



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αποσκοπούν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκοπήσεως του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: www.ionianhe.gr

Ημερομηνία εγκρίσεως από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 3 Νοεμβρίου 2010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	30.09.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	183.384	184.403
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	103	126
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.825	9.192
Αποθέματα	780	855
Απαιτήσεις από πελάτες	3.286	3.364
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.659	7.329
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	207.037	205.269
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	115.680	115.680
Αποθεματικά	1.210	1.210
Αποτελέσματα εις νέο	5	(1.188)
Σύνολο Καθαρής Θέσεως (α)	116.895	115.702
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	80.000	80.000
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.422	2.391
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.720	7.176
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	90.142	89.567
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	207.037	205.269
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ		
Σύνολο καθαρής θέσεως ενάρξεως περιόδου (01.01.2010 και 01.01.2009 αντιστοιχώς)	115.702	114.905
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.193	182
Σύνολο καθαρής θέσεως λήξεως περιόδου (30.09.2010 και 30.09.2009 αντιστοιχώς)	116.895	115.087

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2010	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2009
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	1.636	274
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	3.041	4.757
Προβλέψεις	46	4
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(929)	(54)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.109	1.821
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	76	39
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(62)	3.385
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	464	(1.127)
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.100)	(2.723)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	4.281	6.376
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(2.015)	(2.833)
Τόκοι εισπραχθέντες και έσοδα από πωλήσεις ομολόγων	930	54
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.085)	(2.779)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	-
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	3.196	3.597
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενάρξεως περιόδου	6.361	1.949
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου	9.557	5.546

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2010	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2009	Από 1 Ιουλίου έως 30.09.2010	Από 1 Ιουλίου έως 30.09.2009
Κύκλος εργασιών	23.558	26.270	8.097	8.668
Κόστος πωλήσεων	(20.005)	(22.681)	(6.706)	(7.241)
Μικτά κέρδη	3.553	3.589	1.391	1.427
Λοιπά έσοδα	194	310	69	76
Έξοδα διαθέσεως	(1.155)	(1.028)	(382)	(334)
Έξοδα διοικήσεως	(670)	(717)	(192)	(215)
Φόροι - τέλη ακίνητης περιουσίας	(64)	(65)	(21)	(22)
Λοιπά έξοδα	(42)	(48)	(3)	(14)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.816	2.041	862	918
Χρηματοοικονομικά έσοδα	929	54	862	17
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.109)	(1.821)	(387)	(447)
Κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος	1.636	274	1.337	488
Φόρος εισοδήματος	(373)	(95)	(316)	(133)
Κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος	1.263	179	1.021	355
Έκτακτη εισφορά (ν.3845/2010)	(70)	-	-	-
Κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος και την έκτακτη εισφορά (Α)	1.193	179	1.021	355
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση:				
Μεταφορά στο αποτέλεσμα χρήσεως λόγω πωλήσεως διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων	-	3	-	-
Σύνολο αποτελεσμάτων μετά το φόρο εισοδήματος που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση (Β)	-	3	-	-
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου μετά το φόρο εισοδήματος (Α) + (Β)	1.193	182	1.021	355
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά και προσαρμοσμένα (σε Ευρώ)	0,0890	0,0134	0,0762	0,0265
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	4.857	6.798	1.875	2.520

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η Εταιρία είναι θυγατρική της ALPHA GROUP INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο, η οποία με τη σειρά της είναι 100% θυγατρική της ALPHA BANK A.E. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες καταστάσεις που καταρτίζει η ALPHA BANK A.E., της οποίας η έμμεση συμμετοχή την 30.09.2010 ανερχόταν σε 97,043%.
 2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίτωση διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας. Η Εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επίδικες διαφορές ύψους Ευρώ 54 χιλ.
 3. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2005. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρίας αναφέρονται στη σημείωση 2 των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30.09.2010.
 4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας την 30.09.2010 ήταν 383 άτομα, ενώ την 30.09.2009 ήταν 389 άτομα.
 5. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:
- | | 30.09.2010 | 31.12.2009 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Έσοδα αγαθών και υπηρεσιών | 1.012 | 3.187 |
| Έξοδα αγαθών και υπηρεσιών | 3.187 | 9.410 |
| Απαιτήσεις | 80.724 | 303 |
| Υποχρεώσεις | - | - |
| Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως | - | - |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως | - | - |
| Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως | - | - |
6. Η Εταιρία προέβη, εντός της τρέχουσας περιόδου, σε αναθεώρηση της εκτιμήσεως για τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής κατηγοριών ενσώματων ακινητοποιήσεων που αφορούν μηχανήματα καθώς και έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, η οποία είχε ως αποτέλεσμα τη βελτίωση των αποτελεσμάτων της για το εννεάμηνο του 2010 κατά το ποσό των Ευρώ 379 χιλ. (Ευρώ 79 χιλ. η επίδραση του Γ' τριμήνου 2010). Η ανωτέρω μεταβολή της εκτιμήσεως δεν επηρεάζει τις ήδη δημοσιοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. (Σημείωση 4 των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30.09.2010).
 7. Η Εταιρία κατά την τρέχουσα περίοδο προέβη σε αναμόρφωση των λειτουργικών δραστηριοτήτων της ενδιάμεσης καταστάσεως των ταμειακών ροών λόγω μεταφοράς στην κατηγορία αποσβέσεις και αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων, συνολικού ποσού Ευρώ 12 χιλ., από την κατηγορία αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας, για την τρέχουσα περίοδο, και συνολικού ποσού Ευρώ 0,5 χιλ. για την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Οι ανωτέρω αλλαγές δεν επηρεάζουν τις ενδιάμεσες καταστάσεις συνολικού αποτελέσματος και μεταβολών καθαρής θέσεως της περιόδου καθώς και τις αντίστοιχες καταστάσεις της προηγούμενης χρήσεως. (Σημείωση 9 των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30.09.2010).
 8. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρία για τη σύνταξη των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30.09.2010 είναι συνεπείς με αυτές που αναφέρονται στις αντίστοιχες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2009, οι οποίες έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο αφού ληφθούν υπόψη οι τροποποιήσεις που αναφέρονται στη σημείωση 1 των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30.09.2010.

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ