



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ-ΕΝΤΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
από 1 Ιανουαρίου 2010 έως 31 Μαρτίου 2010

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΟ Α.Ε. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Νόμιμου Ελεγκτή Λογιστή, ώστε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία: Υπουργείο Οικονομίας/Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.thpa.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων: 26 Μαρτίου 2010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	01.01-31.03.2010	01.01-31.03.2009		31.03.2010	31.12.2009
Κύκλος εργασιών	11.095.264	10.712.771	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	1.156.036	332.717	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	48.025.501	48.537.827
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	95.841	4.129.672	Επενδύσεις σε ακίνητα	7.366.421	7.366.421
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	375.743	4.823.380	Αυλα περιουσιακά στοιχεία	212.839	245.209
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	171.720	3.589.554	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.376.813	7.021.743
Κατανέμονται σε:			Αποθέματα	1.858.815	1.906.880
Ιδιοκτήτες μητρικής	171.720	3.589.554	Απαιτήσεις από πελάτες	3.843.877	4.273.512
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(52.716)	-	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	62.275.148	62.164.116
Συγκεντρωμένα Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	119.003	3.589.555	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση		
Κατανέμονται σε:			ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	130.959.416	131.515.709
Ιδιοκτήτες μητρικής	119.003	3.589.555	ΠΑΙΔ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,0170	0,3561	Μετοχικό Κεφάλαιο	30.240.000	30.240.000
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολ. αποσβέσεων	1.081.757	5.047.275	Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	86.676.440	86.557.436
			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών Εταιρείας (α)	116.916.440	116.797.436
			Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	0	0
			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	116.916.440	116.797.436
			Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
			Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.769.058	4.809.265
			Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
			Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.273.918	9.909.008
			Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση		
			Σύνολο υποχρεώσεων (β)	14.042.976	14.718.273
			ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	130.959.416	131.515.709
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ-Εμμεση μέθοδος	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
	31.03.2010	31.03.2009		31.03.2010	31.03.2009
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2010 και 01/01/2009 αντίστοιχα)	116.797.436	114.265.958	Λειτουργικές δραστηριότητες		
Συγκεντρωμένα Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες)	119.003	3.589.555	Κέρδη προ φόρων	375.743	4.823.380
Αύξηση/(μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	-	-	Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	Αποσβέσεις	988.505	917.602
Αγορές/(πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-	-	Προβλέψεις	82.148	-678.604
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/03/2010 και 31/03/2009 αντίστοιχα)	<u>116.916.440</u>	<u>117.855.513</u>	Κέρδη από αναπροσαρμογή επενδυτικών ακινήτων σε εύλογες αξίες		
			Τόκοι εισπραχθέντες	-422.620	-781.040
			Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	171.469	171.570
			Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μών κεφαλαίου κίνησης ή		
			που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
			Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	48.065	-35.091
			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-384.474	1.678.169
			(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-563.120	-3.048.377
			Μείον:		
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-494	-518
			Καταβεβλημένοι φόροι	-396.228	
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		
1. Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Τέλος, δεν έχει γίνει διόρθωση λάθους στις οικονομικές καταστάσεις κατά την τρέχουσα περίοδο.			Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-101.005	3.047.094
2. Οι επιπτώσεις της Εταιρείας σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα περίοδο ανέρχονται σε € 444 χιλ. περίπου (31-03-2009: € 367 χιλ. περίπου)			Επενδυτικές δραστηριότητες		
3. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση του 2004.(σημ 22.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης)			Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-443.809	-366.667
4. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας περιόδου μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.			Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		
5. Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας δεν υφίσταται κανένα εμπράγματο βάρος.			Μείωση/ (αύξηση) μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών παγίων	-294.342	
6. Δεν υπάρχουν επιδόσεις ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.			Τόκοι εισπραχθέντες	423.114	781.558
7. Η Εταιρεία, για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, έχει διενεργήσει συνολικά προβλέψεις (έως 31/03/2010) ύψους 431.372 € και για λοιπές προβλέψεις 352.164 €. Δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη για επιδόσεις ή υπό διαιτησία διαφορές. Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού ανέρχεται στο ποσό των € 3.872.778			Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		
8. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31.03.2010 και 31.03.2009: 553 & 579 άτομα αντίστοιχα			Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-315.037	414.891
9. Στην κλειόμενη περίοδο δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου της Εταιρείας.			Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
10. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.			Μερίσματα πληρωθέντα	-2.122	-9.736
11. Συνλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:(όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) Έσοδα: € 0, Έξοδα € 0, Απαιτήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απαιτήσεις από Διευθ/κά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: € 4.094, Αμοιβές Διευθ/κων Στελεχών: € 259.820			Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		
12. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας πρότεινε για μερίσμα από τα κέρδη της χρήσης 2009 το ποσό των € 1.512.000 (€ 0,15 / μετοχή), ποσό που τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας.			Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημικές δραστηριότητες (γ)	-2.122	-9.736
13. Κατά την κλειόμενη χρήση, από την αποτίμηση των "Επενδύσεων διαθεσίμων προς πώληση" επιβαρύνθηκαν τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους, καθώς και τα ίδια Κεφάλαια της εταιρείας κατά το ποσό των :€ 52.716			Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-418.164	3.452.249
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΟΛΟ ΑΕ	Ο ΔΙΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΟ ΑΕ		Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	59.856.678	54.083.189
Λ. ΚΑΝΑΒΟΥΡΑΣ	Ι. ΣΤΕΡΑΣ		Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	59.438.514	57.535.438
Α.Δ.Τ Κ ΑΒ 717218/06	Α.Δ.Τ Ρ 273030/95		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ α.α.		Μ. ΧΟΝΔΡΟΥΔΑΚΗ		
	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ α.α.		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369		
	Γ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ				
	Α.Δ.Τ ΑΕ 214331/07				