

ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 40, 166 71 ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010

(Δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρείας www.astir-palace.com όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικών Αναφορών, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
Έδρα : Βουλιαγμένη, Απόλλωνος 40, 166 71 Αριθμός Μητρώου Ανώνυμων Εταιρειών : 41850/06/Β/98/78 Αρμόδια εποπτεύουσα αρχή : Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. : 28 Μαρτίου 2011 Ανεξάρτητος Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Πηλειδής Ερμμανούηλ Α.Μ.ΣΟΕΛ 12021 Ελεγκτική εταιρεία: Deloitte Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης ΑΕ Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή : Με σύμφωνη γνώμη Ημερομηνία Έκθεσης Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή: 29 Μαρτίου 2011 Διεύθυνση διαδικτύου : www.astir-palace.com		Απόστολος Ταμβακάκης, μη εκτελεστικό μέλος..... Πρόεδρος Δ.Σ. Γεώργιος Λαναράς, μη εκτελεστικό ανεξ/το μέλος..... Αντιπρόεδρος Δ.Σ. Λεωνίδας Θεοκλήτος, εκτελεστικό μέλος..... Διευθύνων Σύμβουλος Πολυχρόνης Γριβέας, εκτελεστικό μέλος..... Αν/τής Δ/νων Σύμβουλος Αριστοτέλης Καρυπίδης, εκτελεστικό μέλος..... Εντεταλμένος Σύμβουλος Άνθιμος Θωμόπουλος, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος Ιωάννης Κυριακόπουλος, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος Αθανάσιος Μαρτίνογ, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος Γρηγόριος Κασσιδόκωστας, μη εκτελεστικό ανεξ/το μέλος..... Μέλος Ιωάννης Συγγελίδης, μη εκτελεστικό ανεξ/το μέλος..... Μέλος Γεώργιος Προκοπίου, μη εκτελεστικό ανεξ/το μέλος..... Μέλος	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	
	31/12/2010	31/12/2009	
Ενεργητικό			1/1-31/12/10
Ιδιοχρησιμοποιούμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις	198.880	203.574	1/1-31/12/09
Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις	17	31	
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.369	5.021	
Αποθέματα	420	564	
Απαιτήσεις από πελάτες	2.327	2.512	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.348	9.380	
Σύνολο ενεργητικού	216.361	221.082	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Μετοχικό κεφάλαιο	191.700	191.700	
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	(10.682)	(1.711)	
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας (α)	181.018	189.989	
Σύνολο καθαρής θέσης (γ)=(α)	181.018	189.989	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.610	9.776	
Προβλέψεις/λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.056	2.777	
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	15.775	7.763	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.902	10.777	
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	35.343	31.093	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων (γ)+(δ)	216.361	221.082	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	
	31/12/2010	31/12/2009	
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων έναρξης χρήσεως	189.989	200.280	
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	(8.971)	(10.291)	
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων λήξης χρήσεως	181.018	189.989	
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			
1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικών Αναφορών (Δ.Π.Χ.Α.) και δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με αυτές της προηγούμενης χρήσης. 2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009 ήταν 355 και 379 άτομα αντίστοιχα. 3. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις αναφέρονται στη σημείωση 35 των οικονομικών καταστάσεων. 4. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις ύψους €500 χιλ. που αφορούν κυρίως φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στη σημείωση 35 των οικονομικών καταστάσεων. 5. Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές συνολικού ύψους €12,5 εκατ. περίπου. Οι Νομικοί Σύμβουλοι θεωρούν ότι δεν θα τελεσιδικήσουν κατά της Εταιρείας σημαντικό ποσό αγωγής και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε σχηματισμό πρόβλεψης εις βάρος των αποτελεσμάτων. Σημειώνεται επίσης ότι η Εταιρεία έχει ασκήσει ανταγωγές για μέρος των ανωτέρω αγωγών. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στη σημείωση 35 των οικονομικών καταστάσεων. 6. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 85,35%) με έδρα την Ελλάδα. 7. Τα ποσά που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη συνοψίζονται ως εξής: Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από τόκους: €274 χιλ. Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και έξοδα από τόκους: €1.332 χιλ. Καταθέσεις: €4.511 χιλ. Απαιτήσεις: €17 χιλ. Υποχρεώσεις και δάνεια: €24.071 χιλ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης: €940 χιλ. Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης: €0. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στη σημείωση 34 των οικονομικών καταστάσεων. 8. Ορισμένα ποσά της προηγούμενης χρήσης έχουν αναοργανωθεί προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της κλειόμενης χρήσης. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στη σημείωση 32 των οικονομικών καταστάσεων.			
		1/1-31/12/10	1/1-31/12/09
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(8.219)	(8.032)	
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	7.811	7.702	
Συναλλαγματικές διαφορές	11	-	
Έσοδα από επιχορηγήσεις	(35)	(42)	
Λοιπές προβλέψεις	203	-	
Εκποιήσεις και διαγραφές ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	17	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.054	802	
(Μείωση) / αύξηση παροχών προς το προσωπικό	248	324	
Πιστωτικοί τόκοι	(43)	(75)	
Πλέον / μείον προσαρμογές λογ/σμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	144	204	
Μείωση / (αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων	1.632	362	
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(793)	(1.864)	
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(823)	(1.322)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.190	(1.924)	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	(4.407)	(8.131)	
Εισροές από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	81	
Τόκοι εισπραχθέντες	26	78	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(4.381)	(7.972)	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	8.042	6.177	
Εξοφλήσεις δανείων	(2.196)	(1.639)	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(37)	(54)	
Μερίσματα καταβλημένα	-	(98)	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	5.809	4.386	
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	2.618	(5.510)	
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.024	9.534	
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	6.642	4.024	

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΘΕΟΚΛΗΤΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΓΡΙΒΕΑΣ

ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0040649