

# VARDAS

## ΒΑΡΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 25353/06/Β/91/9

ΕΔΡΑ: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 225, ΑΘΗΝΑ 115 25

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

από 1 Ιανουαρίου 2010 έως 30 Σεπτεμβρίου 2010

Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας "ΒΑΡΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε.Ε.". Συνιστούμε, επομένως, στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου:

www.vardas.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:

15 Νοεμβρίου 2010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε €			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε €		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.9.2010</b>	<b>31.12.2009</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	39.399.266,90	40.526.655,40			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.309.765,03	1.585.335,42			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.140.633,25	1.305.377,52			
Αποθέματα	20.537.691,29	20.284.024,84			
Απαιτήσεις από πελάτες	9.515.022,69	11.424.023,82			
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.694.885,38	1.437.364,99			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>73.597.264,54</b>	<b>76.562.781,99</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.128.000,00	7.128.000,00			
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	9.037.774,71	10.016.222,53			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	16.165.774,71	17.144.222,53			
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	0,00	0,00			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)	<b>16.165.774,71</b>	<b>17.144.222,53</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19.100.000,01	26.867.500,01			
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.718.706,88	11.259.478,44			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19.842.636,78	11.967.740,04			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.770.146,16	9.323.840,97			
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	57.431.489,83	59.418.559,46			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>73.597.264,54</b>	<b>76.562.781,99</b>			
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b> Ποσά εκφρασμένα σε €					
	<b>1.1 - 30.9.2010</b>	<b>1.1 - 30.9.2009</b>	<b>1.7 - 30.9.2010</b>	<b>1.7 - 30.9.2009</b>	
	<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	
Κύκλος Εργασιών	24.870.286,03	32.843.818,95	6.591.950,19	9.111.677,84	
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	14.466.992,69	18.473.215,56	4.155.981,73	5.849.524,24	
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	100.064,56	2.824.197,10	-25.156,84	1.069.113,44	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-913.069,54	1.443.269,42	-379.665,47	701.573,11	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-997.580,85	944.757,05	-405.632,48	495.475,18	
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-997.580,85	944.757,05	-405.632,48	495.475,18	
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	19.133,03	-13.036,34	24.587,19	35.596,65	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-978.447,82	931.720,71	-381.045,29	531.071,83	
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-978.447,82	931.720,71	-381.045,29	531.071,83	
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00	
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,336	0,080	-0,137	0,042	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.132.584,74	4.759.681,22	658.602,92	1.606.236,24	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b> Ποσά εκφρασμένα σε €					
	<b>30.09.2010</b>	<b>30.09.2009</b>			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα)	17.144.222,53	17.229.378,02			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπιές δραστηριότητες)	-978.447,82	931.720,71			
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	-166.320,00			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2010 και 30.09.2009 αντίστοιχα)	<b>16.165.774,71</b>	<b>17.994.778,73</b>			

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την εταιρία ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ είναι οι χρήσεις 2008 και 2009.
- Δεν σημειώθηκε αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές ή εκτιμήσεις της εταιρίας.
- Στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχει ενσωματωθεί με τη "Μέθοδο της Καθαρής Θέσης" και η συμμετοχή, κατά 25%, στην εταιρία ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT LTD με έδρα στην Πολωνία που αποκτήθηκε στην χρήση 2008. Από την ενσωμάτωση αυτή δεν επηρεάστηκαν σημαντικά (άνω του 25%) τα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως και της καθαρής θέσης (Σημείωση προσαρτήματος ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων 30.9.2010 Νο 8).
- Τα υφιστάμενα εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της εταιρίας (υποθήκες και προσημενιώσεις υποθηκών) είναι ευρώ 18.366.471,00 σε εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της ΒΑΡΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε.Ε. την 30/9/2010 ήταν 260 άτομα. Ο αντίστοιχος αριθμός την 30/9/2009 ήταν 290 άτομα.
- Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές ανέρχονται στο ποσό € 539.185,80. Σωρευτικά έχουν σχηματισθεί οι εξής ανά περίπτωση προβλέψεις: α) για επίδικες και επισφαλείς απαιτήσεις ποσό € 522.386,32 β) για φόρο εισοδήματος ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων ποσό € 295.000,00 και γ) για απομείωση αποθεμάτων ποσό € 525.991,42.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ποσού € 19.133,03 αφορούν πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές περιόδου για την μετατροπή σε ευρώ, συμμετοχής σε εταιρία του εξωτερικού.
- Τα ποσά των εσόδων, εξόδων, τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων, οι συναλλαγές, οι αμοιβές, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης της Εταιρίας με τα

#### ΕΤΑΙΡΙΑ

α) Έσοδα	0,00 €
β) Εξόδα	0,00 €
γ) Απαιτήσεις	0,00 €
δ) Υποχρεώσεις	0,00 €
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	318.343,19 €
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	236.439,63 €
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00 €

- Με την από 10.6.2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυξήθηκε η ονομαστική αξία της μετοχής από € 0,60 σε € 2,40 με ταυτόχρονη μείωση του αριθμού των μετοχών από 11.880.000 μετοχές σε 2.970.000 (reverse split) με αναλογία 4/1. Η απόφαση αυτή εγκρίθηκε με την Κ2-5809/30.6.2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας. Επίσης με την υπ' άρ. πρωτ. 19646/8.7.2010 απόφαση του Χ.Α. εγκρίθηκε η εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 2.970.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΑΙ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΒΑΡΔΑΣ  
Α.Δ.Τ. Π-073924

ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΜΟΥΚΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ-049820

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΤΖΑΝΗ  
ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 0020928