

ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 41850/06/Β/98/78

ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 40, ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ 166 71

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.Ε. («Εταιρεία»). Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκοπήσεως του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: www.astir-palace.com

Ημερομηνία έγκρισης των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων από το ΔΣ: **26 Αυγούστου 2010**

Νόμιμος ελεγκτής: **Εμμανουήλ Πηλειδής ΑΜ ΣΟΕΛ 12021**

Ελεγκτική εταιρεία: **Deloitte Χατζηπαύλου Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.**

Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Με σύμφωνη γνώμη**

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ					
	30/6/2010	31/12/2009		1/1-30/6/10	1/1-30/6/09	1/4-30/6/10	1/4-30/6/09	
Ενεργητικό								
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	201.407	203.574	Κύκλος εργασιών	14.537	14.122	10.958	10.655	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	23	31	Μικτά αποτελέσματα κέρδη / (ζημίες)	(1.927)	(1.702)	1.695	1.826	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.964	5.079	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(4.665)	(4.422)	(100)	110	
Αποθέματα	620	564	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(5.148)	(4.853)	(338)	(32)	
Απαιτήσεις από πελάτες	3.084	1.592	Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(4.363)	(4.038)	(348)	(62)	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.052	10.300	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-	
Σύνολο ενεργητικού	225.150	221.140	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(4.363)	(4.038)	(348)	(62)	
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			Κατανέμονται σε (ανά μετοχή):					
Μετοχικό κεφάλαιο	191.700	191.700	Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους / βασικά (σε €)	(0,07)	(0,06)	(0,01)	(0,00)	
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	(6.074)	(1.711)	Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(777)	(599)	1.850	2.029	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων εταιρείας (α)	185.626	189.989						
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)	185.626	189.989						
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.075	9.776	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ					
Προβλέψεις/λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.994	2.835						
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	15.341	7.763						
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.114	10.777						
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	39.524	31.151	Λειτουργικές δραστηριότητες					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων (γ)+(δ)	225.150	221.140	Ζημίες προ φόρων			(5.148)	(4.853)	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
	30/6/2010	30/6/2009	Αναλογία εσόδου επιχορηγηθέντων παγίων			(18)	(21)	
Ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/10 και 1/1/09)	189.989	200.280	Αποσβέσεις			3.888	3.823	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(4.363)	(4.038)	Προβλέψεις υποχρεώσεων προς το προσωπικό			103	153	
Ίδια κεφάλαια λήξης περιόδου (30/6/10 και 30/6/09)	185.626	196.242	Λοιπές προβλέψεις			203	-	
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			Συναλλαγματικές διαφορές			(35)	-	
			(Κέρδη) / (ζημίες) από εκποίηση περιουσιακών στοιχείων			-	17	
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα			484	463	
			Πιστωτικοί τόκοι			(1)	(32)	
			Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες:					
1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με αυτές της προηγούμενης χρήσης.			Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων			(56)	179	
			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων			18	(789)	
			(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων)			2.573	(347)	
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα			(390)	(928)	
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)			1.621	(2.335)	
2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30 Ιουνίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν 561 και 379 άτομα αντίστοιχα.			Επενδυτικές δραστηριότητες					
			Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων			(2.008)	(5.718)	
			Πώληση περιουσιακών στοιχείων			-	80	
			Τόκοι εισπραχθέντες			2	33	
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)			(2.006)	(5.605)	
3. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις αναφέρονται στην Σημείωση 12 των οικονομικών καταστάσεων.			Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
			Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια			7.975	6.074	
			Εξοφλήσεις δανείων			(2.098)	-	
			Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις			(27)	(26)	
			Μερίσματα πληρωθέντα			-	(98)	
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/μικές δραστηριότητες (γ)			5.850	5.950	
4. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις ύψους €500 χιλ. που αφορούν κυρίως φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις.			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)			5.465	(1.990)	
5. Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές συνολικού ύψους €13 εκατ. περίπου. Οι Νομικοί Σύμβουλοι θεωρούν ότι δεν θα τελεσιδικήσουν κατά της Εταιρείας σημαντικού ποσού αγωγές και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε σχηματισμό πρόβλεψης εις βάρος των αποτελεσμάτων. Σημειώνεται επίσης ότι η Εταιρεία έχει ασκήσει ανταγωγές για μέρος των ανωτέρω αγωγών. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στη Σημείωση 12 των οικονομικών καταστάσεων.			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου			4.024	9.534	
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου			9.489	7.544	
6. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 85,35%) με έδρα την Ελλάδα.								
7. Τα ποσά που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π.24, συνοψίζονται ως εξής: Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από τόκους: € 240 χιλ. Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και έξοδα από τόκους: € 580 χιλ. Καταθέσεις: € 8.995 χιλ. Απαιτήσεις: € 41 χιλ. Υποχρεώσεις και δάνεια: € 23.859 χιλ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης: € 433 χιλ. Απαιτήσεις από διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: - Υποχρεώσεις προς τα διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: -								
			Βουλιαγμένη, 26 Αυγούστου 2010					
			Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			
			ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ		ΑΝΘΙΜΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ			
			Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			
			ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΓΡΙΒΕΑΣ		ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ			
					ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0040649			