

**SANYO HELLAS HOLDING S.A.**

**ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13  
12ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ  
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Περίοδος από 1η Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2010**

**Μεταμόρφωση, Μάιος 2010**

**Ενδιάμεση Οικονομική Κατάσταση  
Περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 Μαρτίου 2010  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Η παρούσα Ενδιάμεση Οικονομική Κατάσταση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» την 25.05.2010 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.shh.gr](http://www.shh.gr).

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις.....</b>	<b>5</b>
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	5
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.....	6
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών.....	8
Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	9
Ενδιάμεσες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας.....	10
<b>B. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.....</b>	<b>11</b>
<b>1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....</b>	<b>11</b>
1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ.....	11
1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου.....	11
1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας.....	11
1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate).....	11
1.3.3 Κλάδος Επενδύσεων.....	12
<b>2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....</b>	<b>12</b>
2.1 Βάση προετοιμασίας.....	12
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	12
2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ από την χρήση 2010.....	12
<b>3. Βασικές λογιστικές αρχές.....</b>	<b>13</b>
3.1 Βάση ενοποίησης.....	13
3.2 Δομή του Ομίλου.....	14
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	14
3.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	15
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	15
3.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές.....	15
3.7 Συμμετοχές σε συγγενείς.....	16
3.8 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση.....	16
3.9 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	16
3.10 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος.....	16
3.11 Αποθέματα.....	17
3.12 Απαιτήσεις από πελάτες.....	17
3.13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	17
3.14 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα.....	18
3.15 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	18
3.16 Παροχές στο προσωπικό.....	18
3.17 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	18
3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	18
3.19 Διανομή μερισμάτων.....	19
<b>4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....</b>	<b>19</b>
<b>5. Λειτουργικοί τομείς.....</b>	<b>22</b>
<b>6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....</b>	<b>25</b>
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	25

6.2	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	28
6.3	Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες.....	28
6.4	Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες.....	29
6.5	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση.....	31
6.6	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	31
6.7	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.....	32
6.8	Αποθέματα.....	32
6.9	Απαιτήσεις από πελάτες.....	32
6.10	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	33
6.11	Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί.....	34
6.12	Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες.....	35
6.13	Ίδια Κεφάλαια.....	35
6.14	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση.....	37
6.15	Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	37
6.16	Δανειακές υποχρεώσεις.....	37
6.17	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	38
6.18	Κύκλος εργασιών.....	40
6.19	Κόστος Πωληθέντων.....	40
6.20	Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα.....	41
6.21	Έξοδα διοίκησης /διάθεσης.....	41
6.22	Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα.....	42
6.23	Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	42
6.24	Φόροι.....	42
6.25	Κέρδη ανά μετοχή.....	43
6.26	Ίδιες Μετοχές.....	43
6.27	Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες.....	43
6.28	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	44
6.29	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	44
6.30	Εποχικότητα.....	45
6.31	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	45
6.32	Αλλαγές στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις.....	45
<b>ΣΤ. Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου από 01.01.2010 – 31.03.2010.....</b>		<b>48</b>

**A. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις  
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	66.321.578,56	64.331.979,80	4.471.493,38	4.490.024,92
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.1	65.356.744,40	65.243.416,58	50.052.229,30	50.025.681,12
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	5.717,15	6.853,73	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6.3	0,00	0,00	20.254.007,15	20.634.818,77
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες	6.4	8.247.472,50	7.964.835,65	1.196.775,21	1.196.775,21
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	6.5	51.434,82	51.434,82	51.434,82	51.434,82
Πάγια στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση		0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.6	1.241.197,16	1.176.618,46	1.210.976,91	1.146.138,22
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.7	713.405,71	681.407,32	292.720,53	291.059,93
<b>Σύνολο (α)</b>		<b>141.937.550,30</b>	<b>139.456.546,36</b>	<b>77.529.637,30</b>	<b>77.835.932,99</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	6.8	296.951,20	318.447,62	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	6.9	2.092.697,93	2.199.427,81	507.945,20	530.833,52
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	6.10	4.403.474,48	4.509.628,71	2.363.667,38	2.112.918,96
Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	6.11	5.148.887,67	5.262.724,25	5.122.040,08	5.244.944,89
Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες	6.12	3.221.406,38	2.523.005,14	734.132,51	326.049,55
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>15.163.417,66</b>	<b>14.813.233,53</b>	<b>8.727.785,17</b>	<b>8.214.746,92</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>		<b>157.100.967,96</b>	<b>154.269.779,89</b>	<b>86.257.422,47</b>	<b>86.050.679,91</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.13	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00
Αποθεματικά	6.13	1.445.303,20	-397.981,75	10.537.820,20	10.295.784,73
Συναλλαγματικές διαφορές		538.374,35	121.001,10	0,00	0,00
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>53.067.670,55</b>	<b>50.807.012,35</b>	<b>61.621.813,20</b>	<b>61.379.777,73</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		17.075.598,25	16.914.594,26	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (α)</b>		<b>70.143.268,80</b>	<b>67.721.606,61</b>	<b>61.621.813,20</b>	<b>61.379.777,73</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.14	2.957.444,77	2.925.759,52	2.481.205,84	2.423.008,06
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.15	6.661.836,66	6.618.337,01	2.259.812,56	2.172.840,04
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	60.268.973,86	59.960.827,99	16.465.290,49	16.459.137,73
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>69.888.255,29</b>	<b>69.504.924,52</b>	<b>21.206.308,89</b>	<b>21.054.985,83</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.17	6.964.007,81	7.053.841,85	1.779.300,38	1.965.916,35
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	10.105.436,06	9.989.406,91	1.650.000,00	1.650.000,00
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο (γ)</b>		<b>17.069.443,87</b>	<b>17.043.248,76</b>	<b>3.429.300,38</b>	<b>3.615.916,35</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) + (γ)</b>		<b>157.100.967,96</b>	<b>154.269.779,89</b>	<b>86.257.422,47</b>	<b>86.050.679,91</b>

Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1-31/03/2010	1/1-31/03/2009	1/1-31/03/2010	1/1-31/03/2009
Κύκλος Εργασιών	6.18	4.628.629,16	6.480.799,78	1.343.852,30	1.417.751,68
Κόστος Πωληθέντων	6.19	<u>-2.067.115,10</u>	<u>-3.763.158,27</u>	<u>-475.047,47</u>	<u>-699.814,50</u>
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		2.561.514,06	2.717.641,51	868.804,83	717.937,18
Άλλα λειτουργικά έσοδα	6.20	952.398,60	720.742,60	13.129,31	14.379,27
Έξοδα διοίκησης	6.21	-709.317,24	-859.137,53	-316.226,45	-379.930,22
Έξοδα διάθεσης	6.21	-228.519,99	-387.787,56	-1.723,24	-5.000,00
Άλλα λειτουργικά έξοδα	6.20	<u>-176.150,78</u>	<u>-237.174,56</u>	<u>-8.196,23</u>	<u>-7.939,82</u>
<b>Κέρδος/ ζημία προ φόρων, χρηματοδ., επενδυτ. αποτελ. &amp; αποσβέσεων</b>		<b>2.399.924,65</b>	<b>1.954.284,46</b>	<b>555.788,22</b>	<b>339.446,41</b>
Αποσβέσεις		<u>-1.520.703,86</u>	<u>-2.404.703,85</u>	<u>-18.936,63</u>	<u>-17.656,22</u>
<b>Κέρδος/ ζημία προ φόρων χρηματοδ. &amp; επενδυτ. αποτελ.</b>		<b>879.220,79</b>	<b>-450.419,39</b>	<b>536.851,59</b>	<b>321.790,19</b>
Επενδυτικά έσοδα	6.22	643.502,81	379.160,76	271.409,89	129.866,26
Επενδυτικά έξοδα	6.22	<u>-377.455,77</u>	<u>-205.277,40</u>	<u>-20.553,12</u>	<u>-130.140,00</u>
<b>Κέρδη προ φόρων &amp; χρηματοδοτικών εξόδων</b>		<b>1.145.267,83</b>	<b>-276.536,03</b>	<b>787.708,36</b>	<b>321.516,45</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.23	<u>-513.009,79</u>	<u>-799.448,98</u>	<u>-118.882,20</u>	<u>-333.169,35</u>
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>632.258,04</b>	<b>-1.075.985,01</b>	<b>668.826,16</b>	<b>-11.652,90</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	6.24	-313,13	70.445,12	56.537,19	67.072,79
Μείον τρέχον φόρος	6.24	<u>78.695,62</u>	<u>26.132,25</u>	<u>-10.558,12</u>	<u>0,00</u>
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</b>		<b>553.875,55</b>	<b>-1.172.562,38</b>	<b>622.847,09</b>	<b>-78.725,69</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		<b>392.871,56</b>	<b>-1.447.470,34</b>	<b>622.847,09</b>	<b>-78.725,69</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		<b>161.003,99</b>	<b>274.907,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά	6.25	0,0077	-0,0283	0,0122	-0,0015
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή					

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.2010	01.01-31.03.2009	01.01-31.03.2010	01.01-31.03.2009
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
<b>Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (Α)</b>	<b>553.875,55</b>	<b>-1.172.562,38</b>	<b>622.847,09</b>	<b>-78.725,69</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	1.867.786,64	2.170.616,46	0,00	0,00
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	0,00	-163.204,98	-380.811,62	-163.204,98
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-1.430.001,30	0,00	0,00
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων (Β)</b>	<b>1.867.786,64</b>	<b>577.410,18</b>	<b>-380.811,62</b>	<b>-163.204,98</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α+Β)</b>	<b>2.421.662,19</b>	<b>-595.152,20</b>	<b>242.035,47</b>	<b>-241.930,67</b>
<i>Κατανέμονται σε:</i>				
Ιδιοκτήτες Μητρικής	2.260.658,20	-2.380.027,33	242.035,47	-241.930,67
Δικαιώματα Μειοψηφίας	161.003,99	1.784.875,13	-	-

Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους €242.035,47 για την εταιρία αναλύεται ως εξής: α) αποτίμηση της θυγατρικής ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ ποσό € -380.811,62 η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Κύπρου και β) κέρδη περιόδου € 622.847,09.

Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους €2.421.662,19 για την όμιλο αναλύεται ως εξής α) συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό €1.867.786,64 και β) κέρδη περιόδου €553.875,55.

## Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/10	1/1-31/03/09	1/1-31/03/10	1/1-31/03/09
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων	632.258,04	-1.075.985,01	668.826,16	-11.652,90
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις	1.520.703,86	2.404.703,85	18.936,63	17.656,22
Προβλέψεις	65.767,18	-68.985,91	9.257,39	85.536,50
Συναλλαγματικές διαφορές	97.320,07	-785.024,60	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-258.286,03	-173.883,36	-250.856,77	273,74
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	506.578,28	799.448,98	118.882,20	333.169,35
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες.</b>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	21.496,42	209.424,81	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-164.333,37	2.769.841,69	80.954,44	-1.139.881,99
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	247.466,26	-2.111.881,90	-136.710,40	880.190,41
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-403.734,05	-462.483,00	-118.882,20	-5.656,93
Καταβεβλημένοι φόροι	-123.602,16	-109.799,00	44.520,43	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>2.141.634,50</b>	<b>1.395.376,55</b>	<b>434.927,88</b>	<b>159.634,40</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων .	-35.996,73	204.657,12	-26.953,27	116.096,44
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	7.741,82	6.481,42	108,35	4.044,63
Εισπράξεις από πωλήσεις Συμμετοχών & Χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	45.120,00	328.427,76	0,00	147.792,49
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>16.865,09</b>	<b>539.566,30</b>	<b>-26.844,92</b>	<b>267.933,56</b>
<b>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-1.411.496,59	-2.978.769,32	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-48.601,76	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-1.460.098,35</b>	<b>-2.978.769,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδ.(α)+(β)+(γ)</b>	<b>698.401,24</b>	<b>-1.043.826,47</b>	<b>408.082,96</b>	<b>427.567,96</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>2.523.005,14</b>	<b>4.174.136,54</b>	<b>326.049,55</b>	<b>726.538,18</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>3.221.406,38</b>	<b>3.130.310,07</b>	<b>734.132,51</b>	<b>1.154.106,14</b>

Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για την περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2010 και 2009  
Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>την 01 Ιανουαρίου 2010</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	-60.354.824,03	-39.868.456,78	50.807.012,35	16.914.594,26	67.721.606,61
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			1.867.786,64		1.867.786,64		1.867.786,64
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου				392.871,56	392.871,56	161.003,99	553.875,55
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>			1.867.786,64	392.871,56	2.260.658,20	161.003,99	2.421.662,19
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>την 31 Μαρτίου 2010</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>-58.487.037,39</b>	<b>-39.475.585,22</b>	<b>53.067.670,55</b>	<b>17.075.598,25</b>	<b>70.143.268,80</b>

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>την 01 Ιανουαρίου 2009</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	-55.885.084,81	-33.737.822,29	61.407.386,06	15.398.051,65	76.805.437,71
Κέρδος/ζημία αποτίμησης μεταφερόμενο απευθείας στην καθαρή θέση			-163.204,98		-163.204,98		-163.204,98
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			660.649,29		660.649,29	1.509.967,17	2.170.616,46
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου				-1.447.470,34	-1.447.470,34	274.907,96	-1.172.562,38
Μερίσματα πληρωθέντα				-1.430.001,30	-1.430.001,30		-1.430.001,30
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>497.444,31</b>	<b>-2.877.471,64</b>	<b>-2.380.027,33</b>	<b>1.784.875,13</b>	<b>-595.152,20</b>
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>την 31 Μαρτίου 2009</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>-55.387.640,50</b>	<b>-36.615.293,93</b>	<b>59.027.358,73</b>	<b>17.182.926,78</b>	<b>76.210.285,51</b>

**Ενδιάμεσες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας**

**Για την περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2010 και 2009**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>την 01 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>1.219.477,47</b>	<b>1.837.175,64</b>	<b>-99.097.630,85</b>	<b>6.390.462,31</b>	<b>61.379.777,73</b>
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια					-380.811,62		-380.811,62
Κέρδη περιόδου						622.847,09	622.847,09
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>					<b>-380.811,62</b>	<b>622.847,09</b>	<b>242.035,47</b>
<b>Υπόλοιπο την</b>							
<b>31 Μαρτίου 2010</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>1.219.477,47</b>	<b>1.837.175,64</b>	<b>-99.478.442,47</b>	<b>7.013.309,40</b>	<b>61.621.813,20</b>

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>							
<b>την 01 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>1.219.477,47</b>	<b>1.837.175,64</b>	<b>-93.166.741,28</b>	<b>180.339,75</b>	<b>61.100.544,74</b>
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια					-163.204,98		-163.204,98
Κέρδη περιόδου						-78.725,69	-78.725,69
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-163.204,98</b>	<b>-78.725,69</b>	<b>-241.930,67</b>
<b>Υπόλοιπο την</b>							
<b>31 Μαρτίου 2009</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>1.219.477,47</b>	<b>1.837.175,64</b>	<b>-93.329.946,26</b>	<b>101.614,06</b>	<b>60.858.614,07</b>

## **B. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

### **1. Πληροφορίες για τον Όμιλο**

#### **1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ**

Η επωνυμία της Εταιρίας είναι «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρία» ή «ΣΑΝΥΟ

Έδρα της Εταιρίας έχει ορισθεί ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στο 12<sup>ο</sup> χλμ. της Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας.

Η διάρκεια της Εταιρίας είναι μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2028.

Κύριος σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, είναι η συμμετοχή της σε διάφορες εταιρίες, καθώς και η ίδρυση νέων εταιριών, οποιοδήποτε σκοπού, προς τις οποίες θα παρέχει υπηρεσίες διοικητικής, τεχνικής, χρηματοοικονομικής κ.λ.π. υποστήριξης.

#### **1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου**

##### **1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας**

Στον κλάδο υπηρεσιών τηλεφωνίας δραστηριοποιείται η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ η οποία είναι 100% θυγατρική της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ

Η νέα στρατηγική ανάπτυξης καλύπτει όλο το φάσμα υπηρεσιών, καθώς προσφέρει υπηρεσίες τόσο μέσα από 3 δίκτυα καταστήματα SANYOCOM (Cosmote, Vodafone, Wind), όσο και μέσα από μονοδίκτυα αποκλειστικά καταστήματα SANYOCOM – WIND, SANYOCOM – VODAFONE, SANYOCOM – COSMOTE.

##### **1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate)**

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα των Αστικών Ακινήτων με πρωταρχικό σκοπό την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της.

Το Μάιο του 2007 άρχισε η λειτουργία του νέου εμπορικού κέντρου με την επωνυμία AVENUE. Οι συνολικοί χώροι πώλησης του Εμπορικού Κέντρου ανέρχονται σε 22.000 τ.μ.

Σημειώνεται, ότι το AVENUE βρίσκεται σε ένα από τα πιο προνομιακά σημεία της Πρωτεύουσας. Συγκεκριμένα, βρίσκεται πλησίον της διασταύρωσης της Λεωφ. Κηφισίας με την Αττική οδό η οποία παρέχει γρήγορη πρόσβαση στο νέο Αεροδρόμιο των Σπάτων καθώς και σε όλες τις άλλες εξόδους της Αθήνας προς όλη την χώρα.

Τον Μάιο του 2003 ξεκίνησε τη λειτουργία του το ARCADIA HOTEL - ένα ξενοδοχείο 4 αστέρων, χωρητικότητας 196 κλινών - το οποίο βρίσκεται σε ιδιόκτητο χώρο έκτασης 43.000 τετραγωνικών μέτρων σε απόσταση 3 χλμ. από το κέντρο της Κομοτηνής και κοντά στο Πανεπιστήμιο της πόλης.

Το ξενοδοχείο ARCADIA εφαρμόζει στρατηγική παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών φιλοξενίας και αναψυχής, συνεδριακού τουρισμού και οργάνωσης εκδηλώσεων καλύπτοντας τις ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της Αν. Μακεδονίας και Θράκης συμβάλλοντας παράλληλα στην τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

Τον Απρίλιο του 2007 η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ίδρυσε την εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL με έδρα τη Ρουμανία και αντικείμενο τις επενδύσεις σε ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας. Για το σκοπό αυτό η Εταιρία

εξαγόρασε έκταση συνολικής επιφάνειας 42.000 τμ στην περιοχή ΚΟΡΜΠΕΑΝΚΑ του ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ. Η έκταση αυτή βρίσκεται σε οικιστική ζώνη και είναι χωρισμένη σε 49 άρτια οικόπεδα.

### **1.3.3 Κλάδος Επενδύσεων**

Η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. απέκτησε το Δεκέμβριο του 2006 την εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Κύπρου Εταιρία «ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ». Η κύρια δραστηριότητα της τελευταίας είναι οι επενδύσεις σε μετοχές και παντός είδους παράγωγα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία.

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

### **2.1 Βάση προετοιμασίας**

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας για την περίοδο 01.01.2010 έως 31.03.2010 έχουν συνταχτεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Οι λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 31.03.2010, είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2009.

### **2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC), έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω:

#### **2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ από την χρήση 2010**

**Αναθεωρημένο Δ.Π.Χ.Α. 3 «Επιχειρηματικές Συνενώσεις»**, με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Με σημαντικές αλλαγές σε σχέση με το προηγούμενο Δ.Π.Χ.Π. 3, που αφορούν την επιμέτρηση των δικαιωμάτων άνευ ελέγχου για τα οποία υπάρχει πλέον η επιλογή να επιμετρώνται στην εύλογη αξία κατά την απόκτηση, την εξοδοποίηση του κόστους που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, και την αναγνώριση στην κατάσταση αποτελεσμάτων, του αποτελέσματος από την επανεπιμέτρηση του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που ταξινομήθηκε ως υποχρέωση. Το πρότυπο αυτό θα εφαρμοσθεί από τον όμιλο και την εταιρεία από την 01.01.2010.

**Αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**, με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Με βάση το αναθεωρημένο πρότυπο, οι συναλλαγές με τους μετόχους που δεν ασκούν έλεγχο αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση εφόσον δεν καταλήγουν σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής. Σε περίπτωση απώλειας του ελέγχου τυχόν εναπομένον τμήμα της επένδυσης επιμετράται σε εύλογη αξία και το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Το εν λόγω πρότυπο θα εφαρμοσθεί από τον όμιλο και την εταιρεία από την 01.01.2010. Στην περίπτωση που η μητρική εταιρεία αποτιμά μια θυγατρική της σε εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της, ο χειρισμός αυτός εξακολουθεί και στην περίπτωση που μεταγενέστερα η θυγατρική

κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή, από την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5. Συνεπώς, όσες θυγατρικές έχουν καταταχτεί ως κατεχόμενες προς πώληση από την ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5 θα χρειαστεί να επανεκτιμηθούν. Ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.

**Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται για Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μιας θυγατρικής στην οποία χάνεται ο έλεγχος, χαρακτηρίζονται ως κατεχόμενα για πώληση. Ο Όμιλος και η Εταιρία, θα εφαρμόσουν την τροποποίηση άμεσα, αν συντρέξει περίπτωση.

**Διερμηνεία 17 «Διανομές Μη Ταμιακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ορίζει, ότι η υποχρέωση για διανομή μη ταμιακών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες, επιμετράται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία που η διανομή εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς και κατά την ημερομηνία διακανονισμού, τυχόν διαφορά μεταξύ εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου που δίδεται και της υποχρέωσης για διανομή, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η διερμηνεία αυτή δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Διερμηνεία 18 «Μεταβιβάσεις Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ασχολείται με τα θέματα λήψης ενσωμάτων παγίων από πελάτες, με σκοπό την σύνδεσή τους με δίκτυο ή την παροχή προς αυτούς, συνεχούς πρόσβασης σε αγαθά ή υπηρεσίες, ή για αμφότερα. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

### 3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

#### 3.1 Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Διοικητικό Συμβούλιο των θυγατρικών.

Οι θυγατρικές ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρείες στις οποίες ασκεί σημαντική επιρροή και δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες, ενσωματώνονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως.

Στην παράγραφο 3.2 παρέχεται πλήρης λίστα των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών που ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου μαζί με τα σχετικά ποσοστά.

### 3.2 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/03/2010 έχει ως εξής:

<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ &amp; ΠΟΣΟΣΤΑ 31.03.2010</b>					
<b>Σημ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b>	<b>ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>	<b>ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	<b>ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ</b>
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	-
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	93,14%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	-	85,79%	Ολική Ενοποίηση
	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	MARSHALL ISLANDS	-	93,14%	Ολική Ενοποίηση
	GORTYNIA SHIPPING SA	MARSHALL ISLANDS	-	65,20%	Ολική Ενοποίηση
	NEDA INTERNATIONAL S.A.	MARSHALL ISLANDS	-	71,72%	Ολική Ενοποίηση
	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	88,49%	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	87,76%	4,13%	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	53,85%	37,83%	Ολική Ενοποίηση
	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	26,55%	Καθαρή θέση
	NORTEC Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	18,00%	22,00%	Καθαρή θέση
	NORTEC EURASIA S.A.	ΤΟΥΡΚΙΑ	-	28,00%	Καθαρή θέση
	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	43,69%	Καθαρή θέση
	AMACON EQI Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	25,25%	-	Καθαρή θέση
	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	-	Καθαρή θέση
	ΔΙΑΚΤΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	37,60%	Καθαρή θέση
	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	34,67%	-	Καθαρή θέση
	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	29,42%	-	Καθαρή θέση
	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	-	Καθαρή θέση
	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	35,00%	Καθαρή θέση

### 3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα και εξοπλισμός, αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται μέσα στην ωφέλιμη ζωή του που έχει ως εξής:

<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ</b>
ΚΤΙΡΙΑ	50 ΕΤΗ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	5-10 ΕΤΗ

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	5-27 ΕΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	5-10 ΕΤΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	3-6 ΕΤΗ

Η Εταιρία προέβη στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Η υπεραξία που προέκυψε, από την εκτίμηση των κτισμάτων σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε από αναγνωρισμένο Ορκωτό Εκτιμητή πιστώθηκε στα αποθεματικά και μειώθηκε με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο (5% - 8%).

Οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

### **3.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο, και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητη γη και κτίρια. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένου του σχετικού άμεσου κόστους που αποδίδεται στην απόκτηση.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται σε εύλογη αξία. Η εύλογη αξία βασίζεται στις τιμές αγοράς, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου.

Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις Επενδύσεις σε Ακίνητα μεταβληθεί σε ιδιόχρηση, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς. Ακίνητα τα οποία κατασκευάζονται ή αξιοποιούνται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα, ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία μέχρι το εκάστοτε ακίνητο ολοκληρωθεί ή αρχίσει να χρησιμοποιείται.

### **3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται δικαιώματα χρήσης ταινιών.

Τα δικαιώματα χρήσης ταινιών αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

### **3.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές**

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη Εταιρία (μητρική), μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών ή του ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.7 Συμμετοχές σε συγγενείς**

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.8 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση**

Περιλαμβάνει τις επενδύσεις σε εταιρείες που δεν μπορούν να ταξινομηθούν είτε σαν θυγατρικές είτε σαν συγγενείς ή σαν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αναγνωρίζονται στο αρχικό κόστος απόκτησης και εφόσον υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.9 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνουν α) τις απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εισπράξεως λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσης και β) δοσμένες εγγυήσεις δηλαδή ποσά που καταβάλλονται ως εγγύηση και η επιστροφή τους δεν προβλέπεται να πραγματοποιηθεί μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης.

### **3.10 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Η Εταιρία έχει υπολογίσει αναβαλλόμενο φόρο στην υπεραξία που προέκυψε από την αναπροσαρμογή των ακινήτων με συντελεστή 5% για τα οικόπεδα και 8 % για τα κτίρια και σε επισφαλείς απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Επισημαίνεται ότι υπό τις παρούσες συνθήκες η εταιρεία δεν πρόκειται να προβεί σε οποιαδήποτε πώληση ακινήτου της.

### **3.11 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημι-ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που παραγοντοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασισμένο σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστος δανεισμού) και συσκευασία. Το κόστος των πρώτων υλών, εμπορευμάτων και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρίας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

### **3.12 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **3.13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

**3.14 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα χρήματος και οι τραπεζικές.

**3.15 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κονδύλια των οποίων η προθεσμία εξόφλησης λήγει μετά το τέλος της χρήσεως.

**3.16 Παροχές στο προσωπικό**

Οι παροχές προς τους εργαζομένους αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους της.

- **Παραδοχές**

- 1) Ύψος αποζημίωσης : Η εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του 2112/20.
- 2) Ημερομηνίες Αποτίμησης : 31/03/2010
- 3) Πληθυσμιακά στοιχεία : Τα σχετικά πληθυσμιακά στοιχεία ελήφθησαν από τα στοιχεία της Εταιρίας την 31/03/2010
- 4) Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις βάσει του Ν2112 του 2008 : Έτσι όπως αυτά ελήφθησαν από τα στοιχεία της Εταιρίας
- 5) Γενική αρχή υπολογισμού των αναλογιστικών μεγεθών : Η αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1 )
- 6) Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης :Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)

**3.17 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μμίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών, της παροχής υπηρεσιών και την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων καθαρά από φόρους εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών** Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα ΦΠΑ, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **Έσοδα από τόκους** Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου. Το σύνολο των εσόδων των τόκων αφορά κυρίως τόκους από καταθέσεις τραπεζών και από επενδύσεις σε SWAP.
- **Μερίσματα** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- **Έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων** Τα έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.19 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

### A. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση μίας υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης, ώστε να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη και να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών της.

Η εξέλιξη της κεφαλαιακή διάρθρωσης παρακολουθείται βάσει συντελεστή μόχλευσης που αφορά την σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των επενδύσεων (Loan to Value).

Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το ύψος των συνολικών επενδύσεων της εταιρίας. Το καθαρό χρέος είναι ο καθαρός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια μείον τα χρηματικά διαθέσιμα). Οι συνολικές επενδύσεις υπολογίζονται σαν το σύνολο των επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων & άυλων παγίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο συντελεστής μόχλευσης (Loan to Value) υπολογίζεται ως εξής

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	31/3/2010	31/12/2009	31/03/2010	31/12/2009
Δάνεια τραπεζών	70.374.410	69.950.235	18.115.290	18.109.138
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.221.406	2.523.005	734.133	326.050
<b>Καθαρός τραπεζικός δανεισμός</b>	<b>67.153.004</b>	<b>67.427.230</b>	<b>17.381.158</b>	<b>17.783.088</b>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	66.321.579	64.331.980	4.471.493	4.490.025
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.356.744	65.243.417	50.052.229	50.025.681
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.717	6.854	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	20.254.007	20.634.819
Συμμετοχές σε συγγενείς	8.247.473	7.964.836	1.196.775	1.196.775
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κα στοιχεία	51.435	51.435	51.435	51.435
Πάγια στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση	0	0	0	0
<b>Σύνολο Επενδύσεων</b>	<b>139.982.947</b>	<b>137.598.521</b>	<b>76.025.940</b>	<b>76.398.735</b>
<b>Συντελεστής Μόχλευσης (Loan to value)</b>	<b>47,97%</b>	<b>49,00%</b>	<b>22,86%</b>	<b>23,28%</b>

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρίες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της μητρικής εταιρίας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο, τα αποθεματικά και τα κέρδη εις νέο.

### Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	31/03/2010	31/12/2009	31/3/2010	31/12/2009
Δάνεια τραπεζών	70.374.410	69.950.235	18.115.290	18.109.138
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.221.406	2.523.005	734.133	326.050
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	67.153.004	67.427.230	17.381.158	17.783.088
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>70.143.269</b>	<b>67.721.607</b>	<b>61.621.813</b>	<b>61.379.778</b>
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια	0,96	1,00	0,28	0,29

### B. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### Κίνδυνος Αγοράς

##### - Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος έχει επενδύσει σε θυγατρικές του εξωτερικού σχετιζόμενες με την ναυτιλία των οποίων όλες οι οικονομικές συναλλαγές γίνονται σε δολάρια. Σημειώνεται ότι ο δανεισμός αυτών των εταιριών είναι με βάση το δολάριο.

Ξένο νόμισμα	Αύξηση-μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα Κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
USD	5%	-27.962,07	-1.441.246,94
	-5%	30.906,89	1.592.969,01
LEI-ROM	5%	-4.264,88	48.959,81
	-5%	4.714,48	-54.087,02

**- Κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος ρευστότητας**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/και υποχρεώσεις του Ομίλου. Θεωρούμε όμως ότι σε ένα περιβάλλον παρατεταμένης παγκόσμιας επιβράδυνσης, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων παραμένει χαμηλός και ως εκ τούτου και ο κίνδυνος επιβάρυνσης των ταμειακών ροών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης.

<b>Ενοποιημένα στοιχεία 31.03.2010</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	6.964.008	-	-	6.964.008
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.105.436	-	-	10.105.436
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	801.630	39.968.758	19.498.586	60.268.974

<b>Ενοποιημένα στοιχεία 31.12.2009</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	7.053.842	-	-	7.053.842
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.989.407	-	-	9.989.407
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	801.630	39.563.497	19.595.702	59.960.828

<b>Εταιρικά στοιχεία 31.03.2010</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	1.779.300	-	-	1.779.300
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.650.000	-	-	1.650.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	8.165.290	8.300.000	16.465.290

<b>Εταιρικά στοιχεία 31.12.2009</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	1.965.916	-	-	1.965.916
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.650.000	-	-	1.650.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	8.159.138	8.300.000	16.459.138

**- Κίνδυνος λοιπών αγοραίων τιμών**

Οι επενδύσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά. Οι τιμές αγοράς και οι αξίες εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά εταιριών στις οποίες έχει επενδύσει η Εταιρία μπορεί να είναι ασταθείς και είναι πιθανόν να διακυμανθούν λόγω διαφόρων παραγόντων όπως κατάσταση Κεφαλαιαγορών διεθνώς, πορεία Ελληνικού Χρηματιστηρίου, αποτελέσματα εταιριών κ.λπ. Οι αλλαγές στις αξίες αυτών των επενδύσεων ενδέχεται να έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

## Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η πλειονότητα των εσόδων είναι άμεσα εισπρακτέα επειδή βασίζονται σε συμβόλαια μίσθωσης ακινήτων και ναυλοσυμφώνων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο πρώτο τρίμηνο του 2010, κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο συνεργάτη. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης

## 5. Λειτουργικοί τομείς

Ως λειτουργικός τομέας του Ομίλου ορίζεται μια ομάδα εταιριών, με συγγενείς δραστηριότητες που παρέχουν παρεμφερή προϊόντα και υπηρεσίες, η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνες άλλων ομάδων. Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελούν τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι οι εξής :

**Εκμετάλλευση ακινήτων:** Ο τομέας της εκμετάλλευσης ακινήτων περιλαμβάνει την Μητρική Εταιρία

**Ναυτιλία :** Ο τομέας της ναυτιλίας περιλαμβάνει τις εταιρίες Neda International S.A, Gortynia Shipping S.A., Exelixa Shipping Management Ltd, Shelton Shipping & Trading Corporation οι οποίες ασχολούνται με την αγορά, πώληση, διαχείριση και εκμετάλλευση πλοίων

**Τηλεπικοινωνίας :** Ο τομέας της κινητής τηλεφωνίας περιλαμβάνει την εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ (Sanyocom) η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών και προϊόντων κινητής και σταθερής τηλεφωνίας και συνδέσεων Internet.

**Επενδύσεων :** Ο τομέας των επενδύσεων περιλαμβάνει τις εταιρίες Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ και Νεφέλη Επενδυτική Εταιρία Λτδ

Οι λοιποί τομείς περιλαμβάνουν τομείς που δεν πληρούν τα ποσοτικά όρια για την ξεχωριστή παρουσίασή τους και κατανέμονται σε 3 λειτουργικούς τομείς του Ομίλου. Αυτοί οι τομείς περιλαμβάνουν την εταιρία Τρόπαια Ενεργειακή Α.Ε με αντικείμενο την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, την εταιρία Arcadia Properties η οποία δραστηριοποιείται στην αγοραπωλησία ακινήτων και την εταιρία Κοινότητα ΑΕΞΤΕ η οποία δραστηριοποιείται στον ξενοδοχειακό κλάδο.

Τα συνολικά έσοδα ανά τομέα κατά τις περιόδους που έληξαν την 31 Μαρτίου 2010 και 2009 παρουσιάζονται ακολούθως :

Έσοδα ανά τομέα την 31.03.2010

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	1.343.852,30	2.336.193,74	740.250,65	0,00	216.007,30	4.636.303,99	-7.674,83	4.628.629,16
Κόστος Πωληθέντων	475.047,47	811.183,04	593.507,22	0,00	187.377,37	2.067.115,10	0,00	2.067.115,10
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>	<b>868.804,83</b>	<b>1.525.010,70</b>	<b>146.743,43</b>	<b>0,00</b>	<b>28.629,93</b>	<b>2.569.188,89</b>		<b>2.561.514,06</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	13.129,31	662.321,36	4.599,32	7.907,00	272.893,92	960.850,91	-8.452,31	952.398,60
Έξοδα διοίκησης	316.226,45	123.027,31	25.041,37	15.499,00	237.587,94	717.382,07	-8.064,83	709.317,24
Έξοδα διάθεσης	1.723,24	50.471,06	144.744,77	0,00	31.580,92	228.519,99	0,00	228.519,99
Άλλα λειτουργικά έξοδα Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των & αποσβέσεων	8.196,23	4.153,90	7.038,36	39.858,00	124.966,60	184.213,09	-8.062,31	176.150,78
<b>555.788,22</b>	<b>2.009.679,79</b>	<b>-25.481,75</b>	<b>-47.450,00</b>	<b>-92.611,61</b>	<b>2.399.924,65</b>			<b>2.399.924,65</b>
Αποσβέσεις Κέρδος/ (ζημία) προ φόρων χρημ/κών & επενδ. Από/των	18.936,63	1.278.585,31	46.435,95	0,00	176.745,97	1.520.703,86	0,00	1.520.703,86
<b>536.851,59</b>	<b>731.094,48</b>	<b>-71.917,70</b>	<b>-47.450,00</b>	<b>-269.357,58</b>	<b>879.220,79</b>			<b>879.220,79</b>
Επενδυτικά έσοδα	271.409,89	173,21	0,00	7.234,00	22,05	278.839,15	364.663,66	643.502,81
Επενδυτικά έξοδα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων	20.553,12	0,00	356.902,65	0,00	0,00	377.455,77	0,00	377.455,77
<b>787.708,36</b>	<b>731.267,69</b>	<b>-428.820,35</b>	<b>-40.216,00</b>	<b>-269.335,53</b>	<b>780.604,17</b>			<b>1.145.267,83</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	118.882,20	184.952,01	77.472,03	279,00	138.651,49	520.236,73	-7.226,94	513.009,79
<b>668.826,16</b>	<b>546.315,68</b>	<b>-506.292,38</b>	<b>-40.495,00</b>	<b>-407.987,02</b>	<b>260.367,44</b>			<b>632.258,04</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	56.537,19	0,00	-58.299,82	0,00	1.449,50	-313,13	0,00	-313,13
Μείον τρέχον φόρος Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-10.558,12	0,00	0,00	0,00	0,00	-10.558,12	89.253,74	78.695,62
<b>622.847,09</b>	<b>546.315,68</b>	<b>-447.992,56</b>	<b>-40.495,00</b>	<b>-409.436,52</b>	<b>271.238,69</b>			<b>553.875,55</b>

Έσοδα ανά τομέα την 31.03.2009

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	1.417.751,68	3.192.129,63	519.347,78	0,00	1.082.274,91	282.273,96	6.493.777,96	-12.978,18	6.480.799,78
Κόστος Πωληθέντων	699.814,50	870.822,39	449.278,83	0,00	1.571.873,92	171.368,63	3.763.158,27	0,00	3.763.158,27
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>	<b>717.937,18</b>	<b>2.321.307,24</b>	<b>70.068,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-489.599,01</b>	<b>110.905,33</b>	<b>2.730.619,69</b>		<b>2.717.641,51</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	14.379,27	10.808,32	165.457,79	28.022,00	455.336,12	58.571,66	732.575,16	-11.832,56	720.742,60
Έξοδα διοίκησης	379.930,22	33.580,58	63.429,29	18.506,00	324.179,09	52.490,53	872.115,71	-12.978,18	859.137,53
Έξοδα διάθεσης	5.000,00	51.831,38	159.203,24	644,00	144.068,19	27.040,75	387.787,56	0,00	387.787,56
Άλλα λειτουργικά έξοδα Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των & αποσβέσεων	7.939,82	3.719,38	21.091,09	67.971,00	55.210,13	93.075,70	249.007,12	-11.832,56	237.174,56
<b>339.446,41</b>	<b>2.242.984,22</b>	<b>-8.196,88</b>	<b>-59.099,00</b>	<b>-557.720,30</b>	<b>-3.129,99</b>	<b>1.954.284,46</b>			<b>1.954.284,46</b>
Αποσβέσεις Κέρδος/ (ζημία) προ φόρων χρημ/κών & επενδ. Από/των	17.656,22	1.313.046,14	44.458,61	0,00	852.627,49	176.915,39	2.404.703,85	0,00	2.404.703,85
<b>321.790,19</b>	<b>929.938,08</b>	<b>-52.655,49</b>	<b>-59.099,00</b>	<b>-1.410.347,79</b>	<b>-180.045,38</b>	<b>-450.419,39</b>			<b>-450.419,39</b>
Επενδυτικά έσοδα	129.866,26	1.559,56	1.098,43	1.993.448,00	137.933,53	99,97	2.264.005,75	-1.884.844,99	379.160,76
Επενδυτικά έξοδα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων	130.140,00	0,00	75.137,40	0,00	0,00	0,00	205.277,40	0,00	205.277,40
<b>321.516,45</b>	<b>931.497,64</b>	<b>-126.694,46</b>	<b>1.934.349,00</b>	<b>-1.272.414,26</b>	<b>-179.945,41</b>	<b>1.608.308,96</b>			<b>-276.536,03</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	333.169,35	169.040,24	178.504,95	4.337,00	108.230,27	47.649,17	840.930,98	-41.482,00	799.448,98
<b>-11.652,90</b>	<b>762.457,40</b>	<b>-305.199,41</b>	<b>1.930.012,00</b>	<b>-1.380.644,53</b>	<b>-227.594,58</b>	<b>767.377,98</b>			<b>-1.075.985,01</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	67.072,79	0,00	3.372,33	0,00	0,00	0,00	70.445,12	0,00	70.445,12
Μείον τρέχον φόρος Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.132,25	26.132,25
<b>-78.725,69</b>	<b>762.457,40</b>	<b>-308.571,74</b>	<b>1.930.012,00</b>	<b>-1.380.644,53</b>	<b>-227.594,58</b>	<b>696.932,86</b>			<b>-1.172.562,38</b>

Οι πληροφορίες Οικονομικής θέσης ανά τομέα παρουσιάζονται ακολούθως :

**Οικονομική Θέση ανά τομέα την 31.03.2010**

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.471.493,38	52.963.786,61	194.182,47	0,00	32.472,33	9.647.339,20	67.309.273,99	-987.695,43	66.321.578,56
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.052.229,30	0,00	640.839,45	0,00	12.024.590,27	2.639.085,38	65.356.744,40	0,00	65.356.744,40
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	<b>21.450.782,36</b>	4.402.849,67	<b>1.209.983,08</b>	20.345.205,00	95.458,81	0,00	47.504.278,92	-39.256.806,42	8.247.472,50
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	10.282.917,43	5.433.332,00	6.008.973,59	1.148.417,00	2.175.197,12	500.033,24	25.548.870,38	-8.373.697,88	17.175.172,50
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>86.257.422,47</b>	<b>62.799.968,28</b>	<b>8.053.978,59</b>	<b>21.493.622,00</b>	<b>14.327.718,53</b>	<b>12.786.457,82</b>	<b>205.719.167,69</b>	<b>-48.618.199,73</b>	<b>157.100.967,96</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>24.635.609,27</b>	<b>27.890.768,63</b>	<b>15.113.030,58</b>	<b>1.100.465,00</b>	<b>15.804.361,58</b>	<b>10.787.161,98</b>	<b>95.331.397,04</b>	<b>-8.373.697,88</b>	<b>86.957.699,16</b>

**Οικονομική Θέση ανά τομέα την 31.12.2009**

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.490.024,92	50.742.654,43	239.692,10	0,00	37.073,06	9.810.230,72	65.319.675,23	-987.695,43	64.331.979,80
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.025.681,12	0,00	640.839,45	0,00	12.024.590,27	2.552.305,74	65.243.416,58	0,00	65.243.416,58
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	<b>21.831.593,98</b>	4.402.849,67	<b>1.209.983,08</b>	20.345.205,00	95.458,81	0,00	47.885.090,54	-39.920.254,89	7.964.835,65
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9.703.379,89	4.721.162,92	6.425.128,91	1.197.338,00	2.166.303,81	544.685,60	24.757.999,13	-8.028.451,27	16.729.547,86
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>86.050.679,91</b>	<b>59.866.667,02</b>	<b>8.515.643,54</b>	<b>21.542.543,00</b>	<b>14.323.425,95</b>	<b>12.907.222,06</b>	<b>203.206.181,48</b>	<b>-48.936.401,59</b>	<b>154.269.779,89</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>24.670.902,18</b>	<b>27.409.172,24</b>	<b>15.126.702,98</b>	<b>1.108.891,00</b>	<b>15.494.057,52</b>	<b>10.766.898,63</b>	<b>94.576.624,55</b>	<b>-8.028.451,27</b>	<b>86.548.173,28</b>

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ακολούθως :

Ποσά σε €	31.03.2010		31.03.2009		31.12.2009	
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία
Ευρώπη	2.292.435,42	83.857.508,31	3.288.670,15	83.629.634,94		
Αμερική	992.791,12	52.963.786,61	1.243.961,01	50.742.654,43		
Ασία	1.343.402,62	0,00	1.948.168,62	0,00		
Αφρική	0,00	4.402.849,67	0,00	4.402.849,67		
<b>Σύνολο</b>	<b>4.628.629,16</b>	<b>141.224.144,59</b>	<b>6.480.799,78</b>	<b>138.775.139,04</b>		

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.03.2010							
	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	5.334.949,73	9.123.037,82	3.400.055,34	60.563.821,95	3.485.039,39	8.120,17	81.915.024,40
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	3.499.717,50	9.448,54	0,00	3.509.166,04
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.334.949,73	9.123.037,82	3.400.055,34	64.063.539,45	3.494.487,93	8.120,17	85.424.190,44
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	1.653.238,72	3.231.156,40	9.722.656,03	2.975.993,45	0,00	17.583.044,60
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	99.159,81	64.744,68	1.283.096,64	72.566,15	0,00	1.519.567,28
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	1.752.398,53	3.295.901,08	11.005.752,67	3.048.559,60	0,00	19.102.611,88
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/03/2010</b>	<b>5.334.949,73</b>	<b>7.370.639,29</b>	<b>104.154,26</b>	<b>53.057.786,78</b>	<b>445.928,33</b>	<b>8.120,17</b>	<b>66.321.578,56</b>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009							
	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	5.334.949,73	13.768.959,02	30.026.048,73	62.418.398,82	3.662.815,28	219.301,23	115.430.472,81
Προσθήκες	0,00	146.431,82	26.150,20	96.945,54	27.855,84	0,00	297.383,40
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-4.792.353,02	-26.652.143,59	-1.951.522,41	-205.631,73	-211.181,06	-33.812.831,81
	5.334.949,73	9.123.037,82	3.400.055,34	60.563.821,95	3.485.039,39	8.120,17	81.915.024,40
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	2.439.315,25	20.620.353,33	4.875.644,46	2.871.747,79	0,00	30.807.060,83
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	383.098,79	258.978,73	4.919.888,92	304.756,86	0,00	5.866.723,30
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	-1.169.175,32	-17.648.175,66	-72.877,35	-200.511,20	0,00	-19.090.739,53
	0,00	1.653.238,72	3.231.156,40	9.722.656,03	2.975.993,45	0,00	17.583.044,60
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009</b>	<b>5.334.949,73</b>	<b>7.469.799,10</b>	<b>168.898,94</b>	<b>50.841.165,92</b>	<b>509.045,94</b>	<b>8.120,17</b>	<b>64.331.979,80</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2010**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	1.370.863,44	3.175.683,99	2.974,52	136.966,51	888.237,14	0,00	5.574.725,60
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	405,09	0,00	405,09
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.370.863,44	3.175.683,99	2.974,52	136.966,51	888.642,23	0,00	5.575.130,69
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	203.028,16	2.974,40	42.514,50	836.183,62	0,00	1.084.700,68
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	10.149,86	0,00	3.337,36	5.449,41	0,00	18.936,63
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	213.178,02	2.974,40	45.851,86	841.633,03	0,00	1.103.637,31
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/03/2010</b>	<b>1.370.863,44</b>	<b>2.962.505,97</b>	<b>0,12</b>	<b>91.114,65</b>	<b>47.009,20</b>	<b>0,00</b>	<b>4.471.493,38</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	1.370.863,44	3.171.976,19	2.974,52	47.623,63	1.033.177,61	0,00	5.626.615,39
Προσθήκες	0,00	3.707,80	0,00	89.342,88	10.784,38	0,00	103.835,06
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	-155.724,85	0,00	-155.724,85
	1.370.863,44	3.175.683,99	2.974,52	136.966,51	888.237,14	0,00	5.574.725,60
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	162.397,81	2.974,40	30.343,83	967.730,63	0,00	1.163.446,67
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	40.630,35	0,00	12.170,67	21.761,53	0,00	74.562,55
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	-153.308,54	0,00	-153.308,54
	0,00	203.028,16	2.974,40	42.514,50	836.183,62	0,00	1.084.700,68
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009</b>	<b>1.370.863,44</b>	<b>2.972.655,83</b>	<b>0,12</b>	<b>94.452,01</b>	<b>52.053,52</b>	<b>0,00</b>	<b>4.490.024,92</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 31.03.2010**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	15.628.087,99	43.920.021,34	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	86.456.280,17
Προσθήκες	0,00	26.548,18	0,00	0,00	0,00	0,00	26.548,18
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	86.779,64	0,00	0,00	0,00	0,00	86.779,64
	15.628.087,99	44.033.349,16	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	86.569.607,99
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/03/2010</b>	<b>15.628.087,99</b>	<b>41.222.079,07</b>	<b>8.506.577,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65.356.744,40</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	17.177.337,89	40.336.941,79	0,00	0,00	0,00	0,00	57.514.279,68
Προσθήκες	0,00	4.968.493,57	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	31.876.664,41
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-1.549.249,90	-1.385.414,02	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.934.663,92
	15.628.087,99	43.920.021,34	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	86.456.280,17
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	1.713.773,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1.713.773,99
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	1.169.175,32	17.648.175,66	0,00	0,00	0,00	18.817.350,98
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	29.456,47	753.417,84	0,00	0,00	0,00	782.874,31
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	-101.135,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.135,69
	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009</b>	<b>15.628.087,99</b>	<b>41.108.751,25</b>	<b>8.506.577,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65.243.416,58</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2010**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	15.520.931,40	36.072.601,09	0,00	0,00	0,00	0,00	51.593.532,49
Προσθήκες	0,00	26.548,18	0,00	0,00	0,00	0,00	26.548,18
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	15.520.931,40	36.099.149,27	0,00	0,00	0,00	0,00	51.620.080,67
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/03/2010</b>	<b>15.520.931,40</b>	<b>34.531.297,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.052.229,30</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	17.070.181,30	37.070.508,60	0,00	0,00	0,00	0,00	54.140.689,90
Προσθήκες	0,00	130.279,59	0,00	0,00	0,00	0,00	130.279,59
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-1.549.249,90	-1.128.187,10	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.677.437,00
	15.520.931,40	36.072.601,09	0,00	0,00	0,00	0,00	51.593.532,49
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	1.668.987,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.668.987,06
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	-101.135,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.135,69
	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2009</b>	<b>15.520.931,40</b>	<b>34.504.749,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.025.681,12</b>

**6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

<b>ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ</b>			
	31/03/2010 Δικαιώματα ταινιών		31/12/2009 Δικαιώματα ταινιών
<i>Αξία κτήσεως</i>			
Λογιστική αξία την 01/01/2010	476.177,87	Λογιστική αξία την 01/01/2009	5.124.756,61
Προσθήκες	0,00	Προσθήκες	267.473,00
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-4.916.051,74
	476.177,87		476.177,87
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>			
Λογιστική αξία την 01/01/2010	469.324,14	Λογιστική αξία την 01/01/2009	3.307.986,85
Επιβάρυνση χρήσεως	1.136,58	Επιβάρυνση χρήσεως	5.057,68
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	Διαγραφή λόγω πωλήσεων	-2.843.720,39
	470.460,72		469.324,14
<b>Λογιστική αξία 31/3/2010</b>	<b>5.717,15</b>	<b>Λογιστική αξία την 31/12/2009</b>	<b>6.853,73</b>

**6.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες**

<b>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2010</b>						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2009	ΜΕΙΩΣΗ(-)/ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.03.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2010
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-36.477.285,22	0,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ε.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.691.734,35	0,00	1.712.031,47
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	24.246.093,41	-24.246.093,41	0,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	582.048,28	-582.048,28	0,00	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	100,00%	119.997,00	0,00	0,00	119.997,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	-468.875,16	-380.811,62	18.411.978,68
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>84.100.855,19</b>	<b>-63.466.036,42</b>	<b>-380.811,62</b>	<b>20.254.007,15</b>

**ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2008	ΜΕΙΩΣ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-36.477.285,22	0,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.792.762,29	101.027,94	1.712.031,47
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	24.246.093,41	-20.800.229,41	-3.445.864,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	582.048,28	-296.450,68	-285.597,60	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	100,00%	119.997,00	0,00	0,00	119.997,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	20.739,78	-489.614,94	18.792.790,30
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>84.100.855,19</b>	<b>-59.345.987,82</b>	<b>-4.120.048,60</b>	<b>20.634.818,77</b>

Οι θυγατρικές εταιρείες (εκτός από την ARCADIAN PROPERTIES SRL και την ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.) έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες και οι τυχόν ζημιές απομείωσης έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι θυγατρικές εταιρείες ARCADIAN PROPERTIES SRL και ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης γιατί αφενός ιδρύθηκαν Απρίλιο και Μάιο του 2007 και δεν έχουν ακόμα ουσιαστική δραστηριότητα και αφετέρου τα ποσά είναι μικρής αξίας και δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου.

Ακολουθώς παρατίθενται συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες της 31/03/2010 των θυγατρικών της Εταιρίας (άμεση και έμμεση συμμετοχή) οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τον μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Άμεση Συμμετοχή				ποσά σε ευρώ			
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Άμεσης Συμ/χής	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	8.053.979	15.113.031	740.251	0	-506.292
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	10.112.216	7.119.169	216.007	0,00	-187.882
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	14.245.122	15.582.185	0	22	-310.906
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	82.596	222.176	0,00	0,00	4.895
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	2.639.979	3.667.896	0,00	0,00	89.563
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	100,00%	34.263	97	0,00	0,00	-3.657
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	21.085.689	1.081.660	0,00	7.234	-40.435

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Έμμεση Συμμετοχή				ποσά σε ευρώ			
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Έμμεσης Συμ/χής	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	85,79%	407.933	18.805	0,00	0	-60
2	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	93,14%	6.879	60.969	0	1	-2.507
3	GORTYΝΙΑ SHIPPING SA	65,20%	32.157.589	15.185.205	1.343.403	172	415.873
4	NEDA INTERNATIONAL SA	71,72%	25.966.526	12.620.772	992.791	0	173.588
5	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	88,49%	4.668.975	23.823	0,00	0,00	-40.638
6	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	4,13%	14.245.122	15.582.185	0	22	-310.906
7	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	37,83%	82.596	222.176	0,00	0,00	4.895

#### **6.4 Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες**

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρίες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν θυγατρικές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς

καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης

<b>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.03.2010</b>						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-31.03.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2010
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-107.772,15	0,00	132.873,48
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-211.747,74	0,00	43.571,41
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	40,00%	1.405.853,07	1.871.653,60	282.636,85	3.560.143,52
7	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ Α.Ε.	35,00%	821.716,80	-811.578,83	0,00	10.137,97
8	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	43,69%	301.496,99	-203.600,54	0,00	97.896,45
9	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	0,00	0,00	4.402.849,67
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>18.198.198,77</b>	<b>-10.233.363,12</b>	<b>282.636,85</b>	<b>8.247.472,50</b>

<b>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009</b>						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-31.12.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-168.503,86	60.731,71	132.873,48
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-249.713,13	37.965,39	43.571,41
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	40,00%	1.405.853,07	3.120.024,49	-1.248.370,89	3.277.506,67
7	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ Α.Ε.	35,00%	821.716,80	-816.006,37	4.427,54	10.137,97
8	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	43,69%	301.496,99	-203.600,54	0,00	97.896,45
9	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	0,00	0,00	4.402.849,67
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>18.198.198,77</b>	<b>-9.088.116,87</b>	<b>-1.145.246,25</b>	<b>7.964.835,65</b>

<b>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2010</b>						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 1/1-31/12/2009	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.03.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2010
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-108.909,39	0,00	131.736,24
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-180.266,34	0,00	75.052,81
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	18,00%	750.000,00	239.986,16	0,00	989.986,16
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>12.016.282,24</b>	<b>-10.819.507,03</b>	<b>0,00</b>	<b>1.196.775,21</b>

<b>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009</b>						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 1/1-31/12/2008	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-169.641,10	60.731,71	131.736,24

2	AMACON E.Q.I. A.E.	25,25%	255.319,15	-218.231,73	37.965,39	75.052,81
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	18,00%	750.000,00	733.110,45	-493.124,29	989.986,16
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>12.016.282,24</b>	<b>-10.425.079,84</b>	<b>-394.427,19</b>	<b>1.196.775,21</b>

## 6.5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.03.2010					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2010	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.03.10	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2010
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	0,00	51.434,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>51.434,82</b>	<b>0,00</b>	<b>51.434,82</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2009					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2009	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.09	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	BLACK SEA FUND	1,00%	157.971,27	-106.536,45	51.434,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>157.971,27</b>	<b>-106.536,45</b>	<b>51.434,82</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.03.2010					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2010	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01 -31.03.10	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2010
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	0,00	51.434,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>51.434,82</b>	<b>0,00</b>	<b>51.434,82</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2009					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Υπόλοιπο 01/01/2009	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01 -31.12.09	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	BLACK SEA FUND	1,00%	157.971,27	-106.536,45	51.434,82
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>157.971,27</b>	<b>-106.536,45</b>	<b>51.434,82</b>

## 6.6 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Γραμμάτια εισπρακτέα μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	0,00	0,00	0,00
Εγγυήσεις	71.085,72	71.345,71	49.311,61	49.311,61
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.170.111,44	1.105.272,75	1.161.665,30	1.096.826,61
<b>Σύνολο</b>	<b>1.241.197,16</b>	<b>1.176.618,46</b>	<b>1.210.976,91</b>	<b>1.146.138,22</b>

### Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι αφορά δοσμένες εγγυήσεις του εμπορικού κέντρου AVENUE και οφειλόμενες δόσεις συμμετοχών.

**6.7 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση**

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Διαφορά αποσβέσεων	265.724,13	264.493,58	265.724,13	264.493,58
Διάφορες προβλέψεις	242.855,51	212.087,67	3.870,40	3.440,35
Διάφορα έξοδα	204.826,07	204.826,07	23.126,00	23.126,00
<b>Σύνολο</b>	<b>713.405,71</b>	<b>681.407,32</b>	<b>292.720,53</b>	<b>291.059,93</b>

**6.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Εμπορεύματα	67.239,36	128.807,24	0,00	0,00
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00	0,00	0,00
Α' & βοηθητικές ύλες	1.070.931,14	2.115.451,53	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Καταστροφή αποθεμάτων	0,00	-1.084.591,85	0,00	0,00
Υποτίμηση αξίας	-841.219,30	-841.219,30	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>296.951,20</b>	<b>318.447,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**6.9 Απαιτήσεις από πελάτες**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Πελάτες	6.044.633,05	5.882.598,71	171.285,13	254.250,90
Μείον :Προβλέψεις απομείωσης	-4.380.168,32	-4.380.168,32	-15.000,00	-15.000,00
Γραμμάτια εισπρακτέα	27.023,41	27.023,41	15.000,00	15.000,00
Επιταγές εισπρακτέες	401.209,79	669.974,01	336.660,07	276.582,62
<b>Σύνολο</b>	<b>2.092.697,93</b>	<b>2.199.427,81</b>	<b>507.945,20</b>	<b>530.833,52</b>

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
<b>Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις</b>				
Έως 90 ημέρες	1.816.168,21	1.882.557,53	235.357,68	335.821,11
91-180 ημέρες	236.286,72	52.175,78	232.344,52	15.295,78
181-360 ημέρες	40.243,00	183.658,83	40.243,00	179.716,63
<b>Σύνολο μη ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>2.092.697,93</b>	<b>2.118.392,14</b>	<b>507.945,20</b>	<b>530.833,52</b>

<b>Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις</b>				
>360 ημέρες	4.380.168,32	4.461.203,99	15.000,00	15.000,00
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-4.380.168,32	-4.380.168,32	-15.000,00	-15.000,00
<b>Σύνολο ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>0,00</b>	<b>81.035,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>2.092.697,93</b>	<b>2.199.427,81</b>	<b>507.945,20</b>	<b>530.833,52</b>

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Μαρτίου 2010 είναι ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2009</b>	<b>-4.087.905,72</b>	<b>-51.163,57</b>
Πρόβλεψη χρήσης 2009	-338.607,99	0,00
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	46.345,39	36.163,57
	<b>-4.087.905,72</b>	<b>-51.163,57</b>
<b>Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2010</b>	<b>-4.380.168,32</b>	<b>-15.000,00</b>
Πρόβλεψη χρήσης 2010	0,00	0,00
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.03.2010</b>	<b>-4.380.168,32</b>	<b>-15.000,00</b>

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης και έχουν κινηθεί νομικές διαδικασίες.

#### 6.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.03.2010					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2010
1	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	218.254,62	932.100,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-5.022.692,59	0,00
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L	7,579%	27.935.888,77	-26.114.812,71	1.821.076,06
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε	5,362%	9.382.596,02	-9.055.718,90	326.877,12
5	GEOVAX LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-112.965,19	83.653,68
6	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε	6,60%	2.399.175,54	-1.159.408,44	1.239.767,10
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>45.650.817,69</b>	<b>-41.247.343,21</b>	<b>4.403.474,48</b>

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2009**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	218.254,62	932.100,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-5.022.692,59	0,00
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,579%	27.935.888,77	-26.358.874,45	1.577.014,32
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,362%	9.382.596,02	-9.082.958,66	299.637,36
5	ΓΕΟΝΑΧ LABS, INC (πρώην DAURHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-92.412,11	104.206,76
6	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε.	6,60%	2.399.175,54	-802.505,79	1.596.669,75
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>45.650.817,69</b>	<b>-41.141.188,98</b>	<b>4.509.628,71</b>

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2010**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2010
1	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	3.732,92	132.060,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗΣ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-5.022.692,59	0,00
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,579%	27.935.888,77	-26.114.812,71	1.821.076,06
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,362%	9.382.596,02	-9.055.718,90	326.877,12
5	ΓΕΟΝΑΧ LABS, INC (πρώην DAURHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-112.965,19	83.653,68
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>42.666.123,85</b>	<b>-40.302.456,47</b>	<b>2.363.667,38</b>

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2009**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2009
1	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	3.732,92	132.060,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗΣ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-5.022.692,59	0,00
3	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,579%	27.935.888,77	-26.358.874,45	1.577.014,32
4	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,362%	9.382.596,02	-9.082.958,66	299.637,36
5	ΓΕΟΝΑΧ LABS, INC (πρώην DAURHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-92.412,11	104.206,76
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>42.666.123,85</b>	<b>-40.553.204,89</b>	<b>2.112.918,96</b>

### 6.11 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Χρεώστες διάφοροι	3.808.614,49	4.356.169,25	5.119.954,28	5.219.949,89
Λογαριασμοί διαχ. προκαταβολών & πιστώσεων	284.659,32	270.337,44	15,00	15,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	618.262,21	298.600,51	2.070,80	2.070,80
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	437.351,65	337.617,05	0,00	22.909,20
<b>Σύνολο</b>	<b>5.148.887,67</b>	<b>5.262.724,25</b>	<b>5.122.040,08</b>	<b>5.244.944,89</b>

Ακολούθως παρατίθεται η ανάλυση των κονδυλίων χρεώστες διάφοροι της 31/03/2010 για την Εταιρία και τον Όμιλο.

Εταιρία 31.03.2010	
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ	609,21
ARCADIA ABEE	415,08
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ	2.057,28
ARCADIA PROPERTIES	1.854,12
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ	11,70
GORTYNIA SHIPPING S.A.	3,77
EXELIXI SHIPPING	0,38
Λοιποί Χρεώστες	167,51
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	0,90
<b>Σύνολο</b>	<b>5.119,95</b>

Σημειώνεται ότι οι συναλλαγές με τις θυγατρικές εταιρίες αναλύονται στην ενότητα 6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη των επεξηγηματικών σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2010 καθώς επίσης και ότι οι εν λόγω συναλλαγές απαλείφονται σε επίπεδο Ομίλου.

ΟΜΙΛΟΣ 31.03.2010	
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	795,65
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	115,38
Χρεώστες διάφοροι - λοιπές απαιτήσεις	1.152,97
Ελληνικό Δημόσιο	926,11
Δεσμευμένες καταθέσεις	818,50
<b>Σύνολο</b>	<b>3.808,61</b>

## 6.12 Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Μετρητά στο ταμείο	6.030,22	10.708,84	526,43	658,21
Υπόλοιπα τραπεζών & επενδύσεις σε swap	3.215.376,16	2.512.296,30	733.606,08	325.391,34
<b>Σύνολο</b>	<b>3.221.406,38</b>	<b>2.523.005,14</b>	<b>734.132,51</b>	<b>326.049,55</b>

## 6.13 Ίδια Κεφάλαια

### i) Μετοχικό Κεφάλαιο Εταιρίας

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία μετοχής	Μετοχικό Κεφάλαιο
<b>Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>51.083.993</b>	<b>1,00</b>	<b>51.083.993,00</b>
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0,00
<b>Υπόλοιπα 31 Μαρτίου 2010</b>	<b>51.083.993</b>	<b>1,00</b>	<b>51.083.993,00</b>

Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>							
την 01 Ιανουαρίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-60.354.824,03	-39.868.456,78	50.807.012,35	16.914.594,26	67.721.606,61
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			1.867.786,64		1.867.786,64		1.867.786,64
Ζημίες χρήσης				392.871,56	392.871,56	161.003,99	553.875,55
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>			1.867.786,64	392.871,56	2.260.658,20	161.003,99	2.421.662,19
<b>Υπόλοιπο</b>							
την 31 Μαρτίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-58.487.037,39	-39.475.585,22	53.067.670,55	17.075.598,25	70.143.268,80

1) Η θυγατρική εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σε Λέι Ρουμανίας, οι θυγατρικές NEDA INTERNATIONAL S.A., GORTYNIA SHIPPING S.A. και EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σε Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων σε Ευρώ καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια.

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>							
την 01 Ιανουαρίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.097.630,85	6.390.462,31	61.379.777,73
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια					-380.811,62		-380.811,62
Κέρδη χρήσης						622.847,09	622.847,09
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους</b>					-380.811,62	622.847,09	242.035,47
<b>Υπόλοιπο την</b>							
31 Μαρτίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.478.442,47	7.013.309,40	61.621.813,20

Το υπέρ το άρτιο αποθεματικό προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

**6.14 Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση**

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Διαφορά αποσβέσεων	1.290.555,89	1.230.864,58	1.223.607,88	1.165.410,10
Αναπροσαρμογή παγίων	1.373.603,83	1.373.603,83	1.214.777,69	1.214.777,69
Διάφορες Προβλέψεις	293.285,05	321.291,11	42.820,27	42.820,27
<b>Σύνολο</b>	<b>2.957.444,77</b>	<b>2.925.759,52</b>	<b>2.481.205,84</b>	<b>2.423.008,06</b>

**6.15 Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των προβλέψεων/λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίων	3.516.612,39	3.560.962,45	0,00	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	267.673,55	259.999,71	63.415,41	61.265,19
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.877.550,72	2.797.374,85	2.196.397,15	2.111.574,85
<b>Σύνολο</b>	<b>6.661.836,66</b>	<b>6.618.337,01</b>	<b>2.259.812,56</b>	<b>2.172.840,04</b>

**Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Ομίλου**

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο εγγυήσεις μισθωμάτων του εμπορικού κέντρου AVENUE και προβλέψεις διαφορών φορολογικού ελέγχου ύψους 150 χιλ € για την Εταιρία και 815 χιλ € για τον Όμιλο.

**6.16 Δανειακές υποχρεώσεις**

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και ξένες τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Όλα τα δάνεια είναι σε ευρώ εκτός των δανείων των θυγατρικών Neda International SA και Gortynia Shipping SA τα οποία είναι σε δολάριο. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων του Ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Τα ομολογιακά δάνεια του Ομίλου είναι απλά μη μετατρέψιμα, διαιρούνται σε απλές ομολογίες σε φυσική μορφή, είναι διάρκειας έως οκτώ (8) ετών και εκδόθηκαν με σκοπό την αναχρηματοδότηση των δανείων του Ομίλου. Ο εκτοκισμός των δανείων γίνεται ανά εξαμήνιο, με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί ανά ομολογιούχο και κυμαίνεται από 1,3% έως και 2,00%. Τα πιο πάνω ποσοστά είναι σταθερά ανά δάνειο και για όλη την διάρκεια του κάθε δανείου.

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	60.268.973,86	59.960.827,99	16.465.290,49	16.459.137,73
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	10.105.436,06	9.989.406,91	1.650.000,00	1.650.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>70.374.409,92</b>	<b>69.950.234,90</b>	<b>18.115.290,49</b>	<b>18.109.137,73</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2010	2009	2010	2009
Έως 1 έτος	801.629,91	801.629,91	-	-
Μεταξύ 1 και 3 ετών	20.812.740,58	20.405.934,44	3.615.290,49	3.609.137,73
Μεταξύ 4 και 5 ετών	19.156.017,17	19.157.562,14	4.550.000,00	4.550.000,00
Ανω των 5 ετών	19.498.586,20	19.595.701,49	8.300.000,00	8.300.000,00

### Ανάλυση Ευαισθησίας

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του Ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2010	2009	2010	2009
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	2,92%	3,44%	2,36%	3,75%

Ανάλυση ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίων:

	ΟΜΙΛΟΣ 31.03. 2010		ΟΜΙΛΟΣ 31.12. 2009	
	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα
EURO	+1.00%	-105.397,31	+1.00%	-529.946,94
	-1.00%	+105.397,31	-1.00%	+529.946,94
USD	+1.00%	-80.778,19	+1.00%	-347.534,20
	-1.00%	+80.778,19	-1.00%	+347.534,20

#### Σημείωση:

Ο παραπάνω πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας δεν περιλαμβάνει τυχόν θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

### 6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2010	31.12.2009	31.03.2010	31.12.2009
Προμηθευτές	2.194.518,06	2.232.682,51	170.856,05	481.534,53
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	390.313,17	459.940,43	3.415,00	13.968,80
Προκαταβολές πελατών	0,00	7.510,03	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	488.953,68	623.109,19	96.014,76	62.052,45

Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	205.917,31	239.902,00	22.766,29	23.589,40
Μερίσματα πληρωτέα	42.077,77	42.077,77	42.077,77	42.077,77
Πιστωτές διάφοροι	2.014.606,46	1.889.754,76	982.378,53	983.351,32
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	256.000,00	256.000,00	256.000,00	256.000,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	910.515,96	646.184,97	205.791,98	103.342,08
Έσοδα επομένων χρήσεων	106.305,06	301.879,85	0,00	0,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	354.800,34	354.800,34	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>6.964.007,81</b>	<b>7.053.841,85</b>	<b>1.779.300,38</b>	<b>1.965.916,35</b>

### Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

Στο κονδύλι Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα για τον Όμιλο ύψους 911 χιλ € περιλαμβάνονται κυρίως δεδουλευμένα έξοδα των πλοίων ύψους 295 χιλ €, προβλέψεις για χρηματοοικονομικό κόστος ποσό 348 χιλ € και ποσό 181 χιλ € σε προβλέψεις για απόδοση Air time τηλεπικοινωνιακού χρόνου και διαφόρων επιδοτήσεων της θυγατρικής ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο 01/01 – 31/03/2010 καθώς επίσης και λοιπές προβλέψεις των εταιριών του Ομίλου.

### Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2008-2009
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2006-2009
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	2007-2009
ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	2007-2009
ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	1998-2009
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	2004-2009
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	2004-2009
SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	-
ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	2007-2009
ARCADIAN PROPERTIES SRL	2007-2009
NEDA INTERNATIONAL S.A.	-
GORTYNIA SHIPPING S.A	-
EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	-
NORTEC Α.Ε.	2006-2009
ΔΙΑΚΤΙΣ Α.Ε	2003-2009
NORTEC EURASIA S.A	2003-2009
ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε	2007-2009
ΑΜΑΚΟΝ ΕΚΙ Α.Ε	2006-2009
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	2005-2009
ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	-
ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	-
ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	2000-2009
STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	2003-2009

Για τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη φόρου ύψους € 406.000 και ο όμιλος έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη ύψους € 1.071.000.

### 6.18 Κύκλος εργασιών

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-31/03/2010 ήταν τα παρακάτω:

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	1.343.852,30	2.336.193,74	740.250,65	0,00	0,00	216.007,30	4.636.303,99
Εσωτερικές πωλήσεις	-6.900,00	0,00	-774,83	0,00	0,00	0,00	-7.674,83
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	1.336.952,30	2.336.193,74	739.475,82	0,00	0,00	216.007,30	4.628.629,16

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-31/03/2009 ήταν τα παρακάτω

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	1.417.751,68	3.192.129,63	519.347,78	0,00	1.082.274,91	282.273,96	6.493.777,96
Εσωτερικές πωλήσεις	-12.000,00	0,00	-66,05	0,00	-41,00	-871,13	-12.978,18
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	1.405.751,68	3.192.129,63	519.281,73	0,00	1.082.233,91	281.402,83	6.480.799,78

### 6.19 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	365.771,13	880.482,79	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	123.987,55	926.795,14	37.575,00	33.862,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	648.588,85	670.832,86	3.971,13	0,00
Παροχές τρίτων	571.890,85	882.084,57	382.925,25	605.796,97
Φόροι – τέλη	42.615,64	51.392,17	42.615,64	51.392,17
Διάφορα έξοδα	314.261,08	351.570,74	7.960,45	8.763,36
<b>Σύνολο</b>	<b>2.067.115,10</b>	<b>3.763.158,27</b>	<b>475.047,47</b>	<b>699.814,50</b>

Η μείωση του κόστους αποθεμάτων κατά 500 χιλ.ευρώ οφείλεται κυρίως στην παύση των δραστηριοτήτων της εταιρίας Arcadia ABEE. Στην παύση των δραστηριοτήτων της Arcadia ABEE οφείλετε επίσης και η μείωση των αμοιβών προσωπικού κατά περίπου 800 χιλ.ευρώ.

**6.20 Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα**

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα έχουν ως εξής:

**i) Άλλα λειτουργικά έσοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	71.050,51	55.300,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	881.348,09	665.442,60	13.129,31	14.379,27
<b>Σύνολο</b>	<b>952.398,60</b>	<b>720.742,60</b>	<b>13.129,31</b>	<b>14.379,27</b>

**ii) Άλλα λειτουργικά έξοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.12.08
Φόροι ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις για κινδύνους και ζημίες	121.294,31	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	54.856,47	237.174,56	8.196,23	7.939,82
<b>Σύνολο</b>	<b>176.150,78</b>	<b>237.174,56</b>	<b>8.196,23</b>	<b>7.939,82</b>

Στο κονδύλι λοιπά έσοδα για τον όμιλο περιλαμβάνονται α) συναλλαγματικές διαφορές 155 χιλ.ευρώ β) έσοδα από αποζημιώσεις 620χιλ. € γ) 52χιλ € διάφορες προβλέψεις και λοιπά έσοδα των εταιριών του ομίλου.

**6.21 Έξοδα διοίκησης /διάθεσης****i) Έξοδα διοίκησης**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	228.886,44	405.517,37	179.114,01	170.908,19
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	288.505,52	263.855,60	85.688,80	146.689,61
Παροχές τρίτων	124.349,89	71.243,37	22.723,14	32.936,73
Φόροι - τέλη	19.371,57	35.531,68	7.117,91	6.245,89
Διάφορα έξοδα	48.203,82	82.989,51	21.582,59	23.149,80
<b>Σύνολο</b>	<b>709.317,24</b>	<b>859.137,53</b>	<b>316.226,45</b>	<b>379.930,22</b>

**ii) Έξοδα διάθεσης**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.09	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	118.217,43	245.113,48	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	72.770,73	54.205,98	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	18.762,29	44.146,20	0,00	0,00
Φόροι - τέλη	1.141,25	1.356,71	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	17.628,29	42.965,19	1.723,24	5.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>228.519,99</b>	<b>387.787,56</b>	<b>1.723,24</b>	<b>5.000,00</b>

**6.22 Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα****i) Επενδυτικά Έσοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Κέρδη από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	271.301,54	125.821,63	271.301,54	125.821,63
Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	371.890,60	104.529,01	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα τόκων τραπεζών	310,67	148.810,12	108,35	4.044,63
<b>Σύνολο</b>	<b>643.502,81</b>	<b>379.160,76</b>	<b>271.409,89</b>	<b>129.866,26</b>

**ii) Επενδυτικά Έξοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Ζημιά από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	377.455,77	205.277,40	20.553,12	130.140,00
Έξοδα και ζημίες συμμετοχών/χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>377.455,77</b>	<b>205.277,40</b>	<b>20.553,12</b>	<b>130.140,00</b>

**6.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Έξοδα τόκων από:				
Τραπεζικά δάνεια και συναφή έξοδα	513.009,79	799.448,98	118.882,20	333.169,35
<b>Σύνολο</b>	<b>513.009,79</b>	<b>799.448,98</b>	<b>118.882,20</b>	<b>333.169,35</b>

**6.24 Φόροι**

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που βαρύνουν την χρήση αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09
Αναβαλλόμενοι φόροι	-313,13	70.445,12	56.537,19	67.072,79
Φόροι περιόδου	78.695,62	26.132,25	-10.558,12	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>78.382,49</b>	<b>96.577,37</b>	<b>45.979,07</b>	<b>67.072,79</b>

**6.25 Κέρδη ανά μετοχή**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.10	01.01-31.03.09	01.01-31.03.09	01.01-31.03.09
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	392.871,56	-1.447.470,34	622.847,09	-78.725,69
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	51.083.993	51.083.993	51.083.993	51.083.993
<b>Βασικά κέρδη/ (ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>0,0077</b>	<b>-0,0283</b>	<b>0,0122</b>	<b>-0,0015</b>

**6.26 Ίδιες Μετοχές**

Η από 9.12.2008 Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, ενέκρινε την αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κν 2190, με σκοπό τη μείωση του κεφαλαίου και τους ακόλουθους ειδικότερους όρους: Μέχρι ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι μέχρι 5.108.399 μετοχές, με κατώτατο όριο αγοράς την τιμή των 0,10 ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο αγοράς την τιμή των 2,00 ευρώ ανά μετοχή και χρονική διάρκεια η οποία δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξειδίκευση και εφαρμογή της απόφασης. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν ενεργοποίησε την ως άνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

**6.27 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

Η μητρική Εταιρία για δάνεια συνολικού ύψους € 18.050.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων ύψους € 24.000.000,00.

Η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. για δάνεια συνολικού ύψους € 11.600.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ, ΓΕΝΙΚΗ, ALPHA και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων ύψους € 18.180.000,00.

Η Εταιρία ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ για Ομολογιακό δάνειο αξίας € 2.614.000,00 που έχει συνάψει με την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 4.800.000,00.

Η Εταιρία ARCADIA A.B.E.E. για δάνεια από την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ συνολικής αξίας € 9.670.107,13 έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 10.430.789,00.

Η Εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL για δάνειο από την BANCPOST αξίας € 1.800.000,00 έχει προσημειώσει οικόπεδο για ποσό ύψους € 2.300.000,00. με πρόσθετη εγγύηση της μητρικής € 1.800.000,00.

Η Εταιρία NEDA INTERNATIONAL S.A. για δάνειο αξίας \$ 16.500.000,00 που έχει συνάψει με την Credit Suisse Bank έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 25.410.000,00.

Η Εταιρία GORTYNIA SHIPPING S.A. για δάνειο αξίας \$ 19.490.000,00 που έχει συνάψει με την Τράπεζα Πειραιώς έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 31.000.000,00.

Στις 30.06.2008 πραγματοποιήθηκε, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της μητρικής Εταιρίας. Η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την παροχή εγγυήσεως της εταιρίας υπέρ της θυγατρικής της, «ARCADIA A.E.B.E.», σε σύμβαση πιστώσεως με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό στην Τράπεζα Αττικής, μέχρι του ποσού του 1.500.000,00 € και με διάρκεια από της καταρτίσεως μέχρι την λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της εν λόγω σύμβασης πιστώσεως

## 6.28 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση των εταιριών του Ομίλου, πέραν της πρόβλεψης που έχει ήδη σχηματιστεί ύψους € 1.303.753,16

## 6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Από τις συναλλαγές των εταιριών του Ομίλου και της Εταιρίας μεταξύ τους για την περίοδο που έληξε στις 31.03.2010 προέκυψαν τα εξής ποσά :

**Πίνακες συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΑΓΟΡΕΣ				
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ -ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.000,00	900,00	6.900,00

**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΠΩΛΗΣΕΙΣ			
ΑΓΟΡΕΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	774,83	774,83

**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ -ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ARCADIA ΑΒΕΕ	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	GORTYNIA SHIPPING SA	ΕΞΕΛΙΞΗ SHIPPIN G	ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	609.207,50	415.080,26	1.854.111,93	2.057.272,14	3,82	11.700,00	3.770,00	371,93

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΧΕΛΙΧΙ SHIPPING MANAGEMENT		
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.036,72	727.714,34	563,14	600,00	600,00	735.514,20	

**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	
ARCADIA A.B.E.E	46.620,00	

**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ARCADIA A.B.E.E	19.795,81	

**Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
	<b>31.03.2010</b>	<b>31.03.2010</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	286.021,54	73.097,91

**6.30 Εποχικότητα**

Τα έσοδα της Εταιρίας και του Ομίλου δεν υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις.

**6.31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν σημειώθηκαν άλλα γεγονότα ικανά να επηρεάσουν την οικονομική εικόνα της εταιρίας που προκύπτει από τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

**6.32 Αλλαγές στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις**

Την 31/12/2009 εκ παραδρομής και λόγω αναριθμητισμού δεν απεικονίστηκε ορθά η ανάλυση του κονδυλίου Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις για την εταιρία. Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση του κονδυλίου διορθωμένη.

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>Αρχική δημοσίευση 31.12.2009</b>	<b>Νέα δημοσίευση 31.12.2009</b>
Προμηθευτές	481.534,53	481.534,53
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	13.968,80	13.968,80
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	62.052,45	62.052,45
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	23.589,40	23.589,40
Μερίσματα πληρωτέα	42.077,77	42.077,77
Πιστωτές διάφοροι	983.351,32	983.351,32
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	756.000,00	256.000,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	103.342,08	103.342,08
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.465.916,35</b>	<b>1.965.916,35</b>

Επίσης στα Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων, οι λογαριασμοί “Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους” και “ Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ” αναπροσαρμόστηκαν για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης προκειμένου τα ποσά να είναι ομοειδή και συγκρίσιμα με την τρέχουσα περίοδο.. Η μεταβολή αυτή δεν επηρεάζει τον κύκλο εργασιών και την καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρίας και του Ομίλου.

Ακολούθως παρατίθεται η κατάσταση των λοιπών συνολικών εσόδων με τις αντίστοιχες μεταβολές:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Αρχική Δημοσίευση	Αλλαγή	Νέα Δημοσίευση	Αρχική Δημοσίευση	Αλλαγή	Νέα Δημοσίευση
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>01.01-31.03.2009</b>		<b>01.01-31.03.2009</b>	<b>01.01-31.03.2009</b>		<b>01.01-31.03.2009</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	-1.172.562,38	0,00	-1.172.562,38	-78.725,69	0,00	-78.725,69
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>						
<b>Καθαρό εισόδημα απευθείας καταχωρημένο στην καθαρή θέση αποτίμηση θυγατρικής</b>	-163.204,98	0,00	-163.204,98	-163.204,98	0,00	-163.204,98
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	0,00	2.170.616,46	2.170.616,46	0,00		0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	1.430.001,30	-1.430.001,30	0,00		0,00
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)</b>	<b>-163.204,98</b>	<b>740.615,16</b>	<b>577.410,18</b>	<b>-163.204,98</b>		<b>-163.204,98</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ( Α+Β)</b>	<b>-1.335.767,36</b>	<b>740.615,16</b>	<b>-595.152,20</b>	<b>-241.930,67</b>		<b>-241.930,67</b>
<u>Κατανέμονται σε:</u>						
Ιδιοκτήτες Μητρικής	-1.060.859,40	1.319.167,93	-2.380.027,33			
Δικαιώματα Μειοψηφίας	274.907,96	1.509.967,17	1.784.875,13			

**Μεταμόρφωση 25 Μαΐου 2010**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΑΔΤ Φ089957**

**ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΣ  
ΑΔΤ ΑΗ612038**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ &  
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΑΔΤ ΑΗ060859  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0019442**



