	0
Πωλήσεις / (Αγορές) Ιδίων μετοχών	0	297	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(331)	(376)	(331)	(376)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	(2.036)	(8.352)	(2.035)	(8.352)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(31.956)	13.487	(28.931)	16.394
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(876)	324	(177)	4.964
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.583	9.864	609	1.526
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.709	10.188	432	6.489

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων

7. Μητρική εταιρεία

Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (Ο Όμιλος) για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 περιλαμβάνουν την Εταιρεία τις θυγατρικές της τις συγγενείς της καθώς και τις συμμετοχές σε Κοινοπραξίες. Περιλαμβάνουν επίσης τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας (Η Εταιρεία). Οι οικονομικές καταστάσεις του ομίλου για την χρήση που έληξε της 31^η Δεκεμβρίου 2009 (Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις) είναι διαθέσιμες από τα γραφεία της εταιρείας στην διεύθυνση Μ. Αλεξάνδρου 91 Μαρούσι Αττικής ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.michaniki.gr.

Ο Όμιλος εταιριών «ΜΗΧΑΝΙΚΗ» είναι από τους πρώτους που υλοποίησε στην ελληνική αγορά μια στρατηγική ανάπτυξης πολλαπλών και αμέσως συμπληρωματικών δραστηριοτήτων με στόχο την επέκταση πέραν των δημοσίων έργων σε νέους προσοδοφόρους τομείς, τον εμπλουτισμό των πηγών εσόδων και την μεγιστοποίηση των συνεργιών.

Οι τέσσερις βασικές κατηγορίες στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος ΜΗΧΑΝΙΚΗ είναι οι:

- I. Κατασκευές,
- II. Ανάπτυξη Ακινήτων-Εκμεταλλεύσεις,
- III. Ενέργεια, και
- IV. Βιομηχανίες

Ο κλάδος κατασκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η μητρική Εταιρία ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. και η ΘΟΛΟΣ Α.Ε. αφορά κατασκευές Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων και κυρίως σε έργα Οικοδομικά, Οδοποιίας, Γεφυροποιίας, Χωματουργικά, Ενεργειακά, Αεροδρομίων, Λιμενικά, Σηράγγων και Περιβάλλοντος.

8. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31 Δεκεμβρίου 2009.

9. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (εφεξής Δ.Λ.Π.) αριθμός 34, που έχει εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν συμπεριλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και κατά συνέπεια θα πρέπει να αναγνωσθούν παράλληλα με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε στην 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι Λογιστικές αρχές, η παρουσίαση και η μέθοδος υπολογισμού που ακολουθήθηκαν στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2009, εκτός από τα ακόλουθα πρότυπα, τις τροποποιήσεις των υπαρχόντων προτύπων και τις διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο και που εκτιμά ότι δεν θα έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις του:

- Βελτιώσεις σε Δ.Π.Χ.Α (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010)
- Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» (σε ισχύ για χρήσεις με έναρξη από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010).
- Αναθεώρηση Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» (σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από την 1 Ιουλίου 2009 και μετά).
- Τροποποίηση Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (σε ισχύ για Συνενώσεις Επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία εξαγοράς είναι από την αρχή της πρώτης χρήσης που ξεκινάει από την 1 Ιουλίου 2009 και μετά).
- Τροποποίηση Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», και
- Διερμηνεία Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α.17 «Διανομές Μη-Ταμειακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες»

10. Εκτιμήσεις

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από την διοίκηση την διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και τα παρουσιαζόμενα κονδύλια των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων των εσόδων και των εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Με εξαίρεση την επόμενη παράγραφο, για την προετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων οι σημαντικές εκτιμήσεις που έγιναν από την διοίκηση δεν διαφέρουν από εκείνες που έγιναν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009.

Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν διαφορές αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων οι οποίες ανήλθαν σε κέρδη ποσού €8.938.000. Στην προηγούμενη εννιάμηνη περίοδο δεν υπήρχαν διαφορές αποτίμησης. Το σχετικό ποσό έχει αναγνωρισθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

11. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι πολιτικές διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου του ομίλου είναι συνεπείς και παραμένουν ουσιαδώς αμετάβλητες με αυτές που παρουσιάζονται στις γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009.

12. Εποχικότητα δραστηριοτήτων

Η ζήτηση για τις δραστηριότητες του ομίλου δεν υπόκεινται σε εποχικότητα. Σημειώνεται όμως ότι η κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου είναι δυνατό να επηρεαστεί από παράγοντες που σχετίζονται με τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

13. Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Εκτός από την μητρική Εταιρία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε	ΑΓΧΙΑΛΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	69,47%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΘΟΛΟΣ Α.Ε	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε	ΧΑΛΚΙΔΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε	ΚΑΒΑΛΑ	77,07%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε	ΣΑΠΕΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	98,62%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ Α.Ε	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Α.Ε	ΡΩΣΙΑ	68,75% άμεσο 14,76% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	70,00% άμεσο 22,37% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	75,00% άμεσο 17,37% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΙΧΑΝΙΚΙ HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
VALKAN HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	69,47% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
HELLENIK PIPEWORKS HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΙΧΑΝΙΚΙ REAL ESTATE) Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής

Επίσης με την μέθοδο της καθαρής θέσης περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική και προβαίνουν σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων και είναι οι εξής :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-EDISTRA EDILIZIA STRADALE SPA"	ΕΛΛΑΔΑ	99,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ELLISDON CONSTRUCTION INC."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2008-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.-ΑΕΓΕΚ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	93,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β.& Τ.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	2,00%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΤΤΙ-ΚΑΤ Α.Τ.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	99,80%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	62,50%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΛΤΕ"	ΕΛΛΑΔΑ	4,38%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΛΤΕ(ΕΓΝ.ΟΔ. - ΒΕΡΟΙΑ)"	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	2003-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	90,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΧΡ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2000-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε"	ΕΛΛΑΔΑ	92,50%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ)"	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΕΛΤΕΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΕ ΧΡ. ΚΩΝ/ΔΗΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	28,33%	2002-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΛΤΕΡ"	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%	2002-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΘΗΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ"	(1) ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2009-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΤΕΡΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ"	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	2005-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%	2007-2010	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Κατά τη διάρκεια του εννιαμήνου 2010 το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής εταιρίας στην «ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» μεταβλήθηκε από 67,51% (31/12/2009) σε 69,47% (30/09/2010).

Το κόστος κτήσης (μέσω Χ.Α.) ανήλθε σε €263.499. Από τις αγορές προέκυψε κέρδος (αρνητική υπεραξία) στον όμιλο €572.800 το οποίο αναγνωρίσθηκε απευθείας στην καθαρή θέση. Δεν υπήρχαν πωλήσεις στην διάρκεια της εννιάμηνης περιόδου του 2010. Δεν υπήρχαν άλλες μεταβολές στην δομή του Ομίλου κατά την διάρκεια της εννιάμηνης περιόδου πλην αυτών που συνεπάγεται η μεταβολή στην έμμεση συμμετοχή λόγω αλλαγής του ποσοστού στην «ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.».

(1) Σχετικά με την Κ/ΞΙΑ:"ΑΘΗΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ" περισσότερα αναφέρονται στην παράγραφο 15.13.

14. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς η απόδοση του Ομίλου παρακολουθείται με βάση τα αποτελέσματα στους λειτουργικούς τομείς που έχει ορίσει με σκοπό την λήψη αποφάσεων και την κατανομή των απαιτούμενων πόρων. Η αξιολόγηση της απόδοσης κάθε τομέα γίνεται με βάση τα αποτελέσματα που επιτυγχάνει καθαρά μετά την πιθανή απαλοιφή των διεταιρικών συναλλαγών.

Ως λειτουργικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους ακόλουθους τομείς :

- 1) Υδροηλεκτρική Ενέργεια
- 2) Εκμετάλλευση Σταθμών Στάθμευσης
- 3) Εκμετάλλευση Κοιμητηρίου
- 4) Τεχνικά Έργα
- 5) Βιομηχανία Ξύλου
- 6) Σωληνουργεία
- 7) Εξόρυξη & Εμπορία Μαρμάρων
- 8) Εκμετάλλευση Ακινήτων

Για σκοπούς παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, αλλά και συνέπειας με το εσωτερικό σύστημα αναφορών, η ταξινόμηση των λειτουργικών τομέων αναφοράς του Ομίλου είναι η ακόλουθη:

- 1) Τεχνικά Έργα
- 2) Βιομηχανία-Ενέργεια (περιλαμβάνει βιομηχανία ξύλου, μαρμάρου, σωληνουργεία και ενέργεια)

- 3) Εκμετάλλευση Ακινήτων (περιλαμβάνει εκμετάλλευση στάθμευσης)
- 4) Λοιποί τομείς (περιλαμβάνει εκμετάλλευση κοιμητηρίου)

Η υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Π. Νο 8 Λειτουργικοί Τομείς από τον Όμιλο δεν επηρέασε την παρουσίαση των τομέων του Ομίλου σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά τομέα παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	1/1-30/09/2010		1/1-30/09/2009		
	ΕΡΓΑ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	50.323	13.199	968	550	65.039
Εσωτερικές πωλήσεις	(1.348)	(71)	-	-	(1.419)
Καθαρές πωλήσεις	48.975	13.128	968	550	63.620
Λειτουργικό αποτέλεσμα	(21.981)	959	8.256	329	(12.437)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(3.900)	(735)	(2.388)	(5.915)	(12.939)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(25.881)	224	5.868	(5.587)	(25.376)
Φόρος εισοδήματος	-	-	-	-	3.583
Καθαρό αποτέλεσμα					(21.793)
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	106.429	9.117	1.028	604	117.178
Εσωτερικές πωλήσεις	(2.516)	(150)	-	-	(2.666)
Καθαρές πωλήσεις	103.913	8.967	1.028	604	114.512
Λειτουργικό αποτέλεσμα	13.031	1.872	(1.028)	(262)	13.613
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	1.463	(807)	(960)	(832)	(1.136)
Αποτέλεσμα προ φόρων	14.494	1.065	(1.988)	(1.094)	12.477
Φόρος εισοδήματος	-	-	-	-	(2.267)
Καθαρό αποτέλεσμα					10.210

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στους επιχειρηματικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

	30/9/2010		31/12/2009		
	ΕΡΓΑ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
<i>Ενεργητικό Τομέα</i>	159.334	112.173	229.036		500.543
Μη κατανομημένα στοιχεία Ενεργητικού				26.747	26.747
<i>Ενοποιημένο Ενεργητικό</i>	159.334	112.173	229.036	26.747	527.290
<i>Υποχρεώσεις Τομέα</i>	94.638	42.267	53.878		190.782
Μη κατανομημένα στοιχεία Υποχρεώσεων				156.186	156.186
<i>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</i>	94.638	42.267	53.878	156.186	346.968
Σύνολο Αποσβέσεων	3.226	1.029	157	252	4.664
<i>Προσθήκες Ενσώματων & Αύλων Παγίων</i>	745	5	8	93	850
<i>Ενεργητικό Τομέα</i>	222.175	107.887	213.903		543.965
Μη κατανομημένα στοιχεία Ενεργητικού				19.163	19.163
<i>Ενοποιημένο Ενεργητικό</i>	222.175	107.887	213.903	19.163	563.127
<i>Υποχρεώσεις Τομέα</i>	109.699	33.959	46.384		190.041
Μη κατανομημένα στοιχεία Υποχρεώσεων				170.387	170.387
<i>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</i>	109.699	33.959	46.384	170.387	360.428
Σύνολο Αποσβέσεων	4.854	1.389	214	364	6.822
<i>Προσθήκες Ενσώματων & Αύλων Παγίων</i>	1.532	47	197		1.776

15. Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

15.1. Επενδύσεις Εννιαμήνου 2010

Ο Όμιλος κατά τη διάρκεια του εννιαμήνου του 2010 προέβη σε συνολικές επενδύσεις παγίων στοιχείων αξίας €749.000 (€822.000 η εταιρεία). Το μειωμένο ποσό του Ομίλου σε σχέση με την εταιρεία οφείλεται στο γεγονός ότι μέρος των αγορών της Μητρικής έγινε από εταιρεία εντός του Ομίλου (σχετ. σημ:15.14). Κατά την διάρκεια της περιόδου ο Όμιλος προχώρησε σε πωλήσεις παγίων αναπόσβεστης αξίας €10.260.000, στην τιμή των €5.688.000. Από τις σχετικές συναλλαγές προέκυψε ζημιά €4.572.000. Το ποσό των ζημιών περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης».

Οι συνολικές αποσβέσεις της περιόδου ανήλθαν σε ποσό €4.764.000 (€3.538.000 η Εταιρεία) έναντι ποσού €5.276.000 (€3.987.00 η Εταιρεία) την προηγούμενη περίοδο. Η δαπάνη αποσβέσεων μειώθηκε κυρίως λόγω των σημαντικών πωλήσεων που έγιναν στην τρέχουσα περίοδο.

15.2. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Στην τρέχουσα περίοδο ο Όμιλος δεν προχώρησε σε σημαντικές προσθήκες στα επενδυτικά ακίνητα που διαχειρίζεται. Οι επενδύσεις σε ακίνητα ανήλθαν στο ποσό των €440.000 ενώ κατά την μετατροπή της αξίας των επενδυτικών ακινήτων του εξωτερικού στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου προέκυψαν θετικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού €2.129.000. Η σημαντική επίδραση των συναλλαγματικών διαφορών οφείλεται στην υποτίμηση του νομίσματος παρουσίασης σε σχέση με τα νομίσματα των χωρών που βρίσκονται τα επενδυτικά ακίνητα (κυρίως στην θυγατρική «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ»).

Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν διαφορές αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων συνολικού ποσού €8.938.000. Στην αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο δεν είχαν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων διαφορές αποτίμησης.

Η κίνηση των επενδυτικών ακινήτων για την εννιαμήνη περίοδο του 2010 παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Στην αρχή της περιόδου	91.886	143.970	18.952	18.952
Μεταφορές-Διαφορά εύλογης αξίας	-	-	-	-
Προσθήκες	440	4.954	-	-
Κέρδη / (ζημίες) από εύλογη αξία	8.938	(55.239)	2.127	-
Συναλλαγματικές διαφορές	2.129	(1.798)	-	-
Στο τέλος της περιόδου	103.391	91.886	21.079	18.952

15.3. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Εμπορεύματα	1.247	282	4	4
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	40.135	39.540	16.105	16.439
Παραγωγή σε εξέλιξη	74.514	84.528	1.431	15.729
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας	1.199	1.718	865	1.425
Σύνολο	117.095	126.068	18.405	33.598

Η σημαντική μείωση στα αποθέματα της μητρικής εταιρείας οφείλεται στην πώληση των ακινήτων που είχε κατασκευάσει στο οικιστικό συγκρότημα Δρυάδες, από την οποία προέκυψε ζημιά ποσού €8.708.000.

15.4. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Πελάτες	32.445	57.707	25.187	44.931
Γραμμάτια Εισπρακτέα	233	296	100	163
Οφειλόμενο από πελάτες (IAS 11)	81.052	80.238	63.187	57.767
Γραμμάτια σε Καθυστέρηση				
Επιταγές Εισπρακτέες	1.221	2.127	155	718
Απαιτήσεις από εκτελεσθέντα έργα	26.301	26.301	26.301	26.301
Επιταγές Εισπρακτέες σε Καθυστέρηση	2.001	2.020	145	145
Επισφαλείς- Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	3.193	3.196	2.751	2.751
Χρεώστες διάφοροι	17.418	14.975	3.021	2.111
Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	2.879	2.625	51	74
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(39.723)	(39.723)	(30.013)	(30.013)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	127.019	149.761	90.884	104.947

Στην εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2010 δεν μεταβλήθηκαν οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

15.5. Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία

Η θυγατρική Εταιρεία «ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ» έχει αποφασίσει την πώληση των εγκαταστάσεων της στην Αγχιάλο Θεσσαλονίκης. Η πώληση αποτελεί μέρος της ληφθείσας απόφασης της Εταιρείας για εγκατάλειψη του κλάδου παραγωγής και εμπορίας ξύλου. Όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποτελούν μέρος αυτής της απόφασης αναταξινομήθηκαν στην κατηγορία «Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση» με συνολική αξία €33.816.000. Η ανάλυση κατά κατηγορία του σχετικού ποσού παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

<u>Κατηγορία περιουσιακού στοιχείου</u>	Ποσά σε χιλ.€	
	30/9/2010	31/12/2009
Επενδυτικά ακίνητα	32.706	32.706
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.110	1.155
Αποθέματα	0	0
<u>Σύνολο</u>	<u>33.816</u>	<u>33.861</u>

Ποσό €2.036.000 που σχετίζεται με το εν' λόγω ακίνητο έχει καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση στο κονδύλι «Αποθεματικά Εύλογης Αξία». Με την ολοκλήρωση της πώλησης θα μεταφερθεί απευθείας στο κονδύλι «Κέρδη εις νέον» όπως προβλέπεται από το σχετικό πρότυπο.

Σημειώνεται ότι η σχετική δραστηριότητα έχει επουσιώδη συμμετοχή στα μεγέθη του ομίλου και δεν πληρεί τα κριτήρια ταξινόμησης ως διακοπτόμενης εκμετάλλευσης με βάση τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π. Ν°5, στο επίπεδο του Ομίλου της Μηχανικής.

15.6. Μετοχικό Κεφάλαιο

Με την από 17/02/2010 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής κατά ποσό **€78.041.470,92** με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από τα €1,54/μετοχή σε ποσό €0,70/μετοχή. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται για τον σχηματισμό ισόποσου ειδικού αποθεματικού αξίας €78.041.470,92 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.4^α του ΚΝ 2190/1920. Κατά συνέπεια τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας παραμένουν αμετάβλητα. Μετά από αυτή την απόφαση το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε **€65.034.559,10** αποτελούμενο από α)**66.937.526** κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,70/μετοχή ήτοι συνολική αξία **€46.856.268,20** και β)**25.968.987** προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,70/μετοχή μετοχή ήτοι συνολική αξία **€18.178.290,90**

15.7. Κέρδη εις νέον

Στο κονδύλι «Κέρδη εις νέον» περιλαμβάνονται κέρδη από την αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία με βάση τα Δ.Λ.Π. Νο 40. Τα κέρδη αυτά δεν δύναται να διανεμηθούν παρά μόνο εάν καταστούν οριστικά κατά την πώληση του σχετικού ακινήτου.

Για τα σχετικά κέρδη έχει υπολογιστεί ο αναλογούν φόρος ο οποίος καταχωρείται ως αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται ανάλυση του σχετικού κονδυλίου:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Σωρευμένα αποτελέσματα	Σωρευμένο αποτίμησης ακινήτων	Σύνολο κερδών εις νέον
Υπόλοιπο έναρξης	(87.120)	53.317	(33.803)
Πώληση ιδίων μετοχών	(159)		(159)
Δαπάνες Αύξησης Κεφαλαίου	(13)		(13)
Αλλαγή ποσοστού θυγατρικής	671		671
Έγκριση διανομής	(8.724)		(8.724)
Αποτέλεσμα περιόδου	10.629		10.629
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2009	(84.716)	53.317	(31.399)
Υπόλοιπο έναρξης	(102.435)	11.144	(91.289)
Αλλαγή ποσοστού θυγατρικής	573		573
Έγκριση διανομής	(855)		(855)
Αποτέλεσμα περιόδου	(25.129)	3.091	(22.038)
Υπόλοιπο την 30η Σεπτεμβρίου 2010	(127.846)	14.235	(113.609)

15.8. Τραπεζικός δανεισμός

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου στην εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 μειώθηκε κατά ποσό €28.796.000 (€25.825.000 για την Εταιρεία). Η ανάλυση των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	33.247	32.316	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.842	6.173	5.842	6.173
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	39.089	38.489	5.842	6.173
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	152.784	182.180	118.245	143.739
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	478	478	478	478
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	153.262	182.658	118.723	144.217
Σύνολο δανείων	192.351	221.147	124.565	150.390

Στον μακροπρόθεσμο δανεισμό περιλαμβάνονται δάνεια που έχουν ληφθεί σε Δολάρια Αμερικής ποσού \$12.000.000. Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε για τα δάνεια σε Ευρώ 5,10% (4,66% την προηγούμενη περίοδο) ενώ για τα δάνεια σε αμερικανικά δολάρια ανήλθε σε 4,80% (4,80% την προηγούμενη περίοδο).

15.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Οι λοιπές προβλέψεις τόσο σε επίπεδο μητρικής, όσο και ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Προβλέψεις ζημιογόνων κατασκευαστικών έργων	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο Προβλέψεων
	31/12/2009	665	1.025
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	2.041	872	2.913
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(277)	(89)	(366)
30/9/2010	2.430	1.809	4.239

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Προβλέψεις ζημιογόνων κατασκευαστικών έργων	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο Προβλέψεων
	31/12/2009	429	482
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	2.041	864	2.905
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(150)	(89)	(239)
30/9/2010	2.320	1.257	3.577

Στις λοιπές προβλέψεις συμπεριλαμβάνονται οι προβλέψεις που έχει διενεργήσει η Εταιρεία και ο Όμιλος για ενδεχόμενους φόρους. Περιλαμβάνεται επίσης ποσό €763.200 που αφορά την έκτακτη εισφορά κοινωνικής ευθύνης στα μεγάλα κέρδη των επιχειρήσεων (άρθρο 2 Ν3808/09) επί των κερδών της χρήσης του 2009, με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων περιόδου. Το ποσό είναι πληρωτέο σε δώδεκα ισόποσες δόσεις ξεκινώντας από τον Ιανουάριο του 2011. Το ποσό έχει αναγνωριστεί στις προβλέψεις καθώς δεν έχει ακόμη εκδοθεί σχετικό εκκαθαριστικό από την αρμόδια αρχή.

Η πρόβλεψη των €2.429.000 (€2.320.000 η Εταιρεία) αφορά τα ζημιογόνα έργα που σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια» καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα η εκτίμηση της συνολικής ζημιάς του έργου. Πέραν των παραπάνω εκτιμάται πως δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν από τα κατασκευαστικά συμβόλαια.

15.10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2010 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Προμηθευτές	29.785	31.853	8.422	22.828
Γραμμάτια Πληρωτέα	0	0	0	0
Επιταγές Πληρωτέες	41.138	25.412	35.269	19.801
	70.921	57.265	43.692	42.629

15.11. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2010	1/1 - 30/09/2009	1/1 - 30/09/2010	1/1 - 30/09/2009
Χρηματοοικονομικά Έσοδα από:				
-Τόκους Τράπεζών	258	90	578	22
-Αποτίμηση παράγωγων χρημ/κων προϊόντων	1		1	
-Χρεογράφων			0	1.502
Σύνολο	258	90	578	1.524
Χρηματοοικονομικά Έξοδα από:				
-Αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	-	13.741	-	13.741
-Τραπεζικά δάνεια	8.670	6.255	5.661	4.227
-Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	714	1.349	523	1.056
-Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	140	147	140	147
-Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	497	87	315	68
Σύνολο	10.021	21.580	6.638	19.239
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα				
-Αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	-	17.093	-	17.093
-Αποτέλεσμα από εκκαθάριση παράγωγων χρημ/κων προϊόντων	-	39	-	39
-Ζημιές πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	-	-
-Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	-	(194)	-	(4)
-Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-	-	-	-
-Αποτέλεσμα αγορών μεταβολών ποσοστών θυγατρικών	-	-	-	-
-Αναλογία κέρδους-ζημιάς σε συγγενή επιχείρηση	(3.174)	3.416	(3.175)	3.416
Σύνολο	(3.174)	20.353	(3.175)	20.544
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	(12.939)	(1.136)	(9.235)	2.829

Στα χρηματοοικονομικά έσοδα της προηγούμενης περιόδου ποσό €3.352.000 αφορά κέρδη αποτίμησης παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων που διατηρούσε η Εταιρεία στην εν' λόγω περίοδο. Όλες οι συναλλαγματικές θέσεις της εταιρείας έκλεισαν μέχρι και την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2009.

15.12. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Το υπόλοιπο του κονδυλίου παρουσιάζεται αυξημένο κυρίως λόγω των ζημιών που προέκυψαν από την πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων οι οποίες ανήλθαν στο ποσό των €4.572.000. Επίσης ποσό €551.000 αφορά φορολογικές και ασφαλιστικές επιβαρύνσεις της περιόδου και ποσό €426.000 αφορά λοιπές αποζημιώσεις που καταβλήθηκαν στην περίοδο.

15.13. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στην τρέχουσα περίοδο καταλογίστηκε από τον τακτικό φορολογικό έλεγχο δύο κοινοπραξιών ποσό €254.000 περίπου για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της του 2008 για την οποία είχαν διενεργηθεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την μητρική και τις λοιπές εταιρείες του ομίλου, εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΧΡΗΣΕΙΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	2009-2010
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	2007-2010
ΒΑΛΚΑΝ ΕΞΠΟΡΤ Α.Ε.	2000-2010
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	2007-2010

ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	2009-2010
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	2007-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	1995-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	1.4.08-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	2004-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	2007-2010
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	2007-2010

Έχουν αναγνωριστεί πιθανοί ενδεχόμενοι φόροι για τη μητρική εταιρεία ποσό €493.000 και για τον Όμιλο €1.046.000 που κρίνονται επαρκείς. Επιπλέον έχουν αναγνωριστεί για την μητρική και τον όμιλο ποσό €763.000 που αφορά έκτακτη εισφορά κοινωνικής ευθύνης στα μεγάλα κέρδη των επιχειρήσεων (άρθρο 2 Ν3808/09) επί των κερδών της χρήσης του 2009. Στην τρέχουσα περίοδο καταλογίστηκαν σε βάρος δύο κοινοπραξιών της μητρικής εταιρείας πρόσθετοι φόροι ποσού €175.000, για τους οποίους είχαν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις. Η επιπλέον πρόβλεψη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου για ενδεχόμενους φόρους κοινοπραξιών ανήλθε στο ποσό των €86.000. Σωρευτικά το υπόλοιπο των προβλέψεων φόρων ανέλεγκτων χρήσεων το οποίο αφορά τις κοινοπραξίες της μητρικής εταιρείας ανέρχεται στο ποσό €149.000 και περιλαμβάνεται στο υπόλοιπο των σχετικών προβλέψεων. Στο ποσό έχουν συμπεριληφθεί προβλέψεις για την φορολογική περαίωση έντεκα κοινοπραξιών. Η μείωση του υπολοίπου των προβλέψεων κατά το τελευταίο τρίμηνο οφείλεται στο γεγονός ότι έγινε υποκατάσταση του μέλους ΜΗΧΑΝΙΚΗ στην κοινοπραξία ΑΘΗΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ από την εταιρεία J&P ΑΒΑΞ.

Εκτιμάται ότι οι ανωτέρω προβλέψεις για την μητρική τις θυγατρικές και τις κοινοπραξίες είναι επαρκείς και δεν θα προκύψουν ουσιώδεις διαφορές κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου.

15.14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από θυγατρικές του ομίλου για την τρέχουσα περίοδο έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ						
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2010					ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2010	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (ΤΟΚΟΙ)	ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΓΟΡΑΣΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	-	36	-	-	-	-	2.977
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	-	-	-	85	4	1	33
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	19	2	-	-	-	19	90
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	1.029	298	-	-	-	4.988	1.262
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	-	-	-	-	-	71	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-	-	-	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	-	-	-	-	-	3.866	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	-	-	572	-	-	21.746	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	-	-	4	-	-	334	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ Η ΜΗΤΡΙΚΗ	15	0	0	-	-	38.561	26.561
ΣΥΝΟΛΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1.063	336	576	85	4	69.586	30.923
ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	-1.048	-336	-576	-85	-4	-31.025	-4.362
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-	-548	-
ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-	42	534
ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ	15	0	0	0	0	38.055	27.095

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.108	707	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2010
Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2010
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	535	491	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2010

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	35 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2010
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (ΤΟΚΟΙ) ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	83 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2010
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	66 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2010
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	2 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2010
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	4.866 ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2010

Επί των ανωτέρω συναλλαγών παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινήσεις:

1. Η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΑΕ α) επώλησε χαλυβδοσωλήνες αξίας 36 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
2. Η εταιρεία ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ πώλησε πάγια αξίας 85 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 33 χιλ. ευρώ, στα παραπάνω πάγια η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ διενήργησε αποσβέσεις 4 χιλ. ευρώ.
3. Η εταιρεία ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ α) μίσθωσε μηχανήματα 19 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 19 χιλ. ευρώ, β) επώλησε μάρμαρα αξίας 2 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ.
4. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ α) μίσθωσε μηχανήματα 1.029 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ, β) μίσθωσε μηχανήματα 298 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
5. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ α) παρείχε υπηρεσίες αξίας 15 χιλ. ευρώ σε Κ/ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 949 χιλ. ευρώ. β) δέχθηκε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ από Κ/ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 871 χιλ. ευρώ.
6. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ είχε έσοδα από τόκους α) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ 572 χιλ. Ευρώ. β) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 4 χιλ. Ευρώ.
7. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ έχει λοιπές απαιτήσεις 68.618 χιλ. ευρώ, α) από την ΕΛ.ΒΙ.Ξ ΑΕ 71 χιλ. ευρώ, β) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ 3.866 χιλ. ευρώ, γ) από την ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ 1 χιλ.

ευρώ, δ) από την ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ 21.746 χιλ. ευρώ, ε) από τη ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 334 χιλ. ευρώ, στ) από την ΘΟΛΟΣ ΑΕ 4.988 χιλ. ευρώ, ζ) από Κ/Ξίες που συμμετέχει 37.612 χιλ. ευρώ.

8. Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ έχει λοιπές υποχρεώσεις 30.019 χιλ. ευρώ α) στην ΘΟΛΟΣ ΑΕ 1.262 χιλ. ευρώ, β) στην ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΑΕ 2.977 χιλ. ευρώ, γ) στην ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ 90 χιλ. ευρώ, δ) σε Κ/Ξίες που συμμετέχει 25.690 χιλ. ευρώ.
9. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ α) παρείχε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ σε Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 3 χιλ. ευρώ. β) δέχθηκε υπηρεσίες αξίας 0 χιλ. ευρώ από Κ/Ξίες που συμμετέχει, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
10. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ ΑΕ έχει λοιπές απαιτήσεις από Κ/Ξίες που συμμετέχει 39 χιλ. ευρώ
11. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ έχει λοιπές υποχρεώσεις σε Κ/Ξίες που συμμετέχει 534 χιλ. ευρώ.
12. Η εταιρεία ΘΟΛΟΣ αγόρασε πάγια αξίας 66 χιλ. ευρώ από την ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 80 χιλ. ευρώ.
13. Η ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΑΕ επώλησε χαλυβδοσωλήνες αξίας 35 χιλ. ευρώ προ ΦΠΑ στην ΘΟΛΟΣ ΑΕ, το ανεξόφλητο υπόλοιπο ανέρχεται σε 0 χιλ. ευρώ.
14. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ είχε έξοδα για τόκους α) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 71 χιλ. ευρώ, β) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ 12 χιλ. ευρώ.
15. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ ΕΠΕ έχει υποχρεώσεις α) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ 4.062 χιλ. ευρώ και β) στην ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ ΑΕ 622 χιλ. ευρώ.
16. Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ έχει υποχρέωση στην ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ 102 χιλ. Ευρώ.

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από θυγατρικές του ομίλου για την προηγούμενη περίοδο έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ			
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2009		ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2009	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	-	93	-	101
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	-	-	2.939	-
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	25	9	358	-
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	2.350	141	5.969	-
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	-	-	64	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	-	-	1.871	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	-	-	15.120	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	-	-	-	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ Η ΜΗΤΡΙΚΗ	51	15	52.638	23.624
ΣΥΝΟΛΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	2.426	258	78.959	23.725
ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	-2.375	-243	-26.321	-101
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-3.302	-875
ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	65	570
ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ	51	15	49.401	23.319

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	4.664	2.347	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2009
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	12	12	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2009
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.156	1.128	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2009

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ		
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	49	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-30.09.2009
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	4.589	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 30.09.2009

15.15. Παροχές προς τη διοίκηση

Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζομένους	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2010	1/1 - 30/09/2009	1/1 - 30/09/2010	1/1 - 30/09/2009
Μισθοί & Αμοιβές	1.108	4.664	707	2.347
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης				
Αμοιβές Δ.Σ.				
Σύνολο	1.108	4.664	707	2.347

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους). Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου από την Μητρική και τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ποσού €170.000 (€2.530.000 την προηγούμενη περίοδο). Οι υποχρεώσεις την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχονταν σε €535.000 για τον Όμιλο και €491.000 για την μητρική Εταιρεία. Δεν υπήρχαν απαιτήσεις του Ομίλου ή της

μητρικής εταιρείας την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 από διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο οι απαιτήσεις της μητρικής από διευθυντικά στελέχη και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν ποσού €12.000).

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	30/9/2009	30/9/2010	30/9/2009
Μισθωτοί	296	449	190	314
Ημερομίσθιοι	292	475	207	388
Σύνολο εργαζομένων	588	924	397	702

15.16. Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής

Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λοιπών εσόδων του ομίλου θετικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού €1.446.000 έναντι ποσού ζημιών €(7.102.000) την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Το σωρευμένο υπόλοιπο χρεωστικών συναλλαγματικών διαφορών ενοποίησης ανήλθε μετά από αυτό σε €-25.268.000 έναντι ποσού €-26.714.000 την 31^η Δεκεμβρίου 2009. Το ποσό αφορά συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ενοποιούμενων εταιρειών εξωτερικού. Η ωφέλεια οφείλεται κυρίως στην υπερτίμηση του νομίσματος από την επένδυση στην θυγατρική εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ» (ποσό €756.000) την επένδυση στην θυγατρική εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ (Ποσό €583.000) και την επένδυση στην θυγατρική εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές (ποσό €107.000)

15.17. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρία την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

15.18. Κέρδη Ανά Μετοχή

Η ανάλυση των βασικών κερδών ανά μετοχή για την εννιάμηνη περίοδο παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2010	1/1 - 30/09/2009	1/1 - 30/09/2010	1/1 - 30/09/2009
Κέρδη που αναλογούν στους κοινούς μετόχους της μητρικής Σταθμισμένος Αριθμός Κοινών Μετοχών	(15.878)	7.639	(13.100)	12.183
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	66.937.526 (0,2372)	66.352.959 0,1151	66.937.526 (0,1957)	66.352.959 0,1836

15.19. Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	30/9/2009	30/9/2010	30/9/2009
Ε/Ε Καλής Εκτέλεσης	137.564	184.263	118.579	146.195
Ε/Ε Αντικατάστασης Κρατήσεων	13.363	23.683	11.406	20.786
Ε/Ε Προκαταβολής	4.085	6.168	2.324	2.908
ΣΥΝΟΛΟ	155.012	214.114	132.309	169.890

15.20. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ποσού €9.100.000 επί τριών ακινήτων της εταιρείας για εξασφάλιση κοινοπρακτικού δανείου ποσού €7.000.000. Επιπρόσθετα, υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ποσού €16.038.000 επί ακινήτου της εταιρείας ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑΣ για εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου της ανωτέρω εταιρείας.

15.21. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων πέραν των όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2009 και στην σχετ. παράγραφο 5.6.38.

15.22. Σημαντικά γεγονότα περιόδου

Κατά την τρέχουσα περίοδο προέκυψαν σημαντικά γεγονότα που αφορούν, στην διάλυση εργολαβικών συμβάσεων που έχουν υπογράψει οι εταιρείες «ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.» και «ΘΟΛΟΣ Α.Ε.», επίσης υποχρεώσεις εταιρειών του Ομίλου κατέστησαν ληξιπρόθεσμες και τέλος η μητρική εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για σύναψη κοινοπρακτικού δανείου.

15.22.1. Έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί

Τα έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί και αφορούν στην εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.» είναι τα ακόλουθα:

➤ ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ»

Την 11.03.2010 κοινοποιήθηκε στην εταιρεία μας, η υπ. αριθ. πρωτ. 134/10.03.2010 απόφαση της ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ με την οποία εδόθη διαταγή στην Εταιρεία μας, δυνάμει της υπ. αριθ. 141/2010 απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας, να προβούμε άμεσα, κατ' αντιγραφή, «σε προσωρινή διακοπή όλων των εργασιών του αναφερόμενου έργου, απομακρύνοντας από τον τόπο του έργου τα μηχανήματα και το προσωπικό που απασχολούνται σε αυτό» με την περαιτέρω επισήμανση ότι «στο εργοτάξιο θα παραμείνει μόνο το ελάχιστο απαιτούμενο προσωπικό φύλαξης και ασφάλειας του έργου».

Μετά την τρίμηνη διακοπή των εργασιών και συγκεκριμένα με την Ε-125/881/51576/14.06.2010 αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 16-5-2005 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ της ΓΓΔΕ ΥΠΟΜΕΔΙ), την οποία η ΕΥΔΕ-ΟΣΥΕ της ΓΓΔΕ του ΥΠΟΜΕΔΙ απεδέχθη την 15.8.2010 .

- ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΚΤΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΔΥΤΙΚΟ ΑΞΟΝΑ ΒΟΡΡΑ – ΝΟΤΟΥ.

Μετά την τρίμηνη αδυναμία του Κυρίου του Έργου να παραχωρήσει τους απαιτούμενους χώρους για την κατασκευή του έργου καθώς και τις απαιτούμενες προς τον σκοπό αυτό μελέτες, με την Ε-135/041/51615/18-06-2010 αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 16-3-2010 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΕΥΔΕ-ΜΕΔΕ της ΓΓΔΕ ΥΠΟΜΕΔΙ), την οποία η ΕΥΔΕ-ΜΕΔΕ της ΓΓΔΕ του ΥΠΟΜΕΔΙ απεδέχθη με την 2333/5.7.2010 απόφασή της .

Τα έργα των οποίων η εργολαβική σύμβαση έχει διαλυθεί και αφορούν στην εταιρεία «ΘΟΛΟΣ Α.Ε.» είναι τα ακόλουθα:

- ΕΡΓΟ : ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΒΕΡΟΙΑ-ΝΑΟΥΣΑ-ΣΚΥΔΡΑ (ΤΜΗΜΑ ΠΑΤΡΙΔΑ-ΝΑΟΥΣΑ Ν.ΗΜΑΘΙΑΣ).

Μετά την πέραν του τριμήνου διακοπής των εργασιών με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου, με την Ε08/266/3702/17.5.2010 αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 17-4-2006 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ), την οποία η ΔΕΚΕ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ απεδέχθη την 18.7.2010 .

- ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΗΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

Μετά την υπέρβαση της οριακής προθεσμίας του έργου και η χωρίς ο Κύριος του Έργου να κατορθώσει να επιλύσει τα προβλήματα εξαιτίας των οποίων δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση των εργασιών του εν λόγω έργου, με την **Α4/Θ10/244/3670/03-05-2010** αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 15-9-2006 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ), την οποία η ΔΕΚΕ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ απεδέχθη με την 59021/2052/25.5.2010 απόφασή της .

- ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ- ΕΙΔΟΜΕΝΗ:

Μετά την υπέρβαση της οριακής προθεσμίας του έργου και η χωρίς ο Κύριος του Έργου να κατορθώσει να επιλύσει τα προβλήματα εξαιτίας των οποίων δεν ήταν δυνατή η ολοκλήρωση των εργασιών του εν λόγω έργου, με την **Θ-12/220/3662/28.04.2010** αίτηση, σύμφωνα με τα εις τον νόμο περί δημοσίων έργων οριζόμενα, η Εταιρεία μας ζήτησε την διάλυση της από 31-3-2008 εργολαβικής σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου (ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.) Η ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. με την 187485/20.7.2010 Απόφαση Οριστικής Διακοπής των Εργασιών αποφάσισε την διάλυση της ως άνω εργολαβικής σύμβασης.

Οι παραπάνω διαλύσεις των εργολαβικών συμβάσεων σαν συνέπεια έχουν την επιβάρυνση των αποτελεσμάτων την 30.06.2010 σε σχέση με την 31.03.2010 κατά 7.798 χιλ. Ευρώ στον Όμιλο και κατά 3.309 χιλ. Ευρώ στην Εταιρεία (από κατασκευαστικά συμβόλαια).

15.22.2. Κοινοπρακτικό δάνειο

Η εταιρεία ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. έχει αποφασίσει να προχωρήσει στην κεφαλαιακή αναδιάρθρωση τόσο της μητρικής όσο και των θυγατρικών της εταιρειών στην Ελλάδα και το εξωτερικό και στην αναχρηματοδότηση των δανείων της μέχρι του ποσού των €160 εκατ. Στα πλαίσια της αναδιάρθρωσης αυτής, η εταιρεία έχει υπογράψει την από 29 Οκτωβρίου 2010 σύμβαση κοινοπρακτικού δανείου ποσού € 7 εκατ. με τις τράπεζες EFG Eurobank Ergasias, Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος, Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, Alpha Bank και Τράπεζα Κύπρου. Το ανωτέρω κοινοπρακτικό δάνειο αφορά πρόσθετη χρηματοδότηση.

15.22.3. Ληξιπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Το σύνολο των υφιστάμενων ληξιπρόθεσμων οφειλών ανέρχεται σε ποσοστό 7,49% επί του συνόλου των υποχρεώσεων του Ομίλου και 6,74% επί του συνόλου των υποχρεώσεων της Εταιρείας, τα αντίστοιχα ποσοστά επί των ιδίων κεφαλαίων ανέρχονται σε 14,41% και 10,12% αντίστοιχα.

Με την υλοποίηση σύναψης του κοινοπρακτικού δανείου, η εταιρεία εκτιμά ότι θα επέλθει ομολοποίηση των χρηματοροών της και στην τακτοποίηση των ληξιπρόθεσμων οφειλών.

15.23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ

Α.Δ.Τ.: Ξ 498825/86

ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΠΡ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ

Α.Δ.Τ. : ΑΕ 034080/06

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥ. ΜΕΣΣΗΝΗΣ

Α.Δ.Τ. : Π 675804/92

ΚΙΚΙΑΝΤΩΝΗΣ Ι. ΧΡΗΣΤΟΣ

Α.Δ.Τ.: Ν 296442/83 Α.Μ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 13476

16. Στοιχεία και Πληροφορίες

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΩΝ					
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8440/06/Β/86/16 Μ. Αλεξάνδρου 91 - Αμαρούσι Αττ. 15124					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2010					
Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς - Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ.					
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε., να αναζητήσει στα διεύθυνση διαδικτυακής της www.michaniki.gr, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη έκθεση επικοινωνίας του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.					
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο		Νόμιμος ελεγκτής: Δ. Αγ. Χαδόβ		Διεύθυνση Διοικητικού Εταίρειας: www.michaniki.gr	
28 Νοεμβρίου 2010		Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε		Τύπος έκθεσης επικοινωνίας: Δεν Απαιτείται	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Έμμεση μέθοδος) (ποσά σε χιλ. ευρώ)		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ισορροπηθέντα ενσώματα πάγια στοιχεία	50.236	64.325	35.538	47.551	Κέρδη προ φόρων
Επενδύσεις σε Ακίνητα	103.391	91.886	21.079	18.952	Πλύν./Μείων προσαρμογές για:
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	25	38	3	3	Απασχάσεις
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	19.166	18.035	154.995	162.351	(Απασχάσεις επιχορηγηθέντων παγίων)
Αποθέματα	117.056	126.068	18.405	33.598	Ζυμές / (Κέρδη) από πώληση παγίων
Απληρώσιμα από πωλήσεις	112.695	137.876	88.302	103.252	Προβλέψεις / (Εσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγ. χρήσεων)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	90.884	91.036	76.945	72.753	Ζυμές / (Κέρδη) κύλισης αξίας Επενδύσεων σε Ακίνητα
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	33.816	33.861	0	0	Συναλλαγμιακές διαφορές
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	527.289	563.127	395.268	438.460	Αποτελέσματα (εσοδα,εξοδα,κέρδη, ζημιά) επενδυτικής δραστηριότητας
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Χρηματιστηριακά τόκοι και συναφή έσοδα		
Μετοχικό Κεφάλαιο	65.035	143.078	65.035	143.078	Πλύν./Μείων προσαρμογές για μεταβολές λαγγρασιμών κεφαλαίου κίνησης όπου σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	93.186	37.197	92.940	42.716	Μείων / (Αύξηση) αποβλήτων
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής (α)	158.221	180.275	157.975	185.792	Μείων / (Αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)
Δικαιώματα Μετοψήφια (β)	22.100	22.426	0	0	Μείων
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	180.321	202.699	157.975	185.792	Χρηματιστηριακά τόκοι και συναφή (εξοδα καταβληθέντων καταβληθέντων φόροι)
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	33.247	32.316	0	0	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.520	35.956	18.740	22.408	Επενδυτικές δραστηριότητες
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	152.784	182.180	118.245	143.739	Δόσεις / (Αποκρίση) θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδυτών
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	129.417	109.976	102.308	86.522	Αγορά ενσώματων και άυλων πηγών στοιχείων
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	346.968	360.428	237.293	252.669	Επενδύσεις σε ακίνητα
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	527.289	563.127	395.268	438.460	Εισπραξιές από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πηγών στοιχείων
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε χιλ. ευρώ)			Επενδύσεις σε ακίνητα		
Σύνολο Μετοχών: 92.906.513 - (Κ) 56.937.526 - (Π) 25.968.987	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Μερίσματα εισπραχθέντα
	1/1-30/9/10	1/1-30/9/09	1/1-30/9/10	1/1-30/9/09	Τόκοι εισπραχθέντες
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα)	202.699	273.812	185.792	200.664	Διακανονισμός Παραγγέλμων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων
Συνκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συγκυβερνώντες και διακανονισμός δραστηριοτήτων)	(20.082)	2.490	(25.784)	7.933	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)
Επιβραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία	(263)	(913)	0	0	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες
Αύξηση / μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	(13)	0	0	Εισπραξιές από έκδοσις / ανακληθέντα δάνεια
Ανομοιόμορτα Μερίσματα (κέρδη) (Αγορές) / Πωλήσεις ιδίων μετοχών	(2.033)	(8.362)	(2.033)	(8.362)	Πωλήσεις / Αγορές ιδίων μετοχών
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2010 και 30.09.2009 αντίστοιχα)	180.321	267.312	157.975	200.236	Εξοφλήσεις δανείων
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Επιδόματα πληρωθέντα από χρηματοδοτικές μεθόδους (χρημολοία)
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	1/1-30/9/10	1/1-30/9/09	1/1-30/9/10	1/1-30/9/09	Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής
Κύκλος εργασιών	63.620	114.512	24.112	40.042	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)
Μικτά κέρδη (ζημιά)	(9.362)	24.177	2.357	10.910	Καθαρά έσοδα / (μειώσεις) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) / (γ)
Κέρδη / (ζημιά) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(12.437)	13.613	(4.884)	7.537	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου
Κέρδη / (ζημιά) προ	(25.376)	12.477	(12.021)	2.921	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου
Κέρδη / (ζημιά) μετά από φόρους	(21.794)	10.210	(10.683)	1.952	
Κατανομή σε Ιδιοκτήτες Μητρικής	(22.038)	10.629	(10.357)	2.095	
Δικαιώματα Μετοψήφια	245	(419)	(325)	(143)	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	1.712	(7.720)	(12.933)	636	
Συνκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (β)	(20.082)	2.490	(23.615)	2.589	
Ισοκλήτες Μητρικής	(20.592)	3.527	(21.724)	2.384	
Δικαιώματα Μετοψήφια	511	(1.037)	(1.891)	205	
Κέρδη / (ζημιά) μετά από φόρους ανά Μετοχή-Βασικά (σε €)	(0,2372)	0,1151	(0,1115)	0,0227	
Κέρδη / (ζημιά) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(7.773)	18.802	(3.538)	9.269	

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Όλες οι εταιρείες του Ομίλου ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης, πλην των Κοινοπραξιών που ενσωματώνονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Αναλυτικά στοιχεία σχετικά με την επιμνημόνιση, την χώρα της καταστατικής έδρας, το ποσοστό συμμετοχής (διόμοι ή έμμεση) της Μητρικής εταιρείας, τις αναλυτικές φορολογικές χρήσεις καθώς και την μέθοδο ενσωμάτωσης παρατίθενται για όλες τις παραπάνω εταιρείες και κοινοπραξίες στις παραγράφους (13) και (15.13) επί των οικονομικών καταστάσεων.

2) Δεν υπάρχουν μεταβολές στη μέθοδο ενσωμάτωσης των εταιρειών και κοινοπραξιών, στην τρέχουσα περίοδο και της συγκριτικής περιόδου, που περιλαμβάνονται στις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις.

3) Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. υφίστανται προσημομετρηστές υποθήκες ποσού €3.100.000 επί τραπεζικών στοιχείων της εταιρείας για εξασφάλιση κοινοπραξικού δανείου ποσού €2.000.000. Επιπρόσθετα υφίστανται προσημομετρηστές υποθήκες ποσού €16.038.000 επί ακινήτου της εταιρείας ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΟΔΑΣΣΙΑ για εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου της ανώνυμης εταιρείας.

4) Ο αριθμός των αποσπασμένων προσημομετρηστικών τιν 30.09.2010 ήταν στην Ομίλο 588 και στην Εταιρεία 397 και την 30.09.2009 ήταν 924 και 702 αντίστοιχα.

5) Οι αγορές Ομίλου & Μητρικής σε πάγιο εξοπλισμό την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε 850 χιλ. ευρώ και 922 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

6) Την περίοδο 01.01-30.09.2010 διενεργήθηκε τακτικός φορολογικός έλεγχος σε δύο Κ.Ε.Ε. για τις αναλυτικές φορολογικές χρήσεις έως και το 2008, για τις οποίες είχαν διενεργηθεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.13).

7) Για τις αναλυτικές φορολογικές χρήσεις της Μητρικής των λοιπών εταιρειών του Ομίλου καθώς και των Κ.Ε.Ε., που αναφέρονται στην δαμύ του Ομίλου, έχουν διενεργηθεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.13).

8) Το ποσό και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους αναλύονται ως εξής: α) το Όμιλο προέρχονται από Συναλλαγμιακές διαφορές μετατροπής, την περίοδο 01.01-30.09.2010 ποσό 1.712 χιλ. ευρώ και την περίοδο 01.01-30.09.2009 ποσό (7.720) χιλ. ευρώ, β) τη Μητρική προέρχονται από Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων την περίοδο 01.01-30.09.2010 ποσό (7.601) χιλ. ευρώ, και την περίοδο 01.01-30.09.2009 ποσό (9.018) χιλ. ευρώ. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.16).

9) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων οι οποίες, αθροιστικά κατά περίπτωση λαμβανόμενες, να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της Εταιρείας. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.21)

10) Οι σωρευτικές προβλέψεις την 30.09.2010 που έχουν διενεργηθεί για τον Όμιλο & τη Μητρική είναι ύψους 4.239 χιλ. ευρώ & ύψους 5.77 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και αναλύονται στις κάτωθι περιπτώσεις: α) υποθήκες επίδικες ή υπό διαπίστωση που αναφέρονται στην προσημομετρηστική παράγραφο (8) για τις οποίες οι προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι μηδενικές, β) αναλυτικές φορολογικές χρήσεις για τις οποίες οι προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι ύψους 1.809 χιλ. ευρώ & ύψους 1.257 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και γ) οι λοιπές προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι ύψους 2.430 χιλ. ευρώ & ύψους 2.320 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.9) και (15.13).

11) Οι πωλήσεις (εσοδα) Ομίλου & Μητρικής (01.01-30.09.2010) προς συνδεόμενα μέρη ανήλθαν σε 15 χιλ. ευρώ & 1.063 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, τα λοιπά έσοδα από τόκους της Μητρικής ανήλθαν σε 576 χιλ. ευρώ, επίσης η Μητρική αγόρασε πέντε αξίας 85 χιλ. ευρώ όπου και αποβλήσαν 4 χιλ. ευρώ αποβλήτων. Οι αγορές (εξοδα) Ομίλου & Μητρικής (01.01-30.09.2010) από συνδεόμενα μέρη ανήλθαν σε 0 χιλ. ευρώ & 336 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Οι αγοραπωλησίες (01.01-30.09.2010) μεταξύ θυγατρικών ανήλθαν σε 35 χιλ. ευρώ, τα λοιπά έσοδα από τόκους μεταξύ θυγατρικών ανήλθαν σε 83 χιλ. ευρώ, επίσης οι πωλήσεις παγίων μεταξύ θυγατρικών ανήλθαν σε 66 χιλ. ευρώ όπου και αποβλήσαν 2 χιλ. ευρώ αποβλήτων. Την 30.09.2010 οι μισθωτές Ομίλου & Μητρικής από συνδεόμενα μέρη ήταν 38.055 χιλ. ευρώ & 69.586 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι δε υποχρεώσεις Ομίλου & Μητρικής προς συνδεόμενα μέρη ήταν 27.098 χιλ. ευρώ & 30.923 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Μεταξύ θυγατρικών εταιρειών την 30.09.2010 υπήρχαν υπόλοιπα απαιτήσεων - υποχρεώσεων 4.866 χιλ. ευρώ. Οι συναλλαγές και αγορές διεθνών στελεχών και μελών της Διοίκησης Ομίλου & Μητρικής (01.01-30.09.2010) ανήλθαν σε 1.168 χιλ. ευρώ & 707 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι μισθωτές την 30.09.2010 από διεθνή στελέχη και μέλη της Διοίκησης Ομίλου & Μητρικής ανήλθαν σε 0 χιλ. ευρώ & 0 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι δε υποχρεώσεις την 30.09.2010 προς διεθνή στελέχη και μέλη της Διοίκησης Ομίλου & Μητρικής ανήλθαν σε 535 χιλ. ευρώ & 491 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στις παραγράφους (15.14) και (15.15).

12) Σημαντικά γεγονότα που αφορούν τον Όμιλο και τη Εταιρεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στις παραγράφους (15.22) και (15.23).

13) Τυχόν διαφορές στα εθροιστικά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Αμαρούσι, 26 Νοεμβρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΕΜΦΙΕΤΙΖΟΓΛΟΥ (Α.Δ.Τ.: Σ 49825/98)	ΜΕΛΛΟΜΕΝΗ ΠΡ. ΕΜΦΙΕΤΙΖΟΓΛΟΥ (Α.Δ.Τ.: ΑΕ 034580/08)	ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥ. ΜΕΣΙΝΗΣ (Α.Δ.Τ.: Π 978504/92)	ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΚΙΚΙΑΝΤΩΝΗΣ (Α.Δ.Τ.: Ν 256442/93) Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 13478