



**ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**

**ΑΡ. Μ.Α.Ε: 8279/06/86/11**

**Σύρου 1, Τ.Κ. 153 49, Ανθούσα Αττικής**

## **Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις**

**της περιόδου 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 ΕΩΣ 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

## **Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Περιόδου 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» στις 26.11.2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.hatzi.gr](http://www.hatzi.gr) καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Σάββας Χατζηϊωάννου**

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1η Ιανουαρίου έως 30η Σεπτεμβρίου 2009

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	4
2.	ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ .....	5
3.	ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	8
4.	ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ-ΈΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ .....	10
5.	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	11
	<i>i. Γενικές Πληροφορίες.....</i>	<i>11</i>
	<i>ii. Βάση ετοιμασίας των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων .....</i>	<i>11</i>
	<i>iii. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....</i>	<i>12</i>
6.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ.....	16
7.	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΆΓΙΑ-ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	17
8.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ.....	17
9.	ΑΠΟΣΘΕΜΑΤΑ .....	19
10.	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	19
11.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	20
12.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	21
13.	ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ .....	21
14.	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ .....	22
15.	ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ .....	22
16.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ-ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ .....	24
17.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ.....	25
18.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	25
19.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ.....	27
20.	ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ .....	28
21.	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ.....	28
22.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	28
23.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.....	29

## 1. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε χιλ. Ευρώ		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημ.	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	7	86.339	92.126	15.159	17.563
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		3.473	4.238	175	700
Επενδύσεις σε θυγατρικές	8	-	-	21.575	21.572
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	8	217	27	220	220
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία		200	418	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		2.822	432	489	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία		2.881	2.970	243	218
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>95.932</b>	<b>100.210</b>	<b>37.861</b>	<b>40.274</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	9	53.209	61.747	14.438	17.231
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις		24.626	24.663	14.972	14.143
Λοιπές Απαιτήσεις		11.644	13.341	5.863	4.588
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	10	-	257	-	4
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		3.457	9.865	975	790
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>92.937</b>	<b>109.873</b>	<b>36.247</b>	<b>36.756</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>		<b>188.869</b>	<b>210.084</b>	<b>74.108</b>	<b>77.029</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>	<b>11</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο		28.674	28.674	28.674	28.674
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		19.803	19.803	19.803	19.803
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών		(369)	(2)	(0)	3
Λοιπά αποθεματικά		22.617	22.617	21.917	21.917
Συναλλαγματικές διαφορές		(422)	(337)	-	-
Κέρδη/ Ζημιές εις νέον		(31.688)	(19.438)	(27.351)	(18.236)
<b>Σύνολο</b>		<b>38.615</b>	<b>51.317</b>	<b>43.042</b>	<b>52.160</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		32.931	37.220	-	-
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>71.546</b>	<b>88.537</b>	<b>43.042</b>	<b>52.160</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	13				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	13	29.801	35.350	8.600	9.350
Μακροπρόθεσμες χρηματοδοτικές Υποχρεώσεις		2.811	3.120	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		69	32	-	16
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		2.172	1.862	395	352
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		322	1.136	40	38
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>35.176</b>	<b>41.500</b>	<b>9.035</b>	<b>9.756</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις		45.604	40.486	13.050	7.798
Τρέχον φόρος		1.041	3.834	-	170
Λοιπές υποχρεώσεις		1.277	4.811	55	249
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	10	1.215	268	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	13	29.087	23.600	7.738	5.250
Προβλέψεις και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.923	7.048	1.189	1.646
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>82.147</b>	<b>80.047</b>	<b>22.032</b>	<b>15.114</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>117.323</b>	<b>121.547</b>	<b>31.066</b>	<b>24.869</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>188.869</b>	<b>210.084</b>	<b>74.108</b>	<b>77.029</b>

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων Περιόδου**

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ	
		01.01- 30.9.2010	01.01- 30.9.2009	01.07- 30.9.2010	01.07- 30.9.2009	01.01- 30.9.2010	01.01- 30.9.2009	01.07- 30.9.2010	01.07- 30.9.2009
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>									
Πωλήσεις	6	128.838	135.098	42.788	44.293	20.567	17.670	9.907	9.023
Κόστος Πωληθέντων		(73.427)	(63.710)	(25.131)	(22.362)	(24.084)	(14.547)	(8.301)	(7.339)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>20</b>	<b>55.411</b>	<b>71.387</b>	<b>17.657</b>	<b>21.930</b>	<b>(3.517)</b>	<b>3.123</b>	<b>1.607</b>	<b>1.684</b>
Έξοδα Διάθεσης		(60.423)	(60.837)	(21.025)	(19.534)	(3.504)	(3.949)	(1.175)	(1.007)
Έξοδα Διοίκησης		(8.750)	(9.458)	(2.634)	(4.133)	(1.709)	(1.739)	(455)	(642)
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης		(720)	(774)	(209)	(275)	-	-	-	-
Άλλα Έσοδα		4.642	10.207	(2)	1.742	657	1.244	83	167
Άλλα Έξοδα		(2.857)	(5.580)	(285)	(1.465)	(781)	(937)	(83)	(203)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>20</b>	<b>(12.697)</b>	<b>4.946</b>	<b>(6.497)</b>	<b>(1.734)</b>	<b>(8.853)</b>	<b>(2.258)</b>	<b>(23)</b>	<b>(0)</b>
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων		-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από εκποίηση - καταστροφή παγίων		(228)	1.233	(790)	535	40	386	(522)	1
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)		(2.404)	(2.127)	(909)	(721)	(807)	(604)	(312)	(183)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(1.381)	-	(1)	-	-	-	-	-
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες		16	205	60	(51)	-	-	-	-
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικής		-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>20</b>	<b>(16.693)</b>	<b>4.256</b>	<b>(8.138)</b>	<b>(1.971)</b>	<b>(9.619)</b>	<b>(2.477)</b>	<b>(857)</b>	<b>(182)</b>
Φόρος εισοδήματος		1.149	(3.140)	2.008	286	504	(208)	150	54
<b>Κέρδη χρήσης</b>	<b>20</b>	<b>(15.543)</b>	<b>1.116</b>	<b>(6.130)</b>	<b>(1.685)</b>	<b>(9.115)</b>	<b>(2.684)</b>	<b>(707)</b>	<b>(127)</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>19</b>	<b>(277)</b>	<b>(440)</b>	<b>(67)</b>	<b>(125)</b>	-	-	-	-
Φόρος Εισοδήματος		-	-	-	(35)	-	-	-	-
<b>Καθαρά Κέρδη περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες</b>		<b>(277)</b>	<b>(440)</b>	<b>(67)</b>	<b>(160)</b>	-	-	-	-
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου</b>		<b>(15.820)</b>	<b>676</b>	<b>(6.197)</b>	<b>(1.845)</b>	<b>(9.115)</b>	<b>(2.684)</b>	<b>(707)</b>	<b>(127)</b>

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις



Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ	
		01.01- 30.9.2010	01.01- 30.9.2009	01.07- 30.9.2010	01.07- 30.9.2009	01.01- 30.9.2010	01.01- 30.9.2009	01.07- 30.9.2010	01.07- 30.9.2009
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου</b>									
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(190)	64	246	63	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού από διακοπείσες δραστηριότητες		(22)	(24)	(22)	(24)	-	-	-	-
Μεταβολή από αλλαγή ποσοστού σε συμμετοχή θυγατρικής εταιρίας		-	(53)	-	(53)	-	-	-	-
Μερίδιο από συγγενείς επιχειρήσεις που λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης		(44)	-	(18)	-	-	-	-	-
Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών		(1.204)	(4.312)	(1.108)	(540)	(4)	(23)	(23)	15
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων		289	1.078	266	135	1	6	6	(4)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά φόρων</b>		<b>(1.171)</b>	<b>(3.247)</b>	<b>(636)</b>	<b>(419)</b>	<b>(3)</b>	<b>(18)</b>	<b>(18)</b>	<b>11</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>(16.991)</b>	<b>(2.571)</b>	<b>(6.833)</b>	<b>(2.264)</b>	<b>(9.118)</b>	<b>(2.702)</b>	<b>(725)</b>	<b>(116)</b>

*Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*



**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

Ποσά σε χιλ. €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ	
		01.01- 30.9.2010	01.01- 30.9.2009	01.07- 30.9.2010	01.07- 30.9.2009	01.01- 30.9.2010	01.01- 30.9.2009	01.07- 30.9.2010	01.07- 30.9.2009
<b>Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα σε:</b>	<b>20</b>								
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(12.096)	(1.573)	(2.802)	(937)	(9.115)	(2.684)	(707)	(127)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(3.447)	2.689	(3.328)	(748)	-	-	-	-
		<b>(15.543)</b>	<b>1.116</b>	<b>(6.130)</b>	<b>(1.685)</b>	<b>(9.115)</b>	<b>(2.684)</b>	<b>(707)</b>	<b>(127)</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα σε:</b>	<b>19</b>								
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(111)	(176)	(27)	(64)	-	-	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(167)	(264)	(40)	(96)	-	-	-	-
		<b>(277)</b>	<b>(440)</b>	<b>(67)</b>	<b>(160)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα Περιόδου αποδιδόμενα σε:</b>									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(12.702)	(3.082)	(3.104)	(1.189)	(9.118)	(2.702)	(725)	(116)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(4.289)	511	(3.729)	(1.075)	-	-	-	-
		<b>(16.991)</b>	<b>(2.571)</b>	<b>(6.833)</b>	<b>(2.264)</b>	<b>(9.118)</b>	<b>(2.702)</b>	<b>(725)</b>	<b>(116)</b>
<b>Κέρδη/Ζημιές ανά Μετοχή για κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>									
Βασικά σε €		-0,1687 €	-0,0219 €	-0,0391 €	-0,0132 €	-0,1272 €	-0,0374 €	-0,0099 €	-0,0018 €
Κέρδη/Ζημιές ανά Μετοχή για κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		-0,0015 €	0,0025 €	-0,0004 €	0,0008 €	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>(12.697)</b>	<b>4.946</b>	<b>(6.497)</b>	<b>(1.734)</b>	<b>(8.853)</b>	<b>(2.258)</b>	<b>(23)</b>	<b>(0)</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>(2.390)</b>	<b>15.978</b>	<b>(3.141)</b>	<b>1.991</b>	<b>(7.071)</b>	<b>504</b>	<b>497</b>	<b>823</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων από διακοπείσες δραστηριότητες</b>		<b>(248)</b>	<b>(501)</b>	<b>(58)</b>	<b>(185)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων από διακοπείσες δραστηριότητες</b>		<b>(234)</b>	<b>(394)</b>	<b>(58)</b>	<b>(148)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

*Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



### 3. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων

Όμιλος

Ποσά σε χιλ. €	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ							Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο		
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>923</b>	<b>22.336</b>	<b>(10.691)</b>	<b>(268)</b>	<b>60.776</b>	<b>41.340</b>	<b>102.116</b>
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες								6	6
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(1.301)	281	(2.078)	16	(3.082)	511	(2.571)
<b>Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2009</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>(379)</b>	<b>22.617</b>	<b>(12.769)</b>	<b>(252)</b>	<b>57.694</b>	<b>41.857</b>	<b>99.551</b>

Ποσά σε χιλ. €	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ							Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο		
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>(2)</b>	<b>22.617</b>	<b>(19.438)</b>	<b>(337)</b>	<b>51.317</b>	<b>37.220</b>	<b>88.537</b>
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες									
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(367)	-	(12.251)	(84)	(12.702)	(4.289)	(16.991)
<b>Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2010</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>(369)</b>	<b>22.617</b>	<b>(31.688)</b>	<b>(422)</b>	<b>38.615</b>	<b>32.931</b>	<b>71.546</b>

**Εταιρία**

Στοιχεία Εταιρίας Ποσά σε χιλ. €	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>7</b>	<b>21.917</b>	<b>(12.528)</b>	<b>57.872</b>
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες						
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(18)	-	(2.684)	(2.702)
<b>Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2009</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>(10)</b>	<b>21.917</b>	<b>(15.212)</b>	<b>55.170</b>

Στοιχεία Εταιρίας Ποσά σε χιλ. €	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>3</b>	<b>21.917</b>	<b>(18.236)</b>	<b>52.160</b>
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες						-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	-	-	(3)	-	(9.115)	(9.118)
<b>Υπόλοιπο την 30 Σεπτεμβρίου 2010</b>	<b>28.674</b>	<b>19.803</b>	<b>(0)</b>	<b>21.917</b>	<b>(27.351)</b>	<b>43.042</b>

*Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

**4. Συνοπτική Κατάσταση των Ταμειακών Ροών-Έμμεση Μέθοδος**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2010	1/1 - 30/9/2009	1/1 - 30/9/2010	1/1 - 30/9/2009
<b>Ποσά σε χιλ €</b>				
<b>Ταμιακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(16.693)	4.256	(9.619)	(2.477)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	(277)	(440)	-	-
<b>Προσαρμογές :</b>				
Αποσβέσεις	10.530	11.241	1.990	2.971
Προβλέψεις	41	2.693	657	52
Συναλλαγματικές διαφορές	(71)	228	(4)	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(209)	(209)	(209)	(209)
Αποτέλεσμα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.364	(324)		-
Χρεωστικούς τόκους	2.510	2.356	852	646
Πιστωτικούς τόκους	(108)	(174)	(45)	(41)
Έσοδα από χρησιμοποίηση προβλ. Προηγ. Χρήσεων	(53)	(352)	(53)	(352)
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	-	119	-	-
Ζημιές/ (Κέρδη) από εκποίηση παγίων	218	(1.229)	(40)	(386)
<b>Ταμιακές ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>(2.747)</b>	<b>18.165</b>	<b>(6.471)</b>	<b>204</b>
<b>Μεταβολές στο Κεφάλαιο Κίνησης</b>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	8.538	(15.297)	2.793	(1.330)
Μείωση/(αύξηση) πελατών και άλλων απαιτήσεων (Μείωση) / Αύξηση Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(7.152)	1.053	4.810	(950)
Λειτουργικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	260	402	-	-
<b>Μειών:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.286)	(2.250)	(852)	(646)
Εισπραχθέντες τόκοι	-	-	-	-
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.261)	(3.944)	(171)	(47)
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(2.576)</b>	<b>(5.253)</b>	<b>(2.009)</b>	<b>(3.162)</b>
<b>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επιχειρήσεων / Διαθέσιμων προς πώληση	63	(274)	(3)	(130)
Αγορά Ενσωμάτων Ακινήτοποιήσεων και Άυλων περιουσιακών στοιχείων	(4.541)	(12.245)	(289)	(548)
Εισπραξη από πώληση-αποζημίωση ενσωμάτων παγίων	947	3.199	703	678
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	107	173	45	41
Επενδυτικές ταμιακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
<b>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(3.424)</b>	<b>(9.147)</b>	<b>456</b>	<b>41</b>
<b>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Προϊόν αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	6	-	-
Εισπράξεις μετρητών από την έκδοση δανείων	7.088	21.116	3.088	3.900
Αποπληρωμή δανεισμού	(7.283)	(8.134)	(1.350)	(1.350)
Πληρωμή υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	(197)	(329)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(1)	(8)	-	-
Χρηματοοικονομικές ταμιακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(393)</b>	<b>12.651</b>	<b>1.738</b>	<b>2.550</b>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	(6.393)	(1.749)	184	(571)
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	9.865	6.211	790	1.662
Κέρδη/(ζημιές) από διαφορές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και η επίδρασή τους στα Ταμιακά Διαθέσιμα και Ταμιακά Ισοδύναμα	(15)	(28)	-	-
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου</b>	<b>3.457</b>	<b>4.434</b>	<b>975</b>	<b>1.091</b>

*Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## **5. Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

### **i. Γενικές Πληροφορίες**

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» εφεξής η «Εταιρία» ή η «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και των θυγατρικών της μαζί (ο «Όμιλος»).

Η εταιρία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του Ομίλου. Η «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» κατά τις χρήσεις 1994, 1995, 1996, και το χρονικό διάστημα 1/1 – 30/4/1997 λειτουργούσε με την επωνυμία «Βαφεία–Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» (έτος ίδρυσης 1949).

Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στη κοινότητα Ανθούσας Αττικής, (οδός Σύρου, θέση Ο.Σ.Α.Μ. , Τ.Κ. 153 49). Η εταιρία «Βαφεία–Φινιριστήρια ΗΛΙΟΦΙΝ Α.Ε.» εισήλθε στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών την 31/12/1991 και την 1/2/1998 συνεχίσθηκε η διαπραγμάτευσή της στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών με την νέα επωνυμία «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.–Καλσόν–Καλτσών–Εσωρούχων–Νημάτων–Υφασμάτων–Βαφείων–Φινιριστηρίων και Ετοιμών Ενδυμάτων». Το 1999 πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» με Δημόσια Εγγραφή και μετάταξη από την Παράλληλη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «Χατζηϊωάννου Α.Β.Ε.Ε» την 20/03/2000 και 19/04/2000 παμφηφεί αποφάσισαν την απόσχιση του λειτουργικού κλάδου της Εταιρίας, την εισφορά του στη «Vertical Α.Β.Ε.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 1-5 του Ν.2166/93 με ισολογισμό μετασχηματισμού της 31/12/1999 και την μετατροπή της Εταιρίας σε εταιρία συμμετοχών με την επωνυμία «Χατζηϊωάννου Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών Και Παροχής Υπηρεσιών», με διακριτικό τίτλο «Χατζηϊωάννου Holdings Α.Ε.».

Με τις από 30.09.06 συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της «Εταιρίας» και των θυγατρικών της εταιριών «VERTICAL ABEE» και «INFOTRUST AEBE», αποφασίστηκε η απορρόφηση των δυο τελευταίων εταιριών από την μητρική εταιρία. Για το λόγο αυτό τα οικονομικά μεγέθη της μητρικής εταιρίας περιλαμβάνουν και αυτά των απορροφούμενων εταιριών.

Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της «Εταιρίας» την 29/06/2007 και 30/06/2007 αποφάσισαν την αλλαγή επωνυμίας της εταιρίας από «Χατζηϊωάννου Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών Και Παροχής Υπηρεσιών», με διακριτικό τίτλο «Χατζηϊωάννου Holdings Α.Ε.» σε «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΟΝ, ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» και διακριτικό τίτλο «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» . Η παραπάνω μετατροπή εγκρίθηκε με την από Κ2-10215/9-7-2007 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι [www.hatzi.gr](http://www.hatzi.gr).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην χονδρική και λιανική πώληση ειδών ένδυσης και υπόδησης.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 26 Νοεμβρίου 2010.

### **ii. Βάση ετοιμασίας των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας με ημερομηνία 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010 καλύπτουν τους εννέα μήνες από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις». Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του 2009. Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις

## **Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου του 2009 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Ομίλου με ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hatzi.gr](http://www.hatzi.gr).

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου του 2009.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2010 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### **iii. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές**

Ο όμιλος έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2010. Στις επόμενες παραγράφους, παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2010, τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2010, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας, καθώς και τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

#### ***Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2010)***

Οι αλλαγές σε λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν αναλύονται ως ακολούθως:

- **Ετήσιες Βελτιώσεις 2009**

Κατά το 2009 το ΔΣΛΠ προέβη στην έκδοση των ετήσιων Βελτιώσεων στα ΔΠΧΑ για το 2009 –μια σειρά προσαρμογών σε 12 Πρότυπα – που αποτελεί μέρος του προγράμματος για ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Το πρόγραμμα των ετήσιων βελτιώσεων του ΔΣΛΠ στοχεύει στο να πραγματοποιούνται απαραίτητες αλλά μη επείγουσες προσαρμογές σε ΔΠΧΑ τα οποία δεν θα αποτελέσουν μέρος κάποιου μεγαλύτερου προγράμματος αναθεωρήσεων.

- **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 3: «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και του αναθεωρημένου ΔΛΠ 27: «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και λογιστικός χειρισμός για επενδύσεις σε θυγατρικές»**

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος ("contingent consideration") στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και από την απώλεια του ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών.

Το αναθεωρημένα πρότυπα αναμένεται να επηρεάσουν τη λογιστική αντιμετώπιση συνενώσεων επιχειρήσεων μελλοντικών περιόδων, ενώ η επίδραση αυτή θα εκτιμηθεί όταν αυτές οι συνενώσεις πραγματοποιηθούν

***Επιπλέον τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν έναρξη ισχύος το 2010 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.***

- **ΔΛΠ 39: «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Τροποποίηση του ΔΛΠ 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2: «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Το ΔΣΛΠ προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του ΔΠΧΑ 2 αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 2 δε θα έχουν επίδραση στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου.

- **ΕΔΔΠΧΑ 15: Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων**

Σκοπός της Διερμηνείας 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 11 ή του ΔΛΠ 18.
- Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.

Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων.

Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Διερμηνείας 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών.

- **ΕΔΔΠΧΑ 16: Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού**

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της Διερμηνείας 16 είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωριστεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιοριστεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού

Η Διερμηνεία 16 εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

- **ΕΔΔΠΧΑ 17: Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες**

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της Διερμηνείας 17 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα μετρά καθώς και, το πώς θα πρέπει λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστική αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

• **ΕΔΔΠΧΑ 18: Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες**

Η Διερμηνεία 18 εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της ΕΔΔΠΧΑ 18 αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτηριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών (όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή τη παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα). Η Διερμηνεία 18 αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση των μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

• **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «ΔΠΧΑ Πρώτη Εφαρμογή» - Επιπρόσθετες Εξαιρέσεις για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για Πρώτη Φορά**

Η τροποποίηση παρέχει εξαίρεση από την αναδρομική εφαρμογή των ΔΠΧΑ στην επιμέτρηση στοιχείων του ενεργητικού στους τομείς πετρελαίου, φυσικού αερίου και μισθώσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010. Η τροποποίηση δεν είναι εφαρμόσιμη στις εργασίες του Ομίλου.

***Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.***

Επιπλέον, η ΔΣΛΠ έχει προχωρήσει στην έκδοση των παρακάτω νέων ΔΠΧΑ, τροποποιήσεων και διερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τα οποία μέχρι την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

• **ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα»**

Το ΔΣΛΠ σχεδιάζει να αντικαταστήσει πλήρως το ΔΛΠ 39 « Χρηματοοικονομικά μέσα αναγνώριση και αποτίμηση» κατά το τέλος του 2010, το οποίο θα τεθεί σε εφαρμογή για ετήσιες οικονομικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2013. Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτο στάδιο του συνολικού σχεδίου αντικατάστασης του ΔΛΠ 39. Τα βασικά στάδια έχουν ως εξής:

- 1ο στάδιο: Αναγνώριση και αποτίμηση
- 2ο στάδιο: Μεθοδολογία απομείωσης
- 3ο στάδιο: Λογιστική αντιστάθμισης

Επιπλέον ένα επιπλέον σχέδιο πραγματεύεται με τα θέματα που αφορούν στη διακοπή αναγνώρισης.

Το ΔΠΧΑ 9 στοχεύει στη μείωση της πολυπλοκότητας στη λογιστική αντιμετώπιση των χρηματοοικονομικών μέσων παρέχοντας λιγότερες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και μια αρχή με βάση προσέγγιση για την ταξινόμησή τους. Κατά το νέο πρότυπο, η οικονομική οντότητα ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία βάσει:

α) του επιχειρηματικού μοντέλου της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, και

β) των χαρακτηριστικών των συμβατών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (αν δεν έχει επιλέξει να ορίσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων).

Η ύπαρξη μονό δυο κατηγοριών - αποσβεσμένο κόστος και εύλογη αξία – σημαίνει ότι θα απαιτείται μόνο ένα μοντέλο απομείωσης στο πλαίσιο του νέου προτύπου, μειώνοντας έτσι την πολυπλοκότητα.

Η επίδραση από την εφαρμογή του ΔΧΠΑ 9 αξιολογείται από την επιχείρηση καθώς αναμένεται να υπάρξει επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα από το επιχειρηματικό μοντέλο που θα διαλέξει η επιχείρηση για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού της.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «ΔΠΧΑ Πρώτη Εφαρμογή» - Περιορισμένες Εξαιρέσεις από τη Συγκριτική Πληροφόρηση για τις Γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για Πρώτη Φορά**

Η Τροποποίηση παρέχει εξαιρέσεις σε εταιρίες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά από την υποχρέωση να παρέχουν συγκριτικές πληροφορίες σε σχέση με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 7 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις'. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται για τον Όμιλο.

- **ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (αναθεώρηση)»**

Με την παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζεται η έννοια των συνδεδεμένων μερών και επιχειρείται μείωση στις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη του δημοσίου. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή, η οποία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, έχει υποχρεωτική εφαρμογή από την 1 Ιανουαρίου 2011. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ14 (Τροποποίηση)- «Προπληρωμές ελάχιστων κεφαλαιακών απαιτήσεων»**

Η Τροποποίηση έγινε για να άρει τον περιορισμό που είχε μια οντότητα στο να αναγνωρίσει ένα στοιχείο του ενεργητικού που προέκυπτε από εθελοντικές προπληρωμές που έκανε προς ένα πρόγραμμα παροχών προκειμένου να καλύψει τις ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις του. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στον Όμιλο.

- **ΕΔΔΠΧΑ 19: Εξόφληση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων μέσω Συμμετοχικών Τίτλων**

Η Διερμηνεία 19 εξετάζει το θέμα της λογιστικής αντιμετώπισης των περιπτώσεων όταν οι όροι μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αποτελούν αντικείμενο επαναδιαπραγμάτευσης και ως αποτέλεσμα η οντότητα εκδίδει μετοχικούς τίτλους στον πιστωτή για να εξοφλήσει το σύνολο ή μέρος της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Τέτοιες συναλλαγές αναφέρεται μερικές φορές ως ανταλλαγές «χρεωστικών – συμμετοχικών τίτλων» ή συμφωνίες ανταλλαγής μετοχών, και η συχνότητα τους αυξάνεται κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010 και έχει εγκριθεί από την ΕΕ. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

- **ΔΛΠ 32 - (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» - Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές.**

Η Τροποποίηση αναθεωρεί τον ορισμό της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στο ΔΛΠ 32 με σκοπό την ταξινόμηση κάποιων δικαιωμάτων προαίρεσης ή δικαιωμάτων αγοράς μετοχών (που αναφέρονται μαζί ως «δικαιώματα (rights)») ως συμμετοχικούς τίτλους. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2010 και η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου. Η παρούσα τροποποίηση έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις 2010**

Κατά το 2010 το ΔΣΛΠ προέβη στην έκδοση των ετήσιων Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ για το 2010 – μια σειρά προσαρμογών σε 7 Πρότυπα – που αποτελεί μέρος του προγράμματος για ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Το πρόγραμμα των ετήσιων βελτιώσεων του ΔΣΛΠ στοχεύει στο να πραγματοποιούνται

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

απαραίτητες αλλά μη επείγουσες προσαρμογές σε ΔΠΧΑ τα οποία δεν θα αποτελέσουν μέρος κάποιου μεγαλύτερου προγράμματος αναθεωρήσεων. Οι περισσότερες βελτιώσεις έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2011, ενώ προγενέστερη εφαρμογή τους επιτρέπεται. Οι ετήσιες βελτιώσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η εταιρία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα.

Με βάση την υπάρχουσα δομή του Ομίλου και τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά) στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

## 6. Πληροφόρηση κατά τομέα

### Πληροφόρηση κατά επιχειρηματικό τομέα

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εσωτερικό (Ελλάδα) και στο εξωτερικό (στη Βουλγαρία, στην Π.Γ.Δ.Μ., τη Ρουμανία, την Κύπρο, την Γερμανία και την Πολωνία). Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα δραστηριότητας (χονδρική-λιανική) και γεωγραφικό τομέα αναλύονται για τις περιόδους 01/01-30/9/2010 και 01/01-30/9/2009 ως εξής:

01/01/10 - 30/9/2010	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΙΑΝΙΚΗ	Σύνολο
Πωλήσεις			
Σε εξωτερικούς πελάτες	23.667	105.248	128.915
Διατομεακές πωλήσεις	8.337	-	8.337
<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>	<b>32.004</b>	<b>105.248</b>	<b>137.252</b>
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>			
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	(26.977)	(46.514)	(73.491)
<b>Σύνολο μικτού κέρδους</b>	<b>(3.310)</b>	<b>58.734</b>	<b>55.424</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	47	61	108
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(825)	(1.687)	(2.512)
Αποσβέσεις	(2.116)	(8.414)	(10.530)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	209	-	209
Συμμετοχή στα κέρδη ή τις ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις που παρακολουθούνται με τη χρήση της μεθόδου της καθαρής θέσης	16	-	16
Φόρος εισοδήματος	467	682	1.149
<b>Καθαρά κέρδη / (Ζημιές)</b>	<b>(9.805)</b>	<b>(6.015)</b>	<b>(15.820)</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(9.524)</b>	<b>(3.421)</b>	<b>(12.945)</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>(7.617)</b>	<b>4.993</b>	<b>(2.624)</b>

30/9/2010	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΙΑΝΙΚΗ	Σύνολο
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	17.519	75.391	92.910
Λοιπά Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση)	489	2.333	2.822
Λοιπό ενεργητικό	33.507	59.630	93.137
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>51.515</b>	<b>137.354</b>	<b>188.869</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>35.126</b>	<b>82.197</b>	<b>117.323</b>

01/01/09 - 30/9/2009	ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΛΙΑΝΙΚΗ	Σύνολο
Πωλήσεις			
Σε εξωτερικούς πελάτες	20.472	114.975	135.447
Διατομεακές πωλήσεις	7.981	-	7.981
<b>Σύνολο Πωλήσεων</b>	<b>28.453</b>	<b>114.975</b>	<b>143.428</b>
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>			
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	(16.827)	(47.053)	(63.880)
<b>Σύνολο μικτού κέρδους</b>	<b>3.645</b>	<b>67.922</b>	<b>71.567</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	44	130	174
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(685)	(1.556)	(2.241)
Αποσβέσεις	(3.038)	(8.310)	(11.348)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	209	-	209
Συμμετοχή στα κέρδη ή τις ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις που παρακολουθούνται με τη χρήση της μεθόδου της καθαρής θέσης	205	-	205
Φόρος εισοδήματος	(210)	(2.930)	(3.140)
<b>Καθαρά κέρδη / (Ζημιές)</b>	<b>(3.361)</b>	<b>4.037</b>	<b>676</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(2.777)</b>	<b>7.222</b>	<b>4.445</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>52</b>	<b>15.532</b>	<b>15.584</b>

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

<b>31/12/2009</b>	<b>ΧΟΝΔΡΙΚΗ</b>	<b>ΛΙΑΝΙΚΗ</b>	<b>Σύνολο</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	20.290	79.070	99.360
Λοιπά Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαιτήση)	0	432	432
Λοιπό ενεργητικό	34.700	75.592	110.292
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>54.990</b>	<b>155.094</b>	<b>210.084</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>28.981</b>	<b>92.566</b>	<b>121.547</b>

Δεδομένου ότι τα ανά χώρα οικονομικά μεγέθη των θυγατρικών εταιριών εξωτερικού δεν ξεπερνούν το >10% των συνολικών πωλήσεων, αποτελεσμάτων ή περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, η Διοίκηση θεωρεί πως η πληροφόρηση ανά γεωγραφικό τομέα μεταξύ Ελλάδας και λοιπών χωρών Ευρωζώνης είναι επαρκής ως ακολούθως:

<b>Γεωγραφικοί Τομείς την 30/9/2010</b>	<b>Ελλάδα</b>	<b>Λοιπές Χώρες Ευρωζώνης</b>	<b>Σύνολο</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	77.579	15.331	92.910
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	109.453	19.462	128.915
<b>Γεωγραφικοί Τομείς την 31/12/2009</b>	<b>Ελλάδα</b>	<b>Λοιπές Χώρες Ευρωζώνης</b>	<b>Σύνολο</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	83.752	15.608	99.360
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	165.255	26.969	192.224

## 7. Ενσώματα πάγια-άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κατά τη διάρκεια της περιόδου για την Εταιρεία και τον Όμιλο, οι καθαρές επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των €289 χιλ. και €5.420χιλ. αντίστοιχα. Επίσης σημειώνεται ότι η Εταιρεία εισέπραξε κατά την διάρκεια της περιόδου ποσό €703 χιλ. από την πώληση παγίων ενώ το αντίστοιχο ποσό για τον Όμιλο ανήλθε €947 χιλ. Τέλος, στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου περιλαμβάνεται ποσό €19 χιλ. που αφορά την πληρωθείσα υπεραξία που προέκυψε κατά την αγορά της θυγατρικής εταιρίας BGT Ltd (ανάλυση ως εξής: αξία κτήσης €2.552,70, καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν -€16.270,67, πληρωθείσα υπεραξία €18.823,37).

Υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου έναντι δανεισμού, οι οποίες την 30/9/2010 ανήλθαν σε €3.111 χιλ.

## 8. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες

Η δομή του Ομίλου Χατζηγιάννου την 30/9/2010 παρουσιάζεται παρακάτω:

<b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b>	<b>ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>	<b>ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>	<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ</b>
XATZHIOANNOY A.B.E.E.	Ελλάς		Μητρική	ΟΛΙΚΗ
<i>ΥΠΟ-ΟΜΙΛΟΣ SPRIDER STORES</i>				
SPRIDER STORES AEBE	Ελλάς	39,92%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER BULGARIA MON. EΠE	Βουλγαρία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER STORES S.R.L.	Ρουμανία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER STORES LIMITED	Κύπρος	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
Company for services and trade outlet Macedonia Dooel export import Skorje (πρώην SPRIDER DOOEL MON. EΠE)	Σκόπια	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
SPRIDER STORES POLSKA	Πολωνία	39,92%	Έμμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
METKO LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
S & R GmbH	Γερμανία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
EBPOKOMEPS LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
X' COLLECTION A.E.	Ελλάς	90,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
B.G.T. LTD	Βουλγαρία	100,00%	Άμεση/Θυγατρική	ΟΛΙΚΗ
ΠΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	Ελλάς	20,00%	Άμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
SUPERIOR UNDIIES A.B.E.E.	Ελλάς	23,23%	Άμεση/Συγγενής	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε θυγατρικές, συγγενείς:

**Ποσά σε χιλ €**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 30/9/2010	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2009	ΕΔΡΑ- ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
SPRIDER STORES A.E.	21.169	21.169	Ελλάδα	39,92% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση-Υπόδηση
METKO LTD	86	86	Βουλγαρία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευή Εσωρούχων
S & R GmbH EBROKOMEPS LTD	432	432	Γερμανία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Εμπορία ειδών Ένδυσης
X' COLLECTION A.E.	4.188	4.188	Βουλγαρία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευή Ειδών Ένδυσης
	54	54	Ελλάδα	90% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Ένδυση
BGT LTD	3	0	Βουλγαρία	100% Άμεση	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	Κατασκευή και Εμπορία Ειδών Ένδυσης
<b>Σύνολο</b>	<b>25.932</b>	<b>25.929</b>					
Μείον απομειώσεις	(4.356)	(4.356)					
<b>Σύνολο</b>	<b>21.575</b>	<b>21.572</b>					

**Ποσά σε χιλ €**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 30/9/2010	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2009	ΕΔΡΑ- ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΓΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	700	700	Ελλάδα	20% Άμεση	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	Εμπορία ειδών Ένδυσης
SUPERIOR UNDIES A.B.E.E	129	129	Ελλάδα	23,23% Άμεση	ΣΥΓΓΕΝΗΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	Ένδυση-Υπόδηση
Προβλέψεις απομείωσης	(609)	(609)					
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>220</b>	<b>220</b>					

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην ικανότητα των παραπάνω συνδεδεμένων επιχειρήσεων να μεταφέρουν κεφάλαια στην εταιρεία με τη μορφή ταμειακών μερισμάτων, ή αποπληρωμές δανείων ή προκαταβολές. Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή άλλες δεσμεύσεις (π.χ. κεφαλαίου) σχετικά με τις επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

1. Η Εταιρία εξαγόρασε την 12/3/2010 το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας «BGT LTD» που εδρεύει στην Βουλγαρία έναντι €2.552,70 και ανέλαβε το σύνολο των 500 εκδοθεισών μετοχών της. Από την εξαγορά αυτή προέκυψε υπεραξία ποσού € 19 χιλ, που καταχωρήθηκε στο ενεργητικό.
2. Σε ότι αφορά τον υπό-όμιλο εταιριών της θυγατρικής εταιρίας SPRIDER STORES A.E.:
  - 2.1. Η Εταιρία με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 28<sup>η</sup> Μαΐου 2009 αποφάσισε την πώληση της κατά 100% θυγατρικής Εταιρείας SPRIDER DOOEL MON. ΕΠΕ (Σκόπια), η πώληση της οποίας πραγματοποιήθηκε την 02/06/2009, έναντι τιμήματος χιλ €1.500. Τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας την προηγούμενη χρήση, ενοποιήθηκαν μέχρι την ημερομηνία πώλησης (1/1-1/6/2009). Ο αγοραστής της εταιρείας, αντιμετώπιζε σοβαρά οικονομικά προβλήματα και η διοίκηση της εταιρείας έκρινε πως, το τίμημα πώλησης δεν θα εισπραχθεί και διενήργησε ισόποση πρόβλεψη απομείωσης της απαίτησης στο τέλος της προηγούμενης χρήσης. Με την από 30/3/2010 απόφαση του Δ.Σ. της, η εταιρεία, προς εξασφάλιση της απαίτησής της, απέστειλε προς τον αγοραστή εξώδικη όχληση απειλώντας τον ότι εάν δεν καταβάλει τις ανεξόφλητες δόσεις, θα καταγγείλει την από 29/5/2009 σύμβαση αγοραπωλησίας εταιρικών μεριδίων της θυγατρικής, θεωρώντας ότι έχει ματαιωθεί η αναβλητική αίρεση η οποία είχε τεθεί προς εξασφάλιση της εταιρείας και η οποία προέβλεπε πως στην περίπτωση καθυστέρησης καταβολής έστω και μιας δόσης από το συνολικό αντίτιμο της πώλησης, παρέχεται στην Εταιρεία το δικαίωμα να αξιώσει την επιστροφή του εταιρικού μεριδίου εντός τριών (3) ημερών, οπότε εάν ο αγοραστής δεν συμμορφωθεί, η πωλήτρια θα δικαιούται να εκτελέσει μονομερώς την επιστροφή του μεριδίου (αναστροφή πωλήσεως). Ο αγοραστής δήλωσε την οριστική αδυναμία του να καταβάλει έστω και μία δόση και ως εκ τούτου υπέγραψε το από 30/3/2010 συμφωνητικό αναστροφής της πώλησης. Έτσι η εταιρεία, από 31/3/2010, επανήλθε στην κυριότητα της μητρικής εταιρείας. Επομένως η απαίτηση των χιλ €1.500, με την ισόποση απομείωση,

## **Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

αναστράφηκαν και η εταιρεία ανέκτησε την συμμετοχή της ποσού χιλ €2.286, την σωρευμένη πρόβλεψη απομείωσής της χιλ €786 και διενήργησε επιπλέον πρόβλεψη απομείωσης ποσού χιλ €1.500, φέροντας τελικά την συμμετοχή σε μηδενική αξία. Πρόθεση της διοίκησης είναι η εκκαθάριση της εταιρείας. Εκτιμάται πως δεν θα προκύψουν σημαντικές δαπάνες από την ενέργεια αυτή, ενώ εκκρεμεί ενδεχόμενη απαίτηση ασφαλιστικής αποζημίωσης, που θα καταγραφεί στα ενοποιημένα αποτελέσματα, με την είσπραξή της. Η εταιρεία έχει μετονομαστεί από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη σε «Company for services and trade outlet Macedonia Dooel export import Skopje». Τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας την προηγούμενη χρήση, ενοποιήθηκαν μέχρι την ημερομηνία πώλησης (1/1-1/6/2009), ενώ στην τρέχουσα εσωματώνονται από 31/3/2010.

2.2. Η μητρική εταιρεία, αποφάσισε την 31/1/2010, την διακοπή λειτουργίας του μοναδικού καταστήματος στην Πολωνία. Η δραστηριότητα του ομίλου στη χώρα κρίθηκε ασύμφορη και έτσι η θυγατρική του ομίλου βρίσκεται ήδη στο στάδιο εκκαθάρισης. Η απομείωση στον ατομικό ισολογισμό ανήλθε από την προηγούμενη χρήση, στο συνολικό κόστος της δηλαδή χιλ €1.665. Η οικονομική κρίση αλλά και οι διακυμάνσεις του τοπικού νομίσματος έναντι του ευρώ, δυσκόλεψαν τις συνθήκες της αγοράς και δεν επέτρεψαν να επιτευχθεί ο στόχος των πωλήσεων.

2.3. Διενεργήθηκε απομείωση €218 χιλ. στη συμμετοχή της εταιρείας FASHION LOGISTICS AE σε ατομικό και ενοποιημένο επίπεδο.

3. Δεν υπήρξαν άλλες μεταβολές στη σύνθεση του ομίλου σε σχέση με την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2009.

### **9. Αποθέματα**

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή, το οποίο απορροφάται με βάση την κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Το χρηματοοικονομικό κόστος δεν λαμβάνεται υπόψη.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, τα αποθέματα απεικονίζονται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Σημειώνεται ότι το μικτό περιθώριο κέρδους της μητρικής διαμορφώθηκε σε -17% επί του κύκλου εργασιών έναντι 18% την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η σημαντική αυτή μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στην διάθεση σε εξωτερικούς πελάτες, κάτω του κόστους κτήσεως, σημαντικού όγκου αποθεμάτων περασμένης μόδας με υψηλό κόστος διαχείρισης. Στο γεγονός αυτό, οφείλεται η σημαντική μικτή ζημιά της μητρικής εταιρείας, (παρόλο που μεγάλο τμήμα των πωληθέντων αυτών αποθεμάτων, είχε απομειωθεί σημαντικά σε προηγούμενες περιόδους).

### **10. Βραχυπρόθεσμα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία – Υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το Δολάριο ΗΠΑ. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από εμπορικές συναλλαγές και γενικότερα από υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, οι οποίες αποτελούν σημαντικό μέρος των συνολικών υποχρεώσεων σε προμηθευτές. Η εταιρεία προκειμένου να αντιμετωπίσει ενδεχόμενους κινδύνους από την διακύμανση της ισοτιμίας Ευρώ / Δολαρίου Η.Π.Α., χρησιμοποιεί προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος ανοικτής εκτέλεσης (flexible forwards), εξασφαλίζοντας έτσι την τιμή του Δολαρίου και συνεπώς μειώνοντας την έκθεση στον σχετικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Η Ονομαστική Αξία των Προθεσμιακών Πράξεων Συναλλάγματος την 30/9/2010 ανέρχεται σε χιλ \$21.000 και η διάρκειά τους είναι έως την 31/03/2011.

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

Στα κονδύλια του ισολογισμού «Βραχυπρόθεσμα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία» και «Βραχυπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις» απεικονίζεται η χρηματοοικονομική απαίτηση και υποχρέωση αντίστοιχα κατά την 30/09/2010, η οποία απορρέει από τις ανωτέρω Προθεσμιακές Πράξεις Συναλλάγματος που έχει συνάψει η Εταιρεία, ως μέσα αντιστάθμισης των ταμειακών της ροών για την κάλυψη του κινδύνου από τις μεταβολές στις τιμές του δολαρίου και την αποφυγή της αύξησης της αξίας των υποχρεώσεων.

Η εύλογη αξία των συμβολαίων αυτών έχει εκτιμηθεί με την χρησιμοποίηση της συναλλαγματικής ισοτιμίας της λήξης περιόδου αναφοράς.

Τα παράγωγα κατατάσσονται ως στοιχεία ενεργητικού ή ως στοιχεία υποχρεώσεων. Το σύνολο της εύλογης αξίας ενός παραγώγου που έχει προσδιορισθεί ως μέσο αντιστάθμισης κατατάσσεται ως κυκλοφορούν στοιχείο του ενεργητικού και των υποχρεώσεων λόγω του ότι η αντιστάθμιση των προβλεπόμενων συναλλαγών σε ξένο νόμισμα αναμένεται να πραγματοποιηθούν σε διάφορες ημερομηνίες εντός των επόμενων μηνών, μέχρι και την 31/03/2011. Τα κέρδη και οι ζημιές από συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε ξένο νόμισμα που έχουν αναγνωρισθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας της Καθαρής Θέσης κατά την 30/09/2010, θα μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων την περίοδο ή τις περιόδους κατά τις οποίες οι συναλλαγές που αφορούν στην αντιστάθμιση επηρεάζουν την κατάσταση αποτελεσμάτων και τα οποία για την τρέχουσα περίοδο ανέρχονται στο ποσό των 1.401 χιλ.

## 11. Ανάλυση Ιδίων Κεφαλαίων

Η καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρίας αφορά τα ακόλουθα:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	28.674	28.674	28.674	28.674
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	19.803	19.803	19.803	19.803
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	(369)	(2)	-	3
Λοιπά αποθεματικά	22.617	22.617	21.917	21.917
Συναλλαγματικές διαφορές	(422)	(337)	-	-
Κέρδη/ Ζημιές εις νέον	(31.688)	(19.438)	(27.351)	(18.236)
<b>Σύνολο</b>	<b>38.615</b>	<b>51.317</b>	<b>43.042</b>	<b>52.160</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	32.931	37.220	-	-
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>71.546</b>	<b>88.537</b>	<b>43.042</b>	<b>52.160</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται σε 71.683.906 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,40. Οι κοινές μετοχές της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας περιόδου, μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις.

Ο λογαριασμός «Λοιπά Αποθεματικά» του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2009 και 30η Σεπτεμβρίου 2010 περιλαμβάνει τις ακόλουθες κατηγορίες αποθεματικών: «Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας συμμετοχών και χρεογράφων», «Τακτικό αποθεματικό», «Έκτακτα αποθεματικά» και «Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμου». Από τα ανωτέρω, το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας προς συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου. Όσον αφορά τα υπόλοιπα αποθεματικά μπορούν να διανεμηθούν στους μετόχους εφόσον καταβληθεί ο αναλογούν φόρος.

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση του Ομίλου και της Εταιρίας από την 1η Ιανουαρίου έως την 30η Σεπτεμβρίου 2010 και από την 1η Ιανουαρίου έως την 30η Σεπτεμβρίου 2010 παρατίθεται στην ενότητα «Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων».

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

## 12. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της ενδιάμεσης περιόδου, έχει υπολογιστεί κατ' εκτίμηση χρησιμοποιώντας τον συντελεστή που αναμένεται να ισχύει για όλη τη χρήση 2010 στις χώρες που δραστηριοποιείται ο όμιλος. Στο ποσό του φόρου της τρέχουσας περιόδου συμπεριλαμβάνεται και ποσό €669 χιλ σύμφωνα με το ν. 3845/2010 (Μέτρα για την εφαρμογή του μηχανισμού στήριξης της ελληνικής οικονομίας από τα κράτη-μέλη της Ζώνης του ευρώ και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο), ο οποίος ψηφίστηκε από την βουλή των Ελλήνων την 6/5/2010 και αφορά την θυγατρική εταιρία SPRIDER STORES A.E..

## 13. Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Leasing ακινήτων	2.811	3.120	-	-
Ομολογιακά δάνεια	29.801	35.350	8.600	9.350
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού</b>	<b>32.612</b>	<b>38.470</b>	<b>8.600</b>	<b>9.350</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων πληρωτέο εντός 1 έτους και μακρ. δάνεια πληρ. σε 1 έτος	7.400	7.250	2.400	2.250
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	21.433	16.208	5.338	3.000
Leasing Ακινήτων	254	143	-	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού</b>	<b>29.087</b>	<b>23.600</b>	<b>7.738</b>	<b>5.250</b>
<b>Σύνολο Δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>61.699</b>	<b>62.070</b>	<b>16.338</b>	<b>14.600</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Leasing ακινήτων περιουσιακών στοιχείων πληρωτέο σε ένα έτος (Κεφάλαιο)	254	143	-	-
Τόκοι που αναλογούν	87	194	-	-
<b>Βραχυπρόθεσμο Τοκοχρεολύσιο</b>	<b>341</b>	<b>337</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Leasing ακινήτων περιουσιακών στοιχείων πληρωτέο σε δύο με πέντε έτη (κεφάλαιο)	1.671	1.073	-	-
Τόκοι που αναλογούν	310	807	-	-
<b>Τοκοχρεολύσιο</b>	<b>1.981</b>	<b>1.880</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Leasing ακινήτων περιουσιακών στοιχείων πληρωτέο πέραν των πέντε ετών(κεφάλαιο)	1.140	2.046	-	-
Τόκοι που αναλογούν	54	306	-	-
<b>Τοκοχρεολύσιο</b>	<b>1.195</b>	<b>2.352</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Μακροπρόθεσμο Τοκοχρεολύσιο</b>	<b>3.176</b>	<b>4.232</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.517</b>	<b>4.569</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Κατά τη διάρκεια της περιόδου, η Εταιρία προχώρησε σε επαναδιαπραγμάτευση του ομολογιακού δανείου που έχει λάβει από την Τράπεζα Κύπρου και συμφώνησε στην επέκταση της περιόδου αποπληρωμής κατά 1 έτος με συνακόλουθη αύξηση του επιτοκίου κατά 1,2%.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου οι εταιρίες του Ομίλου έλαβαν νέα βραχυπρόθεσμα δάνεια ποσού €7.088 χιλ. ενώ αποπλήρωσαν υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις €197 χιλ και δανειακές υποχρεώσεις €7.283 χιλ. Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού της Εταιρίας κυμαίνονται, περίπου στο 5%.

Για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανεισμού παρέχονται ως ασφάλεια υποθήκες για τις εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια του ομίλου χιλ €3.111. Επίσης η Μητρική Εταιρία έχει ενεχυριάσει μετοχές της θυγατρικής της εταιρίας SPRIDER STORES A.E. ως εγγύηση μακροπρόθεσμου δανεισμού.

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

Ο Όμιλος πραγματοποιεί τις πωλήσεις της μέσα από ένα δίκτυο μισθωμένων καταστημάτων και λοιπών εγκαταστάσεων που για τους σκοπούς των ΔΠΧΑ θεωρούνται λειτουργικές μισθώσεις. Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των ενοικίων που θα καταβληθούν και εισπραχθούν τα προσεχή έτη:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Λειτουργικές μισθώσεις που θα πληρωθούν σε 1 έτος	18.000	24.206	374	487
<b>Υποσύνολο 1: Βραχυπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις</b>	<b>18.000</b>	<b>24.206</b>	<b>374</b>	<b>487</b>
Λειτουργικές μισθώσεις που θα πληρωθούν σε 2 με 5 έτη	83.696	109.644	1.035	1.739
<b>Υποσύνολο 2</b>	<b>83.696</b>	<b>109.644</b>	<b>1.035</b>	<b>1.739</b>
Λειτουργικές μισθώσεις που θα πληρωθούν μετά από 5 έτη	139.583	161.805	1.116	2.679
<b>Υποσύνολο 3</b>	<b>139.583</b>	<b>161.805</b>	<b>1.116</b>	<b>2.679</b>
<b>Υποσύνολο 4 (=2+3): Μακροπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις</b>	<b>223.279</b>	<b>271.450</b>	<b>2.151</b>	<b>4.419</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ (=1+4)</b>	<b>241.279</b>	<b>295.655</b>	<b>2.524</b>	<b>4.905</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
Λειτουργικές μισθώσεις που θα εισπραχθούν σε 1 έτος	810	1.021	184	363
<b>Υποσύνολο 1: Βραχυπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις</b>	<b>810</b>	<b>1.021</b>	<b>184</b>	<b>363</b>
Λειτουργικές μισθώσεις που θα εισπραχθούν σε 2 με 5 έτη	2.576	2.016	12	12
<b>Υποσύνολο 2</b>	<b>2.576</b>	<b>2.016</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
Λειτουργικές μισθώσεις που θα εισπραχθούν μετά από 5 έτη	2.424	3.798	13	28
<b>Υποσύνολο 3</b>	<b>2.424</b>	<b>3.798</b>	<b>13</b>	<b>28</b>
<b>Υποσύνολο 4 (=2+3): Μακροπρόθεσμες λειτουργικές μισθώσεις</b>	<b>5.000</b>	<b>5.814</b>	<b>25</b>	<b>40</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ (=1+4)</b>	<b>5.810</b>	<b>6.835</b>	<b>209</b>	<b>403</b>

## 14. Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, ως εξής:

Ποσά σε χιλ Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
Παραχωρημένες προσημειώσεις σε οικόπεδα και κτίρια για χορήγηση δανείων	3.111	11.152	-	8.041
Παραχωρημένες εγγυήσεις υπέρ τρίτων (θυγατρικές)	3.702	3.702	-	-
Εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης υποχρεώσεων	16.225	9.426	7.644	3.557
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	4.147	3.868	1.233	804
Εγγυητικές επιστολές συμμετοχών	563	663	563	663
Ενέγγυες πιστώσεις	20.134	12.357	736	1.209
Μετοχές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	5.893	5.893	5.893	5.893
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>53.775</b>	<b>47.061</b>	<b>16.069</b>	<b>20.167</b>

## 15. Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της μητρικής οικονομικής οντότητας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των κερδών ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας:

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

Ποσά σε €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟΣ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ	
	01.01-30.9.2010	01.01-30.9.2009	01.07-30.9.2010	01.07-30.9.2009	01.01-30.9.2010	01.01-30.9.2009	01.07-30.9.2010	01.07-30.9.2009
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	71.683.906	71.683.906	71.683.906	71.683.906	71.683.906	71.683.906	71.683.906	71.683.906
Κέρδη/Ζημιές ανά Μετοχή για κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	-0,1687 €	-0,0219 €	-0,0391 €	-0,0132 €	-0,1272 €	-0,0374 €	-0,0099 €	-0,0018 €
Κέρδη/Ζημιές ανά Μετοχή για κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	-0,0015 €	0,0025 €	-0,0004 €	0,0008 €	-	-	-	-

Σημειώνεται ότι για λόγους συγκρισιμότητας ο σταθμισμένος μέσος αριθμός των μετοχών κατά την 30/9/2009 έχει αλλάξει δεδομένου ότι με τις από 30/6/2009 Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρίας, κατόχων κοινών και προνομιούχων μετοχών, αποφασίστηκε η μετατροπή του συνόλου των 404.800 προνομιούχων ονομαστικών μετοχών σε ισάριθμες 404.800 κοινές ονομαστικές μετοχές. Το Υπουργείο Ανάπτυξης με την υπ' αριθμ. Κ2-7628/17.07.2009 απόφασή του ενέκρινε την τροποποίηση του σχετικού άρθρου του Καταστατικού της εταιρίας συνεπεία της εν λόγω μετατροπής ενώ το Χ.Α. την 06/08/2009 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων 404.800 κοινών εκ μετατροπής μετοχών οι οποίες πλέον διαπραγματεύονται ελεύθερα από 18/8/2009. Από την ίδια ημερομηνία, το νέο σύνολο των μετοχών της εταιρίας που είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. ανέρχεται σε 71.683.906 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ έκαστη. Η μετατροπή αυτή δεν επιφέρει ουσιαστική αλλαγή στα αποτελέσματα ανά μετοχή σε σχέση με αυτά που δημοσιεύθηκαν την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

## 16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη-Παροχές στη διοίκηση

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>1/1-30/09/2010</b>	<b>1/1-30/09/2009</b>	<b>1/1-30/09/2010</b>	<b>1/1-30/09/2009</b>
Μητρική	-	-	-	-
Θυγατρικές	-	-	6.714	6.540
Συγγενείς	70	-	70	209
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-	-	-
Κοινοπραξίες	-	-	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	720	1.127	-	16
<b>Σύνολο</b>	<b>790</b>	<b>1.127</b>	<b>6.784</b>	<b>6.765</b>
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>				
<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>1/1-30/09/2010</b>	<b>1/1-30/09/2009</b>	<b>1/1-30/09/2010</b>	<b>1/1-30/09/2009</b>
Μητρική	-	-	-	-
Θυγατρικές	-	-	1.830	1.833
Συγγενείς	593	-	593	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-	-	-
Κοινοπραξίες	-	-	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	2.526	7.610	-	30
<b>Σύνολο</b>	<b>3.119</b>	<b>7.610</b>	<b>2.423</b>	<b>1.863</b>
<b>Υπόλοιπα απαιτήσεων πωλήσεων αγαθών &amp; υπηρεσιών</b>				
<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>30/09/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/09/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
Μητρική	-	-	-	-
Θυγατρικές	-	-	5.613	4.991
Συγγενείς	1.743	1.795	1.740	1.889
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-	-	-
Κοινοπραξίες	-	-	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	6.188	5.659	1.162	1.104
<b>Σύνολο</b>	<b>7.931</b>	<b>7.454</b>	<b>8.515</b>	<b>7.984</b>
<b>Υπόλοιπα υποχρεώσεων πωλήσεων αγαθών &amp; υπηρεσιών</b>				
<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>30/09/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/09/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
Μητρική	-	-	-	-
Θυγατρικές	-	-	438	137
Συγγενείς	368	3.373	368	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-	-	-
Κοινοπραξίες	-	-	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	2.329	1.083	115	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2.697</b>	<b>4.456</b>	<b>921</b>	<b>137</b>
<b>Υπόλοιπα εγγυήσεων</b>				
<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>30/09/2010</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>30/09/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
Μητρική	-	-	-	-
Θυγατρικές	3.702	3.702	-	-
Συγγενείς	-	-	-	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-	-	-
Κοινοπραξίες	-	-	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>3.702</b>	<b>3.702</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

<b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του IAS 24</b>	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
<b>Ποσά σε χιλ. €</b>	<b>1/1-30/09/2010</b>	<b>1/1-30/09/2009</b>	<b>1/1-30/09/2010</b>	<b>1/1-30/09/2009</b>
Αμοιβές και Ωφελήματα για Μέλη ΔΣ & Διευθυντικά Στελέχη	1.761	2.378	360	348
Υποχρεώσεις προς Μέλη Δ.Σ. & Διευθυντικά Στελέχη	20	22	20	22
Απαιτήσεις - προκαταβολές προς Μέλη Δ.Σ. & Διευθυντικά Στελέχη	82	187	13	112

Δεν υπάρχουν λοιπές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς συνδεδεμένα μέρη. Σημειώνεται, ότι δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ ή σε διευθυντικά στελέχη του Ομίλου και τις οικογένειές τους.

## 17. Ανάλυση προβλέψεων

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση της κίνησης των προβλέψεων σε εταιρική και ενοποιημένη βάση:

Ποσά σε χιλ. €	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού
<b>Υπόλοιπο 1/1/2009</b>	<b>14.553</b>	<b>567</b>	<b>1.706</b>	<b>13.677</b>	<b>150</b>	<b>576</b>
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	8.750	350	1.109	2.087	-	673
Μειώσεις (Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις)	-5.616	-417	-953	-5.616	-	-897
Μειώσεις (Χρησιμοποιηθείσες-έσοδο)	-766	-	-	-766	-	-
<b>Υπόλοιπο 31/12/2009</b>	<b>16.921</b>	<b>500</b>	<b>1.862</b>	<b>9.382</b>	<b>150</b>	<b>352</b>
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	614	220	310	614	-	43
Μειώσεις (Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις)	-1.553	-	-	-53	-	-
<b>Υπόλοιπο 30/9/2010</b>	<b>15.982</b>	<b>720</b>	<b>2.172</b>	<b>9.943</b>	<b>150</b>	<b>395</b>

Δεν υπάρχουν επιδίκες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.

## 18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επιδίκες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Ειδικότερα η θυγατρική εταιρία του Ομίλου SPRIDER STORES A.E. έχει ασκήσει συνολικά τριάντα τέσσερις (34) προσφυγές ενώπιον της διοικητικής δικαιοσύνης για πράξεις επιβολής προστίμων από δημόσιους φορείς σε βάρος της. Η δικάσιμος για τις περισσότερες από αυτές τις προσφυγές δεν έχει προσδιοριστεί ακόμα. Η έκβαση των περισσότερων υποθέσεων είναι αβέβαιη και ως εκ τούτου δεν μπορεί να γίνει ασφαλής εκτίμηση για την πορεία τους. Το σύνολο των προσφυγών αυτών ανέρχεται σε χιλ €202, ποσό που κρίνεται ούτως ή άλλως αμελητέο λαμβανομένων υπόψη του κύκλου εργασιών της SPRIDER STORES A.E. και της έκτασης του δικτύου των καταστημάτων της.

Επιπλέον, αξιώσεις και δικαστικές υποθέσεις τρίτων κατά της θυγατρικής εταιρείας SPRIDER STORES A.E. ανέρχονται σε χιλ €16, δεν αναμένεται να ευδοκιμήσουν και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη. Πέραν των παραπάνω, η SPRIDER STORES A.E. έχει ασκήσει έντεκα αγωγές ενώπιον διοικητικών δικαστηρίων κατά διαφόρων ΟΤΑ συνολικής αξίας χιλ €251, με τους οποίους έχει συνάψει δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και της οφείλεται το συμβατικό τίμημα, καθώς επίσης και μία αγωγή κατά τρίτου φυσικού προσώπου ποσού χιλ €14 για αθέτηση συμβατικής υποχρέωσης. Πιθανολογείται ότι όλες οι αγωγές θα ευδοκιμήσουν.

Κατά τις εκτεταμένες ταραχές που έλαβαν χώρα στο κέντρο της Αθήνας την 6η Δεκεμβρίου 2008 καταστράφηκε ολοσχερώς το κατάστημα της θυγατρικής SPRIDER STORES A.E. που στεγάζεται στο περίφημο νεοκλασικό κτίριο της οδού Ερμού, λόγω πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε μετά από εμπρηστική επίθεση με βόμβα μολότοφ. Η Εταιρία αποφάσισε να μην καταγγείλει τη μίσθωση αλλά να παραμείνει στο μίσθιο αφού με τροποποίηση της σύμβασης μίσθωσης που συνήψε με την εκμισθώτρια η τελευταία συμφώνησε μεταξύ άλλων να αναλάβει σημαντικό μέρος του κόστους αποκατάστασης των ζημιών καθώς και μια σειρά άλλων διευκολύνσεων μεταξύ των οποίων παραίτηση από την αξίωση για το μίσθωμα των μηνών κατά τους οποίους το κατάστημα δεν λειτουργήσε.

Έτσι το κατάστημα ανακαινίσθηκε πλήρως και επαναλειτουργεί από τον Απρίλιο του 2009. Σημαντικό μέρος της ζημίας που υπέστη η SPRIDER STORES A.E, ιδίως σε ότι αφορά τον εξοπλισμό και το εμπόρευμα έχει ήδη καλυφθεί από ασφαλιστικές αποζημιώσεις για δε την υπόλοιπη θετική ζημία στο διάστημα που

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

μεσολάβησε, η Πολιτεία έχει προβεί σε μία σειρά από ενέργειες για την προστασία των καταστηματαρχών που επλήγησαν από τα γεγονότα της 6ης Δεκεμβρίου 2008 (κάλυψη αποδοχών και εισφορών εργαζομένων καταστημάτων που δεν λειτούργησαν μέχρι τις 20/12, πιστωτικές διευκολύνσεις, απαλλαγές από δημοτικά τέλη κλπ).

Παρόλο που η SPRIDER STORES A.E δεν έχει εισπράξει πλήρη αποζημίωση από το Ελληνικό Δημόσιο για κάθε ζημιά που δεν έχει ήδη καλυφθεί από τρίτους, επιφυλάσσεται ρητά να ασκήσει αγωγή αποζημίωσης για πράξεις ή παραλείψεις οργάνων του δημοσίου βάσει του άρθρου 105 του Εισαγωγικού Νόμου του Αστικού Κώδικα (ΕισΝΑΚ). Η SPRIDER STORES A.E αποφάσισε να λύσει τη μίσθωση με μονομερή καταγγελία κατά τις διατάξεις του άρθρου 45 του π.δ. 34/95, όπως τροποποιήθηκε πρόσφατα από το άρθρο 17 παρ. 1 του Ν. 3853/2010, την οποία και απηύθυνε στην εκμισθώτρια. Υπενθυμίζεται πως το κατάστημα ανακαινίστηκε πλήρως και επαναλειτούργει από τον Απρίλιο του 2009, σημαντικό μέρος της ζημιάς, ιδίως σε ότι αφορά τον εξοπλισμό και το εμπόρευμα, έχει ήδη καλυφθεί από ασφαλιστικές αποζημιώσεις, για τη δε υπόλοιπη ζημιά στο διάστημα που μεσολάβησε, η πολιτεία έχει προβεί σε μία σειρά ενέργειες για την προστασία των καταστηματαρχών που επλήγησαν από τα γεγονότα της 6<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008 (κάλυψη αποδοχών και εισφορών εργαζομένων καταστημάτων που δεν λειτούργησαν μέχρι τις 20/12/2008, πιστωτικές διευκολύνσεις, απαλλαγές από δημοτικά τέλη κλπ).

Η θυγατρική εταιρεία της SPRIDER STORES A.E, στα Σκόπια, έχει απαίτηση από ασφαλιστική εταιρεία. Για λόγους συντηρητικότητας και συμμορφούμενη με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ, που αναφέρουν πως οι απαιτήσεις από αποζημιώσεις συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν καθίστανται απαιτητές, η εταιρεία θα αναγνωρίσει το έσοδο των αποζημιώσεων, στην περίοδο/χρήση που θα το εισπράξει.

Τέλος η θυγατρική εταιρεία SPRIDER STORES A.E στην Πολωνία, που βρίσκεται στο στάδιο της εκκαθάρισης, έχει συμβατική υποχρέωση, βάσει του μισθωτηρίου συμβολαίου του καταστήματος, σε περίπτωση που εγκαταλείψει το μίσθιο, να καταβάλει στον εκμισθωτή, τα μισθώματα που εκκρεμούν μέχρι τη λήξη της σύμβασης (Δεκέμβριος 2012), εκτός εάν στο μεταξύ βρεθεί νέος ενοικιαστής, όπου η συμβατική υποχρέωση πάει να ισχύει μέχρι την ημερομηνία αυτή. Η διοίκηση, δεν μπορεί να προσδιορίσει με αξιοπιστία το χρόνο που αυτό θα συμβεί και επομένως λογίζει δαπάνες ενοικίων μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών της καταστάσεων, εφόσον δεν έχει βρεθεί νέος μισθωτής.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

<b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b>	<b>ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ</b>
XATZHIΩANNOY A.B.E.E.	2007-2009
SPRIDER STORES AE	2009
SPRIDER BULGARIA MON. ΕΠΕ(ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ)	2000-2009
Company for services and trade outlet Macedonia Doool export import Skopje	2005-2009
SPRIDER STORES S.R.L. (ΡΟΥΜΑΝΙΑ)	2006-2009
SPRIDER STORES LIMITED (CYPRUS)	2006-2009
SPRIDER STORES POLSKA	2008-2009
METKO LTD	2005-2009
B.G.T. LTD	2009
S & R GmbH	2005-2009
EBROKOMEPS LTD	2004-2009
ΠΙΟΣΕΜΙΤΥ Α.Ε.	2007-2009
SUPERIOR UNDIIES A.E.	2007-2009
X' COLLECTION A.E.	2009

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις, η Εταιρία και ο Όμιλος διενήργησαν επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους.

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2010**

## 19. Ανάλυση διακοπόμενων δραστηριοτήτων

Όπως αναφέρθηκε στην σημείωση 8, η θυγατρική εταιρεία SPRIDER STORES A.E., αποφάσισε την 31/1/2010, την διακοπή λειτουργίας του μοναδικού καταστήματος στην Πολωνία και συνεπώς η δραστηριότητα στη χώρα αυτή θεωρείται διακοπείσα.

Η ανάλυση του αποτελεσμάτων της τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου, σε συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες παρουσιάζεται στους ακόλουθους πίνακες:

Ποσά σε χιλ. €	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		ΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		ΣΥΝΟΛΟ	
	01.01-30.9.2010	01.01-30.9.2009	01.01-30.9.2010	01.01-30.9.2009	01.01-30.9.2010	01.01-30.9.2009
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>						
Πωλήσεις	128.838	135.098	77	349	128.915	135.447
Κόστος Πωληθέντων	(73.427)	(63.710)	(64)	(169)	(73.491)	(63.880)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>55.411</b>	<b>71.387</b>	<b>13</b>	<b>180</b>	<b>55.424</b>	<b>71.567</b>
Έξοδα Διάθεσης	(60.423)	(60.837)	(220)	(490)	(60.643)	(61.327)
Έξοδα Διοίκησης	(8.750)	(9.458)	(52)	(115)	(8.802)	(9.573)
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης	(720)	(774)	-	-	(720)	(774)
Άλλα Έσοδα	4.642	10.207	13	-	4.655	10.207
Άλλα Έξοδα	(2.857)	(5.580)	(2)	(76)	(2.859)	(5.656)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(12.697)</b>	<b>4.946</b>	<b>(248)</b>	<b>(501)</b>	<b>(12.945)</b>	<b>4.445</b>
Κέρδη/ (ζημιές) από εκποίηση - καταστροφή παγίων	(228)	1.233	-	-	(228)	1.233
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(2.404)	(2.127)	(30)	61	(2.433)	(2.067)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.381)	-	-	-	(1.381)	-
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες	16	205	-	-	16	205
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικής	-	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>(16.693)</b>	<b>4.256</b>	<b>(277)</b>	<b>(440)</b>	<b>(16.970)</b>	<b>3.816</b>
Φόρος εισοδήματος	1.149	(3.140)	-	-	1.149	(3.140)
<b>Κέρδη χρήσης</b>	<b>(15.543)</b>	<b>1.116</b>	<b>(277)</b>	<b>(440)</b>	<b>(15.820)</b>	<b>676</b>

Ποσά σε χιλ. €	ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΤΡΕΧΟΝ ΤΡΙΜΗΝΟ		ΣΥΝΟΛΟ	
	01.07-30.9.2010	01.07-30.9.2009	01.07-30.9.2010	01.07-30.9.2009	01.07-30.9.2010	01.07-30.9.2009
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>						
Πωλήσεις	42.788	44.293	(0)	134	42.788	44.427
Κόστος Πωληθέντων	(25.131)	(22.362)	0	(76)	(25.131)	(22.437)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>17.657</b>	<b>21.930</b>	<b>(0)</b>	<b>59</b>	<b>17.657</b>	<b>21.989</b>
Έξοδα Διάθεσης	(21.025)	(19.534)	(60)	(93)	(21.086)	(19.627)
Έξοδα Διοίκησης	(2.634)	(4.133)	(14)	(115)	(2.648)	(4.247)
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης	(209)	(275)	-	-	(209)	(275)
Άλλα Έσοδα	(2)	1.742	13	-	11	1.742
Άλλα Έξοδα	(285)	(1.465)	4	(36)	(281)	(1.501)
Προβλέψεις απομείωσης περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(6.497)</b>	<b>(1.734)</b>	<b>(58)</b>	<b>(185)</b>	<b>(6.555)</b>	<b>(1.919)</b>
Κέρδη/ (ζημιές) από εκποίηση - καταστροφή παγίων	(790)	535	-	-	(790)	535
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(909)	(721)	(10)	60	(919)	(660)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1)	-	-	-	(1)	-
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες	60	(51)	-	-	60	(51)
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικής	-	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>(8.138)</b>	<b>(1.971)</b>	<b>(67)</b>	<b>(125)</b>	<b>(8.205)</b>	<b>(2.096)</b>
Φόρος εισοδήματος	2.008	286	(35)	(35)	2.008	250
<b>Κέρδη χρήσης</b>	<b>(6.130)</b>	<b>(1.685)</b>	<b>(67)</b>	<b>(160)</b>	<b>(6.197)</b>	<b>(1.845)</b>

## **20. Σημαντικότερες μεταβολές στα ενοποιημένα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων Περιόδου**

Η δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου χαρακτηρίζεται από εποχικότητα καθώς πάνω από τα 2/3 του κύκλου εργασιών και των καθαρών κερδών πραγματοποιούνται το 2ο και 4ο τρίμηνο κάθε χρήσης ενώ το υπόλοιπο 1/3 πραγματοποιείται το 1ο και 3ο τρίμηνο. Παρόμοια εποχικότητα στον κύκλο εργασιών και στα καθαρά κέρδη παρουσιάζει και η τρέχουσα περίοδος 1η Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2010.

Οι σημαντικότερες μεταβολές που εμφανίζονται στα στοιχεία της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων της περιόδου που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2010 σε σχέση με αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

### **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ**

- Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών μειώθηκε κατά 4,8% και ανήλθε σε €128.915 χιλ. έναντι €135.447 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Η μείωση αυτή θεωρείται αρκετά ήπια δεδομένων των ιδιαίτερα δυσμενών επιπτώσεων που επέφερε η τρέχουσα οικονομική ύφεση στον κλάδο του λιανικού εμπορίου και ιδιαίτερα στον κλάδο ένδυσης και υπόδησης, ο οποίος έχει πληγεί σημαντικά από την δυσμενή οικονομική συγκυρία. Η παρατεταμένη ύφεση και η συρρίκνωση του διαθέσιμου εισοδήματος έχουν αναπόφευκτα οδηγήσει στη μείωση της κατανάλωσης και της καταναλωτικής εμπιστοσύνης εν γένει.
- Συνέπεια της μείωσης του κύκλου εργασιών και των τιμών για τη διατήρηση της ανταγωνιστικότητας, τα μικτά κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε €55.424 χιλ. έναντι €71.567 χιλ. το εννέαμηνο του 2009, μειωμένα κατά 22,6%. Το μικτό περιθώριο κέρδους μειώθηκε κατά δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες και διαμορφώθηκε σε 43 % επί του ενοποιημένου κύκλου εργασιών έναντι 52,8% την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Η μείωση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην διάθεση από την μητρική, σε εξωτερικούς πελάτες, κάτω του κόστους κτήσεως, σημαντικού όγκου αποθεμάτων περασμένης μόδας με υψηλό κόστος διαχείρισης. Στο γεγονός αυτό, οφείλεται η σημαντική μικτή ζημιά της μητρικής εταιρείας, (παρόλο που μεγάλο τμήμα των πωληθέντων αυτών αποθεμάτων, είχε απομειωθεί σημαντικά σε προηγούμενες περιόδους).
- Αντίστοιχα, τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε €-2.624 χιλ. έναντι €15.584 χιλ. το εννέαμηνο του 2009, καταγράφοντας μείωση της τάξης του 116,8%. Σημειωτέον ότι οι λειτουργικές δαπάνες του Ομίλου, κατά το εννέαμηνο 2010 ανήλθαν σε €73.024 χιλ. από €77.330 χιλ. την 30/09/2009, μειωμένες κατά 5,6%, αντικατοπτρίζοντας έτσι την προσπάθεια συγκράτησης του λειτουργικού κόστους, που έχει επιτευχθεί κατά την τρέχουσα χρήση
- Συνεπεία των ανωτέρω, οι ζημίες προ φόρων, τόκων και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) ανήλθαν σε €12.945 χιλ. έναντι κερδών €4.445 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Οι ενοποιημένες ζημίες προ φόρων (EBT) διαμορφώθηκαν σε €16.970 χιλ. έναντι κερδών €3.816 χιλ. το εννέαμηνο 2009. Τέλος, οι ενοποιημένες ζημίες μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές (EATAM), συμπεριλαμβανομένης και της έκτακτης εισφοράς φόρου του Ν. 3845/2010 (Μέτρα για την εφαρμογή του μηχανισμού στήριξης της Ελληνικής οικονομίας από τα κράτη-μέλη της Ζώνης Ευρώ και του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου), διαμορφώθηκαν σε €15.820 χιλ. έναντι κερδών μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές €676 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2009.

## **21. Μερίσματα**

Λόγω των ζημιών της χρήσης 2009, κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30ης Ιουνίου 2010, δεν προτάθηκε διανομή μερίσματος.

## **22. Αριθμός Προσωπικού**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν για την Εταιρεία 171 άτομα και για τον Όμιλο 2.490 άτομα ενώ για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης ο σχετικός αριθμός ήταν 182 και 2.635 άτομα αντιστοίχως.

## **23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της ενδιάμεσης περιόδου**

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Ανθούσα, 26 Νοεμβρίου 2010**

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Σάββας Χατζηϊωάννου  
ΑΔΤ ΑΒ 507878**

**Ο Αντιπρόεδρος**

**Αθανάσιος Χατζηϊωάννου  
ΑΔΤ ΑΑ 926225**

**Ο Οικονομικός Διευθυντής**

**Γεώργιος Κυρίδης  
ΑΔΤ Χ 208262  
Αριθμός αδείας Α΄ τάξης 0011658**