

**«ΚΕΡΑΜΕΙΑ - ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»**

Α.Ρ.Μ.Α.Ε.: 6050/06/Β/86/95

ΕΔΡΑ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, Τέρμα Χαριλάου - Ν. Ελβετία.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2010**

(Δημοσιευμένα σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)



**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:**

Διευθυνση διαδικτύου εταιρείας: [www.ceramics-allatini.gr](http://www.ceramics-allatini.gr)  
 Αρμόδια Αρχή: Υπουργείο Εμπορίου (Γενική Δ/ση Ανωνύμων Εταιρειών & ΕΠΕ)  
 Ημερομηνία Έγκρισης από το Δ.Σ. των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων: 15/11/2010  
 Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ ΑΜΣΟΕΛ 30201  
 Ελεγκτική Εταιρεία: Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές α.ε.ο.ε.  
 Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης: Με σύμφωνη γνώμη με θέματα έμφασης

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

ΑΧΙΛΛΕΥΣ Κ. ΚΩΤΣΙΑΣ: Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
 ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ: Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ: Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου  
 ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΜΟΥ: Μη εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου  
 ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΧΤΣΕΤΖΗΣ: Μη εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου  
 ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ: Μη εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

	ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ.			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2010	31/12/2009	30/9/2010	31/12/2009
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	17.239.254,99	17.360.046,60	17.239.254,99	17.360.046,60
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	547,32	677,07	547,32	677,07
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.718,61	3.718,61	11.718,61	34.318,61
Αποθέματα	325.320,45	325.320,45	325.320,45	325.320,45
Απαιτήσεις από πελάτες				
και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.877.617,53	1.922.590,47	1.868.493,20	1.864.556,46
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	72.810,84	139.093,48	6.334,49	139.985,86
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>19.519.269,74</b>	<b>19.751.446,68</b>	<b>19.451.669,06</b>	<b>19.723.905,05</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	12.309.762,00	12.309.762,00	12.309.762,00	12.309.762,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	-3.564.416,18	-2.888.431,46	-3.564.813,42	-2.875.511,11
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (α)</b>	<b>8.745.345,82</b>	<b>9.421.330,54</b>	<b>8.744.948,58</b>	<b>9.434.250,89</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	8.067,91	16.986,31	0,00	0,00
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)</b>	<b>8.753.413,73</b>	<b>9.438.316,85</b>	<b>8.744.948,58</b>	<b>9.434.250,89</b>
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	791.274,34	465.852,50	791.274,34	465.852,50
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.397.651,45	3.312.459,64	3.390.651,45	3.305.459,64
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.576.930,22	6.534.817,69	6.524.794,69	6.518.342,02
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>10.765.856,01</b>	<b>10.313.129,83</b>	<b>10.706.720,48</b>	<b>10.289.654,16</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>19.519.269,74</b>	<b>19.751.446,68</b>	<b>19.451.669,06</b>	<b>19.723.905,05</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

	ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ.			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/09/2010	1/1-30/09/2009	1/1-30/09/2010	1/1-30/09/2009
<b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (1/1/2010 και 1/1/2009 αντίστοιχα)</b>	<b>9.438.316,85</b>	<b>6.323.799,93</b>	<b>9.434.250,89</b>	<b>9.880.130,09</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (ζημιές) μετά από φόρους περιόδου	-684.903,12	-2.330.976,49	-689.302,31	-975.697,51
Αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/10 και 30/09/09 αντίστοιχα)</b>	<b>8.753.413,73</b>	<b>3.992.823,44</b>	<b>8.744.948,58</b>	<b>8.904.432,58</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>				
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-632.548,66	-944.085,80	-206.776,36	-179.441,15
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	-689.302,31	-956.427,66	-222.583,32	-179.559,44
Μείων: φόροι	0,00	-19.269,85	0,00	0,00
<b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους (α)</b>	<b>-689.302,31</b>	<b>-975.697,51</b>	<b>-222.583,32</b>	<b>-180.198,24</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής:	-689.302,31	-975.697,51	-222.583,32	-180.198,24
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α+β)</b>	<b>-689.302,31</b>	<b>-975.697,51</b>	<b>-222.583,32</b>	<b>-180.198,24</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής:	-689.302,31	-975.697,51	-222.583,32	-180.198,24
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή	-0,0280	-0,0555	-0,0090	-0,0102
<b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>-511.627,30</b>	<b>-806.764,30</b>	<b>-166.469,22</b>	<b>-133.689,18</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ**

	1/1-30/09/2010				1/1-30/09/2009			
	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00	148.442,57	148.442,57	0,00	0,00	25.531,96	25.531,96
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79.651,31</b>	<b>79.651,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16.654,19</b>	<b>16.654,19</b>
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-650.749,47	-1.026.920,70	-1.152.471,60	-2.179.392,30	-210.740,94	-199.088,90	-913.710,54	-1.112.799,44
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	-684.903,12	-1.027.462,56	-1.202.900,99	-2.230.363,55	-224.147,90	-199.207,19	-917.554,62	-1.116.761,81
Μείων: φόροι	0,00	-19.269,85	-81.343,09	-100.612,94	0,00	-638,80	10.142,03	9.503,23
<b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους (α)</b>	<b>-684.903,12</b>	<b>-1.046.732,41</b>	<b>-1.284.244,08</b>	<b>-2.330.976,49</b>	<b>-224.147,90</b>	<b>-199.845,99</b>	<b>-907.412,59</b>	<b>-1.107.258,58</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>								
Ιδιοκτήτες της Μητρικής:	-675.984,72	0,00	0,00	-2.312.121,60	-222.205,26	0,00	0,00	-1.099.808,89
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-8.918,40	0,00	0,00	-18.854,89	-1.942,64	0,00	0,00	-7.449,69
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α+β)</b>	<b>-684.903,12</b>	<b>-1.046.732,41</b>	<b>-1.284.244,08</b>	<b>-2.330.976,49</b>	<b>-224.147,90</b>	<b>-199.845,99</b>	<b>-907.412,59</b>	<b>-1.107.258,58</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>								
Ιδιοκτήτες της Μητρικής:	-675.984,72	0,00	0,00	-2.312.121,60	-222.205,26	0,00	0,00	-1.099.808,89
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-8.918,40	0,00	0,00	-18.854,89	-1.942,64	0,00	0,00	-7.449,69
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή	-0,0275	0,00	0,00	-0,1315	-0,0090	0,00	0,00	-0,0534
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-529.828,11	-889.599,20	-956.809,59	-1.846.408,79	-170.433,80	-153.336,93	-824.825,00	-978.161,93

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ**

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/09/2010	1/1-30/09/2009	1/1-30/09/2010	1/1-30/09/2009	1/1-30/09/2010	1/1-30/09/2009	1/1-30/09/2010	1/1-30/09/2009
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες:</b>								
Ζημιές χρήσεως προ φόρων	-684.903,12	-1.027.462,56	-689.302,31	-956.427,66	-684.903,12	-1.027.462,56	-689.302,31	-956.427,66
από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,00	-1.202.900,99	0,00	0,00	0,00	-1.202.900,99	0,00	0,00
Ζημιές προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>								
Αποσβέσεις	120.921,36	418.968,26	120.921,36	137.321,50	120.921,36	418.968,26	120.921,36	137.321,50
Αναγνώριση εσόδων κρατικών επιχορηγήσεων	0,00	-85.984,75	0,00	0,00	0,00	-85.984,75	0,00	0,00
Προβλέψεις	191.879,62	1.245.187,63	191.879,62	430.686,55	191.879,62	1.245.187,63	191.879,62	430.686,55
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	3.316,86	68.526,38	3.316,86	2.455,24	3.316,86	68.526,38	3.316,86	2.455,24
Απομείωση θυγατρικής	0,00	0,00	22.600,00	11.800,00	0,00	0,00	22.600,00	11.800,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	33.343,08	50.971,25	33.343,08	0,00	33.343,08	50.971,25	33.343,08	0,00
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:								
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0,00	68.444,42	0,00	0,00	0,00	68.444,42	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-171.086,68	-415.567,18	-219.996,36	-353.217,15	-171.086,68	-415.567,18	-219.996,36	-353.217,15
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	267.191,50	-809.944,07	231.531,64	667.871,06	267.191,50	-809.944,07	231.531,64	667.871,06
<b>Μείων:</b>								
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-20.921,24	-47.289,04	-20.921,24	0,00	-20.921,24	-47.289,04	-20.921,24	0,00
Καταβληθέντοι φόροι εισοδήματος	-128.129,00	-182.319,00	-128.129,00	-182.319,00	-128.129,00	-182.319,00	-128.129,00	-182.319,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών)</b>	<b>-388.387,62</b>	<b>-1.919.369,65</b>	<b>-454.756,35</b>	<b>-241.829,46</b>	<b>-388.387,62</b>	<b>-1.919.369,65</b>	<b>-454.756,35</b>	<b>-241.829,46</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>								
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	-450,00	0,00	-450,00	0,00	-450,00	0,00	-450,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	512.365,39	0,00	257.365,39	0,00	512.365,39	0,00	257.365,39
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών)</b>	<b>0,00</b>	<b>511.915,39</b>	<b>0,00</b>	<b>256.915,39</b>	<b>0,00</b>	<b>511.915,39</b>	<b>0,00</b>	<b>256.915,39</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>								
Καταθέσεις Μετόχων	0,00	2.171.334,11	0,00	0,00	0,00	2.171.334,11	0,00	0,00
(Εξοφλήσεις) / Εισπράξεις δανείων	325.421,84	-759.066,43	325.421,84	0,00	325.421,84	-759.066,43	325.421,84	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών)</b>	<b>325.421,84</b>	<b>1.412.267,68</b>	<b>325.421,84</b>	<b>0,00</b>	<b>325.421,84</b>	<b>1.412.267,68</b>	<b>325.421,84</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-62.965,78</b>	<b>4.813,42</b>	<b>-129.334,51</b>	<b>15.085,93</b>	<b>-62.965,78</b>	<b>4.813,42</b>	<b>-129.334,51</b>	<b>15.085,93</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>133.073,54</b>	<b>74.511,09</b>	<b>132.965,92</b>	<b>51.838,80</b>	<b>133.073,54</b>	<b>74.511,09</b>	<b>132.965,92</b>	<b>51.838,80</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>70.107,76</b>	<b>79.324,51</b>	<b>3.631,41</b>	<b>66.924,73</b>	<b>70.107,76</b>	<b>79.3</b>		