



«ΚΕΡΑΜΕΙΑ - ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

A.P.M.A.E.: 6050/06/B/86/95

ΕΔΡΑ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, Τέρμα Χαριλάου - Ν. Ελβετία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

(Δημοσιευμένα σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Table with 2 columns: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ and Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου. Includes details on company registration, directors, and financial statements.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ

Main financial statement table with columns for ΟΜΙΛΟΣ and ΕΤΑΙΡΕΙΑ, and rows for ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ, ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ, and ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Table showing consolidated income statement details for the group and company, including operating results, financial expenses, and taxes.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ

Table with 2 columns: ΟΜΙΛΟΣ and ΕΤΑΙΡΕΙΑ, showing cash flow statements for the group and company.

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΛΠ 24

1) Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές οι οποίες υιοθετήθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και είναι ίδιες με αυτές που είχαν εφαρμοστεί κατά την 31/12/2009. 2) Τα θέματα έμφασης της έκθεσης επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή αφορούν: α) στο γεγονός ότι η Εταιρεία για το Α' Εξάμηνο του 2010 όπως και στις προηγούμενες χρήσεις 2007 έως 2009 έχει μηδενικό κύκλο εργασιών και η δραστηριότητα της, εξαρτάται από το χρονοδιάγραμμα αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της, β) στο γεγονός ότι η θυγατρική Εταιρεία του Ομίλου δεν έχει παραγωγική δραστηριότητα και στην οποία συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920 γ) στο γεγονός ότι λόγω των διαδοχικά ζημιωτικών χρήσεων της Εταιρείας και της θυγατρικής της, της ύπαρξης ληξιπρόθεσμων οφελών προς το Δημόσιο, αλλά και επειδή δεν υπάρχουν ουσιαστικές ενδείξεις για ανάκαμψη των αρνητικών αποτελεσμάτων στο άμεσο μέλλον, υφίστανται ενδείξεις αβεβαιότητας ως προς την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. 3) Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης η «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής της 51%. 4) Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί σωρευτικά μέχρι την 30/06/2010 για τον Όμιλο αφορούν: α) ποσό πρόβλεψης ύψους €300.000,00 της Μητρικής Εταιρείας για φορολογικές διαφορές που ενδέχεται να προκύψουν από τον έλεγχο των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων από 2007-2009 και μέχρι την 30/06/2010. β) ποσό πρόβλεψης €7.000,00 της θυγατρικής του Ομίλου «ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.» για φορολογικές διαφορές που ενδέχεται να προκύψουν από τον έλεγχο των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων από 2007 έως 2009 μέχρι την 31/03/2010 γ) ποσό πρόβλεψης για πρόστιμα και προσμετώσεις ληξιπρόθεσμων φορολογικών υποχρεώσεων προς το Δημόσιο ύψους €150.000,00 της Μητρικής δ) σωρευμένο ποσό πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας οι οποίες εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αφαιρετικά των απαιτήσεων ύψους €840.274,28εκ του οποίου ποσό €178.554,40 αφορά την περίοδο 1/1/2010-30/06/2010. 5) Επί των ακινήτων της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσμετώσεις ύψους ευρώ 4.701.024,00 για εξασφάλιση αφενός μεν τραπεζικών δανείων της Εταιρείας ανεξόφλητου υπολοίπου €648.046,70 την 30/06/2010 και αφετέρου για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων της πρώην θυγατρικής της (ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΑΛΛΑΤΙΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ Α.Ε.) που κατά την 30/06/2010 ανέρχονταν σε ποσό €43.760,28. 6) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30/06/2010 ανέρχεται σε 6 άτομα για τον Όμιλο και για την Εταιρεία. 7) Δεν υπάρχουν σημαντικές επιδοτικές ή υπό διατήρηση διαφορές δικαστικών οργάνων που να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις ή τη λειτουργία της εταιρείας και του Ομίλου. 8) Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2006, ενώ η θυγατρικής της δεν έχει ελεγχθεί από την σύστασή της (2007) έως την 30/06/2010.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος: ΑΧΙΛΛΕΥΣ Κ. ΚΩΤΣΙΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ162497. Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου: ΣΤΑΥΡΟΣ Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. Χ258481. Ο Οικονομικός Διευθυντής: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΕ032224. Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΖΑΓΟΡΗΣ Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 15538.