



ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ

ΑΡ. ΜΑΕ 7705/06/Β/86/132

Έδρα: Λ. Μεσογείων 109-111 Αθήνα

Συνοπτικές Ενδιάμεσες

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της περιόδου

από 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2010

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ» στις 29/11/2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.parnassos-sa.gr.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

| | |
|---|----|
| Κατάσταση συνολικών εσόδων | 3 |
| Κατάσταση Οικονομικής Θέσης..... | 4 |
| Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων..... | 5 |
| Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας..... | 6 |
| Κατάσταση ταμειακών ροών | 7 |
| 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο..... | 8 |
| 1.1 Γενικές Πληροφορίες | 8 |
| 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων..... | 8 |
| 2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων | 9 |
| 3. Βασικές λογιστικές αρχές..... | 10 |
| 3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα..... | 11 |
| 3.2 Ενοποίηση | 13 |
| 3.3 Δομή του Ομίλου | 13 |
| 3.4 Φόρος εισοδήματος..... | 14 |
| 3.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις..... | 14 |
| 3.6 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις..... | 15 |
| 3.7 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη..... | 15 |
| 3.8 Λοιπές πληροφορίες | 16 |
| 3.9 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού..... | 16 |
| Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2010..... | 17 |

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

| | Σημ. | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | | 1/1-30/09/2010 | 1/1-30/09/2009 | 1/1-30/09/2010 | 1/1-30/09/2009 |
| Πωλήσεις | | 9.918.563 | 10.049.811 | 0 | 0 |
| Κόστος πωληθέντων | | (8.473.880) | (9.104.263) | 0 | 0 |
| Μικτό κέρδος | | 1.444.683 | 945.548 | 0 | 0 |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης | | 1.846.900 | 2.215.444 | 0 | 0 |
| Έξοδα διάθεσης | | (1.871.055) | (1.943.800) | 0 | 0 |
| Έξοδα διοίκησης | | (1.093.436) | (570.944) | (829.209) | (101.181) |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης | | (120.580) | (8.236) | (497) | (106) |
| Αποτελέσματα προ φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | | 206.512 | 638.012 | (829.706) | (110.287) |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | | 72.470 | 47.453 | 40.439 | 193.569 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | | (14.672) | (13.205) | (1) | (45) |
| Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα | | | 0 | 0 | 0 |
| Κέρδος από απόκτηση εταιρείας | | | 0 | 0 | 0 |
| Κέρδη/Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις | | | 0 | 0 | 0 |
| Κέρδη προ φόρων | | 264.311 | 672.260 | (789.268) | 83.237 |
| Φόρος εισοδήματος | 3.4 | 902.397 | (2.299.711) | 1.800 | 900 |
| Κέρδη μετά από φόρους | | -638.086 | 2.971.971 | (791.068) | 82.337 |
| <u>Μη συνεχιζόμενες λειτουργίες:</u> | | | | | |
| Κέρδη περιόδου από μη συνεχιζόμενες | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Καθαρά κέρδη περιόδου | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i> | | -645.735 | 2.819.050 | (791.068) | 82.337 |
| <i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i> | | 7.649 | 152.921 | | |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους | | -638.086 | 2.971.971 | (791.068) | 82.337 |
| <i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i> | | -645.735 | 2.819.050 | (791.068) | 82.337 |
| <i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i> | | 7.649 | 152.921 | | |
| Βασικά κέρδη ανά μετοχή | | -0,0320 | 0,1395 | -0,0391 | 0,0041 |
| <u>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</u> | | | | | |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών , Επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων | | 563.801 | 739.717 | (829.706) | (110.287) |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και Επενδυτικών αποτελεσμάτων | | 206.512 | 632.012 | (829.706) | (110.287) |
| Κέρδη προ φόρων | | 264.311 | 672.260 | (789.268) | 83.237 |
| Κέρδη μετά από φόρους | | -638.086 | 2.971.971 | (791.068) | 82.337 |

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 30/9/2010 | 31/12/2009 | 30/9/2010 | 31/12/2009 |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | |
| Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία | | | | |
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις | 2.141.359 | 42.035 | 0 | 0 |
| Αύλα περιουσιακά στοιχεία | 868 | 2.110 | 0 | 0 |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις | 0 | 0 | 29.565.370 | 29.565.370 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 5.600.738 | 6.473.344 | 1.092 | 1.004 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 60.496.161 | 53.732.522 | 1.308.140 | 1.913.056 |
| | 68.239.126 | 60.250.011 | 30.874.602 | 31.479.430 |
| Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία | | | | |
| Αποθέματα | 88.473 | 257.344 | 0 | 0 |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις | 1.711.893 | 1.443.904 | 0 | 0 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 3.078.054 | 2.182.792 | 3.427.015 | 3.478.965 |
| Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού | 893.159 | 1.074.509 | 0 | 0 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 653.476 | 925.011 | 19.362 | 19.362 |
| | 6.515.055 | 5.883.560 | 3.446.377 | 3.498.327 |
| Σύνολο ενεργητικού | 74.754.181 | 66.133.571 | 34.320.979 | 34.977.757 |
| Ιδία κεφάλαια & Υποχρεώσεις | | | | |
| Ιδία κεφάλαια | | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 30.921.494 | 30.921.494 | 30.921.494 | 30.921.494 |
| Υπέρ το άρτιο | 9.215.947 | 9.215.947 | 9.215.947 | 9.215.947 |
| Λοιπά αποθεματικά | -90.106 | -82.146 | 395.714 | 395.714 |
| Αποτελέσματα εις νέον | 3.797.774 | 4.435.861 | -6.859.758 | -6.068.690 |
| Ιδία Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής | 43.845.109 | 44.491.155 | 33.673.397 | 34.464.465 |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | 2.092.938 | 2.084.978 | 0 | 0 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων | 45.938.047 | 46.576.133 | 33.673.397 | 34.464.465 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | | | |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 57.643 | 51.470 | 6.584 | 6.147 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 191.878 | 244.606 | 0 | 0 |
| Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων | 249.521 | 296.076 | 6.584 | 6.147 |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 20.022.644 | 17.690.422 | 248.554 | 118.526 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | 120.862 | 302.744 | 4.477 | 10.128 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 542.095 | 630.048 | 0 | 0 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 7.810.820 | 616.948 | 381.967 | 374.291 |
| Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις | 70.192 | 21.200 | 6.000 | 4.200 |
| Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων | 28.816.133 | 19.261.362 | 640.998 | 507.145 |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 26.373.974 | 19.557.438 | 647.582 | 513.292 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων | 74.754.181 | 66.133.571 | 34.320.979 | 34.977.757 |

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

| | Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής | | | | | | | | |
|--|---|------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Ζημίες αποτίμησης χρεογράφων | Δικαιώματα μειοψηφίας | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο | Επίδραση ενοποίησης | Σύνολο |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ | 30.921.494 | 9.215.947 | 7.521.867 | -12.365 | 0 | 2.323.379 | 49.970.311 | -5.506.671 | 44.463.651 |
| <i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2009</i> | | | | | | | | | |
| Αναγνώριση τακτικού αποθεματικού | | | | | | | | | |
| Τακτικό αποθεματικό | | | | | | | | | |
| Δικαιώματα μειοψηφίας από αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής | | | | | | | | | |
| Καθαρό κέρδος/ζημιά αναγνωριζόμενο απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια | | | | 0 | | | | | |
| Αναγνώριση πληρωτέων μερισμάτων & αμοιβών ΔΣ | | | | | | -28.623 | -28.623 | | -28.623 |
| Μεταφορά ΦΣΚ 1% στα ίδια κεφάλαια ΔΛΠ 32 | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2009 | | | | | | 2.141.106 | 2.141.106 | | 2.141.106 |
| Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.112.483 | 2.112.483 | 0 | 2.112.483 |
| Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2009 | 30.921.494 | 9.215.947 | 7.521.867 | -12.365 | 0 | 4.435.861 | 52.082.804 | -5.506.671 | 46.576.133 |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2010, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ | 30.921.494 | 9.215.947 | 7.521.867 | -12.365 | 0 | 4.435.861 | 52.082.804 | -5.506.671 | 46.576.133 |
| <i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-30/9/2010</i> | | | | | | | | | |
| Αναγνώριση τακτικού αποθεματικού | | | | | | | | | |
| Τακτικό αποθεματικό | | | | | | | | | |
| Δικαιώματα μειοψηφίας από αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής | | | | | | | | | |
| Καθαρό κέρδος/ζημιά αναγνωριζόμενο απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια | | | | | | | | | |
| Αναγνώριση πληρωτέων μερισμάτων & φόρου μερισμάτων | | | | | | 0 | 0 | | 0 |
| Μεταφορά ΦΣΚ 1% στα ίδια κεφάλαια ΔΛΠ 32 | | | | | | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-30/09/2010 | | | | | | -638.086 | -638.086 | | -638.086 |
| Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου 01/01-30/09/2010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -638.086 | -638.086 | 0 | -638.086 |
| Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 | 30.921.494 | 9.215.947 | 7.521.867 | -12.365 | 0 | 3.797.774 | 51.444.718 | -5.506.671 | 45.938.047 |

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Λοιπά Αποθεματικά | Ζημιές αποτίμησης χρεογράφων | Αποθεματικό Μετατροπής Ισολογισμών | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο | Δικαιώματα μειοψηφίας | Σύνολο |
|--|----------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|--|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ | 30.921.494 | 9.215.947 | 408.079 | -12.365 | 0 | -6.008.655 | 34.524.500 | 0 | 34.524.500 |
| <i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2009</i> | | | | | | | | | |
| Αύξηση κεφαλαίου | | | | | | | | | |
| Επίδραση από απόκτηση εταιρείας | | | | | | | | | |
| Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής | | | | | | | | | |
| Κέρδος/ζημιά μεταφερόμενο απευθείας στα ίδια κεφάλαια Πληρωμ ή μερισμάτων (Μητρικής) | | | | | | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2009 | | | | | | -60.035 | -60.035 | | -60.035 |
| Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -60.035 | -60.035 | 0 | -60.035 |
| Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2009 | 30.921.494 | 9.215.947 | 408.079 | -12.365 | 0 | -6.068.690 | 34.464.465 | 0 | 34.464.465 |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2010, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ | 30.921.494 | 9.215.947 | 408.079 | -12.365 | 0 | -6.068.690 | 34.464.465 | 0 | 34.464.465 |
| <i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-30/09/2010</i> | | | | | | | | | |
| Αύξηση κεφαλαίου | | | | | | | | | |
| Επίδραση από απόκτηση εταιρείας | | | | | | | | | |
| Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής | | | | | | | | | |
| Κέρδος/ζημιά μεταφερόμενο απευθείας στα ίδια κεφάλαια Πληρωμή μερισμάτων (Μητρικής) | | | | | | | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-30/9/2010 | | | | | | -791.068 | -791.068 | | -791.068 |
| Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -791.068 | -791.068 | 0 | -791.068 |
| Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2010 | 30.921.494 | 9.215.947 | 408.079 | -12.365 | 0 | -6.859.758 | 33.673.397 | 0 | 33.673.397 |

Κατάσταση ταμειακών ροών

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

2η Εναλλακτική: Εμμεση μέθοδος

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|--|--------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|
| | 30.09.2010 | 30.09.2009 | 30.09.2010 | 30.09.2009 |
| Λειτουργικές δραστηριότητες | | | | |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) | 264.311 | 672.260 | -789.268 | 83.237 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | | | |
| Αποσβέσεις | 357.289 | 101.705 | 0 | 0 |
| Προβλέψεις | 6.173 | 7.211 | 437 | 878 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 14.676 | 8.464 | 1 | 45 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που συσχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες | | | | |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | 168.872 | 146.029 | 0 | 0 |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | -8.963.553 | -12.257.272 | 656.778 | -115.995 |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | 10.229.941 | 11.508.315 | 137.705 | 53.377 |
| Μείον: | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | -14.676 | -8.464 | -1 | -45 |
| Καταβεβλημένοι φόροι | -181.883 | -354.781 | -5.652 | -19.349 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) | <u>1.881.150</u> | <u>-176.532</u> | <u>0</u> | <u>2.148</u> |
| Επενδυτικές δραστηριότητες | | | | |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | -2.152.684 | -8.478 | 0 | 0 |
| Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιογράφων) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Μερίσματα εισπραχθέντα | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) | <u>-2.152.684</u> | <u>-8.478</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | | | |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ) | <u>-271.534</u> | <u>-185.011</u> | <u>0</u> | <u>2.148</u> |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου | 925.011 | 1.292.950 | 19.362 | 26.914 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου | <u>653.476</u> | <u>1.107.939</u> | <u>19.362</u> | <u>29.061</u> |

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2010

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ (η <<Εταιρεία>>) είναι ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί τη μητρική του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1934 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται στο νομό Αττικής. Οι μετοχές της εταιρείας εισηχθήσαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το έτος 1956.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2010 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της εταιρείας στις 29 Νοεμβρίου 2010.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ μετά την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου των Ψυγείων, μετατράπηκε σε αμιγή εταιρεία συμμετοχών και στον τομέα αυτό προσανατολίστηκαν όλες οι δραστηριότητες και προοπτικές της.

Η θυγατρική εταιρεία Σείριος ΑΕΒΕ, της οποίας η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ κατέχει το 95% των μετοχών της, εκμεταλλεύεται τον ομώνυμο αμφίπλευρο σταθμό στο 43^ο χλμ. του αυτοκινητόδρομου Αθήνας-Λαμίας, καθώς και τα δυο πρατήρια καυσίμων δεξιά και αριστερά του αυτοκινητόδρομου στον σταθμό του 65^{ου} χλμ.

Πέρα των ανωτέρω αναφερθέντων δραστηριοτήτων, κατά την 2/7/2007 υπεγράφη πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής, της εταιρείας ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ με την ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, για την μίσθωση των εγκαταστάσεων του <Ολυμπιακού κέντρου Ιστιοπλοίας Αγ. Κοσμά>, μετά από διεθνή διαγωνισμό ανάδοχος του οποίου αναδείχθηκε η εταιρεία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ. Στον εν λόγω χώρο, σύμφωνα με την σύμβαση, θα ανεγερθεί πολυχώρος που θα περιλαμβάνει ενδεικτικά μαρίνα, εμπορικούς χώρους, χώρους εστίασης-ψυχαγωγίας-συνεδρίων-εκθέσεων, αμφιθέατρο, πάρκο άθλησης, πάρκιγκ κ.τ.λ. Προυπολογισθέν ύψος επένδυσης ευρώ 150.000.000 περίπου, με περίοδο εκμετάλλευσης 45 ετών. Με σκοπό την κάλυψη των πρώτων αναγκών σε χρηματοδοτικά κεφάλαια η από 17/5/2007 Τακτική Γενική Συνέλευση της ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ αποφάσισε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά ευρώ 10.200.000. Η μητρική εταιρεία άσκησε τα δικαιώματά της συμμετέχοντας στην αύξηση κατά το ποσοστό της, καταβάλλοντας ευρώ 9.690.000. Η διαδικασία της αύξησης ολοκληρώθηκε την 5/7/2007 (Εγκριτική απόφαση Νομαρχίας Αθηνών 14328/07/27-08-2007).

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ** την 30^η Σεπτεμβρίου 2010, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 34.

Δεδομένου ότι οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις είναι συνοπτικές, πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2009.

2.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις/Νέα πρότυπα και διερμηνείες

Οι Λογιστικές Αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που τηρήθηκαν στην σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από την Διοίκηση, καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας που επηρεάζουν τις εκτιμήσεις, είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009.

Από το IASB και την IFRIC, έχουν εκδοθεί νέα Πρότυπα και Διερμηνείες και έχουν τροποποιηθεί υφιστάμενα, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά την 01/01/2010. Οι νέες αυτές εκδόσεις και η εκτιμώμενη επίπτωσή τους στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας έχουν ως εξής:

Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2011. Το νέο πρότυπο απλοποίησε τον ορισμό των συνδεδεμένων μερών και έδωσε κάποιες εξαιρέσεις γνωστοποιήσεων για τις οντότητες που συνδέονται με το κράτος. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου.

«Δ.Π.Χ.Α. 9 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία» που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2013. Το νέο πρότυπο αποτελεί το πρώτο βήμα για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και προβλέπει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου για την διαχείρισή τους και επιμετρώνται είτε στην εύλογη αξία είτε στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και στην εταιρεία.

«Τροποποίηση της Διερμηνείας 14 Προπληρωμή της Ελάχιστης Απαίτησης Χρηματοδότησης» που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους

που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2011. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

IFRIC (ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 19) «Αντικατάσταση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με Συμμετοχικούς Τίτλους» που εκδόθηκε τον Νοέμβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/07/2010, η οποία καθορίζει το λογιστικό χειρισμό κατά την αντικατάσταση υποχρεώσεων μιας οντότητας με συμμετοχικούς τίτλους της. Βάσει της εν λόγω Διερμηνείας, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας της υποχρέωσης και εύλογης αξίας των συμμετοχικών τίτλων, αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή για τον όμιλο και την εταιρεία.

Τροποποίηση του Δ.Λ.Π 32 «Κατάταξη Δικαιωμάτων» που εκδόθηκε τον Οκτώβριο του 2009 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/02/2010. Βάσει της εν λόγω τροποποίησης, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχών, για απόκτηση ενός σταθερού αριθμού ιδίων μετοχών μιας οντότητας έναντι ενός σταθερού ποσού οποιουδήποτε νομίσματος, είναι συμμετοχικός τίτλος αν η οντότητα τα προσφέρει αναλογικά σε όλους τους υπάρχοντες ιδιοκτήτες της ίδιας κατηγορίας των μη παράγωγων συμμετοχικών τίτλων της. Η εν λόγω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α 1 «Περιορισμένη εξαίρεση από τις συγκριτικές γνωστοποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α 7 για εφαρμόζοντες τα Δ.Π.Χ.Α για πρώτη φορά», που εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2010 και έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2010. Η εν λόγω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

Διάφορες τροποποιήσεις που έγιναν τον Μάιο του 2010, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν κυρίως την ή μετά την 01/01/2011, στα εξής πρότυπα : «Δ.Π.Χ.Α 1», «Δ.Π.Χ.Α 3», «Δ.Π.Χ.Α 7», «Δ.Λ.Π 1», «Δ.Λ.Π 27», «Δ.Λ.Π 34» και «ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ 13», οι οποίες δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρεία.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος έχει τους εξής τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, αποκλειστικά εντός Ελλάδος:

- α) Εμπόριο καυσίμων και λιπαντικών
- β) Εκμετάλλευση ακινήτων
- γ) Επενδυτικές δραστηριότητες
- δ) Εκμετάλλευση μαρίνας

| | ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ | | ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΕΑ 430ο ΧΛΜ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ) | | ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΟΛ. ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΙΟΠΛΟΙΑΣ ΑΓ. ΚΟΣΜΑ) | | ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ | | ΣΥΝΟΛΟ | |
|---|-----------------------------------|-------------------|---|-------------------|--|-------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 |
| Πωλήσεις | 7.860.552 | 8.951.033 | 0 | 0 | 2.058.011 | 1.098.778 | 0 | 0 | 9.918.563 | 10.049.811 |
| Κόστος πωλήσεων | 7.081.931 | 7.867.864 | 0 | 0 | 1.391.950 | 1.236.399 | 0 | 0 | 8.473.880 | 9.104.262 |
| Μικτό αποτέλεσμα τομέα | 778.622 | 1.083.169 | 0 | 0 | 666.061 | -137.621 | 0 | 0 | 1.444.683 | 945.548 |
| αποσβέσεις | 38.221 | 10.760 | 16.381 | 4.611 | 86.333 | 86.333 | 0 | 0 | 140.935,33 | 101.705 |
| Λοιπά έσοδα | 0 | 0 | 1.846.900 | 2.036.527 | 0 | 178.917 | 0 | 0 | 1.846.900 | 2.215.444 |
| Λοιπά έξοδα | 1.029.648 | 1.271.005 | 971.171 | 1.033.444 | 113.610 | 6.541 | 829.706 | 110.287 | 2.944.135 | 2.421.276 |
| Αποτέλεσμα τομέων προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | -289.247 | -198.595 | 859.348 | 998.472 | 466.117 | -51.578 | -829.706 | -110.287 | 206.512 | 638.012 |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 72.470 | 47.453 | 72.470 | 47.453 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14.672 | 13.205 | 14.672 | 13.205 |
| Αποτέλεσμα τομέων προ φόρων | -289.247 | -198.595 | 859.348 | 998.472 | 466.117 | -51.578 | -771.907 | -76.039 | 264.311 | 672.260 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 30/9/2010 | 31/12/2009 | 30/9/2010 | 31/12/2009 | 30/9/2010 | 31/12/2009 | 30/9/2010 | 31/12/2009 | 30/9/2010 | 31/12/2009 |
| Περιουσιακά στοιχεία τομέων | 3.105.735 | 2.811.481 | 1.869.368 | 1.692.254 | 65.023.468 | 54.694.283 | 4.755.610 | 6.935.553 | 74.754.181 | 66.133.571 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/6/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 |
| Μεταβολές παγίων στοιχείων | 11.556 | 5.935 | 4.953 | 2.544 | 1.495.323 | 0 | 640.853 | 0 | 2.152.684 | 8.478 |

3.2 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

3.3 Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος Παρνασσός απαρτίζεται από τις εξής εταιρίες:

| ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ | ΚΑΤ. ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ-Δ/ΝΣΗ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ /ΑΜΕΣΟ | ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ | ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΣΗΣ |
|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ | ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ-Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111 | Μητρική | - | Πλήρης |
| | | | | |
| ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ | ΚΑΤ. ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ-Δ/ΝΣΗ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ /ΑΜΕΣΟ | ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ | ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΣΗΣ |
| ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ | ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ-Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111 | 95% | Θυγατρική | Πλήρης |
| | | | | |

| ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ | ΚΑΤ. ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ-Δ/ΝΣΗ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ /ΕΜΜΕΣΟ | ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ | ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|
| ALSITY AE | ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ-Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111 | 95% | Θυγατρική Θυγατρικής | Πλήρης |

Επιπλέον σημειώνουμε ότι:

α) Η μητρική εταιρεία του Ομίλου είναι η «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ» , η οποία συμμετέχει κατά 95% στην θυγατρική της «ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ».

Στις 8/9/2008 η θυγατρική ΣΕΙΡΙΟΣ ίδρυσε την κατά 100% θυγατρική της ALSITY AE, κατά συνέπεια η μητρική εταιρεία συμμετέχει έμμεσα στην θυγατρική της θυγατρικής της κατά 95%.

β) Η αξία συμμετοχής στην θυγατρική εταιρεία «ΨΥΓΕΙΑ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΑΒΕΤΕ» μηδενίστηκε κατά την διαδικασία μετάβασης στα ΔΛΠ δεδομένου του γεγονότος ότι ευρίσκεται σε τελικό στάδιο εκκαθάρισης και χωρίς περιουσιακά στοιχεία και κατά συνέπεια δεν περιλαμβάνεται στις καταρτιζόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28.

3.4 Φόρος εισοδήματος

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|--|----------------|--------------------|----------------|--------------|
| | 30/9/2010 | 30/9/2009 | 30/9/2010 | 30/9/2009 |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 1/1-30/9/2010 | (1.222.153) | (2.317.611) | 0 | 0 |
| Αντιλ/σμός αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος 1/1-30/9/2008 | 2.095.994 | 0 | 0 | 0 |
| Διαφορά φόρου εισοδήματος χρήσης 1/1-30/12/2009 | (20.436) | | 0 | 0 |
| Πρόβλεψη για έκτακτη εισφορά Ν. 3845/2010 | 36.192 | 0 | 0 | 0 |
| Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου | 12.800 | 7.900 | 1.800 | 900 |
| Σύνολο | 902.397 | (2.299.711) | (1.300) | (900) |

3.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και

δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

3.6 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του Ομίλου.

β) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

| | |
|------------------------------|-----------|
| ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ | 2008-2009 |
| ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ | 2009 |
| ALSITY ΑΕ | 2008-2009 |

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται στο παραπάνω πίνακα, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά την διαχειριστική περίοδο που αυτές θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Έχουν ήδη σχηματισθεί, για αυτές τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, προβλέψεις ύψους € 6.000 για τη μητρική εταιρεία και € 34.000 για τον Όμιλο.

3.7 Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την εταιρεία μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 έχουν ως εξής:

| | Ομιλος | | Εταιρεία | |
|--|----------|----------|-----------|-----------|
| | 30.09.10 | 30.09.09 | 30.09.10 | 30.09.09 |
| Πωλήσεις σε θυγατρικές εταιρείες | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αγορές από θυγατρικές εταιρείες | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Απαιτήσεις από θυγατρικές | 0 | 0 | 3.209.277 | 3.040.500 |
| Υποχρεώσεις προς θυγατρικές | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης | 0 | 5.740 | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|--------|--------|---|---|
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 21.260 | 21.260 | 0 | 0 |

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).

3.8 Λοιπές πληροφορίες

Εντος του εννεαμήνου η θυγατρική εταιρεία «ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ», κάνοντας χρήση του άρθρου 26 της σύμβασης μίσθωσης με την εταιρία « ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ», για το έργο: «Μεταολυμπιακή χρήση του Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοίας Αγ. Κοσμά, προσέφυγε σε δισιτησία για θέματα σχετικά με την εφαρμογή των όρων της ανωτέρω μίσθωσης.

Το κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων που απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης και εμφανίζεται αυξημένο σε σχέση με το αντίστοιχο της προηγούμενης χρήσης, αφορά κυρίως υποχρέωση από μισθώματα προς την εταιρία « ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ», η οποία είναι ο εκμισθωτής του Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοίας Αγ. Κοσμά. Μεταξύ των θεμάτων για τα οποία η εταιρεία προσέφυγε σε δισιτησία περιλαμβάνεται και το ανωτέρω.

3.9 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 30 Σεπτεμβρίου 2010 γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Αθήνα 29 Νοεμβρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΔΑΡΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7705/06/Β/86/132

Λ. Μεσογείων 109-111 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2010 έως 30 Σεπτεμβρίου 2010

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ και του Ομίλου.

Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διευθύνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

| Διεύθυνση διαδικτύου: | | www.parnassos-sa.gr | | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : | | 29 Νοεμβρίου 2010 | | |
| 1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ | | | | |
| (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ) | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | |
| | 30-09-2010 | 31-12-2009 | 30-09-2010 | 31-12-2009 |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 2.141.359,19 | 42.034,91 | 0,01 | 0,01 |
| Αύλα περιουσιακά στοιχεία | 867,68 | 2.109,83 | - | - |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 66.096.899,33 | 60.205.866,09 | 30.874.602,14 | 31.479.429,97 |
| Αποθέματα | 88.473,04 | 257.344,58 | - | - |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 1.711.892,77 | 1.443.903,83 | - | - |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 4.714.689,13 | 4.182.311,84 | 3.446.376,84 | 3.498.326,76 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 74.754.181,14 | 66.133.571,08 | 34.320.978,99 | 34.977.756,74 |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 30.921.494,31 | 30.921.494,31 | 30.921.494,31 | 30.921.494,31 |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων | 12.923.614,88 | 13.569.660,96 | 2.751.902,68 | 3.542.970,69 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α) | 43.845.109,19 | 44.491.155,27 | 33.673.396,99 | 34.464.465,00 |
| Δικαιώματα μειοψηφίας (β) | 2.092.937,82 | 2.084.978,06 | - | - |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β) | 45.938.047,01 | 46.576.133,33 | 33.673.396,99 | 34.464.465,00 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 249.520,84 | 296.076,09 | 6.584,25 | 6.147,00 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 28.566.613,29 | 19.261.361,66 | 640.997,75 | 507.144,74 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (δ) | 28.816.134,13 | 19.557.437,75 | 647.582,00 | 513.291,74 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ) | 74.754.181,14 | 66.133.571,08 | 34.320.978,99 | 34.977.756,74 |
| 1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ | | | | |
| (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ) | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | |
| | 30-09-2010 | 30-09-2009 | 30-09-2010 | 30-09-2009 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα) | 46.576.133,33 | 44.463.650,70 | 34.464.465,00 | 34.524.500,18 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β) | -638.086,32 | 2.971.970,51 | -791.068,01 | 82.336,79 |
| Διανεμηθέντα μερίσματα | 0,00 | -28.623,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2010 και 30.09.2009 αντίστοιχα) | 45.938.047,01 | 47.406.998,21 | 33.673.396,99 | 34.606.836,97 |
| 1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ | | | | |
| (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ) | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | |
| | 1/1-30/9/10 | 1/1-30/9/09 | 1/7-30/9/10 | 1/7-30/9/09 |
| Κύκλος εργασιών | 9.918.563,45 | 10.049.810,94 | 3.299.153,11 | 3.751.141,01 |
| Μικτά κέρδη / (ζημιές) | 1.444.683,14 | 945.548,47 | 432.507,20 | 145.762,41 |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | 206.512,36 | 632.012,11 | -287.328,00 | 253.275,82 |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων | 264.310,57 | 672.259,99 | -260.678,69 | 260.865,21 |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α) | -638.086,32 | 2.971.970,51 | -743.185,57 | 984.555,55 |
| Ιδιοκτήτες μητρικής | -645.735,40 | 2.819.049,97 | -738.570,58 | 933.500,96 |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | 7.649,08 | 152.920,54 | -4.614,99 | 51.054,59 |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β) | -638.086,32 | 2.971.970,51 | -743.185,57 | 984.555,55 |
| Ιδιοκτήτες μητρικής | -645.735,40 | 2.819.049,97 | -738.570,58 | 933.500,96 |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | 7.649,08 | 152.920,54 | -4.614,99 | 51.054,59 |
| Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε ευρώ) | -0,0320 | 0,1395 | -0,0366 | 0,0462 |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων | 563.801,05 | 739.716,63 | -101.741,64 | 292.127,47 |

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 3.3 των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 3.6 των οικονομικών καταστάσεων.
- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρίας και του Ομίλου.
- Δεν υφίστανται επίδικες διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαπικτών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της μητρικής εταιρίας και του ομίλου.
- Η θυγατρική εταιρία "ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ", κάνοντας χρήση του άρθρου 26 της σύμβασης μίσθωσης με την εταιρία "ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ", για το έργο "Μεταολυμπιακή χρήση του Ολυμπιακού κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγ. Κοσμά", προσέφυγε σε διαπίστια για θέματα σχετικά με την εφαρμογή των όρων της ανωτέρω μίσθωσης.
- Μέχρι 30/09/2010 έχουν διενεργηθεί σωρευτικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, ευρώ 6.000,00 για την εταιρία και ευρώ 34.000,00 για τον όμιλο, για προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού ευρώ 6.584,25 για την εταιρία και ευρώ 57.643,25 για τον όμιλο και πρόβλεψη για την έκτακτη εισφορά του Ν. 3845/2010, ευρώ 36.192,39 για τον Όμιλο.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/09/2010 ήταν: Εταιρία 1 άτομο, Όμιλος 49 άτομα, ενώ κατά την 30/09/2009: Εταιρία 1 άτομο, Όμιλος 50 άτομα.
- Δεν υπάρχουν εταιρίες ή κοινοπραξίες που: α) ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο, ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης και β) δεν ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα περίοδο, ενώ είχαν ενσωματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.
- Δεν έχει επέλθει μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσης της θυγατρικής (95%) ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Δεν περιλαμβάνεται στην ενοποίηση η εταιρία ΨΥΓΕΙΑ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΑΒΕΤΕ (σημείωση 3.3 των οικονομικών καταστάσεων).
- Τα ποσά των εξόδων και εσόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

30-09-2010

| Όμιλος | Εταιρία |
|-----------|--------------|
| 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 3.209.277,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 21.260,44 | 0,00 |

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 554115

ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΔΑΡΑΣ
ΑΔΤ Ρ 643813

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΑΔΤ Π 847391/ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 23061/Α' ΤΑΞΗΣ