



Τα παρακάτω στοιχεία στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ENVITEC Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου www.envitec.gr, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες όνομα: ENVITEC Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ημερομηνία σύστασης: 20/01/1995

Εποπτεύουσα αρχή: Νομαρχία Αθηνών (Ανατολικός τομέας)

Αρ.φορολογικού μητρώου: 094445800

Κύρια δραστηριότητα: Κατασκευή Κτιρίων & Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού

Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Εξαμηνιαίες (1/1-30/06/2010)

Ημερομηνία λήξης τρέχουσας περιόδου : 30/06/10

Διάρκεια χρήσης: 6 Μήνες

Ημερομηνία έγκρισης ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων: 31 Αυγούστου 2010

Μέθοδος συμπλήρωσης ταμειακών ροών: Έμμεση μέθοδος

Διεύθυνση διαδικτύου: www.envitec.gr

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοκρατούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	18.789.825	19.147.860	281.904	301.418
Επενδύσεις σε ακίνητα	472.496	472.496	472.496	472.496
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.107	5.289	11.191	14.872
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	110.720	121.487	71.056	81.823
Συμμετοχές σε Ξημερωτικές	0	0	7.960.206	7.960.206
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	37.678	37.679	159.256	62.624
Απαιτήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	9.248	15.996	0	0
Αποθέματα	0	4.323	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	23.544.315	31.052.596	12.369.506	13.095.934
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.516.729	5.094.750	11.606.733	10.695.962
Μη κικλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.659.999	10.010.958	1.625.924	4.580.212
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	59.145.117	65.963.434	34.558.273	37.269.870
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.952.000	3.273.600	5.952.000	3.273.600
Λοιπά στοιχεία Καθαρού Ξέθης	18.541.224	20.081.575	18.631.865	20.617.957
Σύνολο Καθαρού Ξέθης μετόχων εταιρίας (α)	24.493.224	23.355.175	24.583.865	23.891.557
Δικαιώματα Μεισιωφίας (β)	655.201	646.968	0	0
Σύνολο Καθαρού Ξέθης (ν) = (α) + (β)	25.148.424	24.002.143	24.583.865	23.891.557
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.953.350	12.953.350	3.119.350	3.119.350
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	496.116	294.040	113.864	135.137
Προβλεψίες / Λοιπές υποχρεώσεις υποχρεώσεων	2.026.578	1.261.188	880.721	516.293
Επιδοτήσεις	4.627.584	4.627.584	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.958.196	7.582.427	317.919	1.535.838
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.934.869	15.242.702	5.542.554	8.071.694
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα				
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	33.996.693	41.961.291	9.974.408	13.378.313
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	59.145.117	65.963.434	34.558.273	37.269.870

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	30/06/2009	30/6/2010	30/06/2009
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες				
Κύκλος εργασιών	10.397.675	14.775.166	6.642.156	7.940.867
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	4.626.600	6.025.386	2.617.712	4.779.658
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χορηγοδοτικών και	3.949.645	5.356.181	1.910.873	4.145.722
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.460.830	4.849.164	2.123.154	4.055.950
Μείον φόροι	(1.510.082)	(1.199.291)	(626.379)	(1.133.338)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	1.950.748	3.649.873	1.496.775	2.922.612
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρίας	1.942.515	3.601.227	1.496.775	2.909.590
Μετόχους μειωφίας	8.232	42.646	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	(10.866)	(13.022)	(10.866)	(13.022)
Συνκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.939.882	3.636.851	1.485.909	2.909.590
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους εταιρίας	1.931.649	3.594.205	1.485.909	2.896.568
Μετόχους μειωφίας	8.232	42.646	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)	0,194	0,3623	0,1498	0,2920
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χορηγοδοτικών,	4.541.951	5.951.133	1.956.066	4.180.309

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2010	30/6/2009	30/6/2010	30/6/2009
Σύνολο καθαρού Ξέθης έναρξης περιόδου	24.002.143	22.167.589	23.891.557	23.265.026
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους	1.939.882	3.636.851	1.485.909	2.909.590
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	(496.000)	(496.000)	(496.000)	(496.000)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην	(297.600)	0	(297.600)	0
Ανοστή / (πώληση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Σύνολο καθαρού Ξέθης λήξης περιόδου	25.148.424	25.308.439	24.583.865	25.678.616

Πρόσθετα Στοιχεία και πληροφορίες:

- Δεν υπάρχουν επιδικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας οι οποίες αθροιστικά να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Αναλυτικά οι επιδικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.
- Ο αριθμός του μόνιμου απασχολούμενου προσωπικού στις 30/06/2010 είναι 64 για τον Όμιλο και 31 για την Εταιρεία, ενώ για τις 30/06/2009 ήταν 146 και 25, αντίστοιχα.
- Όσον αφορά τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: α) ο Όμιλος δεν έχει πωλήσεις ενώ για την Εταιρεία οι πωλήσεις ανήλθαν σε 1.004 χιλ. €. β) ούτε ο Όμιλος ούτε η εταιρεία είχε αγορές ενώ. γ) Τα ποσά των απαιτήσεων ανήλθαν σε 403 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 13.336 χιλ. € για την Εταιρεία. δ) Τα ποσά των υποχρεώσεων ανήλθαν σε 289 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 834 χιλ. € για την Εταιρεία.
- Οι ληφθείσες αμοιβές Δ.Σ., αμοιβές για κατασκευαστικά έργα & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές του πρώτου εξαμήνου του 2010 ανέρχονται σε 116 χιλ. € και 20 χιλ. €, για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς μέλη του Δ.Σ. στις 30/06/2010 ανέρχονται σε 37 χιλ. € και 2 χιλ. € αντίστοιχα, ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης.
- Ο Όμιλος στον τρέχον εξαμήνου επιβάρυνε τα αποτελέσματά του με πρόβλεψη για την έκτακτη εισφορά του άρθρου 5 του Ν.3845/2010, η οποία ανήλθε σε 768 χιλ. για τον Όμιλο και 350 χιλ. για την εταιρεία. Το τελικό ποσό θα οριστικοποιηθεί μετά τη λήψη του αντίστοιχου εκκαθαριστικού σημειώματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/6/2010	1/1 - 30/06/2009	1/1 - 30/6/2010	1/1 - 30/06/2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	3.460.830	4.836.142	2.123.154	4.042.928
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	592.306	607.974	45.193	47.609
Απαιτήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	0	0	0	0
Προβλεψίες	4.308	293.013	4.308	46.647
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Απαιτήσεις / (ζημιές) προ φόρων - κέρδη και ζημιές	(15.411)	(185.119)	(263.083)	(434.771)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	493.359	692.137	50.803	524.544
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	4.323	0	4.323	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	4.086.203	5.335.753	(184.443)	1.305.299
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(5.370.284)	(9.728.243)	(3.101.537)	(5.270.406)
Μείον:				
Χρηματική τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένου φόρου	(493.359)	(692.137)	(50.803)	(524.544)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.222.042)	(450.778)	(447.937)	(309.521)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισορών / (εκροών) από λειτουργικές	1.540.233	708.740	(1.820.024)	(572.215)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συνενώνων, κοινοπραξιών και	0	0	(96.632)	0
Ανομή ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(207.206)	(9.732)	(18.496)	(7.646)
Εσπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων	0	0	0	0
Τόκα εισπραχθέντες	4.545	185.119	263.083	434.771
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισορών / (εκροών) από επενδυτικές	(202.661)	175.387	147.955	427.125
Χορηγοδοτικές δραστηριότητες				
Εσπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εσπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	(2.434.138)	0	0
Εσοδήσεις δανείων	(3.619.942)	(2.440.712)	(1.213.630)	(813.630)
Εσοδήσεις υπονοεώσεων από χορηγοδοτικές	(4.289)	0	(4.289)	(6.692)
Μερίσματα πληρωθέντα	(64.300)	(898)	(64.300)	(898)
Χορηγοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισορών / (εκροών) από	(3.688.531)	(4.875.749)	(1.282.219)	(821.220)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά	(2.350.959)	(3.991.621)	(2.954.288)	(966.311)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης	10.010.958	14.635.526	4.580.212	4.905.574
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	7.659.999	10.643.905	1.625.924	3.939.263

ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ					
α/α	Εταιρεία / Κοινοπραξία	Μέθοδος Ενοποίησης	% Συμμετοχής	Έδρα	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
1	Envitec Α.Ε.	Μητρική	---	Ελλάδα	2007-2009
2	Διοικητικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	Ολική	99,00%	Ελλάδα	2007-2009
3	Envitec Ανασπαστικές Α.Ε.	Ολική	96,00%	Ελλάδα	2007-2009
4	Envitec Ένεργειακή Α.Ε.	Ολική	96,00%	Ελλάδα	2007-2009
5	Saniprime Α.Ε.	Ολική	90,00%	Ελλάδα	2007-2009
6	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Αναλογική	75,00%	Ελλάδα	2007-2009
7	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - SANIPRIME	Αναλογική	100,00%	Ελλάδα	2007-2009
8	Κ/Ξ ENVIROPLAN ΟΕ - ENVITEC ΑΕ	Αναλογική	50,00%	Ελλάδα	2008-2009
9	Envitec Α.Ε. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	Αναλογική	65,00%	Ελλάδα	2006-2009
10	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	Αναλογική	50,00%	Ελλάδα	
11	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	Αναλογική	50,00%	Ελλάδα	
12	Κ/Ξ Sedt Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρή Θέση	80,00%	Ελλάδα	2003-2009
13	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Α.Π.Σ.Ι. "Η Πίνδος" Ντισκόκος Α.Β.Ε.Ε.	Καθαρή Θέση	70,00%	Ελλάδα	2001-2009
14	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Sedt Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρή Θέση	55,81%	Ελλάδα	2003-2009
15	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec ΑΕ	Καθαρή Θέση	50,00%	Ελλάδα	2003-2009
16	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευάπουλος	Καθαρή Θέση	50,00%	Ελλάδα	2003-2009
17	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε. Ο.Ε.	Καθαρή Θέση	50,00%	Ελλάδα	2003-2009
18	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευάπουλος	Καθαρή Θέση	50,00%	Ελλάδα	2003-2009
19	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Αφοι Χριστοδούλου Α.Ε.	Καθαρή Θέση	50,00%	Ελλάδα	2001-2009
20	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Euricom Α.Ε.	Καθαρή Θέση	45,00%	Ελλάδα	2001-2009
21	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Sedt Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρή Θέση	40,00%	Ελλάδα	2003-2009
22	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Sedt Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρή Θέση	40,00%	Ελλάδα	2003-2009
23	Κ/Ξ ΑΚΣ Α.Ε. - Sedt Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε.	Καθαρή Θέση	35,00%	Ελλάδα	2003-2009
24	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευάπουλος	Καθαρή Θέση	32,50%	Ελλάδα	2003-2009
25	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Sedt Spa - Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευάπουλος - Αθ.Καταμπελάς	Καθαρή Θέση	30,00%	Ελλάδα	2003-2009

Χαλάνδρι, 31/08/2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 050402

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΡΟΥΓΚ